

标段编号： 2019-440306-56-03-107074012001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳机场教育基地建设项目景观工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海园林（集团）有限公司

日期： 2024年10月08日

# 资信标文件目录

1. 投标人综合实力情况
2. 企业类似工程业绩
3. 项目经理情况
4. 项目管理机构人员配备情况

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如： 1) 投标人的注册资本、注册类专业人员规模； 2) 投标人近 3 年（2021、2022、2023 年度）审计报告原件扫描件，如 2023 年审计报告未出的可提供 2023 年 12 月的财务报表（至少包括营业额、资产负债表、利润表）； 3) 投标人近 3 年（2021、2022、2023 年度）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等； 4) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图； 5) 投标人提供有效的安全生产许可证原件扫描件； 6) 投标人提供《承诺书》，原件备查。注：《格式详见第三章附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表》、《附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供投标人近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供包含园林景观施工类的项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章，原件备查； 3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。《格式详见第三章附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩》</p>
3	项目经理情况	<p>1) 提供项目经理简历表（包括但不限于执业资格证书（如有）、职称证（如有）、学历证书、社保证明等）；《详见第三章附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：项目经理情况》。 2) 提供拟派项目经理近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供包含园林景观施工类的项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合</p>

		同金额、合同内容、签字盖章页、项目经理姓名)、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的,可提供业主单位出具的相关证明(需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间及项目经理等内容),证明须加盖业主单位公章和投标人公章,原件备查; 3. 提交业绩超过3项的,按顺序选择前3项,提供业绩证明材料不齐全或模糊不清,或超过有效时间的业绩将不予认可。《详见第三章附表1:投标人资信标要求一览表汇总表:项目经理情况》。
4	项目管理机构人员配备情况	1) 提供项目管理机构配备情况表; 《详见第三章附表4:项目管理机构配备情况表》。 2) 项目其他主要管理人员(项目经理除外,应包含技术负责人、生产经理、安全总监、质量总监、机电、商务及造价、深化设计等负责人;质量、安全、成本等工程师),提供学历、职称、注册证、近6个月社保等证明材料。 3) 除提供前述主要管理人员配备情况以外,需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明。注:1. 提供至招标公告发布之日近6个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近1个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得,则可以往前顺延一个月,成立时间不足6个月的企业按照成立年限提供,否则不予认可。《其它主要管理人员格式详见第三章附表5、其他主要管理人员简历表》,其他未提供格式投标人自拟。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

# 一、投标人综合实力情况

## 附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表

投标人企业名称	上海园林（集团）有限公司	法定代表人姓名	张勇伟
注册资本	人民币 50000.0000 万元整	注册类专业人员规模	一级建造师： 119 人 二级建造师： 232 人 其它注册人员： 61 人
项目经理姓名	徐晋		
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级，水利水电工程施工总承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，环保工程专业承包一级，机电工程施工总承包二级，地基基础工程专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级，风景园林工程设计专项甲级，建筑行业(建筑工程专业)乙级，环境工程设计专项(污染修复工程)乙级	项目经理具有资格类别及等级	中华人民共和国注册建造师（市政公用工程）二级
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>2262.68</u> 万元 2022 年： <u>1990.80</u> 万元 2023 年： <u>3254.42</u> 万元 平均值： <u>2502.63</u> 万元		
<b>投标人类似工程业绩</b>			
提供投标人近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供园林景观施工类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章，原件备查； 3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。			

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程	上海久事北外滩建设发展有限公司	上海	9.9 万m <sup>2</sup>	2021 年 05 月 30 日	9568.04 万元	鲁班奖（国家优质工程）
2	上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅项目景观工程	上海浦东土地控股（集团）有限公司	上海	5.8918 万 m <sup>2</sup>	2021 年 08 月 31 日	12208.02 08 万元	/
3	东方体育中心景观绿化提升项目	上海久事体育产业发展（集团）有限公司	上海	18.36 万 m <sup>2</sup>	2019 年 12 月 30 日	5736.29 万元	/
4	上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程	上海体育馆	上海	3.72 万m <sup>2</sup>	2022 年 03 月 03 日	5575.93 万元	/
5	北京新机场园林绿化工程六标段	北京新机场建设指挥部	北京	8.00 万m <sup>2</sup>	2020 年 07 月 24 日	4026.99 万元	/
6	肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）	肥西县城建设投资有限公司	上海	56.00 万 m <sup>2</sup>	2020 年 12 月 13 日	22077.25 万元	2022 年度安徽省园林绿化工程“徽园杯”金奖（施工类）、2021 年度合肥市市政工程“庐州杯”奖
7	普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程	上海普陀区绿化和市容管理局	上海	21.27 万 m <sup>2</sup>	2021 年 6 月 15 日	15806.55 万元	/

8	寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程总承包	寿阳县住房和城乡建设管理局	山西	8.33万m <sup>2</sup>	2021年6月18日	9318.60万元	/
---	-----------------------------------	---------------	----	---------------------	------------	-----------	---

### 项目经理情况

提供拟派项目经理近5年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供园林景观施工类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页、项目经理姓名）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间及项目经理等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章，原件备查；
3. 提交业绩超过3项的，按顺序选择前3项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	徐晋	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	绿化林业工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	310108198701111076	手机号码	19379971506

参加工作时间	2009年01月	从事项目经理（建造师）年限	10年
--------	----------	---------------	-----

项目经理（建造师）资格证书编号	沪 2312011202407720
-----------------	--------------------

### 在建和已完工程项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	上海褐石投资发展有限公司	公共绿地面积约2999.9平方米	2021年10月28日	1602.359538万元	/	/
2	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	北京潞城建设开发有限公司	/	2020年12月28日	116.175664万元	/	/
3	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	容城县自然资源局	绿化面积约264200平方米	2021年8月18日	3335.984822万元	/	/

4	秦皇岛市海滨 林场野生动物 园优化提升工 程—裕安区门 口停车场施工	秦皇岛野 生动物园	/	2020年07月 09日	465.62408 5万元	/	/
---	--	--------------	---	-----------------	------------------	---	---

注：后附相关证明材料。

## 附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场教育基地建设项目景观工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	上海园林（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	张勇伟
	身份证号	310230196904233974
控股股东/投资人名称及出资比例	上海建工集团股份有限公司-出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	全资或控股子公司： 上海园林绿化建设有限公司 100% 上海市园林工程有限公司 100% 上海新园林实业有限公司 100% 上海景观实业发展有限公司 100% 上海市园林设计研究总院有限公司 100% 上海琚源水生态环境工程有限公司 100% 上海上园建筑劳务有限公司 100% 东莞申园建设有限公司 100% 上海上园苗木有限公司 100% 上海上园机械设备科技有限公司 100% 安徽申莞生态建设有限公司 100% 上海上园人力资源有限公司 100% 青岛申青园林工程有限公司 100% 芜湖申江园林工程有限公司 100% 泉州市园崎建设管理有限公司 99% 广东上园生态建设科技有限公司 95%	



	赣州申蓉园林工程有限公司 50% 上海卓绿养护工程有限公司 50%
--	--------------------------------------

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：上海园林（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：张勇伟

2024 年 10 月 08 日

## 附表 3：承诺书

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场教育基地建设项目景观工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等进行行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和将来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：上海园林（集团）有限公司

日期：2024年10月08日



# 1) 投标人的注册资本、注册类专业人员规模；

(1) 投标人的注册资本——人民币 50000 万元整



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



### 上海园林 (集团) 有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310000132210069Q

注册号:

法定代表人: 张勇伟

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期: 1992年12月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91310000132210069Q

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 50000.000000万人民币

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号

经营范围: 园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理, 房屋建设工程施工, 市政公用建设工程施工, 环保建设工程专业施工, 公园的开发建设及经营管理 (不含特种设备), 园林绿化苗木和花卉的种植和销售, 园艺用品、建筑材料和园林设备的销售, 会展服务, 实业投资, 自有房屋租赁, 商务信息咨询, 从事货物及技术进出口业务, 承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备、材料出口, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 上海园林 (集团) 有限公司

法定代表人: 张勇伟

成立日期: 1992年12月05日

核准日期: 2024年02月08日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

查询网址:

<https://www.gsxt.gov.cn/%7B3E07AAE60FEF8C90C884D5356DE507EEA2CDBBE3036CE472DF3FD69AF545074B1A75FD6BC626504CD03925B9CF9EE808667FBA47DF8677A5FC39E331682F54A3B831B831B84F54DD54DD54DD544F54BB5442594FC68D048D04F3040817F54520AEF67E9C5809E0B8869D86CD3A1E6874E89EF1134B756EE76EE76EE7-1722415845340%7D>

## (2) 注册类专业人员规模

全国建筑市场监管公共服务平台 × 全国建筑市场监管公共服务平台 × 十

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291313958056

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	霍芳芳	420527197*****26	一级注册造价工程师	B11093100011390	土建
2	陈亮	310230198*****54	一级注册造价工程师	B11143100010009	土建
3	吴其勇	342622197*****95	一级注册造价工程师	B11163100004375	土建
4	吕强	320981199*****90	一级注册造价工程师	B11193100012314	土建
5	顾国明	310115198*****5X	一级注册造价工程师	B11203100000727	土建
6	许玲青	341122198*****45	一级注册造价工程师	B11203100000869	土建
7	束必海	321083197*****56	一级注册造价工程师	B11203100001231	土建
8	郭勇	511528198*****17	一级注册造价工程师	B11213100003665	土建
9	束玉鑫	321181199*****72	一级注册造价工程师	B11213100003941	土建
10	唐耿财	422324198*****18	一级注册造价工程师	B11213100004106	土建
11	褚德松	320826199*****13	一级注册造价工程师	B11213100004134	土建
12	许开忠	320923198*****79	一级注册造价工程师	B11213100004411	土建
13	魏东豹	350822198*****16	一级注册造价工程师	B11213100004643	土建
14	宁雪强	411381199*****74	一级注册造价工程师	B11213100004750	土建
15	姜大海	413024197*****31	一级注册造价工程师	B11213100013947	土建

共 412 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 28 > 前往 1 页

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张贵伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	韩睿	230102199*****24	一级注册造价工程师	B11223100007726	土建
17	陶亚楠	410411199*****08	一级注册造价工程师	B11223100007829	土建
18	尹胜利	430422198*****34	一级注册造价工程师	B11223100008267	土建
19	杨贵珍	341221198*****46	一级注册造价工程师	B11223100008703	土建
20	鄂靖	320381198*****57	一级注册造价工程师	B11223100010139	土建
21	徐光权	532231198*****19	一级注册造价工程师	B11223100011605	土建
22	苏文艳	533523199*****46	一级注册造价工程师	B11233100010939	土建
23	吴德鹏	320682198*****99	一级注册造价工程师	B11233100011034	土建
24	姜红斌	371427198*****42	一级注册造价工程师	B11233100011811	土建
25	王银	421003199*****1X	一级注册造价工程师	B11233100012085	土建
26	徐焜熹	411423199*****07	一级注册造价工程师	B11233100012216	土建
27	郑志龙	321281198*****17	一级注册造价工程师	B11233100012218	土建
28	陆雯静	310115198*****61	一级注册造价工程师	B11233100012246	土建
29	曾健强	510108199*****1X	一级注册造价工程师	B11233100013192	土建
30	杨懿雯	230523197*****29	一级注册造价工程师	B11233100013911	土建

共 412 条

首页 > 企业查询 > 企业详情 >

手机查看 反馈

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李长庆	321084198*****35	一级注册造价工程师	B11243100016503	土建
32	李德星	412724198*****72	一级注册造价工程师	B11243100016981	土建
33	周保安	320705197*****19	一级注册造价工程师	B14173100004584	安装
34	胡君	420624198*****1X	一级注册造价工程师	B14233100012388	安装
35	洪奕琰	310109198*****40	二级注册建造师	沪2312006202205125	市政公用工程
36	蔡启德	310110197*****13	二级注册建造师	沪2312006202207115	市政公用工程
37	钱献跃	310101198*****12	二级注册建造师	沪2312006202213979	建筑工程
38	张伟	320301198*****13	二级注册建造师	沪2312006202325214	市政公用工程
39	张伟	320301198*****13	二级注册建造师	沪2312006202325214	水利水电工程
40	金峰	632121197*****38	二级注册建造师	沪2312006202403785	市政公用工程
41	金峰	632121197*****38	二级注册建造师	沪2312006202403785	水利水电工程
42	蒋伟昂	310230197*****29	二级注册建造师	沪2312008202213973	建筑工程
43	黄春斌	310108198*****17	二级注册建造师	沪2312008202214304	建筑工程
44	黄春斌	310108198*****17	二级注册建造师	沪2312008202214304	市政公用工程
45	张心宇	330681198*****30	二级注册建造师	沪2312008202214982	市政公用工程

共 412 条

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	孟秋华	310112197*****51	二级注册建造师	沪2312008202217590	建筑工程
47	辛立勋	130503198*****12	二级注册建造师	沪2312008202303010	建筑工程
48	辛立勋	130503198*****12	二级注册建造师	沪2312008202303010	市政公用工程
49	陈华	310221197*****11	二级注册建造师	沪2312008202308240	市政公用工程
50	张栋	310230197*****72	二级注册建造师	沪2312008202328291	市政公用工程
51	刘建波	362322198*****14	二级注册建造师	沪2312008202414045	建筑工程
52	汤本波	411422198*****37	二级注册建造师	沪2312010202212708	建筑工程
53	汤本波	411422198*****37	二级注册建造师	沪2312010202212708	市政公用工程
54	汤本波	411422198*****37	二级注册建造师	沪2312010202212708	水利水电工程
55	赵东亮	340104198*****12	二级注册建造师	沪2312010202302773	建筑工程
56	赵桥	320324198*****20	二级注册建造师	沪2312010202303320	建筑工程
57	李刚	310114198*****1X	二级注册建造师	沪2312011202204532	市政公用工程
58	林松	320625196*****39	二级注册建造师	沪2312011202213949	建筑工程
59	林松	320625196*****39	二级注册建造师	沪2312011202213949	市政公用工程
60	孟云秋	310112197*****31	二级注册建造师	沪2312011202302616	市政公用工程

共 412 条

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	周凌鹏	310104198*****10	二级注册建造师	沪2312011202312616	建筑工程
62	周凌鹏	310104198*****10	二级注册建造师	沪2312011202312616	市政公用工程
63	徐晋	310108198*****76	二级注册建造师	沪2312011202407720	市政公用工程
64	贾红正	321088197*****38	二级注册建造师	沪2312012202207118	建筑工程
65	卞海宝	320982198*****14	二级注册建造师	沪2312012202209503	建筑工程
66	卞海宝	320982198*****14	二级注册建造师	沪2312012202209503	市政公用工程
67	张李	310225198*****35	二级注册建造师	沪2312012202210148	市政公用工程
68	苏秀龙	341124196*****11	二级注册建造师	沪2312012202211867	建筑工程
69	苏秀龙	341124196*****11	二级注册建造师	沪2312012202211867	市政公用工程
70	朱晓轶	310230197*****80	二级注册建造师	沪2312012202213940	市政公用工程
71	李德星	412724198*****72	二级注册建造师	沪2312012202216971	市政公用工程
72	张朋	320382198*****16	二级注册建造师	沪2312012202217880	市政公用工程
73	周双杰	310113198*****12	二级注册建造师	沪2312012202218034	市政公用工程
74	陈亚林	360502197*****28	二级注册建造师	沪2312012202318875	市政公用工程
75	赵伟	310106197*****14	二级注册建造师	沪2312013202213969	建筑工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	赵伟	310106197*****14	二级注册建造师	沪2312013202213969	市政公用工程
77	童守豹	340421198*****10	二级注册建造师	沪2312013202303776	建筑工程
78	徐先锋	339005198*****19	二级注册建造师	沪2312013202308742	建筑工程
79	杨建冲	320625196*****34	二级注册建造师	沪2312013202309843	建筑工程
80	江正	340504198*****18	二级注册建造师	沪2312013202321216	市政公用工程
81	顾国伟	330621197*****31	二级注册建造师	沪2312013202321289	建筑工程
82	徐盾	310102198*****30	二级注册建造师	沪2312014202206470	市政公用工程
83	高雪山	232325199*****14	二级注册建造师	沪2312014202213244	建筑工程
84	高雪山	232325199*****14	二级注册建造师	沪2312014202213244	市政公用工程
85	周密	310109198*****79	二级注册建造师	沪2312014202302479	市政公用工程
86	王亮	362330198*****98	二级注册建造师	沪2312014202305361	市政公用工程
87	杨华俊	310112198*****19	二级注册建造师	沪2312014202321141	市政公用工程
88	刘虹洲	341225198*****39	二级注册建造师	沪2312015202210208	建筑工程
89	刘虹洲	341225198*****39	二级注册建造师	沪2312015202210208	市政公用工程
90	刘虹洲	341225198*****39	二级注册建造师	沪2312015202210208	水利水电工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	姜红娥	371427198****42	二级注册建造师	沪2312015202212328	水利水电工程
92	余花燕	340823198****22	二级注册建造师	沪2312015202213972	市政公用工程
93	陆晶晶	310230198****77	二级注册建造师	沪2312015202311742	机电工程
94	陆晶晶	310230198****77	二级注册建造师	沪2312015202311742	水利水电工程
95	孔珊珊	320682199****66	二级注册建造师	沪2312015202414643	市政公用工程
96	孔珊珊	320682199****66	二级注册建造师	沪2312015202414643	水利水电工程
97	尹墨军	320681198****15	二级注册建造师	沪2312017202300934	水利水电工程
98	卢崇杨	320981199****79	二级注册建造师	沪2312017202303153	建筑工程
99	简赏上	340323199****54	二级注册建造师	沪2312017202313313	市政公用工程
100	简赏上	340323199****54	二级注册建造师	沪2312017202313313	水利水电工程
101	戈军	310230197****7X	二级注册建造师	沪2312017202321365	水利水电工程
102	乔琦	310112198****32	二级注册建造师	沪2312017202326081	水利水电工程
103	褚德松	320826199****13	二级注册建造师	沪2312018202202532	建筑工程
104	王婉玲	341181199****20	二级注册建造师	沪2312018202210171	市政公用工程
105	戴珊珊	342623199****66	二级注册建造师	沪2312018202212464	水利水电工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	周兵	321002196*****31	二级注册建造师	沪2312018202212524	水利水电工程
107	张迪	511522199*****15	二级注册建造师	沪2312018202213927	市政公用工程
108	马一嵩	310110198*****77	二级注册建造师	沪2312018202214328	市政公用工程
109	陆雯静	310115198*****61	二级注册建造师	沪2312018202214755	水利水电工程
110	黄倩	340881199*****23	二级注册建造师	沪2312018202300886	市政公用工程
111	刘殊彤	150429199*****20	二级注册建造师	沪2312018202301148	市政公用工程
112	李国荣	362330199*****38	二级注册建造师	沪2312018202318282	水利水电工程
113	王建明	120225198*****72	二级注册建造师	沪2312018202328067	市政公用工程
114	毛超	340881199*****30	二级注册建造师	沪2312019202212806	建筑工程
115	毛超	340881199*****30	二级注册建造师	沪2312019202212806	水利水电工程
116	邱世杰	340322198*****36	二级注册建造师	沪2312019202212808	水利水电工程
117	陈亚楠	410411199*****08	二级注册建造师	沪2312019202213739	市政公用工程
118	宋阳奇	341022199*****32	二级注册建造师	沪2312021202200154	建筑工程
119	卞林敏	341181199*****10	二级注册建造师	沪2312021202206360	市政公用工程
120	钱兼	310106197*****54	二级注册建造师	沪2312021202207105	建筑工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	赵均林	320682199*****11	二级注册建造师	沪2312021202207111	市政公用工程
122	陈光	141082198*****14	二级注册建造师	沪2312021202213970	市政公用工程
123	张成明	342401199*****18	二级注册建造师	沪2312021202214310	市政公用工程
124	狄心童	310115199*****29	二级注册建造师	沪2312021202216739	市政公用工程
125	刘乃林	320721199*****53	二级注册建造师	沪2312021202217120	市政公用工程
126	冯世龙	341226199*****10	二级注册建造师	沪2312021202302597	市政公用工程
127	宋晓禹	510902199*****3X	二级注册建造师	沪2312021202308148	水利水电工程
128	赵进东	320981199*****7X	二级注册建造师	沪2312021202316862	市政公用工程
129	查理	342426198*****18	二级注册建造师	沪2312021202326435	市政公用工程
130	程谦	340123199*****75	二级注册建造师	沪2312021202404476	市政公用工程
131	曹忠伟	140223199*****31	二级注册建造师	沪2312021202406736	市政公用工程
132	陈亮	310230198*****54	二级注册建造师	沪2312022202209482	市政公用工程
133	陈亮	310230198*****54	二级注册建造师	沪2312022202209482	水利水电工程
134	孙剑芳	330682198*****18	二级注册建造师	沪2312022202209485	市政公用工程
135	李硕	310109198*****25	二级注册建造师	沪2312022202209631	市政公用工程

共 412 条

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	印松花	310115197*****27	二级注册建造师	沪2312022202209700	建筑工程
137	薛刚	310114199*****12	二级注册建造师	沪2312022202209703	建筑工程
138	杨睿宝	310230197*****17	二级注册建造师	沪2312022202209755	市政公用工程
139	胡雯琴	310115199*****20	二级注册建造师	沪2312022202215535	市政公用工程
140	李红超	530127198*****1X	二级注册建造师	沪2312022202215994	市政公用工程
141	余毅	310104190*****21	二级注册建造师	沪2312022202216656	市政公用工程
142	董尚斌	310115198*****31	二级注册建造师	沪2312022202216667	市政公用工程
143	陈洪	511302197*****17	二级注册建造师	沪2312022202308891	建筑工程
144	乌丽君	310115198*****20	二级注册建造师	沪2312022202324369	水利水电工程
145	石孔君	342224199*****11	二级注册建造师	沪2312022202407668	水利水电工程
146	顾文斌	310108197*****15	二级注册建造师	沪2312023202307019	建筑工程
147	朱圣哲	310110199*****14	二级注册建造师	沪2312023202322503	水利水电工程
148	赵文龙	642224199*****18	二级注册建造师	沪2312023202323584	水利水电工程
149	崔浩东	341223199*****35	二级注册建造师	沪2312023202323991	水利水电工程
150	郎丹丽	321322199*****24	二级注册建造师	沪2312023202325408	市政公用工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 图

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	邵珠霞	370403198*****35	二级注册建造师	沪2312023202325430	市政公用工程
152	魏皓轩	350429199*****13	二级注册建造师	沪2312023202326539	水利水电工程
153	刘宇	340828199*****15	二级注册建造师	沪2312023202326877	市政公用工程
154	李建华	130102197*****37	一级注册建造师	沪1112012201222553	建筑工程
155	李建华	130102197*****37	一级注册建造师	沪1112012201222553	市政公用工程
156	孙士超	211121199*****1X	一级注册建造师	沪1112020202106857	水利水电工程
157	金松林	362330198*****90	一级注册建造师	沪1312005200807391	市政公用工程
158	王永富	310225196*****11	一级注册建造师	沪1312006201100640	建筑工程
159	周亦欣	310109197*****39	一级注册建造师	沪1312007200700216	建筑工程
160	张建军	310110196*****35	一级注册建造师	沪1312008200901441	建筑工程
161	詹富桥	350402197*****21	一级注册建造师	沪1312009201001058	建筑工程
162	徐平	342324197*****16	一级注册建造师	沪1312011201101544	市政公用工程
163	李佳	222323197*****10	一级注册建造师	沪1312011201101657	建筑工程
164	乔琦	310112198*****32	一级注册建造师	沪1312012201300706	建筑工程
165	乔琦	310112198*****32	一级注册建造师	沪1312012201300706	市政公用工程

共 412 条

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	蔡振华	310105198*****12	一级注册建造师	沪1312012201300760	市政公用工程
167	陈亮	310230198*****54	一级注册建造师	沪1312012201400301	建筑工程
168	李正	320811198*****10	一级注册建造师	沪1312012201400356	水利水电工程
169	张凯毅	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	建筑工程
170	张凯毅	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	市政公用工程
171	魏东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	建筑工程
172	魏东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	市政公用工程
173	阮藏莉	310112198*****2X	一级注册建造师	沪1312014201604126	市政公用工程
174	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	市政公用工程
175	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	水利水电工程
176	李雷雷	420682198*****45	一级注册建造师	沪1312015201502718	市政公用工程
177	孙森州	420703198*****70	一级注册建造师	沪1312015201606236	水利水电工程
178	余秋鹏	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	建筑工程
179	余秋鹏	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	市政公用工程
180	丁斌	320722198*****19	一级注册建造师	沪1312017201890989	建筑工程

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	束必涛	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	建筑工程
182	束必涛	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	市政公用工程
183	束必涛	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	水利水电工程
184	白鹤	211223199*****2X	一级注册建造师	沪1312017201892206	水利水电工程
185	张朋	320382198*****16	一级注册建造师	沪1312017201892244	水利水电工程
186	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	建筑工程
187	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	市政公用工程
188	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	水利水电工程
189	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	建筑工程
190	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	市政公用工程
191	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	建筑工程
192	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	市政公用工程
193	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	建筑工程
194	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	市政公用工程
195	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	水利水电工程

共 412 条

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	朱亮	321088198*****7X	一级注册建造师	沪1312017201902563	市政公用工程
197	王少时	320203198*****37	一级注册建造师	沪1312018201901837	市政公用工程
198	韩金竹	310109199*****1X	一级注册建造师	沪1312018201901876	市政公用工程
199	姜红娥	371427198*****42	一级注册建造师	沪1312018201902517	市政公用工程
200	吕谨	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	建筑工程
201	吕谨	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	市政公用工程
202	吕谨	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	水利水电工程
203	杨超	230206197*****42	一级注册建造师	沪1312018201903495	水利水电工程
204	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	建筑工程
205	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	市政公用工程
206	鄂勇	511528198*****17	一级注册建造师	沪1312018201904834	市政公用工程
207	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	市政公用工程
208	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	水利水电工程
209	尹黑军	320681198*****15	一级注册建造师	沪1312019202000332	市政公用工程
210	钟晋	360721199*****14	一级注册建造师	沪1312019202000334	市政公用工程

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	刘超然	230281199****19	一级注册建造师	沪1312019202000372	市政公用工程
212	量守豹	340421198****10	一级注册建造师	沪1312019202001058	水利水电工程
213	杨质子	342623198****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	建筑工程
214	杨质子	342623198****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	市政公用工程
215	于浩	321283199****15	一级注册建造师	沪1312019202001667	水利水电工程
216	苑鑫	341282198****48	一级注册建造师	沪1312019202001738	水利水电工程
217	朱秩	320525198****10	一级注册建造师	沪1312019202002208	市政公用工程
218	高子昊	310107198****13	一级注册建造师	沪1312019202002225	建筑工程
219	唐致时	422324198****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	建筑工程
220	唐致时	422324198****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	市政公用工程
221	陈亚楠	410411199****08	一级注册建造师	沪1312019202004584	水利水电工程
222	张建翔	612429199****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	市政公用工程
223	张建翔	612429199****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	水利水电工程
224	冯刚	610402197****1X	一级注册建造师	沪1312019202100103	建筑工程
225	冯刚	610402197****1X	一级注册建造师	沪1312019202100103	市政公用工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	张亮	140402198*****1X	一级注册建造师	沪1312019202106313	水利水电工程
227	傅晨斌	310107199*****13	一级注册建造师	沪1312020202100803	市政公用工程
228	金磊	331082199*****51	一级注册建造师	沪1312020202100882	市政公用工程
229	鹿伟龙	410727198*****32	一级注册建造师	沪1312020202100886	市政公用工程
230	刘航	321321199*****39	一级注册建造师	沪1312020202101618	市政公用工程
231	吴钧	350782198*****16	一级注册建造师	沪1312020202101851	市政公用工程
232	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	建筑工程
233	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	市政公用工程
234	兰江	320723198*****13	一级注册建造师	沪1312020202103169	水利水电工程
235	郭刚	140428199*****34	一级注册建造师	沪1312020202103557	建筑工程
236	王连	150102198*****61	一级注册建造师	沪1312020202103665	市政公用工程
237	孟德广	320724198*****30	一级注册建造师	沪1312020202106417	水利水电工程
238	蔡立敬	340822197*****83	一级注册建造师	沪1312020202300258	水利水电工程
239	赵江	321282199*****37	一级注册建造师	沪1312020202305293	水利水电工程
240	孙剑芳	330682198*****18	一级注册建造师	沪1312021202200512	建筑工程

共 412 条

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	建筑工程
242	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	市政公用工程
243	王国英	410521198*****98	一级注册建造师	沪1312021202200728	市政公用工程
244	王爱鑫	321323198*****13	一级注册建造师	沪1312021202200735	建筑工程
245	王颢	421003199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202201066	市政公用工程
246	刘俊良	430726197*****12	一级注册建造师	沪1312021202201188	市政公用工程
247	杨丽平	321282198*****46	一级注册建造师	沪1312021202202639	建筑工程
248	曾健强	510108199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202203377	市政公用工程
249	陈晓辉	320324199*****78	一级注册建造师	沪1312021202203997	水利水电工程
250	潘领	500234199*****18	一级注册建造师	沪1312021202300075	建筑工程
251	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	机电工程
252	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	市政公用工程
253	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	水利水电工程
254	吕厚臻	320382199*****32	一级注册建造师	沪1312021202304105	市政公用工程
255	刘虹洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	建筑工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	刘红洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	市政公用工程
257	徐伟伟	320922198*****54	一级注册建造师	沪1312022202300515	建筑工程
258	施林翔	650103198*****25	一级注册建造师	沪1312022202300922	建筑工程
259	郭慧琳	452223199*****20	一级注册建造师	沪1312022202301358	市政公用工程
260	王斌	340825199*****36	一级注册建造师	沪1312022202301527	建筑工程
261	曹忠诚	512930197*****18	一级注册建造师	沪1312022202302127	市政公用工程
262	田一东	341124199*****36	一级注册建造师	沪1312022202302590	建筑工程
263	杨榭	321283199*****10	一级注册建造师	沪1312022202302694	市政公用工程
264	李柯	410822198*****34	一级注册建造师	沪1312022202302951	水利水电工程
265	温丽丽	360730199*****25	一级注册建造师	沪1312022202303036	建筑工程
266	陈都	413026199*****32	一级注册建造师	沪1312022202303158	市政公用工程
267	朱泽华	310225199*****70	一级注册建造师	沪1312022202303300	建筑工程
268	鲁洋	340811199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303344	市政公用工程
269	考来来	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	市政公用工程
270	考来来	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	水利水电工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 设置

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	董焯	330682199*****22	一级注册建造师	沪1312022202303433	水利水电工程
272	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	建筑工程
273	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	市政公用工程
274	孙利民	460033198*****3X	一级注册建造师	沪1312022202303656	市政公用工程
275	龚程	421022199*****53	一级注册建造师	沪1312022202304176	市政公用工程
276	孔欣欣	362331199*****62	一级注册建造师	沪1312022202305068	建筑工程
277	曹忠	510524199*****55	一级注册建造师	沪1312022202305083	市政公用工程
278	周亚芹	320924197*****65	一级注册建造师	沪1312022202306090	水利水电工程
279	张建明	320922199*****34	一级注册建造师	沪1312022202306235	水利水电工程
280	张瀚	429006199*****48	一级注册建造师	沪1312022202405136	建筑工程
281	王秀忠	140225199*****3X	一级注册建造师	沪1312023202306070	市政公用工程
282	张旭东	320114199*****14	一级注册建造师	沪1312023202400152	市政公用工程
283	赵均林	320682199*****11	一级注册建造师	沪1312023202400155	市政公用工程
284	卞海宝	320982198*****14	一级注册建造师	沪1312023202400156	建筑工程
285	王健	321084198*****13	一级注册建造师	沪1312023202401546	市政公用工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	李豪	320811199*****11	一级注册建造师	沪1312023202402519	水利水电工程
287	王百顺	412826198*****37	一级注册建造师	沪1312023202402747	市政公用工程
288	陈江峰	620422199*****31	一级注册建造师	沪1312023202402929	水利水电工程
289	苏茂茜	370830199*****13	一级注册建造师	沪1312023202402930	水利水电工程
290	程诺	340123199*****75	一级注册建造师	沪1312023202403145	水利水电工程
291	吴文斌	460006198*****34	一级注册建造师	沪1312023202403721	水利水电工程
292	王伟	321121198*****12	一级注册建造师	沪1312023202404457	水利水电工程
293	马永元	321002197*****39	一级注册建造师	沪1322006200806678	水利水电工程
294	王茂盛	320323197*****31	一级注册建造师	沪1322008200901848	市政公用工程
295	张宇	320683197*****14	一级注册建造师	沪1322010201002001	建筑工程
296	胡震	320114197*****16	一级注册建造师	沪1322012201300187	建筑工程
297	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	建筑工程
298	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	市政公用工程
299	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	市政公用工程
300	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	水利水电工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	李红祥	321323198*****19	一级注册建造师	沪1322014201601403	市政公用工程
302	李红祥	321323198*****19	一级注册建造师	沪1322014201601403	水利水电工程
303	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	建筑工程
304	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	市政公用工程
305	檀草来	340822198*****51	一级注册建造师	沪1322015201506446	市政公用工程
306	檀草来	340822198*****51	一级注册建造师	沪1322015201506446	水利水电工程
307	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	机电工程
308	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	建筑工程
309	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	市政公用工程
310	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	机电工程
311	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	建筑工程
312	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	市政公用工程
313	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	水利水电工程
314	史华	320922198*****60	一级注册建造师	沪1322016201703800	水利水电工程
315	刘霄宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	建筑工程

