

标段编号： 2308-440305-04-05-883428002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 王京坑果园（紫金场）3号边坡等7个地质灾害隐患点治理
工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

日期： 2024年09月09日

目 录

一、 企业业绩	10
1、 “一号支路” 边坡工程（施工）.....	11
2、 梅林绿道地质灾害隐患点治理项目	25
3、 清林路地面塌陷隐患治理工程	40
4、 龙园路地面塌陷隐患治理工程（一期）	51
5、 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险 救灾工程	64
二、 项目经理业绩	76
罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾 工程	77
三、 获奖情况	89
四、 拟派项目团队能力	90

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市勘察研究院有限公司		法定代表人姓名	糜易霖		
企业资质类别及等级	工程勘察综合资质甲级、地质灾害评估和治理工程勘查设计资质：甲级、地质灾害治理工程施工资质：甲级、地质灾害治理工程监理：乙级、市政公用工程施工总承包三级、环保工程专业承包三级		项目经理资格类别及等级	建筑工程建造师、一级		
企业技术人员数量(人)	/		企业类型(国有企业/私有企业等)	私有企业		
近5年同类工程项目业绩(企业)合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市大鹏新区建筑工务署	“一号支路”边坡工程(施工)	3746.6	2019.6.3、 2021.12.30	已完	合格
2	深圳市福田区建筑工务署	梅林绿道地质灾害隐患点治理项目	938.93	2020.3.16、 2020.12.23	已完	合格
3	深圳市龙岗区建筑工务署	清林路地面塌陷隐患治理工程	1637.8	2020.12.9、 2021.9.24	已完	合格
4	深圳市龙岗区建筑工务署	龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)	681.6	2020.8.24、 2021.10.11	已完	合格
5	深圳市罗湖区建筑工务署	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4	987.71	2023.12.5、 2024.5.7	已完	合格

		处边坡治理抢险救灾工程				
--	--	-------------	--	--	--	--

近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计 1 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市罗湖区建筑工务署	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程	987.71	2023.12.5、 2024.5.7	已完	合格
...						

近5年获奖情况合计 0 项

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	/年 /月/ 日	/	/	/	/
...					

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李林娟	工程师	建造师注册证	一级	粤1442020202102057	建筑工程
2	技术负责人	刘唱晓	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1100101039445号	岩土
3	安全负责人	张雪峰	工程师	注册安全工程师注册证	中级	2020110464000000836	建筑
4	质量负责人	马小琴	高级工程师	质量员	/	44181060001656	土建

5	造价负责人	刘尚	工程师	造价工程师	一级	粤【造】 11194400022387	土建
6	安全员	杨静	/	安全员	/	粤建安C3（2020） 0055243	建筑
7	质检员	周艳方	/	质量员	/	44161060005796	土建
8	资料员	廖明桥	助理工程师	资料员	/	0442311400007000335	土建
9	施工员	苏雄韬	工程师	施工员	/	22010101001954688	土建
10	施工员	汪磊	助理工程师	施工员	/	44171010018376	土建
11	材料员	邢志学	/	材料员	/	0442311100007000232	土建
12	测量员	吴伟军	/	测量员	/	2201090000183195	土建
13	劳资专管员	邓小花	/	劳资专管员	/	2201140000195639	土建

备注：1、上述提到的近5年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

承诺书

致深圳市南山区西丽街道办事处（招标人）：

我单位参加王京坑果园（紫金场）3号边坡等7个地质灾害隐患点治理工程
（施工）（项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年09月09日





国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制





地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220032

有效期至：2029 年 05 月 30 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 31 日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241120005

有效期至：2029 年 01 月 09 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 01 月 10 日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
监理

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：乙级

证书编号：440320232310028

有效期至：2028年 11月 07日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2023年 11月 08日

中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344247785

企业名称: 深圳市勘察研究院有限公司

统一社会信用代码: 914403001921810441

法定代表人: 糜易霖

注册地址: 深圳市福田区福中东路15号

有效期: 至 2024年12月31日

资质等级: 市政公用工程施工总承包三级
环保工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2023年12月09日





