

标段编号：2406-440306-04-01-298179001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场现代物流公司地下管网改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期：2024年09月24日

2、投标人同类工程业绩情况

附表 4、投标人及项目经理业绩一览表

投标人及项目经理业绩一览表

同类工程业绩								
<p>提供近 5 年（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供管道改造工程类业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等，上述证明材料均需加盖投标人公章否则视为无效证明文件；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章；</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	增城区中新镇 S118 线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程	广州市增城区中新镇人民政府	/	市政公用工程	2019-7-5	2380.47	2020-1 2-31	已完工
2	和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	/	市政公用工程	2020-11-1 1	1888	2021-1 1-26	已完工
3	会展大道给水管改造	中山市火炬开发区自来水有	/	市政公用工程	2020-6-17	682.11	2021-3 -16	已完工

	工程	限公司						
4	饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目施工	饶平县钱东镇人民政府	/	市政公用工程	2022-7-13	584.33	2023-5-20	已完工
5	饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目施工	饶平县东山镇人民政府	/	市政公用工程	2022-7-14	491.09	2023-5-23	已完工

拟派项目经理同类工程业绩

提供拟派项目经理近 5 年内（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供管道改造工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等，上述证明材料须体现项目经理或项目负责人姓名和职务且需加盖投标人公章否则视为无效证明文件。若上述证明材料无法体现项目经理或项目负责人姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间、项目经理姓名等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章；
3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	概况规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	园山街道 2019 年城中村综合	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共	/	市政公用工程	2019-12-19	797.22	2020-1-12	已完工

	整治工程——安良社区五村	深圳市龙岗区园山街道工作委员会)						
2								
...								

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

发布时间: 2019-06-14 00:00 浏览次数: 82 来源: 广州公共资源交易中心

分享到:   

中标候选人的公示

增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程 项目编号: JG2019-22131 的招标评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示，具体如下：

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	广东中林建筑园林工程有限公司	浙江华光市政建设有限公司
投标价 (万元)	2380.479641	2378.674132	2389.58566
综合得分	98.17	97.97	97.94
项目负责人姓名及资质证书编号	黄强(粤2441314045629)	陈瑞壮(粤2441819091434)	李锋(浙133060704353)

公示时间从2019年06月14日00时00分 至 2019年06月17日23时59分止(4个日历天)

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人): 广州市增城区中新镇人民政府
 联系人: 魏燕康 联系电话: 020-82866169
 联系地址: 广州市增城中新镇中福路30号

中标通知书

广州公资交(建设)字[2019]第[03551]号

深圳市星中恒建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为增城区中新镇S118线(风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币贰仟叁佰捌拾万肆仟柒佰玖拾陆元肆角壹分(¥2380.479641万元)。

其中:

人工费:¥382.089737万元

绿色施工安全文明施工费:¥180.343421万元

项目负责人姓名:黄强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年7月18日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年7月18日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

(8)

2019年7月18日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN





星中恒
SZXZH

正本

增城区中新镇 S118 线（风光摩托车厂-
九和桥段）污水管网建设工程

施 工 合 同

合同编号：

发包人：广州市增城区中新镇人民政府

承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司



一 合同协议书

广州市增城区中新镇人民政府（以下简称“发包人”）与深圳市星中恒建筑工程有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及增城区中新镇 S118 线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程建设的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：增城区中新镇 S118 线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程

工程地点：广州市增城区中新镇

工程内容：项目主要建设内容为新建污水管道总长度约为 2847m，新建污水 II 级钢筋混凝土管 DN500 长约 713 米、F 型钢承口 III 级钢筋混凝土管 DN800 长约 2134 米，配套倒虹井、检查井、骑马井、顶管工作井、顶管接收井、路面破除与修复等工程，具体以工程量清单、施工图纸及有关资料为准。

工程立项批准文号：增发改投[2018]307 号

资金来源：区财政统筹安排解决

二、工程承包范围及承包方式

1. 承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

2. 对于招标的工作范围，发包人根据需要有权进行调整。造成工程规模及建设内容增减，承包人无条件服从，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。承包人未经发包人同意不得擅自变更工程承包范围及内容。

3. 承包方式：包括但不限于本工程以包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工程相关报批手续，包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、报专业协调及配合等。综合单价包干、项目措施费包干（本项目措施费包含绿色施工安全防护措施费、脚手架、模板、施工现场围挡和临时占地围挡、注水式塑料防撞墙（水马）、行车、行人干扰等规范定义措施费的一切费用），工程量按实结算。

三、合同工期



计划开工日期：2019年 月 日

计划竣工日期：2019年 月 日

工期总日历天数 180 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括节点工期和完工日期）进行适当调整。承包人必须采取一切有效措施保证完工日期，不得延误，并不得要求另外增加费用。如不能按批准的计划完成任务，发包人有权将未完工程量从本合同中分割，交由第三方完成，由此发生的费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准 and 安全生产文明施工目标

工程质量标准：一次性验收合格。安全生产文明施工目标：确保工程无安全事故

五、合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人承包人双方另有约定。

本工程的合同价款为（大写）：贰仟叁佰捌拾万零肆仟柒佰玖拾陆元肆角壹分；¥：23804796.41元整（中标价）。

其中：安全文明施工费：1803434.21元。

暂列金额： / 元（其中计日工金额 / 元）

材料和工程设备暂估价： / 元

专业工程暂估价： / 元

投标总报价包含的各项综合单价按以下方式计算：各项目综合单价=招标控制价综合单价×（1-下浮率）。其中，下浮率=1-（投标总报价-安全文明施工费-余泥渣土运输与排放费-暂列金额）÷（招标控制价-安全文明施工费-余泥渣土运输与排放费-暂列金额），安全文明施工费、余泥渣土运输与排放费、暂列金额按《招标控制价公布函》的价格保持不变

若投标文件的综合单价与按上述方式计算的各项综合单价不一致，在保持投标总报价不变基础上，以按上述方式计算的各项综合单价为招标工程量清单的中标综合单价，工程项目实施期间和结算时均不作变更（涉及材料价差调整按合同相关条款只调整价差）。

六、承包人项目负责人

姓名：黄强； 职称：工程师；



身份证号：360429198502191533；建造师执业资格证书号：4407018；
建造师注册证书号：粤 2441314045629；建造师执业印章号： / ；
安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2014)0008654；