共 412 条

企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	刘睿宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	市政公用工程
317	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	市政公用工程
318	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	水利水电工程
319	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	建筑工程
320	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	市政公用工程
321	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	水利水电工程
322	邹明波	422823197*****75	一级注册建造师	沪1322017201705600	水利水电工程
323	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	机电工程
324	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	建筑工程
325	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	市政公用工程
326	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	建筑工程
327	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	市政公用工程
328	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	水利水电工程
329	孙伟文	370686199*****18	一级注册建造师	沪1322017201807380	水利水电工程
330	王明军	371302198*****3X	一级注册建造师	沪1322017201807384	水利水电工程

共 412 条

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	刘超	320324199*****36	一级注册建造师	沪1322020202109305	市政公用工程
332	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	建筑工程
333	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	市政公用工程
334	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	水利水电工程
335	谢传芳	321082197*****69	一级注册建造师	沪1332008201021814	机电工程
336	谢传芳	321082197*****69	一级注册建造师	沪1332008201021814	建筑工程
337	黄安波	310110196*****32	一级注册建造师	沪1332011201126372	建筑工程
338	徐直华	330724196*****14	一级注册建造师	沪1332012201640679	建筑工程
339	李宣	410224198*****18	一级注册建造师	沪1332021202200281	市政公用工程
340	王伟	342422198*****17	一级注册建造师	沪1342015201617039	市政公用工程
341	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	建筑工程
342	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	市政公用工程
343	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	市政公用工程
344	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	水利水电工程
345	杨贵珍	341221198*****46	一级注册建造师	沪1342017201826215	市政公用工程

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	建筑工程
347	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	水利水电工程
348	李红平	340826197*****1X	一级注册建造师	沪1342022202301665	市政公用工程
349	尹胜利	430422198*****34	一级注册建造师	沪1362011201205245	建筑工程
350	尹胜利	430422198*****34	一级注册建造师	沪1362011201205245	市政公用工程
351	周保安	320705197*****19	一级注册建造师	沪1362014201508351	市政公用工程
352	周保安	320705197*****19	一级注册建造师	沪1362014201508351	水利水电工程
353	雷玉洁	360421198*****27	一级注册建造师	沪1362016201613154	水利水电工程
354	邓习璜	360732198*****58	一级注册建造师	沪1362018202000037	公路工程
355	邓习璜	360732198*****58	一级注册建造师	沪1362018202000037	市政公用工程
356	黄小鹏	360735198*****19	一级注册建造师	沪1362023202402482	市政公用工程
357	孙贵敏	411425198*****2X	一级注册建造师	沪1412015201621975	水利水电工程
358	王磊	420203197*****1X	一级注册建造师	沪1422010201109459	建筑工程
359	林伟	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	建筑工程
360	林伟	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	民航机场工程

共 412 条

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	市政公用工程
362	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	水利水电工程
363	刘奎	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	机电工程
364	刘奎	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	水利水电工程
365	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	机电工程
366	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	建筑工程
367	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	市政公用工程
368	苏文艳	533523199*****46	一级注册建造师	沪1442018201906540	市政公用工程
369	季中科	320212197*****15	一级注册建造师	沪1442020202104519	水利水电工程
370	秦嘉	510922198*****30	一级注册建造师	沪1502019202001374	水利水电工程
371	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	建筑工程
372	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	市政公用工程
373	李黎	220284199*****11	一级注册建造师	沪1522017201807062	水利水电工程
374	任冬斌	142303198*****39	一级注册建造师	沪1522020202011185	建筑工程
375	徐光根	532231198*****19	一级注册建造师	沪1532017201849375	市政公用工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	陈泽源	530322198*****34	一级注册建造师	沪1532019202001878	市政公用工程
377	朱小林	140211198*****26	一级注册建造师	沪1612011201105950	市政公用工程
378	朱小林	140211198*****26	一级注册建造师	沪1612011201105950	水利水电工程
379	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	机电工程
380	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	民航机场工程
381	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	市政公用工程
382	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	水利水电工程
383	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	建筑工程
384	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	水利水电工程
385	崔海荣	320621197*****36	一级注册建造师	沪1652018201900763	水利水电工程
386	孙伟文	370686199*****18	注册监理工程师	31014711	市政公用工程
387	孙伟文	370686199*****18	注册监理工程师	31014711	水利水电工程
388	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	房屋建筑工程
389	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	市政公用工程
390	高翔	310109198*****37	注册监理工程师	31009197	房屋建筑工程

共 412 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	高翔	310109198*****37	注册监理工程师	31009197	市政公用工程
392	樊钧	310104196*****14	注册监理工程师	31004635	房屋建筑工程
393	樊钧	310104196*****14	注册监理工程师	31004635	市政公用工程
394	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	房屋建筑工程
395	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	市政公用工程
396	吴德鹏	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	市政公用工程
397	吴德鹏	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	水利水电工程
398	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	市政公用工程
399	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	水利水电工程
400	王秀忠	140225199*****3X	注册监理工程师	31017428	房屋建筑工程
401	王秀忠	140225199*****3X	注册监理工程师	31017428	市政公用工程
402	易铃芳	421022198*****07	注册电气工程师 (供配电)	3101811-DG004	--
403	邱寿华	350424198*****1X	注册公用设备工程师 (给水排水)	3101811-CS004	--
404	郭靖	320381198*****57	注册公用设备工程师 (给水排水)	3153174-CS002	--
405	谢传芳	321082197*****69	注册公用设备工程师 (暖通空调)	3101811-CN003	--

共 412 条

### 上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
406	钟振	342523199*****11	注册土木工程师(岩土)	3101811-AV002	--
407	贺玉珍	412826198*****21	一级注册结构工程师	3101811-S008	--
408	潘译文	320681198*****28	一级注册结构工程师	3101811-S007	--
409	邓志鹏	430422199*****10	二级注册建筑师	3101811-0005	--
410	刘隽彤	150429199*****20	二级注册建筑师	3101811-0006	--
411	刘斌	310110197*****32	一级注册建筑师	3101811-001	--
412	马昌利	220202197*****10	一级注册建筑师	3101811-009	--

共 412 条

2) 投标人近 3 年（2021、2022、2023 年度）审计报告原件扫描件，如 2023 年审计报告未出的可提供 2023 年 12 月的财务报表（至少包括营业额、资产负债表、利润表）；

(1) 2021 年财务审计报告

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二一年度

## 财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000006202282181N

被审计单位名称: 上海园林(集团)有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZA14334号

签字注册会计师: 戴金燕

注 师 编 号: 310000062153

签字注册会计师: 宋文燕

注 师 编 号: 310000061913

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。  
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2021年01月01日至2021年12月31日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-88



## 审计报告

信会师报字[2022]第 ZA14334 号

上海园林（集团）有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督园林集团的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



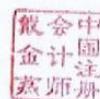
立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

戴金燕



中国注册会计师：

宋文燕



中国·上海

二〇二二年四月十五日

上海园林（集团）有限公司  
资产负债表  
2021年12月31日  
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	1,523,147,003.52	1,245,656,865.47
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	13,137,812.43	
应收账款	(三)	423,622,893.71	312,888,132.70
应收款项融资	(四)		103,787,327.41
预付款项	(五)	1,079,668.84	536,716.91
其他应收款	(六)	260,275,861.87	223,943,300.53
存货	(七)	73,066,879.43	79,704,610.93
合同资产	(八)	656,130,716.25	372,674,881.26
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	4,002,092.07	2,423,638.61
<b>流动资产合计</b>		<b>2,954,462,928.12</b>	<b>2,341,615,473.82</b>
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	498,851,284.46	783,064,571.81
其他权益工具投资	(十一)	68,192,238.52	15,008,242.02
其他非流动金融资产	(十二)	265,990,280.12	260,093,999.50
投资性房地产			
固定资产	(十三)	182,290,930.03	190,345,668.36
在建工程	(十四)	1,729,878.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	10,305,139.84	
无形资产	(十六)	99,534,253.51	45,817,319.24
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	3,852,931.80	5,497,664.59
递延所得税资产	(十八)	5,659,856.41	5,692,289.81
其他非流动资产	(十九)	30,414,431.67	20,441,843.55
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,166,821,224.36</b>	<b>1,325,961,598.88</b>
<b>资产总计</b>		<b>4,121,284,152.48</b>	<b>3,667,577,072.70</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海园林(集团)有限公司  
资产负债表(续)  
2021年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款	(二十)		50,058,819.44
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(二十一)	2,162,543,276.72	1,626,468,902.86
预收款项	(二十二)	18,345.37	127,766.11
合同负债	(二十三)	530,753,319.15	517,604,280.41
应付职工薪酬	(二十四)	59,625,929.03	49,918,365.21
应交税费	(二十五)	13,980,252.55	15,827,376.98
其他应付款	(二十六)	520,660,866.98	496,259,691.46
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	6,802,073.11	5,180,543.92
其他流动负债	(二十八)	13,251,306.00	15,139,645.72
<b>流动负债合计</b>		<b>3,307,635,368.91</b>	<b>2,776,585,392.11</b>
非流动负债:			
长期借款	(二十九)		127,780,000.00
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	(三十)	4,500,381.95	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十一)	12,532,966.00	12,809,761.00
预计负债			
递延收益	(三十二)	3,754,401.50	4,367,230.32
递延所得税负债	(十八)	12,554,647.74	11,938,331.47
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>33,342,397.19</b>	<b>156,895,322.79</b>
<b>负债合计</b>		<b>3,340,977,766.10</b>	<b>2,933,480,714.90</b>
所有者权益:			
实收资本	(三十三)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	(三十四)	21,726,817.46	21,726,817.46
减:库存股			
其他综合收益	(三十五)	-4,252,663.75	-4,753,526.40
专项储备			
盈余公积	(三十六)	73,160,186.32	57,893,039.15
未分配利润	(三十七)	189,672,046.35	159,230,027.59
<b>所有者权益合计</b>		<b>780,306,386.38</b>	<b>734,096,357.80</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>4,121,284,152.48</b>	<b>3,667,577,072.70</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海园林(集团)有限公司  
利润表  
2021年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十八)	4,318,966,898.41	3,801,452,885.88
减:营业成本	(三十八)	3,853,023,168.96	3,437,932,439.52
税金及附加	(三十九)	12,910,225.18	4,976,129.27
销售费用	(四十)	32,554.37	62,123.99
管理费用	(四十一)	235,064,141.89	210,196,758.51
研发费用	(四十二)	205,455,728.53	153,764,416.29
财务费用	(四十三)	1,187,584.83	-2,496,776.53
其中:利息费用		8,379,476.56	1,078,061.16
利息收入		7,863,114.01	4,291,537.57
加:其他收益	(四十四)	1,330,858.99	1,080,229.98
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	127,544,988.68	120,393,091.39
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		12,226,732.97	27,712,515.18
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十六)	5,896,280.62	-987,306.46
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	2,640,170.65	-6,734,748.37
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十八)	-2,700,742.89	-3,780,859.31
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十九)	229,607.34	-52,189.18
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		146,234,658.04	106,936,012.88
加:营业外收入	(五十)	7,100,000.00	8,024,700.00
减:营业外支出	(五十一)	35,314.39	25,138.20
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		153,299,343.65	114,935,574.68
减:所得税费用	(五十二)	627,871.97	-1,921,293.69
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		152,671,471.68	116,856,868.37
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		152,671,471.68	116,856,868.37
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		500,862.65	-244,862.90
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		500,862.65	-244,862.90
1.重新计量设定受益计划变动额		-432,278.55	-244,862.90
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		933,141.20	
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		153,172,334.33	116,612,005.47
七、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)			
(二)稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海园林（集团）有限公司  
现金流量表  
2021 年度  
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,879,301,140.21	3,324,099,448.29
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十三)	495,627,936.00	274,014,695.56
经营活动现金流入小计		5,374,929,076.21	3,598,114,143.85
购买商品、接受劳务支付的现金		4,055,519,328.18	2,235,660,064.43
支付给职工以及为职工支付的现金		224,782,014.13	178,759,580.05
支付的各项税费		100,563,079.59	71,802,422.64
支付其他与经营活动有关的现金	(五十三)	660,641,106.53	424,324,533.13
经营活动现金流出小计		5,041,505,528.43	2,910,546,600.25
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>333,423,547.78</b>	<b>687,567,543.60</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		21,200,948.11	
取得投资收益收到的现金		153,866,346.57	80,560,576.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		229,607.34	735.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		257,775,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	(五十三)	307,863,114.01	4,291,537.57
投资活动现金流入小计		740,935,016.03	84,852,849.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		61,504,884.76	14,565,791.78
投资支付的现金		102,633,587.82	16,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		26,876,000.00	221,300,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十三)	300,000,000.00	
投资活动现金流出小计		491,014,472.58	251,865,791.78
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>249,920,543.45</b>	<b>-167,012,942.56</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			40,000,000.00
取得借款收到的现金		14,512,000.00	182,780,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		14,512,000.00	222,780,000.00
偿还债务支付的现金		197,292,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,104,582.55	89,018,702.50
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	7,846,588.13	
筹资活动现金流出小计		320,243,170.68	89,018,702.50
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-305,731,170.68</b>	<b>133,761,297.50</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>277,612,920.55</b>	<b>654,315,898.54</b>
加：期初现金及现金等价物余额		1,245,534,082.97	591,218,184.43
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,523,147,003.52</b>	<b>1,245,534,082.97</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



上海园林(集团)有限公司  
母公司所有者权益变动表(续)

2021年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额				资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	460,000,000.00				88,860,497.04		-4,508,663.50		46,526,743.23	143,313,468.98	729,891,045.75
加:会计政策变更									-119,300.92	-1,074,518.22	-1,193,909.14
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	460,000,000.00				88,860,497.04		-4,508,663.50		46,507,442.31	142,238,950.76	728,798,036.61
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	40,000,000.00				-63,133,679.58		-244,802.90		11,685,686.84	16,991,176.83	5,298,321.19
(一)综合收益总额							-244,802.90			116,856,868.37	116,612,095.47
(二)所有者投入和减少资本	40,000,000.00				-63,133,679.58						-23,133,679.58
1.所有者投入的普通股	40,000,000.00										40,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他					-63,133,679.58						-63,133,679.58
(三)利润分配											
1.提取盈余公积									11,685,686.84	-99,865,691.54	-88,180,004.70
2.对所有者(或股东)的分配									11,685,686.84	-11,685,686.84	
3.其他										-88,180,004.70	-88,180,004.70
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(2) 2022 年财务审计报告

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号：沪22ELFPY3T6



上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-82





## 审计报告

信会师报字[2023]第 ZA11895 号

上海园林（集团）有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。





#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



戴金燕

中国注册会计师:



王松枝

中国·上海

二〇二三年四月十七日



上海园林(集团)有限公司  
资产负债表  
2022年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	19,928,986.94	13,137,812.43
应收账款	(三)	619,658,660.60	423,622,893.71
应收款项融资	(四)	4,452,161.48	
预付款项	(五)	2,684,860.18	1,079,668.84
其他应收款	(六)	301,679,440.18	260,275,861.87
存货	(七)	71,304,618.70	73,066,879.43
合同资产	(八)	606,559,600.93	656,130,716.25
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	5,596,942.23	4,002,092.07
流动资产合计		3,067,498,148.17	2,954,462,928.12
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	431,481,583.50	498,851,284.46
其他权益工具投资	(十一)	69,151,664.28	68,192,238.52
其他非流动金融资产	(十二)	277,746,548.33	265,990,280.12
投资性房地产			
固定资产	(十三)	172,158,636.53	182,290,930.03
在建工程	(十四)		1,729,878.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	21,130,007.28	10,305,139.84
无形资产	(十六)	159,322,854.65	99,534,253.51
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	6,051,500.27	3,852,931.80
递延所得税资产	(十八)	6,902,496.74	5,659,856.41
其他非流动资产	(十九)	218,605,896.75	30,414,431.67
非流动资产合计		1,362,551,188.33	1,166,821,224.36
资产总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司  
资产负债表(续)  
2022年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	8,000,000.00	
应付账款	(二十一)	2,218,538,717.75	2,162,543,276.72
预收款项	(二十二)		18,345.37
合同负债	(二十三)	629,964,770.64	530,753,319.15
应付职工薪酬	(二十四)	67,044,712.53	59,625,929.03
应交税费	(二十五)	20,501,364.51	13,980,252.55
其他应付款	(二十六)	566,601,304.41	520,660,866.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	12,159,388.11	6,802,073.11
其他流动负债	(二十八)	13,122,174.29	13,251,306.00
流动负债合计		3,535,932,432.24	3,307,635,368.91
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	(二十九)	5,830,947.95	4,500,381.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十)	11,554,380.00	12,532,966.00
预计负债			
递延收益	(三十一)	3,141,572.66	3,754,401.50
递延所得税负债	(十八)	14,029,204.03	12,554,647.74
其他非流动负债			
非流动负债合计		34,556,104.64	33,342,397.19
负债合计		3,570,488,536.88	3,340,977,766.10
所有者权益:			
实收资本	(三十二)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	21,726,817.46	21,726,817.46
减: 库存股			
其他综合收益	(三十四)	-3,306,356.40	-4,252,663.75
专项储备			
盈余公积	(三十五)	91,134,010.16	73,160,186.32
未分配利润	(三十六)	250,006,328.40	189,672,046.35
所有者权益合计		859,560,799.62	780,306,386.38
负债和所有者权益总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司  
利润表  
上海园林(集团)有限公司  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	5,833,969,612.34	4,318,966,898.41
减: 营业成本	(三十七)	5,269,010,430.80	3,853,023,168.96
税金及附加	(三十八)	9,406,690.34	12,910,225.18
销售费用	(三十九)	1,215,823.58	32,554.37
管理费用	(四十)	266,541,802.03	235,064,141.89
研发费用	(四十一)	235,075,600.14	203,455,728.53
财务费用	(四十二)	-6,234,670.13	1,187,584.83
其中: 利息费用		763,752.53	8,379,476.56
利息收入		8,169,021.94	7,863,114.01
加: 其他收益	(四十三)	3,124,566.63	1,330,858.99
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十四)	121,123,470.41	127,544,988.68
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-4,271,282.38	12,226,732.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	11,756,268.21	5,896,280.62
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十六)	-8,324,476.92	2,640,170.65
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	-938,377.93	-2,700,742.89
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十八)	1,112,797.07	229,607.34
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		186,808,183.05	146,234,658.04
加: 营业外收入	(四十九)	6,050,162.32	7,100,000.00
减: 营业外支出	(五十)	12,710.33	35,314.39
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		192,845,635.04	153,299,343.65
减: 所得税费用	(五十一)	13,107,396.64	627,871.97
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		946,307.35	500,862.65
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		946,307.35	500,862.65
1. 重新计量设定受益计划变动额		130,795.45	-432,278.55
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		815,511.90	933,141.20
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		180,684,545.75	153,172,334.33
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

周阳君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司  
现金流量表  
上海园林(集团)有限公司  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,329,034,993.12	4,879,301,140.21
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十二)	193,489,847.25	495,627,936.00
经营活动现金流入小计		4,522,524,840.37	5,374,929,076.21
购买商品、接受劳务支付的现金		3,856,859,341.62	4,055,519,328.18
支付给职工以及为职工支付的现金		261,519,906.36	224,782,014.13
支付的各项税费		75,310,992.24	100,563,079.59
支付其他与经营活动有关的现金	(五十二)	401,510,082.46	660,641,106.53
经营活动现金流出小计		4,595,200,322.68	5,041,505,528.43
经营活动产生的现金流量净额		-72,675,482.31	333,423,547.78
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		64,671,965.61	21,200,948.11
取得投资收益收到的现金		152,909,606.41	153,866,346.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,112,797.07	229,607.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			257,775,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	(五十二)	8,169,516.94	307,863,114.01
投资活动现金流入小计		226,863,886.03	740,935,016.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		73,545,004.58	61,504,884.76
投资支付的现金		35,000,000.00	102,633,587.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			26,876,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十二)	100,000,000.00	300,000,000.00
投资活动现金流出小计		208,545,004.58	491,014,472.58
投资活动产生的现金流量净额		18,318,881.45	249,920,543.45
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			14,512,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			14,512,000.00
偿还债务支付的现金			197,292,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,430,132.51	115,104,582.55
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十二)	13,727,412.84	7,846,588.13
筹资活动现金流出小计		115,157,545.35	320,243,170.68
筹资活动产生的现金流量净额		-115,157,545.35	-305,731,170.68
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加:期初现金及现金等价物余额		1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
六、期末现金及现金等价物余额		1,353,632,857.31	1,523,147,003.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

周阳君

会计机构负责人:张旭峰



上海园林(集团)有限公司  
所有者权益变动表  
上海园林(集团)有限公司  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	库存股	本期金额		专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	500,000,000.00		优先股	其他			其他综合收益	其他综合收益				
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
加:会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								946,307.35		17,973,823.84	60,334,387.05	79,254,413.24
(一)综合收益总额								946,307.35		17,973,823.84	179,738,238.40	180,684,565.75
(二)所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配												
1.提取盈余公积										17,973,823.84	-119,403,956.35	-101,430,132.51
2.对所有者(或股东)的分配										17,973,823.84	-179,738,238.40	-161,764,414.56
3.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-3,306,356.40		91,134,010.16	250,006,228.40	859,560,799.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



公司负责人:

主管会计工作负责人: 唐丽霞

会计机构负责人: 张旭峰





项目	上期金额				其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积 减:库存股	其他综合收益					
一、上年年末余额	500,000,000.00		21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
加:会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年期初余额	500,000,000.00		21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					500,862.65		15,267,147.17	30,442,018.76	-46,210,028.58
(一)综合收益总额					500,862.65			152,671,471.68	153,172,334.33
(二)所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
(三)利润分配									
1.提取盈余公积							15,267,147.17	-122,239,452.92	-106,962,305.75
2.对所有者(或股东)的分配							15,267,147.17	-15,267,147.17	
3.其他								-106,962,305.75	
(四)所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本(或股本)									
2.盈余公积转增资本(或股本)									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他综合收益结转留存收益									
6.其他									
(五)专项储备									
1.本期提取									
2.本期使用									
四、本期期末余额	500,000,000.00		21,726,817.46		-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
公司负责人:



主管会计工作负责人: 周雨石

会计机构负责人: 张旭峰



### (3) 2023 年财务审计报告

上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。  
报告编号:沪24ENJUTPB



上海园林(集团)有限公司  
2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
公司资产负债表	1 - 2
公司利润表	3
公司现金流量表	4
公司所有者权益变动表	5 - 6
公司财务报表附注	7 - 71





普华永道

## 审计报告

普华永道中天特审字(2024)第4280号  
(第一页, 共三页)

上海园林(集团)有限公司董事会:

### 一、 审计意见

#### (一) 我们审计的内容

我们审计了上海园林(集团)有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表, 包括2023年12月31日的公司资产负债表, 2023年度的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了贵公司2023年12月31日的公司财务状况以及2023年度的公司经营成果和公司现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于贵公司, 并履行了职业道德方面的其他责任。

### 三、 强调事项

我们提请财务报表使用者关注财务报表附注二关于财务报表编制基础的说明。如该附注所述, 贵公司已编制2023年度的合并财务报表, 上述财务报表仅为2023年度的公司财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。



审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号  
(第二页, 共三页)

四、 使用和分发限制

本报告仅供贵公司董事会使用, 不得用作任何其他目的。我们明确表示不会就本报告的内容向任何其他方负责或承担责任。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估贵公司的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号  
(第三页, 共三页)

六、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
中国·上海市  
2024年5月15日



注册会计师

陈如奕  
陈如奕  
中国注册会计师

注册会计师

吴语晗  
吴语晗  
中国注册会计师

上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93
应收票据	六(2)	3,982,360.93	19,928,986.94
应收账款	六(3)	710,710,008.67	619,658,660.60
应收款项融资	六(4)	1,600,000.00	4,452,161.48
预付款项	六(5)	3,326,223.05	2,684,860.18
其他应收款	六(6)	466,063,923.15	301,679,440.18
存货	六(7)	69,996,189.72	71,304,618.70
合同资产	六(8)	869,621,551.53	606,559,600.93
其他流动资产	六(9)	7,078,183.80	5,596,942.23
<b>流动资产合计</b>		<b>3,849,938,827.56</b>	<b>3,067,498,148.17</b>
<b>非流动资产</b>			
长期股权投资	六(10)	454,837,320.20	431,481,583.50
其他权益工具投资	六(11)	63,906,189.89	69,151,664.28
其他非流动金融资产	六(12)	292,709,725.39	277,746,548.33
固定资产	六(13)	163,184,163.89	172,158,636.53
使用权资产	六(14)	12,965,443.66	21,130,007.28
无形资产	六(15)	145,688,884.40	159,322,854.65
长期待摊费用	六(16)	3,489,734.74	6,051,500.27
递延所得税资产	六(17)	10,200,393.69	6,902,496.74
其他非流动资产	六(18)	356,456,377.73	218,605,896.75
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,503,438,233.59</b>	<b>1,362,551,188.33</b>
<b>资产总计</b>		<b>5,353,377,061.15</b>	<b>4,430,049,336.50</b>

上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动负债</b>			
应付票据		-	8,000,000.00
应付账款	六(19)	2,596,701,066.12	2,218,538,717.75
预收款项		10,267.48	-
合同负债	六(20)	993,622,827.85	629,964,770.64
应付职工薪酬	六(21)	63,505,338.01	67,044,712.53
应交税费	六(22)	27,087,309.10	20,501,364.51
其他应付款	六(23)	678,922,587.42	566,601,304.41
一年内到期的非流动负债	六(25)	2,263,114.46	12,159,388.11
其他流动负债	六(24)	2,630,535.48	13,122,174.29
<b>流动负债合计</b>		<b>4,364,743,045.92</b>	<b>3,535,932,432.24</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债	六(26)	4,364,149.04	5,830,947.95
递延收益	六(27)	6,675,548.96	3,141,572.66
长期应付职工薪酬	六(28)	10,780,920.00	11,554,380.00
递延所得税负债	六(17)	17,647,517.42	14,029,204.03
<b>非流动负债合计</b>		<b>39,468,135.42</b>	<b>34,556,104.64</b>
<b>负债合计</b>		<b>4,404,211,181.34</b>	<b>3,570,488,536.88</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(29)	21,726,817.46	21,726,817.46
其他综合收益	六(44)	(7,804,485.33)	(3,306,356.40)
盈余公积	六(30)	104,181,063.29	91,134,010.16
未分配利润	六(31)	331,062,484.39	250,006,328.40
<b>所有者权益合计</b>		<b>949,165,879.81</b>	<b>859,560,799.62</b>
<b>负债及所有者权益总计</b>		<b>5,353,377,061.15</b>	<b>4,430,049,336.50</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023年度公司利润表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	六(32)	6,332,352,075.58	5,833,969,612.34
减: 营业成本	六(32)、六(35)	(5,787,636,960.15)	(5,269,010,430.80)
税金及附加	六(33)	(13,295,122.36)	(9,406,690.34)
销售费用	六(35)	(615,436.42)	(1,215,823.58)
管理费用	六(35)	(277,261,319.62)	(266,541,802.03)
研发费用	六(35)	(255,855,688.57)	(235,075,600.14)
财务收入-净额	六(34)	9,400,882.85	6,234,670.13
其中: 利息费用		(676,357.29)	(763,752.53)
利息收入		11,142,963.12	8,169,021.94
加: 其他收益	六(41)	391,453.94	3,124,566.63
投资收益	六(39)	119,753,040.82	121,123,470.41
其中: 对联营企业和合营企业的 投资收益/(亏损)		6,475,736.70	(4,271,282.38)
公允价值变动收益	六(38)	14,963,177.06	11,756,268.21
信用减值损失	六(37)	(5,801,097.13)	(8,324,476.92)
资产减值损失	六(36)	(1,058,418.23)	(938,377.93)
资产处置收益	六(40)	262,141.65	1,112,797.07
二、营业利润		<b>135,598,729.42</b>	<b>186,808,183.05</b>
加: 营业外收入	六(42)(a)	6,904,841.81	6,050,162.32
减: 营业外支出	六(42)(b)	(538,314.71)	(12,710.33)
三、利润总额		<b>141,965,256.52</b>	<b>192,845,635.04</b>
减: 所得税费用	六(43)(b)	(11,494,725.18)	(13,107,396.64)
四、净利润		<b>130,470,531.34</b>	<b>179,738,238.40</b>
五、其他综合收益的税后净额	六(44)	<b>(4,498,128.93)</b>	<b>946,307.35</b>
重新计量设定受益计划变动额		(39,475.70)	130,795.45
其他权益工具投资公允价值变动		(4,458,653.23)	815,511.90
六、综合收益总额		<b>125,972,402.41</b>	<b>180,684,545.75</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023年度公司现金流量表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
<b>一、经营活动使用的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,259,431,305.00	4,329,034,993.12
收到其他与经营活动有关的现金		193,384,287.90	193,489,847.25
经营活动现金流入小计		5,452,815,592.90	4,522,524,840.37
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,522,317,733.90)	(3,856,859,341.62)
支付给职工以及为职工支付的现金		(301,462,358.28)	(261,519,906.36)
支付的各项税费		(119,502,269.06)	(75,310,992.24)
支付其他与经营活动有关的现金	六(45)(e)	(570,097,278.86)	(401,510,082.46)
经营活动现金流出小计		(5,513,379,640.10)	(4,595,200,322.68)
经营活动使用的现金流量净额	六(45)(a)	(60,564,047.20)	(72,675,482.31)
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		-	64,671,965.61
取得投资收益收到的现金		131,983,588.27	152,909,606.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		289,547.44	1,112,797.07
收到其他与投资活动有关的现金		211,649,137.71	8,169,516.94
投资活动现金流入小计		343,922,273.42	226,863,886.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,031,589.46)	(73,545,004.58)
投资支付的现金		(16,880,000.00)	(35,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(45)(f)	(100,000,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(119,911,589.46)	(208,545,004.58)
投资活动产生的现金流量净额		224,010,683.96	18,318,881.45
<b>三、筹资活动产生/(使用)的现金流量</b>			
收到其他与筹资活动有关的现金		128,235,029.04	-
筹资活动现金流出小计		128,235,029.04	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(36,605,752.09)	(101,430,132.51)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(45)(g)	(11,319,373.13)	(13,727,412.84)
筹资活动现金流出小计		(47,925,125.22)	(115,157,545.35)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		80,309,903.82	(115,157,545.35)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加/(减少)额</b>			
加:年初现金及现金等价物余额	六(45)(c)	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
六、年末现金及现金等价物余额	六(45)(d)	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(4,252,663.75)	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
<b>2022 年度增减变动额</b>						
综合收益总额	-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
净利润	-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
其他综合收益	-	-	946,307.35	-	-	946,307.35
利润分配	-	-	-	17,973,823.84	(17,973,823.84)	-
提取盈余公积	-	-	-	-	(101,430,132.51)	(101,430,132.51)
对所有者的分配	-	-	-	-	-	-
2022 年 12 月 31 日年末余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62



上海园林(集团)有限公司  
2023年度公司所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023年1月1日年初余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
<b>2023年度增减变动额</b>						
综合收益总额	-	-	-	-	130,470,531.34	130,470,531.34
净利润	-	-	-	-	130,470,531.34	130,470,531.34
其他综合收益	-	-	(4,498,128.93)	-	-	(4,498,128.93)
利润分配	-	-	-	13,047,053.13	(13,047,053.13)	-
提取盈余公积	-	-	-	-	(36,367,322.22)	(36,367,322.22)
对所有者的分配	-	-	-	-	-	-
<b>2023年12月31日年末余额</b>	<b>500,000,000.00</b>	<b>21,726,817.46</b>	<b>(7,804,485.33)</b>	<b>104,181,063.29</b>	<b>331,062,484.39</b>	<b>949,165,879.81</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明