地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220032

有效期至：2029 年 05 月 30 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 31 日



一、企业业绩

近5年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市大鹏新区建筑工务署	“一号支路”边坡工程（施工）	3746.6	2019.6.3、 2021.12.30	已完	合格
2	深圳市福田区建筑工务署	梅林绿道地质灾害隐患点治理项目	938.93	2020.3.16、 2020.12.23	已完	合格
3	深圳市龙岗区建筑工务署	清林路地面塌陷隐患治理工程	1637.8	2020.12.9、 2021.9.24	已完	合格
4	深圳市龙岗区建筑工务署	龙园路地面塌陷隐患治理工程（一期）	681.6	2020.8.24、 2021.10.11	已完	合格
5	深圳市罗湖区建筑工务署	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程	987.71	2023.12.5、 2024.5.7	已完	合格

1、“一号支路”边坡工程（施工）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

"一号支路"边坡工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907030060	省级项目编号	4403091812079901
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4500
立项级别	地市级	立项文号	新区管委会常务会议通知(2018)25



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2019-01-14	174.04	安安 4403091907030060-BB-001	安诊 4403091812079901-BB-001	查看
D	深圳市勘察研究院有限公司	施工	公开招标	2019-04-30	3746.6	安防安网 4403091907030060-BD-001	安4403091812079901-BD-001	查看
D	广西恒基建设工程咨询有限公司	监理	公开招标	2019-04-18	116.75	4403091907030060-BE-001	4403091812079901-BE-001	查看

工程编号：44030920180136003001

合同编号：SG2019-023

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：“一号支路”边坡工程(施工)

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察研究院有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “一号支路”边坡工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: “一号支路”边坡工程,主要建设内容包括但不限于:水土保持、边坡支护、绿化、土石方等。招标部分匡算建安费约4550万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

“一号支路”边坡工程的施工(具体内容以本工程施工图纸及工程量清单为准)。因工程施工图设计未完成,采用模拟清单招标,专业工程迁改如需产权单位协助办理分包,中标人需配合。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年03月01日；

计划竣工日期：2019年06月29日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 ___ / 天。

定额工期总日历天数 ___ / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟柒佰肆拾陆万陆仟零壹拾叁元贰角叁分（¥37466013.23元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾肆万柒仟贰佰柒拾伍元捌角陆分（¥947275.86元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾贰万玖仟贰佰柒拾捌元伍角（¥1829278.50元）；

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年6月3日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。



发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署
(公章)

法定代表人或
其委托代理人： 李斌
(签字)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号

委托代理人： _____

电话： 0755-28333137

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：深圳市勘察研究院有限公司
(公章)

法定代表人或
其委托代理人： 周运林
(签字)

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

委托代理人： 周运林

电话： 0755-83341068

传真： 0755-83209462

开户银行：中国工商银行深圳市国财
支行

账号： 4000027919200058855

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 陶柏利花园二期南侧边坡治理工程

验收日期: 2021.12.30

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	陶柏莉花园二期南侧边坡治理工程	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模	坡高约25~55m，分五级分级放坡	工程造价 (万元)	3746.601323
结构类型	边坡支护、边坡排水	工程用途	边坡治理
施工 许可证号		开工日期	2019年6月24日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量 安全监督站	监督登记号	2019076-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		2005319003
施工单位	深圳市勘察研究院有限公司		442018141109
监理单位	广西恒基建设工程咨询有限公司		E145002116
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	19086	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	程雄
副 组 长	孙树锦、李世波、谢伟文
组 员	游灿辉、张驰萍、王贤能、石洋海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土方工程	李世波	游灿辉、谢伟文、张驰萍、王贤能
基础工程	李世波	游灿辉、谢伟文、张驰萍、王贤能
边坡工程	孙树锦	游灿辉、谢伟文、张驰萍、王贤能
附属构筑物工程	孙树锦	游灿辉、谢伟文、张驰萍、石洋海
种植土铺设及整型工程	谢伟文	游灿辉、张驰萍、石洋海
植树及种花草工程	谢伟文	游灿辉、张驰萍、石洋海

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
基础工程	合格	合格	合格	合格
边坡工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
种植土铺设及整型工程	合格	合格	合格	合格
植树及种花草工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
程雁	深圳市大鹏新区建筑事务署	工程师	项目负责人	程雁
谢伟文	深圳市岩土研究院(深圳)	高级工程师	项目经理	谢伟文
马伟	"	工程师	安全主任	马伟
张弛萍	"	高级工程师	质量主任	张弛萍
杨群	"	工程师	技术员	杨群
袁世和	广西恒基建设工程有限公司	工程师	总监	袁世和
游心琦	广西恒基监理	中级	总监	游心琦
赖安锋	深圳市岩土集团有限公司	中级	勘察	赖安锋
吴树刚	深圳市岩土集团有限公司	高工	设计	吴树刚
吴树刚	深圳市岩土集团有限公司	高工	设计	吴树刚
孙树刚	建筑事务署			孙树刚

