

标段编号：2407-440309-04-01-155212002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：黎泰路下穿梅观段新建道路工程（全过程工程咨询）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司

日期：2024年09月10日

第一章 企业情况

一、企业基本情况

(一) 联合体牵头单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

1. 企业基本情况一览表

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	注册资本	6000 万元	成立日期	1995 年 7 月 31 日
企业法人代表	娄语轩	企业性质		民营	
企业资质等级	住房和城乡建设部 工程监理综合资质				
公司注册地址	深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715	联系电话		075583218338	
主要资质证书	工程监理综合资质、工程招标代理甲级、工程造价乙级、人民防空工程监理乙级资质				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，于 1995 年成立，前身为：深圳市恒浩建建设监理有限公司，是深圳市建设局首批核准的具有建设监理资格单位之一，深圳市首家取得工程监理综合资质企业，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务，近 5 年合同额 14 亿余元。企业近年先后荣获中国工程监理行业综合实力百强企业、中国工程监理行业先进工程监理企业、广东省和深圳市先进监理企业，近五年监理项目荣获鲁班奖、詹天佑奖、金杯奖、中国建筑装饰奖、金匠奖、金牛奖等 150 多项奖项（其中国家级 6 项，省级 51 项，市级 93 项）。</p> <p>企业现有员工 800 人，从事工程监理技术人员 625 人，项目管理技术人员 115 人。其中：高级职称人数占 18%，中级职称人数占 46%，初级职称人数占 20%。注册监理工程师 196 人，一级注册结构师 1 人，注册造价工程师 14 人，注册建造师 42 人，注册安全工程师 6 人。</p> <p>全过程咨询代表性业绩：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询） 2 衡阳市江岭路（惜香路-茅茶亭路）、长湖街（惜香路-茅茶亭路）、茅茶亭路（蔡伦大道-长湖街）新建项目全过程工程咨询服务 3 大浪片区明浪路配套供水管网工程（全过程工程咨询） 4 茅洲河碧道上游段建设项目设计及全过程工程咨询 5 龙岗河流域下游及观澜河流域雨污分流项目 EPC（设计采购和施工）全过程工程咨询 6 龙华公安分局指挥中心大楼建设项目（全过程工程咨询） 7 市第二十一高级中学全过程工程咨询 8 龙华区职业教育中心（全过程工程咨询） 9 观澜桂花小学改扩建（全过程工程咨询） 10 清湖文化产业园二期建设项目（全过程工程咨询） <p>工程监理代表性业绩：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目监理 2 坪盐通道工程监理 C 包 3 南山区创新大道综合提升工程监理 4 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理 5 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务 				
其他					

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

2. 营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300192366911H

名 称 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 娄语轩

成立日期 1995年07月31日

住 所 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼
2711、2712、2713、2715

注册地

登记机关

2024年01月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	娄语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HBFQX8W
注册号:	440300216635316
隶属企业名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司
营业场所:	深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦9层909
负责人:	汪青青
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2022-05-19
营业期限:	自2022-05-19起至2040-07-30止
核准日期:	2022-05-19
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

3. 资质证书

工程监理资质证书-工程监理综合资质



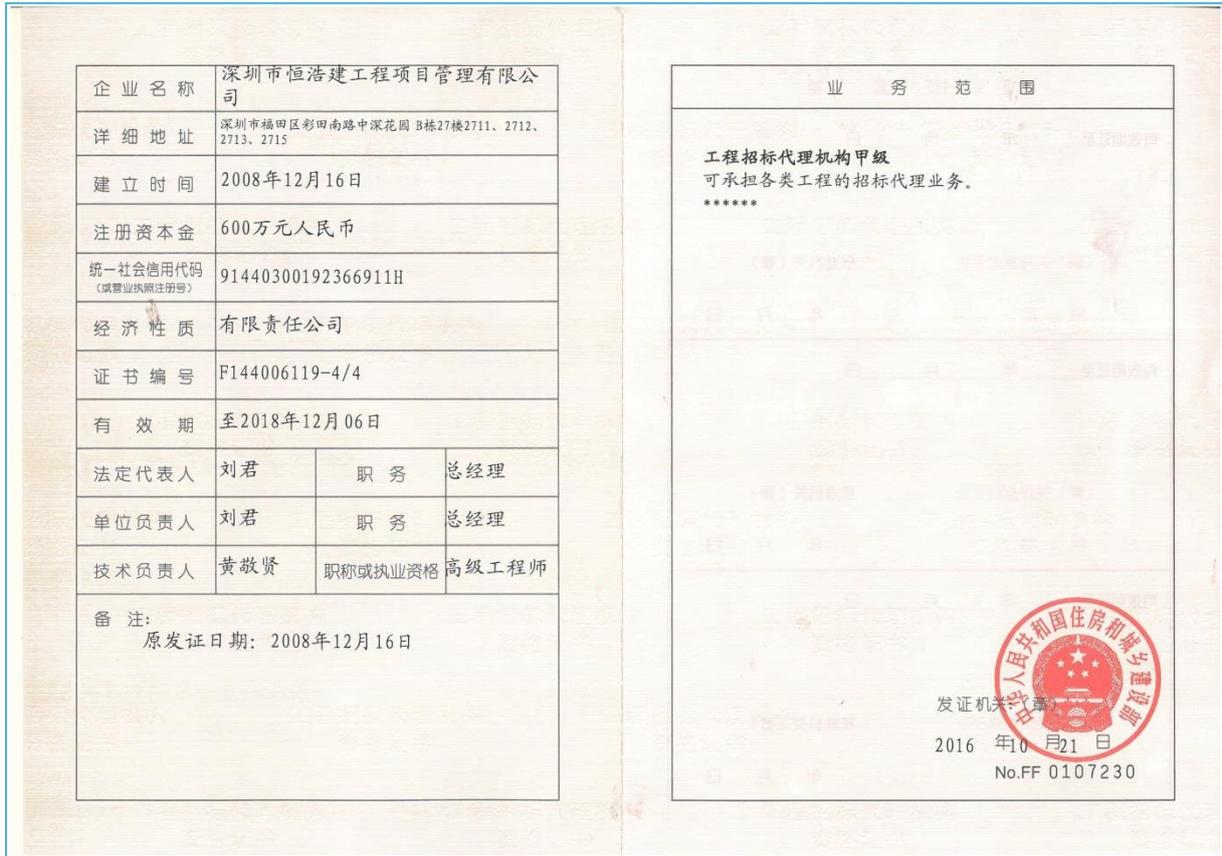
企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	1995年07月31日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006119-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘君	职务	法人代表
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EF 0178829</p>

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人变更为: 娄语轩。</p> <p>企业负责人变更为: 娄语轩。</p> <p>注册资金变更为: 6000万元。</p> <p>*****</p>
 <p>变更核准机关(章)</p> <p>2024年01月24日</p>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

工程招标代理资质证书-工程招标代理甲级



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#) **[资质证书信息](#)** [技术力量](#)

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2022-12-12	2028-12-12
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效
3	-	工程造价	无	无	长期有效

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期：至2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gd.cic.net/dop>



广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有效期：2025年03月11日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码
直验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日





全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	注册地	备案专业	咨询工程师(投资)人数: <input type="text"/> - <input type="text"/> 人
开始从事工程咨询业务时间	统一社会信用代码		
备案编号	备案时间: <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="button" value="导出"/>	<input type="button" value="重置"/>

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20



全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园8座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

（二）联合体成员单位：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

1. 企业基本情况一览表

企业注册名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	注册资本	24235.2941 万元人民币	成立日期	1990 年 3 月 23 日
企业法人代表	夏心红	企业性质	其他股份有限公司(非上市)		
企业资质等级	工程咨询单位资信证书、市政行业专业甲级、建筑行业甲级、风景园林工程设计专项甲级				
公司注册地址	长沙市岳麓区福祥路 65 号		联系电话	0731-85166238	
主要资质证书	<p>湖南省建筑设计院集团股份有限公司拥有工程勘察、工程设计、城乡规划、工程造价咨询等 15 项甲级资质，工程测量、人防工程、环境工程等 6 项乙级资质，建筑工程施工总承包壹级、特种工程专业承包、电子与智能化工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包三级资质，以及建设工程检测（地基基础检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测）、房屋建筑工程（含超限高层）一类、市政工程（给水排水、环境卫生、道路、桥梁）一类施工图审查机构资格等资质。</p>				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>湖南省建筑设计院集团股份有限公司（简称“湖南设计”，英文简称“HD”）前身为湖南省建筑设计院，是国内首批成立、综合实力位居全国省级设计院前列的大型综合性设计院之一，总部位于历史文化名城长沙。先后参与设计湖南省博物馆、长沙黄花国际机场、贺龙体育场、橘子洲头毛主席雕像、IFS 国金中心等一大批国内重点知名工程，业务遍及国内 27 个省市及海外 42 个国家，累计完成国内、外建筑工程服务超过 15000 项，荣获国际、国家、省部级科技进步奖、优秀工程设计及咨询奖 880 余项。</p> <p>现有职工 2000 余人，其中享受国务院特殊津贴专家 2 人，湖南省工程勘察设计大师 3 人，湖南省优秀勘察设计师 12 人，正高及高级职称 400 余人，中级职称 520 余人，国家一级注册建筑、结构、规划、设备、造价、监理等各类专业注册人员 300 余人，专业技术人员占在职职工总数的 90%以上。</p> <p>拥有自主知识产权 119 项，自主研发科技成果 249 项，主编（参编）国家、省级技术规范（标准）130 项，具有工程勘察、工程测量、工程设计、城乡规划、工程咨询、建筑工程监理、建筑工程施工总承包等 16 项甲级（一级）资质，岩土工程物探测试检测检测、测绘、人防工程设计、环境工程设计、水利工程设计、特种工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、市政公用工程施工总承包、市政工程监理等 12 项乙级（丙级、二级或三级资质）以及建设工程检测（地基基础检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测）、房屋建筑工程（含超限高层）一类、市政工程（给水排水、环境卫生、道路、桥梁）一类施工图审查资格等资质。</p> <p>市政设计项目代表性业绩：</p>				

