

标段编号： 2309-440399-04-01-498497002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深汕特别合作区鲗门片区治水提质二期工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东深工程有限公司

日期： 2024年09月11日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人承担过近 5 年的类似施工业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。 证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。（表格详见第三章第 11 点）</p>
2	项目经理履历表及业绩情况	<p>提供项目经理学历证书、职称证书及近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）作为项目经理已完成的同类施工业绩（不超过 3 项，列表，如超过 3 项取前 3 项），以合同签订时间为准。 证明材料：合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名的，则还须提供投标人出具的职务证明（业绩证明如无注明项目负责人姓名及职务，则不予认可）。（表格详见第三章第 11 点）</p>
3	企业信用	<p>企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指：(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询</p>

		时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。
4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料（若不如实提供以上材料，在清标阶段被招标人发现的，将对投标人给予不诚信的评定，列入不良行为）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

### 投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人：深圳市东深工程有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
深圳市宝安区建筑工务署	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	深圳市宝安区	道路全长 2423 米，包括但不限于：道路工程、土石方工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、其他工程等。	2022 年 12 月 9 日	18538.449335	在建
深圳市南山区水务局	麻磡河流域综合治理工程（径流调蓄转输工程）（快速发包）	深圳市南山区	新建调蓄湖 9 万 m <sup>3</sup> 、DN1600 转输管长 3.0km、新建涵闸 1 座景观绿化等	2020 年 9 月 23 日	12408.737359	已完工
深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程	深圳市宝安区	道路实施长度约 1291.39m，包括但不限于：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、桥梁工程、电力管廊工程等。	2021 年 12 月 28 日	10466.267032	在建

提示：要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件（要求合同盖章关键页、合同金额），原件备查。

# 1、深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2108-440306-04-01-309601004001

标段名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

中标价：18538.449335万元

中标工期：360天

项目经理(总监)：李剑伟



本工程于 2022-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-08



查验码：9190235697884789

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2022年修订版）

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：458-SG-001

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

工程地点：宝安区西乡街道大铲湾片区

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

承包人：深圳市东深工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)

工程地点: 宝安区西乡街道大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2022】83号

工程规模及特征: 城市次干路。经二路北起纬一路,南至纬六路,道路全长 2423 米,一期实施范围为纬一路至支二路和纬四路至纬六路段,实施全长约 1633 米,道路规划红线宽 37m,双向 4 车道,设计车速 40km/h,。项目总概算投资 27384.41 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、土石方工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、给排水工程(含给水、中水、雨水、污水)、电气工程(含照明工程、多功能智能杆、缆线型管廊)、燃气工程、绿化工程、海绵城市、其他工程等。具体以

施工图、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 1633 米 宽： 37 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：中水、雨水、污水、多功能智能杆、缆线型管廊、海绵城市、其他工程等。 工程量详见图纸和工程量清单。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

无

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 1 月 1 日;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 25 日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 440 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 18.18% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿捌仟伍佰叁拾捌万肆仟肆佰玖拾叁元叁角伍分  
(¥185384493.35元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾柒万陆仟捌佰捌拾叁元捌角陆分(¥5676883.86元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零贰拾陆万元整 (¥10260000.00元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) 肆拾伍万肆仟壹佰柒拾叁元整 (¥454173.00元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年12月9日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10份,均具有同等法律效力,发包人执 6份,承包人执 4份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李卫

统一社会信用代码:         

124403064557544666

地址: 深圳市宝安区宝民一路广场大厦  
3楼

邮政编码: 518133

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 吴岸洋

统一社会信用代码:         

91440300192203266P

地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区  
建安一路9号恒明珠金融大厦东座2303

邮政编码: 518000



## 2、麻礪河流域综合治理工程（径流调蓄转输工程）（快速发包）

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520200002007001

标段名称：麻礪河流域综合治理工程（径流调蓄转输工程）（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

中标价：12408.737359万元

中标工期：442天

项目经理(总监)：曹广琦

本工程于 2020-08-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-09-22

查验码：5851573085683628

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

47 ③-1

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 麻磡河流域综合治理工程(径流调蓄转输工程)

