

标段编号：44030520200015016001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国通信建设第三工程局有限公司

日期：2024年09月29日

工程编号： 44030520200015016001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国通信建设第三工程局有限公司

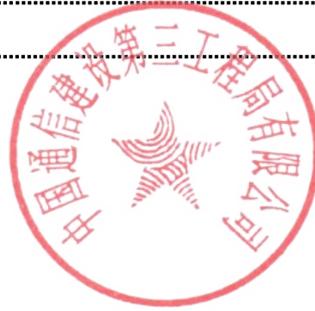
日期： 2024 年 09 月 29 日

资信标文件目录

资信标文件目录	2
1、企业同类工程业绩	4
1.1、企业同类工程业绩一览表	4
1.1.1、业绩 1：深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	5
1.1.2、业绩 2：深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	10
1.1.3、业绩 3：深圳万科大都会项目信号覆盖工程	15
1.1.4、业绩 4：深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程	20
1.1.5、业绩 5：2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同	25
2、拟派项目经理同类工程业绩	31
2.1、拟派项目经理同类工程业绩一览表	31
2.1.1、项目经理业绩 1：深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	32
2.1.2、项目经理业绩 2：深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	37
2.2、项目经理社保证明	42
2.3、担任项目经理的任职证明	43
2.4、项目经理业绩证明	44
3、履约评价	45
4、项目管理班子人员配备情况	46
4.1、项目管理机构配备情况表	46
4.1.1、项目经理-陈伟	49
4.1.2、技术负责人-彭继锋	53
4.1.3、现场负责人-姜浩	58
4.1.4、质量负责人-彭俊杰	61
4.1.5、安全负责人-董昭鹏	65
4.1.6、造价工程师-董章龙	69
4.1.7、弱电工程师-田从权	74
4.1.8、测量工程师-李慧宜	76
4.1.9、安全员-刘仲捷	78
4.1.10、安全员-徐炜	82
4.1.11、安全员-王杰	86
4.1.12、安全员-张卫	89
4.1.13、安全员-尹斌	92
4.1.14、安全员-陈力	95
4.1.15、安全员-张建伟	98
4.1.16、安全员-蔡敏	101
4.1.17、劳资专管员-李华安	103
4.1.18、质量员-陈萌	106
4.1.19、材料员-陈国顺	109
4.1.20、预算员-柯胜君	113
4.1.21、资料员-徐婕	116
4.1.22、施工员-吴景明	120
4.1.23、施工员-王迪	123
4.1.24、施工员-聂闯	126
4.2、项目经理（建造师）简历表	129
4.3、技术负责人简历表	130
4.4、质量负责人信息表	141
4.5、安全负责人信息表	148
4.6、安全员信息表	155
4.7、劳资专管员信息表	162



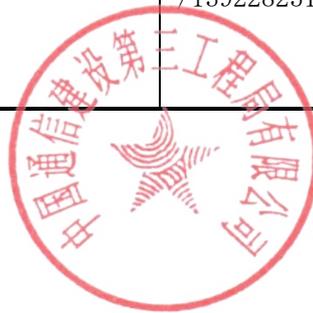
4.8、社保证明.....	169
5、企业性质承诺书.....	171
6、特别提醒.....	172



1、企业同类工程业绩

1.1、企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额	建设内容	合同签订时间	建设单位联系人及电话	合同签订时间	是否已竣工	备注
1	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	2502146.11	深圳万科都会四季移动信号覆盖	2023-12-20	杨帆/0755-22186000	2023-12-20	是	P5
2	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	2685791.11	深圳万科都会四季电联信号覆盖	2024-01-10	杨帆/0755-22186000	2024-01-10	是	P10
3	深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目信号覆盖工程	1805505.67	深圳万科大都会移动信号覆盖	2023-12-20	杨帆/0755-22186000	2023-12-20	是	P15
4	深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程	1947069.73	深圳万科大都会电联信号覆盖	2023-12-29	杨帆/0755-22186000	2023-12-29	是	P20
5	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年宝安区未来之光家园信号升格定制服务ICT项目实施合同	1614800.00	未来之光家园信号移动信号覆盖	2024-04-24	马泽坤 /13922825103	2024-04-24	是	P25



1.1.1、业绩 1：深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

合同



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于 深圳市宝安区 的 深圳万科都会四季项目 的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障 深圳万科都会四季项目 具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现 深圳万科都会四季项目 各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料 and 数据的云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为 ¥2502146.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰伍拾万零贰仟壹佰肆拾陆元一角一分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

（1）第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

（2）第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

（3）保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- （1）甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率 $\geq 90\%$ 。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：

法定代表人或授权代表

（签字）

（盖章）

2024年12月20日

李恩翼



乙方：中国通信建设第三
工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2024年12月20日



1.1.2、业绩 2：深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下合同，并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力，实现位于深圳市宝安区的深圳万科都会四季项目的无线网络体验提升，由乙方负责提供有偿无线优化服务，包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障深圳万科都会四季项目具备良好的无线网络，解决无线网络信号盲点，可正常地通过无线网络进行网络通信，以实现深圳万科都会四季项目各项业务服务系统运转正常，甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源，提供 5G 网络接入环境，配合进行项目联调测试、故障排查，并满足甲方后续建设 5G 信

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据的数据的云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 2685791.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰陆拾捌万伍仟柒佰玖拾壹元壹角壹分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

（1）第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

（2）第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

（3）保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- （1）甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：深圳市万三置业有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

年月日 2024.1.10

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

年月日

1.1.3、业绩 3：深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

合同



项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于深圳市宝安区的深圳万科大都会项目的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障深圳万科大都会项目具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现深圳万科大都会项目各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信息

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为 ¥1805505.67 元（含税，税率 6%），大写：人民币 壹佰捌拾万伍仟伍佰零伍元陆角柒分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

（1）第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

（2）第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

（3）保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

（1）甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620



第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率 $\geq 90\%$ 。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

则，应承担相应责任。以特快专递方式送达的，交邮之次日视为送达成功。

6、本合同一式陆份，甲乙各执叁份，具有同等法律效力。乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：



法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023 年 12 月 20 日

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司



法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023 年 12 月 20 日

1.1.4、业绩 4：深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工
程



项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司(地产建造)

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司(地产建造)

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于深圳市宝安区的深圳万科大都会项目的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障深圳万科大都会项目具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现深圳万科大都会项目各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信息

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 1947069.73 元（含税，税率 6%），大写：人民币壹佰玖拾肆万柒仟零陆拾玖元柒角叁分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 **30%**。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 **97%**。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 **3%** 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- (1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、~~省、市~~相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：深圳市万科发展有限公司（地产建造）

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023年12月29日



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方 (甲方).

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023年12月29日



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方 (乙方).

1.1.5、业绩 5：2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2024年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为人民币 1,614,800.00 元（大写：人民币【壹佰陆拾壹万肆仟捌百元整】），不含税价格人民币 1523396.23 元（大写：人民币【壹佰伍拾贰万叁仟叁佰玖拾陆元贰角叁分】），增值税税额：人民币 91403.77 元，增值税率：6%。

3.2 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，全部服务费用以人民币结算支付；并以如下方式及比例在甲方收到最终客户相应款项后支付：

3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95】%，计人民币 1534060.00 元（大写：人民币【壹佰伍拾叁万肆仟零陆拾元整】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在验收款中扣除。

3.2.2 尾款

在项目服务进度达 100%并收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付相应的尾款，为原合同总价（含税）的【5】%，计人民币 80740.00 元（大写：人民币【捌万零柒佰肆拾元整】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、项目经理签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在尾款中扣除。

3.3 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

户 名：【中国通信建设第三工程局有限公司】

开户行：【中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行】

帐 号：【42001206308050009620】

乙方如需改变上述账户，应提前十（10）日以书面通知另一方。如一方未按本合同规定通知而使另一方遭受损失的，应予以赔偿。

3.4 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行。

2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



知而造成的损失，由过错方承担责任。

11.3 双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：

- A) 以专人递送的，接收人签收之日视为送达；
- B) 以传真方式发出的，以发件方发送后打印出的发送确认单所示时间视为送达；
- C) 以特快专递形式发出的，发往本市内的，发出后第二日视为送达。发往国内其他地区的，发出后第三日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第四日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达；
- D) 以挂号方式发出的，发往本市内的，邮寄后第三日视为送达。发往国内其他地区的，邮寄后第四日视为送达。发往港、澳、台地区的，邮寄后第五日视为送达。发往境外其他国家或地区的，邮寄后第七日视为送达；
- E) 以电子邮件方式发出的，以发送人邮件系统显示发送成功的时间视为送达。

11.4 双方地址与联系方式如下

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	乙方：中国通信建设第三工程局有限公司
地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦	地址：湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号
联系人：马泽坤	联系人：董昭鹏
电话：13922825103	电话：13922817474
邮政编码：518026	邮政编码：430022

12、适用法律和争议解决

- 12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。
- 12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。
- 12.3 如果在一方提出协商要求后的十(10)天内，双方通过协商不能解决争议，则各方同意将该争议提交至深圳市福田区人民法院，败诉方应支付双方因诉讼所发生的一切法律费用，包括但不限于律师费、诉讼费等。
- 12.4 诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。
- 12.5 双方同意使用本合同通知与送达条款规定的方式送达与诉讼或强制执行判决有关的传票、通知

2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：2024年4月24日

日期： 年 月 日

2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同

CMGD-SZ-202403326



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选/比选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

为加强最终客户的智慧信息化网络服务能力，实现位于 深圳市未来之光项目 的无线网络体验提升及集群通话需求，由乙方负责提供无线网络优化服务，包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障 深圳未来之光 具备良好的无线网络，解决无线网络信号盲点，可正常地通过 4G/5G 无线网络进行网络通信，以实现 深圳未来之光 各项业务服务系统运转正常，甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源，提供 5G 网络接入环境，配合进行项目联调测试、故障排查，并满足甲方后续建设 5G 信息化应用的测试需求。

