

工程编号： 2401-440311-04-01-352731001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 电建洛悦鹏著配套幼儿园改造工程项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建侨建工集团有限公司

日期： 2024 年 09 月 23 日

资信标目录

1、服务便利度 .....	5
1.1、租赁凭证 .....	6
1.2、承诺函 .....	7
2、投标人拟派项目经理同类项目业绩 .....	8
2.1、项目经理王宝霄资格证书 .....	9
执业证 .....	9
注册证 .....	10
安全生产考核B证 .....	11
职称证 .....	12
毕业证 .....	13
身份证 .....	14
社保证明 .....	15
2.2、业绩一：五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程 .....	16
2.3、业绩二：那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造工程 .....	29
3、项目管理机构配备情况表 .....	45
3.1、项目经理王宝霄资格证书 .....	47
执业证 .....	47
注册证 .....	48
安全生产考核B证 .....	49
职称证 .....	50
毕业证 .....	51
身份证 .....	52
社保证明 .....	53
3.2、技术负责人张世鑫资格证书 .....	54
职称证 .....	54
学历证 .....	55
身份证 .....	56
社保证明 .....	57
3.3、质量负责人李琼资格证书 .....	58
质量员上岗证 .....	58
学历证书 .....	59
身份证 .....	60
社保证明 .....	61
3.4、安全负责人喻友刚资格证书 .....	62
安全主任培训证书 .....	62
安全生产考核C证 .....	63
职称证 .....	64
身份证 .....	66
社保证明 .....	67
3.5、安全员唐佳华资格证书 .....	68
安全生产考核C证 .....	68
职称证 .....	69
学历证书 .....	70
身份证 .....	71
社保证明 .....	72

3.6、劳资专管员叶德健资格证书 .....	73
劳务员上岗证 .....	73
学历证书 .....	74
身份证 .....	75
社保证明 .....	76
3.7、装饰工程师唐殿峰资格证书 .....	77
职称证 .....	77
学历证书 .....	78
身份证 .....	79
社保证明 .....	80
3.8、强电工程师张云峰资格证书 .....	81
职称证 .....	81
学历证书 .....	83
身份证 .....	84
社保证明 .....	85
3.9、弱电工程师殷剑资格证书 .....	86
职称证 .....	86
学历证书 .....	87
身份证 .....	88
社保证明 .....	89
3.10、暖通工程师谭家悦资格证书 .....	90
职称证 .....	90
学历证书 .....	91
身份证 .....	92
社保证明 .....	93
3.11、给排水工程师韦树芳资格证书 .....	94
职称证 .....	94
学历证书 .....	95
身份证 .....	96
社保证明 .....	97
3.12、造价工程师戴琳资格证书 .....	98
造价师注册证书 .....	98
造价师执业资格证 .....	99
学历证书 .....	100
身份证 .....	101
社保证明 .....	102
3.13、质量员黄庆中资格证书 .....	103
质量员上岗证 .....	103
学历证书 .....	104
身份证 .....	105
社保证明 .....	106
3.14、施工员刘喜安资格证书 .....	107
施工员上岗证书 .....	107
职称证 .....	108
学历证书 .....	109
身份证 .....	110
社保证明 .....	111

3.15、材料员宋博资格证书 .....	112
材料员上岗证 .....	112
学历证书 .....	113
身份证 .....	114
社保证明 .....	115
3.16、预算员许玉资格证书 .....	116
造价师注册证 .....	116
执业资格证 .....	117
学历证书 .....	118
身份证 .....	119
社保证明 .....	120
3.17、资料员李艳婷资格证书 .....	121
资料员上岗证 .....	121
学历证书 .....	122
身份证 .....	123
社保证明 .....	124

## 1、服务便利度

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市建侨建工集团有限公司	法定代表人姓名	张广胜				
项目负责人姓名	王宝霄	项目负责人资格证书名称	一级注册建造师证书				
一、服务便利度							
投标人须针对本项目情况从服务响应速度、技术支持、保修期服务等方面自行提供相关证明材料或做出承诺。(承诺须在 100 字以内, 超过 100 字的, 以前 100 字为准。承诺在招标文件第三章《投标人资信标情况汇总表》中体现)。							
序号	企业名称	证明材料	承诺				
1	深圳市建侨建工集团有限公司	房屋租赁凭证	我司创建于1982年, 在行业内有着深厚的文化底蕴和技术优势。注册地在深圳福田区, 面积4700多平方米, 我司承诺能在24小时内响应应急服务。				
2	深圳市建侨建工集团有限公司	承诺函	我司创建于1982年, 在行业内有着深厚的文化底蕴和技术优势。注册地在深圳福田区, 面积4700多平方米, 我司承诺能在24小时内响应应急服务。				
二、投标人拟派项目经理同类项目业绩							
提供投标人拟派项目经理近3年(以截标之日起倒推, 以中标通知书或合同签订日期为准)以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩(业绩不超过2项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前2项计取, 如目录提供的信息与附件证明材料不一致, 以附件证明材料的顺序和内容为准); 合计 <u>2</u> 项。							
序号	工程名称	施工金额(万元)	工作内容	竣工验收时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间(年、月—年、月)
1	五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程	646	装修工程	2023年11月10日	1000 m <sup>2</sup>	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	2022年4月—2023年11月
2	那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造工程	3248	提升改造工程	2021年8月30日	5428.45 m <sup>2</sup>	新源县西部天际旅游文化发展有限公司	2020年11月—2021年8月

备注: 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》, 该表未明确的, 按“以截标之日起倒推”计取。

## 1.1、租赁凭证

<b>房屋租赁凭证</b>		<b>该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。</b>		
登记备案号：深房租福田 2023004633				
房屋坐落地址	深圳市福田保税区安骏达仓储大厦 GD4 层	签发人（签章）：黄锦帆 登记备案机关（盖章）： 初始发证日期：2023 年 02 月 13 日 持证人：深圳市建侨建工集团有限公司		
房屋编码	4403040030022300002000004	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">他项权利摘要及附记</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 100px;"> </td> </tr> </tbody> </table>	他项权利摘要及附记	
他项权利摘要及附记				
出租人	深圳市华强北商城有限公司			
承租人	深圳市建侨建工集团有限公司			
租赁面积 (m <sup>2</sup> )	4713.58			
租赁用途	仓储			
租赁期限：自 2023 年 01 月 01 日至 2026 年 05 月 19 日				

## 1.2、承诺函

致：深圳市光明区教育局

我司创建于1982年，在行业内有深厚的文化底蕴和技术优势。注册地在深圳福田区，面积4700多平方米，我司承诺能在24小时内响应应急服务。

投标人：深圳市建侨建工集团有限公司

日期：2024年 09 月 23 日

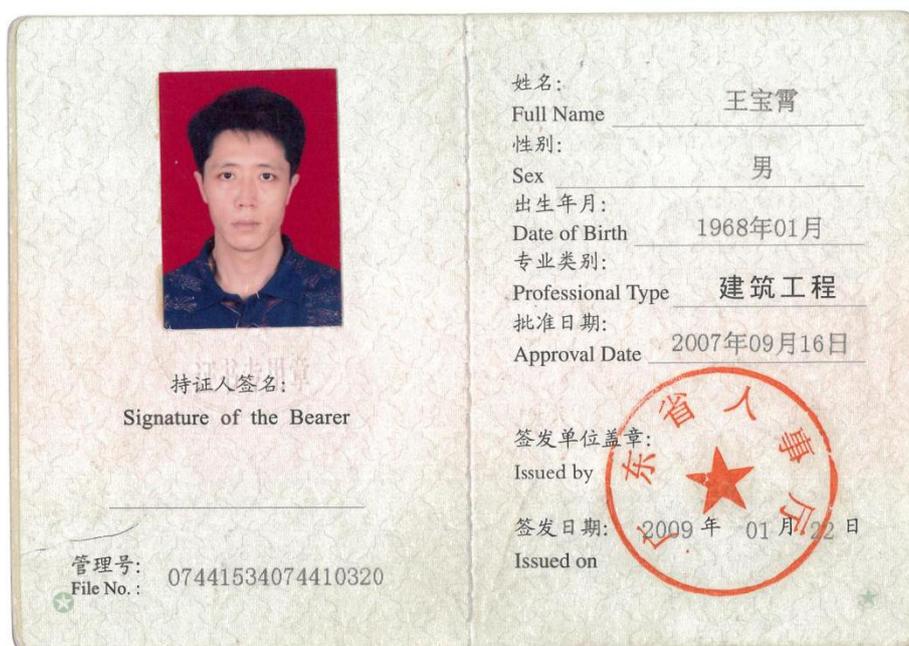
## 2、投标人拟派项目经理同类项目业绩

### 二、投标人拟派项目经理同类项目业绩

提供投标人拟派项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

序号	工程名称	施工金额 (万元)	工作内容	竣工验收时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间 (年、月—年、月)
1	五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程	646	装修工程	2023年11月 10日	1000 m <sup>2</sup>	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	2022年4月 —2023年 11月
2	那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造工程	3248	提升改造工程	2021年8月 30日	5428. 45 m <sup>2</sup>	新源县西部天际旅游文化发展有限公司	2020年11 月—2021 年8月

