

工程编号： 2409-440300-04-01-900009001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 龙岗区 2024 年 13 个老旧小区改造工程项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建交通建设集团有限公司（联合体牵头单位）、
中建科工集团有限公司（联合体成员）

日期： 2024 年 10 月 09 日

一、企业业绩情况

企业同类工程业绩一览表

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 建筑面积（万m ² ） | 开竣工时间 | 合同额（万元） | 备注 |
|----|----------------------------------|------------------|------------------------|--------------------------|-----------|---------|
| 1. | 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 30.74 | 2020.08.21 2023.04.27 | 177817.30 | |
| 2. | 市第十七高中建设工程设计施工总承包 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 13.12 | 2020.06.15 2022.08.25 | 78216.70 | |
| 3. | 运城市第一医院门诊楼 | 运城市黄河金三角第一医院有限公司 | 17.80 | 2015.05.08 2020.01.10 | 104410.00 | 国家优质工程奖 |
| 4. | 西藏文化广电艺术中心建设项目EPC（设计、采购、施工）工程总承包 | 西藏自治区住房和城乡建设厅 | 15 | 2018.10.29 2024.05.31 | 120604.80 | |
| 5. | 滨江开发区租赁住房项目 | 江苏富鑫达企业发展有限公司 | 16.98 | 2020.06.06 2023.11.07 | 70000.00 | |

1、龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-83-01-010103004001

标段名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程技术有限公司

中标价：177817.301304万元

中标工期：总工期不超过1038日历天，其中施工工期1038日历天

项目经理(总监)：曾伟能

本工程于 2020-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：[Red Seal]
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：曾三玉

招标人(盖章)：[Red Seal]
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：[Signature]
日期：2020-07-03

查验码：6443740978134557 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

龙岗坪地高中园建设工程 设计施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2020年8月21日

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、风雨操场、停车库、园区道路等。总用地面积约 204812 平方米（预留 3 万平方米作为建设一所职普融通型公办综合高中用地），总建筑面积约 307374 平方米，规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学（教学班级数量分别为 36 班、54 班、72 班），共计新增 8100 个公办普通高中学位。本项目为重大项目，项目经理任职情况需满足相关规定；拟建各部分规模如下：

1、学校建设规模

本项目高中园新建必配校舍面积约 202067 平方米，建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房，其中教学及教学辅助用房约 88063 平方米，办公用房约 9633 平方米，生活服务用房约 104371 平方米。

新建选配校舍面积约 97792 平方米，建设内容包括微格教室、教师宿舍、地下人防车库、教学及办公建筑架空层、设备用房，其中微格教室 546 平方米，教师宿舍 34720 平方米，地下人防车库 37125 平方米，架空层 16200 平方米，设备用房 9201 平方米。

其他用房面积 7515 平方米，其中公交场站 1500 平方米，宿舍区架空层 6015 平方米。

因此高中园合计总建筑面积为 307374 平方米。

2、室外配套工程：包括场地土石方工程、挡土墙工程及道路广场、绿化等配套工程。

本项目暂估总投资为 229092.85 万元，建安工程费为 197540.98 万元；资金来源为深圳市财政资金。项目建设规模及建设内容，最终以发改批复的可研为准。

二、工程承包范围

本次招标内容主要为龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包，具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于非标准设备设计文件（如有）、施工图设计（不包含方案设计、初步设计、基坑支护设计）、竣工图编制、绿色建筑工程咨询、海绵城市建设、协助概算申报以及提供施工阶段设计配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，且为顺利完成施工图设计所要办理的用地、规划、人防、消防等相关报批报审手续。

（1）建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

（2）外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨蓬、栏杆等）、室内装修（含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等）；

（3）建筑电气（含外线设计）；

（4）建筑智能化（包括校园三网工程等）；

（5）通风与空调；

（6）建筑给排水、热泵热水系统；

（7）消防工程；

（8）人防工程；

（9）燃气；

（10）电梯；

（11）钢结构；

（12）幕墙；

（13）监控系统；

（14）标识系统；

（15）停车库及充电桩；

（16）运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；

（17）其他：协助水土保持设计、负责临时设施（含发包人及监理人临时设施）、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、施工：本次施工内容包括但不限于主体教学楼及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、教职工及学生宿舍、架空层、地下停车库、设备用房、公交场站、体育馆等，以及水、电、气、通信、网络、三网工程、智能弱电等接入，绿化工程、管线迁改，

出入口开设、智慧工地等；统筹协调周边配套市政道路的相关工作；完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持（包含设计阶段应用及施工阶段应用）；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：办理工程规划许可证、施工许可证；办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合核算的申报、工程验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期 2020 年 06 月 30 日（具体以开工令为准），计划竣工日期 2023 年 05 月 04 日，标准工期 1295 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 1038 日历天，其中施工工期 1038 日历天，对比标准工期压缩比例为 19.9%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

1、2020 年 12 月 30 日前，完成经过三审合格的整版施工图；
2、2021 年 6 月 30 日前，完成所有学校教学楼结构封顶，2021 年 12 月 31 日前完成所有宿舍楼结构封顶；

3、2022 年 5 月 30 日前，完成学校教学楼、宿舍楼等建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方或区教育部门对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；

4、合同工期内全部建设内容完工，完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目政府相关部门评审前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 177817.301304 万元，其中：

总设计费为 2398.444936 万元，净下浮率为 10%；

BIM 技术服务费用 774.582480 万元，净下浮率为 10%；

施工费为 174644.273888 万元，其中：建安费 163939.259302 万元，净下浮率为 17.01%；
暂列金额 5926.229400 万元；工程创优奖 1500.000000 万元；节点工期奖 3278.785186 万元。

注：详见商务投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 总协议书；
3. 中标通知书；
4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算)；
5. 专用条款和补充条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；
10. 投标文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人伍份，承包人叁份，办理施工许可证肆份。

十、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：龙岗区建筑工务署（公

章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

司（公章）

住所：深圳市南山区粤海街

道蔚蓝海岸社区中心路

3331号中建科工大厦38层

3801

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86518668

传真：0755-86518506

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐号：

44201507300052510766

邮政编码：518000

住所：深圳市龙华区福城街

道桔塘社区桔岭新村236号

104

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82712808

传真：0755-82712311

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行

帐号：

813588983210001

邮政编码：518110

经办人：叶山



乙方：中建科工集团有限公司



丙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（公章）

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2020年8月21日

联合体协议

联合体共同投标协议

致**深圳市龙岗区建筑工务署**：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标，提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中建科工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层
3801 邮编：518000

联系电话：0755-86518668 传真：0755-86518506

分工内容：采购及施工

联合体成员（盖章）： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村 236 号 104 邮编：518110

联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311

分工内容：设计

签订日期：2020 年 06 月 18 日

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 龙岗坪地高中园建设工程

验收日期： 2023年04月27日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---|--------|----------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 龙岗坪地高中园建设工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坪地街道，盐龙大道以北，外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域 | 建筑面积 | 311501m ² | 工程造价 | 242437.84万元 |
| 结构类型 | 剪力墙 | 层数 | 地上: | 25 | 层 |
| | 框架混凝土 | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年09月30日 | 验收日期 | 2023年04月27日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG200184 | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建科工集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中建科工集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 湖南四建安装建筑有限公司、深圳市康成安装工程有限公司、深圳市杰能机电工程有限公司、深圳市森蓝建设集团有限公司、春意环境科技有限公司、中新建晟集团有限公司、深圳因特安全技术有限公司、深圳市品信机电装修工程有限公司、深圳深中学建设工程有限公司、迅达(中国)电梯有限公司深圳分公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳海外装饰有限公司 中建海峡建设发展有限公司 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 肖毅 |
| 副组长 | 张淑梅、王群浩、曾伟能 |
| 组员 | 吴泳龙、黄康湛、郭立刚、刘燕、李家杰、李金华、常运青、夏雷鸣、张胜强、简万成、曾伟能、金宽、罗梓渊、陈东升、张清波、史文锋。 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|------------|--|
| 建筑工程 | 李志鸿 童金宝 | 丁海荣、李清华、文福林、熊先军、肖刚、汪传根、潘虹盛、周志强、王深海、高意、吕泽星、李军、李庆、李雷、吴华山、周亮、肖建国、朱景亮、房东明、王硕、钟雨坤 |
| 建筑设备安装工程 | 吴泳龙 刘小毛 | 李云环、施潘、李娜、张巧权、梅波、朱果、刘亚坤、刘帅、刘洪光、邹江波、杨志文、谢方卫 |
| 工程质控资料 | 郭立刚 周伟 | 夏维扬、韦宗专、贾峰、陈志远、陈可承 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 室外工程 | 同意验收 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|----------|--------------|-----|
| 1 | 肖毅 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 项目负责人 | 高级工程师 | 肖毅 |
| 2 | 吴泳龙 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 项目负责人 | 工程师 | 吴泳龙 |
| 3 | 李志鸿 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 项目负责人 | 高级工程师 | 李志鸿 |
| 4 | 郭立刚 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 项目负责人 | 工程师 | 郭立刚 |
| 5 | 简万成 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 项目负责人 | 教授级 高级工程师 | 简万成 |
| 6 | 文福林 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 项目执行经理 | 工程师 | 文福林 |
| 7 | 张胜强 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 张胜强 |
| 8 | 童金宝 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 项目管理负责人 | 高级工程师 | 童金宝 |
| 9 | 李清华 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 建筑负责人 | 高级工程师 | 李清华 |
| 10 | 李云环 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 给排水负责人 | 高级工程师 | 李云环 |
| 11 | 施潘 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 电气负责人 | 高级工程师 | 施潘 |
| 12 | 李娜 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 通风空调负责人 | 高级工程师 | 李娜 |
| 13 | 张巧钗 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 智能化负责人 | 高级工程师 | 张巧钗 |
| 14 | 段海 | 中建科工集团有限公司 | 指挥长 | 高级工程师 | 段海 |
| 15 | 王群浩 | 中建科工集团有限公司 | 副指挥长 | 高级工程师 | 王群浩 |
| 16 | 曹伟能 | 中建科工集团有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | 曹伟能 |
| 17 | 金宽 | 中建科工集团有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 | 金宽 |
| 18 | 罗梓润 | 中建科工集团有限公司 | 项目设计总监 | 工程师 | 罗梓润 |
| 19 | 朱果 | 中建科工集团有限公司 | 项目商务经理 | 工程师 | 朱果 |
| 20 | 周锦 | 中建科工集团有限公司 | 项目技术副总工 | 工程师 | 周锦 |
| 21 | 夏维扬 | 中建科工集团有限公司 | 项目质量总监 | 工程师 | 夏维扬 |
| 22 | 李军 | 中建科工集团有限公司 | 54班校区负责人 | 工程师 | 李军 |
| 23 | 韦宗专 | 中建科工集团有限公司 | 技术管理 | 工程师 | 韦宗专 |
| 24 | 周亮 | 中建科工集团有限公司 | 装饰工程师 | 工程师 | 周亮 |
| 25 | 邹江波 | 中建科工集团有限公司 | 商务部经理 | | 邹江波 |
| 26 | 杨志文 | 中建科工集团有限公司 | 商务管理 | | 杨志文 |
| 27 | 谢方卫 | 中建科工集团有限公司 | 商务管理 | | 谢方卫 |



* GD- E1- 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------------|---------|-------|-----|
| 28 | 刘亚坤 | 中建科工集团有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 刘亚坤 |
| 29 | 刘帅 | 中建科工集团有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 刘帅 |
| 30 | 彭超群 | 中建科工集团有限公司 | 生产管理 | | 彭超群 |
| 31 | 朱景亮 | 中建科工集团有限公司 | 装饰工程师 | 助理工程师 | 朱景亮 |
| 32 | 常运青 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 公司负责人 | 高级工程师 | 常运青 |
| 33 | 张淑梅 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | 高级工程师 | 张淑梅 |
| 34 | 夏雷鸣 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 执行总监 | 高级工程师 | 夏雷鸣 |
| 35 | 刘小毛 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监代表 | 工程师 | 刘小毛 |
| 36 | 汪传根 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 安全总监 | 工程师 | 汪传根 |
| 37 | 熊先军 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 熊先军 |
| 38 | 刘洪光 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 刘洪光 |
| 39 | 肖刚 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 肖刚 |
| 40 | 潘虹盛 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 潘虹盛 |
| 41 | 梅波 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 梅波 |
| 42 | 周志强 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | | 周志强 |
| 43 | 王深海 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | | 王深海 |
| 44 | 高意 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | | 高意 |
| 45 | 赖俊龙 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | | 赖俊龙 |
| 46 | 刘金珂 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | | 刘金珂 |
| 47 | 陈涛 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | | 陈涛 |
| 48 | 陈东升 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 项目总负责人 | 高级工程师 | 陈东升 |
| 49 | 丁海荣 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 项目执行负责人 | 高级工程师 | 丁海荣 |
| 50 | 胡敏 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 胡敏 |
| 51 | 黄飞 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 黄飞 |
| 52 | 张凡 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 结构负责人 | 高级工程师 | 张凡 |
| 52 | 李小波 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 景观负责人 | 高级工程师 | 李小波 |
| 54 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

龙岗坪地高中园建设工程（深圳市高级中学高中园）项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总建筑面积311501平方米，由2层地下室、6栋高层宿舍、3栋多层教学楼、2栋体育馆、1栋演艺中心、1栋创客实验室、1栋垃圾站、1栋大门门卫室、配套道路（规划三路）及室外工程组成。其中：1栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为48.5米，地上建筑面积31997.87平方米、地下建筑面积6511.03平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；2栋为学生宿舍，地上11层，建筑高度为42.5米，地上建筑面积12685.88平方米，首层宿舍大堂和宿舍，二至十一层为宿舍；3栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为42.6米，地上建筑面积15915.95平方米、地下建筑面积3764.18平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；4栋为教师宿舍，地上23层、地下1层，建筑高度为79.49米，地上建筑面积18058.37平方米、地下建筑面积816.13平方米，半地下一层为宿舍大堂、架空、发电机房，首层至二十三层为宿舍；5栋为教师宿舍，地上25层，建筑高度为82.15米，地上建筑面积16921.52平方米，首层宿舍大堂、架空、发电机房，二至二十五层为宿舍；6栋为学生宿舍，地上12层，建筑高度为51.45米，地上建筑面积30061.11平方米，首层和二层为厨房和宿舍大堂，三至十二层为宿舍；7栋为48班教学楼，地上5层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积30021.07平方米，一层至五层为教室；8栋为演艺中心，地上3层，建筑高度为18.15米，地上建筑面积6971.41平方米，一层为大堂，二层为报告厅；9栋为54班教学楼，地上5层、地下2层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积27967.88平方米、地下建筑面积8441.18平方米，半地下室二层为报告厅、德育展厅，半地下室一层为报告厅上空、图书馆，一层至五层为教室；10栋为体育馆1，地上2层、地下1层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积14411.58平方米、地下建筑面积1784.50平方米，半地下一层为消防水泵房，一层为总部办公、风雨球场、架空停车（属1类停车库），二层为总部办公、风雨球场上空、架空停车、生活水泵房；11栋为体育馆2，地上2层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积10720.87平方米，一层为体育馆及其配套、风雨球场，二层为体育馆上空、风雨球场上空、公共开关房、变配电房、风冷热泵机房；12栋为60班教学楼，地上5层、地下1层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积33300.84平方米、地下建筑面积12917.84平方米，半地下室一层为报告厅、德育展厅、地下停车（属1类停车库）、生活水泵房、风雨球场、图书馆，一层为教室、风雨球场上空、图书馆，二至五层为教室；13栋创客实验室，地上3层，建筑高度为17.35米，地上建筑面积1676.29平方米，一层、二层为架空，三层为图书室；14栋垃圾站，地上1层，建筑高度为7.45米，地上建筑面积142.04平方米；15栋门卫，地上1层，建筑高度为5.40米，地上建筑面积101.14平方米，配套道路（规划三路）475.198m。

验收结论：本工程已按要求完成设计图纸和施工合同内的所有工程，档案验收合格，验收程序有效，符合竣工验收规定要求，同意验收，本项目工程综合评定为合格。

注册号 23004230
有效期至 2023.07.31

姓名：张胜强
注册号：4401870-042
有效期：至2023年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：简万成
注册号：粤000018-AY004
有效期：至2025年12月

| | | | |
|---|---|---|--|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 | 监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日 |
|---|---|---|--|



注册号 1443012801835448(00)
2024.11.07
中建科工集团有限公司

2、市第十七高中建设工程设计施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440307-83-01-010156001001

标段名称: 市第十七高中建设工程设计施工总承包

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 中建科工集团有限公司//广东省建筑设计研究院

中标价: 78216.701126万元

中标工期: 总工期不超过803日历天, 其中施工工期789日历天

项目经理(总监): 涂达辽

本工程于 2020-03-18 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-19

查验码: 4077953125826251

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

项目编码：SSQGZ

合同编号：SG-14798

市第十七高中建设工程设计 施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//广东省建筑设计
研究院有限公司

日 期：2020 年 05 月 日

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：市第十七高中建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：本工程位于坂田街道五和大道与凤门路交汇处西南侧，用地面积70341.99平方米。本项目拟建设一所96班的十二年一贯制学校（小学36班/1620学位、初中18班/600学位、普通寄宿制高中42班/2100学位），总建筑面积为131172平方米，高中部分建筑面积74468平方米（包括必修校舍用房53910平方米、架空层4200平方米、微格教室182平方米、教职工宿舍6615平方米、地下停车库7740平方米、设备用房1821平方米），九年制部分建筑面积56704平方米（包括必修校舍用房35534平方米、架空层5040平方米、专业录播教室182平方米、教职工活动用房289平方米、教职工宿舍2765平方米、地下停车库7065平方米、设备用房1163平方米、立体运动空间4666平方米），高中和九年制部分共计设地下停车位329个。项目采用装配式建筑体系，绿色建筑标准为国家二星级。

项目总投资估算为96255万元，建安费用暂定为82324.59万元。项目分两期建设，其中第一期高中部分，第二期小学、初中部分，项目工期紧，要求中标人确定后立即开始设计工作。

二、工程承包范围

本次招标内容主要为市第十七高中建设工程项目设计施工总承包，包括但不限于设计、施工、安装、竣工验收，满足项目办学功能必须的设备购置等以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于96班的十二年一贯制学校的方案设计、初步设计、非标准设备设计文件（如有）、施工图设计、协助概算申报、竣工图编制、绿色建筑咨询、海绵城市建设、装配式建筑、周边道路交通研究、交通组织方案以及提供施工阶段设计配合，按国

家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

(1) 建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

(2) 基坑支护（含周边建筑物保护）、地基与基础、主体结构（含与已有建筑的连接）；

(3) 外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等）；

(4) 建筑电气（含外线设计）；

(5) 建筑智能化（包括校园三网工程等）；

(6) 通风与空调；

(7) 建筑给排水、热泵热水系统；

(8) 消防工程；

(9) 人防工程；

(10) 燃气；

(11) 电梯；

(12) 钢结构；

(13) 幕墙；

(14) 监控系统；

(15) 标识系统；

(16) 停车库及充电桩；

(17) 运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；

(18) 其他：协助水土保持设计、负责临时设施（含发包人及监理人临时设施）、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、施工：包括但不限于 96 班的十二年一贯制学校的新建教学综合楼、教职工和学生食堂、学生宿舍楼、宿舍管理及教师值班用房、教职工宿舍楼、架空层、地下室、运动场地、绿化等，以及水、电、气、通信、网络等接入，绿化、管线迁改，出入口开设，完成前款“二、1、设计内容”涉及的 96 班的十二年一贯制学校全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持：96 班的十二年一贯制学校整体设计与施工阶段联合应用；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包括但不限于牵头办理用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评价、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划进场日期 2020 年 06 月 01 日，计划开工日期 2020 年 06 月 15 日，竣工日期 2022 年 08 月 12 日，标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 803 日历天，其中施工工期 789 日历天，对比标准工期压缩比例为 %（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

- 1、2020 年 10 月 30 日前（计划进场时间后的 4 个月内），完成经过三审的整版施工图；
- 2、2020 年 11 月 30 日前（施工图设计完成后的 1 个月内），咨询单位完成施工图设计的概算编制（设计施工总承包单位与咨询单位核对不超过 1 个月）；
- 3、2021 年 05 月 30 日前，完成市第十七高中教学综合楼、宿舍楼建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；
- 4、2022 年 08 月 12 日前，市第十七高中建设工程竣工验收。
- 5、小学、初中部分节点工期要求：根据项目进展情况另行约定，具体以政府文件要求为准。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目报审审计部门审计前，获得省级或国家级奖项，省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

市第十七高中建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 78216.701126 万元，其中：

总设计费为 2171.299200 万元，净下浮率为 0%；

BIM 技术服务费用 376.998796 万元，净下浮率为 8%；

施工费为 75668.403130 万元，其中：建安费 69728.927730 万元，净下浮率为 15.3%；

暂列金额 2469.737700 万元；工程创优奖 1000 万元；节点工期奖 2469.737700 万元。

注：详见商务标投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 总协议书；

3. 中标通知书;
4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算);
5. 专用条款和补充条款;
6. 通用条款;
7. 招标文件
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸;
10. 投标文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾贰份,其中发包人伍份,承包人叁份,办理施工许可证肆份。

