

标段编号：44031020230030024001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测（11-20-02
宗地）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天健工程技术有限公司

日期：2024年09月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供营业执照、企业资质证书及 CMA 计量认证证书原件证明材料扫描件，若为联合体投标，联合成员均要填报。按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改附件 1 格式要求提供。
2	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。（若为联合体投标，则联合体各方均查询）
3	企业同类工程业绩	提供近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的建设工程质量检测类业绩。若为联合体投标，联合体各方业绩均认可。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。证明材料：①合同关键页扫描件，需体现签订时间、项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的检测合同，合同中应体现检测部分的合同金额）、工作内容等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。②第三方检测报告等其他成果文件，需能体现项目名称、投标单位名称及盖章、编制时间等主要信息；证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件 3”格式要求提供
4	拟派项目负责人同类工程业绩	拟派项目负责人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的建设工

		<p>程质量检测类业绩。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。 证明材料：①合同关键页扫描件，需体现签订时间、项目负责人姓名、项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的检测合同，合同中应体现检测部分的合同金额）、工作内容等主要信息；若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方单位出具的证明文件，作为补充证明材料，否则视为无效业绩。②第三方检测报告等其他成果文件，需能体现项目名称、投标单位名称及盖章、编制时间等主要信息；证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件 4”格式要求提供</p>
5	拟派项目团队能力	<p>项目管理团队由投标人自行配置，至少须包含项目负责人、技术负责人、安全负责人，以上人员不得兼任。 证明材料：①项目管理团队人员的任职资格材料（相关执业资格证、毕业证等）；②项目负责人和各专业负责人在本单位连续缴纳的投标截止日前 3 个月的社保证明文件。按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改附件 5 格式要求提供。</p>

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市天健工程技术有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市天健工程检测有限公司
统一社会信用代码	91440300732081694D	企业性质(民 营/国有)	国有
注册资金(万元)	800	注册地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层
企业法定代表人	张宪彬	建立日期	2001.10.9
现有资质类别及等级	<p>1、省市场监督管理局颁发的“检验检测机构资质认定证书”；</p> <p>2、省交通建设监理检测协会颁发的“公路水运工程试验检测机构公路工程综合乙级证书”；</p> <p>3、广东省住建局颁发的“建设工程质量检测机构资质证书”；</p> <p>4、CNAS 检验机构及实验室认可证书；</p> <p>5、体系认证证书(质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书)；</p> <p>6、排水管道检测与评估作业能力评价证书(III级)。</p>		
企业简介 (内容包括企业规模、 人员数量及具有技术 职称人员所占的比率 等)	<p>深圳市天健工程技术有限公司(以下简称:天健技术公司)系天健集团(证券代码 000090)全资控股子公司,是深圳本地市属国企检测机构。天健技术公司前身是1963年成立的中国人民解放军空军广州军区工程兵五团试验室,1983年转入深圳市,1992年获广东省建委颁发的一级试验室资质,深圳市检验检测行业的开拓者,拥有深厚的行业底蕴。</p> <p>公司主要从事建设工程领域的科学技术研究,并提供相关技术服务,专业范围涉及公路工程、市政道路、桥梁隧道、地基基础、建筑结构、建筑材料、轨道交通等领域,形成从咨询设计到检验检测、智能监测、质量巡查、工程加固、科技研发为一体,在国内外具备一定影响力的检验机构。曾获得深圳市质量协会颁发深圳经济特区建立四十年“年度最具影响力检验机构奖”和深圳市质量检验协会颁发深圳市检验检测行业廉洁试点“先进单位”</p>		

	<p>等荣誉。</p> <p>公司现有人数 170 余人，其中副高级工程师 8 人。具有职称人员数为 89 人，占比 52.4%，天健技术公司多年来积极开展科学技术研究，获得显著的科技成果，取得 2 个成果鉴定，被评价为“整体达到国际先进水平，部分达到国际领先水平”；共获得国家级和省级科学技术奖和创新奖项共 11 项，入选国家市场监管总局创新发展优秀案例，入选交通运输部重大科技创新成果库。发起《交通基础设施北斗应用监测技术规范》和参与主编《基于北斗的城市地质灾害和基础设施结构安全监测技术规范》等国家团体标准 2 项、行业标准 1 项，授权专利成果 21 项，其中发明专利 5 项，软著 3 项；多年来，公司积极参与深圳及周边城市重点项目的建设，为深圳特区及周边城市的发展做出重大贡献。</p> <p>公司目前拥有深圳市大浪本部、坪山区试验室及深汕合作区试验室三个办公试验场所，另外在龙华管网提质增效项目、光明区均有驻点检测部。</p>
其他	/

注：

1. 提供营业执照、企业资质证书及 CMA 计量认证证书原件证明材料扫描件，若为联合体投标，联合成员均要填报。
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

(1) 营业执照



营业执照

统一社会信用代码 91440300732081694D

名称 深圳市天健工程技术有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
住所 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园
2栋1层2层
法定代表人 张宪彬
成立日期 2001年10月09日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年07月31日



(2) 企业资质证书

- ① 省市场监督管理局颁发的“检验检测机构资质认定证书”；

 检验检测机构 资质认定证书 证书编号：202219021204	
名称：深圳市天健工程技术有限公司	
地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。 资质认定包括检验检测机构计量认证。 检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表。 你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由深圳市天健工程技术有限公司承担。	
许可使用标志  202219021204	发证日期：2024年03月15日 有效期至：2028年03月02日 发证机关： 
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。 本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。	
新增项目	

② 省交通建设监理检测协会颁发的“公路水运工程试验检测机构公路工程综合乙级证书”；



广东省交通运输厅

关于深圳市天健工程技术有限公司公路工程 综合乙级证书有关情况的说明

深圳市天健工程技术有限公司：

你司《关于公路工程综合乙级证书有效期状态相关情况的请示》（深天技〔2024〕12号）收悉。你司于2019年7月16日取得公路工程综合乙级（证号：粤GJC综乙2019-014，有效期至2024年7月15日）证书。

鉴于目前处于《公路水运工程质量检测管理办法》（交通运输部令2023年第9号）实施后的过渡期，以及公路水运工程质量检测管理信息系统升级完善阶段，在公路水运工程质量检测管理信息系统显示你司证书状态“有效”期间，可以正常开展有关试验检测工作。

广东省交通运输厅工程质量管理处

2024年6月13日

③ 广东省住建局颁发的“建设工程质量检测机构资质证书”；



建设工程质量检测机构资质证书

证书编号：粤建质检证字02030

企业名称	深圳市天健工程技术有限公司
注册地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层、2层
注册资本金	800万
法定代表人	张宪彬
技术负责人	林小涛
统一社会信用代码（营业执照注册号）	91440300732081694D
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
有效期	2024年10月31日
证书状态	有效
发证日期	2024年08月16日
发证机关	深圳市住房和建设局
检测范围	一、主体结构工程现场检测 1、钢筋保护层厚度检测(无损检测法) 2、混凝土强度检测(混凝土回弹法、混凝土钻芯法) 3、后置埋件的力学性能检测(抗拔试验) 二、地基基础工程检测 1、地基及复合地基承载力静载检测(平板静载荷试验) 2、桩身完整性检测(声波透射法、钻孔取芯法、低应变法) 3、锚杆锁定力检测(锚杆抗拔试验) 4、桩的承载力检测(单桩竖向抗压静载荷试验600吨级、单桩竖向抗拔静载荷试验) 三、见证取样检测 1、预应力钢绞线、锚夹具检测 2、砂、石常规检验 3、简易土工试验(土壤试验、路基路面土工试验) 4、混凝土掺加剂检验 5、混凝土、砂浆性能检验(砂浆性能检验、混凝土性能检验) 6、钢筋(含焊接与机械连接)力学性能检验 7、水泥物理力学性能检验 8、沥青、沥青混合料检测(沥青混合料检验、沥青检验)
备注	

④ CNAS 检验机构及实验室认可证书；





中国合格评定国家认可委员会 检验机构认可证书

(注册号: CNAS IB1241)

兹证明:

深圳市天健工程技术有限公司

(法人: 深圳市天健工程技术有限公司)

**广东省深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层、
2层, 518109**

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》(CNAS-CI01
《检验机构能力认可准则》) A 类的要求, 具备承担本证书附件所列检验服
务的能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是本
证书组成部分。

生效日期: 2024-05-23

截止日期: 2030-05-22



中国合格评定国家认可委员会授权人 **张朝华**

中国合格评定国家认可委员会 (CNAS) 经国家认证认可监督管理委员会 (CNCA) 授权, 负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS 是国际实验室认可合作组织 (ILAC) 和亚太认可合作组织 (APAC) 的互认协议成员。
本证书的有效性可登录 www.cnas.org.cn 获认可的机构名录查询。

⑤ 体系认证证书（质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书）；





环境管理体系认证证书

深圳市天健工程技术有限公司

注册号: 42723E01219R0M

统一社会信用代码: 91440300732081694D

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园 2 栋 1 层 2 层

P. C.: 518000

审核地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园 2 栋 1 层 2 层

P. C.: 518000

管理体系符合: GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测所涉及的相关环境管理活动

颁发日期: 2023 年 10 月 10 日

证书有效期至: 2026 年 10 月 09 日

初次颁发日期: 2023 年 10 月 10 日

总经理: 张仁傑

中航信认证中心(深圳)有限公司



本证书颁发后, 3 年有效期内至少要接受 2 次监督审核, 证书即时有效性可通过网站查询 www.cacq.org.cn
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。也可扫描右下角的二维码查询

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路九方广场 2 栋 1001





职业健康安全管理体系认证证书

深圳市天健工程技术有限公司

注册号：42723S01220ROM

统一社会信用代码：91440300732081694D

注册地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园 2 栋 1 层 2 层

P.C:518000

审核地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园 2 栋 1 层 2 层

P.C: 518000

管理体系符合：GB/T45001-2020 idt ISO 45001: 2018

证书覆盖范围：资质范围内见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测所涉及的相关职业健康安全活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日

证书有效期至：2026 年 10 月 09 日

初次颁发日期：2023 年 10 月 10 日

总经理：符仁傑

中航信认证中心(深圳)有限公司



本证书颁发后，3年有效期内至少要接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站查询www.cacq.org.cn
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。也可扫描右下角的二维码查询



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路九方广场 2 栋 1001

⑥ 排水管道检测与评估作业能力评价证书（III级）



排水管道检测与评估作业能力 评价证书

单位名称：深圳市天健工程技术有限公司
注册地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层
法定代表人：张宪彬 统一社会信用代码：91440300732081694D
证书编号：JC-III-025
有效期限：2023年11月01日至2026年10月31日

经审查、核定符合排水管道检测与评估作业
能力为 III 级，特颁此证。

中国测绘学会地下管线专业委员会

二〇二三年十一月



(3) CMA 计量认证证书



检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202219021204

名称：深圳市天健工程技术有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市天健工程技术有限公司承担。

发证日期：2024年03月15日

有效期至：2028年03月02日

发证机关



许可使用标志



注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

二、企业信用情况

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市天健工程技术有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300732081694D

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: 4fxd

验证码正确!

查询

14:15:16
2024年7月23日 六月十八

2024年7月

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300732081694D 深圳市天健工程技术有限公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市天健工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300732081694D

注册号: 91440300732081694D

法定代表人: 张宪彬

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期: 2001年10月09日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

14:21:20
2024年7月23日 六月十八

三、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

- | |
|---|
| 1. 工程名称：深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目
（合同价：1000 万元；合同签订日期：2020. 1. 13） |
| 2. 工程名称：坪山大道综合改造工程(中段)施工-施工质量检测合同
（合同价：767.682 万元；合同签订日期：2021. 11. 11） |
| 3. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01 宗地)
（合同价：525.3 万元；合同签订日期：2024. 5. 10） |
| 4. 工程名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程专项检测服务
（合同价：389.46 万元；合同签订日期：2023. 10. 7） |
| 5. 工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务合同
（合同价：199.74 万元（检测部分 135.5 万）；合同签订日期：2023. 12） |

注：提供近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的建设工程质量检测类业绩。若为联合体投标，联合体各方业绩均认可。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。

（1）工程业绩指标（同类工程对应的合同额）大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 94.467434 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

(1) 深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目：

中建四局 07 04 2019 026 19 001



中国建筑第四工程局有限公司
CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU CO., LTD.

深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至 红海大道）科教大道项目工程质量 检测委托合同

（合同编号：中建四局 07 04 2019 026 19 001）

委托单位：中建四局土木工程有限公司

受托单位：深圳市天健信息技术有限公司

签订地点：广东省广州市天河区

签订时间：2020 年 01 月 13 日

中建四局 07 04 2019 026 19 001

深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道工
程质量检测委托合同

委托单位： 中建四局土木工程有限公司 （以下简称“甲方”）

法定代表人（或负责人）： 谢贵生

受托单位： 深圳市天健工程技术有限公司 （以下简称“乙方”）

法定代表人（或负责人）： 张宪彬

营业执照号码及发证机关： 91440300732081694D 深圳市市场监督管理局

复审时间及有效期： 2001.10.09 至长期

资质证书号码及发证机关： 粤建质检证字 02030 深圳市住房和城乡建设局

粤 GJC 综乙 2019-014 广东省交通建设监理检测协会

复审时间及有效期： 2018.08.02 有效期至 2021.07.09 ；

2019.07.16 有效期至 2024-07-15

经甲乙双方共同协商，甲方将深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目的质量检测工作委托给乙方，具体检测范围由甲方提供的施工图纸或书面通知为准。依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，订立本合同，以共同信守：

第一条 项目概况

1.1 工程名称：深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道

1.2 项目包括：

深汕特别合作区科教大道（南山路至红海大道）是合作区六横六纵的重要组成部分，是连接南部滨海片区、中部行政文化中心及高铁门户、北部生态休闲片区的公交主走廊。项目起点为红海大道（K0+000，G324），沿线与红海大道（G324 深汕大道-在建未完工）、厦深高铁（已运营）、深汕西高速（规划路）、望鹏大道（规划路）、发展大道（规划路）等路交叉，终点止于南山路（K7+399），建设总长度为 7.399km，设计道路等级为城市主干路，路面标准断面宽 60m，全线采用双向 8 车道标准建设，左右幅道路中间设 8 米中央景观绿化

张

中建四局 07 04 2019 026 19 001

带,为规划远期中运量预留空间,两侧设置人行道、非机动车道及绿化带,设计车速 60km/h;工程造价约 15 亿元。

1.3 工程地点: 汕尾市小漠镇

第二条 质量检测项目的委托内容

2.1 甲方委托乙方对本项目指定范围内的工程完成以下检测项目,包括但不限于(以打“√”为准):

建筑材料检测(包括但不限于: /) 断路器、电线电缆、开关插座、接地装置等设备检测 配电与照明检测 特种设备检测 地基基础工程检测 基坑/边坡工程监测 埋地管道检测 混凝土结构 桩基检测 路基路面检测 建筑变形测量

钢结构工程检测 钢网架结构检测 砌体结构检测

建筑玻璃检测 建筑玻璃幕墙工程检测 通风与空调工程检测 建筑节能检测 周边环境监测 室内空气质量检测 材料有害物质和放射性检测 土壤氡检测 防水检测 土工检测 其他:。

具体的检测项目及单价详细列表见附件一。

2.2 甲方有权依据工程的具体情况,参照设计图纸调整检测范围及检测项目,乙方对此没有任何异议。在乙方资质范围内,乙方不得拒绝甲方调整检测项目的要求。

第三条 检测依据

- 1、甲方提供的设计文件所要求的质量检测项目、标准、规范。
- 2、项目检测按现行国家、地方现行有关标准及规范进行,检测项目由甲方根据现场实际需要自行确定,但各检测项目应符合国家标准并在乙方资质的范围内。

第四条 合同价款和支付方式

试验检测费用根据以广东省物价局下发的粤价函[2012]1490号文件,《关于交通建设工程现场检测和工程材料试验(检)验收收费问题的复函》《以下简称粤价函[2012]1490号文件》及以下约定进行收费,经双方协商后收费标准最终定价为:

