

标段编号：2404-440304-04-01-347872002002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙
头街道）（标段四）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳南海岸生态建设集团有限公司

日期：2024年09月18日

1、投标人基本情况

<u>投标人基本情况</u>			
<u>投标人企业名称</u>	深圳南海岸生态建设集团有限公司	<u>法定代表人姓名</u>	张宇
<u>资质类别及等级</u>	建筑工程 施工总承包壹级、 市政公用工程施工 总承包壹级、钢结 构工程专业承包壹 级	<u>项目经理资格、职称类别及等级</u>	二级建造师、无职称
<u>企业性质</u>	有限责任 公司	<u>企业办公场所</u>	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道 6002 号人民大厦 12 层之一 1211

<u>近三年综合贡献</u>	<u>纳税额</u>	<u>2021年:1796.189609万元;2022年:748.742731万元;2023年:432.195935万元</u> <u>总计:2977.128275万元</u>
<u>投标人其他补充说明</u>	无	

企业工商注册基本信息、提供营业执照扫描件



统一社会信用代码
91440300715288028N

营业执照
(副本)



名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 张宇

成立日期 2000年04月11日

住所 深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一1211

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024年02月20日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳南海岸生态建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715288028N
注册号:	440301106498301
商事主体名称:	深圳南海岸生态建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一1211
法定代表人:	张宇
认缴注册资本(万元):	20000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-04-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

2、企业人员情况一览表

企业专业技术人员汇总表

序号	姓名	执业资格	专业	现任职位
1.	陈培博	一级建造师	市政	项目经理
2.	郭土灶	一级建造师	市政	项目经理
3.	李荣奎	一级建造师	建筑/市政	项目经理
4.	李智	一级建造师	建筑/市政/机电	项目经理
5.	何宇文	一级建造师	建筑/市政	项目经理
6.	张杰	一级建造师	建筑/市政	项目经理
7.	张中林	一级建造师	水利水电/机电	项目经理
8.	张小明	一级建造师	建筑/市政	项目经理
9.	周世毅	一级建造师	机电	项目经理
10.	吴裕明	一级建造师	建筑/市政	项目经理
11.	谢树元	一级建造师	市政	项目经理
12.	宋旭	一级建造师	机电	项目经理
13.	陈益明	一级建造师	建筑/市政	项目经理
14.	唐艺轰	一级建造师	机电	项目经理
15.	赖次绍	一级建造师	建筑/市政	项目经理
16.	陈敬正	一级建造师	市政/水利	项目经理
17.	柳青	一级建造师	市政	项目经理
18.	吴岳鑫	一级建造师	市政	项目经理
19.	黄凌峰	一级建造师	机电	项目经理
20.	杨胜	一级建造师	建筑	项目经理
21.	赵世越	一级建造师	机电	项目经理
22.	王燕妮	一级建造师	市政	项目经理

23.	黄国龙	一级建造师	建筑	项目经理
24.	凌运林	一级建造师	市政	项目经理
25.	谢庆源	职称证	给排水	工程师
26.	张奕华	职称证	园林	工程师
27.	何宇文	职称证	施工管理	工程师
28.	吴裕明	职称证	房屋建筑	工程师
29.	程鹏	职称证	建筑	工程师
30.	周世毅	职称证	给排水	工程师
31.	凌运林	职称证	环境	工程师
32.	夏世东	职称证	工程测量	工程师
33.	李智	职称证	建筑工程	工程师
34.	杨同香	职称证	风景园林	工程师
35.	林爱忠	职称证	风景园林	工程师
36.	程俊杰	职称证	市政	工程师
37.	钟全舟	职称证	风景园林	工程师
38.	谈佩	职称证	电力工程	工程师
39.	李勇	职称证	建筑工程	工程师
40.	郭土灶	职称证	路桥	工程师
41.	王育生	职称证	水利水电	工程师
42.	陈贵青	职称证	机械	工程师
	合计	42人		

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300715288028N	企业法定代表人	张宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一211		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张小明	422429197*****17	一级注册造价工程师	B11054400019286	土建
2	王燕妮	142733198*****22	一级注册造价工程师	B11184400012880	土建
3	吕银阶	421083198*****7X	一级注册造价工程师	B11194400023909	土建
4	陈益明	431023198*****13	二级注册建造师	粤2442013201305123	水利水电工
5	柳青	420802198*****49	二级注册建造师	粤2442014201608080	建筑工程
6	陈敬正	440506198*****10	二级注册建造师	粤2442015201503508	建筑工程
7	吴达峰	440506199*****33	二级注册建造师	粤2442018201900161	建筑工程
8	吴达峰	440506199*****33	二级注册建造师	粤2442018201900161	市政公用工
9	黄海河	440582199*****18	二级注册建造师	粤2442021202123925	建筑工程
10	黄海河	440582199*****18	二级注册建造师	粤2442021202123925	市政公用工
11	陈贵青	445221198*****12	二级注册建造师	粤2442021202216045	机电工程
12	刘晓曦	420203198*****28	二级注册建造师	粤2442022202224852	建筑工程
13	陈培博	131102198*****15	一级注册建造师	粤1112015201533877	市政公用工
14	郭土灶	441802197*****1X	一级注册建造师	粤1232006201003547	市政公用工
15	李荣奎	452223197*****57	一级注册建造师	粤1362010201104305	建筑工程