主管会计工作的负责人: 周丽君

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰

张旭峰

3) 投标人近 3 年 (2021、2022、2023 年度) 纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等;

(1) 2021 年纳税证明



中华人民共和国  
税收完税证明

验证码: 2659324476414997

22 (0124) 31证明61085357

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局  
第一税务所

填发日期: 2022-01-24

纳税人名称: 上海园林 (集团) 有限公司

纳税人识别号: 913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 510789.22	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 1191841.53	
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 340526.15	
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 17026307.54	
安 城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 30147.32	手
善 房产税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 2327294.54	写
保 印花税	2021-01-01至2021-12-27	2021-12-28	¥ 1199911.3	无
管 以上情况, 特此证明。				效

金额合计(大写): 贰仟贰佰陆拾贰万陆仟捌佰壹拾柒元陆角

¥ 22626817.60



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

(2) 2022 年纳税证明



中华人民共和国  
税收完税证明

验证码: 4615832355755164

23 (0111) 31证明62397477

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局  
第一税务所

填发日期: 2023-01-11

纳税人名称: 上海园林(集团)有限公司

纳税人识别号: 913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
教育费附加	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 463728.37	
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 10074.16	
城市维护建设税	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 1082032.84	
地方教育附加	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 309152.24	
安 增值税	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 15457612.03	手
善 房产税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 1078810.41	写
保 印花税	2022-01-04至2022-10-18	2022-10-24	¥ 1506637.45	无
管 以上情况, 特此证明。				效

金额合计(大写): 壹仟玖佰玖拾万零捌仟零肆拾柒元伍角

¥ 19908047.50



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

(3) 2023 年纳税证明



中华人民共和国  
税收完税证明

验证码: 1464035901445110

24 (0524) 31证明64900817

税务机关: 国家税务总局上海市浦东新区税务局  
第一税务所

填发日期: 2024-05-24

纳税人名称: 上海园林(集团)有限公司

纳税人识别号: 913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-06-01至2023-12-31	2024-01-10	¥ 30386553.00
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-10	¥ 2157620.80

以上情况, 特此证明。

妥  
善  
保  
管  
手  
写  
无  
效

金额合计(大写): 叁仟贰佰伍拾肆万肆仟壹佰柒拾叁元捌角

¥ 32544173.80

(盖章)



备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页, 共1页

#### 4) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图；

##### (1) 投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场教育基地建设项目景观工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	上海园林（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	张勇伟
	身份证号	310230196904233974
控股股东/投资人名称及出资比例	上海建工集团股份有限公司-出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	全资或控股子公司： 上海园林绿化建设有限公司 100% 上海市园林工程有限公司 100% 上海新园林实业有限公司 100% 上海景观实业发展有限公司 100% 上海市园林设计研究总院有限公司 100% 上海瑯源水生态环境工程有限公司 100% 上海上园建筑劳务有限公司 100% 东莞申园建设有限公司 100% 上海上园苗木有限公司 100% 上海上园机械设备科技有限公司 100% 安徽申莞生态建设有限公司 100% 上海上园人力资源有限公司 100% 青岛申青园林工程有限公司 100% 芜湖申江园林工程有限公司 100% 泉州市园崎建设管理有限公司 99% 广东上园生态建设科技有限公司 95%	



	赣州申蓉园林工程有限公司 50% 上海卓绿养护工程有限公司 50%
--	--------------------------------------

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：上海园林（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：张勇伟

2024 年 10 月 08 日

## (2) 控股股东



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 



#### 上海园林 (集团) 有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310000132210069Q  
注册号:  
法定代表人: 张勇伟  
登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局  
成立日期: 1992年12月05日

[发送报告](#)  
[信息分享](#)  
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

#### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91310000132210069Q  
注册号:  
类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
注册资本: 50000.000000万人民币  
登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局  
住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号  
经营范围: 园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理; 房屋建设工程施工, 市政公用建设工程施工, 环保建设工程专业施工, 公园的开发建设及经营管理 (不含特种设备), 园林绿化苗木和花卉的种植和销售, 园艺用品、建筑材料和园林设备的销售, 会展服务, 实业投资, 自有房屋租赁, 商务信息咨询, 从事货物及技术进出口业务, 承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程, 上述境外工程所需的设备、材料出口, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcg/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### ■ 营业期限信息

营业期限自: 1992年12月05日  
营业期限至:

#### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	<a href="#">查看</a>

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#) | [\\* 上一页](#) | [1](#) | [下一页 \\*](#) | [末页](#)



上海园林(集团)有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310000132210069Q

注册号:

法定代表人: 张勇伟

发送报告

信息分享

打印打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海建工集团股份有限公司
认缴额(万元)	50000
实缴额(万元)	8000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	42000	2021年12月31日
其它	8000	2021年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	8000	2009年7月10日

营业期限信息

营业期限自: 1992年12月05日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	详情

### (3) 全资或控股子公司关系单位

上海园林绿化建设有限公司 100%

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 上海园林绿化建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107132292762H

注册号:

法定代表人: 奚青松

登记机关: 普陀区市场监督管理局

成立日期: 1997年10月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91310107132292762H

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 普陀区市场监督管理局

住所: 上海市普陀区云岭西路589号1号楼

企业名称: 上海园林绿化建设有限公司

法定代表人: 奚青松

成立日期: 1997年10月24日

核准日期: 2023年12月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 住宅室内装饰装修; 建设工程施工; 建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 花卉种植; 园艺产品种植; 树木种植经营; 园艺产品销售; 花卉绿植租借与代管理; 园林绿化工程施工; 文物文化遗址保护服务; 环保咨询服务; 水污染治理; 水利相关咨询服务; 工程管理服务; 市政设施管理; 城市绿化管理; 规划设计管理; 3D打印服务; 3D打印基础材料销售; 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 专业保洁、清洗、消毒服务; 物业管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### ■ 营业期限信息

营业期限自: 1997年10月24日

营业期限至: 2027年10月23日

#### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到1条记录共1页

首页 \* 上一页 1 下一页 \* 末页



## 上海园林绿化建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107132292762H

注册号:

发送报告

信息分享

### 股东及出资详细信息

#### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	10000
实缴额 (万元)	1400

#### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10000	2027年10月23日

#### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	1400	2009年9月16日

#### 营业期限信息

营业期限自: 1997年10月24日

营业期限至: 2027年10月23日

#### 股东及出资信息



上海市园林工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310109133136825B  
注册号:  
法定代表人: 董崇天  
登记机关: 虹口区市场监督管理局  
成立日期: 1981年03月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310109133136825B

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 虹口区市场监督管理局

住所: 上海市虹口区广中路668号

企业名称: 上海市园林工程有限公司

法定代表人: 董崇天

成立日期: 1981年03月30日

核准日期: 2023年07月24日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 园林古建筑建设工程专业施工, 城市园林绿化施工, 建筑装饰装修建设工程专业施工, 房屋建设工程施工, 水利水电建设工程施工, 市政公用建设工程施工, 环保建设工程专业施工, 河湖整治建设工程专业施工, 文物保护工程施工、工程咨询, 风景园林建设工程专项设计, 建设工程设计, 市政公用工程 (风景园林) 工程咨询, 林业调查规划设计, 城乡规划编制, 园林绿化养护、保洁服务, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员, 国内道路货运代理, 玻璃雕刻; 销售建筑材料, 机械设备, 汽车配件, 园林材料及用品。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 1981年03月30日

营业期限至: 2028年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照 (公司)	310000000014496	查看

上海市园林工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101091331368258

注册号:

发送报告

信息分享

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海园林(集团)有限公司
认缴额(万元)	10000
实缴额(万元)	1392.8

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10000	2028年7月29日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	1392.8	2009年8月31日

营业期限信息

营业期限自: 1981年03月30日

营业期限至: 2028年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----



上海新园林实业有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310105631267094M  
注册号:  
法定代表人: 李婷婷  
登记机关: 长宁区市场监督管理局  
成立日期: 1998年09月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310105631267094M  
企业名称: 上海新园林实业有限公司  
注册号:  
法定代表人: 李婷婷  
类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
成立日期: 1998年09月29日  
注册资本: 10000.000000万人民币  
核准日期: 2023年10月10日  
登记机关: 长宁区市场监督管理局  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
住所: 上海市长宁区哈密路1955号5F-1110室  
经营范围: 许可项目: 各类工程建设活动; 建筑劳务分包; 建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 城市绿化管理; 花卉绿植租借与代管理; 市政设施管理; 生态恢复及生态保护服务; 生态环境材料销售; 水污染治理; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 土石方工程施工; 建筑材料销售; 机械设备销售; 日用百货销售; 宠物销售; 宠物食品及用品零售; 企业管理咨询; 专业保洁、清洗、消毒服务; 科技中介服务; 物业管理; 环保科技领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 1998年09月29日  
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到1条记录共1页

**上海新园林实业有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310105631267094M

注册号:

发送报告

信息分享

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	10000
实缴额 (万元)	1726.6

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10000	1998年9月29日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	863.3	2011年1月25日
实物	690.66	2009年11月20日
货币	172.64	2009年11月16日

■ 营业期限信息

营业期限自: 1998年09月29日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看



上海景观实业发展有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101011345412674  
注册号:  
法定代表人: 周奇海  
登记机关: 黄浦区市场监督管理局  
成立日期: 1997年06月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 913101011345412674
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 10000.000000万人民币
- 登记机关: 黄浦区市场监督管理局
- 住所: 上海市黄浦区制造局路130号801C室
- 企业名称: 上海景观实业发展有限公司
- 法定代表人: 周奇海
- 成立日期: 1997年06月06日
- 核准日期: 2023年04月26日
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 生态恢复及生态保护服务; 生态环境材料销售; 水污染治理; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 土石方工程施工; 非居住房地产租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 物业管理; 城市绿化管理; 礼品花卉销售; 服装服饰批发; 服装服饰零售; 花卉绿植租借与代管理; 建筑材料销售; 日用百货销售; 工程管理服务; 花卉种植(限分支机构)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程设计; 林木种子生产经营; 林木种子进出口。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

- 营业期限自: 1997年06月06日
- 营业期限至: 2067年06月05日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	31000000014496	查看

共查询到1条记录共1页

首页 \* 上一页 1 下一页 \* 末页



上海景观实业发展有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101011345412674

注册号:

法定代表人: 顾云杰

发送报告

信息分享

股东及出资详细信息



股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	10000
实缴额 (万元)	1100

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10000	2007年6月5日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	550	2009年9月3日
其他	165	2009年8月10日
货币	385	2009年8月10日

营业期限信息

营业期限自: 1997年06月06日

营业期限至: 2067年06月05日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看

上海市园林设计研究总院有限公司 100%



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 上海市园林设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 913101011322597782  
注册号:  
法定代表人: 吕志华  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
成立日期: 1996年01月08日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 913101011322597782
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 10000.000000万人民币
- 登记机关: 普陀区市场监督管理局
- 住所: 上海市普陀区真南路822弄265号1层、5层
- 经营范围: 建筑行业 (建筑工程) 设计 (甲级), 风景园林工程设计专项 (甲级), 城乡规划编制 (甲级), 建筑装饰工程设计 (一级), 市政行业 (道路工程专业) 设计 (乙级), 市政行业 (桥梁工程专业) 设计 (乙级), 市政公用行业 (风景园林)、建筑工程咨询 (乙级), 市政公用工程监理 (乙级), 房屋建设工程监理 (乙级), 雕塑壁画、模型制作、工程总承包 (乙级), 园林绿化工程, 林业调查规划设计 (丙级), 园林领域内的科技咨询服务。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

- 企业名称: 上海市园林设计研究总院有限公司
- 法定代表人: 吕志华
- 成立日期: 1996年01月08日
- 核准日期: 2023年08月04日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 1996年01月08日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页



### 上海市园林设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913101011322597782

注册号:

法定代表人: 吕志华

登记机关: 普陀区市场监督管理局

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	10000
实缴额 (万元)	600

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10000	2022年7月31日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	600	2009年7月10日

##### 营业期限信息

营业期限自: 1996年01月08日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看



上海琯源水生态环境工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107MA1G0UAE3C  
注册号:  
法定代表人: 孟祥鑫  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
成立日期: 2018年12月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310107MA1G0UAE3C  
注册号:  
类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)  
注册资本: 5000.000000万人民币  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
住所: 上海市普陀区武威路88弄19号301室

企业名称: 上海琯源水生态环境工程有限公司  
法定代表人: 孟祥鑫  
成立日期: 2018年12月28日  
核准日期: 2023年07月26日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程设计; 货物进出口; 技术进出口。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 从事环保设备、环保科技、智能科技、电子科技、水污染治理工程、水处理科技、水生态系统领域的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务; 建筑工程机械与设备租赁; 园林绿化工程施工; 环境保护专用设备销售; 建筑材料销售; 化工产品销售 (不含许可类化工产品); 水质污染物监测及检测仪器仪表销售; 非常规水源利用技术研发; 水环境污染防治服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2018年12月28日

营业期限至: 2048年12月27日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看

共查询到1条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页



### 上海淖源水生态环境工程有限公司

存续 (在营, 开业, 在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91310107MA1G0UAE3C

注册号:

法定代表人: 孟祥益

登记机关: 普陀区市场监督管理局

成立日期: 2018年12月28日

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	5000
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5000	2048年12月18日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2018年12月28日

营业期限至: 2048年12月27日

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看详情

上海上园建筑劳务有限公司 100%



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 上海上园建筑劳务有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310230MA1JX99U36  
注册号:  
法定代表人: 江涓  
登记机关: 崇明区市场监督管理局  
成立日期: 2016年03月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91310230MA1JX99U36
  - 注册号:
  - 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
  - 注册资本: 3000.000000万人民币
  - 登记机关: 崇明区市场监督管理局
  - 住所: 上海市崇明区新河镇新开河路825号8幢B楼328室 (上海新河经济小区)
  - 经营范围: 许可项目: 建筑劳务分包; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建设工程设计; 劳务派遣服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 物业管理; 普通机械设备安装服务; 机械设备租赁; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 票务代理服务; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
  - 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)
- 企业名称: 上海上园建筑劳务有限公司
  - 法定代表人: 江涓
  - 成立日期: 2016年03月25日
  - 核准日期: 2023年11月03日
  - 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 2016年03月25日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

\* 上一页

1

下一页 \*

末页



上海上园建筑劳务有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310230MA1JX99U36

注册号:

法定代表人: 江雷

登记机关: 崇明区市场监督管理局

成立日期: 2016年03月25日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	3000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	3000	2022年10月24日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限信息

营业期限自: 2016年03月25日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看详情

东莞申园建设有限公司 100%



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 东莞申园建设有限公司

在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91441900MAD3T5DK13

注册号:

法定代表人: 邹洪勇

登记机关: 东莞市市场监督管理局

成立日期: 2023年10月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91441900MAD3T5DK13

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 2900.000000万

登记机关: 东莞市市场监督管理局

住所: 广东省东莞市滨海湾新区兴海路1号6栋208室

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 规划设计管理; 土石方工程施工; 水污染治理; 城市绿化管理; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 东莞申园建设有限公司

法定代表人: 邹洪勇

成立日期: 2023年10月30日

核准日期: 2023年10月30日

登记状态: 在营 (开业) 企业

### 营业期限信息

营业期限自: 2023年10月30日

营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	其他	91310000132210069Q	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

上海上园苗木有限公司 100%

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**上海上园苗木有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

 统一社会信用代码: 91310112MA1GDHR376

注册号:

法定代表人: 朱剑峰

登记机关: 闵行区市场监督管理局

成立日期: 2020年09月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 91310112MA1GDHR376
- 企业名称: 上海上园苗木有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 朱剑峰
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 2020年09月03日
- 注册资本: 2000.000000万人民币
- 核准日期: 2023年06月20日
- 登记机关: 闵行区市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 上海市闵行区万源路2800号

经营范围: 许可项目: 林木种子生产经营 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 林业产品销售; 建筑材料销售; 礼品花卉销售; 肥料销售; 园艺产品种植; 花卉种植; 草种植; 园林绿化工程施工; 农业园艺服务; 咨询策划服务; 信息技术咨询服务; 互联网销售 (除销售需要许可的商品) (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art\\_2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art_2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

- 营业期限自: 2020年09月03日
- 营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照 (公司)	310000000014496	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 \* 上一页 1 下一页 \* 末页



### 上海上园苗木有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91310112MA1GDHR376

注册号:

法定代表人: 朱剑峰

登记机关: 闵行区市场监督管理局

成立日期: 2020年09月03日

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林(集团)有限公司
认缴额(万元)	2000
实缴额(万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	2000	2040年6月1日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2020年09月03日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

 **上海上园机械设备科技有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310230MA1JWNUM4F  
注册号:  
法定代表人: 沈琳  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
成立日期: 2020年04月22日

[发送报告](#)  
[信息分享](#)  
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 91310230MA1JWNUM4F
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 2000.000000万人民币
- 登记机关: 普陀区市场监督管理局
- 住所: 上海市普陀区武威路88弄19号三层309室
- 经营范围: 一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 园林绿化工程施工; 机械设备销售; 机械设备租赁; 建筑材料销售; 生态环境材料销售; 林业产品销售; 园艺产品销售; 肥料销售; 五金产品批发; 农、林、牧、副、渔业专业机械的销售; 水泥制品销售; 建筑用钢筋产品销售; 日用百货销售; 礼品花卉销售; 花卉种植; 树木种植经营; 园艺产品种植; 货物进出口; 技术进出口; 互联网销售(除销售需要许可的商品)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzq/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 上海上园机械设备科技有限公司  
法定代表人: 沈琳  
成立日期: 2020年04月22日  
核准日期: 2024年04月03日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

**营业期限信息**

营业期限自: 2020年04月22日  
营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	<a href="#">查看</a>

共查询到1条记录共1页

[首页](#) [\\* 上一页](#) [1](#) [下一页 \\*](#) [末页](#)

### 上海上园机械设备科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310230MA1JWN4F

注册号:

法定代表人: 沈琳

登记机关: 普陀区市场监督管理局

成立日期: 2020年04月22日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	2000
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	2000	2039年12月24日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2020年04月22日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

安徽申芜生态建设有限公司 100%

# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

## 安徽申芜生态建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340103MA8NG4WA6T

注册号:

法定代表人: 毛正平

登记机关: 芜湖市鸠江区市场监督管理局

成立日期: 2021年12月03日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91340103MA8NG4WA6T
- 企业名称: 安徽申芜生态建设有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 毛正平
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 2021年12月03日
- 注册资本: 1000.000000万人民币
- 核准日期: 2023年11月20日
- 登记机关: 芜湖市鸠江区市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 皖江北新兴产业集中区 (除托管区域外) 楚江大道9号芜湖建筑科技产业园A区11层
- 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 环保咨询服务; 生态恢复及生态保护服务 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 2021年12月03日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页



安徽申芜生态建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340103MA8NG4WA6T

注册号:

法定代表人: 毛正平

登记机关: 芜湖市鸠江区市场监督管理局

成立日期: 2021年12月03日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海园林(集团)有限公司
认缴额(万元)	1000
实缴额(万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1000	2021年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限自: 2021年12月03日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看详情

共查询到1条记录 共1页

首页 上一页 1 下一页 末页



上海上园人力资源有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310112MAC4GK2E17  
注册号:  
法定代表人: 江涓  
登记机关: 闵行区市场监督管理局  
成立日期: 2022年11月17日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310112MAC4GK2E17  
注册号:  
类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
注册资本: 1000.000000万人民币  
登记机关: 闵行区市场监督管理局  
住所: 上海市闵行区申昆路2377号4幢901-3110室  
经营范围: 一般项目: 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 软件开发; 信息技术咨询服务; 物业管理; 工程管理服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 企业管理咨询; 咨询策划服务; 建筑用木料及木材组件加工; 建筑工程机械与设备租赁; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 物联网技术服务; 特种作业人员安全技术培训; 物联网技术研发; 建筑材料销售; 机械设备研发; 资源再生利用技术研发; 五金产品研发; 建筑废弃物再生技术研发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 劳务派遣服务; 建筑劳务分包; 施工专业作业。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2022年11月17日  
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到1条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页



### 上海上园人力资源有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310112MAC4GK2E17

注册号:

法定代表人: 江清

登记机关: 闵行区市场监督管理局

成立日期: 2022年11月17日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	1000
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1000	2022年10月31日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2022年11月17日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----



青岛申青园林工程有限公司 在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91370212MACGTU4GXF  
注册号:  
法定代表人: 董崇天  
登记机关: 青岛市崂山区市场监督管理局  
成立日期: 2023年04月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91370212MACGTU4GXF
- 企业名称: 青岛申青园林工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 董崇天
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 2023年04月19日
- 注册资本: 1000.000000万
- 核准日期: 2023年11月23日
- 登记机关: 青岛市崂山区市场监督管理局
- 登记状态: 在营 (开业) 企业
- 住所: 山东省青岛市崂山区石岭路39号名汇国际2号楼2208-63
- 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

- 营业期限自: 2023年04月19日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 \* 上一页 1 下一页 \* 末页



青岛申青园林工程有限公司 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91370212MACGTU4GXF  
注册号:  
法定代表人: 董崇天  
登记机关: 青岛市崂山区市场监督管理局  
成立日期: 2023年04月19日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	上海园林(集团)有限公司
认缴额(万元)	1000
实缴额(万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1000	2049年12月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限自: 2023年04月19日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	详情

共查询到1条记录共1页

首页 \*上一页 \* 下一页\* 末页

■ 主要人员信息

共计4条信息

芜湖申江园林工程有限公司 100%



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 芜湖申江园林工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340208MA8QUF2B23

注册号:

法定代表人: 董崇天

登记机关: 三山经济开发区管委会市场监管局

成立日期: 2023年08月14日

年度报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91340208MA8QUF2B23

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 200.000000万人民币

登记机关: 三山经济开发区管委会市场监管局

住所: 安徽省芜湖市三山经济开发区龙湖街道创业大街1号楼205室

经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

企业名称: 芜湖申江园林工程有限公司

法定代表人: 董崇天

成立日期: 2023年08月14日

核准日期: 2023年08月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 2023年08月14日

营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



### 芜湖申江园林工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91340208MA8QJF2B23

注册号:

法定代表人: 董崇天

登记机关: 三山经济开发区管委会市场监管局

成立日期: 2023年08月14日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	200
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	200	2049年12月30日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限自: 2023年08月14日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	详情

共 1 页 第 1 页 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



泉州市园崎建设管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91350521079798464L

注册号:

法定代表人: 邵珠贺

登记机关: 泉州台商投资区管理委员会市场监督管理局

成立日期: 2013年10月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91350521079798464L

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 7600.000000万人民币

登记机关: 泉州台商投资区管理委员会市场监督管理局

住所: 福建省泉州台商投资区张埭镇上塘村群艺街3号台青创业园5楼同台电商园B2-333

经营范围: 对泉州台商投资区百崎湖区整治及防洪排涝系统工程 (挡墙工程、道路工程、桥涵工程、照明工程、景观工程等) 园林景观项目进行建设、管理并交付。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 泉州市园崎建设管理有限公司

法定代表人: 邵珠贺

成立日期: 2013年10月22日

核准日期: 2024年01月23日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2013年10月22日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工五建集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310115000302980	查看
2	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	查看

共查询到 2 条记录共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



泉州市园崎建设管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91350521079798464L

注册号:

法定代表人: 邵咏贺

年度报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海建工五建集团有限公司
认缴额 (万元)	76
实缴额 (万元)	15.2

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	60.8	2015年10月17日
货币	15.2	2013年10月18日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	15.2	2013年10月18日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工五建集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310115000302980	详情
2	上海盈林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	详情



泉州市园崎建设管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91350521079798464L

注册号:

法定代表人: 邵珠霞

登记机关: 泉州台商投资区管理委员会市场监督管理局

成立日期: 2013年10月22日

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海建工五建集团有限公司
认缴额 (万元)	76
实缴额 (万元)	15.2

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

营业期限信息

营业期限自: 2013年10月22日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工五建集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310115000302980	详情
2	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000014496	详情

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**广东上园生态建设科技有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MADKGL9A23  
注册号:  
法定代表人: 张凯敏  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
成立日期: 2024年04月29日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91440300MADKGL9A23  
企业名称: 广东上园生态建设科技有限公司  
注册号:  
法定代表人: 张凯敏  
类型: 有限责任公司  
成立日期: 2024年04月29日  
注册资本: 10000.000000万人民币  
核准日期: 2024年04月29日  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号龙岗创投大厦1号楼2201  
经营范围: 市政设施管理; 园林绿化工程施工; 规划设计管理; 土石方工程施工; 水污染治理; 城市绿化管理; 城市公园管理; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程施工; 建设工程设计。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自: 2024年04月29日  
营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	上海上园建筑劳务有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页



赣州申蓉园林工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91360704MA369FTQ5H  
注册号:  
法定代表人: 邓立军  
登记机关: 赣江新区市场监督管理局  
成立日期: 2017年09月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91360704MA369FTQ5H  
注册号:  
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)  
注册资本: 1000.000000万人民币  
登记机关: 赣江新区市场监督管理局  
住所: 江西省赣州市赣江新区潭东镇白鹭湖出口加工区标准厂房A2栋三层315室  
经营范围: 许可项目: 建设工程设计, 各类工程建设活动 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 规划设计管理, 园林绿化工程施工, 城市公园管理, 城市绿化管理, 工程管理服务, 林业产品销售, 农副产品销售, 土石方工程施工, 物业管理, 停车场服务 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2017年09月15日  
营业期限至: 2037年09月14日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市园林设计研究总院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913101011322597782	查看
2	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

\* 上一页

1

下一页 \*

末页



### 赣州申蓉园林工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91360704MA369FTQ5H

注册号:

法定代表人: 邓立军

登记机关: 赣江新区市场监督管理局

成立日期: 2017年09月15日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海市园林设计研究总院有限公司
认缴额 (万元)	500
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2027年8月30日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2017年09月15日

营业期限至: 2037年09月14日

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市园林设计研究总院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913101011322597782	查看

赣州申蓉园林工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91360704MA369FTQ5H

注册号:

法定代表人: 邓立军

登记机关: 赣江新区市场监督管理局

成立日期: 2017年09月15日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海园林(集团)有限公司
认缴额(万元)	500
实缴额(万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2027年8月30日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限信息

营业期限自: 2017年09月15日

营业期限至: 2037年09月14日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市园林设计研究总院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913101011322597782	详情
2	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	详情



上海卓绿养护工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107MAC3Q3YX8U  
注册号:  
法定代表人: 邹洪勇  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
成立日期: 2022年12月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310107MAC3Q3YX8U  
注册号:  
类型: 其他有限责任公司  
注册资本: 1000.000000万人民币  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
住所: 上海市普陀区武威路88弄2号二层292-25室  
经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 城市绿化管理; 城市公园管理; 植物园管理服务; 野生植物保护; 防洪除涝设施管理; 生态保护区管理服务; 环保咨询服务; 城乡市容管理; 物业管理; 树木种植经营; 花卉种植; 土壤污染治理与修复服务; 水利相关咨询服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 公路管理与养护; 路基路面养护作业。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业名称: 上海卓绿养护工程有限公司  
法定代表人: 邹洪勇  
成立日期: 2022年12月07日  
核准日期: 2023年12月12日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2022年12月07日  
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	查看
2	上海园林绿化建设有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310107132292762H	查看

上海卓绿养护工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107MAC3Q3YX8U  
注册号:  
法定代表人: 邵洪勇  
登记机关: 普陀区市场监督管理局  
成立日期: 2022年12月07日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	上海园林 (集团) 有限公司
认缴额 (万元)	500
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2042年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

营业期限信息

营业期限自: 2022年12月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林 (集团) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	详情



### 上海卓绿养护工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310107MAC3Q3YX8U

注册号:

法定代表人: 邵洪勇

登记机关: 普陀区市场监督管理局

成立日期: 2022年12月07日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 股东及出资详细信息

##### 股东信息

股东名称	上海园林绿化建设有限公司
认缴额 (万元)	500
实缴额 (万元)	

##### 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2042年12月31日

##### 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

##### 营业期限信息

营业期限自: 2022年12月07日

营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海园林(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132210069Q	详情
2	上海园林绿化建设有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310107132292762H	详情

5) 投标人提供有效的安全生产许可证原件扫描件；



统一社会信用代码: 91310000132210069Q

**安全生产许可证**

编号: (沪)JZ安许证字[2014]020584

企业名称: 上海园林(集团)有限公司

法定代表人: 张勇伟

单位地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2023年02月24日 至 2026年02月23日

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年2月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 6) 投标人提供《承诺书》，原件备查。

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场教育基地建设项目景观工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等进行行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：上海园林（集团）有限公司

日期：2024年10月08日







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:上海园林(集团)有限公司

详细地址:上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):913100001322100690

法定代表人:张勇伟

注册资本:50000万元人民币

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D131164998

有效期:2028年12月11日

资质类别及等级:

水利水电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

**企业名称:** 上海园林(集团)有限公司  
**注册地址:** 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号  
**统一社会信用代码:** 91310000132210069Q  
**营业执照注册号:** 91310000132210069Q  
**法定代表人:** 张勇伟  
**注册资本:** 50000.0000万人民币  
**经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
**证书编号:** D231531749  
**有效期:** 至2026年03月25日  
**资质类别及等级:** 机电工程施工总承包二级, 建筑装修装饰工程专业承包一级, 环保工程专业承包一级, 地基基础工程专业承包二级, 桥梁工程专业承包二级, 钢结构工程专业承包二级, 古建筑工程专业承包二级, 城市及道路照明工程专业承包二级

本使用件仅用于: **项目承接**  
**使用期限 2024-08-15至2024-11-15**



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关:

批准日期: 2024年06月20日



本件生成日期: 2024年08月15日 10:50



企业名称：上海园林（集团）有限公司

经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人  
：独资）

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

# 工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A131018113

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关

2023年12月22日

No.AZ\_0105381



# 工程设计资质证书

企业名称: 上海园林(集团)有限公司  
注册地址: 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号  
统一社会信用代码: 91310000132210069Q  
营业执照注册号: 91310000132210069Q  
法定代表人: 张勇伟  
注册资本: 50000.0000万人民币  
经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
证书编号: A231018110  
有效期至: 至2028年12月28日  
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程专业)乙级, 环境工程设计专项(污染修复工程)乙级

本使用件仅用于: 项目承接  
使用期限 2024-08-15至2024-11-15



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关:

批准日期: 2024年06月20日



本件生成日期: 2024年08月15日 10:48

## 二、企业类似工程业绩

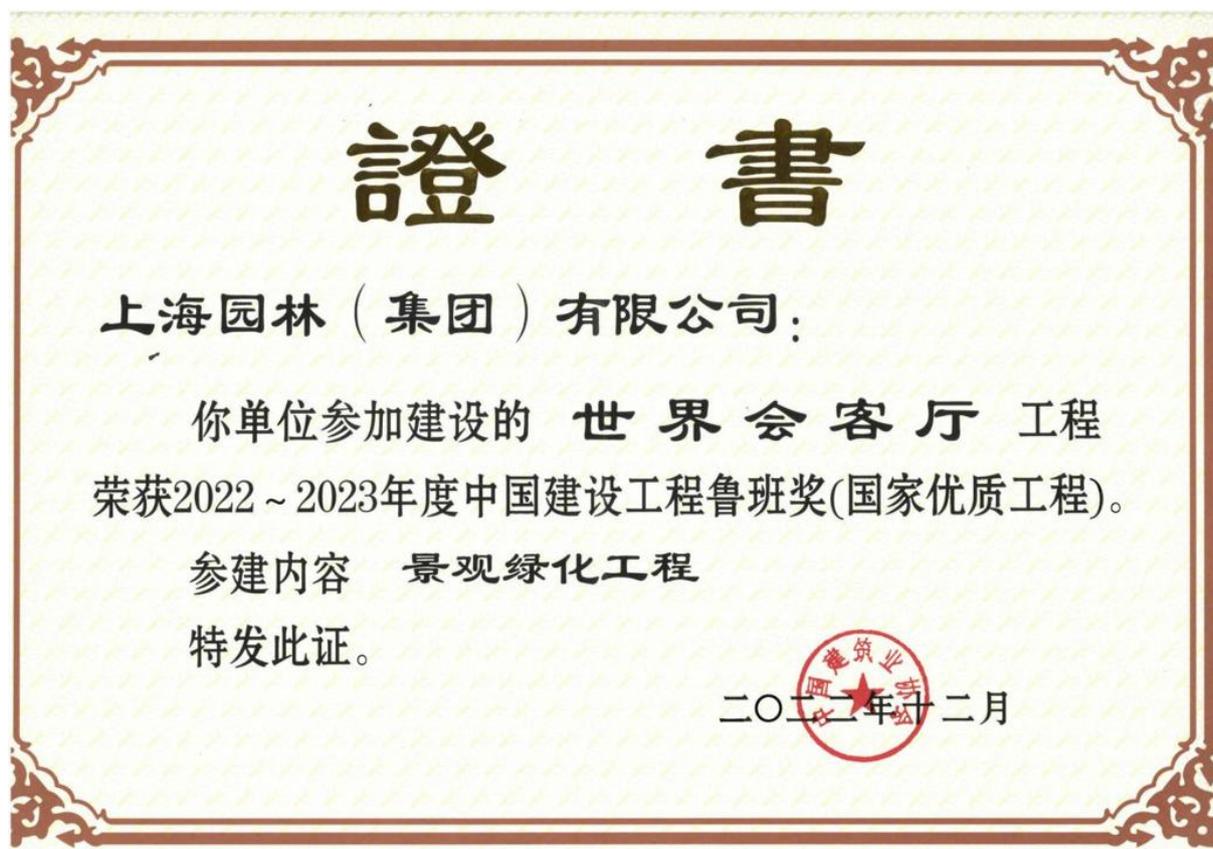
附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩

投标人类似工程业绩							
<p>提供投标人近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供园林景观施工类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章，原件备查；</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程	上海久事北外滩建设发展有限公司	上海	9.9 万 m <sup>2</sup>	2021 年 05 月 30 日	9568.04 万元	鲁班奖（国家优质工程）
2	上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅项目景观工程	上海浦东土地控股（集团）有限公司	上海	5.8918 万 m <sup>2</sup>	2021 年 08 月 31 日	12208.02 08 万元	/
3	东方体育中心景观绿化提升项目	上海久事体育产业发展（集团）有限公司	上海	18.36 万 m <sup>2</sup>	2019 年 12 月 30 日	5736.29 万元	/
4	上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程	上海体育馆	上海	3.72 万 m <sup>2</sup>	2022 年 03 月 03 日	5575.93 万元	/
5	北京新机场园林绿化工程六标段	北京新机场建设指挥部	北京	8.00 万 m <sup>2</sup>	2020 年 07 月 24 日	4026.99 万元	/
6	肥西县潭冲河生态公园	肥西县城建设投资有限公司	上海	56.00 万 m <sup>2</sup>	2020 年 12 月 13 日	22077.25 万元	2022 年度安徽省园

	景观一期 (江淮大道-青龙路段)						林绿化工程“徽园杯”金奖(施工类)、2021年度合肥市市政工程“庐州杯”奖
7	普陀区苏州河岸线公园(长风段)绿地改造提升工程	上海普陀区绿化和市容管理局	上海	21.27万m <sup>2</sup>	2021年6月15日	15806.55万元	/
8	寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程总承包	寿阳县住房和城乡建设管理局	山西	8.33万m <sup>2</sup>	2021年6月18日	9318.60万元	/

# 1、北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程

(1) 获奖证书



## 证 明

由上海久事北外滩建设发展有限公司投资建设的世界会客厅工程，其中由上海园林（集团）有限公司承建的北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程，为世界会客厅项目其中一部分。

鲁班奖评选申报时，以世界会客厅工程为评选名称。其中北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程为本次鲁班奖评选项目序列之一，并于2022年12月获得鲁班奖（国家优质工程）。

特此证明！

证明单位



2023年2月20日

(2) 中标通知书

报建编号	
标段号	
发包方式	邀请招标

### 上海市建设工程中标通知书

(第二联: 中标人)

上海园林(集团)有限公司:

我单位北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程项目, 经评审, 由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市虹口区黄浦路—南浔路—大名路以南, hk234B-05 地块内			
建筑面积	约 99000 平方米	建设规模	详见项目明细表	
本标段投资额	405279.8 万元	中标价	9568.0360 万元	
工期	180 日历天			
负责人情况	姓名	何晓颖	职称	工程师
	执业注册	绿化林业	注册号	10C8Z00125
备注				

招标人:(盖章)  年 月 日	法定代表人:(盖章)  年 月 日
--	---

附注:  
通知书一式二联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人。

(3) 合同

合同编号：\_\_\_\_\_

北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程

专业分包合同

承包人（甲方）：上海建工集团股份有限公司

分包人（乙方）：上海园林（集团）有限公司



## 第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：上海建工集团股份有限公司

分包人（乙方）：上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1.1、总包工程名称：北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目

1.2、分包工程名称：景观绿化工程

1.3、分包工程地点：上海市虹口区黄浦路—南浔路一大名路以南，hk234B-05 地块内。

1.4、分包工程承包范围：本工程景观绿化专业及室外总体的全部内容（未在合同中明确，但是根据招标图纸、招标文件、所有答疑文件及工程量清单的相关规定实际需要施工的内容等，均为分包方的承包范围）【本款招标图具体详见附件 13 施工图纸目录中所示内容】。

1.5、具体内容详见《工作界面划分》所述内容（详见附件 10）。包括但不限于配合发包人完成景观绿化图纸、室外总体及工程所在地政府相关部门的沟通、验收、备案工作；负责配合发包人通过景观绿化报批，配合其他专业单位施工、配合物业交接验收（若有）、配合项目竣工验收等，保证工程的工期和质量，并对该工程施工直至交付使用阶段的整体安全负责。

分包人承担本工程与景观绿化验收相关的各种验收及检测费用，包括在种植前二周，委托有土壤检测资质的第三方进行检测，未经检测或者检测不合格的土壤，不允许使用，其一切检测费用均包括在投标总价中。分包人亦须承担本工程竣工后，物业相关事宜的培训责任，并协助建立相关管理制度。

1.6、除本合同上述第 1.4 款规定的范围外，还包括工程造价书中没有体现的项目，在招标图、景观绿化工程技术要求、技术规格书、施工图纸中有体现或者在招标图、景观绿化工程技术要求、施工图纸中未体现但是根据确保工程稳定、安全、有效运行的实际需要以及按照施工惯例应当由分包方完成的项目，均为分包方的承包范围，费用均已经包含在合同单价中。对于以上的承包范围，分包方应当按照合同约定的质量标准以及材料的品牌要求进行施工，不得以任何理由与借口要求增加费用或者延长工期。分包方应确保本合同附件 21《工程造价书》中的品牌必须与附件 11《材料、成品、半成品及设备品牌范围表》一致，如不一致且分包方实际是按附件 21《工程造价书》中的品牌提供设备材料的，则分包方应无条件自负费用更换为本合同附件 11《材料、成品、半成品及设备品牌范围表》约定的品牌，如果分包方拒绝更换的，则该品牌所对应的材料设备款承包人有权不予支付。如经发包人、承包人书面共同确认根据实际情况确实无法更换为本合同附件《材料、成品、半成品及设备品牌范围表》中约定的材料设备品牌的，则分包方应严格按照本合同中关于价格调整的相关条款确定的变更原则确认相关费用。分包人必须确保所用材料符合现行景观绿化规范要求。

1.7 发包方有权根据实际情况需要调整分包方承包的工程内容，包括但不限于增加或减少分包方承包的工程范围，由此而引起本合同价款调整的，按本合同中关于价格调整的相关条款予以调整。

## 二、分包合同工期

计划开工日期：2020年9月1日。具体以发包人批准的开工报告为准。计划完工日期：2021年2月28日。工期总日历天数：180天。

绿化养护期为栽植养护期满以后的二年内（自出具竣工验收报告后的第31天起算）。绿化养护期届满时组织移交验收，移交验收的不合格部分由承包单位无偿返工（更换、补种、现场清理等全部工作）并养护至第二年的返工种植日再次验收。

## 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，一次性验收合格100%，达到白玉兰及鲁班奖评定标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 不含增值税合同价为：人民币（大写）捌仟柒佰柒拾捌万零壹佰肆拾陆元柒角玖分（¥87780146.79元）；

增值税率：9%；

增值税金为：人民币（大写）柒佰玖拾万贰佰壹拾叁元贰角壹分（¥7900213.21元）；

签约合同总价为：人民币（大写）玖仟伍佰陆拾捌万零叁佰陆拾元整（¥95680360元）。

安全文明施工费为：人民币（大写）壹佰壹拾万柒仟肆佰伍拾玖（¥1107459元）；

分包作业人员工资暂定为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 分包合同价格形式：固定单价合同，采购招标图范围内的工程造价书和合同约定承包范围内固定单价包干的形式，即包工期、包工、包料（甲供设备材料除外）、包质量、包造价、包税费、包施工现场及运输通道的环境卫生、包风险、包材料送检通过、包验收通过（除需通过相关政府部门验收还需包括承包范围内的施工工艺、材料设备确保通过验收），包资料（符合城市档案馆要求的资料提交给承包方）、包质保等与工程相关的一切费用，并已充分考虑一切可能的风险费用（包括但不限于设备、材料、施工机具和人工费涨价风险，汇率和利率变动、通货膨胀，标准规范的颁布或/和修订、国家以及地方政策或市场政策变动以及其他不可预见的风险，即在本合同有效期内该类风险费用一律不作调整）。除了本合同明确规定可以调整的外，合同价款不作任何调整。

## 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

1) 履行本合同过程中达成的其他合同文件：承包人与分包人在本合同履行过程中签署与本合同有关的补充协议、补充文件、澄清文件、洽商、承诺书、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其解释顺序遵循后签协议优先的原则。

2) 合同协议书；

- 3) 专用合同条款及其附件;
- 4) 通用合同条款;
- 5) 中标通知书;
- 6) 已标价工程量清单、工程报价单或预算书;
- 7) 投标函及其附录;
- 8) 投标文件;
- 9) 图纸;
- 10) 招标文件、招标补充文件;
- 11) 标准、规范及有关技术文件;

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 六、分包人资质

资质证书编号: D231531749

资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包三级、水利水电工程施工总承包三级、环保工程专业承包三级

#### 七、企业涉税信息

承包人:

承包人: 上海建工集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91310000631189305E

地 址: 中国(上海)自由贸易试验区福山路 33 号

电 话: 021-55885959

开户银行: 建行上海第二支行

账 号: 31001502500055390033

纳税人性质: 一般纳税人 简易征收计税 (一般纳税人/小规模纳税人)

分包人:

统一社会信用代码: 91310000132210069Q

地 址: 上海市长宁区福泉北路 88 号

电 话: 021-63127878

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账 号: 31001502500050037663

纳税人性质：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）

## 八、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定自行完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量、安全、工期、文明施工等与承包人向发包人承担连带责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

5. 分包人须承诺无条件服从承包人对工期的管理

6. 分包人承诺以提供符合法律、法规及政策规定的业务流、资金流及发票流“三流合一”要求的增值税专用发票作为收取合同价款的前提条件。

7. 本项目安全文明施工费统一由承包人根据分包人现场实际完成工作量进行支付，支付方式根据每月业主方审核产值同比例支付，支付至已完安全文明施工费总金额的 80%时，承包人暂停支付，剩余 20%待工程竣工备案后另行支付。

8. 分包人所搭设的措施项目应严格按照甲方要求的时间进行搭拆，不应擅自拆除措施项目，如承包人发现分包人擅自拆除措施项目，承包人有权找其他单位进行再次搭设及施工并按照其施工价格的三倍对分包人进行罚款。

9. 分包人须无条件服从甲方发出的工作指令，并在承包人规定的时间内完成相关工作内容。若分包人未按照承包人指令施工并拖沓工期，承包人有权找其他单位进行施工并按照其施工价格的三倍对分包人进行罚款。

10. 分包人应根据总承包合同中发包人对于本项目 100000m<sup>2</sup> 管理人员配备要求进行现场配置，如未能及时配置相关管理人员，承包人有权按每人按 30 万元/年予以扣除。

11. 分包人应该在进场前三天内尽快向承包人提供项目人员组织架构。

## 九、其他

1. 合同订立时间：2019 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

2. 合同订立地点：上海

3. 本合同自双方盖章之日起生效，待工程施工竣工验收合格、保质期满、工程价款结清后失效。

4. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，承包人执 肆 份，分包人执 肆 份。

(以下无正文)

(盖章页)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_



苏向明

分包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

邮政编码: 200335

法定代表人: 苏向明

委托代理人: \_\_\_\_\_

传 真: 021-63127000

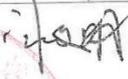
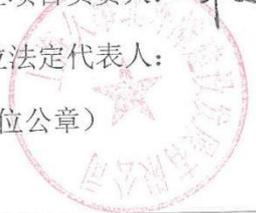
电子信箱: \_\_\_\_\_



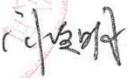


北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程概况			
建安工作量	9568.0360 万元	建筑面积	/M <sup>2</sup>
		绿化面积	3677M <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>1、本工程地点：黄浦路以南，虹口港以西，规划 hk234B-05 地块内 用途：本工程是作为北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目的室外绿化及附属设施的建设施工。</p> <p>2、本工程内容： 园林绿化、建筑小品、园林设置、景观给排水、景观照明安装等。</p> <p>3、本工程竣工验收参与各方： 建设单位：上海久事北外滩建设发展有限公司 设计单位：华东建筑设计研究有限公司 监理单位：上海建科工程咨询有限公司 施工单位：上海园林（集团）有限公司</p> <p>4、基本建设程序执行情况以及工程基本情况、特点： 本工程包括环境绿化工程；3.5 米平台、9 米平台及东平台的道路、室外广场铺装（含路基），9 米平台栏杆安装及栏杆的石材干挂；9 米平台旗杆安装；室外给排水及室外景观照明安装等，涉及施工内容较多，工期较紧，过程中严格按照国家技术规范进行施工管理，从施工到监理到设计单位都层层把关，并实行了项目经理负责制及相应的责任制，确保工程按时按质完成。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细

竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	闫峻明	上海久事北外滩建设发 展有限公司	高级工 程师	项目负责人
	副组长	张绚	上海建科工程咨询有限 公司	高级工 程师	总监理工程师
		杨春宝	上海园林(集团)有限 公司	工程师	项目经理
	成员	姚蕴韵	上海久事北外滩建设发 展有限公司	工程师	专业工程师
		兰晖	华东建筑设计研究院有 限公司	工程师	专业设计师
		赖东豹	上海园林(集团)有限 公司	工程师	生产负责
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: (单位公章) 					

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

<p>竣 工 验 收 标 准</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(DBJ08-18-91)</li> <li>2、 符合上海市《园林绿化工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-701-2008) 竣工图</li> <li>3、 我国现行法律、法规、规范</li> </ol>
<p>工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、 竣工资料基本齐全;</li> <li>2、 工程质量基本符合设计及有关强制性标准要求;</li> <li>3、 一致通过验收;</li> <li>4、 符合国家质量标准, 同意使用。</li> </ol> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">             验收组组长:             日期:         </div>

- 附: 1、 参建施工单位工程竣工报告  
 2、 勘察、设计单位工程质量检查报告  
 3、 监理单位工程质量评估报告

## 建设工程竣工验收工程明细表

建设单位（公章）：



项目编号：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价 (万元)	
北外滩贯通和综合改造提升工程一期项目景观绿化工程	园林绿化	面积	平方米	3677		9568.0360	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。  
 工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

## 2、上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅项目景观工程

### (1) 中标通知书

报建编号	1702PD0511
标段号	Y01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 上海市浦东新区张家浜楔形绿地A2-11地块住宅项目景观工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区张江镇, 东至东郊宾馆、南至龙东大道、西至相邻绿地、北至张家浜		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	58918平方米		
中标价	12208.0208万元	工期	413日历天
注册建造师	江朝阳	注册专业	园林绿化
			注册号 沪建安B(2016)7006021
备注	1、暂列金额 <u>0</u> 万元。 2、暂估价 <u>0</u> 万元； 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。 详见专业工程暂估价明细表。		

招标人：(盖章)	法定代表人：(盖章)
2021 年 5 月 6 日	2021 年 5 月 6 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1702PD0511
标段号	Y01
发包方式	公开招标



项目明细表

其他工程	
名称	备注
上海市浦东新区张家浜楔形绿地A2-11地块住宅项目景观工程	景观绿化面积58918平方米

招标人：(盖章)  2021年5月6日	法定代表人：(盖章)  2021年5月6日
--	---

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

(2) 合同

副 本

合同编号：

上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块  
住宅项目景观工程分包合同

发包方：上海浦东土地控股（集团）有限公司

工程建设管理单位：绿城房地产建设管理集团有限公司

工程总承包方：上海建工二建集团有限公司

承包方：上海园林（集团）有限公司

## 分包合同

于二零二二年八月十六日

上海建工二建集团有限公司  
合同校对章(1)

由总承包方：上海建工二建集团有限公司（此后简称为“总承包方”）

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路 33 号 5 楼 D 座

和

分包单位：上海园林（集团）有限公司（此后简称为“承包方”）

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

所订立。

附属于由上海浦东土地控股（集团）有限公司，其注册办事处地址为上海市浦东新区花木路 409 号（此后简称为“发包方”）与总承包方签订的总承包合同。

由总承包方和发包方共同招标选定承包方上海园林（集团）有限公司，兹总承包方欲委托分包单位进行分包合同条款第一条所述之分包工程（此后简称为“分包工程”）及任何经授权之变更工程，而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

而分包单位已有合理机会查阅总承包合同内容，但总承包方在总承包合同内所投的价款及单价除外。

## 第一部分合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅景观工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 1.工程概况

1.1 工程名称：上海市浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅景观工程

1.2 工程相关方：

发包方：上海浦东土地控股（集团）有限公司

工程建设管理单位：绿城房地产建设管理集团有限公司

工程监理单位：上海建浩工程顾问有限公司

设计方：浙江普天园林建筑发展有限公司（原名：浙江蒙草欢乐草环境发展有限公司）

工程总承包方：上海建工二建集团有限公司

景观工程承包方：上海园林（集团）有限公司

1.3 工程地点：浦东新区张江镇，东至东郊宾馆、南至龙东大道、西至相邻绿地、北至张家浜。

1.4 工程立项批准文号（上海代码）：31011513220932420171D3101001

1.5 工程内容：本工程施工范围包括整个项目的以下内容（包括但不限于）：软景工程、硬景工程、景观小品、红线围墙（品质提升）、分户围墙（品质提升）、景观叠石工程、总体工程（机电安装、灯具安装、景观部分室外管网等）、土方工程与预压堆载工程等、景观桥梁、品质提升等。景观工程与其它专业工程的界面划分详见施工合同中附件 1。承包方须按国家、地方、行业规定以及招标单位要求的工程措施、安全措施、文明措施进行落实，并且负责现场检查及整改。须委派专人办理施工各阶段的报批、证照办理、评审、验收通过。

1.6 工程承包范围：浦东新区张家浜楔形绿地 A2-11 地块住宅景观工程，面积约 58918 m<sup>2</sup>，其中样板区景观面积约 3935 m<sup>2</sup>，具体工程内容见合同附件 1。

1.7 承包方式：本工程采用“包工期、质量、安全、文明施工、环境保护、及涉

及本承包范围内乙方对发包方、总承包方的承诺，及发包方、总承包方对乙方所做的规定、约束等”的施工图纸及技术规范总价包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容。

#### 1.8 承包方基本税务信息：

增值税纳税人类型及计税方法：

增值税一般纳税人  一般计税方法  简易计税方法

增值税小规模纳税人  简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率：

增值税专用发票（13%/9%/6%/3%）

增值税普通发票（13%/9%/6%/3%）

除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证（13%/5%/3%/0%）

#### 2. 合同工期

样板区营造阶段：计划开工日期：2021年6月30日。

计划完成日期：2021年8月20日。

大区营造阶段：计划开工日期：2021年8月20日。

计划完成日期：2022年5月2日。

上述各开工日期均为暂定，各期具体开工时间以发包方、建设管理方、监理方发出的书面指令为准，作为工期起算时间。

工期总日历天数：书面指令下发后307日历天。其中样板区工期为书面指令下发后52日历天完成，大区营造阶段工期为255日历天，各阶段工期日历年数与前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历年数为准。

承包方应在工期内完成验收且需满足本项目推进过程中各阶段各类型验收的时间节点要求。

#### 3.1 工程质量标准：

（1）按照国家现行及上海市相关质量规范要求，争创上海市园林工程文明工地。符合但不限于以下标准（优先参考现行最新标准）：

《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）

《上海市园林绿化植物栽植技术规程》（DJ/TJ08-18-2011）

《上海市园林绿化养护技术规程》（DJ/TJ08-19-2011）

(2) 按现行的建设管理方相关标准执行（包括在施工过程中，建设管理方推行的有关景观工程营造标准强制性条文及新工艺工法），且达到建设管理方景观标准工艺工法标准（附件3）；应配合发包方、建设管理方的第三方过程评估工作（附件9）等。

3.2 质量目标：一次验收合格率 100%，苗木成活率 100%，草坪区覆盖率 100%。

3.3 创优目标：严格按发包方、建设管理方，监理工程师的要求进行施工，高标准、严要求，科学管理，精心施工，加快速度，降低成本，确保全线创优良工程，争创精品工程。即：

- (1) 一次验收合格率 100%，争创园林杯优质工程；
- (2) 各类原材料质量合格率 100%；
- (3) 杜绝重大质量事故的发生。

#### 3.4 材料设备要求

(1) 承包方所提供的本工程所使用的材料及样品必须经发包方、建设管理方、监理方、总承包方确认后方可予以采购进场；

(2) 承包方在施工中发现设计、施工质量、设备、材料等问题，应及时和设计、监理单位、建设管理方及总承包方联系，共同协商妥善处理，不得擅自处理。

(3) 发包方、建设管理方有权监督、检查、处理承包方在施工过程中的设备、材料及工程质量、进度及协调等问题。承包方在施工中必须服从发包方、建设管理方及总承包方的管理，对工程中发现的问题应及时通知发包方、建设管理方、总承包方和监理方，其处理解决的办法必须经监理工程师、发包方和建设管理方签字同意后实施。属设计问题的处理，还须设计单位代表签字同意。

(4) 承包方应依据合同工期编制施工形象进度计划及工作量计划（分季度、月度、周），并通过总承包方提交监理单位、发包方及建设管理方核定、监督。在实施中，每月 25 日前应将当月（已完工程月度报表）的形象进度通知发包方及建设管理方，并及时调整实施计划。

(5) 工程竣工验收前，承包方应在自验完毕的基础上，通知监理单位、发包方、建设管理方及总承包方验收，再会同设计、质监部门共同验收，竣工验收应以施工图纸、技术交底，图纸会审纪要、设计变更通知、国家和地方颁发的施工验收规范和质量检验评定标准为依据。

(6) 工程验收后,按建设部和市有关质量保修规定,在竣工验收前由承包方填写保修证书交给发包方。

(7) 承包方向发包方交付竣工资料(同时提交总承包方1份)包括但不限于如下内容(一式五份,一份电子版,视发包方要求酌量增加,原则上总量不超过10份,最终以发包方要求为准,费用考虑在总价范围内):

- 1) 竣工图纸;
- 2) 工程全过程原始记录和验收单;
- 3) 材料质保书、检验签证单、材料试验报告;
- 4) 有关设计变更的技术资料;
- 5) 质量评定报告;
- 6) 工程竣工结算的全部资料;
- 7) 过程施工与验收影像资料
- 8) 其他按规定应提交的资料。

### 3. 签约合同价与合同价格形式

4.1 本工程采用固定总价合同:含税价¥122080208.00元,大写(人民币:壹亿贰仟贰佰零捌万零贰佰零捌元);

其中:

(1) 不含税价:¥112000190.8元,大写(人民币:壹亿壹仟贰佰万零壹佰玖拾元捌角);

(2) 增值税率为9%,增值税金为人民币:¥10080017.2元(大写人民币:壹仟零捌万零壹拾柒元贰角);

(3) 社会保险费金额¥4387461.59元,(大写人民币:肆佰叁拾捌万柒仟肆佰陆拾壹元伍角玖分)。

4.2 社会保险费:结算时乙方需提供经总承包方、监理方、造价咨询方、发包方及建设管理方认可的社保缴纳依据(从本市统一的建筑工程实名制信息系统中打印的施工现场作业人员清单和对应的社会保险费缴纳清单等凭证、经现场监理、建设管理方、发包人确认的现场考勤表等),若实际缴纳的社会保险费小于投标报价中所报的社会保险费,则按实际缴纳的社会保险费计取;若实际缴纳的社会保险费大于投标报

价中所报的社会保险费,则超出部分由乙方自行承担,不再向总承包方及发包方收取。

4.3 本合同增值税按 9%计取,如合约期间国家政策调整,则本合同按国家最新政策作相应调整。

#### 4.4 其他说明

4.4.1 总承包方在政府相关部门进行合同备案并配合承包方进行承包方的付款转帐及发票(增值税专用发票)办理,但此合同备案的配合、付款转帐及发票办理均不向承包方索取任何费用。

4.4.2 合同规定由承包方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更执行、安全文明施工、成品保护、工地保安等),如承包方拒绝完成或不能按发包方、建设管理方、总承包方指令要求完成,发包方即可安排其他单位完成,所发生的费用或发包方与相应单位协商确定的费用(由此发生的差额溢价由承包方承担,同时另加 20%的管理费)从承包方进度工程款中扣回,影响工期的责任由承包方负责。

本合同中承包方应承担的约定费用包括:工程税金、工程保修金、印花税、工程保险费及后期政府规定的各类应缴纳费用。上述费用经承包方确定后由总承包方代扣代付,结算时按实际发生额扣除。

### 5.合同文件构成

本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成如下:

- 1) 合同协议书;
- 2) 中标通知书;
- 3) 招投标期间往来文件(包括承诺函);
- 4) 合同专用条款;
- 5) 合同通用条款;
- 6) 承包范围(含施工界面划分);
- 7) 工程建设标准、工程规范;
- 8) 施工图纸;
- 9) 招标文件及工程量清单;
- 10) 投标书及其附件、工程报价单或预算书;

11) 工程质量保修协议;

12) 其他 (总包供应商、建设管理方管理制度等其他文件)。

如合同文件各部分条款之间不一致,应按上述文件的前后顺序作优先解释(文件顺序在前的相应效力优先;当在同一文件内有不清楚或矛盾时,以日期较后者作优先解释)。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释,在不影响工程进度的情况下,由双方协商解决。协商不成的,按合同规定的争议解决方式处理。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 6. 承诺

(1) 发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款予总承包方。

(3) 总承包方承诺按照法律规定,在收到发包方工程建设费用后,按照合同约定的期限和方式支付合同价款予承包方。

(3) 承包方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(4) 发包方、总承包方和承包方通过招投标形式签订合同的,三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 7. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 8. 补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 9. 合同份数

双方约定合同份数: 12 份,其中正本 6 份,副本 6 份。发包方执正本 2 份,副本 2 份;总承包方执正本 2 份,副本 2 份;承包方执正本 2 份,副本 2 份。

总承包方（甲方）：（公章）

承包方（乙方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



Handwritten signature in black ink.

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

(3) 竣工验收报告

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 上海市浦东新区张家浜楔形绿地A2-11地块

住宅项目 (室外总体含景观绿化)

项目编码(报建编码): 1702PD0511

施工许可编码: 1702PD0511D01

建设单位: 上海浦东土地控股(集团)有限公司

开工日期: 2021年8月21日

竣工验收日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程概况

建安工作量	12208.0208万元	占地面积	58918m <sup>2</sup>
此次竣工验收工程概况描述： <p>项目用地位于浦东新区张江镇，近龙东大道云山路，东至东郊宾馆，南至龙东大道，西至张家浜楔形绿地 A2-23 地块，北至张家浜及相邻绿地。</p> <p>施工内容：施工内容包括但不限于：软景工程、景观小品、景观叠石工程、总体工程（机电安装、灯具安装、景观部分室外管网等）、土方工程（土方回填及微地形）等。</p> <p>本工程由上海浦东土地控股（集团）有限公司 浙江普天园林建筑发展有限公司 上海园林（集团）有限公司 上海建浩工程顾问有限公司</p> <p>建设单位 设计单位 施工单位 监理单位</p>			

<p style="text-align: center;">竣 工 验 收 标 准</p>	<p>1、经设计最终认可的设计图纸及变更或技术核定的设计文件； 2、施工过程中参照的施工规范、规程及国家、地方强制性标准条文； 3、其他有关文件法律、法规及文件。</p>
<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<p>施工、设计等参与，各方均能履行合同要求，且建立健全质量保证体系，落实有关质量保证体系制度及人员岗位责任制，并在各自工作中严格执行法律、法规和强制性标准，规范的要求，经审阅，参与各方工程档案基本齐全、真实。</p> <p>按照建筑安装工程质量检验评定标准，本竣工验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格。</p> <p>本工程符合国家质量标准，能满足使用要求，同意验收！</p> <div style="text-align: center;">  <p>验收组组长：[Signature] 日期：            </p> </div>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告  
2、勘察、设计单位工程质量检查报告  
3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	冯	上海浦东土地控股（集团）有限公司	
副组长	唐	上海建浩工程顾问有限公司	高级工程师	项目总监
	沈	上海园林（集团）有限公司	中级工程师	项目经理
竣工验收组 人员 签名	方	浙江普天园林建筑发展有限公司	高级工程师	项目设计工程 负责人
	章	浙江普天园林建筑发展有限公司	工程师	项目设计校对与 工种负责人
	沈	上海建浩工程顾问有限公司	工程师	项目总监代表
	沈	上海园林（集团）有限公司	高级工程师	项目技术负责人
	陈	上海园林（集团）有限公司	工程师	项目质量员
建设单位项目负责人：冯 建设单位法定代表人：沈 （单位公章）				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1702PD0511 建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
上海市浦东新区张家浜楔形绿地A2-11地块住宅项目（室外总体含景观绿化、围墙）	园林绿化	绿化面积	m <sup>2</sup>	58918	无	12208.0208	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。



(2) 合同

19.01

# 东方体育中心景观绿化提升项目

## 建设项目工程总承包合同

2019年 月 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海久事体育产业发展（集团）有限公司

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司（施工单位、牵头单位）

上海市岩土工程检测中心（勘察单位、成员单位）

华东建筑设计研究院有限公司（设计单位、成员单位）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就东方体育中心景观绿化提升项目设计、勘察、施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：东方体育中心景观绿化提升项目

工程批准、核准或备案文号：《上海市企业投资项目备案证明》  
310115MA1FL390220191D3101004

工程内容及规模：本项目位于浦东新区泳耀路300号，工程实施范围北至泳耀路，南至耀体路，东至东育路-杨思西路，西至前滩大道，东方体育中心主要包括三片用地：耀龙路以西地块的地面景观范围、耀龙路以东地块的地面景观范围、泳耀路以南水体以北平台范围。工程实施范围总面积183611 m<sup>2</sup>，原绿化面积55088.5 m<sup>2</sup>，提升后不少于原绿化面积（以实测为准）。

建设内容主要为绿化景观、园路及广场铺装、景观小品、电气、给排水等相关配套设施等，主要实施内容为：1）重点改善东入口广场（休闲广场）的交通功能和调整绿化布局来提升门户形象；2）把原有较为封闭的北侧景观平台区域（空中花园）进行改造，扩大绿化面积，为市民休闲活动营造良好环境。

工程所在详细地址：上海市浦东新区泳耀路300号

工程承包范围：包括但不限于完成本工程项目总承包的设计、勘察、施工、红线范围所有绿化的养护、移交、工程保修等工作，配合相关部门完成项目扩初及概算评审、结（决）算、工程竣工验收、审计、备案等工作及招标文件的其他要求。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

### 三、主要日期

总工期 233 日历天（包括设计周期 20 日历天、勘察周期 8 日历天、施工周期 205 日历

天)

设计计划工期: 2019年5月28日至2019年6月16日

勘察计划工期: 2019年5月20日至2019年5月27日

施工计划工期: 2019年6月17日至2020年1月8日

#### 四、工程质量标准

工程设计、勘察质量标准: 符合国家、上海市相关规定的深度、质量和规范要求, 满足使用功能要求。

工程施工质量标准: 竣工及移交时一次验收合格率100%、苗木成活率100%; 竣工一年后苗木存活率达到90%以上, 竣工两年后苗木存活率达到85%以上, 且长势良好。

#### 五、合同价格和付款货币

合同含税价格为人民币(大写): 伍仟柒佰叁拾陆万贰仟玖佰零壹元整(小写金额: ¥5736.2901万元)。

其中: 设计费为 贰佰伍拾伍万柒仟元(小写金额: ¥255.7万元), 其中价款人民币(小写): ¥241.2264万元, 税率6%, 税费人民币(小写): ¥14.4736万元

勘察费为叁拾肆万壹仟肆佰陆拾叁元(小写金额: ¥34.1463万元), 其中价款人民币(小写): ¥32.2135万元, 税率6%, 税费人民币(小写): ¥1.9328万元。

施工建安工程费为 伍仟肆佰肆拾陆万肆仟肆佰叁拾捌元(小写金额 ¥5446.4438万元)(包含安全文明施工费 ¥59.71万元), 其中价款人民币(小写): ¥4996.7374万元, 税率9%, 税费人民币(小写): ¥449.7064万元。

需提供等额增值税专用发票。

详见合同价格清单分项表。如因国家税率调整导致税费变化的, 设计费、勘察费、施工建安工程费以及合同总价也应自动相应调整。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不作调整。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 招标文件及其附录;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 现行标准、规范及有关技术文件;

- (6) 图纸;
- (7) 投标文件及其附录;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

以上文件如有冲突，以对承包人较严格的为准。

**七、定义与解释**

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

**八、合同生效**

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方盖章之日起生效。

发包人：

(公章或合同专用章)

上海久事体育产业发展(集团)有限公司

法定代表人或其授权代表：

(签章)

林建林

承包人(联合体牵头单位)：

(公章或合同专用章)

上海园林(集团)有限公司

法定代表人或其授权代表：

(签章)

向明办

工商注册住所：中山南路28号久事大厦31楼

统一社会信用代码：91310000MA1FL3902M

邮政编码：200010

法定代表人：

授权代表：

电 话：63308818

传 真：63300961

电子邮箱 tywjf@jussports.com

开户银行：中国建设银行上海第四支行

账 号：3105016536000001208

承包人(联合体成员单位)：

(公章或合同专用章)

工商注册住所：中国(上海)自由贸易  
实验区浦建路454号

统一社会信用代码：91310000132210069Q

邮政编码：200335

法定代表人：

授权代表：

电 话：63127878

传 真：63127000

电子邮箱：

开户银行：建设银行上海第二支行

账 号：31001502500050037663

承包人(联合体成员单位)

(公章或合同专用章)

SIGN  
HERE

华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其授权代表:

(签章)



上海市岩土工程检测中心

法定代表人或其授权代表:

(签章)



工商注册住所: 上海市汉口路 151 号

统一社会信用代码: 91310101132238264H

邮政编码: 200020

法定代表人:

授权代表:

电 话: 64217420

传 真: 64217420

电子邮箱:

开户银行: 工商银行现代大厦支行

账 号: 1001285409006590219

工商注册住所: 灵石路 930 号

统一社会信用代码: 91310106132242001B

邮政编码: 200072

法定代表人:

授权代表:

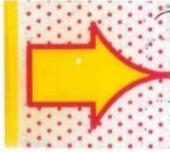
电 话: 56610249

传 真: 56610249

电子邮箱:

开户银行: 农行上海沪太支行

账 号: 03361000801035170



Handwritten signature in blue ink.