其检测项目均按照附件1《粤价函[2012]1490号文件》的收费标准单价的53%(含6%的增值税)进行单项计算,以合计进行结算支付。

本合同各检测项目单价固定综合单价包干(含增值税),总检测费用(含增值税6%)暂定为 10000,000.00 元(大写:壹仟万元整),其中不含增值税总检测费用暂定为: 9433962.26 元(大写:玖佰肆拾叁万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分),税金为: 566037.74 元(大写:伍拾陆万陆仟零叁拾柒元柒角肆分),最终检测费用依据乙方实际完成并出具符合

天健

(正文止，以下为签署区)

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

签约日期：

(公章)



乙方：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

传真：

开户银行：中行福田支行

银行账号：774457946158

签约日期：

(公章)



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

合同编号：中建四局 07 04 2019 026 19 001

合同权利义务转让三方协议书

甲方：中建四局土木工程有限公司

乙方：深圳市天健工程技术有限公司

丙方：中国建筑第四工程局有限公司深汕分公司

签订地点：深圳市南山区

签订时间：2020 年 8 月 16 日

一、甲、乙双方于 2020 年 1 月 13 日就深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目工程质量检测事宜签订的《深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目工程质量检测委托合同》（合同编号：中建四局 07 04 2019 026 19 001）及其他相关法律文书（包括但不限于就深汕特别合作区科教大道建设项目（南山路至红海大道）科教大道项目工程质量检测事宜所签订的相关承诺书及其他乙方出具的文书），以上文书统称为“原合同”。

二、甲、乙、丙三方经过协商，同意将甲乙双方原合同之甲方（委托单位）变更为本协议丙方。自本协议生效之日起，丙方取代甲方成为原合同中的甲方。甲方同意将原合同的全部权利和义务一并转让给丙方，丙方同意概括继受原合同中甲方所享有的全部权利及应承担的全部义务，并由丙方继续作为原合同的一方与乙方共同遵守、履行各项约定。

三、原合同中的权利和义务转移行为是建立在乙、丙双方自愿的基础上，由此产生的一切经济和法律纠纷，均与甲方无关。

四、本协议生效前，甲、乙双方已履行的原合同的内容继续有效，丙方对甲方已履行的部分承担责任。且自本协议生效之日起，甲方基于履行原合同对乙方所负的一切权利和责任，由丙方承担。

五、变更原合同的开票信息，丙方指定以下帐户为开票信息，在本协议生效之日起各项费用支付前，乙方均需按以下开票信息向丙方开具发票。

名称：中国建筑第四工程局有限公司深汕分公司

纳税人识别号：91440300MA5G1FCA5U

合同编号：中建四局 07 04 2019 026 19 001

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼 1 栋 4 层 1-4 号场地

电话：0755-23603996

账号：15000102933305

若乙方未提供符合要求的增值税专用发票或者提供虚假发票，丙方有权不予付款，由此引起的责任及不利后果由乙方承担，如因此造成丙方的任何损失，均由乙方承担。因乙方提供虚假发票，丙方有权采取措施进行处罚，乙方应承担全部后果。因国家和当地税务政策变动，丙方有权要求乙方按变动后的政策办理相关税务业务，乙方应无条件接受，不得以任何理由拒绝。

六、甲、乙、丙三方确认，截至 2020 年 4 月 25 日，乙方实际已结算检测费用（含税）共计 62712.55 元（大写：陆万贰仟柒佰壹拾贰元伍角伍分），甲方累计向乙方支付检测费用（含税）0 元（大写：零元），乙方累计已向甲方提交 62712.55 元（大写：陆万贰仟柒佰壹拾贰元伍角伍分）检测款的合法有效增值税专用发票。后续所发生的结算价款及检测款项（若有）均由丙方负责与乙方进行核对结算及收付。

七、除本协议约定情形外，原合同及其附件（包括但不限于补充协议、订单、表格等）中约定的其他内容不变。

八、履行合同过程中发生争议，可以本着友好态度协商，经协商不成，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

九、本合同自甲乙丙三方签字、盖章后生效。本协议一式伍份，甲、丙各执贰份，乙方执壹份，每份具有同等法律效力。

（正文止，以下为合同签署区。）

甲方：
（公章）
签约日期：
地址：
法定代表人：

谢贵生

乙方：
（公章）
签约日期：
地址：
法定代表人：

天健技术有限公司
440305601100

丙方：
（公章）
签约日期：
地址：
法定代表人：

中建四局有限公司
440305601100

张徐



02030A202301203503-0717144632

GD01050012300002751

BGLP04002H

报告编号: JS-ZW-20230001



202219021204

桩基超声波 检测报告



工程名称: 深汕特别合作区科教大道(南山至红海大道)建设工程

工程地点: 深汕合作区

委托单位: 中国建筑股份有限公司

检测日期: 2023年2月28日

检测项目: 桩身完整性

检测类别: 普通送检

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年三月五日



1 项目概况

工程概况见表1。

表1 工程概况

工程名称	深汕特别合作区科教大道(南山至红海大道)建设工程		
工程部位	科教大道一号桥		
工程地点	深汕合作区		
建设单位	中国建筑股份有限公司		
委托单位	中国建筑股份有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳苏交科有限公司		
承建单位	中建四局木土公司路桥分公司		
桩基施工单位	中建四局木土公司路桥分公司		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
质监机构	/		
结构方式	/	层数	/
建筑面积(m ²)	/	开工日期	2020.01.09
桩型	灌注桩	桩径(mm)	1500
单桩竖向承载力特征值(kN)	/	桩身砼设计强度等级	C30水下
工程桩总数	/	检测桩数	4
施工桩长(m)	17-20	施工桩底持力层	中风化凝灰熔岩
检测方法	超声法	检测日期	2023.2.28
检测目的	检测桩身完整性、判定桩身缺陷程度及位置		
备注	表中所列内容由委托单位提供		

表4 桩身完整性分类表

类别	分类原则
I	桩身完整
II	桩身基本完整，有轻度缺陷
III	桩身有明显缺陷
IV	桩身有严重缺陷

表5 桩身完整性分类表

类别	特征	
	3管（3测面）	4管（6测面）
I	无缺陷	无缺陷
II	某深度有1个测面有缺陷	某深度有1-2个测面有缺陷
III	某深度有2个测面有缺陷	某深度有3-4个测面有缺陷
IV	某深度有3个测面有缺陷	某深度有5-6个测面有缺陷

6.2 桩身完整性检测结果

表6 桩身质量完整性检测结果表

序号	桩号	桩径	有效桩长 m	测试深度 m	剖面	平均声速 km/s	声速异常判定值 km/s	声速标准差 km/s	变异系数 %	桩身主要缺陷描述	综合评判类别	备注
1	Z1-1	1500	19.40	19.25	12	3810	3663	0.055	1.4	桩身完整	I	
					31	3867	3718	0.057	1.5	桩身完整		
					23	3854	3706	0.057	1.5	桩身完整		
2	Z1-2	1500	17.85	17.80	12	3723	3582	0.044	1.2	桩身完整	I	
					31	3943	3793	0.046	1.2	桩身完整		
					23	3886	3705	0.071	1.8	桩身完整		
3	Z1-3	1500	17.40	17.25	12	3945	3782	0.065	1.6	桩身完整	I	
					31	4110	3954	0.055	1.3	桩身完整		
					23	4669	4480	0.075	1.6	桩身完整		
4	Z1-4	1500	20.10	20.50	12	3954	3800	0.052	1.3	桩身完整	I	
					31	4020	3851	0.065	1.6	桩身完整		
					23	4108	3942	0.064	1.6	桩身完整		

注：上表桩身评价仅对已检桩身部分。

7 结论

本次对深汕特别合作区科教大道(南山至红海大道)建设工程共4根灌注桩进行超声法检测,桩身完整性检测结果如下:

I类桩4根,占所测桩数的100.00%;

II类桩0根,占所测桩数的0.00%;

III类桩0根,占所测桩数的0.00%;

IV类桩0根,占所测桩数的0.00%

主要检测人: 杨明 (上岗证号/资格证书号) 3024835

报告编写人: 杨明 (上岗证号/资格证书号) 3024835

报告审核人: 何敬 (上岗证号/资格证书号) 2102030000000086

报告批准人: 何敬



深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年三月三日



8 附件

附件1桩位平面布置图 共1页

附件2受检桩附近地质钻孔柱状图 共1页

附件3受检桩曲线图、波列图 共8页

(2) 坪山大道综合改造工程(中段)施工-施工质量检测合同

合同编号: B1563032021103108

坪山大道综合改造工程（中段）施工-
施工质量检测合同

发包单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

分包单位: 深圳市天健工程技术有限公司

签订日期: 2021年11月11日

发包单位（以下简称甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

经双方协商，甲方委托乙方承担坪山大道综合改造工程（中段）施工的施工质量检测工作。为明确双方承担的工作任务和经济责任，依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法规，经双方充分协商，签订本框架协议，共同遵守。

一、工程名称：坪山大道综合改造工程（中段）施工

二、工程位置：深圳市坪山区

三、检测内容和要求

3.1 本合同委托检测内容包括但不限于：

3.1.1 对甲方委托的原材料及其中间产品进行检测；

3.1.2 对甲方委托的混凝土结构、钢筋、沥青混凝土等进行检测；

3.1.3 对甲方委托的回填土石方进行检测；

3.1.4 对甲方委托的路基、路面、桥梁等进行检测；

3.2 技术要求

所有检验项目依据国家、省、市及行业的现行有关规范、标准、设计要求及主管部门要求和现行土工、建材试验等规程要求严格执行，由设计、甲方、乙方等相关部门确定检测项目、数量及位置。

3.3 合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：柒佰陆拾柒万贰仟捌佰贰拾元整

（小写）：¥7672820.00 元（暂定）

税金：本合同选择计税方法为：一般计税方法（请选择填写：一般计税方法或简易计税方法）

① 选择一般增值税计税方法的税额为¥：434310.57元，税率为：6%（请选择填写：3%、6%、11%、17%）。

② 选择简易计税方法的税额为¥： / 元，征收率为 / 。

同经双方签字盖章后生效。

13.2 一切未尽事宜，由双方协商解决。

13.3 乙方完成检测工作，甲方款项付清，合同自动失效。

发包方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

甲方代表：

开户银行：中国银行深圳市福田区支行

帐号：751057960155

联系人：

联系电话：

日期：2021年11月11日

检测方：深圳市天健工程技术有限公司

乙方代表：

开户银行：中行福田支行

帐号：774457946158

联系人：曾镇东

联系电话：13203663522

日期： 年 月 日



BGLP04002H

报告编号: JS-ZH-20230006

平板载荷试验 检测报告

工程名称: 坪山大道综合改造工程(中段)施工

工程地点: 坪山大道

委托单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

检测日期: 2023年08月18日至2023年08月21日

检测项目: 平板载荷试验

检测类别: 有见证送检



深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月二十五日

平板载荷试验检测报告

报告编号：JS-ZH-20230006

注意事项

1. 本报告无本单位“检测专用章”无效,每页无骑缝章无效。
2. 本报告签名不全无效。
3. 本报告改动换页无效。
4. 未经本单位批准,不得部分复制本报告。
5. 本单位提供试验检测报告的检索查询服务,可通过电话传真对检测报告的真伪等相关信息进行查询。
6. 本报告未经本单位同意,不得作为商业广告使用
7. 若对本报告有异议,应于收到报告20个工作日内向本单位提出书面复议申请,逾期不予受理。

联系地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

邮政编码: 518109

电 话: 0755-83930437

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月二十五日

1 项目概况

受深圳市坪山区交通轨道管理中心的委托,深圳市天健工程技术有限公司于2023年08月18日至2023年08月21日对坪山大道综合改造工程(中段)施工(JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层)的3处换填地基进行了平板载荷试验,工程概况见表1。

表1 工程概况表

工程名称	坪山大道综合改造工程(中段)施工		
工程地点	坪山大道		
工程部位	JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层		
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
委托单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
承建单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司		
施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
质量监督站	/		
见证人	周南	见证人卡号	TJJS-2021-026-03
地基类型	换填地基(级配碎石)	开工日期	2023.08.17
地基设计承载力(kPa)	180	基础埋深	/
基础持力层	沙性土	检测点数(个)	3
检测方法	平板载荷试验	试验日期	2023.08.18-2023.08.21
备注	以上信息由委托单位提供		

4.2.5 当出现下列情况之一时，即可终止加载：

- (1) 某级荷载作用下，承压板沉降量大于前一级荷载作用下沉降量的5倍；
- (2) 承压板周围土明显地侧向挤出；
- (3) 某级荷载作用下，24h内沉降速率未能达到相对稳定标准；
- (4) 累计沉降量与承压板直径或宽度（矩形承压板取短边）之比大于或等于0.06，或承压板的累计沉降量大于等于150mm；
- (5) 加载至最大试验荷载，承压板沉降速率达到相对稳定标准。

4.2.6 当满足第C.0.5条前三款的情况之一时，其对应的前一级荷载为极限荷载。

4.2.7 承载力特征值的确定应符合下列规定：

- 1) 当能确定比例界限，极限荷载大于对应比例界限的2倍时，取该比例界限；极限荷载小于对应比例界限的2倍时，取极限荷载的50%；
- 2) 当不能确定比例界限时，应按规范表8.4.3对应的地基变形值取值，但不应大于极限荷载的1/2。
- (3) 对不需要做变形验算的地基基础，当不能确定比例界限时，也可取极限荷载的50%。

5 检测数据分析

根据现场测读的数据整理出“压板静载试验汇总表”，绘制出压板静载试验曲线图即P-S曲线及 $s \sim \lg t$ 曲线，综合分析整理得出试验结果详见表4。

表4 试验结果汇总表

序号	试验点号 (#)	设计地基承载力特征值 (kPa)	最大试验荷载 (kN)	最大沉降量 (mm)	卸载后残余沉降量 (mm)	卸载后回弹率 (%)
1	JL0+360	180	360	5.35	2.24	58.13
2	JL0+365	180	360	5.10	1.17	77.06
3	JL0+370	180	360	5.49	1.65	69.95

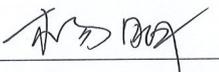
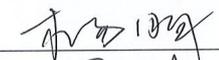
注：1 本工程设计地基承载力特征值180kPa，本次试验采用面积为1.0m的方形承压板，试验最大力值360kN。

2 单个试验点承载力特征值的确定：当加载至最大试验荷载时，承压板沉降速率达到相对稳定标准且 $Q \sim s$ 曲线无法确定比例界限，承载力又没有达到极限，取最大试验荷载的一半所对应的荷载值。

6 结论与分析评估

受深圳市坪山区交通轨道管理中心的委托对坪山大道综合改造工程（中段）施工（JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层）的3处换填地基进行平板载荷试验，其检测结论为：

所测的JL0+360[#]、JL0+365[#]、JL0+370[#]共3处换填地基检测点，其单个检测点的地基承载力最大试验荷载达到360kN，其单个检测点的地基承载力特征值为180kN（即180kPa），满足设计要求。

主要检测人：		（上岗证号/资格证书号）	3024835
报告编写人：		（上岗证号/资格证书号）	3024835
报告审核人：		（上岗证号/资格证书号）	2102030000000086
报告批准人：			

深圳市天健工程技术有限公司
二〇二三年八月二十五日



7 附件

附图1 单桩荷载—沉降数据汇总表、P-S曲线图及S~lgt曲线图	6张
附图2 受检点位平面示意图	1张
附图2 钻孔柱状图	未提供
(以下空白)	

(3) 福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01 宗地)

该项目分为四个宗地，但统一招标：

中标通知书

标段编号：44031020230030020001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健工程技术有限公司

中标价：525.340348万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：62.547525万元；01-13宗地，中标价：139.779575万元；12-04-02宗地，中标价：128.977210万元；12-10-01宗地，中标价：194.036038万元)

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-04-24



查验码：7311443558572813 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

01-04 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]26 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（01-04 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日

