

标段编号： 2020-440306-84-01-016391014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝安纯中医治疗医院（二期）变配电专业承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2024年09月11日

工程编号： 2020-440306-84-01-016391014001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 宝安纯中医治疗医院（二期）变配电专业承包工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2024 年 9 月 11 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近五年同类工程业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的变配电类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。注：（1）业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心或政府采购网站相关网站业绩查询网页截图，时限以竣工验收日期为准。（2）若业绩为施工总承包或多专业业绩，须提供与本次变配电工程对应的预算单或结算证明文件（预算、结算证明文件均需造价咨询单位盖章）。（3）若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。（4）网页截图：国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心或政府采购网站相关网站，截图须体现投标人名称及业绩的项目信息。</p>
2	项目经理近五年同类工程业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至截标）项目经理自认为最具代表性的变配电类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：（1）业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心或政府采购网站相关网站业绩查询</p>

		<p>网页截图,时限以竣工验收日期为准。(2)若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩,可提供建设单位出具的盖公章担任项目经理任职证明、施工许可证明文件或其他证明文件等。</p> <p>(3)若业绩为施工总承包或多专业业绩,须提供与本次变配电工程对应的预算单或结算证明文件(预算、结算证明文件均需造价咨询单位盖章)。(4)网页截图:国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心或政府采购网站相关网站,截图须体现投标人名称及业绩的项目信息。</p>
3	企业性质承诺书(不评审)	<p>根据第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改中相关格式提供。注:提供相关材料扫描件。</p>

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业近五年同类工程业绩（不评审）

1.1 企业近五年同类工程业绩一览表

序号	工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）	4199.963193	2022.6.1	2023.12.4	已完工
2	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	2101.200535	2022.3.24	2024.6.26	已完工
3	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程	1833.161978	2023.6.9	2023.10.24	已完工
4	宝荷欣苑二期项目高低压变配电及10KV外线工程	1750.71254	2019.2.21	2020.12.2	已完工

1.2 证明材料

绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2417243>

The screenshot displays the project details page for '绿岛国际壹中心' (Green Island International One Center) on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page includes a header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, a search bar, and a navigation menu. The main content area features a project information table, a map of the project location in Shenzhen, and a detailed table of project attributes.

项目编号	4403012004080023	备案项目编号	4403012003269904
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	59777142-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总建筑面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	186000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440327-70-02-012070

项目代码	2020-440327-70-02-012070	项目编号	4403012004080023
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	坝光片区葵涌路以南生物谷路以西	经纬度	--
立项文号	2020-440327-70-02-012070	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-03-26

具体地点	坝光片区葵涌路以南生物谷路以西	经纬度	--
立项文号	2020-440327-70-02-012070	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-03-26
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	59777142-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二建码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	186000
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目用地面积37237.87平方米，容积率4.0，总计容建筑面积14.9万平方米，包括交通设施9490平方米、商业69000平方米、宿舍60000平方米，配套设施10220平方米、物业管理用房300平方米等；设机动车停车位2800辆、自行车停车位800辆。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

At the bottom of the page, there is a navigation section with links to related websites, a list of provinces (北京, 天津, 河北, 山西, 内蒙古, 辽宁, 吉林, 黑龙江, 上海, 江苏, 浙江, 安徽, 福建, 江西, 山东, 河南, 湖北, 湖南, 广东, 广西, 海南, 重庆, 四川, 贵州, 云南, 陕西, 甘肃, 青海, 宁夏, 新疆), and a website statistics bar showing 221105855 visits.

绿岛国际壹中心

项目编号	4403012004080023	省级项目编号	4403012003269904
建设单位	深圳市大鹏新区投资建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	59777142-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	186000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440327-70-02-012070



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工资质证书 施工许可 竣工验收 业绩技术证明

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华建建设工程有限公司	设计	公开招标	2022-02-17	626.09	4403012004080023-BD-001	4403012003269904-BA-001	查看
B	安盛建设科技股份有限公司	施工	公开招标	2023-04-24	2026.39	4403012004080023-BD-011	4403012003269904-BD-011	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-03-21	1388.44	4403012004080023-BD-010	4403012003269904-BD-010	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-20	2262.89	4403012004080023-BD-009	4403012003269904-BD-009	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-20	2603.75	4403012004080023-BD-008	4403012003269904-BD-008	查看
B	深圳市中城建设集团股份有限公司	施工	公开招标	2021-09-08	6948.28	4403012004080023-BD-004	4403012003269904-BD-004	查看
B	深圳市壹源智慧管理股份有限公司	施工	公开招标	2020-12-04	8129.96	4403012004080023-BD-002	4403012003269904-BD-002	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-07	6923.05	4403012004080023-BD-005	4403012003269904-BD-005	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-05-10	4199.96	4403012004080023-BD-006	4403012003269904-BD-006	查看
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2020-10-27	82025.86	4403012004080023-BD-001	4403012003269904-BD-001	查看
B	深圳市益信市政建设股份有限公司	施工	公开招标	2020-12-11	4078.04	4403012004080023-BD-003	4403012003269904-BD-003	查看
B	深圳华建建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-01	2060.06	4403012004080023-BD-007	4403012003269904-BD-007	查看

项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	186000
立项级别			

招标投标信息详情

项目名称	绿岛国际壹中心		
工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)		
中标通知书编号	4403012004080023-BD-006	省级中标通知书编号	4403012003269904-BD-006
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-10	中标金额(万元)	4199.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建星项目管理咨询有限公司	统一社会信用代码	914403002795437735
中标单位名称	深圳华建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	何元庆	证件类型	身份证
身份证号码	452126*****38	记录登记时间	2022-05-10
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2020-10-27	82025.86	4403012004080023-BD-001	4403012003269904-BD-001	查看
---	------------	----	------	------------	----------	-------------------------	-------------------------	----

证书序列号: 2022-1535

建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		
工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)		
建设地址	深圳市大鹏新区葵涌阳光海藤路以北,海潮路以东		
建设规模	0 平方米	合同价格	4199.93193 万元
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2022-10-17	合同竣工日期	2023-10-27
备注	项目经理:朱涛 注册证书号:粤1632021202200119 项目总监:张灿明 注册证书号:44008034 范围:高低压变配电工程;		
变更登记	◆◆◆ 2023-02-10项目经理由何元庆(粤1442019202100505)变更为朱涛(粤1632021202200119)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应于施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或逾期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440327-70-03-0141 3007

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局

日期 2022-10-14



印花税已缴

SFD-2015-05

工程编号：2020-440327-70-03-014130012001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-014

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目招标范围如下：包括但不限于

（1）、本工程高压专业施工方提供高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、配电房变压器至低压柜及低压柜之间的密集母线槽、发电机出线柜至配电房低压柜密集母线槽、计算机电力监控系统等，及为完成本工程所需的主材设备、辅助材料、配件及备品备件的供货、安装、敷设、新设备（或入网）检测、测试、试验、调试直至通过验收封表送电。

（2）、高低压变配电室所有接地、防鼠挡板、标识、绝缘垫、绝缘漆、系统图标牌、配套工具箱等安全防护装置的制作、安装，接地系统安装、接地电阻测试，绝缘橡胶地板的供货和安装。以及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它安全设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件符合深圳地区相关部门要求及一次性顺利通过工程验收。

《深
循平
打立

生物
设施
物

混合

、
电房
材
测试

标
橡
安
深

(3)、高低压配电柜、变压器及三件套、低压柜等基础及槽钢的制作安装。高压柜、直流操作电源屏、变压器及三件套、低压配电柜和柴油发电机组开关柜等设备安装和二次接线及图的绘制和完善。

(4)、从公共电房或 10KV 高压接驳点至高压专用电房，含红线内 10KV 高压电缆的供应，敷设及电缆头制作安装工程，负责高压专用电房高压柜到变压器高压电缆的供应，敷设、电缆头制作及桥架安装。

(5)、负责协调供电局领取低压电表，安装电表，并保证低压工程一次性通过供电管理部门的验收。

(6)、负责所有配电房手机信号引入及放大，满足供电局验收要求。

(7)、协调供电局及设计院对公用电房设计、外线引入，协调提供设计院对公用电房的土建施工图纸，配合提交给施工单位进行土建施工，协调供电单位的外线引入至公用电房开关柜。

(8)、以供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行图纸深化、报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、通电封表实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。以上内容包含图纸深化费用、各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、包含但不限于供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整扩容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标单位包干考虑，投标方报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

详见招标人提供的图纸及清单。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 □室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：202 年 月 日（开工日期以开工令下达日期为准）；

计划竣工日期：202 年 月 日；

合同工期总日历天数 375 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元玖角叁分（¥41999631.93 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥685375.11 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：叁佰万元整（¥3000000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 6月 1日;

订立地点: 深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

验收日期：2022

建设单位(盖章)：深圳市大鹏新区投资控股有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）				
工程地点	深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处	建筑面积	28.8万平方米	工程造价	41999631.93元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上： 地下：	层	层
施工许可证号	2020-440327-70-03-01413007	监理许可证号			
开工日期	2022.10.25	验收日期	2023.12.6		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司				
勘察单位					
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司				
总包单位					
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李哲
副组长	张灿明、郭建
组员	李照军、朱涛、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	李哲	张灿明、李照军、朱涛、郭建、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

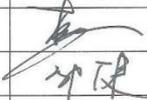
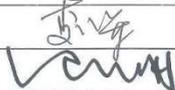
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李书	大埔新区投控			
2					
3					
4					
5	张灿明	大众工程			
6	朱涛	华瓏	项目经理		
7	常建村	华瓏	技术负责人		
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914 / 5 *

大埔新区投控
 有限公司
 202

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

该工程施工按图纸设计要求施工, 严格按规范要求施工, 本工程竣工验收评为合格。



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 张涵 注册号: 44008044 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 朱涛 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 柯海霖 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 年月日</p>



中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

深圳公共资源交易中心：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1326106>

 深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

发布时间: 2022-02-24 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 102

招标项目编号:	44030520200073013
招标项目名称:	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程
标段名称:	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程
项目编号:	44030520200073
公示时间:	2022-02-24 17:43至2022-03-01 17:43
招标人:	深圳中电蓝海控股有限公司
招标代理机构:	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价(万元):	2101.200535万元
中标工期:	180天
项目经理:	廖宏
资格等级:	一级
资格证书编号:	00532843
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市华懋建设工程有限公司	7	1
B	深圳市宏大建设集团有限公司	0	0
C	葵亚能源科技(深圳)股份有限公司	0	0
D	深圳富凯能电气有限公司	0	0
E	深圳市深华机电安装工程有限公司	0	0
F	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	0	0
G	广东粤明动力有限公司	0	0
H	深圳航天科创泛在电气有限公司	0	0
I	深圳市中深装建设集团有限公司	0	0
J	深圳市光辉电器实业有限公司	0	0
K	深圳市宝安任达电器实业有限公司	0	0
L	广东省源天工程有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到: 

中标通知书

标段编号: 44030520200073013001

标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 2101.200535万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 廖宏



本工程于 2022-01-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

乐铁毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-03

张黎明

查验码: 4290728170121812

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

中电蓝海合[2022] 5号

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳中电蓝海控股有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

本次招标范围包括但不限于：

1. 高低压变配电工程的设备供货、安装、调试、报装报验、送电等全过程，包括但不限于以下内容：
 (一) 高、低压室变配电设备供货、安装、调试、入网检测、交接试验、接火等，含高压柜、干式变压器、低压配电柜、直流屏等设备，公共开关房至高压配电房、以及高压配电房至各变配电房之间的电缆、桥架，变压器至低压柜、低压柜之间的密集型母线槽及线缆，电力监控系统并配合接入物业运维平台和供电局调度管理平台，柴油发电机组及配套设备（油路、水路、烟道等）、柴油发电机房隔音降噪消烟处理等环保工程、柴油发电机房至各变配电房之间的母线（电缆、桥架）等供货、安装（含接地）、试验、调试、验收。（二）变配电房内绝缘橡胶垫等安健环设施、模拟操作板、高压接地操作工具、柜内进出线孔洞的防火封堵、预埋套管与高压电缆之间的封堵、高低压设备槽钢基础等供应及安装。（三）高、低压变配电系统（含柴油发电机组）试验、调试、验收合格并符合送电要求，配合本项目机电系统预留电气火灾监控系统、火灾自动报警系统接口及联合调试。（四）办理用电报建报装、配合深化设计及审图工作、配合供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、送电运行、公共开关房移交等一切手续。（五）负责正式送电后至物业接收期间的变配电设备的保管、维护服务。（六）配合总包单位完成承包范围内的综合管线设计。其中，中电嘉苑还包括协助总包单位办理抄表到户手续以及领表、封表等相关工作。

