

标段编号：2406-440306-04-01-298179001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场现代物流公司地下管网改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：湖南省第二工程有限公司

日期：2024年09月25日

(一) 投标人同类工程业绩情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目	辰溪县住房和城乡建设局	本项目拟新建 19 座乡镇污水处理设施设计污水处理近期规模共计 7900m ³ /d，项目近期新建配套污水管网共计约 55524.31m。	本项目包括辰溪县 19 个乡镇污水处理设施及配套管网工程。	2021.01.21	12336.74 万元	2023.12.01	
2	华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来水处理厂建设项目工程总承包。	华容县众联食品有限公司	芥菜产业园 B、D 厂区的供热站及管道、供气管道、生产污水处理站及管道、绿化、亮化、围积池、厂区围墙、挡土墙不包含已设计的 B、D 厂区强弱电、附属用房、道路、给水管道、排水管道自来水厂等部分。	本工程的施工内容包括但不限于:华容县芥菜产业园 B、D 厂区强弱电、门卫室、配电室、消防用房等附属用房、给排水管道、道路及硬化(含路灯)自来水处理厂(含附属工程)、供热站及管道、供气管道、生产污水处理站及管道、绿化、亮化、围积池、厂区围墙、	2019.10.08	11437.40 万元	2024.02.03	

				挡土墙等。				
3	汝城县城 乡给排水 一体化 PPP 项目	汝城北 控水务 发展有 限公司	汝城县第二自 来水厂主体一 期工程(处理规 模为2万吨/日)、 配水管网等	施工图纸、设计变 更等本项目有关的 全部建设内容	2016. 12 月	26398.0 0 万元	2019.1 2.16	

2.1 辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目合同扫描件

H12J-20-039
2020-12P

辰溪县乡镇污水处理设施建设工程
PPP 项目合同

甲方：辰溪县住房和城乡建设局

乙方：湖南省第二工程有限公司、湖南智水环境工程有
限公司、湖南省建筑科学研究院有限责任公司

二〇二〇年十二月

前言

本合同于 2021 年 01 月 21 日由下列各方在中华人民共和国湖南省辰溪县正式签署：

甲方：辰溪县住房和城乡建设局

住所地：辰溪县城东区建设环保综合大楼 15 楼

法定代表人：方小华

乙方：湖南省第一工程有限公司、湖南智水环境工程有限公司、湖南省建筑科学研究院有限责任公司

住所地：长沙市天心区跃进路 135 号、长沙市环保中路 188 号、长沙市解放中路 88 号

法定代表人：刘峻 廖凌燕 戴勇军

鉴于：

1.为了完善乡镇污水配套设施，保障城乡用水安全、改善整体生活环境，完善乡镇公共服务，缓解政府财政支出压力，坚持可持续发展，构建和谐社会，辰溪县人民政府拟采用 PPP 模式建设辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目。

2.辰溪县人民政府授权甲方负责辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目的具体实施，甲方通过公开招标的竞争性方式确定本项目的成交社会资本方（本合同的乙方）；成交社会资本方应按照本合同的约定，与辰溪县人民政府授权的辰溪县经济建设投资有限公司作为政府方出资代表在辰溪县行政区域范围内共同出资组建项目公

第三章 PPP 项目合作内容

3.1 合作内容

3.1.1 项目运作方式

3.1.1.1 本项目采取 BOT (建设-运营-移交) 的运作方式。

3.1.1.2 辰溪县政府授权辰溪县经济建设投资有限公司为政府方出资代表，与乙方共同出资成立项目公司，并以项目公司为主体，完成本项目的投融资、建设、运营、维护。

3.1.1.3 合作期内，政府方按本合同约定的方式，向项目公司支付污水处理服务费及配套管网服务费。

3.1.1.4 合作期满后，项目公司项目资产无偿移交给甲方或政府指定的其他机构。

3.1.2 项目范围

本项目包括辰溪县 19 个乡镇污水处理设施及配套管网工程。具体涉及的乡镇包括孝坪镇、修溪镇、安坪镇、潭湾镇、田湾镇、船溪乡、大水田乡、后塘瑶族乡、龙泉岩乡、龙头庵乡、罗子山瑶族乡、桥头溪乡、上蒲溪瑶族乡、柿溪乡、苏木溪瑶族乡、谭家场乡、仙人湾瑶族乡、小龙门乡、长田湾乡。

本项目拟新建 19 座乡镇污水处理设施设计污水处理近期规模共计 7900m³/d，项目近期新建配套污水管网共计约 55524.31m。

表 3-1 主要建设内容一览表

序号	乡镇名称	管网工程量 (m)	污水处理设施规模 (近期) (m ³ /d)	备注
1	孝坪镇	5307	2000	
2	修溪镇	1800	300	
3	安坪镇	7978	1000	
4	潭湾镇	3930	500	

辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目合同

序号	乡镇名称	管网工程量 (m)	污水处理设施规模(近期) (m ³ /d)	备注
5	田湾镇	3000	200	
6	船溪乡	4220	300	
7	大水田乡	2110	250	
8	后塘瑶族乡	3700	300	
9	龙泉岩乡	2660	350	
10	龙头庵乡	1900	250	
11	罗子山瑶族乡	1500	100	
12	桥头溪乡	2290	150	
13	上蒲溪瑶族乡	1800	150	
14	柿溪乡	2839.31	450	
15	苏木溪瑶族乡	1400	150	
16	谭家场乡	1920	250	
17	仙人湾瑶族乡	2000	500	
18	小龙门乡	2400	350	
19	长田湾乡	2770	350	
合计		55524.31	7900	

注：各乡镇具体建设内容与实施时序以经批复的文件为准。

本项目固定资产总投资估算为 15200.93 万元，工程费用为 12336.74 万元（其中：污水处理厂厂区部分工程费为 5881.80 万元，

污水管网部分工程费为 6454.94 万元), 工程建设其他费用为 2140.34 万元, 预备费用为 723.85 万元。本项目污水处理厂、配套管网投资如下表 3-2 所示:

表 3-2 项目投资费用表

单位: 万元

1	项目总投资	15200.93
2	乡镇污水处理设施总投资	7247.36
2.1	工程费用	5881.79
2.1.1	建筑安装工程费用	2152.95
2.1.2	设备及工器具购置费	3728.85
2.1.3	其它费用	0.00
2.2	工程建设其它费用	1020.45
2.3	预备费	345.11
3	配套管网总投资	7953.57
3.1	工程费用	6454.94
3.1.1	建筑安装工程费用	6454.94
3.1.2	设备及工器具购置费	0.00
3.1.3	其它费用	0.00
3.2	工程建设其它费用	1119.89
3.3	预备费	378.74

3.2 合作期限

- 3.2.1 本项目合作期包含建设期和运营期, 其中建设期 1 年和运营期 29 年。
- 3.2.2 项目建设期的起始日为项目的开工日, 截止日期为项目开始商业运行日的前一日止, 项目的建设期不超过 12 个月。
- 3.2.3 项目自建设期满后次日起即进入运营期, 运营期截止日期为自建设期满后次日起满 29 年当日。
- 3.2.4 在合作期内, 双方可以根据实际情况对合作期限进行调整, 以补充合同形式进行确认。

3.3 特许经营权

- 3.3.1 甲方依照法定的程序使乙方获得特许经营权。甲乙双方均应接受特许经营权和本合同的约束, 承担相应的权利和义务。特许经营权期限与本项目合作期限一致, 包括建设期和运营期。

3.3.2 特许经营权基本权益包括如下：

- (1) 设计、投资、融资、建设本项目污水处理厂的权利。
- (2) 运营、维护、管理本项目污水处理厂的权利。
- (3) 获得本项目污水处理服务费及配套管网服务费的权利。
- (4) 保证土地使用性质不变的情况下，按规定使用本项目合作

范围内土地的权利。

3.3.3 特许经营权专属于乙方所有。除本合同另有约定或经甲方书面同意外，合作期内乙方不得将本项目的特许经营权进行担保、转让或设置任何其他法律负担。

3.3.4 排他性约定

甲方授予乙方的经营权利具排他性，除本合同终止情形外，未征得乙方书面同意，甲方不得以本项目为标的与任何其他方建立与本合同合作内容相同或相似的合作关系。

3.3.5 未经甲方书面同意，乙方不得有对本项目资产、土地以及其他配套设施、设备包括对外担保、转让、出租等设定第三方权利的行为。

第四章 项目公司

4.1 项目公司组建

项目公司注册资本为 3040.19 万元，其中，政府方出资代表以货币形式出资 608.04 万元，占项目公司股权比例 20%。乙方以货币形式出 2432.15 万元，占项目公司股权比例 80%。

4.2 项目公司管理

4.2.1 项目公司根据《合资合同》及公司章程的规定，自主经营，独立承担法律责任。项目公司对公司的债务承担责任。

4.2.2 项目公司设立后，项目公司应与甲方、乙方共同签订补充合同，由项目公司全面承继本合同项下属于乙方和项目公司的权利和义务（见附件 2），但不免除乙方在本合同、《股东合同》及采购文件中规定应由中标社会资本承担的或由其承诺的责任与义务（包括但不限于其对资质能力的承诺；出资融资义务；股份转让限制；负责协助项目公司完成项目融资，且本合同法律效力存续）。

4.2.3 项目公司负责投融资、建设、运营、维护本项目，并接受甲方及政府其他相关部门的监管。

4.3 项目公司股权限制

4.3.1 锁定期

为了保证项目公司的稳定经营，保障辰溪县 19 个乡镇获得持续的污水处理服务，对投资人享有的项目公司股权变更作以下约定，本项目的锁定期设置为自项目公司成立之日起，至项目进入运营期 3 年内，未经甲方书面同意，任何股东持有的项目公司股权不得发生转让等变更。

4.3.2 锁定期的例外情形

锁定期内，如果发生以下特殊情形，经甲方书面同意，可以允许

发生股权变更：

(1) 项目融资方为实现本项目融资项下的担保权利而涉及的股权结构变更；

(2) 政府方出资代表转让其持有的项目公司股权不受上述股权变更限制；

(3) 经甲方同意进行资产证券化等再融资活动，由此而导致股权变更的；

(4) PPP 项目合同约定的其他情形。

4.3.3 锁定期满股权变更的限制

(1) 锁定期满后，在符合上述约定的前提下，经甲方事先书面同意，则任意一方股东可以依法转让其持有的项目公司股权。

(2) 股权受让方应满足本项目采购文件规定或具备项目实施所必需的技术能力、财务实力、资格信用、运营经验等基本条件，并已经以书面形式明示，在其成为项目公司股东后，承继股权转让方在本协议项下的义务（另有约定的除外），同时督促并确保项目公司继续承担《PPP 项目合同》等合同文件项下的义务。否则，甲方对相应股权转让有权予以否决。

4.3.4 违反股权变更限制的后果

一旦发生违反股权变更限制的情形，将直接认定为项目公司的违约行为，情节严重的，政府方将有权因该违约而提前终止《PPP 项目合同》。

(GF— —)

110J-20-03P
(2020-10)

