

标段编号：2401-440311-04-01-352731001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

标段名称：电建洛悦鹏著配套幼儿园改造工程项目

投标文件内容：投标文件（资信标文件）

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年9月23日

## 四、资信标文件

按照《资信标要求一览表》要求递交相关证明资料。

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	服务便利度	投标人须针对本项目情况从服务响应速度、技术支持、保修期服务等方面自行提供相关证明材料或做出承诺。（承诺须在 100 字以内，超过 100 字的，以前 100 字为准。承诺在招标文件第三章《投标人资信标情况汇总表》中体现）。
2	投标人拟派项目经理同类项目业绩	<p>提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。</p> <p>备注：1. 同类业绩由投标人自主诚信申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”同类工程查询结果截图，由招标人复核；</p> <p>②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核。</p> <p>证明材料：1、提供项目经理注册资格证书、连续缴纳近 6 个月的社保情况。</p> <p>2、提交以上查询结果之一截图，以及工程合同关键页、竣工完成证明等证明材料（原件扫描件，原件备查）。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间、合同金额（需清晰反映同类工程部分施工费金额）、单位名称、项目经理姓名、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

**《投标人资信标情况汇总表》**

投标人企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	法定代表人姓名	郑允兴				
项目负责人姓名	汤顺祥	项目负责人资格证书名称	一级建造师注册证				
<p>一、服务便利度</p> <p>投标人须针对本项目情况从服务响应速度、技术支持、保修期服务等方面自行提供相关证明材料或做出承诺。(承诺须在 100 字以内, 超过 100 字的, 以前 100 字为准。承诺在招标文件第三章《投标人资信标情况汇总表》中体现)。</p>							
序号	企业名称	证明材料	承诺				
1	深圳市华懋建设工程有限公司	详见 4.1.2 证明资料	我司设立 24 小时售后热线, 快速响应服务需求, 1 小时内达现场应急。备品备件中心完善, 24 小时内完成更换, 保障无忧。提供超长保修, 技术支持专业高效, 全方位守护项目运行。				
<p>二、投标人拟派项目经理同类项目业绩</p> <p>提供投标人拟派项目经理近 3 年(以截标之日起倒推, 以中标通知书或合同签订日期为准)以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩(业绩不超过 2 项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前 2 项计取, 如目录提供的信息与附件证明材料不一致, 以附件证明材料的顺序和内容为准); 合计 <u>2</u> 项。</p>							
序号	工程名称	施工金额(万元)	工作内容	竣工验收时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间(年、月一年、月)
1	2022 年风光小学修缮改造工程	148.117021	设计图纸范围内深圳市罗湖区风光小学防火门改造、外围墙改造、地面铺设改造、体育场改造	2022 年 10 月 10 日	招标部分估价: 157.70141 万元	深圳市风光小学	2021 年 9 月-2024 年 8 月
2	罗湖高级中学水浸维修工程	115.9171	水浸维修	2023 年 12 月 3 日	/	深圳市罗湖高级中学	2021 年 9 月-2024 年 8 月

备注: 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》, 该表未明确的, 按“以截标之日起倒推”计取。

2、投标人应如实填写此表, 并提供相关证明文件。证明文件中关键信息(包括: 如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息)应当用**红色矩形框**标注出来。

## 4.1 服务便利度

### 4.1.1 服务便利度

投标人企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	法定代表人姓名	郑允兴
项目负责人姓名	汤顺祥	项目负责人资格证书名称	一级建造师注册证
<b>一、服务便利度</b>			
投标人须针对本项目情况从服务响应速度、技术支持、保修期服务等方面自行提供相关证明材料或做出承诺。(承诺须在 100 字以内, 超过 100 字的, 以前 100 字为准。承诺在招标文件第三章《投标人资信标情况汇总表》中体现)。			
序号	企业名称	证明材料	承诺
1	深圳市华懋建设工程有限公司	详见 4.1.2 证明资料	我司设立 24 小时售后热线, 快速响应服务需求, 1 小时内达现场应急。备品备件中心完善, 24 小时内完成更换, 保障无忧。提供超长保修, 技术支持专业高效, 全方位守护项目运行。

## 4.1.2 证明资料

### 承诺书

致：深圳市光明区教育局

我司设立 24 小时售后热线，快速响应服务需求，1 小时内达现场应急。备品备件中心完善，24 小时内完成更换，保障无忧。提供超长保修，技术支持专业高效，全方位守护项目运行。

深圳市华懋建设工程有限公司  
2024 年 9 月 23 日



# 营业执照



## 营业执照 (副本)

统一社会信用代码  
91440300724701056U



名称 深圳市华懋建设工程有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 郑允兴

成立日期 2000年09月07日  
住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公幢楼27D

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关报送上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2019年11月18日

## 变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
**建筑装修装饰工程专业承包一级**  
建筑机电安装工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级

地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
起重设备安装工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



<p>许可证编号： 6-1-00096-2012(1/2)</p> <p>根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。</p> <p>单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司</p> <p>住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D</p> <p>法定代表人：郑允兴</p> <p>许可类别和等级：承装类三级、承修类三级、承试类四级</p> <p>有效期限：自 2019 年 01 月 29 日始 至 2025 年 01 月 28 日止</p>   <p>2022年 05月 26日</p>	<h3>承装（修、试）电力设施许可证使用规定</h3> <p>一、承装（修、试）电力设施许可证是持证人从事承装（修、试）电力设施业务的法定凭证，不得伪造、涂改、冒用、出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装（修、试）电力设施许可证。</p> <p>二、承装（修、试）电力设施许可证如有遗失、损毁，持证人应当及时向许可机关说明情况，并按规定申请补办承装（修、试）电力设施许可证。</p> <p>三、承装（修、试）电力设施许可证相关事项发生变更时，持证人应当按照《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》的规定申请变更。</p> <p>四、许可证有效期届满，持证人需要延续的，应当提前 30 日向许可机关提出申请。</p> <p>五、持证人依法终止承装（修、试）电力设施业务的，应当将承装（修、试）电力设施许可证交回原许可机关。</p>
--	---