七、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单（控制价）；
- (9) 组成合同的其他文件。

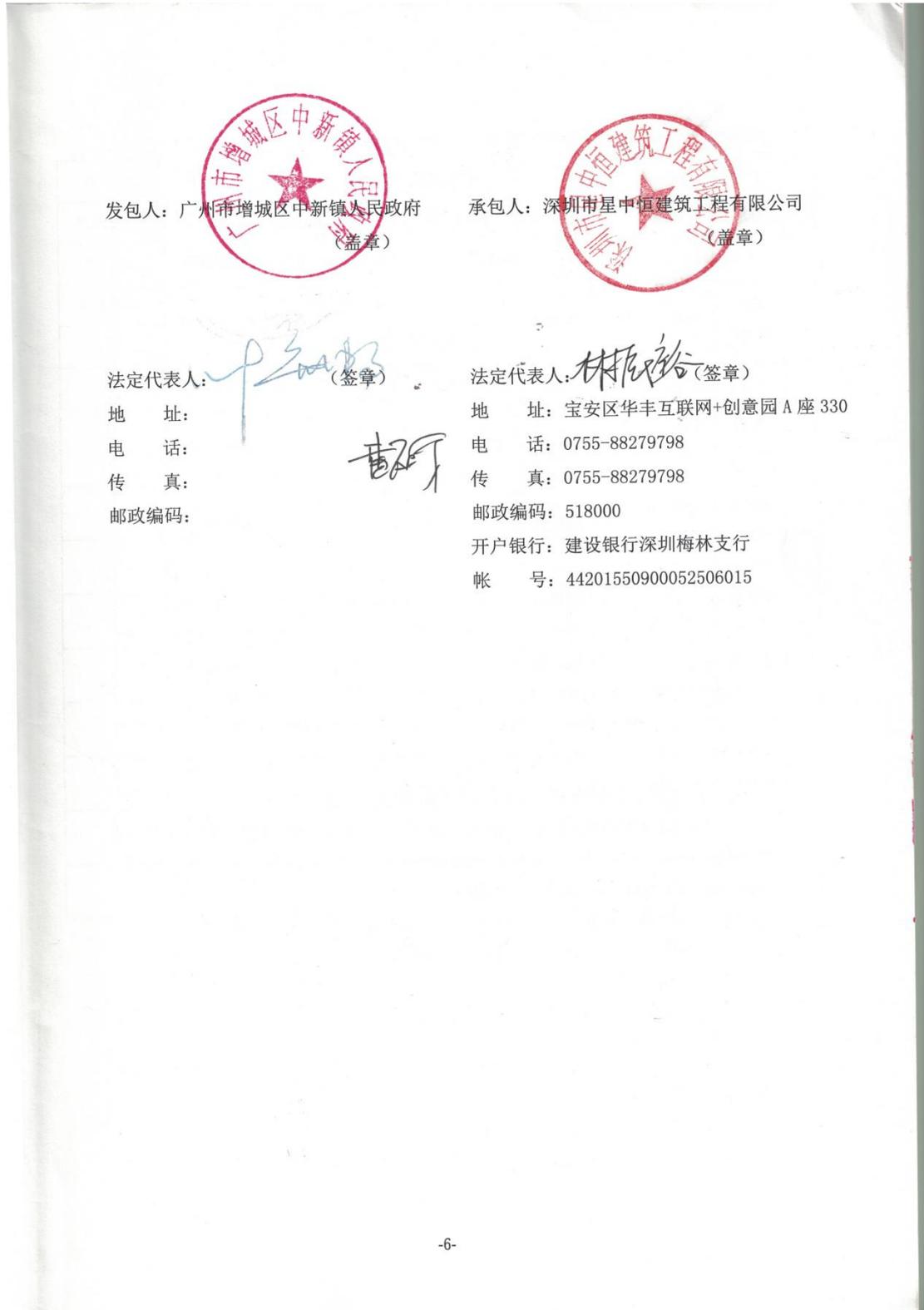
(10) 其他：图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时，以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容为准。

九、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、管理和配合服务、完工、移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺：承包人在工程工期延误、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程转分包等方面及人员、机械设备、材料投入不到位方面、工程建设人员（包括农民工）的管理方面违反《合同专用条款》约定而应承担的“严重违约责任”方式以上的违约（含暂停施工、解除合同、赔偿损失等），承包人无条件接受发包人上报建设行政主管部门列入广州市增城区建设市场诚信行为“黑名单”并停止承包人叁年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动，并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目



发包人：广州市增城区中新镇人民政府
(盖章)

承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司
(盖章)

法定代表人：(盖章)

法定代表人：(盖章)

地 址：

地 址：宝安区华丰互联网+创意园 A 座 330

电 话：

电 话：0755-88279798

传 真：

传 真：0755-88279798

邮政编码：

邮政编码：518000

开户银行：建设银行深圳梅林支行

帐 号：44201550900052506015



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程

验收日期：2020年12月21日

建设单位（盖章）





一、工程概况

工程名称	增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程	工程地点	广州市增城区中新镇
工程规模	/	工程造价 (万元)	23804796.41元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2019年8月16日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	201913110082
建设单位	广州市增城区中新镇人民政府		
勘察单位	广州地质勘察基础工程公司	资质证书号	B144055335-6/1
设计单位	广州市创景市政工程设计有限公司		A244013382-4/1
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		D244117201
监理单位	广东昊迪工程项目咨询有限公司		E244060642-4/1



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和组成验收组，组长为建设单位，设计、监理、施工单位为组员。

- (二) 验收程序
- 1、建设单位主持验收会议；
 - 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
 - 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
 - 4、验收组实地查验工程质量；
 - 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程	合格	合格	合格	合格



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程竣工验收工作组查看了工程现场,听取了建设、设计、监理等单位的情况介绍,查阅了竣工验收资料,认为本工程具备验收条件,验收结论如下:

- 1、本工程已按照批准的设计文件及施工合同完成了本工程所有的分部施工。
- 2、本工程已全部达到合格标准。
- 3、本工程施工档案资料基本齐全。
- 4、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故。

根据国家标准<室外排水设计规范>(GB50014-2006)、<给排水管道施工及验收规范>(GB50268-2008)的相关规定和要求,验收工作组同意通过竣工验收要求。

建设单位
(公章)



项目负责人:

监理单位
(公章)



项目总监:

施工单位
(公章)



项目负责人:

设计单位
(公章)



项目负责人:

业绩二：和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

和畅七路(惠风五路-仲恺大道)提标完善工程

广东省-惠州市

项目编号	4413522011130001	省级项目编号	4413522011110201
建设单位	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	建设单位统一社会信用代码	05990477-7
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1888
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科发改(2020)3号



项目地址: 惠州仲恺高新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	1888	4413522011130001-BD-001	4413522011110201-BD-001	查看



仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：施工 工程编号：惠公易建仲恺【2020】036

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室在和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程施工公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目改造工程为对现状和畅七路（惠风五路-仲恺大道）段的沥青罩面，起点位于惠风五路处，终点位于仲恺大道处，道路全长约 1.81 公里，道路等级为城市次干路。和畅七路（惠风五路-下罗路）段采用双向四车道建设标准，红线宽度为 24 米；和畅七路（下罗路-仲恺大道）段采用双向六车道建设标准，红线宽度为 32 米。按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括人行道铺装改造、商铺前路面铺装改造、路缘石改造、交通岛改造、绿化带及行道树改造、路面整治、照明设施改造、公交候车亭改造和灯光亮化等工程施工及保修工作（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价：18,880,834.82 元。

4、工程质量等级：合格。

5、工程施工工期：90 日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目负责人：陈跃群 安全生产考核证号：粤建安 B(2016)0008808

