

标段编号：2409-440300-04-01-900021001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区  
等5个项目结、决算审核项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期：2024年10月08日

附表 1：企业基本情况表

企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	企业性质	有限责任公司
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号天安数码创新园 1 号厂房 A1302	资质类别及等级(若有)	造价咨询甲级
近三年营业收入	近三年总营业收入：24316.7916（万元） 近三年年均营业收入：8105.5972（万元） 2021 年：8455.9963（万元）； 2022 年：7751.7728（万元）； 2023 年：8109.0225（万元）		
其他投标人认为需提供的资料或信息			

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

营业执照



营业执照  
(副本)

统一社会信用代码  
9144030019217811XU



名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 赵娟

成立日期 1984年08月31日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号天安数码创新园1号厂房A1302

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年09月27日

## 造价咨询资质证书

 <b>工程造价咨询企业 甲级资质证书</b> (副本之 )  中华人民共和国住房和城乡建设部制				
企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼			
成立日期	1984年08月31日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1800万元人民币			
统一社会信用代码	9144030019217811XU			
法定代表人	姓名	赵娟	职称	经济师
技术负责人	姓名	郑建威	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]11440010623		
资质证书号	甲190344000597			
资质有效期限: 自 2019年01月01日 至 2021年12月31日				
<b>业务范围:</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, 不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。  工程造价咨询业务范围包括: (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算, 项目经济评价报告的编制和审核; (二) 建设项目概预算的编制与审核, 并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制; (三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核); 合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付、工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等; (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询; (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				

发证机关 (章)  
2018年11月01日

	 中国建设工程造价管理协会
<b>工程造价咨询企业信用等级</b>	
<b>AAA</b>	
单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	
此等级为企业最新信用等级, 有效期为30天	
查询网址: <a href="http://www.ccea.pro">http://www.ccea.pro</a>	
注: 此等级是企业信用评价等级历史记录, 企业信用评价等级实行动态管理, 企业最新信用等级请登录网址查询。	
 打印日期: 2024年9月18日	

## 办公场所证明材料

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2022年3月30日



中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ D 4413195571

粤 ( 2022 ) 深圳市 不动产权第 0031633 号

权利人	深圳市诚信行工程咨询有限公司(9144030019217811XU)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302
不动产单元号	440307004001GB00155F00050017
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	工业用地/厂房
面积	建筑面积: 486.16平方米
使用期限	50年, 从2005年4月27日至2055年4月26日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无

## 附 记

市场商品房。取得方式：强制转移，执行裁定书日期：2021-12-24。  
再转让适用于《深圳市工业楼宇及配套用房转让管理办法》。  
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

 中海地产

合同编号：

【 深圳市海清置业发展有限公司 】

与

【 深圳市诚信行工程咨询有限公司 】

关于租赁【 深圳中海慧智大厦 】

[1A]座/栋 [24]层

之

房屋租赁合同

二〇二二 年

## 租赁合同

本合同由以下双方于【2022】年【08】月【01】日在中国【深圳】签署。

出租方： 深圳市海清置业发展有限公司（下称“甲方”）

承租方： 深圳市诚信行工程咨询有限公司（下称“乙方”）  
（身份证号/营业执照号/统一社会信用代码： 9144030019217811XU）

鉴于：

1. 甲方为【深圳】市【罗湖】区【深圳中海智慧大厦】（项目推广名为“【深圳中海智慧大厦】”，简称“写字楼”）的产权所有人，有权出租【深圳中海智慧大厦】的房屋。
2. 乙方为办公需要，希望按本合同约定承租甲方的房屋。甲方同意出租其房屋。  
经友好协商，就乙方承租甲方写字楼项目房屋事宜，经双方友好协商达成一致意见，特订立本合同，以兹共同信守。

### 第一部分 专有条款：

#### 1. 租赁房屋

- 1.1 本合同项下之租赁房屋位于【深圳市罗湖区清水河三路】之【深圳中海智慧大厦】**【1A】**楼/座**【24】**层（门牌号：1A-24F）。乙方承租房屋的具体位置见本合同附件一中标识部分，该标识仅作位置确定及方便识别之用。
- 1.2 乙方承租租赁房屋仅用作【深圳市诚信行工程咨询有限公司】办公之用。
- 1.3 本合同项下租赁房屋按照建筑面积计租，双方确认以【1588.75】平方米作为该房屋的计租面积。
- 1.4 租赁房屋在本合同中有时也称“房屋”或“该房屋”。

#### 2. 期限

- 2.1 房屋交付日、计租日：本合同约定的房屋交付日为【2022】年【08】月【01】日，亦即本合同租金、增值税税金、管理费等各项费用的计收起始日。除非另有明确不同约定，上述交付日期也应当为本合同项下计算所有租期时的起始日。
- 2.2 租赁期限：租赁期限自交付日起至【2027】年【07】月【31】日届满，共【60】个月。

 中海地产

【】中海写字楼租赁合同

附件三：交接确认书

甲方：深圳市海清置业发展有限公司

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

鉴于：

- 1、 双方于【2022】年【08】月【01】日就写字楼【1A】栋【24】层（下称“租赁房屋”）的租赁事宜签署了《房屋租赁合同》。
- 2、 根据《房屋租赁合同》约定，甲方应于【2022】年【08】月【01】日之前按照合同约定向乙方交付租赁房屋。

现双方根据租赁房屋验收交付等情况确认如下：

- 1、 经乙方查验，租赁房屋完全符合《房屋租赁合同》及其附件约定的交付标准，乙方同意接收租赁房屋。
- 2、 双方确认：【2022】年【08】月【01】日为《房屋租赁合同》项下的房屋交付日。
- 3、 本确认书经双方盖章或法定代表/授权代表签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：



法定代表人  
或授权代表（签字）：



签署时间：

乙方（盖章）：



法定代表人  
或授权代表（签字）：

签署时间：

附表 2：企业人员情况表

企业注册造价工程师人员数量	1、一级造价工程师：44 人 2、二级造价工程师：42 人
其他投标人认为需提供的资料或信息	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

# 一级造价工程师：44 人

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

[一级造价工程师（44）](#)
[二级造价工程师（42）](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)
展开

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	董镇利	440582*****19	B11244400033503	土建
2	孙涛	230281*****10	B14244400031982	安装
3	肖涛	513822*****73	B11244400030334	土建
4	李雄	432503*****70	B11244400031135	土建
5	唐美弘	430523*****24	B11244400030341	土建
6	陈俊波	440582*****13	B14244400031076	安装
7	孙典	430903*****2X	B11244400030421	土建
8	饶浪	362531*****33	B11244400030336	土建
9	钟焯桓	441621*****16	B14244400030032	安装
10	胡璇	421083*****36	B11234400023003	土建

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵娟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

[一级造价工程师 \(44\)](#)
[二级造价工程师 \(42\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	詹振南	440582*****39	B11234400021311	土建
12	陶毅	511322*****53	B11234400033655	土建
13	郑凯峰	441621*****84	B11224400017920	土建
14	陈小艳	440883*****29	B11224400017823	土建
15	陈泽如	440582*****42	B11224400015604	土建
16	龙玉云	440301*****22	B11224400014560	土建
17	洪雅竹	230207*****29	B11224400014627	土建
18	付玲玲	362228*****26	B11214400008897	土建
19	江正勇	421002*****16	B14214400007902	安装
20	任雷帆	230622*****60	B11214400005725	土建

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

[一级造价工程师（44）](#)
[二级造价工程师（42）](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
21	任继序	230622*****62	B11214400006530	土建
22	任继伟	230103*****24	B11214400005795	土建
23	周瑞栋	440785*****58	B11214400006556	土建
24	吴耀耀	410211*****26	B11214400005796	土建
25	郑程	350322*****13	B14244400032927	安装
26	王永贵	371421*****9X	B14204400000904	安装
27	张前民	420103*****19	B11194400023808	土建
28	张前民	420103*****19	B14214400004532	安装
29	吕雄	429001*****16	B11184400017158	土建
30	李迟	220122*****27	B14184400015747	安装

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

[一级造价工程师 \(44\)](#)
[二级造价工程师 \(42\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)
展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	檀道威	420983*****11	B11224400016071	土建
32	刘永春	231182*****26	B11214400005487	土建
33	傅凤殿	130725*****41	B11204400000069	土建
34	赵志群	360521*****2X	B11154400027601	土建
35	蒋艳	431102*****2X	B11144400019450	土建
36	毛晨胜	522601*****32	B11194400021009	土建
37	刘金华	420111*****68	B11104400019436	土建
38	李奇	410105*****17	B11074400028344	土建
39	郑建威	440301*****17	B11114400027571	土建
40	欧阳小军	430104*****42	B11024400020131	土建

[首页](#)
[上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[下一页](#)
[尾页](#)

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

[一级造价工程师 \(44\)](#)
[二级造价工程师 \(42\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)
展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
41	戴小丁	362222*****33	B11074400027623	土建
42	周卫元	362229*****22	B11024400018679	土建
43	王玉洋	320106*****33	B11024400018677	土建
44	胡小丽	412922*****29	B14064400018323	安装

[首页](#)
[上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[下一页](#)
[尾页](#)

## 二级造价工程师：42人

### 全国工程造价咨询管理系统

#### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

##### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵婧
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价咨询等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

##### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

一级造价工程师 (44) **二级造价工程师 (42)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	韦凤梅	440307*****29	A24244400016935	安装
2	周晓欣	440582*****20	A21244400016908	土建
3	温远军	440301*****11	A24244400016807	安装
4	吴家欣	440582*****28	A21244400016806	土建
5	吴家源	440513*****59	A21244400016228	土建
6	庄浩伟	440582*****17	A21244400016227	土建
7	黄若文	441523*****14	A21244400015886	土建
8	安玉山	230231*****12	A21244400015876	土建
9	郑世宇	360430*****17	A21244400015879	土建
10	刘露萍	420923*****44	A24244400015871	安装

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

一级造价工程师 (44)   二级造价工程师 (42)   企业业绩   企业不良行为   企业良好行为   修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	张轩	513822*****15	A24244400015875	安装
2	钟德福	441621*****16	A24234400013549	安装
3	戚榕文	445321*****54	A21234400013218	土建
4	吴威灵	440582*****7X	A21234400011821	土建
5	张定康	441621*****15	A21234400011738	土建
6	郭尚欣	230103*****19	A21234400011823	土建
7	于传伟	411503*****36	A21234400011749	土建
8	廖秀	420821*****63	A21234400010579	土建
9	徐文鼎	420117*****24	A21234400010218	土建
10	孙典	430903*****2X	A21244400014442	土建

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

展开

一级造价工程师 (44)   二级造价工程师 (42)   企业业绩   企业不良行为   企业良好行为   修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	唐君妮	500106*****26	A21234400010087	土建
2	马明霞	450324*****23	A24234400009814	安装
3	孙涛	230281*****10	A24234400009813	安装
4	李振东	411381*****17	A21224400009667	土建
5	姜涛	230121*****1X	A24224400009666	安装
6	郭彪	440582*****9X	A24224400008603	安装
7	邱长孙	362523*****3X	A21224400006030	土建
8	陈秀丽	440510*****20	A24224400004817	安装
9	吴新蕾	340826*****40	A24224400004675	安装
10	曹慧慧	430223*****28	A24234400010250	安装

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师（44） **二级造价工程师（42）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 展开

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	梁宇轩	441701*****73	A21224400004425	土建
2	陈志达	230623*****37	A21224400004215	土建
3	李翠娟	441823*****46	A21224400004209	土建
4	黎旭	440981*****15	A21224400004210	土建
5	郑名健	440582*****74	A21224400004200	土建
6	刘小丽	360321*****28	A21224400003515	土建
7	曹宇东	321202*****55	A24214400002542	安装
8	彭倩雯	441481*****68	A21214400002177	土建
9	欧亮	430921*****18	A21214400001141	土建
10	那伟	342422*****61	A21214400000323	土建

首页 上一页 1 2 3 **4** 5 下一页 尾页

## 全国工程造价咨询管理系统

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	9144030019217811XU	企业法定代表人	赵靖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

本公司于一九八四年八月经深圳市人民政府（深府复[1984]427号文）批准，从深圳市审计站（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事建设工程咨询的中介公司。公司的规模、实力、业绩、社会知名度均已跨入同行业的前列。公司现具备工程造价咨询甲级资...