2020-10P

建设工程施工合同

工程名称: 辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目

工程地点: 湖南省怀化市辰溪县

发包人(全称): 湖南辰溪建治环保有限公司

承包人(全称): 湖南省第二工程有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 湖南辰溪建治环保有限公司

承包人(全称): 湖南省第二工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目 工程施工及有关事项
协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目。

2.工程地点: 湖南省怀化市辰溪县。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 甲方自筹。

5.工程内容: 辰溪县乡镇污水处理设施建设工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工部分: 19 座乡镇污水处理设施设计污水处理近期规模共
计 7900m³/d, 项目近期新建配套污水管网共计约 55524.31m。

采购部分: 包含本项目所需要的设备、材料的采购安装工作。

7.工程承包内容:

图纸所含所有施工内容,含工程总承包项目采购、施工,包
括但不限于本工程红线范围内的基础土方及基坑支护、基础工程、

建筑、结构、安装、装饰装修、给排水、电气(含智能化)、通风空调、弱电、消防、电梯、环保节能、照明、园林绿化、道路、围墙室外附属、材料、工程变更及工程设备采购,满足本项目竣工投入使用的施工总承包。

二、合同工期

工期总日历天数: 365天,以发包人签发的开工之日起开始计算。

说明:因土地征拆、三通一平等工作延误施工工期顺延。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为(暂定):

人民币(大写) 壹亿贰仟叁佰叁拾陆万柒仟肆佰元(¥12336.74万元);(本项目建安工程费采用按实结算方式,最终以财政评审造价为准,此价格含所有施工内容的按期完成、资料完整、所有的检测合格、验收合格等)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张颖强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份,

承包人执 肆 份。

发包人:  (公章)

承包人:  (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

H02J-20-029
2020-10-9

中标通知书

湖南省第二工程有限公司（联合体牵头人）、湖南省建筑科学研究院有限责任公司（联合体成员一）、湖南智水环境工程有限公司（联合体成员二）：

辰溪县乡镇污水处理设施建设工程 PPP 项目（政府采购编号：辰财采计 2020106）于 2020 年 9 月 4 日评标工作已经结束，经评审委员会认真评定并报采购人确认，确定贵单位为该项目的成交供应商，有关情况如下：

采购项目	辰溪县乡镇污水处理设施建设工程PPP项目		采购方式	公开招标
中标单位	报价内容	报价	执行期限	按照招标文件和合同约定执行
	污水处理服务费单价 ($0 < W \leq 3.33$ 元/m ³)	3.33 元/m ³		
	配套管网项目财务投资 内部收益率 ($0 < X \leq 6.25\%$)	6.25%		
	建安工程下浮率 ($1\% \leq Y \leq 100\%$)	1%		
	配套管网运营单价 ($0 < Z \leq 10000.00$ 元/km)	10000.00元/km		
	联系人	刘茜	联系电话	15116355373
地址	长沙市天心区跃进路 135 号省石化厅大楼 5 楼企业发展部			
采购单位	联系人	张先生	联系电话	0745—5222240
	地址	怀化市辰溪县先锋路(辰溪县建设环保大楼东侧约10米)		

请贵单位收到本通知后 30 日内，速与采购人联系，签订合同。
特此通知。

采购单位：(盖章)
辰溪县住房和城乡建设局

招标代理机构：(盖章)
湖南吴坤工程咨询有限公司
日期：2020年10月10日

监督登记号:

备 案 号:431223202112150045-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 辰溪县孝坪等五个建制镇污水处理设施建设项目

建设单位: 湖南辰溪建治环保有限公司

法定代表人: 范雄



湖南省住房和城乡建设厅制

2024年03月20日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南辰溪建治环保有限公司	联系人	朱清水
		联系人电话	15074025617
建设单位地址	湖南省怀化市辰溪县辰阳镇丹山路94号3楼	建设单位信用代码	91431223MA4T6MWX7K
工程名称	辰溪县孝坪等五个建制镇污水处理设施建设项目		
工程地点	孝坪镇、安坪镇、修溪镇、田湾镇、潭湾镇		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	总造价1.1020(万元)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 砖混结构 按传力分: 框架		
开工日期	2021-12-01		
竣工验收日期	2023-12-01		
施工许可证号	431223202301110102		
勘察单位名称	湖南中核岩土工程有限责任公司	项目负责人	罗辉
设计单位名称	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	项目负责人	陈水平
施工单位名称	湖南省第二工程有限公司	项目负责人	张颖强
监理单位名称	湖南省怀化市建设工程监理有限公司	项目负责人	杨孝孝
工程质量监督机构名称	辰溪县建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

辰溪县孝坪等五个建制镇污水处理设施建设项目 工程
的竣工验收备案文件已于2024年03月19日收讫。

经核查,备案归档文件:基本齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 向楠

负责人(签字): 唐宇



2024年03月20日

备案机关处理意见:

同意初审意见

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

2.2 华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来水处理厂建设项目工程总承包

HCJ-19-028
2019-118

华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来
水处理厂建设项目工程总承包合同

发包人：华容县众联食品有限公司

承包人：湖南省第二工程有限公司（牵头人）

长沙市规划设计院有限责任公司（成员）

签订日期：2019年10月8日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华容县众联食品有限公司

承包人（全称）：湖南省第二工程有限公司（牵头人）

长沙市规划设计院有限责任公司（成员）

华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来水处理厂建设项目工程总承包由湖南省第二工程有限公司、长沙市规划设计院责任有限公司组成的联合体中标。联合体牵头单位（湖南省第二工程有限公司）负责本项目的施工及其相关工作；联合体参与方（长沙市规划设计院责任有限公司）负责本项目的勘察、设计及其相关工作。联合体牵头单位合法代表联合体成员负责本合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来水处理厂建设项目工程总承包。

2.工程地点：华容工业集中区三封工业园。

3.工程立项批准文号：华发改投审[2017]50 号、华发改投审[2018]107 号、华发改投审[2018]78 号和华发改投审[2019]15 号。

4.资金来源：发包人自筹。

5.工程内容：具体施工内容以本工程经评审的《工程量清单》及施工图纸为准。

6.工程承包范围：本工程采取包工包料的方式。按发包人确认的施工图纸、图纸会审记录及有关变更文件、资料以及双方签订的有关协议所包含的内容(具体以发包人提供的县财评中心审查后的工程量预算清单及发包人指定的其它工程为准，工程数量不超过发包人招标时所提供的资料“工程投资估算表”)。具体内容包括但不限于以下事项：

6.1 设计：

(1) 具体设计内容为：芥菜产业园 B、D 厂区的供热站及管道、供气管道、生产污水处理站及管道、绿化、亮化、囤积池、厂区围墙、挡土墙。不包含已设计的 B、D 厂区强弱电、附属用房、道路、给水管道、排水管道、自来水厂等部分。

(2) 承包人应对以上设计内容负责方案设计优化、初步设计(含深化设计)、施工图设计(含勘探、图审)、预算清单编制等，并负责通过政府主管部门的相关审批和审查。

6.2 采购：

包括本项目建设所需设备的采购、安装及调试等。

6.3 施工：

本工程的施工内容包括但不限于：华容县芥菜产业园 B、D 厂区强弱电、门卫室、配电室、消防用房等附属用房、给排水管道、道路及硬化(含路灯)、自来水处理厂(含附属工程)、供热站及管道、供气管道、生产污水处理站及管道、绿化、亮化、囤积池、厂区围墙、挡土墙等。

二、合同工期

开工日期：2019年10月15日。

竣工日期：2020年10月15日。

工期总日历天数：360日历天，其中设计工期30日历天(以发包人书面提交设计参数起算)。施工工期：330日历天（其中自来水处理厂及其附属工程330日历天，厂区管道工程、道路及硬化工程150日历天，从2019年10月15日起计算工期；其他施工内容240日历天。工期总日历天数与根据前述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格工程标准。

四、签约设计与施工总承包合同价与合同价格形式

1.签约设计与施工总承包合同价暂定为：人民币（大写）：壹亿壹仟肆佰叁拾柒万肆仟元整（¥114374000.00），具体合同金额以华容县财政投资评审中心按本合同约定的计价方式（第一部分第四条第1.5款）进行预算评审后下浮3%的金额为准（此暂定价为招标上限价，上限价的编制依据为发包人招标时所提供的资料“工程投资估算表”，承包人必须严格控制项目规模和工程造价，设计的工程规模和总造价不得超过“工程投资估算表”的工程数量和上限价。对于发包人已完成的设计部分，如经财政审核后的施工图预算价格超过“工程投资估算表”的估算费用，由发包人协调原设计单位进行调整优化设计方案或由发包人另行变更处理）。最终结算价以华容县审计局按本合同约定的计价方式（第一部分第四条第1.5款）审定的金额为准。

1.1 设计部分合同价暂定为人民币（大写）：柒拾陆万柒仟玖佰圆元整；

1.2 施工部分合同价暂定为人民币(大写): 壹亿壹仟叁佰陆拾万陆仟壹佰圆整;

1.3 安全文明施工费: 包含在施工部分。

1.4 检测费用: 相关检测费用按湖南省现行的相关文件执行。

1.5 计价方式: 本合同建安工程费预算清单和结算编制评审原则采用施工同期最新市政工程定额工程量清单综合计价下浮 3% 的承包方式计价, 具体执行依据见“第三部分 专用合同条款 施工部分 12.3.1”

2. 合同价格形式: 施工部分为综合单价合同, 综合单价按上述计价方式以华容县财政投资评审中心及审计局审定的金额为准(除本合同有关条款中约定调整外), 并做为工程结算的综合单价的依据, 工程量以竣工图及现场签证为准。

3. 支付方式:

3.1 合同价款中的施工部分金额按五年支付到位, 在工程建设期内按工程进度支付实际承包合同总造价 30% 的工程款, 余款从本合同签订后第三年(即 2021 年 10 月 9 日, 下同), 起按实际承包合同总造价的 3: 2: 2 支付比例分三年支付到位(支付时间为当年 10 月 9 日至次年的 4 月 8 日前支付应付工程款的 50%, 余款次年 10 月 8 日前支付完成)。从第三年起发包方按约定比例应支付的工程款如不能按期支付到位, 则应付差额部分发包方需按年利率 7.9% 支付承包方财务成本。

3.2 合同价款中的设计部分金额支付: 详见施工部分专用条款 12.4 工程款支付(含设计费)的付款约定。

五、项目负责人

承包人项目总负责人：黄欢，设计负责人：李波

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、合同协议书及补充合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、开标后发包人与承包人之间澄清问题的来往文件及补充通知；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、发包人提供的已标价工程量清单或预算书（施工图修正版）；
- 10、招标文件、投标文件、设计任务书；
- 11、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章并经法定代表人或委托代理人签字。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年10月8日签订。

十、签订地点

本合同在华容县众联食品有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人华容县众联食品有限公司授权委托华容工业集中区管委会对本项目进行施工现场管理、工程款支付流程审批及办理结算，华容县众联食品有限公司根据工程款审批单金额按实对承包人支付款项。授权委托书作为合同附件附后。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法人代表或其授权代理人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____



