标段编号： 2408-440300-04-01-900035001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙岗安居冉龙苑项目、瀚龙苑项目园林景观工程批量招标

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宏浩园林建设有限公司

日期： 2024年09月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似工程业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。［注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。］
2	投标人拟派项目负责人业绩	提供项目负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似工程业绩（业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。［注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体项目负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目负责人姓名及职务，则不予认可）。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。］
3	项目管理机构	提供项目负责人资格等级、专业、职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员配备齐全，各专业工程师配备齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	投标人控股及管理关系情况	提供投标人控股及管理关系情况申报表（格式详见

		第三章）。
5	承诺函	在资信标中提交承诺函，承诺函内容及格式见详见第三章。
6	其他	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）；（2）投标人近 3 年(2021-2023 年度)经审计的财务报告；（3）投标人体现自身综合实力的其它证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人业绩

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注
1	深圳市坪山人才安居有限公司	安居凤凰苑项目园林景观工程	深圳市坪山区	2560.964054	2024.1.18	/
2	深圳市南山人才安居有限公司	安居高新花园项目室外园林景观工程	深圳市南山区	2403.409467	2023.11.2	/
3	中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部	怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程	广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县	2201.5071	2021.8.18	/
4	雅拓房地产开发(吴川市)有限公司	湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程	广东省湛江吴川市	649.516699	2021.12.25	/
5	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司	湛江麻章项目六标段货量区园建工程	广东省湛江麻章区	346.230847	2020.9.16	/
6	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司	湛江麻章项目五标段货量区园建工程	广东省湛江麻章区	280.221971	2020.6.20	/
7	阳江市宏灏房地产实业发展有限公司	阳江江城闸坡碧桂园(阳江碧桂园北洛明珠)项目货量区园建工程	广东省阳江市	258.344491	2021.5.26	/
8	化州市东山碧桂园房地产开发有限公司	茂名化州东山项目工 7-9#楼市政园建及园建安装第三方赶工工程	广东省茂名市化州	242.633267	2021.8.15	/
9	茂名市碧桂园振南房地产开发有限公司	茂名茂南中德大道(碧桂园天钻)项目示范区园建及园建安装工程	广东省茂名市	222.00	2021.7.15	/
10	廉江市驰盛房地产开发有限公司	湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程	广东省湛江市廉江	178.022428	2021.12.20	/

（1）安居凤凰苑项目园林景观工程

A. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-70-03-504255010001

标段名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

建设单位：深圳市坪山人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

中标价：2560.964054万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

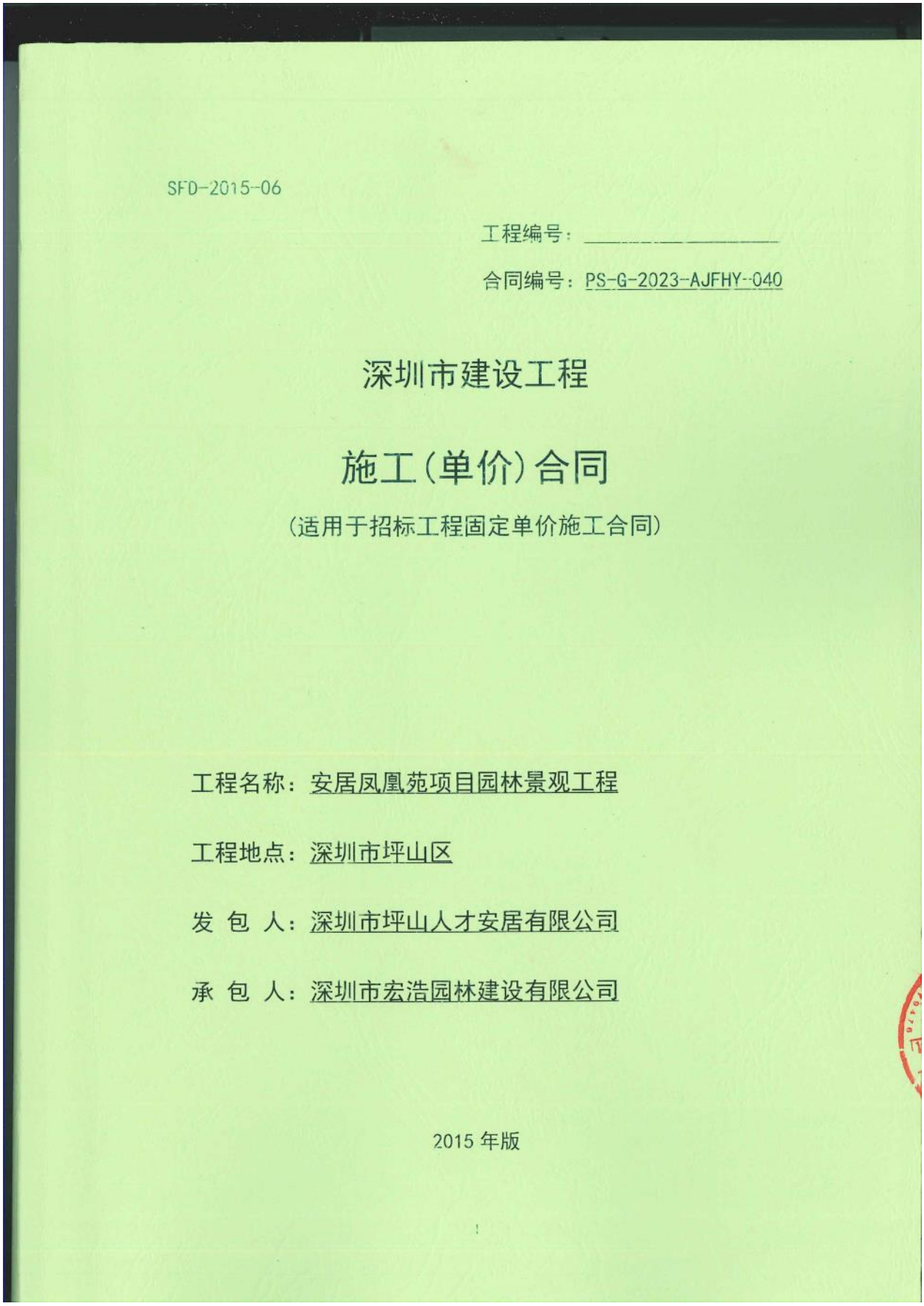
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-27

查验码：3888658416644088 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

B. 施工合同



SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：PS-G-2023-AJFHY--040

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山人才安居有限公司

承 包 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称)：深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

工程地点：项目位于深圳市坪山区聚龙山片区翠景路以东，青松路以北。

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：_

本项目建设用地面积 51242.82 平方米，总建筑面积 445438.88 平方米，其中：住宅建筑面积 252000 平方米（3627 套）、商业建筑面积 46150 平方米、老年日照中心建筑面积 1000 平方米、社区健康服务中心 1000 平方米、物业用房建筑面积 600 平方米，地上核增建筑面积 15380.86 平方米。本次招标施工范围为园林景观工程，园林景观面积约 50599 平方米（商业景观 26128 平方米、住宅景观 19165 平方米、幼儿园景观 5306 平方米），红线外改造提升景观约 2000 平方米、绿化完善约 5023 平方米。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本_100__%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%；其他__/__%。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居凤凰苑项目园林景观工程，负责项目的采购、施工、报批报建等工作；施工内容包括但不限于：

1、园建工程：园路、石材铺装、PC 陶瓷砖铺装、车行沥青路、EPDM 现浇地垫、硅 PU 地面、人造草坪球场、围墙、景墙、景观座墙、水景、水幕、泳池、泳池廊架、残坡通道、台阶结构及面层、屋顶景观、铁艺门、护栏、特色种植池、沙坑、线性水沟、石材盖板水沟、成人及儿童活动器材、雕塑、精神堡垒、迎宾 logo 景墙、旱喷、竹木躺椅、镂空坐凳、镂空花坛、不锈钢自行车档、广告牌、1A4 层景观及通向 3 层钢结构楼梯、架空层书架、兵兵球桌、园林样板段、成品垃圾箱、成品花箱、成品岗亭、成品伸缩门、成品户外家具、成品垃圾屋、特色种植池、特色廊架、室外主体台阶的饰面层等（硬景工程和软景工程）、景观与外墙幕墙交接部位的收口处理、单元门外地面装饰面层（以单元门为界），且负责公装交接部位的收口处理；

2、构架小品；

3、绿化工程：回填土及修整、草坪、灌木、大小乔木等、园林标识标识，架空层绿化验收后改为铺装等；

4、水电工程：水电井及盖板、车道截水沟、道路盲沟、配电箱、电线电缆及线路预留预埋、灯具、接地系统、排水系统、给水系统、景观雨水系统、泳池给排水及设备等；

5、绿化验收后首层及幼儿园景观、3-4 层住宅景观绿化完善，红线外景观提升工程，幼儿园岗亭二次改造，样板段工程等。

6、配合现场完成消防验收、规划验收、竣工验收等工作

7、BIM 模型深化及成果（若有）。

具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程　　万平方米	☐电信管道工程　　米
☐挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	☐电力管道工程　　米
☐ 软基处理工程　　万平方米	☐污水处理厂及配套工程　　立方米/d
☐水厂及配套工程　　立方米/d	☐污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☐给水管道工程　　米	☐泵站工程　　平方米

□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ ☑室外环境 1、园建工程；2、构架小品；3、绿化工程；4、水电工程；5、BIM 深化设计。）。		
□燃气工程　（户数: _____户;　庭院管: _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）;				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它:				

4. 其他工程

/

/

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月3日；

计划竣工日期：2023年10月10日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：符合国家现行的验收标准，合格。单位工程验收合格率 100%。配合创“获得国家优质工程奖”“广东省建设工程优质奖”、“深圳市优质工程奖”“深圳市优质工程结构奖”等。配合创优发生的所有费用含在合同报价中，结算时不予增加。

安全要求：配合获得深圳市双优工地奖。配合创优发生的所有费用含在合同报价中，结算时不予增加。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）贰仟伍佰陆拾万玖仟陆佰肆拾元伍角肆分（¥25,609,640.54元），其中不含增值税合同价23,495,083.06元），增值税税率

9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，对于已经发包人确认应支付且承包人已开具发票部分的款项，执行原规费及税率；对于未经发包人确认或未开票部分的款项，执行变化后的规费及税率。其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾陆万肆仟零伍拾元叁角贰分(¥764,050.32元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____ (¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万元整(¥1,460,000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款;

⑸本合同第三部分的专用条款;

⑹本合同第二部分的通用条款;

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

⑽图纸和技术规格书;

⑾已标价工程量清单;

⑿经发包人书面认可的有关本工程真实、合法的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 10 日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署（签字或签章）并加盖公司公章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人（公章）：深圳市坪山人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91440300MA5ECQ7E4H

地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A2101

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳分行营业部

账号：15000077464521

承包人：（公章）深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

邮政编码：518172

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28712281

传真：0755-28712281

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1091

C. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

验收日期：2019年7月18日

建设单位（盖章）：深圳市坪山人才安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">安居凤凰苑项目园林景观工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td>深圳市坪山区青松西路与翠景路东北角</td><td>建筑面积</td><td>50599㎡</td><td>工程造价</td><td>2560.964054万元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>框架结构</td><td rowspan="2">层数</td><td colspan="3" rowspan="2">地上：64 层
地下：3 层</td></tr>
<tr><td>/</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>2018-440300-70-03-50425508</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 7月3 日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2024 年 1月18日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市坪山区建设工程质量安全监督站</td><td>监督编号</td><td colspan="3">2023093-1</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市坪山人才安居有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">深圳市勘察研究院有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td colspan="5">中国建筑一局(集团)有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td colspan="5">中国建筑一局(集团)有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td colspan="5">中国建筑一局(集团)有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（园林景观工程）</td><td colspan="5">深圳市宏浩园林建设有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">深圳市合创建设工程顾问有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">深圳市深大源建筑技术研究有限公司</td></tr>
</table>

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张校通
副组长	黄学
组员	张彦威、陈险锋、杜俊、刘涛、杨侣苓

2.专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化工程	张彦威	冯炳全、丁志永、官建立
园林给排水、用电工程	陆歆	蒋革安、兰世霖、许彬
工程质控资料	刘威	高欢欢、周思诗、卢黛琼

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
绿化种植	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
园林建筑及附属设施	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
园林给排水	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
园林用电	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张校通	深圳市坪山人才安居有限公司	项目负责人	中级工程师	
2	张彦威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	
3	刘威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	
4	陆歆	深圳市坪山人才安居有限公司	机电工程师	工程师	
5	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	
6	杜俊	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理	工程师	
7	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	
8	丁志永	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	
9	冯炳全	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	
10	官建立	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	园艺工程师	
11	兰世霖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	
12	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	
13	刘涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人	高级工程师	
14	卢云鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	EPC项目经理	中级工程师	
15	郭川	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	中级工程师	
16	吕德运	中国建筑一局(集团)有限公司	质量总监	中级工程师	
17	杨侣苓	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目经理	中级工程师	
18	陈吉珍	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术负责人	高级工程师	
19	陈玉燕	深圳市宏浩园林建设有限公司	质量员		
20	官章平	深圳市宏浩园林建设有限公司	施工员		
21	卢黛琼	深圳市宏浩园林建设有限公司	资料员		
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定。各分部工程验收合格，质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求、观感质量好，经各相关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格，统一竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年1月18日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市 坪山 区 安居凤凰苑项目园林景观工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：杨伯荣

（公章）

2024年1月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市 坪山 区 安居凤凰苑项目园林景观工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年1月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市 坪山 区 安居凤凰苑项目园林景观工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2019年 1月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（2）安居高新花园项目室外园林景观工程

A. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-70-03-502143001001

标段名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

建设单位：深圳市南山人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

中标价：2403.409467万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-

查验码：4280676553844319 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

B. 施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：NS-G-2023-GXGY-028

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山人才安居有限公司

承 包 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称)：　深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点：项目位于深圳市南山区粤海街道白石路以北，科技南路以东，科技八路以西

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

项目位于南山区白石路与科技南路交界处，为棚户区改造项目，01、02 土地宗地号分别为 T205-0124 和 T205-0125。项目开发建设用地面积 32817 平方米，总建筑面积 352281.70 平方米，项目分南北两个地块：

1）北地块（01 地块）建筑面积 185531.01 平方米。建筑高度约 190 米，由 2 栋 61 层塔楼、1 栋 60 层塔楼，2 层裙房，3 层地下室组成；总套数 2408 套，　其中：人才房总数 2181 套：44 ㎡（1845 套）；88 ㎡（336 套）；还迁房总数：227 套：44 ㎡（115 套），70 ㎡（112 套），绿化覆盖率≧35%。

2）南地块（02 地块）建筑面积 166750.69 平方米。建筑高度约 140 米，由 3 栋 43 层塔楼，3 层裙房，4 层地下室组成。还迁房总数：1596 套：38 ㎡（304 套），47 ㎡（152 套），54 ㎡（228 套），64 ㎡（760 套），70 ㎡（152 套），绿化覆盖率≧30%。

施工范围为室外园林景观工程，园林景观面积约 3.6 万平方米。

资金来源：财政投入　%；国有资本 100 %；集体资本　%；民营资本　%；外商投资　%；混合经济　%；　其他　%。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居高新花园项目室外园林景观工程，负责项目的采购、施工、报批报建等工作；施工内容包括但不限于：1、园建工程；2、构架小品；3、绿化工程；4、水电工程；5、BIM 深化设计。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ ☑室外环境 1、园建工程；2、构架小品；3、绿化工程；4、水电工程；5、BIM 深化设计。）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；
□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 16 日；

计划竣工日期：2023 年 6 月 14 日；

合同工期总日历天数___90___天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%_____（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）贰仟肆佰零叁万肆仟零玖拾肆元陆角柒分（¥24034094.67 元），其中不含增值税合同价 22049628.14 元），增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万柒仟伍佰柒拾柒元玖角伍分　（¥ 497577.95 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万元整（¥1380000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 4 月 7 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91440300MA5EFAKF85	统一社会信用代码：91440300192330847Y
地址：深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 28 楼	地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
邮政编码：581000	邮政编码：518172
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-86628389	电话：0755-28712281
传真：/	传真：0755-28712281
电子信箱：/	电子信箱：
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	开户银行：中国工商银行深圳龙城支行
账号：4000020309200597310	账号：4000 1098 1910 0215 883

C. 竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

验收日期：2023 年 11 月 2 日

建设单位（盖章）：深圳市南山人才安居有限公司

一、工程概况

工程名称	安居高新花园项目室外园林景观工程		
工程地点	深圳市南山区白石路与科技南路交界处	工程造价	24034094.67元
结构类型	园林绿化工程	层数	地上：/ 层 地下：/ 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023 年3月16日	验收日期	2023 年11月2日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市南山人才安居有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位（园林绿化）	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	武琰玮
副组长	钟敏、吴国祥、林国梁
组员	罗时保、王辉、赵青朝、任瑞峰、李自远、陈德君、王佳琪、谢冬花

2.专业组

专业组	组长	组员
园林绿化工程	吴国祥	罗时保、任瑞峰、林康清、陈德君
工程质控资料	赵青朝	王佳琪、谢冬花

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园林景观工程	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	南山华侨	[illegible]		[illegible]
2	[illegible]	南山华侨	[illegible]		[illegible]
3					
4					
5	吴国祥	建业国际	项目总监	高工	吴国祥
6	王家建	建业国际	资料员		王家建
7	[illegible]	建业国际	总监代表	工程师	[illegible]
8	[illegible]	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目经理	高级工程师	[illegible]
9	[illegible]	宏浩园林	施工员		[illegible]
10	陈德君	宏浩园林	技术负责人	中级工程师	陈德君
11	李用通	宏浩	质量员		李用通
12	何文龙	宏浩园林	资料员		何文龙
13	林国梁	华阳国际	部门经理		[illegible]
14	[illegible]	华阳国际	负责人		[illegible]
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

GD-E1-914/5

五、工程竣工验收结论

经组织建设、施工、监理、设计等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料完整、齐全，符合施工规范验收标准要求。建设、施工、监理、设计等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期：2023 年 11 月 2 日

建设单位 （公章） 项目负责人：	监理单位 （公章） 项目总监：
施工单位 （公章） 项目负责人：	设计单位 （公章） 项目负责人：

（3）怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

A. 施工合同

合同编号：HYLM2-2020-FBLH-001

绿化工程专业分包合同

甲方：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部
法定住所：山西省太原市西矿街 130 号
电话：0351-2653921
委托代理人：史福伟　　职　务：项目经理
纳税人类型：一般纳税人
纳税人识别号：911400001100711840
开户行：中国建设银行股份有限公司太原市西矿街支行
账号：14001836208050500318-266

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司
法定住所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
法定代表人：李宏生　　职　务：总经理
电　　话：13902916481
纳税人类型：一般纳税人
纳税人识别号：91440300192330847Y
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：4425 0100 0100 0000 1091

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成

如下协议:

第一章　　分包工程概况

第一条　分包工程名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

第二条　分包工程地点：　广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县

第三条　分包工程范围及内容：高速公路路侧、中分带等附属绿化工程，互通区景观绿化工程，附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。

第二章　　分包合同工期

第四条　根据建设单位工期要求，双方商定分包工程工期自 2020 年 4 月 15 日开工，至 2020 年 12 月 30 日竣工。阶段工期满足建设单位要求。

第五条　如因建设单位原因及不可抗力造成的工期延误，经建设单位同意后，本合同工期相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。否则，乙方需无条件满足施工工期要求。

第六条　由于工期调整所产生的额外费用（含赶工、停工、停机等）乙方自行承担。

第三章　合同价款及调整

第七条　本合同总价暂定为￥22015071 元整（人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元整（扣团体意外险后）），详见附表《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》；合同暂定总价中未包含工程一切险及第三者责任险、团体建筑施工人员意外伤害保险的费用，本分包工程团体建筑施

工人员意外伤害保险由甲方统一购买，乙方建筑施工人员享受同等保险权益。

第八条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列工程量在实际履行中以实际施工完成并验收合格的《两阶段施工图》设计的工程量为准；乙方须遵守建设单位、监理单位、甲方制定的施工进度计划制度及相关管理办法，否则甲方将对乙方视情节处以 5000～50000 元的罚款；施工过程中因乙方施工进度原因造成甲方被建设单位或监理单位处罚的，甲方将根据建设单位或监理单位的处罚额度对乙方进行更严厉的处罚（至少为甲方或监理单位处罚额度的 150%）。

第九条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列清单数量为暂定设计数量，如存在变更工程的，工程量的增减变更甲方根据建设单位下发的变更文件、会议纪要及设计后服务函等相关纸质资料以现场实际施工完成且验收合格的变更后工程量据实调整。

不存在新增单价子目的变更，建设单位对甲方计量后，甲方依据建设单位批复的相关变更文件及乙方实际施工完成且验收合格的变更后工程量进行计量，支付方式参照本合同第九章约定执行；

存在新增单价子目的变更工程，建设单位批复并对甲方计量后，甲方依据建设单位变更批复文件对乙方实际施工完成且验收合格的工程量进行计量；新增单价子目（除“315-3 土路肩铺草皮”外）的分包单价按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以（1-分包合同清单下调率）进行计价，下浮率为 3.21%；“315-3 土路肩铺草皮”若因草皮种类变更等发生涉及新增单价的变更，则按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以（1-

分包合同清单下调率）进行计价，下浮率为20%。

第十条 涉及新增单价的变更工程项目，建设单位批复变更且下发变更令后，中期结算过程中甲乙双方根据本合同第九条约定的单价及乙方实际完成且验收合格的工程量确定中期结算价款后，甲方支付价款的80%，剩余17%待建设单位结算审计无误后再不计利息支付，余3%为质保金。

若结算审计过程中建设单位对甲方变更工程价款进行核减，则甲方对乙方进行相应核减，核减的相应价款于17%未支付费用中扣减，若17%不足扣减部分的，甲方将于质保金或履约保证金中予以扣减并在结算合同中列明扣减明细。

乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

工程进度奖金：本合同于《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》外单列工程进度奖￥303660元（人民币叁拾万零叁仟陆佰陆拾元整）（含税，增值税税率9%），以建设单位对甲方本绿化专业分包工程实际奖励金额为准（上限即本条约定金额）。支付方式参照本合同第九章约定执行。

第四章 双方责任

第十一条 甲方责任：

1、根据建设单位及相关要求，负责项目实施的各项组织协调工作。

2、向乙方提供施工设计图纸及有关技术资料并进行交底，传达与本合同工程相关的文件和要求。

3、向乙方下达年、季度、月施工计划。

安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》对乙方合同履行过程中的质量、安全及文明施工行为进行考核。

第四十四条　本合同自双方代表签字并盖章之日起生效，工程竣工交付、缺陷责任期满、价款结清且签署《履约完毕承诺书》后终止。

第四十五条　本合同签订后，其他未详列部分参照《公路工程标准施工招标文件（2018年版）》中公路工程通用合同条款相关约定，如甲乙双方需另行补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

第四十六条　本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。

甲方（盖章）：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路LM2标项目经理部

法定代表人

或委托代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人

或授权代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1

另详附:

一、乙方企业相关资质及人员证件;

二、专业分包已标价的工程量清单及费用一览表。

B. 竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2021 年 8 月 18 日　　合同段交工验收证书第　号

工程名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程	合同段名称及编号：HYLM2-2020-FBLH-001
施工总承包单位：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部	绿化分包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

本合同段主要工程量：

本合同段桩号：K46+065～K106+279.277，共 58.75Km。主要工程量：高速公路路侧、中分带等附属绿化工程，互通区景观绿化工程，附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。含 7 个互通（莲都互通、渔涝互通、杏花互通、长岗互通、郁南北互通、欧垌枢纽、化塘枢纽），5 个收费站（莲都收费站、渔涝收费站、杏花收费站养护工区、长岗收费站、郁南北收费站），罗董服务区，石眉山隧道，郁南停车区，取弃土场与填平区、怀阳管理中心。

主要施工内容：开挖并铺设表土 6.0744 万 m3、铺植草皮 26.6066 万㎡、人工种植花卉及攀缘植物 5.2849 万㎡、人工种植乔木 8303 棵、人工种植灌木 43948 株等。

本合同段价款	2201.5071 万元	实际	
本合同段工期	260 天	实际	472 天

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件）

1、工程质量评价：深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部建立了完善的质量保证体系，工程质量满足设计和规范要求，质量保证、资料完整齐全。经交工检测，工程质量评分为 98.0 分，工程质量评定合格。

2、合同执行情况：在施工期间深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部按照绿化工程专业分包合同要求设置施工管理机构、配置人员和机械设备，能按照施工图纸和施工规范进行施工，施工进度满足总体施工工期。合同执行情况良好。

3、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：承包人在施工期间能按照施工合同要求设置施工管理机构，所配备人员和机械设备能够按照施工图纸和施工规范要求进行标准化施工，工程进度满足总体施工工期，合同执行情况良好。

（1）需尽快完善路侧绿化局部枯死复绿作业；

（2）在缺陷责任期出现的质量问题，保证及时处理，无条件修复。

（3）需尽快完善工程变更、抓紧做好工程结算工作；完善竣工资料并按照要求做好归档工作。

（施工总承包单位的意见） 负责人（签字） 单位盖章 2021 年 8 月 18 日	（绿化分包单位的意见） 项目经理（签字） 单位盖章 2021 年 8 月 18 日

C. 履约评价

履约评价反馈表

建设单位：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部

联系人及电话：

工程名称			怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程	工程类别	景观工程
主要承包内容			铺设表土、撒播草种、铺植草皮、种植乔木、灌木、花卉、攀缘植物及花境，景观部分由景石、景墙、雕塑、花岗岩铺装、亲水平台、木栈道、特色方亭、特色亭廊及花池等		
承包商名称			深圳市宏浩园林建设有限公司	项目经理及联系电话	李宏生 13902916481
结算金额			3312.5611 万元	履约评价时间	2020 年 4 月—2021 年 7 月
履约评价情况	总体评价		☑优 □良 □合格 □不合格		
	分项评价	质量方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
		价格方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
		服务方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
		时间方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
		环保方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
		其他方面	☑优 □良 □合格 □不合格		
具体情况说明					
建设单位意见（签章）			建设单位（公章）： 2022 年 4 月 12 日		

说明：履约评价情况分为优、良、合格、不合格四个等级，请在对应的□前打“√”；

如需要说明其他情况的，请在“具体情况说明”一栏中详细说明其他情况。

D. 获奖证书（省级银奖）

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

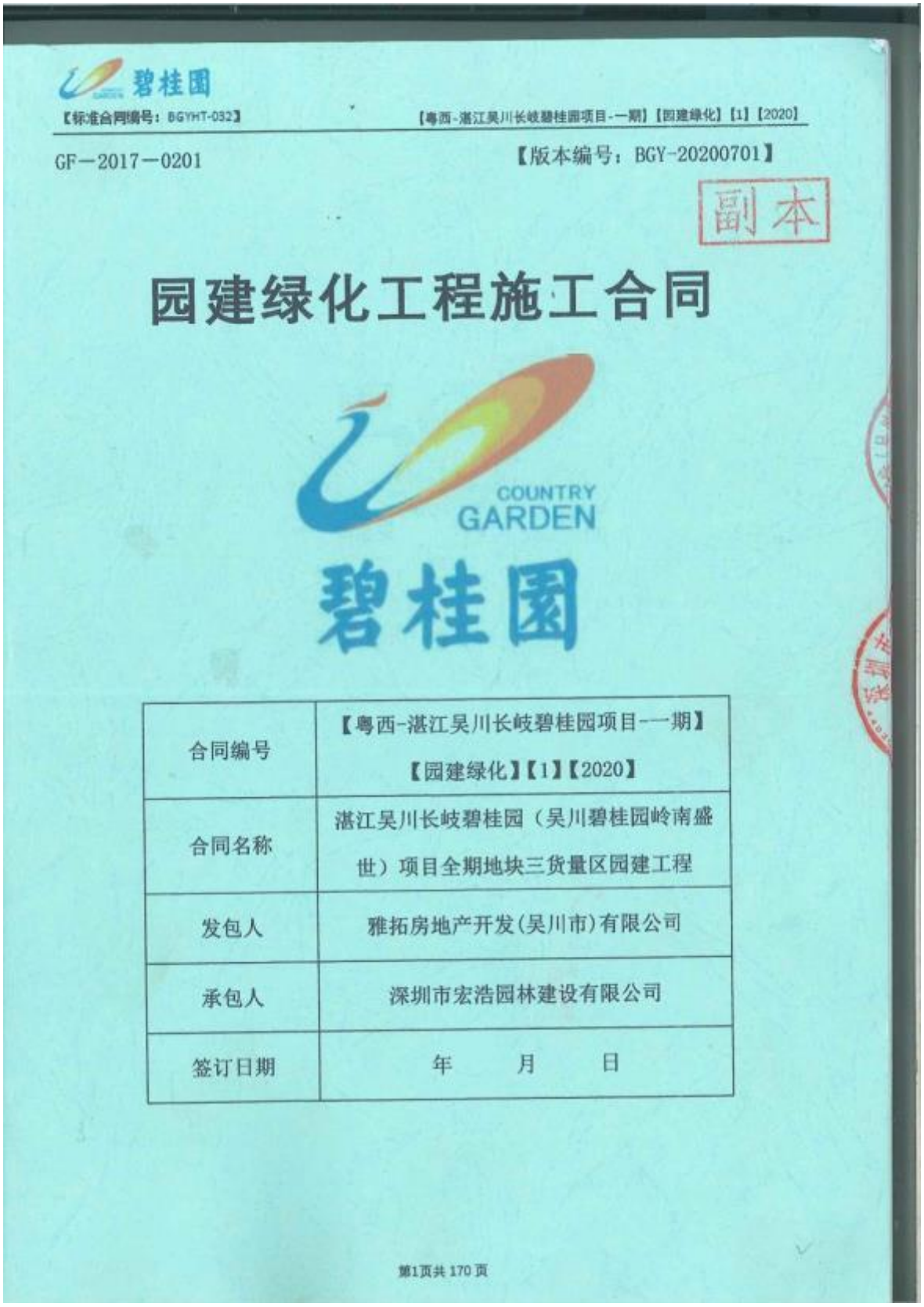
主要完成人：李宏生、陈德君、邓丹、张蓉

证书编号：2022-GDGC-272

二〇二二年十二月

（4）湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程

A. 施工合同



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-032】 【粤西-湛江吴川长岐碧桂园项目-一期】【园建绿化】【1】【2020】

GF—2017—0201 【版本编号：BGY-20200701】

副本

园建绿化工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-湛江吴川长岐碧桂园项目一一期】【园建绿化】【1】【2020】
合同名称	湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程
发包人	雅拓房地产开发(吴川市)有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	年　　月　　日

第1页共 170 页

湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：雅拓房地产开发(吴川市)有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程

1.2. 工程地点：广东省湛江吴川市长岐镇苏村火车站站前路

1.3. 工程内容：湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程，包含洋房园建、小学园建、商业大厦园建

1.4. 现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	马程		——
2	监理信息	单位名称	广东远顺建设监理有限公司	——
		总监理工程师	翁谦	
3	承包人项目经理	姓名	任瑞峰	助理工程师
		电话	13672648766	
4	承包人商务负责人	任瑞峰		助理工程师

5	承包人保修负责人	姓名	任瑞峰	——
		电话	13672648766	
		电子邮箱	630656282@qq.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704	

二、工期

序号	工程内容	建筑面积（平方米）	开工时间	竣工时间	备注
1	小学园建	6591.93	2020-12-18	2021-03-20	
2	商业大厦园建	2215.32	2020-12-18	2021-04-20	
3	洋房园建	10532.00	2020-12-18	2021-04-20	
合计		19339.25			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款11～条款14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥4,905,872.64；（大写）人民币肆佰玖拾万零伍仟捌佰柒拾贰元陆角肆分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥4,500,800.59；增值税税率9.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当前国家规定承包人适用的税率）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付：

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第三册《专项条款及合同附件》附件9约定执行。

47.3.通讯联络

47.3.1.本合同中无论何处所涉及各方之间的申请、批准、确认、同意、决定、核实、通知、任命、指令或表示同意、否定等的通讯（含派人面交、邮寄、电子传输等），均应采用书面形式，且只有在对方收到方能生效。

47.3.2.一方拒绝签收另一方的通讯文件的，另一方以特快专递、挂号信等方式将文件送至通讯地址的，视为送达。

47.4.特别约定

47.4.1.本合同通用条款按建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》执行。

47.4.2.承包人已经清楚明白，目前发包人对工程管理、质量、进度、安全施工有其特殊的要求，并且有其制度，承包人愿意接受其监督管理、配合巡查；按**本合同第三册《专项条款及合同附件》附件 5**《现场管理实施细则》执行，并且接受日后发包人所制定的新的管理制度，由此产生的费用已包含在合同价款中，结算时不予计取。

47.4.3.承包人在履约过程中如需发包人区域协助处理的问题（包括但不限于招标、工程款申报、签证、预结算及合同履约争议问题等）请以邮件形式将反馈问题发送至发包人区域以下指定邮箱：

所属区域	邮箱地址
碧桂园集团区域公司_粤西成本管理部	bgyqycb071@countrygarden.com.cn

若邮件发送后 20 个工作日内无任何信息反馈的，则承包人可将问题发送到碧桂园集团成本管理中心对应业务监督部门。

业务分类	碧桂园集团监督部门	邮箱地址
进度款/计价条款/签证/清单/调差原则/预结算	碧桂园集团成本管理中心成本管理部	bgycbglb2019@countrygarden.com.cn
招标业务/合同条款/合同签订	碧桂园集团成本管理中心工程招标管理部	bgycbzb@countrygarden.com.cn

十二、合同签订

合同订立时间：　　年　月　日

合同订立地点：湛江吴川长岐碧桂园项目部

十三、合同附件

附件 1：廉洁合作协议书

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-84186901
传真：	传真：0755-84186901
公司邮箱：	公司邮箱：630656282@qq.com
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳光明支行
账户名称：	账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：	账号：4000091119100119681
通讯地址：	通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
邮政编码：	邮政编码：518112

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程补充协议（一）

合同编号：【粤西-湛江吴川长岐碧桂园项目一期】【园建绿化】【1】【2020】-补1

COUNTRY GARDEN
碧桂园

发 包 人：雅拓房地产开发(吴川市)有限公司

承 包 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

二〇二二年六月十七日

补充协议书

发包人：雅拓房地产开发(吴川市)有限公司

承包人：深圳市宏浩园林建设有限公司

发包人、承包人双方签署了湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程施工合同{合同编号:【粤西-湛江吴川长岐碧桂园项目-一期】【园建绿化】【1】【2020】}（以下称原合同），现经发包人、承包人双方协商一致同意对原合同约定的内容予以变更和补充，具体达成补充协议如下：

一、合同价款调整内容：

1.1. 对园建工程进行预算刷新，经双方协商，现增加合同价款暂定含税金额**¥1,589,294.35**。

二、合同价款变更：

原合同暂定含税金额：

（大写）：人民币肆佰玖拾万零伍仟捌佰柒拾贰元陆角肆分；

（小写）：¥4,905,872.64。

本补充协议（一）增加暂定含税金额：

（大写）：人民币壹佰伍拾捌万玖仟贰佰玖拾肆元叁角伍分；

（小写）：¥1,589,294.35。

现合同暂定含税总金额变更为：

（大写）：人民币陆佰肆拾玖万伍仟壹佰陆拾陆元玖角玖分；

（小写）：¥6,495,166.99。【变更后的合同价款组成详见本补充协议附件1】

其中：不含增值税金额（小写）¥5,958,868.80，增值税税率9%。

调整后的合同暂定价款只作为拨付进度款的依据，不作为结算依据。结算时按原合同约定条款执行。

三、除本补充协议约定外，其他所有条款均**按原合同**约定予以履行。

四、本协议自签订之日起生效。正本一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份；副本贰份，双方各执壹份。

五、合同附件

附件 1 湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程施工合同补充协议（一）合同价款计取表

附件 2 湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程施工合同补充协议（一）预算汇总表

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

法定代表人：

签约代表人：

承包人：（公章）

法定代表人：

签约代表人：

签订地点：湛江吴川长岐碧桂园项目　　签订时间：2022 年 6 月 17 日

B. 竣工验收报告

竣工验收表

工程名称	湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛 世）项目全期地块三货量区园建工程
工程地点	广东省湛江吴川市长岐镇苏村火车站站前路
分部分项工程名称	学校操场、旗杆、体育设施、凉亭、水景、跑道、EPDM 胶垫、地坪漆、广场平台、商业街平台、路侧石、停车位、给排水
验收说明：	
施工单位：深圳市宏浩园林建设有限公司 项目经理：任瑞峰 技术负责人：[illegible] 日期：2021.12.25	建设单位意见： 单位（项目）负责人：[illegible] 日期：2021.12.25

注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

C. 履约评价

履约评价情况反馈表

建设单位名称：雅拓房地产开发(吴川市)有限公司
联系人及电话：

项目名称		湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程	项目编号	【粤西-湛江吴川长岐碧桂园项目-一期】【园建绿化】【1】【2020】	
中标单位		深圳市宏浩园林建设有限公司	中标联系人及电话	陈小姐 0755-28712281	
中标金额		4905872.64 元	合同工期	开工日期：2020 年 12 月 18 日 完工日期：2021 年 04 月 20 日	
履约情况评价	总体评价	☑优	□良	□中	□差
	分项评价 质量方面	☑优	□良	□中	□差
	价格方面	☑优	□良	□中	□差
	服务方面	☑优	□良	□中	□差
	进度方面	☑优	□良	□中	□差
	环境保护	☑优	□良	□中	□差
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为：	□优	□良	□中 □差
具体情况说明					
建设单位意见（公章）		日期： 年 月 日			

说明：
1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

D. 获奖证书（省级铜奖）

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**铜奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

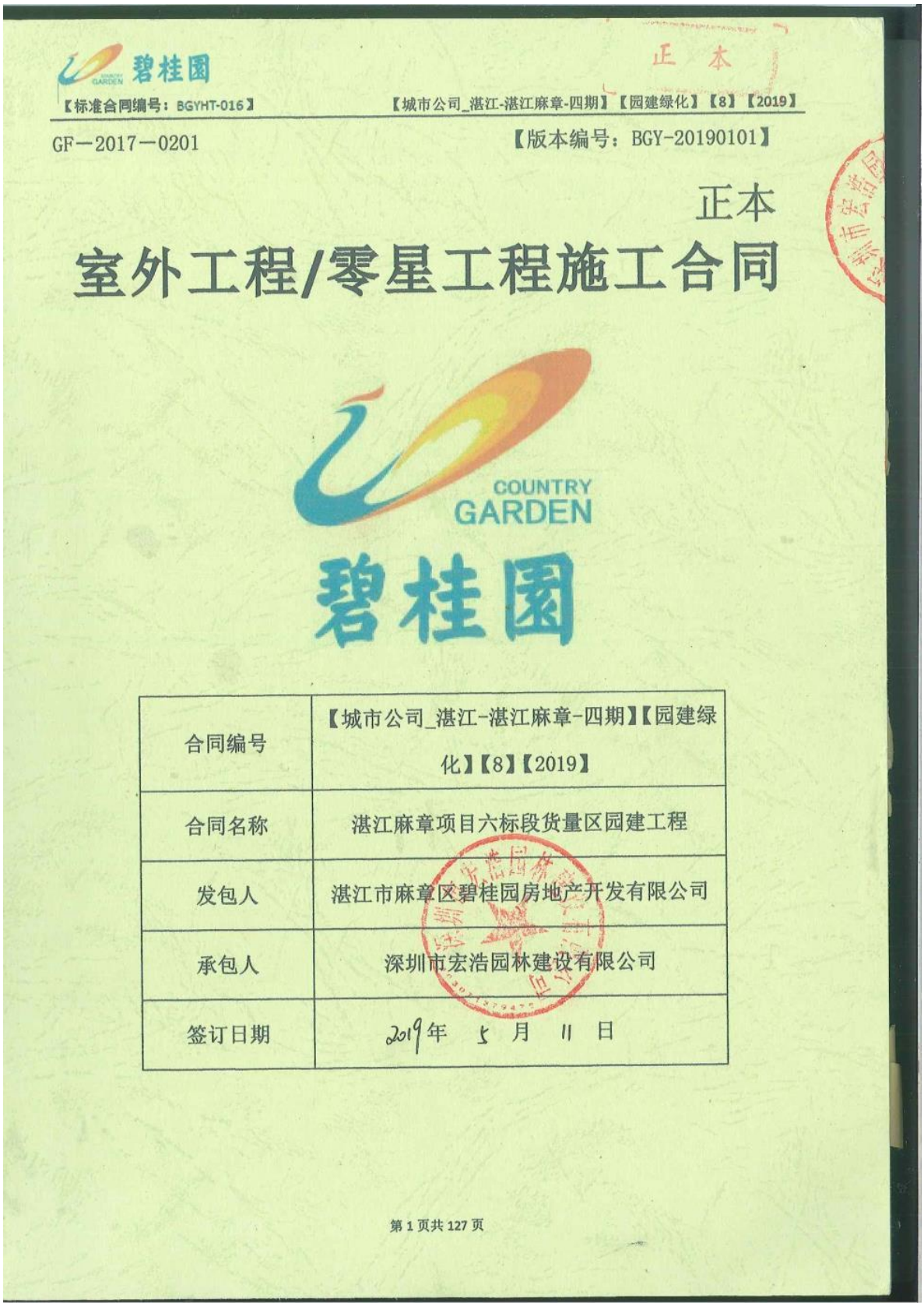
主要完成人：任瑞峰、陈吉珍、邓丹、卢黛琼

证书编号：2022-GDGC-322

二〇二二年十二月

（5）湛江麻章项目六标段货量区园建工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

正本

【标准合同编号：BGYHT-016】 【城市公司_湛江-湛江麻章-四期】【园建绿化】【8】【2019】

GF—2017—0201 【版本编号：BGY-20190101】

正本

室外工程/零星工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【城市公司_湛江-湛江麻章-四期】【园建绿化】【8】【2019】
合同名称	湛江麻章项目六标段货量区园建工程
发包人	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2019年 5月 11日

