

标段编号：2409-440300-04-01-900021001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区  
等5个项目结、决算审核项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市腾达工程顾问有限公司

日期：2024年10月08日

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区  
等 5 个项目结、决算审核项目

# 投标文件

## 资信标书

项目编号：2409-440300-04-01-900021001001

投标人名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

投标人代表：滕 宁

投标日期：2024 年 09 月 30 日

## 投标函

致 深圳市福田区水务局：

根据已收到贵方的 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东南片区等5个项目结、决算审核项目 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

法定代表人：滕宇

授权委托人：滕宇

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

邮编：518110

联系电话：0755-83725996 传真：无

日期：2024 年 09 月 30 日

## 经年检的营业执照副本

(扫描件)

统一社会信用代码 91440300596782153H		<b>营业执照</b> (副本)		
名称	深圳市腾达工程顾问有限公司	成立日期	2012年05月21日	
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A	
法定代表人	滕宁	登记机关	 2023年02月07日	

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

企业资质证书（扫描件）  
原工程造价咨询企业甲级资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

### 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市腾达工程顾问有限公司		
企业住所	深圳市龙华区民治街道1970科技园4栋507室		
成立日期	2012年05月21日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	100万元人民币		
统一社会信用代码	91440300596782153H		
法定代表人	姓名	滕宁	职称 工程师
技术负责人	姓名	鲁京乐	职称 高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]15440012996	
资质证书号	甲002044004787		
资质有效期限：自 2020年02月13日 至 2023年02月12日			
<b>业务范围：</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。  工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、投标报价编制和审核），合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用计算、工程款支付），工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

[Red Seal]  
2020年 02月 13日

资 质 变 更 栏	
企业住所变更为：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1。 *****	 变更核准机关 (章) 管理专用章 2020 年 05 月 29 日
注册资本变更为：人民币 1000 万元。 技术负责人变更为：周忠潭，职称：高级工程师。 注册造价工程师证书编号：建[造]19440018364。 *****	 变更核准机关 (章) 管理专用章 2020 年 08 月 14 日
	 变更核准机关 (章) 年 月 日

说明：

①按照国发（2021）7号文件规定，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批（第15小项），工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务；

查询网址：[http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content\\_5615031.htm](http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm)

②根据建办标（2021）26号文件，2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。

查询网址

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629\\_250618.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html)

 住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知  
索引号: 000013338/2021-00275 分类: 标准定额(标准科技)  
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅 发文日期: 2021-06-28  
文号: 建办标〔2021〕26号 主题词:  
实施日期: 废止日期:

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

---

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

(此件主动公开)

## 企业基本情况

### (一) 企业基本情况表

企业名称	深圳市腾达工程顾问有限公司	企业性质	民营企业
注册地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A	资质类别及等级(若有)	工程造价咨询 甲级资质
近三年营业收入	近三年总营业收入: 6929.416762(万元) 近三年年均营业收入: 2309.805587(万元) 2021年: 1421.01(万元); 2022年: 1634.46(万元); 2023年: 3873.94(万元)		
其他投标人认为需提供的资料或信息	投标人情况介绍		

注: 按资信要求一览表要求提供证明材料。

## 1. 营业执照

统一社会信用代码 91440300596782153H		<b>营业执照</b> (副本)		
名称	深圳市腾达工程顾问有限公司	成立日期	2012年05月21日	
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A	
法定代表人	滕宁	登记机关	 2023年02月07日	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				

## 2. 企业办公场所



# 青创园产业孵化服务合同

服务方（以下简称甲方）：深圳青创产业孵化管理有限公司

法定代表人：蔡怀龙

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园 C 栋 1 楼夹层 01

入孵方（以下简称乙方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

法定代表人：滕宁

地址：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

经甲、乙双方友好协商，就孵化器办公空间事宜达成如下协议，以供双方遵守：

### 一、办公室用途：

该办公空间用途为办公和研发，除双方另有约定外，乙方不得任意改变办公室用途。

### 二、办公室基本情况：

乙方在本合同下租赁的创业办公空间（“办公空间”）坐落于深圳市龙华区龙华街道建设东路 18 号，承租孵化器办公空间的区域和面积（含公摊面积）具体如下：

青年创业园 致远 楼 2 层 B202 号，面积680平方米。

### 三、其他公共设施使用：

孵化服务期间，乙方原则可以通过预约免费进入使用洽谈区、休闲区等固定设施，乙方可以每月预约免费使用会议室 3 小时。乙方未行使免费使用权或未及时预约造成无法免费使用的，甲方不承担任何责任；如因乙方使用不当造成损失的，应照价进行赔偿，同时甲方有权视情况决定乙方不再享有上述免费使用权。

### 四、合同期限：

入驻期限自 2023 年 01 月 01 日 至 2027 年 12 月 31 日 止，免租期 2023 年 01 月 01 日 至 2023 年 01 月 31 日 止。

### 五、费用标准：

1、该孵化办公空间租赁期内场地月租金为 33600 元；场地租金以协议入驻日期起按年度递增，2023 年 01 月 01 日 至 2026 年 12 月 31 日 每个协议年度在上一年基础上递增 3%，2027 年 01 月 01 日 至 2027 年 12 月 31 日 在上一年基础上递增 6%。

2、物业管理费（人民币）8400 元/月。



乙方纳税人识别号: \_\_\_\_\_

乙方在此确认上述开票信息真实无误,若因开票信息有误所导致的甲方无法正常开票的,一切损失皆由乙方负责。

本合同未尽事项,由甲、乙双方另行议定,并签订补充协议。补充协议与本合同若有冲突之处,以本合同为准。

十七、本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内,空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本协议适用中华人民共和国(为本合同之目的,不包括香港、澳门、台湾地区)法律,而不适用冲突法规范。

本合同仅就双方租赁及物业管理服务的权利义务进行约定(包括但不限于收费标准,服务内容等),乙方需要甲方提供企业孵化服务的,有关孵化服务的权利义务约定以双方另行签署的书面协议为准。

十八、本合同在履行过程中发生的争议或纠纷,由甲乙双方协商解决;协商不成的,任何一方均可依法向办公空间所在地深圳市龙华区人民法院起诉。胜诉方为解决本争议而产生的合理费用(包括但不限于诉讼费、律师费、证据及财产保全申请与担保费),均应由败诉方承担;部分胜诉或败诉的,则由双方按胜诉比例分担。

十九、本合同一式叁份,甲方执贰份、乙方执壹份,每份具同等法律效力,自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

备注:

- 1、会议室使用方法及收费标准详见《青创园公共会议室管理规定》
- 2、如下附件为本协议的一部分:

附件一:乙方的营业执照(复印件);

附件二:乙方主要负责人的身份证(复印件)联系方式;

甲方(盖章):

法定代表人

或授权代表: **王踏**

日期:

2022.12.16

乙方(盖章):

法定代表人

或授权代表:

日期: 2022.12.16

## (二) 企业人员情况表

企业注册造价工程师人员数量	1、一级造价工程师：17 人 2、二级造价工程师：4 人
其他投标人认为需提供的资料或信息	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

附：全国工程造价咨询管理系统平台截图

查询网址：<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/>



The screenshot shows the website interface for the National Engineering Cost Consulting Management System. The page title is "全国工程造价咨询管理系统". The main content area displays the company name "深圳市腾达工程顾问有限公司" and its "企业基本信息" (Company Basic Information).

企业基本信息			
统一社会信用代码	91440300596782153H	企业法定代表人	滕宁
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2020-02-13	发证机关	住房和城乡建设部

Below the table is the "企业简介" (Company Introduction) section, which includes a brief description of the company's mission and history. At the bottom of the page, there are navigation links for "一级造价工程师 (17)", "二级造价工程师 (4)", "企业业绩", "企业不良行为", "企业良好行为", and "修改记录".

[展开](#)
[一级造价工程师 \(17\)](#)
[二级造价工程师 \(4\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	金晓莉	432522*****47	B11244400032847	土建
2	颜辉南	432501*****63	B11244400031658	土建
3	钟文弟	440882*****1X	B11234400028526	土建
4	梁帮涛	440883*****27	B14234400033789	安装
5	曾萍萍	431121*****68	B11234400023019	土建
6	林少辉	430525*****1X	B11214400008991	土建
7	向鹏	433122*****31	B11214400016019	土建
8	丁程	420982*****43	B11214400031369	土建
9	卓航如	440923*****21	B11214400006585	土建
10	赵波	420821*****10	B11204400001909	土建

[首页](#)
[上一页](#)
1
[2](#)
[下一页](#)
[尾页](#)
[展开](#)
[一级造价工程师 \(17\)](#)
[二级造价工程师 \(4\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	莫小珍	430422*****6X	B14194400022316	安装
12	徐小珠	362523*****2X	B11154400027697	土建
13	江彩霞	321181*****20	B14204400027010	安装
14	李辉	220104*****28	B11234400021349	土建
15	单亚南	342224*****13	B11044400019474	土建
16	江韶军	440204*****15	B14124400003168	安装
17	樊玉珠	130302*****18	B11014400019825	土建

[首页](#)
[上一页](#)
1
2
[下一页](#)
[尾页](#)
[展开](#)
[一级造价工程师 \(17\)](#)
[二级造价工程师 \(4\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	梁马发	440882*****76	A21234400009787	土建
2	李平	430426*****19	A24224400009403	安装
3	罗晋南	441523*****76	A24244400015033	安装
4	刘照玉	130725*****43	A24224400003247	安装

[首页](#)
[上一页](#)
1
[下一页](#)
[尾页](#)

## 企业纳税额

### (一) 企业纳税额情况表

序号	年份	纳税额情况（万元）	备注
1	2021	77.07	
2	2022	111.85	
3	2023	88.89	
合计		277.81	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## (二) 企业纳税证明材料

### 1. 2021 年度纳税证明

#### 纳税证明

深税纳证(2021)2174121号

深圳市腾达工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300596782153H)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	42,481.45	0
2	印花税	5,596.9	0
3	教育费附加	18,206.34	0
4	增值税	606,877.97	0
5	地方教育附加	12,137.57	0
6	残疾人就业保障金	14,124.39	0
7	其他收入	71,311.39	0
	合计	770,736.01	0
	其中,自缴税款	654,956.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年104,067.27元,2021年666,668.74元。

#### 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2021年12月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522112290507313440



## 2. 2022 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证（2023）97749号

深圳市腾达工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300596782153H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	36,517.45	0
2	印花税	3,970.47	0
3	教育费附加	15,650.33	0
4	增值税	931,971.26	0
5	地方教育附加	10,433.56	0
6	残疾人就业保障金	16,152.9	0
7	其他收入	103,811.85	0
	合计	1,118,507.82	0
	其中, 自缴税款	972,459.18	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年153,867.13元, 2022年964,640.69元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税15,055.4元(壹万伍仟零伍拾伍圆肆角整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月1日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302012354436691



### 3. 2023 年度纳税证明

## 纳税证明

深税纳证（2024）12461号

深圳市腾达工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300596782153H)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	26,334.31	0
2	印花税	2,637.83	0
3	教育费附加	11,286.12	0
4	增值税	743,959.61	0
5	地方教育附加	7,524.05	0
6	残疾人就业保障金	17,680.53	0
7	其他收入	79,538.32	0
	合计	888,960.77	0
	其中,自缴税款	772,931.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年107,353.43元,2023年781,607.34元。

#### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401035313391005



## 企业荣誉情况

### (一) 企业荣誉情况情况表

序号	奖项（荣誉）名称	颁发单位	奖项级别	获奖时间
1	深圳市优秀工程造价成果二等奖 获奖项目：广珠铁路珠海西站物流中心一期（货场扩建一期工程钢材集散仓库）	深圳市造价工程师协会	二等奖	2023年
2	深圳市优秀工程造价成果二等奖 获奖项目：海雅缤纷广场 SOHO、商业街一施工总承包-地下室	深圳市造价工程师协会	二等奖	2022年
3	深圳市优秀工程造价成果二等奖 获奖项目：惠州博罗天虹购物中心装饰工	深圳市造价工程师协会	二等奖	2022年
4	深圳市优秀工程造价成果三等奖 获奖项目：龙华区人民武装部新营区工程	深圳市造价工程师协会	三等奖	2021年
5	深圳市优秀工程造价成果三等奖 获奖项目：云浮宝能托斯卡纳一期项目	深圳市造价工程师协会	三等奖	2021年
6	深圳市优秀工程造价成果三等奖 获奖项目：广东能源产业链项目	深圳市造价工程师协会	三等奖	2023年
7	深圳市优秀工程造价成果三等奖 获奖项目：广东·中电北斗芯创谷项目（ZKCH-02-16 地块）施工总承包工程	深圳市造价工程师协会	三等奖	2023年
8	深圳市优秀工程造价论文一等奖 获奖论文：对招标文件不平衡报价条款的分析及防范	深圳市造价工程师协会	一等奖	2022年
9	深圳市优秀工程造价论文二等奖 获奖论文：建筑物整体拆除工程造价控制探讨	深圳市造价工程师协会	二等奖	2022年
10	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	先进单位	2024年
11	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	先进单位	2023年
12	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	先进单位	2022年
13	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	先进单位	2021年

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## (二) 获奖证书原件扫描件

### 1. 深圳市优秀工程造价成果二等奖

(获奖项目：广珠铁路珠海西站物流中心一期（货场扩建一期工程钢材集散仓库）)