## 2.1、项目经理王宝霄资格证书 执业证



## 注册证

使用有效期: 2024年04月22日  
- 2024年10月19日



### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王宝霄

性 别: 男

出生日期: 1968年01月01日

注册编号: 粤1442009200914302

聘用企业: 深圳市建侨建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王宝霄

个人签名: 

签名日期: 2024.4.22



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年6月29日

## 安全生产考核B证

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0001347

姓 名: 王宝霄

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年01月01日

企 业 名 称: 深圳市建侨建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月10日

有 效 期: 2010年03月10日 至 2025年03月09日

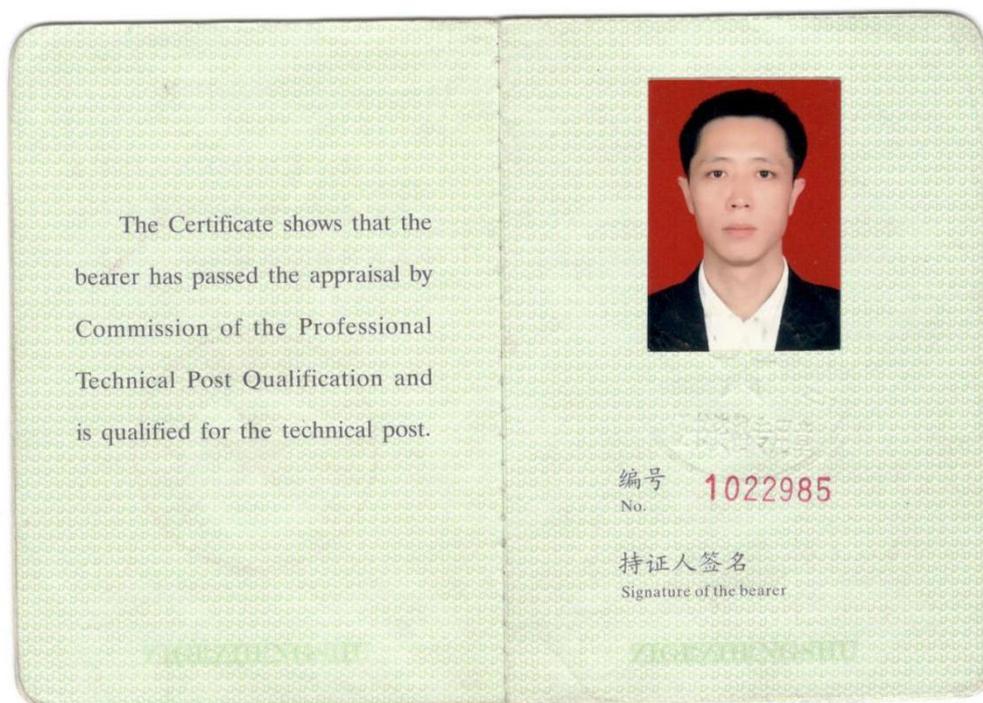


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



## 职称证



## 毕业证



## 身份证

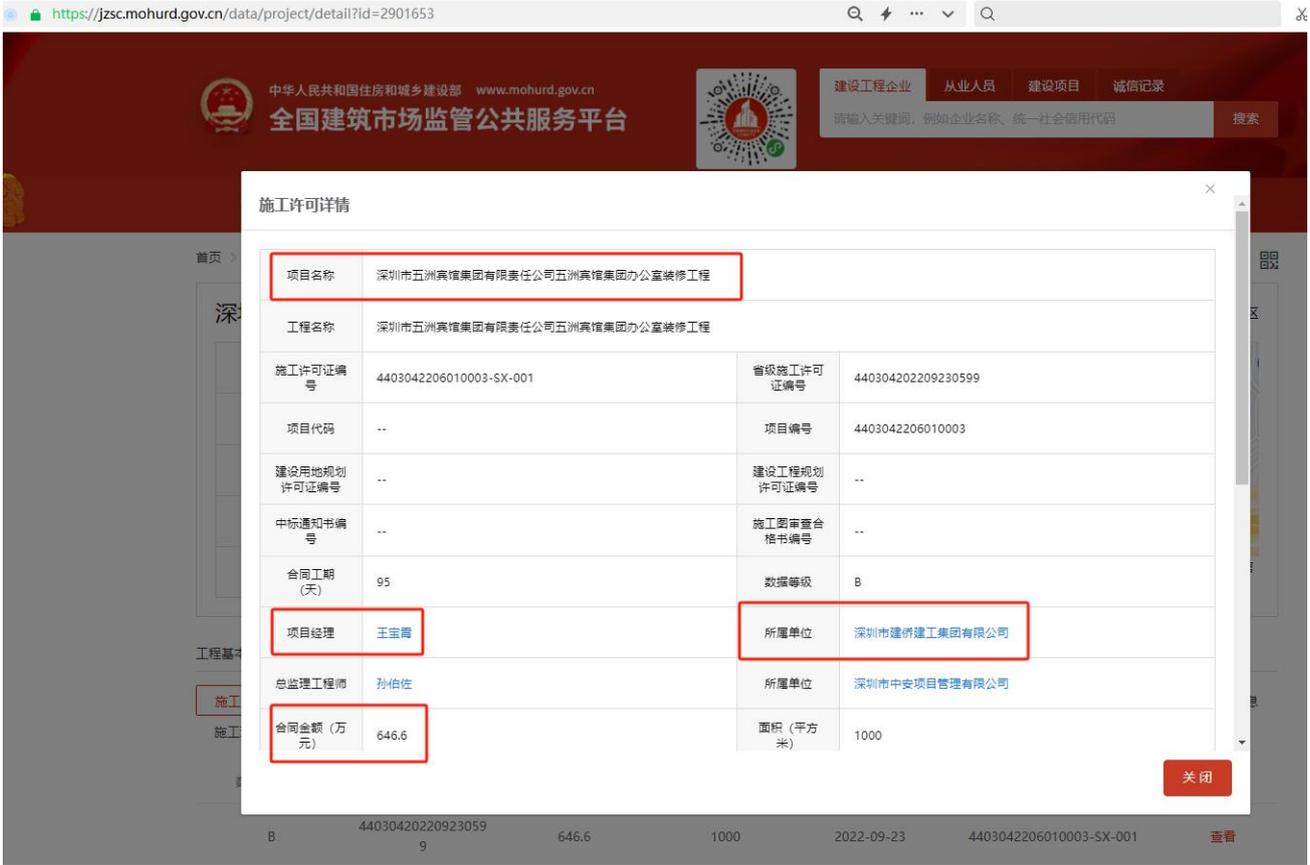




## 2.2、业绩一：五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程

全国建筑市场监管公共服务平台截图

链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901653>



The screenshot shows a web browser window displaying the '施工许可详情' (Construction License Details) page for the project '深圳市五洲宾馆集团有限责任公司五洲宾馆集团办公室装修工程'. The page includes a search bar and navigation tabs. The main content is a table with the following data:

施工许可详情			
项目名称	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司五洲宾馆集团办公室装修工程		
工程名称	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司五洲宾馆集团办公室装修工程		
施工许可证号	4403042206010003-SX-001	省级施工许可证号	440304202209230599
项目代码	--	项目编号	4403042206010003
建设用地规划许可证号	--	建设工程规划许可证号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	95	数据等级	B
项目经理	王宝青	所属单位	深圳市建侨建工集团有限公司
总监理工程师	孙伯佐	所属单位	深圳市中安项目管理有限公司
合同金额(万元)	646.6	面积(平方米)	1000

At the bottom of the table, there is a row of data: B, 44030420220923059, 9, 646.6, 1000, 2022-09-23, 4403042206010003-SX-001, 查看.