二、技术要求

- 1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。
- 2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- 3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- 4、深圳未来之光 区域信号达到 $-75\text{dBm} \sim -105\text{dBm}$ ，达标率 $\geq 90\%$ 。

三、商务要求

项目工期：合同签订后 90 天内完成项目实施。

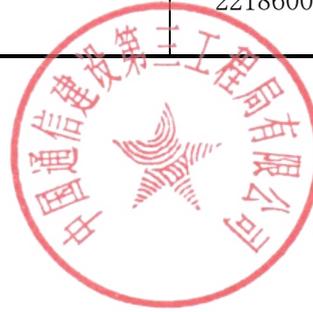
四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 乙方需委派专人驻场负责项目实施，施工期间未经允许不能离岗。后续维保、设备更换和

2、拟派项目经理同类工程业绩

2.1、拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额	建设内容	合同签订时间	建设单位联系人及电话	合同签订时间	是否已竣工	备注
1	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	2502146.11	深圳万科都会四季移动信号覆盖	2023-12-20	杨帆/0755-22186000	2023-12-20	是	P32
2	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	2685791.11	深圳万科都会四季电联信号覆盖	2024-01-10	杨帆/0755-22186000	2024-01-10	是	P37



2.1.1、项目经理业绩 1：深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

合同



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于 深圳市宝安区 的 深圳万科都会四季项目 的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障 深圳万科都会四季项目 具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现 深圳万科都会四季项目 各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料 and 数据的云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为 ¥2502146.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰伍拾万零贰仟壹佰肆拾陆元一角一分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）~~及~~甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- (1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、~~省、市~~相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、~~国家强制性标准、行业标准~~及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；~~相关法律法规标准冲突~~，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：

法定代表人或授权代表

（签字）

（盖章）

2024年12月20日

李恩翼

乙方：中国通信建设第三
工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：张江涛

（盖章）

2024年12月20日

2.1.2、项目经理业绩 2：深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下合同，并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力，实现位于深圳市宝安区的深圳万科都会四季项目的无线网络体验提升，由乙方负责提供有偿无线优化服务，包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障深圳万科都会四季项目具备良好的无线网络，解决无线网络信号盲点，可正常地通过无线网络进行网络通信，以实现深圳万科都会四季项目各项业务服务系统运转正常，甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源，提供 5G 网络接入环境，配合进行项目联调测试、故障排查，并满足甲方后续建设 5G 信

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据的数据的云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 2685791.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰陆拾捌万伍仟柒佰玖拾壹元壹角壹分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

（1）第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

（2）第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

（3）保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- （1）甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：深圳市万三置业有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

年月日 2024.1.10

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

年月日

2.2、项目经理社保证明

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国通信建设第三工程局有限公司

单位编号:100013565

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	902			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟	420103197412211256	10003522244	202310	202409	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 0926 2329 32AL IA98



打印时间: 2024年09月26日

第1页/共1页

2.3、担任项目经理的任职证明

项目经理任职证明

中国通信建设第三工程局有限公司文件

中国通建三局人力（2019）26号

关于陈伟同志职务任免的通知

基层各单位、职能各部门：

经研究决定，聘：

陈伟任深圳地区项目经理，其原任职务自然免除。

中国通信建设第三工程局有限公司
2019年3月20日

抄送：公司管理层、资深经理、副总师。

中国通信建设第三工程局有限公司综合管理部 2019年3月20日印发

2.4、项目经理业绩证明

项目经理业绩证明

项目经理业绩证明

致：深圳市万科城市建设管理有限公司

中国通信建设第三工程局有限公司员工陈伟 2019 年 9 月至今在担任深圳区域项目经理期间主持并完成以下项目：

- (1) 深圳万科都会四季项目信号覆盖工程；
- (2) 深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程；
- (3) 深圳万科大都会项目信号覆盖工程；
- (4) 深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程；
- (5) 2024 年宝安区未来之光家园信号升格定制服务 ICT 项目实施合同；

以上工程项目已完工并顺利通过验收，该同志在任职项目经理期间，积极配合建设单位的工作，特此证明。

承诺人：中国通信建设第三工程局有限公司

日期：2024 年 09 月 29 日

3、履约评价

履约评价情况说明

履约评价承诺函



致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）未被深圳市万科城市建设管理有限公司履约评价为不合格。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年09月29日



4、项目管理班子人员配备情况

4.1、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表



职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈伟	高级工程师	1. 注册建造师 2. 职称证 3. 安全生产证 4. 安全生产证	1. 一级 2. 高级 3. B 证 4. B 证	1. 鄂 1422006200805542 2. 420103197412211256 3. 工信鄂建安 B(2017)00186 4. 鄂建安 B(2016)3006501	通信与广电工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
技术负责人	彭继锋	高级工程师	1. 注册建造师 2. 职称证 3. 安全生产证 4. 安全生产证	1. 一级 2. 高级 3. B 证 4. B 证	1. 鄂 1422011201210134 2. 420103197608213237 3. 工信鄂建安 B(2017)00248 4. 鄂建安 B(2016)3006502	通信与广电工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
现场负责人	姜浩	高级工程师	1. 职称证 2. 安全生产证	1. 高级 2. B 证	1. 422428197711175115 2. 工信鄂建安 B(2017)00285	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
质量负责人	彭俊杰	中级工程师	1. 职称证 2. 质量员 3. 质量员	1. 中级 2. / 3. /	1. 31320201042012501092 2. 通信(质量)字 181900170 3. 0121510991215002607	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全负责人	董昭鹏	助理工程师	1. 职称证 2. 安全员 3. 安全员	1. 初级 2. C 证 3. C3 证	1. 2013177 2. 工信鄂建安 C(2019)00040 3. 鄂建安 C3(2019)0004259	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
造价工程师	董章龙	中级工程师	1. 注册建造师 2. 注册造价师 3. 职称证 4. 安全生产证	1. 一级 2. 一级 3. 中级 4. B 证	1. 鄂 1422017201830504 2. 建[造]14224200009030 3. 420113198812040051 4. 工信鄂建安 B(2019)00227	通信与广电工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
弱电工程师	田从权	高级工程师	1. 职称证	1. 高级	1. 420803197901285115	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
测量工程师	李慧宜	高级工程师	1. 职称证	1. 高级	1. 51021419761030189X	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
安全员	刘仲捷	中级工程师	1. 职称证 2. 安全员 3. 安全员	1. 中级 2. C 证 3. C3 证	1. 120223198902254819 2. 工信鄂建安 C(2020)00394 3. 鄂建安 C3(2017)0000955	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	徐炜	中级工程师	1. 职称证 2. 安全员 3. 安全员	1. 中级 2. C 证 3. C2 证	1. 31320201042012501078 2. 工信鄂建安 C(2020)01069 3. 鄂建安 C2(2016)3008529	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	王杰	/	1. 安全员 2. 安全员	1. C 证 2. C3 证	1. 工信鄂建安 C(2019)00964 2. 鄂建安 C3(2022)0008460	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	张卫	/	1. 安全员 2. 安全员	1. C 证 2. C3 证	1. 工信鄂建安 C(2018)00839 2. 鄂建安 C3(2017)0000983	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	尹斌	中级工程师	1. 职称证 2. 安全员	1. 中级 2. C 证	1. 43020219821027633X 2. 工信鄂建安 C(2017)00097	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	陈力	中级工程师	1. 职称证 2. 安全员	1. 中级 2. C 证	1. 2013066 2. 工信鄂建安 C(2017)00103	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	张建伟	初级工程师	1. 职称证 2. 安全员	1. 初级 2. C 证	1. 2013176 2. 工信鄂建安 C(2017)00147	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	蔡敏	/	1. 安全员	1. C 证	1. 工信鄂建安 C(2018)00843	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
劳资专管员	李华安	中级工程师	1. 职称证 2. 劳务员	1. 中级 2. /	1. 513124198304212770 2. 0121211391212006057	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
质量员	陈萌	中级工程师	1. 职称证 2. 质量员	1. 中级 2. /	1. 500234198512090011 2. 通信(质量)字 191900079	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
材料员	陈国顺	中级工程师	1. 职称证 2. 材料员 3. 材料员	1. 中级 2. / 3. /	1. 420124198301075112 2. 通信(材料)字 201900041 3. 0422111100047000065	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
预算员	柯胜君	中级工程师	1. 职称证 2. 编审员	1. 中级 2. /	1. 31320201042012501092 2. 通信(费用)字 171901305	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
资料员	徐婕	初级工程师	1. 职称证 2. 资料员 3. 资料员	1. 初级 2. / 3. /	1. 2004056 2. 通信(资料)字 191900050 3. 0422111400047000053	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
施工员	吴景明	高级工程师	1. 职称证 2. 电工证 3. 焊工证	1. 高级 2. / 3. /	1. 42011619860802415X 2. T42011619860802415X 3. T42011619860802415X	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
施工员	王迪	中级工程师	1. 职称证 2. 电工证 3. 登高证	1. 中级 2. / 3. /	1. 320321199004091610 2. T320321199004091610 3. T320321199004091610	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
施工员	聂闯	中级工程师	1. 职称证 2. 电工证 3. 登高证	1. 中级 2. / 3. /	1. 22032219900824607X 2. T22032219900824607X 3. 22032219900824607X	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



4.1.1、项目经理-陈伟

项目经理资质证明



项目经理资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：陈伟

性别：男

出生年月：1974-12-21

证件类别：居民身份证

证件号码：420103197412211256



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-10



【有效期至 2024-11-06, 可提前 30 日再次加注】

项目经理资质证明

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：陈伟
性别：男
身份证号：420103197412211256
证书编号：工信鄂建安B(2017)00186
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：项目经理
技术职称：通信高级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-08-23