2019.5.9.

合同订立时间: 2019 年 月 日

合同订立地点: 上海市浦东新区

(3) 竣工验收报告

## 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称: 东方体育中心景观绿化提升项目

建筑面积: 55088.4 平方米

结构类型、层数: /

施工单位名称: 上海园林(集团)有限公司

分项、分部工程名称: 栽植工程

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p>经自检，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计和施工合同要求，质保材料有效、齐全。质量等级优良。</p> <p>总工程师  年 月 日</p> <p>项目经理 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>设计项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>总监理工程师  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">监理单位部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p>符合相关要求，同意验收</p> <p>项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>_____ 分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p>经办人 _____ 年 月 日 监督站部门章</p>	

## 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称: 东方体育中心景观绿化提升项目

建筑面积: 55088.4 平方米

结构类型、层数: /

施工单位名称: 上海园林(集团)有限公司

分项、分部工程名称: 栽植基础工程



## 分项、分部工程质量验收证明书

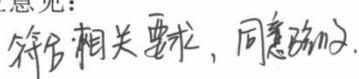
单位工程名称： 东方体育中心景观绿化提升项目

建筑面积： 55088.4 平方米

结构类型、层数： /

施工单位名称： 上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称： 园路与广场铺装工程

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p>经自检，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计和施工合同要求，质保材料有效、齐全。质量等级优良。</p> <p>总工程师  年 月 日</p> <p>项目经理 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>设计项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>总监理工程师  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">监理单位部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p> 符合相关要求，同意验收。</p> <p>项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">建设单位部门章</p>
	<p>质量监督站：</p> <p>_____ 分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p>经办人 _____ 年 月 日 监督站部门章</p>

## 分项、分部工程质量验收证明书

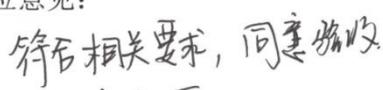
单位工程名称： 东方体育中心景观绿化提升项目

建筑面积： 55088.4 平方米

结构类型、层数： /

施工单位名称： 上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称： 园林设施安装

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p>经自检，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计和施工合同要求，质保材料有效、齐全。质量等级优良。</p> <p>总工程师  年 月 日  项目经理 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>设计项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>总监理工程师  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">监理单位部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p></p> <p>项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>_____ 分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p>经办人 _____ 年 月 日 监督站部门章</p>	

## 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称： 东方体育中心景观绿化提升项目

建筑面积： 55088.4 平方米

结构类型、层数： /

施工单位名称： 上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称： 养 护

质 量 验 收 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p>经自检，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计和施工合同要求，质保材料有效、齐全。质量等级优良。</p> <p>总工程师  年 月 日  项目经理 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">  施工企业质量部门章</p>
	<p>设计单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>设计项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">  设计单位部门章</p>
	<p>监理单位意见：</p> <p>经检查，该分项工程质量符合我国现行法律、法规要求，符合园林绿化技术标准，符合设计标准。质量等级优良。</p> <p>总监理工程师  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">  监理单位部门章</p>
	<p>建设单位意见：</p> <p></p> <p>项目负责人  年 月 日</p> <p style="text-align: right;">  建设单位部门章</p>
<p>质量监督站：</p> <p>_____ 分项（部）工程质量验收证明收到</p> <p>经办人 _____ 年 月 日 监督站部门章</p>	

# 工程竣工报验单

A10

工程名称: 东方体育中心景观绿化提升工程 编号: 001

致: 上海建科工程咨询有限公司 (监理单位)

我方已按合同要求完成了东方体育中心景观绿化提升工程工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。

附件:

承包单位(章)

项目经理

日期



审查意见:

经初步验收, 该工程

- 1、 符合/  不符合我国现行法律、法规要求;
- 2、 符合/  不符合我国现行工程建设标准;
- 3、 符合/  不符合设计文件要求;
- 4、 符合/  不符合施工合同要求。

综上所述, 该工程初步验收  合格/  不合格,  可以/  不可以组织正式验收。

项目监理机构

总监理工程师

日期



015

### 竣工报告

工程编号	1905PD0004DY001	建筑面积	55088.5m <sup>2</sup>	施工总日历天数	233
工程名称	东方体育中心景观绿化提升项目	结构类型	绿化	有效施工天数	233
建设单位	上海久事体育产业发展(集团)有限公司	开工日期	2019年05月20日	中途因故停工天数	/
设计单位	华东建筑设计研究院	竣工日期	2019年12月30日	地基处理施工天数	/
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:		符合要求		
	2. 油漆、玻璃:		符合要求		
	3. 道路, 化粪池下水道:		符合要求		
	4. 规定范围内的场地平整:		符合要求		
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:		符合要求		
	6. 技术档案资料:		符合要求		
	7. 其他设计内容:		/		
	8. 有无用项:		/		
<p>项目部意见</p>  <p>项目经理: 顾海霞</p> <p>2019年12月30日</p>		<p>公司审批意见</p>  <p>企业技术负责人: 李好好</p> <p>年月日</p>		<p>建设单位签章</p>  <p>项目经理: 宋研可</p> <p>年月日</p>	

# 4、上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程

## (1) 中标通知书

报建编号	1701XH0012
标段号	Y01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林(集团)有限公司

上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	徐家汇街道132街坊(上海市徐家汇体育公园)内		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	37247.55平方米		
中标价	5575.9333万元	工期	120日历天
注册建造师	王连	注册专业	市政公用
		注册号	沪131202103665
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 0 万元; 其中专业工程暂估价 0 万元。详见专业工程暂估价明细表。		

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2021年9月6日	2021年9月6日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1701XH0012
标段号	Y01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

其他工程	
名称	备注
上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程	绿化面积37247.55平方米

招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
2021年9月6日	2021年9月6日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

(2) 施工合同

合同编号：

上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目  
绿化景观专业分包工程合同



## 第一部分 分包合同协议书

承包人(全称): 上海建工集团股份有限公司

分包人(全称): 上海园林(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、分包工程概况

1. 总包工程名称: 上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目。

2. 分包工程名称: 绿化景观专业分包工程。

3. 分包工程地点: 徐家汇社区南部,西至漕溪北路、南至中山南二路、东至天钥桥路、北至零陵路。

4. 分包工程承包范围:由招标人提供的本工程施工图纸所显示的所有工程内容及施工招标文件所要求的所有工作内容,包括但不限于以下内容:绿化景观专业分包工程。详见工程量清单及施工图纸。

### 二、分包合同工期

计划开工日期: 2021年08月04日。具体以承包人通知为准。

计划完工日期: 2021年12月01日。

暂定工期总日历天数: 120天。

总工期暂定,分包人应按承包人拟定的总进度计划安排构件制作及安装,因承包人引起的工期延误,工期顺延;因分包人自身原因未能按承包人要求进场开工及完工退场的,分包人延误处罚金额为每延误一日日历天按分包合同价的万分之二执行。

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到

1) 质量一次合格,单位工程一次验收合格率100%标准。

2) 满足国家、上海工程验收质量标准。

3) 达到上海市建筑工程“白玉兰”奖的相关标准。

分包人若达不到上述质量要求,按本专业分包工程合同造价2%支付质量违约金。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价为:人民币(大写) 伍仟伍佰柒拾伍万玖仟叁佰叁拾叁元整 (¥55759333元)。

不含增值税合同价为:人民币(大写) 伍仟壹佰壹拾伍万伍仟叁佰伍拾壹元整 (¥51155351元);

增值税税率为: 9%。

增值税金为：人民币（大写）肆佰陆拾万零叁仟玖佰捌拾贰元整（¥ 4603982 元）；

如遇国家税收政策发生变化，以国家规定的最新税率进行调整；

安全文明施工费为：人民币（大写）陆拾叁万伍仟陆佰叁拾贰元整（¥ 635632 元）。

分包作业人员工资暂定为：人民币（大写）壹仟壹佰壹拾伍万壹仟捌佰陆拾柒元整（¥ 11151867 元）。

2. 分包合同价格形式：固定综合单价合同。

#### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 总包合同
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 六、分包人资质

资质证书编号：D231531749

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包三级、水利水电工程施工总承包三级、机电工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包三级、桥梁工程专业承包三级、钢结构工程专业承包三级、古建筑工程专业承包三级、城市及道路照明工程专业承包三级、环保工程专业承包三级。

#### 七、企业涉税信息

承包人：上海建工集团股份有限公司

统一社会信用代码：91310000631189305E

地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路 33 号

电话：02155885959

开户银行：建行上海第二支行

账号：31001502500055390033

纳税人性质：一般纳税人

分包人：上海园林（集团）有限公司

统一社会信用代码：91310000132210069Q

地 址：上海市长宁区福泉北路 88 号

电 话：021-63127878

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账 号：31001502500050037663

纳税人性质：一般纳税人

#### 八、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定自行完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。
4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。
5. 分包人承诺以提供符合法律、法规及政策规定的业务流、资金流及发票流“三流合一”要求的增值税专用发票作为收取合同价款的前提条件。

#### 九、其他

1. 合同订立时间：2021年9月15日
2. 合同订立地点：东大名路 666 号
3. 本合同自双方盖章之日起生效，待工程施工验收合格、保质期满、工程价款结清后失效。
4. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，承包人执伍份，分包人执肆份。

承包人：（公章）

分包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

邮政编码：200120

邮政编码：200335

法定代表人：张锦彬

法定代表人：苏向明

委托代理人：合同专用章

委托代理人：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_



以下无正文

(3) 竣工验收报告

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育综合体项目绿化景观专业分包工程

项目编码（报建编码）： 1701XH0012

施工许可编码： \_\_\_\_\_

建设单位： 上海体育馆

开工日期： 2021 年 8 月 4 日

竣工验收日期： 2022 年 3 月 3 日

工程概况			
建安工作量	5575.9333 万元	绿化面积	37247.55 平方米
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>1、本工程地点：徐家汇街道 132 街坊（上海市徐家汇体育公园）内。</p> <p>2、本工程内容：工程绿化面积 37247.55 平方米，承包人完成工程量清单及图纸范围内的绿化景观专业分包内容。</p> <p>本工程竣工验收参与各方：</p> <p>1、建设单位：上海体育馆</p> <p>2、总承包单位：上海建工集团股份有限公司</p> <p>3、设计单位：上海建筑设计研究院有限公司</p> <p>4、监理单位：上海建科工程咨询有限公司</p> <p>5、施工单位：上海园林（集团）有限公司</p> <p>本工程合同履行情况：</p> <p>基于建设程序执行情况以及工程基本情况特点：本工程按基本建设程序执行由上海园林（集团）有限公司施工承包，并在上海市建设工程交易中心绿化和市容（林业）工程交易分中心办理了公共招标、合同信息报送、开工信息报送、开工备案等有关手续。</p> <p>项目工期紧，内容复杂。在施工过程中，各参建单位按照国家各项法律法规、技术规范，严格把控。保质保量的完成了项目建设任务。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	郁文昭	上海体育馆		
成员	姜涛	上海建工集团股份有限公司			
	杜晨	同济大学岩土研究所	工程师	设计负责人	
	王连	上海同济(集团)有限公司	工程师	施工负责人	
	陈伟峰	上海建科工程咨询有限公司	总监		
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人：郁文昭 (单位公章)					
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

竣 工 验 收 标 准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 国家法律、法规、规范性文件；</li> <li>2. 建筑工程施工质量系列标准；</li> <li>3. 建筑工程施工质量验收统一标准及相配套的质量验收规范；</li> <li>4. 施工合同；</li> <li>5. 施工图纸。</li> </ol>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施工现场质量保证体系和各项质量责任制得到全面落实；</li> <li>2. 施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准；</li> <li>3. 施工过程中对检验批，分项工程，分部(包括工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料的检验和主要功能抽查、工程观感质量检查)按照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求进行检查评定，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求；</li> <li>4. 竣工报告及其他竣工验收合格文件送建设单位；</li> <li>5. 完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无甩项工作量。</li> </ol> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日 期：</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

### 建设工程竣工验收工程明细表



项目编码: 1701XH0012

建设单位(公章):

单位工程 名称	工 程 类 型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价 (万元)	
上海科技馆上海科技馆改造及新建体育综合体项目 北蔡地区工业用地	其他	/	m <sup>2</sup>	3724/55	/	5573.933	

注: 指标指:, 面积, 高度、跨度、直径, 装机容量等, 建筑除面积外, 加层数指标。

工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化, 市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

单位工程质量等级评定汇总表

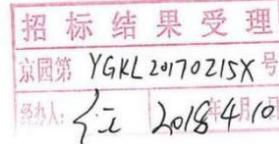
序号	单位工程名称	工程造价(万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	上海科技馆上海馆改造及新建工程	5575.9363	合格	合格	合格	合格
2	香港各场馆修缮及绿化工程					
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						



# 5、北京新机场园林绿化工程六标段

## (1) 中标通知书

表6-1(施工)



### 中标通知书

上海园林(集团)有限公司:

根据北京新机场园林绿化工程六标段项目施工招标文件和你单位于2018年03月15日15:00前提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为上述工程的中标人,主要中标条件如下:

项目名称	北京新机场园林绿化工程六标段				
建设地址	北京市永定河北岸,北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间	建设面积	80000m <sup>2</sup>		
中标价格	40269867.24元,大写:肆仟零贰拾陆万玖仟捌佰陆拾柒元贰角肆分				
中标工程范围	包括土方工程、绿化工程、道路及广场铺装工程、园林小品工程、水体工程、给排水工程、雨水工程、电气工程等设计图纸中包括的全部工程。				
项目负责人	姓名:陆佩 身份证号:310113197908051724				
中标工期	670日历天	计划开工日期	2018年04月15日		
		计划竣工日期	2020年02月14日		
质量标准	合格	养护期	一年	养护等级	特级
备注	本中标通知书0附件,附件是本中标通知书的组成部分,是对本中标通知书的进一步补充,附件共0页。				

本中标通知书经北京市园林绿化招标投标管理办公室受理盖章后生效。请在接到本中标通知书后30天内,到我单位签订施工合同。

招标人:北京新机场建设指挥部  
(单位盖章)



法定代表人:姚亚波

(签章)

注:本中标通知书由招标人填写,一式五份,招标办保留两份。

北京市园林绿化招标投标管理办公室制

(2) 施工合同

## 北京市园林绿化建设工程施工合同

工程名称: 北京新机场园林绿化工程六标段

发 包 方: 北京新机场建设指挥部

承 包 方: 上海园林(集团)有限公司

合同编号: XJC[2018]-SG-050

## 北京市园林绿化工程施工合同协议条款

发包人（全称）：北京新机场建设指挥部

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》（GF—99—0201）及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：

### 一、工程概况

#### 第1条 工程概况

1.1 工程名称：北京新机场园林绿化工程六标段

1.2 工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

1.3 工程立项批准文号：发改基础【2014】2614号

1.4 资金来源：国家资本金（指由民航局、首都机场集团公司、国家发改委和财政部安排的中央预算内投资及国有资本经营预算资金组成的投资）及企业自筹

1.5 工程规模：约80000平方米

#### 第2条 工程承包范围

2.1 承包范围：图纸范围内的所有园林景观工程，具体包括土方工程、绿化工程、道路及广场铺装工程、园林小品工程、水体工程、给排水工程、雨水工程、电气工程等设计图纸中包括的全部工程。

### 二、合同文件及图纸

#### 第3条 本合同文件及解释顺序

3.1 除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；

### 三、双方的权利义务

#### 第6条 监理

6.1 监理单位名称：北京方圆工程监理有限公司

6.2 监理工程师

姓名：刘佳庆 职务：总监理工程师

职权：对工程质量、进度、建设成本、文明施工、安全进行控制管理，合同管理、信息管理，发包人与承包人及参与工程建设的各方之间的协调。

需要取得发包人批准才能行使的职权：批准改变工程质量验收的标准；批准延长工期；批准涉及到增加合同价款的变更；批准工程索赔；批准施工程序的重大变更；批准重要部位的设计变更。除本款有明确约定或经发包人同意外，监理工程师无权否定或免除合同约定的承包人的任何权利与义务。

#### 第7条 双方派驻工地代表

7.1 发包人派驻工地代表姓名：罗荣娅

职权：受理所有与本工程有关的通知、指令、批复、证书、决定、投资控制、工程计量、处理洽商等发包人工作。

7.2 承包人派驻工地项目负责人姓名：陆佩

职权：按发包人代表批准的施工组织设计和施工作业计划、工期计划、质量目标和发包人代表根据合同发出的指令来组织施工，处理施工过程中一切管理事宜。

技术负责人姓名：朱晓敏

职权：协助项目负责人负责施工质量和进度等

安全负责人姓名：陈正飞

职权：负责施工现场安全监督及管理

7.3 任何一方驻工地代表发生变更时，应提前 7 日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。承包人项目负责人在工程施工过程中不得随意更换。未经过监理工程师及发包人批准更换项目负责人，承包人须承担相应的违约责任。

承包人项目负责人应专职于本工程，不得兼职于其他工程或其他职务。承包人项目负责人每周在现场工作时间应不少于 5 个工作日，如有特殊情况需提前向监理工程师和发包人代表请假，未获得批准不得擅自离开施工现场。

(9) 其他: /

#### 四、施工组织设计和工期

##### 第10条 合同工期

开工日期: 2018年4月<sup>27</sup>日

竣工日期: 2020年2月<sup>26</sup>日

阶段性竣工要求: /

合同工期总日历天数 670 日历天 (不包括养护期)。

##### 第11条 进度计划

11.1 承包人提供施工组织设计 (施工方案) 和进度计划的时间: 承包人应当在收到监理人按照通用合同条款第 11.1.1 项发出的开工通知后 7 天内, 编制详细的施工进度计划和施工方案说明并报送监理人。

11.2 发包人对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见的时间: 承包人提交完整的书面资料后 14 天内, 发包人逾期未确认也未提出修改意见的, 视为同意。

11.3 承包人在项目实施中应遵守发包人对施工区域和施工进度的整体规划和调整, 并对其施工组织设计做出相应的调整。

11.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工, 并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的, 承包人无权就改进措施提出追加合同价款的要求。

##### 第12条 延期开工 如发生: 按下述原则处理

因发包人原因造成延期开工的, 相应顺延工期; 非因发包人原因, 承包人不能按时开工的, 应提前 7 日书面通知发包人并征得发包人同意, 发包人不同意延期的或承包人未在规定时间内发出延期通知的, 工期不顺延; 发包人同意延期的, 承包人应承担由此给发包人造成的损失。

##### 第13条 暂停施工 如发生: 按下述原则处理

因发包人原因停工的, 相应顺延工期; 因承包人原因停工的, 由承包人承担发生的费用, 工期不顺延, 由此造成发包人损失的, 承包人应予赔偿。

19.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报各有关部门并通知发包人，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

19.2 发包人、承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

## 七、合同价款与支付

### 第 20 条 合同价款

20.1 发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

20.2 合同金额（大写）：肆仟零贰拾陆万玖仟捌佰陆拾柒元贰角肆分（人民币）

（小写）：40269867.24 元

其中：安全防护、文明施工措施费 ￥：819980.71 元

农民工工伤保险费 ￥：124924 元

暂列金额（含税）￥：3774000 元

专业工程暂估（含税）￥：0 元

20.3 同时承包人需开具增值税专用发票，开票内容如下：

单位名称：首都机场集团公司

纳税人识别号：91100000101128791U

地址：北京市顺义区天竺空港工业区 A 区天柱路 28 号楼

电话：89227234

开户行及账号：中国建设银行首都机场支行 11001070500056001618

### 第 21 条 合同价款的调整

21.1 本合同价款按照招标文件中规定，采用固定单价合同方式确定。

(1) 本合同是以已标价工程量清单、投标书为基础，以招标图纸（含招标图纸疑问卷及回复的全部内容）为范围（除材料暂估价、专业工程暂估价外）的固定单价合同。

(2) 构成工程量清单的单价是综合单价，其包含的费用范围为：人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润及风险费用等。综合单价应包含为完成本工程不可或缺的工作及责任（不论是否在图纸、规范、施工组织设计或工程量清单中内具体说明）。承包人所报的综合单价将作为工程款支付、洽商变更计价和竣工结算时的依据。

(3) 综合单价中风险费用包含的范围为：承包人报价时已考虑各种影响造价的自然因素及社会因素，包括但不限于：

a) 发包人对施工进度、施工区域做出的调整（包括施工范围的增减）所涉及的

第 15 天起, 承包人报告的工程量即视为被确认, 作为工程款支付的依据。

### 第 23 条 工程款支付

23.1 合同生效后, 承包人配合完成项目管理信息系统录入后, 发包人向承包人支付合同价款 (不包括其他项目清单中发包人部分的暂列金额、专业工程暂估价、安全防护、文明施工措施费、农民工工伤保险费) 10 % 的工程预付款, 再支付安全防护、文明施工措施费的 100 %, 合同签订后 7 日内, 发包人向承包人支付 100 % 的农民工工伤保险费。

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款必须专用于合同工程。

预付款抵扣条款: 当工程款 (含预付款) 支付金额达到合同价款的 60% 时一次性抵扣, 应在工程款支付的同时进行抵扣; 若承包人依合同应得工程款不足以抵扣时, 发包人可从承包人应得或将得的任何后续工程款中继续扣除, 直至全部预付款抵扣完毕。

#### 23.2 双方约定的工程款 (进度款) 支付方式和时间:

工程进度款按月已完工程形象进度支付。每月 25 日前, 承包人向监理人提交当月已完工程形象进度及实际产值报表, 经监理人审核后向发包人出具审核意见, 发包人确认无误后, 支付核定金额的 80%; 发包人支付工程款 (含预付款) 累计达到按第 21.2 款调整后 (如果有) 的合同价款 (不包括暂列金额和专业工程暂估价) 的 80% 时, 发包人停止支付工程款。由于承包人和监理工程师、发包人的分歧使审核和认可工作延误的, 审核和认可的时间可以顺延, 承包人不因此影响工期;

23.3 如经发包人书面同意承包人进行专业分包的工程, 由承包人负责签订专业分包工程合同, 其工程款由发包人拨付给承包人, 承包人根据发包人拨款情况和分包合同约定的付款条件和时间及时向分包人拨付工程款。在发包人依据合同约定按时付款的条件下, 如果承包人不按前述条件支付分包款, 同时在又不能说明正当理由的情况下, 发包人有权采取措施保证分包工程款的合理支付。

## 八、材料设备供应

### 第 24 条 发包人供应苗木材料设备

24.1 发包人供应苗木材料设备一览表 (附后) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

24.2 双方约定的苗木材料设备交验的标准: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

24.3 发包人供应的苗木材料设备与一览表不符时, 双方约定发包人承担责任如下 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

24.4 发包人供应苗木材料设备的结算方法: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

行养护，养护期及养护标准执行第 31 条质量保修、第 32 条质量保修责任条款。未按规定进行养护的，发包人有权按照投标报价中的苗木养护费用在质量保修金中扣除。

## 十一、质量保修

### 第 31 条 质量保修：

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

#### 31.1 工程质量保修范围和-content：

合同工程范围包括 园林景观工程，具体包括土方工程、绿化工程、道路及广场铺装工程、园林小品工程、水体工程、给排水工程、雨水工程、电气工程等。

31.2 质量保修期及养护期：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期及养护期如下：

(1) 道路广场工程：1 年

(2) 其他附属工程：按相关规定执行（如没有相关规定，按 1 年执行）

(3) 绿化种植工程：1 年（养护期）

质量保修期及养护期自工程竣工验收通过并办理备案之日算起。

31.3 本工程缺陷责任期 1 年自工程竣工之日起计算。

### 第 32 条 质量保修责任

32.1 属于保修范围内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 24 小时内派人保修。

32.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应在 3 小时内到达事故现场抢修。

32.3 绿化种植工程的养护应达到：《城镇绿地养护管理规范》（DB11/T 213-2014）特级养护标准。

32.4 保修期及养护期内发现苗木（含现状保留树木）等植物死亡，应按原设计品种、规格更换。

32.5 对重点名贵树种承包人应采取专门措施保证 100%成活以及养护期内长势良好，如在养护期内死亡以及出现病害影响生长，承包人应按原设计品种、规格更换，该苗木的养护期应更换后经验收合格后重新计算。

上述费用由承包人负责。

### 第 33 条 保修费用

件由承包人负责。BJJCPMS 应用软件及运行环境由发包人统一配置。

f 人员配置及培训

承包人应配置一定数量的专门人员负责支持和使用 BJJCPMS 系统,并报发包人批准。承包人至少应有如下人员:

数据录入、审核及管理人员共 2 名;负责采集、录入相关数据,并审核系统中录入的支付申请等数据。

以上人员须参加 BJJCPMS 专用软件培训,经发包人考核合格后方能上岗。该培训由发包人统一组织并免费提供。

g 数据内容、格式及传递要求

承包人应按《北京新机场工程项目管理信息系统各子系统运行规范》及《北京新机场工程项目管理信息系统操作手册》的要求,完整、及时、准确的录入及审核有关数据。承包人如未能按要求使用 BJJCPMS,发包人可停付工程进度款。

h 信息安全

BJJCPMS 采用授权用户及密码验证以保证合法用户使用。承包人应妥善保管好用户名及密码,在使用 BJJCPMS 过程中要注意信息的保密,确保数据安全。BJJCPMS 中的信息资源所有权属于发包人,因责任原因造成的信息泄密、数据丢失或系统功能损坏,发包人将视影响程度追究承包人法律责任。

**第44条** 本合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是本合同的组成部分。

发包人: (公章)

住所: 北京市大兴区榆垓镇福顺街 1 号

法定代表人:

委托代理人:

电话: 010-89227123

传真: 010-89227123

开户银行:

帐号:

邮政编码:



承包人: (公章)

住所: 中国(上海)自由贸易试验区  
浦建路 454 号

法定代表人:

委托代理人:

电话: 021-63127878

传真: 021-63125622

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
上海斜桥支行

帐号: 31001514800050001082

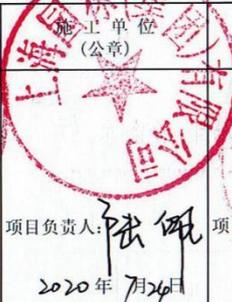
邮政编码: 200023



2018.4.20

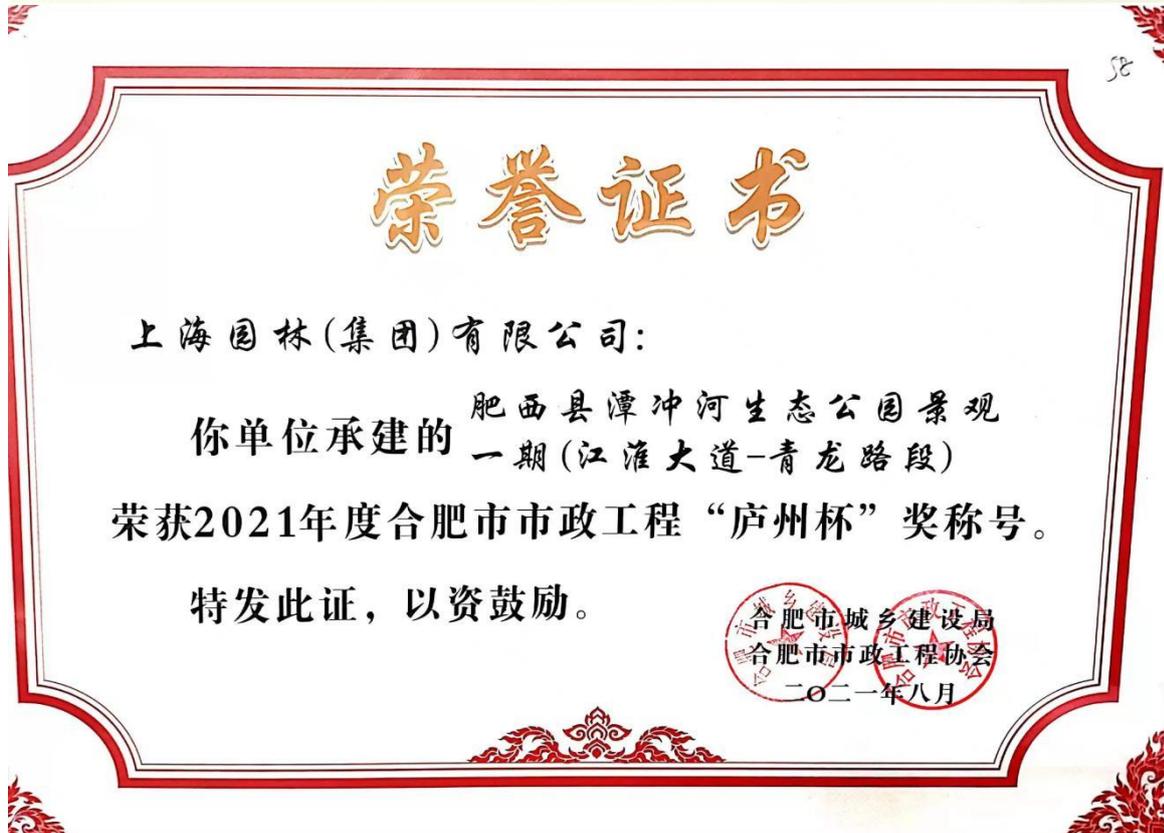
(3) 竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

