

标段编号： 2406-440306-04-05-140036001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： T3航站楼负一层转盘间车道地坪改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳三图建设集团有限公司

日期： 2024年09月14日

## 目录

1、投标人基本情况	1
1) 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模；	4
附：注册资本	4
附：资质情况	5
附：注册类专业人员规模	7
2) 投标人近3年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等；	13
3) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图（原件备查）；	16
4) 投标人未被列入失信被执行人名单（提供“信用中国”网站查询结果截图）；	18
5) 投标人提供《承诺书》	21
2、企业同类工程业绩	22
附企业业绩 2-三峡右岸电站上副厂房地坪整治	28
附企业业绩 3-深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）地下室地坪漆及交通设施	33
附企业业绩 4-灌南县城智慧停车一期项目	41
附企业业绩 5-中电长城大厦地下车库装修项目	47
3、拟派项目经理业绩	60
附项目经理学历	60
附项目经理职称	62
附项目经理注册证	63
附项目经理近6个月社保等证明材料	65
附项目经理业绩 1-大同医院二期工程	66
附项目经理业绩 2-会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程	72
4、项目其他主要管理人员配备情况	79
4.1、附表 4、项目其他主要管理人员配备情况表	79
4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-技术负责人刘进忠	80
4.3、附表 5、其他主要管理人员简历表-生产经理凌小丽	83
4.4、附表 5、其他主要管理人员简历表-安全总监胡仁鹏	88
4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-质量总监吴文坤	93
4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-现场安全负责人彭伟龙	98
5、施工人员配备情况	102
附：造价师陈强相关资格证件	103
附：资料员李晓璇相关资格证件	106
附：施工员寇佳智相关资格证件	109
附：施工员叶冠忠相关资格证件	113
附：施工员林永华相关资格证件	116
附：安全员叶苏朋相关资格证件	120
附：安全员翁文鹤相关资格证件	123
附：质量员刘桂春相关资格证件	126
附：质量员郭芳相关资格证件	129
附：材料员马莉相关资格证件	132
附：材料员宋芳相关资格证件	135
附：劳资专管员梁丽华相关资格证件	138
附：劳资专管员叶苏航相关资格证件	142

# 1、投标人基本情况

附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表

投标人资信标要求一览表汇总表

投标人企业名称	深圳三图建设集团有限公司			注册资本	11000 万元		
注册类专业人员规模	注册人员合计 85 人，其中一级注册建造师 55 人；二级注册建造师 24 人；一级注册造价师 3 人；二级注册造价师 1 人；一级注册结构工程师 1 人；一级注册建筑师 1 人。			资质类别及等级	防水防腐保温工程专业承包一级		
项目经理资格类别及等级	建筑工程专业一级注册建造师						
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明							
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>841.93</u> 万元 2022 年： <u>882.80</u> 万元 2023 年： <u>831.01</u> 万元 平均值： <u>851.93</u> 万元						
<b>企业同类工程业绩</b>							
提供近 3 年（从截标之日开始倒算，以竣工验收时间为准） <b>已完工</b> 的最具代表性的同类施工业绩（优先提供聚脲自流平施工项目）。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项。 类似有效业绩指： （1）单个合同签订时间范围：近 3 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）； （2）业绩合同内容：地坪工程（合同内容关键字包含“地坪”）； （3）业绩应用范围：公共建筑； 注：公共建筑包括：机场航站楼、办公建筑、商业建筑、旅游建筑、科教文卫建筑、通信建筑、交通运输类建筑等。 须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、合同签订日期、工作范围页、签字盖章页、合同内容关键字包含“地坪”）和竣工验收证明，原件备查。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注

1	三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治	中国长江电力股份有限公司	三峡坝区	879.89万元	2022.12.01	879.89万元	
2	三峡右岸电站上副厂房地坪整治	中国长江电力股份有限公司	三峡坝区	1668.29万元	2024.11.30	1668.29万元	
3	深业中城项目B302-0040地块（原05-01地块）地下室地坪漆及交通设施	深圳市深业中城有限公司	位于深圳市福田区红荔西路与农坊路西侧、农园路东侧	1134.85万元	2020.10.15	1134.85万元	
4	灌南县城智慧停车一期项目	灌南县住房和城乡建设局	灌南县	1701.31万元	2023.11.15	1701.31万元	
5	中电长城大厦地下车库装修项目	中国长城科技集团股份有限公司	深圳市南山区科技园科发路3号长城电脑工业园	267.19万元	2021.08.31	267.19万元	

### 拟派项目经理业绩

1. 提供项目经理职称、专业资格证书。

提供学历、职称、注册证、近6个月社保等证明材料。

2. 提供项目经理近3年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的类似有效业绩（优先提供聚脲自流平施工项目）（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项）；

类似有效业绩指：

（1）单个合同签订时间范围：近3年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）；

（2）业绩合同内容：地坪工程（合同内容关键字包含“地坪”）；

（3）业绩应用范围：公共建筑；

注：公共建筑包括：机场航站楼、办公建筑、商业建筑、旅游建筑、科教文卫建筑、通信建筑、交通运输类建筑等。

须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、合同签订日期、工作范围页、签字盖章页、合同内容关键字包含“地坪”）或竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。原件备查。

姓名	蓝继烽	性 别	男	年 龄	33 岁		
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	441422199112100019	手机号码	/		
参加工作时间	2013 年		从事项目经理（建造师）年限		4 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202204229						
在建和已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	大同医院二期工程	建德市大同镇中心卫生院(建德市中西医结合医院共体大同分院)	1997.38 万元	2023.04.18	1997.38 万元	无	
2	会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程	会宁县人民医院	632.25 万元	2022.01.19	632.25 万元	无	

注：请根据填报内容相应扩展

# 1) 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模；

## 附：注册资本

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. The main content area is dedicated to the company profile of Shenzhen San Tu Construction Group Co., Ltd. (深圳三图建设集团有限公司). The company's registration details are as follows:

- 统一社会信用代码:** 914403007152313558
- 注册号:** [Blank]
- 法定代表人:** 彭传良
- 登记机关:** 深圳市市场监督管理局
- 成立日期:** 1999年08月09日
- 企业类型:** 有限责任公司
- 注册资本:** 11000.000000万人民币
- 核准日期:** 2024年08月28日
- 登记状态:** 存续 (在营、开业、在册)
- 住所:** 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

The '经营范围' (Business Scope) section lists various services including investment management, interior design, product packaging design, and architectural decoration. A note at the bottom of the page states that the system's data is updated based on the Market主体的登记管理条例 and other regulations, with a reference to a specific government website for more details.

Additional sections visible on the page include '营业期限信息' (Business Term Information), '股东及出资信息' (Shareholders and Investment Information), '主要人员信息' (Key Personnel Information), and '分支机构信息' (Branch Information). The '主要人员信息' section lists 杨雪兵 as the 监事 (Supervisor) and 彭传良 as the 董事 (Director) and 经理 (Manager).

附：资质情况



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 反馈

**深圳三图建设集团有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭得良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览			
1	设计资质	A144058735	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2023-12-28	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息			
2			工程设计建筑幕墙工程专项甲级							
3			工程设计消防设施工程专项甲级							
4	建筑业企业资质	D144187106	钢结构工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息			
5			消防设施工程专业承包一级	2023-12-05	2028-12-05					
6			市政公用工程施工总承包二级							
7			建筑工程施工总承包二级							
8			D244118703	防水防腐保温工程专业承包一级	2023-12-05			2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
9			建筑幕墙工程专业承包一级	2024-05-23	2024-12-31			深圳市住房和建设局	证书信息	
10			建筑机电安装工程专业承包一级							
11	建筑装饰装修工程专业承包一级									
12	D344053973	电子与智能化工程专业承包二级	2024-05-23	2024-12-31	深圳市住房和建设局	证书信息				
13	城市及道路照明工程专业承包二级									
14			环保工程专业承包二级							

**相关网站导航** 住房和城乡建设部 国家工程建设标准化管理中心 住房和城乡建设部执业资格注册中心 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省一体化平台** 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量** 2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

# 附：注册类专业人员规模

2024/9/5 15:57

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	彭志达	441523199*****32	二级注册造价工程师	B21214400002510	土建
2	陈强	429021198*****13	一级注册造价工程师	B11164400002601	土建
3	陈红梅	510213197*****25	一级注册造价工程师	B11224400013669	土建
4	郝现珍	372922197*****50	一级注册造价工程师	B14244400032245	安装
5	肖树明	362422197*****73	二级注册建造师	粤2442006200804195	建筑工程
6	陈辉	430104198*****10	二级注册建造师	粤2442013201409127	建筑工程
7	黄渝钧	441622198*****73	二级注册建造师	粤2442016201604605	建筑工程
8	邱林	440883199*****12	二级注册建造师	粤2442017201804253	建筑工程
9	邱林	440883199*****12	二级注册建造师	粤2442017201804253	市政公用工程
10	蓝继烽	441422199*****19	二级注册建造师	粤2442019202002789	建筑工程
11	陈凯迪	441523199*****34	二级注册建造师	粤2442020202105673	建筑工程
12	郭丽芳	362426198*****29	二级注册建造师	粤2442020202109412	建筑工程
13	郭丽芳	362426198*****29	二级注册建造师	粤2442020202109412	市政公用工程
14	钟康	360312198*****31	二级注册建造师	粤2442020202111400	机电工程
15	钟康	360312198*****31	二级注册建造师	粤2442020202111400	市政公用工程