2. 深圳市优秀工程造价成果二等奖  
(获奖项目：海雅缤纷广场 SOHO、商业街一施工总承包-地下室)



3. 深圳市优秀工程造价成果二等奖 (获奖项目：惠州博罗天虹购物中心装饰工程)



4. 深圳市优秀工程造价成果三等奖（获奖项目：龙华区人民武装部新营区工程）



5. 深圳市优秀工程造价成果三等奖（获奖项目：云浮宝能托斯卡纳一期项目）



6. 深圳市优秀工程造价成果三等奖（获奖项目：广东能源产业链项目）



7. 深圳市优秀工程造价成果三等奖  
(获奖项目：广东.中电北斗芯创谷项目（ZKCH-02-16 地块）施工总承包工程)



8. 深圳市优秀工程造价论文一等奖（对招标文件不平衡报价条款的分析及防范）



9. 深圳市优秀工程造价论文二等奖（建筑物整体拆除工程造价控制探讨）



10. 2023 年度工程造价咨询先进单位



11. 2022 年度工程造价咨询先进单位



12. 2021 年度工程造价咨询先进单位



13. 2020 年度工程造价咨询先进单位



## 企业同类项目业绩情况

### (一) 企业同类项目业绩情况表

序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 【如结算审核、 决算审核、全过程 (含结算审核 或决算审核)】
1	市政工程	虹桥公园(二期)工程 全过程造价咨询服务	华侨城光明 (深圳)投资 有限公司	2021-8-1	169.48414	全过程(含结算 审核)
2	市政工程	小横琴山步道提升工程 全过程造价咨询服务	珠海大横琴 琴建发展有 限公司	2023-10 -8	96.735277	全过程(含结算 审核)
3	市政工程	西昌市川兴北环线北侧 城乡融合及配套基础 设施建设项目造价咨询 服务	西昌佳茂城 市建设项目 管理有限责 任公司	2023-6- 30	525.3784	全过程(含结算 审核)
4	市政工程	观澜河流域水环境综 合整治工程-龙华河综 合整治工程(龙华办事 处辖区段)	深圳市龙华 区龙华街道 办事处	2022-7- 20	19.428114	结算审核
5	市政工程	白芒村综合治理项目 (结算审核、决算审 核)	深圳市南山 区西丽街道 办事处	2023-12 -6	46.670546	结算审核、决算 审核
6	市政工程	桃源街道珠光村综合 治理工程项目	深圳市南山 区桃源街道 办事处	2022-7- 25	34.777843	结算审核、决算 审核
7	市政工程	福海街道办周边环境 提升工程	深圳市宝安 区福海街道 办事处	2020-12 -8	27.0341	结算审核
8	市政工程	功能区补水管线EPC项 目施工阶段全过程造 价控制服务	都江堰岷江 水务集团有 限公司	2022-9- 20	71.5	全过程(含结算 审核)

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## (二) 企业同类项目业绩证明材料

### 1. 虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务

合同编号：GM-ZXHT-2021-0069

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：【虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务】

工程地点：【深圳市光明区】

发 包 人：【华侨城光明（深圳）投资有限公司】

咨 询 人：【深圳市腾达工程顾问有限公司】

签订日期：【       】年【    】月【    】日

签订地点：【深圳市光明区】

## 第一部分 协议书

发包人：华侨城光明（深圳）投资有限公司（以下简称发包人）

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称咨询人）

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规、当地政府的有关规定及本工程具体情况，由咨询人向发包人有偿提供造价咨询服务，为明确双方的责任、权利及义务，双方在遵循平等、自愿、公平、诚信原则的基础上，经协商一致，特订立本合同，以资双方共同遵守。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市光明区虹桥公园内

工程概况：本项目总面积约 35.64 万 m<sup>2</sup>，其中服务建筑及构筑物 1.37 万 m<sup>2</sup>，露天文体设施 3.31 万 m<sup>2</sup>，其他趣味运动场及配套设施 8.63 万 m<sup>2</sup>，绿化面积 22.33 万 m<sup>2</sup>。

本项目采取代建制模式运作。

总投资（估算投资）：暂估 32731.91 万元人民币。

服务内容：全过程造价咨询服务，即从概算编制、审核、各工程招标开始到全部工程经政府结算审计完成（需配合发包人取得政府部门出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。包括但不限于以下工作内容：

（一）设计方面

1、根据批复的可研报告，进行本项目各分部分项工程的目标成本分解，并提供同类型参考性依据；

2、概算的编制、审核工作；

3、配合设计进行设计方案比选，优化设计、限额设计等工程造价分析与控制；

4、部分专业分包、材料设备的询价。

（二）施工及招标方面

1、审核设计单位提交概算，并针对性的提出设计图纸需补充完善的各类细节大样；

- 2、概算(或概算预算化)、预算的编制及完成报审、报批工作(光明区政府相关部门);
- 3、独立完成光明区政府相关部门协审单位的备案;
- 4、按发包人与光明区城市管理和综合执法局签订的《虹桥公园(二期)工程代建合同》要求,结合深圳市物资采购办法,编制及发布需要在平台采购的材料设备等招标公告及招标控制价;
- 5、各工程的招标文件(含工程量清单)、招标控制价的编制,于政府平台公开招标以及于华侨城招采平台各形式招采工作的相关工作(包括但不限于发布招标公告及文件、澄清答疑、评标、定标会议的组织、中标通知书的发布等工作)
- 6、各工程合同文件的签订、合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算);
- 7、各合同的进度款及结算款审核;
- 8、为保证竣工结算效益最大化,书面提供施工过程中施工方所需准备的或必须提供的各类造价依据;

(三) 竣工阶段成本后评估

- 1、竣工结算的编制、报审(光明区政府相关部门)并配合完成结算的最终确认工作;

(四) 项目决算

- 1、配合项目竣工财务决算,提供相关工程造价决算资料,协助完成项目决算审计。服务范围及内容详见《附件1:任务书》。

二、咨询酬金:

含税金费用,本合同暂定价为 169.48414 万元。

(一) 咨询酬金按下列方式计算:

- 1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_\_;
- 2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_\_;
- 3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_\_元/吨;
- 4、固定酬金;
- 5、其他:

1) 本项咨询服务合同中标下浮率为 30%,咨询服务酬金为暂定人民币(大写): 壹佰陆拾玖万肆仟捌佰肆拾壹元肆角(¥1,694,841.40 元)

2) 结算金额=按计费标准计得造价咨询费用\*(1-中标下浮率)。

按计费标准计得造价咨询费用按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

复函(粤价函[2011]742号)》中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”收费标准计算;中标下浮率30%,驻场相关费用及税金等一切完成合同工作所需的费用均已在下浮率中综合考虑且已包含在内,结算时不再另行计取费用。

本项目结算价上限,既不超经备案或审批的概算中造价咨询费用,也不超经政府投资项目审计认定的造价咨询结算费用。否则超出部分由咨询人承担。

三、本合同的咨询业务自中标通知书发放之日开始实施,至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。详见《附件1:任务书》。

#### 四、质量要求:

- 1、工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,招标控制价价格合理;
- 2、施工图工程量计算准确,准确率在97%以上(包括97%);
- 3、设备工程量准确率在99%以上(包括99%);
- 4、主要材料设备计价准确,无原则性失误;
- 5、结算造价与政府部门审定价相差应小于5%以内(含5%);
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。内容达到发包人的要求,必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章,并盖公司章;
- 7、如咨询人不按合同条款、委托方的要求执行,或报告质量等达不到发包人的要求,委托方有权勒令咨询人按照发包人的要求在发包人限定的时间内整改,一切责任由咨询人负责。
- 8、项目实际结算总造价应控制在政府批复概算和最大工程费用内。

#### 五、合同的组成及解释顺序如下:

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
- 2、协议书;
- 3、建设工程造价咨询合同补充条件及附件;
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件;
- 5、建设工程造价咨询合同通用条件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、发包人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式九份,具有同等法律效力,发包人执六份,咨询人执二份,另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

(以下为签字页)

发包人：华侨城光明（深圳）  
投资有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

地 址

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行深圳西丽支行

帐号： 4425 0100 0161 0000 2299

合同签订时间：2021年8月 日

合同签订地点：深圳市光明区

## 2. 小横琴山步道提升工程全过程造价咨询服务

正本

### 小横琴山步道提升工程 全过程造价咨询服务合同

合同编号：HT-QJ02-2022-009#

甲方（委托人）：珠海大横琴琴建发展有限公司

乙方（咨询人）：深圳市腾达工程顾问有限公司

## 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务 协议书

鉴于：

□\*\*\*\*\*为港澳企业，且已依照《珠海经济特区横琴新区港澳建筑及相关工程咨询企业资质和专业人士执业资格认可规定》《珠海经济特区横琴新区港澳建筑及相关工程咨询企业资质和专业人士执业资格认可规定实施细则（试行）》的相关规定取得横琴粤澳深度合作区主管部门的备案认可，具有在横琴粤澳深度合作区承揽备案许可范围内的建设工程造价咨询业务的资格和能力。

珠海大横琴琴建发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

### 一、项目概况

- （一）项目名称：小横琴山步道提升工程。
- （二）建设基本规模：本项目总提升整改面积约 122574.5 平方米（最终以审定的施工图设计为准）。
- （三）建设项目地点：珠海市横琴粤澳深度合作区。

### 二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为

967352.77元(大写人民币 玖拾陆万柒仟叁佰伍拾贰元柒角柒分)(含税), 造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率, 造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 981088.00 元。

本合同中标费率为 98.60%, 中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算并通过政府审核部门评审止。

### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务, 委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整, 咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时, 仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算, 不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

#### (一) 前期阶段造价咨询:

1. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”): 依据初步设计图纸计算工程量和取费, 出具编审成果, 根据委托人要求配合审批部门完成概算审查, 并为初步设计优化提供咨询服务;

2. 从经济角度对方案设计进行比选, 协助委托人对已完成的方案设计进行优化, 提出优化建议, 针对不同的优化建议方案对应出具

不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

3. 前期阶段委托人要求的各项费用估算编制或审核等其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人进行招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2. 材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对

建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核;其他与合同及造价有关的工作,并按委托人规定出具书面造价咨询报告;

(2) 根据工程进展,负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付,并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析,协助委托人进行资金动态管理,合理调配和运用资金,降低建设成本;

(3) 及时建立各类造价管理台账,包括但不限于主材单价及综合单价;设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账;台账须保证动态数据管理,保证数据及时有效、准确可靠、安全保密,对提供数据结果准确性负责;

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用,为委托人编制各类计划和统计报表,协助委托人做好整个项目的投资控制;

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况,研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施,根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告;

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控,对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告;

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划,确保计划的准确性;负责审核承包商提交的建安工程计划;

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结算、决算及审计（若有）阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备

审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2. 与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3. 协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4. 协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5. 服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6. 负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7. 如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8. 委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

### 五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参

十一、如咨询人为港澳企业的，在没有明确的国家、行业及广东省、珠海市技术标准和规范的情形下，咨询人根据香港和澳门现行的技术标准规范、施工工或者最优实践提出方案，经横琴建设主管部门组织评审通过并经委托人确认后，可以在本项目中采用。

十二、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式伍份，委托人肆份，咨询人壹份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代表签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

十三、本合同适用中华人民共和国法律，为本合同之目的，本合同项下所述中华人民共和国法律、法规等规定均指中华人民共和国大陆地区的法律、法规等规范性文件，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区、台湾地区的法律文件。

单位名称（盖章）：珠海大横琴琴建发展有  
限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：珠海市珠海市横琴粤澳深度合作  
区环岛北路中 1002 号（环岛北  
路中公交站旁）

联系电话：0756-2993279

开户银行：工行横琴粤澳深度合作区分行

银行帐号：2002027509100007926

单位名称（盖章）：深圳市腾达工程顾  
问有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华  
社区建设东路青年创业园 B  
栋 2 层 202-A

联系电话：0755-83725996

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳西丽支行

银行帐号：44250100016100002299

税务登记号: 9144040058472954XJ

税务登记号: 91440300596782153H

签订日期: 2023年10月8日

签订日期: 2023年10月8日

### 3. 西昌市川兴北环线北侧城乡融合及配套基础设施建设项目造价咨询服务

## 中标通知书

深圳市腾达工程顾问有限公司：

西昌市川兴北环线北侧城乡融合及配套基础设施建设项目造价咨询服务（采购编号：HXCTSC-2023-062）于 2023 年 06 月 08 日完成公开招标工作，现经评审小组评审及采购人确认，确定你单位为本项目中标供应商。

中标金额：5253784.00 元。

服务期限：合同签订之日起至项目竣工办理完归档手续、工程缺陷责任期满和结算完成止。

项目负责人：樊玉珠 证书编号：建【造】01440003067

请你单位收到本中标通知书后，在招标文件规定时间内到西昌佳茂城市建设项目管理有限责任公司签订合同。

采购人：西昌佳茂城市建设项目管理有限责任公司

采购代理机构：华夏城投项目管理有限公司

2023 年 06 月 09 日



GF—2015—0212

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程全过程造价咨询服 务合同



住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：西昌佳茂城市建设项目管理有限责任公司（甲方）

咨询人（全称）：深圳市腾达工程顾问有限公司（乙方）

依据《中华人民共和国民法典》、参照《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规，以及西昌市川兴北环线北侧城乡融合及配套基础设施建设项目造价咨询服务项目（招标编号：HXCTSC-2023-062）的《招标文件》，乙方的《投标文件》及《中标通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》等均为本合同的组成部分。