十、合同生效

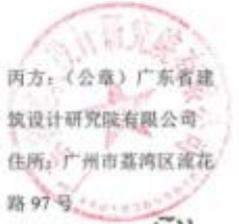
本合同订立时间:

订立地点:

发包人和承包人约定:本合同经双方(三方)法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后,送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、四方投标联合体协议（如有）

| | | |
|--|--|--|
|  |  |  |
| 甲方：（公章） | 乙方：（公章）中建科工集团有限公司 | 丙方：（公章）广东省建筑设计研究院有限公司 |
| 住所： | 住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心 | 住所：广州市荔湾区流花路 97 号 |
| 法定代表人： | 路 3331 号中建科工大厦 | 法定代表人： |
| 委托代理人：  | 38 层 3801 | 委托代理人：  |
| 电话： | 法定代表人：王宏  | 电话：020-86667950 |
| 传真： | 委托代理人：李昂 | 传真：020-86667950 |
| 开户银行： | 电话：0755-86518668 | 开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行 |
| 帐号： | 传真：0755-86518506 | 帐号： |
| 邮政编码： | 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行 | 44001453102050286103 |
| 备案意见： | 帐号： | 邮政编码：510010 |
| | 44201507300052510766 | |
| | 邮政编码：518000 | |

经办人： 

联合体协议

市第十七高中建设工程设计施工总承包

联合体合作协议

合作单位1（联合体牵头方）：中建科工集团有限公司

合作单位2（联合体成员）：广东省建筑设计研究院有限公司

2020年9月21日

市第十七高中建设工程设计施工总承包 联合体合作协议

本联合体合作协议于 2020年09月21日 (“生效日”) 由以下各方签订

合作单位1 (联合体牵头方): 中建科工集团有限公司,

以及

合作单位2 (联合体成员): 广东省建筑设计研究院有限公司。

鉴于:

1. 深圳市龙岗区建筑工务署 (“业主”) 为市第十七高中建设工程设计施工总承包 (“工程”) 发布公开招标, 联合体双方自愿组成联合体共同准备、起草以及提交工程投标文件参与了竞标并最终中标。

2. 联合体双方拟就该项目以联合体名义与业主进行合同谈判, 并在当主合同签订并生效后, 共同履行主合同。

因此, 各方充分理解以下内容并就其达成一致:

第一条 定义和解释

1.1 定义

1.1.1 “协议”指本联合体合作协议, 以及所附的附录。

1.1.2 “合同”为实施本工程, 指业主与联合体之间达成的合同及相关文件;

1.1.3 “项目”指市第十七高中建设工程设计施工总承包项目;

1.1.4 “业主”指 深圳市龙岗区建筑工务署;

1.1.5 “牵头方”指本协议联合体牵头单位即 中建科工集团有限公司。

1.1.6 “项目经理”指双方任命的人员。

1.1.7 “招标文件”指由业主为本工程而准备并公开发布的招标文件及相关答疑、澄清文件

1.1.8 “投标文件”或“要约”指由联合体为本工程而准备并提交给业主的

兹证明，双方已于文首所载 2020 年 9 月 21 日在（签约地点）深圳
签署本协议。

合作单位 1（联合体牵头方）名称：
中建科工集团有限公司
（盖章）



合作单位 2（联合体成员）名称：
广东省建筑设计研究院有限公司
（盖章）



法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人 

单位地址：深圳市南山区粤海街道
中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

单位地址：广东省广州市荔湾区流花路
97 号

邮编：518000

邮编：510010

电话：0755-86518668

电话：020-86673988

传真：0755-86518506

传真：020-86673988

开户银行：中国银行深圳建安路支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
广州流花支行

银行帐号：7692 6212 2496 5

银行帐号：44001453102050286103

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 市第十七高中建设工程 _____

验收日期：_____ 2022 年 8 月 26 日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市龙岗区建筑工务署 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|----------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 市第十七高中建设工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坂田街道五和大道与凤门路交汇处 | 建筑面积 | 131172m ² | 工程造价 | 104913.56万元 |
| 结构类型 | 混凝土框架结构（教学区）+剪力墙结构（宿舍楼） | 层数 | 地上： | 5~16 | 层 |
| | | | 地下： | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440307-83-01-01015601 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年06月15日 | 验收日期 | 2022年08月25日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG200153 | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建科工集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中建科工集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市万德建设集团股份有限公司、深圳市中航科建建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳海外装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 肖毅 |
| 副组长 | 王晓琦、涂达辽、李志鸿 |
| 组员 | 陈艺航、陈向荣、张亮、潘翔、曹大胜 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程 | 陆辉 | 孙思远、陈海滔、王龙、任黎明 |
| 建筑设备安装工程 | 朱松林 | 王冲、杨忠、李熙金、谢宇飞 |
| 工程质控资料 | 李雪祥 | 吴丽萍、缪基丽、郑宇新 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程施工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项 | 共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项 | 共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 <u>28</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>28</u> 项 经核定符合要求 <u>28</u> 项 | 共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项 | 共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 符合要求 | 共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| | | | | |
| | | | | |



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|---------|-------|-----|
| 1 | 肖毅 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 项目负责人 | | 肖毅 |
| 2 | 李志鸿 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | 李志鸿 |
| 3 | 陈艺航 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | 陈艺航 |
| 4 | | | | | |
| 5 | 洪卫 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 陈向荣 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 结构负责人 | | |
| 7 | 陈宇青 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 建筑负责人 | | 陈宇青 |
| 8 | 李成礼 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | | | 李成礼 |
| 9 | | | | | |
| 10 | 李思言 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | | 李思言 |
| 11 | | | | | |
| 12 | 王晓琦 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 项目总监 | 高级工程师 | 王晓琦 |
| 13 | 曹大胜 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 总监代表 | 工程师 | 曹大胜 |
| 14 | 陆辉 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 陆辉 |
| 15 | 李雪祥 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 李雪祥 |
| 16 | 朱松林 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师 | 朱松林 |
| 17 | 孙思远 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 助理工程师 | 孙思远 |
| 18 | 王冲 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 监理员 | 监理员 | 王冲 |
| 19 | 吴丽萍 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 资料员 | 资料员 | 吴丽萍 |
| 20 | | | | | |
| 21 | 徐达辽 | 中建科工集团有限公司 | 项目经理 | | 徐达辽 |
| 22 | 张亮 | 中建科工集团有限公司 | 技术负责人 | | 张亮 |
| 23 | 丁国康 | 中建科工集团有限公司 | | | 丁国康 |
| 24 | 郑鹏 | 中建科工集团有限公司 | | | 郑鹏 |
| 25 | 郑守新 | 中建科工集团有限公司 | | | 郑守新 |
| 26 | 傅莹丽 | 中建科工集团有限公司 | | | 傅莹丽 |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程由建设单位主持，组织施工、监理、设计、勘察及分包等单位，对本工程质量逐项检查，该工程已完成施工设计图纸及合同约定的各项工作，施工质量符合设计及规范要求，工程资料齐全有限，各项试验检测结果均满足设计图纸及规范规定，同意竣工验收。

中核工程技术有限公司
 地址：松原路
 电话：40000-8111
 网址：www.cnec.com.cn



姓名：洪卫
 注册号：4401373-013
 有效期至：至2023年6月

| | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|



3、运城市第一医院门诊楼

中标通知书

| | |
|--------------------------|---|
| <h1>中标通知书</h1> | |
| 项目编号: 1408021506250104 | |
| 中建交通建设集团有限公司: | 项目规模: 总建筑面积 143643m ² (地上: 117730m ² , 地下: 25913m ²), 基地面积 4540m ² |
| 华春建设工程项目管理有限责任公司代理 | 项目经理: 屈飞鹏 |
| 的运城市第一医院建设工程施工项目于 2015 | 注册编号: 京 111060700046 |
| 年 4 月 30 日在运城市公共资源交易中心公开 | 技术负责人: 李松 |
| 招标。公示无异议, 现确定你单位为本项目 | 请你单位在领取中标通知书 30 日日历天内与 |
| 中标人, 中标价为 34.30% (合成综合费率 | 运城市黄河金三角第一医院有限公司签订承 |
| 报价), 工期共 25 个月, 工程质量达到国家 | 包合同 |
| 施工验收合格标准。 | |
| | 招标单位 公共资源 招投标办 法定代表人 交易中心 备案 专家专用章 2015年5月8日 2015年5月8日 2015年5月8日 打印日期: 2015年5月8日 |

GF-2013-0201

建设工程施工合同

工程名称: 运城市第一医院
发包单位: 运城市黄河金三角第一医院有限公司
承包单位: 中建交通建设集团有限公司
监理单位: 运城市鑫光工程监理有限公司
勘察设计单位: 山西省第八地质工程勘察院
设计单位: 运城市建筑设计研究院

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 运城市黄河金三角第一医院有限公司

承包人(全称): 中建交通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就运城市第一医院工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 运城市第一医院。
2. 工程地点: 姚孟村东。
3. 工程立项批准文号: 晋发改科教发 20141148 号。
4. 资金来源: 社会融资和自筹。
5. 工程内容: 运城市第一医院综合体的土建及安装工程。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 设计图纸范围内的土建及安装工程(详见附件2补充条款)。

二、合同工期

计划开工日期: 2015 年 5 月 12 日。

计划竣工日期: 2017 年 6 月 30 日。

工期总日历天数: 780 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合合格标准,工程项目必须获得山西省建筑企业最高奖汾水杯,争创鲁班奖(如获得鲁班奖,发包方可给予承包方适当奖励)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 暂估价约壹拾亿肆仟肆佰万元整(小写: ¥10.44 亿元),最终工程造价以发包方与承包方共同确认的工程决算价为准;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元)。

2. 合同价格形式：见专用条款。

五、项目经理

承包人项目经理：屈飞鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年5月11日签订。

十、签订地点

本合同在运城市急救中心会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

竣工验收证明

编号:

建设工程竣工验收

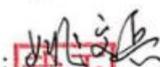
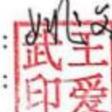
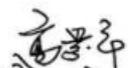
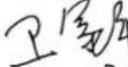
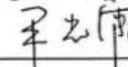
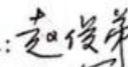
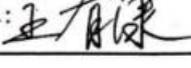
备案证书

运城市建筑工程质量监督站制

工程概况

| | | | |
|-------|------------------------------------|-------|------------------|
| 工程名称 | 运城市第一医院 | 监督注册号 | A1101(16)008 009 |
| 建设地点 | 人民北路以西,关公街以北,北外环以南 | 施工许可证 | 142701015023 |
| 建设规模 | 192343.65m ² | 工程总投资 | 100000万元 |
| 工程类别 | 高层一类公共建筑 | 开工日期 | 2015年05月08日 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 框架 | 竣工日期 | 2020年01月10日 |
| 建筑总高度 | 门诊楼 19.68米, 病房楼 91.86米, 医技楼 22.14米 | 验收日期 | 2020年01月17日 |
| 备案日期 | | | |
| 参建单位 | | 资质等级 | 项目负责人 |
| 建设单位 | 运城市黄河金海第一医院有限公司 | | 赵俊弟 |
| 监理单位 | 运城市鑫兴工程监理有限公司 | 甲级 | 卫富平 |
| 勘察单位 | 山西省第八地质工程勘察院 | 甲级 | 姚文兵 |
| 设计单位 | 运城市建筑设计研究院 | 甲级 | 高景平 |
| 图审单位 | 山西省晋建北城施工图审查有限公司 | 一类 | 郭秀鼎 |
| 总包单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 壹级 | 隋坤 |
| 分包单位 | 中建深圳装饰有限公司 | 壹级 | 张骥 |
| 分包单位 | 山西荣茵森赫电梯工程有限公司 | B级 | 席波 |
| 检测单位 | 运城市畅通建筑工程检测有限公司 | | 张珂瑞 |
| 监督部门 | 运城市建筑工程质量工作站 | | 吕海亭 |
| 备注 | | | |

竣工验收证明

| | | | |
|----------------------------|----------------|---|---|
| 竣 工 验 收 意 见 | 勘察 单位 意见 | 同意验收 项目负责人:  法定代表人:  |  2020年10月13日 |
| | 设计 单位 意见 | 同意验收 项目负责人:  法定代表人:  |  2020年10月13日 |
| | 施工 单位 意见 | 同意验收 项目负责人:  法定代表人:  |  2020年10月12日 |
| | 监理 单位 意见 | 同意验收 项目负责人:  法定代表人:   |  2020年10月13日 |
| | 建设 单位 意见 | 同意验收 项目负责人:  法定代表人:  |  2020年10月13日 |

获奖证书



4、西藏文化广电艺术中心建设项目 EPC（设计、采购、施工）工程

中标通知书



合同关键页

正本

西藏文化广电艺术中心建设项目 EPC
(设计、采购、施工)工程总承包

建设项目工程总承包合同

合同编号:

发包人(全称): 西藏自治区住房和城乡建设厅

承包人(全称): 中建交通建设集团有限公司

签订地点: 西藏自治区住房和城乡建设厅

签订时间: 2019年7月21日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 西藏自治区住房和城乡建设厅

承包人(全称): 中建交通建设集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑西南设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就西藏文化广电艺术中心建设项目EPC(设计、采购、施工)工程总承包项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

本工程由中建交通建设集团有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司组成联合体承包人,联合体各成员均对本合同所约定的权利和义务承担连带责任,其中中建交通建设集团有限公司为联合体牵头人,中国建筑西南设计研究院有限公司为联合体成员单位。

一、工程概况

工程名称: 西藏文化广电艺术中心建设项目EPC(设计、采购、施工)工程总承包

工程批准、核准或备案文号: 藏发改社会(2018)740号文件

工程内容及规模: 西藏文化广电艺术中心建设项目EPC(设计、采购、施工)工程总承包,工程规模总建筑面积约133487平方米以内。

工程所在省市详细地址: 拉萨市城关区江苏大道以南、岗麻路以西、曲林路以东。

工程承包范围: 西藏文化广电艺术中心建设项目EPC(设计、采购、施工)工程总承包,包括:1、设计、采购、施工安装、总承包管理、整体移交、配合竣工验收、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等;项目总建筑面积133487平方米及附属工程;2、西藏文化广电艺术中心建设项目范围内的初步设计(含概算)、施工图设计(含施工图预算)以及设计审查等相关手续的办理;3、设计范围内物资(设备)采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理和相关人员培训。4、设计范围内施工包括但不限于西藏文化广电艺术中心建设项目且等达到招标人要求的工程施工;5、EPC实施过程管理中包含但不限于EPC总承包各阶段的报建、审查、审批、外协谈判、等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、竣工试验、竣工图审核、联合试运行、竣工验收等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

技术要求按国家、行业及西藏自治区有关标准、规范和(藏发改社会【2019】47号)《关于西藏文化广电艺术中心建设项目可行性研究报告的批复》执行。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2018年12月7日

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2019年3月15日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021年5月31日

总工期 900 日历天

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合可研批复的规模要求, 施工图设计质量必须达到国家关于工程设计深度的要求并通过有关部门的审查。

工程施工质量标准:

- 1、工程所有物资(设备)采购质量符合设计图纸及有关标准、规范的要求。
- 2、施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

最终合同价格为概算批复确定的建安工程费+设计费(且不得超过相应的概算批复金额)下浮 0.69%; 中标工作内容为: 西藏文化广电艺术中心建设, 包括设计、采购、施工、安装、总承包管理、竣工验收、整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。合同价格为人民币(大写): _____/_____元(小写金额: _____/_____元)。详见合同价格清单分项表。根据合同约定的工程实施过程中需要进行增减的款项外, 合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 本合同自双方当事人签字并盖章后生效。合同双方履行完各自的合同义务后失效。合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

【以下无正文】

发包人: 西藏自治区住房和城乡建设厅

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

联合体牵头人: 中建交通建设集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

统一社会信用代码：
邮政编码：
法定代表人
或授权代理人：
电话：
传真：
电子邮箱：
开户银行：
账号：

统一社会信用代码：
邮政编码：
法定代表人
或授权代理人：
电话：
传真：
电子邮箱：
开户银行：
账号：

联合体成员一：中国建筑西南设计研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

统一社会信用代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2019年7月21日

合同订立地点：西藏自治区住房和城乡建设厅

竣工验收证明

*本资料仅用于工程【西藏文化广电艺术中心建设项目】有效

编号:201901921

单位(子单位)工程质量竣工预验收记录

| | | | | | |
|--------|------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 工程名称 | 西藏文化广电艺术中心建设项目 | 结构类型 | 框架剪力墙结构 | 层数/ 建筑面积 | 4 / 12317.7 m ² |
| 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 技术负责人 | 陆志军 | 开工日期 | 2018年12月7日 |
| 项目负责人 | 薛树国 | 项目技术负责人 | 冯泽龙 | 完工日期 | 2023年11月1日 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部 | | | 经各分部工程验收, 工程质量符合验收标准 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项 | | | 质量控制资料, 经核查, 符合有关规定要求。 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 21 项, 符合规定 21 项 共抽查 21 项, 符合规定 21 项 经返工处理符合规定 项 | | | 安全和功能符合要求, 抽查其中项, 使用功能均满足 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 项 | | | 观感质量验收为好 |
| 综合验收结论 | | 经对本工程综合验收, 各分部工程符合设计要求和施工质量均满足有关规定标准, 单位工程验收合格 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 2023年11月5日 | (公章) 总监理工程师: 2023年11月5日 | (公章) 项目负责人: 2023年11月5日 | (公章) 项目负责人: 2023年11月5日 | (公章) 项目负责人: 2023年11月5日 |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

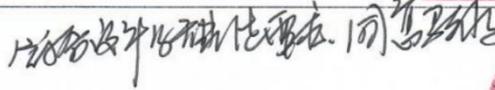
单位(子单位)工程竣工预验收报验表

| | | | |
|---|----------------|----|--|
| 工程名称 | 西藏文化广电艺术中心建设项目 | 编号 | |
| <p>致: <u>重庆华兴工程咨询有限公司</u> (监理单位)</p> <p>我方已按合同要求完成了 <u>西藏文化广电艺术中心建设项目</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p>附件: 单位(子单位)工程质量竣工预验收记录</p> <p style="text-align: right;"> 施工总承包单位(章): _____ 项目经理: _____ 日期: <u>2023</u>年<u>11</u>月<u>5</u>日 </p> | | | |
| <p>审查意见:</p> <p>经预验收, 该工程</p> <p>1、 <u>符合</u> 我国现行法律、法规要求;</p> <p>2、 <u>符合</u> 我国现行工程建设标准;</p> <p>3、 <u>符合</u> 设计文件要求;</p> <p>4、 <u>符合</u> 施工合同要求。</p> <p>综上所述, 该工程预验收 <u>可以</u>, <u>可以</u> 组织正式验收。</p> <p style="text-align: right;"> 监理单位: <u>重庆华兴工程咨询有限公司</u> 总监理工程师: _____ 日期: <u>2023</u>年<u>11</u>月<u>5</u>日 </p> | | | |

工程竣工验收证书

| | | | |
|---|--|---|---|
| 工程名称 | 西藏文化广电艺术中心建设项目 | 开工日期 | 2018年12月7日 |
| 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 竣工日期 | 2024年5月8日 |
| 合同造价 (万元) | 130604.8 | 施工决算价 (万元) | |
| 验收范围及数量 | 我方已按合同要求完成了设计图纸和合同约定的各项内容 | | |
| 存在问题及处理意见 | 无 | | |
| 对工程的质量评价 | 1.单位工程所含分部工程的质量验收合格 2.工程技术资料、质量验收资料真实、完整、齐全、符合要求 3.单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整、齐全、符合要求 4.主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定 5.观感质量验收符合要求 6.验收小组一致同意竣工验收 | | |
| 竣工验收日期 | 2024年5月21日 | | |
| 参验单位及意见 | | | |
| 建设单位 | 设计单位 | 监理单位 | 勘察单位 |
| 符合国家标准及设计要求，质量合格，同意验收。 签名: [Signature] (公章) | 符合要求，同意验收。 签名: [Signature] (公章) | 符合设计规范要求，同意验收。 签名: [Signature] (公章) | 符合设计要求，同意验收。 签名: [Signature] (公章) |
| 施工单位 | 城建档案管理机构 | 地勘单位 | |
| 符合设计及规范要求，同意验收。 签名: [Signature] (公章) | | | |

