

标段编号： 2103-440310-04-01-582856002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区李中路市政工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳中和市政工程有限公司

日期： 2024年09月09日

工程编号：2103-440310-04-01-582856002001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：坪山区李中路市政工程施工

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳中和市政工程有限公司

日期：2024 年 09 月 09 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。2、投标人须提供近三年(2021年1月1日至2023年12月31日)纳税情况(税费不包括企业代扣代缴个人所得税)。3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》。证明文件:1、须提供《企业基础信息情况表》。2、须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件;投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》加盖投标人公章的扫描件。4、投标人出具近三年无行贿犯罪承诺书。</p>
2	投标人同类工程业绩	<p>投标人提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以合同签订日期或竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的同类工程业绩。(不超过5项,</p>

		<p>超过 5 项的取列表序号前 5 项)</p> <p>证明文件: 1、须提供《投标人近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)自认为最具代表性的同类工程业绩》，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书(若有)、施工合同和(或)竣工验收报告的关键页扫描件。</p> <p>2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面;竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,其它内容可不附。</p> <p>若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额、合同签订日期、竣工时间等)与证明材料不一致,招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
3	投标人同类工程获奖情况	<p>投标人提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以获奖时间为准)所承接同类工程获得奖项的情况。(不超过 5 项,超过 5 项的取列表序号前 5 项) 证明文件: 1、须提供《投标人近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)所承接同类工程获奖情况表》。 2、提供获奖证书扫描件。</p>

4	<p>拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况</p>	<p>提供拟派项目负责人（项目经理）近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）证明文件：1、须提供社保部门出具的拟派项目负责人（项目经理）近 3 个月（发布招标公告之日前 1 个月起倒推 3 个月）在投标单位缴纳的社保清单。2、须提供《拟派项目负责人（项目经理）的简历表》及表格中涉及到的学历、职称等证书扫描件。并按业绩表中的业绩顺序提供施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员（项目主要管理人员是指担任该项目的项目经理、项目副经理或技术负责人职务）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订日期、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验</p>
---	------------------------------	--

		收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面,其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额等)与证明材料不一致,招标人有可能作出对投标人不利的判断】
5	拟派项目团队人员基本情况	要求投标人提供:项目负责人职称证(如有);技术负责人、专业负责人职称证、注册执业资格证书(如有)、等体现人员实力的证明材料。(提供在本单位缴纳从本项目招标公告第一次发布之日起前3个月的个人社保证明,需提供项目主要人员基本情况汇总表(表格格式自拟))

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

## 1、企业基本信息

## 附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳中和市政工程有限公司			企业曾用名 (如有)	/	
统一社会信用代码	91440300MA5H98GX41			企业类型	有限责任公司(法人独资)	
成立时间	2022年4月1日			办公场所情况	(288.03m <sup>2</sup> )	
法定代表人	熊李胡	联系方式	13691822376	企业股东信息(主要)	股东名称: 深圳中和建设工程有限公司; 出资额: 10000 万元; 股东属性: 本地企业; 股东类别: 企业法人	
主项资质	市政公用工程施工总承包壹级				/	
企业总人数	46				/	
企业总资产(亿元)	(至 2023 年末) 0.4719				/	
年营业额(万元)	2021 年	/		纳税额(万元)	2021 年	/
	2022 年	/			2022 年	/
	2023 年	12040.60			2023 年	31.13
<p>一、近 3 年合计纳税总额: 31.13 万元, 其中总部注册城市合计纳税额: 31.13 万元。</p> <p>二、近 3 年年均纳税额: 31.13 万元, 其中总部注册城市年均纳税额: 31.13 万元。</p>						

备注:

1、近三年(2021年1月1日至2023年12月31日)纳税情况,以税务部门提供的纳税证明为准;

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

2、投标人须提供近三年（2021年1月1日至2023年12月31日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。

2021年/2022年/2023年（公司成立于2022年4月1日）

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300MA5H98GX41	QR Code
名称 深圳中和市政工程有限公司	成立日期 2022年04月01日
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心C栋402C
法定代表人 熊李明	登记机关 2024年04月09日
<p><b>重要提示</b></p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
国家市场监督管理总局监制	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>	

# 中华人民共和国 税收完税证明

24(0805)95 证明 00000136

税务机关	国家税务总局深圳市宝安区税务局	填发日期	2024-08-05
纳税人名称	深圳中和市政工程有限公司	纳税人识别号	91440300MA5H98GX41
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥271598.85
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥9505.96
印花税	2024-01-08 至 2024-07-11	2024-07-12	¥23440.69
教育费附加	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥4073.98
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥2715.97

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 叁拾壹万壹仟叁佰叁拾伍元肆角伍分 ¥311335.45



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》。

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区李中路市政工程施工	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	深圳中和市政工程有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区坑梓龙田-砂砾片区，北起岭古路，南至沙砾路	
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位盖章	单位（公章）：深圳中和市政工程有限公司	时间：2024.8.15
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2024.8.15 法定代表人：  时间：2024.8.15	

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人，仍需分别在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中和市政工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
潘游越	总经理	聘任
龚睿华	监事	委派
熊李胡	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生

附件 3:

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区李中路市政工程施工	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	深圳中和市政工程有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区坑梓龙田-砂砾片区，北起岭古路，南至沙砾路	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。	
投标单位盖章	单位（公章）：深圳中和市政工程有限公司	时间：2024.8.15
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2024.8.15 法定代表人：  时间：2024.8.15	

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中和市政工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
潘鹏越	总经理	聘任
龚尊华	监事	委派
赖李胡	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生

4、投标人出具近三年无行贿犯罪承诺书。

## 无行贿犯罪记录承诺书

致 招深圳市坪山城投置业有限公司：

我方承诺，近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)，我公司法人：(91440300MA5H98GX41)，  
法定代表人：(熊李胡，421127197811272517)，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切  
法律责任。

单位（公章）：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人（签署）：



## 办公场所情况



深圳中和建设工程有限公司  
SHENZHEN ZHONGHE CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

### 办公室及卡位租赁协议

出租方（甲方）：深圳中和建设工程有限公司  
营业执照（身份证号码）：91440300085997793P  
联系人：叶思蓝  
电话：0755-83222348

承租方（乙方）：深圳中和市政工程有限公司  
营业执照：91440300MA5H98GX41  
联系人：熊李胡  
联系电话：18938634849

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方就租赁深圳中和建设工程有限公司办公室/卡位有关事宜经过友好协商达成协议如下：

#### 第一条 租赁位置：

深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 402C  
办公室 2 间，卡座 5 个，乙方租赁的办公室及卡座，用途仅限于办公。

#### 第二条 租赁期限

自 2024 年 03 月 25 日起至 2025 年 03 月 24 日止，共计 贰 年。  
注：退租当月，不满一个月的，租金将按 1 个月计算缴纳。

#### 第三条 租金及支付方式

- 根据租赁位置及面积，租赁价格为人民币 3000 元/间，共 2 间，卡位 5 个（每个卡位月租金为 400 元/个），每月租金共计 8000 元/月（大写：捌仟元整，为不含税价格）。
- 第二年租金在原租金基础上每年递增 5%；甲方根据自然月收租，租金按月支付，乙方需根据合同签订的入驻日期每月向甲方及时支付当月房租，支付方式为现金或银行转账。如乙方须续租或终止租赁，需于本协议到期前一个月协商相应事宜。
- 本协议签署当日，乙方需向甲方一次性支付两个月合同租金 16000 元作为押金，一个月合同租金 8000 元作为当月租金，共 24000 元（大写：贰万肆仟元整），若乙方在签订协议后因自身原因不租赁预订区域的，视为违约，押金不予退还；

甲方收款账户为：

户名：李红兵

账号：6213 4710 1100 3080 728

开户行：深圳福田银座村镇银行

#### 第四条 消防报检及水电等相关费用的规定

- 甲方为乙方提供相关水、电等配套设施，保证乙方正常办公使用。乙方需每月根据自身人数缴纳分摊水电费。





2. 乙方有独立控制中央空调开关的，只能在正常工作日使用，时间为9:00-18:00，否则产生的空调加时费由乙方全部承担。休息日、法定节假日均不能使用中央空调。
3. 缴纳的租金及水、电等费用，甲方只提供收款收据（无发票）。

#### 第五条 甲乙双方权利义务

1. 未经甲方同意，乙方不得私自改动房屋结构，若需改动必须书面经甲方同意；乙方不得私自转租所承租的办公室给其他人使用（若在告知后承租给他人，甲方不予签订任何第三方协议），并不得利用租赁办公室从事违法行为。乙方不得损坏甲方配备的设备设施，若有损坏需照价赔偿。一经发现乙方存在前述行为，甲方可以解除本合同，押金不予以退还，并视情节主张赔偿。
2. 乙方需按期支付租金，不得拖欠，逾期将收取每日千分之五的滞纳金。乙方拖欠租金超过15个自然日则合同终止，押金不退，且乙方必须搬离及交回租赁区。如乙方拖延搬离，乙方同意甲方处置乙方所属办公用品。
3. 乙方需配合甲方的管理，并保证办公区域整洁卫生。如不服从甲方管理，甲方有权作出相应处罚。情节严重的，甲方可提前终止租赁关系。
4. 乙方需提供本区域工作人员身份证、照片及相关信息一份。乙方若有人员增减需第一时间将情况告知甲方，甲方根据乙方提供的资料信息增加或删除门禁信息。
5. 工作日甲方开门时间为8:30-22:00，法定节假日及周末不开门。乙方若需要安排人员加班，则在放假前一个工作日通知甲方，以便作出合理安排。若未通知，甲方将不予安排。
6. 下班后，最后一名离开公司的人员必须检查并关闭所有电器及锁门（为大门加上保险锁）。若未能关闭电源及锁门，甲方将对责任人处以一千元罚款。如还因此对甲方或其他租户产生了经济损失，则责任人需承担全部责任。
7. 乙方自行解决网络及电话事宜，甲方不提供。
8. 甲乙双方未尽条款，可增订补充协议，并与本合同有同等法律效力，若因履行本合同产生纠纷，双方同意提交深圳仲裁委仲裁。
9. 本合同到期，乙方应在合同到期当日搬离及交回租赁区域，并保证租赁场地及附属设施完好。同时结清应各项应有乙方承担的房租及费用并办理有关移交手续。逾期不搬离或不返还租赁场地的，甲方有权强制回收，并没收押金。
10. 本人承诺对上述协议已认真阅读，并保证按照协议约定遵照执行。