施工员：罗海鸿 罗海生

质检员：林桂香

安全员：吴达洪

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心



抄送：（1）监督部门：区住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：惠州市宇新工程造价咨询有限公司



工程编号： ZKGYSYBJH-20200140

正本

广东省建设工程
标准施工合同
2017年版

工程名称： 和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程

工程地点： 仲恺区惠环街道

发 包 人： 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承 包 人： 深圳市星中恒建筑工程有限公司

合 同 编 号： ZKGYSYBJH-20200140



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程。

2. 工程地点：仲恺区惠环街道。

3. 工程立项批准文号：惠仲科【2020】3号。

4. 资金来源：区财政资金。

5. 工程内容：和畅七路（惠风五路~仲恺大道）提标完善工程改造部分为惠风五路至仲恺大道段，道路全长1810米，道路等级为城市次干路，和畅七路（惠风五路-下罗路）段采用双向四车道建设标准，红线宽度为24米；和畅七路（下罗路-仲恺大道）段采用双向六车道建设标准，红线宽度为32米。

6. 工程承包范围：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、排水工程、交通工程等施工及保修（具体以施工图纸、清单及招标人的书面通知为准）。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：



人民币（大写）壹仟捌佰捌拾捌万零捌佰叁拾肆元捌角贰分

（小写）（¥18880834.82元）；

2. 合同价格形式：合同。

五、项目经理

承包人项目经理：陈跃群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年11月11日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市仲恺区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区
公用事业办公室（公章）

承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人
（签字） 肖文英

法定代表人或其委托代理人
（签字） 林振松

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300557174104L

地 址：_____

地 址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107

号华丰互联网+创意园 A 座 330 室

邮政编码：_____

邮政编码：518100

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0755-88279798

传 真：_____

传 真：0755-88279798

电子信箱： / _____

电子信箱： 891818974@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账号：_____

账号：44201550900052506015



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程

验收日期：2021年11月26日

建设单位（盖章）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室





一、工程概况

工程名称	和畅七路（惠风五路-仲恺大道） 提标完善工程	工程地点	惠州仲恺高新区
工程规模	道路长度1.81km	工程造价 (万元)	1888
结构类型	沥青路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	441352202011110102 441352202011110112	进场日期	2020-11-11
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设 工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2020136
建设单位	惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		D244117201
设计单位	盐城市规划市政设计院有限公司		A132006048
监理单位	中建鼎正项目管理有限公司		E161002874
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司		E244000970





二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等相关单位和其他有关专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路交通工程、排水工程、绿化工程、照明电力工程、资料工程五个专业组。

1、验收组

组长	高勇明
组员	刘运来、张春、马丽君、郭超、赖晓群、张国富、古干忠、李祁衡、鄞景诚、华培、刘锋、邓求馨、吴宏心、朱仁浩

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路、交通工程组	高勇明	赖晓群、刘运来
绿化工程组	张春	鄞景诚、吴宏心、邓求馨
照明、电力工程组	马丽君	古干忠、李祁衡、郭超
资料组	华培	刘锋、朱仁浩、张国富

3、监督

建设工程质量安全监督站：

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路、交通工程组	合格	合格	合格	合格
绿化工程组	合格	合格	合格	合格
照明、电力工程组	合格	合格	合格	合格
资料组	合格	合格	合格	合格





和畅七路（惠风五路~仲恺大道）提标完善工程 竣工验收会议签到表



会议时间:2021年11月26日(星期五)上午9:00			
会议地点:投资控股大厦611室			
会议名称:和畅七路(惠风五路~仲恺大道)提标完善工程竣工验收会议			
序号	单位名称	姓名	联系电话
1			
2			
4			
5	深圳市交通公用设施建设中心	高勇明	13902621583
6	惠州天原环境规划设计院	叶松	13809669377
7	区公用事业办	刘学东	13719668681
8	广东建工福工图审咨询有限公司	马云昆	13502287726
9	区国土建设分局	刘超	13928576410
10	中建鼎正项目管理有限公司	朱伯浩	15017817353
11	区公用事业办	李浩	
12	区住建局	何国良	1879281789
13	区公用事业办	古开忠	13829992678
14	深圳市星中恒建筑工程有限公司	黄公伟	13556296665
15	区公用事业办	李俊群	
16	盐城市设计院	刘锋	13790793970
17	区公用事业办	李冲豪	
18	中建鼎正项目管理有限公司	邓永馨	13537011033
19		吴安心	13751556633



和畅七路（惠风五路~仲恺大道）提标完善工程 竣工验收会议签到表



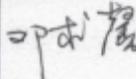
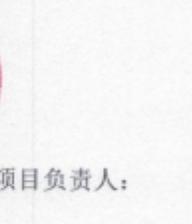
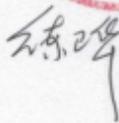
会议时间:2021年11月26日（星期五）上午9:00			
会议地点:投资控股大厦611室			
会议名称:和畅七路（惠风五路~仲恺大道）提标完善工程竣工验收会议			
序号	单位名称	姓名	联系电话
20	区公用事业办	张学敏	13802870207
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程施工单位依法承揽，报建手续齐全有效，并有施工许可证，建立工程质量保证体系，健全各级质量责任制及质量控制程序，认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料（如产品出厂合格证及功能试验报告等）及工程质量检验资料齐全，工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定，质量评定为合格等级，并能满足设计图纸和使用功能要求，观感质量评定为合格，施工安全评价合格，一致通过该工程为合格工程。

验收日期：2022年11月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监: 	 项目负责人: 	 项目负责人:	 项目负责人: 

业绩三：会展大道给水管改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

会展大道给水管改造工程 广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002008280002	省级项目编号	4420002008270202
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	19808339-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	3.47	总投资 (万元)	682.11
立项级别	地市级	立项文号	中发改火炬核准〔2018〕9号



项目地址：火炬开发区会展大道南、北侧人行道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44200020200827010 2	682.11	--	2020-08-27	4420002008280002-SX-001	查看

会展大道给排水改造工程 中标通知书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

中山火炬开发区自来水有限公司的会展大道给排水改造工程，招标申请号2020417072。我单位委托广东宏实建设项目管理有限公司招标，经2020年05月12日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2020年06月22日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	会展大道给排水改造工程	建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司
建设地点	中山市火炬开发区会展大道		
招标部分工程规模	3469米		
工程内容	本项目为会展大道给排水改造工程，全长约3469米，具体范围以招标单位提供的图纸和工程量清单（中价预算）为准。		
中标价	大写：陆佰捌拾贰万壹仟零陆拾贰元叁角肆分 小写：¥6,821,062.34元 (安全文明施工费：¥125,139.53元)		
完工时间	120个日历天	质量标准	合格
备注	本工程为固定总价合同，实行总价包干，投标人应按照施工图及招标文件有关工期、质量、文明施工、安全等的要求，按照答疑会后公布的中介机构编制的该工程招标控制价（或工程量清单），并根据招标项目的特点，结合市场情况和企业自身竞争能力自行确定投标报价。投标人的报价将被视为投标人完全理解了工程量清单和施工图纸中的全部项目、数量及内容。中标后，中标人在工程实施过程中发现实际施工完成量（不含非承包原因引起的工程变更）与工程量清单存在差异时，差异部分不作调整。工程变更按本合同专用条款执行。投标人应结合现场施工条件，将工程的所有临时设施（如施工用房、施工排水、施工通道等）、场地租用、保险费、税、停电、停电以及排除施工过程中各类障碍物考虑在投标报价中。		