	<p>1、长沙市第三,第八水厂提质改造工程,荣获“国家优秀市政公用工程设计一等奖”;</p> <p>2、长沙市开福污水处理厂提标改造及扩建工程,荣获“国家优秀市政公用工程设计二等奖”;</p> <p>3、长沙市长善垵污水处理厂改扩建工程,荣获“国家优秀市政公用工程设计二等奖”;</p> <p>4、长沙市湘湖污水处理厂提质改造暨中水回用示范工程,荣获“国家优秀市政公用工程设计二等奖”;</p> <p>5、湘潭市河西污水处理厂提标改造工程,荣获“国家优秀市政公用工程设计三等奖”;</p> <p>6、梅溪湖路西延线工程,荣获“省优秀市政公用工程设计一等奖”;</p> <p>7、澳门石排湾净水厂工程,荣获“省优秀市政公用工程设计一等奖”;</p> <p>8、澧县城区路网建设工程(一期)PPP项目勘察设计项目一标段(工业大道、澧浦北路、澧州大道),荣获“省优秀市政公用工程设计二等奖”;</p> <p>9、湘阴县洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程PPP项目,荣获“省优秀市政公用工程设计三等奖”;</p> <p>10、东安经济开发区园区升级综合工程(一期)一园区道路项目设计、采购、施工总承包(EPC),荣获“省优秀市政公用工程设计三等奖”。</p>
其他	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

2. 营业执照

		
统一社会信用代码 91430100444877137A	<h1>营业执照</h1>	 <p>扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。</p>
(副本)		
名称 湖南省建筑设计院集团股份有限公司	注册资本 贰亿肆仟贰佰叁拾伍万贰仟玖佰肆拾壹元整	
类型 其他股份有限公司(非上市)	成立日期 1990年03月23日	
法定代表人 夏心红	住所 长沙市岳麓区福祥路65号	
经营范围 承担本业国内外(含外资)的建筑工程设计;市政工程设计;风景园林工程设计;建筑装饰工程设计;城乡规划;工程勘察与岩土工程;工程测量;工程造价咨询;全过程工程咨询;建设工程总承包;建设工程项目代建;施工图审查;建设工程检测、鉴定;工程监理;设备监理;建筑材料的销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员;按国家规定在国(境)外举办企业及技术材料开发;以自有合法资产开展城市基础设施建设项目投资(不得从事股权投资、债券投资、短期财务性投资及面对特定对象开展受托资产管理等金融业务,不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发行票据、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务);工程信息技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	 <p>登记机关 2023年2月28日</p>	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

3. 资质证书



企业名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司		
详细地址	长沙市岳麓区福祥路65号		
成立时间	1990年03月23日		
注册资本金	24235.2941万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430100444877137A		
经济性质	其他股份有限公司（非上市）		
证书编号	A143000700-10/9		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	夏心红	职务	董事长
单位负责人	夏心红	职务	董事长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注	曾用名：湖南省建筑设计院，湖南省建筑设计院有限公司 原企业名称：湖南省建筑设计院集团有限公司 原发证日期：2008年09月26日 原资质证书编号：180107-sj. 0444		

业 务 范 围
<p>市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、环境卫生工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****</p>
<p>发证机关：(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.AF 0486768</p>

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100444877137A	企业法定代表人	夏心红
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区福祥路65号		

[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A143000700	工程设计市政行业桥梁工程专业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业道路工程专业甲级				
3			工程设计市政行业排水工程专业甲级				
4			工程设计市政行业环境卫生工程专业甲级				
5			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
6			工程设计市政行业给水工程专业甲级				
7			工程设计风景园林工程专项甲级				
8		A143000700（临）	工程设计水利行业乙级	2024-04-30	2025-04-30		证书信息
9	勘察资质	B143000700	工程勘察岩土工程专业（岩土工程设计）甲级	2023-06-07	2025-04-22	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
10			工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察（勘察））甲级				
11			工程勘察工程测量专业甲级				
12		B243000707	工程勘察岩土工程专业（岩土工程物探测试检测监测）乙级		2025-04-07	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
13	建筑业企业资质	D143164539	建筑工程施工总承包一级	2023-03-03	2027-03-21	住房和城乡建设部	证书信息
14			电子与智能化工程专业承包二级	2023-12-29	2025-09-23	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
15			特种工程（结构补强）专业承包不分等级				

共 19 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100444877137A	企业法定代表人	夏心红
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区福祥路65号		

[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D243164582	建筑装饰装修工程专业承包二级	2023-12-29	2025-09-23	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
17			市政公用工程施工总承包二级				
18	监理资质	E143000700	工程监理房屋建筑工程专业甲级	2022-09-28	2027-09-28	住房和城乡建设部	证书信息
19			工程监理市政公用工程专业乙级	2022-05-20	2027-05-20	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息

共 19 条

全国投资项目在线审批监管平台
请输入关键词进行搜索 [登录/注册](#)

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师 (投资) 人数	通信地址	备案时间
湖南省建筑设计院集团股份有限公司	湖南	28	湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号	2018-02-08

联系人信息

联系人	电话
李松平	0731-85166229

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
其他 (城市规划)	√	√	√	√
其他 (技术经济)	√	√	√	√
电子、信息工程 (含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他 (古建筑)	√	√	√	√
其他 (土地利用)	√	√	√	√
电力 (含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√
其他 (市政公用工程 (给排水))	√	√	√	√
其他 (风景园林)	√	√	√	√
其他 (城乡规划)	√	√	√	√
其他 (农业)	√	√	√	√
其他 (工程咨询)	√	√	√	√
其他 (工程项目管理)	√	√	√	√
其他 (绿色建筑咨询)	√	√	√	√
其他 (市政交通)	√	√	√	√

关闭

网站地图 | [加入收藏](#) | [联系我们](#)

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版



首页

投资审批服务 ▾

民间投资服务 ▾

全国政府和社会资本合作项目信息系

工程咨询管理 ▾

政策法规 ▾

首页 >> 我的空间 >> 工程咨询单位备案



用户名: 祁阳

我的项目

工程咨询单位备案

政府和社会资本合作项目

账号管理



备案状态: 已确认

备案意见: 备案审核通过

基本情况

[修改 >>](#)

工程咨询单位基本信息

备案编号	91430100444877137A-18		
单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	单位性质	国有企业
统一社会信用代码	91430100444877137A	营业/经营期限	1990-03-23~长期
注册地	湖南	法定代表人	夏心红
证件类型	身份证	证件号码	430102196507131698
开始从事工程咨询业务时间	1997年	邮政编码	410000
通信地址	湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号	营业执照	营业执照.jpg
职工总数	1883	咨询工程师(投资)人数	28
从事工程咨询的专业技术人员数	1520	从事工程咨询的高级职称人数	406
从事工程咨询的中级职称人数	659	从事工程咨询的聘用退休人数	1
除上述情况外的补充说明	因工作需要, 我司法定代表人于2023年2月28日由陈忻变更为夏心红, 并已在当地市场监督管理部门完成变更登记。		

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称： 湖南省建筑设计院集团股份有限公司
住 所： 湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号
统一社会信用代码： 91430100444877137A
法定代表人： 夏心红
技术负责人： 张胜勇
资信等级： 甲级
资信类别： 专业资信
业 务： 市政公用工程， 建筑， 其他（城市规划）
证书编号： 甲222021010981
有 效 期： 2022年01月21日至2025年01月20日



发证单位： 中国工程咨询协会



二、企业业绩

企业业绩

全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理或代建或建设单位管理业绩：

- 1、项目名称：田心大道如意路市政工程；工程类型：市政道路工程；合同类型：全过程工程咨询（含项目管理）；合同金额：548.1113 万元；合同签订日期：2023.6.27。
- 2、项目名称：深高北扩建校区配套道路新建工程；工程类型：市政道路工程；合同类型：全过程工程咨询（含项目管理）；合同金额：168.853373 万元；合同签订日期：2023.11.3。

工程监理业绩：

- 1、项目名称：南山区创新大道综合提升工程监理；工程类型：市政道路工程；合同类型：工程监理；合同金额：3684.3757 万元；合同签订日期：2021.08.12。
- 2、项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理；工程类型：市政道路工程；合同类型：工程监理；合同金额：3688.6136 万元；合同签订日期：2020.7。
- 3、项目名称：坪盐通道工程监理 C 包；工程类型：市政道路工程；合同类型：工程监理；合同金额：1462 万元；竣工验收时间：2021.7.1。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一（即：111.039892 万元）为符合本工程业绩。

1、田心大道如意路市政工程

田心大道如意路市政工程

工程编号：
合同编号：

田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）合同

工程类型：市政道路工程

工程名称：田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2023年6月27日



第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：田心大道如意路市政工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点为同辉路，终点为外环路，全长 3.19km，扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后，本项目实施 2.48km，设计红线宽 37~44m，双向六车道，道路等级为城市主干道。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市等。

项目概算总投资 40452.77 万元，其中，建安工程费 28489.84 万元（不含电力迁改）。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

合同类型：全过程咨询（含项目管理）

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围 and 实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

- 项目计划统筹及总体管理
- 报建报批管理
- 勘察管理
- 施工阶段设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、

保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：黄敬贤 身份证号码：432501196508090012 注册证书号及编号：44007749。

总监理工程师：李治国 身份证号码：360103196404204119 注册证书号及编号：36001446

设计管理负责人：林耘生 身份证号码：44011119650109365X 注册证书号及编号：44003175

造价咨询负责人：吴勇 身份证号码：411223196709217013 注册证书号及编号：建[造]11064400019331

合同金额

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：伍佰肆拾捌万壹仟壹佰壹拾叁元整 (¥548.1113 万元)。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥442.7053 万元，项目管理酬金暂定为：¥105.4060 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年6月27日

合同签订时间

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市宝安区石岩街道
办事处（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：

