

标段编号：2309-440306-04-01-605067006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）III标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中电建水电十一局深圳工程有限公司

日期：2024年08月30日

## 附件二

## 近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营异常	严重失信主体名单	行贿受贿记录	被执行案件	执行总金额(万元)
1	无	无	无	无	无	无
2						
3						
...						

注：投标人如实填写企业近三年（以本项目投标截标日期倒推）法律诉讼情况、司法情况、经营异常等，附相应网站截图（如有），并对真实性负责，最终信息以招标人查询的结果为准，包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。

日期：2024 年 8 月 19 日



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

### 经营异常名录信息查询

中电建水电十一局深圳工程有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

### 严重失信主体名单查询

中电建水电十一局深圳工程有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



# 中国裁判文书网

China Judgements Online

- 首页
- 刑事案件
- 民事案件
- 行政案件
- 赔偿案件
- 执行案件
- 其他案件
- 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件: 全文: 中电建水电十一局深圳工程有限公司 x 案由: 贪污贿赂罪 x 裁判日期: 2021-08-01 TO 2024-08-31 x

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓ 暂无数据!

全选  批量收藏



# 中国裁判文书网

China Judgements Online

- 首页
- 刑事案件
- 民事案件
- 行政案件
- 赔偿案件
- 执行案件
- 其他案件
- 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 ?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件: 全文: 中电建水电十一局深圳工程有限公司 x 裁判日期: 2021-08-01 TO 2024-08-31 x 案件名称: 被执行 x

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓ 暂无数据!

全选  批量收藏



# 中国裁判文书网

China Judgements Online

- 首页
- 刑事案件
- 民事案件
- 行政案件
- 赔偿案件
- 执行案件
- 其他案件
- 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件: 全文: 中电建水电十一局深圳工程有限公司 x 案件名称: 行拘受贿 x 裁判日期: 2021-08-01 TO 2024-08-31 x

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓ 暂无数据!

全选  批量收藏



# 中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件: 裁判日期: 2021-08-01 TO 2024-08-31 全文: 周远海 案由: 贪污贿赂罪

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序 暂无数据!

全选 批量收藏



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
周葵珍	3522301975****0027
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
永清县金运达焊接材料有限公司	79419288-3
北京大家网教育科技有限公司	78618



## 查询条件

被执行人姓名/名称: 中电建水电十一局深圳工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: -----全部-----

验证码: 8akz 8AKZ 验证码正确! 查询

## 查询结果

在全国范围内没有找到 中电建水电十一局深圳工程有限公司 相关的结果.



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中电建水电十一局深圳工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 中电建水电十一局深圳工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中电建水电十一局深圳工程有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



## 市场主体不良行为信息公示

返回首页

中电建水电十一局深圳工程有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理近五年同类工程施工业绩	<p>近 5 年内（截标之日起倒推，以中标通知书时间或合同签订时间或施工许可证发证时间为准，以上三项信息的日期，只要其中一项信息的日期在近 5 年有效期内即予以认可）项目经理所承担的最具代表性的同类工程业绩，上述业绩只需填报最具代表性 5 项，若提供业绩多于 5 项，只取前 5 项业绩。提供原件扫描件，原件备查。项目经理同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，以及工程</p>

		<p>合同关键页等证明材料，由招标人复核；（3）招标人应将投标人提供的同类业绩通过深圳交易集团有限公司宝安分公司网站进行公示，并接受社会监督。2. 全国建筑市场监管公共服务平台和政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站中未体现项目经理资料的，投标人还需另行提供中标通知书、合同关键页（包含工程名称、工程概况、项目经理信息、合同金额、合同签字盖章页）或业主证明等材料（原件扫描件）。以业主证明为材料的，必须加盖业主单位公章。证明材料均体现不了作为该业绩项目负责人的，招标人不予认可。3. 招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩，若平台中无法查询或与填报的业</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>绩信息不符的，不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。 4. 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。 5. 同类业绩是指市政给排水工程施工业绩。</p>
2	近三年企业司法情况汇总表	按照招标文件第三章附件二

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 附件一

## 近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期	备注 (中文名及网址链接)
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标施工	19786.66	2022/10/12	1. 深圳公共资源交易中心 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1688037">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1688037</a> 2. 全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123585291">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123585291</a>
2				
3				
4				
5				