建设单位：中山火炬开发区自来水有限公司（公章）
招标代理：广东宏实建设项目管理有限公司（公章）
2020年05月22日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	李俊勇	男	注册建造师			粤2441617078082	项目负责人
2	林振裕	男	技术负责人	工程师		2017003007888	
3	赵之鹏	男	施工员			1701010022673	
4	林锦武	男	施工员			JZ1701007707	
5	黄培东	男	安全员			粤建安C(2011)0009392	
6	徐莉芬	女	质量员			44171090006998	
7	罗珊宝	女	资料员			44171140017676	
8	林智辉	男	机械员			1901110000124	
9	林燕绵	女	劳务员			1901140000143	
10	何静仪	女	其他			1901150000054	标准员
11	郑宝成	男	其他			1901040000239	材料员

联系人：林振裕
联系电话：13802664650



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山火炬开发区自来水有限公司

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
会展大道给水管改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：会展大道给水管改造工程。

2.工程地点：中山市火炬开发区会展大道。

3.工程立项批准文号：中发改火炬核准〔2018〕9号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：开发区会展大道给水管改造工程，全长约 3469 米，
具体范围以招标单位提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

开发区会展大道给水管改造工程，全长约 3469 米，具体范围以
招标单位提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 8 日。

计划竣工日期：2020 年 12 月 5 日。

(具体开工日期以建设单位、监理单位签发的开工令为准)

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)陆佰捌拾贰万壹仟零陆拾贰元叁角肆分(含税)
(税率是 9%)(¥6, 821, 062.34 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾贰万伍仟壹佰叁拾玖元伍角叁分
(¥125, 139.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/ 元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/ 元);

(4) 暂列金额：

人民币(大写)叁拾壹万贰仟贰佰捌拾陆元肆角壹分
(¥312, 286.41 元)。

2.合同价格形式：_____ / _____。

五、项目经理

承包人项目经理： 李俊勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市火炬开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订当天 生效。

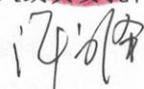
十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

中山火炬开发区自来水有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 9144200019808339XY

地 址: 中山火炬开发区明珠路 10 号

邮政编码: 528437

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0760-85590917

传 真: 0760-85338402

电子信箱: _____

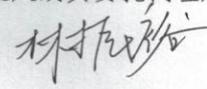
开户银行: 建设银行中山明珠支行

账 号: 4400 1780 5060 5138 4486

承包人: (公章)

深圳市星中恒建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91440300557174104L

地 址: 广东省深圳市宝安区西乡
街道共和工业路 107 号华丰
互联网+创意园 A 座 330 室

邮政编码: 518100

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0755-88279798

传 真: 0755-88279798

电子信箱: _____

户银行: 建设银行深圳梅林支行

账 号: 44201550900052506015



市政基础设施工程
市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中山火炬开发区自来水有限公司 会展大道给水管改造工程

建设单位(公章): 中山火炬开发区自来水有限公司

竣工验收日期: 2021年3月16日

发出日期: 2021年3月17日

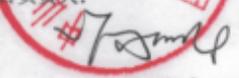
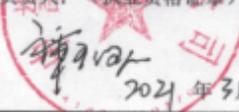
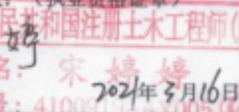


市政基础设施工程

工程名称	会展大道给水管改造工程	工程地点	中山市火炬开发区会展大道南、北侧人行道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	管长3469米	工程造价 (万元)	682.1062
结构类型	给水管道	开工日期	2020年10月8日
施工许可证号	442000202008271502	竣工日期	2021年1月29日
监督单位	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	监督登记号	2020082101HJ
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	总施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司
勘察单位	河南省豫北水利勘测设计院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	广东盈通检测技术咨询服务有 限公司 广州建设工程质量安全检测中 心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2021年1月29日		合格
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	442000202008271502		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸、设计变更及施工合同约定的全部工程量。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸要求,符合国家相关规范要求,质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年3月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2024年3月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年3月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年3月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  姓名: 宋婷婷 注册号: 41000000000000000000 有效期至: 至2020年12月

业绩四：饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目

项目编号	4451222208100001	省级项目编号	4451222208090001
建设单位	饶平县钱东镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00701640-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	879.65
立项级别	区县级	立项文号	饶发改投审(2021)155号

广东省·潮州市·饶平县



项目地址：潮州市饶平县钱东镇新乡、径新、径南、砚山、径中、礼堂、径口、望海转场

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-05	584.33	4451222208100001-BD-001	4451222208090001-BD-001	查看



中标通知书

潮公易建中字【2022】第(080)号

招标人	饶平县钱东镇人民政府		
中标人	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
工程名称	饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目施工		
工程地点	潮州市饶平县钱东镇		
建设规模	新建村级污水处理站 8 座(一体化设施 1 座、水解酸化+稳定塘 7 座);厕改资源化利用污水处理设施(化粪池+厌氧池)10 座, 总规模 300m ³ /d, 新建配套管网约 5.66 公里, 主管径从 DN200-300, 埋深约 1-2 米”。		
发包工程内容	依据经审查合格的施工图纸工程内容, 具体以县财政审核的工程量清单为准。		
承包方式	固定单价合同(详见招标文件约定)		
招标控制价(元)	5860889.17		
中标价(元)	大写: 人民币伍佰捌拾肆万叁仟叁佰肆拾肆元柒角陆分 小写: 5843344.76 元		
项目负责人及证书编号	陈跃群 2442014201507030	质量标准	合格或以上
工期	335 个日历天(即 11 个月); 开工日期以监理单位发出的开工令为准		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
 (盖章) 2022 年 7 月 5 日	 (盖章) 2022 年 7 月 5 日	 (盖章) 2022 年 7 月 5 日	



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 伍佰捌拾肆万叁仟叁佰肆拾肆元柒角陆分 (¥ 5843344.76 元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币(大写) 贰拾万零捌仟柒佰玖拾叁元肆角玖分 (¥ 208793.49 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 肆拾叁万柒仟零捌拾元壹角捌分 (¥ 437080.18 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 结算方式：按实结算（最终以财政审核为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：陈跃群。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 饶平县钱东镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人：

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

(公章)

(签字)



承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：林振强（签字）

组织机构代码：91440300557174104L

地 址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路
107号华丰互联网创意园A座710

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88279798

传 真：0755-88279798

电子信箱：289315277@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44201550900052506015



完工证明

“饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目”
该项目委托广东省机电设备招标中心有限公司代理招
标工作，已于 2022 年 7 月 15 日完成招标工作，确定
深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标单位，中标金
额 5843344.76 元，签约合同价 5843344.76 元，项目
经理·陈跃群。

2022 年 8 月 12 日开工，截止 2023 年 5 月 20 日
已经完成了全部施工工作。

特此证明!