本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2020-08-24

末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

项目经理资质证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2016）3006501

姓名：陈伟

性别：男

出生年月：1974年12月21日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年11月21日

有效期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日



4.1.2、技术负责人-彭继锋

技术负责人资质证明



技术负责人资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：彭继锋

性别：男

出生年月：1976-08-21

证件类别：居民身份证

证件号码：420103197608213237



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-21



【有效期至2024-11-17,可提前30日再次加注】

技术负责人资质证明

使用有效期: 2024年08月29日
- 2024年12月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

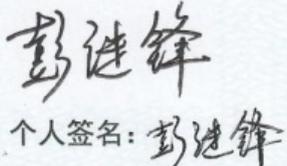
姓名: 彭继锋
性别: 男
出生日期: 1976年08月21日
注册编号: 鄂1422011201210134
聘用企业: 中国通信建设第三工程局有限公司
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-12-06至2024-12-05)







中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2022年05月16日

个人签名: 
签名日期: 2024.8.29


请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

技术负责人资质证明

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名: 彭继锋
性别: 男
身份证号: 420103197608213237
证书编号: 工信鄂建安B(2017)00248
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信高级职称（或同等专业水平）
有效期至: 2026-05-07



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2020-05-08

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

技术负责人资质证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2016）3006502

姓 名：彭继锋

性 别：男

出生年月：1976年8月21日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年11月21日

有效 期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日



4.1.3、现场负责人-姜浩

现场负责人资质证明

中华人民共和国居民身份证

姓名 姜浩
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 11 月 17 日
住址 武汉市硚口区解放大道
109-25号4楼2号
公民身份号码 422428197711175115

签发机关 武汉市公安局硚口分局
有效期限 2012.07.14-2032.07.14

成人高等教育 毕业证书

学生 姜浩 性别 男 ， 一九七七年十一月十七 日生，于二〇〇一年 三月
至二〇〇三年 一 月在本校 计算机及应用 专业
网络教育 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：曾繁辉
学校（院）：湖北广播电视大学
批准文号：鄂政文（1980）21号
证书编号：513057200305013085
二〇〇三年 一 月 一 日

Nº 00226025

中华人民共和国教育部监制

现场负责人资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：姜浩

性别：男

出生年月：1977-11-17

证件类别：居民身份证

证件号码：422428197711175115



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-11

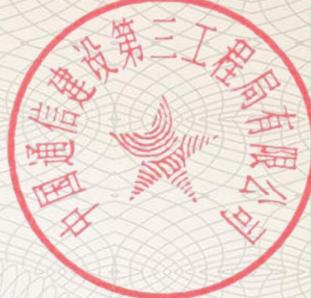


【有效期至 2024-11-07, 可提前 30 日再次加注】

现场负责人资质证明

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名: 姜浩
性别: 男
身份证号: 422428197711175115
证书编号: 工信鄂建安B(2017)00285
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-05-07



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-05-08



末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.4、质量负责人-彭俊杰

质量负责人资质证明



The image displays the qualification proof for the Quality Responsible Person, Peng Junjie. It consists of three main parts: a personal information card, a Chinese Resident ID card, and a Higher Education Self-study Examination Graduation Certificate. A red circular stamp of the China Telecom Construction 3rd Engineering Co., Ltd is overlaid on the documents.

Personal Information Card:

- 姓名: 彭俊杰
- 性别: 男 民族: 汉
- 出生: 1980年4月21日
- 住址: 武汉市江汉区双洞正街58-2号5楼4号
- 公民身份号码: 420103198004213230

中华人民共和国居民身份证 (Resident ID Card):

- 签发机关: 武汉市公安局江汉分局
- 有效期限: 2015.07.29-2035.07.29

高等教育自学考试毕业证书 (Graduation Certificate):

- 姓名: 彭俊杰
- 身份证号: 420103800421321
- 证书编号: 65420102006460401
- 专业: 本科 通信工程
- 成绩: 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。
- 颁发日期: 2005年12月30日
- 颁发机构: 高等教育自学考试委员会
- 盖章: 高等院校 (Hubei University of Education)

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

自学考试委员会证书查询网址: www.hbea.edu.cn/zk/byz/index.asp

No.03 00888381 0511

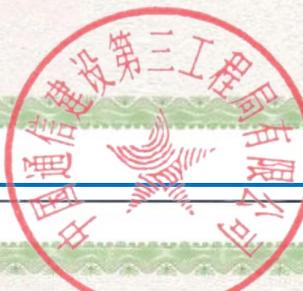
质量负责人资质证明

通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：彭俊杰
证件号码：420103198004213230
性别：男
出生年月：1980年04月
级别：中级
专业：传输与接入(有线方向)
批准日期：2020年10月17日
管理号：31320201042012501092

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部



通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：彭俊杰
证件号码：420103198004213230
性别：男
出生年月：1980年04月
级别：中级
专业：传输与接入(有线方向)
批准日期：2020年10月17日
管理号：31320201042012501092

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部

质量负责人资质证明



行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程质量员

姓 名 彭俊杰

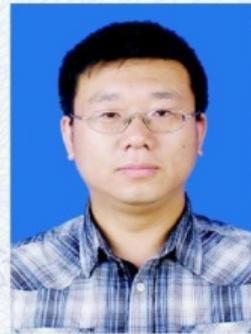
性 别 男

出生年月 1980年04月

证书编号 通信(质量)字181900170

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2028年07月16日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2018年07月23日

延续发证日期：2023年07月18日

质量负责人资质证明

证书编码：0121510991215002607

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：彭俊杰

身份证号：420103198004213230

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

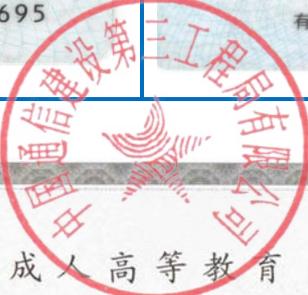
培训机构：天津市

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.5、安全负责人-董昭鹏

安全负责人资质证明

<p>姓名 董昭鹏 性别 男 民族 汉 出生 1984 年 1 月 29 日 住址 广东省佛山市南海区桂城街道永胜东路4号金域花园一区6座804房 公民身份号码 440582198401290695</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 佛山市公安局南海分局 有效期限 2017.10.12-2037.10.12</p>
<p>成人高等教育</p> <p>毕业证书</p>  <p>学生 董昭鹏 性别 男， 1984 年 1 月 29 日生，于 2019 年 9 月至 2023 年 1 月在本校 通信工程 专业 网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：北京邮电大学 校（院）长：徐坤</p> <p>批准文号：教育部教电[1999]1号 证书编号：100137202305001095 2023 年 1 月 10 日</p>  	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全负责人资质证明

董昭鹏 同志

经中国通信建设第三工程局有限公司
工程系列中级专业技术职务任
职资格评审委员会 二〇一三年
十二月二十日评定 助理工程师
任职资格。



编号 2013177

发证日期 2013.12.20



安全负责人资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

姓名: 董昭鹏
性别: 男
身份证号: 440582198401290695
证书编号: 工信鄂建安C(2019)00040
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信初级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2025-01-20



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2019-01-22

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

安全负责人资质证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2019）0004259

姓名：董昭鹏

性别：男

出生年月：1984年1月29日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月29日

有效期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日



4.1.6、造价工程师-董章龙

造价工程师资质证明



造价工程师资质证明



造价工程师资质证明



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：董章龙
证件号码：420113198812040051
性别：男
出生年月：1988年12月
专业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：20211004542000002044


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部







姓名：董章龙
身份证号码：420113198812040051
性别：男
专业：安装工程
聘用单位：中国通信建设第三工程局有限公司

证书编号：建[造]14224200009030
初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：
发证日期：2022年6月16日

造价工程师资质证明

使用有效期: 2024年06月03日
- 2024年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 董章龙

性别: 男

出生日期: 1988年12月04日

注册编号: 鄂1422017201830504

聘用企业: 中国通信建设第三工程局有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-12-06至2024-12-05)

董章龙

个人签名: 董章龙

签名日期: 2024.6.3

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2018年1月30日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

造价工程师资质证明

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名: 董章龙
性别: 男
身份证号: 420113198812040051
证书编号: 工信鄂建安B(2019)00227
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目部经理
技术职称: 通信中级职称（或同等专业水平）
有效期至: 2025-05-13



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2019-05-15

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.7、弱电工程师-田从权

弱电工程师资质证明



弱电工程师资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：田从权
性别：男
出生年月：1979-01-28
证件类别：居民身份证
证件号码：420803197901285115



职称系列：工程技术人员
专业名称：通信工程/信息与通信工程
职称名称：高级工程师
评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会
批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
批准文号：鄂职改办〔2024〕15号
批准时间：2023-11-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-04-09



【有效期至 2024-10-06, 可提前 30 日再次加注】

4.1.8、测量工程师-李慧宜

测量工程师资质证明



测量工程师资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：李慧宜

性别：男

出生年月：1976-10-30

证件类别：居民身份证

证件号码：51021419761030189X



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-11



【有效期至 2024-11-07, 可提前 30 日再次加注】

4.1.9、安全员-刘仲捷

专职安全员资质证明

姓名 刘仲捷
性别 男 民族 汉
出生 1989年2月25日
住址 天津市静海区杨成庄乡梅厂村六区1排1号
公民身份号码 120223198902254819

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局静海分局
有效期限 2020.04.24-2040.04.24

普通高等学校

毕业证书

学生刘仲捷 性别男，一九八九年二月二十五日生，于一〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 电子信息工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆邮电大学
校（院）长：李银国
证书编号：106171201505000218
二〇一五年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专职安全员资质证明

通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：刘仲捷
证件号码：120223198902254819
性别：男
出生年月：1989年02月
级别：中级
专业：传输与接入
批准日期：2021年10月17日
管理号：31320211042012501074

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部

中国通信建设第三工程局有限公司



专职安全员资质证明

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：刘仲捷
性别：男
身份证号：120223198902254819
证书编号：工信鄂建安C(2020)00394
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：专职安全员
技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-10-13



