

标段编号：2404-440343-04-01-495219003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美  
项目）（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期：2024年09月03日

# 目录

资信要素一览表	1
附表 1: 资信要素一览表填报模板	3
1、企业资质	5
2、项目负责人资格（含近 12 个月社保）	8
3、企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程监理业绩	11
3.1、坂银通道工程施工监理	11
3.2、深盐路景观提升工程（监理）	35
3.3、松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）	40
3.4、塘朗山郊野公园工程	43
3.5、马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程	49
4、项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程监理业绩	53
4.1、坂银通道工程施工监理	53
4.2、周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程	77
5、备注	92

## 资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报。

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	<p>一、投标人企业资质相关情况：</p> <p>(1) 提供企业资质证书扫描件，原件备查。</p>
项目负责人资格 (含近 12 个月社 保)	<p>二、项目负责人资格(含近 12 个月社保)情况：</p> <p>(1) 提供项目负责人注册证书扫描件；</p> <p>(2) 提供项目负责人近 12 个月(招标公告截标之日前 12 个月)社保证明扫描件(如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月)(原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件)。</p>
企业同类工程监 理业绩【业绩类 别： <u>市政公用工 程,其中风景园林 工程业绩优先</u> 】	<p>一、投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程监理业绩【业绩类别：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>】情况：</p> <p>注：(1) 业绩证明材料须同时提供监理合同(需包含封面和完整的协议书)、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若监理合同或竣工验收报告无法体现业绩类别：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>(2) 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>(3) 上述业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>(4) 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>(5) 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项。</p> <p>(6) 本项目企业业绩类别需为：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
项目负责人同类 工程监理业绩【业 绩类别： <u>市政公用 工程,其中风景园 林工程业绩优先</u> 】	<p>一、项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的同类工程监理业绩【业绩类别：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>】情况：</p> <p>注：(1) 业绩证明材料须同时提供监理合同(需包含封面和完整的协议书)、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若监理合同或竣工验收报告无法体现业绩类别：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>(2) 监理合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若监理合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的项目负责人职务证明原件扫描件，否则不予计取。</p> <p>(3) 上述业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>(4) 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>(5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>(6) 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五</p>

	<p>项。</p> <p>(7) 本项目项目负责人业绩类别需为：<u>市政公用工程</u>，其中风景园林工程业绩优先，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<p><u>备注(请各投标人注意)</u></p>	<p>(1) 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。</p> <p>(2) 资信标部分严格按照招标文件“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>(3) 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p> <p>(4) 增加投标员联系方式及邮箱，不作为资信要素，仅供招标人资审、通知质询答辩会议等事宜使用。</p>

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

## 附表 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为： <u>市政公用工程甲级、房屋建筑工程甲级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理甲级</u>	1. 提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	项目负责人： <u>董志友</u> （姓名） 项目负责人资格： <u>注册监理工程师（市政公用工程）</u> 项目负责人社保： <u>2023 年 8 月-2024 年 8 月</u> 。	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记； 2. 提供项目负责人近 12 个月（招标公告截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。 3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： （1）项目负责人社保页码：12； （2）项目负责人资格页码：10、11。
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程监理业绩（业绩类别： <u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u> ）（不超过五项）	1. <u>竣工时间：2022 年 1 月 12 日，坂银通道工程施工监理（工程名称），合同价：3777.1972 万元。</u> 2. <u>竣工时间：2021 年 7 月 29 日，深盐路景观提升工程（监理）（工程名称），合同价：603.1536 万元。</u> 3. <u>竣工时间：2023 年 2 月 22 日，松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）（工程名称），合同价：232.7904 万元。</u> 4. <u>竣工时间：2021 年 7 月 13 日，塘朗山郊野公园工程（工程名称），合同价：84.7033 万元。</u> 5. <u>竣工时间：2020 年 4 月 2 日，马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程监理（工程名称），合同价：68.319167 万元。</u>	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： <u>1、坂银通道工程施工监理，</u> （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：14-16； （2）竣工验收报告页码：17-36； （3）指标数据页码：18、19-20； <u>2、深盐路景观提升工程（监理）</u> （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：38-39； （2）竣工验收报告页码：40-41； （3）指标数据页码：40； <u>3、松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）</u> （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：43； （2）竣工验收报告页码：44； （3）指标数据页码：43、44； <u>4、塘朗山郊野公园工程</u> （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方

		<p>显示的页码：46；</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：47-50；</p> <p>(3) 指标数据页码：46、47-48；</p> <p><u>5、马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程监理</u></p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：52；</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：53-54；</p> <p>(3) 指标数据页码：52、54；</p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程监理业绩(业绩类别：<u>市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先</u>)(不超过五项)</p>	<p><u>项目负责人：董志友(姓名)</u></p> <p><u>1. 竣工时间：2022年1月12日，坂银通道工程施工监理(工程名称)，合同价：3777.1972万元。</u></p> <p><u>2. 竣工时间：2019年8月28日，周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程(工程名称)，合同价：496.8292万元。</u></p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注，包括：</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码；</p> <p>(3) 指标数据页码；</p> <p>(4) 竣工验收报告页码；</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码(如有)。</p> <p><u>1、坂银通道工程施工监理</u></p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：56-58；</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码：60；</p> <p>(3) 竣工验收报告页码：59-78；</p> <p>(4) 指标数据页码：58、59-60；</p> <p><u>2、周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程</u></p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：80；</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码：87；</p> <p>(3) 竣工验收报告页码：82-91；</p> <p>(4) 指标数据页码：87；</p>
<p><u>备注(请各投标人注意)</u></p>	<p>增加投标员联系方式及邮箱，不作为资信要素，仅供招标人资审、通知质询答辩会议等事宜使用。</p>	<p>幸坤朋、13632959055、3939088914@qq.com</p>

# 1、企业资质

## 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级

  <h1 style="text-align: center;">工 程 监 理 资 质 证 书</h1>	<p><b>企业名称：</b>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p><b>经济性质：</b>有限责任公司</p> <p><b>资质等级：</b>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>证书编号：E144002969</p> <p>有效期：至2029年03月28日</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EZ.0048423</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1993年04月23日</td></tr> <tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">300万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">914403001922234512</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E144002969-4/1</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2029年03月28日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>李大山</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>李大山</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>季永贤</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师/44003033</td></tr> <tr><td>备注:</td><td colspan="3">原发证日期: 2002年07月16日</td></tr> </table>	企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室			建立时间	1993年04月23日			注册资本金	300万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922234512			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144002969-4/1			有效期	至2029年03月28日			法定代表人	李大山	职务	法人代表	单位负责人	李大山	职务	总经理	技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033	备注:	原发证日期: 2002年07月16日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"> <p>业 务 范 围</p> </td> </tr> <tr> <td style="padding: 10px;"> <p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;"> <p>发证机关(章)</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p> </td> </tr> </table>	<p>业 务 范 围</p>	<p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	<p>发证机关(章)</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p>
企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司																																																			
详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室																																																			
建立时间	1993年04月23日																																																			
注册资本金	300万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922234512																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144002969-4/1																																																			
有效期	至2029年03月28日																																																			
法定代表人	李大山	职务	法人代表																																																	
单位负责人	李大山	职务	总经理																																																	
技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033																																																	
备注:	原发证日期: 2002年07月16日																																																			
<p>业 务 范 围</p>																																																				
<p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																				
<p>发证机关(章)</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p>																																																				

# 机电安装工程监理甲级

	<p>企业名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<h2>工程 监 理 资 质 证 书</h2>	
<p>证书编号：E144002969（临）</p> <p>有效期：至2025年07月12日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EZ 0048422</p>

<p>企业名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p>			
<p>详细地址 深圳市盐田区盐田海港大厦四楼402-410室</p>			
<p>建立时间 1993年04月23日</p>			
<p>注册资本金 300万元人民币</p>			
<p>统一社会信用代码 (或营业执照注册号) 914403001922234512</p>			
<p>经济性质 有限责任公司</p>			
<p>证书编号 E144002969（临）-4/1</p>			
<p>有效期 至2025年07月12日</p>			
法定代表人	李大山	职务	法人代表
单位负责人	李大山	职务	总经理
技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033
<p>备注:</p>			

<p>业 务 范 围</p>
<p>机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF 0191296</p>

# 电力工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244067532

**企业名称:** 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

**统一社会信用代码:** 914403001922234512

**法定代表人:** 李大山

**注册地址:** 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

**有效期:** 至 2024年04月29日

**资质等级:** 房屋建筑工程监理甲级  
市政公用工程监理甲级  
电力工程监理乙级  
机电安装工程监理乙级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办  
事”扫码查验



**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdcic.net>

### 工程监理资质证书

证书编号: E244067532

企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
注册资本金	300万
法定代表人	李大山
单位负责人	李大山
技术负责人	董志友
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	914403001922234512
经济性质	有限责任公司
资质等级	电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级
有效期	2024年04月29日
证书状态	有效
发证日期	2023年12月29日
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
备注	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级原发证日期: 2002-07-16, 有效期至2024-04-29。电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级原发证日期: 2023-12-29, 有效期至2028-12-29*****

2、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00201921



注册号 44003025

注册专业

1. 公路工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至 2013 年 04 月 15 日

姓名 董志友

性别 男

出生日期 1969 年 08 月 29 日

身份证号码 511024196908291290

学历(学位) 本科

所学专业 桥梁工程

持证人签名

各注

延续 变更注册记录

有效期至：2025年04月15日

No. 00801222 认定机关(签章) 2022 年 02 月 10 日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：电力工程, 市政公用工程

No. 01094710 认定机关(签章) 年 月 日



发证日期 2010 年 05 月 14 日



粤高证字第 0502001100610 号



董志友 于二〇〇五年  
十一月，经 深圳市路桥  
港航水工技术高级专业技术  
资格 评审委员会评审通过，  
具备 高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇五年十二月三十日





### 3、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程监理业绩

#### 3.1、坂银通道工程施工监理

#### 中标通知书

防伪码：7395595232819952

## 中 标 通 知 书

编号：20150421002B

工程编号：44038320130025001

工程名称：坂银通道工程施工监理(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

开标时间：2014-12-25

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币] 3777.197200万元

(大写：叁仟柒佰柒拾柒万壹仟玖佰柒拾贰元)

中标工期：1765日历天

项目经理(总监)：董志友

资格证书号：0033577

本工程于 2014年12月25日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2015年04月21日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

# 合同关键页

副本

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： BYTD-jl-02

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 坂银通道工程施工监理  
工程地点： 深圳市福田区、罗湖区及龙岗区  
委托人： 深圳市交通公用设施建设中心  
监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2015年    月

### 第一部分 合同协议书

本协议由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人委托监理人为 坂银通道工程 施工提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

**一、项目概况**

- 项目名称: 坂银通道工程;
- 工程名称: 坂银通道工程施工监理;
- 工程地址: 深圳市福田区、罗湖区及龙岗区;
- 工程内容: 本工程相关设计图纸范围内的所有工程, 具体包括(但不限于): 本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。
- 资金来源: 100%政府投资;
- 总监理工程师(或驻地监理工程师)姓名及证书号码: 董志友 44003025。

**二、工程监理范围**

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧, 向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设, 上跨北环大道以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库, 继续下穿银湖路进入鸡公山, 下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道, 出隧道后上跨南坪快速, 向北接坂雪岗大道, 终点接环城南路路口, 主线全长 7.643 公里。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。

**三、监理服务期**

监理服务期: 总计 1765 日历天(其中: 施工准备阶段及施工阶段监理 1035 日历天, 竣工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

**四、监理服务费用计取与支付**

4.1 监理酬金的计取, 可采取下列方式计取:

双方约定, 本工程按照深价规[2009]1号文件的要求, 各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费:

4.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务收费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(迁改工程仅含给水管道迁改)为 277616.2 万元, 监理服务费最终以政府审计部门审定为准, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工阶段监理服务收费费率

经计算, 本工程施工阶段监理服务收费费率为 3554.6746 万元。

4.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准, 本工程的专业调整系数为 1.1, 工程复杂程度调整系数为 1.15, 高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工阶段监理服务收费费率 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 3554.6746 × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 4496.6634 万元。