## 中标通知书

深圳市建侨建工集团有限公司：

在五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程（项目编号：221BA1003714）中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	项目名称	五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程
中标内容	五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程		
中标数量	详见招标文件。		
工期	本项目工期为 100 日历天。具体进场日期以招标人发出的书面开工通知日期为准。		
中标金额	大写：人民币陆佰肆拾陆万陆仟壹佰柒拾元陆角肆分		
	人民币 6466170.64 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：汪生；联系方式：0755-82938888-8850。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



深圳阳光采购平台

查验网址：[www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



日期：2022年3月29日



证书序列号: 2022-1415

建设单位	深圳市五洲宾馆集团有限公司		
工程名称	深圳市五洲宾馆集团有限公司五洲宾馆集团办公室装修工程		
建设地址	深圳市福田区深南大道6001号五洲宾馆A座		
建设规模	0 平方米	合同价格	646.6 万元
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司		
施工单位	深圳市建侨建工集团有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
合同开工日期	2022-09-26	合同竣工日期	2022-12-30
备注	项目经理: 王宝霄 注册证书号: 粤1442009200914302 项目总监: 孙伯佐 注册证书号: 44022726 范围: 消防工程; 门窗防水工程; 电气照明; 通风与空调; 通风、空调; 室内给水、排水系统; 智能建筑; 综合布线系统; 信息网络系统; 装饰装修; 抹灰; 涂饰; 饰面板(砖); 吊顶; 本次办公区域装修, 面积1000平方米。		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设单位行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或逾期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2205-440304-04-05-68511701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

**特发此证**



发证机关: 深圳市福田区住房和建设局  
日期: 2022-09-23

2022 合同 31007

# 深圳市五洲宾馆集团有限责任公司 办公室装修工程施工合同

## 副本

工程名称：五洲宾馆集团办公室装修工程

工程地址：深圳市福田区深南大道 6001#五洲宾馆

发 包 人：深圳市五洲宾馆集团有限责任公司

承 包 人：深圳市建侨建工集团有限公司

2022年4月

## 第一节 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目负责人：指承包人派驻施工场地的全权负责人。

1.1.2.5 监理人：指在专用合同条款中指明的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。属于国家强制监理的，监理人应当具有相应的监理资质。

1.1.2.6 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、仪器装置、运载工具及其他类似的设备和装置。

1.1.3.3 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

##### 1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 6.2 款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 6.2 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 6.3 款、第 6.4 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第 12.1 款约定的缺陷责任的期限，具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

##### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签定合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.6 质量保证金（或称保留金）：指按第 10.4 款约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真、电子数据交换和电子邮件等可以有形地表现所载内容的形式。

### 1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

### 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

### 1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

### 1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 发包人提供的图纸

除专用合同条款另有约定外,图纸应在合理的期限内按照合同约定的数量提供给承包人。

#### 1.6.2 承包人提供的文件

按专用合同条款约定由承包人提供的文件,包括部分工程的大样图、加工图等,承包人应按约定的数量和期限报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。

### 1.7 联络

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等重要文件,均应采用书面形式。

按合同约定应当由监理人审核、批准、确认或者提出修改意见的承包人的要求、请求、申请和报批等,监理人在合同约定的期限内未回复的,视同认可,合同中未明确约定回复期限的,其相应期限均为收到相关文件后7天。

## 2. 发包人义务

### 2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律,并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出开工通知

发包人应委托监理人按第6.2款的约定向承包人发出开工通知。

### 2.3 提供施工场地

发包人应按专用合同条款约定向承包人提供施工场地,以及施工场地内地下管线和地下设施等有关资料,并保证资料的真实、准确、完整。

### 2.4 协助承包人办理证件和批件

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

### 2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划,组织设计单位向承包人进行设计交底。

### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

### 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

### 2.8 其他义务

发包人应履行合同约定的其他义务。

## 第二节 专用合同条款

### 五洲宾馆集团办公室装修工程 施工合同

发包方（甲方） 深圳市五洲宾馆集团有限责任公司

承包方（乙方） 深圳市建桥建工集团有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑装饰装修管理规定》及深圳市五洲宾馆集团有限责任公司办公室装修工程(招标编号: 221BA1003714)项目的招标结果, 遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则, 经甲乙双方协商达成如下协议:

#### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 五洲宾馆集团办公室装修工程

2. 承包内容

本合同承包内容为合同附件中《工程量清单》及《施工图纸》中列出的工程量。

3. 承包方式: 包工包料。

4. 工程质量

根据国家、深圳市相关法规及本项目招投标文件所规定的工程质量。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同, 合同金额为人民币: (小写: 6466170.64元) (大写: 陆佰肆拾陆万陆仟壹佰柒拾元陆角肆分), 税率 9%。

除本合同另有约定外, 合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人员最低工资等的调整而发生变化。除本款所约定项目金额外, 甲方无需向乙方支付其他任何费用。施工消耗的水电费由乙方自行承担。

#### 第二条 双方工作

##### 1. 甲方工作

(1) 甲方于开工前   个日历天内, 向乙方提供已经确认的施工图纸   套 (或作法说明   份), 并向乙方进行现场交底。

(2) 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

(3) 提供原始水电路图纸及装饰装修房间钥匙。

(4) 指派   为甲方驻工地代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

(5) 委托   为工程监理。协助甲方驻工地代表管理项目实施。

(6) 如需要拆改原建筑物结构或设备管线, 甲方应负责办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续, 乙方不得拆改原有建筑物结构或者设备管线。如甲方坚持不办理相关手续, 造成乙方停工和因此引起的一切损失, 由甲方承担。

(7) 协助乙方保护好周围建筑物及装修、设备管线、树木、绿地等不受损坏。

(8) 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

(9) 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响, 协调关系获得理解并承担相应责任。

##### 2. 乙方工作

(1) 应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

(2) 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。

(3) 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。

(4) 指派   为乙方驻工地代表, 负责履行合同, 组织施工, 按期保质保量完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

(5) 甲方直接发包的工程,乙方有配合其他施工方施工,以保证工程质量及工程的顺利完成。

(6) 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或者甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或者缺陷。如甲方不予采纳,造成的损失乙方不承担责任。

(7) 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或者设备管线的,乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意,乙方不得擅自拆改原有建筑物结构或设备管线,否则,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

(8) 乙方进驻施工现场的所有人员,必须按要求持有相应的专业或施工资格证书,并交甲方 30 备案。乙方必须为乙方人员购买意外伤害保险,非甲方原因导致的工伤或意外,甲方不負責任。

(9) 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备、管线等不受破坏,做好施工现场保卫和垃圾的清运工作,处理好因施工带来的扰民问题。如因乙方原因导致建筑物、管线及设备的损坏或丢失,由乙方负责恢复原样或照价赔偿。

(10) 乙方在施工中应妥善保管甲方存放在现场的家具、陈设以、工程成品及设备;工程竣工未移交甲方之前,乙方负责对现场的一切设施和成品进行保护。

(11) 乙方未按照工程施工规范及环保要求装修造成的环境污染,乙方有治理的责任。

(12) 参加竣工验收,编制工程结算。

### 第三条 工期

1. 本项目开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,总计\_\_\_\_个日历日。

2. 甲方未按约定提供图纸及开工条件而影响工期的,工期相应顺延。

3. 由于甲方变更设计或增加工程量,以及提出增加设计范围以外的工程项目,造成工期延误,工期相应顺延。

4. 甲方未按合同约定支付工程预付款、进度款,影响施工正常进行,工期相应顺延。

5. 因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。

6. 由于工程质量原因返工、乙方承担责任,工期不顺延。

7. 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响,导致停工 8 小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。

### 第四条 材料设备的供应

1. 材料进场时,乙方应负责提供各自供应的材料设备合格证明并交监理存档,在材料进场时必须经监理检查才可以施工;若材料设备不符合质量要求或规格出现差异,乙方承担责任及由此发生的费用。

2. 乙方采购的材料均应当符合环保要求,如乙方采购的材料不符合环保要求,造成室内环境质量达不到标准的,由乙方承担相应责任。

3. 对甲方供应材料,乙方有义务事先告知甲方准确的材料用量。

### 第五条 工程质量检查及验收

1. 工程质量评定验收标准的依据:

- (1) 施工图纸、作法说明、设计变更等;
- (2) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018);
- (3) 《住宅装饰装修工程施工规范》(GB50327-2001);
- (4) 《深圳市家庭装饰装修工程质量验收标准》。

2. 乙方须办理隐蔽工程和中间工程验收的项目:水电线路改造工程(封闭前)、防水工程(铺设瓷片前)、吊顶工程(涂料前)、门窗工程(油漆前)、细木工程(油漆前)。隐蔽工程施工中及完工前,乙方应留存施工现场的相片,竣工验收时移交甲方。

3. 甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。当工程具备覆盖、遮盖条件或达到中间验收标准(如水管及电线管的凿槽暗敷恢复工作),乙方自检,并于 2 个日历日前通知甲方参加。如验收合格,甲乙双方可办理验收手续后,乙方方可进行隐蔽和继续施工;工程质量符合规范要求,非乙方原因甲方不参加隐蔽工程和中

间工程验收，乙方可自行验收，视为甲方已经批准。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验；复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成的停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，且工期不顺延。

4. 由于乙方施工质量问题造成材料、设备的损坏，其全部损失由乙方承担。

5. 甲方直接发包给第三方的工程遇交叉作业时，乙方及第三方应对各自的工程质量负责，若非因甲方原因工程质量不合格，责任由乙方和第三方各自承担。

6. 工程竣工后，乙方应书面通知甲方组织验收，甲方自接到验收通知书后7个日历日内组织验收，如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

7. 工程验收不合格，经整改后，另行验收，整改费用由乙方承担。整改后仍不合格，甲方可要求乙方继续整改，整改费用由乙方承担，甲方可要求乙方离场并赔偿不合格项目的损失。工程竣工后，甲方未经验收擅自使用，视为工程质量验收合格。