(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区水务局

承 包 人: 深圳市东深工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区水务局

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 麻磡河流域综合治理工程(径流调蓄转输工程)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 总投资额暂定 22766 万元。本工程建设主要内容包含:新建调蓄湖 9 万 m<sup>3</sup>、DN1600 转输管长 3.0km、新建涵闸 1 座、景观绿化等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 1、项目施工图范围内工程施工以及发包人指定的应由承包人完成的其他工作; 2、行政主管部门达标验收、竣工验收及项目移交。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年10月15日；  
 计划竣工日期：2021年12月31日；  
 合同工期总日历天数：442天。  
 招标工期总日历天数：天。  
 定额工期总日历天数：天。  
 合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟肆佰零捌万柒仟叁佰柒拾叁元伍角玖分 (¥124087373.59元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰零叁万叁仟伍佰零陆元玖角玖分 (¥9033506.99元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元（¥1000000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾万元（¥12300000元）。

备注：不可竞争费包含：安全文明施工措施费、暂列金、专业工程暂估价。

本工程采用固定单价合同。项目单价详见承包人投标报价书中的项目单价，除合同文件和招标文件另有约定外，构成合同价款的项目单价结算时不作调整。

本工程的最终结算价以南山区造价管理站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年9月23日;

订立地点: 环境大厦5楼

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式壹拾捌份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾肆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

深圳市南山区水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440305MB2D27962K

地址：深圳市南山区南头街道泉园路 13 号

邮政编码：518052

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：0755-26400701

电子信箱：swjbgs@szns.gov.cn

开户银行：中国银行深圳南头支行

账号：765372273795

承包人：深圳市东深工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 麻磡河流域综合治理工程(径流调蓄转输工程)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局