合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区 12-16 等宗地项目 01-04 宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测（01-04 宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约 446044 m²，计容总面积 320150 m²。其中：

（1）01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积约 48623 m²，计容面积 34600 m²；

（2）01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积约 146508 m²，计容面积 104650 m²；

（3）12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积约 100895 m²，计容面积 72730 m²；

（4）12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积约 150018 m²，计容面积 108170 m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥625,475.25(大写: 人民币陆拾贰万伍仟肆佰柒拾伍元贰角伍分)

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

01-13 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]27 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健信息技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区 12-16 等宗地项目 01-13 宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测（01-13 宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约 446044 m²，计容总面积 320150 m²。其中：

（1）01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积约 48623 m²，计容面积 34600 m²；

（2）01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积约 146508 m²，计容面积 104650 m²；

（3）12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积约 100895 m²，计容面积 72730 m²；

（4）12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积约 150018 m²，计容面积 108170 m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然土地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥1,397,795.75(大写人民币: 壹佰叁拾玖万柒仟柒佰玖拾伍元)

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛
三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华
支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富
工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田
支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
12-04-02 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]28 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（12-04-02 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区12-16等宗地项目12-04-02宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测（12-04-02宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含13个宗地，分别为10-08-02宗地、10-08-03宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地、12-16宗地、12-18宗地、12-19宗地、01-04宗地、01-13宗地、11-20-02宗地、11-19宗地、11-16-01宗地、11-16-02宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含01-04宗地、01-13宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地，总用地面积62946.8m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约446044m²，计容总面积320150m²。其中：

（1）01-04宗地总用地面积7011.6m²，总建筑面积约48623m²，计容面积34600m²；

（2）01-13宗地总用地面积20928.9m²，总建筑面积约146508m²，计容面积104650m²；

（3）12-04-02宗地总用地面积14082.3m²，总建筑面积约100895m²，计容面积72730m²；

（4）12-10-01宗地总用地面积20924m²，总建筑面积约150018m²，计容面积108170m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括：

(1) 基坑支护及桩基础监测：桩身完整性检测、单桩承载力检测（抗拔、抗压）、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等；

(2) 结构实体检测：回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等；

以上具体检测项目详见附件一：检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限：以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注：具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为：¥1,289,772.10（大写人民币：壹佰贰拾捌万玖仟柒佰柒拾贰元）

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-10-01 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]29 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（12-10-01 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日

合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区12-16等宗地项目12-10-01宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测（12-10-01宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含13个宗地，分别为10-08-02宗地、10-08-03宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地、12-16宗地、12-18宗地、12-19宗地、01-04宗地、01-13宗地、11-20-02宗地、11-19宗地、11-16-01宗地、11-16-02宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含01-04宗地、01-13宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地，总用地面积62946.8m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约446044m²，计容总面积320150m²。其中：

（1）01-04宗地总用地面积7011.6m²，总建筑面积约48623m²，计容面积34600m²；

（2）01-13宗地总用地面积20928.9m²，总建筑面积约146508m²，计容面积104650m²；

（3）12-04-02宗地总用地面积14082.3m²，总建筑面积约100895m²，计容面积72730m²；

（4）12-10-01宗地总用地面积20924m²，总建筑面积约150018m²，计容面积108170m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥1,940,360.38(大写: 人民币壹佰玖拾肆万零叁佰陆拾元叁角)

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛
三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华
支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富
工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田
支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342



02030A202401316121-0819141855



202219021204

BGLP04002c

报告编号: JS-0410-20240027

基桩钻芯法 检测报告

工程名称: 福城南产业片区12-04-02宗地项目

工程地点: 深圳市龙华区福城街道桔塘社区新丹路与荣富路交汇处东南侧

工程部位: 基坑支护

委托单位: 深圳市新龙福投资发展有限公司

检测日期: 2024年06月02日至2024年08月05日

检测项目: 桩身完整性

检测类别: 有见证检测

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十日

基桩钻芯法检测报告

报告编号：JS-0410-20240027

注意事项

1. 本报告无本单位“检测专用章”无效,每页无骑缝章无效。
2. 本报告签名不全无效。
3. 本报告改动换页无效。
4. 未经本单位批准,不得部分复制本报告。
5. 本单位提供试验检测报告的检索查询服务,可通过电话传真对检测报告的真伪等相关信息进行检查。
6. 本报告未经本单位同意,不得作为商业广告使用
7. 若对本报告有异议,应于收到报告20个工作日内向本单位提出书面复议申请,逾期不予受理。

联系地址:深圳市龙华新区大浪华昌路华富工业园2栋1-2楼

邮政编码: 518109

电 话: 0755-83930437

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十日



1 项目概况

工程概况见表1。

表1 工程概况

工程名称	福城南产业片区12-04-02宗地项目		
工程部位	深圳市龙华区福城街道桔塘社区新丹路与荣富路交汇处东南侧		
工程地点	基坑支护		
建设单位	深圳市新龙福投资发展有限公司		
委托单位	深圳市新龙福投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
承建单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
基桩施工单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
质监机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		
结构方式	基坑支护	层数	
建筑面积(m ²)	/	开工日期	2024.02.25
桩型	/	桩径(mm)	650
单桩竖向承载力特征值(kN)	/	桩身设计强度	/
工程桩总数	903	检测桩数	8
施工桩长(m)	6.5~11.3	施工桩底持力层	粉质黏土
检测方法	钻芯法	检测日期	2024.06.02~ 2024.08.05
检测目的	检测桩身缺陷及位置、桩身强度、桩长、鉴别桩端岩土层性状、判定桩身完整性类别。		
备注	表中所列内容由委托单位提供		

7	J182	1	芯样呈灰黄色、灰褐色，芯样多为柱状、块状，大多数芯样胶结较好，局部芯样松散。坚硬、手指按压芯样表面无压痕。	II
8	J222	1	芯样呈灰黄色、灰褐色，芯样多为柱状、块状，大多数芯样胶结较好，局部芯样松散。坚硬、手指按压芯样表面无压痕。	II

(三) 桩身砼抗压强度

表5 桩身芯样试件抗压强度及其代表值汇总表

序号	桩号 (#)	孔号	设计强度等级 (MPa)	单组芯样强度代表值 (MPa)			芯样强度代表值 (MPa)
				①	②	③	
1	J3	1	/	10.0	23.7	14.6	10.0
2	J7	1	/	26.0	14.9	31.5	14.9
3	J8	1	/	21.4	20.4	19.7	19.7
4	J12	1	/	7.7	13.2	19.7	7.7
5	J42	1	/	12.8	9.4	/	9.4
6	J104	1	/	7.3	10.5	/	7.3
7	J182	1	/	18.6	16.8	/	16.8
8	J222	1	/	16.3	9.9	10.1	9.9

表6 水泥土搅拌桩钻芯法检测结果汇总表

序号	桩号	桩径(m)	孔号	桩长				桩身强度			桩身完整性类别	持力层情况			综合结论
				钻孔深度(m)	施工桩长(m)	实测有效桩长(m)	偏差(m)	桩身设计强度(MPa)	强度代表值(MPa)	是否满足要求		设计岩(土)性状	检测鉴别岩(土)性状	是否符合设计要求	
1	J3	650	1	11.36	10.30	10.36	+0.06	/	10.0	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
2	J7	650	1	11.50	10.30	10.50	+0.20	/	14.9	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
3	J8	650	1	11.30	10.30	10.30	0.00	/	19.7	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
4	J12	650	1	11.50	10.30	10.50	+0.20	/	7.7	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
5	J42	650	1	10.89	9.80	9.89	+0.09	/	9.4	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
6	J104	650	1	9.86	8.80	8.86	+0.06	/	7.3	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
7	J182	650	1	7.48	6.40	6.48	+0.08	/	16.8	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
8	J222	650	1	12.38	11.30	11.38	+0.08	/	9.9	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求

7 检测结论

本次对福城南产业片区12-04-02宗地项目基坑支护的8根搅拌桩进行了钻芯检测工作，其结论如下：

- (1) 桩身完整性：受检的8根桩桩身完整性类别均为II类；
- (2) 桩身强度：受检的8根桩芯样抗压强度代表值为7.3MPa~19.7MPa；
- (3) 桩长：受检的共8根桩桩长与委托单位提供的桩长偏差为0.00m~+0.20m；
- (4) 桩底持力层性状：受检的共8根桩桩底持力层性状鉴别为粉质黏土。

主要检测人： 吴建忠 (上岗证号/资格证书号) 301986
报告编写人： 叶云 (上岗证号/资格证书号) 3022648
报告审核人： 叶云 (上岗证号/资格证书号) 3008844
报告批准人： 叶云

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十七日



8 附件

- 附件一 检测桩位平面布置图
- 附件二 检测桩典型剖面图(地质资料)
- 附件三 检测桩混凝土芯样照片
- 附件四 钻芯验桩综合柱状图
- 附件五 钻芯法检测桩身混凝土抗压强度报告页

(4) 小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程专项检测服务合同

中标通知书

标段编号：2207-440399-04-01-367871010001

标段名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程
专项检测服务

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健工程技术有限公司

中标价：389.464100万元

中标工期：计划开工日期2023年7月1日，具体开工时间以甲方
书面指令为准，竣工时间以完成所有检测内容为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
业务务分公司)进行招标，2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-07



查验码：6134263660427934 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw.jsgc>

深天技合字[2023]检53号

合同编号: QCC-HT-2023-375

小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程 专项检测服务合同

工程名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程专
项检测服务

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

甲 方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙 方：深圳市天健工程技术有限公司

甲方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙方：深圳市天健工程技术有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目相关检测工作协商一致，订立本合同。

一、项目概况及工作内容

1. 工程名称：小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程专项检测服务

2. 工程建设地点：深汕特别合作区小漠镇

3. 项目概况：碧海云天花园项目共分为四块居住用地，总用地面积 94822 m²，规定容积率 3.1，规定建筑面积 294037 m²，总建筑面积约 402153.98 m²，其中住宅建筑面积约 266947 m²，商业建筑面积约 11900 m²，公配物业建筑面积约 15190 m²，地下建筑面积约 101064.28 m²。

4. 工作内容

甲方委托乙方完成小漠安置区（碧海云天花园）项目地基与基础工程专项检测服务，包括但不限于锚杆（索）抗拔试验、工程灌注桩、天然地基、岩基、水泥搅拌桩等检测，但不包括基坑支护工程部分的检测。

二、工作服务期

计划开工日期 2023 年 7 月 1 日，具体开工时间以甲方书面指令为准，竣工时间以完成所有检测内容为准。

三、合同价款及支付方式

3.1 合同价款

3.1.1 计价方式：固定综合单价。

3.1.2 本合同以人民币为计价和结算货币，合同暂定总价为人民币（大写）：叁佰捌拾玖万肆仟陆佰肆拾壹元，小写：3,894,641.00元，其中暂列金人民币（大写）： / ，小写： / 元。不含税价为人民币（大写）：叁佰陆拾柒万肆仟壹佰捌拾玖元陆角贰分，小写：3,674,189.62元，税金为人民币（（大写）：贰拾贰万零肆佰伍拾壹元叁角捌分，小写：220,451.38元。增值税税率为6%，如因国家政策变化或税率调整，合同暂定总价不变，税金作相应调整。

每次申请付款前，乙方需根据甲方财务管理要求提供付款资料及等额有效增值税专用发票。

3.1.3 中标净下浮率 $[(1-\text{中标价}/633.70\text{万元})\times 100\%]$ ：38.54%

3.1.4 结算价

(1) 本合同为固定综合单价合同，最终按实际完成确认的工程量结算。清单中固定综合单价已综合考虑完成检测工作所需全部费用。包括但不限于设备进出场（多次）、仪器设备搭设、按设计及规范要求进行检测、数据记录分析、出具报告的费用，加荷体吊装运输、锚桩费、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费及有关文件规定的调价、政府部门所规定的需要缴纳的任何费用、税金、涨价风险、相关措施费、配合费等全部费用，结算时不再调整。

(2) 对于无清单单价的项目，定价方法如下：

- ①增加类似工作内容的可参考本项目类似检测项目的单价；
- ②若甲方要求增加合同清单外的工作内容时，按照《广东省房屋建

(本页为签署页)

甲方（盖章）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91440300MA5H93594R



账户名称：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号：443066292013005674037

乙方（盖章）：深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91440300732081694D

账户名称：深圳市天健工程技术有限公司

开户行：中国银行福田支行

银行账号：774457946158

日期：2023年10月7日

合同工程名称与检测报告工程名称不一致的说明：

备忘Memo

To收件机构 深圳市天健工程技术有限公司	Date日期 二〇二四年六月十八日
Attention收件人 项目经理 冯奇伙	Reference No. 文件编号 碧海观山花园项目 [2024]施备字第[8]号
From发件人 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司 碧海观山花园项目部	Total总页数 共1页
Topic主题 关于规范使用碧海观山花园项目名称的备忘	Cc. 抄送 深圳市龙建设建设监理有限公司

关于规范使用碧海观山花园项目名称的备忘

深圳市天健工程技术有限公司：

2024年1月4日，由我公司代建的碧海观山花园（原称“小漠安置区“碧海云天花园”项目）已完成施工许可证办理（工程名称：碧海观山花园(01地块)、碧海观山花园(02地块)、碧海观山花园(03地块)、碧海观山花园(04地块)，详见附件）。

近期发现你公司出具的检测报告上项目名称与施工许可证名称不一致，请你公司及时改正，规范填写检测报告项目名称。

附件：建设工程施工许可证（01-04地块）

深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
碧海观山花园项目部





202219021204

02030A202302162734-1206164908

BGLP04002H

报告编号: JS-ZH-20230017

平板载荷试验 检测报告

工程名称: 碧海观山花园(02地块)

工程地点: 深圳市深汕特别合作区小漠镇元新村

委托单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

检测日期: 2023年10月19日至2023年10月27日

检测项目: 平板载荷试验

检测类别: 有见证送检

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年十一月三日



1 项目概况

受深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司的委托，深圳市天健工程技术有限公司于 2023 年 10 月 19 日至 2023 年 10 月 27 日对碧海观山花园（02 地块）的 7 处天然地基进行了平板载荷试验，工程概况见表 1。

表 1 工程概况表

工程名称	碧海观山花园（02 地块）		
工程地点	深圳市深汕特别合作区小漠镇元新村		
工程部位	02 地块地下室（02 地块 3 区）		
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局		
委托单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司		
勘察单位	深圳水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
承建单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司		
施工单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司		
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		
质量监督站	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
见证人	曾恩平	见证人卡号	SSZJ-2023158
地基类型	天然地基	开工日期	2023.08.23
地基设计承载力 (kPa)	500	基础埋深	/
基础持力层	强风化凝灰熔岩	检测点数 (个)	7
检测方法	平板载荷试验	试验日期	2023.10.19-2023.10.27
备注	以上信息由委托单位提供		

1.1 工程地质概况

地质勘察资料详见附件三 受检点位附近地质钻孔柱状图。

1.2 受检点施工概况

根据委托单位提供的检测点的施工概况见表2，本次检测为平板载荷试验。

表2 受检点的施工设计概况

序号	试验点号 (#)	压板形状、面积 (m ²)	试验标高 (m)	基础持力层	设计地基承载力特征值 (kPa)	施工日期
1	1	方形 1.0	5.68	强风化凝灰熔岩	500	/
2	2	方形 1.0	5.62	强风化凝灰熔岩	500	/
3	3	方形 1.0	6.03	强风化凝灰熔岩	500	/
4	4	方形 1.0	5.88	强风化凝灰熔岩	500	/
5	5	方形 1.0	5.24	强风化凝灰熔岩	500	/
6	6	方形 1.0	5.47	强风化凝灰熔岩	500	/
7	7	方形 1.0	5.60	强风化凝灰熔岩	500	/

