标段编号： 2306-440300-04-01-344129004001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 材料基因组和特殊环境材料园区项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期： 2024年08月21日

1、投标人同类业绩情况

二、投标人业绩情况							
序号	**项目名称**	**合同名称**	**建设单位**	**合同服务内容**	**合同金额（造价咨询费金额）（万元）**	**合同签订时间**	**投标文件所在页码**
1	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	全过程造价咨询	3255.25	2023.10	P3-P12
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3508.76	2021.01	P13-P43
3	深圳市自然博物馆项目	深圳市自然博物馆项目造价咨询	深圳市土地投资开发中心	全过程造价咨询	1759.50	2020.06	P44-P61
4	深圳市健宁医院二期工程项目	深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	1330.83	2024.3.15	P62-P72
5	区图书馆、群艺馆、大剧院	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	全过程造价咨询	1273.88	2020.10	P73-P84

深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2102-440300-04-01-299193002001

标段名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目全过程造价咨询Ⅱ标

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3255.25万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-25

查验码：5905915165927803 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-23116

合同编号：SYSWYT-017-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

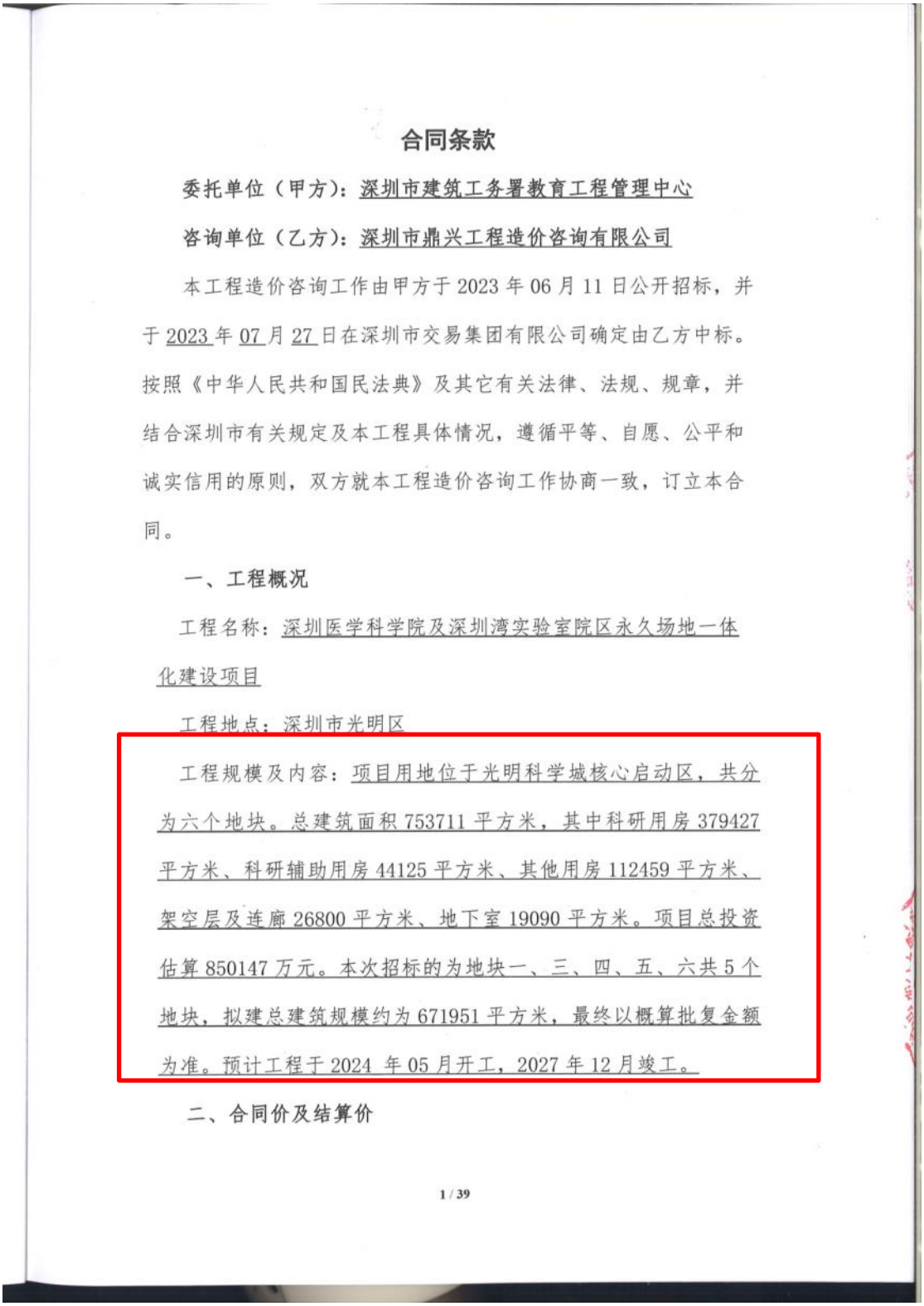
项目名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目

合同名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目全过程造价咨询Ⅱ标

承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二三年九月

总投资额：850147 万元



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2023 年 06 月 11 日公开招标，并于 2023 年 07 月 27 日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目

工程地点：深圳市光明区

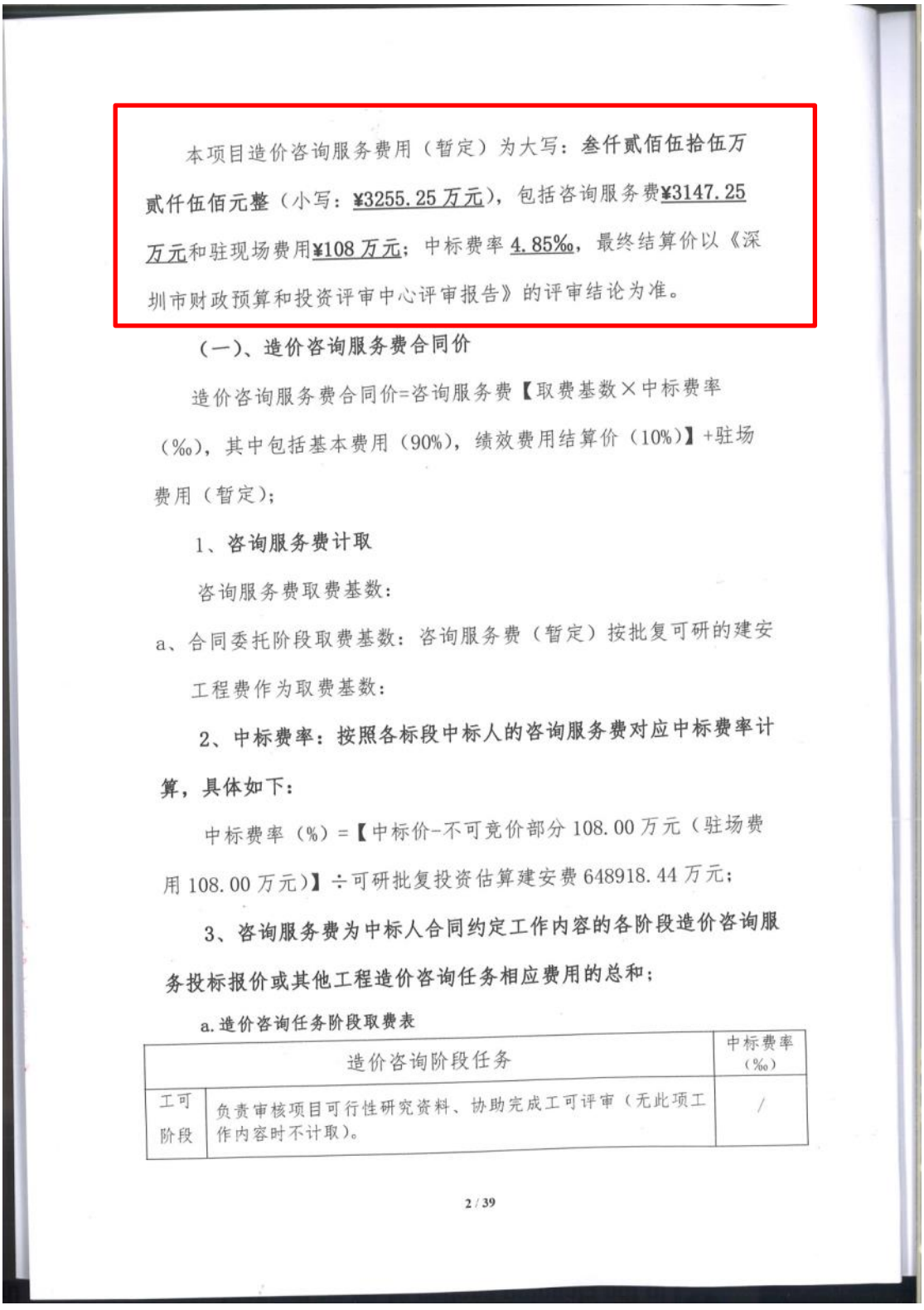
工程规模及内容：项目用地位于光明科学城核心启动区，共分为六个地块。总建筑面积 753711 平方米，其中科研用房 379427 平方米、科研辅助用房 44125 平方米、其他用房 112459 平方米、架空层及连廊 26800 平方米、地下室 19090 平方米。项目总投资估算 850147 万元。本次招标的为地块一、三、四、五、六共 5 个地块，拟建总建筑规模约为 671951 平方米，最终以概算批复金额为准。预计工程于 2024 年 05 月开工，2027 年 12 月竣工。

二、合同价及结算价

1 / 39

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3255.25 万元



本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟贰佰伍拾伍万贰仟伍佰元整（小写：¥3255.25 万元），包括咨询服务费¥3147.25 万元和驻现场费用¥108 万元；中标费率 4.85‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（‰），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的建安工程费作为取费基数：

2、中标费率：按照各标段中标人的咨询服务费对应中标费率计算，具体如下：

中标费率（%）=【中标价-不可竞价部分 108.00 万元（驻场费用 108.00 万元）】÷可研批复投资估算建安费 648918.44 万元；

3、咨询服务费为中标人合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标报价或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

a.造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		中标费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。	/

2 / 39

造价咨询阶段任务		中标费率（‰）
概算阶段	负责审核概算（含调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等其他工作。	0.20
预算阶段	1. 编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐； 2. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款； 3. 在招标过程中，负责完成商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作； 4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策； 5. 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据； 6. 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；投标报价分析（清标）； 7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告； 8. 协助甲方签订合同等其他工作。	1.80
施工阶段	1. 编制投资控制形象进度表； 2. 在施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；编制和审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价； 3. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包括材料询价）等其他工作。	1.10
结算阶段	1. 审核工程竣工结算（含过程结算），配合完成结算评审（或审计）； 2. 在结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算等其他工作。	1.75
总费率		4.85

b. 驻现场服务：需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻现场服务补贴按招标文件要求（☑初级职称 8000 元/月·人；☑二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月·人；□一级注册造价工程师 15000 元/月·人）在项目咨询费外另计，驻现场服务补贴需计入合同价中。

C. 结算最终以概算批复中的建安费×投标费率=结算价

（二）、**造价咨询服务费结算：**合同结算包括咨询服务费基本费

用、绩效费用和驻现场费用的结算。

1、造价咨询服务费结算价=咨询服务费结算价【基本费用结算价（90%）+绩效费用结算价（10%）】+驻场费用结算价。基本费用、绩效费用结算价=结算取费基数×结算费率（‰）×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）。驻场服务费按实际发生结算。

2、咨询服务费结算取费基数：

以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段已完成造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

3、结算费率按照**中标人已完成合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标费率的总和**；

4、按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为结算绩效费用，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

5、驻现场费用结算：驻现场服务费，按实际发生费用予以结算。

6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑

安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

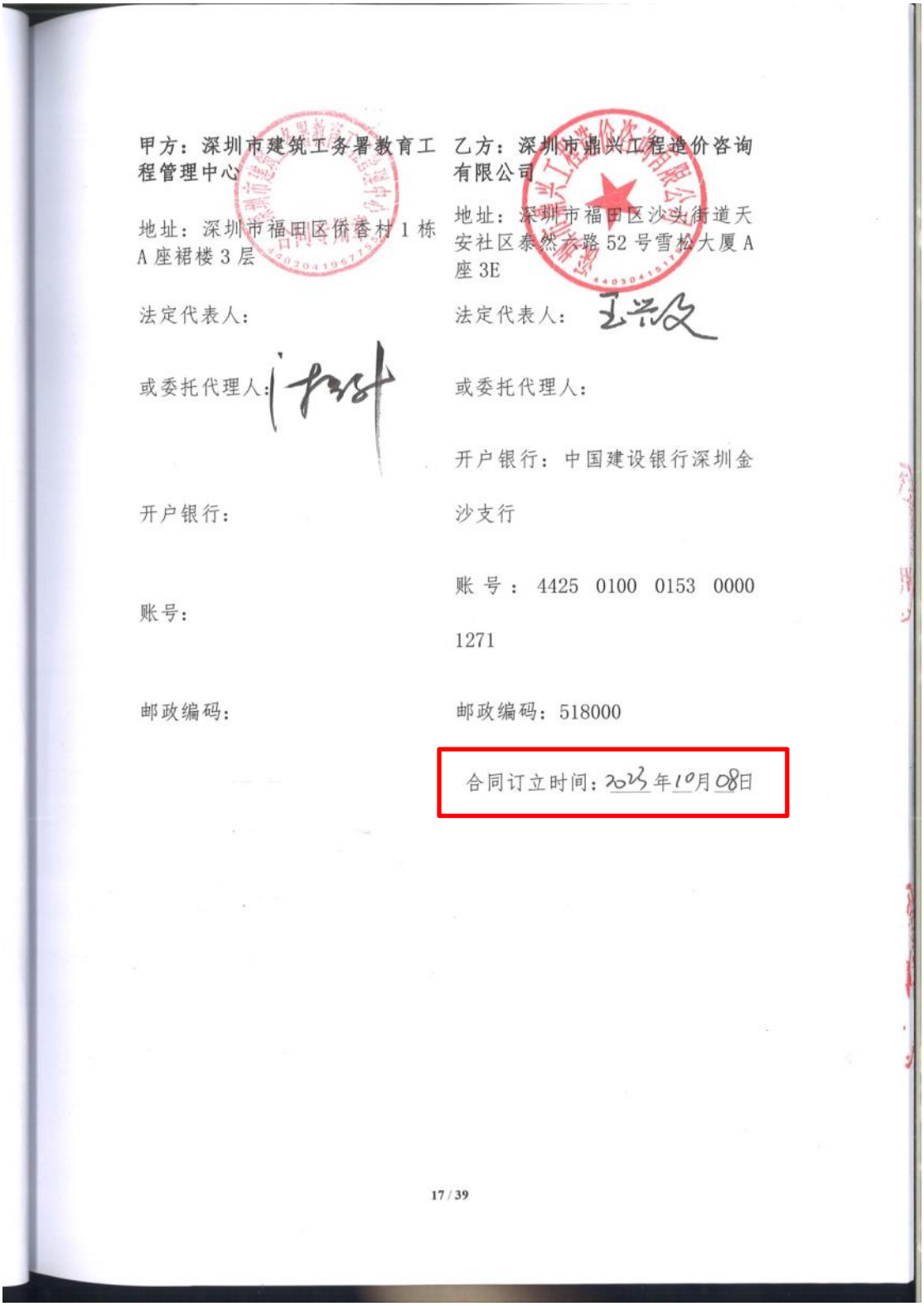
16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻2名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为初级职称1人、中级职称1人，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称8000元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10～15天按半个月计，超出15天按一个月计。

18、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装

合同签订时间：2023 年 10 月



甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

账号：

邮政编码：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账 号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

合同订立时间：2023 年 10 月 08 日

17 / 39

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

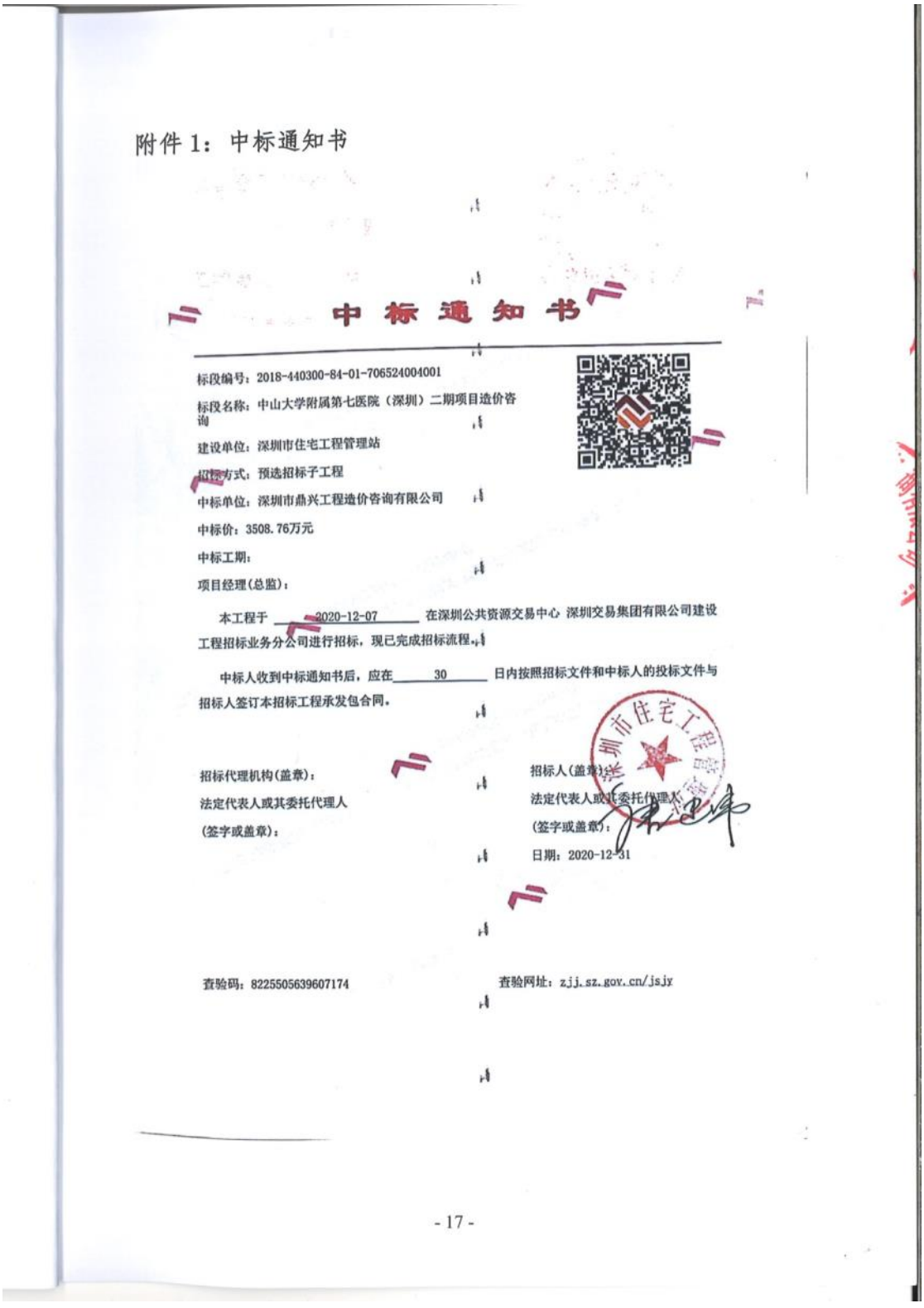
参加人员一览表

服务阶段	序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
概算阶段（30人）	1	王兴文	男	51	项目负责人	注册造价工程师	正高级工程师	硕士研究生	
	2	夏帆	女	48	土建专业负责人	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	3	彭太平	男	53	安装专业负责人	注册造价工程师	工程师	本科	
	4	刘柏纯	男	37	土建专业造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	本科	
	5	王兴辉	男	54	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	6	蒋苹	女	48	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	7	程爱武	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	8	杜静	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	9	蒋秋林	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	10	张光辉	男	50	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
	11	詹浩	男	49	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	

29 / 39

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

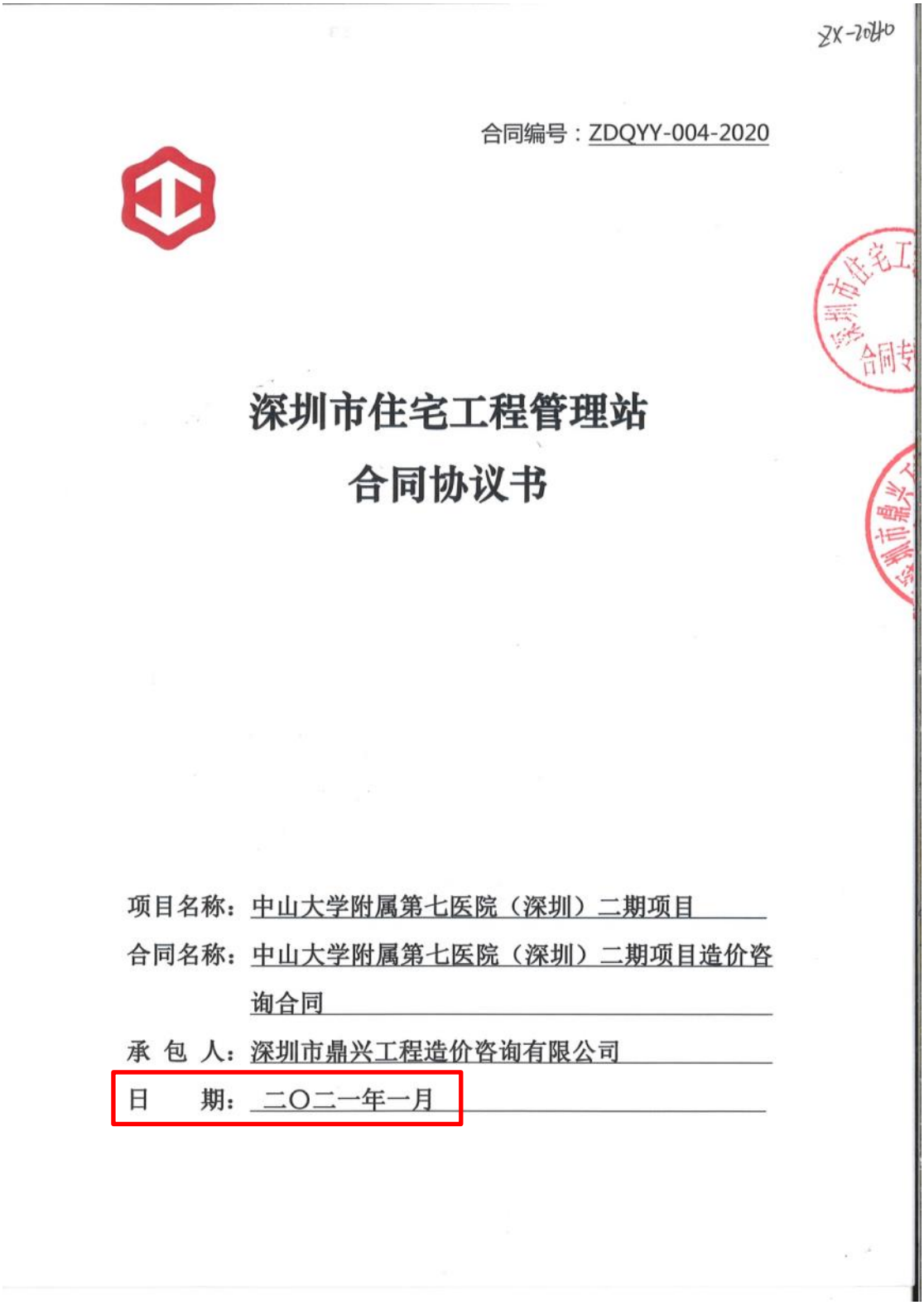
日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021 年 1 月**



ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

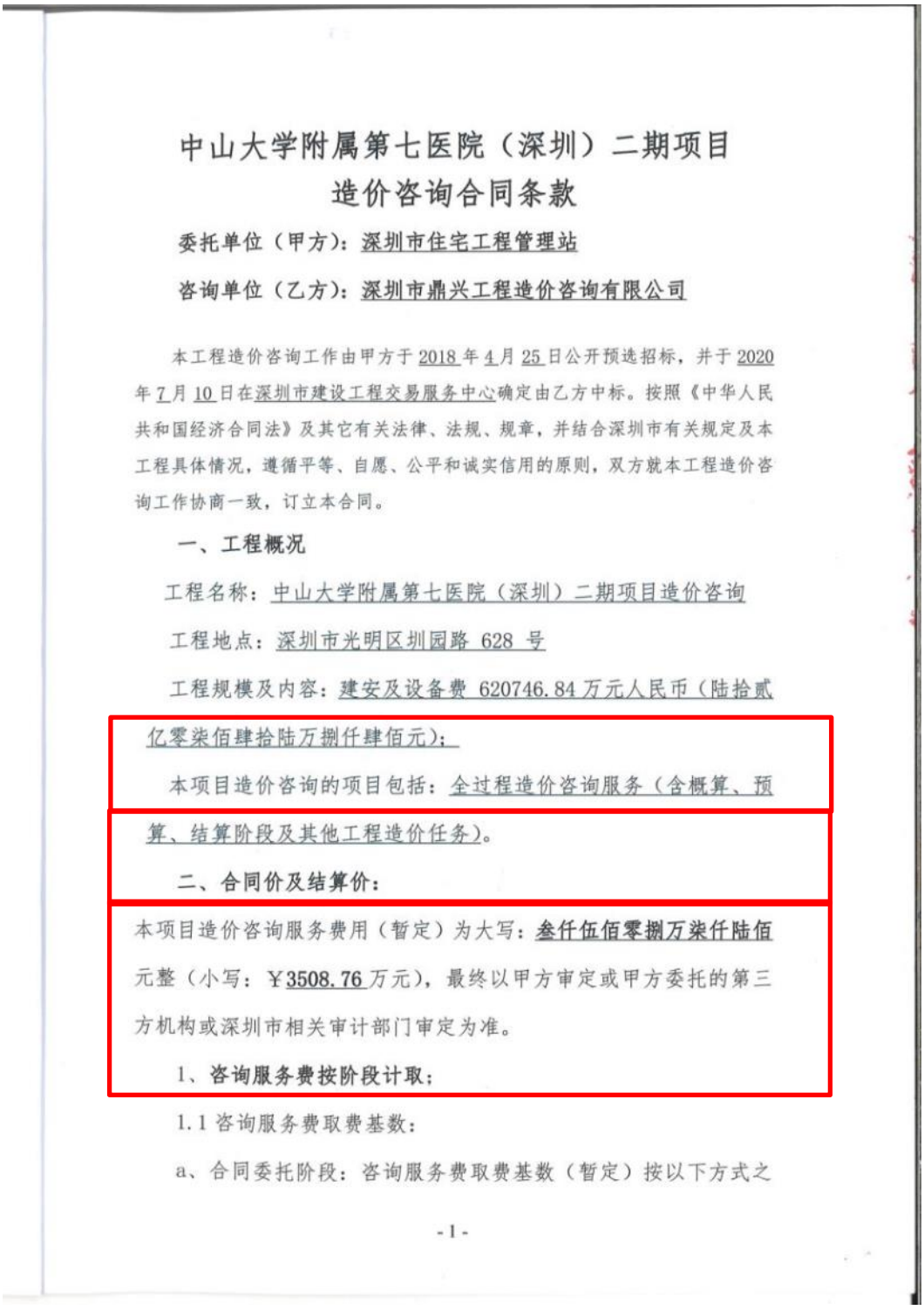
承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3508.76 万元



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰**元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、**咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

- 1 -

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站	乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：侨香村1栋裙楼3层	地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
帐号：	帐号：4425 0100 0153 0000 1271
邮政编码：518031	邮政编码：518000

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

投入人员名单一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度
王兴文	男	49	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士
夏帆	女	46	项目经理	注册造价工程师	高级工程师	大专
彭太平	男	51	安装	注册造价工程师	工程师	本科
张光辉	男	48	土建	注册造价工程师	工程师	大专
王兴辉	男	52	土建	注册造价工程师	高级工程师	本科
刘柏纯	男	35	土建	注册造价员	工程师	本科
袁勇	男	33	土建	注册造价工程师	工程师	本科
郑会斌	男	30	土建	注册造价工程师	/	本科
刘盛	男	40	安装	注册造价员	/	大专
龙玉婷	女	29	土建	注册造价员	助理工程师	本科
张卓	女	30	土建	注册造价员	助理工程师	本科
卢周梅	女	28	安装	注册造价员	助理工程师	本科
后备人员若干						

- 22 -

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）482

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　699770.00㎡

工程造价：　919693488.53 元　　经济指标：　1314 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 制 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021-09-03

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

报告编号： dxgc（2022）341

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1087763881.46 元

（大写）： 壹拾亿捌仟柒佰柒拾陆万叁仟捌佰捌拾壹元肆角陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A194400215847
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

编制时间： 2022年 8 月 25 日 复核时间： 2022 年 8 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅱ标

报告编号： dxgc（2022）503

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：1623005544.06 元

(大写)：壹拾陆亿贰仟叁佰万伍仟伍佰肆拾肆元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国二级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间：2022年 10 月 26 日 复核时间：2022年 10 月 26 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标

报告编号： dxgc（2022）504

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1409432887.33 元

(大写)： 壹拾肆亿零玖佰肆拾叁万贰仟捌佰捌拾柒元叁角叁分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11044200010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2023）086

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 121698.51 ㎡

工程造价： 186527839.59 元 经济指标： 1532.70 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年3月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲2007141001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅱ标

报告编号： dxgc（2023）211

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 128715154.19 元

(大写)： 壹亿贰仟捌佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾肆元壹角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	（造价工程师签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程III标

报告编号： dxgc（2023）212

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 169956786.03 元

（大写）： 壹亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟柒佰捌拾陆元零叁分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	涂申辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	复 核 人：	程良武 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅰ标

报告编号：dxgc（2023）548

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49918913.06 元

(大写)：肆仟玖佰玖拾壹万捌仟玖佰壹拾叁元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：

（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
肖彩虹
B142344000023606
广东鼎兴工程造价咨询有限公司
（造价工程师专用章）
有效期至:2027年07月16日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王学文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（造价工程师专用章）
有效期至:2025年12月31日

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅱ标

报告编号：dxgc（2023）549

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：36126668.36 元

(大写)：叁仟陆佰壹拾贰万陆仟陆佰陆拾捌元叁角陆分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨 询 人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

复 核 人：_____

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程III标

报告编号：dxgc（2023）550

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49635142.83 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾叁万伍仟壹佰肆拾贰元捌角叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅳ标

报告编号：dxgc（2023）551

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49627635.72 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾伍元柒角贰分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅴ标

报告编号：dxgc（2023）552

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：43852180.03 元

(大写)：肆仟叁佰捌拾伍万贰仟壹佰捌拾元零叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编制人：汪浩
（造价工程师签字盖专用章）

复核人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：汪浩
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 167294352.99 元

(大写)： 壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	李兴文
编 制 人：	汪浩	复 核 人：	刘柏英

编制时间： 2023 年 09 月 26 日 复核时间： 2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价工程师签字盖执业专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖执业专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅵ标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

0.35

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

报告编号： dxgc（2023）740

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35555335.75 元

(大写)：叁仟伍佰伍拾伍万伍仟叁佰叁拾伍元柒角伍分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B111944100026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 丁玉兴文 B101144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2024 年 6月 13 日 复核时间： 2024 年 6 月 13 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

深圳市自然博物馆项目造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049001001

标段名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1759.5万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-26

查验码：2108572163569963

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20073

合同编号：SZZRBWG-003-2020

深圳市土地投资开发中心
造价咨询合同

项目名称：深圳自然博物馆项目

工程名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

委托单位：深圳市土地投资开发中心

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

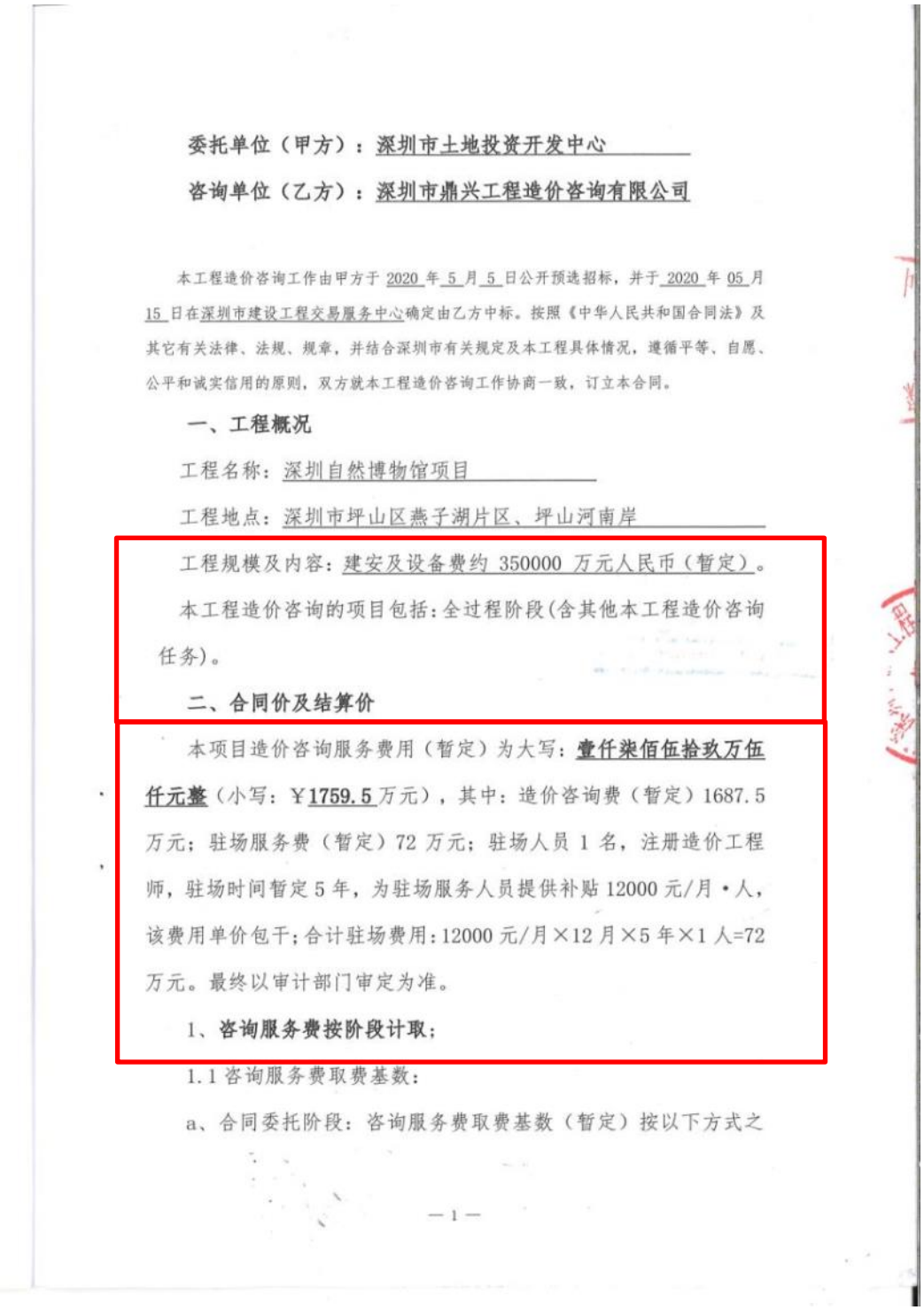
中国·深圳

二〇二〇年 五月

合同服务内容：全过程造价咨询

建安费：350000 万元

合同金额：1759.5 万元



委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 5 月 5 日公开预选招标，并于 2020 年 05 月 15 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

工程规模及内容：建安及设备费约 350000 万元人民币（暂定）。

本工程造价咨询的项目包括：全过程阶段(含其他本工程造价咨询任务)。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟柒佰伍拾玖万伍仟元整**（小写：￥1759.5 万元），其中：造价咨询费（暂定）1687.5 万元；驻场服务费（暂定）72 万元；驻场人员 1 名，注册造价工程师，驻场时间暂定 5 年，为驻场服务人员提供补贴 12000 元/月·人，该费用单价包干；合计驻场费用：12000 元/月×12 月×5 年×1 人=72 万元。最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

— 1 —

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☒批复概算中的建安费；

☒批复可研-□建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

☒批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） ☒总投资匡算×0.9

本项目无项目可研，暂按（市政府工作会议纪要【2020】32号）《关于研究深圳自然博物馆、深圳改革开放展览馆项目建设工作的会议纪要》中总投资350000万元乘以0.9作为取费基数计算造价咨询服务费。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他本工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不	不论工程大小	0.3

阶段	计取）以及项目实施过程中的概算调整工作		
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费

费率乘以1.1作为难度系数；**对于医疗类项目在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；**对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务补贴按招标文件要求在项目咨询费外另计，驻场服务补贴需计入合同价中。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	☑工可阶段：0.1‰ ☑概算阶段：0.3‰ ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	☒改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 ☒工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 *（注：图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以另行乘以**1.1**以内的难度系数作为补偿，此系数在**结算时**由招标人确定；）*
咨询服务费费率调整系数	☒独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 ☒路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 ☒特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	（计取公式）：5.357‰=0.1‰+0.3‰+(1*2.0‰+2*1.9‰+2*1.8‰+26.5*1.7‰) *2/31.5 +1.5‰

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）

中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒

甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

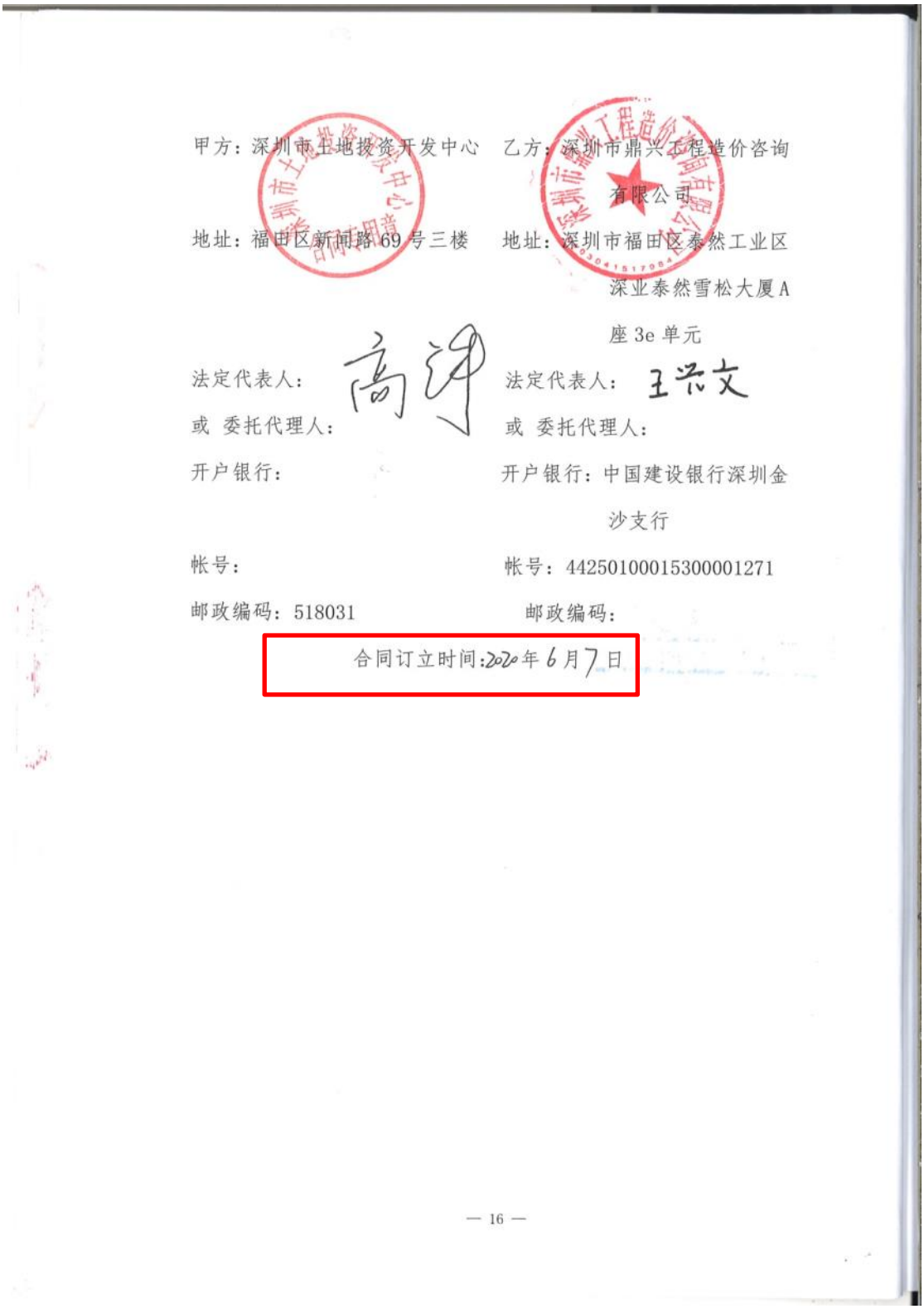
4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

合同签订时间：2022 年 6 月



甲方：深圳市土地投资开发中心

地址：福田区新闻路 69 号三楼

法定代表人：高津

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

法定代表人：王宗文

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：44250100015300001271

邮政编码：

合同订立时间：2020 年 6 月 7 日

— 16 —

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）004

工程名称：深圳自然博物馆施工总承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　105300.00 ㎡

工程造价：　1136586139.04 元　　经济指标：　10794 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：　2023年2月8日

编审单位：　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：　甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）615

工程名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　105300.00 ㎡

工程造价：　429555248.11 元　　经济指标：　4079 元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：　2021年12月25日

编审单位：　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：　甲2007440012245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲2007440012245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复文件：

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

空调系统，设备房、车库等采用机械通风系统。设计总冷负荷15995千瓦。

消防：消火栓、自动喷淋、大空间水炮、高压细水雾、防火分隔水幕、火灾自动报警、消防应急广播、电气火灾监控、防火门监控、消防电源监控、气体灭火和防排烟等系统。

燃气：厨房及室外的燃气管道工程。

电梯：共设置电梯32部，其中垂直电梯26部、自动扶梯6部。

人防：人防区域的给排水、电气及通风工程。

其他：厨房设备、机械车位（63个）、抗震支架等。

（四）室外及配套工程

包括道路广场，景观绿化（含园林景观绿化、水景、下沉广场、屋顶专项、景观照明和给排水），室外管网，泛光照明，废气处理系统，污水处理系统，标识系统，管线迁改，光伏发电，海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资193463.00万元（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备），其中：工程费用166311.58万元、工程建设其他费用17939.23万元、预备费9212.19万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理

陈工程、智慧博物馆和专业设备专项设计等工作，及时完善项目初步设计总概算后报我委审核。

专此复函。

附件：深圳自然博物馆项目概算（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备）汇总表



深圳市发展和改革委员会

2022年8月29日

（联系人及电话：王文军，88121589；陈俊，88120449）

抄送：市财政局，市审计局。

5

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 1 次评价）

项目名称	深圳自然博物馆		
合同名称	深圳自然博物馆项目造价咨询合同		
合同金额	1759.50 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	张羽 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2020年 6月 6日至 2025年 12月 31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
项目组评价得分	得分：90.16分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位整体配合度高，在总包招标阶段主动提前介入，针对疑难问题准确提供造价分析意见及合理优化建议；总包招标期间，为在春节前挂网，咨询团队积极加班配合项目招标工作，顺利完成总包招标任务。		
评价人员签名	周俐、李涌、柴章鹏、张少焜		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-84-01-700585001001

标段名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1330.83万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-03-08

查验码：7938277426597428 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

BX-23121

副 本

合同编号：JNYYEQ-005-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市健宁医院二期工程项目

合同名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询合同协议书

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二四年三月

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：1330.83 万元

深圳市健宁医院二期工程项目

全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区碧岭片区

工程规模及内容：

项目总建筑面积 234000 平方米，可研申报估算总投资 292644.03 万元。服务内容为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟叁佰叁拾万零捌仟叁佰元整**（小写：￥1330.83 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、**咨询服务费按阶段计取；**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

□批复可研- □建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） □总投资

匡算×0.9

☑已赋码或其它：可研申报建安费 192293.10 万元。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.12
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.36
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8

施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.8

项目全过程造价咨询费用计算表

项目名称：深圳市健宁医院二期工程项目

总造价咨询费	概算阶段：192293.1*0.36‰=69.23 万元 预算阶段：（10000*2.4‰+20000*2.3‰+20000*2.2‰+50000*2.0‰+92293.1*1.8‰）*1.1=418.14 万元 施工阶段：192293.1*1.8‰=346.13 万元 结算阶段：（10000*2.4‰+20000*2.3‰+20000*2.2‰+50000*2.0‰+92293.1*1.8‰）*1.1=418.14 万元 造价咨询服务费=69.23+418.14+346.13+418.14=1251.63 万元 驻场服务费：79.2 万元 总造价咨询费=造价咨询服务费+驻费费用=1251.63+79.2=1330.83 万元
总造价咨询费率（含系数）	**造价咨询服务费 1251.63 万元，费率 6.51 ‰；** 难度系数：1.1，调整系数：1.0； （69.23+418.14+346.13+418.14）/192293.10=6.51‰
服务阶段及费率	☐可研（或可研修编）阶段：0.12‰； ☑概算阶段：0.36‰； ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.4‰　☑1-3 亿元部分：2.3‰ ☑3-5 亿元部分：2.2‰　☑5-10 亿元部分：2.0‰ ☑10 亿元以上部分：1.8‰

	☑施工阶段费率：1.8‰； ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.4‰　　☑1-3 亿元部分：2.3‰ ☑3-5 亿元部分：2.2‰　　☑5-10 亿元部分：2.0‰ ☑10 亿元以上部分：1.8‰
取费基数	□批复概算建安费：_____万元。
	□批复可研（或可研修编）复中： □建安费：__1229.03__万元； 或□总投资（估算）×0.9：_____万元。
	□批复项目建议书中： □建安费：_____万元； 或□总投资（匡算）×0.9：_____万元。
	☑已赋码或其它：可研申报建安费：__192293.10__万元。
难度系数	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 ☑工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 （各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数 1.3）
造价咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
驻场服务	暂定金额 79.20 万元，服务时间：72（年/月） 人员数量及专业要求：总人数 1 人，其中 二级注册造价工程师或中级及以上职称 1 人。 （初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人）
奖励金额	根据本项目的最终履约评价结果进行奖励：最终履约评价为**优秀**的，奖励____/____万元，其他评级不奖励。 （奖励金额不超过合同咨询服务费的 5%）
专家费用	暂定____/____万元，以结算时实际发生为准。 （谨慎设置专家费用）

2、**合同结算**：合同结算包括造价咨询服务费（含基本费用、绩效费用）和其他费用的结算

2.1 造价咨询服务费=取费基数×取费费率

取费基数：以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数1.1、调整系数1.0不变。

2.若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.2按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3其他费用结算：☑驻场服务、☐奖罚金额、☐暂列金额按实际发生结算。

2.4最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审核价相差应小于5%

以内（不含5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单；

5、工程结算书三份；

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第四项规定的原则、第二项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担

合同签订时间：2024 年 3 月

3、如深圳市财政预算和投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 3 月 15 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：中标通知书

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：

12

区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200168002001

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1273.876373万元

中标工期：\

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：3335434134453424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20185

正本

工程编号：FJ2019679　　合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-37

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 10 月

总建筑面积：19.238 万㎡

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目拟选址于观湖街道鹭湖社区平安路南侧、规划澜盛一路西侧、规划横滨北路东北侧、横坑水库溢洪道东侧樟坑径片区 02-05 地块，总用地面积 47899.40 平方米，总建筑面积 192380 平方米，最大层数地上 4 层，地下 2 层。

建设内容有：包括土方开挖、基坑支护、边坡挡墙、基础、建筑及装饰、幕墙、给排水、电气、消防、弱电及智能化、通风空调、专业设备、人防、充电桩、电梯、景观绿化、室外道路及广场、管网、高低压配电、标识系统、设备抗震、管线迁改等工程或设备安装。

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

1

合同服务内容：全过程造价咨询

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

2

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____。

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

全过程造价咨询单位收到概算文件资料后10日历天内天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

2、预算编制

全过程造价咨询单位收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后35日历天内天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：合格的预算造价文件、材料设备询价报告、项目定额工期计算书。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

全过程造价咨询单位收到清单错漏项申报资料且资料齐全后，根据申报金额按下表确定工期（_____日历天内），在工期内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

清单错漏项申报金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0，500）	5
[500，2000）	10
[2000，5000）	15
≥5000	20

（2）全过程造价咨询单位收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

（3）全过程造价咨询单位收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后3日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

项目建安费：**250381.82** 万元

合同金额：**1273.876373** 万元

全过程造价咨询单位收到结算送审资料后 30 日历天内天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

5、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价即投标报价上限）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 250381.82 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（250381.82-10000）×7‰=1769.272740 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 1273.876373 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

=（1-1273.876373/1769.272740）×100%

=28%

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

4

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 ×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价咨询费以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价以区财政部门的审核报告或收文回执为准。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	付费额	付费时间
第一次	基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	基本费用的 30%-当期违约金	清单错漏项审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	基本费用的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	结清余款	项目结（决）算财评/核查完成且项目资金落实后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

合同签订日期：2020 年 10 月

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336956

传真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

电话：0755-83755677

传真：0755-83755676

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订时间：年 月 日 2020年 10月 10日

合同签订地点：**深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼**

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日

8

项目负责人证明：王兴文

的项目负责人是 王兴文 ，联系方式是 18826520608 ；造价咨询业务人员是_____ 。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

三、委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____，负责编制或审核概算、预算、工程量清单、标底以及复核中标候选人的商务标等业务联系工作；开工后，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____， 负责计算工程进度款和工程变更造价、审核或编制结算及相关经济技术服务等业务联系工作；结算阶段，委托人授权本咨询业务代表，姓名_____，负责结算审核及决算等业务联系工作。

四、咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

1、咨询人在履行咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进行核对。

3、咨询人在进行咨询工作过程中，有到工程现场勘察的权利。

10

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）586

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院工程施工总承包

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　1428958651.13 元　　结构形式：

咨询性质：预算编制

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘柏纯 A11204400001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

中华人民共和国注册造价工程师 郑会斌 A19440021584 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂自辉 A11204400001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A01440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 A06440010909 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

编审日期：2021年12月31日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-大剧院精装修工程

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　28484.53 ㎡

工程造价：　157697377.39 元　　经济指标：　5536.25 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-图书馆、群艺馆精装修工程(含室内标识)

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　38810.98 ㎡

工程造价：　189882843.24 元　　经济指标：　4892.50 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

2、企业基本情况汇总表

附表 4-1 投标人基本情况汇总表

<table>
<tr><td colspan="4">一、企业基本情况汇总表</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>王兴文</td></tr>
<tr><td>企业注册资本</td><td>500 万元</td><td>成立日期</td><td>2003.11.21</td></tr>
<tr><td>公司注册地址</td><td>深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E</td><td>信用等级</td><td>AAA</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">共 150 人，其中注册一级造价工程师 22 人，二级造价工程师 2 人。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">近 3 年营业收入情况</td><td>年（ 6876.55 万元）</td><td>年（ 7813.64 万元）</td><td>年(6694.09 万元）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">近 3 年纳税情况</td><td>年（ 455.22 万元）</td><td>年（ 392.80 万元）</td><td>年(452.61 万元）</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

2.1、营业执照



统一社会信用代码
91440300755685319N

营业执照
（副 本）

名　　称　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年11月21日

法定代表人　王兴文

住　　所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 07月 12日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755685319N
注册号：	440301104233817
商事主体名称：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
法定代表人：	王兴文
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-21
营业期限：	自2003-11-21起至2053-11-21止
核准日期：	2023-07-12
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	


深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）
当前位置 | 商事登记簿查询
商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）
注册号\统一社会信用代码：
91440300755685319N
商事主体名称：
请输入商事主体名称
全称
验证码：
请输入验证码
重新获取验证码
查询
清空
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的许可经营信息
一般经营项目：
工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：
以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：
工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2.2、企业注册资本

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755685319N
注册号：	440301104233817
商事主体名称：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
法定代表人：	王兴文
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-21
营业期限：	自2003-11-21起至2053-11-21止
核准日期：	2023-07-12
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

2.3、注册造价工程师人数

2.4、审计报告

2021 年审计报告

防伪编号： 07552022021041268335

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

报告 文号：	深巨源财审字(2022)EC026号
委托 单位：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审验单位名称：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审单位所在地：	深圳市
事务所名称：	深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
报告 类型：	财务报表审计(无保留意见)
报告 日期：	2022-02-16
报备 日期：	2022-02-28
签名注册会计师：	常靓 董建华

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 18926072007
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755
电子邮件： 253910729@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM
地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755
电话：0755-28713571

机密

深巨源财审字(2022)EC026号

审 计 报 告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国注册会计师

中国·深圳　　二〇二二年二月十六日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	33,935,637.00	34,839,774.97
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,193,586.94	5,082,019.33
预付款项			
其他应收款	3	14,452,339.21	8,493,955.76
存货			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**53,581,563.15**	**48,415,750.06**
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	4,097,097.14	4,516,425.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**4,097,097.14**	**4,516,425.26**
资产合计		**57,678,660.29**	**52,932,175.32**

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	23,012,266.58	23,371,764.31
预收款项			
应付职工薪酬	6	5,674,461.07	5,253,944.51
应交税费	7	291,225.53	704,824.90
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**28,977,953.18**	**29,330,533.72**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		**28,977,953.18**	**29,330,533.72**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	8	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	9	357,394.97	357,394.97
未分配利润	10	23,343,312.14	18,244,246.63
所有者权益（或股东权益）合计		**28,700,707.11**	**23,601,641.60**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**57,678,660.29**	**52,932,175.32**

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利 润 表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	11	68,765,541.07	68,021,617.37
其中:工程造价咨询收入		67,199,523.08	67,041,808.35
工程招标代理收入		1,566,017.99	979,809.02
减:营业成本	12	47,404,562.65	52,921,668.93
税金及附加	13	530,495.85	546,253.61
销售费用			
管理费用	14	11,959,412.92	6,614,940.26
研发费用	15	3,214,691.53	2,792,977.14
财务费用	16	-62,300.20	-26,336.25
其中：利息费用			3,228.38
利息收入		75,681.67	46,760.71
资产减值损失			
加:其他收益	17	96,733.63	595,179.84
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“－”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**5,815,411.95**	**5,767,293.52**
加:营业外收入	18	112,225.44	
减:营业外支出	19	40,000.00	20,000.00
三、利润总额		**5,887,637.39**	**5,747,293.52**
减:所得税费用		788,571.88	138,827.73
四、净利润		**5,099,065.51**	**5,608,465.79**
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		5,099,065.51	5,608,465.79
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		**5,099,065.51**	**5,608,465.79**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现 金 流 量 表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	68,653,973.46	71,907,565.86
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	49,607,856.36	524,000.00
现 金 流 入 小 计	5	118,261,829.82	72,431,565.86
购买商品、接受劳务支付的现金	6	47,764,060.38	22,673,241.96
支付给职工以及为职工支付现金	7	20,432,128.41	16,886,155.00
支付的各项税款	8	4,509,425.97	3,834,781.09
支付的其他与经营活动有关的现金	9	46,135,175.37	4,944,661.02
现 金 流 出 小 计	10	118,840,790.13	48,338,839.07
经营活动产生的现金流量净额	11	**-578,960.31**	**24,092,726.79**
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现 金 流 入 小 计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	325,177.66	743,469.19
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现 金 流 出 小 计	23	325,177.66	743,469.19
投资活动产生的现金流量净额	24	**-325,177.66**	**-743,469.19**
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		250,000.00
现 金 流 入 小 计	29		250,000.00
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现 金 流 出 小 计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		**250,000.00**
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-904,137.97	23,599,257.60
加：期初现金及现金等价物余额	37	34,839,774.97	11,286,195.31
六、期末现金及现金等价物余额	38	33,935,637.00	34,885,452.91

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	本　　期　　金　　额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						5,099,065.51	5,099,065.51
（一）净利润	06						5,099,065.51	5,099,065.51
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位：人民币元

项　　目	行次	上　　期　　金　　额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	12,595,780.84	17,953,175.81
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						40,000.00	40,000.00
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	12,635,780.84	17,993,175.81
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						5,608,465.79	5,608,465.79
（一）净利润	06						5,608,465.79	5,608,465.79
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：





姓　　名 Full name　董建华

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of birth　1970-11-26

工作单位 Working unit　黑龙江立信会计师事务所有限责任公司

身份证号码 Identity card No.　230102197011261621

董建华
230000112002
深圳市注册会计师协会

董建华(230000112002)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance　年 /y　月 /m　日 /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018 年 7 月 30 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

黑龙江立信　事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2018 年 10 月 9 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

秦泓润　事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2018 年 11 月 15 日

14

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020 年 08 月 25 日

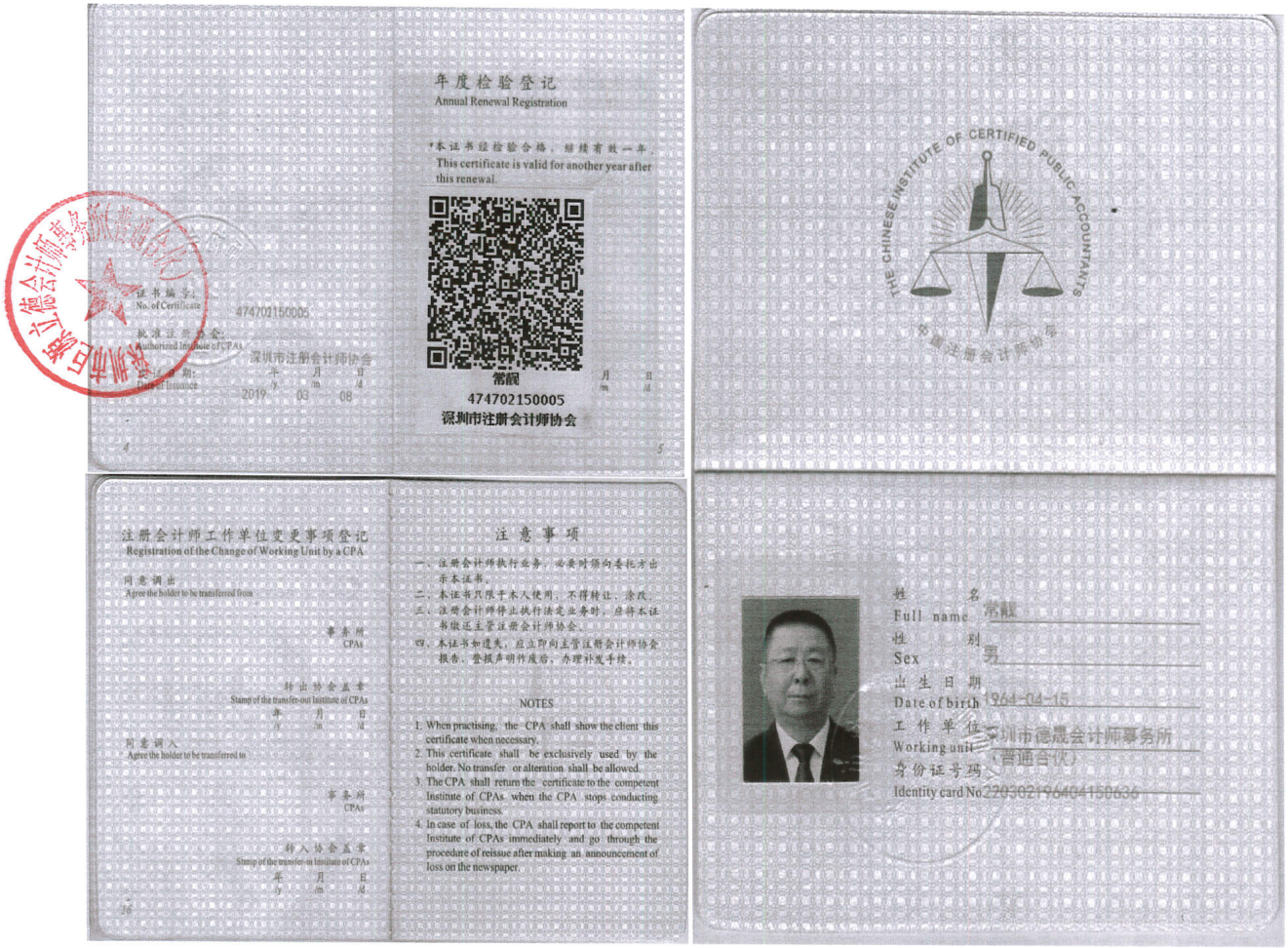
同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020 年 8 月 28 日