代建单位(公章): 深圳市工勘岩土集团有限公司

竣工验收日期: 2022年9月16日

发出日期: 2022年9月16日

## 市政基础设施工程

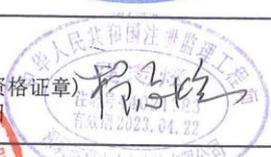
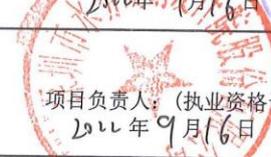
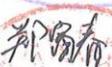
# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	麻磡河流域综合治理工程（径流调蓄 转输工程）	工程地点	深圳市南山区西丽麻磡村
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	新建调蓄湖13万m <sup>3</sup> ，提升泵站1座， DN1200转输管长3.7km，钢筋混凝土雨 水涵沟、DN1200钢筋混凝土管，机电 设备安装，附属构筑物及景观绿化	工程造价 （万元）	
结构类型	Q235B螺旋钢管、钢筋混凝土管、钢筋 混凝土现浇结构、开挖调蓄湖	开工日期	2020年12月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年9月16日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验 站	监督登记号	2020151
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳东深工程有限公司
代建单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建、给 排水）	深圳东深工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安 装）	深圳东深工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程检测单位	水利部农村电气化研究所
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		深圳粤兴水务科技有限公司
			中国电建集团中南勘测设计研 究院有限公司
			深圳市南山区建设工程质量监 督检验站
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年8月30日	市政竣·通-10-1	同意验收
	2022年8月30日	市政竣·通-10-2	同意验收
	2022年8月30日	市政竣·通-10-3	同意验收
	2022年8月30日	市政竣·通-10-4	同意验收
	2022年9月16日	市政竣·通-10-5	同意验收
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2020年6月28日	JD-SZ-2020014-4	合格
施工总结	2022年8月30日	市政管-20	合格
工程质量评估报告	2022年8月30日	2022年第5号	符合规范及法律法规相关要求
勘查质量检查报告	2022年8月30日	2022年第1号	合格
设计质量检查报告	2022年9月5日	2022年第1号	工程质量等级评定优良
工程质量保修书	2022年9月16日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	新建DN1200输水管长3.7km、190m进水箱涵、512mDN2600钢筋混凝土进水管涵，新建调蓄湖13万m <sup>3</sup> 、提升泵站1座、附属构筑物及景观绿化等配套设施，上湾园工业区新建1.0*3.0雨水沟101.5m，新建0.3*0.3雨水沟50.3m，新建DN1200雨水挂管31m，新建DN1200钢筋混凝土管19m、附属构筑物，机电设备安装完成。已完成所有施工内容。	
工程质量情况	土建	1、对进场的原材料配合监理单位见证取样及封存，混凝土和砂浆按规定及时留置试块，并送样到深圳市南山区建设工程质量监督站和深圳粤兴水务科技有限公司试验及复试。 2、所有隐蔽工程向监理单位报验，基坑隐蔽验收我项目部会同建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位五方验收；混凝土浇筑前进行报审，监理下达浇筑令后开盘浇筑；工程质量的控制实行三检制度，对每道工序，每个分项工程都向监理单位报审，通过检查确认合格后，进行下道工序的施工；对每道工序及各个工种进行技术交底及质量标准要求交底，在施工过程中检查、指导、落实，每个工序完工后进行验收，主控项目和一般项目均满足验收规范要求。 3、本工程4个子单位工程输管道工程、上湾园雨水收集工程、提升泵站工程、调蓄湖工程在子单位工程质量竣工验收评定均为优良。
	设备安装	1、麻礪河流域综合治理工程（径流调蓄输工程）单位工程主要设备共包含5个钢闸门、5个启闭机、1250KVA变压器1台、配电柜及控制柜共24台、钢格栅2个、自耦式潜水泵4台、止回阀4个、1个流量控制阀、2个蝶阀、16个排气阀、4个排泥阀。所有设备进场均开箱验收合格。 2、配电柜、电控柜运行正常，各按钮正常启动；潜水泵运行正常；流量控制阀运行无异响，阀门能正常运行；排气阀、排泥阀均能正常运行；闸门、启闭机试运行正常，各部位无异常和声响，闸门预埋件、启闭机安装尺寸偏差在允许范围之类，符合设计要求。 3、本工程设备安装从设备进场验收到设备安装以及设备最终调试过程严格按照设计规范进行质量控制，所有设备试运行正常，符合设计使用要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加单位验收意见		
施工单位（公章）	  <p>项目负责人：(执业资格证章)  王进军 2022年9月16日</p>	
监理单位（公章）	  <p>总监理工程师：(执业资格证章)  杨锦涛 2022年9月16日</p>	
设计单位（公章）	 <p>项目负责人：(执业资格证章)  郑阳 2022年9月16日</p>	
勘察单位（公章）	 <p>项目负责人：(执业资格证章)  田震 2022年9月16日</p>	
代建单位（公章）	 <p>项目负责人：  梁 2022年9月16日</p>	
建设单位（公章）	 <p>项目负责人：  李锐 2022年9月16日</p>	

### 3、松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程

#### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2019-440306-48-01-103211002001

标段名称：松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

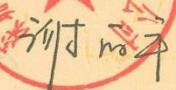
中标价：10466.267032万元

中标工期：602天

项目经理(总监)：杨玉军

本工程于 2021-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-12-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  鄧大12

日期：2021-12-23

查验码：5349150057148381 查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

施工合同

SFD-2015-05

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程

工程地点：宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市东深工程有限公司

2015 年版

## 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道桥山路(余屋东路-朗碧路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,起于规划余屋东路,终于规划朗碧路,道路实施长度约1291.39m,规划红线宽25m,双向四车道,设计时速为30km/h,道路等级为城市次干路。程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、其它工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(电力工程、通信工程)、燃气工程、桥梁工程(含沙浦排洪渠桥梁工程、跨隧道桥工程、管线桥工程)、电力管廊工程等。项目概算总投资14165.12万元,其中,建安工程费(管线迁改工程除外)11038.82万元。本次招标部分工程估价为11224.890801万元,招标控制价详见标底。

资金来源: 财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、其它工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(电力工程、通信工

程)、燃气工程、桥梁工程(含沙浦排洪渠桥梁工程、跨隧道桥工程、管线桥工程)、电力管廊工程等;具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

通风与空调 (通风 空调 其它 );

建筑给排水及供暖 (室内给、排水系统 其它 );

