

标段编号： 2308-440306-04-01-741793001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 沙井街道重点园区周边交通安全整治工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 铁汉生态建设有限公司、深圳泰鸿建科集团有限公司

日期： 2024年08月30日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	近五年项目经理同类工程业绩	<p>注：“近五年项目经理同类工程业绩”是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“市政公用工程”施工项目。 1. 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。 方式（1），提交以下业绩证明材料：</p> <p>①国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书，④其他可以证明项目经理业绩的材料。 方式（2），提交以下业绩证明材料：</p> <p>①政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、</p>

		<p>“施工许可”之一查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书，④其他可以证明项目经理业绩的材料。按（2）方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未填写的对应该项业绩不予认可。2. 同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过5项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前5项。投标人提供拟派项目经理入职以来的社保证明扫描件及劳动合同扫描件。3. 招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。4. 业绩登</p>
--	--	--

		<p>记时间非近五年内的、或业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。</p> <p>5. 以上材料均为原件扫描件。 6. 汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。 7. 为了统一清标工作，请投标人严格按照招标文件第三章提供的附表 1 格式编制投标文件。业绩未按照附表 1 格式提供业绩汇总表的或未按要求提供业绩证明材料的，不予统计有效业绩。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、近五年项目经理同类工程业绩

近五年项目经理同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	南京旭丰生态园林有限公司	旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程	合同金额： 32017.290863	合同签订日期： 2021年2月4日	查询网站中文名称：江苏省公共资源交易网  查询网址： <a href="http://jsggzy.jszfwf.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20210104/097367c6-988a-42b6-a8e6-56bc4a0427d1.html">http://jsggzy.jszfwf.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20210104/097367c6-988a-42b6-a8e6-56bc4a0427d1.html</a>

注：“近五年项目经理同类工程业绩”是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“**市政公用工程**”施工项目。

1. 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。

方式（1），提交以下业绩证明材料：①国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书，④其他可以证明项目经理业绩的材料。

方式（2），提交以下业绩证明材料：①政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书，④其他可以证明项目经理业绩的材料。

按（2）方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未填写的对应该项业绩不予认可。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 5 项，超过 5 项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前 5 项。

3. 招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。

4. 业绩登记时间非近五年内的、或业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。

5. 以上材料均为原件扫描件。

6. 汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。

# 旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程

“江苏省公共资源交易网”查询截图

<http://jsggzy.jszfwf.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20210104/097367c6-988a-42b6-a8e6-56bc4a0427d1.html>

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公告

## (浦口分中心)旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程

信息发布时间: 2021-01-04 09:26:38 来源: 阅读次数: 【我要打印】 【关闭】

### 江苏省南京市工程建设项目中标结果公告

编号: BPK191128-12SQ

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定,南京旭丰生态园林有限公司的旭丰生态园基础设施(二期)建设项目河道整治及水环境提升工程评标工作已经结束,中标人已经确定。现将中标结果公告如下:

中标人名称: 雨发建设集团有限公司

中标价: 32017.290863(万元)

中标工期: 180(天)

招标人定标原因及依据:

项目经理: 李俊清

评标委员会成员: 高素娟、蒋春风、章培红。

中标公告开始时间: 2021/1/4

中标结果公告

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公告

## (浦口分中心)旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程

信息发布时间: 2021-01-04 09:26:38 来源: 阅读次数: 【我要打印】 【关闭】

### 江苏省南京市工程建设项目中标结果公告

编号: BPK191128-12SQ

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定,南京旭丰生态园林有限公司的旭丰生态园基础设施(二期)建设项目河道整治及水环境提升工程评标工作已经结束,中标人已经确定。现将中标结果公告如下:

中标人名称: 雨发建设集团有限公司

中标价: 32017.290863(万元)

中标工期: 180(天)

招标人定标原因及依据:

项目经理: 李俊清

评标委员会成员: 高素娟、蒋春风、章培红。

中标公告开始时间: 2021/1/4

中标结果公告

## 中标通知书

# 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号：BPK191128-12SQ

雨发建设集团有限公司：

南京旭丰生态园林有限公司的 旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容： 市政工程施工总承包；
2. 中标价（万元）： 32017.290863
3. 中标工期（天）： 180
4. 中标质量标准： 符合国家验收标准
5. 项目经理： 李俊清

姓名：李俊清 资格等级：公路工程一级

证书编号：00988258



法定代表人（签名）



签发日期：2021年02月09日

施工合同

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

2-65

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京旭丰生态园林有限公司

承包人（全称）：雨发建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程

2.工程地点：浦口区汤泉街道龙井社区。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：河道整治及水环境提升工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：河道整治及水环境提升工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年2月4日。

计划竣工日期：2021年8月3日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家质量验收标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿贰仟零壹拾柒万贰仟玖佰零捌元陆角叁分（¥32017.290863万元）；

## 五、项目经理

承包人项目经理：李俊清

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 4 日 签订。

## 十、签订地点

本合同在 南京市浦口区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自  签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式  5  份，均具有同等法律效力，发包人执  3  份，承包人执  2  份。

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：    
地 址：  

邮政编码：   /  
法定代表人：   /  
委托代理人：   /  
电 话：   /  
传 真：   /  
电子信箱：   /  
开户银行：   /  
账号：   /