15



年度检验登记
Annual Renewal Registration

*本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

常靓
474702150005
深圳市注册会计师协会

证书编号:
No. of Certificate 474702150005

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2019 年 03 月 08 日

4 5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

16

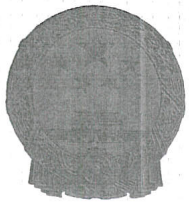
注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

姓 名
Full name 常靓
性 别
Sex 男
出生日期
Date of birth 1964-04-15
工作单位
Working unit 深圳市德晟会计师事务所（普通合伙）
身份证号码
Identity card No 220302196404150636



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张璐

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470247

批准执业文号：深财会[2011]39号

批准执业日期：2011年5月17日

证书序号：0016835

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的

审计报告

（二〇二二年度）

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-20
四. 财务情况说明书	21
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤23ASMV4TB7

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755
电话：0755-84871342

深巨源财审字[2023]LC323号

审 计 报 告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国·深圳　　中国注册会计师

二〇二三年四月七日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	49,000,394.27	33,935,637.00
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	11,668,915.31	5,193,586.94
应收款项融资			
预付款项	3	1,521,200.00	
其他应收款	4	17,748,277.33	14,452,339.21
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**79,938,786.91**	**53,581,563.15**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,740,893.58	4,097,097.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**3,740,893.58**	**4,097,097.14**
资产合计		**83,679,680.49**	**57,678,660.29**

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	43,524,255.97	23,012,266.58
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,216,481.22	5,674,461.07
应交税费	8	1,288,146.68	291,225.53
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**49,028,883.87**	**28,977,953.18**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		**49,028,883.87**	**28,977,953.18**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	10	357,394.97	357,394.97
未分配利润	11	29,293,401.65	23,343,312.14
所有者权益（或股东权益）合计		**34,650,796.62**	**28,700,707.11**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**83,679,680.49**	**57,678,660.29**

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	12	78,136,444.98	68,765,541.07
其中:工程造价咨询收入		77,380,853.30	67,199,523.08
工程招标代理收入		755,591.68	1,566,017.99
减:营业成本	13	59,839,946.18	47,404,562.65
税金及附加	14	561,301.20	530,495.85
销售费用			
管理费用	15	8,321,041.90	11,959,412.92
研发费用	16	3,551,755.39	3,214,691.53
财务费用	17	-97,948.29	-62,300.20
其中：利息费用			
利息收入		97,821.31	75,681.67
加:其他收益	18	92,030.33	96,733.63
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“—”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**6,052,378.93**	**5,815,411.95**
加:营业外收入	19	775,104.47	112,225.44
减:营业外支出	20	32,000.00	40,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**6,795,483.40**	**5,887,637.39**
减:所得税费用		845,393.89	788,571.88
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**5,950,089.51**	**5,099,065.51**
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）		5,950,089.51	5,099,065.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		**5,950,089.51**	**5,099,065.51**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现 金 流 量 表

2022年度

单位：人民币元

项　　目	行 次	本年度	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	71,661,116.61	68,653,973.46
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	56,132,186.78	49,607,856.36
现金流入小计	5	127,793,303.39	118,261,829.82
购买商品、接受劳务支付的现金	6	40,849,156.79	47,764,060.38
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,957,517.84	20,432,128.41
支付的各项税款	8	3,634,843.67	4,509,425.97
支付的其他与经营活动有关的现金	9	45,906,268.42	46,135,175.37
现金流出小计	10	112,347,786.72	118,840,790.13
经营活动产生的现金流量净额	11	**15,445,516.67**	**-578,960.31**
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	380,759.40	325,177.66
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	380,759.40	325,177.66
投资活动产生的现金流量净额	24	**-380,759.40**	**-325,177.66**
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	15,064,757.27	-904,137.97
加：期初现金及现金等价物余额	37	33,935,637.00	34,839,774.97
六、期末现金及现金等价物余额	38	49,000,394.27	33,935,637.00

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						5,950,089.51	5,950,089.51
（一）净利润	06						5,950,089.51	5,950,089.51
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	29,293,401.65	34,650,796.62

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

所有者权益变动表（续）

2022年度

单位：人民币元

项　　目	行次	上年金额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	26	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
加：会计政策变更	27							
前期差错更正	28							
二、本年年初余额	29	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	30						5,099,065.51	5,099,065.51
（一）净利润	31						5,099,065.51	5,099,065.51
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	32							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	33							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	34							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	35							
4.其他	36							
（三）所有者投入和减少资本	37							
1.所有者投入资本	38							
2.股份支付计入所有者权益的金额	39							
3.其他	40							
（四）利润分配	41							
1.提取盈余公积	42							
2.对所有者（或股东）的分配	43							
3.其他	44							
（五）所有者权益内部结转	45							
1.资本公积转增资本（或股本）	46							
2.盈余公积转增资本（或股本）	47							
3.盈余公积弥补亏损	48							
4.其他	49							
四、本年年末余额	50	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

（二〇二二年度）

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7)现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产， 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
注：高新技术企业企业所得税优惠税率为15%。		

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项　　目	期末余额
现　　金	7,790.47
银行存款	48,992,603.80
合　　计	49,000,394.27

2:应收账款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	10,802,595.29	92.58%
1年以上	866,320.02	7.42%
合　　计	11,668,915.31	100.00%
坏账准备		
净　　值	11,668,915.31	

主要债务人	期末余额
深圳市建筑工务署工程管理中心	5,720,560.00
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,597,112.12
深圳市皇城地产有限公司	790,000.00

3:预付款项

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	1,521,200.00	100.00%
合　　计	1,521,200.00	100.00%

4:其他应收款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	6,797,366.87	38.30%
1年以上	10,950,910.46	61.70%
合　　计	17,748,277.33	100.00%
坏账准备		
净　　值	17,748,277.33	

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项　　目	期末余额
现　　金	7,790.47
银行存款	48,992,603.80
合　　计	49,000,394.27

2:应收账款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	10,802,595.29	92.58%
1年以上	866,320.02	7.42%
合　　计	11,668,915.31	100.00%
坏账准备		
净　　值	11,668,915.31	

主要债务人	期末余额
深圳市建筑工务署工程管理中心	5,720,560.00
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,597,112.12
深圳市皇城地产有限公司	790,000.00

3:预付款项

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	1,521,200.00	100.00%
合　　计	1,521,200.00	100.00%

4:其他应收款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	6,797,366.87	38.30%
1年以上	10,950,910.46	61.70%
合　　计	17,748,277.33	100.00%
坏账准备		
净　　值	17,748,277.33	

主要债务人	期末余额
深圳交易咨询集团有限公司	90,000.00
中建国际工程有限公司	30,000.00
深圳华侨城滨海有限公司	2,000.00

5:固定资产

项　　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	10,367,331.33	380,759.40		10,748,090.73
房屋及建筑物	7,620,667.76	311,600.00		7,932,267.76
运输设备	1,447,766.83			1,447,766.83
电子及办公设备	1,298,896.74	69,159.40		1,368,056.14
二、累计折旧合计	6,270,234.19	736,962.96		7,007,197.15
房屋及建筑物	4,623,537.29	390,689.25		5,014,226.54
运输设备	735,059.97	218,671.12		953,731.09
电子及办公设备	911,636.93	127,602.59		1,039,239.52
三、固定资产账面净值	4,097,097.14			3,740,893.58
房屋及建筑物	2,997,130.47			2,918,041.22
运输设备	712,706.86			494,035.74
电子及办公设备	387,259.81			328,816.62

6:应付账款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	40,646,648.63	93.39%
1年以上	2,877,607.34	6.61%
合　　计	43,524,255.97	100.00%

7:应付职工薪酬

项　　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	5,674,461.07	18,302,875.17	19,760,855.02	4,216,481.22
社会保险费		1,725,092.92	1,725,092.92	
住房公积金		471,569.90	471,569.90	
合　　计	5,674,461.07	20,499,537.99	21,957,517.84	4,216,481.22

8:应交税费

项　　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
应交城建税	6,333.91	261,319.13	225,329.42	42,323.62
应交教育费附加	2,714.53	111,993.89	96,569.73	18,138.69
应交地方教育费附加	1,809.68	74,662.61	64,379.83	12,092.46
应交个人所得税	54,138.66	1,034,369.45	751,533.80	336,974.31
应交企业所得税	76,119.46	845,393.89	656,628.28	264,885.07
应交增值税-应交销项税		4,688,187.39	4,688,187.39	
应交增值税-应交进项税		920,303.22	921,901.98	-1,598.76
应交增值税-未交税金	147,760.69	3,659,803.84	3,202,941.42	604,623.11
应交房产税		47,290.91	47,290.91	
城镇土地使用税		507.06	507.06	
车船使用税		2,640.00	2,640.00	
应交印花税	2,348.60	23,067.33	14,707.75	10,708.18
残疾人就业保障金		39,443.12	39,443.12	
合　　计	291,225.53	11,708,981.84	10,712,060.69	1,288,146.68

9:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例(%)	金额（人民币）	比例(%)
王兴文	4,750,000.00	95.00%	4,750,000.00	95.00%
罗丹	250,000.00	5.00%	250,000.00	5.00%
合　　计	5,000,000.00	100.00%	5,000,000.00	100.00%

10:盈余公积

项　　目	期末余额	期初余额
法定盈余公积	357,394.97	357,394.97
合　　计	357,394.97	357,394.97

11:未分配利润

项　　目	金　额	上期金额
上年期末余额	23,343,312.14	18,244,246.63

加：会计政策变更		
其他因素调整		
本期年初余额	23,343,312.14	18,244,246.63
加：本期净利润转入	5,950,089.51	5,099,065.51
减：本期提取法定盈余公积		
本期提取任意盈余公积		
本期分配普通股股利		
本期期末余额	29,293,401.65	23,343,312.14

12:营业收入

项　　目	本年发生额	上年发生额
营业收入	78,136,444.98	68,765,541.07
合　　计	78,136,444.98	68,765,541.07

13:营业成本

项　　目	本年发生额	上年发生额
营业成本	59,839,946.18	47,404,562.65
合　　计	59,839,946.18	47,404,562.65

14:税金及附加

项　　目	本年发生额	上年发生额
税金及附加	561,301.20	530,495.85
合　　计	561,301.20	530,495.85

15:管理费用

项　　目	本年发生额	上年发生额
工资及奖金	2,271,932.89	2,078,897.98
物业管理费	149,644.45	93,844.74
水费	15,559.59	21,961.84
电费	115,204.42	94,643.35
交通费	199.53	2,565.49
汽车费用	221,539.95	276,066.05

福利费	767,768.71	1,487,091.54
办公费	795,166.88	3,118,922.46
差旅费	373,789.97	404,577.37
业务招待费	319,839.96	1,058,035.00
职工教育费	4,397.36	21,422.17
折旧	607,871.28	684,602.57
通讯费	17,826.46	20,073.18
社保及住房公积金	1,277,775.04	1,241,013.04
房租	1,224,103.39	1,354,536.14
咨询费	143,283.02	
会费	11,200.00	
保险费	3,939.00	
其他		1,160.00
合　　计	8,321,041.90	11,959,412.92

16:研发费用

项　　目	本年发生额	上年发生额
研发费用	3,551,755.39	3,214,691.53
合　　计	3,551,755.39	3,214,691.53

17:财务费用

项　　目	本年发生额	上年发生额
利息收入	-97,821.31	-75,681.67
手续费	-126.98	13,381.47
合　　计	-97,948.29	-62,300.20

18:其他收益

项　　目	本年发生额
其他收益	92,030.33
合　　计	92,030.33

19:营业外收入

项　　目	本年发生额	上年发生额
政府补贴	775,104.47	93,225.44
其他		19,000.00
合　　计	775,104.47	112,225.44

20:营业外支出

项　　目	本年发生额	上年发生额
捐款	32,000.00	20,000.00
违约金		20,000.00
合　　计	32,000.00	40,000.00

21：现金流量情况

补充资料	本年度	上年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	5,950,089.51	5,099,065.51
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	736,962.96	744,505.78
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		
投资损失（减：收益）		
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少（减：增加）	-11,292,466.49	-6,069,951.06
经营性应付项目的增加（减：减少）	20,050,930.69	-352,580.54
其他		

经营活动产生的现金流量净额	**15,445,516.67**	**-578,960.31**

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	49,000,394.27	33,935,637.00
减：现金的期初余额	33,935,637.00	34,839,774.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	**15,064,757.27**	**-904,137.97**

22：或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

23：资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司于2003年11月21日正式成立，持有深圳市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币500万元，法定代表人：王兴文；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）。经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为83,679,680.49元，其中：账面流动资产为79,938,786.91元，非流动资产为3,740,893.58元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为49,028,883.87元，其中：账面流动负债为49,028,883.87元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益34,650,796.62元，其中：账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积357,394.97元，账面未分配利润29,293,401.65元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入78,136,444.98元；营业成本为59,839,946.18元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加561,301.20元，销售费用为0.00元，管理费用为8,321,041.90元，研发费用为3,551,755.39元，财务费用为-97,948.29元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	163.04%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	58.59%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2	9.27
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2	1.17
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	8.70%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	9.42%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	18.78%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	13.63%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	45.08%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 张璐
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1968-09-12
工作单位 Working unit 天津中审联有限责任会计师事务所黑龙江分所
身份证号码 Identity card No. 230106196809120429
证书编号：No. of Certificate 230100690006
批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 黑龙江省注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance 2017 年 05 月 13 日
证书编号：230100690005
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
Y M D
7
8
9

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name 董建华
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1970-11-26
工作单位 Working unit 黑龙江立信会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 230102197011261621
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
Y M D

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张璐

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 76755

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470247

批准执业文号：深财会[2011]39号

批准执业日期：2011年5月17日

证书序号：0016835

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张璐

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 76755

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470247

批准执业文号：深财会[2011]39号

批准执业日期：2011年5月17日

证书序号：0016835

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

2023 年审计报告

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的

审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-19
四. 财务情况说明书	20
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤24B0BX1HS4

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）
地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

深铭国年审字[2024]第B1034号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳[illegible]会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国 · 深圳　　中国注册会计师

二〇二四年三月十八日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	58,433,989.30	49,000,394.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,876,410.12	11,668,915.31
应收款项融资			
预付款项	3	2,084,560.00	1,521,200.00
其他应收款	4	24,977,955.34	17,748,277.33
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		91,372,914.76	79,938,786.91
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,148,190.64	3,740,893.58
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,148,190.64	3,740,893.58
资产合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表（续）

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	50,159,282.84	43,524,255.97
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,023,693.63	4,216,481.22
应交税费	8	-96,650.22	1,288,146.68
其他应付款	9	1,000,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	10	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	11	357,394.97	357,394.97
未分配利润	12	34,077,384.18	29,293,401.65
所有者权益（或股东权益）合计		39,434,779.15	34,650,796.62
负债和所有者权益（或股东权益）合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利 润 表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	66,940,927.55	78,136,444.98
其中:工程造价咨询收入		66,786,353.21	77,380,853.30
工程招标代理收入		154,574.34	755,591.68
减:营业成本	14	48,149,325.80	59,839,946.18
税金及附加	15	475,083.53	561,301.20
销售费用			
管理费用	16	9,256,798.14	8,321,041.90
研发费用	17	3,540,755.59	3,551,755.39
财务费用	18	-355,085.57	-97,948.29
其中：利息费用			
利息收入		380,631.31	97,821.31
加:其他收益		53,035.45	92,030.33
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,927,085.51	6,052,378.93
加:营业外收入	19	158,084.64	775,104.47
减:营业外支出	20	5,000.00	32,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,080,170.15	6,795,483.40
减:所得税费用		322,900.40	845,393.89
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,757,269.75	5,950,089.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现 金 流 量 表

2023年度

单位：人民币元

项　　目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	72,733,432.74	71,661,116.61
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	64,443,043.86	56,132,186.78
现金流入小计	5	137,176,476.60	127,793,303.39
购买商品、接受劳务支付的现金	6	42,077,658.93	40,849,156.79
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,328,417.62	21,957,517.84
支付的各项税款	8	10,705,252.78	3,634,843.67
支付的其他与经营活动有关的现金	9	53,501,987.50	45,906,268.42
现金流出小计	10	127,613,316.83	112,347,786.72
经营活动产生的现金流量净额	11	9,563,159.77	15,445,516.67
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	129,564.74	380,759.40
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	129,564.74	380,759.40
投资活动产生的现金流量净额	24	-129,564.74	-380,759.40
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	9,433,595.03	15,064,757.27
加：期初现金及现金等价物余额	37	49,000,394.27	33,935,637.00
六、期末现金及现金等价物余额	38	58,433,989.30	49,000,394.27

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项　　目	行次	本　年　金　额						
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	29,293,401.65	34,650,796.62
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						26,712.78	26,712.78
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	29,320,114.43	34,677,509.40
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						4,757,269.75	4,757,269.75
（一）净利润	06						5,757,269.75	5,757,269.75
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16						-1,000,000.00	-1,000,000.00
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18						-1,000,000.00	-1,000,000.00
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	34,077,384.18	39,434,779.15

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

7

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

（二〇二三年度）

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

（二〇二三年度）

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

（二〇二三年度）

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

（二〇二三年度）

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

（1） 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

（2） 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

（3） 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

（1） 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。

（2） 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。

（3） 本公司已将该商品的实物转移给客户。

（4） 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

（5） 客户已接受该商品或服务等。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
注：高新技术企业企业所得税为税率15%。		

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项　　目	期末余额
现　　金	1,040.29
银行存款	58,432,949.01
合　　计	58,433,989.30

2:应收账款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	1,819,480.31	30.96%
1年以上	4,056,929.81	69.04%
合　　计	5,876,410.12	100.00%
坏账准备		
净　　值	5,876,410.12	

主要债务人	期末余额
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,545,941.24
深圳市水务（集团）有限公司	1,210,084.80

3:预付款项

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	2,084,560.00	100.00%
合　　计	2,084,560.00	100.00%

4:其他应收款

账　　龄	期末余额	比例
1年以内	11,327,040.04	45.35%
1年以上	13,650,915.30	54.65%
合　　计	24,977,955.34	100.00%
坏账准备		
净　　值	24,977,955.34	



统一社会信用代码
91440300MA5EKR466U

营业执照
（副本）

名　　称　深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

成立日期　2017年06月20日

执行事务合伙人　胡凤香

主要经营场所　深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

重要提示
1.向事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于依法须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.向事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息概况，请登录下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类向事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向向事登记机关报送上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局盐田分局

2023 年 12 月 12 日

企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名　　称：深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：胡凤香

主任会计师：

经营场所：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470429

批准执业文号：深财会（2024）11号

批准执业日期：2024年1月24日

证书序号：0021209

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2024 年 1 月 24 日

中华人民共和国财政部制



高魁 110001770032

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 110001770032
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance 北京注册会计师协会 2006-7-5

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度检验合格

2008 年 3 月 20 日

4 5

姓名 高魁
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1971-11-22
Date of birth
工作单位 中联会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 232622711122011
Identity card No.

证书编号: 474702730001
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 02 月 08 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

说明:
2024年02月08日获证，所以暂无当年度年检二维码。

4 5

姓名 汪源
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1977-11-10
Date of birth
工作单位 深圳市鹏会计师事务所（普通合伙）
Working unit
身份证号码 542123197711101514
Identity card No.

2.5、纳税证明

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕94166号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	222,722.79	0
3	企业所得税	815,124.84	0
4	印花税	20,984.1	0
5	教育费附加	95,452.62	0
6	增值税	3,181,754	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	63,635.1	0
9	残疾人就业保障金	41,947.43	0
10	车辆购置税	46,893.81	0
	合　计	4,552,245.31	0
	其中、自缴税款	4,351,210.16	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年796,939.05元,2021年3,755,306.26元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201182506033334

国家税务总局深圳市福田区税务局

2022年1月18日

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕87178号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	507.06	0
2	城市维护建设税	225,329.42	0
3	企业所得税	656,628.28	0
4	印花税	15,081.35	0
5	教育费附加	96,569.73	0
6	增值税	2,762,191.42	0
7	房产税	47,290.91	0
8	地方教育附加	64,379.83	0
9	残疾人就业保障金	39,443.12	0
10	车辆购置税	20,601.77	0
	合 计	3,928,022.89	0
	其中、自缴税款	3,727,630.21	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年-127,300元,2021年420,479.22元,2022年3,634,843.67元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费440,750元（肆拾肆万零柒佰伍拾圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301303835373182

国家税务总局深圳市福田区税务局

2023年1月30日

2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕9617号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	245,504.62	0
3	企业所得税	492,512.76	0
4	印花税	23,367.26	0
5	教育费附加	105,216.26	0
6	增值税	3,484,908.92	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	70,144.17	0
9	残疾人就业保障金	40,695.28	0
	合 计	4,526,079.89	0
	其中、自缴税款	4,310,024.18	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年-9,000元,2021年-9,000元,2022年966,753.63元,2023年3,577,326.26元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费44,712.78元（肆万肆仟柒佰壹拾贰圆柒角捌分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401034000372358

国家税务总局深圳市福田区税务局

2024年1月3日

3、拟派项目负责人情况

三、拟派项目负责人情况							
姓名	王兴文		职位		总经理		
毕业院校及专业	浙江大学、企业管理		学历、学位		研究生、硕士		
职称	正高级工程师		从事本职业年限		30		
执业资格类别及等级	一级造价工程师		资格证书编号		建[造]11014400010036		
拟派项目负责人业绩情况							
序号	项目名称	建设单位	合同服务内容	合同金额（造价咨询费金额）（万元）	工程竣工结（决）算报告书封面时间或全过程造价咨询合同结算书封面时间	项目职务	投标文件所在页码
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3508.76	2024.3	项目负责人	P164-P195
2	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3230.69893	2022.10	项目负责人	P196-P233
3	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	全过程造价咨询	1273.88	2021.10	项目负责人	P234-P251

王兴文

注册资格证书



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王兴文

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*

THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名:
Full Name 王兴文

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1972年10月

专业类别:
Professional Type 公 路

批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



注册号 44009667

姓名 王兴文

性别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

学历证书

浙江大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 王兴文 ，性别 男 ，

一九七二年 十 月 十七 日生， 于

二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在

企业管理 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

硕 士 学 位 证 书



王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学

企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

校 长

浙 江 大 学

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日


SZCEA
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
王兴文
荣获
2020年度优秀造价工程师
严和正优
深圳市造价工程师协会
颁发
二〇二一年六月
For Shenzhen Cost Engineer Associationi

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				330798.79	206359.84			171579.94	59961.1			14658.46		8811.97		3675.97	1860.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1417b9f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

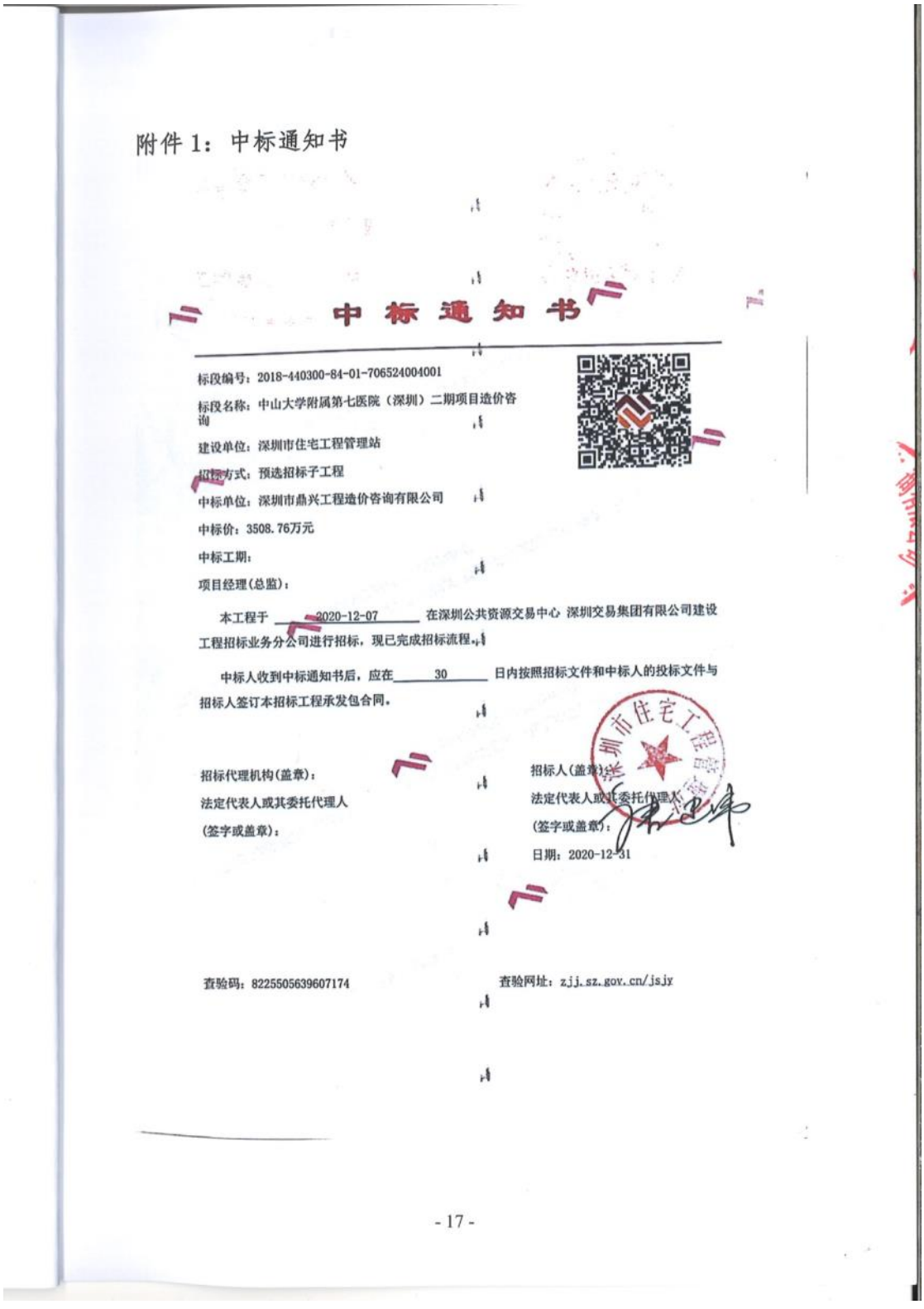
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

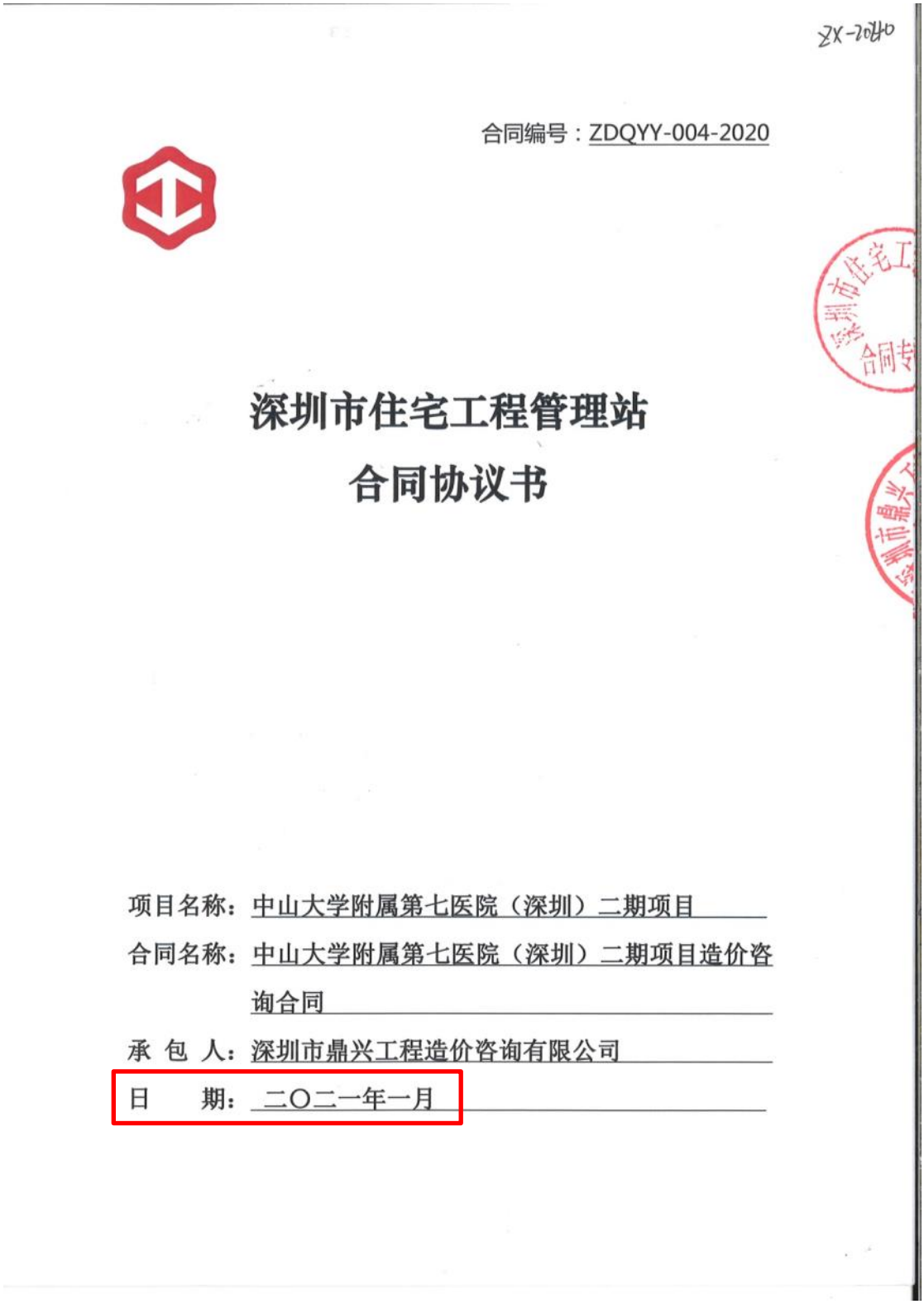
日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021** 年 **1** 月



ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

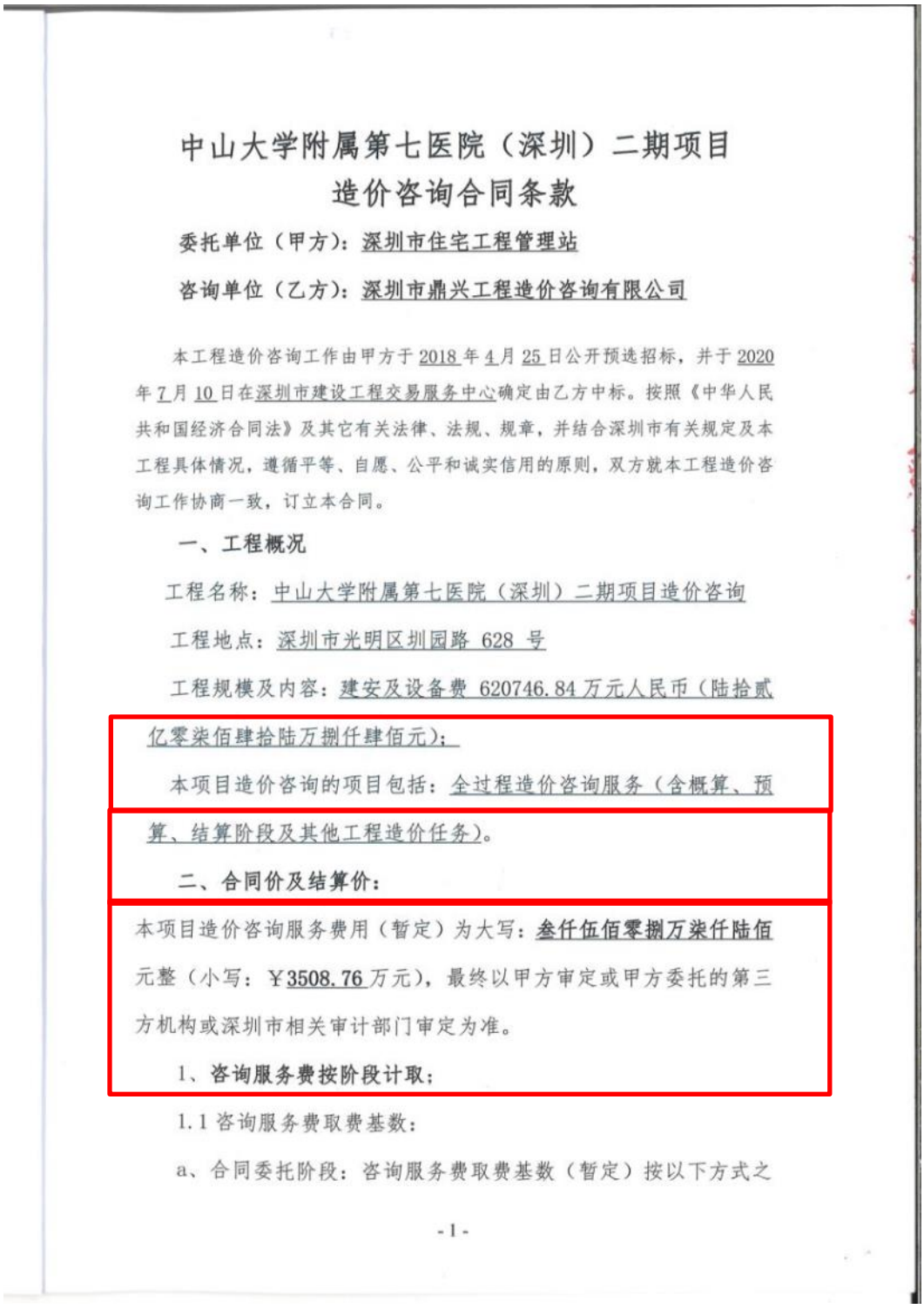
承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3508.76 万元



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

- 1 -

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站

地址：侨香村1栋裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

投入人员名单一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度
王兴文	男	49	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士
夏帆	女	46	项目经理	注册造价工程师	高级工程师	大专
彭太平	男	51	安装	注册造价工程师	工程师	本科
张光辉	男	48	土建	注册造价工程师	工程师	大专
王兴辉	男	52	土建	注册造价工程师	高级工程师	本科
刘柏纯	男	35	土建	注册造价员	工程师	本科
袁勇	男	33	土建	注册造价工程师	工程师	本科
郑会斌	男	30	土建	注册造价工程师	/	本科
刘盛	男	40	安装	注册造价员	/	大专
龙玉婷	女	29	土建	注册造价员	助理工程师	本科
张卓	女	30	土建	注册造价员	助理工程师	本科
卢周梅	女	28	安装	注册造价员	助理工程师	本科
后备人员若干						

- 22 -

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

成果文件-结算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）542

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：深圳市建工集团股份有限公司

建筑面积：

送审造价：　579868319.99 元　　编审性质：　结算审核

审核造价：　548158851.25 元

核增减额：　-31709468.74 元　　核增减率：　-5.47%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）482

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　699770.00㎡

工程造价：　919693488.53 元　　经济指标：　1314 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021-09-03

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

报告编号： dxgc（2022）341

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1087763881.46 元

(大写)： 壹拾亿捌仟柒佰柒拾陆万叁仟捌佰捌拾壹元肆角陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A194400215**
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2**5年12月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B1101400010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 8 月 25 日 复核时间： 2022 年 8 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅱ标

报告编号： dxgc（2022）503

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1623005544.06 元

(大写)： 壹拾陆亿贰仟叁佰万伍仟伍佰肆拾肆元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国二级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标

报告编号： dxgc（2022）504

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1409432887.33 元

(大写)： 壹拾肆亿零玖佰肆拾叁万贰仟捌佰捌拾柒元叁角叁分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11044200010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2023）086

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 121698.51 ㎡

工程造价： 186527839.59 元 经济指标： 1532.70 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年3月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲2007141001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅱ标

报告编号： dxgc（2023）211

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 128715154.19 元

(大写)： 壹亿贰仟捌佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾肆元壹角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价工程师签字盖专用章)	核 人：	(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程III标

报告编号： dxgc（2023）212

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：169956786.03 元

（大写）：壹亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟柒佰捌拾陆元零叁分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	涂卓辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	复 核 人：	程良成 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅰ标

报告编号：dxgc（2023）548

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49918913.06 元

(大写)：肆仟玖佰玖拾壹万捌仟玖佰壹拾叁元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：

（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
肖彩虹
B142344000023606
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2027年07月16日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王学文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅱ标

报告编号：dxgc（2023）549

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：36126668.36 元

(大写)：叁仟陆佰壹拾贰万陆仟陆佰陆拾捌元叁角陆分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨 询 人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

复 核 人：_____

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程III标

报告编号：dxgc（2023）550

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49635142.83 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾叁万伍仟壹佰肆拾贰元捌角叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅳ标

报告编号：dxgc（2023）551

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49627635.72 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾伍元柒角贰分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价工程师签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅴ标

报告编号：dxgc（2023）552

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：43852180.03 元

(大写)：肆仟叁佰捌拾伍万贰仟壹佰捌拾元零叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 127365301.47 元

(大写)： 壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2023 年 09 月 04 日 复 核 时 间： 2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：汪浩（造价人员签字盖专用章）

复核人：刘柏纯（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	梁兴文
编 制 人：	汪浩	复 核 人：	刘柏兵
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：王晓文

编 制 人：汪浩（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程VI标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
(单位盖章)

工程造价咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：

编 制 人：汪浩 (造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：刘柏林 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

报告编号： dxgc（2023）740

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35555335.75 元

(大写)：叁仟伍佰伍拾伍万伍仟叁佰叁拾伍元柒角伍分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B111944000026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 丁玉兴文 B101144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 (造价人员签字盖专用章)
编制时间：	2024 年 6月 13 日	复核时间：	2024 年 6 月 13 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030020160440012001

标段名称：中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：2545.8万元

中标工期：1155

项目经理(总监)：

本工程于 2017-10-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-11-09

查验码：4136370223199854

查验网址：www.szjsjy.com.cn

补充协议时间：**2022** 年 **11** 月

合同编号：ZSDX-025-2017-B1

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同补充协议（一）

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二二年十一月

补充协议合同金额：**684.898930** 万元

中山大学·深圳建设工程项目（一期）

造价咨询Ⅲ标合同补充协议（一）

发包人（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，依据甲乙双方在 2017 年 12 月签订的《中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标》（合同编号：ZSDX-025-2017 ）（以下简称“原合同”），确定乙方负责项目全过程造价咨询服务。现因承包人根据合同 2.1 条：咨询服务费结算以所承接内容的最终的概算批复（含调整）中建安费作为取费基数，根据原合同约定，经甲乙双方协商一致，订立本协议如下：

一、合同价款调整

本补充协议调增合同价款：人民币（大写）陆佰捌拾肆万捌仟玖佰捌拾玖元叁角整（¥ 6,848,989.30 元）；

针对补充协议调增价款，其中进度款的支付需按原合同条款执行。

结算原则按原合同条款执行。

二、协议份数

本协议一式壹拾贰份，发包人捌份，承包人肆份。

三、协议生效

本协议经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

四、其他

本补充协议未尽事宜以原合同约定为准。

五、协议附件

甲乙双方法定代表人证明书及授权委托书

（本页无正文，为签字盖章页）

发　包　人：（公章）深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：　　2022年12月1日

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承　包　人：（公章）深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住　　所：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83755677

传　　真：0755-83755676

开 户 银 行：　中国建设银行深圳金沙支行

账　　号：4425 0100 0153 0000 1271

邮 政 编 码：518000

原全过程造价咨询合同：



合同编号：ZSDX-025-2017

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇一七年十二月

项目投资额：908888 万元，建筑面积：125 万㎡

中山大学·深圳建设工程项目（一期）
造价咨询Ⅲ标合同

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2017年10月10日公开预选招标，并于2017年11月9日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

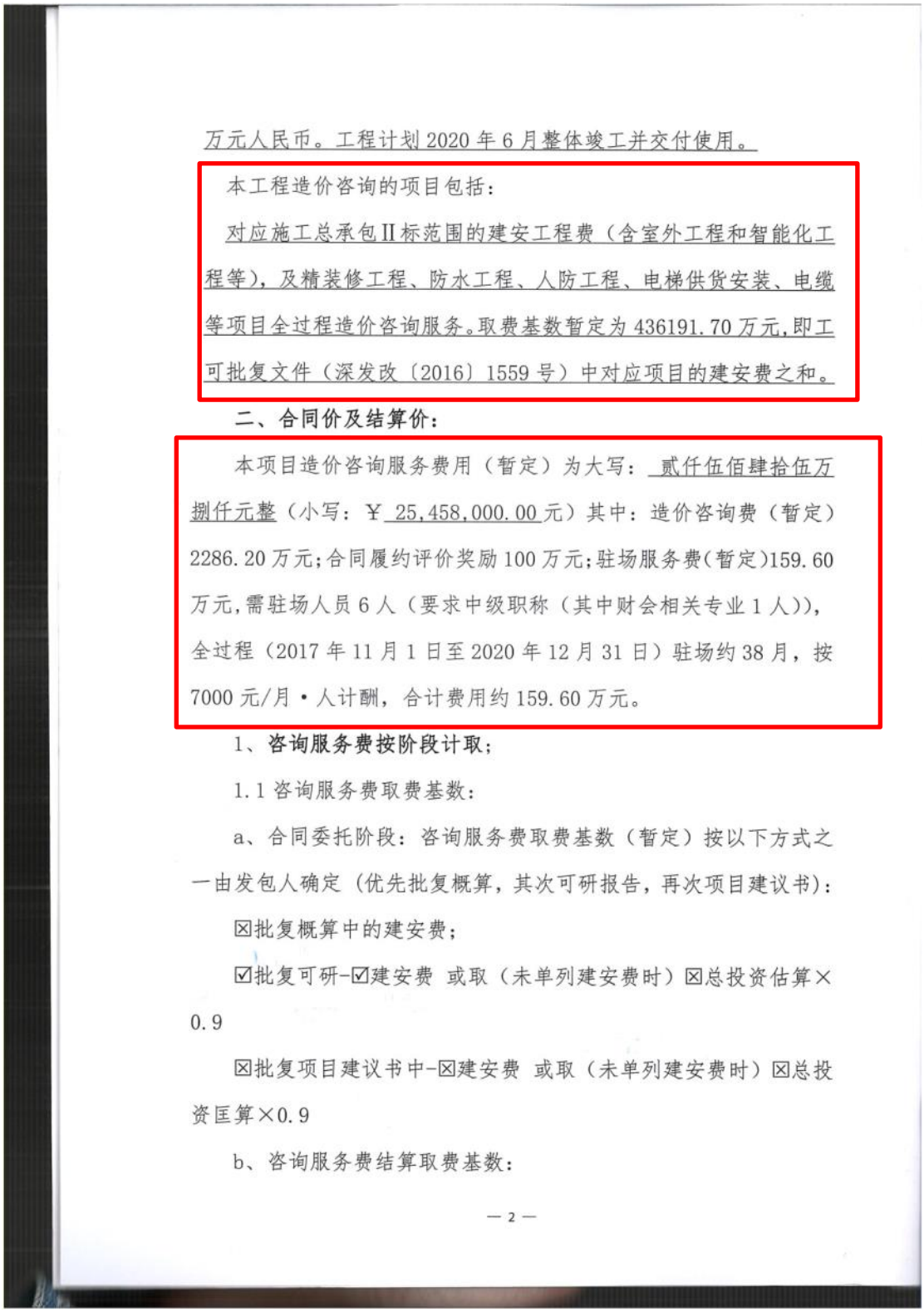
工程名称：中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标

工程地点：深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，姜下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山，猪公山周边区域 。

工程规模及内容：中山大学•深圳建设工程项目（一期）规划建设成集医、工、理、文四大学科的世界一流学府。根据深圳市发展和改革委员会《关于中山大学•深圳建设工程项目（一期）可行性研究报告的批复》（深发改〔2016〕1559号）文件精神，本工程用地150.82公顷，总建筑面积为1253705平方米，其中地上建筑面积1003705平方米，地下建筑面积170000平方米，核增建筑面积80000平方米。工程投资估算约101亿元，其中建安及设备费约902288.59

— 1 —

原合同金额：2545.80 万元



万元人民币。工程计划 2020 年 6 月整体竣工并交付使用。

本工程造价咨询的项目包括：

对应施工总承包Ⅱ标范围的建安工程费（含室外工程和智能化工程等），及精装修工程、防水工程、人防工程、电梯供货安装、电缆等项目全过程造价咨询服务。取费基数暂定为 436191.70 万元，即工可批复文件（深发改〔2016〕1559 号）中对应项目的建安费之和。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟伍佰肆拾伍万捌仟元整（小写：￥25,458,000.00 元）其中：造价咨询费（暂定）2286.20 万元；合同履约评价奖励 100 万元；驻场服务费（暂定）159.60 万元，需驻场人员 6 人（要求中级职称（其中财会相关专业 1 人）），全过程（2017 年 11 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日）驻场约 38 月，按 7000 元/月·人计酬，合计费用约 159.60 万元。

1、**咨询服务费按阶段计取**；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☒批复概算中的建安费；

☑批复可研-☑建安费 或取（未单列建安费时）☒总投资估算×0.9

☒批复项目建议书中-☒建安费 或取（未单列建安费时）☒总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

— 2 —

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（本合同无此项工作内容，不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7

其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由甲方在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由甲方在结算时确定。

c. 总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	☒工可阶段：0.1‰ ☑概算阶段：0.3‰ ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.0‰　☑1-3 亿元部分：1.9‰ ☑3-5 亿元部分:1.8‰　☑5 亿元以上部分:1.7‰ ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.0‰　☑1-3 亿元部分：1.9‰ ☑3-5 亿元部分:1.8‰　☑5 亿元以上部分:1.7‰ ☑其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总 1.3 封顶）	☒改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.2。 ☒工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.1。
咨询服务费费率调整系数	☒独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为 0.7。 ☒路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为 0.85。 ☒特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	（计取公式）〔436191.70×0.3‰+（10000×2‰+20000×1.9‰+20000×1.8‰+386191.70×1.7‰）×2+436191.70×1.5‰〕/436191.70×‰=5.24‰

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结

果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天

甲方：

（盖章）

地址：深圳市福田区侨香村A座裙楼3层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：

（盖章）

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

法定代表人：王志文

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同定立时间：　　年　　月　　日

项目负责人证明：王兴文



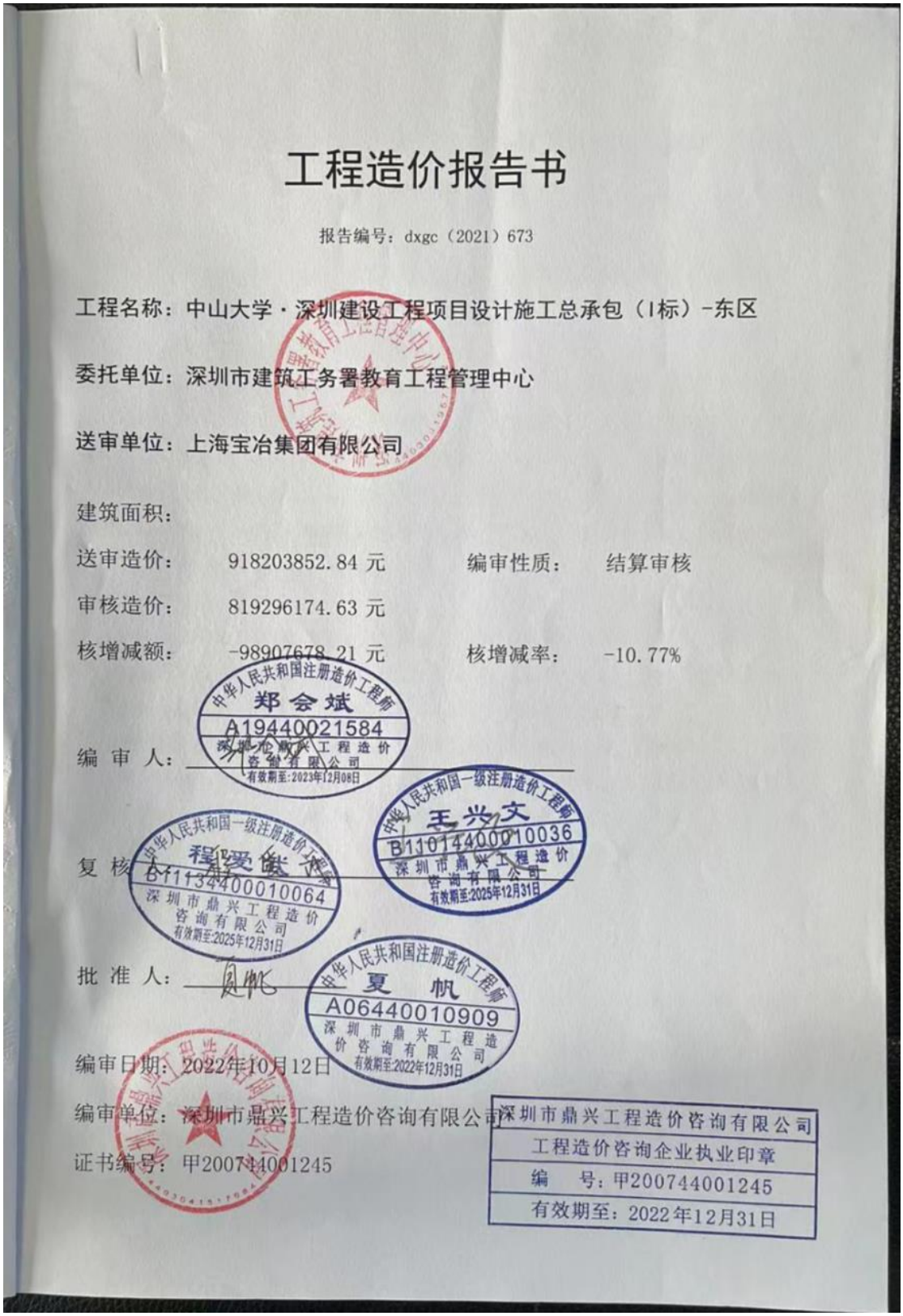
附件 3：

乙方人员机构表

序号	姓名	性别	年龄	专业	岗位分工	证书	联系方式
1	王兴文	男	45	土建	项目总负责人 总指挥协调	注册造价工程师 高级工程师	83755677-8002 138 0221 5028
2	彭太平	男	47	安装	安装专业负责人 副指挥	注册造价工程师 工程师	83755677-8006 138 2655 0059
3	夏　帆	女	42	土建	土建专业负责人	注册造价工程师 工程师	83755677-8033 135 1007 8081
4	张光辉	男	44	土建	市政配套负责人	注册造价工程师 工程师	83755677-8002 137 1419 9078
5	刘　奔	男	31	土建	A 组工作对接人	造价员 工程师	83755677-8014 189 2745 7521
6	胡亦兵	男	52	土建	文科组团	注册造价工程师 高级工程师	
7	谢小东	男	23	土建			
8	党合民	男	47	土建	工科组团	注册造价工程师 工程师	
9	王钦涛	男	26	土建		造价员	
10	解晶晶	女	24	土建			
11	才桑吉	女	23	土建			
12	程爱武	男	45	土建	公共教学组团	注册造价工程师 高级工程师	
13	王　康	男	26	土建			
14	汤　治	男	24	土建			
15	姜长虹	女	50	土建	国际学术交流中心、大礼堂、教工综合服务中心、实验用品中转站	注册造价工程师 工程师	
16	杨　杰	男	28	土建			
17	江静	女	22	土建			
18	邱子东	男	26	土建			
19	杨先端	男	25	土建	B 组工作对接人		83755677-8012 186 7617 7780

— 22 —

成果文件-结算阶段



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）673

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）-东区

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：上海宝冶集团有限公司

建筑面积：

送审造价：　918203852.84 元　　编审性质：　结算审核

审核造价：　819296174.63 元

核增减额：　-98907678.21 元　　核增减率：　-10.77%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年10月12日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）732

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（III标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：中建深圳装饰有限公司

建筑面积：

送审造价：	48718376.57 元	编审性质：	结算审核
审核造价：	42840084.15 元		
核增减额：	-5878292.42 元	核增减率：	-12.07%

编 审 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B11194400026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王兴文 B11014400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

批 准 人：张羽

编审日期：2024年1月30日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）586

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（IV标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：深圳市中装建设集团股份有限公司

建筑面积：

送审造价：	52974392.98 元	编审性质：	结算审核
审核造价：	49806548.88 元		
核增减额：	-3167844.10 元	核增减率：	-5.98%

编 审 人：

复 核 人：

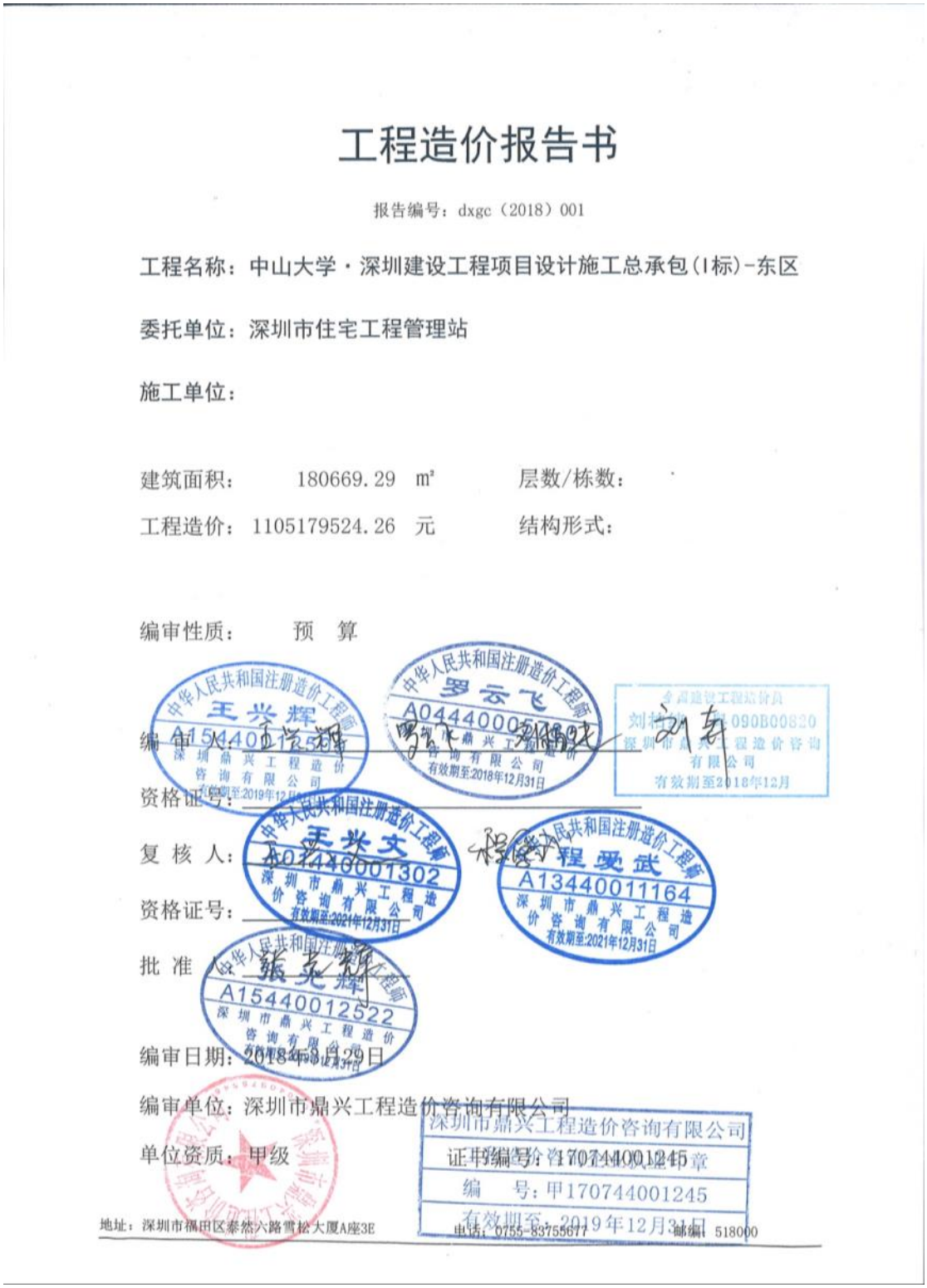
批 准 人：

编审日期：2024年3月26日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518030

成果文件预算阶段



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2018）001

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　180669.29　㎡　　层数/栋数：

工程造价：1105179524.26　元　　结构形式：

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2018年3月29日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：甲170744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

【第一册，共十册】

报告编号：dxgc（2017）260/7

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（III标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　506898.98 m2　　层数/栋数：

工程造价：　4346477730.81 元　　结构形式：

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2018年9月13日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
造价咨询企业执业印章
编　号：甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）472

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（II标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　65447.21 ㎡　　层数/栋数：

工程造价：　60859903.13 元　　结构形式：

编审性质：　预算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年4月5日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）401

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(III标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　48355.19 ㎡　　层数/栋数：

工程造价：　50374655.36 元　　结构形式：

编审性质：招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）551

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(IV标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积： 40312.09 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 65343849.62 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）552

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(V标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积： 41667.22 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 67667478.86 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：20074400012450744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 20074400012450744001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）037

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（XI标）（重新招标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

施工单位：

建筑面积： 20716.38 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 66841798.50 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2021年6月22日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：20074001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲20074001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）159

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（13标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　38588.08 ㎡

工程造价：　30513628.70 元　　经济指标：　791 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年4月1日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）160

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（14标）（重新招标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　31341.90 ㎡

工程造价：　24992464.23 元　　经济指标：　797 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年6月22日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）276

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（15标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　30207.48 ㎡

工程造价：　40938910.28 元　　经济指标：　1355 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年8月12日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）546

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工（II标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　m²　　层数/栋数：

工程造价：　157226269.79　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年1月13日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2017）260-12/1

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（I标）施工

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　㎡　　层数/栋数：

工程造价：　68235054.56　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：刘[illegible]

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A014440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

编审日期：2019年8月5日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 证书编号：甲170744001245 有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2017）260-12/2

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（II标）施工

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　m²　　层数/栋数：

工程造价：　93565338.55　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：刘

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2019年8月5日

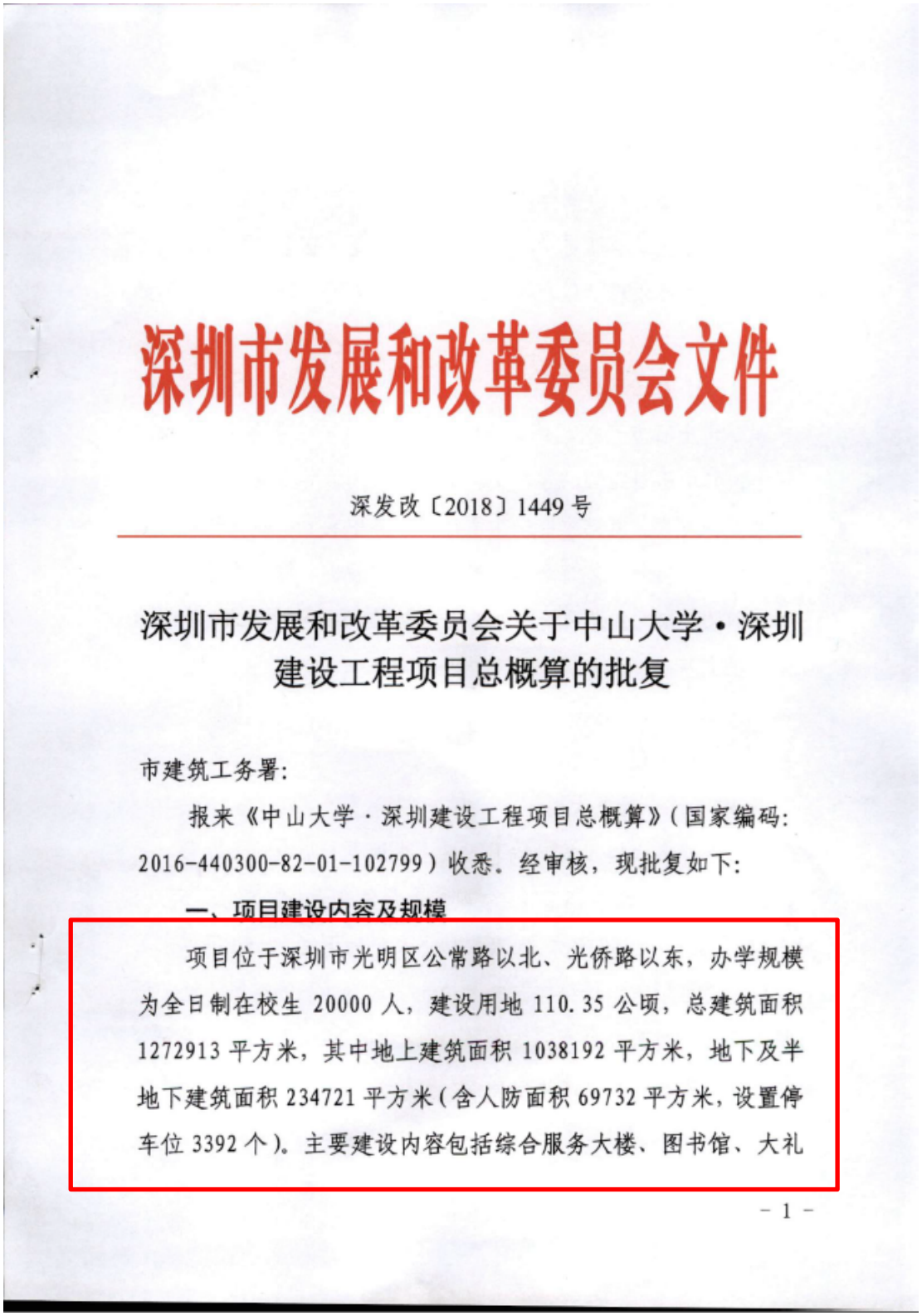
编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复