 <h2>地质灾害防治单位资质证书</h2>	
单位名称： 深圳市华懋建设工程有限公司	资质类别： 地质灾害治理工程 施工资质
住 所： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D	资质等级： 乙级
证书编号： 440320242220042	
有效期至： 2029年 07月 30日	
发证机关： 深圳市规划和自然资源局	
发证日期： 2024年 07月 31日	

# 安全生产许可证



统一社会信用代码: 91440300724701056U

## 安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]024191

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人: 郑允兴

单位地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年07月19日 至 2027年07月19日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月20日 15:15:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年09月20日 15:16:47

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年09月20日 15:17:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 国家企业信用信息公示系统



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市华懋建设工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2000年09月07日
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记机关: 罗湖局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

**经营范围:** 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。 (企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 2000年09月07日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

### 主要人员信息

共计 3 条信息

- 郑允兴 总经理
- 郑允兴 执行董事
- 郑汉镇 监事

### 分支机构信息

# 全国建筑市场监管公共服务平台--注册人员

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

罗湖高级中学水浸维修工程 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	汤顺祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建
4	廖宏	430402197*****14	一级注册造价工程师	B14174400009328	安装
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
6	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
7	王梅	420111197*****87	二级注册建造师	粤2442006201101975	机电工程
8	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
9	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
10	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
11	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
12	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
13	于授斌	410302198*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652	机电工程
14	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
15	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程

共 45 条

< 1 2 3 > 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

罗湖高级中学水浸维修工程 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程
17	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程
18	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
19	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
20	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
21	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
22	赵润孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
23	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
24	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
25	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
26	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
27	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
28	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
29	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	建筑工程
30	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	市政公用工程

共 45 条

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
罗湖高级中学水浸维修工程 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
32	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
33	吴先军	342225198*****32	一级注册建造师	粤1372020202106751	市政公用工程
34	彭权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
35	廖宏	430402197*****14	一级注册建造师	粤1442014201637296	机电工程
36	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程
37	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
38	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
39	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
40	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
41	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
42	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
43	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
44	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
45	汤顺祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程

共 45 条

# 2021 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



# 2022 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



# 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合计		834,108.88	0
其中,自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



## 企业信用等级证书



# 深圳市华懋建设工程有限公司 AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01

Certificate Number:

颁发日期: 2022年05月10日

Issue Date:

截止日期: 2025年05月09日

Expiry Date:

公示网址: [www.ccebld.org.cn](http://www.ccebld.org.cn)(中国招标投标网)

Publicity [www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn)(联信征信平台)

sme.miit.gov.cn(中国中小企业信息网)

Website: [www.cesec.org.cn](http://www.cesec.org.cn)(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司

服务机构: 北京证信认证服务中心

中国人民银行备案机构

(G1011010100881000J)



## 2019年度广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看  
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局

2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位





# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施  
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

# 企业信用等级证书



## 企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 诚信经营示范等级证书



## 诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 质量服务诚信等级证书



## 质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U07

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 质量服务信誉等级证书



## 质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信



# 重服务守信用等级证书



## 重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 重合同守信用等级证书



## 重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



# 重质量守信用等级证书



## 重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 企业资信等级证书



## 企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

# 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

兹证明

注册号: 27122QJ0035R0S

### 深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035ROS

兹证明

### 深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

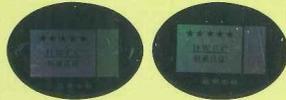
换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

### 深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

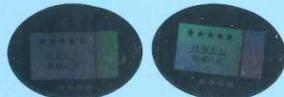
发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。

# 诚信管理体系认证证书



## 诚信管理体系认证证书

证书编号: ZRC23GX0274R0S

兹证明:

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的诚信管理体系符合:

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装(修、试)所涉及的诚信管理活动

发证日期: 2023 年 09 月 15 日

有效期至: 2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
电话: 0757-22191198 网址: [www.zrlhrz.com](http://www.zrlhrz.com)



# 售后服务认证证书（五星级）



## 售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、  
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

**五星级**

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、  
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防  
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日      有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编：528315      电话：0757-22191198