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：  913201117712868360  

地 址：  南京市浦口区汤泉街道高华社区费庄组88-89办公室    
邮政编码：  211800  。  
法定代表人：  王成刚    
委托代理人：   /  
电 话：  025-68595388    
传 真：   /  
电子信箱：   /  
开户银行：  紫金农商行南京江北新区分行营业部    
账号：  3201220101201000049277  

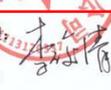


# 竣工验收证明书

## 市政工程竣工验收证明书

工程名称：旭丰生态园基础设施（二期）建设项目河道整治及水环境提升工程

验收日期：2022年7月7日

建设单位	南京旭丰生态园林有限公司		监理单位	中鸿亿博集团有限公司	
施工单位	雨发建设集团有限公司		设计单位	苏交科集团股份有限公司	
工程造价	32017.2909 万元	工程类型	市政工程	开工日期	2021.3.
				竣工日期	2022.6.10
验收意见	河道整治 4.93km，完成主要工程量如下： (1) 淤泥挖运 18.35 万 m <sup>3</sup> ；(2) 河岸护坡整治 5.17 万 m <sup>2</sup> ，打木桩 18.47 万 m；(3) 钢筋混凝土管敷设 3014m；(4) 管道非开挖修复 1017m，管道清疏 3026.5m；(5) 雨水泵站 1 座，泵房流量 18m <sup>3</sup> /s；(6) 河岸景观绿化：铺装 3.63 万 m <sup>2</sup> ，绿化 5.41 万 m <sup>2</sup> ；(7) 水质净化：水生植物 1.17 万 m <sup>2</sup> 、生物悬浮床；(8) 道路拆除、恢复。 各参建方一致同意该工程验收，工程质量标准为合格。				
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	
项目经理： (签字)： (公章)	 	总监理工程师： (签字)： (公章)	 	项目负责人： (签字)： (公章)	 

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0027140

姓名:李俊清

性别:男

出生年月:1988年05月05日

企业名称:深圳泰鸿建科集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年04月24日

有效期:2024年04月24日至2027年04月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月24日





使用有效期: 2024年04月12日  
- 2024年10月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李俊清

性别: 男

出生日期: 1988年05月05日

注册编号: 粤1322018201903925

聘用企业: 深圳泰鸿建科集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李俊清

个人签名:

李俊清

签名日期:

2024.04.12



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年04月10日

系列名称 工程系列

专业名称 桥梁工程

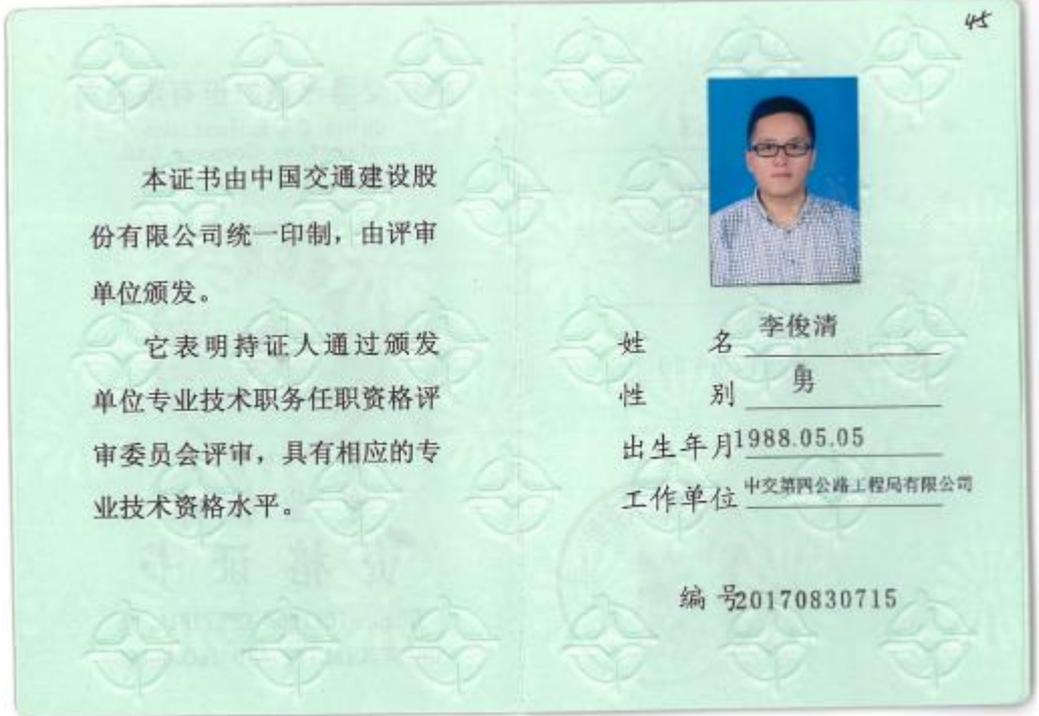
资格名称 工程师

评审时间 2017.08.30

专业技术资格

评审委员会(章)

公路局有限公司  
专业技术委员会  
评审



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李俊清      社保电脑号: 815045084      身份证号码: 411403198805057237      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司      单位编号: 30307210      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	30307210	3523.0	*493.22	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30307210	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	25.23	3523	28.18	7.05
合计				2607.02	1409.2		485.65	161.9		161.9		148.45	40.9			35.25	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915b6ecb16c41z ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30307210      单位名称: 深圳泰鸿建科集团有限公司