共 85 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图

联系我们

管理系统

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259841466

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	彭志达	441523199*****32	二级注册建造师	粤2442020202116033	市政公用工程
17	张晓洲	441424199*****38	二级注册建造师	粤2442020202208825	建筑工程
18	张晓洲	441424199*****38	二级注册建造师	粤2442020202208825	市政公用工程
19	罗康水	440883198*****39	二级注册建造师	粤2442020202216791	机电工程
20	罗康水	440883198*****39	二级注册建造师	粤2442020202216791	建筑工程
21	梁丽华	450803199*****47	二级注册建造师	粤2442021202119980	建筑工程
22	孙一华	440304199*****12	二级注册建造师	粤2442021202122012	机电工程
23	康宝文	440982199*****59	二级注册建造师	粤2442021202305594	建筑工程
24	庄翰昌	445222198*****1X	二级注册建造师	粤2442022202326009	建筑工程
25	庄翰昌	445222198*****1X	二级注册建造师	粤2442022202326009	市政公用工程
26	童玲	420102198*****25	二级注册建造师	粤2442023202318224	机电工程
27	曾少山	420324199*****34	二级注册建造师	粤2442023202318385	市政公用工程
28	孙志刚	362502198*****37	二级注册建造师	粤2442023202404878	建筑工程
29	柴运环	412921197*****35	一级注册建造师	粤1112007200812391	建筑工程
30	陈小辉	513029197*****76	一级注册建造师	粤1112010201119964	建筑工程

共 85 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 2 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	陈小辉	513029197*****76	一级注册建造师	粤1112010201119964	市政公用工程
32	任海	140102198*****93	一级注册建造师	粤1142017201810375	建筑工程
33	朱金才	372422197*****38	一级注册建造师	粤1312005200804556	建筑工程
34	郝观珍	372922197*****50	一级注册建造师	粤1322007200902480	机电工程
35	郝观珍	372922197*****50	一级注册建造师	粤1322007200902480	市政公用工程
36	陈学军	220104197*****17	一级注册建造师	粤1322016201605570	建筑工程
37	敖立	430103197*****11	一级注册建造师	粤1332009201022539	建筑工程
38	黄茵	360731198*****2X	一级注册建造师	粤1362022202301038	建筑工程
39	梁艳芸	411381198*****22	一级注册建造师	粤1412015201622347	建筑工程
40	韩延俊	370825197*****59	一级注册建造师	粤1422016201621589	建筑工程
41	唐艳芹	430103197*****06	一级注册建造师	粤1432013201411039	建筑工程
42	唐艳芹	430103197*****06	一级注册建造师	粤1432013201411039	市政公用工程
43	刘志辉	420111197*****93	一级注册建造师	粤1432021202201171	建筑工程
44	杨蕾	420203197*****61	一级注册建造师	粤1442006200702038	建筑工程
45	李哲峰	433023197*****10	一级注册建造师	粤1442006200804110	建筑工程

共 85 条

< 1 2 **3** 4 5 6 > 前往 3 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	付先玉	362101197*****58	一级注册建造师	粤1442006200804326	机电工程
47	付先玉	362101197*****58	一级注册建造师	粤1442006200804326	建筑工程
48	刘进忠	441721196*****78	一级注册建造师	粤1442006200806389	建筑工程
49	邓为元	362101197*****19	一级注册建造师	粤1442006200808717	建筑工程
50	陈红梅	510213197*****25	一级注册建造师	粤1442006200809593	建筑工程
51	张岩	620202197*****20	一级注册建造师	粤1442007200805957	机电工程
52	罗军	650300197*****16	一级注册建造师	粤1442011201118588	建筑工程
53	陈华	430103197*****12	一级注册建造师	粤1442012201220708	建筑工程
54	段斌	510214197*****12	一级注册建造师	粤1442012201220762	机电工程
55	段斌	510214197*****12	一级注册建造师	粤1442012201220762	通信与广电工程
56	赵殿凯	210402197*****14	一级注册建造师	粤1442013201322721	建筑工程
57	赵殿凯	210402197*****14	一级注册建造师	粤1442013201322721	市政公用工程
58	温先勇	360311198*****14	一级注册建造师	粤1442013201323356	建筑工程
59	赵海舟	510321198*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323494	机电工程
60	赵海舟	510321198*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323494	建筑工程

共 85 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 4 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	赵海舟	510321198*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323494	市政公用工程
62	林荣钦	440582198*****91	一级注册建造师	粤1442014201426398	建筑工程
63	姚元斌	510212197*****33	一级注册建造师	粤1442014201526956	建筑工程
64	吕倩	420204198*****22	一级注册建造师	粤1442015201529217	建筑工程
65	何国威	441425197*****11	一级注册建造师	粤1442015201529651	机电工程
66	何国威	441425197*****11	一级注册建造师	粤1442015201529651	建筑工程
67	凌小丽	452731198*****45	一级注册建造师	粤1442015201633099	建筑工程
68	王建昌	410527197*****18	一级注册建造师	粤1442015201737913	建筑工程
69	彭伟龙	441523197*****7X	一级注册建造师	粤1442017201739984	机电工程
70	彭伟龙	441523197*****7X	一级注册建造师	粤1442017201739984	建筑工程
71	康兴元	430523198*****12	一级注册建造师	粤1442017201741220	机电工程
72	武旭	210111198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201846394	建筑工程
73	钟康	360312198*****31	一级注册建造师	粤1442017201900578	建筑工程
74	陈强	429021198*****13	一级注册建造师	粤1442019202005744	建筑工程
75	刘聪	511323199*****74	一级注册建造师	粤1442020202107618	建筑工程

共 85 条

< 1 2 3 4 **5** 6 > 前往 5 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳三图建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152313558	企业法定代表人	彭传良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	厉天文	420921198*****51	一级注册建造师	粤1442020202407228	建筑工程
77	蓝继烽	441422199*****19	一级注册建造师	粤1442021202204229	建筑工程
78	王显章	140411197*****53	一级注册建造师	粤1442021202205393	建筑工程
79	王显章	140411197*****53	一级注册建造师	粤1442021202205393	市政公用工程
80	王叙	210103199*****15	一级注册建造师	粤1442021202205994	建筑工程
81	张晓洲	441424199*****38	一级注册建造师	粤1442022202300767	机电工程
82	黄春玲	511381199*****66	一级注册建造师	粤1442022202306852	建筑工程
83	王志雄	620523198*****91	一级注册建造师	粤1652023202401640	建筑工程
84	陈华	430103197*****12	一级注册结构工程师	4411870-S001	--
85	刘晓峰	412925197*****19	一级注册建筑师	4405873-001	--

共 85 条

< 1 2 3 4 5 **6** > 前往 6 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 0 8 0 2 1 5 8 3

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

2) 投标人近 3 年（2021-2023）税务机关出具的纳税证明原件扫描件等；

## 纳税证明

深税纳证（2022）99958号

深圳三图建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	481,180.31	0
2	企业所得税	230,105.12	0
3	印花税	48,994.1	0
4	教育费附加	206,220.14	0
5	增值税	6,874,004.79	0
6	契税	397,385.91	0
7	地方教育附加	137,480.1	0
8	残疾人就业保障金	38,040.69	0
9	其他收入	5,952.35	0
	合计	8,419,363.51	0
	其中, 自缴税款	8,031,670.23	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年169,028.26元, 2020年906,190.31元, 2021年7,344,144.94元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201195021067097



# 纳税证明

深税纳证（2023）94854号

深圳三图建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	3,183.84	0
2	城市维护建设税	532,431.1	0
3	企业所得税	189,078.37	0
4	印花税	68,346.67	0
5	教育费附加	228,184.76	0
6	增值税	7,606,158.61	0
7	地方教育附加	152,123.17	0
8	残疾人就业保障金	38,942.24	0
9	其他收入	9,606.13	0
合计		8,828,054.89	0
其中,自缴税款		8,399,198.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年2,154,763.4元,2022年6,673,291.49元。

## 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2023年1月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301314204416475



# 纳税证明

深税纳证（2024）62976号

深圳三图建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007152313558)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,598.88	0
2	城市维护建设税	489,776.21	0
3	企业所得税	18,566.06	0
4	印花税	190,322.58	0
5	教育费附加	209,904.09	0
6	增值税	6,996,802.92	0
7	房产税	208,531.25	0
8	地方教育附加	139,936.05	0
9	残疾人就业保障金	41,872.31	0
10	其他收入	9,828.63	0
合计		8,310,138.98	0
其中,自缴税款		7,908,597.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年9,832.45元,2022年1,320,361.34元,2023年6,979,945.19元

## 二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401115639827922



### 3) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图（原件备查）；

#### 附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

##### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场股份有限公司（招标人）

我方参加 T3 航站楼负一层转盘间车道地坪改造项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳三图建设集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	彭传良
	身份证号	362330198309077159
控股股东/投资人名称及出资比例	杨雪兵 90.24%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	胡仁鹏 5.76%、张杰 4%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳三图建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：彭传良

2024 年 09 月 09 日

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳三图建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张杰	440	自然人	自然人股东
杨雪兵	9926.4	自然人	自然人股东
胡仁鹏	633.6	自然人	自然人股东

打印时间：2024年09月05日 16:11:26

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

https://amr.sz.gov.cn/xjygs/webui/xjygs/Detail.aspx?Id=CD7A77664456E683A8EFA2F20C91716348FD714F8F3E39C1&view=...