委托代理人：_____

电话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人(公章)：湖南省第二工程有限公司

长沙市规划设计院有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9143000018377282X9

地址：长沙市天心区跃进路 135 号

账户信息：

户 名：湖南省第二工程有限公司

开户银行：中国建设银行长沙芙蓉支行

账 号：43001530061052505233

户名：长沙市规划设计院有限责任公司

开户银行：中国银行长沙市左家塘支行

账 号：6002 5735 0403

附件 3:

工程质量保修书

发包人: 华容县众联食品有限公司

承包人: 湖南省第二工程有限公司(牵头人)

长沙市规划设计院有限责任公司(成员)

为保证华容县芥菜产业园 B、D 厂区配套工程与自来水处理厂建设项目工程总承包项目在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》,经协商一致,签订工程质量保修书,承包人在质量保修期内应按照国家有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围范围和内容:本工程竣工验收完成的全部施工项目。

二、工程质量保修期限:按照国家《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

- 1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
- 2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年;
- 3.装修工程为2年;
- 4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;
- 5.供热系统为2个采暖期;
- 6.厂区内的给排水设施、道路等配套工程为2年;
- 7.其他项目保修期限约定如下:执行国家及省、市的有关规定、规范为准。

自竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： _____ / _____

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)
有限公司



责任公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：志蒋

委托代理人：印凌

行

电 话：_____

开户银行：_____

司

账 号：_____

行

承包人(公章)：湖南省第二工程有

长沙市规划设计院有限

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：9143000018377282X9

地址：长沙市天心区跃进路 135 号

账户信息：印永

户 名：湖南省第二工程有限公司

开户银行：中国建设银行长沙芙蓉支

账 号：43001530061052505233

户名：长沙市规划设计院有限责任公

司

开户银行：中国银行长沙市左家塘支

行

账 号：600257350403



监督登记号:
备 案 号 :430623202007090073-JX-001



工程竣工验收备案表

工程名称: 华容工业集中区三封园区自来水处理厂项目

建设单位: 湖南惠园发展集团有限公司

法定代表人: 蒋凌志



湖南省住房和城乡建设厅制
2024年03月06日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	湖南惠园发展集团有限公司	联系人	杨振东
		联系电话	18373032019
建设单位地址	华容县三封工业园	建设单位信用代码	91430623MA4LB3TD2M
工程名称	华容工业集中区三封园区自来水处理厂项目		
工程地点	华容工业集中区三封园区容城大道北		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	总造价4000.8000(万元)		
工程类型	工业建筑		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构 按传力分:框架		
开工日期	2020-09-18		
竣工验收日期	2024-02-03		
施工许可证号	430623202009180101		
勘察单位名称	湖南省勘测设计院	项目负责人	陈亮晶
设计单位名称	湖南省水利水电勘测设计研究总院	项目负责人	关灵辉
施工单位名称	湖南省第二工程有限公司	项目负责人	黄欢
监理单位名称	湖南东泰工程项目管理有限公司	项目负责人	常红艳
工程质量监督机构名称	2208-430623-04-05-419295-0001		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

华容工业集中区三封园区自来水处理厂项目

工程

的竣工验收备案文件已于2024年03月06日收讫。

经核查,备案归档文件:齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 范立良

负责人(签字): 范立良



备案机关处理意见:

无

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

2.3 汝城县城乡给排水一体化 PPP 项目

2016-047/HZJ-16-014(L370)

工程编号: _____
合同编号: _____

湖南省建设工程施工合同

工程名称: 汝城县城乡给排水一体化PPP项目
工程地点: 湖南省汝城县
发 包 人: 汝城北控水务发展有限公司
承 包 人: 湖南省第二工程有限公司



湖南省建设厅

第一部分 合同协议书

发包人：(甲方) 汝城北控水务发展有限公司

承包人：(乙方) 湖南省第二工程有限公司

为实施汝城县城乡给排水一体化PPP项目(项目名称),根据PPP相关政策及法律法规,发包人根据本项目联合体中标协议,委托承包人对本项目进行建设。依据有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,共同协商达成如下协议。

1、工程概况

工程名称: 汝城县城乡给排水一体化PPP项目

工程地点: 湖南省汝城县

工程内容: 汝城县第二自来水厂主体一期工程(处理规模为2万吨/日)、配水管网等。

工程立项批准文号:

资金来源: 企业自筹

2、工程承包范围按照

承包范围: 施工图纸、设计变更等本项目有关的全部建设内容

3、合同工期

开工日期: 发包人另行书面通知开工时间

竣工日期: 开工日期后第730日历天

合同工期总日历天数: 730 日历天。

4、工程质量标准

工程质量标准: 合格

5、合同价款

合同价(含税)暂定: 人民币贰亿陆仟叁佰玖拾捌万元(¥263,980,000.00),本合同价款为暂定价,最终以甲乙双方实际结算确定价格为准。

6、合同文件

组成合同的文件及合同文件的优先顺序与本合同文件中合同专用条款的规定一致。合同专用条款没有约定的,则与合同通用条款的规定一致。

7、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的款项,履行本合同的全部义务。

8、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定按期、保质完成施工任务,缺陷责任期内的缺陷修复,质量保修期内的保修。履行本合同的全部义务。

9、派驻人员

发包人派驻本工程的项目负责人:

承包人派驻本工程的项目负责人:

10、合同订立

本合同订立时间:2016年12月.....

本合同订立地点:湖南省汝城县.....

本合同正本两份,发包人和承包人各执一份;副本 6 份,发包人 2 份,承包人 2 份,监理人 1 份,合同备案机关 1 份。合同正本和副本具有同等效力。

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

发包人: (公章)
汝城北控水务发展有限公司

法定代表人: 张铁夫

委托代理人:



监督登记号:
备案号:

工程竣工验收备案表

工程名称: 汝城县城乡给排水一体化ppp项目

建设单位: 汝城北控水务发展有限公司

湖南省住房和城乡建设厅制

2021年7月15日

汝城城乡给排水一体化PPP项目 工程

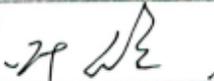
竣工验收备案表

共5页 第2页

建设单位名称	汝城北控水务发展有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	汝城城乡给排水一体化PPP项目		
工程地点	汝城县三星工业园高安路以南		
建筑面积 (m ²) 或 总造价 (万元)	管线总长202km, 厂区建筑面积4005.35m ²		
结构类型	/		
工程用途	城镇给水		
开工日期	2017年 7月7日		
竣工验收日期	2019年12月16日		
施工许可证号	431026201812250101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	湖南鑫和物探工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	泛华建设集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	湖南省第二工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	湖南和天工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	汝城县建设工程质量安全监督站		

本表一式五份, 建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人： 符合设计要求，同意竣工验收。 
	设计 单位 意见	项目负责人： 符合设计要求，同意竣工验收。 
	施工 单位 意见	项目负责人： 我公司已完成本工程合同内所有工程量， 经自检合格，同意竣工验收。 
	监理 单位 意见	项目负责人： 本工程已完成合同工程量，质量验收合格， 同意竣工验收。 
	建设 单位 意见	项目负责人： 施工单位已完成合同规定工程量，质量验收合格， 同意竣工验收，申请竣工验收备案。 

<p>工程竣工验收备案文件目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件（含勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件，施工单位出具的工程竣工报告，建设单位出具的工程竣工验收申请报告，监理单位出具的工程质量评价报告等）； 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6、法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 8、施工单位签署的工程质量保修书； 9、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 10、法规、规章规定必须提供的其他文件。 		
<p>备案意见</p>	<p> <u>沙湾头镇多路排水一体化PPP项目</u> 工程的竣工验收备案文件已于 <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>6</u> 日收讫，文件 <u>基本齐全（但竣工许可证规划许可证应换正本）</u> </p> <div style="text-align: right;"> <p>(公章)</p> <p>2021年7月6日</p>  </div>		
<p>备案机关负责人</p>		<p>备案经办人</p>	

注：表中 _____ 内填写齐全或基本齐全，不齐全或其他原因不能备案

备案机关处理意见:

已完成报建手续



司章

承德市住房和城乡建设局
2021年7月8日

司章
李玲
(公章)

年 月 日

注:处理意见主要指建设单位是否违反国家住房和城乡建设部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》的有关规定,如有违反行为,则按该办法第八条至第十三条规定处罚。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂厂区)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符颢		开工日期	2017年7月7日
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符颢		完工日期	2019年12月16日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 64 分部, 经查符合设计及标准规定 64 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经核查符合规定 4 项			同意验收	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合规定 4 项, 共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 达到“好”和“一般” 的 3 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		符合设计及施工质量标准 同意验收				
建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日	监理单位 (公章) 总监工程师: 2019年12月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (沙洲乡集中供水工程)		结构类型		层数/建筑 面积
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符晓	开工日期	2017年7月7日
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符晓	完工日期	2019年11月14日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部		符晓	
2	质量控制资料核查	共 14 项, 经核查符合规定 14 项		符晓	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 8 项, 符合规定 8 项, 经返工处理符合规定 0 项		符晓	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好.	
综合验收结论		同意			
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 李林 2019年11月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 梁斌 2019年11月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 符晓 2019年11月14日	设计单位 (公章) 项目负责人: 符晓 2019年11月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 符晓 2019年11月20日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目(原水输水管线)	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符地	开工日期	年 月 日
项目负责人	苏寒康	项目技术负责人	符地	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经核查符合规定 7 项		同意接收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意接收	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般” 的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		符合设计及规范要求, 同意接收。			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年6月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年6月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年6月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年6月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年6月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网一)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符隼	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符隼	完工日期	2019年11月14日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项			验收合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		同意验收				
建设单位 (公章) 参加验收 单位 项目负责人: 2019年11月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年11月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月14日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月20日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称		汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网二)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位		湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符晓	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人		苏霖康	项目技术 负责人	符晓	完工日期	2019年11月14日	
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部			合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项			合格		
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项			合格		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格		
综合验收结论		合格					
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)		
	项目负责人: 苏霖康 2019年11月20日	总监理工程师: 梁云成 2019年11月20日	项目负责人: 符晓 2019年11月14日	项目负责人: 符晓 2019年11月14日	项目负责人: 符晓 2019年11月20日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称		汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网三)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位		湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符刚	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人		苏秉康	项目技术 负责人	符刚	完工日期	2019年11月14日	
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部			符合合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项			符合合格		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合合格		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好		
综合验收结论		同意合格					
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)		
	项目负责人: [Signature] 2019年11月20日	总监理工程师: [Signature] 2019年11月20日	项目负责人: [Signature] 2019年11月14日	项目负责人: [Signature] 2019年11月20日	项目负责人: [Signature] 2019年11月20日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网四)		结构类型		层数/建筑 面积
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符璜	开工日期	2017年7月7日
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符璜	完工日期	2019年11月14日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部		符璜	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项		符璜	
3	安全和实用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		符璜	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年11月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月14日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月29日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年11月20日	参加验收单位