### 一、工程概况

1. 该项目位于西昌市川兴北环线北侧，川兴北环线北侧城乡融合建设项目：项目总用地面积：约 78298.56 平方米，总建筑面积：387755.54 平方米，其中地上建筑面积为 285999.64 平方米（包含住宅建筑面积 281137.90 平方米和商业用房及配套用房建筑面积 4861.74 平方米），地下二层，建筑面积为 101755.90 平方米。

项目配套设施包含 5 条市政道路，其中一号路长度为 430.673 米，宽 30 米；二号路（为 S307，本次车行道利用原有车行道，仅在原有 16 米车行道两侧各自增加 3 米宽人行道）长度为 330.886 米，宽 22 米；三号路长度为 310.326 米，宽 16 米；四号路长度为 461.603 米，宽 16 米；五号路长度为 202.509 米，宽 16 米，采用沥青混凝土路面，设计年限 15 年。

2. 投资金额：170276.31 万元。

3. 资金来源：自筹。

4. 建设工期或周期：3 年。

5. 其他：        。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

#### 1、服务内容：

(1) 预算审核的工作内容：

审核初步设计方案及总概算，进行方案选型经济指标分析，提出初设方案优化建议；

**(2) 施工阶段全过程造价控制的工作内容：**

**① 前期设计及招投标阶段**

- 1) 主要材料和设备询价；
- 2) 项目关键指标计算及分析；
- 3) 根据目标成本，提交管控办法（人员、方案）；
- 4) 复核中标清单项目及综合单价分析等关键内容；定标后对项目主要成本进行指标分析

；

- 5) 完成项目清标工作(通过工程量清单招标产生单位的项目)，形成书面清标报告；
- 6) 多方案经济测算工作；

**② 施工图预算的编制和评审**

- 1) 在项目设计出图审核后，开始施工图预算的编制工作并在委托人规定的时间内完成编制工作；
- 2) 对提供的经济技术资料中的遗漏、矛盾问题提出专业意见；
- 3) 参加招标(比选)现场踏勘、招标(比选)答疑会，配合委托人做好详细记录及答疑工作

；

- 4) 根据招标文件中的材料品牌表进行市场询价工作。并对最终各方认可的满足招标文件要求的材料进行认价；

- 5) 施工图编制工作完成后，向委托人出具指标分析表；
- 6) 与中标单位进行施工图预算核对、争议解决，出具正式施工图预算评审报告；
- 7) 配合委托人按项目需要完成施工图预算的政府财政评审或两标段核对工作；
- 8) 委托人要求的其它有关施工图预算编制和评审的相关配合事宜；

**③ 工程实施阶段**

- 1) 工程实施过程中新增材料、设备的询价、认价；
- 2) 工程计量及工程进度款审核：严格按照合同要求审核施工过程中进度款(包括计量和计价)，为支付各类款项提供书面审核报告；
- 3) 工程洽商、变更：工程造价、审核、分析、建议。
- 4) 新增工程量清单项的工程量、价的核定；
- 5) 参与隐蔽工程验收、现场签证计量确认；主持本项目工程造价有关的各种会议及相关问题的处理；
- 6) 工程索赔的审核、建议处理方案；
- 7) 过程中及时完成关于涉及项目成本变化的设计变更、技术核定单、现场签证、因政策因素或合同约定调整的人工、材料、机械等价格变化的审核工作，并按月将成本变化更新至动态成本中；
- 8) 在合同执行过程中，审查及取证承包合同履行情况的现场情况、不定期对合同中主要材料设备的规格、参数是否符合合同约定进行抽查；
- 9) 在合同执行过程中，预估和监督工程的资金支付情况；
- 10) 在合同执行过程中，根据工程项目进度安排计划编制项目月度、季度及年度资金计划；监督工程的资金支付情况；
- 11) 协助解决或解释三方对其合同之商务条款表述理解产生的异议；
- 12) 多方案经济测算工作；

#### ④ 竣工阶段

- 1) 完成本项目建造工程项目成本管理台账，提供给委托人审核；
- 2) 项目造价指标分析，项目成本管理报告等；
- 3) 委托人要求的与本项目工程造价有关的其他咨询事宜；
- 4) 项目后评价报告编制。

#### ⑤ 运行阶段

1) 非承包单位原因增加费用的编制、审核的专题报告；

#### (3) 竣工结算审核：

① 审核竣工结算资料,针对资料的完整性、合法性等提出书面意见；复核并确认实测工程现场情况；出具签字盖章的结算初审报告；

② 结算量价核对、争议解决，出具正式结算审核报告；

③ 提供成本分析报告及合理化建议；

④ 配合委托人完成二审工作（如有）。

服务范围及工作内容详见附件A。

#### 三、服务期限

合同签订之日起至项目竣工办理完归档手续、工程缺陷责任期满和结算完成并取得委托人核实及书面确认后终止。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（中价协[2012]011号）等国家法律、法规及相关文件和委托人的要求,且咨询人应对提供的工作成果文件（包括但不限于审核报告、工程量计算底稿等相关书面及电子文件）的真实性、准确性、合理性、合法合规性和有效性负责,且做到文本资料条理清晰,文字表达准确。

由招标人组织专业人员会同中标人严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》的通知（财库〔2016〕205号）的要求、招标文件规定的要求和投标文件及合同承诺的内容进行验收。验收评价合格后,招标人进行资金结算。

#### 五、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书；

- 
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书;
  3. 专用条件及附录;
  4. 通用条件;
  5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 六、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 七、合同订立

1. 订立时间：2023 年 6 月 30 日。
2. 订立地点：西昌市。

#### 八、合同生效

- 1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位印章后生效。
- 2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，可签书面补充协议，作为主合同不可分割的一部分。

#### 九、合同份数

- 1、本合同一式陆份，自双方签章之日起起效。甲方肆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

甲方：西昌佳茂城市建设项目管理  
有限责任公司 (盖章)

法定代表人 (授权代表)：

地 址：

账 号：

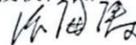
电 话：

传 真：

签约日期： 年 月 日



乙方：深圳市腾达工程顾问有限公司  
(盖章)

法定代表人 (授权代表)：  


地 址：

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

签约日期： 年 月 日



4. 观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程（龙华办事处辖区段）

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程造价咨询委托合同  
(结算审核)

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程  
（龙华办事处辖区段）

工程地点：深圳市龙华区

委托单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

合同订立日期：2022年7月20日

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙华区龙华街道办事处

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程  
(龙华办事处辖区段)

工程地点：深圳市龙华区

服务范围：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治(龙华办事处辖区段)  
结算审核的咨询服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）       项目经济评价

(二)： 建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

建设工程决算编制（审核）

(三)： 建设工程施工招标标底编制（审核）

施工投标报价的编制（审核）

(四)： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)： 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)： 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(七)  其他：\_\_\_\_\_

### 三、咨询酬金：

本项咨询服务暂定计费为人民币壹拾玖万肆仟贰佰捌拾壹元壹角肆分（小写¥194281.14元），最终金额以决算审核审定的金额为准。咨询服务酬金办法按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协[2017]14号）执行，按标准计费后下浮20%。

（一）咨询酬金按下列第1种方式计算：

■ 1、基本收费暂以送审结算造价 66682249.47 元作为取费基数，本项目不执行效益收费则在每档基本收费基础上各加 2%，以差额定率累进计算，并下浮 20%计费。最终准确造价咨询费以决算审核审定的金额为准。

计算式如下：

(1) 结算审核咨询费：(1000000.00\*4.8%+4000000.00\*4.5%+5000000.00\*4.2%+40000000.00\*3.6%+(66682249.47-50000000.00)\*3.3%)=242851.42（元）

(2) 下浮 20%：242851.42\*(1-20%)=194281.14（元）

2、以工程造价核减额为基数，费率为\_\_\_\_\_；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为\_\_\_\_\_元/吨；

4、固定酬金；

5、其他：

（二）咨询酬金的支付方式：

咨询人完成项目结算审核并出具成果文件后，一次性付清服务费，款项的支付由委托人按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续，在财政拨款到位后将协议款项支付咨询人。因财政拨款问题导致款项的延迟支付，委托人不构成违约，咨询人应继续履行合同义务。委托人付款前，咨询人应先向委托人开具并送达相应合法等额的增值税发票。

四、本合同咨询业务有效期：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，30天内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：合格。

六、本合同组成文件及优先解释顺序：

1、合同协议书

- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 4、上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、 双方权利与义务

##### （一） 委托人权利与义务：

- 1、提供工程造价咨询所需图纸、相关资料以及由委托人供货的设备清单和价格。
- 2、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、按合同约定及时支付咨询人的咨询酬金。
- 4、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
- 5、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 6、当委托人认为咨询人不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

##### （二） 咨询人权利与义务：

- 1、严格按照国家、省和深圳市有关文件规定，及时准确地进行计价及审核；
- 2、向委托人提供工程结算和决算审核报告文件 4 份；
- 3、委托人委托的工程造价咨询有保密要求时，咨询人必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关资料。
- 4、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，委托人有权解除合同并要求咨询人赔偿损失。
- 5、咨询人须成立工作小组，配备全职造价咨询人员，在合同生效期间，咨询人不得随意更换小组人员，如有特殊原因需变更造价咨询人员，须提前 5 日书面通知委托人并经委托人同意方可更换。

#### 八、 违约责任

1、若咨询人未按照规定的时间完成造价咨询业务，逾期不超过 5 日的，自本合同规定的完成时间的次日起至实际完成之日止，咨询人向委托人支付 200 元 / 日的逾期违约金；逾期超过 5 日后，委托人有权终止合同并不支付任何费用，同时咨询人应按照合同暂定总咨询酬金的 20% 支付违约金，如果委托人无法一次性提供完整资料，咨询审核时间顺延。

2、咨询人责任期内，应当履行工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

3、咨询人未能履行保密义务，而造成了委托人的经济损失，咨询人应当向委托人进行赔偿。

4、除本合同协议书、专用条件另有规定外，当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方：因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方负责赔偿。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十一、结算方式：结算审核完成并提供成果后，经委托方结算后一次性付清。

十二、本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

十三、本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签章并加盖双方公章之日起生效，至双方合同义务履行完毕时终止。

(以下无文)

委托人：深圳市龙华区龙华街道办事处 咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

地 址：

地 址：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351

号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

法定代表人（或委托代理人）：

法定代表人（或委托代理人）：

电 话：

电 话：

账户名称：

账户名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西

丽支行

账 号：

账 号：4425 0100 0161 0000 2299

合同签订地点：龙华街道

合同签订时间：2022 年 7 月 20 日

5. 白芒村综合治理项目（结算审核、决算审核）

编号：\_\_\_\_\_号

## 深圳建设工程造价咨询委托合同书

（结算审核、决算审核）

工程名称： 白芒村综合治理项目

工程地点： 深圳市南山区西丽街道

委托人： 深圳市南山区西丽街道办事处

咨询人： 深圳市腾达工程顾问有限公司

年 月 日





1、咨询酬金结算按下列第5种方式计算：

- (1) 以咨询工程总造价为基数，费率为  /  ；
- (2) 以工程造价核减额为基数，费率为  /  ；
- (3) 以钢筋抽量吨数为基数，费用为  /  元/吨；
- (4) 固定酬金；
- (5) 其他：酬金计算说明：

根据深价协【2011】742号文收费标准，第5条“工程结算审核”收费标准计取，  
结算审核费=基本收费+效益收费，基本收费“送审额”暂按发改批复建安费为基数，效  
益收费“核减额”暂按发改批复建安费金额的5%计取。

决算审核费根据深价协【2017】14号文收费标准第10条“工程竣工决算编制”收  
费标准计取，决算审核收费暂按发改批复工程建设其他费为基数计取。

具体取费计算如下：

1、结算审核（发改批复建安费12082.02万元）：

基本收费：

$[100 \times 0.0028 + 400 \times 0.0025 + 500 \times 0.0022 + 4000 \times 0.0016 + 5000 \times 0.0013 + (12082.02 - 1000) \times 0.001] \times 10000 = 173620.2$  元

效益收费： $12082.02 \times 0.05 \times 0.05 \times 10000 = 302050.5$  元

结算审核费=基本收费+效益收费= $173620.2 + 302050.5 = 475670.00$  元

2、决算编制费（暂按发改批复工程建设其他费1249.82万元为基数计取）：

$[100 \times 0.002 + 400 \times 0.0014 + 500 \times 0.0011 + (1249.82 - 1000) \times 0.001] \times 10000 = 15598.00$  元

3、咨询费合计（下浮6%）： $(475670.00 + 15598.00) \times (1 - 6\%) = 461792.00$  元

（大写：肆拾陆万壹仟柒佰玖拾贰元整）

最终结（决）算审核费根据项目实际送审=金额及审核金额重新核算。

四、咨询业务的履行方式、时间

商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

- 1、提交 深圳 仲裁委员会仲裁；
  - 2、依法向委托人所在地人民法院起诉。
- 九、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执叁份，咨询人执叁份。