一级造价工程师（44） **二级造价工程师（42）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录 展开

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	叶清怡	441621*****62	A21214400000309	土建
2	郑伟松	440582*****19	A24214400001516	安装

首页 上一页 1 2 3 4 **5** 下一页 尾页

附表 3：企业纳税额情况表

序号	年份	纳税额情况（万元）	备注
1	2021	614.48	
2	2022	646.33	
3	2023	518.35	
合计		1779.16 万元	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## 2021 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕102383号

深圳市诚信行工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	600	0
2	城市维护建设税	315,520.27	0
3	企业所得税	1,025,818.4	0
4	车船税	960	0
5	教育费附加	135,222.97	0
6	增值税	4,507,432.17	0
7	房产税	19,467.53	0
8	地方教育附加	90,148.63	0
9	残疾人就业保障金	49,635.7	0
合计		6,144,805.67	0
其中,自缴税款		5,869,798.37	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年793,317.69元,2021年5,351,487.98元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201193956087281



## 2022 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕17532号

深圳市诚信行工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	334,040.73	0
2	企业所得税	740,163.8	0
3	印花税	5,215	0
4	车船税	960	0
5	教育费附加	143,160.31	0
6	增值税	4,772,010.39	0
7	契税	303,611.57	0
8	地方教育附加	95,440.21	0
9	残疾人就业保障金	60,028.67	0
10	车辆购置税	8,735.75	0
	合计	6,463,366.43	0
	其中,自缴税款	6,164,737.24	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年1,382,329.92元,2022年5,081,036.51元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301044205835207



## 2023 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕22772号

深圳市诚信行工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	311.54	0
2	城市维护建设税	277,736.61	0
3	企业所得税	513,615.79	0
4	教育费附加	119,029.97	0
5	增值税	3,967,665.68	0
6	房产税	153,321	0
7	地方教育附加	79,353.31	0
8	残疾人就业保障金	63,509.68	0
9	车辆购置税	8,980.05	0
	合计	5,183,523.63	0
	其中,自缴税款	4,921,630.67	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,277,013.71元,2023年3,906,509.92元。

#### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401044957478160



附表 4：企业荣誉情况情况表

序号	奖项（荣誉）名称	颁发单位	奖项级别	获奖时间
1	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（一等奖）	深圳市造价工程师协会	副省级	2023.03
2	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（一等奖）	深圳市造价工程师协会	副省级	2021.06
3	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（一等奖）	深圳市造价工程师协会	副省级	2020.09
4	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（二等奖）	深圳市造价工程师协会	副省级	2022.06
5	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（二等奖）	深圳市造价工程师协会	副省级	2022.06

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

1、深汕高级中学项目



2、深圳北理莫斯科大学



3、深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目



4、坪山高中园



5、中国医学科学院阜外医院深圳医院

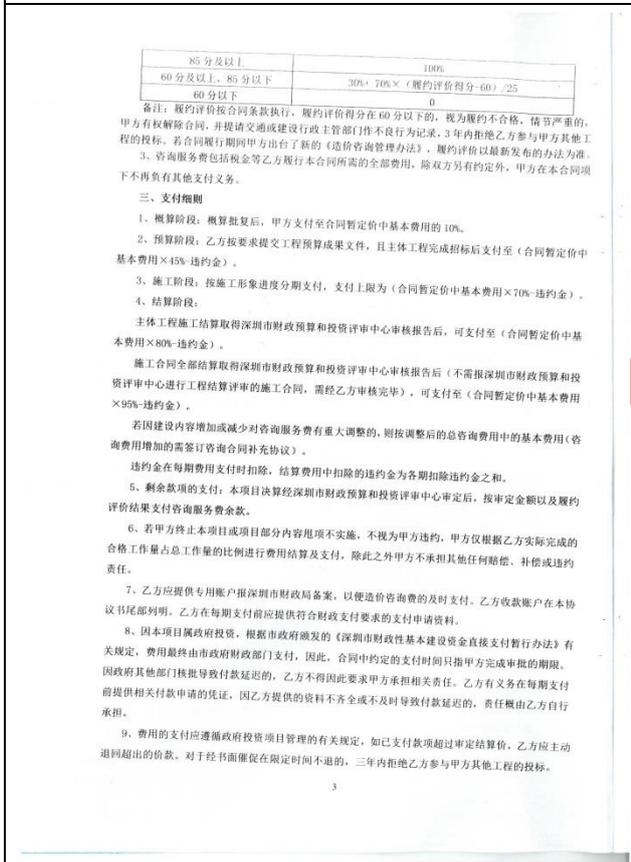
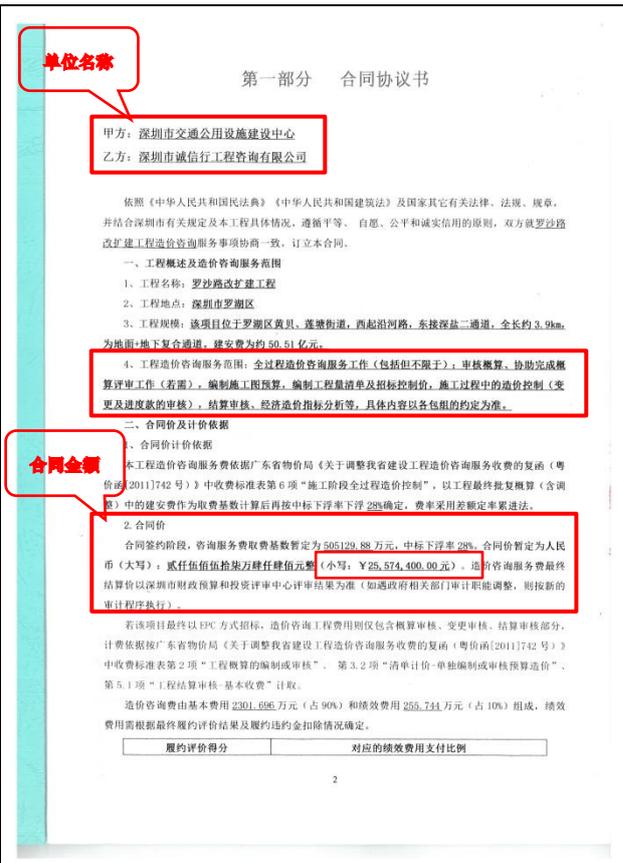
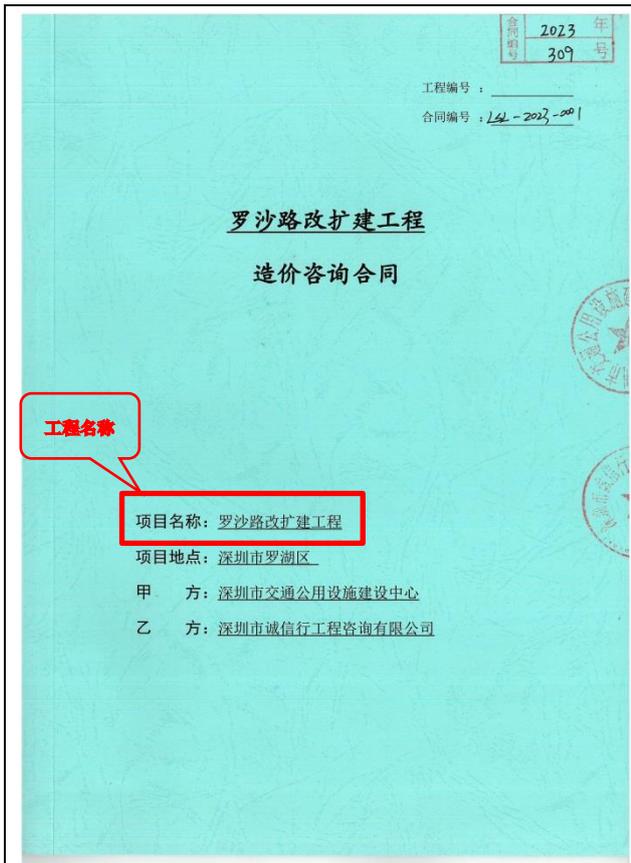


附表 5：企业同类项目业绩情况表

序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	罗沙路改扩建工程	深圳市交通公用设施建设中心	2023.11.3	2557.44	全过程(含结算审核)
2	市政工程	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询	深圳市利源水务设计咨询有限公司	2023.6.16	903.588	全过程(含结算审核)
3	市政工程	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	2020.11.9	685.28	全过程(含结算审核)
4	市政工程	前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	2021.1.18	438.4799	全过程(含结算审核)
5	市政工程	沙湾二水厂配套出厂干管工程全过程造价咨询	深圳市龙岗区水务局	2023.12.14	321.4442	全过程(含结算审核)

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

# 1、罗沙路改扩建工程



项目负责人姓名

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	郑建成	一级注册造价工程师	12年
2	项目负责人	王景超	一级注册造价工程师	12年
3	项目负责人	赵志群	一级注册造价工程师	8年
4	安装负责人	梁岩	一级注册造价工程师	5年
5	其他人员	吴耀耀	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	洪亮竹	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	程建威	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	刘雪梅	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	吕融	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	周雄柱	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	刘金华	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	强科斌	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	肖玲芳	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	高小汀	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	廖际华	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	柳凤霞	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	任雪枫	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	龙玉云	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	任继伟	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	宋柱普	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	蒋旭	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	李奇	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	王少强	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	于晓丽	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	任丽婷	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	张前民	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	谢小丽	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	王小强	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	江正勇	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	邱长孙	二级注册造价工程师	/
31	其他人员	杨照裕	二级注册造价工程师	/
32	其他人员	黎斌	二级注册造价工程师	/
33	其他人员	蔺 琳	二级注册造价工程师	/
34	其他人员	梁宇轩	二级注册造价工程师	/
35	其他人员	郑伟松	二级注册造价工程师	/
36	其他人员	马明霞	二级注册造价工程师	/
37	其他人员	孙 佳	二级注册造价工程师	/
38	其他人员	曹宇东	二级注册造价工程师	/
39	其他人员	谭小艳	二级注册造价工程师	/
40	其他人员	袁 浩	二级注册造价工程师	/
41	其他人员	吴新耀	二级注册造价工程师	/
42	其他人员	林旭标	二级注册造价工程师	/
43	其他人员	李高峰	二级注册造价工程师	/
44	其他人员	郭彪	二级注册造价工程师	/
45	其他人员	李琳杰	造价员	/
46	其他人员	李 鑫	造价员	/
47	其他人员	彭妮妮	造价员	/
48	其他人员	李成	造价员	/
49	其他人员	郭向欣	造价员	/
50	其他人员	沈 芳	造价员	/

