

标段编号： 2205-440300-04-01-361750006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： “鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目幕
墙工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期： 2024年08月27日

1、企业获奖情况

投标人近五年（自 2019 年 6 月至招标公告发布之日）获得省部级及以上奖项（建筑幕墙类或优质工程类奖项）情况；需提供相关获奖证书扫描件，本项统计个数最多 5 项（优先提供国家级奖项）

奖项名称	获奖时间	级别	项目名称	备注
2019-2020 年度中国建筑 工程装饰奖获奖证书（建 筑幕墙类）	2020 年 12 月	国家级	联合飞机大厦项目幕墙专 业分包工程	/
2019-2020 年度中国建筑 工程装饰奖获奖证书（建 筑幕墙类）	2020 年 12 月	国家级	广州智能电子产业厂房建 设项目第一组团幕墙工程	/
2019-2020 年度中国建筑 工程装饰奖获奖证书（建 筑幕墙类）	2020 年 12 月	国家级	华泰商务中心项目幕墙工 程	/
鲁班奖	2021 年 12 月	国家级	航信大厦	/
鲁班奖	2019 年 12 月	国家级	哈尔滨工业大学深圳小区 扩建工程（I、II、III 标 段）	/

联合飞机大厦项目幕墙专业分包工程（国优）



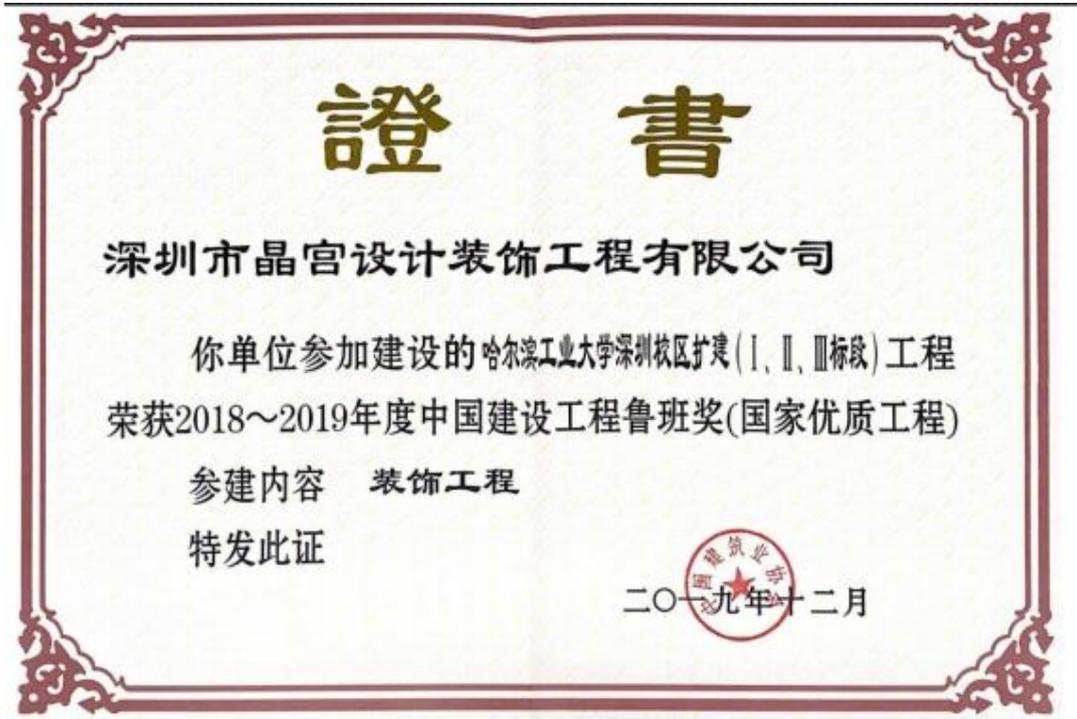
广州智能电子产业厂房建设项目第一组团幕墙工程（国优）



华泰商务中心项目幕墙工程（国优）



哈尔滨工业大学深圳小区扩建工程（I、II、III 标段）项目（鲁班奖）



航信大厦（鲁班奖）

證書

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司：

你单位参加建设的 **航信大厦** 工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 **室内装饰工程**

特发此证。

二〇二一年十二月



2、工程业绩

提供近 5 年（自 2019 年 6 月至招标公告发布之日，时间界定以施工合同签订时间、中标通知书签发时间为准）自认为最具代表性的类似公共建筑项目的幕墙施工工程业绩，不多于 10 项，若多于 10 项，仅评审前 10 项（按合同金额从大到小排序）。

序号	工程名称	合同金额	竣工时间	建设单位	项目所在地	证明材料所在页码
1	【福田区南园街道南华新苑项目（03 地块）门窗幕墙及泛光照明工程】专业工程承包合同	12386.09 万元	在建	华润（深圳）有限公司	广东深圳	7-13
2	深圳市大鹏新区人民医院项目幕墙工程 I 标（重新招标）	10613.63 万元	2023-12-30 （收尾阶段）	深圳市建筑工务署 工程管理中心	广东深圳	14-18
3	惠州实地东部现代城花园项目三四期防火窗工程、第二批铝合金门窗工程	6662.93 万元	2022-09-11	惠州市现代城房地产发展有限公司	广东惠州	19-27
4	深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程	6471.47 万元	2019-05-14	深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司	广东深圳	28-31
5	中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程	6086.82 万元	2020-8-31	哈尔滨中艺天和置业有限公司	哈尔滨	32-36
6	深铁璟城（二期）住宅塔楼幕墙工程一标段	5962.91 万元	在建	深圳市地铁集团有限公司	广东深圳	37-43
7	OTIS 总部办公楼铝合金门窗工程合同	5515.58 万元	2020-05-31	奥的斯电梯(中国)有限公司	天津	44-48
8	无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程	5375.83 万元	2022-12-17	无锡铎博置业有限公司	安徽无锡	19-55
9	东莞万科松悦花园项目（4#、8#、10#、11#楼）外立面工程合同	4552.61 万元	2023-03-30	东莞市万虹房地产有限公司	广东东莞	56-58
10	绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙工程施工合同	5093.88 万元	2022-12-21	绍兴铎越置业有限公司	浙江绍兴	59-63
合计	68721.75 万元					

业绩一名称及证明材料：

业绩二名称及证明材料:

业绩三名称及证明材料:

.....

业绩证明材料: 需提供中标通知书、合同关键页(包含合同首页、项目内容页、金额页、合同签订时间、签字盖章页等关键信息)、竣工验收报告(如有)。如提供的业绩为工程总承包业绩,则需提供能体现幕墙施工工程的施工类工程业绩的工程造价相关证明文件。

类似公共建筑项目包括: 办公建筑(包括写字楼、政府部门办公室等), 商业建筑(如商场、金融建筑等), 旅游建筑(如酒店、娱乐场所等), 科教文卫建筑(包括文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等), 通信建筑(如邮电、通讯、数据中心、广播用房)。

业绩一：**【福田区南园街道南华新苑项目（03 地块）门窗幕墙及泛光照明工程】**专业工程承包合同
合同协议书

合同编号 CRLCI-FT12-NHCP01-FB-231004

【福田区南园街道南华新苑项目（03 地块）门窗幕墙及泛光照明工程】

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//深圳市粤大明智科技集团有限公司

2023 年【10】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

专业工程承包人（牵头方）（乙方）：深圳市品宫建筑装饰集团有限公司

地址：深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼

法定代表人：王科

联系人：吴泽锋

联系电话：13510408585

电子邮箱：214424042@qq.com

传真：0755-25629222

专业工程承包人（成员方）（乙方）：深圳市粤大明智慧科技集团有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 1801

法定代表人：杨成敏

联系人：/

联系电话：13802239812

电子邮箱：546883917@qq.com

传真：0755-82838573

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2020年09月，委托人【深圳市福田区福河建设开发有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【福田区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：福田区南园街道南华新苑项目（03地块）门窗幕墙及泛光照明工程

工程地点：深圳市福田区

工程内容：01-03地块占地面积27894.29平方米，总建筑面积为215751平方米；设置室外景观绿化、社区管理用房、社区警务室、邮政所、公共充电站及社区体育活动场地。03地块地上为6栋回迁房（超高层住宅）：2栋一单元40层，建筑高度125.52米，2栋二~三单元38层，建筑高度119.52米，2栋四单元49层，建筑高度152.52米，2栋五单元50层，建筑高度155.52米，2栋六单元58层，建筑高度179.67米，住宅塔楼总规定面积143960平方米；裙楼商业2500平方米；地上核增建筑面积22386平方米（含架空公共空间1751平方米、架空绿化休闲6744平方米、城市公共通道325平方米、架空停车11802平方米、消防避难空间1435平方米及风雨连廊329平方米）；地下室为2层，建筑面积45155平方米，地下二层为人防区、车库及设备用房，连接01-02地块通道；地下一层主要为车库及设备用房；

建筑面积：建筑面积279008.00平方米

工程立项批准文号：深福田发改备案【2021】0351号

资金来源：社会投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于：1、门窗幕墙栏杆工程包括住宅塔楼主要包括铝合金系统门窗、玻璃栏板、铝合金格栅、铝板幕墙、铝合金百叶、铝合金护窗栏杆及屋面花架包铝板、铝板雨棚、石材幕墙、屋顶穿孔铝板幕墙等；裙房主要包括竖明横隐玻璃幕墙、石材幕墙、金属百叶、铝合金格栅、玻璃栏杆、金属雨棚、陶砖幕墙、渐变彩釉玻璃幕墙等系统。

2、泛光照明工程包括招标范围内的所有灯具（灯带）、配电箱（控制箱）、供电线路、控制系统等的供应及安装、调试、验收及移交。包括但不限于：建筑立面（塔身）灯光工程、塔冠灯光工程、小区出入口及裙房商业灯光工程、塔楼门廊灯光工程等全部泛光照明内容。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：133105平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月23日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2025年7月31日

合同工期总日历天数: 647日历天

四、工程质量标准

(1) 符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

(2) 符合华润置地工程高品质标准。

(3) 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准。

符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿贰仟叁佰捌拾陆万零玖佰玖拾贰元柒角壹分（¥123,860,992.71元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）柒佰零柒万元（¥7,070,000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10)投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12)图纸和技术规格书；

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：



住 所： 深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话： /

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： /



承 包 人 (牵头方)： (公章)

住 所： 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真： 0755-25629222

开 户 银 行： 江苏银行深圳车公庙支行

账 号： 19260188000141524

邮 政 编 码： 518048



承 包 人 (成员方)： (公章)

住 所： 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋1801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真： 0755-82838573

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳雅宝支行

账 号： 44250111024300000025

邮 政 编 码： 518131



业绩二：深圳市大鹏新区人民医院项目幕墙工程 I 标（重新招标）
合同协议书

JG-GCHT-2023-007

副本



合同编号 DPYY-072-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市大鹏新区人民医院项目

合同名称：深圳市大鹏新区人民医院项目幕墙工程 I 标（重新招标）合同

承包方：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

日期：二〇二三年三月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

项目经理姓名：曹蔚 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤1442017201903790

本工程于2023年1月13日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市大鹏新区人民医院项目幕墙工程I标（重新招标）

工程地点：广东省深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路北侧。

工程内容：幕墙工程。

结构形式：裙楼采用钢筋混凝土框架结构。

层/幢：裙楼共5层。

建筑面积：58000平方米

工程立项批准文号：深发改【2020】8号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

裙楼外立面门窗系统，外立面电动排烟窗，飘带穿孔铝板幕墙系统，内天井四周及部分玻璃顶，中庭玻璃采光顶，接驳大厅入口门窗，大面积铝单板吊顶系统，主入口大雨棚，铝方通木纹格栅（机房层屋面），架空层的风雨连廊，报告厅：玻璃幕墙系统；连廊：吊顶、侧包边及玻璃栏杆；预埋件图纸的复核或深化和预埋件制作、点位确定、安装。

三、合同工期

计划开工日期：2023年2月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：314（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

- 1、质量标准：符合工务署标准的合格工程。
- 2、质量目标：获得“中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）”；配合总包获得“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿零陆佰壹拾叁万陆仟叁佰壹拾柒元贰角（¥ 106136317.20 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾肆万壹仟柒佰陆拾柒元陆角玖分（¥1641767.69 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰万元整（¥ 13000000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰叁拾万元整（¥1300000.00 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15% 即 1377.544758 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 (不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价 (不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60% 【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司工人工资专户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国银行股份有限公司深圳东门支行

工人工资款支付专用账户号: 747169753086

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署
工程管理中心
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



承 包 人：（公章）深圳市晶宫建筑
装饰集团有限公司
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



工程款必须汇入公司以下指定账户
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
华夏银行深圳益田支行
账号：4551200001810200010761

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

业绩三：惠州实地东部现代城花园项目三四期防火窗工程、第二批铝合

金门窗工程

合同协议书

JG-GCHT-2020-032

合同编号：SDHZ-HT-2020-004

惠州实地东部现代城花园项目
三四期防火窗、第二批铝合金门窗
工程

合
同
文
件

甲方（全称）：惠州市现代城房地产发展有限公司

乙方（全称）：深圳市晶管设计装饰工程有限公司

合同订立时间：2020年3月

协议书

甲方：惠州市现代城房地产发展有限公司

乙方：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同文件。

一、工程概述

- 1、工程名称：惠州实地东部现代城花园项目三三期防火窗工程、第二批次铝合金门窗工程。
- 2、工程地点：惠州市惠阳区三和镇经济开发区。
- 3、工程规模：惠州东部现代城花园三三期总建筑面积约 466095.89m²，其中地上建筑面积 355295.89m²，地下建筑面积 110800 m²。其中 1-6、9-14、23、24 栋地上建筑面积为 212027.49 m²，铝合金门窗含百叶的面积为 58831.81m²，护窗栏杆 10674.80m，装饰铝通 36134.80m，雨棚 145.38 m²，防火窗约 2388.96m²。

二、工程承包方式及承包范围

详见“技术条款”。

三、合同工期

- 1、铝合金门窗工程总工期：476 个日历天（合同总工期日历天数为根据预计开工、竣工日期计算的天数不一致的，以合同总工期日历天数为准）：

预计开工日期为 2019 年 12 月 10 日

预计竣工日期为 2021 年 3 月 30 日。

A.其中各楼栋铝合金门窗、百叶、护窗栏杆具体工期安排计划如下：

1-4#楼总工期 150 天：

预计开工日期为 2019 年 12 月 10 日

预计竣工日期为 2020 年 5 月 7 日。

5-6#楼总工期 120 天：

预计开工日期为 2020 年 5 月 30 日

预计竣工日期为 2020 年 9 月 26 日。

9-11#楼总工期 150 天：

预计开工日期为 2019 年 12 月 10 日

预计竣工日期为 2020 年 5 月 7 日。

13-14#楼总工期 120 天:

预计开工日期为 2020 年 5 月 30 日

预计竣工日期为 2020 年 9 月 26 日。

12/23#楼总工期 120 天:

预计开工日期为 2020 年 4 月 10 日

预计竣工日期为 2020 年 8 月 7 日。

24#楼总工期 60 天:

预计开工日期为 2020 年 5 月 30 日

预计竣工日期为 2020 年 7 月 28 日。

B.外立面线条施工为外架拆除后使用吊篮施工，每栋楼标准工期 45 个日历天，竣工日期为 2021 年 3 月 30 日。

2、防火窗工期要求

总工期：153 个日历天（合同总工期日历年数与根据预计开工、竣工日期计算的天数不一致的，以合同总工期日历年数为准）：

预计开工日期为 2019 年 12 月 15 日

预计竣工日期为 2020 年 5 月 15 日。

其中各楼栋防火窗具体工期安排计划如下：

15#、16#、22#楼总工期 32 天:

预计开工日期为 2019 年 12 月 15 日

预计竣工日期为 2020 年 1 月 15 日。

7#、18#、19#楼总工期 123 天（跨春节增加 30 天）：

预计开工日期为 2019 年 12 月 15 日

预计竣工日期为 2020 年 4 月 15 日。

9#、11#楼总工期 62 天:

预计开工日期为 2020 年 3 月 15 日

预计竣工日期为 2020 年 5 月 15 日。

若截至计划开工日期，本工程或部分工程尚不具备开工条件的，甲方可根据工程准备情况随时调整开工日期或分期施工，具体调整方式以甲方书面通知为准，乙方应予遵照执行，并不得以此为由拒绝或拖延施工，也不得以此为由向甲方提出索赔或要求调整合同价款，否则，甲方有权解除合同并要求乙方按照合同总价/合同暂定总价的 20%承

担违约责任。如甲方未发出调整开工日期通知的，乙方应按照本合同约定的日期开工。

四、合同价款、工程款支付及结算

本工程包干合同总价为：¥66,629,333.58（大写人民币：陆仟陆佰陆拾贰万玖仟叁佰叁拾叁元伍角捌分），其中不含税总价¥61,127,828.98元，增值税¥5,501,504.60元。

工程款支付及结算及其他约定详见“商务条款”。

五、合同的组成及解释顺序

本合同文件由以下几部分组成，各组成部分应能够互相解释，互为补充与说明，如有冲突，按以下顺序解释（若属同一类内容的文件，以经双方确认时间较后的为准）：

- 1、本协议书
- 2、中标通知书（如有）
- 3、招投标期间往来文件（如有）
- 4、技术条款
- 5、商务条款
- 6、合同图纸目录及合同图纸
- 7、工程量清单及计价表
- 8、附件
 - (1) 附件 1：工程任务及设计变更管理工作程序
 - (2) 附件 2：工程质量保修书
 - (3) 附件 3：民工权益保障承诺书
 - (4) 附件 4：工程竣工交付使用移交书
 - (5) 附件 5：银行履约保函格式
 - (6) 附件 6：甲供物资管理工作程序
 - (7) 附件 7：实地集团工程质量安全检查管理办法
 - (8) 附件 8：项目实测实量作业指引
 - (9) 附件 9：《工程结算提交资料清单指引》
 - (10) 附件 10：工程管理行为管理办法
 - (11) 附件 11：工程品质停止点检查管理办法
 - (12) 附件 12：投标文件之技术标（为乙方单方承诺，另册装订）

六、招投标期间往来文件组成：

惠州实地东部现代城花园项目三四期防火窗、第二批次铝合金门窗工程

函件日期	函件标题	发件方	收件方	函件内容摘要	页数
2019.12.20	约谈记录	惠州市现代城房地产发展有限公司	深圳市晶宫设计装饰有限公司	约谈记录	1
2019.12.18	清标问卷(1) 回复确认	深圳市晶宫设计装饰有限公司	惠州市现代城房地产发展有限公司	清标问卷(1) 回复确认	2
2019.11.27	招标答疑回复	惠州市现代城房地产发展有限公司	各投标人	招标答疑回复	9

七、双方现场代表及双方责任

1、甲方委派 兰清波 (联系方式: 15816344152; 具体授权范围以甲方出具的授权书为准) 为现场管理代表, 监督检查工程质量、进度, 工程期间的质量验收及其他事宜。工程技术类相关事宜以盖有甲方项目章的书面文件为准, 工程任务、设计变更中涉及工程量的相关事宜须以甲方工程管理部经理 肖志勇 (联系方式: 13412020632; 具体授权范围以甲方出具的授权书为准)、甲方成本管理部经理 刘红方 (联系方式: 13302295299; 具体授权范围以甲方出具的授权书为准) 共同签署确认的书面文件为准。对合同重大变更, 包括但不限于合同工程量清单所附的单价、工程量及综合费率等, 须以补充协议的形式签订。

2、乙方授权 朱伟芳 (身份证号码: 432522199011070695; 联系方式: 159 8942 6663; 具体授权范围以乙方向甲方出具的授权书为准) 为项目执行经理, 委派的项目执行经理应具备与工程项目相适应的工程管理经验及管理能力, 负责施工期间的施工质量、进度、安全等问题。乙方递送给甲方的所有文件必须加盖乙方经备案的项目章。如乙方需要调整现场管理代表, 应提前 20 日书面通知甲方, 并取得甲方书面确认才能更换。甲方认为乙方委派的项目执行经理不能胜任工作的, 有权要求乙方无条件予以更换, 乙方应在接到甲方更换通知之日起 7 日内更换完毕。

八、送达

1、双方约定的通讯地址:

甲方地址: 惠州市惠阳区淡水诚杰壹中心 A 栋 4512-4520 室实地地产惠州公司;

联系人: 李博文 联系电话: 15099924447 ;

乙方地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼 ;

联系人: 钟文才 联系电话: 138 0257 2894 。

2、第八条第 1 款所述的通讯地址确定为收取对方书面通知之确切地址, 一方在本协议所载明地址如有变更, 须以书面方式告知对方始具法律效力, 否则, 自一方对本协

议所载明的地址寄出函件之日起的第三日视为送达。

九、甲方单方解除权的行使

甲方行使单方解除权时，应按本合同送达条款中载明的乙方地址，以邮件邮递方式向乙方发出《解除合同通知书》，自送达之日起，本合同自动解除。

十、其他

1、争议的解决方式

在本合同执行过程中发生争议时，双方应友好协商予以解决。经协商仍无法达成一致的，双方同意按以下第(2)种方式解决：

(1) 依法向工程所在地人民法院起诉。

(2) 提交中国广州仲裁委员会仲裁。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1) 双方协议停止施工。

(2) 调解要求停止施工，且为双方接受。

(3) 法院、仲裁委或相关政府主管部门要求停止施工。

3、合同的生效：本合同自双方签字盖章之日起生效。

4、合同份数：本合同文件一式肆份，双方各执贰份，各份具有同等法律效力。

5、乙方收款账号信息（合同期限内，乙方若变更收款账号，应提前至少十五天以书面形式通知甲方，否则乙方应自行承担因此导致的资金流失风险）：

(1) 开户银行：中国银行深圳分行东门支行

(2) 开户名：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

(3) 银行账号：7731 5792 9528

甲方（公章）：惠州市现代城房地产
发展有限公司

法定代表人（签约代表）：_____

2020年4月1日

乙方（公章）：深圳市晶宫设计装饰
工程有限公司

法定代表人（签约代表）：_____



工程款必须汇入公司以下指定帐号
深圳市晶宫设计装饰工程有限公司
深圳市中国工商银行
东门支行
账号: 773157929528

竣工报告

单位工程(子单位)竣工验收备案表

GD-E1-916

广东省住房和城乡建设厅制



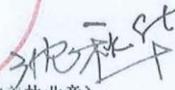
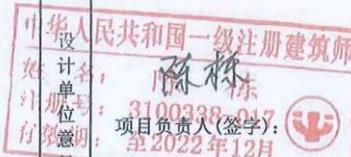
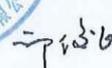
GD-E1-916

GD-E1-916/1 0 0 1

建设单位名称	惠州市现代城房地产发展有限公司		
备案日期			
工程名称	惠州实地东部现代城花园项目三四期防火窗工程、第二批次铝合金门窗工程		
工程地点	惠阳经济开发区莲塘面地段		
工程规模 (建筑面积、 层数)	462521.68m ² ,地上5层、32层、33层。		
结构类型	框架结构		
工程用途	商业住宅		
开工日期	2018年04月26日		
竣工验收日期	2022年9月11日		
施工许可证号	441303201804260101		
施工图审查意见	已通过审查,合格。		
勘察单位名称	广东有色工程勘察设计院	资质等级	甲级
设计单位名称	上海新建设建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广东省建筑工程监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站		



GD-E1-916/1

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	 项目负责人(签字):  注册岩土工程师(签名并盖执业章): (公章) 2022年9月11日	有效期: 至2024年12月 注册号: 440552-AY006 姓名: 沈秋华 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
	设计单位意见	 项目负责人(签字):  注册建筑师(签名并盖执业章): 注册结构工程师(签名并盖执业章): (公章) 2022年9月11日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 王晖 注册号: 3100338-S016 有效期至: 2022年6月 中华人民共和国一级注册结构工程师
	施工单位意见	 技术负责人(签名):  项目负责人(签名并盖执业章):  (公章) 2022年9月11日	
	监理单位意见	 总监理工程师: (签名并盖执业章):  (公章) 2022年9月11日	
	建设单位意见	 单位(项目)负责人(签字):  (公章) 2022年9月11日	



GD-E1-916/2

业绩四：深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程
合同协议书

深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

CIMC | 中集产城

合同编号：SZ-GM-DGWX-HT-034

JG-GCHT-2019-0019

深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目
招商中心幕墙工程

承包合同

发包方（甲方）：深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

合同订立时间：

2019.7.12

合同订立地点：

深圳市光明新区光明街道邦凯路9号邦凯科技园1号楼
6层

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

甲乙双方友好协商,甲方将 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙 工程委托给乙方施工,鉴于乙方为增值税 一般 纳税人,为明确双方的权利和业务,依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规,并结合本工程实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,共同签订以下合同条款。

一、工程概况:

1. 工程名称: 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程
2. 工程地点: 深圳市光明区侨明路与科能路交汇处

二、承包范围:

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作,甲方有权在乙方施工过程中根据本工程实际情况增减部分内容。

1、工程承包范围依据: 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程施工图纸所包括的 **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板、装饰线条、护窗栏杆**等所有内容。上述施工图中未包括,但仍需乙方承担的其他相关工程。不包括甲供材料设备内容,但包括甲供材料/设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章、验收等,并通过项目竣工验收和备案。

2、工程承包范围包括但不限于以下工作内容: **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板护窗、栏杆**详见第四部分合同附表

三、工期:约 84 日历天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、本合同模式为:

■ 本合同采用固定总价包干方式,含税固定总价为:¥64714667.08元,大写:人民币 陆仟肆佰柒拾壹万肆仟陆佰陆拾柒元零捌分;增值税税额为(税率为 10%) (合同执行过程中,如遇国家税收政策发生变化,本合同不含税价保持不变,税率按照国家同期税率执行):

甲方（公章）

乙方（公章）

法人代表（或委托代理人）签章：

法人代表（或委托代理人）签章：

联系人：

联系人：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日

开户银行

开户银行帐号

工程款项须汇入以下指定帐号
 晶宫设计装饰工程有限公司
 深圳市中国建设银行
 东门支行
 帐号：773157929528

第二部分 合同条款

一 通用条款

第一章 词语定义及解释（下列词语除专用条款另有约定外，具有本章所赋予的含义）

1. 工程：指甲乙双方在合同中约定的工程承包范围内的工程，包括永久工程和临时工程。
2. 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。
3. 工期：指甲乙双方在协议及合同中约定，按照日历天（包括法定节假日）计算的承包天数，已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素，本合同条款第二十九章定义的“不可抗力”除外。
4. 甲供材料、设备：由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备，乙方履行相应的管理配合职责。
5. 甲限品牌材料：是指甲方限定了材料品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。
6. 甲限品牌核价、限价材料：由乙方在甲方限定的品牌进行采购，并按照甲方限定的价格进行结算的材料。

竣工报告

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司	技术负责人	王晓辉	开工日期	2019.5.20
项目负责人	杜旭亮	项目技术负责人	吴建辉	竣工日期	2019.9.14
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>2</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>2</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经审查符合要求 <u>33</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>33</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			同意验收
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: <u>黄长福</u> 2019年9月14日	 (公章) 总工程师: <u>彭政</u> 2019年9月18日	 (公章) 项目负责人: <u>吴建辉</u> 2019年9月14日	 (公章) 项目负责人: <u>吴建辉</u> 2019年9月14日	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



业绩五：中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程
合同协议书

JG-GCHT-2019-078

中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程

施工合同

上册

甲 方：哈尔滨中艺天和置业有限公司

乙 方：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

日 期：2019年10月

中艺璞悦府铝合金、幕墙工程

发包人（甲方）：哈尔滨中艺天和置业有限公司

承包人（乙方）：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经双方友好协商就本工程相关事项，签订本合同，内容如下：

一、工程概况

1.1 工程名称：中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程

1.2 工程地点：哈尔滨市道里区群力大道与龙柏路交叉口璞悦府工地

1.3 工程内容：中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程包括但不限于清单及图纸内全部工作内容。

1.3.1 乙方应按照甲方的要求（包括但不限于甲方交给乙方图纸所有内容、后续的设计变更、甲方为确保工期、建筑质量和树立良好形象而下发的有关项目工程管理的一切指令、规定以及甲方确认的施工组织设计和施工方案等），结合现场实际施工需要，负责组织本工程的安全文明施工、供货、安装、维护、调试、保修等全部内容。

1.3.2 甲方有权根据实际情况的需要，调整乙方的工程内容及清单项目（包括但不限于增加或减少相应工程项目范围等），乙方对此表示充分理解并同意。

1.3.3 施工图纸范围内、甲方图纸答疑文件、设计变更等所包含的所有装饰装修工程（铝合金、幕墙墙面的施工，开关插座、面板、电线、灯具、供应及安装等）。

1.3.4 现场交接后负责各专业分包公司如：负责各专业分包公司的管、线、盒、箱等的封闭、饰面开孔、预留检修口；负责各专业分包公司设备安装完成后的收边、收口、找零；甲供及乙供材料的搬运、倒运、仓储、保管等；交付使用前所有施工区域做保洁；乙方自行考虑现场基层达不到装修标准，需要自行处理基层的风险。以上工作内容及风险等不另行计取费用。

二、工期

2.1.1 开工时间：2019年10月20日（以甲方实际指令为准）。

2.1.2 施工工期为：2019年10月20日至2020年6月30日，共计 255 日历天。

三、合同价款与工程款支付方式

3.1 合同价款

合同含税暂定总价款：60,868,189.38 元人民币（大写 陆仟零捌拾陆万捌仟壹佰捌拾玖元叁角捌分），其中不含税总价款：55,390,052.34 元，人民币（大写）伍仟伍佰叁拾玖万零伍拾贰元叁角肆分，税率为 9%，税金为 5,478,137.04 元，人民币（大写）伍佰肆拾柒万捌仟壹佰叁拾柒元零肆分。本合同约定价格中的不含税价格，不因国家税率变化而变化。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格应相应调整，以开具发票的时间为准。

上述合同价款包含但不限于附件《工程量清单报价表》所列全部工程量。以甲乙双方最终竣工结算金额为准。其中未施工部分将进行相应扣减。

3.2、工程款支付方式

3.2.1 预付款：工程合同总价的 10% 作为预付款，乙方先行提供相应等额预付款银行保函；

3.2.2 进度款支付：根据月进度完成情况，按审核后确认金额的 70% 支付进度款（预付款扣回比例按每月 5%/5% 二个月扣回）；

3.2.3 竣工款支付：竣工验收合格后支付至已合格工程量的 80% 工程款；乙方提供完整的结算资料，甲方于 80 日内完成结算，结算完成后 14 日内支付至结算价的 97%。

3.2.4 保修款支付：工程结算款的 3% 作为保修金，保修期 2 年，保修期第 1 年如无任何质量问题后付 2% 的保修金，保修期第 2 年如无任何质量问题后付 1% 的保修金，但并不免除乙方保修期内相关义务与责任；保修金为无息支付，具体支付办法详见附件《工程质量保修协议书》。

3.2.5 支付方式：银行转帐。

3.2.6 甲方及监理公司对已完工程进行质量验收合格后，并经甲方审核确认工程量后方可付款。

3.2.7 乙方如未按规定支付农民工工资，甲方有权从工程款中代扣。

3.2.8 关于发票的约定：

3.2.8.1 本项目适用增值税一般计税方法，乙方按照增值税纳税义务的发生时间开具符合国家规定的增值税专用发票，发票填写项目齐全，与实际交易相符，必须在发票的备注栏注明建筑服务发生地县（市、区）名称及项目名称，并在发票上加盖发票专用章。