8. 在工程质量验收合格后，双方应办理移交手续。

#### 第六条 室内环境质量施工要求及验收

1. 本工程室内环境质量验收标准的依据：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2020)。

2. 未经甲方同意，本工程不得使用经检验不合格的材料进行施工；不得在室内用有机溶剂清洗施工用具；不得使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂；不得采用沥青类防腐、防潮处理剂；不得采用非A类无机非金属材料、装修材料和非E1类人造木板及饰面人造木板。

3. 对甲方要求购买预防装修污染的产品，乙方需积极配合。

4. 工程竣工后，室内环境质量验收应在工程竣工至少7天以后、工程交付使用前进行。

5. 若甲方认为有需要，将进行室内环境质量检测，由甲方指定有资质的检测机构进行检测，检测费用由乙方承担。

6. 室内环境质量验收检测不合格，乙方应采取措施，经整改后，另行验收，整改费用由乙方承担。

7. 工程竣工后，室内环境质量未经验收双方已办理移交手续，不影响甲方对因乙方原因造成的室内环境质量不合格的索赔。

#### 第七条 价款及结算工程

1. 本项目采用施工合同明确固定总价：即包人工、包材料、包机械、包质量、包安全、包运输、包垃圾清运等费用。

##### 2. 付款方式

(1) 施工合同生效后15个工作日内，甲方支付预付款，本工程的工程预付款比例为：合同金额的20%。

(2) 工程进度款按审核实际完成工程量达到60%，对应合同价款的60%，甲方向乙方支付工程进度款。

(3) 乙方完成本工程的所有施工、设备的安装及调试并经甲方组织的竣工验收合格后，经过甲方项目负责人、甲方监理的确认，甲方支付至合同金额的85%。

(4) 结算审计完成且签署工程结算书后，支付至结算金额的97%；剩余3%的质保金在质保期满后无息退还。

3. 超出清单范围或甲方要求图纸变更情况的结算方法和款项付款方式

##### 3.1 结算方法

(1) 与合同清单项一致的，按照合同清单执行；

(2) 与合同清单项不一致的但有相近项可以套取的，按照相近合同清单项执行；

(3) 以上两项均不满足的，按照深圳市现行相关计价规范及标准执行，已审计部分按审计后最终定价为准。

##### 3.2 款项付款方式

本项目竣工后,此部分经甲方确认后的结算款项,甲方在收到乙方付款申请及付款所需要的材料后 15 个工作日全部支付。

#### 第八条 索赔

1. 甲方因未按合同约定提供施工所需条件、支付工程款、顺延工期或其他非乙方原因造成乙方经济损失,乙方可依照合同有关条款进行索赔。

2. 乙方未按合同约定交付装饰产品或未全面履行合同约定的全部义务而造成甲方经济损失,甲方可依照合同有关条款进行索赔。

#### 3. 索赔程序

(1) 索赔事件发生 3 个日历日内,索赔方向被索赔方发出要求索赔的通知书。

(2) 索赔方在发出索赔意向后 7 个日历日内,向被索赔方提交全部和详细的索赔资料。

(3) 被索赔方在接到索赔资料后 7 个日历日内给予书面答复或要求索赔方进一步补充索赔理由和证据。被索赔方在 15 个日历日内未作答复,则视为该项索赔已被认可。

#### 第九条 施工安全和防火

1. 甲方提供的施工图纸或作法说明,应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

2. 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工程安全操作规程》、《中华人民共和国消防法》和其它相关的法规、规范。

3. 由于甲方确认的图纸或作法说明,违反有关安全操作规程、消防法和防火设计规范,乙方有权拒绝施工。若甲方强制要求乙方施工,导致发生安全或火灾事故,甲方应承担由此产生的一切经济损失;由乙方负责设计的图纸或作法说明,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此产生的一切经济损失。

4. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程和消防法,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

#### 第十条 违约责任

1. 甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行,应承担相应的违约责任,包括支付违约金,赔偿因其违约给对方造成的损失。

2. 由于甲方原因导致中途停工,甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。甲方不按合同约定拨款,每拖期一天,甲方按应付款的 0.1% 向乙方支付滞纳金。滞纳金的上限为合同总价的 10%。

3. 由于乙方原因,逾期竣工,每逾期一天,乙方支付甲方违约金壹仟元,逾期竣工违约金的上限为合同总价的 10%。逾期超过 30 日历天时,甲方有权单方面终止合同。乙方承担由此给甲方造成的全部损失。

4. 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品,如造成损失,应造价赔偿。

5. 乙方未全面实时履行保修责任:每次扣除质保金的 2%。造成甲方直接损失的另计。

#### 第十一条 保修条款

1. 本工程保修责任期为 2 年。

2. 保修范围为乙方施工的工程项目。

3. 施工质量问题由乙方提供材料原因造成的损坏,由乙方保修。

4. 在保修期内,乙方工程质量原因造成的其它财产损失,由乙方按当时市场价格全额赔偿

#### 第十二条 争议

1. 本合同在履行期间,双方发生争议时,在不影响工程进度的前提下,双方可采取协商解决。

2. 对本工程施工质量或使用的原材料质量发生争议的,可以选择有资质的检测机构进行检测。

3. 当通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方同意选择深圳仲裁委员会仲裁解决，仲裁结果对双方均有约束效力。

**第十三条 合同解除和终止**

1. 有下列情形之一的，可以解除合同：

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行；

2. 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

**第十四条 附则**

1. 本合同正本六份，甲方执四份，乙方执二份。均具同等法律效力。

**第十五条 附件**

1. 公司资质、中标通知书
2. 工程项目清单及价格

(以下无正文)

发包人(公章)：深圳市五洲宾馆集团有限责任公司

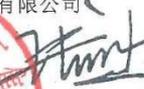
签字代表：

纳税人识别号：91440300682016068H

地址、电话：深圳市福田区深南大道 6001 号 0755-82938000

开户行及账号：招商银行深圳景田支行 755918311910802

承包人(公章)：深圳市建侨建工集团有限公司

法定代表人/委托代理人：

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

税务登记账号：44201619200052507228

银行行号：105584000984

### 工程施工结束证明

工程名称	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司五洲宾馆集团办公室装修工程		
建设单位	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
施工单位	深圳市建侨建工集团有限公司		
工程开工日期	2022年9月27日	施工结束日期	2023年11月10日
<p>施工单位确认意见:</p> <p>已完成合同约定全部工程施工内容。</p> <p>   </p> <p>项目经理（签字）: <i>王宝贾</i></p> <p>施工单位（盖章）:</p> <p>2023年11月10日</p>			
<p>监理单位确认意见:</p> <p>已完成合同约定全部工程施工内容。</p> <p>   </p> <p>总监理工程师（签字）: <i>孙松松</i></p> <p>监理单位（盖章）:</p> <p>2023年11月10日</p>			
<p>建设单位确认意见:</p> <p>已完成合同约定全部工程施工内容。</p> <p>  </p> <p>项目负责人（签字）: <i>李江</i></p> <p>建设单位（盖章）:</p> <p>2023年11月10日</p>			

## 2.3、业绩二：那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造工程

全国建筑市场监管公共服务平台截图

链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2626521>

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2626521>. The page title is '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision Public Service Platform). A search bar is visible with the text '请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码' (Please enter keywords, such as company name, unified social credit code). A '建设工程企业' (Construction Enterprise) dropdown menu is open, showing '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Project), and '诚信记录' (Credit Record). A '搜索' (Search) button is also present.

The main content area displays a '施工许可详情' (Construction License Details) modal window. The details are as follows:

项目名称	那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目		
工程名称	那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目		
施工许可证编号	6540252101010001-SX-001	省级施工许可证编号	654025202012310201
项目代码	--	项目编号	6540252101010001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	275	数据等级	C
项目经理	王宝青	所属单位	深圳市建侨建工集团有限公司
总监理工程师	赵超建	所属单位	伊犁英华项目管理有限公司
合同金额 (万元)	1780	面积 (平方米)	--

At the bottom of the modal window, there is a '关闭' (Close) button. Below the modal, the URL <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2626521> is visible, along with a '查看' (View) button.