2. 具体施工内容详见本工程招标文件、施工图纸、招标工程量清单、技术规格书范围内所包含的全部内容。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。同时承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：_____			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（ 基础 基坑支护 边坡 土方 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它___）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_高低压变配电工程_）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_电力监控系统_）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

1. 合同签订之日起 90 日历天内完成供电报装工作并取得供电部门出具的《供电方案》；
2. 取得《供电方案》之日起 30 日历天内配合设计单位完成高低压变配电施工图深化设计；
3. 供货及安装工期：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目各 180 日历年，具体开工日期以发\\包人通知为准，竣工日期为工程通过供电局验收合格且具备送电条件之日；
4. 正式送电须在发\\包人通知之日起 15 日历年天内完成。

承包人确认并知悉，中电创新大厦和中电嘉苑为独立单体、两者可能并非同时启动工作、各项工期可能存在不一致，承包人接受该风险，并同意按实际工期安排人员、设备、材料完成相关工作。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，并配合总包单位争取获得“深圳市优质工程金牛奖”。

五、签约合同价

合同总价：人民币（大写）贰仟壹佰零壹万贰仟零伍元叁角伍分（¥ 21,012,005.35 元）

1. 中电创新大厦：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾陆万玖仟柒佰陆拾陆元柒角肆分（¥ 13969766.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万柒仟壹佰捌拾贰元壹角柒分（¥ 227182.17 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾陆万元整（¥ 860000.00 元）。

2. 中电嘉苑：

人民币（大写）柒佰零肆万贰仟贰佰叁拾捌元陆角壹分（¥ 7042238.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万肆仟玖佰零贰元伍角贰分（¥ 114902.52 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾贰万元整（¥ 420000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月24日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，
否则，乙方有权作未收到工程款处理。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

验收日期: 2024年6月26日

建设单位 (盖章): 深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司 (代建)



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程				
工程地点	深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处的东北侧	建筑面积		工程造价	
结构类型		层数	地上:		层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2017年3月15日	验收日期	2018年6月26日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张义
副组长	周浩、凌江、成志平
组员	颜恩赐、廖宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	杜从彬	常振良、翁路明、何元庆
工程质控资料	周艺华	曹晓艳、曹林杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张义	深圳中电蓝海控股有限公司			
2	周浩	深圳中电蓝海控股有限公司			
3	周艺华	深圳中电蓝海控股有限公司			
4	凌江	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
5	颜恩赐	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
6	杜从彬	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
7	翁路明	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
8	成志平	深圳市启光建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
9	常振良	深圳市启光建设监理有限公司	专业监理工程师	注册监理工程师	
10	廖宏	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理		
11	何元庆	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人		
12	曹晓艳	深圳市华懋建设工程有限公司	质量负责人		
13	曹林杰	深圳市华懋建设工程有限公司	质量员		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 该工程已按设计文件内容完成了各项工程建设内容。
1. 符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求。
 2. 符合施工图设计文件和施工合同要求。
 3. 安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求。
 4. 施工技术资料齐全。
 5. 工程质量等级综合评定为合格，同意通过竣工验收。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 年月日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年6月26日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
---	--	--	--	--

* GD-E1-914/6 *

遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

深圳公共资源交易中心：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1849089>

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

发布时间：2023-05-30 信息来源：本站 浏览次数：537

招标项目编号：	440392202101260010004
招标项目名称：	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程
标段名称：	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程
项目编号：	44039220210126001
公示时间：	2023-05-30 11:18至2023-06-02 11:18
招标人：	遂宁康佳产业园区开发有限公司
招标代理机构：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价(万元)：	1833.161978万元
中标工期：	90日历天
项目经理：	吴振华
资格等级：	一级
资格证书编号：	JJ00391224
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	中国电子系统工程第四建设有限公司	0	0
B	深圳市华懋建设工程有限公司	7	1
C	深圳市科建建设集团有限公司	0	0
D	广东明电电力设备有限公司	0	0
E	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	0	0

附件信息

附件：

分享到：

中标通知书

标段编号: 4403922021012600100401Y

标段名称: 遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

建设单位: 遂宁康佳产业园区开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 1833.161978万元

中标工期: 90日历天

项目经理(总监): 吴振华



本工程于 2023-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-02



查验码: 3730774415712722 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供
配电工程

发包人：遂宁康佳产业园区开发有限公司

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

合同号：HTKSN120230600002

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁康佳产业园区开发有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

2.工程地点：四川省遂宁市经开区城南过军大道

3.工程立项批准文号：川投资备【2019-510924-49-03-398049】FGQB-0097号

4.资金来源：自有资金

5.工程内容：04地块概况：本工程位于遂宁市经开区机场南路,共生产用电(III负荷),消防用电为(II负荷),建筑面积为48322平方米,2栋多层建筑及4栋单层建筑构成。经计算本工程4#地块拟建变电站总容量共8000kVA+2440kW,共4台变压器,安装10kV无功补偿装置700kvar、0.4kV无功补偿装置3200kvar。本工程10kV主供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火,10kV备供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火,主备用搭火间隔内电流互感器变比调整为“600/5 0.2S”。

06地块概况：本工程位于遂宁市经开区过军大道,,共生产用电(III负荷),消防用电为(II负荷),建筑面积为40056平方米,3栋多层建筑及4栋单层建筑构成。经计算本工程6#地块拟建变电站总容量共9000kVA,共4台变压器,0.4kV无功补偿装置3600kvar。本工程10kV主供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火,10kV备供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火,主备用搭火间隔内电流互感器变比调整为“600/5 0.2S”。

6.工程承包范围：

04地块

1、10KV市政进线长度除计算高压配电房接线端至围墙外进线电井长度外，预估围墙外电井至市政接驳点距离约200米。

2、本次提供深化图纸表达内容中除室外电气总平面图中埋地电力管道和检修井不在本次范围，其他本次图纸内容均属本次范围。

06 地块

1、10KV 市政进线长度除计算高压配电房接线端至围墙外进线电井长度外，预估围墙外电井至市政接驳点距离约 200 米。

2、本次提供深化图纸表达内容中除室外电气总平面图中埋地电力管道和检修井不在本次范围，其他本次图纸内容均属本次范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 9 月 8 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰叁拾叁万壹仟陆佰壹拾玖元柒角捌分（¥ 18331619.78 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌万伍仟柒佰零叁元壹角柒分（¥ 85703.17 元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：吴振华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省遂宁市经济开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

 发包人：遂宁康佳产业园区开发有限公司 (公章)	 承包人：深圳市华懋建设工程有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	 法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 91510900MA65G2RG8E	组织机构代码： 91440300724701056U
地址：四川省遂宁经济技术开发区台商工业园向山村棚户区三期 1 号楼 2 楼	地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公 寓楼 27D
邮政编码： /	邮政编码： 518003
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电 话： _____	电 话： 0755-83279123
传 真： _____	传 真： 0755-83279123
电子信箱： _____	电子信箱： 2583422123@qq.com
开户银行： _____	开户银行： 华夏银行深圳益田支行
账 号： _____	账 号： 4551200001801500002147

遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

工程完工验收报告

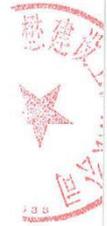


深圳市华懋建设工程有限公司

2023年10月24日



工程名称	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程		
建设单位	遂宁康佳产业园区 开发有限公司	设计单位	遂宁市明星电力工 程设计有限公司
监理单位	深圳市罗湖工程项 目管理有限公司	施工单位	深圳市华懋建设工 程有限公司
开工日期	2023年7月28日	完工日期	2023年10月24日
完工验收 检查内容	<p>04 地块:</p> <p>1、施工图纸及施工合同约定范围内所有内容;围墙外电井至市政接驳点距离 15 米, 包含新建电缆排管 5*CPVC-200 (埋地敷设) 15 米。</p> <p>2、2023 年 10 月 16 日通过当地供电部门专项验收, 并于 2023 年 10 月 17 日正式通电, 运行正常。</p> <p>06 地块:</p> <p>1、施工图纸及施工合同约定范围内所有内容;围墙外电井至市政接驳点距离 20 米, 包含新建电缆排管 5*CPVC-200 (埋地敷设) 20 米。</p> <p>2、因 PFC 厂房装修暂未启动, 导致高低压配电房内消防设施及照明条件无法满足当地供电部门专项验收要求, 现无法进行电力专项验收; 待 PFC 厂房装修启动后, 高低压配电房内消防设施及照明条件满足电力专项验收要求时, 立马进行电力专项验收及完成正式通电。</p>		



<p>完工验收 结论</p>	<p>本工程已完成施工图纸及施工合同约定范围内所有内容，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，验收合格。</p> <p>06 地块高低压配电房内消防设施及照明条件达到电力专项验收要求时，施工单位立马进行电力专项验收及完成正式通电。</p>
<p>施工单位：</p>	<p>已按施工图纸及合同约定完成施工，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，自检合格。</p> <p>项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2023年10月24日 2023年10月24日</p>
<p>监理单位：</p>	<p>本工程已施工完成，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，验收合格。</p> <p>总监理工程师：[Signature] 2023年10月24日</p>
<p>建设单位：</p>	<p>已完成施工图纸及合同中所有工作，工程质量、工期、安全等均符合相关要求，验收合格。 [Signature] 2023.10.24</p> <p>项目负责人：[Signature]</p>



宝荷欣苑二期项目高低压变配电及 10KV 外线工程

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440124>



宝荷欣苑二期 广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072004300139	备案项目编号	4403071511260102
建设单位	深圳市振德建设工程项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914403001923837890
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	63679.01
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2010)209号

项目地址：深圳市龙岗区宝荷路南侧

工程基本信息 [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

项目代码	440307-2015-48-01-a00085	项目编号	4403072004300139
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	深圳市龙岗区宝荷路南侧	经纬度	--
立项文号	深龙发改(2010)209号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2015-11-26

具体地点	深圳市龙岗区宝荷路南侧	经纬度	--
立项文号	深龙发改(2010)209号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2015-11-26
建设单位	深圳市振德建设工程项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914403001923837890
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	63679.01
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	企业未填写		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理中心
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省统一一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 1 1 0 2 0 0 7 9

网站地图 联系我们 管理系统



宝荷欣苑二期

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072004300139	省级项目编号	4403071511260102
建设单位	深圳市振标建设工程项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	914403001923837890
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	63679.01
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2010)209号



项目地址: 深圳市龙岗区宝荷路南侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中科科地勘测地理信息有限公司	勘察	公开招标	2018-03-21	46.7	4403072004300139-B8-001	4403071511260102-B8-001	查看
B	深圳市华德装饰工程有限公司	施工	公开招标	2018-12-29	1750.71	4403072004300139-BD-001	4403071511260102-BD-001	查看



宝荷欣苑二期

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

工程基本信息

数据等级

B

B

招标投标信息详情

项目名称	宝荷欣苑二期		
工程名称	宝荷欣苑二期项目高低压变配电及10KV外线工程		
中标通知书编号	4403072004300139-BD-001	省级中标通知书编号	4403071511260102-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-12-29	中标金额(万元)	1750.71
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市合创建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市华德装饰工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	廖宗	证件类型	身份证
身份证号码	430402*****14	记录登记时间	2018-12-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

广东省-深圳市-龙岗区

龙岗区宝荷路南侧

编号

2-BB-001

2-BD-001

详情

查看

查看

中广核  CGN

工程编号：

合同编号：027 - CDS - B - 2019 - C31 - P.E-99 - 00001

宝荷欣苑二期项目高低压变配电及 10KV 外线
工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人（乙方）：深圳市华懋装饰工程有限公司



签约地点：深圳市

签约时间：2019年2月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝荷欣苑二期项目高低压变配电及10KV外线工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝荷南路与沙荷路交汇处

工程规模及特征: 宝荷欣苑二期项目占地面积 45886.13 平方米, 建筑总面积约 203515.41 平方米, 其中地上建筑面积 156909.94 平方米, 地下建筑面积 42916.75 平方米 (地下一层, 局部地下二层), 建筑最高高度 99.7 米, 由九栋 34~35 层塔楼、一栋 3 层幼儿园组成。项目建筑功能为住宅, 地下室主要为辅助设备用房、停车库等, 水、电、消防、智能化配套齐全。塔楼结构体系为剪力墙结构, 标准层采用预制装配式施工工艺, 地下室结构体系为框架结构, 均采用承台桩基础。

资金来源: 国有 100%

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程：10KV 外线工程

三、合同工期

开工日期：2019年03月01日（具体以施工场地移交手续为准）

竣工日期：2019年07月31日（以供电局的通电时间为准）

合同工期总日历天数为 153 日历天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家建筑工程相关规范及满足招标人要求，质量标准合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹仟柒佰伍拾万柒仟壹佰贰拾伍元肆角零分

