

标段编号： 44030420230019010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）室分系统工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中邮建技术有限公司

日期： 2024年10月03日

1、企业业绩（不评审）

近五年业绩明细表

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额（万元）	合同签订时间
1	湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程	湛江招商港城投资有限公司	747.35	2022年9月5日
2	深圳平安信用卡大厦项目手机移动通信信号覆盖专业分包工程	平安银行股份有限公司信用卡中心	458.00	2024年9月3日
3	中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目	中国移动通信集团广东有限公司	1057.00	2019年12月8日
4	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	393.53	2023年6月30日
5	2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同	中国联合网络通信有限公司广东省分公司	1021.03	2021年10月29日

1、 湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程

湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程——1

合同编号: GZ_GZ.ZJYLMG.ZJYL03-sg-0070

建设工程施工两方分包合同（2021 版）

工 程 名 称: 湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通
讯信号分布系统安装工程

工 程 地 点: 湛江开发区海滨大道北 12 号

发 包 人: 湛江招商港城投资有限公司

承 包 人: 中邮建技术有限公司

合同签约日期: 2022 年 9 月 5 日

合同订立地点: 湛江市

第一部分 协议书

发包人（全称）：湛江招商港城投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中邮建技术有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程施工

工程地点：湛江开发区海滨大道北 12 号

工程内容及特征：包括但不限于 FIGJK 地块内的通信管线、配线设施、基站和室内分布系统等所需的电信间、设备间、机房、管道、线缆、杆路等通信设施，以及电源、天线位置、天面空间等通信设施配件，（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作及政府相关部门验收需要的必要检测、施工措施、竣工图纸、施工档案等，具体形式参照相关招标图纸。其中 K 地块商业楼（毛坯交付，约 1.8 万平方米）不在本次招标范围内。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围

[√] 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

[√] 发包人委托书和图纸（附件 3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况

可推断出的为完成一个完整工程所需要的工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：包括但不限于湛江招商国际邮轮城 J 地块项目内的三层地下室、五层裙房商业楼、1 栋 45 层公寓和 1 栋 34 层写字楼的机电综合承包工程，包括给排水工程、暖通空调工程、电气工程、机电管线支吊架（含综合支架）、航空障碍灯系统工程、垃圾处理设备部分等（不包含五层以下机电工程结构预留预埋）。（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作及政府验收需要的必要检测、施工措施、竣工图纸、施工档案等，具体形式参照相关招标图纸。

2、工程承包方式：

固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，承包人在施工图下发之日起 日内向发包人报送施工图预算，双方对工程量进行核对，并自承包人施工图预算报送之日起 日内双方签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：6,856,429.93 元（大写：陆佰捌拾伍万陆仟肆佰贰拾玖元玖角叁分），增值税：617,078.69 元（大写：陆拾壹万柒仟零柒拾捌元陆角玖分），增值税率：9%，含税价：7,473,508.62 元（大写：柒佰

肆拾柒万叁仟伍佰零捌元陆角贰分)。

如增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

四、合同工期

合同工期总日历天数:合同工期总日历天数:397 日历天, 各分项工程按附件工期表执行（详见关键节点工期要求附件），施工工期包括开工至竣工验收，期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天。实际开工时间以发包人发出的开工指令为准。

单位/个	计划工期节点		
	进场时间	验收完成时间	备注
J 地块	2022-10-1	2023-1-31	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
K 地块（航站楼及地下室）	2023-5-1	2023-9-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
G 地块	2022-10-1	2022-11-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
F 地块	2022-9-3	2022-9-23	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
I 地块	2022-11-1	2022-11-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格

五、质量标准

- 5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。
- 5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；

- 附件 1: 工程质量保修书
- 附件 2: 保修期满工程验收及保修金支付管理办法
- 附件 3: 图纸目录
- 附件 4: 工程现场签证单
- 附件 5: 合规及廉洁交易承诺函
- 附件 6: 安全生产责任承诺函
- 附件 7: 供应商管理规定
- 附件 8: 工程材料/设备进场报审表
- 附件 9: 工程技术要求 (另附)

附件 10: 询标承诺函

附件 11: 工程量清单 (另附) (此页无正文)

发包人: (公章)
湛江招商港城投资有限公司

承包人: (公章)
中邮建技术有限公司

法定代表人或其授权代表:
(签字)

法定代表人或其授权代表:
(签字)

统一社会信用代码:
91440800MA51JUB538

统一社会信用代码: 91320000134751512X

地址: 湛江开发区人民大道中 42 号泰华大厦第 17 层 1704 房

地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码: 524500

邮政编码: 210012

法定代表人: 林苑琼

法定代表人: 魏雷

电话: 0759-3820888

电话: 025-58805440

传真: 0759-3820888

传真: 025-58807743

电子信箱: Lifeng02@cmhk.com

电子信箱: wangke20.jszyj@chinaccs.cn

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

收件人：曹子楠

电话：13544313193

电子邮箱：254023033@qq.com

电子邮箱持有人：曹子楠

6、总监理工程师

6.1 发包人委托监理单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司

6.2 总监理工程师姓名：柯雄，身份证号：440824196909054777，资格或职称：国家注册监理工程师、中级职称，联系方式：13710989938

7、发包人代表

发包人代表姓名：陈正，身份证号码：420922198206122313，执业资格或职称：无，联系方式：15899972395；

8、承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：沈建明，身份证号：320123197611204616，执业资格或职称：一级建造师证，联系方式：13770816627

9、发包人义务

9.1 图纸会审和设计交底的时间：收到图纸后 5 日内。

9.7 约定发包人应做的其他工作和要求：以招标文件为准。

10、承包人义务

10.8 因销售包装需要，承包人需按规定时间完成有关工作，销售配合时间和范围：无。发包人要求的销售配合工作，承包人需按时完成，延误销售开放的，每延期一天，承包人向发包人支付违约金人民币壹万元。如承包人拒绝配合销售包装的施工，发包人有权选择其他施工单位进行施工，所发生的费用从承包人合同价款中按另行委托费用的

2、平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程

(2019.02版)

深圳平安信用卡大厦项目 手机信号覆盖工程 成交通知书

致：中邮建技术有限公司

我司诚意接受贵司为深圳平安信用卡大厦项手机信号覆盖工程的成交单位。成交金额为：RMB 4,580,000.00（大写：肆佰伍拾捌万元整），合同价格形式为总价包干合同（除合同明确暂定量工程外）/固定单价合同。

本成交通知书一式叁份，在本工程之合同未签署前，本成交通知书连同采购文件、回标文件、采购期间往来函件等作为双方的执行文件，对双方均具有约束力。本通知如与以往采购文件、往来函件等有冲突的，以本通知为准。

请贵司在下方签署盖章，并将其中贰份于五个工作日内送达我司，逾期送达的，我司有权视为贵司自动放弃本工程成交权，并有权选择其他投标单位成交此工程。

如贵司同意接受上述各项条款，贵司须在收到合同文本之日起五个工作日内完成签署，逾期未签署，我司同样有权视为贵司自动放弃本工程成交、签约权，我司有权选择其他单位成交此工程。我司并有权提取贵司议标（或投标）担保函项下的保函金额，由此造成的损失由贵司承担。

此致

平安银行信用卡中心
二〇二四年四月十五日



平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程 | 中标通知书

编号: _____

中华人民共和国

广东省 深圳市

平安信用卡大厦项目

手机移动信号覆盖专业分包工程

合同文件

平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程

建设单位:

平安银行股份有限公司信用卡中心

总承包单位:

中建八局第一建设有限公司

专业承包单位:

中邮建技术有限公司

工料测量师:

凯谛思咨询(深圳)有限公司

二〇二四年五月

第三部分 合同协议书

总承包方（全称）：中建八局第一建设有限公司（下称总承包人或总承包单位）
分包方（全称）：中邮建技术有限公司（下称分包人或分包单位或专业承包人或专业承包方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人同意平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程由分包人承建，双方就该工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程。
- 2.工程地点：平安信用卡大厦项目位于深圳市前海桂湾片区四开发单元 07 街坊的 T201-0140 地块，桂湾三路与梦海大道交叉口西南侧的前海交易广场东北角处。
- 3.资金来源：自筹。
- 4.工程内容：详见合同管理要求及其他相关条款。
- 5.工程承包范围：详见合同管理要求及其他相关条款。
- 6.承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、合同工期

本项目施工，消防验收完成时间为 2024 年 12 月 15 日，竣工验收完成时间为 2025 年 2 月 28 日。本分包工程计划开工日期为 2024 年 4 月 1 日，分包人需在 2024 年 9 月 3 日前完成实体工程，2025 年 1 月 30 日前取得通建办出具的备案通知书，2025 年 3 月 1 日前完成信号开通。开工时间如有调整，以总承包单位/建设单位书面通知为准。

本分包工程总工期为 334 日历天，已经包含分包人完成合同约定的设计（含深化设计）、施工、取得通建办出具的备案通知书以及信号开通等全部工作内容所需的工期。

分包人应对本分包工程进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

三、质量安全标准

本项目总体质量目标应符合工程规范要求的标准，并一次性竣工验收合格。且专业承包人应配合总承包单位达到总体工程质量目标、配合综合机电分包达到中国安装工程优质奖（中国安装之星）。

专业承包人配合总承包人确保本项目主体结构获得广东省优质结构奖，总体工程获得广东省建设工程优质奖；确保本工程获得深圳市安全文明双优工地、广东省AA级安全生产文明施工标准化工地；争创国家优质工程奖或国家优质工程金奖、国家级AAA级安全文明标准化诚信工地。保证通过美国绿色建筑协会LEED金级认证、达到国家绿建三星绿色建筑标准的要求。

本专业承包工程为总承包工程的一部分，本专业承包人需取得或配合总承包人取得上述奖项及合同文件中提及的其他质量目标或奖项。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币大写肆佰伍拾捌万元(¥4,580,000.00)，其中不含税价款为¥4,201,834.86，增值税税额为¥378,165.14。如合同履行期间国家增值税税率发生调整，在增值税税率调整之日前已支付并开具发票的合同价款不再调整，未支付或未开具发票的合同价款自增值税税率调整之日起，按新税率进行调整。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及含税价格需作相应调整，但是不含税总价不因此而调整。

2. 合同价格形式为：(2)。

- (1) 固定单价合同（以下简称“单价合同”）；
- (2) 总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

3. 工程价款计量及支付

3.1 预付款

3.1.1 本工程按如下第（1）种方式执行：

- (1) 无预付款。
- (2) 合同签订后支付合同总价 $\underline{\quad}$ %的预付款，分包人须在支付前提供符合建设单位要求的等额预付款保函，保函样本由建设单位提供，有效期直至预付款抵扣完成。预付款分 $\underline{\quad}$ 次等比例在进度款中扣还。

3.1.2 预付款担保

建设单位要求分包人提供预付款担保的，分包人应在总承包人委托建设单位支付预付款7天前提供预付款担保。

3.2 计量

3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

回标文件及其附件（含回标文件澄清等）标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于建设单位/总承包方，以建设单位/总承包方的认定为标准。

合同文件中第五部分工程规范与施工图纸、技术标准、规范及规程之间不一致的，以更严格的为准。所有于缔约（议标）过程中分包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用，不具有合同约束力；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予总承包人、建设单位作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于回标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约（议标）文件技术标的标准和要求，分包人须对此等技术资料进行修改，直至建设单位/总承包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，以及由此导致的工期延误，均须由分包人承担。

七、承诺

分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，服从建设单位、总承包人对现场管理的要求，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

总承包人承诺对本工程负有现场管理、进度、质量及文明施工管理责任，具体详见第五部分中手机移动信号覆盖分包工程技术及管理要求之附件 2-总承包管理要求。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自总承包人和分包人双方加盖公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，总承包人执壹份，分包人执贰份，柒份提交建设单位备案。

3、 中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目

项目名称	建设单位	订单名称	订单金额（万元）	累计订单金额（万元）	合同金额（万元）	合同签订时间	地点
中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目	中国移动通信集团广东有限公司	2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_09）-XMS	327.00	1057.00	6364.72	2019 年 12 月 8 日	广州
		2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（4G 收尾）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_07）-XMS	230.00				
		2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_06）-XMS	200.00				
		2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_15）-XMS	150.00				
		2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_14）-XMS	150.00				

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目

CMGD-201902004



合同编号：【 】

【中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目】框架协议——中邮建技术有限公司

陈伟东

甲方：中国移动通信集团广东有限公司

乙方：中邮建技术有限公司

魏雷

合同号: 320310-2019-106362

CMGD-201902004



甲方（发包人）：中国移动通信集团广东有限公司
地址：广州市珠江新城珠江西路11号广东全球通大厦
法定代表人/负责人：魏明

乙方（承包人）：中邮建技术有限公司
地址：南京路雨花台区花西路210号
法定代表人/负责人：魏雷

根据《中华人民共和国合同法》等国家相关法律法规以及双方共同签订的《供应商通用合作协议》（以下简称《通用协议》），经甲、乙双方充分协商，同意订立本合同，以资共同遵守。

第一部分 通用条款（工信部）

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

魏雷

CMGD-201902004



第三部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中国移动广东公司2019-2021年广东移动室内覆盖系统施工服务

1.2 工程地点：如下

标段	份额	涉及地市	实施区域
标段一	份额1	广州	番禺

1.3 工程内容：按甲方审定的施工图设计的内容

1.4 资金来源：甲方自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围：【按甲方审定的施工图设计的工程量及双方确认追加的工程量】

第三条 合同执行期限

3.1 自本合同生效之日起至【2021年9月30日】间（合同有效期）（在合同有效期内，如果甲方没有公布有关本合同的最新集中采购结果，则本合同到期后自动延续一年，延长期期间如遇新一轮集采结果下发，则合同自动失效），甲方及其分公司（以下统称甲方）可以根据《供应商通用合作协议》的规定向乙方下达订单，要求乙方承接本合同约定范围的施工项目。就同一事项如果本合同与订单约定不一致的，以本合同约定为准。

3.2 双方约定按下述第【1】方式确认采购订单的法律效力：（1）双方签字盖章（订单加盖甲方采购部门章或甲方合同专用章，并由经办人签署）。（2）其他方式：【 】

3.3 甲方下达订单后，乙方应在收到订单后【3】日内将确认后的订单原件送达甲方（对于已与甲方实现系统对接的，为回传电子订单），否则订单对甲方没有约束力，甲方有权拒绝付款。

3.4 原则上采购订单应在事项开展前下达，双方签署后再履行，订单金额仅为甲方乙方采购货物/服务的预估金额，结算以实际采购的额度为准。

第四条 合同金额

4.1 甲方根据本合同向乙方采购的工程施工的总价值（框架金额上限）不超过人民币 63,647,158.47 元（大写陆仟叁佰陆拾肆万柒仟壹佰伍拾捌元肆角柒分），不含税价格 58,391,888.50 元，增值税率/征收率：9%，增值税税额：5,255,269.97 元。具体情况如下：

标段	份额	涉及地市	常规室分折扣率	分布式皮飞折扣率	增值税税率	标段金额（不含税，元）	标段金额（含税，元）
标段一	份额1	广州	19%	24%	9%	58,391,888.50	63,647,158.47

具体以【附件 1：《报价书》】标注的单价和订单累计采购数量进行结算。

4.2 货物清单标注的价格及本条约定的总价已含税金、运输费、装卸费、包装费、

魏雷

CMGD-201902004



17.4 乙方的投标/参选文件为本合同的有效组成部分，如乙方投标/参选文件里的承诺优于本合同的，按投标/参选文件的承诺执行，乙方承诺见【附件9：《乙方承诺》】。

17.5 本合同履行过程中，如遇甲方上级单位下发相同产品或服务采购结果，本合同自动终止，甲方不构成违约。

17.6 本合同如有未尽事宜，使用《通用协议》之规定，《通用协议》未规定的，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

17.7 双方因本合同签订、履行发生纠纷的，应友好协商解决，协商不成的，双方同意向【向项目所在地法院】提起诉讼。

17.8 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等的法律效力。若合同附件与合同正文有任何冲突，以合同【正文】为准。

主要包括：

- 附件1：《报价书》
- 附件2：《考核表》
- 附件3：《技术规范》
- 附件4：《采购供应商负面行为管理条款》
- 附件5：《中国移动通用网络与信息安全责任条款》
- 附件6：《工程质量保修书》
- 附件7：《取费标准》
- 附件8：《专用合同条款前附表》
- 附件9：《乙方承诺》
- 附件10：《安全生产责任协议书》
- 附件11：《服务团队人员列表》
- 附件12：《廉洁诚信协议》
- 附件13：《服务保障承诺》

(以下无正文)

魏雷

CMGD-201902004



【签署页】

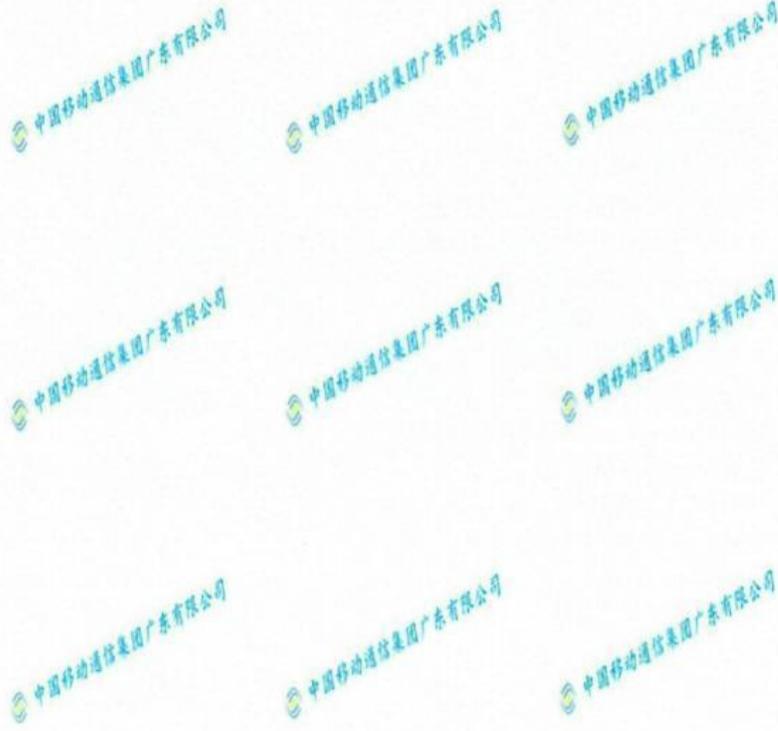
甲方（盖 中国移动通信集团广东有限公司 章）： 乙方（盖 中邮建技术有限公司 章）：

代表签名：

代表签名：

日期：2019.12.8

日期：



中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目订单：2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（B19302110W03A03）（ZYJ_09）-XMS-2

终验款	终验纪要,请款通知书,发票,甲方签署的终验证书	327000.00	10%	竣工验收款
完工付款	请款通知书及发票,由甲方主管部门盖章签字的割接上线报告(即交维通知)原件一份,审计报告	654000.00	20%	交维结算款
进度款	发票,证明文件,请款通知书	1635000.00	50%	
预付款	请款通知书,发票	654000.00	20%	

收货信息		
收货联系人	联系方式	收货地点
陈孟越	13711621310	南京市雨花区雨花西路 210 号

采购订单附件

(最终版本) 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B19302110W03A03）（ZYJ_09）-XMS.doc

备注：



- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额；
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约束。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章：



采购经办人签名：

范小艳

日期： 2020.12.25

供应商盖章：



法定代表（委托）人：



日期： 2020.12.25

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（4G 收尾）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_07）-XMS-1



中国移动通信集团广东有限公司广州分公司采购订单

采购订单编号: PO-GZ-20200915-0578 审批通过日期: 2020-09-16
 采购订单主题: 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（4G 收尾）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_07）-XMS
 框架协议编号: CMGD-201902004 ERP 单号: AP0302121200900584
 框架子合同编号: CMGD-201902004-GZ-0051
 供应商名称: 中邮建技术有限公司 是否标准模型订购: 标准
 供应商联系人: 陈孟越 联系方式: 13711621310
 供应商联系地址: 南京市雨花区雨花西路 210 号 采购经办人: 刘景
 联系电话: 13922205673 订单版本号: 1
 正文: 根据工程建设中心 B19302110W03A03 项目的工程管理进度要求, 需向供应商中邮建技术有限公司采购广州分公司 2020 年室内覆盖项目（广州分公司）



序号	项目编码/预算编码	项目名称	对应订单金额（不含税价）（元）
1	B19302110W03A03	广州分公司 2020 年室内覆盖项目（广州分公司）	2110091.74

物料信息											
物料/标准模型编码	物料/标准模型名称	产品补充说明	请购数量	单位	单价（元）	金额（元）	要求完成日期	需求联系人	联系人电话	税率	收货单位
10203240	通信设备安装工程 施工(二采)\室内 分布施工	2019-2021年室分 施工	2110091.74 3	项	1.09	2300000	2022-09-30	段美娟	13922204181	9%	广州分公司

采购订单总金额（元）：¥2300000.00（人民币大写：贰佰叁拾万元整）
 采购订单总金额（不含税价）（元）：¥2110091.74（人民币大写：贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分）
 增值税税金（元）：¥189908.26（人民币大写：壹拾捌万玖仟玖佰零捌元贰角陆分）

付款阶段

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目订单：2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（4G 收尾）单项结算订单（B19302110W03A03）（ZYJ_07）-XMS-2

付款阶段	付款条件	应付金额（元）	付款比例	阶段说明
完工付款	请款通知书及发票，由甲方主管部门盖章签字的割接上线报告（即交维通知）原件一份，审计报告	460000.00	20%	交维结算款
终验款	终验纪要，请款通知书，发票，甲方签署的终验证书	230000.00	10%	竣工验收款
进度款	发票，证明文件，请款通知书	1150000.00	50%	
预付款	请款通知书，发票	460000.00	20%	

收货信息		
收货联系人	联系方式	收货地点
陈孟越	13711621310	南京市雨花区雨花西路 210 号

采购订单附件

(最终版本) 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（4G 收尾）单项结算订单说明（B19302110W03A03）（ZYJ_07）-XMS.doc

备注：

- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额；
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约束。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章：



采购经办人签名：

甄小艳

日期：2020.9.16

供应商盖章：



法定代表（委托）人：



日期：2020.9.16

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目订单：2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）（B19302110W03A03）（ZYJ_06）-XMS-2

完工付款	请款通知书及发票,由甲方主管部门盖章签字的后续上线报告(即交维通知)原件一份,审计报告	400000.00	20%	交维结算款
终验款	终验纪要,请款通知书,发票,甲方签署的终验证书	200000.00	10%	竣工验收款
进度款	发票,证明文件,请款通知书	1000000.01	50%	
预付款	请款通知书,发票	400000.00	20%	

收货信息		
收货联系人	联系方式	收货地点
陈孟迪	13711621310	南京市雨花区雨花西路 210 号

采购订单附件

(最终版本) 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工(常规室分系统) 单项结算单说明 (B19302110W03A03) (ZYJ_06)-XMS.doc

备注:

- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额;
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约定。
- 3、本采购订单一式四份,甲乙双方各保留两份。

采购方盖章:



采购经办人签名:

陈孟迪

日期: 2020.9.16

供应商盖章:



法定代表人(委托)人:



日期: 2020.9.16

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_15）- XMS-1



中国移动通信集团广东有限公司广州分公司采购订单

采购订单编号: PO-GZ-20210608-0239 审批通过日期: 2021-06-09
 采购订单主题: 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工(常规室分系统) 单项结算订单说明 (B21302110W03A02) (ZYJ_15) - XMS
 框架协议编号: CMGD-201902004 ERP 单号: AP0302121210600045
 框架子合同编号: CMGD-201902004-GZ-0105
 供应商名称: 中邮建技术有限公司 是否标准模型订购: 标准
 供应商联系人: 陈孟越 联系方式: 13711621310
 供应商联系地址: 南京市雨花区雨花西路 210 号 采购经办人: 黄小艳
 联系电话: 18820096965 订单版本号: 1
 正文: 根据工程建设中心 B21302110W03A02 的工程管理进度要求, 需向供应商中邮建技术有限公司采购广州分公司 2021 年室内覆盖项目(广州分公司)

2021-06-09
 中邮建技术有限公司
 黄小艳



序号	项目编码/预算编码	项目名称	对应订单金额(不含税价)(元)
1	B21302110W03A02	广州分公司 2021 年室内覆盖项目(广州分公司)	1376146.79

物料信息											
物料/标准模型编码	物料/标准模型名称	产品补充说明	请购数量	单位	单价(元)	金额(元)	要求完成日期	需求联系人	联系人电话	税率	收货单位
10203240	通信设备安装工程 施工(二采)\室内 分布源工	2019-2021 年室分 施工	1376146.79	项	1.09	1500000	2022-09-30	黄小艳	18820096965	9%	广州分公司

采购订单总金额(元): ¥1500000.00 (人民币大写: 壹佰伍拾万元整)
 采购订单总金额(不含税价)(元): ¥1376146.79 (人民币大写: 壹佰叁拾柒万陆仟壹佰肆拾陆元柒角玖分)
 增值税税金(元): ¥123853.21 (人民币大写: 壹拾贰万叁仟捌佰伍拾叁元贰角壹分)

付款阶段				
付款阶段	付款条件	应付金额(元)	付款比例	阶段说明

完工付款	请款通知书及发票,由甲方主管部门盖章签字的割接上线报告(即交维通知)原件一份,审计报告	300000.00	20%	交维结算款
终验款	终验纪要,请款通知书,发票,甲方签署的终验证书	150000.00	10%	竣工验收款
进度款	发票,证明文件,请款通知书	750000.00	50%	
预付款	请款通知书,发票	300000.00	20%	

收货信息		
收货联系人	联系方式	收货地点
黄小艳	18820096965	广州各施工场地

采购订单附件

(最终版本) 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_15）- XMS.doc

备注:

- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额；
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约定。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章:



采购经办人签名:

黄小艳

日期: 2021.6.9

供应商盖章:



法定代表（委托）人:



日期: 2021.6.9

中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目订单：2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_14）- XMS-2

完工付款	请款通知书及发票,由甲方主管部门盖章签字的割接上线报告(即交维通知)原件一份,审计报告	300000.00	20%	交维结算款
终验款	终验纪要,请款通知书,发票,甲方签署的终验证书	150000.00	10%	竣工验收款
进度款	发票,证明文件,请款通知书	750000.00	50%	
预付款	请款通知书,发票	300000.00	20%	

收货信息		
收货联系人	联系方式	收货地点
黄小艳	18820096965	广州各施工场地

采购订单附件

(最终版本) 2019 年-2021 年广东移动室内覆盖系统施工（常规室分系统）单项结算订单说明（B21302110W03A02）（ZYJ_14）- XMS.doc

备注:

[Handwritten signatures and stamps]

- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额；
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约定。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章:



供应商盖章:



采购经办人签名:

黄小艳

法定代表（委托）人:



日期:

2021. 6. 9

日期:

2021. 6. 9

4、盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目

盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目

设备供应及安装合同

盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 （特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购 及安装项目

工程地点：深圳市盐田区小梅沙片区

发包人（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（乙方）：中国联通（广东）产业互联网有限公司

中邮建技术有限公司

签订日期：2023年6月30日

侯冬飞

第一节 合同协议书

一、合同协议书

发包人（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（乙方）：联通（广东）产业互联网有限公司、中邮建技术有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目（盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目）招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先次序如下：

- (1) 合同履行过程中，双方签署的补充协议；
- (2) 本合同协议书
- (3) 本合同条款及附件（合同条款、合同补充条款、附件内容不一致或相冲突的，则按照合同补充条款、合同条款、附件的先后顺序进行解释。）
- (4) 中标通知书
- (5) 招标文件（含澄清、说明或者补正文件）
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 投标文件（含澄清、说明或者补正文件）

合同条款的附件：

- 附件 1：工程质量保修书；
- 附件 2：建设项目廉政责任书；
- 附件 3：保密协议书；
- 附件 4：建设工程不转包挂靠承诺书；
- 附件 5：不可撤销履约保函；
- 附件 6：技术规范及技术要求。
- 附件 7：本项目材料设备参考品牌
- 附件 8：移动、电信、联通手机信号网接入承诺书

附件 9: 质保承诺书

附件 10: 联合体共同投标协议

构成合同的所有文件，在无修改的情况下，按合同协议中的顺序排列，互相解释和互补，如有不一致时，以排列顺序在先者为准。构成合同的所有文件，在有修改的情况下，如有不一致时，按时间判定，以签字和发布的时间在后者为准。对于同一类标准、规范，以其最新版本或最新颁布者为准。

二、合同范围及合同期限

1. 合同范围

序号	各地块项目名称	备注
1	特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	
2	梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	
3	特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	

(1) 承包人对各地块项目室内手机信号覆盖进行施工图纸的设计，应满足《盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元一期手机信号室内覆盖建设技术要求》和国家、行业、地方的相关技术规范，设计成果文件应获得招标单位或运营商的认可。

(2) 承包人对手机信号覆盖材料设备供应，按照上述施工图纸进行项目施工，包括所需材料、设备、物品的供应、包装、运输、装卸、采购及保管、施工、调试、运行培训、报建、验收。

(3) 工程项目的施工，应满足国家、行业、地方的相关技术规范。

(4) 承包人须负责完成各运营商手机信号在建筑内的开通。

(5) 对精装修区域，承包人需根据精装修负责进行设备（含管线）的迁移、调整、调试。

(6) 承包人对发包人指定的物管、运维人员进行使用和维修的培训。

(7) 项目的竣工资料的编制及由发包人组织的最终的竣工验收。

(8) 承包人向发包人指定的物管、运维进行移交。

(9) 两年维保期内，承包人对产品及安装质量的维护、保养。

2. 合同期限

(1) 特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为 210 日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023 年 6 月 1 日，具体开工时间以招标人通知为准

竣工日期：2023年12月31日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

(2) 梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为45日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023年5月16日，具体开工时间以招标人通知为准

竣工日期：2023年6月30日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

(3) 特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为150日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023年6月1日，具体开工时间以招标人通知为准

竣工日期：2023年10月31日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

三、合同价格

1. 本合同总价（含税总价）为人民币 3935339.95 元（大写：叁佰玖拾叁万伍仟叁佰叁拾玖元玖角伍分）。

序号	各地块项目名称	合同价（元）	备注
1	特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	989007.62	
2	梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	322772.36	
3	特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	2623559.96	
4	合计	3935339.95	

2. 本合同项下材料设备有效签约金额（含税总价）适用【13】%的增值税税率，本合同项下材料设备有效签约金额不含税总价款¥【1278144.00】元（大写：【壹佰贰拾柒万捌仟壹佰肆拾肆元整】），增值税税金为¥【166158.72】元。本合同项下安装调试验收（含勘察设计服务）有效签约金额（含税总价）适用【6】%的增值税税率，本合同项下安装调试验收（含勘察设计服务）有效签约金额不含税总价款¥【2350035.12】元（大写：【贰佰叁拾伍万零叁拾伍元壹角贰分】），增值税税金为¥【141002.11】元。

3. 甲乙双方同意，合同的不含税总金额不变，合同含税金额随合同执行期间税费、税率政策变化作相应调整。合同执行期间税费、税率政策若有变化的，以甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率政策为计算标准，乙方应根据甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率开具增值税专用发票。

4. 本合同总价为总价包干，包括但不限于承包人对手机信号覆盖材料设备的供应、材料设备出厂价格、运输费、质量合格检验检测费、包装费、装卸费、采购及保管费、安装调试费、

安全文明施工措施费、接入手机信号网（移动/电信/联通）、技术服务费、培训费、管理费、总包配合管理服务费、验收之前的材料损失或损耗费、验收费、售后服务、利润、税费，设计费，承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准对本合同各个地块项目的室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖施工图设计及深化设计，达到本合同各个地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准，工程监理服务，以及按本项目招标文件、合同文件及附件要求完成任务所需的其他费用。

除发包人对采购标准、采购规模作调整、发包人发出的设计变更及现场签证，及合同条款有特别明确约定可调整情形外，承包人已充分考虑了因工期提前或延后、工程现场条件变化、材料设备市场价格变化、人工价格变化原因及质量标准改变等因素引起的风险和费用，合同总价不作任何调整。

承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准，为达到本合同各个地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准而进行的施工图设计变更、深化设计、施工变更等导致增加手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，合同总价不作任何调整。

在合同履行过程中，对需精装修的区域，承包人需根据发包人意见或精装修要求负责进行对材料设备（含管线）的迁移、调整、调试，由此导致增加手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，合同总价不作任何调整。

在合同履行过程中，若发包人发现承包人的投标报价有不平衡报价的，发包人有权要求承包人在合同总价不变的情况下调整其投标报价的单项总价或综合单价，并符合市场价格，承包人必须执行。

5. 总包配合管理服务费为总包单位对承包人配合、统筹管理、服务而发生的费用，包括对材料设备采购的进度安排、施工现场管理协调、竣工资料汇总整理等，由承包人支付给总包单位的费用，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，该项费用已包含在合同总价内。

计算方法：总包配合管理服务费=合同总价×费率（1%）。

四、支付和结算方式

1. 双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。
2. 双方的账户名称、开户银行及账号：

发包人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目

电话：0755-61660001
开户银行：中信银行深圳景田支行
开户账号：8110 3010 1170 0085 849
法定代表人（或其授权代表）：郭建

承包人：联通（广东）产业互联网有限公司
地址：广州市黄埔区国际生物岛智洲合景科盛广场
电话：18682261149
开户银行：中国工商银行广州高新技术产业开发区支行
开户账号：3602008129200758125
法定代表人（或其授权代表）：姚伟倩

承包人：中邮建技术有限公司
地址：南京市雨花台区雨花西路210号
电话：025-58611754
法定代表人（或其授权代表）：魏雷

3. 付款方式

3.1 合同签订后 10 天内，承包人提交合同总价 10% 的履约保函，承包人完成所有地块项目施工图设计并经发包人确认后，发包人向承包人支付合同总价的 10%；

3.2 承包人完成所有地块项目手机信号覆盖材料设备安装、调试等相关工作并经发包人确认后，发包人向承包人支付合同总价的 30%；

3.3 承包人完成所有地块项目手机信号覆盖系统接入手机信号网（移动/电信/联通）、开通三网信号源，并最终验收合格后，发包人向承包人支付合同总价的 40%；

3.4 承包人办理完该项目结算后，承包人提供累计合同结算金额的全额增值税专用发票（含 5% 质保金，5% 质保金发票需单独开具），发包人向承包人支付至经发包人审核确认的该项目结算价的 95%；

3.5 剩余结算价的 5% 作为该项目质保金，质保期满且解决所有质量保修问题后无息支付。由发包人在收到承包人提交的付款申请书之日起【15】日内向承包人支付质保金（或扣除依据合同应扣款后的余额）。

4. 发包人每笔付款前，承包人必须向发包人提交合格的付款申请书及相关资料，开具等额

同货物主要部件的质量保修期长于本合同质量保修期的，应使用其质量保修期。

2. 承包人承诺在合同货物的质量保修期内免费为发包人提供合同货物的技术指导和维修服务，提供此项服务的时间是：每周 7 天×24 小时（全时段）。

3. 其他补充条款及合同条款中约定的责任。

八. 合同的生效

本合同经双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖单位公章后生效。

九. 其他约定事项

1. 本合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

2. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。

3. 本合同一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，每份具有同等法律效力。

4. 发包人、承包人一致同意，根据承包人签署的《联合体共同投标协议》，承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司）和成员方（中邮建技术有限公司）作为一个联合体共同参与投标并共同履行承包人项下合同义务。承包人牵头方与成员方一致认可本合同价款由发包人直接支付给承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司），承包人成员方对此完全知情且认同，发包人按本合同支付完毕后，发包人的义务全部履行完毕。承包人对合同价款的分配由牵头方和成员方自行协商解决，与发包人无关。承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司）的收款信息如下：

公司名称：联通（广东）产业互联网有限公司

纳税识别：9144 0106X MA59 HM2X XA

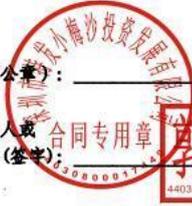
地址：电话：广州市黄埔区国际生物岛官洲合景科盛广场 020-22181704

开户行：中国工商银行广州高新技术产业开发区支行

账号：3602008120200758125

5. 本合同承包人的责任与义务由联合体共同向发包人承担连带责任。

(此页无正文，为签字盖章页)

发包人(公章): 
法定代表人或授权代表(签字): 

4403080017450

地址: 深圳市盐田区盐田总部创新中心 27 楼

电话: _____

日期: 2023 年 6 月 30 日

承包人(公章): 
法定代表人或授权代表(签字): 


地址: 广州市黄埔区国际生物岛官洲合景科盛广场

电话: _____

日期: 2023 年 6 月 30 日

承包人(公章): 
法定代表人或授权代表(签字): 

地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

电话: 025-58761754

日期: 2023 年 6 月 30 日

附件 10:

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致（招标人）深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：联通（广东）产业互联网有限公司

单位地址：广州市黄埔区国际生物岛官洲合康科盛广场 邮编：510627

联系电话：18682251314 传真：020-22182356

分工内容：整体牵头和商务总集，同时负责相关设备采购和信号源接入。

联合体成员（盖章）：中邮建技术有限公司

单位地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号 邮编：210012

联系电话：025-58761754 传真：/

分工内容：项目技术总集，设备安装。

签订日期：2023 年 4 月 25 日

5、 2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同

项目名称	建设单位	订单名称	订单金额（万元）	累计订单金额（万元）	合同金额（万元）	合同签订时间	地点
2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同	中国联合网络通信有限公司广东省分公司	2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓	111.39	1021.03	5440.00	2021-10-29	广州
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖一期工程-广州广外南国商学院学生宿舍 1 至 8 栋	107.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼	96.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖二期工程-广州白云南萧岗村	92.97				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州北站安置区二期 A 地块	88.82				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区	86.66				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸	85.22				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖六期工程-广州工程一广州南方医科大学学生宿舍	77.39				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州星汇云城二三四期	70.89				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州工程四广州新科科甲水村	70.52				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州星汇云城一期	67.75				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州石岗安置区西区	65.20				

合同编号：CU12-4401-2021-001254



2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段

1：中邮建）框架合同



工程发包单位：中国联合网络通信有限公司广东省分公司



工程承包单位：中邮建技术有限公司

签约地：广东省



沈

合同编号: CU12-4401-2021-001254



第一章 合同协议书

鉴于中国联合网络通信有限公司广东省分公司（以下简称“发包方”）为获得以下施工及相关服务，即（2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目）而进行招标，并接受了中邮建技术有限公司（以下简称“承包方”）根据投标工作及施工相关服务项目及报价提供本协议服务的投标，依照《中华人民共和国合同法》、《通信工程建设项目招标投标管理办法》及相关法律法规的规定，双方现就通信工程建设施工及相关服务相关事宜，经协议达成一致，双方按照下述条款和条件签署本合同协议书，并共同遵守。

本合同在此声明如下：

1. 本合同文件中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。
2. 下述文件是本合同文件的一部分，并与本合同文件一起阅读和解释：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标文件
- (3) 招标文件
- (4) 合同条款
- (5) 合同条款附件

本合同条款效力优先顺序如下，如条款有出入，从（1）至（8）按顺序确定条款

效力：

- (1) 中标通知书
- (2) 合同协议书
- (3) 专用合同条款
- (4) 通用合同条款
- (5) 合同补充条款
- (6) 合同附件
- (7) 投标文件
- (8) 招标文件

3. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供施工及相关服务，并修补缺陷。

4. 考虑到卖方提供的施工及相关服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的的时间和方式向卖方支付合同价或者其他按照合同规定支付的金额。

5. 合同一方方向合同的另一方陈述、声明并保证如下：其签署本合同的代表已获得了充分有效的授权，有权签署本合同。

合同编号：CU12-4401-2021-001254



6.本合同一式肆份，合同双方各执贰份。

7. 本合同有效期两年，自双方签字并加盖合同专用章或公章之日起生效。本合同预估不含增值税金额人民币 54400000.00 元（大写人民币：伍仟肆佰肆拾万元整），若在合同到期前，本合同累计下达的采购订单金额已经达到合同预算总金额的，则合同自动终止（保修条款和付款条款继续有效）。

8.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

买方：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或者其委托代理人：



卖方：中邮建技术有限公司

法定代表人或者其委托代理人：



日期：2021 年 10 月 29 日

沈

合同编号: CU12-4401-2021-001254



甲方: 中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或负责人: 郝立谦

通讯地址: 广东省广州市黄埔大道西 666 号联通新时空大厦

邮政编码: 510627

联系人: 张健成

联系电话: 18602033150

乙方: 中邮建技术有限公司

法定代表人或负责人: 魏雷

通讯地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码: 210012

联系人: 沈建明

联系电话: 13770816627

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行账号: 4301016519100213750

本合同于 2021 年 / 月 / 日由中国联合网络通信有限公司广东省分公司
(以下简称“甲方”) 为一方与中邮建技术有限公司 (以下简称“乙方”)
为另一方, 经协商一致就以下事项达成本合同:

第一条 发包范围及履约保证金

合同编号：CU12-4401-2021-001254



1.1 经双方友好协商，甲方现委托乙方承担甲方及其下属各地市分公司
广州市（白云、越秀、花都）区域的施工服务。施工服务内容涵盖招
标人及分公司负责建设的集团、省、市等室内传统分布系统、室内数字化分布系统等，
具体的工程地点、工程名称、工程范围和内容、工期要求以甲方及下属各
地市分公司和乙方签订的《订单》（《订单》附件必须包含《通信工程施工
委托书》）另行约定。

1.2 自本合同签订之日起5个工作日内，乙方应将人民币（3557760.00元）
履约保证金汇到甲方如下帐号或提供与履约保证金（人民币3557760.00
元）等额的银行保函，保函有效期应涵盖工程质保阶段：

户名：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

开户行：招商银行广州高新支行

帐号：201980325610001

该履约保证金的管理及违约处理等，遵循广东联通通信工程履约保证
金相关管理办法执行。如果乙方在合同履行过程中，有违反甲方管
理规范的行为发生，或损害甲方形象或经济利益或违反本合同之
约定的，甲方有权根据本合同或相关管理规定扣除全部或部分保
证金。

甲方可根据乙方的情况以及相关的规范性要求，调整乙方应
支付的履约保证金金额。如甲方要求乙方增加保证金，乙方应在
甲方书面通知要求的期限内付清。乙方自收到甲方通知之日起3
日内未提出书面异议的，视为默认。

2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同订
 单: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓1-1

中国联通网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszsc-20220423000938
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 陈兹错/18620010965
 收货人: 陈兹错/18620010415
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-04-23 21:23:43
 接收时间: 2022-04-24 21:20:37
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	1021966.52 0000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥1021966.52	¥1113943.51

注:小计金额精确到小数点后两位。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:1021966.52件
 不含税总金额:1021966.52元 含税总金额:1113943.51元