施工单位工程竣工报告

| | | | | | |
|-------------|---|--------|---------------------------------|--------|------------------------|
| 工程名称 | 西藏文化广电艺术中心建设项目 | | | 建筑规模 | 12137.7 m ² |
| 工程地址 | 拉萨市城关区江苏大道与东山路交汇处西侧 | | | 工程造价 | 130604.8 (万元) |
| 基础结构类型 | 独立条形、筏板基础 | 主体结构类型 | 框剪结构 | 结构层数 | 4 层 |
| 合同日期 | 2018年12月7日 | 开工日期 | 2018年12月7日 | 完工日期 | 2023年11月1日 |
| 规划许可证号 | 540100202000015 | 监督登记号 | 2020004 | 施工许可证号 | 540102201907230221 |
| 竣工验收条件的具备情况 | 工程设计和合同约定的完成情况 | | 已按合同范围和设计图纸要求全部完成工程 | | |
| | 施工技术资料和管理资料完善情况 | | 资料已整完善 | | |
| | 执行工程建设强制性标准和质量自评情况 | | 按照标准执行建设强制性标准和质量 | | |
| | 工程款支付情况 | | 已按合同约定付款 | | |
| | 工程质量保修书签署情况 | | 已按原程序签署 | | |
| | 规划、消防、环保等部门出具的任何文件或批准使用文件情况 | | 经规划、消防、环保等部门组织验收,已出具验收文件和批准使用文件 | | |
| | 建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题情况 | | 无 | | |
| 其他质量情况 | 工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施遗留问题和对工程质量的影响 | | 无 | | |
| | 工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响 | | 无 | | |
| | 新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响 | | 无 | | |
| 各单位意见 | <p>致: 西藏自治区住房和城乡建设厅 (建设单位)</p> <p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查,工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求,符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定。</p> <p>特此申请工程竣工验收!</p> <p>项目经理:  法人代表:  日期: 2024年5月31日</p> | | | | |
| | <p>总监理工程师:  监理单位(公章):  日期: 2024年5月24日</p> | | | | |
| | <p>项目负责人:  建设单位(公章):  日期: 2024年5月31日</p> | | | | |

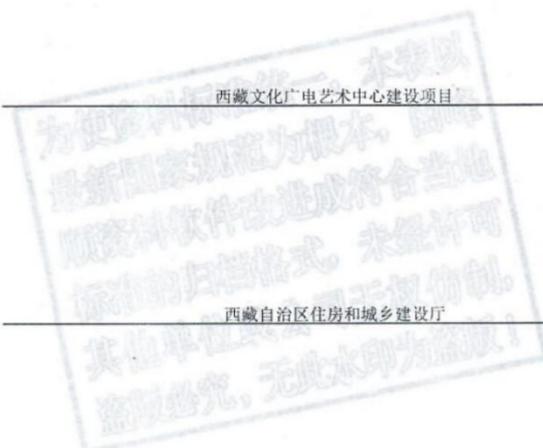
注: 实行监理的工程, 总监理工程师签署意见并加盖监理单位公章; 未实行监理的工程, 建设单位项目负责人签署意见并加盖建设单位公章。

JS-004

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称: 西藏文化广电艺术中心建设项目

建设单位: 西藏自治区住房和城乡建设厅



西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

| | | | | | |
|---------|------|------------------------|----------|-------------------------------|--|
| 工程概况 | 工程名称 | 西藏文化广电艺术中心建设项目 | 工程地址 | 西藏自治区拉萨市江苏大道与岗廓路交叉口西侧 | |
| | 建筑面积 | 121317.7m ² | 结构类型 | 框架剪力墙结构 | |
| | 层数 | 地上4层, 地下1层 | 总高 | 建筑高度23.950m, (装饰构架最高点51.150m) | |
| | 电梯 | 22套 | 自动扶梯 | / | |
| | 开工日期 | 2018年12月7日 | 竣工验收日期 | | |
| | 建设单位 | 西藏自治区住房和城乡建设厅 | 监理单位 | 重庆华兴工程咨询有限公司 | |
| | 勘察单位 | 华设设计集团股份有限公司 | 基础检测单位 | 四川省建业检验检测股份有限公司西藏分公司 | |
| | 设计单位 | 中国建筑西南设计研究院有限公司 | 图纸审查机构 | 中设安泰(北京)工程咨询有限公司 | |
| | 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 质量监督机构 | 西藏自治区建筑工程安全生产与质量监督总站 | |
| 验收组组成情况 | 单 位 | 姓 名 | 职 称 (职务) | 备 注 | |
| | 建设单位 | 杨红 | 项目负责人 | | |
| | | 叶杜溪 | 项目总工程师 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 勘察单位 | 柴永进 | 项目负责人 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 设计单位 | 余念 | 项目负责人 | | |
| | | 廖理安 | 结构设计负责人 | | |
| | | 史晓婷 | 建筑设计 | | |
| | | 蒋海波 | 给排水设计 | | |
| | | 魏海龙 | 幕墙设计 | | |
| | | 江龙 | 电气设计 | | |

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

| 单 位 | 姓 名 | 职 称 (职 务) | 备 注 |
|------|-----|-------------|-----|
| 监理单位 | 宋超 | 总监理工程师 | |
| | 陈园伟 | 专业监理工程师 | |
| | 林勇 | 专业监理工程师 | |
| | 向敏 | 专业监理工程师 | |
| | 刘伟 | 专业监理工程师 | |
| | 文玉峰 | 监理员 | |
| 施工单位 | 薛树国 | 项目负责人 | |
| | 冯泽龙 | 总工程师 | |
| | 杨文玉 | 生产经理 | |
| | 李月俊 | 机电经理 | |
| | 王春 | 技术部长 | |
| | 李志平 | 工程部长 | |
| 相关单位 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

验收
组
组
成
情
况



西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

| | |
|---------------|--|
| 竣工验收内容 | <p>1) 单位工程各部分项工程质量经建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位共同检查验收,全部合格</p> <p>2) 单位工程质量控制资料齐全完整</p> <p>3) 单位工程安全和功能检验合格,主要功能抽查结果符合设计图相关质量验收规范的规定</p> <p>4) 单位工程观感质量检查评价,符合相关规定以及设计要求。</p> |
| 竣工验收组织形式和验收程序 | <p>为使资料标准统一,本表以... 验收组织由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位以及质量监督单位组成,其中质量监督单位负责监督验收工作,验收程序为建筑与结构、给排水、建筑电气、安全和功能、观感质量检查情况,以及分部分项、检验批质量验收情况、强制性条文执行情况、安全生产情况。</p> <p>其他单位或公司无权仿制,盗版必究,无此水印为盗版!</p> |
| 竣工验收条件检查情况 | <p>鉴于以上工程建设和施工质量情况,本工程建设手续齐全,监理监督到位,符合相关法律、法规规定,工程质量符合设计和相关施工质量验收规范要求,资料准确、有效、完整,施工单位按设计图完成施工,质量等级符合设计标准,具备竣工验收条件。</p> |

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

单位工程质量验收结论:

1. 单位工程各分部、分项工程质量经建设单位,设计单位,地勘单位,监理单位,施工单位共同检查验收,全部合格
2. 单位工程质量控制资料齐全完整.
3. 单位工程安全和功能检验合格,主要功能抽查结果符合设计图相关质量结论符合相关规定以及设计要求
4. 工程质量符合设计和施工质量验收规范要求,资料准确,有效,完整,并按设计图完成施工,质量等级符合设计标准,单位工程竣工验收质量合格

顺资料软件设计成行自标准
标准的归档格式,未经许可
其他单位或公司无权仿制,
盗版必究,无此水印为盗版!

2021年5月21日

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

| 工 程 验 收 结 论 | 分部工程质量 评定情况 | 分部工程名称 | | 质量评定结果 | |
|--|----------------|-------------|---|--------|--|
| | | 地基与基础工程 | | 合格 | |
| | | 主体结构工程 | | 合格 | |
| | | 建筑装饰装修工程 | | 合格 | |
| | | 建筑屋面工程 | | 合格 | |
| | | 建筑给、排水及采暖工程 | | 合格 | |
| | | 建筑电气工程 | | 合格 | |
| | | 通风与空调工程 | | 合格 | |
| | | 智能建筑工程 | | 合格 | |
| | 观感质量综合评价 | | 好 | | |
| 质量控制资料 核查情况 | 共核查 | 46 | 项 | | |
| | 其中符合要求 | 46 | 项 | | |
| | 经核定符合要求 | 46 | 项 | | |
| | 核查结果: 资料完整。 | | | | |
| 符合规范要求及设计要求,同意验收。 | | | | | |
| 建设单位:  (公章) 项目负责人:  年月日 | | | | | |
| 勘察单位:  (公章) 勘察负责人:  2024年5月31日 | | | | | |
| 设计单位:  (公章) 设计负责人:  2024年5月31日 | | | | | |
| 施工单位:  (公章) 企业技术负责人:  2024年5月31日 | | | | | |
| 监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2024年5月31日 | | | | | |

5、滨江开发区租赁住房项目

中标通知书

江宁滨江开发区租赁住房项目

中标通知书

致：中建交通建设集团有限公司

根据前期双方多次洽谈及相关询价工作，最终接受你方于 2020 年 3 月 23 日所递交的滨江租赁住房总承包发包询价文件及滨江租赁住房总承包发包询价文件（二）（两文件以下统一简称询价文件）的内容，确定你方为滨江开发区租赁住房项目的施工总承包单位。工程采用固定总价合同，工程概况、结算方式、工程款支付等详见工程询价文件，工程合同不得与询价文件实质性内容相背离。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到南京市江北高新区星火路 11 号动漫大厦 10 楼与我方签订施工承包合同。

特此通知。

建设单位：江苏富鑫达企业发展有限公司（盖单位章）

法定代表人（签字）： 

2020 年 4 月 26 日



第一部分 合同协议书

发包人 (全称) : 江苏富鑫达企业发展有限公司

承包人 (全称) : 中建交通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就滨江开发区租赁住房项目工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 滨江开发区租赁住房项目。

2. 工程地点: 江宁区滨江开发区东北至飞鹰路, 东南至中元路, 西南至纬一路, 西北至弘利路, 占地面积约 100 亩。

3. 工程立项批准文号: 江宁审批投备(2020)1 号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 滨江开发区租赁住房项目的建筑、安装等施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

滨江开发区租赁住房项目图纸范围内发包人与管委会约定由发包人完成的所有内容, 其中强电和给水为计量表后范围, 燃气不在承包人的范围内等(交钥匙项目, 除甲方分包项目待定); 工程计划一起实施, 总建筑面积约 18.3 万 m^2 (其中地上约 13.3 万 m^2 , 最高 18 层; 地下一层, 约 5 万 m^2 , 其中人防面积约 1.2 万 m^2), 由 16 幢

楼及其配套组成; 。

二、合同工期

开工日期: 2020年6月1日 (若不能开工, 工期顺延) 。

2021年 月 日完成所有建筑的主体验收 (时间以发包人批准的总进度计划为准) 。

2021年6月25日前完成所有建筑合同约定范围内图纸的施工内容 (道路面层、季节性的绿化、调试、验收除外) 。

项目竣工验收合格完成日期: 2021年9月25日。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为:

人民币 (大写) 柒亿元整 (¥ 700000000 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥_____元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥_____元)。

2.合同价格形式: 固定总价合同。

3、暂定合同价不作为付款合同价款依据。

4、承包人依据发包人提供的设计文件按专用条款约定内容计算的工程造价,经发包人及管委会审核认可后,作为相应项目的付款合同价款依据。

五、项目经理

承包人项目经理: 朱品玉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 双方签署的有关本项目的补充协议、洽商纪录及承诺函、工程变更等;
- (2) 本合同协议书;
- (3) 本合同专用合同条款及附件;
- (4) 本合同通用合同条款;
- (5) 中标通知书;
- (6) 询价文件
- (7) 双方确认的工程预算文件;
- (8) 图纸

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执伍份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字) 俞晖

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 程先勇



组织机构代码： _____

组织机构代码： 91110000681200816F

地 址： _____

地 址： 北京市丰台区小屯路100号

邮政编码： _____

邮政编码： 100166

法定代表人： 俞晖

法定代表人： 程先勇

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 010 88405082

传 真： _____

传 真： _____

竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------|-------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|---|
| 工程名称 | 滨江开发区租赁住房项目 1#-4#、7#、8# | 结构类型/层次 | 地上框剪、剪力墙 18 层 地下框剪、剪力墙 1 层 | 建筑面积 (m2) | 地上: 55370.89 m2 共: 57756.72m2 地下: 2385.83m2 |
| 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 技术负责人 | 王永义 | 开/竣工日期 | 2020年6月6日/ 2023年9月30日 |
| 项目负责人 | 朱品玉 | 项目技术负责人 | 周书光 | 验收日期 | 2023年11月7日 |
| 子单位部位及范围 | / | | | 子单位建筑面积 | / m2 |
| 序号 | 项 目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项, 经核查符合规定 40 项 | | 完整且符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查记录 | 共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 / 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 / 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 同意验收 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 年月日 | (公章) 总监理工程师: 年月日 | (公章) 项目负责人: 2023年11月 日 | (公章) 项目负责人: 年月日 | (公章) 项目负责人: 年月日 |

注: 子单位部位、范围、面积: 对子单位工程验收填写该子单位工程具体情况。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------|---------------------------|---|-----------------------------|------------------------|--|
| 工程名称 | 滨江开发区租赁住房项目 5#、6#、9#、地下车库 | 结构类型/层次 | 地上剪力墙/18层 地下框架/1层 | 建筑面积 (m ²) | 地上: 21917.09 m ² 共: 62538.05m ² 地下: 40620.96m ² |
| 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 技术负责人 | 王永义 | 开/竣工日期 | 2020年6月6日/ 2023年9月30日 |
| 项目负责人 | 朱品玉 | 项目技术负责人 | 周书光 | 验收日期 | 2023年11月7日 |
| 子单位部位及范围 | / | | | 子单位建筑面积 | / m ² |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项, 经核查符合规定 40 项 | | 完整且符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查记录 | 共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 / 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 / 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 同意验收 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 年月日 | (公章) 总监理工程师: 年月日 | (公章) 项目负责人: 2023年11月日 | (公章) 项目负责人: 年月日 | (公章) 项目负责人: 年月日 |

注: 子单位部位、范围、面积: 对子单位工程验收填写该子单位工程具体情况。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|----------|--|---|--|--|--|
| 工程名称 | 滨江开发区租赁住房项目 10#-15# | 结构类型/ 层次 | 地上剪力墙 / 18 层 地下剪力墙 / 1 层 | 建筑面积 (m2) | 地上: 47709.13 m2 共: 49478.37m2 地下: 1769.24 m2 |
| 施工单位 | 中建交通建设集团有限公司 | 技术负责人 | 王永义 | 开/竣工日期 | 2020 年 6 月 6 日/ 2023 年 9 月 30 日 |
| 项目负责人 | 朱品玉 | 项目技术负责人 | 周书光 | 验收日期 | 2023 年 11 月 7 日 |
| 子单位部位及范围 | / | | | 子单位建筑面积 | / m2 |
| 序号 | 项 目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项, 经核查符合规定 40 项 | | 完整且符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查记录 | 共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 / 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 / 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 同意验收 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章)  项目负责人:  年 月 日 | (公章)  总监理工程师:  年 月 日 | (公章)  项目负责人:  2023 年 11 月 日 | (公章)  项目负责人:  年 月 日 | (公章)  项目负责人:  年 月 日 |

注: 子单位部位、范围、面积: 对于单位工程验收填写该子单位工程具体情况。

二、企业获奖情况

企业获奖情况表

| 奖项名称 | 获奖工程名称 | 颁奖机构 | 获奖时间 |
|-----------|--|------------|---------|
| 国家优质工程奖 | 邯郸市体育中心 | 中国施工企业管理协会 | 2023.12 |
| 国家优质工程奖 | 柳东新区文化广场 | 中国施工企业管理协会 | 2023.12 |
| 中国建设工程鲁班奖 | 巴布亚新几内亚学校项目 EPC 总承包（中国巴新友谊学校、布图卡学园）工程 | 中国建筑业协会 | 2019.12 |
| 国家优质工程奖 | 运城市第一医院 | 中国施工企业管理协会 | 2021.12 |
| 中国建设工程鲁班奖 | 忠县电竞场馆及配套设施项目 EPC 工程 | 中国建筑业协会 | 2021.12 |