## 中标通知书

深圳市建侨建工集团有限公司：

新源县西部天际旅游文化发展有限公司的那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造工程。招标方式为邀请招标，于2020年11月23日开标后，通过公司招标小组对投标单位的企业资质、施工能力、技术特长、自身专业优势和所报项目的预算最终报价进行综合评定后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日5日内，依据中标通知书、招标文件、相关报价文件与你方洽谈签订合同事宜。

你方的中标条件如下：

1.中标范围包括：施工图纸范围内指定的工作内容（包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单的工作内容）。演出剧场主体结构土建、钢结构、外立面封闭工程、消防、给排水、电力电气、设备、外网工程、消防设备、监控设备等附属工程。

2.中标价：32483406.97元（叁仟贰佰肆拾捌万叁仟肆佰零陆元玖角柒分）。

3.合同工期：275天。

4.质量标准：合格。

新源县西部天际旅游文化发展有限公司



2020年11月24日

2020年合同5602

张华

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

## (示范文本)



住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新源县西部天际旅游文化发展有限公司

承包人（全称）：深圳市建侨建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目工程施工及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造

2.工程地点：伊犁新源县那拉提镇那拉提景区草原部落。

3.工程立项批准文号：新发改综 2020016；

4.资金来源：自筹及银行贷款。

5.工程内容：施工图纸范围内指定的工作内容（包括招标文件、  
答疑补充文件、工程量清单的工作内容）等。

6.工程承包范围：演出剧场主体结构土建、钢结构、外立面封闭  
工程、消防、给排水、电力电气、设备、外网工程、消防设备、监  
控设备等附属工程

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 28 日。

计划竣工日期：2021 年 08 月 30 日。

工期总实际天数： 275 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以实际工期天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁仟贰佰肆拾捌万叁仟肆佰零陆元玖角柒分  
(¥ 32483406.97 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）            /            (¥            元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）            /            (¥            元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）            /            (¥            元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）            /            (¥            元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同+经济签证+设计变更+增项。

### 五、项目经理

承包人项目经理：王宝霄。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月      日签订。

### 十、签订地点

本合同在 乌鲁木齐市 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字、盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，  
承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____	组织机构代码: <u>91440300279543490W</u>
地 址: _____	地 址: <u>深圳市福田区福保街道福保社区金花路 29 号</u>
邮政编码: _____	邮政编码: <u>518000</u>
法定代表人: _____	法定代表人: <u>张广胜</u>
委托代理人: _____	委托代理人: <u>/</u>
电 话: _____	电 话: <u>0755-83435900</u>
传 真: _____	传 真: <u>0755-83435900</u>
电子信箱: _____	电子信箱: <u>715757043@qq.com</u>
开户银行: _____	开户银行: <u>建设银行深圳金地支行</u>
账 号: _____	账 号: <u>44201619200052507228</u>

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

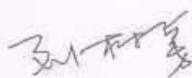
工程名称	耶拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目		结构类型	钢结构	面积	5428.45 m <sup>2</sup>
施工单位	深圳市建侨建工集团有限公司		技术负责人	王法金	开工日期	
项目经理	王宝霄		项目技术负责人	王法金	竣工日期	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。		
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核定符合规范要求 5 项		质量控制资料经核查共 5 项, 均符合有关规范要求, 同意验收。		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项		安全和主要使用功能共核查 3 项, 符合要求, 抽查其中 3 项, 使用功能均满足, 同意验收。		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项		观感质量验收为好。		
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 验收各项均满足有关规范、标准和设计要求, 同意单位工程竣工验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	 (公章) 陈朝霞 单位(项目)负责人 年 月 日	

## 工程地质勘察质量检查报告

那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目工程详细勘察于2024年7月31日完成，并于 年 月 日参加了基础验槽，并签署地基验槽意见，首先对工作质量（包括勘察点布置，间距，深度，原位测试布置，取样，土工试验等）进行了复查，认为工作量布置 符合要求。对不良地质条件，有对应的工作量。记录，测试，试验数据真实可靠。其次对报告质量进行了复查。（包括图片，地层描述，地基土评价，地下水，提出的结论与建设及校省情况等）。真实反应了场地地质条件。评价准确。结论与建议切实可行。同时再次核对了地基验槽记录。其意见符合工程地质勘察情况及实际情况。

根据本次质量检查，确认上述工作和成果均符合国家规定，标准，规程和任务委托书及合同技术要求，勘察成果真实准确，质量责任落实。

勘察项目负责人： 陈朝霞

勘察单位负责人： 



年 月 日

### 五、工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价	
<p>那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。</p> <p>验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。</p>	
验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	 袁军
设计单位	 新疆源城建设工程有限公司
监理单位	 新疆源城建设工程有限公司
施工单位	 新疆源城建设工程有限公司
建设单位审签	<p>项目负责人： 法定代表人（代理人）：  年 月 日</p>

## 建筑设计节能工程检查报告

那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目工程依照国家法律、法规的规定，按照工程的基本建设程序，先进行地质勘察，然后由设计人员对原有结构进行计算符合设计要求及地基承载力和结构实体满足要求后，先勘察后、设计、再施工的原则，进行了工程勘察、工程设计、施工和监理，各方均已按合同要求完成任务，达到竣工验收条件， 年 月 日，经组织设计、施工和监理单位对外墙等工程竣工验收，各方对各自的质量责任进行了检查，并审阅了工程档案资料，对工程、设计、施工、设备安装质量和各个管理环节进行了评价，验收各方达成了一致意见，观感一般，质量合格。

同意工程竣工验收。

项目负责人：

单位负责人：

新疆绿城建筑规划设计有限公司

年 月 日



建设、监理、施工、勘察、设计单位竣工验收意见表

工程名称	那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目			
建筑面积	结 构	总层数	检查部位	竣工
5428.45 m <sup>2</sup>	钢结构	一层	主体	齐全
工程建设竣工验收参与各方验收意见				
建设单位意见	签字:  (盖章) 年 月			
监理单位意见	签字:  (盖章) 年 月			
施工单位意见	签字:  (盖章) 年 月 日			
勘察单位意见	签字:  (盖章) 年 月			
设计单位意见	签字:  (盖章) 年 月			

注: 本表一式六份, 以上五方单位各一份, 监督站存档一份。

竣 工 验 收 意 见	勘察单 位意见	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目地质详勘于 2020 年 7 月 31 日完成, 年 月 日参加地基验槽并已签署意见。通过对工作质量、报告书质量及相关技术行为的自检复查, 确认符合国家规范、标准、规程和任务书及合同技术要求, 勘察成果真实、准确, 同意验收。</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
----------------------------	------------	--

接 工 验 收 意 见	设计单 位意见	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目于 年 月 日完成全套施工图,设计文件满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求,符合工程设计和合同约定的各项内容,规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件内容齐全、完整。经过施工工程中的设计变更通知书进行全面审核,均符合上述有关规范、规定的要求。 年 月 日参加基础工程结构验收, 年 月 日参加主体工程结构验收,同意验收结论。 年 月 日参加竣工验收活动,经实地查验工程符合设计要求,使用功能可满足设计文件(含变更)的要求,同意验收意见。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
----------------------------	------------	--

### 设计文件质量检查报告

那拉提景区《天山牧歌》现代马舞剧演出提升改造项目工程于  
年 月 日完成全套施工图，设计文件满足国家现行规范及规定的  
要求，符合工程设计合同约定的各项内容、建筑功能及各专业体系布  
置合理，技术参数正确，基本达到技术先进，经济合理，安全使用的  
要求，规划、消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件内容  
齐全，设计文件经施工图审查中心审查，各专业计算书及技术资料完  
整，符合建筑工程施工图审查的要求，施工过程中的设计变更通知书  
经严格审核，均满足规范，规定的要求，设计质量责任制落实到位，  
图纸签章手续齐全，设计人员依法取得相应的执业资格证书，符合国  
家和本设计院质量管理的各项规定，技术质量考核为合格。

年 月 日参加工程预验活动，经实地查验工程符合设计文件  
要求，同意验收结论。

项目负责人：

单位负责人：



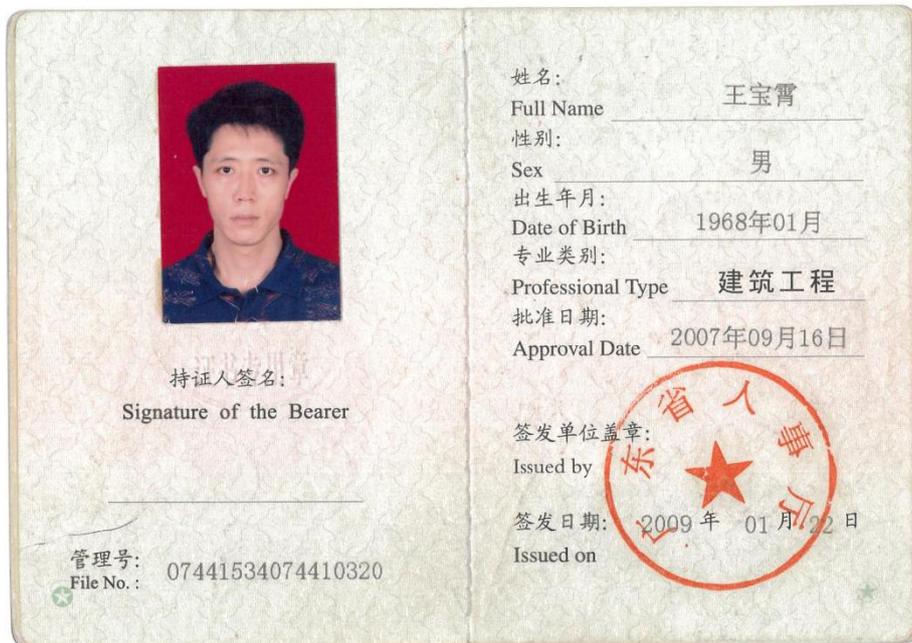
### 3、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王宝霄	高级工程师	注册建造师	一级	粤 1442009200914 302	建筑工程	本单位	无	无
技术负责人	张世鑫	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101043717	建筑工程	本单位	无	无
质量负责人	李琼	/	质量员证	/	0442110700001 000019	装饰装修	本单位	无	无
安全负责人	喻友刚	工程师	安全生产考 核证	中级	粤建安C3(2009 ) 0005045	装饰装修	本单位	无	无
安全员	唐佳华	工程师	安全生产考 核证	中级	粤建安C3(2018 ) 0030439	装饰装修	本单位	无	无
劳资专管员	叶德健	/	劳务员证	/	0442311300013 000004	装饰装修	本单位	无	无
装饰工程师	唐殿峰	高级工程师	职称证	高级	0007740	工民建	本单位	无	无