第六条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，协议自签订之日起生效。

甲方：深圳中和建设工程有限公司

日期：



乙方（签字盖章）：

负责人：

日期：



2、投标人同类工程业绩

附件 6:

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段前期专业工程施工	13405.741355	2024.1.20	市政工程	深圳市南山区	
2	松岗街道芙蓉西路（107 国道-潭头河）慢行贯通工程	1777.576064	2023.8.31	市政工程	深圳市宝安区	
3	新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程	1116.452903	2024.5.10	市政工程	深圳市宝安区	
4	新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程	528.760054	2024.5.10	市政工程	深圳市宝安区	
5	西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程	123.740769	2023.12.1	市政工程	深圳市宝安区	

备注：

- 1、同类工程业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；
- 4、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

# 1、南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段前期专业工程施工

## 中标通知书

深圳中和市政工程有限公司：

你方于 2024 年 1 月 14 日 所递交的南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段前期专业工程，招标编号：CXDD-ZCB II-ZB-2023-002 的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：134057413.55（单位：元）；

工期：1040 日历天；

质量标准：符合合格标准。

项目经理/项目负责人：姓名：温久玉，身份证号码 130825198503195716；注册执业资格证书编号：粤 1442016201637292。

其他内容：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 中电建南方建设投资有限公司（深圳市南山区西丽街道创智云城 A6 栋 B 单元 807 室）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：中电建南方建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或委托代理人：温久玉（签字）

2024 年 1 月 30 日

7/20/2024

南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段  
前期专业工程施工合同  
(合同编号: CXDD-SGHT-2024-002)

甲 方: 中电建南方建设投资有限公司  
乙 方: 深圳中和市政工程有限公司  
签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2024年 | 月 20日



南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段  
前期专业工程施工合同

甲方：中电建南方建设投资有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：深圳中和市政工程有限公司（以下简称“乙方”）

华润（深圳）有限公司与甲方已于2023年11月23日就南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段签署《南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工承包合同》（以下简称“主合同”）。

乙方已取得本分合同项下有关资质，并具备履行本合同项下有关履约能力。

依照《民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段前期专业工程施工；

2、专业分包作业地点：深圳市南山区；

3、专业分包内容：根据甲方提供的设计图纸，乙方提供为完成前期专业工程所必需进行的所有明示或暗示的专业分包工作内容，现场作业范围内的文明施工，以及为完成符合设计图纸和施工规范要求的其他所有作业及相关辅助临时设施。

工作内容：本项目的前期工程包括10kV电力管线迁改工程、通信迁改工程、燃气迁改工程、绿化工程、园建景观工程等，以及专业工程暂估价部分（燃气工程中的管道接驳费+10kV电

力管线迁改工程+通信缆线迁改工程+通信缆线迁改工程基站小型铁塔+军用光缆迁改工程)。具体项目特征描述、边界条件及乙方工作内容详见附件 A《南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段前期专业工程工程量清单》。以上工程划分为暂定施工范围,甲方根据本工程的需要和乙方的施工进度、施工质量、安全文明施工、协作配合情况对乙方的工作任务和工作范围进行调整(增、减),乙方必须无条件接受,增、减工程内容后合同约定单价不做调整,甲方不因此给予乙方任何形式的补偿。

## 二、合同价格

### 1、合同总价

不含增值税合同总价:暂定为人民币122988452.80元(大写:人民币壹亿贰仟贰佰玖拾捌万捌仟肆佰伍拾贰圆捌角整)。

增值税税率为:9%。

含增值税合同总价:暂定为人民币134057413.55元(大写:人民币壹亿叁仟肆佰零伍万柒仟肆佰壹拾叁圆伍角伍分)。

增值税税金=11068960.75元(合同额/1.09)\*0.09。

### 2、合同单价

本合同范围内的项目采用综合单价包干的承包方式。在本合同执行期间,合同单价为固定单价。工程量清单见附件 A。

单价包含:完成施工项目所需人工费、材料费、机械费、试验费、水电燃油动力费、措施费(包含雨季施工措施费)、临时设施费、施工所需各种材料场内装卸、运输、保管、加工、制作、安装等一切费用,包含保险等费用;包括因气候季节、

工序协调及城市环境管理、交通城管要求等因素导致的施工停滞窝工费和降效费及节假日人员加班费用等；包含施工场地清理杂物及垃圾处理与外运、安全生产费、迎检配合费、综合管理费、合理利润、税费等所有可能发生一切费用。

3、乙方已充分考虑并自愿承担了合同价款中存在的工程缺陷、不确定性因素及不可预见的风险。（工料机调差：与主合同保持一致）

### 三、 分包工作期限

1、总日历工作天数为：1040天。

2、开始工作日期：2024年01月20日；计划完工日期：2026年11月24日，具体开工日期以甲方通知为准。乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。

3、乙方应根据本项目总工期、分项工期及发包人（业主）、监理、甲方的书面或口头通知编制详细施工计划（含节点计划）报甲方审批。经甲方审批的施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。

### 四、 计量、结算与支付

#### 1、 计量

1.1 工程数量：详见附件A《工程量清单》。附件A中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时按实际完成且不超施工图纸量并经甲方驻工地代表签认的合格工程数量为准。甲方按施工图纸及工程量计量规范规定的计量方法和标准，对乙方已完成的质量合格的工程进行验收、计量。隐蔽工程部分，乙方须通知甲方进行现场验收，验收合格后才