工程名称		北京新机场园林绿化工程六标段				
施工单位		上海园林（集团）有限公司	总工程师	李婷婷	开工日期	2018年10月25日
项目负责人		陆佩	项目技术负责人	朱晓敏	竣工日期	2020年7月24日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部，			经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 28 项。			质量控制资料经核查符合有关规范要求	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 / 项。			安全和主要使用功能及设计植物成活要素经核查符合有关规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合要求 10 项，不符合要求 0 项			好	
5	植物成活率	共抽查 8 项，符合要求 8 项，不符合要求 / 项			植物成活率符合设计及合同要求。	
6	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
	 项目负责人: 郭保林 2020年7月24日	 总监理工程师: 王红 2020年7月26日	 项目负责人: 陆佩 2020年7月26日	 项目负责人: 郭保林 2020年7月24日		

## 6、肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）

### (1) 获奖证书



## (2) 中标通知书

 	 <b>安徽合肥公共资源交易中心</b>
代理机构联系方式: 单位: 安徽诚信项目管理有限公司 邮编: 230601 地址: 合肥市滨湖新区南京路2588号合肥要素市场A区 (徽州大道与南京路交口) 项目联系人: 陈工 联系电话: 0551-66223928 传真: 0551-66223654 网址: <a href="http://www.ahgzyjt.com">http://www.ahgzyjt.com</a>	<h1>中 标 通 知 书</h1>
	合肥市公共资源交易监督管理局监制

### 中标通知书

编号: HFZTB-GC-2018-009737

上海园林(集团)有限公司:  
你单位于 肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段) 项目(项目编号: 2018GECZ2560) 招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为(人民币) 贰亿贰仟叁佰叁拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元柒角 元(大写)。中标工期 730 天(日历天), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。  
请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段)  
工程地点: 肥西县上派镇  
结构层次: / 建筑面积: /  
预算价: 342489900.00 元 中标价: 220772538.70 元  
项目经理: 张宇  
开工日期: \_\_\_\_\_ (具体以开工令为准)  
中标范围: 图纸、招标文件、清单约定的所有内容



#### 重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

#### 附则:

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据, 此内容不得变更应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
- 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:
  - (1) 合同原件
  - (2) 履约保证金等各种担保(复印件)



(3) 合同

(GF—2013—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 肥西县城建设投资有限公司

承包人（全称）： 上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 肥西县潭冲河生态公园  
景观一期（江淮大道-青龙路段） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如  
下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称： 肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）

2. 工程地点： 肥西县

3. 工程立项批准文号： 发改投资字[2017]293号

4. 资金来源： 财政

5. 工程内容： 景观绿化、公共配套、基础设施、地下车库等，具体详见图纸、  
清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围： 总占地面积约为 56 万平方米。

### 二、合同工期

计划开工日期：      年      月      日。

计划竣工日期：      年      月      日。

工期总日历天数： 730 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工  
期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为（大写）： 贰亿贰仟零柒拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元柒角整（小写）： 220772538.70元

2、合同价格形式： 总价合同

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 张宇。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2009 年 3 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 肥西县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份,合肥市公共资源交易监督管理局备案 壹 份,安徽诚信项目管理咨询有限公司存档 壹 份。

发包人:  
 (公章)  
 法定代表人或其委托代理人:  
 (签字)  
 组织机构代码:  
 地 址:  
 邮政编码:  
 法定代表人:  
 委托代理人:  
 电 话:  
 传 真:  
 开户银行:  
 账 号:

承包人: 上海园林(集团)有限公司  
 (公章)  
 法定代表人或其委托代理人:  
 (签字)  
 组织机构代码: 913100001322100690  
 地 址: 上海市长宁区福泉北路 88 号  
 邮政编码: 200335  
 法定代表人: 苏向明  
 委托代理人: 张宇  
 电 话: 021-63127878  
 传 真: 021-63127000  
 开户银行: 建行上海第二支行  
 账 号: 31001502500050037663

(4) 竣工验收报告

0212892

# 工程竣工验收报告

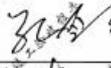
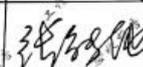
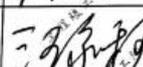
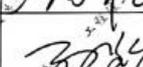
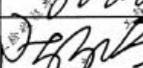
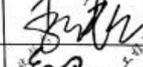
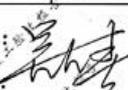


# 一 工程概况

0212892

工程名称	肥西淝河水系综合治理工程二期 (江湾大道市政站)	工程地点	肥西	
建筑面积	42446 m <sup>2</sup>	工程造价	2207.2387万元	
结构类型		层数	地上：____层 地下：____层	
规划许可证号		施工许可证号		
开工日期	2019年3月22日	竣工日期	2020年1月15日	
建设单位	肥西城市建设投资有限公司	法定代表人	丁学东	
单位地址	肥西县三河镇	项目负责人	朱德林	
勘察单位	核工业北京地质研究院	资质等级	甲级	项目负责人
设计单位	扬州易大景观设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人
施工总包单位	上海园林(集团)有限公司	资质等级及证书号		
法定代表人	姜向明	项目经理及证书号	张宇 0019 6573	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	安徽翰宇工程咨询有限公司	资质等级及证书号	监理证书号 B31003781-4/1	
法定代表人	李江津	总监及岗位证书号	刘殿福 021 6646	
施工图审查机构		资质等级及证书号		
监督机构		监督注册号		

### 二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	周淑	肥西县林和园林建设服务中心		
副组长	吴大春	.....		
	/	/		/
	/	/		/
成员	孔文武	肥西县林和园林建设服务中心		
	米德林	.....		
	张舒纯	.....		
	汪家旺	.....		
	孙斌	.....		
	陈文葆	.....		
	周楚	.....		
	黄瑞敏	.....		
	李红艳	杭州景观艺术设计有限公司		
	洪江	龙翔工程咨询有限公司		
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
			 (单位公章) 2020年12月13日	

提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

# 三 验收结果

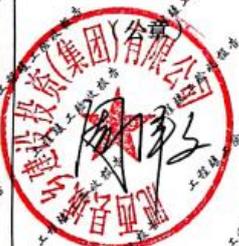
0212892

验收意见:

该工程已按招标投标需求和合同约定完成全部栽植任务，控制资料齐全，符合相关技术规范要求，整体观感较好。需要继续加强后期养管护工作，确保苗木成活率及工程质量的长期性。现已通过验收，验收合格。



验收结论和质量等级: **合格**

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 法人代表 2020年12月13日	 法人代表 2020年12月13日	 法人代表 2020年12月12日	 法人代表 2020年12月12日



# 7、普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

## (1) 中标通知书

报建编号	1905PT0015
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	东至苏州河大渡河路泵站，南至苏州河，西至木淞港，北至大渡河路、光复西路。				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	212651平方米				
中标价	15806.551万元	工期	107日历天		
注册建造师	董则奉	专业	绿化林业	证件号	沪绿质安B1795
备注	1、暂列金额 <u>1000</u> 万元。 2、暂估价 <u>195</u> 万元： 其中专业工程暂估价 <u>195</u> 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2020年 9 月 15 日	2020年 9 月 15 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

(2) 合同

合同编号:

普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

施工合同

发包人：上海市普陀区绿化和市容管理局

代建方：上海长风生态商务区投资发展有限公司

承包人：上海园林（集团）有限公司

（集团）有限公司

## 第一部分 协议书

### 协议书

发包方（全称）：上海市普陀区绿化和市容管理局（以下简称甲方）

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司（以下简称乙方）

代建方（全称）：上海长风生态商务区投资发展有限公司（以下简称丙方）

乙方安全生产许可证号：（沪）JZ安许证字：[2014]020584

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

工程名称：普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

工程地点：东至苏州河大渡河路泵站，南至苏州河、西至木渎港，北至大渡河路，光复西路

工程内容：建设内容主要包括但不限于土方工程、给排水工程、灯光工程、道路地坪工程、绿化种植工程、建筑修缮、驿站改造等

工程立项批准文号：普发改投（2020）17号

资金来源：政府财政资金

#### 二、工程承包范围

承包范围：建设内容主要包括但不限于土方工程、给排水工程、灯光工程、道路地坪工程、绿化种植工程、建筑修缮、驿站改造等施工招标文件所要求的工作内容。具体内容详见签字（或盖章）确认的最终版施工图纸。

#### 三、合同工期：

计划开工日期：2020年9月15日（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2020年12月31日

合同工期总日历天数 107 日历天

若因北横通道项目退场时间延误，工期由三方另行商议并签订补充协议。

#### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家现行城市园林绿化及上海市相关质量规范要求，竣工及移交时一次验收合格率100%、绿化一年中苗木成活率100%，并且长势良好。

本工程采用国家现行规范标准及强制性标准条文等为质量评定验收标准，质量合格。

1) 园林照明及水电工程：以现行的中华人民共和国国家标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 等房屋建筑工程施工规范、验评标准及强制性标准条文等为质量评定验收标准，质量合格、观感优良。

2) 园林景观硬景工程：

按现行中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2013、《园林质量检验评定标准》DG/TJ08-701-2008 和现行规范验收标准验收及后附的施工图纸和中标后封存的样板进行验收，质量合格、观感优良。

## 五、合同价款

1. 本合同不含税价为人民币（大写）壹亿肆仟伍佰零壹万肆仟贰佰叁拾元整（¥145014230元），税率为9%，合同税金为（大写）壹仟叁佰零伍万壹仟贰佰捌拾元整（¥13051280.00元），**合同含税总价为人民币（大写）壹亿伍仟捌佰零陆万伍仟伍佰壹拾元整（¥158065510.00元）。**

其中：措施费：¥9386702.00元，人民币（大写）捌佰叁拾捌万陆仟柒佰零贰元整，闭口包干使用，措施费中包含安全文明施工费：¥1565154元，人民币（大写）壹佰伍拾陆万伍仟壹佰伍拾肆元整。

其中：人工费：13536700元，人民币（大写）壹仟叁佰伍拾叁万陆仟柒佰元整

2. 乙方公司账号资料如下

(1) 农民工工资账户名称：上海园林（集团）有限公司外来从业者工资

开户行：建设银行上海第二支行

账号：3105 0163 3600 0000 5589-0071

(2) 工程款账户名称：上海园林（集团）有限公司

开户行：建设银行上海第二支行

账号：3100 1502 5000 5003 7663

3. 合同价格形式：综合单价包干。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

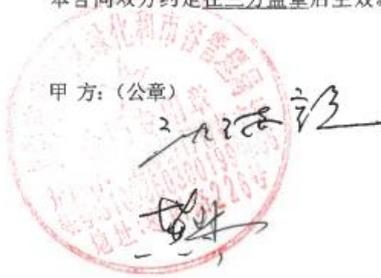
九、合同生效

合同订立时间：2020年9月15日

合同订立地点：上海市普陀区枣阳路226号

本合同双方约定在三方盖章后生效。

甲方：(公章)



乙方：(公章)



联系人：蔡佳斌  
联系方式：13917936863



丙方：(公章)



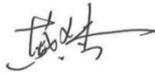
签约日期：2020.9.15



工程概况			
建安工作量	/	工程面积	212651.00m <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>本工程地点：东起苏州河大渡河路泵站，西至木渎港，北至光复西路，南至苏州河</p> <p>1、 本<b>工程内容</b>：苗木移植、土方工程、绿化种植工程、景观小品工程、附属设施、景观照明工程、弱电视频监控工程、网络音频广播工程、给排水工程、道路地坪工程、人行道翻新工程、原有建筑修缮工程。</p> <p>2、 本<b>工程竣工验收参与各方</b>：</p> <p>建设单位：上海市普陀区绿化和市容管理局</p> <p>管理单位：上海长风生态商务区投资发展有限公司</p> <p>设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司</p> <p>施工单位：上海园林（集团）有限公司</p> <p>3、 本<b>工程基本情况特点</b>：</p> <p>本工程位于普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程。主要施工内容包括原有苗木移植、土方工程、绿化种植工程、道路地坪工程、给排水工程、景观小品工程、附属设施、景观照明工程、弱电视频监控工程、网络音频广播工程、原有建筑修缮工程、人行道路面翻新工程等相关事宜。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	董林	上海长凤生态有限公司	
副组长	周海洁	上海长凤生态有限公司	中级	项目负责
	徐海斌	上海长凤生态有限公司	中级	总监
人员 签名 成员	冯海斌	上海长凤生态有限公司	高级	设计
	董则奉	上海园林(集团)有限公司	高级 工程师	项目经理
建设单位项目负责人：  建设单位法定代表人： (单位公章) 				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

<p>竣 工 验 收 标 准</p>	<p>1、 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(DBJ08-18-91) 2、 上海市工程建设规范《园林工程质量检验评定标准》 (DG/TJ08-701-2008) 3、 中华人民共和国国家标准《建筑工程施工质量验收统一标 准》(GB50300-2001) 4、 竣工图 5、 我国现行法律、法规、规范</p>
<p>工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<p>1、 经建设单位验收，本工程符合下列要求： (1) 我国现行法律、法规要求； (2) 国家及上海市工程质量规范要求； (3) 设计文件及施工合同要求； (4) 工程竣工资料齐全有效。 2、 结论 本工程已形成上述统一的验收意见，同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长: </p> <p style="text-align: right;">日 期: 2021.6.15</p>

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

# 8、寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程总承包

(1) 中标通知书

## 中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，  
寿阳县朝阳街节点公园建设项目  
及朝阳街、恒阳路市政道路绿化  
工程总承包  
经 2020 年 03 月 31 日 工

程评标委员会评审，确定你单位为中标单位。请你单位  
在接到本通知书后30日内与我单位签订书面合同。

建设单位：



法定代表人：



(签字或盖章)

2020 年 04 月 08 日

(2) 合同

GF-2017-0216

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）寿阳县住房和城乡建设管理局

承包人（全称）上海园林（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路工程绿化工程设计施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路工程绿化工程设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：寿阳县发展和改革局以县发改审批发【2019】67号文件

工程内容及规模：寿阳县朝阳街市政道路绿化工程包含行道树 675 棵，红线内绿化面积 32860.50m<sup>2</sup>，红线外绿线内绿化面积 50446.24m<sup>2</sup>；恒阳路市政道路绿化工程包含行道树 495 棵，绿化面积 25195m<sup>2</sup>，寿阳县朝阳街 8 个节点公园分别为仙桃园占地面积 3688m<sup>2</sup>、教织园占地面积 25557m<sup>2</sup>、劝学园占地面积 4105m<sup>2</sup>、农耕园占地面积 5371m<sup>2</sup>、纸艺园占地面积 1392m<sup>2</sup>、社火园占地面积 3947m<sup>2</sup>、技艺园占地面积 1706m<sup>2</sup>、朝阳园占地面积 2714m<sup>2</sup>，项目占地面积 48480m<sup>2</sup>。

工程所在省市详细地址：山西晋中市寿阳县。

工程承包范围：绿化、硬质铺装、景观小品等；

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

承包人自行设计

### 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 4 月 19 日

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 4 月 19 日（以开工报告为准）

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 5 月 31 日（绝对工期 42 日历天）

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计质量满足相应规范要求，质量保证体系健全，质量保证措施合理、可行。

工程施工质量标准：一次性验收合格。

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：玖仟叁佰壹拾捌万陆仟元（小写金额：93186000 元）。

其中：

设计部分：不含税金额 1394339.62 元，增值税金（6%）：83660.38 元，含税金额 1478000 元。

施工部分：不含税金额 84135779.82 元，增值税金（9%）：7572220.18 元，含税金额 91708000 元。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

#### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发承包方签字并盖章后生效

(本页无正文)

发包人：寿阳县住房和城乡建设管理局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：上海园林（集团）有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：上海市浦东新区浦建路 454 号

企业组织机构代码：91310000132210069Q

邮政编码：

法定代表人：苏向明

授权代表：

电 话：021-63127878

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行上海第二支行

账 号：31001502500050037663

合同订立时间：2020 年 4 月 15 日

合同订立地点：山西晋中寿阳县

### (3) 竣工验收报告

表C.1.1-2

#### 竣工报告

施工许可证号:

编号:

工程名称	寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程			建设单位	寿阳县住房和城乡建设管理局	
工程地点	寿阳县		建筑面积	100882.5m <sup>2</sup>	层数	
工程造价	9318.6万元		工程项目完成情况		合同所包含所有工程项目均已完成	
计划开工日期			现场清理情况		现场清理干净、无污染	
实际开工日期	2020.5.8		施工资料整理情况		施工资料整理齐全、完整、有效	
计划竣工日期	年 月 日		施工质量验收情况		质量验收合格	
实际竣工日期	2021年6月28日		未完工程盘点情况		/	
计划工作日数			勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件		各单位均已签署的质量合格文件	
实际工作日数			施工单位签署的工程保修书		已签署	
审核意见	建设单位		监理单位		施工单位	
	项目负责人:  (公章) 2021年7月1日		总监理工程师:  (公章) 2021年6月28日		单位负责人:  (公章) 2021年6月28日	

表C.1.1-4

#### 竣工验收证明书

施工许可证号:

编号:

工程名称	寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程			建筑面积	100882.5m <sup>2</sup>	层数		工程地点	寿阳县	
结构类型			工程造价	9318.6万元		开竣工日期		至 年 月 日		
工程内容及检查情况	由上海园林(集团)有限公司承建的寿阳县朝阳街节点公园建设项目及朝阳街、恒阳路市政道路绿化工程已按图纸内容完成。									
验收意见	验收日期: 2021年6月28日									
	建设单位 项目负责人:  (公章)		监理单位 总监理工程师:  (公章)		勘察单位 项目负责人:  (公章)		施工单位 单位负责人:  (公章)			

### 三、项目经理情况

附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：项目经理情况

项目经理情况							
提供拟派项目经理近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩须同时满足下述要求：							
1. 优先提供园林景观施工类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；							
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页、项目经理姓名）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间及项目经理等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章，原件备查；							
3. 提交业绩超过 3 项的，按顺序选择前 3 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
姓名	徐晋	性别	男	年龄	37 岁		
职务	项目经理	职称	绿化林业工程师	学历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	310108198701111076	手机号码	19379971506		
参加工作时间	2009 年 01 月			从事项目经理（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	沪 2312011202407720						
在建和已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	上海褐石投资发展有限公司	公共绿地面 积约 2999.9 平方米	2021 年 10 月 28 日	1602.3595 38 万元	/	/
2	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	北京潞城建设开发有限公司	/	2020 年 12 月 28 日	116.17566 4 万元	/	/
3	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	容城县自然资源局	绿化面积约 264200 平方 米	2021 年 8 月 18 日	3335.9848 22 万元	/	/
4	秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程—裕安门口停车场施工	秦皇岛野生动物园	/	2020 年 07 月 09 日	465.62408 5 万元	/	/

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	徐晋	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目经理	职 称	绿化林业工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	310108198701111076	手机号码	19379971506
毕业时间	2009 年 01 月	毕业学校及专业		上海农业职业技术学院、园艺技术	
参加工作时间	2009 年 01 月	从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师）资格证书编号		沪 2312011202407720			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海褐石投资发展有限公司	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	公共绿地面积约 2999.9 平方米	开工：2021.07.05 竣工：2021.10.28	已完	合格
北京潞城建设开发有限公司	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	/	开工：2020.04.01 竣工：2020.12.28	已完	合格
容城县自然资源局	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	绿化面积约 264200 平方米	开工：2021.04.27 竣工：2021.08.18	已完	合格
秦皇岛野生动物园	秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程—裕安园门口停车场施工	/	开工：2020.05.19 竣工：2020.07.09	已完	合格
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

## 1、个人资料

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	徐晋	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	绿化林业工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	310108198701111076	手机号码	18219164560
毕业时间	2009年01月	毕业学校及专业		上海农业职业技术学院、园艺技术	
参加工作时间	2009年01月	从事项目经理（建造师）年限		10年	
项目经理（建造师）资格证书编号	沪 2312011202407720				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海褐石投资发展有限公司	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	公共绿地面积约 2999.9 平方米	开工：2021.07.05 竣工：2021.10.28	已完	合格
北京潞城建设开发有限公司	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	/	开工：2020.04.01 竣工：2020.12.28	已完	合格
容城县自然资源局	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	绿化面积约 264200 平方米	开工：2021.04.27 竣工：2021.08.18	已完	合格
秦皇岛野生动物园	秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程—裕安园门口停车场施工	/	开工：2020.05.19 竣工：2020.07.09	已完	合格
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 注册证 二级建造师（市政公用工程）

使用有效期：2024年09月29日  
- 2025年03月28日



## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐晋

性 别：男

出生日期：1987年01月11日

注册编号：沪2312011202407720

聘用企业：上海园林（集团）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024年04月19日至2027年04月18日）





注册人员最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询



个人签名：徐晋

签名日期：2024.9.29



住房和城乡建设管理委员会  
上海市  
签发日期：2024年9月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐晋

证件类型	居民身份证	证件号码	310108*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 二级注册建造师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

注册编号/执业印章号: 沪 2312011202407720

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月18日

暂无证书变更记录

(4) 安全生产考核合格证

<b>建筑施工企业项目负责人</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号: 沪建安B (2019) 4122273	
姓 名:	徐 晋
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年01月11日
企 业 名 称:	上海园林 (集团) 有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2018年10月22日
有 效 期:	2024年04月22日 至 2026年06月29日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期: 2024年04月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 职称证

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 徐 晋  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1987-01  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 310108198701111076  
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12  
证 书 编 号： 19C8Z00384



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



(6) 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晋		社会保障号码	310108198701111076				证件号码	310108198701111076		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2019年09月-2022年12月			上海上同建筑劳务有限公司			2023年01月-2023年06月		
上海上园材料设备有限公司			2023年07月-2023年12月			上海园林(集团)有限公司			2024年01月-2024年08月		
截至2024年08月,累计缴费月数								185			

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEQCIFw3fV2rVe49mLNA3are1E2D5zN0Lx7rJUKI2Va/bVCnAiB1ZeU98CRXLJqeyIAYDKZM3e5MEvLaAhPmEtUUS3Q  
XWw==

## 2、同类项目业绩

### (1) 长宁区上钢十厂公共绿地建设工程

#### ① 中标通知书

报建编号	2105CN0003
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林(集团)有限公司

我单位 长宁区上钢十厂公共绿地建设工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	长宁区凯旋路沿线, 新华路IM长宁国际发展广场南侧				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	3000平方米				
中标价	1657.8021万元	工期	180日历天		
注册建造师	徐晋	专业	绿化林业	证件号	沪建安B(2020)7010913
备注	1、暂列金额 <u>0</u> 万元。 2、暂估价 <u>0</u> 万元; 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。详见专业工程暂估价明细表。				

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2021年5月19日	2021年5月19日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2105CN0003
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

其他工程	
名称	备注
长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	本项目总投资为12287.84万元，建安费为1664.92万元，绿化面积为2460平方米

招标人：(盖章)	法定代表人：(盖章)
	
2021年 5月 19日	2021年 5月 19日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

②合同关键页



合同编号：42-JA-2021-020

上钢十厂公共绿地项目  
园林景观工程施工合同

发包人：上海褐石投资发展有限公司  
承包人：上海园林（集团）有限公司

## 合同协议书



发包人：上海褐石投资发展有限公司（以下简称“甲方”）

纳税人识别号：91310105071207359P

注册地址：上海市长宁区定西路650号6122室 电话：021-60150566

开户行：中国银行上海新华路支行

账号：4429 6422 3955

统一社会信用代码（营业执照注册号）：91310105071207359P

承包人：上海园林（集团）有限公司（以下简称“乙方”）

纳税人识别号：91310000132210069Q

注册地址：上海市黄浦区制造局路130号7楼 电话：021-63127878

开户行：建设银行上海第二支行

账号：31001502500050037663

统一社会信用代码（营业执照注册号）：91310000132210069Q

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就上钢十厂公共绿地园林景观工程施工相关事宜订立本合同，以资共同信守。

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：上钢十厂公共绿地园林景观工程。
- 2、工程地点：该项目位于上海市长宁区新华社区 C040201 编制单元 J1B 街坊 J1B-02 地块，地块北侧为原上钢十厂用地，西临凯旋路，南侧上海东方明珠（集团）有限公司用地。
- 3、公共绿地面积约 2999.9 平方米（其中绿化用地 2460 平方米，园路及铺装场地 539.9 平方米）。

### 第二条 组成合同的文件

本合同协议书、合同条件及其他所有组成文件共同构成甲乙双方之间针对本工程的施工合同，统称本合同。

### 第三条 工程承包范围和内容

- 1、工程承包范围包括本合同协议书约定 2021 年 4 月 10 日版图纸中的桩基及围护、土建、幕墙、景观、安装工程，施工范围为公共绿地园林绿化施工图中所包含的内容，包括但不限于：绿化种植工程、垂直绿化墙、艺术装置、广场 LOGO、园林铺装（包括所有石材的供货及安装）、园林土建（栏杆工程、台阶、种植池、含土方回填工程）、园林机电（包括所有园林照明灯具的供货及安装）、园林给



排水工程等。

2、以及详细的承包范围详见附件一：施工管理及技术要求中的工程范围

#### 第四条 图纸

乙方应按照上海维迈建筑设计有限公司于2021年4月设计的上钢十厂公共绿地图纸（附件三：施工图纸目录）进行施工。

#### 第五条 工期

双方确认，本工程工期按照整体施工方式确定工期为：

计划开工时间：2021年5月1日，计划竣工时间：2021年10月31日，共计183日历天，现场人员、材料的配置应及时满足甲方进度要求。上道工序施工单位提供部分工作面后，中标单位需及时完成该部分工作内容并移交下道工序，否则由此引起的相关损失和责任由中标单位承担。

#### 第六条 合同价款

1、本合同采取固定总价计价方式，合同价款为人民币（大写）壹仟陆佰零贰万叁仟伍佰玖拾伍元叁角捌分（小写：16023595.38元），其中不含税价款为（小写）14700546.22元，增值税额为（小写）1323049.16元，提供的发票类型为：增值税专用发票，发票税率为：增值税率9%。

2、甲方有特别要求的苗木，甲方可自行采购，乙方负责施工、养护（包括苗场取苗、运苗、种植、成活、养护等）。清单报价书中有相同品种、规格苗木的综合单价的，按该综合单价中的施工养护费用综合单价（不包括苗木价格）计取前述苗木的施工养护费用；清单报价书中无相同品种、规格苗木的综合单价的，则按前述苗木实际采购价格的20%计取施工养护费用。

3、在合同条件约定以外，本合同价款还包含苗木保养期内未成活苗木的更换、养护费用。

#### 第七条 付款方式

甲方按如下进度向乙方支付合同价款：

- 1、本合同无工程预付款。
- 2、乙方完成施工产值达到合同价款的30%，且提供付款申请及相关资料并经甲方审核确认后30日内，甲方向乙方支付一次进度款，支付的款项累计达到已完成施工产值的75%。
- 3、乙方完成施工产值达到合同价款的60%，且提供付款申请及相关资料并经甲方审核确认后30日内，甲方向乙方支付一次进度款，支付的款项累计达到已完成施工产值的75%。
- 4、工程全部完工，且乙方提供付款申请及相关资料和报告并经甲方审核确认后30日内，甲方向乙方支付一次进度款，支付的款项累计达到已完成施工产值的80%。
- 5、工程完工经甲方验收合格并交付给甲方，且乙方提供付款申请及相关资料、完整的竣工结算资料和报告并经甲方审核确认后30日内，甲方向乙方支付一次进度款，支付的款项累计达到已完成施工产值的85%。
- 6、甲乙双方对竣工结算价款予以确认，且乙方提供付款申请及相关资料并经甲方审核确认后90日内，甲方向乙方支付的款项累计达到竣工结算价款的95%。
- 7、余款作为质保金，在质保期（含苗木保养期，下同）期满、办理完保修终结手续，且乙方提供



付款申请及相关资料并经甲方审核确认后 30 日内，甲方将扣除质保期内应由乙方承担的费用和违约金后的质保金余额无息支付给乙方。

#### 第八条 双方代表

甲方委派的现场代表为徐永禄，乙方委派的现场代表为徐晋。

#### 第九条 通讯地址

1、甲方的通讯地址：

通讯地址：北京市丰台区榴乡路 88 号石榴中心一号写字楼

收件人：朱丽莉 联系电话：010-89028902

2、乙方的通讯地址：

通讯地址：上海市黄浦区制造局路 130 号 7 楼

收件人：蒋锡易 联系电话：021-61212669

#### 第十条 其他约定

1、关于苗木采购的相关约定：

(1) 苗木采购前，乙方应组织甲方去苗圃选苗，并对甲方选中的苗木进行拍照和标注，相关费用由乙方承担并已包含在合同价款中。苗木进场后，应经甲方确认后方能种植。若乙方实际采购的部分苗木并非甲方选中的苗木的，乙方应予更换，并按前述苗木合同价款金额的 2 倍向甲方支付违约金。

(2) 甲方经过两次选苗，乙方提供的苗木仍不符合设计规格的，甲方有权指定乙方在指定苗圃基地采购相关苗木，也有权单方决定改由甲方自行采购相关苗木。若甲方指定苗圃基地的，所采购苗木须经甲方确认，由此增加的费用由乙方自行承担；若甲方自行采购苗木的，乙方仍负责施工、养护（包括苗圃取苗、运苗、种植、成活、养护等），结算时按甲方所提供苗木采购合同价款金额与本合同约定乙方应提供苗木价款金额两者之中较高者的 120%扣除苗木价款。

(3) 本工程所用苗木的检疫证明由乙方委托苗木产地的有关机构出具，相关费用由乙方承担并已包含在合同价款中。

(4) 苗木采购前，若乙方未组织甲方去苗圃选苗，导致种植的苗木不符合设计要求的，乙方应重新种植或采取经甲方认可的其他补救措施，由此所生产的相关费用由乙方承担，由此延误的工期不予顺延。

2、若乙方无法采购到符合设计规格的苗木，乙方可以用经甲方认可的苗木（以下简称“替代苗木”）替代前述无法采购到的苗木（以下简称“被替代苗木”），届时合同价款按如下方式处理：

(1) 若替代苗木的市场价格高于被替代苗木市场价格的，由此增加的费用由乙方承担，合同价款不予调整。

(2) 若替代苗木的市场价格低于被替代苗木市场价格的，被替代苗木与替代苗木的市场价格差价（含该价差应计取的税金）应从合同价款中扣除。

(3) 若替代苗木后不能达到原设计效果，甲方要求采取增加苗木数量等方式以达到原设计效果时，新增加苗木所产生的费用由甲方承担 70%、乙方承担 30%。

2、关于苗木保养的相关约定：



(1) 苗木保养期为两年，自工程竣工验收合格并交付甲方之日起计算。

(2) 苗木保养期内，乙方负责苗木的养护、管理，并保证苗木成活率达到 100%。苗木保养期内，若苗木未成活，乙方应在种植季节按原设计品种、规格予以免费更换，更换后的苗木从更换验收合格之日起重新计算该苗木的保养期，该部分苗木对应的质保金待前述保养期满后由甲方按约定支付给乙方。若乙方不按前述约定予以更换的，甲方有权将该部分苗木的更换、养护费用直接从质保金中扣除。

(3) 苗木保养期内，养护苗木所发生的水电费用由乙方承担并已包含在合同价款中。

(4) 苗木保养期内，乙方应按月向甲方提供苗木养护报告。

(5) 苗木保养期结束时，甲、乙双方应共同对苗木养护情况进行验收，其中半死、全死、病虫害严重的苗木，乙方应及时更换，乙方不及时更换的，甲方有权将该部分苗木的更换、养护费用直接从质保金中扣除。

3、乙方临时用水、用电必须按照甲方指定位置接入，并单独设表计量，接入费用及施工用水电费用由乙方承担并已包含在合同价款中。

4、乙方负责办理本工程的绿化开工、报监、竣工验收等手续，并确保本工程通过绿化主管部门的验收，办理前述事项过程中所发生的费用由乙方承担并已包含在合同价款中；如验收过程中绿化主管部门要求整改，乙方必须按绿化主管部门的要求整改，直至验收通过，工期不予顺延，整改过程中发生的所有费用均由乙方承担，合同价款不予调整。

5、工程施工期间及苗木保养期内，乙方应对苗木进行看管，该期间内若发生苗木丢失等情况，由乙方承担相关风险及费用。

6、若甲方要求乙方实施本协议书项下备用项目（如有）的，乙方应按照甲方要求实施，如乙方未实施的，甲方有权委托第三方实施，并要求乙方按照实际发生费用的 30% 支付违约金。

7、就合同条件的第 31.2 条作废，且视为乙方将不放弃对本合同约定建设工程价款的优先受偿权，其他事项另行约定。

#### 第十一条 附则

1、本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

2、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，均具有同等法律效力。

3、本合同由甲乙双方于 2021 年 6 月 25 日签订。

(以下无正文)

#### 附件:

附件一 施工管理及技术要求

附件二 投标函

附件三 合同预算书

附件四 施工图纸目录



(本页为上钢十厂公共绿地项目园林景观工程施工合同的签署页，无正文)