2 检测依据

本次检测工作中主要采用下述标准、规范、文件：

- (1) 广东省《建筑地基基础检测规范》(DBJ /T15-60-2019)。

3 仪器设备

本次检测工作主要仪器设备见表3。

表3 主要仪器设备及用图表

序号	仪器设备名称	规格型号	管理编号	数量	有效日期	主要用途
1	液压千斤顶	QF-320-20	SB-SM-567	1	2023.08.21-2024.02.20	提供载荷
2	桩基静载测试分析仪	RS-JYC	SB-SM-281	1	2023.03.23-2024.03.22	数据采集及分析

表4 试验结果汇总表

序号	试验点号 (#)	设计地基承载力特征值 (kPa)	最大试验荷载 (kN)	最大沉降量 (mm)	卸荷后残余沉降量 (mm)	卸载后回弹率 (%)
1	1	500	1000	27.69	23.24	16.07
2	2	500	1000	16.78	12.49	25.57
3	3	500	1000	31.59	26.02	17.63
4	4	500	1000	10.96	9.35	14.69
5	5	500	1000	7.86	5.58	29.01
6	6	500	1000	4.85	3.62	25.36
7	7	500	1000	10.61	7.61	28.28

6 结论与分析评估

受深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司的委托对碧海观山花园（02 地块）的 7 个天然地基进行平板载荷试验，其检测结论为：

所测的 1[#]~7[#]共 7 个天然地基检测点，其单个检测点的地基承载力最大试验荷载达到 1000kN，其单个检测点的地基承载力特征值为 500kN（即 500kPa），满足设计要求。

主要检测人： 冯志伏 (上岗证号/资格证书号) 3024835 3020529
 报告编写人： 冯志伏 (上岗证号/资格证书号) 3019087
 报告审核人： 冯志伏 (上岗证号/资格证书号) 210103000000086
 报告批准人： 冯志伏

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年十一月三日

(5) 特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务合同

特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间
试点项目检测、监测等第三方服务合同

工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

受 托 人：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2023年12月 日

工程检测、监测合同

委托人：【深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司】（以下简称甲方）

法定代表人：【刘军】

住所：【广东省深圳市龙华区腾龙路与建设东路交汇处(上塘地铁站B口步行470米)淘金地大厦】

受托人：【深圳市天健工程技术有限公司】（以下简称乙方）

法定代表人：【张宪彬】

住所：【深圳市龙华区大浪街道华昌路华富工业园2栋1,2层】

甲方委托乙方承担特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及国家有关法律法规、本市有关建设工程检测和监测管理的法规、部门规章、规范性文件，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程检测和监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：本项目总用地面积为2.1万平方米。

1.4 本项目工程名称是“特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目”，后期涉及到的相关报告、成果文件、工程资料等均须按此工程名称制作。

第二条 服务范围及内容

本项目检测、监测等第三方服务具体包括但不限于：

2.1 检测

- (1) 地基基础检测
- (2) 施工用原材料试验检测
- (3) 常规现场试验检测
- (4) 工程实体检测

2.2 监测

(1) 根据甲方、设计单位及相关职能部门要求确认的监测点的布置位置及数量，乙方对该地块进行基坑，基坑影响范围内的建（构）筑物、道路及管线，地块内建筑物的主体沉降观测，并为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。其监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

(2) 根据要求布设监测点，埋设点位材料，并根据实际情况对监测点布设提出增减建议。

(3) 基坑监测（含桥墩监测）基本技术约定（本项目基本技术约定包括但不限于以下内容）：

(3.1) 按基坑支护规范规定，对基坑及开挖影响范围内的周边建（构）筑物、道路及管线等进行监测。深基坑工程施工前，受托方应对基坑边3倍基坑深度或者3倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行裂缝及结构体系调查，测量初始倾斜值，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者甲方。

(3.2) 监测内容包括基坑顶部水平位移、基坑顶部竖向位移、深层水平位移、基坑周边3倍

基坑深度范围内建筑物、道路和地下管线沉降及变形的监测、锚索应力监测、东侧桥墩位移监测等。

(3.3) 对围护桩，设置桩体水平位移以及桩身应力监测点。

(3.4) 各监测点的布置位置及数量详见“基坑监测平面布置图”。

(3.5) 对监测结果及时进行反馈，发现异常情况及时通知设计人员，以便研究对策。

(3.6) 监测频率：详见基坑支护设计说明、《监测平面图》及相关设计规范要求。遇雨季或变形增大时应加大监测频率。

(3.7) 如发现变形发展速率较大、支护结构开裂等情况，应增加监测密度，并及时向甲方、监理、设计人员和施工人员报告监测结果。当变形急剧发展、出现破坏预兆时，应对变形连续监测，及时掌握变形发展趋势和准确判断基坑安全状况。

(3.8) 基坑监测开始前，乙方须对项目周围现状进行调查记录，包括但不限于：人行道、马路下陷情况；路面及墙面开裂情况；市政破损情况，形成完整影像图册报告。

(3.9) 乙方须对监测点做好成品保护，如基坑水平位移监测点等，做好保护措施。

(4) 主体沉降观测：包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工验收备案一年内所有楼栋的主体沉降观测工作（观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度，制定观测方案）、提供观测报告等全过程内容。

(5) 参加甲方项目部及监理组织的周例会及相关专题会议。

第三条 相关依据

3.1 设计图纸

3.2 甲方提供的任务书（如有）

3.3 《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）

3.4 《国家三、四等水准测量规范》（GB/T12898-2009）

3.5 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）

3.6 《工程测量规范》（GB50026-2007）

3.7 建筑地基基础检测规范（DBJ/T 15-60-2019）

3.8 深圳市基坑支护技术标准（SJG05-2020）

3.9 深圳市建筑基桩检测规程（SJG09-2020）

3.10 《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号）

3.11 其他监测、检测技术要求。

第四条 合同暂定价款及结算方式

4.1 合同暂定价

本合同含税总价为：¥1997350.34元，大写：人民币：壹佰玖拾玖万柒仟叁佰伍拾元叁角肆分；
不含税合同总价为：¥1,884,292.77元，税金：¥113,057.57元，增值税税率：6%。

合同类型：总价合同 单价合同

本合同综合单价包括但不限于完成本合同全部工作所需要的所有的人工费、材料费、机械费、设备费、措施费、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场勘察费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、相关的评审验收费、报告编制费、税费等与本合同检测和监测内容有关的一切费用；且不因市场价格涨落、人员工资、福利调整以及汇率变动、现场场地原因等任何原因而调整合同价。

第十条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条 其它约定事项：

10.1 为加强工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同暂定价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 本合同的附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条 因本合同引起或与本合同有关的纠纷，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向工程所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同自甲方、乙方法定代表人或授权委托代理人签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方贰份，具有同等效力。

甲方（盖章）：深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司
乙方（盖章）：深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）：



刘军

法定代表人或委托代理人：

（签字）：



地址：广东省深圳市龙华区腾龙路与建设东路交汇处(上塘地铁站B口步行470米)淘金地大厦

联系人：梁怡玲

电话：18824232641

开户银行：/

银行账号：/

地址：深圳市龙华区大浪街道华昌路华富工业园 2栋1, 2层

联系人：宋强

电话：13713949451

开户银行：中国银行福田支行

银行账号：774457946158

附件六：报价清单

报价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
1	检测工程	1354691.00
2	基坑监测工程	633099.84
3	主体沉降观测	9559.5
4	合计	1997350.34

检测工程量费用清单

工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护工程

收费标准：粤建检协[2015]8号

序号	检测产品/项目	桩类型	检测项目/参数	单位	收费标准	数量	暂估价(元)	费用来源	备注
1	桩基	天然地基(最大荷载≤500kN)	平板载荷试验	点	7808	4	31232.00	1.3	/
		天然地基(最大荷载≤1000kN)	平板载荷试验	点	12200	6	73200.00	1.3	/
		支护灌注桩(1000mm)	低应变法	根	500	51	25500.00	1.11.1	/
		工程桩(1000mm、1300)	低应变法	根	500	60	30000.00	1.11.1	/
		工程桩(1600mm)	声波透射法	管·m	30	5520	165600.00	1.12.1	/
		工程桩(2000mm)	声波透射法	管·m	30	4320	129600.00		/
		工程桩(1000mm、1300mm)	钻芯法	孔·m	400	480	192000.00	1.13.2	/
		工程桩(1600mm、2000mm)	钻芯法	孔·m	400	1040	416000.00		/

		工程桩 (1300mm : 22000kN)	荷载试验 (抗压)	根	106750	3	320250.00	1.1.1、1.1.2	/
		工程桩 (1000mm : 4400kN)	荷载试验 (抗拔)	根	30500	2	61000.00		
2	室内环境	室内环境	室内环境	点	3200	98	313600	11.1	/
3	节能工程	照明照度	照明照度	处	1600	45	72000	8.1	/
		配电	配电	点	11900	8	95200	8.1	/
		通风空调	防排烟 (漏风量及风管强度)	件	6000	10	60000	6.7.4	/
4	饮用水	水质检测	色度	组	600	45	27000	6.14.1	/
			浑浊度	组	600	45	27000	6.14.2	/
			嗅和味	组	150	45	6750	6.14.3	/
			PH 值	组	300	45	13500	6.14.4	/
			总大肠杆菌群	组	900	45	40500	6.14.5	/
			菌落总数	组	750	45	33750	6.14.6	/

18

			余氯	组	750	45	33750	6.14.7	/
			肉眼可见物	组	150	45	6750	6.14.20	/
合计金额 (大写)			贰佰壹拾柒万肆仟壹佰捌拾贰元整				¥ 2,174,182.00	/	
优惠金额 (5 折)			壹佰零捌万柒仟零玖拾壹元整				¥ 1,087,091.00	/	
5	桩基	工程桩静载试验 (抗压、抗拔)	吊装运输费及焊接费	吨	30	8920	267600.00	1.1.1、1.1.2	单点不足 100t, 按 100t 计
合计金额 (大写)			壹佰叁拾伍万肆仟陆佰玖拾壹元整				¥ 1,354,691.00	/	

报价说明：

- 1、实际检测次数以施工现场为准，仅包含我公司资质范围内的检测参数（部分），详见我公司资质资料；
- 2、本报价依据本工程施工设计图纸和验收规范、收费标准等条款进行编制；
- 3、检测项目单价参照（粤建检协[2015]8号）规定收费，若（粤建检协[2015]8号）没有的检测项目收费标准，按照乙方实际检测该项目时发生的材料费、水电燃料费、仪器设备检定折旧维修费、检测用房维护费、人工工资、管理费、人员培训费、办公费、税费等项目制定（不包括重型设备进出场费）。

19



020304202301374885-0811142215

202219021204

BGLP04002H

报告编号: JS-ZW-20230010

基桩低应变法 检测报告

工程名称:	特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目 基坑支护与土石方工程
工程地点:	龙华区观澜街道龙华大道东侧外环高速北侧
工程部位:	支护工程
委托单位:	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司
检测日期:	2023年6月26日至2023年7月27日
检测项目:	桩身完整性
检测类别:	有见证检测

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月十一日

1 项目概况

工程概况见表 1。

工程概况

表 1

工程名称	特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护与土石方工程		
工程部位	支护工程		
工程地点	龙华区观澜街道龙华大道东侧外环高速北侧		
建设单位	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司		
委托单位	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
承建单位	广东深汕建设有限公司/珠海建工控股集团有限公司		
基桩施工单位	广东轩翔建设工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
质监机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		
结构方式	框架剪力墙 装配式剪力墙	层数	地上 14 层 地下 1 层
建筑面积 (m ²)	88030m ²	开工日期	2023/5/30
桩型	旋挖/冲孔灌注桩	桩径 (mm)	1000
单桩竖向承载力特征值 (kN)	/	桩身砼设计强度等级	C30
工程桩总数	254	检测桩数	51
施工桩长 (m)	8-15	施工桩底持力层	强风化粉砂岩
检测方法	低应变法	检测日期	2023. 6. 26- 2023. 7. 27
检测目的	检测桩身完整性、判定桩身缺陷程度及位置		
备注	表中所列内容由委托单位提供		

6 结论

本次对特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护与土石方工程共 51 根支护灌注桩进行低应变法检测，桩身完整性检测结果如下：

- I 类桩 49 根，占所测桩数的 96.08%；
- II 类桩 2 根，占所测桩数的 3.92%；
- III 类桩 0 根，占所测桩数的 0.0%；
- IV 类桩 0 根，占所测桩数的 0.0%。

主要检测人： 吴建君 (上岗证号/资格证书号) 3019826

报告编写人： 冯高培 (上岗证号/资格证书号) 3019087

报告审核人： 王静华 (上岗证号/资格证书号) 3013451

报告批准人： 何志



7 附件

- 附件 1 检测桩桩位平面图 3 页；
- 附件 2 典型剖面图 2 页；
- 附件 3 低应变法检测桩身完整性曲线 11 页；

四、拟派项目负责人同类工程业绩

拟派项目负责人同类工程业绩一览表

项目负责人：曹诗谈

1. 工程名称：坪山大道综合改造工程(中段)施工-施工质量检测合同
(合同价：767.682 万元；合同签订日期：2021.11.11)
2. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01 宗地)
(合同价：525.3 万元；合同签订日期：2024.5.10)
3. 工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务合同
(合同价：199.74 万元（检测部分 135.5 万）；合同签订日期：2023.12)

注：拟派项目负责人近 5 年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的建设工程质量检测类业绩。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

（1）工程业绩指标（同类工程对应的合同额）大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 94.467434 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

(1) 坪山大道综合改造工程(中段)施工-施工质量检测合同

合同编号: B1563032021103108

坪山大道综合改造工程（中段）施工-
施工质量检测合同

发包单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

分包单位: 深圳市天健工程技术有限公司

签订日期: 2021年11月11日

发包单位（以下简称甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

经双方协商，甲方委托乙方承担坪山大道综合改造工程（中段）施工的施工质量检测工作。为明确双方承担的工作任务和经济责任，依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法规，经双方充分协商，签订本框架协议，共同遵守。

一、工程名称：坪山大道综合改造工程（中段）施工

二、工程位置：深圳市坪山区

三、检测内容和要求

3.1 本合同委托检测内容包括且不限于：

3.1.1 对甲方委托的原材料及其中间产品进行检测；

3.1.2 对甲方委托的混凝土结构、钢筋、沥青混凝土等进行检测；

3.1.3 对甲方委托的回填土石方进行检测；

3.1.4 对甲方委托的路基、路面、桥梁等进行检测；

3.2 技术要求

所有检验项目依据国家、省、市及行业的现行有关规范、标准、设计要求及主管部门要求和现行土工、建材试验等规程要求严格执行，由设计、甲方、乙方等相关部门确定检测项目、数量及位置。

3.3 合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：柒佰陆拾柒万贰仟捌佰贰拾元整

（小写）：¥7672820.00 元（暂定）

税金：本合同选择计税方法为：一般计税方法（请选择填写：一般计税方法或简易计税方法）

① 选择一般增值税计税方法的税额为¥：434310.57元，税率为：6%（请选择填写：3%、6%、11%、17%）。

② 选择简易计税方法的税额为¥： / 元，征收率为 / 。

同经双方签字盖章后生效。

13.2 一切未尽事宜，由双方协商解决。

13.3 乙方完成检测工作，甲方款项付清，合同自动失效。

发包方：深圳市天健坪山建设工程有限公司

甲方代表：

开户银行：中国银行深圳市福田区支行

帐号：751057960155

联系人：

联系电话：

日期：2021年11月11日

检测方：深圳市天健工程技术有限公司

乙方代表：

开户银行：中行福田支行

帐号：774457946158

联系人：曾镇东

联系电话：13203663522

日期： 年 月 日



BGLP04002H

报告编号: JS-ZH-20230006

平板载荷试验 检测报告

工程名称: 坪山大道综合改造工程(中段)施工

工程地点: 坪山大道

委托单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

检测日期: 2023年08月18日至2023年08月21日

检测项目: 平板载荷试验

检测类别: 有见证送检



深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月二十五日

平板载荷试验检测报告

报告编号：JS-ZH-20230006

注意事项

1. 本报告无本单位“检测专用章”无效,每页无骑缝章无效。
2. 本报告签名不全无效。
3. 本报告改动换页无效。
4. 未经本单位批准,不得部分复制本报告。
5. 本单位提供试验检测报告的检索查询服务,可通过电话传真对检测报告的真伪等相关信息进行查询。
6. 本报告未经本单位同意,不得作为商业广告使用
7. 若对本报告有异议,应于收到报告20个工作日内向本单位提出书面复议申请,逾期不予受理。