4.1.1.4 施工阶段监理服务收费浮动

经商定, 本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 3597.3307 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算, 保修阶段相关服务收费金额为: 179.8665 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);

- 廉政合同协议书
- 中标通知书;
- 合同专用条款;
- 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- 合同通用条款;
- 投标文件;
- 监理规范;
- 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份, 副本十份, 合同双方各执正本一份, 甲方执副本七份, 乙方执副本三 份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十一、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人 \_\_\_\_\_

(签字)

开户银行 \_\_\_\_\_

账号 \_\_\_\_\_

合同订立时间 2015年5月21日

监理人 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人 \_\_\_\_\_

(签字)

开户银行 建行沙头角支行

账号 44201511400051016587

## 第二章 投标须知

### 一、投标须知前附表

#### (一)、投标须知前附表 1

序号	内 容	规 定	
1	工 程 名 称	坂银通道工程施工监理	
2	工 程 地 点	深圳市福田区、罗湖区及龙岗区	
3	工 程 建 设 规 模 与 工 程 特 征	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中：隧道左线长 4.572 公里、公路左线长 1.35 公里、桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左、右线总长 9.228 公里）、互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里、上步路 0.5 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60~150 米，设计车速 50km/h。本项目概算投资总额约为 328651 万元。	
4	工 程 类 别	市政公用工程	工程等级 一级
5	工 程 概 算 投 资	工程总概算投资额：328651 万元。 本次招标部分的工程概算投资额（施工阶段监理服务酬金的计费额）（迁改工程仅含给水管道迁改）：277616.2 万元。	
6	资 金 来 源	100%政府投资。	
7	提供监理与相关服务的工程内容与范围	本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。	
8	工 程 监 理 与 相 关 服 务 阶 段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 设计阶段 <input type="checkbox"/> 设备监造 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段 <input type="checkbox"/> 其他：	
9	工 程 监 理 与 相 关 服 务 期 限	自 2015 年 1 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，总计 1765 日历天。其中： <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段：自 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 10 月 31 日止，共 1035 日历天； <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，共 730 日历天。	
10	工 程 质 量 要 求	工程质量标准：合格      工程质量目标：合格	

# 竣工验收报告

## 绿化标竣工验收报告

### 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程（绿化标）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期： 2022年1月12日

### 公园业绩

#### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（绿化标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区、福田区、罗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	5325.9401万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018.9.13
施工单位	深圳市林外林园林工程有限公司	项目经理	范恩友	完工日期	2021.8.30
		技术负责人	李小龙	验收日期	2022.1.12
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

**工程概况：**  
坂银通道工程（绿化标）包含道路绿化工程和金湖调蓄湖岸公园景观工程。  
其中道路绿化面积约 20.51 万平方米，包括隧道以北及隧道以南两个大段。  
隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区，包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日揽胜公园恢复工程，其中冬日揽胜公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景观亭、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。  
隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区，包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。  
金湖调蓄湖岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道，金湖调蓄湖岸公园景观工程总面积 24279.03m<sup>2</sup>、绿地面积 20013.62m<sup>2</sup>、绿地率 83%、水域面积 6562.38m<sup>2</sup>、铺装面积 4265.8m<sup>2</sup>。本次施工内容包含新建环湖路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。

工程内容	建设内容
给排水工程	铺设给水管、排水管及其配套设施等
电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射树灯等及配套设施设备安装等
绿化景观工程	园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌指示牌等；乔灌木地被种植、草皮铺种、立交桥绿化等

对工程设计、施工、监理方面的评价：  
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司，在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理；监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司，承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全程监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行；施工单位：深圳市林外林园林工程有限公司，按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，认真履行合同约定、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

#### 二、竣工验收实施情况

##### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

##### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、欧平
组员	郭汝杰、罗志华、范恩友、李小龙、陈嘉惠、梁耀、吴冲、李静、黎晶晶、李瑛瑛、黎晓燕、李珊珊、董志友、程钢、王梅生、黄始南、熊彦、胡刀红、陈凯、陈国豪、林水生、孙健、周艳梅、吴念

##### 2、专业组

专业组	组长	组员
给水排水工程	邓子科	罗志华、王梅生、郭汝杰、陈嘉惠、梁耀、吴冲、熊彦、林水生
电力及照明工程	李桂强	董志友、黄始南、黎晓燕、李珊珊
绿化景观工程	欧平	程钢、范恩友、周卫文、李静、黎晶晶、李瑛瑛、胡刀红、陈凯、陈国豪、李小龙、孙健、周艳梅、吴念

##### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

##### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已完成
	6. 项目执行报告的检查情况：已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已量化评价

##### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
给水排水工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，竣工验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 1 月 12 日）。

建设单位  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：



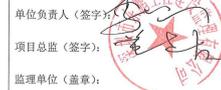
2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：



年 月 日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：



2022 年 1 月 12 日

# 土建1标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建1标

# 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程土建1标

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 广西华宇建工有限责任公司

验收日期： 2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建1标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]1036 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	34447.928515万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年9月18日
施工单位	广西华宇建工有限责任公司	项目经理	陈达虎	完工日期	2020年3月25日
		技术负责人	杨良泽	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

#### 工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银立交西面跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿赫金湖蓄湖上岸后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接雪岗大道，止于环城南路路口，全长约7.6公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。

坂银通道工程土建1标主线全长约1.65km。该项目主要施工内容包括坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交大型立交2座，含主线桥2座，匝道桥9座，加宽桥1座，改建通道3座，通道桥1座，桥梁总长约3.8km。坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交为现状立交改造，新建L、R两条主线，总长约2.28km；新建泥岗(上步)立交A、C、D、E、F、G、I、J、K、S1、R1十二条匝道，总长约3.55km；新建北环立交C、F、G、I、J、L1、R2七条匝道，总长约1.43km；改造泥岗(上步)立交B一条现状匝道，总长约0.72km；改造P1、P2两条辅道，总长约2.38km；改造北环大道总长约1.32km，主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。

工程建设内容	描述
桥梁工程	主线桥2座、匝道桥9座、拼宽桥1座、人行天桥2座，分为14联钢箱梁、29联现浇梁，桥梁总长约3.8km，总面积为40069m <sup>2</sup> 。
道路工程	新建泥岗(上步)立交D、E、F、G、I、J、K、S1、R1匝道，总长约3.55km；新建北环立交C、F、I、J、L1、R2匝道，总长约1.43km；改造P2辅道，总长约2.38km；改造北环大道总长约1.32km，改建通道3座、通道桥1座。
道路附属工程	排水沟221m、栏杆72m、挡土墙881m、路基处理12876m <sup>2</sup> 。

给水工程	给水工程1185m。
排水工程	混凝土雨水管5024m、混凝土污水管1685m、井163座。
电力、通信工程	电力工程1039m、通信管道1981m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：广西华宇建工有限责任公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、郑伟敏、赵红星、高振生、杨映江、彭彬、赵季喜、许聘、刘明强、杨兴荣、杨良泽、翁剑标、黄飞、曹延州、陈少斌、翟腾腾、卢廷旭

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬、翁剑标
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌、郑伟敏
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵季喜、杨兴荣、陈少斌
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕、翟腾腾
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强、杨良泽

电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江、曹延州、卢廷旭
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月31日



### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。

建设单位  
审查  
情况

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):

2020年3月31日

# 土建3标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建3标工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建3标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 中铁六局集团有限公司

验收日期: 2020年3月31日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

坂银通道工程土建3标					
工程名称	坂银通道工程土建3标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶自立	合同造价	51380.649737万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年7月
施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020年3月
		技术负责人	年刚伟	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况:					
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线,并在现状北环很湖立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金湖路,穿越金湖蓄潮上岸后进入鸡公山,在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快速,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速50km/h。					
土建3标主要内容为鸡公山隧道北段,先后下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道。主线起止桩号为LK4+000-LK6+400, RK4+040-RK6+480,全长约2.4km,包含鸡公山隧道左线2380m、右线2420m,人行横通道9处,车行横通道5处,配电室2处,应急停车带左右洞各2处;斜井754.8m,联络风道121.619m,通风设备洞室1处(3层共1490.22m <sup>2</sup> );道路及排水工程左右线各20m等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。					
工程建设内容	隧道工程	左线2380m、右线2420m,结构内轮廓面积105.42m <sup>2</sup> (标准三车道段)、147.65m <sup>2</sup> (紧急停车带段),人行横通道9处,车行横通道5处,配电室2处,应急停车带左右洞各2处;斜井754.8m,联络风道121.619m,通风设备洞室1处(3层共1490.22m <sup>2</sup> )			
	道路工程	左线20m、右线20m			
	排水工程	混凝土雨水管20m、检查井2座			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位:深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同,执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工过程中能较好的跟踪、服务,及时完善设计方案,配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责,严格监理,热情服务,对监理工作评价合格。

施工单位:中铁六局集团有限公司按照施工合同的要求,积极组织施工,工程施工质量、安全、进度满足要求,资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文		
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立		
组员	郭汝杰、李静、黎晶晶、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、吴冲、梁韵琪、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣		

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、郑黎平
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、吴冲、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	梁韵琪、郑宗彬、黄始南
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持召开验收会议: 是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
4. 各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见: 是  否
5. 专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名: 是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况:	各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告,工程质量和功能性试验资料的检查情况:	已按规范要求送检,试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况:	已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月31日

# 土建4标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建4标 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建4标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设工程中心

承包单位: 曙光建设有限公司

验收日期: 2020年3月20日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

坂银通道工程土建4标					
工程名称	坂银通道工程土建4标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设工程中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区坂田
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	24201.322155万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年8月15日
施工单位	曙光建设有限公司	项目经理	夏传军	完工日期	2019年12月30日
		技术负责人	徐健岗	验收日期	2020年3月20日
图纸审查机构	深圳中大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况:					
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布设,并在现状北环立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金湖路,穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山,在鸡公山范围内下穿坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快速,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约7.6公里,沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区,工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速50km/h。					
土建4标主线起止桩号为LK6+100~LK7+600, RK6+480~RK7+668.17,全长约1.2km,包含坂银-南坪大型立交,含主线桥4座,匝道桥4座,拼宽桥1座,环城南路人行天桥1座,桥梁总面积为23976.65m <sup>2</sup> ,新建钢筋混凝土箱涵673.3m。新建A/B/C/D/E五条匝道及厦深铁路救援通道,总长约2.66km;改造F/G/H/I四条现状匝道,总长约1.1km,主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。					
工程建设内容	桥梁工程	主线桥4座(其中主线钢箱梁两联,左主线钢箱梁总长137m,最长单跨跨径57m;右主线钢箱梁总长126m,最长单跨跨径50m),匝道桥4座,拼宽桥1座,人行天桥1座,桥梁总面积为23976.65m <sup>2</sup>			
	道路工程	新建A/B/C/D/E五条匝道及厦深铁路救援通道,总长约2.66km;改造F/G/H/I四条现状匝道,总长约1.1km			
	道路附属工程	挡土墙9处、边坡加固8处			
	给水工程	DN200PE给水管44m、DN200球墨铸铁管888m,焊接钢管400m、给水加压泵房1座			
	排水工程	混凝土雨水管2988m、排水钢管1636m、箱涵673.3m、检查井155座			
	电力、通信工程	电力工程821m、通信工程773m			
燃气工程	DN250燃气工程375m				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位:深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同,执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工过程中能较好的跟踪、服务,及时完善设计方案,配合施工管理。

监理单位:深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责,严格监理,热情服务,对监理工作评价合格。

施工单位:曙光建设有限公司按照施工合同的要求,积极组织施工,工程施工质量、安全、进度满足要求,资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	刘辉喜
副组长	李桂强、邓子科、陶启立、董志友
组员	梁耀、欧平、陈嘉惠、黎晶晶、杨少卿、杨森

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	邓子科	梁耀、夏传军、郑宗彬、欧平、陈嘉惠
道路工程	梁耀	吴冲、刘强、陈古古、刘开龙
道路附属工程	董志友	杨少卿、杨森、黎晶晶、邓建平
给水工程	徐泰松	吕锦涛、蔡木根
排水工程	陶启立	陈国豪、徐健岗
电力、通信工程	黄始南	张朝君、潘春辉
燃气工程	杜海林	周志辉、周旺高