 委托人：深圳市南山区西丽街道办事处 地址： 法定代表人： 委托代理人： 电话：	 咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司 地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设 东路青年创业园B栋2层202-A 法定代表人： 委托代理人： 电话：
开户银行： 帐号：	开户行户名：深圳市腾达工程顾问有限公司 开户银行：中国建设银行深圳西丽支行 帐号：4425 0100 0161 0000 2299
合同签订时间： 合同签订地点：	<u>2023年12月6日</u> <u>深圳市南山区西丽街道办事处</u>

6. 桃源街道珠光村综合治理工程项目

编号: H7D100-2022-0376

## 深圳建设工程造价咨询委托合同书

(结算审核、决算审核)

工程名称: 桃源街道珠光村综合治理工程项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道

委托人: 深圳市南山区桃源街道办事处

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

2022年07月25日





1、咨询酬金结算按下列第 5 种方式计算：

- (1) 以咨询工程总造价为基数，费率为   /  ；
- (2) 以工程造价核减额为基数，费率为   /  ；
- (3) 以钢筋抽量吨数为基数，费用为   /  元/吨；
- (4) 固定酬金；

(5) 其他：酬金计算说明（根据【2019】013号文件收费标准）：

结算审核费分基本收费及效益收费，基本费按500万元以内0.36%、501-1000万元0.3%、1001-5000万元0.25%、5001-1亿元0.19%、1-5亿元0.15%、5亿元以上0.12%，差额定率累进计费；效益收费按|核减额|+|核增额|的一审5%，二审10%计算；总收费=基本收费+效益收费。费用合计不足5000元以5000元计取。

决算审核费按500万元以内0.19%、501-1000万元0.15%、1001-5000万元0.13%、5001-1亿元0.11%、1-5亿元0.09%、5亿元以上0.08%，差额定率累进计费，不足5000元以5000元计取。

(1) 结算审核费计算过程如下：暂以发改批复建安费9510万元为计费基数，咨询费结算时以实际送审结算价为计费基数

基本收费： $500 \times 0.0036 + 500 \times 0.003 + 4000 \times 0.0025 + 4510 \times 0.0019 = 21.869$ 万元

效益收费（二审10%）：暂以发改批复建安费的2%核减率计算， $9510 \times 0.02 \times 10\% = 19.02$ 万元

结算审核费： $21.869 + 19.02 = 40.889$ 万元

决算审核费计算过程如下：

(2) 暂以发改批复工程建设其他费：1064万元，决算审核费= $500 \times 0.19\% + 500 \times 0.15\% + 64 \times 0.13\% = 1.7832$ 万元

(3) 咨询费合计：结算审核费+决算审核费 $40.889 + 1.7832 = 42.6722$ 万元。

(4) 咨询费下浮18.5%即： $42.6722 \times (1 - 18.5\%) = 347778.43$ 元。

3、通用条款。

八、凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第(二)种方式解决：

- 1、提交深圳仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向委托人所在地人民法院起诉。

九、本合同一式肆份，具有同等法律效力，委托人执贰份，咨询人执贰份。

委托人：深圳市南山区桃源街道办事处

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订时间： 2022 年 07 月 25 日

合同签订地点： 深圳市南山区桃源街道办事处

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路  
351号同富裕工业城8号厂房6层6B-1

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户行户名：深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西丽  
支行

帐 号：44250100016100002299

7. 福海街道办周边环境提升工程

合同编号	FH(HT)2017021-15
资金来源	资金从该项目总投资中列支

此份财政办存

**深圳市建设工程造价咨询委托合同**  
**(结算审核合同)**

工程名称：福海街道办周边环境提升工程（结算审核）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

委托人：深圳市宝安区福海街道办事处

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司





中的“基本收费”的收费基数为施工单位编制的送审结算价；“效益收费”的收费基数（|核减额|+|核增额|）暂定为施工单位编制的送审结算价的5%，**最终的收费基数以施工单位编制的送审结算价与造价咨询单位审核的工程总造价的|核减额|+|核增额|为准，并下浮10%，最终的咨询酬金以政府相关部门审定或审核结果为准。**

②工程造价咨询服务费收费标准

按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）文的规定执行。

项目名称		收费基数	100万元以内	101~500万元	501~1000万元	1001~5000万元	5001万元~1亿元	1亿元以上	备注
工程结算审核	基本收费	送审结算价	2.8%	2.5%	2.2%	1.6%	1.3%	1%	基本收费为差额定率累进计费； 总收费=基本收费+效益收费
	效益收费	(  核减额  +  核增额  ) × 5%							

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为\_\_\_/\_\_\_元/吨；

4、固定酬金；

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

**工程咨询酬金按上述计算方法第2款计算。**

（二）可调合同酬金的调整方式：\_\_\_。

四、本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至该工程竣工验收并提交结算审核咨询服务成果且结算完成备案后终结。

**五、质量要求：**

1、符合合同约定、行业法律法规及深圳市政府部门的质量要求。咨询成果质量问题适用本合同第三部分第十四条之规定。

2、咨询人所提交的报告文件必须文字清晰整齐。

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

委托人: 深圳市宝安区福海街道办事处

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间:

2020年12月08日

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83725996

开户名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行: 工行深圳水榭春天支行

银行帐号: 4000042739100277380

合同经办人: 

合同复核人: 

8. 功能区补水管线 EPC 项目施工阶段全过程造价控制服务

合同编号:

# 建设工程造价咨询合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：都江堰岷江水务集团有限公司

咨询人（全称）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：功能区补水管线EPC项目。
2. 工程地点：龙池镇望江社区-青城山旅游装备产业功能区。
3. 工程规模：项目总投资约 18531.41 万元，建设引水管线工程，起点为龙池镇望江村紫敞沟冒水洞，终点为青城山旅游装备产业功能区内，全长约 21.5 公里。
4. 投资金额 18531.41 万元。
5. 资金来源：\。
6. 建设工期或周期：365 日历天。
7. 其他：\。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：施工阶段全过程造价控制服务。

服务范围及工作内容详见附录 A。

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自本合同签订之日开始实施，至双方约定的服务内容完成并完成咨询费支付之日终止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家相应质量规范及业主要求。

### 五、酬金或计取方式

1. 酬金：暂定 715000.00 元（大写：柒拾壹万五千元）（约为建安费用的 7.15%），最终以确定的工程总造价为计算基数，按照《四川省工程造价咨询服务收费标准》川价发[2008]141 号计费标准下浮 26% 计算咨询费。

2. 计取方式：

按施工单位完成的当月实际产值  $\times 7.15\% \times 70\%$  月付。

酬金或计取方式详见附录 A。

### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 比选申请书；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 9 月 20 日。
2. 订立地点：都江堰市。

### 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

### 十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权的

代理人：\_\_\_\_\_（签字）

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

91510181698896741M

住 所：四川省成都市都江堰  
市彩虹大道南段 649-655 号

账 号：/

开户银行：/

邮政编码：611830

电 话：028-89749892

咨询人：（盖章）

法定代表人或其授权的

代理人：\_\_\_\_\_（签字）

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

91510181MABPHAX93E

住 所：四川省成都市都江堰  
市奎光塔街道奎光塔社区西环街

23-27 号

账 号：22853901040007111

开户银行：中国农业银行股份有  
限公司都江堰观凤楼支行

邮编：611830

电 话：19141998725

## 项目负责人业绩

### (一) 项目负责人业绩情况表

姓名	单亚南		年龄	50 岁		
学历	大专		职称	高级工程师		
执业注册资格	一级注册造价工程师证		执业注册资格证书编号	建[造]11044400019474		
<b>项目负责人近 5 年同类业绩情况表</b>						
序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	虹桥公园(二期)工程全过程造价咨询服务	华侨城光明(深圳)投资有限公司	2021-8-1	169.48414	全过程(含结算审核)
2	市政工程	观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程(龙华办事处辖区段)	深圳市龙华区龙华街道办事处	2022-7-20	19.428114	结算审核
3	市政工程	福海街道办周边环境提升工程	深圳市宝安区福海街道办事处	2020-12-8	27.0341	结算审核

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## (二) 项目负责人业绩证明材料

1. 虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务  
(1) 合同关键页

合同编号：GM-ZXHT-2021-0069

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：【虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务】  
工程地点：【深圳市光明区】  
发 包 人：【华侨城光明（深圳）投资有限公司】  
咨 询 人：【深圳市腾达工程顾问有限公司】  
签订日期：【       】年【    】月【    】日  
签订地点：【深圳市光明区】

## 第一部分 协议书

发包人：华侨城光明（深圳）投资有限公司（以下简称发包人）

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称咨询人）

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规、当地政府的有关规定及本工程具体情况，由咨询人向发包人有偿提供造价咨询服务，为明确双方的责任、权利及义务，双方在遵循平等、自愿、公平、诚信原则的基础上，经协商一致，特订立本合同，以资双方共同遵守。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：虹桥公园（二期）工程全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市光明区虹桥公园内

工程概况：本项目总面积约 35.64 万 m<sup>2</sup>，其中服务建筑及构筑物 1.37 万 m<sup>2</sup>，露天文体设施 3.31 万 m<sup>2</sup>，其他趣味运动场及配套设施 8.63 万 m<sup>2</sup>，绿化面积 22.33 万 m<sup>2</sup>。

本项目采取代建制模式运作。

总投资（估算投资）：暂估 32731.91 万元人民币。

服务内容：全过程造价咨询服务，即从概算编制、审核、各工程招标开始到全部工程经政府结算审计完成（需配合发包人取得政府部门出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。包括但不限于以下工作内容：

#### （一）设计方面

1、根据批复的可研报告，进行本项目各分部分项工程的目标成本分解，并提供同类型参考性依据；

2、概算的编制、审核工作；

3、配合设计进行设计方案比选，优化设计、限额设计等工程造价分析与控制；

4、部分专业分包、材料设备的询价。

#### （二）施工及招标方面

1、审核设计单位提交概算，并针对性的提出设计图纸需补充完善的各类细节大样；

- 2、概算(或概算预算化)、预算的编制及完成报审、报批工作(光明区政府相关部门);
- 3、独立完成光明区政府相关部门协审单位的备案;
- 4、按发包人与光明区城市管理和综合执法局签订的《虹桥公园(二期)工程代建合同》要求,结合深圳市物资采购办法,编制及发布需要在平台采购的材料设备等招标公告及招标控制价;
- 5、各工程的招标文件(含工程量清单)、招标控制价的编制,于政府平台公开招标以及于华侨城招采平台各形式招采工作的相关工作(包括但不限于发布招标公告及文件、澄清答疑、评标、定标会议的组织、中标通知书的发布等工作)
- 6、各工程合同文件的签订、合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算);
- 7、各合同的进度款及结算款审核;
- 8、为保证竣工结算效益最大化,书面提供施工过程中施工方所需准备的或必须提供的各类造价依据;

(三) 竣工阶段成本后评估

- 1、竣工结算的编制、报审(光明区政府相关部门)并配合完成结算的最终确认工作;

(四) 项目决算

- 1、配合项目竣工财务决算,提供相关工程造价决算资料,协助完成项目决算审计。服务范围及内容详见《附件1:任务书》。

二、咨询酬金:

含税金费用,本合同暂定价为 169.48414 万元。

(一) 咨询酬金按下列方式计算:

- 1、以咨询工程总造价为基数,费率为\_\_\_\_\_;
- 2、以工程造价核减额为基数,费率为\_\_\_\_\_;
- 3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为\_\_\_\_\_元/吨;
- 4、固定酬金;
- 5、其他:

1) 本项咨询服务合同中标下浮率为 30%,咨询服务酬金为暂定人民币(大写):壹佰陆拾玖万肆仟捌佰肆拾壹元肆角(¥1,694,841.40元)

2) 结算金额=按计费标准计得造价咨询费用\*(1-中标下浮率)。

按计费标准计得造价咨询费用按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

复函(粤价函[2011]742号)》中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”收费标准计算;中标下浮率30%,驻场相关费用及税金等一切完成合同工作所需的费用均已在下浮率中综合考虑且已包含在内,结算时不再另行计取费用。

本项目结算价上限,既不超经备案或审批的概算中造价咨询费用,也不超经政府投资项目审计认定的造价咨询结算费用。否则超出部分由咨询人承担。

三、本合同的咨询业务自中标通知书发放之日开始实施,至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。详见《附件1:任务书》。

#### 四、质量要求:

- 1、工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,招标控制价价格合理;
- 2、施工图工程量计算准确,准确率在97%以上(包括97%);
- 3、设备工程量准确率在99%以上(包括99%);
- 4、主要材料设备计价准确,无原则性失误;
- 5、结算造价与政府部门审定价相差应小于5%以内(含5%);
- 6、造价文件必须文字清晰整齐。内容达到发包人的要求,必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章,并盖公司章;
- 7、如咨询人不按合同条款、委托方的要求执行,或报告质量等达不到发包人的要求,委托方有权勒令咨询人按照发包人的要求在发包人限定的时间内整改,一切责任由咨询人负责。
- 8、项目实际结算总造价应控制在政府批复概算和最大工程费用内。

#### 五、合同的组成及解释顺序如下:

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
- 2、协议书;
- 3、建设工程造价咨询合同补充条件及附件;
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件;
- 5、建设工程造价咨询合同通用条件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、发包人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式九份,具有同等法律效力,发包人执六份,咨询人执二份,另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