用户附言: 订单金额包含安全生产费不含税: 27259.31元

买方(签字/盖章):
 日期: 2022-6-29

卖方(签字/盖章):
 日期: 2022-6-29

320310-2021-102590-6005

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联

通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓-2



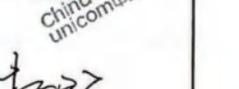
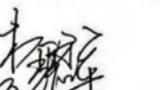
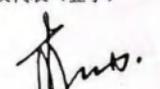
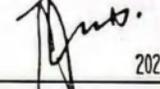
2022年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州工程三
施工类竣工技术文件

表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城公寓等 1 个点
项目编号	WOD22AE0000087.44Q1	验收时间	2022. 6. 27
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 初验结论：无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：


建设单位授权代表(签名):  施工单位授权代表(签名): 
 建设单位(盖章):  施工单位(盖章): 
 日期: 2022. 12. 27 日期: 2022. 12. 23
 监理单位授权代表(签名):  建设单位运维授权代表(签名): 
 监理单位(盖章):  运维部门(盖章): 
 日期: 2022. 12. 25 日期: 
 建设单位综合部授权代表(签名): 
 综合部(盖章):  日期: 2022. 12. 30
 日期: 2023-01-03



2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：
 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程-广州外南国商学院学生宿舍1至8栋-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221026006329 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 王卫柠/18620018990 下单时间: 2022-10-26 15:27:16
 收货人: 王卫柠/18620018990 接收时间: 2022-10-26 16:22:09
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311
 -广州工程三
 协议: 1 CU12-4401-2021-001254|2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	987279.390000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥987279.39	¥1076134.54

合计: 订单明细行数:1行 件数:987279.39件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:987279.39元 含税总金额:1076134.54元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 26729.57元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



320310-2021-102890-2110

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

广州 5G 室内 2C 覆盖一期工程-广州广外南国商学院学生宿舍 1 至 8 栋-2



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州广外南国商学院学生宿舍1至8栋等1个站点
项目编号	WOD22AE0000028.4401	验收时间	2022.6.25
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：
 无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 	施工单位授权代表（签名）：
建设单位（盖章）： 	施工单位（盖章）：
日期：2023.8.18	日期：2023.8.13
监理单位授权代表（签名）： 	建设单位运维授权代表（签名）：
监理单位（盖章）： 	运维部门（盖章）：
日期：2023.8.15	日期：2023.8.18
建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 	
综合管理部门（盖章）： 	
日期： 	



2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（广州：中邮建）框架合同订
 单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20221122007083
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 李国裕/18620012366
 收货人: 王旭/18620011031
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-11-22 15:05:58
 接收时间: 2022-11-22 16:48:56
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目 (标段1: 中邮建) 框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目 (标段1: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务 (含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	886325.890000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥886325.89	¥966095.22

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费: 23508.59元。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:886325.89件
 不含税总金额:886325.89元 含税总金额:966095.22元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



32020-2022-102590-0116



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南部战区总医院新门诊楼等1个站点
项目编号	WOD22AE0000081.4401	验收时间	2022-12-17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见:

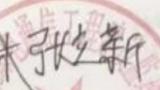
- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 - 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 - 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 - 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
- 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字:

建设单位授权代表（签名）：

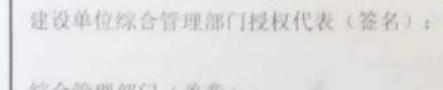
建设单位（盖章）：

日期：2022.12.17

监理单位授权代表（签名）：

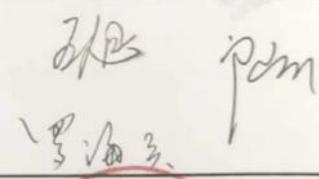
监理单位（盖章）：

日期：2022.12.17

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：

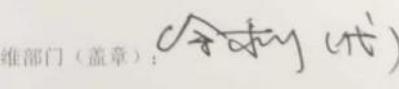
综合管理部门（盖章）：

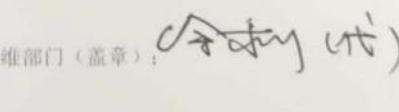
日期：

施工单位授权代表（签名）：

施工单位（盖章）：

日期：2022.12.17

建设单位运维授权代表（签名）：

运维部门（盖章）：

日期：

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：广州：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼-2

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同
 订单：22022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州白云南萧岗村-1

中国联通网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221026005409
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 王卫柠/18620018990
 收货人: 王卫柠/18620018990
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建) 框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-26 14:42:35
 接收时间: 2022-10-26 14:56:13
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建) 框架合同-施工总承包服务(含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	852944.546000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥852944.55	¥929709.56

合计: 订单明细行数:1行 件数:852944.546件

不含税总金额:852944.55元 含税总金额:929709.56元

注: 小计金额精确到小数点后两位。

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 20670.26元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



32022-2021-102590-CHP

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

广州 5G 室内 2C 覆盖二期工程 - 广州白云南萧岗村 1



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州白云南萧岗村等1个站点
项目编号	WOD22AE0000078.4401	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	合格	档案评定	规范
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 <p>初验结论：无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p>李志明 廖金波 张帆 高萍</p>			
<p>建设单位授权代表（签名）：</p> <p>日期：2023.6.9</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：廖金波</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p>日期：2022.12.16</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>日期：2023.6.8</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：</p> <p>运维部门（盖章）：</p> <p>日期：2023.6.13</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：</p> <p>综合管理部门（盖章）：</p> <p>日期：2023.6.13</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州北站安置区二期A地块一

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszyc-20220523002922
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 陈斌/18620010965
 收货人: 陈斌/18620010415
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-23 11:11:25
 接收时间: 2022-05-23 14:50:37
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	814857.840000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥814857.84	¥888195.05

合计: 订单明细行数:1行 件数:814857.84件

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 不含税总金额:814857.84元 含税总金额:888195.05元
 用户附: 订单金额包含不含税安全生产费: 21328.09元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022.6.29



3203/0.2021-102590-1001



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州北站安置区二期A地块等1个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2023. 3.17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：
 无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 	施工单位授权代表（签名）：
建设单位综合管理部门专用章 	施工单位（盖章）
日期：2023.5.18	日期：2023.5.15
监理单位授权代表（签名）： 	建设单位运维授权代表（签名）：
监理单位（盖章）： 	运维部门（盖章）：
日期：2023.5.16	日期：
建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 	
综合管理部门（盖章）： 	
日期： 	



2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(广州:中邮建)框架合同订
单: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20220423000936
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 陈兹镛/18620010965
 收货人: 陈兹镛/18620010415
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-04-23 21:16:49
 接收时间: 2022-04-24 21:28:09
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9%条形码:5403112948	5403112948	元	795078.210000	9.0%	Y1	Y 0.090000	Y 1.09	Y 795078.21	Y 866635.25

合计: 订单明细行数:1行 件数:795078.21件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:795078.21元 含税总金额:866635.25元

用户附言: 订单包含安全生产费不含税: 20890.55元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022/4/24



320310-2021-102590-604

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通

广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区-2



2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项二期工程-广州工程三
施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城东区等1个站点
项目编号	WOD22AE0000087.4401	验收时间	2023.3.9
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有发现和存在问题
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求
 初验结论：
 无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：
 廖冬飞 孙 杨 李 王

建设单位授权代表（签名）：
 施工单位授权代表（签名）：
 建设单位（盖章）：
 施工单位（盖章）：
 日期： 日期：2023.3.5

监理单位授权代表（签名）：
 建设单位运维授权代表（签名）：
 监理单位（盖章）：
 运维部门（盖章）：
 日期：2023.3.7 日期：2023.3.17

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）：
 日期：2023-03-22

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订
单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20220525009648
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 李越/18620018914
 收货人: 李越/18620018914
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-25 18:17:09
 接收时间: 2022-05-25 19:14:58



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	781813.870000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥781813.87	¥852177.12

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户附: 包含安全生产费19244.85元
 合计: 订单明细行数:1行 件数:781813.87件
 不含税总金额:781813.87元 含税总金额:852177.12元

买方(签字/盖章):
 日期: 2022.05.26

卖方(签字/盖章):
 日期: 2022.05.26



320310-2021-102590-0076

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东

广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸-2

2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二
施工类竣工技术文档

China
unicom中国联通

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州岭南新世界云逸等1个站点
项目编号	WOD21AE0000115.4401	验收时间	2022-09-01
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

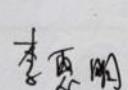
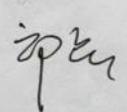
验收意见：

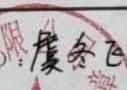
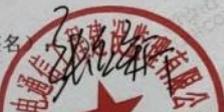
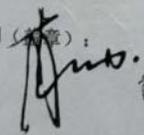
- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

验收组成员签字：



建设单位授权代表（签名）： 2022.11.9.
 施工单位授权代表（签名）：
 建设单位（盖章）： 施工单位（盖章）：
 日期：2022.11.9. 日期：2022.9.1
 监理单位授权代表（签名）：
 建设单位运维授权代表（签名）：
 监理单位（盖章）： 运维部门（盖章）：
 日期：2022.9.1 日期：
 建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）： 2022-12-08
 日期：2022.11.10

25

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：
 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程-广州工程-广州南方医科大学学生宿舍-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20211127003427
 下单单位: 广州市分公司网络BC云网运营中心
 下单人: 李越/18620018914
 收货人: 李越/18620018914
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程-广州工程-
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2021-11-27 18:21:31
 接收时间: 2021-11-27 18:33:54
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道琶洲大道宝地广场宝地广场79-87号23楼



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	709961.310000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥709961.31	¥773857.83

注:小计金额精确到小数点后两位。
 用户附注: 订单包含安全生产费19390.62元。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:709961.31件
 不含税总金额:709961.31元 含税总金额:773857.83元

买方(签字/盖章):  日期: 
 卖方(签字/盖章):  日期: 2021. 3. 22 

320310-2021-102585-6032



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南方医科大学留学生公寓等1个站点
项目编号	WOD21AE0000130.4401	验收时间	2022.1.7
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：
 建设单位（盖章）：
 日期：2022.1.7

监理单位授权代表（签名）：
 监理单位（盖章）：
 日期：2022.1.7

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）：
 日期：2022-12-14

施工单位授权代表（签名）：
 施工单位（盖章）：
 日期：2022.1.7

建设单位运维授权代表（签名）：
 运维部门（盖章）：
 日期：2022.12.13

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务专项二期工程（广州：中邮建）框架合同订
 单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程（广州：中邮建）框架合同订

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20230307006425

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单人: 王卫柠/18620018990

收货人: 王卫柠/18620018990

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

供应商: 中邮建技术有限公司

下单部门: 缺省

下单时间: 2023-03-07 16:46:42

接收时间: 2023-03-07 17:03:49

收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	650375.300 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥650375.3	¥708909.08

合计: 订单明细行数:1行 件数:650375.3件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:650375.30元 含税总金额:708909.08元

用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费:16787.84元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



320310-2021-102570-C122

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州星汇云城二三四期-2



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程	单项或单位工程名称	广州星汇云城二三四期等 1个站点
项目编号	WOD22AE0000112.4401	验收时间	2023.4.22
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：
 建设单位授权代表（签名）： [Signature] [Red Seal]
 施工单位授权代表（签名）： [Signature] [Red Seal]
 建设单位（盖章）： [Red Seal]
 施工单位（盖章）： [Red Seal]
 日期： 2023.4.22
 监理单位授权代表（签名）： [Signature] [Red Seal]
 建设单位运维授权代表（签名）： [Signature]
 监理单位（盖章）： [Red Seal]
 运维部门（盖章）： [Red Seal]
 日期： 2023.4.22
 建设单位综合管理部门授权代表（签名）： [Signature]
 综合管理部门（盖章）： [Red Seal]
 日期： 2021.8.1

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室内分安装服务招标项目 (广州: 中邮建) 框架合同订单:
 2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程 - 广州工程四 - 广州新科科甲水村 - 1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20211127003052
 下单单位: 广州市分公司网络BC云网运营中心
 下单人: 陈斌/18620010965
 收货人: 陈斌/18620010415
 项目名称: 2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2021-11-27 16:56:11
 接收时间: 2021-11-27 17:03:34
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同-施工总包服务 (含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	646932.030000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥646932.03	¥705155.91

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:646932.03件
 不含税总金额:646932.03元 含税总金额:705155.91元

用户附加: 安全生产费不含税19750.83元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2021.11.27



320710-2021-102805-0031

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2021 年中国

联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州工程四 广州新科科甲水村-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四
施工类竣工技术文件

表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四	单项或单位工程名称	广州新科科甲水村等1个站点
项目编号	W0D21AE0000124.4401	验收时间	2022-04-15
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；4、案卷按规范装订成册，符合档案要求；初验结论：初验合格，无遗留问题。

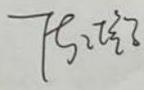
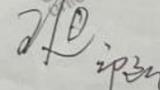
验收组成员签字：

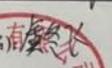
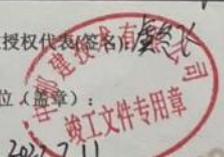
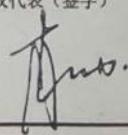
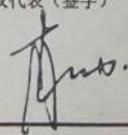
李冬飞 覃向途






陈玲 刘ipen

建设单位授权代表(签名):  建设单位(盖章):  日期: 2022.7.11	施工单位授权代表(签名):  施工单位(盖章):  日期: 2022.7.11
监理单位授权代表(签名):  监理单位(盖章):  日期: 2022.7.11	建设单位运维授权代表(签名):  运维部门(盖章):  日期: 2022.8.19
建设单位综合部授权代表(签字):  综合部(盖章):  日期: 2022-08-19	





22

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订
 单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州星汇云城一期-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20220810004502
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 王卫彬/18620018990
 收货人: 王旭/18620011031
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-08-10 14:32:30
 接收时间: 2022-08-15 10:39:39
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务 (含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	621518.010000	9.0%	Y1	Y0.090000	Y1.09	Y621518.01	Y677454.63

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户须知: 包含安全生产费未税16522.07元
 合计: 订单明细行数:1行 件数:621518.01件
 不含税总金额:621518.01元 含税总金额:677454.63元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022-10-26



32030-2021-102590-677

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东

广州5G室内2C覆盖三期工程-广州星汇云城一期-2


 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一
 施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

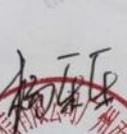
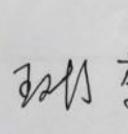
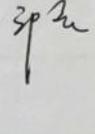
项目名称	2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州星汇云城一期等1个站点
项目编号	WOD21AE0000122.4401	验收时间	2022-10-10
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

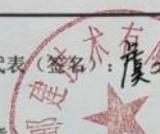
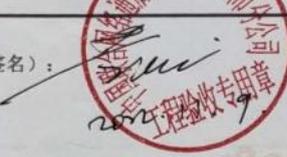
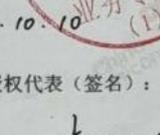
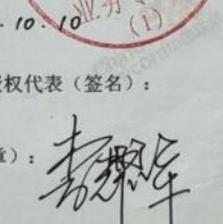
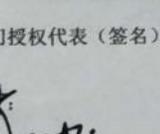
验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 	施工单位授权代表（签名）： 
建设单位（盖章）： 	施工单位（盖章）： 
日期： 2022.10.10	日期： 2022.10.10
监理单位授权代表（签名）： 	建设单位运维授权代表（签名）： 
监理单位（盖章）： 	运维部门（盖章）： 
日期： 2022.10.10	日期： 2022.11.10
建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 	日期： 2022.11.10
综合管理部门（盖章）： 	日期： 2022-12-08
日期： 2022-12-08	日期： 2022-12-08

2022-12-08 25

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（广州：中邮建）框架合同订
 单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州石岗安置区西区-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220523002778 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 陈益楷/18620010965 下单时间: 2022-05-23 11:05:45
 收货人: 陈益楷/18620010415 接收时间: 2022-05-23 14:50:37
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311
 工程-广州工程二

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	598201.590000	9.0%	Y1	Y0.090000	Y1.09	Y598201.59	Y652039.73

合计: 订单明细行数:1行 件数:598201.59件

不含税总金额:598201.59元 含税总金额:652039.73元

注:小计金额精确到小数点后两位。

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 15589.15元。

买方(签字/盖章):

日期:

采购专用章

卖方(签字/盖章):

日期: 2022-05-23

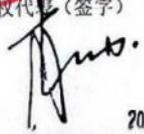
320310-2021-102590-003

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（广州：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州石岗安置区西区-2



表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州石岗安置区西区等 1 个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2022.6.29
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格
<p>验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求 初验结论：</p> <p style="text-align: center;">无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>			
<p>建设单位授权代表(签名):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>建设单位(盖章):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>日期:</p>		<p>施工单位授权代表(签名):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>施工单位(盖章):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>日期: 2022.10.2</p>	
<p>监理单位授权代表(签名):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>监理单位(盖章):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>日期: 2022.10.24</p>		<p>建设单位运维授权代表(签名):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>运维部门(盖章):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>日期: 2022.10.27</p>	
<p>建设单位综合部授权代表(签字):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>综合部(盖章):</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>日期: 2022-10-28</p>			

项目经理资质证书证明

章洋
|
身份证



章洋
|
学历



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：章洋

性 别：男

出生年月：1981-02

身份证号：320114198102280010

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：电子信息工程

专业（学科）：通信

证书号：201901100166

取得资格时间：2019年11月27日

批复文号：苏工信人事〔2019〕770号



在线证书信息

中邮建技术有限公司

证书使用单位



仅供中邮建投标专用



使用有效期: 2024年05月12日
- 2024年10月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 章洋

性别: 男

出生日期: 1981年02月28日

注册编号: 苏1322016201701674

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

章洋

个人签名: 章洋

签名日期: 2024.5.12

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2019）1012606

姓名：章洋

性别：男

出生年月：1981年02月28日

企业名称：中邮建技术有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月29日

有效期：2022年10月29日 至 2025年10月29日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年10月29日





江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司

现参保地： 南京市市本级

统一社会信用代码： 91320000134751512X

查询时间： 202309-202408

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		621	700	700
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	曹佃刚	320721197206295454	202309 - 202408	12
2	孙旸	320105198710160614	202309 - 202408	12
3	陈伟伟	320625198206021378	202309 - 202408	12
4	蒋小进	320104197603121256	202309 - 202408	12
5	曹伟	320114198108280056	202309 - 202408	12
6	章洋	320114198102280010	202309 - 202408	12
7	高兵	370121197005287411	202309 - 202408	12
8	叶明强	320113198109306416	202309 - 202408	12
9	张宏轩	320302198510160814	202309 - 202408	12
10	蒋永西	321322198203034013	202309 - 202408	12
11	狄礼荣	320981198512234715	202309 - 202408	12
12	吴锋	320683197812315017	202309 - 202408	12
13	黄红伟	320114198211120016	202309 - 202408	12
14	吴康顺	32011419820210003X	202309 - 202408	12
15	张毅	321283199007271419	202309 - 202408	12
16	戴术倩	320723199104194013	202309 - 202408	12
17	石城	320105197903291210	202309 - 202408	12
18	沈建明	320123197611204616	202309 - 202408	12
19	秦翔	320103197211042018	202309 - 202408	12
20	施俊	320602198102232539	202309 - 202408	12
21	葛小波	320911198912066010	202309 - 202408	12
22	潘志强	510214196703081713	202309 - 202408	12
23	乐传圣	342324197506024210	202309 - 202408	12
24	李长城	320121198708292319	202309 - 202408	12
25	张卫元	320520198105302317	202309 - 202408	12
26	虞冬飞	320683198112278256	202309 - 202408	12
27	李进	430622197402018231	202309 - 202408	12
28	王华	320114198210280034	202309 - 202408	12
29	陈宁	320105197704090619	202309 - 202408	12
30	庞玉蓉	320922197910290822	202309 - 202408	12
31	袁诗玮	321283198411030014	202309 - 202408	12
32	韩方新	320322198603204033	202309 - 202408	12
33	朱浩明	320103198107140536	202309 - 202408	12

项目经理社保证明



34	陈浩颖	320113197308152435	202309	-	202408	12
35	贲杰	320621198203258737	202309	-	202408	12
36	蔡志勇	211021197606240812	202309	-	202408	12
37	陈雪	320114198202040073	202309	-	202408	12

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



附件二

南京市基本医疗保险参保人员缴费清单(职工基本医疗保险)

单位名称: 中邮建技术有限公司

验证码: A9L658J4U5

打印方式: 网站

缴费时间: 2023年09月至2024年08月

序号	姓名	身份证号	缴费时间	月缴费基数
1	戴术倩	320723199104194013	202402至202402	12654
2	戴术倩	320723199104194013	202403至202408	12976
3	戴术倩	320723199104194013	202309至202401	13298
4	孙砾	320105198710160614	202402至202402	16863
5	孙砾	320105198710160614	202403至202408	17239
6	孙砾	320105198710160614	202309至202401	17615
7	张毅	321283199007271419	202402至202402	14674
8	张毅	321283199007271419	202403至202408	15037
9	张毅	321283199007271419	202309至202401	15400
10	蒋永西	321322198203034013	202309至202401	12829
11	蒋永西	321322198203034013	202402至202408	14050
12	葛小波	320911198912066010	202309至202408	24042
13	蒋小进	320104197603121256	202402至202402	17422
14	蒋小进	320104197603121256	202403至202408	20598
15	蒋小进	320104197603121256	202309至202401	21821
16	狄礼荣	320981198512234715	202402至202402	12540
17	狄礼荣	320981198512234715	202403至202408	13314
18	狄礼荣	320981198512234715	202309至202401	14088
19	李长城	320121198708292319	202309至202401	15238
20	李长城	320121198708292319	202402至202408	17019
21	陈宁	320105197704090619	202309至202408	24042
22	蔡志勇	211021197606240812	202309至202401	15892
23	蔡志勇	211021197606240812	202402至202408	15938
24	张宏轩	320302198510160814	202309至202408	24042
25	虞冬飞	320683198112278256	202309至202408	24042
26	潘志强	510214196703081713	202309至202401	21821
27	潘志强	510214196703081713	202402至202408	24042
28	韩方新	320322198603204033	202309至202408	24042
29	吴康顺	32011419820210003X	202402至202402	11117
30	吴康顺	32011419820210003X	202403至202408	11686
31	吴康顺	32011419820210003X	202309至202401	12255
32	施俊	320602198102232539	202309至202401	18959
33	施俊	320602198102232539	202402至202408	19977
34	贾杰	320621198203258737	202402至202402	18996
35	贾杰	320621198203258737	202403至202408	19819
36	贾杰	320621198203258737	202309至202401	20642
37	陈伟伟	320625198206021378	202309至202401	20560
38	陈伟伟	320625198206021378	202402至202408	20767
39	张卫元	320520198105302317	202402至202402	9898
40	张卫元	320520198105302317	202403至202408	14430
41	张卫元	320520198105302317	202309至202401	18962
42	王华	320114198210280034	202309至202401	20781
43	王华	320114198210280034	202402至202408	21539
44	鹿玉蓉	320922197910290822	202309至202401	23952
45	鹿玉蓉	320922197910290822	202402至202408	24042
46	乐传圣	342324197506024210	202309至202401	21166
47	乐传圣	342324197506024210	202402至202408	24042
48	黄红伟	320114198211120016	202402至202402	23109
49	黄红伟	320114198211120016	202403至202408	23363
50	黄红伟	320114198211120016	202309至202401	23617

项目经理医保证明一

项目经理医保证明 12

51	朱浩明	320103198107140536	202309至202408	24042
52	叶明强	320113198109306416	202309至202408	24042
53	郭洋	320114198102280010	202309至202408	24042
54	陈浩颖	320113197308152435	202309至202401	21821
55	陈浩颖	320113197308152435	202402至202408	23817
56	陈雪	320114198202040073	202309至202401	15817
57	陈雪	320114198202040073	202402至202408	16597
58	曹佃刚	320721197206295454	202309至202401	21821
59	曹佃刚	320721197206295454	202402至202408	24042
60	李进	430622197402018231	202402至202402	10763
61	李进	430622197402018231	202403至202408	14836
62	李进	430622197402018231	202309至202401	18909
63	沈建明	320123197611204616	202309至202401	20046
64	沈建明	320123197611204616	202402至202408	20348
65	曹伟	320114198109280056	202309至202408	24042
66	石斌	320105197903291210	202309至202401	15525
67	石斌	320105197903291210	202402至202408	16554
68	袁诗玮	321283198411030014	202309至202408	24042
69	秦翔	320103197211042018	202309至202401	17907
70	秦翔	320103197211042018	202402至202408	17961
71	高兵	370121197005287411	202309至202401	21313
72	高兵	370121197005287411	202402至202408	22368
73	吴峰	320683197812315017	202309至202401	23131
74	吴峰	320683197812315017	202402至202408	24042
75	庞玉蕊	320922197910290822	202401至202401	90
76	乐传圣	342324197506024210	202401至202401	2876
77	秦翔	320103197211042018	202401至202401	54
78	高兵	370121197005287411	202401至202401	1055
79	吴峰	320683197812315017	202401至202401	911
80	李长城	320121198708292319	202401至202401	1781
81	薛俊	320602198102232539	202401至202401	1018
82	蒋永西	321322198203034013	202401至202401	1221
83	陈浩颖	320113197308152435	202401至202401	1996
84	陈雪	320114198202040073	202401至202401	780
85	石斌	320105197903291210	202401至202401	1029
86	王华	320114198210280034	202401至202401	758
87	曹佃刚	320721197206295454	202401至202401	2221
88	潘志强	510214196703081713	202401至202401	2221
89	陈伟伟	320625198206021378	202401至202401	207
90	蔡志勇	211021197606240812	202401至202401	46
91	沈建明	320123197611204616	202401至202401	

说明：1、本清单为指定缴费基数或部分或全部参保缴费人员清单，人员范围在打印时根据需要选择，缴费基数为空的，说明打印时该人员已不在本单位。2、本清单为单位参保证明的配套附件，网上校验的验证码在清单的右上角，与参保证明验证码相同。

打印时间：2024年09月29日 16时26分46秒



项目经理业绩证明

1. 丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块弱电管道及联合通信设备(三网合一)

丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块弱电管道及联合通信设备(三网合一)

丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目
A11、16、17、18、19 地块
弱电管道及联合通信设备(三网合一)合同

发包人: 南京安居保障房建设发展有限公司

项目管理方: 银城地产集团股份有限公司

承包人: 中邮建技术有限公司

时 间: 2016 年 9 月 1 日

第一部分 协议书

南京安居保障房建设发展有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”),银城地产集团股份有限公司(项目管理单位名称,以下简称“项目管理方”)为实施丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块(项目名称)所需弱电管道及联合通信设备(三网合一),已接受中邮建技术有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目弱电管道及联合通信设备(三网合一)的投标。发包人、项目管理方和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 中标通知书;
 - (2) 投标书;
 - (3) 合同专用条款;
 - (4) 合同通用条款;
 - (5) 招标文件第四章:图纸
 - (6) 投标报价汇总表及其附件 1-5、商务偏离表、技术参数响应表、主要部件结构性能响应表、投标货物规格和技术参数偏离表;图纸(如果有的话)
 - (7) 其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价:人民币(大写)贰佰壹拾伍万贰仟壹佰壹拾捌元伍角伍分(¥2152118.55 元)。
具体明细详见附件 1
4. 承包人项目负责人(或项目经理):章洋。
5. 承包人承诺按合同约定承担弱电管道及联合通信设备(三网合一)(货物名称)的供应、调试、安装及缺陷修复。
6. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应在收到发包人的书面通知 3 天内,货到现场,验收合格,交付发包人使用。
9. 项目管理方受发包人委托,负责本工程的全过程的项目管理,承包人应服从项目管理单位的现场管理。(发包人授予项目管理单位的权利与义务详见代建合同,合同编号: bzf.DJZEQAJ-工程类-0026)
10. 本协议书一式拾贰份,合同三方各执肆份。

(以下合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分)

发包人(公章)	项目管理方(公章)	承包人(公章)
法定代表人:	法定代表人: 黄清	法定代表人:
委托代理人: 刘建	委托代理人:	委托代理人: 许见冉
_____年__月__日		_____年__月__日
2016 9 1		2016 9 1

魏雷印

丁家庄二期 A 11、16、17、18、19 地块弱电管道及联合通信(三网合一)安装工程补充协议

甲方：南京安居保障房建设发展有限公司（发包人）

乙方：中邮建技术有限公司（承包人）

项目管理方：银城地产集团股份有限公司

因丁家庄二期（含柳塘）地块保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块项目施工的需要，甲方委托乙方施工丁家庄二期（含柳塘）地块保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块驻地网综合布线工程，双方现就 2016 年签订的《A11、16、17、18、19 地块弱电管道及联合通信(三网合一)安装工程合同》（以下简称原合同，合同编号：bzf.DJZEQAJ-工程类-0748），合同外新增工程施工项协商一致，订立本补充协议。

一、工程概况

工程名称：丁家庄二期（含柳塘）地块保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块驻地网综合布线工程

工程地点：栖霞区迈皋桥街道

二、工程承包范围

承包范围：丁家庄二期保障房项目 A11、16、17、18、19 地块驻地网综合布线工程，包括安装信息网络模块、信息面板、语音模块、水晶头、电话线等。（具体工程范围详见附件工程清单）

三、合同工期

3.1、开工日期：以实际开工时间为准

3.2、竣工日期：满足甲方对工程总进度的要求

四、质量标准

4.1、本工程质量要求达到国家和行业有关设备安装质量检验评定标准，且须满足并通过南京市质监站关于综合布线 10%的抽检率的质量要求。如乙方抽检检测不合格，则须无偿返工并承担相关所有费用。

4.2、乙方必须严格按照施工图纸进行施工，并接受甲方派驻代表及现场监理的监督。

4.3、乙方须确保验收按甲方要求的时间通过，逾期处于本合同总价 10%的

320310-2019-10244-B10

违约金。

4.4、工程安装调试竣工后，乙方按规定对工程实行保修，免费保修时间自工程通过竣工验收之日起两年。

五、合同价款

5.1 暂定金额 (大写): 玖拾叁万陆仟零壹元玖角肆分(人民币)
(小写): 936001.94 元(人民币)

5.2 实际价格以与建设单位最终结算的综合布线安装工程总价为准。

六、付款方式

乙方完成合同工程内容，经甲方、质监站验收合格后，支付本补充协议价款的 80%；经甲方人及审计单位审计结束、结算完成后，30 天内付至结算总价的 95%；留结算总价的 5%作为质保金，工程竣工备案且交付满两年无质量问题，30 天内无息付清。

七、协议生效

7.1 本协议是对原施工合同的补充，具有与原合同相同的法律效力，解释顺序优先合同附件及施工合同。本补充协议未提及事项按原合同执行。

7.2 本协议一式拾贰份，甲乙丙三方各执肆份。

7.3 本协议叁方约定盖章、签字后协议生效。

7.4 协议订立时间：2017 年 月 日。

7.5 协议订立地点：南京市栖霞区丁家庄。

发包方：(签章)

法定代表人：

授权代表：

开户银行：

账号：

电话：

2017 年 10 月 30 日

项目管理人：(签章)

法定代表人：

授权代表：

开户银行：

账号：

电话：

2017 年 10 月 30 日

承包方：(签章)

法定代表人：

授权代表： 许丹丹

开户银行：

账号：

电话：

2017 年 10 月 30 日



丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目 A11、16、17、18、19 地块弱电管道及联合通信设备(三网合一)验收

2019-15-023

工程造价审定单

建设单位	南京安居保障房建设发展有限公司			咨询类型	结算审核		
施工单位	中邮建技术有限公司			专业	安装		
工程名称	丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目A11、16、17、18、19地块弱电管道及联合通信(三网合一)采购及相关服务						
序号	单位工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核增(减)率(%)
1	丁家庄二期(含柳塘片区)保障性住房项目A11、16、17、18、19地块弱电管道及联合通信(三网合一)采购及相关服务	3088120.49	3594619.04	3414888.09	0.00	179730.95	
小 计		3088120.49	3594619.04	3414888.09	0.00	179730.95	
审定总价人民币金额(大写)		叁佰肆拾壹万肆仟捌佰捌拾捌元零玖分					
备注	据银城地产2017年3月22日指令单, A16、A17、A19地块入户光纤由原一芯入户增加为双光纤入户, 各地块通信机房到各楼栋分支分纤箱的光纤、通信机房设备系同步增加						
建设单位(章): 经办人: 日期:2019年12月28日	 施工单位(章): 经办人: 章洋 日期:2019年12月29日			咨询企业(章): 项目负责人(签字盖章): 签发人: 韩志勇 日期: 年 月 日			



2. 2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 4：中邮建）框架合同

项目名称	建设单位	订单名称	订单金额（万元）	累计订单金额（万元）	合同金额（万元）	合同签订时间	地点
2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 4：中邮建）框架合同	中国联合网络通信有限公司广东省分公司	2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220929004794）	94.96	972.43	1209.00	2021-10-29	珠海
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221012002182）	93.68				
		2021 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220505003879）	91.09				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220616003817）	77.82				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220906005222）	71.52				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内低成本专项一期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221012002466）	67.49				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220628029256）	62.28				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221013002748）	61.45				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220616003787）	60.75				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220616003799）	56.46				
		2022 年中国联通广东珠海 5G 室内 2C 覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221013006725）	53.90				

		2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221012002229）	49.16				
		2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20221012002092）	46.70				
		2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖一期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220628029387）	44.51				
		2021年中国联通广东珠海5G室内2B覆盖一期工程（订单号：P0-gd-gdszysc-20220509008439）	40.66				

证明

兹有中邮建技术有限公司在参与我司 2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段四：中邮建）项目建设中项目管理班组详见附件

一。

附件一：项目主要管理人员表

序号	姓名	性别	身份证	职务
1	章洋	男	320114198102280010	项目经理
2	叶明强	男	320113198109306416	项目技术负责人
3	郑春生	男	412724198911114492	现场负责人
4	黄志龙	男	131082197601190775	安全员
5	欧永青	男	320522198204113936	施工员
6	尹宣	男	342601197711130698	施工员
7	罗勇	男	320107197404183410	施工员
8	陶陶	男	32012119811103013X	施工员
9	薛松	男	320102198005171634	施工员

以上证明仅用于单位投标使用。

特此证明。

中国联合网络通信有限公司广东省分公司

2024年3月20日



2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段）：中邮建（框架）合同

合同编号：CU12-4401-2021-001263



2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段）

4：中邮建（框架）合同



工程发包单位：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

工程承包单位：中邮建技术有限公司

签约地：广东省





第一章 合同协议书

鉴于中国联合网络通信有限公司广东省分公司（以下简称“发包方”）为获得以下施工及相关服务，即（2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目）而进行招标，并接受了中邮建技术有限公司（以下简称“承包方”）根据投标工作及施工相关服务项目及报价提供本协议服务的投标，依照《中华人民共和国合同法》、《通信建设工程项目招标投标管理办法》及相关法律法规的规定，双方现就通信工程建设施工及相关服务相关事宜，经协议达成一致，双方按照下述条款和条件签署本合同协议书，并共同遵守。

本合同在此声明如下：

1. 本合同文件中的词语和术语的含义与合同条款中定义的同。
2. 下述文件是本合同文件的一部分，并与本合同文件一起阅读和解释：
 - (1) 中标通知书
 - (2) 投标文件
 - (3) 招标文件
 - (4) 合同条款
 - (5) 合同条款附件

本合同条款效力优先顺序如下，如条款有出入，从（1）至（8）按顺序确定条款效力：

- (1) 中标通知书
- (2) 合同协议书
- (3) 专用合同条款
- (4) 通用合同条款
- (5) 合同补充条款
- (6) 合同附件
- (7) 投标文件
- (8) 招标文件

3. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供施工及相关服务，并修补缺陷。

4. 考虑到卖方提供的施工及相关服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的时间和方式向卖方支付合同价或者其他按照合同规定支付的金额。

5. 合同一方方向合同的另一方陈述、声明并保证如下：其签署本合同的代表已获得了充分有效的授权，有权签署本合同。

合同编号：CU12-4401-2021-001263



6.本合同一式肆份，合同双方各执贰份。

7. 本合同有效期两年，自双方签字并加盖合同专用章或公章之日起生效。本合同预估不含增值税金额人民币 12090000.00 元（大写人民币：壹仟贰佰零玖万元整），若在合同到期前，本合同累计下达的采购订单金额已经达到合同预算总金额的，则合同自动终止（保修条款和付款条款继续有效）。

8.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

买方：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或者其委托代理人：



卖方：中邮建技术有限公司

法定代表人或者其委托代理人：



日期：2021年10月29日

合同编号：CU12-4401-2021-001263



甲方：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或负责人：郝立谦

通讯地址：广东省广州市黄埔大道西 666 号联通新时空大厦

邮政编码：510627

联系人：张健成

联系电话：18602033150

乙方：中邮建技术有限公司

法定代表人或负责人：魏雷

通讯地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码：210012

联系人：沈建明

联系电话：13770816627

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行账号：4301016519100213750

本合同于 2021 年 / 月 / 日由中国联合网络通信有限公司广东省分公司（以下简称“甲方”）为一方与中邮建技术有限公司（以下简称“乙方”）为另一方，经协商一致就以下事项达成本合同：

第一条 发包范围及履约保证金

合同编号：CU12-4401-2021-001263



1.1 经双方友好协商，甲方现委托乙方承担甲方及其下属各地市分公司珠海市（横琴、南屏、拱北、吉大）区域的施工服务。施工服务内容涵盖招标人及分公司负责建设的集团、省、市等室内传统分布系统、室内数字化分布系统等，具体的工程地点、工程名称、工程范围和工程内容、工期要求以甲方及下属各地市分公司和乙方签订的《订单》（《订单》附件必须包含《通信工程施工委托书》）另行约定。

1.2 自本合同签订之日起5个工作日内，乙方应将人民币（790686.00元）履约保证金汇到甲方如下帐号或提供与履约保证金（人民币 790686.00元）等额的银行保函，保函有效期应涵盖工程质保阶段：
户名：中国联合网络通信有限公司广东省分公司
开户行：招商银行广州高新支行
帐号：201980325610001

该履约保证金的管理及违约处理等，遵循广东联通通信工程履约保证金相关管理办法执行。如果乙方在合同履行过程中，有违反甲方管理规范的行为发生，或损害甲方形象或经济利益或违反本合同之约定的，甲方有权根据本合同或相关管理规定扣除全部或部分保证金。

甲方可根据乙方的情况以及相关的规范性要求，调整乙方应支付的履约保证金金额。如甲方要求乙方增加保证金，乙方应在甲方书面通知要求的期限内付清。乙方自收到甲方通知之日起3日内未提出书面异议的，视为默认。

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（标段4：中邮建）框架合同订单 PO-gd-gdszysc-20220929004794 -1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220929004794
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-金湾工程
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-09-29 14:58:57
 接收时间:
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	871160.730000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥871160.73	¥949565.2

合计: 订单明细行数:1行 件数:871160.73件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-金湾工程	单项或单位工程名称	珠海纳思达厂房等2个站点
项目编号	WOD22AE0000070.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海纳思达厂房，京华假日湾，合计2个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月15日，完工日期：2023年5月1日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">    </p>			
<p>建设单位授权代表（签名）：  </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：  </p> <p>施工单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）：  </p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：  </p> <p>运维部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  </p> <p>综合管理部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（标段4：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20221012002182）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221012002182
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-12 10:40:35
 接收时间: 2022-10-12 12:14:25
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

协议: [QU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4: 中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4: 中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	859452.710 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥859452.71	¥936803.45

合计: 订单明细行数:1行 件数:859452.71件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:859452.71元 含税总金额:936803.45元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:





表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程一	单项或单位工程名称	珠海超毅电子南区等12个站点
项目编号	WOD22AE0000069.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海超毅电子南区，珠海格力怡馨园，珠海海逸豪庭一期，珠海海逸豪庭二期，珠海海逸豪庭三期，珠海海逸豪庭四期，珠海华正新材料，珠海运泰利新厂房，珠海冠宇电池新厂区办公楼，珠海超毅电子北区，珠海诚丰优品产业园，珠海山泰科技宿舍楼，合计12个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月20日，完工日期：2023年4月30日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: right;">刘侃 郑若生 黄俊然</p>			
<p>建设单位授权代表（签名）：张新峰</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：郑若生</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>	
<p>监理公司授权代表（签名）：[Signature]</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：赵伟</p> <p>运维部门（盖章）：</p> <p>日期：</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：[Signature]</p> <p>综合管理部门（盖章）：</p> <p>日期：</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同订单(订单号:PO-gd-gdszysc-20220505003879)-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220505003879
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 湛勇飞/15602860762
 项目名称: 2021年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-珠海
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-05 16:28:22
 接收时间: 2022-05-06 15:39:11
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	835704.120000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥835704.12	¥910917.49

合计: 订单明细行数:1行 件数:835704.12件
不含税总金额:835704.12元 含税总金额:910917.49元

注:小计金额精确到小数点后两位。

用户须知: 珠海国维中心等3个站点施工费及材料费。

买方(签字/盖章):

日期:

卖方(签字/盖章):

日期:





表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-珠海	单项或单位工程名称	珠海国际会展中心二期等3个站点
项目编号	WOD21AE000083.4404	验收时间	2022-08-12
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程完成；本次验收站点有：珠海国际会展中心二期，珠海国维中心，第二人民医院门诊楼，合计3个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年4月5日，完工日期：2022年7月31日。 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。 4、本次工程的竣工资料已提交。 5、本次工程验收合格。 			
<p>验收组成员签字：</p> <p>周均平 赵福星 郑春生 陈顺光</p>			
<p>建设单位授权代表（签名）： 张系厚</p> <p>建设单位（盖章）： 日期：2022.8.12</p> <p>监理单位授权代表（签名）： 周均平</p> <p>监理单位（盖章）： 日期：2022.8.12</p> <p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 李俊</p> <p>综合管理部门（盖章）： 日期：2022.8.12</p>		<p>施工单位授权代表（签名）： 郑春生</p> <p>施工单位（盖章）： 日期：2022.8.12</p> <p>建设单位运维授权代表（签名）： 陈顺光</p> <p>运维部门（盖章）： 日期：2022.8.12</p>	

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段A：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220505003879）-2

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220616003817）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220616003817
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-06-16 12:17:31
 接收时间:
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务(含材料) 税率9% 条形码: 5403112948	5403112948	元	713958.660000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥713958.66	¥778214.94

合计: 订单明细行数:1行 件数:713958.66件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:713958.66元 含税总金额:778214.94元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期: 2022.6.16