则以甲方单方计算或者核定的数量为最终完成的工程数量。

2.4 甲方向业主、监理和其它单位报送工程有关的资料，仅视为甲方向业主、监理和其它单位履行《建设工程施工合同》约定内容的必经程序，而不作为甲乙双方结算的依据。

2.5 结算以合同单价和工程量计算书载明的工程量为结算依据。

### 3、支付

3.1 本合同预付款为合同暂定金额（扣除暂列金额）的10%（包含安全文明施工措施费预付款），且预付款金额不超过9900000元（大写：玖佰玖拾万元整），乙方需向甲方出具同等金额的正式银行保函，并保证预付款未扣回前持续有效。甲方在收到乙方提供的正式银行保函后7日内支付预付款，开工预付款在支付后开始分3次等额扣回，全部金额在期中支付证书/估值证书的累计产值金额达到合同价格的60%前扣完。

3.2 双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后3日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。

若因乙方开具的发票不规范、不合法，乙方应向甲方承担相应赔偿责任。同时，乙方应按照甲方的要求开具合法合规且符合本合同约定的增值税专用发票。

3.3 除乙方委托甲方代付的农民工工资外，本合同款项以银行转账方式支付。乙方账户信息如下：

开户名称：深圳中和市政工程有限公司

开户行：中国工商银行深圳鸿翔支行

账号：4000028819200378711

3.4 每期结算后的支付不超过当期结算金额的 90%且不超过发包人（业主）支付甲方的比例，暂扣 2%的劳务人员工资保证金，3%质量保证金，5%的其他保证金，正式验收合格结算资料送审完成后支付至发包人（业主）委托的第三方造价咨询单位审核结算价的 90%，经审计结算后支付至合同结算价款的 97%，剩余工程款作为工程质保金，待质保期满且业主退还甲方工程质保金后 3 个月内支付（不计利息）。

3.5 乙方委托甲方代付劳务人员工资时，乙方应每月及时提供劳务人员工资发放明细单，内容应包含人员姓名、身份证号、工资金额、银行账号等信息。该劳务人员工资发放明细单应加盖乙方公章并经乙方驻工地代表签字确认。

3.6 乙方向甲方申请支付工程款时，应同时满足以下条件：

(1) 乙方无拖欠农民工工资情况；(2) 乙方向甲方提供足额的满足甲方要求的建筑业增值税专用发票且经甲方完成发票认证；(3) 本工程合同价款按照投标阶段 9%增值税确定，若合同执行过程中税费政策发生变化，合同价款相应调整。

3.7 履约保证金：乙方在合同签订前 30 日内向甲方提交履约担保或按规定缴纳履约保证金。履约保证金缴纳额度不得低于分包合同金额的 5%，履约担保形式为正式银行保函，履约保函额度不低于分包合同金额的 10%。乙方违约或造成甲方损失的，甲方可以在当期结算中扣除，当期结算不足抵扣的部分，甲方有权扣除相应保证金，履约保证金不足以赔偿损失时，

2.37 乙方的劳务人员必须向甲方提供健康证明。

2.38 甲方或第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

2.39 工程经验收合格，具备移交条件时，应及时按照约定或者甲方的指示交付甲方；在移交甲方之前，乙方应根据要求做好成品保护工作。

2.40 依据法律法规、规章、规范性文件等以及主合同有关约定，乙方应负责履行的其他一切义务与责任。

2.41 为履行本合同，可以合理推断的其他应由乙方承担的义务。

## 六、 双方驻工地代表

1、甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：曹仲良，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批结算资料等文件，签发或发布相关指令。

2、乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：刘耀如，身份证号：132322198111162398负责本合同内所有工作内容组织实施，处理施工过程中结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取合同价款等相关事宜。工地代表必须具有相应工程经验，并应常驻施工现场。工地代表暂时离开施工现场应事先通知甲方并委托有相应技术和经验的人员代行离开期间的工作。工地代表应在准许的时间内返回施工现场履行职责。

3、甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。

失效。

2、其他未尽事宜，双方协商处理。

3、本合同一式捌份，双方各肆份，具同等法律效力。

### 合同附件

附件 A 工程量清单

附件 B 反腐倡廉协议书

附件 C 安全生产协议书

附件 D 环境保护协议书

附件 E 职业健康协议书

附件 F 农民工工资优先支付承诺书

甲方：



法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

乙方：



法定代表人：

或委托代理人：

年 月 日

## 2、松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程

# 中标通知书

标段编号：2302-440306-04-01-249724001001

标段名称：松岗街道芙蓉西路（107国道-潭头河）慢行贯通工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：1777.576064万元