住 所：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

合同经办人：



咨询人：深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：91440300192366911H

住所：深圳市福田区彩田南路中深花
园B座2711室

电话：075583218338

开户银行：建行深圳莲花北支行

帐号：44201567100050002067

邮政编码：518033

XMZX-SZ2023001

中标通知书

标段编号：2008-440300-53-01-700671006001

标段名称：田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：548.111300万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何法群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-16

素口天

查验码：7489557322757530 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、深高北扩建校区配套道路新建工程

深高北扩建校区配套道路新建工程

工程编号：SZ202266

合同编号：深龙华建工合[2023]工程咨询-14

全过程工程咨询服务合同

工程类型：市政道路工程

项目名称：深高北扩建校区配套道路新建工程

合同名称：深高北扩建校区配套道路新建工程（全过程工程咨询）合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//
湖南省建筑设计院集团股份有限公司

2023 年

第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人(乙方): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程

2.工程地点: 深圳市龙华区

3.工程规模: (一)项目位于民治街道北站新城核心片区,包含新治路(白松路-白松四路)、新安路(白松路-白松三路)及白松三路(新区大道-民塘路)三段城市道路,总长度约为738米,其中:

新治路呈南北走向,南起白松四路,北至白松路,规划长度为141米,规划为双向四车道的城市次干路,红线宽度30米。

新安路呈南北走向,南起白松三路,北至白松路,规划长度为143米,规划为双向两车道的城市支路,红线宽度12米。

白松三路呈东西走向,东起民塘路,西至新区大道,规划长度为454米,规划为双向两车道的城市支路,红线宽度15.5米。

(二)主要建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、水土保持及交通疏解工程等。

4.建设内容: 项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面:

(1)项目管理:项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、

招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（3）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

（4）专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。

（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

5.工程投资额：项目总投资暂估约 6013.77 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他：/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

合同类型：全
过程咨询（含
项目管理）

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

项目计划统筹及总体管理

报批报建管理

设计管理

招标采购及合同管理

进度管理

投资管理

工程技术管理

工程结算管理

档案与信息管理

BIM管理

专业或专项工程工艺咨询管理

现场施工管理

竣工验收及移交管理

运营或维护期管理

其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

3.专业咨询服务：

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

节能评估

交通评估

其他工作：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。③专业或专项工程工艺咨询管理；以招标人实际需求为准。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

- 1.专用合同条款及其附件；
- 2.通用合同条款；
- 3.中标通知书；
- 4.招标文件及补遗；
- 5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨威，身份证号码：440822196610106517，注册证书号：44000843，联系电话：13922090121，电子邮箱：13922090121@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室。

设计管理负责人姓名：赖忠友，身份证号码：330523198010214518，联系电话：15577778382，电子邮箱：15577778382@163.com，通讯地址：长沙市岳麓区福祥路65号；

造价合约管理负责人姓名：吴勇，身份证号码：411223196709217013，联系电话：13600188990，电子邮箱：13600188990@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室；

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，委托人柒份，工程咨询人伍份。

十、合同生效

合同签订时间

1. 合同订立时间：2023年11月3日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方 1：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签名）	法定代表人或其委托代理人：（签名）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地 址： <u>深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼</u>	地 址： <u>深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711</u>
邮政编码：	邮政编码：518040
法定代表人：	法定代表人：刘君
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13266654256
电 话：	委托代理人：

传 真： 电 话：0755-83230136
电子信箱： 传 真：0755-83230136

开户银行： 电子信箱： gzzjilgs@163.com
账 号： 开户银行：中国建设银行莲花北支行
账 号： 44201567100050002067

乙方2：湖南省建筑设计院集团股份有
限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91430100444877137A(1)

地 址：长沙市岳麓区福祥路65号

邮政编码：410012

法定代表人：夏心红

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13548603628

委托代理人：

电 话：0731-85166238

传 真：0731-85166238

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙人民中路
支行

账 号： 43001526061050001916

XMZX-SZ2023005

中标通知书

标段编号：44031020230068002001

标段名称：深高北扩建校区配套道路新建工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

中标价：168.853373万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-01



查验码：8540301697554040 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3、南山区创新大道综合提升工程监理

南山区创新大道综合提升工程监理

CXDDTSGC-002

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南山区创新大道综合提升工程监理

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通运输局南山管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年 8 月



第一部分 合同书

委托方(全称): 深圳市交通运输局南山管理局

监理方(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据中标结果,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律法规和规范性文件的规定,经过双方协商一致,签订本合同。

第一条 本合同委托监理的范围和内容

1.1 工程名称: 南山区创新大道综合提升工程监理

1.2 工程规模: 创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约 12 公里;可研及工程设计范围为南起东滨路(含路口)、北至留仙大道(含路口),全长约 8.0 公里,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽);其中广深高速至茶光路下穿隧道约 2.0 公里(含隧道敞开段)纳入地铁 13 号线实施范围,隧道路段的地面道路部分纳入本项目设计范围,总投资额 280000 万元。

工程类型:
市政道路工程

1.3 工程总投资: 280000 万元

1.4 委托监理的范围

经双方协商,委托人委托监理方对本工程施工质量、建设工期和建设资金使用等方面,代表建设单位实施监督,包括下列监理:

建设前期阶段、设计阶段、施工前期阶段、施工阶段、工程保修阶段、其他: _____

第二条 下列文件均为本合同的组成部分:

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

- 2.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 2.2 合同书;
- 2.3 中标通知书或监理委托书;
- 2.4 专用条款、附加协议条款及合同附件;
- 2.5 本合同通用条款;
- 2.6 招标文件、监理投标书。

合同类型:
工程监理

第三条 监理依据

3.1 委托人、代建人提交的基础资料。

3.2 采用的主要技术标准（主要规范和法规）是：

3.2.1 《建设工程监理规范》[2005-4-1]、《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.2 《深圳经济特区建设工程质量管理条例》

3.2.3 《城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 89-2001》、《道路交通信号灯设置与安装规范 GB14886-2006》等

3.2.4 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.5《公路路基路面现场测试规程》(JTJ 059-95)、《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2004)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2006)

3.2.6 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》[2007-5-1]

3.2.7 《城市建设档案管理规定》[2001-7-4]

3.2.8 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》[2007-6-1]

3.2.9 《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.10 《注册监理工程师管理规定》[2005-12-31]

3.2.11 《建设工程监理范围和规模标准规定》[2005-4-1]

3.2.12 《国务院关于加快发展服务业的若干意见》[2007-3-19]

3.2.13 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.14 《建设工程质量管理条例》[2000-1-30]

3.2.15 其它：_____

第四条 监理酬金的计取支付方式：

4.1 监理酬金的计取：双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）执行。

4.1.1 监理酬金基价

按收费标准计算，本工程监理酬金基价为 3580.54 万元。

4.1.2 监理酬金基准价

本工程的专业调整系数为 1 , 工程复杂程度调整系数为 1 , 高程调整系数为 1 .

监理酬金基准价 = 施工监理酬金基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数

= 3580.54 (万元) × 1 × 1 × 1 .

= 3580.54 万元。

4.1.3 监理酬金浮动幅度

本工程施工阶段监理酬金下浮 2 %。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 下浮值) = 3508.9292 万元。

4.1.4 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的【5】%计取。

保修阶段监理服务费 = 3508.9292 万元 × 5% = 175.4465 万元

4.1.5 监理服务费 = 施工阶段监理服务费 + 保修阶段监理服务费。

监理服务费 = 3508.9292 万元 + 175.4465 万元 = 3684.3757 万元

4.1.6 在合同实施期间, 取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。监理服务费结算价最终以相关审计部门审定价为准。

合同金额

4.2 监理酬金的支付方式:

(1) 支付预付款: 20% 。

预付款支付前应办理合同价 10% 的履约保函, 预付款分两次等额扣回。

(2) 进度款支付: 该工程政府投资计划下达后, 委托人按施工承包人当月完成工程量费用总额除以施工承包人合同价总额的 80%, 再乘以监理服务费用总额支付当月监理服务费, 即当月监理服务费 = 施工承包人当月完成工程量费用总额 ÷ 施工承包人合同价总额 × 80% × 监理服务费用总额, 最高支付至施工监理服务收费合同金额的 80%; 工程竣工验收合格后, 且经政府相关审计部门审定后支付至施工监理服务审定价的 90%, 待所有单项工程竣工资料到行业行政主管部门归档, 并且各单项工程办理完移交手续后, 支付至施工监理服务审定价的 95%; 余下 5% 的监理费用在缺陷责任期满后 10 日内结清。付清监理费后, 不免除监理单位的监理责任。

本项目采用全过程代建管理模式, 待代建单位确定后, 监理单位与招标人、代建单位签订《合同权利义务概括转移协议》

(3) 保修阶段监理服务费支付: 监理人完成全部合同义务且保修期满后 21 天内, 委托人一次性支付保修阶段监理服务费。

(4)上述支付时间仅指委托人审批监理服务费的时限,若因政府有关部门规定的办事程序而影响实际支付,监理人应予谅解,并不得因此向委托人提出任何索赔。监理人申请支付款项时,还应提交相应的付款申请材料,如因监理人提交的付款申请材料不齐全、不合格导致延期支付的,委托人不承担任何责任。

4.3 费用的支付程序:

代建人核对确认监理服务的资金数额,报委托人审核,由委托人按合同约定向财政部门申请。财政部门将资金拨付至代建人专用帐户,在项目财政资金拨款到位后由代建人按监理单位当期审核完成金额将资金拨付至监理单位。

监理资金在拨付前,监理单位需开具同等金额的普通发票送交代建人,代建人收到发票后将相关建设资金拨付至监理单位专用账户。

第五条 监理期限:

本合同监理服务期限暂定为:施工阶段监理服务时间为 1095 日历天;保修阶段监理服务时间为 730 日历天。

第六条、合同的生效与终止

本合同由双方法定代表人(或授权代理人)签署和加盖公章后成立,并送主管部门审查备案或应按有关法律、法规规定进行备案后生效。办完工程验收交接、竣工结算及保修期满后,合同终止。