第 1 页共 127 页

湛江麻章项目六标段货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：湛江麻章项目六标段货量区园建工程

1.2. 工程地点：广东省湛江市麻章区金康西路 21 号

1.3. 工程内容：湛江麻章项目六标段货量区园建工程，包含园建及园建安装工程，施工面积为 6,422.00 ㎡

1.4. 现场管理人员

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	刘阳		——
2	监理信息	单位名称	广西益建工程建设监理有限责任公司	——
		总监理工程师	唐钟锋	
3	承包人项目经理	姓名	陈吉珍	中级工程师
		电话	13823762831	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	何倩兴	——
		电话	15999978204	
		电子邮箱	15999978204@163.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积（平	开工时间	竣工时间	备注

		方米）			
1	货量区园建工程、 园建安装工程	6,422.00	2019-06-10	2019-09-10	
合计		6,422.00			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥3,462,308.47；（大写）人民币叁佰肆拾陆万贰仟叁佰零捌元肆角柒分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥3,147,553.15；增值税税率 10.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付：本工程采用需要预留质保金的工程支付方式。

本工程的工程款（进度款）支付方式按现金支付。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80%进行支付。

【适用于需要预留质保金的工程】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总价的 3%作为质量保证金。

【适用于不需要预留质保金的工程（临路修缮、临水临电安装、临时板房、拆除工程、抢工、场地平整及空气治理、清表、清淤工程）】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 100%。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定

标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心 （联系人：刘建军，电话：18718721050 ，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2. 本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（含答疑文件）

5.3. 本合同第三册《专项条款及合同附件》（除工程清单或报价单）

5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5. 招标文件（含招标文件补充文件）

5.6. 投标书及其附件

5.7. 施工图纸和设计变更

5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9. 工程报价单或预算书

5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

[本页以下无正文]

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-28712281
传真：	传真：0755-28712281
公司邮箱：	公司邮箱：369328723@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账户名称：	账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：	账号：44250100010000001091
通讯地址：	通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704
邮政编码：	邮政编码：518000

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

B. 竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书

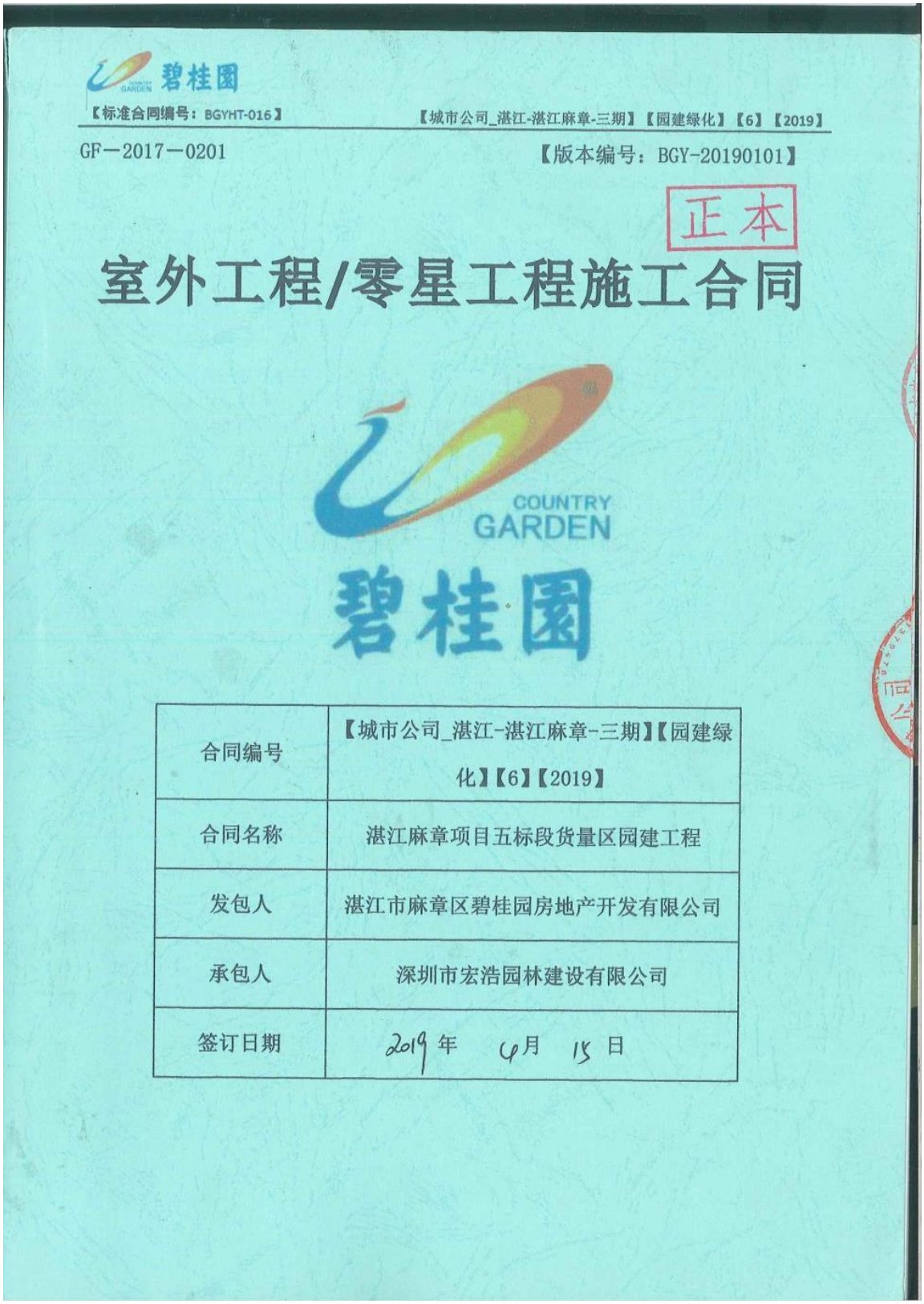
工程名称：湛江麻章项目六标段货量区园建工程　　验收日期：

建设单位：	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司			监理单位：	广西益建工程建设监理有限责任公司			
施工单位：	深圳市宏浩园林建设有限公司			设计单位：	广东博意建筑设计院有限公司			
建设面积：	6422m2	合同工程总造价：	3462308.47元	结构层次：		开工日期：	2020/6/16	竣工日期：	2020/9/16
验收意见	验收结果：合格							

建设单位	监理单位	施工单位
建设单位：（签章） 工程部经理：　项目总经理： 签署时间：	监理单位：(签章) 总监理工程师： 签署时间：	施工单位：（签章） 项目经理： 签署时间：

（6）湛江麻章项目五标段货量区园建工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-016】 【城市公司_湛江-湛江麻章-三期】【园建绿化】【6】【2019】

GF—2017—0201 【版本编号：BGY-20190101】

正本

室外工程/零星工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【城市公司_湛江-湛江麻章-三期】【园建绿化】【6】【2019】
合同名称	湛江麻章项目五标段货量区园建工程
发包人	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2019 年 9 月 15 日

湛江麻章项目五标段货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1.工程名称：湛江麻章项目五标段货量区园建工程

1.2.工程地点：广东省湛江市麻章区金康西路21号

1.3.工程内容：湛江麻章项目五标段货量区园建工程，含园建及园建安装工程，施工面积为7,298.00㎡

1.4.现场管理人员

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	付强		——
2	监理信息	单位名称	广西益建工程建设监理有限责任公司	——
		总监理工程师	唐钟锋	
3	承包人项目经理	姓名	任瑞峰	中级工程师
		电话	13672648766	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	陈庆钊	——
		电话	13760271284	
		电子邮箱	13760271284@163.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积（平	开工时间	竣工时间	备注

		方米）			
1	货量区园建工程、园建安装工程	7,298.00	2019-04-20	2019-06-20	
合计		7,298.00			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥2,802,219.71；（大写）人民币贰佰捌拾万零贰仟贰佰壹拾玖元柒角壹分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥2,547,472.46；增值税税率 10.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付：本工程采用需要预留质保金的工程支付方式。

本工程的工程款（进度款）支付方式按现金支付。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80%进行支付。

【适用于需要预留质保金的工程】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总价的 3%作为质量保证金。

【适用于不需要预留质保金的工程（临路修缮、临水临电安装、临时板房、拆除工程、抢工、场地平整及空气治理、清表、清淤工程）】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 100%。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定

标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心 （联系人：刘建军，电话：18718721050 ，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（含答疑文件）

5.3.本合同第三册《专项条款及合同附件》（除工程清单或报价单）

5.4.建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5.招标文件（含招标文件补充文件）

5.6.投标书及其附件

5.7.施工图纸和设计变更

5.8.现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9.工程报价单或预算书

5.10.组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

签约代表人：

电话：

传真：

公司邮箱：

开户银行：

账户名称：

账号：

通讯地址：

邮政编码：

承包人：（公章）

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：

签约代表人：

电话：0755-28712281

传真：0755-28712281

公司邮箱：369328723@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

账号：44250100010000001091

通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

邮政编码：518000

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

B. 竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书

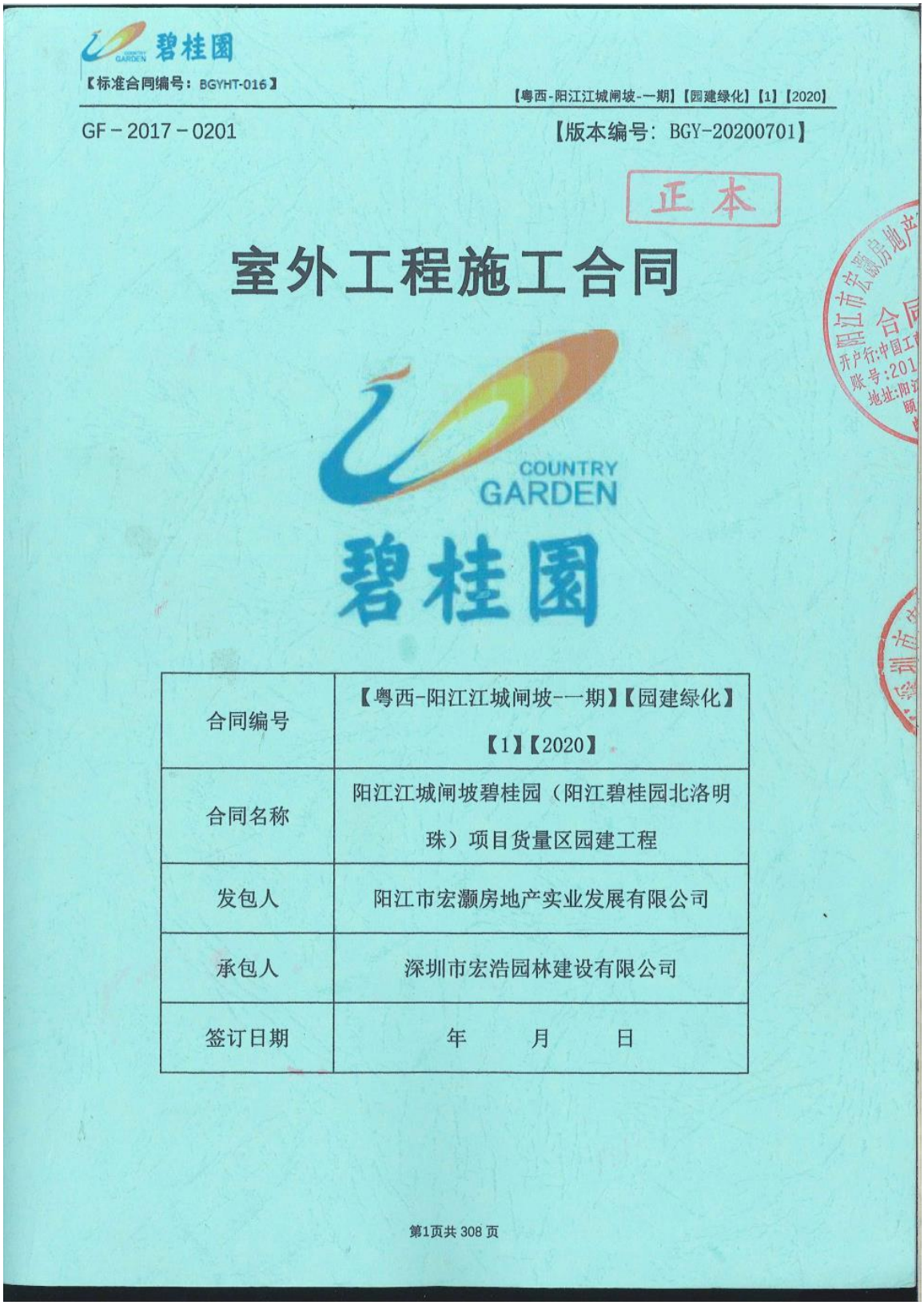
工程名称：湛江麻章项目五标段货量区园建工程　　验收日期：

建设单位：	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司			监理单位：	广西益建工程建设监理有限责任公司				
施工单位：	深圳市宏浩园林建设有限公司			设计单位：					
建设面积：	7298.00m2	合同工程总造价：	2802219.71元	结构层次：		开工日期：	2020/3/20	竣工日期：	2020/6/20
验收意见	验收结果：合格								

建设单位	监理单位	施工单位
建设单位：（签章） 工程部经理：　项目总经理： 签署时间：	监理单位：(签章) 总监理工程师： 签署时间：2020.3.20	施工单位：（签章） 项目经理： 签署时间：

（7）阳江江城闸坡碧桂园(阳江碧桂园北洛明珠)项目货量区园建工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-016】

【粤西-阳江江城闸坡-一期】【园建绿化】【1】【2020】

GF－2017－0201

【版本编号：BGY-20200701】

正本

室外工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-阳江江城闸坡-一期】【园建绿化】【1】【2020】
合同名称	阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程
发包人	阳江市宏灏房地产实业发展有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	年　　月　　日

第1页共 308 页

阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程施工合同

第一册　工程基本信息

发包人（全称）：阳江市宏灏房地产实业发展有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程

1.2. 工程地点：阳江市闸坡镇旧澳湾碧桂园北洛明珠项目

1.3. 工程内容：货量区园建工程（高层区、市政公园区）结构土方开挖回填、入户车道、车位、平台、铺装、硬景、园艺小品摆放等工程

1.4. 现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	袁浩钦		——
2	监理信息	单位名称	广东信立工程项目管理有限公司	——
		总监理工程师	项概	
3	承包人项目经理	姓名	陈吉珍	中级工程师
		电话	13823762831	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	陈吉珍	——
		电话	13823762831	
		电子邮箱	630656282@qq.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积面积（平方米）	开工时间	竣工时间	备注

1	货量区园建工程（高层区、市政公园区）结构土方开挖回填、入户车道、车位、平台、铺装、硬景、园艺小品摆放等工程	9000.00	2020-10-20	2020-12-30	
合计		9000.00			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥2,583,444.91；（大写）人民币贰佰伍拾捌万叁仟肆佰肆拾肆元玖角壹分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥2,370,132.94；增值税税率 9.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当前国家规定承包人适用的税率）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第三册《专项条款及合同附件》附件 9 约定执行。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的80%进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起45天内支付至该部分工程总价的85%；并在初审完毕之日起45天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的90%。在结算手续办理完毕之日起45天内支付至工程结算总价的97%，留结算总价的3%作为质量保证金。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：18718721050，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》(含答疑文件)

5.3.本合同第三册《专项条款及合同附件》(除工程清单或报价单)

5.4.建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5.招标文件（含招标文件补充文件)

5.6.投标书及其附件

5.7.施工图纸和设计变更

5.8.现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9. 工程报价单或预算书

5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

电话：		电话：	0755-28712281
传真：		传真：	0755-84186901
公司邮箱：		公司邮箱：	630656282@qq.com
开户银行：		开户银行：	中国工商银行股份有限公司深圳光明支行
账户名称：		账户名称：	深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：		账号：	4000091119100119681
通讯地址：		通讯地址：	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
邮政编码：		邮政编码：	518112

说明： 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

招标业务/合同条款/合同签订	碧桂园集团成本管理中心 工程招标管理部	bgycbzb@countrygarden.com.cn

十二、合同签订

合同订立时间：　　年　月　日

合同订立地点：阳江江城闸坡碧桂园

十三、合同附件

附件 1：廉洁合作协议书

附件 2：工程质量保修书

附件 3：关于按时足额发放民工工资的承诺书

附件 4：工程进度款申请支付表及其附表

附件 5：现场管理实施细则

附件 6：发包人指定、供应品牌材料表及附件

附件 7：施工图纸交接单（格式模板）【适用于预算总价包干工程】

附件 8：工程完工清洁移交标准

附件 9：付款方式补充条款

附件 10：质量保证金保函

附件 11：签证变更及时上报承诺函

附件 11-1：签证变更上报零遗漏承诺函

附件 12：设计变更和现场签证管理之适用范围和操作指引

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

签约代表人：

承包人：（公章）

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：

签约代表人：

B. 竣工验收报告

竣工验收表

工程名称	阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程
工程地点	阳江市闸坡镇旧澳湾碧桂园北洛明珠项目
分部分项工程名称	平台园路、停车位、栏杆、路侧石 水电、铁艺
验收说明：	
施工单位： 项目经理： 技术负责人： 日期：2021.5.26	建设单位意见： 单位（项目）负责人： 日期：2021.5.26

注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

（8）茂名化州东山项目工 7-9#楼市政园建及园建安装第三方赶工工程

A. 施工合同关键页

碧桂园

正本

【标准合同编号：BGYHT-016】 【粤西-茂名化州东山-一期】【园建绿化】【1】【2021】

GF—2017—0201 【版本编号：BGY-20210701】

室外工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-茂名化州东山-一期】【园建绿化】【1】【2021】
合同名称	茂名化州东山项目 7-9#楼市政园建及园建安装第三方赶工工程
发包人	化州市东山碧桂园房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2021 年 7 月 16 日

第 1 页共 745 页

茂名化州东山项目 7-9#楼市政园建及园建安装第三方赶工工程

施工合同

第一册 合同条件

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：化州市东山碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1.工程名称：茂名化州东山项目 7-9#楼市政园建及园建安装第三方赶工工程

1.2.工程地点：广东省茂名市化州市迎宾大道儒教位段东侧

1.3.工程内容：茂名化州东山碧桂园项目 7#-9#之间的园建及安装、市政管网、小区沥青道路、商业街的铺贴。

1.4.现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	曾华生		——
2	监理信息	单位名称	茂名市中城监理工程有限公司	——
		总监理工程师	郭旭坚	
3	承包人项目经理	姓名	任瑞峰	工程师助理
		电话	13672648766	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	任瑞峰	——
		电话	13672648766	
		电子邮箱	630656282@qq.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704	
		性别	男	
		部门	工程部	
		职务	项目经理	
		身份证号码	410922199001202056	

保修负责人执行与合同约定的工程保修相关工作，在碧桂园客服 CRM 系统或其他方式所签署的与上述合同工程保修业务有关的文件、处理与之有关的事务或接收通知。禁止保修负

责人将碧桂园客服 CRM 系统账号转借、授权第三方使用，若因保修负责人违规使用客服 CRM 系统账号给发包人造成的损失，责任由承包人承担。

二、工期

序号	工程内容	园建面积（㎡）	开工时间	竣工时间	备注
1	7#~9#之间的园建及安装、市政管网、小区沥青道路和商业街的铺贴	5,936.00	2021-07-20	2021-08-15	

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第一册第二部分《专项条款》条款 11～条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥2,426,332.67;（大写）人民币贰佰肆拾贰万陆仟叁佰叁拾贰元陆角柒分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥2,225,993.28;增值税税率 9 %。

含增值税金额=不含增值税金额*（1+增值税税率）（其中增值税税率暂按合同签订时国家颁布的建筑行业承包人适用税率，工程结算时的增值税税率按承包人实际开票工程款的增值税税率执行，具体详见本合同第一册第二部分《专用条款》九、竣工验收与结算条款 33.8.）

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单及附件》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第二册《工程计价信息》附件 5 约定执行。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第二册《工程计价信息》附件2），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80%进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总

价的3%作为质量保证金。

四、合同履约说明

4.1.质量要求

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：13378400573，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

4.2.履约过程中涉及经济类的往来函件确认原则：

须经发包人项目负责人、区域成本负责人、区域总裁共同签字并加盖发包人公章方为有效。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册第一部分《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（除工程清单或报价单）（含答疑文件）

5.3.本合同第一册第二部分《专项条款》

5.4.建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5.招标文件（含招标文件补充文件）

5.6.投标书及其附件

5.7.施工图纸和设计变更

5.8.现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9.工程报价单或预算书

5.10.组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

六、合同签订

合同订立时间：2021年7月16日

合同订立地点：茂名化州东山碧桂园

七、合同附件

附件 1：廉洁合作协议书

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

签约代表人：

电话：

传真：

公司邮箱：

开户银行：

账户名称：

账号：

通讯地址：

邮政编码：

承包人：（公章）

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：

签约代表人：

电话：0755-28712281

传真：0755-84186901

公司邮箱：630656282@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

账号：4000091119100119681

通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

邮政编码：518112

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效；

3、承包人收款账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人提供书面申请说明原因及相关变更资料，经发包人同意变更后方为有效。

B. 竣工验收报告

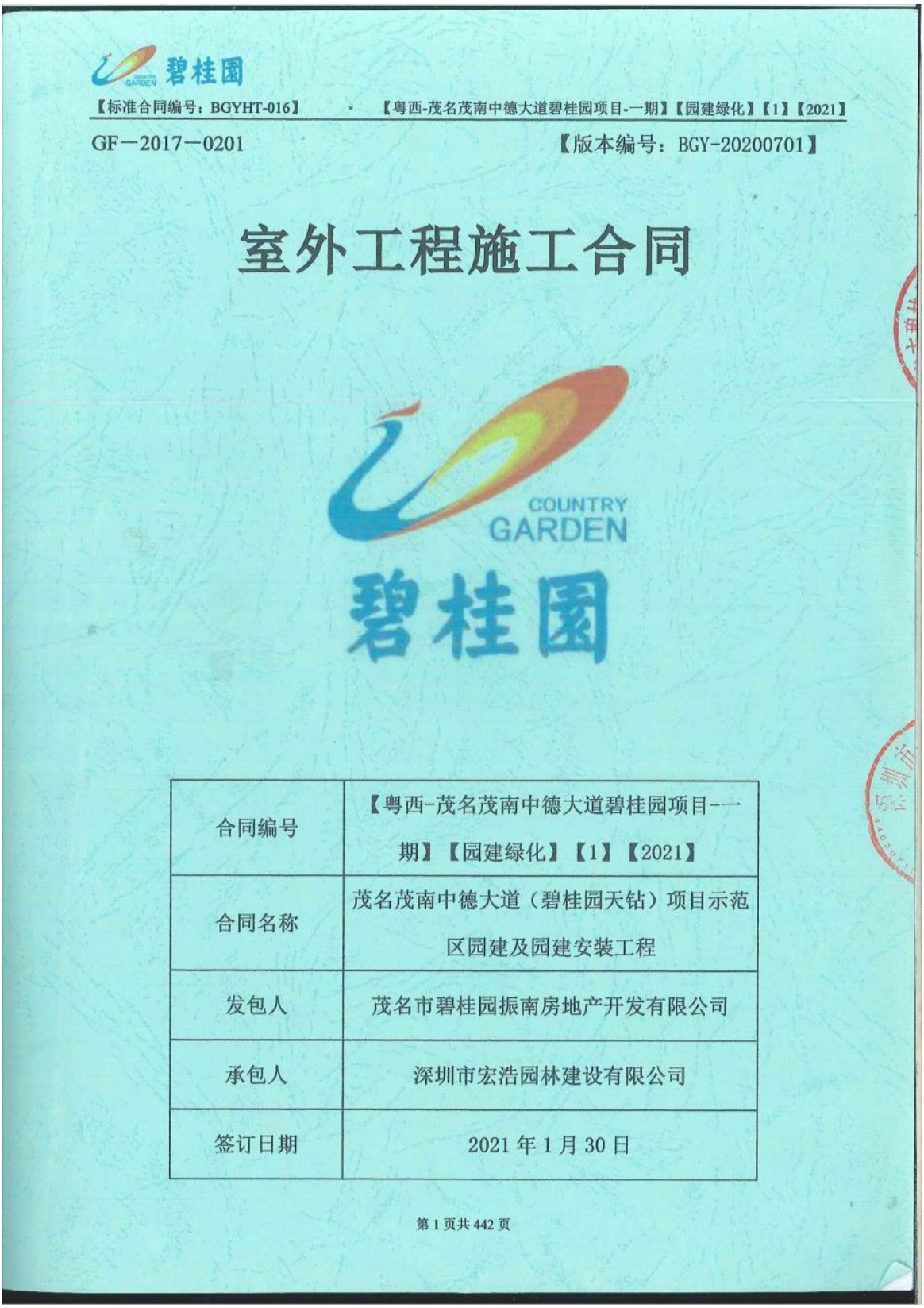
竣工验收表

工程名称	茂名化州东山项目 7-9#楼市政园建及园建 安装第三方赶工工程
工程地点	广东省茂名市化州市迎宾大道儒教位段东侧
分部分项工程名称	商业街平台、园路、围墙、栏杆、地坪漆、花池树池、装饰井盖
验收说明：	
施工单位：深圳市宏浩园林建设有限公司 项目经理： 技术负责人： 日期：2021.8.15	建设单位意见： 单位（项目）负责人： 日期：2021.8.15

注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

（9）茂名茂南中德大道(碧桂园天钻)项目示范区园建及园建安装工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-016】 【粤西-茂名茂南中德大道碧桂园项目-一期】【园建绿化】【1】【2021】

GF－2017－0201 【版本编号：BGY-20200701】

室外工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-茂名茂南中德大道碧桂园项目-一期】【园建绿化】【1】【2021】
合同名称	茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程
发包人	茂名市碧桂园振南房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2021 年 1 月 30 日

第 1 页共 442 页

茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：茂名市碧桂园振南房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程

1.2. 工程地点：茂名市茂南区茂南大道与中德大道交汇处东南

1.3. 工程内容：名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建工程包含园建及园建安装工程。

1.4. 现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	崔国辉		——
2	监理信息	单位名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司	——
		总监理工程师	李良桥	
3	承包人项目经理	姓名	任瑞峰	
		电话	13672648766	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		
5	承包人保修负责人	姓名	任瑞峰	——
		电话	13672648766	
		电子邮箱	992132122@qq.com	
		联系地址	湛江市海滨大道伟信大厦 5 楼	

二、工期

序号	工程内容	施工面积（㎡）	开工时间	竣工时间	备注

1	茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程	3,000.00	2021-03-01	2021-03-30	

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定总价含税金额：

（小写）¥ 780，000.00 ；（大写）人民币柒拾捌万元整。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥ 715,596.33；增值税税率 9 %【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当前国家规定承包人适用的税率）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第三册《专项条款及合同附件》附件 9 约定执行。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80％进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总价的 3%作为质量保证金。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，

承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：18718721050，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（含答疑文件）

5.3.本合同第三册《专项条款及合同附件》（除工程清单或报价单）

5.4.建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5.招标文件（含招标文件补充文件）

5.6.投标书及其附件

5.7.施工图纸和设计变更

5.8.现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9.工程报价单或预算书

5.10.组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道天安数码创业园 1 号厂房 A1704
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-28712281
传真：	传真：
公司邮箱：	公司邮箱：
开户银行：	开户银行： 中国工商银行深圳光明支行
账户名称：	账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：	账号：4000091119100119681
通讯地址：	通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道天安数码创业园 1 号厂房 A1704
邮政编码：	邮政编码：

说明： 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

补充协议

茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程施工合同补充协议（一）

【调整合同暂定价款】

合同编号：【粤西-茂名茂南中德大道碧桂园项目一一期】【园建绿化】【1】【2021】-补 1

COUNTRY GARDEN
碧桂园

发包人：茂名市碧桂园振南房地产开发有限公司

承包人：深圳市宏浩园林建设有限公司

2021 年 7 月 15 日

补充协议书（一）

发包人：茂名市碧桂园振南房地产开发有限公司

承包人：深圳市宏浩园林建设有限公司

发包人、承包人双方签署了《茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程施工合同》，【合同编号：【粤西-茂名茂南中德大道碧桂园项目一一期】【园建绿化】【1】【2021】（以下称原合同）】，现经发包人、承包人双方协商一致同意对原合同及已签订的补充协议约定的内容予以变更和补充，具体达成补充协议如下：

一、合同价款调整内容：

1. 经双方协商，一致同意，增加茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程施工面积 3,000.00 平方米。审核后增加的合同暂定价款为￥1,440,000.00（具体调整详见本补充协议附件 1）。

二、变更合同价款：

原合同暂定价款为：

暂定金额（大写）：人民币柒拾捌万元整

（小写）：￥780,000.00。

本补充协议（一）增加：

暂定金额（大写）：人民币壹佰肆拾肆万元整；

（小写）：￥1,440,000.00。

现合同暂定价款变更为：

暂定金额（大写）：人民币贰佰贰拾贰万元整；

（小写）：￥2,220,000.00。

【变更后的合同价款组成，详见本补充协议附件 1。】

三、除本补充协议约定外，发包人、承包人双方的权利和义务均按原合同的条款予以履行。

四、本协议自签订之日起生效。正本壹式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份，副本肆份，双方各执贰份。

五、合同附件

附件 1 茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范区园建及园建安装工程施工合同补充协议（一）

合同暂定价款计取表

附件 2 工程范围示意图

【本页以下无正文】

发包人：（公章）

法定代表人：

签约代表人：

签订地点：茂名茂南中德大道项目

承包人：（公章）

法定代表人：

签约代表人：

签订时间：2021 年 7 月 15 日

B. 竣工验收报告

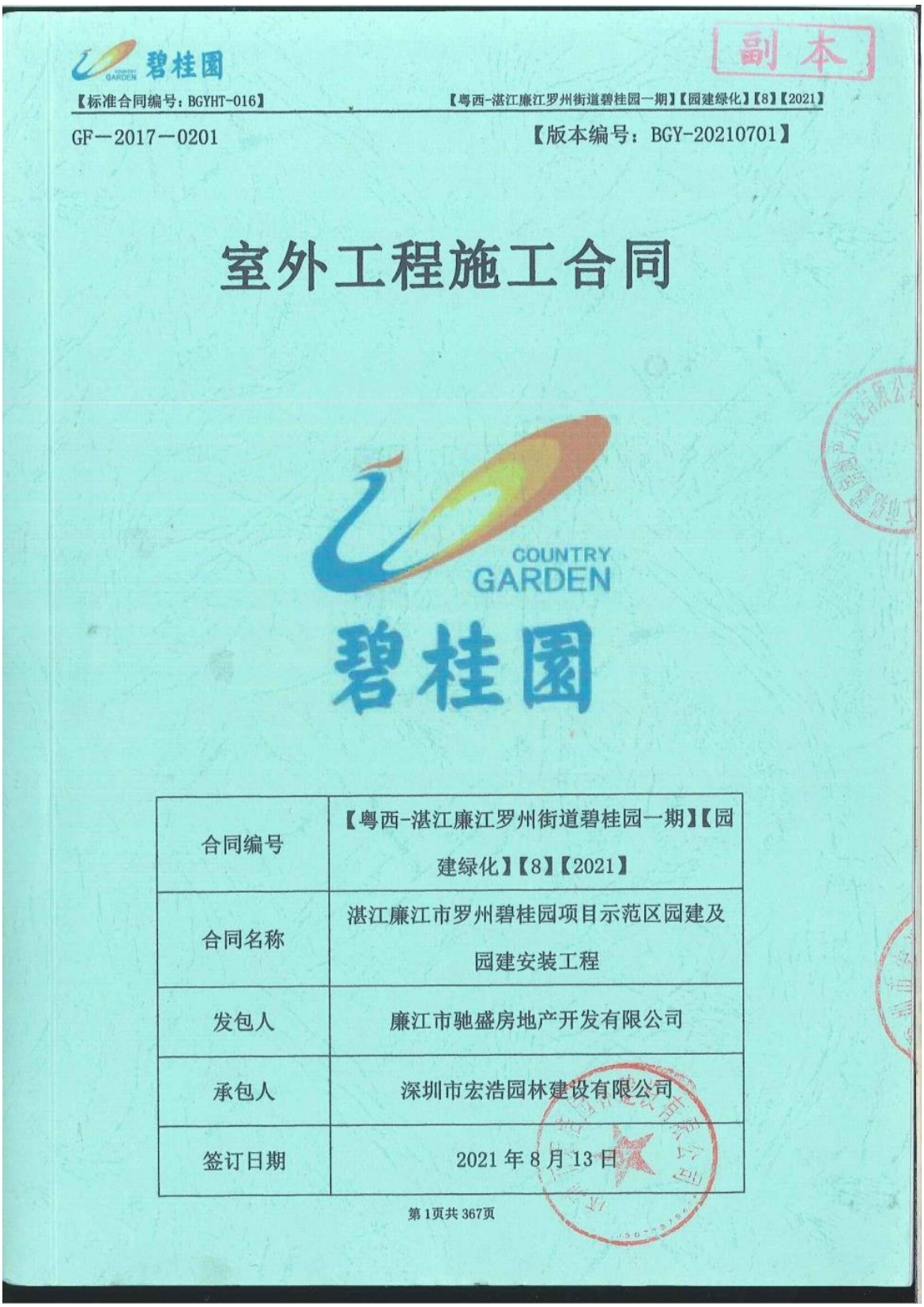
竣工验收表

工程名称	茂名茂南中德大道（碧桂园天钻）项目示范 区园建及园建安装工程
工程地点	茂名市茂南区茂南大道与中德大道交汇处东南
分部分项工程名称	水景、廊架、广场、沥青路、景墙、景观亭
验收说明：	
施工单位：深圳市宏浩园林建设有限公司 项目经理：任瑞峰 技术负责人：[illegible] 日期：2021.7.15	建设单位意见： 单位（项目）负责人： 日期：2021.7.15

注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

（10）湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

副本

【标准合同编号：BGYHT-016】 【粤西-湛江廉江罗州街道碧桂园一期】【园建绿化】【8】【2021】

GF—2017—0201 【版本编号：BGY-20210701】

室外工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-湛江廉江罗州街道碧桂园一期】【园建绿化】【8】【2021】
合同名称	湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程
发包人	廉江市驰盛房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2021 年 8 月 13 日

第 1页共 367页

湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程施工合同

第一册 合同条件

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：廉江市驰盛房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程

1.2. 工程地点：九州大道与罗州大道交汇处

1.3. 工程内容：湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程，示范区园建面积约为4611.98平方，工程内容主要园建及园建安装，要求包工期、品质。

1.4. 现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	王明山		——
2	监理信息	单位名称	广东国晟建设监理有限公司	——
		总监理工程师	欧阳华	
3	承包人项目经理	姓名	任瑞峰	工程师
		电话	13672648766	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	任瑞峰	——
		电话	13672648766	
		电子邮箱	630656282@qq.com	

		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704	
		性别	男	
		部门	工程部	
		职务	项目经理	
		身份证号码	410922199001202056	

保修负责人执行与合同约定的工程保修相关工作，在碧桂园客服 CRM 系统或其他方式所签署的与上述合同工程保修业务有关的文件、处理与之有关的事务或接收通知。禁止保修负责人将碧桂园客服 CRM 系统账号转借、授权第三方使用，若因保修负责人违规使用客服 CRM 系统账号给发包人造成的损失，责任由承包人承担。

二、工期

序号	工程内容	建筑面积（㎡）	开工时间	竣工时间	备注
1	湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程	4611.98	2021-08-16	2021-09-13	

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第一册第二部分《专项条款》条款 11～条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥1,780,224.28；（大写）人民币壹佰柒拾捌万零贰佰贰拾肆元贰角捌分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥1,633,233.28；增值税税率 9%。

含增值税金额=不含增值税金额*（1+增值税税率）（其中增值税税率暂按合同签订时国家颁布的建筑行业承包人适用税率，工程结算时的增值税税率按承包人实际开票工程款的增值税税率执行，具体详见本合同第一册第二部分《专用条款》九、竣工验收与结算条款 33.8.）

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单及附件》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第二册《工程计价信息》附件 5 约定执行。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1.按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第二册《工程计价信息》附件2），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80%进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总价的 3%作为质量保证金。

四、合同履约说明

4.1.质量要求

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：13378400573，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

4.2.履约过程中涉及经济类的往来函件确认原则：

须经发包人项目负责人、区域成本负责人、区域总裁共同签字并加盖发包人公章方为有效。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册第一部分《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（除工程清单或报价单）（含答疑文件）

5.3.本合同第一册第二部分《专项条款》

5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5. 招标文件（含招标文件补充文件）

5.6. 投标书及其附件

5.7. 施工图纸和设计变更

5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9. 工程报价单或预算书

5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

六、合同签订

合同订立时间：2021 年 8 月 13 日

合同订立地点：**湛江廉江市罗州碧桂园项目**

七、合同附件

附件 1：廉洁合作协议书

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

签约代表人：

电话：

传真：

公司邮箱：

开户银行：

账户名称：

账号：

通讯地址：

邮政编码：

承包人：（公章）

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：

签约代表人：

电话：0755-28712281

传真：0755-28712281

公司邮箱：630656282@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

账号：4000091119100119681

通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

邮政编码：518112

B. 竣工验收报告

竣工验收表

工程名称	湛江廉江市罗州碧桂园项目示范区园建及园建安装工程
工程地点	九州大道与罗州大道交汇处
分部分项工程名称	广场、 水景、商业街车道、缝隙式排水沟、路侧石、
验收说明： 经初验，局部区域质量尚未达到竣工标准，待完善	
施工单位： 项目经理：仕瑞峰 技术负责人： 日期：2021.12.20	建设单位意见： 单位（项目）负责人： 日期：2022.1.17