中标工期：168天

项目经理(总监)：石韧



本工程于 2023-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-31



查验码: 4864765290797747 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(以下简称乙方): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道芙蓉西路(107国道-潭头河)慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目道路整体呈东西走向,西起潭头河,东至广深公路(107国道);主路等级为城市次干路,设计速度30km/h,道路双向分幅路基,道路左线(东往西)设计范围全长约687.328m,单向两车道;右线(西往东)设计范围全长约684.274m,单向两车道,西往东辅道设计范围全长约311.307m,单向1车道。路网全长约1.683km。建设内容主要包括:机动车道沥青罩面,增设人行道、健步道及非机动车道,梳理沿线绿化,优化交叉口慢行体验,对沿线市政设施进行提升,完善慢行系统交通安全设施和慢行照明系统,海绵城市建设等内容。具体详见本工程施工图纸及预算书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程(机动车道、人行道、健步道、非机动车道、绿化工程、土石方工程、其他工程、交通设施工程、交通疏解工程)、照明工程、雨水工程、水土保持工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日；（以总监理工程师开工令为准）

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 168 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰柒拾柒万伍仟柒佰陆拾元陆角肆分

（¥17775760.64 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾万伍仟捌佰零叁元捌角

（¥1905803.8 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：  
人民币（大写）（¥元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：  
工人工资款支付专用账户开户银行：  
工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全

部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 8 月 31 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发B区旭生研发大厦710-723-16

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83222348

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006900003532

### 3、新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程

## 中标通知书

标段编号：2212-440306-04-01-527166001001

标段名称：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：1645.212957万元（下浮率14.19%。其中：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程中标价1116.452903万元；新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程中标价528.760054万元）

中标工期：300天

项目经理(总监)：杨代齐

本工程于 2024-03-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-04-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李一峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-28

志明林

查验码：9610827484514745 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(4)年第 473号

**深圳市建设工程  
施工(单价)合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳中和市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道丰达二路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目估算总投资为1854.01万元,建安工程费为1417.35万元

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于新桥街道丰达二路(规划一路-新仁路)新建工程,详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: 米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

### 三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

### 五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟壹佰壹拾陆万肆仟伍佰贰拾玖元零叁分（¥11164529.03元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)

(6)BIM技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳中和市政工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100006900003532

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2014年 5月 10日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份, 发包人执七份, 承包人执五份, 均具有同等法律效力。

## 十一、其他

发包人：(公章)



深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

电话：

传真：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)



深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 402C

邮政编码：518000

电话：0755-83222348

传真：0755-83222348

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006900003532

户名：深圳中和市政工程有限公司

经办人：

年 月 日

## 4、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程

# 中标通知书

标段编号：2212-440306-04-01-527166001001

标段名称：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程、新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：1645.212957万元（下浮率14.19%。其中：新桥街道丰达二路（规划一路-新仁路）新建工程中标价1116.452903万元；新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程中标价528.760054万元）

中标工期：300天

项目经理(总监)：杨代齐

本工程于 2024-03-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-04-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李一峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-28

志明林

查验码：9610827484514745 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(4)年第472号

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道丰达三路（新荣路-新仁路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳中和市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道丰达三路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目估算总投资为917.36万元,建安工程费为660.64万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程; 详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米 宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数:    ; 庭院管:    米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期:    年    月    日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

#### 五、签约合同价

人民币（含税）（大写）伍佰贰拾捌万柒仟陆佰元伍角肆分（¥5287600.54 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥/元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （¥/元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳中和市政工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006900003532

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2016年5月10日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

## 十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239

号

邮政编码：518000

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：



承包人：(公章)

深圳中和市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5H98GX41

地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲

石路 743 号深业世纪工业中心 C 栋 402C

邮政编码：518000

电话：0755-83222348

传真：0755-83222348

电子信箱：1015545161@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳梅林支行

账号：44250100006900003532

经办人：

年 月 日

## 5、西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

# 中标通知书

标段编号：44030620230157001001

标段名称：西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：123.740769万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：徐中彬



本工程于 2023-10-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-11-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

邵学

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

秦启成

日期：2023-11-23

查验码：3022832389238750 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同备案专用章

编号 深宝西合【2023】A 4023 号

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

正本



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳中和市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

法定代表人: 杜俊平

统一社会信用代码: 11440306K31734854N

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

法定代表人: 熊李胡

统一社会信用代码: 91440300MA5H98GX41

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发 B 区旭生研发大厦 710-723-16

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西乡街道辅三路(沿江高速-辅九路)健步道贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

## 二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 平方米	万	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米； 高：米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 平方米	万平	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米宽：米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米宽：米 高：米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米 宽：米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米宽：米 高：米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

**2. 房屋建筑及配套专业工程:**(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室 外 环 境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

**3. 二次装饰装修工程:**(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰贰拾叁万柒仟肆佰零柒元陆角玖分（¥1237407.69元）；

本工程中标净下浮率为：         %，其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：肆万零叁佰贰拾陆元玖角壹分（¥40326.91元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）         /         （¥         /         元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）         /         （¥         /         元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）         /         （¥         /         元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第四部分的补充条款；
- (3)本合同第一部分的协议书；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月1日；

订立地点：西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、  
发包人与承包人盖章后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办

事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳中和市政工程有限公

司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_

91440300085997793P

地址：深圳市宝安区西乡街道共

乐社区共和工业路西发 B 区旭生

研发大厦 710-723-16

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳天健世纪支行

账号：4420156880005917777

3、投标人同类工程获奖情况

附件 7:

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）同类工程获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

企业名称：深圳中和市政工程有限公司

填报日期：2024.9.9

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	/											
2												
3												