(小写)：17507125.40 元

其中，措施费用为：贰拾贰万贰仟贰佰壹拾捌元捌角贰分，即¥222218.82（含施工现场安全文明施工措施费为壹拾捌万壹仟捌佰零捌元肆角肆分，即¥181808.44）；

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019年 月 日

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。合同备案工作由承包人负责,发包人提供必要的资料。

十一、合同附件

以下附件为本合同必要的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

- 附件一 中标通知书
 - 附件二 施工安全、职业健康、环境(简称HSE)管理办法
 - 附件三 建设工程廉政责任合同
 - 附件四 工程质量缺陷保修书
 - 附件五 技术规范书
 - 附件六 主要设备材料参考品牌一览表
 - 附件七 投标文件(另册)
-

(此页为签章页, 无正文)

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

账号:



2019.2.21

杏

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0101



工程名称：宝荷欣苑G02113-0040宗地（高低压变配电及10kV外线工程）

验收日期：2020年12月2日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区住房和建设局
深圳市振核建设工程项目管理有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0101

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0101

工程名称	宝荷欣苑G02113-0040宗地（高低压变配电及10kV外线工程）				
工程地点	深圳市龙岗区宝荷路南侧	建筑面积	203446.98m ²	工程造价	17507125.40万元
结构类型	钢筋混凝土框架/剪力墙	层数	地上 3/34-35 层		
	钢筋混凝土框架/剪力墙		地下 1-2 层		
施工许可证号	2018-1216	监理许可证号			
开工日期	2019年7月22日	验收日期	2020年12月2日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG180094		
建设单位	深圳市龙岗区住房和建设局、深圳市振核建设工程项目管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司				
总包单位	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李刚
副组长	成柏林、廖宏
组员	徐达周、关宪、陈浩、廖小华、李敬、刘丹（设计）、宋小华（设计）、刘伟（设计）、周志强、邓尖、周喜元、郑钦松、郑梅雄、曹林杰等

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建备安装工程	李刚	徐达周、关宪、陈浩、廖小华、刘丹、宋小华、刘伟、李敬、成柏林、周志强、邓尖、周喜元、廖宏、郑钦松等
工程质控资料	叶丽娟	唐学兰、郑坤森等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

0101

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李刚	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	建设单位项目经理	工程师	李刚
2	陈浩	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	建设单位项目副经理	工程师	陈浩
3	徐达周	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	技术负责人	工程师	徐达周
4	关宪	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	土建	工程师	关宪
5	廖小华	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	机电	工程师	廖小华
6	李敬	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	安全	工程师	李敬
7	叶丽娟	深圳市振核建设工程项目管理有限公司	资料员	工程师	叶丽娟
8	成柏林	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监	高级工程师	成柏林
9	周志强	深圳市京圳工程咨询有限公司	水电	工程师	周志强
10	邓尖	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建	工程师	邓尖
11	周喜元	深圳市京圳工程咨询有限公司	安全	助理工程师	周喜元
12	唐学兰	深圳市京圳工程咨询有限公司	资料员	工程师	唐学兰
13	刘丹	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计单位项目负责人	建筑工程师	刘丹
14	宋小华	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	电气	电气工程师	宋小华
15	刘伟	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	智能化	智能化工程师	刘伟
16	廖宏	深圳市华懋建设工程有限公司	施工单位项目负责人	工程师	廖宏
17	郑钦松	深圳市华懋建设工程有限公司	施工单位项目技术负责人	工程师	郑钦松
18	郑梅雄	深圳市华懋建设工程有限公司	施工单位项目施工员	助理工程师	郑梅雄
19	曹林杰	深圳市华懋建设工程有限公司	施工单位项目质检员	助理工程师	曹林杰
20	郑坤森	深圳市华懋建设工程有限公司	施工单位项目资料员	助理工程师	郑坤森



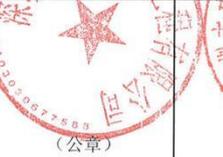
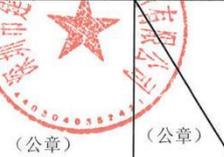
GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

001

宝荷欣苑二期项目高低压变配电及10kV外线工程已按设计图纸、施工合同要求施工完成，符合国家有关施工验收规范和技术标准，满足强制性条文要求；质量控制资料完整，工程安全和功能检验资料齐全，单位工程质量评定为合格。同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人: 2020年12月2日	单位(项目)负责人: 2020年12月2日	单位(项目)负责人: 2020年12月2日	单位(项目)负责人: 2020年12月2日	单位(项目)负责人: 年月日

* GD-E1-914/6 *

2、项目经理近五年同类工程业绩（不评审）

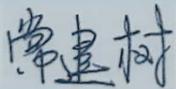
2.1 项目经理近五年同类工程业绩一览表

序号	工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	1264.586582	2020.8.6	2021.11.5	已完工
2	黄贝街道黄贝岭上村供用电安全专项整治工程	539.658822	2023.11.24	2024.6.5	已完工
3	连海路(五邑路-金瓯路)改造工程 10kV 电力线路迁改工程	1489.78242	2019.7.13	2021.1.13	已完工

2.2 证明材料

2.2.1 项目经理

项目经理-常建树

		使用有效期：2024年05月 06日-2024年11月02日	
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>			
姓 名：常建树			
性 别：男			
出生日期：1981-01-02			
注册编号：粤2442016201607662			
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2021-12-17至2024-12-16） 机电工程（有效期：2022-07-14至2025-07-14）			
			
	个人签名：常建树		住房和城乡建设厅
	签名日期：2024.5.6		签发日期：2022年05月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0009785

姓名:常建树

性别:男

出生年月:1981年01月02日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年09月29日

有效期:2022年07月20日 至 2025年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月17日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 064103**
No. **GD 064103**



持证人签名: **常建树**
Signature of the Bearer

15441350114432934

姓名: **常建树**
Full Name _____
性别: **男**
Sex _____
出生年月: **1981年01月**
Date of Birth _____
专业类别: **机电工程**
Professional Type _____
批准日期: **2015年05月31日**
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: **2015年05月31日**
Issued on



 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue

普通高等学校	学生 常建树 性别 男,
毕业证书	一九八一年一月 日生, 于
	二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校
四川大学制	普通全日制 测控技术与仪器
	专业 四年制 本科学习, 修完教学
	计划规定的全部课程, 成绩合格,
	准予毕业。
	校 长 
	校 名: 四川大学
	二〇〇四年七月 日
	学校编号: 106101200405006867



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 常建树 社保电脑号: 630963029 身份证号码: 231084198101020818 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计			41702.43	25500.64			40392.14	14152.98			1937.82		2633.77			1451.42	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33915cdc66eee450) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



2.2.2 项目经理业绩

北滘镇 A 类电排站双电源改造工程

广东省公共资源交易中心：

http://bs.gdggzy.org.cn/osh-web/project/projectbulletin/toBullDetail?bulletinId=b1df91a5e2a043d1acf78adbe2a07c40&tradeTypeId=Construction&tradeItemId=gc_res_result&queryType=

3

广东政务服务网 | 全国公共资源交易平台 (广东省)



当前位置： 首页 > 工程建设 > 结果公告 > 公告详情

北滘镇A类电排站双电源改造工程中标结果公告

发布时间：2020-07-31 13:35:41 阅读次数：23

工程建设中标结果公告

中标工程名称	北滘镇A类电排站双电源改造工程
招标单位	佛山市顺德区北滘镇土地发展中心
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价	12645865.82元
工期/承诺	按招标文件要求/按招标文件要求
质量/承诺	按招标文件要求/按招标文件要求
项目负责人/证书号	常建树/二级建造师注册证书(机电专业)：粤2441616073067/安全生产考核合格证：粤建安B(2016)0009785
招标代理机构	广东明正项目管理有限公司
定标日期	2020年07月31日
其他说明	

项目相关公告：

[迎云街6号地块保障性住房项目\(高低压变配电房及10KV电缆工程\)招标公告](#)

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(SD)XZ0118

工程名称	北滘镇 A 类电排站双电源改造工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区北滘镇土地发展中心		
招标代理机构	广东明正项目管理有限公司		
工程规模	包括西河电排站、三洪奇电排站、上僚电排站、林广电排站、北滘沙电排站、西海电排站、灰口电排站共 7 个电排站，项目总投资约为 1471 万元。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	常建树	证书号	二级建造师注册证书（机电专业）：粤 2441616073067； 安全生产考核合格证： 粤建安 B（2016）0009785；
承包方式	综合单价包干		
中标内容：	<p>工作内容：电线电缆敷设、电缆头制作安装、箱变安装、电缆分支箱安装、设备基础及围栏安装、电缆沟砌筑、桥架安装、破复路面埋管、新建电缆井、高压引下装置安装、新装配电柜、配电柜改造、变压器安装、安健环配置、拆除原有电线电缆、原有箱变拆除、原有变压器拆除、原有配电柜拆除、电房照明系统及接地装置安装等；新建三洪奇电排站公变电房及水利所专变高压室、改造上僚电排站电房。具体详见施工图纸、招标文件、招标答疑及本工程量清单等。</p>		
中标价	12645865.82 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准并通过供电局验收接入供电系统		
工期目标及承诺	210 天，其中从开工到完工工期为 120 天，完工验收到竣工验收时限为 90 天，按合同约定及招标文件等有关规定执行		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区北滘镇		
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		北滘镇土地发展中心 招标（建设）单位（盖章）	

2020 年 7 月 28 日

合同编号 :H-JG-SG-2009-58-03



H-JG-SG-2009-58-03

建设工程施工合同

工程名称: 北滘镇A类电排站双电源改造工程

工程地点: 顺德区北滘镇

发 包 人: 佛山市顺德区北滘镇土地发展中心

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

签订日期: 2020年 8 月 6 日



第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：佛山市顺德区北滘镇土地发展中心

承 包 人（全称）：深圳市华燃建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北滘镇 A 类电排站双电源改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：北滘镇 A 类电排站双电源改造工程

（二）工程地点：佛山市顺德区北滘镇

（三）工程立项批准文号：《关于“北滘镇 A 类电排站双电源改造工程”的复函》

（四）资金来源：财政资金

（五）工程内容：本工程为北滘镇 A 类电排站双电源改造工程，位于佛山市顺德区，包括：西河电排站、三洪奇电排站、上僚电排站、林广电排站、北滘沙电排站、西海电排站、灰口电排站共 7 个电排站，主要工作内容如下：1、安装部分：电线电缆敷设、电缆头制作安装、箱变安装、电缆分支箱安装、设备基础及围栏安装、电缆沟砌筑、桥架安装、破复路面埋管、新建电缆井、高压引下装置安装、新装配电柜、配电柜改造、变压器安装、安健环配置、拆除原有电线电缆、原有箱变拆除、原有变压器拆除、原有配电柜拆除、电房照明系统及接地装置安装等；2、土建部分：新建三洪奇电排站公变电房及水利所专变高压室、改造上僚电排站电房。具体工作内容详见施工图纸、招标文件、招标答疑及本工程量清单等。

（六）工程承包范围：综合单价包干，包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、包括招标图纸和工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工，具体工程内容以工程施工图纸、工程量清单及相关资料为准。施工便道及施工临时用水用电由中标人自行解决。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 3 月 30 日。

工期总日历天数：210 天，其中从开工到完工工期为 120 天，完工验收到竣工验收时限为 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天

数为准。

三、质量、安全文明施工要求标准

1. 质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准并通过供电局验收接入供电系统。

2. 安全文明施工标准：符合国家、省、市、区安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到《佛山市扬尘污染防治条例》、《佛山市城市建筑垃圾管理办法》、《佛山市城市管理考核评比暂行办法（以最新修订版本为准）》等规定的标准、要求（如有新文件，按最新文件的精神执行）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟贰佰陆拾肆万伍仟捌佰陆拾伍元捌角贰分(¥12645865.82元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）：陆拾伍万玖仟陆佰壹拾捌元玖角整 (¥659618.90元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4) 预留金：

人民币（大写）：_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式：固定总价包干

五、项目经理

承包人项目经理：常建树。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市顺德区北滘镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字及盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人：佛山市顺德区北滘镇土地
发展中心（盖章）



承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
（盖章）



组织机构代码：12440606757853582T

组织机构代码：91440300724701056U

地 址：佛山市顺德区北滘镇蓬莱一
路2号

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼27D

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

项目负责人：冯景江

电 话：0755-83279123

传 真：0757-86322159

经 办 人：梁树

电子信箱：717204961@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账 号：4551200001801500002147