甲方：   (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字)：

乙方：  (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字)： 

③竣工验收证明

## 上海市园林绿化工程质量监督报告

编号：园 2021JDBG0955

工程名称	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程		
绿化面积 (m <sup>2</sup> )	3000.00	工程造价(万元)	1657.8021
小品面积 (m <sup>2</sup> )	540.00	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	0.00
开工时间	2021-06-01	竣工验收时间	2021-10-28
建设单位	上海市长宁区绿化管理事务中心	项目负责人	王峥
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	上海维迈建筑设计有限公司	项目负责人	施晓凡
施工单位	上海园林(集团)有限公司	项目负责人	徐晋
监理单位	上海建浩工程顾问有限公司	总监理工程师	叶斌
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程		
<p><b>工程监督意见：</b> 经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反园林绿化工程质量管理规定的行为。</p>			
 <p>监督机构(盖章)：</p> <p>2021 年 10 月 30 日</p>			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

(2) 潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程

①中标通知书

## 中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为下述项目的中标人。主要中标条件如下：

工程名称	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	
建设地点	北京市通州区潞城镇	
中标价格	壹佰壹拾陆万壹仟柒佰伍拾陆元陆角肆分	¥1161756.64
中标工期	60 日历天 计划开工日期：2020 年 04 月 01 日 计划竣工日期：2020 年 05 月 30 日	
质量	合格	
备注		

本中标通知书经建设单位盖章后发出。请在接到本中标通知书后 30 天内，到我单位签订合同。

招标人：



法定代表人：



日期：2020 年 03 月 31 日

②合同关键页

**潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程**

**建设工程施工合同**

**发包人：北京潞城建设开发有限公司**

**承包人：上海园林（集团）有限公司**

**日期：二〇二〇年四月**

# 目 录

第一部分 合同协议书.....	1
第二部分 合同条款专用部分.....	5
第三部分 合同条款通用部分.....	29
第四部分 技术标准和要求.....	93
第五部分 图纸（另册）.....	102
第六部分 投标函及投标函附录.....	103
第七部分 已标价工程量清单（另册）.....	106
第八部分 中标通知.....	123
第九部分 房屋建筑工程质量保修书.....	125
第十部分 安全生产责任书.....	127
第十一部分 项目管理机构组成表.....	132
第十二部分 承诺书及其它.....	133
第十三部分 承包人承揽工程项目一览表.....	142
第十四部分 合同附表.....	143
第十五部分 安全文明施工方案.....	145
第十六部分 扬尘治理方案.....	150

## 第一部分 合同协议书

编号：\_\_\_\_\_

发包人（全称）：北京潞城建设开发有限公司

法定代表人：李传良

法定注册地址：北京市通州区潞城镇小营村委会北 300 米

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人：苏向明

法定注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

发包人为建设潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程

工程地点：北京市通州区潞城镇

工程内容：潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程施工

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件一）

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹资金

## 二、工程承包范围

承包范围：招标图纸范围内的室外绿化工程、屋顶绿化工程、移栽工程和喷灌工程等的工作，详见招标文件及工程量清单。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期：2020年4月01日。

计划竣工日期：2020年5月30日。

工期总日历天数60天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

## 六、签约合同价

不含税金额（大写）：壹佰零陆万伍仟捌佰叁拾壹元柒角捌分（人民币）

（小写）¥：1065831.78

增值税金（大写）：玖万伍仟玖佰贰拾肆元捌角陆分（人民币）

（小写）¥：95924.86

含税价(大写): 壹佰壹拾陆万壹仟柒佰伍拾陆元陆角肆分(人民币)

(小写)¥: 1161756.64 元

其中: 安全文明施工费: 25998.55 元

建筑垃圾运输处置费: 6017.08 元

暂列金额(除税): 0 元

专业工程暂估价(除税): 0 元

#### 七、承包人项目经理

姓名: 徐晋 ; 职称: 工程师 ;

身份证号: 310108198701111076 ; 建造师执业资格证书号: 1106-5858-308-03689 ;

建造师注册证书号: 沪 231112003688 。

建造师执业印章号: 沪 231112003688 (00) 。

安全生产考核合格证书号: 沪建安 B(2019)4122273 。

#### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式柒份，甲方执肆份，乙方执叁份，一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

 发包人：北京潞城建设开发有限公司 (盖单位章)	 承包人：上海园林(集团)有限公司 (盖单位章)
法定代表人或其 委托代理人：  (签字)	法定代表人或其 委托代理人：  (签字)
_2020_年_04_月_01_日	_2020_年_04_月_01_日
签约地点：北京市通州区潞城镇	

③竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表 表C0-7					
工程名称		潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程			
施工单位	上海园林（集团）有限公司	总工程师	李婷婷	开工日期	2020年04月01日
项目负责人	徐晋	项目技术负责人	何晓颖	竣工日期	2020年12月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部，符合标准及设计要求 3 分部。		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 9 项，经审查符合要求 9 项，经核定符合规范要求 9 项。		质量控制资料经核查符合有关规范要求	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 / 项。		安全和主要使用功能及设计植物成活要素经核查符合有关规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 6 项，符合要求 6 项，不符合要求 / 项		观感质量验收符合设计要求	
5	植物成活率	共抽查 7 项，符合要求 7 项，不符合要求 / 项		植物成活率符合设计要求	
6	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。			
建设单位 (公章) 项目负责人: 		监理单位 (公章) 总监理工程师: 		施工单位 (公章) 项目负责人: 	
设计单位 (公章) 项目负责人: 		年月日		年月日	

本表在单位（子单位）工程质量验收中与表C7-4和表C0-8至C0-11配合使用。由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

(3) 容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段

①中标通知书

## 中标通知书

招标编号：HBCT-210184-001

上海园林（集团）有限公司：

容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段于2021年4月21日在容城县公共资源交易中心第一开标室进行开标。经过评标委员会评定，确定贵单位为容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段的中标人。中标金额：33359848.22元（叁仟叁佰叁拾伍万玖仟捌佰肆拾捌元贰角贰分）；工期：30日历天；质量标准：合格；项目经理：徐晋；项目经理注册证书编码：沪231112003688。

请接到本通知后30日内与招标人签订合同协议。

招标人（章）



交易中心（章）



招标代理机构（章）



2021年4月26日

②合同关键页

合同编号：容（自）2021 京雄施工 2

容城县京雄沿线环境整治提升项目  
二标段合同

工程名称：容城县京雄沿线环境整治提升项目

发 包 人：容城县自然资源局

承 包 人：上海园林(集团)有限公司

签订日期：2021年4月27日

## 合同协议书

容城县自然资源局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施容城县京雄高速沿线环境整治提升项目施工二标段（项目名称），已接受上海园林（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁仟叁佰叁拾伍万玖仟捌佰肆拾捌元贰角贰分（¥）33359848.22元。

4. 承包人项目经理：徐晋；施工负责人：王维。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2021年4月27日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为30日历天。

9. 本协议书一式10份，发包人执6份，承包人执4份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
2021年4月27日

承包人：（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
2021年4月27日

李冠印

向明

③竣工验收证明

绿化（园林）工程竣工验收证明书

建设单位	容城县自然资源局	工程名称	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	工程地点	津保路（G230-S333路）
施工单位	上海园林（集团）有限公司	绿化面积	约 264200 平方米	验收结论	合格
设计单位	苏州园林设计院有限公司	工程造价	33359848.22 元	验收日期	2021 年 8 月 18 日
验收意见	<p>一、该项目建设、设计、施工、监理等各方主体符合基本建设程序。</p> <p>二、该项目各分部（分项）工程施工全部完成。提供的隐蔽工程验收质量控制记录齐全，具备竣工验收条件。</p> <p>三、经查阅和核对相关资料，该项目隐蔽工程和各分部（分项）工程的检查、验收符合有关规定。</p> <p>四、景观工程包含（园林绿化、土方造型、园林小品等）施工质量达合格要求。</p> <p>五、本项目养护期为三年（竣工验收合格之日起），缺陷责任期为六个月（第三年养护期满之日起）。</p> <p>六、更换死之苗木，满足当地高压线等电力主管部门要求。</p>				
参加单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	项目负责人（签字）  	项目负责人（签字）  	项目负责人（签字）  	项目负责人（签字）  	
备注					

(4) 秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程—裕安区门口停车场施工

①中标通知书

# 中标通知书

编号: JYZX 1900301

交易编码: 130301F02A20200119  
工程编码: QHDGY2004-021

上海园林(集团)有限公司:

你方递交的秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程--园区门口停车场施工投标文件于 2020 年 5 月 15 日上午 09 时 00 分开标, 并经评标委员会评审, 已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 肆佰陆拾伍万陆仟贰佰肆拾元捌角伍分(小写: 4656240.85 元);

中标工期: 45 日历天;

质量标准: 合格;

项目经理: 徐晋 市政公用工程专业二级注册建造师, 职业资格注册证书编号: 沪 231112003688;

请你方在接到本通知书后的 30 日内到秦皇岛野生动物园与我方签订施工合同。

特此通知。

招标人: 秦皇岛野生动物园(盖单位章)

法定代表人: 东陈印建 (签字或盖章)

2020 年 5 月 19 日

附录: 本项目委托秦皇岛国源工程项目管理有限公司负责代理招标, 项目组负责人: 王澜轩, 秦职改办 [2016]78 号, 工程师, 成员: 桑业丽、邓文选、白玉。

②合同关键页

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进

度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

## 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 目 录

<b>第一部分 合同协议书</b> .....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	2
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、项目经理.....	3
六、合同文件构成.....	2
七、承诺.....	3
八、词语含义.....	3
九、签订时间.....	4
十、签订地点.....	4
十一、补充协议.....	4
十二、合同生效.....	4
十三、合同份数.....	4
<b>第二部分 通用合同条款</b> .....	6
1. 一般约定.....	6
1.1 词语定义与解释.....	6
1.2 语言文字.....	11
1.3 法律.....	11
1.4 标准和规范.....	12
1.5 合同文件的优先顺序.....	12

1.6 图纸和承包人文件.....	13
1.7 联络.....	14
1.8 严禁贿赂.....	15
1.9 化石、文物.....	15
1.10 交通运输.....	15
1.11 知识产权.....	17
1.12 保密.....	18
1.13 工程量清单错误的修正.....	19
2. 发包人.....	19
2.1 许可或批准.....	19
2.2 发包人代表.....	19
2.3 发包人人员.....	20
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....	20
2.5 资金来源证明及支付担保.....	21
2.6 支付合同价款.....	22
2.7 组织竣工验收.....	22
2.8 现场统一管理协议.....	22
3. 承包人.....	22
3.1 承包人的一般义务.....	22
3.2 项目经理.....	23
3.3 承包人人员.....	25
3.4 承包人现场查勘.....	26

3.5 分包.....	27
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....	28
3.7 履约担保.....	29
3.8 联合体.....	29
4. 监理人.....	30
4.1 监理人的一般规定.....	30
4.2 监理人员.....	30
4.3 监理人的指示.....	30
4.4 商定或确定.....	31
5. 工程质量.....	31
5.1 质量要求.....	31
5.2 质量保证措施.....	32
5.3 隐蔽工程检查.....	33
5.4 不合格工程的处理.....	35
5.5 质量争议检测.....	35
6. 安全文明施工与环境保护.....	35
6.1 安全文明施工.....	35
6.2 职业健康.....	40
6.3 环境保护.....	41
7. 工期和进度.....	41
7.1 施工组织设计.....	41
7.2 施工进度计划.....	42

7.3	开工.....	43
7.4	测量放线.....	43
7.5	工期延误.....	44
7.6	不利物质条件.....	45
7.7	异常恶劣的气候条件.....	46
7.8	暂停施工.....	46
7.9	提前竣工.....	48
8.	材料与设备.....	50
8.1	发包人供应材料与工程设备.....	50
8.2	承包人采购材料与工程设备.....	49
8.3	材料与工程设备的接收与拒收.....	50
8.4	材料与工程设备的保管与使用.....	50
8.5	禁止使用不合格的材料和工程设备.....	51
8.6	样品.....	52
8.7	材料与工程设备的替代.....	53
8.8	施工设备和临时设施.....	54
8.9	材料与设备专用要求.....	54
9.	试验与检验.....	55
9.1	试验设备与试验人员.....	55
9.2	取样.....	55
9.3	材料、工程设备和工程的试验和检验.....	56
9.4	现场工艺试验.....	57

10. 变更.....	57
10.1 变更的范围.....	57
10.2 变更权.....	57
10.3 变更程序.....	58
10.4 变更估价.....	58
10.5 承包人的合理化建议.....	59
10.6 变更引起的工期调整.....	60
10.7 暂估价.....	60
10.8 暂列金额.....	62
10.9 计日工.....	62
11. 价格调整.....	63
11.1 市场价格波动引起的调整.....	63
11.2 法律变化引起的调整.....	66
12. 合同价格、计量与支付.....	67
12.1 合同价格形式.....	67
12.2 预付款.....	68
12.3 计量.....	70
12.4 工程进度款支付.....	70
12.5 支付账户.....	74
13. 验收和工程试车.....	74
13.1 分部分项工程验收.....	74
13.2 竣工验收.....	75

13.3 工程试车.....	77
13.4 提前交付单位工程的验收.....	79
13.5 施工期运行.....	80
13.6 竣工退场.....	80
14. 竣工结算.....	81
14.1 竣工结算申请.....	81
14.2 竣工结算审核.....	81
14.3 甩项竣工协议.....	82
14.4 最终结清.....	83
15. 缺陷责任与保修.....	84
15.1 工程保修的原则.....	84
15.2 缺陷责任期.....	84
15.3 质量保证金.....	85
15.4 保修.....	87
16. 违约.....	89
16.1 发包人违约.....	89
16.2 承包人违约.....	91
16.3 第三人造成的违约.....	93
17. 不可抗力.....	93
17.1 不可抗力的确认.....	93
17.2 不可抗力的通知.....	94
17.3 不可抗力后果的承担.....	94

17.4 因不可抗力解除合同.....	95
18. 保险.....	96
18.1 工程保险.....	96
18.2 工伤保险.....	96
18.3 其他保险.....	96
18.4 持续保险.....	97
18.5 保险凭证.....	97
18.6 未按约定投保的补救.....	97
18.7 通知义务.....	97
19. 索赔.....	98
19.1 承包人的索赔.....	98
19.2 对承包人索赔的处理.....	99
19.3 发包人的索赔.....	100
19.4 对发包人索赔的处理.....	99
19.5 提出索赔的期限.....	100
20. 争议解决.....	100
20.1 和解.....	100
20.2 调解.....	100
20.3 争议评审.....	101
20.4 仲裁或诉讼.....	102
20.5 争议解决条款效力.....	102

第三部分 专用合同条款.....	104
1. 一般约定.....	104
2. 发包人.....	108
3. 承包人.....	109
4. 监理人.....	112
5. 工程质量.....	113
6. 安全文明施工与环境保护.....	114
7. 工期和进度.....	114
8. 材料与设备.....	116
9. 试验与检验.....	117
10. 变更.....	118
11. 价格调整.....	119
12. 合同价格、计量与支付.....	120
13. 验收和工程试车.....	123
14. 竣工结算.....	124
15. 缺陷责任期与保修.....	125
16. 违约.....	126
17. 不可抗力.....	128
18. 保险.....	129
20. 争议解决.....	129
附件.....	131

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 秦皇岛野生动物园

承包人(全称): 上海园林(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程--园区门口停车场施工

工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程--园区门口停车场施工。

2. 工程地点: 秦皇岛野生动物园内。

3. 工程立项批准文号: 北发改备【2020】1号。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 园区门口广场、植草砖停车位、排水、树池及人行道路面硬化等内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

按要求完成本工程施工图纸及工程量清单所含全部内容(以工程量清单为准)。



2. 合同价格形式： 固定单价合同 。

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 徐晋 。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 20 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 秦皇岛野生动物园 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 叁 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)



组织机构代码：

组织机构代码：

91130304235988359w

91310000132210069Q

地 址：秦皇岛市北戴河区滨海大道 地 址：上海市临虹路 66 号

邮政编码：066000

邮政编码：200335

法定代表人：陈建东

法定代表人：苏向明

委托代理人：温学锋

委托代理人：/

电 话：4182201

电 话：021-63127878

传 真：4182206

传 真：021-62137878

电子信箱：qhdyd2010@163.com

电子信箱：13564146453@163.com

开户银行：中行北戴河支行

开户银行：建设银行上海第二支行

账 号：100795410387

帐 号：31001502500050037663

③竣工验收证明

河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

# 竣工项目审查

表 1

工程名称	李童童海漫排场动物园优化提升工程一园西门停车场施工	工程地址	秦皇岛野生动物园内
建设单位	秦皇岛野生动物园	结构形式	建筑面积
勘察单位		层数	栋数
设计单位		工程规模	总造价
施工图审查机构		开工日期	2020年5月19日
监理单位	天赢建设集团有限公司	竣工日期	2020年7月9日
施工单位	上海园林(集团)有限公司	施工图审查批准号	施工许可证号
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸完成	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按总包合同约定完成	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		按档案馆和施工管理资料整理齐全	
四、试验报告 1、主要建筑材 2、构配件 3、设备		试验报告齐全	

五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	相关单位已出具质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订
<p data-bbox="395 891 480 920">审查结论</p> <p data-bbox="564 1003 735 1122">合格</p> <p data-bbox="836 1473 1034 1503">建设单位项目负责人: </p> <p data-bbox="922 1525 1134 1563">2010年7月9日</p>	

### 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 4 分部 其中符合要求 4 分部	共核查 4 项 其中符合要求 4 项 经鉴定符合要求 4 项	好

单位工程评定

合格



建设单位负责人: 

存在问题: 1. 排水井路面坍塌处理.  
2. 对移位红砖进行调整.  
3. 非洲部落排水沟加长, 两侧封堵.

## 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程	合格		好
桥梁工程	/		
给水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: <span style="float: right;">  </span></p>			
<p>存在问题:</p>			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层

主任	
副主任	
成员	

#### 2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



## 四、项目管理机构人员配备情况

### 1) 附表 4：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	徐晋	绿化林业工程师	注册证+安全生产考核合格证+职称证	沪 2312011202407720+沪建安 B(2019)4122273+19C8Z00384	二级+B级+中级	市政公用工程+绿化林业	/	/	/
技术负责人	方尉元	绿化林业工程师	职称证	18JSZG0028	正高级	绿化林业工程	/	/	/
安全总监	孙业龙	市政工程	注册安全工程师+安全生产考核合格证+职称证	31180178943+沪建安C3(2017)4117438+17C1Z01659	中级+B级+中级	市政	/	/	/
质量总监	孟云秋	市政工程	职称证+岗位证	17C1Z01721+0311610693116005086	中级	市政工程+土建	/	/	/
造价负责人	王锟	绿化林业工程师	职称证+造价工程师注册证书	22ZEZFCF0013+建[造]11233100012085	中级+一级	绿化林业工程+土木建筑工程	/	/	/
生产经理	徐光权	市政公用工程师	职称证+注册建造师证+安全生产考核合格证书	Y120224051811290904+沪1532017201849375+沪建安 B(2023)8010822	高级+一级+B级	建筑工程/市政工程+市政公用工程	/	/	/
深化设计负责人	李阳	绿化林业工程师	职称证	22ZEZFCF0030	中级	绿化林业工程	/	/	/
机电负责人	张君清	电气工程师	职称证	20C1Z01201	中级	电气	/	/	/

责人									
质量工 程师	张广宇	绿化林 业工程 师	职称证	18C8Z00304	中级	绿化林 业	/	/	/
安全工 程师	李刚	绿化林 业工程 师	职称证+注 册安全工 程师	21C8Z00020+ 31180190066	中级+ 中级	绿化林 业	/	/	/
成本工 程师	吕逢	绿化林 业工程 师	职称证+造 价工程师 注册证书	23GEEDCB0324 +建[造]1931 0011544	高级+ 一级	绿化林 业+土木 建筑	/	/	/
商务负 责人	唐敦财	园林工 程师	职称证+造 价工程师 注册证书	19C1Z01233+ 建[造]112 13100004106	中级+ 一级	市政工 程(园林 ) +土木 建筑工程	/	/	/
给排水 工程师	贾红正	给排水 工程师	职称证	17C1Z01640	中级	给排水	/	/	/
景观工 程师	沈大为	绿化林 业工程 师	职称证	16C2060036	高级	绿化林 业工程	/	/	/
市政工 程师	杨晓伟	市政工 程师	职称证	18C1Z01245	中级	市政工 程	/	/	/
施工员	朱晨翌	/	岗位证	031231040000 3000036	/	市政工 程	/	/	/
专职安 全员	狄心童	/	安全生产 考核合格 证书	沪建安 C3 (2020)412374 0	C3级	/	/	/	/
资料员	徐晓云	市政工 程师	职称证+ 岗位证	18C1Z01212+0 311611493116 000361	中级	市政工 程	/	/	/
材料员	边翡翠	绿化林 业工程 师	职称证+ 岗位证	18JSZG0028+0 311611193116 000025	中级	绿化林 业	/	/	/
劳资专 管员	冯利丽	市政工 程师	职称证+岗 位证	23ZEZACH1019 +03118113931 18000736	中级	市政工 程	/	/	/
质检员	陈震豪	/	岗位证	031181099311 8000013	/	/	/	/	/

造价员	许玲青	绿化林 业工程 师	职称证+ 造价工程师注册证 书	19C8Z00131+ 建【造】112 03100000869	中级 +一 级	绿化林 业+土木 建筑	/	/	/
-----	-----	-----------------	-----------------------	---------------------------------------	---------------	-------------------	---	---	---

注：1.项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员。

## 2) 项目其他主要管理人员

(1) 项目经理——徐晋

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	徐晋	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	绿化林业工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	310108198701111076	手机号码	19379971506
毕业时间	2009年01月	毕业学校及专业		上海农业职业技术学院、园艺技术	
参加工作时间	2009年01月	从事项目经理（建造师）年限		10年	
项目经理（建造师）资格证书编号	沪 2312011202407720				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海褐石投资发展有限公司	长宁区上钢十厂公共绿地建设工程	公共绿地面积约 2999.9 平方米	开工：2021.07.05 竣工：2021.10.28	已完	合格
北京潞城建设开发有限公司	潞城镇便民服务中心建设项目绿化工程	/	开工：2020.04.01 竣工：2020.12.28	已完	合格
容城县自然资源局	容城县京雄高速沿线环境整治提升项目二标段	绿化面积约 264200 平方米	开工：2021.04.27 竣工：2021.08.18	已完	合格
秦皇岛野生动物园	秦皇岛市海滨林场野生动物园优化提升工程—裕安园门口停车场施工	/	开工：2020.05.19 竣工：2020.07.09	已完	合格
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③注册证 二级建造师（市政公用工程）

使用有效期：2024年09月29日  
- 2025年03月28日



## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐晋

性 别：男

出生日期：1987年01月11日

注册编号：沪2312011202407720

聘用企业：上海园林（集团）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024年04月19日至2027年04月18日）





注册人员最新信息请关注  
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询



个人签名：徐晋

签名日期：2024.9.29



住房和城乡建设管理委员会  
上海市  
签发日期：2024年9月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐晋

证件类型	居民身份证	证件号码	310108*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 二级注册建造师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

注册编号/执业印章号: 沪 2312011202407720

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月18日

暂无证书变更记录

④安全生产考核合格证

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 沪建安B (2019) 4122273	
姓 名:	徐 晋
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年01月11日
企 业 名 称:	上海园林(集团)有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2018年10月22日
有 效 期:	2024年04月22日 至 2026年06月29日
	
发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期: 2024年04月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

⑤ 职称证

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 徐 晋  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1987-01  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 310108198701111076  
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12  
证 书 编 号： 19C8Z00384



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



⑥社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晋		社会保障号码	310108198701111076				证件号码	310108198701111076		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2019年09月-2022年12月			上海上同建筑劳务有限公司			2023年01月-2023年06月		
上海上园材料设备有限公司			2023年07月-2023年12月			上海园林(集团)有限公司			2024年01月-2024年08月		
截至2024年08月,累计缴费月数								185			

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIFw3fV2rVe49mLNA3are1E2D5zN0Lx7rJUKI2Va/bVCnAiB1ZeU98CRXLJqeyIAYDKZM3e5MEvLaAhPmEtUUS3Q  
验证码: XWw==

(2) 技术负责人-方尉元

技术负责人简历表

姓名	方尉元	性别	男	年龄	45岁
职务	技术负责人	职称	绿化林业正高级工程师	学历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	350181197909105898	手机号码	13916190506
毕业时间	2006年07月01日	毕业学校及专业		北京林业大学、城市规划与设计	
参加工作时间	2006年07月	从事技术负责人年限		11年	
注册执业资格	/	证书编号	/		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-绿化林业正高级工程师

方尉元 同志	
经 上海市正高级工程师（建设交通类）	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 正高级工程师	姓 名 方尉元
任职资格。	性 别 男
通过日期 2018年12月28日	出生年月 1979.09
编 号 18JSZG0028	专 业 绿化林业
	工作单位 上海新园林实业有限公司

④社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	方尉元		社会保障号码				350181197909105898				证件号码				350181197909105898				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费									
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费									
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费									
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费									
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费									
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费									
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费									
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费									
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费									
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费									
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费									
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费									
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费									
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费									
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费									
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费									
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费									
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费									
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费									
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费									

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2021年05月	上海新园林实业有限公司	2021年06月-2022年06月
上海园林(集团)有限公司	2022年07月-2024年08月		

截至2024年08月,累计缴费月数 213

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证,是对外  
经办业务指定电子印章,与社保经办机构印  
章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEQCIFSqkc+VoMk3sL4Tdo0sJ2RXQM1UkzvHRjcCjyrK3iT5AiBQL2PryN9+1csKb6GsoTVz28tP0/nNt1kCXq01RR0  
X7Q==

(3) 安全总监——孙业龙

其他人员简历表-安全总监

姓名	孙业龙	性别	男	年龄	37岁
职务	安全总监	职称	市政工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	31180178943		
毕业学校及专业	山东交通学院、 安全工程	毕业时间		2011年07月01日	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		13年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



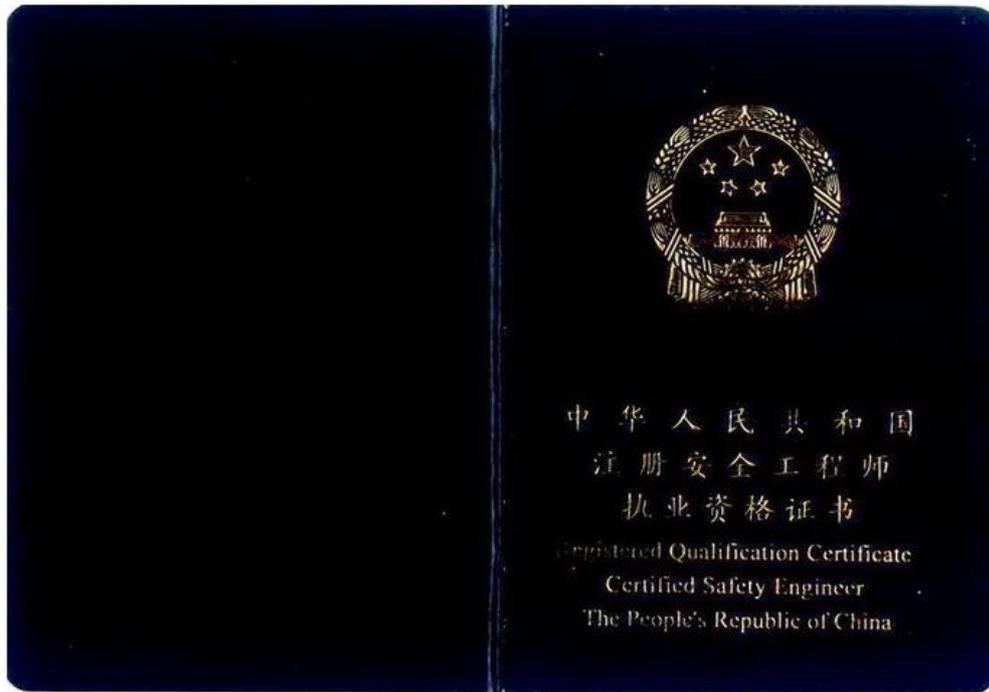
②毕业证



③职称证-市政工程中级工程师

孙业龙	同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 孙业龙
任职资格。		性别 男
通过日期	2017年12月06日	出生年月 1987.02
编号	17C1Z01659	专业 市政工程
		工作单位 上海园林（集团）有限公司

④执业资格证-注册安全工程师



 孙业龙 1409-2818-04-00488	姓名: Full Name <u>孙业龙</u>
	性别: Sex <u>男</u>
	出生年月: Date of Birth <u>1987年02月</u>
	专业类别: Professional Type <u>                    </u>
	批准日期: Approval Date <u>2014年09月07日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
发证编号: 1409-2818-04-00488	签发日期: 2014年11月28日
管理号: File No. 2014033310332013310104001278	Issued on

⑤注册证-注册安全工程师

518



本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 2014033310332013310104001278



姓名 孙业龙

性别 男

证件号码 220284198702286417

级别 中管

执业证号 31180000943

发证日期 2018年7月18日



130-0518

注册记录

孙业龙 220284198702286417

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期至: 2021年7月17日



Y1485 孙业龙 220284198702286417

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日



注册记录

⑥安全生产考核合格证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**  
**安全生产考核合格证书**

编号：沪建安C3（2017）4117438

姓 名：孙业龙

性 别：男

出 生 年 月：1987年02月28日

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年01月04日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

 发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证日期：2023年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

⑦ 社保记录

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙业龙		社会保障号码	220284198702286417				证件号码	220284198702286417			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费		
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费		
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费		
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费		
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费		
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费		
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费		
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费		
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费		
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费		
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费		
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费		
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费		
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费		
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费		
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费		
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费		
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费		
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费		
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费		

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		100	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 验证码: MEYCIQDYnytPXHu7inDF7HCgKfbqEUXRpW8o+UgfOWSGJ3L9cgIhAPEztIWs7YGWjKUE/s6c8K4YrWK1Rt0oYUq2Q+Tkk19o

(4) 质量总监——孟云秋

其他人员简历表-质量总监

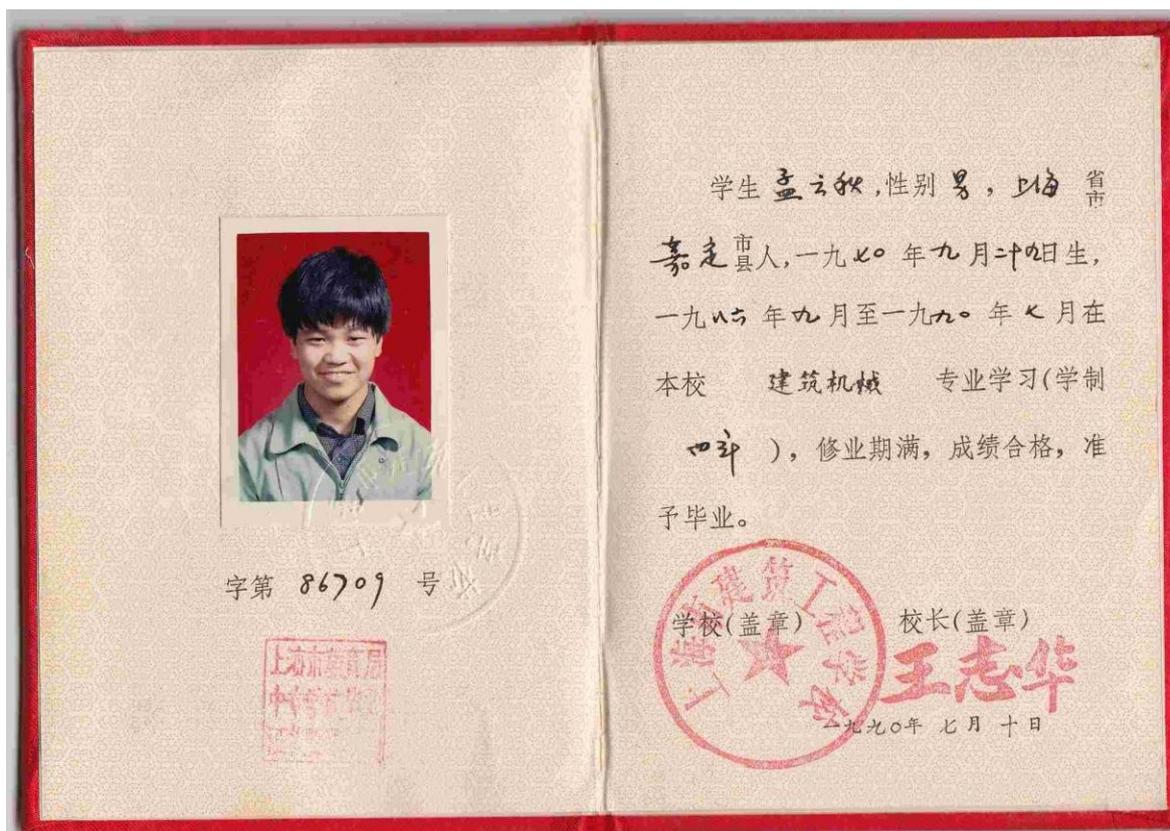
姓名	孟云秋	性别	男	年龄	54岁
职务	质量总监	职称	市政工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	上海市建筑工程学院、建筑机械	毕业时间		1990年07月10日	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		34年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-市政工程中级工程师