强电工程师	张云峰	工程师	职称证	中级	C18072080901168	电气	本单位	无	无
弱电工程师	殷剑	工程师	职称证	中级	00006542	电气工程	本单位	无	无
暖通工程师	谭家悦	工程师	职称证	中级	00375385	暖通	本单位	无	无
给排水工程师	韦树芳	工程师	职称证	中级	21618398	建筑给排水工程	本单位	无	无
造价工程师	戴琳	工程师	造价师	中级	建[造] ]11134400010075	土建	本单位	无	无
质量员	黄庆中	/	质量员证	/	0441710794417002070	装饰装修	本单位	无	无
施工员	刘喜安	高级工程师	施工员证	高级	0441610294416000420	装饰装修	本单位	无	无
材料员	宋博	/	材料员证	/	0441711194417000024	装饰装修	本单位	无	无
预算员	许玉	工程师	造价师	中级	建[造] ]2121440000022	土建	本单位	无	无
资料员	李艳婷	/	资料员证	/	0441811494418000043	装饰装修	本单位	无	无

### 3.1、项目经理王宝霄资格证书

#### 执业证



## 注册证

使用有效期: 2024年04月22日  
- 2024年10月19日



### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王宝霄

性 别: 男

出生日期: 1968年01月01日

注册编号: 粤1442009200914302

聘用企业: 深圳市建侨建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:



签名日期:

2024.4.22



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年4月29日

## 安全生产考核B证

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0001347

姓 名: 王宝霄

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年01月01日

企 业 名 称: 深圳市建侨建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月10日

有 效 期: 2010年03月10日 至 2025年03月09日

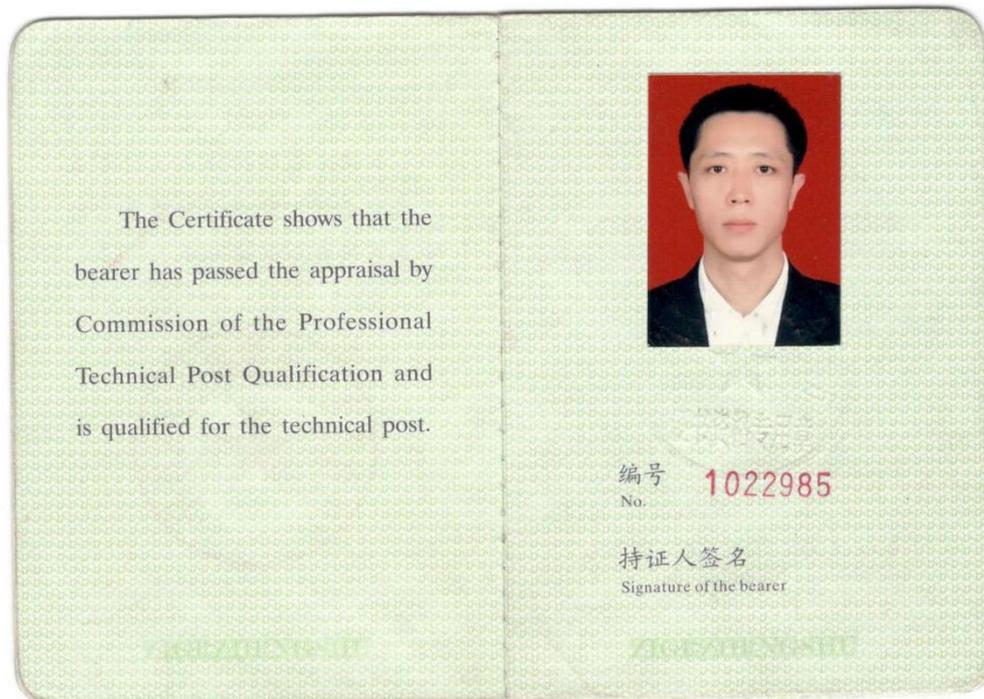


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



## 职称证



毕业证



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王宝霞      社保电脑号: 608810438      身份证号码: 131082196801010770      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建侨建工集团有限公司      单位编号: 707010      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	707010	4200.0	630.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	16.38	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	4200.0	630.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	16.38	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	16.38	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	16.38	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	16.38	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	02	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	03	707010	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	04	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	05	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	06	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	07	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
2024	08	707010	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.38	4200	33.6	8.4
合计			8400.0	4368.0			4656.62	1714.5			392.9						102.6


**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd127413343 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
707010
单位名称  
深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.2、技术负责人张世鑫资格证书

#### 职称证



学历证



## 身份证





### 3.3、质量负责人李琼资格证书 质量员上岗证

证书编码：0442110700001000019

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 李琼

身份证号： 421081198702142526

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2021年 03月 29日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



学历证书

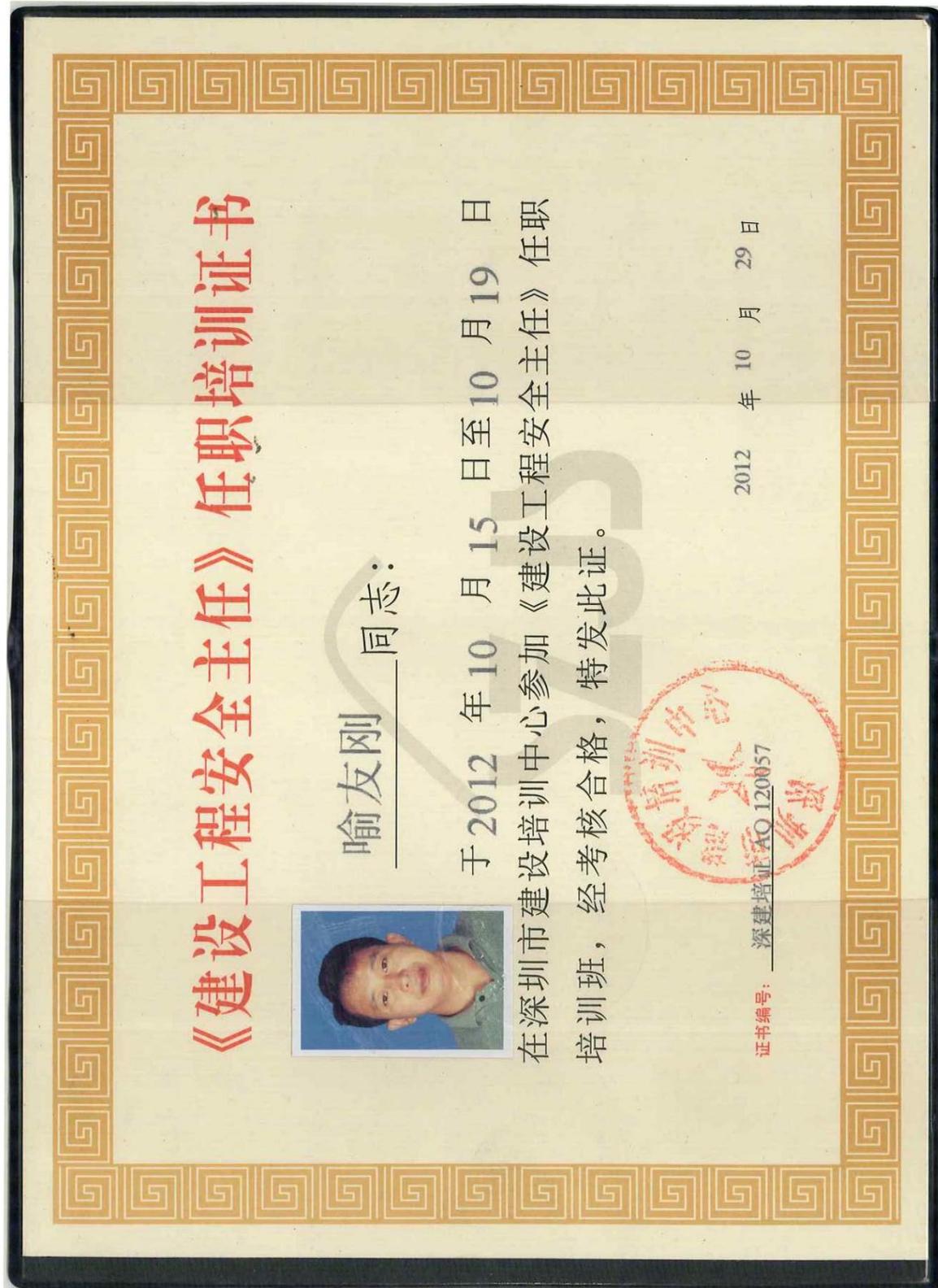


## 身份证





### 3.4、安全负责人喻友刚资格证书 安全主任培训证书



## 安全生产考核C证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2009）0005045

姓 名：喻友刚

性 别：男

出 生 年 月：1969年01月20日

企 业 名 称：深圳市建侨建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年07月05日

有 效 期：2024年06月18日 至 2027年07月04日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月18日