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

或

或

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

经办人：

经办人：

地址：

地址：

签订地点：深圳福田区

签订日期：2021年11月3日

合同签订时间

## 2、罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询

<p style="text-align: right;">合同编号: <u>利源合同 2023甲-P44</u> 号</p> <h3 style="text-align: center;">深圳市建设工程造价咨询委托合同</h3> <p><b>工程名称:</b> 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</p> <p><b>工程地点:</b> 深圳市罗湖区</p> <p><b>委托人:</b> 深圳市利源水务设计咨询有限公司</p> <p><b>咨询人:</b> 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p style="text-align: right;"></p>	<p><b>单位名称</b></p> <h4 style="text-align: center;">第一部分 合同协议书</h4> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u></p> <p>咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>鉴于:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、咨询人已明确知悉, 业主“深圳市罗湖区水务局”已将“罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程”(下称“本项目”)委托给委托人进行实施代建, 并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予委托人的权利无任何异议。</li> <li>2、委托人基于代建协议, 委托咨询人为本项目提供造价咨询服务, 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议, 以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。</li> </ol> <p>根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:</p> <p>工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</p> <p>工程地点: 深圳市罗湖区</p> <p>工作范围: 项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 297 个小区实施改造, 其中: 罗湖区鹤岗二期、东湖大厦等 97 个小区实施二次供水设施提标改造; 绿映居、鹏湾花园等 143 个小区共 63863 户实施水质饮用水入户改造; 玺都国际大厦、汇泰大厦等 57 个小区共 21593 户同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。</p> <p>改造范围为: 市政管道接口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商舖和办公楼仅改造至该场总表处; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区内原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水</p>
<p>管主要采用球墨铸铁管, 部分采用覆塑薄壁不锈钢管, 明设给水管采用薄壁不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门, 改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。委托人有根据工程实际情况调整实施范围。</p> <p>二、咨询工作内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 概算审核;</li> <li>(2) 编制工程预算; 协助委托人编制招标文件;</li> <li>(3) 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表(若有);</li> <li>(4) 提供工程量计算书及计算模型;</li> <li>(5) 提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单;</li> <li>(6) 提供主要设备清单及单价;</li> <li>(7) 提供主要材料设备的询价报告(要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应商询价书); 协助开展工程材料设备采购工作;</li> <li>(8) 复核中标候选人商务标, 并提出详细的造价分析报告(若有);</li> <li>(9) 核算施工工期, 协助委托人完成施工及其他服务类招标并签订相关合同;</li> <li>(10) 审核工程变更签证费用, 并协助向相关部门报备;</li> <li>(11) 根据委托人安排到工地现场踏勘, 参与解决工程造价有关事宜;</li> <li>(12) 审核委托人支付给各参建单位的款项;</li> <li>(13) 全过程成本控制, 主动、及时发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议;</li> <li>(14) 审核工程结算;</li> <li>(15) 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作;</li> <li>(16) 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;</li> <li>(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;</li> <li>(18) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。</li> </ol> <p>咨询工作内容: (在以下依据标准前打“√”)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、建设项目可行性研究投资估算;             <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 编制(审核) <input type="checkbox"/> 项目经济评价</li> </ul> </li> <li>2、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程概算审核(根据具体项目, 可能没有此项内容)</li> </ol>	<p><b>合同金额</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程预算编制</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程结算审核</li> <li>3、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制(审核)</li> <li>4、<input checked="" type="checkbox"/> 施工过程造价控制服务, 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; 完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作; 依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔; 根据委托人需要到工程现场解决有关造价事宜; 协助委托人做好无信息价材料的询价、采购工作等。</li> <li>5、<input checked="" type="checkbox"/> 对建设工程造价进行全过程成本控制, 各类工程付款的复核工作; 及时发现任何可能影响成本的事项, 并提出相关改善建议。</li> <li>6、<input checked="" type="checkbox"/> 其他: 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作; 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析; 以及委托人要求的其他与本工工程有关的工程造价咨询服务等。</li> </ol> <p>三、咨询服务费:</p> <p>本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币: <u>39035880.00 元</u> (大写: <b>玖佰叁拾万伍仟捌佰捌拾元整</b>), 其中不含税价: <u>38524415.09 元</u>, 增值税税金为: <u>511464.91 元</u>, 增值税税率为 6%。合同暂定价已按中标下浮率 38% 下浮。</p> <p>本项目造价咨询服务费以总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准, 采用差额率累进计费法计算全过程造价咨询费, 并下浮 38% (本项目不含投资估算控制, 计费时扣除估算阶段的费率)。</p> <p>咨询服务费结算以概算批复总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准“全过程造价控制基本收费”减去“投资估算的编制或审核”费率, 采用差额率累进计费法计算后根据中标下浮率下浮后确定, 并扣除违约金。最终不得超过对应概算批复单列的造价咨询费, 如超过概算批复单列的造价咨询费, 则以概算批复单列的造价咨询费作为结算价, 并扣除违约金。</p> <p>全过程造价咨询的所有费用均按(深价协(2019)013号)收费标准计算, 且所</p>

5、本合同专用条款；  
6、本合同通用条款；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准，如出现约定不明或约定不一致的条款，以委托人的解释为准。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 壹拾贰 份，委托人执 陆 份，咨询人执 陆 份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：

深圳市利源水多路咨询有限公司

地址：深圳前海南中路 1019 号 德大厦 809 室

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电话：0755-83788241

开户银行：

帐号：

咨询人（盖章）：

深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳宝安区西乡街道西乡大道 3008 号 智大厦 1 栋 A 座 24 楼

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电话：0755-83788241

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

合同签订地点：深圳市福田区

合同签订时间：2023 年 6 月 16 日

合同签订  
时间

项目负责  
人姓名

附件 1: 咨询人拟投入项目管理班子配备情况表 (与投标时一致)

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证书			是否 驻场
				证书名称	级别	证号	
1	项目负责人	郑建威	高级	一级造价工程师	一级	建[造]11440010623	土建
2	造价工程师	赵志群	高级	一级造价工程师	一级	建[造]15440012610	土建
3	造价工程师	魏小汀	中级	一级造价工程师	一级	建[造]07440008852	土建
4	造价工程师	曹际华	中级	一级造价工程师	一级	建[造]11440010565	土建
5	造价工程师	刘金华	高级	一级造价工程师	一级	[造]11104400019436	土建
6	造价工程师	师凤霞	高级	一级造价工程师	一级	[造]11204400000069	土建
7	造价工程师	吕雄	高级	一级造价工程师	一级	[造]11184400017158	土建
8	造价工程师	程进威	/	一级造价工程师	一级	[造]11224400016071	土建

### 3、龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）造价咨询

**正本**

合同编号： ZJZX-15358

合同日期：  
2020 年  
4 月 9 号

## 建设工程造价咨询委托合同

**工程名称**

**龙岗大道大运枢纽段下沉工程**

工程名称： (非密不可分段) 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2020 年 4 月 版

**单位名称**

### 第一部分 协议书

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署  
咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：  
工程名称： 龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段) 造价咨询  
工程地点： 龙岗区  
工程规模： 工程位于龙岗区横岗街道与龙城街道的交界处、大运新城南部，南起荷坳立交，北至爱新路，新建下穿隧道 1.15km，改建地面道路 1.75km，全线改建桥墩立交、龙岗大道/爱南路立交高架，道路等级为城市主干道，地面双向 6 车道；地下双向 6 车道。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段： 审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作； 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

2

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：\_\_\_\_\_。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰捌拾伍万贰仟捌佰元整（小写）¥685.28 万元\_\_\_\_\_，计算式如下：

工程投资估算建安费 120000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元×12%=1.2 万元  
(500-100) 万元×11%=4.4 万元  
(1000-500) 万元×10%=5 万元  
(5000-1000) 万元×9%=36 万元  
(10000-5000) 万元×8%=40 万元  
(120000-10000) 万元×7%=770 万元

合计 856.6 (万元)

造价咨询服务下浮 20%合同暂定价为 856.6×0.8=685.28 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金。选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用。（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他\_\_\_\_\_），并下浮 20%；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署  
地址： 福田区振兴路建艺大厦 4318  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 83788213  
开户银行： 交通银行燕南支行  
帐号： 443066120018001531886

咨询人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
地址： 福田区振兴路建艺大厦 4318  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 83788213  
开户银行： 交通银行燕南支行  
帐号： 443066120018001531886

合同签订地点： 龙岗区

合同签订时间： 2020 年 11 月 9 日

**合同签订时间**

备案意见： \_\_\_\_\_

备案机构： \_\_\_\_\_  
经办人： \_\_\_\_\_  
年 月 日

5

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 **郑建威** 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责(以委托人委托的咨询服务类型为基准)：

#### 4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

#### 4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

#### 4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大遗漏；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招

标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同签订，协助合同签订。

#### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大遗漏，准确率在 95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.3.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 25 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单(本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料)。

#### 4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容：对招标工程量清单(含招标文件澄清、补遗等)与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项(含特征不符)、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

#### 4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预算控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

#### 4.4.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完

核算审核

及变更审核工作。

4.4.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 4.5 结算(决算)阶段

4.5.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算(决算)资料，协助完成结算(决算)审计/评审工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

#### 4.5.2 具体要求：

#### 4.5.2.1 质量要求：

a、在接到工务署造价人员通知后第 2 天安排人员至工务署接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更(包括设计变更、工程变更确认表等)以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作；严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和署造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.5.2.2 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

4.5.2.3 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

4.6 委派固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括现场工程例会、材料设备厂家调研及工程变更优化设计核算造价等。造价员的具体要求如下：具有较强的沟通、协调能力，熟悉《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市定额消耗量标准并有相关工作经验，能熟练操作办公软件、CAD 绘图软件、深圳斯维尔算量及计价软件。委派的造价人员需自行携带电脑及相关办公设备，包含基本办公软件及与工程相关的套价及算量软件。

项目负责人姓名

合同附件 1:

投入本项目人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号
1	郑建威	男	72.3	本科	高工	项目负责人	造价工程师 [建]11440010623
2	李琳杰	男	66.1	本科	高工	土建	造价员 粤 060801289
3	毛景胜	男	81.9	本科	工程师	土建	造价工程师 [建]19440018567
4	程道威	男	87.1	本科		土建	造价工程师 [建]18440016788
5	赵志群	女	84.3	本科	工程师	土建	造价工程师 [建]15440012610
6	刘美平	女	84.3	大专	助理	土建	
7	郑信豪	男	62.9	大专	工程师	安装	造价员 粤 060801826
8	温运军	男	72.4	大专	助理	安装	造价员 粤 060801279
9	吴伟鹏	男	91.3	大专		安装	
10	谭小艳	女	81.11	本科		安装	造价员 粤 060805096
11	李雄	男	83.9	本科		土建	造价员 粤 090800294
12	洪莞竹	女	87.6	本科	工程师	土建	造价员 粤 080800047
13	李迟	女	89.5	本科	助理	安装	造价工程师 [建]18440017256

#### 4、前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程

<p>合同编号: QHKG-2020-874</p> <p style="text-align: right;">2021 年 1 月 18 日</p> <p style="text-align: center;"><b>深圳市前海开发投资控股有限公司 2019-2021 年度造价咨询预选 框架协议补充协议</b></p> <p>合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方) 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (乙方)</p> <p><b>工程名称: 前海听海大道 (妈湾二路-妈湾大道) 综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程</b></p> <p>签署日期: 2021 年 1 月 18 日</p>	<p><b>单位名称</b></p> <p>甲方 (委托人): 深圳市前海开发投资控股有限公司 乙方 (受托人): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>鉴于甲乙双方已于 2019 年 12 月 19 日签署《深圳市前海开发投资控股有限公司 2019-2021 年度造价咨询预选框架协议合同》(QHKG-2019-661), 按照合同约定办法, 甲方已于 2020 年 12 月 24 日向乙方发出中标通知书, 为明确双方的权利义务, 经友好协商, 现就工程造价咨询项目委托达成以下协议, 作为原合同的补充, 双方共同遵守。</p> <p><b>第一条 工程概况</b></p> <p>1.1 工程名称: 前海听海大道 (妈湾二路-妈湾大道) 综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程 (以概算调整后批复名称为准)</p> <p>1.2 工程地点: 前海妈湾片区</p> <p>1.3 工程概况: 前海听海大道 (妈湾二路-妈湾大道) 综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程包含听海大道综合管廊、S3、S4 匝道及其他等三部分建设内容, 其中听海大道综合管廊北起妈湾二路、南至妈湾大道, 沿道路两侧分别设置两仓和三仓管廊, 合计长度约 2.19 公里; S3、S4 匝道为挡墙+U 型槽+下穿闭合框架形式, 合计长度为 980 米; 其他部分包括地铁 15 号线与 28 号线通道预留工程、雨水箱涵迁改和管线迁改等。项目总投资匡算为 116307.47 万元, 其中建安费为 95698.23 万元 (具体以前海管理局最终批复为准)。</p> <p><b>1.4 造价咨询服务范围: 全过程造价咨询服务, 包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。</b></p> <p><b>第二条 造价咨询工作内容</b></p> <p>2.1 可研阶段:</p> <p>2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较, 提交各方案对工程</p>
---	--

造价的影响, 提出成本优化建议, 并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案, 审核可研单位编制的投资估算, 并提供详细的造价指标审核依据, 根据方案及委托人意见, 及时调整投资估算, 协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解, 确定各标段的目标成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议, 及时了解动向及进展。

**2.2 方案设计阶段:**

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析, 根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料, 对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析, 分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响, 提出成本优化建议, 并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算, 作为项目的目标成本, 向委托人组织汇报目标成本编制的依据及实施办法, 负责协助委托人实施目标成本。

2.2.3 参与有关设计汇报会议, 及时了解设计动向及进展。

**2.3 初步设计阶段:**

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计, 编制或审核概算。根据项目需要, 协助委托人完成概算的批复。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算; 将概算与目标成本做对比分析, 及时报告可能的超支风险, 在出现可能超支的情况下, 与委托人及设计单位共同研究解决办法, 提出成本控制的解决方案, 使成本控制目标在目标成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料, 对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析, 分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响, 提出成本优化建议, 并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果, 结合委托人提供的工期进度安排, 编制招标计划, 内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划, 即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标、评标、回标、定标等工作。

2.3.5 参与有关设计汇报会议, 及时了解设计动向及进展。

2

2.4 施工图设计阶段:

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计, 编制施工图总预算, 并对施工图总预算和概算进行对比分析, 根据项目需要, 协助委托人完成施工图总预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图总预算; 将施工图总预算与目标成本做对比分析, 及时报告可能的超支风险, 在出现可能超支的情况下, 与委托人及设计单位共同研究解决办法, 提出成本控制的解决方案, 使成本控制目标在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料, 对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析, 分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响, 提出成本优化建议, 并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议, 及时了解设计动向及进展。

**2.5 招标阶段:**

2.5.1 根据项目特点, 就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议, 并提出可能存在的风险因素, 供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度, 评估图纸的可报价性, 并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研, 对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面, 针对各专业的不同特点, 提供最佳的招标策划方案, 包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容, 并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件, 按要求的时限, 及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件, 并提供综合单价分析表及材料设备清单, 将招标控制价与目标成本做比较, 如超出目标成本, 找到问题所在, 报告委托人并组织设计单位优化设计; 优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标文件分析、答疑、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择, 对招标材料样板选定

3

提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

**2.6 施工阶段：**

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作，参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判，协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程

会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总表、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额，当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

**2.7 结算阶段：**

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务；包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

结算审核

(9) 工程竣工结算审核：自接到工程竣工相关资料后 40 日内提交。

3.2.3 工程总投资 30001 万元以上 的单项工程

(1) 投资估算审核报告书：自接到相关资料后 20 日内提交；

(2) 初步设计概算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日内提交；

(3) 施工图总预算成果文件：自接到相关资料后 45 日内提交；

(4) 土建工程计量清单成果文件：自接到单册图纸后 20 日内提交；

(5) 招标控制价成果文件：接到图纸及相关资料后 45 日内提交；

(6) 招商商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日内提交；

(7) 施工过程中的计量价审核意见：自接到相关资料后 3 日内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 7 个工作日内提交；

(9) 工程竣工结算审核：自接到工程竣工相关资料后 50 日内提交。

3.2.4 上述时间要求与委托下达的《造价咨询业务委托书》不一致时，以《造价咨询业务委托书》规定的时间为准。

**第四条 合同价款及其支付**

4.1 本项目造价咨询服务费暂定为¥4384799.39 元 大写：人民币肆佰叁拾捌万肆仟柒佰玖拾玖元叁角玖分，含增值税，中标下浮率 5%，其中不含增值税造价咨询服务费为¥4136603.20 元，按增值税税率 6% 计算的增值税税金为¥248196.19 元。造价咨询服务费的 85% 为基本费用，15% 为履约评价费用。

本项目造价咨询服务费为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票。

4.2 取费基数：主管部门批复的概算（施工图总预算）中对造价咨询服务范围的建安工程费；若主管部门既批复概算，又批复施工图总预算，则以批复建安费低者为准，对主管部门只批复概算（施工图总预算）总投资额的，则建安工程费按总投资额的 85% 计算取费基数；若项目无需申报概算（施工图总预算），则以立项投资估算建安工程费

合同金额

合同签订时间

(签署页)

甲方：		乙方：	
地址：		地址：	深圳市福田区振兴路建艺大厦 13 楼
电话：		电话：	83788239
传真：		传真：	83785311
开户银行：		开户银行：	交通银行燕南支行
账号：		账号：	44306612001800153
法定代表人：		法定代表人：	
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
日期：	2021 年 1 月 28 日	日期：	2021 年 1 月 28 日

5、沙湾二水厂配套出厂干管工程全过程造价咨询

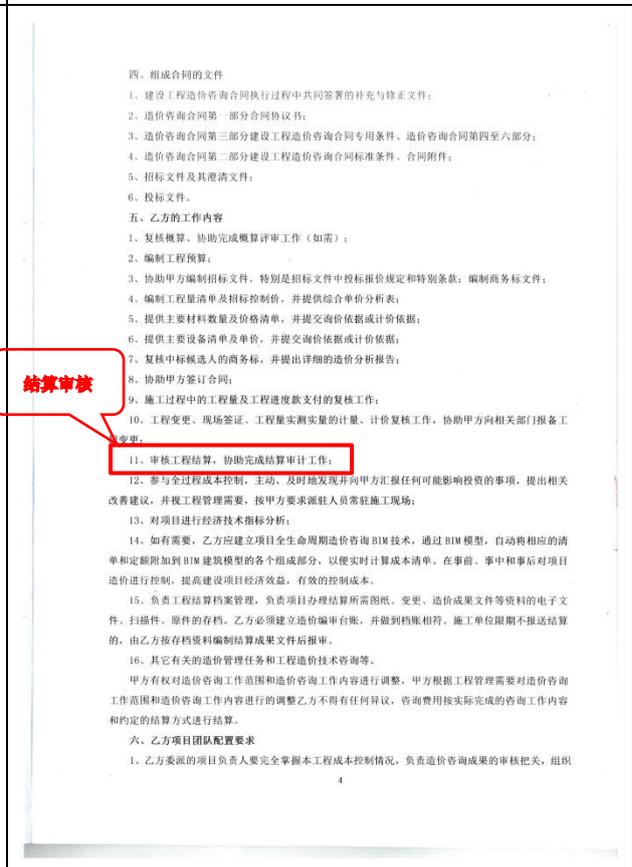
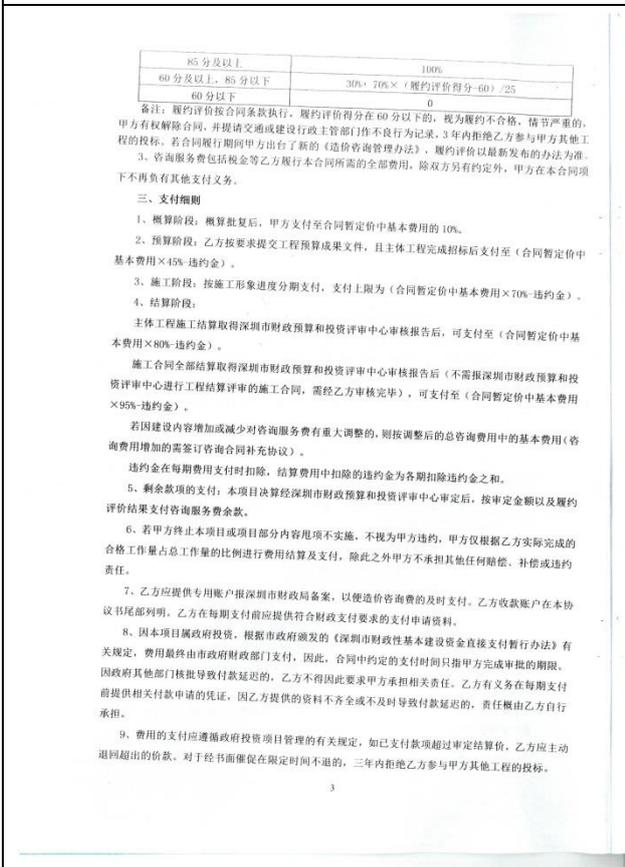
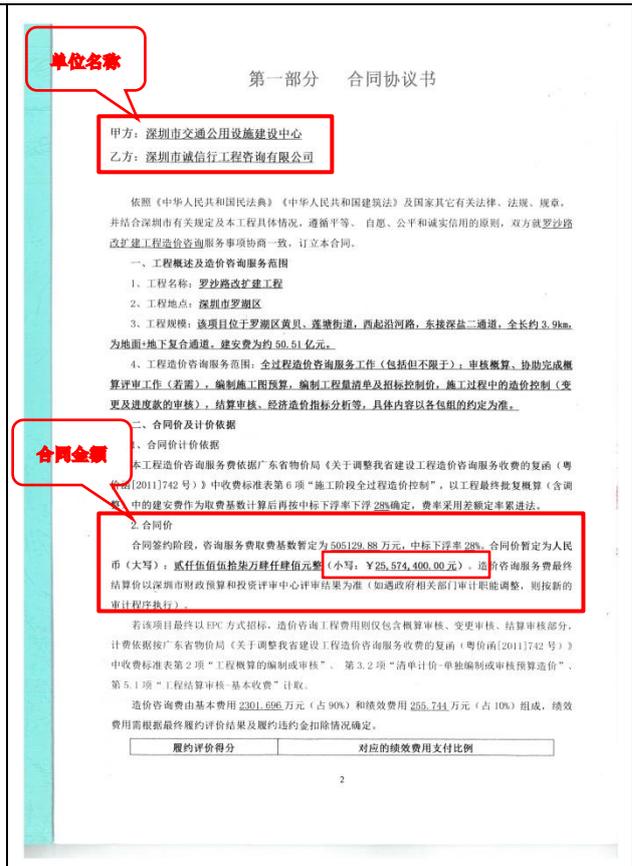
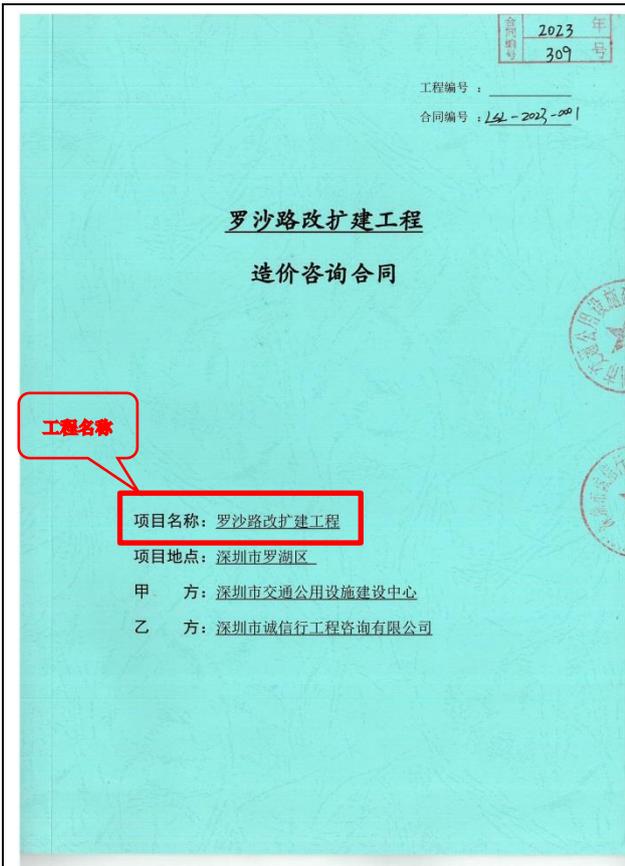
<p>工程编号： 合同编号：</p> <p>2023 年 395 号</p> <p><b>建设工程造价咨询合同</b></p> <p><b>工程名称</b></p> <p>工程名称：沙湾二水厂配套出厂干管工程 合同名称：沙湾二水厂配套出厂干管工程全过程造价咨询 工程地点：深圳市龙岗区 委托人：深圳市龙岗区水务局 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期：2023年12月14日</p>	<p><b>单位名称</b></p> <p><b>第一部分 协议书</b></p> <p>委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局 咨询人（全称）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：沙湾二水厂配套出厂干管工程。 2. 工程地点：深圳市龙岗区。 3. 工程规模：沙湾二水厂设计规模为50万m<sup>3</sup>/d，用地控制规模65万m<sup>2</sup>/d，本次供水主管完善工程按照50万m<sup>3</sup>/d规模配套建设，同时预留近期的供水的增量需求。工程建设内容为：沙湾二水厂出厂的供水主管线，建设范围涉及西部供水分区（最大供水管道DN1800钢管），包括坂田、吉华、布吉、南湾等四个街道，同时考虑与周边供水系统的互联互通。根据设计单位提供的《沙湾二水厂配套出厂干管工程可行性研究报告（送审稿）》，本工程总投资估算为66808.10万元，其中：工程费约55029.32万元。 4. 投资金额：本工程总投资估算为66808.10万元。 5. 资金来源：100%政府投资。 6. 其他：无。</p> <p>二、服务范围及工作内容</p> <p>双方约定的服务范围及工作内容：完成沙湾二水厂配套出厂干管工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：</p> <p>1. 完成概算审核工作并出具报告； 2. 完成本工程施工图预算编制工作； 3. 完成本工程各类委托事项招标准底、第三方服务类测算的编制工作（若需）； 4. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）； 5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核； 6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作。</p> <p>-2-</p>
<p><b>结算审核</b></p> <p>按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 8. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作； 9. 协助委托人完成项目决算工作； 10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作； 11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案； 12. 协助完成固定资产投资审核； 13. 协助完成年度投资计划的审核及控制； 14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。</p> <p>三、服务期限</p> <p>合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件2.2款咨询人的工作要求规定。</p> <p>四、质量标准</p> <p>工程造价咨询成果文件应符合：国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。</p> <p><b>合同金额</b></p> <p>五、酬金或计取方式</p> <p>合同价暂定为（大写）叁佰贰拾壹万肆仟肆佰贰拾贰元整（小写：¥321.4442万元），中标下浮率为20%，结算时以项目批复概算中的工程费用（含建安费、设备及工器具购置费）为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据批复概算核定的工程费用为准），按照《深圳市造价师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费价格》的通知》（深价协〔2017〕14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。</p> <p>六、合同文件的构成</p> <p>本协议书与下列文件一起构成合同文件： 1. 中标通知书或委托书（如果有）； 2. 投标文件及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）； 3. 专用条件及附录； 4. 通用条件； 5. 其他合同文件。 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。</p> <p>-3-</p>	<p>在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。</p> <p>七、词语定义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>八、合同订立</p> <p>1. 订立时间：2023年12月14日。 2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。</p> <p>九、合同生效</p> <p>本合同自双方盖章签字后生效。</p> <p>十、合同份数</p> <p>本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。</p> <p>委托人：深圳市龙岗区水务局 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>法定代表人或 其授权的代理人：李康 法定代表人或 其授权的代理人：[姓名]</p> <p>开户银行：交通银行燕南支行 银行账号：443066120018001531886</p> <p>合同签订时间：2023年12月14日</p> <p><b>合同签订时间</b></p>