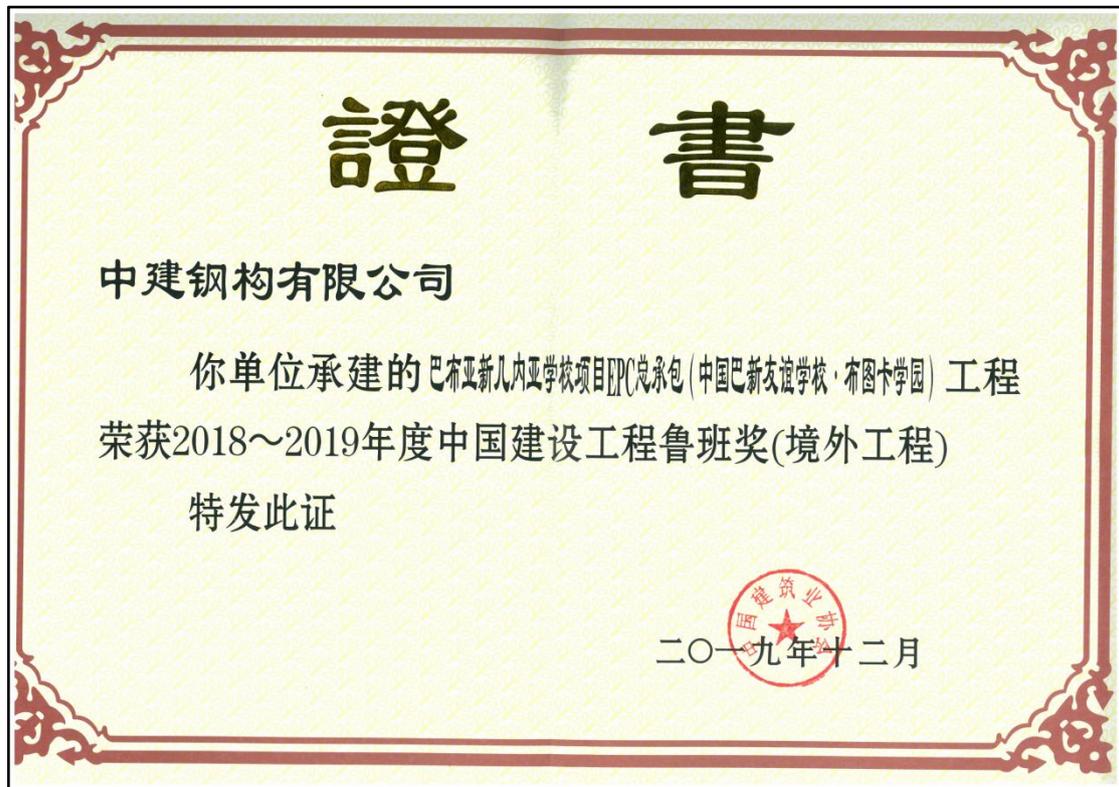
1、邯郸市体育中心



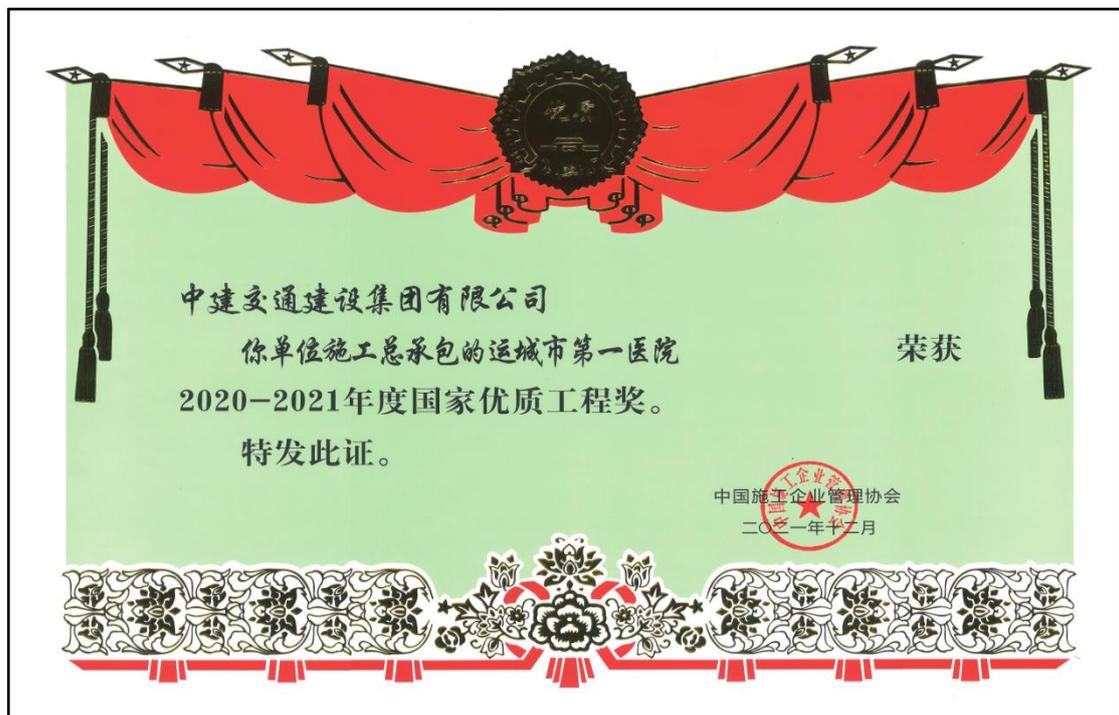
2、柳东新区文化广场



3、巴布亚新几内亚学校项目 EPC 总承包（中国巴新友谊学校、布图卡学园）工程



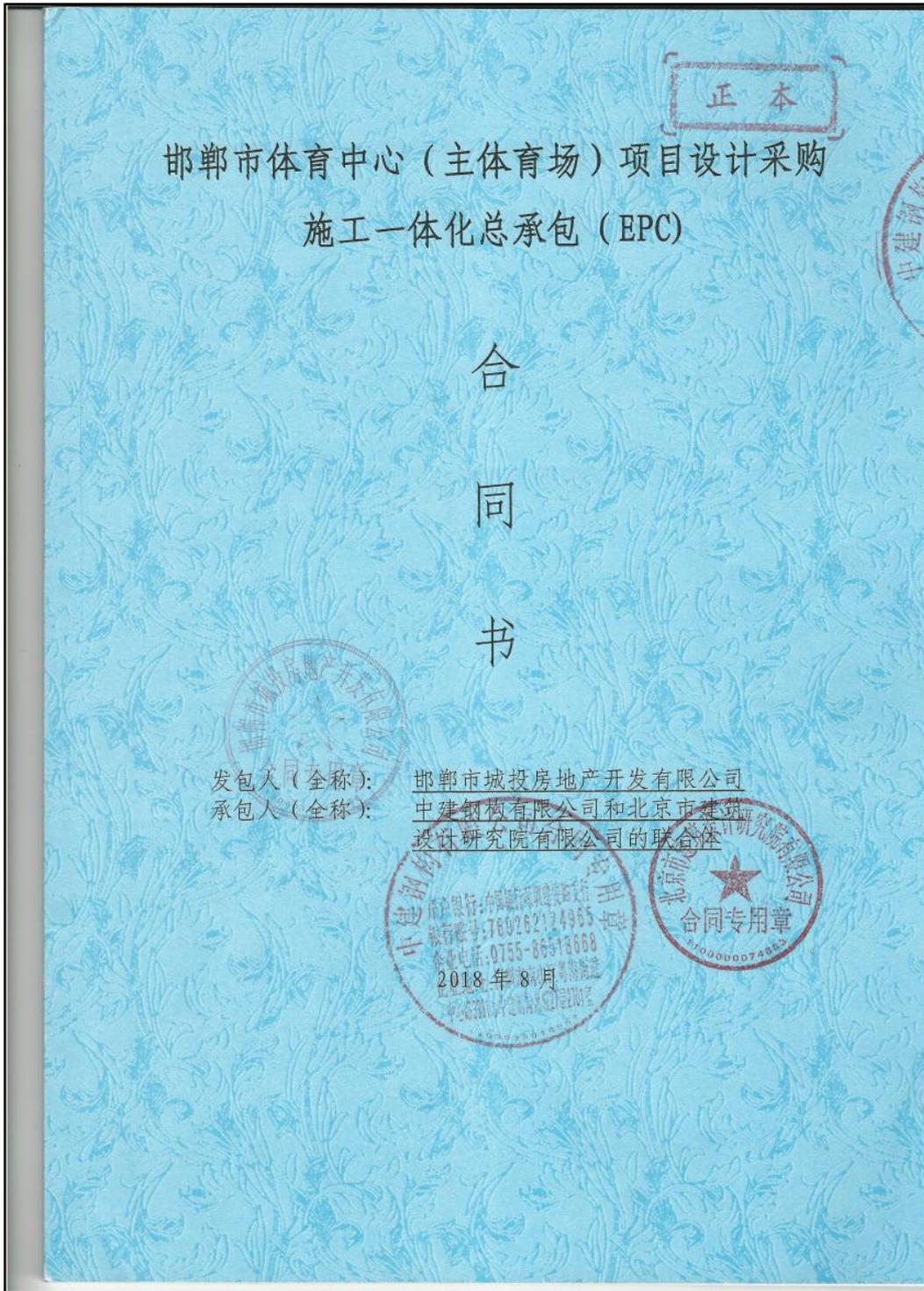
4、运城市第一医院



5、忠县电竞场馆及配套设施项目 EPC 工程



邯郸市体育中心合同关键页扫描件



邯郸市体育中心（主体育场）项目设计采购
施工一体化总承包（EPC）

合
同
书



发包人(全称):
承包人(全称):

邯郸市城投房地产开发有限公司
中建钢构有限公司和北京市建筑
设计研究院有限公司的联合体



一、合同协议书

发包人(全称): 邯郸市城投房地产开发有限公司

承包人(全称): 中建钢构有限公司
北京市建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项目协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.项目名称: 邯郸市体育中心(主体育场)项目设计采购施工一体化总承包(EPC)
- 2.建设地点: 赵王大街与太极路交叉口东北角
- 3.建设规模: 占地226亩。建设容纳30000人以上标准体育场一座。

第二条 工程范围

- 1.设计工作:包括但不限于勘察、方案深化设计、初步设计(含概算文件编制)、施工图设计、采购内容的设计等。所有深化设计必须满足施工及使用功能要求。
- 2.施工总承包工作:包括但不限于施工图范围内的全部施工以及采购内容的实施。
- 3.承包人并须配合甲方完成设计手续及施工验收等相关手续工作。

第三条 合同工期

工期800日历天(初步设计45日历天,初步设计批准后施工图设计50日历天,施工周期705日历天,确保在2020年10月1日之前交工)。

第四条 质量标准

设计质量标准: 满足相应设计深度,符合国家设计规范要求。

施工工程质量标准: 按照国家及行业工程建设的要求和规定,工程质量达到合格,确保安济杯,争创鲁班奖。

第五条 合同价款

1.合同暂定总价为:人民币(大写)陆亿伍仟贰佰贰拾万零柒仟元整,(小写)¥652,207,000.00元。其中:设计合同价(含暂定设计费1800000元)为:人民币(大写)壹仟贰佰贰拾万零柒仟元整,(小写)¥12,207,000.00元;施工费(建安、采购及暂列金)暂定合同价为:人民币(大写)陆亿肆仟万元整,(小写)¥640,000,000.00元(含暂列金额:人民币(大写)捌仟万元整,(小写)¥80,000,000.00元)。最终施工费按照最后确定的施工图、河北省工程量清单预算的计价依据、邯郸市造价信息确定的经双方认可的施工图预算后乘以折扣系数来确定施工费用。承包人应在满足发包人要求的前提下,进行限额设计,限额设计(施工费)上限为:560000000元(不含暂列金),设计阶段一旦出现工程造价超限,承包人应在确保总工期不变的前提下及时按要求调整设计,以满

足限额设计要求，调整设计的费用发包人不另行支付，因上述设计调整产生的二次设计和图纸费由承包人承担；因承包人进行上述设计调整致使整个工期延误时，发包人不同意顺延工期，承包人须采取措施追赶工期；若承包人在未经发包人书面同意下设计超限但施工已经实施，无法通过修改和调整设计满足限价设计的要求，或修改和调整设计将导致整体工期延误时，承包人须按设计完成施工，但超出限额的工程造价由承包人承担，发包人不支付，但经发包人书面同意的赶工情况除外。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 专用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及附件；
5. 通用合同条款；
6. 投标文件及附件；
7. 技术标准和要求；
8. 图纸；
9. 其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权转让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 合同生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定由双方法定代表人或其授权代表签字、加盖公章并携带有效履约担保（含差额现金担保）及承包人办理完毕招标文件约定的保险及其它手续后生效。

第十二条 本协议正本三份，副本十三份，发包人执正本一份，副本六份，承包人执正本两份，副本七份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。



发包人：邯郸市城投房地产开发有限公司
(公章或合同专用章)



法定代表人(签字或盖章):

开户银行:

帐 号:

联系人:

电 话:



承包人：中建钢构有限公司
(公章或合同专用章)

开户银行：中国建设银行
银行账号：763202929
企业电话：0755-86510668
企业地址：深圳市南山区粤海街道
中心区3331号中建钢构大厦272701号

法定代表人(签字或盖章):



开户银行:

帐 号:

联系人:

电 话:



承包人：北京市建筑设计研究院有限公司
(公章或合同专用章)

合同专用章

法定代表人(签字或盖章):

Handwritten signature

开户银行:

帐 号:

联系人:

电 话:

单位地址：北京市高力士路82号
电 话：(010) 59 33333
邮政编码：100000
开户银行：中国工商银行北京月坛支行
银行账号：0100 0000 0000 0000 0000
开户账号：1100 0000 0000 0000 0000

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

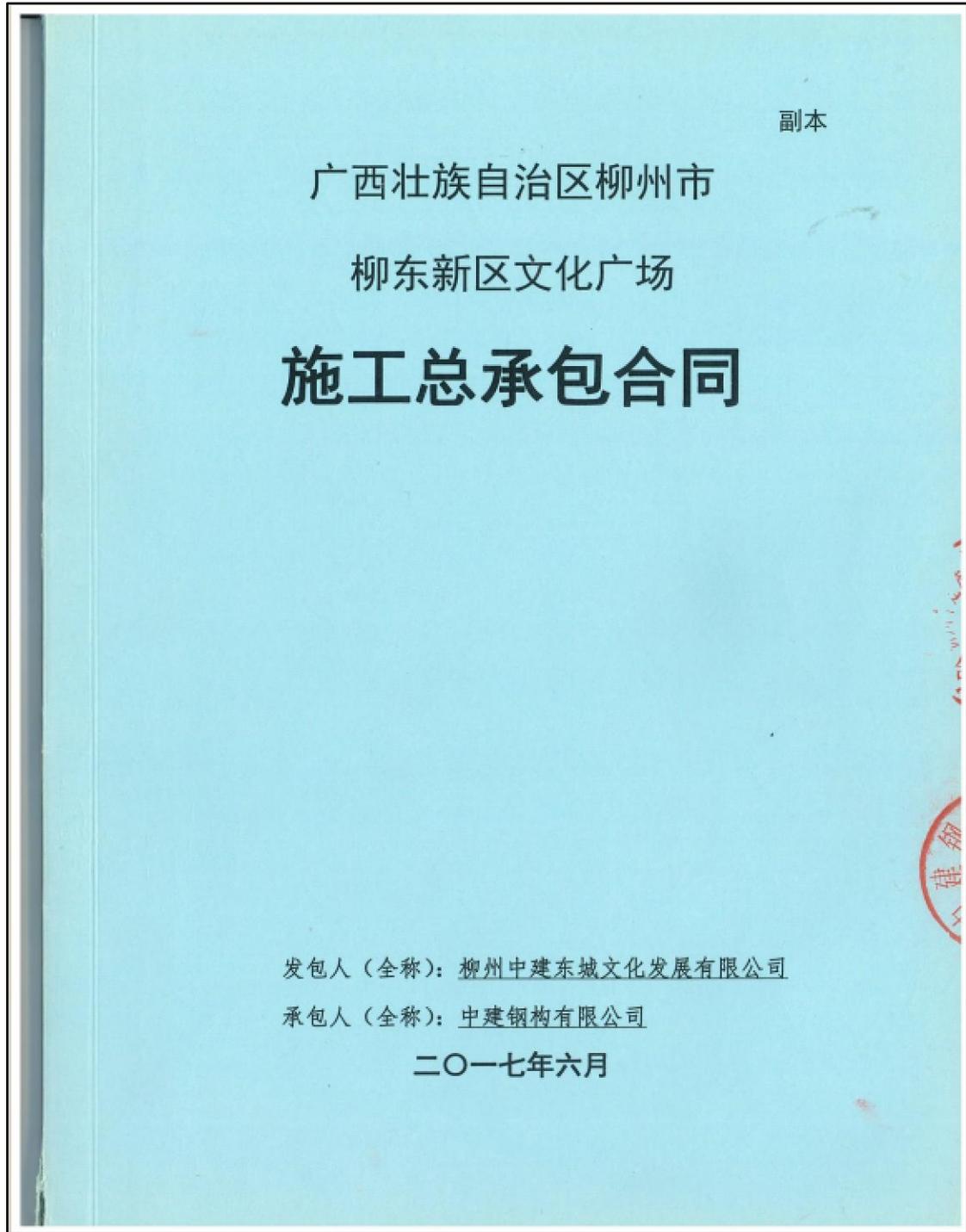
变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



柳东新区文化广场合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 柳州中建在城文化发展有限公司
承包人(全称): 中建钢构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 柳东新区文化广场 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 柳东新区文化广场。
2. 工程地点: 柳州市柳东新区创业大道南侧,后湖北岸。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 企业自筹银行贷款。
5. 工程内容: 文化广场大楼一座。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

包括红线范围内的幕墙工程、科技馆、群楼、展览文物配套中心及配套设施建设等为一体的建筑大楼一座,以及停车场、道路、绿化、室外给排水、室外照明等配套设施,及相应系统的供配电。

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 01 月 01 日。

计划竣工日期: 2019 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。创优目标及奖励另行
合同约定

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 17580776.00 元;
合同价格的确定: 合同价(暂定) = (1 - 工程造价下浮率) × 工程造价 = (1 - 6%) × 18700000.00 = 17580776.00 元

人民币(大写) 壹仟柒佰伍拾捌万柒仟柒佰元整 (¥ 17580776.00 元);

其中: 暂估材料费 元整, 工程造价下浮率: 6.00%。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定价格。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈启章。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。



法定代表人或其委托代理人
(签字)



法定代表人或其委托代理人
(签字)



组织机构代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

组织机构代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____



变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



巴布亚新几内亚学校项目 EPC 总承包（中国巴新友谊学校、布图卡
学园）工程合同关键页扫描件

正本

巴布亚新几内亚学校及公交站亭项目

EPC 总承包合同

发包人： 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人： 中建钢构有限公司

二零一七年六月十九日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人（全称）：中建钢构有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就巴布亚新几内亚学校及公交站亭项目设计-采购-施工（EPC）总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：巴布亚新几内亚学校及公交站台项目 EPC 总承包工程

工程批准、核准或备案文号：市政府常务会议纪要（六届七十五次之二）

工程内容及规模：（1）在巴布亚新几内亚莫尔斯比港首都行政区新建、改建或扩建一所学校，学校规模 52 个班（幼儿园 10 个班，小学 26 个班，初中 16 个班），可同时容纳 2600-2700 名学生就读，总建筑面积约 10800 m²；（2）在首都新市政厅周围新建或改建 20 个现代化公交车站候车亭。工程承包内容是完成自项目选址至建成移交期间学校及公交站亭项目所有实施内容的工程总承包工作，具体包括但不限于以下事项：

- 1、协助发包人办理项目选址、土地权属及规划用途确认等工作；
- 2、可行性研究、环境影响评价、地质灾害评估、地震安全性评价、地下管线及障碍物探测、地形测绘、地质勘察、工程设计及其他前期工作；
- 3、办理国内、巴布亚新几内亚双边相关报批报建手续；
- 4、本项目水、电、路、通讯等与现有市政基础设施的接驳或升级；
- 5、现场通给水、通排水、通电、通路及场地平整；
- 6、边坡治理、红线内场地平整及地上附着物清理；
- 7、过渡期临时校舍搭建，旧校舍、旧公交站亭拆除及建筑垃圾处置，过渡期临时校舍拆除，过渡期校舍场地恢复，过渡期校舍转运及二次安装；
- 8、学校项目施工，包括但不限于：地基与基础工程（土石方、地基处理、基础、地下防水等）、主体结构工程、建筑装饰装修工程（含砌筑、门窗、装饰、

装修、防水等）、建筑屋面工程（屋面防水、隔热等）、给水排水工程（室内给水系统、室内排水系统、室内热水供应系统、卫生器具安装、浇注中水系统、污水处理系统等）、消防工程、电气工程（变配电室、供电干线、电气动力电气照明、备用和不间断电源、防雷及接地安装等）、弱电智能化工程（通信网络系统、设备监控系统、安全防范系统、综合布线系统等）、通风工程、电梯工程、室外附属建筑工程（围墙、大门、挡土墙、室外卫生间、垃圾收集站等）、室外环境工程（建筑小品、道路、停车场、室外体育场地、看台、升旗台、亭台连廊、花坛、绿化及其他硬质景观和软质景观）、室外安装工程（室外给水排水、室外电气、室外智能化等）、其他工程（绿色节能、水土保持、场地排洪、白蚁防治、临时围墙等）；公交车站候车亭项目施工，包括但不限于：土石方、管线敷设、基础、候车亭制安、候车区地面硬化等；

9、学校开办物资采购、运输、安装及调试；

10、系统调试与试运行，根据当地规范和政府规定通过各项专项验收和工程竣工验收；

11、提供技术培训及物业管理培训，交付使用及工程保修；

12、工程各类资料整理、归档，完整移交发包人；

13、提供各阶段造价文件，配合发包人完成工程结（决）算审计；

14、除招标文件和EPC总承包合同明确系发包人工作之外的其他与该项目建设相关的工作。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

1、EPC 总承包合同；

2、招标文件及投标文件；

3、招标文件和EPC 总承包合同明示的规范、标准、政策性规定；

4、巴布亚新几内亚当地规范、标准、政策性规定。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2017 年 3 月 1 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2017 年 6 月 30 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2018 年 8 月 30 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足发包人要求，符合巴布亚新几内亚当地相关规范，满足当地报批报建和竣工验收要求，无设计质量事故。

工程采购质量标准：满足设计、合同、制造标准及当地相应规范要求，关键设备、材料质量合格率 100%。

工程施工质量标准：单位工程质量合格率 100%，重大质量事故为零。

工程 HSE 质量标准：零死亡事故，无安全事故，无环保污染事故。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿叁仟陆佰伍拾万零肆佰叁拾贰元肆角壹分（含中国税，小写金额：136500432.41 元）。

合同价格由建安工程费 A、工程建设其他费 B、开办费 C、预备费 D 四部分构成，详见商务标报价表，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人、承包人的双方法定代表人或其授权的委托代理人签字，加盖双方公章（或合同专用章）。

发包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

合同订立时间： 2017年 6月 19日

合同订立地点： 中国深圳

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



GF-2013-0201

建设工程施工合同

工程名称: 运城市第一医院
发包单位: 运城市黄河金三角第一医院有限公司
承包单位: 中建交通建设集团有限公司
监理单位: 运城市鑫光工程监理有限公司
勘察设计单位: 山西省第八地质工程勘察院
设计单位: 运城市建筑设计研究院

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 运城市黄河金三角第一医院有限公司

承包人(全称): 中建交通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就运城市第一医院工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 运城市第一医院。
2. 工程地点: 姚孟村东。
3. 工程立项批准文号: 晋发改科教发 20141148 号。
4. 资金来源: 社会融资和自筹。
5. 工程内容: 运城市第一医院综合体的土建及安装工程。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 设计图纸范围内的土建及安装工程(详见附件2补充条款)。

二、合同工期

计划开工日期: 2015 年 5 月 12 日。

计划竣工日期: 2017 年 6 月 30 日。

工期总日历天数: 780 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合合格标准,工程项目必须获得山西省建筑企业最高奖汾水杯,争创鲁班奖(如获得鲁班奖,发包方可给予承包方适当奖励)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 暂估价约壹拾亿肆仟肆佰万元整(小写: ¥10.44 亿元),最终工程造价以发包方与承包方共同确认的工程决算价为准;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \ (¥ \ 元)。

2. 合同价格形式：见专用条款。

五、项目经理

承包人项目经理：屈飞鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年5月11日签订。

十、签订地点

本合同在运城市急救中心会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

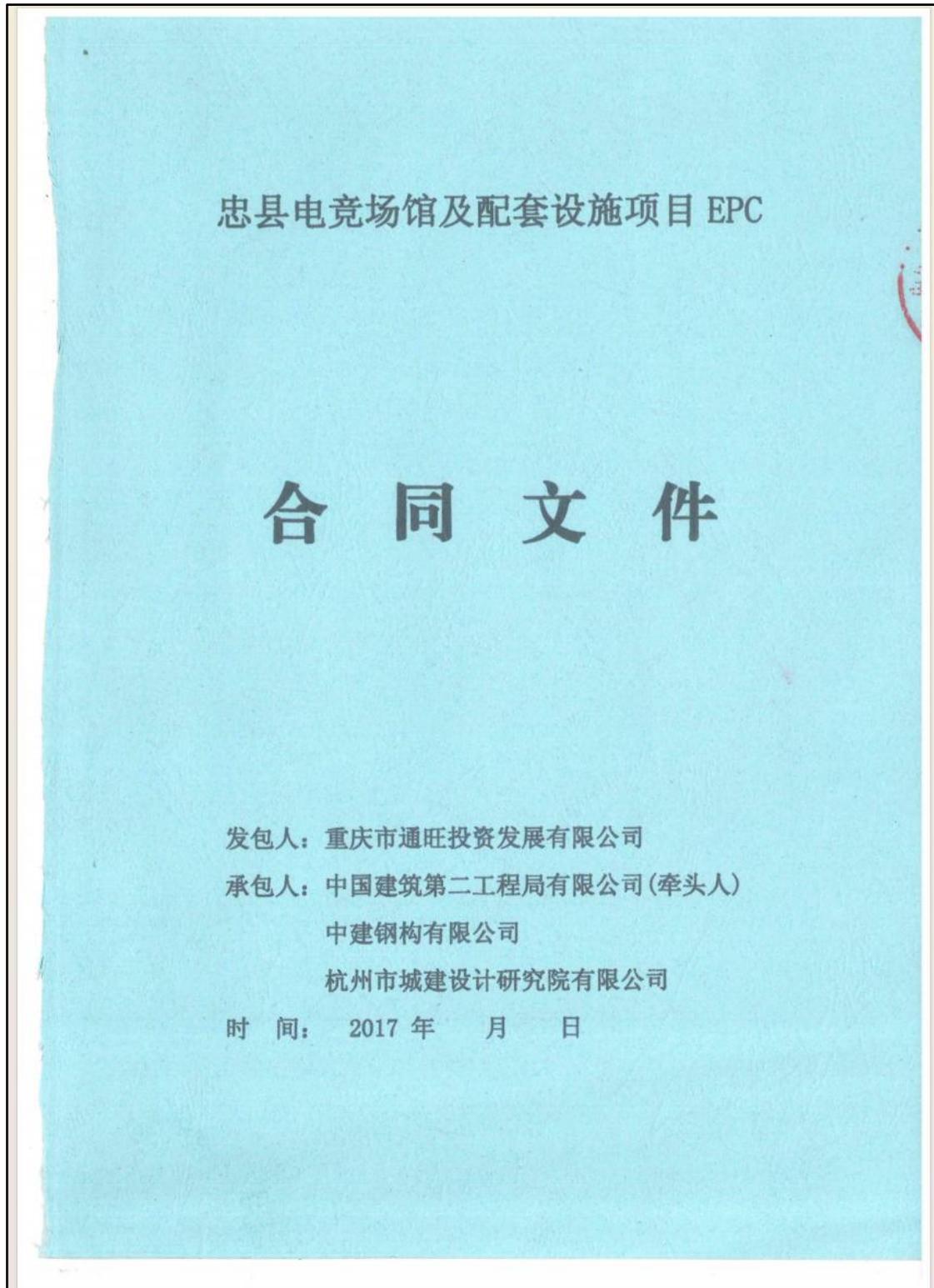
开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