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2021 年 11 月 10 日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经各单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程质量满足设计使用功能要求,同意竣工验收。

验收日期: 2021 年 12 月 30 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 程雁 法人代表: 2021.12.30	 项目总监: 李世波 211101240306740 有效期 2022.11.25	 项目负责人: 李俊 法人代表: 2021.12.30	 项目负责人: 王智刚 2021.12.30	 项目负责人: 2021.12.30



深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2019〕152号

关于陶柏莉花园二期南侧边坡治理工程 项目总概算的批复

新区建筑工务署：

陶柏莉花园二期南侧边坡治理工程项目（即来函申请的一号支路边坡工程）初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本工程位于大鹏新区葵涌街道陶柏莉花园二期南侧，现状边坡为2018年9月滑坡抢险期间削坡减载形成，坡长约170米，坡高约25~55米，分五级放坡，每级高度约10米。坡底“一号支路”路面设计高程49.59~50.34米，将横向开挖现状山体6~22米，拟对道路边坡（含陶柏莉花园二期南侧滑坡）进行统一支护。主要建设内容为：

- 1 -

2、梅林绿道地质灾害隐患点治理项目

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

梅林绿道地质灾害隐患点治理项目(梅林绿道水库段48号、50号、68号、84号边坡,梅林水库二线路65号、102边坡,二线公路西侧118号、122号路灯杆北侧边坡) 广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041912170156	省级项目编号	4403041911209903
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455750692
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1500
立项级别	地市级	立项文号	2019-440304-48-01-105207



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	施工	公开招标	2019-12-25	938.93	安安 4403041912170156-BD-001	安4403041911209903-BD-01	查看

副 本

工程编号: 2019440304480110520700100

合同编号: FTJG SG 20

STA-2020-0010

深 圳 市 建 设 工 程

施 工 (单 价) 合 同



工程名称: 梅林绿道地质灾害隐患点治理项目
(梅林绿道水库段 48 号、50 号、68 号、84
号边坡, 梅林水库二线路 65 号、102 边坡,
二线公路西侧 118 号、122 号路灯杆北侧边
坡)

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

二〇二〇年三月

102 边坡，二线公路西侧 118 号、122 号路灯杆北侧边坡等治理地点的施工任务，具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需要执行可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年1月1日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2020年6月28日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 玖佰叁拾捌万玖仟贰佰柒拾柒元壹角壹分（¥ 9389277.11 元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆拾万叁仟伍佰陆拾叁元陆角捌分（¥ 403563.68 元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

4 暂列金额：

人民币（大写） 伍拾叁万伍仟贰佰玖拾柒元贰角陆分（¥ 535297.26 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

-
- (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 3月 16日;

订立地点: 深圳市福田区;

6

(本页无正文，为《梅林绿道地质灾害隐患点治理项目（梅林绿道水库段 48 号、50 号、68 号、84 号边坡，梅林水库二线路 65 号、102 号边坡，二线公路西侧 118 号、122 号路灯杆北侧边坡）施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：（公章）

承包人：（公章）

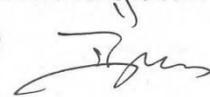
法定代表人或其授权代表：

（签字）



法定代表人或其授权代表：

（签字）



地址：深圳市福田区深南大道 1006 号 地址：深圳市福田区福中东路 15

号

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

邮政编码：518048

邮政编码：518048

法定代表人：

法定代表人：蒋鹏

授权代表：苏济成

授权代表：

电话：

电话：0755-83254736

传真：

传真：0755-83233728

电子信箱：

电子信箱：szkyygd@163.com

开户银行：

开户银行：工商银行国财支行

账号：

账号：4000 0279 1920 0058 855

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：梅林绿道地质灾害隐患点治理项目

验收日期：2020.12.25

建设单位(盖章)：深圳市福田区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	梅林绿道地质灾害隐患点治理项目				
工程地点	深圳市福田区二线公路	建筑面积		工程造价	9389277.11元
结构类型	锚拉+格构梁+植生袋+防护网	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年3月12日	验收日期	2020年12月23日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	深福建施函(2020)5号		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
总包单位	深圳市勘察研究院有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司				
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李幼林
组员	张宋杰、卫敏、肖林超、刘尚