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它 );

其它:

#### 4. 其他工程

∟

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年12月10日; (具体日期以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2023年08月04日;

合同工期总日历天数 602天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零肆佰陆拾陆万贰仟陆佰柒拾元叁角贰分  
(¥104662670.32元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰贰拾壹万壹仟玖佰柒拾柒元伍角壹分(¥4211977.51元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰捌拾陆万叁仟玖佰陆拾肆元伍角叁分(¥4863964.53元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 12月28 日;

签订地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)深圳市东深工程有限公  
司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社  
区高新南七道 016 号 德维森大厦 601

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25661641

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳田背支行

账号:

账号: 4420 1514 5000 5910 5518

## 二、项目经理履历表及业绩情况

项目经理履历表及业绩情况

姓名	文建生	学历	本科	
工作年限	28 年	职称	工程师	
执业证书资格	一级注册建造师	注册专业	市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	签订时间	备注
1	世行贷款芦山地震灾后恢复重建 天全县城镇基础设施余款项目-道路及排涝工程(TQ-4)	6260.121916	2021 年 12 月	已完工
2				
3				

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。



使用有效期: 2024年08月29日  
- 2025年02月25日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 文建生

性 别: 男

出生日期: 1976年06月06日

注册编号: 粤1312006200806505



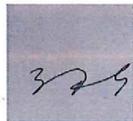
聘用企业: 深圳市东深工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *文建生*

签名日期: 2024.8.29



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0001801

姓 名:文建生

性 别:男

出 生 年 月:1976年06月06日

企 业 名 称:深圳市东深工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年02月15日

有 效 期:2016年02月15日 至 2025年02月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年02月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国铁路工程总公司  
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 文建生

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1976.5

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团领

系列 Series 工程

专业 Profession 铁道

评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团领

评审通过时间 Date of Approval 2003.10

证书编号 Certificate No: 3401081359

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建生

社保电脑号：638572690

身份证号码：610422197606060039

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司

单位编号：340009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	340009	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	02	340009	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	03	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	04	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	05	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	06	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	07	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	08	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	09	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	10	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	11	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	12	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2024	01	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	11000	88.0	22.0
2024	02	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	11000	88.0	22.0
2024	03	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	11000	88.0	22.0
2024	04	340009	11000.0	1780.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	35.8	11000	88.0	22.0
2024	05	340009	11000.0	1780.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	35.8	11000	88.0	22.0
2024	06	340009	11000.0	1780.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	35.8	11000	88.0	22.0
2024	07	340009	11000.0	1780.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	35.8	11000	88.0	22.0
2024	08	340009	11000.0	1780.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	35.8	11000	88.0	22.0
合计			33330.0	17600.0			12518.0	4400.0			1100.0						260.96