本合同未尽事宜,根据具体情况和有关规定,可另行协商,议定附则条款,经主管部门审定后作为本合同之补充条款,共同遵守,与本合同具有同等法律效力。

第七条 合同份数:

合同正本份数:贰份,其中委托人壹份,监理人壹份。

合同副本份数:拾份,其中委托人肆份,监理人肆份,备案贰份。

合同副本其它保存单位及份数:按政府有关规定执行。

(以下无正文)

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

法定代表人：_____

法定代表人：_____

或授权代理人：_____

或授权代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行莲花北支行

帐号：_____

帐号：4420 1567 1000 5000 2067

日期：2021年8月12日

合同备案情况：

合同签订时间

备案机构 (盖章)：

经办人：

日期： 年 月 日

中标通知书

标段编号: 44030520210005004001

标段名称: 南山区创新大道综合改善工程监理

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3684.375700万元

中标工期: 1825日历天

项目经理(总监): 徐斌



本工程于 2021-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-14



查验码: 4791567115416861

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2647806>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南山区创新大道综合提升工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052101300001	省级项目编号	4403052101290201
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020) 78号

项目地址：深圳市南山区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-07-05	3684.38	4403052101300001-BE-001	4403052101290201-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区创新大道综合提升工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052101300001	省级项目编号	4403052101290201
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020) 78号



项目地址：深圳市南山区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440305-2021-48-01-a00005	项目编号	4403052101300001
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	深圳市南山区	经纬度	--
立项文号	深南发改(2020) 78号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-01-29
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约12公里;		
重点项目	否	工程用途	交通运输类
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕241号

南山区发展和改革局关于南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来的《市交通运输局南山管理局关于申报南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的申请》收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设的必要性及可行性

创新大道作为串联留仙洞总部基地、高新科技园、后海中心区等重点区域的城市主干道，亟待进一步提升改造。该项目的建设能够完善区域路网，提高出行效率，优化道路景观环境，提升整体城市形象，项目建设是必要的，建设方案基本可行。

二、工程建设规模及主要建设内容

该项目设计范围南起工业八路，北至同沙路，不含西丽隧道，

工程类型：
市政道路工程

全长约 8.79 公里，道路等级为城市主干道，道路规划红线宽 40-68 米，设置双向 6 车道，设计时速 50km/h。主要工程内容包括道路、交通、桥梁、智慧、电气、景观绿化、建筑、给排水、燃气、交通疏解等工程。

三、投资估算

项目审核后估算总投资为 272880 万元，其中建安工程费 230680 万元，工程建设其他费 23723 万元，预备费 12720 万元，代建管理费 5757 万元。

四、下阶段工作要求

（一）进一步加强与地铁 13 号线、地下空间、西丽隧道等工程的界面、交通疏解、管线迁改及建设时序等方面的对接与协调。

（二）修订交通预测年限与交通量预测结果。

（三）建议中段（滨海大道至北环大道）设置公交专用道，优化公交站台的布设。

（四）完善慢行系统与地下空间及下沉广场接驳设计。

（五）结合用地情况，核实停车腾挪及配套方案的可行性。

（六）进一步论证桥梁纵向伸缩缝设置的必要性和可行性，优化桥墩的承台设计。

（七）结合沿线文化及人文特色，优化道路沿线及主要节点的绿化景观设计，加强重要节点的花境的应用，合理选择树种。

（八）补充综合管廊与市政管线的相互关系，合理确定管线建设规模，并考虑相互之间的衔接。

（九）雨水排放应结合周边绿地、海绵城市统一考虑设计。

（十）根据现有箱变及用电负荷需求，复核箱变的容量，优化箱变的设置。

（十一）尽快开展涉高压燃气安全评估相关工作。

(十二) 结合相关部门的需求, 进一步优化智慧交通相关内容: 进一步完善数据流向及互通应用设计、AI 算法比选方案及算法应用设计, 加强与沿线相关重点片区智慧平台的联系与对接。

(十三) 根据优化后方案, 核实工程量及工程单价, 合理确定总投资。

(十四) 进一步优化建设方案, 并按照《政府投资条例》的有关规定, 严格进行项目管理, 并尽快向我局申报概算;

此复。

附件: 南山区创新大道综合提升项目估算表



抄报: 小宁同志。

抄送: 财政局, 审计局, 住房建设局。

南山区发展和改革局

2021年8月18日印发

4、深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工 工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号：

合同类型：工程监理

深圳市工程监理合同

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点：深汕特别合作区

委托人：深圳高速公路股份有限公司

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订日期

2020年7月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

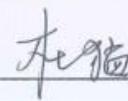
合同金额

鉴于发包人已委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整（¥:36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分（¥:34798241.51），适用增值税税率为6%，增值税税金为人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分（¥:2087894.49），中标下浮率为15%。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为15%）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

- 一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。
- 二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。
 - (1) 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
 - (2) 中标通知书；
 - (3) 合同专用条款；
 - (4) 合同附件；
 - (5) 合同通用条款；
 - (6) 投标文件；
 - (7) 《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
 - (8) 建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
 - (9) 构成本合同组成部分的其它文件。
- 三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。
- 四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

建设工程项
改道路工
含税总
不含税
51), 适
角玖分
理合同
收费管
数为1、
段的监
准, 且
后续政
务、责

- 五、 监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。
- 六、 本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。
- 七、 本协议书正本两份、副本十二份, 合同双方各执正本一份, 发包人执副本十份, 承包人执副本两份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。
- 八、 本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决; 协商不成的, 向发包人所在地人民法院提起诉讼。

发包人:  (盖章)	监理人:  (盖章)
法定代表人: _____ (签字)	法定代表人:  (签字)
或	或
委托代理人:  (签字)	委托代理人: _____ (签字)

地址: <u>深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层</u>	地址: <u>深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711</u>
电话: 0755-22102135	电话: 0755-83218338
传真: 0755-22102159	传真: 0755-83286223
	开户银行: 建行莲花北支行
	帐号: 44201567100050002067

的费

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40km/h，道路全长约 0.6km。

工程类型：
市政道路工程

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理机构

本项目监理机构划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

GCJL-SZ2020067

中标通知书

标段编号: 44030020190114004001

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位: 深圳高速公路股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3688.613600万元

中标工期: 1643日历天。

项目经理(总监): 黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李强

日期: 2020-06-23

查验码: 4664776378209339

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

工程类型：
市政道路工程

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩+盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

(2) 附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

(3) 电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

(4) 自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

(5) 通风工程：设置可逆转射流风机。

(6) 消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BWFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作,严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(四)根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》,在项目竣工决算审核后,及时向我委申请办理项目验收。

附件:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021年5月11日

(电子)



深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理：全国建筑市场监管公共服务平台查询截图及网页链接

网页链接：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1929324>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目详情 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 广东省-深圳市

项目编号	4403011907110001	省级项目编号	4403011907109901
建设单位	深圳市生态环境局	建设单位统一社会信用代码	MB2C93125
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	市政府会议纪要(64)

项目地址：--

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳高速工程顾问有限公司	勘察	公开招标	2021-02-23	--	4403011907110001-BB-001	4403011907109901-BB-001	查看
B	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司//S WAGroup//深圳高速工程顾问有限公司	设计	公开招标	2021-03-02	19998.94	4403011907110001-BA-001	4403011907109901-BA-001	查看
B	中铁十七局集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	58436.31	4403011907110001-BD-001	4403011907109901-BD-001	查看
B	上海隧道工程有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	83270.65	4403011907110001-BD-002	4403011907109901-BD-002	查看
B	中交第二航务工程局有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	129184.59	4403011907110001-BD-003	4403011907109901-BD-003	查看
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2020-06-16	3688.61	4403011907110001-BE-001	4403011907109901-BE-001	查看

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 广东省-深圳市

项目编号	4403011907110001	省级项目编号	4403011907109901
建设单位	招标投标信息详情		
项目分类	项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目	
总面积(平方米)	工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理	
立项级别	中标通知书编号	省级中标通知书编号	4403011907109901-BE-001
	招标类型	招标方式	公开招标
	中标日期	中标金额(万元)	3688.61
	建设规模	--	
	面积(平方米)	--	
	招标代理单位名称	统一社会信用代码	91440300892220892R
	中标单位名称	统一社会信用代码	91440300192366911H
	总监理工程师	证件类型	身份证
	身份证号码	注册登记时间	2020-06-16
	数据来源	数据等级	B

关闭

5、坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）

坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）

正本

合同类型：工程监理

合同编号：PYTD-jl-015

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：坪盐通道工程监理 C 包
工程地点：深圳市
委托人：深圳市交通公用设施建设中心
监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

工程类型：
市政道路工程

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1740 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1740 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1740 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1392 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70 万元。

本项目合同总价暂定为：1462 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

合同金额

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或
其委托代理人


张峰
(签字)

法定代表人或
其委托代理人


王
(签字)

开户银行 _____

开户银行 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

账号 _____

账号 44201567100050002067
建行莲花北支行

合同订立时间 2015年10月29日

防伪码: 3976443357332553

中标通知书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

包: 深圳市鲁班建设监理有限公司 A包: 深圳市启光建设监理有限公司

中标价: [人民币] 3936.000000万元 (C包: 1462万元, B包: 1359万元, A包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 吴有强 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

坪盐通道工程 4 标概况

一、工程概况

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

坪盐通道工程 4 标，建设单位是深圳市交通公用设施建设中心，由广西路桥工程集团有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 94128 万元，施工工期 4 年，于 2015 年 11 月开工，计划 2019 年 11 月底竣工。

坪盐通道工程 4 标全长 4.080Km，里程为 YK6+480~YK10+560，主要为特长隧道和通风竖井。其中隧道段（称马峦山隧道）长度 4005m，超深通风竖井深 194 米，开挖直径 16.7 米。