注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

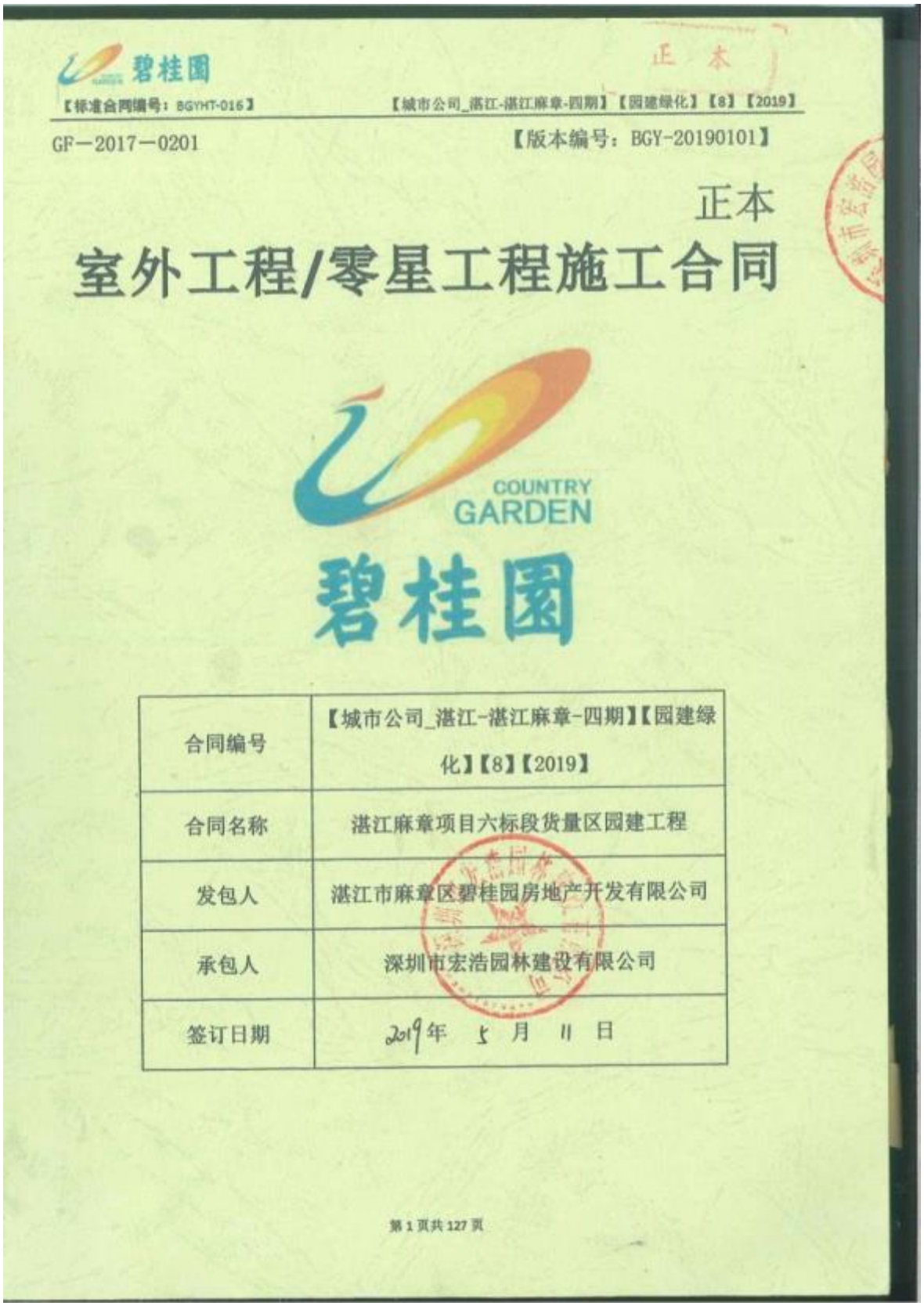
2、投标人拟派项目负责人业绩

（1） 冉龙苑项目园林景观项目-拟派项目负责人（陈吉珍）业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注
1	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司	湛江麻章项目六标段货量区园建工程	346.230847	2020.9.16	/
2	阳江市宏灏房地产实业发展有限公司	阳江江城闸坡碧桂园(阳江碧桂园北洛明珠)项目货量区园建工程	258.344491	2021.5.26	/

1) 项目负责人(陈吉珍)业绩证明 1-湛江麻章项目六标段货量区园建工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-016】

【城市公司_湛江-湛江麻章-四期】【园建绿化】【8】【2019】

GF—2017—0201

【版本编号：BGY-20190101】

正本

室外工程/零星工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【城市公司_湛江-湛江麻章-四期】【园建绿化】【8】【2019】
合同名称	湛江麻章项目六标段货量区园建工程
发包人	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2019年 5月 11日

第 1 页共 127 页

湛江麻章项目六标段货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：湛江麻章项目六标段货量区园建工程

1.2. 工程地点：广东省湛江市麻章区金康西路 21 号

1.3. 工程内容：湛江麻章项目六标段货量区园建工程，包含园建及园建安装工程，施工面积为 6,422.00 ㎡

1.4. 现场管理人员

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	刘阳		——
2	监理信息	单位名称	广西益建工程建设监理有限责任公司	——
		总监理工程师	唐钟锋	
3	承包人项目经理	姓名	陈吉珍	中级工程师
		电话	13823762831	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	何倩兴	——
		电话	15999978204	
		电子邮箱	15999978204@163.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积（平	开工时间	竣工时间	备注

		方米）			
1	货量区园建工程、 园建安装工程	6,422.00	2019-06-10	2019-09-10	
合计		6,422.00			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥3,462,308.47；（大写）人民币叁佰肆拾陆万贰仟叁佰零捌元肆角柒分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥3,147,553.15；增值税税率 10.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付：本工程采用需要预留质保金的工程支付方式。

本工程的工程款（进度款）支付方式按现金支付。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80%进行支付。

【适用于需要预留质保金的工程】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%，留结算总价的 3%作为质量保证金。

【适用于不需要预留质保金的工程（临路修缮、临水临电安装、临时板房、拆除工程、抢工、场地平整及空气治理、清表、清淤工程）】在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%；并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 100%。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定

标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心 （联系人：刘建军，电话：18718721050 ，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2. 本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》（含答疑文件）

5.3. 本合同第三册《专项条款及合同附件》（除工程清单或报价单）

5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5. 招标文件（含招标文件补充文件）

5.6. 投标书及其附件

5.7. 施工图纸和设计变更

5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9. 工程报价单或预算书

5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

[本页以下无正文]

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0755-28712281
传真：	传真：0755-28712281
公司邮箱：	公司邮箱：369328723@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账户名称：	账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：	账号：44250100010000001091
通讯地址：	通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704
邮政编码：	邮政编码：518000

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

B. 竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书

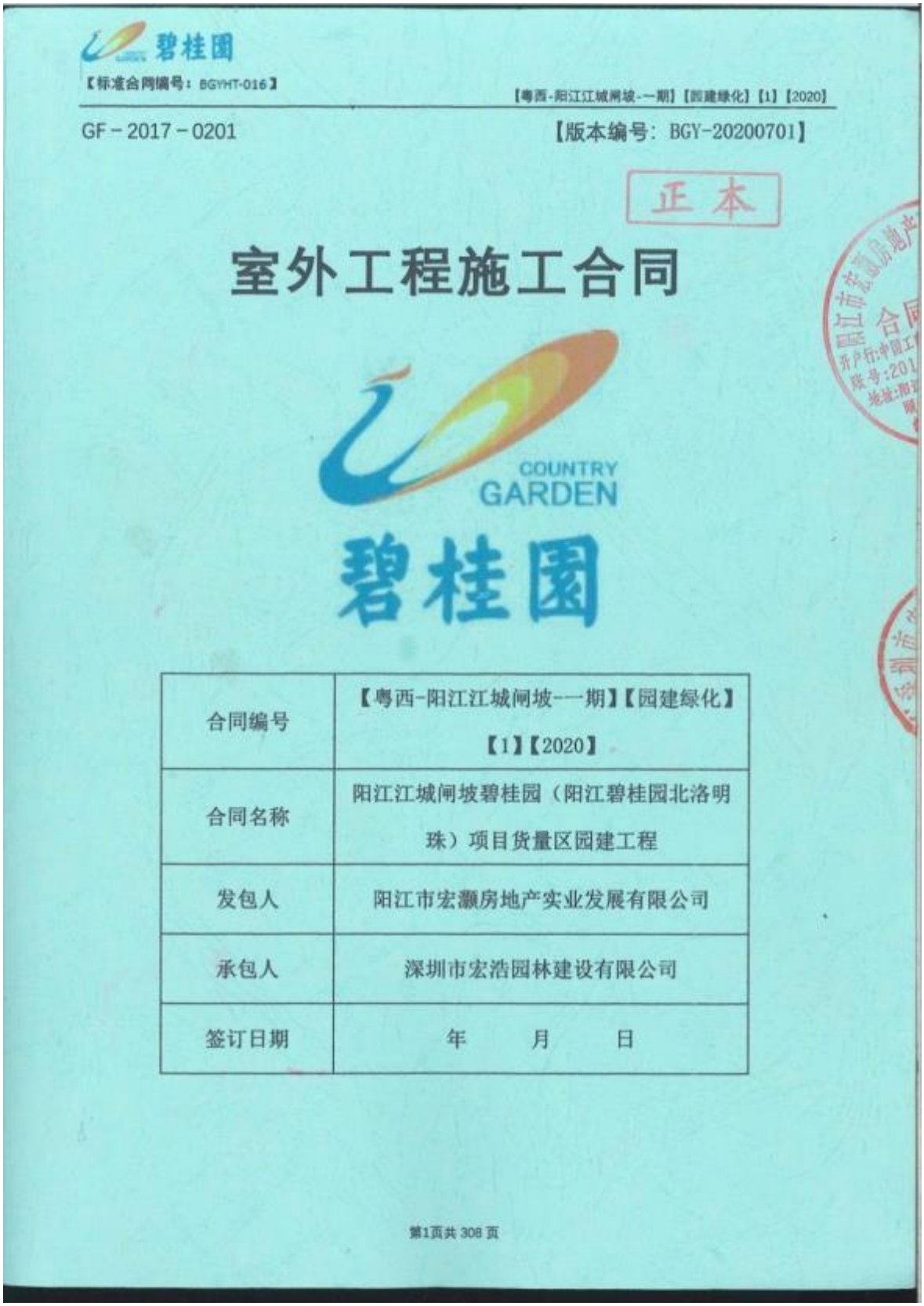
工程名称：湛江麻章项目六标段货量区园建工程　　验收日期：

建设单位：	湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司			监理单位：	广西益建工程建设监理有限责任公司			
施工单位：	深圳市宏浩园林建设有限公司			设计单位：	广东博意建筑设计院有限公司			
建设面积：	6422m2	合同工程总造价：	3462308.47元	结构层次：		开工日期：	2020/6/16	竣工日期：	2020/9/16
验收意见	验收结果：合格							

建设单位	监理单位	施工单位
建设单位：（签章） 工程部经理：　项目总经理： 签署时间：	监理单位：(签章) 总监理工程师： 签署时间：	施工单位：（签章） 项目经理： 签署时间：

2) 项目负责人(陈吉珍)业绩证明 2-阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程

A. 施工合同关键页



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-016】

【粤西-阳江江城闸坡-一期】【园建绿化】【1】【2020】

GF－2017－0201

【版本编号：BGY-20200701】

正本

室外工程施工合同

COUNTRY GARDEN

碧桂园

合同编号	【粤西-阳江江城闸坡---一期】【园建绿化】【1】【2020】
合同名称	阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程
发包人	阳江市宏灏房地产实业发展有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	年　　月　　日

第1页共 308 页

阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程施工合同

第一册　工程基本信息

发包人（全称）：阳江市宏灏房地产实业发展有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程

1.2. 工程地点：阳江市闸坡镇旧澳湾碧桂园北洛明珠项目

1.3. 工程内容：货量区园建工程（高层区、市政公园区）结构土方开挖回填、入户车道、车位、平台、铺装、硬景、园艺小品摆放等工程

1.4. 现场管理人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	袁浩钦		——
2	监理信息	单位名称	广东信立工程项目管理有限公司	——
		总监理工程师	项概	
3	承包人项目经理	姓名	陈吉珍	中级工程师
		电话	13823762831	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	陈吉珍	——
		电话	13823762831	
		电子邮箱	630656282@qq.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积面积（平方米）	开工时间	竣工时间	备注

1	货量区园建工程（高层区、市政公园区）结构土方开挖回填、入户车道、车位、平台、铺装、硬景、园艺小品摆放等工程	9000.00	2020-10-20	2020-12-30	
合计		9000.00			

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11～条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额：

（小写）¥2,583,444.91；（大写）人民币贰佰伍拾捌万叁仟肆佰肆拾肆元玖角壹分。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥2,370,132.94；增值税税率 9.00%【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当前国家规定承包人适用的税率）】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第三册《专项条款及合同附件》附件 9 约定执行。发、承包双方约定：应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付，应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4），发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的80%进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起45天内支付至该部分工程总价的85%；并在初审完毕之日起45天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的90%。在结算手续办理完毕之日起45天内支付至工程结算总价的97%，留结算总价的3%作为质量保证金。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：18718721050，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1.本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2.本合同第一册《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》(含答疑文件)

5.3.本合同第三册《专项条款及合同附件》(除工程清单或报价单)

5.4.建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》

5.5.招标文件（含招标文件补充文件)

5.6.投标书及其附件

5.7.施工图纸和设计变更

5.8.现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.9. 工程报价单或预算书

5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

电话：		电话：	0755-28712281
传真：		传真：	0755-84186901
公司邮箱：		公司邮箱：	630656282@qq.com
开户银行：		开户银行：	中国工商银行股份有限公司深圳光明支行
账户名称：		账户名称：	深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：		账号：	4000091119100119681
通讯地址：		通讯地址：	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
邮政编码：		邮政编码：	518112

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

招标业务/合同条款/合同签订	碧桂园集团成本管理中心 工程招标管理部	bgycbzb@countrygarden.com.cn

十二、合同签订

合同订立时间：　　年　月　日

合同订立地点：阳江江城闸坡碧桂园

十三、合同附件

附件 1：廉洁合作协议书

附件 2：工程质量保修书

附件 3：关于按时足额发放民工工资的承诺书

附件 4：工程进度款申请支付表及其附表

附件 5：现场管理实施细则

附件 6：发包人指定、供应品牌材料表及附件

附件 7：施工图纸交接单（格式模板）【适用于预算总价包干工程】

附件 8：工程完工清洁移交标准

附件 9：付款方式补充条款

附件 10：质量保证金保函

附件 11：签证变更及时上报承诺函

附件 11-1：签证变更上报零遗漏承诺函

附件 12：设计变更和现场签证管理之适用范围和操作指引

[本页以下无正文]

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

签约代表人：

承包人：（公章）

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：

签约代表人：

B. 竣工验收报告

竣工验收表

工程名称	阳江江城闸坡碧桂园（阳江碧桂园北洛明珠）项目货量区园建工程
工程地点	阳江市闸坡镇旧澳湾碧桂园北洛明珠项目
分部分项工程名称	平台园路、停车位、栏杆、路侧石 水电、铁艺
验收说明：	
施工单位： 项目经理： 技术负责人： 日期：2021.5.26	建设单位意见： 单位（项目）负责人： 日期：2021.5.26

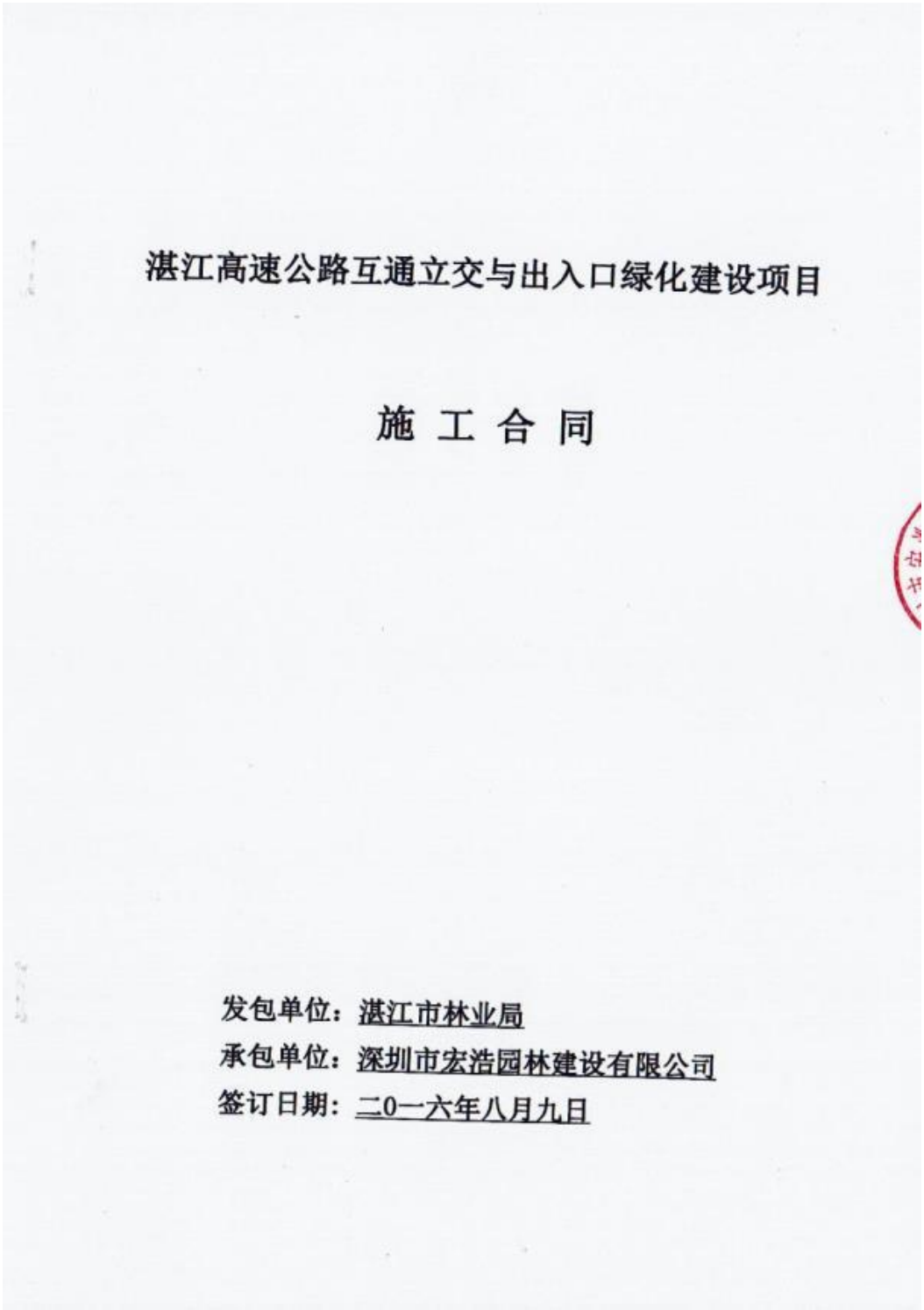
注：本表一式两份，建设单位和施工单位各一份。

（2） 瀚龙苑项目园林景观项目-拟派项目负责人（陈玉芳）业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注
1	湛江市林业局	湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目	586.004	2016.10.16	/
2	湛江市园林管理处	市区主干道绿化改造升级林荫路工程第三批	253.4	2018.5.15	/
4	吴川市林业局	吴川市火车站站前公路绿化项目	162.109591	2019.8	/

1)项目负责人(陈玉芳)业绩证明 1-湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

A.合同关键页



湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

施 工 合 同

发包单位：湛江市林业局

承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

签订日期：二0一六年八月九日

甲　　方（采购人）：湛江市林业局

电　　话：0759-3313709

传　　真：0759-3338706

地　　址：广东省湛江市椹川大道北84号

乙　　方（中标人）：　深圳市宏浩园林建设有限公司

电　　话：0755-2871 2281

传　　真：0755-8418 6901

地　　址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

项目名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

项目编号：GDFL1602A09N010

根据 湛江市林业局湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、　项目名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

二、　项目地点：湛江高速公路塘缀互通、麻章互通、仰塘互通、安铺互通、洋青互通等五个互通立交区

三、　项目内容：按设计文件和施工图要求开展绿化造林。包绿化造林施工、包抚育管养3个月，包成活率达标（乔灌花木成活率达95%以上）等。塘缀站的管养期除了项目要求的3个月外，还需接着无偿提供9个月的管养，并确保所种树木花灌保存率达90%以上。

四、　合同造价

合同造价为（大写）：伍佰捌拾陆万零肆拾元整（￥5,860,040.00元）。

五、　项目期限：开工日期以甲方预付工程款（启动资金）后由监理机构发出开工令指定的开工日期算起，竣工以工程竣工验收报告签署日期为竣工日期。工期共45日历天。因特殊原因或不可抗拒因素造成工期必须延长的，经乙方书面提出，甲方确认同意后，工期可相应顺延，但最迟不得超过2016年10月30日。

六、 项目质量要求：**合格**。

七、 资金来源：湛江市财政资金。

八、 **履约保证金：**

自合同签订之日起10日内，乙方按合同（成交）金额的10%（计58.6万元）开具银行的履约担保函给甲方。项目竣工验收后经管养3个月项目总验收合格之日起30天内甲方退还履约担保函给乙方。但塘缀站还需无偿提供9个月的管养期及提交10万元管养期履约保证金，9个月管养期满经查核合格后退还履约保证金。

九、 **付款方式**

乙方凭有效合同、正式发票、工程验收报告、中标通知书等有效文件与甲方结算，甲方按下列程序付款：

1、预付款。签订合同，乙方进场施工后15个工作日内，甲方支付合同总价的30%给乙方作为工程预付款，即**人民币（大写）壹佰柒拾伍万捌仟零壹拾贰元（￥1,758,012.00元）**；

2、验收款。乙方完成全部绿化造林工程并经甲方竣工检查验收合格（所种树木品种及规格达到要求，成活率达95%以上）后15个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的50%作为工程验收计量款，即**人民币（大写）贰佰玖拾叁万零贰拾元整（￥2,930,020.00元）**；

3、结算款。乙方完成保养工作后（保养期：三个月），经甲方检查验收合格、成活率达标后15个工作日内，向乙方支付工程合同总价的20%，即**人民币壹佰壹拾柒万贰仟零捌元整（￥1,172,008.00元）**。结算时乙方应向甲方提供必须的符合财政部门要求的结算文件、资料和正式发票等。

因项目使用的是财政资金，上述所指的付款时限为甲方向政府采购支付部门（市财政局）提交办理财政支付申请手续的时限（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提交支付申请手续即视为甲方已经按期支付。

十、 **检查与验收**

1、项目完工后，乙方（中标人）应按照批复的项目相关内容文件和有关合同对项目完成情况进行自查，编制验收报告和财务决算报告上报甲方（采购人），由采购人组织核查验收工作小组对项目施工情况进行核查验收，核查验收小组由

甲方（采购人）、监理单位、设计单位、施工单位等有关人员组成。

2、甲方（采购人）依据国家林业局印发的《营造林质量考核办法(试行)》、广东省林业局印发的《广东省营造林检查验收办法(暂行)》对本项目建设进行核查验收。核查验收相关资料包括：本项目建设批复的项目相关文件、施工作业设计书、施工图、调整(变更)的设计文书及施工图、招投标和监理文件（书）、承包合同、项目结算资料、其他与项目有关资料。

3、核查与验收分二次：第一次是竣工验收，核查验收组对实际完成的项目种植品种、数量、规格和造林质量进行查验核实，查验合格的作出竣工验收报告；本次验收的树木花灌总成活率须在95%以上，否则不予验收。竣工验收后乙方须在10天内完成死缺株补植。第二次是对管养工作和成活率的总核查验收，在竣工验收合格满三个月后，对乙方的管养工作进行核查，管养良好，已补种，所种树木花灌总成活率在95%以上的，作出项目最终核查验收报告，开展项目结算，本项目建设即告完成。

十一、 甲乙双方的权利和义务

（一）甲方权利和义务

1、在施工前办理施工相关审批手续，保证乙方能正常施工；向乙方提供准确的地下管线图。

2、负责项目施工的质量监管和技术指导。

3、协助乙方和有关部门（单位）的工作沟通和问题解决，协助乙方办理高速公路施工许可及施工车辆通行手续。

4、及时支付工程款项给乙方。

5、负责组织工程竣工验收和总验收。工程验收合格，及时开展工程结算。

（二）乙方权利和义务

1、乙方不得将本项目施工工程全部或部分转包他人，不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

2、接受甲方的监督和指导工作，接受甲方委托的监理机构的监理，监理机构提出的不合格工序，乙方必须返工，直至质量合格才能转入下一施工工序。

3、向有关部门（单位）申办施工许可手续及施工车辆通行手续。

4、投入满足现场施工要求的人员和设备，项目技术负责人要全程到场负责

项目施工作业；按照项目绿化造林设计要求（包括树木品种、苗木规格、挖穴标准、施肥要求、搭支撑架和抚育管护等）组织施工，确保绿化造林工程质量。

5、负责做足施工安全措施，对参与施工者进行安全施工培训，确保全程施工安全。如果施工过程中发生一切事故及后果全部由乙方负责。

6、负责向甲方提供项目结算所必须的资料及合法有效票据。

7、向甲方提供齐全的工程竣工档案资料（包括项目施工及成果图片资料等）。

十二、 违约责任与赔偿损失

1、乙方未能按本合同规定的时间完工的，从逾期之日起每日按本合同总价1‰的数额向甲方支付违约金；无故逾期15天以上（含15天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

2、甲方逾期付款，则每日按本合同总价的1‰向乙方偿付违约金。

十三、 争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十四、 不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后2日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十五、 税费

与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十六、 其它

1、本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下

的义务。

十七、 合同生效

1、合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2、合同壹式陆份，其中甲乙双方各执贰份，政府采购代理机构执壹份，政府采购监督管理部门壹份。

甲方（盖章）：湛江市林业局

法定代表人（或授权人）：

签署日期：2016年8月9日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人（或授权人）：

签署日期：2016年8月9日

开户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

银行账号：2015 0201 1920 0109 004

开 户 行：中国工商银行湛江分行营业部

B.竣工验收证明文件

市政施管—4

竣 工 验 收 报 告

工程名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

填报日期：2016年12月7日

竣工验收报告

市政施管-4

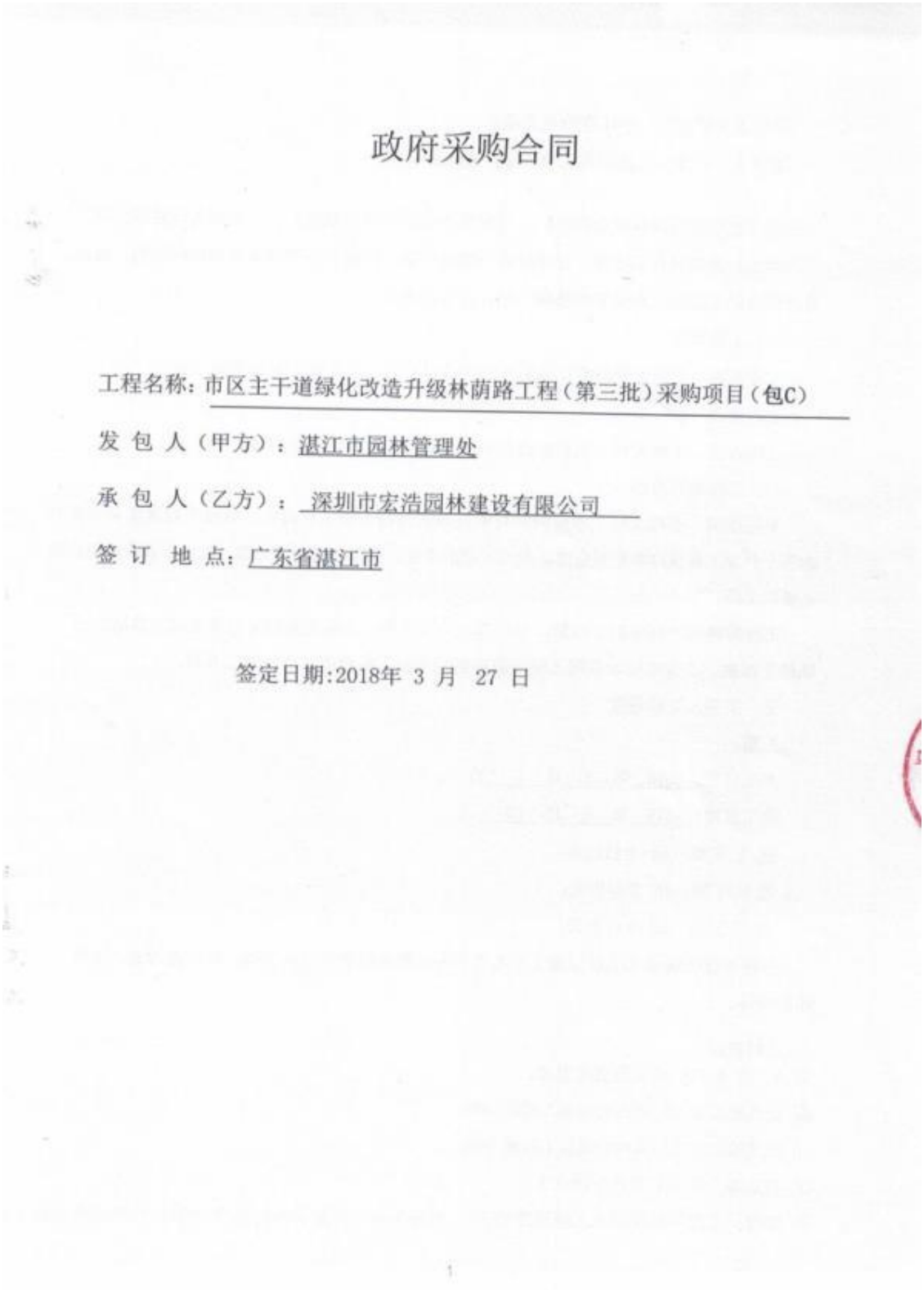
工程名称	湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目	工程地点	湛江市高速公路麻章互通、安铺互通、塘缀互通、洋清互通、仰塘互通	
建设规模	约10万平方米	结构类型	绿化工程	
建设单位	湛江市林业局	开工日期	2016年9月5日	
监理单位	雷州市远兴林业开发有限公司	完工日期	2016 年10月19日	
承包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司	分包单位	/	
设计单位	湛江市城建设计院	工期（日历天）	合同	45日历天
勘察单位	/		实际	45日历天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	5860040.00元	

竣工验收条件具备情况	检查项目与内容	检查情况
	工程按设计和合同约定项目完成情况	按设计和合同约定项目完成
	技术档案和施工管理资料编审情况	齐全、完备
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	符合规范要求
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	符合规范要求
	工程施工安全评价资料	符合施工安全标准
	工程款支付情况	按合同执行
	工程质量保修书	按合同执行
	市政工程（建设行政）主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无责令整改情况

承包单位意见	本工程于 2016 年 10 月 19 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件，特申请办理竣工验收手续。 承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司 （公章） 项目经理(签名)： 项目技术负责人(签名)： 年 月 日
监理单位意见	监理单位：雷州市远兴林业开发有限公司 （公章） 总监理工程师(签名)： 年 月 日
设计单位意见	设计单位：湛江市城建设计院 （公章） 设计师(签名)： 年 月 日
建设单位意见	建设单位：湛江市林业局 （公章） 现场负责人(签名)： 年 月 日

2)项目负责人(陈玉芳)业绩证明 2-市区主干道绿化改造升级林荫路工程第三批

A. 合同关键页



政府采购合同

工程名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目（包C）

发 包 人（甲方）：湛江市园林管理处

承 包 人（乙方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

签 订 地 点：广东省湛江市

签定日期:2018年 3 月 27 日

发包人（甲方）：湛江市园林管理处

承包人（乙方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就合同工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目（包C）

工程地点：湛江市区

工程内容：采购文件、工程量清单和有关资料所包括的工程内容

二、工程承包范围

承包范围：采购文件、本合同和有关资料所包括全部工程内容，以及工程量清单中所列的各个分项工程量清单中列出的，为本工程的稳定、完整、安全、可靠、经济、高效率运行所必要的工程。

工程量清单中列出的工程量，不能视为乙方为履行合同规定的义务所完成的实际或正确的工程量，乙方完成本合同工程可能需要完成与工程量清单不同的工程量。

三、工期及工程进度

工期：

开工日期：2018 年 4 月 1 日

竣工日期：2018 年 5 月 15 日

包 A 工期：45 个日历天；

包 B 工期：45 个日历天；

包 C 工期：45 个日历天；

如由于施工场地无法进行施工及人力不可抗拒的因素而延误工期，经甲方同意，工期相应顺延。

工程进度：

包 A、包 B、包 C 工程进度要求：

⑤ 正式施工后 15 天内完成总工程量 30%；

⑥ 正式施工后 25 天内完成总工程量 60%；

⑦ 正式施工后 45 天内全部完工。

⑧ 如任一进度不能按以上工程进度完工， 则按误期违约金 5000 元/天计算，误期违约金从

合同未付款中扣除；每一进度的误期期限为 10 天，一旦达此限期，甲方有权终止合同并没收其履约保证金，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标，并按照评审报告推荐的中标候选人名单顺序，顺延确定下一候选人为中标人。

四、工程造价：

该工程的总价为人民币2534000.00元整（大写：贰佰伍拾叁万肆仟元整）。

根据甲方提供工程的施工图、施工图说明、工程量清单、相关资料及说明，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省园林绿化工程综合定额》（2010）、《广东省建设工程计价通则》（2010）、《广东省市政工程综合定额》（2010）、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）及《广东省建设施工机械台班费用》（2010）的规定以及合同专用条款中的有关约定，由乙方包材料、包施工、包质量、包工期、包安全进行承包。不允许转包，不允许违法分包，如确需分包的项目，必须与建设单位协商并得到建设单位的书面同意，分包方必须具备相应的专业资质方可分包。

五、竣工结算原则：

（1）本工程采用固定单价合同。工程量必须以乙方完成合同工程应予计量的工程量确定。乙方根据甲方提供的工程量清单和市场价格，结合企业实际以及包括施工现场情况与周围环境条件、工程地质条件等影响投标报价的因素和风险在内的风险系数都考虑在工程量清单综合单价内，结算时综合单价按中标价中相应清单综合单价固定不变，除另有规定外，不受市场上材料、设备、劳动力和运输价格的波动而改变。

（2）本招标工程的最后结算根据甲方提供工程的施工图、相关资料及说明，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）以及各专业工程计量规范、《广东省建设工程计价通则》（2010）的规定进行工程结算。

（3）在施工过程中由于甲方引起的工程变更及经甲方书面同意的设计变更及非乙方原因导致的工程量增减而引起的工程价款调整的项目，必须得到甲方和现场监督小组的书面同意和签证，并执行湛建管【2004】137 号文的规定才能进行相应调整。

（4）因工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时，应按照下列规定调整：

①已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价。

②已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

③标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，应由乙方根据变更工程

资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和乙方报价浮动率提出变更工程项目的单价，并应报甲方确认后调整。

④已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由乙方根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报甲方确认后调整。

（5）工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时，乙方提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案提交甲方确认，并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。拟实施的方案经发承包双方确认后执行，并应按照下列规定调整措施项目费：

①安全文明施工费应按照实际发生变化的措施项目调整，根据《广东省建设工程计价依据》（2010）中相应的规定执行。

②采用单价计算的措施项目费，应按照实际发生变化的措施项目，按（4）点的规定确定单价。

③按总价（或系数）计算的措施项目费，按照实际发生变化的措施项目调整，但应考虑乙方报价浮动因素，即调整金额按照实际调整金额乘以乙方报价浮动率计算。

如果乙方未事先将拟实施的方案提交给甲方确认，则应视为工程变更不引起措施项目费的调整或乙方放弃调整措施项目费的权利。

（6）计价中的风险内容及其范围：

①人工（含机械台班中的人工）风险幅度为零，实行动态工资调整，具体调整办法按湛江市工程造价管理部门的规定；

②主要材料、工程设备价格的风险幅度为 5%以内；

③施工机械使用费的风险幅度为 10%以内；

④管理费和利润的风险由投标人全部承担。

⑤在调整合同价款时，利润和其他措施项目费等按系数计取的项目费用，按合同规定的费率，如合同没有规定，则按适用于本工程计价办法规定的费率的平均值。

六、施工要求：

（一）、合同签订后，乙方在接到甲方通知两天内无条件进场施工。超过五天不进场施工，则甲方有权终止合同，将乙方列入黑名单。

（二）合同签订后，乙方按投标文件中的苗木供货组织方案及工程进度要求进行施工，否则每逾期一天按 5000 元/天计算支付误期违约金给甲方，误期违约金从合同未付款中扣除。如超过工作计划规定的 10 天时间，乙方仍不能完成，即视为乙方不能按时完成任务， 甲方有权单方解除合同，如上述违约金额仍不足以赔偿甲方因乙方违约所造成的损失，甲方有权

进一步提出索赔，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。

（三）在施工中，乙方必须按有关规定采用严格的安全防护措施，以防止任何事故发生。甲方对施工地点在施工期间发生的一切事故不承担民事责任。

（四）施工期间能遵守并执行国家、省、市有关安全以及文明卫生施工、深夜施工、环卫和城管等规定，建立规章和防护措施。否则，因此造成的损失或被有关部门处罚，均由乙方负责。

（五）投标单位必须按安全施工的有关规定，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成责任和发生的费用。第三者责任的保险由乙方负责，其他保险自行决定。

（六）总体要求

苗木长势良好，全株无明显病虫害，树身无明显损伤、疤痕，树形优美，不偏冠；苗木为假植时间 1-2 年的假植苗或无纺布容器苗，土壤表面 1cm 内不见干土，土球含水量不低于 30%，不松散。土壤为灰褐色团粒结构，砂粒含量低于 5%；

苗木装车土球朝车头，树冠朝车尾；车厢周围紧密覆盖透气遮荫网保护树冠嫩叶不明显萎蔫，苗木装车及到达工地总时间不超过 12 小时；

乔木要求 3 级及以上分枝；

施工过程中严格执行后面第十二项（三）点，凡未按要求签到的，按合同约定扣款。

（七）苗木质量要求：

乔木的质量要求

1、假植苗。

2、枝干健壮，形态优美，无病虫害。

3、土球完整，无破裂或松散，必须用稻草绳绑扎或是袋苗。

4、最低分枝点至地面的树干通直，主干垂直偏差度不能超过 10 度，树干不能有损伤、明显伤疤、树瘤。

5、树干分枝均匀，树冠完整和匀称。

6、乔木的胸径指离地面 1.3米处的苗木直径。

7、乙方须按施工图和采购要求的苗木规格供货，苗木进场后须经验收合格后方能种植，乙方提供的苗木质量、规格不符合要求的，乙方需按合同要求的工期及时更换为质量合格的苗木，并在 2 天内将验收不合格的苗木清运出施工现场，工期不予顺延，由此造成延误交货的，乙方须承担违约责任；乙方自行种植未经验收或验收不合格的苗木，必须在2天内清移，否

则甲方安排其他维护管理单位清移，清移费用按200元/棵由乙方支付给清移单位，如清移费用未付清，甲方将不予办理结算手续，且不免除乙方依合同规定应承担的其他违约责任。甲方有权根据使用要求和项目需求对主要苗木品种进行变更，有权根据变更以及采购文件、承包合同的约定对造价进行调整，乙方必须予以执行。

8、经验收合格的苗木种植时，须先将苗木土球的包裹物清除后方可回种植土，否则不给予验收。

（八）树穴种植土工程验收：乙方在按施工规范和设计要求自检符合要求后，提前12小时通知甲方和监理验收，验收合格后，才能进入下一道工序的施工；验收不合格，乙方需重新修改至验收合格为止，工期不予顺延，未办妥验收手续或验收不合格而进行下一道工序施工，甲方每次扣罚乙方壹万元。