饶平县钱东镇人民政府

2023 年 10 月 10 日

业绩五：饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目 广东省·潮州市·饶平县

项目编号	4451222208240002	省级项目编号	4451222208230002
建设单位	饶平县东山镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00701642-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	704.39
立项级别	区县级	立项文号	饶发改投审(2021)142号



项目地址：潮州市饶平县东山镇红丰村、水美村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市星中恒建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-06	491.09	4451222208240002-BD-001	4451222208230002-BD-001	查看



中标通知书

潮公易建中字【2022】第（085）号

招标人	饶平县东山镇人民政府		
中标人	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
工程名称	饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目施工		
工程地点	潮州市饶平县东山镇		
建设规模	新建厕改资源化利用污水处理设施(化粪池+厌氧池)9座,总规模250m ³ /d,新建配套管网约4.97公里,主管径从DN200-300,埋深约1-2米。		
发包工程内容	依据经审查合格的施工图纸工程内容,具体以县财政审核的工程量清单为准。		
承包方式	固定单价合同(详见招标文件约定)		
招标控制价(元)	4928000.93		
中标价(元)	大写:人民币肆佰玖拾壹万零捌佰伍拾捌元伍角玖分 小写:4910858.59元		
项目负责人及证书编号	杨焯华 粤2442014201506676	质量标准	合格或以上
工期	335个日历天(即11个月); 开工日期以监理单位发出的开工令为准		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
			



元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾捌万肆仟捌佰壹拾捌元贰角肆分（¥384818.24

元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 结算方式：按实结算（最终以财政审核为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：杨焯华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当



事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 07 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 饶平县东山县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：91440300557174104L

地 址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路
107号华丰互联网创意园A座710

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-88279798

传 真：0755-88279798

电子信箱：289315277@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44201550900052506015



完工证明

“饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目”
该项目委托广东省机电设备招标中心有限公司代理招标工作，已于 2022 年 7 月 6 日完成招标工作，确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标单位，中标金额 4910858.59 元，签约合同价 4910858.59 元，项目经理：杨炽华。

2022 年 8 月 27 日开工，截止 2023 年 5 月 23 日
已经完成了全部施工工作。

特此证明！

饶平县东山镇人民政府
2023 年 10 月 10 日



1、投标人综合实力情况

附表 1、 投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	法定代表人姓名	林振裕
注册资本	10800 万元	注册类专业人员规模	一级建造师： 14 人 二级建造师： 35 人 其它注册人员： 7 人
资质类别及等级	建筑机电安装工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级	项目经理资格类别及等级	市政公用工程， 二级
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>204.437079</u> 万元 2022 年： <u>392.00447</u> 万元 2023 年： <u>355.25289</u> 万元 平均值： <u>317.2314797</u> 万元		

注：后附相关证明材料。



纳税证明

深税纳证〔2022〕167810号

深圳市星中恒建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300557174104L)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	13,368.98	0
2	企业所得税	822,136.9	0
3	教育费附加	5,729.56	0
4	增值税	190,985.53	0
5	地方教育附加	3,819.72	0
6	残疾人就业保障金	28,674.5	0
合计		1,064,715.19	0
其中,自缴税款		1,026,491.41	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年430,079.2元,2021年634,635.99元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202160544583707





纳税证明

深税纳证〔2023〕43628号

深圳市星中恒建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300557174104L)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	297,616.95	0
2	企业所得税	284,380.34	0
3	教育费附加	127,550.12	0
4	增值税	4,251,670.38	0
5	地方教育附加	85,033.39	0
6	残疾人就业保障金	34,734.98	0
7	车辆购置税	54,390.27	0
合计		5,135,376.43	0
其中,自缴税款		4,888,057.94	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年830,498.02元,2021年1,956,436.97元,2022年2,348,441.44元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301092911014627





纳税证明

深税纳证（2024）48013号

深圳市星中恒建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300557174104L)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	13,759.04	0
2	企业所得税	382,056.12	0
3	印花税	51,866.76	0
4	教育费附加	5,896.73	0
5	增值税	196,557.86	0
6	地方教育附加	3,931.17	0
7	残疾人就业保障金	29,159.36	0
合计		683,227.04	0
其中,自缴税款		644,239.78	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年327,974.15元,2023年355,252.89元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401094436692907





深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振梅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244117201	建筑机电安装工程专业承包一级	2023-12-05	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3			建筑装修装饰工程专业承包一级				
4			建筑工程施工总承包二级				
5			地基基础工程专业承包一级				
6		D344026725	环保工程专业承包三级	2024-01-11	2024-12-31	深圳市宝安区住房和建设局	证书信息



深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王连源	441581199*****16	二级注册造价工程师	B21224400009735	土建
2	汪晓涛	421102198*****45	一级注册造价工程师	B11154400027956	土建
3	周平	360427198*****18	一级注册造价工程师	B11194400023338	土建
4	王海贵	132929197*****3X	一级注册造价工程师	B11224400017627	土建
5	蔡萌	500224198*****49	一级注册造价工程师	B11234400032675	土建
6	朱俊基	513922198*****33	一级注册造价工程师	B14204400020886	安装
7	钟振贵	120110197*****4X	一级注册造价工程师	B14234400020569	安装
8	陈圣平	440524196*****59	二级注册建造师	粤2442008200905078	建筑工程
9	郑文生	445281198*****13	二级注册建造师	粤2442008200907694	建筑工程
10	汪晓涛	421102198*****45	二级注册建造师	粤2442010201103294	建筑工程
11	汪晓涛	421102198*****45	二级注册建造师	粤2442010201103294	市政公用工程
12	刘楚友	440105197*****59	二级注册建造师	粤2442013201301753	建筑工程
13	刘楚友	440105197*****59	二级注册建造师	粤2442013201301753	市政公用工程
14	陈圣平	429006198*****51	二级注册建造师	粤2442013201303935	建筑工程
15	陈圣平	429006198*****51	二级注册建造师	粤2442013201303935	市政公用工程

共 81 条



深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营范围	深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网创意园A座710		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	冀晓松	433023197*****11	二级注册建造师	粤2442013201303986	建筑工程
17	冀晓松	433023197*****11	二级注册建造师	粤2442013201303986	市政公用工程
18	易佩荣	440506198*****53	二级注册建造师	粤2442013201304732	建筑工程
19	易佩荣	440506198*****53	二级注册建造师	粤2442013201304732	市政公用工程
20	赵峰	431281198*****18	二级注册建造师	粤2442013201404201	市政公用工程
21	谭振祥	452124198*****31	二级注册建造师	粤2442013201500612	建筑工程
22	谭振祥	452124198*****31	二级注册建造师	粤2442013201500612	市政公用工程
23	陈新群	440582198*****13	二级注册建造师	粤2442014201507030	市政公用工程
24	李美娇	441424198*****66	二级注册建造师	粤2442014201510844	建筑工程
25	薛添健	441701198*****57	二级注册建造师	粤2442014201511396	建筑工程
26	邓保平	410826197*****4X	二级注册建造师	粤2442015201504593	建筑工程
27	邓保平	410826197*****4X	二级注册建造师	粤2442015201504593	市政公用工程
28	黄小芬	450326198*****44	二级注册建造师	粤2442016201604372	建筑工程
29	黄小芬	450326198*****44	二级注册建造师	粤2442016201604372	市政公用工程
30	朱考松	430682199*****3X	二级注册建造师	粤2442016201606075	建筑工程