深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2018〕1449号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学·深圳建设工程项目总概算的批复

市建筑工务署:

报来《中山大学·深圳建设工程项目总概算》(国家编码:2016-440300-82-01-102799)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

项目位于深圳市光明区公常路以北、光侨路以东,办学规模为全日制在校生20000人,建设用地110.35公顷,总建筑面积1272913平方米,其中地上建筑面积1038192平方米,地下及半地下建筑面积234721平方米(含人防面积69732平方米,设置停车位3392个)。主要建设内容包括综合服务大楼、图书馆、大礼

- 1 -

平方米）、大门门岗（232 平方米）、风雨连廊（716 平方米）、牌坊、垃圾站（612 平方米）、医科组团实验室污水处理站、化粪池、酸碱中和池、隔油池、雨水收集池、围墙、市政接驳、施工围挡（钢结构围挡 7996 米）、管网（给排水、强电、智能化、燃气）、景观照明（部分楼宇外墙安装夜景亮化）、室外广播、室外消防设施等。

（四）圳美变电站及配套线路迁改工程

在现状圳美变电站西侧约 1.5 公里新建圳美变电站，110 千伏出线各 2 回由新圳美站与育新站和农园站架空线路进行改接，10 千伏出线 32 回由新圳美站敷设至现状旧圳美站线路的首端环网柜或与架空线路进行改接（详见深发改〔2018〕617 号）。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 1198362.00 万元。其中，建筑安装工程费用 1074974.15 万元，工程建设其他费用 66322.67 万元，预备费用 57065.18 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位加强设计统筹协调，尽量统一同类单体建筑的设计标准、工艺做法和结构形式；根据地质条件和详勘报告优化桩基长度及锚杆工程；在对用电负荷进行验算复核基础上进一步优化强电设计并合理确定双电源备用容量。请按要求开展有关论证和设计优化工作，并将有关论证过程和结果、设计优化和投

资变化情况于本概算批复后2个月内书面报告我委。

（二）请根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（三）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：中山大学·深圳建设工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2018年11月27日

履约评价：优秀

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 1 次评价）

项目名称	中山大学·深圳建设工程项目		
合同名称	中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文（变更记录： 无 ）		
合同履约起止时间	2017 年 12 月 12 日至今		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 29 日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：☑优 □良 □中 □合格 □不合格		
综合评价意见	该单位在 2017 年四季度主要负责本项目施工总承包对应标段模拟工程量清单编制、（电梯、防水、第三方监测）战略合作子项目造价成果文件的编制等工作，廉政教育工作开展扎实，过程配合良好，工作态度积极，其项目负责人和项目组各专业人员加班加点，保质保量的完成所下达的造价咨询任务。根据本阶段工作特点，结合对其提交的造价咨询成果审核等情况，本季度合同履约评价应得分 55 分，实得分 50 分，得分率 91%，评价结论为优。		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文，联系电话：13802215028 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88136015、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2017年度 第 4 次评价）

项目名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）		
合同名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	0304 造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2017年 12月 12日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年 12月 29日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：■ 优 ■ 良 ■ 中 ■ 合格 ■ 不合格		
综合评价意见	该单位在2017年四季度主要负责本项目施工总承包对应标段模拟工程量清单编制、（电梯、防水、第三方监测）战略合作子项目造价成果文件的编制等工作，廉政教育工作开展扎实，过程配合良好，工作态度积极，其项目负责人和项目组各专业人员加班加点，保质保量的完成所下达的造价咨询任务。根据本阶段工作特点，结合对其提交的造价咨询成果审核等情况，本季度合同履约评价应得分55分，实得分50分，得分率91%，评价结论为优。		
评价人员签名	干汗锋；彭明阳；王鑫；黄凡平；李冬；袁剑辉		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ■ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2018年度 第 1 次评价）

项目名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）		
合同名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	0304 造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2017年 12月 12日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018年 3月 30日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：□优□良□中□合格□不合格		
综合评价意见	该造价咨询公司本季度主要开展施工总承包Ⅰ标段工程量清单编制，招标控制价编制，防水工程招标估价编制、电梯设备采购及安装工程招标估价编制等造价工作，造价成果提交比较及时，质量较好。应得分49分，实得分46.5分，得分率91%，综合评价为"优"。根据对该单位提交的造价咨询成果的审核情况，下阶段应①从专业角度，进一步配合工程量清单和招标控制价的编制；②重点审核概算，合理准确，确定概算投资；		
评价人员签名	彭明阳，王鑫，李冬		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文 ；联系电话：13802215028 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

合同履约评价报告（季度评价）

（2018 年度第 4 次评价）

项目名称	中山大学·深圳建设工程项目		
合同名称	中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文（变更记录：无）		
合同履约起止时间	2017 年 12 月 12 日至今		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 12 月 18 日		
项目组评价得分	得分：90 分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位在本季度主要工作内容为编制防火门采购与安装工程、变压器设备采购、卫浴产品供货、防水工程III标等招标估算，审核设计施工总承包（I 标）工程量清单复核成果，完成施工总承包 I 标东区钢筋含量复核、施工总承包III标商务标清标，并配合施工过程中的变更及签证计量和费用审核工作。该司的项目负责人有较高的责任心，能及时组织造价人员开展上述造价工作，提交造价成果时间及质量基本满足要求。希望下一阶段再接再厉，进一步提高各项工作审核效率及成果质量。		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文，联系电话：138 0221 5028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88136015、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200168002001

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1273.876373万元

中标工期：\

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：3335434134453424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20185

正本

工程编号：FJ2019679　　合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-37

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称： 区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 10 月

总建筑面积：19.238 万㎡

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目拟选址于观湖街道鹭湖社区平安路南侧、规划澜盛一路西侧、规划横滨北路东北侧、横坑水库溢洪道东侧樟坑径片区 02-05 地块，总用地面积 47899.40 平方米，总建筑面积 192380 平方米，最大层数地上 4 层，地下 2 层。

建设内容有：包括土方开挖、基坑支护、边坡挡墙、基础、建筑及装饰、幕墙、给排水、电气、消防、弱电及智能化、通风空调、专业设备、人防、充电桩、电梯、景观绿化、室外道路及广场、管网、高低压配电、标识系统、设备抗震、管线迁改等工程或设备安装。

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

1

合同服务内容：全过程造价咨询

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

☐（二）、预算编制

☐（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

2

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____。

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

全过程造价咨询单位收到概算文件资料后10日历天内天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

2、预算编制

全过程造价咨询单位收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后35日历天内天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：合格的预算造价文件、材料设备询价报告、项目定额工期计算书。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

全过程造价咨询单位收到清单错漏项申报资料且资料齐全后，根据申报金额按下表确定工期（_____日历天内），在工期内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

清单错漏项申报金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0，500）	5
[500，2000）	10
[2000，5000）	15
≥5000	20

（2）全过程造价咨询单位收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

（3）全过程造价咨询单位收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后3日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

项目建安费：**250381.82** 万元

合同金额：**1273.876373** 万元

全过程造价咨询单位收到结算送审资料后 30 日历天内天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

5、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价即投标报价上限）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 250381.82 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（250381.82-10000）×7‰=1769.272740 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 1273.876373 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

=（1-1273.876373/1769.272740）×100%

=28%

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

4

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 ×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价咨询费以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价以区财政部门的审核报告或收文回执为准。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	付费额	付费时间
第一次	基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	基本费用的 30%-当期违约金	清单错漏项审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	基本费用的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	结清余款	项目结（决）算财评/核查完成且项目资金落实后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

合同签订日期：2020 年 10 月

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336956

传真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

合同签订时间：年 月 日 2020年 10月 10日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

电话：0755-83755677

传真：0755-83755676

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行账号：4425 0100 0153 0000 1271

8

项目负责人证明：王兴文

的项目负责人是 王兴文 ，联系方式是 18826520608 ；造价咨询业务人员是_____ 。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

三、委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____，负责编制或审核概算、预算、工程量清单、标底以及复核中标候选人的商务标等业务联系工作；开工后，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____， 负责计算工程进度款和工程变更造价、审核或编制结算及相关经济技术服务等业务联系工作；结算阶段，委托人授权本咨询业务代表，姓名_____，负责结算审核及决算等业务联系工作。

四、咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

1、咨询人在履行咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进行核对。

3、咨询人在进行咨询工作过程中，有到工程现场勘察的权利。

10

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）586

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院工程施工总承包

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　1428958651.13 元　　结构形式：

造价性质：　预算编制

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2021年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-大剧院精装修工程

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　28484.53 ㎡

工程造价：　157697377.39 元　　经济指标：　5536.25 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-图书馆、群艺馆精装修工程(含室内标识)

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　38810.98 ㎡

工程造价：　189882843.24 元　　经济指标：　4892.50 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕110号

龙华区发展和改革局关于区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算的批复

区前期中心：

报来《区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算》（国家编码：2017-440326-47-01-703171）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目东侧为马蹄山、南侧为横滨北路、西侧为横坑水库溢洪道、北侧为平安路。项目用地面积47851.01平方米，总建筑面积约为184499.69平方米。项目主要建设内容包括图书馆、群艺馆、大剧院，其中大剧场1400座、中剧场600座、小剧场399

座、报告厅 300 座，设 300 人国际会议厅。

地下室：总建筑面积 86420.04 平方米，设 1097 个停车位，其中 335 个为充电桩车位。地下二层建筑面积 38072 平方米，层高 4.60 米，主要功能为车库、乐池台仓、设备机房、控制室、人防功能间等；地下一层夹层建筑面积 9679.04 平方米，层高 3.85 米,主要功能为车库、设备机房、人防功能间等；地下一层建筑面积 38669 平方米，层高 6 米，主要功能为车库、下沉庭院、下沉广场、舞台台仓、乐池台仓等。

地上建筑：总建筑面积 98079.65 平方米。地上第一层建筑面积 35620.65 平方米，层高 6 米，主要功能为舞台、小剧场、排练室、音乐教室、阅览室、儿童活动室等；地上第二层建筑面积 27111 平方米，层高 4.40～6 米，主要功能为小剧场、池座等；地上第三层建筑面积 20514 平方米，层高 4.20～6 米，主要功能为报告厅、阅览室等；地上第三层夹层建筑面积 2349 平方米，层高 6 米，主要功能为综合艺术体验互动室、少儿文艺培育室、艺术工作室、美术书法培训室、画廊、资料档案室等；地上第四层建筑面积 12485 平方米，层高 6～22 米，主要功能为排练室、阅览室等。

项目主要设计内容：土建、安装及室外配套工程。

（一）土建工程

1.基坑支护：采用旋挖桩+搅拌桩+锚索进行支护，基坑坡面挂网喷射砼，坡顶设冠梁及安全护栏，局部坡面设格构梁等。

2.主体结构：地基处理采用水泥粉煤灰碎石桩（CFG桩），基础采用筏板基础及抗浮锚杆，主体采用钢框架剪力墙结构。

3.墙体墙面：墙体采用加气砼砌块、蒸压轻质加气砼预制板（ALC板）；内墙面采用硅陶复合板、预铸式玻璃纤维加强石膏板（GRG）、吸音板、防火木皮挂板、水磨石、布艺硬包、肌理漆、无机涂料、乳胶漆、墙砖、吸声墙面；外墙面采用超高性能砼造型板（UHPC板）、石材、玻璃幕墙、铝合金百叶等。

4.楼地面：采用环氧自流地坪、防静电活动地板、复合木地板、水磨石、地胶板、地砖等。

5.天棚及屋面：天棚采用吸音板+艺术肌理漆、GRG、软膜天花、吸声板、石膏板、埃特板、仿木纹铝条、涂料、乳胶漆等。

6.门窗：门采用人防门、防火门、防火隔音门、防火卷帘门、专业气体隔音门、实木门、电子感应自动门，窗采用金属百叶窗、防火窗等。

7.其他装饰。

（二）安装工程

包括电气、给排水、消防、通风空调、弱电智能化、人防、抗震支吊架、电梯、声学舞台机械灯光等工程。

1.电气工程：包括变配电、动力、照明、防雷接地等系统。

安装高压成套配电柜38台、低压开关柜148台、柴油发电机组2台、干式变压器14台、中压电力仪表15台、低压电力仪表502台、直流屏5台、配电箱1031台、T接线箱64台，敷设

电力电缆、桥架、母线槽、配线、配管等。

2. 给排水工程：包括给水、污水、雨水、热水、直饮水等系统。安装给水变频泵组 1 套、不锈钢成品水箱 1 套、紫外线消毒器 1 套、直饮水设备 6 套、潜污泵 76 台、污水提升泵 14 台、大便器 463 台、小便器 180 台、洗脸盆 256 台、淋浴器 20 台，敷设给水管、雨水管、污水管等。

3. 消防工程：包括消火栓、自动喷淋、高压细水雾、消防水炮、水幕系统、雨淋系统、火灾自动报警及联动控制、消防广播、电气火灾监控、消防设备电源监控、防火门监控、气体灭火、余压监控等系统。安装消防柜 760 套、喷头 16717 个、消防水炮 25 台、水箱 2 台、FAS 控制站 2 台、点型探测器 5083 个、声光报警器 779 个、消防广播 955 个、剩余电流检测探头 181 台、余压探测器 119 个、气体灭火控制盘 8 个，敷设喷淋管、消火栓管、配线、配管等。

4. 通风空调工程：包括通风、空调、防排烟等系统。安装通风机 354 台、空气处理机组 58 台、新风机组 20 台、多联室外机 30 台、多联室内机 101 台、冷水机组 6 台、热泵机组 2 台、循环水泵 21 台、定压补水装置 4 台、水箱 2 台、化学加药装置 4 台、冷却塔 6 台、风机盘管 624 台、空气净化装置 764 台，敷设通风管、冷媒铜管等。

5. 弱电智能化工程：包括弱电智能化工程、智能化运营平台系统工程。

9.充电桩工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算284503.15万元。其中：建安工程费249604.85万元，工程建设其他费21350.53万元，预备费13547.77万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请做好周边市政道路、轨道交通、水利设施、公园、公共文化设施等项目衔接工作，合理安排建设时序。

（二）请严格落实国家、省、市固定资产投资项目节能管理相关规定，做好节能审查工作。

（三）为充分发挥BIM作用，请按相关规定做好BIM的规划、建设和使用管理，并与数字孪生底座平台充分对接。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（五）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算汇总表

（此页无正文）



龙华区发展和改革局

2021 年 11 月 12 日

4、投标人业绩情况表

附表 4-2 投标人业绩情况表

二、投标人业绩情况							
序号	**项目名称**	**合同名称**	**建设单位**	**合同服务内容**	**合同金额（造价咨询费金额）（万元）**	**合同签订时间**	**投标文件所在页码**
1	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	全过程造价咨询	3255.25	2023.10	P253-P262
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3508.76	2021.01	P263-P293
3	深圳市自然博物馆项目	深圳市自然博物馆项目造价咨询	深圳市土地投资开发中心	全过程造价咨询	1759.50	2020.06	P294-P311
4	深圳市健宁医院二期工程项目	深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	全过程造价咨询	1330.83	2024.3.15	P312-P322
5	区图书馆、群艺馆、大剧院	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	全过程造价咨询	1273.88	2020.10	P323-P340

深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2102-440300-04-01-299193002001

标段名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目全过程造价咨询Ⅱ标

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3255.25万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-25

查验码：5905915165927803 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-23116

合同编号：SYSWYT-017-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

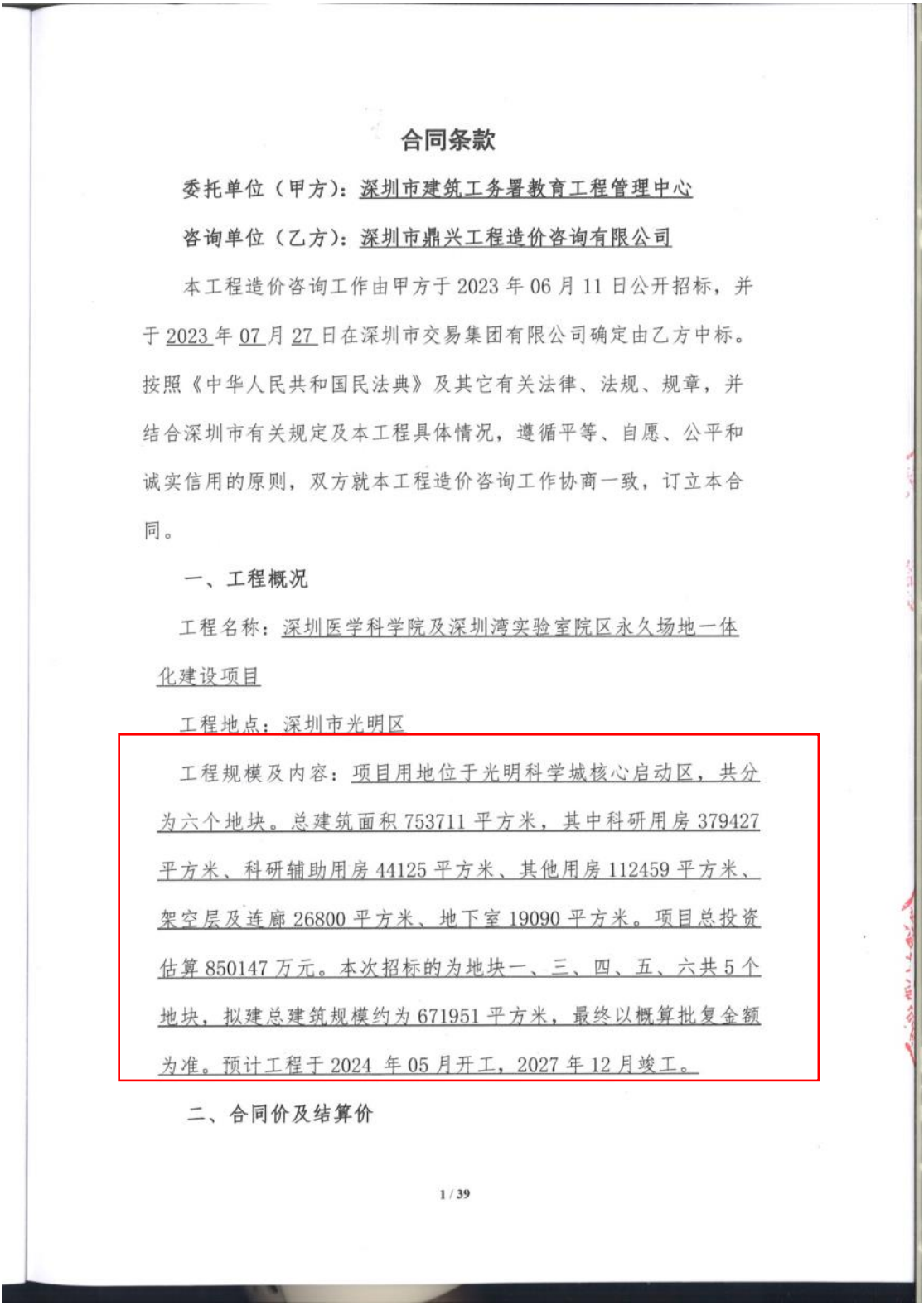
项目名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目

合同名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目全过程造价咨询Ⅱ标

承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二三年九月

总投资额：850147 万元



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2023 年 06 月 11 日公开招标，并于 2023 年 07 月 27 日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目

工程地点：深圳市光明区

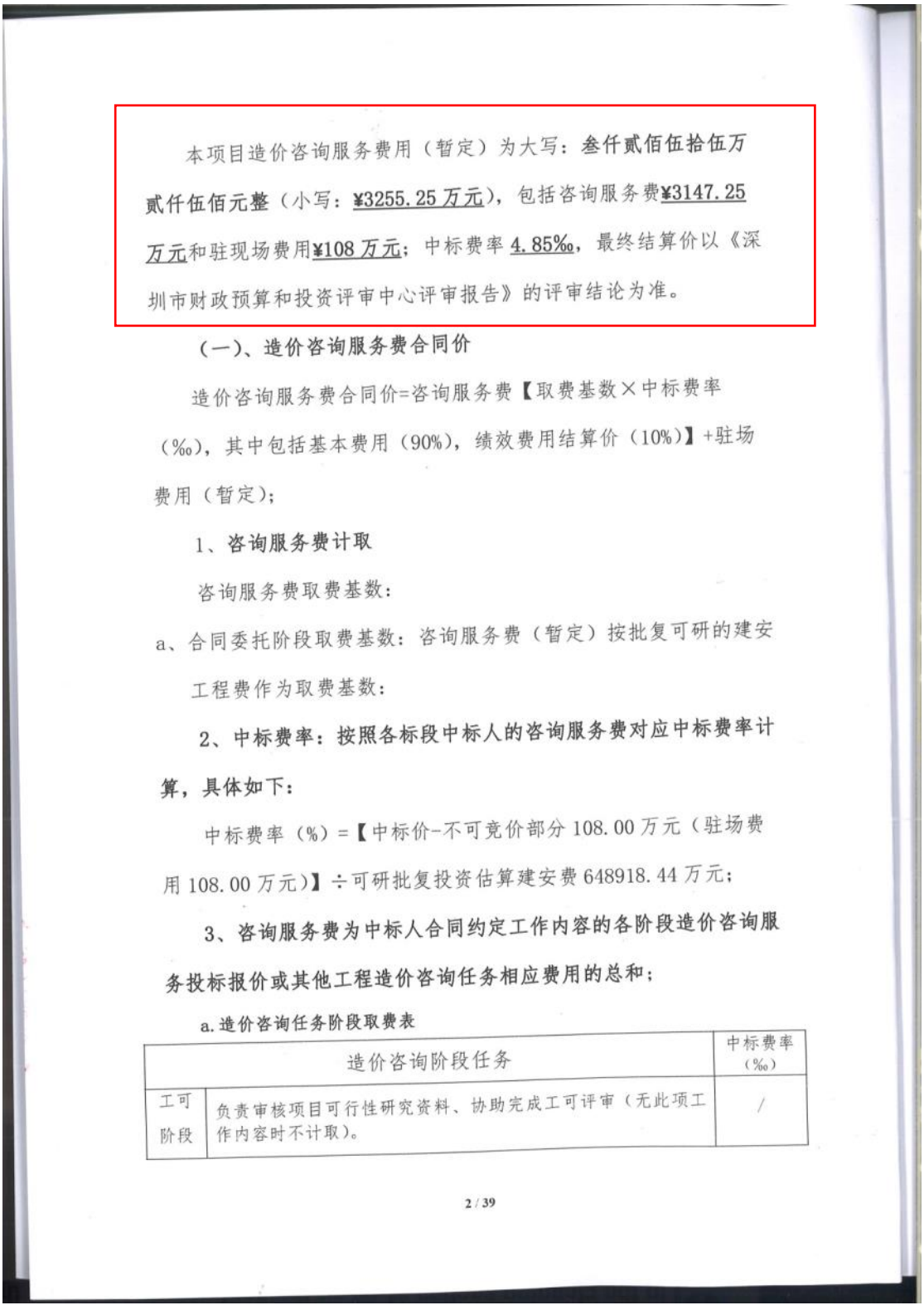
工程规模及内容：项目用地位于光明科学城核心启动区，共分为六个地块。总建筑面积 753711 平方米，其中科研用房 379427 平方米、科研辅助用房 44125 平方米、其他用房 112459 平方米、架空层及连廊 26800 平方米、地下室 19090 平方米。项目总投资估算 850147 万元。本次招标的为地块一、三、四、五、六共 5 个地块，拟建总建筑规模约为 671951 平方米，最终以概算批复金额为准。预计工程于 2024 年 05 月开工，2027 年 12 月竣工。

二、合同价及结算价

1 / 39

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3255.25 万元



本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟贰佰伍拾伍万贰仟伍佰元整（小写：¥3255.25 万元），包括咨询服务费¥3147.25 万元和驻现场费用¥108 万元；中标费率 4.85‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（‰），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的建安工程费作为取费基数：

2、中标费率：按照各标段中标人的咨询服务费对应中标费率计算，具体如下：

中标费率（%）=【中标价-不可竞价部分 108.00 万元（驻场费用 108.00 万元）】÷可研批复投资估算建安费 648918.44 万元；

3、咨询服务费为中标人合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标报价或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

a.造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		中标费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。	/

2 / 39

造价咨询阶段任务		中标费率（‰）
概算阶段	负责审核概算（含调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等其他工作。	0.20
预算阶段	1. 编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐； 2. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款； 3. 在招标过程中，负责完成商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作； 4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策； 5. 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据； 6. 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；投标报价分析（清标）； 7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告； 8. 协助甲方签订合同等其他工作。	1.80
施工阶段	1. 编制投资控制形象进度表； 2. 在施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；编制和审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价； 3. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包括材料询价）等其他工作。	1.10
结算阶段	1. 审核工程竣工结算（含过程结算），配合完成结算评审（或审计）； 2. 在结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算等其他工作。	1.75
总费率		4.85

b. 驻现场服务：需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻现场服务补贴按招标文件要求（☑初级职称 8000 元/月·人；☑二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月·人；□一级注册造价工程师 15000 元/月·人）在项目咨询费外另计，驻现场服务补贴需计入合同价中。

C. 结算最终以概算批复中的建安费×投标费率=结算价

（二）、**造价咨询服务费结算：**合同结算包括咨询服务费基本费

用、绩效费用和驻现场费用的结算。

1、造价咨询服务费结算价=咨询服务费结算价【基本费用结算价（90%）+绩效费用结算价（10%）】+驻场费用结算价。基本费用、绩效费用结算价=结算取费基数×结算费率（‰）×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）。驻场服务费按实际发生结算。

2、咨询服务费结算取费基数：

以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段已完成造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

3、结算费率按照**中标人已完成合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标费率的总和**；

4、按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为结算绩效费用，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

5、驻现场费用结算：驻现场服务费，按实际发生费用予以结算。

6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑

安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻2名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为初级职称1人、中级职称1人，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称8000元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10～15天按半个月计，超出15天按一个月计。

18、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装

合同签订时间：2023 年 10 月

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心	乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层	地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
账号：	账号：4425 0100 0153 0000 1271
邮政编码：	邮政编码：518000

合同订立时间：2023 年 10 月 08 日

17 / 39

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

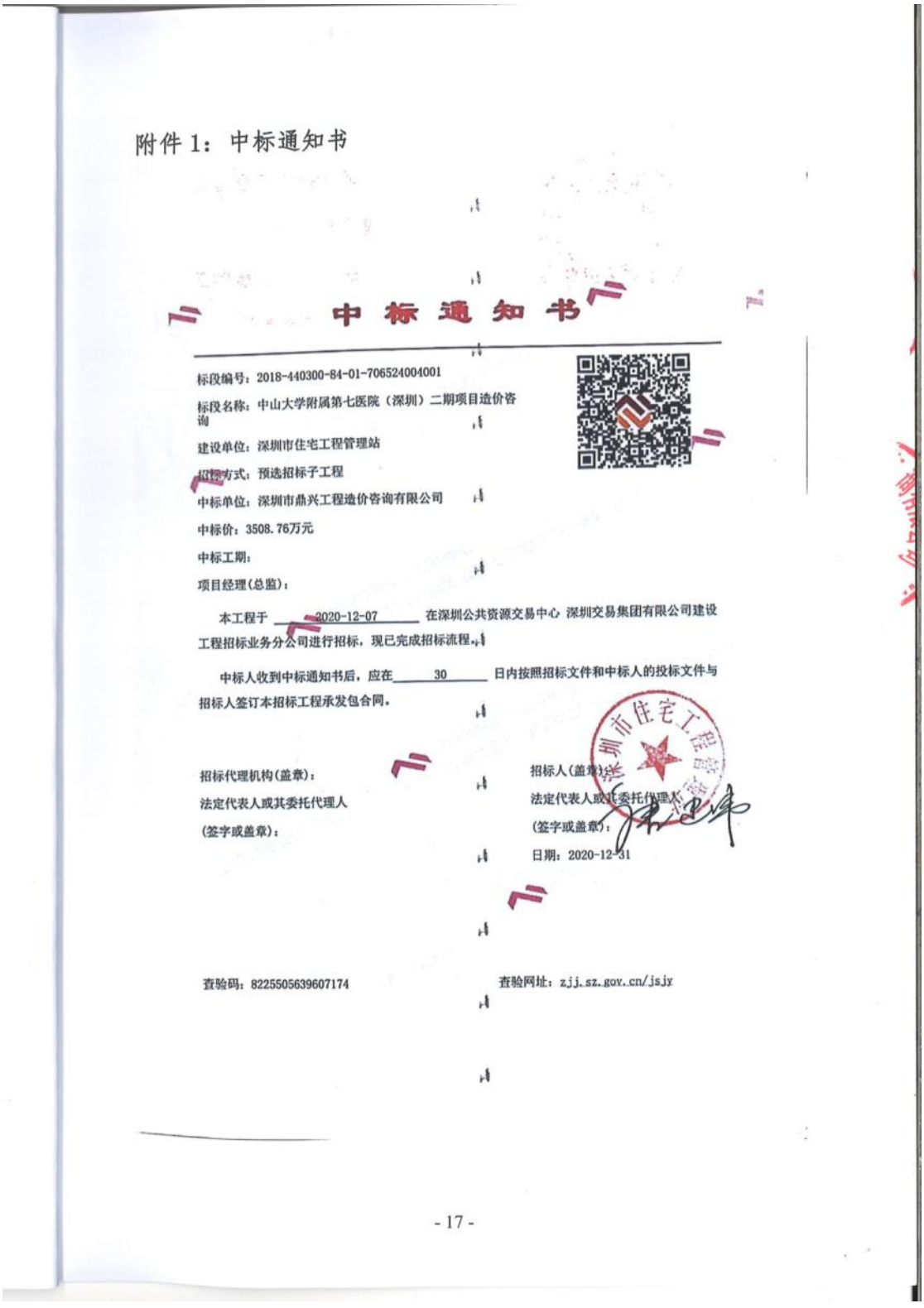
参加人员一览表

服务阶段	序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
概算阶段（30人）	1	王兴文	男	51	项目负责人	注册造价工程师	正高级工程师	硕士研究生	
	2	夏帆	女	48	土建专业负责人	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	3	彭太平	男	53	安装专业负责人	注册造价工程师	工程师	本科	
	4	刘柏纯	男	37	土建专业造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	本科	
	5	王兴辉	男	54	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	6	蒋苹	女	48	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	7	程爱武	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	
	8	杜静	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	9	蒋秋林	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	10	张光辉	男	50	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
	11	詹浩	男	49	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	

29 / 39

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021 年 1 月**

ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

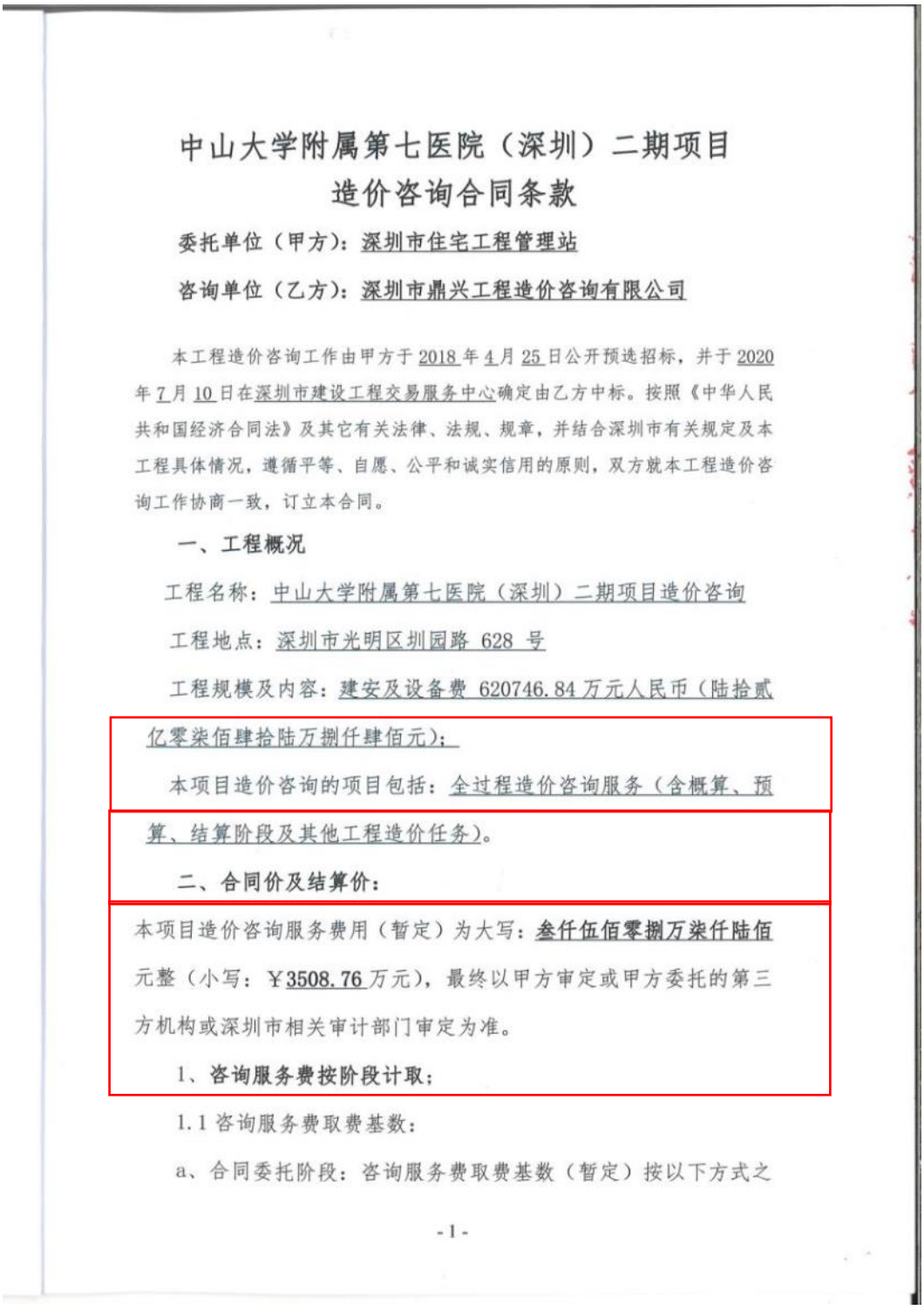
承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3508.76 万元



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰**元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、**咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

- 1 -

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站	乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：侨香村1栋裙楼3层	地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
帐号：	帐号：4425 0100 0153 0000 1271
邮政编码：518031	邮政编码：518000

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

投入人员名单一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度
王兴文	男	49	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士
夏帆	女	46	项目经理	注册造价工程师	高级工程师	大专
彭太平	男	51	安装	注册造价工程师	工程师	本科
张光辉	男	48	土建	注册造价工程师	工程师	大专
王兴辉	男	52	土建	注册造价工程师	高级工程师	本科
刘柏纯	男	35	土建	注册造价员	工程师	本科
袁勇	男	33	土建	注册造价工程师	工程师	本科
郑会斌	男	30	土建	注册造价工程师	/	本科
刘盛	男	40	安装	注册造价员	/	大专
龙玉婷	女	29	土建	注册造价员	助理工程师	本科
张卓	女	30	土建	注册造价员	助理工程师	本科
卢周梅	女	28	安装	注册造价员	助理工程师	本科
后备人员若干						

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）482

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　699770.00㎡

工程造价：　919693488.53 元　　经济指标：　1314 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 制 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021-09-03

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

报告编号： dxgc（2022）341

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1087763881.46 元

（大写）： 壹拾亿捌仟柒佰柒拾陆万叁仟捌佰捌拾壹元肆角陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A194400215847
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2023年1月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 8 月 25 日 复核时间： 2022 年 8 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅱ标

报告编号： dxgc（2022）503

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：1623005544.06 元

(大写)：壹拾陆亿贰仟叁佰万伍仟伍佰肆拾肆元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国二级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间：2022年 10 月 26 日 复核时间：2022年 10 月 26 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标

报告编号： dxgc（2022）504

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1409432887.33 元

(大写)： 壹拾肆亿零玖佰肆拾叁万贰仟捌佰捌拾柒元叁角叁分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11044200010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2023）086

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 121698.51 ㎡

工程造价： 186527839.59 元 经济指标： 1532.70 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年3月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲2007141001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅱ标

报告编号： dxgc（2023）211

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 128715154.19 元

(大写)： 壹亿贰仟捌佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾肆元壹角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅲ标

报告编号： dxgc（2023）212

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 169956786.03 元

（大写）： 壹亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟柒佰捌拾陆元零叁分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	涂申辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	复 核 人：	程良武 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编 制 时 间： 2023 年 05 月 25 日 复 核 时 间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅰ标

报告编号：dxgc（2023）548

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49918913.06 元

(大写)：肆仟玖佰玖拾壹万捌仟玖佰壹拾叁元零陆分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	肖彩虹 B142344000023606	复 核 人：	王学文 B110144000010036
编制时间：	2023年 11 月 19日	复核时间：	2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅱ标

报告编号：dxgc（2023）549

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：36126668.36 元

(大写)：叁仟陆佰壹拾贰万陆仟陆佰陆拾捌元叁角陆分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨 询 人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

复 核 人：_____

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程III标

报告编号：dxgc（2023）550

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49635142.83 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾叁万伍仟壹佰肆拾贰元捌角叁分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨询人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：肖彩虹 中华人民共和国一级注册造价工程师 B144234400023606 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年07月16日

复 核 人：王兴文 中华人民共和国一级注册造价工程师 B144144400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间：2023年 11 月 19 日　　复核时间：2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅳ标

报告编号：dxgc（2023）551

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49627635.72 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾伍元柒角贰分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨询人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：肖彩虹 中华人民共和国一级注册造价工程师 B117112344002 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年07月16日

复 核 人：吴兴文 中华人民共和国一级注册造价工程师 B110144000 10036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间：2023年 11 月 19 日　　复核时间：2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅴ标

报告编号：dxgc（2023）552

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：43852180.03 元

(大写)：肆仟叁佰捌拾伍万贰仟壹佰捌拾元零叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编制人：汪浩
（造价工程师签字盖专用章）

复核人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：汪浩
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	李兴文
编 制 人：	汪浩	复 核 人：	刘柏英

编制时间： 2023 年 09 月 26 日 复核时间： 2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价工程师签字盖执业章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖执业章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程VI标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

0.35

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

报告编号： dxgc（2023）740

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35555335.75 元

(大写)：叁仟伍佰伍拾伍万伍仟叁佰叁拾伍元柒角伍分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B111944100026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 丁玉兴文 B101144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2024 年 6月 13 日 复核时间： 2024 年 6 月 13 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

深圳市自然博物馆项目造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049001001

标段名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1759.5万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-26

查验码：2108572163569963

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20073

合同编号：SZZRBWG-003-2020

深圳市土地投资开发中心
造价咨询合同

项目名称：深圳自然博物馆项目

工程名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

委托单位：深圳市土地投资开发中心

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中国·深圳

二〇二〇年 五月

合同服务内容：全过程造价咨询

建安费：350000 万元

合同金额：1759.5 万元

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 5 月 5 日公开预选招标，并于 2020 年 05 月 15 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

工程规模及内容：建安及设备费约 350000 万元人民币（暂定）。

本工程造价咨询的项目包括：全过程阶段(含其他本工程造价咨询任务)。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟柒佰伍拾玖万伍仟元整**（小写：￥1759.5 万元），其中：造价咨询费（暂定）1687.5 万元；驻场服务费（暂定）72 万元；驻场人员 1 名，注册造价工程师，驻场时间暂定 5 年，为驻场服务人员提供补贴 12000 元/月·人，该费用单价包干；合计驻场费用：12000 元/月×12 月×5 年×1 人=72 万元。最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

— 1 —

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☒批复概算中的建安费；

☒批复可研-□建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

☒批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） ☒总投资匡算×0.9

本项目无项目可研，暂按（市政府工作会议纪要【2020】32号）《关于研究深圳自然博物馆、深圳改革开放展览馆项目建设工作的会议纪要》中总投资350000万元乘以0.9作为取费基数计算造价咨询服务费。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他本工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不	不论工程大小	0.3

阶段	计取）以及项目实施过程中的概算调整工作		
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费

费率乘以1.1作为难度系数；**对于医疗类项目在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；**对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务补贴按招标文件要求在项目咨询费外另计，驻场服务补贴需计入合同价中。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	☑工可阶段：0.1‰ ☑概算阶段：0.3‰ ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	☒改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 ☒工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 *（注：图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以另行乘以**1.1**以内的难度系数作为补偿，此系数在**结算时**由招标人确定；）*
咨询服务费费率调整系数	☒独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 ☒路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 ☒特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	（计取公式）：5.357‰=0.1‰+0.3‰+(1*2.0‰+2*1.9‰+2*1.8‰+26.5*1.7‰) *2/31.5 +1.5‰

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）

中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒

甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

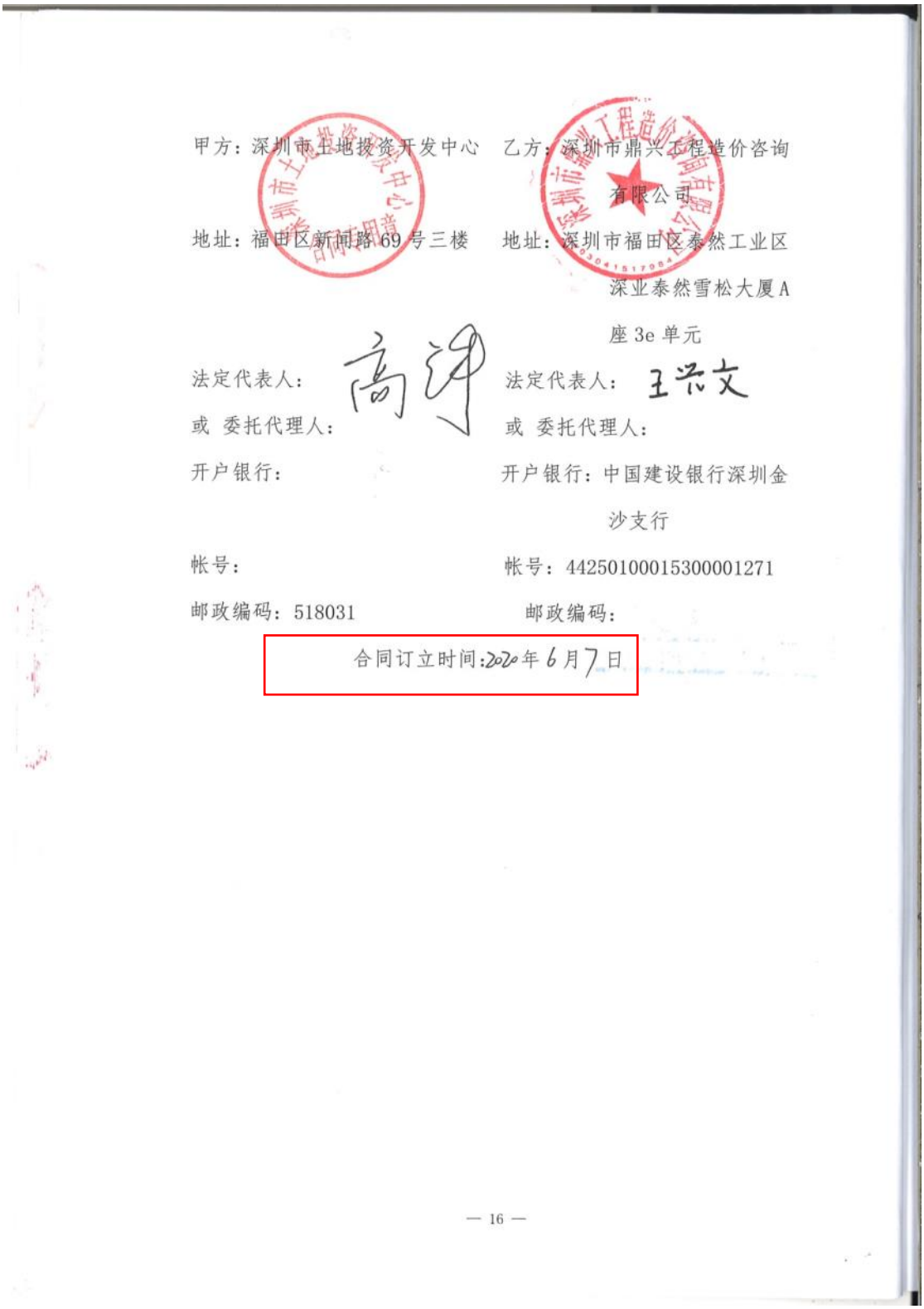
4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

合同签订时间：2022 年 6 月



甲方：深圳市土地投资开发中心

地址：福田区新闻路 69 号三楼

法定代表人：高津

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

法定代表人：王宗文

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：44250100015300001271

邮政编码：

合同订立时间：2020 年 6 月 7 日

— 16 —

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）004

工程名称：深圳自然博物馆施工总承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：105300.00 ㎡

工程造价：1136586139.04 元　　经济指标：10794 元/m2

编审性质：招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：2023年2月8日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）615

工程名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　105300.00 ㎡

工程造价：　429555248.11 元　　经济指标：　4079 元/m2

编审性质：　预算编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：　2021年12月25日

编审单位：　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：　甲2007440012245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲2007440012245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复文件：

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

空调系统，设备房、车库等采用机械通风系统。设计总冷负荷15995千瓦。

消防：消火栓、自动喷淋、大空间水炮、高压细水雾、防火分隔水幕、火灾自动报警、消防应急广播、电气火灾监控、防火门监控、消防电源监控、气体灭火和防排烟等系统。

燃气：厨房及室外的燃气管道工程。

电梯：共设置电梯32部，其中垂直电梯26部、自动扶梯6部。

人防：人防区域的给排水、电气及通风工程。

其他：厨房设备、机械车位（63个）、抗震支架等。

（四）室外及配套工程

包括道路广场，景观绿化（含园林景观绿化、水景、下沉广场、屋顶专项、景观照明和给排水），室外管网，泛光照明，废气处理系统，污水处理系统，标识系统，管线迁改，光伏发电，海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资193463.00万元（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备），其中：工程费用166311.58万元、工程建设其他费用17939.23万元、预备费9212.19万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理

陈工程、智慧博物馆和专业设备专项设计等工作，及时完善项目初步设计总概算后报我委审核。

专此复函。

附件：深圳自然博物馆项目概算（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备）汇总表



深圳市发展和改革委员会

2022年8月29日

（联系人及电话：王文军，88121589；陈俊，88120449）

抄送：市财政局，市审计局。

5

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 1 次评价）

项目名称	深圳自然博物馆		
合同名称	深圳自然博物馆项目造价咨询合同		
合同金额	1759.50 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	张羽 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2020年 6月 6日至 2025年 12月 31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
项目组评价得分	得分：90.16分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位整体配合度高，在总包招标阶段主动提前介入，针对疑难问题准确提供造价分析意见及合理优化建议；总包招标期间，为在春节前挂网，咨询团队积极加班配合项目招标工作，顺利完成总包招标任务。		
评价人员签名	周俐、李涌、柴章鹏、张少焜		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-84-01-700585001001

标段名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1330.83万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-03-08

查验码：7938277426597428 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

BX-23121

副 本

合同编号：JNYYEQ-005-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市健宁医院二期工程项目

合同名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询合同协议书

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二四年三月

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：1330.83 万元

深圳市健宁医院二期工程项目

全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市健宁医院二期工程项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区碧岭片区

工程规模及内容：

项目总建筑面积 234000 平方米，可研申报估算总投资 292644.03 万元。服务内容为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟叁佰叁拾万零捌仟叁佰元整**（小写：￥1330.83 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、**咨询服务费按阶段计取；**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

□批复可研- □建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） □总投资

匡算×0.9

☑已赋码或其它：可研申报建安费 192293.10 万元。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.12
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.36
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8

施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.8

项目全过程造价咨询费用计算表

项目名称：深圳市健宁医院二期工程项目

总造价咨询费	概算阶段：192293.1*0.36‰=69.23 万元 预算阶段：（10000*2.4‰+20000*2.3‰+20000*2.2‰+50000*2.0‰+92293.1*1.8‰）*1.1=418.14 万元 施工阶段：192293.1*1.8‰=346.13 万元 结算阶段：（10000*2.4‰+20000*2.3‰+20000*2.2‰+50000*2.0‰+92293.1*1.8‰）*1.1=418.14 万元 造价咨询服务费=69.23+418.14+346.13+418.14=1251.63 万元 驻场服务费：79.2 万元 总造价咨询费=造价咨询服务费+驻费费用=1251.63+79.2=1330.83 万元
总造价咨询费率（含系数）	**造价咨询服务费 1251.63 万元，费率 6.51 ‰；** 难度系数：1.1，调整系数：1.0； （69.23+418.14+346.13+418.14）/192293.10=6.51‰
服务阶段及费率	☐可研（或可研修编）阶段：0.12‰； ☑概算阶段：0.36‰； ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.4‰　☑1-3 亿元部分：2.3‰ ☑3-5 亿元部分：2.2‰　☑5-10 亿元部分：2.0‰ ☑10 亿元以上部分：1.8‰

	☑施工阶段费率：**1.8**‰； ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：**2.4**‰　　☑1-3 亿元部分：**2.3**‰ ☑3-5 亿元部分：**2.2**‰　　☑5-10 亿元部分：**2.0**‰ ☑10 亿元以上部分：**1.8**‰
取费基数	□批复概算建安费：_____万元。
	□批复可研（或可研修编）复中： □建安费：__1229.03__万元； 或□总投资（估算）×0.9：_____万元。
	□批复项目建议书中： □建安费：_____万元； 或□总投资（匡算）×0.9：_____万元。
	☑已赋码或其它：可研申报建安费：__192293.10__万元。
难度系数	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为**1.2**。 ☑工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程预算阶段、结算阶段难度系数为**1.1**。 （各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数 1.3）
造价咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为**0.7**。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为**0.85**。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
驻场服务	暂定金额__79.20__万元，服务时间：__72__（年/月） 人员数量及专业要求：总人数__1人__，其中__二级注册造价工程师或中级及以上职称1人。__ （初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人）
奖励金额	根据本项目的最终履约评价结果进行奖励：最终履约评价为**优秀**的，奖励____/____万元，其他评级不奖励。 （奖励金额不超过合同咨询服务费的 5%）
专家费用	暂定____/____万元，以结算时实际发生为准。 （谨慎设置专家费用）

2、**合同结算**：合同结算包括造价咨询服务费（含基本费用、绩效费用）和其他费用的结算

2.1 造价咨询服务费=取费基数×取费费率

取费基数：以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数1.1、调整系数1.0不变。

2.若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.2按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3其他费用结算：☑驻场服务、☐奖罚金额、☐暂列金额按实际发生结算。

2.4最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审核价相差应小于5%

以内（不含5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单；

5、工程结算书三份；

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第四项规定的原则、第二项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担

合同签订时间：2024 年 3 月

3、如深圳市财政预算和投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2024 年 3 月 15 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：中标通知书

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：

区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200168002001

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1273.876373万元

中标工期：\

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：3335434134453424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20185

正本

工程编号：FJ2019679　　合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-37

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称： 区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 10 月

总建筑面积：19.238 万㎡

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目拟选址于观湖街道鹭湖社区平安路南侧、规划澜盛一路西侧、规划横滨北路东北侧、横坑水库溢洪道东侧樟坑径片区 02-05 地块，总用地面积 47899.40 平方米，总建筑面积 192380 平方米，最大层数地上 4 层，地下 2 层。

建设内容有：包括土方开挖、基坑支护、边坡挡墙、基础、建筑及装饰、幕墙、给排水、电气、消防、弱电及智能化、通风空调、专业设备、人防、充电桩、电梯、景观绿化、室外道路及广场、管网、高低压配电、标识系统、设备抗震、管线迁改等工程或设备安装。

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

1

合同服务内容：全过程造价咨询

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

2

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____。

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

全过程造价咨询单位收到概算文件资料后 10 日历天内天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

2、预算编制

全过程造价咨询单位收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后 35 日历天内天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：合格的预算造价文件、材料设备询价报告、项目定额工期计算书。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

全过程造价咨询单位收到清单错漏项申报资料且资料齐全后，根据申报金额按下表确定工期（_____日历天内），在工期内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

清单错漏项申报金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0，500）	5
[500，2000）	10
[2000，5000）	15
≥5000	20

（2）全过程造价咨询单位收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

（3）全过程造价咨询单位收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

项目建安费：**250381.82** 万元

合同金额：**1273.876373** 万元

全过程造价咨询单位收到结算送审资料后 30 日历天内天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

5、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价即投标报价上限）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 250381.82 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（250381.82-10000）×7‰=1769.272740 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 1273.876373 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

=（1-1273.876373/1769.272740）×100%

=28%

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

4

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 ×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价咨询费以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价以区财政部门的审核报告或收文回执为准。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	付费额	付费时间
第一次	基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	基本费用的 30%-当期违约金	清单错漏项审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	基本费用的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	结清余款	项目结（决）算财评/核查完成且项目资金落实后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

合同签订日期：2020 年 10 月

委托人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层
电话：0755-23336956
传真：0755-23336901
开户银行：
银行账号：

咨询人（盖章）：
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元
电话：0755-83755677
传真：0755-83755676
开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
银行账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订时间：年 月 日 2020年 10月 10日
合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼
备案意见：

经办人：
备案机构：
年 月 日

8

项目负责人证明：王兴文

的项目负责人是 王兴文 ，联系方式是 18826520608 ；造价咨询业务人员是_____ 。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

三、委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____，负责编制或审核概算、预算、工程量清单、标底以及复核中标候选人的商务标等业务联系工作；开工后，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____， 负责计算工程进度款和工程变更造价、审核或编制结算及相关经济技术服务等业务联系工作；结算阶段，委托人授权本咨询业务代表，姓名_____，负责结算审核及决算等业务联系工作。

四、咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

1、咨询人在履行咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进行核对。

3、咨询人在进行咨询工作过程中，有到工程现场勘察的权利。

10

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）586

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院工程施工总承包

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　1428958651.13 元　　结构形式：

咨询性质：预算编制

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘柏纯 A11204400001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

中华人民共和国注册造价工程师 郑会斌 A19440021584 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂自辉 A11204400001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A01440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 A06440010909 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

编审日期：2021年12月31日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-大剧院精装修工程

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　28484.53 ㎡

工程造价：　157697377.39 元　　经济指标：　5536.25 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-图书馆、群艺馆精装修工程(含室内标识)

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　38810.98 ㎡

工程造价：　189882843.24 元　　经济指标：　4892.50 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕110号

龙华区发展和改革局关于区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算的批复

区前期中心：

报来《区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算》（国家编码：2017-440326-47-01-703171）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目东侧为马蹄山、南侧为横滨北路、西侧为横坑水库溢洪道、北侧为平安路。项目用地面积47851.01平方米，总建筑面积约为184499.69平方米。项目主要建设内容包括图书馆、群艺馆、大剧院，其中大剧场1400座、中剧场600座、小剧场399

座、报告厅 300 座，设 300 人国际会议厅。

地下室：总建筑面积 86420.04 平方米，设 1097 个停车位，其中 335 个为充电桩车位。地下二层建筑面积 38072 平方米，层高 4.60 米，主要功能为车库、乐池台仓、设备机房、控制室、人防功能间等；地下一层夹层建筑面积 9679.04 平方米，层高 3.85 米,主要功能为车库、设备机房、人防功能间等；地下一层建筑面积 38669 平方米，层高 6 米，主要功能为车库、下沉庭院、下沉广场、舞台台仓、乐池台仓等。

地上建筑：总建筑面积 98079.65 平方米。地上第一层建筑面积 35620.65 平方米，层高 6 米，主要功能为舞台、小剧场、排练室、音乐教室、阅览室、儿童活动室等；地上第二层建筑面积 27111 平方米，层高 4.40～6 米，主要功能为小剧场、池座等；地上第三层建筑面积 20514 平方米，层高 4.20～6 米，主要功能为报告厅、阅览室等；地上第三层夹层建筑面积 2349 平方米，层高 6 米，主要功能为综合艺术体验互动室、少儿文艺培育室、艺术工作室、美术书法培训室、画廊、资料档案室等；地上第四层建筑面积 12485 平方米，层高 6～22 米，主要功能为排练室、阅览室等。

项目主要设计内容：土建、安装及室外配套工程。

（一）土建工程

1.基坑支护：采用旋挖桩+搅拌桩+锚索进行支护，基坑坡面挂网喷射砼，坡顶设冠梁及安全护栏，局部坡面设格构梁等。

2.主体结构：地基处理采用水泥粉煤灰碎石桩（CFG桩），基础采用筏板基础及抗浮锚杆，主体采用钢框架剪力墙结构。

3.墙体墙面：墙体采用加气砼砌块、蒸压轻质加气砼预制板（ALC板）；内墙面采用硅陶复合板、预铸式玻璃纤维加强石膏板（GRG）、吸音板、防火木皮挂板、水磨石、布艺硬包、肌理漆、无机涂料、乳胶漆、墙砖、吸声墙面；外墙面采用超高性能砼造型板（UHPC板）、石材、玻璃幕墙、铝合金百叶等。

4.楼地面：采用环氧自流地坪、防静电活动地板、复合木地板、水磨石、地胶板、地砖等。

5.天棚及屋面：天棚采用吸音板+艺术肌理漆、GRG、软膜天花、吸声板、石膏板、埃特板、仿木纹铝条、涂料、乳胶漆等。

6.门窗：门采用人防门、防火门、防火隔音门、防火卷帘门、专业气体隔音门、实木门、电子感应自动门，窗采用金属百叶窗、防火窗等。

7.其他装饰。

（二）安装工程

包括电气、给排水、消防、通风空调、弱电智能化、人防、抗震支吊架、电梯、声学舞台机械灯光等工程。

1.电气工程：包括变配电、动力、照明、防雷接地等系统。

安装高压成套配电柜38台、低压开关柜148台、柴油发电机组2台、干式变压器14台、中压电力仪表15台、低压电力仪表502台、直流屏5台、配电箱1031台、T接线箱64台，敷设

电力电缆、桥架、母线槽、配线、配管等。

2. 给排水工程：包括给水、污水、雨水、热水、直饮水等系统。安装给水变频泵组 1 套、不锈钢成品水箱 1 套、紫外线消毒器 1 套、直饮水设备 6 套、潜污泵 76 台、污水提升泵 14 台、大便器 463 台、小便器 180 台、洗脸盆 256 台、淋浴器 20 台，敷设给水管、雨水管、污水管等。