3.2.8.2 乙方为 一般纳税人，增值税税率或征收率为 9% 的。

3.2.8.3 按本合同付款条款相关约定，每次支付款项时，乙方必须向甲方提供等额的经甲方在税务部门认证的增值税专用发票，款项付至 97% 时，乙方应提供全额发票。若乙方不能提供甲方确认的正规

- 12、 结算条件说明
- 13、 结算相关表格
- 14、 项目管理班子人员



甲方（章）：

法定代表人（章）：

经办人：



签订地点：

签订日期：



乙方（章）：

法定代表人（章）：

经办人：



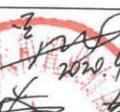
工程款必须汇入公司指定帐户
 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司
 深圳市中国建设银行
 东门支行
 帐号：773157929528

竣工报告

2019-0078
2019-11-01-038
GC-MW-II-JGB6-2020-003
哈尔滨中艺天和置业有限公司

中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程质量验收报告

记录编 JG-GCHT-2019-078-JG-20200731

工程项目名称	中艺璞悦府铝合金门窗、幕墙工程		
施工范围	11、12、15、16、17、19、20、21、22 号楼电梯间、大堂、过厅		
施工单位	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司	实际开工日期	2020 年 04 月 01 日
总包单位	-	实际完工日期	2020 年 08 月 31 日
完工资料	本工程产生签证共 _____ 份。 水电、配合费情况： <input checked="" type="checkbox"/> 自行缴纳 <input type="checkbox"/> 中间代扣 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
分项工程施工单位对以上内容确认无误。			
审查项目及内容		审查情况	
一、是否已全部完成合同约定内容		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明：	
二、是否已全部完成变更内容及签证资料		<input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明：	
三、技术档案和施工管理资料是否齐全（包括但不限于：进场试验报告、质量合格文件）		<input checked="" type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 其他情况说明：	
四、是否按合同工期完成，如工期变化有何影响		<input checked="" type="checkbox"/> 已按合同工期完成； <input type="checkbox"/> 未按合同工期完成但无其他不利影响； <input type="checkbox"/> 工期变化影响说明：	
五、工程进行中有无索赔发生		<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 索赔通知编号：	
六、工程质量是否达到合同要求		<input checked="" type="checkbox"/> 质量合格，满足合同要求； <input type="checkbox"/> 质量未达到合同要求	
审查结论 验收合格			
施工单位 技术负责人：  项目经理：  日期：2020.8.31	监理单位 监理工程师：  总监理工程师：  日期：2020.9.02	建设单位 专业工程师：  项目经理：  项目分管副总：  日期：2020.9.17	日期：2020.9.17

说明：1、审核内容可直接在“□”内划勾确认即可；
2、本表格一式三份，施工单位、监理、地产各存一份，作为最终验收依据。

业绩六：深铁璟城（二期）住宅塔楼幕墙工程一标段
合同协议书

深铁璟城（二期）住宅塔楼幕 墙工程一标段 施工合同

合同编号：STZY-0343/2024

（第一册，共三册）

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司

承 包 人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

2024 年 5 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 深圳市品宫建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁璟城(二期)住宅塔楼幕墙工程一标段

工程地点: 深铁璟城项目位于宝安区松岗街道北部,为松岗车辆段上盖物业,紧挨地铁11号线碧头站,东邻朗碧路,南接松福大道,西侧和北面是拟建余屋东路和桥山路,与东莞长安镇一河之隔,为深圳的西北门户。

核准(备案)证编号: ××

工程规模及特征: 深铁璟城项目位于宝安区松岗街道北部,为松岗车辆段上盖物业,紧挨地铁11号线碧头站,东邻朗碧路,南接松福大道,西侧和北面是拟建余屋东路和桥山路,与东莞长安镇一河之隔,为深圳的西北门户。用地面积约33万平方米,计容建面约51万平方米,总建面约72万平方米。

其中深铁璟城二期地块包含人才房、商品房、集中商业、地下车库、车行桥及相关配套设施等。用地面积约6万平方米,总建面约46万平方米,商品房建筑面积63623平方米,规划有3栋150米超高层,约634户;人才房建筑面积187685平米,规划有10栋100米高层,约2480户。

资金来源: 财政投入 ××%; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1、承包范围:

本次招标工程为深铁璟城二期1栋1-5单元、2栋4单元共6座住宅塔楼的铝合金门窗、幕墙、空调百叶、阳台及护窗栏杆等的图纸深化设计、检测、材料采购加工及运输、施工、验收、成品保护等一切工作,包括但不限于铝合金门窗、护窗栏杆、阳台



栏板、空调百叶、装饰百叶、装饰玻璃、装饰铝板、玻璃雨棚、各类幕墙等工程。

2、与配套专业责任划分：

配套专业（泛光照明、广告、多媒体、标识牌、摄像机、监控、智能化等）单位需在幕墙上预留孔洞的应在幕墙深化图纸审查之前提供所需方案，幕墙专业承包方据此补充洞口节点图并报业主、设计院审核批准，幕墙专业承包方负责按图配合泛光照明、广告、多媒体、标识牌、摄像机、监控、智能化等专业预留所需要的洞口，泛光照明、广告、多媒体、标识牌、摄像机、监控、智能化等专业负责其管线、设备等的铺设和安装，幕墙专业承包方按图封堵并承担因封堵质量不合格而导致的漏水等责任。对已施工完成的幕墙进行修改的费用由责任人承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；



<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

____××_____

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日 (具体以开工令为准) ;

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数 493 天。

招标工期总日历天数 ×× 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期) 。

四、质量标准



本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同含税价暂定为人民币（大写）伍仟玖佰陆拾贰万玖千壹佰玖拾壹元柒角壹分（¥ 59,629,191.71 元）；

其中：不含暂列金额暂定价款为 53,165,729.92 元（其中不含税价 48,775,899.01 元，增值税金额 4,389,830.91 元，增值税税率为 9%）；暂列金额 6,463,461.79 元（其中不含税价 5,929,781.46 元，增值税金额 533,680.33 元，增值税税率为 9%）。增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：××

工人工资款支付专用账户开户银行：××

工人工资款支付专用账户号：××

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；



②发包人 and 承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年5月9日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份。

发 包 人 (盖 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 章):

住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-89992600 传 真: ××

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经 办人及电话: 曲艳明 0755-89886549 项目主管部门审核人: 薛华华



合约部门经办人 蔡亮 0755-89886549
及电话:

合约部门审核人: 刘天晨

承包 人 (盖 章): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公
司 法定代表人或授权代表:

住 所: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼

电 话: 0755-25613666

传 真: 0755-25629222

开户银行: 中国银行股份有限公司 开户全名: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
深圳东门支行

账 号: 773157929528 邮政编码: 518048

承包商经办人: 吴泽锋

承包商经办人电话: 13510488585

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2024 年 5 月 9 日



业绩七：OTIS 总部办公楼铝合金门窗工程合同
合同协议书

JG-GCHT-2017-104

合同编号：_____

天津市建设工程施工合同

(JF-2017-068)

天津市城乡建设委员会
天津市市场和质量管理委员会

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：奥的斯电梯（中国）有限公司

承包人（全称）：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
OTIS 总部办公楼铝合金门窗工程合同 工程施工及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：OTIS 总部办公楼铝合金门窗工程合同。

2.工程地点：天津市河西区解放南路 443 号。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：铝合金门窗。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

铝合金门窗等所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 2 月 1 日。（以发包人通知为准）

计划竣工日期：2020 年 5 月 31 日。

工期总日历天数：122天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍仟伍佰壹拾伍万伍仟捌佰零柒元整（¥55155807.00元）；

其中：

（1）施工开办费：

人民币（大写）贰佰玖拾柒万肆仟贰佰叁拾元整（¥20974230.00元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00元）。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：严孝才。

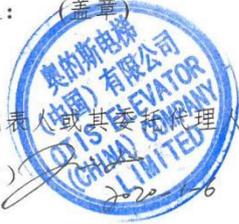
六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

发包人： (盖章)

承包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(盖章)



组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： 天津市解放南路 443 号

地 址： 深圳市福田区福保街
道市花路 14 号盈福大厦六楼

邮政编码： _____

邮政编码： 518000



法定代表人： 曹立志

法定代表人： 沈俊强

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 022-28101357

电 话： 0755-25613666

传 真： _____

传 真： 0755-25613666

电子信箱： yan.jihr@otis.com

电子信箱： tj@jinggongzhi.com

开户银行： 中国银行股份有限公司天津市分行

开户银行： 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司
中国银行股份有限公司深圳东门支行

账 号： 280460039813

账 号： 773157929528



合同备案管理部门意见 (盖章)

竣工报告

建设表 7-6

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论								
1	分部工程	共 4 分部, 经检查 4 分部 符合强制性标准及设计要求	合格								
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 份, 符合要求 主体结构 份, 符合要求 重要设备 份, 符合要求	合格								
3	质量控制资料核查	共 33 项, 经审查符合要求 33 项 经核定符合规范要求	合格								
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项	合格								
5	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项 不符合要求 0 项	合格								
6	综合验收结论	合格									
7	验收组成员会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%;"></td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td></td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td></td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td></td> </tr> </table>	建设单位		设计单位		施工单位		监理单位		
建设单位											
设计单位											
施工单位											
监理单位											
参加验收单位	 建设单位 奥的斯电梯(中国)有限公司 OTIS ELEVATOR (CHINA) COMPANY 单位项目负责人: _____ 年 月 日	 设计单位 北京雅林士博建筑工程 (公章) 单位项目负责人: _____ 年 月 日	 监理单位 天津捷方工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: _____ 年 月 日	 施工单位 深圳捷方建设工程有限公司 (公章) 单位项目负责人: _____ 年 月 日							

业绩八：无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程
合同协议书

JG-GCHT-2022-068

无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程合同

编号：HFWX-HB-GC-036

无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程
施工合同
(平行发包模式)

工程名称：无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程

工程地点：无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧

发包方：无锡铨博置业有限公司

承包方：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

第一部分 协议书

发包方（甲方）：无锡铨博置业有限公司

承包方（乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及本项目招标文件的规定和乙方投标文件的承诺，甲方将无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程委托乙方施工。为方便工程的施工和管理，明确双方的责任，双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

1、 工程概况

1.1 工程名称：无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程。

1.2 工程地点：本项目位于无锡市经开区，东至南湖大道，南至震泽路，西至贡湖大道，北至和风路。

1.3 工程内容：本项目承包范围为设计图纸要求的所有的幕墙及铝合金门窗工程深化设计、制作、安装、成品保护等工作，外立面涉及幕墙与其他界面的收边收口打胶均由承包方完成。网球馆和跆拳道馆幕墙与金属屋面施工范围以天沟为界线，天沟范围以内的金属屋面由总包施工（包含天沟在内），其余由承包方施工。室内训练馆天沟及金属屋面均由总包施工。具体详见附件。

1.4 工程概况：无锡中央首府场馆主体建安工程，本工程建设规模：总建筑面积 44792 m²，其中地上建筑面积 33765 m²（计容面积 30015 m²），地下建筑面积 11027 m²，包含 3 个场馆及地下建筑设施。（本工程项目概述说明如有与设计图纸不符之处以设计图纸为准）。

1.5 施工现场条件：

1.5.1 临时供水接驳点由总包提供，接驳费用由投标单位承担。

1.5.2 临时供电接驳点由总包提供，接驳费用由投标单位承担。

1.5.4 场地已平整，现场表面障碍物已清除，主体工程正在施工中。

1.5.5 施工现场有可堆放材料的场地。

1.5.6 现场搭设临时设施位置及要求由甲方统一安排，乙方须按甲方要求的时间拆除并承担相关费用。

1.5.7 本工程使用商品混凝土。

2、 工程承包范围

2.1 工程承包范围：本项目承包范围为设计图纸要求的所有的幕墙及铝合金门窗工程深化设计、制作、安装、成品保护等工作，外立面涉

工程有关的一切所需许可证或审批。

- 2.4.2 土建总承包方负责与市政府及有关部门联系、安排及协调直至完成本工程，因此而引致的有关费用按政府规定承担，土建总承包方和乙方各自承担应交的费用。若有需要，甲方或其委托的监理单位可给予合理的协助或配合。
- 2.4.3 凡与本工程有关的在乙方承包范围内的构件、固件、预埋件之类的供应、预埋及安装均包括在本承包合同的范围之内。
- 2.4.4 保修期内在乙方承包范围内的需要正常替换的材料由乙方负责无偿提供。

3、合同工期

- 3.1 开工日期：以甲方或其代表发出的开工令为准。
- 3.2 竣工日期：以工期时间和合同通用条款 9.4 条约定计算竣工日期。
- 3.3 工期：70 个日历天，包括节假日。

4、工程质量标准

工程质量达到华发工程质量标准合格且一次验收通过，华发工程质量标准未明确的依国家标准验收。

5、合同价款、履约保证及付款方式

- 5.1 本合同不含税价暂定总价（不含暂列金额）（大写）：伍仟叁佰柒拾伍万捌仟伍佰贰拾柒元柒角贰分（小写）¥ 53,758,527.72 元，增值税税率为9%，含税暂定总价款为人民币（大写）：陆仟零叁万陆仟柒佰玖拾伍元贰角贰分（小写）：¥ 60,036,795.22 元。其中，含税暂列金额为人民币（大写）：壹佰肆拾肆万元整（小写）：¥ 1,440,000.00 元。以下涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
 - 5.1.1 双方商定本合同价款采用固定综合单价，综合单价内容详见后附清单。本合同的工程量为暂定量，结算时工程量按甲方确认的施工图及设计变更、工程签证计算，套用合同综合单价。
 - 5.1.2 本合同的工程量计算依据：详见工程量清单编制说明。
- 5.2 履约保证
 - 5.2.1 合同签订之日起 15 个日历天内，乙方须向甲方提供工程履约保证（若提供工程履约保函，须由上市银行或甲方认可的担保公司开具且符合本工程需求）以保证乙方正确、全面地履行承包合同，保证金额

在
的
度

(本页无正文)

甲方(盖章): 无锡铨博置业有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 李兆
纳税人识别号: 9132 0292 MA23 2HL2 0P
注册地址: 无锡经济开发区高浪东路999号(软件研发大厦)1808室
邮政编码: 214000
传真: /
电话: 0510-80527166
开户行: 工商银行无锡南长支行
账号: 1103020909200675514

乙方(盖章): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 王科
纳税人识别号: 9144030019217993XJ
注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路14号盈福大厦六楼
邮政编码: 518045
单位固定电话: /
传真: /
联系人: 郭伟清
联系电话: 13524114314
开户名: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
开户银行: 华夏银行深圳益田支行
账号: 4551 2000 0181 0200 0107 61

竣工报告

建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程

验收日期：2022年12月17日

建设单位（盖章）：无锡铎博置业有限公司

一、工程概况

工程名称	无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程		
工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧		
建筑面积	44792 m ²	结构类型	框架结构
层数	地下 11027 m ² 地上 33765 m ²		
施工许可证号	/	工程造价	5375.85 万元
开工日期	2022.8.04	竣工验收日期	2022.12.17
建设单位名称	无锡铎博置业有限公司	资 质 证 号	
勘察单位名称	江苏苏州地质工程勘察院		
设计单位名称	江苏省建筑设计研究院有限公司		
施工单位名称	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司		
监理单位名称	江苏信德工程管理咨询有限公司		
地基处理、桩基础、钢结构、预应力、建筑幕墙、重要设备安装等单项工程设计、施工单位名称	/		

	项 目	验收记录	验收结论
工程竣工验收情况	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部	同意验收
	质量控制资料	共 27 项, 经审查符合要求 27 项, 经核定 符合规范要求 27 项	同意验收
	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理 符合要求 0 项	同意验收
	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项	同意验收
参建各方竣工验收意见	建设单位 (公章)	 项目负责人: 叶发祥 年 月 日	
	设计单位 (公章)	同意。  项目负责人: 叶发祥 2022 年 12 月 17 日	
	施工单位 (公章)	已同意验收  单位负责人: 叶发祥 2022 年 12 月 17 日	
	监理单位 (公章)	总监理工程师: 黄伟  2022 年 12 月 17 日	