工程完工验收证明书

完工验收日期: 2021年 11月5日

工程名称	北潞镇 A 类电排站双电源改造工程	开工日期	2020年 9月1 日
合同造价	12645865.82 元	合同工期	210 日历天
阶段验收汇总	阶段 1 (附件 1 工程阶段验收记录表)	验收日期:	
	综合验收结论 : <input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input checked="" type="checkbox"/> 不合格	
	是否有未整改内容: <input checked="" type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否	
	阶段 2 (附件 2 工程阶段验收记录表)	验收日期:	
	综合验收结论 : <input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input checked="" type="checkbox"/> 不合格	
	是否有未整改内容: <input checked="" type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否	
无			
验收人员签名			
完工验收结论	该工程已完工且符合规范要求, 验收合格		
参与验收 单位意见	施工单位 (盖章):  项目经理签字: 常建树	监理单位 (盖章):  总监/总监代表签字: 	建设单位 (盖章):  项目负责人签字: 
		设计单位 (盖章):  设计代表签字: 技术专用章	业务主管签字: 

黄贝街道黄贝岭上村供用电安全专项整治工程

深圳公共资源交易中心：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1980716>

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

黄贝岭上村供用电安全专项整治工程

发布时间: 2023-10-25 信息来源: 本站 浏览次数: 439

招标项目编号:	2308-440303-04-01-256559001
招标项目名称:	黄贝岭上村供用电安全专项整治工程
标段名称:	黄贝岭上村供用电安全专项整治工程
项目编号:	2308-440303-04-01-256559
公示时间:	2023-10-25 11:37至2023-10-30 11:37
招标人:	深圳市罗湖区黄贝街道办事处
招标代理机构:	深圳交易咨询集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价(万元):	539.658822万元
中标工期:	60
项目经理:	常建树
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201607662
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳带电科技发展有限公司	0	0
B	深圳市瑞壹建设工程有限公司	0	0
C	深圳市伟兴业建设有限公司	0	0
D	深圳市华懋建设工程有限公司	7	1
E	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	0
F	广东兴鹏基工程有限公司	0	0
G	深圳市东源送变电工程有限公司	0	0
H	深圳市福供供电服务有限公司	0	0
I	深圳市朝阳辉电气设备有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到:   

中标通知书

标段编号: 2308-440303-04-01-256559001001

标段名称: 黄贝岭上村供电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市罗湖区黄贝街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 539.658822万元

中标工期: 60

项目经理(总监): 常建树



本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



验证码: 9614650517082492 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：黄贝街道黄贝岭上村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市罗湖区黄贝街道

发 包 人：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:___米;宽:___米;高:___米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:___米宽:___米高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:电力工程	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:___平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数:___;庭院管:___米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程:___/___

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 月 日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 月 日；

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）伍拾叁玖玖万陆仟伍佰捌拾捌元贰角贰分（¥ 5396588.22 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零壹仟贰佰肆拾元捌角叁分（¥ 101240.83 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾陆万陆仟肆佰陆拾壹元零玖分（¥ 266461.09 元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 4.3 % 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

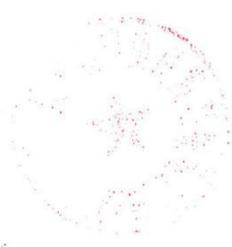
工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- 
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 24 日;

订立地点: 深圳市罗湖区黄贝街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

深圳市福田区黄贝街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人：(公章)

深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：

或其授权委托人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市福田区新秀路新秀村瑞思大厦
公寓楼 27D

邮政编码：518003

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：717204961@qq.com

账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

账号：45512 0000 18015 0000 2147

开户银行：华夏银行深圳益田支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 黄贝街道黄贝岭上村供电安全专项整治工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区黄贝街道办事处

竣工验收日期： 2024年6月5日

发出日期： 2024年6月5日



市政基础设施工程

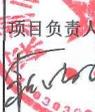
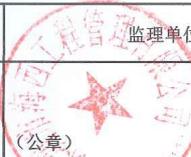
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	黄贝街道黄贝岭上村供电安全专项整治工程	工程地点	深圳市罗湖区黄贝街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3.5万平方米	工程造价（万元）	5396588.22元
结构类型	/	开工日期	2023年 11 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按设计和合同约定项目全部完成		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备 安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	/		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:   注册号44032891 有效期2026.03.22 2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:   中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤244001021100062(00) 2025.07.11 2024年6月5日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  中华人民共和国注册电气工程师(发验本由) 姓名: 宋元华 注册号: 4400193-DF024 有效期: 至2026年06月	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日

连海路(五邑路-金瓯路)改造工程 10kV 电力线路迁改工程

全国公共资源交易平台(广东省):

http://bs.gdggzy.org.cn/osh-web/project/projectbulletin/toBullDetail?bulletinId=15b0ca5a-5578-4428-be9c-89206a5924b8&tradeTypeId=Construction&tradeItemId=gc_res_result&queryType=3

广东政务服务网 | 全国公共资源交易平台(广东省)



当前位置: 首页 > 工程建设 > 招标公告 > 公告详情

连海路(五邑路-金瓯路)改造工程10kV电力线路迁改工程施工中标通知书

发布时间: 2019-06-26 11:49:54 阅读次数: 41

建设项目工程登记号:JM201900479

深圳市华懋装饰工程有限公司:

江门市高新工业园投资开发有限公司的连海路(五邑路-金瓯路)改造工程10kV电力线路迁改工程,以公开招标方式招标,于2019年06月13日09点30分公开开标后,已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该项目招标情况的书面报告工作,现确定你单位为连海路(五邑路-金瓯路)改造工程10kV电力线路迁改工程的中标人,中标下浮率为:百分之壹点零玖(小写 1.09%);下浮率说明:1.09%;合同总价为:财政部门核定的本工程施工费x(1-中标下浮率)。建设规模:项目估算总投资:1729.03万元,其中建安费:1506.2万元;招标范围:包括电气安装工程、土建工程及相关配套工程内容(详见图纸)。,中标范围:连海路(五邑路-金瓯路)改造工程10kV电力线路迁改工程-包括电气安装工程、土建工程及相关配套工程内容(详见图纸)。,中标工期:不多于50日历天。**项目负责人:常建刚**。证书编号:粤2441616073067。

你单位收到中标通知书后,在2019年07月20日前,到江门市高新工业园投资开发有限公司与招标人签订合同。

江门市公共资源交易中心
2019年06月26日

项目相关公告:
[连海路\(五邑路-金瓯路\)改造工程10kV电力线路迁改工程施工招标公告](#)

网站信息 网站介绍 服务建议	联系我们 12345 联系信息	广东省人民政府门户网站 广东政务服务公众号 广东政务服务APP	粤省事小程序 教育网站 找福
-----------------------------	------------------------------	---------------------------------------	----------------------

中标通知书

建设项目工程登记号：

江海建招中字(2019)第 017 号

深圳市华懋装饰工程有限公司：

江门市高新工业园投资开发有限公司的连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程项目，以 公开招标 方式招标，于 2019 年 6 月 13 日 09 时 30 分 公开开标后，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程的招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，中标下浮率为：1.09%；中标价为：14897824.20 元；**建设规模：**本项目为连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程，主要包括电气安装工程、土建工程及相关配套工程。项目估算总投资：1729.03 万元，其中建安费：1506.2 万元；**总工期：**不多于 50 日历天。工程质量标准：一次性通过验收合格；项目负责人：常建树，注册证书号：粤 2441616073067。

你单位收到本中标通知书后，在 2019 年 7 月 20 日前，到江门市高新工业园投资开发有限公司与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

江门市高新工业园投资开发有限公司

法人代表人或

其委托代理人：（签字或盖章）

2019 年 6 月 21 日

招标代理机构：（盖章）

广东粤能工程管理有限公司

法人代表人或

其委托代理人：（签字或盖章）

2019 年 6 月 20 日

确认单位：

负责人签章

2019 年 6 月 21 日



正本

编号: TZ-SC2019-034

连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程

施工合同

工程名称: 连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程

工程地点: 江门市高新区

发 包 人: 江门市高新工业园投资开发有限公司

承 包 人: 深圳市华懋装饰工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江门市高新工业园投资开发有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 连海路(五邑路-金瓯路)改造工程 10kV 电力线路迁改工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 连海路(五邑路-金瓯路)改造工程 10kV 电力线路迁改工程。

2.工程地点: 江门市高新区。

3.工程立项批准文号: 高新发改统计【2018】51号。

4.资金来源: 区级财政统筹解决。

5.工程内容: 包括电气安装工程、土建工程及相关配套工程内容(详见图纸)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 包括电气安装工程、土建工程及相关配套工程内容(详见图纸)。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 07 月 15 日。

计划竣工日期: 2019 年 09 月 05 日。

工期总日历天数: 50 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次性通过验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为: 壹仟肆佰捌拾玖万柒仟捌佰贰拾肆元贰角 (大写) (¥14897824.20元) (小写);

按中标下浮率为: 1.09% (即:工程投标总价按投标报价下浮折算为: 壹仟肆佰捌拾玖万柒仟捌佰贰拾肆元贰角 (大写) (¥14897824.20元) (小写);并严格按照合同约定,施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷

备注 1: 合同总价与中标总价及中标报价下浮率折算后必须保持一致。

备注 2:

1) 该投标总价包含安全防护、文明施工措施费、暂列金额及暂估价。最终的安全防护、文明施工措施费、暂列金额及暂估价均按审核定案后的工程预算价中的金额确定并执行。

2) 合同价款采用综合单价为固定价格的方式,承包人的各项综合单价=发包双方确认的工程预算中的各项综合单价×(1-投标下浮率)。

2.合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：常建树。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 江门市高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 贰 份。

发包人：江门市高新工业园投资开发有限公司 (公章) 承包人：深圳市华慧装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300724701056U

地 址：_____

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0755-83279123

传 真：_____

传 真：0755-83279123

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司江门高新科技支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44001670217052500037

账 号：44250100010009333333



工程竣工验收报告

工程名称：连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV 电力线路迁改工程

验收日期：2020 年 7 月 18 日

江门市高新工业园投资开发有限公司

一、工程概况

工程名称	连海路（五邑路-金瓯路）改造工程 10kV电力线路迁改工程	合同号	JT0319YHDW129
工程造价	¥ 14897824.20元	面积	/
开工日期	2020年4月8日	竣工日期	2020年5月20日
建设单位	江门市高新工业园投资开发有限公司		
监理单位	广东粤能工程管理有限公司		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
设计单位	江门电力设计院有限公司		

二、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计文件完成合同约定的全部内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，验收组一致同意，通过验收。

施工单位（盖章）：  年 月 日	监理单位（盖章）：  年 月 日	设计单位（盖章）：  年 月 日	建设单位（盖章）：  2021年1月13日
---	---	--	--

三、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
	江门市高新工业园开发公司		
	工业园		
	工业园		
	广东粤能水电有限公司		总监
陈国能	同上		监理
吴振华	深圳市华懋建设工程有限公司		技术负责人
常书树	深圳市华懋建设工程有限公司		项目经理
曹林杰	——		测量员
卢永林	江门电力设计院有限公司		设计
周文娟	深圳市华懋建设工程有限公司		
郑学议			
翁志宏	——		资料员
陈旭东	深圳市华懋建设工程有限公司		
郑文杰			
黄智强	——		
郑汉松	深圳市华懋建设工程有限公司		安全员
郑轴心	——		
于发成	——		商务经理

4、其他

4.1 投标人在资信标中提供近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件,包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司				
年营业额 (万元)	2021年	27448.808991	纳税额 (万元)	2021年	227.934853
	2022年	30482.384739		2022年	219.119137
	2023年	28185.529136		2023年	83.410888

4.1.1 证明材料

2021年第三方财务审计报告

防伪编号：07552022071082597319

深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）已签

SZICPA
SZICPA SZICPA



微信扫一扫查询真伪

报告文号：深佳泰审字[2022]275号
委托单位：深圳市华懋建设工程有限公司
被审单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2022-07-13
报备日期：2022-07-14
签名注册会计师：陈贵娥 周扩军

深圳市华懋建设工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-82871697
传真：0755-82871697
通信地址：深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12
电子邮件：421456284@qq.com
事务所网址：www.jiataicpa.com.cn

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2021年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表:	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	4
3、 所有者权益变动表	5-6
4、 现金流量表	7
5、 会计报表附注	8-21
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2022]275号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年七月十三日