附表 6：项目负责人业绩情况表

姓名	郑建威		年龄	52 岁		
学历	本科		职称	高级工程师		
执业注册资格	一级注册造价工程师		执业注册资格证书编号	建【造】1114400027571		
<b>项目负责人近 5 年同类业绩情况表</b>						
序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	罗沙路改扩建工程	深圳市交通公用设施建设中心	2023. 11. 3	2557. 44	全过程(含结算审核)
2	市政工程	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询	深圳市利源水务设计咨询有限公司	2023. 6. 16	903. 588	全过程(含结算审核)
3	市政工程	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	2020. 11. 9	685. 28	全过程(含结算审核)

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

# 1、罗沙路改扩建工程



**结算审核**

项目负责人姓名

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	郑建成	一级注册造价工程师	12年
2	项目负责人	王翠娟	一级注册造价工程师	8年
3	项目负责人	赵志群	一级注册造价工程师	5年
4	其他人员	李若	一级注册造价工程师	/
5	其他人员	吴婉璇	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	洪亮竹	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	程道威	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	石耀	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	刘金华	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	陈科璇	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	何玲玲	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
31	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
32	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
33	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
34	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
35	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
36	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
37	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
38	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
39	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
40	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
41	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
42	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
43	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
44	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
45	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
46	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
47	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
48	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
49	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/
50	其他人员	廖小丁	一级注册造价工程师	/

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

或

或

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

经办人：

经办人：

地址：

地址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2021年11月3日

合同签订时间

## 2、罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询

<p style="text-align: right;">合同编号: <u>利源合同 2023 甲-P44</u> 号</p> <h3 style="text-align: center;">深圳市建设工程造价咨询委托合同</h3> <p><b>工程名称:</b> 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</p> <p><b>工程地点:</b> 深圳市罗湖区</p> <p><b>委托人:</b> 深圳市利源水务设计咨询有限公司</p> <p><b>咨询人:</b> 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p style="text-align: right;"><i>深圳市利源水务设计咨询有限公司 公章</i></p>	<p><b>单位名称</b></p> <h4 style="text-align: center;">第一部分 合同协议书</h4> <p>委托人: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u> 咨询人: <u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>鉴于:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、咨询人已明确知悉: 业主“<u>深圳市罗湖区水务局</u>”已将“<u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程</u>”(下称“<u>本项目</u>”)委托给委托人进行实施代建, 并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予委托人的权利无任何异议。</li> <li>2、委托人基于代建协议, 委托咨询人为本项目提供造价咨询服务, 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议, 以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。</li> </ol> <p>根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:</p> <p>一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:</p> <p>工程名称: <u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程全过程造价咨询</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市罗湖区</u></p> <p>工作范围: <u>项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 297 个小区实施改造, 其中: 罗湖区鹤岗苑二期、东湖大厦等 97 个小区实施二次供水设施提标改造; 绿映居、鹏湾花园等 143 个小区共 63863 户实施优质饮用水入户改造; 华能园大厦、汇泰大厦等 57 个小区共 21593 户同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造, 最终以概算批复内容为准。</u></p> <p>改造范围为: <u>市政管道接口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商舖和办公楼仅改造至该场总表处; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等, 具体包括: 拆除小区内原有埋地给排水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水</u></p>
<p>管主要采用球墨铸铁管, 部分采用覆塑薄壁不锈钢管, 明设给水采用薄壁不锈钢管, 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门, 改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。委托人在有权根据工程实际情况调整实施范围。</p> <p>二、咨询工作内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 概算审核;</li> <li>(2) 编制工程预算; 协助委托人编制招标文件;</li> <li>(3) 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表(若有);</li> <li>(4) 提供工程算量计算书及计算模型;</li> <li>(5) 提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单;</li> <li>(6) 提供主要设备清单及单价;</li> <li>(7) 提供主要材料设备的询价报告(要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应商询价书); 协助开展工程材料设备采购工作;</li> <li>(8) 复核中标候选人商务标, 并提出详细的造价分析报告(若有);</li> <li>(9) 核算施工工期, 协助委托人完成施工及其他服务类招标并签订相关合同;</li> <li>(10) 审核工程变更或签证费用, 并协助向相关部门报备;</li> <li>(11) 根据委托人安排到工地现场踏勘, 参与解决工程造价有关事宜;</li> <li>(12) 审核委托人支付给各参建单位的款项;</li> <li>(13) 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议;</li> <li>(14) 审核工程结算;</li> <li>(15) 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作;</li> <li>(16) 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;</li> <li>(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;</li> <li>(18) 委托人要求的其他与本工程造价咨询服务等。</li> </ol> <p>咨询工作内容: (在以下依据标准前打“√”)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、建设项目可行性研究投资估算;             <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 编制(审核)口项目经济评价</li> </ul> </li> <li>2、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程概算审核(根据具体项目, 可能没有此项内容)</li> </ol>	<p><b>合同金额</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程预算编制</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程结算审核</li> <li>3、<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制(审核)</li> <li>4、<input checked="" type="checkbox"/> 施工过程造价控制服务, 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔; 完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作; 依据建设工程施工承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔; 根据委托人需要到工程现场解决有关造价事宜; 协助委托人做好信息价材料的询价、采购工作等。</li> <li>5、<input checked="" type="checkbox"/> 对建设工程造价进行全过程成本控制; 各类工程付款的复核工作; 及发现任何可能影响成本的事项, 并提出相关改善建议。</li> <li>6、<input checked="" type="checkbox"/> 其他: 编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作; 决算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析, 以及委托人要求的其他与本工程造价咨询服务等。</li> </ol> <p>三、咨询服务费:</p> <p>本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币: <u>¥9035880.00 元</u> (大写: <u>玖佰零叁万伍仟捌佰捌拾元整</u>), 其中不含税价: <u>¥8524415.09 元</u>, 增值税税金为: <u>¥511464.91 元</u>, 增值税税率为 6%。合同暂定价已按中标下浮率 3% 下浮。</p> <p>本项目造价咨询服务费暂以总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准, 采用差额率累进计费法计算全过程造价咨询费, 并下浮 3% (本项目不含投资估算控制, 计费时扣除估算阶段的费率)。</p> <p>咨询服务费结算以概算批复总投资为计费基数, 参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》(深价协(2019)013号)收费标准“全过程造价控制基本收费”减去“投资估算的编制或审核”费率, 采用差额率累进计费法计算后根据中标下浮率下浮后确定, 并扣除违约金。最终不得超过对应概算批复单列的造价咨询费, 如超过概算批复单列的造价咨询费, 则以概算批复单列的造价咨询费作为结算价, 并扣除违约金。</p> <p>全过程造价咨询的所有费用均按(深价协(2019)013号)收费标准计算, 且所</p>

5、本合同专用条款；

6、本合同通用条款；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准，如出现约定不明或约定不一致的条款，以委托人的解释为准。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式壹拾贰份，委托人执陆份，咨询人执陆份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：

咨询人（盖章）：

深圳市利源水多设计咨询有限公司

深圳市诚信行工程造价咨询有限公司

地址：深圳前海深港合作区桂湾大道1016号

地址：深圳市福田区清水河三路中海慧

智大厦1栋A座24楼

智大厦1栋A座24楼

法定代表人：[Signature]

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电话：0755-83788241

电话：

开户银行：交通银行燕南支行

开户银行：

帐号：443066120018001531886

帐号：

合同签订地点：深圳市福田区

合同签订时间：2023年6月16日

合同签订  
时间

项目负责  
人姓名

附件1:咨询人拟投入项目管理班子配备情况表(与投标时一致)

序号	职务	姓名	职称	证书名称	级别	上岗资格证明		是否驻场
						证号	专业	
1	项目负责人	郭建威	高级	一级造价工程师	一级	赣[造]11440010623	土建	
2	造价师	赵志群	高级	一级造价工程师	一级	赣[造]15440012610	土建	
3	造价师	魏小汀	中级	一级造价工程师	一级	赣[造]07440008852	土建	
4	造价师	唐际华	中级	一级造价工程师	一级	赣[造]11440010565	土建	
5	造价师	刘金华	高级	一级造价工程师	一级	赣[造]11104400019436	土建	
6	造价师	傅凤霞	高级	一级造价工程师	一级	赣[造]11204400000069	土建	
7	造价师	吕雄	高级	一级造价工程师	一级	赣[造]11184400017158	土建	
8	造价师	程通威		一级造价工程师	一级	赣[造]11224400016071	土建	

### 3、龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）造价咨询

**正本**

合同编号：ZJZX-15358

合同期限：  
2020 年  
4 月 9 号

## 建设工程造价咨询委托合同

**工程名称**

**龙岗大道大运枢纽段下沉工程**

工程名称：(非密不可分段) 造价咨询

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2020 年 4 月 版

**单位名称**

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署  
咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：  
工程名称：龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段) 造价咨询  
工程地点：龙岗区  
工程规模：工程位于龙岗区横岗街道与龙岗街道的交界处、大运新城南部，南起荷坳立交，北至爱新路，新建下穿隧道 1.15km，改建地面道路 1.75km。全线改建荷坳立交、龙岗大道/爱南路立交两座，道路等级为城市主干路，地面双向 6 车道；地下双向 6 车道。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：□ 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；□ 负责审核概算，协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□ 2、投资估算的编制或审核；

□ 3、工程概算的编制或审核；

□ 4、方案测算/比选

□ 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□ 6、工程结算的编制；

□ 7、工程结算的审核；

□ 8、工程竣工决算编制或审核

2

□ 9、工程竣工决算编制专项审计；

□ 10、后评估：\_\_\_\_\_。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰捌拾伍万贰仟捌佰元整（小写）¥685.28 万元，计算式如下：

工程造价估算建安费 120000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元  
 (500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元  
 (1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元  
 (5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元  
 (10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元  
 (120000-10000) 万元 × 7‰ = 770 万元

合计 856.6 (万元)

造价咨询服务费 20% 合同暂定价为 856.6 × 0.8 = 685.28 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□ 预算价/招标控制价，■ 概算建安费，□ 其他\_\_\_\_\_），并下浮 20%；

□ 2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署  
地址：\_\_\_\_\_  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
帐号：\_\_\_\_\_  
合同签订地点：龙岗区  
合同签订时间：2020 年 11 月 9 日

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
地址：福田区福兴路建艺大厦 318  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：83788213  
开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886

**合同签订时间**

备案意见：\_\_\_\_\_  
备案机构：\_\_\_\_\_  
经办人：\_\_\_\_\_  
年 月 日

5

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派郑建威造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责(以委托人委托的咨询服务类型为基准)：

#### 4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

#### 4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后15天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算评审/审审工作。

#### 4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的可相互抵消)合计不超过施工合同价的3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后25天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标准，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋重量工作；参与招

标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

#### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的可相互抵消)合计不超过施工合同价的3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。

#### 4.3.2.2 时间要求：

对于工程造价在2000万元以内的，自接到招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后20天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在2000万元-5000万元的，自接到相关资料招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后25天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在5000万元以上的，自接到相关资料招标施工图、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后30天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单(本工程主要材料是指材料价款总额达到合同价款的8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下列明用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料)。