日期: 2022.6.16

320310-2021-102591-0015

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段）：中邮建（框架合同订单（订单号：PO-gd-

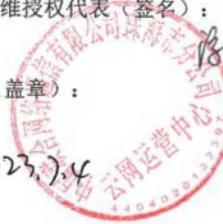
gdszysc-20220616003817）-2



2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二	单项或单位工程名称	拱北口岸过境新大楼等8个站点
项目编号	WOD22AE0000072.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程完成：本次验收站点有：拱北口岸过境新大楼，珠海中西医结合医院，西海名苑，长隆海洋科学馆潜水艇馆，珠海横琴华发首府三期，荔枝湾，中珠豪庭，珠海龙光玖龙玺，合计8个站的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月26日，完工日期：2023年6月20日。 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。 4、本次工程的竣工资料已提交。 5、本次工程验收合格。 			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">  赵福星 郑浩生 苏品 </p>			
<p>建设单位授权代表（签名）：  建设单位（盖章）： </p>		<p>施工单位授权代表（签名）：  施工单位（盖章）： </p>	
<p>日期：2023.7.4</p> <p>监理公司授权代表（签名）：  监理单位（盖章）： </p>		<p>日期：2023.7.4</p> <p>建设单位运维授权代表（签名）：  运维部门（盖章）： </p>	
<p>日期：2023.7.4</p> <p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  综合管理部门（盖章）： </p>		<p>日期：2023.7.4</p>	

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220906005222）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220906005222 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 湛勇飞/15602860762 下单时间: 2022-09-06 15:38:13
 收货人: 钟嘉诺/15602861801 接收时间: 2022-09-07 10:10:22
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大厦13层网建-香洲工程

协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	656142.220000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥656142.22	¥715195.02

合计: 订单明细行数:1行 件数:656142.22件

不含税总金额:656142.22元 含税总金额:715195.02元

注: 合计金额精确到分点后两位。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:





2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程一
施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程一	单项或单位工程名称	珠海吉大莱茵整形美容等2个站点
项目编号	WOD22AE0000071.4404	验收时间	2022-08-08
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	

验收意见：

- 1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海吉大莱茵整形美容、珠海吉大粤海酒店，合计2个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年7月5日，完工日期：2022年7月30日。
- 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。
- 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。
- 4、本次工程的竣工资料已提交。
- 5、本次工程验收合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 	施工单位授权代表（签名）：
建设单位（盖章）： 日期：2022.8.8	施工单位（盖章）： 日期：2022.8.8
监理单位授权代表（签名）： 	建设单位运维授权代表（签名）：
监理单位（盖章）： 日期：2022.8.8	运维部门（盖章）： 日期：2022.8.8
建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 	
综合管理部门（盖章）： 日期：2022.8.8	

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20221012002466）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221012002466
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内低成本专项一期工程-珠海工程
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-12 10:54:02
 接收时间: 2022-10-12 12:13:51
 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	619190.080000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥619190.08	¥674917.19

合计: 订单明细行数:1行 件数:619190.08件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:619190.08元 含税总金额:674917.19元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段）：中邮建（） 框架合同订单（订单号：PO-gd-
gdszy-sc-20221012002466）-2



2022年中国联通广东珠海5G室内低成本专项一期工程-珠海工程

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内低成本专项一期工程-珠海工程	单项或单位工程名称	珠海格力建科大厦等1个站点
项目编号	WOD22AE0000102.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海格力建科大厦，合计1个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年12月5日，完工日期：2022年12月15日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> </div>			
<p>建设单位授权代表（签名）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>施工单位授权代表（签名）： </p> <p>施工单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）： </p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）： </p> <p>运维部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： </p> <p>综合管理部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220628029256）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220628029256
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-06-28 19:12:38
 接收时间: 2022-06-30 10:27:06
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务(含材料) 税率9% 物料编码: 5403112948	5403112948	元	571389.070000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥571389.07	¥622814.09

合计: 订单明细行数: 1行 件数: 571389.07件

不含税总金额: 571389.07元 含税总金额: 622814.09元

注: 小计金额精确到小数点后两位。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

32030-2021-102591-019



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二	单项或单位工程名称	珠海利腾金力湾等4个站点
项目编号	WOD22AE0000072.4404	验收时间	2022-12-19
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	

验收意见：
 1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海南屏梓贤公寓，中交汇通，珠海碧桂园濠月湾，珠海利腾金力湾合计4个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年08月05日，完工日期：2022年12月05日。2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。
 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。
 4、本次工程的竣工资料已提交。
 5、本次工程验收合格。

验收组成员签字：
 陈阳光 赵福星 郑春生 苏凡

建设单位授权代表（签名）：  张孔军	施工单位授权代表（签名）：  郑春生
建设单位（盖章）： 	施工单位（盖章）： 
日期：2022.12.19	日期：2022.12.19
监理单位授权代表（签名）：  苏凡	建设单位运维授权代表（签名）：  苏凡
监理单位（盖章）： 	运维部门（盖章）： 
日期：2022.12.19	日期：2022.12.19
建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  苏凡	
综合管理部门（盖章）： 	
日期：2022.12.19	

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段）：中邮建（框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220628029256）-2

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20221013002748）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221013002748
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 洪勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程二
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-13 11:13:10
 接收时间:
 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务(含材料) 税率9% 物料编码: 5403112948	5403112948	元	563789.650000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥563789.65	¥614530.72

合计: 订单明细行数:1行 件数:563789.65件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:563789.65元 含税总金额:614530.72元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

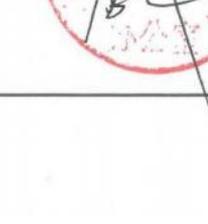
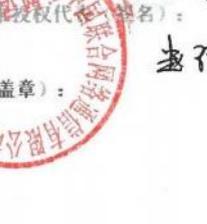
日期:

日期:





表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程二	单项或单位工程名称	海泉湾花园等4个站点
项目编号	WOD22AE0000073.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程完成海泉湾花园，奥园丽景花园，珠海华发水郡D区，珠海金湾滨海大都会共4个站点设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年10月25日，完工日期：2022年12月30日。 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。 4、本次工程的竣工资料已提交。 5、本次工程验收合格。 			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">   </p>			
<p>建设单位授权代表（签名）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期： _____</p> <p>监理单位授权代表（签名）： </p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>日期： _____</p> <p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： </p> <p>综合管理部门（盖章）： </p> <p>日期： _____</p>		<p>施工单位授权代表（签名）： </p> <p>施工单位（盖章）： </p> <p>日期： _____</p> <p>建设单位授权代表（签名）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期： _____</p>	

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220616003787）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220616003787 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 湛勇飞/15602860762 下单时间: 2022-06-16 12:10:35
 收货人: 钟嘉诺/15602861801 接收时间:
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二 收货地址: 广东 珠海市 香洲区吉大九洲大道中2005号联通大
 楼13层网建

协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	557346.520000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥557346.52	¥607507.71

合计: 订单明细行数:1行 件数:557346.52件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:557346.52元 含税总金额:607507.71元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



张嘉诺

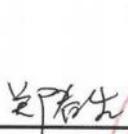


32030-2021-102591-601



2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二
施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二	单项或单位工程名称	格力香樟公寓楼等4个站点
项目编号	WOD22AE0000072.4404	验收时间	2023-01-09
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
验收意见： 1、本次工程完成：本次验收站点有：格力香樟公寓楼，横琴公安局，龙城花园，湾区星座，合计4个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年6月20日，完工日期：2022年12月30日。 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。 4、本次工程的竣工资料已提交。 5、本次工程验收合格。			
验收组成员签字： <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  张俊 建设单位授权代表（签名） </div> <div style="text-align: center;">  郑君 施工单位授权代表（签名） </div> </div>			
建设单位（盖章）： 			
施工单位（盖章）： 			
日期： 监理单位授权代表（签名）： 			
监理单位（盖章）： 			
日期： 建设单位运维授权代表（签名）： 			
运维部门（盖章）： 			
日期： 建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 			
综合管理部门（盖章）： 			
日期：			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)
 框架合同订单(订单号:PO-gd-gdszysc-20220616003799)-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220616003799 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 珠海市分公司网络B6云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 湛勇飞/15602860762 下单时间: 2022-06-16 12:13:12
 收货人: 钟嘉诺/15602861801 接收时间:
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大厦13层网建
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 物料码:5403112948	5403112948	元	517940.960000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥517940.96	¥564555.65

合计: 订单明细行数:1行 件数:517940.96件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:517940.96元 含税总金额:564555.65元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

320310-2021-102591-0013



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-香洲工程二	单项或单位工程名称	富华里住宅区等4个站点
项目编号	WOD22AE0000072.4404	验收时间	2022-10-10
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程完成：本次验收站点有：富华里住宅区，愚园地下停车场，珠海站地下换乘中心，彩虹保障房，合计4个站点设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年7月15日，完工日期：2022年9月30日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  张新军 </div> <div style="text-align: center;">  郑春生 </div> </div>			
<p>建设单位授权代表（签名）：</p> <p>张新军</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：</p> <p>郑春生</p>	
<p>建设单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>		<p>施工单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）：</p> <p>周和平</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：</p> <p>王同云</p>	
<p>监理单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>		<p>运维部门（盖章）：</p> <p>日期：</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：</p> <p>日期：</p>			
<p>综合管理部门（盖章）：</p> <p>日期：</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20221013006725）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221013006725
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-13 16:47:18
 接收时间:
 收货地址: 广东珠海市香洲区吉大九洲大道中2005号联通大
 楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建) 框架合同-施工总包服务(含材料) 税率9% 条形码: 5403112948	5403112948	元	494534.940000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥494534.94	¥539043.08

合计: 订单明细行数:1行 件数:494534.94件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:494534.94元 含税总金额:539043.08元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程一	单项或单位工程名称	珠海金坭湾花园等3个站点
项目编号	WOD22AE0000069.4404	验收时间	2023-02-01
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	

验收意见：

- 1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海金坭湾花园，世荣尚观，新都商业中心，合计3个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年10月21日，完工日期：2023年1月10日。
- 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。
- 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。
- 4、本次工程的竣工资料已提交。
- 5、本次工程验收合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 施工单位授权代表（签名）：

建设单位（盖章）： 施工单位（盖章）：

日期：2023.2.1

监理单位授权代表（签名）： 建设单位运维授权代表（签名）：

监理单位（盖章）： 运维部门（盖章）：

日期：2023.2.1

建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 综合管理部门（盖章）：

日期：2023.2.1

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20221012002229）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221012002229 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 珠海市分公司网络8G云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 湛勇飞/15602860762 下单时间: 2022-10-12 10:43:48
 收货人: 钟嘉诺/15602861801 接收时间: 2022-10-12 12:14:13
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大
 -金湾工程 楼13层网建

协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段4: 中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码: 5403112948	5403112948	元	451043.800 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥451043.8	¥491637.74

合计: 订单明细行数:1行 件数:451043.8件

不含税总金额:451043.80元 含税总金额:491637.74元

注: 小计金额精确到小数点后两位。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:





表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-金湾工程	单项或单位工程名称	珠海横琴科创中心二期等6个站点
项目编号	WOD22AE0000070.4404	验收时间	2023-05-05
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见:</p> <p>1、本次工程完成:本次验收站点有:珠海横琴科创中心二期,珠海惠民生活小区,珠海横琴悦柳楼,珠海中海福陆业主楼,珠海丽珠制药行政楼,珠海荷塘物语二期,合计6个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月10日,完工日期:2023年4月25日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行,性能指标达标,具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字:</p> <p style="text-align: center;">     </p>			
<p>建设单位授权代表(签名): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p>日期:</p>		<p>施工单位授权代表(签名): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>日期:</p>	
<p>监理公司授权代表(签名): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p>日期:</p>		<p>建设单位运维授权代表(签名): </p> <p>运维部门(盖章): </p> <p>日期:</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表(签名): </p> <p>综合管理部门(盖章): </p> <p>日期:</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段:中邮建)框架合同订单(订单号:PO-gd-gdszysc-20221012002229)-2

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中
 邮建)框架合同订单(订单号: P0-gd-gdszysc-20221012002092)-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: P0-gd-gdszysc-20221012002092
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 钟嘉诺/15602861801
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程二
 协议: [G112-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-12 10:34:43
 接收时间: 2022-10-12 12:14:37
 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大
 楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 物料编码:5403112948	5403112948	元	428417.500 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥428417.56	¥466975.14

合计: 订单明细行数:1行 件数:428417.56件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:428417.56元 含税总金额:466975.14元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段A：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-

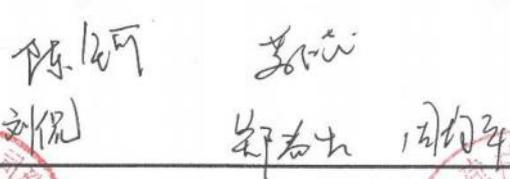
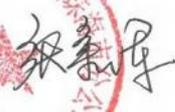
gdszysc-20221012002092）-2



2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程二

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖二期工程-斗门工程二	单项或单位工程名称	佳兆业悦峰等2个站点
项目编号	WOD22AE0000073.4404	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程完成：本次验收站点有：佳兆业悦峰，保利茉莉花园，合计2个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月10日，完工日期：2023年1月20日。 2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。 3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。 4、本次工程的竣工资料已提交。 5、本次工程验收合格。 			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>			
<p>建设单位授权代表（签名）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>施工单位授权代表（签名）： </p> <p>施工单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）： </p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>日期：</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）： </p> <p>运维部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： </p> <p>综合管理部门（盖章）： </p> <p>日期：</p>			

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（标段4：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220628029387）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220628029387 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 湛勇飞/15602860762 下单时间: 2022-06-28 19:18:16
 收货人: 钟嘉诺/15602861801 接收时间: 2022-06-30 10:27:13
 项目名称: 2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖一期工程 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大楼13层网建

协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 物料码:5403112948	5403112948	元	408327.600	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥408327.6	¥445077.08

合计: 订单明细行数:1行 件数:408327.6件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:408327.60元 含税总金额:445077.08元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

张嘉诺

钟嘉诺



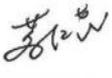
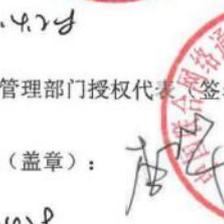
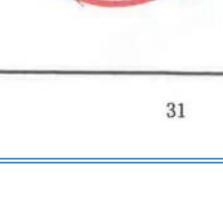
3203p-2021-b2591-C021



2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖一期工程-珠海工程

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东珠海5G室内2C覆盖一期工程-珠海工程	单项或单位工程名称	珠海横琴市民服务中心等2个站点
项目编号	WOD22AE0000010.4404	验收时间	2023-04-28
建设单位	中国联合网络通信有限公司珠海市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格		档案评定	
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程完成：本次验收站点有：珠海横琴市民服务中心，格力康乐园，合计2个站点的设备及分布、开通、测试。本次工程开工时间2022年11月10日，完工日期：2023年4月20日。</p> <p>2、本次工程施工工艺达到验收标准、站点开通试运行，性能指标达标，具备验收条件。</p> <p>3、现场验收各站点施工工艺符合要求、工程量准确、信号质量等性能指标符合要求。</p> <p>4、本次工程的竣工资料已提交。</p> <p>5、本次工程验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">     </p>			
<p>建设单位授权代表（签名）：  </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p>日期：2023.4.28</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：  </p> <p>施工单位（盖章）： </p> <p>日期：2023.4.28</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）：  </p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>日期：2023.4.28</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：  </p> <p>运维部门（盖章）： </p> <p>日期：2023.4.28</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  </p> <p>综合管理部门（盖章）： </p> <p>日期：2023.4.28</p>			

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段A：中邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220628029387）-2

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目（标段4：中
 邮建）框架合同订单（订单号：PO-gd-gdszysc-20220509008439）-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20220509008439
 下单单位: 珠海市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 湛勇飞/15602860762
 收货人: 湛勇飞/15602860762
 项目名称: 2021年中国联通广东珠海5G室内2B覆盖一期工程-珠海
 协议: [CU12-4401-2021-001263]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-09 17:26:05
 接收时间: 2022-05-10 15:23:40
 收货地址: 广东 珠海市 香洲区 吉大九洲大道中2005号联通大
 楼13层网建

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【珠海专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务采购项目(标段4:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	372990.180000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥372990.18	¥406559.3

合计: 订单明细行数:1行 件数:372990.18件

不含税总金额:372990.18元 含税总金额:406559.30元

注:小计金额精确到小数点后两位。

用户附加: 含利是达星际广场施工费及材料费。

买方(签字/盖章):

日期:

采购专用章
 2022.5.24

卖方(签字/盖章):

日期:

合同专用章
 (1)
 2022.5.20



技术负责人简历表

姓名	陈浩颖	性别	男	年龄	51
职务	技术负责人	职称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320113197308152435		
手机号码	18598028092	证件号（职称证书编号）	11390006		
参加工作时间	1996.07	从事技术负责人年限	24		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国联合网络通信有限公司广东省分公司	2021—2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同	1021.03万元	开工日期：2021-10-29 竣工日期：2023-6-13	已完	合格
徐州梁都置业有限公司	云龙湖金茂府项目三网合一工程	155.00万元	开工日期：2022-9-27 竣工日期：2023-9-12	已完	合格

技术负责人资质证书证明

陈浩颖 | 身份证



陈浩颖 | 学历



陈浩颖 | 职称证 | 高级职称证



姓名 陈浩颖
性别 男
出生年月 1973.08
工作单位 江苏省邮电建设工程有限公司
编号 11390006

经 江苏省通信工程

高级专业技术资格评审委员会于
2011年 7月6 日评审， 陈浩颖
已具备 高级工程师 资格。



二〇一一年 七月 六日



使用有效期: 2024年09月19日
- 2025年03月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈浩颖

性别: 男

出生日期: 1973年08月15日

注册编号: 苏1322010201101209

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈浩颖

个人签名: 陈浩颖

签名日期: 2024.9.19



中华人民共和国住房和城乡建设部

签发日期: 2024年9月31日

陈浩颖 | 一级建造师注册证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1018567

姓名：陈浩颖

性别：男

出生年月：1973年08月15日

企业名称：中邮建技术有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年12月11日

有效期：2022年12月02日 至 2025年12月02日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年12月11日





江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司

现参保地： 南京市市本级

统一社会信用代码： 91320000134751512X

查询时间： 202309-202408

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		621	700	700
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	曹佃刚	320721197206295454	202309 - 202408	12
2	孙旸	320105198710160614	202309 - 202408	12
3	陈伟伟	320625198206021378	202309 - 202408	12
4	蒋小进	320104197603121256	202309 - 202408	12
5	曹伟	320114198109280056	202309 - 202408	12
6	章洋	320114198102280010	202309 - 202408	12
7	高兵	370121197005287411	202309 - 202408	12
8	叶明强	320113198109306416	202309 - 202408	12
9	张宏轩	320302198510160814	202309 - 202408	12
10	蒋永西	321322198203034013	202309 - 202408	12
11	狄礼荣	320981198512234715	202309 - 202408	12
12	吴锋	320683197812315017	202309 - 202408	12
13	黄红伟	320114198211120016	202309 - 202408	12
14	吴康顺	32011419820210003X	202309 - 202408	12
15	张毅	321283199007271419	202309 - 202408	12
16	戴术倩	320723199104194013	202309 - 202408	12
17	石城	320105197903291210	202309 - 202408	12
18	沈建明	320123197611204616	202309 - 202408	12
19	秦翔	320103197211042018	202309 - 202408	12
20	施俊	320602198102232539	202309 - 202408	12
21	葛小波	320911198912066010	202309 - 202408	12
22	潘志强	510214196703081713	202309 - 202408	12
23	乐传圣	342324197506024210	202309 - 202408	12
24	李长城	320121198708292319	202309 - 202408	12
25	张卫元	320520198105302317	202309 - 202408	12
26	虞冬飞	320683198112278256	202309 - 202408	12
27	李进	430622197402018231	202309 - 202408	12
28	王华	320114198210280034	202309 - 202408	12
29	陈宁	320105197704090619	202309 - 202408	12
30	庞玉蓉	320922197910290822	202309 - 202408	12
31	袁诗玮	321283198411030014	202309 - 202408	12
32	韩方新	320322198603204033	202309 - 202408	12
33	朱浩明	320103198107140536	202309 - 202408	12



技术负责人社保证明

34	陈浩颖	320113197308152435	202309	-	202408	12
35	贲杰	320621198203258737	202309	-	202408	12
36	蔡志勇	211021197606240812	202309	-	202408	12
37	陈雪	320114198202040073	202309	-	202408	12

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



附件二

南京市基本医疗保险参保人员缴费清单(职工基本医疗保险)

单位名称: 中邮建技术有限公司

验证码: A9L658J4U5

打印方式: 网站

缴费时间: 2023年09月至2024年08月

序号	姓名	身份证号	缴费时间	月缴费基数
1	戴术倩	320723199104194013	202402至202402	12654
2	戴术倩	320723199104194013	202403至202408	12976
3	戴术倩	320723199104194013	202309至202401	13298
4	孙砾	320105198710160614	202402至202402	16863
5	孙砾	320105198710160614	202403至202408	17239
6	孙砾	320105198710160614	202309至202401	17615
7	张毅	321283199007271419	202402至202402	14674
8	张毅	321283199007271419	202403至202408	15037
9	张毅	321283199007271419	202309至202401	15400
10	蒋永西	321322198203034013	202309至202401	12829
11	蒋永西	321322198203034013	202402至202408	14050
12	葛小波	320911198912066010	202309至202408	24042
13	蒋小进	320104197603121256	202402至202402	17422
14	蒋小进	320104197603121256	202403至202408	20598
15	蒋小进	320104197603121256	202309至202401	21821
16	狄礼荣	320981198512234715	202402至202402	12540
17	狄礼荣	320981198512234715	202403至202408	13314
18	狄礼荣	320981198512234715	202309至202401	14088
19	李长城	320121198708292319	202309至202401	15238
20	李长城	320121198708292319	202402至202408	17019
21	陈宁	320105197704090619	202309至202408	24042
22	蔡志勇	211021197606240812	202309至202401	15892
23	蔡志勇	211021197606240812	202402至202408	15938
24	张宏轩	320302198510160814	202309至202408	24042
25	虞冬飞	320683198112278256	202309至202408	24042
26	潘志强	510214196703081713	202309至202401	21821
27	潘志强	510214196703081713	202402至202408	24042
28	韩方新	320322198603204033	202309至202408	24042
29	吴康顺	32011419820210003X	202402至202402	11117
30	吴康顺	32011419820210003X	202403至202408	11686
31	吴康顺	32011419820210003X	202309至202401	12255
32	施俊	320602198102232539	202309至202401	18959
33	施俊	320602198102232539	202402至202408	19977
34	贾杰	320621198203258737	202402至202402	18996
35	贾杰	320621198203258737	202403至202408	19819
36	贾杰	320621198203258737	202309至202401	20642
37	陈伟伟	320625198206021378	202309至202401	20560
38	陈伟伟	320625198206021378	202402至202408	20767
39	张卫元	320520198105302317	202402至202402	9898
40	张卫元	320520198105302317	202403至202408	14430
41	张卫元	320520198105302317	202309至202401	18962
42	王华	320114198210280034	202309至202401	20781
43	王华	320114198210280034	202402至202408	21539
44	鹿玉蓉	320922197910290822	202309至202401	23952
45	鹿玉蓉	320922197910290822	202402至202408	24042
46	乐传圣	342324197506024210	202309至202401	21166
47	乐传圣	342324197506024210	202402至202408	24042
48	黄红伟	320114198211120016	202402至202402	23109
49	黄红伟	320114198211120016	202403至202408	23363
50	黄红伟	320114198211120016	202309至202401	23617

技术负责人医保证明「」

技术负责人医保证明

51	朱浩明	320103198107140536	202309至202408	24042
52	叶明强	320113198109306416	202309至202408	24042
53	曹洋	320114198102280010	202309至202408	24042
54	陈浩颖	320113197308152435	202309至202401	21821
55	陈浩颖	320113197308152435	202402至202408	23817
56	陈雪	320114198202040073	202309至202401	15817
57	陈雪	320114198202040073	202402至202408	16597
58	曹佃刚	320721197206295454	202309至202401	21821
59	曹佃刚	320721197206295454	202402至202408	24042
60	李进	430622197402018231	202402至202402	10763
61	李进	430622197402018231	202403至202408	14836
62	李进	430622197402018231	202309至202401	18909
63	沈建明	320123197611204616	202309至202401	20046
64	沈建明	320123197611204616	202402至202408	20348
65	曹伟	320114198109280056	202309至202408	24042
66	石斌	320105197903291210	202309至202401	15525
67	石斌	320105197903291210	202402至202408	16554
68	袁诗玮	321283198411030014	202309至202408	24042
69	秦翔	320103197211042018	202309至202401	17907
70	秦翔	320103197211042018	202402至202408	17961
71	高兵	370121197005287411	202309至202401	21313
72	高兵	370121197005287411	202402至202408	22368
73	吴峰	320683197812315017	202309至202401	23131
74	吴峰	320683197812315017	202402至202408	24042
75	庞玉蕊	320922197910290822	202401至202401	90
76	乐传圣	342324197506024210	202401至202401	2876
77	秦翔	320103197211042018	202401至202401	54
78	高兵	370121197005287411	202401至202401	1055
79	吴峰	320683197812315017	202401至202401	911
80	李长城	320121198708292319	202401至202401	1781
81	薛俊	320602198102232539	202401至202401	1018
82	蒋永西	321322198203034013	202401至202401	1221
83	陈浩颖	320113197308152435	202401至202401	1996
84	陈雪	320114198202040073	202401至202401	780
85	石斌	320105197903291210	202401至202401	1029
86	王华	320114198210280034	202401至202401	758
87	曹佃刚	320721197206295454	202401至202401	2221
88	潘志强	510214196703081713	202401至202401	2221
89	陈伟伟	320625198206021378	202401至202401	207
90	蔡志勇	211021197606240812	202401至202401	46
91	沈建明	320123197611204616	202401至202401	

说明：1、本清单为指定缴费期间的部分或全部参保缴费人员清单，人员范围在打印时根据需要选择，缴费基数为空的，说明打印时该人员已不在本单位。2、本清单为参保证明的配套附件，网上校验的验证码在清单的右上角，与参保证明验证码相同。

打印时间：2024年09月29日 16时26分46秒



技术负责人业绩证明

1. 2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同

项目名称	建设单位	订单名称	订单金额（万元）	累计订单金额（万元）	合同金额（万元）	合同签订时间	地点
2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同	中国联合网络通信有限公司广东省分公司	2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓	111.39	1021.03	5440.00	2021-10-29	广州
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖一期工程-广州广外南国商学院学生宿舍 1 至 8 栋	107.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼	96.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖二期工程-广州白云南萧岗村	92.97				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州北站安置区二期 A 地块	88.82				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区	86.66				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸	85.22				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖六期工程-广州工程一广州南方医科大学学生宿舍	77.39				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州星汇云城二三四期	70.89				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州工程四广州新科科甲水村	70.52				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州星汇云城一期	67.75				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州石岗安置区西区	65.20				

证明

兹有中邮建技术有限公司在参与我司 2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）项目建设中项目管理班组详见附件一。

附件一：项目主要管理人员表

序号	姓名	性别	身份证	职务
1	陈浩颖	男	320113197308152435	项目经理
2	沈建明	男	320123197611204616	项目技术负责人
3	房爱华	男	320981197611196211	现场负责人
4	陈雪	男	320114198202040073	安全员
5	张燕	男	321181197605177011	施工员
6	吴昌成	男	32062119820118851X	施工员
7	袁明亮	男	320321198207157232	施工员
8	许润东	男	320106199008260413	施工员
9	葛小波	男	320911198912066010	施工员

以上证明仅用于单位投标使用。
特此证明。

中国联合网络通信有限公司广东省分公司
2024 年 3 月 20 日



合同编号：CU12-4401-2021-001254



2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段

1：中邮建）框架合同



工程发包单位：中国联合网络通信有限公司广东省分公司



工程承包单位：中邮建技术有限公司

签约地：广东省



沈

合同编号: CU12-4401-2021-001254



第一章 合同协议书

鉴于中国联合网络通信有限公司广东省分公司（以下简称“发包方”）为获得以下施工及相关服务，即（2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目）而进行招标，并接受了中邮建技术有限公司（以下简称“承包方”）根据投标工作及施工相关服务项目及报价提供本协议服务的投标，依照《中华人民共和国合同法》、《通信工程建设项目招标投标管理办法》及相关法律法规的规定，双方现就通信工程建设施工及相关服务相关事宜，经协议达成一致，双方按照下述条款和条件签署本合同协议书，并共同遵守。

本合同在此声明如下：

1. 本合同文件中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。
2. 下述文件是本合同文件的一部分，并与本合同文件一起阅读和解释：
 - (1) 中标通知书
 - (2) 投标文件
 - (3) 招标文件
 - (4) 合同条款
 - (5) 合同条款附件

本合同条款效力优先顺序如下，如条款有出入，从（1）至（8）按顺序确定条款

效力：

- (1) 中标通知书
 - (2) 合同协议书
 - (3) 专用合同条款
 - (4) 通用合同条款
 - (5) 合同补充条款
 - (6) 合同附件
 - (7) 投标文件
 - (8) 招标文件
3. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供施工及相关服务，并修补缺陷。
 4. 考虑到卖方提供的施工及相关服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的的时间和方式向卖方支付合同价或者其他按照合同规定支付的金额。
 5. 合同一方方向合同的另一方陈述、声明并保证如下：其签署本合同的代表已获得了充分有效的授权，有权签署本合同。

合同编号: CU12-4401-2021-001254



6.本合同一式肆份, 合同双方各执贰份。

7. 本合同有效期两年, 自双方签字并加盖合同专用章或公章之日起生效。本合同预估不含增值税金额人民币 54400000.00 元 (大写人民币: 伍仟肆佰肆拾万元整), 若在合同到期前, 本合同累计下达的采购订单金额已经达到合同预算总金额的, 则合同自动终止 (保修条款和付款条款继续有效)。

8.合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

买方: 中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或者其委托代理人:



卖方: 中邮建技术有限公司

法定代表人或者其委托代理人:



日期: 2021 年 10 月 29 日

沈

合同编号: CU12-4401-2021-001254



甲方: 中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或负责人: 郝立谦

通讯地址: 广东省广州市黄埔大道西 666 号联通新时空大厦

邮政编码: 510627

联系人: 张健成

联系电话: 18602033150

乙方: 中邮建技术有限公司

法定代表人或负责人: 魏雷

通讯地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码: 210012

联系人: 沈建明

联系电话: 13770816627

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行账号: 4301016519100213750

本合同于 2021 年 / 月 / 日由中国联合网络通信有限公司广东省分公司
(以下简称“甲方”) 为一方与中邮建技术有限公司 (以下简称“乙方”)
为另一方, 经协商一致就以下事项达成本合同:

第一条 发包范围及履约保证金

合同编号：CU12-4401-2021-001254



1.1 经双方友好协商，甲方现委托乙方承担甲方及其下属各地市分公司
广州市（白云、越秀、花都）区域的施工服务。施工服务内容涵盖招
标人及分公司负责建设的集团、省、市等室内传统分布系统、室内数字化分布系统等，
具体的工程地点、工程名称、工程范围和内容、工期要求以甲方及下属各
地市分公司和乙方签订的《订单》（《订单》附件必须包含《通信工程施工
委托书》）另行约定。

1.2 自本合同签订之日起5个工作日内，乙方应将人民币（3557760.00元）
履约保证金汇到甲方如下帐号或提供与履约保证金（人民币3557760.00
元）等额的银行保函，保函有效期应涵盖工程质保阶段：

户名：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

开户行：招商银行广州高新支行

帐号：201980325610001

该履约保证金的管理及违约处理等，遵循广东联通通信工程履约保证
金相关管理办法执行。如果乙方在合同履行过程中，有违反甲方管
理规范的行为发生，或损害甲方形象或经济利益或违反本合同之
约定的，甲方有权根据本合同或相关管理规定扣除全部或部分保
证金。

甲方可根据乙方的情况以及相关的规范性要求，调整乙方应
支付的履约保证金金额。如甲方要求乙方增加保证金，乙方应在
甲方书面通知要求的期限内付清。乙方自收到甲方通知之日起3
日内未提出书面异议的，视为默认。

2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同订
 单: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓1-1

中国联通网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszsc-20220423000938
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 陈兹错/18620010965
 收货人: 陈兹错/18620010415
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-04-23 21:23:43
 接收时间: 2022-04-24 21:20:37
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	1021966.520000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥1021966.52	¥1113943.51

注:小计金额精确到小数点后两位。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:1021966.52件
 不含税总金额:1021966.52元 含税总金额:1113943.51元

用户附言: 订单金额包含安全生产费不含税: 27259.31元

买方(签字/盖章):

日期:



卖方(签字/盖章):

日期:



320310-2021-102590-6005

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓-2

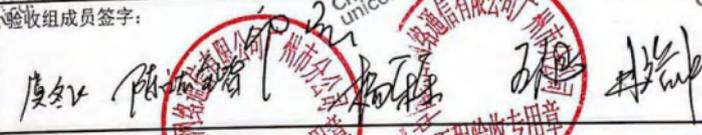


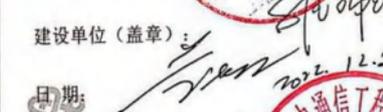
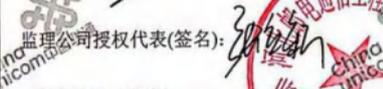
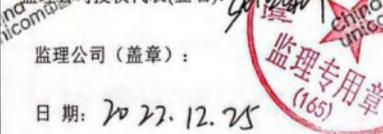
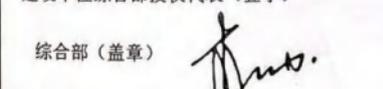
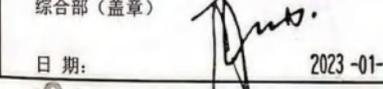
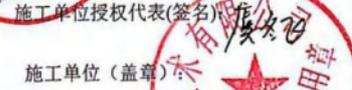
2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三
施工类竣工技术文件

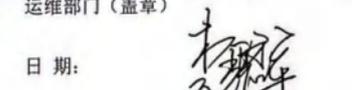
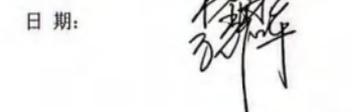
表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城公寓等1个站点
项目编号	WOD22AE0000087.4401	验收时间	2022.12.23
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 初验结论：无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

 建设单位授权代表(签名)：

 建设单位(盖章)：

 日期：2022.12.27
 监理单位授权代表(签名)：

 监理单位(盖章)：

 日期：2022.12.25
 建设单位综合部授权代表(签名)：

 综合部(盖章)：

 日期：2023-01-03
 施工单位授权代表(签名)：

 施工单位(盖章)：

 日期：2022.12.23
 建设单位运维授权代表(签名)：

 运维部门(盖章)：

 日期：2022.12.30

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程-广州外南国商学院学生宿舍1至8栋-1

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221026006329
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 王卫柠/18620018990
 收货人: 王卫柠/18620018990
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三
 协议: 1 CU12-4401-2021-001254|2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-10-26 15:27:16
 接收时间: 2022-10-26 16:22:09
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	987279.390000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥987279.39	¥1076134.54

合计: 订单明细行数:1行 件数:987279.39件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:987279.39元 含税总金额:1076134.54元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 26729.57元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



320310-2021-102890-2110

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

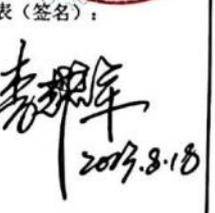
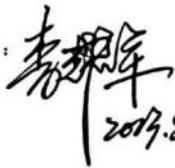
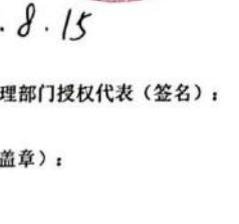
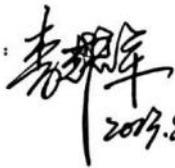
广州 5G 室内 2C 覆盖一期工程 - 广州广外南国商学院学生宿舍 1 至 8 栋 - 2



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州广外南国商学院学生宿舍1至8栋等1个站点
项目编号	WOD22AE0000028.4401	验收时间	2022.6.25
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格
<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 <p>初验结论： 无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> 			
<p>建设单位授权代表（签名）：  日期：2023.8.18</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：  日期：2023.8.18</p>	
<p>建设单位（盖章）：  日期：2023.8.15</p>		<p>施工单位（盖章）：  日期：2023.8.18</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）：  日期：2023.8.15</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）：  日期：2023.8.18</p>	
<p>监理单位（盖章）：  日期：2023.8.15</p>		<p>运维部门（盖章）：  日期：2023.8.18</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 综合管理部门（盖章）： 日期：</p>			



2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订
 单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20221122007083
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 李国裕/18620012366
 收货人: 王旭/18620011031
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-11-22 15:05:58
 接收时间: 2022-11-22 16:48:56
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务 (含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	886325.890000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥886325.89	¥966095.22

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费: 23508.59元。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:886325.89件
 不含税总金额:886325.89元 含税总金额:966095.22元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



32020-2022-102590-0116

2021-2022年度广东联通通信网络室安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼-2



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南部战区总医院新门诊楼等1个站点
项目编号	WOD22AE0000081.4401	验收时间	2022-12-17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：

 施工单位授权代表（签名）：

 建设单位（盖章）：

 施工单位（盖章）：

 日期：2022.12.17
 监理单位授权代表（签名）：

 建设单位运维授权代表（签名）：

 监理单位（盖章）：

 运维部门（盖章）：

 日期：2022 (505)
 建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）：
 日期：

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同
 订单: 22022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州白云南萧岗村-1

中国联通网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszyc-20221026005409 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 王卫柠/18620018990 下单时间: 2022-10-26 14:42:35
 收货人: 王卫柠/18620018990 接收时间: 2022-10-26 14:56:13
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9%条形码:5403112948	5403112948	元	852944.546000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥852944.55	¥929709.56

合计: 订单明细行数:1行 件数:852944.546件

注: 小计金额精确到小数点后两位。 不含税总金额:852944.55元 含税总金额:929709.56元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 20670.26元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



32022-2021-102590-CHP

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广

东广州 5G 室内 2C 覆盖二期工程-广州白云南萧岗村-1



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州白云南萧岗村等1个站点
项目编号	WOD22AE0000078.4401	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	超合格	档案评定	规范
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 初验结论：无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p>李志明 廖金成 张帆 高萍</p>			
<p>建设单位授权代表（签名）： 日期：2023.6.9</p>		<p>施工单位授权代表（签名）：廖金成 日期：2022.12.16</p>	
<p>建设单位（盖章）： 日期：2023.6.8</p>		<p>施工单位（盖章）： 日期：2023.6.13</p>	
<p>监理单位授权代表（签名）： 日期：2023.6.8</p>		<p>建设单位运维授权代表（签名）： 日期：2023.6.13</p>	
<p>监理单位（盖章）： 日期：2023.6.8</p>		<p>运维部门（盖章）： 日期：2023.6.13</p>	
<p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 日期：2023.6.13</p>		<p>综合管理部门（盖章）： 日期：2023.6.13</p>	

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：
 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州北站安置区二期A地块一

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20220523002922
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 陈斌/18620010965
 收货人: 陈斌/18620010415
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-23 11:11:25
 接收时间: 2022-05-23 14:50:37
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总承包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	814857.84000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥814857.84	¥888195.05

合计: 订单明细行数:1行 件数:814857.84件

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 不含税总金额:814857.84元 含税总金额:888195.05元
 用户附: 订单金额包含不含税安全生产费: 21328.09元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022.6.29



3203/0.2021-102590-1001

2021-2022年度广东联通通信网络室安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州北站安置区二期A地块-2



2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州北站安置区二期A地块等1个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2023.3.17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格
<p>验收意见：</p> <p>1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。</p> <p>初验结论： 无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p><i>[Signatures]</i></p>			
<p>建设单位授权代表（签名）： <i>[Signature]</i> 2023.5.18</p> <p>建设单位综合管理部门专用章</p> <p>日期：2023.5.16</p> <p>监理单位授权代表（签名）： <i>[Signature]</i></p> <p>监理单位（盖章）： 日期：2023.5.16</p> <p>建设单位综合管理部门授权代表（签名）： <i>[Signature]</i></p> <p>综合管理部门（盖章）： 日期：2023.5.19</p>		<p>施工单位授权代表（签名）： <i>[Signature]</i></p> <p>施工单位（盖章）： 日期：2023.5.15</p> <p>建设单位运维授权代表（签名）： <i>[Signature]</i></p> <p>运维部门（盖章）： 日期：2023.5.19</p>	



2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段一:中邮建)框架合同订
 单: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszsc-20220423000936 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 陈斌谱/18620010965 下单时间: 2022-04-23 21:16:49
 收货人: 陈斌谱/18620010415 接收时间: 2022-04-24 21:28:09
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9%条形码:5403112948	5403112948	元	795078.210000	9.0%	Y1	Y 0.090000	Y 1.09	Y 795078.21	Y 866635.25

合计: 订单明细行数:1行 件数:795078.21件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:795078.21元 含税总金额:866635.25元

用户附言: 订单包含安全生产费不含税: 20890.55元

买方(签字/盖章):

日期:



卖方(签字/盖章):

日期: 2022/4/24



320310-2021-102590-6004



2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项二期工程-广州工程三
施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城东区等1个站点
项目编号	WOD22AE0000087.4401	验收时间	2023.3.9
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有发现和存在问题
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求
 初验结论：
 无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：
 廖冬飞 孙 杨 李 王

建设单位授权代表（签名）：
 施工单位授权代表（签名）：
 建设单位（盖章）：
 施工单位（盖章）：
 日期： 日期：2023.3.5

监理单位授权代表（签名）：
 建设单位运维授权代表（签名）：
 监理单位（盖章）：
 运维部门（盖章）：
 日期：2023.3.7 日期：2023.3.17

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）：
 日期：2023-03-22

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订
 单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20220525009648
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心
 下单人: 李越/18620018914
 收货人: 李越/18620018914
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2022-05-25 18:17:09
 接收时间: 2022-05-25 19:14:58



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9%条形码:5403112948	5403112948	元	781813.870000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥781813.87	¥852177.12

注:小计金额精确到小数点后两位。
 用户附: 包含安全生产费19244.85元
 合计: 订单明细行数:1行 件数:781813.87件
 不含税总金额:781813.87元 含税总金额:852177.12元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022-05-26



320310-2021-102590-0076

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东
 广州 5G 室内 2C 覆盖四期工程 - 广州岭南新世界云逸-2



表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州岭南新世界云逸等1个站点
项目编号	WOD21AE0000115.4401	验收时间	2022-09-01
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

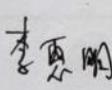
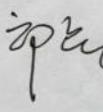
验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

验收组成员签字：



建设单位授权代表（签名）：

施工单位授权代表（签名）：

建设单位（盖章）：

施工单位（盖章）：

日期：

日期：2022.9.1

监理单位授权代表（签名）：

建设单位运维授权代表（签名）：

监理单位（盖章）：

运维部门（盖章）：

日期：2022.9.1

日期：

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：

综合管理部门（盖章）：

日期：

2022-12-08

2022.11.10

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单
 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程—广州南方医科大学学生宿舍—1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20211127003427
 下单单位: 广州市分公司网络BC云网运营中心
 下单人: 李越/18620018914
 收货人: 李越/18620018914
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程—广州工程一
 协议: [CUI2-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1: 中邮建) 框架合同
 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2021-11-27 18:21:31
 接收时间: 2021-11-27 18:33:54
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道琶洲大道宝地广场宝地广场79-87号23楼