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议:是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是  否

- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见:是  否
- 5、专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:	各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:	已按规范要求送检,试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况:	已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

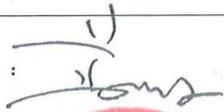
经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月20日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年3月20日

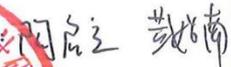
单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

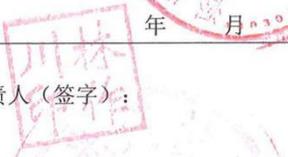
年 月 日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

年 月 日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月20日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月20日

# 机电标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程机电标工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程机电标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 深圳市华西安装工程有限公司  
广东飞达交通工程有限公司

验收日期: 2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程机电标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	备案号 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	18262.609858万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018年5月
施工单位	深圳市华西安装工程有限公司 /广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许聘	完工日期	2020年3月
		技术负责人	张洪	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

**工程概况:**  
机电标主线起止桩号为 K0+000~K7+600, 全长约 10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。主要有隧道预留预埋、隧道变配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV 外线及附属建筑、监控中心土建等。

工程建设内容	机电工程	南坪立交(已验收的土建 4 标)范围内强电、道路照明、以及鸡公山隧道内的消防、通风、照明、变配电系统
--------	------	--

**对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:**  
**勘察单位:** 深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同, 执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 提供的地质勘探报告与实际相符, 并符合国家有关勘察标准的要求。  
**设计单位:** 北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的建设意图, 在施工过程中能较好的跟踪、服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。  
**监理单位:** 深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责, 严格监理, 热情服务。对监理工作评价合格。  
**施工单位:** 深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求, 积极组织施工, 工程施工质量、安全、进度满足要求, 资料基本齐全。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文		
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立		
组员	李姗姗、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣		

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是  否
- 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是  否

### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 技术档案、施工管理资料齐全, 符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规范要求送检, 试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价

### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
机电工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

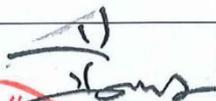
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。

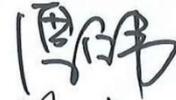
建设单位  
审查  
情况

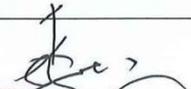
项目负责人(签字):   
 单位负责人(签字):   
 建设单位(盖章): 

2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 勘察负责人(签字):   
 勘察单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 设计负责人(签字):   
 设计单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 项目经理(签字):   
 施工单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 项目总监(签字):   
 监理单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

# 路面标竣工验收报告

## 坂银通道工程第5标（路面工程） 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第5标（路面工程）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市交运工程集团有限公司

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	备案号 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	福田、罗湖及龙岗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	6283.250526万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年11月22日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期	2020年3月28日
		技术负责人	熊森	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：  
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布设，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖路后上跨后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下穿固体废物弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，主线桩号为 K0+000~K7+600，道路主线长约 7.6km，项目总长约 10.7km，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

主要有辅道道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路接缝沥青处理、铣刨旧路面、现状混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等，沥青砼单层面积共计 82 万 m<sup>2</sup>。

工程内容	桥梁工程	/
道路工程	沥青混凝土路面包含左主线：LK0+000~LK7+600、右主线 RK1+035~RK7+670，坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1 匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2 匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I 匝道）厦深铁路救援通道等。	
道路附属工程	/	
给水工程	/	
排水工程	/	

电力、通信工程	/
燃气工程	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李珊珊、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄丽、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红景、高振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许腾、刘明强、杨兴荣

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李珊珊
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬
道路附属工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
燃气工程	邓子科	程钢、许腾、杨映江

#### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### （三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### （四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程			
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程			
给水工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程			

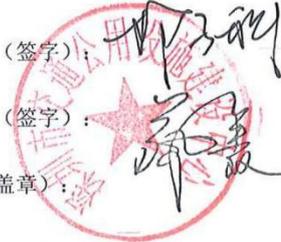
### 三、工程竣工验收结论

**竣工验收结论：**

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。

项目负责人（签字）：  
 单位负责人（签字）：  
 建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月31日

# 声屏障标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

## 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：江苏国强镀锌实业有限公司

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		坂银通道工程第九合同段（声屏障标）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2019]070 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区福田、龙岗、福田
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶自立	合同造价	120,729,485.69元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019年9月27日
施工单位	江苏国强镀锌实业有限公司	项目经理	刘明强	完工日期	2020年3月20日
		技术负责人	罗光明	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程坂银通道主线全长约10.74公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立式三种形式的声屏障桩基工程、声屏障结构安装工程。本标段主线工程内容为声屏障1#-17#个敏感点段落，全长约5.91362km。包含封闭式声屏障6处，倒L型声屏障11处，直立式声屏障2处，总面积62298.1㎡。</p>					
工程建设内容	道路附属工程（声屏障安装）	1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与17#段。			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：                      勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。                      设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。                      监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。                      施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>					

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少脚、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、高振生、杨映江、彭彬、赵李喜、许聘、刘明强、杨兴荣

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵李喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少脚、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全

及检查情况	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
坂银通道工程第九合同段（声屏障标）	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。	
	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）：	2020年3月31日
单 位 负 责 人 （ 签 字 ）	项目负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：	2020年3月31日
	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）：	2020年3月31日

单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 
2020年3月31日	2020年3月31日

# 搪瓷钢板标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程 隧道墙面装饰材料采购及安装 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：浙江开尔新材料股份有限公司  
浙江晟开幕墙装饰有限公司

验收日期：2020年3月21日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（第十合同段）隧道墙面装饰材料采购及安装				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036 (附件)
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	4180.281635 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019年11月20日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司	项目经理	杨兴荣	完工日期	2020年03月15日
		技术负责人	黄春年	验收日期	2020年3月28日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：  
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环高架立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上岸后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北连接雪岗大道，止于环城南路路口，全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。  
搪瓷钢板起止桩号为LK1+780—LK6+380、RK1+780—RK6+480，全长约4.68km。要包括（但不限于）坂银通道工程隧道内部装饰材料用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约60000平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

工程建设内容  
隧道墙面装饰材料（搪瓷钢板）采购及安装，面积约60000平方米。

对工程设计、施工、监理方面的评价：  
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计资料，配合施工管理。  
监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
施工单位：浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1. 验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许勇、刘明强、杨兴荣

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许勇、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是□ 否□
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是□ 否□
3. 验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是□ 否□
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是□ 否□
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是□ 否□

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道墙面搪瓷钢板工程	合格	合格	合格

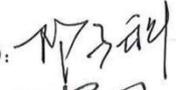
### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年3月31日)。

项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

建设单位(盖章): 

2020年3月31日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

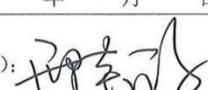
年 月 日

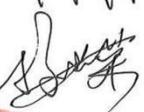
单位负责人(签字): 

设计负责人(签字): 

设计单位(盖章): 

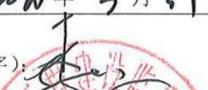
2020年3月31日

单位负责人(签字): 

项目经理(签字): 

施工单位(盖章): 

2020年3月31日

单位负责人(签字): 

项目总监(签字): 

监理单位(盖章): 

2020年3月31日

# 综合附属标竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第六合同段（综合附属标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		坂银通道工程第六合同段（综合附属标）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠	开工许可证	深交许（建管）[2019]114号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市福田区、罗湖区、龙岗区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	3874.913096万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019.12.8
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵李喜	完工日期	2020.3.28
		技术负责人	何敬	验收日期	2020.3.31
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 本项目为第6合同段，里程范围为主线K0+000~K7+600，主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程：交通安全设施工程包含标志、标线及安全护栏等设施。其他工程：其他工程包含桥梁装饰、电力工程。					
工 程 建 设 内 容	隧道工程	无			
	道路工程	无			
	桥梁工程	无			
	道路附属工程	交通工程：波形护栏5862米，单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套；附着式标志96套；独立式标志标志26套，标志标线48957m <sup>2</sup> ；装修装饰工程：涂装面积110603.32m <sup>2</sup>			
	排水工程	无			
给水工程	无				
电力、通信工程	无				
燃气工程	无				

### 二、竣工验收实施情况

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立
组员	李姗姗、李琰瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程刚、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵李喜、许勇、刘明强、杨兴安

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琰瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵李喜、杨兴安
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程刚、许勇、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### 对工程设计、施工、监理方面的评价：

##### 1、对勘察单位的总体评价

无

##### 2、对设计单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目施工过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

##### 3、对施工单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

##### 4、对监理单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司。在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理单位内部管理较健全，工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同约定、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	/	/	/
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
道路附属工程	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/
给水工程	/	/	/
电力、通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位（盖章）：  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
设计负责人（签字）：  
设计单位（盖章）：

2020年3月31日

2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
项目总监（签字）：  
监理单位（盖章）：

2020年3月31日

2020年3月31日

### 3.2、深盐路景观提升工程(监理)

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365002001

标段名称：深盐路景观提升工程（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：603.153600万元

中标工期：883

项目经理(总监)：苏锡文



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-17



查验码：4617903388351117

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 合同关键页

附件 2020-18-13

盐 工 务	项目编号: 2020- 合同编号: 盐合字-830 流水号: 9025	工程编号: _____ 合同编号: 副本
-------------	---	-------------------------

## 建设工程监理合同

工程名称: 深盐路景观提升工程

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

工程编号: 2019-440308-49-01-100365002001  
合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理合同

工程名称: 深盐路景观提升工程(监理)

工程地点: 深圳市盐田区

委托人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2020年4月版

### 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

受托人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称: 深盐路景观提升工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市盐田区
3. 工程规模: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约6.9公里,道路红线宽度35m~81m,现状主路双向6车道+10车道,设计车速50km/h,道路等级为城市主干道。
4. 工程类别: 市政公用工程工程等级: 一级
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额: 47432万元, 招标部分工程概算投资额: 40692万元
7. 其它: ∕

**二、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、项目总监**

项目总监姓名: 苏锡文, 身份证号码: 320106196911120851, 注册号: 44003030

**五、签约酬金**

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计金额暂定为(大写): 陆佰零叁万壹仟伍佰叁拾陆元整 (¥ 6031536)

### 施工监理服务收费基价表

单位: 万元		
序号	计费额	收费基价
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.4
16	1000000	10390.1

注: 计费额大于1000000万元的,以计费额乘以1.03%的费率计算收费基价,其他未包含的其收费由双方协商议定。

**六、工作期限**

工程监理期限自 2020年09月01日 起至 2023年01月31日 止,总计 883 日历天(实际合同工期以实际施工工期加上2年保修期)。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2020年09月01日 起至 2021年01月31日 止, 共 153 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021年02月01日 起至 2023年01月31日 止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间: 2020年8月27日。
2. 订立地点: 深圳市盐田区海景二路工青妇大楼17楼。
3. 本合同一式 10 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份。

元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	574.432	28.7216	0	0
项目管理	0	0	0	0	0	0	0
工程监理与 项目管理一 体化	0	0	0	0	0	0	0

酬金计算过程如下:

1、施工阶段监理酬金

(1)、施工阶段监理酬金基价:

$$=[(991.4-708.2) \div (60000-40000) \times (40695-40000) + 708.2]$$

$$=718.04 \text{ 万元}$$

(2)、施工阶段监理酬金基价:

$$=\text{施工阶段监理酬金基价} \times \text{专业调整系数} \times \text{工程复杂程度调整系数} \times \text{高程调整系数}$$

$$=718.04 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0$$

$$=718.04 \text{ 万元}$$

(3)、施工阶段监理酬金:

$$=\text{施工阶段监理酬金基价} \times (1 + \text{浮动幅度值})$$

$$=718.04 \times (1 + 20\%)$$

$$=574.432 \text{ 万元}$$

2、保修阶段监理酬金

$$=\text{施工阶段监理酬金} \times 5\%$$

$$=574.432 \times 5\%$$

$$=28.7216 \text{ 万元}$$

附:《施工监理服务收费基价表》(施工监理服务酬金基价按该表采用直线内插法确定施工监理服务酬金基价)