3. 消防工程：包括消火栓、自动喷淋、高压细水雾、消防水炮、水幕系统、雨淋系统、火灾自动报警及联动控制、消防广播、电气火灾监控、消防设备电源监控、防火门监控、气体灭火、余压监控等系统。安装消防柜 760 套、喷头 16717 个、消防水炮 25 台、水箱 2 台、FAS 控制站 2 台、点型探测器 5083 个、声光报警器 779 个、消防广播 955 个、剩余电流检测探头 181 台、余压探测器 119 个、气体灭火控制盘 8 个，敷设喷淋管、消火栓管、配线、配管等。

4. 通风空调工程：包括通风、空调、防排烟等系统。安装通风机 354 台、空气处理机组 58 台、新风机组 20 台、多联室外机 30 台、多联室内机 101 台、冷水机组 6 台、热泵机组 2 台、循环水泵 21 台、定压补水装置 4 台、水箱 2 台、化学加药装置 4 台、冷却塔 6 台、风机盘管 624 台、空气净化装置 764 台，敷设通风管、冷媒铜管等。

5. 弱电智能化工程：包括弱电智能化工程、智能化运营平台系统工程。

9.充电桩工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算284503.15万元。其中：建安工程费249604.85万元，工程建设其他费21350.53万元，预备费13547.77万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请做好周边市政道路、轨道交通、水利设施、公园、公共文化设施等项目衔接工作，合理安排建设时序。

（二）请严格落实国家、省、市固定资产投资项目节能管理相关规定，做好节能审查工作。

（三）为充分发挥BIM作用，请按相关规定做好BIM的规划、建设和使用管理，并与数字孪生底座平台充分对接。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（五）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算汇总表

（此页无正文）



龙华区发展和改革局

2021 年 11 月 12 日

5、拟派项目团队（项目负责人除外）情况

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
1	王兴文	项目负责人	浙江大学、企业管理	研究生、硕士学位	一级造价工程师、建[造]11014400010036	正高级	30 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 3、深圳市自然博物馆项目造价咨询 4、区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）
2	刘柏纯	土建专业负责人	湖南工程学院、工商管理	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11204400001141	高级	15 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、中山大学附属第七医院（深圳）二期 3、区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）
3	彭太平	安装专业负责人	湘潭大学、电电工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14024400027195	中级	32 年	1、中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询
4	程爱武	土建造价工程师	九江学院、土木工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11134400010064	高级	27 年	1、龙岗区第六人民医院二期工程 2、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3、东海实验小学改扩建工程

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
5	王兴辉	土建造价工程师	西安交通大学、机械工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11154400027199	高级	31 年	1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
6	夏帆	装修造价工程师	湖南城市学院、工程管理	专科、/	一级造价工程师、建[造]11064400018948	高级	26 年	1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询
7	杜静	土建造价工程师	四川工业学院、建筑工程概预算	专科、/	一级造价工程师、建[造]11045000005938	高级	26 年	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、东海实验小学改扩建工程 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询） 4、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务
8	刘丽敏	土建造价工程师	广州大学、交通土建工程	专科、/	一级造价工程师、建[造]11154400027203	高级	21 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
9	蒋苹	土建造价工程师	天津大学、管理科学与工程	研究生、硕士学位	一级造价工程师、建[造]11014400011583	高级	17 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期 2、东海实验小学改扩建工程 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）
10	袁勇	土建造价工程师	中南大学、土木工程	学士学位	一级造价工程师、建[造]1174400032279	高级	14 年	1、光明新区文化艺术中心 2、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
11	魏永兵	土建造价工程师	湘潭大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11214400008946	中级	12 年	1、福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）--商业办公地块
12	张光辉	土建造价工程师	湘潭大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11154400027189	中级	26 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、光明新区文化艺术中心 3、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
13	赵小锋	土建造价工程师	长安大学、工业与民用建筑	专科、/	一级造价工程师、建[造]11204400001136	中级	18 年	1、光明高中园建设项目 2、光明区中心医院续建（二期）工程 3、凤凰牛场周边地块拆迁安置房建设项目 4、深圳市第二十二高级中学设计施工一体化 5、光明区公共卫生服务中心

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
14	詹浩	土建造价工程师	四川工业学院、建筑工程概预算	专科、/	一级造价工程师、建[造]11025000005912	中级	25 年	1、大学城配套学校全过程造价咨询 2、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务 3、龙岗区中型驿站项目
15	党合民	土建造价工程师	中南财经政法大学、会计	专科、/	一级造价工程师、建[造]11174400006170	中级	21 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
16	许世东	景观造价工程师	甘肃林业职业技术学院、道路桥梁工程技术	本科、/	一级造价工程师、建[造]11224400013980	/	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
17	吴一河	土建造价工程师	天津大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11194400022770	/	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
18	黄洁	土建造价工程师	武汉工程大学、建筑经济管理	本科、/	一级造价工程师、建[造]11234400028195	中级	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
19	李文链	土建造价工程师	广东海洋大学寸金学院、工程管理	本科、学士学位	二级造价师、建[造]21234400013443	助理	4 年	1、深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校）项目预算审核造价咨询服务 2、深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦）
20	龙玉婷	土建造价员	广东交通大学、工程管理金融学	本科、学士学位	造价员、粤 150B00411	助理	9 年	1、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 2、龙岗区第六人民医院二期工程
21	李晓晴	土建造价工程师	东北大学、矿业机械	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14214400009575	中级	29 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标
22	肖彩虹	安装造价工程师	防灾科技学院、工程管理	本科、/	一级造价工程师、建[造]14234400023606	助理	8 年	1、 中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期）

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
23	钱立胜	安装工程师	青岛理工大学、给排水工程	本科、/	/	工程师	17	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程
24	李一念	安装工程师	新余学院、电气自动化技术	专科、	/	工程师	14	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心) 升级换代土建安装工程
25	刘盛	安装造价员	湖南娄底工业学校、计算机应用	专科、/	造价员、京 130112812	/	21 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳市自然博物馆项目造价咨询
26	郑会斌	驻场土建造价工程师	广东工业大学、工程管理	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11194400026249	/	11 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、翠竹外国语实验学校（一部）改扩建工程全过程造价咨询 3、光明新区文化艺术中心 4、横岗街道梧桐学校改扩建工程
27	汪浩	驻场安装造价工程师	南京理工大学、建筑环境与设备工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14234400020603	/	9 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳市自然博物馆项目造价咨询

王兴文

注册资格证书



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王欣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名:
Full Name 王兴文
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1972年10月
专业类别:
Professional Type 公 路
批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



注册号 44009667

姓名 王兴文

性别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

学历证书



浙江大学

硕士研究生

毕业证书

研究生 王兴文 ，性别 男 ，一九七二年 十 月 十七 日生， 于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在 企业管理 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



硕 士 学 位 证 书

王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学 企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

校 长

浙 江 大 学

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日


SZCEA
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
王兴文
荣获
2020年度优秀造价工程师
严和正优
深圳市造价工程师协会
颁发
二〇二一年六月
For Shenzhen Cost Engineer Associationi

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				330798.79	206359.84			171579.94	59961.1			14658.46		8811.97		3675.97	1860.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1417b9f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

刘柏纯

注册资格证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号码：430524198609093230

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11204400001141　注册编号/执业印章号：B11204400001141

注册专业：土建　有效期：2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

,



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：刘柏纯

证件号码：430524198609093230

性　别：男

出生年月：1986年09月

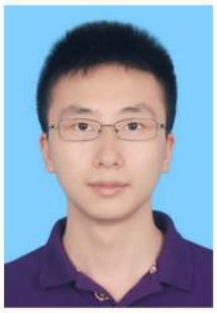
专　业：土木建筑工程

批准日期：2019年10月27日

管 理 号：20191004544000858

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏纯 性别,男 一九八六年 九 月 九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南工程学院 校（院）长: 刘荣国印

证书编号: 113421200905768664

二〇〇九年 六 月三十 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯　　社保电脑号：620321693　　身份证号码：430524198609093230　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				91610.02	56261.6			47632.49	16704.33			3561.87		1277.16		3431.52	1497.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140d23cc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年7月26日

彭太平

注册资格证书



404

姓　　名：彭太平

身份证号码：432621197011210053

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400027195

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621**********53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14024400027195　注册编号/执业印章号：B14024400027195

注册专业：安装　有效期：2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 彭太平
Full Name

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1970年11月

工作单位:
Employer

批准日期:
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 10 月 11 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

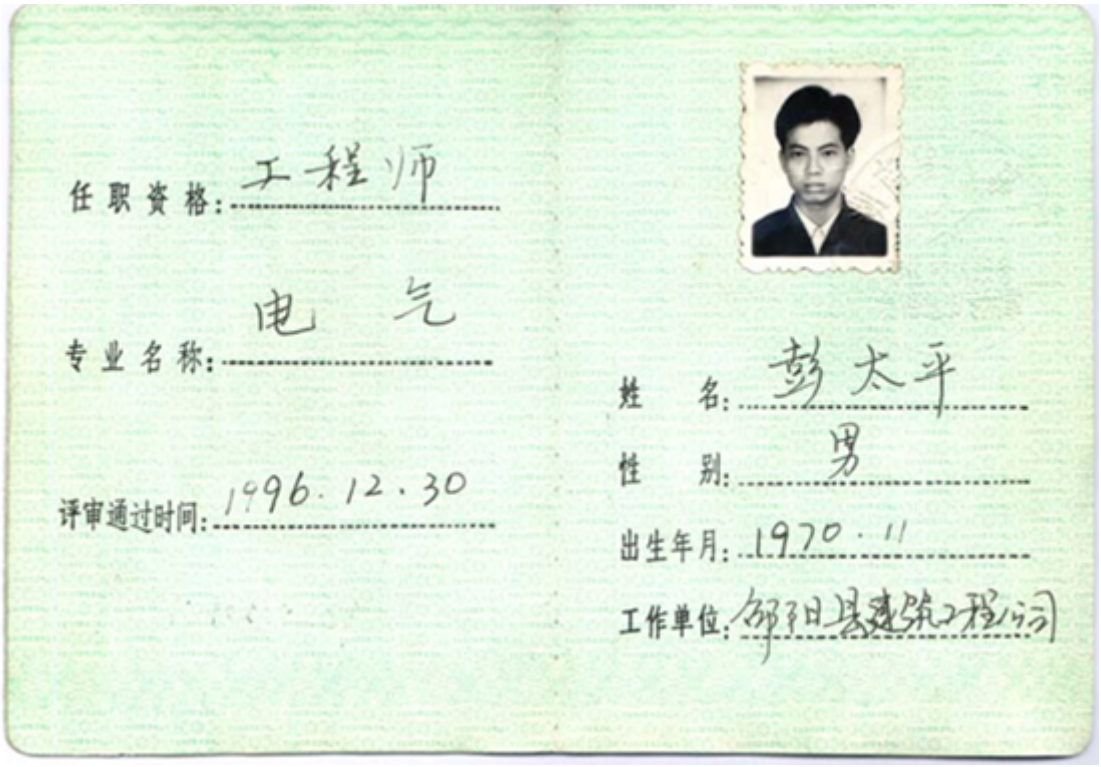
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证书已领

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1634
No. 0990340

职称证书



任职资格：工程师

专业名称：电气

评审通过时间：1996.12.30

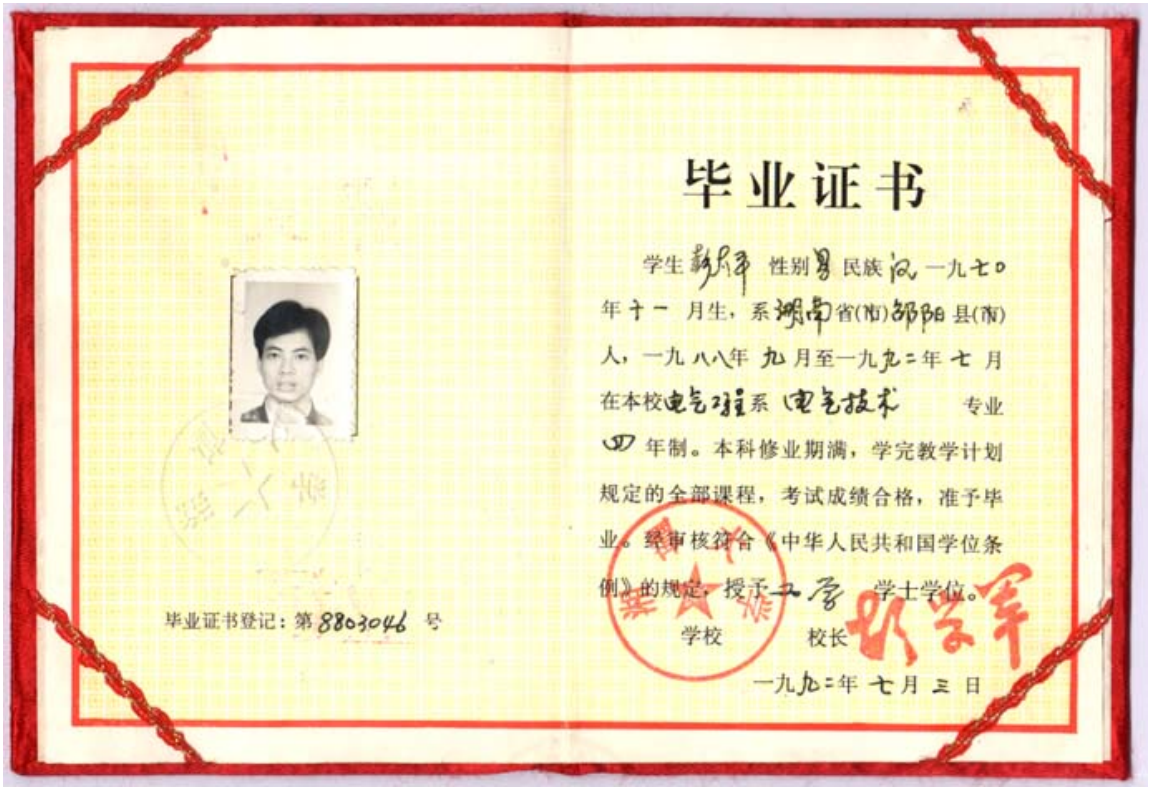
姓　名：彭太平

性　别：男

出生年月：1970.11

工作单位：邵阳县建筑工程公司

学历证书



毕业证书

学生彭太平 性别男 民族汉 一九七〇年十一 月生，系湖南省(市)邵阳 县(市)人，一九八八年 九 月至一九九二年 七 月在本校电气工程系 电气技术 专业 四 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学 学士学位。

毕业证书登记：第8803046 号

学校 校长

一九九二年 七月 三 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平　　社保电脑号：601334733　　身份证号码：432621197011210053　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6360	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6360	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				100580.0	65440.0			7115.58	2451.13			3695.26		1554.96		2818.62	1497.66

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14139020 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月25日

程爱武

注册资格证书



姓　　名：程爱武
身份证号码：360481197207080073
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11134400010064
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
初始注册日期：2013 年 02 月 27 日
发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：09234442308442880
File No.：

姓名：
Full Name 程爱武
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年07月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2010 年 01 月 22 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0095618

职称证书



照片

程爱武 于二〇一四年十一月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备工程造价高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1500101101014 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一五年五月二十八日

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 程爱武 性别 男，一九七二年七 月八 日生，于二〇〇七年 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘筱青

批准文号：赣教高处字（2002）2号

证书编号：118435200905000798

二〇〇九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

程爱武 ，男，1972 年 07 月 08 日生。在 九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长
学位评定委员会主席 甘筱青

证书编号:1184342009000350

二〇〇九 年 七 月 一 日

（成人高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武　　社保电脑号：616942503　　身份证号码：360481197207080073　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武　　社保电脑号：616942503　　身份证号码：360481197207080073　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计				160320.0	98560.0			72376.0	24640.0			6200.0		2485.6		3192.35	1525.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13fb4894 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

王兴辉

注册资格证书



姓　　名：王兴辉

身份证号码：610103196906282434

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027199

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 12 月 1 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 20130234402300000023064443 82

姓名:
Full Name 王兴辉

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1969年06月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章:
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期: 2014 年 02 月 20 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. ZT 00129755

职称证书



照片

粤高职证字第1600101105601 号

王兴辉 于二〇一五 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日

学历证书



毕 业 证 书

学生王兴辉性别男一九六九年生于一九八九年九月至一九九三年七月在本校机械工程系机械制造工艺与设备专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

西安交通大学

校长 蒋庄德

一九九三年七月十日

证书登记（93）西交陕普高字第00059号



士学位证书

通高等教育本科毕业生）

学生王兴辉，男，一九六九年六月生。自一九八九年九月至一九九三年七月在西安交通大学机械工程系机械制造工艺及设备专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西安交通大学

学位评定委员会主席

蒋庄德

一九九三年七月十日

证书编号：930059

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉　　社保电脑号：1953828　　身份证号码：610103196906282434　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计				117931.95	74526.45			59941.64	21096.18			4658.95		167.76		1239.04	1553.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14176aaj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

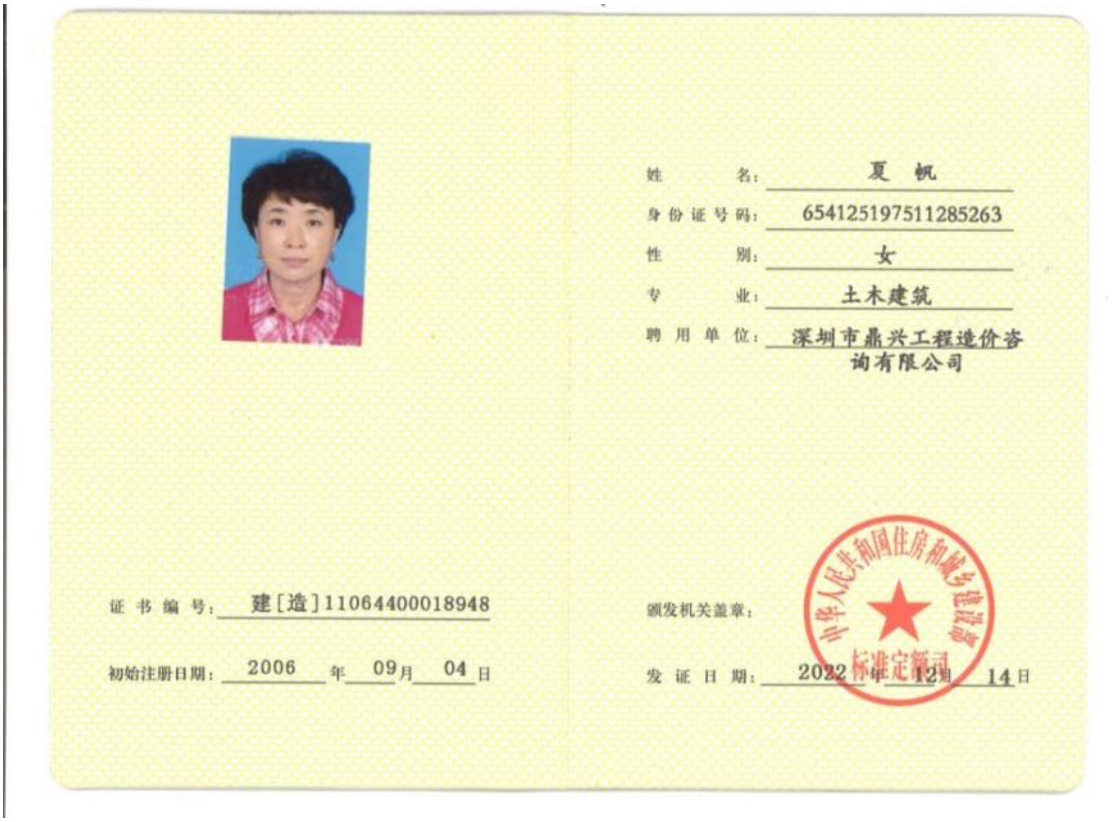
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

夏帆

注册资格证书



姓　　名：夏　帆
身份证号码：654125197511285263
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11064400018948
初始注册日期：2006 年 09 月 04 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325
File No.:

姓名: 夏帆
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1975.11.28
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2005.10.15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 4 月 30 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0069461

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：夏帆

身份证号：654125197511285263

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月 日生，于一九九五年九月至一九九八年七月在本校 工业与民用建筑 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年七月 日

学校编号：21980309016

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00304310



成人高等教育

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201605060249

二〇一六年六月二十六日


深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
夏 帆
荣获
2022 年度优秀造价工程师
深圳市造价工程师协会
二〇二三年三月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆　　社保电脑号：630471436　　身份证号码：654125197511285263　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	[illegible]	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				45932.0	26966.8			35153.51	12465.38			1686.62		438.57		1998.16	1036.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141e2c90 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

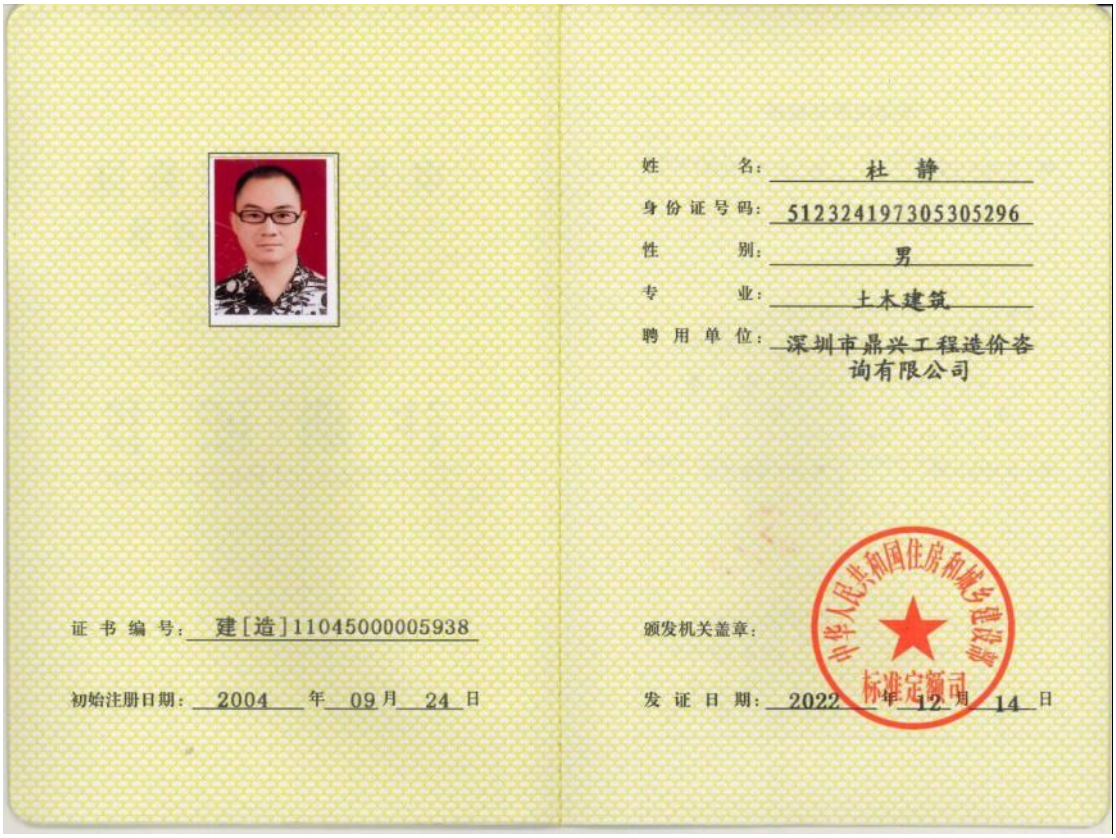
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

杜静

注册资格证书



姓　　名：杜　静

身份证号码：512324197305305296

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11045000005938

颁发机关盖章：

初始注册日期：2004 年 09 月 24 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 杜静
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1973.05
专业类别：
Professional Type 土建
批准日期：
Approval Date 2003.12

签发单位盖章：
Issued by 重庆市职称改革办公室

签发日期：2004年5月12日
Issued on

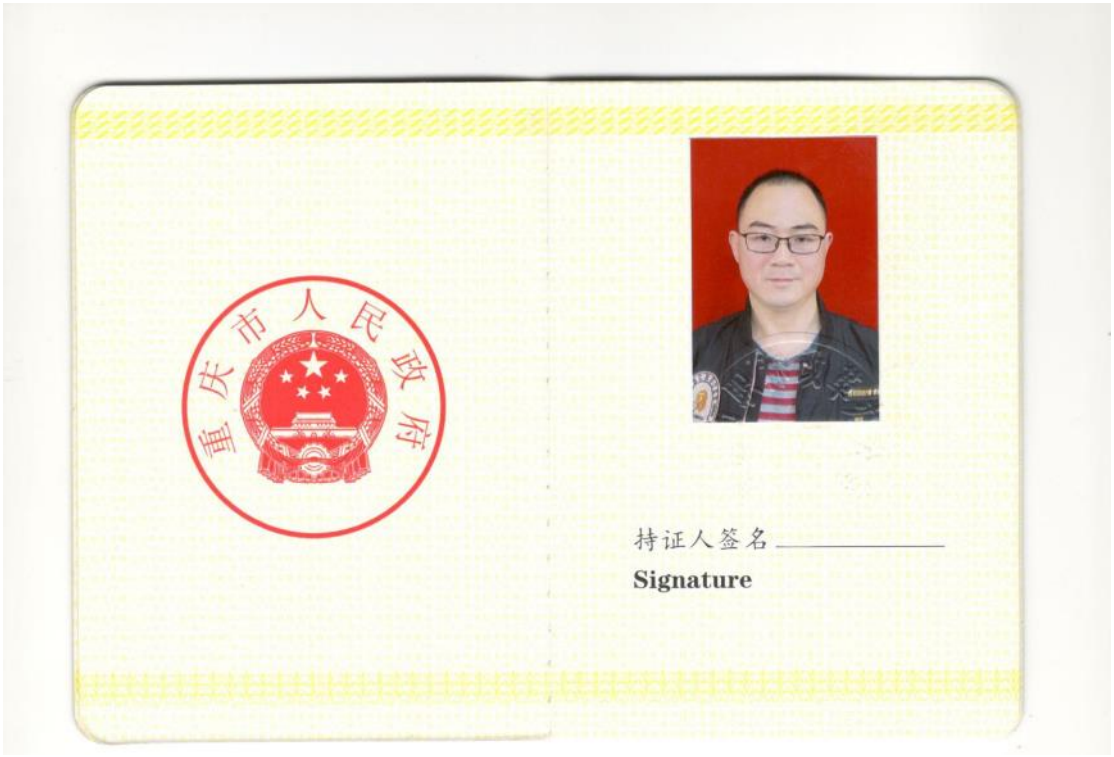
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

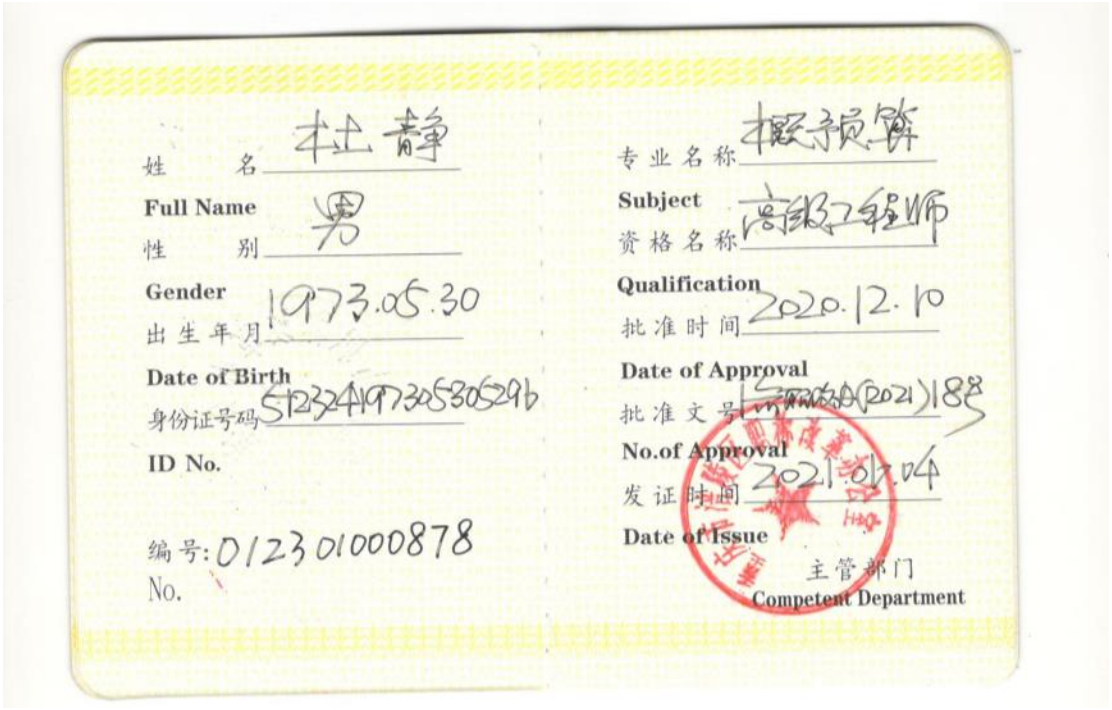
中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

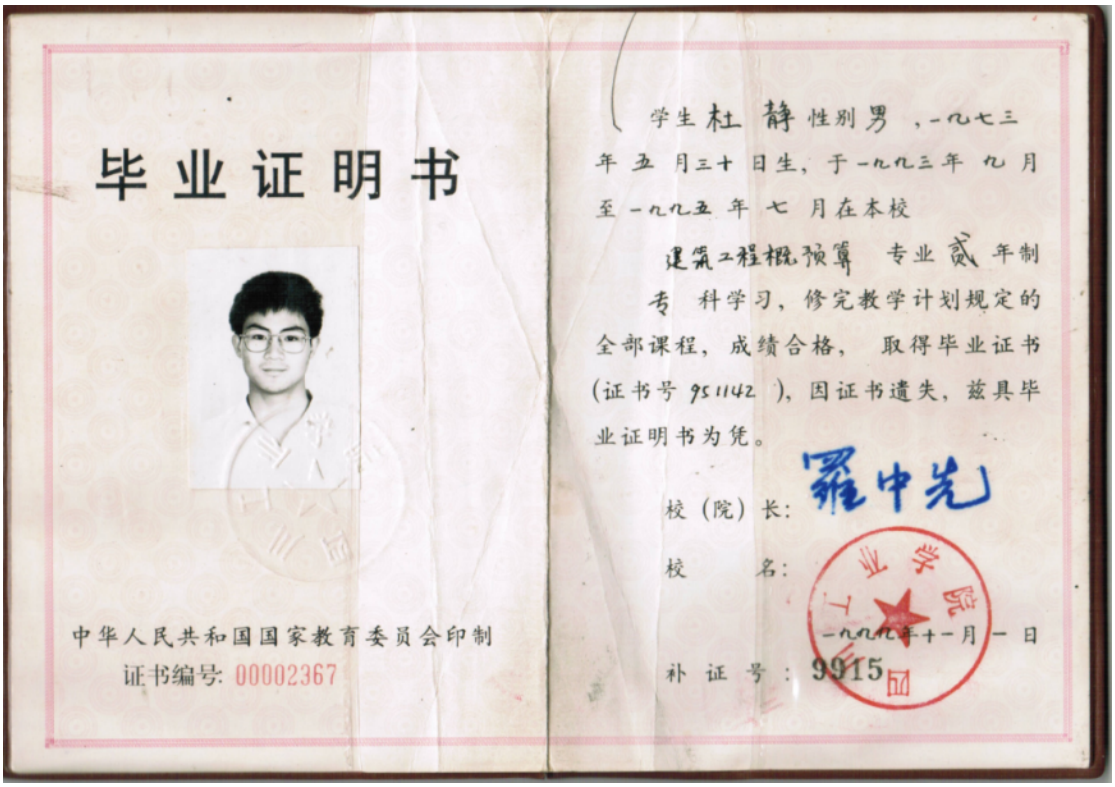
编号：
No. 0051141

职称证书


重庆市人民政府
持证人签名
Signature


姓 名 李让静
Full Name
性 别 男
Gender
出生年月 1973.05.30
Date of Birth
身份证号码 512324197305305296
ID No.
编号: 012301000878
No.
专业名称 财税税务
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2020.12.10
Date of Approval
批准文号 渝人社发[2021]188号
No.of Approval
发证时间 2021.01.04
Date of Issue
主管部门
Competent Department

学历证书



毕业证明书

中华人民共和国国家教育委员会印制

证书编号: 00002367

学生杜静性别男，一九七三年五月三十日生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校建筑工程概预算专业贰年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 951142），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校（院）长：罗中先

校名：

一九九九年十一月一日

补证号：9915

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	07	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
合计				37083.4	23566.4			5821.04	2019.42			1493.7		394.23		787.82

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13ffb0at ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

刘丽敏

注册资格证书



姓　　名：刘丽敏

身份证号码：44011119810617482X

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027203

初始注册日期：2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000002309440321
File No.

姓名：
Full Name 刘丽敏

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年06月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2015年3月13日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT00145637
No.

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘丽敏

身份证号：44011119810617482X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131309

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘丽敏 性别 女 ，

一九八一 年六 月十七 日生，于2000 年

九 月至二〇〇三 年 七 月在本校

交通土建工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广州大学

二〇〇三 年六 月三十日

学校编号：110781200306003339

中华人民共和国教育部监制

No. 02428480

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丽敏　　社保电脑号：629899151　　身份证号码：44011119810617482X　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计				72586.0	50576.0			34000.47	12700.18			2939.9		603.56		1261.4	527.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140df541 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

蒋苹

注册资格证书



姓　　名：蒋　苹

身份证号码：362101197509200628

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011583

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 24 日





姓名: 蒋苹
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1972年09月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1998年10月11日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 1999 年 12 月 01 日
Issued on



证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(98)0410
No. 0990534

职称证书


11305-2
蒋苹 于二〇〇五年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 0502001100237 号
广东省人事厅
发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年 十二月 三十日

学历证书



天津大学

硕士研究生

毕业证书

研究生　蒋苹　性别　女

出生日期　一九七五 年　九　月 二十　日

于　二零零五 年 九　月至 二零零七　年六　月在本校

管理学院 管理科学与工程

专业学习，学习形式为　普通全日制　，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校　长

天津大学（公章）

二零零七 年 六　月十六 日

印刷号：№ 0011482　（天津大学制）　编号：10056120070220928?

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋苹　　社保电脑号：2194487　　身份证号码：362101197509200628　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]3.44	2360	18.88	4.72
合计				12666.07	6680.08			13469.59	4583.36			562.06		108.7		544.04	209.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140795dx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

袁勇

注册资格证书

Y10-11



姓　　名：袁　勇

身份证号码：430723198706215214

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11174300004155

颁发机关盖章：

初始注册日期：2017 年 12 月 15 日

发证日期：2021 年 11 月 25 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（袁勇）

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建[造]11174400032279

注册受理机关

公　章

2024 年 6 月 12 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
袁勇
证件类型
居民身份证
证件号码
430723**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11174400032279
注册编号/执业印章号：B11174400032279
注册专业：土建
有效期：2025年12月14日
暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00165759

No.



袁勇 00707

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号20160231102320161111040003 29

File No.

姓名：袁勇

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1987年6月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部 职称专用章 (1)

签发日期2017 年5 月11 日

Issued on

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	袁勇
性　　别	男
身份证号	430723198706215214
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	工程造价
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101005147

有效期至2024年08月23日

有效期至2024年08月23日

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 袁勇 性别 男，一九八七 年 六 月 二十一日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105331201005103829 二〇一〇 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 黄伯云

中南大学 学位评定委员会主席

证书编号：1053342010103829 二〇一〇年 六 月 二十五日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁勇　　社保电脑号：645718539　　身份证号码：430723198706215214　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	24.66	7.05
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.19	7.05
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.19	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.19	7.05
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.09	3523	28.18	7.05
合计				14830.44	10710.24			6086.29	2270.55			713.16		195.52		339.72	474.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1422a3cr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

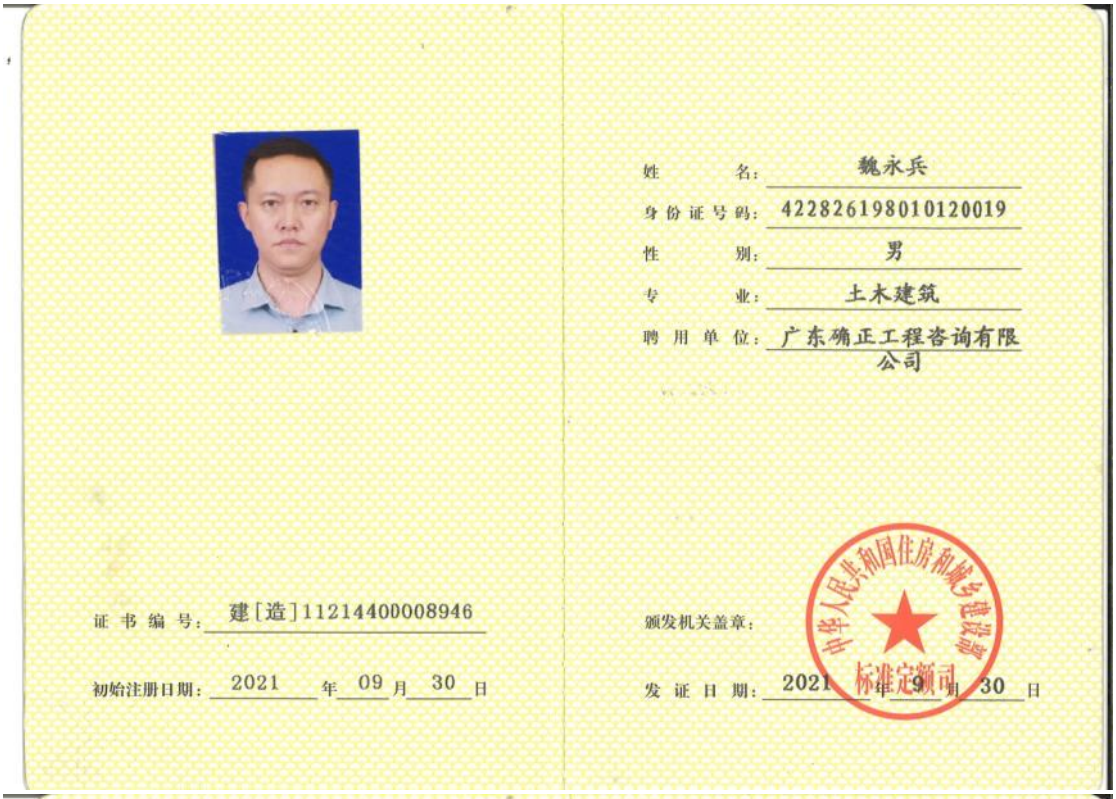
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

魏永兵

注册资格证书



姓　　名：魏永兵

身份证号码：422826198010120019

性　　别：男

专　　业：土木建筑

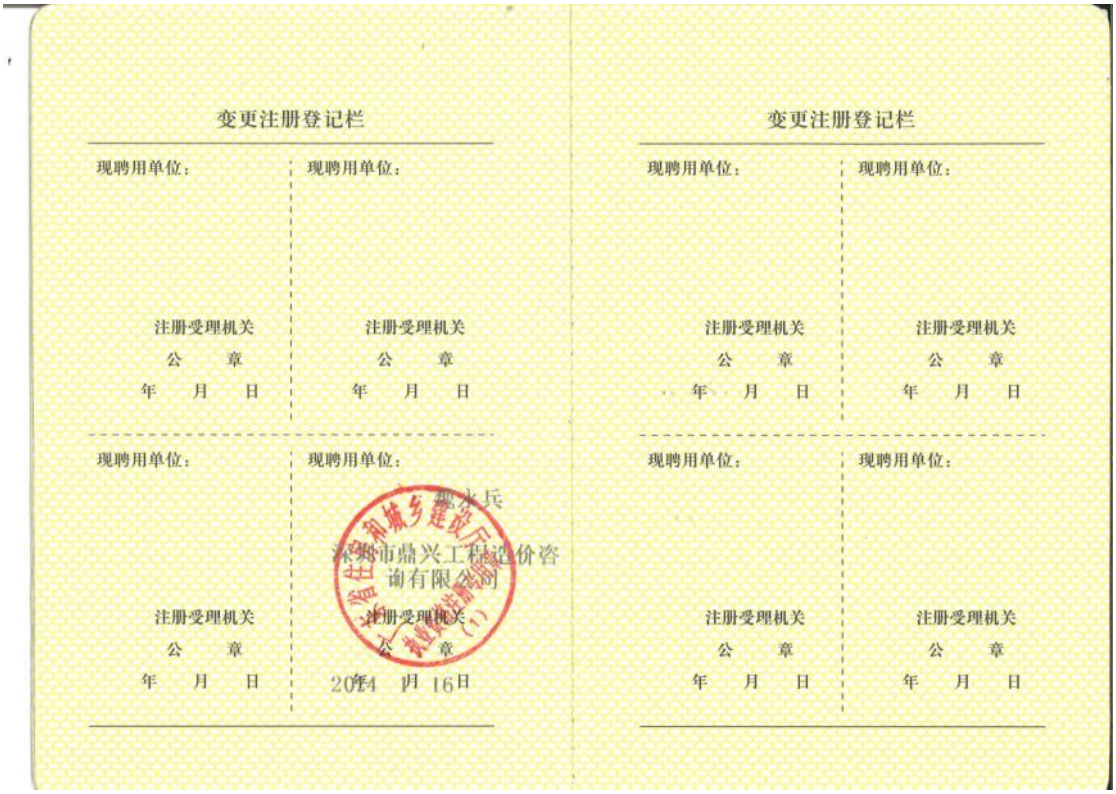
聘用单位：广东确正工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400008946

初始注册日期：2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 9 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

魏永兵
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册受理机关
公　章
2024 年 1 月 16 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
魏永兵
证件类型
居民身份证
证件号码
422826**********19
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11214400008946
注册编号/执业印章号：B11214400008946
注册专业：土建
有效期：2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ： ZT00159362



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320154402690000102
File No.：

姓名：
Full Name 魏永兵

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

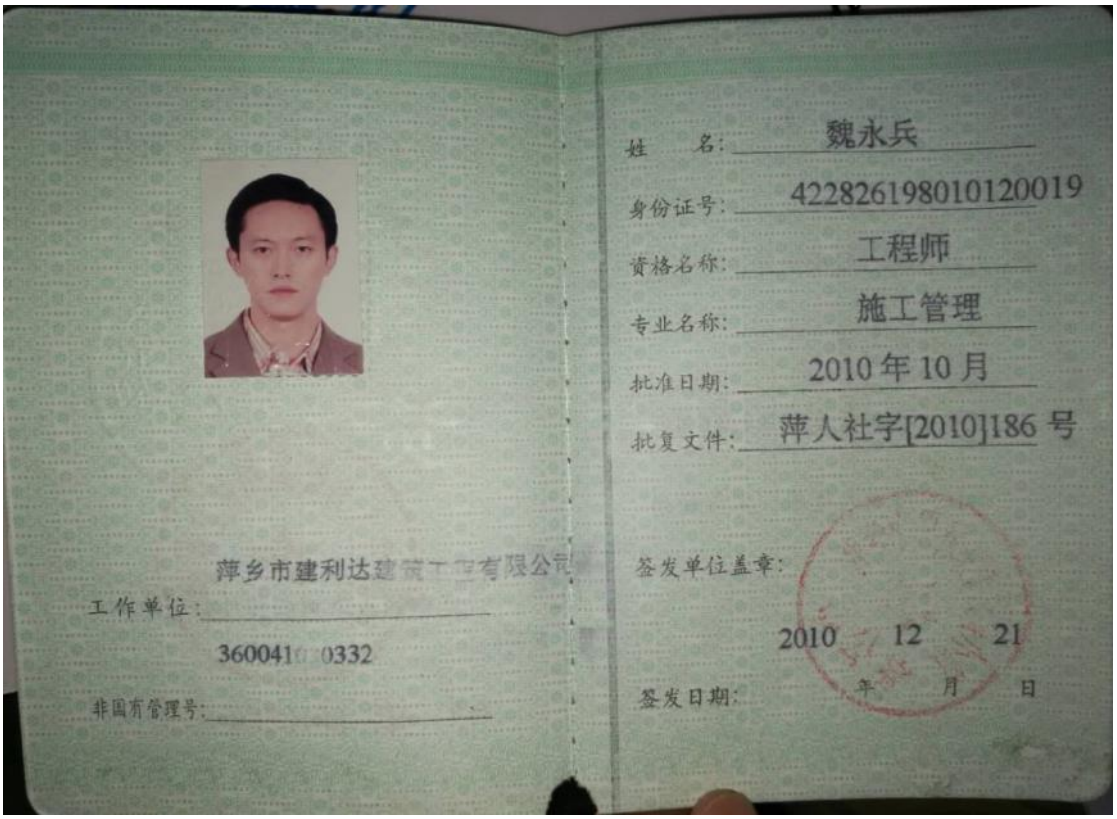
批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2017 年 02 月 15 日

职称证书



姓　名：魏永兵

身份证号：422826198010120019

资格名称：工程师

专业名称：施工管理

批准日期：2010 年 10 月

批复文件：萍人社字[2010]186 号

签发单位盖章：

2010 12 21

签发日期：　年　月　日

工作单位：萍乡市建利达建筑工程有限公司

360041[illegible]0332

非国有管理号：

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 魏永兵　性别男，一九八〇年十 月 十二 日生，于二〇一〇 年三 月至二〇一二年 六 月在本校　土木工程　专业 函授学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：罗和安

学　校：

批准文号：83教成字002

证书编号：105305201205601230

二〇一二 年六 月 十五 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏永兵　　社保电脑号：606880830　　身份证号码：422826198010120019　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				3840.07	1972.88			2266.25	906.5			226.66		63.39		197.26	49.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141928a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

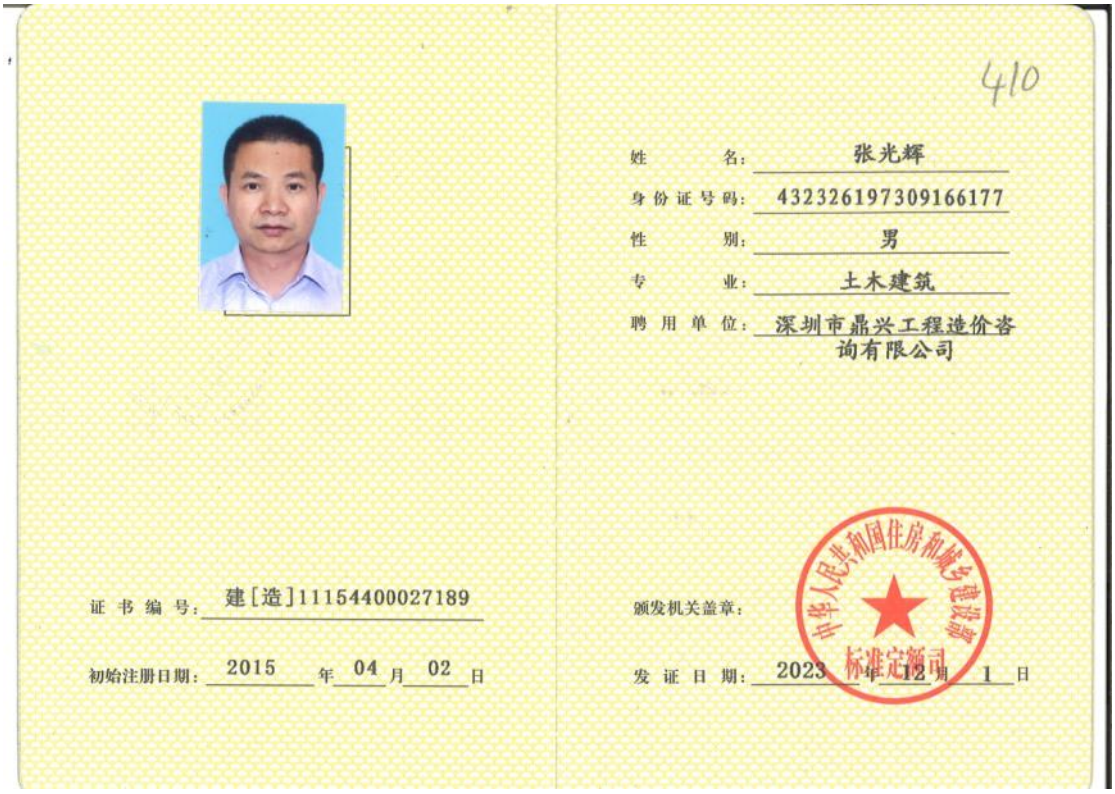
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

张光辉

注册资格证书



410

姓　　名：张光辉

身份证号码：432326197309166177

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027189

颁发机关盖章：

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

发证日期：2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张光辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432326**********77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11154400027189　注册编号/执业印章号：B11154400027189

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00129925



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130234402300000002306443534

姓名：
Full Name 张光辉

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年09月

专业类别：
Professional Type 土 建

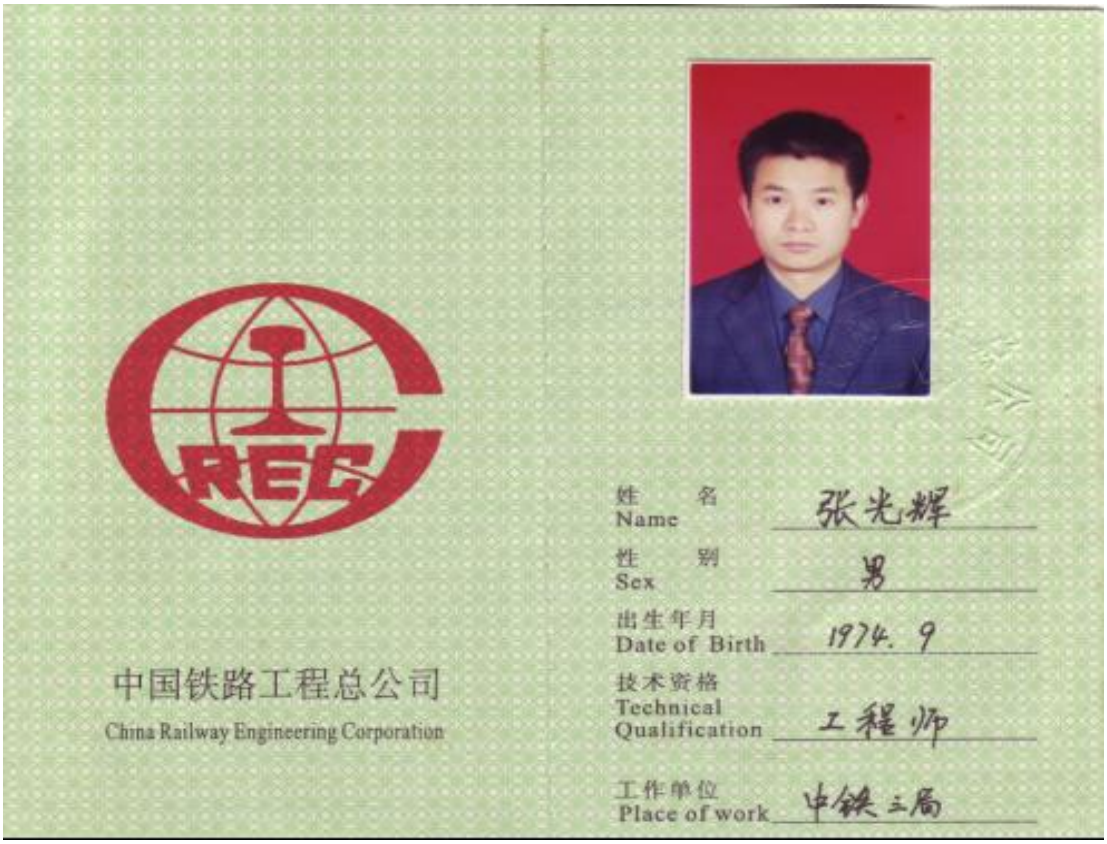
批准日期：
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章
Issued by

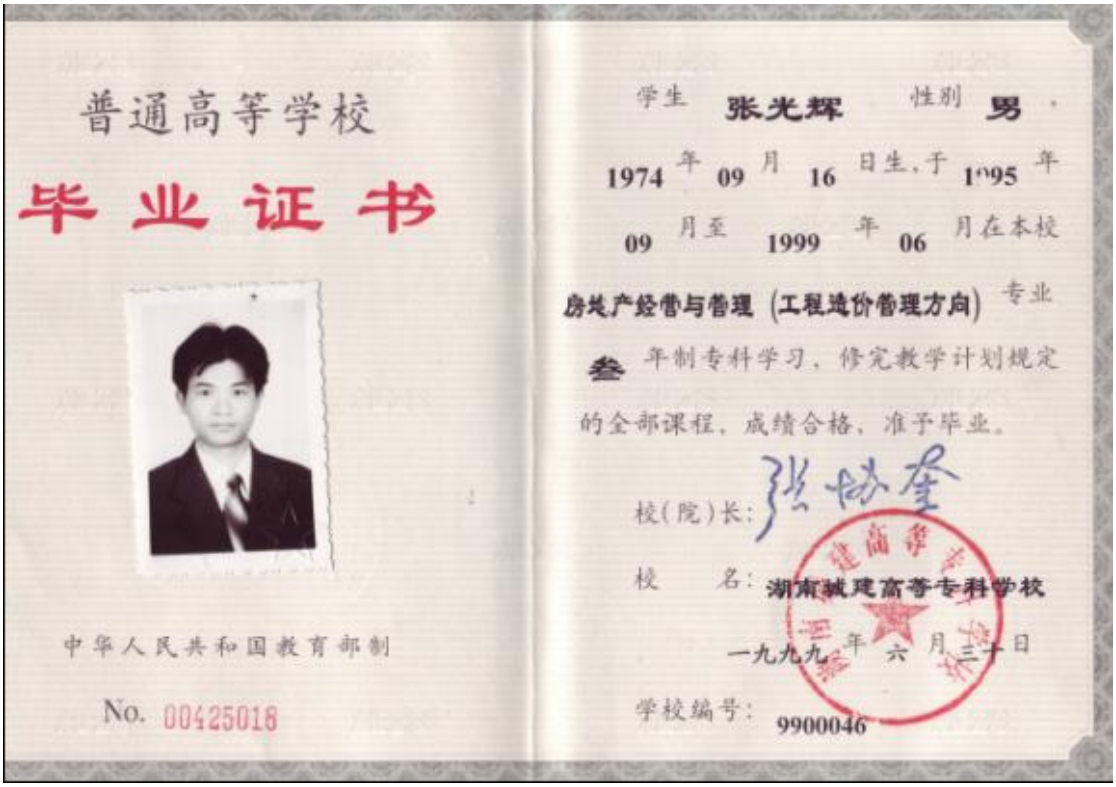
广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2014 年 02 月 20 日

职称证书


中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation
姓 名 Name 张光辉
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1974. 9
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁三局

学历证书


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00425018
学生 张光辉 性别 男，
1974 年 09 月 16 日生，于 1995 年
09 月至 1999 年 06 月在本校
房地产经营与管理（工程造价管理方向）专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：湖南城建高等专科学校
一九九九 年 六 月 三十 日
学校编号：9900046

成人高等教育
毕业证书



张光辉，男，1973 年 9 月 16 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年 6 月 在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校长 潘碧灵

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606767 2023 年 6 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张光辉　　社保电脑号：612257229　　身份证号码：432326197309166177　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
合计				50647.11	32849.76			39316.79	13643.28			2121.95		901.28		2674.85	1446.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14260cc5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年7月26日

赵小锋

注册资格证书

240



姓　　名：赵小锋

身份证号码：610424198504274615

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001136

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 7 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：赵小锋

证件号码：610424198504274615

性　　别：男

出生年月：1985年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：201910045440001093

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：赵小锋

身份证号：610424198504274615

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 [redacted]，[redacted] 年 [redacted] 月 [redacted] 日生，于 [redacted]

年 [redacted] 月至 [redacted] 年 [redacted] 月在本校 [redacted] 专业

[redacted] 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：周绪红

证书编号：[redacted] [redacted] 年 [redacted] 月 [redacted] 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵小锋　　社保电脑号：627327661　　身份证号码：610424198504274615　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.44	2360	18.88	4.72
合计				19376.07	12312.08			22920.55	8454.62			878.86		141.66		883.56	420.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1428a8d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

詹浩

注册资格证书



姓　　名：詹　浩

身份证号码：512301197403270192

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11025000005912

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
Approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
Approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0025674



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 詹浩

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974.3

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 2001.10.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002 年 4 月 8 日

职称证书



姓　名 詹浩
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1974年3月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 建筑
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2010年12月17日
Conferment Date

主管部门
Conferred by

学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生 詹浩 性别 男 现年 21 岁
于一九九三年 九月至一九九五年 七月在
本校 建筑工程概预算 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 四川工业学院
校(院)长

一九九九年 六月 三日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653789

证书编号：951140

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	07	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.8	4200	8.4
合计				37083.4	23566.4			5821.04	2019.42			1493.7		394.23		787.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14239678 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单

证明专用章

党合民

注册资格证书



姓　　名：党合民

身份证号码：422425197010200112

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市济鹏建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11174400006170

初始注册日期：2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 7 月 13 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234202320154230320017 11
File No.

bmxh：0231422400012797

姓名：
Full Name 党合民

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 19701020

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 201610

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 [illegible] 月 [illegible] 日
Issued on

湖北省荆州市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

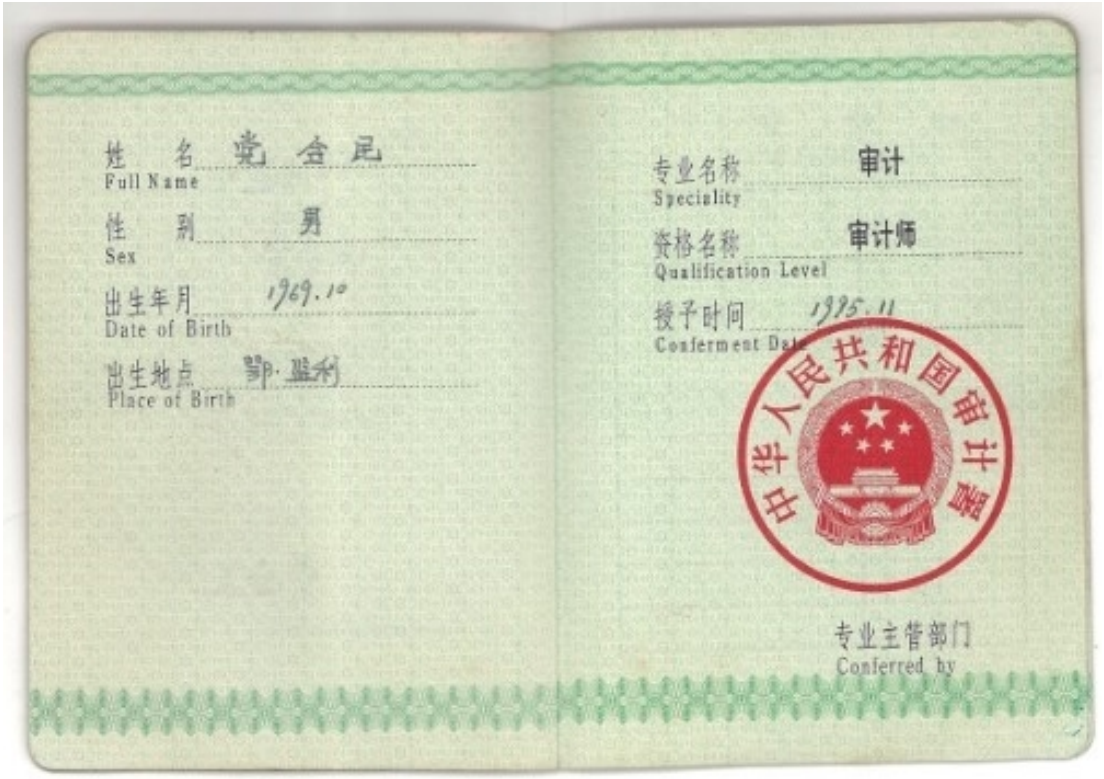
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00164203
No.