备注：1、金额项以万元作为单位，填写需四舍五入保留 2 位小数，仅需要填写数字（不需要再填写单位，默认以表头的万元为单位）；

2、日期项按照 xxxx/xx/xx 格式填写，无需添加任何其他文字；

3、备注项中，按招标文件资信标要求填入对应业绩的有效网站查询链接及中文名。

# 1、宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标施工

深圳公共资源交易中心网上查询

网址：<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1688037>

		全国公共资源交易平台(广东·深圳市)		请输入关键词		搜索											
深圳公共资源交易中心		SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER		统一客服热线电话: 0755-36568999													
首页		交易公告		政策法规		信息公开		交易大数据		监管信息		营商环境		交易智库		关于我们	
当前位置:首页/交易公告/建设工程																	
<b>宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工</b>																	
发布时间: 2022-09-30 信息来源: 本站 浏览次数: 739																	
招标项目编号:		2103-440306-04-01-113349001															
招标项目名称:		宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工															
标段名称:		宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工															
项目编号:		2103-440306-04-01-113349															
公示时间:		2022-09-30 17:47至2022-10-10 17:47															
招标人:		深圳市宝安区水务局															
招标代理机构:		深圳市宝安区建设工程监理有限公司															
招标方式:		公开招标															
中标人:		中电建水电十一局深圳工程有限公司															
中标价(万元):		19786.664050万元															
中标工期:		215天															
项目经理:		朱星友															
资格等级:		一级															
资格证书编号:		粤1312015201790208															
是否暂定金额:		否															
<b>定标结果列表</b>																	
抽签号: 67																	
序号		投标人名称				投标时间				中标候选人							
0		深圳市森蓝建设集团有限公司				2022-09-15 10:02:15				<input type="checkbox"/>							
1		中电建水电十一局深圳工程有限公司				2022-09-14 22:07:42				<input checked="" type="checkbox"/>							
2		深圳市新朗建设工程有限公司				2022-09-14 16:04:20				<input type="checkbox"/>							
<b>附件信息</b>																	
附件:																	

# 全国建筑市场监管公共服务平台网上查询

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291305863521>

2024/8/19 11:30 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

### 中电建水电十一局深圳工程有限公司

统一社会信用代码	91440300MA5G1XHA6G	企业法定代表人	周远海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道东方社区东方大道38号1栋4座1905		



企业资质资格 注册人员 **工程项目** 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地:    项目类别:  全部  房屋建筑工程  市政工程  其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4403062103040001	宝安区优质饮用水入户工程(八期)	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市宝安区...
2	4403062109030017	燕罗街道长朗路(凤翔路-贵和路)新建工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市宝安区燕罗街道 深圳市宝安区燕罗街道

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

2 1 8 5 8 6

网站地图 联系我们

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: b1m1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291305863521> 1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

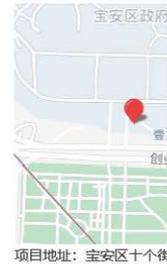
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

## 宝安区优质饮用水入户工程(八期)

广东省-深

项目编号	4403062103040001	省级项目编号	4403062102259905
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	203952.85
立项级别	地市级	立项文号	2103-440306-04-01-113349



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2103-440306-04-01-113349	项目编号	4403062103040001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	宝安区十个街道	经纬度	--
立项文号	2103-440306-04-01-113349	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-02-25
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	203952.85
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对宝安区301个小区进行优质饮用水入户工程，对其中含泵房的238个小区进行二次供水设施提标改造工程。本次二次供水设施的提标改造内容包括但不限于水管网及阀门等附属设施 (2) 生活水泵及阀门等配件 (3) 地下水池、高位水箱及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施 (4) 消毒设施、水质监测控制与保护系统 (6) 智慧二次供水系统 (7) 泵房装饰装修。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

宝安区

项目编

建设单

项目分

总面

(平方

立项级

### 招标投标信息详情

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)		
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标施工		
中标通知书编号	4403062103040001-BD-004	省级中标通知书编号	4403062102259905-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-30	中标金额(万元)	19786.66
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	中电建水电十一局深圳工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G1XHA6G
项目负责人	朱量友	证件类型	身份证
身份证号码	420502*****32	记录登记时间	2022-09-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

B	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-18	648.12	4403062103040001-BE-001	4403062102259905-BE
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	543.44	4403062103040001-BE-002	4403062102259905-BE
B	深圳市中安项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	389.21	4403062103040001-BE-004	4403062102259905-BE
B	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-20	464.76	4403062103040001-BE-003	4403062102259905-BE

网址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123585291

2024/8/26 11:56 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**朱星友**

证件类型	居民身份证	证件号码	420502*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	中电建水电十一局深圳工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中电建水电十一局深圳工程有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1312015201790208

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年03月22日

- 2023-03-23 - 延续注册 - 市政公用工程  
中电建水电十一局深圳工程有限公司
- 2020-03-25 - 重新注册 - 市政公用工程  
中电建水电十一局深圳工程有限公司
- 2019-04-02 - 重新注册 - 市政公用工程  
中国水利水电第十一工程局有限公司
- 2017-12-18 - 初始注册 - 市政公用工程  
上海强迅景观工程有限公司

[查看证书变更记录 \(4\) >](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 1 9 4 6 3 9 4 7 5

网站地图 联系我们 管理系统

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123585291 1/2

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-113349001001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标施工

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中电建水电十一局深圳工程有限公司

中标价: 19786.664050万元

中标工期: 215天

项目经理(总监): 朱星友



本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-12



查验码: 9698494314044444

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 中电建水电十一局深圳工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 中电建水电十一局深圳工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标施工