	(盖章)	委托人: _____	(盖章)	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住所: _____		住所: 深圳市盐田区盐田海港大厦4楼		
邮编: _____		邮编: 518083		
负责人或其委托代理人: _____		法定代表人或其委托代理人: 	(盖章)	
开户银行: _____		开户银行: 建行沙头角支行		
账号: _____		账号: 44201511400051016587		
电话: _____		电话: 0755-25290200		
传真: _____		传真: 755-25290787		
电子邮箱: _____		电子邮箱: 392865134@qq.com		

# 竣工验收报告

## 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：深盐路景观提升工程  
 验收日期：2021年7月29日  
 建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
 (盖公章)



### 一、工程概况

工程名称	深盐路景观提升工程		
工程地址	深圳市盐田区深盐路		
主要内容	机动车道截面优化、慢行系统铺装提升、道路绿化提升、智慧灯杆及灯光夜景等	工程造价	37242 万元
施工许可证号	2020-440308-48-01-01500601	开工日期	2020 年 8 月 28 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监管中心	监督编号	2020-037
<b>质量责任主体</b>			
主体类型	主体名称	资质证书号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
勘察单位	/	/	
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	A111000085	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	E144002969	
总承包单位	中交（深圳）工程局有限公司	D144139298	
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

##### 1. 验收组

组长	杨鹏、文献江		
副组长	苏锡文、王征宇、罗文军		
组员	邱仕元、谭楷威、杨荣勋、邱仕贤、邓永；林仕坚、闵本洪、梁君才、郭道喜、林淮；刘恒涛、王亚强、孙守宽、任洪军、李立国、张航、马康康		

##### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	杨鹏	苏锡文、王征宇、邱仕元、文献江、任洪军
桥梁工程		
隧道工程		
支护工程		
交通设施	杨鹏	林仕坚、谭楷威、刘恒涛、王亚强
园建工程	杨鹏	闵本洪、杨荣勋、罗文军、孙守宽
给排水	杨鹏	梁君才、邱仕贤、李立国
燃气工程		
电力电信	杨鹏	郭道喜、邓永、张航
其他工程		

#### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控、智能设备等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化等
7	给排水	绿化给排水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、井盖更换、排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用寿命 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共抽查 8 项, 符合规定 8 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
隧道工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
支护工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
交通设施	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共抽查 8 项, 符合规定 8 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建工程	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共抽查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给排水	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
电力电信	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共抽查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共抽查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用寿命核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021年7月29日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
2021年7月29日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	2021年7月29日 (盖章日期)	2021年7月29日 (盖章日期)	2021年7月29日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

3.3、松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）  
中标通知书

防伪码：8800697227734675

## 中 标 通 知 书

编号：宝20161017001B

工程编号：4403062016019001

工程名称：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

开标时间：2016-09-02

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]

232.790400万元(大写:贰佰叁拾贰万柒仟玖佰零肆元)

中标工期：1210日历天

项目总监：

谢海棠

资格证书号：122699003

本工程于 2016年09月02日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心（盖章）

招标代理机构(签章)：\_\_\_\_\_

生郑  
印伟

招标人(签章)：\_\_\_\_\_

2016年10月17日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

# 合同关键页

2016-10-51

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）

工程地点： 深圳市宝安区松岗街道

委托人： 深圳市宝安区松岗街道办事处

监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处  
监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程  
2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道  
3. 工程规模：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程位于深圳市宝安区松岗街道，本次共新建或改造松岗街道辖区内的21个公园和6个广场。工程主要内容包含：道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程（包括照明工程）等。项目概算总投资19854.35万元。  
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级  
5. 投资性质：政府 100%  
6. 工程概算投资额：19854.35万元。招标部分工程概算投资额：17312.03万元  
7. 其它：∕

二、词语含义  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；  
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；  
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；  
4. 专用条件；  
5. 通用条件；  
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：∕  
2. 市政公用工程：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程施工阶段和保修阶段监理。  
3. 其他工程：∕

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自2016年9月1日起至2017年12月25日止，共480日历天；  
2. 保修阶段自2017年12月26日起至2019年12月26日止，共730日历天；

1

3. 设备采购建造自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_日历天；  
4. 勘察阶段自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_日历天；  
5. 设计阶段自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_日历天；  
6. 其他服务自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_日历天。

### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰佰叁拾贰万柒仟玖佰零肆元整（¥232.7904万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为221.7051万元；  
2. 保修阶段服务酬金为11.0853万元；  
3. 设备采购建造服务酬金为0万元；  
4. 勘察阶段服务酬金为0万元；  
5. 设计阶段服务酬金为0万元；  
6. 其他服务服务酬金为0万元。

### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：谢海棠，身份证号码：320102196809272853，注册号：44006557

### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

### 九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本壹拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。

委托人： \_\_\_\_\_（盖章） 监理人： \_\_\_\_\_（盖章）  
法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字） 法定代表人或其委托代理人： 何江（签字）  
开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_ 账号： \_\_\_\_\_  
住所： \_\_\_\_\_ 住所： 开户银行：建行沙头角支行  
\_\_\_\_\_ 行行账号：44201511400051016307  
\_\_\_\_\_ 企业电话：0755-25290200  
\_\_\_\_\_ 企业地址：深圳市宝安区盐田港  
\_\_\_\_\_ 海港大厦四楼402-410室  
\_\_\_\_\_ 邮编：518000  
电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_  
电子邮箱： \_\_\_\_\_ 电子邮箱： \_\_\_\_\_

合同订立时间：2016年10月21日

2

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 松岗街道“十大重点工程”(切块管理项目)-社区公园及广场工程

建设单位(公章): 深圳市南山区松岗街道办事处

竣工验收日期: 2023年2月22日

发出日期: 2023年2月22日

市政基础设施工程

工程名称	松岗街道“十大重点工程”(切块管理项目)-社区公园及广场工程	工程地点	宝安区松岗、燕罗街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	本项目共新建或改造松岗街道辖区内的21个公园和6个广场。工程主要内容包含: 道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程(包括照明工程)等。总面积为: 567859.57m <sup>2</sup> 。	工程造价(万元)	15718.009878万元
结构类型		开工日期	2017年3月30日
施工许可证号		竣工日期	2021年1月15日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2017007
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	总施工单位	湖南省湘天建设工程有限公司
勘察单位	内蒙古筑业工程勘察设计院有限公司	施工单位(土建)	湖南省湘天建设工程有限公司
设计单位	深圳文科园林股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
土建	质量验收合格		
设备安装			
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章) 2023年2月22日	总监理工程师: (公章) 2023年2月22日	项目负责人: (公章) 2023年2月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 年 月 日	项目负责人: (公章) 2023年2月22日	项目负责人: (公章) 2023年2月22日





# 竣工验收报告 (B、D、E、F、G、H、I、J、K区)

## 市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称: 塘朗山郊野公园工程 (B、D、E、F、G、H、I、J及K区) 施工  
 建设单位(公章): 深圳市建筑工务署工程管理中心  
 竣工日期: 2021年7月13日  
 发出日期: 2021年7月13日

### 一、工程概况

工程名称	塘朗山郊野公园工程 (B、D、E、F、G、H、I、J及K区) 施工	工程地点	深圳市南山区龙珠六路塘朗山郊野公园
工程规模 (室外工程)	/	工程造价 (万元)	3690.609068
结构类型	建设工程	开工日期	2017-4-28
施工许可证号	2015-0657	监督登记号	440300201503102
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	总承包单位	御园景观集团有限公司
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	施工单位 (土建)	御园景观集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (设备安装)	御园景观集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
工程检测单位	深圳市建设工程质量检测中心	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
工程检测单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2021年7月13日	市政验-17	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成全部工作内容
工程质量情况	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格
工程未达到使用功能的部位(范围)	无
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	设计单位在施工过程中积极配合, 隐蔽验收、工程变更及时到位; 勘察单位在施工过程中积极配合, 涉及地质的验收及时到位; 施工单位已按设计要求和合同约定完成施工任务, 质量合格; 监理单位已按工程监理要求执行监理任务, 施工过程中积极配合, 隐蔽验收、巡视检查、旁站监理等工作及时到位。
建设单位意见	<p>工程竣工验收结论:</p> <p>2021年7月13日由建设单位(深圳市建筑工务署工程管理中心)组织, 施工单位(御园景观集团有限公司)、监理单位(深圳市东鹏工程建设监理有限公司)、设计单位(深圳市市政设计研究院有限公司)、勘察单位(深圳市工勘岩土集团有限公司)参加对深圳市南山区塘朗山郊野公园工程(B、D、E、F、G、H、I、J及K区)施工进行竣工验收, 经过验收组验收, 验收结论为: 本项目已完成设计图纸和合同约定的各项内容, 工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准, 工程质量保证资料和施工管理资料基本齐全, 各检验批、分项工程、分部工程、子单位工程全部合格, 本单位工程质量评定“合格”, 观感质量评定为“一般”。</p> <p>项目负责人(打印): <u>陈武谨</u> 签名: <u>陈武谨</u>            建设单位法定代表人(打印): <u>于琦</u> 签名: <u>于琦</u></p>

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈武谨
副组长	罗剑锋 梁君才 谭楷文
组员	覃志东 林利 段宁松 郭道喜 吴武欣

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
园林绿化景观及配套设施	罗剑锋	段宁松 谭楷文 吴武欣 聂志强 吴丽莎 杨晨
给水工程、排水工程	林利	梁君才 邱乃豪 常青
电气工程	覃志东	郭道喜 杨宗辉
资料组		覃志勇 陈旭萍

#### (二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



# 竣工验收报告 (A区)

GD411 □ □

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 塘朗山郊野公园一期A区项目  
 验收日期: 2016.12.16  
 建设单位(盖章): 深圳市建筑工务署工程管理中心

### 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		塘朗山郊野公园一期A区项目			
工程地点	深圳市南山区龙珠六路塘朗山郊野公园内	建筑面积	598m <sup>2</sup>	工程造价	376,925,382万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2层	
			地下:		
施工许可证号	440300201503101	监理许可证号			
开工日期	2015年12月16日	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150251		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	资 质 证 号	31951655-1		
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司		B144046955		
设计单位	深圳市中基华翰建筑设计有限公司		A144011815		
总包单位	梅州市建筑工程有限公司		A1014044140201-6/3		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016		

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈武谨	
副组长	梁君才、马徐敏	
组员	林钊、覃志东、黄磊、朱龙先、颜晓东、刘光利、陈乾、苏成林、马徐敏、罗明辉、曾武	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁君才	黄磊、马徐敏、苏成林、朱龙先
建筑设备安装工程	覃志东	刘光利、罗明辉、颜晓东
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	陈乾	林钊、曾武

#### (二) 验收程序

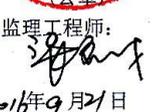
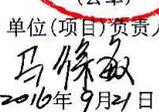
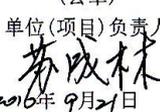
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
陈武谨	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	陈武谨
黄磊	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	黄磊
覃志东	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师	覃志东
林钊	深圳市建筑工务署工程管理中心	给排水工程师	林钊
梁君才	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	梁君才
陈乾	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	陈乾
刘光利	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	电气工程师	刘光利
朱龙先	深圳市中基华翰建筑设计有限公司	一级建筑师	朱龙先
颜晓东	深圳市中基华翰建筑设计有限公司	电气工程师	颜晓东
苏成林	深圳市大升高科技工程有限公司	工程师	苏成林
马徐敏	梅州市建筑工程有限公司	项目经理	马徐敏
罗明辉	梅州市建筑工程有限公司	工程师	罗明辉
曾武	梅州市建筑工程有限公司	质量检查员	曾武

(五) 工程验收结论及备注

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各单位一致同意本工程评定为合格工程。同意竣工验收及使用。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2016年9月21日	 (公章) 总监理工程师:  2016年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2016年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2016年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2016年9月21日