职称证书


姓 名 党合民
Full Name
性 别 男
Sex
出生年月 1969.10
Date of Birth
出生地点 鄂·监利
Place of Birth
专业名称 审计
Speciality
资格名称 审计师
Qualification Level
授予时间 1995.11
中华人民共和国审计署
专业主管部门
Conferred by

学历证书


高等教育自学考试
毕 业 证 书
党合民参加 会计
专业（专科）高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
（未经省高等教育自学考试委员会验印无效）
身份证号： 422425701020011
证书编号： 66420423992011245
中南财经政法大学
湖北省高等教育自学考试委员会
2003年 12月 30日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：党合民　　社保电脑号：646665797　　身份证号码：422425197010200112　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
合计				22395.66	15049.68			4932.47	1723.16			1040.34		222.594		1133.45	600.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13fc9b9m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年7月26日

许世东

注册资格证书



姓　　名：许世东

身份证号码：622123199008180850

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400013980

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2022 年 06月 01 日

发证日期：2022 年 6 月 1 日





一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：许世东
证件号码：622123199008180850
性　　别：男
出生年月：1990年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004565000000265

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 许世东 性别 男，一九九0年 八 月十八 日生，于二0一0年 九 月至二0一三年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：甘肃林业职业技术学院　　校（院）长：芦维忠

证书编号：128351201306000597　　二0一三年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许世东　　社保电脑号：808390936　　身份证号码：622123199008180850　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	0.0			2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.44	2360	18.88	4.72
合计				10896.47	5748.88			11647.59	3979.12			601.66		114.98		508.64	235.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14217fdf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

吴一河

注册资格证书



姓　　名：吴一河
身份证号码：440582198912126395
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11194400022770
初始注册日期：2019 年 07 月 04 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 4 日

‘



’



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴一河
证件号码：440582198912126395
性　　别：男
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000942

学历证书



天津大学
毕业证书

学生　吴一河　性别　男　，一九八九 年 十二 月 十二 日生，于 二零一八 年 九 月至 二零二一 年 一 月在本校　土木工程　专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567202105001234

二零二一 年 一 月 二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河　　社保电脑号：614113250　　身份证号码：440582198912126395　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]2.44	2360	18.88	4.72
合计				8442.07	4427.28			8190.79	2829.48			435.34		82.09		346.92	125.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141bf07g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

黄洁

注册资格证书



姓　　名：黄　洁

身份证号码：362330199202211762

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400028195

初始注册日期：2023 年 12 月 05 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 5 日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：黄洁

证件号码：362330199202211762

性　　别：女

出生年月：1992 年 02 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000271

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书



姓　　名：黄洁

性　　别：女

身份证号：362330199202211762

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：

学历证书



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：黄洁

身份证号：362330199202211762

证书编号：65420148092002831

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 06 月 30 日

高等院校

2013 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：

http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1202467490

1306

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄洁　　社保电脑号：638916618　　身份证号码：362330199202211762　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.44	2360	18.88	4.72
合计				4548.07	2350.48			3001.01	1151.42			287.9		49.08		168.2	47.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14059e3y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

李文链

注册资格证书

使用有效期：2024年04月30日-2024年10月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李文链

性　　别：男

出 生 日 期：1999年03月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013443

有 效 期：2023年10月09日-2027年10月08日

聘 用 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

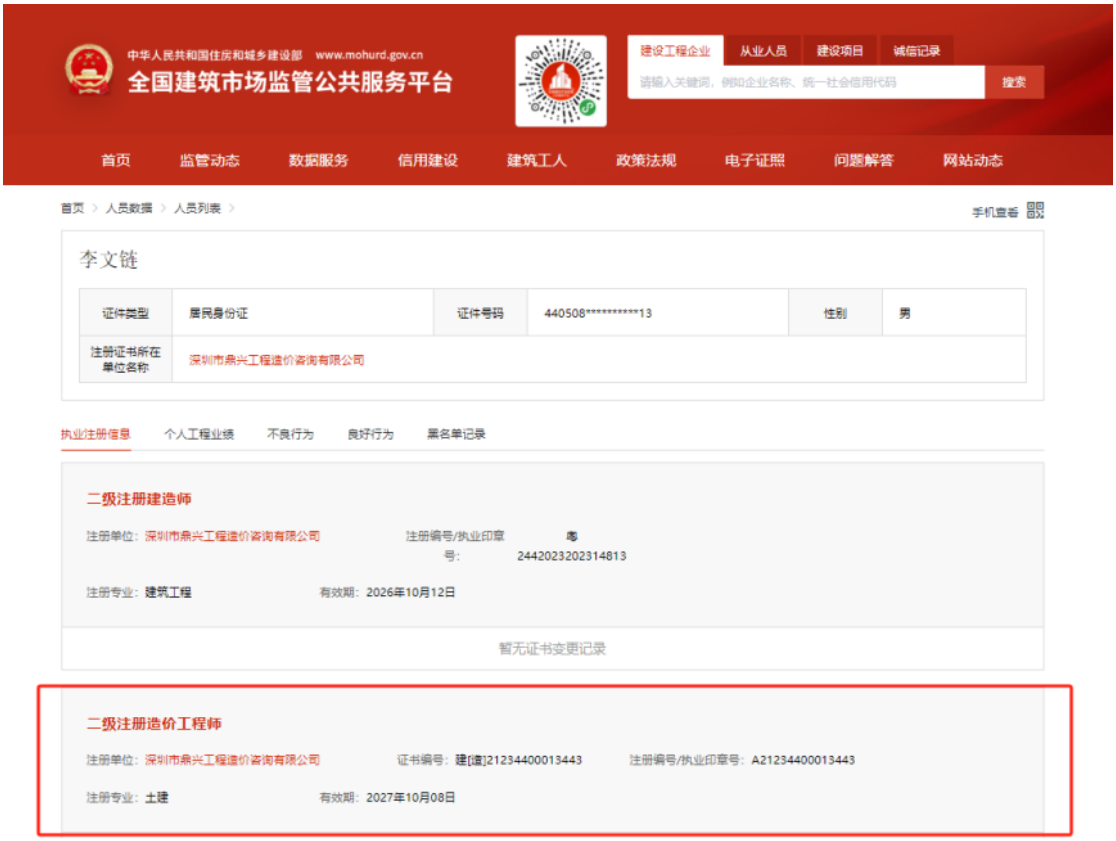
个人签名：李文链

签名日期：2024.4.30

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

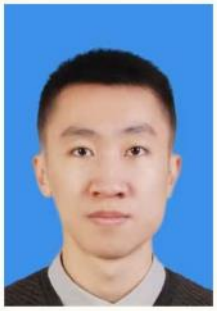
广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 10 月 09 日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
李文链
证件类型
居民身份证
证件号码
440508**********13
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
二级注册建造师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
注册编号/执业印章号：粤2442023202314813
注册专业：建筑工程
有效期：2026年10月12日
暂无证书变更记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]21234400013443
注册编号/执业印章号：A21234400013443
注册专业：土建
有效期：2027年10月08日

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：李文链

身份证号：440508199903241413

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年03月30日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级职称评审委员会

证书编号：2301156003324

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李文链 性别 男，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院 校（院）长：彭青清

证书编号：126221202105001142 二〇二一年 六 月 二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



廣東海洋大學寸金學院
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE

学士学位证书

李文链 ，男 ， 1999 年03月 24 日生。在广东海洋大学寸金学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

广东海洋大学寸金学院 院 长 学位评定委员会主席

证书编号：1262242021001048 二〇二一年 六 月二十九 日

（普通高等学校本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文链　　社保电脑号：813807012　　身份证号码：440508199903241413　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.44	2360	18.88	4.72
合计				4915.06	2728.08			1033.24	344.45			330.32		85.88		198.24	61.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1409d29q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月25日

龙玉婷

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：龙玉婷

专　　业：建筑与装饰工程

证 书 号：粤150B00411

工作单位：深圳市国腾建筑设计咨询有限公司

2015 11 17

签发单位（盖章）

年　　月　　日

职称证书


相
片
龙玉婷 于二〇一八
年 十 月，经深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）
考核认定，
具备 工程管理
助理工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤初职证字第 号
1802016000994
发证机关：
深圳市福田区人力资源局（非公职
二〇一九 年 六 月 四 日

学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生 龙玉婷 性别 女 ，一九九二 年 二 月 一 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 工程管理
金融学
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名：华东交通大学
校（院）长：雷晓燕
证书编号：104041201405000769
二〇一四 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



龙玉婷，女，1992年 2 月 1 日生。在 华东交通大学 工程管理 金融学 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学 经济学 学士学位。

校　　长

华东交通大学

学位评定委员会主席

证书编号：10404420140000709

二〇一四 年 七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷　　社保电脑号：639125739　　身份证号码：362227199202013228　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	264.0	6000	48.0	12.0
合计				41389.2	25008.0			17998.09	6221.65			1503.92		447.77		1673.32	833.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140fa02e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

李晓晴

注册资格证书

103



姓　　名：李晓晴

身份证号码：210102197107295670

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400009575

初始注册日期：2021 年 11 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 11 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李晓晴

证件类型	居民身份证	证件号码	210102**********70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400009575　注册编号/执业印章号：A14214400009575

注册专业：安装　有效期：2025年11月15日

暂无证书变更记录



姓名：
Full Name 李晓晴
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1971.7.29
专业类别：
Professional Type 安装
批准日期：
Approval Date 2002.10

持证人签名：
Signature of the Bearer
李晓晴

签发单位盖章：
Issued by
辽宁省人事厅 专业技术人员职称外

签发日期：2003年5月20日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0037613

职称证书



009

姓　　名：李晓晴

性　　别：男

证书编号：I2000300912304

发证日期：2001年07月02日

出生年月：1971 年07 月

专业名称：机械

资格名称：工程师

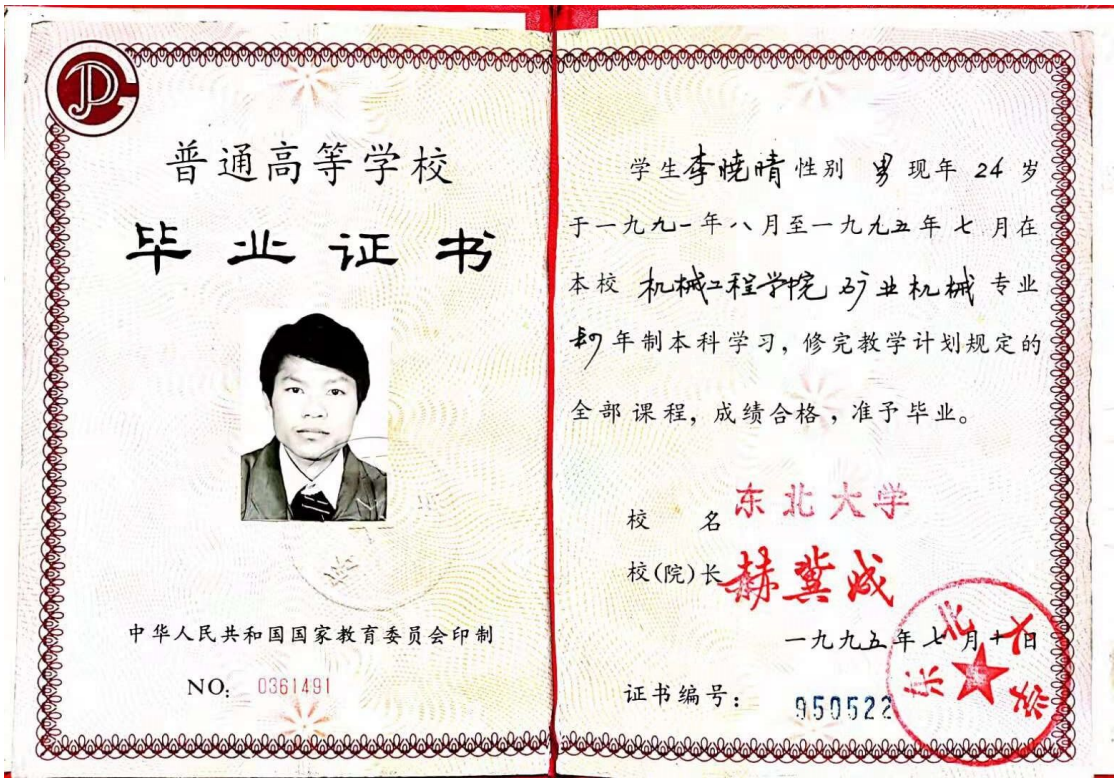
批准时间：2000 年12 月

批准单位：武钢职改办

批准文号：钢组发[2001]29号

评审组织：武钢工程系列中级职称评审委员会

学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0361491

学生李晓晴性别 男 现年 24 岁于一九九一年八月至一九九五年七月在本校 机械工程学院 矿业机械 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 东北大学

校(院)长 [illegible]

一九九五年七月十日

证书编号：950522



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生李晓晴，男，一九七一年七月生。自一九九一年八月至一九九五年七月在东北大学机械工程学院矿业机械专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

学位评定委员会主席

一九九五年七月十日

证书编号：9517230

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴　　社保电脑号：604205306　　身份证号码：210102197107295670　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.44	2360	18.88	4.72
合计				37920.76	24471.27			6509.94	1826.95			1511.12		811.79		1880.00	977.95

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140a693n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

肖彩虹

注册资格证书



姓　　名：肖彩虹

身份证号码：360731199411178969

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400023606

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 07 月 17 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性　　别：女

出生年月：1994 年 11 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000242

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969

职称名称：助理工程师

专　　业：机电安装

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员中报）

证书编号：1903046001765

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书


防灾科技学院
普通高等教育
毕业证书
学生 肖彩虹，性别 女，1994 年 11 月 17 日生，
于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校
工程管理 专业普通全日制四年制本科学习，
修完教学计划规定的所有课程，成绩合格，准予毕业。
院 长：
2016 年 6 月 12 日
学历电子注册号：117751201605206881

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹　　社保电脑号：647247235　　身份证号码：360731199411178969　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]5.44	2360	18.88	4.72
合计				20731.67	13720.08			7931.81	2863.59			958.06		163.84		563.24	491.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14201eer ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

钱立胜



照片

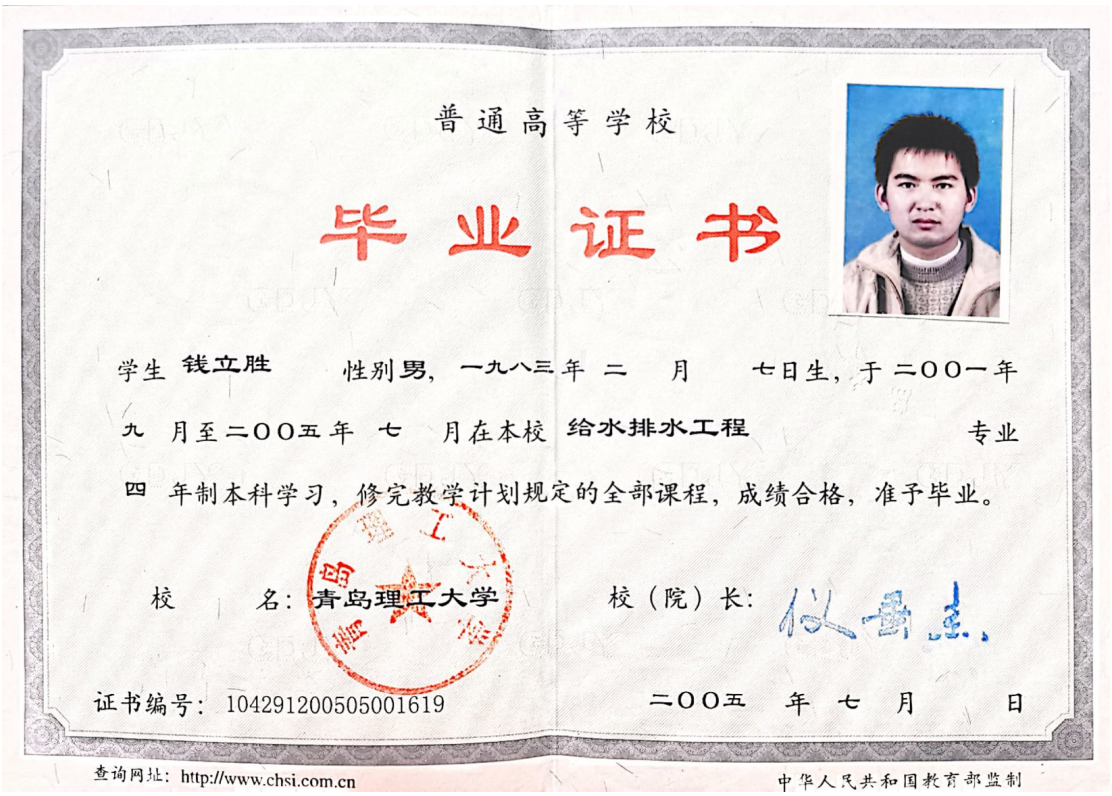
钱立胜 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 17030003003482 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日



普通高等学校

毕业证书

学生 钱立胜 性别男，一九八三年 二 月 七日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：

证书编号：104291200505001619 二〇〇五 年 七 月 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱立胜　　社保电脑号：611570769　　身份证号码：422301198302071517　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
合计				15256.9	8563.68			5103.06	1910.86			564.76		205.96		338.96	149.5

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14149909 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

李一念

广东省职称证书



姓　　名：李一念

身份证号：360502198710297119

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 李一念 性别 男，一九八七 年 十 月 二十九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 电气自动化技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院

校（院）长：罗玉峰(代)

证书编号：115081201006001215

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李一念　　社保电脑号：621349954　　身份证号码：360502198710297119　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
合计				10201.46	5748.88			2199.48	753.96			509.68		100.56		462.56	174.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140b9eaz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日
社保费缴纳清单 证明专用章

刘盛

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：刘盛

专　　业：安装

证 书 号：京 130112812

工作单位：北京合控科技有限公司

有效期至：2017.12.31

签发单位（盖章）

2013年 12月 19日

北京住房和城乡建设委员会 考试合格章

C0006243

学历证书



毕业证书

学生刘坚 性别男 现年十八岁，湖南省浏阳县(市)人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用 专业 三 年制 二 班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能 级，计算机应用水平 一 级，英语水平 级)

学校

校长

一九九九年 七 月 日

聆字第 9P220453 号

(盖省教委钢印生效)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盛　　社保电脑号：638896278　　身份证号码：430525198102130510　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.44	2360	18.88	4.72
合计				33249.28	21647.6			6596.16	2277.91			1528.36		374.27		2088.2	1150.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140ef990 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

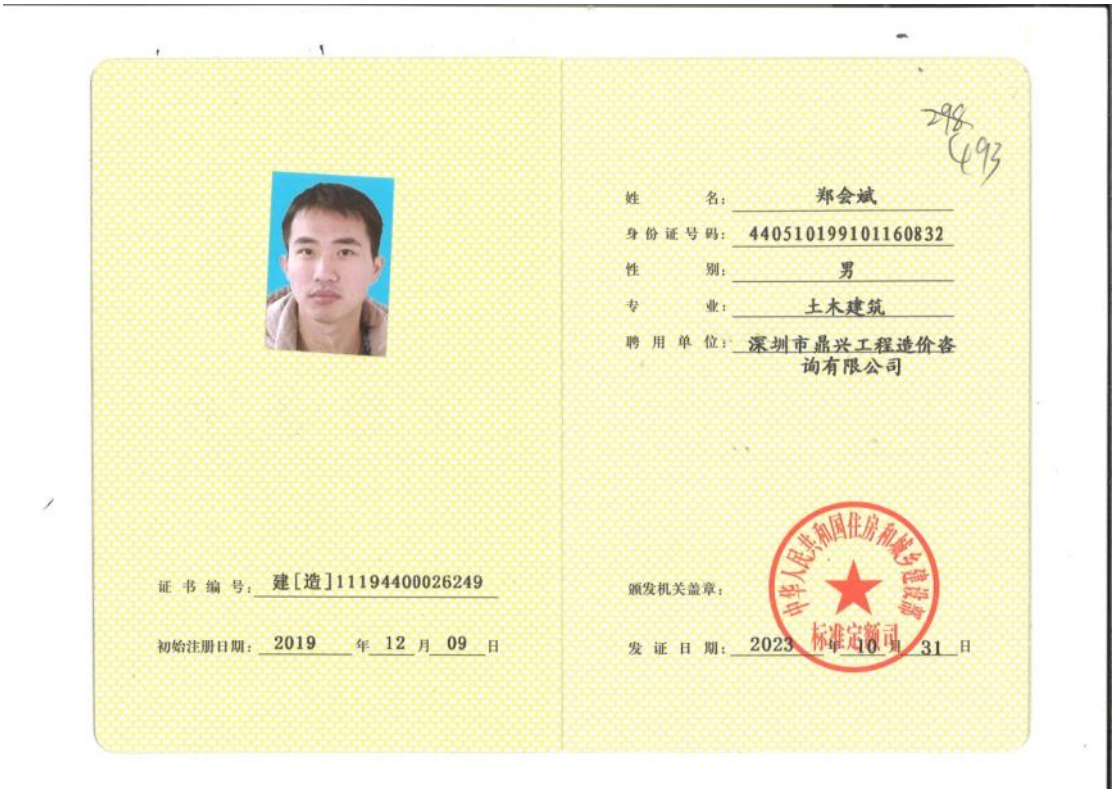
打印日期：2024年7月25日

社保费缴纳清单

证明专用章

郑会斌

注册资格证书



姓　　名：郑会斌

身份证号码：440510199101160832

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400026249

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 10 月 31 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑会斌

证件号码：440510199101160832

性　　别：男

出生年月：1991年01月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004544000928

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　郑会斌　性别 男，一九九一 年　一　月 十六日生，　于二〇〇九年

九月至 二〇一三年　六　月在本校　　工程管理　　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201305003929　　二〇一三年 六月 二十八 日



学士学位证书

郑会斌　，男，1991 年 1 月 16 日生。在　广东工业大学

工程管理　　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

广东工业大学

校　　长

学位评定委员会主席

证书编号：1184542013003929

二〇一三 年 六 月 二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会斌　　社保电脑号：637782934　　身份证号码：440510199101160832　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	[illegible]	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	[illegible]	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				29206.4	18588.8			4209.08	1481.97			1121.14		285.08		1012.76	458.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c142918d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440300-04-01-299734002001

标段名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：319.51万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-04

查验码：3340335840181654 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-2215b

合同编号：SZGJLKXY-005-2023

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）

工程地点：深圳市光明科学城大科学装置核心区

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

全过程造价咨询服务合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2022年8月31日公开招标，并于2022年11月09日在深圳公共资源交易网确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）

工程地点：深圳市光明科学城大科学装置核心区

工程规模及内容：本项目可研批复（深发改〔2022〕308号）的项目总投资98260.00万元，其中建安工程费用57055.80万元、工程建设其他费用6109.98万元、预备费3158.38万元、科研设备购置费31935.85万元；总建筑面积为68353平方米，占地面积36194平方米；预计工程工期2023年6月开工，2025年12月竣工。

本项目全过程造价咨询服务内容：

（一）造价咨询工作：包括概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段等全过程造价咨询；

（二）驻场服务工作：（本项目无此内容）。

二、合同价及结算价：

（一）全过程造价咨询服务费合同价（暂定）为：￥319.51万元（大写：叁佰壹拾玖万伍仟壹佰元），其中：造价咨询费￥319.51万元（其中85%为基本酬金，15%为绩效酬金），驻场服务费￥0万元；

（二）全过程造价咨询服务费结算价=基本费用结算价+绩效费用结算价+驻场费用结算价￥0万元+违约金；

1. 基本费用结算价=概算批复（含调整）建安费（万元）×中标费率（‰）×85%；

2. 绩效费用结算价=Σ（绩效费用结算价总额÷实际发生的季度履约评价次数×当季履约评价结果对应的绩效酬金计取比例），其中：绩效费用结算价总额=概算批复（含调整）建安费（万元）×中标费率（‰）×15%；

3. 中标费率（‰）=中标价（万元）÷可研批复建安费57055.80（万元）=319.51÷57055.80=5.6‰；

4. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含项目取消建设），由双方依据已完成的建安费进行结算；

5. 最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审报告为准。

三、乙方工作内容

（一）造价咨询工作

1.可研阶段：负责审核项目可行性研究资料、协助完成评审等其他工作**（本项目无此内容）**；

2.概算阶段：负责审核概算（含调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等其他工作；

3.预算阶段：

（1）编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

（2）协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；

（3）在招标过程中，负责完成商务标文件、工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；

（5）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（6）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（7）投标报价分析（清标）；

（8）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（9）协助甲方签订合同等其他工作；

4.施工阶段：

（1）编制投资控制形象进度表；

（2）在施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

（3）编制和审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价；

（4）按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包括材料询价）等其他工作；

5.结算阶段：

（1）审核工程竣工结算（含过程结算），配合完成结算评审（或审计）；

（2）在结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算等其他工作；

6.上述其他工作包括但不限于：

（1）负责全过程投资控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（2）配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

（3）配合甲方对设计、监理单位进行绩效评价，对设计、监理单位的投资控制及时提交书面的绩效意见；

（4）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议；

（5）其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

（二）驻场服务工作：**（本项目无此内容）**

驻场服务：要求派驻／名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。任职资格和人数要求：／；驻场服务费计算标准：初级职称8000元/月·人、二级注册造价工程师或中级及以上职称11000元/月·人、一级注册造价工程师15000元/月·人；驻场服务期计算标准：从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10～15天按半个月计，超出15天按一个月计。

（三）项目人员管理

1.项目管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人，项目总负责人可由土建专业负责人或安装专业负责人兼任。

2.项目总负责人更换管理措施：

（1）除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经发包人同意，允许更换，同时发包人可单方解除承包合同；

（2）合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之二以上，责任单位更换项目总负责人的，给予其书面警告，记入不良行为记录；

（3）合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之一及以上，但不足合同约定服务期限三分之二，责任单位更换项目总负责人的，给予其三个月书面严重警告，记入不良行为记录；

（4）中标后项目总负责人未按工务署要求实际到岗履约，或履

约不足合同约定服务期限三分之一，责任单位更换项目总负责人的，视情况给予责任单位六个月书面严重警告或六个月拒绝其参与工务署工程投标，记入不良行为记录。

3. 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

4. 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

5. 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

四、乙方工作时间要求

（一）设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

（二）招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

（三）签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

（五）若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金，触犯法律的承担法律责任；

（六）若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

（七）乙方未能按甲方要求及时到场参加相关会议，处以 2000 元/人/次处违约金；

（八）累计违约金总额不超过本合同咨询服务基本酬金的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心	乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层	地址：深圳市福田区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：

邮政编码：

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：

合同定立时间：2023年5月12日

A. 参加本项目人员一览表

服务阶段	序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
概算阶段（32人）	1	王兴文	男	50	项目负责人	注册造价工程师	正高级工程师	硕士研究生	具有特殊工艺项目管理经验
	2	夏帆	女	47	土建专业负责人	注册造价工程师	高级工程师	专科	具有特殊工艺项目管理经验
	3	彭太平	男	52	安装专业负责人	注册造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
	4	王兴辉	男	53	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
	5	刘柏纯	男	36	土建专业造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	本科	
	6	程爱武	男	50	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	具有特殊工艺项目管理经验
	7	杜静	男	49	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	8	蒋秋林	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	9	蒋苹	女	47	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	硕士	
	10	张光辉	男	49	土建专业造价	注册造价工程师	工程师	专科	

				工程师				
11	詹浩	男	48	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
12	赵小锋	男	37	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	专科	
13	王根发	男	34	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	本科	
14	涂自辉	男	33	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
15	郑会斌	男	31	土建专业造价工程师	一级造价工程师	/	本科	
16	李晓晴	男	51	安装专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
17	刘丽敏	女	41	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
18	党和民	男	52	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
19	许世东	男	32	土建专业造价工程师	一级造价工程师	/	专科	
20	汪云南	女	27	土建专业造价工程师	二级造价工程师	/	专科	
21	陶兰	女	33	安装造价员	安装造价员	工程师	本科	
22	张卓	女	31	土建造价员	土建造价员	助理工程师	本科	
23	肖彩虹	女	28	安装造价员	安装造价员	助理工程师	本科	

深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程
（一期）项目施工总承包

报告编号： dxgc（2022）530

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：585326801.27 元

(大写)：伍亿捌仟伍佰叁拾贰万陆仟捌佰零壹元贰角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

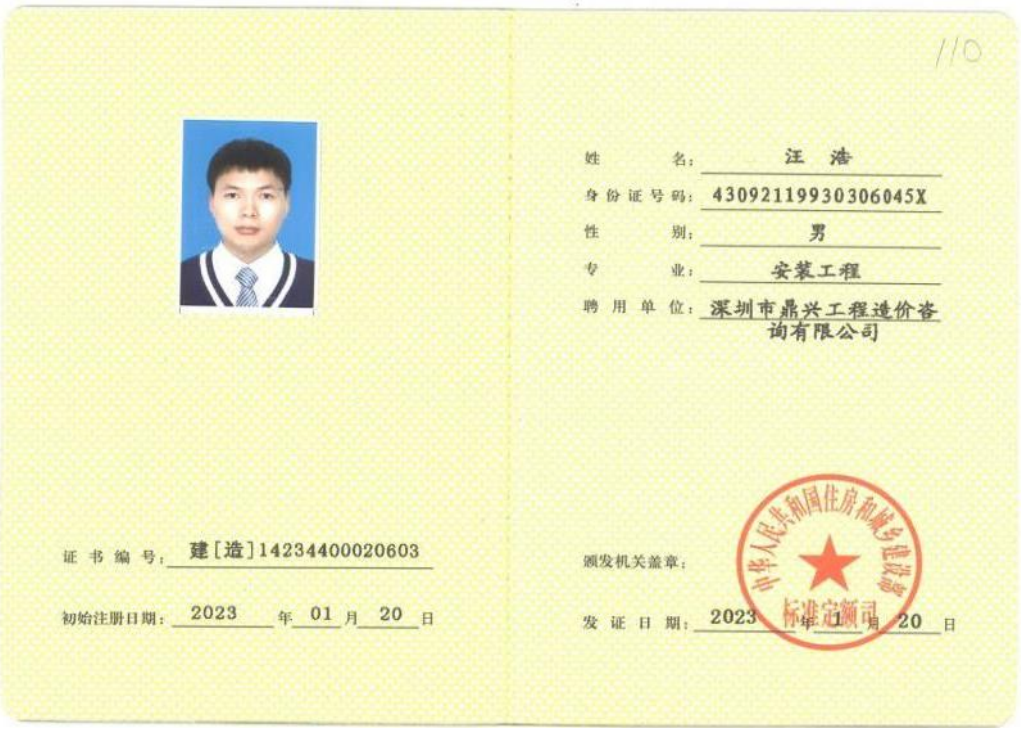
编 制 人：

复 核 人：

编制时间： 年 月 日 复核时间： 2023 年 06 月 21 日

汪浩

注册资格证书



姓　　名：汪　浩

身份证号码：43092119930306045X

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400020603

初始注册日期：2023 年 01 月 20 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 01 月 20 日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：汪浩

证件号码：430921199303060 45X

性　　别：男

出生年月：1993年03月

专　　业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211004544000001606

学历证书



普通高等学校

毕业证书

汪浩 1108260149

学生　汪浩　　性别男，1993年3月6日生，于2011年9月至2015年6月在本校建筑环境与设备工程专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南京理工大学

校（院）长：王晓锋

证书编号：10288120150508237 1

二〇一五年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



汪浩　，男，1993年 3 月 6 日生。在　南京理工大学　建筑环境与设备工程　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南京理工大学　校　长　学位评定委员会主席　王晓锋

证书编号：1028842015082371

二〇一五 年 六 月 十七 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪浩　　社保电脑号：804496162　　身份证号码：430921199303060045X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计				23840.0	13440.0			2055.58	685.23			832.0		287.38		579.28	211.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1414e8c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

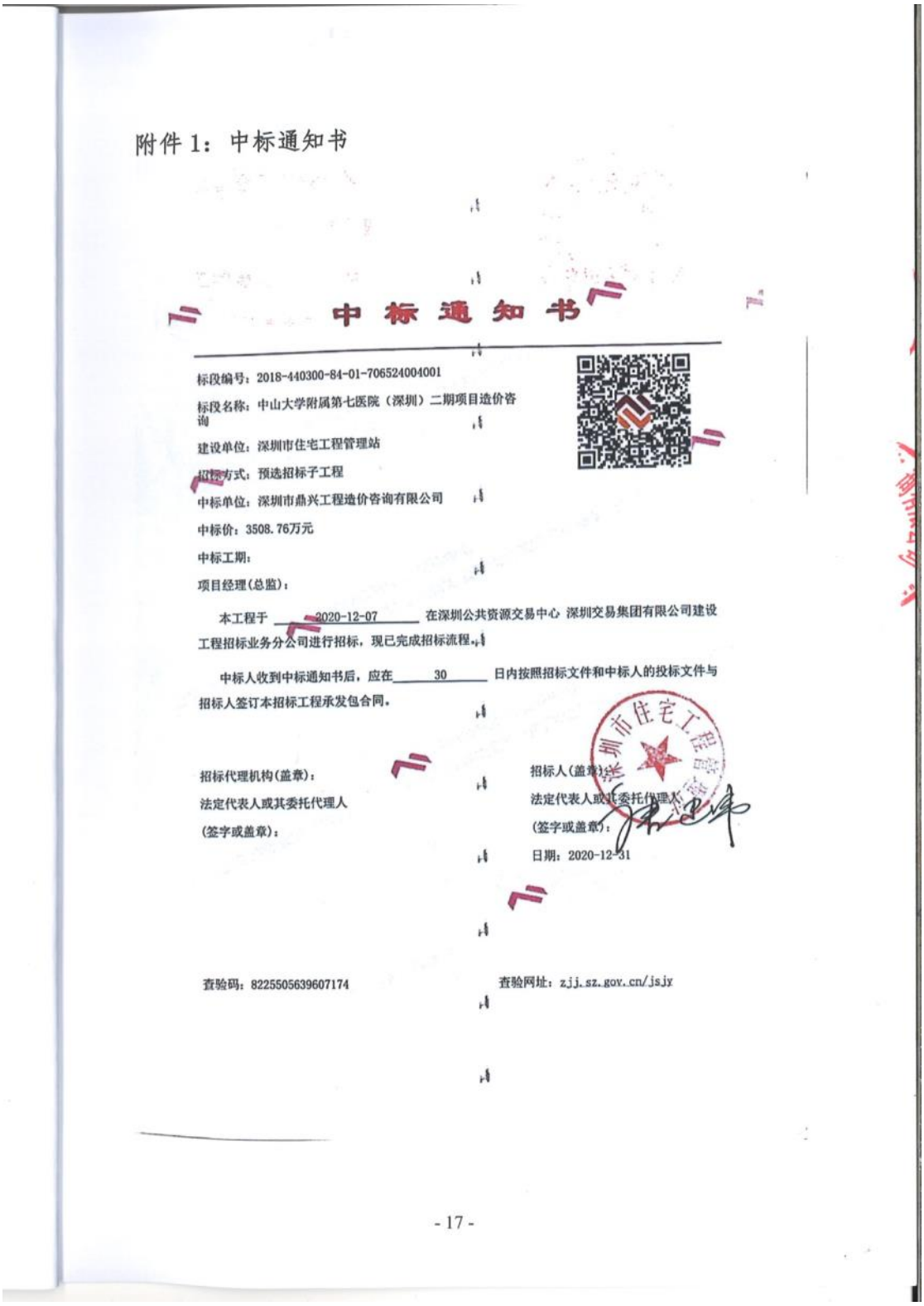
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月25日

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021 年 1 月**

ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元
合同服务内容：全过程造价咨询
合同金额：3508.76 万元

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、**咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站

地址：侨香村1栋裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2023 年 09 月 04 日 复 核 时 间： 2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：汪浩
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	梁文兴
编 制 人：	汪浩	复 核 人：	刘柏兰
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：王晓文

编 制 人：汪浩（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程VI标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	 (造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 09 月 26 日 复核时间： 2023 年 09 月 27 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

6、投标人拟派项目负责人情况

三、拟派项目负责人情况			
姓名	王兴文	职位	**总经理**
毕业院校及专业	浙江大学、企业管理	学历、学位	**研究生、硕士**
职称	正高级工程师	从事本职业年限	**30**
执业资格类别及等级	一级造价工程师	资格证书编号	**建[造]11014400010036**

拟派项目负责人业绩情况

序号	项目名称	建设单位	合同服务内容	合同金额（造价咨询费金额）（万元）	工程竣工结（决）算报告书封面时间或全过程造价咨询合同结算书封面时间	项目职务	投标文件所在页码
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3508.76	2024.3	项目负责人	P219-P550
2	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3230.69893	2022 年 10 月	项目负责人	P551-P588
3	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	全过程造价咨询	1273.88	2021.10	项目负责人	P589-P606

王兴文

注册资格证书



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340**********67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400010036　注册编号/执业印章号：B11014400010036

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王兴文

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*

THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

中华人民共和国住房和城乡建设部

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名:
Full Name 王兴文
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1972年10月
专业类别:
Professional Type 公 路
批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



注 册 号 44009667

姓 名 王兴文

性 别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

学历证书



浙江大学

硕士研究生

毕业证书

研究生 王兴文 ，性别 男 ，

一九七二年 十 月 十七 日生， 于

二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在

企业管理 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



硕 士 学 位 证 书

王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学

企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

浙 江 大 学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日


SZCEA
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
王兴文
荣获
2020年度优秀造价工程师
严和正优
深圳市造价工程师协会
颁发
二〇二一年六月
For Shenzhen Cost Engineer Associationi

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				330798.79	206359.84			171579.94	59961.1			14658.46		8811.97		5675.97	1860.82

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1417b9f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

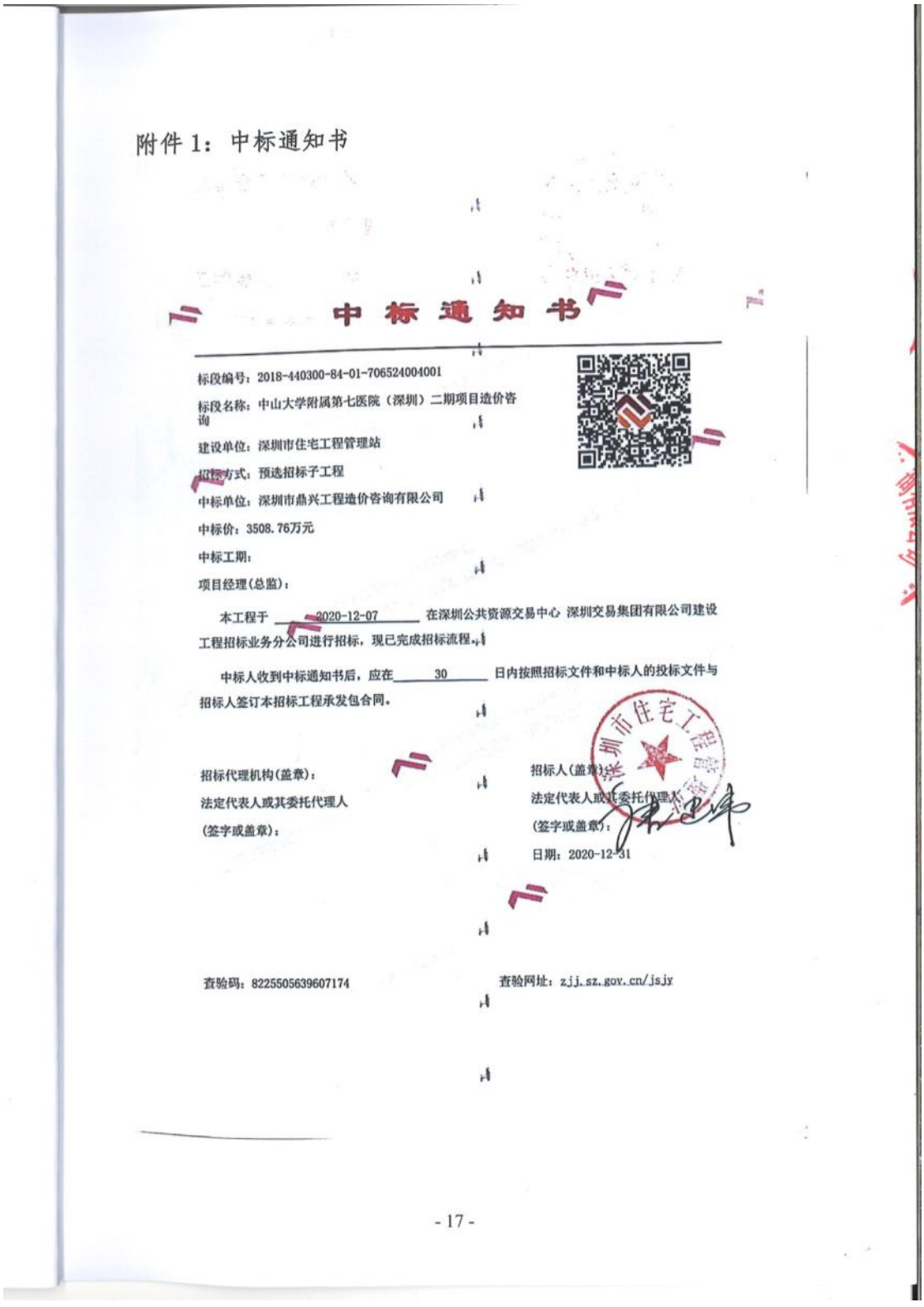
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

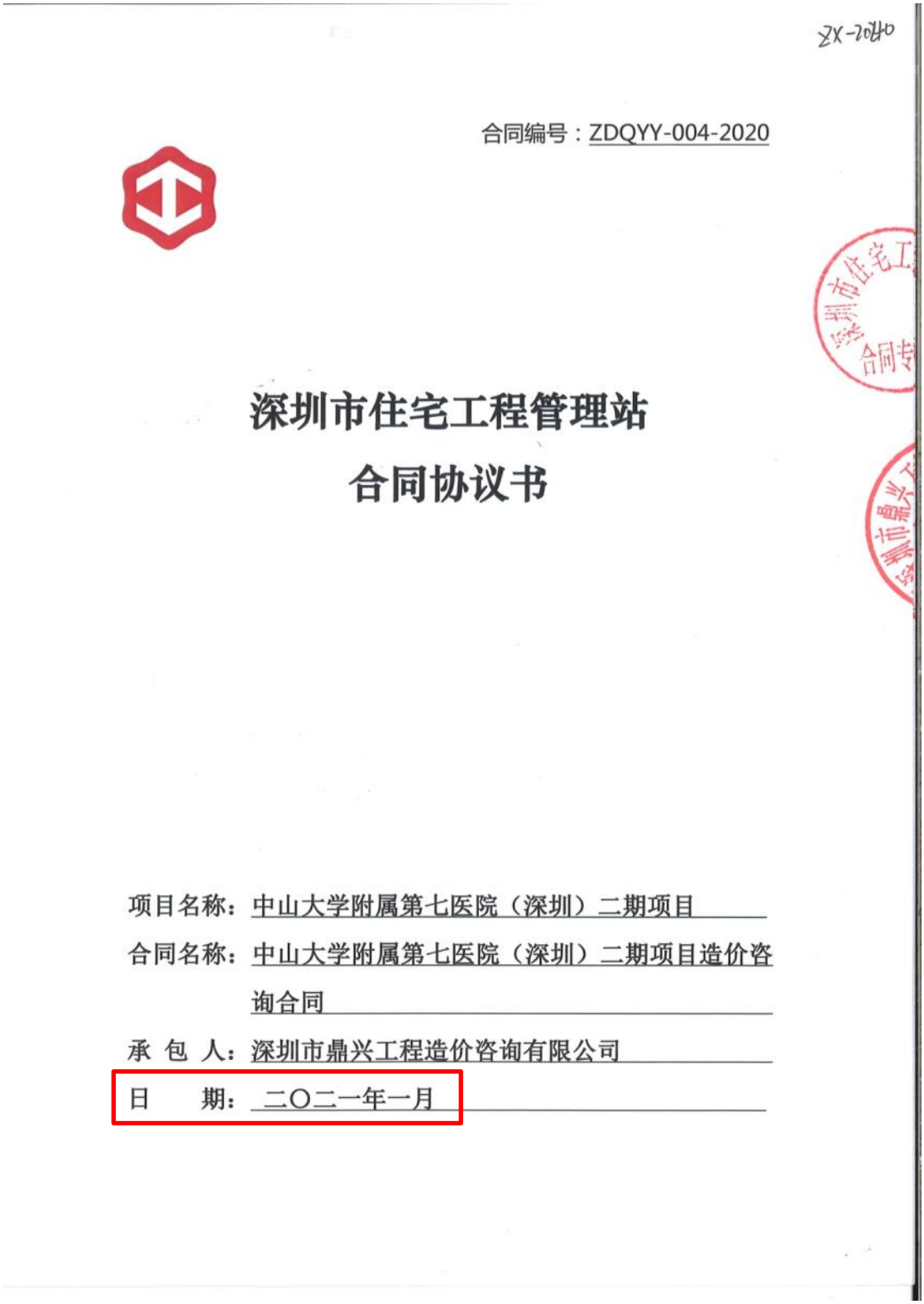
日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021** 年 **1** 月



合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

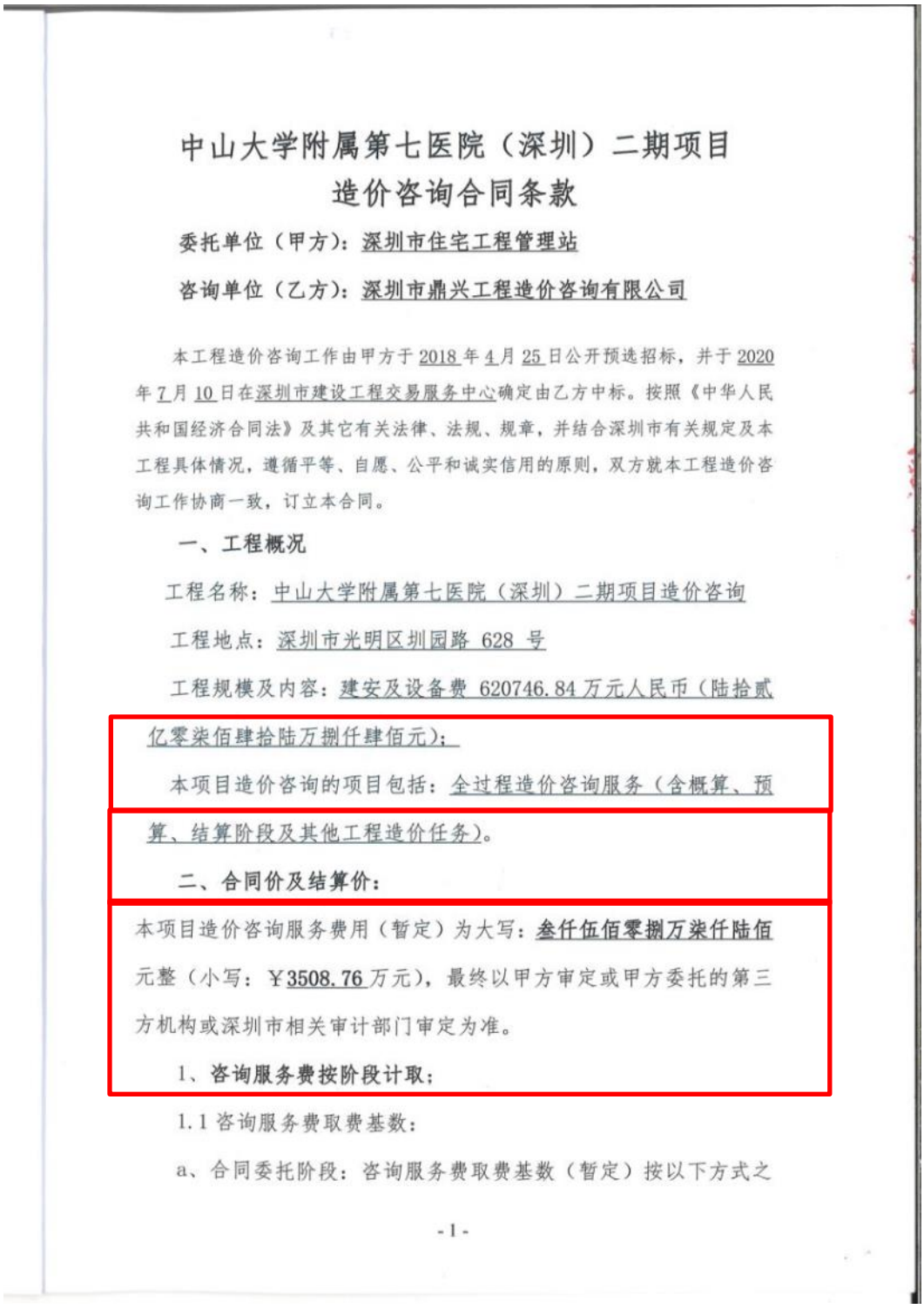
承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3508.76 万元



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站

地址：侨香村1栋裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

项目负责人证明：王兴文

附件 4：乙方人员配备表

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

投入人员名单一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度
王兴文	男	49	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士
夏帆	女	46	项目经理	注册造价工程师	高级工程师	大专
彭太平	男	51	安装	注册造价工程师	工程师	本科
张光辉	男	48	土建	注册造价工程师	工程师	大专
王兴辉	男	52	土建	注册造价工程师	高级工程师	本科
刘柏纯	男	35	土建	注册造价员	工程师	本科
袁勇	男	33	土建	注册造价工程师	工程师	本科
郑会斌	男	30	土建	注册造价工程师	/	本科
刘盛	男	40	安装	注册造价员	/	大专
龙玉婷	女	29	土建	注册造价员	助理工程师	本科
张卓	女	30	土建	注册造价员	助理工程师	本科
卢周梅	女	28	安装	注册造价员	助理工程师	本科
后备人员若干						

- 22 -

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

成果文件-结算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）542

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：深圳市建工集团股份有限公司

建筑面积：

送审造价：　579868319.99 元　　编审性质：　结算审核

审核造价：　548158851.25 元

核增减额：　-31709468.74 元　　核增减率：　-5.47%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年6月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）482

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　699770.00㎡

工程造价：　919693488.53 元　　经济指标：　1314 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 制 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021-09-03

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

报告编号： dxgc（2022）341

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1087763881.46 元

(大写)： 壹拾亿捌仟柒佰柒拾陆万叁仟捌佰捌拾壹元肆角陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A194400215841
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B110144000100036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 8 月 25 日 复核时间： 2022 年 8 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅱ标

报告编号： dxgc（2022）503

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1623005544.06 元

(大写)： 壹拾陆亿贰仟叁佰万伍仟伍佰肆拾肆元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国二级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标

报告编号： dxgc（2022）504

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1409432887.33 元

(大写)： 壹拾肆亿零玖佰肆拾叁万贰仟捌佰捌拾柒元叁角叁分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日
（造价工程师签字盖执业章）

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11044200010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日
（造价工程师签字盖执业章）

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2023）086

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 121698.51 ㎡

工程造价： 186527839.59 元 经济指标： 1532.70 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年3月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲2007141001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅱ标

报告编号： dxgc（2023）211

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 128715154.19 元

(大写)： 壹亿贰仟捌佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾肆元壹角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价工程师签字盖专用章)	核 人：	(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程III标

报告编号： dxgc（2023）212

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：169956786.03 元

（大写）：壹亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟柒佰捌拾陆元零叁分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	涂卓辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	复 核 人：	程良成 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅰ标

报告编号：dxgc（2023）548

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49918913.06 元

(大写)：肆仟玖佰玖拾壹万捌仟玖佰壹拾叁元零陆分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023年 11 月 19日	复核时间：	2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅱ标

报告编号：dxgc（2023）549

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：36126668.36 元

(大写)：叁仟陆佰壹拾贰万陆仟陆佰陆拾捌元叁角陆分

招 标 人：_____（单位盖章）

工程造价咨 询 人：_____（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____

复 核 人：_____

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程III标

报告编号：dxgc（2023）550

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49635142.83 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾叁万伍仟壹佰肆拾贰元捌角叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅳ标

报告编号：dxgc（2023）551

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49627635.72 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾伍元柒角贰分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价工程师签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅴ标

报告编号：dxgc（2023）552

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：43852180.03 元

(大写)：肆仟叁佰捌拾伍万贰仟壹佰捌拾元零叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编制人：	汪浩 B142344000020603 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年01月09日 (造价人员签字盖专用章)	复核人：	文化柏纯 A11204400001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日 王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 09 月 04 日 复核时间： 2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：汪浩
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	梁兴文
编 制 人：	汪浩	复 核 人：	刘柏兵

编制时间： 2023 年 09 月 26 日 复核时间： 2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：王晓文

编 制 人：汪浩

复 核 人：刘柏纯

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程VI标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	 (造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

报告编号： dxgc（2023）740

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35555335.75 元

(大写)：叁仟伍佰伍拾伍万伍仟叁佰叁拾伍元柒角伍分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B111944000026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 丁玉兴文 B101144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日 (造价人员签字盖专用章)
编制时间：	2024 年 6月 13 日	复核时间：	2024 年 6 月 13 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030020160440012001

标段名称：中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：2545.8万元

中标工期：1155

项目经理(总监)：

本工程于 2017-10-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-11-09

查验码：4136370223199854

查验网址：www.szjsjy.com.cn

补充协议时间：**2022** 年 **11** 月

合同编号：ZSDX-025-2017-B1

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同补充协议（一）

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二二年十一月

补充协议合同金额：**684.898930** 万元

中山大学·深圳建设工程项目（一期）

造价咨询Ⅲ标合同补充协议（一）

发包人（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，依据甲乙双方在2017年12月签订的《中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标》（合同编号：ZSDX-025-2017 ）（以下简称“原合同”），确定乙方负责项目全过程造价咨询服务。现因承包人根据合同2.1条：咨询服务费结算以所承接内容的最终的概算批复（含调整）中建安费作为取费基数，根据原合同约定，经甲乙双方协商一致，订立本协议如下：

一、合同价款调整

本补充协议调增合同价款：人民币（大写）陆佰捌拾肆万捌仟玖佰捌拾玖元叁角整（¥ 6,848,989.30 元）；

针对补充协议调增价款，其中进度款的支付需按原合同条款执行。

结算原则按原合同条款执行。

二、协议份数

本协议一式壹拾贰份，发包人捌份，承包人肆份。

三、协议生效

本协议经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

四、其他

本补充协议未尽事宜以原合同约定为准。

五、协议附件

甲乙双方法定代表人证明书及授权委托书

（本页无正文，为签字盖章页）

发　包　人：（公章）深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：　　2022年12月1日

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承　包　人：（公章）深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住　　所：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83755677

传　　真：0755-83755676

开 户 银 行：　中国建设银行深圳金沙支行

账　　号：4425 0100 0153 0000 1271

邮 政 编 码：518000

原全过程造价咨询合同：



合同编号：ZSDX-025-2017

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同

承 包 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇一七年十二月

项目投资额：908888 万元，建筑面积：125 万㎡

中山大学·深圳建设工程项目（一期）
造价咨询Ⅲ标合同

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2017年10月10日公开预选招标，并于2017年11月9日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

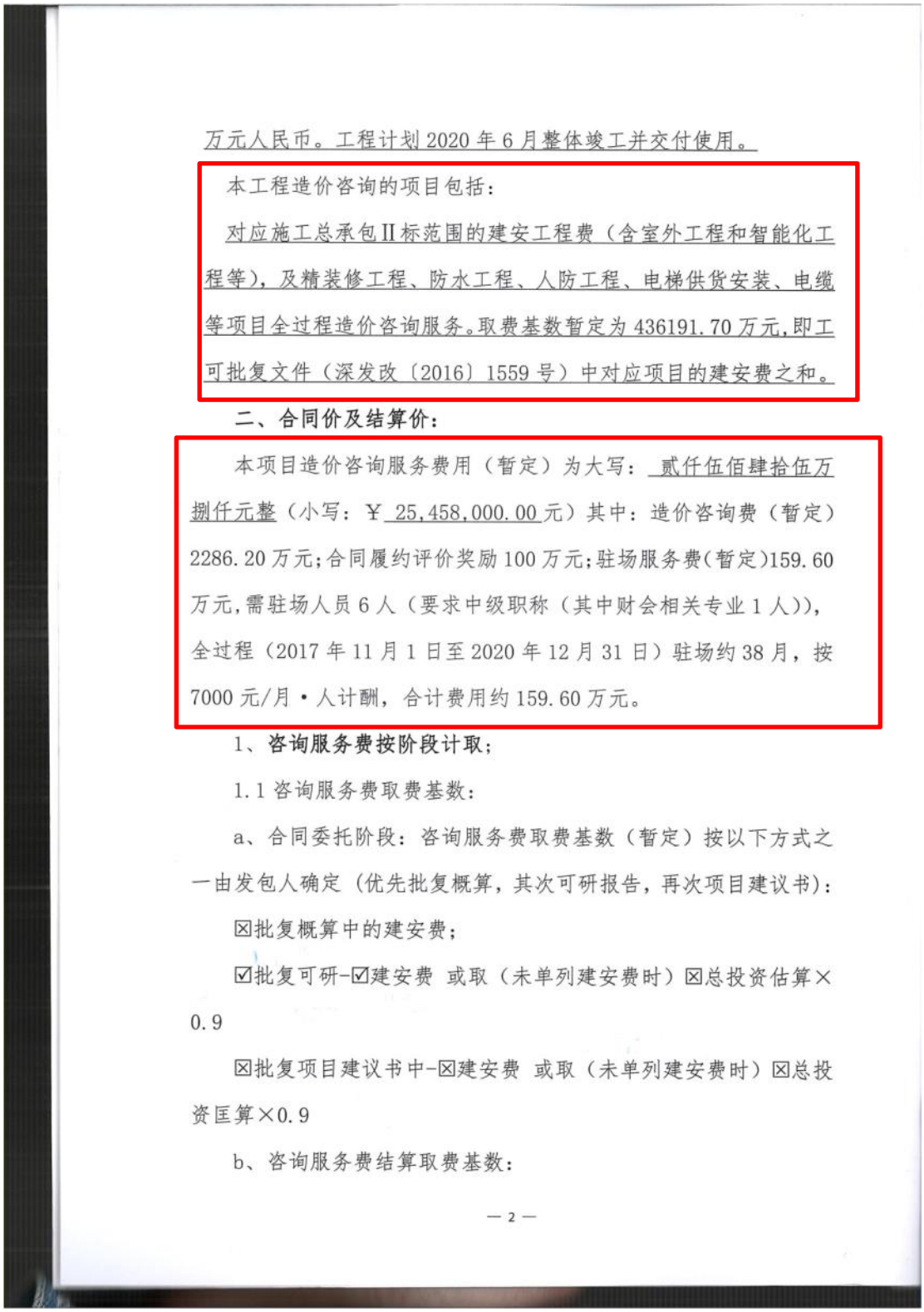
工程名称：中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标

工程地点：深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，姜下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山，猪公山周边区域 。

工程规模及内容：中山大学•深圳建设工程项目（一期）规划建设成集医、工、理、文四大学科的世界一流学府。根据深圳市发展和改革委员会《关于中山大学•深圳建设工程项目（一期）可行性研究报告的批复》（深发改〔2016〕1559号）文件精神，本工程用地150.82公顷，总建筑面积为1253705平方米，其中地上建筑面积1003705平方米，地下建筑面积170000平方米，核增建筑面积80000平方米。工程投资估算约101亿元，其中建安及设备费约902288.59

— 1 —

原合同金额：2545.80 万元



万元人民币。工程计划 2020 年 6 月整体竣工并交付使用。

本工程造价咨询的项目包括：

对应施工总承包Ⅱ标范围的建安工程费（含室外工程和智能化工程等），及精装修工程、防水工程、人防工程、电梯供货安装、电缆等项目全过程造价咨询服务。取费基数暂定为 436191.70 万元，即工可批复文件（深发改〔2016〕1559 号）中对应项目的建安费之和。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟伍佰肆拾伍万捌仟元整（小写：￥25,458,000.00 元）其中：造价咨询费（暂定）2286.20 万元；合同履约评价奖励 100 万元；驻场服务费（暂定）159.60 万元，需驻场人员 6 人（要求中级职称（其中财会相关专业 1 人）），全过程（2017 年 11 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日）驻场约 38 月，按 7000 元/月·人计酬，合计费用约 159.60 万元。

1、**咨询服务费按阶段计取；**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☒批复概算中的建安费；

☑批复可研-☑建安费 或取（未单列建安费时）☒总投资估算×0.9

☒批复项目建议书中-☒建安费 或取（未单列建安费时）☒总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

— 2 —

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（本合同无此项工作内容，不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7