### 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

#### 深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103953153	统一社会信用代码	914403007152313558
企业名称	深圳三图建设集团有限公司	法定代表人	彭传良
住所	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层	成立日期	1999-08-09
认缴注册资本总额	(人民币)11000万元	核准日期	2024年08月28日
一般经营项目	投资兴办实业(具体项目另行申报); 室内工艺品造型设计; 产品外型包装设计; 工艺美术设计; 企业形象设计; 工艺美术品的购销及其他国内贸易; 经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目); 体育场地设施工程专业承包; 城市园林绿化、建筑装饰装修设计及施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 钢结构工程; 电子与智能化工程; 建筑机电安装工程; 防水防腐保温工程; 消防工程施工; 市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品); 建筑劳务分包(凭资质证书经营); 安全技术防范系统设计、施工、上门维修; 实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售; 空气净化工程、船舶涂装服务(限船舶装饰)。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 软件开发。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续(在营、开业、在册)	许可经营项目	实验室家具的生产; 医疗器械的销售。
营业期限	永续经营		

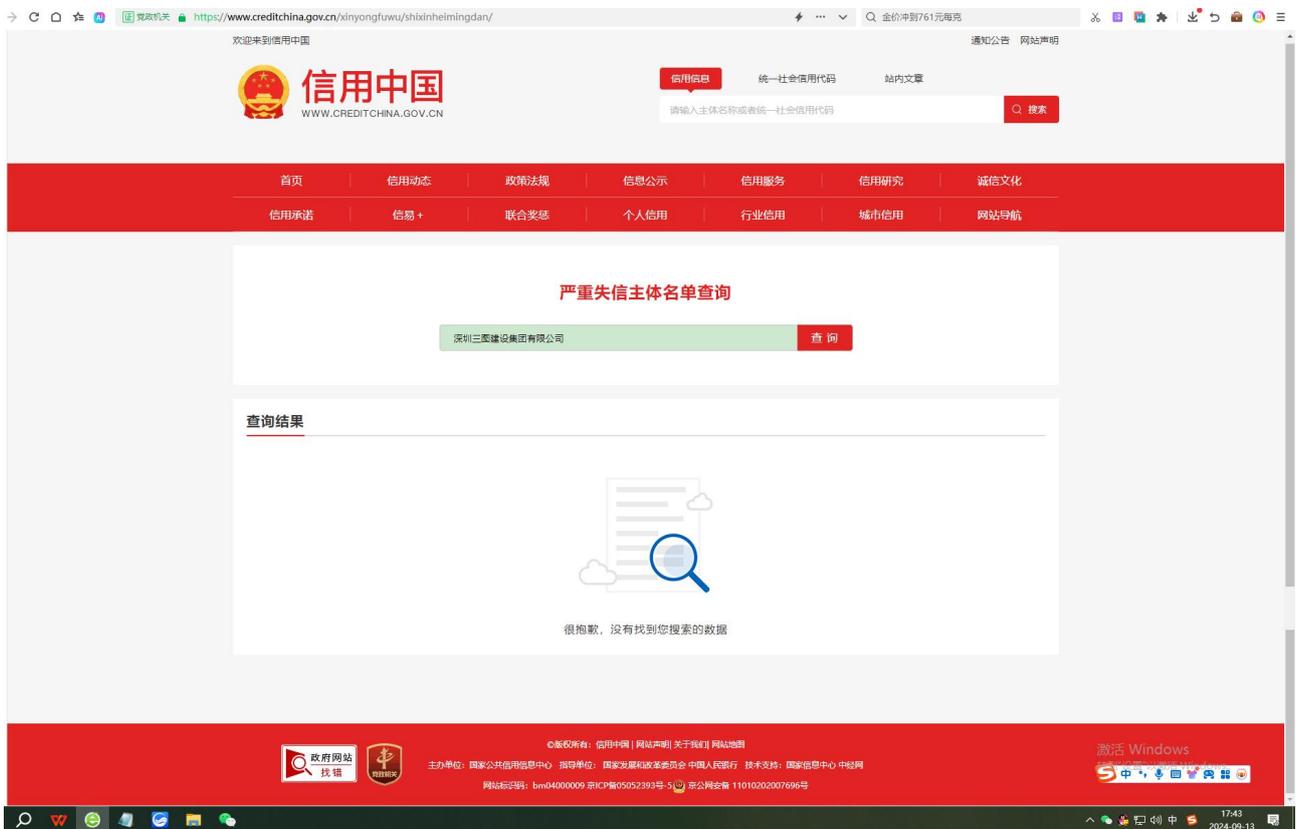
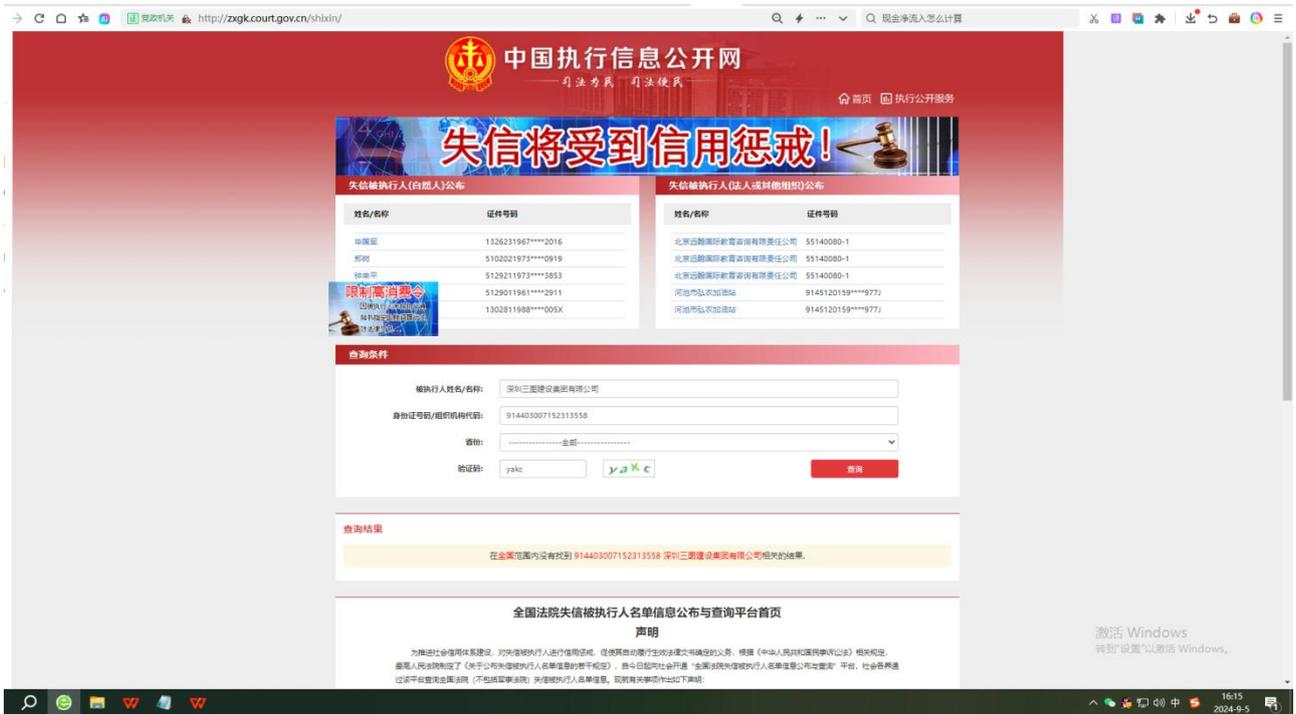
股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
张杰	440万元	4%
杨雪兵	9926.40万元	90.24%
胡仁鹏	633.60万元	5.76%

成员信息	
成员名称	职务
杨雪兵	监事
彭传良	董事
彭传良	经理

主办单位：深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00(工作日)

4) 投标人未被列入失信被执行人名单（提供“信用中国”网站查询结果截图）；



https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfugaigouyanzhongweifashixinmingdan/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳三菱建设集团有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中视网

网站标识码: bm04000009 京ICP备0502393号-5 京公网安备 11010202007696号

激活 Windows

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuifashixingti/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳三菱建设集团有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中视网

网站标识码: bm04000009 京ICP备0502393号-5 京公网安备 11010202007696号

激活 Windows

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 统计严重失信企业名单

深圳三鑫建设集团有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图  
主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网  
网站备案: 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

欢迎您的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

### 安全生产严重失信主体名单

深圳三鑫建设集团有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图  
主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网  
网站备案: 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

## 5) 投标人提供《承诺书》

附表 3、《承诺书》

### 承诺书

致：深圳市机场股份有限公司（招标人）

作为 T3 航站楼负一层转盘间车道地坪改造项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2024 年 09 月 09 日

## 2、企业同类工程业绩

附企业业绩 1-三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治



**三峡国际招标有限责任公司**

Three Gorges International Tendering Co. Ltd.