业绩九：东莞万科松悦花园项目（4#、8#、10#、11#楼）外立面工程合同
合同协议书

vanke

万科集团分包工程合同

东莞万科松悦花园项目（4#、8#、
10#、11#楼）外立面工程合同

发包方（甲方）：东莞市万虹房地产有限公司
承包方（乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
合同订立时间：2022年9月30日
合同订立地点：东莞市
合同编号：



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 东莞市万虹房地产有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1、工程名称: 东莞万科松悦花园项目(4#、8#、10#、11#楼)外立面工程

2、开放区说明: 无

二、承包范围: 东莞万科松悦花园项目(4#、8#、10#、11#楼)外立面工程
详见第四部分——合同计价清单。

三、工期:约/天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、供应商税务资质

增值税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法

增值税小规模纳税人 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

■增值税专用发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

增值税普通发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (13%/ 5%/ 3% 0%)

六、合同总价:甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

七、合同造价为: 暂定总价 固定总价

1、合同固定总价:人民币: 肆仟伍佰伍拾贰万陆仟壹佰玖拾玖元玖角肆分; (小写)

¥45,526,199.94元。本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,如进度产值确认/结算时执行税率发生调整,除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。

2、合同暂定造价(模拟清单合同适用): / 圆整,大写:人民币 / 整。税款¥ / 元,大写:人民币 / 圆整。

八、合同文件组成及解释次序



构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、 本合同的协议书；
- 3、 本合同的专用条款；
- 4、 本合同的附件；
- 5、 本合同的通用条款；
- 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、 图纸或材料样板；
- 8、 本合同的合同计价清单；
- 9、 经双方认可的投标书；
- 10、 招标文件及招标文件补遗。

九、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

十、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十一、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：东莞市万虹房地产有限公司（盖章）

乙方：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（盖

章）

地址：

泉郭
印清

地址：

之王
印科

代表：

代表：

日期：2022年10月19日

日期：2022年10月19日

电话：

电话：

传真：

传真

开户银行：



业绩十：绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙工程施工合同
合同协议书

21-2

JG-GCHY-2022 069

绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙工程施工合同

编号: HFSX-SXHY-6C-210

**绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业
幕墙工程施工合同**
(平行发包模式)

项目名称: 绍兴华发金融活力城项目

工程名称: 1-2#地块商业幕墙工程

工程地点: 绍兴市镜湖新区

发包方: 绍兴铎越置业有限公司

承包方: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

第一部分 协议书

发包方（甲方）：绍兴铎越置业有限公司

承包方（乙方）：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及本项目招标文件的规定和乙方投标文件的承诺，甲方将绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙工程委托乙方施工。为方便工程的施工和管理，明确双方的责任，双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

1、 工程概况

1.1 工程名称：绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙工程。

1.2 工程地点：本项目位于绍兴市镜湖新区，南至群贤中路，西至解放大道，东侧、北侧为规划道路。

1.3 工程内容：本工程承包范围为包括但不限于设计图纸要求的所有绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙的深化设计、制作、安装、成品保护及清洁等工作。

具体包括 1-2#地块商业横隐竖明玻璃幕墙、穿孔铝板幕墙、铝板吊顶、铝板雨棚、玻璃雨棚、不锈钢门头等（雨棚钢结构在本次招标范围内，不含屋面钢结构）；包括后置埋件（如有）、防火隔离层、幕墙图示范围保温系统等，其中幕墙预埋件由总承包方负责预埋并承担质量责任，后期新增后置埋件由承包方实施；包括但不限于银行楼出屋面机房外立面范围的铝门窗、玻璃雨棚。（具体详见技术要求、图纸、后附工程量清单内容）。

1.4 工程概况：本项目 1-3#地块用地性质为商业商务用地，用地面积 3.85 万平方米，容积率 4.50，总建筑面积约 24.97 万平方米，其中地上部分 17.32 万平方米包含银行：约 8 万平方米；国金中心：5.5 万平方米；商业：3.8 万平方米；地下室：7.64 万平方米。地上 2 栋银行塔楼分别为 21 层和 23 层，国金中心 26 层（168 米超高层），商业地上 2-4 层，地下 2 层。（本工程项目概述说明如有与设计图纸不符之处以设计图纸为准）。

本次招标 1-2#地块商业幕墙工程，楼栋情况如下：

地块	楼栋号	地上建筑面积/m ²	层数	建筑高度/m
1-2	10	12758.5	2	10.10

(本工程项目概述说明如有与设计图纸不符之处以设计图纸为准)。

1.5 施工现场条件:

- 1.5.1 临时供水管为 DN80 供水管接驳点, 距施工现场约 1000 米内。
- 1.5.2 临时供电为 220V、380V 电源接驳点, 距施工现场约 1000 米内。
- 1.5.3 场地外临时道路已通施工现场。
- 1.5.4 场地已平整, 现场表面障碍物已清除, 主体工程正在施工中。
- 1.5.5 施工现场有可堆放材料的场地。

1.5.6 承包人所有管理人员、工人的住宿、办公场所需自行负责在场外解决, 甲方不予提供住宿、办公场所及相关搭设场地, 费用自行考虑至综合单价内。

1.5.7 本工程使用商品混凝土。

2、工程承包范围

2.1 工程承包范围: 包括但不限于设计图纸要求的所有绍兴华发金融活力城项目 1-2#地块商业幕墙的深化设计、制作、安装、成品保护及清洁等工作 (具体内容详见合同附件)。乙方声明其已掌握总包合同的内容, 并查看了现场的情况, 对总包合同约定无异议。本工程报价已考虑上述的因素。实施本工程的依据包括本合同 (含附件) 及总包合同中与本工程的相关条款。

2.2 乙方使用的材料、构配件需按照后附材料清单提供, 否则, 甲方有权要求更换或拆除, 工期不顺延, 涉及费用由乙方负责并向甲方支付违约金, 违约金金额为合同价款的 5%。如违约金不足以赔偿由此给甲方造成的损失, 甲方应另行补足。

2.3 乙方须注意, 乙方承包范围会因以下原因而减少, 直至甲方通知终止本合同。

- (1) 因乙方施工进度滞后累计超过 7 个日历天;
- (2) 施工质量未达到国家验收标准或本合同质量要求;
- (3) 现场管理不到位, 或与其他承包人配合达不到甲方的要求,

上述情况下, 甲方有权减少乙方的工作范围或终止合同, 并有权聘请其他施工单位执行乙方未完成的工程, 乙方已完成的工程款项按实结算, 且甲方保留追讨因此而引致额外费用的权利; 乙方不能因此向甲方提出任何异议和索偿任何因此而引致的额外费用。

2.4 本工程还包括但不限于以下各项:

2.4.1 乙方负责从对本工程有管辖权的政府机关或公用事业单位取得与本工程有关的一切所需许可证或审批。

- 2.4.2 土建总承包方负责与市政府及有关部门联系、安排及协调直至完成本工程，因此而引致的有关费用按政府规定承担，土建总承包方和乙方各自承担应交的费用。若有需要，甲方或其委托的监理单位可给予合理的协助或配合。
- 2.4.3 凡与本工程有关的在乙方承包范围内的构件、固件、预埋件之类的供应、预埋及安装均包括在本承包合同的范围之内。
- 2.4.4 保修期内在乙方承包范围内的需要正常替换的材料由乙方负责无偿提供。

3、合同工期

- 3.1 开工日期：以甲方或其代表发出的开工令为准。
- 3.2 竣工日期：以工期时间和合同通用条款 9.4 条约定计算竣工日期。
- 3.3 工期：本承包工程从土建总承包方提交工作面起计 135 个日历天，包括节假日。

4、工程质量标准

工程质量达到华发工程质量标准合格且一次验收通过，华发工程质量标准未明确的依国家标准验收。

5、合同价款、履约保证及付款方式

- 5.1 本合同不含税价暂定总价（小写）¥46,354,354.97 元，增值税税率为 9%，含税暂定总价款为人民币（大写）：伍仟零玖拾叁万捌仟捌佰贰拾玖元陆角肆分（小写）：¥50,938,829.64 元，含税暂列金额为人民币（大写）：壹佰零伍万柒仟元整（小写）：¥1,057,000.00 元。以下涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
 - 5.1.1 双方商定本合同价款采用固定综合单价，综合单价内容详见后附清单。本合同的工程量为暂定量，结算时工程量按甲方确认的施工图及设计变更、工程签证计算，套用合同综合单价。
 - 5.1.2 本合同的工程量计算依据：详见工程量清单编制说明。
- 5.2 履约保证
 - 5.2.1 合同签订之日起 15 个日历天内，乙方须向甲方提供工程履约保证（若提供工程履约保函，须由上市银行或甲方认可的担保公司开具且符合本工程需求）以保证乙方正确、全面地履行承包合同，保证金额为合同暂定总价的 10%。如乙方未按时提供履约保证，甲方将于第一次及第二次支付乙方进度款时分两次等额扣除进度款作为履约保

(本页无正文)

甲方(盖章): 绍兴越置置业有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 何宇
纳税人识别号: 91330 602MA 2D80B A8G
单位地址: 浙江省绍兴市越城区凤林西路 123 号中成大厦 16 楼
邮政编码: 312000
传真: 0571-85194855
电话: 0575-85353057

乙方(盖章): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 纪野贫
纳税人识别号: 9144030019217993XJ
注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼
邮政编码: 518045
单位固定电话: 0755-25613666
传真: 0755-25629222
联系人: 纪野贫
联系电话: 15004059304
开户名: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
开户银行: 华夏银行深圳益田支行
账号: 4551 2000 0181 0200 0107 61

企业变更名称通知书

2021/7/20

变更通知书

变更（备案）通知书

22106116346

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年七月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、项目经理任职资格及业绩

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杜旭亮	性别	男	年龄	32岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	640300199204080214	手机号码	17620358855
参加工作时间	2016年	从事项目经理（建造师）年限	8年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442022202302083				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司	深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程	6471.47万元	2019-05-20 2019-09-14	已完	合格
无锡铎博置业有限公司	无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程	5375.83万元	2022-08-09 2022-12-17	已完	合格

项目经理一级注册建造师证

使用有效期: 2024年05月15日
2024年11月11日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杜旭亮

性 别: 男

出生日期: 1992年04月08日

注册编号: 粤1442022202302083

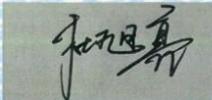
聘用企业: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *杜旭亮*

签名日期: 2024.05.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年05月18日

项目经理执业资格证书



一级建造师 Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名：杜旭亮
证件号码：640300199204080214
性别：男
出生年月：1992年04月
专业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000004053



中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国人力资源和社会保障部

项目经理安全生产考核合格证书 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0011518

姓 名: 杜旭亮

性 别: 男

出生年月: 1992年04月08日

企业名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年05月18日

有效 期: 2023年05月18日 至 2026年05月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月18日



项目经理职称证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21708046



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 杜旭亮 性 别 男

身份证号 640300199204080214

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2019年12月

评审机构 工程系列流动专业技术大员
贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局
2020年2月11日
职称专用章

项目经理身份证



项目经理毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 杜旭亮 性别 男，一九九二年四月八日生，于一二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：武汉工程大学 校（院）长：

王存文

证书编号： 104901201605004328

二〇一六年 六月 三十日

项目经理社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜旭亮 社保电脑号: 644492992 身份证号码: 640300199204080214 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.45	7.05
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92						77.85



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码(33915c775eb34bf2) 核查, 查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915c775eb34bf2

验证码:

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 魏福英 社保编号: 614492992 身份证号码: 640300199204090214 页码: 4
参保单位名称: 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老		医疗		失业		工伤		大病						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交				
2003	07	607083	2360.0	300.4	180.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2003	08	607083	2360.0	300.4	180.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2003	09	607083	2360.0	300.4	180.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2003	10	607083	2360.0	300.4	180.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2003	11	607083	2360.0	300.4	180.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2003	12	607083	2360.0	300.4	180.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2004	01	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	02	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	03	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	04	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	05	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	06	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2004	07	607083	3023.0	483.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	350	15.71	3023	28.48	0.95
合计			5275.86	3105.68			1189.8	386.31			333.92		2375	155.8	2360	148.52	77.85

备注: 1. 缴费基数按照国家和广东省有关规定核定。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司

验真码: 33915c775eb34bf2

验证码:

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保数据清单
打印日期: 2022/07/20 10:00:00
证明专用章

业绩一 深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心
幕墙工程

合同协议书

深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

CIMC | 中集产城

合同编号: SZ-GM-DGWX-HT-034

JG-GCHT-2019-0019

深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目
招商中心幕墙工程

承包合同

发包方 (甲方): 深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方 (乙方): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

合同订立时间: 2019.7.12

合同订立地点: 深圳市光明新区光明街道邦凯路9号邦凯科技园1号楼
6层

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

甲乙双方友好协商,甲方将深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程委托给乙方施工,鉴于乙方为增值税一般 纳税人,为明确双方的权利和业务,依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规,并结合本工程实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,共同签订以下合同条款。

一、工程概况:

1. 工程名称: 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程
2. 工程地点: 深圳市光明区侨明路与科能路交汇处

二、承包范围:

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作,甲方有权在乙方施工过程中根据本工程实际情况增减部分内容。

1、工程承包范围依据:深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程施工图纸所包括的 **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板、装饰线条、护窗栏杆**等所有内容。上述施工图中未包括,但仍需乙方承担的其他相关工程。不包括甲供材料设备内容,但包括甲供材料/设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章、验收等,并通过项目竣工验收和备案。

2、工程承包范围包括但不限于以下工作内容: **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板护窗、栏杆**详见第四部分合同附表

三、工期:约 84 日历天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、本合同模式为:

■ 本合同采用固定总价包干方式,含税固定总价为:¥64714667.08元,大写:人民币 陆仟肆佰柒拾壹万肆仟陆佰陆拾柒元零捌分;增值税税额为(税率为 10%)(合同执行过程中,如遇国家税收政策发生变化,本合同不含税价保持不变,税率按照国家同期税率执行):

甲方（公章）

乙方（公章）

法人代表（或委托代理人）签章：

法人代表（或委托代理人）签章：

联系人：

联系人：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日

工程款项须汇入以下指定帐号
 开户银行：晶宫设计装饰工程有限公司
 深圳市中国建设银行
 东门支行
 帐号：773157929528

第二部分 合同条款

一 通用条款

第一章 词语定义及解释（下列词语除专用条款另有约定外，具有本章所赋予的含义）

1. 工程：指甲乙双方在合同中约定的工程承包范围内的工程，包括永久工程和临时工程。
2. 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。
3. 工期：指甲乙双方在协议及合同中约定，按照日历天（包括法定节假日）计算的承包天数，已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素，本合同条款第二十九章定义的“不可抗力”除外。
4. 甲供材料、设备：由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备，乙方履行相应的管理配合职责。
5. 甲限品牌材料：是指甲方限定了材料品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。
6. 甲限品牌核价、限价材料：由乙方在甲方限定的品牌进行采购，并按照甲方限定的价格进行结算的材料。

各方在此同意和保证，未经本合同其他各方书面同意，不得将保密信息向任何第三方披露；在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍具有约束力。但是以下情形除外：a) 依据中国法律法规要求应当披露；b) 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；c) 向己方的专业顾问或律师披露；d) 各方事先给予书面同意。

二 专用条款

第二十五章 现场人员

1. 甲方代表：甲方驻工地代表为 黄光福。
2. 乙方代表：乙方驻工地代表为 杜旭亮。
3. 监理单位：中海监理有限公司，按国家监理条例履行监理职责。
4. 总监：彭正飞 指监理单位委派的总监，监理单位的指令经总监签署后生效。