（九）遇到上级部门突击检查或重大活动时，乙方须无条件增派人手做好施工现场保洁工作，否则扣罚乙方的文明施工费。

（十）苗木到场地前，提前一天通知甲方和监理小组。

（十一）隐蔽工程确认表（附表）。施工期间，乙方须提供以下附表，施工现场经甲方代表或监理小组代表草签确认后，7天内凭草签文件办理正式手续，逾期不予办理，由此造成的一切后果由乙方承担；若不按时办理树穴、种植土和肥料的验收，结算时取消该项的费用。

附表 1：树穴确认表

附表 2：种植土确认表

附表 3：肥料确认表

附表 4：苗木确认表

附表 5：树木支撑确认表

附表 6：其它需要的确认表（格式自拟，内容根据需要自定，需各方确认）

七、工程质量保养期的约定：

（一）本工程执行国家现行技术标准和技术规范，工程质量按合格等级进行目标管理，由甲方组织有关单位依照国家有关验收规范、标准有关规定对工程进行验收和评定。

（二）工程质量应达到合格以上等级标准。工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的，或施工程序不按施工规范的，甲方有权要求乙方停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由乙方自行承担，工期不予顺延。

（三）本招标工程的保修期按照国家现行绿化工程保修有关规定的保修期限实行。

否则每人每少出勤一天处罚违约金 2000 元。

（四）、乙方在施工期间不得拖欠民工的工资，若发现有拖欠情况，甲方将扣除所拖欠数额的资金，由甲方代付给民工，且乙方三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。

（五）、乙方在规定时间完成履约保证金的缴纳并签订工程合同后，必须在接到甲方通知两天内开始进场施工，45 个日历天完工。若乙方未能在上述规定时间内执行，甲方可从合同未付款中扣除误期违约金，误期违约金按 5000 元/天计算。误期期限为 10 天，一旦达此限期，甲方有权终止合同并没收其履约保证金，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。此时如果甲方按合同支付了预付款，甲方有权选择要求乙方按双倍于预付款金额立即支付违约金。如按上述办法计算的违约金仍不足以补偿因乙方违约造成的损失，甲方有权进一步向乙方提出索赔。

（六）、不可抗力条件

经有关部门鉴定的发生于工程范围内正面吹袭的十级以上台风和龙卷风，降雨量大于200mm/天特大暴雨，气温低于 5℃的寒潮持续五天以上。

（七）、本工程必须严格按照采购文件要求施工。

十三、其他

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

2、如履行本合同过程中发生争议，由双方本着协商的原则解决。协商不成的，双方同意向履行地法院提起诉讼。

发包人（甲方）：湛江市园林管理处

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2018.3.27

承包人（乙方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2018.3.27

项目招标文件施工内容截图：

包 C：

1、市区主干道改造升级林荫路工程（第三批）- -绿塘路

工程主要施工内容包括：

1）种植秋枫（冠幅约 2m，胸径 9-10cm，定杆高度 2.8—3.2m，一级主干分枝 3—5 枝，且分布均匀，土球 60cm，假植袋苗）13 棵，成活保养三个月；

2）种植盆架子（冠幅约 2m，胸径 9-10cm，定杆高度 2.8—3.2m，一级主干分枝 3—5 枝，且分布均匀，土球 60cm，假植袋苗）184 棵，成活保养三个月；

3）打凿树穴（规格 1.5m*1.5m，打凿 3cm 厚广场砖、5cm 厚水泥砂浆、10cm 厚砼垫层，清运垃圾）123 个；

4）打凿树穴（规格 1.28m*1.0m，打凿 3cm 厚广场砖、5cm 厚水泥砂浆、10cm 厚砼垫层，清运垃圾）74 个；

5）保留树施肥（挖穴、施肥、回填土，每棵树 20 斤有机肥拌 1 斤复合肥）

6）树穴换填种植土 197 个（树穴 1.5m*1.5m*1.2m，每株按定额要求外购通用种植土 2.17m³，熟耕土 0.383m³，无机肥（复合肥）0.375kg，有机肥 9kg，水 1.25m³；清运垃圾）；

7）新增树穴开挖扩大穴花岗岩恢复 123 个（外购花岗岩侧石 1200*100*200，1:3 水泥砂浆铺花岗岩树穴侧条 492 条）；

8）原有树穴开挖扩大穴拆除花岗岩侧石及恢复（原有侧石 2/3 可重复利用，外购 1/3 花岗岩侧石，1:3 水泥砂浆铺花岗岩侧石）577 个；

9）广场砖恢复 1121.4 m²（100 厚砼垫层，20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层，1:2.5 水泥砂浆铺 100*100 广场砖）；

10）新增砼树池（C20 砼栏板，1:2.5 水泥砂浆镶贴 30 厚圆边花岗岩压顶，树池面喷米白色石头漆）；

11）安装钢管支架 700 棵（2.5 米长、ø40*3.5 镀锌钢管四脚桩，4*立杆 ø40*3.5*2500、

4*上横杆 ø40*3.5*500、4*下横杆 ø40*3.5*1000、4*定脚立杆 ø40*3.5*600 镀锌钢管，ø40*3.5 镀锌钢管定脚桩、打 60cm 长，防锈漆二遍，绿色漆二遍）；

12）安装钢管支架 57 棵（2 米长，ø40*3.5 镀锌钢管四脚桩，4*立杆 ø40*3.5*2000、4*上横杆 ø40*3.5*500、4*下横杆 ø40*3.5*1000、4*定脚立杆 ø40*3.5*600 镀锌钢管，ø40*3.5 镀锌钢管定脚桩、打 60cm 长，防锈漆二遍，绿色漆二遍）；

13）具体技术指标及要求见设计图纸和工程量清单。

2、市区主干道改造升级林荫路工程（第三批）- -建新路及文明路

工程主要施工内容包括：

1）种植仁面子（高 5.5-6m，胸径 16-18cm，土球 90cm，假植苗，全冠，第一分枝点高 2.5m，一级分枝 3—5 个，分枝均匀饱满）364 棵，成活保养三个月；

2）种植大叶榄仁（高 5.5-6m，胸径 16-18cm，土球 90cm，假植苗，全冠，第一分枝点高 2.5-3.2m，一级分枝 3—5 个，分枝均匀饱满）63 棵，成活保养三个月；

3）打凿树穴（规格 ø1.8m，人工打凿 6cm 厚砖、3cm 厚水泥砂浆、10cm 厚砼垫层，10cm 厚水泥石屑层，清运垃圾）319 个；

4）树穴换填种植土 427 个（树穴 1.5m*1.5m*1.2m，每株按定额要求外购通用种植土 2.17m³，熟耕土 0.383m³，无机肥（复合肥）0.375kg，有机肥 9kg，水 1.25m³；清运垃圾）；

5）路面砖恢复 260 m²（利用原路面砖，100 厚砼垫层，30 厚 1:2.5 水泥砂浆铺路面砖）；

6）安装钢管支架 773 棵（3 米长，ø40*3.5 镀锌钢管四脚桩，4*立杆 ø40*3.5*3000、4*上横杆 ø40*3.5*500、4*下横杆 ø40*3.5*1600、4*定脚立杆 ø40*3.5*600 镀锌钢管，ø40*3.5 镀锌钢管定脚桩、打 60cm 长，防锈漆二遍，绿色漆二遍）；

7）具体技术指标及要求见设计图纸和工程量清单。

B. 竣工验收证明文件

竣 工 验 收 证 书

工程项目：市区主干道绿化改造升级林荫路工程 （第三批）采购项目(包 C)

项目地点：广东省湛江市

建设单位：湛江市园林管理处

验收日期：　　年　月　日

竣工验收证书

项目名称	市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批采购项目C包）	地点	广东省湛江市
建设规模	约5000平方米	结构类型	园林绿化工程
建设单位	湛江市园林管理处	开工日期	2018年4月1日
勘察单位	/	竣工日期	2018年5月15日
设计单位	湛江市园林管理处	工期	45个日历天
承包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司	合同造价	253.4万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工造价	
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量：

1.绿塘路：栽植盆架子109株（胸径9-10cm，定干高度2.3m-3.0m，冠幅约2m）。

2.建新路及文明路：栽植仁面子214株（胸径Φ16-18cm，高5.5-6m，全冠）；栽植大叶榄仁12株（胸径Φ16-18cm，高5.5-6m，全冠）。

详见工程量清单。

存在问题及处理意见：

对工程质量评价：	竣工验收组长（签名）：　　年　月　日

参加竣工验收人员及单位意见			
承包单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日
设计单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	建设单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日
监理单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日	邀请单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日

3)项目负责人(陈玉芳)业绩证明 3-吴川市火车站站前公路绿化项目

A. 合同关键页

吴川市火车站站前公路绿化项目

施

工

合

同

建设单位：吴川市林业局
承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司
项目编号：YMGL2019-CS001
项目名称：吴川市火车站站前公路绿化项目

甲方（采购方）：吴川市林业局

电话：0759-5580212

地址：吴川市梅录街道人民东路72号

乙方（成交方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

电话：0755-28712281

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及吴川市火车站站前公路绿化项目招标文件（项目编号：YMGL2019-CS001）的要求，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、项目合作期限、合同金额

1、项目合作期限：2019年__月__日至2019年__月___日，为期10天，若因采购人及不可抗力的原因造成的工期延误，工期相应顺延。项目工程竣工后，验收不合格，要继续完善，直到合格为止。

2、合同金额为（大写）：壹佰陆拾贰万壹仟零玖拾伍元玖角壹分（￥1621095.91元）。

二、项目概况、施工内容及技术要求

1、项目名称：吴川市火车站站前公路绿化项目

2、项目地点和内容：该项目选址于吴川市火车站站前公路。建设内容为①绿化工程，在道路两旁种植行道树，常绿和开花乔木相结合，打造景观大道，从而起到示范作用。②园建工程。

由于站前路两旁绿化范围内土壤残留有砖块，为提高树木成活率，需对树穴进行换土，为了避免台风影响树木的景观效果，需要对乔木进行钢管支撑。

3、苗木规格

吴川市火车站站前公路绿化项目需要秋枫（胸径 13-15cm，高 600cm，冠幅 200-250cm，3 个以上主分枝，树形优美，主杆最低分枝点为 230-280cm，假植苗）、凤凰木（胸径 13-15cm，高 600cm 以上，冠幅 150-200cm，3 个以上主分枝，树形优美，主杆最低分枝点为 230-280cm，假植苗）、木棉（胸径 15-17cm，高 700-750cm，冠幅 200-250cm，杆直，树形优美，主杆最低分枝点为 250-300cm，层托数不少于 3，假植苗）。质量要求树态优美，苗木健壮，无病虫害，没有机械损伤脱皮现象。苗木必须假植一年以上，人工挖树穴，人工换种植土，成活保养 6 个月。严格执行“三证一签”制度，即苗木有具有生产经营许可证、质量检验合格证、种源地标签和植物检疫证，禁止使用无证、来源不清、带病虫害的不合格苗入村造林。

4、肥料需求量

名称	复合肥（千克）	
	基肥	追肥
秋枫	303.05	275.5
凤凰木	150.7	137
木棉	74.8	68
合计	529	480.5

5、项目技术要求

①整地挖穴：采用明穴穴状整地。种植植穴规格为100×100×80厘米。

②基肥与回穴土：在造林前回穴土，回土要打碎及清除石块、树根，先回表土后回心土，回土30～40%（根据苗木营养袋土大小），施放基肥，并与穴土充分混匀后继续回土至平穴备栽。禁止边回土施基肥边栽植，以防基肥发酵时发热灼伤新根导致苗木死亡。根据立地条件，施放基肥标准为：各造林类型施放复合肥0.55千克/穴，复合肥为N、P、K有效含量≥30%的国产复合肥。

③割灌除草：采取机割、手工割等方式，对目的树种周围半径1米范围内的杂草、杂灌及藤本进行处理，以改善目的树种的生长环境。

④松土、培土：松土要求以苗木为中心半径0.6米范围内

核意见，再支付余下的 30%工程款。上述款项由吴川林业局协助乙方提交相关手续给财政支付工程款。

2、项目全面竣工后，由乙方结合监理自查合格后向甲方提出书面验收申请，甲方将及时组织验收。验收合格后甲方协助乙方提交相关手续给财政支付工程款。因甲方使用的是财政资金，甲方的付款时间为向政府采购支付部门提交办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提交支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。

五、违约责任与赔偿损失

乙方要按时进场施工，依时竣工，若中途弃工，则视乙方合同违约，乙方要赔偿由此引起甲方的一切损失，并要承担合同违约的其他一切责任。

六、争端的解决及仲裁

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，则交给仲裁委员会按相关法律法规处理。

七、其他

本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

八、合同生效

本合同正本一式玖份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执贰份，监理机构贰份，招标代理机构壹份，财政局贰份，本合同自双方签定之日起生效。

甲方：吴川市林业局

（公章）

法定代表人/负责人：

（签字）

2019 年 1 月 30 日

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

（公章）

法定代表人/负责人：

（签字）

2019 年 1 月 30 日

B. 竣工验收证明文件

吴川市自然资源局

吴川市火车站站前公路绿化项目

检查验收报告

2019 年 1 月 25 日，深圳市宏浩园林建设有限公司中标承建吴川市火车站站前公路绿化项目，并依照合同约定，完成项目种植任务和三个月的苗木管护任务。现在项目工程已全面竣工。2019 年 7 月 10 日，施工单位向我局递交了书面验收申请书。2019 年 8 月 27 日，我局由杨有春副局长带队，组织营林股、相关林业站、监理公司和施工单位等相关人员对项目工程质量进行检查验收。按照项目作业设计的要求和施工合同的约定，验收人员对项目工程内容进行逐一查验。现将查验结果报告如下：

一、**项目基本情况：**该项目总投资 185 万元，包括直接投资费用和间接投资费用，资金来源于湛财农（2018）82 号文件，建设地点为吴川市火车站站前公路，建设内容主要为吴川市火车站站前公路的绿化，设计绿化苗木为秋枫、凤凰木、木棉 3 种树种，共计 961 株。

二、**查验工程内容：**对项目种植地点逐一查验。对项目

的整地挖穴、种植、镀锌钢管支撑和抚育管护逐一查验。对项目造林密度、造林方式和比例、苗木的品种、规格、数量、高度、冠幅及成活率逐一查验。

三、项目工程完成情况：经实地查验，施工单位按照项目作业设计要求和合同约定完成造林及抚育任务。目前实际种植苗木总数量为 961 株，苗木的成活率已达 95%，苗木生长良好。

四、结果评价：项目工程竣工质量合格。

附：1、吴川市火车站站前公路绿化项目竣工验收统计表；

2、吴川市火车站站前公路绿化项目检查验收人员名单。

吴川市自然资源局

2019 年 8 月 27 日

吴川市火车站站前公路绿化项目
检查验收人员名单

姓 名	工 作 单 位	职务/职称	签 名
杨琼玉	吴川市自然资源局营林股	副股长	杨琼玉
陈水源	吴川市自然资源局营林股	科员	陈水源
林一媛	吴川市自然资源局营林股	科员	林一媛
陈文韬	浅水林业工作站	站长/工程师	陈文韬
杨有春	吴川市自然资源局	副局长	杨有春
梁博艺	广州市新园丰绿化工程有限公司	工程师	梁博艺
陈国强	深圳市宏浩园林建设有限公司	施工	陈国强
韦军建	广州市新园丰绿化工程有限公司	工程师	韦军建
陈小艳	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目负责人	陈小艳
祝雯雯	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术负责人	祝雯雯
卢慧琼	深圳市宏浩园林建设有限公司	资料员	卢慧琼

日期：2019年8月27日

此件与原件一致 2019.8.27

3、项目管理机构

（1）冉龙苑项目园林景观工程-项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈吉珍	高级工程师	职称证	高级	2203001066991	园林	本单位	无	无
技术负责人	李宏生	高级工程师	职称证	高级	2203001067348	园林	本单位	无	无
质量负责人	郑仲钦	工程师	职称证	中级	粤中职称字第1803003011656 号	风景园林	本单位	无	无
安全负责人	祝雯雯	工程师	安全考核证	C 证	粤建安C3(2015)0010563	风景园林	本单位	无	无
园林景观工程师	钱瑭璜	高级工程师	职称证	高级	1903001028197	风景园林	本单位	无	无
造价工程师	孙艳艳	造价工程师	造价工程师注册证书	一级	建[造]11164400002580	土木建筑	本单位	无	无
电气工程师	姜帆	工程师	职称证	中级	B132124754	电气工程	本单位	无	无
建筑工程师	王金洋	工程师	职称证	中级	B131020058	建筑工程	本单位	无	无
给排水工程师	陈碧云	工程师	职称证	中级	2106003013964	给水排水工程	本单位	无	无
安全员	李文浩	/	上岗证	/	粤建安C3(2017)0004904	/	本单位	无	无
劳资专管员	彭瑶	/	上岗证	/	2401140000338046	/	本单位	无	无
质量员	任瑞峰	/	上岗证	/	2401030100335172	/	本单位	无	无
施工员	刘洁钦	/	上岗证	/	0441710494417006928	/	本单位	无	无
材料员	李自远	/	上岗证	/	20231012387612079	/	本单位	无	无
资料员	谢冬花	/	上岗证	/	2401050000332998	/	本单位	无	无

1) 项目负责人-陈吉珍-简历表、职称证、毕业证、社保证明

A. 项目经理（建造师）简历表

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈吉珍	性　别	女	年　龄	53
职务	项目负责人	职　称	园林高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	460001197108050768	手机号码	13823762831
参加工作时间	1993 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限	15 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湛江市麻章区碧桂园房地产开发有限公司	湛江麻章项目六标段货量区园建工程	346.230847 万元	2020.6.16-2020.9.16	已完	合格
阳江市宏灏房地产实业发展有限公司	阳江江城闸坡碧桂园(阳江碧桂园北洛明珠)项目货量区园建工程	258.344491 万元	2020.10.20-2021.5.26	已完	合格

备注：项目负责人业绩证明文件详见：2、投标人拟派项目负责人业绩—（1）冉龙苑项目拟派项目负责人（陈吉珍）业绩

B. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈吉珍

身份证号：460001197108050768

职称名称：高级工程师

专　　业：园林

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066991

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

C. 毕业证

西南科技大学

毕 业 证 书

学生陈吉珍，性别女，1971年8月5日生，于2015年3月至2017年7月在本校网络教育工程管理专业2.5年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201705704322

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈吉珍　　社保电脑号：3317164　　身份证号码：460001197108050768　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	18000	144.0	36.0
2024	02	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	[illegible]	144.0	36.0
2024	03	60002969	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	[illegible]	18000	[illegible]	36.0
2024	04	60002969	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	[illegible]	18000	[illegible]	36.0
2024	05	60002969	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	18000	144.0	36.0
2024	06	60002969	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	113.4	18000	144.0	36.0
2024	07	60002969	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	18000	144.0	36.0
2024	08	60002969	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	18000	144.0	36.0
合计				33300.0	17280.0			11556.0	4320.0			1080.0		1422.0		1218.0	316.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec650c6f8r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

2) 技术负责人-李宏生-简历表、职称证、毕业证、社保证明、业绩证明

A. 技术负责人简历表

技术负责人简历表

姓名	李宏生	性 别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职 称	园林高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440321196801304619		
手机号码	13902916481		证件号（职称证书编号）	2203001067348	
参加工作时间	1990 年 7 月		从事技术负责人年限	25 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部	怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程	2201.5071 万元	2020.4.15-2021.8.18	已完	合格
吴川市林业局	吴川市 2017 年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)	511.454995 万元	2018.3.18-2018.12.25	已完	合格

B. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：李宏生

身份证号：440321196801304619

职称名称：高级工程师

专　　业：园林

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067348

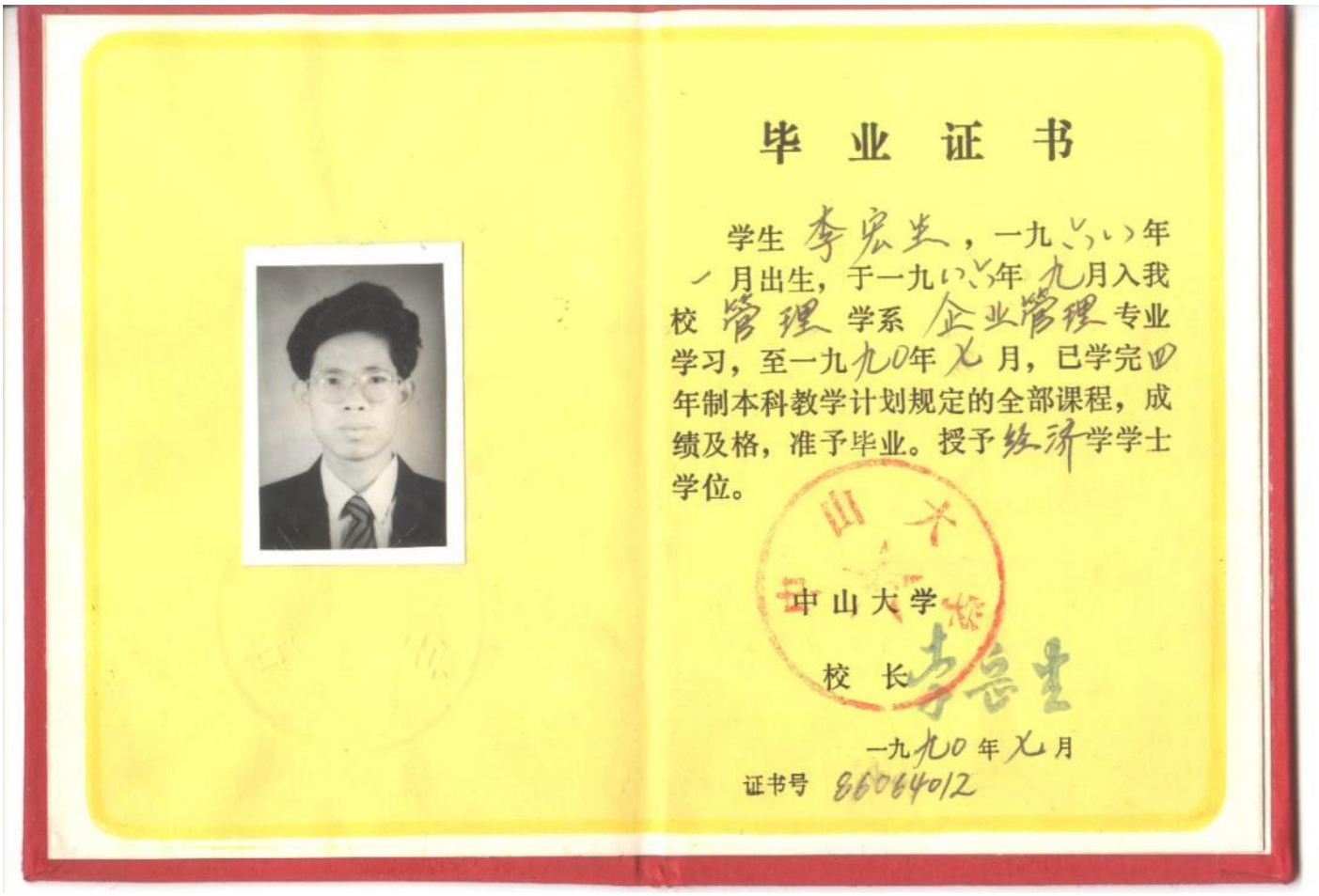
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

C. 毕业证



毕 业 证 书

学生 李宏生，一九六一年一月出生，于一九八〇年九月入我校管理学系企业管理专业学习，至一九九〇年七月，已学完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。授予经济学学士学位。

中山大学

校长 李德生

一九九〇年七月

证书号 8806401Z

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宏生　　社保电脑号：1801781　　身份证号码：440321196801304619　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	03	60002969	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	[illegible]	20.0
2024	04	60002969	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2024	05	60002969	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60002969	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60002969	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60002969	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
合计				18500.0	9600.0			6420.0	2400.0			600.0		790.0		706.08	188.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6537565w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2021年9月2日

E. 业绩证明

业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收日期	在建或已完
1	中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路LM2标项目经理部	怀阳高速公路LM2标绿化及环境保护设施工程	2201.5071	2021.8.18	已完
2	吴川市林业局	吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)	511.454995	2018.12.25	已完

业绩证明 1-怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

a)施工合同

合同编号：HYLM2-2020-FBLH-001

绿化工程专业分包合同

甲方：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部

法定住所：山西省太原市西矿街 130 号

电话：0351-2653921

委托代理人：史福伟　　职　务：项目经理

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：911400001100711840

开户行：中国建设银行股份有限公司太原市西矿街支行

账号：14001836208050500318-266

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定住所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人：李宏生　　职　务：总经理

电　　话：13902916481

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：91440300192330847Y

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1091

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成

如下协议：

第一章　　分包工程概况

第一条　分包工程名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

第二条　分包工程地点：广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县

第三条　分包工程范围及内容：高速公路路侧、中分带等附属绿化工程，互通区景观绿化工程，附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。

第二章　　分包合同工期

第四条　根据建设单位工期要求，双方商定分包工程工期自 2020 年 4 月 15 日开工，至 2020 年 12 月 30 日竣工。阶段工期满足建设单位要求。

第五条　如因建设单位原因及不可抗力造成的工期延误，经建设单位同意后，本合同工期相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。否则，乙方需无条件满足施工工期要求。

第六条　由于工期调整所产生的额外费用（含赶工、停工、停机等）乙方自行承担。

第三章　合同价款及调整

第七条　本合同总价暂定为￥22015071 元整（人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元整（扣团体意外险后）），详见附表《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》；合同暂定总价中未包含工程一切险及第三者责任险、团体建筑施工人员意外伤害保险的费用，本分包工程团体建筑施

工人员意外伤害保险由甲方统一购买，乙方建筑施工人员享受同等保险权益。

第八条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列工程量在实际履行中以实际施工完成并验收合格的《两阶段施工图》设计的工程量为准；乙方须遵守建设单位、监理单位、甲方制定的施工进度计划制度及相关管理办法，否则甲方将对乙方视情节处以 5000－50000 元的罚款;施工过程中因乙方施工进度原因造成甲方被建设单位或监理单位处罚的，甲方将根据建设单位或监理单位的处罚额度对乙方进行更严厉的处罚（至少为甲方或监理单位处罚额度的 150%）。

第九条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列清单数量为暂定设计数量，如存在变更工程的，工程量的增减变更甲方根据建设单位下发的变更文件、会议纪要及设计后服务函等相关纸质资料以现场实际施工完成且验收合格的变更后工程量据实调整。

不存在新增单价子目的变更，建设单位对甲方计量后，甲方依据建设单位批复的相关变更文件及乙方实际施工完成且验收合格的变更后工程量进行计量，支付方式参照本合同第九章约定执行;

存在新增单价子目的变更工程，建设单位批复并对甲方计量后，甲方依据建设单位变更批复文件对乙方实际施工完成且验收合格的工程量进行计量；新增单价子目（除“315-3 土路肩铺草皮”外）的分包单价按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以（1-分包合同清单下调率）进行计价，下浮率为 3.21%；“315-3 土路肩铺草皮”若因草皮种类变更等发生涉及新增单价的变更，则按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以（1-

安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》对乙方合同履行过程中的质量、安全及文明施工行为进行考核。

第四十四条　本合同自双方代表签字并盖章之日起生效，工程竣工交付、缺陷责任期满、价款结清且签署《履约完毕承诺书》后终止。

第四十五条　本合同签订后，其他未详列部分参照《公路工程标准施工招标文件（2018年版）》中公路工程通用合同条款相关约定，如甲乙双方需另行补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

第四十六条　本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。

甲方（盖章）：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路LM2标项目经理部

法定代表人

或委托代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人

或授权代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1

b)竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2021 年 8 月 18 日　　合同段交工验收证书第　号

工程名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程	合同段名称及编号：HYLM2-2020-FBLH-001
施工总承包单位：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部	绿化分包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

本合同段主要工程量：

本合同段桩号：K46+065～K106+279.277，共 58.75Km。主要工程量：高速公路路侧、中分带等附属绿化工程，互通区景观绿化工程，附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。含 7 个互通（莲都互通、渔涝互通、杏花互通、长岗互通、郁南北互通、欧垌枢纽、化塘枢纽），5 个收费站（莲都收费站、渔涝收费站、杏花收费站养护工区、长岗收费站、郁南北收费站），罗董服务区，石眉山隧道，郁南停车区，取弃土场与填平区、怀阳管理中心。

主要施工内容：开挖并铺设表土 6.0744 万 m3、铺植草皮 26.6066 万㎡、人工种植花卉及攀缘植物 5.2849 万㎡、人工种植乔木 8303 棵、人工种植灌木 43948 株等。

本合同段价款	2201.5071 万元	实际	
本合同段工期	260 天	实际	472 天

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件）

1、工程质量评价：深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部建立了完善的质量保证体系，工程质量满足设计和规范要求，质量保证、资料完整齐全。经交工检测，工程质量评分为 98.0 分，工程质量评定合格。

2、合同执行情况：在施工期间深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部按照绿化工程专业分包合同要求设置施工管理机构、配置人员和机械设备，能按照施工图纸和施工规范进行施工，施工进度满足总体施工工期。合同执行情况良好。

3、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：承包人在施工期间能按照施工合同要求设置施工管理机构，所配备人员和机械设备能够按照施工图纸和施工规范要求进行标准化施工，工程进度满足总体施工工期，合同执行情况良好。

（1）需尽快完善路侧绿化局部枯死复绿作业；

（2）在缺陷责任期出现的质量问题，保证及时处理，无条件修复。

（3）需尽快完善工程变更、抓紧做好工程结算工作；完善竣工资料并按照要求做好归档工作。

（施工总承包单位的意见） 负责人（签字） 单位盖章 2021 年 8 月 18 日	（绿化分包单位的意见） 项目经理（签字） 单位盖章 2021 年 8 月 18 日

c)业主评价证明

业主单位评价证明

兹证明深圳市宏浩园林建设有限公司为我方怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程的承包单位，项目相关信息如下：

项目名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

业主单位：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路LM2标项目经理部

项目经理：李宏生

项目副经理（兼计划工程师）：陈吉珍

技术负责人：陈德君

现场负责人：邓丹

绿化负责人：钟敏

安全负责人：龙士希

财务负责人：陈乐生

技术人员：郑仲钦、张蓉

该项目在施工期间未发生下列三种情况：

1、发生重大安全责任事故（至少 1 人以上人员死亡，或 3 人以上重伤，或 100 万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；

2、拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；

3、因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：☑满意、☐基本满意、☐不满意。

特此证明。

注：请在评价前面的方格中打“√”

业主单位：中铁十二局集团有限公司

怀阳高速公路LM2标项目经理部

日　　期：2022.4.12

d)获奖证书（省级银奖）

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：李宏生、陈德君、邓丹、张蓉

证书编号：2022-GDGC-272

二〇二二年十二月

业绩证明 2-吴川市 2017 年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)

a） 施工合同

吴川市 2017 年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)

施

工

合

同

建设单位：吴川市林业局

承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

项目编号：GDFL1801A01N048

项目名称：吴川市2017 年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)

甲方（采购方）：吴川市林业局

电话：0759-5580212

地址：吴川市梅录街道人民东路72号

乙方（成交方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

电话：0755-28712281

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》及吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目招标文件（项目编号：GDFL1801A01N048）的要求，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、项目合作期限、合同金额

1、项目合作期限：2018年3月16日至2018年5月14日，为期60天，若因采购人及不可抗力的原因造成的工期延误，工期相应顺延。项目工程竣工后，若上级林业主管部门核查验收不合格，要继续完善，直到验收及核查合格为止。

2、合同金额为（大写）：人民币伍佰壹拾壹万肆仟伍佰肆拾玖元玖角伍分（￥5114549.95元）。

二、项目概况、施工内容及技术要求

1、项目名称：吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目

2、项目地点、面积和内容：吴川市雷州半岛生态修复乡村，

建设范围涉及6个镇（街）11个行政村，分别为塘墈镇（大占村、石埠村、叶屋村）、振文镇（江边村、井头村、彭屋新村）、吴阳镇（平后村、秧义村）、黄坡镇（西坡村）、塘尾街道（杨二村）和樟铺镇（塘尾村）。项目内容是景观工程和绿化种植。

（1）、大占村：

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植香樟	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球（φ60cm内）	株	168
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木（土球φ80cm内）标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球（φ80cm内）	株	21
3	栽植铁刀木	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ80cm内）	株	38
4	栽植白银（小）	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ80cm内）	株	49
5	栽植海南红豆	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ80cm内）	株	83
6	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ80cm内）	株	52
7	栽植沉香	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球（φ60cm内）	株	73
8	栽植黄兰	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球（φ60cm内）	株	30
9	栽植本地火焰木	1. 公共绿化种植乔木（土球φ60cm内）标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ80cm内）	株	35
10	栽植小叶紫薇	1. 公共绿化种植灌木（土球φ40cm内）标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ40cm内）	株	71
11	栽植红绒球	1. 公共绿化种植灌木（土球φ40cm内）标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ40cm内）	株	70
12	栽植米仔兰	1. 公共绿化种植灌木（土球φ40cm内）标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ40cm内）	株	96
13	栽植巴西野牡丹	1. 公共绿化种植灌木（土球φ40cm内）标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ40cm内）	株	88
14	栽植红继木	1. 公共绿化种植灌木（土球φ40cm内）标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球（φ40cm内）	株	82

15	栽植福建茶	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	210
16	栽植黄金梅	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	90
17	栽植龙船花	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	220
18	栽植朱蕉	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	320
19	栽植软枝黄婵	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	175
20	栽植翠芦莉	1.公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ15cm内) 2.单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉	m^2	310
21	树木支撑架	1.茅竹三脚桩支撑 竹长2.6m-3m	组	549

(2)、江边村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1.公共绿化种植乔木(土球φ80cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm内)	株	35
2	栽植白银（小）	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm内)	株	320
3	栽植宫粉紫荆	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm内)	株	104
4	栽植本地火焰木	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm内)	株	105
5	栽植菩提树（小）	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm内)	株	90
6	栽植火力楠	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm内)	株	69
7	栽植非洲茉莉	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内)	株	20

8	栽植双夹槐	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	32
9	栽植红绒球	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	31
10	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	723
11	50*240*120 透水砖园路	1. 水泥砖路面 砂浆结合层 2. 凝土垫层 3 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4. 8:2 人工级配砂石 5. 人行道整形碾压	m^2	625
12	石桌石凳	1. 石凳(桌) 2. 石凳面 一级光面 3. 石凳脚 三级光面 4. 混凝土垫层 5. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	套	2
13	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	张	3

(3)、井头村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	21
3	栽植凤凰木 (小)	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	131
4	栽植白银 (小)	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	85
5	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	217
6	栽植本地火焰木	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	92
7	栽植大叶紫微	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	113
8	栽植麻楝	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	68
9	栽植香樟	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	93

10	栽植非洲茉莉	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	26
11	栽植双夹槐	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	45
12	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	51
13	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	840
14	石桌石凳	1. 石凳(桌) 2. 石凳面 一级光面 3. 石凳脚 三级光面 4. 混凝土垫层 5. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	套	4
15	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	张	3

(4)、彭屋新村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植香榄	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	154
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	21
3	栽植树菠萝	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	70
4	栽植凤凰木 (小)	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	22
5	栽植白兰	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	60
6	栽植芒果	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	50
7	栽植海南红豆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	75
8	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	15
9	栽植龙眼树	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	30
10	栽植白银 (小)	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	22
11	栽植红绒球	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	15

12	栽植非洲茉莉	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内)	株	20
13	栽植黄金香柳	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内)	株	20
14	栽植四季桂花	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm内)	株	30
15	树木支撑架	1.茅竹三脚桩支撑 竹长2.6m-3m	组	519
16	50*240*120透水砖园路	1.水泥砖路面 砂浆结合层 2.混凝土垫层 3.普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 4.8:2人工级配砂石 5.人行道整形碾压	m^2	514
17	景石垫层	1.混凝土垫层 2.C20混凝土20石(搅拌站) 3.钢筋工程 箍筋制安	m^3	15
18	景石基座石材零星项目	1.镶贴文化石(平贴) 水泥砂浆 零星项目 2.预拌砂浆(干拌) 1:2 水泥砂浆	m^2	30
19	桥基础	1.现场搅拌混凝土 搅拌站 C20 2.现浇基础 混凝土 3.C30混凝土20石(搅拌站) 4.浆砌块石 墩台身 5.砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10	m^3	15
20	桥预制混凝土板	1.预制混凝土模板制作、安装 微弯板 2.预制板 微弯板 3.C35混凝土20石(搅拌站) 4.现场搅拌混凝土 搅拌机 C20 5.安装微弯板 扒杆安装 6.砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2.5 7.混凝土板、梁构件运输 平板拖车组运输 构件长度(10m以内) 1公里内	m^3	6
21	桥预制构件钢筋	1.螺纹钢 φ10内 2.箍筋 圆钢 φ10内	t	1.3
22	桥芝麻白扶手、栏杆、栏板	1.芝麻白扶手、栏杆、栏板	m	10
23	桥身面喷刷涂料	1.弹性彩石漆喷涂	m^2	30

(5)、平后村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1.公共绿化种植乔木(土球φ80cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm内)	株	33
2	栽植美丽异木棉	1.公共绿化种植乔木(土球φ80cm内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm内)	株	54

3	栽植香樟	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	51
4	栽植凤凰木（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	191
5	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	30
6	栽植菩提树（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	30
7	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	70
8	栽植柳树	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	76
9	栽植双夹槐	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	48
10	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	31
11	栽植红绒球	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	47
12	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	535
13	50*240*120 透水砖园路	1. 水泥砖路面 砂浆结合层 2. 混凝土垫层 3. 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4. 8:2 人工级配砂石 5. 人行道整形碾压	m^2	950
14	石桌石凳	1. 石凳(桌) 2. 石凳面 一级光面 3. 石凳脚 三级光面 4. 混凝土垫层 5. C15 混凝土 20 石（搅拌站）	套	1
15	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石（搅拌站）	张	2

（6）、石埠村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植香樟	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	35
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
3	栽植麻楝	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	30

4	栽植小叶榄仁	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	483
5	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	30
6	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	30
7	栽植火力楠	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	35
8	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
9	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	35
10	栽植非洲茉莉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
11	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	683
12	50*240*120 透水砖园路	1. 水泥砖路面 砂浆结合层 2. 混凝土垫层 3. 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4. 8:2 人工级配砂石 5. 人行道整形碾压	m^2	330
13	石桌石凳	1. 石凳(桌) 2. 石凳面 一级光面 3. 石凳脚 三级光面 4. 混凝土垫层 5. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	套	1
14	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石 (搅拌站)	张	2

(7)、西坡村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	26
3	栽植树菠萝	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	40
4	栽植秋枫 (小)	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	130
5	栽植池杉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	60

6	栽植菩提树（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	90
7	栽植大叶相思	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	130
8	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	30
9	栽植本地火焰木	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	30
10	栽植凤凰木（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	30
11	栽植白银（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	120
12	栽植夹竹桃	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	50
13	栽植罗汉松（小）	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	30
14	栽植双夹槐	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	35
15	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	30
16	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	706
17	50*240*120 透水砖园路	1. 水泥砖路面 砂浆结合层 2. 混凝土垫层 3. 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4. 8:2 人工级配砂石 5. 人行道整形碾压	m^2	800
18	混凝土园路	1. 混凝土园路 10cm 厚 实际厚度(cm):8 2. C20 混凝土 20 石（搅拌站） 3. 8:2 人工级配砂石 10cm 厚	m^2	500
19	石桌石凳	1. 石凳(桌) 2. 石凳面 一级光面 3. 石凳脚 三级光面 4. 混凝土垫层 5. C15 混凝土 20 石（搅拌站）	套	1
20	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石（搅拌站）	张	2