注：

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，**同个项目获奖多次只按最高奖项计取；**

2、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

4、数量上限为 5 项，若超过 5 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；**

5、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出对投标人不利的判断。

## 4、拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

## 附件 8：拟派项目负责人（项目经理）的简历表

姓名	徐中彬	性别	男	年龄	38	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	重庆交通大学			毕业时间	2009年6月25日		所学专业	工程造价	
工程建设行业工作年限	18年			投标人企业工作年限	1年		技术特长	项目管理	
执业资格类型	中华人民共和国一级建造师注册证书			执业资格证书编号及注册专业		粤 1442018201902663、市政公用工程			
主要工作经历	2016年就任“南山街道办事处住宅小区排水管网改造工程(二期)银兴苑等五个小区”项目项目经理 2017年就任“2017年交通综合整治项目(龙岗区)(第一批)”项目项目经理 2020年就任“东龙新村城中村综合整治工程”项目项目经理 2023年就任“西乡街道辅三路(沿江高速-辅九路)健步道贯通工程”项目项目经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为5项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同竣工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
1	西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程	123.74	2023/12/1	市政工程	深圳	项目经理	完工		
2	东龙新村城中村综合整治工程	1860.28	2020/8/10	市政工程	深圳	项目经理	完工		

备注：

1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”；

2、项目负责人（项目经理）近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性已完工（或已竣工）的同类工程业绩。

3、业绩数量上限为5项，若超过5项，**招标人在清标时仅考虑表中的前5项；**

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】；

5、提供拟派项目负责人（项目经理）社保局出具的近3个月（招标公告发布之日前1个月起倒推3个月）社保清单扫描件；

6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。



使用有效期: 2024年06月29日  
2024年11月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐中彬

性别: 男

出生日期: 1986年12月25日

注册编号: 粤1442018201902663

聘用企业: 深圳中和市政工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

徐中彬

个人签名: 徐中彬

签名日期: 2024.5.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2023年06月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006477

姓名:徐中彬

性别:男

出生年月:1986年12月25日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年11月16日

有效期:2012年11月16日至2024年11月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月19日









# 1、西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

发布时间: 2023-11-16 信息来源: 本站 浏览次数: 617

招标项目编号:	44030620230157001
招标项目名称:	西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程
标段名称:	西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程
项目编号:	44030620230157
公示时间:	2023-11-16 14:03至2023-11-21 14:03
招标人:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建筑设计院有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳中和市政工程有限公司
中标价(万元):	123.740769万元
中标工期:	90天
项目经理:	徐中彬
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442018201902663
是否暂定金额:	否

定标结果列表  
第1大轮投票表

# 中标通知书

标段编号：44030620230157001001

标段名称：西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中和市政工程有限公司

中标价：123.740769万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：徐中彬



本工程于 2023-10-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-11-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：徐中彬



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：秦培晨



日期：2023-11-23

查验码：3022832389238750 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同备案专用章

编号 深宝西合【2023】A 4023 号

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

正本



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：西乡街道辅三路（沿江高速-辅九路）健步道贯通工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道辖区内

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳中和市政工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

法定代表人: 杜俊平

统一社会信用代码: 11440306K31734854N

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

承包人(全称): 深圳中和市政工程有限公司

法定代表人: 熊李胡

统一社会信用代码: 91440300MA5H98GX41

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路西发 B 区旭生研发大厦 710-723-16

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西乡街道辅三路(沿江高速-辅九路)健步道贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道辖区内

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

## 二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 平方米	万	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米； 高：米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 平方米	万平	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米宽：米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米宽：米 高：米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米 宽：米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米宽：米 高：米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑 □室 外 环 境_____ )。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

## 五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰贰拾叁万柒仟肆佰零柒元陆角玖分（¥ 1237407.69 元）；

本工程中标净下浮率为：\_\_\_\_\_ %，其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：肆万零叁佰贰拾陆元玖角壹分（¥ 40326.91 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书;

(8) 经确认的预算书或工程报价单;

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年12月1日;

订立地点: 西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字、

发包人与承包人盖章 后成立。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办

承包人：深圳中和市政工程有限公

事处(公章)

司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_

91440300085997793P

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区西乡街道共

乐社区共和工业路西发 B 区旭生

研发大厦 710-723-16

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳天健世纪支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44201568800059177777

## 2、东龙新村城中村综合整治工程


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

徐中彬

证件类型	居民身份证	证件号码	511025*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳中和市政工程有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	南山街道办事处住宅小区排水管网改造工程(二期)银兴苑等五个小区	广东省-深圳市-南山区	4403051512040201	市政工程	深圳市南山区南山街道办事处
2	东龙新村城中村综合整治工程	广东省-深圳市-坪山区	4403101912170080	市政工程	深圳市龙华区民治街道办事处
3	2017年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消防“市投区建”建设工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403072004300372	市政工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司
4	2017年交通综合整治项目(龙岗区)(第一批)	广东省-深圳市-龙岗区	4403072005010480	市政工程	深圳市交通运输局龙岗管理局


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

手机查看 

**招标投标信息详情**

项目名称	东龙新村城中村综合整治工程		
工程名称	东龙新村城中村综合整治工程		
中标通知书编号	4403101912170080-BD-001	省级中标通知书编号	4403101911060202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-28	中标金额(万元)	1860.28
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳嘉鸿建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007084826586
项目负责人	徐中彬	证件类型	身份证
身份证号码	511025*****12	记录登记时间	2020-07-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