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网五)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符旻	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人	苏寒康	项目技术 负责人	符旻	完工日期	2019年11月14日	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经审查符合设计及标准规定 3 分部		符旻合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项		符旻合格		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		符旻合格		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好		
综合验收结论		同意符旻				
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
	项目负责人: 符旻 2019年4月20日	总监理工程师: 梁国成 2019年11月20日	项目负责人: 符旻 2019年4月4日	项目负责人: 符旻 2019年11月20日	项目负责人: 符旻 2019年11月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网六)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符璠	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人	苏奕康	项目技术 负责人	符璠	完工日期	2019年11月14日	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部		符璠		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项		符璠		
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		符璠		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好		
综合验收结论		同意验收 符璠				
参加验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
	项目负责人: 李冬冬 2019年11月20日	总监理工程师: 符璠 2019年11月20日	项目负责人: 符璠 2019年11月14日	项目负责人: 符璠 2019年11月20日	项目负责人: 符璠 2019年11月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网七)		结构类型		层数/建筑 面积		
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符晓	开工日期	2017年7月7日		
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符晓	完工日期	2019年12月16日		
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部		验收合格			
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项		同意验收			
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收			
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好.			
综合验收结论		符合设计及施工验收规范要求; 同意验收					
建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日		监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年12月16日		施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日		设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日	
勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月16日							

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网八)		结构类型		层数/建筑 面积		
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符鸣		开工日期	2017年7月7日	
项目负责人	苏霖康		项目技术 负责人	符鸣		完工日期	2019年12月16日
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部			好		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项			同意验收		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好		
综合验收结论		符合设计及施工质量标准规范要求 同意验收					
建设单位 (公章) 项目负责人: 李加 2019年12月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 梁成 2019年12月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 符鸣 2019年12月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 符鸣 2019年12月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 符鸣 2019年12月16日			

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管网九)		结构类型		层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	符刚	开工日期	2017年7月7日	
项目负责人	苏霖康	项目技术 负责人	符刚	完工日期	2019年12月16日	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项		同意验收		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好.		
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的要求。 同意验收				
建设单位 (公章) 项目负责人: 李华 2019年12月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 张成 2019年12月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 符刚 2019年12月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 符刚 2019年12月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 符刚 2019年12月16日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

1份

湘质监统编
施2015-01

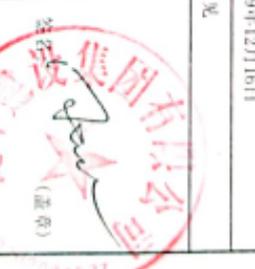
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	汝城县污水处理厂设 备升级改造工程	结构类型	/	层数/建筑 面积	
施工单位	湖南省第一工程有限 公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年7月7日
项目负责人	苏实康	项目技术 负责人	符璜	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经检查符合设计及标准规定 5 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项		同意验收	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 / 项, 符合规定 / 项, 共抽查 / 项, 符合规定 / 项, 经返工处理符合规定 / 项			
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般” 的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		符合设计图纸质量验收要求, 同意验收			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
项目负责人: [Signature] 2018年11月22日	总监理工程师: [Signature] 2018年11月22日	项目负责人: [Signature] 2018年11月22日	项目负责人: [Signature] 2018年11月22日	项目负责人: [Signature] 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面

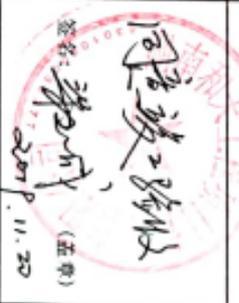
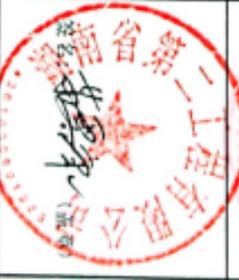
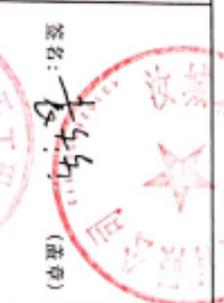
竣工验收证书

编号:花2

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂厂区)		开工日期	2017年7月7日	对工程的质量评价 合格
施工单位	湖南省第二工程有限公司	竣工日期			
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
竣工接收日期: 2019年12月16日 参加竣工验收单位意见					
第二自来水厂厂区由格栅沉淀池、气水反冲洗滤池、配电间及出水加压泵房、机修车间、清水池、加药间、传达室、暖水池、综合楼、柴油机房及室外工程。		建设单位	 签字: 具 (盖章)	设计单位	 签字: (盖章)
		监理单位	 签字: 梁成 (盖章)	施工单位	 签字: (盖章)
		勘察单位	 签字: (盖章)	监理单位	签字: (盖章)
存在问题及处理意见:					

竣工验收证书

编号表2

工程名称	汝城县城多给排水一体化PPP项目 (汝洲乡集中供水工程)		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
<p>1. 清水池基础下采用300mm厚的筏板基础，持力层主要为板岩，垫层采用ϕ-100厚C15砼；水池主体结构砼标号为C30，抗渗等级为S6；设计底板面标高±0.00m，绝对高程496.30m。</p> <p>2. 加药间基础下采用独立基础，持力层主要为板岩，主体结构砼标号为C30，屋面抗渗等级为S6；设计底板面标高±0.00m，绝对高程496.50m。</p> <p>3. 本工程原水输水管从文明水库发电引水管上接出，起点水头标高约为515m，顺山腰等高线一路敷设至厂区，厂区标高约为500m，另一路管径为配水管，配水主干管从厂区清水池接出，沿水库下山道路、乡级道路及村级道路敷设，主管敷设在集镇附近后侧门封墙，自来水厂建设后再延伸至樟江村，在主管上接出支管配水至沙洲村，配水主干管沿途预留配水支管，沙洲村支管预留阀门井，便于周边用水接入。</p>					
存在问题及处理意见:					
<p style="font-size: 1.2em; color: red;">竣工验收中提出的问题已整改回复</p>					
监理单位			监理单位		
					
勘察单位			邀请单位		
					
建设单位			设计单位		
					
竣工验收日期			参加竣工验收单位意见		
2019年11月14日			2019年11月14日		
<p>对工程的质量评价</p> <p style="font-size: 1.5em; color: red;">合格</p>					

竣工验收证书

验管表2

工程名称	沅陵县城乡供水一体化PPP项目（第二自来水厂配水管线）		开工日期	2017年7月7日	对工程的质量评价 <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div>
施工单位	湖南省第二工程有限公司	竣工日期			
合同造价（万元）		竣工决算（万元）			
验收范围及数量：					
第二自来水厂配水管线一出大坪镇配水主管线，二水厂至溪头水厂管网，井城镇主管、井城镇配水管网，四条局域管网组成，管线总长约26100米。					
存在问题及处理意见： <div style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">流量计井内设备未达运行监测设计要求，</div> <div style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">管7、8、9片区部分水管网竣工验收再统一验收。</div>					
建设单位		设计单位		监理单位	
 签名：李少华 (盖章)		 签名： (盖章)		 同意竣工验收 签名：李少华 (盖章) 2019.11.20	
 签名： (盖章)		 签名： (盖章)		邀请单位 签名： (盖章)	
监理单位		施工单位		邀请单位	

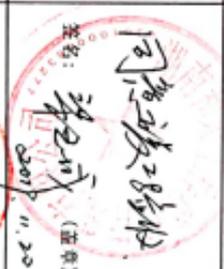
竣工验收日期

2019年11月11日

参加竣工验收单位意见

竣 工 验 收 证 书

竣 工 表 2

工程名称	汝城县域多给排水一体化PPP项目（第二自来水厂配水管线）		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
对工程的质量评价					
合格					
竣工接收日期		2019年11月14日			
参加竣工验收单位意见					
	建设单位	设计单位	监理单位	邀请单位	勘察单位
	 签名: <i>李长军</i> (盖章)	 签名: <i>李长军</i> (盖章)	 签名: <i>梁成成</i> (盖章) 2019.11.20	 签名: <i>曹秉东</i> (盖章)	 签名: <i>李长军</i> (盖章)
存在问题及处理意见: <p style="font-size: 1.2em; margin-left: 20px;"> 流量叶井内设备未达设计要求。 待7.8.9片区供水管网竣工验收时再统一验收。 </p>					

竣工验收证书

随附表2

工程名称	兴城县城乡给排水一体化PPP项目（第二自来水厂配水管线		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
竣工验收日期: 2019年11月14日 参加竣工验收单位意见:					
第二自来水厂配水管线三山高安路管线、兴科路配水管线、汝城大道配水管线，三条 高压管网组成，管线总长约5150米。		建设单位 签名:  (盖章)	设计单位 签名:  (盖章)	监理单位 签名:  (盖章) 2019.11.20	施工单位 签名:  (盖章)
存在问题及处理意见: 流量控制内设备未达到验收验收设计要求。 待7.8.9片区污水管网竣工验收时再统一验收。		监理单位 签名:  (盖章)	设计单位 签名: (盖章)	监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)

竣工验收证书

续表2

对工程的质量评价		合格	
工程名称		沅城县城乡供水一体化PPP项目（第二自来水厂配水管线）	
开工日期		2017年7月7日	
施工单位		湖南省第二工程有限公司	
竣工日期			
合同造价（万元）		竣工决算（万元）	
验收范围及数量：			
第二自来水厂配水管线五由马桥堰水田庄三镇管线、原外沙配水管线、二条局域网组成。管线总长约14700米。			
存在问题及处理意见： <p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">流量计井内设备材料运控量按设计要求。 待7.8.9片区供水管网竣工验收时再统一验收。</p>			
建设单位		监理单位	
 签名：李红军 (盖章)		 签名：梁成 (盖章) 2019.11.20	
设计单位		施工单位	
 签名： (盖章)		 签名： (盖章)	
参加竣工验收单位意见		邀请单位	
竣工验收日期：2019年11月14日		签名： (盖章)	

竣工验收证书

编号表2

工程名称	沅陵县城乡给排水一体化PPP项目（第二自来水厂配水管线		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价（万元）		竣工决算（万元）			
验收范围及数量：					
第二自来水厂配水管线六由宝矿路配水管网、观马路配水管网、沅港路配水管网、园艺场路配水管网、马桥镇配水主管线一、马桥镇配水主管线二、六条局域网组成，管线总长约17210米。					
存在问题及处理意见： 流量计井内设备未达到验收设计要求。 待7.8.9片区配水管网竣工验收合格。					
监理单位		建设单位		设计单位	
监理单位 签名：李成成 2019.11.20 (盖章)		建设单位 签名：李成成 (盖章)		设计单位 签名：李成成 (盖章)	
勘察单位		监理单位		邀请单位	
勘察单位 签名：李成成 (盖章)		监理单位 签名：李成成 (盖章)		邀请单位 签名：李成成 (盖章)	