#### 4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容：对招标工程量清单(含招标文件澄清、补遗等)与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项(含特征不符)、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到施工现场解决有关造价事宜。

#### 4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

#### 4.4.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在20万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后5天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在20万元-50万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后7天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在50万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后10天内完

结算审核

成变更审核工作。

4.4.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 4.5 结算(决算)阶段

4.5.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算(决算)资料，协助完成结算(决算)审计/评审工作；按委托人档案管理规定整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

#### 4.5.2 具体要求：

#### 4.5.2.1 质量要求：

a、在接到工务署造价人员通知后第2天安排人员至工务署接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更(包括设计变更、工程变更确认表等)以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作；严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。

#### 4.5.2.2 时间要求：

对于结算价在2000万元以内的，自接到相关资料后20天内完成结算审核工作；

对于结算价在2000万元-5000万元的，自接到相关资料后30天内完成结算审核工作；

对于结算价在5000万元以上的，自接到相关资料后40天内完成结算审核工作。

4.5.2.3 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

4.6 委派固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括现场工程例会、材料设备厂家调研及工程变更优化设计核算造价等。造价员的具体要求如下：具有较强的沟通、协调能力，熟悉《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市定额消耗量标准并有相关工作经验，能熟练操作办公软件、CAD绘图软件、深圳斯维尔算量及计价软件。委派的造价人员需自行携带电脑及相关办公设备，包含基本办公软件及与工程相关的套价及算量软件。

项目负责人姓名

合同附件1:

投入本项目人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册号
1	郑建威	男	72.3	本科	高级工程师	项目负责人	造价工程师[建]11440010823
2	李琳杰	男	66.1	本科	高级工程师	土建	造价员 粤 060801289
3	毛景胜	男	81.9	本科	工程师	土建	造价工程师[建]19440018567
4	程进威	男	87.1	本科		土建	造价工程师[建]18440016788
5	赵志群	女	84.3	本科	工程师	土建	造价工程师[建]15440012610
6	刘美平	女	84.3	大专	助工	土建	
7	郑信豪	男	62.9	大专	工程师	安装	造价员 粤 060801826
8	温运军	男	72.4	大专	助工	安装	造价员 粤 060801279
9	吴伟鹏	男	91.3	大专		安装	
10	谭小艳	女	81.11	本科		安装	造价员 粤 060805096
11	李雄	男	83.9	本科		土建	造价员 粤 090800294
12	洪莞竹	女	87.6	本科	工程师	土建	造价员 粤 080800047
13	李迟	女	89.5	本科	助工	安装	造价工程师[建]18440017296

附表 7：项目团队人员一览表

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1	郑建威	项目负责人	一级造价工程师	建[造]11114400027571	土建	2023.01-2024.09	
2	赵志群	土建负责人	一级造价工程师	建[造]11154400027601	土建	2023.01-2024.09	
3	李迟	安装负责人	一级造价工程师	建[造]14184400015747	安装	2023.01-2024.09	
4	程道威	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11224400016071	土建	2023.01-2024.09	
5	毛景胜	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11194400021009	土建	2023.01-2024.09	
6	任继伟	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11214400005795	土建	2023.01-2024.09	
7	吕雄	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11184400017158	土建	2023.01-2024.09	
8	师风霞	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11204400000069	土建	2023.01-2024.09	
9	洪莞竹	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11224400014627	土建	2023.01-2024.09	
10	吴媛媛	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11214400005796	土建	2023.01-2024.09	
11	周瑞栋	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11214400006556	土建	2023.01-2024.09	

12	颜小汀	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11074400027623	土建	2023.01-2024.09	
13	李雄	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11244400031135	土建	2023.01-2024.09	
14	饶浪	土建造价师	一级造价工程师	建[造]11244400030336	土建	2023.01-2024.09	
15	徐文霞	土建造价师	二级造价工程师	建[造]21234400010218	土建	2024.03-2024.09	
16	邱长孙	土建造价师	二级造价工程师	建[造]21224400006030	土建	2023.01-2024.09	
17	梁宇轩	土建造价师	二级造价工程师	建[造]21224400004425	土建	2023.01-2024.09	
18	李琳杰	土建造价员	二级造价工程师	粤 060B01289	土建	2023.01-2024.09	
19	彭妮妮	土建造价员	二级造价工程师	粤 060B02432	土建	2023.01-2024.09	
20	胡小丽	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14064400018323	安装	2023.01-2024.09	
21	张前民	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14214400004532	安装	2023.01-2024.09	
22	王永录	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14204400000904	安装	2023.01-2024.09	
23	江正勇	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14214400007902	安装	2023.01-2024.09	
24	孙涛	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14244400031982	安装	2023.01-2024.09	
25	陈俊波	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14244400031076	安装	2023.01-2024.09	

26	钟烛稻	安装造价师	一级造价工程师	建[造]14244400030032	安装	2023.01-2024.09	
27	曹宇东	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24214400002542	安装	2023.01-2024.09	
28	郭彪	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24224400008603	安装	2023.01-2024.09	
29	姜涛	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24224400009666	安装	2023.01-2024.09	
30	吴新蕾	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24224400004675	安装	2023.01-2024.09	
31	董慧慧	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24234400010250	安装	2023.01-2024.09	
32	刘雪萍	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24244400015871	安装	2023.01-2024.09	
33	王鑫	安装造价员	二级造价工程师	粤 130B00721	安装	2023.01-2024.09	
34	韦凤梅	安装造价师	二级造价工程师	建[造]24244400016935	安装	2023.01-2024.09	

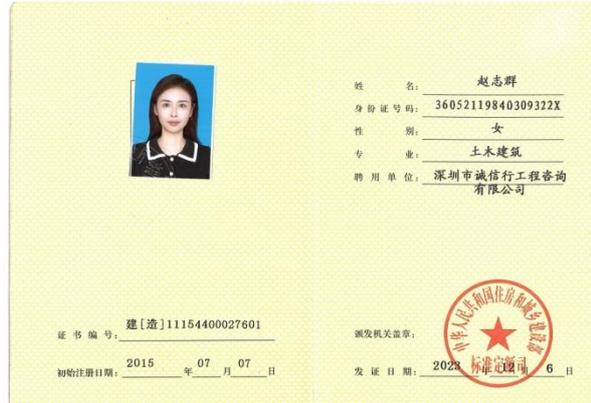
注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

郑建威





赵志群



姓名: 赵志群  
 身份证号码: 36052119840309322X  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027601  
 初始注册日期: 2015年07月07日  
 发证日期: 2023年02月06日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

编号: ZT00129946



全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 赵志群  
 证件类型: 居民身份证  
 证件号码: 360521\*\*\*\*\*2X  
 性别: 女

注册单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

注册专业: 土建  
 有效期: 2027年12月31日



姓名: 赵志群  
 Full Name: 赵志群  
 性别: 女  
 出生年月: 1984年03月  
 Date of Birth: 1984年03月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2013年10月20日  
 Approval Date: 2013年10月20日

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by

签发日期: 2014年02月26日  
 Issued on

管理号:  
 File No. 2013023440230000002312443987



## 广东省职称证书

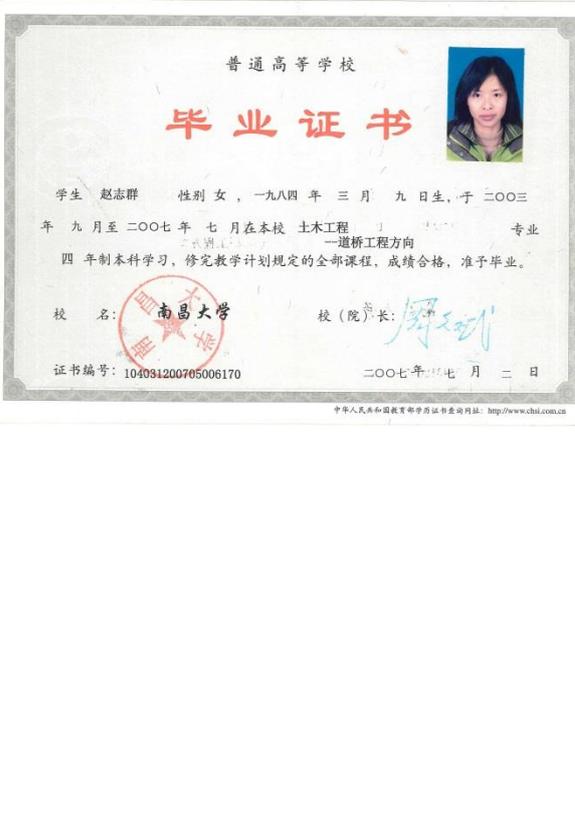
姓名: 赵志群  
 身份证号: 36052119840309322X

职称名称: 高级工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 副高

取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2021年04月17日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058700  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc>



普通高等学校

## 毕业证书

学生: 赵志群 性别: 女, 一九八四年三月九日生, 于一二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校土木工程专业一建桥工程方向四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南昌大学  
 校(院)长: 解天剑

证书编号: 104091200765006170  
 二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志群      社保电脑号: 617770534      身份证号码: 36062119840309822X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			20965.0	10920.0			8435.16	2980.04		682.5		345.0	363.24			201.96	

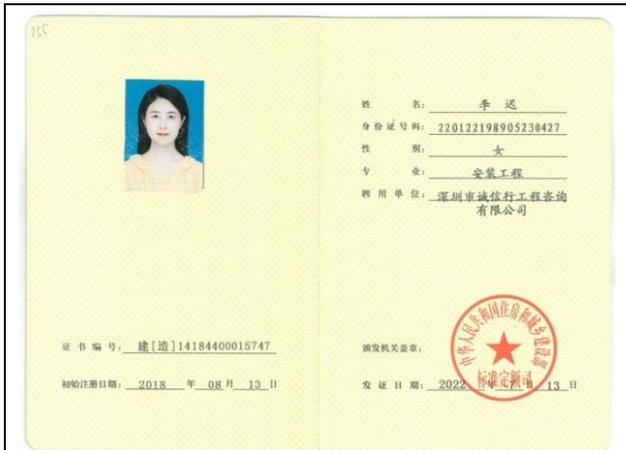


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e3eb0b64891 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



李 迟



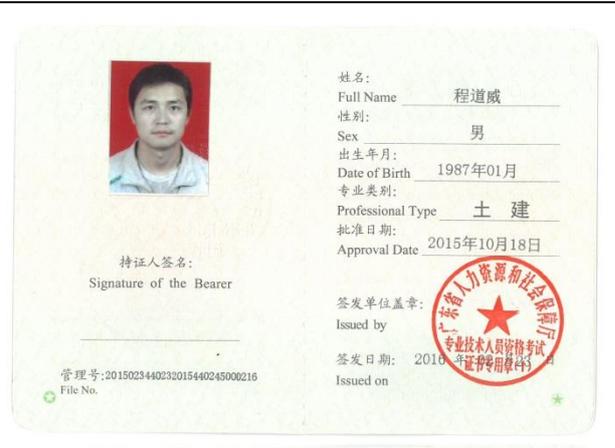


程道威



姓名: 程道威  
 身份证号码: 420983198701066411  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400016071  
 初始注册日期: 2022年07月25日  
 颁发机关盖章: [Red Seal]  
 发证日期: 2022年07月25日



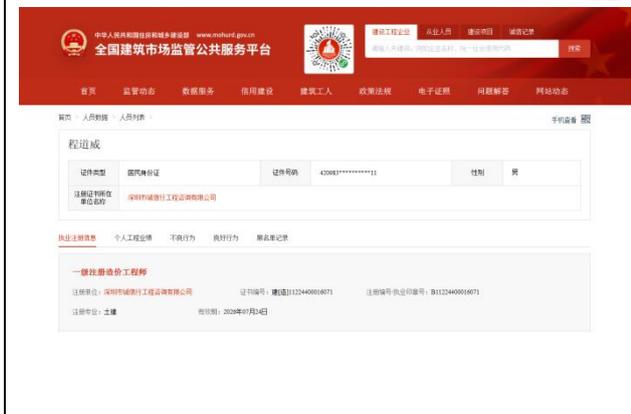
姓名: 程道威  
 Full Name: 程道威  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生年月: 1987年01月  
 Date of Birth: 1987年01月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2015年10月18日  
 Approval Date: 2015年10月18日

持证人签名: \_\_\_\_\_  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章: [Red Seal]  
 Issued by

签发日期: 2016年10月18日  
 Issued on

管理号: 2015023440232015440245000216  
 File No.