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1: 中邮建) 框架合同-施工总包服务(含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	709961.310000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥709961.31	¥773857.83

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户附注: 订单包含安全生产费19390.62元。
 合计: 订单明细行数:1行 件数:709961.31件
 不含税总金额:709961.31元 含税总金额:773857.83元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2021. 3. 22



320310-2021-102585-6032

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东
 广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程一广州南方医科大学学生宿舍-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程二

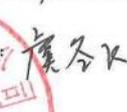
施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南方医科大学留学生公寓等1个站点
项目编号	WOD21AE0000130.4401	验收时间	2022.1.7
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：


建设单位授权代表（签名）：
 施工单位授权代表（签名）：


建设单位（盖章）：
 施工单位（盖章）：


日期： 日期：2022.1.7

监理单位授权代表（签名）：
 建设单位运维授权代表（签名）：


监理单位（盖章）：
 运维部门（盖章）：


日期：2022.1.7 日期： 李耀军

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：
 综合管理部门（盖章）：


日期： 2022-12-14 日期：2022.12.13

2021-2022年度广东联通通信网络室内低成本专项二期工程-广州星汇云城二三四期一

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20230307006425

供应商: 中邮建技术有限公司

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单部门: 缺省

下单人: 王卫柠/18620018990

下单时间: 2023-03-07 16:46:42

收货人: 王卫柠/18620018990

接收时间: 2023-03-07 17:03:49

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总承包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	650375.300 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥650375.3	¥708909.08

合计: 订单明细行数:1行 件数:650375.3件

注:小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:650375.30元 含税总金额:708909.08元

用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费:16787.84元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



320310-2021-102570-C122

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室内低成本专项二期工程 - 广州星汇云城二三四期 - 2022 年中国联通广东



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程	单项或单位工程名称	广州星汇云城二三四期等 1个站点
项目编号	WOD22AE0000112.4401	验收时间	2023.4.22
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。
 初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： [Signature] 施工单位授权代表（签名）： [Signature]

建设单位（盖章）： [Red Seal] 施工单位（盖章）： [Red Seal]

日期： [Date] 日期： 2023.4.22

监理单位授权代表（签名）： [Signature] 建设单位运维授权代表（签名）： [Signature]

监理单位（盖章）： [Red Seal] 运维部门（盖章）： [Red Seal]

日期： 2023.4.22 日期： [Date]

建设单位综合管理部门授权代表（签名）： [Signature] 综合管理部门（盖章）： [Red Seal]

日期： [Date]

2021-2022年度广东联通通信网络室内2C覆盖五期工程-广州工程四-广州新科科甲水村-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20211127003052
 下单单位: 广州市分公司网络BC云网运营中心
 下单人: 陈斌/18620010965
 收货人: 陈斌/18620010415
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务采购项目(标段1:中邮建) 框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司
 下单部门: 缺省
 下单时间: 2021-11-27 16:56:11
 接收时间: 2021-11-27 17:03:34



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务采购项目(标段1:中邮建) 框架合同-施工总包服务(含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	646932.030000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥646932.03	¥705155.91

注: 小计金额精确到小数点后两位。

合计: 订单明细行数:1行 件数:646932.03件

不含税总金额:646932.03元 含税总金额:705155.91元

用户附言: 包含安全生产费不含税19750.83元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2021.11.27



320710-2021-102805-0031

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021 年中
 中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州工程四 新科科甲水村-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四
 施工类竣工技术文件

表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四	单项或单位工程名称	广州新科科甲水村等1个站点
项目编号	W0D21AE0000124.4401	验收时间	2022-04-15
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；4、案卷按规范装订成册，符合档案要求；初验结论：初验合格，无遗留问题。

验收组成员签字：

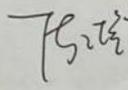
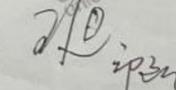
李冬飞 覃向途

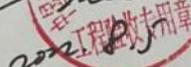
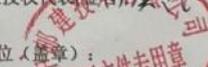
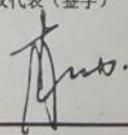
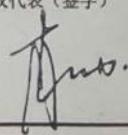





张新

陈玲 刘ipen

建设单位授权代表(签名):  建设单位(盖章):  日期: 2022.7.11	施工单位授权代表(签名):  施工单位(盖章):  日期: 2022.7.11
监理单位授权代表(签名):  监理单位(盖章):  日期: 2022.7.11	建设单位运维授权代表(签名):  运维部门(盖章):  日期: 2022.8.19
建设单位综合部授权代表(签字):  综合部(盖章):  日期: 2022-08-19	





22

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订
 单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州星汇云城一期-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20220810004502 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 王卫标/18620018990 下单时间: 2022-08-10 14:32:30
 收货人: 王旭/18620011031 接收时间: 2022-08-15 10:39:39
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311



协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目 (标段1: 中邮建) 框架合同-施工总承包服务 (含材料) 税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	621518.010000	9.0%	Y1	Y0.090000	Y1.09	Y621518.01	Y677454.63

注: 小计金额精确到小数点后两位。
 用户须知: 包含安全生产费未税16522.07元
 合计: 订单明细行数:1行 件数:621518.01件
 不含税总金额:621518.01元 含税总金额:677454.63元

买方(签字/盖章): 日期: 2022-10-26
 卖方(签字/盖章): 日期: 2022-10-26



32030-2021-102590-677

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东

广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州星汇云城一期-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

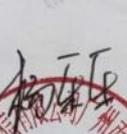
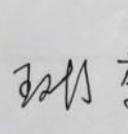
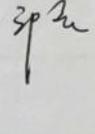
项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州星汇云城一期等1个站点
项目编号	WOD21AE0000122.4401	验收时间	2022-10-10
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

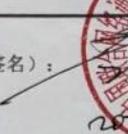
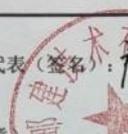
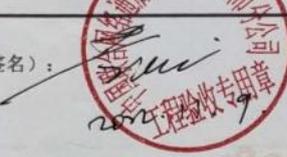
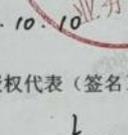
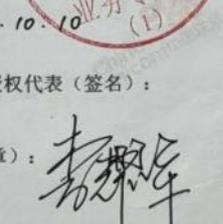
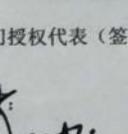
验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 	施工单位授权代表（签名）： 
建设单位（盖章）： 	施工单位（盖章）： 
日期： 2022.10.10	日期： 2022.10.10
监理单位授权代表（签名）： 	建设单位运维授权代表（签名）： 
监理单位（盖章）： 	运维部门（盖章）： 
日期： 2022.10.10	日期： 2022.11.10
建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 	日期： 2022.11.10
综合管理部门（盖章）： 	日期： 2022-12-08
日期： 2022-12-08	日期： 2022-12-08

2022-12-08 25

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订
 单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州石岗安置区西区-1

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszyc-20220523002778 供应商: 中邮建技术有限公司
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省
 下单人: 陈益楷/18620010965 下单时间: 2022-05-23 11:05:45
 收货人: 陈益楷/18620010415 接收时间: 2022-05-23 14:50:37
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311
 工程-广州工程二



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目(标段1:中邮建)框架合同-施工总包服务(含材料)税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	598201.590000	9.0%	Y1	Y0.090000	Y1.09	Y598201.59	Y652039.73

合计: 订单明细行数:1行 件数:598201.59件

注: 小计金额精确到小数点后两位。 不含税总金额:598201.59元 含税总金额:652039.73元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 15589.15元。

买方(签字/盖章):

日期:



卖方(签字/盖章):

日期: 2022-05-23



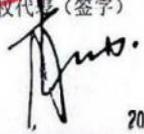
320310-2021-102590-003

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东

广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州石岗安置区西区-2



表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州石岗安置区西区等1个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2022.6.29
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格
<p>验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求 初验结论：</p> <p style="text-align: center;">无遗留问题，初验合格</p>			
<p>验收组成员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>			
建设单位授权代表(签名):		施工单位授权代表(签名):	
建设单位(盖章):		施工单位(盖章):	
日期:		日期:	2022.10.2
监理单位授权代表(签名):		建设单位运维授权代表(签名):	
监理单位(盖章):		运维部门(盖章):	
日期:	2022.10.24	日期:	
建设单位综合部授权代表(签字):		日期:	2022.10.27
综合部(盖章):			
日期:	2022-10-28		

2. 云龙湖金茂府项目三网合一工程

正本

招标编号：

云龙湖金茂府项目
三网合一工程施工合同

[合同编号：No. 2022-XZLD-H008]



发包人：徐州梁都置业有限公司

承包人：中邮建技术有限公司

签订时间：2022年7月6日

云龙湖金茂府项目三网合一工程

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：徐州梁都置业有限公司

承包人（全称）：中邮建技术有限公司

发包人承包人依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 云龙湖金茂府项目三网合一工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

一、工程概况：

1. 工程名称：云龙湖金茂府项目三网合一工程

2. 工程地点：徐州市泉山区

3. 工程规模云龙湖金茂府项目三网合一工程，具体以发包人提供图纸范围为准

占地面积：约 64322.27平方米

建筑面积：约 190150平方米

工程范围为：云龙湖金茂府项目三网合一工程，具体详见合同附件《技术标准及要求》、《工程施工界面划分表》。

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

二、合同工期

暂定合同工期总日历天数 123 天，计划开工日期：2022 年 4 月 1 日，计划完工日期：2022 年 8 月 1 日，（具体日期以发包人通知为准）后期不得以此作为索赔。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以发包人发出的书面开工令为准。

本工程重要的节点期：具体详见附件技术要求及发包人批准的计划。

三、质量标准

工程质量标准：依据国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发承包人之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次 100% 验收合格。

四、合同价款及形式

1. 固定合同总金额（人民币，大写）壹佰伍拾伍万零肆元捌角整（RMB1,550,004.80 元），其中，不含增值税合同金额（人民币，大写）壹佰肆拾贰万贰仟零贰拾贰元柒角伍分（RMB1,422,022.75 元），合同增值税金额（人民币，大写）壹拾贰万柒仟玖佰捌拾贰元零伍分（RMB127,982.05 元），增值税采用 A 计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率 9 %）。

2. 合同价款形式：A

A、固定总价，即所有完成合同文件规定的工程内容的一切费用及税金（包括但不限于增值税等因完成本合同而由承包人承担的各项税费），该总价除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外，承包人不会因为人工费、货物价格（人工及材料调差除外）、清单的完整性和准确性或费率、情势变更等原因另行向发包人主张调整或赔偿。

B、固定单价及固定增值税率（本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

联系电话： 15366777773 ； 传真： 025-58761754 。

本协议书中载明的地址为双方约定的地址。以专人送达方式发出的任何通知，在有关一方的该地址面交时视为已送达；以邮寄方式发出的任何通知，在寄出后2日视为已送达（非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达）；发出的短信/传真/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址，该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书，按照该地址送达的，视为签收，受送达人拒收的，不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址，变更生效时间为通知中指定的变更日期，如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日，则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的，原约定地址仍为有效送达地址。

十、合同生效

1. 合同签订时间：_____年_____月_____日。
2. 合同签订地点：_____。
3. 本合同自双方法定代表人或授权委托人签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件一式柒份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，双方各执壹份，副本伍份，发包人执肆份，承包人执壹份。

十二、补充协议

补充协议合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

（本页以下空白）

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

签章页

甲方：徐州梁都置业有限公司



(盖章)

乙方：中邮建技术有限公司



法定代表人/授权代表：



(签字)

法定代表人/授权代表：

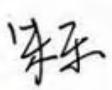
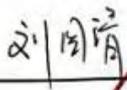
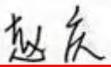
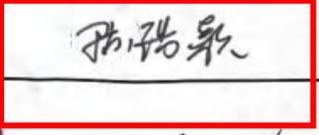
魏奇

(签字)

2022年 5月 6日

2022年 5月 6日

驻地网建设项目验收表

项目名称	云龙湖金茂府项目三网合一工程		项目地址	徐州市泉山区湖北路与韩山路交汇处
工程概况	建筑总面积	19万平方米	通信机房使用面积	38.15平方米
	房屋栋数、户数	17栋住宅（905户）、1栋配套用房	通信机房位置	15#地下室
	开工日期	2022.9.27	竣工日期	2023.8.23
单位名称		负责人		
建设单位（盖章）	徐州梁都置业有限公司		夏开田	18375561858
设计单位（盖章）	中通服网盈科技有限公司		张晓兵	15952169124
施工单位（盖章）	中邮建技术有限公司		姜南	15366777773
物业公司（盖章）	金茂物业管理（北京）有限公司徐州分公司		王珺	15162108098
验收结论	固网： 合格通过			
	无线网： 合格通过			
验收人员签字	      			
验收单位	徐州市驻地网建设管理处（盖章）		2023年9月12日	

3、专业技术人员规模(一级注册建造师、中级及以上工程师)(不评审)

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	章洋	高级工程师	一级建造师注册证书/职称证/安全生产考核合格证书	一级/高级/B	苏 1322016201701674 /苏建安 B(2019)1012606 /201901100166	通信与广电工程/电子信息工程
技术负责人	陈浩颖	高级工程师	一级注册建造师/安全员 B 证/职称证	一级/B/高级	苏 1322010201101209/苏建安 B(2013)1018567 /11390006	通信与广电工程/通信工程
质量负责人	陈宁	/	质量员证	/	32151090100697	/
安全负责人	陈雪	初级工程师	职称证/安全生产考核合格证书	初级/C	0910500303/苏建安 C2(2019)3105137	通信工程
安全员	叶明强	中级工程师	职称证/安全生产考核合格证书	中级/C	1010400250/苏建安 C2(2019)3105519	传输与接入技术(无线)
劳资专管员	蒋永西	中级工程师	职称证/劳务员证	中级	201810024320100008/32151130102663	终端与业务
专业技术人员兼质量员	石城	高级工程师	职称证/质量员证	高级	223200000111220221/32171080100888	电子信息工程
预算员	吴康顺	/	概预算证	/	通信(概)字 19100565	/
材料员	庞玉蓉	/	材料员证	/	32161110230321	/
资料员	张卫元	/	资料员证	/	32151140130002	/
生产经理	张宏轩	高级工程师	职称证	高级	223200000111220217	电子信息工程
深化设计负责人	韩方新	高级工程师	职称证	高级	223200000111220215	电子信息工程
专业技术人员	虞冬飞	高级工程师	一级建造师注册证书/职称证	一级/高级	苏 1322015201504240/223200000111220312	市政公用工程、机电工程、通信与广电工程/电子信息工程
专业技术人员	秦翔	高级工程师	一级建造师注册证书/职称证	一级/高级	苏 1322008200901965/15100240	通信与广电工程/电子信息工程

专业技术人员	狄礼荣	/	一级建造师注册证书	一级	苏 1322019202009478	通信与广电工程
专业技术人员	葛小波	/	一级建造师注册证书	一级	苏 1322017201807482	通信与广电工程
专业技术人员	蒋小进	/	一级建造师注册证书	一级	苏 1322019202003796	通信与广电工程
专业技术人员	王华	/	一级建造师注册证书	一级	苏 1322019202003796	通信与广电工程
专业技术人员	袁诗玮	高级工程师	职称证	高级	223200000111220206	电子信息工程
专业技术人员	朱浩明	高级工程师	职称证	高级	201901100175	电子信息工程
专业技术人员	陈伟伟	高级工程师	职称证	高级	201801100080	电子信息工程
专业技术人员	贲杰	高级工程师	职称证	高级	202101100109	电子信息工程
专业技术人员	曹伟	高级工程师	职称证	高级	223200000111220219	电子信息工程
专业技术人员	潘志强	高级工程师	职称证	高级	13390032	通信工程
专业技术人员	曹佃刚	高级工程师	职称证	高级	202101100036	电子信息工程
专业技术人员	乐传圣	高级工程师	职称证	高级	201702300021	通信工程
专业技术人员	高兵	高级工程师	职称证	高级	010200407	通信工程
专业技术人员	孙昞	高级工程师	职称证	高级	202101100334	电子信息工程
专业技术人员	黄红伟	高级工程师	职称证	高级	15100229	电子信息工程
专业技术人员	李进	高级工程师	职称证	高级	201801100097	电子信息工程
施工员	戴术倩	/	电工证	/	T320723199104194013	/
施工员	蔡志勇	/	电工证	/	T211021197606240812	/
施工员	施俊	/	电工证	/	T320602198102232539	/
施工员	吴锋	/	登高证	/	T320683197812315017	/
施工员	张毅	/	登高证	/	T321283199007271419	/
施工员	李长城	/	登高证	/	T320121198708292319	/

3.1 项目经理-章洋

章洋 | 身份证



章洋 | 学历



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：章洋

性 别：男

出生年月：1981-02

身份证号：320114198102280010

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：电子信息工程

专业（学科）：通信

证书号：201901100166

取得资格时间：2019年11月27日

批复文号：苏工信人事〔2019〕770号



在线证书信息

中邮建技术有限公司

证书使用单位



仅供中邮建投标专用



使用有效期: 2024年05月12日
- 2024年10月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 章洋

性别: 男

出生日期: 1981年02月28日

注册编号: 苏1322016201701674

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 章洋

签名日期: 2024.5.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2019）1012606

姓名：章洋

性别：男

出生年月：1981年02月28日

企业名称：中邮建技术有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月29日

有效期：2022年10月29日 至 2025年10月29日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年10月29日



3.2技术负责人-陈浩颖

陈浩颖 | 身份证



陈浩颖 | 学历



陈浩颖 | 职称证 | 高级职称证



姓名 陈浩颖
性别 男
出生年月 1973.08
工作单位 江苏省邮电建设工程有限公司
编号 11390006

经 江苏省通信工程

高级专业技术资格评审委员会于
2011年 7月6 日评审， 陈浩颖
已具备 高级工程师 资格。



二〇一一年 七月 六日



使用有效期: 2024年09月19日
- 2025年03月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈浩颖

性别: 男

出生日期: 1973年08月15日

注册编号: 苏1322010201101209

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈浩颖

个人签名: 陈浩颖

签名日期: 2024.9.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月31日

陈浩颖 | 一级建造师注册证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1018567

姓名：陈浩颖

性别：男

出生年月：1973年08月15日

企业名称：中邮建技术有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年12月11日

有效期：2022年12月02日 至 2025年12月02日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年12月11日

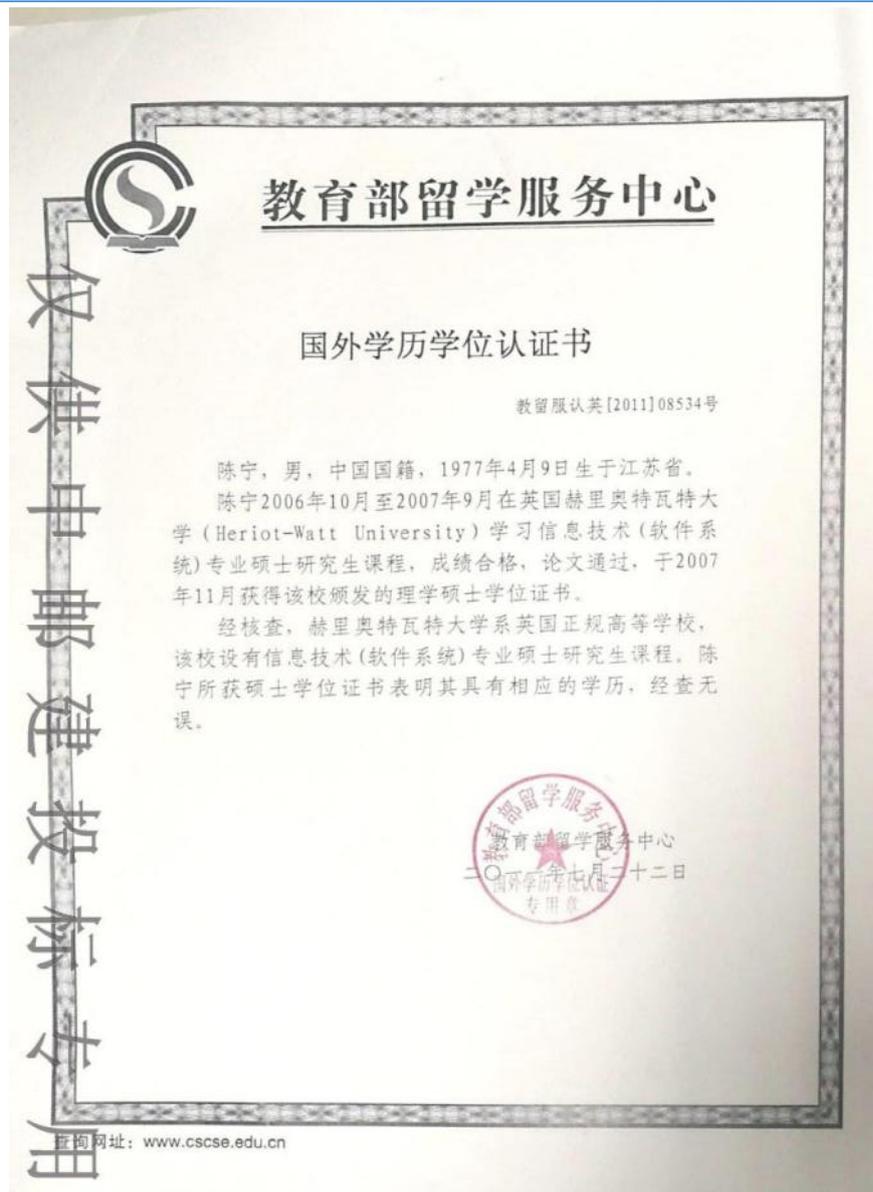


3.3质量负责人-陈宁

陈宁的身份证



陈宁的学历证



陈宁的质量员证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 市政工程质量员

姓 名： 陈 宁

性 别： 男

身份证号： 320105197704090619

证书编号： 32151090100697



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 9 月 8 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

3.4安全负责人-陈雪

陈雪, 身份证



中华人民共和国居民身份证

姓名 陈雪
性别 男 民族 汉
出生 1982年2月4日
住址 南京市鼓楼区广州路213-1号
公民身份号码 320114198202040073

签发机关 南京市公安局鼓楼分局
有效期限 2008.11.18-2028.11.18

陈雪, 职称证, 初级职称证



姓名 陈雪 性别 男
身份证号 320114198202040073
专业类别 通信
资格名称 助理通信工程师
证书编号 0910500303

发证机关: 江苏省通信管理局 2009年12月31日

发证机关: 江苏省通信管理局 2009年12月31日

注意事项:
1. 本资格证由江苏省人事厅和江苏省通信管理局统一印制、颁发。
2. 本资格证须用计算机打印, 涂改无效。
3. 须加盖发证单位钢印方为有效。
4. 只限本人使用, 不得转借、伪造。

陈雪·住建安全C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3105137

姓 名：陈雪

性 别：男

出生年月：1982年02月04日

企业名称：中邮建技术有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年01月13日

有效 期：2023年10月31日 至 2027年01月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月31日



3.5 专职安全员-叶明强

叶明强的身份证	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>姓名 叶明强 性别 男 民族 汉 出生 1981年9月30日 住址 南京市栖霞区飞花村长春队2号 公民身份号码 320113198109306416</p> <p>签发机关 南京市公安局栖霞分局 有效期限 2016.07.30-2036.07.30</p>
叶明强的学历证	 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 叶明强 性别 男，一九八一年 九月 三十日生，于二〇〇五年 二月 至 二〇一〇年 一月在本校 电子信息工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。</p> <p>校 名：南京邮电大学 校(院)长：杨震</p> <p>批准文号：教育部(80)教工农字第041号 证书编号：102935201005100978 学 号：053211011</p> <p>二〇一〇年 一 月二十二日</p> <p>仅供中邮建投标专用</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>

叶明强的安全证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3105519

姓名：叶明强

性别：男

出生年月：1981年09月30日

企业名称：中邮建技术有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年01月13日

有效期：2023年11月07日 至 2027年01月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月07日



叶明强的职称证



发证机关:



2010年12月24日

姓名 叶明强 性别 男

发证机关:



2010年12月24日

身份证号 320113198109306416

专业类别 传输与接入技术(无线)

资格名称 通信工程师

证书编号 1010400250

注意事项:

1. 本资格证由江苏省人力资源和社会保障厅和江苏省通信管理局统一印制、颁发。
2. 本资格证须用计算机打印，涂改无效。
3. 须加盖发证单位钢印方为有效。
4. 只限本人使用，不得转借、伪造。

仅供中邮建投标专用

3.6 劳资专管员-蒋永西

蒋永西的身份证



蒋永西的学历证



蒋永西的
劳务员证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓 名： 蒋永西

性 别： 男

身份证号： 321322198203034013

证书编号： 32151130102663



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

蒋永西的职称证

**通信专业技术人员职业资格**
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。



姓名：蒋永西
证件号码：321322198203034013
性别：男
出生年月：1982年03月
级别：中级
专业：终端与业务
批准日期：2018年10月20日
管理号：201810024320100008

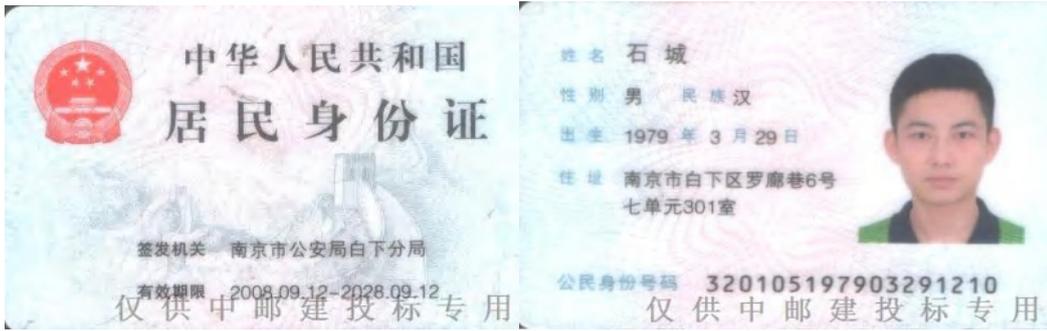


中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部



仅供中邮建投标专用

3.7 专业技术人员兼质量员-石城

<p>石城 的 身 份 证</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>姓名 石城 性别 男 民族 汉 出生 1979 年 3 月 29 日 住址 南京市白下区罗廊巷6号 七单元301室</p> <p>公民身份号码 320105197903291210</p> <p>签发机关 南京市公安局白下分局 有效期限 2008.09.12-2028.09.12</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>
<p>石城 的 学 历 证</p>	 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 石城 性别 男 , 一九七九年 三月二十九日生, 于 一九九九年 九月 至 二零零二年 七月在本校(院) 信息管理与计算机应用 专业 夜大 学习, 修完 专 科教 学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准 予毕业。</p> <p>校(院)长: 周兆泰</p> <p>学校(院): 金陵职业技术学院 二零零二年 七月 五日</p> <p>批准文号: 苏教计(88)216号 注册号: 11048520020600289</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：石城
性 别：男
出生年月：1979-03-29
身份证号：320105197903291210
工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省数字经济（电子信息）工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：工程

专业（学科）：数字经济（电子信息）工程-信息与通信

证书号：223200000111220221

取得资格时间：2022-11-25

文件号：苏工信人事〔2023〕5号



在线证书信息



石城的质量员证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：设备安装质量员

姓名：石城

性别：男

身份证号：320105197903291210

证书编号：32171080100888



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2017年12月7日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

3.8 预算员-吴康顺

吴康顺的身份证



吴康顺的学历证



吴康顺的概预算证

姓名 吴康顺 性别 男

培训时间 2019 年 11 月 6 日至
2019 年 11 月 8 日

培训地点 江苏省

培训内容
信息通信建设工程概预
算编制及管理

身份证号: 32011419820210003X

证书编号 通信(概)字 19100565

完成相关的培训
课程, 成绩合格, 特
发此证。

发证单位 工业和信息化部通信
工程定额质监中心

发证日期 2019 年 12 月 18 日



仅供中邮建投标专用

3.9材料员-庞玉蓉

庞玉蓉的身份证



庞玉蓉的学历证



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 庞玉蓉

性 别： 女

身份证号： 320922197910290822

证书编号： 32161110230321



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 12 月 26 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

庞玉蓉的材料员证

3.10

资料员-张卫元

张卫元的身份证



张卫元的学历证



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：资料员

姓名：张卫元

性别：男

身份证号：320520198105302317

证书编号：32151140130002



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2015年3月22日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

张卫元的资料员证

张宏轩 | 身份证



张宏轩 | 职称证 | 高级职称证



韩方新-身份证



韩方新-职称证-高级职称证



虞冬飞 | 身份证



虞冬飞 | 职称证·高级职称证



虞冬飞的一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年09月27日
- 2025年03月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 虞冬飞

性别: 男

出生日期: 1981年12月27日

注册编号: 苏1322015201504240

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

市政公用工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)

机电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

虞冬飞
2024.9.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月08日



秦翔的身份证



秦翔的职称证





使用有效期: 2024年06月07日
2024年10月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 秦翔

性别: 男

出生日期: 1972年11月04日

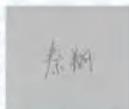
注册编号: 苏1322008200901965

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

秦翔

签名日期:

2024.6.7

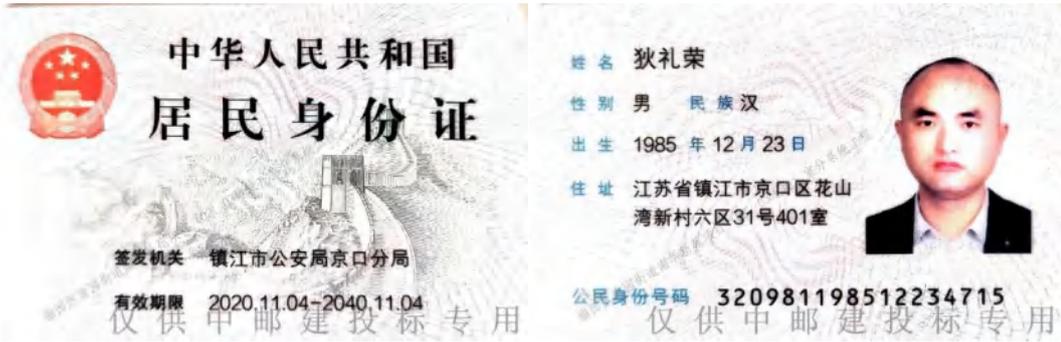


中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年6月06日

秦翔的一级建造师注册证书

狄礼荣的身份证



中华人民共和国 居民身份证

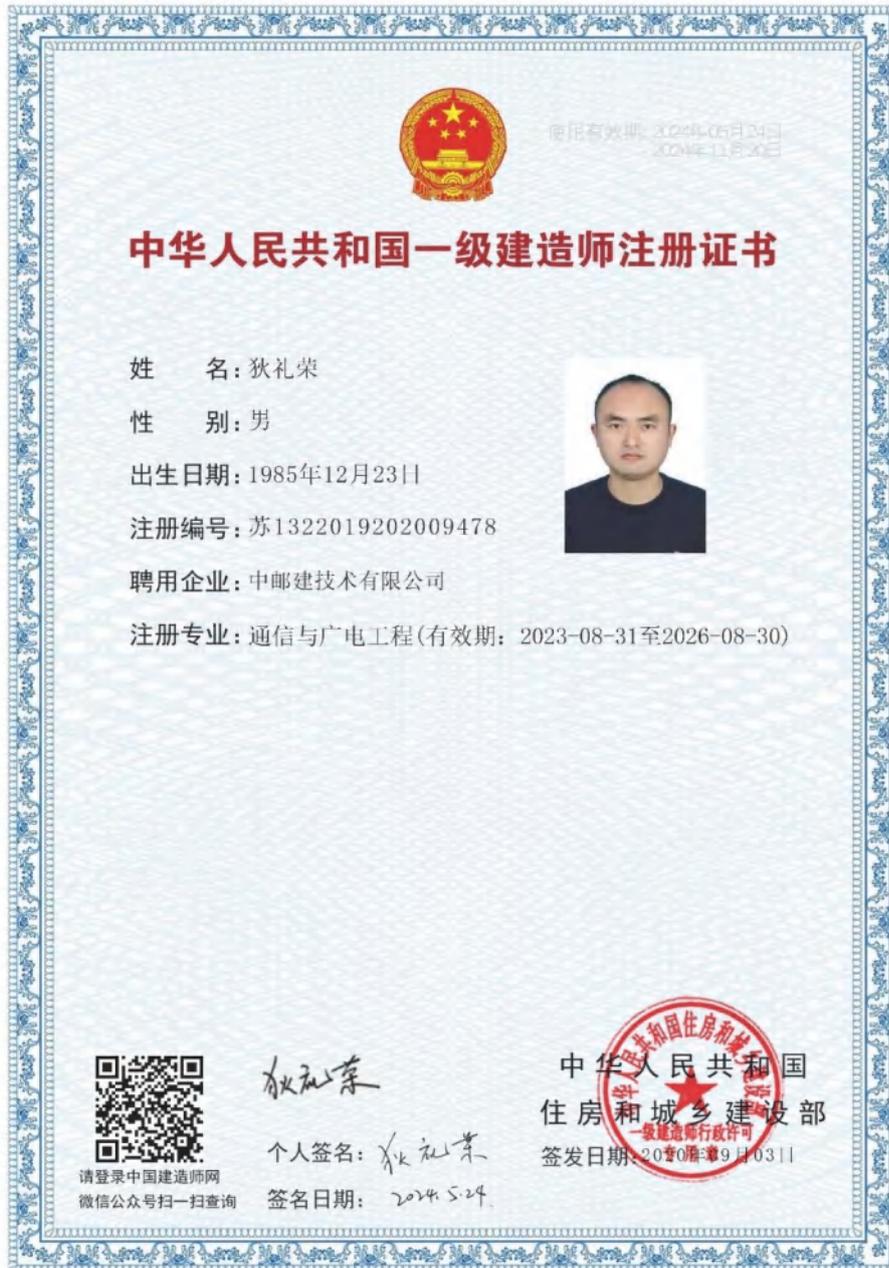
姓名 狄礼荣
 性别 男 民族 汉
 出生 1985 年 12 月 23 日
 住址 江苏省镇江市京口区花山湾新村六区31号401室

签发机关 镇江市公安局京口分局
 有效期限 2020.11.04-2040.11.04

公民身份号码 320981198512234715

仅供中邮建投标专用

狄礼荣的一级建造师注册证书



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 狄礼荣
 性别: 男
 出生日期: 1985年12月23日
 注册编号: 苏1322019202009478
 聘用企业: 中邮建技术有限公司
 注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)

通信有效期: 2024-05-24
2024-12-31

个人签名: 狄礼荣
 签名日期: 2024.5.24

中华人民共和国住房和城乡建设部
 一级建造师行政许可
 签发日期: 2020年09月03日

请登录中国建造师网
 微信公众号扫一扫查询

葛小波的身份证



葛小波的一级建造师注册证书



蒋小进的身份证



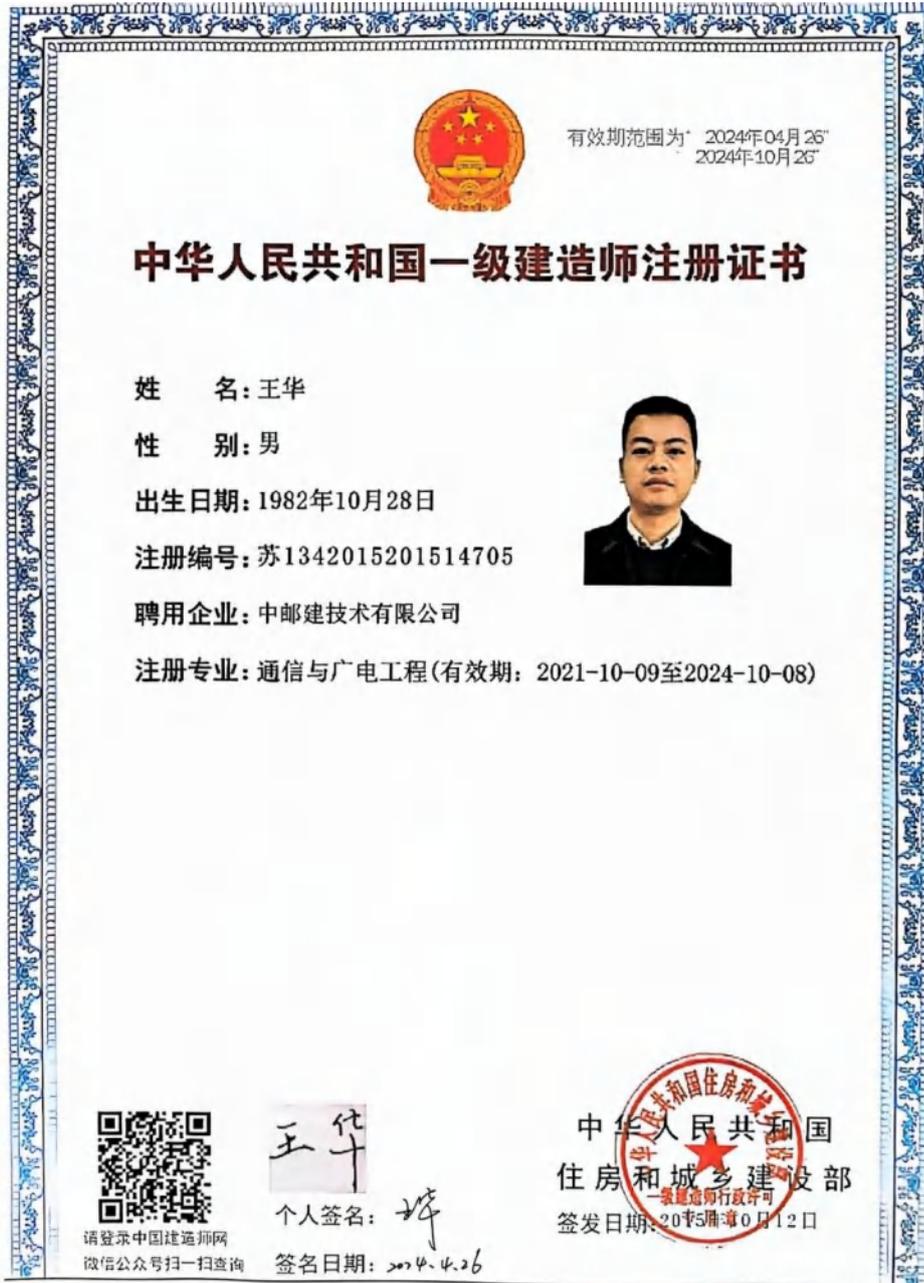
蒋小进的一级建造师注册证书



王华的身份证



王华的一级建造师注册证书



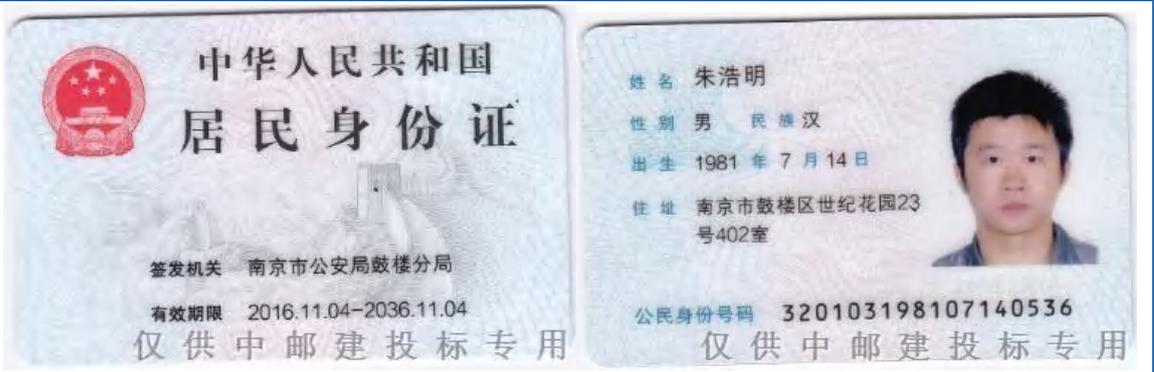
袁诗玮 | 身份证



袁诗玮 | 职称证 | 高级职称证



朱浩明 | 身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南京市公安局鼓楼分局
有效期限 2016.11.04-2036.11.04
仅供中邮建投标专用

姓名 朱浩明
性别 男 民族 汉
出生 1981年7月14日
住址 南京市鼓楼区世纪花园23号402室
公民身份号码 320103198107140536
仅供中邮建投标专用

朱浩明 | 职称证：高级职称证



江苏省高级专业技术资格
证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：朱浩明
性别：男
出生年月：1981-07
身份证号：320103198107140536
工作单位：中邮建技术有限公司

评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师
系列（专业）：电子信息工程
专业（学科）：通信

证书号：201901100175
取得资格时间：2019年11月27日
批复文号：苏工信人事（2019）770号

中邮建技术有限公司
证书使用单位

江苏省人力资源和社会保障厅
江苏省人力资源和社会保障厅
职称专用章

仅供中邮建投标专用

<p>陈伟伟 身份证</p>	
<p>陈伟伟 职称证: 高级职称证</p>	

贲杰 | 身份证



贲杰 | 职称证：高级职称证



曹伟 | 身份证



中华人民共和国居民身份证

姓名 曹伟
性别 男 民族 汉
出生 1981年9月28日
住址 南京市玄武区玄武大道88号阳光聚宝山庄红豆街区7幢1002室
公民身份号码 320114198109280056

签发机关 南京市公安局玄武分局
有效期限 2009.12.14-2029.12.14

仅供中邮建投标专用

曹伟 | 职称证 · 高级职称证



江苏省高级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：曹伟
性别：男
出生年月：1981-09-28
身份证号：320114198109280056
工作单位：中邮建技术有限公司

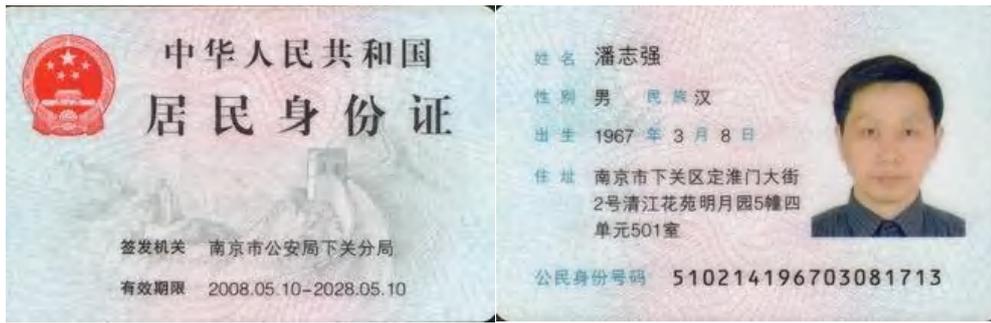
评委会名称：江苏省数字经济（电子信息）工程高级专业技术资格评审委员会
资格名称：高级工程师
系列（专业）：工程
专业（学科）：数字经济（电子信息）工程-信息与通信