# 履约能力评价服务认证证书



## 履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

### 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

# AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



# 建筑工程服务认证证书



## 建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

**五星级**

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 11321826

  
2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12414759号

软件名称：市政绿化工程施工管理软件  
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年08月10日

首次发表日期：2023年08月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411198号

软件名称：装修效果三维展示软件  
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年10月10日

首次发表日期：2023年10月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

# 深圳市罗湖区南湖街道办事处

## 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



## 深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

### 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

#### 表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处  
2023年2月7日

## 深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

### 表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



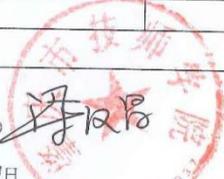
## 履约评价

序号	项目名称	评价单位	评价时间	评价等级
1	肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目	肇庆市技师学院	2020.11.17	优秀
2	深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目	深圳市龙华区人民医院	2023.3.3	优秀
3	海五路人行地下通道修缮工程	佛山市南海区桂城街道办事处	2021.1.7	优秀
4	平湖中学 2019 年新建配套经费（第一批）装饰工程	深圳市龙岗区平湖中学	2019.12.20	优秀
5	武警深圳支队执勤五中队营房营区改造工程项目	中国人民武装警察部队深圳支队	2021.3.3	优秀
6	翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程	深圳市罗湖区翠园东晓中学	2022.8.29	优
7	佛山电视台南海分台四楼办公场所改造项目	佛山电视台	2021.7.8	优秀
8	深圳市东湖中学教室及卫生间改造工程	深圳市东湖中学	2022.8.25	优秀
9	罗湖高级中学大型修缮工程	深圳市罗湖高级中学	2021.9.19	优秀
10	2022 年风光小学修缮改造工程	深圳市风光小学	2022.10.10	优秀
11	2022 年南湖小学修缮改造工程	深圳市南湖小学	2022.9.30	优秀
12	2022 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	2022.12.25	优
13	深圳市桂园小学图书馆、阅读空间改造项目	深圳市桂园小学	2022.8.23	优
14	紫荆花园幼儿园二次改造工程	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	2021.8.25	优秀
15	2022 年罗湖区汇鑫幼儿园修缮	深圳市罗湖区汇鑫幼	2022.8.19	优

	改造工程	儿园		
16	罗湖高级中学 2021 年改造工程	深圳市罗湖高级中学	2021. 8. 14	优秀
17	东湖街道退役军人服务站装修 (施工)	深圳市罗湖区东湖街道 街道办事处	2020. 10. 25	优秀
18	区委大楼 17 楼通道墙面油漆等 大楼零星修缮工程	深圳市罗湖区机关事 务管理局	2020. 6. 26	优秀
19	罗湖商务中心五层厨房改造工 程	深圳市罗湖区机关事 务管理局	2021. 5. 20	优秀
20	罗湖区卫生健康局 23 楼洗手 间、茶水间修缮工程	深圳市罗湖区卫生健 康局	2021. 7. 16	优秀
21	黄贝街道 2022 年拆违施工项目	深圳市罗湖区黄贝街 街道办事处	2022. 11. 13	优秀
22	红岗西村主要路面修复项目施 工总承包	深圳市罗湖区清水河 街道办事处	2022. 11. 17	优秀
23	宝平街环境提升工程 (施工)	深圳市罗湖区南湖街 街道办事处	2021. 5. 31	优秀
24	荣兴大厦路面翻新工程	深圳市罗湖区南湖街 街道办事处	2020. 7. 21	优秀
25	时钟广场公厕防洪排涝水泵更 换工程	深圳市罗湖区城市管 理和综合执法局	2022. 4. 8	优秀

# 肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目

## 履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	肇庆市技师学院		评价期限	至 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目	承包范围	详见施工图			
工程地点	端州区前沙街 43 号	工程合同价	10906727.03 元			
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天	
实际开工日期	2017年 12 月 19 日	实际竣工日期	2020年 11 月 17 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
法人或主要负责人(加盖单位公章) 						
日期: 2020年 11 月 17 日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

# 深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目

## 目

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区人民医院		评价期限	至 2023年1月16日 2023年2月28日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市		工程合同价	879.89 万元	
实际开工日期	2023年1月16日	实际竣工日期	2023年2月28日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目					91
合计					91
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2023年5月3日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

# 海五路人行地下通道修缮工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	佛山市南海区桂城街道办事处	评价期限	2020年8月15日 至 2021年1月7日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	王济春 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	海五路人行地下通道修缮工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	佛山市南海区	工程合同价	541.852221 万元		
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年1月7日	实际工期	145 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
海五路人行地下通道修缮工程					91
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年1月7日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



## 平湖中学 2019 年新建配套经费(第一批)装饰工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙岗区平湖中学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	平湖中学 2019 年新建配套经费(第一批)装饰工程	承包范围	详见施工图			
工程地点	龙岗区平湖街道	工程合同价	4265581.69 元			
合同开工日期	2019 年 10 月 20 日	合同竣工日期	2020 年 3 月 3 日	合同工期	120 天	
实际开工日期	2019 年 10 月 20 日	实际竣工日期	2019 年 12 月 20 日	实际工期	72 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
平湖中学 2019 年新建配套经费(第一批)装饰工程					96	
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
法人或主要负责人(加盖单位公章)						
日期: 2019 年 12 月 20 日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 武警深圳支队执勤五中队营房营区改造工程项目

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国人民武警部队深圳支队		评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	武警深圳支队执勤五中队营房营区改造工程项目		承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市		工程合同价	394.196338 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
武警深圳支队执勤五中队营房营区改造工程项目						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
业主单位盖章: (加盖公章) 						
日期: 2021 年 3 月 3 日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

# 翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程

## 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区翠园东晓中学		评价期限	2022 年 7 月 16 日至 2022 年 8 月 29 日		
市场主体名称		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		项目负责人及联系方式	杨蕾鑫 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程	承包范围	详见图纸、清单			
合同名称	翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程	合同编号	/			
工程地点	广东省深圳市罗湖区春和路 8 号		工程合同价	315.679554 (万元)		
合同开工日期	2022 年 7 月 16 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 29 日	合同工期	60 天	
实际开工日期	2022 年 7 月 16 日	实际竣工日期	2022 年 8 月 29 日	实际工期	43 日	
履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程						
合计 (必填)						94 分
备注:						
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  (监理单位签字加盖公章)						
建设单位对该市场主体履约的总体评价: 						
法定代表人 (签字): <span style="float: right;">2022 年 8 月 29 日</span> <span style="float: right;">(建设单位公章)</span>						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

# 佛山电视台南海分台四楼办公场所改造项目

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	佛山电视台		评价期限	2020年10月8日 至2021年7月8日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	佛山电视台南海分台四楼办公场所改造项目		承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	南海区南海大道北 67 号佛山传媒集团南海新闻中心内		工程合同价	207.130898 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
佛山电视台南海分台四楼办公场所改造项目						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <div style="text-align: right;">                     业主单位盖章:(加盖公章)                        日期:2021年7月8日                 </div>						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