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2020-10-14



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

专职安全员资质证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2017）0000955

姓名：刘仲捷

性别：男

出生年月：1989年2月25日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月30日

有效期：2023年11月30日 至 2026年12月31日



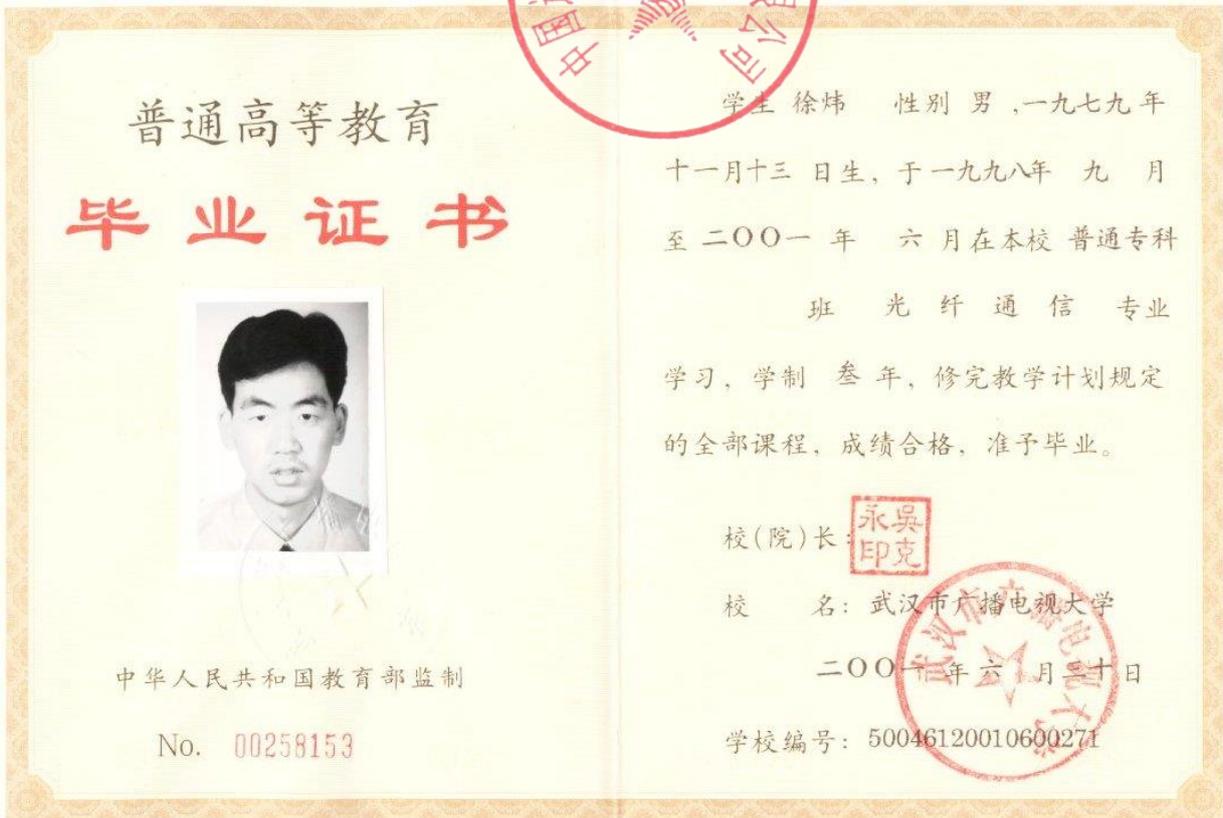
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月30日



4.1.10、安全员-徐炜

专职安全员资质证明



专职安全员资质证明



专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 徐炜
性别: 男
身份证号: 420103197911133213
证书编号: 工信鄂建安C(2020)01069
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信中级职称(或同等专业水平)
有效期至: 2026-12-28



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-12-30



末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

专职安全员资质证明

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2016）3008529

姓名：徐炜

性别：男

出生年月：1979年11月13日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年8月24日

有效期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.1.11、安全员-王杰

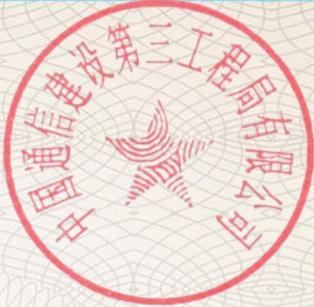
专职安全员资质证明

The image displays three documents related to the safety officer Wang Jie. At the top left is a Chinese ID card for Wang Jie, born September 6, 1994, in Chongqing. To its right is the front of the ID card showing the national emblem and the text '中华人民共和国居民身份证' (People's Republic of China Resident ID Card), issued by the Chongqing Public Security Bureau Hechuan Branch, valid from 2022.10.08 to 2042.10.08. Below these is a graduation certificate from Chongqing University of Posts and Telecommunications (重庆邮电大学), a '普通高等学校' (General Higher School). The certificate is for Wang Jie, born September 6, 1994, who graduated in June 2017 with a Bachelor's degree in Electronic Information Science and Technology. The certificate is signed by the university's president, Li Lin, and dated June 22, 2017. A red circular stamp of CITCC is overlaid on the documents. At the bottom right of the graduation certificate, there is a URL for the Ministry of Education's certificate verification website: <http://www.chsi.com.cn>.

专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：王杰
性别：男
身份证号：500382199409062179
证书编号：工信鄂建安C(2019)00964
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：专职安全员
技术职称：通信初级职称（或同等专业水平）
有效期至：2025-11-10



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2019-11-12



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

专职安全员资质证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2022）0008460

姓名：王杰

性别：男

出生年月：1994年9月6日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年8月29日

有效期：2022年8月29日 至 2025年8月29日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年08月29日



4.1.12、安全员-张卫

专职安全员资质证明

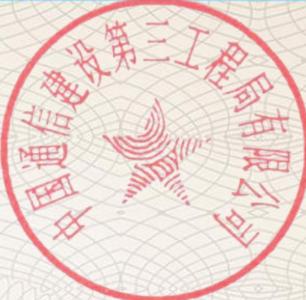


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 张卫
性别: 男
身份证号: 140624199206155514
证书编号: 工信鄂建安C(2018)00839
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2024-12-11



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2018-12-13

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

专职安全员资质证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2017）0000983

姓名：张卫

性别：男

出生年月：1992年6月15日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月30日

有效期：2023年11月1日 至 2026年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月1日



4.1.13、安全员-尹斌

专职安全员资质证明

中华人民共和国居民身份证

姓名 尹斌
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 10 月 27 日
住址 武汉市东西湖区金银湖办事处环湖路43号1栋1单元303室
公民身份号码 43020219821027633X

签发机关 武汉市公安局东西湖分局
有效期限 2018.08.03-2038.08.03

普通高等学校 毕业证书

学生 尹斌 性别 男，一九八二年 十 月二十七日生，于二〇〇二年 九 月 至二〇〇五年 七 月在本校 移动通信 专业 三 年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙通信职业技术学院 校（院）长：肖传统

证书编号：128451200506000745 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chai.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

专职安全员资质证明

通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：尹斌
证件号码：43020219821027633X
性别：男
出生年月：1982年10月
级别：中级
专业：传输与接入(有线方向)
批准日期：2020年10月17日
管理号：31320201042012501072

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部



专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：尹斌
性别：男
身份证号：43020219821027633X
证书编号：工信鄂建安C(2017)00097
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：专职安全员
技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-08-23



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2020-08-24

末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.14、安全员-陈力

专职安全员资质证明



专职安全员资质证明



专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：陈力
性别：男
身份证号：420103197806104613
证书编号：工信鄂建安C(2017)00103
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：安全员
技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-05-07



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2020-05-08



末次变更时间及内容：

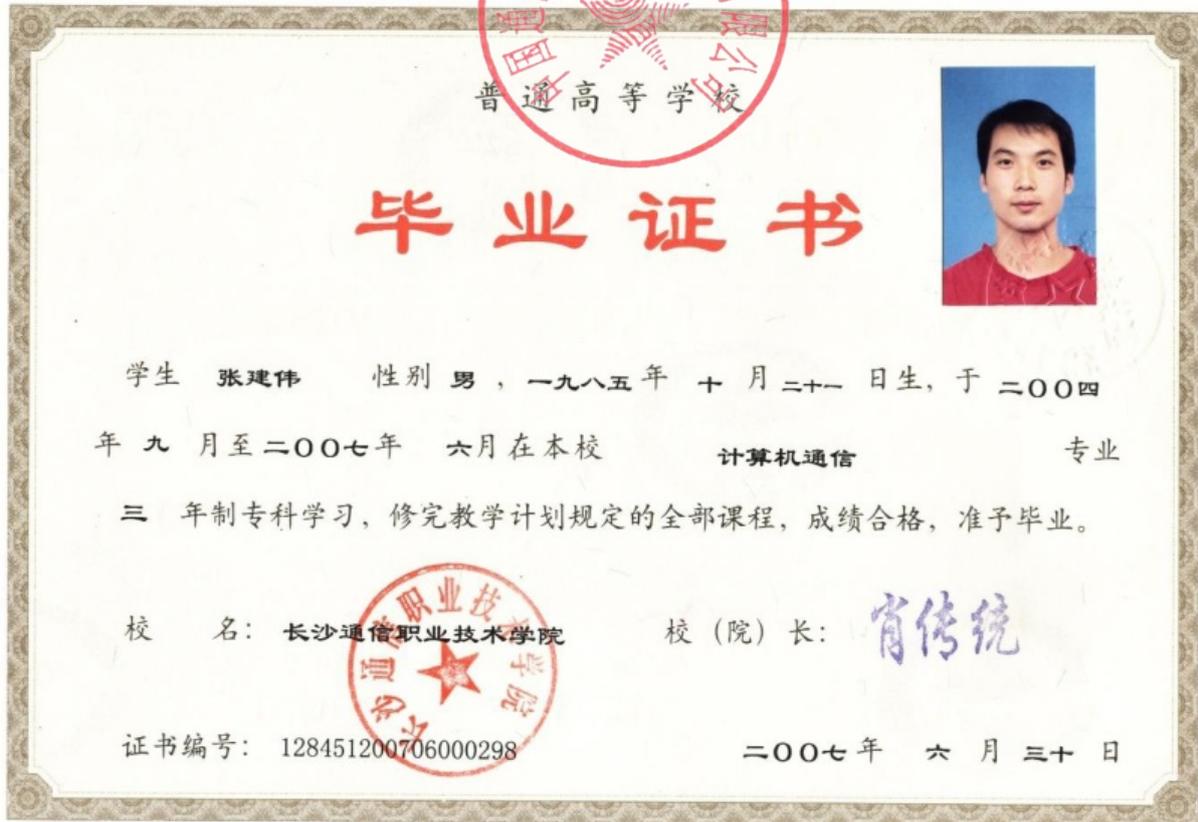


txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.15、安全员-张建伟

专职安全员资质证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

专职安全员资质证明



专职安全员资质证明

专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：张建伟
性别：男
身份证号：654201198510210015
证书编号：工信鄂建安C(2017)00147
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：安全员
技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-05-07