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建组	李幼林	张宋杰、卫敏、肖林超、田应国、刘尚、罗亮、曾江波、巫景新
资料组	卢国宏	韩军红、胡俞晨、谭倩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
边坡治理工程	合格	520 项,其中: 经审查符合要 520 项 经核定符合要 520 项 求	共 50 项,其中: 资料核查符合要求 50 项 实体抽查符合要求 50 项	共 63 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 63 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



会议签到表

会议名称: 梅林街道收管工程验收 主持人: 李由才
 会议时间: 2020.12.23 地点: 工地会议室

序号	姓名	单位名称	职务	联系电话	备注
1	李由才	梅林街道	项目负责人	13603053160	
2	王敏	深圳集团	设计负责	1350778617	
3	高博	深圳集团	基础负责	15989329422	
4	田文司	深圳市勘察院有限公司		13713520111	
5	韩军华	深圳市岩土工程研究院		13823220357	
6	罗亮	深圳地在建设工程咨询有限公司	监测负责	13652770269	
7	王学武	深圳市岩土工程研究院有限公司		13380791688	
8	张宗桂	深圳市市政设计研究院	总监	1351032607	
9	李国宏	深圳市勘察院有限公司	见证员	18938655584	
10	刘尚	深圳岩土工程研究院有限公司	见证员	13515230949	
11	胡俞晨	...	见证员	15099949390	
12	李博远	深圳集团	基础负责	13714517053	
13	谭清	深圳岩土工程研究院有限公司	资料员	13242093432	
14					
15					

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 001

施工单位已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，工程质量评定为合格，观感评定为一般。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:  2020年12月23日	单位(项目)负责人:  2020年12月23日	单位(项目)负责人:  2020年12月23日	单位(项目)负责人:  2020年12月23日	单位(项目)负责人:  2020年12月23日

GD-EI-914/6

3、清林路地面塌陷隐患治理工程

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

清林路地面塌陷隐患治理工程

项目编号	4403072012010010	省级项目编号	4403072011249903
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-017214

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址：龙城街道清林路与黄阁路沿线

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	设计	邀请招标	2020-12-04	84	安备安备 4403072012010010-BA-001	安安 4403072011249903-BA-001	查看
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	公开招标	2021-06-17	84.39	安备安 4403072012010010-BA-002	4403072011249903-BA-002	查看
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-06-15	1038.11	安备安网 4403072012010010-BD-002	安备安定号: 4403072011249903-BD-002	查看
B	深圳市勘察研究院有限公司	施工	公开招标	2020-12-10	1637.8	安备安 4403072012010010-BD-001	安安 4403072011249903-BD-001	查看

7-14

副本

工程编号: _____

合同编号: SG-15547

STA-2020-0135

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 清林路地面塌陷隐患治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 深圳市勘察研究院有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清林路地面塌陷隐患治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 清林路地面塌陷隐患治理工程(以下简称“治理工程”)项目位于龙岗街道清林路附近,本工程处置区域共有五处:龙岗中专网球场塌陷点、龙岗党校公交站塌陷点、清林路塌陷点、龙岗电大办公一楼塌陷坑、天健现代城幼儿园塌陷。初步估算处置总面积约1600平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程处置区域共有五处:龙岗中专网球场塌陷点、龙岗党校公交站塌陷点、清林路塌陷点、龙岗电大办公一楼塌陷坑、天健现代城幼儿园塌陷。初步估算处置总面积约1600平方米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 15 日;

计划竣工日期：2021 年 1 月 30 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟陆佰叁拾柒万捌仟元整 (¥ 16378000.00 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

本工程的最高限价为 2000.00 万元，合同价暂按报概建安费估算价下浮 18.11%即 1637.80 万元，最终以造价咨询编制的标底价下浮 18.11%后作为合同价并签订补充协议，结算价不超过最高限价，最终以政府财政部门/审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 9 日;