## 深圳市东湖中学教室及卫生间改造工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市东湖中学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包叁级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市东湖中学教室及卫生间改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	广东省深圳市罗湖区心安路1号	工程合同价	175.849548 万元		
实际开工日期	2022年7月20日	实际竣工日期	2022年8月25日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市东湖中学教室及卫生间改造工程					96
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章:(加盖公章)  日期:2022年8月25日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 罗湖高级中学大型修缮工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖高级中学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	罗湖高级中学大型修缮工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区高级中学内	工程合同价	158.202814 万元		
实际开工日期	2021年 8月16日	实际竣工日期	2021年 9月19日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
罗湖高级中学大型修缮工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章:(加盖公章)  日期: 2021年 9月19日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 2022 年风光小学修缮改造工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	 深圳市风光小学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	2022 年风光小学修缮改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	148.117021 万元		
实际开工日期	2022 年 7 月 19 日	实际竣工日期	2022 年 10 月 10 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
2022 年风光小学修缮改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2022 年 10 月 10 日					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 2022 年南湖小学修缮改造工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市南湖小学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	2022 年南湖小学修缮改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	145.406226 万元	
实际开工日期	2022 年 7 月 16 日	实际竣工日期	2022 年 9 月 20 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
2022 年南湖小学修缮改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2022 年 9 月 30 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 2022 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

### 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园		评价期限	2022 年 月 日至 2022 年 月 日		
市场主体名称	深圳市华懋建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	项目负责人及联系方式	王济春 0755-83279123			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	2022 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	承包范围	详见图纸、清单			
合同名称	2022 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	合同编号	/			
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道翠竹北路 18 号鹿鸣园幼儿园	工程合同价	96.619905（万元）			
合同开工日期	2022 年 月 日	合同竣工日期	2022 年 月 日	合同工期	天	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
2022 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程						98
合计（必填）						
备注：						
监理单位意见（适用于施工履约评价）：						
						（监理单位签字加盖公章）
建设单位对该市场主体履约的总体评价：						
法定代表人（签字）：刘婷婷						2022 年 12 月 25 日 （建设单位公章）
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

# 深圳市桂园小学图书馆、阅读空间改造项目

## 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市桂园小学	评价期限	2022年 月 日至 2022年 月 日		
市场主体名称	深圳市华懋建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	项目负责人及联系方式	彭伟源 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市桂园小学图书馆、阅读空间改造项目	承包范围	详见图纸、清单		
合同名称	深圳市桂园小学图书馆、阅读空间改造项目	合同编号	/		
工程地点	深圳市桂园小学内	工程合同价	94.584274 (万元)		
合同开工日期	2022年 月 日	合同竣工日期	2022年 月 日	合同工期	40 天
实际开工日期	2022年 月 日	实际竣工日期	2022年 月 日	实际工期	天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市桂园小学图书馆、阅读空间改造项目					98.2
合计（必填）					98.2
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
（监理单位签字加盖公章）					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
法定代表人（签字）：高水林 <div style="text-align: right;">                       2022年 8 月 23 日                      （建设单位公章）                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

# 紫荆花园幼儿园二次改造工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	紫荆花园幼儿园二次改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	78.279974 万元		
实际开工日期	2021 年 7 月 13 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 23 日	实际工期	40 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
紫荆花园幼儿园二次改造工程					98
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章:(加盖公章)  日期:2021年 8 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 2022年罗湖区汇鑫幼儿园修缮改造工程

### 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区汇鑫幼儿园		评价期限	年 月 日至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市华懋建设工程有限公司	市场主体资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、地基基础工程专业承包三级、城市及道路照明工程专业承包三级、环保工程专业承包三级、建筑幕墙工程专业承包二级、电力工程施工总承包三级、消防设施工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包三级、古建筑工程专业承包三级、机电工程施工总承包三级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、施工劳务不分等级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	项目负责人及联系方式	王济春 0755-83279123			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	2022年罗湖区汇鑫幼儿园修缮改造工程	承包范围	详见图纸、清单			
合同名称	2022年罗湖区汇鑫幼儿园修缮改造工程	合同编号	/			
工程地点	深圳市罗湖区北斗路汇鑫花园二期内	工程合同价	75.524499 (万元)			
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
2022年罗湖区汇鑫幼儿园修缮改造工程						
合计(必填)						
备注:						
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
(监理单位签字加盖公章)						
建设单位对该市场主体履约的总体评价:						
法定代表人(签字): 						
2022年8月19日 (建设单位公章)						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

## 罗湖高级中学 2021 年改造工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖高级中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	罗湖高级中学 2021 年改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区红岭南路金塘街 6 号	工程合同价	45.173676 万元		
实际开工日期	2021 年 7 月 16 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 14 日	实际工期	28 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
罗湖高级中学 2021 年改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021 年 8 月 14 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 东湖街道退役军人服务站装修(施工)