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的51个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为DN50~300小区埋地管长约30公里, DN50~DN200明装管长51公里, DN20~DN25表后管长约206公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

发包人有权根据项目具体实施情况,对项目的工程量进行增减。

序号	工程名称	招标控制价 (万元)	街道
1	红星社区石岩湖公寓		石岩街道
2	浪心社区河滨花园		石岩街道
3	浪心社区石岩新村统建楼		石岩街道
4	罗租社区华丽大厦		石岩街道
5	罗租社区罗租股份合作公司		石岩街道
6	官田社区华侨别墅		石岩街道

7	官田社区农艺大厦		石岩街道
8	官田社区郑屋围花园		石岩街道
9	应人石社区应人石清雅苑		石岩街道
10	花果山社区居安楼		松岗街道
11	花果山社区安居楼小区		燕罗街道
12	东方社区教师楼及工程楼小区		松岗街道
13	东方社区东方二六大厦小区		松岗街道
14	东方社区桂景园小区		松岗街道
15	东方社区东方御景小区		松岗街道
16	东方社区联投嘉苑		松岗街道
17	东方社区联投东方华府一期		松岗街道
18	东方社区联投东方华府二期小区		松岗街道
19	东方社区鸿盛花园小区		松岗街道
20	红星社区红星丽苑		松岗街道
21	红星社区格布村雅苑小区		松岗街道
22	红星社区松新石岗大楼-小区		松岗街道
23	红星社区温馨雅苑		松岗街道
24	红星社区星际家园小区		松岗街道
25	红星社区红星国际新城小区		松岗街道
26	江边社区永安花园		松岗街道
27	江边社区宝安山庄(二期)小区		松岗街道
28	江边社区畔山御景花园小区		松岗街道
29	朗下社区朗荣大厦小区		松岗街道

30	楼岗社区紫临大厦小区		松岗街道
31	楼岗社区前进公社小区		松岗街道
32	沙浦社区永兴花园小区		松岗街道
33	沙浦社区满京华云著		松岗街道
34	沙浦社区沙浦围花园小区		松岗街道
35	沙浦社区御景城小区		松岗街道
36	松岗社区山美新村大厦小区		松岗街道
37	松岗社区金花围小区		松岗街道
38	松涛社区东方花苑-小区		松岗街道
39	松涛社区东方综合楼小区		松岗街道
40	松涛社区松涛花园一期小区		松岗街道
41	溪头社区松河瑞园区		松岗街道
42	溪头社区御溪城小区		松岗街道
43	溪头社区宏发君域小区		松岗街道
44	燕罗社区雅怡居小区		松岗街道
45	洪桥头社区洪爵豪庭小区		燕罗街道
46	罗田社区景星名苑小区		燕罗街道
47	山门社区麒麟花园小区		燕罗街道
48	山门社区中闽花园小区		燕罗街道
49	塘下涌社区翠逸居小区		燕罗街道
50	塘下涌社区众和花园小区		燕罗街道
51	燕川社区燕景华庭小区		燕罗街道

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

**二、工程承包范围**

宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标施工主要建设内容为：对存在水质和供水安全隐患的 51 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。

本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（预算）备案所含全部内容为准（具体详见工程量清单）。施工承包单位不得拒绝执行未完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 2022 年 \_\_\_\_\_ 10 月 \_\_\_\_\_ 01 日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 2023 年 \_\_\_\_\_ 05 月 \_\_\_\_\_ 03 日;

合同工期总日历天数 215 天，其中主体工程 180 日历天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注：具体开工时间以发布的书面开工令为准。

#### 四、质量标准

本工程质量标准： \_\_\_\_\_ 符合国家现行的验收标准， 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿玖仟柒佰捌拾陆万陆仟陆佰肆拾元伍角整 (¥197866640.50 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁佰柒拾玖万贰仟陆佰零贰元捌角叁分 (¥3792602.83 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹仟壹佰壹拾陆万柒仟壹佰壹拾捌元贰角陆分 (¥11167118.26 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号： \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 20 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰份，其中正本贰份、副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，其中正本壹份、副本捌份，承包人执叁份，其中正本壹份、副本贰份。

发包人：(公章)

承包人：(公章) 中电建水电十一局深圳  
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

经办人： 靳焱

91440300MA5G1XHA6G

地址： \_\_\_\_\_

地址： 深圳市宝安区松岗街道东方社区  
东方大道 38 号 1 栋 4 座 1905

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 518100

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 张喜林

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： 刘小琦

电话： \_\_\_\_\_

电话： 0755-23207465

传真： \_\_\_\_\_

传真： 0755-23206987

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 434738267@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44250100008600002321

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2014年8月16日

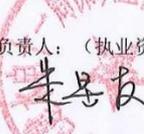
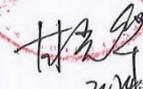
发出日期： 2014年8月15日



市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司
			深圳市深水水务咨询有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月22日		同意验收
	2024年3月22日		同意验收
	2024年4月12日		同意验收
	2024年7月25日		同意验收
法律法规规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月16日