第二十六章 图纸

1. 甲方向乙方提供图纸 3 套。
2. 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

第二十七章 工期要求

1. 本合同开工日期暂定为 2019年7月20日，以甲方正式书面通知为准。甲方正式书面通知中的日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。

第二十八章 甲供材料/设备等范围界定

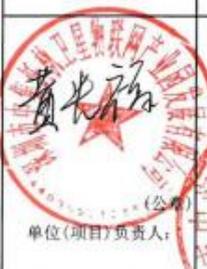
1. 甲供材料设备、甲限品牌及甲限品牌核价、限价清单

序号	供应方式	材料名称
1	甲供	无
2	甲限品牌	铝材：兴发、亚铝、坚美；玻璃：南玻、信义、耀皮、山东金晶（山东金晶仅限于招商中心首层超白玻）；五金：坚朗、合和、立兴；地弹簧：德国多玛、德国盖泽；胶：白云、中原、之江，铝板：雷诺丽特、环虹秀、昕泰、

竣工报告

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司		技术负责人	王晓辉	开工日期	2019.5.20
项目负责人	杜旭亮		项目技术负责人	吴建辉	竣工日期	2019.9.14
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 <u>2</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>2</u> 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经审查符合要求 <u>33</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>33</u> 项			验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			同意验收。	
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人: <u>黄长福</u> 2019年9月14日	 (公章) 总监理工程师: <u>彭政</u> 2019年9月15日	 (公章) 项目负责人: <u>杜旭亮</u> 2019年9月14日	 (公章) 项目负责人: <u>吴建辉</u> 2019年9月14日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程 合同协议书

JG-GCHT-2022-068

无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程合同

编号: HFWX-HB-GC-036

无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程 施工合同 (平行发包模式)

工程名称: 无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程

工程地点: 无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧

发包方: 无锡铨博置业有限公司

承包方: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

第一部分 协议书

发包方(甲方): 无锡铂博置业有限公司

承包方(乙方): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,以及本项目招标文件的规定和乙方投标文件的承诺,甲方将无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程委托乙方施工。为方便工程的施工和管理,明确双方的责任,双方协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

1、 工程概况

1.1 工程名称: 无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程。

1.2 工程地点: 本项目位于无锡市经开区,东至南湖大道,南至震泽路,西至贡湖大道,北至和风路。

1.3 工程内容: 本项目承包范围为设计图纸要求的所有的幕墙及铝合金门窗工程深化设计、制作、安装、成品保护等工作,外立面涉及幕墙与其他界面的收边收口打胶均由承包方完成。网球馆和跆拳道馆幕墙与金属屋面施工范围以天沟为界线,天沟范围以内的金属屋面由总包施工(包含天沟在内),其余由承包方施工。室内训练馆天沟及金属屋面均由总包施工。具体详见附件。

1.4 工程概况: 无锡中央首府场馆主体建安工程,本工程建设规模:总建筑面积 44792 m²,其中地上建筑面积 33765 m²(计容面积 30015 m²),地下建筑面积 11027 m²,包含 3 个场馆及地下建筑设施。(本工程项目概述说明如有与设计图纸不符之处以设计图纸为准)。

1.5 施工现场条件:

1.5.1 临时供水接驳点由总包提供,接驳费用由投标单位承担。

1.5.2 临时供电接驳点由总包提供,接驳费用由投标单位承担。

1.5.4 场地已平整,现场表面障碍物已清除,主体工程正在施工中。

1.5.5 施工现场有可堆放材料的场地。

1.5.6 现场搭设临时设施位置及要求由甲方统一安排,乙方须按甲方要求的时间拆除并承担相关费用。

1.5.7 本工程使用商品混凝土。

2、 工程承包范围

2.1 工程承包范围: 本项目承包范围为设计图纸要求的所有的幕墙及铝合金门窗工程深化设计、制作、安装、成品保护等工作,外立面涉

工程有关的一切所需许可证或审批。

- 2.4.2 土建总承包方负责与市政府及有关部门联系、安排及协调直至完成本工程，因此而引致的有关费用按政府规定承担，土建总承包方和乙方各自承担应交的费用。若有需要，甲方或其委托的监理单位可给予合理的协助或配合。
- 2.4.3 凡与本工程有关的在乙方承包范围内的构件、固件、预埋件之类的供应、预埋及安装均包括在本承包合同的范围之内。
- 2.4.4 保修期内在乙方承包范围内的需要正常替换的材料由乙方负责无偿提供。

3、合同工期

- 3.1 开工日期：以甲方或其代表发出的开工令为准。
- 3.2 竣工日期：以工期时间和合同通用条款 9.4 条约定计算竣工日期。
- 3.3 工期：70 个日历天，包括节假日。

4、工程质量标准

工程质量达到华发工程质量标准合格且一次验收通过，华发工程质量标准未明确的依国家标准验收。

5、合同价款、履约保证及付款方式

- 5.1 本合同不含税价暂定总价（不含暂列金额）（大写）：伍仟叁佰柒拾伍万捌仟伍佰贰拾柒元柒角贰分（小写）：¥ 53,758,527.72 元，增值税税率为 9%，含税暂定总价款为人民币（大写）：陆仟零叁万陆仟柒佰玖拾伍元贰角贰分（小写）：¥ 60,036,795.22 元。其中，含税暂列金额为人民币（大写）：壹佰肆拾肆万元整（小写）：¥ 1,440,000.00 元。以下涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
 - 5.1.1 双方商定本合同价款采用 固定综合单价，综合单价内容详见后附清单。本合同的工程量为暂定量，结算时工程量按甲方确认的施工图及设计变更、工程签证计算，套用合同综合单价。
 - 5.1.2 本合同的工程量计算依据：详见工程量清单编制说明。
- 5.2 履约保证
 - 5.2.1 合同签订之日起 15 个日历天内，乙方须向甲方提供工程履约保证（若提供工程履约保函，须由上市银行或甲方认可的担保公司开具且符合本工程需求）以保证乙方正确、全面地履行承包合同，保证金额

- 委托的监理单位要求进场施工，保证施工进度、质量及施工安全等，如发生任何质量事故或安全事故概由乙方负责。
- 8.3 质量要求：按照国家、项目所在地现行相关规范及合同技术要求进行施工。
- 8.4 保修责任：乙方在质量保修期内按有关管理的规定及双方约定承担工程质量保修责任（详见合同后附一一房屋建筑工程质量保修书）。
- 8.5 根据甲方发出的图纸以及确认的材料样板按时优质完成工程施工任务。对移交过程中发现的任何质量问题，乙方负责无条件免费进行维修或返工直至符合本合同约定及甲方要求，工期不顺延。
- 8.6 引出与建筑接地网之连线，供土建总承包方连接。
- 8.7 做好施工质量、安全管理工作；指定安全、防火负责人；物件堆放整齐，道路畅通；对工地做全面的看管以防盗窃；凡施工期间发生的施工质量、安全事故，乙方需第一时间向甲方报告，法律及经济责任均由乙方承担。
- 8.8 委派 杜旭亮 为现场管理代表，负责施工期间的施工质量、安全等问题。
- 8.9 做好施工原始记录，每周一向甲方报送周施工计划和完工报表。
- 8.10 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料和器材损失等责任均由乙方承担。如乙方由于自己原因而需重新开凿建筑结构或收口，则修补等费用由乙方负责。
- 8.11 负责及时、准确、齐全地收集、整理工程技术资料，并确保工程技术资料的真实性，客观地反映工程质量情况，并需派员参加整体验收。竣工验收资料应按项目所在地城建档案馆、项目所在地住房和城乡建设局的规定进行填写、审批、整理、编册，并须按要求提交给项目所在地城建档案馆、土建总承包方、甲方各一套。（每套竣工验收资料均须包含一套完整的、符合项目所在地城建档案馆或甲方要求的竣工图）。乙方须在约定的时间内提交竣工验收资料给土建总承包方以便汇总，其质量和提交的时间应不影响总包工程按时竣工验收、备案。同时乙方也须按照甲方指定的物业管理公司提交的资料清单，配合物业管理公司提供所需竣工验收资料。
- 8.12 负责工程施工过程中及完工后的垃圾清理及外运工作，垃圾清理及外运费按照《华发实业股份有限公司总分包之间管理费用实施细则》执行。负责施工过程中及本工程范围移交前的成品的保护工作。

(本页无正文)

甲方(盖章): 无锡铨博置业有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 李兆荣
纳税人识别号: 9132 0292 MA23 2HL2-0P
注册地址: 无锡经济开发区高浪东路 999 号(软件研发大厦)1808 室
邮政编码: 214000
传真: /
电话: 0510-80527166
开户行: 工商银行无锡南长支行
账号: 1103020909200675514

乙方(盖章): 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
法定代表人或委托代理人(签字): 王科
纳税人识别号: 9144030019217993XJ
注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼
邮政编码: 518045
单位固定电话: /
传真: /
联系人: 郭伟清
联系电话: 13524114314
开户名: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
开户银行: 华夏银行深圳益田支行
账号: 4551 2000 0181 0200 0107 61

竣工报告

建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程
验收日期：2022年12月17日
建设单位（盖章）：无锡铨博置业有限公司

一、工程概况

工程名称	无锡中央首府场馆项目幕墙及门窗工程		
工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧		
建筑面积	44792 m ²	结构类型	框架结构
层数	地下 11027 m ² 地上 33765 m ²		
施工许可证号	/	工程造价	5375.85 万元
开工日期	2022.8.09	竣工验收日期	2022.12.17
建设单位名称	无锡铎博置业有限公司	资 质 证 号	
勘察单位名称	江苏苏州地质工程勘察院		
设计单位名称	江苏省建筑设计研究院有限公司		
施工单位名称	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司		
监理单位名称	江苏信德工程管理咨询有限公司		
	/		
地基处理、桩基础、钢结构、预应力、建筑幕墙、重要设备安装等单项工程设计、施工单位名称			

	项 目	验收记录	验收结论
工程竣工验收情况	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部	同意验收
	质量控制资料	共 37 项, 经审查符合要求 37 项, 经核定 符合规范要求 37 项	同意验收
	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理 符合要求 0 项	同意验收
	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项	同意验收
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）  项目负责人: 叶俊群 2022 年 12 月 17 日		
	设计单位（公章） 同意.  项目负责人: 梁志培 2022 年 12 月 17 日		
	<div style="border: 2px solid green; padding: 5px;"> 施工单位（公章） 已同意验收  项目负责人: 梁旭亮 2022 年 12 月 17 日 </div>		
	监理单位（公章） 总监理工程师: 黄伟更 2022 年 12 月 17 日 		

项目管理机构配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	杜旭亮	工程师	壹级注册建造师	壹级	粤 14420222023 02083	建筑工程	晶宫	0	/
技术负责人	吴建辉	高级工程师	高工证	高级	粤高职证字第 11001010396 17号	建筑工程	晶宫	0	/
生产经理	罗东海	/	/	/	/	/	晶宫	0	/
安全主任	刘德航	工程师	安全考核C证	C类	粤建安C3 (2015) 0004140	装饰装修	晶宫	0	/
商务经理	程思聪	壹级	造价工程师	高级	建[造] 11204400002 904	土木工程	晶宫	0	/
电气经理	罗烈房	工程师	职称证	中级	21708053	电气	晶宫	0	/
给排水负责人	徐舒舒	工程师	职称证	中级	/	给排水	晶宫	0	/
BIM负责人	胡志健	BIM工程师	BIM建模技术	中级	1810027316	BIM建模技术	晶宫	0	/
质量负责人	蔡正强	工程师	质量员证	中级	04416107944 16000888	装饰装修	晶宫	0	/
深化设计师	陶海燕	高级室内建筑师	高级室内建筑师证	高级	A028208SA11 0201	室内设计	晶宫	0	/
施工员	张大为	工程师	施工员证	中级	04416102944 16001304	装饰装修	晶宫	0	/
施工员	陈锦	工程师	施工员证	中级	04416102944 16004221	装饰装修	晶宫	0	/
施工员	张明海	/	施工员证	/	04416102944 16000293	装饰装修	晶宫	0	/
安全员	章健军	工程师	安全考核C证	中级	粤建C3 (2005) 0000597	建筑工程	晶宫	0	/

安全员	张少泽	/	安全考核 C证	C类	粤建安C3 (2017) 0007971	建筑工 程	晶宫	/	/
质检员	陆海珊	/	质检员证	/	04415107944 15000909	装饰装 修	晶宫	0	/
质检员	余俊	工程师	质检员证	中级	04415107944 15000567	装饰装 修	晶宫	0	/
资料员	张春柳	/	资料员证	/	04415114944 15001398	建筑工 程	晶宫	0	/
材料员	王婷婷	工程师	材料员证	中级	04416111944 16003952	建筑工 程	晶宫	0	/
劳资员	何青	/	劳务证	/	04418113944 18004528	建筑 工程	晶宫	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蔡正强	证件类型	身份证	证件号码	421002198110251459
手机号码	13480844486	证件号（岗位证书号）		0441610794416000888	

项目安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘德航	证件类型	身份证	证件号码	441523198905186577
手机号码	13332946119	证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2015） 0004140	

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	张少泽	证件类型	身份证	证件号码	440506198809272013
手机号码	13424447289	证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2017） 0007971	

项目劳资专管员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	何青	证件类型	身份证	证件号码	440882199605058629
手机号码	18577390773	证件号（岗位证书号）		0441811394418004528	

项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明材料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴建辉	性 别	男	年 龄	59 岁
职务	经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44030119650412195X		
手机号码	13902913521		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1100101039617 号	
参加工作时间	1991 年		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司	深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程	6471.47 万元	2019-05-20 2019-09-14	已完	合格

技术负责人职称证



粤高职称证字第 1100101039617 号

吴建辉 于二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第三

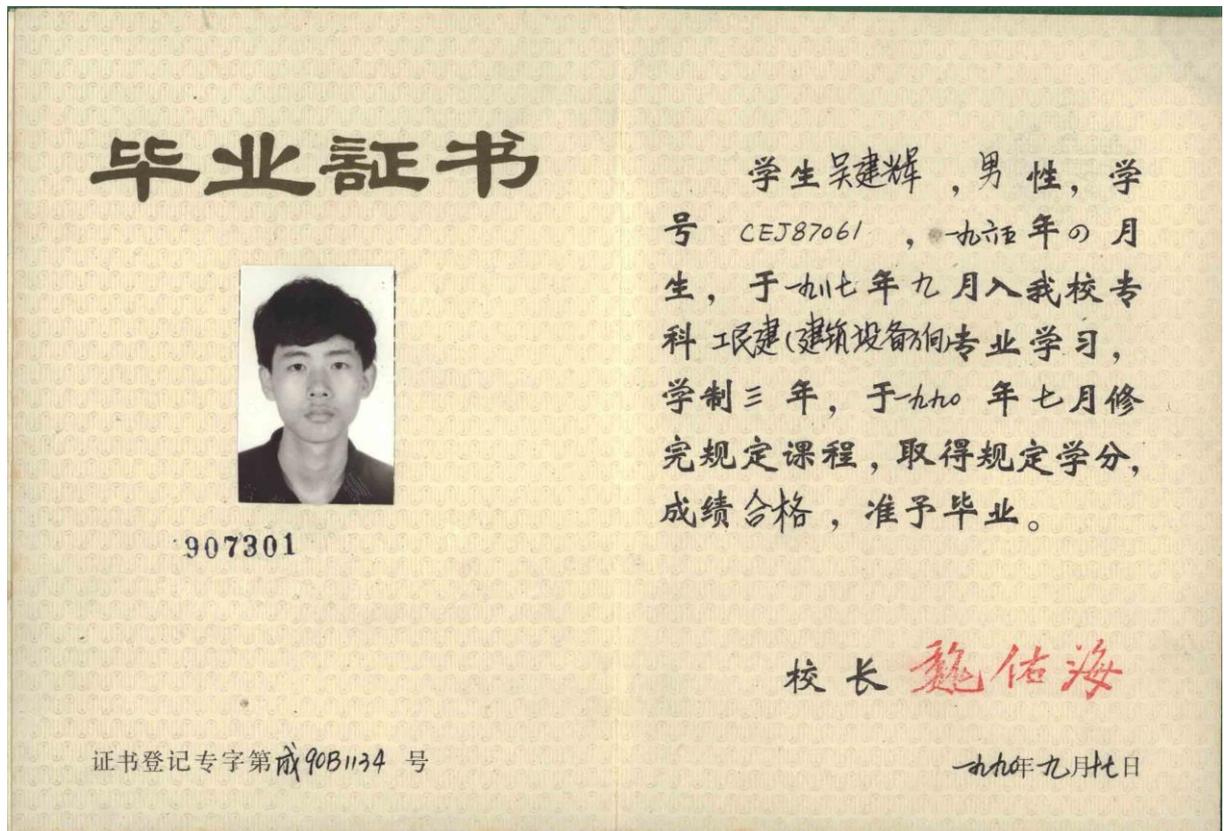
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工高级工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年十二月 日