程工程的质量评价
合格

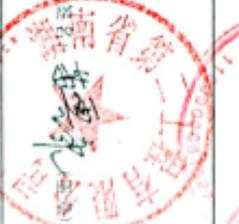
竣工验收日期

2019年11月14日

参加竣工验收单位意见

竣 工 验 收 证 书

竣 工 表 2

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管线七)		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
竣工验收日期: 2019年12月16日 参加竣工验收单位意见:					
第二自来水厂配水管线七由东村村配水管网、高村至隧道配水管网、隧道至暖水配水管网、暖水至田庄配水管网、暖水镇支管(流流村、上塘村、双眼村、卷头村)、暖水镇压水池及清水池、五条局管网组成,管径总长约33240米。			建设单位	设计单位	
			 姓名: 李华 (盖章)	 姓名: 李华 (盖章)	
			 姓名: 李华 (盖章)	 姓名: 李华 (盖章)	
监理单位 监理单位 监理单位			监理单位	监理单位	监理单位
存在问题及处理意见:			 姓名: 李华 (盖章)	 姓名: 李华 (盖章)	

李华

竣 工 验 收 证 书

编号: 22

工程名称	汝城县城乡供水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管线A)		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南管第二工程有限公司		竣工日期		
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
对工程的质量评价 <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 10px 0;">合格</div>					
竣工验收日期			2019年12月16日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	监理单位	监理单位
 签字: 李华 (盖章)	 签字: [Signature] (盖章)	 签字: 李华 (盖章)	 签字: [Signature] (盖章)	 签字: [Signature] (盖章)	 签字: [Signature] (盖章)
存在问题的处理意见:					
第二自来水厂配水管线A由土桥永丰配水管网、汝城大道北部配水管网、土桥青龙村配水管网、三系局域管网组成, 管段总长约27950米。					

竣工验收证书

编号: 竣2

工程名称	汝城县城乡供水一体化PPP项目 (第二自来水厂配水管线九)		开工日期	2017年7月7日	
施工单位	湖南省第二工程有限公司		竣工日期		
合同总价 (万元)		竣工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
<p>第二自来水厂配水管线九由永丰配水主管网、土桥镇山口东村配水管网、土桥镇黄家村配水管网、土桥镇足田村配水管网、永丰配水支管、永丰减压水池及清水池、五条局域管网组成。管线总长约1740米。</p>					
存在问题及处理意见:					
竣工验收日期			2019年12月16日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	监理单位	设计单位			
 李冬冬 (盖章)	 梁成 (盖章)	 梁成 (盖章)			
 梁成 (盖章)	 梁成 (盖章)				

施工现场质量管理检查记录

开工日期： 2017年7月7日

工程名称	汝城县城乡给排水一体化PPP项目		施工许可证号	431026201707070101	
建设单位	汝城北控水务发展有限公司		项目负责人	袁冬冬	
设计单位	泛华建设集团有限公司		项目负责人	刘云南	
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司		总监理工程师	邱志明	
施工单位	湖南省第二工程有限 公司	项目负责人	苏霖康	项目技术负责人	向勇华
序号	项 目		主要内容		
1	项目部质量管理体系		质量检验报验制度；质量例会制度；月评比及奖罚制度；三检及交接检制度；质量与经济挂钩制度		
2	现场质量责任制		岗位责任制；设计交底会制度；技术交底制度；挂牌制度		
3	主要专业工种操作岗位证书		主要专业工种操作上岗证书齐全，符合要求		
4	分包单位管理制度		对分包方资质审查，满足施工要求，总包对分包单位制定的管理制度可行		
5	施工图已送审并加盖施工图审查章		施工图以送审并有施工图审查章		
6	图纸会审记录		有施工图纸会审记录		
7	地质勘察资料		勘察设计院提供地质勘察报告齐全		
8	施工技术标准		企业自定标准4项，其余采用国家、行业标准		
9	施工组织设计、施工方案编制及审批		施工组织设计、主要施工方案编制、审批齐全		
10	物资采购管理制度		有物资采购管理制度		
11	施工设施和机械设备管理制度		按施工设施和机械设备型号分别制定了管理措施、制度		
12	计量设备配备		有管理制度和计量设施，经计量校准确		
13	检测试验管理制度		按材料、设备性能等要求制定了管理措施、制度		
14	工程质量检查验收制度		有原材料及施工检验制度；检测项目的检测计划，分项工程质量三检制度		
15					
自检结果：			检查结论：		
 施工单位项目负责人：苏霖康 2017年7月7日			 总监理工程师 (建设单位项目负责人)：邱志明 2017年7月7日		

(二) 投标人综合实力情况

投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	湖南省第二工程有限公司	法定代表人姓名	宋德新
注册资本	100000 万人民币	注册类专业人员规模	一级建造师： 404 人 二级建造师： 852 人 其它注册人员： 3016 人
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级	项目经理资格类别及等级	项目经理：刘桂清；建筑工程；市政公用工程；一级建造师
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>725.23</u> 万元 2022 年： <u>4544.48</u> 万元 2023 年： <u>2309.74</u> 万元 平均值： <u>7579.45</u> 万元		

注：后附相关证明材料。

1.1 投标人营业执照



营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



统一社会信用代码
9143000018377282X9

副本编号: 10 - 2

名称	湖南省第二工程有限公司	注册资本	壹拾亿元整
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	1980年06月10日
法定代表人	宋德新	营业期限	长期
经营范围	房屋建筑工程施工,市政公用工程、机电工程、水利水电工程、公路工程施工总承包,土石方工程服务,地基与基础工程、建筑装饰工程、钢结构工程专业承包,承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目,对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员,自营和代理各类商品技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品除外,土地整理、复垦。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
住所	长沙市天心区跃进路135号省石化厅大楼5楼企业发展部		
登记机关	湖南省市场监督管理局		

2022年2月22日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



湖南省第二工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9143000018377282X9

注册号:

法定代表人: 宋德新

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1980年06月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9143000018377282X9

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 100000.000000万人民币

登记机关: 湖南省市场监督管理局

住所: 长沙市天心区跃进路135号省石化厅大楼5楼企业发展部

经营范围: 房屋建筑工程施工;市政公用工程、机电工程、水利水电工程、公路工程施工总承包;土石方工程服务;地基与基础工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程专业承包;承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目,对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员;自营和代理各类商品技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品除外;土地整理、复垦。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 湖南省第二工程有限公司

法定代表人: 宋德新

成立日期: 1980年06月10日

核准日期: 2022年02月22日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1980年06月10日

营业期限至:

股东及出资信息



湖南省第二工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9143000018377282X9

注册号:

法定代表人: 宋德新

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1980年06月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1	JY34313820336694	食品经营许可证	2023年10月8日	2028年10月7日	涟源市市场监督管理局	热食类食品制售	查看
2	JY34301110654611	食品经营许可证	2022年5月18日	2027年5月17日	长沙市雨花区市场监督管理局	热食类食品制售	查看
3	JY34306110266641	食品经营许可证	2021年12月10日	2026年12月9日	岳阳市君山区市场监督管理局	热食类食品制售	查看
4	JY34301240410394	食品经营许可证	2021年7月12日	2026年7月11日	宁乡市市场监督管理局	热食类食品制售	查看
5	JY34309020290380	食品经营许可证	2021年4月30日	2026年4月29日	益阳市资阳区市场监督管理局	热食类食品制售	查看

共查询到 22 条记录 共 5 页

首页

上一页

1

2

3

4

5

下一页

末页



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 湖南省第二工程有限公司

详细地址: 长沙市天心区跃进路135号省石化厅大楼5楼企业发展部

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9143000018377282X9

法定代表人: 宋德新

注册资本: 100000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D143055348

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
机电工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：湖南省第二工程有限公司

详细地址：长沙市天心区跃进路135号省石化厅大楼5楼企业发展部

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：9143000018377282X9 注册资本（万元）：100000.0

法定代表人：宋德新

证书编号：D243015403

有效期至：2024年09月30日

资质类别及等级：

施工总承包电力工程贰级（有效期至2028-12-29）

专业承包电子与智能化工程贰级

专业承包建筑装修装饰工程壹级

专业承包地基基础工程壹级

施工总承包公路工程贰级（有效期为一年，有效期至2025-04-02）

施工总承包水利水电工程贰级（有效期为一年，有效期至2025-04-02）

02)



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月08日



1.3 投标人近三年（2021-2023）纳税证明：

2021 年纳税证明

2021年合并

中华人民共和国 税收完税证明

22(0317)43 证明 00000085

国家税务总局长沙市天心区税务局 填发日期 2022-03-17

税务机关 税务局

纳税人名称 湖南省第二工程有限公司 纳税人识别号 9143000018377282X9

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-15	¥ 5000000.0
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-04-21	¥ 1011136.30
城市维护建设税	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-15	¥ 350000.0
印花税	2021-01-21 至 2021-12-15	2021-01-22	¥ 280922.1
车辆购置税	2021-06-28 至 2021-08-02	2021-06-29	¥ 103079.64
环境保护税(大气污染物)	2021-01-08 至 2021-09-30	2021-01-11	¥ 30739.2
教育费附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-15	¥ 150000.0
地方教育附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-15	¥ 100000.0
残疾人就业保障金	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-02-10	¥ 226494.24

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 柒佰贰拾伍万贰仟叁佰柒拾壹元肆角捌分 ¥ 7252371.48

备 注

填票人 黄蓉

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年纳税证明

2022年 总表

中华人民共和国
税收完税证明

23(0331)43 证明 00000026

税务机关 国家税务总局长沙市天心区税务局 填发日期 2023-03-31

纳税人名称 湖南省第二工程有限公司 纳税人识别号 9143000018377282X9

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01 至 2022-08-31	2022-02-24	¥ 15148633.80
企业所得税	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-07-15	¥ 24071408.13
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-08-31	2022-02-24	¥ 1060404.36
印花稅	2022-01-11 至 2022-12-31	2022-06-17	¥ 4090262.09
印花稅(滞纳金)	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-03-16	¥ 64420.46
教育費附加	2022-01-01 至 2022-08-31	2022-02-24	¥ 454459.01
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-08-31	2022-02-24	¥ 302972.67
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-04-12	¥ 252266.04

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 肆仟伍佰肆拾肆万肆仟捌佰贰拾陆元伍角陆分 ¥ 45444826.56

备注

填票人 陈悦容



2023 年纳税证明

2023年度总表

中华人民共和国
税收完税证明

24(0126)43 证明 00000321

税务机关 国家税务总局长沙市天心区税务局 填发日期 2024-01-26

纳税人名称 湖南省第二工程有限公司 纳税人识别号 9143000018377282X9

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-02-16	¥ 16507065.31
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-17	¥ 3550492.30
企业所得税(滞纳金)	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-12-25	¥ 403.87
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-02-16	¥ 1155494.58
印花税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-01-04	¥ 826973.46
教育费附加	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-02-16	¥ 495211.96
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-09-30	2023-02-16	¥ 330141.30
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-02-28	2023-04-24	¥ -4289.64
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-16	¥ 235931.54

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰仟叁佰零玖万柒仟肆佰贰拾肆元陆角捌分 ¥ 23097424.68



备注

填票人 黄瑶菡

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.4 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳机场现代物流有限公司

我方参加深圳机场现代物流公司地下管网改造项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	湖南省第二工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	宋德新
	身份证号	430181197605213478
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：湖南建工集团有限公司； 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例		
管理关系单位名称	管理关系单位名称	
	被管理关系单位名称	
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：湖南省第二工程有限公司