忠县电竞场馆及配套设施项目 EPC 工程合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市通旺投资发展有限公司

承包人（全称）：

（牵头人）中国建筑第二工程局有限公司

杭州市城建设计研究院有限公司

中建钢构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就忠县电竞场馆及配套示范项目 EPC工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：忠县电竞场馆及配套示范项目 EPC。

2.工程地点：忠县复兴镇水坪社区。

3.工程立项批准文号：忠发改基[2017]53 号。

4.资金来源：业主自筹。

5.工程内容：

忠县电竞场馆及配套示范项目EPC交钥匙工程，本工程的初步设计（含概算）、方案设计、施工图设计（含预算）、工程施工，直至竣工验收合格及整体移交、设备试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。（设备人员的培训周期一个月，试运营周期二个月，各设备培训人员两名）

6.工程承包范围：

忠县电竞场馆及配套示范项目EPC交钥匙工程，本工程的初步设计（含概算）、方案设计、施工图设计（含预算）、工程施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。具体包括：

(1)用地范围内及初步设计（含概算编制）、方案设计、施工图设计以及设计的审查、审批等相关手续的办理（第三方设计审查除外）。

(2)建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。

(3)建设项目施工内容包括但不限于基础工程、主体工程、初装修工程、室内精装修工程、幕墙工程、钢结构、给排水工程、电气设备安装工程、空调设备安装工程、消防设施安装工程、电梯工程、建筑智能化工程、室外工程（包括室外道路、广场、综合管网、园林景观等）及相关配套设施设备。

(4)开关站以后的强电工程，自来水公司总表后的自来水工程。

(5)整个项目的市政道路及市政排水工程由承包人负责。

(6)燃气工程接入由发包人负责，承包人配合预留管沟通道。

(7)EPC实施过程管理中配合建设单位办理EPC各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、试运行考核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

二、合同工期

工程计划开工日期：暂定 2017 年 5 月 10 日。

工程计划竣工日期：电竞场馆必须在 2017 年 10 月 31 日前完成并保证能够交付使用；电竞综合孵化中心必须在 2018 年 9 月 30 日前完成并保证能够交付使用。

三、质量标准

工程质量要求：

(1) 方案设计、初步设计、方案设计、施工图设计质量必须达到国家关于房屋建筑工程设计深度的要求并通过有关部门的审查及备案。

(2) 工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范。

(3) 施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 暂定 1,400,000,000 （¥ 暂定壹拾肆亿 元）；其中税金：暂定 138738739，（¥ 暂定壹亿叁仟捌佰柒拾叁万捌仟柒叁拾玖元 ）

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 张进 身份证号码： 510128197410151930 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 招标文件；
- (7) 图纸；
- (8) 经评审工程量清单（如有）；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及分包（除劳务和专业技术分包外），并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____忠县_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____合同签订之日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____贰拾_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____拾_____份，承包人执_____拾_____份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：91500233060514724D

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：91110000100024296D

地 址：重庆市忠县忠州镇大桥路 10 号

邮政编码：_____

法定代表人：陈伟琳

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

地 址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

邮政编码：100054

法定代表人：陈建光

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人 (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

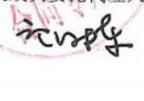
开户银行：_____

账 号：_____

承包人 (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



三、项目经理（建造师）总牵头人专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---------------------------------|----------------------|---|-------------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 黄阳春 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 51 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 硕士 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420122197312 160059 | 手机号 码 | 18252048585 |
| 参加工作时间 | 1997.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 10 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1422010201108582 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 湖北光谷东 国有资本投 资运营集团 有限公司 | 大冶就业 促进中心 建设工程 | 合同额 19376 万元, 总建筑面积 34021.25 平方米 | 2022.08.12 - 2023.12.29 | 已完 | 合格 |

项目经理证件

注册一级建造师证

使用有效期: 2024年04月29日
2024年10月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄阳春

性别: 男

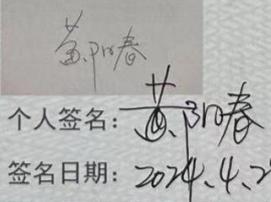
出生日期: 1973年12月16日

注册编号: 粤1422010201108582

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)
建筑工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)



个人签名: 

签名日期: 2024.4.29

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年6月12日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0009372

姓 名：黄阳春
性 别：男
出 生 年 月：1973年12月16日
企 业 名 称：中建科工集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2020年11月25日
有 效 期：2023年11月07日 至 2026年11月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2020年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

| | |
|---|--|
|  | <h3>资格证书</h3> |
|  | 姓 名 黄阳春 |
| | 性 别 男 |
| | 出生年月 1973年12月 |
| | 专 业 建筑与土木工程 |
| | 任职资格 高级工程师 |
| 证书编号(2015) 1103119 | 发证单位  |
| | 二〇一五年十一月二十日 |

毕业证

2. 学历证书



项目经理业绩证明

中标通知书

湖北省成套招标股份有限公司

中标通知书

招标编号：HBSJ-202201FJ-007001001

中建科工集团有限公司、泛华建设集团有限公司：

你方于 2022 年 02 月 17 日所递交的大冶市老年大学（老年文化活动中心）建设工程大冶市老年大学（老年文化活动中心）建设工程总承包（EPC）施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：193760000.00 元

工期：671 日历天。

工程质量：完全响应招标文件要求

安全目标：/

项目经理：魏振峰

技术负责人/总工程师：叶凡

中标说明：中标单位为中建科工集团有限公司和泛华建设集团有限公司联合体；中标价格为设计费投标下浮率为 31.50%，建安工程费投标下浮率为 3.12%；本项目设计负责人为叶凡。本项目名称变更为“大冶市就业促进中心建设工程”。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 02 月 25 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 02 月 25 日

 湖北省成套招标股份有限公司
Hubei Provincial Complete Tendering Co., Ltd

地址：武汉市东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座 7 楼

邮编：430071 电话：027-87816666

业主证明

“大冶市老年大学（老年文化活动中心）建设工程总承包（EPC）”项目现更名为“大冶市就业促进中心建设工程”。该项目由中建科工集团有限公司（联合体牵头人）、泛华建设集团有限公司（联合体成员）于2022年2月25日中标，承包模式为EPC工程总承包。中建科工集团有限公司负责本项目的货物材料采购、设计范围内的建安工程施工、竣工验收及整体移交、工程保修期内的保修等全部工作；泛华建设集团有限公司负责本工程招标范围内的工程设计（方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等）等相关工作

“大冶市就业促进中心建设工程”总用地面积为25950 m²，总建筑面积34021.25 m²（其中地上计容建筑面积22785.55 m²，地下不计容建筑面积11235.7 m²）。拟建设1栋就业促进中心、1栋普通服务中心、1栋综合服务中心、1栋专业服务中心，设置机动车停车位494个，配套建设给排水、变配电、绿化、消防等基础设施工程及建筑装修工程，部分采用钢结构、装配式建筑、低碳建筑等新材料与新技术建造，做到规模适宜、功能适用、经济合理，最终建设规模以主管部门审查通过的施工图纸为准。

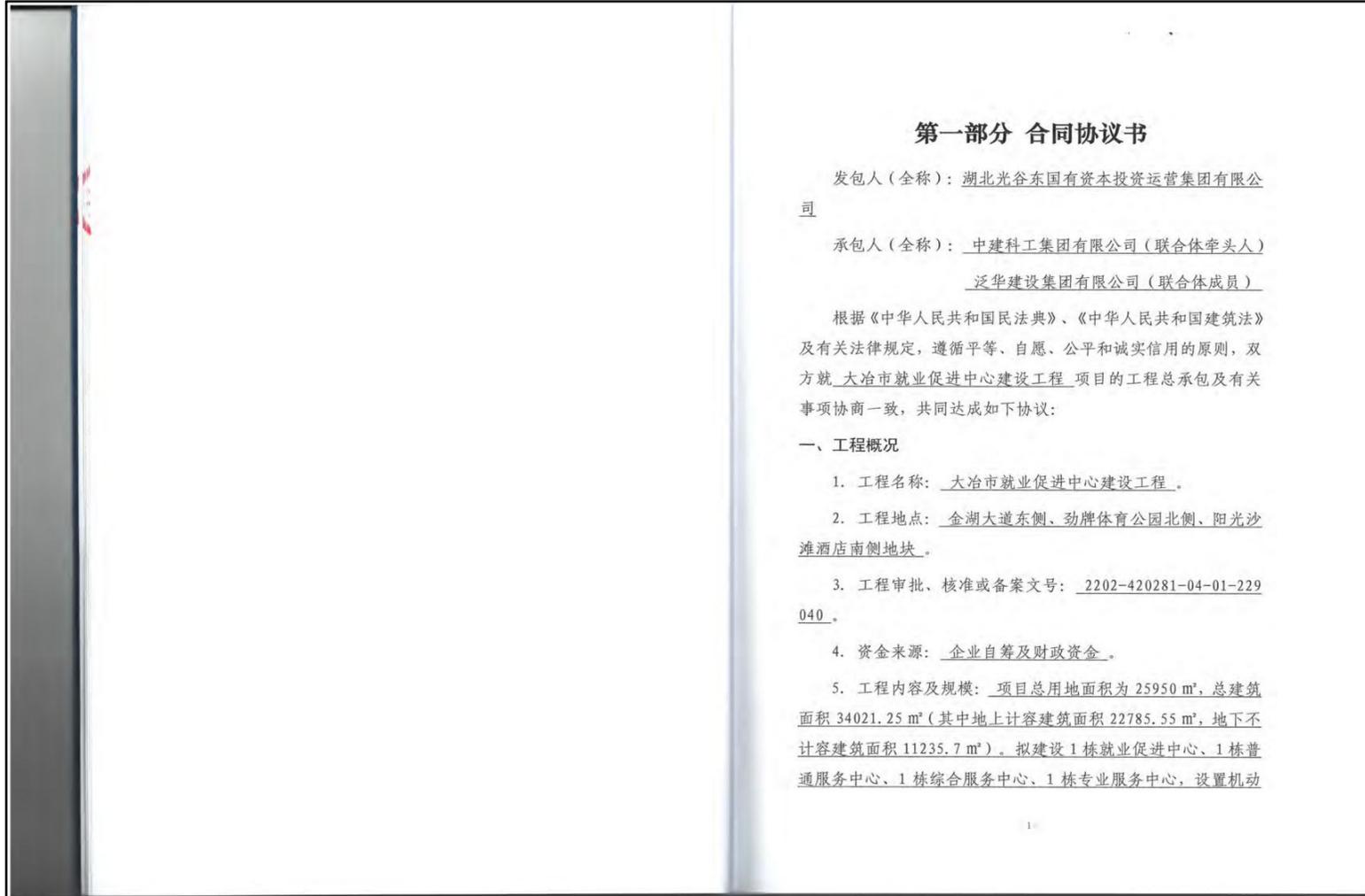
特此证明。

湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司

2022年3月9日



合同关键页



车停车位 494 个，配套建设给排水、变配电、绿化、消防等基础设施工程及建筑装修工程，部分将采用钢结构装配式建造方式，最终建设规模以主管部门审查通过的施工图纸为准。

6. 工程承包范围：大冶市就业促进中心建设工程。包括但不限于工程设计（方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等）、货物材料采购、设计范围内的建安工程施工、竣工验收及整体移交、工程保修期内的保修等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：671 天，实际开工日期以发包人或监理单位发出的开工令时间为准，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合国家、行业及地方现行技术规范及合格标准。

施工要求的质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（也称合格）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂估价（含税）为：

人民币（大写）壹亿玖仟叁佰柒拾陆万元整
(¥ 193760000.00 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：工程设计费下浮费率为：31.50%，税率以国家现行税率为准；建筑安装工程费下浮费率为：3.12%，税率以国家现行税率为准。承包人与发包人充分沟通完成该项目的施工图纸，由承包人报送相关部门审查通过后，进行预算编制。编制完成后经发包人委托的跟踪审计进行审核，经发包人和承包人共同确认的总额【即（设计费）×（1-工程设计费中标下浮费率）+建筑安装工程费总造价×（1-建安工程费中标下浮费率）】作为该项目工程总承包的实际合同总价，具体计算规则及依据以合同专用条款相关规定为准。

在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同税率按以下说明执行：以开具增值税专用发票为界，已开具发票的工程款按已开票票面税率执行，未开具发票的工程执行新的增值税税率或新的征收率。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：

魏振峰（身份证：62242519860602801X；证书号：粤1422016201623591）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

4

本合同于 2022 年 3 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在 大冶市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 发承包人各方盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人各执 伍 份。

发包人：湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司（盖章）
承包人（联合体牵头人）：中建科工集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：
914202817534030233

统一社会信用代码：
914403006803525199

地址：大冶市城北开发区怡和路
15号

地址：深圳市南山区粤海街道蔚
蓝海岸社区中心路 3331 号中建科

5

竣工证明

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 大冶市就业促进中心建设工程

建设单位： 湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司

湖北省建设厅制

| | | | |
|------------------|---|-------------------|-------------------------|
| 工程名称 | 大冶市就业促进中心建设工程 | 结构类型、层数 | 框架/地下一层，地上最高六层 |
| 建设单位 | 湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司 | 建筑面积 | 35336.57 m ² |
| 施工单位 | 中建科工集团有限公司 | 基础类型 | 柱下独立基础+筏板基础 |
| 监理单位 | 湖北杰达建筑工程有限公司 | 工程总造价 | 19376 万元 |
| 项目经理 | 黄阳春 | 技术负责人 | 曾政 |
| 开工日期 | 2022年8月12日 | 竣工验收日期 | 2023年12月29日 |
| 工程完成设计与合同所约定内容情况 | 该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容 | | |
| 验收组织形式 | 成立以建设单位负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。 | | |
| 验收组 成情况 | 专业 | 成员名单 | |
| | 土建工程 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 建筑装饰装修 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 建筑屋面 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 给排水及供暖工程 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 电气工程 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 通风与空调工程 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 电梯安装工程 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 智能建筑 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 工程资料 | 盛晓飞、叶凡、周君华、罗刚、黄阳春 | |
| | 验收组组长： 盛晓飞 | | |

| 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|----------------------|--|--|
| 分部工程 | 共 经查 符合标准及设计要求 | 分部 分部 分部 |
| 质量控制资料 | 共 经审查符合要求 经核定符合规范要求 | 项 项 项 |
| 安全和主要使用功能 核查及抽查结果 | 共核查 符合要求 共抽查 符合要求 经返工处理符合要求 | 项 项 项 项 |
| 观感质量验收 | 共抽查 符合要求 不符合要求 | 项 项 项 |
| 建设单位（公章） | 项目负责人:  |  2023年12月29日 |
| 设计单位（公章） | 项目负责人:  |  2023年12月29日 |
| 施工单位（公章） | 单位负责人:  |  2023年12月29日 |
| 监理单位（公章） | 总监理工程师:  |  2023年12月29日 |
| 勘察单位（公章） | 项目负责人:  |  2023年12月29日 |

工程竣工验收情况

参建各方竣工验收意见

| | |
|-------------------------|---|
| 竣工 验收 程序 | <p>1、建设单位组织，成立验收组；</p> <p>2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各环节中执行法律法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>3、审阅各参建单位提供的工程档案资料；</p> <p>4、查验工程实体质量；</p> <p>5、形成工程竣工验收意见。</p> |
| | <p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察后设计再施工的原则。</p> |
| 工程竣 工验收 组验收 意见 | <p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体落实到位，质保体系健全，运行正常。</p> |
| | <p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出整体评价：</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。</p> |
| | <p>参加验收人员签字：</p>  |

施工许可证证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 420281202208120201
 项目代码: 2202-420281-04-01-220040
 工建码: 420200-01-220509-02-3-
 环评编码: 4202812202140001-SX-001
 项目代码: 2202-420281-04-01-220040

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关
 查询网址: <https://hbjz.hbaic.net.cn/hby/qy/index>

发证日期 2022年 5月 12日



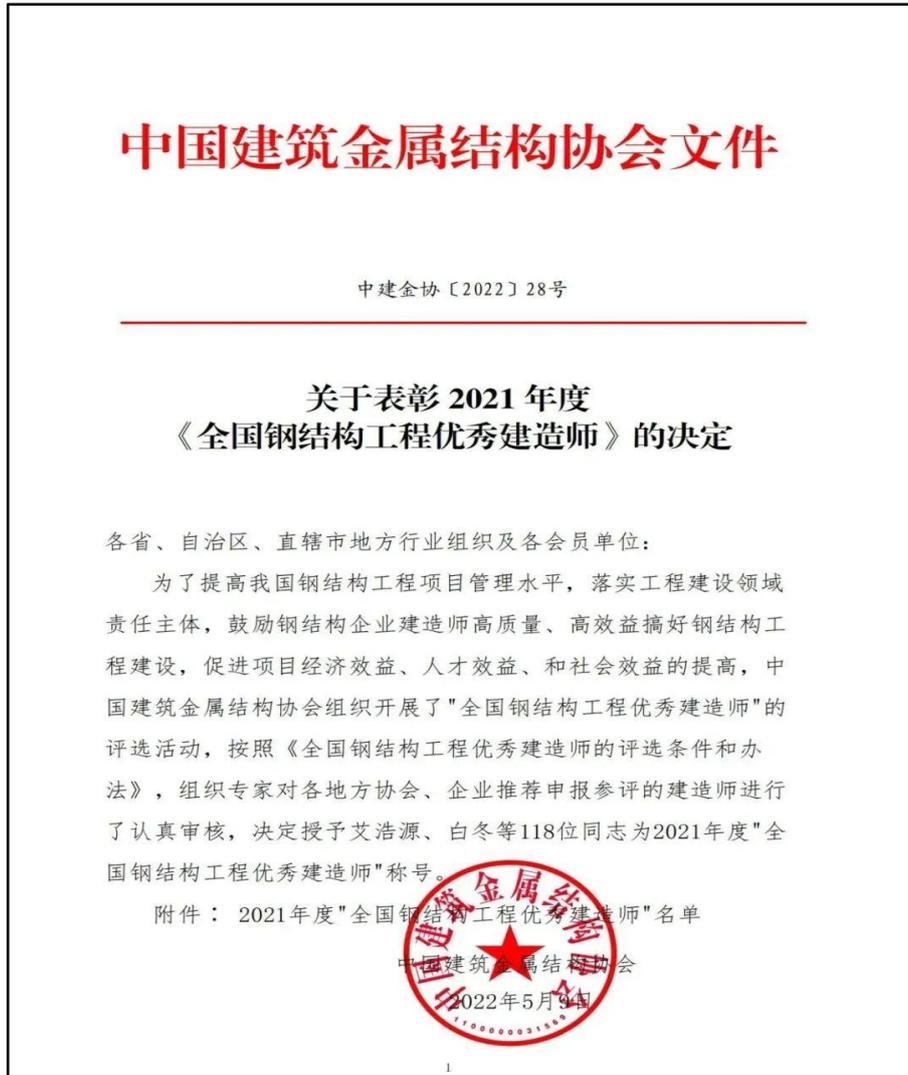
| | | | |
|-----------|------------------------------------|-----------|----------|
| 建设单位 | 湖北光谷东国有资本投资运营集团有限公司 | | |
| 工程名称 | 大冶市就业促进中心建设工程 | | |
| 建设地址 | 金湖大道东侧、姑嫂体育公园北侧、阳光沙滩酒店南侧地块 | | |
| 建设规模 | 面积 35336.67㎡ 层数 76.6m 跨度 33.6m | 合同价格 | 19376 万元 |
| 勘察单位 | 中深湖北地质勘察基础工程有限公司 | | |
| 设计单位 | 泛华建设集团有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建科工集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 湖北杰达建筑工程有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 周君华 | 设计单位项目负责人 | 叶凡 |
| 施工单位项目负责人 | 黄阳春 | 总监理工程师 | 罗刚 |
| 合同工期 | 671天 | | |
| 备注 | 该项目原施工单位项目负责人由魏振峰变更为黄阳春, 2022.9.20 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