技术负责人身份证及毕业证



技术负责人社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建辉 社保电脑号：1079690 身份证号码：44030119650412195X 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.18	7.05
合计			6810.07	3556.88			4815.11	1740.56			368.02						89.13



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b67491164af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67491164af

验证码:

0-0-8-8

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴建伟 社保身份证号: 1079800 身份证号码: 44030119650411195X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市昌首建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	02	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	03	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	04	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	05	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	06	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
2024	07	607083	3253.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.78	2666	26.4	6.6
合计			6810.07	3556.88	4915.11	1740.56					368.02						

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b67491164af) 核查, 验真码有效期三个月。

验真码: 33915b67491164af

验证码:

0-0-8-8

验真文件展示

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市昌首建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险基金管理
社保缴费明细表
打印日期: 2024年7月29日
证明专用章

项目技术负责人获得过的荣誉



荣誉证书

深圳市晶宫设计装饰工程有限公司 吴建辉 被评为
2016年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ16229

二〇一六年六月十五日



中国建筑工程装饰奖 获奖工程项目经理



吴建辉任项目经理负责施工的三亚接待中心室内
装修工程，获2015-2016年度“中国建筑工程装
饰奖”。

证书编号：ZJ15044715

身份证号：44030119650412195X



二〇一五年十二月

聘 书

兹聘请 吴建辉 为深圳市装饰行业专家，
聘期自二零一七年十一月至二零二零年十一月。

此聘！

深圳市装饰行业协会
二〇一七年十一月二十五日

技术负责人业绩一：深圳市中集地轨卫星物联网产业园项目招商中心

幕墙工程

合同协议书

深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

CIMC | 中集产城

合同编号：SZ-GM-DGWX-HT-034

JG-GCHT-2019-0019

深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目
招商中心幕墙工程

承包合同

发包方（甲方）：深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

合同订立时间：

2019.7.12

合同订立地点：

深圳市光明新区光明街道邦凯路9号邦凯科技园1号楼
6层

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市中集低轨卫星物联网产业园发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

甲乙双方友好协商,甲方将 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙 工程委托给乙方施工,鉴于乙方为增值税 一般 纳税人,为明确双方的权利和业务,依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规,并结合本工程实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,共同签订以下合同条款。

一、工程概况:

1. 工程名称: 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程

2. 工程地点: 深圳市光明区侨明路与科能路交汇处

二、承包范围:

工程承包范围包括但不限于招标文件规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作,甲方有权在乙方施工过程中根据本工程实际情况增减部分内容。

1、工程承包范围依据: 深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程施工图纸所包括的 **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板、装饰线条、护窗栏杆** 等所有内容。上述施工图中未包括,但仍需乙方承担的其他相关工程。不包括甲供材料设备内容,但包括甲供材料/设备验收资料的收集、审核、整理、签字、盖章、验收等,并通过项目竣工验收和备案。

2、工程承包范围包括但不限于以下工作内容: **铝合金门窗、幕墙、雨棚、铝板护窗、栏杆** 详见第四部分合同附表

三、工期:约 84 日历天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、本合同模式为:

■ 本合同采用固定总价包干方式,含税固定总价为:¥64714667.08元,大写:人民币 陆仟肆佰柒拾壹万肆仟陆佰陆拾柒元零捌分;增值税税额为(税率为 10%)(合同执行过程中,如遇国家税收政策发生变化,本合同不含税价保持不变,税率按照国家同期税率执行):

甲方（公章）

乙方（公章）

法人代表（或委托代理人）签章：

法人代表（或委托代理人）签章：

联系人：

联系人：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日

开户银行：工程款项须汇入公司以下指定帐号
 开户银行帐号：晶宫设计装饰工程有限公司
 深圳市中国建设银行
 深圳东门支行
 帐号：773157929528

第二部分 合同条款

一 通用条款

第一章 词语定义及解释（下列词语除专用条款另有约定外，具有本章所赋予的含义）

1. 工程：指甲乙双方在合同中约定的工程承包范围内的工程，包括永久工程和临时工程。
2. 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。
3. 工期：指甲乙双方在协议及合同中约定，按照日历天（包括法定节假日）计算的承包天数，已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素，本合同条款第二十九章定义的“不可抗力”除外。
4. 甲供材料、设备：由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备，乙方履行相应的管理配合职责。
5. 甲限品牌材料：是指甲方限定了材料品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。
6. 甲限品牌核价、限价材料：由乙方在甲方限定的品牌进行采购，并按照甲方限定的价格进行结算的材料。

竣工报告

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中集低轨卫星物联网产业园项目招商中心幕墙工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳市晶宫设计装饰工程有限公司	技术负责人	王晓辉	开工日期	2019.5.20
项目负责人	杜旭亮	项目技术负责人	吴建辉	竣工日期	2019.9.14
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>2</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>2</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经审查符合要求 <u>33</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>33</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 共抽查 <u>10</u> 项, 符合要求 <u>10</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>23</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>23</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			同意验收
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: <u>黄长福</u> 2019年9月14日	 (公章) 总监理工程师: <u>彭政</u> 2019年9月14日	 (公章) 项目负责人: <u>杜旭亮</u> 2019年9月14日	 (公章) 项目负责人: <u>吴建辉</u> 2019年9月14日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



安全主任（刘德航）相关资质证明复印件

安全主任上岗证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号：粤建安C3（2015）0004140

姓 名：刘德航
性 别：男
出生年月：1989年05月18日
企业名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2015年05月22日
有 效 期：2024年04月30日 至 2027年05月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年04月30日



安全主任职称证

广东省职称证书

姓名：刘德航

身份证号：441523198905186577



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021071

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全主任身份证



安全主任学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘德航 性别 男，一九八九年五月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 电子信息工程专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



刘德航

校 名：东莞理工学院城市学院（院）长：

证书编号：138441201105000679

二〇一一年六月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

安全主任社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德航 社保电脑号：631723989 身份证号码：441523196905186577 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						88.53



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b674917904y）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：607083
 单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b674917904y

验证码: 6740

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘德林 社保电话号: 631723999 身份证号码: 441503198905186577 页码: 1
参保单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.96	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023 08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.96	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023 09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.96	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023 10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	367.39	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023 11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	367.39	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023 12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	367.39	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 01	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 02	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 03	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 04	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 05	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 06	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024 07	607083	3523.0	526.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计		6763.27	3531.92			4915.11	1740.98			367.24						

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b674917904y) 核查, 验真码有效期三个月。



验真码: 33915b674917904y

验证码: 6740

验真文件展示

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为特殊医疗。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司



商务经理（程思聪）相关资质证明复印件

造价工程师上岗证





姓名：程思聪
 身份证号码：152301197805205548
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市晶宫设计装饰工程
有限公司

证书编号：建[造]11204400002904

初始注册日期：2020 年 10 月 26 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 10 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： <u>程思聪</u> <u>深圳市龙岗区财政投资 评审中心</u> 注册受理机关 公 章 20 <u>21</u> 年 <u>8</u> 月 <u>12</u> 日
现聘用单位：	现聘用单位： <u>程思聪</u> <u>深圳市晶宫建筑装饰集 团有限公司</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日 20 <u>21</u> 年 <u>8</u> 月 <u>12</u> 日

造价工程师职称证

姓名 Full Name	程思聪	专业名称 Speciality	建筑经济
性别 Sex	女	资格级别 Qualification Level	中级
出生年月 Date of Birth	1978.05	授予时间 Conferment Date	2006年11月4日
出生地点 Place of Birth			
管理号: File No.	06011132122040117	 专业主管部门 Conferred by	

造价工程师身份证



造价工程师学历证

普通高等学校

毕业证书



学生程思聪 性别女 一九七八年五月二十日生，于二〇〇八年

年三月至二〇一〇年七月在本校 工程管理 专业

网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 长：程思聪

证书编号：104977201005007558 二〇一〇年七月一日



造价工程师社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程思聪 社保电脑号：805983498 身份证号码：152301197805206548 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.71	3523	28.57	7.05
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92						77.85

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b674919a4ci）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验证码: 33915b674919a4ci

验证码: 9-19-7

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 程昌旺 社保电话号: 80983498 身份证号: 152201197805205548 页码: 1
参保单位名称: 深圳市晶喜建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	04	607083	3523.0	538.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	05	607083	3523.0	538.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	06	607083	3523.0	538.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024	07	607083	3523.0	538.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.71	3523	25.48	7.85
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92		215.87	10.55		17.85	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网页: <https://sipub.sz.gov.cn/tp/>, 输入下列验证码: 33915b674919a4ci 核查, 验证码有效期三个月。

验证码: 33915b674919a4ci

验证码: 9-19-7

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“f”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶喜建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险缴费明细
打印日期: 2025年7月10日
证明专用章

电气经理（罗烈房）相关资质证明复印件

电气经理职称证



电气经理身份证



电气经理社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗烈勇 社保电脑号: 613237737 身份证号码: 441523196303197252 页码: 1
参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
合计			6810.07	3556.88			4815.11	1740.56			368.02						89.13



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b674921300m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083
单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b674921300m

验证码: 4865

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗烈勇 社保电话号: 613237737 身份证号: 441523198303197252 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023-07	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2023-08	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2023-09	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2023-10	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2023-11	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2023-12	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.79	2360	16.92	7.08
2024-01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
2024-07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.79	2360	16.92	6.6
合计		6810.07	3556.88			4815.11	1740.56			368.02						88.13

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b674921300m) 核查, 验真码有效期三个月。



验真码: 33915b674921300m

验证码: 4865

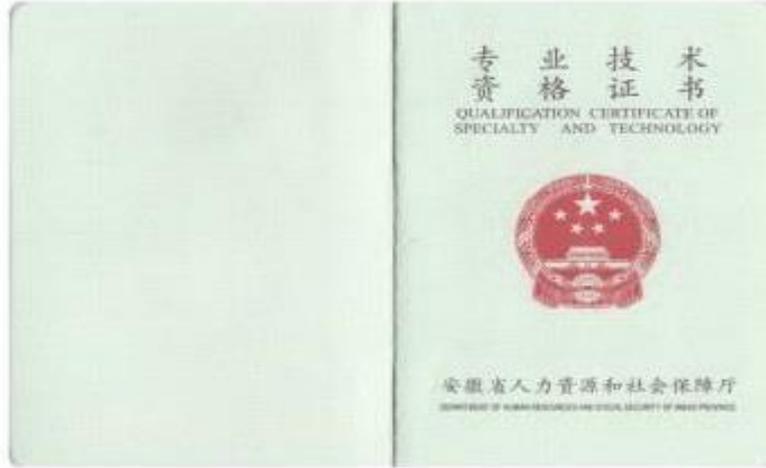
验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗一档, “2”为基本医疗二档, “4”为基本医疗三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗二档), “6”为特殊医疗。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司



给排水负责人（徐舒舒）相关资质证明复印件

给排水负责人职称证



给排水负责人身份证



给排水负责人学历证



给排水负责人社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐舒舒 社保电脑号: 601396880 身份证号码: 320682197911110205 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
合计			13333.0	6968.0				4997.72	1806.68			435.5					136.28



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b6749260e79) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b6749260e79

验证码: 73758

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐妍妍 社保电话号: 601396880 身份证号: 320682197911110205 页码: 1
 参保单位名称: 深圳南晶建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交				
2023 07	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	7778	492.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023 08	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	7778	492.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023 09	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	7778	492.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023 10	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023 11	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023 12	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 01	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 02	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 03	607083	8700.0	1005.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 04	607083	8700.0	1072.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 05	607083	8700.0	1072.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 06	607083	8700.0	1072.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024 07	607083	8700.0	1072.0	536.0	1	8700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
合计		13333.0	6968.0			4997.72	1806.68			435.5						

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b6749260e79) 核查, 验真码有效期三个月。

验真码: 33915b6749260e79

验证码: 73758

验真文件展示

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为特殊医疗。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
607083	深圳南晶建筑装饰集团有限公司



 深圳市社会保险基金管理局
 社保稽核科
 打印日期: 2024年7月10日
 证明专用章

BIM 负责人（胡志健）相关资质证明复印件

BIM 负责人上岗证



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



胡志健 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩合格 ， 特发此证。

身份证号: 441223199509271911

证书编号: 1801001023016382

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 441223199509271911

Certificate Number: 1801001023016382

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100015553

BIM 负责人身份证及毕业证书



BIM 负责人社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡志健 社保电脑号: 646506552 身份证号码: 441223199609271911 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.71	3523	28.88	7.05
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92						77.85



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b674926aa69) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083
 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b674926aa69

验证码:

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 赖志雄 社保电话号: 646506552 身份证号码: 441223199502219111 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶岩建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023 07	607083	2260.0	230.4	189.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 08	607083	2260.0	230.4	189.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 09	607083	2260.0	230.4	189.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 10	607083	2260.0	230.4	189.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 11	607083	2260.0	230.4	189.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 12	607083	2260.0	230.4	189.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024 01	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.88	4.72
2024 02	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.88	4.72
2024 03	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.88	4.72
2024 04	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	7.2
2024 05	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	7.2
2024 06	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	7.2
2024 07	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.44	3523	28.44	7.05
合计		575.88	3105.68			1188.9	396.31			353.92						

备注:
 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(33915b674926aa69)核查,验真码有效期三个月。
 2.养老保险险种“1”为基本养老保险,“2”为补充养老保险

社保费缴纳清单 证明专用章

验真码: 33915b674926aa69

验证码:

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗险种二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶岩建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质量负责人（蔡正强）相关资质证明复印件

质量负责人上岗证

证书编码：0441610794416000888

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 蔡正强

身份证号： 421002198110251459

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量负责人职称证



质量负责人身份证



质量负责人学历证



质量负责人社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡正强 社保电脑号：607515116 身份证号码：421002198110251459 页码：1
参保单位名称：深圳市晶言建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b674927e87r）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶言建筑装饰集团有限公司



验证码: 33915b674927e87r

验证码: 2-4-9

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 蔡正球 社保账号: 60751516 身份证号: 421002198110031459 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 币种: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	492.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						88.53

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b674927e87r) 核查, 验证码有效期三个月。



验证码: 33915b674927e87r

验证码: 2-4-9

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“h”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中显示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶高建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险缴费证明
 打印日期: 2025年7月15日
 证明专用章



深化设计师（陶海燕）相关资质证明复印件

深化设计师职称证



深化设计师身份证



深化设计师学历证



陶海燕,女,
1974年1月生。自1994
年9月至1998年6月
在武汉纺织工学院服装学院

服装艺术设计专业
完成了四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予文学学士学位。

武汉纺织工学院
学位评定委员会主席

一九九八年六月二十五日
证书编号: 104954980469



学士学位证书

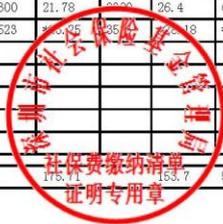
(普通高等教育本科毕业生)