### 3.5、马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：440300201701990001001

标段名称：马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程监理

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：68.319167万元

中标工期：按招标人要求。

项目经理(总监)：龙要雄



本工程于 2017-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-08-31



查验码：5905740825834435

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

# 合同关键页

2017-10-25

**副本**

合同编号: MLSJY-002-2017

**深圳市土地投资开发中心  
工程监理与相关服务合同**

**项目名称:** 马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程

**工程名称:** 马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程监理

**工程地点:** 深圳市坪山新区马峦山郊野公园内

**发包单位:** 深圳市土地投资开发中心

**监理单位:** 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

**中国·深圳**  
**2017年10月**

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市土地投资开发中心

监理人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称: 马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程监理;
2. 工程地点: 深圳市坪山新区马峦山郊野公园内;
3. 工程规模: 马峦山郊野公园占地面积约17万平方米,建设内容包括园区广场、园区道路、停车场、人工湖、仿木栈道、观景亭廊、保安亭、公厕、垃圾房及园区绿化等;
4. 工程概算投资额或建安安装工程费: 本工程总投资额为3977.00万元,工程概算投资额3410.12万元人民币。

**二、词语定义**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

**四、总监理工程师**

总监理工程师姓名: 龙要雄, 身份证号码: 410103197603041331, 注册号: 44013963。

- 1 -

**五、签约酬金**

签约酬金(大写): 陆拾捌万叁仟壹佰玖拾壹元陆角柒分(¥683191.67元)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格
前期阶段(C)	前期阶段服务酬金		1.9427	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)		64.7575	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)		51.8060	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)		12.9515	/
保修阶段服务酬金(B)	保修阶段服务酬金		1.618957	/

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A\*80%, A2=A\*20%, B=A\*5%\*保修工程调整系数0.5, C=A\*3%。施工阶段监理酬金A计算式: 以工程概算投资额为取费基数方式, 暂定施工阶段监理酬金为64.7575万元, 但相关系数固定如下: 1. 施工阶段服务收费基准价下浮比例为5%; 2. 专业调整系数为1; 3. 复杂程度调整系数为0.85。施工阶段绩效监理费方案: 基本监理费80%, 绩效监理费用20%。

**六、期限**

1. 施工阶段监理期限: 预计 18.5 个月, 自 2018年1月1 日始, 至 2019年 月 日止。
2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

**八、合同份数**

本合同一式 壹拾贰 份, 正本 贰 份, 委托人 壹 份, 监理人 壹 份; 副本 拾 份, 委托人 陆 份, 监理人 肆 份。

- 2 -

**九、合同生效**

合同订立时间: 2017年11月17日

合同订立地点: 深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市土地投资开发中心 (公章)

监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (公章)

住 所: 深圳市福田区盐田港海港大厦四楼

住 所: 深圳市福田区盐田港海港大厦四楼

法定代表人: 陈建伟

法定代表人: 李

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-25291730

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 0755-25290200

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行沙头角支行

帐 号: \_\_\_\_\_

帐 号: 44201511400051016587

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518081

- 3 -

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程

建设单位(公章): 深圳市土地投资开发中心

竣工验收合格日期: 2020年4月2日

### 工程概况

工程名称	深圳市马峦山郊野公园碧岭主入口及景区配套工程	工程地点	深圳市坪山区马峦山郊野公园内
工程规模	占地面积约 17 万平方米	工程造价 (万元)	3184.072057
结构类型	建筑工程、园建工程、绿化工程	开工日期	2018 年 10 月 20 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	2018018
施工许可证编号及发证单位	4403002017019901		
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	深圳勘察测绘院(集团)有限公司	资质证书号	B144048265
设计单位	深圳市园艺园林建设有限公司		A144018159
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工单位	深圳市园艺园林建设有限公司		A144018159
图纸审查单位	深圳市大正建筑工程咨询有限公司		施工图设计审查文件号

### 工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	梁惠达		
副组长	刘焰生、吴结明		
组员	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄		

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	梁惠达	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄
园建工程	梁惠达	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄
给排水工程	梁惠达	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄
电气工程	梁惠达	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄
绿化工程	梁惠达	龚旭亚、张雪飞、梁仁礼、林棉伟、龙要雄

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 工程质量评定

单位工程	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	好	符合要求	合格
园建工程	资料齐全	好	符合要求	合格
给排水工程	资料齐全	好	符合要求	合格
电气工程	资料齐全	好	符合要求	合格
绿化工程	资料齐全	好	符合要求	合格



## 4、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程监理业绩

### 4.1、坂银通道工程施工监理

#### 中标通知书

防伪码：7395595232819952

## 中 标 通 知 书

编号：20150421002B

工程编号：44038320130025001

工程名称：坂银通道工程施工监理(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

开标时间：2014-12-25

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币] 3777.197200万元

(大写：叁仟柒佰柒拾柒万壹仟玖佰柒拾贰元)

中标工期：1765日历天

项目经理(总监)：董志友

资格证书号：0033577

本工程于 2014年12月25日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2015年04月21日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

# 合同关键页

副本

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：BYTD-jl-02

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：坂银通道工程施工监理  
工程地点：深圳市福田区、罗湖区及龙岗区  
委托人：深圳市交通公用设施建设中心  
监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2015年 月

### 第一部分 合同协议书

本协议由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 坂银通道工程 施工提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

**一、项目概况**

- 项目名称: 坂银通道工程;
- 工程名称: 坂银通道工程施工监理;
- 工程地址: 深圳市福田区、罗湖区及龙岗区;
- 工程内容: 本工程相关设计图纸范围内的所有工程, 具体包括(但不限于): 本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程仅含给排水管道迁改等施工及保修监理服务。
- 资金来源: 100%政府投资;
- 总监理工程师(或驻地监理工程师)姓名及证书号码: 董志友 44003025。

**二、工程监理范围**

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧, 向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设, 上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库, 继续下穿银湖路进入鸡公山, 下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道, 出隧道后上跨南坪快速, 向北接坂雪岗大道, 终点接环城南路路口, 主线全长 7.643 公里。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。

**三、监理服务期**

监理服务期: 总计 1765 日历天(其中: 施工准备阶段及施工阶段监理 1035 日历天, 竣工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

**四、监理服务费用计取与支付**

4.1 监理酬金的计取, 可采取下列方式计取:

双方约定, 本工程按照深价规[2009]1号文件的要求, 各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费:

4.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务收费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(迁改工程仅含给排水管道迁改)为 277616.2 万元, 监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工阶段监理服务收费费率

经计算, 本工程施工阶段监理服务收费费率为 3554.6746 万元。

4.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准, 本工程的专业调整系数为 1.1, 工程复杂程度调整系数为 1.15, 高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工阶段监理服务收费费率 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 3554.6746 × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 4496.6634 万元。

4.1.1.4 施工阶段监理服务收费浮动

经商定, 本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 3597.3307 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算, 保修阶段相关服务收费金额为: 179.8665 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);

- 廉政合同协议书
- 中标通知书;
- 合同专用条款;
- 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- 合同通用条款;
- 投标文件;
- 监理规范;
- 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份, 副本十份, 合同双方各执正本一份, 甲方执副本七份, 乙方执副本三 份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十一、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

开户银行

账号

合同订立时间 2015年5月21日

监理人 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

开户银行

建行沙头角支行

账号

44201511400051016587

## 第二章 投标须知

### 一、投标须知前附表

#### (一)、投标须知前附表 1

序号	内 容	规 定
1	工 程 名 称	坂银通道工程施工监理
2	工 程 地 点	深圳市福田区、罗湖区及龙岗区
3	工 程 建 设 规 模 与 工 程 特 征	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中：隧道左线长 4.572 公里、公路左线长 1.35 公里、桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左、右线总长 9.228 公里）、互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里、上步路 0.5 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60~150 米，设计车速 50km/h。本项目概算投资总额约为 328651 万元。
4	工 程 类 别	市政公用工程 <span style="float: right;">工程等级 一级</span>
5	工 程 概 算 投 资	工程总概算投资额：328651 万元。 本次招标部分的工程概算投资额（施工阶段监理服务酬金的计费额）（迁改工程仅含给水管道迁改）：277616.2 万元。
6	资 金 来 源	100%政府投资。
7	提供监理与相关服务的工程内容与范围	本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。
8	工 程 监 理 与 相 关 服 务 阶 段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 设计阶段 <input type="checkbox"/> 设备监造 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段 <input type="checkbox"/> 其他：
9	工 程 监 理 与 相 关 服 务 期 限	自 2015 年 1 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，总计 1765 日历天。其中： <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段：自 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 10 月 31 日止，共 1035 日历天； <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，共 730 日历天。
10	工 程 质 量 要 求	工程质量标准：合格      工程质量目标：合格

# 竣工验收报告

## 绿化标竣工验收报告

### 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程（绿化标）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期： 2022年1月12日

### 公园业绩

#### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（绿化标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区、福田区、罗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	5325.9401万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018.9.13
施工单位	深圳市林外林园林工程有限公司	项目经理	范恩友	完工日期	2021.8.30
		技术负责人	李小龙	验收日期	2022.1.12
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构		深圳市交通工程质量监督站	

#### 工程概况：

坂银通道工程（绿化标）包含道路绿化工程和金湖调蓄湖岸公园景观工程。

其中道路绿化面积约 20.51 万平方米，包括隧道以北及隧道以南两个大段。

隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区，包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日揽胜公园恢复工程，其中冬日揽胜公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景观亭施工、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。

隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区，包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。

金湖调蓄湖岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道，金湖调蓄湖岸公园景观工程总面积 24279.03m<sup>2</sup>、绿地面积 20013.62m<sup>2</sup>、绿地率 83%、水域面积 6562.38m<sup>2</sup>、铺装面积 4265.8m<sup>2</sup>。本次施工内容包含新建环湖路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。

工程内容	给排水工程	铺设给水管、排水管及其配套设施等
建设内容	电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射树灯等及配套设施设备安装等
建设内容	绿化景观工程	园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌指示牌等；乔灌木地被种植、草皮铺种、立交桥绿化等

#### 对工程设计、施工、监理方面的评价：

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司，在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理；监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司，承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全程监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行；施工单位：深圳市林外林园林工程有限公司，按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，认真履行合同约定、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

##### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、欧平
组员	郭汝杰、罗志华、范恩友、李小龙、陈嘉惠、梁耀、吴冲、李静、黎晶晶、李瑛瑛、黎晓燕、李珊珊、董志友、程钢、王梅生、黄始南、熊彦、胡刀红、陈凯、陈国豪、林水生、孙健、周艳梅、吴念

##### 2、专业组

专业组	组长	组员
给水排水工程	邓子科	罗志华、王梅生、郭汝杰、陈嘉惠、梁耀、吴冲、熊彦、林水生
电力及照明工程	李桂强	董志友、黄始南、黎晓燕、李珊珊
绿化景观工程	欧平	程钢、范恩友、周卫文、李静、黎晶晶、李瑛瑛、胡刀红、陈凯、陈国豪、李小龙、孙健、周艳梅、吴念

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已完成
	6. 项目执行报告的检查情况：已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
给水排水工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，竣工验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 1 月 12 日）。

建设单位  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：



2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
设计负责人（签字）：  
设计单位（盖章）：

年 月 日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
项目总监（签字）：  
监理单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

2022 年 1 月 12 日

# 土建1标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建1标

# 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程土建1标

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 广西华宇建工有限责任公司

验收日期： 2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建1标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]1036 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	34447.928515万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年9月18日
施工单位	广西华宇建工有限责任公司	项目经理	陈达虎	完工日期	2020年3月25日
		技术负责人	杨良泽	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

#### 工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿赫金湖蓄湖上岸后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接雪岗大道，止于环城南路路口，全长约7.6公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。

坂银通道工程土建1标主线全长约1.65km。该项目主要施工内容包括坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交大型立交2座，含主线桥2座，匝道桥9座，加宽桥1座，改建通道3座，通道桥1座，桥梁总长约3.8km。坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交为现状立交改造，新建L、R两条主线，总长约2.28km；新建泥岗(上步)立交A、C、D、E、F、G、I、J、K、S1、R1十二条匝道，总长约3.55km；新建北环立交C、F、G、I、J、L1、R2七条匝道，总长约1.43km；改造泥岗(上步)立交B一条现状匝道，总长约0.72km；改造P1、P2两条辅道，总长约2.38km；改造北环大道总长约1.32km，主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。