法定代表人或其委托代理人



日期：2024年09月25日

1.5 承诺书

承诺书

致：深圳机场现代物流有限公司

作为深圳机场现代物流公司地下管网改造项目的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：湖南省第二工程有限公司

日期：2024年09月25日

(三) 拟派项目经理同类工程业绩情况

拟派项目经理同类工程业绩

提供拟派项目经理近 5 年内（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供管道改造工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等，上述证明材料须体现项目经理或项目负责人姓名和职务且需加盖投标人公章否则视为无效证明文件。若上述证明材料无法体现项目经理或项目负责人姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间、项目经理姓名等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章；
3. 提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	概况规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	“沃家苑”住宅小区建设项目施工(一期)工程	湖南建善房地产开发有限责任公司	“沃家苑”住宅小区建设项目(一期)总建筑面积 104811.69m ² ，其中地上 78482.69m ² ，地下 26329m ² 。该项目一期包含 1-11 号楼, 17-19#栋, 24#栋。工程造价约 19000 万元。	“沃家苑”住宅小区建设项目(一期)的基础、地下室、主体、消防工程、装饰、水电安装、室外附属等工程施工。具体施工内容详见本项目《工程量清单》及设计施工图纸。	2017.8.22	19316.49 万元	2021.3.30	

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

3.1 “沃家苑”住宅小区建设项目施工(一期)工程

2017-080/HZJ-17-014(南案)

(HNJS-2014)

合同编号: 2017099

湖南省建设工程施工合同

工程名称: “沃家苑”住宅小区建设项目施工(一期)工程

工程地点: 长沙县黄花镇黄龙新村

发 包 人: 湖南建善房地产开发有限责任公司

承 包 人: 湖南省第二工程有限公司

湖南省住房和城乡建设厅
制定
湖南省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南建善房地产开发有限责任公司

承包人（全称）：湖南省第二工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“沃家苑”住宅小区建设项目施工（一期）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：“沃家苑”住宅小区建设项目施工（一期）。

2. 工程地点：长沙县黄花镇黄龙新村。

3. 工程立项批准文号：长县发改备：[2014]68号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容（概况）：“沃家苑”住宅小区建设项目（一期）总建筑面积 104811.69 m²，其中地上 78482.69 m²，地下 26329 m²。该项目一期包含 1-11 号栋，17-19#栋，24#栋。工程造价约 19000 万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：“沃家苑”住宅小区建设项目（一期）的基础、地下室、主体、消防工程、装饰、水电安装、室外附属等工程施工。具体施工内容详见本项目《工程量清单》及设计施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 9 月 1 日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2018 年 10 月 5 日。

工期总日历天数：400 天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟叁佰零陆万肆仟玖佰陆拾叁元玖角贰分（¥ 193164963.92 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍佰贰拾万壹仟玖佰陆拾元贰角陆分 (¥ 5201960.26 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2 合同价格形式: _____ 单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘桂清 _____。

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于：2017年8月22日签订。

十、签订地点

本合同在 湖南建善房地产开发有限责任公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章 生效

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：长沙市人民东路二段208号

地址：长沙市天心区政通路185号

邮政编码：410137

邮政编码：410015

法定代表人：_____

法定代表人：李永迪

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0731-85177058

传真：_____

传真：0731-85177058

电子信箱：_____

电子信箱：hunan2j@sina.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

长沙芙蓉支行

长沙芙蓉支行

账号：43001530061052520119

账号：43001530061052504791

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；
- (6) 按照第 6.3 款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；
- (7) 按第 6.1 款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；
- (8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；
- (9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；
- (10) 应履行的其他义务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前 7 天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过 5 天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。

基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第 11.2 款（法律变化引起的调整）约定执行。

3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.1.1 实行清单计价的工程，应采用单价合同；建设规模在 500 万以下或工期 6 个月以内的工程，且施工图设计已审查批准的工程可采用总价合同。”

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但最迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的, 承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知, 发包人收到通知后 7 天内仍未支付的, 承包人有权暂停施工, 并按第 16.1.1 项 (发包人违约的情形) 执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的, 承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保, 专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式, 具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前, 承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后, 预付款担保额度应相应减少, 但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据, 由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外, 工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外, 单价合同的计量按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告, 并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人, 以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的, 有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测, 并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的, 监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的, 承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量, 据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外, 按月计量支付的总价合同, 按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告, 并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人, 以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的, 有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理

人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第 10 条（变更）应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第 12.2 款（预付款）约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第 15.3 款（质量保证金）约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第 19 条（索赔）应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单的提交 单价合同的进度付款申请单，按照第 12.3.3 项（单价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。

单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

(2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第 12.4.6 项（支付分解表）及第 12.4.2 项（进度付款申请单的编制）的约定向监理人提交进度付款申请单。

(3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完

成审查并报送发包人，发包人应在收到后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。

监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后 7 天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第 20 条（争议解决）的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 14 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1、支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项（进度付款申请单的编制）第（1）目的估算金额；

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款（商定或确定）修改支付分解表；

(3) 不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

2、总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款（施工进度计划）约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工图设计文件和施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

- (1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；
- (2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；
- (3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕，并在建设主管部门质量监督机构监督下组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

中标通知书

备案编号：长县招 2017 年 (施) 101 号

中标通知书编号：



4301211708150101-BD-001

项目编号：4301211708150101

湖南省第二工程有限公司：

很高兴地通知您，“沃家苑”住宅小区建设项目施工（一期）评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：“沃家苑”住宅小区建设项目（一期）总建筑面积 104811.69 m²，其中地上 78482.69 m²，地下 26329 m²。该项目一期包含 1-11 号栋，17-19#栋，24#栋。建设地点为长沙县黄花镇黄龙新村，工程造价约 19000 万元。

中标范围：“沃家苑”住宅小区建设项目（一期）的基础、地下室、主体、消防工程、装饰、水电安装、室外附属等工程施工。具体施工内容详见本项目《工程量清单》及设计施工图纸。

中标金额：（大写）：壹亿玖仟叁佰壹拾陆万肆仟玖佰陆拾叁元玖角贰分

（小写）：193164963.92 元

其中：

直接费用：140165894.74 元

费用和利润：33676169.17 元

（其中安全文明费：5201960.26 元

规费：9934219.31 元，其中社会保险费：5105769.76 元）

建安费用：173842063.91 元

销项税额（应纳税额）：18754692.25 元

附加税额：568207.76 元

其他项目费：0 元

（其中专业工程暂估价：0 元

· 暂列金额：0 元

BIM 专项费用：0 元）

工 期：400 天

质量标准：合格

项目经理：刘桂清，注册建造师注册证号：湘 143131310251，身份证号码：
432524197305162572

技术负责人：丁俊波，身份证号码：370284198005252417

施工员：王进，岗位证书编号：43161010017951，身份证号码：
433123198908071810

施工员：罗长青，岗位证书编号：43161010017953，身份证号码：
430124199007023713

施工员：刘金城，岗位证书编号：43171010009547，身份证号码：
431322198911020013

安全员：李扬帆，岗位证书编号：43152020002378，身份证号码：
432501198801121016

安全员：刘媛芳，岗位证书编号：43172020020577，身份证号码：
432524199210020044

安全员（机械起重设备）：严浩，岗位证书编号：43152020002385，身份证号
码：430122199307102410

质量员：宋雯，岗位证书编号：43151060008666，身份证号码：
430722199206260041

质量员：肖盼，岗位证书编号：43161060011485，身份证号码：
432503198708165068

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事
项。

履约保证金金额：合同金额的 10%，形式：现金或银行转帐，提交截止时间：合
同签订前提交。

付款方式：按合同约定的方式付款。

特此通知。

建设单位：（法定代表人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法定代表人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）

刘桂清 王进

2017 年 8 月 16 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区地下室	结构类型	框剪	层数/建筑面积	53838.0m ² /1层
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经审查符合规定 31 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经审查符合规定 13 项		合格	
综合验收结论		同意竣工验收。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 2021年3月30日	总监理工程师: 2021年3月30日	项目负责人: 2021年3月30日	项目负责人: 2021年3月30日	项目负责人: 2021年3月30日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区1#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4202.66m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项			同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项			同意验收
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位 项目负责人: 刘桂清	总监理工程师: 肖辉	项目负责人: 李再春	项目负责人: 肖辉	项目负责人: 肖辉	
2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	

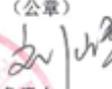
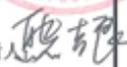
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区2#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(5529.38m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区#2栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(2174.05m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年1月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位 项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区4#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4202.66m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区5#栋	结构类型	框剪	层数/建筑 面积	5+1(6)65.54m ²
施工单位	湖南省第二工程有限 公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术 负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	(公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区6#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4548.31m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 刘再春	(公章) 总监理工程师: [Signature]	(公章) 项目负责人: 刘桂清	(公章) 项目负责人: [Signature]	(公章) 项目负责人: [Signature]	
2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区7#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1 (3620.6m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区8#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4529.39m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月20日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 刘峰 项目负责人: 2021年3月20日	(公章) 总监工程师 2021年3月20日	(公章) 刘桂清 项目负责人: 2021年3月20日	(公章) 肖辉 项目负责人: 2021年3月20日	(公章) 熊吉厚 项目负责人: 2021年3月20日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区9#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4414.83m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意以复工为验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	参加验收单位

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区10#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(4341.6m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
刘再春	刘桂清	肖辉	肖辉	肖辉	肖辉
2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日	2021年3月30日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区11#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6F+1(5396.33m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项			同意验收
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 16项 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经核查符合规定 13 项			同意验收
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区18#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	10F+(8604.76m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18项 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经核查符合规定 16 项			同意验收
综合验收结论		同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 九杰 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区17#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	11F+1(937).49m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18项 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经核查符合规定 16 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区19#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	11F+1(8436.7m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2017年9月30日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项		同意验收	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 18项 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经核查符合规定 16 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2021年3月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021年3月30日	参加验收单位 2021年3月30日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	沃家苑住宅小区24#栋	结构类型	框剪	层数/建筑面积	3F(172.39m ²)
施工单位	湖南省第二工程有限公司	技术负责人	李再春	开工日期	2021年9月3日
项目负责人	刘桂清	项目技术负责人	肖辉	完工日期	2021年3月3日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10项 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一般” 的 10 项, 经核查符合规定 10 项		同意验收	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位 项目负责人: 刘桂清	总监理工程师: 肖辉	项目负责人: 刘桂清	项目负责人: 何再春	项目负责人: 熊强	
2021年3月3日	2021年3月3日	2021年3月3日	2021年3月3日	2021年3月3日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(四) 项目管理机构人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	刘桂清	工程师	建造师证	湘 1432013201310251	一级	建筑工程 市政公用工程	湖南省第二工程有限公司		
技术负责人	李勇	高级工程师	建造师证	湘 1432018201900516	一级	建筑工程	湖南省第二工程有限公司		
安全负责人	黄宇	高级工程师	安全员、C证	湘建安 C2(2021)0000304	/	专职安全生产管理人员	湖南省第二工程有限公司		
质量负责人	曾翔宇	工程师	质量员证	0432010694317016714	/	建筑工程	湖南省第二工程有限公司		
造价师	朱海峰	助理工程师	造价师证	20230514543000000362	二级	土木建筑工程	湖南省第二工程有限公司		
施工员	安海龙	施工员	施工员证	0432210100015004443	/	土建施工员	湖南省第二工程有限公司		
质检员	王宇豪	质量员	质量员证	0432010694316008958	/	土建质量员	湖南省第二工程有限公司		
材料员	何思远	资料员	资料员证	0432011494315001439	/	资料员	湖南省第二工程有限公司		
资料员	张向晋	资料员	资料员证	0432011494315003477	/	资料员	湖南省第二工程有限公司		
安全员	刘莹	安全员证	安全员、C证	湘建安 C2(2020)0002824	/	安全员	湖南省第二工程有限公司		