联系地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

邮政编码: 518109

电 话: 0755-83930437

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月二十五日

1 项目概况

受深圳市坪山区交通轨道管理中心的委托,深圳市天健工程技术有限公司于2023年08月18日至2023年08月21日对坪山大道综合改造工程(中段)施工(JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层)的3处换填地基进行了平板载荷试验,工程概况见表1。

表1 工程概况表

工程名称	坪山大道综合改造工程(中段)施工		
工程地点	坪山大道		
工程部位	JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层		
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
委托单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
承建单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司		
施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
质量监督站	/		
见证人	周南	见证人卡号	TJJS-2021-026-03
地基类型	换填地基(级配碎石)	开工日期	2023.08.17
地基设计承载力(kPa)	180	基础埋深	/
基础持力层	沙性土	检测点数(个)	3
检测方法	平板载荷试验	试验日期	2023.08.18-2023.08.21
备注	以上信息由委托单位提供		

4.2.5 当出现下列情况之一时，即可终止加载：

- (1) 某级荷载作用下，承压板沉降量大于前一级荷载作用下沉降量的5倍；
- (2) 承压板周围土明显地侧向挤出；
- (3) 某级荷载作用下，24h内沉降速率未能达到相对稳定标准；
- (4) 累计沉降量与承压板直径或宽度（矩形承压板取短边）之比大于或等于0.06，或承压板的累计沉降量大于等于150mm；
- (5) 加载至最大试验荷载，承压板沉降速率达到相对稳定标准。

4.2.6 当满足第C.0.5条前三款的情况之一时，其对应的前一级荷载为极限荷载。

4.2.7 承载力特征值的确定应符合下列规定：

- 1) 当能确定比例界限，极限荷载大于对应比例界限的2倍时，取该比例界限；极限荷载小于对应比例界限的2倍时，取极限荷载的50%；
- 2) 当不能确定比例界限时，应按规范表8.4.3对应的地基变形值取值，但不应大于极限荷载的1/2。
- (3) 对不需要做变形验算的地基基础，当不能确定比例界限时，也可取极限荷载的50%。

5 检测数据分析

根据现场测读的数据整理出“压板静载试验汇总表”，绘制出压板静载试验曲线图即P-S曲线及 $s \sim \lg t$ 曲线，综合分析整理得出试验结果详见表4。

表4 试验结果汇总表

序号	试验点号 (#)	设计地基承载力特征值 (kPa)	最大试验荷载 (kN)	最大沉降量 (mm)	卸载后残余沉降量 (mm)	卸载后回弹率 (%)
1	JL0+360	180	360	5.35	2.24	58.13
2	JL0+365	180	360	5.10	1.17	77.06
3	JL0+370	180	360	5.49	1.65	69.95

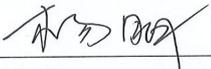
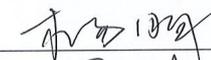
注：1 本工程设计地基承载力特征值180kPa，本次试验采用面积为1.0m的方形承压板，试验最大力值360kN。

2 单个试验点承载力特征值的确定：当加载至最大试验荷载时，承压板沉降速率达到相对稳定标准且 $Q \sim s$ 曲线无法确定比例界限，承载力又没有达到极限，取最大试验荷载的一半所对应的荷载值。

6 结论与分析评估

受深圳市坪山区交通轨道管理中心的委托对坪山大道综合改造工程（中段）施工（JL0+355~JL0+375下穿通道基底持力层）的3处换填地基进行平板载荷试验，其检测结论为：

所测的JL0+360[#]、JL0+365[#]、JL0+370[#]共3处换填地基检测点，其单个检测点的地基承载力最大试验荷载达到360kN，其单个检测点的地基承载力特征值为180kN（即180kPa），满足设计要求。

主要检测人：		（上岗证号/资格证书号）	3024835
报告编写人：		（上岗证号/资格证书号）	3024835
报告审核人：		（上岗证号/资格证书号）	2102030000000086
报告批准人：			

深圳市天健工程技术有限公司
二〇二三年八月二十五日



7 附件

附图1 单桩荷载—沉降数据汇总表、P-S曲线图及S~lgt曲线图	6张
附图2 受检点位平面示意图	1张
附图2 钻孔柱状图	未提供
(以下空白)	

② 业绩证明文件

项目业绩证明书

工程名称	坪山大道综合改造工程（中段）施工- 施工质量检测	工程地点	深圳市坪山区
甲方单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
检测单位	深圳市天健工程技术有限公司		
合同金额	柒佰陆拾柒万贰仟捌佰贰拾元整		
	¥7,672,820.00		
合同签订日期	2021年11月		
项目负责人	曹诗谈	技术负责人	林小涛
参与人员	张锐琳、刘校、覃家烈、刘家梁、李中伟、李楠、江传鹏、黎健、吴诗聪、万健、姚钰霞、钟家裕、梁振强、陈亮、曾镇东、赖剑辉、何欢等		
工程概况	本项目位于坪山区，起于沙湖路（接坪山大道南段），止于丹梓大道。道路等级为城市主干路，全长6.36公里，红线宽60米，双向8车道，设计速度为50公里/小时。项目总投资为167901.62万元，建安工程费144791.46万元。		
检测内容	工程各项原材料检测、主体结构检测、路基路面现场检测、桥梁检测、地基基础检测、管道功能性检测		
备注			

甲方单位：（盖章）

2024年6月1日





天健技术

“深圳市天健坪山建设工程有限公司”已更名为“深圳市特区建工能源建设集团有限公司”



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024年02月01日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市天健坪山建设工程有限公司
变更后名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-12-22
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-17



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站备案：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)

(2) 福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01 宗地)

该项目分为四个宗地，但统一招标：

中标通知书

标段编号：44031020230030020001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健工程技术有限公司

中标价：525.340348万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：62.547525万元；01-13宗地，中标价：139.779575万元；12-04-02宗地，中标价：128.977210万元；12-10-01宗地，中标价：194.036038万元)

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-04-24

查验码：7311443558572813 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

01-04 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]26 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（01-04 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日

合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区 12-16 等宗地项目 01-04 宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测（01-04 宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约 446044 m²，计容总面积 320150 m²。其中：

（1）01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积约 48623 m²，计容面积 34600 m²；

（2）01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积约 146508 m²，计容面积 104650 m²；

（3）12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积约 100895 m²，计容面积 72730 m²；

（4）12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积约 150018 m²，计容面积 108170 m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥625,475.25(大写: 人民币陆拾贰万伍仟肆佰柒拾伍元贰角伍分)

合同项目负责人证明：

7.6 甲方负责与检测业务有关的第三人的协调工作，为乙方提供必要的外部工作条件。具体包括/。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

八、乙方的义务、权利和责任

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应在5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后2小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：曹诗谈，联系电话：13510308360，电子邮箱：963206583@qq.com，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层。项目

负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

8.12 乙方检测人员须具有相关专业的检测资格证。

九、对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
01-13 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]27 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健信息技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区 12-16 等宗地项目 01-13 宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方检测（01-13 宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约 446044 m²，计容总面积 320150 m²。其中：

（1）01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积约 48623 m²，计容面积 34600 m²；

（2）01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积约 146508 m²，计容面积 104650 m²；

（3）12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积约 100895 m²，计容面积 72730 m²；

（4）12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积约 150018 m²，计容面积 108170 m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然土地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥1,397,795.75(大写人民币: 壹佰叁拾玖万柒仟柒佰玖拾伍元)

合同项目负责人证明：

7.6 甲方负责与检测业务有关的第三人的协调工作，为乙方提供必要的外部工作条件。具体包括/。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

八、乙方的义务、权利和责任

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应在5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后2小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：曹诗谈，联系电话：13510308360，电子邮箱：963206583@qq.com，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

8.12 乙方检测人员须具有相关专业的检测资格证。

九、对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
12-04-02 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]28 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（12-04-02 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区12-16等宗地项目12-04-02宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测（12-04-02宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含13个宗地，分别为10-08-02宗地、10-08-03宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地、12-16宗地、12-18宗地、12-19宗地、01-04宗地、01-13宗地、11-20-02宗地、11-19宗地、11-16-01宗地、11-16-02宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含01-04宗地、01-13宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地，总用地面积62946.8m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约446044m²，计容总面积320150m²。其中：

（1）01-04宗地总用地面积7011.6m²，总建筑面积约48623m²，计容面积34600m²；

（2）01-13宗地总用地面积20928.9m²，总建筑面积约146508m²，计容面积104650m²；

（3）12-04-02宗地总用地面积14082.3m²，总建筑面积约100895m²，计容面积72730m²；

（4）12-10-01宗地总用地面积20924m²，总建筑面积约150018m²，计容面积108170m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括：

(1) 基坑支护及桩基础监测：桩身完整性检测、单桩承载力检测（抗拔、抗压）、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等；

(2) 结构实体检测：回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等；

以上具体检测项目详见附件一：检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限：以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注：具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为：¥1,289,772.10（大写人民币：壹佰贰拾捌万玖仟柒佰柒拾贰元）

合同项目负责人证明：

7.6 甲方负责与检测业务有关的第三人的协调工作，为乙方提供必要的外部工作条件。具体包括/。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

八、乙方的义务、权利和责任

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应在5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后2小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：曹诗谈，联系电话：13510308360，电子邮箱：963206583@qq.com，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

8.12 乙方检测人员须具有相关专业的检测资格证。

九、对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342

福城南产业片区 12-16 等宗地项目

12-10-01 宗地第三方检测合同

合同编号：新龙福合字-工-B-JC-[2024]29 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

第三方检测（12-10-01 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2024 年 5 月 10 日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市天健工程技术有限公司

甲方委托乙方承接福城南产业片区12-16等宗地项目12-10-01宗地第三方检测服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方检测（12-10-01宗地）

1.2 工程地址：深圳市龙华区

1.3 项目用地与工程特征：福城南产业片区12-16等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目共包含13个宗地，分别为10-08-02宗地、10-08-03宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地、12-16宗地、12-18宗地、12-19宗地、01-04宗地、01-13宗地、11-20-02宗地、11-19宗地、11-16-01宗地、11-16-02宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含01-04宗地、01-13宗地、12-04-02宗地、12-10-01宗地，总用地面积62946.8m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积约446044m²，计容总面积320150m²。其中：

（1）01-04宗地总用地面积7011.6m²，总建筑面积约48623m²，计容面积34600m²；

（2）01-13宗地总用地面积20928.9m²，总建筑面积约146508m²，计容面积104650m²；

（3）12-04-02宗地总用地面积14082.3m²，总建筑面积约100895m²，计容面积72730m²；

（4）12-10-01宗地总用地面积20924m²，总建筑面积约150018m²，计容面积108170m²。

二、检测工作内容及服务周期

2.1 检测类别： 验收检测 平行检测 其他

2.2 工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

人防 房屋修缮 轨道交通

其他

2.3 甲方委托乙方检测的检测项目包括:

(1) 基坑支护及桩基础监测: 桩身完整性检测、单桩承载力检测(抗拔、抗压)、桩身混凝土强度检测、桩底持力层岩土性状检测、天然地基承载力检测、锚索抗拔力检测、支护桩检测等;

(2) 结构实体检测: 回弹法检测混凝土强度、钻芯法检测混凝土强度、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测等;

以上具体检测项目详见附件一: 检测项目投标报价清单一览表。

2.4 服务期限: 以甲方通知的开工时间起至本工程通过验收时止。

三、检测标准(根据项目的实际情况填写)

双方约定的检测标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015	国标
2	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T23-2011	行标
3	《深圳市回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	SGJ 28-2016	地标
4	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384-2016	行标
5	《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	CECS03: 2007	行标
6	《混凝土中钢筋检测技术规程》	JGJ/T 152-2019	行标
7	《普通混凝土力学性能》	GB/T 50081-2019	国标
8	《砌体工程施工质量验收规范》	GB50203-2011	国标
9	《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344-2019	国标
10	《建筑基桩检测标准》	SJG 09-2024	行标

备注: 具体规范标准以当地政府要求为准。

四、合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同收费标准参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会编制的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协【2015】8号文并结合市场价格水平综合取定。

4.2 合同价款

本合同含税暂定金额为: ¥1,940,360.38(大写: 人民币壹佰玖拾肆万零叁佰陆拾元叁角)

合同项目负责人证明：

7.6 甲方负责与检测业务有关的第三人的协调工作，为乙方提供必要的外部工作条件。具体包括/。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

八、乙方的义务、权利和责任

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应在5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后2小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：曹诗谈，联系电话：13510308360，电子邮箱：963206583@qq.com，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富工业园2栋1层2层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

8.12 乙方检测人员须具有相关专业的检测资格证。

九、对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

甲方（盖章）：
深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛
三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华
支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518000

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：13049802237

签订时间：2024年5月10日

乙方（盖章）：
深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）

统一社会信用代码：91440300732081694D

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华富
工业园2栋1层2层

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田
支行

银行账号：774457946158

邮政编码：518000

电子邮箱：963206583@qq.com

合同联系人：曾嘉涛

联系方式：18320936342



02030A202401316121-0819141855



202219021204

BGLP04002c

报告编号: JS-0410-20240027

基桩钻芯法 检测报告

工程名称: 福城南产业片区12-04-02宗地项目

工程地点: 深圳市龙华区福城街道桔塘社区新丹路与荣富路交汇处东南侧

工程部位: 基坑支护

委托单位: 深圳市新龙福投资发展有限公司

检测日期: 2024年06月02日至2024年08月05日

检测项目: 桩身完整性

检测类别: 有见证检测

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十日

基桩钻芯法检测报告

报告编号：JS-0410-20240027

注意事项

1. 本报告无本单位“检测专用章”无效，每页无骑缝章无效。
2. 本报告签名不全无效。
3. 本报告改动换页无效。
4. 未经本单位批准，不得部分复制本报告。
5. 本单位提供试验检测报告的检索查询服务，可通过电话传真对检测报告的真伪等相关信息进行查询。
6. 本报告未经本单位同意，不得作为商业广告使用
7. 若对本报告有异议，应于收到报告20个工作日内向本单位提出书面复议申请，逾期不予受理。

联系地址：深圳市龙华新区大浪华昌路华富工业园2栋1-2楼

邮政编码：518109

电 话：0755-83930437

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十日



1 项目概况

工程概况见表1。

表1 工程概况

工程名称	福城南产业片区12-04-02宗地项目		
工程部位	深圳市龙华区福城街道桔塘社区新丹路与荣富路交汇处东南侧		
工程地点	基坑支护		
建设单位	深圳市新龙福投资发展有限公司		
委托单位	深圳市新龙福投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		
承建单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
基桩施工单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
质监机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		
结构方式	基坑支护	层数	
建筑面积(m ²)	/	开工日期	2024.02.25
桩型	/	桩径(mm)	650
单桩竖向承载力特征值(kN)	/	桩身设计强度	/
工程桩总数	903	检测桩数	8
施工桩长(m)	6.5~11.3	施工桩底持力层	粉质黏土
检测方法	钻芯法	检测日期	2024.06.02~ 2024.08.05
检测目的	检测桩身缺陷及位置、桩身强度、桩长、鉴别桩端岩土层性状、判定桩身完整性类别。		
备注	表中所列内容由委托单位提供		

7	J182	1	芯样呈灰黄色、灰褐色，芯样多为柱状、块状，大多数芯样胶结较好，局部芯样松散。坚硬、手指按压芯样表面无压痕。	II
8	J222	1	芯样呈灰黄色、灰褐色，芯样多为柱状、块状，大多数芯样胶结较好，局部芯样松散。坚硬、手指按压芯样表面无压痕。	II