工程建设内容	描述
桥梁工程	主线桥2座、匝道桥9座、拼宽桥1座、人行天桥2座，分为14联钢箱梁、29联现浇梁，桥梁总长约3.8km，总面积为40069m <sup>2</sup> 。
道路工程	新建泥岗(上步)立交D、E、F、G、I、J、K、S1、R1匝道，总长约3.55km；新建北环立交C、F、I、J、L1、R2匝道，总长约1.43km；改造P2辅道，总长约2.38km；改造北环大道总长约1.32km，改建通道3座、通道桥1座。
道路附属工程	排水沟221m、栏杆72m、挡土墙881m、路基处理12876m <sup>2</sup> 。

给水工程	给水工程1185m。
排水工程	混凝土雨水管5024m、混凝土污水管1685m、井163座。
电力、通信工程	电力工程1039m、通信管道1981m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：广西华宇建工有限责任公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、郑伟敏、赵红星、高振生、杨映江、彭彬、赵季喜、许聘、刘明强、杨兴安、杨良泽、翁剑标、黄飞、曹延州、陈少斌、翟腾腾、卢廷旭

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬、翁剑标
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌、郑伟敏
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵季喜、杨兴安、陈少斌
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕、翟腾腾
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强、杨良泽

电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江、曹延州、卢廷旭
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

**竣工验收结论：**

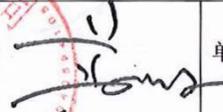
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月 31日）。

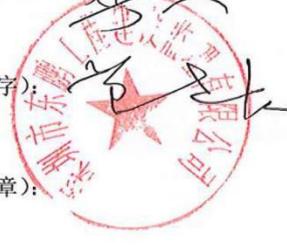
项目负责人（签字）：  
 单位负责人（签字）：  
 建设单位（盖章）：

2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：  
 勘察负责人（签字）：  
 勘察单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：  
 设计负责人（签字）：  
 设计单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：  
 项目经理（签字）：  
 施工单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：  
 项目总监（签字）：  
 监理单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日



### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。

建设单位  
审查  
情况

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):

2020年3月31日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):

2020年3月31日

# 土建3标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建3标工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建3标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 中铁六局集团有限公司

验收日期: 2020年3月31日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

坂银通道工程土建3标					
工程名称	坂银通道工程土建3标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶自立	合同造价	51380.649737万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年7月
施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020年3月
		技术负责人	年刚伟	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况:					
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间, 线路南起黄木岗立交北侧, 经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线, 并在现状北环很湖立交西侧上跨北环大道, 往北以隧道形式下穿金湖路, 穿越金湖蓄潮上岸后进入鸡公山, 在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道, 出隧道后上跨南坪快速, 向北接坂雪岗大道, 止于环城南路路口, 全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速50km/h。					
土建3标主要内容为鸡公山隧道北段, 先后下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道。主线起止桩号为LK4+000-LK6+400, RK4+040-RK6+480, 全长约2.4km, 包含鸡公山隧道左线2380m、右线2420m, 人行横通道9处, 车行横通道5处, 配电室2处, 应急停车带左右洞各2处; 斜井754.8m, 联络风道121.619m, 通风设备洞室1处(3层共1490.22m <sup>2</sup> ); 道路及排水工程左右线各20m等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。					
工程建设内容	隧道工程	左线2380m、右线2420m, 结构内轮廓面积105.42m <sup>2</sup> (标准三车道段)、147.65m <sup>2</sup> (紧急停车带段), 人行横通道9处, 车行横通道5处, 配电室2处, 应急停车带左右洞各2处; 斜井754.8m, 联络风道121.619m, 通风设备洞室1处(3层共1490.22m <sup>2</sup> )			
	道路工程	左线20m、右线20m			
	排水工程	混凝土雨水管20m、检查井2座			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同, 执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 提供的地质勘察报告与实际相符, 并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的建设意图, 在施工过程中能较好的跟踪、服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责, 严格监理, 热情服务, 对监理工作评价合格。

施工单位: 中铁六局集团有限公司按照施工合同的要求, 积极组织施工, 工程施工质量、安全、进度满足要求, 资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文		
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立		
组员	郭汝杰、李静、黎晶晶、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、吴冲、梁韵琪、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣		

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、郑黎平
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、吴冲、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	梁韵琪、郑宗彬、黄始南
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持召开验收会议: 是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
4. 各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是  否
5. 专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	技术档案、施工管理资料齐全, 符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况:	各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告, 工程质量和功能性试验资料的检查情况:	已按规范要求送检, 试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况:	已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月31日

# 土建 4 标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建 4 标 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建 4 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设工程中心

承包单位: 曙光建设有限公司

验收日期: 2020 年 3 月 20 日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

坂银通道工程土建 4 标					
工程名称	坂银通道工程土建 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设工程中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区坂田
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	24201.322155 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015 年 8 月 15 日
施工单位	曙光建设有限公司	项目经理	夏传军	完工日期	2019 年 12 月 30 日
		技术负责人	徐健岗	验收日期	2020 年 3 月 20 日
图纸审查机构	深圳中大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况:					
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布设,并在现状北环立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金湖路,穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山,在鸡公山范围内下穿坪岗体废弃物填埋场,上跨厦深铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快速,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约 7.6 公里,沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区,工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速 50km/h。					
土建 4 标主线起止桩号为 LK6+100~LK7+600, RK6+480~RK7+668.17, 全长约 1.2km, 包含坂银-南坪大型立交, 含主线桥 4 座, 匝道桥 4 座, 拼宽桥 1 座, 环城南路人行天桥 1 座。桥梁总面积为 23976.65 m <sup>2</sup> , 新建钢筋混凝土箱涵 673.3m。新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道, 总长约 2.66km; 改造 F/G/H/I 四条现状匝道, 总长约 1.1km, 主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。					
工程建设内容	桥梁工程	主线桥 4 座 (其中主线钢箱梁两联, 左主线钢箱梁总长 137m, 最长单跨跨径 57m; 右主线钢箱梁总长 126m, 最长单跨跨径 50m), 匝道桥 4 座, 拼宽桥 1 座, 人行天桥 1 座, 桥梁总面积为 23976.65 m <sup>2</sup>			
	道路工程	新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道, 总长约 2.66km; 改造 F/G/H/I 四条现状匝道, 总长约 1.1km			
	道路附属工程	挡土墙 9 处、边坡加固 8 处			
	给水工程	DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m, 焊接钢管 400m、给水加压泵房 1 座			
	排水工程	混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座			
	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 773m			
燃气工程	DN250 燃气工程 375m				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同, 执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 提供的地质勘察报告与实际相符, 并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的建设意图, 在施工过程中能较好的跟踪、服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。

监理单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责, 严格监理, 热情服务, 对监理工作评价合格。

施工单位: 曙光建设有限公司按照施工合同的要求, 积极组织施工, 工程施工质量、安全、进度满足要求, 资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长 (建设单位)	刘辉喜
副组长	李桂强、邓子科、陶启立、董志友
组员	梁耀、欧平、陈嘉惠、黎晶晶、杨少卿、杨森

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	邓子科	梁耀、夏传军、郑宗彬、欧平、陈嘉惠
道路工程	梁耀	吴冲、刘强、陈古古、刘开龙
道路附属工程	董志友	杨少卿、杨森、黎晶晶、邓建平
给水工程	徐泰松	吕锦涛、蔡木根
排水工程	陶启立	陈国豪、徐健岗
电力、通信工程	黄始南	张朝君、潘春辉
燃气工程	杜海林	周志辉、周旺高

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否

- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是  否
- 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	技术档案、施工管理资料齐全, 符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:	各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:	已按规范要求送检, 试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况:	已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

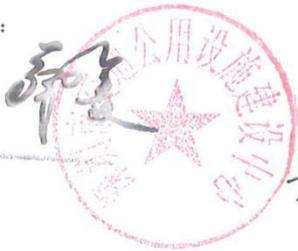
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

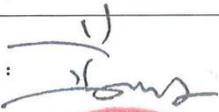
经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月20日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年3月20日

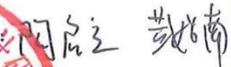
单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

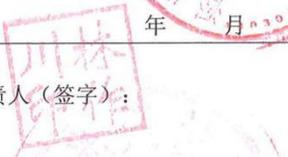
年 月 日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

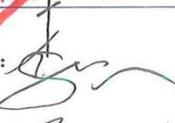
年 月 日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月20日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月20日

# 机电标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程机电标工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程机电标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市华西安装工程有限公司  
广东飞达交通工程有限公司

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程机电标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	备案号 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	18262.609858万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018年5月
施工单位	深圳市华西安装工程有限公司 /广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许聘	完工日期	2020年3月
		技术负责人	张洪	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：  
机电标主线起止桩号为K0+000~K7+600，全长约10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。主要有隧道预留预埋、隧道变配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV外线及附属建筑、监控中心土建等。

工程建设内容	机电工程	南坪立交（已验收的土建4标）范围内强电、道路照明、以及鸡公山隧道内的消防、通风、照明、变配电系统
--------	------	--

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。  
施工单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
机电工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

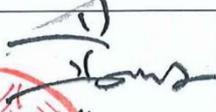
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

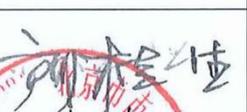
经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。

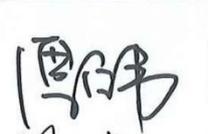
建设单位  
审查  
情况

项目负责人(签字):   
 单位负责人(签字):   
 建设单位(盖章): 

2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 勘察负责人(签字):   
 勘察单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 设计负责人(签字):   
 设计单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 项目经理(签字):   
 施工单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

单位负责人(签字):   
 项目总监(签字):   
 监理单位(盖章):   
 2020年 3 月 31 日

# 路面标竣工验收报告

## 坂银通道工程第5标（路面工程） 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程第5标（路面工程）  
 建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心  
 承包单位： 深圳市交运工程集团有限公司  
 验收日期： 2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	备案号 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	福田、罗湖及龙岗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	6283.250526万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年11月22日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期	2020年3月28日
		技术负责人	熊森	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：  
 坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布设，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖路后上跨后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下穿山体或弃物填埋、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，主线桩号为 K0+000~K7+600，道路主线长约 7.6km，项目总长约 10.7km，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。  
 主要有辅道道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路接缝沥青处理、铣刨旧路面、现浇混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等，沥青砼面层面积共计 82 万 m<sup>2</sup>。

工程内容	桥梁工程	/
道路工程	沥青混凝土路面包含左主线：LK0+000~LK7+600、右主线 RK1+035~RK7+670，坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1 匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2 匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I 匝道）厦深铁路救援通道等。	
道路附属工程	/	
给水工程	/	
排水工程	/	

电力、通信工程	/
燃气工程	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李珊珊、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄丽、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红景、高振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许腾、刘明强、杨兴荣

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李珊珊
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬
道路附属工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
燃气工程	邓子科	程钢、许腾、杨映江

#### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### （三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

#### （四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程			
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程			
给水工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程			

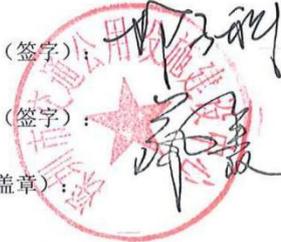
### 三、工程竣工验收结论

**竣工验收结论：**

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。

项目负责人（签字）：  
 单位负责人（签字）：  
 建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2020年3月31日

# 声屏障标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

## 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：江苏国强镀锌实业有限公司

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

坂银通道工程第九合同段（声屏障标）				
工程名称	坂银通道工程第九合同段（声屏障标）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	DX[2019]070 (附件)
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶自立	合同造价
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	120,729,485.69元
施工单位	江苏国强镀锌实业有限公司	项目经理	刘明强	开工日期
技术负责人	罗光明	验收日期	2020年3月31日	
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	
<p>工程坂银通道主线全长约10.74公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立式三种形式的声屏障桩基工程、声屏障结构安装工程。</p> <p>本标段主线工程内容为声屏障1#-17#敏感点段落，全长约5.91362km。包含封闭式声屏障6处，倒L型声屏障11处，直立式声屏障2处，总平面积62298.1㎡。</p>				
工程建设内容	道路附属工程（声屏障安装）	1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与17#段。		
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>				