二、特长隧道工程

隧道工程依据新奥法原理设计，采用复合式衬砌结构，初期支护采用喷射砼、钢架、锚杆、钢筋网组成。二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模注钢筋砼结构。施工方法：V 级围岩采用双壁导坑法施工，并以小导管为超前支护；IV 级围岩采用交叉中壁法，并以小导管为超前支护（洞口段采用超前锚杆）；III 级围岩采用上下台阶钻爆法施工；II 级围岩采用全断面钻爆法施工。

三、超深通风竖井

通风竖井位于上坪水库以北约 400 米处，位于第 4 标段北段靠近第 3、4 标段分界里程，线路里程 YK6+580~YK6+620 段线路西侧（右线线位上），深长约 194m，开挖直径 16.7m。正洞左、右线隧道均设一送一排风道，风道与正洞衔接采用顶部送风侧墙排风。设计通风竖井内直径为 15 米加设十字内撑，中央电缆井直径为 2 米。

竖井结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼并设置壁座，施工采用“正井法”。风道结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼，钻爆法施工。



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇一九年五月二十四日

特
青
居
家
新
恒
远

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程 4 标

(坪盐通道工程监理 C 包)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

竣工验收日期

验收日期: 2021 年 07 月 01 日



扫描全能王 创建

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边 江	开工许可	DX[2015]046
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区大水坑
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	94128.6 万元
监理单位	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	项目总监	黄敬贤	开工日期	2015-11-13
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	项目经理	韦作明	完工日期	2020-11-15
		技术负责人	苏华军	验收日期	2021-07-01
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：坪盐通道工程 4 标设计里程 YK6+480~YK10+560，标段内设计内容主要包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等；其中：道路工程主线快速路 152.9m，路幅宽 17m，为沥青砼路面，管养道路四级公路 1322m；隧道工程左线 4003.5m，右线 4005m，全长 8008.5m，为山岭隧道下穿马峦山，隧道为暗挖式分离式隧道，采用新奥法施工，标准开挖断面 132m²，隧道净宽 13.5m，净高 5m，行车道为 3.5+2*3.75m，穿越 13 条断层，隧道的不良地质主要有：涌水、突水突泥；马峦山隧道通风竖井深度 193.26m，内直径 15m，包含送、排风道 4 座，电缆通道 1 座；项目总投资约 9.4 亿元，工期 4 年。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左线 77.9m，右线 75m，管养道路 1322m			
	隧道工程	左线 4003.5m，右线 4005m，竖井 193.26m			
	其他附属设施	排水沟 115.5m；雨水管道 247.4m 沉泥井 4 座；污水管道 138m，检查井 6 座；路灯基础 7 座，手孔井 2 座；电力沟管 246m，电缆井 5 座；通信管沟 138m，手孔井 5 座。			



扫描全能王 创建

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实，客观地质变化情况，为设计、施工提供了可靠的依据；
- 2、设计单位严谨的根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观。
- 3、施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。
- 4、施工过程中，监理能够全方位严格控制工程质量、施工安全，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	冉小荣
副组长	刘辉喜、周卫文、李桂强、苏爱武
组员	边江、郭汝杰、吴钧、黄敬贤、林有心、聂云华、黄敬贤、韦作明

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	边江	吴钧、张磊、张都、杨立新、张彤、项喜华、韦作明、龚义斌、肖爱忠、彭海涛
隧道工程	边江	吴钧、张磊、黄夏寅、唐超华、黄敬贤、邓伦斌、杨宁莹、苏华军、罗忠、肖辉钦、宋艳卫、郭洲
其他附属设施	边江	吴钧、张磊、闫智涛、黄湘平、向丽、王文林、蓝国奋、刘立民

(二) 验收程序实施



扫描全能王 创建

- 1、建设单位主持验收会议；是否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是否

(三)竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定的内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程的施工技术档案和施工管理资料。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。



扫描全能王 创建

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	良好	良好	良好
桥梁工程			
隧道工程	良好	良好	良好
通道桥涵			
给水排水工程	良好	良好	良好
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	良好	良好	良好
绿化景观工程	良好	良好	良好
其他附属设施	良好	良好	良好



扫描全能王 创建

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量,施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收,建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料 and 现场查验工程实体质量,一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中,各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真,监理质量和跟踪督促严格,建设主管部门大力支持,取得了较好的质量效果,与会单位一致同意本工程一次通过验收。

建 设 单 位 审 查 情 况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年07月01日</u>)。 项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  建设单位(盖章): 
--------------------------------------	--

2021年7月1日

单 位 负 责 人 (签 字): 勘 察 单 位 (盖 章):	单位负责人(签字):  勘察负责人(签字):  勘察单位(盖章): 
---	---

2021年7月1日

单 位 负 责 人 (签 字): 设 计 单 位 (盖 章):	单位负责人(签字):  设计负责人(签字):  设计单位(盖章): 
---	--

2021年7月1日

单 位 负 责 人 (签 字): 项 目 经 理 (签 字): 施 工 单 位 (盖 章):	单位负责人(签字):  项目经理(签字):  施工单位(盖章): 
--	--

2021年7月1日

单 位 负 责 人 (签 字): 项 目 总 监 (签 字): 监 理 单 位 (盖 章):	单位负责人(签字):  项目总监(签字):  监理单位(盖章): 
--	---

2021年7月1日



扫描全能王 创建

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	坪盐通道工程第4标段	竣工验收会议	2021年07月01日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	市交通公用设施建设中心	冉小荣	副主任	
	市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部部长	
	市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	
	市交通公用设施建设中心	李桂强	部门负责人	
	市交通公用设施建设中心	李姗姗	综合部部长	
	市交通公用设施建设中心	李瑛瑛	财务部负责人	
	市交通公用设施建设中心	苏爱武	高级工程师	
	市交通公用设施建设中心	边江	项目负责人	
	市交通公用设施建设中心	郭汝杰	路桥工程师	
	市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	
	市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术部	
	市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	
	市交通公用设施建设中心	吴钧	专业工程师	
	市交通公用设施建设中心	张磊	专业工程师	
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	聂云华	勘察负责人	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	林有心	设计负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	张都	道路专业负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄夏寅	隧道专业负责人	



扫描全能王 创建

	深圳市市政设计研究院有限公司	唐超华	隧道设计 工程师	唐超华
	深圳市市政设计研究院有限公司	闫智涛	给排水专业 负责人	闫智涛
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄湘平	电气专业 负责人	黄湘平
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	韦作明	项目经理	韦作明
	广西路桥工程集团有限公司	苏华军	技术负责人	苏华军
	广西路桥工程集团有限公司	龚义斌	项目副经理	龚义斌
	广西路桥工程集团有限公司	罗忠	副总工	罗忠
	广西路桥工程集团有限公司	宋艳卫	副总工	宋艳卫
	广西路桥工程集团有限公司	肖辉钦	工程部长	肖辉钦
	广西路桥工程集团有限公司	彭海涛	合约	彭海涛
	广西路桥工程集团有限公司	蓝国奋	安全主任	蓝国奋
	广西路桥工程集团有限公司	刘立民	安全员	刘立民
	广西路桥工程集团有限公司	肖爱忠	隧道工程师	肖爱忠
	广西路桥工程集团有限公司	郭洲	隧道工程师	郭洲
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	黄敬贤	总 监	黄敬贤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	邓伦斌	专业监理 工程师	邓伦斌
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨宁瑄	专业监理 工程师	杨宁瑄
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨立新	专业监理 工程师	杨立新
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张 彤	专业监理 工程师	张 彤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项喜华	专业监理 工程师	项喜华
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	向 丽	专业监理 工程师	向 丽
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	王文林	专业监理 工程师	王文林

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



扫描全能王 创建

建设工程监理履约评价

工程概况					
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心					
施工单位：广西路桥工程集团有限公司					
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称：坪盐通道工程 4 标段					
工程地址：深圳市盐田区					
工程规模及主要经济技术指标	建筑面积	坪盐通道线路全长 4080 米	中标价	1462 万	
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/地下）		建筑高度		
	结构类型	隧道工程	合同工期	1461 天（施工）	在建
工程履约情况评价（2019 年下半年）					
建设单位意见：					
履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>					
该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。					
建设单位：  项目负责人：  2020 年 4 月 9 日					

注：每季度评价一次

荣誉证书

证书编号: YLYB2023143

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

贵单位监理的坪盐通道工程4标, 评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师: 黄敬贤

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你公司监理的坪盐通道工程4标工程, 荣获二〇二三年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号: SZYZGC-2023-006

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **深圳市坪盐通道工程 4 标**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **坪盐通道工程 4 标段** 工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图及网页链接

网页链接: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=219402>



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情

坪盐通道工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011307029903	省级项目编号	4403011307029903
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	市交通运输委审批资料



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国水利水电第六工程局有限公司	施工	公开招标	2015-07-10	115900	4403011307029903-BD-002	4403011307029903	查看
D	中铁二十一局集团有限公司	施工	公开招标	2013-12-31	20000	4403011307029903-BD-001	4403011307029903	查看
D	广西路桥工程集团有限公司	施工	公开招标	2015-07-10	126600	4403011307029903-BD-003	4403011307029903	查看
D	广西路桥工程集团有限公司	施工	公开招标	2015-07-10	126600	4403011307029903-BD-006	4403011307029903	查看
D	中国水利水电第六工程局有限公司	施工	公开招标	2015-07-10	115900	4403011307029903-BD-004	4403011307029903	查看
D	中铁二十一局集团有限公司	施工	公开招标	2013-12-31	20000	4403011307029903-BD-005	4403011307029903	查看
D	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2013-12-31	78000	4403011307029903-BE-002	4403011307029903	查看
D	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2015-10-20	284000	4403011307029903-BE-001	4403011307029903	查看
D	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2013-12-31	78000	4403011307029903-BE-003	4403011307029903	查看
D	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2015-10-20	284000	4403011307029903-BE-004	4403011307029903	查看

三、总监理工程师业绩

总监理工程师业绩一览表

1、项目名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理；工程类型：市政道路工程；合同类型：工程监理；合同金额：1772.19 万元；合同签订日期：2016.01.19；竣工验收时间：2022.07.26。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一（即：111.039892 万元）为符合本工程业绩。