(三) 桩身砼抗压强度

表5 桩身芯样试件抗压强度及其代表值汇总表

序号	桩号 (#)	孔号	设计强度等级 (MPa)	单组芯样强度代表值 (MPa)			芯样强度代表值 (MPa)
				①	②	③	
1	J3	1	/	10.0	23.7	14.6	10.0
2	J7	1	/	26.0	14.9	31.5	14.9
3	J8	1	/	21.4	20.4	19.7	19.7
4	J12	1	/	7.7	13.2	19.7	7.7
5	J42	1	/	12.8	9.4	/	9.4
6	J104	1	/	7.3	10.5	/	7.3
7	J182	1	/	18.6	16.8	/	16.8
8	J222	1	/	16.3	9.9	10.1	9.9

表6 水泥土搅拌桩钻芯法检测结果汇总表

序号	桩号	桩径(m)	孔号	桩长				桩身强度			桩身完整性类别	持力层情况			综合结论
				钻孔深度(m)	施工桩长(m)	实测有效桩长(m)	偏差(m)	桩身设计强度(MPa)	强度代表值(MPa)	是否满足要求		设计岩(土)性状	检测鉴别岩(土)性状	是否符合设计要求	
1	J3	650	1	11.36	10.30	10.36	+0.06	/	10.0	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
2	J7	650	1	11.50	10.30	10.50	+0.20	/	14.9	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
3	J8	650	1	11.30	10.30	10.30	0.00	/	19.7	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
4	J12	650	1	11.50	10.30	10.50	+0.20	/	7.7	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
5	J42	650	1	10.89	9.80	9.89	+0.09	/	9.4	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
6	J104	650	1	9.86	8.80	8.86	+0.06	/	7.3	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
7	J182	650	1	7.48	6.40	6.48	+0.08	/	16.8	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求
8	J222	650	1	12.38	11.30	11.38	+0.08	/	9.9	/	II	粉质黏土	粉质黏土	符合	符合要求

7 检测结论

本次对福城南产业片区12-04-02宗地项目基坑支护的8根搅拌桩进行了钻芯检测工作，其结论如下：

- (1) 桩身完整性：受检的8根桩桩身完整性类别均为II类；
- (2) 桩身强度：受检的8根桩芯样抗压强度代表值为7.3MPa~19.7MPa；
- (3) 桩长：受检的共8根桩桩长与委托单位提供的桩长偏差为0.00m~+0.20m；
- (4) 桩底持力层性状：受检的共8根桩桩底持力层性状鉴别为粉质黏土。

主要检测人： 吴建忠 (上岗证号/资格证书号) 301986
报告编写人： 叶云 (上岗证号/资格证书号) 3022648
报告审核人： 叶云 (上岗证号/资格证书号) 3008844
报告批准人： 叶云

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二四年八月十七日



8 附件

- 附件一 检测桩位平面布置图
- 附件二 检测桩典型剖面图(地质资料)
- 附件三 检测桩混凝土芯样照片
- 附件四 钻芯验桩综合柱状图
- 附件五 钻芯法检测桩身混凝土抗压强度报告页

(3) 特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务合同

特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间
试点项目检测、监测等第三方服务合同

工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司

受 托 人：深圳市天健工程技术有限公司

签订日期：2023 年 12 月 日

工程检测、监测合同

委托人：【深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司】（以下简称甲方）

法定代表人：【刘军】

住所：【广东省深圳市龙华区腾龙路与建设东路交汇处(上塘地铁站B口步行470米)淘金地大厦】

受托人：【深圳市天健工程技术有限公司】（以下简称乙方）

法定代表人：【张宪彬】

住所：【深圳市龙华区大浪街道华昌路华富工业园2栋1,2层】

甲方委托乙方承担特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目检测、监测等第三方服务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及国家有关法律法规、本市有关建设工程检测和监测管理的法规、部门规章、规范性文件，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程检测和监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：本项目总用地面积为2.1万平方米。

1.4 本项目工程名称是“特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目”，后期涉及到的相关报告、成果文件、工程资料等均须按此工程名称制作。

第二条 服务范围及内容

本项目检测、监测等第三方服务具体包括但不限于：

2.1 检测

- (1) 地基基础检测
- (2) 施工用原材料试验检测
- (3) 常规现场试验检测
- (4) 工程实体检测

2.2 监测

(1) 根据甲方、设计单位及相关职能部门要求确认的监测点的布置位置及数量，乙方对该地块进行基坑，基坑影响范围内的建（构）筑物、道路及管线，地块内建筑物的主体沉降观测，并为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。其监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

(2) 根据要求布设监测点，埋设点位材料，并根据实际情况对监测点布设提出增减建议。

(3) 基坑监测（含桥墩监测）基本技术约定（本项目基本技术约定包括但不限于以下内容）：

(3.1) 按基坑支护规范规定，对基坑及开挖影响范围内的周边建（构）筑物、道路及管线等进行监测。深基坑工程施工前，受托方应对基坑边3倍基坑深度或者3倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行裂缝及结构体系调查，测量初始倾斜值，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者甲方。

(3.2) 监测内容包括基坑顶部水平位移、基坑顶部竖向位移、深层水平位移、基坑周边3倍

基坑深度范围内建筑物、道路和地下管线沉降及变形的监测、锚索应力监测、东侧桥墩位移监测等。

(3.3) 对围护桩，设置桩体水平位移以及桩身应力监测点。

(3.4) 各监测点的布置位置及数量详见“基坑监测平面布置图”。

(3.5) 对监测结果及时进行反馈，发现异常情况及时通知设计人员，以便研究对策。

(3.6) 监测频率：详见基坑支护设计说明、《监测平面图》及相关设计规范要求。遇雨季或变形增大时应加大监测频率。

(3.7) 如发现变形发展速率较大、支护结构开裂等情况，应增加监测密度，并及时向甲方、监理、设计人员和施工人员报告监测结果。当变形急剧发展、出现破坏预兆时，应对变形连续监测，及时掌握变形发展趋势和准确判断基坑安全状况。

(3.8) 基坑监测开始前，乙方须对项目周围现状进行调查记录，包括但不限于：人行道、马路下陷情况；路面及墙面开裂情况；市政破损情况，形成完整影像图册报告。

(3.9) 乙方须对监测点做好成品保护，如基坑水平位移监测点等，做好保护措施。

(4) 主体沉降观测：包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工验收备案一年内所有楼栋的主体沉降观测工作（观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度，制定观测方案）、提供观测报告等全过程内容。

(5) 参加甲方项目部及监理组织的周例会及相关专题会议。

第三条 相关依据

3.1 设计图纸

3.2 甲方提供的任务书（如有）

3.3 《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）

3.4 《国家三、四等水准测量规范》（GB/T12898-2009）

3.5 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）

3.6 《工程测量规范》（GB50026-2007）

3.7 建筑地基基础检测规范（DBJ/T 15-60-2019）

3.8 深圳市基坑支护技术标准（SJG05-2020）

3.9 深圳市建筑基桩检测规程（SJG09-2020）

3.10 《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号）

3.11 其他监测、检测技术要求。

第四条 合同暂定价款及结算方式

4.1 合同暂定价

本合同含税总价为：¥1997350.34元，大写：人民币：壹佰玖拾玖万柒仟叁佰伍拾元叁角肆分；
不含税合同总价为：¥1,884,292.77元，税金：¥113,057.57元，增值税税率：6%。

合同类型：总价合同 单价合同

本合同综合单价包括但不限于完成本合同全部工作所需要的所有的人工费、材料费、机械费、设备费、措施费、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场勘察费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、相关的评审验收费、报告编制费、税费等与本合同检测和监测内容有关的一切费用；且不因市场价格涨落、人员工资、福利调整以及汇率变动、现场场地原因等任何原因而调整合同价。

第十条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条 其它约定事项：

10.1 为加强工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同暂定价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 本合同的附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条 因本合同引起或与本合同有关的纠纷，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向工程所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同自甲方、乙方法定代表人或授权委托代理人签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方贰份，具有同等效力。

甲方（盖章）：深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司
乙方（盖章）：深圳市天健工程技术有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）：



刘军

法定代表人或委托代理人：

（签字）：



地址：广东省深圳市龙华区腾龙路与建设东路交汇处(上塘地铁站B口步行470米)淘金地大厦
地址：深圳市龙华区大浪街道华昌路华富工业园 2栋1, 2层

联系人：梁怡玲

联系人：宋强

电话：18824232641

电话：13713949451

开户银行：/

开户银行：中国银行福田支行

银行账号：/

银行账号：774457946158

附件六：报价清单

报价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
1	检测工程	1354691.00
2	基坑监测工程	633099.84
3	主体沉降观测	9559.5
4	合计	1997350.34

检测工程量费用清单

工程名称：特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护工程

收费标准：粤建检协[2015]8号

序号	检测产品/项目	桩类型	检测项目/参数	单位	收费标准	数量	暂估价(元)	费用来源	备注
1	桩基	天然地基(最大荷载≤500kN)	平板载荷试验	点	7808	4	31232.00	1.3	/
		天然地基(最大荷载≤1000kN)	平板载荷试验	点	12200	6	73200.00	1.3	/
		支护灌注桩(1000mm)	低应变法	根	500	51	25500.00	1.11.1	/
		工程桩(1000mm、1300)	低应变法	根	500	60	30000.00	1.11.1	/
		工程桩(1600mm)	声波透射法	管·m	30	5520	165600.00	1.12.1	/
		工程桩(2000mm)	声波透射法	管·m	30	4320	129600.00		/
		工程桩(1000mm、1300mm)	钻芯法	孔·m	400	480	192000.00	1.13.2	/
		工程桩(1600mm、2000mm)	钻芯法	孔·m	400	1040	416000.00		/

		工程桩 (1300mm : 22000kN)	荷载试验 (抗压)	根	106750	3	320250.00	1.1.1、1.1.2	/
		工程桩 (1000mm : 4400kN)	荷载试验 (抗拔)	根	30500	2	61000.00		
2	室内环境	室内环境	室内环境	点	3200	98	313600	11.1	/
3	节能工程	照明照度	照明照度	处	1600	45	72000	8.1	/
		配电	配电	点	11900	8	95200	8.1	/
		通风空调	防排烟 (漏风量及风管强度)	件	6000	10	60000	6.7.4	/
4	饮用水	水质检测	色度	组	600	45	27000	6.14.1	/
			浑浊度	组	600	45	27000	6.14.2	/
			嗅和味	组	150	45	6750	6.14.3	/
			PH 值	组	300	45	13500	6.14.4	/
			总大肠杆菌群	组	900	45	40500	6.14.5	/
			菌落总数	组	750	45	33750	6.14.6	/

18

			余氯	组	750	45	33750	6.14.7	/
			肉眼可见物	组	150	45	6750	6.14.20	/
合计金额 (大写)			贰佰壹拾柒万肆仟壹佰捌拾贰元整				¥ 2,174,182.00	/	
优惠金额 (5 折)			壹佰零捌万柒仟零玖拾壹元整				¥ 1,087,091.00	/	
5	桩基	工程桩静载试验 (抗压、抗拔)	吊装运输费及焊接费	吨	30	8920	267600.00	1.1.1、1.1.2	单点不足 100t, 按 100t 计
合计金额 (大写)			壹佰叁拾伍万肆仟陆佰玖拾壹元整				¥ 1,354,691.00	/	

报价说明：

- 1、实际检测次数以施工现场为准，仅包含我公司资质范围内的检测参数（部分），详见我公司资质资料；
- 2、本报价依据本工程施工设计图纸和验收规范、收费标准等条款进行编制；
- 3、检测项目单价参照（粤建检协[2015]8号）规定收费，若（粤建检协[2015]8号）没有的检测项目收费标准，按照乙方实际检测该项目时发生的材料费、水电燃料费、仪器设备检定折旧维修费、检测用房维护费、人工工资、管理费、人员培训费、办公费、税费等项目制定（不包括重型设备进出场费）。

19



020304202301374885-0811142215

202219021204

BGLP04002H

报告编号: JS-ZW-20230010

基桩低应变法 检测报告

工程名称:	特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目 基坑支护与土石方工程
工程地点:	龙华区观澜街道龙华大道东侧外环高速北侧
工程部位:	支护工程
委托单位:	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司
检测日期:	2023年6月26日至2023年7月27日
检测项目:	桩身完整性
检测类别:	有见证检测

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月十一日

1 项目概况

工程概况见表 1。

工程概况

表 1

工程名称	特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护与土石方工程		
工程部位	支护工程		
工程地点	龙华区观澜街道龙华大道东侧外环高速北侧		
建设单位	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司		
委托单位	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
承建单位	广东深汕建设有限公司/珠海建工控股集团有限公司		
基桩施工单位	广东轩翔建设工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
质监机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		
结构方式	框架剪力墙 装配式剪力墙	层数	地上 14 层 地下 1 层
建筑面积 (m ²)	88030m ²	开工日期	2023/5/30
桩型	旋挖/冲孔灌注桩	桩径 (mm)	1000
单桩竖向承载力特征值 (kN)	/	桩身砼设计强度等级	C30
工程桩总数	254	检测桩数	51
施工桩长 (m)	8-15	施工桩底持力层	强风化粉砂岩
检测方法	低应变法	检测日期	2023. 6. 26- 2023. 7. 27
检测目的	检测桩身完整性、判定桩身缺陷程度及位置		
备注	表中所列内容由委托单位提供		

6 结论

本次对特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目基坑支护与土石方工程共 51 根支护灌注桩进行低应变法检测，桩身完整性检测结果如下：

- I 类桩 49 根，占所测桩数的 96.08%；
- II 类桩 2 根，占所测桩数的 3.92%；
- III 类桩 0 根，占所测桩数的 0.0%；
- IV 类桩 0 根，占所测桩数的 0.0%。

主要检测人： 吴建君 (上岗证号/资格证书号) 3019826

报告编写人： 冯高培 (上岗证号/资格证书号) 3019087

报告审核人： 王静华 (上岗证号/资格证书号) 3013451

报告批准人： 何志

深圳市天健工程技术有限公司

二〇二三年八月十一日

7 附件

- 附件 1 检测桩桩位平面图 3 页；
- 附件 2 典型剖面图 2 页；
- 附件 3 低应变法检测桩身完整性曲线 11 页；

① 业绩证明文件

项目业绩证明书

工程名称	特区建工集团龙华区观澜地块优质产业空间试点项目	工程地点	深圳市龙华区
检测单位	深圳市天健工程技术有限公司		
甲方单位	深圳市龙华特区建工业空间发展有限公司		
合同金额	壹佰玖拾玖万柒仟叁佰伍拾叁元叁角肆分		
	¥1,997,350.34		
合同签订日期	2023年12月		
项目负责人	曹诗谈	技术负责人	林小涛
参与人员	陈亮、杨明、吴建忠、张锐琳、刘校、覃家烈、刘家梁、冯唐煌、李中伟等		
工程概况	总用地面积约2.1万m ² ，普通工业用地（M1），容积率3.85，计容建筑面积约8.1万m ² ，其中高标准厂房面积7.2万m ² ，宿舍面积0.8万m ² ，其他配套用房面积1060m ² ，主要建筑物为2栋厂房（A栋13层、B栋14层）和1栋宿舍楼（13层）。		
工作内容	检测：地基基础检测、施工用原材料试验检测、常规现场试验检测、工程实体检测 监测：基坑，基坑影响范围内的建（构）筑物、道路及管线，地块内建筑物的主体沉降观测		
备注			

甲方单位：（盖章）

2024年3月20日



五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力一览表

序号	职务	姓名	上岗资格证明				学历
			证明名称	证号	级别	专业	
1	项目负责人	曹诗谈	注册岩土	AY194401624	一级	岩土	硕士
2	技术负责人	林明博	注册岩土	AY104400673	一级	岩土	本科
3	安全负责人	周荣华	注册安全	201703344033201 7 449906004256	一级	安全	本科
4	结构工程师	李有志	注册结构	S034410381	一级	结构	本科
5	项目技术主要 人员	冯唐煌	检测鉴定培训合格 证	3019087	/	地基基础、主体结构、建筑幕墙、市政工程、见证取样、监测与测量、其他	本科
6	项目技术主要	李中伟	检测鉴定培训合格	3010701	/	地基基础、主体结构、建筑幕墙、市政工程、见证	本科