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少脚、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、高振生、杨映江、彭彬、赵李喜、许聘、刘明强、杨兴荣

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、高振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵李喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少脚、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成</p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求</p> <p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成</p> <p>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全</p>
--------	---

及检查情况	<p>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成</p> <p>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成</p> <p>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复</p> <p>8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署</p> <p>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价</p>
-------	---

#### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
坂银通道工程第九合同段（声屏障标）	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设 单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。</p> <p>项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年3月31日</p>
勘察 单位 审查 情况	<p>项目负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年3月31日</p>
设计 单位 审查 情况	<p>项目负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年3月31日</p>

单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 
2020年3月31日	2020年3月31日

# 搪瓷钢板标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程 隧道墙面装饰材料采购及安装 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装  
 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
 承包单位: 浙江开尔新材料股份有限公司  
 浙江晟开幕墙装饰有限公司  
 验收日期: 2020年3月21日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程(第十合同段)隧道墙面装饰材料采购及安装				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036(附件)
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	4180.281635万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019年11月20日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司	项目经理	杨兴荣	完工日期	2020年03月15日
		技术负责人	黄春年	验收日期	2020年3月28日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:  
 坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线,并在现状北环立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金湖路,穿越金湖蓄湖上岸后进入鸡公山,在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快速,向北连接雪岗大道,止于环城南路路口,全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速50km/h。  
 搪瓷钢板起止桩号为LK1+780—LK6+380, RK1+780—RK6+480,全长约4.68km。要包括(但不限于)坂银通道工程隧道内部装饰材料用搪瓷钢板材料的采购及安装,面积约60000平方米,具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

工程建设内容  
 隧道墙面装饰材料(搪瓷钢板)采购及安装,面积约60000平方米。

对工程设计、施工、监理方面的评价:  
 设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工过程中能较好的跟踪、服务,及时完善设计资料,配合施工管理。  
 监理单位:深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责,严格监理,热情服务,对监理工作评价合格。  
 施工单位:浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司按照施工合同的要求,积极组织施工,工程施工质量、安全、进度满足要求,资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1. 验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许勇、刘明强、杨兴荣

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许勇、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议: 是□ 否□
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是□ 否□
3. 验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是□ 否□
4. 各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见: 是□ 否□
5. 专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名: 是□ 否□

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的完成情况的检查情况: 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规范要求送检,试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成
	6. 隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价

#### (四) 工程质量验收情况汇总表

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道墙面搪瓷钢板工程	合格	合格	合格

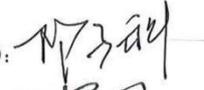
### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

建设单位  
审查  
情况

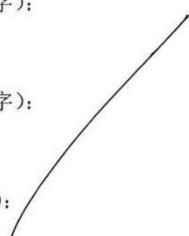
经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年3月31日)。

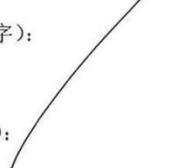
项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

建设单位(盖章): 

2020年3月31日

单位负责人(签字): 

勘察负责人(签字): 

勘察单位(盖章): 

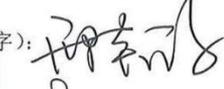
年 月 日

单位负责人(签字): 

设计负责人(签字): 

设计单位(盖章): 

2020年3月31日

单位负责人(签字): 

项目经理(签字): 

施工单位(盖章): 

2020年3月31日

单位负责人(签字): 

项目总监(签字): 

监理单位(盖章): 

2020年3月31日

# 综合附属标竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第六合同段（综合附属标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第六合同段（综合附属标）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠	开工许可证 深交许（建管） [2019]114号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点 深圳市福田区、罗湖区、龙岗区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价 3874.913096万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2019.12.8
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵孝喜	完工日期 2020.3.28
		技术负责人	何敬	验收日期 2020.3.31
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

#### 工程概况：

本项目为第6合同段，里程范围为主线K0+000~K7+600，主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程：交通安全设施工程包含标志、标线及安全护栏等设施。其他工程：其他工程包含桥梁装饰、电力工程。

隧道工程	无
道路工程	无
桥梁工程	无
交通工程	交通工程：波形护栏5862米，单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套；附着式标志96套；独立式标志标志26套，标志标线48957m <sup>2</sup> ；装修装饰工程：涂装面积110603.32m <sup>2</sup>
排水工程	无
给水工程	无
电力、通信工程	无
燃气工程	无

#### 对工程设计、施工、监理方面的评价：

##### 1、对勘察单位的总体评价

无

##### 2、对设计单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目施工过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

##### 3、对施工单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

##### 4、对监理单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司。在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理单位内部管理健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

### 二、竣工验收实施情况

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶自立
组员	李姗姗、李琰瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程刚、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许勇、刘明强、杨兴安

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琰瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶自立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴安
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程刚、许勇、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

#### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同约定、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	/	/	/
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
道路附属工程	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/
给水工程	/	/	/
电力、通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位（盖章）：  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：

2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
设计负责人（签字）：  
设计单位（盖章）：

2020年3月31日

2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：

单位负责人（签字）：  
项目总监（签字）：  
监理单位（盖章）：

2020年3月31日

2020年3月31日

4.2、周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程

中标通知书

防伪码：3378625278113383

09-中-05

中 标 通 知 书

编号：20090707002A

工程编号：44038720090006001

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程(监理)

建设单位：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

招标方式：公开招标

开标时间：

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币] 496.829200万元 （大写：肆佰玖拾陆万捌仟贰佰玖拾贰元）

中标工期：1171日历天

项目经理（总监）：董志友

资格证书号：0033577

本工程于 \_\_\_\_\_ 在深圳市建设工程交易服务中心

\_\_\_\_\_ 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同，签订

合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2009年07月07

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

# 合同关键页

正本

程编号: 44038720090006001  
合同编号: 光开监理[2009]010号

## 深圳市建设工程监理合同

工程名称: 周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程  
工程地点: 光明新区  
委托人: 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心  
监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市建设局  
2007年10月试行版

防水 建筑电气 智能化 通风空调 防排烟 电梯设备及安装 消防  
幕墙 燃气 金属门窗 人防 白蚁 园林建筑 园林绿化  
室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) 其他: \_\_\_\_\_  
(市政工程: 道路工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、  
交通工程、园林工程等(燃气及电力迁移工程监理工作另行发包)。)  
其他工程: 征地拆迁协调事项, 协调燃气工程及电力改迁工程专业施工单位和监理单位事宜。

### 第五条 监理服务阶段

经双方协商, 委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全管理施工等方面, 代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

### 第六条 监理酬金的计取与支付方式:

以深圳市发改局深发改[2009]455号文件《关于周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程项目总概算的批复》中建安费为取费基数(扣除燃气及电力管线改迁工程造价), 乘以其对应深价[2000]183号《深圳市建设工程监理费规定》的一等工程中相应费率并下浮20%计取, 监理费取费率为2.07%。监理费为496.8292万元, 结算时不作调整(若发改部门对工程概算进行调整, 本工程监理酬金将按最新批复概算中的建安费中相关费用及本条款计价原则重新计取)。

#### 6.2 监理酬金的支付方式:

##### 6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式:

\_\_\_\_\_

##### 6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分:

(1) 预付款的支付: 自监理合同签订后委托人应支付监理酬金总额的15%即74.5万, 作为预付款; 乙方同时提供等额的银行出具的预付款担保和银行出具的金额为合同价15%的不可撤销履约保函。

预付款的扣回: 监理费酬金支付至合同价款35%(含预付款)时开始扣回预付款, 按完成工程量的15%从期中支付款中分期扣回, 在支付至合同价款85%前全部扣完。

(2) 进度款每月支付一次, 可采取下列两种方式, 按 B 执行:

A、按月度额支付: (监理酬金总额 - 预付款) / 监理期限(月); 即 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

-2-

## 第一部分 建设工程监理协议书

委托人: 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程管理条例》及其它有关法律、法规规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。

### 第一条 工程概括:

工程名称: 周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程

工程地点: 光明新区

工程规模: 城市主干路, 红线宽60米, 长约4267米, 双向六车道, 行车速度50 km/h, 桥梁2座(现浇后张法预应力梁, 最大单跨36米), 采用SMA沥青混凝土路面。

工程类别: 市政公用工程城市道路工程 工程等级: 一级

投资性质: 政府投资 工程投资额: 28463.17万元, 其中建安费24878.65万元。

招标部分工程造价: 24001.41万元(不含燃气工程和电力改迁工程)。

其它: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 第二条 词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

### 第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分, 其解释顺序依次如下:

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 3.2 建设工程监理协议书;
- 3.3 中标通知书或监理委托书;
- 3.4 监理投标书;
- 3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件;
- 3.6 本合同标准条件。

### 第四条 工程监理范围

(房屋建筑工程

土石方 基坑支护 地基与基础 主体工程 装饰装修 钢结构 屋面

-1-

委托人: (签字) \_\_\_\_\_  
住所: \_\_\_\_\_  
法定代表人: (签字) \_\_\_\_\_  
或其委托代理人: (签字) \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
邮编: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_

监理人: (签字) \_\_\_\_\_  
住所: \_\_\_\_\_  
法定代表人: (签字) \_\_\_\_\_  
或其委托代理人: (签字) \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
邮编: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_

本合同订立时间: 2009年8月11日  
本合同订立地点: 光明新区

-4-

## 施工许可证

<h1 style="margin: 0;">建筑工程施工许可证</h1> <p style="margin: 10px 0;">工程编号: 44038720090019001</p> <p style="margin: 10px 0;">根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本 建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p style="margin: 10px 0;">特发此证</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>发证机关 深圳市住房和建设局</p> <p>日期 2010-03-22</p>  </div>			
证书序列号: 2010-113			
建设单位	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心		
工程名称	周家大道(根玉路-龙大高速)市政工程1标		
建设地址	光明新区		
建设规模	平方米	合同价格	6951.6216万元
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
合同开工日期	2009-09-01	合同竣工日期	2011-08-31
备注	项目经理: 李卫民 注册证书号: 0046472		
	项目总监: 董志友 注册证书号: 0033577		
变更登记	范围: 给水管道、挡墙护坡、给排水构筑物、软基处理、道路、电信管道、桥梁、电力管道、路灯照明、排水管道、排水箱涵、交通监控收费综合系统、燃气。 ◆项目经理由李志军(0046472)变更为李卫民(粤144060912471) ◆申请停工日期为2014-2-18 ◆计划复工日期为2014-8-18 2017-06-05: ◆复工; 申请复工日期2017-05-20, 计划竣工日期: 2018-12-20		
注意事项: 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

# 竣工验收报告

## 竣工验收报告（1标）

市政基础设施工程		市政备-1	
<h3 style="margin: 0;">工程竣工验收报告</h3>			
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                 工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标                  验收日期：2019年08月28日             </div>			
建设单位(盖章)：深圳市光明区建筑工务署			
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制			

### 一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模	道路全长2.773km，标准段横断面红线宽60米，为城市主干道	工程造价(万元)	6951.6216万元
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证号	44038720090019001	开工日期	2010年03月23日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资质证书号	A144002073-10/10
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	资质证书号	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资质证书号	E144002969-4/1
施工员审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	资质证书号	19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(三)、工程质量评定				
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交【2014】566号）的有关规定。

验收日期：2019年8月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人： 项目总监：刘祥娟 法人代表：	 项目负责人： 项目总监： 法人代表：	 项目负责人： 项目总监： 法人代表：	 项目负责人： 项目总监： 法人代表：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 竣工验收报告 (2 标)

196



200196  
市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 同安大道(福至路-龙高路)市政二标

验收日期: 2017.8.29

建设单位 (盖章): \_\_\_\_\_

### 一、工程概况

工程名称	同安大道(福至路-龙高路)市政二标	工程地点	深圳宝安区
工程规模	道路全长1.284km,标准断面双向6车道,沥青砼路面	工程造价 (万元)	463.818047
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证号	44030720090020001	开工日期	2010年05月13日
监理单位	深圳市市政工程监理有限公司	监督登记号	44030720090020001
建设单位	深圳宝安区建设管理服务中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		190123-kj
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-sj
施工单位	深圳中天恒泰建设工程有限公司	资质证书号	A2126044030401-4/1
监理单位	深圳中天恒泰建设工程有限公司	证号	0033577
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整	合格	合格	合格
桥梁工程	完整	合格	合格	合格
排水工程	完整	合格	合格	合格
给水工程	完整	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	完整	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:  
 1. 完成施工合同,设计图纸及设计变更的全部内容。  
 2. 工程质量合格,技术文件资料完整,准予验收,评定为合格。