职称证

<p style="text-align: center;"><b>河南省专业技术人员 职业资格证书</b> PROFESSIONAL AND TECHNICAL CREDENTIALS</p> <div style="text-align: center;"></div> <p style="text-align: center;"><b>河南省人事厅制</b> THE PERSONNEL DEPARTMENT OF HENAN PROVINCE</p>	<p style="text-align: center;"><b>说 明</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。</li> <li>2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。</li> <li>3. 此证只限本人使用，不得转借他人。</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>DIRECTIONS</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Must be printed by computer, invalid if altered.</li> <li>2. Valid only when steel-sealed by corresponding unit.</li> <li>3. For personal proper use only.</li> </ol>
<p>从事专业 Speciality <u>        城建（建筑装饰）        </u></p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional &amp; Technical Qualifications <u>        工程师        </u></p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation <u>        济源市工程系列中评委        </u></p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption <u>        2008年11月        </u></p> <p>发证单位 Issuing Authority <u>        济源市人民政府        </u></p>	<div style="text-align: center;"></div> <p>姓 名 Full Name <u>        喻友刚        </u> 性 别 Sex <u>        男        </u></p> <p>出生年月 Birthdate <u>        1969.01        </u> 籍 贯 Native Place <u>                                </u></p> <p>工作单位 Work Unit <u>                                </u></p> <p>证书编号 Credentials No. <u>        C18072080901038        </u> 年 月 日 <u>        2010        1        11        </u></p>

学历证书



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻友刚

社保电脑号：616370265

身份证号码：42212119690120521X

页码：1

参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司

单位编号：707010

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	707010	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	14.82	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	14.82	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	14.82	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	14.82	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	14.82	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	14.82	3800	30.4	7.6
2024	02	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	14.82	3800	30.4	7.6
2024	03	707010	3800.0	532.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	14.82	3800	30.4	7.6
2024	04	707010	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	14.82	3800	30.4	7.6
2024	05	707010	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	29.64	3800	30.4	7.6
2024	06	707010	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	29.64	3800	30.4	7.6
2024	07	707010	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	29.64	3800	30.4	7.6
2024	08	707010	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	29.64	3800	30.4	7.6
合计			7106.0	3952.0			4656.62	1714.5			388.9						96.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1278a0ff6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
707010

单位名称  
深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.5、安全员唐佳华资格证书 安全生产考核C证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2018)0030439

姓 名:	唐佳华	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1979年09月26日	
企 业 名 称:	深圳市建侨建工集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2018年12月12日	
有 效 期:	2018年12月12日 至 2024年12月11日	



发证机关:  广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2022年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 职称证



学历证书



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐佳华      社保电脑号：616405565      身份证号码：430523197909268679      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司      单位编号：707010      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	707010	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	707010	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	707010	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	707010	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	707010	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	707010	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	707010	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	707010	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5				233.64	73.16	


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12739c222 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
707010
单位名称  
深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.6、劳资专管员叶德健资格证书 劳务员上岗证

证书编码: 0442311300013000004

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 叶德健

身份证号: 441523199604297059

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书



**国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书

学生 叶德健 ， 性别 男 ，  
 生于一九九六年四月二十九日，于  
 二〇一九年七月在本校修完二年制  
 专 科 建筑施工与管理  
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
 注册证号: 511618201906469775

校长: **杨志坚**  
 学校: 国家开放大学  
 二〇一九年七月九日

No. X006798504

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶德健                      社保电脑号：648092064                      身份证号码：441523199604297059                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司                      单位编号：707010                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	707010	2460.0	344.4	196.8	2	12964	77.78	25.93	1	2460	12.3	2460	9.59	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	2460.0	344.4	196.8	2	12964	77.78	25.93	1	2460	12.3	2460	9.59	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	9.59	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	9.59	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	9.59	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	02	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	03	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	04	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	05	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	06	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	07	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
2024	08	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	9.59	2460	19.68	4.92
合计			5843.91	3238.72			1208.15	402.76			375.5				193.04	74.76	


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd127798d6i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 707010                          深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.7、装饰工程师唐殿峰资格证书

#### 职称证



## 学历证书



## 身份证





### 3.8、强电工程师张云峰资格证书

#### 职称证



从事专业 Speciality	电气				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	济源市工程系列中评委	姓名 Full Name	张云峰	性 别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2008年11月	出生年月 Birthdate	1966.09	籍 贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	济源市人民政府	工作单位 Work Unit		证书编号 Credentials No.	C18072080901168
					2010年1月1日

学历证书

普通高等学校

# 毕业证明书



学生 **张云峰** 性别 **男**，1966年9月16日生，于1985年9月至1988年7月在本校普通全日制**工业与民用建筑**专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 **88078**），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：**郑州矿业学院（郑州大学）**校（院）长：**白敏杰**

补证号：**110342016016** 2015年7月20日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 身份证





### 3.9、弱电工程师殷剑资格证书

#### 职称证



学历证书



## 身份证





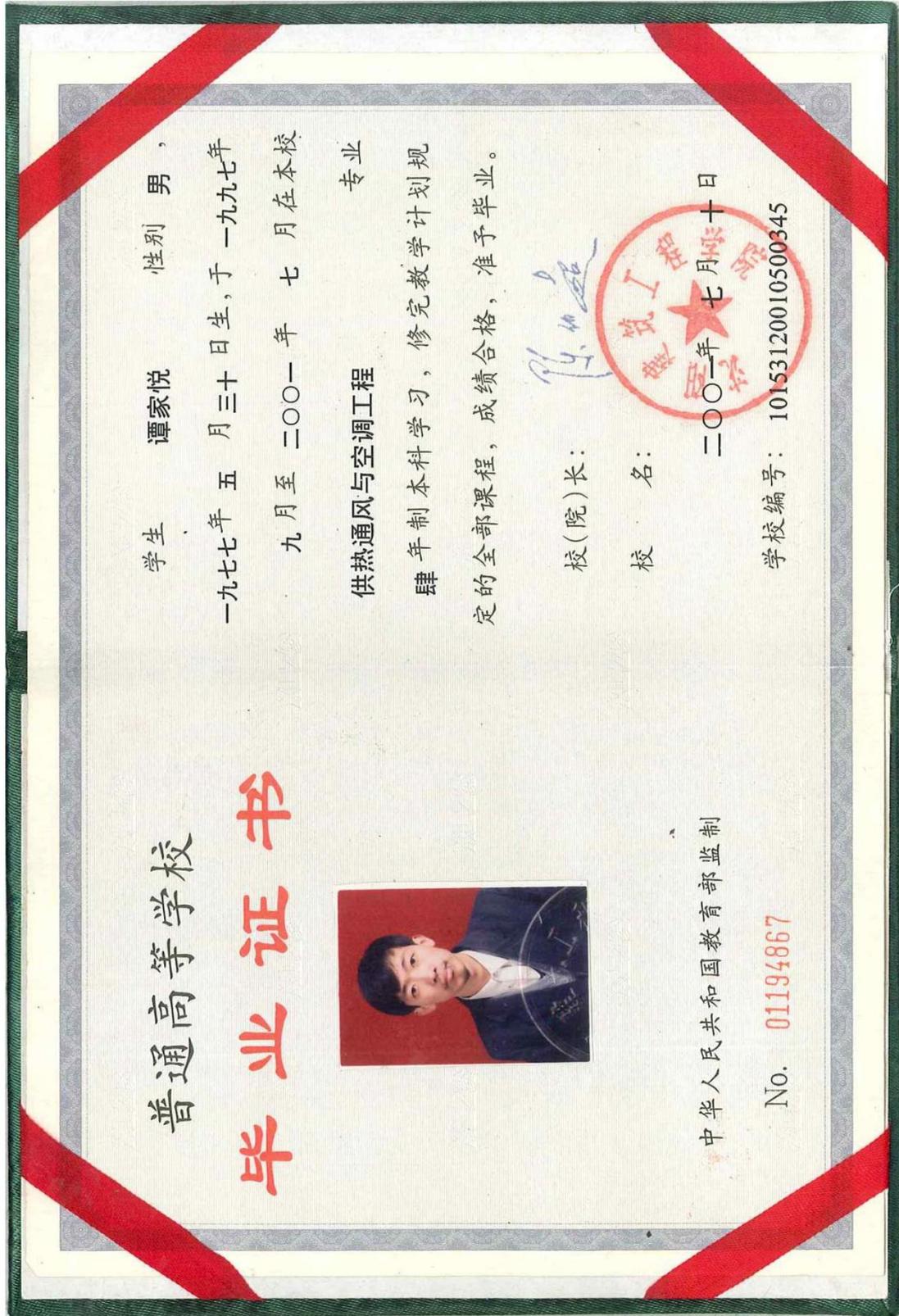
### 3.10、暖通工程师谭家悦资格证书

#### 职称证

 <p>(加盖审批部门制印有效)</p>	<p>专业名称 <u>暖通</u></p> <p>Profession Series</p> <p>资格名称 <u>工程师</u></p> <p>Post Qualification</p> <p>授予时间 <u>2006.09.30</u></p> <p>Conferment Date</p>
<p>姓名 <u>谭家悦</u></p> <p>Name</p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>Sex</p> <p>出生年月 <u>1977.05</u></p> <p>Date of Birth</p> <p>工作单位 <u>中建林产总公司</u></p> <p>Establishment</p>	 <p>发证机关 Issued by</p>