其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由甲方在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由甲方在结算时确定。

c. 总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	☒工可阶段：0.1‰ ☑概算阶段：0.3‰ ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.0‰　☑1-3 亿元部分：1.9‰ ☑3-5 亿元部分:1.8‰　☑5 亿元以上部分:1.7‰ ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1 亿元内部分：2.0‰　☑1-3 亿元部分：1.9‰ ☑3-5 亿元部分:1.8‰　☑5 亿元以上部分:1.7‰ ☑其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总 1.3 封顶）	☒改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.2。 ☒工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.1。
咨询服务费费率调整系数	☒独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为 0.7。 ☒路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为 0.85。 ☒特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	（计取公式）〔436191.70×0.3‰+（10000×2‰+20000×1.9‰+20000×1.8‰+386191.70×1.7‰）×2+436191.70×1.5‰〕/436191.70×‰=5.24‰

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结

果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天

甲方：

（盖章）

地址：深圳市福田区侨香村A座裙楼3层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：

（盖章）

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

法定代表人：王志文

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同定立时间：　　年　　月　　日

— 16 —

项目负责人证明：王兴文

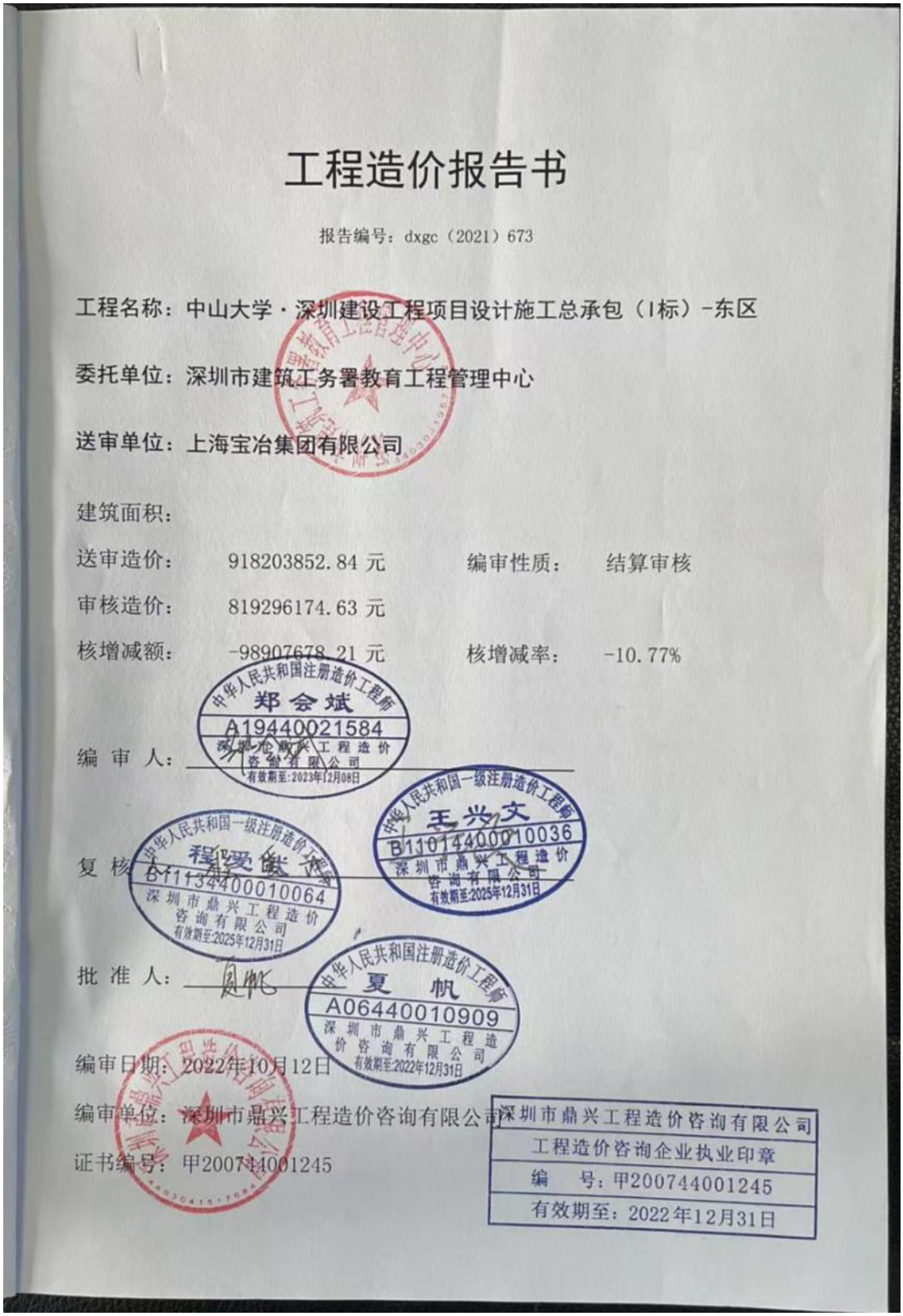
附件 3：

乙方人员机构表

序号	姓名	性别	年龄	专业	岗位分工	证书	联系方式
1	王兴文	男	45	土建	项目总负责人 总指挥协调	注册造价工程师 高级工程师	83755677-8002 138 0221 5028
2	彭太平	男	47	安装	安装专业负责人 副指挥	注册造价工程师 工程师	83755677-8006 138 2655 0059
3	夏 帆	女	42	土建	土建专业负责人	注册造价工程师 工程师	83755677-8033 135 1007 8081
4	张光辉	男	44	土建	市政配套负责人	注册造价工程师 工程师	83755677-8002 137 1419 9078
5	刘 奔	男	31	土建	A 组工作对接人	造价员 工程师	83755677-8014 189 2745 7521
6	胡亦兵	男	52	土建	文科组团	注册造价工程师 高级工程师	
7	谢小东	男	23	土建			
8	党合民	男	47	土建	工科组团	注册造价工程师 工程师	
9	王钦涛	男	26	土建		造价员	
10	解晶晶	女	24	土建			
11	才桑吉	女	23	土建			
12	程爱武	男	45	土建	公共教学组团	注册造价工程师 高级工程师	
13	王 康	男	26	土建			
14	汤 治	男	24	土建			
15	姜长虹	女	50	土建	国际学术交流中心、大礼堂、教工综合服务中心、实验用品中转站	注册造价工程师 工程师	
16	杨 杰	男	28	土建			
17	江静	女	22	土建			
18	邱子东	男	26	土建			
19	杨先端	男	25	土建	B 组工作对接人		83755677-8012 186 7617 7780

— 22 —

成果文件-结算阶段



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）673

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）-东区

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：上海宝冶集团有限公司

建筑面积：

送审造价：　918203852.84 元　　编审性质：　结算审核

审核造价：　819296174.63 元

核增减额：　-98907678.21 元　　核增减率：　-10.77%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2022年10月12日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）732

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（III标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：中建深圳装饰有限公司

建筑面积：

送审造价：	48718376.57 元	编审性质：	结算审核
审核造价：	42840084.15 元		
核增减额：	-5878292.42 元	核增减率：	-12.07%

编 审 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B11194400026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年12月08日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王兴文 B11014400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

批 准 人：张羽

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 4403041517084

编审日期：2024年1月30日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）586

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（IV标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

送审单位：深圳市中装建设集团股份有限公司

建筑面积：

送审造价：	52974392.98 元	编审性质：	结算审核
审核造价：	49806548.88 元		
核增减额：	-3167844.10 元	核增减率：	-5.98%

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年3月26日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518030

成果文件预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2018）001

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　180669.29　㎡　　层数/栋数：

工程造价：1105179524.26　元　　结构形式：

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2018年3月29日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：甲170744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

【第一册，共十册】

报告编号：dxgc（2017）260/7

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（III标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　506898.98 m2　　层数/栋数：

工程造价：　4346477730.81 元　　结构形式：

编审性质：　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2018年9月13日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
造价咨询企业执业印章
编　号：甲170744001245
有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）472

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（II标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　65447.21 ㎡　　层数/栋数：

工程造价：　60859903.13 元　　结构形式：

编审性质：　预算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年4月5日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）401

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(III标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　48355.19 ㎡　　层数/栋数：

工程造价：　50374655.36 元　　结构形式：

编审性质：招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）551

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(IV标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积： 40312.09 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 65343849.62 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2020）552

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(V标)

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积： 41667.22 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 67667478.86 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年11月4日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：2007440012450744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 0744001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）037

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（XI标）（重新招标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

施工单位：

建筑面积： 20716.38 ㎡ 层数/栋数：

工程造价： 66841798.50 元 结构形式：

编审性质： 招标控制价

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2021年6月22日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级 证书编号：20074001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲20074001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）159

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（13标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　38588.08 ㎡

工程造价：　30513628.70 元　　经济指标：　791 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年4月1日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）160

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（14标）（重新招标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　31341.90 ㎡

工程造价：　24992464.23 元　　经济指标：　797 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年6月22日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）276

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（15标）

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　30207.48 ㎡

工程造价：　40938910.28 元　　经济指标：　1355 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021年8月12日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2019）546

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工（II标）

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　m²　　层数/栋数：

工程造价：　157226269.79　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

编审日期：2020年1月13日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2017）260-12/1

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（I标）施工

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　㎡　　层数/栋数：

工程造价：　68235054.56　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：刘[illegible]

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A014440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

编审日期：2019年8月5日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 证书编号：甲170744001245 有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2017）260-12/2

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（II标）施工

委托单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：　　m²　　层数/栋数：

工程造价：　93565338.55　元　　结构形式：

编审性质：　　预　算

编 审 人：刘

资格证号：

复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A014440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

编审日期：2019年8月5日

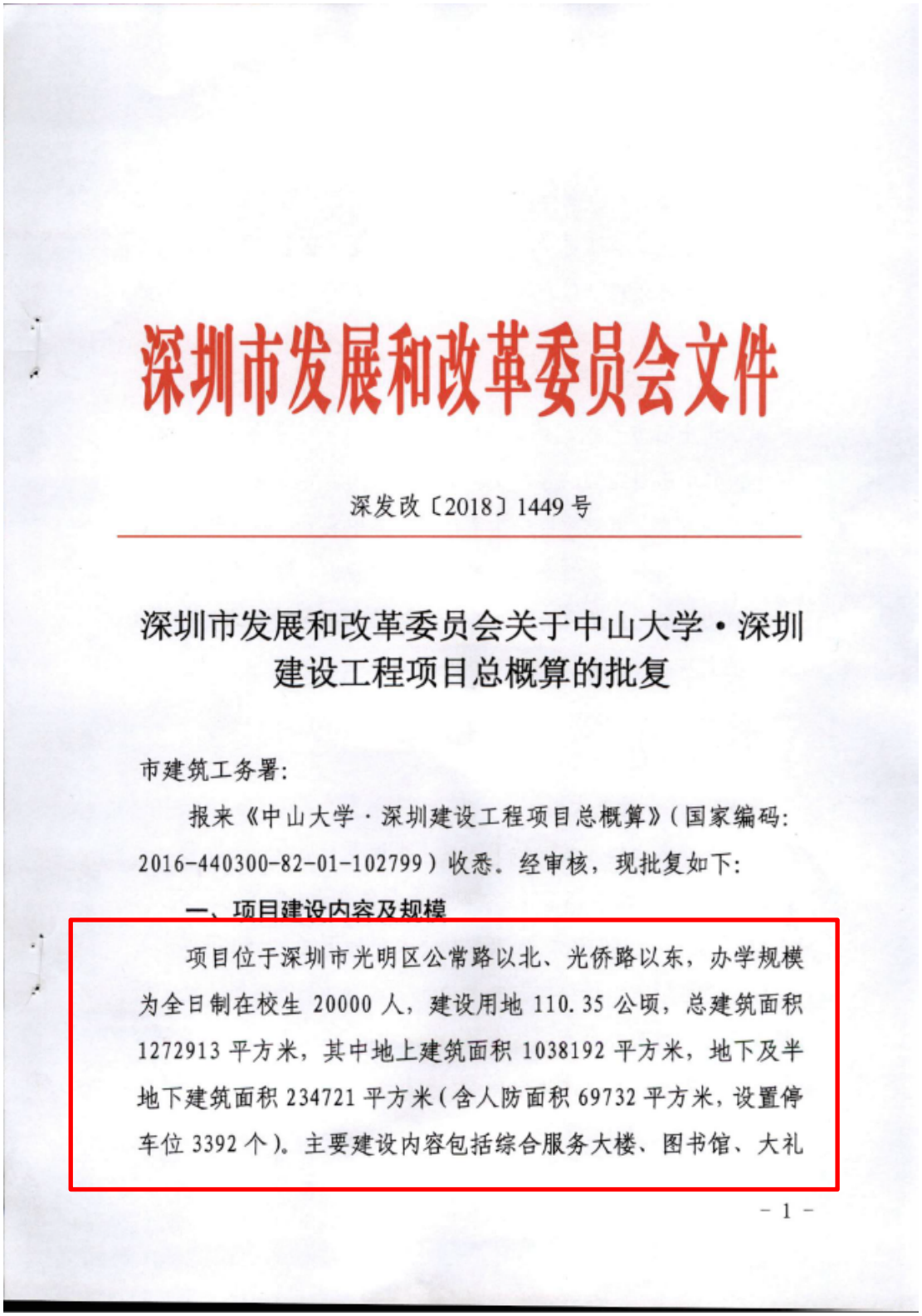
编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：170744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲170744001245 有效期至：2019年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复



深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2018〕1449号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学·深圳建设工程项目总概算的批复

市建筑工务署:

报来《中山大学·深圳建设工程项目总概算》(国家编码:2016-440300-82-01-102799)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

项目位于深圳市光明区公常路以北、光侨路以东,办学规模为全日制在校生20000人,建设用地110.35公顷,总建筑面积1272913平方米,其中地上建筑面积1038192平方米,地下及半地下建筑面积234721平方米(含人防面积69732平方米,设置停车位3392个)。主要建设内容包括综合服务大楼、图书馆、大礼

- 1 -

平方米）、大门门岗（232 平方米）、风雨连廊（716 平方米）、牌坊、垃圾站（612 平方米）、医科组团实验室污水处理站、化粪池、酸碱中和池、隔油池、雨水收集池、围墙、市政接驳、施工围挡（钢结构围挡 7996 米）、管网（给排水、强电、智能化、燃气）、景观照明（部分楼宇外墙安装夜景亮化）、室外广播、室外消防设施等。

（四）圳美变电站及配套线路迁改工程

在现状圳美变电站西侧约 1.5 公里新建圳美变电站，110 千伏出线各 2 回由新圳美站与育新站和农园站架空线路进行改接，10 千伏出线 32 回由新圳美站敷设至现状旧圳美站线路的首端环网柜或与架空线路进行改接（详见深发改〔2018〕617 号）。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 1198362.00 万元。其中，建筑安装工程费用 1074974.15 万元，工程建设其他费用 66322.67 万元，预备费用 57065.18 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位加强设计统筹协调，尽量统一同类单体建筑的设计标准、工艺做法和结构形式；根据地质条件和详勘报告优化桩基长度及锚杆工程；在对用电负荷进行验算复核基础上进一步优化强电设计并合理确定双电源备用容量。请按要求开展有关论证和设计优化工作，并将有关论证过程和结果、设计优化和投

资变化情况于本概算批复后2个月内书面报告我委。

（二）请根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（三）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：中山大学·深圳建设工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2018年11月27日

履约评价：优秀

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 1 次评价）

项目名称	中山大学·深圳建设工程项目		
合同名称	中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文（变更记录： 无 ）		
合同履约起止时间	2017 年 12 月 12 日至今		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 29 日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：☑优 □良 □中 □合格 □不合格		
综合评价意见	该单位在 2017 年四季度主要负责本项目施工总承包对应标段模拟工程量清单编制、（电梯、防水、第三方监测）战略合作子项目造价成果文件的编制等工作，廉政教育工作开展扎实，过程配合良好，工作态度积极，其项目负责人和项目组各专业人员加班加点，保质保量的完成所下达的造价咨询任务。根据本阶段工作特点，结合对其提交的造价咨询成果审核等情况，本季度合同履约评价应得分 55 分，实得分 50 分，得分率 91%，评价结论为优。		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文，联系电话：13802215028 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88136015、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2017年度 第 4 次评价）

项目名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）		
合同名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	0304 造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2017年 12月 12日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年 12月 29日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：■ 优 ■ 良 ■ 中 ■ 合格 ■ 不合格		
综合评价意见	该单位在2017年四季度主要负责本项目施工总承包对应标段模拟工程量清单编制、（电梯、防水、第三方监测）战略合作子项目造价成果文件的编制等工作，廉政教育工作开展扎实，过程配合良好，工作态度积极，其项目负责人和项目组各专业人员加班加点，保质保量的完成所下达的造价咨询任务。根据本阶段工作特点，结合对其提交的造价咨询成果审核等情况，本季度合同履约评价应得分55分，实得分50分，得分率91%，评价结论为优。		
评价人员签名	干汗锋；彭明阳；王鑫；黄凡平；李冬；袁剑辉		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ■ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2018年度 第 1 次评价）

项目名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）		
合同名称	中山大学深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅲ标合同		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	0304 造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2017年 12月 12日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018年 3月 30日		
项目组评价得分	得分：91 分；评价等级：□优□良□中□合格□不合格		
综合评价意见	该造价咨询公司本季度主要开展施工总承包Ⅰ标段工程量清单编制，招标控制价编制，防水工程招标估价编制、电梯设备采购及安装工程招标估价编制等造价工作，造价成果提交比较及时，质量较好。应得分49分，实得分46.5分，得分率91%，综合评价为"优"。根据对该单位提交的造价咨询成果的审核情况，下阶段应①从专业角度，进一步配合工程量清单和招标控制价的编制；②重点审核概算，合理准确，确定概算投资；		
评价人员签名	彭明阳，王鑫，李冬		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

合同履约评价报告（季度评价）

（2018 年度第 4 次评价）

项目名称	中山大学·深圳建设工程项目		
合同名称	中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标		
合同金额	2545.80 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文（变更记录：无）		
合同履约起止时间	2017 年 12 月 12 日至今		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 12 月 18 日		
项目组评价得分	得分：90 分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位在本季度主要工作内容为编制防火门采购与安装工程、变压器设备采购、卫浴产品供货、防水工程III标等招标估算，审核设计施工总承包（I 标）工程量清单复核成果，完成施工总承包 I 标东区钢筋含量复核、施工总承包III标商务标清标，并配合施工过程中的变更及签证计量和费用审核工作。该司的项目负责人有较高的责任心，能及时组织造价人员开展上述造价工作，提交造价成果时间及质量基本满足要求。希望下一阶段再接再厉，进一步提高各项工作审核效率及成果质量。		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：王兴文，联系电话：138 0221 5028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88136015、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200168002001

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1273.876373万元

中标工期：\

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：3335434134453424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20185

正本

工程编号：FJ2019679　　合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-37

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 10 月

总建筑面积：19.238 万㎡

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目拟选址于观湖街道鹭湖社区平安路南侧、规划澜盛一路西侧、规划横滨北路东北侧、横坑水库溢洪道东侧樟坑径片区 02-05 地块，总用地面积 47899.40 平方米，总建筑面积 192380 平方米，最大层数地上 4 层，地下 2 层。

建设内容有：包括土方开挖、基坑支护、边坡挡墙、基础、建筑及装饰、幕墙、给排水、电气、消防、弱电及智能化、通风空调、专业设备、人防、充电桩、电梯、景观绿化、室外道路及广场、管网、高低压配电、标识系统、设备抗震、管线迁改等工程或设备安装。

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

合同服务内容：全过程造价咨询

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

2

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____。

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

全过程造价咨询单位收到概算文件资料后10日历天内天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

2、预算编制

全过程造价咨询单位收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后35日历天内天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：合格的预算造价文件、材料设备询价报告、项目定额工期计算书。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

全过程造价咨询单位收到清单错漏项申报资料且资料齐全后，根据申报金额按下表确定工期（_____日历天内），在工期内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

清单错漏项申报金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0，500）	5
[500，2000）	10
[2000，5000）	15
≥5000	20

（2）全过程造价咨询单位收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

（3）全过程造价咨询单位收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后3日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

项目建安费：**250381.82** 万元

合同金额：**1273.876373** 万元

全过程造价咨询单位收到结算送审资料后 30 日历天内天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

5、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价即投标报价上限）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 250381.82 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（250381.82-10000）×7‰=1769.272740 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 1273.876373 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

=（1-1273.876373/1769.272740）×100%

=28%

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

4

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 ×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价咨询费以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价以区财政部门的审核报告或收文回执为准。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	付费额	付费时间
第一次	基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	基本费用的 30%-当期违约金	清单错漏项审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	基本费用的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	结清余款	项目结（决）算财评/核查完成且项目资金落实后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

合同签订日期：2020 年 10 月

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336956

传真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

合同签订时间：年 月 日 2020年 10月 10日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

电话：0755-83755677

传真：0755-83755676

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行账号：4425 0100 0153 0000 1271

8

项目负责人证明：王兴文

的项目负责人是 王兴文 ，联系方式是 18826520608 ；造价咨询业务人员是_____ 。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询应在委托人规定的时间内无偿配合完成。

三、委托人的义务

第八条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调工作，为咨询人工作提供外部条件。

第九条 委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第十条 委托人应当及时就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应当负责转达及资料转送。

第十一条 工程开工前，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____，负责编制或审核概算、预算、工程量清单、标底以及复核中标候选人的商务标等业务联系工作；开工后，委托人授权本咨询业务的代表，姓名_____， 负责计算工程进度款和工程变更造价、审核或编制结算及相关经济技术服务等业务联系工作；结算阶段，委托人授权本咨询业务代表，姓名_____，负责结算审核及决算等业务联系工作。

四、咨询人的权利

第十二条 在委托人委托的建设工程造价咨询工作范围内，咨询人具有以下权利：

1、咨询人在履行咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时，可要求委托人补充资料。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询工作有关的问题并进行核对。

3、咨询人在进行咨询工作过程中，有到工程现场勘察的权利。

10

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）586

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院工程施工总承包

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　1428958651.13 元　　结构形式：

造价性质：　预算编制

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘柏纯 A11204400001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

中华人民共和国注册造价工程师 郑会斌 A19440021584 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂自辉 A11204400001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A01440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 A06440010909 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

编审日期：2021年12月31日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-大剧院精装修工程

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　28484.53 ㎡

工程造价：　157697377.39 元　　经济指标：　5536.25 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

工程造价报告书

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院项目-图书馆、群艺馆精装修工程(含室内标识)

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/纽约联众建筑事务所/上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司

建筑面积：　38810.98 ㎡

工程造价：　189882843.24 元　　经济指标：　4892.50 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年7月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕110号

龙华区发展和改革局关于区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算的批复

区前期中心：

报来《区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算》（国家编码：2017-440326-47-01-703171）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目东侧为马蹄山、南侧为横滨北路、西侧为横坑水库溢洪道、北侧为平安路。项目用地面积47851.01平方米，总建筑面积约为184499.69平方米。项目主要建设内容包括图书馆、群艺馆、大剧院，其中大剧场1400座、中剧场600座、小剧场399

座、报告厅 300 座，设 300 人国际会议厅。

地下室：总建筑面积 86420.04 平方米，设 1097 个停车位，其中 335 个为充电桩车位。地下二层建筑面积 38072 平方米，层高 4.60 米，主要功能为车库、乐池台仓、设备机房、控制室、人防功能间等；地下一层夹层建筑面积 9679.04 平方米，层高 3.85 米,主要功能为车库、设备机房、人防功能间等；地下一层建筑面积 38669 平方米，层高 6 米，主要功能为车库、下沉庭院、下沉广场、舞台台仓、乐池台仓等。

地上建筑：总建筑面积 98079.65 平方米。地上第一层建筑面积 35620.65 平方米，层高 6 米，主要功能为舞台、小剧场、排练室、音乐教室、阅览室、儿童活动室等；地上第二层建筑面积 27111 平方米，层高 4.40～6 米，主要功能为小剧场、池座等；地上第三层建筑面积 20514 平方米，层高 4.20～6 米，主要功能为报告厅、阅览室等；地上第三层夹层建筑面积 2349 平方米，层高 6 米，主要功能为综合艺术体验互动室、少儿文艺培育室、艺术工作室、美术书法培训室、画廊、资料档案室等；地上第四层建筑面积 12485 平方米，层高 6～22 米，主要功能为排练室、阅览室等。

项目主要设计内容：土建、安装及室外配套工程。

（一）土建工程

1.基坑支护：采用旋挖桩+搅拌桩+锚索进行支护，基坑坡面挂网喷射砼，坡顶设冠梁及安全护栏，局部坡面设格构梁等。

2.主体结构：地基处理采用水泥粉煤灰碎石桩（CFG桩），基础采用筏板基础及抗浮锚杆，主体采用钢框架剪力墙结构。

3.墙体墙面：墙体采用加气砼砌块、蒸压轻质加气砼预制板（ALC板）；内墙面采用硅陶复合板、预铸式玻璃纤维加强石膏板（GRG）、吸音板、防火木皮挂板、水磨石、布艺硬包、肌理漆、无机涂料、乳胶漆、墙砖、吸声墙面；外墙面采用超高性能砼造型板（UHPC板）、石材、玻璃幕墙、铝合金百叶等。

4.楼地面：采用环氧自流地坪、防静电活动地板、复合木地板、水磨石、地胶板、地砖等。

5.天棚及屋面：天棚采用吸音板+艺术肌理漆、GRG、软膜天花、吸声板、石膏板、埃特板、仿木纹铝条、涂料、乳胶漆等。

6.门窗：门采用人防门、防火门、防火隔音门、防火卷帘门、专业气体隔音门、实木门、电子感应自动门，窗采用金属百叶窗、防火窗等。

7.其他装饰。

（二）安装工程

包括电气、给排水、消防、通风空调、弱电智能化、人防、抗震支吊架、电梯、声学舞台机械灯光等工程。

1.电气工程：包括变配电、动力、照明、防雷接地等系统。

安装高压成套配电柜38台、低压开关柜148台、柴油发电机组2台、干式变压器14台、中压电力仪表15台、低压电力仪表502台、直流屏5台、配电箱1031台、T接线箱64台，敷设

电力电缆、桥架、母线槽、配线、配管等。

2. 给排水工程：包括给水、污水、雨水、热水、直饮水等系统。安装给水变频泵组 1 套、不锈钢成品水箱 1 套、紫外线消毒器 1 套、直饮水设备 6 套、潜污泵 76 台、污水提升泵 14 台、大便器 463 台、小便器 180 台、洗脸盆 256 台、淋浴器 20 台，敷设给水管、雨水管、污水管等。

3. 消防工程：包括消火栓、自动喷淋、高压细水雾、消防水炮、水幕系统、雨淋系统、火灾自动报警及联动控制、消防广播、电气火灾监控、消防设备电源监控、防火门监控、气体灭火、余压监控等系统。安装消防柜 760 套、喷头 16717 个、消防水炮 25 台、水箱 2 台、FAS 控制站 2 台、点型探测器 5083 个、声光报警器 779 个、消防广播 955 个、剩余电流检测探头 181 台、余压探测器 119 个、气体灭火控制盘 8 个，敷设喷淋管、消火栓管、配线、配管等。

4. 通风空调工程：包括通风、空调、防排烟等系统。安装通风机 354 台、空气处理机组 58 台、新风机组 20 台、多联室外机 30 台、多联室内机 101 台、冷水机组 6 台、热泵机组 2 台、循环水泵 21 台、定压补水装置 4 台、水箱 2 台、化学加药装置 4 台、冷却塔 6 台、风机盘管 624 台、空气净化装置 764 台，敷设通风管、冷媒铜管等。

5. 弱电智能化工程：包括弱电智能化工程、智能化运营平台系统工程。

9.充电桩工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算284503.15万元。其中：建安工程费249604.85万元，工程建设其他费21350.53万元，预备费13547.77万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请做好周边市政道路、轨道交通、水利设施、公园、公共文化设施等项目衔接工作，合理安排建设时序。

（二）请严格落实国家、省、市固定资产投资项目节能管理相关规定，做好节能审查工作。

（三）为充分发挥BIM作用，请按相关规定做好BIM的规划、建设和使用管理，并与数字孪生底座平台充分对接。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（五）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算汇总表

（此页无正文）



龙华区发展和改革局

2021 年 11 月 12 日

7、投标人拟派专业负责人情况汇总表

四、拟派（☑土建□安装）专业负责人情况汇总表							
姓名		刘柏纯		职位		土建专业负责人	
毕业院校及专业		湖南工程学院、工商管理		学历、学位		本科、学士学位	
职称		高级工程师		从事本职业年限		15	
执业资格类别及等级		一级造价工程师		资格证书编号		建[造]11204400001141	
拟派（☑土建□安装）专业负责人业绩情况							
序号	项目名称	建设单位	合同服务内容	合同金额（造价咨询费金额）（万元）	合同签订时间	项目职务	投标文件所在页码
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	深圳市住宅工程管理站	全过程造价咨询	3508.76	2021.01	土建专业负责人	P613-P643
2	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	全过程造价咨询	1273.88	2020.10	土建专业负责人	P644-P660

刘柏纯

注册资格证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号码：430524198609093230

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11204400001141　注册编号/执业印章号：B11204400001141

注册专业：土建　有效期：2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

,



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：刘柏纯

证件号码：430524198609093230

性　别：男

出生年月：1986年09月

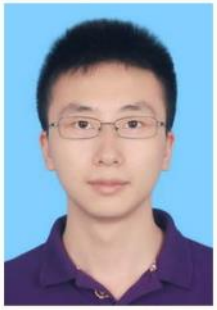
专　业：土木建筑工程

批准日期：2019年10月27日

管 理 号：20191004544000858

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏纯 性别 男 一九八六年 九 月 九 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程学院 校（院）长：刘荣国印

证书编号：113421200905768664

二〇〇九年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯　　社保电脑号：620321693　　身份证号码：430524198609093230　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	2360	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	2360	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				91610.02	56261.6			47632.49	16704.33			3561.87		1277.16		3491.52	1497.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140d23cc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

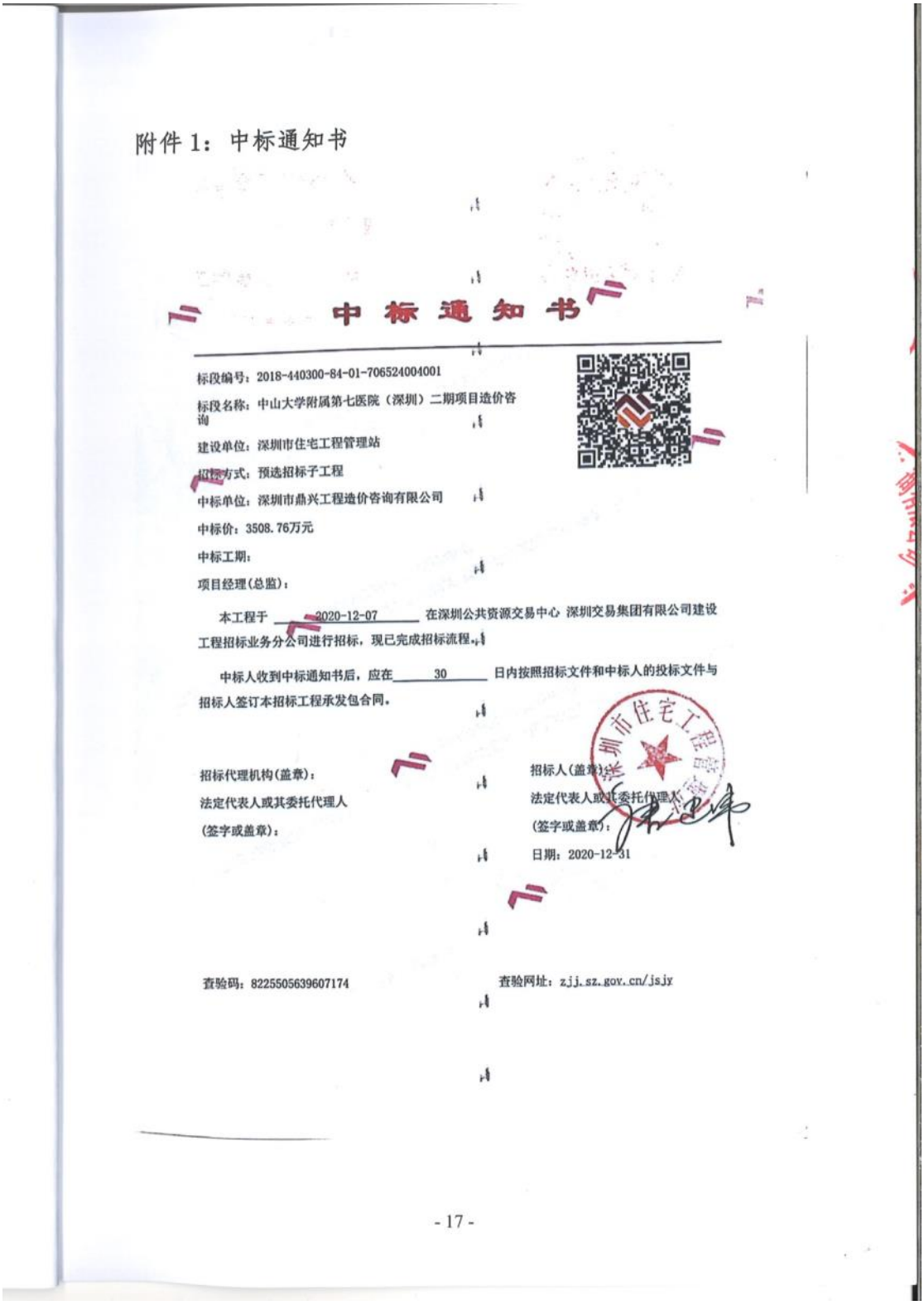
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

中标通知书：



附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021 年 1 月**

ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

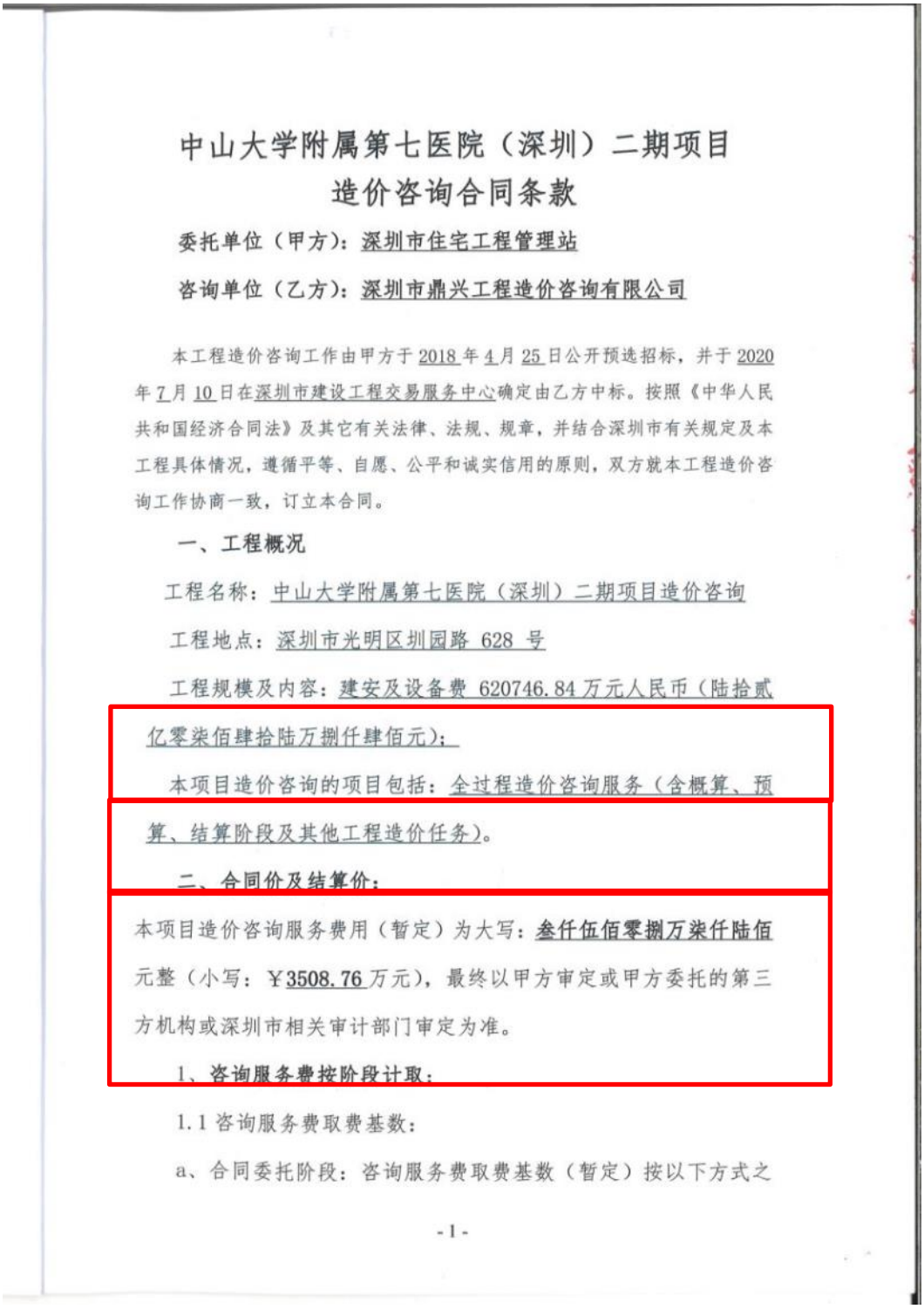
承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元

合同服务内容：全过程造价咨询

合同金额：3508.76 万元



中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

- 1 -

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元　□总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费：　□总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=**100.8**万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站

地址：侨香村七栋裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

附件 4：乙方人员配备表

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

投入人员名单一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度
王兴文	男	49	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士
夏帆	女	46	项目经理	注册造价工程师	高级工程师	大专
彭太平	男	51	安装	注册造价工程师	工程师	本科
张光辉	男	48	土建	注册造价工程师	工程师	大专
王兴辉	男	52	土建	注册造价工程师	高级工程师	本科
刘柏纯	男	35	土建	注册造价员	工程师	本科
袁勇	男	33	土建	注册造价工程师	工程师	本科
郑会斌	男	30	土建	注册造价工程师	/	本科
刘盛	男	40	安装	注册造价员	/	大专
龙玉婷	女	29	土建	注册造价员	助理工程师	本科
张卓	女	30	土建	注册造价员	助理工程师	本科
卢周梅	女	28	安装	注册造价员	助理工程师	本科
后备人员若干						

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）482

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积：　699770.00㎡

工程造价：　919693488.53 元　　经济指标：　1314 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2021-09-03

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲200744001245

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅰ标

报告编号： dxgc（2022）341

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1087763881.46 元

(大写)： 壹拾亿捌仟柒佰柒拾陆万叁仟捌佰捌拾壹元肆角陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A194400215841
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

编制时间： 2022年 8 月 25 日 复核时间： 2022 年 8 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包Ⅱ标

报告编号： dxgc（2022）503

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1623005544.06 元

(大写)： 壹拾陆亿贰仟叁佰万伍仟伍佰肆拾肆元零陆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2023年12月08日

核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B110144000010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标

报告编号： dxgc（2022）504

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1409432887.33 元

(大写)： 壹拾肆亿零玖佰肆拾叁万贰仟捌佰捌拾柒元叁角叁分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价咨询人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200744001245
有效期至：2022年12月31日

（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师
郑会斌
A19440021584
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2023年12月08日
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11044200010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2022年 10 月 26 日 复核时间： 2022年 10 月 26 日

工程造价报告书

报告编号： dxgc（2023）086

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅰ标

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

设计单位：筑博设计股份有限公司

建筑面积： 121698.51 ㎡

工程造价： 186527839.59 元 经济指标： 1532.70 元/m2

编审性质： 招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年3月10日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：甲2007141001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话：0755-83755677 邮编：518000

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程Ⅱ标

报告编号： dxgc（2023）211

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 128715154.19 元

(大写)： 壹亿贰仟捌佰柒拾壹万伍仟壹佰伍拾肆元壹角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	涂自燃 水利2004000001128 (造价人员签字盖专用章) 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	核 人：	程爱武 B11134400010064 (造价工程师签字盖专用章) 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

王兴文 B11014400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程III标

报告编号： dxgc（2023）212

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 169956786.03 元

(大写)： 壹亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟柒佰捌拾陆元零叁分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	涂卓辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	复 核 人：	程宏武 B111344000010064 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2023 年 05 月 25 日 复核时间： 2023 年 05 月 25 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅰ标

报告编号：dxgc（2023）548

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49918913.06 元

(大写)：肆仟玖佰玖拾壹万捌仟玖佰壹拾叁元零陆分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨 询 人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	肖彩虹 B114234400023606	复 核 人：	王学文 B110144000010036

编制时间：2023年 11 月 19日　　复核时间：2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅱ标

报告编号：dxgc（2023）549

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：36126668.36 元

(大写)：叁仟陆佰壹拾贰万陆仟陆佰陆拾捌元叁角陆分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨 询 人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023年 11 月 19日	复核时间：	2023年 11 月 19日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程III标

报告编号：dxgc（2023）550

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49635142.83 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾叁万伍仟壹佰肆拾贰元捌角叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖执业印章）	复 核 人：	（造价人员签字盖执业印章）

编制时间：2023年 11 月 19 日　　复核时间：2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目智能化工程Ⅳ标

报告编号：dxgc（2023）551

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：49627635.72 元

(大写)：肆仟玖佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾伍元柒角贰分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价工程师签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期智能化工程Ⅴ标

报告编号：dxgc（2023）552

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：43852180.03 元

(大写)：肆仟叁佰捌拾伍万贰仟壹佰捌拾元零叁分

招 标 人：	（单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：		复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023年 11 月 19 日	复核时间：	2023年 11 月 19 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：（造价人员签字盖专用章）

复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：（造价人员签字盖专用章）

复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2023 年 09 月 04 日 复核时间： 2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：王兴文
（签字或盖章）

编 制 人：汪清
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：王兴文
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	宋兴文
编 制 人：	汪浩 (造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	刘柏亮 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅵ标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 150826096.29 元

(大写)： 壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	 (造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023 年 09 月 26 日 复核时间： 2023 年 09 月 27 日

0.35

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目景观绿化工程

报告编号： dxgc（2023）740

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 35555335.75 元

(大写)： 叁仟伍佰伍拾伍万伍仟叁佰叁拾伍元柒角伍分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编 制 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 郑会斌 B111944400026249 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价工程师签字盖专用章)	复 核 人：	中华人民共和国一级注册造价工程师 丁玉兴文 B120144400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (造价工程师签字盖专用章) 有效期至:2025年12月31日

编制时间： 2024 年 6月 13 日 复核时间： 2024 年 6 月 13 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200168002001

标段名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1273.876373万元

中标工期：\

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：3335434134453424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20185

正本

工程编号：FJ2019679　　合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-37

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 10 月

总建筑面积：19.238 万㎡

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目拟选址于观湖街道鹭湖社区平安路南侧、规划澜盛一路西侧、规划横滨北路东北侧、横坑水库溢洪道东侧樟坑径片区 02-05 地块，总用地面积 47899.40 平方米，总建筑面积 192380 平方米，最大层数地上 4 层，地下 2 层。

建设内容有：包括土方开挖、基坑支护、边坡挡墙、基础、建筑及装饰、幕墙、给排水、电气、消防、弱电及智能化、通风空调、专业设备、人防、充电桩、电梯、景观绿化、室外道路及广场、管网、高低压配电、标识系统、设备抗震、管线迁改等工程或设备安装。

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

1

合同服务内容：全过程造价咨询

8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

2

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____。

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

全过程造价咨询单位收到概算文件资料后10日历天内天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

2、预算编制

全过程造价咨询单位收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后35日历天内天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：合格的预算造价文件、材料设备询价报告、项目定额工期计算书。

3、清单错漏项及工程变更造价审核

全过程造价咨询单位收到清单错漏项申报资料且资料齐全后，根据申报金额按下表确定工期（_____日历天内），在工期内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

清单错漏项申报金额（万元）	清单错漏项审核工期（日历天）
[0，500）	5
[500，2000）	10
[2000，5000）	15
＞5000	20

（2）全过程造价咨询单位收到工程变更图纸及预算造价等资料后，3日历天内完成变更工程预算造价编制/审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

（3）全过程造价咨询单位收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后3日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

4、结算审核

项目建安费：**250381.82** 万元

合同金额：**1273.876373** 万元

全过程造价咨询单位收到结算送审资料后 30 日历天内天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

5、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

委托人提供给受托人的相关资料及受托人应提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询（招标控制价即投标报价上限）：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 250381.82 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（250381.82-10000）×7‰=1769.272740 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 1273.876373 万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

=（1-1273.876373/1769.272740）×100%

=28%

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

4

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上	绩效费用
60 分以上，80 分以下	绩效费用 ×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

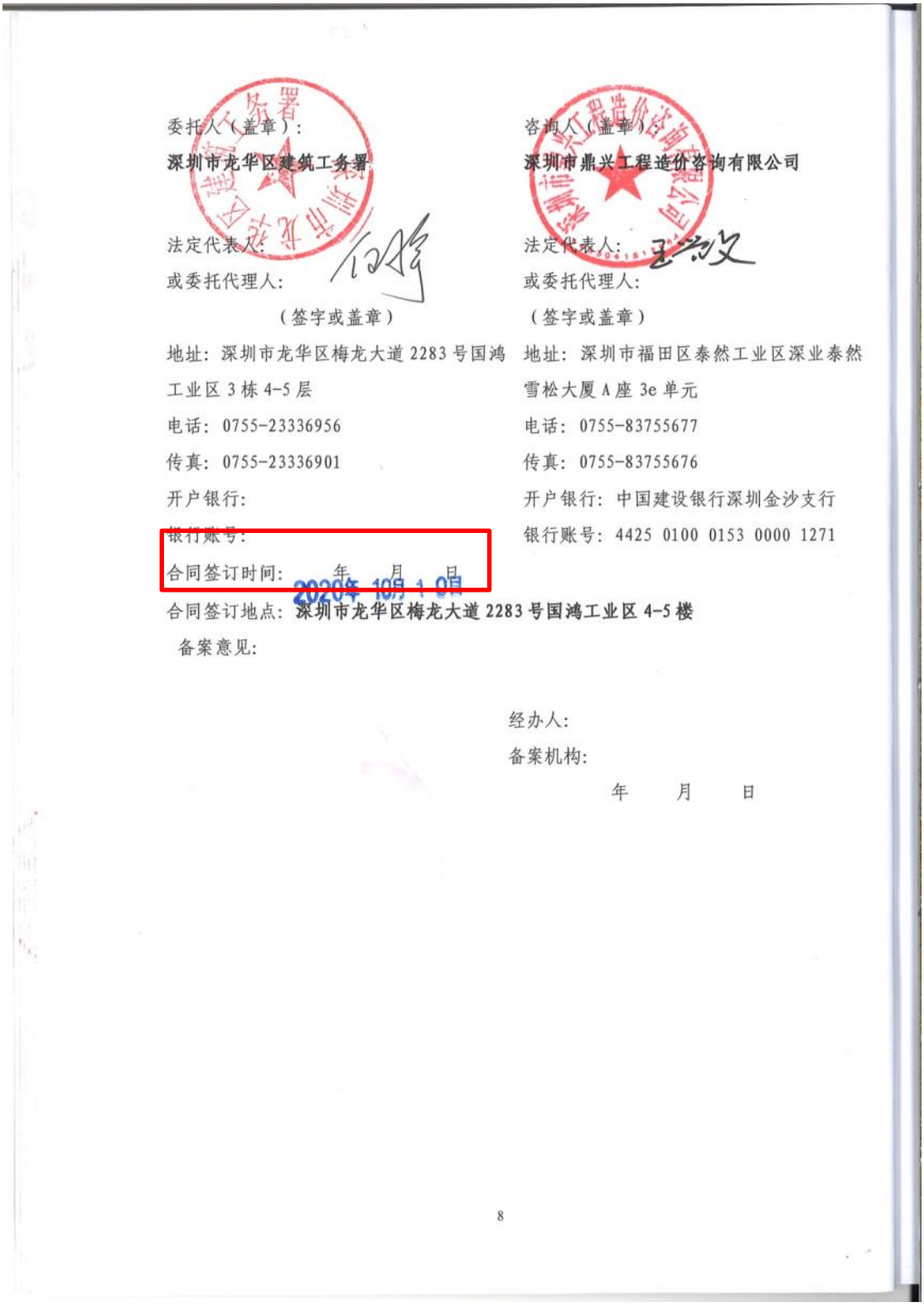
合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价咨询费以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价以区财政部门的审核报告或收文回执为准。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	付费额	付费时间
第一次	基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第二次	基本费用的 30%-当期违约金	清单错漏项审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第三次	基本费用的 30%-当期违约金	工程竣工结算审核完成且项目资金落实后 30 天内办理支付
第四次	结清余款	项目结（决）算财评/核查完成且项目资金落实后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

合同签订日期：2020 年 10 月



委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336956

传真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

合同签订时间：　　年　　月　　日

2020年 10月 10日

咨询人（盖章）：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

电话：0755-83755677

传真：0755-83755676

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　　月　　日

8

附件 4：项目配备人员情况一览表及通讯录（以投标文件为准）

在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
			证书名称	级别	证号	专业	
项目负责人	王兴文	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造]01440001302	土建	2003.11 至今　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、总经理、注册造价工程师 **承担过：** 1. 光明新区文化艺术中心 2. 中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 111 标合同 3. 深圳市书城龙岗城建设项目 4. 深圳书城宝安城项目 5. 宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询） 6. 小梅沙海洋世界项目（新建）全过程造价咨询
土建造价工程师	夏帆	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造]06440010909	土建	2015.04 至今　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、项目经理、注册造价工程师 **承担过：** 1. 宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询） 2. 深圳市书城龙岗城建设项目 3. 深圳书城宝安城项目 4. 盐田区游泳馆 5. 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询

安装造价工程师	彭太平	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]02440003644	安装	2006.7 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、预结算工作、注册造价工程师 **承担过：** 1. 中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 111 标合同 2. 深圳 T3 综合值班宿舍项目造价咨询服务 3. 中粮深圳 25 区项目一期建设工程造价咨询全过程服务（标段一） 4. 深圳国际生物坝光综合体育中心项目（造价咨询） 5. 前海卓越金融中心二期总承包工程
土建造价工程师	张光辉	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]15440012522	土建	2012.08 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　注册造价工程师 **承担过：** 1. 中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询 111 标 2. 尚智科园项目全过程造价咨询 3. 宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询） 4. 深圳市博物馆老馆维修改造工程
土建造价工程师	王兴辉	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造]15440012509	土建	2011.10 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1. 宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询） 2. 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3. 龙岗区第六人民医院二期工程 4. 深汕湾智苑、科技园项目全过程造价咨询服务 5. 深圳国际生物坝光综合体育中心项目（造价咨询）

土建造价工程师	程爱武	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造]13440011164	土建	2011.04至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标合同 2.中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3.创智云城项目3标段工程全过程造价咨询
安装造价工程师	刘健	高级工程师	注册造价工程师	高级	建[造]01440001277	安装	2016.6至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；预结算工作，注册造价工程师 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标合同 2.中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3.深圳市书城龙岗城建设项目
土建造价工程师	袁勇	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]17440016045	土建	2019.4 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标合同 2.中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3.小梅沙海洋世界项目（新建）全过程造价咨询
土建造价工程师	刘丽琼	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]15450002567	土建	2016.11 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标合同 2.光明新区文化艺术中心 3.深圳T3综合值班宿舍项目造价咨询服务 4.前海卓越金融中心二期总承包工程
土建造价工程师	刘柏纯	工程师	注册造价工程师	中级	201910045440000858	土建	2019.4 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师 **承担过：** 1.深油湾智苑、科技园项目全过程造价咨询服务 2.小梅沙海洋世界项目（新建）全过程造价咨询 3.深圳国际生物谷光综合体育中心项目（造价咨询）
土建造价工程师	罗丹	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]19440021590	土建	2009.9 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标合同 2.光明新区文化艺术中心 3.深圳T3综合值班宿舍项目造价咨询服务 4.前海卓越金融中心二期总承包工程
土建造价工程师	郑会斌	/	注册造价工程师	/	建[造]19440021584	土建	2019.6 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师 **承担过：** 1.深油湾智苑、科技园项目全过程造价咨询服务 2.深圳市书城龙岗城建设项目 3.光明新区文化艺术中心
土建造价工程师	赵小锋	工程师	注册造价工程师	中级	201910045140001093	土建	2015.08 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员 **承担过：** 1.中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询III标 2.深油湾智苑、科技园项目全过程造价咨询服务 3.深圳市书城龙岗城建设项目
安装造价员	卢周梅	助理工程师	注册造价员	初级	粤 1408100187	安装	2015.05 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员 **承担过：** 1.中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询

成果文件

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2021）586

工程名称：区图书馆、群艺馆、大剧院工程施工总承包

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建筑面积：　　层数/栋数：

工程造价：　1428958651.13 元　　结构形式：

造价性质：　预算编制

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘柏纯 A112044000001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

中华人民共和国注册造价工程师 郑会斌 A19440021584 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂自辉 A112044000001126 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日

资格证号：

复 核 人：王兴文

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 王兴文 A01440001302 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2021年12月31日

批 准 人：

中华人民共和国注册造价工程师 A06440010909 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

编审日期：2021年12月31日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲200744001245 有效期至：2022年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级　　证书编号：200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕110号

龙华区发展和改革局关于区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算的批复

区前期中心：

报来《区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算》（国家编码：2017-440326-47-01-703171）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目东侧为马蹄山、南侧为横滨北路、西侧为横坑水库溢洪道、北侧为平安路。项目用地面积47851.01平方米，总建筑面积约为184499.69平方米。项目主要建设内容包括图书馆、群艺馆、大剧院，其中大剧场1400座、中剧场600座、小剧场399

座、报告厅 300 座，设 300 人国际会议厅。

地下室：总建筑面积 86420.04 平方米，设 1097 个停车位，其中 335 个为充电桩车位。地下二层建筑面积 38072 平方米，层高 4.60 米，主要功能为车库、乐池台仓、设备机房、控制室、人防功能间等；地下一层夹层建筑面积 9679.04 平方米，层高 3.85 米,主要功能为车库、设备机房、人防功能间等；地下一层建筑面积 38669 平方米，层高 6 米，主要功能为车库、下沉庭院、下沉广场、舞台台仓、乐池台仓等。

地上建筑：总建筑面积 98079.65 平方米。地上第一层建筑面积 35620.65 平方米，层高 6 米，主要功能为舞台、小剧场、排练室、音乐教室、阅览室、儿童活动室等；地上第二层建筑面积 27111 平方米，层高 4.40～6 米，主要功能为小剧场、池座等；地上第三层建筑面积 20514 平方米，层高 4.20～6 米，主要功能为报告厅、阅览室等；地上第三层夹层建筑面积 2349 平方米，层高 6 米，主要功能为综合艺术体验互动室、少儿文艺培育室、艺术工作室、美术书法培训室、画廊、资料档案室等；地上第四层建筑面积 12485 平方米，层高 6～22 米，主要功能为排练室、阅览室等。

项目主要设计内容：土建、安装及室外配套工程。

（一）土建工程

1.基坑支护：采用旋挖桩+搅拌桩+锚索进行支护，基坑坡面挂网喷射砼，坡顶设冠梁及安全护栏，局部坡面设格构梁等。

2.主体结构：地基处理采用水泥粉煤灰碎石桩（CFG桩），基础采用筏板基础及抗浮锚杆，主体采用钢框架剪力墙结构。

3.墙体墙面：墙体采用加气砼砌块、蒸压轻质加气砼预制板（ALC板）；内墙面采用硅陶复合板、预铸式玻璃纤维加强石膏板（GRG）、吸音板、防火木皮挂板、水磨石、布艺硬包、肌理漆、无机涂料、乳胶漆、墙砖、吸声墙面；外墙面采用超高性能砼造型板（UHPC板）、石材、玻璃幕墙、铝合金百叶等。

4.楼地面：采用环氧自流地坪、防静电活动地板、复合木地板、水磨石、地胶板、地砖等。

5.天棚及屋面：天棚采用吸音板+艺术肌理漆、GRG、软膜天花、吸声板、石膏板、埃特板、仿木纹铝条、涂料、乳胶漆等。

6.门窗：门采用人防门、防火门、防火隔音门、防火卷帘门、专业气体隔音门、实木门、电子感应自动门，窗采用金属百叶窗、防火窗等。

7.其他装饰。

（二）安装工程

包括电气、给排水、消防、通风空调、弱电智能化、人防、抗震支吊架、电梯、声学舞台机械灯光等工程。

1.电气工程：包括变配电、动力、照明、防雷接地等系统。

安装高压成套配电柜38台、低压开关柜148台、柴油发电机组2台、干式变压器14台、中压电力仪表15台、低压电力仪表502台、直流屏5台、配电箱1031台、T接线箱64台，敷设

电力电缆、桥架、母线槽、配线、配管等。

2.给排水工程：包括给水、污水、雨水、热水、直饮水等系统。安装给水变频泵组1套、不锈钢成品水箱1套、紫外线消毒器1套、直饮水设备6套、潜污泵76台、污水提升泵14台、大便器463台、小便器180台、洗脸盆256台、淋浴器20台，敷设给水管、雨水管、污水管等。

3.消防工程：包括消火栓、自动喷淋、高压细水雾、消防水炮、水幕系统、雨淋系统、火灾自动报警及联动控制、消防广播、电气火灾监控、消防设备电源监控、防火门监控、气体灭火、余压监控等系统。安装消防柜760套、喷头16717个、消防水炮25台、水箱2台、FAS控制站2台、点型探测器5083个、声光报警器779个、消防广播955个、剩余电流检测探头181台、余压探测器119个、气体灭火控制盘8个，敷设喷淋管、消火栓管、配线、配管等。

4.通风空调工程：包括通风、空调、防排烟等系统。安装通风机354台、空气处理机组58台、新风机组20台、多联室外机30台、多联室内机101台、冷水机组6台、热泵机组2台、循环水泵21台、定压补水装置4台、水箱2台、化学加药装置4台、冷却塔6台、风机盘管624台、空气净化装置764台，敷设通风管、冷媒铜管等。

5.弱电智能化工程：包括弱电智能化工程、智能化运营平台系统工程。

9.充电桩工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算284503.15万元。其中：建安工程费249604.85万元，工程建设其他费21350.53万元，预备费13547.77万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请做好周边市政道路、轨道交通、水利设施、公园、公共文化设施等项目衔接工作，合理安排建设时序。

（二）请严格落实国家、省、市固定资产投资项目节能管理相关规定，做好节能审查工作。

（三）为充分发挥BIM作用，请按相关规定做好BIM的规划、建设和使用管理，并与数字孪生底座平台充分对接。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（五）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：区图书馆、群艺馆、大剧院项目总概算汇总表

（此页无正文）



龙华区发展和改革局

2021 年 11 月 12 日

四、拟派（□土建☑安装）专业负责人情况汇总表							
姓名	彭太平			职位		安装负责人	
毕业院校及专业	鹰潭大学、电气技术			学历、学位		本科、学士学位	
职称	工程师			从事本职业年限		32	
执业资格类别及等级	一级造价工程师			资格证书编号		建[造]14024400027195	
拟派（□土建☑安装）专业负责人业绩情况							
序号	项目名称	建设单位	合同服务内容	合同金额（造价咨询费金额）（万元）	合同签订时间	项目职务	投标文件所在页码
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询	深圳市土地投资开发中心	全过程造价咨询	1759.50	2020.06	安装负责人	P666-P682
2	科学城大科学装置集群中试转化基地项目	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	全过程造价咨询	370.8	2023.5	安装负责人	P683-P693

彭太平

注册资格证书



姓　　名：彭太平

身份证号码：432621197011210053

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400027195

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 12 月 1 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 彭太平
Full Name

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1970年11月

工作单位:
Employer

批准日期:
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 10 月 31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