验收日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: <u>李德</u>	项目负责人: <u>李德</u>	项目负责人: <u>李德</u>	项目负责人: <u>李德</u>
项目总监: <u>李德</u>	项目总监: <u>李德</u>	项目总监: <u>李德</u>	项目总监: <u>李德</u>
法人代表: <u>李德</u>	法人代表: <u>李德</u>	法人代表: <u>李德</u>	法人代表: <u>李德</u>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

## 竣工验收报告（沥青路面工程）

市政基础设施工程  
市政备-1

### 工程竣工验收报告

工程名称: 周家大道(根玉路-龙大高速)沥青路面工程

验收日期: 2019年8月28日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	周家大道(根玉路-龙大高速)沥青路面工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	14.5万平方米	工程造价(万元)	4825.164397万元
结构类型	沥青路面工程	工程用途	沥青路面工程
施工许可证证号	44038720090020002	开工日期	2012年7月5日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/10
施工单位	深圳市天健沥青道路工程有限公司	A2104044030407-6/5	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	E144002969-4/1	
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19072	

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	完整	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1. 该工程已完成合同约定的各项内容, 按图施工, 工程质量符合设计和施工验收规范要求;
2. 该工程结构无异常, 观感质量验收符合相关要求;
3. 该工程主要结构安全和使用功能的材料抽查结果均符合相关专业质量验收规范的规定;
4. 该单位(子单位)工程所含各分部(子分部)、分项工程的质量均符合验收标准;
5. 该工程质量保证资料基本齐全, 符合归档要求;
6. 该工程竣工验收的组织形式, 验收人员资格, 验收程序, 验收评定标准合法, 各与会责任主体验收人员审查质量保证资料, 并实地查工程的质量, 各方验收意见为一致同意该单位工程竣工验收。

验收日期: 2019年8月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 				

## 竣工验收报告（1标-交通工程、绿化工程、路灯工程）

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标（交通工程、绿化工程、路灯工程）（施工）

验收日期：2019年8月28日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程1标（交通工程、绿化工程、路灯工程）（施工）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模	长约2.8公里，绿化面积约4.65万平方米	工程造价（万元）	2386.922736
结构类型		工程用途	
施工许可证号	2018-0932	开工日期	2018年08月20日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	4403872009002003
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/10
施工单位	深圳市鹏城建筑集团有限公司		D144025341
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
交通信号、交通监控工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求和设计文件要求及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，各项功能满足使用要求。本工程评定为 合格 工程，同意使用。

验收日期：2019年08月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 王学军	项目负责人： 王学军	项目负责人： 王学军	项目负责人： 王学军	项目负责人： 王学军
法人代表： 王学军	法人代表： 王学军	法人代表： 王学军	法人代表： 王学军	法人代表： 王学军

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 竣工验收报告（第二标段交通工程）

附件 7

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）  
 市政工程第二标段交通工程

建设单位：深圳市光明新区建筑工务局

验收日期：2018年2月5日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程第二标段交通工程				
建设单位	深圳市光明新区建筑工务局	项目负责人	陈龙江	开工许可证号	2017-0925
勘察单位	深圳市勘察研究院	项目负责人	陈筑森	工程地点	深圳市光明新区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	肖庭峰	合同造价	3862551.83 元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年1月20日
施工单位	深圳市金光道交通技术有限公司	项目经理	程刚	完工日期	2017年4月21日
		技术负责人	夏清琳	验收日期	年 月 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市建筑工程质量安全监督总站		

**工程概况：**  
 本次竣工验收的阶段为周家大道（K2+751.525—K4+149.137），全长 1.398 公里，双向 6 车道。主要施工内容为新建交通标志、路面标线、车行护栏、太阳能道口标、反光砂桶、交通信号设施等交通安全设施；新建交通信号灯、高清电子警察、CCTV 视频监控等交通监控。

工	道路工程	/
程	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
建	给水排水工程	/
设	交通设施工程	新建交通标志、路面标线、人行隔离槽、太阳能道口标、反光砂桶、等交通安全设施
内	交通信号和监控工程	交通信号灯、高清电子警察、CCTV 视频监控等交通监控设备
容	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	/

**对工程勘察、设计、施工、监理单位的评价：**

一、对设计单位的总体评价  
 本工程由深圳市市政设计研究院有限公司设计，设计单位能严格执行现行标准、规范，合理选择了交通标志设置方式、人行隔离设施等。设计方案总体上经济合理，能按编制办法编制设计文件，设计服务周到，建设期间派设计代表及时解决实际问题，较好完成了设计后续服务工作，保证了项目建设的顺利实施。设计单位综合评价为良好。

二、对监理单位的总体评价  
 本工程由深圳市东鹏工程建设监理有限公司监理，监理过程中严格执行监理规范，认真履行合同约定，做到了严格监理，热情服务，秉公办事，一丝不苟。工作中廉洁自律，受到建设单位和施工单位的好评。监理单位综合评价为良好。

三、对施工单位的总体评价  
 本工程由深圳市金光道交通技术有限公司施工，施工过程中认真执行交通工程的有关规范，认真履行合同约定，施工中积极投入，投入工程的人员素质高，设备好，高标准高质量按时完成了施工任务。施工单位综合评价为良好。

### (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部完成设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计单位签署了《设计质量检查报告》，监理单位签署了《质量评估报告》，施工单位签署了《工程质量保修书》。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料齐全。
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已经整改完成。
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已经签署《工程质量保修书》。
	8. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：

### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
合格

经审查，同意本工程竣工验收（竣工验收通过日期为 2018 年 2 月 5 日）。

建设单位审查情况 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2018年2月5日	监理单位审查情况 单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2018年2月5日
设计单位审查情况 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2018年2月5日	施工单位审查情况 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2018年2月5日

## 竣工验收报告（第二标段绿化工程）

市政基础设施工程

### 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程第二标段绿化工程

验收日期：2018年2月24日

建设单位（盖章）： 深圳市光明新区建筑工务局

一、工程概况

工程名称	周家大道（根玉路-龙大高速）市政工程第二标段绿化工程	工程地点	光明新区周家大道
工程规模		工程造价（万元）	总投资为368.569792万元
结构类型	绿化工程	工程用途	景观提升
施工许可证证号	2017-0847	开工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明新区建筑工务局		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
勘察单位	深圳市勘察研究有限公司		B144046787
施工单位	广西建工集团第五建筑工程有限责任公司	资质证书号	D245010911
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
挡土墙工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，工程质量资料真实、齐全。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期：2018年2月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 





# 竣工验收报告（中国移动管线迁改部分）

市政基础设施工程

第 1 页, 共 6 页

## 竣工验收报告

周家大道(根玉路~龙大高速)市政工程1标通信  
工程名称: 管线迁改工程中国移动管线迁改部分

验收日期: 2019年07月06日

建设单位: (章) 深圳市光明区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

第 2 页, 共 6 页

工程名称	周家大道(根玉路~龙大高速)市政工程1标通信管线迁改工程中国移动管线迁改部分	工程地点	深圳市光明区马田街道
建筑规模	新建管道 1236 管孔公里	工程造价	145.81 万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2019年3月10日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	/	设计单位	广东省电信规划设计院有限公司
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
施工单位	深圳市电信工程有限公司	施工图审查单位	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	质量监督证号	A144011751
施工图审查单位	/		D144062761
			E144002969
			/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

(一)、验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈龙江		
副 组 长	董志友		
组 员	黄联华	汪新春	王金国
	田欢源	汪丰	王鹏
	陈汉华	卢琳	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
通信迁改工程	陈龙江	董志友 黄联华 汪新春 王金国 田欢源 汪丰 王鹏 陈汉华 卢琳

(二)、验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## (三)、工程质量评定

第 4 页, 共 6 页

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
通信迁改工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
道路工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
园林景观工程	/	/	/	/
土建工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

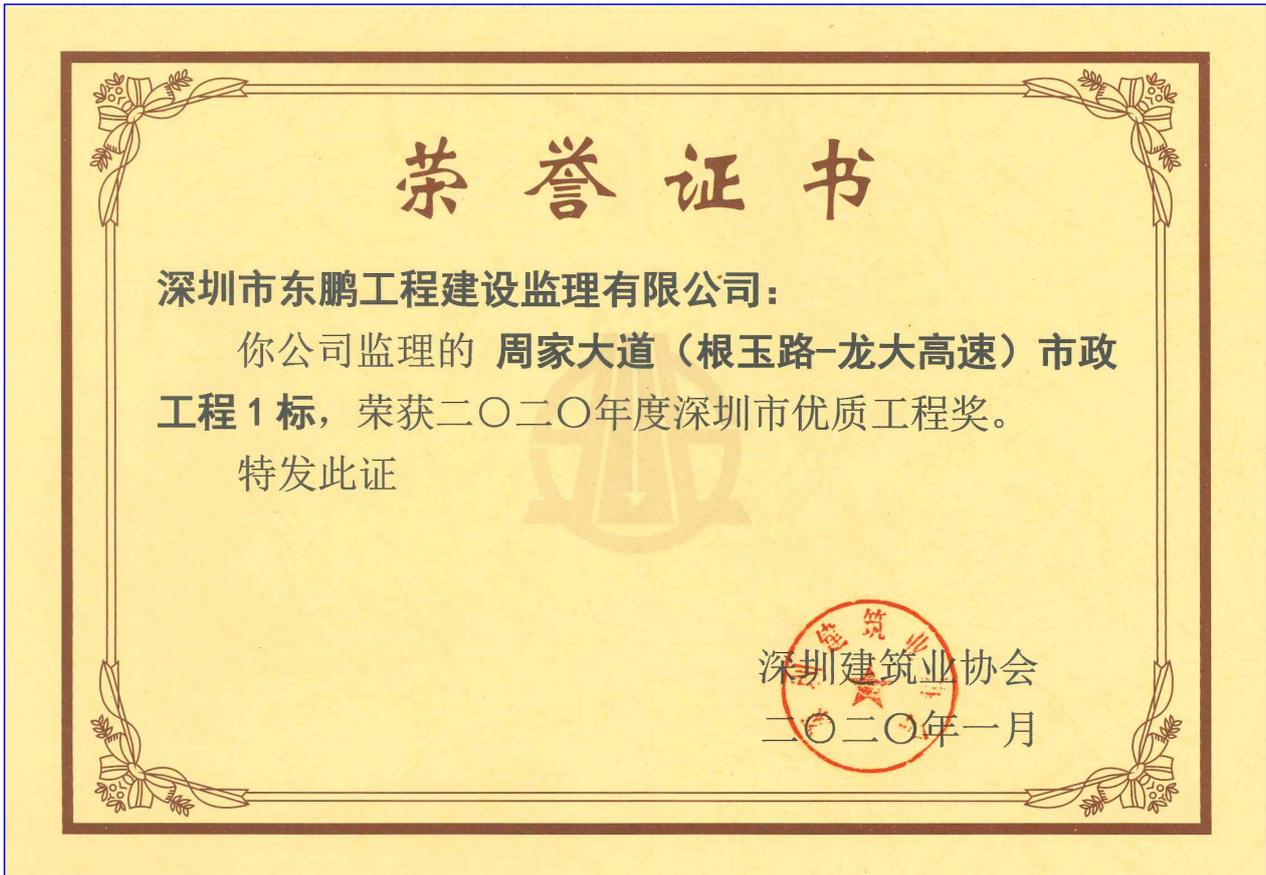
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



荣誉证书  
2020.7 获深圳市优质工程奖



2020.1 获深圳市优质工程奖



# 荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **周家大道（根玉路-龙大高速）市政  
工程 I 标**，荣获二〇一九年度上半年深圳市优质结构工  
程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一九年八月

## 5、备注

幸坤朋、13632959055、3939088914@qq.com