深化设计师社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶海燕 社保电脑号：613712344 身份证号码：440924197401151429 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	*323.75	*129.5	1	6475	*32.38	3523	26.95	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	04	607083	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	05	607083	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	06	607083	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	07	607083	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
合计			11926.9	6147.68			6196.36	2099.06			206.12						56.13



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b674928bbbu ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b674928bbbu

验证码: 19-14

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陶浩杰 社保电话号: 613712344 身份证号: 440924197401151429 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶昌建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2022	07	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2022	08	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2022	09	607083	3300.0	495.0	284.0	1	7778	492.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2022	10	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2022	11	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2022	12	607083	3300.0	495.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.8
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.78	2360	16.52	7.05
2024	03	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	04	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	05	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	06	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
2024	07	607083	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0								
合计			11928.9	6147.68			6196.36	2092.06			206.12						56.13

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/sp/>, 输入下列验证码(33915b674928bbbu) 核查, 验证码有效期三个月。



验真码: 33915b674928bbbu

验证码: 19-14

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “6”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“L”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶昌建筑装饰集团有限公司



施工员相关（张大为）资质证明复印件

施工员上岗证

证书编码：0441610294416001304

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 张大为

身份证号： 410901198105150098

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 20日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员职称证

E15

照
片



粤中职证字第 1703003004137 号

张大为 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



施工员身份证



施工员学历证



施工员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张大为 社保电脑号: 606064785 身份证号码: 410901198105150098 页码: 1
参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	02	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	03	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	04	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	05	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	06	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
2024	07	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	6700	53.6	13.4
合计			13333.0	6968.0			4997.72	1806.68			435.5		690.94	474.32			



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b67492ae35v) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67492ae35v

验证码: 35/65

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张杰为 社保电话号: 60604785 身份证号码: 410901198105150088 页码: 1
参保单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	7778	482.24	155.56	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	402.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	6700.0	1072.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	44.22	2360	16.52	7.08
合计			13333.0	6989.0			4997.72	1806.68			435.5						

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/rp/>, 输入下列验证码(33915b67492ae35v) 核查, 验真码有效期三个月。

验真码: 33915b67492ae35v

验证码: 35/65

验真文件展示

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险险种的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “6”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “4”为特殊医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司



施工员（陈锦）相关资质证明复印件

施工员上岗证

证书编码：0441610294416004221

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈锦

身份证号： 330326198510292414

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员职称证

U27



照片

广东省专业技术委员会
专用章

粤中取证字第 1803003015782 号

陈锦 二〇一七
于 十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过,
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年 五月 七 日

施工员身份证

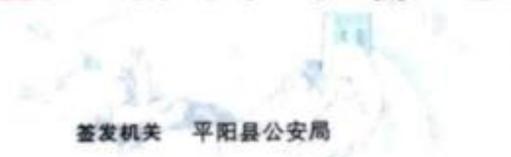
姓名 陈 锦
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 10 月 29 日
住址 浙江省平阳县万全镇谷洋村



公民身份号码 330326198510292414



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 平阳县公安局
有效期限 2017.12.22-2037.12.22

施工员学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈锦 性别 男，一九八五年十月二十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：湖南农业大学
证书编号：105371200805021686

校（院）长：周博收

二〇〇八年六月十五日

施工员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈翰 社保电脑号: 621564194 身份证号码: 330326198510292414 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.88	7.05
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92						77.85



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b67492c8f63) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083
 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67492c8f63

验证码: 521297

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈栋 社保电话号: 621564194 身份证号码: 330326198510292414 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业			
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	01	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	02	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	03	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	04	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	05	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	06	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	7.08	
2024	07	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	52.84	71	3523	28.45	7.05
合计				5575.86	3105.68		1188.8	396.31			353.92						77.83	

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查险部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b67492c8f63) 核查, 验真码有效期三个月。



验真码: 33915b67492c8f63

验证码: 521297

验真文件展示

- 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “6”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “0”为特殊医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“f”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
607083	深圳市晶智建筑装饰集团有限公司



施工员（张明海）相关资质证明复印件

施工员上岗证

证书编码：0441610294416000293

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 张明海

身份证号： 440921198306152138

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员身份证



施工员学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 张明海 性别男，一九八三年六月十五日 生于二〇〇三年九月至二〇〇八年五月 在本校 网络工程专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：五邑大学 校（院）长：

胡社军

证书编号：113491200705306636

二〇〇八年五月四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

施工员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明海

社保电脑号：633095118

身份证号码：440921196306152138

页码：1

参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

单位编号：607083

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.18	7.05
合计				5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92				240.58	77.85

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b67492d9ed9）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：607083
单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67492d9ed9

验证码:

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张恒涛 社保电话号: 633065118 身份证号码: 440621198306152138 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶鑫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	8123	91.85	30.62	1	8123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	8123	91.85	30.62	1	8123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	8123	91.85	30.62	1	8123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.87	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	291.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3238	17.71	3238	28.42	7.05
合计				5575.86	3105.68		1188.8	396.31			353.92						77.85

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915b67492d9ed9) 核查, 验真码有效期三个月。



验真码: 33915b67492d9ed9

验证码:

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“f”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶鑫建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 证明专用章



安全员（章健军）相关资质证明复印件

安全员上岗证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0000597

姓 名：章健军

性 别：男

出 生 年 月：1970年08月01日

企 业 名 称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2022年10月12日 至 2025年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年01月01日

安全员职称证



安全员身份证



安全员学历证



安全员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 章健军 社保电脑号: 1894079 身份证号: 352601197008011517 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.19	7.05
合计			6810.07	3556.88			4815.11	1740.56			368.02						89.13



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b67492e9d30) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67492e9d30

验证码: 26740

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 姜建军 社保电话号: 1594079 身份证号: 352601197008011517 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3300.0	495.0	264.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3300	21.78	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	2360	16.52	6.6
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	21.78	3523.0	28.18	7.05
合计			6810.07	3536.88	4815.11		1740.56				368.02		295.07		2381.7		39.13

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列信息(33915b67492e9d30) 核查, 验真码有效期三个月。

验真码: 33915b67492e9d30

验证码: 26740

验真文件展示

2. 生育保险中险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险缴费明细
 打印日期: 2024年07月25日
 证明专用章

安全员（张少泽）相关资质证明复印件

安全员上岗证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0007971

姓 名：张少泽

性 别：男

出 生 年 月：1988年09月27日

企 业 名 称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月18日

有 效 期：2023年04月06日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月06日



安全员身份证



安全员学历证



安全员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张少泽 社保电脑号: 632928004 身份证号码: 440506198809272013 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶言建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	4.71	3523.0	28.88	7.05
合计			5575.86	3105.68			4815.11	1740.56			353.92						77.85



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b67492f769q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083
 单位名称: 深圳市晶言建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b67492f769q

验证码: 6-617

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张少承 社保电话号: 63292004 身份证号码: 440506198809072015 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023 07	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 08	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 09	607083	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 10	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 11	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023 12	607083	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024 01	607083	3523.0	493.22	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 02	607083	3523.0	493.22	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 03	607083	3523.0	493.22	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 04	607083	3523.0	528.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 05	607083	3523.0	528.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 06	607083	3523.0	528.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	16.52	4.72
2024 07	607083	3523.0	528.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.42	9.05
合计			5573.86	3105.69			4915.11	1740.56				353.92				77.85

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915b67492f769q) 核查, 验证码有效期三个月。



验真码: 33915b67492f769q

验证码: 6-617

验真文件展示

- 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083
 单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司



质检员（陆海珊）相关资质证明复印件

质检员上岗证

证书编码：0441510794415000909

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陆海珊

身份证号： 441781198808294124

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员身份证



质检员学历证

成人高等教育

毕业证书



学生 陆海珊 性别女，一九八八年八月二十九日生，于二〇〇八年

二月至二〇一一年一月在本校 计算机应用技术

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院

校（院）长：刘宏恩

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201106001640

二〇一一年一月十五日

质检员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陆海珊 社保电脑号: 622310314 身份证号码: 441781196808294124 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计				6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24					88.53



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b6749307d87) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083
 单位名称: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验真码：33915b6749307d87

验证码：6-9-8-0

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩研 社保电话号：622310314 身份证号码：441781198808294124 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶高建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92	4915.11		4915.11	1740.56			367.24						

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码：33915b6749307d87，核查，验证码有效期三个月。



验真码：33915b6749307d87

验证码：6-9-8-0

验真文件展示

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中有“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“s”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：607083
 单位名称：深圳市晶高建筑装饰集团有限公司

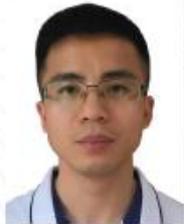


质检员（余俊）相关资质证明复印件

质检员上岗证

证书编码：0441510794415000567

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 余俊

身份证号： 362522198907173010

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 10月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员职称证



质检员身份证



质检员学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 余俊 性别男，一九八九年七月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本学院 给水排水工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学文华学院 院 长：



证书编号：132621201105690827 二〇一一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

质检员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余俊 社保电脑号：629775109 身份证号：362522198907173010 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶言建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						88.53



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6749316d54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 607083 单位名称 深圳市晶言建筑装饰集团有限公司



验真码: 33915b6749316d54

验证码: 6-1/6-1

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 余敏 社保电话号: 629175109 身份证号: 362522198907173010 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	失业保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			养老保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3548	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3548	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3548	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.39	3548	21.44	2360	16.52	6.5
合计			6763.27	3531.92	4815.11	1740.56	367.24				288.99	283.15	88.53				

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列信息(33915b6749316d54) 核查, 验真码有效期三个月。



验真码: 33915b6749316d54

验证码: 6-1/6-1

验真文件展示

2. 生育险险种代码“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为特殊医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶智建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 打印日期: 2024年7月25日
 证明专用章



资料员（张春柳）相关资质证明复印件

资料员上岗证

证书编码：0441511494415001398

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 张春柳

身份证号： 220582198703071120

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员身份证



资料员学历证

普通高等专科学校

毕业证书



学生 张春柳 性别 女，一九八七年三月七日 生，于二〇〇八

年九月至二〇一一年六月在本校 商务英语

专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。



校 名：青岛恒星职业技术学院

校（院）长：陈昌金

证书编号：1301512011060006011 二〇一一年六月三十日

资料员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张春柳 社保电脑号：635362583 身份证号码：220582198703071120 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						88.53

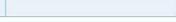
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b67493347e0）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验证码: 33915b67493347e0

验证码: 

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈荣和 社保电话号: 635362583 身份证号码: 220582198709071120 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶富建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	失业保险			医疗保险			生育			工伤保险			养老保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	387.38	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	387.38	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8123	387.38	122.46	1	8123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	02	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	03	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	04	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	05	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	06	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
2024	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	8475	323.75	129.5	1	8475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	6.5
合计			6763.27	3331.92			4815.11	1740.56			367.24		289.99	183.15			88.53

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915b67493347e0) 核查, 验证码有效期三个月。

验证码: 33915b67493347e0

验证码: 

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称: 单位名称
 607083 深圳市晶富建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保缴费明细
 证明专用章

材料员（王婷婷）相关资质证明复印件

材料员上岗证

证书编码：0441611194416003952

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：王婷婷

身份证号：441624198410030062

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员职称证



材料员身份证



材料员学历证



材料员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王婷婷 社保电脑号：618232358 身份证号码：441624198410080062 页码：1
 参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	7.08
合计			6763.27	3531.92			4815.11	1740.56			367.24						88.53



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列核验码（33915b6749354dda）核查，核验码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：607083
 单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验证码: 33915b6749354dda

验证码:

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王梓梓 社保电话号: 619232358 身份证号: 441521199410030062 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鑫富建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计量单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	07	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	3248.0	487.2	259.84	1	7778	482.24	155.56	1	3248	16.24	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.82	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.82	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	3248.0	487.2	259.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.82	3248	21.44	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	02	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	03	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3248	21.44	2360	16.52	8.5
合计			6763.27	3531.92			4915.11	1740.58			367.24						88.53

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查险部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/qr/>, 输入下列信息(码: 33915b6749354dda) 核查, 验真码有效期三个月。

验证码: 33915b6749354dda

验证码:

验真文件展示

- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “6”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “0”为就医医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“f”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中显示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市鑫富建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险费缴纳清册
 打印日期: 2024-07-10
 证明专用章

劳务员（何青）相关资质证明复印件

劳务员上岗证

证书编码：0441811394418004528

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：何青

身份证号：440882199605058629

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳务员身份证



劳务员社保清单及核验查询结果

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何青 社保电脑号：641318597 身份证号码：440382199605058629 页码：1
参保单位名称：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 单位编号：607083 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	41.71	3523.0	28.88	7.05
合计			5575.86	3105.68			1188.8	396.31			353.92						77.85



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6749375d15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 607083 单位名称 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司



验证码: 33915b6749375d15

验证码: 2-3-2-5

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈青 社保电话号: 641138997 身份证号: 44082199602058629 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司 单位编号: 607083 计算单位: 元

缴费月	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	07	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2023	08	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2023	09	607083	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2023	10	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2023	11	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2023	12	607083	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	18.52	7.08
2024	01	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	607083	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	607083	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	24.71	3523	28.45	7.05
合计			5575.86	5105.68	1888.8		1188.8	596.31			353.92						77.85

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915b6749375d15) 核查, 验证码有效期三个月。



验证码: 33915b6749375d15

验证码: 2-3-2-5

验真文件展示

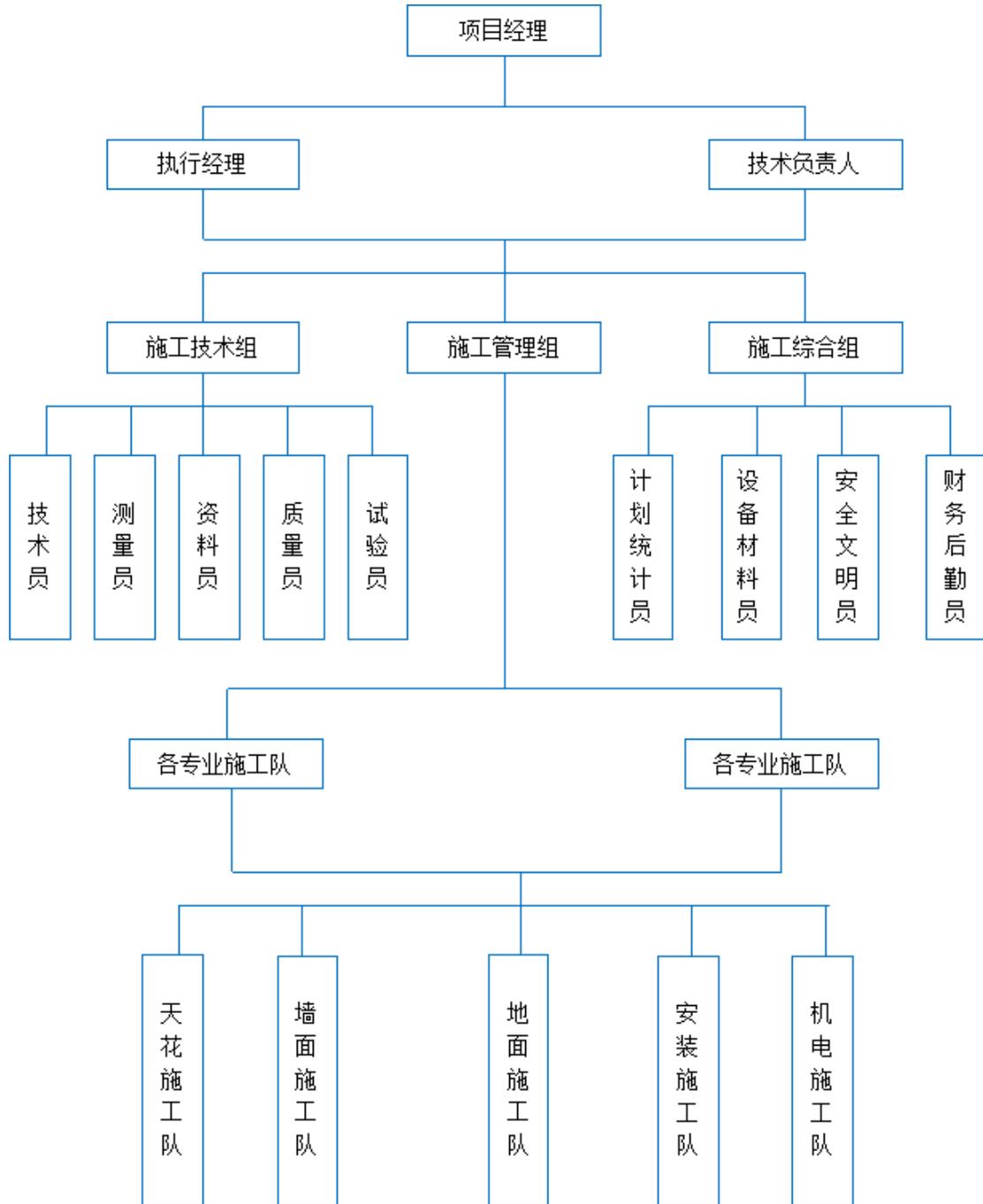
2. 生育险险种的险种 "1" 为生育保险, "2" 为生育医疗。
 3. 医疗险险种的险种 "1" 为基本医疗保险一档, "2" 为基本医疗保险二档, "4" 为基本医疗保险三档, "8" 为少儿/大学生医保(医疗保险二档), "9" 为特殊医疗保险。
 4. 上述"缴费明细"表中带"*"标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带"e" 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带"e" 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为"0" 或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 607083 单位名称: 深圳市晶吉建筑装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险数据清算证明专用章
 打印日期: 2024年7月29日