1. 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

GCL-SZ 2016004

工程编号：4403002015047

合同编号：SSHZQ-XXJSC-002

合同类型：工程监理

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深汕特别合作区信息技术城
开发、建设和运营 PPP 项目监理

工程地点：深汕特别合作区

委托人：深汕特别合作区管理委员会

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 12 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深汕特别合作区管理委员会

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

工程类型:
市政道路工程

一、工程概况

1. 工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理

2. 工程地点: 深汕特别合作区鹅埠片区;

3. 工程规模: 包含沿河路、深汕东五路(含南段)、鹅埠横三路、深汕大道(含延长段)、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等 8 条市政道路。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定价 150000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条款;
5. 通用条款;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄敬贤, 身份证号码: 432501196508090012, 注册号: 44007749。

五、签约酬金

签约酬金(大写壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元 (¥17721900)。包括:

合同金额

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	1687.8	□是 ■否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1350.24	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	337.56	/
保修阶段服务酬金(B)	/	/	84.39	/

说明: 签约酬金=A+B, A1=A*80%, A2=A*20%, B=A*5%*保修工程量调整系数。

鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 36 个月，自 2015 年 11 月 01 日始，至 2018 年 10 月 31 日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

九、合同生效

合同订立时间：2016 年 01 月 19 日

合同订立地点：深汕特别合作区（海丰县鹅埠镇）

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



监 理 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

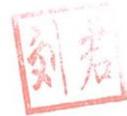
电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



中华人民共和国

建设工程施工许可证

编号：441505201604280118

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定，经审查，本建设工程符合施工条件，准予施工。

特发此证。

发证机关：深汕特别合作区城市建设和管理局

日期：2016年4月29日



证书序列号:2016-005

建设单位	深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
工程名称	深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠片区（广东省汕尾市海丰县）		
建设规模	约 25.08 公里	合同价格	约 161100 万元
设计单位	中建基础设施勘察设计建设集团有限公司 中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建项目管理有限公司		
合同开工日期	2015 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 8 日
备注	项目经理:贾元成 No:粤 244101129584 (00) 项目总监:倪玉喜 No:44000238 允许施工范围:沿河路、深汕东五路(含南段)、鹅埠横三路、深汕大道(含延长段)、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等市政道路施工图设计范围内各专业工程施工,包括并不限于道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程等。		
本证变更记录			

总监倪玉喜

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、未取得本证而擅自施工,属违法建设行为,建设行政主管部门将按<<中华人民共和国建筑法>>等有关规定予以处罚。

编号：

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营
PPP 项目

合同工程完工验收

鉴 定 书

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022 年 07 月 27 日

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

项目公司：深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

中建基础设施勘察设计建设有限公司

中国瑞林工程技术股份有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

中交第一公路勘察设计研究院有限公司

检测机构：深圳市正非检测科技有限公司

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司



质量和安全监督机构：深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站



验收时间：2022年07月26日

验收地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

前 言

验收依据:

- 1、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同、设计图纸及相关文件;

组织机构:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收由深圳市深汕特别合作区建筑工务署及深汕特别合作区建设工程质量安全监督站组织并主持, 本项目各参建单位派代表参加。

验收过程:

2022 年 07 月 26 日, 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收会在合作区工务署会议室召开, 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站代表进行了列席; 按照会议流程, 施工单位对工程建设情况进行了详细汇报, 各参建方代表检查了工程完成情况和工程质量, 并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料, 讨论并通过深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

工 程 位 置: 深汕特别合作区鹅埠镇

(二) 合同工程主要建设内容

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程主要建设内容有：产业路（深汕西六路）、创新大道北（深汕大道北）、创新大道南（深汕大道南）、鹅埠路（劳工新城路）、同心路（中恒一路）、创富路（深汕西四路）、创强路（深汕西五路）、同德路（中恒二路）、创强路南延段、同心路西延段、同德路东延段、创文路（鹅埠横三路）、新园路（深汕东五路）、新田路（深汕东六路）南段、鹅埠路东延段、鹅埠横一路、发展大道（南门河路）、新园路（深汕东五路）南段、发展大道（南门河路）延长段等市政道路工程；上北片区投产企业污水管网配套工程、风水山及小黑山场平工程。

(三) 合同工程建设过程

1. 开工和完工时间

实际开工、完工时间：2016 年 04 月 14 日至 2021 年 08 月 15 日。

2. 施工过程

1、产业路（深汕西六路）2016 年 4 月 14 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

2、创新大道北（深汕大道北）2016 年 10 月 12 日~2018 年 03 月 13 日完成施工；

3、创新大道南（深汕大道南）2016 年 10 月 04 日~2018 年 3 月 14 日完成施工；

4、鹅埠路（劳工新城路）2016 年 11 月 10 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

5、同心路（中恒一路）2016年09月15日~2017年06月15日完成施工；

6、创富路（深汕西四路）2018年12月05日~2021年05月14日完成施工；

7、创强路（深汕西五路）2017年03月01日~2020年12月20日完成施工；

8、同德路（中恒二路）2016年09月15日~2018年04月20日完成施工；

9、创强路南延段 2017年07月05日~2020年12月15日完成施工；

10、同心路西延段 2017年05月05日~2018年11月12日完成施工；

11、同德路东延段 2017年09月25日~2028年12月11日完成施工；

12、上北片区投产企业污水管网配套工程 2019年03月15日~2019年12月20日完成施工；

13、创文路（鹅埠横三路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

14、新园路（深汕东五路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

15、新田路（深汕东六路）南段 2016年12月20日~2017年10月05日完成施工；

16、鹅埠路东延段 2017年11月20日~2020年11月20日完成施工；

17、鹅埠横一路 2019年04月10日~2021年08月15日完成施工；

18、风水山及小黑山场平工程 2017年03月15日~2020年07月15日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

19、发展大道（南门河路） 2017 年 12 月 21 日~2021 年 08 月 15 日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

20、新园路（深汕东五路）南段 2016 年 12 月 20 日~2017 年 10 月 15 日完成施工，因规划变更等原因部分施工内容未完成；

21、发展大道（南门河路）延长段 2017 年 12 月 14 日~2019 年 11 月 12 日完成施工，因规划变更等原因只施工了污水和岩土工程。

二、验收范围

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同所有建设内容及合同规定内容。

三、合同执行情况

1. **合同管理情况：**按照合同约定，已按质按量完成合同工程内容。未发生任何质量与安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

2. 合同完成情况：

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同在监理、设计、建设单位的大力协助下，施工方严格按照设计和施工规范的要求施工，完成了施工任务。目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕，并于 2022 年 07 月 27 日通过所有工程验收。

3. 进度款支付情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目建安费竣工结算总额 139978.57 万元，累计支付 137105.64 万元，支付比例 97.95%。

4. 结算情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同结算资料已审核，竣工结算已完成。

四、合同工程质量评定

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程已经过评定，工程质量检验与评定资料齐全，单位工程质量评定等级为合格，2022 年 07 月 27 日验收工作会议上对评定资料进行核查，核查无误。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收组听取了参建方关于工程建设情况的汇报，查阅了工程验收资料，认为深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目具备合同工程完工验收条件，结论如下：

- 1、承建单位已按照施工合同及设计文件完成了深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目的全部施工任务；
- 2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，单位工程质量合格，

单位工程外观质量达到合格标准；

3、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目由建设单位深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局委托第三方检测机构深圳市正非检测科技有限公司对项目实体质量进行全程检测，检测结论全部合格，满足设计要求。

4、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目完工验收资料基本齐全；

5、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目结算报告已经通过审核，具备验收条件；

6、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目施工期至完工，单位工程检测资料分析结果符合国家和行业技术标准及合同约定的标准要求；

7、施工过程中未发生质量事故和安全事故。

根据有关规定，验收工作组同意深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目通过合同工程验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目工程（验收工作组）成员签字表（附后）

会议内容：信息技术城PPP项目网络验收会。
地点：文安楼2栋4楼工程组。 2022年7月26日

序号	姓名	单位	职务	电话
1				
2	陈有	建筑工务署	政A主任	13682551751
3	刘北	区质安站		15102948872
4	杨剑	区质安站		15914135223
5				
6	倪玉喜	深汕特别合作区建设发展局	总监	13802707086
7	李想	中油公司	设计总监	15889711065
8	李金尚	"	工程总监	13928341696
9	李丹	深圳市城市规划设计研究院	副总	13928882600
10	梁利群	中建基础工程勘察设计院	设计负责人	13910308146
11	孙健	上海市市政工程研究院	设计	15134554196
12	王明	深圳市基础工程研究院有限公司	负责人	18320869880
13	谢嘉琳	深圳市勘察设计研究院有限公司	负责人	13927426164
14	潘启创	深圳市勘察集团	勘察项目负责人	15820404410
15	冉			

总监倪玉喜

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

合同工程完工验收签到表

日期：2022 年 7 月 26 日

序号	姓名	单位	职务	签字
1	张永有	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
2	刘飞龙	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
3	彭钊	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
4	倪玉喜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		倪玉喜
5	李昱	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
6	于金富	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
7	郭亮盈	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
8	李仲轩	建设综合勘察研究设计院有限公司		李仲轩
9	梁利辉	中建基础设施勘察设计建设有限公司		梁利辉
10	付斌	深圳市勘察研究院有限公司		
11	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司		潘启钊
12	田宇	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		田宇
13	苗春阳	中国建筑第三工程局有限公司		苗春阳

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图及网页链接

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=980617>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营PPP项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011509020202	省级项目编号	4403011509020202
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	1	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：--

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 [单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403011509020202
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	1	总投资 (万元)	--
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	总投资额:180000万元;总面积为:平方米		
重点项目	否	工程用途	公共交通
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位： 深汕特别合作区管理委员会/深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司				
施工单位： 中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称： 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目				
工程地址： 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇				
工 程 模 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积		中标价	1772.19 万
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/地下）		建筑高度	
	结构类型		合同工期	在建
工程履约情况评价				
<p>建设单位意见：</p> <p>履约评价： 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位： 项目负责人：</p> <div style="text-align: right;">  <p>2021年6月27日</p> </div>				