（8）、秧义村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	27

2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	31
3	栽植秋枫（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	319
4	栽植芒果	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	77
5	栽植香樟	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	63
6	栽植池杉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	100
7	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	617
8	50*240*120 透水砖园路	1. 水泥砖路面 砂浆结合层 2. 混凝土垫层 3. 普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4. 8:2 人工级配砂石 5. 人行道整形碾压	m2	110
9	混凝土园路	1. 混凝土园路 10cm 厚 实际厚度(cm):8 2. C20 混凝土 20 石（搅拌站） 3. 8:2 人工级配砂石 10cm 厚	m2	1500
10	红砖挡墙	1. 拌合机拌合石灰、土、碎石基层 石灰:土:碎石(8:72:20) 厚度 20cm 实际厚度(cm):5 2. 砖基础 3. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4 砖 4. 人工挖土方 三类土 深度在 1.5m 内 5. 回填土 人工夯实	m	573
11	石凳	1. 石凳 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 4. C15 混凝土 20 石（搅拌站）	张	3

（9）、杨二村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	5
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	5
3	栽植白银（小）	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	88
4	栽植香樟	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	99

5	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	227
6	栽植菩提树（小）	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	128
7	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	106
8	栽植火力楠	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	165
9	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	5
10	栽植黄金香柳	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	5
11	栽植红绒球	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	10
12	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	823

（10）、叶屋村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	20
2	栽植美丽异木棉	1. 公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	21
3	栽植麻楝	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	68
4	栽植小叶榄仁	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	270
5	栽植宫粉紫荆	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	91
6	栽植黄花风铃	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	100
7	栽植火力楠	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	80
8	栽植白兰	1. 公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2. 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	131
9	栽植双夹槐	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	11
10	栽植四季桂花	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	52
11	栽植非洲茉莉	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2. 灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	45

12	树木支撑架	1.茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	781

(11)、樟铺镇塘尾村

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	栽植红花银桦	1.公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	22
2	栽植美丽异木棉	1.公共绿化种植乔木(土球φ80cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ80cm 内)	株	27
3	栽植香樟	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	120
4	栽植宫粉紫荆	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	110
5	栽植秋枫（小）	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	76
6	栽植大叶紫微	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	138
7	栽植火力楠	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养洒水车灌溉 土球(φ60cm 内)	株	134
8	栽植黄花风铃	1.公共绿化种植乔木(土球φ60cm 内) 标准穴 2.乔木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ80cm 内)	株	141
9	栽植非洲茉莉	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	20
10	栽植黄金香柳	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	32
11	栽植红绒球	1.公共绿化种植灌木(土球φ40cm 内) 标准穴 2.灌木成活保养自来水人工灌溉 土球(φ40cm 内)	株	31
12	树木支撑架	1.茅竹三脚桩支撑 竹长 2.6m-3m	组	768
13	50*240*120 透水砖园路	1.水泥砖路面 砂浆结合层 2.混凝土垫层 3.普通商品混凝土 碎石粒径 20 石 C15 4.8:2 人工级配砂石 5.人行道整形碾压	m^2	85

3、苗木规格

五、违约责任与赔偿损失

乙方要按时进场施工，依时竣工，若中途弃工，则视乙方合同违约，乙方要赔偿由此引起甲方的一切损失，并要承担合同违约的其他一切责任。

六、争端的解决及仲裁

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，则交给仲裁委员会按相关法律法规处理。

七、其他

本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

八、合同生效

本合同正本一式玖份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执贰份，监理机构贰份，招标代理机构壹份，财政局贰份，本合同自双方签定之日起生效。

甲方：吴川市林业局　　乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

（公章）　　（公章）

法定代表人/负责人：　　法定代表人/负责人：

（签字）　　（签字）

2018 年 3 月 16 日　　2018 年 3 月 16 日

b） 竣工验收报告

雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目竣工核查报告

编号：湛林验〔2019〕 号

项目名称	吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目（第一批）	建设地点	吴阳镇（平后村、秧义村）、塘尾街道（杨二村）、黄坡镇（西坡村）、振文镇（彭屋新村、江边村、井头村）、樟铺镇（塘尾村）、塘缀镇（石埠村、叶屋村、大占村）。
建设规模	11个乡村绿化美化示范点	开工日期	2018年3月18日
建设单位	吴川市林业局	竣工核查日期	2018年12月25日
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司	合同工期	60天
监理单位	广州宏大林业有限公司	合同造价	5114549.95元
设计单位	浙江红欣园林艺术有限公司	施工造价	

项目设计建设的内容和数量：

本项目设计建设11个乡村绿化美化示范点，建设地点位于塘尾街道杨二村，吴阳镇平后村、秧义村，塘尾街道杨二村，黄坡镇西坡村，塘缀镇大占村等6个镇（街）11条村庄。项目各示范点建设内容详见浙江红欣园林艺术有限公司编制的《吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目（第一批）作业设计》及《关于吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目部分苗木调整的批复》（湛林函〔2018〕762号）。

项目设计技术措施要求：

（1）林地清理：采用块状清理方式清理林地。

（2）挖穴施肥：采用明穴整地，基肥采用复合肥（NPK含量不低于30%），其中乔木每穴0.5千克，灌木每穴0.2千克，草坪每平方米0.5千克。

（3）苗木要求：各示范点要求种植胸径6cm及以上的乔木不少于400株，其余苗木可根据实际选用，要求苗龄2年生以上，苗高≥100厘米，地径≥1.0厘米，营养袋2.5千克以上苗木；灌木树种要求选用苗高≥50厘米，冠幅≥30厘米，地径≥1.0厘米的营养袋苗。

（4）栽植：苗木栽植应在雨透后的阴雨天进行，栽植时要保证苗木与原土紧密接触，并且浇足定根水。栽植后2个月内全面检查种植情况，发现死株应及时补植，并扶苗培正，确保成活率达90%以上。

（5）抚育管护：苗木栽植后，管护不少于三个月。抚育内容有：除草、松土、培土、追肥等。栽植三个月后追施复合肥（NPK含量不低于30%），乔木、灌木每株追施复合肥0.5千克，草坪每平方米0.5千克。

存在问题及处理意见：无

一、项目完成量：根据核查小组实地查验，审核同意建设单位与项目监理单位确认工程量，具体：完成吴阳镇平后村、秧义村，塘尾街道杨二村，黄坡镇西坡村，振文镇彭屋新村、江边村、井头村，樟铺镇塘尾村，塘缀镇石埠村、叶屋村、大占村等6个镇（街）11条村的乡村绿化美化。项目工程量具体情况详见附件《吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项（第一批）目核查情况统计表》及《项目竣工图》。

二、项目质量评价：本项目施工基本符合作业设计要求，各示范点苗木成活率达92%以上。项目竣工核查合格。

竣工核查组长（签名）：

2019 年 1 月24日

参加竣工核查人员及单位意见

承建施工单位	同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 2019年 1 月18日	设计单位	同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 2019年 1 月19日
监理单位	同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 2019 年 1 月18日	邀请单位（专家）	同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 2019年 1 月21日
建设单位	村领导：陆水源 同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 张福兴 2019年 1 月21日	主管部门	同意 （盖章） 参加核查人员（签名）： 2019年 1 月23日

吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)

检查验收人员名单

姓名	工作单位	职务/职称	签名
杨琼玉	吴川市林业局	股长	杨琼玉
梁钢娴	吴川市林业局	科员	梁钢娴
康高智	吴川市林业局	站长	
张福兴	吴川市林业局	站长	
	湛江市城市设计院	设计师	
	广州宏大林业有限公司	监理员	
	湛江市设立园林处	工程师	
林以一	吴川市林业局	副局长	
杨有春	吴川市林业局	副局长	
欧阳敏	浙江红帆园林艺术有限公司	设计师	欧阳敏
王超明	吴川市林业局	副主任科员	
	湛江市设立园林处	高工	
翟伟	吴川市林业局	副主任	
李国新	广州宏大林业有限公司	监理员	李国新
陈水源	吴川市林业局	工会副主席	陈水源
康光炯	吴川市林业局	站长	

日期:2018年12月22日

吴川市2017年雷州半岛生态修复乡村绿化美化项目(第一批)
检查验收人员名单

姓名	工作单位	职务/职称	签名
许孔瑞	深圳市宏浩园林建设有限公司	施工	许孔瑞
窦亚生	深圳市宏浩园林建设有限公司	管理员	窦亚生
陈[illegible]	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术负责人	陈[illegible]
李宗宝	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目负责人	李宗宝
林仕琴	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术员	林仕琴

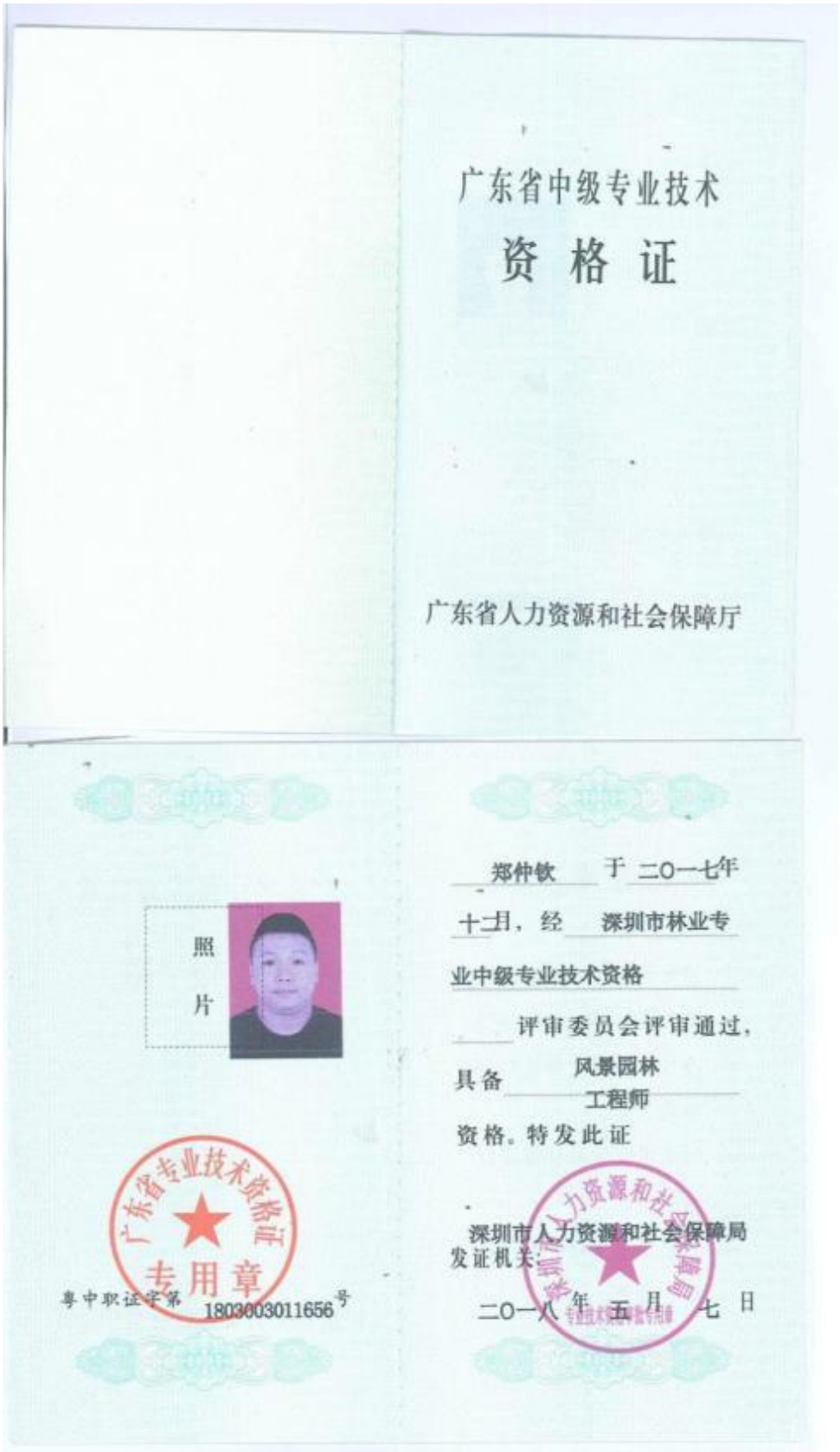
日期:2018年12月22日

3) 质量负责人-郑仲钦-职称证、毕业证、社保证明

A. 质量负责人信息表

姓名	郑仲钦	证件类型	身份证	证件号码	440582198508210456
手机号码	13424180046		证件号（质量员证编号）		粤中职称字第 1803003011656 号

B. 职称证



广东省中级专业技术

资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅

照片

郑仲钦 于 二〇一七年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 七 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030116556 号

C. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 郑仲钦 性别 男，一九八五 年 八 月二十一日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 园林工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科贸职业学院 校（院）长：张仕扬

证书编号：140631200806000966

二〇〇八 年 六 月二十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仲钦　　社保电脑号：626825012　　身份证号码：440582198508210456　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6586059n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

4) 安全负责人-祝雯雯-简历表、安全生产考核 C 证、职称证、社保证明

A. 简历表

安全负责人信息表

姓名	祝雯雯	证件类型	身份证	证件号码	362302198802142027
手机号码	15218727226		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2015)0010563

B. 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2015）0010563

姓　　名：祝雯雯

性　　别：女

出 生 年 月：1988年02月14日

企 业 名 称：深圳市宏浩园林建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年12月14日

有 效 期：2015年12月14日　至 2024年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：祝雯雯

身份证号：362302198802142027

职称名称：工程师

专　　业：风景园林

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048340

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

D. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 祝雯雯 性别 女，一九八八 年 二 月 十四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 工程监理 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范学院 校（院）长：

证书编号：113181200806003468 二〇〇八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

H679

成人高等教育

毕业证书

学生 祝雯雯 性别女，一九八八年 二 月 十四 日生，于二〇一八年 三 月至 二〇二〇 年 十二 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645202005001700 二〇二〇 年 十二 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

E. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祝雯雯　　社保电脑号：635616440　　身份证号码：362302198802142027　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	[illegible]	8.0
2024	04	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]25.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				7400.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec64fc944k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

5) 园林景观工程师-钱瑭璜-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：钱瑭璜

身份证号：130102198511210928

职称名称：高级工程师

专　　业：风景园林

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001028197

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

B. 毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生　钱璐璜　性别 女，一九八五 年 十一 月 二十一 日生，于二〇〇八年 九 月至 二〇一一年 六 月在 园林植物与观赏园艺专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南农业大学　校(院、所)长：

证书编号：10564120110200062

二〇一一 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱璐璜　　社保电脑号：629433922　　身份证号码：130102198511210928　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	02	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	03	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				11100.0	5760.0			4174.38	1558.94			380.9		474.0		450.08	124.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6558e370 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

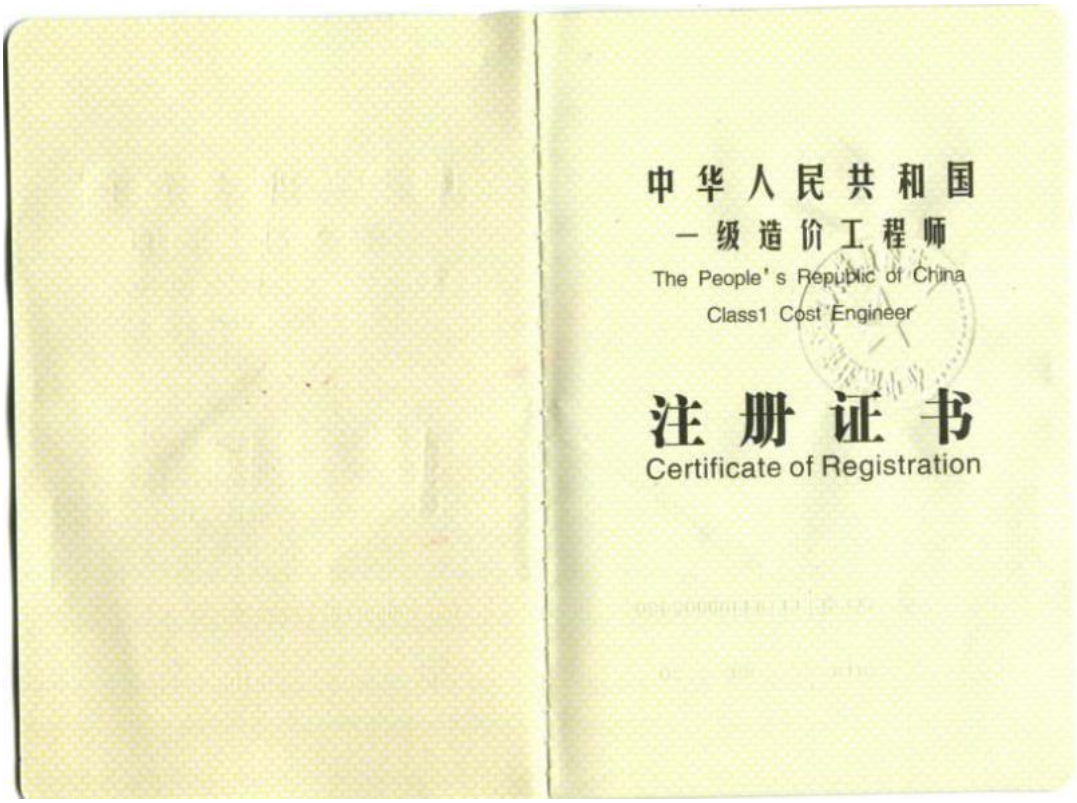
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

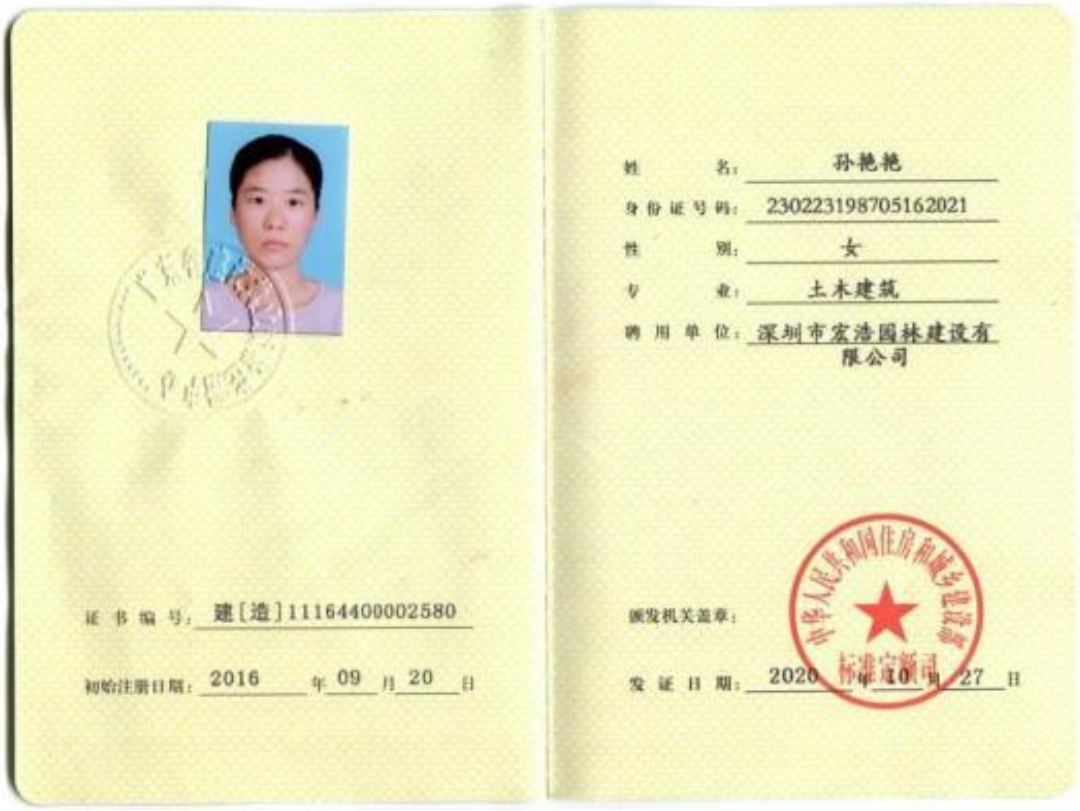
6) 造价工程师-孙艳艳-注册证书、毕业证、社保证明

A. 注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：孙艳艳
身份证号码：230223198705162021
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

证书编号：建[造]11164400002580
初始注册日期：2016 年 09 月 20 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 27 日

住房和城乡建设部政务服务窗口

首页> 国务院部门服务窗口> 住房和城乡建设部> 人员资格查询

人员资格查询

孙艳艳

230223198705162021

请输入验证码

立刻查询　　重置信息

查询结果

姓名	孙艳艳		
身份证号码	230223198705162021		
注册号	建[造]11164400002580	注册类别	91
注册单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
有效日期	2024-12-31		

其他相关服务

企业资质查询
企业服务

人员资格查询
职业资格

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙艳艳 性别女， 1987 年 05 月 16 日生，于 2007 年 09 月至 2010 年 07 月在本校 工程造价 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨铁道职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12307120100600l172 2010 年 07 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 孙艳艳 性别女，一九八七 年 五 月 十六 日生，于二〇一八 年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

二〇二一 年 七 月三十 日

证书编号：105617202105701937

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艳艳　　社保电脑号：627744336　　身份证号码：230223198705162021　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	40[illegible]	[illegible]	8.0
2024	04	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	25.2	4000	32.0	[illegible]8.0
2024	07	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	40[illegible]	32.0	4000	32.0	[illegible]8.0
2024	08	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	32.0	4000	32.0	[illegible]8.0
合计				6920.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec655ed966 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

7) 电气工程师-姜帆-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　姜帆　性别 男，一九九二年 六 月 十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校　自动化专业，四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北石油大学　校（院）长：刘扬之印

证书编号：102201201505001123　二〇一五 年 六 月二十八日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜帆　　社保电脑号：813063949　　身份证号码：232303199206101319　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6528046u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

8) 建筑工程师-王金洋-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

B. 毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 王金洋 性别 男, 1982年 03 月 13 日生, 于 2002 年 09 月至 2005 年06 月在本校 计算机信息管理 专业 夜大 学习, 修完 高中起点专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工程大学 校(院)长: 刘志刚

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 10217520050600344

2005 年 06 月 30 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金洋　　社保电脑号：806737397　　身份证号码：23010219820313041X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]8.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]4.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	23[illegible]	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	23[illegible]	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6563b26w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

9) 给排水工程师-陈碧云-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈碧云

身份证号：44071119770508332X

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月05日

评审组织：佛山市建筑工程技术中级评审委员会

证书编号：2106003013964

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈碧云 性别 女，一九七七年 五月 日生，于一九九五年 九月 至 一九九八年 七 月在本校 给水排水工程 专业三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广东石油化工高等专科学校

一九九八年 七 月 日

学校编号：98040

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00318813

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈碧云　　社保电脑号：807892222　　身份证号码：440711197705083321　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec650250ec ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

10)安全员-李文浩-简历表、安全生产考核 C 证、毕业证、社保证明

A. 安全员简历表

安全员信息表

姓名	李文浩	证件类型	身份证	证件号码	445221199312252216
手机号码	18476558021		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安C3(2017)0004904

B. 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2017）0004904

姓　　名：李文浩

性　　别：男

出 生 年 月：1993年12月25日

企 业 名 称：深圳市宏浩园林建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月17日

有 效 期：2023年05月29日　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 05 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C. 毕业证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：李文浩

身份证号：445221199312252216

证书编号：65440101144019258

参加　销售管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2017 年 12 月 30 日

高　等　院　校

2017 年 12 月 30 日

No.01- 1705841657

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文浩　　社保电脑号：644528263　　身份证号码：445221199312252216　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec653d414x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

11)劳资专管员-彭瑶-简历表、上岗证、毕业证、社保证明

A. 劳资专管员信息表

劳资专管员信息表

姓名	彭瑶	证件类型	身份证	证件号码	430304198209240282
手机号码	13798557427		证件号		2401140000338046

B. 上岗证

姓　　名　彭瑞

身份证号　430304198209240282

证书编号　2401140000338046

工作单位

彭瑞　同志于　2024　年　04　月24　日至　2024年05月08日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

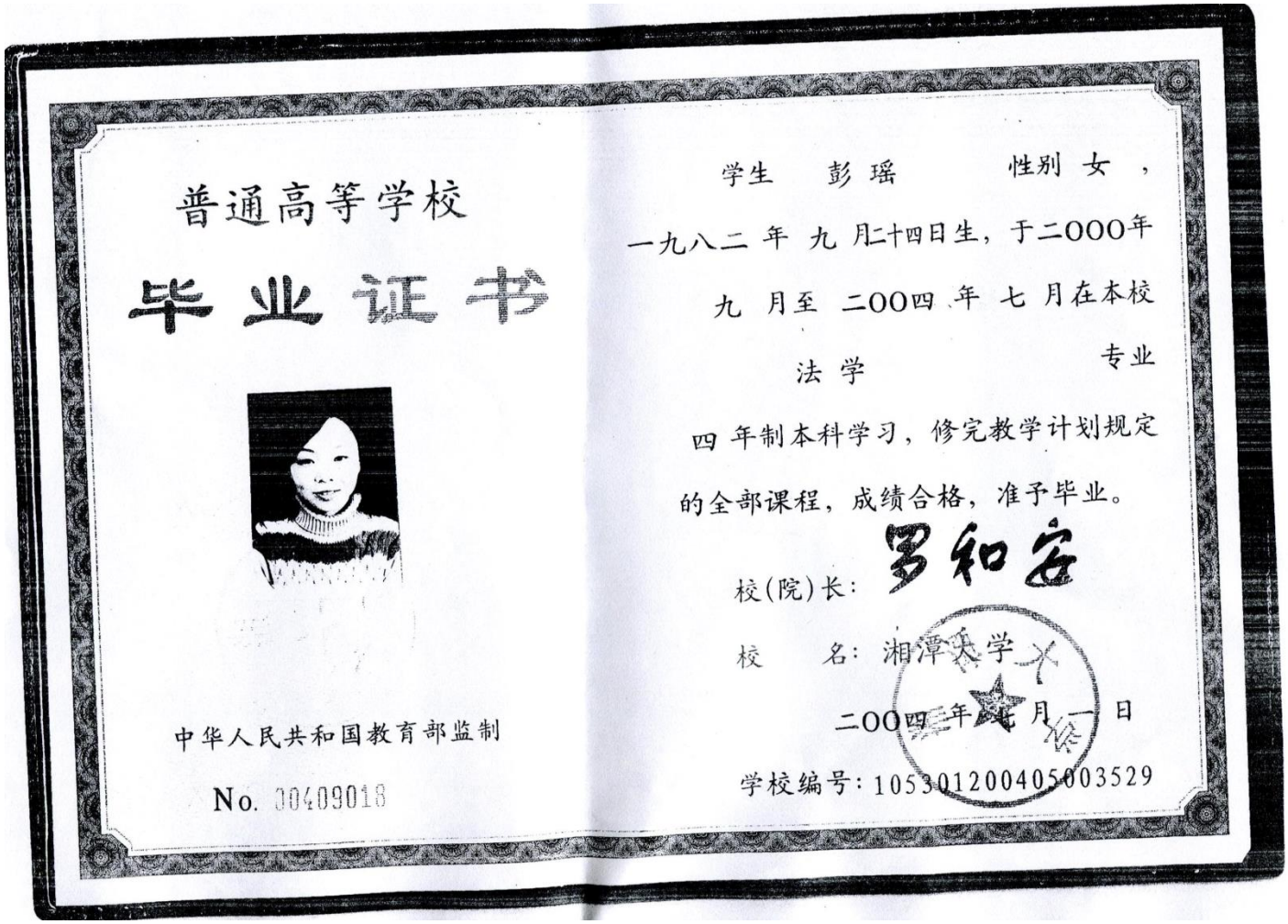
2024　年05　月　10　日

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会监制

C. 毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 30409018

学生 彭瑶 性别 女，

一九八二 年 九 月二十四日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇四 年 七 月在本校

法学 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：罗和安

校 名：湘潭大学

二〇〇四 年 七 月 一 日

学校编号：10530120040500352 9

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭瑶　　社保电脑号：607427374　　身份证号码：430304198209240282　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	02	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	03	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				14800.0	7680.0			5136.0	1920.0			480.0		632.0		378.08	156.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec655780az ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

12)质量员-任瑞峰-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

姓　　名　任瑞峰

身份证号　410922199001202056

证书编号　2401030100335172

工作单位

任瑞峰　同志于　2024　年　04　月24日至　2024年05月08日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024年05月10日

有效期至：2027-05-10

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会

中国建设教育协会监制

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 任瑞峰 性别 男 ， 一九九〇 年 一 月 二十 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 六 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：陈晓阳

证书编号：105641201405004508 二〇一四 年 六 月 三十 日

询网址：http://www.chsi.com.cn

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任瑞峰　　社保电脑号：643782681　　身份证号码：410922199001202056　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	02	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	[illegible]	48.0	12.0
2024	03	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	04	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				10380.0	5760.0			4174.38	1558.94			380.9		474.0		450.08	124.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec655cec5j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

13)施工员-刘洁钦-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

证书编码：04417104944170069 28

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘洁钦

身份证号：445221198411221912

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

B. 毕业证

广东省中等职业学校

毕业证书

学生 刘洁钦 系 广东 省 揭东 县市人，性别 男，一九八四 年 十一 月出生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一二 年 七月在本校 园林 专业 业余 学习期满，成绩合格，准予毕业。

梅州农业学校

校长 赵仁发

• 广 东 省 教 育 厅 制 •

二〇一二 年 七 月 一 日

2012070021229

07301002011220110030

成人高等教育

毕业证书

学生 刘洁钦 性别 男，一九八四 年 十一 月二十二日生，于二〇二一 年 三 月至二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长：廖明

批准文号：（84）农教字第 51 号

证书编号：113475202305001242

二〇二三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洁钦　　社保电脑号：609279337　　身份证号码：445221198411221912　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	6000	48.0	12.0
2024	02	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.8	[illegible]	48.0	12.0
2024	03	60002969	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	60[illegible]	[illegible]	12.0
2024	04	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2024	05	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	600[illegible]	37.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	600[illegible]	37.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	60[illegible]	48.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	600[illegible]	48.0	6000	48.0	12.0
合计				10380.0	5760.0			4174.38	1558.94			380.9		474.0		450.08	124.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6546c3d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

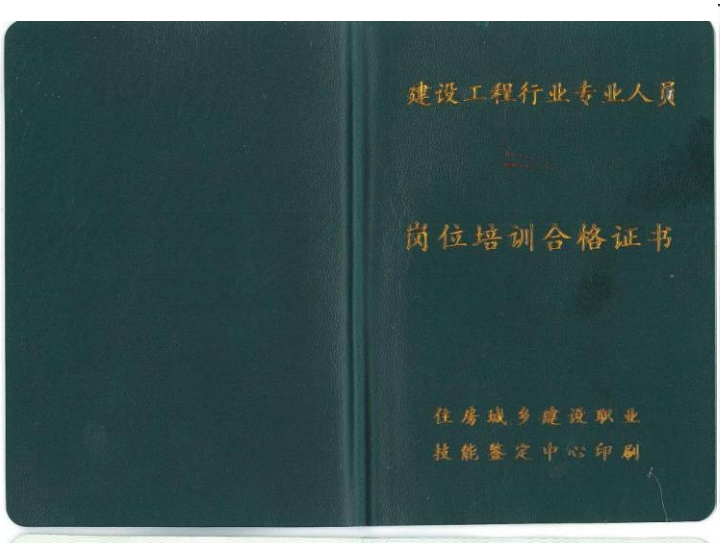
单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

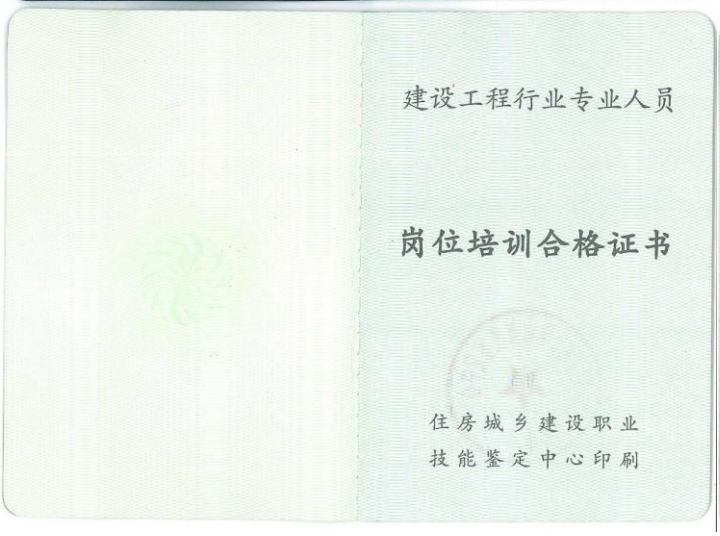
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

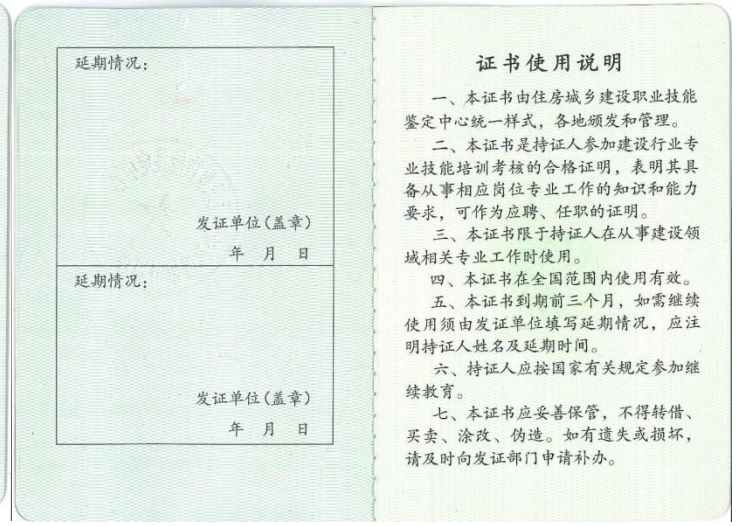
打印日期：2024年9月2日

14)材料员-李自远-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证







B. 毕业证

江苏城市职业学院

THE CITY VOCATIONAL COLLEGE OF JIANGSU

毕 业 证 书

学生　李自远　性别 男，一九九七 年 十一 月 十九 日生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 七 月在本校　园林技术　专业　叁年制专科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

江苏城市职业学院　校（院）长：

证书编号：140001202006000639

二〇二〇 年 七 月 一 日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李自远　　社保电脑号：812437082　　身份证号码：622727199711198612　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec654364e2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

15)资料员-谢冬花-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

姓　　名　谢冬花

身份证号　430422199110060049

证书编号　2401050000332998

工作单位

谢冬花　同志于　2024　年　04　月24　日至　2024年05月08　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024　年05　月10　日

有效期至：2027-05-10

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会

中国建设教育协会监制

B. 毕业证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：谢冬花

身份证号：430422199110060049

证书编号：65439109101067122

参加 企业财务管理　　专业 本科　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一二年六月三十日

湖南农业大学
高等院校
二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

12109777

No.01- 1102256618

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢冬花　　社保电脑号：811072803　　身份证号码：430422199110060049　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6570c856 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

（2）瀚龙苑项目园林景观工程-管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈玉芳	高级工程师	职称证	高级	2103001054661	园林	本单位	无	无
技术负责人	陈勇	工程师	职称证	中级	B08123030100000115	风景园林	本单位	无	无
质量负责人	郑仲钦	工程师	职称证	中级	粤中职称字第1803003011656 号	风景园林	本单位	无	无
安全负责人	祝雯雯	工程师	安全考核证	C 证	粤建安C3(2015)0010563	风景园林	本单位	无	无
园林景观工程师	李伟旭	工程师	职称证	中级	2203003067089	园林	本单位	无	无
造价工程师	孙艳艳	造价工程师	造价工程师注册证书	一级	建[造]11164400002580	土木建筑	本单位	无	无
电气工程师	姜帆	工程师	职称证	中级	B132124754	电气工程	本单位	无	无
建筑工程师	王金洋	工程师	职称证	中级	B131020058	建筑工程	本单位	无	无
给排水工程师	陈碧云	工程师	职称证	中级	2106003013964	给水排水工程	本单位	无	无
安全员	方敏仪	/	上岗证	/	粤建安C3(2023)0016222	/	本单位	无	无
劳资专管员	吴官霖	/	上岗证	/	2401140000338048	/	本单位	无	无
质量员	陈玉燕	/	上岗证	/	0441710994417004903	/	本单位	无	无
施工员	陈锋	/	上岗证	/	2401010100347378	/	本单位	无	无
材料员	林佳楠	/	上岗证	/	0441711194417009659	/	本单位	无	无
资料员	卢黛琼	/	上岗证	/	0441711494417004607	/	本单位	无	无

1) 项目经理-陈玉芳-简历表、职称证、社保证明、业绩证明

A. 项目经理（建造师）简历表

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈玉芳	性　别	女	年　龄	39
职务	项目经理	职　称	园林高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440281198508154228	手机号码	13462234769
参加工作时间	2008 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442013201305118				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湛江市林业局	湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目	586.004 万元	2016.10.16-2016.12.7	已完	合格
湛江市园林管理处	市区主干道绿化改造升级林荫路工程第三批	253.4 万元	2018.4.1-2018.5.15	已完	合格
吴川市林业局	吴川市火车站站前公路绿化项目	162.109591 万元	2019.1.30-2019.8.27	已完	合格

备注：项目负责人业绩证明文件详见：2、投标人拟派项目负责人业绩—（2）瀚龙苑项目拟派项目负责人（陈玉芳）业绩

B. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈玉芳

身份证号：440281198508154228

职称名称：高级工程师

专　　业：园林

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

C. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈玉芳 性别女，一九八五 年 八 月 十五 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长：

证书编号：113471200805000123 二〇〇八 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉芳　　社保电脑号：623724868　　身份证号码：440281198508154228　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	02	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	[illegible]	64.0	16.0
2024	03	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	80[illegible]	[illegible]	16.0
2024	04	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				14800.0	7680.0			5136.0	1920.0			480.0		632.0		578.08	156.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6515f650 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

2) 技术负责人-陈勇-职称证、毕业证、社保证明、业绩证明

A. 技术负责人简历表

技术负责人简历表

姓名	陈勇	性 别	男	年龄	38
职务	技术负责人	职 称	园林中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43110219860810201X		
手机号码	15814012274		证件号（职称证书编号）	B08123030100000115	
参加工作时间	2008 年 1 月		从事技术负责人年限	10 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区龙城街道办事处	龙城公园西路周边环境提升工程	54.108874 万元	2024.5.20-2024.6.11	已完	合格

B. 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号B08123030100000115

B037

姓　　名：陈勇

性　　别：男

身份证号：43110219860810201X

专　　业：风景园林

资格级别：工程师

授予时间：2012 年 9 月 16 日

持证人签名：

C. 毕业证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：陈勇

身份证号：43110219860810201X

证书编号：654391140430045O8

参加　园林　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇七　十二　三十　年　月　日

中南林业科技大学
高等院校
二〇〇七　十二　年　月　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08302095

No.07 02482836

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇　　社保电脑号：615655390　　身份证号码：431102198608102O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	02	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	03	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				14800.0	7680.0			5136.0	1920.0			480.0		632.0		378.08	156.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec650b7270 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