致：深圳三图建设工程有限公司

收件人：刘先生

传 真：

电 话：13713620975

Email：

自：三峡国际招标有限责任公司

发件人：宋刚发

传 真：0717-6767190

电 话：0717-6767180

Email: song\_gangfa@ctg.com.cn

**主题：中标通知书**

### 中标通知书

**深圳三图建设工程有限公司：**

在三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治招标（招标编号：TGT-CD-JA202104D）中，根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规和此次招标文件的规定，经评定，本项目贵公司中标（中标金额：¥ 8,798,994.00）。请接到本通知后 3 个工作日内与中国长江电力股份有限公司联系合同签订事宜。

请在收到本通知后立即向我公司回函确认。

谢谢！

合同签订联系人：郭先生

联系电话：0717-6763245

招标代理：三峡国际招标有限责任公司

2021年9月29日



正本

项目编号：2121220006

合同编号：212122030

## 工程施工合同

合同名称：三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治

发 包 人：中国长江电力股份有限公司

承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

签订地点：湖北省宜昌市

法务部

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国长江电力股份有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### （一）工程概况

工程名称：三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治。

工程地点：三峡坝区。

### （二）工程承包范围及内容

范围包括：三峡左岸电站上游副厂房 GIS 室（约 10500m<sup>2</sup>）及地下电站主厂房 67m 层（约 8000m<sup>2</sup>）地坪整治，含原地砖及砂浆层、踢脚线凿除、清理外运；混凝土找平、浇筑及设备周边地面水泥砂浆抹面；环氧彩砂地坪施工；建筑变形缝装置安装；不锈钢踢脚线安装；设备警示线、地面标识、分区配色实施等。主要内容如下：

- （1）左厂 GIS 室及地下电站主厂房 67m 层地砖及砂浆层、踢脚线凿除、清理外运；
- （2）C25 细石混凝土找平层浇筑、设备周边地面水泥砂浆抹面；
- （3）左厂 GIS 室及地下电站主厂房 67m 层环氧彩砂地坪施工；
- （4）建筑变形缝装置安装；
- （5）不锈钢踢脚线安装；
- （6）设备警示线、地面标识、分区配色实施等。

### （三）合同工期

开工日期：2021 年 10 月 20 日；

竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

合同工期总日历天数：406 日历天，具体开工日期以开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### （四）质量标准：

工程质量标准：依据国家相关质量验收规范验收。

### （五）合同价款

本合同为单价合同。合同总金额为：8798994.00 元人民币（大写：捌佰柒拾玖万捌

仟玖佰玖拾肆元整)。其中,不含税价:人民币(大写)捌佰零柒万贰仟肆佰柒拾壹元伍角陆分(8072471.56元),增值税额:人民币(大写)柒拾贰万陆仟伍佰贰拾贰元肆角肆分(726522.44元),增值税税率:9%。

合同执行过程中,如发生国家财税政策调整,本合同不含税价不因增值税税率变化而调整,增值税税额将随适用的增值税税率调整而同步调整,合同含税总价相应调整。

(六) 组成合同的文件

- 1) 本合同协议书(包括补充协议);
- 2) 中标通知书;
- 3) 评标及合同预谈判中有关问题的澄清函、会谈记录(纪要)等;
- 4) 合同条款;
- 5) 经评标确认的已标价的工程量清单;
- 6) 标准、规范及有关技术文件;(参见招投标文件)
- 7) 图纸;
- 8) 投标书。

上述文件应互为补充和解释,若有不明确或不一致处以上列顺序在先者为准。

(七) 本协议书中有关词语含义与本合同招标文件赋予它们的定义相同。

(八) 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任,根据国家有关工程质量要求对本工程质量负终身责任。

(九) 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

(十) 合同生效

合同订立时间:2021年10月21日。

合同订立地点:湖北省宜昌市。

双方法定代表人或其委托代理人表在此签字盖章并加盖单位章,签字之日起本合同生效。

(十一) 合同份数

本合同一式壹拾贰份(其中正本贰份,副本壹拾份)。发包人执捌份(包括正本壹份),承包人执肆份(包括正本壹份)。

本合同编号 212122030, 合同名称为三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治, 由下列各方签署:

发包人(盖章): 中国长江电力股份有限公司	承包人(盖章): 深圳三图建设工程有限公司
法定代表人: 或其授权代理人(签字)	法定代表人: 或其授权代理人(签字)
印刷体姓名: 陈辉	印刷体姓名: 彭传良
签字日期: 2021年10月21日	签字日期: 2021年10月21日
开票地址: 湖北省宜昌市西坝建设路1号	住所: 深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A
邮政编码: 443002	住所邮政编码: 518040
通信地址: 湖北省宜昌市夷陵区三峡坝区中国三峡集团建管中心6层	通信地址: 深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A
通信地址邮政编码: 443133	通信地址邮政编码: 518040
经办人: 谢淮东	经办人: 彭传良
联系电话: 0717-6763106	联系电话: 0755-29555557
传 真: 0717-6763243	传真: 0755-27616606
开户银行: 三峡财务有限责任公司	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号: 00102460216619	账号: 44250100008600001262
税号: 91110000710930405L	税号: 914403007152313558
电子邮箱: xie_huaidong@ctg.com.cn	电子邮箱: 3384765168@qq.com
网站: www.cypc.com.cn	网站: www.szundo.com

工程款必须汇入本公司帐户, 否则本公司不负任何责任。  
深圳三图建设工程有限公司

## 合同项目验收申请表

	合同项目验收申请表		版本: A		
	编码: 2121220006		修订日期: 共页封		
合同名称	三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治		合同编号	212122030	
<p>致中国长江三峡电力股份有限公司:                  三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治已按合同要求, 于 2022 年 11 月 16 日完工, 验收文件已准备就绪, 特申请对本表所列工程项目进行验收。</p> <p style="text-align: right;">                     项目经理: 吕倩                      申报单位: 深圳三图建设集团有限公司 (签章)                      申报日期: 2022 年 11 月 16 日                 </p>					
申报验收记录	验收阶段		验收工程名称及编码	申报验收日期	备注
	<input type="checkbox"/> 阶段或中间验收		三峡左岸电站及地下电站部分区域地坪整治	2022.12.1	
	<input type="checkbox"/> 单位工程验收				
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程竣工验收				
报送主要文件目录	序号	文件名称	序号	文件名称	
	1	合同项目验收申请表	10	施工日志	
	2	合同验收单	11	工程试验检验记录	
	3	合同书	12	工程材料验收记录	
	4	开工申请、开工令	13	工程施工质量验收记录	
	5	施工组织设计	14	工程变更记录	
	6	安全施工技术方案及技术交底	15	现场签证单及工程量清单	
	7	疫情防控专项措施方案	16	竣工报告	
	8	项目管理人员报审表	17	竣工图	
	9	承包方资质证书、特种作业证复印件			
附件					
项目责任部门意见	<p> <input type="checkbox"/> 不具备验收条件, 满足条件后再报  <input type="checkbox"/> 补充报送文件, 内容专文通知  <input checked="" type="checkbox"/> 已通过审核, 并即时组织验收, 具体事项专文通知                 </p> <p style="text-align: right;">                     项目责任人: 周富斌                      项目部门: (鉴章)                      日期: 2022.11.16                 </p>				
注: 此表一式三份, 由承包方提交项目责任部门, 项目责任部门审核后转报生产技术部并返回承包方各一份					

## 附企业业绩 2-三峡右岸电站上副厂房地坪整治



**三峡国际招标有限责任公司**

Three Gorges International Tendering Co. Ltd.

致：深圳三图建设集团有限公司

收件人：马启迪

电 话：15272615072

Email: 602576731@qq.com

自：三峡国际招标有限责任公司

发件人：刘佳

电 话：0717-6762241

Email: liu\_jia1@ctg.com.cn

主题：中标通知书

### 中标通知书

深圳三图建设集团有限公司：

在三峡右岸电站上副厂房地坪整治（招标编号：T231100130197）招标中，根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规和此次招标文件的规定，经评定，本项目由贵公司中标（预估中标金额：¥16,682,964.87元）。请在接到本通知后3日内与招标人中国长江电力股份有限公司联系合同签订事宜。

请在收到本通知后立即向我公司回函确认。谢谢！

合同签订联系人：官文

联系电话：15271530898

招标代理：三峡国际招标有限责任公司

2023年6月19日



正本

项目编号：2123220010

合同编号：Z212322026

## 工程施工合同

合同名称：三峡右岸电站上副厂房地坪整治

发包方：中国长江电力股份有限公司

承包方：深圳三图建设集团有限公司

签订地点：湖北省宜昌市

法务

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：中国长江电力股份有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

依照国家相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### （一）工程概况

工程名称：三峡右岸电站上副厂房地坪整治；

工程地点：宜昌市三峡坝区。

### （二）工程承包范围及内容

见附件 2 技术标准和要求。

### （三）合同工期

开工日期：2023 年 9 月 1 日

竣工日期：2024 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数：456 天，具体以开工令为准。

### （四）质量标准：工程质量标准：依据国家相关质量验收规范验收

### （五）合同价款

本合同为固定单价合同，合同总金额为：人民币大写：壹仟陆佰陆拾捌万贰仟玖佰陆拾肆元捌角柒分（¥16682964.87 元）。其中，税前工程造价：人民币（大写）壹仟伍佰叁拾万伍仟肆佰柒拾贰元叁角陆分（¥15305472.36），销项增值税额：人民币（大写）壹佰叁拾柒万柒仟肆佰玖拾贰元伍角壹分（¥1377492.51），增值税税率：9%。

### （六）组成合同的文件

- 1) 本合同协议书（包括补充协议）；
- 2) 中标通知书；
- 3) 评标及合同预谈判中有关问题的澄清函、会谈记录（纪要）等；
- 4) 合同条款；
- 5) 经评标确认的已标价的工程量清单；
- 6) 标准、规范及有关技术文件；（参见招投标文件）；
- 7) 图纸；
- 8) 投标书。

上述文件应互为补充和解释，若有不明确或不一致处以上列顺序在先者为准。

(七) 本协议书中有关词语含义与本合同招标文件赋予它们的定义相同。

(八) 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，根据国家有关工程质量要求对本工程质量负终身责任。

(九) 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

(十) 合同生效

合同订立时间：2023年7月4日

合同订立地点：湖北省宜昌市

双方法定代表人或其委托代理人表在此签字盖章并加盖单位章、签字，且提供有效的履约保函之日起本合同生效。

(十一) 合同份数

本合同一式陆份（其中正本贰份，副本肆份）。发包人执叁份（包括正本壹份），承包人执叁份（包括正本壹份）。

本合同编号为 Z212322026，合同名称为：三峡左岸及地下电站地坪整治，由下列各方签署：

甲方（盖章）： 中国长江电力股份有限公司	乙方（盖章）： 深圳三图建设集团有限公司
法定代表人 或其授权代理人（签字）： 	法定代表人 或其授权代理人（签字）： 
签字日期：2023 年 7 月 4 日	签字日期：2023 年 7 月 4 日
住所（注册地）：北京市海淀区玉渊潭南路 1 号 B 座	住所（注册地）：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层
联系地址：湖北省宜昌市夷陵区三峡坝区中国三峡集团建管中心 6 层	联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层
邮政编码：443133	邮政编码：518040
经办人：官文	经办人：张杰
联系电话：0717-6763293	联系电话：0755-29555557
传真：0717-6763243	传真：0755-27616606
开户银行：三峡财务有限责任公司	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：00102460216619	账号：44250100008600001262
统一社会信用代码：91110000710930405L	统一社会信用代码：914403007152313558
开票地址：湖北省宜昌市西坝建设路 1 号	开票地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层
电子邮箱：	电子邮箱：
网站：www.cypc.com.cn	网站：http://www.szsundo.com