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 455756779

地址： 广东省深圳市龙岗区清林路 213 号

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

发包人： *胡*

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403001921810441

地址： 深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83247877

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 建设银行深圳华侨城支行

账号： 44250100000700002362

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 清林路地面塌陷隐患治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年9月24日

发出日期： 2021年9月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	清林路地面塌陷隐患治理工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	中专网球场塌陷点（TX01）、公交站塌陷点（TX02）、清林路塌陷点（TX05）、天健现代城幼儿园塌陷点（TX08）及清林路现状长约110m的范围路面恢复。	工程造价（万元）	1637.80万元
结构类型	地质灾害工程	开工日期	2020年12月17日
施工许可证号	2020-440307-48-01-017214	竣工日期	2021年4月20日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200278
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察研究院有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年5月9日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成本工程设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	符合设计要求及施工与质量验收规范的规定。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年9月24日	 (公章) 郭洪宾 注册号44021538 有效期至2023-07-14 总监工程师:  2021年9月24日	 (公章) 项目负责人: 张玉杰 2021年9月24日
	设计分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年9月24日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月24日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月24日

市政基础设施工程

4、龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072007150005	省级项目编号	4403072007039908
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-014362



项目地址: 南联社区南联新市场周边

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	施工	公开招标	2020-08-18	681.6	安备安网 440307200715000 5-BD-001	安网 4403072007039908-BD -001	查看

副本

合同编号: SG-15179

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

署 2020 年 2 月 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)(以下简称“治理工程(一期)”)项目位于龙岗街道南联社区南联新市场附近,根据《龙园路地面沉降应急处置工作协调会议纪要》(88号)要求及市规划和自然资源局龙岗管理局提供的现阶段研究成果,目前需我署治理范围为土洞区HT03、土洞区HT04、南联新市场东南侧民房地基下沉区HT05共三处,其余为更新主体(和昌集团)治理范围。拟采取土层注浆、充填注浆、扰动带基岩面防渗注浆等方法进行治理,暂估处置面积为142.7m²、554.6m²、2047.1m²,建安费约887万元,总投资约1100万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

由勘察设计单位出具的《龙园路地面塌陷隐患治理工程(一期)》施工图设计全部内容以及为完成本工程所采取的工程措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月1日；

计划竣工日期：2020年10月15日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰捌拾壹万陆仟零叁拾贰元壹角叁分（¥ 6816032.13 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万壹仟贰佰叁拾元柒角壹分（¥ 121230.71 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月24日;

订立地点: 龙岗区中心城潜林中路213号教育综合大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式 拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执 拾份,承包人执 肆份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：914403001921810441
地址：深圳市福田区福中东路15号
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-83254736
传真：
电子信箱：szkvygd@163.com
开户银行：中信银行深圳福田支行
账号：7441610182600168636

[Handwritten signature]

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙园路面塌陷隐患治理工程(一期)

验收日期: 2021年10月11日

建设单位(盖章): _____

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙园路地面塌陷隐患治理工程（一期）	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模		工程造价 (万元)	681.160321
结构类型	地面塌陷	工程用途	地面塌陷治理工程
施工 许可证号	2020-44307-48-01-01436201	开工日期	2020年09月15日
监督单位	深圳市半岛建设监理有限公司	监督登记号	2020-440307-48-01-01
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859-6/1
设计单位	广州市城市规划勘测设计研究院		B144000133
施工单位	深圳市勘察研究院有限公司		442018141109
监理单位	深圳市半岛建设监理有限公司		E144003689-4/1
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	程峰
副 组 长	曾援越 肖红明 温忠义 艾治文 王乃时
组 员	肖家兴 刘唱晓 邱健 马伟 马小琴 汪磊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	程峰	肖红明 温忠义 艾治文 王乃时 肖家兴 马小琴 汪磊
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	曾援越	王乃时 马小琴 马伟
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
地 面 塌 陷 治 理 工 程	程峰	曾援越 肖红明 艾治文 王乃时 刘唱晓 温忠义 马小琴 邱健

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	良好	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全		合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
地面塌陷治理工程	齐全		合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 本工程已按设计图纸及施工合同的要求全部施工完成，工程质量和工程资料能满足设计要求，同意工程竣工验收，质量评定为合格工程。