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区东湖街道办事处		评价期限		2020年9月14日 至 2020年10月23日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式		郑喜玉 13418851341	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	东湖街道退役军人服务站装修(施工)		承包范围		详见施工图	
工程地点	大望苑二楼街道文体活动中心		工程合同价		399996.43 元	
合同开工日期	2020年9月14日	合同竣工日期	2020年10月23日	合同工期	天	
实际开工日期	2020年9月14日	实际竣工日期	2020年10月23日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
东湖街道退役军人服务站装修(施工)						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
法人或项目负责人(加盖单位公章) 						
日期: 2020年10月25日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 区委大楼 17 楼通道墙面油漆等大楼零星修缮工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市罗湖区机关事务管理局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	区委大楼 17 楼通道墙面油漆等大楼零星修缮工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	28.016146 万元		
实际开工日期	2020 年 6 月 8 日	实际竣工日期	2020 年 6 月 26 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
区委大楼 17 楼通道墙面油漆等大楼零星修缮工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2020 年 6 月 26 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 罗湖商务中心五层厨房改造工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	 深圳市罗湖区机关事务管理局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	罗湖商务中心五层厨房改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	28.009588 万元		
实际开工日期	2021年 3 月 2 日	实际竣工日期	2021年 5 月 20 日	实际工期	78 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
罗湖商务中心五层厨房改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 5 月 20 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 罗湖区卫生健康局 23 楼洗手间、茶水间修缮工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区卫生健康局		评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	罗湖区卫生健康局 23 楼洗手间、茶水间修缮工程	承包范围	详见图纸、清单			
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	25.495266 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
罗湖区卫生健康局 23 楼洗手间、茶水间修缮工程						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
 业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021 年 7 月 16 日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

## 黄贝街道 2022 年拆违施工项目

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	罗湖区黄贝街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	黄贝街道 2022 年拆违施工项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	黄贝街道辖区内	工程合同价	57.42 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
黄贝街道 2022 年拆违施工项目					94
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <div style="text-align: right;">                     业主单位盖章:  加盖公章                      日期: 2022年11月13日                 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 红岗西村主要路面修复项目施工总承包

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处	评价期限	至 年 月 日 年 月 日
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D		
工程名称	红岗西村主要路面修复项目施工总承包	承包范围	详见图纸、清单
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道	工程合同价	56.995502 万元
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日 实际工期 天
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
红岗西村主要路面修复项目施工总承包			
合计			
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价			
 业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年11月17日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

## 宝平街环境提升工程(施工)

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区南湖街道办事处		评价期限	至 2021年 4月 20日 2021年 5月 31日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	宝平街环境提升工程(施工)	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	50.019238 万元		
实际开工日期	2021年 4月 20日	实际竣工日期	2021年 5月 31日	实际工期	41 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
宝平街环境提升工程(施工)					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 5月 31日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 荣兴大厦路面翻新工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区南湖街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	荣兴大厦路面翻新工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	34.515822 万元		
实际开工日期	2020年5月5日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
荣兴大厦路面翻新工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章:(加盖公章) 日期:2020年7月21日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 时钟广场公厕防洪排涝水泵更换工程

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	时钟广场公厕防洪排涝水泵更换工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	22.48 万元		
实际开工日期	2022年3月29日	实际竣工日期	2022年4月6日	实际工期	9 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
时钟广场公厕防洪排涝水泵更换工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章:(加盖公章) 日期:2022年4月8日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 建筑行业信用评价系统

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*\* | 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 计算时间: 2024-05-17  
最新诚信得分: 67 上季度诚信排名: 5 上季度诚信等级: B

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业诚信告知
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

■ 建筑施工企业信用评价

- ▲ 良好行为 (+47分)
- ▲ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分加分	生效时间
没有找到记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*\* | 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司 企业类型: 建筑装饰装修 计算时间: 2024-05-17  
最新诚信得分: 66 上季度诚信排名: 85 上季度诚信等级: B

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业诚信告知
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

■ 建筑装饰装修企业信用评价

- ▲ 良好行为 (+66分)
- ▲ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分加分	生效时间
没有找到记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。

## 4.2 投标人拟派项目经理同类项目业绩

### 4.2.1 投标人拟派项目经理同类项目业绩

二、投标人拟派项目经理同类项目业绩							
提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担过的已完成的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 <u>2</u> 项。							
序号	工程名称	施工金额 (万元)	工作内容	竣工验收时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间 (年、月一年、月)
1	2022 年风光小学修缮改造工程	148.117021	设计图纸范围内深圳市罗湖区风光小学防火门改造、外围墙改造、地面铺设改造、体育场改造	2022 年 10 月 10 日	招标部分估价：157.70141 万元	深圳市风光小学	2021 年 9 月-2024 年 8 月
2	罗湖高级中学水浸维修工程	115.9171	水浸维修	2023 年 12 月 3 日	/	深圳市罗湖高级中学	2021 年 9 月-2024 年 8 月

## 4.2.2 证明资料

项目经理—汤顺祥

使用有效期: 2024年05月06日  
2024年10月21日

**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓名: 汤顺祥

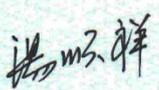
性别: 男

出生日期: 1968年08月16日

注册编号: 粤1322014201500449

聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-10-22至2024-10-21)  
建筑工程(有效期: 2021-10-22至2024-10-21)

个人签名:  汤顺祥

签名日期: 2024.05.06

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2021年10月22日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9102522

姓名:汤顺祥

性别:男

出生年月:1968年08月16日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月08日

有效期:2022年07月18日 至 2025年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月17日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00393050  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2013034320340000034123208863

姓名:  
Full Name 汤顺祥  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1968年08月  
专业类别:  
Professional Type 建筑工程  
批准日期:  
Approval Date 2013年09月

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014 年 02 月 20 日  
Issued on





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤顺祥      社保电话号: 808889819      身份证号码: 321088196808164135      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			13283.51	7489.92			2842.75	972.25			624.14					234.08	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cdc670e1ecb ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



# 2022年风光小学修缮改造工程

## 全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2906228>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 2022年风光小学修缮改造工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032206110003	省级项目编号	440303220610003
建设单位	深圳市风光小学	建设单位统一社会信用代码	45579884-8
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	157.7
立项级别	地市级	立项文号	关于2022年风光小学修缮改造工程立项批文的说明