工程款必须汇入本公司账户，否则本公司不承担任何责任。  
深圳三图建设集团有限公司

# 附企业业绩 3-深业中城项目 B302-0040 地块 (原 05-01 地块) 地下室地 坪漆及交通设施

## 中标通知书

标段编号: 44030020140175009001

标段名称: 深业中城项目B302-0040地块(原05-01地块)地下室地坪漆及交通设施

建设单位: 深圳市深业中城有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳三图建设工程有限公司

中标价: 1134.859564万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 黄婷



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-26

查验码: 6587286720415760

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: syzc2020n012

## 深业中城项目 B302-0040 地块 (原 05-01 地块)

### 地下室地坪漆及交通设施施工合同

工程名称: 深业中城项目 B302-0040 地块 (原 05-01 地块) 地下室地坪漆及交通设施

工程地点: 位于深圳市福田区红荔西路与农坊路西侧、农园路东侧

发 包 人: 深圳市深业中城有限公司

承 包 人: 深圳三图建设工程有限公司

法务

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业中城有限公司

承包人(全称): 深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深业中城项目 B302-0040 地块(原 05-01 地块)地下室地坪漆及交通设施

工程地点: 位于深圳市福田区红荔西路与农坊路西侧、农园路东侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 地坪漆施工范围涉及地下室一层夹层、地下室一层、地下室二层及地下室三层停车场行车道、停车位以及部分公用设施地面。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于地下室及出入口坡道区域内(不包含地下室夹层及北侧出入口坡道)的地坪漆、停车位划线、停车场区域的地坪施工和发电机房内除设备摆放处以外的地坪施工、交通动线、交通标线(导向箭头、车道边缘线、人行道线等)、交通安全设施(反光镜、减速胶、道钉、防护立柱、车轮定位器、反光护角等)、涂装(墙、柱)。以及空调机房、风机房、走道、家具维修用房、强电间、弱电房、气瓶间、报警阀间、扩散室、滤毒室、密封通道、防毒通道、集气室、除尘室、人防构建室等,具体内容详见招标工程量清单。

承包人负责向交通规划管理和停车场验收相关部门提供必要的资料,全力配合发包人完成本项目停车场验收与停车场收费许可证书的办理工作(交警监控系统软件采购由承包人负责,费用已包含在合同价款中)。

停车场车库地坪及交通设施的技术指导及培训服务及验收前保养服务。

承包范围内地坪漆及交通设施供货及安装的加工制造、包装、运输、仓储、保险、验货、装卸、产品堆放、二次搬运、垂直运输、保管等供货安装相关的内容。

车库地坪漆与地下车库施工范围内各类墙体及结构构件交界处的收口。

与车库地坪以下预埋预留水电线槽线盒等施工单位的配合与协调工作。

负责施工时及移交前的保护措施以及成品保护，并确保在移交给承包人时，清洁所有工程完成面。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ ) ;

其它: 地坪漆及交通设施

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年3月1日;

计划竣工日期: 2020年7月29日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰叁拾肆万捌仟伍佰玖拾伍元陆角肆分 (¥11,348,595.64元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾叁万壹仟叁佰壹拾肆元肆角贰分 (¥131,314.42元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾陆万元整 (¥660,000.00元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 11 日;

订立地点: 深圳市福田区深南大道 7028 号时代科技大厦 26 楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人(公章): 深圳市深业中城有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人(公章): 深圳三图建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

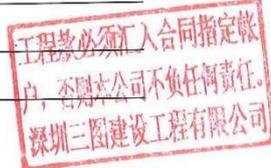
电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



# 工程验收证书

工程名称：深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）地下室  
地坪漆及交通设施

建设单位	深圳市深业中城有限公司	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
施工单位	深圳三图建设工程有限公司	
工程概述： 本工程为深业中城项目 B302-0040 地块（原 05-01 地块）地下室地坪漆及交通设施工程，合同编号：_syzc2020n012_，工程造价 11,348,595.64 元。施工单位已完成合同内的全部工作，符合竣工验收条件。		
验收结果： 同意本工程于 2020 年 10 月 15 日竣工验收。		
施工单位： 代表人： 	监理单位： 代表人： 	建设单位： 代表人： 
 2020年10月15日	 2020年10月15日	 2020年10月15日

# 中标通知书

标段编号：3207242301110001001001

深圳三图建设集团有限公司：

灌南县住房和城乡建设局的灌南县城智慧停车一期项目施工的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于 2023 年 3 月 24 日前至灌南县住房和城乡建设局与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容	灌南县城智慧停车一期项目施工，详见工程量清单和图纸。		
中标价（元）	17013145.62	中标工期（日历天）	90
中标质量标准	合格	项目负责人	赵殿凯
资质等级	一级建造师	证书编号	粤 1442013201322721

招标代理机构（公章）：



招标人（公章）：



法定代表人（签名）：

2023年2月22日

2023年2月22日

# 建设工程施工合同



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：灌南县住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就灌南县城区智慧停车一期项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：灌南县城区智慧停车一期项目。
2. 工程地点：灌南县。
3. 工程立项批准文号：灌行审经[2022]121号。
4. 资金来源：已落实。
5. 工程内容：具体详见工程量清单和图纸；  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：具体详见工程量清单和图纸

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年    月    日。

计划竣工日期：2023年    月    日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰零壹万叁仟壹佰肆拾伍元陆角贰分（¥ 17013145.62 元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾万零贰仟肆佰玖拾壹元叁角柒分（¥ 302491.37 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰柒拾玖万柒仟元整（¥1797000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：赵殿凯。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 灌南县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 914403007152313558

地 址：

地 址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路

11号海松大厦A座二层

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

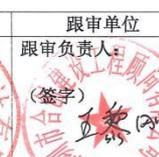
账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 4425 0100 0086 0000 1262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。  
深圳三图建设集团有限公司

## 工程竣工验收证明书

工程名称：灌南县城区智慧停车一期项目 验收日期：2024年1月24日

建设单位	灌南县住房和城乡建设局		管理单位	灌南城市发展集团有限公司	
设计单位	中联合创设计有限公司		监理单位	连云港市冉鑫项目管理咨询有限公司	
跟审单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		施工单位	深圳三图建设集团有限公司	
点位个数	8	工程造价	17013145.62 元	开工日期	2023年4月11日
				竣工日期	2023年11月15日
验收意见	<p>本次竣工验收点位（职业学校北侧、凤凰城小区东侧、回龙路北侧（体育公园）、上悦城南地块（人民桥下）、老中医院（新安商城）、政府集中办公区、财苑会议中心、小西湖步行街）</p> <p>该工程建设地面停车位总计约 4000 多个，立体停车位 3 座。本工程已按设计文件及合同要求完成施工全部内容，经各方检查验收认为：1、验收资料真实、完整、符合要求，2、本工程能够按照国家现行相关政策规定，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定，各种使用功能均能满足要求。4、观感质量综合评为好。综合相关单位意见，本工程竣工验收合格。</p>				
施工单位	监理单位	设计单位	跟审单位	管理单位	建设单位
项目经理： (签字)  (公章)	项目总监： (签字)  (公章)	设计负责人： (签字)  (公章)	跟审负责人： (签字)  (公章)	现场代表： (签字)  (公章)	项目负责人： (签字)  (公章)

# 附企业业绩 5-中电长城大厦地下车库装修项目

## 中标通知书

深圳三图建设工程有限公司：

你方于 2020年11月18日 (投标日期)所递交的 中电长城大厦地下车库装修项目 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：2,671,903.13 元。

工期：60 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：凌小丽 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 7 个工作日内到 深圳市南山区科技园科发路3号长城电脑园区长科大厦2号楼14楼 (指定地点)与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知前附表”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中国长城科技集团股份有限公司 (盖单位章)

2021 年 1 月 11 日



中国长城基建合字[2021]0023号

合同编号:

中国长城基

# 中电长城大厦地下车库装修项目 施工合同

Confidential

Confidential

Confidential



中国长城科技集团股份有限公司





## 五、 双方权利义务

5.1 乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

5.2 甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

5.3 本工程甲方代表为：郭遗贵 电话：18924572115，甲方指定负责人为：邹赵胜 电话：18680670065，下达开工令及核定现场签证等须由甲方代表批准；现场签证还须监理单位确认并加盖甲方公章才能作为结算依据。甲方同意，因本合同履行过程中所需往来的文件，均可通过本条约定的联系方式送达甲方，若该联系方式发生变化，甲方应于2日内书面告知乙方，否则，乙方向变更前联系方式发出的联络应视为有效。乙方按照约定方式发出联络后，联络文件送达之日即为送达之日，甲方拒收或邮件被退回仍视为送达。

5.4 本工程乙方项目经理为：凌小丽 电话：15813832950。若需更换项目经理需书面上报甲方并经甲方书面同意，乙方不得擅自更换项目经理。如乙方在甲方未同意的情况下更换项目经理的，甲方有权要求乙方改正，更换项目经理，并追究乙方违约责任。乙方同意，因本合同履行过程中所需往来的文件，均可通过本条约定的联系方式送达乙方，若该联系方式发生变化，乙方应于2日内书面告知甲方，否则，甲方向变更前联系方式发出的联络应视为有效。甲方按照约定方式发出联络后，联络文件送达之日即为送达之日，乙方拒收或邮件被退回仍视为送达。