劳资专 管员	金玲	劳务员	劳务员 证	0432011394316000081	/	劳务员	湖南省第二 工程有限公 司		
-----------	----	-----	----------	---------------------	---	-----	---------------------	--	--

4.1 项目经理-刘桂清

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号：湘建安B（2020）0019443

姓 名：刘桂清

性 别：男

出生年月：1973年05月16日

企业名称：湖南省第二工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月16日

有效 期：2020年01月16日 至 2025年12月02日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月16日





使用有效期: 2024年08月05日
- 2024年10月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘桂清

性别: 男

出生日期: 1973年05月16日

注册编号: 湘1432013201310251

聘用企业: 湖南省第二工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-11-01至2024-10-31)

市政公用工程(有效期: 2021-11-01至2024-10-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘桂清

签名日期: 2024.8.6



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月05日



持证人签名:

姓名: 刘桂清

性别: 男

身份证号: 432524197305162572

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘桂清 性别男，一九七三年 五 月 十六日生，于二零一零年
九月至二零一二年 六 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郭健龙

批准文号：教育部（83）教高字191号

证书编号：105365201206880989

二零一二年 六 月 三十日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 娄底市公安局娄星分局

有效期限 2020.05.06-长期

姓名 刘桂清

性别 男 民族 汉

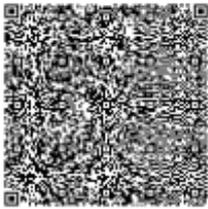
出生 1973 年 5 月 16 日

住址 湖南省娄底市娄星区水洞
底镇红土村9组



公民身份号码 432524197305162572

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	刘桂清	建账时间	201205	身份证号码	432524197305162572			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:35			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险		202401-202409			
			工伤保险		202401-202409			
			失业保险		202401-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘桂清

第1页,共3页

个人编号：43120000000100872525



202408	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级





个人姓名：刘桂清

第3页共3页

个人编号：43120000000100872525



4.2 技术负责人-李勇

<h1>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h1>	
编号：湘建安B（2020）0019441	
姓 名：	李勇
性 别：	男
出 生 年 月：	1981年04月09日
企 业 名 称：	湖南省第二工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2020年01月16日
有 效 期：	2020年01月16日 至 2025年12月02日
	 发证机关：湖南省住房和城乡建设厅 发证日期：2020年01月16日 建筑施工企业安管人员 证书专用章



使用有效期: 2024年09月20日
- 2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李勇

性别: 男

出生日期: 1981年04月09日

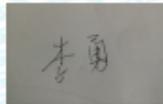
注册编号: 湘1432018201900516

聘用企业: 湖南省第二工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月23日

高级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00001393



持证人签名:

姓名 李勇 _____

性别 男 _____

身份证号 430103198104091017 _____

职称名称 高级工程师 _____

专业类别 建筑工程 _____

确认日期 2017年12月31日 _____

工作单位 湖南省第二工程有限公司 _____

系统编码 A08171000000000425 _____

43

毕业证书



学生李勇 性别男 现年20岁，湖南省攸县(市)人，1997年9月至2001年7月在本校工程概预算专业肆年制9703班学习，修业期满，各科成绩和专业技能等级考核合格，准予毕业。

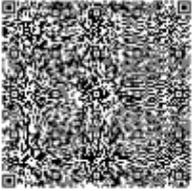
校长 

学校 

字第2001103291号
(盖湖南省教育厅钢印生效)

2001年7月1日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	李勇	建账时间	200306	身份证号码	430103198104091017			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-19 17:06			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	单位证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司	企业职工基本养老保险	202401-202409					
		工伤保险	202401-202409					
		失业保险	202401-202409					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李勇

第1页,共3页

个人编号：43120000000100321143



202408	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级





个人姓名：李勇

第3页,共3页

个人编号：43120000000100321143



姓名 李 勇
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 4 月 9 日
住址 长沙市天心区劳动西路
257号
公民身份号码 430103198104091017



**中华人民共和国**
居民 身 份 证

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2008.01.07-2028.01.07



4.3 安全负责人-黄宇

**建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：湘建安C2（2021）0000304

姓 名：黄宇

性 别：男

出 生 年 月：1982年09月06日

企 业 名 称：湖南省第二工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月29日

有 效 期：2021年01月29日 至 2026年12月08日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年01月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00001392



持证人签名:

姓名: 黄宇
性别: 男
身份证号: 430624198209065615
职称名称: 高级工程师
专业类别: 建筑工程
确认日期: 2017年12月31日
工作单位: 湖南省第二工程有限公司
系统编码: A0817100000000426

成人高等教育

毕业证书



学生 黄宇 性别男，一九八二年九月六日生，于二〇〇六年

三月至二〇〇八年一月在本校，工程管理 专科起点本科

专业 脱产 学习，修完二年制本科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：张德龙

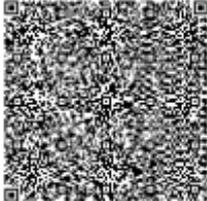
批准文号：(83) 教成字002号

证书编号：107035200805001354 二〇〇八年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	黄宇	建账时间	200804	身份证号码	430624198209065615			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:15			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司	企业职工基本养老保险	202403-202409					
		工伤保险	202403-202409					
		失业保险	202403-202409					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：黄宇

第1页,共2页

个人编号：43120000000100337310

202408	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	8638	1382.08	691.04	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8638	138.21	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8638	60.47	25.91	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级



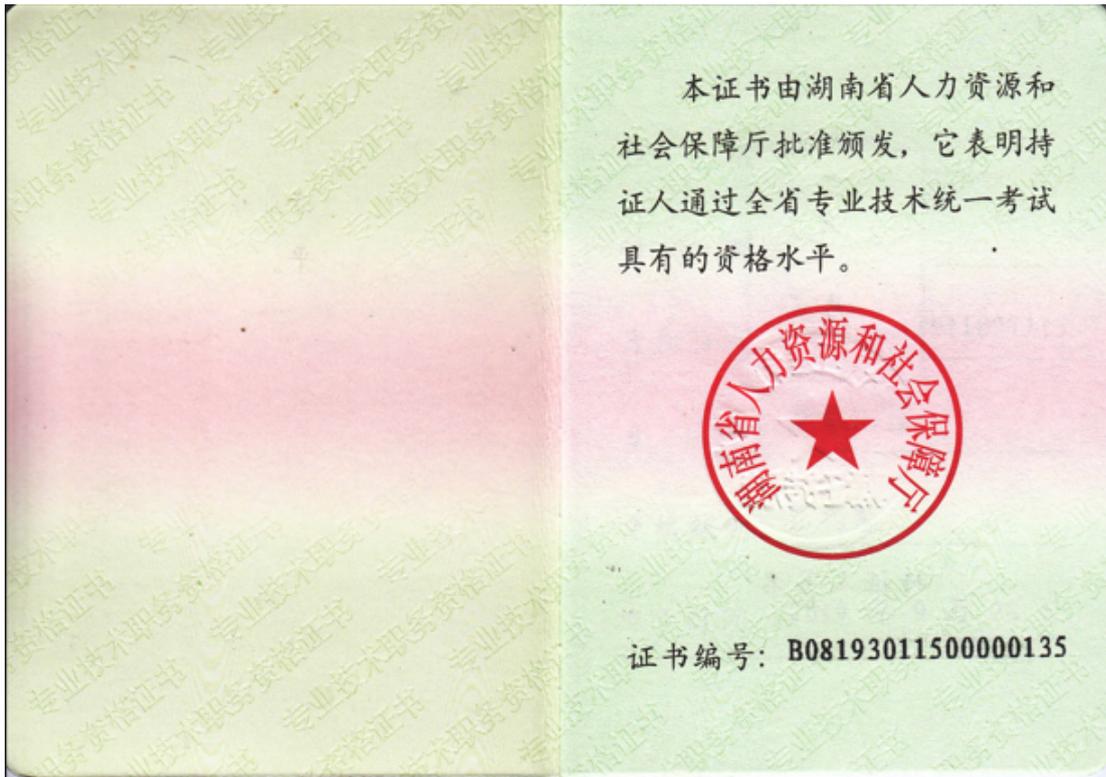
个人姓名：黄宇

第2页,共2页

个人编号：43120000000100337310



4.4 质量负责人-曾翔宇



证书编码: 0432010694317016714

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾翔宇

身份证号: 430381199011097115

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

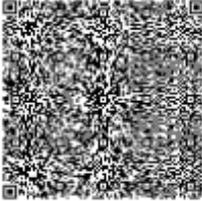


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

员工信息简历表

姓名	曾翔宇	身份证号	430381199011097115	性别	男
学历	本科	民族	汉	籍贯	湖南湘乡市
参加工作时间	2012-7-1	手机号码	15807326628	政治面貌	群众
工作起始时间		工作单位或项目		职务或岗位	备注
2012.7	2013.4	湖南省第二工程有限公司岳阳恒大名都项目		施工员	
2013.7	2014.1	湖南省第二工程有限公司梅州客都汇商业广场项目		施工员	
2014.2	2015.6	湖南省第二工程有限公司梅州奥园半岛一号项目		施工员	
2015.6	2017.12	湖南省第二工程有限公司君湖天下花园项目		施工员	
2018.1	2019.12	湖南省第二工程有限公司岑溪碧桂园项目		施工员	
2020.1	至今	湖南省第二工程有限公司靖西百矿项目		施工员	

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	曾翔宇	建账时间	201208	身份证号码	430381199011097115			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:19			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险	202403-202409				
			工伤保险	202403-202409				
			失业保险	202403-202409				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



202408	失业保险	6000	42	18	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	96	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	31	4.96	2.48	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	31	0.5	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	31	0.22	0.09	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级