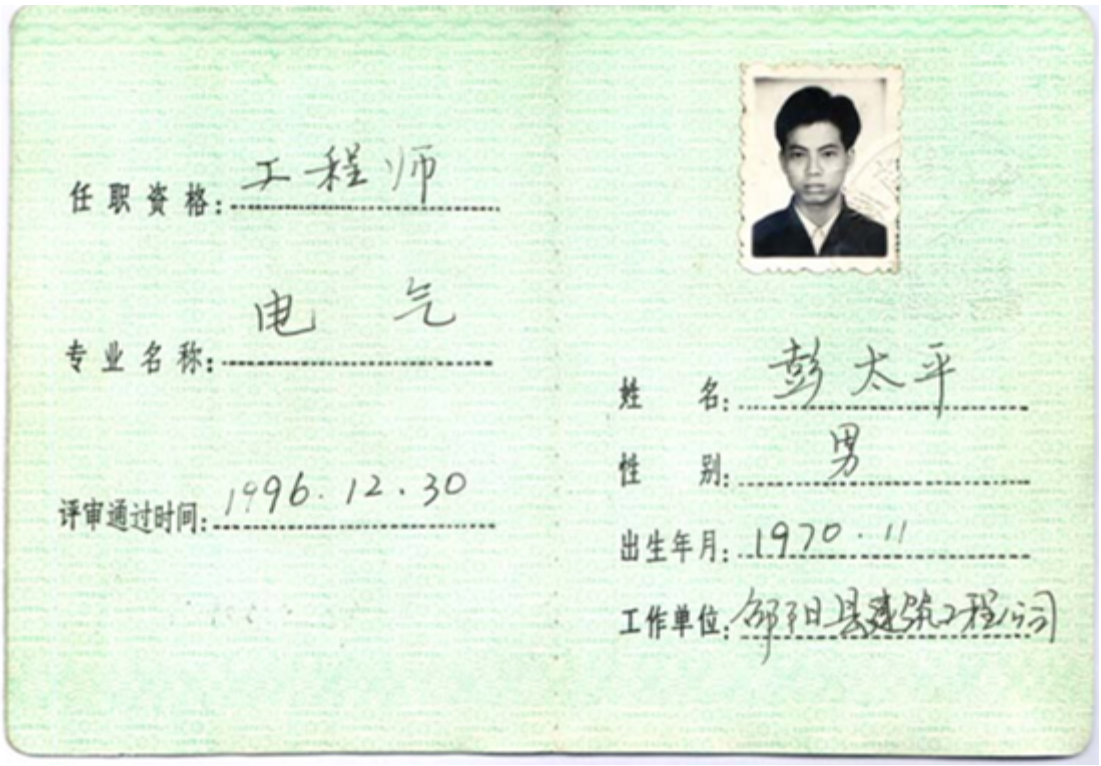
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执证(97)1634
No. 0990340

职称证书



任职资格：工程师

专业名称：电气

评审通过时间：1996.12.30

姓　名：彭太平

性　别：男

出生年月：1970.11

工作单位：邵阳县建筑工程公司

学历证书



毕业证书

学生彭太平 性别男 民族汉 一九七〇年十一 月生，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九八八年 九 月至一九九二年 七 月在本校电气工程系 电气技术 专业四 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学 学士学位。

学校　　校长

一九九二年 七 月 三 日

毕业证书登记：第 8803046 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平　　社保电脑号：601334733　　身份证号码：432621197011210053　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	4.0	6000	48.0	12.0
合计				100580.0	65440.0			7115.58	2451.13			3695.26		1358.36		2878.69	1497.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14139020 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市自然博物馆项目造价咨询

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049001001

标段名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1759.5万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-26

查验码：2108572163569963

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-20073

合同编号：SZZRBWG-003-2020

深圳市土地投资开发中心
造价咨询合同

项目名称：深圳自然博物馆项目

工程名称：深圳自然博物馆项目造价咨询

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

委托单位：深圳市土地投资开发中心

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

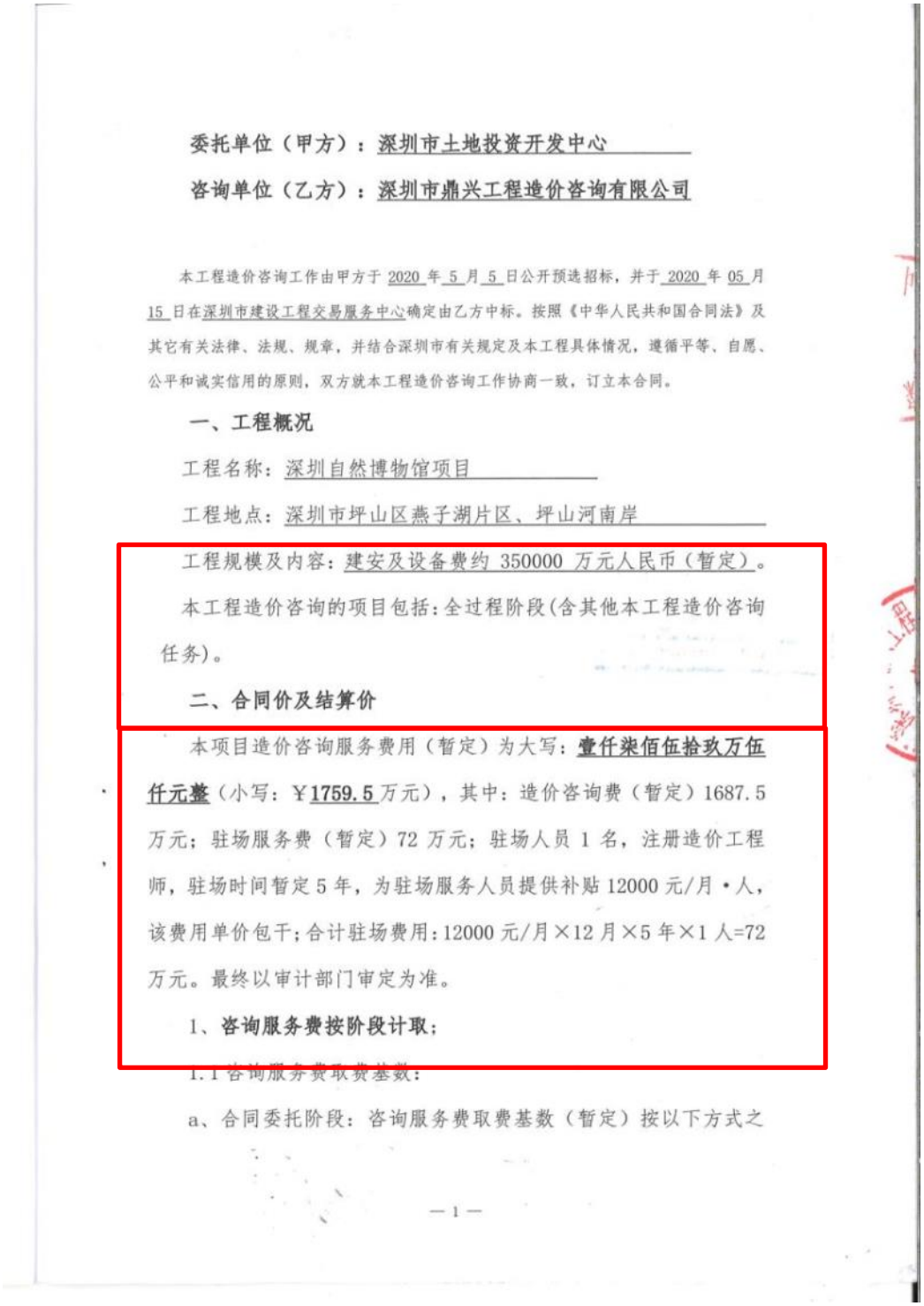
中国·深圳

二〇二〇年 五月

合同服务内容：全过程造价咨询

建安费：350000 万元

合同金额：1759.5 万元



委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 5 月 5 日公开预选招标，并于 2020 年 05 月 15 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区、坪山河南岸

工程规模及内容：建安及设备费约 350000 万元人民币（暂定）。

本工程造价咨询的项目包括：全过程阶段(含其他本工程造价咨询任务)。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟柒佰伍拾玖万伍仟元整（小写：￥1759.5 万元），其中：造价咨询费（暂定）1687.5 万元；驻场服务费（暂定）72 万元；驻场人员 1 名，注册造价工程师，驻场时间暂定 5 年，为驻场服务人员提供补贴 12000 元/月·人，该费用单价包干；合计驻场费用：12000 元/月×12 月×5 年×1 人=72 万元。最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

— 1 —

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☒批复概算中的建安费；

☒批复可研-□建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

☒批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） ☒总投资匡算×0.9

本项目无项目可研，暂按（市政府工作会议纪要【2020】32号）《关于研究深圳自然博物馆、深圳改革开放展览馆项目建设工作的会议纪要》中总投资350000万元乘以0.9作为取费基数计算造价咨询服务费。

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他本工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不	不论工程大小	0.3

阶段	计取）以及项目实施过程中的概算调整工作		
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b.取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费

费率乘以1.1作为难度系数；**对于医疗类项目在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；**对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务补贴按招标文件要求在项目咨询费外另计，驻场服务补贴需计入合同价中。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	☑工可阶段：0.1‰ ☑概算阶段：0.3‰ ☑预算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑结算阶段费率（差额定率累进法）： ☑1亿元内部分：2.0‰　☑1-3亿元部分：1.9‰ ☑3-5亿元部分：1.8‰　☑5亿元以上部分：1.7‰ ☑其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	☒改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 ☒工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 *（注：图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以另行乘以**1.1**以内的难度系数作为补偿，此系数在**结算时**由招标人确定；）*
咨询服务费费率调整系数	☒独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 ☒路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 ☒特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	（计取公式）：5.357‰=0.1‰+0.3‰+(1*2.0‰+2*1.9‰+2*1.8‰+26.5*1.7‰) *2/31.5 +1.5‰

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）

中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒

甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

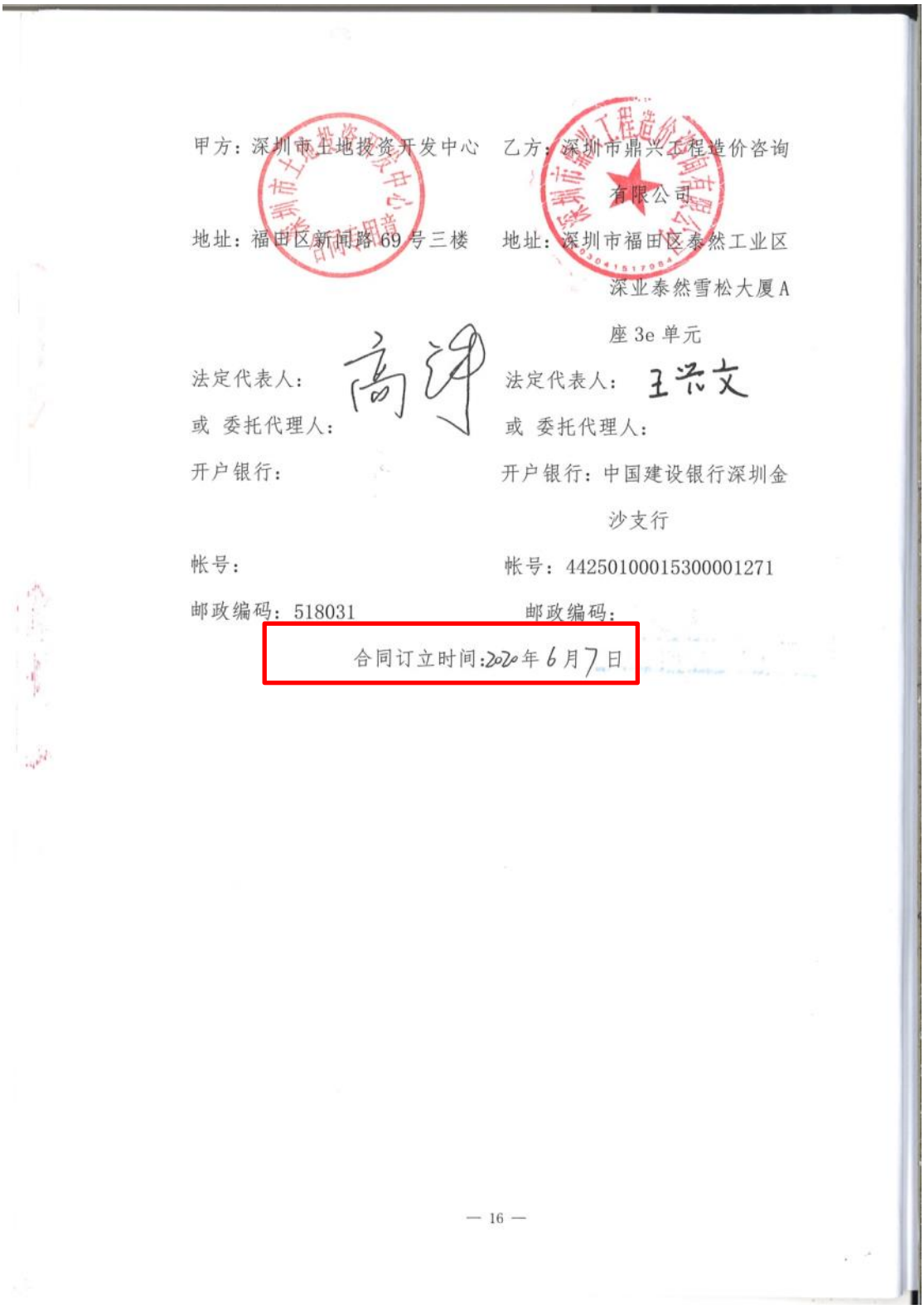
4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

合同签订时间：2022 年 6 月



甲方：深圳市土地投资开发中心

地址：福田区新闻路 69 号三楼

法定代表人：高津

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座 3e 单元

法定代表人：王宗文

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：44250100015300001271

邮政编码：

合同订立时间：2022 年 6 月 7 日

— 16 —

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

成果文件-预算阶段

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2023）004

工程名称：深圳自然博物馆施工总承包工程

委托单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑面积：　105300.00 ㎡

工程造价：　1136586139.04 元　　经济指标：　10794 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

建设单位主管：

编审日期：　2023年2月8日

编审单位：　深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：　甲200744001245

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 1 次评价）

项目名称	深圳自然博物馆		
合同名称	深圳自然博物馆项目造价咨询合同		
合同金额	1759.50 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	张羽 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2020年 6月 6日至 2025年 12月 31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
项目组评价得分	得分：90.16分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	该单位整体配合度高，在总包招标阶段主动提前介入，针对疑难问题准确提供造价分析意见及合理优化建议；总包招标期间，为在春节前挂网，咨询团队积极加班配合项目招标工作，顺利完成总包招标任务。		
评价人员签名	周俐、李涌、柴章鹏、张少焜		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 王兴文 ； 联系电话： 13802215028 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合格≥60，不合格＜60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

概算批复文件：

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕355号

深圳市发展和改革委员会关于深圳自然博物馆项目（不含展陈工程、智慧博物馆、专业设备）概算的复函

市建筑工务署、市文化广电旅游体育局：

《深圳市建筑工务署 深圳市文化广电旅游体育局关于申报深圳自然博物馆项目总概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳自然博物馆项目（国家编码：2014-440300-87-01-102042）位于坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。项目总建筑面积105300平方米，其中：地上建筑面积48143平方米，地下建筑面积57157平方米。主要建设内容包括土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理，主体土建工程，主体安装工程和室外及配套工程等。

（一）土石方、基坑支护、桩基础及溶洞处理

基坑土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+预应力锚索，局部设置内支撑。桩基础采用灌注桩，基

空调系统，设备房、车库等采用机械通风系统。设计总冷负荷 15995 千瓦。

消防：消火栓、自动喷淋、大空间水炮、高压细水雾、防火分隔水幕、火灾自动报警、消防应急广播、电气火灾监控、防火门监控、消防电源监控、气体灭火和防排烟等系统。

燃气：厨房及室外的燃气管道工程。

电梯：共设置电梯 32 部，其中垂直电梯 26 部、自动扶梯 6 部。

人防：人防区域的给排水、电气及通风工程。

其他：厨房设备、机械车位（63 个）、抗震支架等。

（四）室外及配套工程

包括道路广场，景观绿化（含园林景观绿化、水景、下沉广场、屋顶专项、景观照明和给排水），室外管网，泛光照明，废气处理系统，污水处理系统，标识系统，管线迁改，光伏发电，海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 193463.00 万元（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备），其中：工程费用 166311.58 万元、工程建设其他费用 17939.23 万元、预备费 9212.19 万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理

陈工程、智慧博物馆和专业设备专项设计等工作，及时完善项目初步设计总概算后报我委审核。

专此复函。

附件：深圳自然博物馆项目概算（不含展陈工程、智慧博物馆和专业设备）汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年8月29日

（联系人及电话：王文军，88121589；陈俊，88120449）

抄送：市财政局，市审计局。

科学城大科学装置集群中试转化基地项目

中 标 通 知 书

标段编号：2209-440311-04-01-190571003001

标段名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：370.800000万元

中标工期：按照招标文件规定执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-28

查验码：7191332264015998 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-23065

合同编号：KTGS-HT-2023-047

科学城大科学装置集群中试转化基地项目全过程造价咨询合同

工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

受托单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（简称“甲方”）
受托单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：科学城大科学装置集群中试转化基地项目选址于光明区公明街道西田社区、大科学装置集群拓展区内，用地面积3.34万平方米，计容面积约10.68万平方米，为普通工业用地。具体以政府相关主管部门的批复为准。立项总投资121556.91万元，其中建安费部分80596.74万元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

合同服务期：合同生效之日起至本项目工程结算审计完成。

二、合同价及结算价

(一)本合同含增值税暂定价为人民币（大写）：叁佰柒拾万零捌仟元整（¥：3708000.00）。其中不含增值税金额人民币（大写）：叁佰肆拾玖万捌仟壹佰壹拾叁元贰角壹分（¥：3498113.21），增值税税金人民币（大写）：贰拾万零玖仟捌佰捌拾陆元柒角玖分（¥：209886.79），增值税税率 6 %（开具增值税专用发票）。其中：

1.基本服务费为 2988000.00 元（此费用总价包干）；

2. 驻场费服务费：驻场费暂定 720000 元，咨询驻场服务费采用单价包干的形式，以 15000 元/月•人计酬，驻场时间暂定 24 个月，驻场人员暂定两名，驻场费按实结算（少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计）。

3. 本合同最终结算价不超过本项目概算批复造价咨询费金额，若超过则按本项目概算批复造价咨询费金额结算。

（二）合同金额中的 10%为绩效酬金，绩效酬金根据最终履约评价结果支付（绩效酬金支付比例为 100%、80%、60%、0%，分别对应履约评价等级为优秀、良好、合格、不合格）。

（三）合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含税价不变，税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

三、乙方工作内容

（一）编制或复核概算、协助完成概算申报、评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

（二）编制或审核工程预算，建立项目全过程动态投资控制台账；

（三）协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

（四）编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

（五）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（六）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（七）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（八）协助甲方签订合同；

（九）编制投资控制形象进度表；

（十）施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

（十一）审核工程变更及签证造价；

（十二）审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；

（十三）驻场服务（根据甲方需要委派，驻场人员不超过两名，费用按实结算）；

（十四）按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（十五）结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等（根据甲方需要）；

（十六）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等（根据甲方需要）；

（十七）负责工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作（根据甲方需要）；

（十八）其他甲方需求的工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

（一）概算编制结果文件的提交时间：自接到甲方提供完整的相关资料后30日内提交；若为概算审核，则概算审查结果文件的提交时间为接到完整相关资料后20天内提交。

（二）招标项目造价文件的提交时间：自接到施工图纸及相关资料后20日内提交工程量清单，30日内提交招标控制价。

（三）施工过程的工程变更预算审核，在约定的时限内出具编制报告书：

1.变更估算金额在100万以上的：自备齐相关资料之日起9天；

2.变更估算金额在100万以下的：自备齐相关资料之日起5天。

（四）工程竣工结算（含过程结算）审核，在约定的时限内出具审核报告书：

1.结算申报金额500万元以下（含500万元）：自备齐相关资料之日起20天；

2.结算申报金额500万元-5000万元（含5000万元）：自备齐相关资料之日起30天；

3.结算申报金额5000万元以上：自备齐相关资料之日起45天。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致或未约定时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

（一）初步设计文件及图纸；

（二）施工招标文件；

（三）施工合同；

（四）施工图（或竣工图）及有关设计文件；

（五）工程变更；

（六）材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

（七）其它。

六、造价文件的质量要求

（一）工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；

（二）工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

（三）设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（本页无正文，为科学城大科学装置集群中试转化基地项目全过程造价咨询合同签署页）

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（盖章）

地址：

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：

乙方：（盖章）深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人 王兴文

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同订立时间：2023年5月30日

附件三

乙方项目组织机构及人员配备

一、乙方项目组织机构（构成情况）

投标人应结合本项目需求，提供拟派项目团队人员一览表（其中：土建、安装专业负责人应具有注册造价工程师或注册一级造价工程师资格（优先工作经验丰富人员）；驻场人员 2 名（优先工作经验丰富人员），驻场时间暂定 24 个月）。所列各专业人员，无特殊情况下，未经发包人书面同意，需与编制人员保持一致；合计 23 人。

二、乙方人员相关信息

序号	姓名	注册证书名称	等级	拟在本项目中从事专业	是否为专业负责人
1	王兴文	注册造价工程师	高级工程师	项目负责人	/
2	刘柏纯	一级造价工程师	一级	土建专业	是
3	彭太平	注册造价工程师	一级	安装专业	是
4	夏帆	注册造价工程师	一级	土建专业	否
5	王兴辉	注册造价工程师	一级	土建专业	否
6	程爱武	注册造价工程师	一级	土建专业	否
7	蒋苹	注册造价工程师	一级	土建专业	否
8	杜静	注册造价工程师	一级	土建专业	否
9	蒋秋林	注册造价工程师	一级	土建专业	否
10	詹浩	注册造价工程师	一级	土建专业	否
11	张光辉	注册造价工程师	一级	土建专业	否
12	赵小锋	一级造价工程师	一级	土建专业	否
13	王根发	一级造价工程师	一级	土建专业	否

工程造价报告书

报告编号：dxgc（2024）231-总包控制价

工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目工程主体施工总承包

委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

设计单位：航天建设规划设计集团有限公司

建筑面积：　124060.68 ㎡

工程造价：　464728040.15 元　　经济指标：　3746 元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2024年4月16日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E　　电话：0755-83755677　　邮编：518000

概算批复：

深圳市光明区财政局文件

深光财〔2024〕179号

光明区财政局关于光明科学城大科学装置集群中试转化基地项目概算的批复

区科发集团：

来文《深圳市光明科学城产业发展集团有限公司关于审批科学城大科学装置集群中试转化基地项目概算的请示》（深光科城〔2024〕47号）收悉。经我局会同区发展改革局评审，现批复如下：

一、光明科学城大科学装置集群中试转化基地项目总投资按6.2亿元控制，其中：建安工程费5.35亿元，工程建设其他费5,580万元，预备费2,957万元。

二、你司应切实履行项目投资的主体责任，严格执行经批复的项目概算标准，对项目建设成本进行全过程管控。

此复。

附件：光明科学城大科学装置中试转化基地项目概算汇总表

深圳市光明区财政局

2024年6月13日

wujing 2024-06-14 15:00:04

深圳市光明区财政局办公室　　2024年6月13日印发

8、投标人拟派入成本项目人员情况汇总表

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
1	王兴文	项目负责人	浙江大学、企业管理	研究生、硕士学位	一级造价工程师、建[造]11014400010036	正高级	30 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 3、深圳市自然博物馆项目造价咨询 4、区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）
2	刘柏纯	土建专业负责人	湖南工程学院、工商管理	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11204400001141	高级	15 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、中山大学附属第七医院（深圳）二期 3、区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）
3	彭太平	安装专业负责人	湘潭大学、电电工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14024400027195	中级	32 年	1、中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询
4	程爱武	土建造价工程师	九江学院、土木工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11134400010064	高级	27 年	1、龙岗区第六人民医院二期工程 2、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 3、东海实验小学改扩建工程

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
5	王兴辉	土建造价工程师	西安交通大学、机械工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11154400027199	高级	31 年	1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
6	夏帆	装修造价工程师	湖南城市学院、工程管理	专科、/	一级造价工程师、建[造]11064400018948	高级	26 年	1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询
7	杜静	土建造价工程师	四川工业学院、建筑工程概预算	专科、/	一级造价工程师、建[造]11045000005938	高级	26 年	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、东海实验小学改扩建工程 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询） 4、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务
8	刘丽敏	土建造价工程师	广州大学、交通土建工程	专科、/	一级造价工程师、建[造]11154400027203	高级	21 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
9	蒋苹	土建造价工程师	天津大学、管理科学与工程	研究生、硕士学位	一级造价工程师、建[造]11014400011583	高级	17 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期 2、东海实验小学改扩建工程 3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）
10	袁勇	土建造价工程师	中南大学、土木工程	学士学位	一级造价工程师、建[造]1174400032279	高级	14 年	1、光明新区文化艺术中心 2、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
11	魏永兵	土建造价工程师	湘潭大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11214400008946	中级	12 年	1、福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）--商业办公地块
12	张光辉	土建造价工程师	湘潭大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11154400027189	中级	26 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、光明新区文化艺术中心 3、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）
13	赵小锋	土建造价工程师	长安大学、工业与民用建筑	专科、/	一级造价工程师、建[造]11204400001136	中级	18 年	1、光明高中园建设项目 2、光明区中心医院续建（二期）工程 3、凤凰牛场周边地块拆迁安置房建设项目 4、深圳市第二十二高级中学设计施工一体化 5、光明区公共卫生服务中心

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
14	詹浩	土建造价工程师	四川工业学院、建筑工程概预算	专科、/	一级造价工程师、建[造]11025000005912	中级	25 年	1、大学城配套学校全过程造价咨询 2、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务 3、龙岗区中型驿站项目
15	党合民	土建造价工程师	中南财经政法大学、会计	专科、/	一级造价工程师、建[造]11174400006170	中级	21 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
16	许世东	景观造价工程师	甘肃林业职业技术学院、道路桥梁工程技术	本科、/	一级造价工程师、建[造]11224400013980	/	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
17	吴一河	土建造价工程师	天津大学、土木工程	本科、/	一级造价工程师、建[造]11194400022770	/	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
18	黄洁	土建造价工程师	武汉工程大学、建筑经济管理	本科、/	一级造价工程师、建[造]11234400028195	中级	11 年	1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目
19	李文链	土建造价工程师	广东海洋大学寸金学院、工程管理	本科、学士学位	二级造价师、建[造]21234400013443	助理	4 年	1、深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校）项目预算审核造价咨询服务 2、深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦）
20	龙玉婷	土建造价员	广东交通大学、工程管理金融学	本科、学士学位	造价员、粤 150B00411	助理	9 年	1、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 2、龙岗区第六人民医院二期工程
21	李晓晴	土建造价工程师	东北大学、矿业机械	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14214400009575	中级	29 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标
22	肖彩虹	安装造价工程师	防灾科技学院、工程管理	本科、/	一级造价工程师、建[造]14234400023606	助理	8 年	1、 中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期）

序号	姓名	拟任职务	毕业院校及专业	学历学位	执业资格证书及编号	职称	工作年限	从业经验
23	钱立胜	安装工程师	青岛理工大学、给排水工程	本科、/	/	工程师	17	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程
24	李一念	安装工程师	新余学院、电气自动化技术	专科、	/	工程师	14	1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目 2、国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心) 升级换代土建安装工程
25	刘盛	安装造价员	湖南娄底工业学校、计算机应用	专科、/	造价员、京 130112812	/	21 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳市自然博物馆项目造价咨询
26	郑会斌	驻场土建造价工程师	广东工业大学、工程管理	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]11194400026249	/	11 年	1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、翠竹外国语实验学校（一部）改扩建工程全过程造价咨询 3、光明新区文化艺术中心 4、横岗街道梧桐学校改扩建工程
27	汪浩	驻场安装造价工程师	南京理工大学、建筑环境与设备工程	本科、学士学位	一级造价工程师、建[造]14234400020603	/	9 年	1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳市自然博物馆项目造价咨询

王兴文

注册资格证书



姓　　名：王兴文

身份证号码：340403197210171678

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010036

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 王欣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年10月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1997年10月17日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1415
No.

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*

THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：王兴文

身份证号：340403197210171678

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册建造师



资格证书管理号：
05440203404441097
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060913286
Registered Number

证书编号 01221518
Certificate Number

姓 名 王兴文
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972 年 10 月 17 日
Date of Birth

专业类别 公路工程
Specialty

聘用企业 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020 年 07 月 23 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05344443404441097
File No.：

姓名：
Full Name 王兴文
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年10月
专业类别：
Professional Type 公 路
批准日期
Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年07 月31 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0096371

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00576726



注 册 号 44009667

姓 名 王兴文

性 别 男

出生日期 1972 年 10 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

有效期至 2023 年 09 月 07 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 08 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王兴文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 01月 08日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0033465

学历证书



浙江大学

硕士研究生

毕业证书

研究生 王兴文 ，性别 男 ，一九七二年 十 月 十七 日生， 于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在 企业管理 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙 江 大 学

校 长

二〇一三年 六 月 三十 日

编号： 103351201302200121

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



硕士学位证书

王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学 企业管理 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 硕士学位。

校 长

浙 江 大 学

学位评定委员会主席

证书编号： 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日


SZCEA
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
王兴文
荣获
2020年度优秀造价工程师
严和正优
深圳市造价工程师协会
颁发
二〇二一年六月
For Shenzhen Cost Engineer Associationi

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	10.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	450.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	15000.0	0.0	1200.0	1	15000	780.0	300.0	1	15000	67.5	15000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	22.36	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	143.72	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	35.77	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	24930.0	3739.5	1994.4	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文　　社保电脑号：2275589　　身份证号码：340403197210171678　　页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计				330798.79	206359.84			171579.94	59961.1			14658.46		8811.97		3675.97	1860.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1417b9f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

刘柏纯

注册资格证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号码：430524198609093230

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 8 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11204400001141　注册编号/执业印章号：B11204400001141

注册专业：土建　有效期：2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

,



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：刘柏纯

证件号码：430524198609093230

性　别：男

出生年月：1986年09月

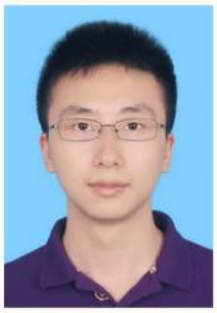
专　业：土木建筑工程

批准日期：2019年10月27日

管 理 号：20191004544000858

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏纯 性别,男 一九八六年 九 月 九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南工程学院 校（院）长: 刘荣国印

证书编号: 113421200905768664

二〇〇九年 六 月三十 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯　　社保电脑号：620321693　　身份证号码：430524198609093230　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	2360	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	2360	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	14.0	6000	48.0	12.0
合计				91610.02	56261.6			47632.49	16704.33			3561.87		1277.15		3431.52	1497.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140d23cc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年7月26日

彭太平

注册资格证书



404

姓　　名：彭太平

身份证号码：432621197011210053

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400027195

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621**********53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14024400027195　注册编号/执业印章号：B14024400027195

注册专业：安装　有效期：2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 彭太平
Full Name

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1970年11月

工作单位:
Employer

批准日期:
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 10 月 11 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

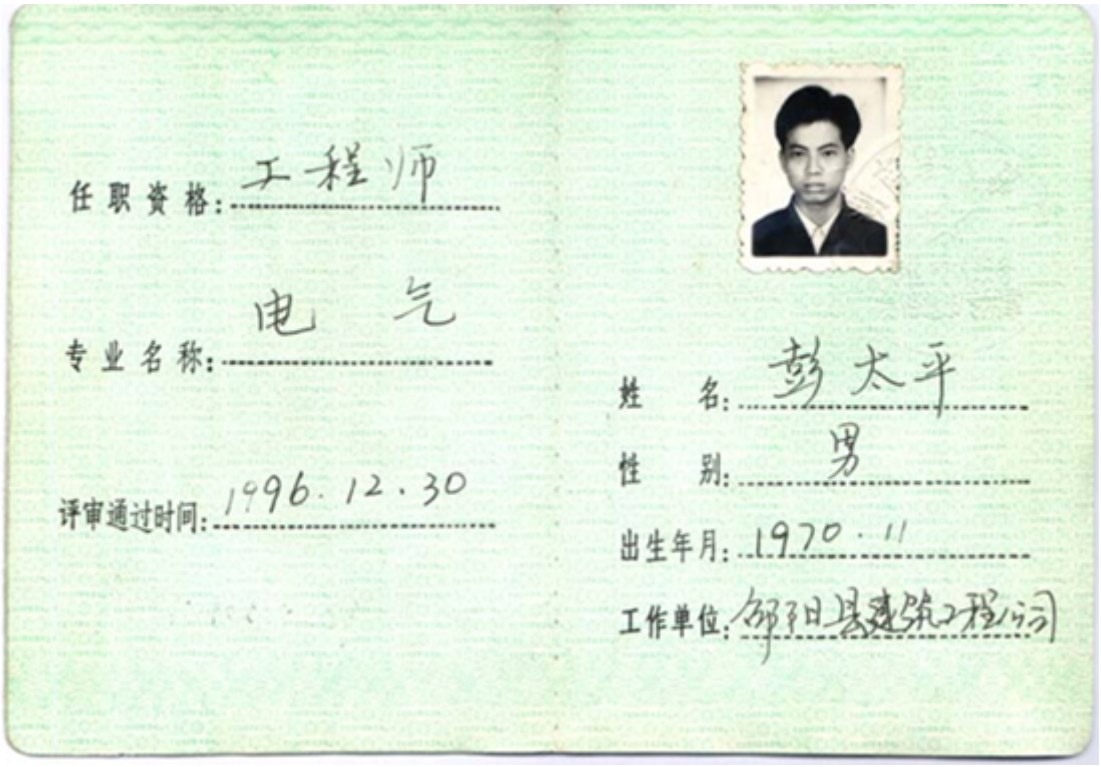
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证书已领

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1634
No. 0990340

职称证书



任职资格：工程师

专业名称：电气

评审通过时间：1996.12.30

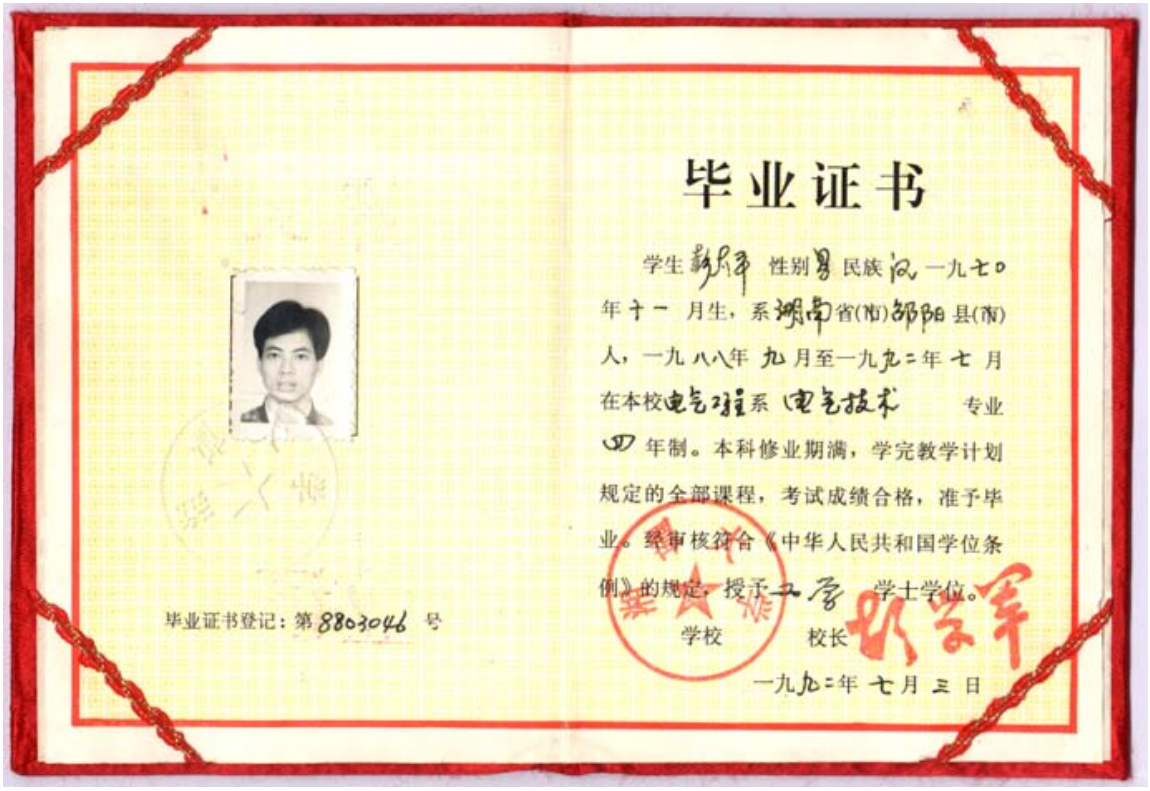
姓　名：彭太平

性　别：男

出生年月：1970.11

工作单位：邵阳县建筑工程公司

学历证书



毕业证书

学生彭太平 性别男 民族汉 一九七〇年十一 月生，系湖南省(市)邵阳 县(市)人，一九八八年 九 月至一九九二年 七 月在本校电气工程系 电气技术 专业 四 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学 学士学位。

毕业证书登记：第8803046 号

学校　校长

一九九二年 七 月 三 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平　　社保电脑号：601334733　　身份证号码：432621197011210053　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6360	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6360	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				100580.0	65440.0			7115.58	2451.13			3695.26		1585.68		2818.62	1497.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14139020 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月25日
社保费缴纳清单 证明专用章

程爱武

注册资格证书



姓　　名：程爱武
身份证号码：360481197207080073
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11134400010064
初始注册日期：2013 年 02 月 27 日
颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 12 月 6 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880
File No.:

姓名:
Full Name 程爱武
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1972年07月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010 年 01 月 22 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0095618

职称证书



照片

程爱武 于二〇一四年十月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备工程造价高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1500101101014 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五年五月二十八日

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 程爱武 性别 男，一九七二年七 月八 日生，于二〇〇七年 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘筱青

批准文号：赣教高处字（2002）2号

证书编号：118435200905000798

二〇〇九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

程爱武 ，男，1972 年 07 月 08 日生。在 九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长
学位评定委员会主席 甘筱青

证书编号:1184342009000350

二〇〇九 年 七 月 一 日

（成人高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武　　社保电脑号：616942503　　身份证号码：360481197207080073　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2019	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2020	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2020	02	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	240.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武　　社保电脑号：616942503　　身份证号码：360481197207080073　　页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计				160320.0	98560.0			72376.0	24640.0			6200.0		2485.6		3192.35	1525.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13fb4894 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日
社保费缴纳清单 证明专用章

王兴辉

注册资格证书



姓　　名：王兴辉

身份证号码：610103196906282434

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027199

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日





姓名:
Full Name 王兴辉
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1969年06月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014 年 02 月 20 日
Issued on

管理号: 20130234402300000023064443 82
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00129755
No.

职称证书



照片

粤高职证字第1600101105601 号

王兴辉 于二〇一五 年十一月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备工程造价高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六 年三 月三十 日

学历证书



毕 业 证 书

学生王兴辉性别男一九六九年生于一九八九年九月至一九九三年七月在本校机械工程系机械制造工艺与设备专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

西安交通大学

校长 蒋庄德

一九九三年七月十日

证书登记（93）西交陕普高字第00059号



士学位证书

通高等教育本科毕业生）

学生王兴辉，男，一九六九年六月生。自一九八九年九月至一九九三年七月在西安交通大学机械工程系机械制造工艺及设备专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

西安交通大学

学位评定委员会主席

蒋庄德

一九九三年七月十日

证书编号：930059

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉　　社保电脑号：1953828　　身份证号码：610103196906282434　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计				117931.95	74526.45			59941.64	21096.18			4658.95		167.76		1239.04	1553.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14176aaj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

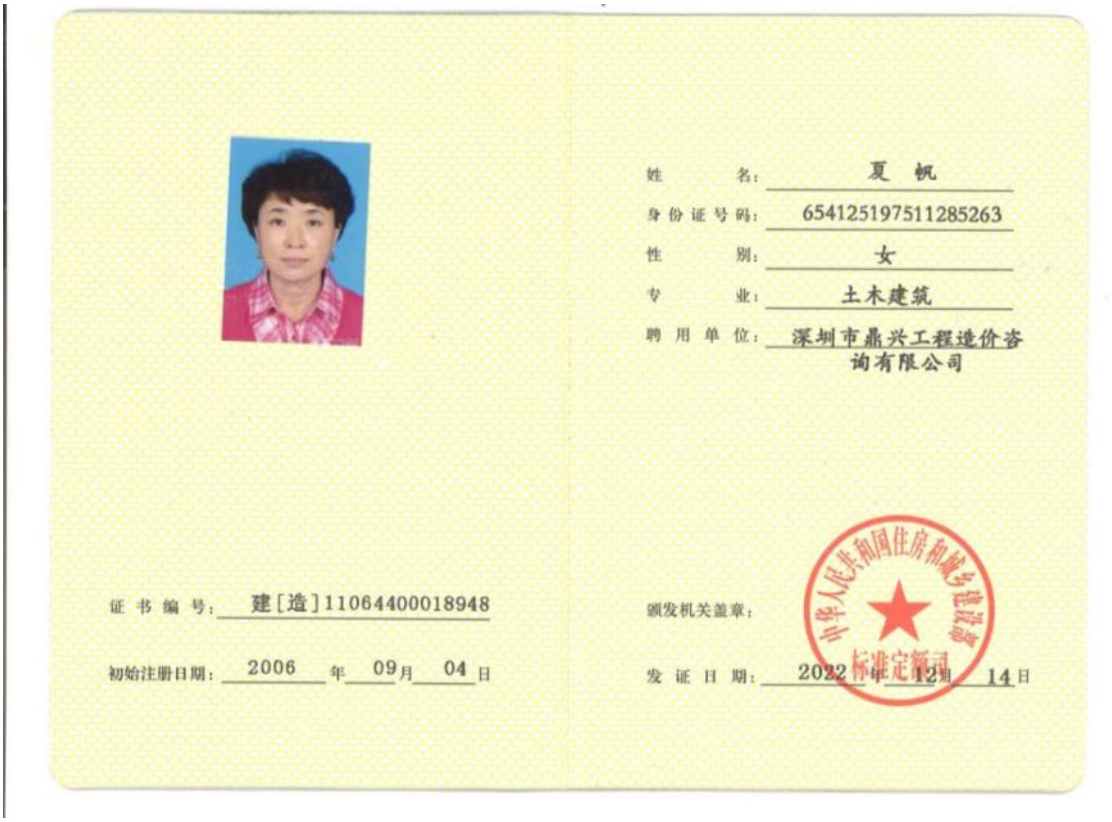
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

夏帆

注册资格证书



姓　　名：夏　帆

身份证号码：654125197511285263

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11064400018948

初始注册日期：2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325
File No.:

姓名: 夏帆
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1975.11.28
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2005.10.15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006 年 4 月 30 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0069461

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：夏帆

身份证号：654125197511285263

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月 日生，于一九九五年九月至一九九八年七月在本校 工业与民用建筑 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年七月 日

学校编号：21980309016

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00304310



成人高等教育

毕业证书

学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：李建奇

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201605060249

二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：


深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
夏 帆
荣获
2022年度优秀造价工程师
深圳市造价工程师协会
二〇二三年三月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆　　社保电脑号：630471436　　身份证号码：654125197511285263　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				45932.0	26966.8			35153.51	12465.38			1686.62		438.57		1998.16	1036.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141e2c90 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

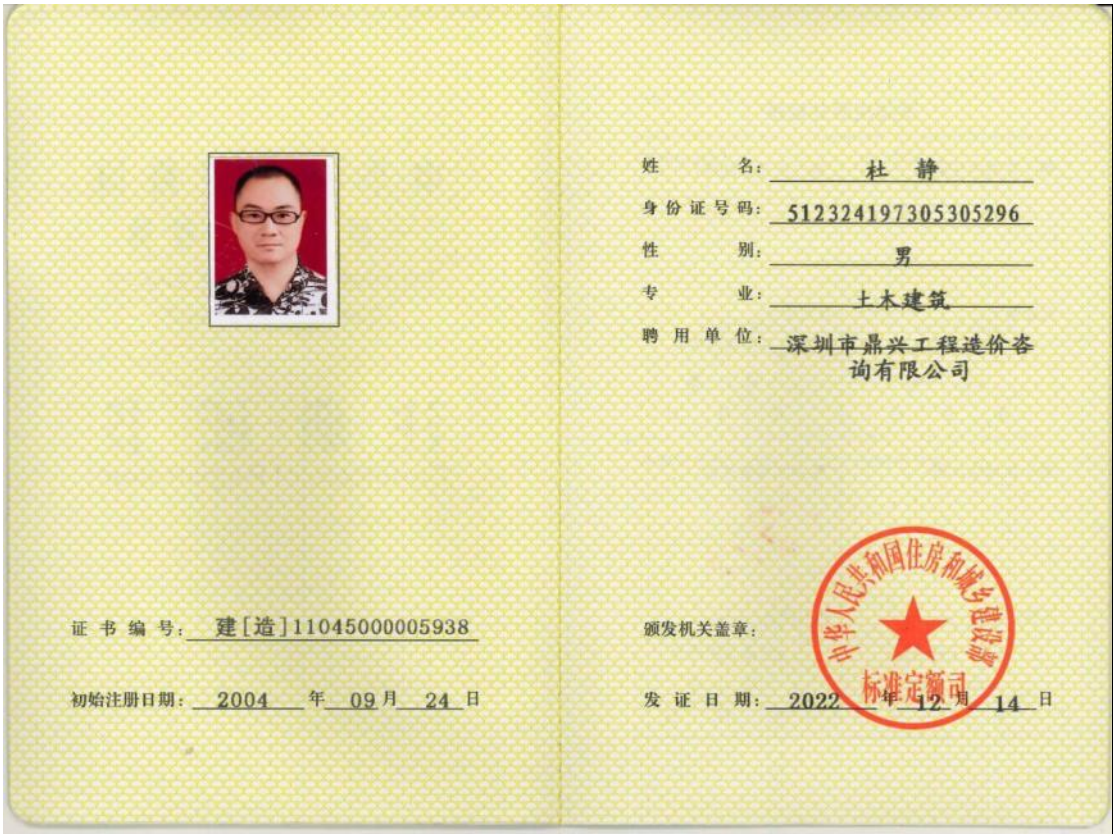
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

杜静

注册资格证书



姓　　名：杜　静

身份证号码：512324197305305296

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11045000005938

颁发机关盖章：

初始注册日期：2004 年 09 月 24 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日





持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 杜静
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1973.05
专业类别：
Professional Type 土建
批准日期：
Approval Date [illegible]

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2004 年 5 月 12 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

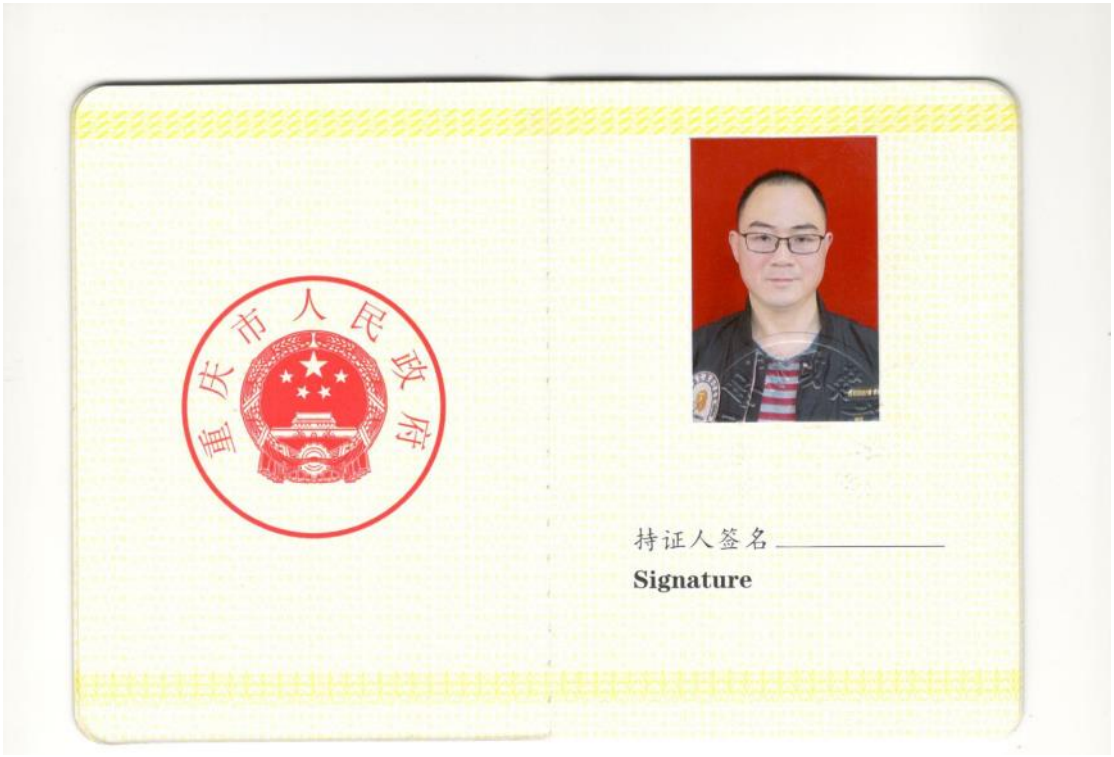
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

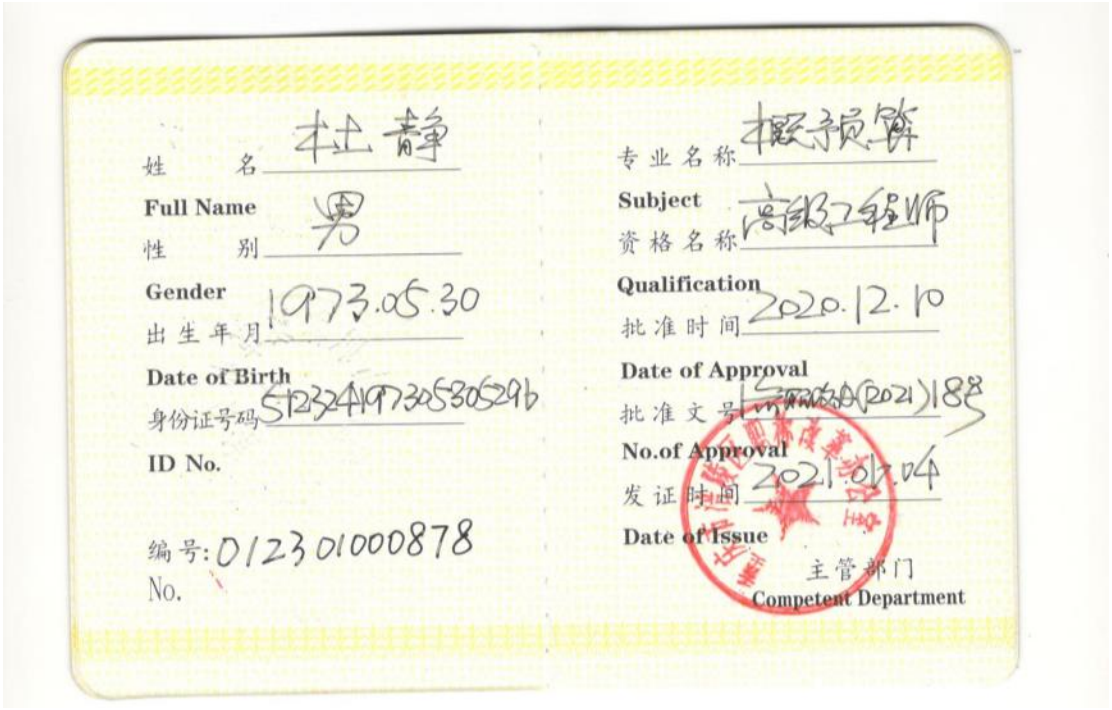
中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

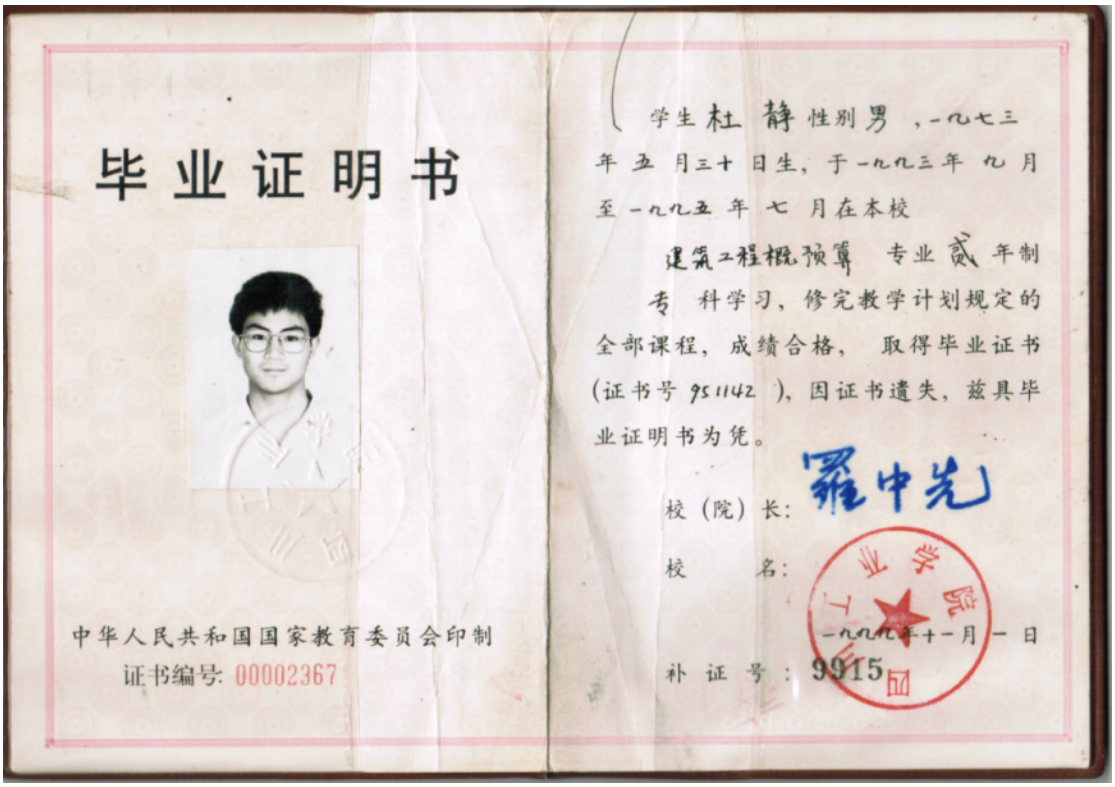
编号：
No. 0051141

职称证书


重庆市人民政府
持证人签名
Signature


姓 名 李让静
Full Name
性 别 男
Gender
出生年月 1973.05.30
Date of Birth
身份证号码 512324197305305296
ID No.
编号: 012301000878
No.
专业名称 财税税务
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2020.12.10
Date of Approval
批准文号 渝人社发(2021)188
No.of Approval
发证时间 2021.01.04
Date of Issue
主管部门
Competent Department

学历证书



毕业证明书

中华人民共和国国家教育委员会印制

证书编号: 00002367

学生杜静性别男，一九七三年五月三十日生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校建筑工程概预算专业贰年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 951142），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校（院）长：罗中先

校名：

一九九九年十一月一日

补证号：9915

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静　　社保电脑号：643901600　　身份证号码：512324197305305296　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76		4200	33.6	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76		4200	33.6	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76		4200	33.6	8.4
2024	07	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8		4200	33.6	8.4
合计				37083.4	23566.4			5821.04	2019.42			1493.7		394.23			1540.0	787.82

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13ffb0at ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

刘丽敏

注册资格证书



姓　　名：刘丽敏
身份证号码：44011119810617482X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11154400027203
初始注册日期：2016 年 01 月 14 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 12 月 1 日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20140234402300000002309440321
File No.

姓名:
Full Name 刘丽敏

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1981年06月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期: 2014 年 12 月 19 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00145637
No.

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘丽敏

身份证号：44011119810617482X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131309

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘丽敏 性别 女 ，

一九八一 年六 月十七 日生，于2000 年

九 月至二〇〇三 年 七 月在本校

交通土建工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广州大学

二〇〇三 年六 月三十日

学校编号：110781200306003339

中华人民共和国教育部监制

No. 02428480

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丽敏　　社保电脑号：629899151　　身份证号码：44011119810617482X　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计				72586.0	50576.0			34000.47	12700.18			2939.9		603.56		1261.4	527.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140df541 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

蒋苹

注册资格证书



姓　　名：蒋　苹

身份证号码：362101197509200628

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011583

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 24 日





姓名: 蒋苹
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1972年09月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1998年10月11日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1999 年 12 月 01 日
Issued on



证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(98)0410
No. 0990534

职称证书


11305-2
蒋苹 于二〇〇五年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 0502001100237 号
广东省人事厅
发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年 十二月 三十日

学历证书



天津大学

硕士研究生

毕业证书

研究生　蒋苹　性别　女

出生日期　一九七五 年　九　月 二十　日

于　二零零五 年 九　月至 二零零七　年六　月在本校

管理学院 管理科学与工程

专业学习，学习形式为　普通全日制　，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校　长

天津大学（公章）

二零零七 年 六　月十六 日

印刷号：№ 0011482　（天津大学制）　编号：10056120070220928?

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋苹　　社保电脑号：2194487　　身份证号码：362101197509200628　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
合计				12666.07	6680.08			13469.59	4583.36			562.06		108.7		544.04	209.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140795dx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

袁勇

注册资格证书

Y10-11



姓　　名：袁　勇

身份证号码：430723198706215214

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11174300004155

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2017 年 12 月 15 日

发证日期：2021 年 11 月 25 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（袁勇）

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 建[造]11744000322?9

注册受理机关

公　章

2024 年 6 月 12 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
袁勇
证件类型
居民身份证
证件号码
430723**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11174400032279
注册编号/执业印章号：B11174400032279
注册专业：土建
有效期：2025年12月14日
暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00165759

No.



袁勇 00707

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号20160231102320161111040003 29

File No.