5.5 本工程甲方不提供乙方临时设施用地及必要的材料堆放场地，乙方须自行根据施工地点准备相应场所，如需临时占用甲方场地的，乙方应书面上报甲方并取得甲方书面同意并支付相关费用。

## 六、 合同份数

6.1 本合同未尽事宜，一旦在合同履行过程中出现，双方可协商解决或签订补充合同或协议。

6.2 本合同正本一式陆份，甲方伍份，乙方壹份，均具有相同法律效力。

## 七、 合同文件组成及解释顺序

7.1 组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1)协议书；
- (2)中标通知书；
- (3)专用条款；
- (4)通用条款；

- (5)招标文件
- (6)投标文件;
- (7)标准、规范及有关技术文件;
- (8)图纸;
- (9)工程量清单;
- (10)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (11)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;
- (12)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

(以下为签字页无正文)

甲方: 中国长城科技集团股份有限公司  
 法定代表人:   
 (或授权签字人)  
 地址: 深圳市南山区科技园科发路3号  
 长城科技大厦  
 电话:  
 签约日期:



乙方: 深圳三图建设工程有限公司  
 法定代表人:   
 (或授权签字人)  
 地址: 深圳市福田区车公庙泰然工贸  
 园 210 栋东座 7A  
 电话:  
 签约日期:



工程款必须汇入本公司帐户, 否则本公司不负任何责任。  
 深圳三图建设工程有限公司

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中电长城大厦地下车库装修项目

验收日期：2021.8.3

建设单位(盖章)：中国长城科技集团股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中电长城大厦地下车库装修项目				
工程地点	深圳市南山区科技园科发路 3 号长城电脑工业园	建筑面积	18万m <sup>2</sup>	工程造价	2671903.13
结构类型	框架结构	层数	地上:	/	层
	/		地下:	4	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年4月12日	验收日期	2021. 8. 31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中国长城科技集团股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳三图建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳三图建设工程有限公司				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	孙永顺
副组长	张波
组员	吴海洲 于鹏 陈军 周维奇 张洪建

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		/ 项, 其中: 经审查符合要 // 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	凌小丽	深圳三园建设工程有限公司	负责人		凌小丽
2	张焜	长城能源	项目负责人		张焜
3	张焜	中浦信建设集团	负责人		张焜
4	张焜	长城能源			张焜
5	张焜	长城能源	资料员		张焜
6	陈军	---	副经理		陈军
7	孙物	---	工程师		孙物
8	张焜	长城能源			张焜
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本项目已按照设计图纸和合同约定范围内的要求完成，符合国家、行业现行法律法规及相关验收规范要求，同意验收。

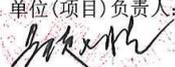
验收结论：同意本工程竣工验收，经各方验收单位人员一致评定验收合格，观感综合验收评价为“好”，施工资料齐全。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目) 负责人： 年 月 日	 (公章) 总监工程师： 年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人： 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责 人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日



## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	中电长城大厦地下车库装修项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2 / 18万平米
施工单位	深圳三图建设工程有限公司	技术负责人	刘萃	开工日期	2021/4/12
项目负责人	凌小丽	项目技术负责人	刘萃	竣工日期	2021/6/9
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 <u>1</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>1</u> 项, 经审查符合要求 <u>1</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>1</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>1</u> 项, 符合要求 <u>1</u> 项, 共抽查 <u>1</u> 项, 符合要求 <u>1</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>1</u> 项, 达到“好”和“一般” <u>1</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			合格
综合验收结论		符合设计及规范要求, 给予验收			合格
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



### 3、拟派项目经理业绩

#### 附项目经理学历



姓名 蓝继烽  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 12 月 10 日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路5号110房



公民身份号码 441422199112100019



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2023.12.13-2043.12.13

# 广东省职称证书

姓名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 附项目经理注册证



使用有效期: 2024年04月22日  
- 2024年10月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蓝继烽

性别: 男

出生日期: 1991年12月10日

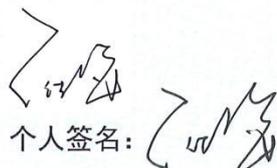
注册编号: 粤1442021202204229

聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2024.4.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年4月29日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0006502

姓 名：蓝继烽

性 别：男

出生年月：1991年12月10日

企业名称：深圳三图建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月14日

有效 期：2023年07月21日 至 2026年10月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月21日





# 附项目经理业绩 1-大同医院二期工程

## 杭州市建设工程施工中标通知书



深圳三图建设集团有限公司：

建德市大同镇中心卫生院的 大同医院二期工程工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在 2022 年 8 月 18 日前与招标人签订合同。

工程名称	大同医院二期工程		招标编号	A3301820190502186001211
中标价格	1997.3872 万元		工 期	270 日历天
项目经理	蓝继烽		建设地址	大同镇黄山头村(大同医院一期以北)
本次中标总建筑面积：6355.1 平方米，共 1 幢			面积填报依据	A
其中	幢号	面 积	幢号	面 积
	1	6355.1 平方米		
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容				
打桩工程	本次招标未包括	弱电工程	有	
土建工程	有	幕墙工程	本次招标未包括	
安装工程	有	钢结构(网架)	本次招标未包括	
装饰装修工程	有	市政工程	有	
消防工程	有			
室外附属工程	有			
招标人：(盖章)		招标代理机构：(盖章)		
 法定代表人：(签字或盖章)  2022 年 7 月 18 日		 法定代表人：(签字或盖章)  2022 年 7 月 18 日		

备注：(1) 面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；  
 (2) 中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；  
 (3) 工程总承包项目参照使用。

副本

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

法务

## 第一部分合同协议书

发包人(全称)：建德市大同镇中心卫生院(建德市中西医结合医院共体大同分院)

承包人(全称)：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 大同医院二期工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：大同医院二期工程
- 2.工程地点：大同镇永平路338号
- 3.工程立项批准文号：建发改投资〔2022〕95号
- 4.资金来源：市财政统筹以及乡镇财政资金100%
- 5.工程内容：招标文件、工程量清单及施工图范围内所有内容。
- 6.工程承包范围：包括建筑、安装、室外以及市政配套工程等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年7月25日。

计划竣工日期：2023年4月20日。

工期总日历天数：270日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹仟玖佰玖拾柒万叁仟捌佰柒拾贰元 (¥1997.3872万元)；

其中

安全文明施工费：人民币(大写) 叁拾肆万壹仟肆佰贰拾伍元 (¥341425元)；(不含税)；

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：蓝继烽

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；

- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 21 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 建德市大同镇中心卫生院 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正伍副, 承包人执 壹正伍副。

发包人: (公章)

承包人: (公章)





法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007152313558

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

邮政编码: 518040

委托代理人:

电话: 0755-29555557

传真: 0755-27616606

电子信箱:

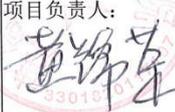
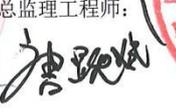
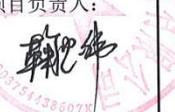
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

景苑支行

账号: 44250100008600001262



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	大同医院二期工程		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下一层/地上 四层/6355.1m <sup>2</sup>
施工单位	深圳三图建设集团有限公司		技术负责人	刘萃	开工日期	2022年7月26日
项目负责人	蓝继烽		项目技术 负责人	凌小丽	完工日期	2023-4-18
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			完整并合格	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			齐全并符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项 共抽查 21 项, 符合规定 21 项 经返工处理符合规定 0 项			齐全并符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一 般”的 21 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			好	
综合验收结论		合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
	2023 年 4 月 15 日	2023 年 4 月 12 日	2023 年 4 月 10 日	2023 年 4 月 11 日	2023 年 4 月 11 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 附项目经理业绩 2-会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程

ZUZU/12/21

代理机构项目

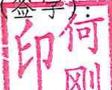


## 中标（成交）通知书

编号：BGZJ-ZC420329/001

深圳三图建设工程有限公司：

你单位于2020年12月17日参加会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程(第001标段)采购项目竞标,经评标委员会评定并公示,你单位被确定为中标（成交）供应商,请据此在30日内办理政府采购合同事宜。

招标编号	BGZJ-ZC420329	
项目名称	会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程	
中标（成交）价	陆佰叁拾贰万贰仟伍佰叁拾元零陆角伍分 (¥6322530.65元)	
采购人:(盖章)	代理机构:(盖章)	认证部门:(盖章)
 负责人(签字或盖章):  2020年12月22日	 负责人(签字或盖章):  2020年12月22日	 分管领导(签字):  2020年12月22日

1. 本中标通知书一式六份,采购人、项目主管部门、中标单位、同级政府采购办、白银市公共资源交易中心、采购代理机构各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

会宁县人民医院感染科楼病区改造项目  
建筑安装工程

# 采 购 合 同

合同编号：BGZJ-ZC420329

发 包 人：会宁县人民医院  
承 包 人：深圳三图建设工程有限公司

2020 年 12 月



## 政府采购合同

甲方：会宁县人民医院

乙方：深圳三图建设工程有限公司

为了做好会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程工作，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《中华人民共和国合同法》等相关法规、投标文件承诺的相关规定及招标结果，经甲乙双方协商同意制定以下合同。