四、项目经理（建造师）总牵头人获奖情况

项目经理（黄阳春）总牵头人获 2021 年度《全国钢结构工程优秀建造师》



| | | |
|----|-----|---------------|
| 23 | 何伟 | 浙江东南网架股份有限公司 |
| 24 | 胡江煜 | 浙江西子重工钢构有限公司 |
| 25 | 黄锋 | 中建科工集团有限公司 |
| 26 | 黄利顺 | 浙江精工钢结构集团有限公司 |
| 27 | 黄宋斌 | 上海宝冶集团有限公司 |
| 28 | 黄阳春 | 中建科工集团有限公司 |
| 29 | 江亚鹏 | 中建科工集团有限公司 |
| 30 | 靳峰 | 上海宝冶集团有限公司 |

五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

6.1 项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|----------------|-----|-------|----------|----|----------------------------|---------|----------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 (总牵头人) | 黄阳春 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 142201020110 8582 | 建筑工程 | 中建科 工 | / | / |
| 项目经理 | 吕建 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 144202220230 2793 | 建筑工程 | 中建科 工 | / | / |
| 项目经理 | 刘楠 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 114201920200 3055 | 建筑工程 | 中建科 工 | / | / |
| 项目经理 | 李慧力 | / | 注册建造师证 | 一级 | 粤 144202020210 8603 | 建筑工程 | 中建科 工 | / | / |
| 项目经理 | 罗泽华 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 京 111200620101 5848 | 建筑工程 | 中建交 通 | / | / |
| 项目经理 | 柯磊 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 京 134201720172 1525 | 建筑工程 | 中建交 通 | / | / |
| 项目经理 | 杜璟 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 京 111202220230 4515 | 建筑工程 | 中建交 通 | / | / |
| 项目经理 | 陈桂瑞 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 京 144202120220 2583 | 建筑工程 | 中建交 通 | / | / |
| 技术负责人 | 陈凯 | 工程师 | 职称证 | 中级 | (2017) 1423036 | 土木工程 | 中建交 通 | / | / |
| 生产经理 | 刘志生 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2023) 11250070 | 土木工程 | 中建交 通 | / | / |
| 质量主任 | 贾远飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | GC1098158 | 土木工程 | 中建交 通 | / | / |
| 安全主任 | 徐光河 | 高级工程师 | 注册安全工程师证 | 中级 | 10180205528 | 安全可靠性工程 | 中建交 通 | / | / |
| 商务经理 | 杨玉娴 | 高级工程师 | 注册造价师证 | 一级 | 建 [造]11211147 000784 | 土木建筑 | 中建交 通 | / | / |
| 结构工程师 | 郭好新 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2017) 1101187 | 岩土工程 | 中建交 通 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----|-------|-----------|----|----------------------------|----------|------|---|---|
| 给排水工程师 | 高志敏 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2016) 1126018 | 给排水 | 中建交通 | / | / |
| 测量工程师 | 郭斌 | 工程师 | 职称证 | 中级 | (2020) 12250068 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |
| 土建工程师 | 聂晓军 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2016)112601 1 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |
| 电气工程师 | 王杲 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2015)112600 2 | 电气工程及自动化 | 中建交通 | / | / |
| 造价工程师 | 张鹏飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | K00120170070 1 | 工程造价 | 中建交通 | / | / |
| 安全工程师 | 刘月伟 | 高级工程师 | 安全生产考核合格证 | C类 | 京建安 C2(2017)0242 157 | 工程管理 | 中建交通 | / | / |
| 装修工程师 | 黄小龙 | 工程师 | 职称证 | 中级 | (2020) 12250070 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |
| 安全员 | 张鲁波 | 高级工程师 | 安全生产考核合格证 | C类 | 京建安 C2(2017)023160 2 | 安全 | 中建交通 | / | / |
| 安全员 | 栾飞 | 高级工程师 | 安全生产考核合格证 | C类 | 京建安 C2 (2017)0237085 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |
| 材料员 | 杨典伟 | 工程师 | 岗位证 | / | F1411205 | 材料 | 中建交通 | / | / |
| 材料员 | 陈聪 | 助理工程师 | 岗位证 | / | F2391114 | 建筑工程 | 中建交通 | / | / |
| 试验员 | 曾晓超 | 工程师 | 岗位证 | / | K2390478 | 试验 | 中建交通 | / | / |
| 资料员 | 黄敏 | 助理工程师 | 岗位证 | / | M2390921 | 地质工程 | 中建交通 | / | / |
| 质检员 | 徐福志 | 助理工程师 | 岗位证 | / | C2392563 | 质量 | 中建交通 | / | / |
| 质检员 | 王宇飞 | 工程师 | 岗位证 | / | C1890067 | 质量 | 中建交通 | / | / |
| 测量员 | 李涛 | 工程师 | 岗位证 | / | B2390714 | 测量 | 中建交通 | / | / |
| 技术员 | 赵成力 | 助理工程师 | 岗位证 | / | A1614449 | 施工 | 中建交通 | / | / |
| 施工员 | 谢楷毓 | 工程师 | 岗位证 | / | A2393436 | 施工 | 中建交通 | / | / |
| 施工员 | 张墨 | 助理工程师 | 岗位证 | / | A2393437 | 施工 | 中建交通 | / | / |
| 施工员 | 董海洋 | 工程师 | 岗位证 | / | A2393430 | 施工 | 中建交通 | / | / |
| 预算员 | 宋磊 | 助理工程师 | 岗位证 | / | U2390528 | 预算 | 中建交通 | / | / |
| 办公室文员 | 刘洪飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | (2019) 1226094 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |
| 劳资专管员 | 杨佳玉 | 工程师 | 岗位证 | / | N2390607 | 土木工程 | 中建交通 | / | / |

6.2.项目经理（建造师）简历表

6.2.1 项目经理总牵头人（黄阳春）简历表

| | | | | | |
|---------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 黄阳春 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 51 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 硕士 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420122197312 160059 | 手机号 码 | 18252048585 |
| 参加工作时间 | 1997.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 10 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1422010201108582 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 湖北光谷东 国有资本投 资运营集团 有限公司 | 大冶就业 促进中心 建设工程 | 合同额 19376 万元 ， 总建筑面积 34021.25 平方米 | 2022.08.12 - 2023.12.29 | 已完 | 合格 |

项目经理证件（黄阳春）

注册一级建造师证

使用有效期: 2024年04月29日
2024年10月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄阳春

性别: 男

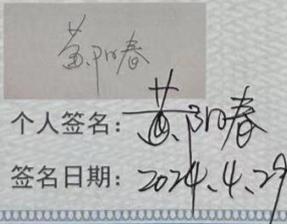
出生日期: 1973年12月16日

注册编号: 粤1422010201108582

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)
建筑工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)



个人签名: 

签名日期: 2024.4.29

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年6月12日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0009372

姓名：黄阳春

性别：男

出生年月：1973年12月16日

企业名称：中建科工集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年11月25日

有效期：2023年11月07日 至 2026年11月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

| | |
|---|--|
|  | <h3>资格证书</h3> |
|  中国建筑工程总公司制 | 姓名 <u>黄阳春</u> |
| | 性别 <u>男</u> |
| | 出生年月 <u>1973年12月</u> |
| | 专业 <u>建筑与土木工程</u> |
| | 任职资格 <u>高级工程师</u> |
| 证书编号 <u>(2015) 1103119</u> | 发证单位  |
| | 二〇一五年十一月二十日 |

毕业证

2. 学历证书



6.2.2 项目经理（吕建）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 吕建 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 29 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 320481199507 294016 | 手机号 码 | 15251709682 |
| 参加工作时间 | 2017.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 1 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442022202302793 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

项目经理证件（吕建）
注册一级建造师证



安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0014934

姓 名：吕建
性 别：男
出 生 年 月：1995年07月29日
企 业 名 称：中建科工集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2023年06月30日
有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年06月30日

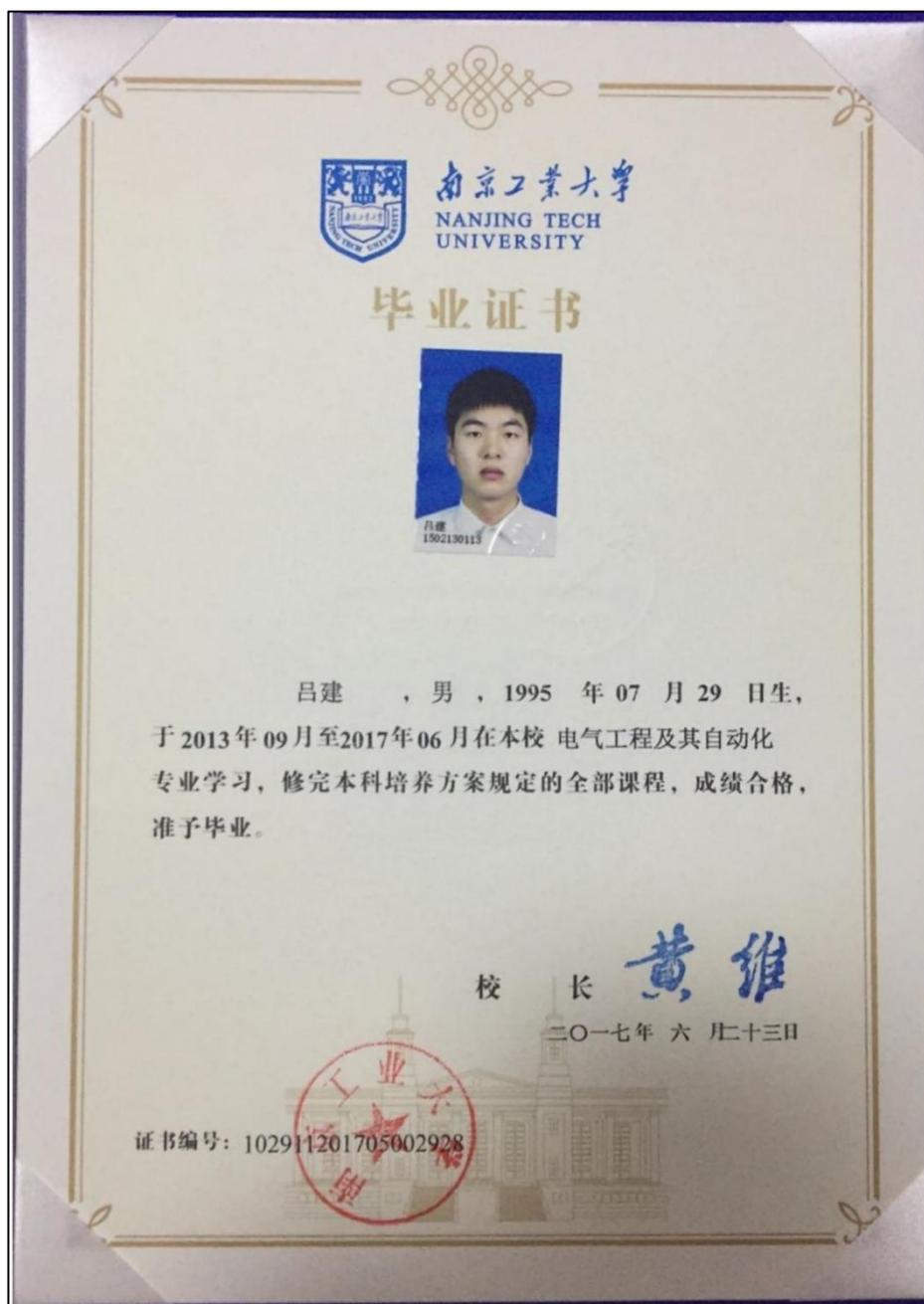


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|--|
| 姓名 Name | 吕建 |   |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1995.07 | |
| 专业 Specialty | 建筑工程 | |
| 职称 Professional Title | 工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2022)12230128 | 职称评审委员会 Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 工程系列高级技术职务任职资格 评审委员会 发证单位: 中建科合集团有限公司 Issued by: 中建科合集团有限公司 |
| | | 2022年 月2 日27 |

毕业证



6.2.3 项目经理（刘楠）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 刘楠 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 37 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 210281198611 237512 | 手机号 码 | 18603063223 |
| 参加工作时间 | 2009.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 3 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1142019202003055 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

项目经理证件（刘楠）
注册一级建造师证



使用有效期: 2024年10月08日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘楠

性 别: 男

出生日期: 1986年11月23日

注册编号: 粤1442019202003055

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘楠

个人签名:

刘楠

签名日期: 2024.10.8



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0001529

姓 名：刘楠

性 别：男

出 生 年 月：1986年11月23日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年02月08日

有 效 期：2024年01月18日 至 2027年02月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月18日



职称证

| | | | |
|--------------------------|-----------------|--|---|
| 姓名 Name | 刘楠 |  |  |
| 性别 Sex | 男 | | |
| 出生日期 Date of Birth | 1986.11 | 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  | |
| 专业 Specialty | 材料成型及控制工程 | | |
| 职称 Professional Title | 高级工程师 | | |
| 证书编号 Certificate No. | (2022) 11230016 | 发证单位: Issued by | 中建科工集团有限公司 |
| | | 2022 | 02 27 |

毕业证

| | | |
|---|---|--|
| 普通高等学校 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 学生 刘楠 性别 男，一九八六年十一月二十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 材料成型及控制工程 (焊接) 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | | |
| 校名: |  | 校(院)长:  |
| 证书编号: 101501200905001684 | 二〇〇九年七月十日 | |
| <small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small> | | |

6.2.4 项目经理（李慧力）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 李慧力 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 31 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | / | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 140426199307 14121X | 手机号 码 | 18334704226 |
| 参加工作时间 | 2016.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | / |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442020202108603 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

项目经理证件（李慧力）
注册一级建造师证

使用有效期: 2024年07月15日
- 2025年01月11日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李慧力

性别: 男

出生日期: 1993年07月14日

注册编号: 粤1442020202108603

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)
市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)



李慧力

个人签名: 李慧力

签名日期: 2024.7.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年7月08日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0104337

姓 名：李慧力
性 别：男
出 生 年 月：1993年07月14日
企 业 名 称：中建科工集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2022年07月19日
有 效 期：2022年07月19日 至 2025年07月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年07月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



6.2.5 项目经理（罗泽华）简历表

| | | | | | |
|---------------------|--|---|-------------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 罗泽华 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 52 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 4305211971112 68036 | 手机号 码 | 13391812978 |
| 参加工作时间 | 1994.07 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 14 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 京 1112006201015848 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市地铁 集团有限公司 | 深圳市城 市轨道交 通 9 号线西 延线工程 9112 标段 | 项目位于深圳市南 山区，项目为城市轨 道交通项目， 工程造 价 10946.78 万元 ， 结构类型钢筋混凝 土，层数为地下两层 | 2011.04.24 - 2012.12.28 | 已完工 | 合格 |

项目经理证件（罗泽华）

注册一级建造师证



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2008）0050793

姓名：罗泽华

性别：男

出生年月：1971年11月26日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年3月27日

有效期：2023年11月13日 至 2026年12月31日

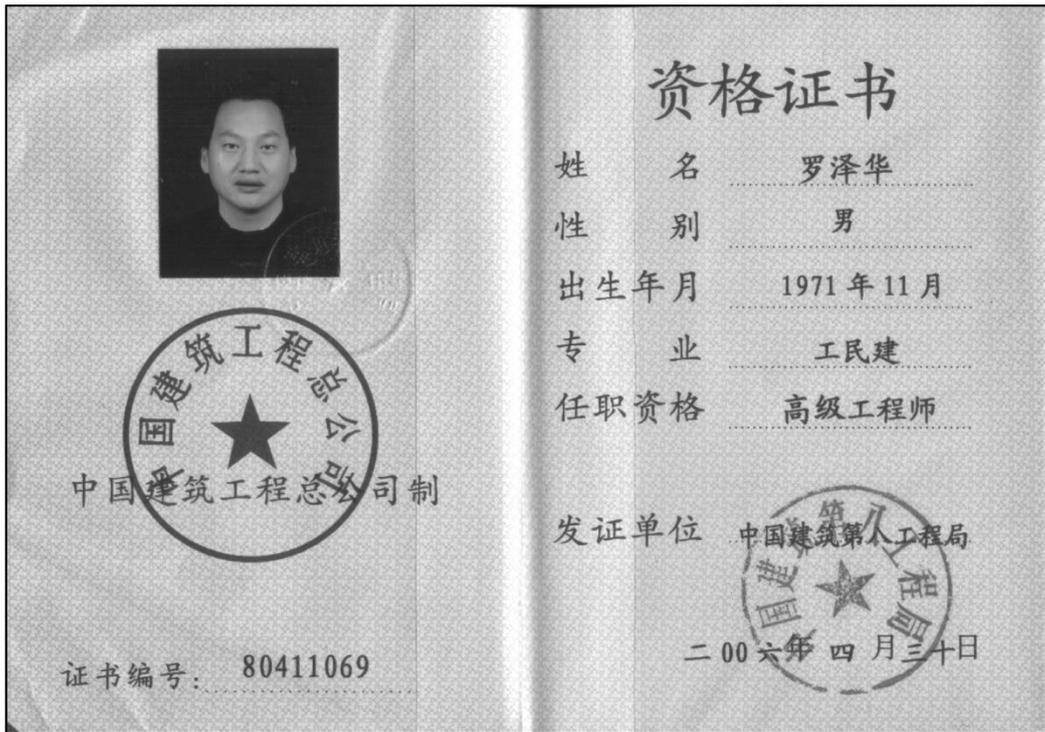


发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月13日



职称证



资格证书

姓名 罗泽华
 性别 男
 出生年月 1971年11月
 专业 工民建
 任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第八工程局
 二〇〇六年四月三十日

证书编号: 80411069

中国建筑工程总公司制

毕业证



**普通高等学校
毕业证书**

学生 罗泽华 性别 男 现年 22 岁
 于一九九〇年九月至一九九四年七月在
 本校 起重运输与工程机械专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的
 全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 陈继
 校(院)长
 一九九四年七月四日

证书编号: 94216

中华人民共和国国家教育委员会印制
 NO. 0054824

6.2.6 项目经理（柯磊）简历表

| | | | | | |
|-------------------------|--|--|-------------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 柯磊 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 39 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 362203198504 104330 | 手机号 码 | 13675853229 |
| 参加工作时间 | 2007.03 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | 5 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 京 1342017201721525 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 佛山中海盛 和房地产开发 有限公司 | 中海珑湾 半岛花园 项目 12#、 15#-20#座 及幼儿园 总承包工 程二标 | 工程造价 16038.73 万元 ，总建筑面积 105700 平方米 | 2021.02.01 - 2022.09.27 | 已完工 | 合格 |

项目经理证件（柯磊）
注册一级建造师证

证件有效期: 2024年09月27日
2025年03月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 柯磊

性 别: 男

出生日期: 1985年04月10日

注册编号: 京1342017201721525

聘用企业: 中建交通建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)




请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.09.27

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月07日

安全生产考核合格证书（建安B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0369476

姓名：柯磊

性别：男

出生年月：1985年4月10日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月7日

有效期：2023年11月7日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月7日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|--|
| 姓名 Name | 柯磊 |  |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1985.04 | |
| 专业 Specialty | 建筑工程 | 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence |
| 职称 Professional Title | 高级工程师 | 发证单位 中建一局华江建设有限公司 |
| 证书编号 Certificate No. | (2021)12011381 | 2021年12月11日 |

毕业证

| | | |
|--|------------------------------|---|
|  | 郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY |  |
| 毕 业 证 书 | | |
| 柯磊, 男, 一九八五年 四 月 十 日生。于二〇一六年 九 月至二〇二一年 七 月 在本校 土木工程(专升本) 专业 2.5 年制网络教育 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 | | |
|  | 校 长: 刘炯天 | |
| 证书编号: 104597202105600284 | 二〇二一年 七 月 三十 日 | |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn | | |

6.2.7 项目经理（杜璟）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 杜璟 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 38 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 622425198610 047037 | 手机号 码 | 18658155370 |
| 参加工作时间 | 2010.06 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | / |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 京 1112022202304515 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

项目经理证件（杜璟）
注册一级建造师证

使用有效期: 2024年08月13日
2026年02月09日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杜璟

性别: 男

出生日期: 1986年10月04日

注册编号: 京1112022202304515

聘用企业: 中建交通建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杜璟
签名日期: 2024.8.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0361473