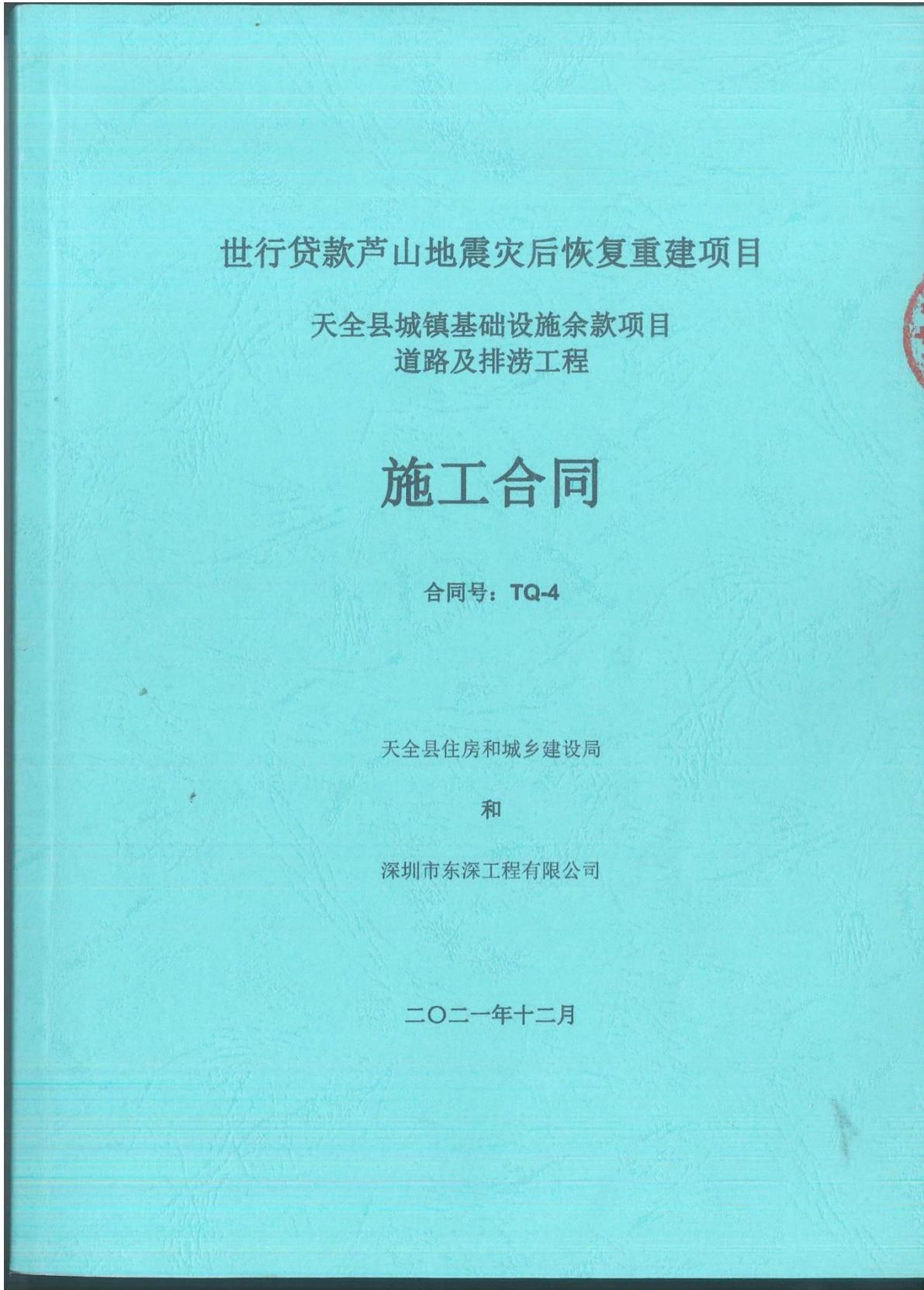
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cdc67f6416a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：340009  
 单位名称：深圳市东深工程有限公司



1、世行贷款芦山地震灾后恢复重建天全县城镇基础设施余款项目-道路及排涝工程(TQ-4)

施工合同



## 合同协议书

本协议于 2021 年 12 月 一日于 \_\_\_\_\_ (地点) 由天全县住房和城乡建设局 (以下简称“业主”) 作为一方与深圳市东深工程有限公司 (以下简称“承包商”) 作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成世行贷款芦山地震灾后恢复重建天全县城镇基础设施余款项目-道路及排涝工程 (TQ-4) 而邀请投标, 并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币¥62,601,219.16 元 (人民币陆仟贰佰陆拾万壹仟贰佰壹拾玖元壹角陆分) (以下简称“合同价格”) 的投标, 业主和承包商达成如下协议:

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
2. 下列文件为本合同协议书的组成部分, 须与本合同协议书共同阅读和解释。
  - (1) 中标通知书
  - (2) 投标函
  - (3) 特殊合同条款
  - (4) 一般合同条款
  - (5) 技术规范
  - (6) 图纸
  - (7) 标价的工程量清单
  - (8) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件
3. 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处, 应按照上述文件优先级顺序进行解释。
4. 考虑到业主将向承包商付款, 承包商特此与业主立约, 保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程, 并修复缺陷。
5. 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷, 业主在此与承包商立约, 保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书, 以昭信守。

签名:



[业主代表签字]

签名:



[承包商代表签字]