### 一、工程概况

工程名称：会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程

工程地点：会宁县长征路会宁县人民医院感染科楼三、四层

### 二、工程内容及承包形式

1.工程内容：感染科楼三、四层负压病房净化装修改造及配套设施采购安装。

2.承包形式：总承包

### 三、工期

经双方协商，本工程总工期为90日历天，开竣工日期如下：

1.开工日期：2020年12月23日；

2.竣工日期：2021年03月23日；

### 四、合同价款及付款方式

1、本合同价款为¥6322530.65元（人民币大写：陆佰叁拾贰万贰仟伍佰叁拾元陆角伍分）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万壹仟柒佰壹拾贰元贰角肆分（¥51712.24元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）。

2、合同价格形式：固定单价合同。



3、付款方式：合同签订后，乙方施工机械及人员进驻现场后甲方支付给乙方签约合同价 50%的预付款；余款 45%按工程月进度报甲方审批支付；留 5%的质量保证金。无违反合同约定的，工程竣工验收合格并交付使用后，工程结算经政府审计部门审计后以审计结果作为结算依据。如无相关质量问题，质保期满后扣除质保金部分 7 天内予以付清。

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 蓝继烽。

#### 六、合同文件构成

本合同书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件（若有）；
- (4) 通用合同条款（若有）；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、质量和安全要求

乙方按图施工，要符合图纸要求、招投标文件要求、甲方要求及乙方承诺质量标准并且保证一次性合格。

乙方在施工过程中必须服从工程技术人员的统一指挥调度，科学合理有序地组织施工，严格遵守施工操作规程和质量要求，并制订切实有效的安全施工措施，做到安全生产、文明施工。甲方有权对乙方严重违反合同约定或国家规范的施工行为予以制止、暂停施工直至解除合同，且工期不顺延。

乙方在施工期间应严格遵守相关的法规和规范。乙方在施工生产过程中发生安全生产事故，乙方应承担由此而引发的一切直接和间接的经济损失。如给甲方造成损失的，应当由乙方方向甲方赔偿。

#### 八、违约责任

工程质量应达到合同约定的质量标准或相应国家规范。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用。

因乙方原因不能按照协议约定的工期竣工，按 100 元/日的标准向甲方支付延期赔偿赔偿金。超过 60 天还未竣工的，甲方有权选择解除合同，已完成工程量价款据实支付。如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响。甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算（直接、间接损失），其费用直接从工程款中扣除。

#### 九、质保维修

- 1.从工程竣工之日起贰年内为质量保修期。
- 2.工程竣工验收后，在国家相关规定的保修期内出现质量问题的，乙方应在接到甲方通知后 48 小时内进行免费维修，逾期不维修的，甲方有权委托他人维修，产生的费用和造成的损失从质保金中直接扣除，不足部分乙方向甲方支付。

#### 十、合同生效及争议解决

- 1.本合同自双方签字盖章之日起生效。
- 2.本合同未尽事宜，可以补充合同或协议的形式加以补充。补充合同或协议与本合同具有同样的法律效力。
- 3.合同履行过程中发生的任何争议，如双方未能通过友好协商解决所产生的诉讼，由项目所在地人民法院管辖。
- 4.法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其它事项和条款仍应继续履行。

#### 十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 3

天内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、其他

本工程项目的材料清单、增项文件，均作为本合同的附件，合同的附件为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务。

本合同一式六份，甲方、乙方双方各执二份，任何一份均具同等法律效力。

甲方（公章）：会宁县人民医院

乙方（公章）：深圳三图建设工程有限公司

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户行：

开户行：中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行



账 号：

账 号：44250100008600001262

签订日期：2020年12月22日

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。  
深圳三图建设工程有限公司

## 建筑工程竣工验收单

名称	会宁县人民医院感染科楼病区改造项目建筑安装工程	结构类型/层数	三层、四层
建设单位	会宁县人民医院	建筑面积	
施工单位	深圳三图建设工程有限公司	基础类型	
监理单位	二十一冶建筑设计研究院(有限责任公司)	工程总造价	6322530.65元
项目经理	蓝继烽	技术负责人	刘萃
开工日期	2020-12-23	竣工验收日期	2022.1.19
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工		
验收组织形成	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
参建各方竣工验收意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       建设单位(签章)                 </div> <div style="text-align: center;">                     项目负责人:  </div> </div>		
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       监理单位(签章)                 </div> <div style="text-align: center;">                     总/专监理工程师:  </div> </div>		
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">                       施工单位(签章)                 </div> <div style="text-align: center;">                     项目负责人:  </div> </div>		

注：此表一式三份，建设单位、监理、施工单位各一份

## 4、项目其他主要管理人员配备情况

### 4.1、附表 4、项目其他主要管理人员配备情况表

项目其他主要管理人员配备情况表

序号	姓名	职称	注册执业资格	执业资格等级	社保证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	刘进忠	高级工程师	职称证	高级	附后	技术负责人	
2	凌小丽	高级工程师	建筑工程注册建造师证	一级	附后	生产经理	
3	胡仁鹏	工程师	安全生产考核 C 证	/	附后	安全总监	
4	吴文坤	工程师	质量员证	/	附后	质量总监	
5	彭伟龙	工程师	安全生产考核 C 证	/	附后	现场安全负责人	

#### 4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-技术负责人刘进忠

其他主要管理人员简历表

姓名	刘进忠	性别	男	出生年月	1968.10
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		高级职称证	
毕业学校及专业	广东工学院、工业与民用建筑	毕业时间		1990.07.01	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1990 年	从事相关工作年限		13 年	

注：后附相关证明材料



刘进忠 于二〇一〇年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第 1000101014493 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一〇年三月二十三日

## 毕业证书

学生刘进忠 性别男系广东省阳江市人，一九六八年十月出生，于一九八八年九月至一九九〇年七月在我院土木工程系工业与民用建筑专业（两年制）专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。



证书登记广工毕字第 414 号

广东工学院

院长

一九九〇年七月 日发



#### 4.3、附表 5、其他主要管理人员简历表-生产经理凌小丽

其他主要管理人员简历表

姓名	凌小丽	性别	女	出生年月	1981.11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级注册建造师证、高级工程师职称证	
毕业学校及专业	重庆大学、工程管理	毕业时间		2013.06.23	
现任职务	生产经理				
参加工作时间	2003 年	从事相关工作年限		12 年	

注：后附相关证明材料



使用有效期: 2024年08月16日  
- 2025年02月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 凌小丽

性别: 女

出生日期: 1981年11月08日

注册编号: 粤1442015201633099

聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 凌小丽

签名日期: 2024年8月16日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年8月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008120

姓 名:凌小丽

性 别:女

出 生 年 月:1981年11月08日

企 业 名 称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月15日

有 效 期:2022年07月18日 至 2025年08月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日





凌小丽 于二零一二年

八月，经 广东省

工程系列高级职务

评审委员会评审通过，

具备 工民建 高级工程师

资格。特发此证



粤高职证字第 12584927 号

公民身份号码：452731198111080045



发证机关：

二零一二年 九月 廿二 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 凌小丽 性别 女，一九八一年十一月 八 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 六 月在本校网络教育学院 专科起点 工程管理 (工程造价管理方向) 专业 三 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



重庆大学

校(院)长：

林建华

证书编号：106117201305300372

二〇一三年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



#### 4.4、附表 5、其他主要管理人员简历表-安全总监胡仁鹏

其他主要管理人员简历表

姓名	胡仁鹏	性别	男	出生年月	1980.06
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核 C 证	
毕业学校及专业	西安交通大学、 土木工程	毕业时间		2018.01.10	
现任职务	安全总监				
参加工作时间	2002 年	从事相关工作年限		7 年	

注：后附相关证明材料

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0006558

姓 名：胡仁鹏

性 别：男

出 生 年 月：1980年06月28日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月08日

有 效 期：2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日



# 广东省职称证书

姓名：胡仁鹏

身份证号：511323198006285077



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019863

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学

# 毕业证书



学生 胡仁鹏 性别男，一九八〇年六月二十八日生，于二〇一五年九月  
至二〇一八年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学

校长：王树国

证书编号：106987201806006543

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



#### 4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-质量总监吴文坤

其他主要管理人员简历表

姓名	吴文坤	性别	男	出生年月	1987.05
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员证、中级职称证	
毕业学校及专业	广东新安职业技术学院	毕业时间		2010.07.01	
现任职务	质量总监				
参加工作时间	2009 年	从事相关工作年限		10 年	

注：后附相关证明材料

证书编码：0441610694416000554

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 吴文坤

身份证号： 441422198705030031

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：吴文坤  
身份证号：441422198705030031



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴文坤 性别 男，一九八七年 五 月 三 日生，于二〇〇七 年  
九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 计算机应用技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东新安职业技术学院 校（院）长：



刘庆良

证书编号：123251201006000024

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



#### 4.2、附表 5、其他主要管理人员简历表-现场安全负责人彭伟龙

其他主要管理人员简历表

姓名	彭伟龙	性别	男	出生年月	1972.06
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		安全生产考核 C 证、中级工程师职称证	
毕业学校及专业	武汉交通科技大学、船舶通信与导航	毕业时间		1994.06.30	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	1994	从事相关工作年限		6 年	

注：后附相关证明材料

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0112435

姓 名:彭伟龙

性 别:男

出生年月:1972年06月07日

企业名称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月11日

有效 期:2024年07月16日 至 2027年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月16日