姓 名：杜璟

性 别：男

出生年月：1986年10月4日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年10月9日

有效 期：2023年10月9日 至 2026年10月9日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月9日



职称证



毕业证



6.2.8 项目经理（陈桂瑞）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 陈桂瑞 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 29 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440981199410 204250 | 手机号 码 | 18711003084 |
| 参加工作时间 | 2016.06 | | 从事项目经理(建造师) 年限 | | / |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 京 1112022202304515 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |

项目经理证件（陈桂瑞）
注册一级建造师证



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0378704

姓 名：陈桂瑞

性 别：男

出生年月：1994年10月20日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年12月28日

有效 期：2023年12月28日 至 2026年12月28日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月28日



职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|--|
| 姓名 Name | 陈桂瑞 |  |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1994.10 | |
| 专业 Specialty | 土木工程 | |
| 职称 Professional Title | 工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2022)12250051 | |
| 发证单位: Issued by | | 中建华通建设集团有限公司 |
| | | 2022年02月16日 |

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中建华通建设集团有限公司
工程技术职务
评审委员会
0000014106

毕业证

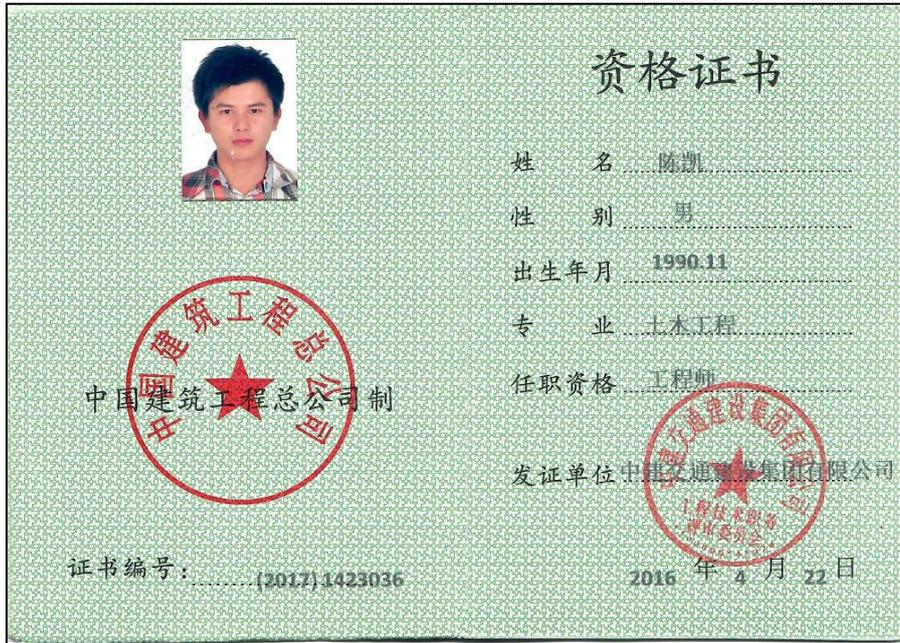
| | | |
|---|------------|---|
|  | |  |
| 普通高等学校 | | |
| 毕业证书 | | |
| 学生陈桂瑞 性别男, 一九九四年十月二十日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 | | |
| 校名: 中南大学 | 校长: 张尧学 | |
| 证书编号: 105331201605103967 | 二〇一六年六月三十日 | |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn | | |

6.3 技术负责人简历表

| | | | | | |
|----------------|--------------------------------|---|-------------------------------|----------------|------|
| 姓名 | 陈凯 | 性别 | 男 | 年龄 | 33岁 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 350301199011070455 | | |
| 手机号码 | 18504502709 | | 证件号（职称证书编号） | (2017) 1423036 | |
| 参加工作时间 | 2012.07 | | 从事技术负责人年限 | 2年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 南昌城市建设投资发展有限公司 | 南昌市绕城高速公路南外环（塔城至生米段）工程BT项目A2标段 | 道路长度为2020m，桥梁段标准宽度为16.4m，路基段16.75m，平均高约8m；4条匝道总长1106m。双向6车道高速10.767km；特大桥9790米/1座；大桥6469.642米/16座；路基、路面工程 | 2014.03.18 - 2017.12.25 | 已完 | 合格 |

技术负责人（陈凯）相关证明材料

职称证



毕业证



中标通知书

南昌市重点工程项目中标通知书

NO 000 342

洪发重中[2014]第009号



中国建筑股份有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》和《江西省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，经招标确定，南昌市绕城高速公路南外环（塔城至生米段）工程BT项目的 A2 标段 由你单位中标，请在 30 日之内与我单位订立书面合同，并按招标文件的要求向我单位提供相应的履约保证。据此，按规定办理有关手续。

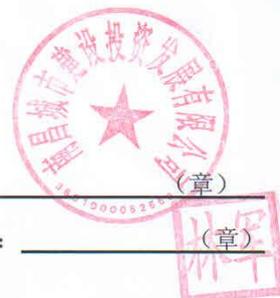
建设投资下浮率(%)：5 %

建安费投资回报率(%)：3.5 %

延期回购期(年)：0 年

项目负责人：杨昌盛

证书编号：00178220



项目法人：_____ (章)

法定代表人：_____ (章)

2014 年 3 月 18 日

注：1、《中标通知书》由南昌市重大重点项目协调推进办公室统一印制、编号，未加盖南昌
市重大重点项目协调推进办公室公章则无效。

2、《中标通知书》一式四份：中标人、项目主管部门、南昌市重大重点项目协调推进办
公室、项目法人各一份。

合同协议书

工程编号: _____

合同编号: _____

江西省建设工程施工合同

工程名称: 南昌市绕城高速公路南外环(塔城至生米段)

工程BT项目 A2 标段

工程地点: 江西南昌

发 包 人: 南昌中建外环投资有限公司

承 包 人: 中国建筑股份有限公司

二〇一四年

第一部分 协议书

发包人：(全称) 南昌中建外环投资有限公司

承包人：(全称) 中国建筑股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南昌市绕城高速公路南外环（塔城至生米段）工程BT项目A2标段

工程地点：江西省南昌市

工程规模：A2标段桩号为K12+633至K23+400；长度：10.9Km。A2标起于赣抚平原总干渠西，跨越京九铁路、南莲路，骑行城南路，过迎宾大道、雄溪村，骑行富山三路、过金沙互通、昌宁枢纽，下穿了向莆铁路、西环铁路，终于西环铁路西300米处。

资金来源：发包人自筹

二、工程承包范围

主要建设内容包括本工程图纸范围内的土建主体（含桥梁、路基、路面）施工工程。

三、合同工期

合同工期：36个月。

四、工程质量

工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同暂估价款：

(大写)：(暂定)人民币壹拾叁亿玖仟陆佰伍拾万元整

(小写)：(暂定)¥1396500000元整

六、组成合同的文件

同本合同第三部分专用条款第2.1款。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、交工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2014 年 月 日

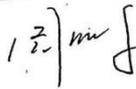
本合同订立地点：南昌市

双方约定本合同自双方签字盖章后生效。



法定代表人

或其委托代理人：

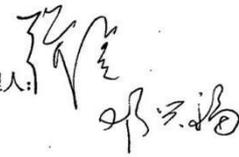


年 月 日



法定代表人

或其委托代理人：



年 月 日

交工验收证明

附件 3

公路工程交工验收证书

交工验收时间: 2017 年 12 月 28 日

合同段交工验收证书第 号

| | | | | | | |
|---|----------------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|--|
| 工程名称: 南昌市绕城高速公路南外环 (塔城至生米段) 工程 | 合同段名称及编号: BT 项目 A2 标段 | | | | | |
| 项目法人: 南昌市绕城高速公路南外环建 设项目办公室 | 设计单位: 江西省交通设计研究院有限 责任公司 | | | | | |
| 施工单位: 中国建筑股份有限公司 | 监理单位: 厦门港湾咨询监理有限公司 | | | | | |
| <p style="text-align: center;">南昌市绕城高速公路南外环(塔城至生米段)工程 BT 项目 A2 标段现已完成本 合同段(K12+633-K13+535 和 K13+945-K23+400)的各项工程内容, 主要工程量如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 双向六车道高速公路主线长度 10.767 公里, 枢纽互通 3 座。 2. 桥梁工程: 主线特大桥(南环高架桥) 9790 米/1 座(小箱梁+预应力现浇混 凝土连续梁); 南环高架桥匝道桥(大桥) 6469.642 米/16 座; 主线中桥 107 米/3 座。 3. 路基工程: 路基土石方 47.3 万立方米, 圆管涵 69.64 延米/1 道, 盖板涵洞通 道 351.14 延米/4 道, 防护工程 5672.6 米, 排水工程 6360.5 米。 4. 路面工程: 上面层(4cmSMA-13 SBS) 299 千平方米; 中面层(6cmAC-20C SBS) 299 千平方米; 下面层(8cmAC-25C) 39 千平方米; 上基层(8cmATB-25 沥青碎石) 16 千平方 米; 中基层(20cm 水稳碎石) 39 千平方米, 下基层 18cm 水稳 32 千平方米, 底基层 20cm 级配碎石 35 千平方米和 30cm 级配碎石 10 千平方米。 5. 交通安全设施工程: 波形护栏 5.4 千米, 隔离栅 2.73 千米, 交通标志 404 个, 里程碑、百米碑 216 块, 标线 27940 平方, 桥梁护网 858 米。 6. 绿化和环保工程: 中央分隔带绿化 1.55 万平方, 边坡绿化 1.44 万平方, 乔 木 1157 株, 大灌木 6660 株, 声屏障 10662 米。 | | | | | | |
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; padding: 2px;">本合同段价款</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">原合同</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">13.969 亿元</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">实际</td> <td style="padding: 2px;">暂估 17.347 亿元</td> </tr> </table> | 本合同段价款 | 原合同 | 13.969 亿元 | 实际 | 暂估 17.347 亿元 | |
| 本合同段价款 | 原合同 | 13.969 亿元 | 实际 | 暂估 17.347 亿元 | | |
| <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; padding: 2px;">本合同段工期</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">原合同</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">1095 日历天</td> <td style="width: 25%; padding: 2px;">实际</td> <td style="padding: 2px;">1095 日历天</td> </tr> </table> | 本合同段工期 | 原合同 | 1095 日历天 | 实际 | 1095 日历天 | |
| 本合同段工期 | 原合同 | 1095 日历天 | 实际 | 1095 日历天 | | |

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件）

（一）路基工程

检测结果表明，A2标路基总体稳定，边坡较平顺，目前未发现路基不均匀沉降和纵向裂缝。涵洞工程的尺寸基本能按照设计施工，排水支挡工程尺寸基本能按照设计要求施作。防护栏波形梁色泽一致，局部路段线型欠顺直。

经现场检测和审查内业资料，路基工程实测质量指标基本符合设计要求。

（二）桥梁工程

桥梁总体线型较平顺，混凝土结构物表面总体较平整、密实。经实测和审查内业质保资料，混凝土强度、主要结构尺寸基本符合设计要求。

项目实施过程中，项目办委托有相关资质的检测机构共抽取12片预制梁进行了单梁静载试验（其中南环高架桥预制箱梁11片，向莆桥下桥预制箱梁1片），试验结果表明试验梁板强度、刚度均达到设计和规范要求；项目办委托有相关资质的检测机构共抽取6座桥（其中南环高架桥1联，迎宾互通匝道桥5联）进行了荷载试验，试验结果表明在试验荷载作用下，试验桥跨满足公路I级荷载的使用要求，实测强度、刚度均达到设计和规范要求。

（三）路面工程

沥青混凝土路面行车较舒适，路面面层压实度、厚度、车辙、平整度、构造深度、横向力系数等主要质量指标符合设计要求，质量保证资料基本齐全。

（四）交通安全设施

波形护栏、标志、标线、隔离栅工程质量检测抽查项目基本符合相关要求，质量保证资料基本齐全。

检测结果表明：A2合同段路基、桥梁、路面和交通安全设施工程交工验收质量检测抽查项目基本符合相关要求，质量保证资料基本齐全。

（五）遗留问题

所有遗留问题已完成施工并检验合格。

(施工单位的意见)

本合同段工程质量评定均合格，满足交工验收要求。

施工单位法人代表或授权人(签字)  单位盖章

2017年12月25日



(合同段监理单位对有关问题的意见)

承包人自检评定合格，监理抽检评定合格，同意交工验收。

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)  单位盖章

2017年12月25日



(设计单位的意见)

本标段工程施工符合设计及规范要求，同意交工验收。

设计单位法人代表或授权人(签字)  单位盖章

2017年12月25日



(项目法人的意见)

同意交工验收。

项目法人代表或授权人(签字)  单位盖章

2017年12月25日



(注：表中内容较多时，可用附件。)

6.4 质量负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|---------------|--------------------|
| 姓名 | 贾远飞 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 130682197907195415 |
| 手机号码 | 15712570717 | | 证件号（质量员证编号） | 考 321-0002161 | |

6.5 安全负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 徐光河 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 230602198803166237 |
| 手机号码 | 18686869545 | | 证件号（C证编号） | 京建安 C2（2012）0141991 | |

6.6 安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 张鲁波 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 372301198202234417 |
| 手机号码 | 15179113577 | | 证件号（C证编号） | 京建安 C2（2017）0231602 | |

6.7 劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 杨佳玉 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 140824199602240025 |
| 手机号码 | 15865000201 | | 证件号 | N2390607 | |

6.8 项目管理机构情况辅助证明材料

生产经理（刘志生）相关证明材料

职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|--|
| 姓名 Name | 刘志生 |  |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1989.06 | |
| 专业 Specialty | 道路桥梁工程技术 | |
| 职称 Professional Title | 高级工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2023)11250070 | |
| | | 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence |
| | | 发证单位：建交通建设集团有限公司 Issued by: 建交通建设集团有限公司 |
| | | 2023年3月6日 |

毕业证

| | | |
|------------------------------------|----------|---|
| 成人高等教育 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 学生 刘志生 性别 男， 1989年 06月 03日生，于 2011 | | |
| 年 01月至 2015年 06月在本校 土木工程 | | |
| 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩 | | |
| 合格，准予毕业。 | | |
| 校 名：哈尔滨工程大学 | 校（院）长：姚郁 | |
| 批准文号：(87)教高三字001号 | | |
| 证书编号：102175201505000445 | | 2015年 06月 24日 |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量主任（贾远飞）相关证明材料

职称证



岗位证



150-0048

注册记录

徐光河 230602198803166237

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建一局集团建筑工程有限公司

有效期至: 2021年10月31日



B0018 徐光河 230602198803166237

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建交通建设集团有限公司

有效期至: 2021年10月31日至2026年10月31日



注册记录

注册安全工程师

Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册安全工程师的执业资格。



姓名: 徐光河

证件号码: 230602198803166237

性别: 男

出生年月: 1988年03月

批准日期: 2017年10月29日

管理号: 2017033110332014110701000029



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



国家安全生产监督管理总局



职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|---|
| 姓名 Name | 徐光河 |   |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1988.03 | |
| 专业 Specialty | 安全可靠性工程 | |
| 职称 Professional Title | 高级工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2022)11250003 | 发证单位:中建交通建设集团有限公司 Issued by |
| | | 2022 年 02 月 16 日 |

安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0141991

姓 名：徐光河

性 别：男

出 生 年 月：1988年3月16日

企 业 名 称：中建交通建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年10月15日

有 效 期：2021年11月26日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2021年11月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认英[2012]07898号

徐光河，男，中国国籍，1988年3月16日生于黑龙江省。

徐光河2010年9月至2011年9月在英国阿伯丁大学（University of Aberdeen）学习安全与可靠性工程专业硕士研究生课程，成绩合格，于2011年11月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，阿伯丁大学系英国正规高等学校，该校设有安全与可靠性工程专业硕士研究生课程。徐光河所获硕士学位证书表明其具有相应的学历，经查无误。

教育部留学服务中心
二〇一二年五月十四日

查询网址：www.cscse.edu.cn

商务经理（杨玉娴）相关证明材料

注册造价师证



职称证



结构工程师（郭好新）相关证明材料

职称证



毕业证



给排水工程师（高志敏）相关证明材料

职称证

| | |
|---|--|
|  | <h2>资格证书</h2> |
|  中国建筑工程总公司制 | 姓名 高志敏 |
| | 性别 女 |
| | 出生年月 1976.08 |
| | 专业 给排水 |
| | 任职资格 高级工程师 |
| | 发证单位 中建交通建设集团有限公司  高级工程技术职务评审委员会 |
| 证书编号: (2016) 1126018 | 2016年12月08日 |

毕业证

| | |
|---|----------------------------------|
| <h3>普通高等学校</h3> | 学生 高志敏 性别 女 |
| <h2>毕业证书</h2> | 一九七六年八月 日生,于一九九五年 |
|  | 九月至一九九九年七月在本校 |
| | 给水与排水工程 专业 |
| | 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 |
| | 校(院)长: 招成仁 |
| | 校 名: 青岛建筑工程学院 |
| 中华人民共和国教育部制 | 一九九九年七月 日 |
| No. 00259327 | 学校编号: 9910158 |

测量工程师（郭斌）相关证明材料

职称证



毕业证



土建工程师（聂晓军）相关证明材料

职称证



资格证书

姓名 聂晓军
性别 男
出生年月 1981.12
专业 土木工程
任职资格 高级工程师

发证单位 中建交通建设集团有限公司

证书编号: (2016) 1126011

2016年 12月 08日

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生聂晓军 性别男,一九八一年十二月十五日生,于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校土木工程专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 兰州交通大学 校(院)长: 任恩恩

证书编号: 107321200505000780

二〇〇五年 六 月 三十 日

嘉治图书· <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

电气工程师（王杲）相关证明材料

职称证



毕业证



造价工程师（张鹏飞）相关证明材料

职称证



毕业证

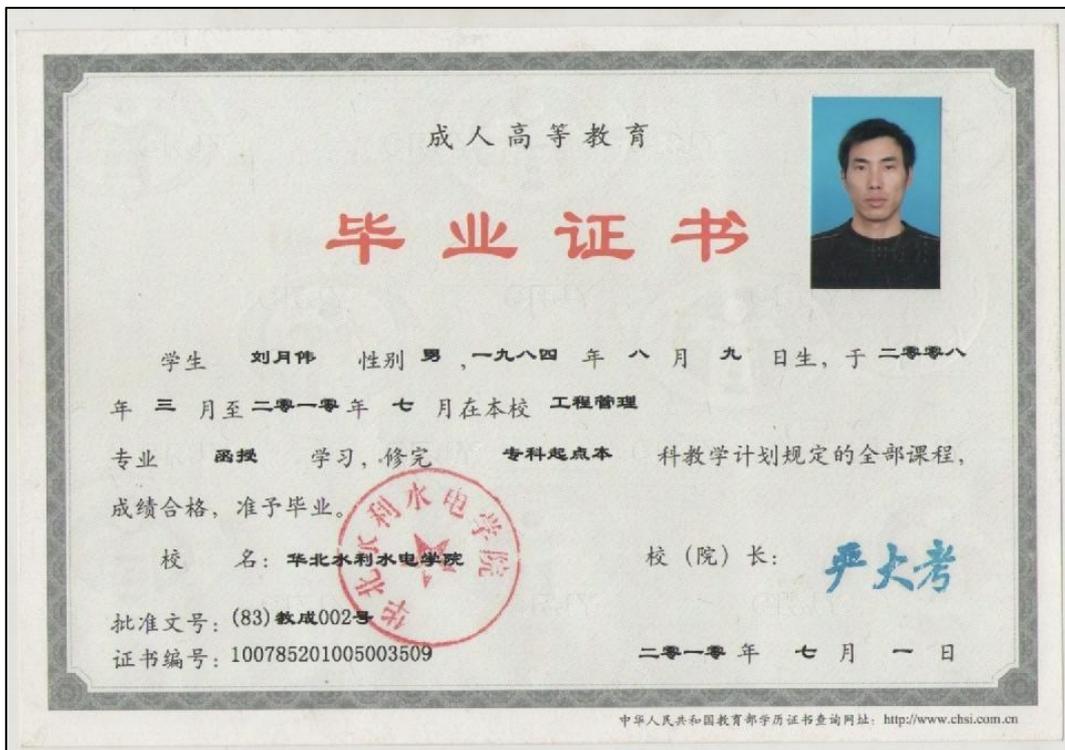


安全工程师（刘月伟）相关证明材料

职称证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2017）0242157

姓 名：刘月伟

性 别：男

出生年月：1984年8月9日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年7月25日

有效 期：2023年11月13日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

装修工程师（黄小龙）相关证明材料

职称证

| | | |
|--------------------------|----------------|---|
| 姓名 Name | 黄小龙 |  职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位：中建交通建设集团有限公司 Issued by 2020年12月28日 |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1995.03 | |
| 专业 Specialty | 土木工程 | |
| 职称 Professional Title | 工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2020)12250070 | |

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄小龙 性别 男，一九九五年三月二十四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学
校（院）长：周绪红