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohrd.gov.cn  
 全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 程道威  
 证件类型: 造价工程师  
 证书编号: 420983198701066411  
 性别: 男

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

注册类别: 一级注册造价工程师  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 证书编号: 建[造]11224400016071  
 注册编号: 供应注册号: 811224400016071  
 注册专业: 土建  
 有效期至: 2024年07月24日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

编号: ZT00152528  
 No.



## 广东省职称证书

姓名: 程道威  
 身份证号: 420983198701066411

职称名称: 高级工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 副高

取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2023年04月22日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131729  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2023年07月13日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省职称证书  
 专用章

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程道威 社保电脑号：621496161 身份证号码：420983198701066411 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			20965.0	10920.0			8435.16	2980.04		682.5		345.0	363.24			201.96	



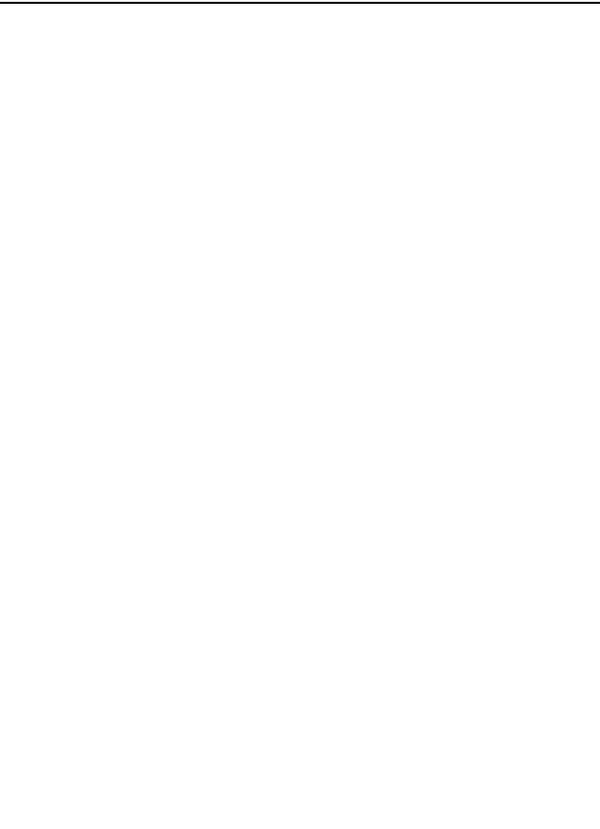
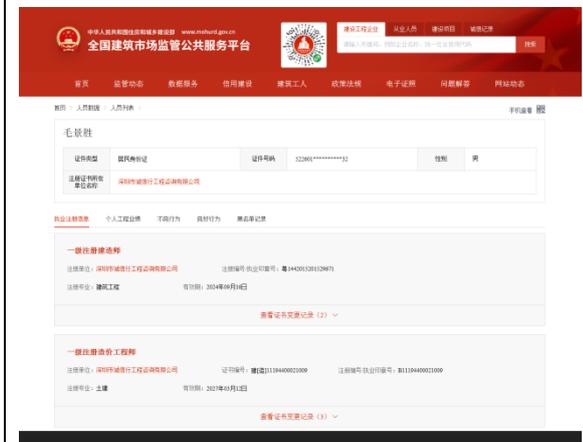
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 33915e3eb0e46fb1 ）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



毛景胜



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛景胜      社保电脑号：626657881      身份证号码：522801198109220832      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			20965.0	10920.0			8435.16	2980.04		682.5		345.0	363.24			201.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 33915e3eb0b27360 ）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030      单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



任继伟



姓名: 任继伟  
 身份证号码: 230103198210232824  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400005795  
 初始注册日期: 2021年06月16日  
 发证日期: 2021年06月16日



全国建筑市场监管公共服务平台

任继伟

证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****24	性别	女
------	-------	------	---------------	----	---

执业注册信息

一级注册造价工程师	注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	证书编号: 建造[112]4400005795	注册编号(执业注册号): A11214400005795
-----------	----------------------	-------------------------	------------------------------



一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 任继伟  
 证件号码: 230103198210232824  
 性别: 女  
 出生年月: 1982年10月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2020年10月25日  
 管理号: 2020100454400001175



## 广东省职称证书

姓名: 任继伟  
 身份证号: 230103198210232824

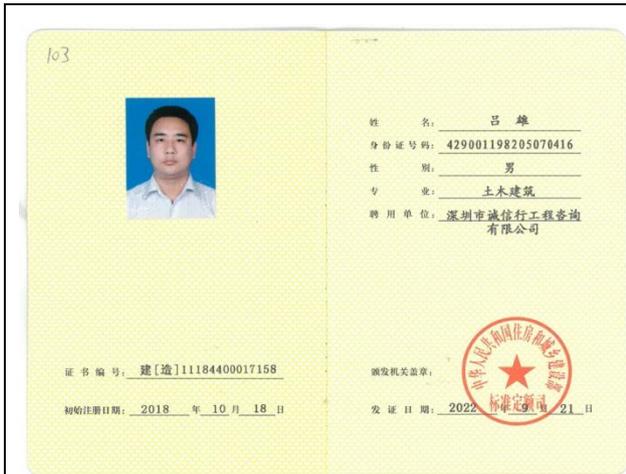
职称名称: 高级工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 副高  
 取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2022年05月13日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071093  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhras.gov.cn/gdweb/zysrc>



吕雄



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕雄 社保电脑号：605290642 身份证号码：429001198205070416 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			20965.0	10920.0			8435.16	2980.04		682.5		345.0	363.24			201.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 33915e3eb0b523e8 ）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



师风霞



姓名: 师风霞  
 身份证号码: 130725198702121941  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳卓筑泰建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11204400000069  
 初始注册日期: 2020年03月30日

发证机关盖章:   
 发证日期: 2020年3月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
 全国建筑市场监管公共服务平台

师风霞

证件类型	居民身份证	证件号码	130725198702121941	性别	女
注册证书编号	建[造]11204400000069				
聘用单位	深圳卓筑泰建筑工程有限公司				

一级建造师  
 注册单位: 深圳卓筑泰建筑工程有限公司  
 注册编号: 粤14402030100805  
 注册专业: 建筑工程  
 有效期至: 2023年04月15日

一级建造师  
 注册单位: 深圳卓筑泰建筑工程有限公司  
 注册编号: 粤14402030100805  
 注册专业: 建筑工程  
 有效期至: 2023年04月15日

变更注册登记栏

现聘用单位:	注册受理机关 公章 年月日
现聘用单位:	注册受理机关 公章 年月日

师风霞  
 深圳卓筑泰建筑工程有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

编号: ZT00145870

同意延续注册

第一次延续注册: 有效期至: 2026年03月29日

第二次延续注册: 有效期至: 2026年03月29日

第三次延续注册: 有效期至: 2026年03月29日

第四次延续注册: 有效期至: 2026年03月29日



姓名: 师风霞  
 Full Name: 师风霞  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生年月: 1987年02月  
 Date of Birth: 1987年02月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2014年10月19日  
 Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名: \_\_\_\_\_  
 Signature of the Bearer

管理号: 2014023440232014440213000229  
 File No.

签发单位盖章:   
 Issued by

签发日期: 2020年03月30日  
 Issued on

# 广东省职称证书

姓名: 师风霞  
身份证号: 130725198702121941



职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2021年04月17日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058741  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

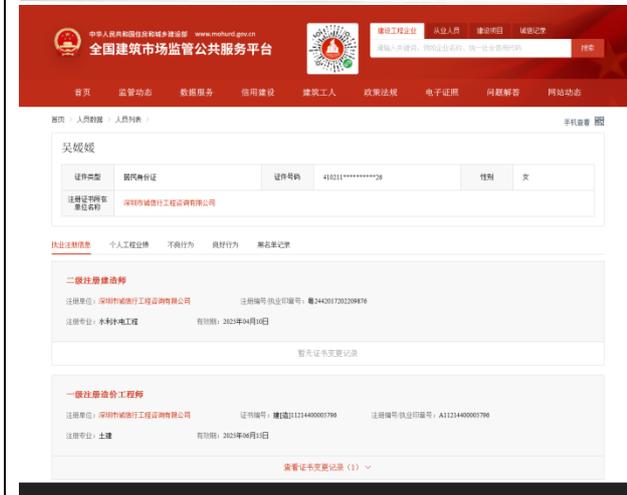


洪莞竹





吴媛媛



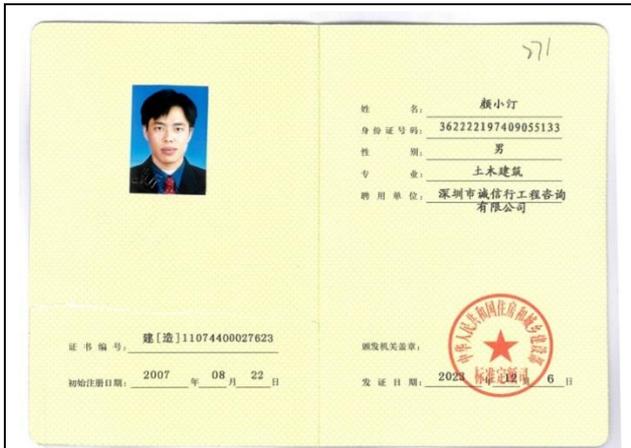


周瑞栋



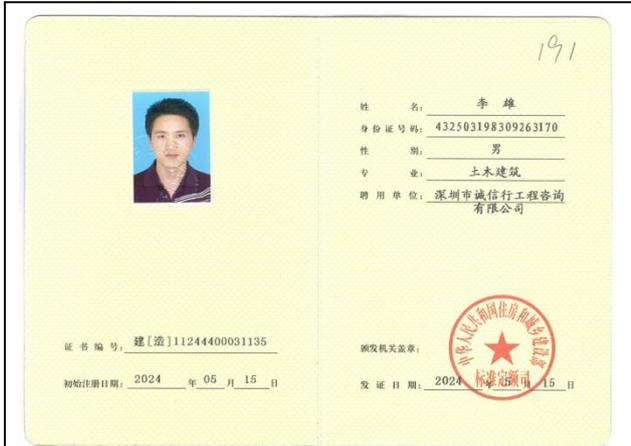


颜小汀





李雄



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄 社保电脑号：618014123 身份证号码：432503198309283170 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			20865.0	10920.0			8435.16	2960.04			682.5			343.0	668.24		201.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0e3adb1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



饶浪



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶浪 社保电脑号：802556545 身份证号码：362531199409094533 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			12000.0	6720.0			8356.05	2932.92			563.28			488.24		156.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0b58a12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



徐文霞

<p>使用有效期: 2024年04月 25日-2024年10月22日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓 名: 徐文霞 </p> <p>性 别: 女</p> <p>出 生 日 期: 1995年09月11日</p> <p>专 业: 土木建筑工程</p> <p>证 书 编 号: 建[造]21234400010218</p> <p>有 效 期: 2023年02月23日-2027年02月22日</p> <p>聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p></p> <p>个人签名: </p> <p>签名日期: 2024.4.25</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期: 2023年02月23日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓 名: 徐文霞 证件号码: 420117199509113924 性 别: 女 出生年月: 1995年09月 专 业: 土木建筑工程 批准日期: 2022年10月30日 管 理 号: 2022085446268851448201000137</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
--	---

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐文霞 社保电脑号：644521822 身份证号码：420117199609113924 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
2024	09	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	32.0	8.0
合计			4160.0	2240.0			679.91	226.66			226.66		92.8	224.0		56.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0e4982c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



邱长孙

使用有效期：2024年08月15日-2025年02月11日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邱长孙  
性别：男  
出生日期：1985年01月15日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]21224400006030  
有效期：2022年06月08日-2026年06月07日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：邱长孙  
签名日期：2024.08.15



发证日期：2022年06月08日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	邱长孙
证件号码：	3623219850115123X
性别：	男
出生年月：	1985年01月
专业：	土木建筑工程
批准日期：	2020年12月27日
管理号：	J02098514549851440201009873



广东省人力资源和社会保障厅

邱长孙 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证



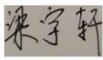
深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：二〇一八年五月十四日