(以下为签字页)

发包人：华侨城光明（深圳）  
投资有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

地 址

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行深圳西丽支行

帐号： 4425 0100 0161 0000 2299

合同签订时间：2021年8月 日

合同签订地点：深圳市光明区

(2) 成果文件封面

# 工程预算编制报告书

编号：HTDQK-2021-793-02

工程名称：虹桥公园（二期）工程一标段施工总承包工程

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

代建单位：华侨城光明（深圳）投资有限公司

工程造价：249120425.95元（已下浮 10.98%，含暂列金 19629348.95元）

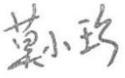
大写金额：贰亿肆仟玖佰壹拾贰万零肆佰贰拾伍元玖角伍分

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级：甲级

资质编号：甲00204400478709H29H

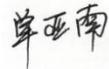
编制人：


资质证号：



复核人：



资质证号：



公司负责人：



日期：2022年12月19日

2. 观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程（龙华办事处辖区段）  
(1) 合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程造价咨询委托合同  
(结算审核)

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程  
(龙华办事处辖区段)

工程地点：深圳市龙华区

委托单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

合同订立日期：2022年7月20日

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙华区龙华街道办事处

咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治工程  
(龙华办事处辖区段)

工程地点：深圳市龙华区

服务范围：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治(龙华办事处辖区段)  
结算审核的咨询服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

编制(审核)       项目经济评价

(二)： 建设工程概算编制(审核)

建设工程预算编制(审核)

建设工程结算编制(审核)

建设工程决算编制(审核)

(三)： 建设工程施工招标标底编制(审核)

施工投标报价的编制(审核)

(四)： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)： 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(六)： 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七)  其他：\_\_\_\_\_

### 三、咨询酬金：

本项咨询服务暂定计费为人民币壹拾玖万肆仟贰佰捌拾壹元壹角肆分（小写¥194281.14元），最终金额以决算审核审定的金额为准。咨询服务酬金办法按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协[2017]14号）执行，按标准计费后下浮20%。

（一）咨询酬金按下列第1种方式计算：

■ 1、基本收费暂以送审结算造价 66682249.47 元作为取费基数，本项目不执行效益收费则在每档基本收费基础上各加 2%，以差额定率累进计算，并下浮 20%计费。最终准确造价咨询费以决算审核审定的金额为准。

计算式如下：

(1) 结算审核咨询费：(1000000.00\*4.8%+4000000.00\*4.5%+5000000.00\*4.2%+40000000.00\*3.6%+(66682249.47-50000000.00)\*3.3%)=242851.42(元)

(2) 下浮 20%：242851.42\*(1-20%)=194281.14(元)

2、以工程造价核减额为基数，费率为\_\_\_\_\_；

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为\_\_\_\_\_元/吨；

4、固定酬金；

5、其他：

（二）咨询酬金的支付方式：

咨询人完成项目结算审核并出具成果文件后，一次性付清服务费，款项的支付由委托人按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续，在财政拨款到位后将协议款项支付咨询人。因财政拨款问题导致款项的延迟支付，委托人不构成违约，咨询人应继续履行合同义务。委托人付款前，咨询人应先向委托人开具并送达相应合法等额的增值税发票。

四、本合同咨询业务有效期：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，30天内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：合格。

六、本合同组成文件及优先解释顺序：

1、合同协议书

- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 4、上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、 双方权利与义务

##### （一） 委托人权利与义务：

- 1、提供工程造价咨询所需图纸、相关资料以及由委托人供货的设备清单和价格。
- 2、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、按合同约定及时支付咨询人的咨询酬金。
- 4、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。
- 5、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 6、当委托人认为咨询人不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

##### （二） 咨询人权利与义务：

- 1、严格按照国家、省和深圳市有关文件规定，及时准确地进行计价及审核；
- 2、向委托人提供工程结算和决算审核报告文件 4 份；
- 3、委托人委托的工程造价咨询有保密要求时，咨询人必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关资料。
- 4、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，委托人有权解除合同并要求咨询人赔偿损失。
- 5、咨询人须成立工作小组，配备全职造价咨询人员，在合同生效期间，咨询人不得随意更换小组人员，如有特殊原因需变更造价咨询人员，须提前 5 日书面通知委托人并经委托人同意方可更换。

#### 八、 违约责任

1、若咨询人未按照规定的时间完成造价咨询业务，逾期不超过 5 日的，自本合同规定的完成时间的次日起至实际完成之日止，咨询人向委托人支付 200 元 / 日的逾期违约金；逾期超过 5 日后，委托人有权终止合同并不支付任何费用，同时咨询人应按照合同暂定总咨询酬金的 20% 支付违约金，如果委托人无法一次性提供完整资料，咨询审核时间顺延。

2、咨询人责任期内，应当履行工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

3、咨询人未能履行保密义务，而造成了委托人的经济损失，咨询人应当向委托人进行赔偿。

4、除本合同协议书、专用条件另有规定外，当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方：因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方负责赔偿。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十一、结算方式：结算审核完成并提供成果后，经委托方结算后一次性付清。

十二、本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

十三、本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签章并加盖双方公章之日起生效，至双方合同义务履行完毕时终止。

(以下无文)

委托人：深圳市龙华区龙华街道办事处 咨询人：深圳市腾达工程顾问有限公司

地 址：

地 址：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351

号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

法定代表人（或委托代理人）：

法定代表人（或委托代理人）：

电 话：

电 话：

账户名称：

账户名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西

丽支行

账 号：

账 号：4425 0100 0161 0000 2299

合同签订地点：龙华街道

合同签订时间：2022 年 7 月 20 日

(2) 成果文件封面

# 工程结算审核报告书

编号：HTDJS-2022-0407

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-龙华河综合整治（龙华办事处辖区段）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

施工单位：宏盛建业投资集团有限公司

送审造价：66682249.47元

审核造价：62549674.27元                      核减造价：4132575.20元

大写金额：陆仟贰佰伍拾肆万玖仟陆佰柒拾肆元贰角柒分

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级：甲级                      资质编号：甲 002044004787

编制人：



复核人：

单亚南

资质证号：



公司负责人：

滕子

日期：2023年3月14日

3. 福海街道办周边环境提升工程  
(1) 合同关键页

合同编号	FH(HT)2017021-15
资金来源	资金从该项目总投资中列支

此份财政办存

**深圳市建设工程造价咨询委托合同**  
**(结算审核合同)**

工程名称: 福海街道办周边环境提升工程 (结算审核)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

委托人: 深圳市宝安区福海街道办事处

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

同





中的“基本收费”的收费基数为施工单位编制的送审结算价；“效益收费”的收费基数（|核减额|+|核增额|）暂定为施工单位编制的送审结算价的5%，**最终的收费基数以施工单位编制的送审结算价与造价咨询单位审核的工程总造价的|核减额|+|核增额|为准，并下浮10%，最终的咨询酬金以政府相关部门审定或审核结果为准。**

②工程造价咨询服务费收费标准

按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）文的规定执行。

项目名称		收费基数	100万元以内	101~500万元	501~1000万元	1001~5000万元	5001万元~1亿元	1亿元以上	备注
工程结算审核	基本收费	送审结算价	2.8%	2.5%	2.2%	1.6%	1.3%	1%	基本收费为差额定率累进计费； 总收费=基本收费+效益收费
	效益收费	(  核减额  +  核增额  ) × 5%							

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为\_\_\_/\_\_\_元/吨；

4、固定酬金；

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

**工程咨询酬金按上述计算方法第2款计算。**

（二）可调合同酬金的调整方式：\_\_\_。

四、本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至该工程竣工验收并提交结算审核咨询服务成果且结算完成备案后终结。

**五、质量要求：**

1、符合合同约定、行业法律法规及深圳市政府部门的质量要求。咨询成果质量问题适用本合同第三部分第十四条之规定。

2、咨询人所提交的报告文件必须文字清晰整齐。

**六、下列文件均为本合同的组成部分：**

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

委托人: 深圳市宝安区福海街道办事处

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间:

2020年12月08日

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83725996

开户名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行: 工行深圳水榭春天支行

银行帐号: 4000042739100277380

合同经办人: 

合同复核人: 

(2) 成果文件封面

# 工程结算审核编制报告书

编号：HTDJS-2023-0205

工程名称：福海街道办周边环境提升工程

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

施工单位：深圳市越众（集团）股份有限公司

送审造价：80848271.34 元

审核造价：75150263.34 元 核减造价：5698008 元

大写金额：柒仟伍佰壹拾伍万零贰佰陆拾叁元叁角肆分

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级：甲级

资质编号：甲 002044001787

编制人：




审核人：



复核人：



资质证号：



公司负责人：



日期：2023年6月26日

## 项目团队人员一览表

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1	滕宁	项目组长	高级	2203001070702	工程造价	2023.9-2024.9	
2	单亚南	项目负责人	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11044400019474	土建	2023.9-2024.9	
3	曾萍萍	土建专业负责人	一级注册造价工程师 中级工程师	建[造]11234400023019	土建	2024.3-2024.9	
4	莫小珍	安装专业负责人	一级注册造价工程师	建[造]14194400022316	安装	2023.9-2024.9	
5	钟文弟	土建造价工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	建[造]11234400028526	土建	2023.11-2024.9	
6	林少辉	土建造价工程师	一级注册造价工程师	建[造]11214400008991	土建	2023.9-2024.9	
7	金晓莉	土建造价工程师	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]11244400032847	土建	2024.4-2024.9	
8	赵波	土建造价工程师	一级注册造价工程师	建[造]11204400001909	土建	2023.12-2024.9	
9	向鹏	土建造价工程师	一级注册造价工程师	建[造]11214300002877	土建	2023.9-2024.9	
10	丁程	土建造价工程师	一级注册造价工程师	建[造]11214400031369	土建	2024.4-2024.9	
11	颜辉南	土建造价工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	建[造]11244400031658	土建	2024.4-2024.9	
12	徐小珠	土建造价工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	建[造]11154400027697	土建	2024.5-2024.9	
13	江韶军	安装造价工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	建[造]14124400003168	安装	2024.7-2024.9	

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
14	江彩霞	安装造价工程师	一级注册造价工程师	建[造]14204400027010	安装	2023.12-2024.9	
15	梁帮涛	安装造价工程师	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]14234400033789	安装	2024.6-2024.9	
16	李平	安装造价工程师	二级注册造价工程师	建[造]24224400009403	安装	2024.3-2024.9	
17	罗晋南	安装造价工程师	二级注册造价工程师 中级工程师	建[造]24244400015033	安装	2024.6-2024.9	
18	吴日政	安装造价员	原造价员	林业 164419353	安装	2023.9-2024.9	
19	吴思荣	土建造价员	原造价员	湘 120S04520	土建	2023.9-2024.9	
20	沈丽霞	土建造价员	助理工程师	2403006209562	土建	2023.10-2024.9	
21	樊玉珠	土建造价工程师	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400019825	土建	退休返聘人员	
22	李辉	土建造价工程师	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11234400021349	土建	退休返聘人员	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

# 项目团队人员社保、资格证、职称证等证明材料

## 1. 项目组长滕宁

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕宁

社保电脑号：601443780

身份证号码：430425197710052173

页码：1

参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

单位编号：363871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	363871	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6767.43	3496.56			4498.13	1688.44			398.28			94.8	282.08	82.32	

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4dc5fe ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



# 广东省职称证书

姓名：滕宁

身份证号：430425197710052173



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070702

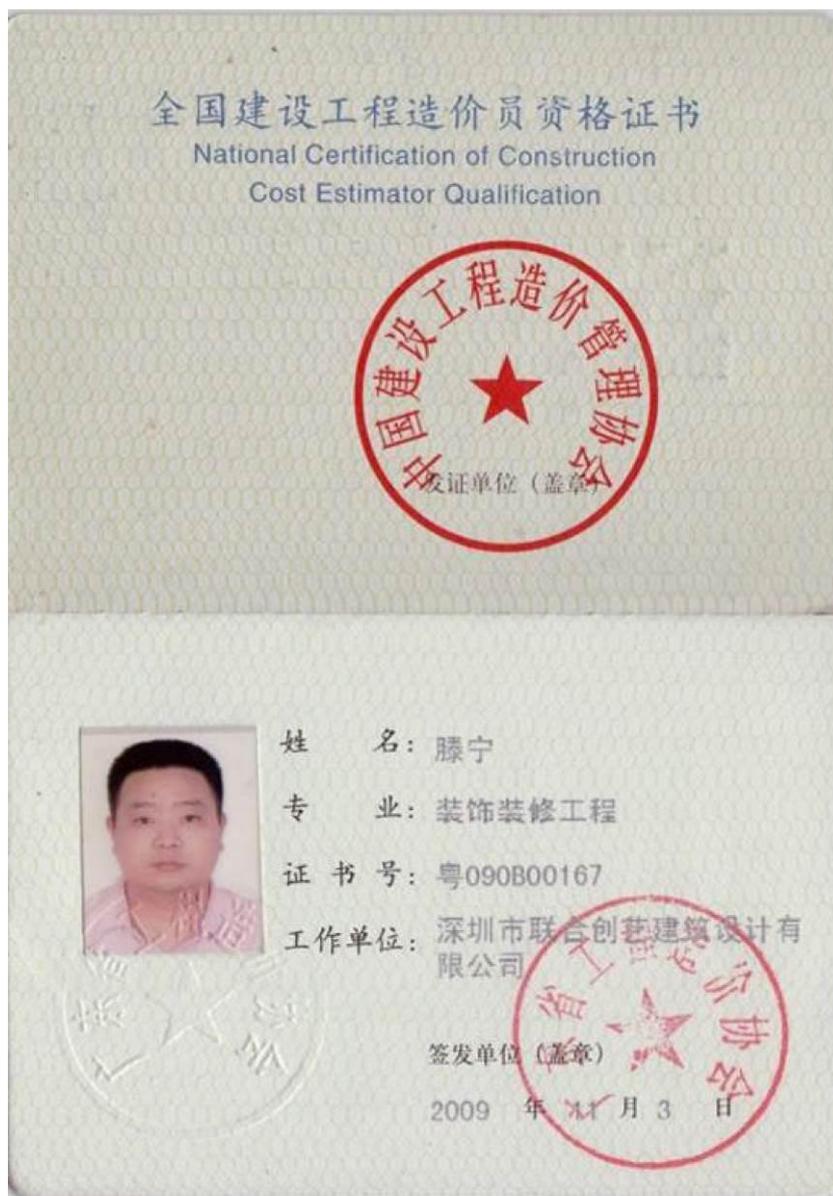
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