验收日期：2027年10月11日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人： <i>[Signature]</i></p> <p>法人代表： <i>[Signature]</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监： <i>[Signature]</i></p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人： <i>[Signature]</i></p> <p>法人代表： <i>[Signature]</i></p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人： <i>[Signature]</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：刘动</p> <p>注册号：4405485-AY010</p> <p>有效期至：至2021年12月31日</p>
---	--	---	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

5、罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

深圳市罗湖区自行采购 备案登记表

深圳市罗湖区建筑工务署组织实施的 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程（施工）（项目编号：LHZC2023110526）根据非进场交易方式完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应 商	交货期/ 完工期/ 服务期
LHZC2023110526	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程（施工）	9877069.39	深圳市勘察研究院有限公司	150

成交金额：人民币 玖佰捌拾柒万柒仟零陆拾玖元叁角玖分（大写）。

附：采购单位联系人：梁工，0755-82228255

成交供应商联系人：蒋方媛，13728791539

特此通知。



SFD-2015-07

仙湖2号边坡2023004

工程编号:

合同编号:

STA-2023-0085

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4
处边坡治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为抢险救灾工程,主要对罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡进行治理,具体以施工图为准。

资金来源: 财政投入100%;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %。

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容:罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程的施工全过程工作内容。

详细内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整承包范围的权利,承包人不能提出异议。作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容和风险。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

地质灾害治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月18日;

计划竣工日期: 2024年4月15日;

合同工期总日历天数为150天。

招标工期总日历天数为/天。

定额工期总日历天数为/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰捌拾柒万柒仟零陆拾玖元叁角玖分(¥9877069.39元);

其中:

(1)安全文明施工费:

暂定人民币(大写) 叁拾贰万捌仟伍佰伍拾元柒角(¥328550.7元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

~~(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;~~

~~(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);~~

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 5 日;

订立地点: 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。



发包人：(公章)深圳市罗湖区建筑工务署

承包人：(公章)深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

914403001921810441

地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗

地址：深圳市福田区福中路 15 号

湖商务中心 9 楼

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：崔强

法定代表人：糜易霖

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国银行西丽支行

账号：_____

账号：749774765576



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年5月7日

发出日期： 2024年5月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程完成情况	已按约定完成合同内施工内容，现场质量良好，观感良好，自检合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师 李林娟 注册编号: 033702 有效期至: 2028.09.24 深圳市勘察研究院有限公司</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 赖建 注册号: 4404673-AY038 有效期: 至2026年12月</p> </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 李林娟 粤1442020202102057(00) 建筑 2027.03.27 深圳市勘察研究院有限公司</p> </div> </div>			
参加验收单位意见	 <p>监理单位 项目负责人: 周伟彬 2024年5月7日</p>	 <p>监理单位 (公章) 总监理工程师: 徐志军 (执业资格证书) 2024年5月7日</p>	 <p>施工单位 项目负责人: (执业资格证书) 2024年5月7日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年5月7日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年5月7日</p>

二、项目经理业绩

近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计_1_项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	深圳市罗湖区 建筑工务署	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程	987.71	2023.12.5、 2024.5.7	已完	合格

罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

深圳市罗湖区自行采购 备案登记表

深圳市罗湖区建筑工务署组织实施的 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程（施工）（项目编号：
LHZC2023110526）根据非进场交易方式完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应 商	交货期/ 完工期/ 服务期
LHZC2023110526	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、 7号等4处边坡治理抢险救灾工程 (施工)	9877069.39	深圳市勘 察研究院 有限公司	150

成交金额：人民币 玖佰捌拾柒万柒仟零陆拾玖元叁角玖分（大写）。

附：采购单位联系人：梁工，0755-82228255

成交供应商联系人：蒋方媛，13728791539

特此通知。



SFD-2015-07

仙湖2号边坡202304

工程编号:

合同编号:

STA-2023-0085

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4
处边坡治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察研究院有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为抢险救灾工程,主要对罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡进行治理,具体以施工图为准。

资金来源: 财政投入100%;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %。

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容:罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程的施工全过程工作内容。

详细内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整承包范围的权利,承包人不能提出异议。作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容和风险。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____)；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

地质灾害治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月18日;

计划竣工日期: 2024年4月15日;

合同工期总日历天数 150天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰捌拾柒万柒仟零陆拾玖元叁角玖分(¥9877069.39元);

其中:

(1)安全文明施工费:

暂定人民币(大写) 叁拾贰万捌仟伍佰伍拾元柒角(¥328550.7元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号: 以签订本项目工人工资专户监管协议为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- ~~(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;~~
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 5 日;

订立地点: 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人：(公章)深圳市罗湖区建筑工程署

承包人：(公章)深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

914403001921810441

地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗

地址：深圳市福田区福中路 15 号

湖商务中心 9 楼

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：崔强

法定代表人：糜易霖

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行西丽支行

账号：

账号：749774765576



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年5月7日

发出日期: 2024年5月7日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区仙湖植物园2号、4号、5号、7号等4处边坡治理抢险救灾工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	2号边坡: 桩板墙+排水措施, 4号边坡: 桩板墙+锚杆格构梁+绿化+排水措施, 5号边坡: 桩板墙+挡墙+绿化+排水措施, 7号边坡方案: 锚杆格构梁+绿化+排水措施。	工程造价(万元)	9877069.39
结构类型	桩锚支护结构	开工日期	2023年11月18日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年5月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察研究院有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	深圳市勘察研究院有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司 深圳市长勘勘察设计公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

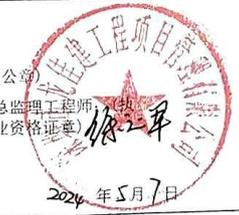








市政基础设施工程

工程完成 情况	已按约定完成合同内施工内容，现场质量良好，观感良好，自检合格。		
工程 质量 情况	土建		
	设备安装		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>李林娟</p> <p>注册号: 44038702</p> <p>有效期至: 2028.09.24</p> <p>深圳市勘察研究院有限公司</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 赖建</p> <p>注册号: 4404673-AY033</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>李林娟</p> <p>粤1442020202102057(00)</p> <p>建筑</p> <p>2027.03.27</p> <p>深圳市勘察研究院有限公司</p> </div> </div>			
参加 验收 单位 意见	 监理单位 (公章) 项目负责人: 周仕华 2024年5月7日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: 徐红军 2024年5月7日	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业 资格证书) 2024年5月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业 资格证) 2024年5月7日	 (公章) 项目负责人: (执业 资格证) 2024年5月7日

三、获奖情况

近5年获奖情况合计 项					
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	/年 /月/ 日	/	/	/	/

四、拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李林娟	工程师	建造师注册证	一级	粤1442020202102057	建筑工程
2	技术负责人	刘唱晓	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1100101039445号	岩土
3	安全负责人	张雪峰	工程师	注册安全工程师注册证	中级	2020110464000000836	建筑
4	质量负责人	马小琴	高级工程师	质量员	/	44181060001656	土建
5	造价负责人	刘尚	工程师	造价工程师	一级	粤【造】11194400022387	土建
6	安全员	杨静	/	安全员	/	粤建安C3（2020）0055243	建筑
7	质检员	周艳方	/	质量员	/	44161060005796	土建
8	资料员	廖明桥	助理工程师	资料员	/	0442311400007000335	土建
9	施工员	苏雄韬	工程师	施工员	/	22010101001954688	土建
10	施工员	汪磊	助理工程师	施工员	/	44171010018376	土建
11	材料员	邢志学	/	材料员	/	0442311100007000232	土建
12	测量员	吴伟军	/	测量员	/	2201090000183195	土建
13	劳资专管员	邓小花	/	劳资专管员	/	2201140000195639	土建

项目经理：李林娟

姓名	李林娟	性 别	女	年 龄	46
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4306261978082 94629	手机号码	1392844 5107
参加工作时间	20		从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师）资格 证书编号	粤1442020202102057				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
罗湖区建筑 工务署	罗湖区仙湖 植物园2号 、4号、5号 、7号等4处 边坡治理抢 险救灾工程	987.71	2023.11.18-20 24.5.7	已完	优良



使用有效期: 2024年04月09日
2024年10月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李林娟

性别: 女

出生日期: 1978年08月29日

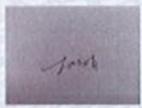
注册编号: 粤1442020202102057

聘用企业: 深圳市勘察研究院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024. 4. 9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年04月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0110863

姓 名: 李林娟

性 别: 女

出 生 年 月: 1978年08月29日

企 业 名 称: 深圳市勘察研究院有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月15日

有 效 期: 2024年07月09日 至 2027年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



持证人签名

管理号:

724
姓名: 李林娟

性别: 女

出生年月: 1978-08-29

专业名称: 岩土工程

资格名称: 工程师

授予日期: 2019-09-06

批文号: 市人社职发[2019]138号

签发单位盖章:



签发日期: 2019年11月28日

技术负责人：刘唱晓

姓名	刘唱晓	性别	男	年龄	47
职务	副总工	职称	岩土高级工程师	学历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	420111197709144058		
手机号码	13421395932		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1100101039445	
参加工作时间	22		从事技术负责人年限	15	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务署	龙园路地面塌陷隐患治理工程（一期）	681.60万元	2020.09.01-2020.11.15	已完	合格



中国科学院

研究生院硕士研究生

毕业证书



中国科学院研究生院印制

No. 0009792

研究生 刘唱晓 性别男，
一九七七年九月十四日生，于
二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在
中国科学院武汉岩土力学研究所

岩土工程 专业

学习，学制三年，修完硕士研究生培
养计划规定全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业

中国科学院研究生院
研究生培养单位

负责人：冯夏庭 院长：白志礼

二〇〇五年七月二十九日

编号：800011200502000846

中华人民共和国教育部监制



刘唱晓 于二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备岩土高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第1100101039445 号



发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年七月二十九日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 唱 晓

证书编号 AY134400976



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0014332

发证日期 2013年09月05日

广东省职称证书

姓名：刘唱晓

身份证号：420111197709144058



职称名称：高级工程师

专业：水工环地质

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112568

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全负责人：张雪峰

姓名	张雪峰	证件类型	身份证	证件号码	320520197001040151
手机号码	13026663097		证件号（中级注册安全证书/安全生产考核C证）	320520197001040151/粤建安C3(2019)0047323	





质量负责人：马小琴

姓名	马小琴	证件类型	身份证	证件号码	622427198402022 401
手机号码	13417566818	证件号（质量员证）		44181060001656	



造价负责人：刘尚

姓名	刘尚	证件类型	身份证	证件号码	320882197610025 016
手机号码	13515260969		证件号（造价工程师 证编号）	建[造]]11194400022387	

89



姓名：刘尚

身份证号码：320882197610025016

性别：男

专业：土木工程

聘用单位：深圳市勘察研究院有限公司

证书编号：建[造]11194400022387

初始注册日期：2019年07月04日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年6月12日

安全员：杨静

姓名	杨静	证件类型	身份证	证件号码	612324197210233 019
手机号 码	18675571728		证件号（安全生产考 核C证）		粤建安 C3(2020)0055243

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0055243

姓 名：杨静

性 别：男

出 生 年 月：1972年10月23日

企 业 名 称：深圳市勘察研究院有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月24日

有 效 期：2023年12月18日 至 2026年12月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

质量员：周艳方

姓名	周艳方	证件类型	身份证	证件号码	430522198107183 866
手机号码	15889789281		证件号（质量员证）	44161060005796	



资料员：廖明桥

姓名	廖明桥	证件类型	身份证	证件号码	440982199202180617
手机号码	13760267514	证件号（资料员证）			0442311400007000335



施工员：苏雄韬

姓名	苏雄韬	证件类型	身份证	证件号码	432502198811058 31X
手机 码	13717047995		证件号（施工员证）		044231010000700 0243



施工员：汪磊

姓名	汪磊	证件类型	身份证	证件号码	429001198612052 370
手机 码	13480697702		证件号（施工员证）		044171019441700 6417

证书编码：0441710194417006417

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 汪磊

身份证号： 429001198612052370

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 07日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：邢志学

姓名	邢志学	证件类型	身份证	证件号码	500234198805257 794
手机号码	15223131369		证件号（材料员证）	044231110000700 0232	



测量员：吴伟军

姓名	吴伟军	证件类型	身份证	证件号码	441322198206092734
手机号码	15889552727	证件号（劳务员证）			2201090000183195



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴伟军 社保电脑号: 627386063 身份证号码: 441322198206092734 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	705065	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705065	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705065	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705065	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	06	705065	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	07	705065	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	08	705065	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
合计			6920.0	3840.0			1130.37	376.83			370.9		130.56	322.08		92.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd8a4960167) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



劳务员：邓小花

姓名	邓小花	证件类型	身份证	证件号码	430481198910063 606
手机号码	13600178305		证件号（劳务员证）	220114000019563 9	