<p>编号: <b>00375385</b></p> <p>NO.</p>	<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
 <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p>	

# 学历证书



## 身份证





### 3.11、给排水工程师韦树芳资格证书

#### 职称证



学历证书

**中等专业学校**

**毕业证书**



经广西壮族自治区教育厅验印有效

桂教中专毕字(2001)第02827号

省 广西 系 宾阳 县(市)

学生 韦树芳 人, 性别 女, 一九八一年三月生。

于一九九八年九月至二〇〇一年七月, 在本校 公路工程 专业学习, 学制 三年, 按教学计划学完全部课程, 经考试、考核, 学业成绩及思想品德合格, 准予毕业。

发证学校(印)广西机电工程学校

**校 长**

二〇〇一年六月三十日



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦树芳      社保电脑号：803473222      身份证号码：452123198103065563      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司      单位编号：707010      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	707010	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	707010	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92		170.84		231.28		75.52



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915b5493ad8971 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：707010      单位名称：深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.12、造价工程师戴琳资格证书 造价工程师注册证书

	<p>姓 名: <u>戴琳</u></p> <p>身份证号码: <u>420204197906244527</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建侨建工集团有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11134400010075</u></p> <p>初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日</p>

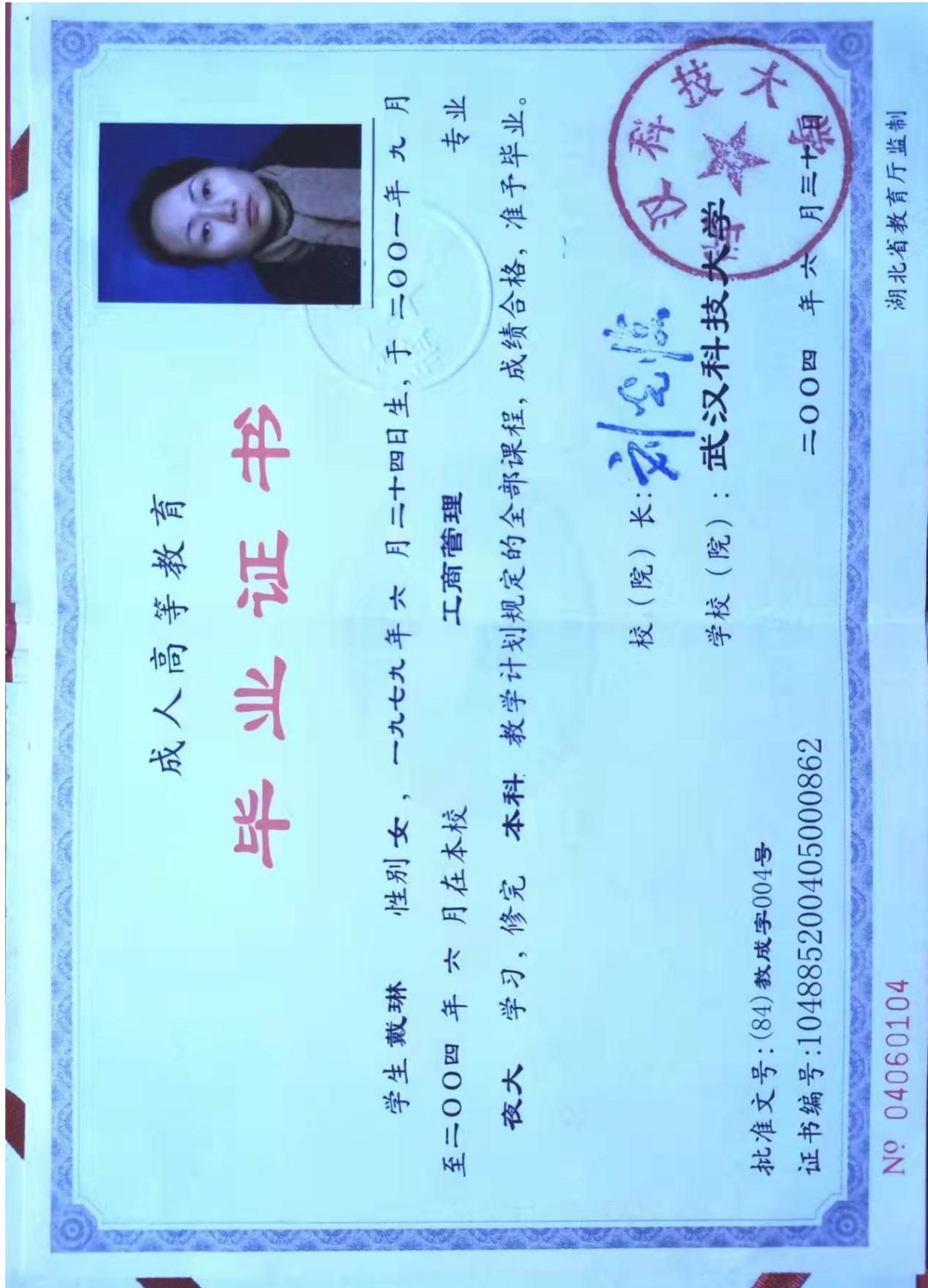
  

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日

## 造价工程师执业资格证



学历证书



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 戴琳      社保电脑号: 639020223      身份证号码: 420204197906244527      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建侨建工集团有限公司      单位编号: 707010      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	707010	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	707010	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	707010	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	707010	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	707010	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5						



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cd1269e1ef7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 707010      单位名称: 深圳市建侨建工集团有限公司



### 3.13、质量员黄庆中资格证书 质量员上岗证

证书编码：0441710794417002070

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄庆中

身份证号： 61010319690321281X

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书



## 身份证





### 3.14、施工员刘喜安资格证书 施工员上岗证书

证书编码：0441610294416000420

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘喜安

身份证号： 222303197305177019

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 08 月 20 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证



学历证书



## 身份证





### 3.15、材料员宋博资格证书

#### 材料员上岗证

证书编号：044171119441700024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名： 宋博

身份证号： 220502198501011021

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 08日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



学历证书



## 身份证





### 3.16、预算员许玉资格证书 造价工程师注册证

使用有效期：2024年07月  
02日-2024年12月29日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 许玉

性 别： 女

出 生 日 期： 1990年05月01日

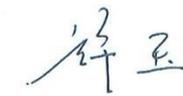
专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400000222

有 效 期： 2021年08月04日-2025年08月03日

聘 用 单 位： 深圳市建桥建工集团有限公司



个人签名： 

签名日期： 2024年07月02日



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2021年08月04日

## 执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
姓 名:	许玉	
证件号码:	429004199005011167	 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>
性 别:	女	
出生年月:	1990年05月	
专 业:	土木建筑工程	
批准日期:	2020年12月27日	
管 理 号:	2020985445499851440201004175	

学历证书

成人高等教育

# 毕 业 证 书



学 生 许 玉 性 别 女，一 九 九 〇 年 五 月 一 日 生，于 二 〇 一 三 年  
二 月 至 二 〇 一 五 年 七 月 在 本 校 工 程 管 理

专 业 业 余 学 习，修 完 专 升 本 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程，成 绩  
合 格，准 予 毕 业。

校 名：深圳大学  
校（院）长：李树斌

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905201505000665

二〇一五年七月一日

广东省教育厅监制

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 身份证





### 3.17、资料员李艳婷资格证书

#### 资料员上岗证

证书编码：0441811494418000043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名： 李艳婷

身份证号： 441721199102283544

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 05 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



学历证书

成人高等教育

# 毕 业 证 书



学生李艳婷 性别女，一九九一年二月二十八日生，于一九一六年三月至二〇一九年一月在本校

专业 业余学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：*李树承*

批准文号：(86)教高3字004号 证书编号：105905201906002292 二〇一九年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

## 身份证