吴辉

## (2) 投标函

### 1. 投标函

日期: 2021年10月27日

本次招标编号: 0733-21262540

投标邀请函编号: /

替代方案投标编号: /

致: 天全县住房和城乡建设局

本投标函的签署方在此声明:

(1) 我方已经审阅了招标文件及根据投标人须知第8条发出补遗, 并对其没有任何保留意见;

(2) 我方愿意按照招标文件的要求实施下列工程:

改建1号排涝渠、2号排涝渠和3号排涝渠等3条既有排涝渠, 总长3349.3m; 新建1号排涝管, 总长1125.4m; 同时配套修建排涝渠和排涝管上部的道路(即1号排涝管配套道路、1号排涝渠配套道路、2号排涝渠配套道路和3号排涝渠配套道路, 道路总长3409.404m)及其附属工程(包含这4条道路的排水管网、照明、交通安全及管理设施和1号排涝管配套道路、2号排涝渠配套道路这2条道路的电力通信管道、道路绿化等); 同时包含新建一条应急避难广场配套道路及其附属工程(包含排水管网、照明和交通安全及管理设施等), 道路总长725.734m, 红线宽度12m;

(3) 不包括下述第(4)项中的折扣, 我方的投标总价是:

(大写) 人民币 陆仟贰佰陆拾万零壹仟贰佰壹拾玖元壹角陆分 元, (小写) ¥ 62601219.16 元;

(4) 我方的折扣及其使用方法如下:

折扣: 我方提供的折扣如下:

无

使用这些折扣的方法: 上述折扣的适用方法如下:

无

(5) 我们的投标自“投标人须知”第22.1款规定的投标截止时间起在“投标人须知”第18.1款规定的有效期内保持有效, 并对我方具有约束力。

(6) 如果价格调整条款适用, 价格调整表将成为本投标的一部分;

(7) 如果我方中标, 我方承诺根据招标文件的规定办理履约保证金;

(8) 我方确认, 包括将部分履行本合同的分包商或供货商在内, 我方均拥有合格国家的国籍;

(9) 包括将部分履行本合同的分包商或供货商在内, 我方均不涉及“投标人须知”第4.3款规定的利益冲突;

(10) 我方未作为本招标过程中的投标人或分包商针对本合同参与一个以上的投标, 也未作为联营体成员参与本合同招标过程的其它投标, 但不包括根据“投标人须知”第13条规定所递交的替代方案投标, 符合“投标人须知”第4.3款(5)项的规定;

(11) 我公司以及本投标文件中我公司的任何分包商、供应商、咨询顾问、制造商或服务提供商不隶属于也不受被世界银行集团成员机构处以临时制裁或正式制裁的任何单位或

2

个人所控制，不隶属于也不受被世界银行集团根据“世界银行与其它发展银行实施共同制裁的协议”处以正式制裁的任何单位或个人所控制。另外，我们也不是业主所在国的法律或者法规或者联合国安理会决议所规定的不合格的公司或个人。

(12) 我方不是国有企业。

(13) 我方确认，在本次招标的合同正式签署之前，本投标文件及贵方的书面中标通知书即视为该合同的成立；

(14) 我们理解贵方不一定接受最低评标价的投标或贵方收到的任何投标；并且

(15) 如果我们中标，下述人员将作为承包商代表：

文建生；

(16) 我们同意世界银行或其代表检查我们与投标有关的账户和记录以及其它文件，并由世界银行指定的审计师对其进行审计。

(17) 我方确认我方已采取相关措施以确保我方人员或我方代理人没有介入任何形式的腐败与欺诈活动。

(18) 调解员：我方接受 张泽新先生（请填入投标资料表建议的调解员名称）为调解员。

或

我方不接受  / （请填入投标资料表建议的调解员名称）为调解员，我方提议  / （请填入投标人建议的调解员名称）为调解员，其日报酬标准和简历附后。

姓名：刁思宏

职务：业务员

签字：刁思宏

代表 深圳市东深工程有限公司 签字

公章：深圳市东深工程有限公司

日期：2021年10月27日

2

竣工验收报告

JS-A007



市政基础设施工程竣工验收报告  
(建设单位)