	人员		证			取样	
7	项目技术主要 人员	刘家梁	检测鉴定培训合格 证	3028570	/	地基基础 、见证取样	本科
8	项目技术主要 人员	杨明	检测鉴定培训合格 证	3024835	/	地基基础 、市政工程	大专
9	项目主要技术 人员	李宁	检测鉴定培训合格 证	3028623	/	地基基础 、 主体结构 、市 政工程、见证取样	本科
10	项目技术主要 人员	张锐琳	检测鉴定培训合格 证	3027382	/	地基基础 、 主体结构 、市 政工程、见证取样	大专
11	项目技术主要 人员	吴建忠	检测鉴定培训合格 证	3019826	/	地基基础 、 主体结构 、建 筑幕墙、见证取样	本科
12	项目技术主要 人员	祝赫	检测鉴定培训合格 证	3019021	/	地基基础 、 主体结构 、其 他	大专
13	项目技术主要 人员	覃家烈	检测鉴定培训合格 证	3021891	/	地基基础 、见证取样	本科

14	项目技术主要 人员	陈亮	检测鉴定培训合格 证	3020957	/	地基基础、主体结构、建筑幕墙、市政工程、见证取样、监测与测量、钢结构	本科
----	--------------	----	---------------	---------	---	---	----

注：

- (1) 项目管理团队由投标人自行配置，至少须包含项目负责人、技术负责人、安全负责人，以上人员不得兼任。
- (2) 证明材料：①项目管理团队人员的任职资格材料（相关执业资格证、毕业证等）；②项目负责人和各专业负责人在本单位连续缴纳的投标截止日前 3 个月的社保证明文件。

① 项目负责人-曹诗谈

① 职称证书



② 资格证书 (注册岩土)





姓名: 曹诗谈
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1987年09月
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2016年09月04日
Approval Date _____

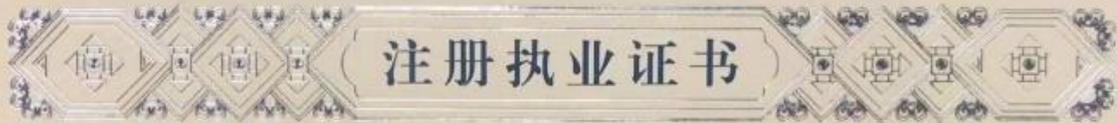
持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章: _____
Issued by _____
签发日期: 2017年12月12日
Issued on _____

管理号: 2016008440082016449909001569
File No.



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹诗谈
证书编号 AY194401624



NO. AY0025664

发证日期 2019年11月25日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹诗谈 社保电脑号：638117752 身份证号码：362330198709156331 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	189662	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	189662	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	04	189662	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	05	189662	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	189662	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	6.0
2024	07	189662	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	6.0
2024	08	189662	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计			10000.0	5120.0			3200.0	1280.0			320.0		176.0		312.0		128.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e1711e13e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

⑤ 社保证明



② 技术负责人-林明博

① 职称证书



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09084420199013330
File No. :

姓名: 林明博
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2009年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年 02月 06日
Issued on





粤高职称证字第1100101038611 号

林明博 于二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 岩土高级工程师
资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年六月十五日

②资格证书（注册岩土）

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 林明博

证书编号 AY104400673

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0010650

发证日期 2010年09月10日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02912343

学生 林明博 性别 男，
一九八一年二月九日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 张通模

校 名: 西安交通大学

二〇〇三年七月一日

学校编号: 106981200305002538

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林明博 社保电脑号：603955929 身份证号码：46002219810209271X 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	189662	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	02	189662	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	03	189662	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	04	189662	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	05	189662	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	06	189662	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	07	189662	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	08	189662	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
合计			33026.25	16909.44			12950.4	5180.16			1295.04		880.0	2560.0			640.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17115e54 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



③ 安全工程师-周荣华

① 职称证书



② 资格证书（注册安全）



190-0075



身份证号 36050219791029281X

本人签名 _____

职业资格证书管理号 2017033440332017449906004256



姓名 周荣华

性别 男

证件号码 36050219791029281X

级别 中管级

执业证号 19210000278

发证日期 2021年1月2日



190-0075

注册记录

周荣华 36050219791029281X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市天健工天技术有限公司

有效期至: 2026年3月2日



注册记录



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周荣华 社保电脑号：600557144 身份证号码：36050219791029281X 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	19357.0	2903.55	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	02	189662	19357.0	2903.55	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	03	189662	19357.0	2903.55	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	04	189662	19357.0	3097.12	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	05	189662	19357.0	3097.12	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	06	189662	19357.0	3097.12	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	07	189662	19357.0	3097.12	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
2024	08	189662	19357.0	3097.12	1548.56	1	19357	967.85	387.14	1	19357	96.79	19357	27.1	19357	154.86	38.71
合计			24196.25	12388.48			7742.8	3097.12			774.32						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e171200d2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明

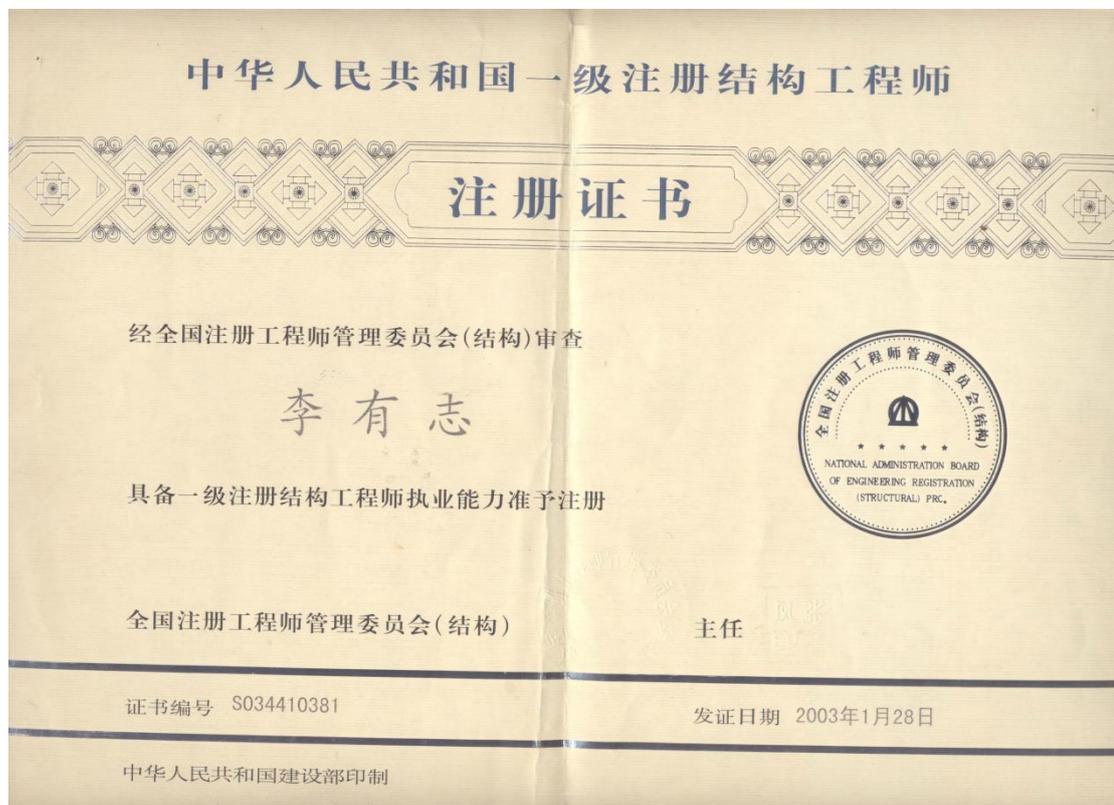


④ 结构工程师-李有志

① 职称证书



② 资格证书（注册结构）



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

李有志

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S034410381

发证日期 2003年1月28日

中华人民共和国建设部印制

③ 毕业证

No. 00046960

硕士研究生

毕业证书



研究生李有志性别男，一九七一年八月十八日生，于一九九四年九月至一九九七年六月在结构工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：
培养单位：



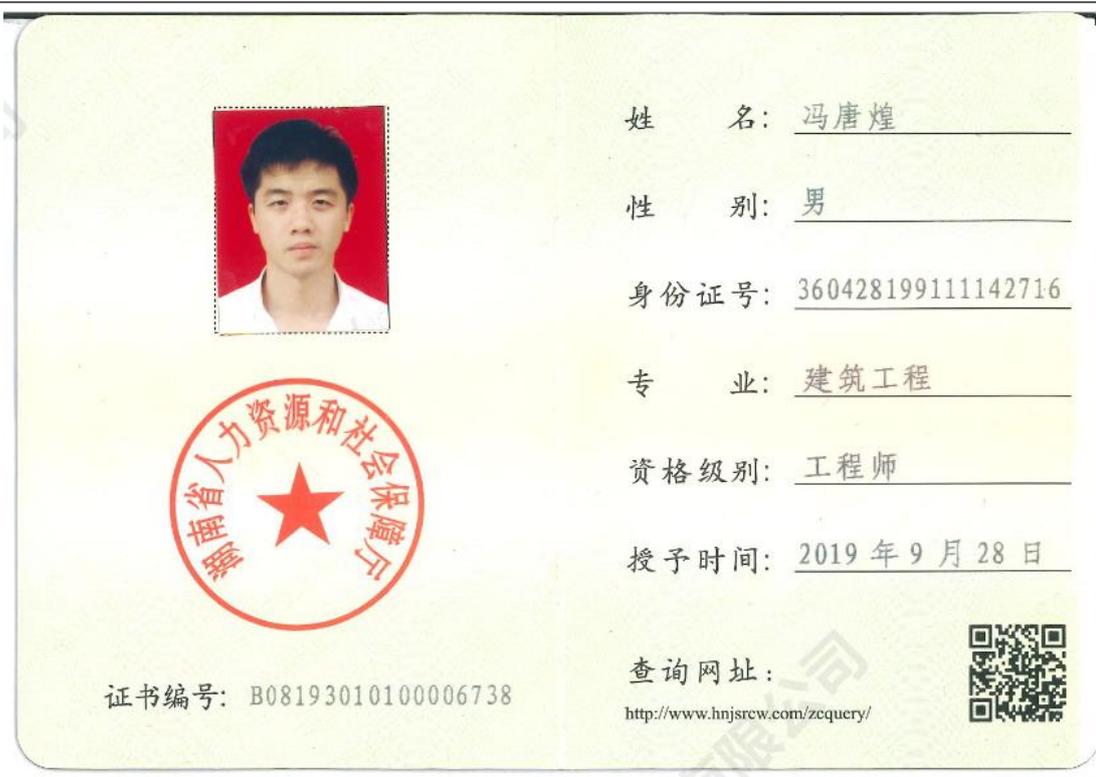
一九九七年六月 日

编号：971256

中华人民共和国国家教育委员会印制

⑤ 项目主要技术人员-冯唐煌

① 职称证书



姓名: 冯唐煌

性别: 男

身份证号: 360428199111142716

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100006738

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

② 资格证书 (检测鉴定培训合格证书)



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 冯唐煌 身份证 (ID): 360428199111142716

单位 (Employer): 深圳市天健工程技术有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3019087

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基承载力检测 (静载荷试验)	2016-08-26	无记录
	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2017-12-27	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
主体结构	混凝土抗压强度	2018-03-15	无记录
	混凝土抗压强度	2018-03-15	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2016-09-23	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	建筑幕墙检测 (三性)	2016-12-30	无记录
检测与检测	幕墙检测	2016-12-09	无记录
	幕墙检测	2016-12-09	无记录
市政工程	道路工程	2018-05-27	无记录
	道路工程	2018-04-19	无记录
	道路工程	2018-04-26	无记录
其他类别	房屋建筑工程检测	2017-05-25	无记录
	房屋建筑工程检测	2017-05-25	无记录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应遵守应由雇主授权。
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息

	姓名:	冯唐煌
	身份证:	360428*****2716
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司
	证书编号:	3019087

项目信息

序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与桩承载力检测 (静载荷试验)	2016-08-26	正常
2	地基基础	桩承载力与完整性检测 (高应变)	2017-12-27	正常
3	地基基础	桩身完整性检测 (低应变)	2017-12-01	正常
4	地基基础	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	正常
5	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])	2017-08-11	正常
6	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[编串])	2017-09-15	正常
7	地基基础	岩土工程室内试验	2017-06-23	正常
8	地基基础	岩土工程原位测试	2018-03-15	正常
9	主体结构	混凝土结构实体检测	2018-06-14	正常
10	主体结构	砌体结构检测	2018-06-14	正常
11	主体结构	混凝土构件结构性能	2018-06-14	正常
12	建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2016-09-23	正常
13	建筑幕墙	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	正常
14	见证取样	常用非金属材料检测	2016-12-09	正常
15	见证取样	常用金属材料检测	2016-12-09	正常
16	监测与测量	基坑监测	2021-10-08	正常
17	监测与测量	建筑变形测量	2016-05-27	正常
18	市政工程	道路工程	2018-04-19	正常
19	市政工程	桥梁与隧道	2018-04-26	正常
20	其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	正常
21	其他类别	建筑节能工程检测	2017-07-20	正常
22	其他类别	民用建筑室内环境检测	2017-12-08	正常

普通高等学校

毕业证书



学生 冯唐煌 性别男，一九九一年十一月十四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本学院 测控技术与仪器 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



院长：

徐克群

证书编号：134331201505000388

二〇一五年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯唐煌 社保电脑号：643743985 身份证号码：360428199111142716 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	12599.0	1889.85	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	17.64	12599	100.79	25.2
2024	02	189662	12599.0	1889.85	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	17.64	12599	100.79	25.2
2024	03	189662	12599.0	1889.85	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	17.64	12599	100.79	25.2
2024	04	189662	12599.0	2015.84	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	17.64	12599	100.79	25.2
2024	05	189662	12599.0	2015.84	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	35.28	12599	100.79	25.2
2024	06	189662	12599.0	2015.84	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	35.28	12599	100.79	25.2
2024	07	189662	12599.0	2015.84	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	50.4	12599	100.79	25.2
2024	08	189662	12599.0	2015.84	1007.92	1	12599	629.95	251.98	1	12599	63.0	12599	50.4	12599	100.79	25.2
合计			15748.75	8063.36			5039.6	2015.84			504.0			277.2	8063.32		201.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17120f8v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书

姓 名：李中伟
身份证号：450981198402155513



职称名称：工程师
专 业：道路与桥梁
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003020326
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