姓名：袁勇

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1987年6月

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期2017 年5 月11 日

Issued on

职称专用章 (1)

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	袁勇
性　　别	男
身份证号	430723198706215214
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	工程造价
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称〔2024〕93号
证书编号	A0623199101005147

有效期至2024年08月23日

有效期至2024年08月23日

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 袁勇 性别 男，一九八七 年 六 月 二十一日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105331201005103829 二〇一〇 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 黄伯云

中南大学 学位评定委员会主席

证书编号：1053342010103829 二〇一〇年 六 月 二十五日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁勇　　社保电脑号：645718539　　身份证号码：430723198706215214　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
合计				14830.44	10710.24			6086.29	2270.55			713.16		195.52		339.72	474.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1422a3cr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

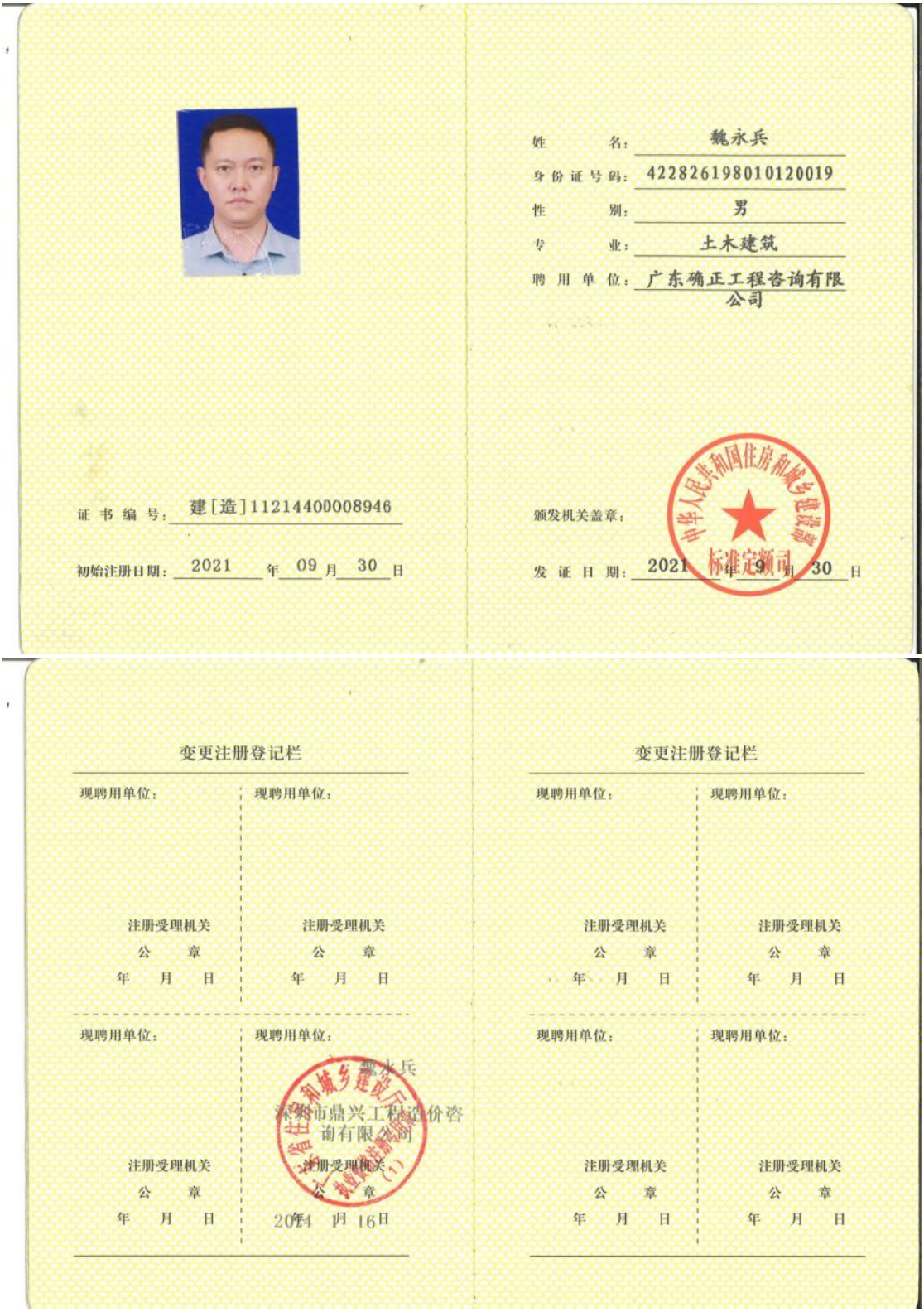
单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

魏永兵

注册资格证书



姓　　名：魏永兵

身份证号码：422826198010120019

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：广东确正工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400008946

初始注册日期：2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 9 月 30 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

魏永兵
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
2024 年 4 月 16 日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
魏永兵
证件类型
居民身份证
证件号码
422826**********19
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]11214400008946
注册编号/执业印章号：B11214400008946
注册专业：土建
有效期：2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ： ZT00159362



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320154402690000102
File No.：

姓名：
Full Name 魏永兵

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

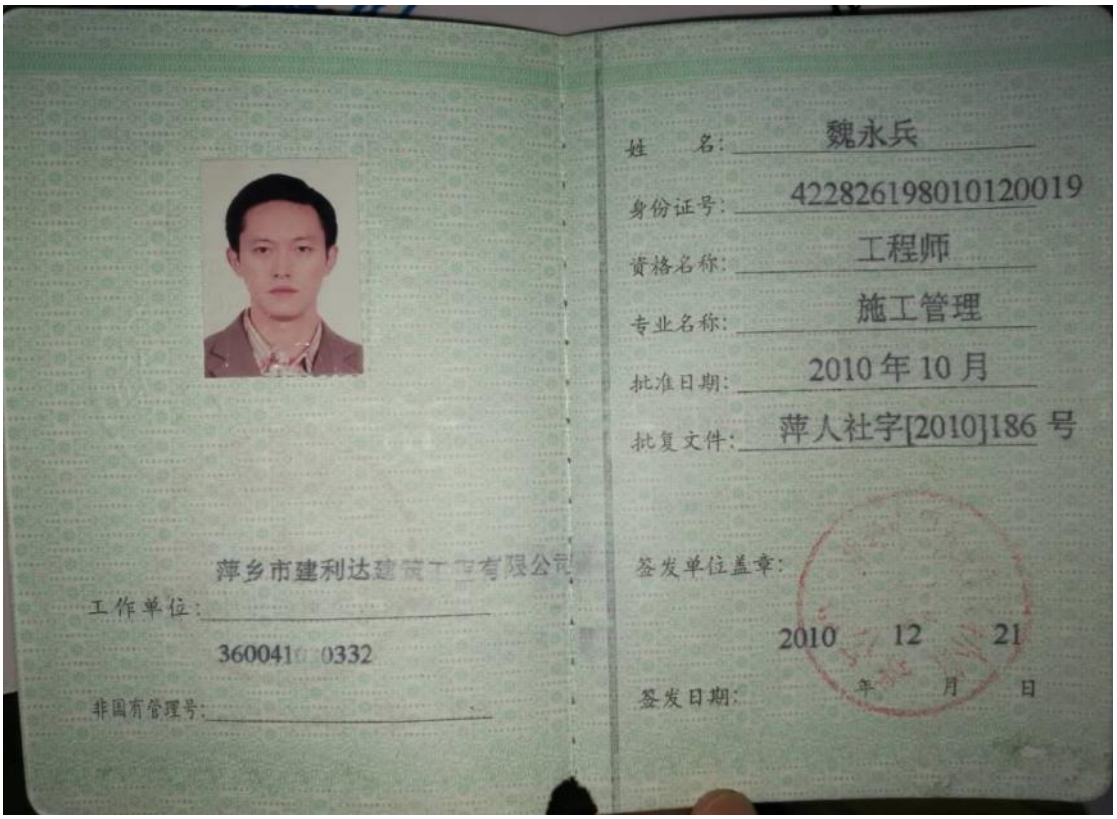
批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2017 年 02 月 15 日

职称证书



姓　名：魏永兵

身份证号：422826198010120019

资格名称：工程师

专业名称：施工管理

批准日期：2010年10月

批复文件：萍人社字[2010]186号

签发单位盖章：

2010 12 21

签发日期：　年　月　日

工作单位：萍乡市建利达建筑工程有限公司

360041[illegible]0332

非国有管理号：

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 魏永兵　性别男，一九八〇年十月十二日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校　土木工程　专业 函授 学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：罗和安

学　校：

批准文号：83教成字002

证书编号：105305201205601230

二〇一二年六月十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏永兵　　社保电脑号：606880830　　身份证号码：422826198010120019　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				3840.07	1972.88			2266.25	906.5			226.66		69.39		197.26	49.35

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141928a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

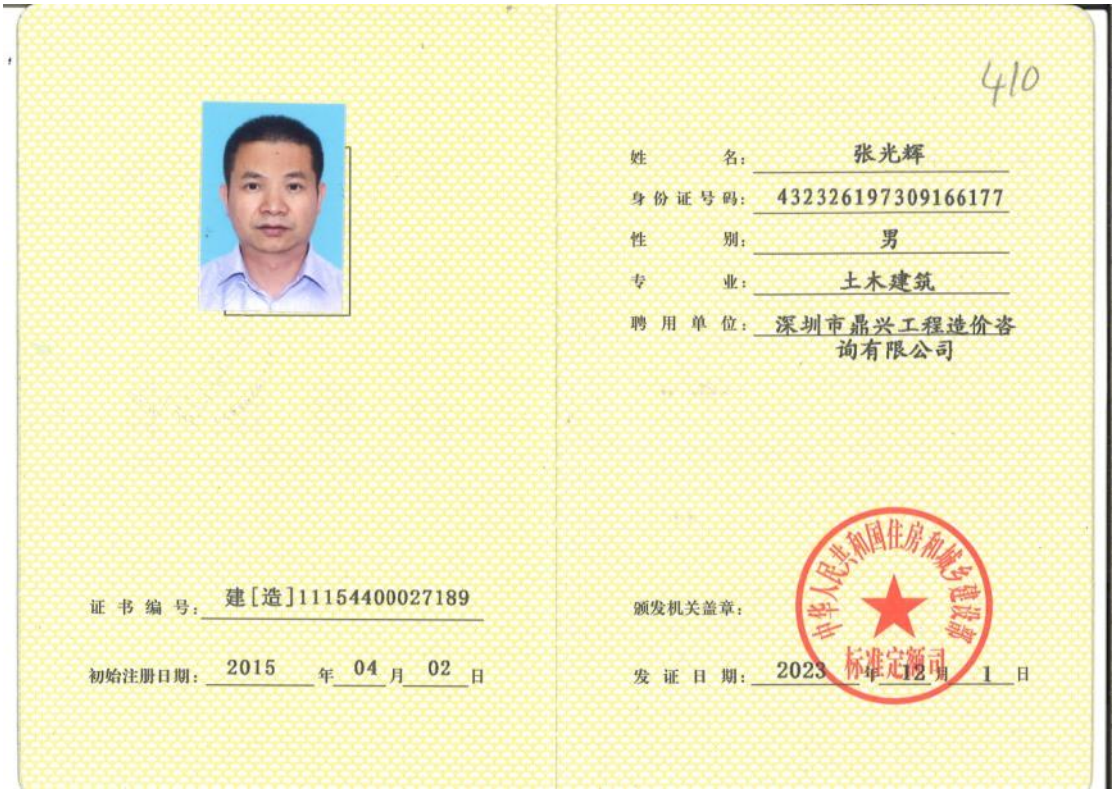
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

张光辉

注册资格证书



410

姓　　名：张光辉

身份证号码：432326197309166177

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027189

颁发机关盖章：

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

发证日期：2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张光辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432326**********77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11154400027189　注册编号/执业印章号：B11154400027189

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00129925



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20130234402300000002306443534

姓名：
Full Name 张光辉

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年09月

专业类别：
Professional Type 土 建

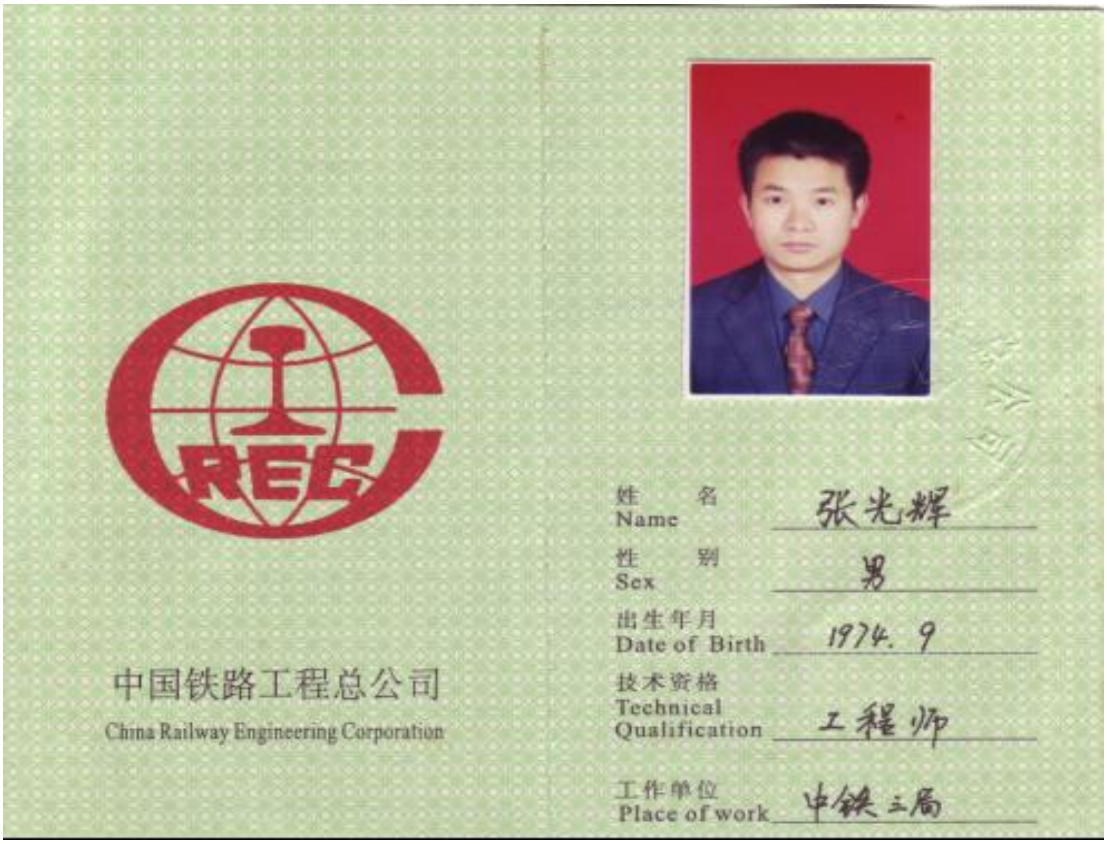
批准日期：
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章
Issued by

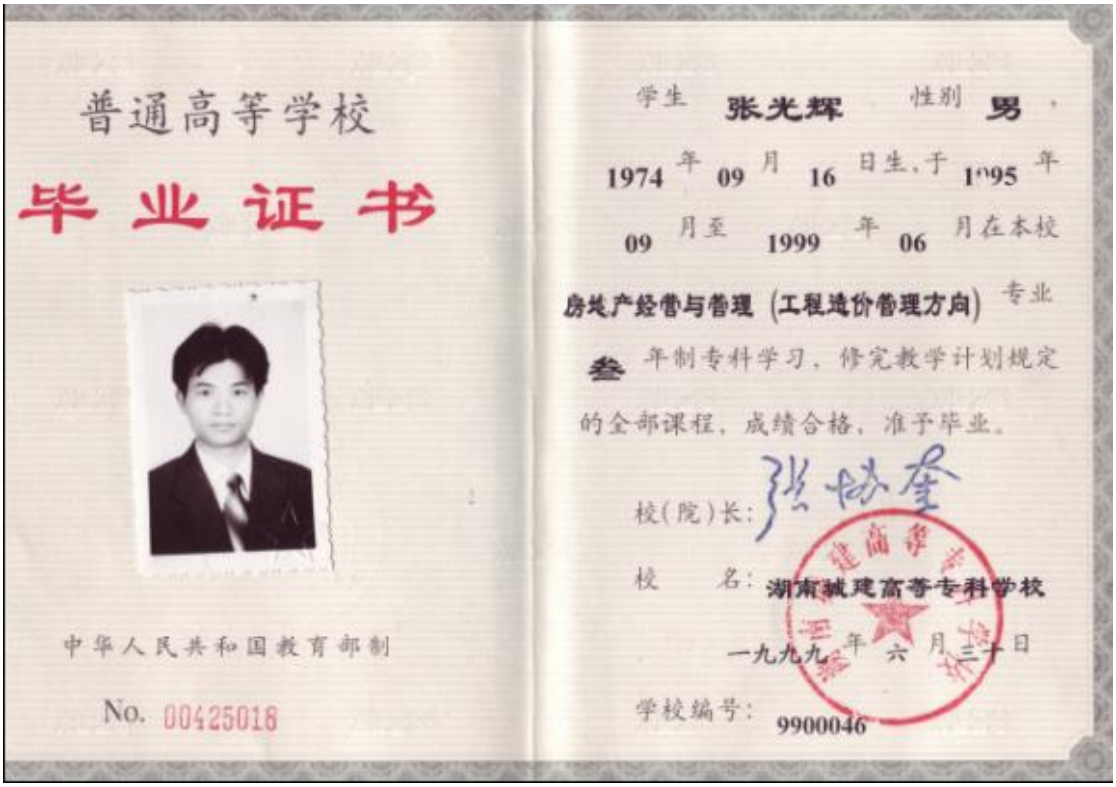
广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2014 年 02 月 20 日

职称证书


中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation
姓 名 Name 张光辉
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1974. 9
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁三局

学历证书


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00425018
学生 张光辉 性别 男，
1974 年 09 月 16 日生，于 1995 年
09 月至 1999 年 06 月在本校
房地产经营与管理（工程造价管理方向）专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
校 名：湖南城建高等专科学校
一九九九 年 六 月 三十 日
学校编号：9900046

成人高等教育
毕业证书



张光辉，男，1973 年 9 月 16 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年 6 月 在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校长 潘碧灵

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606767 2023 年 6 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张光辉　　社保电脑号：612257229　　身份证号码：432326197309166177　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.44	2360	18.44	4.72
合计				50647.11	32849.76			39316.79	13643.28			2121.95		901.28		2614.85	1446.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14260cc5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年7月26日

赵小锋

注册资格证书

240



姓　　名：赵小锋

身份证号码：610424198504274615

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001136

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 7 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 08月 25日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：赵小锋

证件号码：610424198504274615

性　　别：男

出生年月：1985年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：201910045440001093

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：赵小锋

身份证号：610424198504274615

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 [redacted]，[redacted] 年 [redacted] 月 [redacted] 日生，于 [redacted]

年 [redacted] 月至 [redacted] 年 [redacted] 月在本校 [redacted] 专业

[redacted] 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：周绪红

证书编号：[redacted] [redacted] 年 [redacted] 月 [redacted] 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵小锋　　社保电脑号：627327661　　身份证号码：610424198504274615　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.44	2360	18.88	4.72
合计				19376.07	12312.08			22920.55	8454.62			878.86		141.66		883.56	420.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1428a8d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

詹浩

注册资格证书



姓　　名：詹　浩

身份证号码：512301197403270192

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11025000005912

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

发证日期：2022 年 12 月 14 日





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
Approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
Approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0025674



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 詹浩

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974.3

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 2001.10.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002 年 4 月 8 日

职称证书


姓　名 詹浩
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1974年3月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 建筑
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2010年12月17日
Conferment Date

主管部门
Conferred by

学历证书


普通高等学校
毕业证书

学生 詹浩 性别 男 现年 21 岁
于一九九三年 九月至一九九五年 七月在
本校 建筑工程概预算 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 四川工业学院
校(院)长

一九九九年 六月 三日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653789

证书编号：951140

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩　　社保电脑号：643901648　　身份证号码：512301197403270192　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
2024	07	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	8.4
合计				37083.4	23566.4			5821.04	2019.42			1493.7		394.23		787.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14239678 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单

证明专用章

党合民

注册资格证书



姓　　名：党合民

身份证号码：422425197010200112

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市济鹏建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11174400006170

初始注册日期：2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 7 月 13 日







持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：201602342023201542303200171 1
File No.

bmxh：0231422400012797

姓名：
Full Name 党合民

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 19701020

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 201610

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 [illegible] 月 [illegible] 日
Issued on

湖北省荆州市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

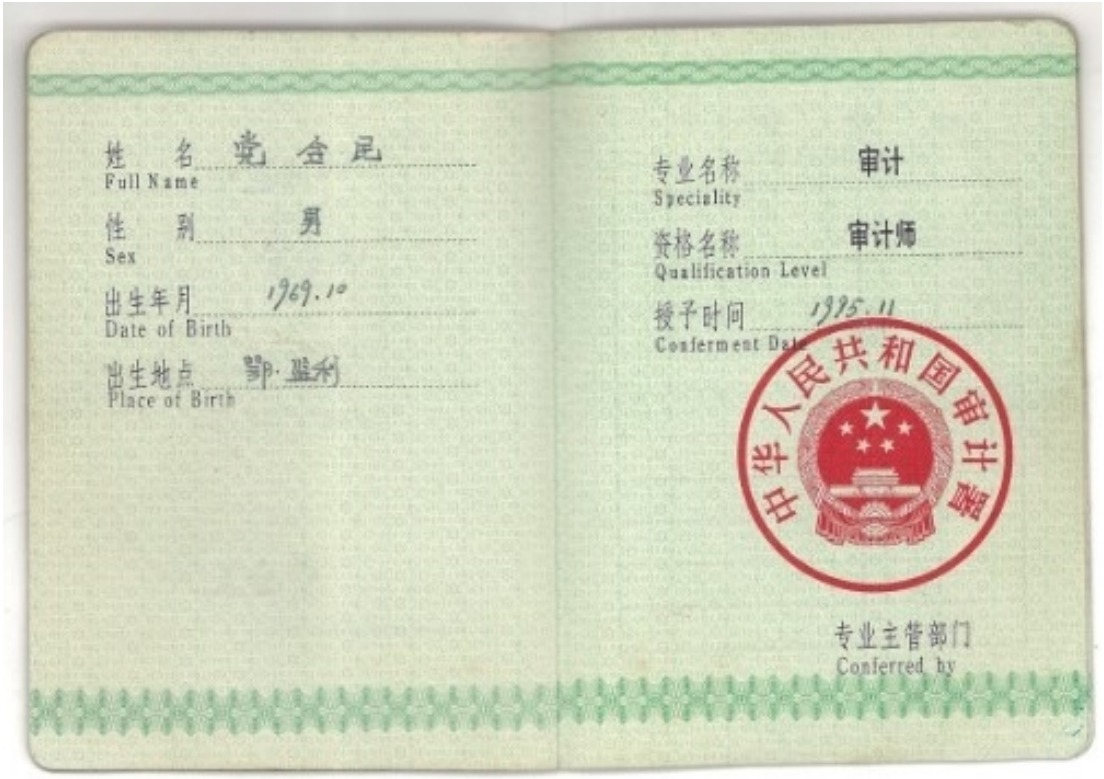
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00164203
No.

职称证书


姓 名 党合民
Full Name
性 别 男
Sex
出生年月 1969.10
Date of Birth
出生地点 鄂·监利
Place of Birth
专业名称 审计
Speciality
资格名称 审计师
Qualification Level
授予时间 1995.11
Conferment Date
中华人民共和国审计署
专业主管部门
Conferred by

学历证书


高等教育自学考试
毕 业 证 书
党合民参加 会计
专业（专科）高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
（未经省高等教育自学考试委员会验印无效）
身份证号： 422425701020011
证书编号： 66420423992011245
中南财经政法大学
湖北省高等教育自学考试委员会
2003年 12月 30日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：党合民　　社保电脑号：646665797　　身份证号码：422425197010200112　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计				22395.66	15049.68			4932.47	1723.16			1040.34		222.594		1133.45	600.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c13fc9b9m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

许世东

注册资格证书



姓　　名：许世东

身份证号码：622123199008180850

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400013980

颁发机关盖章：

初始注册日期：2022 年 06月 01 日

发证日期：2022 年 6 月 1 日





一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：许世东
证件号码：622123199008180850
性　　别：男
出生年月：1990年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004565000000265

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 许世东 性别 男，一九九0年 八 月十八 日生，于二0一0年 九 月至二0一三年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：甘肃林业职业技术学院　　校（院）长：芦维忠

证书编号：128351201306000597　　二0一三年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许世东　　社保电脑号：808390936　　身份证号码：622123199008180850　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	0.0			2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.44	2360	18.88	4.72
合计				10896.47	5748.88			11647.59	3979.12			601.66		114.98		508.64	235.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14217fdf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年7月26日

吴一河

注册资格证书



姓　　名：吴一河

身份证号码：440582198912126395

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400022770

初始注册日期：2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 4 日

‘



，



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴一河
证件号码：440582198912126395
性　　别：男
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000942

学历证书



天津大学
毕业证书

学生　吴一河　性别　男　，一九八九 年 十二 月 十二 日生，于 二零一八 年 九 月至 二零二一 年 一 月在本校　土木工程　专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567202105001234　　二零二一 年 一 月 二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河　　社保电脑号：614113250　　身份证号码：440582198912126395　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.44	2360	18.88	4.72
合计				8442.07	4427.28			8190.79	2829.48			435.34		82.09		346.92	125.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c141bf07g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年1月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

黄洁

注册资格证书



姓　　名：黄　洁

身份证号码：362330199202211762

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400028195

初始注册日期：2023 年 12 月 05 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 5 日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：黄洁

证件号码：362330199202211762

性　　别：女

出生年月：1992 年 02 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000271

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书



姓　　名：黄洁

性　　别：女

身份证号：362330199202211762

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：

学历证书



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：黄洁

身份证号：362330199202211762

证书编号：65420148092002831

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 06 月 30 日

高等院校

2013 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：

http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1202467490

1306

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄洁　　社保电脑号：638916618　　身份证号码：362330199202211762　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.51	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.51	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.51	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	16.51	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.44	2360	18.88	4.72
合计				4548.07	2350.48			3001.01	1151.42			287.9		49.08		168.2	47.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14059e3y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

李文链

注册资格证书

使用有效期：2024年04月30日-2024年10月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李文链

性　　别：男

出 生 日 期：1999年03月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013443

有 效 期：2023年10月09日-2027年10月08日

聘 用 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

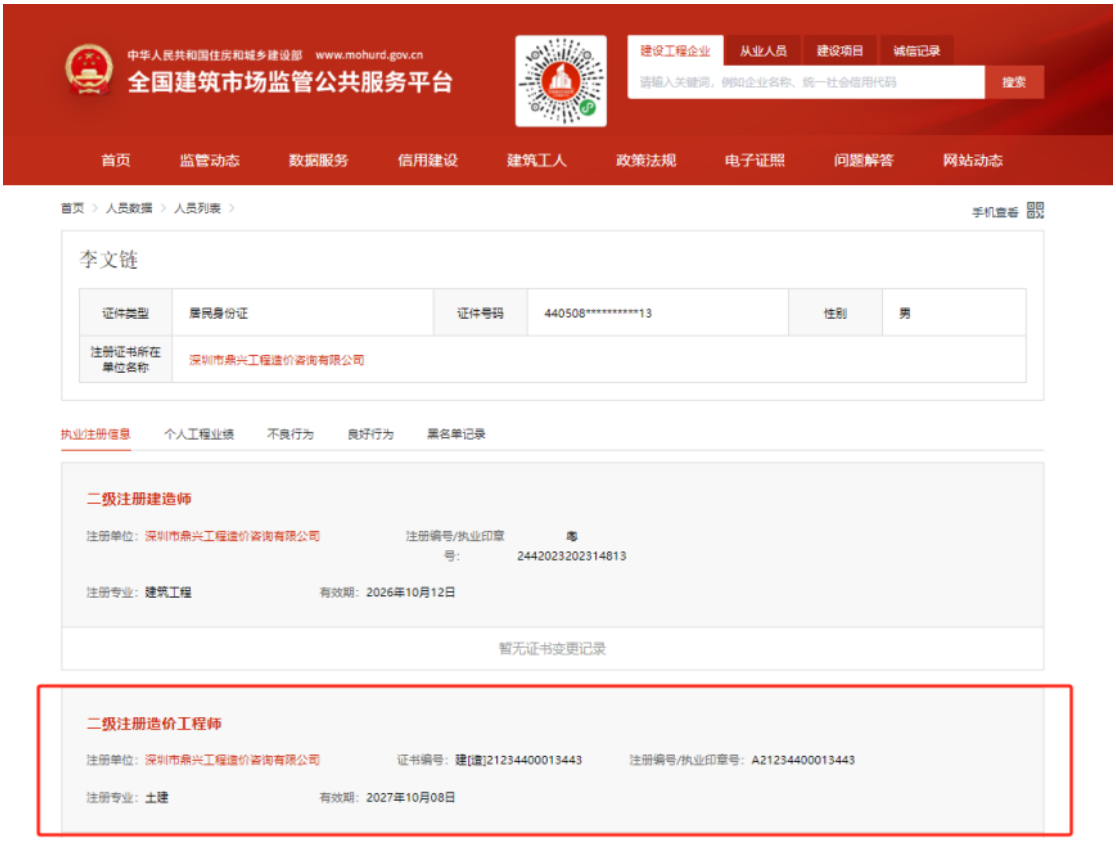
个人签名：

签名日期：2024.4.30

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

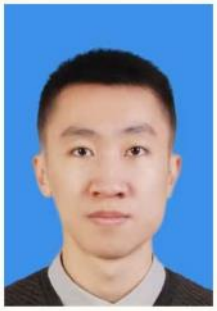
广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 10 月 09 日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
李文链
证件类型
居民身份证
证件号码
440508**********13
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
二级注册建造师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
注册编号/执业印章号：粤2442023202314813
注册专业：建筑工程
有效期：2026年10月12日
暂无证书变更记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
证书编号：建[造]21234400013443
注册编号/执业印章号：A21234400013443
注册专业：土建
有效期：2027年10月08日

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：李文链

身份证号：440508199903241413

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年03月30日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级职称评审委员会

证书编号：2301156003324

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李文链 性别 男，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院 校（院）长：彭青清

证书编号：126221202105001142 二〇二一年 六 月 二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



廣東海洋大學寸金學院

GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE

学士学位证书

李文链 ，男 ， 1999 年03月 24 日生。在广东海洋大学寸金学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

广东海洋大学寸金学院 院 长 学位评定委员会主席

证书编号：1262242021001048 二〇二一年 六 月二十九 日

（普通高等学校本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文链　　社保电脑号：813807012　　身份证号码：440508199903241413　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计				4915.06	2728.08			1033.24	344.45			330.32				198.24	61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1409d29q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

龙玉婷

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理总站
发证单位（盖章）
姓　　名：龙玉婷
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤150B00411
工作单位：深圳市国腾建筑设计咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

职称证书


相
片
龙玉婷 于二〇一八
年 十 月，经深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）
考核认定，
具备 工程管理
助理工程师
资格。特发此证
发证机关：
深圳市福田区人力资源局（非公职
二〇一九 年 六 月 四 日
广东省专业技术资格证
专用章
粤初职证字第 号
1802016000994

学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生 龙玉婷 性别 女 ，一九九二 年 二 月 一 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 工程管理
金融学
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名： 华东交通大学
校（院）长：
证书编号：104041201405000769
二〇一四 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



龙玉婷，女，1992年 2 月 1 日生。在 华东交通大学 工程管理 金融学 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 经济学 学士学位。

华东交通大学

校 长 雷晓燕

学位评定委员会主席

证书编号：10404420140000709

二〇一四 年 七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷　　社保电脑号：639125739　　身份证号码：362227199202013228　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				41389.2	25008.0			17998.09	6221.65			1503.92		447.77		1673.32	833.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140fa02e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年7月26日

李晓晴

注册资格证书



103

姓　　名：李晓晴

身份证号码：210102197107295670

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400009575

初始注册日期：2021年11月16日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李晓晴

证件类型	居民身份证	证件号码	210102**********70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400009575　注册编号/执业印章号：A14214400009575

注册专业：安装　有效期：2025年11月15日

暂无证书变更记录



姓名：
Full Name 李晓晴
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1971.7.29
专业类别：
Professional Type 安装
批准日期：
Approval Date 2002.10

持证人签名：
Signature of the Bearer
李晓晴

签发单位盖章：
Issued by
辽宁省人事厅 专业技术人员职称外

签发日期：2003年5月20日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0037613

职称证书



009

姓　　名：李晓晴

性　　别：男

证书编号：I2000300912304

发证日期：2001年07月02日

出生年月：1971 年07 月

专业名称：机械

资格名称：工程师

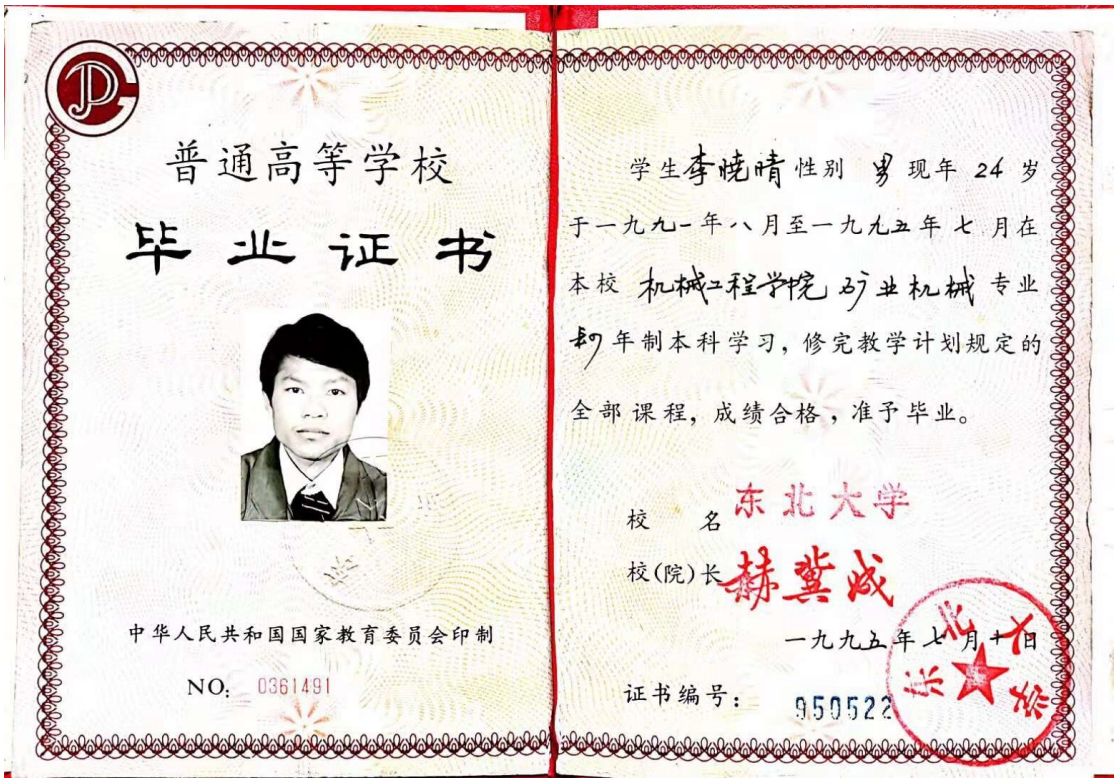
批准时间：2000 年12 月

批准单位：武钢职改办

批准文号：钢组发[2001]29号

评审组织：武钢工程系列中级职称评审委员会

学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0361491

学生李晓晴性别 男 现年 24 岁于一九九一年八月至一九九五年七月在本校 机械工程学院 矿业机械 专业 本 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 东北大学

校(院)长 [illegible]

一九九五年七月十日

证书编号：950522



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生李晓晴，男，一九七一年七月生。自一九九一年八月至一九九五年七月在东北大学机械工程学院矿业机械专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

学位评定委员会主席

一九九五年七月十日

证书编号：9517230

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴　　社保电脑号：604205306　　身份证号码：210102197107295670　　页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				37920.76	24471.27			6509.94	1826.95			1511.12		811.79		1880.00	977.95

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140a693n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

肖彩虹

注册资格证书



姓　　名：肖彩虹

身份证号码：360731199411178969

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400023606

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 07 月 17 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性　　别：女

出生年月：1994 年 11 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000242

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969

职称名称：助理工程师

专　　业：机电安装

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员中报）

证书编号：1903046001765

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书


防灾科技学院

普通高等教育

毕业证书

学生 肖彩虹，性别 女，1994 年 11 月 17 日生，

于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校

工程管理 专业普通全日制四年制本科学习，

修完教学计划规定的所有课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

2016 年 6 月 12 日

学历电子注册号：117751201605206881

中华人民共和国教育部学历电子注册查询网址：www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹　　社保电脑号：647247235　　身份证号码：360731199411178969　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]5.44	2360	18.88	4.72
合计				20731.67	13720.08			7931.81	2863.59			958.06		163.84		563.24	491.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14201eer ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

钱立胜



照片

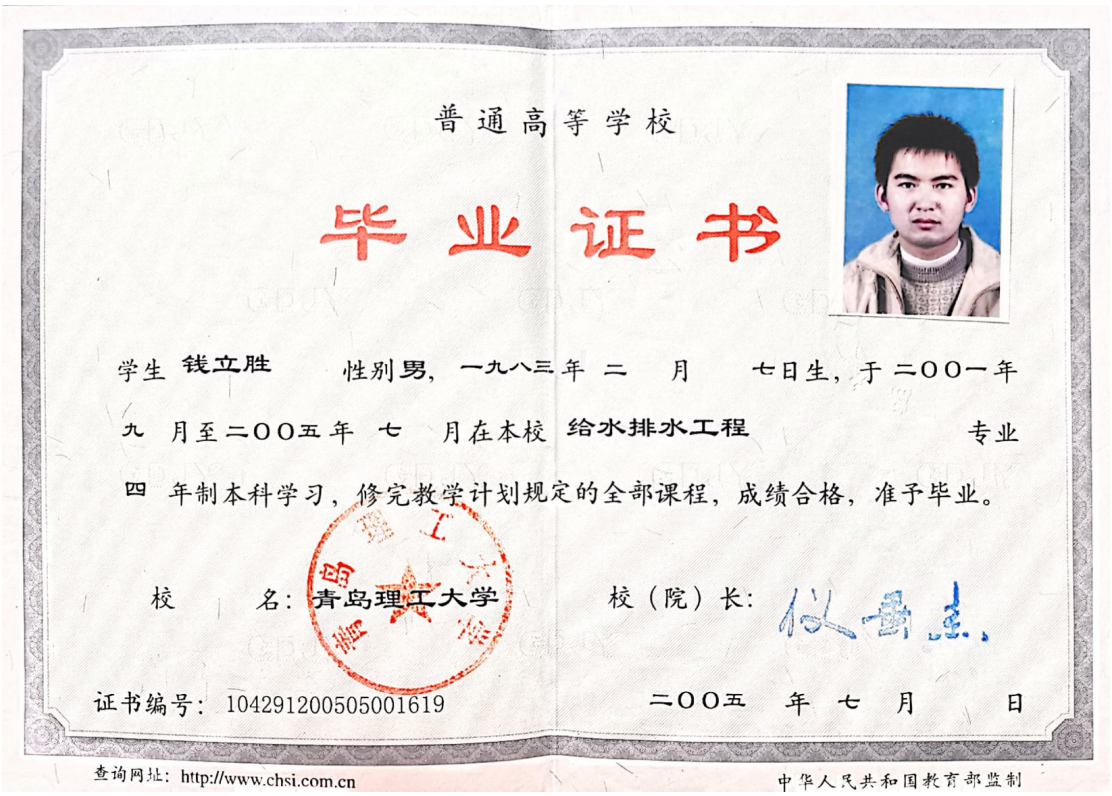
钱立胜 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 17030003003482 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



普通高等学校

毕业证书

学生 钱立胜 性别男，一九八三年 二 月 七日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：

证书编号：104291200505001619 二〇〇五 年 七 月 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱立胜　　社保电脑号：611570769　　身份证号码：422301198302071517　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.09	3523	28.18	7.05
合计				15256.9	8563.68			5103.06	1910.86			564.76		205.95		538.96	149.5

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c14149909 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

李一念

广东省职称证书



姓　　名：李一念

身份证号：360502198710297119

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 李一念 性别 男，一九八七年十 月 二十九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 电气自动化技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院

校（院）长：罗玉峰(代)

证书编号：115081201006001215

二〇一〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李一念　　社保电脑号：621349954　　身份证号码：360502198710297119　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
合计				10201.46	5748.88			2199.48	753.96			509.68		100.56		462.56	174.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140b9eaz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年7月26日

刘盛

注册资格证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：刘盛
专　　业：安装
证 书 号：京 130112812
工作单位：北京合控科技有限公司
有效期至：2017.12.31
签发单位（盖章）
2013年 12月 19日
C0006243
考试合格章

学历证书



毕业证书

学生刘坚 性别男 现年十八岁，湖南省洞口县(市)人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用 专业 三 年制 二 班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能 级，计算机应用水平 一 级，英语水平 级)

学校 安庆工业学校

校长 刘志忠

一九九九年 七 月 日

聆字第 9P220453 号

(盖省教委钢印生效)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盛　　社保电脑号：638896278　　身份证号码：430525198102130510　　页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计				33249.28	21647.6			6596.16	2277.91			1528.36		374.27		2088.2	1150.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c140ef990 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

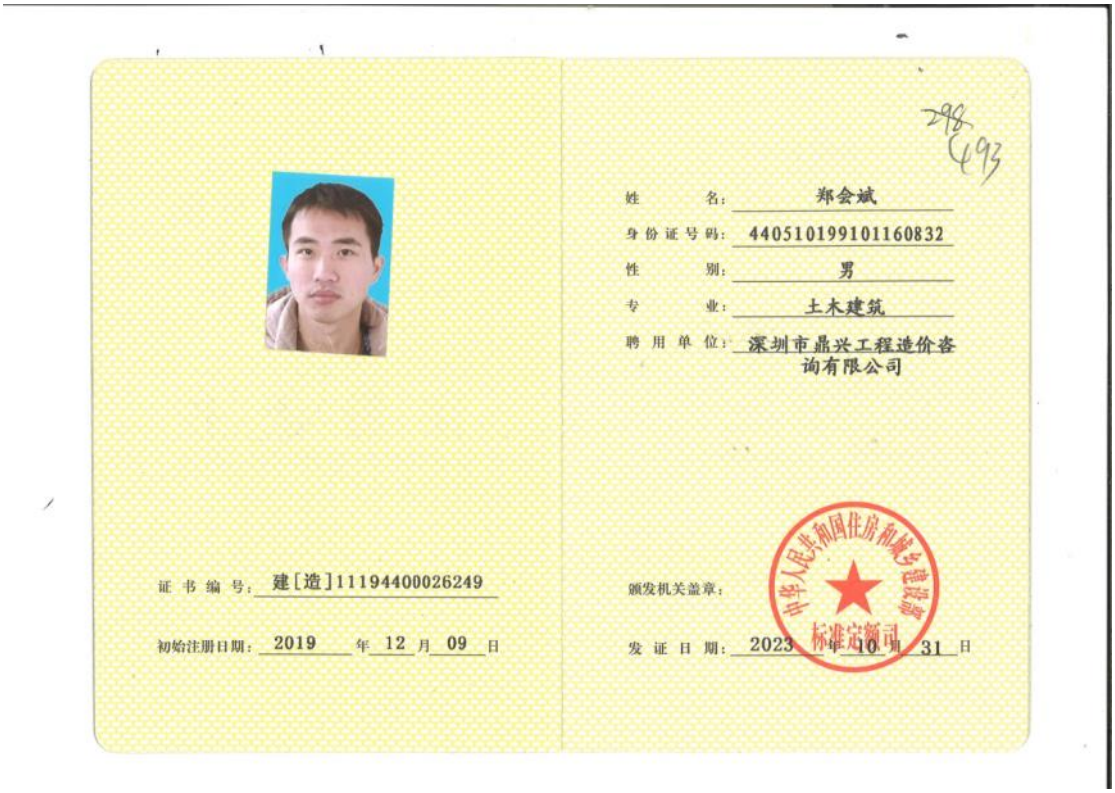


深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月25日

郑会斌

注册资格证书



姓　　名：郑会斌

身份证号码：440510199101160832

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400026249

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 10 月 31 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑会斌

证件号码：440510199101160832

性　　别：男

出生年月：1991年01月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004544000928

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　郑会斌　性别 男，一九九一 年　一　月 十六日生，　于二〇〇九年

九月至 二〇一三年　六　月在本校　　工程管理　　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201305003929　　二〇一三年 六月 二十八 日

网　　址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

郑会斌　，男，1991 年 1 月 16 日生。在　广东工业大学

工程管理　　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

广东工业大学　　校　长

学位评定委员会主席

证书编号：1184542013003929　　二〇一三 年 六 月 二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会斌　　社保电脑号：637782934　　身份证号码：440510199101160832　　页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				29206.4	18588.8			4209.08	1481.97			1121.14		285.08		1012.76	458.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c142918d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440300-04-01-299734002001

标段名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：319.51万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-04

查验码：3340335840181654 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

ZX-2215b

合同编号：SZGJLKXY-005-2023

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）

工程地点：深圳市光明科学城大科学装置核心区

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

全过程造价咨询服务合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2022年8月31日公开招标，并于2022年11月09日在深圳公共资源交易网确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）

工程地点：深圳市光明科学城大科学装置核心区

工程规模及内容：本项目可研批复（深发改〔2022〕308号）的项目总投资98260.00万元，其中建安工程费用57055.80万元、工程建设其他费用6109.98万元、预备费3158.38万元、科研设备购置费31935.85万元；总建筑面积为68353平方米，占地面积36194平方米；预计工程工期2023年6月开工，2025年12月竣工。

本项目全过程造价咨询服务内容：

（一）造价咨询工作：包括概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段等全过程造价咨询；

（二）驻场服务工作：（本项目无此内容）。

二、合同价及结算价：

（一）全过程造价咨询服务费合同价（暂定）为：￥319.51万元（大写：叁佰壹拾玖万伍仟壹佰元），其中：造价咨询费￥319.51万元（其中85%为基本酬金，15%为绩效酬金），驻场服务费￥0万元；

（二）全过程造价咨询服务费结算价=基本费用结算价+绩效费用结算价+驻场费用结算价￥0万元+违约金；

1. 基本费用结算价=概算批复（含调整）建安费（万元）×中标费率（‰）×85%；

2. 绩效费用结算价=Σ（绩效费用结算价总额÷实际发生的季度履约评价次数×当季履约评价结果对应的绩效酬金计取比例），其中：绩效费用结算价总额=概算批复（含调整）建安费（万元）×中标费率（‰）×15%；

3. 中标费率（‰）=中标价（万元）÷可研批复建安费57055.80（万元）=319.51÷57055.80=5.6‰；

4. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含项目取消建设），由双方依据已完成的建安费进行结算；

5. 最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审报告为准。

三、乙方工作内容

（一）造价咨询工作

1.可研阶段：负责审核项目可行性研究资料、协助完成评审等其他工作**（本项目无此内容）**；

2.概算阶段：负责审核概算（含调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等其他工作；

3.预算阶段：

（1）编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

（2）协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；

（3）在招标过程中，负责完成商务标文件、工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；

（5）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（6）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（7）投标报价分析（清标）；

（8）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（9）协助甲方签订合同等其他工作；

4.施工阶段：

（1）编制投资控制形象进度表；

（2）在施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

（3）编制和审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价；

（4）按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包括材料询价）等其他工作；

5.结算阶段：

（1）审核工程竣工结算（含过程结算），配合完成结算评审（或审计）；

（2）在结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算等其他工作；

6.上述其他工作包括但不限于：

（1）负责全过程投资控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（2）配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

（3）配合甲方对设计、监理单位进行绩效评价，对设计、监理单位的投资控制及时提交书面的绩效意见；

（4）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议；

（5）其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

（二）驻场服务工作：**（本项目无此内容）**

驻场服务：要求派驻 / 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。任职资格和人数要求：/；驻场服务费计算标准：初级职称 8000 元/月·人、二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月·人、一级注册造价工程师 15000 元/月·人；驻场服务期计算标准：从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10～15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

（三）项目人员管理

1. 项目管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人，项目总负责人可由土建专业负责人或安装专业负责人兼任。

2. 项目总负责人更换管理措施：

（1）除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经发包人同意，允许更换，同时发包人可单方解除承包合同；

（2）合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之二以上，责任单位更换项目总负责人的，给予其书面警告，记入不良行为记录；

（3）合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之一及以上，但不足合同约定服务期限三分之二，责任单位更换项目总负责人的，给予其三个月书面严重警告，记入不良行为记录；

（4）中标后项目总负责人未按工务署要求实际到岗履约，或履

约不足合同约定服务期限三分之一，责任单位更换项目总负责人的，视情况给予责任单位六个月书面严重警告或六个月拒绝其参与工务署工程投标，记入不良行为记录。

3. 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

4. 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

5. 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

四、乙方工作时间要求

（一）设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

（二）招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

（三）签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

（五）若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金，触犯法律的承担法律责任；

（六）若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

（七）乙方未能按甲方要求及时到场参加相关会议，处以 2000 元/人/次处违约金；

（八）累计违约金总额不超过本合同咨询服务基本酬金的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：

邮政编码：

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：

合同定立时间：2023年5月12日

A. 参加本项目人员一览表

服务阶段	序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
概算阶段（32人）	1	王兴文	男	50	项目负责人	注册造价工程师	正高级工程师	硕士研究生	具有特殊工艺项目管理经验
	2	夏帆	女	47	土建专业负责人	注册造价工程师	高级工程师	专科	具有特殊工艺项目管理经验
	3	彭太平	男	52	安装专业负责人	注册造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
	4	王兴辉	男	53	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
	5	刘柏纯	男	36	土建专业造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	本科	
	6	程爱武	男	50	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	具有特殊工艺项目管理经验
	7	杜静	男	49	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	8	蒋秋林	男	51	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	专科	
	9	蒋苹	女	47	土建专业造价工程师	注册造价工程师	高级工程师	硕士	
	10	张光辉	男	49	土建专业造价	注册造价工程师	工程师	专科	

				工程师				
11	詹浩	男	48	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
12	赵小锋	男	37	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	专科	
13	王根发	男	34	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	本科	
14	涂自辉	男	33	土建专业造价工程师	一级造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
15	郑会斌	男	31	土建专业造价工程师	一级造价工程师	/	本科	
16	李晓晴	男	51	安装专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	本科	具有特殊工艺项目管理经验
17	刘丽敏	女	41	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
18	党和民	男	52	土建专业造价工程师	注册造价工程师	工程师	专科	
19	许世东	男	32	土建专业造价工程师	一级造价工程师	/	专科	
20	汪云南	女	27	土建专业造价工程师	二级造价工程师	/	专科	
21	陶兰	女	33	安装造价员	安装造价员	工程师	本科	
22	张卓	女	31	土建造价员	土建造价员	助理工程师	本科	
23	肖彩虹	女	28	安装造价员	安装造价员	助理工程师	本科	

深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目施工总承包

报告编号： dxgc（2022）530

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：585326801.27 元

(大写)：伍亿捌仟伍佰叁拾贰万陆仟捌佰零壹元贰角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

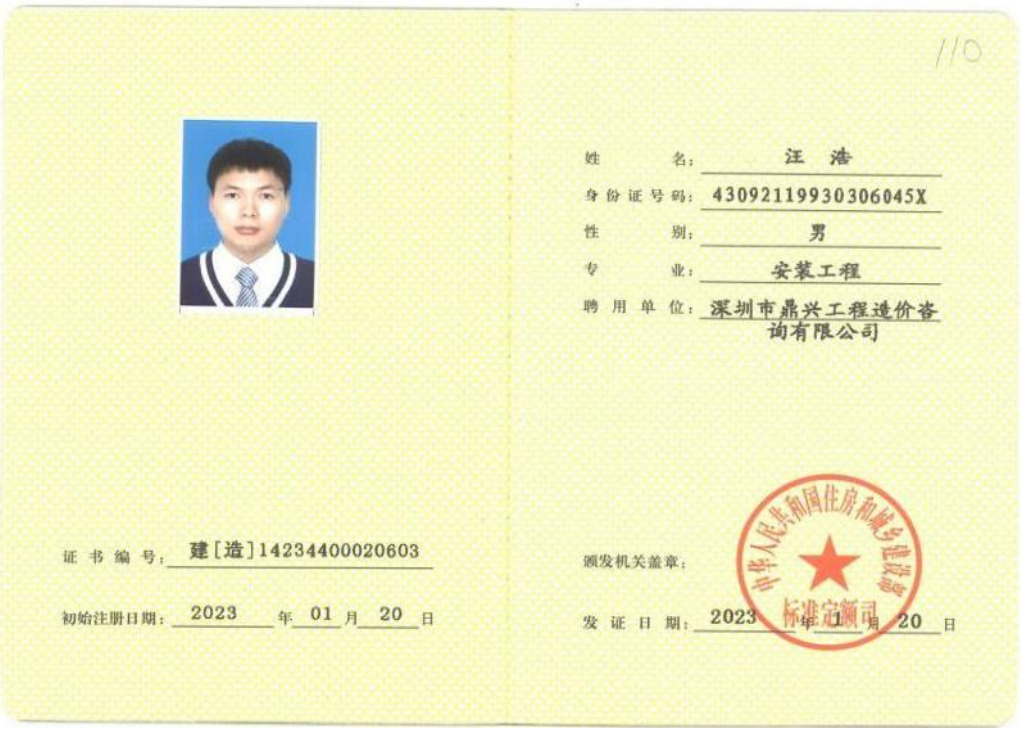
编 制 人：

复 核 人：

编制时间： 年 月 日 复核时间： 2023 年 06 月 21 日

汪浩

注册资格证书



姓　　名：汪　浩

身份证号码：43092119930306045X

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400020603

初始注册日期：2023 年 01 月 20 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 01 月 20 日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：汪浩

证件号码：430921199303060 45X

性　　别：男

出生年月：1993 年 03 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001606

学历证书



普通高等学校

毕业证书

汪浩 1108260149

学生　汪浩　　性别男，1993 年 3 月 6 日生，于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南京理工大学

校（院）长：王晓锋

证书编号：10288120150508237 1

二〇一五 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



汪浩，男，1993年 3 月 6 日生。在 南京理工大学 建筑环境与设备工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南京理工大学　　校　长　王晓锋
学位评定委员会主席

证书编号：1028842015082371　　二〇一五 年 六 月 十七 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪浩　　社保电脑号：804496162　　身份证号码：430921199303060045X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司　　单位编号：60026041　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计				23840.0	13440.0			2055.58	685.23			832.0		287.38		579.28	211.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b5c1414e8c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年7月25日
社保费缴纳清单 证明专用章

中标通知书：

附件 1：中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706524004001

标段名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：3508.76万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-12-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-31

查验码：8225505639607174

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- 17 -

合同签订时间：**2021 年 1 月**

ZX-2020

合同编号：ZDQYY-004-2020

深圳市住宅工程管理站

合同协议书

项目名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目

合同名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同

承 包 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日　　期：二〇二一年一月

项目建安费：620746.84 万元
合同服务内容：全过程造价咨询
合同金额：3508.76 万元

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目
造价咨询合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 4 月 25 日公开预选招标，并于 2020 年 7 月 10 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号

工程规模及内容：建安及设备费 620746.84 万元人民币（陆拾贰亿零柒佰肆拾陆万捌仟肆佰元）；

本项目造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务（含概算、预算、结算阶段及其他工程造价任务）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**叁仟伍佰零捌万柒仟陆佰**元整（小写：￥3508.76 万元），最终以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定为准。

1、**咨询服务费按阶段计取：**

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

□批复概算中的建安费；

■批复可研-■建安费 620746.84 万元 □总投资估算×0.9

□批复项目建议书中-□建安费： □总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 **咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；**

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率（‰）
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c.总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费费率（暂定）	■工可阶段：0.1‰ ■概算阶段：0.3‰ ■预算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■结算阶段费率（差额定率累进法）： ■1亿元内部分：2.0‰ ■1-3亿元部分：1.9‰ ■3-5亿元部分：1.8‰ ■5亿元以上部分：1.7‰ ■其他工程造价咨询任务：1.5‰
难度系数（总1.3封顶）	□改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。 □工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。 ■医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为1.1。
咨询服务费费率调整系数	□独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 □路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。 □特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为。
总费率（含系数）	费率计取公式：5.65‰ =（62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8）/620746.84； 1、工可阶段：620746.84*0.1‰=62.08万元； 2、概算阶段：620746.84*0.3‰=186.22万元； 3、预算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 4、结算阶段：（10000*2‰+20000*1.9‰+20000*1.8‰+570746.8*1.7‰）*1.0=1064.27万元； 5、其他工程造价咨询任务阶段：620746.84*1.5‰=931.12万元； 6、奖励金额：最终履约评价为**优秀**的，奖励100万元； 7、驻场服务：要求派中级及以上职称3人提供驻场服务，3人×8000元/月·人×42个月=100.8万元； 合同价（暂定）： 62.08+186.22+1064.27+1064.27++931.12+100+100.8=3508.76万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照**“结算取费基数×结算费率×0.9”结算最终基本费用**；按照**“结算取费基数×结算费率×0.1”**作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在

工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在

甲方：深圳市住宅工程管理站

地址：侨香村1栋裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码：518000

概算批复文件：建筑面积：69.977 万㎡

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕491 号

深圳市发展和改革委员会关于中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算的批复

市建筑工务署、中山大学附属第七医院（深圳）：

报来《中山大学附属第七医院（深圳）二期项目总概算》（国家编码：2018-440300-84-01-706524）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于光明区新湖街道，主要建设内容包括：新建科研行政教学综合楼、康复中心（南北楼）、急诊急救中心、1 号分中心住院楼、2 号分中心住院楼、3 号分中心住院楼、4 号分中心住院楼及配套工程，规划床位 3200 张。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 699770 平

方米。

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运。基坑支护主要采用双排桩+预应力锚索、悬臂双排桩等。桩基础主要采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1.地下室

新建地下室建筑面积211595平方米，地下共三层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：生物样本库、病理样本库、实验室、食堂、活动中心、放疗室、等候室、普通尸体解剖室、太平间、车库（车位3840个）、人防及设备用房等。

2.科研行政教学综合楼

新建科研行政教学综合楼1栋，地上二十一层，采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。主要功能设置：灾难应急救援、培训室、多功能厅、活动室、电教室、视频录制室、模拟病房、模拟手术室、科研用房、实验室、无菌培养室、会议室、图书馆等。

3.康复中心（南北楼）

新建康复中心南、北楼各1栋，均采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，部分采用装配式预制叠合楼板。其中：康复中心南楼地上十一层，康复中心北楼地上十二层。主要功能设置：诊室、心电图室、超声室、DR室、体检室、虚拟现实技术室、作业治疗训练大厅、综合理疗室、注射室、治疗室、值班室和休息室等。

4.急诊急救中心

新建急诊急救中心1栋，地上五层，采用钢筋混凝土框架剪

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅰ标 工程

报告编号： dxgc（2023）424

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：127365301.47 元

(大写)：壹亿贰仟柒佰叁拾陆万伍仟叁佰零壹元肆角柒分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：汪浩 文化柏纯
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：王兴文
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2023 年 09 月 04 日 复核时间： 2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅱ标 工程

报告编号： dxgc（2023）425

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：143045144.64 元

(大写)：壹亿肆仟叁佰零肆万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：汪浩（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 04 日 复核时间：2023 年 09 月 05 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅲ标 工程

报告编号： dxgc（2023）515

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：194542558.17 元

(大写)：壹亿玖仟肆佰伍拾肆万贰仟伍佰伍拾捌元壹角柒分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 （单位盖章）	工程造价咨 询 人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）
二期项目建筑装修装饰工程Ⅳ标 工程

报告编号： dxgc（2023）516

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：167294352.99 元

(大写)：壹亿陆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰伍拾贰元玖角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程Ⅴ标 工程

报告编号： dxgc（2023）517

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：115652648.44 元

(大写)：壹亿壹仟伍佰陆拾伍万贰仟陆佰肆拾捌元肆角肆分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：王晓文

编 制 人：汪浩（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：刘柏纯（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 09 月 26 日 复核时间：2023 年 09 月 27 日

中山大学附属第七医院（深圳）二期项目建筑装修装饰工程VI标 工程

报告编号： dxgc（2023）518

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：150826096.29 元

(大写)：壹亿伍仟零捌拾贰万陆仟零玖拾陆元贰角玖分

招 标 人：	深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	
编 制 人：		复 核 人：	
编制时间：	2023 年 09 月 26 日	复核时间：	2023 年 09 月 27 日

履约评价：优秀

编号：季度-003

造价咨询合同履约评价报告（季度评价）

（2023年度 第 2 次评价）

项目名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		
合同名称	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目造价咨询合同		
合同金额	3508.76 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	王兴文 （变更记录： ）		
合同履约起止时间	2021 年 1 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 30 日		
项目组评价得分	得分：91.11分；评价等级：☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格		
综合评价意见	1.施工总承包建筑面积约70万平方米，造价咨询单位精心组织各专业工程师加班加点工作，兢兢业业、认真负责，在一个月内高效地完成了总包三个标段的清单复核工作，且三个标段清单复核结果的偏差率均控制在±0.5%以内。 2.能统筹协调人员，按时间节点要求完成幕墙二标、三标的控制价编制工作，团队配合默契、任劳任怨、吃苦耐劳、克服困难，在图纸不断调整的过程中，积极配合全咨单位进行项目反复测算工作，提前完成工作任务，未因图纸原因影响招标。 3.施工过程中及时发现项目可能存在的问题和风险，在进度和造价方面对项目进行动态管理，以便及时掌握情况。		
评价人员签名	陈亚升、闵芙蓉、胡水兵、江庆、付明龙、谢海杰、刘英才、方伟		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 李晓晴 ； 联系电话： 15361048119 ☐已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成
员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90＞良≥80，80＞中≥70，70＞合

9、资信证明材料

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市光明科学城发展建设有限公司

我方参加 材料基因组和特殊环境材料园区项目全过程造价咨询服务 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	王兴文
	身份证号	340403197210171678
控股股东/投资人名称及出资比例	王兴文：95%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	罗丹：5%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：

1）控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6）本表编入资信标书中。

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或盖私章）

2024 年 08 月 21 日

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 ☑ 全称

验证码: 请输入验证码  重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王兴文	475	自然人	自然人股东
罗丹	25	自然人	自然人股东

10、其他

无。