# 中标通知书

标段编号: 44031020190343002001  
标段名称: 东龙新村城中村综合整治工程  
建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司  
中标价: 1860.279063万元  
中标工期: 120天



项目经理(总监): 徐中彬

本工程于 2020-06-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-06

陈文伟

查验码: 7410938534625791

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：44031020190343002001

合同编号：SG20200903

正本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：东龙新村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 东龙新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为东龙新村城中村综合整治工程,建设内容包括但不限于:道路工程、建筑工程、电气工程等,具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。总投资 3213.94 万元,本次招标部分估价 2161.239593 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、建筑工程、电气工程等,具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 09 月 01 日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2020 年 12 月 29 日 (以开工令日期顺延 120 天);

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟捌佰陆拾万贰仟柒佰玖拾元陆角叁分 (¥ 18602790.63 元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾贰万叁仟玖佰肆拾贰元捌角贰分 (¥ 323942.82 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰零贰万壹仟柒佰壹拾伍元零玖分 (¥ 1021715.09 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月10日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

(此页无正文)



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 914403007084826586  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
深圳水贝珠宝支行  
账号： 44250100017000000607

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称： 东龙新村城中村综合整治工程

验收日期： 2021年10月14日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区民治街道办事处

## 一、工程概况

工程名称	东龙新村城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
工程规模	整治面积为6.67万平米。	工程造价 (万元)	1860.279063万元
施工许可证证号	/	开工日期	2020/9/20
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
	/		/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	陈剑松
副 组 长	胡舜
组 员	侯西成、胡计华、陈仕荣、丁大伟、范丽枚、徐中彬、曾子和、陈益武

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	陈剑松	侯西成、胡计华、陈仕荣、丁大伟、范丽枚、徐中彬、曾子和、胡舜、陈益武
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	陈剑松	侯西成、胡计华、陈仕荣、丁大伟、范丽枚、徐中彬、曾子和、胡舜、陈益武
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	陈剑松	侯西成、胡计华、陈仕荣、丁大伟、范丽枚、徐中彬、曾子和、胡舜、陈益武

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制      深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求, 合格	符合要求, 合格	符合要求, 合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	符合要求, 合格	符合要求, 合格	符合要求, 合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	符合要求, 合格	符合要求, 合格	符合要求, 合格	合格

#### 四、验收（专业）组成员签名

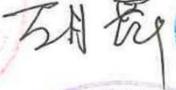
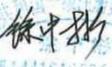
姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈剑松	深圳市龙华区民治街道办事处			陈剑松
侯西成	深圳市龙华区民治街道办事处			侯西成
陈仕荣	深圳市龙华区民治街道办事处			陈仕荣
胡计华	深圳市龙华区民治街道办事处			胡计华
丁大伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			丁大伟
范丽枚	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			范丽枚
胡舜	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司			胡舜
陈益武	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司			陈益武
徐中彬	深圳嘉鸿建设工程有限公司			徐中彬
曾子和	深圳嘉鸿建设工程有限公司			曾子和

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2021年10月13日竣工,已完成了本工程施工合同约定的全部内容(含设计变更),各项资料齐全,现场检查无存在问题,整体工程质量符合设计及竣工验收规范的要求,同意竣工验收交付使用。

验收日期: 2021年10月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  	项目总监:  	项目负责人:  	项目负责人:   中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 丁大伟 注册号: 4401435-001

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制 至2021年12月

5、拟派项目团队人员基本情况

**附件 5：拟派项目团队人员情况汇总表**

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	徐中彬	市政工程	工程师	注册建造师证	/
2	技术负责人	张桂林	市政工程	高级工程师	职称证	/
3	安全负责人	丁先甲	市政工程	/	安全生产考核合格证	/
4	质量负责人	聂智成	市政工程	/	岗位证	/
5	测量工程师	段双红	市政工程	高级工程师	职称证	/
6	建筑工程师	石韧	建筑工程	工程师	职称证	/
7	机电工程师	温久玉	建筑工程	工程师	职称证	/
8	造价员或造价工程师	蒋凤兰	土木工程	/	注册造价师证	/
9	施工员	苏律恒	市政工程	/	岗位证	/
10	质量员	黄智胜	市政工程	/	岗位证	/
11	安全员	邱洪欢	市政工程	/	岗位证	/
12	材料员	金涛	市政工程	/	岗位证	/
13	资料员	邓建平	市政工程	/	岗位证	/
14	劳资专管员	胡强	市政工程	/	岗位证	/

注：

1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，如有退休人员需提供退休证明和与本单位的聘用合同。（资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书）

2、提供近 3 个月（发布招标公告之日起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。

3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

技术负责人-张桂林





# 湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

## 毕业证书

学生张桂林，性别男，1981年05月22日出生，于2001年09月至2005年06月在本校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。



校长 张士文

证书编号: No. P00033736

电子注册编号: 105321200505000250

二〇〇五年六月二十四日





## 中华人民共和国

# 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局和平分局

有效期限 2017.02.14-2037.02.14

姓名 张桂林

性别 男 民族 满

出生 1981年5月22日

住址 沈阳市和平区长白西路  
19-1号1-22-3

公民身份号码 211282198105224417





安全负责人-丁先甲

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)9000110

姓名:丁先甲

性别:男

出生年月:1984年02月11日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月23日

有效期:2023年07月03日 至 2026年08月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日

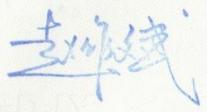


普通高等学校



# 毕业证书

学生 丁先甲 性别 男，一九八四年 二 月 十一 日生，于 二〇〇四  
 年 九 月至 二〇〇八 年 六 月在本校 艺术设计 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学中南分校 校（院）长： 