资格证书



学历证

<h1>成人高等教育</h1>		
<h2>毕业证书</h2>		
<p>学生 滕宁 性别 男，一九七七年十月五日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
批准文号：83教成字002	校长： 学 校：	 罗和安 二〇一一年六月十五日
证书编号：105305201105600504		

## 2. 项目负责人单亚南 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：单亚南 社保电脑号：811142969 身份证号码：342224197410230313 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

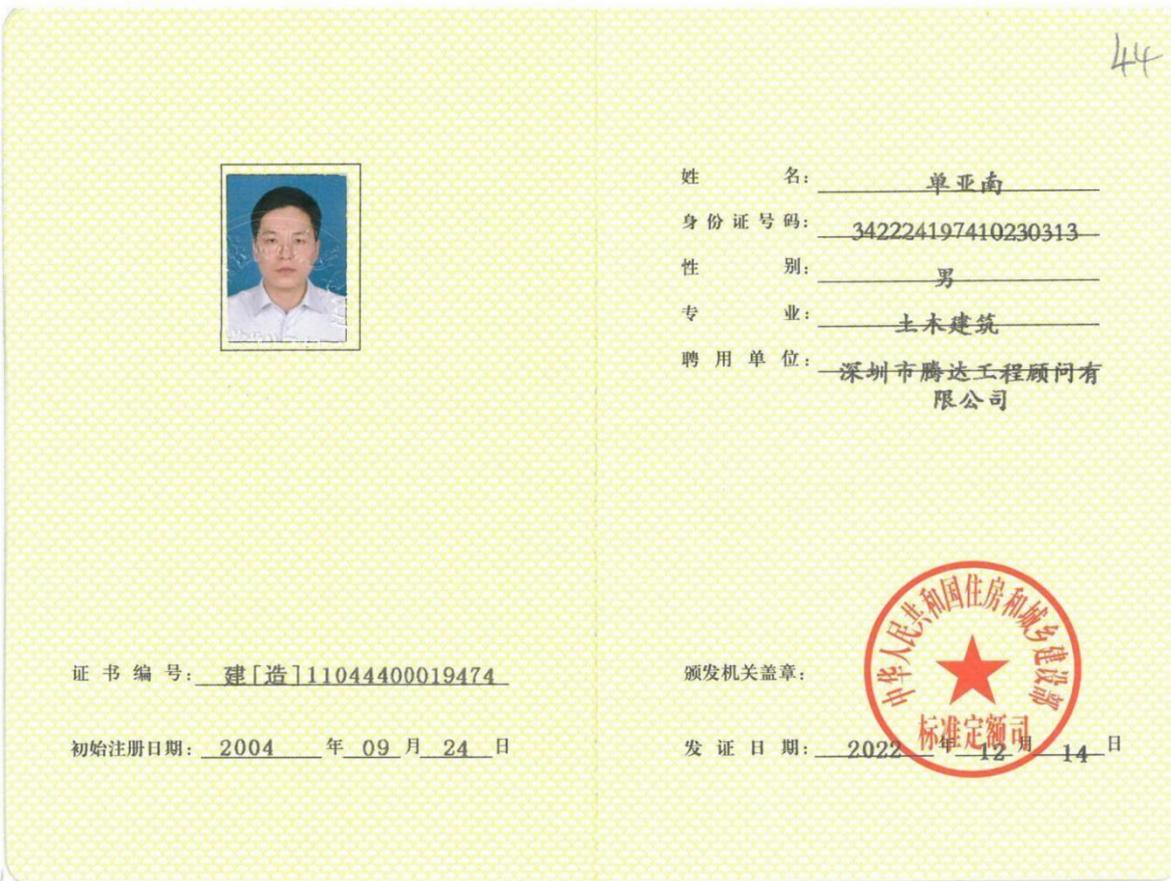
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08				236.0		70.8

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4e0c27 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

## 单亚南

证件类型	居民身份证	证件号码	342224*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

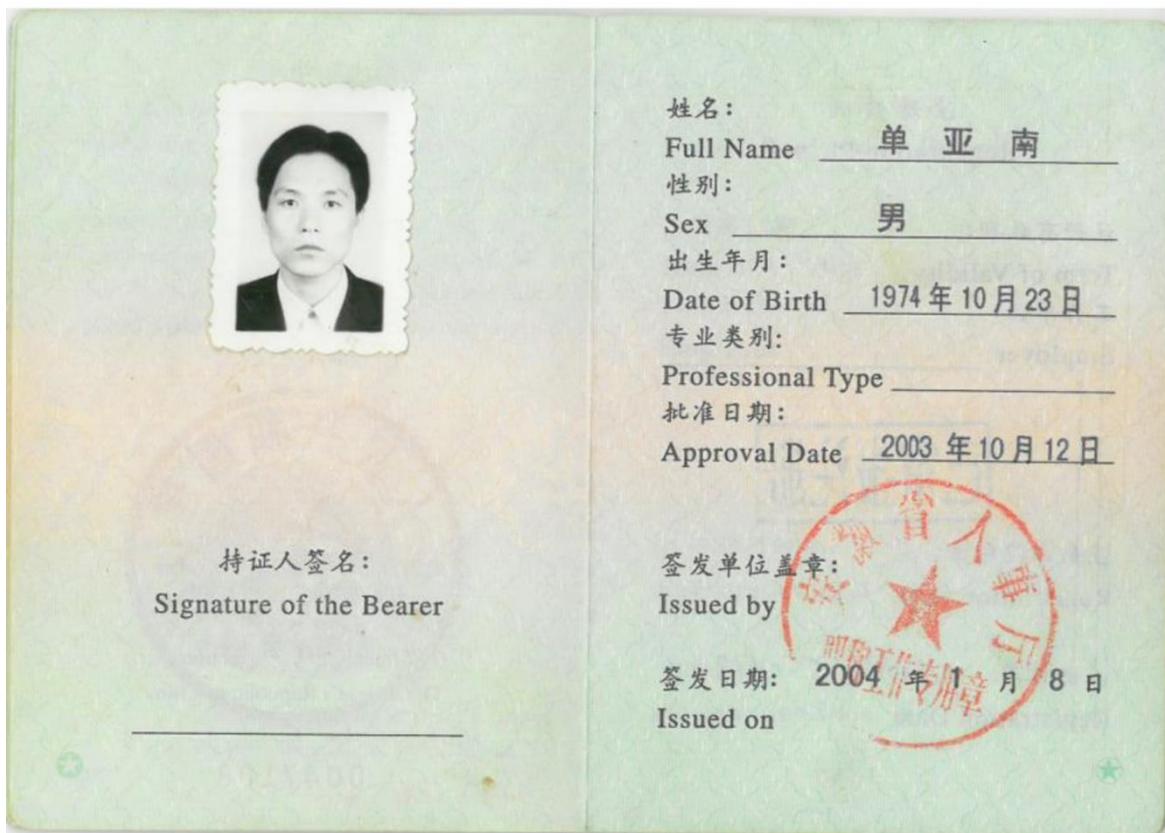
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11044400019474 注册编号/执业印章号: B11044400019474

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

职业资格证书



高级职称证书

	<p>本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。</p> <p>编号：(14) 93434388</p>
<p>This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional &amp; technical positions of none stateowned economic organization.</p> <p>No. (14) 93434388</p>	 <p>持证人签名 <u>单亚南</u> Signature of the bearer</p>
<p>姓名 <u>单亚南</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1974.10</u> Date of Birth</p> <p>工作单位 <u>安徽华夏恒建筑工程 有限公司</u> Working Unit</p>	<p>系列名称 <u>工程技术人员</u> Category Appellation</p> <p>专业名称 <u>市政工程</u> Specialty Appellation</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Appellation</p> <p>评审时间 <u>2014.07.20</u> Appraisal Date</p> <p>00 评委会(章) Commission(Sign) 2014年07月20日 Y M D 评审委员会</p>
<p>发证机关(章) Issued By (Sign)</p>  <p>2014年08月22日 Y M D</p>	

学历证



### 3. 土建专业负责人曾萍萍

#### 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾萍萍 社保电脑号：634222251 身份证号码：431121199012141468 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
合计			3910.53	1972.88			2266.25	906.5			226.66		81.71	197.26	49.35	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4d927y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
363871

单位名称  
深圳市腾达工程顾问有限公司





# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117518401](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117518401)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

曾萍萍

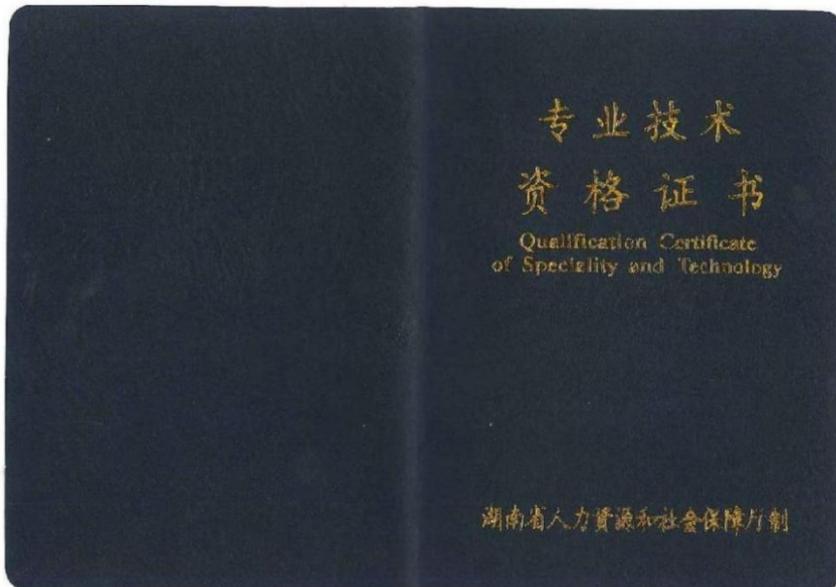
证件类型	居民身份证	证件号码	431121*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11234400023019	注册编号/执业印章号: B11234400023019
注册专业: 土建	有效期: 2027年07月09日	

中级职称证书



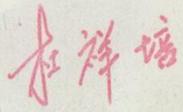
学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 曾萍萍 性别 女，一九九〇年 十二月 十四日生，于 二〇〇八年 九月至二〇一一年 六月在本校 工程造价专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 128481201106002091 二〇一一年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

高等教育自学考试

**毕业证书**



姓 名： 曾萍萍  
身份证号： 431121199012141468  
证书编号： 65439121101001328

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

 湖南省 高等教育自学考试委员会  
二〇一二年 十二月 三十日

 湖南城市学院 高等院校  
二〇一二年 十二月 三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

#### 4. 安装专业负责人莫小珍

#### 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫小珍

社保电脑号：626345292

身份证号码：43042219880229006X

页码：1

参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

单位编号：363871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	363871	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			1227.5	409.21			398.28						82.32

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4dd138 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124817241](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124817241)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

莫小珍

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14194400022316

注册编号/执业印章号：B14194400022316

注册专业：安装

有效期：2027年07月03日

学历证

湘潭大学  
毕业证书

学生 莫小珍 ，性别 女 ，  
1988年 02 月 29日生，于2006年  
9 月至 2010 年 6 月在本校  
建筑设施智能技术专业四年制普通  
全日制 本 科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 罗和安

2010 年 6 月 22 日  
证书编号:105301201005004076



湘潭大学印制

学士学位证书

莫小珍 ，女， 1988 年 02 月 29 日生。在 湘潭大学  
建筑设施智能技术 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。

湘潭大学 校 长 罗和安  
学位评定委员会主席

证书编号:1053042010004076 二〇一〇 年 六 月 二十 二 日  
(普通高等教育本科毕业生)



获奖证书



5. 钟文弟  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟文弟 社保电脑号：641362567 身份证号码：44088219901113441X 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			5867.43	3016.56			3648.51	1410.42			352.66		86.4		249.04	68.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4cd52h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分の時段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002312260144362590](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002312260144362590)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟文弟