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440303-2022-48-01-a00032	项目编号	4403032206110003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深圳市风光小学	经纬度	--
立项文号	关于2022年风光小学修缮改造工程立项批文的说明	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-06-09
建设单位	深圳市风光小学	建设单位统一社会信用代码	45579884-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	157.7
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	防火门改造、外围墙改造、地面铺设改造、体育场改造		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 眼

### 2022年风光小学修缮改造工程

广东省·深圳市·罗湖区

项目编号	4403032206110003	省级项目编号	4403032206100003
建设单位	深圳市风光小学	建设单位统一社会信用代码	45579884-8
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	157.7
立项级别	地市级	立项文号	关于2022年风光小学修缮改造工程立项批文的说明



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市华惠建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-12	148.12	4403032206110003-BD-001	4403032206100003-BD-001	查看
---	---------------	----	------	------------	--------	-------------------------	-------------------------	----

#### 招标投标信息详情

项目名称	2022年风光小学修缮改造工程		
工程名称	2022年风光小学修缮改造工程		
中标通知书编号	4403032206110003-BD-001	省级中标通知书编号	4403032206100003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-12	中标金额(万元)	148.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市特采招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FXCN68A
中标单位名称	深圳市华惠建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	汤顺祥	证件类型	身份证
身份证号码	321088*****35	记录登记时间	2022-07-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
住房和城乡建设部诚信体系建设中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

2022年7月12日

关闭

# 深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1452169>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 2022年风光小学修缮改造工程

发布时间: 2022-07-12 信息来源: null 浏览次数: 60

招标项目编号:	44030320220031001
招标项目名称:	2022年风光小学修缮改造工程
标段名称:	2022年风光小学修缮改造工程
项目编号:	44030320220031
公示时间:	2022-07-12 17:10至2022-07-15 17:10
招标人:	深圳市风光小学
招标代理机构:	深圳市特采招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价(万元):	148.117021万元
中标工期:	35天
项目经理:	汤顺祥
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1322014201500449
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

##### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市德泰建设工程有限公司	0	0
B	深圳市安信建设工程有限公司	0	0
C	深圳市科建建设集团有限公司	0	0
D	深圳市中装建设集团股份有限公司	0	0
E	深圳市恒汇建设工程有限公司	0	0
F	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	0	0
G	深圳市中港建筑工程有限公司	0	0
H	深圳市中科建设集团有限公司	0	0
I	深圳市华懋建设工程有限公司	7	1
J	深圳市兴嵘建设有限公司	0	0
K	深圳市众基建设发展有限公司	0	0
L	深圳市名鹏建筑工程有限公司	0	0
M	深圳市广发建筑工程有限公司	0	0
N	深圳市华南建筑工程有限公司	0	0
O	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	0	0
P	深圳市金美装饰设计工程有限公司	0	0
Q	深投建设(深圳)有限公司	0	0
R	深圳市路桥建设集团有限公司	0	0
S	深圳市中浦信建设集团有限公司	0	0
T	标杆(深圳)建设工程有限公司	0	0

#### 附件信息

附件:

分享到:

# 中标通知书

标段编号: 44030320220031001001

标段名称: 2022年风光小学修缮改造工程

建设单位: 深圳市风光小学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 148.117021万元

中标工期: 35天

项目经理(总监): 汤顺祥



本工程于 2022-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘剑锋

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-18

港温印映

查验码: 2636461949599927

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 2022年风光小学修缮改造工程

工程地点： 深圳市风光小学

发 包 人： 深圳市风光小学

承 包 人： 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市凤光小学

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2022年凤光小学修缮改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 工程位于深圳市罗湖区。招标部分估价: 157.70141万元。范围包括: 设计图纸范围内深圳市罗湖区凤光小学防火门改造、外围墙改造、地面铺设改造、体育场改造。具体详见工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目主要建设内容包括但不限于: 设计图纸范围内深圳市罗湖区凤光小学防火门改造、外围墙改造、地面铺设改造、体育场改造。具体详见工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2022年7月19日;



- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 承包人承诺购买安全生产责任险,保额及期限应满足发包人及有关行政主管部门的要求,该笔费用承包人应在投标报价时综合考虑。
4. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 16 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，

承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：12440303455798848H

统一社会信用代码 91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区清水河街道泥岗西路 69 号

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

邮政编码：518000

邮政编码：518003

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82263979

电话：0755-83279123

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83282990

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：4551200001801500002147



GD411□□

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 2022年风光小学修缮改造工程

验收日期: 2022年10月10日

建设单位(盖章): 深圳市风光小学

## 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		2022年风光小学修缮改造工程			
工程地点	深圳市风光小学		建筑面积	\	工程造价 1481170.21元
结构类型		层数	地上:	\	层
			地下:	\	层
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2022年7月19日	验收日期	2022年10月10日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市风光小学	资 质 证 号	\		
勘察单位	\		\		
设计单位	深圳长城装饰集团有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	\				
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司				
施工图审查单位	\		\		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	郭雄刚
副组长	陈
组员	温顺祥 林志刚 石明 肖锦强 姚书 刘

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑屋面	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑电气	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
智能建筑	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
通风与空调	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑节能	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
自动喷水灭火系统	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
气体灭火系统	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
泡沫灭火系统	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
火灾自动报警系统	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
燃气系统	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
	\	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项



### (五) 工程验收结论及备注

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。  
验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意交付使用。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责 2022年10月10日</p>	<p>监理单位：  (公章) 单位(项目)负责 2022年10月10日</p>	<p>总承包施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人 2022年10月10日</p>	<p>勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责 年 月 日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人 2022年10月10日</p>
--	--	--	---	---

# 罗湖高级中学水浸维修工程

## 中国深圳政府采购

<http://zfcg.szggzy.com:8081/gsgg/002001/002001004/002001004001/20231103/4d48ac94-2844-4266-a405-abfdc411b9d7.html>