共 81 条



深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和社区共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	朱寿松	430682199*****3X	二级注册建造师	粤2442016201606075	市政公用工程
32	陈伟斌	421281198*****72	二级注册建造师	粤2442016201608007	建筑工程
33	陈伟斌	421281198*****72	二级注册建造师	粤2442016201608007	市政公用工程
34	李俊勇	441229198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201700651	市政公用工程
35	李锐洪	440582199*****10	二级注册建造师	粤2442017201800172	建筑工程
36	李锐洪	440582199*****10	二级注册建造师	粤2442017201800172	市政公用工程
37	钟安亮	441521199*****11	二级注册建造师	粤2442018201901866	建筑工程
38	钟安亮	441521199*****11	二级注册建造师	粤2442018201901866	市政公用工程
39	廖静伟	132622198*****47	二级注册建造师	粤2442018201902925	建筑工程
40	廖静伟	132622198*****47	二级注册建造师	粤2442018201902925	市政公用工程
41	肖家宝	440307198*****51	二级注册建造师	粤2442019202112419	建筑工程
42	肖家宝	440307198*****51	二级注册建造师	粤2442019202112419	市政公用工程
43	黎泽涛	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442020202103450	建筑工程
44	黎泽涛	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442020202103450	市政公用工程
45	黄可芬	450981198*****50	二级注册建造师	粤2442020202109926	建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	黄可莉	450981198*****50	二级注册建造师	粤2442020202109926	市政公用工程
47	朱亦滨	440582199*****35	二级注册建造师	粤2442020202110546	建筑工程
48	彭泽鑫	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442020202110792	建筑工程
49	翁红艳	421023199*****03	二级注册建造师	粤2442020202112368	建筑工程
50	翁红艳	421023199*****03	二级注册建造师	粤2442020202112368	市政公用工程
51	刘镇坤	440506198*****59	二级注册建造师	粤2442020202114247	建筑工程
52	刘镇坤	440506198*****59	二级注册建造师	粤2442020202114247	市政公用工程
53	陈焕霖	440582198*****10	二级注册建造师	粤2442021202200206	市政公用工程
54	张耀霖	445281199*****61	二级注册建造师	粤2442021202201503	建筑工程
55	彭凯玲	440582199*****64	二级注册建造师	粤2442021202209554	建筑工程
56	洪秋琛	440506198*****39	二级注册建造师	粤2442021202216294	建筑工程
57	洪秋琛	440506198*****39	二级注册建造师	粤2442021202216294	市政公用工程
58	吴少平	440582199*****59	二级注册建造师	粤2442021202401135	建筑工程
59	李海鑫	440582199*****56	二级注册建造师	粤2442021202402047	建筑工程
60	王海源	441581199*****16	二级注册建造师	粤2442022202227375	建筑工程

共 61 条



深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和社区共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	蒋小双	130321198*****20	一级注册建造师	粤1132013201413127	建筑工程
62	蒋小双	130321198*****20	一级注册建造师	粤1132013201413127	市政公用工程
63	王海英	132929197*****3X	一级注册建造师	粤1132017201721528	建筑工程
64	王海英	132929197*****3X	一级注册建造师	粤1132017201721528	市政公用工程
65	魏楚霞	140421198*****17	一级注册建造师	粤1342017201900163	建筑工程
66	张京京	410381198*****12	一级注册建造师	粤1412016201625095	建筑工程
67	张京京	410381198*****12	一级注册建造师	粤1412016201625095	市政公用工程
68	钟燕霞	120110197*****4X	一级注册建造师	粤1442006200806878	机电工程
69	黄军	360427198*****18	一级注册建造师	粤1442014201527289	建筑工程
70	黄军	360427198*****18	一级注册建造师	粤1442014201527289	市政公用工程
71	罗利平	430181199*****80	一级注册建造师	粤1442017201851289	市政公用工程
72	黄晓松	433023197*****11	一级注册建造师	粤1442017201902277	市政公用工程
73	李俊勇	441229198*****1X	一级注册建造师	粤1442019202000790	建筑工程
74	黄靖	430623198*****60	一级注册建造师	粤1442019202007503	建筑工程
75	黄靖	430623198*****60	一级注册建造师	粤1442019202007503	市政公用工程



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300557174104L	企业法定代表人	林振裕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共和社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	肖三华	430522197*****25	一级注册建造师	粤1442020202106974	市政公用工程
77	钟定财	362428198*****13	一级注册建造师	粤1442021202204884	建筑工程
78	钟定财	362428198*****13	一级注册建造师	粤1442021202204884	市政公用工程
79	黎蔚	500224198*****49	一级注册建造师	粤1502018201901200	建筑工程
80	朱俊葵	513922198*****33	一级注册建造师	粤1512016201624608	机电工程
81	朱俊葵	513922198*****33	一级注册建造师	粤1512016201624608	市政公用工程

共 81 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 8 页](#)



使用有效期：2024年08月
23日-2025年02月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：蔡静伟

性别：女

出生日期：1982-11-09

注册编号：粤2442018201902925

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-05-19至2025-05-18）
建筑工程（有效期：2023-07-07至2026-07-07）



蔡静伟

个人签名：蔡静伟

签名日期：2024年8月23日

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2023年05月17日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003922

姓名:蔡静伟

性别:女

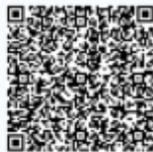
出生年月:1982年11月09日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月08日

有效期:2019年07月08日 至 2025年07月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：

我方参加 深圳机场现代物流公司地下管网改造项目 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	林振裕
	身份证号	440306198908180199
控股股东/投资人名称及出资比例	林振裕、罗珊宝 出资比（100%）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2024年9月12日



附表 3、《承诺书》

承诺书

致：深圳机场现代物流有限公司

作为 深圳机场现代物流公司地下管网改造项目（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和将来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期：2024 年 9 月 12 日



3、拟派项目经理同类工程业绩情况

附表 4、投标人及项目经理业绩一览表

投标人及项目经理业绩一览表

同类工程业绩								
<p>提供近 5 年（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供管道改造工程类业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等，上述证明材料均需加盖投标人公章否则视为无效证明文件；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章；</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	增城区中新镇 S118 线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程	广州市增城区中新镇人民政府	/	市政公用工程	2019-7-5	2380.47	2020-1 2-31	已完工
2	和畅七路（惠风五路-仲恺大道）提标完善工程	惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	/	市政公用工程	2020-11-1 1	1888	2021-1 1-26	已完工
3	会展大道给水管改造	中山市火炬开发区自来水有	/	市政公用工程	2020-6-17	682.11	2021-3 -16	已完工