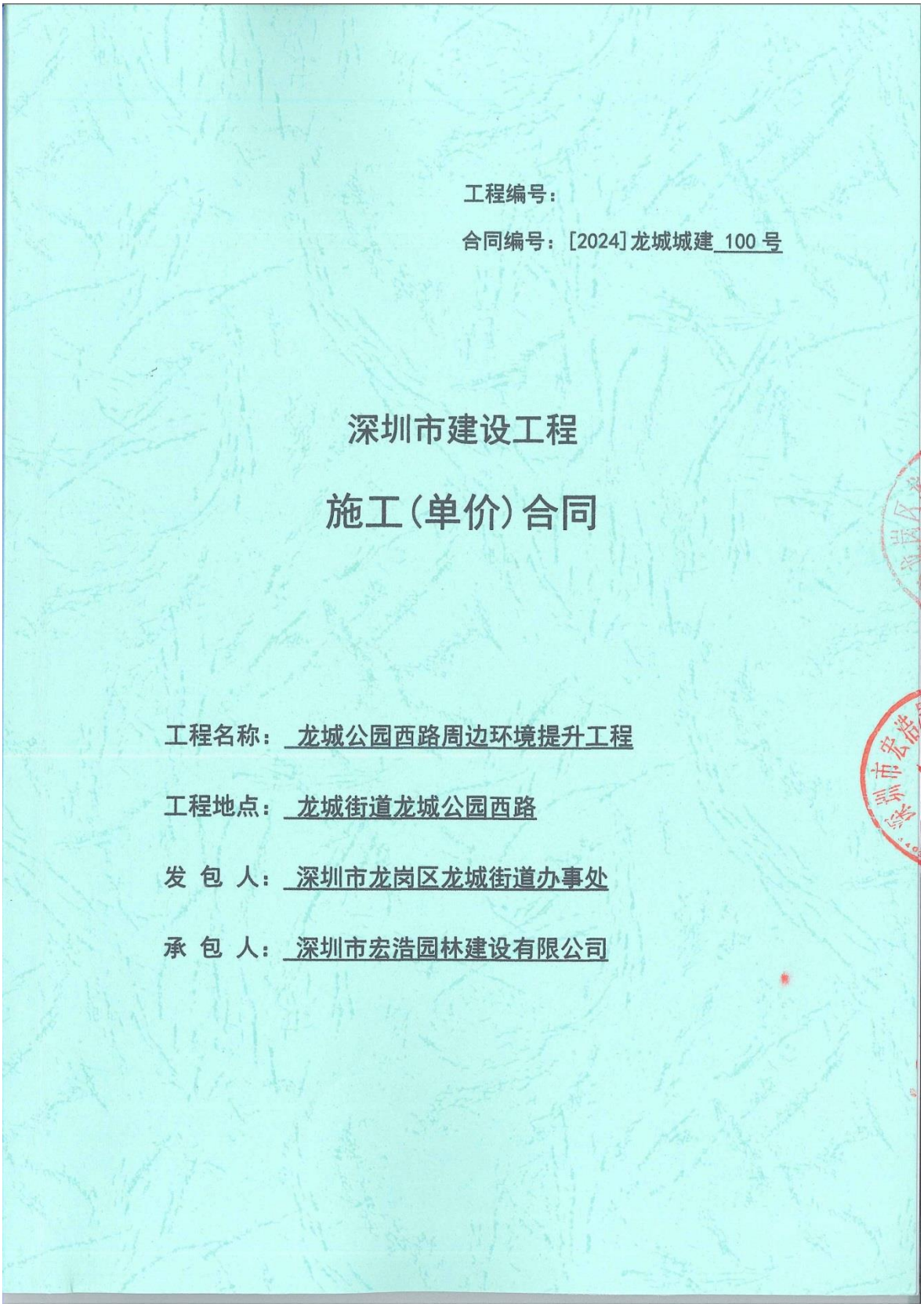
单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

E. 业绩证明 1（龙城公园西路周边环境提升工程）

a) 施工合同



工程编号：

合同编号：[2024]龙城城建_100 号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：_龙城公园西路周边环境提升工程

工程地点：_龙城街道龙城公园西路

发 包 人：_深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：_深圳市宏浩园林建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称)：深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 年修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙城公园西路周边环境提升工程

工程地点：龙城街道龙城公园西路

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：绿化提升、景观打造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2、房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ____）；

□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 23 日；（或以监理工程师签发的开工令为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）伍拾肆万壹仟零捌拾捌元柒角肆分（¥54.108874 万元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹万贰仟肆佰柒拾伍元柒角贰分（¥ 12475.72 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿＿＿元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程的技术要求和报价规定；

（8）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（9）图纸和技术规格书；

（10）已标价工程量清单；

（11）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 5 月 20 日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

承包人提供的银行账户信息应当准确无误。合同履行期间，若承包人的银行账户信息发生变更或者注销，承包人应当提前七个工作日书面告知发包人，否则由此造成的经济损失，由承包人承担全部责任。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	**法定代表人或其委托代理人：** （签字）
组织机构代码：	**组织机构代码：** 914403001923308 47Y
地址：	**地址：深圳市龙岗区龙城街道天安数码城 4 栋 A1704**
邮政编码：	**邮政编码：518172**
法定代表人：	**法定代表人：李宏生**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：0755-28712281**
传真：	**传真：0755-28712281**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：中国工商银行深圳龙城支行**
账号：	**账号：4000 1098 1910 0215 883**

占道施工、路灯、市政道路、绿化等临时用地问题，费用由承包人承担；③负责向有关部门(如水、电)申请办理接驳、报开(停)手续，费用由承包人承担；④承包人应严格按照《中华人民共和国水土保持法》和《深圳经济特区水土保持条例》、设计图纸及设计要求等有关法律法规 7 的规定做好水土保持工作及环保措施，并按要求做好取土、弃土工作；采取措施保护好相邻或其上的房屋设施或市政设施等；由于承包人未按要求做好上述工作引起的一切后果由承包人承担；所有需外运的土石方、建（构）筑物（含基础）垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；⑤承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；⑦配合产权单位的拆迁工作；⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尽寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向监理及时要求澄清而错误建造的，则在监理要求时，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；⑨监理人对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：__陈勇__，资格证书号：

(3)承包人的项目经理与承包文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.3%。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金__合同价的 0.3%且不低于 15 万__元 / 次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：__监理人应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施

b) 竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：龙城公园西路周边环境提升工程

验收日期：2024 年 6 月 1 日

建设单位：深圳龙岗区龙城街道办事处

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">龙城公园西路周边环境提升工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市龙岗区龙城街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="2">工程主要包括公园西路园建、绿化及配套安装工程。</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">54.1088.74</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">园林绿化工程</td><td>工程用途</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2"></td><td>开工日期</td><td colspan="2">2024年 5月23日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2"></td><td>监督登记号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳龙岗区龙城街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2"></td><td rowspan="7">资质证书号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">深圳市宏浩园林建设有限公司</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td colspan="2">深圳市宏浩园林建设有限公司</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市锦洲工程管理有限公司</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	
副组长	
组　员	

2、专业组

专 业 组	组长	组员
园建工程		
绿化工程		
排水工程		
给水工程		
电气工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	完整	合格	合格	合格
绿化工程	完整	合格	合格	合格
排水工程	完整	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
[illegible]	龙城街道			[illegible]
[illegible]	龙城街道办			[illegible]
[illegible]	龙城街道办			[illegible]
[illegible]	深圳锦洲工程管理有限公司			[illegible]
[illegible]	深圳锦洲工程管理有限公司		总监	[illegible]
陈勇	深圳市宏浩园林建设有限公司			[illegible]
[illegible]	宏浩园林			[illegible]
[illegible]	宏浩园林			[illegible]
[illegible]	宏浩园林			[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2024年 6月 11日，经组织建设、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期： 2024年6月11日

建设单位 （公章） 项目负责人：	监理单位 （公章） 项目总监：
施工单位 （公章） 项目负责人：	设计单位 （公章） 项目负责人：

竣工验收签到表

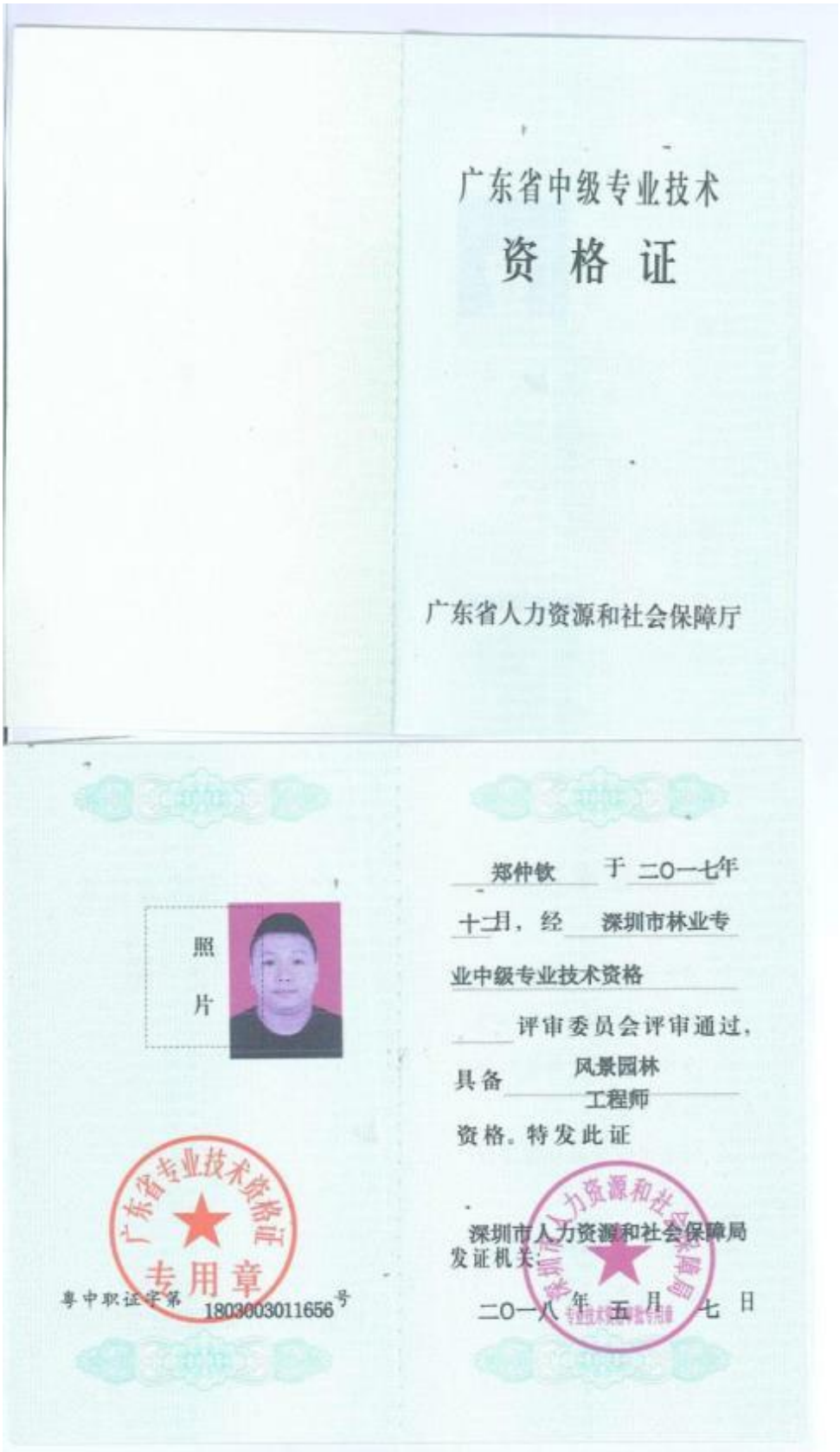
出席人员			
序号	姓名	单位名称	联系电话
1			899,6297
2			89916187
3			15786663677
4		深圳锦洲	13713873977
5			13570415960
6		宏浩园林	15814012274
7			13823381531
8		宏浩园林	13728775932
9		宏浩园林	13013697977
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

3) 质量负责人-郑仲钦-职称证、毕业证、社保证明

A. 质量负责人信息表

姓名	郑仲钦	证件类型	身份证	证件号码	440582198508210456
手机号码	13424180046		证件号（质量员证编号）		粤中职称字第 1803003011656 号

B. 职称证



广东省中级专业技术

资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅

照片

郑仲钦 于 二〇一七年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 七 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030116556 号

C. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 郑仲钦 性别 男，一九八五 年 八 月二十一日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 园林工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科贸职业学院 校（院）长：张仕扬

证书编号：140631200806000966

二〇〇八 年 六 月二十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仲钦　　社保电脑号：626825012　　身份证号码：440582198508210456　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6586059n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

4) 安全负责人-祝雯雯-简历表、安全生产考核 C 证、职称证、社保证明

A. 简历表

安全负责人信息表

姓名	祝雯雯	证件类型	身份证	证件号码	362302198802142027
手机号码	15218727226		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2015)0010563

B. 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2015）0010563

姓　　名：祝雯雯

性　　别：女

出 生 年 月：1988年02月14日

企 业 名 称：深圳市宏浩园林建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年12月14日

有 效 期：2015年12月14日　至 2024年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：祝雯雯

身份证号：362302198802142027

职称名称：工程师

专　　业：风景园林

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048340

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

D. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 祝雯雯 性别 女，一九八八 年 二 月 十四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 工程监理 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范学院 校（院）长：

证书编号：113181200806003468 二〇〇八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

H679

成人高等教育

毕业证书

学生 祝雯雯 性别女，一九八八年 二 月 十四 日生，于二〇一八年 三 月至 二〇二〇 年 十二 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645202005001700 二〇二〇 年 十二 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

E. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祝雯雯　　社保电脑号：635616440　　身份证号码：362302198802142027　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	[illegible]	8.0
2024	04	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]25.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				7400.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec64fc944k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

5) 园林景观工程师-李伟旭-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：李伟旭

身份证号：445221198708232217

职称名称：工程师

专　　业：园林

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067089

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

B. 毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 李伟旭 性别 男，一九八七年 八 月二十三日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 园林技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：

批准文号：国家教委（86）教高三字004号

证书编号：105825201606070796

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 李伟旭 性别 男，一九八七年 八 月二十三日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年十二 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645202105003643

二〇二一 年 十二 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟旭　　社保电脑号：620164563　　身份证号码：445221198708232217　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	[illegible]	8.0
2024	04	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				6920.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec653b0bct ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

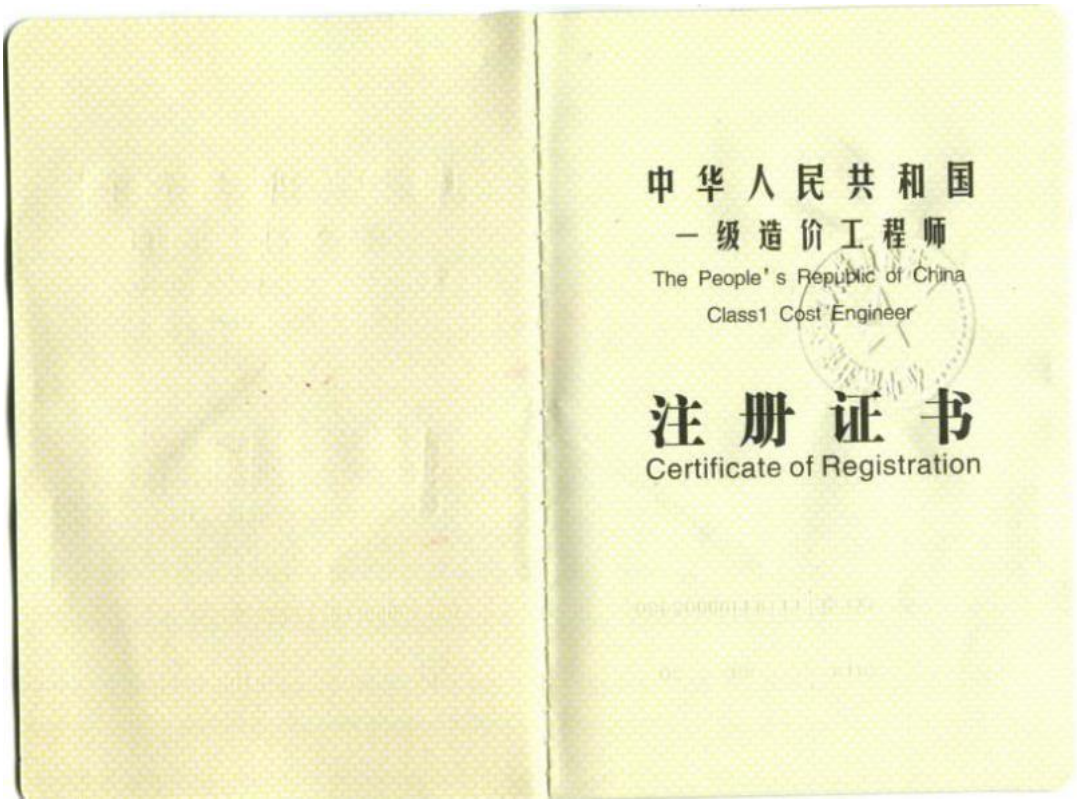
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

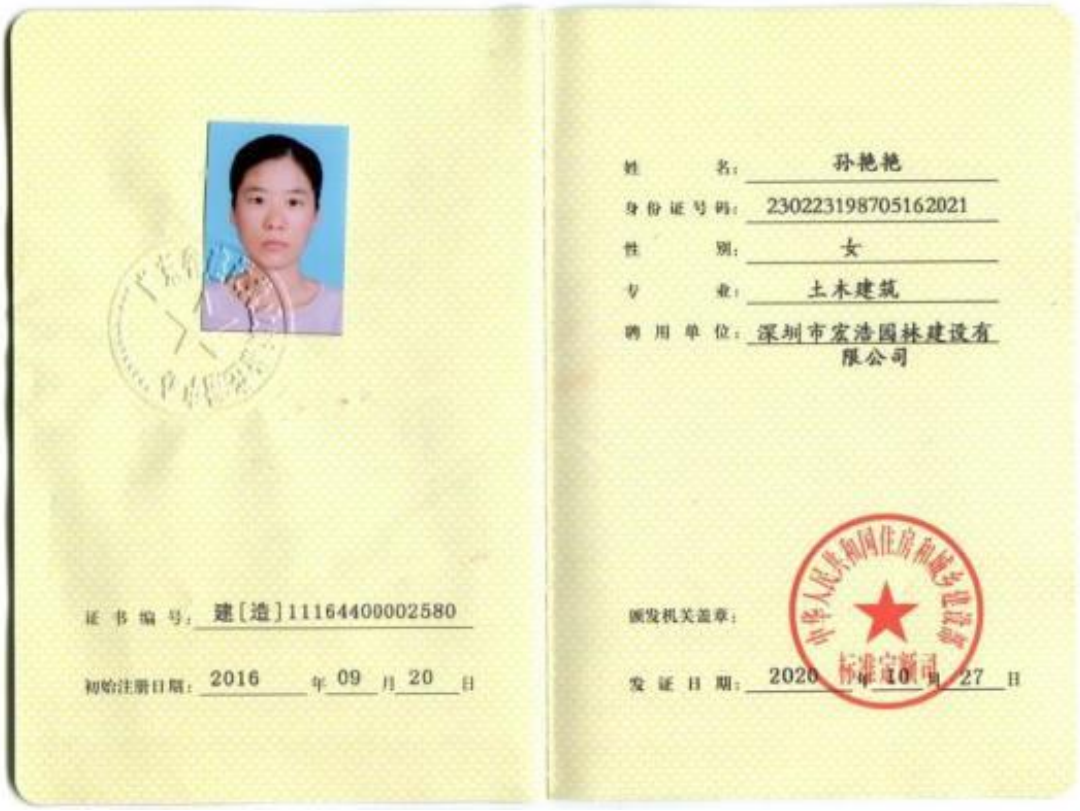
6) 造价工程师-孙艳艳-注册证书、毕业证、社保证明

A. 注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：孙艳艳
身份证号码：230223198705162021
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

证书编号：建[造]11164400002580
初始注册日期：2016 年 09 月 20 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 27 日

住房和城乡建设部政务服务窗口

首页> 国务院部门服务窗口> 住房和城乡建设部> 人员资格查询

人员资格查询

孙艳艳

230223198705162021

请输入验证码

立刻查询　　重置信息

查询结果

姓名	孙艳艳		
身份证号码	230223198705162021		
注册号	建[造]11164400002580	注册类别	91
注册单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
有效日期	2024-12-31		

其他相关服务

企业资质查询
企业服务

人员资格查询
职业资格

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙艳艳 性别女， 1987 年 05 月 16 日生，于 2007 年 09 月至 2010 年 07 月在本校 工程造价 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨铁道职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12307120100600l172 2010 年 07 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 孙艳艳 性别女，一九八七 年 五 月 十六 日生，于二〇一八 年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

二〇二一 年 七 月三十 日

证书编号：105617202105701937

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艳艳　　社保电脑号：627744336　　身份证号码：230223198705162021　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	[illegible]	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	40[illegible]	[illegible]	8.0
2024	04	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	25.2	4000	32.0	[illegible]8.0
2024	07	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	40[illegible]	32.0	4000	32.0	[illegible]8.0
2024	08	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	400[illegible]	32.0	4000	32.0	[illegible]8.0
合计				6920.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec655ed966 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

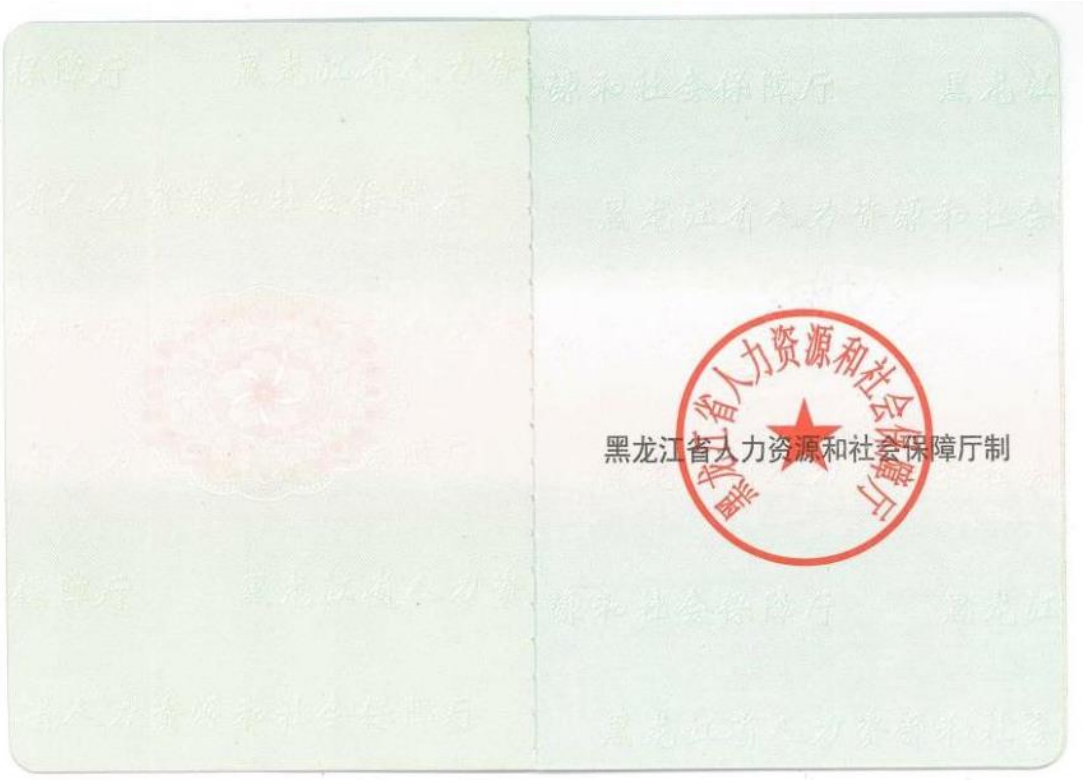
单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

7) 电气工程师-姜帆-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证



B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　姜帆　性别 男，一九九二年 六 月 十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校　自动化专业，四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北石油大学　校（院）长：刘扬之印

证书编号：102201201505001123　二〇一五 年 六 月二十八日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜帆　　社保电脑号：813063949　　身份证号码：232303199206101319　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6528046u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

8) 建筑工程师-王金洋-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

B. 毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 王金洋 性别 男, 1982年 03 月 13 日生, 于 2002 年 09 月至 2005 年06 月在本校 计算机信息管理 专业 夜大 学习, 修完 高中起点专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工程大学 校(院)长: 刘志刚

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 10217520050600344

2005 年 06 月 30 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金洋　　社保电脑号：806737397　　身份证号码：23010219820313041X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]8.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]4.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	23[illegible]	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	23[illegible]	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6563b26w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

9) 给排水工程师-陈碧云-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈碧云

身份证号：44071119770508332X

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月05日

评审组织：佛山市建筑工程技术中级评审委员会

证书编号：2106003013964

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈碧云 性别 女，一九七七年 五月 日生，于一九九五年 九月 至 一九九八年 七 月在本校 给水排水工程 专业三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广东石油化工高等专科学校

一九九八年 七 月 日

学校编号：98040

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00318813

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈碧云　　社保电脑号：807892222　　身份证号码：440711197705083321　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec650250ec ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月2日

10)安全员-方敏仪-简历表、安全生产考核 C 证、毕业证、社保证明

A. 安全员简历表

安全员信息表

姓名	方敏仪	证件类型	身份证	证件号码	445281199704182727
手机号码	13620905769		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安C3(2023)0016222

B. 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0016222

姓　　名：方敏仪

性　　别：女

出 生 年 月：1997年04月18日

企 业 名 称：深圳市宏浩园林建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年06月09日

有 效 期：2023年06月09日　至 2026年06月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C. 毕业证

技师学院

毕业证书

此证未经主管部门验印无效

身份证号：445281199704182727

证书编号：4401612018306110323

学生 方敏仪 性别 女 出生于 1997 年 04 月 18 日。于 2013 年 09 月至 2018 年 07 月在本校 高级技工 班

园林 专业学习，修业 五 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

校名（盖章）

2018 年 07 月 10 日

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方敏仪　　社保电脑号：648357007　　身份证号码：445281199704182727　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	04	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6520c6bi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

11)劳资专管员-吴官霖-简历表、上岗证、毕业证、社保证明

A. 劳资专管员信息表

劳资专管员信息表

姓名	吴官霖	证件类型	身份证	证件号码	460002199510240012
手机号码	18876873821		证件号		2401140000338048

B. 上岗证

姓　　名　吴富森

身份证号　460002199510240012

证书编号　2401140000338048

工作单位

吴富森　同志于　2024　年 04 月24 日至　2024 年05 月08 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 05 月 10 日

有效期至：2027-05-10

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会

中国建设教育协会监制

C. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴官霖 性别 男，一九九五 年 十 月 二十四日生，于 二〇一四 年 八 月至二〇一八 年 七 月在本校 会计学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学 校（院）长：

证书编号：107021201805003971 二〇一八 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴官霖　　社保电脑号：805899682　　身份证号码：460002199510240012　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec656a548i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

12)质量员-陈玉燕-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

证书编码：04417109944170049O3

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：陈玉燕

身份证号：440281198911094229

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

B. 毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 陈玉燕 性别女，一九八九年 十一 月 九 日生，于二0一八年 三 月至 二0二0 年 十二 月在本校 会计 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645202006000901

二0二0年 十二 月 三十 日

查 http://www.chsi.com.cn 广东省教育 制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉燕　　社保电脑号：645211576　　身份证号码：440281198911094229　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6519c9d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

13)施工员-陈锋-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

姓　　名　陈锋

身份证号　450921199002144483X

证书编号　2401010100347378

工作单位

陈锋　同志于　2024　年　04　月24　日至　2024年05月08日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　施工员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

证书专用章　2024　年　05　月　11　日

有效期至：2027-05-11

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会监制

B. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锋　　社保电脑号：643493751　　身份证号码：450921199002144483X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	4.72
合计				2642.25	1409.2			1618.75	647.5			161.9		82.57		23.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6506c82g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

14)材料员-林佳楠-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

证书编码：04417111944170096 59

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林佳楠

身份证号：445202199206010 61X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

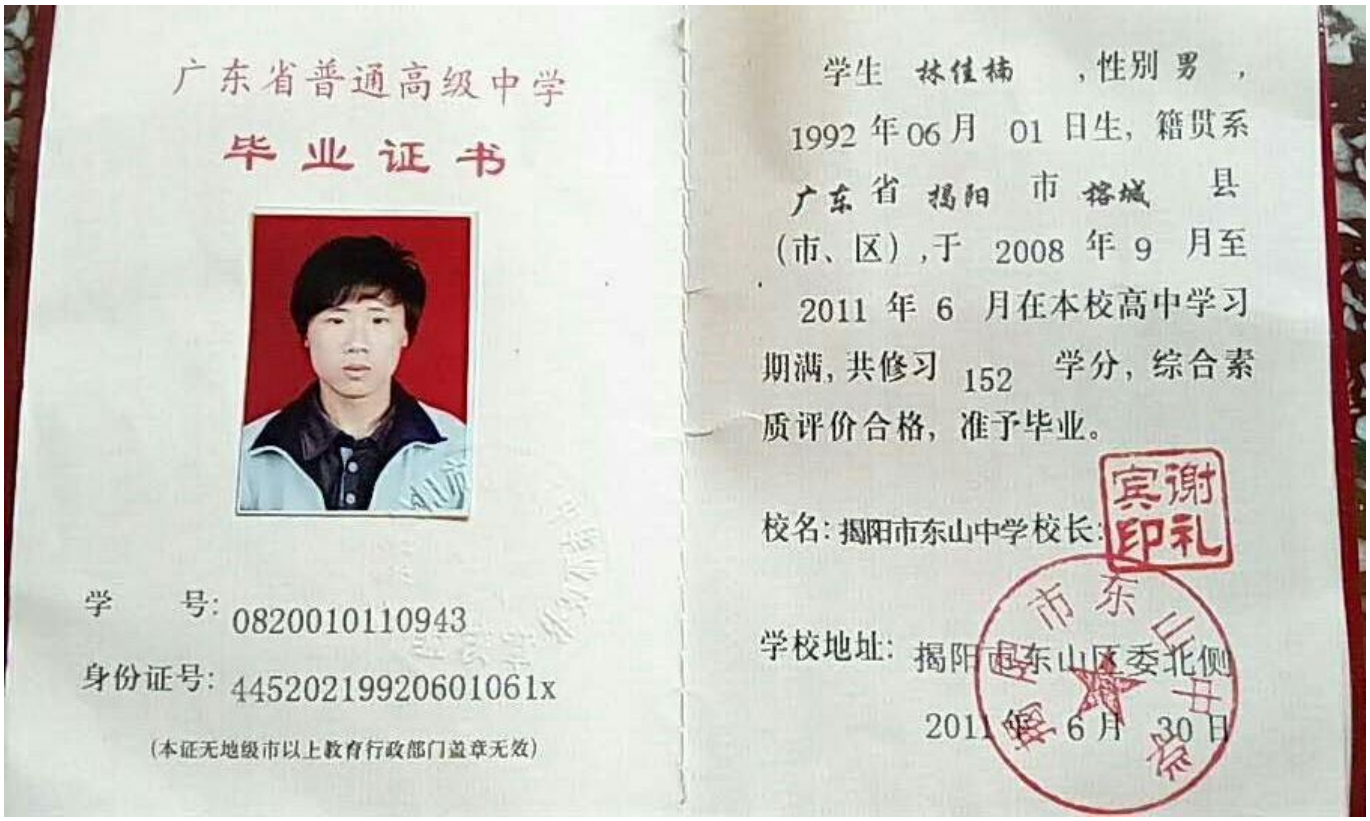
扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

B. 毕业证



广东省普通高级中学

毕业证书

学　　号: 0820010110943

身份证号: 445202199206010 61x

（本证无地级市以上教育行政部门盖章无效）

学生 林佳楠 ，性别 男 ，1992 年 06 月 01 日生，籍贯系 广东 省 揭阳 市 榕城 县（市、区），于 2008 年 9 月至 2011 年 6 月在本校高中学习期满，共修习 152 学分，综合素质评价合格，准予毕业。

校名：揭阳市东山中学　校长：

学校地址：揭阳市东山区委北侧

2011 年 6 月 30 日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳楠　　社保电脑号：637008855　　身份证号码：445202199206061061X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	[illegible]	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		186.46		217.12	66.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6544c7b2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

15)资料员-卢黛琼-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

证书编码：04417114944170046O7

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：卢黛琼

身份证号：445221198711072242

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 卢黛琼 性别 女，一九八七 年 十一 月 七 日生，于二00七 年 九 月至二0一0 年 六 月在本校 英语教育(师范) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：揭阳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129561201006124326

二0一0 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 卢黛琼 性别 女，一九八七年 十一 月 七 日生，于二0一六 年 三 月至 二0一八年 十二月在本校 园林 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201805000802

二0一八年 十二 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢黛琼　　社保电脑号：637645851　　身份证号码：445221198711072242　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位编号：60002969　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	25.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60002969	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	25.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60002969	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				7400.0	3840.0			4174.38	1558.94			370.9		316.0		322.08	92.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec654c2a47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60002969	深圳市宏浩园林建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年3月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

4、投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳市龙岗人才安居有限公司

我方参加（项目名称）龙岗安居冉龙苑项目、瀚龙苑项目园林景观工程批量招标的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市宏浩园林建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	李宏生
	身份证号	440321196801304619
控股股东/投资人名称及出资比例	李宏生　　出资比例:80%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	陈吉珍　　出资比例:10% 深圳市宏友力投资合伙企业(有限合伙)　出资比例：10%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6）本表编入资信标书中。

投标人：深圳市宏浩园林建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2024 年 9 月 27 日

5、承诺函

承诺函

致：（招标人）深圳市龙岗人才安居有限公司

我单位参加贵司 （项目名称）龙岗安居冉龙苑项目、瀚龙苑项目园林景观工程批量招标 工程（工程编号：2408-440300-04-01-900035001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：（公章）深圳市宏浩园林建设有限公司

日 期：2024年9月27日

6、其他

（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书

序号	级别	荣誉名称及颁发单位	获得荣誉项目名称	获奖时间
1	省级奖项	**2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	仙桐体育公园绿化景观提升工程	2019 年 12 月
2	省级奖项	**2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程银奖** 广东省风景园林与生态景观协会	东方首府绿化工程	2019 年 12 月
3	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程	2020 年 12 月
4	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300-K140+220 景观绿化工程	2021 年 11 月
5	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖** 广东省风景园林与生态景观协会	怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程	2022 年 12 月
6	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)铜奖** 广东省风景园林与生态景观协会	湛江吴川长岐碧桂园(吴川碧桂园岭南盛世)项目全期地块三货量区园建工程	2022 年 12 月
7	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	光明新区绿化管养服务 C 包项目	2020 年 12 月
8	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	福田区市政绿化(含立体绿化绿道)管养及超高大树木修剪服务采购 D 包	2021 年 11 月
9	省级奖项	**广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	松白路等路段绿化管养服务	2022 年 12 月
10	省级奖项	**2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖** 广东省风景园林与生态景观协会	深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目	2023 年 12 月

1）省级奖项---2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程金奖

-----仙桐体育公园绿化景观提升工程

荣誉证书

深圳市宏浩园林建设有限公司:

贵公司施工的 仙桐体育公园绿化景观提升工程 荣获 2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程 金奖。

特发此证，以资鼓励。

证书编号：YLgc2019111

二〇一九年十二月三十日

2）省级奖项---2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程银奖

-----东方首府绿化工程

荣誉证书

深圳市宏浩园林建设有限公司：

贵公司施工的 东方首府绿化工程 荣获 2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程 银奖。

特发此证，以资鼓励。

证书编号：YLgc2019250

二〇一九年十二月三十日

3）省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖-----徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：钟　敏、邓　丹、张　蓉、任瑞峰

证书编号：2020-GDGC-166

二〇二〇年十二月

4) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖-----汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300-K140+220 景观绿化工程

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300–K140+220 景观绿化工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：钟敏、李宏生、刘琼、刘洁钦

证书编号：2021−GDGC−195

二〇二一年十一月

5）省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖-----怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：李宏生、陈德君、邓丹、张蓉

证书编号：2022-GDGC-272

二〇二二年十二月

6) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)铜奖-----湛江吴川长岐碧桂园(吴川碧桂园岭南盛世)项目全期地块三货量区园建工程

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

湛江吴川长岐碧桂园（吴川碧桂园岭南盛世）项目全期地块三货量区园建工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**铜奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：任瑞峰、陈吉珍、邓丹、卢黛琼

证书编号：2022-GDGC-322

二〇二二年十二月

7）省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖-----光明新区绿化管养服务 C 包项目

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

光明新区绿化管养服务 C 包项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：陈玉芳、官　锐

证书编号：2020-GDGC-309

二〇二〇年十二月

8）省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖-----福田区市政绿化(含立体绿化绿道)管养及超高大树木修剪服务采购 D 包

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

福田区市政绿化（含立体绿化绿道）管养及超高大树木修剪服务采购 D 包项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：李洁辉、龙士希

证书编号：2021-GDGC-314

二〇二一年十一月

9) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖-----松白路等路段绿化管养服务

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

松白路等路段绿化管养服务项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：杨侣苓、官锐

证书编号：2022-GDGC-367

二〇二二年十二月

10）省级奖项---2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖-----深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目

广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目， 荣获2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）**金奖，** 特颁发此证书。

主要完成单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司

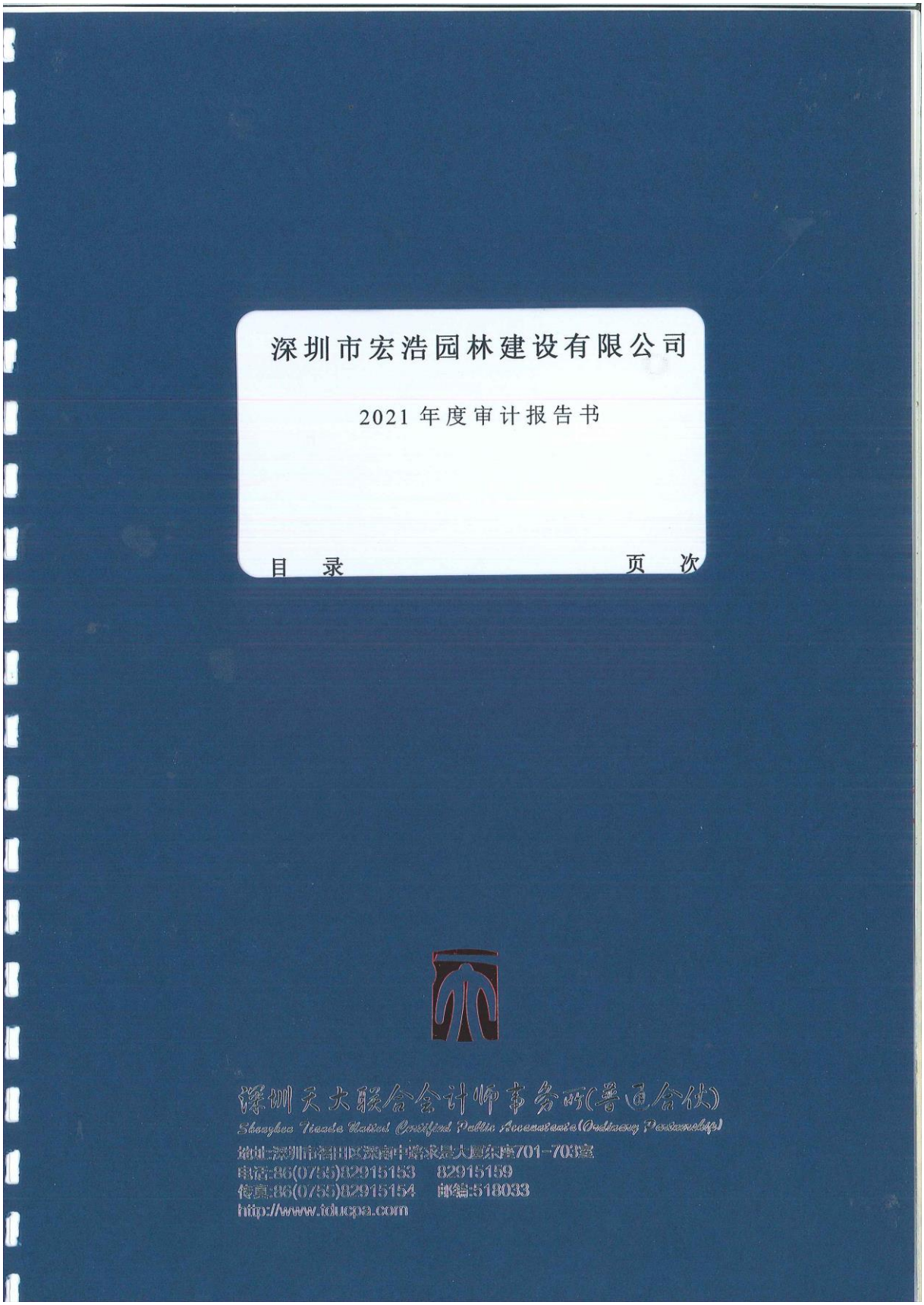
主要完成人： 金惺惺、张 蓉

证书编码： 2023-GDGC-332

二〇二三年十二月

（2）投标人近 3 年(2021-2023 年度)经审计的财务报告

A. 2021 年度财务报告



深圳市宏浩园林建设有限公司

2021年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-25

深 圳 天 大 联 合 会 计 师 事 务 所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153　82915159　传真：82915154