证书号：223200000111220219
取得资格时间：2022-11-25
文件号：苏工信人事〔2023〕5号

在线证书信息

江苏省人力资源和社会保障厅
单位电子印章
职称专用章

潘志强-身份证



潘志强-职称证-高级职称证



曹佃刚-身份证



曹佃刚-职称证-高级职称证



<p>乐传圣-身份证</p>	
<p>乐传圣-职称证-高级职称证</p>	

高兵 | 身份证

中华人民共和国居民身份证

姓名 高兵
 性别 男 民族 汉
 出生 1970年5月28日
 住址 南京市下关区定淮门大街
 明月园5幢五单元202室

签发机关 南京市公安局下关分局
 公民身份号码 370121197005287411

有效期 2008.11.17-2025.11.17

仅供中邮建投标专用

高兵 | 职称证·高级职称证

高级专业技术职务任职
 资格证书

姓名 高兵
 性别 男
 出生年月 1970年 05月
 评审专业 通信工程
 资格名称 高级工程师
 通过时间 2004年 12月 27日
 终审单位

编号: 010200407

2005年 01月 24日

仅供中邮建投标专用

孙旻
身份证



孙旻
职称证
高级
职称证



黄红伟 | 身份证

<p>姓名 黄红伟</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年11月12日</p> <p>住址 南京市秦淮区秦虹南路 168号良城美景家园33幢 三单元202室</p> <p>公民身份号码 320114198211120016</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 南京市公安局秦淮分局</p> <p>有效期限 2016.06.14-2036.06.14</p>
--	---	---

仅供中邮建投标专用

黄红伟 | 职称证：高级职称证

	<p>经 江苏省电子信息工程 高级专业技术资格评审委员会于 2015年9月25日评审，黄红伟 已具备 高级工程师 资格。</p>
---	--

姓名	黄红伟
性别	男
出生年月	1982.11
工作单位	中邮建技术有限公司
编号	15100229

发证机关：
二〇一五年 九月廿五日

仅供中邮建投标专用

李进-身份证



李进-职称证-高级职称证



3.31

施工员（电工）-戴术倩

戴术倩的身份证	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>姓名 戴术倩 性别 男 民族 汉 出生 1991年4月19日 住址 江苏省灌云县下车镇长兴村戴庄41号</p> <p>签发机关 灌云县公安局 有效期限 2017.06.01-2037.06.01 公民身份号码 320723199104194013</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>
戴术倩的低压电工作业证	 <p>证号 T320723199104194013</p> <p>姓名 戴术倩</p> <p>性别 男</p> <p>作业类别 电工作业</p> <p>操作项目 低压电工作业</p> <p>初领日期 2015-11-10</p> <p>有效期限 2021-11-10至2027-11-10</p> <p>应复审日期 2024-11-09前</p> <p>签发机关 江苏省应急管理厅</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>

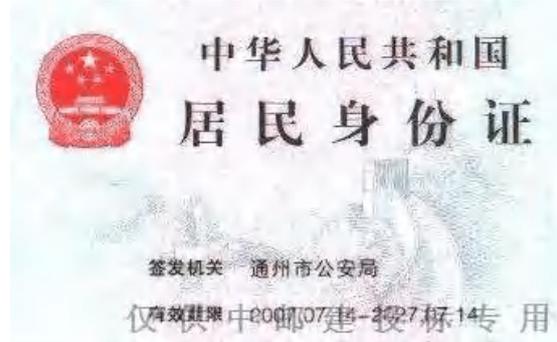
<p>蔡志勇的身份证</p>	
<p>蔡志勇的低压电工作业证</p>	

3.33

施工员（电工）-施俊

<p>施俊的身份证</p>	 <p>姓名 施俊 性别 男 民族 汉 出生 1981年2月23日 住址 南京市鼓楼区广州路213-1号 公民身份号码 320602198102232539 签发机关 南京市公安局鼓楼分局 有效期限 2016.06.08-2036.06.08 仅供中邮建投标专用</p>
<p>施俊的登高作业证</p>	 <p>证号 T320602198102232539 姓名 施俊 作业类别 电工作业 性别 男 操作项目 低压电工作业 初领日期 2019-03-14 有效期限 2022-03-14至2028-03-13 应复审日期 2025-03-13前 签发机关 玉林市应急管理局</p>

施工员吴锋的身份证



施工员吴锋的登高作业证



3.35

施工员（登高）-张毅

<p>张毅的身份证</p>	
<p>张毅的登高作业证</p>	

3. 36

施工员（登高）-李长城

李长城的身份证	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>姓名 李长城 性别 男 民族 汉 出生 1987 年 8 月 29 日 住址 南京市江宁区禄口街道陶东社区管驿98号 公民身份号码 320121198708292319</p> <p>签发机关 南京市公安局江宁分局 有效期限 2016.08.20-2036.08.20</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>
李长城的登高作业证	 <p>证号 T320121198708292319</p> <p>姓名 李长城 作业类别 高处作业</p> <p>性别 男 操作项目 高处安装、维护、拆除作业</p> <p>初领日期 2018-11-26 有效期限 2021-11-26 至 2027-11-25</p> <p>应复审日期 2024-11-25前 签发机关 江苏省应急管理厅</p> <p>仅供中邮建投标专用</p>

项目人员社保证明



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司

现参保地： 南京市市本级

统一社会信用代码： 91320000134751512X

查询时间： 202309-202408

共2页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	621	700	700	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	曹佃刚	320721197206295454	202309 - 202408	12
2	孙旸	320105198710160614	202309 - 202408	12
3	陈伟伟	320625198206021378	202309 - 202408	12
4	蒋小进	320104197603121256	202309 - 202408	12
5	曹伟	320114198109280056	202309 - 202408	12
6	章洋	320114198102280010	202309 - 202408	12
7	高兵	370121197005287411	202309 - 202408	12
8	叶明强	320113198109306416	202309 - 202408	12
9	张宏轩	320302198510160814	202309 - 202408	12
10	蒋永西	321322198203034013	202309 - 202408	12
11	狄礼荣	320981198512234715	202309 - 202408	12
12	吴锋	320683197812315017	202309 - 202408	12
13	黄红伟	320114198211120016	202309 - 202408	12
14	吴康顺	32011419820210003X	202309 - 202408	12
15	张毅	321283199007271419	202309 - 202408	12
16	戴术倩	320723199104194013	202309 - 202408	12
17	石城	320105197903291210	202309 - 202408	12
18	沈建明	320123197611204616	202309 - 202408	12
19	秦翔	320103197211042018	202309 - 202408	12
20	施俊	320602198102232539	202309 - 202408	12
21	葛小波	320911198912066010	202309 - 202408	12
22	潘志强	510214196703081713	202309 - 202408	12
23	乐传圣	342324197506024210	202309 - 202408	12
24	李长城	320121198708292319	202309 - 202408	12
25	张卫元	320520198105302317	202309 - 202408	12
26	虞冬飞	320683198112278256	202309 - 202408	12
27	李进	430622197402018231	202309 - 202408	12
28	王华	320114198210280034	202309 - 202408	12
29	陈宁	320105197704090619	202309 - 202408	12
30	庞玉蓉	320922197910290822	202309 - 202408	12
31	袁诗玮	321283198411030014	202309 - 202408	12
32	韩方新	320322198603204033	202309 - 202408	12
33	朱浩明	320103198107140536	202309 - 202408	12



项目人员社保证明

34	陈浩颖	320113197308152435	202309	-	202408	12
35	贲杰	320621198203258737	202309	-	202408	12
36	蔡志勇	211021197606240812	202309	-	202408	12
37	陈雪	320114198202040073	202309	-	202408	12

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



附件二

南京市基本医疗保险参保人员缴费清单(职工基本医疗保险)

单位名称: 中邮建技术有限公司

验证码: A9L658J4U5

打印方式: 网站

缴费时间: 2023年09月至2024年08月

序号	姓名	身份证号	缴费时间	月缴费基数
1	戴术倩	320723199104194013	202402至202402	12654
2	戴术倩	320723199104194013	202403至202408	12976
3	戴术倩	320723199104194013	202309至202401	13298
4	孙砾	320105198710160614	202402至202402	16863
5	孙砾	320105198710160614	202403至202408	17239
6	孙砾	320105198710160614	202309至202401	17615
7	张毅	321283199007271419	202402至202402	14674
8	张毅	321283199007271419	202403至202408	15037
9	张毅	321283199007271419	202309至202401	15400
10	蒋永西	321322198203034013	202309至202401	12829
11	蒋永西	321322198203034013	202402至202408	14050
12	葛小波	320911198912066010	202309至202408	24042
13	蒋小进	320104197603121256	202402至202402	17422
14	蒋小进	320104197603121256	202403至202408	20598
15	蒋小进	320104197603121256	202309至202401	21821
16	狄礼荣	320981198512234715	202402至202402	12540
17	狄礼荣	320981198512234715	202403至202408	13314
18	狄礼荣	320981198512234715	202309至202401	14088
19	李长城	320121198708292319	202309至202401	15238
20	李长城	320121198708292319	202402至202408	17019
21	陈宁	320105197704090619	202309至202408	24042
22	蔡志勇	211021197606240812	202309至202401	15892
23	蔡志勇	211021197606240812	202402至202408	15938
24	张宏轩	320302198510160814	202309至202408	24042
25	虞冬飞	320683198112278256	202309至202408	24042
26	潘志强	510214196703081713	202309至202401	21821
27	潘志强	510214196703081713	202402至202408	24042
28	韩方新	320322198603204033	202309至202408	24042
29	吴康顺	32011419820210003X	202402至202402	11117
30	吴康顺	32011419820210003X	202403至202408	11686
31	吴康顺	32011419820210003X	202309至202401	12255
32	施俊	320602198102232539	202309至202401	18959
33	施俊	320602198102232539	202402至202408	19977
34	贾杰	320621198203258737	202402至202402	18996
35	贾杰	320621198203258737	202403至202408	19819
36	贾杰	320621198203258737	202309至202401	20642
37	陈伟伟	320625198206021378	202309至202401	20560
38	陈伟伟	320625198206021378	202402至202408	20767
39	张卫元	320520198105302317	202402至202402	9898
40	张卫元	320520198105302317	202403至202408	14430
41	张卫元	320520198105302317	202309至202401	18962
42	王华	320114198210280034	202309至202401	20781
43	王华	320114198210280034	202402至202408	21539
44	鹿玉蓉	320922197910290822	202309至202401	23952
45	鹿玉蓉	320922197910290822	202402至202408	24042
46	乐传圣	342324197506024210	202309至202401	21166
47	乐传圣	342324197506024210	202402至202408	24042
48	黄红伟	320114198211120016	202402至202402	23109
49	黄红伟	320114198211120016	202403至202408	23363
50	黄红伟	320114198211120016	202309至202401	23617

项目人员医保证明一

项目人员医保证明

51	朱浩明	320103198107140536	202309至202408	24042
52	叶明强	320113198109306416	202309至202408	24042
53	鄂洋	320114198102280010	202309至202408	24042
54	陈浩颖	320113197308152435	202309至202401	21821
55	陈浩颖	320113197308152435	202402至202408	23817
56	陈雪	320114198202040073	202309至202401	15817
57	陈雪	320114198202040073	202402至202408	16597
58	曹佃刚	320721197206295454	202309至202401	21821
59	曹佃刚	320721197206295454	202402至202408	24042
60	李进	430622197402018231	202402至202402	10763
61	李进	430622197402018231	202403至202408	14836
62	李进	430622197402018231	202309至202401	18909
63	沈建明	320123197611204616	202309至202401	20046
64	沈建明	320123197611204616	202402至202408	20348
65	曹伟	320114198109280056	202309至202408	24042
66	石斌	320105197903291210	202309至202401	15525
67	石斌	320105197903291210	202402至202408	16554
68	袁诗玮	321283198411030014	202309至202408	24042
69	秦翔	320103197211042018	202309至202401	17907
70	秦翔	320103197211042018	202402至202408	17961
71	高兵	370121197005287411	202309至202401	21313
72	高兵	370121197005287411	202402至202408	22368
73	吴锋	320683197812315017	202309至202401	23131
74	吴锋	320683197812315017	202402至202408	24042
75	庞玉蕊	320922197910290822	202401至202401	90
76	乐传圣	342324197506024210	202401至202401	2876
77	秦翔	320103197211042018	202401至202401	54
78	高兵	370121197005287411	202401至202401	1055
79	吴锋	320683197812315017	202401至202401	911
80	李长城	320121198708292319	202401至202401	1781
81	薛俊	320602198102232539	202401至202401	1018
82	蒋永西	321322198203034013	202401至202401	1221
83	陈浩颖	320113197308152435	202401至202401	1996
84	陈雪	320114198202040073	202401至202401	780
85	石斌	320105197903291210	202401至202401	1029
86	王华	320114198210280034	202401至202401	758
87	曹佃刚	320721197206295454	202401至202401	2221
88	潘志强	510214196703081713	202401至202401	2221
89	陈伟伟	320625198206021378	202401至202401	207
90	蔡志勇	211021197606240812	202401至202401	46
91	沈建明	320123197611204616	202401至202401	

说明：1、本清单为指定缴费期间的部分或全部参保缴费人员清单，人员范围在打印时根据需要选择，缴费基数为空的，说明打印时该人员已不在本单位。2、本清单为单位参保证明的配套附件，网上校验的验证码在清单的右上角，与参保证明验证码相同。

打印时间：2024年09月29日 16时26分46秒



承诺书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）室分系统工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中邮建技术有限公司

法定代表人（签字）：魏青

日期：2024年10月3日

注明：此信息不作为入围及定标的考虑要素，仅作招标人市场统计信息。



国家企业信用信息公示系统营业执照基本信息查询截图

https://shiming.gsxt.gov.cn/7679FAD45E18CB31484E0C5A11EBA936C33066137F0C78220AC16F112443195C395DEAB196502F88C6F50



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中邮建技术有限公司

统一社会信用代码: 91320000134751512X
注册号:
法定代表人: 魏雷
登记机关: 江苏省市场监督管理局
成立日期: 1987年01月22日

打印
打印
打印

行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91320000134751512X
注册号:
类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资本: 50000.000000万人民币
登记机关: 江苏省市场监督管理局
住所: 南京市雨花台区雨花西路210号

企业名称: 中邮建技术有限公司
法定代表人: 魏雷
成立日期: 1987年01月22日
核准日期: 2022年06月30日
登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程施工(除电力建设、民用机场建设); 建设工程监理; 施工专业作业; 基础电信业务; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 电气安装服务; 建筑劳务分包; 食品生产; 劳务派遣服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 市政设施管理; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 建筑装饰材料销售; 信息系统集成服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 物联网应用服务; 物联网技术服务; 工业互联网数据服务; 信息技术咨询服务; 软件开发; 5G通信技术服务; 网络技术服务; 云计算装备技术服务; 信息系统的运行维护服务; 卫星通信服务; 移动通信设备制造; 移动通信设备销售; 移动通信设备销售; 网络设备制造; 网络设备销售; 通信设备制造; 光通信设备制造; 光通信设备销售; 配电网控制设备研发; 配电网控制设备销售; 配电网控制设备研发; 制冷、空调设备制造; 机械电气设备制造; 机械电气设备销售; 特种劳动防护用品销售; 通信传输设备专业修理; 通用设备修理; 电子元器件与机电组件设备制造; 电池销售; 电子、机械设备维护(不含特种设备); 电子产品销售; 销售代理; 招投标代理服务; 商务代理代办服务; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 承接档案服务外包; 广告制作; 广告发布; 广告设计、代理; 咨询策划服务; 市场营销策划; 电动汽车充电基础设施运营; 物业管理; 非居住房地产租赁; 劳务服务(不含劳务派遣); 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 货物进出口; 技术进出口; 停车场服务; 平面设计; 组织文化艺术交流活动; 交通及公共管理用金属牌制造; 组织体育表演活动(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 数字内容制作服务(不含出版发行); 企业形象策划; 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务; 食品销售(仅销售预包装食品)(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzc/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年01月22日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏省通信服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320000664939758E	

共查询到 1 条记录 共 1 页

主要人员信息

姓名	职务
郭晨光	监事
魏雷	执行董事兼总...

共计 2 条信息

4、企业综合实力（不评审）

近三年（2020-2022年）纳税证明

年度	累计纳税额
2020年	27,820,493.76元
2021年	30,610,632.88元
2022年	31,732,167.28元
平均贡献	30,054,431.31元

2020 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
城市维护建设税	市区(增值税附加)	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	104764.09	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	44898.9	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	29932.6	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	36752.1	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	122249.9	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2020-01-01 至 2020-01-31	2020-02-17	9234.6	国家金库雨花台区支库	
妥	增值税	其他制造业(17%、16%、	2020-01-01 至 2020-01-31	41372.14	国家金库雨花台区支库	手
善	增值税	工程服务	2020-01-01 至 2020-01-31	1455257.7	国家金库雨花台区支库	写
保	印花税	建设工程勘察设计合同	2020-02-01 至 2020-02-29	9814.4	国家金库雨花台区支库	无
管	印花税	购销合同	2020-02-01 至 2020-02-29	673.4	国家金库雨花台区支库	效
	印花税	建筑安装工程承包合同	2020-02-01 至 2020-02-29	4737.5	国家金库雨花台区支库	
	企业所得税	应纳税所得额	2020-01-01 至 2020-03-31	2402478.47	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 肆佰贰拾陆万贰仟壹佰陆拾伍元捌角 ¥4262165.80



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
印花税	购销合同	2020-03-01 至 2020-03-31	2020-04-09	5279.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程 承包合同	2020-03-01 至 2020-03-31	2020-04-09	41446.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察 设计合同	2020-03-01 至 2020-03-31	2020-04-09	54533.1	国家金库雨花台区支库	
房产税	从价计征	2020-01-01 至 2020-03-31	2020-04-10	12577.18	国家金库雨花台区支库	
城镇土地使用税	城市土地使用 税等级4	2020-01-01 至 2020-03-31	2020-04-10	742.78	国家金库雨花台区支库	
车辆购置税	车辆购置税	2020-05-08 至 2020-05-08	2020-05-09	15840.71	国家金库南京市 中心支库	
妥 善 保 管	印花税	购销合同	2020-04-01 至 2020-04-30	5812	国家金库雨花台区支库	手 写 无 效
	印花税	建筑安装工程 承包合同	2020-04-01 至 2020-04-30	49411.8	国家金库雨花台区支库	
	印花税	建设工程勘察 设计合同	2020-04-01 至 2020-04-30	35101.2	国家金库雨花台区支库	
	增值税	其他制造业 (17%、16%)	2020-04-01 至 2020-04-30	113664.43	国家金库雨花台区支库	
	增值税	工程服务	2020-04-01 至 2020-04-30	905337.65	国家金库雨花台区支库	
	教育费附加	增值税教育费 附加	2020-04-01 至 2020-04-30	30570.06	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 壹佰贰拾柒万零叁佰壹拾陆元玖角壹分 ¥1270316.91



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-04-01至 2020-04-30	2020-05-13	20380.04	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-04-01至 2020-04-30	2020-05-13	71330.15	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-05-01至 2020-05-31	2020-06-09	288587.03	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-05-01至 2020-05-31	2020-06-09	82453.44	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2020-05-01至 2020-05-31	2020-06-09	123680.15	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2020-05-01至 2020-05-31	2020-06-09	3055525.15	国家金库雨花台区支库	
受	增值税	其他制造业 (17%、16%、	2020-05-01至 2020-05-31	1067146.66	国家金库雨花台区支库	手
善	印花税	建设工程勘察 设计合同	2020-05-01至 2020-05-31	37066.1	国家金库雨花台区支库	写
保	印花税	建筑安装工程 承包合同	2020-05-01至 2020-05-31	65110.3	国家金库雨花台区支库	无
管	印花税	购销合同	2020-05-01至 2020-05-31	20113.2	国家金库雨花台区支库	效
	印花税	购销合同	2020-06-01至 2020-06-30	9569.7	国家金库雨花台区支库	
	印花税	建筑安装工程 承包合同	2020-06-01至 2020-06-30	67225.7	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 肆佰玖拾万捌仟壹佰捌拾柒元陆角贰分 ¥4908187.62



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
印花税	建设工程勘察 设计合同	2020-06-01 至 2020-06-30	2020-07-10	44804.4	国家金库雨花台 区支库	
房产税	从价计征	2020-04-01 至 2020-06-30	2020-07-10	12577.18	国家金库雨花台 区支库	
城镇土地使 用税	城市土地使 用税等级4	2020-04-01 至 2020-06-30	2020-07-10	742.78	国家金库雨花台 区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2020-04-01 至 2020-06-30	2020-07-15	230882.64	国家金库雨花台 区支库	
车辆购置税	车辆购置税	2020-07-16 至 2020-07-16	2020-07-17	15646.02	国家金库南京市 中心支库	
车辆购置税	车辆购置税	2020-07-16 至 2020-07-16	2020-07-17	15646.02	国家金库南京市 中心支库	
妥 善 保 管	车辆购置税	车辆购置税	2020-07-16 至 2020-07-16	9893.81	国家金库南京市 中心支库	手 写 无 效
	增值税	工程服务	2020-07-01 至 2020-07-31	726063.6	国家金库雨花台 区支库	
	增值税	其他制造业 (17%、16%)	2020-07-01 至 2020-07-31	198378.53	国家金库雨花台 区支库	
	印花税	建筑安装工程 承包合同	2020-07-01 至 2020-07-31	67290.5	国家金库雨花台 区支库	
	印花税	购销合同	2020-07-01 至 2020-07-31	18357.2	国家金库雨花台 区支库	
	印花税	建设工程勘察 设计合同	2020-07-01 至 2020-07-31	50732.8	国家金库雨花台 区支库	

金额合计(大写) 壹佰叁拾玖万壹仟零壹拾伍元肆角捌分 ¥1391015.48



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-07-01至2020-07-31	2020-08-05	64710.95	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-07-01至2020-07-31	2020-08-05	18488.84	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2020-07-01至2020-07-31	2020-08-05	27733.26	国家金库雨花台区支库	
车辆购置税	车辆购置税	2020-08-10至2020-08-10	2020-08-11	14849.56	国家金库南京市中心支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-08-01至2020-08-31	2020-09-11	36010.7	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2020-08-01至2020-08-31	2020-09-11	53325	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	购销合同	2020-08-01至2020-08-31	10737.9	国家金库雨花台区支库	手 写 无 效
善	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-08-01至2020-08-31	43029.38	国家金库雨花台区支库	
保	教育费附加	增值税教育费附加	2020-08-01至2020-08-31	18441.16	国家金库雨花台区支库	
管	地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-08-01至2020-08-31	12294.11	国家金库雨花台区支库	
	增值税	工程服务	2020-08-01至2020-08-31	130978.46	国家金库雨花台区支库	
	增值税	其他制造业(17%、16%)	2020-08-01至2020-08-31	483726.95	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 玖拾壹万肆仟叁佰贰拾陆元贰角柒分 ¥914326.27



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61125554

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
车辆购置税	车辆购置税	2020-09-16 至 2020-09-16	2020-09-17	13008.85	国家金库南京市 中心支库

妥 善 保 管 手 写 无 效

金额合计(大写) 壹万叁仟零捌元捌角伍分 ¥13008.85



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0524)32证明 61125951

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2020-07-01至 2020-09-30	2020-10-12	742.78	国家金库雨花台区支库	
房产税	从价计征	2020-07-01至 2020-09-30	2020-10-12	12577.18	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2020-09-01至 2020-09-30	2020-10-12	44027.35	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-09-01至 2020-09-30	2020-10-12	29351.56	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-09-01至 2020-09-30	2020-10-12	102730.47	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-09-01至 2020-09-30	2020-10-12	48789.2	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	建筑安装工程承包合同	2020-09-01至 2020-09-30	96140.5	国家金库雨花台区支库	手
善	印花税	购销合同	2020-09-01至 2020-09-30	6845.1	国家金库雨花台区支库	写
保	增值税	工程服务	2020-09-01至 2020-09-30	223252.88	国家金库雨花台区支库	无
管	增值税	其他制造业(17%、16%)	2020-09-01至 2020-09-30	1244325.33	国家金库雨花台区支库	效
	企业所得税	应纳税所得额	2020-07-01至 2020-09-30	2385317.53	国家金库雨花台区支库	
	增值税	工程服务	2020-10-01至 2020-10-31	175957.77	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 肆佰叁拾柒万零伍拾柒元陆角伍分 ¥4370057.65



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0524)32证明 61125951

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	其他制造业(17%、16%)	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	338083.83	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	35342.6	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	83040.9	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	8993.4	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	10280.83	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	35982.91	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2020-10-01至2020-10-31	2020-11-09	15421.25	国家金库雨花台区支库	手
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-11-01至2020-11-30	2020-12-09	91850.9	国家金库雨花台区支库	写
地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-11-01至2020-11-30	2020-12-09	26243.12	国家金库雨花台区支库	无
教育费附加	增值税教育费附加	2020-11-01至2020-11-30	2020-12-09	39364.67	国家金库雨花台区支库	效
印花税	购销合同	2020-11-01至2020-11-30	2020-12-09	14315.7	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2020-11-01至2020-11-30	2020-12-09	97936.3	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 柒拾玖万陆仟捌佰伍拾陆元肆角壹分 ¥796856.41



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61125951

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-11-01 至 2020-11-30	2020-12-09	52248.2	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2020-11-01 至 2020-11-30	2020-12-09	204241.32	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业 (17%、16%、...)	2020-11-01 至 2020-11-30	2020-12-09	1107914.46	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	142872.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	33226.6	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-01-07	74307.1	国家金库雨花台区支库	
妥	增值税	工程服务	2020-12-01 至 2020-12-31	3324535.13	国家金库雨花台区支库	手
善	地方教育附加	增值税地方教育附加	2020-12-01 至 2020-12-31	66490.7	国家金库雨花台区支库	写
保	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2020-12-01 至 2020-12-31	232717.46	国家金库雨花台区支库	无
管	教育费附加	增值税教育费附加	2020-12-01 至 2020-12-31	99736.05	国家金库雨花台区支库	效
	房产税	从价计征	2020-10-01 至 2020-12-31	12577.18	国家金库雨花台区支库	
	城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2020-10-01 至 2020-12-31	699.55	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 伍佰叁拾伍万壹仟伍佰陆拾陆元贰角伍分 ¥5351566.25



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61125951

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2020-10-01至 2020-12-31	2021-01-07	43.23	国家金库雨花台区支库
企业所得税	应纳税所得额	2020-10-01至 2020-12-31	2021-01-12	1405679.18	国家金库雨花台区支库
企业所得税	应纳税所得额	2020-01-01至 2020-12-31	2021-05-17	3090509.04	国家金库雨花台区支库

妥 善 保 管 手 写 无 效

金额合计(大写) 肆佰肆拾玖万陆仟贰佰叁拾壹元肆角伍分 ¥4496231.45



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61126418

税务机关 国家税务总局南京市江宁区税务局 填发日期 2021-05-24
第一税务所

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
车辆购置税	车辆购置税	2020-01-13 至 2020-01-13	2020-01-14	8274.34	国家金库南京市 中心支库
车辆购置税	车辆购置税	2020-04-03 至 2020-04-03	2020-04-07	8407.08	国家金库南京市 中心支库

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹万陆仟陆佰捌拾壹元肆角贰分 ¥16681.42



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0524)32证明 61126433

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-05-24

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
车辆购置税	车辆购置税	2020-11-25 至 2020-11-25	2020-11-26	30079.65	国家金库南京市 中心支库

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 叁万零柒拾玖元陆角伍分 ¥30079.65



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2021 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	工程服务	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	57802.54	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业 (17%、16%)	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	725185.79	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	23489.65	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	15659.77	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	54809.18	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-05	45090.2	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	购销合同	2021-01-01 至 2021-01-31	35759.6	国家金库雨花台区支库	手
善	印花税	建筑安装工程承包合同	2021-01-01 至 2021-01-31	170199.1	国家金库雨花台区支库	写
保	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-20 至 2021-02-20	7983.96	国家金库雨花台区支库	无
管	教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-20 至 2021-02-20	11975.94	国家金库雨花台区支库	效
	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-02-20 至 2021-02-20	27943.86	国家金库雨花台区支库	
	增值税	咨询服务	2021-02-20 至 2021-02-20	399198	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 壹佰伍拾柒万伍仟零玖拾柒元伍角玖分 ¥1575097.59



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	2257.2	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	1504.8	国家金库雨花台区支库	
增值税	咨询服务	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	75240	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	5266.8	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	3780	国家金库雨花台区支库	
增值税	咨询服务	2021-02-20至 2021-02-20	2021-02-23	54000	国家金库雨花台区支库	
妥	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-20至 2021-02-20	1080	国家金库雨花台区支库	手
善	教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-20至 2021-02-20	1620	国家金库雨花台区支库	写
保	印花税	建设工程勘察设计合同	2021-02-01至 2021-02-28	23152.1	国家金库雨花台区支库	无
管	印花税	建筑安装工程承包合同	2021-02-01至 2021-02-28	47746.3	国家金库雨花台区支库	效
	印花税	购销合同	2021-02-01至 2021-02-28	5908.5	国家金库雨花台区支库	
	增值税	工程服务	2021-02-01至 2021-02-28	121763.63	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 叁拾肆万叁仟叁佰壹拾玖元叁角叁分 ¥343319.33



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
增值税	其他制造业 (17%、16%、	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-10	724789.92	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-10	25396.61	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-10	59258.75	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-10	16931.07	国家金库雨花台区支库
房产税	从价计征	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-06	12577.18	国家金库雨花台区支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-06	699.55	国家金库雨花台区支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-06	43.23	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	22472.92	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	33709.39	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	78655.23	国家金库雨花台区支库
增值税	工程服务	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	245406.96	国家金库雨花台区支库
增值税	其他制造业 (17%、16%、	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	878239.24	国家金库雨花台区支库

妥 善 保 管 手 写 无 效

金额合计(大写) 贰佰零玖万捌仟壹佰捌拾元零伍分 ¥2098180.05



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	54113.8	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	11963.6	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-06	50691.3	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-07	1418757.09	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	1409044.36	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业(17%、16%)	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	235153.31	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	37141.6	国家金库雨花台区支库	手
印花税	购销合同	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	9234.2	国家金库雨花台区支库	写
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	62188.2	国家金库雨花台区支库	无
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	115093.84	国家金库雨花台区支库	效
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	32883.95	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	49325.93	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 叁佰肆拾捌万伍仟伍佰玖拾壹元壹角捌分 ¥3485591.18



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	工程服务	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	2870972.32	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业 (17%、16%)	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	479675.07	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程 承包合同	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	56971.4	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	9658.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察 设计合同	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	45850	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-04	67012.95	国家金库雨花台区支库	
妥	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-05-01 至 2021-05-31	234545.32	国家金库雨花台区支库	手
善	教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	100519.42	国家金库雨花台区支库	写
保	城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2021-04-01 至 2021-06-30	699.55	国家金库雨花台区支库	无
管	城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2021-04-01 至 2021-06-30	43.23	国家金库雨花台区支库	效
	印花税	建设工程勘察 设计合同	2021-06-01 至 2021-06-30	40074.3	国家金库雨花台区支库	
	印花税	建筑安装工程 承包合同	2021-06-01 至 2021-06-30	73902.5	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 叁佰玖拾柒万玖仟玖佰贰拾肆元伍角陆分 ¥3979924.56



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(0728)32证明 61637077

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-07-28

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
印花税	购销合同	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	28100.5	国家金库雨花台 区支库	
房产税	从价计征	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-09	12577.18	国家金库雨花台 区支库	
教育费附加	增值税教育费 附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	58448.99	国家金库雨花台 区支库	
地方教育附加	增值税地方教 育附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	38965.99	国家金库雨花台 区支库	
城市维护建 设税	市区(增值税 附征)	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	136380.97	国家金库雨花台 区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-09	2181761.76	国家金库雨花台 区支库	
妥	增值税	其他制造业 (17%、16%、	2021-06-01 至 2021-06-30	310361.85	国家金库雨花台 区支库	手
善	增值税	工程服务	2021-06-01 至 2021-06-30	1637937.78	国家金库雨花台 区支库	写
保						无
管						效

金额合计(大写) 肆佰肆拾万肆仟伍佰叁拾伍元零贰分 ¥4404535.02



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(1210)32证明 62624431

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-12-10

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	工程服务	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	1637937.78	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业 (17%、16%)	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	310361.85	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程 承包合同	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	73902.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察 设计合同	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	40074.3	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	28100.5	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费 附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	58448.99	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教 育附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	38965.99	国家金库雨花台区支库	手
城市维护建设税	市区(增值税 附征)	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-09	136380.97	国家金库雨花台区支库	写
增值税	工程服务	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-10	1163316.95	国家金库雨花台区支库	无
增值税	其他制造业 (17%、16%)	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-10	85882	国家金库雨花台区支库	效
城市维护建设税	市区(增值税 附征)	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-10	87443.93	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费 附加	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-10	37475.97	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 叁佰陆拾玖万捌仟贰佰玖拾壹元柒角叁分 ¥3698291.73



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(1210)32证明 62624431

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-12-10

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-08-10	24983.98	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-07-01至2021-07-31	2021-08-10	70628.8	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-07-01至2021-07-31	2021-08-10	48059.1	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2021-07-01至2021-07-31	2021-08-10	20395.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-08-01至2021-08-31	2021-09-09	63011.2	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-08-01至2021-08-31	2021-09-09	46956.6	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	购销合同	2021-08-01至2021-08-31	29762.9	国家金库雨花台区支库	手
善	增值税	工程服务	2021-08-01至2021-08-31	969037	国家金库雨花台区支库	写
保	增值税	其他制造业(17%、16%)	2021-08-01至2021-08-31	196881.85	国家金库雨花台区支库	无
管	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-08-01至2021-08-31	81614.32	国家金库雨花台区支库	效
	教育费附加	增值税教育费附加	2021-08-01至2021-08-31	34977.57	国家金库雨花台区支库	
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-08-01至2021-08-31	23318.38	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 壹佰陆拾万玖仟陆佰贰拾柒元贰角 ¥1609627.20



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(1210)32证明 62624431

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-12-10

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
车辆购置税	车辆购置税	2021-09-14 至 2021-09-14	2021-09-15	3876.11	国家金库南京市 中心支库	
企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-13	23361.35	国家金库雨花台 区支库	
印花税	建筑安装工程 承包合同	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	73013.7	国家金库雨花台 区支库	
印花税	建设工程勘察 设计合同	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	49527.3	国家金库雨花台 区支库	
印花税	购销合同	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-13	12649.7	国家金库雨花台 区支库	
房产税	从价计征	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-13	12577.18	国家金库雨花台 区支库	
妥	城镇土地使 用税	城市土地使 用税等级4	2021-07-01 至 2021-09-30	43.23	国家金库雨花台 区支库	手
善	城镇土地使 用税	城市土地使 用税等级4	2021-07-01 至 2021-09-30	699.55	国家金库雨花台 区支库	写
保	增值税	工程服务	2021-09-01 至 2021-09-30	1065575.32	国家金库雨花台 区支库	无
管	增值税	其他制造业 (17%、16%)	2021-09-01 至 2021-09-30	44994.38	国家金库雨花台 区支库	效
	城市维护建 设税	市区(增值 税附征)	2021-09-01 至 2021-09-30	77739.88	国家金库雨花台 区支库	
	教育费附加	增值税教育 费附加	2021-09-01 至 2021-09-30	33317.09	国家金库雨花台 区支库	

金额合计(大写) 壹佰叁拾玖万柒仟叁佰柒拾肆元柒角玖分 ¥1397374.79



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

21(1210)32证明 62624431

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-12-10

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-09-01至 2021-09-30	2021-10-13	22211.39	国家金库雨花台区支库
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	67501.6	国家金库雨花台区支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	42573.3	国家金库雨花台区支库
印花税	购销合同	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	22148.3	国家金库雨花台区支库
增值税	工程服务	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	786041.43	国家金库雨花台区支库
增值税	其他制造业(17%、16%)	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	107132.59	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	62522.18	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	26795.22	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-10-01至 2021-10-31	2021-11-08	17863.48	国家金库雨花台区支库
增值税	咨询服务	2021-11-24至 2021-11-24	2021-11-25	540000	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-11-24至 2021-11-24	2021-11-25	37800	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-24至 2021-11-24	2021-11-25	16200	国家金库雨花台区支库

金额合计(大写) 壹佰柒拾肆万捌仟柒佰捌拾玖元肆角玖分 ¥1748789.49



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

21(1210)32证明 62624431

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2021-12-10

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-24 至 2021-11-24	2021-11-25	10800	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	93942.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	67784.1	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	23182.4	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	805104.04	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业(17%、16%)	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	40908.66	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	59220.89	国家金库雨花台区支库	手
教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	25380.38	国家金库雨花台区支库	写
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	16920.25	国家金库雨花台区支库	无

金额合计(大写) 壹佰壹拾肆万叁仟贰佰肆拾叁元贰角贰分 ¥1143243.22



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

22(0107)32证明 60049927

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2022-01-07

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	咨询服务	2021-11-24 至 2021-11-24	2021-11-25	540000	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-11-24 至 2021-11-24	2021-11-25	37800	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-24 至 2021-11-24	2021-11-25	16200	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-24 至 2021-11-24	2021-11-25	10800	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	93942.5	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-09	67784.1	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	购销合同	2021-11-01 至 2021-11-30	23182.4	国家金库雨花台区支库	手
善	增值税	工程服务	2021-11-01 至 2021-11-30	805104.04	国家金库雨花台区支库	写
保	增值税	其他制造业(17%、16%)	2021-11-01 至 2021-11-30	40908.66	国家金库雨花台区支库	无
管	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-11-01 至 2021-11-30	59220.89	国家金库雨花台区支库	效
	教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-01 至 2021-11-30	25380.38	国家金库雨花台区支库	
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-01 至 2021-11-30	16920.25	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 壹佰柒拾叁万柒仟贰佰肆拾叁元贰角贰分 ¥1737243.22



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

22(0107)32证明 60049927

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2022-01-07

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	工程服务	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	2789807.06	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	195286.49	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	83694.21	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	55796.14	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	173340.1	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-06	73357.6	国家金库雨花台区支库	
妥	印花税	购销合同	2021-12-01 至 2021-12-31	18133.9	国家金库雨花台区支库	手
善						写
保						无
管						效

金额合计(大写) 叁佰叁拾捌万玖仟肆佰壹拾伍元伍角 ¥3389415.50



备注
填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
印花税	建筑安装工程承包合同	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	155926.5	国家金库雨花台区支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	50854.7	国家金库雨花台区支库
印花税	购销合同	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	23129.8	国家金库雨花台区支库
增值税	工程服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	3647694.61	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	255338.62	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	109430.84	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-15	72953.89	国家金库雨花台区支库
印花税	建筑安装工程承包合同	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	37527.6	国家金库雨花台区支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	33895.8	国家金库雨花台区支库
印花税	购销合同	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	21550.7	国家金库雨花台区支库
增值税	工程服务	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	347944.02	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	24356.08	国家金库雨花台区支库

金额合计(大写) 肆佰柒拾捌万零陆佰零叁元壹角陆分 ¥4780603.16



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
教育费附加	增值税教育费附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	10438.32	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-08	6958.88	国家金库雨花台区支库	
印花税	建筑安装工程承包合同	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-13	55226.8	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-13	51805.8	国家金库雨花台区支库	
印花税	购销合同	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-13	13957.4	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-13	698464.95	国家金库雨花台区支库	
妥	增值税	其他制造业 (17%、16%、	2022-03-01 至 2022-03-31	56925.62	国家金库雨花台区支库	手
善	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-03-01 至 2022-03-31	52877.34	国家金库雨花台区支库	写
保	教育费附加	增值税教育费附加	2022-03-01 至 2022-03-31	22661.72	国家金库雨花台区支库	无
管	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-03-01 至 2022-03-31	15107.81	国家金库雨花台区支库	效
	房产税	从价计征	2022-01-01 至 2022-03-31	12577.18	国家金库雨花台区支库	
	城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-01-01 至 2022-03-31	699.55	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 玖拾玖万柒仟柒佰零壹元叁角柒分 ¥997701.37



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-01-01至 2022-03-31	2022-04-13	43.23	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至 2022-03-31	2022-04-14	217381.13	国家金库雨花台区支库	
印花稅	建筑安装工程承包合同	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-06	56200.5	国家金库雨花台区支库	
印花稅	建设工程勘察设计合同	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-06	58535.4	国家金库雨花台区支库	
印花稅	购销合同	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-06	14110	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-09	806989.08	国家金库雨花台区支库	
妥 增值税	其他制造业(17%、16%、	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-09	84423.36	国家金库雨花台区支库	手
善 城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-09	62398.87	国家金库雨花台区支库	写
保 教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-09	26742.37	国家金库雨花台区支库	无
管 地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至 2022-04-30	2022-05-09	17828.25	国家金库雨花台区支库	效
企业所得税	应纳税所得额	2022-05-11至 2022-05-11	2022-05-12	337500	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	滞纳金	2022-05-11至 2022-05-11	2022-05-12	27168.75	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 壹佰柒拾万玖仟叁佰贰拾元玖角肆分 ¥1709320.94



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
增值税	工程服务	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	1083524.39	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	75846.71	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	32505.73	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	21670.49	国家金库雨花台区支库
印花税	建筑安装工程承包合同	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	68684.6	国家金库雨花台区支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	44965.6	国家金库雨花台区支库
印花	购销合同	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-09	22649	国家金库雨花台区支库
善	印花	建筑安装工程承包合同	2022-06-01 至 2022-06-30	52996.8	国家金库雨花台区支库
保	印花	建设工程勘察设计合同	2022-06-01 至 2022-06-30	51516.2	国家金库雨花台区支库
管	印花	购销合同	2022-06-01 至 2022-06-30	12233.4	国家金库雨花台区支库
	增值税	工程服务	2022-06-01 至 2022-06-30	1373555.88	国家金库雨花台区支库
	增值税	其他制造业(17%、16%)	2022-06-01 至 2022-06-30	42376.5	国家金库雨花台区支库