彭伟龙 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师  
资格。特发此证

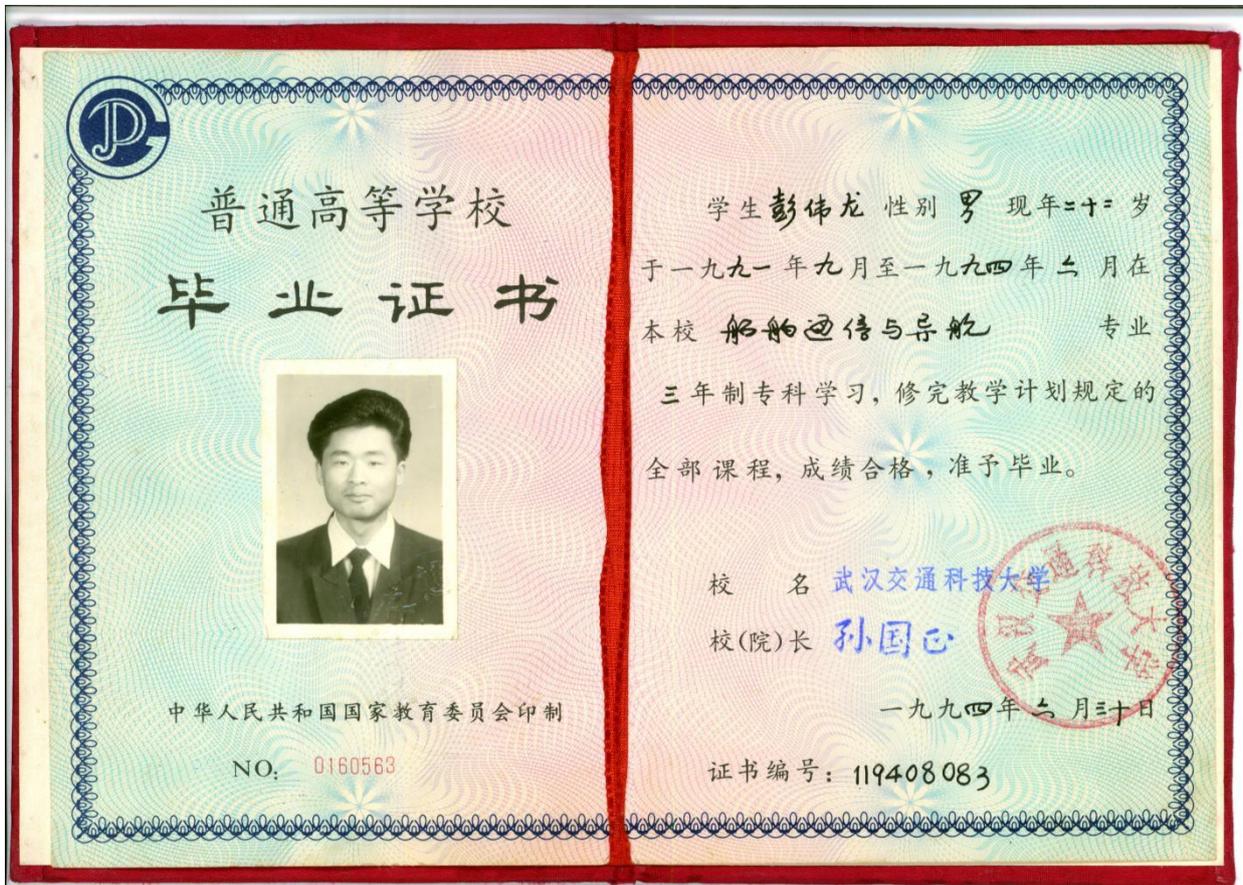
深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十七日



照  
片



粤中 cert 字第 1803003010664 号



普通高等学校  
毕业证书



学生彭伟龙 性别男 现年二十岁  
于一九九一年九月至一九九四年六月在  
本校 船舶通信与导航 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 武汉交通科技大学  
校(院)长 孙国心

一九九四年六月三十日

证书编号：119408083

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0160563

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟龙

社保电脑号：641203481

身份证号码：44152319720607757X

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计				7425.91	4142.72			7067.82	2492.3			433.5					108.56



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd125a719d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60016559	单位名称 深圳三图建设集团有限公司
------------------	----------------------



## 5、施工人员配备情况

附表 6、施工人员配备情况表

施工人员配备情况表

序号	姓名	职称	注册执业资格	执业资格等级	社保证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	陈强	中级工程师	注册造价工程师证	一级	附后	造价师	
2	李晓璇	中级工程师	资料员证	/	附后	资料员	
3	寇佳智	中级工程师	施工员证	/	附后	施工员	
4	叶冠忠	/	施工员证	/	附后	施工员	
5	林永华	初级工程师	施工员证	/	附后	施工员	
6	叶苏朋	/	安全生产考核 C 证	/	附后	安全员	
7	翁文鹤	/	安全生产考核 C 证	/	附后	安全员	
8	刘桂春	/	质量员证	/	附后	质量员	
9	郭芳	/	质量员证	/	附后	质量员	
10	马莉	/	材料员证	/	附后	材料员	
11	宋芳	/	材料员证	/	附后	材料员	
12	梁丽华	助理工程师	劳务员证	/	附后	劳资专管员	
13	叶苏航	/	劳务员证	/	附后	劳资专管员	

注：后附相关证明材料

附：造价师陈强相关资格证件

	姓名：	陈 强
	身份证号码：	429021198810181013
	性 别：	男
	专 业：	土木建筑
	聘 用 单 位：	深圳三图建设工程有限公司
证书编号：	建[造]11164400002601	
初始注册日期：	2016 年 10 月 27 日	
	颁发机关盖章：	
	发 证 日 期：	2020 年 10 月 27 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	陈强  注册受理机关 公 章 2022 年 8 月 31日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



# 高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 陈强  
身份证号: 429021198810181013  
证书编号: 65420181072102694

参加 园林  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会  
2010年12月30日

湖北工业大学  
高等院校  
2010年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.01-10 01111820

10



附：资料员李晓璇相关资格证件



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201406816076



学生 李晓璇, 性别 女,  
生于一九九二年六月二十日, 于  
二〇一四年一月在本校修完二年制  
专 科 计算机网络技术(网页设计)  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年一月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X001852706

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓璇

社保电脑号：626573231

身份证号码：440582199206206405

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8203.35	4331.52			7550.06	2647.86			445.3						115.64



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ed124402a17 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年8月28日

附：施工员寇佳智相关资格证件



# 甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：寇佳智  
性别：男  
出生日期：1987年06月03日  
身份证号：62042119870603361X  
工作单位：甘肃人力资源服务股份有限公司



资格名称：工程师  
职称层级：中级  
专业：建筑工程  
评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会  
评价方式：正常评审  
评审时间：2021年11月29日  
资格文号：兰就人〔2021〕59号  
管理号：62202113079829



唯一在线验证网址：  
<http://www.gszcxt.cn//zcxt>  
打印时间：2022年01月18日



西安交通大学

毕业证书



学生寇佳智 性别男，一九八七年六月三日生，于一〇一四年三月  
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201705006105

二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 附：施工员叶冠忠相关资格证件

证书编码：0442110200001000101

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶冠忠

身份证号：441523198708037038

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 叶冠忠 性别男，一九八七年八月三 日生，于二〇一四年

三月至 二〇一六年七月 在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201605104067

二〇一六年七月十日

16082

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 附：施工员林永华相关资格证件

证书编码：0441810194418007828

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：林永华

身份证号：440582199208216359

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：林永华

身份证号：440582199208216359



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002880

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公  
职人员申报）

发证时间：2019年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 林永华 性别 男，一九九二年 八 月二十一日生，于二〇一一年  
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

王 早 之

证书编号：136561201505300717

二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



附：安全员叶苏朋相关资格证件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2017）0006559

姓 名：叶苏朋

性 别：男

出 生 年 月：1993年02月14日

企 业 名 称：深圳三图建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月08日

有 效 期：2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



# 毕业证书

学生 叶苏朋 性别 男，一九九三年 二 月 十四 日生，于二〇一二年  
九 月至二〇一五年 六 月在本校 电厂设备运行与维护 专业  
(水利电力设备及自动化)  
三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



证书编号：108621201506936382

二〇一五年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



附：安全员翁文鹤相关资格证件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2013）0013380

姓 名：	翁文鹤	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1989年06月02日	
企 业 名 称：	深圳三图建设集团有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2013年11月15日	
有 效 期：	2022年11月07日	至 2025年11月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 翁文鹤 性别 男，一九八九年 六 月 二 日生，于二〇一七  
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 建筑工程技术(网络教育)  
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵继

证书编号：101457201906011232

二〇一九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



附：质量员刘桂春相关资格证件





广东开放大学  
The Open University of Guangdong



# 毕业证书

学生 刘桂春 性别 女,一九八一年一月四日生,于

二〇二一年一月在本校修完 专 科 电子商务

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 刘 嘉

证书编号: 513158202106118959

二〇二一年一月三十日

NO: 20210119789

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



附：质量员郭芳相关资格证件





高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 郭芳  
身份证号: 362421197909270029  
证书编号: 65362693182013605



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



11-01-10000740



附：材料员马莉相关资格证件



普通高等学校

# 毕业证书



学生 马莉 性别 女，一九八四年十月十七日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校网络教育 土木工程 专业 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学



校（院）长：张尧学

证书编号：105337201406011155

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



附：材料员宋芳相关资格证件



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **宋芳** 性别女，一九八三年 四 月二十五日生，于二〇〇二年  
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 **法学** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：

*周传明*

证书编号：105371200605002567

二〇〇六 年 六 月 十 五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



附：劳资专管员梁丽华相关资格证件

证书编码：0442111300001000357

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：梁丽华

身份证号：450803199510195547

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2024年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：梁丽华

身份证号：450803199510195547



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054989

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 梁丽华  
身份证号: 450803199510195547  
证书编号: 65440605182009698

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



No.01- 2107574068



附：劳资专管员叶苏航相关资格证件





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201705915652

学生 叶苏航 , 性别 男 ,  
生于一九九一年 八 月 十九 日, 于  
二〇一七 年 一 月 在本校修完 二年制  
(专科起点) 本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日