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2020-05-08

末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.16、安全员-蔡敏

专职安全员资质证明



专职安全员资质证明

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名：蔡敏
性别：男
身份证号：420117198503254713
证书编号：工信鄂建安C(2018)00843
企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司
职务：安全员
技术职称：通信初级职称（或同等专业水平）
有效期至：2024-12-11



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2018-12-13

末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.1.17、劳资专管员-李华安

劳资专管员资质证明

<p>姓名 李华安 性别 男 民族 汉 出生 1983 年 4 月 21 日 住址 武汉市江汉区解放大道 788-4号1楼8号 公民身份号码 513124198304212770</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 武汉市公安局江汉分局 有效期限 2009.12.01-2029.12.01</p>
<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>学生 李华安 性别 男，一九八三年 四月 二十一日生，于二〇〇四 年 九月至二〇〇八年 七月在本校 电子信息工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：西安邮电学院 校（院）长：田东平</p> <p>证书编号：116641200805812079 二〇〇八年 七 月 一 日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>	

劳资专管员员资质证明



劳资专管员员资质证明

证书编码：0121211391212006057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李华安

身份证号：513124198304212770

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年12月14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.18、质量员-陈萌

质量员资质证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员资质证明



质量员资质证明

		
<h3>行业特需专业人员登记证书</h3>		
证书类型	通信、电子与智能化工程质量员	
姓名	陈萌	
性别	男	
出生年月	1985年12月	
证书编号	通信(质量)字191900079	
工作单位	中国通信建设第三工程局有限公司	
有效期至	2029年05月26日	
		发证机关：中国通信企业协会
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询		初次发证日期：2019年11月05日
		延续发证日期：2024年05月27日

4.1.19、材料员-陈国顺

材料员资质证明

<p>姓名 陈国顺 性别 男 民族 汉 出生 1983年1月7日 住址 武汉市东西湖区金银湖办事处环湖路43号19栋1单元1001室 公民身份号码 420124198301075112</p> 	<p>中华人民共和国居民身份证</p>  <p>签发机关 武汉市公安局东西湖分局 有效期限 2016.12.14-2036.12.14</p>
<p>普通高等学校 毕业证书</p>  <p>江汉大学制</p> <p>学生 陈国顺 性别 男， 一九八三年一月七日生，于二〇〇一年 九月至二〇〇五年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 长：李进才 校 名：江汉大学 二〇〇五年六月三十日 学校编号：110721200505001304</p>	

材料员资质证明



材料员资质证明



行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程材料员

姓名 陈国顺

性别 男

出生年月 1983年01月

证书编号 通信(材料)字201900041

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2025年08月12日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2020年08月13日

延续发证日期：

材料员资质证明

证书编码：0422111100047000065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈国顺

身份证号：420124198301075112

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：武汉宝业建工职业培训学校有限公司

发证时间：2021年 03月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.20、预算员-柯胜君

预算员资质证明



预算员资质证明



预算员资质证明





行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信工程费用编审人员

姓 名 柯胜君

性 别 男

出生年月 1984年09月

证书编号 通信(费用)字171901305

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2027年06月16日

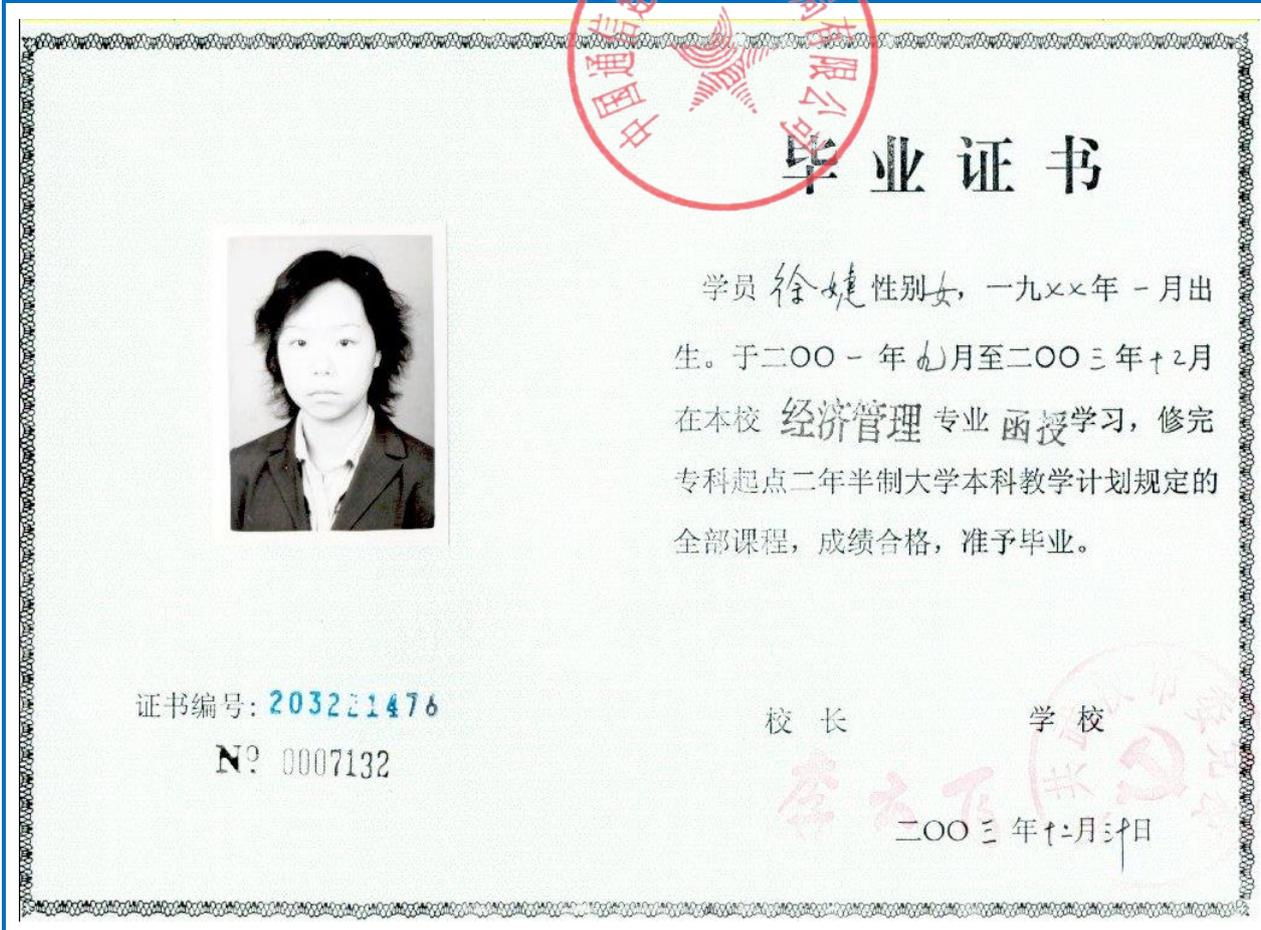
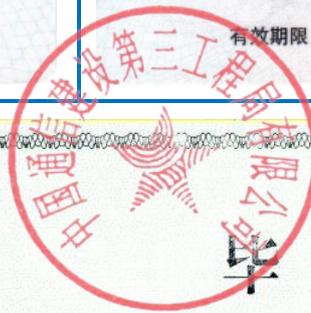


扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会
初次发证日期：2017年09月01日
延续发证日期：2022年06月17日

4.1.21、资料员-徐婕

资料员资质证明



资料员资质证明

编号 04056

徐 婕 同 志



经中国通信建设第三工程局工程

专业中级评委会二〇〇四年

八 月二十四日评定助理工程师

任职资格。

发证日期 2004.8.24

工作单位



资料员资质证明



行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程资料员

姓名 徐婕

性别 女

出生年月 1977年01月

证书编号 通信(资料)字191900050

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2029年05月26日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2019年09月19日

延续发证日期：2024年05月27日

资料员资质证明

证书编码：0422111400047000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：徐婕

身份证号：420103197701233224

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：武汉宝业建工职业培训学校有限公司

发证时间：2021年 01月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.22、施工员-吴景明

施工员资质证明

姓名 吴景明
性别 男 民族 汉
出生 1986年8月2日
住址 武汉市江岸区后湖大道
105号同安家园五期59栋
504室
公民身份号码 42011619860802415X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武汉市公安局江岸分局
有效期限 2022.05.24-2042.05.24

NUPT
南京邮电大学
毕业证书
学生 吴景明 性别 男， 1986年8月2日生，于 2004年9月
至 2009年7月在本校 通信与信息工程学院 网络工程 专业 4年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
电子注册号：102931200905000346
学号：B04021522
No. 0901062
校长 杨震
二〇〇九年 七月 七日
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员资质证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：吴景明
性别：男
出生年月：1986-08-02
证件类别：居民身份证
证件号码：42011619860802415X



职称系列：工程技术人员
专业名称：通信工程/信息与通信工程
职称名称：高级工程师
评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会
批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
批准文号：鄂职改办〔2024〕15号
批准时间：2023-11-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-04-09