注：每季度评价一次

四、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

本投标人根据招标文件和广东省建设厅粤建管（2002）97号文件要求，组建项目全过程咨询团队，团队由综合管理团队（8人）、设计管理团队（6人）、造价合约管理团队（4人）及工程监理团队（10人）组成，总计28人的全过程咨询团队，项目管理架构设置合理，投入人力具备项目管理及工程监理能力。

市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司

工程名称：黎泰路下穿梅观段新建道路工程（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合管理团队	项目总负责人	1	黄敬贤	项目总负责人	道路	高级工程师 注册监理工程师、注册造价工程师、一级结构工程师、一级建造师
	岩土工程负责人	1	李强	岩土工程负责人	岩土	高级工程师 注册监理工程师
	道路工程负责人	1	胡卫明	道路工程负责人	道路	工程师 监理工程师
	综合管理工程师	1	林金涛	综合管理工程师	综合管理	工程师 监理工程师
	资料员	1	刘良柱	资料员	档案管理	监理员
	岩土工程专业工程师	1	谭德清	岩土工程专业工程师	岩土	工程师 监理工程师
	道路工程专业工程师	1	温赞军	道路工程专业工程师	道路	工程师 监理工程师
	机电工程专业工程师	1	郑品成	机电工程专业工程师	机电	工程师 监理工程师
	小计	8				
设计管理团队	设计管理负责人	1	赖忠友	设计管理负责人	道路	注册土木工程师（道路工程）、高级工程师（道路与桥梁工程）
	岩土工程专业负责人	1	汤达前	勘察项目负责人	岩土	注册土木工程师（岩土）、高级工程师（岩土工程）
	结构专业工程师	1	吴宏波	结构专业工程师	结构	一级注册结构工程师、高级工程师（建筑工程）
	给排水专业工程师	1	王凤宝	给排水专业工程师	给排水	注册公用设备工程师（给水排水）、高级工程师（给排水工程）
	机电专业工程师	1	彭学斌	机电专业工程师	电气	注册电气工程师（供配电）、高级工程师（电气）
	BIM工程师	1	邓京楠	BIM工程师	BIM	工程师（建筑工程）
	小计	6				
造价合约管理	造价合约管理负责人	1	吴勇	造价合约管理负责人	造价	高级工程师 一级注册造价工程师

团队	土建专业造价工程师	1	周玉宏	土建专业造价工程师	土建 造价	工程师 造价工程师
	安装专业造价工程师	1	曹进武	安装专业造价工程师	安装 造价	工程师 一级注册造价工程师
	招标合约工程师	1	张嘉	招标合约工程师	招标 合约	工程师 监理工程师
	小计	4				
工程监理团队	总监理工程师	1	倪玉喜	总监理工程师	市政 工程	高级工程师 注册监理工程师
	总监代表	1	李师祥	总监代表	道路 工程	工程师 注册监理工程师
	土建监理工程师	1	王志龙	土建监理工程师	土建	工程师 监理工程师
	给排水监理工程师	1	杨宁瑄	给排水监理工程师	给排 水	工程师 监理工程师
	强电监理工程师	1	孙学愚	强电监理工程师	强电	工程师 监理工程师
	弱电监理工程师	1	羊军	弱电监理工程师	弱电	工程师 监理工程师
	安全监理工程师	1	罗时凤	安全监理工程师	安全 管理	工程师 监理工程师
	安全员	1	陈向斌	安全员	安全 管理	监理员
	监理员	1	涂湘川	监理员	土建	监理员
	资料员	1	吴团常	资料员	档案 管理	资料员
小计	10					

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；
3. 投标人可扩展、增加表格内容；
4. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；
5. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；
6. 进出场时间最终按招标人要求时间约定。

(一)造价合约管理负责人 吴勇

国家造价工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0068035



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234442349030227
File No. :

姓名： 吴勇
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1967年09月
Date of Birth _____
专业类别： 土 建
Professional Type _____
批准日期： 2005年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2006年01月10日
Issued on _____

国家注册一级造价工程师注册证书

187



姓名: 吴勇

身份证号码: 411223196709217013

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11064400019331

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴勇

证件类型	居民身份证	证件号码	411223*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11064400019331 注册编号: B11064400019331

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-02 - 延续注册
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(二)总监代表 李师祥

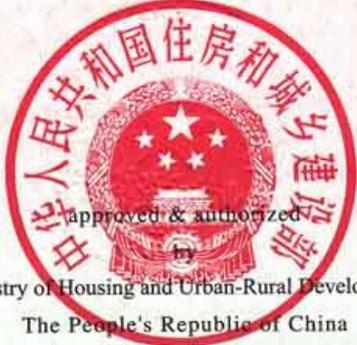
国家监理工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0159646



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 12214442106440333
File No. :

0159646

姓名： 李师祥
Full Name _____

性别： 男
Sex _____

出生年月： 1975年03月
Date of Birth _____

专业类别： _____
Professional Type _____

批准日期： 2012年05月27日
Approval Date _____

签发单位盖章： 
Issued by _____

签发日期： 2012年 09月 26日
Issued on _____

国家监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00383038

387



注册号 44013564

姓名 李师祥

性别 男

出生日期 1975 年 03 月 01 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 公路工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目
管理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名



发证日期 2013 年 09 月 22 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00081478

认定机关（签章）
2014 年 1 月 9 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2019 年 09 月 21 日

No. 00247218

认定机关（签章）
2016 年 9 月 21 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2022 年 09 月 21 日

No. 00511536 认定机关（签章）
2019 年 7 月 18 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：

No. 00910704

认定机关（签章）
2022 年 07 月 13 日

粘贴处

总监代表李师祥：市政项目业绩证明

东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程监理

GCSJL-SZ2019058

中标通知书

(第五联)



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程监理 工程项目（招标编号：SSBBHC11909717）于2019年 05月 06日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2019年 06月 16日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

招标单位	东莞市滨海湾新区市政建设中心	
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司	
招标方式	公开招标	
项目负责人	李师祥	资质证号 44013564
中标值（百分比）	64	
服务类中标价描述	详见招标文件	
服务期限（服务类）	东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程监理服务期限包括监理各阶段的全部时间；总监理服务期限暂定为42个月（其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，施工阶段监理责任期暂定为18个月，保修期暂定为24个月）。	
招标单位： (公章)	招标代理机构： (公章)	交易场所： 东莞市公共资源交易中心 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	2019年 05月 16日

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市公共资源交易中心、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

(GF-2012-0202)

GCTL-SZ2019058
GCJL-SZ2019058

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

.. 15
. 15
. 16
. 17
. 17
. 19
. 20
. 20
21
30
30
30

第一部分 协议书

委托人（全称）：东莞市滨海湾新区市政建设中心

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程监理。
2. 工程地点：东莞市滨海湾新区东部。
3. 工程规模：本工程道路全长约 1.816km，起点桩号为 K0+276.39，终点桩号为 K2+092.5，规划红线宽 40m，双向六车道，道路等级为城市次干路，设计速度为 40km/h。其中 K1+962.2~K2+033.3 处设长安新河中桥一座，跨径组合暂定为 20m+25m+20m，桥梁全长约 70.60m。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程总投资估算暂定为人民币 25530.20 万元，其中建安工程费暂定为人民币 20431.25 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 招标文件和补充通知书；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李师祥，身份证号码：362132197503011732，注册号：44013564。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰伍拾陆万壹仟贰佰零贰元肆角零分（¥：2561202.40元）。

包括：

1. 监理酬金：贰佰伍拾陆万壹仟贰佰零贰元肆角零分（¥：2561202.40元）。
2. 相关服务酬金：已包含在监理酬金中。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：已包含在监理酬金中。
- (2) 设计阶段服务酬金：已包含在监理酬金中。
- (3) 保修阶段服务酬金：已包含在监理酬金中。
- (4) 其他相关服务酬金：已包含在监理酬金中。

六、期限

1. 监理期限：

自 2019年05月10日 始，至 2020年11月09日 止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 _____ / _____。

(2) 设计阶段服务期限自 _____ / _____。

(3) 保修阶段服务期限自 交工验收合格后并移交后至保修期满 止。

(4) 其他相关服务期限自 合同签订并生效后至保修期满 止。

监理服务期限包括监理各阶段的全部时间，总监理服务期限暂定为 42 个月。其中，施工期暂定 18 月（自委托人发出《监理进场通知书》中要求的进场日起计算）；保修期暂定 24 个月。上述监理服务期限不包括监理人的前期准备时间，监理人须按签订的监理合同中所承诺的人员、设备在收到《监理进场通知书》后 5 日内进场完毕）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年6月15日。

2. 订立地点：东莞市滨海湾新区。

3. 本合同一式十六份，具有同等法律效力，委托人六份，监理人六份，提交建设主管部门备案二份，东莞市公共资源交易中心、招标代理各执一份。

委托人：东莞市滨海湾新区市政建设中心（盖章） 监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：东莞市长安镇建安路699号 住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、