808003014855号



梁宇轩

<p>使用有效期：2024年09月 26日-2025年03月25日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：梁宇轩 </p> <p>性别：男</p> <p>出生日期：1996年09月29日</p> <p>专业：土木工程</p> <p>证书编号：建[造]21224400004425</p> <p>有效期：2022年03月24日-2026年03月23日</p> <p>聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p></p> <p>个人签名： 梁宇轩</p> <p>签名日期：2024.09.26</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 注册造价工程师注册章 发证日期：2022年03月24日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p></p> <p>姓名：梁宇轩</p> <p>证件号码：441701199609290473</p> <p>性别：男</p> <p>出生年月：1996年09月</p> <p>专业：土木工程</p> <p>批准日期：2021年12月06日</p> <p>管理号：202198545789851446201003775</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
--	--

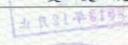


李琳杰





彭妮妮

 <p>姓名: 彭妮妮 专业: 建筑工程 证书号: 粤060802432 工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>  <p>2006年8月3日</p>	<p>全国建设工程造价员资格证书 National Certification of Construction Cost Estimator Qualification</p> 
<p>变更记录栏</p> <p>深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>  <p>2012年8月20日</p> <p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>变更记录栏</p>   <p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p> <p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p>

## 广东省职称证书



姓名: 彭妮妮  
身份证号: 44150119811207328

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月30日  
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

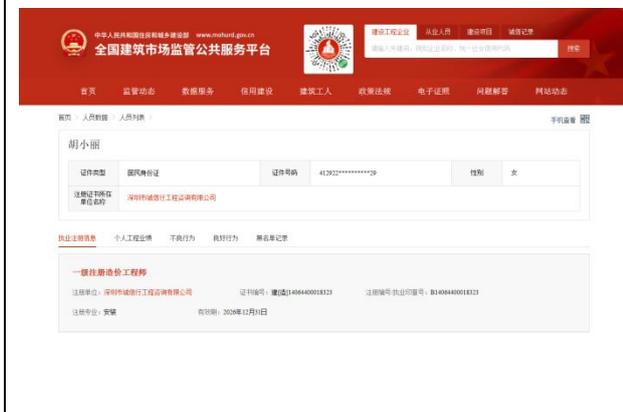
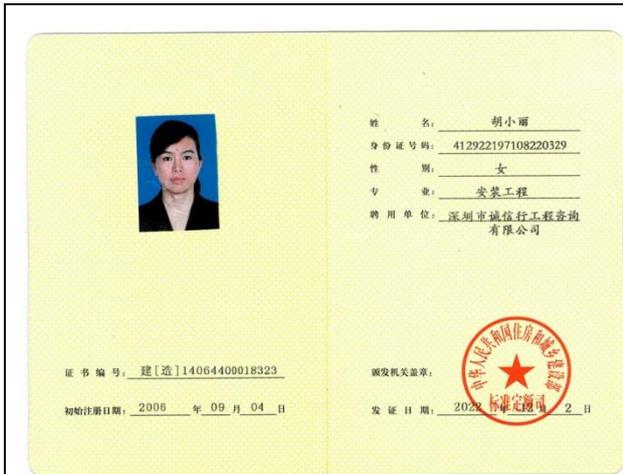
证书编号: 1903003021222  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



胡小丽





张前民



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张前民      社保电脑号：628268846      身份证号码：420103197609125319      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			22065.0	11520.0			8810.16	3110.04			720.0		339.24	23.24		216.96	



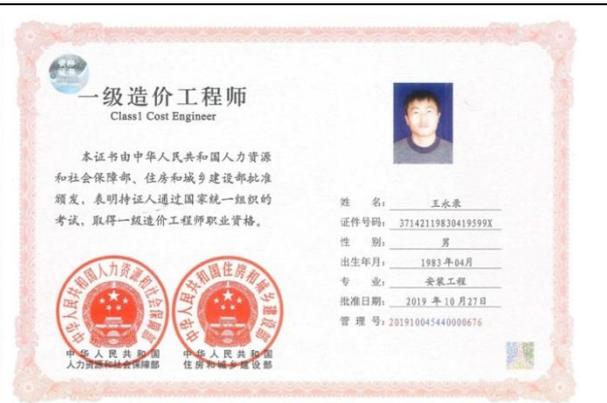
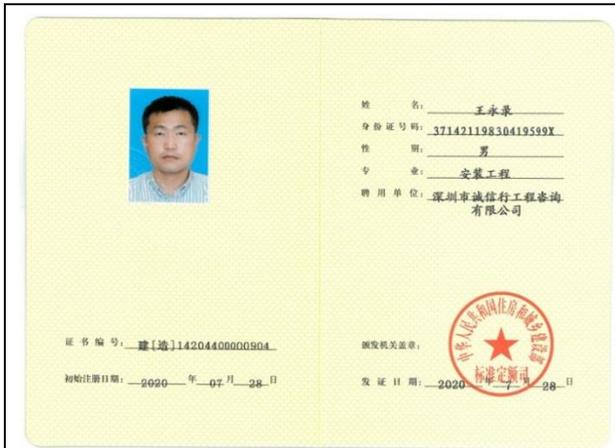
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验码（ 33915e3eb0b5284s ）核查，校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：705030      单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

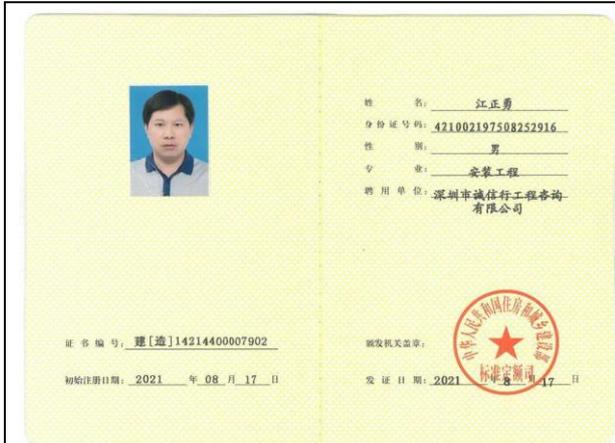


王永录



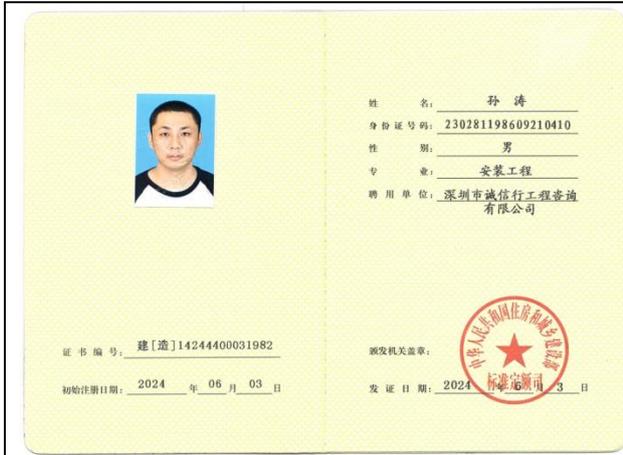


江正勇





孙涛



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙涛 社保电脑号：622166338 身份证号码：230281199609210410 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			20865.0	10920.0			8435.16	2960.04			682.5				668.24		201.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0b725cg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



陈俊波



姓名: 陈俊波  
身份证号码: 440582198907297413  
性别: 男  
专业: 安装工程  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031076  
初始注册日期: 2024年05月15日

颁发机关盖章:  
发证日期: 2024年05月15日







**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 陈俊波  
证件号码: 440582198907297413  
性别: 男  
出生年月: 1989年07月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400002346



## 广东省职称证书



姓名: 陈俊波  
身份证号: 440582198907297413

职称名称: 工程师  
专业: 工程造价  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070493  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



钟焯程



姓名: 钟焯程  
身份证号码: 441621199310187316  
性别: 男  
专业: 安装工程  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400030032  
初始注册日期: 2024年04月17日

颁发机关盖章: [Red Seal]  
发证日期: 2024年04月17日



一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 钟焯程  
证件号码: 441621199310187316  
性别: 男  
出生年月: 1993年10月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 2023100454400002525

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



全国建筑市场监管公共服务平台

钟焯程

证件类型	造价工程师	证件号码	441621199310187316	性别	男
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息

一级注册造价工程师	注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]14244400030032	注册编号/执业注册号: 01424400000002
注册专业: 安装	有效期至: 2028年04月16日		



曹宇东

使用有效期：2024年09月26日-2025年03月25日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曹宇东  
性别：男  
出生日期：1983年05月13日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400002542  
有效期：2021年10月13日-2025年10月12日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：曹宇东  
签名日期：2024.07.26  
发证日期：2021年10月13日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	曹宇东
证件号码：	321202198305130355
性别：	男
出生年月：	1983年05月
专业：	安装工程
批准日期：	2020年12月20日
管理号：	2020985145498514402010041.07



广东省人力资源和社会保障厅

曹宇东 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证



广东省专业技术人员  
1809000015812  
号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四日



郭彪

<p>使用有效期: 2024年05月 30日-2024年11月26日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 郭彪 </p> <p>性别: 男</p> <p>出生日期: 1993年03月22日</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>证书编号: 建[造]24224400008603</p> <p>有效期: 2022年10月11日-2026年10月10日</p> <p>聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p></p> <p>个人签名: </p> <p>签名日期: 2024.6.30</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2022年10月11日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p> <p></p> <p>姓名: 郭彪 证件号码: 44038219930322009X 性别: 男 出生年月: 1993年03月 专业: 安装工程 批准日期: 2021年12月08日 管理号: 2021085465789851440201001697</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
--	---



姜涛

<p>使用有效期: 2024年07月 04日-2024年12月31日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 姜涛 性别: 男 出生日期: 1986年01月27日 专业: 安装工程 证书编号: 建[造]24224400009666 有效期: 2022年12月28日-2026年12月27日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p> 个人签名:  签名日期: 2024.7.4</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2022年12月28日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p> <p></p> <p>姓名: 姜涛 证件号码: 23012119860127301X 性别: 男 出生年月: 1986年01月 专业: 安装工程 批准日期: 2022年10月29日 管理号: 0222985440209851440201005450</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
--	---



吴新蕾

<p>使用有效期：2024年09月09日-2025年03月08日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：吴新蕾 </p> <p>性别：女</p> <p>出生日期：1998年06月18日</p> <p>专业：安装工程</p> <p>证书编号：建[造]24224400004675</p> <p>有效期：2022年03月29日-2026年03月28日</p> <p>聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p></p> <p>个人签名： 吴新蕾</p> <p>签名日期：2024.09.09</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 注册造价工程师</p> <p>发证日期：2022年03月29日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p></p> <p>姓名：吴新蕾 证件号码：340261199806184440 性别：女 出生年月：1998年06月 专业：安装工程 批准日期：2024年12月05日 管理号：20119814525085140031081_028</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
---	--



董慧慧

使用有效期：2024年08月12日-2025年02月08日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：董慧慧  
性别：女  
出生日期：1998年04月04日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24234400010250  
有效期：2023年02月28日-2027年02月27日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：董慧慧  
签名日期：2024.08.12



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年02月28日

二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：董慧慧  
证件号码：430223199804048728  
性别：女  
出生年月：1998年04月  
专业：安装工程  
批准日期：2021年12月05日  
管理号：2021985445789851440201004171



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：董慧慧  
身份证号：430223199804048728



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131660  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjc>



刘雪萍

使用有效期：2024年08月02日-2025年01月29日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘雪萍  
性别：女  
出生日期：1989年12月08日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400015871  
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：刘雪萍  
签名日期：2024.8.2



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年08月02日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：刘雪萍  
证件号码：420923198912086344  
性别：女  
出生年月：1989年12月  
专业：安装工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：20240854623851440201001801



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：刘雪萍  
身份证号：420923198912086344

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024861  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘雪萍 社保电脑号：632060234 身份证号码：420923198912096344 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			12840.0	6720.0			8356.05	2932.92			563.28			211.08	488.24	156.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0e4833k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



王鑫



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鑫 社保电脑号：613574582 身份证号码：230903198504201488 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	18.4	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			17655.0	9240.0			8356.05	2932.92			630.78		290.24	594.24		183.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb0b67b31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



韦凤梅

<p>使用有效期：2024年08月 28日-2025年02月24日</p> <p></p> <p><b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：韦凤梅 性别：女 出生日期：1984年04月10日 专业：安装工程 证书编号：建[造]24244400016935 有效期：2024年08月28日-2028年08月27日 聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p> 个人签名：韦凤梅 签名日期：2024.8.28</p> <p> 广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年08月28日</p>	<p><b>二级造价工程师</b></p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p></p> <p>姓名：韦凤梅 证件号码：440307198404101529 性别：女 出生年月：1984年04月 专业：安装工程 批准日期：2024年06月16日 管理号：2024985446339851440201001845</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>
--	---