【有效期至 2024-10-06, 可提前 30 日再次加注】

施工员资质证明

中华人民共和国特种作业操作证

档案编号: A42000042322043748



备注: 本证书应于2028-04-13前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



中华人民共和国特种作业操作证

档案编号: A42000042320040236



备注: 本证书已于2023-06-08在湖北省应急管理厅完成复审。请于2026-09-14前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

4.1.23、施工员-王迪

施工员资质证明

姓名 王迪
性别 男 民族 汉
出生 1990年4月9日
住址 江苏省丰县凤城镇杂品公司宿舍1号楼1单元102室
公民身份号码 320321199004091610

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 丰县公安局
有效期限 2017.01.25-2037.01.25

南京邮电大学通达学院
毕业证书
学生 王迪 性别 男, 1990年4月9日生, 于 2008年9月
至 2012年7月在本校 网络工程 专业 4年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
电子注册号: 139891201205001078 院长 阎春发
学号: 08003209
No. 0002046 二〇一二年七月十一日
查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工员资质证明



通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：王迪
证件号码：320321199004091610
性别：男
出生年月：1990年04月
级别：中级
专业：终端与业务
批准日期：2018年10月20日
管理号：201810024420100028

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部

中国通信建设第三工程局有限公司

施工员资质证明

中华人民共和国特种作业操作证

档案编号: A32010032320038379



备注: 本证书已于2023-10-18在江苏省应急管理厅完成复审。请于2026-11-09前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



中华人民共和国特种作业操作证

档案编号: A32010032321002749

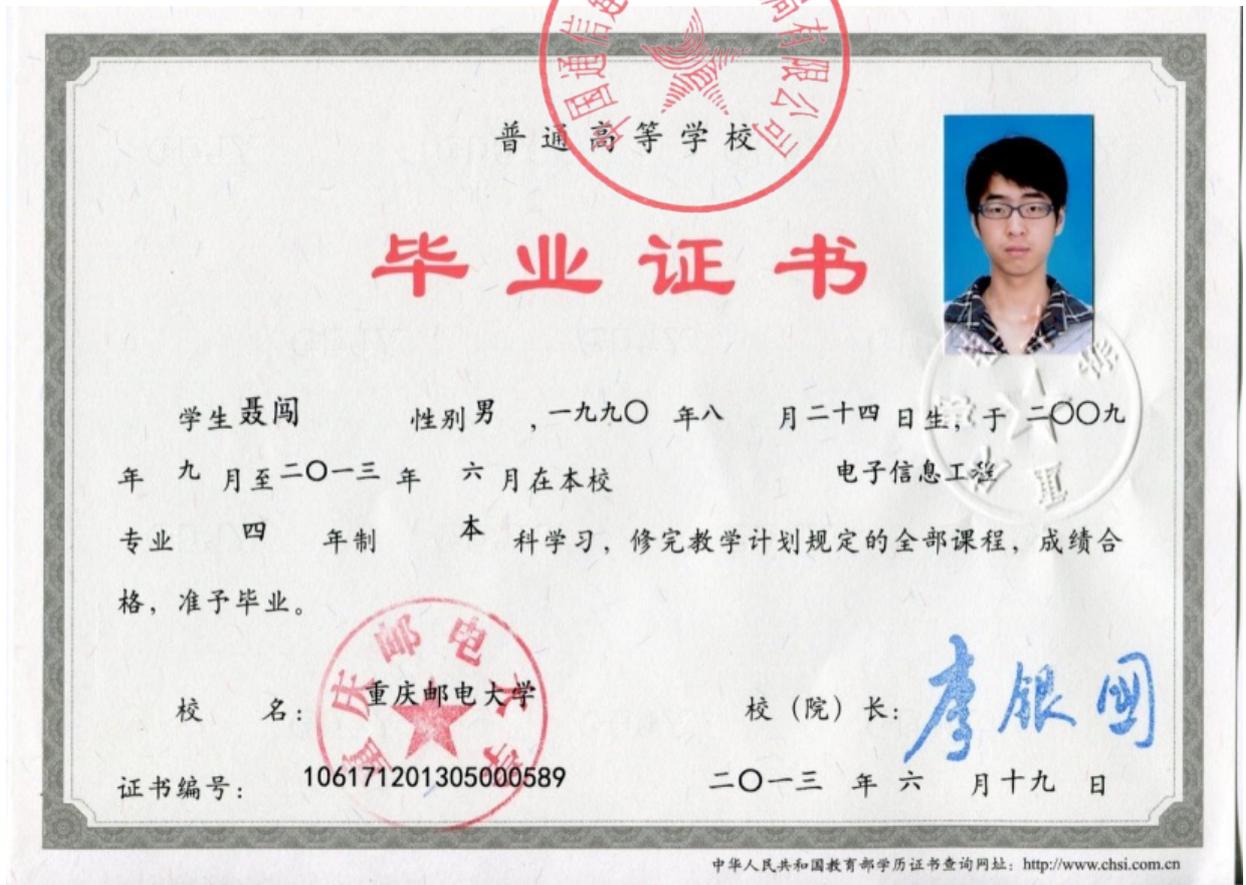


备注: 本证书已于2023-12-05在江苏省应急管理厅完成复审。请于2027-02-23前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

4.1.24、施工员-聂闯

施工员资质证明



施工员资质证明

 **通信专业技术人员职业资格**
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名： 聂闯
证件号码： 22032219900824607X
性 别： 男
出生年月： 1990年08月
级 别： 中级
专 业： 终端与业务
批准日期： 2019年10月19日
管理号： 31320191042012400988


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国工业和信息化部





施工员资质证明

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A32010022320038378



备注: 本证书已于2023-10-18在江苏省应急管理厅完成复审。请于2026-11-09前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A32010022321002748



备注: 本证书已于2023-12-05在江苏省应急管理厅完成复审。请于2027-02-23前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

4.2、项目经理（建造师）简历表

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈伟	性别	男	年龄	51岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420103197412211256	手机号码	18907159638
参加工作时间	1994年7月		从事项目经理（建造师）年限	17年	
项目经理（建造师）资格证书编号	鄂 1422006200805542				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	深圳万科都会四季移动信号覆盖	2023-12-21至2024-03-20	已完工	合格
深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	深圳万科都会四季电联信号覆盖	2024-01-11至2024-03-20	已完工	合格

备注：业绩证明资料详见《资信标文件》项目经理同类工程业绩第31页-第41页。

4.3、技术负责人简历表

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	彭继锋	性别	男	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	420103197608213237		
手机号码	18907159618	证件号（职称证书编号）	420103197608213237		
参加工作时间	1997年7月	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目信号覆盖工程	深圳万科大都会移动通信覆盖	2023-12-20至 2024-03-20	已完工	合格
深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程	深圳万科大都会联信号覆盖	2023-12-29至 2024-03-20	已完工	合格

附1：技术负责人业绩证明：深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

合同



项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下合同，并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力，实现位于 深圳市宝安区的深圳万科大都会项目 的无线网络体验提升，由乙方负责提供有偿无线优化服务，包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障 深圳万科大都会项目 具备良好的无线网络，解决无线网络信号盲点，可正常地通过无线网络进行网络通信，以实现 深圳万科大都会项目 各项业务服务系统运转正常，甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源，提供 5G 网络接入环境，配合进行项目联调测试、故障排查，并满足甲方后续建设 5G 信息

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为 ¥1805505.67 元（含税，税率 6%），大写：人民币 壹佰捌拾万伍仟伍佰零伍元陆角柒分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

(1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率 $\geq 90\%$ 。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

则，应承担相应责任。以特快专递方式送达的，交邮之次日视为送达成功。

6、本合同一式陆份，甲乙各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：



法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023 年 12 月 20 日

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司



法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023 年 12 月 20 日

附2：技术负责人业绩证明：深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工
程



项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司(地产建造)

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司(地产建造)

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于深圳市宝安区的深圳万科大都会项目的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障深圳万科大都会项目具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现深圳万科大都会项目各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信息

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 1947069.73 元（含税，税率 6%），大写：人民币壹佰玖拾肆万柒仟零陆拾玖元柒角叁分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 **30%**。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 **97%**。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 **3%** 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- (1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、~~省、市~~相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文。）

甲方：深圳市万科发展有限公司（地产建造）

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023年12月29日



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方.

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

（签字）：

（盖章）

2023年12月29日



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方.

4.4、质量负责人信息表

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	彭俊杰	证件类型	身份证	证件号码	420103198004213230
手机号码	13308659933	证件号（质量员证编号）		0121510991215002607、通信（质量）字 181900170	



附：质量负责人业绩证明

2022 年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

2022 年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2022年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币【1033200】元（大写：人民币【壹佰零叁万叁仟贰佰元整】），不含税价格人民币【974716.98】元（大写：人民币【玖拾柒万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分】），增值税率：6%，增值税税额：人民币【58483.02】元。

3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展。

3.2.1 进度款

项目工期完工且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知15个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在60个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付进度款，即合同总价（含税）的【80】%，计含税人民币【826560】元（大写：捌拾贰万陆仟伍佰陆拾元），增值税率：6%。

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专用发票）原件一份，发票上标明合同编号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同编号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考附件）各原件一份。
- (4) 合同原件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在进度款中扣除。

3.2.2 尾款

项目服务期结束且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知15个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在60个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付尾款，即合同总价（含税）的【20】%，计含税人民币【206640】元（大写：贰拾万陆仟陆佰肆拾元），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方