资产负债表

编制单位：深圳市华懿建设工程有限公司		2021年12月31日		金额单位：元			
项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	6.01	4,415,239.64	5,296,958.12	短期借款			
交易性金融资产	6.02	25,882,147.16	25,000,000.00	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	6.03	142,489,892.52	73,372,509.33	应付账款	6.07	69,551,873.66	8,897,859.07
应收款项融资				预收款项			
预付款项				合同负债			
其他应收款	6.04	5,717,409.28	6,384,188.86	应付职工薪酬		1,973,823.61	5,452,569.32
存货	6.05	174,364.00	174,364.00	应交税费	6.08	58,761.92	214,020.08
合同资产				其他应付款	6.09	95,096,770.22	85,464,329.18
持有待售的资产				持有待售的负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债			
流动资产合计		178,679,052.60	110,228,020.31	流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	6.06	1,979,345.46	3,324,555.52	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
使用权资产				负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
无形资产				所有者权益（或股东权益）：			
开发支出				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产				永续债			
其他非流动资产				资本公积			
非流动资产合计		1,979,345.46	3,324,555.52	减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润		3,967,168.65	3,513,798.18
				所有者权益合计		13,977,168.65	13,523,798.18
资产总计		180,658,398.06	113,552,575.83	负债和所有者权益总计		180,658,398.06	113,552,575.83

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

利润表

2021年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.11	274,488,089.91	223,051,407.85
减: 营业成本	6.11	267,628,106.00	216,932,158.96
税金及附加		651,072.81	710,497.69
销售费用			
管理费用		6,425,176.17	5,856,751.21
研发费用			
财务费用	6.12	-538,088.22	-254,675.11
其中: 利息费用	6.12		
利息收入	6.12	592,624.94	271,953.30
加: 其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		182,147.16	
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		503,970.31	-193,324.90
加: 营业外收入	6.13	118,239.13	515,386.90
减: 营业外支出	6.14	16,167.26	5,881.61
三、利润总额		606,042.18	316,180.39
减: 所得税费用		175,658.50	182,200.77
四、净利润		430,383.68	133,979.62
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		430,383.68	133,979.62
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		430,383.68	133,979.62
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

所有者权益变动表

2021年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本州金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正								22,986.79	22,986.79
4	其他									
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								430,383.68	430,383.68
7	(一) 综合收益总额								430,383.68	430,383.68
8	(二) 所有者投入和减少资本									
9	1.所有者投入的普通股									
10	2.其他权益工具持有者投入资本									
11	3.股份支付计入所有者权益的金额									
12	4.其他									
13	(三) 利润分配									
14	1.提取盈余公积									
15	2.对所有者(或股东)的分配									
16	3.其他									
17	(四) 所有者权益内部结转									
18	1.资本公积转增资本(或股本)									
19	2.盈余公积转增资本(或股本)									
20	3.盈余公积弥补亏损									
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5.其他									
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,967,168.65	13,977,168.65

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

所有者权益变动表

2020年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本金额							所有者权益合计
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							13,389,818.56
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							13,389,818.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								133,979.62
7	(一) 综合收益总额								133,979.62
8	(二) 所有者投入和减少资本								
9	1. 所有者投入的普通股								
10	2. 其他权益工具持有者投入资本								
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额								
12	4. 其他								
13	(三) 利润分配								
14	1. 提取盈余公积								
15	2. 对所有者(或股东)的分配								
16	3. 其他								
17	(四) 所有者权益内部结转								
18	1. 资本公积转增资本(或股本)								
19	2. 盈余公积转增资本(或股本)								
20	3. 盈余公积弥补亏损								
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5. 其他								
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,513,798.18

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

现金流量表

2021年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金		205,370,706.72
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		10,417,459.75
经营活动现金流入小计		215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		34,180,789.20
支付的各项税费		2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		6,164,957.77
经营活动现金流出小计		215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		38,160.09
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		115,860,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		219,878.57
投资支付的现金		116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款所收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
汇率变动对现金及现金等价物的影响		
现金及现金等价物净增加额		-881,718.48
加: 期初现金及现金等价物余额		5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		4,415,239.64

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



统一社会信用代码
9144030056423227XK

营业执照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春



成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营管理和许可事项等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年08月26日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

证书序号: 0012611

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局



二〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



2022年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2022年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表：	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	4
3、 所有者权益变动表	5-6
4、 现金流量表	7
5、 会计报表附注	8-22
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入 [注册会计行业统一监管平台 \(http://acc.mof.gov.cn\)](http://acc.mof.gov.cn) 进行查验。
报告编号：粤23FMSF1JER



深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2023]241号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，



并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年七月五日



资产负債表

2022年12月31日

金额单位：元

项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动资产：			
货币资金	6.01	13,220,552.57	4,415,239.64	短期借款			
交易性金融资产	6.02	42,093,585.59	25,882,147.16	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	6.07	106,538,744.09	69,551,873.66
应收账款	6.03	158,822,596.24	142,489,892.52	应付账款			
应收款项融资				预收款项			
合同资产				合同负债			
其他应收款	6.04	7,387,359.11	5,717,409.28	应付职工薪酬			
存货	6.05	174,364.00	174,364.00	应交税费	6.08	218,133.24	1,973,823.61
合同负债				其他应付款	6.09	97,362,496.07	58,761,92
持有待售的资产				持有待售的负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,338,561.57		其他流动资产			
流动资产合计		227,036,999.08	178,679,052.60	流动负债合计		215,400,989.72	166,681,229.41
非流动资产：				非流动资产：			
长期股权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
其他权益工具投资				永续债			
其他非流动金融资产				租赁负债			
投资性房地产				长期应付款			
固定资产	6.06	1,693,785.03	1,979,345.46	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计		215,400,989.72	166,681,229.41
无形资产				所有者权益（或股东权益）：			
开发支出				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产				永续债			
其他非流动资产		1,693,785.03	1,979,345.46	资本公积			
非流动资产合计		1,693,785.03	1,979,345.46	减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润	6.11	3,319,794.39	3,967,168.65
				所有者权益合计		13,329,794.39	13,977,168.65
资产总计		228,730,784.11	180,658,398.06	负债和所有者权益总计		228,730,784.11	180,658,398.06

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司
 单位负责人（签字）：
 财务负责人（签字）：





利润表
2022年

编制单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额	上年金额
二、营业收入	6.12	304,823,847.39	274,488,089.91
减: 营业成本	6.12	298,832,866.13	267,628,106.00
税金及附加		459,982.23	651,072.81
销售费用			
管理费用		5,428,254.65	6,425,176.17
研发费用			
财务费用	6.13	-199,462.32	-538,088.22
其中: 利息费用	6.13		
利息收入	6.13	747,980.18	592,624.94
加: 其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			182,147.16
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		602,206.70	503,970.31
加: 营业外收入	6.14	345,120.24	118,239.13
减: 营业外支出	6.15	196,010.07	16,167.26
三、利润总额		751,316.87	606,042.18
减: 所得税费用		166,139.04	175,658.50
四、净利润		585,177.83	430,383.68
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		585,177.83	430,383.68
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		585,177.83	430,383.68
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



所有者权益变动表

2022年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额						所有者权益合计	
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								
7	（一）综合收益总额								
8	（二）所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	（三）利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者（或股东）的分配								
16	3.其他								
17	（四）所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本（或股本）								
19	2.盈余公积转增资本（或股本）								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：



所有者权益变动表

2021年度

金额单位：元

编制单位：深圳市华能建设工程有限公司



行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计	
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正							22,986.79	22,986.79
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							430,383.68	430,383.68
7	（一）综合收益总额							430,383.68	430,383.68
8	（二）所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	（三）利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者（或股东）的分配								
16	3.其他								
17	（四）所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本（或股本）								
19	2.盈余公积转增资本（或股本）								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65

财务负责人（签字）：



现金流量表

2022年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		288,491,143.67	205,370,706.72
收到的税费返还		50,504.36	
收到其他与经营活动有关的现金		2,610,846.09	10,417,459.75
经营活动现金流入小计		291,152,494.12	215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		213,712,127.56	172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		35,721,812.48	34,180,789.20
支付的各项税费		2,931,947.91	2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		8,199,273.43	6,164,957.77
经营活动现金流出小计		260,565,161.38	215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		30,587,332.74	38,160.09
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		115,920,000.00	115,860,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		115,920,000.00	115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		232,039.81	219,878.57
投资支付的现金		137,470,000.00	116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		137,702,039.81	116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-21,782,039.81	-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		8,805,292.93	-881,718.48
加:期初现金及现金等价物余额		4,415,239.64	5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):





国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书

名称：深圳佳泰会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：刘志春
主任会计师：刘志春
经营场所：深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼
A12

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470239
批准执业文号：深财会[2010]65号
批准执业日期：2010年11月1日

证书序号：0012611

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局
二〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2023年会计报表的

审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1 - 2
二、 已审会计报表:	
1、资产负债表	3 - 4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6 - 7
4、现金流量表	8
5、会计报表附注	9 - 24
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 粤24KH4W63JK



深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话: 0755-82871697 13510849986

邮编: 518000
传真: 0755-83526056

深佳泰审字[2024]209号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国·深圳市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年七月十一日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	6.01	14,834,215.87	13,220,532.57
交易性金融资产	6.02	15,432,659.88	42,093,585.59
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.03	220,623,661.59	158,822,596.24
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	6.04	8,932,111.57	7,387,359.11
存货	6.05	174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			5,338,561.57
流动资产合计		259,997,012.91	227,036,999.08
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6.06	1,414,241.43	1,693,785.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,414,241.43	1,693,785.03
资产总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6.07	139,834,527.36	106,538,744.09
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	6.08	3,350,101.20	11,281,616.32
应交税费	6.09	1,723.36	218,133.24
其他应付款	6.10	104,822,815.32	97,362,496.07
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	6.11	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	6.12	3,392,087.10	3,319,794.39
所有者权益合计		13,402,087.10	13,329,794.39
负债和所有者权益总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



利润表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.13	281,855,291.36	304,823,847.39
减:营业成本	6.13	275,465,864.41	298,832,866.13
税金及附加		397,800.08	459,982.23
销售费用			
管理费用		5,576,229.79	5,428,254.65
研发费用			
财务费用	6.14	-453,342.55	-499,462.32
其中:利息费用	6.14		
利息收入	6.14	518,118.37	747,980.18
加:其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		868,739.63	602,206.70
加:营业外收入	6.15	41,111.58	345,120.24
减:营业外支出	6.16	108,680.59	196,010.07
三、利润总额		801,170.62	751,316.87
减:所得税费用		212,722.77	166,139.04
四、净利润		588,447.85	585,177.83
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		588,447.85	585,177.83
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		588,447.85	585,177.83
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



所有者权益变动表
2023年度

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,319,794.39	13,329,794.39
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正									
4	其他								-516,155.14	-516,155.14
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							2,803,639.25	12,813,639.25
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								588,447.85	588,447.85
7	(一)综合收益总额								588,447.85	588,447.85
8	(二)所有者投入和减少资本									
9	1.所有者投入的普通股									
10	2.其他权益工具持有者投入资本									
11	3.股份支付计入所有者权益的金额									
12	4.其他									
13	(三)利润分配									
14	1.提取盈余公积									
15	2.对所有者(或股东)的分配									
16	3.其他									
17	(四)所有者权益内部结转									
18	1.资本公积转增资本(或股本)									
19	2.盈余公积转增资本(或股本)									
20	3.盈余公积弥补亏损									
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5.其他									
23	四、本期末余额	10,010,000.00							3,392,087.10	13,402,087.10

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司



财务负责人(签字)：

单位负责人(签字)：



所有者权益变动表(续)

2022年度

金额单位：元

行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正							-1,232,552.09	-1,232,552.09
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						2,734,616.56	12,744,616.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							585,177.83	585,177.83
7	(一) 综合收益总额							585,177.83	585,177.83
8	(二) 所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	(三) 利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者(或股东)的分配								
16	3.其他								
17	(四) 所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本(或股本)								
19	2.盈余公积转增资本(或股本)								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

编制单位：深圳市华盛建设工程有限公司



单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：



现金流量表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		228,009,347.03	288,491,143.67
收到的税费返还			50,504.36
收到其他与经营活动有关的现金		17,937,742.75	2,610,846.09
经营活动现金流入小计		245,947,089.78	291,152,494.12
购买商品、接收劳务支付的现金		202,913,099.70	213,712,127.56
支付给职工以及为职工支付的现金		39,070,464.12	35,721,812.48
支付的各项税费		7,121,691.42	2,931,947.91
支付其他与经营活动有关的现金		27,677,660.05	8,199,273.43
经营活动现金流出小计		276,782,915.29	260,565,161.38
经营活动产生的现金流量净额		-30,835,825.51	30,587,332.74
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		97,849,508.81	115,920,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		97,849,508.81	115,920,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			232,039.81
投资支付的现金		65,400,000.00	137,470,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		65,400,000.00	137,702,039.81
投资活动产生的现金流量净额		32,449,508.81	-21,782,039.81
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		1,613,683.30	8,805,292.93
加：期初现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64
期末现金及现金等价物余额		14,834,215.87	13,220,532.57