金额合计(大写) 贰佰捌拾捌万贰仟伍佰贰拾伍元叁角 ¥2882525.30



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-06	99115.27	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-06	42477.97	国家金库雨花台区支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-06	28318.65	国家金库雨花台区支库
房产税	从价计征	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-06	12577.18	国家金库雨花台区支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-06	699.55	国家金库雨花台区支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-06	43.23	国家金库雨花台区支库
企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-11	348289.9	国家金库雨花台区支库
车辆购置税	车辆购置税	2022-07-14至2022-07-14	2022-07-15	7734.52	国家金库南京市中心支库
增值税	工程服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-05	1714433.54	国家金库雨花台区支库
增值税	其他制造业(17%、16%)	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-05	29690.23	国家金库雨花台区支库
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-05	122088.66	国家金库雨花台区支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-05	52323.71	国家金库雨花台区支库

妥善保管 手写无效

金额合计(大写) 贰佰肆拾伍万柒仟柒佰玖拾贰元肆角壹分 ¥2457792.41



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至 2022-07-31	2022-08-05	34882.48	国家金库雨花台区支库	
增值税	工程服务	2022-08-01至 2022-08-31	2022-09-05	927022.61	国家金库雨花台区支库	
增值税	其他制造业 (17%、16%)	2022-08-01至 2022-08-31	2022-09-05	55216.28	国家金库雨花台区支库	
城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-08-01至 2022-08-31	2022-09-05	68756.72	国家金库雨花台区支库	
教育费附加	增值税教育费附加	2022-08-01至 2022-08-31	2022-09-05	29467.17	国家金库雨花台区支库	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-08-01至 2022-08-31	2022-09-05	19644.78	国家金库雨花台区支库	
妥	增值税	工程服务	2022-09-01至 2022-09-30	782408.85	国家金库雨花台区支库	手 写 无 效
善	增值税	其他制造业 (17%、16%)	2022-09-01至 2022-09-30	16293.44	国家金库雨花台区支库	
保	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-09-01至 2022-09-30	55909.16	国家金库雨花台区支库	
管	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至 2022-09-30	23961.07	国家金库雨花台区支库	
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至 2022-09-30	15974.05	国家金库雨花台区支库	
	房产税	从价计征	2022-07-01至 2022-09-30	12577.18	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 贰佰零肆万贰仟壹佰壹拾叁元柒角玖分 ¥2042113.79



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-17	43.23	国家金库雨花台区支库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-17	699.55	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程合同	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-17	84926.38	国家金库雨花台区支库	
印花税	建设工程合同	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-17	293708.62	国家金库雨花台区支库	
印花税	买卖合同	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-17	51911.95	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-18	120094.7	国家金库雨花台区支库	
妥	增值税	工程服务	2022-10-01至2022-10-31	987383.88	国家金库雨花台区支库	手
善	增值税	其他制造业(17%、16%、	2022-10-01至2022-10-31	72439.98	国家金库雨花台区支库	写
保	城市维护建设税	市区(增值税附征)	2022-10-01至2022-10-31	74187.67	国家金库雨花台区支库	无
管	教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	31794.72	国家金库雨花台区支库	效
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	21196.48	国家金库雨花台区支库	
	增值税	工程服务	2022-11-01至2022-11-30	4683059.73	国家金库雨花台区支库	

金额合计(大写) 陆佰肆拾贰万壹仟肆佰肆拾陆元捌角玖分 ¥6421446.89



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
增值税	其他制造业 (17%、16%、	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-06	877282.88	国家金库雨花台 区支库	
城市维护建设税	市区(增值税 附征)	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-06	389223.98	国家金库雨花台 区支库	
教育费附加	增值税教育费 附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-06	166810.28	国家金库雨花台 区支库	
地方教育附加	增值税地方教 育附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-06	111206.85	国家金库雨花台 区支库	
车辆购置税	车辆购置税	2022-12-12 至 2022-12-12	2022-12-13	14685.84	国家金库南京市 中心支库	
印花税	建设工程合同	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-04	564152.22	国家金库雨花台 区支库	
妥	印花税	买卖合同	2022-10-01 至 2022-12-31	87834.28	国家金库雨花台 区支库	手
善	增值税	工程服务	2022-12-01 至 2022-12-31	1545536.33	国家金库雨花台 区支库	写
保	增值税	其他制造业 (17%、16%、	2022-12-01 至 2022-12-31	51574.46	国家金库雨花台 区支库	无
管	城市维护建设税	市区(增值税 附征)	2022-12-01 至 2022-12-31	111797.76	国家金库雨花台 区支库	效
	教育费附加	增值税教育费 附加	2022-12-01 至 2022-12-31	47913.32	国家金库雨花台 区支库	
	地方教育附加	增值税地方教 育附加	2022-12-01 至 2022-12-31	31942.22	国家金库雨花台 区支库	

金额合计(大写) 叁佰玖拾玖万玖仟玖佰陆拾元肆角贰分 ¥3999960.42



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0825)32证明 62368382

税务机关 国家税务总局南京市雨花台区税务局 填发日期 2023-08-25

纳税人名称 中邮建技术有限公司 纳税人识别号 91320000134751512X

税种	税目	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额	收款国库	
房产税	从价计征	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-09	12577.18	国家金库雨花台区支库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-09	43.23	国家金库雨花台区支库	
城镇土地使用税	城市土地使用税等级4	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-09	699.55	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-10	44199.87	国家金库雨花台区支库	
建设行政事业性收费	城镇垃圾处理费	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-03-14	32256	国家金库雨花台区支库	
企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-05-30	6293929.44	国家金库雨花台区支库	
妥	企业所得税	滞纳金	2022-01-01 至 2022-12-31	2297.41	国家金库雨花台区支库	手
善	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-12-31	54700.32	国家金库雨花台区支库	写
保						无
管						效

金额合计(大写) 陆佰肆拾肆万零柒佰零叁元整 ¥6440703.00



备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

近三年第三方财务审计报告（2021-2023）

财务状况	年度	累计营业收入额 (万元)	资产额(万元)	利润总额 (万元)	净利润(万元)	资产负债率
	2021 年度	597134.77	276486.12	15097.32	14752.98	71.55%
	2022 年度	647605.25	327149.43	17748.31	17454.01	74.72%
	2023 年度	618766.79	361624.55	17583.07	17570.26	74.98%

2021 年度财务审计报告

中邮建技术有限公司

2021 年度财务报表及审计报告

2021 年财务审计报告-1

北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	3100000711012022337001763
报告名称：	中邮建技术有限公司 2021 年度财务报表审计报告
报告文号：	普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号
被审(验)单位名称：	中邮建技术有限公司
会计师事务所名称：	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022 年 04 月 25 日
报备日期：	2022 年 04 月 25 日
签字人员：	胡巍(110002432603), 王强(310000074314)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

中邮建技术有限公司

2021年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2021年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 47



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表,2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。



普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中邮建的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号
(第三页, 共三页)

四 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

(五)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所

注册会计师

胡巍

中国·北京市
2022年4月25日

注册会计师

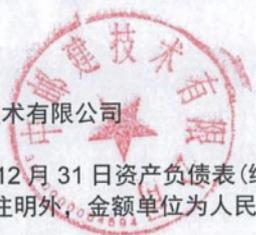
王强

中邮建技术有限公司

2021年12月31日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	834,843,391.86	815,601,848.91
应收票据	六(2)	9,590,184.24	9,947,636.75
应收账款	六(3)	586,456,465.51	394,973,554.39
预付款项	六(4)	288,773,337.89	71,498,410.39
其他应收款	六(5)	649,342,618.17	87,967,012.97
存货		10,328,934.95	18,669,626.08
合同资产	六(6)	151,868,559.19	221,167,915.21
其他流动资产	六(7)	95,375,395.76	752,119,251.43
流动资产合计		2,626,578,887.57	2,371,945,256.13
非流动资产			
固定资产	六(8)	31,464,637.74	36,229,802.36
无形资产		498,182.41	810,155.45
长期待摊费用		919,645.78	318,657.93
递延所得税资产	六(9)	93,875,927.53	50,997,548.59
其他非流动资产	六(10)	11,523,913.25	-
非流动资产合计		138,282,306.71	88,356,164.33
资产总计		2,764,861,194.28	2,460,301,420.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



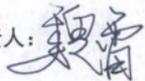
中邮建技术有限公司

2021年12月31日资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和股东权益	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债			
应付票据	六(12)	374,387,653.15	288,675,961.34
应付账款	六(13)	915,505,361.55	613,325,685.69
合同负债	六(14)	586,529,078.43	598,136,469.61
应付职工薪酬	六(15)	6,065,709.10	5,163,123.06
应交税费	六(16)	40,519,624.97	34,692,733.52
其他应付款	六(17)	55,214,125.99	101,867,687.24
其他流动负债	六(18)	-	64,177,932.05
流动负债合计		1,978,221,553.19	1,706,039,592.51
负债合计		1,978,221,553.19	1,706,039,592.51
所有者权益			
实收资本	六(19)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(20)	11,254,818.12	11,254,818.12
专项储备	六(21)	-	-
盈余公积	六(22)	135,567,326.31	120,814,345.00
未分配利润	六(23)	139,817,496.66	122,192,664.83
其他综合收益		-	-
所有者权益合计		786,639,641.09	754,261,827.95
负债和所有者权益总计		2,764,861,194.28	2,460,301,420.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

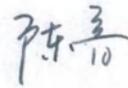
企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

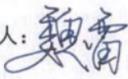
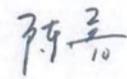


中邮建技术有限公司

2021年度利润表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	六(24)	5,971,347,664.40	5,092,053,815.36
减: 营业成本	六(24)	(5,327,134,241.03)	(4,552,618,818.45)
税金及附加	六(25)	(5,193,946.83)	(5,752,116.25)
销售费用		(205,430,406.43)	(161,131,507.62)
管理费用		(104,588,932.23)	(94,675,757.87)
研发费用		(193,851,709.37)	(165,461,634.27)
财务费用	六(26)	5,138,276.74	6,044,243.09
其中: 利息收入		13,646,041.46	9,907,581.51
加: 其他收益	六(27)	3,205,914.93	2,032,401.30
投资收益	六(28)	10,813,662.35	8,844,000.26
信用减值损失	六(29)	(2,368,630.02)	4,594,050.69
资产减值损失	六(30)	(747,158.88)	646,495.75
资产处置收益		(26,528.85)	176,945.38
二、营业利润		151,163,964.78	134,752,117.37
加: 营业外收入		31,850.00	1,082,000.00
减: 营业外支出		(222,629.15)	(1,897,830.87)
三、利润总额		150,973,185.63	133,936,286.50
减: 所得税费用	六(31)	(3,443,372.49)	(4,955,588.35)
四、净利润		147,529,813.14	128,980,698.15
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		147,529,813.14	128,980,698.15

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

企业负责人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

中邮建技术有限公司

2021 年度现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,346,521,619.25	5,587,497,256.61
收到其他与经营活动有关的现金		21,890,127.16	65,608,155.80
经营活动现金流入小计		6,368,411,746.41	5,653,105,412.41
购买商品、接受劳务支付的现金		(5,558,752,111.15)	(4,807,172,832.34)
支付给职工以及为职工支付的现金		(255,373,532.51)	(246,729,102.07)
支付的各项税费		(81,852,664.76)	(126,459,803.61)
支付其他与经营活动有关的现金		(324,401,011.97)	(285,858,093.43)
经营活动现金流出小计		(6,220,379,320.39)	(5,466,219,831.45)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	148,032,426.02	186,885,580.96
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	250,000,000.00
取得投资收益收到的现金		12,046,591.68	11,625,325.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		166,197.69	252,907.89
收到其他与投资活动有关的现金		15,943,174.00	-
投资活动现金流入小计		28,155,963.37	261,878,233.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(2,740,548.32)	(5,679,776.66)
投资支付的现金		(10,000,000.00)	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	(19,119,487.43)
投资活动现金流出小计		(12,740,548.32)	(24,799,264.09)
投资活动产生的现金流量净额		15,415,415.05	237,078,969.01
三、筹资活动产生的现金流量			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
筹资活动现金流出小计		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
筹资活动产生的现金流量净额		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	(803.65)
五、现金及现金等价物净增加额	六(33)(b)	48,295,841.07	315,750,346.32
加: 年初现金及现金等价物余额		695,117,943.05	379,367,596.73
六、年末现金及现金等价物余额	六(33)(c)	743,413,784.12	695,117,943.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 魏雷

主管会计工作负责人: 王伟

会计机构负责人: 陈喜



中邮建技术有限公司

2021年度所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	专项储备	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021年1月1日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021年度增减变动额		-	-	-	-	14,752,981.31	17,624,831.83	32,377,813.14
综合收益总额		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
净利润		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	68,567,282.55	-	-	-	68,567,282.55
使用专项储备		-	-	(68,567,282.55)	-	-	-	(68,567,282.55)
利润分配		-	-	-	-	14,752,981.31	(129,904,981.31)	(115,152,000.00)
提取盈余公积	六(22)	-	-	-	-	14,752,981.31	(14,752,981.31)	-
对所有者的分配	六(23)	-	-	-	-	-	(115,152,000.00)	(115,152,000.00)
2021年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



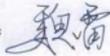
中邮建技术有限公司

2021年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2019年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	107,916,275.18	114,323,436.50	733,494,529.80
2020年1月1日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	107,916,275.18	114,323,436.50	733,494,529.80
2020年度增减变动额		-	-	-	-	12,898,069.82	7,869,228.33	20,767,298.15
综合收益总额		-	-	-	-	-	128,980,698.15	128,980,698.15
净利润		-	-	-	-	-	128,980,698.15	128,980,698.15
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	58,117,706.79	-	-	58,117,706.79
使用专项储备		-	-	-	(58,117,706.79)	-	-	(58,117,706.79)
利润分配		-	-	-	-	12,898,069.82	(121,111,469.82)	(108,213,400.00)
提取盈余公积	六(22)	-	-	-	-	12,898,069.82	(12,898,069.82)	-
对所有者的分配	六(23)	-	-	-	-	-	(108,213,400.00)	(108,213,400.00)
2020年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会在中华人民共和国南京市成立的有限责任公司, 中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司, 转让后, 江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权, 江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(“以下简称江苏通服”), 转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限, 注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服, 中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服股份”), 最终控股母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, 通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售, 机电设备安装, 建筑智能化工程的设计及施工, 有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护, 电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程, 承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务, 市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储, 初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理; 电信业务的代理代办; 铁塔及配套产品的租赁、维护, 通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2022 年 4 月 25 日批准报出。

二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2021 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计

1、 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

3、 外币折算

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化；其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

4、 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

5、 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

5、 金融工具(续)

(a) 金融资产

(i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征,将金融资产划分为:(1)以摊余成本计量的金融资产;(2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产;(3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,相关交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融资产,相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据,本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具,本公司持有的债务工具均满足以摊余成本计量的特征。

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标,且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致,即在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益,列示为交易性金融资产;自资产负债表日起预期持有超过一年的,列示为其他非流动金融资产。

此外,本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产,列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

5、 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

5、 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

财务报表附注所指运营商为中国电信集团有限公司及其下属除中通服股份及其子公司外的其他子公司(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国联通集团”)、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)。财务报表附注所指的非运营商为运营商、本公司及中通服股份其他子公司(以下简称“中通服内部各成员单位”)以外的客户。财务报表附注所指低风险组合为中通服内部各成员单位与本公司之间形成的资产。

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合

合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

5、 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

(b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

(c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

6、 存货

存货包括库存材料、库存商品、发出商品、低值易耗品和包装物等, 按成本与可变现净值孰低列示。

存货发出时的成本按个别计价法或加权平均法核算, 低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

7、 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

8、 无形资产

无形资产为计算机软件，以成本计量。

(a) 计算机软件

计算机软件按使用期限 2-10 年平均摊销。

(b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

9、 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

10、 长期资产减值

固定资产、投资性房地产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

11、 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

12、 预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务, 当履行该义务很可能导致经济利益的流出, 且其金额能够可靠计量时, 确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量, 并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的, 通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数; 因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额, 确认为利息费用。

于资产负债表日, 对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整, 以反映当前的最佳估计数。

13、 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

14、收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计;
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务;
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

14、 收入确认(续)

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

15、 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

16、 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

16、 租赁(续)

本公司作为承租人(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

除上述新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

17、 利润分配

拟发放的利润于批准的当期, 确认为负债。

18、 分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部, 以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分: (1)该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用; (2)本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果, 以决定向其配置资源、评价其业绩; (3)本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。如果两个或多个经营分部具有相似的经济特征, 并且满足一定条件的, 则可合并为一个经营分部。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

19、重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

(a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于2021年12月31日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

(b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

20、重要会计政策变更

财政部于2021年颁布了《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》(财会[2021]9号)、《关于印发<企业会计准则解释第14号>的通知》(财会[2021]1号)、《关于印发<企业会计准则解释第15号>的通知》(财会[2021]35号)及《企业会计准则实施问答》, 本公司已采用上述要求编制本公司财务报表, 无重大影响。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

五 税项

1、 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6%、9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额
房产税	1.2%	房屋的计税余值

注(a): 本公司于2018年12月3日取得江苏省财政厅颁发的高新技术企业证书(证书编号GR201832008785), 税收优惠期至2021年12月, 适用所得税优惠税率15%。

本公司于2021年11月3日取得江苏省财政厅颁发的高新技术企业证书(证书编号GR202132002392), 税收优惠期至2024年11月, 适用所得税优惠税率15%。

六 财务报表项目附注

1、 货币资金

	2021年12月31日	2020年12月31日
银行存款	808,411,993.84	773,609,800.69
其他货币资金	26,431,398.02	41,992,048.22
合计	834,843,391.86	815,601,848.91

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

1、 货币资金(续)

受到限制的货币资金明细如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
农民工工资监管账户	11,022,471.05	32,375,177.07
银行承兑汇票保证金	9,225,085.58	8,108,728.79
其他	6,182,051.11	-
合计	<u>26,429,607.74</u>	<u>40,483,905.86</u>

三个月到一年的定期存款情况:

	2021年12月31日	2020年12月31日
三个月到一年的定期存款	<u>65,000,000.00</u>	<u>80,000,000.00</u>

2、 应收票据

	2021年12月31日	2020年12月31日
商业承兑汇票	5,302,120.76	6,452,549.47
银行承兑汇票	<u>4,288,063.48</u>	<u>3,495,087.28</u>
合计	<u>9,590,184.24</u>	<u>9,947,636.75</u>

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

3、 应收账款

	2021年12月31日	2020年12月31日
应收账款	594,045,765.72	396,339,313.14
减: 坏账准备	<u>(7,589,300.21)</u>	<u>(1,365,758.75)</u>
净额	<u>586,456,465.51</u>	<u>394,973,554.39</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

3、 应收账款(续)

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内	564,168,192.53	375,864,128.35
1-2年	19,438,352.97	20,304,544.85
2-3年	10,439,220.22	150,736.99
3-4年	-	19,902.95
合计	<u>594,045,765.72</u>	<u>396,339,313.14</u>

(b) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2020年12月31日					2021年12月31日	
	本年计提	本年转回	本年转销	其他			
应收账款	1,365,758.75	6,223,541.46	-	-	-	7,589,300.21	

(i) 于2021年12月31日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为3,355,978.28元, 减值准备为3,355,978.28元。

(ii) 于2021年12月31日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合1:

	2021年12月31日		
	账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率(%)	金额
1年以内	531,729,229.15	0.20	(1,063,458.46)
1-2年	17,693,134.72	5.90	(1,043,894.95)
2-3年	10,163,419.04	17.70	(1,798,925.17)
合计	<u>559,585,782.91</u>		<u>(3,906,278.58)</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

3、 应收账款(续)

(b) 坏账准备(续)

(ii) 于2021年12月31日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下(续):

组合2:

	2021年12月31日		
	账面余额 金额	坏账准备	
		整个存续期预期 信用损失率(%)	金额
1年以内	21,209,116.51	0.50	(106,045.58)
1-2年	857,318.73	14.10	(120,881.94)
2-3年	275,801.18	36.30	(100,115.83)
合计	22,342,236.42		(327,043.35)

于2021年12月31日, 本公司组合3账面余额为人民币8,761,768.11, 未计提减值准备。

(c) 于2021年度无实际核销的应收账款。

(d) 于2021年12月31日, 本公司不存在质押的应收账款。

(e) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计 的比例(%)	坏账准备
单位1	444,975,954.77	74.91	(1,937,112.21)
单位2	73,570,451.50	12.38	(1,831,674.87)
单位3	21,636,807.21	3.64	(1,710,018.88)
单位4	7,172,641.89	1.21	(616,188.14)
单位5	5,880,000.00	0.99	(29,400.00)
合计	553,235,855.37	93.13	(6,124,394.10)

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

4、 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2021年12月31日		2020年12月31日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1年以内	288,773,337.89	100.00	71,498,410.39	100.00
小计	288,773,337.89	100.00	71,498,410.39	100.00
减: 减值准备	-		-	
合计	288,773,337.89		71,498,410.39	

(b) 按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	21,815,192.35	7.55	-
单位 2	15,813,794.24	5.48	-
单位 3	14,060,000.00	4.87	-
单位 4	13,950,000.00	4.83	-
单位 5	10,109,659.57	3.50	-
合计	75,748,646.16	26.23	-

5、 其他应收款

	2021年12月31日	2020年12月31日
资金拆借	550,000,000.00	-
应收押金和保证金	65,624,232.45	59,293,595.32
应收代垫款	3,449,100.69	4,485,902.69
其他	31,743,266.56	29,516,407.93
小计	650,816,599.70	93,295,905.94
减: 坏账准备	(1,473,981.53)	(5,328,892.97)
净额	649,342,618.17	87,967,012.97

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

5、其他应收款(续)

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内	615,191,831.02	53,038,393.06
1-2年	23,223,262.95	18,662,236.36
2-3年	6,366,353.66	19,341,911.15
3-4年	4,912,786.70	1,581,000.00
4-5年	555,000.00	90,000.00
5年以上	567,365.37	582,365.37
合计	<u>650,816,599.70</u>	<u>93,295,905.94</u>

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加 的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的 其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020年12月31日	91,455,999.19	(3,488,986.22)	1,839,906.75	(1,839,906.75)	(5,328,892.97)
2021年12月31日	650,245,957.84	(903,339.67)	570,641.86	(570,641.86)	(1,473,981.53)

于2021年12月31日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2020年12月	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2021年12月
	31日					31日
其他应账款	5,328,892.97	-	(3,854,911.44)	-	-	1,473,981.53

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

5、其他应收款(续)

(d) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项 合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	551,706,600.00	1年以内	84.77	-
单位 2	20,839,372.23	4年以内	3.20	(45,946.68)
单位 3	12,035,835.27	4年以内	1.85	(24,071.67)
单位 4	9,758,329.50	2年以内	1.50	-
单位 5	9,244,926.11	2年以内	1.42	-
合计	603,585,063.11		92.74	(70,018.35)

6、合同资产

	2021年12月31日	2020年12月31日
合同资产	164,017,381.91	221,635,924.60
减: 合同资产减值准备	(624,909.47)	(468,009.39)
小计	163,392,472.44	221,167,915.21
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产(附注六(10))	(11,523,913.25)	-
合计	151,868,559.19	221,167,915.21

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020年12月31日	-	-	221,635,924.60	(468,009.39)	(468,009.39)
2021年12月31日	-	-	164,017,381.91	(624,909.47)	(624,909.47)

(b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021年12月31日		本年转回	本年转销/核销	其他	2021年12月31日		原因
	账面余额	本年计提				账面余额	坏账准备	
合同资产	468,009.39	156,900.08	-	-	39,819.03	624,909.47		根据获取的资料判断计提

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

7、其他流动资产

	2021年12月31日	2020年12月31日
待抵扣进项税	95,375,395.76	207,189,290.79
预缴所得税	-	4,929,960.64
资金拆借	-	540,000,000.00
合计	<u>95,375,395.76</u>	<u>752,119,251.43</u>

8、固定资产

	房屋及建筑物	机器设备及其他	运输工具	合计
原价				
2020年12月31日	19,975,444.49	51,556,291.22	17,446,161.70	88,977,897.41
本年增加				
购置	-	1,451,197.75	202,929.21	1,654,126.96
本年减少				
处置及报废	-	(3,771,161.07)	(351,183.00)	(4,122,344.07)
2021年12月31日	<u>19,975,444.49</u>	<u>49,236,327.90</u>	<u>17,297,907.91</u>	<u>86,509,680.30</u>
累计折旧				
2020年12月31日	(3,333,049.11)	(40,120,568.66)	(9,294,477.28)	(52,748,095.05)
本年增加				
计提	(654,571.71)	(4,238,404.14)	(1,333,589.19)	(6,226,565.04)
本年减少				
处置及报废	-	3,592,204.68	337,412.85	3,929,617.53
2021年12月31日	<u>(3,987,620.82)</u>	<u>(40,766,768.12)</u>	<u>(10,290,653.62)</u>	<u>(55,045,042.56)</u>
账面价值				
2020年12月31日	<u>16,642,395.38</u>	<u>11,435,722.56</u>	<u>8,151,684.42</u>	<u>36,229,802.36</u>
2021年12月31日	<u>15,987,823.67</u>	<u>8,469,559.78</u>	<u>7,007,254.29</u>	<u>31,464,637.74</u>

于2021年12月31日,本公司无用于抵押的固定资产(2020年12月31日:无)。

2021年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为:人民币1,960,532.42元、2,833,758.39元及1,432,274.23元(2020年度:人民币1,462,049.70元、3,933,743.58元及1,432,292.29元)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

8、 固定资产(续)

(a) 经营租出的固定资产

本公司 2021 年度不涉及经营租出的固定资产。

(b) 产权证书办理情况

截至 2021 年 12 月 31 日, 本公司全部物业权属证书转移手续均已办理完毕。

(c) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司无暂时闲置的固定资产。

9、 递延所得税资产

	2021年12月31日		2020年12月31日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
资产/信用减值准备	1,453,228.68	9,688,191.21	1,074,399.18	7,162,661.11
预提费用	91,512,842.48	610,085,616.56	49,148,680.96	327,657,873.07
应付职工薪酬	909,856.37	6,065,709.10	774,468.45	5,163,123.06
合计	93,875,927.53	625,839,516.87	50,997,548.59	339,983,657.24

10、 其他非流动资产

	2021年12月31日	2020年12月31日
质保金	11,523,913.25	-
合计	11,523,913.25	-

11、 资产减值及损失准备

	2020年 12月31日	本年计提	本年减少		2021年 12月31日
			转回	核销	
应收账款坏账准备	1,365,758.75	6,223,541.46	-	-	7,589,300.21
合同资产减值准备	468,009.39	156,900.08	-	-	624,909.47
其他应收款坏账准备	5,328,892.97	-	(3,854,911.44)	-	1,473,981.53
预付款项坏账准备	-	590,258.80	-	(590,258.80)	-
合计	7,162,661.11	6,970,700.34	(3,854,911.44)	(590,258.80)	9,688,191.21

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

12、 应付票据

	2021年12月31日	2020年12月31日
商业承兑汇票	12,000,000.00	-
银行承兑汇票	362,387,653.15	288,675,961.34
合计	<u>374,387,653.15</u>	<u>288,675,961.34</u>

13、 应付账款

(a) 应付账款主要明细如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
应付工程款	830,941,676.77	482,255,934.07
应付购货款	77,802,400.19	131,069,751.62
其他	6,761,284.59	-
合计	<u>915,505,361.55</u>	<u>613,325,685.69</u>

(b) 应付账款账龄分析如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
1年以内	<u>915,505,361.55</u>	<u>613,325,685.69</u>
合计	<u>915,505,361.55</u>	<u>613,325,685.69</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

14、 合同负债

	2021年12月31日	2020年12月31日
电信基建服务	346,093,138.36	345,987,464.80
其他服务	240,435,940.07	252,149,004.81
合计	<u>586,529,078.43</u>	<u>598,136,469.61</u>

包括在2021年1月1日账面价值中的人民币598,136,469.61元合同负债已于2021年度转入营业收入(2020年度: 人民币619,338,711.19元), 包括电信基建服务收入人民币345,987,464.80元(2020年度: 人民币255,874,815.34元), 其他服务收入人民币252,149,004.81元(2020年度: 人民币363,463,895.85元)。

15、 应付职工薪酬

	2021年12月31日	2020年12月31日
应付短期薪酬(a)	6,065,709.10	5,163,123.06
合计	<u>6,065,709.10</u>	<u>5,163,123.06</u>

(a) 短期薪酬

	2020年 12月31日	本年增加	本年减少	2021年 12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	-	176,339,400.00	(176,339,400.00)	-
职工福利费	-	20,640,738.80	(20,640,738.80)	-
社会保险费	-	12,972,423.58	(12,972,423.58)	-
其中: 医疗保险费	-	11,076,167.28	(11,076,167.28)	-
工伤保险费	-	978,561.20	(978,561.20)	-
生育保险费	-	917,695.10	(917,695.10)	-
住房公积金	-	12,162,740.00	(12,162,740.00)	-
工会经费和职工教育经费	5,163,123.06	6,171,879.00	(5,269,292.96)	6,065,709.10
合计	<u>5,163,123.06</u>	<u>228,287,181.38</u>	<u>(227,384,595.34)</u>	<u>6,065,709.10</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

15、 应付职工薪酬(续)

(b) 设定提存计划

	2020年 12月31日	本年增加	本年减少	2021年 12月31日
基本养老保险	-	18,496,544.86	(18,496,544.86)	-
失业保险费	-	684,763.01	(684,763.01)	-
年金缴费	-	11,520,864.80	(11,520,864.80)	-
合计	-	30,702,172.67	(30,702,172.67)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%/1%每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8%向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

16、 应交税费

	2020年 12月31日	本年应交	本年已交	重分类的变动	2021年 12月31日
应交增值税	27,025,956.84	153,190,130.83	(68,402,192.64)	(111,813,895.03)	-
应交所得税	-	46,321,751.43	(8,248,232.98)	(4,929,960.64)	33,143,557.81
应交个人所得税	7,666,776.68	9,146,841.78	(9,437,551.30)	-	7,376,067.16
应交教育费附加	-	1,224,295.05	(1,224,295.05)	-	-
应交城建税	-	1,686,000.12	(1,686,000.12)	-	-
其他	-	2,750,800.89	(2,750,800.89)	-	-
合计	34,692,733.52	214,319,820.10	(91,749,072.98)	(116,743,855.67)	40,519,624.97

17、 其他应付款

	2021年12月31日	2020年12月31日
押金及保证金	47,316,741.56	94,726,833.45
应付代收费	1,580.00	1,580.00
其他	7,895,804.43	7,139,273.79
合计	55,214,125.99	101,867,687.24

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

18、其他流动负债

	2021年12月31日	2020年12月31日
待转销项税额	-	64,177,932.05

19、实收资本

	2020年12月31日及 2021年12月31日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

20、资本公积

项目	2020年 12月31日	本年增加	本年减少	2021年 12月31日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2019年 12月31日	本年增加	本年减少	2020年 12月31日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

21、专项储备

项目	2020年 12月31日	本年增加	本年减少	2021年 12月31日
安全生产费	-	68,567,282.55	(68,567,282.55)	-

项目	2019年 12月31日	本年增加	本年减少	2020年 12月31日
安全生产费	-	58,117,706.79	(58,117,706.79)	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

22、 盈余公积

项目	2020年	本年增加	本年减少	2021年
	12月31日			12月31日
法定盈余公积金	120,814,345.00	14,752,981.31	-	135,567,326.31

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程,本公司按年度净利润的10%提取法定盈余公积金,当法定盈余公积金累计额达到注册资本的50%以上时,可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损,或者增加实收资本。本公司2021年按净利润的10%提取法定盈余公积金人民币14,752,981.31元(2020年度:人民币12,898,069.82元)。

23、 未分配利润

根据2021年4月14日利润分配决议,本公司向股东江苏通服分配利润人民币115,152,000.00元(2020年度:人民币108,213,400.00元)。

24、 营业收入和营业成本

	2021年度		2020年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,617,435,097.16	4,066,222,199.79	3,929,625,068.76	3,494,740,654.91
业务流程外判服务收入	951,037,244.76	895,324,684.32	717,578,442.85	680,317,213.34
应用、内容及其它服务收入	402,875,322.48	365,587,356.92	444,850,303.75	377,560,950.20
合计	5,971,347,664.40	5,327,134,241.03	5,092,053,815.36	4,552,618,818.45

本公司主要客户为运营商,包括中国电信集团、中国移动集团。2021年度本公司向上述运营商提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案服务所带来的收入分别为人民币16.09亿元和人民币19.15亿元(2020年度:分别为人民币13.96亿元和人民币19.24亿元),分别占本公司总经营收入的26.95%和32.07%(2020年度:分别占27.42%和37.78%)。另外2021年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币0.11亿元(2020年度:人民币0.08亿元)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

25、税金及附加

	2021年度	2020年度
印花税	1,869,869.39	1,933,917.40
城市建设维护税	1,686,000.12	2,041,122.67
教育费附加	731,122.62	884,847.66
地方教育费附加	493,172.43	589,899.24
房产税	180,399.66	150,360.75
其他	233,382.61	151,968.53
合计	<u>5,193,946.83</u>	<u>5,752,116.25</u>

26、财务费用

	2021年度	2020年度
利息收入	(13,646,041.46)	(9,907,581.51)
汇兑损失	-	803.65
其他	8,507,764.72	3,862,534.77
合计	<u>(5,138,276.74)</u>	<u>(6,044,243.09)</u>

27、其他收益

	2021年度	2020年度
个税手续费返还	193,675.93	173,934.04
其他	3,012,239.00	1,858,467.26
合计	<u>3,205,914.93</u>	<u>2,032,401.30</u>

28、投资收益

	2021年度	2020年度
资金拆借利息收入	<u>10,813,662.35</u>	<u>8,844,000.26</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

29、 信用减值损失

	2021 年度	2020 年度
应收账款坏账/(转回)	6,223,541.46	(2,838,187.16)
其他应收款坏账转回	(3,854,911.44)	(1,755,863.53)
合计	<u>2,368,630.02</u>	<u>(4,594,050.69)</u>

30、 资产减值损失

	2021 年度	2020 年度
预付款项减值损失	590,258.80	-
合同资产减值损失/(转回)	156,900.08	(646,495.75)
合计	<u>747,158.88</u>	<u>(646,495.75)</u>

31、 所得税费用

(a) 本年所得税费用组成

	2021 年度	2020 年度
当期所得税费用	46,321,751.43	1,264,235.46
递延所得税费用	(42,878,378.94)	3,691,352.89
合计	<u>3,443,372.49</u>	<u>4,955,588.35</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

31、 所得税费用(续)

(b) 所得税费用与本公司利润总额的关系如下:

	2021年度	2020年度
利润总额	150,973,185.63	133,936,286.50
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	37,743,296.41	33,484,071.63
永久性差异	3,687,669.70	3,185,985.93
其中: 不能税前扣除的成本	3,687,669.70	3,185,985.93
税率优惠(附注五)	(16,572,386.44)	(14,668,023.04)
研发费用加计扣除优惠	(21,751,515.31)	(18,310,681.63)
以前年度所得税调整	336,308.13	1,264,235.46
本年所得税费用	<u>3,443,372.49</u>	<u>4,955,588.35</u>

32、 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用/财务净收益按照性质分类, 列示如下:

	2021年度	2020年度
分包费	4,182,074,137.91	3,455,687,501.70
材料成本	799,957,109.55	781,904,873.52
职工薪酬费用	258,989,354.05	247,860,144.35
支付的租金	63,898,095.27	71,805,540.19
折旧和摊销费用	7,023,971.59	8,203,099.31
财务净收益	(5,138,276.74)	(6,044,243.09)
其他费用	519,062,620.69	408,426,559.14
合计	<u>5,825,867,012.32</u>	<u>4,967,843,475.12</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

33、现金流量表补充资料

(a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2021年度	2020年度
净利润:	147,529,813.14	128,980,698.15
加: 资产减值损失	747,158.88	(646,495.75)
信用减值损失	2,368,630.02	(4,594,050.69)
固定资产折旧	6,226,565.04	6,828,085.57
无形资产摊销	514,450.92	791,257.59
长期待摊费用摊销	282,955.63	583,756.15
处置固定资产的损失/ (收益)	26,528.85	(176,945.38)
财务费用	(943,174.00)	(879,708.92)
投资收益	(10,813,662.35)	(8,844,000.26)
递延所得税资产的(增加)/ 减少	(42,878,378.94)	3,691,352.89
存货的减少	8,340,691.13	(1,363,984.25)
经营性应收项目的(增加)/ 减少	(234,860,879.21)	85,469,853.13
经营性应付项目的增加/ (减少)	271,491,726.91	(22,954,237.27)
经营活动产生的现金流量净额	<u>148,032,426.02</u>	<u>186,885,580.96</u>

(b) 现金及现金等价物净变动情况

	2021年度	2020年度
现金及现金等价物的年末余额	743,413,784.12	695,117,943.05
减: 现金及现金等价物的年初 余额	<u>(695,117,943.05)</u>	<u>(379,367,596.73)</u>
现金及现金等价物净增加额	<u>48,295,841.07</u>	<u>315,750,346.32</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

33、现金流量表补充资料(续)

(c) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	<u>2021年12月31日</u>	<u>2020年12月31日</u>
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	743,411,993.84	693,609,800.69
可随时用于支付的其他货币资金	<u>1,790.28</u>	<u>1,508,142.36</u>
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	743,413,784.12	695,117,943.05
使用受限制的其他货币资金	<u>26,429,607.74</u>	<u>40,483,905.86</u>
受到限制的货币资金小计	26,429,607.74	40,483,905.86
存款期限在三个月以上的未抵押的定期存款	<u>65,000,000.00</u>	<u>80,000,000.00</u>
年末货币资金余额	<u>834,843,391.86</u>	<u>815,601,848.91</u>
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	<u>91,429,607.74</u>	<u>120,483,905.86</u>
年末现金及现金等价物余额	<u>743,413,784.12</u>	<u>695,117,943.05</u>

七 分部信息

截至2021年12月31日及2020年12月31日止两个年度内, 本公司主要有一个经营分部—即提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案服务, 因此并没有披露其他分部资料。本公司有关主要客户以及经营地区的其他相关信息参见附注六(24)。

八 承诺事项

1、资本性支出承诺

本公司于资产负债表日无已签约而尚不必在资产负债表上列示的资本性支出承诺。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

九 资产负债表日后经营租赁收款额

本公司无作为出租人, 资产负债表日后应收的租赁收款。

十 资产负债表日后事项

截至 2022 年 4 月 25 日, 本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十一 关联方及其交易

1、 母公司

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2020年 12月31日	本年增加	本年减少	2021年 12月31日
江苏通服	578,000,000.00	70,000.00	-	578,070,000.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2021年12月31日		2020年12月31日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

2、 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信集团财务有限公司 (以下简称“中国电信财务公司”)	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中通服内部各成员单位	与本公司同属一中间控股公司控制
江苏通服的其他子公司	与本公司同属一母公司控制
中国铁塔	最终控股公司之联营企业

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 关联方及其交易(续)

3、 本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
提供电信基建服务	(i)	1,062,104,876.58	1,196,340,059.39
提供 IT 应用服务	(ii)	105,007,198.83	27,584,354.21
提供末梢电信服务	(iii)	443,880,461.58	174,862,000.24
物业租赁服务支出	(iv)	8,860,000.00	-
IT 应用服务支出	(v)	90,510,120.45	105,254,507.99
经营后勤服务支出	(vi)	12,480,000.00	11,900,000.00
存放于中国电信财务公司 的净存款	(vii)	305,140,968.90	197,637,271.41
存放于中国电信财务公司 存款的利息收入	(viii)	308,477.04	234,112.76
资金拆借净额	(ix)	10,000,000.00	-
资金拆借利息收入	(x)	10,813,662.35	8,844,000.26

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的电信基建之设计、施工服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 关联方及其交易(续)

3、 本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的重大交易列示如下(续):

附注(续):

(viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。

(ix) 指本公司中通服内部各成员单位提供的资金拆借净额。

(x) 指本公司为中通服内部各成员单位提供资金拆借而取得的利息收入。

4、 本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的往来款项余额列示如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
货币资金	502,778,240.31	197,637,271.41
应收账款	531,184,450.19	328,246,546.50
预付款项	2,834,343.32	7,421,501.10
其他应收款	598,136,243.54	31,384,281.20
合同资产	35,483,278.45	147,073,434.96
其他流动资产	-	540,000,000.00
合计	<u>1,670,416,555.81</u>	<u>1,251,763,035.17</u>
	2021年12月31日	2020年12月31日
应付票据	1,373,917.41	-
应付账款	87,374,712.57	29,044,148.02
合同负债	55,650,269.60	93,292,895.34
其他应付款	5,162,965.26	13,698,983.21
合计	<u>149,561,864.84</u>	<u>136,036,026.57</u>

于2021年12月31日, 本公司确认为应收中国电信集团款项计提的信用损失为人民币3,803,759.72元(2020年12月31日: 人民币1,495,263.26元)。

于2021年12月31日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服内部各成员单位新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 关联方及其交易(续)

5、 本公司与中国铁塔的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
提供电信基建服务	(i)	221,728,160.09	179,077,406.77
提供 IT 应用服务	(ii)	351,171.91	-
提供末梢电信服务	(iii)	97,288,247.70	119,720,104.52

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国铁塔提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

6、 本公司与中国铁塔的往来款项余额列示如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应收账款	5,063,561.30	9,401,901.51
预付款项	68,687.88	-
其他应收款	12,011,763.60	14,264,443.02
合同资产	3,295,632.16	10,998,757.66
合计	20,439,644.94	34,665,102.19
	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付票据	350,064.00	-
合同负债	37,396,353.09	61,871,330.90
合计	37,746,417.09	61,871,330.90

于 2021 年度, 本公司无与中国铁塔新增租赁合同 (2020 年度: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十二 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

1、 市场风险

(a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2021 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币元 141.35 元。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

(b) 利率风险

本公司无短期借款及长期借款, 因此不存在利率风险。

2、 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行、其他大中型上市银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

此外, 对于应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司无重大的因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2020 年 12 月 31 日: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十二 金融工具及其风险(续)

3、 流动性风险

本公司内各分公司负责其自身的现金流量预测。财务部门在汇总各分公司现金流量预测的基础上, 在公司层面持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2021年12月31日				合计
	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	
金融负债—					
应付票据	374,387,653.15	-	-	-	374,387,653.15
应付账款	915,505,361.55	-	-	-	915,505,361.55
其他应付款	55,214,125.99	-	-	-	55,214,125.99
合计	1,345,107,140.69	-	-	-	1,345,107,140.69
	2020年12月31日				合计
	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	
金融负债—					
应付票据	288,675,961.34	-	-	-	288,675,961.34
应付账款	613,325,685.69	-	-	-	613,325,685.69
其他应付款	101,867,687.24	-	-	-	101,867,687.24
合计	1,003,869,334.27	-	-	-	1,003,869,334.27

于2021年12月31日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

十三 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十三 公允价值估计(续)

1、 持续的以公允价值计量的资产和负债

于2021年12月31日, 本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

2、 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 现金及现金等价物、应收款项以及应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