项目管理机构情况辅助证明材料

项目管理组织架构设置



项目经理部职责分工

项目部上项目经理总负责，项目副经理(执行经理)及项目技术负责人协助，下设财务部、质安部、工程部、材料部、行政部、设计部六部，财务部主要负责项目工程款收支、材料款、人工费支付；质安部主要负责现场质量监控，安全生产监控；工程部主要负责施工过程技术交底、监控、现场设计变更、进度监控等；材料部主要负责材选样板、材料采购、保管等；行政部主要负责现场文秘、保安及后勤等工作；设计部主要负责深化设计及与设计单位协调将设计要求传达至施工工人。

C、总部与现场管理部门之间的关系详述

(注：明确赋予现场管理部门以何种权限与职责)

总部设立专项工程指挥部，由总经理任总指挥，总工程师任项技术指导，总部对现场项目部充分放权，现场项目部对工程的质量、安全、进度、人员、材料全员负责，而总部负责监控。

现场管理部门各岗位职责：

1、项目经理职责

- (1) 主持项目经理部的生产经营管理、技术决策、材料确认和组织实施公司决议。
- (2) 主持项目经理部生产例会，召集或参加公司重要会议。
- (3) 负责制定项目经理部经营计划经总经理批准后，组织实施。
- (4) 根据市场需求和项目经理部实际情况，向总经理提出项目经理部资源需求计划和经营战略计划。
- (5) 组织预算方案制定、实施、控制。
- (6) 负责对工程施工过程进行整体组织安排；
- (7) 组织对分承包方的评定；
- (8) 审阅公司及项目部重要文件和经营报告、报表，在权限范围签发文件。
- (9) 负责安排项目经理部管理人员的培训工作。
- (10) 拟订项目经理部的基本管理制度，报公司批准后施行。
- (11) 拟定项目经理部内部管理机构设置方案、人员编制和薪酬方案，报公司备案。

(12) 组织制定并实施项目经理部的具体规章和工作程序。负责编制项目经理部质量管理办法，保证提供符合标准的产品和服务。

(13) 提出重大技术、设备改造更新建议和预算外开支计划。

(14) 在必要情况下对所属下级授权。

(15) 制定直接下级的岗位描述，定期听取述职并对其做出工作评定。

(16) 巡视、监督、检查和推动项目经理部的各方面工作。

(17) 及时向总经理汇报项目经理部经营管理运作情况和有关数据。

(18) 培养和发现人材，提请聘任或解聘项目经理部管理人员。

(19) 受理直接下级上报的合理化建议，按照程序处理。

(20) 填写直接下级的过失单和奖励单，根据权限按照程序处理。

(21) 指定专人负责项目经理部文件、报表等资料的保管与定期归档工作。

(22) 在权限内代表项目经理部对外开展商务活动，与政府有关部门和社会团体、机构建立和保持良好的合作关系。

2、项目副经理职责

(1) 制订详细周密的施工计划；

(2) 按施工计划制订材料供应清单；

(3) 制订内部阶段性验收标准和计划；

(4) 监督施工人员严格按计划进度施工；

(5) 监督施工质量、检查、督促消防、安全措施的实施；

(6) 坚持每日做好施工日记。

2、项目技术负责人职责

(1) 项目部工程技术管理工作的组织和指挥者；

(2) 协助项目经理做好质量管理工作；

(3) 组织编制项目施工组织设计，施工技术方案，专业施工技术方案和工序设计并审批；

(4) 组织项目经理部有关部门对待大型或特殊工程，对项目经理部有关人员进行技术交底；

(5) 对项目经理部质量保证体系运作情况组织有关人员进行定期指导与检查，

(6) 并组织领导ISO9000标准认可项目经理部的挂牌工作；

- (7)负责公司年度项目创优规划的实现；
- (8)定期组织召开质量研讨会，总结经验，相互交流；
- (9)审定季节安全技术措施；
- (10)审批重大工程安全措施；
- (11)负责公司安全生产技术管理工作。

3、各专业工程师及施工员职责

- (1) 根据管理手册编制项目技术管理的具体措施并报项目经理审批；
- (2) 据项目特点和ISO9000要求，编制项目质量管理措施，报项目经理审批后执行；
- (3) 分析招标文件，组织概算处进行现场勘察和图纸会审并作书面交底，解决投标人员在图纸文件中存在的问题；
- (4) 编制施工组织方案，工艺标准及工序设计；
- (5) 检查落实竣工资料的完成和编制工作；
- (6) 编制各项保证措施，并报技术负责人审批后监督执行；
- (7) 负责项目的技术交底工作，负责工程洽商，并做好竣工总结；
- (8) 协调项目部与设计单位（部）的图纸完善时间，确保技术指导施工的正常秩序；落实公司管理手册中相关工作。

4、专职质检负责人

- (1) 负责对现场材料质量的检查，符合质量标准要求的方可使用；
- (2) 负责项目质量目标及质量计划的贯彻实施；
- (3) 考核施工操作人员的技术能力；
- (4) 检查现场施工质量，配合监理对工程质量进行各类检验；
- (5) 办理现场材料检验、实验相关事宜；
- (6) 检查校正现场测量仪器，检测设备的精度和有效期；
- (7) 检查机具、工具的加工精度和有无存在隐患；
- (8) 提供现场检测数据，配合技术资料的编制工作。

5、专职安全员职责

- (1) 编制季节性安全技术措施；
- (2) 编制重大工程安全措施；

- (3) 负责安全生产的具体管理工作；
- (4) 组织进行安全教育、培训和考试工作；
- (5) 编写安全技术交底，检查落实交底情况；
- (6) 检查施工机械的安全和保养状况；
- (7) 检测现场动态安全数据；
- (8) 管理临电使用安全及名火（动火证）的签发；

6、专职资料员职责

- (1) 熟悉档案管理相关程序并建立有针对性的档案管理办法。
- (2) 对所辖项目的图纸和现场情况，合同概况，施工部位，特殊施工工艺应全部了解并存档备查；
- (3) 完成投标活动中规定的档案建立、存储工作；
- (4) 收集和记录员工的各项工作，并随时收项目各类资料；
- (5) 负责对外联系和内部传达；
- (6) 主持办公室的全面日常工作；
- (7) 掌握并按规定使用印鉴；
- (8) 制定项目经理部的培训计划。
- (9) 质量资料的管理包括项目部资料管理是否按照公司要求运行，重点是竣工资料；
- (10) 程序管理的各项资料收集，存档和管理包括项目部竣工资料以外全部凭据和各项往来文件；
- (11) 协助做好办公室的各项工作；
- (12) 跟踪及督办计划内部门员工的各项工作；
- (13) 维护和执行管理手册中的相关工作；
- (14) 监督和协助员工正常工作；
- (15) 明确施工目标：符合有关规定及甲方的相关要求。

7、造价员职责

- (1) 管理项目工程合同，认真研究和理解合同的每一条款所表述的内容，含义与责任，对模糊不清的条文，要以充分的依据说服业主予以修改或加以说明；将合同中值得研究的重要条款及时提醒企业主管领导的项目经理，即指导项目经

理部履行合同，指导项目经理部并管理结算和索赔工作，建立各种合同履行台帐，及时分析，整理《承包合同履行情况日报表》；

(2) 掌握项目生产经营动态，收集完整的索赔资料，管理好手续的见证和费用的回收；

(3) 主管分承包合同，根据公司相关规定完善和管理手续的正常运行，签发的费用要小于当次实际完成的工作量；

(4) 对合同外用工要认真记录和研究，并不断优化，认真研究企业内部定额，使其产生效益；

(5) 负责编制项目制造成本计划，经公司和项目经理认可后控制执行。其计划要于相关人员密切配合，相互沟通，共同努力确保计划的实现；

(6) 负责与业主的工程款结算；

(7) 分承包方的结算；

(8) 与责任工程师项目经理配合防止分承包方的反索赔；

(9) 办理工程竣工决算；

(10) 负责期间成本分析及竣工成本分析；

(11) 对物资的供应，必须附和物资采购管理办法，按照项目物资管理程序对项目定期检查，并定期向经理汇报项目物资管理的最新动向；

(12) 每周进入项目进行调查，对成本的构成进行系统分析，随时总结项目成本的经验和偏差；

(13) 全面领会招投标程序，组织安排商务标的研究，编制说明，现场勘察，组价、合价、封标全过程的管理。

8、材料员职责

(1) 确定现场物资管理目标，制定现场材料管理措施。

(2) 参与施工组织设计，做好现场平面布置规划。

(3) 按照施工进度计划，做好现场用料分析，编制材料用料计划及时组织材料进场，保证施工生产需要。

(4) 严格执行验收和复验制度，妥善保管材料，做好余料回收。

(5) 严格按平面布置合理堆放材料，尽量一切就位。

(6) 掌握未完工程量，调整用料计划，控制进场。

(7) 及时拆除临时设施，回收处理废旧材料。

(8) 进行各种材料结算和项目材料消耗及管理效果结算分析。

9、设计师职责

(1) 负责设计部所管工程的设计、施工技术工作，对主管工程的质量负全面技术责任。

(2) 按照国家有关消防工程设计法律法规、设计规范标准、招标（议标）文件内容及现场实地勘察结果，组织进行工程投标（议标）方案设计及施工图深化设计。

(3) 开展工程方案设计过程中与公司相关部门紧密结合，方案设计在考虑设计效果的同时，要对甲方要求、工程进度、投资情况进行通盘考虑，确保方案设计优化务实。

(4) 负责主管工程设计文件、设计图纸的审核工作，根据参加工程的调查及施工勘察工作，筛先作出工程图设计敲定，并负责向项目负责、工程队作施工技术交底。

(5) 负责依据施工设计文件、图纸、现场调查资料，审核确定项目工程量及所有耗材量清单，编制工程物质、器材、材料、设备的申请计划。

(6) 参加主管工程的施工质量检查和质量事故调查分析，检查执行情况，提出质量事故的处理方案，纠正和制定工程不同阶段的保护预防措施。

(7) 深入施工现场检查、修正施工图纸中存在的设计问题及工程施工中出现的有关设计问题，组织处理施工中有关设计方面的问题，组织办理相关的设计变更洽商手续。

(8) 负责工程设计中应用新技术、新材料、新工艺、新标准、新规范的实施，当情况变化时，随时进行调整，参加主管工程的调试、验收、交付工作。

(9) 负责主管工程质量记录、技术资料、竣工资料的签审，做好工程总结和专题技术总结，做好人才的培养，完成领导分配的临时阶段性工作任务。

5、投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市光明科学城发展建设有限公司（招标人）

我方参加“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目幕墙工程（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	王科
	身份证号	220102197308190412
控股股东/投资人名称及出资比例	后附明细表	
非控股股东/投资人名称及出资比例	后附明细表	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50% 以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4) 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6) 本表编入资信标书中。

投标人：深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2024 年 08 月 02 日



变更（备案）通知书

22207133378

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二二年五月二十四日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：

丘群英：出资额600（万元），出资比例9.6216%
邹树煌：出资额70.862（万元），出资比例1.1363%
罗宁：出资额35.3557（万元），出资比例0.5669%
陈启源：出资额100（万元），出资比例1.6036%
陈伟坚：出资额17.7531（万元），出资比例0.2847%
彭刚：出资额53.1089（万元），出资比例0.8517%
林映青：出资额35.3557（万元），出资比例0.5669%
黎合英：出资额171.6634（万元），出资比例2.7528%
何海迪：出资额35.3557（万元），出资比例0.5669%
吴建辉：出资额53.1089（万元），出资比例0.8517%
王晓辉：出资额70.862（万元），出资比例1.1363%
吴维玉：出资额100（万元），出资比例1.6036%
姜宏山：出资额150（万元），出资比例2.4054%
李继红：出资额131（万元），出资比例2.1007%
沈俊强：出资额798（万元），出资比例12.7967%
王科：出资额70.862（万元），出资比例1.1363%
丘远存：出资额80（万元），出资比例1.2829%
章健军：出资额35.3557（万元），出资比例0.5669%
王小兰：出资额10（万元），出资比例0.1604%
陈庆心：出资额400（万元），出资比例6.4144%
深圳市晶宫创展投资合伙企业(有限合伙)：出资额575（万元），出资比例9.2207%
深圳市博浩基金管理有限公司：出资额1851.3569（万元），出资比例29.6882%
深圳市晶宫展业投资企业(有限合伙)：出资额791（万元），出资比例12.6844%

变更后股东信息：

吴维玉：出资额100（万元），出资比例0.925926%
吴建辉：出资额53.1089（万元），出资比例0.491749%
林映青：出资额35.3557（万元），出资比例0.327367%
邹树煌：出资额70.862（万元），出资比例0.656129%
姜宏山：出资额150（万元），出资比例1.388889%
彭刚：出资额53.1089（万元），出资比例0.491749%
李继红：出资额131（万元），出资比例1.212963%
章健军：出资额35.3557（万元），出资比例0.327367%
丘群英：出资额600（万元），出资比例5.555556%
陈启源：出资额100（万元），出资比例0.925926%
沈俊强：出资额798（万元），出资比例7.388889%
陈庆心：出资额400（万元），出资比例3.703704%
陈伟坚：出资额17.7531（万元），出资比例0.164381%
王晓辉：出资额70.862（万元），出资比例0.656129%
黎合英：出资额171.6634（万元），出资比例1.589476%
丘远存：出资额80（万元），出资比例0.740741%
罗宁：出资额35.3557（万元），出资比例0.327367%

2022/5/24 14:51

变更通知书

何海迪：出资额35.3557（万元），出资比例0.327367%
王科：出资额70.862（万元），出资比例0.656129%
王小兰：出资额10（万元），出资比例0.092593%
深圳市晶宫展业投资企业(有限合伙)：出资额791（万元），
出资比例7.324074%
深圳市晶宫创展投资合伙企业(有限合伙)：出资额575（万
元），出资比例5.324074%
深圳市博浩基金管理有限公司：出资额6415.3569（万元），
出资比例59.401455%

变更前认缴注册资
本总额(万元): 6236 币种: 人民币

变更后认缴注册资
本总额(万元): 10800 币种: 人民币

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、
住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