证书编号： 123101200805610866 二〇〇八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 彭泽县公安局  
 有效期限 2011.04.22-2031.04.22



姓名 丁先甲  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1984 年 2 月 11 日  
 住址 江西省九江市彭泽县芙蓉  
 墩镇太字村七组  
 公民身份号码 360430198402111116



质量负责人-聂智成

证书编码: 0442310900001000196

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 聂智成

身份证号: 421127199202084712

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 黄梅县公安局

有效期限 2023.01.18-2043.01.18

姓名 聂智成

性别 男 民族 汉

出生 1992年2月8日

住址 湖北省黄梅县分路镇聂墩  
村九组



公民身份号码 421127199202084712



测量工程师-段双红

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 段双红  
性别 女  
身份证号 430381198709063043  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 市政公用工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月12日  
备案文号 湘人社职称（2023）31号  
证书编号 A08221000000004272



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



13222313

No.01- 1303278742





建筑工程师-石韧

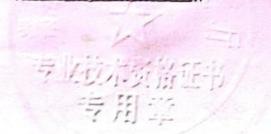
本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08133010200000095

 扫描全能王 创建

003



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 石韧 \_\_\_\_\_

性别: 男 \_\_\_\_\_

身份证号: 430121198312048518 \_\_\_\_\_

专业: 建筑工程 \_\_\_\_\_

资格级别: 工程师 \_\_\_\_\_

授予时间: 2013年11月23日 \_\_\_\_\_

 扫描全能王 创建

普通高等学校

# 毕业证书



学生 石韧，性别 男，1983年12月4日生，于2003年9月至2005年7月在湖南建材高等专科学校学习，2005年9月至2007年7月在本校 自动化 专业专科起点本科学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学

校长：王汉青

证书编号：115351200705230299

2007年6月15日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



扫描全能王 创建

姓名 石韧

性别 男 民族 汉

出生 1983年12月4日

住址 湖南省长沙县北山镇蒿塘社区郑家岭组10号



公民身份号码 430121198312048518



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙县公安局

有效期限 2019.07.11-2039.07.11



机电工程师-温久玉



普通高等学校

# 毕业证书



学生 温久玉 性别男，一九八五年 三 月 十九 日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄冈职业技术学院 校（院）长：陈幸友



证书编号：109551200806767976

二〇〇八年 六 月 三十 日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部

姓名 温久玉

性别 男 民族 满

出生 1985 年 3 月 19 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡  
兴业路101号110室



公民身份号码 130825198503195716



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2024.04.01-2044.04.01



造价员或造价工程师-蒋凤兰

	姓名： <u>蒋凤兰</u>
	身份证号码： <u>452323197711303728</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>中建日月辉（深圳）工程有限公司</u>
证书编号： <u>建「造」11224400014506</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日	发证日期： <u>2022</u> 年 <u>6</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位： 蒋凤兰
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	 注册受理机关 公章 2023年 月 19日
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01290895

学生 蒋凤兰 性别 女，  
一九七七年十一月三十日生，于一九九八年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
工程测量 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 长春工程学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 11927120010600857



姓名 蒋凤兰

性别 女 民族 汉

出生 1977年11月30日

住址 广东省深圳市南山区工业  
八路197号翠薇园15栋  
302



公民身份号码 452323197711303728



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2010.07.29-2030.07.29



施工员-苏律恒

证书编码: 0442310400001000183

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 苏律恒

身份证号: 422130198103154513

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





质量员-黄智胜

证书编码: 0442310900001000258

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 黄智胜



身份证号: 421127199401172512

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 06月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄智胜      社保电脑号: 812800215      身份证号: 421127199401172512      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳中和市政工程有限公司      单位编号: 30930652      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	30930652	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30930652	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30930652	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30930652	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30930652	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30930652	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30930652	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5245.46	2916.88			1111.02	370.38			342.12		226.41	214.76		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c739cd0ee0q ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30930652      单位名称: 深圳中和市政工程有限公司



安全员-邱洪欢

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0002179

姓名:邱洪欢

性别:男

出生年月:1991年03月28日

企业名称:深圳中和市政工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年03月13日

有效期:2024年01月16日至2027年03月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邱洪欢 性别男,一九九一年三月二十八日生,于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生

证书编号: 141361201406111904

二〇一四年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱洪欢  
性别 男 民族 汉  
出生 1991年3月28日  
住址 广东省化州市官桥镇丰村河背坡村33号  
公民身份号码 440982199103284971

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 化州市公安局  
有效期限 2017.01.22-2027.01.22



材料员-金涛

证书编码: 0442311100001000222

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 金涛

身份证号: 422130198607070073

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





资料员-邓建平

证书编码：0441711494417016647

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓建平

身份证号：652826198004181416

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



J000244403

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn





劳资专管员-胡强

证书编码: 0442311300001000178

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 胡强

身份证号: 421127199208282517

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