2022年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在尾款中扣除。

3.3 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

户 名：【中国通信建设第三工程局有限公司】

开户行：【中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行】

帐 号：【42001206308050009620】

乙方如需改变上述账户，应提前十（10）日以书面通知另一方。如一方未按本合同规定通知而使另一方遭受损失的，应予以赔偿。

3.4 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行。

4、双方权利义务

4.1 甲方的权利和义务

4.1.1 按期支付委托费用；

4.1.2 甲方具备项目相关服务内容的全部管理权利，包括但不限于指导、监督、检查、审核、管理等；

4.1.3 为乙方完成委托事务提供必要的配合与协助；

4.1.4 对乙方的工作进行监督和检查，并提出要求和修改意见；

4.1.5 有权就规划、设计、安排等提出要求；

4.1.6 有权审核乙方提出的整体策划、设计和制作方案并要求乙方进行补正和修改；

4.1.7 在项目进行期间，如果甲方认为必要，有权对委托事务进行现场的指挥和变更；

4.1.8 甲方对因乙方完成委托事务而产生的债权债务不承担任何直接或间接的法律责任；如果甲方已经承担的，有权向乙方进行追偿；

4.1.9 甲方有权就乙方配备的服务功能进行验证，若发现与交付服务功能不符，可拒绝乙方的服务。

4.1.10 当最终客户认定乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给最终客户造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

4.2 乙方的权利和义务

4.2.1 有权依据本合同的约定获得相应的费用；

4.2.2 乙方负责委托事务的整体策划、项目管理和执行的，应在具体实施前报甲方审核；相关计划和方案在经甲方书面同意后，乙方方可具体实施；

4.2.3 负责办理该项目所需的审批或备案等事宜；

4.2.4 乙方在履行以上义务时，如甲方提出要求和修改意见，乙方应积极配合，尽快按照甲方的

2022 年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	乙方：中国通信建设第三工程局有限公司
地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦	地址：湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号
联系人：马健	联系人：董昭鹏
电话：13922823661	电话：13922817474
邮政编码：518026	邮政编码：430022

12、适用法律和争议解决

- 12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。
- 12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。
- 12.3 如果在一方提出协商要求后的十(10)天内，双方通过协商不能解决争议，则各方同意将该争议提交至深圳市福田区人民法院，败诉方应支付双方因诉讼所发生的一切法律费用，包括但不限于律师费、诉讼费等。
- 12.4 诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。
- 12.5 双方同意使用本合同通知与送达条款规定的方式送达与诉讼或强制执行判决有关的传票、通知或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。
- 12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期 1 年，自 2022 年 8 月 15 日起至 2023 年 8 月 15 日止。

14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

2022 年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：2022 年 8 月 15 日

日期：2022 年 8 月 15 日



2022 年宝安宝湾大厦有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

为最终客户提供无线网络优化 ICT 服务，包括本项目所需的无线网络优化技术支持服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障客户重点场景具备良好的无线网络，解决无线网络盲点，可正常地通过无线网络进行网络通信，以实现各项业务服务系统运转正常，其中主设备由甲方提供，乙方需负责部署调测工作。当 4G 系统设备出现故障时，基于甲方的 5G 天网网络环境，配合进行项目的联调测试、故障排查等工作，并配合甲方完成 5G 信息化应用的测试工作。

(1) 信源设计

目前 4G 系统主要设备类型为基带拉远型（BBU+RRU）基站，基带拉远型设备（BBU+RRU）能适合各类使用场景，相对于传统的信源具有组网灵活、可分散分布功率资源、易于组成超级小区等优点，非常适合作为各场景下室内覆盖系统的信源，本工程采用基带拉远型（BBU+RRU）设备。在进行信号源设计时，要根据主设备多 RRU 扩展能力进行针对性的设置，即结合单小区 RRU 最大数量、RRU 级联能力等设备支持情况，对分区设置、频率规划、信源组织等方案进行合理设计。

(2) 信源选取

根据项目实施地现场情况，就近选取 BBU，在安装区域引入交流电接入供电。

(3) 项目规划

无线网络优化服务项目规划应该遵循以下原则：无线网络优化服务项目规划要充分考虑室内具体环境。规划时重点考虑大厦之间的隔离。可以借助建筑物的楼板、墙体等自然屏障产生的穿透损耗形成大厦间的隔离。空旷或封闭性较差的室内环境，如：同一楼层由多个大厦覆盖的商场、超市，或挑空大堂、体育场馆等开放性室内环境，必须严格控制不同小区之间的覆盖区域。对于大型场馆等小区间隔离度较低的场景，应采用异频组网。原则上单个大厦覆盖面积不宜过大，容量不宜过高，均衡覆盖和容量，从而避免后期容量增加对现网做大的调整。

4.5、安全负责人信息表

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	董昭鹏	证件类型	身份证	证件号码	440582198401290695
手机号码	13922817474	证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2019)00040、鄂建安 C3(2019)0004259	



附：安全负责人业绩证明

2022 年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746

13642



2022 年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT
服务项目框架实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2022年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2022年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件一报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币【1148775】元（大写：人民币【壹佰壹拾肆万捌仟柒佰柒拾伍元整】），不含税价格人民币【1083750】元（大写：人民币【壹佰零捌万叁仟柒佰伍拾元整】），增值税率：6%，增值税税额：人民币【65025】元。

3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 进度款

项目服务进度达到 45%且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付进度款，即合同总价（含税）的【45】%，计含税人民币【516948.75】元（大写：伍拾壹万陆仟玖佰肆拾捌元柒角伍分），增值税率：6%。

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专用发票）原件一份。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同编号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考附件）各原件一份。
- (4) 合同原件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方

2022年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746



收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在进度款中扣除。

3.2.2 验收款

项目验收通过且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知15个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在60个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【50】%，计含税人民币【574387.5】元（大写：伍拾柒万肆仟叁佰捌拾柒元伍角），增值税率：6%。

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专用发票）原件一份。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同编号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在验收款中扣除。

3.2.3 尾款

项目服务期结束且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知15个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在60个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付尾款，即合同总价（含税）的【5】%，计含税人民币【57438.75】元（大写：伍万柒仟肆佰叁拾捌元柒角伍分），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接从甲方在尾款中扣除。

3.3 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

户 名：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2022 年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746



应可延长履行义务的时间，延长期应相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

10.4 如果不可抗力事件的影响持续达三十日或以上时，双方应根据该事件对本合同履行的影响程度协商对本合同的修改或终止。如在一方发出协商书面通知之日起十日内双方无法就此达成一致，任何一方均有权解除本合同而无需承担违约责任。

11、通知及送达

11.1 根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送，（B）特快专递，（C）传真，（D）挂号信件或（E）电子邮件发出。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须标明合同双方为收件人。

11.2 上述书面通知按对方在本合同第 11.4 条款中所列的地址发出，并按本合同第 11.3 条款规定时间视为已经送达。如任何一方地址有变更时，须在变更前十日以书面形式通知对方。因迟延履行通知而造成的损失，由过错方承担责任。

11.3 双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：

A) 以专人递送的，接收人签收之日视为送达；

B) 以传真方式发出的，以发件方发送后打印出的发送确认单所示时间视为送达；

C) 以特快专递形式发出的，发往本市内的，发出后第二日视为送达。发往国内其他地区的，发出后第三日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第四日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达；

D) 以挂号方式发出的，发往本市内的，邮寄后第三日视为送达。发往国内其他地区的，邮寄后第四日视为送达。发往港、澳、台地区的，邮寄后第五日视为送达。发往境外其他国家或地区的，邮寄后第七日视为送达；

E) 以电子邮件方式发出的，以发送人邮件系统显示发送成功的时间视为送达。

11.4 双方地址与联系方式如下

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦

地址：湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

联系人：马健

联系人：董昭鹏

电话：13922823661

电话：13922817474

邮政编码：518026

邮政编码：430022

2022 年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：

日期：



2022 年宝安河东骏濠园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202303746



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

为最终客户提供无线网络优化 ICT 服务，包括本项目所需的无线网络优化技术支持服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障客户重点场景具备良好的无线网络，解决无线网络盲点，可正常地通过无线网络进行网络通信，以实现各项业务服务系统运转正常，其中主设备由甲方提供，乙方需负责部署调测工作。

(1) 信源设计

目前 4G 系统主要设备类型为基带拉远型（BBU+RRU）基站，基带拉远型设备（BBU+RRU）能适合各类使用场景，相对于传统的信源具有组网灵活、可分散分布功率资源、易于组成超级小区等优点，非常适合作为各场景下室内覆盖系统的信源，本工程采用基带拉远型（BBU+RRU）设备。在进行信号源设计时，要根据主设备多 RRU 扩展能力进行针对性的设置，即结合单小区 RRU 最大数量、RRU 级联能力等设备支持情况，对分区设置、频率规划、信源组织等方案进行合理设计。

(2) 信源选取

根据项目实施地现场情况，就近选取 BBU，在安装区域引入交流电接入供电。

(3) 项目规划

无线网络优化服务项目规划应该遵循以下原则：无线网络优化服务项目规划要充分考虑室内具体环境。规划时重点考虑大厦之间的隔离。可以借助建筑物的楼板、墙体等自然屏障产生的穿透损耗形成大厦间的隔离。空旷或封闭性较差的室内环境，如：同一楼层由多个大厦覆盖的商场、超市，或挑空大堂、体育场馆等开放性室内环境，必须严格控制不同小区之间的覆盖区域。对于大型场馆等小区间隔度较低的场景，应采用异频组网。原则上单个大厦覆盖面积不宜过大，容量不宜过高，均衡覆盖和容量，从而避免后期容量增加对现网做大的调整。

(4) 覆盖方式

普通型室分：分布系统的天馈部分全部采用无源器件，将大大提高系统在运行时的稳定性，减少将

4.6、安全员信息表

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘仲捷	证件类型	身份证	证件号码	120223198902254819
手机号码	18502273711		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2020)00394、鄂建安 C3(2017)0000955
姓名	徐炜	证件类型	身份证	证件号码	420103197911133213
手机号码	18162517077		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2020)01069、鄂建安 C2(2016)3008529
姓名	王杰	证件类型	身份证	证件号码	500382199409062179
手机号码	17785367527		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2019)00964、鄂建安 C3(2022)0008460
姓名	张卫	证件类型	身份证	证件号码	140624199206155514
手机号码	15122305406		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2018)00839、鄂建安 C3(2017)0000983
姓名	尹斌	证件类型	身份证	证件号码	43020219821027633X
手机号码	13925293310		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2017)00097
姓名	陈力	证件类型	身份证	证件号码	420103197806104613
手机号码	13707186455		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2017)00103
姓名	张建伟	证件类型	身份证	证件号码	654201198510210015
手机号码	13727973074		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2017)00147
姓名	蔡敏	证件类型	身份证	证件号码	420117198503254713
手机号码	18907159762		证件号（C证编号）		工信鄂建安 C(2018)00843