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

	工程	限公司						
4	饶平县钱东镇部分村庄生活污水处理设施项目施工	饶平县钱东镇人民政府	/	市政公用工程	2022-7-13	584.33	2023-5-20	已完工
5	饶平县东山镇部分村庄生活污水处理设施项目施工	饶平县东山镇人民政府	/	市政公用工程	2022-7-14	491.09	2023-5-23	已完工

拟派项目经理同类工程业绩

提供拟派项目经理近 5 年内（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供管道改造工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等，上述证明材料须体现项目经理或项目负责人姓名和职务且需加盖投标人公章否则视为无效证明文件。若上述证明材料无法体现项目经理或项目负责人姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间、项目经理姓名等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章；
3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	概况规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	园山街道 2019 年城中村综合	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共	/	市政公用工程	2019-12-19	797.22	2020-1-12	已完工

	整治工程——安良社区五村	深圳市龙岗区园山街道工作委员会)						
2								
...								

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。



蔡静伟

证件类型	居民身份证	证件号码	132622*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司				

二级注册建造师

注册单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 2442018201902925

注册专业: 建筑工程

有效期: 2026年07月07日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年05月18日

暂无证书变更记录

业绩一：园山街道 2019 年城中村综合整治工程——安良社区五村

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403071907140068	省级项目编号	4403071901189937
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	900
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100444



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市亨泰建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-04	797.22	4403071907140068-BD-001	4403071901189937-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态

手机查看

广东省·深圳市·龙岗区

园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

招投标信息详情

项目名称	园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071907140068-BD-001	省级中标通知书编号	4403071901189937-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-04	中标金额(万元)	797.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东建源工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	57769555-6
中标单位名称	深圳市亨泰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	MA5ECWWG-6
项目负责人	蔡静伟	证件类型	身份证
身份证号码	132622*****47	记录登记时间	2019-12-13
数据来源	--		
		数据等级	D

相关网站导航

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



中标通知书

标段编号：2019-440307-50-01-100444001001

标段名称：园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市享泰建筑工程有限公司

中标价：797.222070万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：蔡静伟



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

明陈

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2019-12-10

查验码：6762260847008875

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：园山街道 2019 年城中村综合整治工程—安良社区五村

工程地点：园山街道安良社区五村

发 包 人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人：深圳市享泰建筑工程有限公司

签订日期：二〇一九年 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—安良社区五村

工程地点: 园山街道安良社区五村

工程规模及特征: 项目总投资

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包:现状破损水泥砼道路及人行透水砖破除修复,完善交通标线、标牌;建筑物原防盗网上开口逃生窗,新增室内消防卷盘、外置式室内消火栓、室内应急照明系统、灭火器、楼栋信息牌、漏电保护开关及电表箱接地保护装置;室外新增微型消防站及配套器材、消防电子宣传栏,设置各类垃圾投放点等,架空线捆扎整理。(详见施工图纸和工程量清单)

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>



装饰, 装修工程	二次装修 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日(以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: _____年____月____日(初验)。

合同工期总日历天数为 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准_____



五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：柒佰玖拾柒万贰仟贰佰贰拾元柒角整

(小写)：7972220.70元

其中，施工现场安全文明施工费为(小写)：135041.05元，弃置费 134542.75 元，

暂列金额290000.00元，项目单价：详见《工程造价预算书》。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019年12月19日

订立地点: 龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人的本合同自双方签字盖章后成立,并送_____备案后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市亨泰建筑工程有限公司



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程-安良社区五村

验收日期: 2020 年 11 月 12 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区园山街道办事处

施工单位: 深圳市亨泰建筑工程有限公司





一、工程概况

工程名称	园山街道 2019 年城中村综合整治工程-安良社区五村	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	城中村综合整治工程	工程造价 (万元)	797.222070 万元
结构类型	/	工程用途	城中村综合整治工程
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A143001172
施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司		D244216898
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程		
电气工程		
给排水工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；



5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	一般	合格	合格
电气工程	合格	一般	合格	合格
给排水工程	合格	一般	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

园山街道2019年城中村综合整治工程-安良社区五村于2020年11月12日进行竣工验收,本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,经建设单位组织,各单位参与竣工验收,验收结论:工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,评定为合格工程。

验收日期: 2020年11月12日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:





4、项目管理机构人员配备情况

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

5-1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	蔡静伟	工程师	注册建造师证	粤 2442018201902925	二级	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	陈镇清	工程师	职称证	粤高职证字第 1800101034540 号	高级	市政路桥	本单位	/	/
质量负责人	陈伟明	工程师	上岗证	2301030100203289	中级	建筑工程管理	本单位	/	/
安全负责人	林振存	工程师	安考 C 证	粤建安 C3(2015)0002254	中级	建筑电气	本单位	/	/
安全员	朱乔滨	/	安考 C 证	粤建安 C3(2017)0010345	/	/	本单位	/	/
劳资专管员	罗利平	/	上岗证	2301140000213740	/	/	本单位	/	/
园林绿化工程师	林振珍	工程师	职称证	1817003004669	中级	风景园林	本单位	/	/
土建工程师	刘超友	工程师	职称证	粤高职证字第 1600101105723 号	高级	建筑装饰施工	本单位	/	/
造价工程师	汪晓玮	工程师	注册造价工程师证	建[造]15440013166	一级	土木建筑	本单位	/	/
质量员	许晓璇	/	上岗证	JZ1702004226	/	/	本单位	/	/
施工员	林桂斌	/	上岗证	1901010025200	/	/	本单位	/	/
施工员	陈明杰	/	上岗证	1701010021055	/	/	本单位	/	/
材料员	李俊勇	/	上岗证	2101040000421792	/	/	本单位	/	/
材料员	赵素华	/	上岗证	1901040000238	/	/	本单位	/	/
资料员	林素专	/	上岗证	2001050010517	/	/	本单位	/	/

注：项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员等。

项目经理--蔡静伟

5-2 项目经理（建造师）简历表

姓名	蔡静伟	性 别	女	年 龄	42	
职务	项目负责人	职 称	工程师	学 历	大专	
证件类型	居民身份证	证件号码	132622198211090447	手机号码	/	
毕业时间	2004 年 7 月 1 日		毕业学校及专业		长江工程职业技术学校 、水利水电工程测量	
参加工作时间	2004 年 9 月		从事项目经理（建造师） 年限		5 年及以上	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442018201902925					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道 2019 年城中村综合整治工程——安良社区五村	/		开工 2019 竣工 2020-11-12	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



星中恒
SZXZH

项目经理（建造师）相关证件

使用有效期：2024年08月
23日-2025年02月19日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：蔡静伟

性 别：女

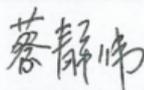
出生日期：1982-11-09

注册编号：粤2442018201902925

聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-05-19至2025-05-18）
建筑工程（有效期：2023-07-07至2026-07-07）