机密　　深天大审字[2022]T0101 号

审 计 报 告

深圳市宏浩园林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2021 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国深圳市

中国注册会计师

二〇二二年三月九日

资产负债表（一）

2021年12月31日

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

资　产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	27,138,934.45	20,101,705.30
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	10,828,234.13	31,649,364.65
应收款项融资			
预付款项	3	8,996,362.43	8,149,987.70
其他应收款	4	64,854,399.31	50,134,336.83
存货	5	19,821,060.46	15,075,517.34
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		131,638,990.78	125,110,911.82
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	31,139,470.84	31,466,273.15
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		31,139,470.84	31,466,273.15
资产总计		162,778,461.62	156,577,184.97

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2021年12月31日

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	7	17,660,000.00	13,340,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	6,469,250.77	6,405,736.50
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	9	1,733,086.96	1,723,756.63
应交税费	10	421,891.50	60,951.27
其他应付款	11	2,078,297.94	3,367,239.65
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		28,362,527.17	24,897,684.05
非流动负债：			
长期借款	12	38,395.35	136,171.71
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁债券			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		38,395.35	136,171.71
负债合计		28,400,922.52	25,033,855.76
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	30,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		26,768,261.92	26,484,840.93
未分配利润	14	77,609,277.18	75,058,488.28
所有者权益（或股东权益）合计		134,377,539.10	131,543,329.21
负债和所有者权益(或股东权益)总计		162,778,461.62	156,577,184.97

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2021年度

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

项　目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	15	135,977,680.29	125,062,267.46
减：营业成本	15	121,055,401.01	112,388,352.44
税金及附加	16	565,362.40	243,418.20
销售费用			
管理费用		5,750,893.21	3,986,299.05
研发费用		5,751,925.36	5,172,100.68
财务费用	17	706,960.20	804,545.38
其中：利息费用		610,359.43	752,362.95
利息收入		2,750.99	1,816.94
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,147,138.11	2,467,551.71
加：营业外收入		763,237.57	1,299,191.67
减：营业外支出		14,819.02	81,387.47
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,895,556.66	3,685,355.91
减：所得税费用		61,346.77	47,464.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,834,209.89	3,637,891.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,834,209.89	3,637,891.09
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,834,209.89	3,637,891.09
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2021年度

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	142,957,471.63	121,636,537.64
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	10,322,837.97	7,945,771.67
经营活动现金流入小计	153,280,309.60	129,582,309.31
购买商品、接受劳务支付的现金	114,397,432.66	110,856,421.37
支付给职工以及为职工支付的现金	19,672,050.25	8,111,917.55
支付的各项税费	3,889,383.01	1,278,186.62
支付其他与经营活动有关的现金	9,901,873.73	5,616,035.80
经营活动现金流出小计	147,860,739.65	125,862,561.34
经营活动产生的现金流量净额	5,419,569.95	3,719,747.97
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,994,205.01	1,131,640.68
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,994,205.01	1,131,640.68
投资活动产生的现金流量净额	-1,994,205.01	-1,131,640.68
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金	20,601,000.00	13,590,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	20,601,000.00	13,590,000.00
偿还债务支付的现金	16,378,776.36	16,078,264.88
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	610,359.43	752,362.95
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	16,989,135.79	16,830,627.83
筹资活动产生的现金流量净额	3,611,864.21	-3,240,627.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	7,037,229.15	-652,520.54
加：期初现金及现金等价物余额	20,101,705.30	20,754,225.84
六、期末现金及现金等价物余额	27,138,934.45	20,101,705.30

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表（二）

2021年度

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

补　充　资　料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	2,834,209.89	3,637,891.09
加：资产减值准备		
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,321,007.32	2,105,995.59
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	610,359.43	752,362.95
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	-	
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	-	
存货的减少(增加以“-” 号填列)	-4,745,543.12	172,876.06
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	5,254,693.31	-676,106.27
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	-855,156.88	-1,609,920.66
其他		-663,350.79
经营活动产生的现金流量净额	5,419,569.95	3,719,747.97
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	27,138,934.45	20,101,705.30
减：现金的期初余额	20,101,705.30	20,754,225.84
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	7,037,229.15	-652,520.54

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益（股东权益）变动表

2021年度

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：元

项目	本年金额										上年金额									
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	26,484,840.93	75,058,488.28	131,543,329.21	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	25,757,262.71	72,148,175.41	127,905,438.12
加：会计政策变更											-											-
前期差错更正											-											-
其他											-											-
二、本年年初余额	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	26,484,840.93	75,058,488.28	131,543,329.21	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	25,757,262.71	72,148,175.41	127,905,438.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	283,420.99	2,550,788.90	2,834,209.89	-	-	-	-	-	-	-	-	727,578.22	2,910,312.87	3,637,891.09
（一）综合收益总额										2,834,209.89	2,834,209.89										3,637,891.09	3,637,891.09
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股											-											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额											-											-
4. 其他											-											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	283,420.99	-283,420.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,578.22	-727,578.22	-
1. 提取盈余公积									283,420.99	-283,420.99	-									727,578.22	-727,578.22	-
2. 对所有者（或股东）的分配											-											-
3. 其他											-											-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）											-											-
2. 盈余公积转增资本（或股本）											-											-
3. 盈余公积弥补亏损											-											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-											-
6. 其他											-											-
四、本年年末余额	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	26,484,840.93	75,058,488.28	131,543,329.21

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市宏浩园林建设有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于 1995 年 4 月 14 日在深圳市市场监督管理局登记注册，持有统一社会信用代码为 91440300192330847Y 的营业执照；法定代表人：李宏生。认缴注册资本：人民币 5000 万元，实缴注册资本：人民币 3000 万元。企业类型：有限责任公司。

公司住所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704。

经营范围：园林绿化综合性工程施工；园林绿化综合性养护管理；风景园林景观设计；造林工程；林业有害生物防治；白蚁、红火蚁及薇甘菊的防治；园林绿化技术咨询和信息服务；市政公用工程及市政附属配套工程；装饰装修工程设计与施工；古建筑工程；城市与道路照明工程；环保工程；水土保持、生态修复；清洁服务、消杀服务、除四害服务；城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输；物业管理；劳务分包；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；公路、桥梁维修、保养；计算机软硬件的技术开发；信息咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产、经营和销售；肥料生产和销售；劳务派遣。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的的事项或情况。

三、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

（一）遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可随时用于支付的存款，现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或资本公积。

（六）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

1、金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）摊余成本计量的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，并将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2、金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，计算并确认预期信用损失。

3、金融资产终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

（2）该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

（3）该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

4、金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，其公允价值变动中源于自身信用风险变动的部分计入其他综合收益，其余部分计入当期损益。金融负债源于企业自身信用风险变动产生的计入其他综合收益的累计利得或损失，在终止确认时不得转入当期损益。

（2）其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

5.金融负债的终止确认

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

6.金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

（七）应收款项

对于单项金额重大且有客观证据表明发生了减值的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定报告期各项组合计提坏账准备的比例。

对于其他应收款项（包括应收票据、预付款项、应收利息、长期应收款等），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（八）存货

1. 存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货采用移动加权平均法。

3. 资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值

的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 周转材料按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、

在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）固定资产

1. 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

2. 各类固定资产的折旧方法

项　目	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20	5	4.75
机械设备	10	5	9.5
运输工具	5	5	19
办公设备	5	5	19

3. 资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

4. 符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；(2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分［通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）］；(4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含 90%）］；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含 90%）］；(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（十一）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态

但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3．资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十二）借款费用

1．借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2．借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3．借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十三）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十四）预计负债

1．因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2．公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负

债表日对预计负债的账面价值进行复核。

（十五）收入

1、收入的确认

本公司在履行了合同中的履约义务，并在收到客户款项时点确认收入。

2、本公司依据收入准则相关规定判断相关履约义务性质属于“在某一时段内履行的履约义务”或“某一时点履行的履约义务”，分别按以下原则进行收入确认。

（1）满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务。

③公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（2）对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

①公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

3、收入的计量

本公司应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。在确定交易价格时，本公司考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

（1）可变对价

本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。企业在评估累

计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，应当同时考虑收入转回的可能性及其比重。

（2）重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司应当按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，应当在合同期间内采用实际利率法摊销。

（3）非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。

（4）应付客户对价

针对应付客户对价的，应当将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入，但应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的除外。

企业应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的，应当采用与本企业其他采购相一致的方式确认所购买的商品。企业应付客户对价超过向客户取得可明确区分商品公允价值的，超过金额冲减交易价格。向客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，企业应当将应付客户对价全额冲减交易价格。

（十六）政府补助

1、政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1 元）计量。

4、政府补助会计处理

本公司采用总额法确认政府补助，具体处理：

（1）与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益

的，在相关资产使用寿命内按照平均分配的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

（2）与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

（3）本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（十七）递延所得税资产、递延所得税负债

1．根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3．资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（十八）租赁

1.租赁的识别。

在合同开始日，公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内

控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

2.租赁期的评估。

租赁期是公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。发生公司可控范围内的重大事件或变化，且影响公司是否合理确定将行使相应选择权的，公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

3.作为承租人。

公司将在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值不超过人民币 40,000 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债。在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益。

（1）作为经营租赁承租人。经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

（2）作为融资租赁承租人。融资租入的资产，于租赁期开始日将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。或有租金在实际发生时计入当期损益。

4.作为出租人。

租赁开始日实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益，未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

四、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税　种	税（费）率	说　明
1	增值税	3%、6%、9%	应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

1、本公司被认定为国家高新技术企业（证书编号 ：GR202044200753），根据《中华人民共和国企业所得税》第六十三号第二十八条规定，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按 15%的税率征收企业所得税；

2、《财政部 国家税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关税收政策的公告》（2020 年第 8 号）第五条规定 对纳税人提供公共交通运输服务、生活服务，以及为居民提供必需生活物资快递收派服务取得的收入，免征增值税。

3、根据《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》 （财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）第七条规定，自 2019 年 4 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 15%，抵减应纳税额。

五、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2020 年 12 月 31 日，“期末”指 2021 年 12 月 31 日，“上期”指 2020 年度，“本期”指 2021 年度。

1、 货币资金

项　目	期末余额	年初余额
现　金	742,456.05	905,204.00
银行存款	26,396,478.40	19,196,501.30
合　计	27,138,934.45	20,101,705.30

期末无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的资金。

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为10,828,234.13元，其账面余额和坏账准备列示如下：

(2)

账　龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	10,828,234.13	100%	--	31,649,364.65	100%	--
合　计	10,828,234.13	100%	--	31,649,364.65	100%	--

3、　预付款项

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	8,996,362.43	100%	8,149,987.70	100%
合　　计	8,996,362.43	100%	8,149,987.70	100%

4、　其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 64,854,399.31 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账　龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	64,854,399.31	100%	--	50,134,336.83	100%	--
合　计	64,854,399.31	100%	--	50,134,336.83	100%	--

5、　存货

(1) 存货项目列示：

项　目	期末余额		年初余额	
	金　　额	跌价准备	金　　额	跌价准备
工程施工	19,821,060.46	--	15,075,517.34	--
合　计	19,821,060.46	--	15,075,517.34	--

6、　固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	29,907,522.21			29,907,522.21
机器设备	3,919,145.61			3,919,145.61
运输设备	5,936,775.10	1,388,126.00		7,324,901.10
其他设备	3,664,007.57	606,079.01		4,270,086.58
小　计	43,427,450.49	1,994,205.01		45,421,655.50

累计折旧

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	6,056,007.41	1,025,648.57		7,081,655.98
机器设备	1,559,574.50	258,752.98		1,818,327.48
运输设备	1,639,524.87	857,731.36		2,497,256.23
其他设备	2,706,070.56	178,874.41		2,884,944.97
小　计	11,961,177.34	2,321,007.32		14,282,184.66

账面价值

项　目	期初数	期末数
房屋及建筑物	23,851,514.80	22,825,866.23
机器设备	2,359,571.11	2,100,818.13
运输设备	4,297,250.23	4,827,644.87
其他设备	957,937.01	1,385,141.61
合　计	31,466,273.15	31,139,470.84

7、短期借款

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
抵押借款	13,340,000.00	20,310,000.00	15,990,000.00	17,660,000.00
合　计	13,340,000.00	20,310,000.00	15,990,000.00	17,660,000.00

8、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 6,469,250.77 元，具体情况列示如下：

账　龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	6,469,250.77	100%	6,405,736.50	100%
合　计	6,469,250.77	100%	6,405,736.50	100%

9、应付职工薪酬

项　目	期末余额	年初余额
工资、奖金津贴和补贴	1,733,086.96	1,723,756.63
合　计	1,733,086.96	1,723,756.63

10、 应交税费

税　种	期末余额	年初余额
增值税	367,061.6	16,940.74
城建税	--	--
教育费附加	--	--
地方教育费附加	--	--
企业所得税	--	--
个人所得税	54,829.90	44,010.53
合　计	421,891.50	60,951.27

11、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 2,078,297.94 元，具体情况列示如下：

账　龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	2,078,297.94	100%	3,367,239.65	100%
合　计	2,078,297.94	100%	3,367,239.65	100%

12、 长期借款

借款条件	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
抵押借款	136,171.71	291,000.00	388,776.36	38,395.35
合　计	136,171.71	291,000.00	388,776.36	38,395.35

13、 实收资本

投资者名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
李宏生	27,000,000.00	--	--	27,000,000.00
陈吉珍	3,000,000.00	--	--	3,000,000.00
合计	30,000,000.00	--	--	30,000,000.00

上述实收资本业经深圳中兴信会计师事务所（普通合伙）以中兴信验字[2010]第 434 号验资报告验证在案。

14、 未分配利润

项　　目	金　额
上年期末余额	75,058,488.28
加：以前年度损益调整	--
前期差错更正	--
本期年初余额	75,058,488.28
加：本期净利润转入	2,834,209.89
减：本期提取法定盈余公积	283,420.99
本期提取任意盈余公积	--
本期分配普通股股利	--
本期期末余额	--
其中：董事会已批准的现金股利数	77,609,277.18

15、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类　别	本期金额	上期金额
主营业务收入	135,977,680.29	125,062,267.46
合　计	135,977,680.29	125,062,267.46
主营业务成本	121,055,401.01	112,388,352.44
合　计	121,055,401.01	112,388,352.44

16、 营业税金及附加

项　目	计缴标准	本期金额	上期金额
城建税	应交流转税的 7%	264,761.58	141,993.95
教育费附加	应交流转税的 3%	113,469.25	60,854.55
地方教育费附加	应交流转税的 2%	75,646.17	40,569.70
印花税		9,200.97	--
土地使用税		455.43	--
房产税		77,650.61	--
代征个税		24,178.39	--
合　计		565,362.40	243,418.20

17、 财务费用

项　目	本期金额	上期金额
利息支出	610,359.43	752,362.95
利息收入	2,750.99	1,816.94

加：手续费	93,849.78	53,999.37
合　计	706,960.20	804,545.38

六、或有事项

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

七、承诺事项

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

八、资产负债表日后非调整事项

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

九、其他事项说明

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：白永强

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470207

批准执业文号：深财会[2008]4号

批准执业日期：2008年01月09日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

证书序号：0003944

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年六月六日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名　　称　深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

执行事务合伙人　白永强

成立日期　2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

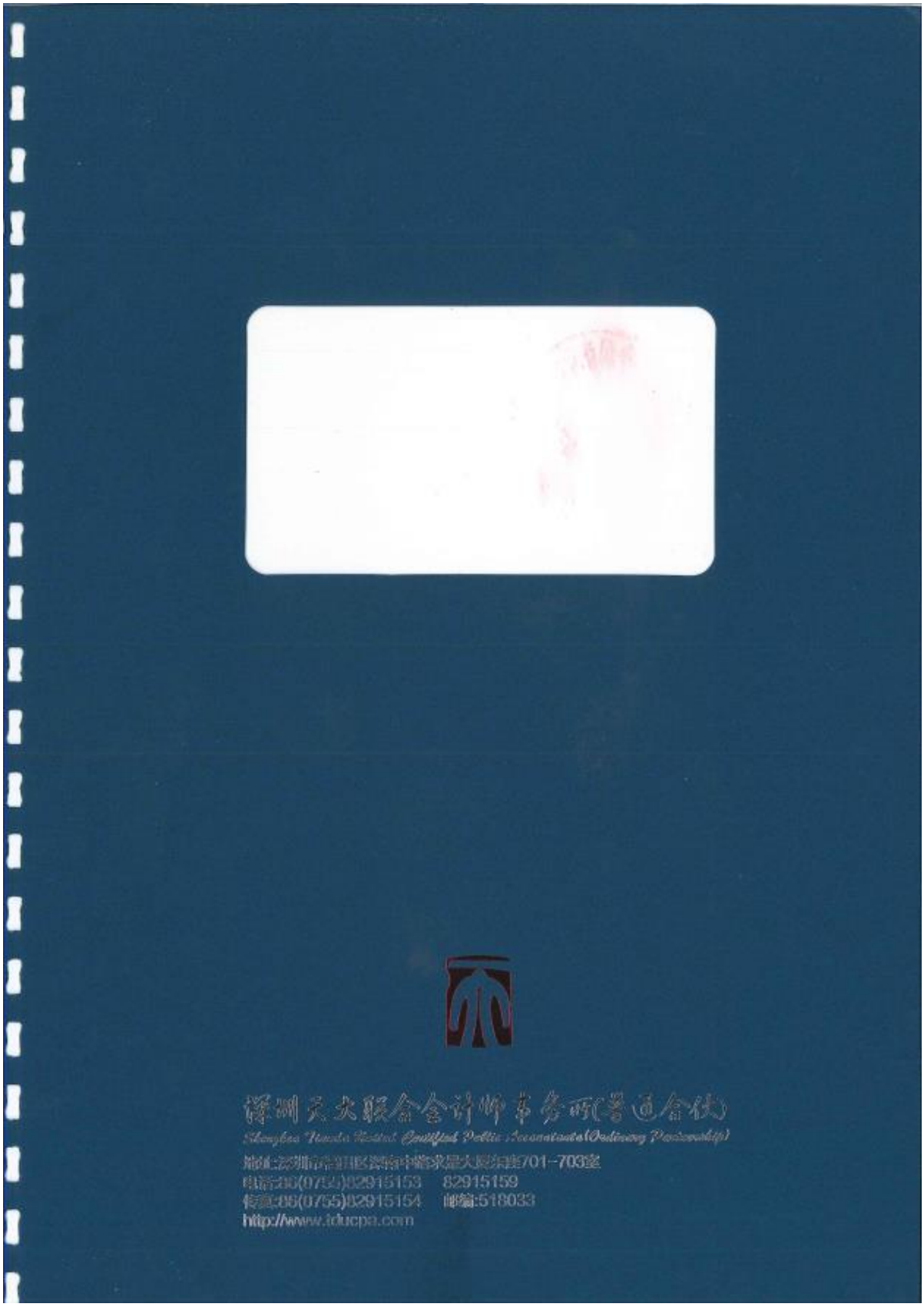
登记机关　深圳市市场和质量监督管理委员会福田市场监督管理局

2018 年 05 月 08 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳天大联合会计师事务所(普通合伙)
Shenzhen Tianda United Certified Public Accountants(Ordinary Partnership)
地址:深圳市福田区深南中路华能大厦30层701-708室
电话:86(0755)82915183 82915150
传真:86(0755)82915184 邮编:518033
http://www.tdlhcpa.com

B. 2022 年度财务报告



深圳市宏浩园林建设有限公司

2022 年度审计报告书

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-26

深圳天大联合会计师事务所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153　82915159　传真：82915154

机密　　深天大审字[2023]T241 号

审计报告

深圳市宏浩园林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2022 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国注册会计师

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国深圳市

二〇二三年四月十二日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位:人民币元

资　产	注释号	期末数	期初数
流动资产：			
货币资金	1	28,993,784.02	27,138,934.45
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	24,297,493.77	10,828,234.13
应收款项融资			
预付账款	3	8,326,156.69	8,996,362.43
其他应收款	4	55,572,402.56	64,854,399.31
存货	5	22,490,756.82	19,821,060.46
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		139,680,593.86	131,638,990.78
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	28,527,758.59	31,139,470.84
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		28,527,758.59	31,139,470.84
资产总计		168,208,352.45	162,778,461.62

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位:人民币元

负债和所有者权益	注释号	期末数	期初数
流动负债：			
短期借款	7	18,890,000.00	17,660,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	6,224,903.37	6,469,250.77
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	9	2,282,350.16	1,733,086.96
应交税费	10	701,037.82	421,891.50
其他应付款	11	2,509,397.67	2,078,297.94
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		30,607,689.02	28,362,527.17
非流动负债：			
长期借款			38,395.35
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			38,395.35
负债合计		30,607,689.02	28,400,922.52
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)	12	30,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		27,090,574.35	26,768,261.92
未分配利润	13	80,510,089.08	77,609,277.18
所有者权益合计		137,600,663.43	134,377,539.10
负债和所有者权益总计		168,208,352.45	162,778,461.62

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2022年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	注释号	本期数	上期数
一、营业收入	14	138,640,515.96	135,977,680.29
减：营业成本	14	115,446,131.17	121,055,401.01
税金及附加	15	656,605.66	565,362.40
销售费用			
管理费用		7,056,218.20	5,750,893.21
研发费用		12,566,218.45	5,751,925.36
财务费用	16	731,624.22	706,960.20
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,183,718.26	2,147,138.11
加：营业外收入	17	1,195,262.14	763,237.57
减：营业外支出	18	97,134.61	14,819.02
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,281,845.79	2,895,556.66
减：所得税费用		58,721.46	61,346.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,223,124.33	2,834,209.89
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,223,124.33	2,834,209.89
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
……			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
……			
六、综合收益总额		3,223,124.33	2,834,209.89
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2022年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		125,171,256.32	142,957,471.63
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		10,908,358.62	10,322,837.97
经营活动现金流入小计		136,079,614.94	153,280,309.60
购买商品、接受劳务支付的现金		101,689,969.19	114,397,432.66
支付给职工以及为职工支付的现金		18,260,218.01	19,672,050.25
支付的各项税费		3,732,023.55	3,889,383.01
支付其他与经营活动有关的现金		9,678,926.00	9,901,873.73
经营活动现金流出小计		133,361,136.75	147,860,739.65
经营活动产生的现金流量净额		2,718,478.19	5,419,569.95
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,339,488.74	1,994,205.01
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,339,488.74	1,994,205.01
投资活动产生的现金流量净额		-1,339,488.74	-1,994,205.01
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		11,700,000.00	20,601,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		11,700,000.00	20,601,000.00
偿还债务支付的现金		10,508,395.35	16,378,776.36
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		715,744.53	610,359.43
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		11,224,139.88	16,989,135.79
筹资活动产生的现金流量净额		475,860.12	3,611,864.21
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		1,854,849.57	7,037,229.15
加：期初现金及现金等价物余额		27,138,934.45	20,101,705.30
六、期末现金及现金等价物余额		28,993,784.02	27,138,934.45

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表(续)

2022年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润		3,223,124.33	2,834,209.89
加：资产及信用减值损失			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,951,200.99	2,321,007.32
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)			
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)			
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)			
净敞口套期损失(收益以“－”号填列)			
财务费用(收益以“－”号填列)		715,744.53	610,359.43
投资损失(收益以“－”号填列)			
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)			
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)			
存货的减少(增加以“－”号填列)		-2,669,696.36	-4,745,543.12
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)		-3,517,057.15	5,254,693.31
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)		1,015,161.85	-855,156.88
其他			
经营活动产生的现金流量净额		2,718,478.19	5,419,569.95
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3.现金及现金等价物净增加情况：			
现金的期末余额		28,993,784.02	27,138,934.45
减：现金的期初余额		27,138,934.45	20,101,705.30
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		1,854,849.57	7,037,229.15

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2022年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	本期数										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额		30,000,000.00								26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本期期初余额		30,000,000.00								26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										322,312.43	2,900,811.90	3,223,124.33
（一）综合收益总额											3,223,124.33	3,223,124.33
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配										322,312.43	-322,312.43	
1．提取盈余公积										322,312.43	-322,312.43	
2．对所有者（或股东）的分配												
3．其他												
（四）股东权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股本）												
2．盈余公积转增资本（或股本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
四、本期期末余额		30,000,000.00								27,090,574.35	80,510,089.08	137,600,663.43

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2022年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	上期数										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额		30,000,000.00								26,484,840.93	75,058,488.28	131,543,329.21
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本期期初余额		30,000,000.00								26,484,840.93	75,058,488.28	131,543,329.21
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										283,420.99	2,550,788.90	2,834,209.89
（一）综合收益总额											2,834,209.89	2,834,209.89
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配										283,420.99	-283,420.99	
1．提取盈余公积										283,420.99	-283,420.99	
2．对所有者（或股东）的分配												
3．其他												
（四）股东权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股本）												
2．盈余公积转增资本（或股本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
四、本期期末余额		30,000,000.00								26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

深圳市宏浩园林建设有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称"公司"或"本公司"）于 1995 年 4 月 14 日在深圳市市场监督管理局登记注册，持有统一社会信用代码为 91440300192330847Y 的营业执照；法定代表人：李宏生。认缴注册资本：人民币 5000 万元，实缴注册资本：人民币 3000 万元。企业类型：有限责任公司。

公司住所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704。

经营范围：园林绿化综合性工程施工；园林绿化综合性养护管理；风景园林景观设计；造林工程；林业有害生物防治；白蚁、红火蚁及薇甘菊的防治；园林绿化技术咨询和信息服务；市政公用工程及市政附属配套工程；装饰装修工程设计与施工；古建筑工程；城市与道路照明工程；环保工程；水土保持、生态修复；清洁服务、消杀服务、除四害服务；城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输；物业管理；劳务分包；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；公路、桥梁维修、保养；计算机软硬件的技术开发；信息咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产、经营和销售；肥料生产和销售；劳务派遣。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的的事项或情况。

三、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

（一）遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可随时用于支付的存款，现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或资本公积。

（六）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

1、金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）摊余成本计量的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，并将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2、金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，计算并确认预期信用损失。

3、金融资产终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

（2）该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

（3）该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

4、金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，其公允价值变动中源于自身信用风险变动的部分计入其他综合收益，其余部分计入当期损益。金融负债源于企业自身信用风险变动产生的计入其他综合收益的累计利得或损失，在终止确认时不得转入当期损益。

（2）其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

5.金融负债的终止确认

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

6.金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

（七）应收款项

对于单项金额重大且有客观证据表明发生了减值的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定报告期各项组合计提坏账准备的比例。

对于其他应收款项（包括应收票据、预付款项、应收利息、长期应收款等），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（八）存货

1. 存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货采用移动加权平均法。

3. 资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值

的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 周转材料按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、

在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）固定资产

1. 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

2. 各类固定资产的折旧方法

项　目	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20	5	4.75
机械设备	10	5	9.5
运输工具	5	5	19
办公设备	5	5	19

3. 资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

4. 符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；(2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分［通常占租赁资产使用寿命的75%以上（含75%）］；(4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含90%）］；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含90%）］；(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（十一）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态

但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十二）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十三）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十四）预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负

债表日对预计负债的账面价值进行复核。

（十五）收入

1、收入的确认

本公司在履行了合同中的履约义务，并在收到客户款项时点确认收入。

2、本公司依据收入准则相关规定判断相关履约义务性质属于“在某一时段内履行的履约义务”或“某一时点履行的履约义务”，分别按以下原则进行收入确认。

（1）满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务。

③公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（2）对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

①公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

3、收入的计量

本公司应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。在确定交易价格时，本公司考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

（1）可变对价

本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。企业在评估累

计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，应当同时考虑收入转回的可能性及其比重。

（2）重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司应当按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，应当在合同期间内采用实际利率法摊销。

（3）非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。

（4）应付客户对价

针对应付客户对价的，应当将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入，但应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的除外。

企业应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的，应当采用与本企业其他采购相一致的方式确认所购买的商品。企业应付客户对价超过向客户取得可明确区分商品公允价值的，超过金额冲减交易价格。向客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，企业应当将应付客户对价全额冲减交易价格。

（十六）政府补助

1、政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

4、政府补助会计处理

本公司采用总额法确认政府补助，具体处理：

（1）与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益

的，在相关资产使用寿命内按照平均分配的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

（2）与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

（3）本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（十七）递延所得税资产、递延所得税负债

1．根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2．确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3．资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4．公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（十八）租赁

1.租赁的识别。

在合同开始日，公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内

控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

2.租赁期的评估。

租赁期是公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。发生公司可控范围内的重大事件或变化，且影响公司是否合理确定将行使相应选择权的，公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

3.作为承租人。

公司将在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值不超过人民币 40,000 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债。在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益。

（1）作为经营租赁承租人。经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

（2）作为融资租赁承租人。融资租入的资产，于租赁期开始日将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。或有租金在实际发生时计入当期损益。

4.作为出租人。

租赁开始日实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益，未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

四、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税　种	税（费）率	说　明
1	增值税	3%、6%、9%	应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

1、本公司被认定为国家高新技术企业（证书编号 ：GR202044200753），根据《中华人民共和国企业所得税》第六十三号第二十八条规定，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按 15%的税率征收企业所得税；

2、根据《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》 （财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）第七条规定，自 2019 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 15%，抵减应纳税额。

五、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 1 月 1 日，“期末”指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

1、 货币资金

项　目	期末余额	年初余额
现　金	926,155.93	742,456.05
银行存款	28,067,628.09	26,396,478.40
合　计	28,993,784.02	27,138,934.45

期末无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的资金。

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为24,297,493.77元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账　龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	24,297,493.77	100%	--	10,828,234.13	100%	--
合　计	24,297,493.77	100%	--	10,828,234.13	100%	--

3、 预付款项

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	8,326,156.69	100%	8,996,362.43	100%
合 计	8,326,156.69	100%	8,996,362.43	100%

4、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 55,572,402.56 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	55,572,402.56	100%	--	64,854,399.31	100%	--
合 计	55,572,402.56	100%	--	64,854,399.31	100%	--

5、 存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		年初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
工程施工	22,490,756.82	--	19,821,060.46	--
合 计	22,490,756.82	--	19,821,060.46	--

6、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	29,907,522.21	-	-	29,907,522.21
机器设备	3,919,145.61	105,651.08	-	4,024,796.69
运输设备	7,324,901.10	1,122,241.47	-	8,447,142.57
其他设备	4,270,086.58	111,596.19	-	4,381,682.77
小 计	45,421,655.50	1,339,488.74	-	46,761,144.24

累计折旧

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	7,081,655.98	1,420,607.30		8,502,263.28
机器设备	1,818,327.48	357,675.81		2,176,003.29

运输设备	2,497,256.23	1,361,601.43		3,858,857.66
其他设备	2,884,944.97	811,316.45		3,696,261.42
小　计	14,282,184.66	3,951,200.99		18,233,385.65

账面价值

项　目	期初数	期末数
房屋及建筑物	22,825,866.23	21,405,258.93
机器设备	2,100,818.13	1,848,793.40
运输设备	4,827,644.87	4,588,284.91
其他设备	1,385,141.61	685,421.35
合　计	31,139,470.84	28,527,758.59

7、短期借款

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
抵押借款	17,660,000.00	11,700,000.00	10,470,000.00	18,890,000.00
合　计	17,660,000.00	11,700,000.00	10,470,000.00	18,890,000.00

8、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 6,224,903.37 元，具体情况列示如下：

账　龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	6,224,903.37	100%	6,469,250.77	100%
合　计	6,224,903.37	100%	6,469,250.77	100%

9、应付职工薪酬

项　目	期末余额	年初余额
工资、奖金津贴和补贴	2,282,350.16	1,733,086.96
合　计	2,282,350.16	1,733,086.96

10、　应交税费

税　种	期末余额	年初余额
增值税	565,433.62	367,061.6

城建税	24,173.54	--
教育费附加	10,360.09	--
地方教育费附加	6,906.72	--
企业所得税	5,993.77	--
个人所得税	88,170.08	54,829.90
合　计	701,037.82	421,891.50

11、　其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 2,509,397.67 元，具体情况列示如下：

账　龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	2,509,397.67	100%	2,078,297.94	100%
合　计	2,509,397.67	100%	2,078,297.94	100%

12、 实收资本

投资者名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
李宏生	27,000,000.00	--	--	27,000,000.00
陈吉珍	3,000,000.00	--	--	3,000,000.00
合计	30,000,000.00	--	--	30,000,000.00

上述实收资本业经深圳中兴信会计师事务所（普通合伙）以中兴信验字[2010]第 434 号验资报告验证在案。

13、　未分配利润

项　　目	本期金额	上期金额
上年期末余额	77,609,277.18	75,058,488.28
加：以前年度损益调整	-	--
前期差错更正	-	--
本期年初余额	77,609,277.18	75,058,488.28
加：本期净利润转入	3,223,124.33	2,834,209.89
减：本期提取法定盈余公积	322,312.43	283,420.99
本期提取任意盈余公积	-	--
本期分配普通股股利	-	--
本期期末余额	-	--
其中：董事会已批准的现金股利数	80,510,089.08	77,609,277.18

14、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类 别	本期金额	上期金额
主营业务收入	138,640,515.96	135,977,680.29
其他业务收入	-	-
合 计	138,640,515.96	135,977,680.29
主营业务成本	115,446,131.17	121,055,401.01
其他业务成本	-	-
合 计	115,446,131.17	121,055,401.01

15、 营业税金及附加

项 目	计缴标准	本期金额	上期金额
城建税	应交流转税的 7%	344,638.05	264,761.58
教育费附加	应交流转税的 3%	147,702.02	113,469.25
地方教育费附加	应交流转税的 2%	98,468.01	75,646.17
印花税		5,144.23	9,200.97
土地使用税		-	455.43
房产税		58,579.53	77,650.61
代征个税		2,073.82	24,178.39
合 计		656,605.66	565,362.40

16、 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息支出	715,744.53	610,359.43
减：利息收入	9,616.12	2,750.99
手续费	25,495.81	93,849.78
合 计	731,624.22	706,960.20

17、 营业外收入

项 目	本期数	上期数
政府补助	1,187,891.33	761,342.33
其他		1,895.24
合 计	1,195,262.14	763,237.57

18、 营业外支出

项 目	本期数	上期数
滞纳金	88,621.53	-
其他	8,513.08	14,819.02
合 计	97,134.61	14,819.02

六、或有事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

七、承诺事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

八、资产负债表日后非调整事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

九、其他事项说明

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

深圳市宏浩园林建设有限公司

二〇二三年四月十二日

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：白永强

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470207

批准执业文号：深财会[2008]4号

批准执业日期：2008年01月09日

证书序号 0003944

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年六月二日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名　　称　深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

执行事务合伙人　白永强

成立日期　2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当许可经营的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息、请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照码一照码查询。
3. 商事主体应于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2018 年 05 月 08 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

C. 2023 年度财务报告

深圳市宏浩园林建设有限公司

2023 年度审计报告书

目　录　　页　次

深圳天大联合会计师事务所(普通合伙)
Shenzhen Tianda United Certified Public Accountants(Ordinary Partnership)
地址:深圳市福田区深南中路荣超大厦东座701—703室
电话:86(0755)82915153　82915159
传真:86(0755)82915154　邮编:518033
http://www.tducpa.com

深圳市宏浩园林建设有限公司

2023 年度审计报告书

目　录	页　次

一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8-9
六、财务报表附注	10-26

深 圳 天 大 联 合 会 计 师 事 务 所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153　82915159　传真：82915154

机密　　深天大审字[2024]T108 号

审 计 报 告

深圳市宏浩园林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2023 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

中国深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年三月十五日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位:人民币元

资　产	注释号	期末数	期初数
流动资产：			
货币资金	1	20,964,943.63	28,993,784.02
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	28,772,329.51	24,297,493.77
应收款项融资			
预付账款	3	8,732,648.59	8,326,156.69
其他应收款	4	53,274,668.02	55,572,402.56
存货	5	31,315,760.40	22,490,756.82
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		143,060,350.15	139,680,593.86
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	28,765,390.80	28,527,758.59
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		28,765,390.80	28,527,758.59
资产总计		171,825,740.95	168,208,352.45

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位:人民币元

负债和所有者权益	注释号	期末数	期初数
流动负债：			
短期借款	7	21,547,142.88	18,890,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	3,572,333.78	6,224,903.37
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	9	2,267,277.92	2,282,350.16
应交税费	10	810,989.42	701,037.82
其他应付款	11	2,220,740.54	2,509,397.67
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		30,418,484.54	30,607,689.02
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		30,418,484.54	30,607,689.02
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)	12	30,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		27,471,233.65	27,090,574.35
未分配利润	13	83,936,022.76	80,510,089.08
所有者权益合计		141,407,256.41	137,600,663.43
负债和所有者权益总计		171,825,740.95	168,208,352.45

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2023年1-12月

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	注释号	本期数	上期数
一、营业收入	14	159,566,623.58	138,640,515.96
减：营业成本	14	132,315,953.26	115,446,131.17
税金及附加	15	528,469.65	656,605.66
销售费用			
管理费用		9,590,856.19	7,056,218.20
研发费用		13,421,501.97	12,566,218.45
财务费用	16	808,430.34	731,624.22
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,901,412.17	2,183,718.26
加：营业外收入	17	956,703.85	1,195,262.14
减：营业外支出	18	21,271.40	97,134.61
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,836,844.62	3,281,845.79
减：所得税费用		30,251.64	58,721.46
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,806,592.98	3,223,124.33
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,806,592.98	3,223,124.33
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
……			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
……			
六、综合收益总额		3,806,592.98	3,223,124.33
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2023年1-12月

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项　目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		155,091,787.84	125,171,256.32
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		10,913,582.64	10,908,358.62
经营活动现金流入小计		166,005,370.48	136,079,614.94
购买商品、接受劳务支付的现金		124,200,018.33	101,689,969.19
支付给职工以及为职工支付的现金		32,949,320.17	18,260,218.01
支付的各项税费		4,348,057.51	3,732,023.55
支付其他与经营活动有关的现金		10,231,994.01	9,678,926.00
经营活动现金流出小计		171,729,390.02	133,361,136.75
经营活动产生的现金流量净额		-5,724,019.54	2,718,478.19
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,228,316.10	1,339,488.74
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,228,316.10	1,339,488.74
投资活动产生的现金流量净额		-4,228,316.10	-1,339,488.74
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		22,840,000.00	11,700,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		22,840,000.00	11,700,000.00
偿还债务支付的现金		20,182,857.12	10,508,395.35
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		733,647.63	715,744.53
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		20,916,504.75	11,224,139.88
筹资活动产生的现金流量净额		1,923,495.25	475,860.12
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-8,028,840.39	1,854,849.57
加：期初现金及现金等价物余额		28,993,784.02	27,138,934.45
六、期末现金及现金等价物余额		20,964,943.63	28,993,784.02

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表(续)

2023年1-12月

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润		3,806,592.98	3,223,124.33
加：资产及信用减值损失			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,990,683.88	3,951,200.99
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“－”号填列)			
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)			
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)			
净敞口套期损失(收益以“－”号填列)			
财务费用(收益以“－”号填列)		733,647.63	715,744.53
投资损失(收益以“－”号填列)			
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)			
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)			
存货的减少(增加以“－”号填列)		-8,825,003.57	-2,669,696.36
经营性应收项目的减少(增加以“－”号填列)		-2,583,593.10	-3,517,057.15
经营性应付项目的增加(减少以“－”号填列)		-2,846,347.36	1,015,161.85
其他			
经营活动产生的现金流量净额		-5,724,019.54	2,718,478.19
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3. 现金及现金等价物净增加情况：			
现金的期末余额		20,964,943.63	28,993,784.02
减：现金的期初余额		28,993,784.02	27,138,934.45
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		-8,028,840.39	1,854,849.57