孟云秋	同志		
经	上海建工集团股份有限公司工程系		
列	中级专业技术职务任职资格		
评审委员会	评审，确认		
你具备	工程师	姓名	孟云秋
任职资格。		性别	男
		出生年月	1970.09
通过日期	2017年12月06日	专业	市政工程
编号	17C1Z01721	工作单位	上海园林（集团）有限公司

④岗位证-土建质量员

证书编码: 0311610693116005086

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 孟云秋

身份证号: 310112197009291031

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年12月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

⑤ 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟云秋		社会保障号码				310112197009291031				证件号码				310112197009291031			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费								
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费								
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费								
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费								
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费								
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费								
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费								
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费								
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费								
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费								
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费								
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费								
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费								
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费								
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费								
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费								
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费								
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费								
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费								
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		380	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。



电子印章 MEUCIA21yi dDIPWEr0Y3wM6rfn/RWhBPiDY9uToNeDc3w5UwAiEAj/XjzMgpyN0zpVQ1sje48v1k2ZkAFZcLSOPhWi  
验证码: K4ZU=

(5) 造价负责人——王锬

其他人员简历表-造价负责人

姓名	王锬	性别	男	年龄	29岁
职务	造价负责人	职称	绿化林业工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价工程师	证书编号	建[造]11233100012085		
毕业学校及专业	上海应用技术大学、园林	毕业时间		2017年06月20日	
现任职务	造价负责人	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-绿化林业中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王 甦  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1995-03  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 42100319950326151X  
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30  
证 书 编 号： 22ZEZFCF0013



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④执业注册证-一级注册造价工程师（土木建筑工程）

 **一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

   
中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：王锐  
证件号码：42100319950326151X  
性别：男  
出生年月：1995年03月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2022年11月13日  
管理号：20221104531000000593





姓名：王锐  
身份证号码：42100319950326151X  
性别：男  
专业：土木建筑  
聘用单位：上海园林（集团）有限公司

证书编号：建[造]11233100012085  
初始注册日期：2023年07月17日

颁发机关盖章：  
发证日期：2023年标准定额司 17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王锐

证件类型	居民身份证	证件号码	421003*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11233100012085

注册编号/执业印章号: B11233100012085

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月16日

2023-06-01 - 初始注册  
上海园林(集团)有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码				42100319950326151X				证件号码		42100319950326151X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费					
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费					
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费					
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费					
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费					
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费					
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费					
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费					
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费					
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费					
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费					
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费					
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费					
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费					
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费					
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费					
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费					
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费					
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费					
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2023年03月	上海园林(集团)有限公司	2023年04月-2024年08月
截至2024年08月, 累计缴费月数		86	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIFhbY9oZEJ1hRQihV6dypb5HXOWMpZeLjbFogeB6WhvyAiEAy65NzVUKFP0di gnAEJrnFP9MHZ71X0Q66qPTRT  
验证码: L+OU=

(6) 生产经理——徐光权

其他人员简历表-生产经理

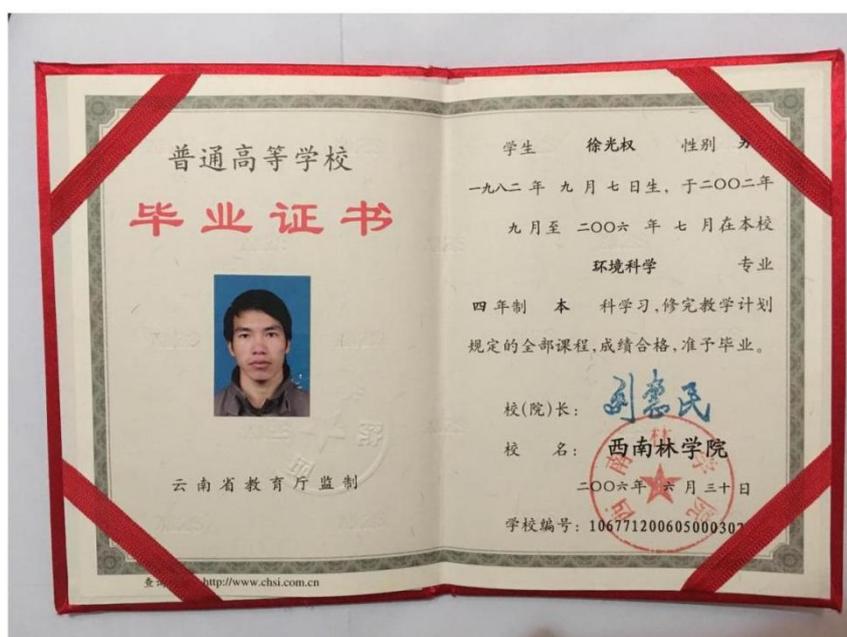
姓名	徐光权	性别	男	年龄	42岁
职务	生产经理	职称	建筑工程/市政工 程高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册建造师证	证书编号	沪 1532017201849375		
毕业学校及专业	西南林学院、环境 科学	毕业时间		2006年06月30日	
现任职务	生产经理	从事相关工作年限		18年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-建筑工程/市政工程高级工程师

# 云南省专业技术职称证书

姓名：徐光权

性别：男

身份证号：532231198209072919

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120224051811290904

取得时间：20220930

批准文号：云建职改〔2022〕34号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2024年07月31日

④注册证-一级建造师（市政公用工程）



使用有效期: 2024年08月27日  
- 2025年02月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐光权

性 别: 男

出生日期: 1982年09月07日

注册编号: 沪1532017201849375

聘用企业: 上海园林（集团）有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐光权

签名日期: 2024.8.27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年07月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐光权

证件类型	居民身份证	证件号码	532231*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

注册编号/执业印章

沪

号:

1532017201849375

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年07月12日

2023-07-13 - 重新注册 - 市政公用工程  
上海园林(集团)有限公司

⑤安全生产考核合格证-建安B

<b>建筑施工企业项目负责人</b>	
<b>安全生产考核合格证书</b>	
编号：沪建安B（2023）8010822	
姓 名：	徐光权
性 别：	男
出 生 年 月：	1982年09月07日
企 业 名 称：	上海园林（集团）有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2023年08月02日
有 效 期：	2023年08月02日 至 2026年06月23日
	发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期：2023年08月02日



⑥社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐光权		社会保障号码				532231198209072919				证件号码		532231198209072919		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费					
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费					
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费					
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费					
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费					
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费					
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费					
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费					
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费					
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费					
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费					
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费					
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费					
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费					
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费					
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费					
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费					
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费					
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费					
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费					

近6个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
异地缴费	2019年09月-2023年03月	上海园林(集团)有限公司	2023年04月-2024年08月
截至2024年08月, 累计缴费月数		88	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIEWLfcPQ8wc4voSzcHBMIjV01G0/apLndqIO/Yqb06tAiEArEjBpCefughUyCCCBjxRhU4s4QUdHrdZxdgsbup  
验证码: k1Hg=

(7) 深化设计负责人——李阳

其他人员简历表-深化设计负责人

姓名	李阳	性别	女	年龄	30岁
职务	深化设计负责人	职称	绿化林业工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	齐齐哈尔大学、 园林	毕业时间		2017年07月02日	
现任职务	深化设计负责人	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 李阳 性别女,一九九四年十二月二十二日生,于二〇一三年八月至二〇一七年七月在本校 园林专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 齐齐哈尔大学 校(院)长: 马之群

证书编号: 102321201705001514 二〇一七年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

③职称证-绿化林业中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 李阳  
性 别: 女  
出生年月: 1994-12  
证件类型: 居民身份证  
证 件 号: 231003199412222624  
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师  
专 业 名 称: 绿化林业  
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30  
证 书 编 号: 22ZEZFCF0030



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李阳		社会保障号码	231003199412222624				证件号码	231003199412222624		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海兴逸劳动服务有限公司	2019年09月-2020年04月	上海市园林工程有限公司	2020年05月-2021年08月
上海园林(集团)有限公司	2021年09月-2024年08月		

截至2024年08月, 累计缴费月数 85

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQDDLcFYi4FuZBGtucJJ1fVLXMoOKpyykJZQRp1DS5aS3wIgwYJARqlxJRFmECnszED9+ui40GFFH28rZteNjB LpSU=

(8) 机电负责人——张君清

其他人员简历表-机电负责人

姓名	张君清	性别	男	年龄	32岁
职务	机电负责人	职称	电气工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	上海师范大学、 通信工程	毕业时间		2014年07月01日	
现任职务	机电负责人	从事相关工作年限		10年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-电气中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名：张君清

性 别：男

出生年月：1992-04

证件类型：居民身份证

证 件 号：310104199204031234

工作单位：上海园林（集团）有限公司

职称名称：工程师

专业名称：电气

评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-08-28

证书编号：20C1Z01201



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张君清		社会保障号码	310104199204031234				证件号码	310104199204031234		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		118	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEQCIGZ4t4k5QJa+oBTYFqWFB47dDpLOX/HZeoqXKT2YDAqXAiAQfn+dS1T/PYqoHZNH8Nbcfh+GXTIp/a168nCtfx/  
JBg==

(9) 质量工程师-张广宇

其他人员简历表-质量工程师

姓名	张广宇	性别	男	年龄	33岁
职务	质量工程师	职称	绿化林业工程师	学历	研究生
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	南京林业大学、 风景园林	毕业时间		2016年6月21日	
现任职务	质量工程师	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-绿化林业中级工程师

<p>张广宇 同志</p> <p>经 上海市绿化和市容管理局工程系列</p> <p>中级专业技术职务任职资格</p> <p>评审委员会评审，确认</p> <p>你具备 工程师</p> <p>任职资格。</p> <p>通过日期 2018年12月24日</p> <p>编 号 18C8Z00304</p>	 <p>姓名 张广宇</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1991.10</p> <p>专 业 绿化林业</p> <p>工作单位 上海市园林设计研究总院有限公司</p>
--	--

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张广宇		社会保障号码		320721199110101036		证件号码		320721199110101036		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	补缴	202311
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林设计研究总院有限公司	2019年09月-2023年09月	上海园林(集团)有限公司	2023年10月-2024年08月
截至2024年08月, 累计缴费月数 97			

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCs0p47tN1BupU9aorHnR8yOyqgqRQUN/f1LGH0583AhwIgw1Jp6ZEeF00c5Bskm91eqKsQeTgOeo.jAopak9/s  
60cw=

(10) 安全工程师-李刚

其他人员简历表-安全工程师

姓名	李刚	性别	男	年龄	37岁
职务	安全工程师	职称	绿化林业工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	31180190066		
毕业学校及专业	上海工程技术大学、工程管理	毕业时间		2009年07月01日	
现任职务	安全工程师	从事相关工作年限		15年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-绿化林业中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名：李刚  
性 别：男  
出生年月：1987-05  
证件类型：居民身份证  
证 件 号：31011419870503081X  
工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师  
专 业 名 称：绿化林业  
评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2021-12-10  
证 书 编 号：21C8Z00020



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④注册证-注册安全工程师

218



姓名 李刚

性别 男

证件号码 31011419870503081X

级别 中管级

执业证号 31180190066

发证日期 2018年9月17日

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 2014033310330000003312312462



130-0218

注册记录

李刚 31011419870503081X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期至: 2021年9月16日



注册记录

130-0218

### 注册记录

李刚 31011419870503081X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期至: 2021年9月16日



Y1435 李刚

31011419870503081X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

有效期: 2021年9月17日至2026年9月16日



### 注册记录

⑤社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李刚		社会保障号码		31011419870503081X		证件号码		31011419870503081X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		181	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIBqTWey+kQxV+/HEdayZ1ORkP+GrBCDfFM4rft13RhZDjAiEAmwZ5ZqM9nOU/bKtaFGWWirtyZOM9MKcB0bqTjPn  
BsOU=

(11) 成本工程师-吕逢

其他人员简历表-成本工程师

姓名	吕逢	性别	男	年龄	34岁
职务	成本工程师	职称	绿化林业高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]19310011544		
毕业学校及专业	中国矿业大学徐海学院、土木工程	毕业时间		2011年6月21日	
现任职务	成本工程师	从事相关工作年限		13年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证

姓名 吕逢

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 1 月 14 日

住址 上海市浦东新区东陆路  
1485弄23号401室



公民身份号码 320981199001144990



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局浦东分局

有效期限 2021.10.23-2041.10.23

②毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



吕逢  
22071528

学生 吕逢 性别 男,一九九〇年一月十四日生,于二〇〇七  
年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 朱开永

中国矿业大学徐海学院



证书编号: 135791201105001429

二〇一一年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

③注册证-一级注册造价工程师

**一级造价工程师**  
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

  
提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部      中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 吕逢  
证件号码: 320981199001144990  
性别: 男  
出生年月: 1990年01月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2018年10月28日  
管理号: 201810045310000167



175



姓名: 吕逢  
性别: 男  
职 称: 工程师  
出生年月: 1990年01月14日  
聘用单位: 上海园林(集团)有限公司

证书编号: 建[造]19310011544

初始注册日期: 2019年08月21日

注册机关盖章: 

发证日期: 2019年08月21日



吕逢

证件类型	居民身份证	证件号码	320981*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11193100012314

注册编号/执业印章号: B11193100012314

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月20日

2023-08-01 - 延续注册  
上海园林(集团)有限公司

2019-04-18 - 初始注册  
上海园林(集团)有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)

④职称证-绿化林业高级工程师

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 吕逢  
性 别: 男  
出生年月: 1990-01  
证件类型: 居民身份证  
证 件 号: 320981199001144990  
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 绿化林业  
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20  
证 书 编 号: 23GEEDCB0324



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



⑤ 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		吕逢		社会保障号码				320981199001144990				证件号码		320981199001144990	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费					
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费					
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费					
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费					
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费					
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费					
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费					
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费					
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费					
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费					
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费					
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费					
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费					
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费					
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费					
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费					
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费					
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费					
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费					
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		138	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD4/ZWuqk4qrUbIEq8hBXDLc/AbgJiFBCqNIA10IgYAAIgADmHrRYwEeHyKV814Q8NARPbXIPv+dWXCnmeaSC  
验证码: 1j2E=

(12) 商务负责人-唐敦财

其他人员简历表-商务负责人

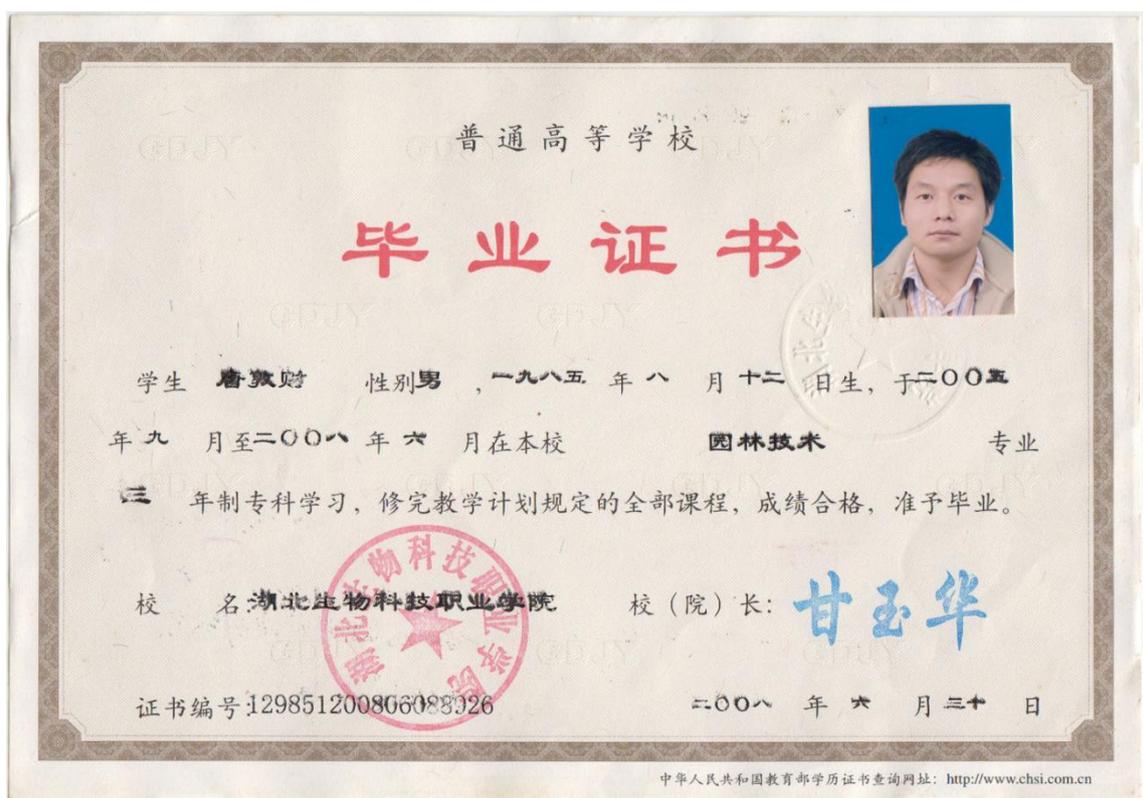
姓名	唐敦财	性别	男	年龄	39岁
职务	商务负责人	职称	市政工程(园林) 工程师	学历	专科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11213100004106		
毕业学校及专业	湖北生物科技职业学院、园林技术	毕业时间		2008年06月30日	
现任职务	商务负责人	从事相关工作年限		16年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-园林中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 唐敦财  
性 别： 男  
出生年月： 1985-08  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 422324198508126418  
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 市政工程（园林）  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23

证 书 编 号： 19C1Z01233



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④注册证-一级注册造价工程师

	姓名： <u>唐敦财</u> 身份证号码： <u>422324198508126418</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>上海市园林工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11213100004106</u> 初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日

<b>延续注册登记栏</b>		<b>变更注册登记栏</b>	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	上海园林(集团)有 限公司 建[造] 注册受理机关004106 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



唐敦财

证件类型	居民身份证	证件号码	422324*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

注册编号/执业印章号: 沪 1312019202003868

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年03月09日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2025年03月09日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 上海园林(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11213100004106

注册编号/执业印章号: B11213100004106

注册专业: 土建

有效期: 2025年08月29日

2022-02-16 - 机构内变更  
上海园林(集团)有限公司

2021-07-13 - 初始注册  
上海市园林工程有限公司

⑤ 社保记录

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐敦财		社会保障号码		422324198508126418		证件号码		422324198508126418		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2021年08月	上海园林(集团)有限公司	2021年09月-2024年08月
截至2024年08月, 累计缴费月数		71	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码: MEUCIQDTsgxkJXShhtdII4s7+3i4W6it+/kpmXBH7WUSZcDgiwIgNq8bb9A51TJ88xFnMORf20KQV1e7oR4NiUjDeM2zhM4=

(13) 给排水工程师-贾红正

其他人员简历表-给排水工程师

姓名	贾红正	性别	男	年龄	48岁
职务	给排水工程师	职称	给排水工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	北京罗德岱尔研修学院、艺术设计	毕业时间		1999年07月	
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限		25年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证

高 等 教 育

**毕 业 证 书**



学生**贾红正**，性别**男**，1976年1月6日出生，于1995年9月  
至1999年7月在本校**土木工程**专业学习，学制**四**年，  
已修完本专业大学**本**科规定课程，成绩合格，准予毕业。

学校：**北京罗漢尔研修学院**                      校长：

毕业证号：**773804401990701510**                      1999年7月1日



<http://www.lddxy.com/>

③职称证-给排水中级工程师

18

贾红正 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编号 17C1Z01640



姓名 贾红正

性别 男

出生年月 1976.01

专业 给排水

工作单位 上海园林绿化建设有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾红正		社会保障号码	321088197601067738				证件号码	321088197601067738			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费		
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费		
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费		
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费		
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费		
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费		
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费		
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费		
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费		
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费		
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费		
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费		
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费		
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费		
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费		
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费		
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费		
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费		
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费		
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费		

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月,累计缴费月数		180	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证,是对外经办业务指定电子印章,与社保经办机构印章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIA6Mdw2zx7b2Q2RhbGAgSkUoYg+0YuAYVGnDp.jvQj50QAiEAoKp0K14xsvyL.GdJ0ip6t4xViiUcxDRbJSsboLyJY  
验证码: X6nY=

(14) 景观工程师——沈大为

其他人员简历表-景观工程师

姓名	沈大为	性别	男	年龄	48岁
职务	景观工程师	职称	绿化林业高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	上海交通大学、 园林	毕业时间		2000年07月	
现任职务	景观工程师	从事相关工作年限		24年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③职称证-绿化林业高级工程师

沈大为	同志		
经	上海市工程系列城市管理专业高级		
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	高级工程师	姓名	沈大为
任职资格。		性别	男
		出生年月	1976.07
通过日期	2016年12月20日	专业	绿化林业
编号	16C2060036	工作单位	上海新园林实业有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈大为		社会保障号码		31022419760714311X		证件号码		31022419760714311X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海新园林实业有限公司	2019年09月-2023年01月	上海园林(集团)有限公司	2023年02月-2024年08月
截至2024年08月, 累计缴费月数 289			

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIFj09XT/cHAFFFRm+r21W0Sk6qWX1sr10TxqA+1oV6RXAiEAScE2fMUnp/2vPbJS011K10NVXXjdM8xvQP20hSB  
NRao=

(15) 市政工程师-杨晓伟

### 其他人员简历表-市政工程师

姓名	杨晓伟	性别	男	年龄	34岁
职务	市政工程师	职称	市政工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	江苏联合职业技术学院 工程造价	毕业时间		2010年06月30日	
现任职务	市政工程师	从事相关工作年限		14年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证

普通高等学校

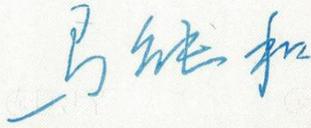
**毕业证书**



杨晓伟  
051802109

学生 杨晓伟 性别 男,一九九〇年 四 月 二十一日生,于二〇〇五年 九 月  
至二〇一〇年 六 月在本校 苏州建设交通分院 工程造价  
专业 五年一贯 制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,  
成绩合格,准予毕业。

校 名: 江苏联合职业技术学院

校(院)长: 

证书编号: 126781201006180198

二〇一〇年 六 月三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

③职称证-市政工程中级工程师

杨晓伟 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 杨晓伟
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1990.04
通过日期 2018年08月27日	专 业 市政工程
编 号 18C1Z01245	工作单位 上海园林（集团）有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨晓伟		社会保障号码	320511199004213516				证件号码	320511199004213516		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		157	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCIDi8Uzp1fZLy0i0Chzyh+Fb2e0b4bwP62k71AAa1PP01a1BPHBsfeV+wz1Ds5W1hc1s400gbA2hCNaXOMyNvyrr LZw==

(16) 施工员-朱晨翌

### 其他人员简历表-施工员

姓名	朱晨翌	性别	男	年龄	26岁
职务	施工员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	江西科技学院 环境设计	毕业时间		2020年07月10日	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		4年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③岗位证-市政工程施工员

证书编码: 0312310400003000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 朱晨翌

身份证号: 310114199808214018

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海建谐职业技能培训有限公司

发证时间: 2023年04月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱晨翌		社会保障号码		310114199808214018		证件号码		310114199808214018		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	未缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	未缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	未缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	未缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	未缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	未缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	未缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	未缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	未缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	未缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年07月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		50	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEYCIQDQZd79H/+JJa2qkl/6bc0nBABdT163hHP1jU9rjG1V0SAIhATYjFD7/rknphICh8y2yEZ99E1846TPc+tykk2v sXs3o

(17) 专职安全员-狄心童

其他人员简历表-专职安全员

姓名	狄心童	性别	女	年龄	28岁
职务	专职安全员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书 C3 级	证书编号	沪建安 C3(2020)4123740		
毕业学校及专业	东北大学 细胞与分子生物	毕业时间		2019年05月	
现任职务	专职安全员	从事相关工作年限		5年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证





教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

教留服认美[2019]24510号

狄心童，女，中国国籍，出生于1996年6月1日。

狄心童在美国东北大学（Northeastern University）学习细胞与分子生物专业，于2019年5月获得该校颁发的理学学士学位证书。

经核查，东北大学系美国正规高等学校。狄心童所获学士学位证书表明其具有相应的学历。



注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性、真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。



③安全生产考核合格证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**  
**安全生产考核合格证书**

编号：沪建安C3（2020）4123740

姓 名：狄心童

性 别：女

出生年月：1996年06月01日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月02日

有效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日

 发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会  
发证日期：2023年03月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	狄心童		社会保障号码				310115199606010929				证件号码				310115199606010929			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费								
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费								
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费								
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费								
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费								
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费								
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费								
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费								
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费								
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费								
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费								
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费								
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费								
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费								
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费								
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费								
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费								
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费								
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费								
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		62	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQCFLGGraAQe+PxVH24i9AN75/8Qn0i8BE+HOH2LDmqxqwIgSL11I10X/10r15MAcr31VK40BvWbVNTUGhvJTAxb  
eTeM=

(18) 资料员-徐晓云

### 其他人员简历表-资料员

姓名	徐晓云	性别	女	年龄	34 岁
职务	资料员	职称	市政工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	南通大学杏林学院、资源环境与城乡规划管理	毕业时间		2013 年 06 月 30 日	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



徐晓云  
0922073002

学生 徐晓云 性别女 ，一九九〇 年 十二 月 八 日生，于  
二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本学院 资源环境与城乡规划管理  
专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  南通大学杏林学院 院 长： 

证书编号： 139931201305000004 二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

③职称证-市政工程中级工程师

徐晓云 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 徐晓云
任职资格。	性 别 女
	出生年月 1990.12
通过日期 2018年08月27日	专 业 市政工程
编 号 18C1Z01212	工作单位 上海园林（集团）有限公司

④岗位证-资料员

证书编码：0311611493116000361

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐晓云

身份证号：310103199012087085

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年09月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

⑤ 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晓云		社会保障号码	310103199012087085				证件号码	310103199012087085		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		132	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDNfmTuPNss.jXfdwt00DCsdeLZFCu+OCfAVWA9+ZJOHSAIhAIBe9PTJ67EXozPzqegQRARzrvFspHIu7UxpD3B  
验证码: eBE+y

(19) 材料员-边翡斐

其他人员简历表-材料员

姓名	边翡斐	性别	女	年龄	38岁
职务	材料员	职称	绿化林业高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	天津大学、 工程管理	毕业时间		2013年01月20日	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		11年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 边翡斐 性别 女，一九八六年 八 月 二十二日生，于二〇一〇  
年 三 月至二〇一三年 一 月在本校 工程管理  
专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名： 天津大学

批准文号：(80)教工农字041号  
证书编号：100565201305001322

校(院)长： 

二〇一三年 一 月 二十日



③职称证-绿化林业高级工程师

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 边翡斐  
性 别： 女  
出生年月： 1986-08  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 330681198608223880  
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-22  
证 书 编 号： 22GEEDCB0312



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④岗位证-材料员

证书编码：031161119311600025

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：边翡斐

身份证号：330681198608223880

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

⑤社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	边翡翠		社会保障号码				330681198608223880				证件号码				330681198608223880			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费								
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费								
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费								
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费								
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费								
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费								
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费								
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费								
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费								
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费								
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费								
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费								
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费								
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费								
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费								
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费								
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费								
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费								
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费								
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		174	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDnKVNmb2gmz.jdA/XjzSrTg0ogu1q1eJuooR3MhMk2T6wIgL1ECe8PogY8HSQtm1XMbXBW4NvZYL71S7U92e+x  
验证码: YhhE=

(20) 劳资专管员-冯利丽

### 其他人员简历表-冯利丽

姓名	冯利丽	性别	女	年龄	36岁
职务	劳资专管员	职称	市政工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	山东大学 英语	毕业时间		2012年12月30日	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



No.01- 1202438543

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 冯利丽  
性 别： 女  
出 生 年 月： 1988-04  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 410823198804010281  
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 市政工程  
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20  
证 书 编 号： 23ZEZACH1019



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④岗位证-劳务员

证书编码：0311811393118000736

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 冯丽丽

身份证号： 410823198804010281

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 上海市

发证时间： 2023年 09月 16日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	冯利丽		社会保障号码	410823198804010281				证件号码	410823198804010281		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		129	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCuUYTpZRkx4xrNgPRg8KMWDNJB+YNBqd1S53HBRNq49QIgN8HnpHdnIQ10+rwt4H3oDUZ81v1t+o6bIJdiB00  
验证码: K5Uo=

(21) 质检员-陈震豪

### 其他人员简历表-质检员

姓名	陈震豪	性别	男	年龄	33岁
职务	质检员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	上海商学院、 园林	毕业时间		2013年06月30日	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		11年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②毕业证



③岗位证-质量员证

证书编码：0311810993118000013

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈震豪

身份证号：310115199109147211

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈震豪		社会保障号码				310115199109147211				证件号码				310115199109147211			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费								
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费								
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费								
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费								
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费								
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费								
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费								
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费								
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费								
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费								
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费								
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费								
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费								
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费								
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费								
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费								
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费								
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费								
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费								
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月,累计缴费月数		133	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证,是对外经办业务指定电子印章,与社保经办机构印章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEYCIQCLvXakzvKYBwbFGehAaY0cpbunXXF14FF6PbdpoxRdbQThANn5A5Avf1Y12HdTF+LTmyYCM9jzu4G5S0/Tq20 bEF.js

(22) 造价员-许玲青

### 其他人员简历表-造价员

姓名	许玲青	性别	女	年龄	36岁
职务	造价员	职称	绿化林业工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价师 证	证书编号	建【造】11203100000869		
毕业学校及专业	安徽理工大学、 工程管理	毕业时间		2011年07月01日	
现任职务	造价员	从事相关工作年限		13年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

①身份证



②学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 许玲青 性别 女，一九八八年 九 月二十九日生，于二〇〇七  
年 九月至二〇一一年 七 月在本校 工程管理  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：安徽理工大学

校（院）长： 

证书编号： 103611201105001592

二〇一一年 七 月 一 日

③职称证-绿化林业中级工程师

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 许玲青  
性 别： 女  
出 生 年 月： 1988-09  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 341122198809295245  
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师  
专 业 名 称： 绿化林业  
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12

证 书 编 号： 19C8Z00131



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



④执业注册证-一级造价工程师（土木建筑工程）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**许玲青**

证件类型	居民身份证	证件号码	341122*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	上海园林(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 上海园林(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11203100000869 注册编号/执业印章号: B11203100000869  
注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

2020-07-13 - 初始注册  
上海园林(集团)有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

⑤ 社保记录

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	许玲青		社会保障号码	341122198809295245				证件号码	341122198809295245		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月, 累计缴费月数		143	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。



电子印章 MEQCICpjBbv9PPJ/wNNo2DCPiDKuqF/ae0SG1qQuuY+4BtvfAiBfIZ6Ayii1TdW23P6cmYLCDkq2Keo1vWt4Rkbb3RZ  
验证码: KHw==

### 3) 除提供前述主要管理人员配备情况以外,需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明

投标员——王锟

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码	42100319950326151X				证件号码	42100319950326151X			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费		
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费		
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费		
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费		
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费		
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费		
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费		
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费		
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费		
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费		
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费		
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费		
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费		
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费		
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费		
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费		
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费		
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费		
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费		
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费		
近6个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2019年09月-2023年03月				上海园林(集团)有限公司			2023年04月-2024年08月		
截至2024年08月,累计缴费月数										86		

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证,是对外  
经办业务指定电子印章,与社保经办机构印  
章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市



电子印章 MEUCIFhbY9oZEJ1hRQihV6dypb5HXOWMpZeIjbFogeB6WhvyAiEAy65NzVUkFP0di gnAEJrnFP9MHZ71X0Q66qgPTRT  
验证码: L+OU=