姓名 曾翔宇

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 9 日

住址 湖南省湘乡市白田镇白田
村粉必滩村民组



公民身份号码 430381199011097115



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 湘乡市公安局

有效期限 2016.06.01-2026.06.01

4.5 造价师-朱海峰



员工信息简历表

1 基本信息						
姓名	朱海峰	身份证号码	43050219981128501 3	性别	男	
年龄	24	出生日期	1998. 11. 28	籍贯	湖南邵阳	
政治面貌	中共党员	民族	汉	婚姻状况	未婚	
手机号码	1807833229 6	参加工作时间	2021. 08	入司时间	2022. 08	
档案是否在公司	否	QQ 号码	1097859963	是否退役军人	否	
家庭住址	湖南省邵阳市双清区石桥乡株木村 13 组 474 号					
2 教育情况						
学历性质	学历	学位	毕业学校	所学专业	毕业时间	
全日制	本科	工学学士	桂林理工大学博文管理学院	工程造价	2021. 06	
在职					格式： 1995. 01	
计算机水平等级		二级 Office（高级应用）		英语水平等级		
特长		会开车、建模算量				
学术专利及获奖情况						
岗位证		土建施工员、土建质量员、安全员				
职称证		助理工程师				
职业资格证书						
3 工作经历						
起止年月		工作单位		岗位或职务	证明人	联系电话

2021.08	至今	湖南建设投资集团有限责任公司湖南省第二工程有限公司	商务预算岗	王宇豪	19908466156

4 主要家庭成员信息

与本人关系	姓名	出生年月	工作单位及职务	政治面貌	联系电话	是否定居海外
配偶		格式： 1960.01				
子女						
父亲	朱艳彪	1969.11	中共邵阳市双清区石桥街道马鞍社区第四党支部生产小组组长	中共党员	15073951648	否
母亲	潘清梅	1968.08	湖南省邵阳市双清区石桥街道马鞍社区村民	群众	17773930013	否

5 主要社会关系

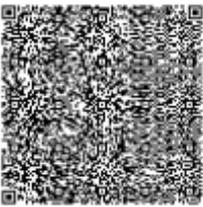
与本人关系	姓名	出生年月	工作单位及职务	政治面貌	联系电话	是否定居海外
姐弟	朱玲玲	1991.08	邵阳市汇恩生殖专科医院检验师	群众	17373946156	否

承诺

- 1、本人承诺所填写信息及提供资料均真实有效，如有不实之处而造成无法履职的，双方所签劳动合同自行终止，由此给公司带来的损失由本人承担；
- 2、本人保证遵守公司招聘有关规程和国家有关法规。

签名：

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	朱海峰	建账时间	202103	身份证号码	430502199811285013			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:13			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险		202403-202409			
			工伤保险		202403-202409			
			失业保险		202403-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：朱海峰

第1页,共2页

个人编号：43120000000104734498

202408	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	70.4	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	161	25.76	12.88	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	161	2.58	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	161	1.13	0.48	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级





4.6 施工员-安海龙

证书编码: 0432210100015004443

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 安海龙

身份证号: 513425199502108672

岗位名称: 土建施工员

参加 2022年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2023年度继续教育32学时。



培训机构: 湖南城建职业技术学院
发证时间: 2022年03月31日

扫码验证

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

毕业证书



学生 安海龙 性别男，一九九五年 二 月 十 日生，于二〇一七年
九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：成都师范学院

校（院）长：

证书编号：143891202105003295

二〇二一年 六 月二十五日

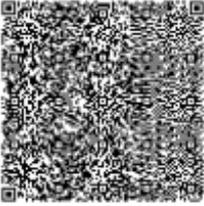


中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

员工信息简历表

姓名	安海龙	身份证号码	513425199502108672	性别	男
学历	本科	民族	汉	籍贯	四川会理
参加工作时间	2021-8-1	手机号码	15983424997	政治面貌	群众
工作起始时间		工作单位或项目		职务或岗位	备注
2021-08	至今	湖南建投二建靖西百矿项目		施工员	

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	安海龙	建账时间	202109	身份证号码	513425199502108672			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:12			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险	202403-202409				
			工伤保险	202403-202409				
			失业保险	202403-202409				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



202408	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4239	678.24	339.12	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4239	67.82	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4239	29.67	12.72	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级



姓名 安海龙
性别 男
出生年月日 1995 年 2 月 10 日
民族 彝
住址 四川省会理县仓田乡小仓田村3组



公民身份号码 513425199502108672



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 会理县公安局
有效期限 2015.08.20-2025.08.20

4.7 质检员-王宇豪



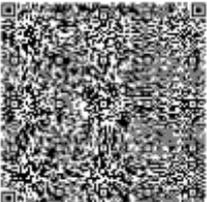


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

员工信息简历表

姓名	王宇豪	身份证号	430281198810081339	性别	男
学历	本科	民族	汉	籍贯	湖南醴陵
参加工作时间	2010-8-1	手机号码	15386227888	政治面貌	党员
工作起始时间		工作单位或项目		职务或岗位	备注
2010.08	2012.09	湖南二建华南区域公司海陵岛项目		质量员	
2012.09	2013.08	湖南二建华南区域公司中山奥园三期二区项目		质量员	
2013.08	2014.10	湖南二建华南区域公司中山奥园三期一区项目		质量员	
2014.10	2016.04	湖南二建华南区域公司佛山奥园君湖天下项目		质量员	
2016.04	2019.10	湖南二建华南区域公司海南恒大海花岛项目		质量员	
2019.10	2021.05	湖南二建广西藤县碧桂园项目兼广州奥园花都湖项目		质检主管	
2021.10	至今	湖南二建华南分公司靖西项目		质检主管	

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	王宇豪	建账时间	201109	身份证号码	430281198810081339			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:34			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险	202308-202409				
			工伤保险	202308-202409				
			失业保险	202308-202409				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



202408	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	531	84.96	42.48	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	531	8.5	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	531	3.72	1.59	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	531	84.96	42.48	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	531	8.5	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



202402	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	531	3.72	1.59	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	531	84.96	42.48	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	531	8.5	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	531	3.72	1.59	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级
202308	企业职工基本养老保险	5969	955.04	477.52	正常	20230828	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5969	95.5	0	正常	20230828	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5969	41.78	17.91	正常	20230828	正常应缴	长沙市市本级



姓名 王宇豪

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 10 月 8 日

住址 长沙市天心区芙蓉中路三段136号



公民身份号码 430281198810081339



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2015.02.09-2035.02.09

4.8 材料员-何思远

证书编码: 0432011494315001439

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 何思远

身份证号: 430502198808014517

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

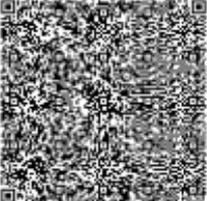


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

员工信息简历表

姓名	何思远	身份证号码	430502198808014517	性别	男
学历	本科	民族	汉	籍贯	湖南邵阳
参加工作时间	2011-8-1	手机号码	18684865256	政治面貌	党员
工作起始时间		工作单位或项目		职务或岗位	备注
2011年8月	2012年9月	湖南二建湘中区域公司电力科技园项目、湾田小区项目		质量员	
2012年10月	2016年2月	湖南二建湘中区域公司中城新天地项目、圣地亚哥项目		质量员	
2016年3月	2018年11月	湖南二建援多米尼克医院项目		质量员	
2018年11月	2021年4月	湖南二建广西岑溪碧桂园项目		质量员	
2021年5月	2023年5月	湖南建投二建南沙科呈项目		质量员	
2023年6月.	至今	湖南建投二建江苏润泽项目		质检主管	

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	何思远	建账时间	201205	身份证号码	430502198808014517			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:40			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司	企业职工基本养老保险	202403-202409					
		工伤保险	202403-202409					
		失业保险	202403-202409					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：何思远

第1页,共2页

个人编号：43120000000100956220

202408	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	7500	1200	600	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7500	120	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7500	52.5	22.5	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	1376	220.16	110.08	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	1376	22.02	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	1376	9.63	4.13	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级





4.9 资料员-张向晋

证书编码: 0432011494315003477

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 张向晋

身份证号: 430622197112090016

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

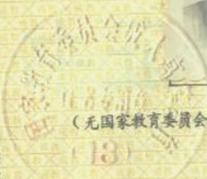
- 完成2023年度继续教育32学时。
- 完成2022年度继续教育32学时。
- 完成2021年度继续教育32学时。
- 完成2019~2020年度继续教育64学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjrcw.com>

113



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:

国教计字(86)037

证书编号: 950187

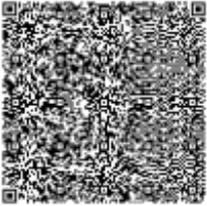
学生张向音, 性别男, 一九九二年
月 日生。于一九九二年
九月至一九九五年七月在本校(院)
计算机应用 专业 脱产学
习, 修完 三 年制 各科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

傅斌清
校(院)长



一九九五年七月七日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	张向晋	建账时间	199601	身份证号码	430622197112090016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:41			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险		202309-202409			
			工伤保险		202309-202409			
			失业保险		202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



202408	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240227	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20240124	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：张向晋

第2页,共3页

个人编号：43120000000100321306

202312	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20231226	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20231128	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20231013	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	7172	1147.52	573.76	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7172	114.75	0	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7172	50.2	21.52	正常	20230926	正常应缴	长沙市市本级



姓名 张向晋
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 9 日
住址 长沙市天心区新开铺路
211号26栋403房



公民身份号码 430622197112090016



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2008.06.12-2028.06.12

4.10 安全员-刘莹



证书编码: 0432020294316013497

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘莹

身份证号: 430502197711281534

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



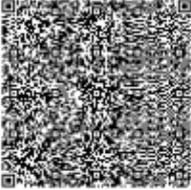
扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	刘莹	建账时间	200104	身份证号码	430502197711281534			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-20 15:17			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司	企业职工基本养老保险	202403-202409					
		工伤保险	202403-202409					
		失业保险	202403-202409					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘莹

第1页,共2页

个人编号：43120000000100507974

202408	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6500	104	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	221	35.36	17.68	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6279	1004.64	502.32	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6279	100.46	0	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	221	3.54	0	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	221	1.55	0.66	正常	20240401	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	6279	43.95	18.84	正常	20240401	正常应缴	长沙市市本级



姓名 刘莹
性别 男 民族 汉
出生 1977年11月28日
住址 长沙市天心区跃进路135号
公民身份号码 430502197711281534



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2006.10.26-2026.10.26



4.11 劳资专管员 金玲

证书编码: 0432011394316000081

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 金玲

身份证号: 432524198012159526

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 金玲

性别 女 民族 汉

出生 1980年12月15日

住址 湖南省新化县上梅镇工农
河路94号1栋221号



公民身份号码 432524198012159526

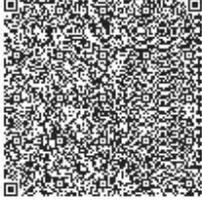


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 新化县公安局

有效期限 2010.06.07-2030.06.07

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省第二工程有限公司			当前单位编号	43110000000011009161			
姓名	金玲	建账时间	201108	身份证号码	432524198012159526			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-25 10:02			
		1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	工作证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
9143000018377282X9	湖南省第二工程有限公司		企业职工基本养老保险	202404-202409				
			工伤保险	202404-202409				
			失业保险	202404-202409				
缴费明细								
缴费所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240918	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：金玲

第1页共2页

个人编号：43120000000101528508

202408	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240722	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240628	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240529	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	6124	979.84	489.92	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6124	97.98	0	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6124	42.87	18.37	正常	20240425	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：金玲

第2页,共2页

个人编号：43120000000101528508