十四 资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营, 从而为股东提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给所有者的利润金额、向所有者返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于2021年12月31日, 本公司未持有任何贷款, 本公司并无受制于任何外来的资本要求。

编号: 103685387



此复印件仅供 中恒建技术有限公司
公司2021年度财务报告及审计
报告7项华永道中天北京南京200
第166781号附注之用 其他用途无效。

营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所

类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构

营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层

负责人 周星

成立日期 2013年03月28日

营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询；会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）



在线扫码获取详细信息

登记机关



2017 年 09 月 01 日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址: qyxy.haic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: NO.504316



此复印件仅供 中建技术有限公司
2021年度财务报表及审计报告附件
财政部北京财审字(2022)第117号
其他用途无效

说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批,准予设立分所执行业务的凭证。
- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
 - 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
 - 会计师事务所分所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24

发证机关: 北京市财政局
二〇二二年十一月四日
100000057794
中华人民共和国财政部制



此复印件仅供中邮建技术有限公司2021年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第1667号】后附之用,其他用途无效。





此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号】后附之用, 其他用途无效。

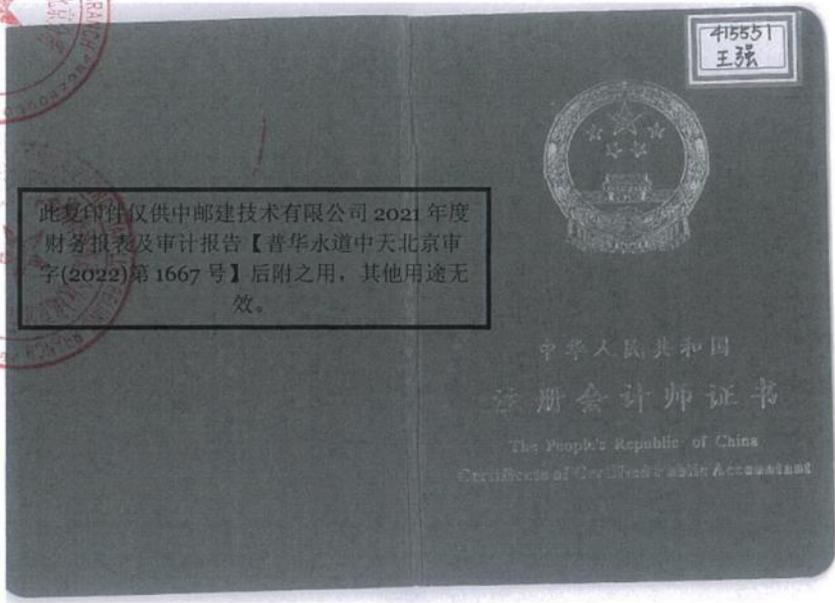


<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2020年7月6日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2020年7月6日</p>	<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2020年7月20日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2020年7月20日</p>
---	---

10

此复印件仅供中邮建技术有限公司2021年度
财务报表及审计报告【豫华永道中天北京审
字(2022)第1667号】后附之用,其他用途无
效。









此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审
字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无
效。

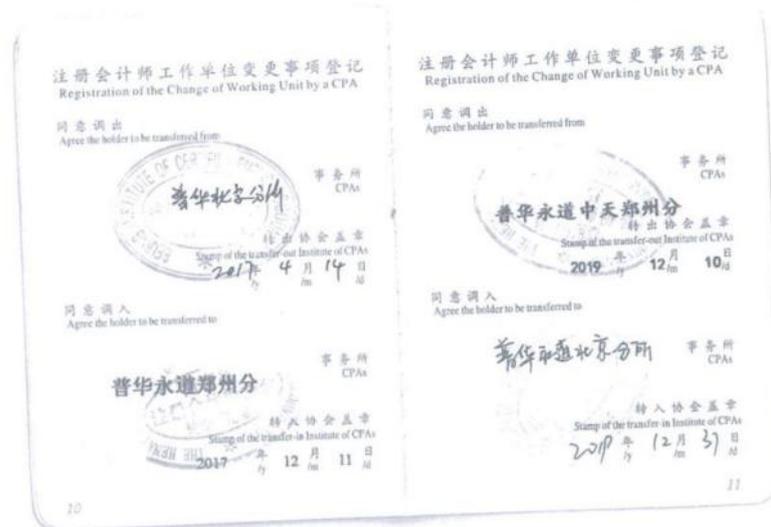


姓 名	王强
Full name	王强
性 别	男
Sex	男
出生日期	1987-12-21
Date of birth	1987-12-21
工作单位	普华永道中天会计师事务所(特 殊普通合伙)北京分所
Working unit	普华永道中天会计师事务所(特 殊普通合伙)北京分所
身份证号码	130822198712216238
Identity card No.	130822198712216238



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审
字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无
效。





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/ /

12

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

- 1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供中邮建技术有限公司2021年度
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审
字(2022)第1667号】后附之用，其他用途无
效。



2022 年度财务审计报告

2022 年财务审计报告 - 1

中邮建技术有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
在注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 京232549ERP5



中邮建技术有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 48



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制公司财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中邮建的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

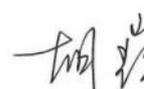
(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所



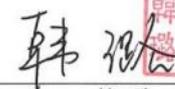
注册会计师


胡巍



中国·北京市
2023年3月29日

注册会计师


韩璐





中邮建技术有限公司

2022年12月31日资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	104,341,810.29	834,843,391.86
应收票据	六(2)	47,219,322.07	9,590,184.24
应收账款	六(3)	959,676,510.03	586,456,465.51
预付款项	六(4)	72,272,770.67	288,773,337.89
其他应收款	六(5)	1,059,644,841.57	649,342,618.17
存货	六(6)	10,323,858.42	10,328,934.95
合同资产	六(7)	352,254,802.42	151,868,559.19
其他流动资产	六(8)	64,898,117.47	95,375,395.76
流动资产合计		2,670,632,032.94	2,626,578,887.57
非流动资产			
固定资产	六(9)	29,714,797.98	31,464,637.74
使用权资产		646,907.84	-
无形资产		325,600.53	498,182.41
长期待摊费用		3,414,865.72	919,645.78
递延所得税资产	六(10)	122,614,770.49	93,875,927.53
其他非流动资产	六(11)	444,145,316.99	11,523,913.25
非流动资产合计		600,862,259.55	138,282,306.71
资产总计		3,271,494,292.49	2,764,861,194.28



中邮建技术有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	六(13)	275,999,767.30	374,387,653.15
应付账款	六(14)	2,005,940,480.23	915,505,361.55
合同负债	六(15)	51,109,781.39	586,529,078.43
应付职工薪酬	六(16)	6,584,487.71	6,065,709.10
应交税费	六(17)	62,572,329.00	40,519,624.97
其他应付款	六(18)	41,628,171.66	55,214,125.99
一年内到期的非流动负债		445,511.48	-
流动负债合计		2,444,280,528.77	1,978,221,553.19
非流动负债			
租赁负债		146,778.50	-
非流动负债合计		146,778.50	-
负债合计		2,444,427,307.27	1,978,221,553.19
所有者权益			
实收资本	六(19)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(20)	11,254,818.12	11,254,818.12
其他综合收益		-	-
专项储备	六(21)	-	-
盈余公积	六(22)	153,021,340.72	135,567,326.31
未分配利润	六(23)	162,790,826.38	139,817,496.66
所有者权益合计		827,066,985.22	786,639,641.09
负债和所有者权益总计		3,271,494,292.49	2,764,861,194.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 48 页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中邮建技术有限公司

2022年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	六(24)	6,476,052,528.71	5,971,347,664.40
减: 营业成本	六(24)	5,809,711,745.04	5,327,134,241.03
税金及附加	六(25)	5,296,791.75	5,193,946.83
销售费用	六(32)	196,852,415.46	205,430,406.43
管理费用	六(32)	106,045,704.57	104,588,932.23
研发费用	六(32)	216,248,372.41	193,851,709.37
财务费用	六(26)、六(32)	(27,842,537.38)	(5,138,276.74)
其中: 利息费用		24,143.11	-
利息收入		33,250,879.72	13,646,041.46
加: 其他收益	六(27)	5,565,819.70	3,205,914.93
投资收益	六(28)	2,825,720.22	10,813,662.35
信用减值损失	六(29)	2,567,652.02	(2,368,630.02)
资产减值损失	六(30)	(2,100,371.76)	(747,158.88)
资产处置收益		(151,959.16)	(26,528.85)
二、营业利润		178,446,897.88	151,163,964.78
加: 营业外收入		55,000.00	31,850.00
减: 营业外支出		1,018,844.99	222,629.15
三、利润总额		177,483,052.89	150,973,185.63
减: 所得税费用	六(31)	2,942,908.76	3,443,372.49
四、净利润		174,540,144.13	147,529,813.14
按经营持续性分类			
持续经营净利润		174,540,144.13	147,529,813.14
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		174,540,144.13	147,529,813.14

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中邮建技术有限公司

2022年度现金流量表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,851,188,283.09	6,346,521,619.25
收到其他与经营活动有关的现金		26,326,433.27	21,890,127.16
经营活动现金流入小计		5,877,514,716.36	6,368,411,746.41
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,973,180,908.22)	(5,558,752,111.15)
支付给职工以及为职工支付的现金		(267,735,306.79)	(255,373,532.51)
支付的各项税费		(41,835,955.60)	(81,852,664.76)
支付其他与经营活动有关的现金	六(33)(c)	(522,072,483.38)	(324,401,011.97)
经营活动现金流出小计		(5,804,824,653.99)	(6,220,379,320.39)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	72,690,062.37	148,032,426.02
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		535,000,000.00	-
取得投资收益收到的现金		2,895,263.43	12,046,591.68
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		88,649.60	166,197.69
收到其他与投资活动有关的现金		14,967,485.11	15,943,174.00
投资活动现金流入小计		552,951,398.14	28,155,963.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(7,228,985.38)	(2,740,548.32)
投资支付的现金		(120,000,000.00)	(10,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金		(1,084,926,870.85)	-
投资活动现金流出小计		(1,212,155,856.23)	(12,740,548.32)
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(659,204,458.09)	15,415,415.05
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		12,730,000.00	-
筹资活动现金流入小计		12,730,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(134,112,800.00)	(115,152,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(d)	(553,282.57)	-
筹资活动现金流出小计		(134,666,082.57)	(115,152,000.00)
筹资活动使用的现金流量净额		(121,936,082.57)	(115,152,000.00)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		658,858.54	-
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额			
加:年初现金及现金等价物余额	六(33)(b)	(707,791,619.75)	48,295,841.07
		743,413,784.12	695,117,943.05
六、年末现金及现金等价物余额			
	六(33)(e)	35,622,164.37	743,413,784.12

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年度所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09
2022 年度增减变动额		-	-	-	-	17,454,014.41	22,973,329.72	40,427,344.13
综合收益总额		-	-	-	-	-	174,540,144.13	174,540,144.13
净利润		-	-	-	-	-	174,540,144.13	174,540,144.13
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	71,413,066.32	-	-	71,413,066.32
计提专项储备		-	-	-	(71,413,066.32)	-	-	(71,413,066.32)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(23)	-	-	-	-	17,454,014.41	(151,566,814.41)	(134,112,800.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	17,454,014.41	(17,454,014.41)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(134,112,800.00)	(134,112,800.00)
2022 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



2022 年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021 年度增减变动额		-	-	-	-	14,752,981.31	17,624,831.83	32,377,813.14
综合收益总额		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
净利润		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	68,567,282.55	-	-	68,567,282.55
使用专项储备		-	-	-	(68,567,282.55)	-	-	(68,567,282.55)
利润分配	六(23)	-	-	-	-	14,752,981.31	(129,904,981.31)	(115,152,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	14,752,981.31	(14,752,981.31)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(115,152,000.00)	(115,152,000.00)
2021 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 1987 年 1 月 22 日在中华人民共和国江苏省南京市注册成立的有限责任公司,中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司,转让后,江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权,江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(“以下简称江苏通服”),转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限,注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服,中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服”),最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务,通信网络的维护,通信工程的设计、咨询,通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售,机电设备安装,建筑智能化工程的设计及施工,有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护,电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程,承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务,市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储,初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理;电信业务的代理代办;铁塔及配套产品的租赁、维护,通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2023 年 3 月 29 日批准报出。

二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2022 年度财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2022 年度的公司经营成果和现金流量等有关信息。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计

(1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

(3) 外币折算

(a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化；其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

(4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(5) 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产

(i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 以摊余成本进行计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

除上述应收票据、应收账款、合同资产外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中通服内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

(iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

(b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款及借款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(b) 金融负债(续)

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

(c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

(6) 存货

存货包括库存材料、库存商品等, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

(7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(7) 固定资产(续)

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(8) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时, 转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(9) 无形资产

无形资产包括计算机软件, 以成本计量。

(a) 计算机软件

计算机软件按法律规定的专利权的期限 2-10 年平均摊销。

(b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(10) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(10) 研究与开发(续)

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出,于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出,自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

(11) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用,按预计受益期间分期平均摊销,并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

(12) 长期资产减值

固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等,于资产负债表日存在减值迹象的,进行减值测试;使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(13) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿,包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(13) 职工薪酬(续)

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损,确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异,不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务控制权时,按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务,是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格,是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的,属于在某一时段内履行的履约义务,本公司按照履约进度,在一段时间内确认收入:

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(15) 收入确认(续)

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(15) 收入确认(续)

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权,来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的,本公司为主要责任人,按照已收或应收对价总额确认收入;否则,本公司为代理人,按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入,该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额,或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本,不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的,确认为一项资产:(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关;(2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源;(3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销,计入当期损益。

(16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产,财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时,予以确认。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助,是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助,确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益;与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益或冲减相关成本,用于补偿已发生的相关成本费用或损失的,直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润,与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款,以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息,冲减相关借款费用。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(17) 租赁(续)

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述采用简化方法的合同变更外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

(19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(19) 重要会计估计和判断(续)

(a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

(b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

(20) 重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(以下简称“解释 15 号”), 并于 2022 年及 2023 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)及《企业会计准则实施问答》等文件, 本公司采用上述通知和实施问答编制 2022 年度财务报表, 上述修订对本公司财务报表无重大影响。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

五 税项

(1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6% 9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

(a) 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税[2018]54 号)及《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财税[2021]6 号)等相关规定, 本公司在 2018 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日的期间内, 新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用, 在计算应纳税所得额时扣除, 不再分年度计算折旧。

截至 2022 年 12 月 31 日, 本公司取得当地科学技术委员会、财政局和税务局联合颁发的《高新技术企业证书》, 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2022 年度和 2021 年度其适用的企业所得税税率如下:

证书编号	2022 年度税率	2021 年度税率
GR202132002392	15%	15%

此外, 根据财政部、国家税务总局及科技部颁布的《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》(财政部 税务总局 科技部公告[2022] 28 号)的相关规定, 本公司在 2022 年 10 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日的期间内, 新购置的设备可于 2022 年一次性全额在计算应纳税所得额时扣除, 并允许在税前实行 100%加计扣除。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注

(1) 货币资金

	2022年12月31日	2021年12月31日
银行存款	41,646,578.69	305,633,753.53
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	-	502,778,240.31
其他货币资金	62,692,805.39	26,431,398.02
应收利息	2,426.21	-
合计	<u>104,341,810.29</u>	<u>834,843,391.86</u>

受到限制的货币资金明细如下:

	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票保证金	57,436,138.83	9,225,085.58
诉讼冻结资金	4,233,000.00	-
农民工工资保证金	1,792,250.50	11,022,471.05
其他	5,255,830.38	6,182,051.11
合计	<u>68,717,219.71</u>	<u>26,429,607.74</u>

(2) 应收票据

	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	29,457,768.17	4,288,063.48
商业承兑汇票	17,761,553.90	5,302,120.76
减: 坏账准备	-	-
合计	<u>47,219,322.07</u>	<u>9,590,184.24</u>

(a) 于2022年12月31日, 本公司列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据如下:

	已终止确认	未终止确认
银行承兑汇票	3,604,000.00	3,200,000.00
商业承兑汇票	-	5,586,898.45
合计	<u>3,604,000.00</u>	<u>8,786,898.45</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收票据(续)

- (a) 于2022年12月31日, 本公司列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据如下: (续)

2022年度, 本公司仅对部分应收银行承兑汇票进行了背书或贴现且满足终止确认条件, 故仍将全部的银行承兑汇票分类为以摊余成本计量的金融资产。

- (b) 于2022年12月31日及2021年12月31日, 本公司不存在将应收票据向银行质押作为取得借款之担保的情况。

(c) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

(3) 应收账款

	2022年12月31日	2021年12月31日
应收账款	964,978,093.11	594,045,765.72
减: 坏账准备	(5,301,583.08)	(7,589,300.21)
净额	<u>959,676,510.03</u>	<u>586,456,465.51</u>

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2022年12月31日		2021年12月31日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内	931,314,721.04	(2,569,142.23)	564,168,192.53	(4,166,967.07)
1-2年	28,916,587.45	(1,738,915.81)	19,438,352.97	(1,523,292.14)
2-3年	4,406,549.11	(836,676.47)	10,439,220.22	(1,899,041.00)
3-4年	340,235.51	(156,848.57)	-	-
合计	<u>964,978,093.11</u>	<u>(5,301,583.08)</u>	<u>594,045,765.72</u>	<u>(7,589,300.21)</u>

(b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2022年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为776,826.20元, 坏账准备为3,884.13元, 相关的损失为29,000.00元(2021年度: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收账款(续)

(c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2021年				其他	2022年 12月31日
	12月31日	本年计提	本年转回	本年转销		
应收账款	7,589,300.21	-	(2,287,717.13)	-	-	5,301,583.08

(i) 于2022年12月31日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为0.00元, 减值准备为0.00元(2021年12月31日: 3,355,978.28元和3,355,978.28元)。

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合1:

	2022年12月31日			2021年12月31日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1年以内	688,764,008.35	0.20	(1,377,528.02)	531,729,229.15	0.20	(1,063,458.46)
1-2年	28,516,134.39	5.90	(1,682,451.93)	17,693,134.72	5.90	(1,043,894.95)
2-3年	4,101,617.55	17.70	(725,986.31)	10,163,419.04	17.70	(1,798,925.17)
3-4年	340,235.51	46.10	(156,848.57)	-	-	-
合计	721,721,995.80		(3,942,814.83)	559,585,782.91		(3,906,278.58)

组合2

	2022年12月31日			2021年12月31日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1年以内	238,322,842.37	0.50	(1,191,614.21)	21,209,116.51	0.50	(106,045.58)
1-2年	400,453.06	14.10	(56,463.88)	857,318.73	14.10	(120,881.94)
2-3年	304,931.56	36.30	(110,690.16)	275,801.18	36.30	(100,115.83)
合计	239,028,226.99		(1,358,768.25)	22,342,236.42		(327,043.35)

于2022年12月31日, 本公司组合3账面余额为4,227,870.32(2021年12月31日: 8,761,768.11)元, 未计提减值准备(2021年12月31日: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收账款(续)

(d) 2022 年度本公司无实际核销的应收账款。

(e) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(f) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	占应收账款合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位 1	588,520,535.24	60.99	(3,070,468.23)
单位 2	91,405,148.71	9.47	(326,040.25)
单位 3	31,437,100.97	3.26	(521,437.16)
单位 4	24,442,304.00	2.53	(122,211.52)
单位 5	16,850,000.00	1.75	(84,250.00)
合计	<u>752,655,088.92</u>	<u>78.00</u>	<u>(4,124,407.16)</u>

(4) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	72,272,770.67	100.00	288,773,337.89	100.00
减: 减值准备	-	-	-	-
合计	<u>72,272,770.67</u>		<u>288,773,337.89</u>	

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	占预付款项合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位 1	25,568,759.83	35.38	-
单位 2	6,858,726.75	9.49	-
单位 3	2,300,000.11	3.18	-
单位 4	1,950,175.00	2.70	-
单位 5	1,464,875.71	2.03	-
合计	<u>38,142,537.40</u>	<u>52.78</u>	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 其他应收款

	2022年12月31日	2021年12月31日
应收资金集中款	739,926,870.85	-
资金池委托贷款	120,000,000.00	550,000,000.00
应收押金和保证金	68,662,746.75	65,624,232.45
应收代垫款	4,876,387.83	3,449,100.69
其他	127,372,882.78	31,743,266.56
小计	<u>1,060,838,888.21</u>	<u>650,816,599.70</u>
减: 坏账准备	<u>(1,194,046.64)</u>	<u>(1,473,981.53)</u>
净额	<u>1,059,644,841.57</u>	<u>649,342,618.17</u>

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2022年12月31日		2021年12月31日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内	1,043,238,880.93	(545,970.26)	615,191,831.02	(88,503.09)
1-2年	7,852,728.27	(14,860.30)	23,223,262.95	(31,514.24)
2-3年	4,785,365.51	(7,404.73)	6,366,353.66	(17,912.08)
3-4年	3,786,037.34	(622,643.76)	4,912,786.70	(544,024.75)
4-5年	945,058.69	(1,890.12)	555,000.00	(225,660.00)
5年以上	230,817.47	(1,277.47)	587,365.37	(596,367.37)
合计	<u>1,060,838,888.21</u>	<u>(1,194,046.64)</u>	<u>650,816,599.70</u>	<u>(1,473,981.53)</u>

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加 的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值 的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
2021年12月31日	650,245,957.84	(903,339.67)	570,641.86	(570,641.86)	(1,473,981.53)
2022年12月31日	<u>1,060,838,888.21</u>	<u>(1,194,046.64)</u>	-	-	<u>(1,194,046.64)</u>

于2022年12月31日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2021年12月31日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2021年					2022年
	12月31日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	12月31日
其他应收款	1,473,981.53	-	(279,934.89)	-	-	1,194,046.64

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 其他应收款(续)

(d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项 合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	881,323,934.45	1 年以内	83.08	-
单位 2	51,582,891.14	1 年以内	4.86	(103,165.78)
单位 3	21,862,756.30	1 年以内	2.06	(43,725.50)
单位 4	16,455,976.48	1 年以内	1.55	(32,911.96)
单位 5	12,382,526.32	1 年以内	1.17	(24,765.05)
合计	983,608,084.69		92.72	(204,568.29)

(6) 存货

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
成本				
库存材料	9,913,513.57			9,878,696.20
库存商品	415,421.38			445,162.22
小计	10,328,934.95			10,323,858.42
减: 存货跌价准备				
库存材料	-	-	-	-
库存商品	-	-	-	-
小计	-	-	-	-
合计	10,328,934.95			10,323,858.42

(7) 合同资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同资产	373,395,060.05	164,017,381.91
减: 合同资产减值准备	(1,342,229.53)	(624,909.47)
小计	372,052,830.52	163,392,472.44
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产	(19,798,028.10)	(11,523,913.25)
合计	352,254,802.42	151,868,559.19

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 合同资产(续)

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	-	-	164,017,381.91	(624,909.47)	(624,909.47)
2022 年 12 月 31 日	-	-	373,395,060.05	(1,342,229.53)	(1,342,229.53)

(b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021 年		本年转销/			2022 年	原因
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	核销	其他	12 月 31 日	
合同资产	624,909.47	717,320.06	-	-	-	1,342,229.53	根据获取的资料判断计提

(8) 其他流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待抵扣增值税进项税	49,898,117.47	95,375,395.76
一般委托贷款	15,000,000.00	-
合计	64,898,117.47	95,375,395.76

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(9) 固定资产

(a) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备及其他	运输工具	合计
原价				
2021 年 12 月 31 日	19,975,444.49	49,236,327.90	17,297,907.91	86,509,680.30
本年增加				
购置	-	3,211,917.56	473,940.89	3,685,858.45
本年减少				
处置及报废	-	(1,453,025.70)	(1,561,366.37)	(3,014,392.07)
2022 年 12 月 31 日	19,975,444.49	50,995,219.76	16,210,482.43	87,181,146.68
累计折旧				
2021 年 12 月 31 日	(3,987,620.82)	(40,766,768.12)	(10,290,653.62)	(55,045,042.56)
本年增加				
计提	(654,571.70)	(3,262,119.63)	(1,278,398.12)	(5,195,089.45)
本年减少				
处置及报废	-	1,386,812.74	1,386,970.57	2,773,783.31
2022 年 12 月 31 日	(4,642,192.52)	(42,642,075.01)	(10,182,081.17)	(57,466,348.70)
减值准备				
2021 年 12 月 31 日	-	-	-	-
2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-
账面价值				
2021 年 12 月 31 日	15,987,823.67	8,469,559.78	7,007,254.29	31,464,637.74
2022 年 12 月 31 日	15,333,251.97	8,353,144.75	6,028,401.26	29,714,797.98

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产作为借款抵押物的情形。

2022 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 2,056,151.15 元、1,560,480.28 元及 1,578,458.02 元 (2021 年度: 1,960,532.42 元、2,833,758.39 元及 1,432,274.23 元)。

本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。

(b) 经营租出的固定资产

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。

(c) 产权证书办理情况

截至 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在权属证书转移手续尚未办理完毕的物业。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(9) 固定资产(续)

(d) 于2022年12月31日及2021年12月31日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

(10) 递延所得税资产

	2022年12月31日		2021年12月31日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
预提费用	120,362,879.63	802,419,197.55	91,512,842.48	610,085,616.56
资产减值准备	1,175,678.89	7,837,859.25	1,453,228.68	9,688,191.21
应付职工薪酬	986,301.39	6,575,342.62	909,856.37	6,065,709.10
其他	89,910.58	599,403.89	-	-
合计	<u>122,614,770.49</u>	<u>817,431,803.31</u>	<u>93,875,927.53</u>	<u>625,839,516.87</u>

递延所得税资产预计主要于1年内(含1年)转回。

(11) 其他非流动资产

	2022年12月31日	2021年12月31日
定期存款	424,347,288.89	-
质保金	<u>19,798,028.10</u>	<u>11,523,913.25</u>
合计	<u>444,145,316.99</u>	<u>11,523,913.25</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(12) 资产减值及损失准备

	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年减少		其他增减变动	2022 年 12 月 31 日
			转回	核销		
应收账款坏账准备	7,589,300.21	-	(2,287,717.13)	-	-	5,301,583.08
其他应收款坏账准备	1,473,981.53	-	(279,934.89)	-	-	1,194,046.64
合同资产减值准备	624,909.47	717,320.06	-	-	-	1,342,229.53
预付账款坏账准备	-	1,383,051.70	-	(1,383,051.70)	-	-
合计	9,688,191.21	2,100,371.76	(2,567,652.02)	(1,383,051.70)	-	7,837,859.25

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(13) 应付票据

	<u>2022 年 12 月 31 日</u>	<u>2021 年 12 月 31 日</u>
银行承兑汇票	275,999,767.30	362,387,653.15
商业承兑汇票	-	12,000,000.00
合计	<u>275,999,767.30</u>	<u>374,387,653.15</u>

(14) 应付账款

(a) 应付账款主要明细如下:

	<u>2022 年 12 月 31 日</u>	<u>2021 年 12 月 31 日</u>
应付工程款	1,381,464,772.12	830,941,676.77
应付购货款	621,647,601.46	77,802,400.19
其他	2,828,106.65	6,761,284.59
合计	<u>2,005,940,480.23</u>	<u>915,505,361.55</u>

(b) 应付账款账龄分析如下:

	<u>2022 年 12 月 31 日</u>	<u>2021 年 12 月 31 日</u>
1 年以内	<u>2,005,940,480.23</u>	<u>915,505,361.55</u>

(15) 合同负债

	<u>2022 年 12 月 31 日</u>	<u>2021 年 12 月 31 日</u>
电信基建服务	40,888,506.41	346,093,138.36
其他服务	10,221,274.98	240,435,940.07
合计	<u>51,109,781.39</u>	<u>586,529,078.43</u>

包括在 2021 年 12 月 31 日账面价值中的 586,529,078.43 元合同负债已于 2022 年度转入营业收入(2021 年度: 598,136,469.61 元), 包括电信基建服务 346,093,138.36 元(2021 年度: 345,987,464.80 元), 其他服务 240,435,940.07 元(2021 年度: 252,149,004.81 元)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(16) 应付职工薪酬

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	6,584,487.71	6,065,709.10
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	-	-
合计	<u>6,584,487.71</u>	<u>6,065,709.10</u>

(a) 短期薪酬

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	-	180,000,000.00	(180,000,000.00)	-
职工福利费	-	21,783,083.55	(21,783,083.55)	-
社会保险费	-	12,985,820.09	(12,985,820.09)	-
其中: 医疗保险费	-	10,802,036.77	(10,802,036.77)	-
工伤保险费	-	1,166,699.68	(1,166,699.68)	-
生育保险费	-	1,017,083.64	(1,017,083.64)	-
住房公积金	-	13,252,902.00	(13,252,902.00)	-
工会经费和职工教育经费	6,065,709.10	6,300,000.00	(5,790,366.48)	6,575,342.62
其他短期薪酬	-	9,145.09	-	9,145.09
合计	<u>6,065,709.10</u>	<u>234,330,950.73</u>	<u>(233,812,172.12)</u>	<u>6,584,487.71</u>

(b) 设定提存计划

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	20,886,798.66	(20,886,798.66)	-
失业保险费	-	759,514.23	(759,514.23)	-
年金缴费	-	12,728,028.75	(12,728,028.75)	-
合计	<u>-</u>	<u>34,374,341.64</u>	<u>(34,374,341.64)</u>	<u>-</u>

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%~1.0% 每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(17) 应交税费

	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年应交	本年已交	12 月 31 日
应交增值税	-	71,936,056.03	(30,485,996.48)	(4,027,218.74)
应交所得税	33,143,557.81	31,681,751.72	(6,053,035.92)	58,772,273.61
应交个人所得税	7,376,067.16	9,614,910.51	(9,163,703.54)	7,827,274.13
应交教育费附加	-	1,247,034.12	(1,247,034.12)	-
应交城建税	-	1,736,220.32	(1,736,220.32)	-
其他	-	2,936,213.59	(2,936,213.59)	-
合计	40,519,624.97	119,152,186.29	(51,622,203.97)	62,572,329.00

(18) 其他应付款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
押金及保证金	17,182,506.57	47,316,741.56
其他	24,445,665.09	7,897,384.43
合计	41,628,171.66	55,214,125.99

(19) 实收资本

	2021 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

(20) 资本公积

项目	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2020 年		2021 年	
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

(21) 专项储备

项目	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	12 月 31 日
安全生产费	-	71,413,066.32	(71,413,066.32)	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(21) 专项储备(续)

项目	2020 年		2021 年	
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	12 月 31 日
安全生产费	-	68,567,282.55	(68,567,282.55)	-

(22) 盈余公积

项目	2021 年		2022 年	
	12 月 31 日	本年增加	本年减少	12 月 31 日
法定盈余公积金	135,567,326.31	17,454,014.41	-	153,021,340.72

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2022 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 17,454,014.41 元(2021 年度: 人民币 14,752,981.31 元)。

(23) 未分配利润

根据 2022 年 4 月 28 日利润分配决议, 本公司向股东江苏通服分配利润 134,112,800.00 元(2021 年度: 115,152,000.00 元)。

	2022 年度	2021 年度
年初未分配利润	139,817,496.66	122,192,664.83
本年增加额	174,540,144.13	147,529,813.14
其中: 本年净利润转入	174,540,144.13	147,529,813.14
本年减少额	(151,566,814.41)	(129,904,981.31)
其中: 本年提取盈余公积	(17,454,014.41)	(14,752,981.31)
本年分配利润	(134,112,800.00)	(115,152,000.00)
本年年末余额	162,790,826.38	139,817,496.66

(24) 营业收入和营业成本

	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,830,402,579.11	4,282,214,941.18	4,617,435,097.16	4,066,222,199.79
业务流程外判服务收入	989,019,482.65	931,947,639.87	951,037,244.76	895,324,684.32
应用、内容及其他服务收入	656,630,466.95	595,549,163.99	402,875,322.48	365,587,356.92
合计	6,476,052,528.71	5,809,711,745.04	5,971,347,664.40	5,327,134,241.03

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(24) 营业收入和营业成本(续)

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2022 年本公司向中国电信集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 18.10 亿元和人民币 14.37 亿元(2021 年: 分别为人民币 16.09 亿元和人民币 19.15 亿元), 分别占本公司总经营收入 27.95%和 22.19%(2021 年: 分别占 26.95%和 32.07%)。另外 2022 年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币 0.33 亿元(2021 年: 人民币 0.08 亿元)。

(25) 税金及附加

	2022 年度	2021 年度
城市维护建设税	1,736,220.32	1,686,000.12
印花税	1,572,745.91	1,869,869.39
教育费附加	748,207.16	731,122.62
地方教育费附加	498,826.96	493,172.43
房产税	170,136.64	180,399.66
其他	570,654.76	233,382.61
合计	<u>5,296,791.75</u>	<u>5,193,946.83</u>

(26) 财务费用

	2022 年度	2021 年度
借款利息支出	-	-
加: 租赁负债利息支出	24,143.11	-
利息费用	24,143.11	-
减: 利息收入	(33,250,879.72)	(13,646,041.46)
汇兑损失	-	-
减: 汇兑收益	(658,858.54)	-
其他	6,043,057.77	8,507,764.72
合计	<u>(27,842,537.38)</u>	<u>(5,138,276.74)</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(27) 其他收益

	<u>2022年度</u>	<u>2021年度</u>
政府补助	5,388,371.50	3,012,239.00
个税手续费返还	<u>177,448.20</u>	<u>193,675.93</u>
合计	<u>5,565,819.70</u>	<u>3,205,914.93</u>

(28) 投资收益

	<u>2022年度</u>	<u>2021年度</u>
资金池委托贷款利息收入	<u>2,825,720.22</u>	<u>10,813,662.35</u>

(29) 信用减值损失

	<u>2022年度</u>	<u>2021年度</u>
应收账款	(2,287,717.13)	6,223,541.46
其他应收款	<u>(279,934.89)</u>	<u>(3,854,911.44)</u>
合计	<u>(2,567,652.02)</u>	<u>2,368,630.02</u>

(30) 资产减值损失

	<u>2022年度</u>	<u>2021年度</u>
预付款项坏账损失	1,383,051.70	590,258.80
合同资产减值损失	<u>717,320.06</u>	<u>156,900.08</u>
合计	<u>2,100,371.76</u>	<u>747,158.88</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(31) 所得税费用

(a) 本年所得税费用组成

	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	31,681,751.72	46,321,751.43
递延所得税费用	<u>(28,738,842.96)</u>	<u>(42,878,378.94)</u>
合计	<u>2,942,908.76</u>	<u>3,443,372.49</u>

(b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2022 年度	2021 年度
利润总额	177,483,052.89	150,973,185.63
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	44,370,763.22	37,743,296.41
永久性差异	3,003,635.84	3,687,669.70
其中: 不能税前扣除的成本	3,003,635.84	3,687,669.70
税率优惠及税率差别	(18,949,759.62)	(16,572,386.44)
研发费用加计扣除	(25,563,005.33)	(21,751,515.31)
汇算清缴差异	<u>81,274.65</u>	<u>336,308.13</u>
本年所得税费用	<u>2,942,908.76</u>	<u>3,443,372.49</u>

(32) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用/财务净收益按照性质分类, 列示如下:

	2022 年度	2021 年度
分包费	4,381,256,723.91	4,182,074,137.91
材料成本	1,014,397,202.45	799,957,109.55
职工薪酬费用	268,705,292.37	258,989,354.05
支付的租金	66,898,527.61	63,898,095.27
折旧和摊销费用	6,890,099.92	7,023,971.59
财务费用	(27,842,537.38)	(5,138,276.74)
其他费用	<u>590,710,391.22</u>	<u>519,062,620.69</u>
合计	<u>6,301,015,700.10</u>	<u>5,825,867,012.32</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(33) 现金流量表补充资料

(a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2022年度	2021年度
净利润	174,540,144.13	147,529,813.14
加: 资产减值损失	2,100,371.76	747,158.88
信用减值(转回)/损失	(2,567,652.02)	2,368,630.02
固定资产、使用权资产折旧	5,669,611.05	6,226,565.04
无形资产摊销	216,829.67	514,450.92
长期待摊费用摊销	1,003,659.20	282,955.63
处置及报废固定资产的损失	151,959.16	26,528.85
财务费用	(33,885,595.15)	(943,174.00)
投资收益	(2,825,720.22)	(10,813,662.35)
递延所得税资产的增加	(28,738,842.96)	(42,878,378.94)
存货的减少	5,076.53	8,340,691.13
经营性应收项目的增加	(553,906,638.33)	(234,860,879.21)
经营性应付项目的增加	510,926,859.55	271,491,726.91
经营活动产生的现金流量净额	<u>72,690,062.37</u>	<u>148,032,426.02</u>

(b) 现金及现金等价物净变动情况

	2022年度	2021年度
现金及现金等价物的年末余额	35,622,164.37	743,413,784.12
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>(743,413,784.12)</u>	<u>(695,117,943.05)</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	<u>(707,791,619.75)</u>	<u>48,295,841.07</u>

(c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2022年度	2021年度
销售服务费	112,551,952.89	111,287,889.26
合作研发及研发用材料费用	83,017,284.48	66,381,483.09
安全生产费	71,413,066.32	68,567,282.55
其他	<u>255,090,179.69</u>	<u>78,164,357.07</u>
合计	<u>522,072,483.38</u>	<u>324,401,011.97</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(33) 现金流量表补充资料(续)

(d) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2022 年度	2021 年度
偿还租赁负债支付的金额	553,282.57	-

(e) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	35,621,328.19	743,411,993.84
可随时用于支付的其他货币资金	836.18	1,790.28
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	35,622,164.37	743,413,784.12
使用受限制的银行存款	6,025,250.50	-
使用受限制的其他货币资金	62,691,969.21	26,429,607.74
受到限制的货币资金小计	68,717,219.71	26,429,607.74
存款期限在三个月以上的未抵押的定期存款	-	65,000,000.00
应收利息	2,426.21	-
年末货币资金余额	104,341,810.29	834,843,391.86
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	(68,717,219.71)	(91,429,607.74)
减: 应收利息	(2,426.21)	-
年末现金及现金等价物余额	35,622,164.37	743,413,784.12

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

七 承诺事项

(1) 资本性支出承诺

无。

八 资产负债表日后经营租赁收款额

无。

九 资产负债表日后事项

无。

十 关联方及其交易

(1) 母公司

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终母公司为中国电信集团有限公司。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
江苏通服	578,070,000.00	-	-	578,070,000.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

与本公司的关系

中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔	中国电信集团有限公司之联营企业

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	1,265,439,906.90	1,062,104,876.58
提供 IT 应用服务	(ii)	96,780,742.91	105,007,198.83
提供末梢电信服务	(iii)	476,532,921.78	443,880,461.58
物业租赁服务支出	(iv)	8,561,415.98	8,860,000.00
IT 应用服务支出	(v)	116,425,534.57	90,510,120.45
经营后勤服务支出	(vi)	7,650,000.00	12,480,000.00
存放于中国电信财务公司 的净存款	(vii)	(502,778,240.31)	305,140,968.90
存放于中国电信财务公司 存款的利息收入	(viii)	10,715,136.40	308,477.04
资金拆出净额	(ix)	324,926,870.85	10,000,000.00
资金拆出利息收入	(x)	17,604,526.05	10,813,662.35

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:(续)

(vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。

(vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。

(viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。

(ix) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。

(x) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本公司与其协商确定。

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下:

	<u>2022年12月31日</u>	<u>2021年12月31日</u>
货币资金	2,426.21	502,778,240.31
应收账款	589,677,937.33	531,184,450.19
预付款项	25,568,759.83	2,834,343.32
其他应收款	903,142,965.25	598,136,243.54
合同资产	100,620,082.05	35,483,278.45
其他非流动资产	310,717,288.89	-
合计	<u>1,929,729,459.56</u>	<u>1,670,416,555.81</u>
	<u>2022年12月31日</u>	<u>2021年12月31日</u>
应付票据	24,599,659.21	1,373,917.41
应付账款	77,888,424.46	87,374,712.57
合同负债	41,077,646.84	55,650,269.60
其他应付款	13,234,106.78	5,162,965.26
合计	<u>156,799,837.29</u>	<u>149,561,864.84</u>

于2022年12月31日, 本公司应收中国电信集团及中通服集团款项计提的减值损失为人民币3,299,030.48元(2021年12月31日: 人民币3,803,759.72元)。

于2021年12月31日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服集团新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(5) 本公司与中国铁塔的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	201,696,097.62	221,728,160.09
提供 IT 应用服务	(ii)	143,100.00	351,171.91
提供末梢电信服务	(iii)	87,544,731.30	97,288,247.70

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国铁塔提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

本公司与中国铁塔的交易条款由本集团与其协商确定。

(6) 本公司与中国铁塔的应收应付款项净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	10,334,341.70	5,063,561.30
预付款项	1,464,875.71	68,687.88
其他应收款	16,423,064.52	12,011,763.60
合同资产	8,156,693.56	3,295,632.16
合计	<u>36,378,975.49</u>	<u>20,439,644.94</u>
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付票据	-	350,064.00
应付账款	2,491,837.31	-
合同负债	1,008,216.63	37,396,353.09
合计	<u>3,500,053.94</u>	<u>37,746,417.09</u>

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国铁塔的减值准备为人民币 74,127.22 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 63,929.07 元)。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国铁塔新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险和利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

(1) 市场风险

(a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币 154.41 元。为控制汇率波动的影响, 本公司持续评估外汇风险, 在管理层认为必要时, 将利用衍生金融工具对冲外汇风险。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

(b) 利率风险

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款及长期借款, 因此无利率风险。

(2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2021 年 12 月 31 日: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 金融工具及其风险(续)

(3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	275,999,767.30	-	-	-	275,999,767.30
应付账款	2,005,940,480.23	-	-	-	2,005,940,480.23
其他应付款	41,628,171.66	-	-	-	41,628,171.66
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	454,989.91	150,000.00	-	-	604,989.91
合计	2,324,023,389.10	150,000.00	-	-	2,324,173,389.10
	2021 年 12 月 31 日				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
金融负债—					
应付票据	374,387,653.15	-	-	-	374,387,653.15
应付账款	915,505,361.55	-	-	-	915,505,361.55
其他应付款	55,214,125.99	-	-	-	55,214,125.99
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	-	-	-	-	-
合计	1,345,107,140.69	-	-	-	1,345,107,140.69

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

十二 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于2022年12月31日,本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

(2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括:货币资金、应收款项、其他流动资产以及应付款项等,其账面价值与公允价值差异很小。

十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营,从而为所有者提供回报,并使其他利益相关者获益,同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构,本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求,利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和,于2022年12月31日,本公司无借款及长期应付款(2021年12月31日:无)。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。

编号: 1 03685387



此复印件仅供 中建技术有限公司
 2022年度财务报表及审计报告
 (普华永道中天北京审字(2023)第2485号)
 6D827 其他用途无效。

营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
 类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构
 营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层
 负责人 周星
 成立日期 2013年03月28日
 营业期限 2013年03月28日至 长期
 经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年09 月01 日

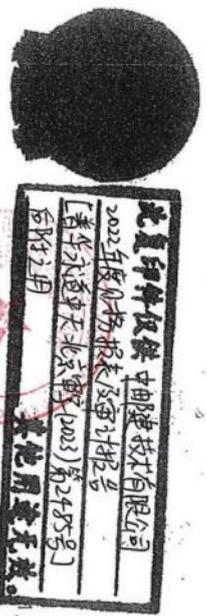
企业信用信息公示系统网址: qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: NO.504316

说明

- 1. 《会计师事务所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 2. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4. 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



110222197801130312



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

	姓 名	胡巍
	Full name	胡巍
	性 别	男
	Sex	男
	出生日期	1978-01-13
Date of birth	1978-01-13	
工作单位	安永华明会计师事务所	
Working unit	安永华明会计师事务所	
身份证号码	110222197801130312	
Identity card No.	110222197801130312	

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效。



CPA 年度检验合格章
2015

CPA 年度检验合格章
2012

年度检验合格章
2014

北京注册会计师协会
2007 年 12 月 20 日

2008 年 3 月 20 日

2009 年 3 月 20 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from:

 胡巍
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2008 年 7 月 6 日

同意转入
Agree the holder to be transferred to:

 胡巍
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2008 年 7 月 6 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from:

 胡巍
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2008 年 12 月 20 日

同意转入
Agree the holder to be transferred to:

 胡巍
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2008 年 1 月 20 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from:

 胡巍
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2008 年 8 月 3 日

同意转入
Agree the holder to be transferred to:

 胡巍
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2008 年 8 月 3 日

注会 普华永道中天会计师事务所
同意 盖章 日期

一、本证书仅限持证人本人在执业范围内使用，不得转让、涂改。
二、本证书仅限用于本人执业、申报年检、考试。
三、注册会计师在执业过程中，应遵守注册会计师职业道德守则。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，再行补办。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效。



胡巍



姓名：胡巍
证书编号：110002432603

110002432603

证书编号：北京注册会计师协会
No. of Certificate

批准注册协会：2004-06-20
Authorized Institute of CPAs

发证日期：年 月 日
Date of Issuance /y /m /d

年度检验登
Annual Renewal R



本证书经检
This certificate is
this renewal.