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：





统一社会信用代码
9144030056423227XK

营业执照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春

成立日期 2010年11月10日

主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

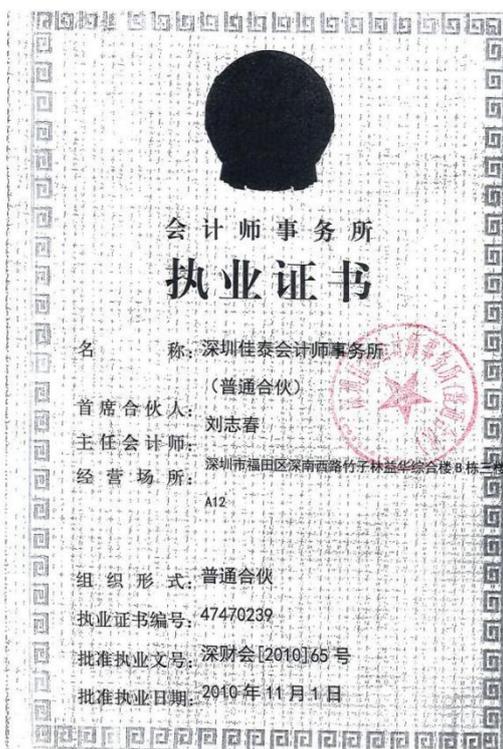
重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度报告年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业年度报告。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳泰会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三层A12
组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

证书序号: 0012611

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有经财政部门依法审批、准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

三〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合计		834,108.88	0
其中,自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



4.2 安全生产管理水平

深圳市应急管理局 安全生产情况证明

深应急证字 NO Q202404688

企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司
企业地址：深圳市罗湖区瑞思大厦公寓楼 27D
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300724701056U
经数据库查询 2019年01月01日 至 2024年09月09日 的记录：
未发现因安全生产违法行为而受到市、区两级应急管理部门处罚的记录。
未发现发生生产安全事故报告的记录。
(因系统数据延时，当前事故记录最新数据截至 2024年04月25日)
(以下无正文)



说明：

- 1.本证明可作为企业在我市安全生产情况的证明。
- 2.查验真伪可扫描右侧二维码下载本证明电子版进行比对。
- 3.本证明有效期 30 日。



4.3 履约评价

4.3.1 履约评价情况

工程名称	建设单位	评价日期	履约评价等级
东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	2024. 6. 17	优
莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	2023. 12. 29	优
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心	2022. 1. 28	优秀
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程	江门市蓬江区棠下镇卫生院	2022. 7. 7	优秀
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目	深圳市公安局福田分局	2022. 10. 8	优秀
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程	深圳市坪山区坪山中学	2021. 9. 28	优秀
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	深圳市英威腾电气股份有限公司	2021. 2. 26	优秀
深圳市育新学校电路优化改造工程	深圳市育新学校	2021. 11. 30	优秀
劲拓高新技术中心高低压配电工程	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	2019. 7. 6	优秀
坪山区属公园充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2021. 6. 25	优秀
宏德辉充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2020. 7. 4	优秀
深圳市宝安区国际会展中心充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2022. 6. 18	优秀

深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）	深圳市坪山区建筑工务署	2023. 10. 8	优秀
海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程---高低压配电工程（施工）	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	2020. 11. 27	优秀
深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目	深圳巴士新能源有限公司	2021. 5. 29	优秀
爱南路警圣充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2021. 4. 8	优秀
深圳市水文水质中心配电改造工程	深圳市水文水质中心	2023. 4. 17	优
中浩大厦高低压配电增容改造工程	深圳市鸿泰德物业管理有限公司	2020. 11. 6	优秀
石岩乐享新天地充电站建设工程	深圳市通途汽车贸易服务有限公司	2021. 9. 15	优秀
科学馆配电房增容换变配套工程	深圳中学	2019. 9. 19	优秀
人文学院大楼配电扩容末端项目	南方科技大学	2022. 8. 12	优秀
江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程	江门市陈白沙中学	2020. 9. 17	优秀
英威腾宝安工厂电力容量调整工程	深圳市英威腾电气股份有限公司	2022. 5. 19	优秀

4.3.2 证明材料

东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区东门街道办事处

项目名称	东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	2593.927738 万元	合同履行时间	
合同履约内容	施工总承包。包括但不限于：敷设低压电缆，新建低压电缆分支箱，对低压电缆分支箱至楼栋用户表前的低压线路进行改造；新建总等电位、楼栋总等电位端子箱、楼层辅助等电位，补装漏电保护器等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。		
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期：2024年6月17日		
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称	莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程	项目编号	/
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123
合同金额	2215.515694 万元	合同履行时间	
合同履行内容	施工总承包，包括但不限于：供配电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。		
履约 情况 评价	分 项 评 价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见（公章）		 日期：2023年12月29日	
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。			

北滘镇 A 类电排站双电源改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心	评价期限	至 2020年9月1日 2022年1月27日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防工程施工专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	佛山市顺德区北滘镇	工程合同价	1264.586582 万元		
实际开工日期	2020年9月1日	实际竣工日期	2022年1月27日	实际工期	112天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (已加盖公章) 日期: 2022年1月28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	棠下镇卫生院	工程合同价	415.277456 万元		
实际开工日期	2021年7月6日	实际竣工日期	2022年7月7日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变扩容工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2022年7月7日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市公安局福田分局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市	工程合同价	44.493283 万元		
实际开工日期	2022年 8 月 18 日	实际竣工日期	2022年 10 月 1 日	实际工期	45 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p style="text-align: center;">业主单位盖章: (加盖公章)</p> <p style="text-align: center;">日期: 2022年 10 月 8 日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区坪山中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市坪山区坪山中学	工程合同价	9.79709 万元		
实际开工日期	2021年9月14日	实际竣工日期	2021年9月28日	实际工期	15天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章 (加盖公章)					
日期: 2021年9月28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市英威腾电气股份有限公司	评价期限	至 2021年2月26日 2022年2月25日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	承包范围	详见合同报价单		
工程地点	深圳市福永	工程合同价	182800 元 (合同价 178000 元+合同增加 4800 元)		
合同开工日期	2021 年 1 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 30 日	合同工期	100 天
实际开工日期	2021 年 1 月 20 日	实际竣工日期	2021 年 2 月 26 日	实际工期	76 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程					100 分
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2021年2月26日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳市育新学校电路优化改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市育新学校		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市育新学校电路优化改造工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市育新学校校内	工程合同价	85.540334 万元		
实际开工日期	2021年11月4日	实际竣工日期	2021年11月30日	实际工期	26 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市育新学校电路优化改造工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年11月30日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

劲拓高新技术中心高低压配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	评价期限	2018年01月15日 至 2018年11月12日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包叁级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	劲拓高新技术中心高低压配电工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	13179700.66 元		
合同开工日期	2018年01月15日	合同竣工日期	2018年4月15日	合同工期	90天
实际开工日期	2018年4月20日	实际竣工日期	2018年11月12日	实际工期	206天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
劲拓高新技术中心高低压配电工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2018年7月6日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

坪山区属公园充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	坪山区属公园充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	坪山区属公园停车场	工程合同价	639.20305 万元		
实际开工日期	2021年 4 月 28 日	实际竣工日期	2021年 6 月 25 日	实际工期	57 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
坪山区属公园充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 6 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



宏德辉充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华慈建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	宏德辉充电站建设工程		承包范围	详见图纸、清单	
工程地点	龙岗区康桥路 128 号宏德辉工业园		工程合同价	372.335253 万元	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2020年 7 月 4 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
宏德辉充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2020年 7 月 4 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



深圳市宝安区国际会展中心充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市宝安区国际会展中心充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	359.41224 万元		
实际开工日期	2022年3月28日	实际竣工日期	2022年6月18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市宝安区国际会展中心充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年6月18日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区建筑工务署		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	孙岩 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	323.059841 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 28 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）					95
合计					95
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
业主单位盖章：（加盖公章） 日期：2023 年 10 月 8 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		评价期限	至 2020年8月21日 2020年11月27日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程（限结构补强）专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）		承包范围	详见施工图	
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏办事处滨海二路北侧、西环北路东侧		工程合同价	2906124.87 元	
合同开工日期	2020年5月25日	合同竣工日期	2020年9月2日	合同工期	100天
实际开工日期	2020年8月21日	实际竣工日期	2020年11月27日	实际工期	99天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）					98
合计					
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或项目负责人（加盖单位公章） 					
日期：2020年11月27日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字或加盖单位公章。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳巴士新能源有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市南山区中山园路 241 号	工程合同价	239.784156 万元		
实际开工日期	2021年3月24日	实际竣工日期	2021年5月29日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目					98.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 					
日期: 2021年5月29日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

爱南路警圣充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	爱南路警圣充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	龙岗区爱南路 289 号民益创智园	工程合同价	189.903366 万元		
实际开工日期	2020 年 9 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 4 月 8 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
爱南路警圣充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)					
日期: 2021 年 4 月 8 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



深圳市水文水质中心配电改造工程

合同履行情况评价表

评价时间: 2023.04.17

合同名称	深圳市水文水质中心配电改造工程	承担单位	深圳市华懋建设工程有限公司	
合同价款	1156243.26 元	工期	2022.10.31-2022.12.28	
合同内容	更换高压柜，将原有高压柜拆除，重新更换为（PT+2 台进线柜+计量+出线柜）共 5 台；由 F49 西勘线水库 2# 户外三遥公用断路器柜新敷设一条 3x300mm ² 高压电缆，以及包含配电房修缮。			
评价意见	评价内容	评价分档意见	得分	一般、差理由说明
	合同履行进度 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
	人员到位 (10分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	8	
	安全状况 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	履约质量 (20分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	15	
	配合与服务 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	工人工资支付 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	10	
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
综合评价	总得分: 87 评定等级: 优良 >85分; 良 81~70分; 一般 69~60分; 差 <60分			
评定小组				

中浩大厦高低压配电增容改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市鸿泰德物业管理有限公司		评价期限	至 2020年9月26日 至 2020年10月31日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中浩大厦高低压配电增容改造工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市福田区八卦四路中浩大厦内	工程合同价	950000 元		
合同开工日期	2020年9月26日	合同竣工日期	2020年10月31日	合同工期	36天
实际开工日期	2020年9月26日	实际竣工日期	2020年10月31日	实际工期	36天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中浩大厦高低压配电增容改造工程					96
合 计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年11月6日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

石岩乐享新天地充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市通途汽车贸易服务有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包叁级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	石岩乐享新天地充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙社区石环路 12 号	工程合同价	90 万元		
实际开工日期	2020年 8 月 10 日	实际竣工日期	2021年 9 月 13 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
石岩乐享新天地充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年 9 月 15 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

科学馆配电房增容换变配套工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳中学	评价期限	2019年8月15日 至 2019年9月19日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	科学馆配电房增容换变配套工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	罗湖区深中街 18 号	工程合同价	533745.28 元		
合同开工日期	2019年8月15日	合同竣工日期	2019年9月19日	合同工期	35 天
实际开工日期	2019年8月15日	实际竣工日期	2019年9月19日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
科学馆配电房增容换变配套工程					97.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期 2019年9月19日					
评价等级 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

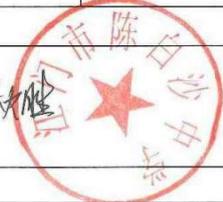
人文学院大楼配电扩容末端项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	南方科技大学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	人文学院大楼配电扩容末端项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	人文社科学院	工程合同价	24.837383 万元		
实际开工日期	2022年6月10日	实际竣工日期	2022年7月18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人文学院大楼配电扩容末端项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年8月12日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市陈白沙中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	江门市蓬江区天河东路 33 号	工程合同价	179137.41 元		
合同开工日期	2020年7月20日	合同竣工日期	2020年8月20日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年9月17日	实际竣工日期	2020年9月17日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年9月17日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

英威腾宝安工厂电力容量调整工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市英威腾电气股份有限公司		评价期限	2022年05月10日至2023年05月09日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	英威腾宝安工厂电力容量调整工程		承包范围	详见报价清单		
工程地点	深圳市宝安区福海街道塘尾社区风塘大道艾默生工业园 3 号		工程合同价	110900 元		
合同开工日期	2022年04月30日	合同竣工日期	2022年05月04日	合同工期	5 天	
实际开工日期	2022年04月30日	实际竣工日期	2022年05月02日	实际工期	3 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
英威腾宝安工厂电力容量调整工程					100 分	
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 履约表现非常好。						
法人或主要负责人 (加盖单位公章)  周建伟 日期 2022年 5 月 19 日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