证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400028526

注册编号/执业印章号：B11234400028526

注册专业：土建

有效期：2027年12月14日

# 中级职称证书



## 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



姓名：钟文弟  
证件号码：44088219901113441X  
性别：男  
出生年月：1990年11月  
级别：中级  
专业：建筑与房地产经济  
批准日期：2023年11月12日  
管理号：20231100149000003662



中华人民共和国人力资源和社会保障部



# 学历证

普通高等学校

## 毕业证书



学生 钟文弟 性别男，一九九〇年十一月十三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院（院）长：黄乐览



证书编号：127411201406608579 二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

6. 林少辉  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少辉 社保电脑号：645275836 身份证号码：43052519940108351X 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	363871	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6767.43	3496.56			4498.13	1688.44			398.28						82.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4db271 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>林少辉</u> 身份证号码: <u>43052519940108351X</u> 性别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市全鑫华建设集团 有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]1121440008991</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

# 职业资格证书



浏览器地址：jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117525062

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

林少辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430525*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]1121440008991 注册编号/执业印章号：B1121440008991

注册专业：土建 有效期：2025年09月29日

学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 林少辉 性别男,一九九四年一月八日生,于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 广东技术师范学院天河学院 校(院)长: **王祖益**

证书编号:126681201605003123 二〇一六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



广东技术师范学院天河学院

**学士学位证书**



学生 林少辉 性别男, 1994年1月8日生。在本校 工程造价 专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予**管理学**学士学位。

校 长 王祖益  
学位评定委员会主席

广东技术师范学院天河学院

证书编号:1266842016003126 二〇一六年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

## 职称说明

根据“建人〔2018〕167号文件”第五章 附则规定，第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。  
附：建人〔2018〕167号文件规定截图



首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称：住房和城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知  
索引号：000013338/2018-00238 分类：人事管理  
发文单位：中华人民共和国住房和城乡建设部 中华人民共和国交通运输部 中华人民共和国水利部 中华人民共和国人力资源和社会保障部 发文日期：2018-07-20  
文 号：建人〔2018〕167号 主题词：  
实施日期： 废止日期：

### 住房和城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知

选择字体：[大 - 中 - 小] 发布时间：2018-08-01 14:39:07 分享：

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房和城乡建设、交通运输、水利（水务）、人力资源社会保障厅（委、局），国务院有关专业部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

根据《国家职业资格目录》，为统一和规范造价工程师职业资格设置和管理，提高工程造价专业人员素质，提升建设工程造价管理水平，现将《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》印发给你们，请遵照执行。

中华人民共和国住房和城乡建设部  
中华人民共和国交通运输部  
中华人民共和国水利部  
中华人民共和国人力资源和社会保障部  
2018年7月20日

（此件主动公开）

#### 造价工程师职业资格制度规定

##### 第一章 总 则

第一条 为提高固定资产投资效益，维护国家、社会和公共利益，充分发挥造价工程师在工程建设经济活动中合理确定和有效控制工程造价的作用，根据《中华人民共和国建筑法》和国家职业资格制度有关规定，制定本规定。

##### 第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

## 查询链接：

[https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/201808/20180801\\_237029.html](https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/201808/20180801_237029.html)

7. 金晓莉  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金晓莉 社保电脑号：649360489 身份证号码：432522198908170047 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		717.85	169.08		42.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4d8699 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002407120232933321](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002407120232933321)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

金晓莉

证件类型	居民身份证	证件号码	432522*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400032847 注册编号/执业印章号: B11244400032847

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月02日

学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **金晓莉** 性别 **女**，一九八九年 八 月 十七 日生，于  
二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 **工程管理**  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院** 校（院）长：**李建华**



证书编号：115271201305001276 二〇一三年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**

**金晓莉**，女，1989年08月17日生。在 **湖南城市学院**  
**工程管理** 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**管理学**  
学士学位。

校 长   
**湖南城市学院** 学位评定委员会主席

证书编号：1152742013001302 二〇一三年六月二十日  
(普通高等教育本科毕业生)



# 广东省职称证书

姓名：金晓莉

身份证号：432522198908170047



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006167

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 8. 赵波 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵波                      社保电脑号：624481709                      身份证号码：420821198711190710                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司                      单位编号：363871                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			5417.43	2776.56			3281.13	1287.96			322.04			82.2	232.52		61.08

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4df27f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 363871                      深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>赵波</u>
	身份证号码： <u>420821198711190710</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001909</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日

变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位： 赵波
注册受理机关 公章 年 月 日	 注册受理机关 公章 年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
<b>同意延续注册</b>		注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
有效期至： <u>2028年09月16日</u>	有效期至：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：		
有效期至：	有效期至：		
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日		

# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117536050](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117536050)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

赵波

证件类型	居民身份证	证件号码	420821*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11204400001909 注册编号/执业印章号: B11204400001909

注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赵斌 性别 男，一九八七年十一月十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北交通职业技术学院 校（院）长： 

证书编号： 127521201006001003 二〇一〇年 六 月 三十 日

# 9. 向鹏 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向鹏 社保电脑号：810457502 身份证号号码：433122198707234031 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4d7f47 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>向鹏</u> 身份证号码: <u>433122198707234031</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>中铁十二局集团第七工程有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11214300002877</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
<p>第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>

# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131061693](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131061693)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查

向鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	433122*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400016019

注册编号/执业印章号: B11214400016019

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月15日

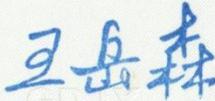
学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 向鹏 性别男， 1987 年 07 月 23 日生，于 2005 年 09 月至 2009 年 06 月在本校 安全工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  石家庄铁道学院 校（院）长： 

证书编号： 101071200905002141 2009 年 06 月 18 日

10. 丁程  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁程 社保电脑号：803419994 身份证号码：420982199107286743 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	19.86	3523	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	19.86	3523	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	19.86	3523	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		717.85		1691.08	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4deeer ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



# 职业资格证书



→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124832768

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

丁程

证件类型	居民身份证	证件号码	420982*****43	性别
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司			

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400031369

注册编号/执业印章号: B11214400031369

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月07日

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **丁程** 性别女，一九九一年七月二十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **园林** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华中农业大学楚天学院** 校（院）长：**陈焕春**

证书编号：**140351201305060016** 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**学士学位证书**

**丁程**，女，1991年7月28日生。在**华中农业大学楚天学院** **园林** 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **农学** 学士学位。



**华中农业大学楚天学院** 校 长 **陈焕春**  
学位评定委员会主席

证书编号：**1403542013003760** 二〇一三年六月三十日

（普通高等教育本科毕业生）

11. 颜辉南  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜辉南 社保电脑号：814833675 身份证号号码：432501198002221563 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523.0	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		717.85		1691.04	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4d8a6y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



# 职业资格证书



→ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160116469343](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160116469343)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机

颜辉南

证件类型	居民身份证	证件号码	432501*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司,湖南懿正建设工程有限责任公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400031658 注册编号/执业印章号: B11244400031658

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

职称证书



编号: NO. 20003416

姓名: 颜辉南

性别: 女

身份证号: 432501198002221563

职称名称: 工程师

专业类别: 电力系统及其自动化

备案日期: 2020年12月30日

工作单位: 湖南省翔宇工程有限公司

系统编码: B08201010000002824

学历证



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201606986839

学生 颜辉南 , 性别: 女 ,  
生于一九八〇年 二 月二十二日; 于  
二〇一六 年 一 月在本校修完 二 年制  
专 科 工程造价管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一六 年 一 月三十一日



No. X003684756 中华人民共和国教育部监制

## 12. 徐小珠

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐小珠

社保电脑号：641663606

身份证号码：36252319780720722X

页码：1

参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

单位编号：363871

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	9.86	3523.0	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	9.86	3523.0	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
合计			2818.4	1409.2				1618.75	647.5			161.9		61.99		40.9	35.25

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4e0273 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司





# 职业资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

徐小珠

证件类型	居民身份证	证件号码	362523*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11154400027697

注册编号/执业印章号: B11154400027697

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

中级职称证书



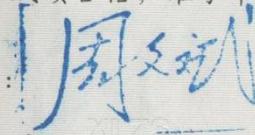
学历证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐小珠 性别 女，  
一九七九年七月廿一日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
土木工程学院 土木工程 专业  
(道路与桥梁方向)  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 南昌大学

二〇〇三年七月四日

中华人民共和国教育部监制

No. 02754379

学校编号: 104031200305005035

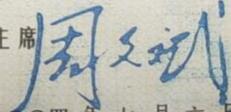



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



徐小珠，女，  
1979年7月生。自1999  
年9月至2003年7月  
在 建筑工程学院 土木工程  
(道路与桥梁) 专业  
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定，授予 工 学学士学位。

南昌大学  
学位评定委员会主席 

二〇〇四年七月六日

证书编号: 104034040395

### 13. 江韶军

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江韶军 社保电脑号: 805785968 身份证号码: 440204197110174715 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号: 363871 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	363871	0.0									35.8	14.09				
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	35.8	14.09	3523	281.84	129.5
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	35.8	14.09	3523	281.84	129.5
合计				1056.9	563.68			647.5	259.0			64.76					14.1

#### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915e2fbb4d776r ) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



姓名：江韶军  
身份证号码：440204197110174715  
性别：男  
专业：安装工程  
聘用单位：深圳华企诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]14124400003168

初始注册日期：2012年05月30日

颁发机关盖章：



发证日期：2020年11月9日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2024年 月 日

江韶军  
深圳华企诚工程管理有限公司  
注册受理机关

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

职业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0107115  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10234442344991527  
File No.:

姓名: 江韶军  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年10月  
Date of Birth  
专业类别: 安 装  
Professional Type  
批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2011年 03月10日  
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

## 江韶军

证件类型	居民身份证	证件号码	440204*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14124400003168

注册编号/执业印章号: B14124400003168

注册专业: 安装

有效期: 2024年12月31日

## 中级职称证书

姓名	江韶军	专业名称	建筑经济
Full Name		Speciality	
性别	男	资格级别	中级
Sex		Qualification Level	
出生年月	1971年10月	授予时间	2002年11月03日
Date of Birth		Conferral Date	
出生地点		专业主管部门	
Place of Birth		Conferred by	



学历证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **江韶军** 性别 **男**，一九七一年十月十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇五年七月在本校网络教育学院 **工商管理** (专升本)专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校（院）长：**李元元**

证书编号：105617200505001226 二〇〇五年九月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 毕业证书



学生**江韶军**，一九七一年七月出生。系湖南省**宁乡**县(市)人，于一九九九年九月至一九九九年七月，在本校**师范专业**六年制**专科**修业期满，已按计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校长 **余心福**

一九九九年七月一日

韶师专毕证字第代774号



一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>江彩霞</u> 身份证号码: <u>321181198307172620</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>力信工程设计有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14201409001655</u></p> <p>初始注册日期: <u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
<p>变更注册登记栏</p>	
现聘用单位:	现聘用单位:
变更内容: Changyong Gongsi 江苏中邦收液工程咨询有限公司	现聘用单位:
 建[造]14203200021848 2022年10月28日	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
	(江彩霞) 深圳市腾达工程顾问有限公司
	注册受理机关 [造]14203200021848 公章
年 月 日	年 月 日
	2023 11 27

# 职业资格证书



➤ [jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124799581](http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124799581)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

江彩霞

证件类型	居民身份证	证件号码	321181*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14204400027010 注册编号/执业印章号: B14204400027010  
注册专业: 安装 有效期: 2024年11月25日

学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **江彩霞** 性别 **女**，一九八三年七月十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华北电力大学**

校（院）长：**刘志峰**

证书编号：1007912006050000730

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 15. 梁帮涛

## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁帮涛      社保电脑号: 644308999      身份证号码: 440883199202260327      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司      单位编号: 363871      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计				2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52		32.13		112.72	28.2

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915e2fbb4cbf7f ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 363871      单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

012



证书编号：证号已经变更，见其变更栏  
43360009915

初始注册日期：2023 年 08 月 16 日

姓名：梁帮涛

身份证号码：440883199202260327

性别：女

专业：安装工程

聘用单位：江西辰项工程管理有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 08 月 16 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  （梁帮涛） 深圳市腾达工程顾问有限公司 建[造]234400033789 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024 9 10	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日

# 职业资格证书



→ ↻ jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117573847

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

梁帮涛

证件类型	居民身份证	证件号码	440883*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市腾达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]14234400033789      注册编号/执业印章号: B14234400033789

注册专业: 安装      有效期: 2027年08月15日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：梁帮涛

身份证号：440883199202260327



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043553

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 梁帮涛 性别女,一九九二年二月二十六日生,于二〇一四年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广州大学 校(院)长: 邵崇荣

证书编号: 110781201605060569 二〇一六年六月二十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



**学士学位证书**



梁帮涛,女,1992年2月26日生。在广州大学工程管理专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予 管理学学士学位。

校 长 邵崇荣  
学位评定委员会主席

证书编号: 1107842016066171 二〇一六年六月二十一日  
(普通高等教育本科毕业生)

16. 李平  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李平 社保电脑号：634376465 身份证号码：430426198510106019 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
合计			3663.92	1972.88			679.91	226.66			226.66		81.71	197.26	49.35	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4dbe5k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
363871

单位名称  
深圳市腾达工程顾问有限公司



二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年09月  
23日-2025年03月22日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李平