2712、2713、2715

邮政编码：523000

邮政编码：518033

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户名称： /

开户名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

开户银行： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账号： /

账号：44201567100050002067

电话：0769-26889895

电话：0755-83252238

传真： /

传真：0755-83286223

电子邮箱： /

电子邮箱： /

定个
服务
进场

约

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市滨海湾新区湾区东一路市政工程

建设单位（公章）： 东莞滨海湾新区工程建设中心

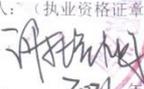
竣工验收日期： 2019年7月8日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程	工程地点	东莞市滨海湾新区东部
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度1621.4m，路面为沥青结构，沥青摊铺面积约4万㎡，桥梁采用小箱梁结构，桥梁长度为70.6m，最大跨度为25m，软基处理采用CFG桩、水泥搅拌桩及高压旋喷桩，雨水管约3079m、管径为DN1650、DN1000、DN800、DN600、DN300，污水管约1879m、管径为DN600、DN400、电缆沟总长度为1.74 m、电力管全长2.21 km及通信管全长3.63 km采用采用BWFRI纤维缠绕缠绕拉挤电缆保护套管及UPVC管、PVC-U通信管	工程造价（万元）	18624.856
结构类型	市政	开工日期	2019年10月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年7月5日
监督单位	东莞滨海湾新区管理委员会城市建设局	监督登记号	ZJSZ201935006-01
建设单位	东莞滨海湾新区工程建设中心	总施工单位	广东省基础工程集团有限公司
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程检测单位	东莞市建设工程检测中心 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年7月5日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政竣.通-11	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣.通-5	
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣.通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣.通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣.通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2021年7月5日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格盖章)  2021年7月5日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格盖章)  2021年7月5日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 项目负责人: (执业资格盖章) 年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格盖章)  2021年7月5日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格盖章)  2021年7月5日</p>	

会议签到表

时间: 2021.7.5 下午3点	地点: 东二路现场	主持人:	
会议主题: 东莞市滨海湾新区湾区东二路市政工程竣工验收			
姓名	单位	职务	联系电话
李锐	广东省基础工程集团有限公司	项目经理	18665604240
何冲	"	执行经理	13719271609
张阳	滨海湾新区工程建设中心	项目业主	13556660821
李如	深圳市恒浩建设工程集团有限公司	总监	13538332861
谢增国	核工业衡阳第二地质队地质有限公司	勘察负责人	18216043885
李本和	广东省基础工程集团有限公司		13560418444
杨宇	中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人	13580729592
李如	深圳市恒浩建设工程	总监	1379085628

五、其他

(一) 投标函

投标函

致 深圳市龙华区建筑工务署：

根据已收到贵方的 黎泰路下穿梅观段新建道路工程（全过程工程咨询） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标保证金，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：娄语轩

授权委托人：张嘉

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室 邮编：518040

联系电话：0755-83230136 传真：0755-83230136

日期：2024 年 9 月 9 日

(二)通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

1.联合体牵头单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码 91440300192366911H		营业执照 (副本)			
名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	成立日期	1995年07月31日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼 2711、2712、2713、2715		
法定代表人	姜语轩	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。		2024年01月17日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	姜语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

2.联合体成员：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

		
统一社会信用代码 91430100444877137A	<h1>营业执照</h1> (副本)	副本编号: 8-1
		 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名称 湖南省建筑设计院集团股份有限公司	注册资本 贰亿肆仟贰佰叁拾伍万贰仟玖佰肆拾壹元整	
类型 其他股份有限公司(非上市)	成立日期 1990年03月23日	
法定代表人 夏心红	住所 长沙市岳麓区福祥路65号	
经营范围 承担本业国内外(含外资)的建筑工程设计;市政工程设计;风景园林工程设计;建筑装饰工程设计;城乡规划;工程勘察与岩土工程;工程测量;工程造价咨询;全过程工程咨询;建设工程总承包;建设工程项目代建;施工图审查;建设工程检测、鉴定;工程监理;设备监理;建筑材料销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员;按国家规定在国(境)外举办企业及技术开发;以自有合法资产开展城市基础设施建设项目投资(不得从事股权投资、债券投资、短期财务性投资及面对特定对象开展受托资产管理等金融业务,不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发行票据、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务);工程信息技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	 登记机关 2023年2月28日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(三)企业资质证书（原件扫描件）

1.联合体牵头单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

工程监理资质证书-工程监理综合资质



企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	1995年07月31日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006119-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘君	职务	法人代表
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EF 0178829</p>

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人变更为: 娄语轩。</p> <p>企业负责人变更为: 娄语轩。</p> <p>注册资金变更为: 6000万元。</p> <p>*****</p>
 <p>变更核准机关(章)</p> <p>2024年01月24日</p>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章)</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

工程招标代理资质证书-工程招标代理甲级

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园 B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	2008年12月16日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144006119-4/4		
有效期	至2018年12月06日		
法定代表人	刘君	职务	总经理
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年12月16日		

业 务 范 围

工程招标代理机构甲级
可承担各类工程的招标代理业务。



发证机关(盖章)
2016 年 0 月 21 日
No.FF 0107230

深圳市住房和建设局

[首页](#)
[信息公开](#)
[政务服务](#)
[互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主题](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#)
[资质证书信息](#)
[技术力量](#)

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2022-12-12	2028-12-12
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效
3	-	工程造价	无	无	长期有效

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期：至 2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日





广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有效期：2025年03月11日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码
直验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日





全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	注册地	备案专业	咨询工程师(投资)人数: <input type="text"/> - <input type="text"/> 人
开始从事工程咨询业务时间	统一社会信用代码		
备案编号	备案时间: <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="button" value="导出"/> <input type="button" value="重置"/> <input type="button" value="查询"/>	

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20



全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园8座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

2.联合体成员：湖南省建筑设计院集团股份有限公司



企业名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司		
详细地址	长沙市岳麓区福祥路65号		
成立时间	1990年03月23日		
注册资本金	24235.2941万元人民币		
统一社会信用代码 <small>（或营业执照注册号）</small>	91430100444877137A		
经济性质	其他股份有限公司（非上市）		
证书编号	A143000700-10/9		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	夏心红	职务	董事长
单位负责人	夏心红	职务	董事长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注：	曾用名：湖南省建筑设计院，湖南省建筑设计院有限公司 原企业名称：湖南省建筑设计院集团有限公司 原发证日期：2008年09月26日 原资质证书编号：180107-sj, 0444		

业 务 范 围
市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、环境卫生工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月22日 No.AF 0486768



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100444877137A	企业法定代表人	夏心红
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区福祥路65号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A143000700	工程设计市政行业桥梁工程专业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业道路工程专业甲级				
3			工程设计市政行业排水工程专业甲级				
4			工程设计市政行业环境卫生工程专业甲级				
5			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
6			工程设计市政行业给水工程专业甲级				
7			工程设计风景园林工程专项甲级				
8		A143000700（临）	工程设计水利行业乙级	2024-04-30	2025-04-30		证书信息
9	勘察资质	B143000700	工程勘察岩土工程专业（岩土工程设计）甲级	2023-06-07	2025-04-22	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
10			工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察（勘察））甲级				
11			工程勘察工程测量专业甲级				
12		B243000707	工程勘察岩土工程专业（岩土工程物探测试检测监测）乙级		2025-04-07	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
13	建筑业企业资质	D143164539	建筑工程施工总承包一级	2023-03-03	2027-03-21	住房和城乡建设部	证书信息
14			电子与智能化工程专业承包二级	2023-12-29	2025-09-23	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
15			特种工程（结构补强）专业承包不分等级				

共 19 条

< 1 2 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

湖南省建筑设计院集团股份有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100444877137A	企业法定代表人	夏心红
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区福祥路65号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D243164582	建筑装饰装修工程专业承包二级	2023-12-29	2025-09-23	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
17			市政公用工程施工总承包二级				
18	监理资质	E143000700	工程监理房屋建筑工程专业甲级	2022-09-28	2027-09-28	住房和城乡建设部	证书信息
19			工程监理市政公用工程专业乙级	2022-05-20	2027-05-20	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息

共 19 条

< 1 2 > 前往 2 页

全国投资项目在线审批监管平台备案的截图证明

全国投资项目在线审批监管平台 [登录/注册](#)

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师 (投资) 人数	通信地址	备案时间
湖南省建筑设计院集团股份有限公司	湖南	28	湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号	2018-02-08

联系人信息

联系人	电话
李松平	0731-85166229

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
其他 (城市规划)	√	√	√	√
其他 (技术经济)	√	√	√	√
电子、信息工程 (含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他 (古建筑)	√	√	√	√
其他 (土地利用)	√	√	√	√
电力 (含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√
其他 (市政公用工程 (给排水))	√	√	√	√
其他 (风景园林)	√	√	√	√
其他 (城乡规划)	√	√	√	√
其他 (农业)	√	√	√	√
其他 (工程咨询)	√	√	√	√
其他 (工程项目管理)	√	√	√	√
其他 (绿色建筑咨询)	√	√	√	√
其他 (市政交通)	√	√	√	√

关闭



首页

投资审批服务

民间投资服务

全国政府和社会资本合作项目信息系

工程咨询管理

政策法规

首页 >> 我的空间 >> 工程咨询单位备案



用户名: 祁阳

我的项目

工程咨询单位备案

政府和社会资本合作项目

账号管理



备案状态: 已确认

备案意见: 备案审核通过

基本情况

修改 >>

工程咨询单位基本信息

备案编号	91430100444877137A-18		
单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	单位性质	国有企业
统一社会信用代码	91430100444877137A	营业/经营期限	1990-03-23~长期
注册地	湖南	法定代表人	夏心红
证件类型	身份证	证件号码	430102196507131698
开始从事工程咨询业务时间	1997年	邮政编码	410000
通信地址	湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号	营业执照	营业执照.jpg
职工总数	1883	咨询工程师(投资)人数	28
从事工程咨询的专业技术人员数	1520	从事工程咨询的高级职称人数	406
从事工程咨询的中级职称人数	659	从事工程咨询的聘用退休人数	1
除上述情况外的补充说明	因工作需要, 我司法定代表人于2023年2月28日由陈忻变更为夏心红, 并已在当地市场监督管理部门完成变更登记。		

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称： 湖南省建筑设计院集团股份有限公司
住 所： 湖南省长沙市岳麓区洋湖街道福祥路65号
统一社会信用代码： 91430100444877137A
法定代表人： 夏心红
技术负责人： 张胜勇
资信等级： 甲级
资信类别： 专业资信
业 务： 市政公用工程， 建筑， 其他（城市规划）
证书编号： 甲222021010981
有 效 期： 2022年01月21日至2025年01月20日



发证单位： 中国工程咨询协会