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

名 姓 韩 璐
别 女
1982-11-28
Date of birth
工作 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
单位 Working unit
身份证号码 Identity card No. 41030519821128354X




姓名: 韩璐
证书编号: 310000070192

证书编号: 310000070192
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 08 月 08 日
Date of Issuance

2016 年 11 月 15 日
This certificate is valid for 5 years from the date of this renewal.

2014 年 11 月 15 日





此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效



2023 年度财务审计报告

2023 年财务审计报告 - 1

中邮建技术有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京24J041302



中邮建技术有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 49



普华永道

审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中邮建的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所

注册会计师

胡巍

中国·北京市
2024年3月27日

注册会计师

于泽



中邮建技术有限公司

2023年12月31日资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	177,403,899.41	104,341,810.29
应收票据	六(2)	27,306,763.49	47,219,322.07
应收账款	六(3)	1,173,470,822.98	959,676,510.03
预付款项	六(4)	68,636,364.15	72,272,770.67
其他应收款	六(5)	1,045,720,440.25	1,059,644,841.57
存货	六(6)	11,754,403.50	10,323,858.42
合同资产	六(7)	544,365,784.48	352,254,802.42
一年内到期的非流动资产	六(8)	342,683,119.60	-
其他流动资产	六(9)	985,066.79	64,898,117.47
流动资产合计		3,392,326,664.65	2,670,632,032.94
非流动资产			
固定资产	六(10)	27,292,385.05	29,714,797.98
使用权资产		215,574.70	646,907.84
无形资产		259,458.58	325,600.53
长期待摊费用		3,185,414.46	3,414,865.72
递延所得税资产	六(11)	70,070,048.76	122,614,770.49
其他非流动资产	六(12)	122,895,949.26	444,145,316.99
非流动资产合计		223,918,830.81	600,862,259.55
资产总计		3,616,245,495.46	3,271,494,292.49


中邮建技术有限公司
 2023年12月31日资产负债表(续)
 (除特别注明外,金额单位为人民币元)

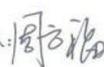
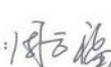
负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据	六(14)	455,908,649.57	275,999,767.30
应付账款	六(15)	2,165,476,263.62	2,005,940,480.23
合同负债	六(16)	35,241,427.47	51,109,781.39
应付职工薪酬	六(17)	9,174,940.78	6,584,487.71
应交税费	六(18)	11,960,614.97	62,572,329.00
其他应付款	六(19)	33,437,605.38	41,628,171.66
一年内到期的非流动负债		<u>146,778.52</u>	<u>445,511.48</u>
流动负债合计		<u>2,711,346,280.31</u>	<u>2,444,280,528.77</u>
非流动负债			
租赁负债		-	146,778.50
非流动负债合计		-	<u>146,778.50</u>
负债合计		<u>2,711,346,280.31</u>	<u>2,444,427,307.27</u>
所有者权益			
实收资本	六(20)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(21)	11,254,818.12	11,254,818.12
其他综合收益		-	-
专项储备	六(22)	-	-
盈余公积	六(23)	170,591,603.71	153,021,340.72
未分配利润	六(24)	<u>223,052,793.32</u>	<u>162,790,826.38</u>
所有者权益合计		<u>904,899,215.15</u>	<u>827,066,985.22</u>
负债和所有者权益总计		<u>3,616,245,495.46</u>	<u>3,271,494,292.49</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:



主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 


 中邮建技术有限公司
 2023年度利润表
 (除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	六(25)	6,187,667,905.37	6,476,052,528.71
减: 营业成本	六(25)、六(33)	5,520,956,639.27	5,809,711,745.04
税金及附加	六(26)	4,519,227.88	5,296,791.75
销售费用	六(33)	134,083,246.46	196,852,415.46
管理费用	六(33)	114,796,561.17	106,045,704.57
研发费用	六(33)	240,671,959.18	216,248,372.41
财务费用	六(27)、六(33)	(22,592,936.70)	(27,842,537.38)
其中: 利息费用		9,458.44	24,143.11
利息收入		33,034,557.81	33,250,879.72
加: 其他收益	六(28)	5,081,100.07	5,565,819.70
投资收益	六(29)	340,209.88	2,825,720.22
信用减值损失	六(30)	(23,051,048.50)	2,567,652.02
资产减值损失	六(31)	(1,377,110.11)	(2,100,371.76)
资产处置收益		(92,639.22)	(151,959.16)
二、营业利润		176,133,720.23	178,446,897.88
加: 营业外收入		135,280.34	55,000.00
减: 营业外支出		438,345.87	1,018,844.99
三、利润总额		175,830,654.70	177,483,052.89
减: 所得税费用	六(32)	128,024.77	2,942,908.76
四、净利润		175,702,629.93	174,540,144.13
按经营持续性分类			
持续经营净利润		175,702,629.93	174,540,144.13
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		175,702,629.93	174,540,144.13

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。


 中邮建技术有限公司
 2023 年度现金流量表
 (除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,284,124,967.39	5,851,188,283.09
收到其他与经营活动有关的现金		53,039,833.81	26,326,433.27
经营活动现金流入小计		6,337,164,801.20	5,877,514,716.36
购买商品、接受劳务支付的现金		(5,606,808,081.33)	(4,973,180,908.22)
支付给职工以及为职工支付的现金		(268,057,093.74)	(267,735,306.79)
支付的各项税费		(26,543,824.00)	(41,835,955.60)
支付其他与经营活动有关的现金	六(34)(c)	(285,839,648.79)	(522,072,483.38)
经营活动现金流出小计		(6,187,248,647.86)	(5,804,824,653.99)
经营活动产生的现金流量净额	六(34)(a)	149,916,153.34	72,690,062.37
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		135,000,000.00	535,000,000.00
取得投资收益收到的现金		1,500,270.75	2,895,263.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		257,618.75	88,649.60
收到其他与投资活动有关的现金		-	14,967,485.11
投资活动现金流入小计		136,757,889.50	552,951,398.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,465,111.38)	(7,228,985.38)
投资支付的现金		-	(120,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(34)(d)	(137,123,036.94)	(1,084,926,870.85)
投资活动现金流出小计		(140,588,148.32)	(1,212,155,856.23)
投资活动产生的现金流量净额		(3,830,258.82)	(659,204,458.09)
三、筹资活动产生的现金流量			
取得借款收到的现金		3,545,645.46	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	12,730,000.00
筹资活动现金流入小计		3,545,645.46	12,730,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(97,870,400.00)	(134,112,800.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(34)(e)	(454,969.90)	(553,282.57)
筹资活动现金流出小计		(98,325,369.90)	(134,666,082.57)
筹资活动产生的现金流量净额		(94,779,724.44)	(121,936,082.57)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		2.61	658,858.54
五、现金及现金等价物净增加额			
加: 年初现金及现金等价物余额	六(34)(b)	51,306,172.69	(707,791,619.75)
		35,622,164.37	743,413,784.12
六、年末现金及现金等价物余额			
	六(34)(f)	86,928,337.06	35,622,164.37

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年财务审计报告 - 10

中邮建技术有限公司

2023 年度所有者权益变动表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22
2023 年度增减变动额		-	-	-	-	17,570,262.99	60,261,966.94	77,832,229.93
综合收益总额		-	-	-	-	-	175,702,629.93	175,702,629.93
净利润		-	-	-	-	-	175,702,629.93	175,702,629.93
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(22)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	75,265,025.91	-	-	-	75,265,025.91
使用专项储备		-	-	(75,265,025.91)	-	-	-	(75,265,025.91)
利润分配	六(24)	-	-	-	-	17,570,262.99	(115,440,662.99)	(97,870,400.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	17,570,262.99	(17,570,262.99)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(97,870,400.00)	(97,870,400.00)
2023 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	170,591,603.71	223,052,793.32	904,899,215.15

中邮建技术有限公司

2023 年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额	500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,587,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09
2022 年度增减变动额							
综合收益总额					17,454,014.41	22,973,329.72	40,427,344.13
净利润					-	174,540,144.13	174,540,144.13
其他综合收益					-	174,540,144.13	174,540,144.13
专项储备					-	-	-
计提专项储备				71,413,066.32	-	-	71,413,066.32
使用专项储备				(71,413,066.32)	-	-	(71,413,066.32)
利润分配					17,454,014.41	(151,566,814.41)	(134,112,800.00)
提取盈余公积					17,454,014.41	(17,454,014.41)	-
对所有者的分配					-	(134,112,800.00)	(134,112,800.00)
2022 年 12 月 31 日余额	500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 1987 年 1 月 22 日在中华人民共和国江苏省南京市注册成立的有限责任公司, 中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司, 转让后, 江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权, 江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(以下简称江苏通服”), 转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限, 注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服, 中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服”), 最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, 通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售, 机电设备安装, 建筑智能化工程的设计及施工, 有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护, 电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程, 承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务, 市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储, 初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理; 电信业务的代理代办; 铁塔及配套产品的租赁、维护, 通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2024 年 3 月 27 日批准报出。

二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2023 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计

(1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

(3) 外币折算

(a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

(4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

(a) 金融资产

(i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(i) 分类和计量(续)

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下两种方式进行计量:

以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时, 本公司为了消除或显著减少会计错配, 将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产, 其余列示为交易性金融资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(i) 分类和计量(续)

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本和努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除上述应收票据、应收账款、合同资产外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中通服内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、中国广播电视网络集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔集团”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	押金保证金、出口退税款、员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

(iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款及其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

(c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

(6) 存货

存货包括库存材料、库存商品等, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30 年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(8) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时, 转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(9) 无形资产

无形资产包括计算机软件, 以成本计量。

(a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限 2-10 年平均摊销。

(b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(10) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

(11) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(12) 长期资产减值

固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(13) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(13) 职工薪酬(续)

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

(14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损), 且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(15) 收入确认(续)

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(15) 收入确认(续)

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

(16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(16) 政府补助(续)

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

(17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(17) 租赁(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述采用简化方法的合同变更外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

(a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于2023年12月31日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

(b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(20) 重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)。本公司自 2019 年 1 月 1 日起执行新租赁准则, 并以净额方式确认与租赁负债和使用权资产的暂时性差异有关的递延所得税。自 2023 年 1 月 1 日起, 本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定, 且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异, 分别确认递延所得税资产和递延所得税负债, 并在附注中分别披露, 2022 年 12 月 31 日相关附注披露已相应调整。执行解释 16 号的上述规定对本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无重大影响。

五 税项

(1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税(b)	3%、6% 9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

(a) 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税[2018]54 号)及《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财税[2021]6 号)等相关规定, 本公司在 2018 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日的期间内, 新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用, 在计算应纳税所得额时扣除, 不再分年度计算折旧。

2021 年 11 月 3 日, 本公司取得江苏省科学技术厅、江苏省财政厅和国家税务总局江苏省税务局联合颁发的《高新技术企业证书》, 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2023 年度和 2022 年度其适用的企业所得税税率如下:

公司名称	证书编号	2023 年度税率	2022 年度税率
中邮建技术有限公司	GR202132002392	15%	15%

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注

(1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	88,806,626.28	41,646,578.69
其他货币资金	88,597,273.13	62,692,805.39
应收利息	-	2,426.21
合计	<u>177,403,899.41</u>	<u>104,341,810.29</u>

受到限制的货币资金明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票保证金	83,322,791.85	57,436,138.83
诉讼冻结资金	358,738.18	4,233,000.00
农民工工资保证金	1,518,244.27	1,792,250.50
其他	5,275,788.05	5,255,830.38
合计	<u>90,475,562.35</u>	<u>68,717,219.71</u>

(2) 应收票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	21,485,459.08	29,457,768.17
商业承兑汇票	5,821,304.41	17,761,553.90
减: 坏账准备	-	-
合计	<u>27,306,763.49</u>	<u>47,219,322.07</u>

- (a) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据。

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2023年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收票据(续)

(b) 于2023年12月31日及2022年12月31日, 本公司不存在将应收票据向银行质押作为取得借款之担保的情况。

(c) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

(3) 应收账款

	2023年12月31日	2022年12月31日
应收账款	1,201,296,421.20	964,978,093.11
减: 坏账准备	(27,825,598.22)	(5,301,583.08)
净额	<u>1,173,470,822.98</u>	<u>959,676,510.03</u>

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2023年12月31日		2022年12月31日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内	1,028,480,821.10	(4,106,902.69)	931,314,721.04	(2,569,142.23)
1-2年	162,349,343.09	(21,674,948.06)	28,916,587.45	(1,738,915.81)
2-3年	9,438,881.74	(1,626,633.11)	4,406,549.11	(836,676.47)
3-4年	1,027,375.27	(417,114.36)	340,235.51	(156,848.57)
合计	<u>1,201,296,421.20</u>	<u>(27,825,598.22)</u>	<u>964,978,093.11</u>	<u>(5,301,583.08)</u>

(b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023年度, 本公司不存在因金融资产转移而终止确认的应收账款(2022年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为776,826.20元, 坏账准备为3,884.13元, 相关的损失为29,000.00元)。

(c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收账款(续)

(c) 坏账准备: (续)

类别	2022 年					2023 年
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	12 月 31 日
应收账款	5,301,583.08	22,524,015.14	-	-	-	27,825,598.22

(i) 于 2023 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为人民币 2,458,466.21 元, 减值准备为人民币 2,458,466.21 元(2022 年 12 月 31 日: 无), 计入当期损益人民币 2,458,466.21 元(2022 年度: 人民币 3,355,978.28 元)。

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	510,242,674.74	0.20	(1,020,485.35)	688,764,008.35	0.20	(1,377,528.02)
1-2 年	89,843,249.41	5.60	(5,031,221.97)	28,516,134.39	5.90	(1,682,451.93)
2-3 年	9,327,708.25	16.90	(1,576,382.69)	4,101,617.55	17.70	(725,986.31)
3-4 年	1,027,375.27	40.60	(417,114.36)	340,235.51	46.10	(156,848.57)
合计	610,441,007.67		(8,045,204.37)	721,721,995.80		(3,942,814.83)

组合 2

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	514,402,889.20	0.60	(3,086,417.34)	238,322,842.37	0.50	(1,191,614.21)
1-2 年	69,878,127.47	20.30	(14,185,259.88)	400,453.06	14.10	(56,463.88)
2-3 年	111,173.49	45.20	(50,250.42)	304,931.56	36.30	(110,690.16)
合计	584,392,190.16		(17,321,927.64)	239,028,226.99		(1,358,768.25)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为人民币 4,004,757.16 (2022 年 12 月 31 日: 4,227,870.32) 元, 未计提减值准备(2022 年 12 月 31 日: 无)。

(d) 2023 年度本公司无实际核销的应收账款。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收账款(续)

(e) 于2023年12月31日,本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(f) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	占应收账款合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位1	510,082,476.74	42.46	(5,929,504.30)
单位2	55,578,970.98	4.63	(1,409,562.65)
单位3	27,462,988.62	2.29	(625,014.80)
单位4	25,508,822.98	2.12	(153,052.94)
单位5	24,705,733.44	2.06	(148,234.40)
合计	643,338,992.76	53.56	(8,265,369.09)

(4) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2023年12月31日		2022年12月31日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1年以内	68,636,364.15	100.00	72,272,770.67	100.00
减:减值准备	-		-	
合计	68,636,364.15		72,272,770.67	

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	占预付款项合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位1	5,542,057.58	8.07	-
单位2	4,677,153.01	6.81	-
单位3	4,139,945.37	6.03	-
单位4	3,737,667.42	5.45	-
单位5	3,599,997.98	5.25	-
合计	21,696,821.36	31.61	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收资金集中款	877,049,907.79	739,926,870.85
应收押金和保证金	87,610,912.12	68,662,746.75
应收代垫款	5,953,109.36	4,876,387.83
资金池委托贷款	-	120,000,000.00
其他	76,707,590.98	127,372,882.78
小计	1,047,321,520.25	1,060,838,888.21
减: 坏账准备	(1,601,080.00)	(1,194,046.64)
净额	1,045,720,440.25	1,059,644,841.57

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	958,789,869.27	(1,191,200.01)	1,043,238,880.93	(545,970.26)
1-2 年	81,556,664.47	(298,048.70)	7,852,728.27	(14,860.30)
2-3 年	4,407,665.75	(7,233.13)	4,785,365.51	(7,404.73)
3-4 年	1,596,031.72	(767.76)	3,786,037.34	(622,643.76)
4-5 年	722,471.57	(103,329.49)	945,058.69	(1,890.12)
5 年以上	248,817.47	(500.91)	230,817.47	(1,277.47)
合计	1,047,321,520.25	(1,601,080.00)	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
2022 年 12 月 31 日	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)	-	-	(1,194,046.64)
2023 年 12 月 31 日	1,047,321,520.25	(1,601,080.00)	-	-	(1,601,080.00)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2022 年 12 月 31 日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2022 年				其他	2023 年
	12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销		12 月 31 日
其他应收款	1,194,046.64	537,811.52	(10,778.16)	(120,000.00)	-	1,601,080.00

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 其他应收款(续)

(d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	
			合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	911,392,701.38	1 年以内	87.02	-
单位 2	21,999,757.10	1 年以内	2.10	(43,999.51)
单位 3	22,841,074.62	1 年以内	2.18	(45,682.15)
单位 4	10,929,900.67	1 年以内	1.04	(21,859.79)
单位 5	9,283,548.22	1 年以内	0.89	(18,567.10)
合计	976,446,981.99		93.23	(130,108.55)

(6) 存货

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
成本				
库存材料	9,878,696.20			11,268,921.13
库存商品	445,162.22			485,482.37
小计	10,323,858.42			11,754,403.50
减: 存货跌价准备				
库存材料	-	-	-	-
库存商品	-	-	-	-
小计	-	-	-	-
合计	10,323,858.42			11,754,403.50

(7) 合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	571,760,526.77	373,395,060.05
减: 合同资产减值准备	(2,400,883.10)	(1,342,229.53)
小计	569,359,643.67	372,052,830.52
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产	(24,993,859.19)	(19,798,028.10)
合计	544,365,784.48	352,254,802.42

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 合同资产(续)

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	-	-	373,395,060.05	(1,342,229.53)	(1,342,229.53)
2023 年 12 月 31 日	-	-	571,760,526.77	(2,400,883.10)	(2,400,883.10)

(b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2022 年		本年转回	本年转销/核销		2023 年		原因
	12 月 31 日	本年计提		其他	12 月 31 日			
合同资产	1,342,229.53	1,058,653.57	-	-	-	2,400,883.10		根据获取的资料判断计提

(8) 一年内到期的非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
定期存款	320,000,000.00	-
应收长期存款利息	22,683,119.60	-
小计	342,683,119.60	-
减: 坏账准备	-	-
小计	342,683,119.60	-
减: 未实现融资收益	-	-
净额	342,683,119.60	-

(9) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预缴所得税	985,066.79	-
待抵扣增值税进项税	-	49,898,117.47
一般委托贷款	-	15,000,000.00
合计	985,066.79	64,898,117.47

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(10) 固定资产

(a) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备 及其他	运输工具	合计
原价				
2022年12月31日	19,975,444.49	50,995,219.76	16,210,482.43	87,181,146.68
本年增加				
购置	-	1,708,544.10	693,765.04	2,402,309.14
本年减少				
处置及报废	-	(8,911,721.81)	(1,998,739.55)	(10,910,461.36)
2023年12月31日	19,975,444.49	43,792,042.05	14,905,507.92	78,672,994.46
累计折旧				
2022年12月31日	(4,642,192.52)	(42,642,075.01)	(10,182,081.17)	(57,466,348.70)
本年增加				
计提	(654,571.70)	(2,771,565.37)	(1,048,327.03)	(4,474,464.10)
本年减少				
处置及报废	-	8,630,903.05	1,929,300.34	10,560,203.39
2023年12月31日	(5,296,764.22)	(36,782,737.33)	(9,301,107.86)	(51,380,609.41)
减值准备				
2022年12月31日	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-
账面价值				
2022年12月31日	15,333,251.97	8,353,144.75	6,028,401.26	29,714,797.98
2023年12月31日	14,678,680.27	7,009,304.72	5,604,400.06	27,292,385.05

于2023年12月31日及2022年12月31日,本公司不存在将固定资产作为借款抵押物的情形。

2023年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为:人民币1,681,726.90元、人民币1,071,878.11元及人民币1,720,859.09元(2022年度:人民币2,056,151.15元、人民币1,560,480.28元及人民币1,578,458.02元)。

本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。

(b) 经营租出的固定资产

于2023年12月31日及2022年12月31日,本公司不存在经营租出的固定资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(10) 固定资产(续)

(c) 产权证书办理情况

截至 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在权属证书转移手续尚未办理完毕的物业。

(d) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

(11) 递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
预提费用	64,216,245.71	428,108,304.73	120,362,879.63	802,419,197.55
资产减值准备	4,774,134.20	31,827,561.32	1,175,678.89	7,837,859.25
应付职工薪酬	1,059,664.41	7,064,429.42	986,301.39	6,575,342.62
其他	20,004.44	133,362.90	89,910.58	599,403.89
合计	70,070,048.76	467,133,658.37	122,614,770.49	817,431,803.31

递延所得税资产预计主要于 1 年内(含 1 年)转回。

(12) 其他非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
定期存款	95,940,000.00	424,347,288.89
其他	26,955,949.26	19,798,028.10
合计	122,895,949.26	444,145,316.99

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(14) 应付票据

	<u>2023 年 12 月 31 日</u>	<u>2022 年 12 月 31 日</u>
银行承兑汇票	455,908,649.57	275,999,767.30

(15) 应付账款

(a) 应付账款主要明细如下:

	<u>2023 年 12 月 31 日</u>	<u>2022 年 12 月 31 日</u>
应付工程款	1,538,785,694.74	1,381,464,772.12
应付购货款	626,690,568.88	621,647,601.46
其他	-	2,828,106.65
合计	<u>2,165,476,263.62</u>	<u>2,005,940,480.23</u>

(b) 应付账款账龄分析如下:

	<u>2023 年 12 月 31 日</u>	<u>2022 年 12 月 31 日</u>
1 年以内	<u>2,165,476,263.62</u>	<u>2,005,940,480.23</u>

(16) 合同负债

	<u>2023 年 12 月 31 日</u>	<u>2022 年 12 月 31 日</u>
电信基建服务	20,954,348.17	40,888,506.41
其他服务	<u>14,287,079.30</u>	<u>10,221,274.98</u>
合计	<u>35,241,427.47</u>	<u>51,109,781.39</u>

包括在 2022 年 12 月 31 日账面价值中的人民币 51,109,781.39 元合同负债已于 2023 年度转入营业收入(2022 年度: 人民币 586,529,078.43 元), 包括电信基建服务人民币 40,888,506.41 元(2022 年度: 人民币 346,093,138.36 元), 其他服务人民币 10,221,274.98 元(2022 年度: 人民币 240,435,940.07 元)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(17) 应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	9,174,940.78	6,584,487.71
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	-	-
合计	<u>9,174,940.78</u>	<u>6,584,487.71</u>

(a) 短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	-	178,251,149.46	(178,251,149.46)	-
职工福利费	-	22,791,260.47	(22,791,260.47)	-
社会保险费	-	11,552,966.66	(11,552,966.66)	-
其中: 医疗保险费	-	10,321,196.84	(10,321,196.84)	-
工伤保险费	-	1,231,769.82	(1,231,769.82)	-
住房公积金	-	13,922,819.00	(13,922,819.00)	-
工会经费和职工教育经费	6,575,342.62	6,238,790.23	(3,772,554.97)	9,041,577.88
其他短期薪酬	9,145.09	124,217.81	-	133,362.90
合计	<u>6,584,487.71</u>	<u>232,881,203.63</u>	<u>(230,290,750.56)</u>	<u>9,174,940.78</u>

(b) 设定提存计划

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	22,000,833.96	(22,000,833.96)	-
失业保险费	-	799,193.17	(799,193.17)	-
年金缴费	-	13,319,536.00	(13,319,536.00)	-
合计	<u>-</u>	<u>36,119,563.13</u>	<u>(36,119,563.13)</u>	<u>-</u>

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%~1.0%每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8%向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(18) 应交税费

	2022年				2023年
	12月31日	本年应交	本年已交	其他变动	12月31日
应交增值税	(4,027,218.74)	74,536,355.18	(14,830,898.08)	(49,898,117.47)	5,780,120.89
应交所得税	58,772,273.61	(52,416,696.96)	(7,340,643.44)	985,066.79	-
应交个人所得税	7,827,274.13	7,845,662.74	(9,492,442.79)	-	6,180,494.08
应交教育费附加	-	997,660.92	(997,660.92)	-	-
应交城建税	-	1,370,886.81	(1,370,886.81)	-	-
其他	-	2,649,882.77	(2,649,882.77)	-	-
合计	62,572,329.00	34,983,751.46	(36,682,414.81)	(48,913,050.68)	11,960,614.97

(19) 其他应付款

	2023年12月31日	2022年12月31日
押金及保证金	23,989,043.64	17,182,506.57
其他	9,448,561.74	24,445,665.09
合计	33,437,605.38	41,628,171.66

(20) 实收资本

	2022年12月31日及 2023年12月31日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

(21) 资本公积

项目	2022年		2023年	
	12月31日	本年增加	本年减少	12月31日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2021年		2022年	
	12月31日	本年增加	本年减少	12月31日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

(22) 专项储备

项目	2022年		2023年	
	12月31日	本年增加	本年减少	12月31日
安全生产费	-	75,265,025.91	(75,265,025.91)	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(22) 专项储备(续)

项目	2021 年	本年增加	本年减少	2022 年
	12 月 31 日			12 月 31 日
安全生产费	-	71,413,066.32	(71,413,066.32)	-

(23) 盈余公积

项目	2022 年	本年增加	本年减少	2023 年
	12 月 31 日			12 月 31 日
法定盈余公积金	153,021,340.72	17,570,262.99	-	170,591,603.71

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2023 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 17,570,262.99 元(2022 年度: 按本公司净利润的 10% 提取, 共人民币 17,454,014.41 元)。

(24) 未分配利润

根据 2023 年 6 月 18 日股东会决议, 本公司向股东江苏通服分配利润人民币 97,870,400.00 元(2022 年度: 人民币 134,112,800.00 元)。

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	162,790,826.38	139,817,496.66
本年增加额	175,702,629.93	174,540,144.13
其中: 本年净利润转入	175,702,629.93	174,540,144.13
本年减少额	(115,440,662.99)	(151,566,814.41)
其中: 本年提取盈余公积	(17,570,262.99)	(17,454,014.41)
本年分配利润	(97,870,400.00)	(134,112,800.00)
本年年末余额	223,052,793.32	162,790,826.38

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(25) 营业收入和营业成本

	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,440,625,613.45	3,919,202,206.08	4,830,402,579.11	4,282,214,941.18
业务流程外判服务收入	939,225,560.99	871,772,139.73	989,019,482.65	931,947,639.87
应用、内容及其他服务收入	807,816,730.93	729,982,293.46	656,630,466.95	595,549,163.99
合计	<u>6,187,667,905.37</u>	<u>5,520,956,639.27</u>	<u>6,476,052,528.71</u>	<u>5,809,711,745.04</u>

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2023 年本公司向中国电信集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 18.40 亿元和人民币 11.53 亿元(2022 年: 分别为人民币 18.10 亿元和人民币 14.37 亿元), 分别占本公司总经营收入 29.74%和 18.63%(2022 年: 分别占 27.95%和 22.19%)。另外 2023 年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币 1.04 亿元(2022 年: 人民币 0.33 亿元)。

(26) 税金及附加

	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	1,370,886.81	1,736,220.32
教育费附加	598,596.46	748,207.16
地方教育费附加	399,064.46	498,826.96
房产税	162,937.93	170,136.64
印花税	1,837,139.97	1,572,745.91
其他	150,602.25	570,654.76
合计	<u>4,519,227.88</u>	<u>5,296,791.75</u>

(27) 财务费用

	2023 年度	2022 年度
借款利息支出	-	-
加: 租赁负债利息支出	9,458.44	24,143.11
利息费用	9,458.44	24,143.11
减: 利息收入	(33,034,557.81)	(33,250,879.72)
汇兑损失	-	-
减: 汇兑收益	(2.61)	(658,858.54)
其他	10,432,165.28	6,043,057.77
合计	<u>(22,592,936.70)</u>	<u>(27,842,537.38)</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(28) 其他收益

	<u>2023 年度</u>	<u>2022 年度</u>
政府补助	4,908,200.00	5,388,371.50
个税手续费返还	<u>172,900.07</u>	<u>177,448.20</u>
合计	<u>5,081,100.07</u>	<u>5,565,819.70</u>

(29) 投资收益

	<u>2023 年度</u>	<u>2022 年度</u>
资金池委托贷款利息收入	<u>340,209.88</u>	<u>2,825,720.22</u>

(30) 信用减值损失

	<u>2023 年度</u>	<u>2022 年度</u>
应收账款	22,524,015.14	(2,287,717.13)
其他应收款	<u>527,033.36</u>	<u>(279,934.89)</u>
合计	<u>23,051,048.50</u>	<u>(2,567,652.02)</u>

(31) 资产减值损失

	<u>2023 年度</u>	<u>2022 年度</u>
合同资产减值损失	1,058,653.57	717,320.06
预付款项坏账损失	<u>318,456.54</u>	<u>1,383,051.70</u>
合计	<u>1,377,110.11</u>	<u>2,100,371.76</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(32) 所得税费用

(a) 本年所得税费用组成

	2023年度	2022年度
当期所得税费用	(52,416,696.96)	31,681,751.72
递延所得税费用	52,544,721.73	(28,738,842.96)
合计	128,024.77	2,942,908.76

(b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2023年度	2022年度
利润总额	175,830,654.70	177,483,052.89
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	43,957,663.68	44,370,763.22
永久性差异	3,753,195.68	3,003,635.84
其中: 不能税前扣除的成本	3,753,195.68	3,003,635.84
税率优惠及税率差别	(19,084,343.76)	(18,949,759.62)
研发费用加计扣除	(30,272,174.08)	(25,563,005.33)
汇算清缴差异	1,773,683.25	81,274.65
本年所得税费用	128,024.77	2,942,908.76

(33) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2023年度	2022年度
分包费	4,250,747,787.26	4,381,256,723.91
材料成本	975,012,581.50	1,014,397,202.45
职工薪酬费用	269,000,766.76	268,705,292.37
支付的租金	58,787,661.05	66,898,527.61
折旧和摊销费用	6,264,192.69	6,890,099.92
财务费用	(22,592,936.70)	(27,842,537.38)
其他费用	450,695,416.82	590,710,391.22
合计	5,987,915,469.38	6,301,015,700.10

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(34) 现金流量表补充资料

(a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2023年度	2022年度
净利润	175,702,629.93	174,540,144.13
加: 资产减值损失	1,377,110.11	2,100,371.76
信用减值损失/(转回)	23,051,048.50	(2,567,652.02)
固定资产、使用权资产折旧	4,905,797.24	5,669,611.05
无形资产摊销	105,964.97	216,829.67
长期待摊费用	1,252,430.48	1,003,659.20
处置及报废固定资产的损失	92,639.22	151,959.16
财务费用	(15,403,596.94)	(33,885,595.15)
投资收益	(340,209.88)	(2,825,720.22)
递延所得税资产的减少/(增加)	52,544,721.73	(28,738,842.96)
存货的(增加)/减少	(1,430,545.08)	5,076.53
经营性应收项目的增加	(355,740,263.38)	(553,906,638.33)
经营性应付项目的减少	263,798,426.44	510,926,859.55
经营活动产生的现金流量净额	<u>149,916,153.34</u>	<u>72,690,062.37</u>

(b) 现金及现金等价物净变动情况

	2023年度	2022年度
现金及现金等价物的年末余额	86,928,337.06	35,622,164.37
减: 现金及现金等价物的年初余额	(35,622,164.37)	(743,413,784.12)
现金及现金等价物净增加额	<u>51,306,172.69</u>	<u>(707,791,619.75)</u>

(c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2023年度	2022年度
销售服务费	112,551,952.89	112,551,952.89
合作研发支付费用	78,138,428.51	83,017,284.48
安全生产费	73,720,383.46	71,413,066.32
其他	21,428,883.93	255,090,179.69
合计	<u>285,839,648.79</u>	<u>522,072,483.38</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(35) 现金流量表补充资料(续)

(d) 支付的其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
资金集中款支付的金额	137,123,036.94	739,926,870.85
定期存款支付的金额	-	410,000,000.00
合计	<u>137,123,036.94</u>	<u>1,084,926,870.85</u>

(e) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
偿还租赁负债支付的金额	<u>454,969.90</u>	<u>553,282.57</u>

(f) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	86,928,337.06	35,621,328.19
可随时用于支付的其他货币资金	-	836.18
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	<u>86,928,337.06</u>	<u>35,622,164.37</u>
使用受限制的银行存款	1,878,289.22	6,025,250.50
使用受限制的其他货币资金	<u>88,597,273.13</u>	<u>62,691,969.21</u>
受到限制的货币资金小计	<u>90,475,562.35</u>	<u>68,717,219.71</u>
应收利息	-	2,426.21
年末货币资金余额	<u>177,403,899.41</u>	<u>104,341,810.29</u>
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	(90,475,562.35)	(68,717,219.71)
减: 应收利息	-	(2,426.21)
年末现金及现金等价物余额	<u>86,928,337.06</u>	<u>35,622,164.37</u>

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

七 承诺事项

(1) 资本性支出承诺

无。

八 资产负债表日后经营租赁收款额

本公司作为出租人, 资产负债表日后应收的租赁收款额的未折现金额汇总如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	383,252.85	-

九 资产负债表日后事项

无。

十 关联方及其交易

(1) 母公司

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
江苏通服	578,070,000.00	-	-	578,070,000.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

	2023年度	2022年度
提供电信基建服务	(i) 1,257,510,368.49	1,265,439,906.90
提供IT应用服务	(ii) 126,720,341.63	96,780,742.91
提供末梢电信服务	(iii) 483,701,332.01	476,532,921.78
物业租赁服务支出	(iv) 7,388,800.00	8,561,415.98
IT应用服务支出	(v) 108,909,421.07	116,425,534.57
经营后勤服务支出	(vi) 11,350,000.00	7,650,000.00
存放于中国电信财务公司的净存款	(vii) -	(502,778,240.31)
存放于中国电信财务公司存款的利息收入	(viii) 10,653,120.07	10,715,136.40
资金拆出净额	(ix) 14,697,172.43	324,926,870.85
资金拆出利息收入	(x) 340,209.88	17,604,526.05

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (ix) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下: (续)

(x) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本集团与其协商确定。

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金	-	2,426.21
应收账款	508,157,729.60	589,677,937.33
预付款项	846,847.20	25,568,759.83
其他应收款	933,348,458.97	903,142,965.25
合同资产	142,496,123.28	100,620,082.05
一年内到期的其他非流动资产	321,363,119.60	-
其他非流动资产	-	310,717,288.89
合计	<u>1,906,212,278.65</u>	<u>1,929,729,459.56</u>
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付票据	14,244,162.51	24,599,659.21
应付账款	55,713,975.56	77,888,424.46
合同负债	20,359,850.88	41,077,646.84
其他应付款	9,727,390.39	13,234,106.78
合计	<u>100,045,379.34</u>	<u>156,799,837.29</u>

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团及中通服集团款项的减值准备为人民币 6,250,335.71 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 3,299,030.48 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服集团新增租赁合同相关的使用权资产。

(5) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的重大交易列示如下:

	2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i) 243,408,162.97	201,696,097.62
提供 IT 应用服务	(ii) 4,844,667.70	143,100.00
提供末梢电信服务	(iii) 85,458,312.34	87,544,731.30

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(5) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的重大交易列示如下:(续)

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护),渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

本公司与中国电信集团之联营、合营企业的交易条款由本集团与其协商确定。

(6) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的应收应付款项净值列示如下:

	2023年12月31日	2022年12月31日
应收账款	17,235,448.70	10,334,341.70
预付款项	31,296.31	1,464,875.71
其他应收款	10,908,040.88	16,423,064.52
合同资产	10,402,265.10	8,156,693.56
合计	<u>38,577,050.99</u>	<u>36,378,975.49</u>
	2023年12月31日	2022年12月31日
应付票据	12,907,215.00	-
应付账款	6,201,050.21	2,491,837.31
合同负债	343,799.98	1,008,216.63
其他应付款	7,998,706.35	-
合计	<u>27,450,771.54</u>	<u>3,500,053.94</u>

于2023年12月31日,本公司应收中国电信集团之联营、合营企业的减值准备为人民币123,828.65元(2022年12月31日:人民币74,127.22元)。

于2023年12月31日,本公司不存在与中国电信集团之联营、合营企业新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险、利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司的财务业绩的潜在不利影响。

(1) 市场风险

(a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币 157.02 元。为控制汇率波动的影响, 本公司持续评估外汇风险, 在管理层认为必要时, 将利用衍生金融工具对冲外汇风险。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

(b) 利率风险

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款及长期借款, 因此无利率风险。

(2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2022 年 12 月 31 日: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 金融工具及其风险(续)

(3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023年12月31日				合计
	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	
金融负债一					
应付票据	455,908,649.57	-	-	-	455,908,649.57
应付账款	2,165,476,263.62	-	-	-	2,165,476,263.62
其他应付款	33,437,605.38	-	-	-	33,437,605.38
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	150,000.01	-	-	-	150,000.01
合计	2,654,972,518.58	-	-	-	2,654,972,518.58
	2022年12月31日				合计
	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	
金融负债一					
应付票据	275,999,767.30	-	-	-	275,999,767.30
应付账款	2,005,940,480.23	-	-	-	2,005,940,480.23
其他应付款	41,628,171.66	-	-	-	41,628,171.66
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	454,969.91	150,000.00	-	-	604,969.91
合计	2,324,023,389.10	150,000.00	-	-	2,324,173,389.10

于2023年12月31日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十二 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

(2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项以及应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为所有者提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无借款及长期应付款(2022 年 12 月 31 日: 无)。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。

编号: 1 03685387



此复印件仅供 中邮建技术有限公司
 2023年商务报表审计报告[普华
 永道天津]京审字[2024]第1804号后
 行之用 其他用途无效。

营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构

营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层

负责人 周星

成立日期 2013年03月28日

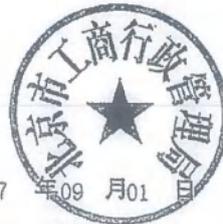
营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址: qyxy.hnia.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: NO.504316

说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批,准予设立分所执行行业业务的凭证。
1. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
 2. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
 3. 会计师事务所分所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

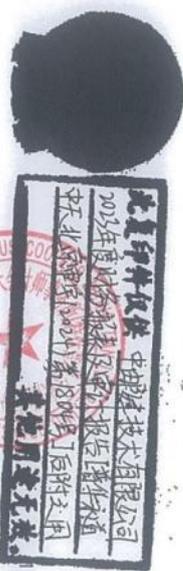
负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



发证机关: 北京市财政局

二〇一二年十一月九日

中华人民共和国财政部制

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号】后附之用, 其他用途无效



110292

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 胡巍
性别: 男
出生日期: 1978-01-13
工作单位: 安永华明会计师事务所
身份证号: 110222197801130312
身份证号码: 110222197801130312

胡巍

姓名: 胡巍
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日
Date of issuance

年度检验登
Annual Renewal Record

本证书经检验
This certificate is
this renewal.

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号】后附之用, 其他用途无效

2015 年度检验
Annual Renewal F

2012 年度检验
Annual Renewal F

北京注册会计师协会
2007 年度任职资格检查合格

2008 年 3 月 20 日

2009 年 3 月 20 日

2016 年度检验
Annual Renewal F

2013 年度检验
Annual Renewal F

2010 年度检验
Annual Renewal F

2017 年度检验
Annual Renewal F

2010 年 3 月 16 日

年 月 日

此复印件仅供中邮建技术有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第1804号】后附之用,其他用途无效

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2007年7月6日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2007年7月6日

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2007年12月20日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2007年1月29日

11

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2006年4月13日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2006年8月9日

12

调入 普华永道中天会计师事务所

注意事项

- 一、注册会计师应当在有效期内委托方出具本证书, 逾期无效。
- 二、本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号】后附之用，其他用途无效



此复印件仅供中邮建技术有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第1804号】后附之用 其他用途无效



注册会计师工作单位变更事项登记		Registration of the Change of Working Unit by a CPA	
同意调出	同意调入		
Agree the holder to be transferred from	Agree the holder to be transferred to		
转出协会盖章	转入协会盖章		
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs	Stamp of the transfer-in Institute of CPAs		
年 月 日	年 月 日		
月 日	月 日		
事务所	事务所		
CPAs	CPAs		

16

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

- 1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.