工程名称: 世行贷款芦山地震灾后恢复重建天全城镇基础设施  
施余款项目-道路及排涝工程(TQ-4)

建设单位: 天全县住房和城乡建设局 (公章)

施工单位: 深圳市东深工程有限公司 (公章)

验收日期: 2024年3月19日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程名称	世行贷款芦山地震灾后恢复重建天全县城镇基础设施余款项目—道路及排涝工程（TQ-4）	工程地点	雅安市天全县
工程规模	排涝及配套道路工程包括改建1号、2号和3号排涝渠，总长3360.2m，新建1号排涝管长1020.2m。	工程造价	62601219.16元
工程类别	市政	结构类型	/
开工日期	2022-6-25	竣工日期	2024年3月19日
规划许可证号	511825-2022-00020	施工许可证号	511825202206240102
施工单位	深圳市东深工程有限公司	项目负责人	文建生
监理单位	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	项目总监理工程师	郭艳军
勘察单位	山西冶金岩土工程勘察有限公司	项目负责人	赵跃亭
设计单位	中铁二院工程（集团）有限责任公司	项目负责人	叶葵葵
建设单位	天全县住房和城乡建设局	项目负责人	高永涛

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>一、工程概况：</p> <p>排涝及配套道路工程包括改建1号、2号和3号排涝渠，总长3360.2m，新建1号排涝管长1020.2m。</p>
<p>二、执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位能认真执行建设程序，及时办理工程开工报建，严格按国家建筑工程质量管理条例组织施工并组织验收。</p>
<p>三、对工程勘察工作的评价：</p> <p>勘察单位按合同要求完成了地勘任务，勘察结果正确。</p>
<p>四、对工程设计工作的评价：</p> <p>设计单位按合同要求完成了设计任务，设计合理。</p>
<p>五、对工程监理工作的评价：</p> <p>监理单位质量保证体系健全，项目总监及专业管理人员配备齐全，合理，各级人员能恪尽职守，人员素质及管理水平较高，并按合同要求，较好的履行了监理单位权利责任和义务，圆满完成了合同的约定内容。</p>
<p>六、对工程施工工作的评价：</p> <p>施工单位能够严格按照国家有关规范标准施工，有健全的质量保证体系，能按合同及质量标准文明安全施工。</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

七、工程竣工验收依据：

本次竣工验收依据国家相关法律法规、工程建设标准、合同约定以及相关技术规范进行。

八、工程竣工验收程序、内容和组织形式情况：

验收程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。	
验收内容	档案资料检查情况	资料齐全，检查合格。
	工程实体检查情况	工程实体及观感质量自检合格。
	工程外观检查情况	通过对该工程建筑外观的详细检查和评估，我单位认为该工程的外观质量达到了设计要求和合同约定的标准，符合相关规范要求

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

九、工程竣工验收意见：

该工程符合国家质量标准，符合施工质量及验收规范要求，竣工验收合格。



施工单位： (公章)

项目负责人：文建生

2024年3月19日

经审查，该工程按设计图纸及施工合同要求完成施工。  
工程质量评定意见合格。同意验收。



监理单位： (公章)

总监理工程师：邓晓军

2024年3月19日



勘察单位： (公章)

项目负责人：赵跃宇

2024年3月19日



设计单位： (公章)

项目负责人：李永

2024年3月19日

验收合格



建设单位： (公章)

项目负责人：商永寿

2024年3月19日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

### 三、企业信用

#### 1、中国执行信息公开网

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
韦震宁	4527011961****1325
周葵珍	3522301975****0027
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930

失信被 **限制消费令** 公布

姓名/名称	证件号码
北京远...	5140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市东深工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300192203266P

省份: 全部

验证码: 38se 38Se 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192203266P 深圳市东深工程有限公司相关的结果。

**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市东深工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300192203266P

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: 5zb7 5ZB7 验证码正确! 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300192203266P 深圳市东深工程有限公司相关的结果。

## 2、全国企业信用信息公示系统

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13538...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市东深工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192203266P

注册号:

法定代表人: 吴翠萍

登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期: 1991年09月27日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

#### 四、安全生产管理水平及安全生产记录情况

无