当前位置: 首页 > 公示公告 > 合同公告 > 合同公示

### 【初始合同】罗湖高级中学水浸维修工程合同公示

信息提供日期: 2023-11-09

分享到:

#### 合同公告

- 一、合同编号: LH132002010500202311154
- 二、合同名称: 罗湖高级中学水浸维修工程
- 三、项目编号 (或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等), 如有: LHCG2023000255
- 四、项目名称: 罗湖高级中学水浸维修工程
- 五、合同主体  
采购人 (甲方): 深圳市罗湖高级中学  
地址: 罗湖区金桦路6号  
联系方式: 13923452065  
供应商 (乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司  
地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D  
联系方式: 13590279063
- 六、合同主要信息  
主要标的名称: 罗湖高级中学水浸维修工程  
规格型号 (或服务要求): 详见合同  
主要标的数量: 1  
主要标的单价: 1159171.0  
合同金额: 1159171.00  
履约期限、地点等简要信息: 详见合同  
采购方式: 竞争性谈判
- 七、合同签订日期: 2023-11-09
- 八、合同公告日期: 2023-11-09
- 九、其他补充事宜: 详见合同

附件: 20231109\_工程施工合同.pdf

关闭窗口 打印此页 内容纠错 转到设置 激活 Wi-Fi

## [竞争性谈判]罗湖高级中学水浸维修工程成交结果公告

信息提供日期: 2023-11-03

分享到:

### 深圳交易集团有限公司罗湖分公司 成交结果公告

一、项目编号: LHCG2023000255

二、项目名称: 罗湖高级中学水浸维修工程

三、投标供应商名称及报价:

包组	投标供应商	报价(元)
A	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	1165662.48
A	深圳市华懋建设工程有限公司	1159171.00
A	深圳市金中鸿建筑工程有限公司	1174888.00

四、候选成交供应商名单:

包组	投标供应商	报价(元)
A	深圳市华懋建设工程有限公司	1159171.00

五、成交信息

供应商名称: 深圳市华懋建设工程有限公司  
供应商地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D  
成交金额: 1159171.00元

六、主要标的信息

采购计划名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
罗湖高级中学水浸维修工程	详见谈判文件	详见谈判文件	详见谈判文件	详见谈判文件

七、谈判小组成员名单

王顺德、张双平、谢慧;

八、代理服务收费标准及金额

本项目代理服务费根据《关于印发深圳交易集团有限公司(深圳公共资源交易中心)业务收费标准的通知》(深交易(2023)69号)标准计算,代理服务费用为11114.20元,由中标供应商支付。

九、公告期限

2023年11月03日至2023年11月06日

十、其他补充事宜

1. 供应商投标(响应)文件: 详见附件。

2. 下载打印电子成交通知书

采购人、成交供应商可在成交结果公告发布之日起3日后登录交易系统自行下载打印电子成交通知书。

3. 供应商质疑

投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。请质疑供应商根据深圳公共资源交易中心网页(<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1211037>)所发布的质疑指引、质疑函模板填写质疑函并提交质疑材料。质疑材料现场提交地址: 深圳市罗湖区黄贝街道凤凰社区深南东路1076号罗湖区党群服务中心4、5层。质疑咨询电话: 0755-82232523。

# 中国政府采购网

http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/zbgg/202404/t20240429\_21976099.htm

http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/zbgg/202404/t20240429\_21976099.htm

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996



首页 政采法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 » 政采公告 » 地方公告 » 中标公告

## 罗湖高级中学水浸维修工程成交结果公告

2024年04月29日 20:19 来源: 中国政府采购网 【打印】 【显示公告概要】

深圳交易集团有限公司罗湖分公司

成交结果公告

一、项目编号: LHCG2023000255 二、项目名称: 罗湖高级中学水浸维修工程 三、投标供应商名称及报价:

包组	投标供应商	报价(元)
A	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	1165662.48
A	深圳市华懋建设工程有限公司	1159171.00
A	深圳市金中鸿建筑工程有限公司	1174888.00

四、候选成交供应商名单:

包组	投标供应商	报价(元)
A	深圳市华懋建设工程有限公司	1159171.00

五、成交信息

供应商名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

供应商地址: 深圳市罗湖区新秀路

新秀村瑞思大厦公寓楼27D

成交金额: 1159171.00元

六、主要标的信息

采购计划名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息
罗湖高级中学水浸维修工程	详见谈判文件	详见谈判文件	详见谈判文件	详见谈判文件

激活 Wi-Fi  
转到“设置”

## 七、谈判小组成员名单 王顺德、张双平、谢慧； 八、代理服务收费标准及

**金额** 本项目代理服务费根据《关于印发深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）业务收费标准的通知》（深交易〔2023〕69号）标准计算，代理服务费用为11114.20元，由中标供应商支付。

## 九、公告期限 2023年11月03日至2023年11月06日 十、其他补充事宜

1. 供应商投标（响应）文件：详见附件。 2. 下载打印电子成交通知书 采购人、成交供应商可在成交结果公告发布之日起3日后登录交易系统自行下载打印电子成交通知书。 3. 供应商质疑 投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。请质疑供应商根据深圳公共资源交易中心网页（<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1211037>）所发布的质疑指引、质疑函模板填写质疑函并提交质疑材料。质疑材料现场提交地址：深圳市罗湖区黄贝街道凤凰社区深南东路1076号罗湖区党群服务中心4、5层。质疑咨询电话：0755-82232523。

十一、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息 名称：深圳市罗湖高级中学 地址：深圳市金塘街6号 联系方式：0755-22215222