4.4 医院电力工程业绩表

4.4.1 医院电力工程业绩表一览表

工程名称	建设单位	中标日期
深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）	深圳市坪山区建筑工务署	2023.6.9
深圳出入境边防检查总站医院用电安全隐患整改项目	深圳出入境边防检查总站医院	2022.12.15
佛山市第四人民医院二期（公共卫生与应急传染病大楼）工程高低压变配电增容工程	佛山市代建项目管理中心	2021.12.20
南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程配电工程	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）	2021.8.30
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程	江门市蓬江区棠下镇卫生院	2021.2.7

4.4.2 证明材料

深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）

中标通知书

标段编号：2020-440317-84-01-010847001001

标段名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：323.059841万元

中标工期：156天

项目经理(总监)：孙岩



本工程于 2023-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2023-06-09

查验码：9934575239831111 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳出入境边防检查总站医院用电安全隐患整改项目

 **深圳市中正招标有限公司**
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.

成交通知〔2022〕第 1133 号

成交通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在采购单位委托的深圳出入境边防检查总站医院用电安全隐患整改工程（项目编号：SZZZ2022-QB0075）竞争性磋商采购活动中，经过磋商小组评审，贵公司被确定为成交供应商，成交结果如下：

采购人	深圳出入境边防检查总站医院		
委托项目	深圳出入境边防检查总站医院用电安全隐患整改工程	成交数量	1 项
委托金额	人民币壹佰陆拾陆万玖仟壹佰贰拾捌元叁角玖分（¥1,669,128.39）	成交金额	人民币壹佰肆拾捌万元整（¥1,480,000.00）
项目完工期	合同签订后 45 日历天内所有工程施工完毕		
备注	为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（ www.zfcg.sz.gov.cn ）信息公开栏目。		

请贵公司尽快与采购人联系，并据此通知在三十个日历日内办理签订合同事宜。

采购人联系方式：杨工，0755-82699126

成交供应商联系方式：郑工，17512072404



抄送：深圳出入境边防检查总站医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel):0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztzzzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com

佛山市第四人民医院二期（公共卫生与应急传染病大楼）工程高低压 变配电增容工程

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SZ)WZ0029

工程名称	佛山市第四人民医院二期（公共卫生与应急传染病大楼）工程高低压变配电增容工程		
项目申请单位	佛山市第四人民医院（佛山市结核病防治所）		
项目建设管理单位	佛山市代建项目管理中心		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	何元庆	证书号	粤 144192100505
承包方式	详见招标文件。		
中标内容：	佛山市第四人民医院二期（公共卫生与应急传染病大楼）工程高低压变配电增容工程。		
中标价	6394746.73 元		
质量目标及承诺	按招标文件要求执行。/按招标文件要求执行。		
工期目标及承诺	131 个日历日。/131 个日历日。		
其它说明：	其余未尽事项详见招标及投标文件。		
佛山市公共资源交易中心 	项目申请单位 (盖章) 	项目建设管理单位 (盖章) 	

2021 年 12 月 20 日

南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程配电工程

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)WZ0123

工程名称	南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程配电工程		
招标(建设)单位	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）		
招标代理机构	佛山市顺德区众信工程造价咨询有限公司		
工程规模	招标控制价：5071321.68 元。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	孙岩	证书号	注册建造师执业资格证： 机电工程粤 144171848543； 安全生产考核合格证（B 证）： 粤建安 B（2021）0004584
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	包括新建低压配电柜、配电箱、低压电缆、电缆沟、电缆井及配套修缮工程等，由原有配电房低压配电柜引出电缆输送电源到 2#、3#楼配电箱。		
中标价	4862860.62 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上标准。		
工期目标及承诺	90 日历天		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区伦教街道		
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）	招标（建设）单位 （盖章）		



2021 年 8 月 30 日

江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程

中标通知书

建设项目工程登记号：

江蓬建招中字(2021)第001号

深圳市华懋建设工程有限公司：

你方于 2021 年 02 月 01 日 9 时 30 分 所递交的 江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程（重新招标） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招标

中标价：4152774.56 元。

工 期：45 个日历天。

工程质量：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，一次性通过验收。

项目经理：廖宏，证号：粤 144141637296。

请你方在接到本通知书后，须在 30 日内到 江门市蓬江区棠下镇卫生院 与招标人签订书面合同。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2021 年 02 月 05 日



招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2021 年 02 月 05 日



Signature of the bidding agent.

确认单位：江门市公共资源交易中心（盖章）

负责人：_____（签字或盖章）

2021 年 2 月 7 日 专用章



4.5 不良行为记录

信用中国-严重失信

1&keyword=深圳市华懋建设工程有限公司&uid=ad562622dfb2870915ffb8453277cbf&tyshxydm=91440300724701056U 浏览王被刑拘

 信用信息 统一社会信用代码 站内搜索
深圳市华懋建设工程有限公司 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公开 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 守信激励对象
统一社会信用代码: 91440300724701056U

重要提示:
1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按信用信息异议申请指南提出申请;如对相关行政处罚信息进行异议,可按行政处罚信用信息异议指南提出申请。
2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.回避强制限,基础数据仅按最新数据展示前10000条信息。
[公示异议](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	郑允兴	企业类型	有限责任公司
成立日期	2000-09-07	住所	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦A座27D

行政管理 10 诚实守信 4 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 3 信用评价 0 司法判决 0 其他 0


很抱歉,没有找到您搜索的数据

信用中国-失信被执行人

http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 查询电话号码



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
***	5111211977****3017

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****9/ JJ
河池市弘农加油站	9145120159****977J
上海立物物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司 相关的结果。



信用中国-重大税收违法失信主体

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/ 宿舍床板盖投影仪罩



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国-严重失信主体名单查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市华想建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国-经营异常名录信息查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

深圳市华想建设工程有限公司 查询

查询结果



信用中国-政府采购严重违法失信行为记录名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfugaigouyanzhongweifashixinmingdan/ 万科会盟供应商门户

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市华惠建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国-拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_rsb_fr_tqnmggz&gsName=拖欠农民工工资失信 我爱pdf

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市华惠建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国-统计严重失信企业名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_gjtjj_fr_tjsyzsxqy&gsName=统计严重失信企业名... 失信被执行人

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市华懋建设工程有限公司

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国-安全生产严重失信主体名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/ 通报废弃房内现女尸

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市华懋建设工程有限公司

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

4.6 市或区住建系统企业信用等级

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳***! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 往期: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 其他工程施工总包 计算时间: 2024-09-08

最新诚信得分: 67 上季度诚信排名: 5 上季度诚信等级: B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信查询

企业得分

人员得分

履约评价

建筑行业企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳***! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 往期: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司 企业类型: 建筑装饰装修 计算时间: 2024-09-08

最新诚信得分: 66 上季度诚信排名: 85 上季度诚信等级: B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信查询

企业得分

人员得分

履约评价

建筑装饰装修企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 满第二天查看得分详情。

4.7 企业信用等级证书



2019 年度广东省守合同重信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位



2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称
号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）

称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和城乡建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）

称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 27122QJ0035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017 《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装饰装修工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

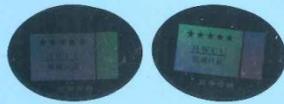
发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话：0757-22191198 网址：www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023年11月23日 有效期至：2026年11月22日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

**GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、
GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及
Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》
标准的要求, 授予 5A 级**

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程
施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、
电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



企业资金优势

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月05日 14:23:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年09月05日 14:23:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年09月05日 14:23:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书

(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日
首次发表日期： 2023年08月17日
权利取得方式： 原始取得
权利范围： 全部权利
登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。





中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权
登记专用章
2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网GIS系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411051号

软件名称：智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年09月11日
首次发表日期：2023年09月19日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。





2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书

(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日
首次发表日期： 2023年10月17日
权利取得方式： 原始取得
权利范围： 全部权利
登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。





中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权
登记专用章

2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

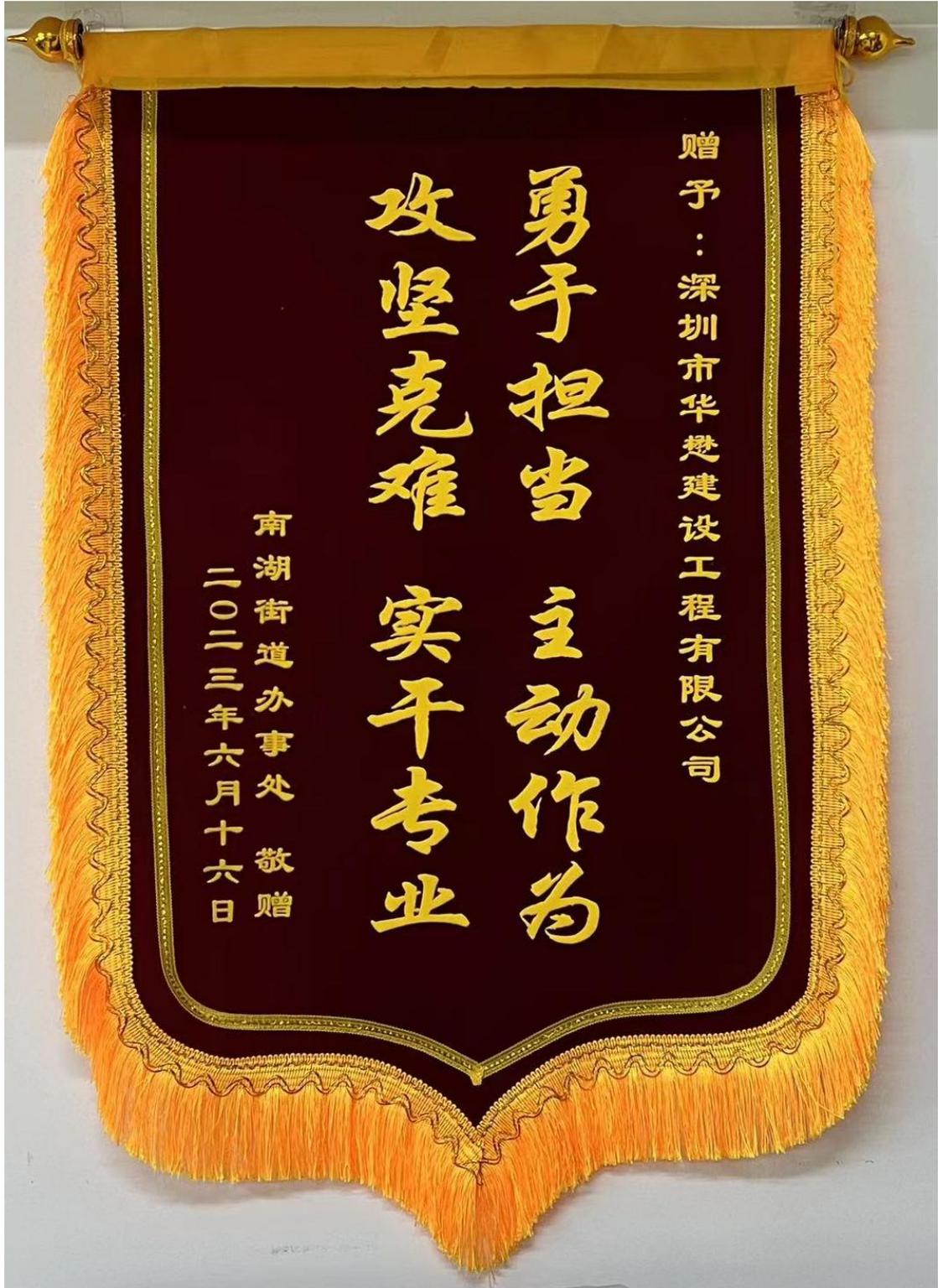
我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



企业获奖

序号	获奖类别	获奖项目名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	2019年全国建设工程优质奖	松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV电力设施迁改工程	中国建筑施工行业协会	2019年6月	国家级奖项
2	2020年全国优质工程金奖	马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
3	2020年全国优质工程金奖	陈村镇文登路电力线路迁改工程	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
4	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	中国建筑装饰协会	2022年12月31日	国家级奖项
5	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	中国建筑装饰协会	2022年6月16日	国家级奖项
6	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	台山市工业新城生活配套综合楼工程	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
7	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	勒流街道扶间新市场项目	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
8	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	广东省土木建筑学会	2020年7月	省级奖项
9	2021年度深圳市金鹏奖	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	深圳市装饰行业协会	2022年5月	市级奖项
10	2019年度深圳市金鹏奖	民航深圳空管站业务楼维修工程	深圳市装饰行业协会	2020年5月	市级奖项
11	2018年度中国建筑装饰安全文明示范工地	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年5月	国家级奖项
12	2018年度中国建筑装饰优质工程奖	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年4月	国家级奖项
13	2020年全国建设工程金奖	深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程	中国建设工程质量协会	2020年6月10日	国家级奖项