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2023年1-12月

编制单位： 深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	本期数										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额		30,000,000.00								27,090,574.35	80,510,089.08	137,600,663.43
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本期期初余额		30,000,000.00								27,090,574.35	80,510,089.08	137,600,663.43
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										380,659.30	3,425,933.68	3,806,592.98
（一）综合收益总额											3,806,592.98	3,806,592.98
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配										380,659.30	-380,659.30	
1. 提取盈余公积										380,659.30	-380,659.30	
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本期期末余额		30,000,000.00								27,471,233.65	83,936,022.76	141,407,256.41

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2023年1-12月

编制单位：深圳市宏浩园林建设有限公司　　单位：人民币元

项 目	注释号	上期数										
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额		30,000,000.00								26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本期期初余额		30,000,000.00								26,768,261.92	77,609,277.18	134,377,539.10
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										322,312.43	2,900,811.90	3,223,124.33
（一）综合收益总额											3,223,124.33	3,223,124.33
（二）所有者投入和减少资本												
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配										322,312.43	-322,312.43	
1．提取盈余公积										322,312.43	-322,312.43	
2．对所有者（或股东）的分配												
3．其他												
（四）股东权益内部结转												
1．资本公积转增资本（或股本）												
2．盈余公积转增资本（或股本）												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
四、本期期末余额		30,000,000.00								27,090,574.35	80,510,089.08	137,600,663.43

法定代表人：　　主管会计工作的负责人：　　会计机构负责人：

深圳市宏浩园林建设有限公司
财务报表附注

（除特别注明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

深圳市宏浩园林建设有限公司（以下简称"公司"或"本公司"）于 1995 年 4 月 14 日在深圳市市场监督管理局登记注册，持有统一社会信用代码为 91440300192330847Y 的营业执照；法定代表人：李宏生。认缴注册资本：人民币 5000 万元，实缴注册资本：人民币 3000 万元。企业类型：有限责任公司。

公司住所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704。

经营范围：园林绿化综合性工程施工；园林绿化综合性养护管理；风景园林景观设计；造林工程；林业有害生物防治；白蚁、红火蚁及薇甘菊的防治；园林绿化技术咨询和信息服务；市政公用工程及市政附属配套工程；装饰装修工程设计与施工；古建筑工程；城市与道路照明工程；环保工程；水土保持、生态修复；清洁服务、消杀服务、除四害服务；城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输；物业管理；劳务分包；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；公路、桥梁维修、保养；计算机软硬件的技术开发；信息咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产、经营和销售；肥料生产和销售；劳务派遣。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

（二）持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的的事项或情况。

三、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

（一）遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（二）会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（四）现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可随时用于支付的存款，现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五）外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或资本公积。

（六）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

1、金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）摊余成本计量的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，并将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2、金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，计算并确认预期信用损失。

3、金融资产终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

（1）收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

（2）该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

（3）该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

4、金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，其公允价值变动中源于自身信用风险变动的部分计入其他综合收益，其余部分计入当期损益。金融负债源于企业自身信用风险变动产生的计入其他综合收益的累计利得或损失，在终止确认时不得转入当期损益。

（2）其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

5.金融负债的终止确认

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

6.金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

（七）应收款项

对于单项金额重大且有客观证据表明发生了减值的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项（包括应收账款和其他应收款），根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定报告期各项组合计提坏账准备的比例。

对于其他应收款项（包括应收票据、预付款项、应收利息、长期应收款等），根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（八）存货

1. 存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货采用移动加权平均法。

3. 资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值

的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4. 存货的盘存制度为永续盘存制。

5. 周转材料按照一次转销法进行摊销。

（九）长期股权投资

1. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

2. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算，在编制合并财务报表时按照权益法进行调整；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；对被投资单位不具有共同控制或重大影响、

在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定计提相应的减值准备。

（十）固定资产

1. 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

2. 各类固定资产的折旧方法

项　目	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20	5	4.75
机械设备	10	5	9.5
运输工具	5	5	19
办公设备	5	5	19

3. 资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

4. 符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁：(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；(2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分［通常占租赁资产使用寿命的 75%以上（含 75%）］；(4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含 90%）］；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值［90%以上（含 90%）］；(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者入账，按自有固定资产的折旧政策计提折旧。

（十一）在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态

但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3．资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（十二）借款费用

1．借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2．借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3．借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（十三）长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十四）预计负债

1．因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2．公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负

债表日对预计负债的账面价值进行复核。

（十五）收入

1、收入的确认

本公司在履行了合同中的履约义务，并在收到客户款项时点确认收入。

2、本公司依据收入准则相关规定判断相关履约义务性质属于“在某一时段内履行的履约义务”或“某一时点履行的履约义务”，分别按以下原则进行收入确认。

（1）满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务。

③公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（2）对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

①公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

3、收入的计量

本公司应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。在确定交易价格时，本公司考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

（1）可变对价

本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。企业在评估累

计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，应当同时考虑收入转回的可能性及其比重。

（2）重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司应当按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，应当在合同期间内采用实际利率法摊销。

（3）非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。

（4）应付客户对价

针对应付客户对价的，应当将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入，但应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的除外。

企业应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的，应当采用与本企业其他采购相一致的方式确认所购买的商品。企业应付客户对价超过向客户取得可明确区分商品公允价值的，超过金额冲减交易价格。向客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，企业应当将应付客户对价全额冲减交易价格。

（十六）政府补助

1、政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的标准

与资产相关的政府补助，是指取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

4、政府补助会计处理

本公司采用总额法确认政府补助，具体处理：

（1）与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益

的，在相关资产使用寿命内按照平均分配的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

（2）与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

（3）本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（十七）递延所得税资产、递延所得税负债

1．根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2．确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3．资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4．公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（十八）租赁

1.租赁的识别。

在合同开始日，公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内

控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：（1）承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；（2）该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

2.租赁期的评估。

租赁期是公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。发生公司可控范围内的重大事件或变化，且影响公司是否合理确定将行使相应选择权的，公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

3.作为承租人。

公司将在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值不超过人民币 40,000 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债。在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益。

（1）作为经营租赁承租人。经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

（2）作为融资租赁承租人。融资租入的资产，于租赁期开始日将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。或有租金在实际发生时计入当期损益。

4.作为出租人。

租赁开始日实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益，未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

四、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税　种	税（费）率	说　明
1	增值税	3%、6%、9%	应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

1、本公司被认定为国家高新技术企业（证书编号 ：GR202344201051），根据《中华人民共和国企业所得税》第六十三号第二十八条规定，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按 15%的税率征收企业所得税；

2、根据《财政部 税务总局关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》（财政部 税务总局公告 2019 年第 87 号）规定，自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日允许生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 10%抵减应纳税额。

五、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 1 月 1 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、 货币资金

项　目	期末余额	年初余额
现　金	798,907.34	926,155.93
银行存款	20,166,036.29	28,067,628.09
合　计	20,964,943.63	28,993,784.02

期末无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的资金。

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为28,772,329.51 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	28, 772, 329. 51	100%	--	24, 297, 493. 77	100%	--
合 计	28, 772, 329. 51	100%	--	24, 297, 493. 77	100%	--

3、 预付款项

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	8, 732, 648. 59	100%	8, 326, 156. 69	100%
合 计	8, 732, 648. 59	100%	8, 326, 156. 69	100%

4、 其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 53,274,668.02 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
一年以内	53, 274, 668. 02	100%	--	55, 572, 402. 56	100%	--
合 计	53, 274, 668. 02	100%	--	55, 572, 402. 56	100%	--

5、 存货

(1) 存货项目列示：

项 目	期末余额		年初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
工程施工	31, 315, 760. 40	--	22, 490, 756. 82	--
合 计	31, 315, 760. 40	--	22, 490, 756. 82	--

6、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	29, 907, 522. 21			29, 907, 522. 21
机器设备	4, 024, 796. 69	1, 140, 324. 41		5, 165, 121. 10

运输设备	8,447,142.57	1,806,145.13		10,253,287.70
电子设备及其他	4,381,682.77	1,281,846.56		5,663,529.33
小　计	46,761,144.24	4,228,316.10		50,989,460.34

累计折旧

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋及建筑物	8,502,263.28	1,420,607.30		9,922,870.58
机器设备	2,176,003.29	382,355.69		2,558,358.98
运输设备	3,858,857.66	1,604,957.09		5,463,814.75
电子设备及其他	3,696,261.42	582,763.81		4,279,025.23
小　计	18,233,385.65	3,990,683.88		22,224,069.54

账面价值

项　目	期初数	期末数
房屋及建筑物	21,405,258.93	19,984,651.63
机器设备	1,848,793.40	2,606,762.12
运输设备	4,588,284.91	4,789,472.95
电子设备及其他	685,421.35	1,384,504.10
合　计	28,527,758.59	28,765,390.80

7、短期借款

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
抵押借款	18,890,000.00	22,840,000.00	20,182,857.12	21,547,142.88
合　计	18,890,000.00	22,840,000.00	20,182,857.12	21,547,142.88

8、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 3,572,333.78 元，具体情况列示如下：

账　龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	3,572,333.78	100%	6,224,903.37	100%
合　计	3,572,333.78	100%	6,224,903.37	100%

9、应付职工薪酬

项 目	期末余额	年初余额
工资、奖金津贴和补贴	2,267,277.92	2,282,350.16
合 计	2,267,277.92	2,282,350.16

10、 应交税费

税 种	期末余额	年初余额
增值税	650,363.72	565,433.62
城建税	30,228.46	24,173.54
教育费附加	12,955.05	10,360.09
地方教育费附加	8,636.69	6,906.72
企业所得税	-	5,993.77
个人所得税	108,805.50	88,170.08
合 计	810,989.42	701,037.82

11、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 2,220,740.54 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	2,220,740.54	100%	2,509,397.67	100%
合 计	2,220,740.54	100%	2,509,397.67	100%

12、 实收资本

投资者名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
李宏生	27,000,000.00	--	--	27,000,000.00
陈吉珍	3,000,000.00	--	--	3,000,000.00
合计	30,000,000.00	--	--	30,000,000.00

上述实收资本业经深圳中兴信会计师事务所（普通合伙）以中兴信验字[2010]第 434 号验资报告验证在案。

13、 未分配利润

项　　目	本期金额	上期金额
上年期末余额	80,510,089.08	77,609,277.18
加：以前年度损益调整	-	-
前期差错更正	-	-
本期年初余额	80,510,089.08	77,609,277.18
加：本期净利润转入	3,806,592.98	3,223,124.33
减：本期提取法定盈余公积	380,659.30	322,312.43
本期提取任意盈余公积	-	-
本期分配普通股股利	-	-
本期期末余额	-	-
其中：董事会已批准的现金股利数	83,936,022.76	80,510,089.08

14、 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类　别	本期金额	上期金额
主营业务收入	159,566,623.58	138,640,515.96
其他业务收入	-	-
合　计	159,566,623.58	138,640,515.96
主营业务成本	132,315,953.26	115,446,131.17
其他业务成本	-	-
合　计	132,315,953.26	115,446,131.17

15、 营业税金及附加

项　目	计缴标准	本期金额	上期金额
城建税	应交流转税的 7%	297,927.05	344,638.05
教育费附加	应交流转税的 3%	127,683.02	147,702.02
地方教育费附加	应交流转税的 2%	85,122.02	98,468.01
印花税		17,737.56	5,144.23
土地使用税		-	-
房产税		-	58,579.53
代征个税		-	2,073.82
合　计		528,469.65	656,605.66

16、 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息支出	733,647.63	715,744.53
减：利息收入	12,517.12	9,616.12
手续费	87,299.83	25,495.81
合 计	808,430.34	731,624.22

17、 营业外收入

项 目	本期数	上期数
政府补助	405,671.01	1,187,891.33
其他	551,032.84	7,370.81
合 计	956,703.85	1,195,262.14

18、 营业外支出

项 目	本期数	上期数
滞纳金	21,271.40	88,621.53
其他	-	8,513.08
合 计	21,271.40	97,134.61

六、或有事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

七、承诺事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

八、资产负债表日后非调整事项

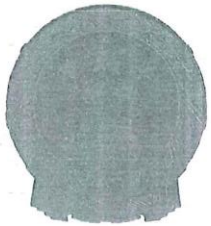
截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

九、其他事项说明

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

深圳市宏浩园林建设有限公司

二〇二四年三月十五日



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：白永强

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470207

批准执业文号：深财会[2008]4号

批准执业日期：2008年01月09日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

证书序号：0003944

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年六月四日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名　　称　深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

经营场所　深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

执行事务合伙人　白永强

成立日期　2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关

2018 年 05 月 08 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳天大联合会计师事务所(普通合伙)
Shenzhen Tianda United Certified Public Accountants(Ordinary Partnership)
地址:深圳市福田区深南中路华能大厦东座701-703室
电话:86(0755)82915163　82915159
传真:86(0755)82915164　邮编:518033
http://www.tducpa.com

（3）投标人体现自身综合实力的其它证明材料

1）企业简介

深圳市宏浩园林建设有限公司成立于 1995 年 4 月，注册资金人民币 5000 万元，是一家以生态环境设计、施工、养护一体化为主业，以花镜营造及田园综合体项目运营等为延伸产业的生态产业运营商，具有**国家城市园林绿化一级资质、风景园林工程设计乙级、市政公用工程施工总承包二级资质、施工劳务资质及营造林乙级资质，公司同时还具有林业有害生物防治丙级资质和清洁服务企业资质。**

公司通过了 ISO9001:2015 质量管理体系、ISO14001：2015 环境管理体系及 GB/T28001-2011/OHSAS18001:2007 职业健康安全管理体系、知识产权管理体系、诚信管理体系、社会责任管理体系等认证，是中国工程建设行业协会、广东省风景园林协会、广东省市场协会、深圳市风景园林协会、深圳市清洁卫生协会、深圳市有害生物防治协会、深圳市生态学会、深圳市花卉协会、深圳市绿色产业促进会等多个机构的会员，被评为国家高新技术企业、中国园林绿化 AAA 级信用企业、中国诚信示范企业、广东省优秀园林企业、广东省守合同重信用企业、广东省园林绿化行业诚信 AAAAA 等级企业、广东省林业龙头企业、深圳市优秀园林企业和深圳市特色园林企业（生态修复）等。

近年来，公司在广东省范围内高速公路绿化养护里程 2580 公里以上，在深圳市市政绿地养护面积达 5000 万平米以上；近三年内已完成的园林绿化工程涵盖了高速公路生态景观工程、高速公路边坡防护工程、市政道路及城市绿地景观工程、房地产住宅小区园林景观工程，完成大小工程项目 300 多项；客户涵盖了城市管理和综合执法局、林业局、安居集团、学校、街道办、路桥集团、碧桂园集团等。坚持“以人为本，生态自然”的设计理念，重视城市化过程中人与自然良好关系的营造，重视设计的创造力，近三年来，完成了包括高速公路绿化设计、市政道路绿化设计、市政公园景观设计、花园小区景观设计在内的众多设计项目。

公司以精干、高效为原则，目前，公司共有技术管理人员八十多名，其中园林、林业、建筑、经济等高级工程师共 15 名，中级工程师 40 多名，其中园林中级工程师 28 名，还有林业、预算、会计、给排水、电气、结构、建筑、机电、土木、水利水电、市政、公路与桥梁等专业工程师，同时具有多名一级建造师、二级建造师、注册造价工程师、注册安全工程师、注册结构工程师、注册给水排水工程师、注册电气工程师、注册建筑工程师等等。另有技师 50 多名及 300 多名经验丰富的绿化养护、园艺修剪、植物种植、喷播作业、园建铺装、园林小品、喷泉假山等项目的技术工人，他们分别在公司的园建施工、绿化养护及

苗圃场管理中进行一线施工、种植及养护作业。

公司目前共有洒水车、液压喷播车、绿篱修剪车、货车、自卸车、高空修剪车、垃圾压缩车、防撞缓冲车、管理用车等各类车辆一百多辆，各类园林施工及养护机械设备齐全，并配备设计、绘图、投影等专业办公设备，形成前期设计、施工组织、苗木供应、现场施工及后期养护一条龙服务。

公司在广东省内拥有苗木生产基地 2000 多亩，包括：龙岗区布吉街道 137 亩、龙岗区碧岭现代农业园 86 亩、大鹏新区 105 亩、揭阳市揭西县山湖村 650 亩、惠州市博罗县坳头村 550 亩（该基地已获一村一品荣誉及博罗县农业龙头企业）及湛江市雷州区域 575 亩，形成高速公路生态景观苗木、市政道路及住宅小区观赏性乔灌木相匹配，地苗、假植苗、袋苗相结合，园艺与农艺相补充的可持续发展生态产业链。

公司在龙岗天安数码新城新购写字楼面积达 638 平米，为公司的后续发展提供优美舒适的办公环境，200 多平米的天台花园拥有立体绿化展示，廊架木凳、小桥流水，植物群落自然舒适，展示了园林景观公司的专业专注。

进入数字经济时代，宏浩园林将对接“人工智能”与信创产业，打造以智慧园林为主导，生产、观光、体验、培训相结合的生态园林综合产业园；将“智慧农业+文化创意+乡村振兴”项目运营作为公司战略发展方向。

展望未来，宏浩园林必将建设成为生态园林行业最专业的园林景观工程承建商、园林绿化养护服务商及乡村振兴项目运营商。

办公环境

2）认证情况

① 质量体系认证证书

ZRIC

质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00806R0M

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治(制)、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治(制)、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理(含保安服务)所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 02 月 28 日　　有效日期：2026 年 02 月 27 日

首次发证：2023 年 02 月 28 日　　换证日期：2024 年 03 月 11 日

ZRIC ISO 9001

签 发：欧振宪

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海匯大厦 18E，F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次。证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

② 环境管理体系认证证书

ZRIC

环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00567R0M

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治(制)、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治(制)、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理(含保安服务)所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 02 月 28 日　　有效日期：2026 年 02 月 27 日

首次发证：2023 年 02 月 28 日　　换证日期：2024 年 03 月 11 日

ZRIC ISO 14001

签发：

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

③ 职业健康安全管理体系认证证书

ZRIC

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00517R0M

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治(制)、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治(制)、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理(含保安服务)所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2023 年 02 月 28 日　　有效日期：2026 年 02 月 27 日

首次发证：2023 年 02 月 28 日　　换证日期：2024 年 03 月 11 日

ZRIC ISO 45001

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD 深圳中认国际认证有限公司

签发：

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 5002 号彩虹新都海景大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

3）企业资质

① 资格（质）证书—城市园林绿化企业资质证书

建筑业企业

资质证书

企业名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

资质等级：城市园林绿化企业壹级

证书编号：CYLZ·粤·0126·壹

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2015 年 8 月 31 日

企业名称	深圳市宏浩园林建设有限公司				
详细地址	深圳市龙岗区南湾街道宝岭社区龙泉别墅8区M3-2				
建立时间	1995年04月14日				
注册资本金	3000万元人民币				
营业执照注册号	440301103226784				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ・粤・0126・壹-1/5				
法定代表人	李宏生	职务	总经理	职称	无
企业负责人	李宏生	职务	总经理	职称	无
技术负责人	卢国升	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注：					

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；

可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；

可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；

可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；

可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

发证机关：（章）

2015 年8 月31 日

企业变更栏

详细地址变更为：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704。

******

2016 年 6 月 14 日

变更核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

② 资格（质）证书—市政公用工程施工总承包二级

建筑业企业资质证书

证书编号：D244768637

企　业　名　称：深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

法　定　代　表　人：李宏生

注　册　地　址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

有　效　期：至2025年07月26日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：市政公用工程施工总承包二级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月26日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300192330847Y

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009404

企　业　名　称：深圳市宏浩园林建设有限公司

法 定 代 表 人：李宏生

单　位　地　址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2023年06月12日　　至 2026年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 06 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

③ 资格（质）证书—广东省造林工程施工资质证书

广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

扫二维码
验证真伪

造林绿化施工单位资质证书

单位名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司

业务范围：
造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程施工与管养。

法定代表人： 李宏生

证书编号： ZLS 乙 2024-004

有效期至： 2027 年 06 月 03 日

发证机构（印章）
2024 年 06 月 03 日

广东省林学会印制

广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

造林绿化施工单位
资 质 证 书
（副本）

发证机构：（印章）

资质等级： 乙级

证书编号： ZLS 乙 2024-004

发证时间： 2024 年 06 月 03 日

有效期至： 2027 年 06 月 03 日

单位名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司

单位地址： 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人： 李宏生
职务： 总经理

技术负责人： 钟敏
职称： 风景园林高级工程师

业务范围：
造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程施工与管养。

年审记录： 年 月 日 审

扫二维码
验证真伪

广东省林学会印制

④ 资格（质）证书—工程设计资质证书

工程设计资质证书

证书编号：A244071882

企　业　名　称：深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

法　定　代　表　人：李宏生

注　册　地　址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

有　效　期：至2026年08月20日

资　质　等　级：风景园林工程设计专项乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年09月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

⑤ 资格（质）证书—深圳市除虫灭鼠服务资格等级证书

证书编号：277 号

深圳市病媒生物防治服务机构
服 务 能 力 证 书

Service Capacity Certificate of Vector Biological Control Service Organization in Shenzhen

（副本）

深圳市宏浩园林建设有限公司

经审核，你单位达到了深圳市病媒生物防治服务机构能力等级评定标准 C 级的要求，特发此证。

法人： 李宏生

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

服务内容：鼠、蚊、蝇、蟑螂、蚤、等病媒生物预防控制服务。

说明

1、《深圳市病媒生物防治服务机构服务能力证书》分正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

2、企业服务能力证书不得伪造、涂改，否则无效。

3、企业服务能力证书注册事项发生变化时，应向原登记单位申请变更登记。

4、企业申请更高等级应交回服务能力证书正、副本原件。

5、每年一至三月份年审，不另行通知。

发 证 单 位：深圳市有害生物防治协会

初次颁证日期：2013年12月12日

有 效 期：2024年03月31日

SZPCO

⑥ 资格（质）证书—深圳市环卫清洁服务企业资格等级证书

深圳市环卫清洁服务企业

环卫作业
清洁服务 资格等级证书

证书编号：8460

企业名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司

资格等级： 丙级

深圳市环卫清洁行业协会
2020 年 12 月 14 日

（此证与副本同时使用）

深圳市环卫清洁服务企业

环卫作业
清洁服务 资格等级证书

（副本）

证书编号： 8460

企业名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司

资格等级： 丙级

深圳市环卫清洁行业协会
2020 年12 月 14日

说 明

1、环卫作业包括城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务；清洁服务包括室内外清扫保洁。
2、此证（副本）与（正本）具有同等效力。
3、此证每两年年审一次，没有年审视为无效。
4、此证只限于本企业使用，不得涂改、伪造，不准出租、借用、转让和出卖。
5、此证如有遗失应公开声明作废，并向发证部门重新办理。

年 审 情 况

4）企业荣誉

序号	荣誉名称及颁发单位	获奖时间
1	**2021 年度碧桂园集团粤西区域优秀合作方** 碧桂园集团粤西区域	2021 年 4 月
2	**2017-2018 年度广东省优秀园林企业** 广东省风景园林与生态景观协会	2019 年 12 月
3	**广东省林业龙头企业** 广东省林业局	2021 年 12 月
4	**2014-2020 年连续七年守合同重信用企业** 深圳市市场监督管理局	2021 年 6 月
5	**2020-2021 年度深圳市优秀园林企业** 深圳市风景园林协会	2022 年 12 月
6	**2021 粤港澳大湾区深圳花展企业花园组-金奖** 2021 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2021 年 3 月
7	**2022 粤港澳大湾区深圳花展-金奖** 2022 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2022 年 3 月
8	**2022 深圳勒杜鹃花展-大奖** 深圳勒杜鹃花展组织委员会	2022 年
9	**2023 粤港澳大湾区深圳花展-大奖** 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2023 年
10	**2024 粤港澳大湾区深圳花展-金奖-山山而川** 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2024 年
11	**2024 粤港澳大湾区深圳花展-金奖-“森”命之光** 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2024 年

① 2021 年度碧桂园集团粤西区域优秀合作方

② 省级荣誉-----2017-2018 年度广东省优秀园林企业

③ 省级荣誉-----广东省林业龙头企业

证 书

深圳市宏浩园林建设有限公司：

经复核，你单位符合《广东省林业龙头企业申报认定和监测办法》，认定为“广东省林业龙头企业”。

特发此证

广东省林业局

2021年12月13日

④ 省级荣誉-----2014-2020 年连续七年守合同重信用企业

公示证书

公示：深圳市宏浩园林建设有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

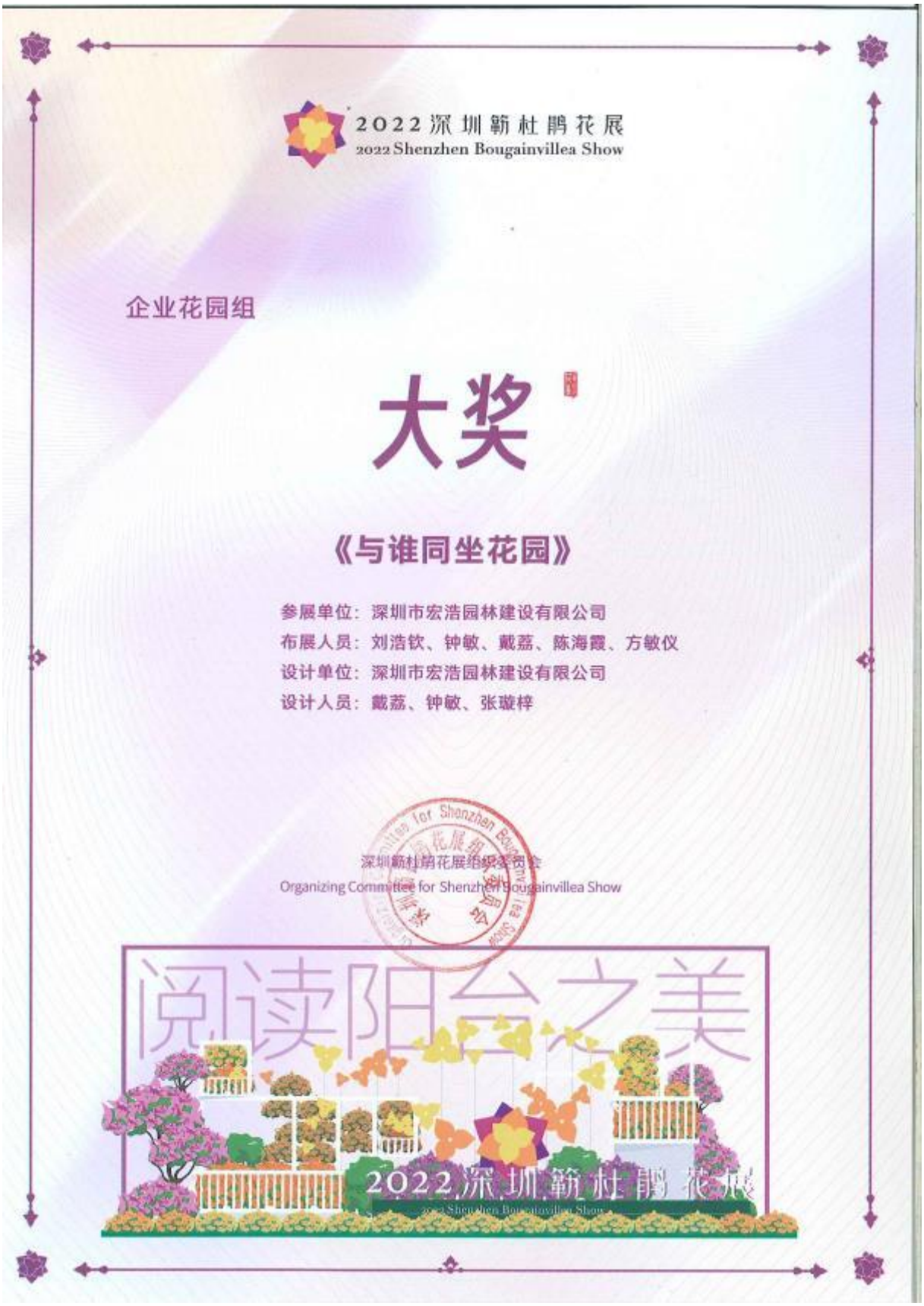
2021年06月01日

⑤ 市级荣誉-----2020-2021 年度深圳市优秀园林企业

⑥ 2021 粤港澳大湾区深圳花展企业花园组-金奖

⑦ 2022 粤港澳大湾区深圳花展-金奖

⑧ 2022 深圳勒杜鹃花展-大奖



⑨ 2023 粤港澳大湾区深圳花展-大奖

Dreater Bay Area
Clower Show

April 2023

2023
粤 港 澳
大湾区花展
GREATER BAY AREA
FLOWER SHOW

容器花园竞赛
Container Garden Competition

大 奖
Grand Award

授予：
SRESENTED TO：
忆江南
Dreaming of the Southern Shore

设计师：
DESIGNERS：
钟敏、李洁辉、戴荔、陈海霞、方敏仪、邓丹
Zhong Min, Li Jiehui, Dai Li, Chen Haixia, Fang Minyi, Deng Dan

设计机构：
DESIGNED BY：
深圳市宏浩园林建设有限公司
Shenzhen HongHao Garden Construcion Co.,Ltd

施工机构：
CONSTRUCTED BY：
深圳市宏浩园林建设有限公司
Shenzhen HongHao Garden Construcion Co.,Ltd

2023粤港澳大湾区花展组织委员会
Organizing Committee of Guangdong-Hong Kong-Macao Greater Bay Area Flower Show

⑩ 2024 粤港澳大湾区深圳花展-大奖-山山而川

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

2024 粤港澳大湾区深圳花展布展项目--山山而川

荣获 2024 年深圳市花境花坛优良样板工程

金奖

特发此证 以资鼓励

参展单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

参与人员：戴荔、王冬俊、陈海霞、方敏仪、钟敏、邓丹、李洁辉、张蓉、祝雯雯、钱璐璜、刘琼、[illegible]

深圳市花卉协会

二〇二四年四月颁发

⑪ 2024 粤港澳大湾区深圳花展-大奖-“森”命之光

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

2024 粤港澳大湾区深圳花展布展项目--“森”命之光

荣获 2024 年深圳市花境花坛优良样板工程

金奖

特发此证 以资鼓励

参展单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

参与人员：戴荔、王冬俊、陈海霞、刘瑞生、钟敏、邓丹、李宏生、陈吉珍、刘洁钦、杨侣苓、陈玉芳、孙艳艳

深圳市花卉协会

二〇二四年四月颁发

5）专利证书

序号	专利名称	专利号	专利权人
发明专利证书			
1	一种园林用方便移动式种植箱	ZL 2018 1 0755489.1	深圳市宏浩园林建设有限公司
2	基于物联网的园林除虫方法及系统	ZL 2018 1 1280706.2	深圳市宏浩园林建设有限公司
3	一种植物叶片采样检测装置及方法	ZL 2023 1 0621596.6	深圳市宏浩园林建设有限公司
实用新型专利证书			
1	一种用于岩石边坡的植生袋	ZL 2022 2 0238741.3	深圳市宏浩园林建设有限公司
2	一种用于景观湖边坡的生态结构	ZL 2022 2 0244827.7	深圳市宏浩园林建设有限公司
3	一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构	ZL 2022 2 0287214.1	深圳市宏浩园林建设有限公司
4	一种便于清理的园林清扫车	ZL 2022 2 0655864.7	深圳市宏浩园林建设有限公司
5	一种便于组装的园林栏栅	ZL 2022 2 0656019.1	深圳市宏浩园林建设有限公司
6	一种适用于室内独立盆栽的保水装置	ZL 2022 2 0753189.1	深圳市宏浩园林建设有限公司
7	一种适用于摆花的喷灌装置	ZL 2022 2 0761753.4	深圳市宏浩园林建设有限公司
8	一种便于新种乔木根部排水保水的装置	ZL 2022 2 0762051.8	深圳市宏浩园林建设有限公司
9	一种用于园林的多功能修剪装置	ZL 2022 2 0819859.5	深圳市宏浩园林建设有限公司
10	一种适用于水面上的植物种植箱	ZL 2022 2 0917275.1	深圳市宏浩园林建设有限公司
11	一种多功能的大棚恒温恒湿装置	ZL 2022 2 0986288.4	深圳市宏浩园林建设有限公司
12	一种快速支持树木的装置	ZL 2022 2 1006451.2	深圳市宏浩园林建设有限公司
13	一种园林工程用定点放线装置	ZL 2022 2 1077396.6	深圳市宏浩园林建设有限公司
14	一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块	ZL 2022 2 1094587.3	深圳市宏浩园林建设有限公司

① 一种园林用方便移动式种植箱

证书号第4189319号

发明专利证书

发明名称：一种园林用方便移动式种植箱

发明人：郝晓东

专利号：ZL 2018 1 0755489.1

专利申请日：2018年07月11日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2021年01月05日　　授权公告号：CN 109041889 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局

2021年01月05日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第4189319号

国家税务总局北京市海淀区税务局 印花税 代扣专用章 国家知识产权局

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月11日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

郝晓东

发明人：

郝晓东

② 基于物联网的园林除虫方法及系统

证书号第4196574号

发明专利证书

发明名称：基于物联网的园林除虫方法及系统

发 明 人：刘春秀

专 利 号：ZL 2018 1 1280706.2

专利申请日：2018年10月30日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2021年01月08日　　授权公告号：CN 109303041 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2021年01月08日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第4196574号

国家税务总局北京市海淀区税务局 印花税 代扣专用章 国家知识产权局

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

刘春秀

发明人：

刘春秀

③ 一种用于岩石边坡的植生袋

证书号第16978988号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于岩石边坡的植生袋

发　明　人：李宏生;龙士希;郑仲钦;祝雯雯

专　利　号：ZL 2022 2 0238741.3

专利申请日：2022年01月28日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年07月19日　　授权公告号：CN 216999779 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年07月19日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第16978988号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李宏生；龙士希；郑仲钦；祝雯雯

④ 一种植物叶片采样检测装置及方法

证书号第6190558号

发明专利证书

发明名称：一种植物叶片采样检测装置及方法

发　明　人：杨侣苓;官军荣;方敏仪;程超峰;彭佳益

专　　利　　号：ZL 2023 1 0621596.6

专利申请日：2023年05月30日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2023年07月28日　　授权公告号：CN 116337823 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2023年07月28日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6190558号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

杨侣芩;官军荣;方敏仪;程超峰;彭佳益

⑤ 一种用于景观湖边坡的生态结构

证书号第16772789号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于景观湖边坡的生态结构

发　明　人：钟敏;陈玉芳;邓丹;郑仲钦

专　利　号：ZL 2022 2 0244827.7

专利申请日：2022年01月29日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年06月21日　　授权公告号：CN 216787026 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年06月21日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第16772789号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月29日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

钟敏；陈玉芳；邓丹；郑仲钦

⑥ 一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构

证书号第16890459号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构

发　明　人：陈吉珍;张蓉;孙艳艳;李伟旭

专　利　号：ZL 2022 2 0287214.1

专利申请日：2022年02月14日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年07月05日　　授权公告号：CN 216893179 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年07月05日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第16890459号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年02月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈吉珍；张蓉；孙艳艳；李伟旭

⑦ 一种便于清理的园林清扫车

证书号第17125151号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于清理的园林清扫车

发　明　人：陈德君;张蓉;朱皓明;戴荔

专　利　号：ZL 2022 2 0655864.7

专利申请日：2022年03月24日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年08月09日　　授权公告号：CN 217150027 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年08月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17125151号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月24日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君；张蓉；朱皓明；戴菡

⑧ 一种便于组装的园林栏栅

证书号第17128527号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于组装的园林栏栅

发　明　人：李洁辉;陈玉芳;卢黛琼;李伟旭

专　利　号：ZL 2022 2 0656019.1

专利申请日：2022年03月24日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年08月09日　　授权公告号：CN 217151538 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年08月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17128527号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月24日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李洁辉；陈玉芳；卢鉴琼；李伟旭

⑨ 一种适用于室内独立盆栽的保水装置

证书号第17136913号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于室内独立盆栽的保水装置

发　明　人：祝雯雯;钟敏;官锐;龙士希

专　利　号：ZL 2022 2 0753189.1

专利申请日：2022年03月31日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年08月09日　　授权公告号：CN 217136333 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年08月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17136913号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月31日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；钟敏；官锐；龙士希

⑩ 一种适用于摆花的喷灌装置

证书号第17556908号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于摆花的喷灌装置

发　明　人：杨侣苓;陈吉珍;陈德君;彭瑶

专　利　号：ZL 2022 2 0761753.4

专利申请日：2022年04月02日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年10月14日　　授权公告号：CN 217564451 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年10月14日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17556908号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月02日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

杨侣苓；陈吉珍；陈德君；彭瑶

⑪ 一种便于新种乔木根部排水保水的装置

证书号第17135647号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于新种乔木根部排水保水的装置

发　明　人：陈德君;陈玉芳;张蓉;何琪

专　利　号：ZL 2022 2 0762051.8

专利申请日：2022年04月02日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年08月09日　　授权公告号：CN 217136260 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年08月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17135647号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月02日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君；陈玉芳；张蓉；何琪

⑫ 一种用于园林的多功能修剪装置

证书号第17279393号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于园林的多功能修剪装置

发　明　人：祝雯雯;刘洁钦;钟敏;郑仲钦

专　利　号：ZL 2022 2 0819859.5

专利申请日：2022年04月11日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年08月26日　　授权公告号：CN 217284083 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年08月26日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17279393号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月11日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；刘洁钦；钟敏；郑仲钦

⑬ 一种适用于水面上的植物种植箱

证书号第17413920号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于水面上的植物种植箱

发　明　人：祝雯雯;邓丹;戴荔;刘琼

专　利　号：ZL 2022 2 0917275.1

专利申请日：2022年04月20日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年09月13日　　授权公告号：CN 217407242 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年09月13日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17413920号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月20日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；邓丹；戴荔；刘琼

⑭ 一种多功能的大棚恒温恒湿装置

证书号第17807158号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种多功能的大棚恒温恒湿装置

发　明　人：陈德君;刘琼;孙艳艳;官锐

专　利　号：ZL 2022 2 0986288.4

专利申请日：2022年04月26日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年11月15日　　授权公告号：CN 217790584 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年11月15日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17807158号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月26日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君；刘琼；孙艳艳；官锐

⑮ 一种快速支持树木的装置

证书号第17557434号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种快速支持树木的装置

发　明　人：龙士希;陈吉珍;刘洁钦;卢黛琼

专　利　号：ZL 2022 2 1006451.2

专利申请日：2022年04月24日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年10月14日　　授权公告号：CN 217564361 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年10月14日

其他事项参见续页

证书号第17557434号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月24日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

龙士希；陈吉珍；刘洁钦；卢繁琼

⑯ 一种园林工程用定点放线装置

证书号第17694386号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种园林工程用定点放线装置

发　明　人：邓丹;官锐;刘琼;孙艳艳

专　利　号：ZL 2022 2 1077396.6

专利申请日：2022年05月07日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年11月01日　　授权公告号：CN 217716425 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年11月01日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17694386号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月07日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

邓丹；官锐；刘琼；孙艳艳

⑰ 一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块

证书号第17411470号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块

发　明　人：李洁辉;刘洁钦;杨侣苓;何琪

专　利　号：ZL 2022 2 1094587.3

专利申请日：2022年05月09日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年09月13日　　授权公告号：CN 217407168 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年09月13日

其他事项参见续页

证书号第17411470号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月09日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李洁辉；刘洁钦；杨侣苓；何琪