个人签名：蔡静伟

签名日期：2024年8月23日


广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年05月17日

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003922

姓 名:蔡静伟

性 别:女

出 生 年 月:1982年11月09日

企 业 名 称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月08日

有 效 期:2019年07月08日 至 2025年07月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08173080100000822



持证人签名：

姓名： 蔡静伟
性别： 女
身份证号： 132622198211090447
专 业： 市政公用工程
资格级别： 工程师
授予时间： 2017 年 9 月 9 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡静伟 社保电脑号：620019198 身份证号号码：132622198211090447 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	187190	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	187190	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e159d012d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司



项目经理（建造师）相关业绩

业绩一：园山街道 2019 年城中村综合整治工程——安良社区五村



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

项目编号	4403071907140068	省级项目编号	4403071901189937
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	900
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100444

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市亨泰建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-04	797.22	4403071907140068-BD-001	4403071901189937-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

项目名称	园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071907140068-BD-001	首级中标通知书编号	4403071901189937-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-04	中标金额(万元)	797.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东建源工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	57769555-6
中标单位名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	MA5ECWWG-6
项目负责人	蔡静伟	证件类型	身份证
身份证号码	132622*****47	记录登记时间	2019-12-13
数据来源	--	数据等级	D



中标通知书

标段编号: 2019-440307-50-01-100444001001

标段名称: 园山街道2019年城中村综合整治工程——安良社区五村

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

中标价: 797.222070万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 蔡静伟



本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

明陈

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-12-10

查验码: 6762260847008875

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—安良社区五村

工程地点: 园山街道安良社区五村

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

签订日期: 二〇一九年 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—安良社区五村

工程地点: 园山街道安良社区五村

工程规模及特征: 项目总投资

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包:现状破损水泥砼道路及人行透水砖破除修复,完善交通标线、标牌;建筑物原防盗网上开口逃生窗,新增室内消防卷盘、外置式室内消火栓、室内应急照明系统、灭火器、楼栋信息牌、漏电保护开关及电表箱接地保护装置;室外新增微型消防站及配套器材、消防电子宣传栏,设置各类垃圾投放点等,架空线捆扎整理。(详见施工图纸和工程量清单)

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>



装饰, 装修工程	二次装修 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日(以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: ____年__月__日(初验)。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: ____国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准____



五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：柒佰玖拾柒万贰仟贰佰贰拾元柒角整

(小写)：7972220.70元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：135041.05元，弃置费 134542.75 元，

暂列金额290000.00元。项目单价：详见《工程造价预算书》。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019年12月19日

订立地点: 龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人的本合同自双方签字盖章后成立,并送_____备案后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市亨泰建筑工程有限公司



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程-安良社区五村

验收日期: 2020 年 11 月 12 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区园山街道办事处

施工单位: 深圳市亨泰建筑工程有限公司





一、工程概况

工程名称	园山街道 2019 年城中村综合整治工程-安良社区五村	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	城中村综合整治工程	工程造价 (万元)	797.222070 万元
结构类型	/	工程用途	城中村综合整治工程
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A143001172
施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司		D244216898
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853
施工图 审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程		
电气工程		
给排水工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；



5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	一般	合格	合格
电气工程	合格	一般	合格	合格
给排水工程	合格	一般	合格	合格

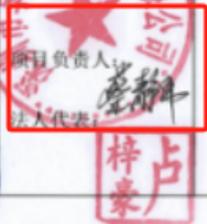
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

园山街道2019年城中村综合整治工程-安良社区五村于2020年11月12日进行竣工验收,本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,经建设单位组织,各单位参与竣工验收,验收结论:工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,评定为合格工程。

验收日期: 2020年11月12日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:



技术负责人相关证件





星中恒
SZXZH

成人高等教育

毕业证书



学生 陈镇清 性别 男, 一九六六年 八 月 十一 日生, 于二〇〇七年
三月至二〇一〇年 一 月在本校 工程造价
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长: 

批准文号: 教发[1999]96号
证书编号: 108615201006000135 二〇一〇年 一 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





质量负责人--陈伟明





星中恒
SZXZH



安全负责人--林振存

5-4 其他主要管理人员简历表

姓名	林振存	性别	男	年龄	34
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	大专
注册执业资格	安全	证书编号	粤建安 C3(2015)0002254		
毕业学校及专业	沈阳工业大学、 建筑工程技术	毕业时间	2013年7月15日		
参加工作时间	2013年				
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限	6年及以上		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0002254

姓名:林振存

性别:男

出生年月:1990年08月18日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年03月13日

有效期:2023年12月18日 至 2027年03月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2015年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省职称证书

姓名：林振存
身份证号：440306199008180016



职称名称：工程师
专 业：建筑电气施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月28日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011521
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林振存 社保电脑号: 634419180 身份证号码: 440306199008180016 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (33915e0e15a42f28) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





安全员--朱乔滨

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0010345

姓名:朱乔滨

性别:男

出生年月:1993年08月06日

企业名称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年06月21日

有效期:2023年04月23日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



劳资专管员--罗利平





星中恒
SZXZH





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗利平 社保电脑号：803803797 身份证号码：430181199012152680 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e0e15a8e5f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH

园林绿化工程师--林振珍

广东省职称证书

姓名：林振珍

身份证号：44030619860310032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004669

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



星中恒
SZXZH



土建工程师--刘超友





星中恒
SZXZH



造价工程师--汪晓玮



姓名: 汪晓玮

身份证号码: 421102198308280445

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司
有限公司

证书编号: 建[造]15440013166

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 11 月 4 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汪晓玮 社保电脑号: 607165625 身份证号码: 421102198308280445 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	187190	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	187190	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72				4656.62	1714.5			374.5			233.64		73.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e0e15adcbn) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



质量员--许晓璇







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许晓璇 社保电脑号：633848320 身份证号码：440582199307223642 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	187190	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	187190	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	187190	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	187190	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	187190	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6653.75	3454.72			4656.62	1714.5			380.9		58.2		274.6		83.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e15b08fc2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司



施工员--林桂斌





星中恒
SZXZH



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂斌 社保电脑号：627178218 身份证号码：440508198702174934 页码：1
参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	187190	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	187190	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	187190	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72				4656.62	1714.5			374.5			233.64		73.16



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e15b25a88 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 187190 单位名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司





星中恒
SZXZH

施工员--陈明杰



地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈明杰 社保电脑号: 641390669 身份证号号码: 440525197512064533 页码: 1
参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	187190	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	187190	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	187190	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	187190	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	187190	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		45.74		233.64		73.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e0e15b64211) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 187190 单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



材料员--李俊勇

	<p>李俊勇 同志于 2021 年 7 月8 日至 2021 年8 月 8 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 李俊勇 身份证号 44122919811206001X 证书编号 2101040000421792 工作单位</p>	   2021 年 8 月 13 日 有效期至：2027年08月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 **李俊勇** 性别男，一九八一年十二月六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**中南大学**

校（院）长：**黄佑吉**

证书编号：105331200505006394

二〇〇五年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



材料员--赵素华





资料员--林素专





星中恒
SZXZH