2. 采购代理机构信息 名称：深圳公共资源交易中心，具体由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施 地址：深圳市罗湖区黄贝街道凤凰社区深南东路1076号罗湖区党群服务中心4、5层 联系方式：0755-82201873 3. 项目联系方式 项目联系人：吴工 电话：0755-

82232523 十二、附件 1. 谈判文件。 谈判文件szczf：-详见后面附件- 谈判文件

PDF：-详见后面附件- 谈判文件DOC：-详见后面附件- 谈判文件附件：（如工程类项目，还包括图纸和工程量清单）-详见后面附件- 2. 成交供应商为中小企业的，应公告其《中小企业声明函》。

（详见供应商投标文件） 3. 成交供应商为残疾人福利性单位的，应公告其《残疾人福利性单位声明函》。（详见供应商投标文件）

4. 成交供应商为注册地在国家级贫困县域内物业公司的，应公告注册所在县扶贫部门出具的聘用建档立卡贫困人口具体数量的证明。（详见供应商投标文件） 5. 投标供应商资格响应文件。（详见供应商投标文件） 6. 投标供应商投标文件。 -详见后面附件- 7. 谈判文件约定公开的其它内容。 开标一览表：-详见后面附件- 资格审查表：-详见后面附件- 符合性审查表：-详见后面附件- 供应商价格调整类型报表：-详见后面附件- 评分结果表等：-详见后面附件-

深圳公共资源交易中心 2023年11月03日

激活 Wi  
转到“设置”



# 深圳公共资源交易中心

## 中标（成交）通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用竞争性谈判采购组织的罗湖高级中学水浸维修工程项目，经深圳市罗湖高级中学确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额（元）	中标（成交）金额（元）	备注
LHCG2023000255	罗湖高级中学水浸维修工程	¥1271000.0000	¥1159171.0000	/

中标（成交）金额：大写壹佰壹拾伍万玖仟壹佰柒拾壹元整(合计：¥1159171.0000)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：张蕾，联系电话：0755-22215222

中标（成交）供应商联系人：郑喜宏，联系电话：13318094388



抄送：深圳市罗湖高级中学

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

合同编号：\_\_\_\_\_

# 工程施工合同

工程名称：罗湖高级中学水浸维修工程

工程地点：深圳市罗湖区红岭南路金塘街 6 号

甲方(发包人)：深圳市罗湖高级中学

乙方(承包人)：深圳市华懋建设工程有限公司



# 第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市罗湖高级中学  
住 所: 深圳市罗湖区红岭南路金塘街 6 号

乙方(承包人): 深圳市华懋建设工程有限公司  
住 所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D  
法定代表人: 郑允兴  
项目联系人: 郑喜龙  
联系电话: 13590279063

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他国家、深圳市现行有关工程施工的管理法规和规章、规定,甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就 罗湖高级中学水浸维修工程 项目(以下简称“本项目”)施工事宜协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称: 罗湖高级中学水浸维修工程  
工程地点: 深圳市罗湖区红岭南路金塘街 6 号  
工程规模及特征: \_\_\_\_\_  
工程承包范围: 详见图纸和清单  
资金来源: \_\_\_\_\_

## 二、合同工期

开工日期: 2023 年 11 月 9 日 (以开工令为准)  
竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以发包人确认的竣工时间为准)  
合同工期总日历天数 30 天。

## 三、质量标准

本工程质量标准: 执行国家、广东省、深圳市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导工程建设的有关文件,符合设计要求,一次性验收合格并通过备案。

## 四、合同价款

币 种: 人民币;

合同总价(大写): 壹佰壹拾伍万玖仟壹佰柒拾壹元整;

(小写): 1159171.00 元;

本工程合同价款为中标暂定价, 以最终审定结算价为准。

## 五、组成合同的文件

1. 中标通知书(如果有);
2. 投标函及其附录(如果有);
3. 专用合同条款及其附件;
4. 通用合同条款;
5. 技术标准和要求;
6. 图纸;
7. 已标价工程量清单或预算书;
8. 其他合同文件;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面会议纪要;
10. 发包人 or 工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同

## 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。

## 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效:

1. 本合同订立时间: 2023 年 11 月 07 日

订立地点: 深圳市罗湖高级中学

2. 本合同自双方签字盖章后生效。

3. 本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

(以下无正文, 系双方签署页)

甲方(公章): 深圳市罗湖高级中学

地址: 深圳市罗湖区红岭南路金塘街6号

法定代表人:

委托代理人:



乙方(公章): 深圳市华懋建设工程有限公司

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

法定代表人: 郑允兴

委托代理人:



电 话: 0755-83279123

统一信用代码: 91440300724701056U

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账 号: 4551200001801500002147

# 工程竣工验收报告

( 建 筑 工 程 )

工程名称：罗湖高级中学水浸维修工程

验收日期：2023年12月3日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖高级中学

## 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		罗湖高级中学水浸维修工程				
工程地点	深圳市罗湖区红岭南路金塘街 6 号		建筑面积	/	工程造价	1159171.00元
结构类型	/	层数	地上:	/	层	
	/		地下:	/	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2023年 月 日	验收日期	2023年12月3日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市罗湖高级中学		资 质 证 号			
勘察单位	/					
设计单位	深圳市众升建筑设计有限公司			/		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司			/		
承建单位(土建)	/					
承建单位(设备安装)	/					
承建单位(装修)	/					
监理单位	广东恒建工程管理有限公司			/		
施工图审查单位	/					

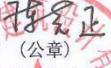




### 三、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按按时完成，总工程验收合格。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	<p>监理单位：  (公章) 监理工程师：  注册编号：35011102 有效期至：2026.06 年月日</p>	<p>施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  注册编号：120130049100 市政 建筑 2024.10.21 年月日</p>	<p>勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日</p>
--	---	---	---	--