性别：男

出生日期：1985年10月10日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400009403

有效期：2022年11月30日-2026年11月29日

聘用单位：深圳市腾达工程顾问有限公司



李平

个人签名：

签名日期：



发证日期：2022年11月30日

# 职业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李平  
证件号码：430426198510106019  
性别：男  
出生年月：1985年10月  
专业：安装工程  
批准日期：2021年12月04日  
管理号：2021985445789851440201002623



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

# 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李平 性别男，一九八五年十月十日，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川理工学院 校（院）长：黄群

证书编号：106221200905001033 二〇〇九年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

17. 罗晋南  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗晋南 社保电脑号: 647879991 身份证号码: 441523199104176576 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号: 363871 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	19.86	3523	28.18	7.05
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52		32.13		112.72		28.2

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33915e2fbb4cb7e4 ) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



使用有效期：2024年06月  
24日-2024年12月21日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：罗晋南

性别：男

出生日期：1991年04月17日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015033

有效期：2024年06月24日-2028年06月23日

聘用单位：深圳市腾达工程顾问有限公司



罗晋南

个人签名：

签名日期：



发证日期：2024年06月24日

职业资格证书

## 二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓名: 罗晋南  
证件号码: 441523199104176576  
性别: 男  
出生年月: 1991年04月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985416309851440201000326



中级职称证



学历证



普通高等学校  
毕业证书



学生 廖晋南 ，性别 男 ，一九九一年 四 月  
十七 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校  
财 务 管 理 专业 2.5 年制  
专科起点本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

福建师范大学

校长：

廖长军

证书编号：103947202005723182 二〇二〇年七月一日



18. 吴日政  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日政 社保电脑号：630669393 身份证号码：45242319810512333X 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	363871	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28						82.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4ca8bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



执业资格证

# 全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



00535223

姓名: 吴日政

专业: 安装

证书号: 林业164419353

工作单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

签发单位 (盖章)

2016 年 1 月 10 日

学历证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **吴日政** 性别 **男**，一九八一年五月十二日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年三月在本校 **建筑工程技术** 专业 **脱产** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**衡阳工业职工大学** 校（院）长：**陈法安**

批准文号：**地教【1984】168号**

证书编号：**507985202206003064** 二〇二二年三月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中等专业学校

**毕业证书**



经广西壮族自治区教育厅验印有效

桂教中专毕字(2002)第 09987 号

学生 **吴日政** 系 广 西 省 (市、自治区) **藤 县 县 (市)** 人，性别 **男**，一九八一年五月生。于一九九八年九月至二〇〇二年七月，在本校 **室内设计** 专业学习，学制 **肆** 年，按教学计划学完全部课程，经考试、考核，学业成绩及思想品德合格，准予毕业。

发证学校 (印) **虹黄印继**

校 长 **虹黄印继**

二〇〇二年七月一日

19. 吴思荣  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

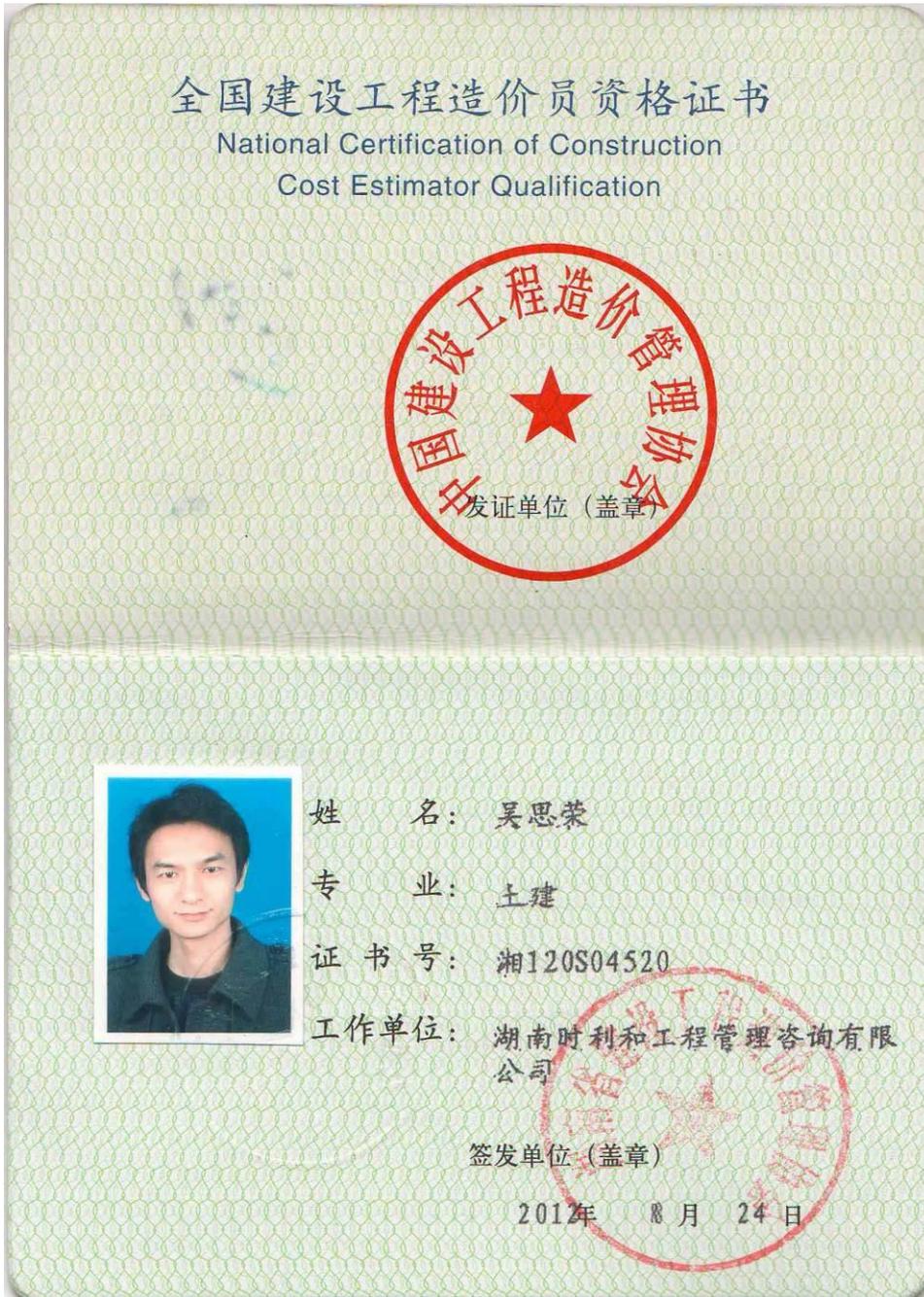
姓名：吴思荣 社保电脑号：644318758 身份证号码：430726198505261838 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	363871	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08			74.56	236.0		70.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbb4da205 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



资格证书



学历证



20. 沈丽霞  
社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈丽霞 社保电脑号：635919070 身份证号码：440582199703216321 页码：1  
参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号：363871 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	363871	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	09	363871	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6317.43	3256.56			4015.89	1532.88			383.28						75.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb21ef127 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：沈丽霞  
身份证号：440582199703216321



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209562  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 沈丽霞 性别女，一九九七年三月二十一日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 市政工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201806740412 二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 **广东海洋大学**  
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

**毕业证书**

沈丽霞，女，一九九七年三月二十一日生，于二〇一九年三月至二〇二二年一月在本校 工程管理 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



 广东海洋大学 校长 

批准文号：(87)教高三字022号  
证书编号：105665202205000686

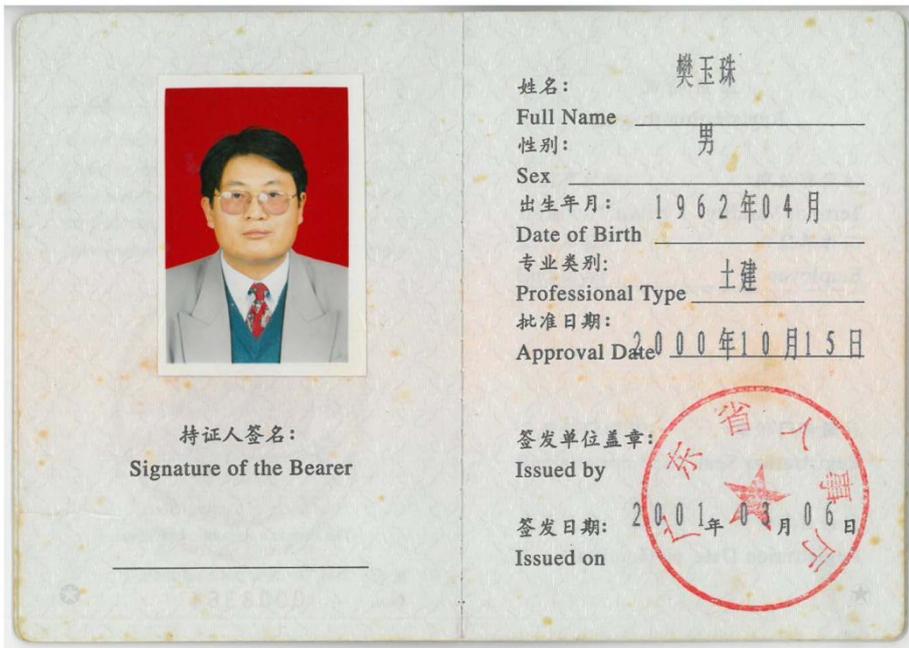
二〇二二年一月五日

成人高等教育毕业生 查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

21. 樊玉珠  
一级造价工程师注册证书



职业资格证书



高级职称证书



学历证



退休返聘人员，提供退休证、返聘合同如下：



合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市腾达工程顾问有限公司 劳动合同书



用人单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

受聘员工：樊玉珠

合同起止时间：2023年01月01日-2025年12月31日

用人单位（甲方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区青年创业园 B 栋 2 层 202-A

法定代表人（或主要负责人）：滕宁

联系电话：0755-83725996

受聘员工（乙方）：樊玉珠

身份证号码：130302196204051818

现住址：/

联系电话：13725078088 邮箱：/

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等有关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、合同期限

（一）甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从2023年01月01日起至2025年12月31日止。

2、无固定期限：从/年/月/日起至法定的终止条件出现时止。

3、以完成一定的工作（任务）为期限：自/年/月/日起至该工作（任务）完成（结束）时即行终止，工作任务完成的标志为：/，如果该项目提前完成、延期或因故终止，则双方的劳动

合同在项目完结时终止。

(2) 甲乙双方选择下列第1种形式确定本合同的试用期：

1、无试用期。

2、双方约定的试用期为  个月，至  年  月  日止。

3、乙方入职后，单月业绩量达到  /  时，试用期结束，可申请转正。如三个月内乙方业绩量未达到  /  ，视为乙方不符合录用条件，甲方有权解除劳动合同。

试用期到期前5个工作日内，乙方需填写《转正申请表》，提交至甲方人事部，由人事部评定考核是否转正或延长试用期、解除劳动合同，

## 二、工作内容和工作条款

乙方的工作岗位（部门、工种或职务）为：  造价部和监理部  。

乙方的工作任务或职责为：  造价工程师和监理工程师  。

乙方的工作地点为：  深圳及项目所在地  。

## 三、工作时间

(一)、根据工作需要，甲乙双方同意按照以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1. 标准工时制：每日工作时间不超过8小时，每周工作时间不超过40小时，每周至少休息一日。甲方有权根据工作需要，在标准工时制内自主安排乙方的工作班次，如在休息日工作的，甲方有权决定进行调休或发放加班工资。

2. 不定时工作制，即经劳动保障行政部门审批，乙方所在岗位实行不定时工作制。

址、身份证地址或发送邮件至乙方填写邮箱的，即视为送达。

十四、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，擅自涂改或未经合法书面授权代签无效。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，均具有同等法律效力。

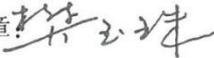
甲方盖章：



法定代表人签名：

2022 年 12 月 30 日

乙方签名或盖章



2022 年 12 月 30 日



22. 李辉  
一级造价工程师注册证书



### 职业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. : **0065479**



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 李辉  
Full Name 李辉

性别: 女  
Sex 女

出生年月: 1969年11月  
Date of Birth 1969年11月

专业类别: 土 建  
Professional Type 土 建

批准日期: 2005年10月16日  
Approval Date 2005年10月16日

管理号: 05232242304221420  
File No. : 05232242304221420

签发单位盖章:  
Issued by 

签发日期: 2006年1月20日  
Issued on 2006年1月20日



高级职称证书



学历证

# 毕业证书



学生 **李辉** 系 **吉林** 省  
**长春市** (县) 人, 性别 **女** 生于  
一九六九年十月一日, 于一九八七年九月  
至一九九一年七月在我院**建筑工程系**  
**工业与民用建筑** 专业四年制**本科**  
修业期满, 学完教学计划规定的全部课  
程, 成绩合格, 准予毕业。

毕证字第 111194 号



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李辉 社保电脑号: 615197641 身份证号号码: 220104196911190028 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司 单位编号: 363871 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	363871	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	363871	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	363871	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	363871	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			4981.71	2826.56			1130.75	376.96			292.18		48.38		24.2		82.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33915880d3e80ef3 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 医疗个人账户余额: 0.0
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
10. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司