14	深圳空管站年度优秀项目奖	深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程施工总承包	中国民用航空深圳空中交通管理站计划基建部	2019年12月	/
15	2022年度中国建筑装饰安全文明示范工地	深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程	中国企业战略联盟发展促进会、全国企业联盟发展中心	2022年2月15日	国家级奖项
16	2022年度中国建筑装饰安全文明示范工地	深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目	中国企业战略联盟发展促进会、全国企业联盟发展中心	2022年3月15日	国家级奖项
17	2022年度中国建筑装饰安全文明示范工地	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	中国企业战略联盟发展促进会、全国企业联盟发展中心	2022年2月25日	国家级奖项
18	2019年全国建设工程金奖	同兴路(顺景路-大潭路)临时便道工程设计施工总承包	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项
19	2020年全国建设工程金奖	状元公园提升工程	中国建设工程质量协会	2020年6月30日	国家级奖项
20	2020年全国建设工程金奖	南海区北江以南区域环状供水工程(官山水厂至丹金大道)樵金路(丹灶镇段)路面修复工程	中国建设工程质量协会	2020年5月25日	国家级奖项
21	2020年全国建设工程金奖	2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目	中国建设工程质量协会	2020年7月20日	国家级奖项
22	2019年全国建设工程金奖	顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项

松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV 电力设施迁改工程



马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）



陈村镇文登路电力线路迁改工程



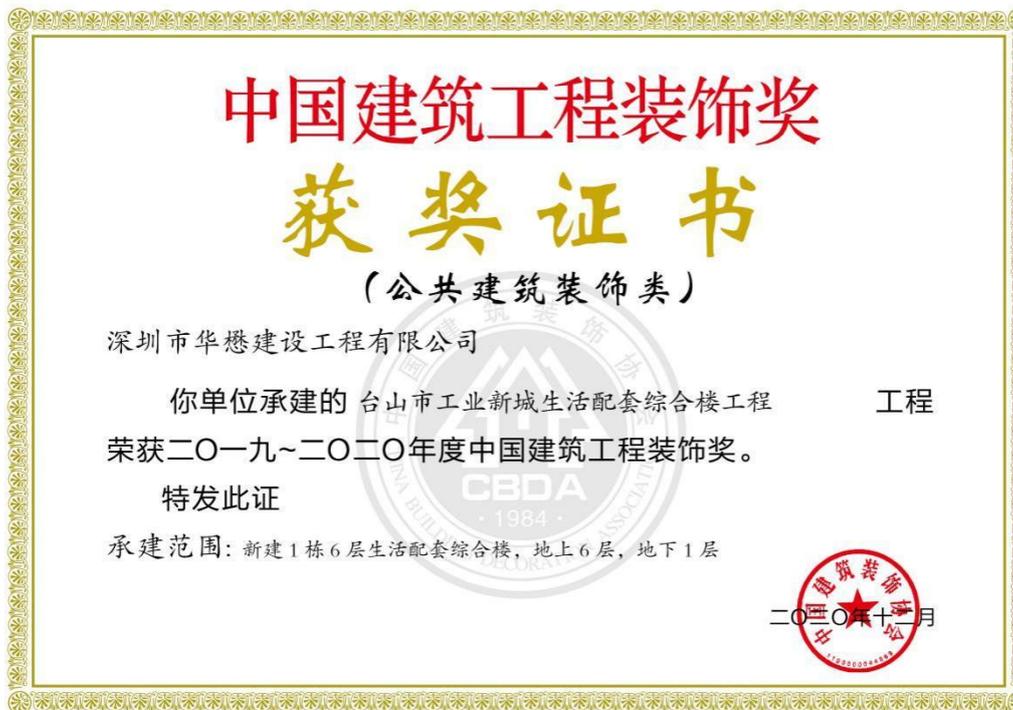
2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）



台山市工业新城生活配套综合楼工程



勒流街道扶闾新市场项目



东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工
程



民航深圳空管站业务楼维修工程



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程



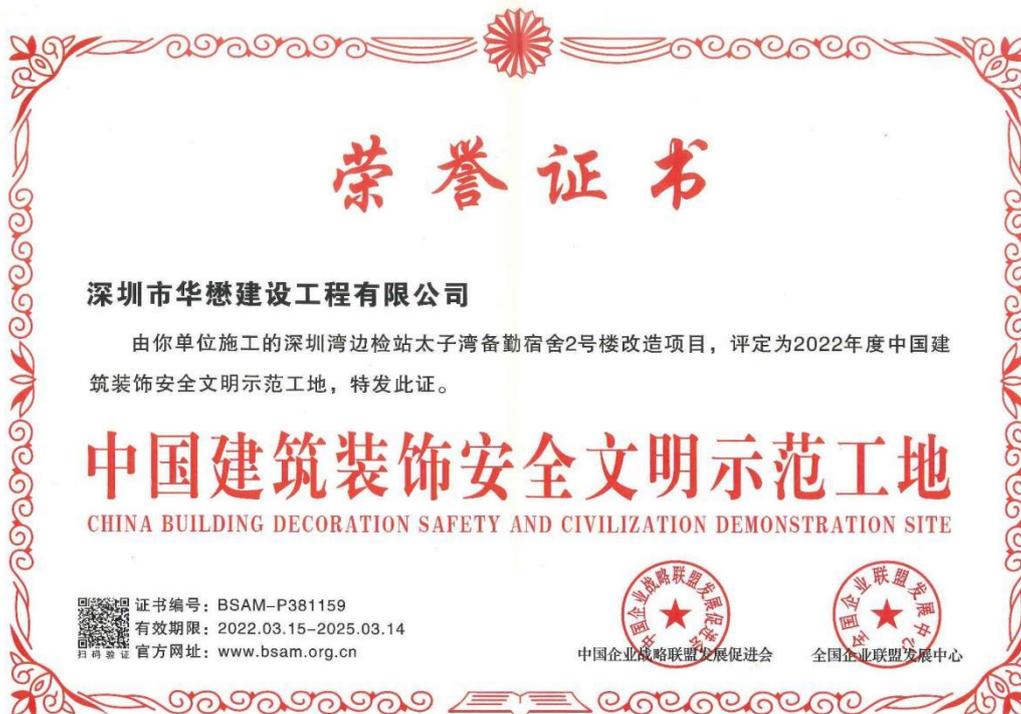
深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程施工总承包



深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程



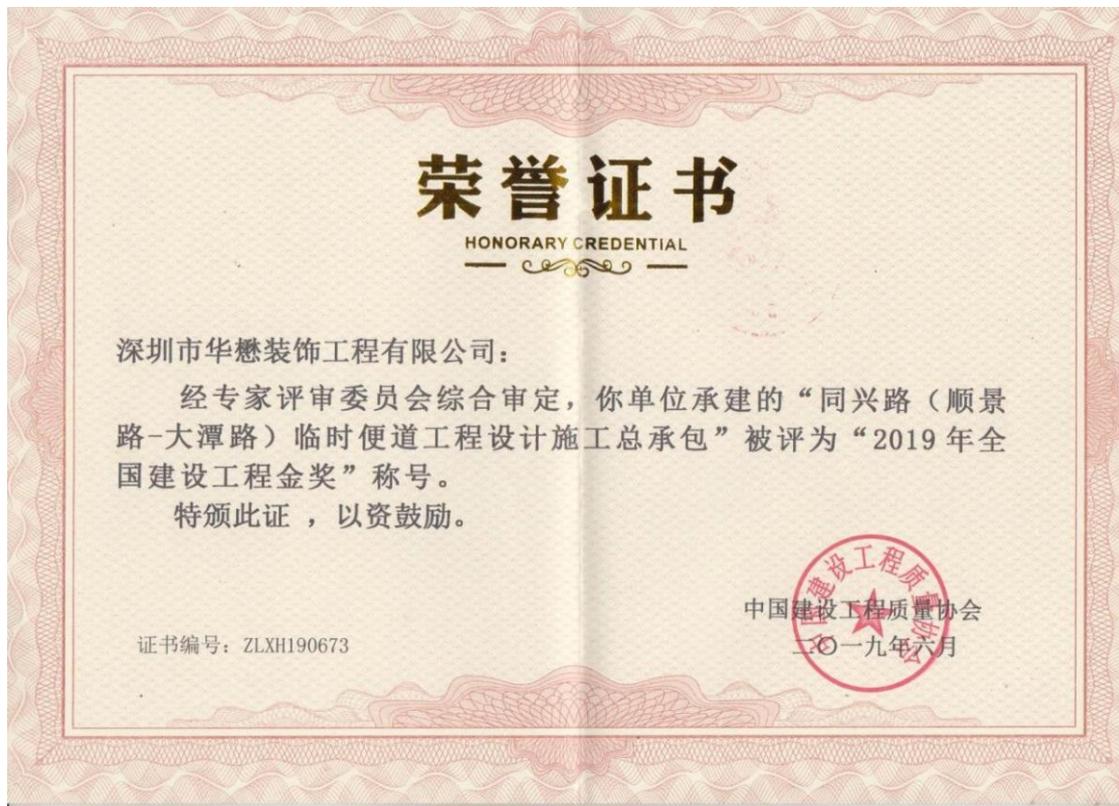
深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目



2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



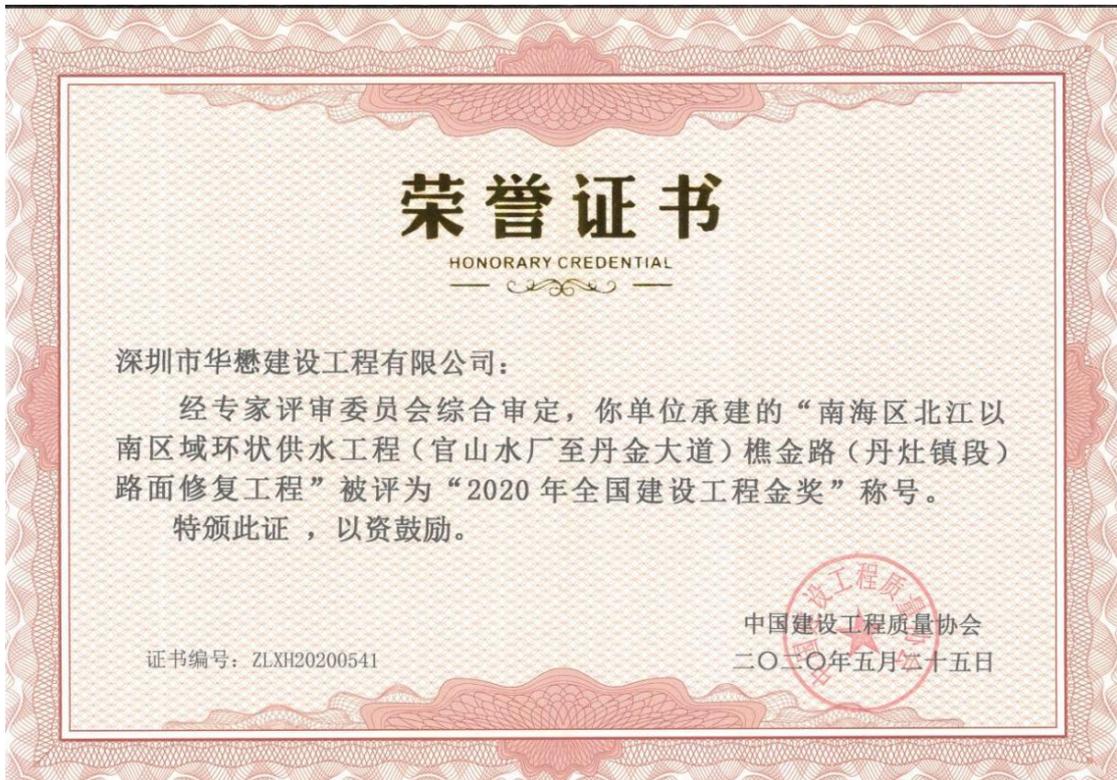
同兴路（顺景路-大潭路）临时便道工程设计施工总承包



状元公园提升工程



南海区北江以南区域环状供水工程(官山水厂至丹金大道)樵金路(丹灶镇段)路面修复工程



2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目



顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程