附：安全员业绩证明

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务
项目实施合同

中国移动通信集团广东有限公司

中国移动通信集团广东有限公司

中国移动通信集团广东有限公司



中国移动通信集团广东有限公司

中国移动通信集团广东有限公司

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同为实施合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准。本实施合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 731000.00 元（大写：人民币【柒拾叁万壹仟元整】），不含税价格人民币 670642.20 元（大写：人民币【陆拾柒万零陆佰肆拾贰元贰角】），增值税率：9%，增值税税额：人民币 60357.80 元。

3.2 分期付款

实施合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95】%，计人民币 694450.00 元（大写：人民币【陆拾玖万肆仟肆佰伍拾元整】），增值税率：9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款额支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

3.2.3 尾款

在项目服务进度达 100%并收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付相应的尾款，为原合同总价（含税）的【5】%，计人民币 36550.00 元（大写：人民币【叁万陆仟伍佰伍拾元整】），税率 9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款额支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在尾款中扣除。

3.3 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

户 名：【中国通信建设第三工程局有限公司】

开户行：【中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行】

帐 号：【42001206308050009620】

乙方如需改变上述账户，应提前十（10）日以书面通知另一方。如一方未按本合同规定通知而使另一方遭受损失的，应予以赔偿。

3.4 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行。

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



11、通知及送达

11.1 根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送，（B）特快专递，（C）传真，（D）挂号信件或（E）电子邮件发出。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须标明合同双方为收件人。

11.2 上述书面通知按对方在本合同第 11.4 条款中所列的地址发出，并按本合同第 11.3 条款规定时间视为已经送达。如任何一方的地址有变更时，须在变更前十日以书面形式通知对方。因迟延履行而造成的损失，由过错方承担责任。

11.3 双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：

A) 以专人递送的，接收人签收之日视为送达；

B) 以传真方式发出的，以发件方发送后打印出的发送确认单所示时间视为送达；

C) 以特快专递形式发出的，发往本市内的，发件后第二日视为送达。发往国内其他地区的，发出后第三日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第四日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达；

D) 以挂号方式发出的，发往本市内的，邮寄后第三日视为送达。发往国内其他地区的，邮寄后第四日视为送达。发往港、澳、台地区的，邮寄后第五日视为送达。发往境外其他国家或地区的，邮寄后第七日视为送达；

E) 以电子邮件方式发出的，以发送人邮件系统显示发送成功的时间视为送达。

11.4 双方地址与联系方式如下

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦

地址：湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

联系人：廖林博

联系人：董昭鹏

电话：13922822696

电话：13922817474

邮政编码：518026

邮政编码：430022

12、适用法律和争议解决

12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。

12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

郭明杰

张江涛

盖章：

盖章：

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日

2023 年流塘置地有偿无线优化 ICT 服务项目实施合同

CMGD-SZ-202311206



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

深圳市枫叶房地产有限公司，该集团向我公司提出针对广东省深圳市宝安区宝安区西乡街道流塘榕树路 68 号流塘置地大厦位置提供基础通信网络覆盖的需求，具体保障区域广东省深圳市宝安区地大厦全部区域，总建筑面积 81668.2 平方米，保障该区域具备良好的移动网络，可正常地拨打电话及使用 4G/5G 信号上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关法规和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 流塘置地大厦区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，3 个月内完工并开通网络信号（具体开工日期以甲方正式通知为准）。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。

4.7、劳资专管员信息表

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李华安	证件类型	身份证	证件号码	513124198304212770
手机号码	18622400013	证件号			0121211391212006057



附：劳资专管员业绩证明

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



2023年新桥东制造产业园有偿无线优化
ICT 服务项目框架实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准。本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 933800.00 元（大写：人民币【玖拾叁万叁仟捌佰元】），不含税价格人民币 856697.25 元（大写：人民币【捌拾伍万陆仟陆佰玖拾柒元贰角伍分】），增值税率：9%，增值税税额：人民币 77102.75 元。

3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【90%】%，计人民币 840420.00 元（大写：人民币【捌拾肆万零肆佰贰拾元】），增值税率：9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款额支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

3.2.2 尾款

在项目服务进度达 100%并收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付相应的尾款，为原合同总价（含税）的【10】%，计人民币 93380.00 元（大写：人民币【玖万叁仟叁佰捌拾元】），税率 9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款额支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在尾款中扣除。

3.3 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

户 名：【中国通信建设第三工程局有限公司】

开户行：【中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行】

帐 号：【42001206308050009620】

乙方如需改变上述账户，应提前十（10）日以书面通知另一方。如一方未按本合同规定通知而使另一方遭受损失的，应予以赔偿。

3.4 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行。

4、双方权利义务

4.1 甲方的权利和义务

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



11、通知及送达

11.1 根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送，（B）特快专递，（C）传真，（D）挂号信件或（E）电子邮件发出。特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须标明合同双方为收件人。

11.2 上述书面通知按对方在本合同第 11.4 条款中所列的地址发出，并按本合同第 11.3 条款规定时间视为已经送达。如任何一方的地址有变更时，须在变更前十日以书面形式通知对方。因延迟通知而造成的损失，由过错方承担责任。

11.3 双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：

A) 以专人递送的，接收人签收之日视为送达；

B) 以传真方式发出的，以发件方发送后打印出的发送确认单所示时间视为送达；

C) 以特快专递形式发出的，发往本市内的，发出后第二日视为送达。发往国内其他地区的，发出后第三日视为送达。发往港、澳、台地区的，发出后第四日视为送达。发往境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达；

D) 以挂号方式发出的，发往本市内的，邮寄后第三日视为送达。发往国内其他地区的，邮寄后第四日视为送达。发往港、澳、台地区的，邮寄后第五日视为送达。发往境外其他国家或地区的，邮寄后第七日视为送达；

E) 以电子邮件方式发出的，以发送人邮件系统显示发送成功的时间视为送达。

11.4 双方地址与联系方式如下

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦

地址：湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

联系人：马健

联系人：董昭鹏

电话：13922823661

电话：13922817474

邮政编码：518026

邮政编码：430022

12、适用法律和争议解决

12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。

12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：2024年1月5日

日期：2024年1月5日

2023年新桥东制造产业园有偿无线优化 ICT 服务项目框架实施合同

CMGD-SZ-202311777



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

新桥东制造产业园位于：深圳市宝安区新桥街道洪田路，合计约 126324.30 平方米，嘉和众拓科技有限公司提出基础通信网络优化升级的需求，保障该区域具备良好的移动网络。提供中国移动室内无线网络优化服务：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障深圳佳华领创广场信号增强区域具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 深圳市百佳华商业管理有限公司佳漾汇新桥店信号增强区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，3 个月内完工并开通网络信号（具体开工日期以甲方正式通知为准）。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。

4.8、社保证明

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：中国通信建设第三工程局有限公司

单位编号：100013565

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	902			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟	420103197412211256	10003522244	202310	202409	实缴到账
2	彭继锋	420103197608213237	10002333579	202310	202409	实缴到账
3	姜浩	422428197711175115	10003515249	202310	202409	实缴到账
4	彭俊杰	420103198004213230	10002959514	202310	202409	实缴到账
5	董昭鹏	440582198401290695	10003155090	202310	202409	实缴到账
6	董章龙	420113198812040051	10004096968	202310	202409	实缴到账
7	田从权	420803197901285115	10003511147	202310	202409	实缴到账
8	李慧宜	51021419761030189X	10003523753	202310	202409	实缴到账
9	刘仲捷	120223198902254819	10003971041	202310	202409	实缴到账
10	徐炜	420103197911133213	10003522255	202310	202409	实缴到账
11	王杰	500382199409062179	10004033442	202310	202409	实缴到账
12	张卫	140624199206155514	10003971045	202310	202409	实缴到账
13	尹斌	43020219821027633X	10003521212	202310	202409	实缴到账
14	陈力	420103197806104613	10003511659	202310	202409	实缴到账
15	张建伟	654201198510210015	10003521219	202310	202409	实缴到账
16	蔡敏	420117198503254713	10004070674	202310	202409	实缴到账
17	李华安	513124198304212770	10003231436	202310	202409	实缴到账
18	陈萌	500234198512090011	10003155905	202310	202409	实缴到账
19	陈国顺	420124198301075112	10003101726	202310	202409	实缴到账
20	柯胜君	421127198409232853	10003510631	202310	202409	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 0926 0531 55G5 NWLQ



打印时间：2024年09月26日

第1页/共2页

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国通信建设第三工程局有限公司

单位编号:100013565

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	902			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	徐婕	420103197701233224	10002647044	202310	202409	实缴到账
22	吴景明	42011619860802415X	10003372520	202310	202409	实缴到账
23	王迪	320321199004091610	10004000504	202310	202409	实缴到账
24	聂闯	22032219900824607X	10003864671	202310	202409	实缴到账
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 0926 0531 55G5 NWLQ



打印时间: 2024年09月26日

第2页/共2页

5、企业性质承诺书

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加 南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年09月29日

6、特别提醒

（1）资信标文件不进行评审，将作为入围、定标参考资料，请投标人认真填报，并提供清晰且信息完整的证明文件关键页扫描件，若因证明文件不清晰或提供不全，有可能导致不利于投标人的清标结果，后果投标人自行承担。

（2）资信标文件届时将与资格审查文件共同在深圳公共资源交易网进行公示，其真实性通过公示予以监督。