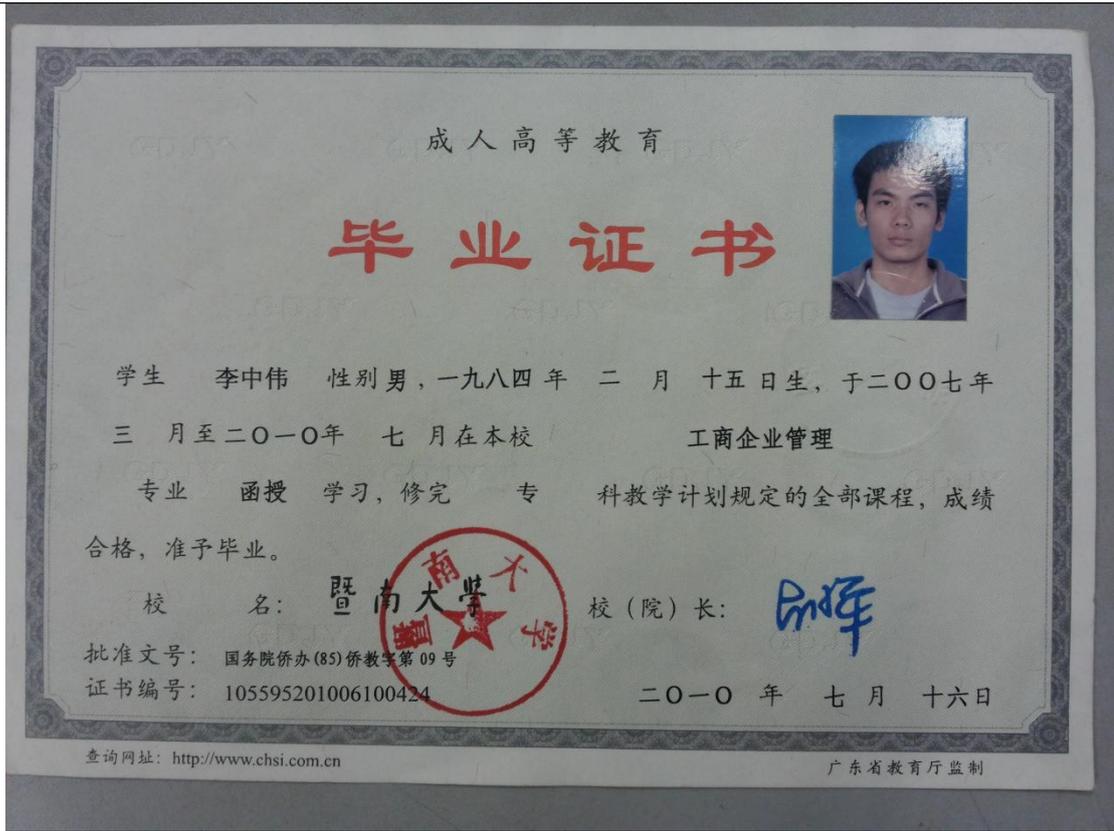
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息				
	姓名:	李中伟		
	身份证:	450981*****5513		
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司		
	证书编号:	3010701		
项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	桩身完整性检测 (低应变)	2023-03-27	正常
2	主体结构	砌体结构检测	2016-06-30	正常
3	主体结构	混凝土构件结构性能	2016-06-30	正常
4	建筑幕墙	建筑门窗检测 (三性)	2023-03-30	正常
5	见证取样	常用非金属材料检测	2010-09-10	正常
6	见证取样	常用金属材料检测	2010-09-10	正常
7	市政工程	道路工程	2023-05-26	正常

③ 毕业证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李中伟 社保电脑号：622266210 身份证号码：450981198402155513 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	02	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	03	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	04	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	05	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	06	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	07	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	08	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
合计			11652.5	5966.08			3728.8	1491.52			372.88		205.08	596.64		149.12	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17116c8f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书



姓名：刘家梁

身份证号：362204199312144013

职称名称：工程师

专业：建筑材料

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月20日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003134171

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
 检测鉴定培训合格证

个人信息				
	姓名:	刘家梁		
	身份证:	362204*****4013		
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司		
	证书编号:	3028570		
项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	正常
2	见证取样	常用非金属材料检测	2021-05-25	正常

③毕业证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘家梁 社保电脑号：650535436 身份证号码：362204199312144013 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	189662	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	189662	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	189662	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	189662	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	189662	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	189662	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	189662	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04			31.32	151.04		37.76

④ 社保证明

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e171lee1i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 杨明
性 别 男
身份证号 43052119950715099X
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100004646



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 杨明 身份证 (ID): 43052119950715099X

单位 (Employer): 深圳市天健工程技术有限公司

证书编号 (Certificate No): 3024835

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩承载力检测 (静载荷试验)	2018-12-28	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2022-07-21	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[编串])	2023-03-27	无记录
市政工程	道路工程	2020-12-07	无记录



2023-05-26

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jicjd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证

个人信息

	姓名:	杨明
	身份证:	430521*****099X
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司
	证书编号:	3024835

项目信息

序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与桩承载力检测 (静载荷试验)	2018-12-28	正常
2	地基基础	桩身完整性检测 (低应变)	2022-07-21	正常
3	地基基础	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-01-25	正常
4	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])	2023-04-10	正常
5	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[编串])	2023-03-27	正常
6	市政工程	道路工程	2020-12-07	正常

Copyright © 2013 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 All Rights Reserved. 粤ICP备12012580号

③毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 杨明 性别男，一九九五 年七 月十五 日生，于二〇一五
年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 建筑工程技术
专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：

虞声武

证书编号： 124251201806000891

二〇一八 年 六 月三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨明 社保电脑号：649827799 身份证号码：43052119950715099X 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	02	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	03	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	04	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	05	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	16.29
2024	06	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	6.29
2024	07	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	6.29
2024	08	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	16.29
合计			9531.99	5214.08			3258.8	1303.52			325.92			179.24	321.44		130.32

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e1711b39b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书



姓名：李宁

身份证号：370481199306248135

职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079806

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息				
	姓名:	李宁		
	身份证:	370481*****8135		
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司		
	证书编号:	3028623		
项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	岩土工程原位测试	2023-08-03	正常
2	主体结构	混凝土构件结构性能	2023-06-28	正常
3	见证取样	常用非金属材料检测	2021-05-25	正常
4	市政工程	道路工程	2023-05-15	正常

③毕业证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宁 社保电脑号：804256324 身份证号码：370481199306248135 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	02	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	03	189662	8147.0	1140.58	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	04	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	05	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	16.29
2024	06	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	6.29
2024	07	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	6.29
2024	08	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	16.29
合计			9531.99	5214.08			3258.8	1303.52			325.92			179.24	321.44		130.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e1711c8fy ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书

姓名：张锐琳

身份证号：44522219940904003X



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月24日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007022

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息				
	姓名:	张锐琳		
	身份证:	445222*****003X		
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司		
	证书编号:	3027382		
项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2020-11-25	正常
2	地基基础	桩身完整性检测 (低应变)	2024-07-29	正常
3	地基基础	岩土工程原位测试	2023-08-03	正常
4	主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-11	正常
5	主体结构	砌体结构检测	2021-04-23	正常
6	见证取样	常用非金属材料检测	2021-05-25	正常
7	市政工程	道路工程	2020-12-07	正常
8	市政工程	桥梁与隧道	2024-01-11	正常

普通高等学校

毕业证书



学生张锐琳 性别男，一九九四年九月四日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑装饰材料及检测专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东轻工职业技术学院

校（院）长：

卢坤建

证书编号：108331201706003575

二〇一七年 六 月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张锐琳 社保电脑号：647025925 身份证号码：44522219940904003X 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	6640.0	996.0	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	9.3	6640	53.12	13.28
2024	02	189662	6640.0	996.0	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	9.3	6640	53.12	13.28
2024	03	189662	6640.0	996.0	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	9.3	6640	53.12	13.28
2024	04	189662	6640.0	1062.4	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	18.59	6640	53.12	13.28
2024	05	189662	6640.0	1062.4	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	18.59	6640	53.12	13.28
2024	06	189662	6640.0	1062.4	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	18.59	6640	53.12	13.28
2024	07	189662	6640.0	1062.4	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	08	189662	6640.0	1062.4	531.2	1	6640	332.0	132.8	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
合计			8300.0	4249.6			2656.0	1062.4			265.6		146.08		424.96		106.24

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17117339 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书



姓名：吴建忠

身份证号：440902199402160854

职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月15日

评审组织：阳江市人力资源和社会保障局

证书编号：1917006006688

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 吴建忠 身份证 (ID): 440902199402160854

单位 (Employer): 深圳市天健工程技术有限公司

证书编号 (Certificate No): 3019826

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2018-07-27	无记录
	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2018-10-19	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2018-07-20	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯[编审])	2017-09-15	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2017-03-02	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	无记录
	常用非金属材料检测	2017-04-28	无记录
	常用金属材料检测	2017-04-28	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者操作应由雇主授权。
验证网址: <http://jcjd.gdjsicjdxh.com>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

检测鉴定培训合格证

个人信息	
	<p>姓名: 吴建忠</p> <p>身份证: 440902*****0854</p> <p>单位: 深圳市天健工程技术有限公司</p> <p>证书编号: 3019826</p>

项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2018-07-27	正常
2	地基基础	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2018-10-19	正常
3	地基基础	桩身完整性检测 (低应变)	2018-07-20	正常
4	地基基础	桩身完整性检测 (声波透射)	2018-05-18	正常
5	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])	2017-08-11	正常
6	地基基础	桩身完整性检测 (钻孔取芯[编审])	2017-09-15	正常
7	地基基础	岩土工程原位测试	2017-04-12	正常
8	主体结构	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2017-03-02	正常
9	建筑幕墙	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	正常
10	见证取样	常用非金属材料检测	2017-04-28	正常
11	见证取样	常用金属材料检测	2017-04-28	正常

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴建忠** 性别 **男**，一九九四年 二 月 十六 日生，于二〇一六年
三月至二〇一八年 六 月在本校 **土木工程**
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院**

校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201805001016

二〇一八年 六 月 十六 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建忠 社保电脑号：633207981 身份证号码：440902199402160854 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	02	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	03	189662	9322.0	1398.3	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	04	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	05	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	06	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	07	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
2024	08	189662	9322.0	1491.52	745.76	1	9322	466.1	186.44	1	9322	46.61	9322	13.05	9322	74.58	18.64
合计			11652.5	5966.08			3728.8	1491.52			372.88		205.08	596.64		149.12	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17118b00 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



广东省职称证书

姓 名：祝赫

身份证号：23030319940315571X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月16日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006030477

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 检测鉴定培训合格证

个人信息	
	<p>姓名: 祝赫</p> <p>身份证: 230303*****571X</p> <p>单位: 深圳市天健工程技术有限公司</p> <p>证书编号: 3019021</p>

项目信息				
序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2020-11-25	正常
2	主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	正常
3	主体结构	砌体结构检测	2016-05-13	正常
4	主体结构	混凝土构件结构性能	2023-06-28	正常
5	其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	正常

普通高等学校

毕业证书



学生 祝赫 性别 男，一九九四年 三 月 十五 日生，于二零一二年
九 月至二零一六年 九 月在本校 给排水工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院



校（院）长：

证书编号：111131201506006691

二零一六年 九 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祝赫 社保电脑号：500211324 身份证号码：23030319940315571X 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	02	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	03	189662	8147.0	1222.05	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	04	189662	8147.0	1303.52	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	11.41	8147	65.18	16.29
2024	05	189662	8147.0	1303.52	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	16.29
2024	06	189662	8147.0	1303.52	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.81	8147	65.18	6.29
2024	07	189662	8147.0	1303.52	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	6.29
2024	08	189662	8147.0	1303.52	651.76	1	8147	407.35	162.94	1	8147	40.74	8147	22.59	8147	65.18	16.29
合计			10183.75	5214.08			3258.8	1303.52			325.92		179.24	321.44		130.32	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17123e2y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



⑬ 项目主要技术人员-覃家烈

① 职称证书



② 资格证书 (检测鉴定培训合格证书)



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息

	姓名:	覃家烈
	身份证:	452427*****4314
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司
	证书编号:	3021891

项目信息

序号	专业	项目 (方法)	发证日期	状态
1	地基基础	岩土工程室内试验	2018-01-26	正常
2	见证取样	常用非金属材料检测	2017-11-17	正常
3	见证取样	常用金属材料检测	2017-11-17	正常

Copyright © 2013 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 All Rights Reserved. 粤ICP备12012580号

③ 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 覃家烈 性别 男，一九九一年四月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 桂林理工大学博文管理学院

校 (院) 长:



证书编号: 136451201505001095

二〇一五年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃家烈 社保电脑号：646655465 身份证号码：452427199104204314 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	189662	7592.0	1062.88	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	02	189662	7592.0	1062.88	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	03	189662	7592.0	1062.88	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	04	189662	7592.0	1138.8	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	05	189662	7592.0	1138.8	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	06	189662	7592.0	1138.8	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	07	189662	7592.0	1138.8	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
2024	08	189662	7592.0	1138.8	607.36	1	7592	379.6	151.84	1	7592	37.96	7592	10.63	7592	60.74	15.18
合计			8882.64	4858.88			3036.8	1214.72			303.68		167.01		485.92		121.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17116a7e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明



⑭ 项目主要技术人员-陈亮

① 职称证书

广东省职称证书

姓名：陈亮

身份证号：320621199012094914



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程检测

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038181

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjstc>

② 资格证书 (检测鉴定培训合格证书)

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈亮 身份证 (ID): 320621199012094914

单位 (Employer): 深圳市天健工程技术有限公司

证书编号 (Certificate No): 3020957

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	锚栓抗拉性能检测 (拉拔法)	2024-07-29	无记录
	桩身完整性检测 (轻击取芯机法)	2017-08-11	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2017-06-23	无记录
	混凝土结构实体检测	2023-08-03	无记录
建筑幕墙	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	幕墙结构检测	2018-07-12	无记录
	建筑幕墙检测 (四性)	2023-12-14	无记录
钢结构	建筑门窗检测 (三性)	2018-01-12	无记录
	钢结构焊缝探伤无损检测 (渗透)	2018-12-21	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2018-11-09	无记录
	常用金属材料检测	2018-11-09	无记录
监测与测量	基础监测	2018-11-30	无记录
	沉降工程	2018-04-19	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-11	无记录
	桥梁与隧道	2024-01-11	无记录



2024.07.26

注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主追责

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
检测鉴定培训合格证

个人信息

	姓名:	陈亮
	身份证:	320621*****4914
	单位:	深圳市天健工程技术有限公司
	证书编号:	3020957

项目信息

序号	专业	项目(方法)	发证日期	状态
1	地基基础	地基与桩承载力检测(静载荷试验)	2024-07-05	正常
2	地基基础	桩身完整性检测(低应变)	2024-07-29	正常
3	地基基础	桩身完整性检测(钻孔取芯[机长])	2017-08-11	正常
4	地基基础	岩土工程室内试验	2017-06-23	正常
5	地基基础	岩土工程原位测试	2023-08-03	正常
6	主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	正常
7	主体结构	砌体结构检测	2018-07-12	正常
8	建筑幕墙	建筑幕墙检测(四性)	2023-12-14	正常
9	建筑幕墙	建筑门窗检测(三性)	2018-01-12	正常
10	钢结构	钢结构焊接质量无损检测(渗透)	2018-12-21	正常
11	见证取样	常用非金属材料检测	2018-11-09	正常
12	见证取样	常用金属材料检测	2018-11-09	正常
13	监测与测量	基坑监测	2018-11-30	正常
14	市政工程	道路工程	2018-04-19	正常
15	市政工程	桥梁与隧道	2024-01-11	正常

Copyright © 2013 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 All Rights Reserved. 粤ICP备12012580号

③ 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈亮 性别 男, 一九九〇年十二月九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 建筑电气与智能化 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 扬州大学

校(院)长: 焦新女

证书编号: 111171201405002872

二〇一四年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈亮 社保电脑号：646647585 身份证号码：320621199012094914 页码：1
参保单位名称：深圳市天健工程技术有限公司 单位编号：189662 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	189662	8961.0	1254.54	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	12.55	8961	71.69	17.92
2024	02	189662	8961.0	1254.54	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	12.55	8961	71.69	17.92
2024	03	189662	8961.0	1254.54	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	12.55	8961	71.69	17.92
2024	04	189662	8961.0	1344.15	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	12.55	8961	71.69	17.92
2024	05	189662	8961.0	1344.15	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	25.09	8961	71.69	17.92
2024	06	189662	8961.0	1344.15	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	25.09	8961	71.69	17.92
2024	07	189662	8961.0	1344.15	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	25.84	8961	71.69	17.92
2024	08	189662	8961.0	1344.15	716.88	1	8961	448.05	179.22	1	8961	44.81	8961	25.84	8961	71.69	17.92
合计			10484.37	5735.04			3584.4	1433.76			358.48			197.11	5735.52		143.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17121f54 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 189662 单位名称 深圳市天健工程技术有限公司

④ 社保证明