证书编号：106111201605005304
二〇一六年六月二十四日

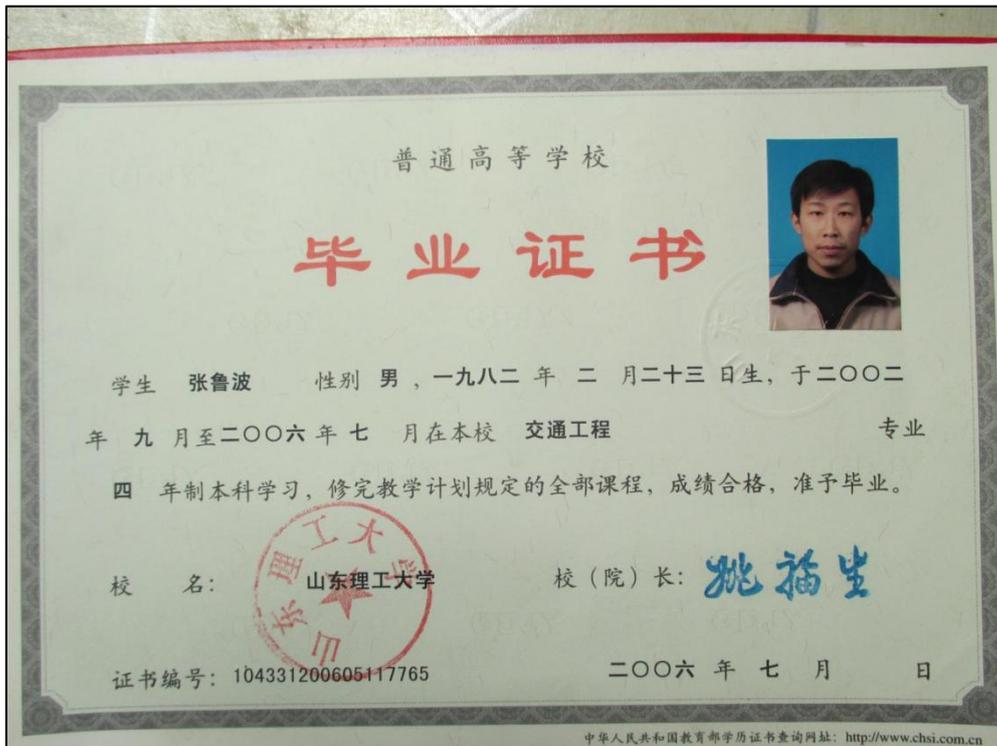
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员（张鲁波）相关证明材料

职称证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2017）0231602

姓 名：张鲁波

性 别：男

出生年月：1982年2月23日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年3月28日

有效 期：2023年11月13日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员（栾飞）相关证明材料

职称证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2017）0237085

姓 名：栾飞

性 别：男

出生年月：1986年2月4日

企业名称：中建交通建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年6月1日

有效 期：2023年11月13日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

材料员（杨典伟）相关证明材料

岗位证



姓名 杨典伟

出生年月 1990.05

工作单位 中建交通建设集团有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|------|---------|----------|--|
| 材料员 | 2014.10 | F1411205 |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

— 2 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨典伟** 性别 **男**，一九九〇年五月三日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 **水利水电建筑工程** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南水利水电职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**139391201206001368** 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

材料员（陈聪）相关证明材料

岗位证



毕业证



试验员（曾晓超）相关证明材料

岗位证

| | | | | |
|---|------|---------|----------|---------|
|  | 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
| | 试验员 | 2023-02 | K2390478 | |
| 姓名 <u>曾晓超</u> | | | | |
| 出生年月 <u>1989.04</u> | | | | |
| 工作单位 <u>中建交通建设集团有限公司</u> | | | | |

2 ————— 3 —————

职称证

| | | |
|--------------------------|-----------------------|--|
| 姓名 Name | <u>曾晓超</u> |  |
| 性别 Sex | <u>男</u> | |
| 出生日期 Date of Birth | <u>1989.04</u> | |
| 专业 Specialty | <u>机械设计制造及其自动化</u> | |
| 职称 Professional Title | <u>工程师</u> | 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence |
| 证书编号 Certificate No. | <u>(2020)12250066</u> | 发证单位: <u>中建交通建设集团有限公司</u> Issued by |
| | | 2020 年 12 月 28 日 |

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 曾晓超 性别 男，一九八九年 四月 八 日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 七月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 

校(院)长：陈春阳 

证书编号： 106131201305008830 二〇一三年 七 月 一 日

资料员（黄敏）相关证明材料

岗位证



毕业证



质检员（徐福志）相关证明材料

岗位证

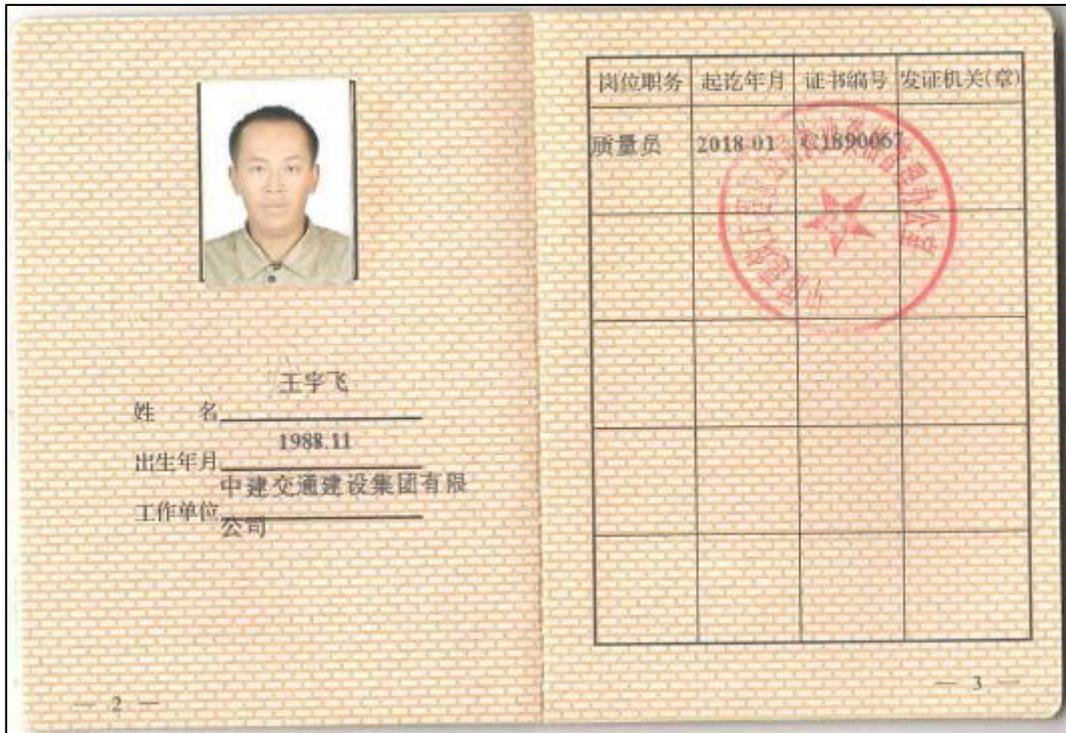


毕业证



质检员（王宇飞）相关证明材料

岗位证



职称证



毕业证



学士学位证书

王宇飞，男，1988年11月18日生。在兰州理工大学
土木工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



校 长 

兰州理工大学
学位评定委员会主席

证书编号:1073142012616758 二〇一二年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

测量员（李涛）相关证明材料

岗位证



毕业证



技术员（赵成力）相关证明材料

岗位证

| | | | | |
|---|------|---------|----------|---|
|  姓名 <u>赵成力</u> 出生年月 <u>1992.06</u> 工作单位 <u>中建交通建设集团有限公司</u> 公司 | 岗位职务 | 起始年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
| | 施工员 | 2016.09 | A1614449 |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

— 2 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 赵成力 性别 男， 1992 年 6 月 12 日生，于 2011 年 9 月
 至 2014 年 7 月在本院 道路桥梁工程技术 专业 三年制
 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



哈尔滨职业技术学院

院长: 

2014 年 7 月 2 日

证书编号: 129111201406002225 学院编号: 20142225

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

施工员（谢楷毓）相关证明材料

岗位证

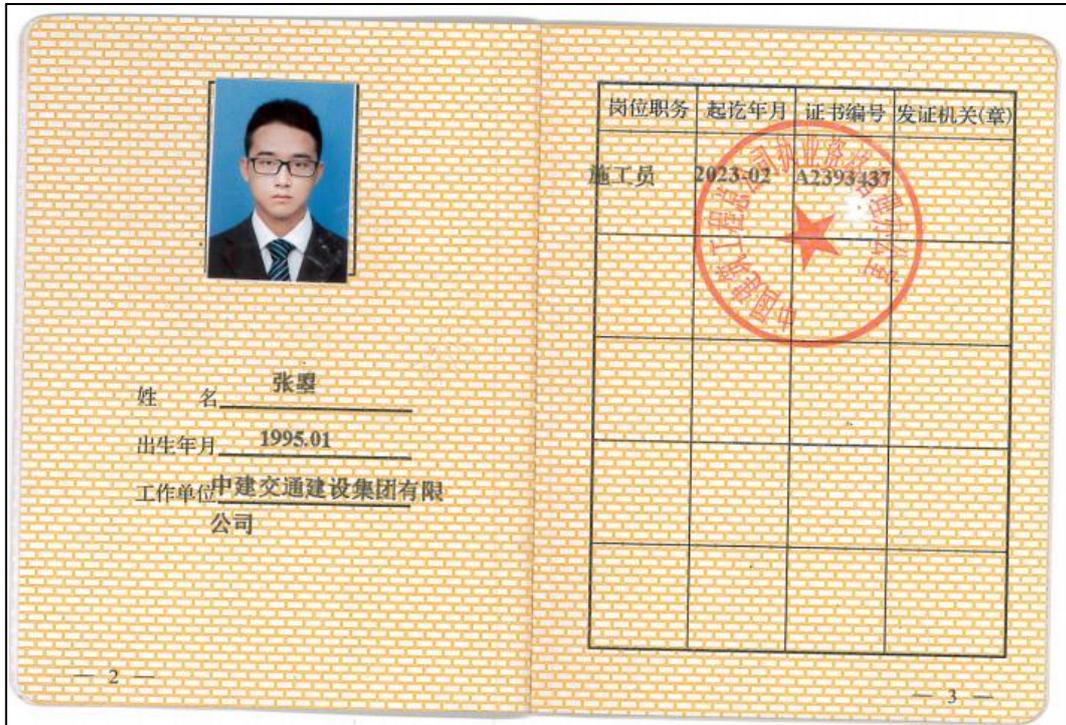


毕业证



施工员（张墨）相关证明材料

岗位证



毕业证



施工员（董海洋）相关证明材料

岗位证

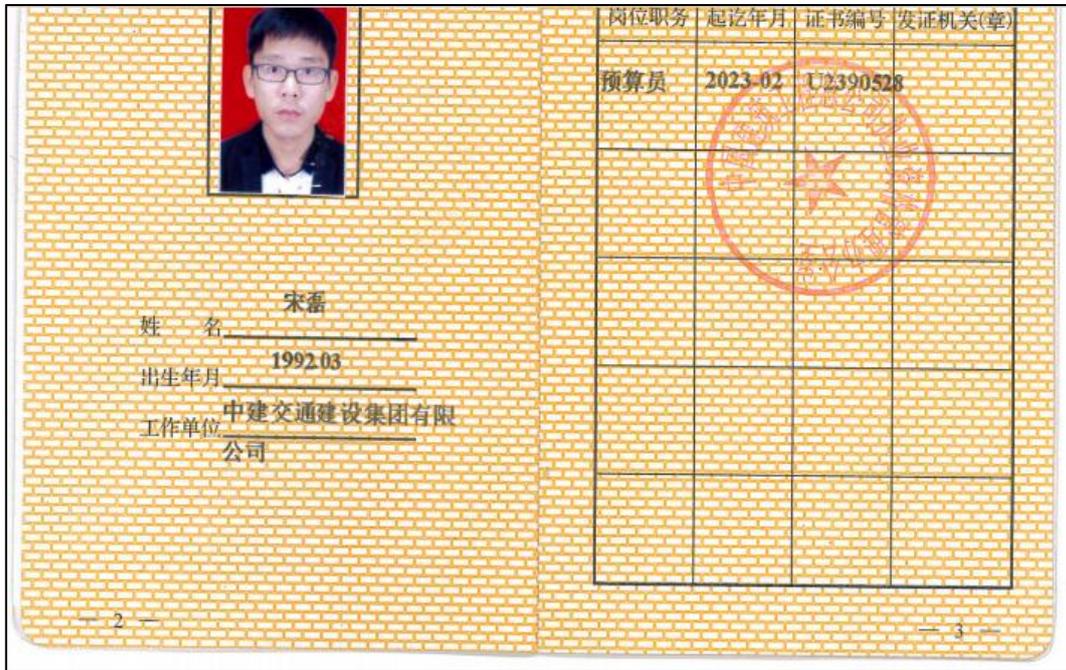


毕业证

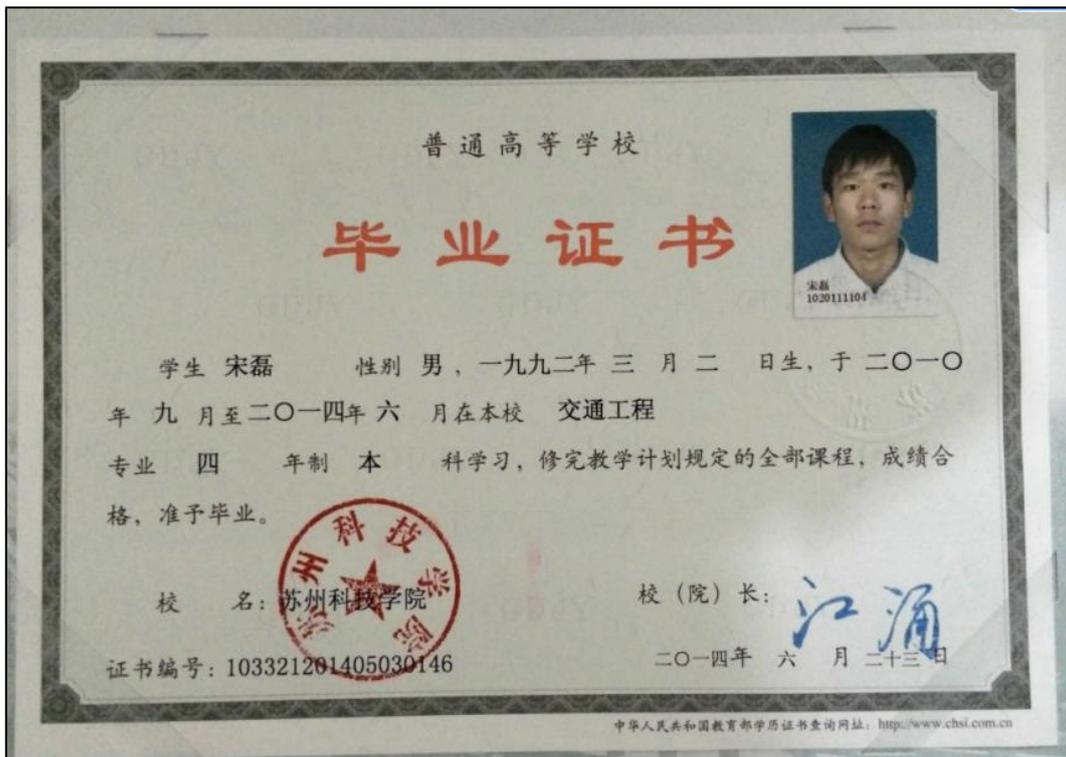


预算员（宋磊）相关证明材料

岗位证



毕业证



办公室文员（刘洪飞）相关证明材料

职称证



资格证书

姓名 刘洪飞

性别 女

出生年月 1987.02

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中建交通建设集团有限公司

2019年07月24日

证书编号: (2019) 1226094

中国建筑工程总公司制

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 刘洪飞 性别 女，一九八七年二月十三日生，于二〇一一年一月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 哈尔滨学院

校(院)长: 胡永昌

批准文号: 教发[2000]37号

证书编号: 102345201405000011

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员（杨佳玉）相关证明材料

岗位证



毕业证



职称证

| | | |
|--------------------------|-----------------|--|
| 姓名 Name | 杨佳玉 |  职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位 交通建设集团有限公司 Issued by 2023  工程技术职务 年评审委员会 200000161024 |
| 性别 Sex | 女 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1996.02 | |
| 专业 Specialty | 土木工程 | |
| 职称 Professional Title | 工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2023) 12250155 | |

控制页
全
扫描
CS



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000681200816F

校验码: jrgswk

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000681200816F

查询流水号: 11010620240927152102

单位名称:中交通建设集团有限公司

查询日期: 2023年08月至2024年08月

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际 缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 1 | 杨佳玉 | 140824199602240025 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 2 | 刘洪飞 | 232325198702131844 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 3 | 宋磊 | 320481199203021211 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 4 | 董海洋 | 230921199005100639 | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 5 | 张翌 | 530322199501141370 | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 6 | 谢楷毓 | 350581199710182010 | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 7 | 赵成力 | 232332199206125718 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |

第 1 页 (共 5 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|-----------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 7 | 赵成力 | 232332199206125718 | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 8 | 李涛 | 413029196910211333 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 9 | 王宇飞 | 620423198811181019 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 10 | 徐福志 | 420281199212251230 | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 11 | 黄敏 | 420822199212056120 | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 12 | 曾晓超 | 510522198904083139 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 13 | 陈聪 | 211021199209262232 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 14 | 杨典伟 | 430521199005038519 | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|-----------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 14 | 杨典伟 | 430521199005038519 | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 15 | 栾飞 | 370681198602041813 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 16 | 张鲁波 | 372301198202234417 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 17 | 黄小龙 | 511224199503242735 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 18 | 刘月伟 | 410105198408090135 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 19 | 张鹏飞 | 420923198902043535 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 20 | 王杲 | 211121198101023636 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 21 | 刘密 | 432503198406167033 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际 缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 21 | 刘密 | 432503198406167033 | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 22 | 郭斌 | 430703199008291534 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 23 | 杜璟 | 622425198610047037 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 24 | 高志敏 | 220282197608210822 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 25 | 郭好新 | 370786198401246617 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 26 | 杨玉娴 | 230302197903185346 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 27 | 徐光河 | 230602198803166237 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 28 | 贾远飞 | 130682197907195415 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |



| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际 缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 29 | 刘志生 | 230902198906030910 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 医疗保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 30 | 陈凯 | 350301199011070455 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| 31 | 罗泽华 | 430521197111268036 | 养老保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 失业保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 工伤保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |
| | | | 生育保险 | 2023年08月 | 2024年08月 | 13 |

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2024年09月27日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯磊

社保电话号：809997000

身份证号码：362203198504104330

页码：1

参保单位名称：中建交通建设集团有限公司华南公司

单位编号：31327748

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 09 | 31327748 | 21931.0 | 3070.34 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1359.72 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 31327748 | 21931.0 | 3070.34 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1315.86 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31327748 | 21931.0 | 3070.34 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1315.86 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31327748 | 21931.0 | 3070.34 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1315.86 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 04 | 31327748 | 21931.0 | 3289.65 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1096.55 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 05 | 31327748 | 21931.0 | 3289.65 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1096.55 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 06 | 31327748 | 21931.0 | 3289.65 | 1754.48 | 1 | 21931 | 1096.55 | 438.62 | 1 | 21931 | 109.66 | 21931 | 144.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 07 | 31327748 | 23937.0 | 3590.55 | 1914.96 | 1 | 23937 | 1196.85 | 478.74 | 1 | 23937 | 119.69 | 23937 | 215.43 | 23937 | 191.5 | 7.87 |
| 2024 | 08 | 31327748 | 23937.0 | 3590.55 | 1914.96 | 1 | 23937 | 1196.85 | 478.74 | 1 | 23937 | 119.69 | 23937 | 215.43 | 23937 | 191.5 | 7.87 |
| 2024 | 09 | 31327748 | 23937.0 | 3590.55 | 1914.96 | 1 | 23937 | 1196.85 | 478.74 | 1 | 23937 | 119.69 | 23937 | 215.43 | 23937 | 191.5 | 7.87 |
| 合计 | | | 32921.96 | 18026.24 | | | 12187.5 | 4506.56 | | | 1126.69 | | | | | | 303.51 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c7811b5j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31327748
 单位名称：中建交通建设集团有限公司华南公司



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建科工集团有限公司

单位编号:100013390

| 单位参保险种 | 企业养老 | 缴费总人数 | 212 | | | |
|-------------------------|-------|--------------------|-------------|--------|--------|------|
| 参保所在地 | 湖北省本级 | 做账期号 | 202409 | | | |
| 2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息 | | | | | | |
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 个人编号 | 缴费起止时间 | | 缴费状态 |
| | | | | 年/月 | 年/月 | |
| 1 | 黄阳春 | 420122197312160059 | 10002497773 | 202406 | 202408 | 实缴到账 |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| 15 | | | | | | |
| 16 | | | | | | |
| 17 | | | | | | |
| 18 | | | | | | |
| 19 | | | | | | |
| 20 | | | | | | |

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1008 1718 519C VTN9



打印时间: 2024年10月08日

第1页/共1页