共 47 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300715288028N	企业法定代表人	张宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一1211		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李荣奎	452223197*****57	一级注册建造师	粤1362010201104305	市政公用工
17	李智	430304197*****92	一级注册建造师	粤1432006200700104	机电工程
18	李智	430304197*****92	一级注册建造师	粤1432006200700104	建筑工程
19	李智	430304197*****92	一级注册建造师	粤1432006200700104	市政公用工
20	何宇文	440105197*****11	一级注册建造师	粤1442006200700173	建筑工程
21	何宇文	440105197*****11	一级注册建造师	粤1442006200700173	市政公用工
22	张杰	440726196*****10	一级注册建造师	粤1442006200700617	建筑工程
23	张杰	440726196*****10	一级注册建造师	粤1442006200700617	市政公用工
24	张中林	432427197*****98	一级注册建造师	粤1442006200807004	机电工程
25	张中林	432427197*****98	一级注册建造师	粤1442006200807004	水利水电工
26	张小明	422429197*****17	一级注册建造师	粤1442006200912293	建筑工程
27	张小明	422429197*****17	一级注册建造师	粤1442006200912293	市政公用工
28	周世毅	430104196*****18	一级注册建造师	粤1442006200912504	机电工程
29	吴裕明	441421197*****37	一级注册建造师	粤1442013201423668	建筑工程
30	吴裕明	441421197*****37	一级注册建造师	粤1442013201423668	市政公用工

共 47 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300715288028N	企业法定代表人	张宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一1211		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	谢树元	440524197*****30	一级注册建造师	粤1442016201636627	市政公用工
32	宋旭	220802198*****86	一级注册建造师	粤1442016201847411	机电工程
33	陈益明	431023198*****13	一级注册建造师	粤1442016201900793	建筑工程
34	陈益明	431023198*****13	一级注册建造师	粤1442016201900793	市政公用工
35	唐艺姝	431102198*****10	一级注册建造师	粤1442017201742593	机电工程
36	赖次绍	450521197*****36	一级注册建造师	粤1442017201900377	建筑工程
37	赖次绍	450521197*****36	一级注册建造师	粤1442017201900377	市政公用工
38	陈敬正	440506198*****10	一级注册建造师	粤1442018201901074	市政公用工
39	陈敬正	440506198*****10	一级注册建造师	粤1442018201901074	水利水电工
40	柳青	420802198*****49	一级注册建造师	粤1442018201903410	市政公用工
41	吴岳鑫	440582199*****98	一级注册建造师	粤1442020202206314	市政公用工
42	黄凌峰	440784199*****19	一级注册建造师	粤1442022202300773	机电工程
43	杨圣	430922198*****13	一级注册建造师	粤1442022202312560	建筑工程
44	赵世越	130924198*****19	一级注册建造师	粤1442023202307552	机电工程
45	王燕妮	142733198*****22	一级注册建造师	粤1462014201401064	市政公用工

共 47 条

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300715288028N	企业法定代表人	张宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区深南大道6002号人民大厦12层之一1211		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	黄国龙	460003198*****16	一级注册建造师	粤1462018201900039	建筑工程
47	凌运林	430626198*****57	一级注册建造师	粤1522012201402298	市政公用工

共 47 条

中级以上职称人员

谢庆源

<p>江西省非国有企业专业技术 资格证书</p> 	
	<p>姓 名: 谢庆源</p> <p>身份证号: 36213319781202615X</p> <p>专业资格: 工程师</p> <p>专业类别: 给排水</p> <p>批准日期: 2009 年 11 月</p> <p>工作单位: 赣州昌顺工程建设监理有限公司</p> <p>续职证字: 第 3600709300054 号</p>
<p>持证人签名:</p> <p>_____</p>	

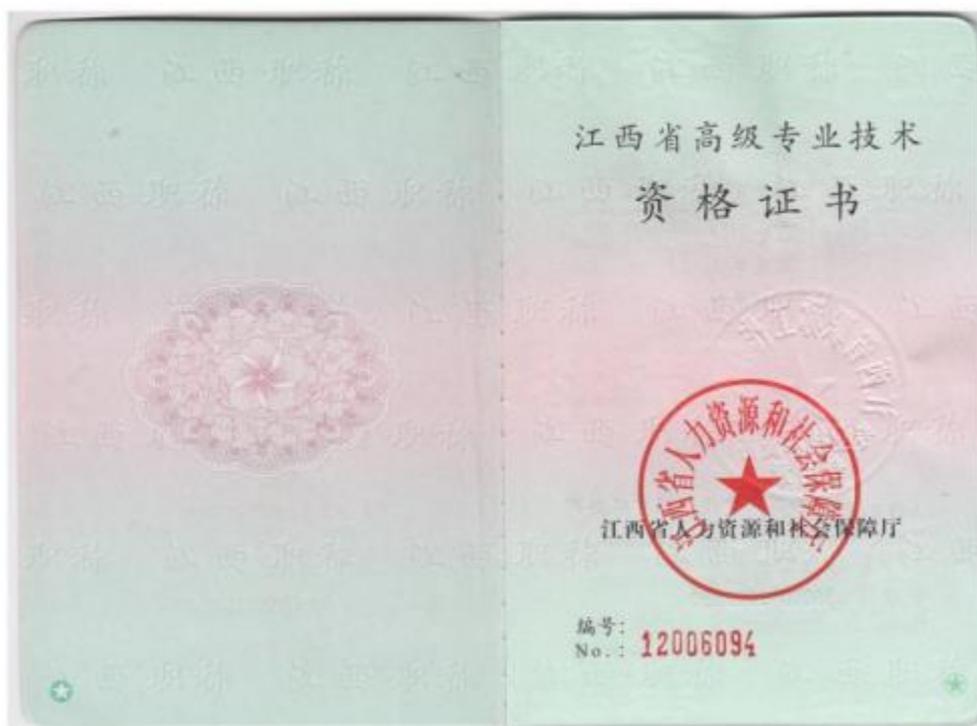
须知

1. 用计算机打印或钢笔、毛笔填写，涂改无效。
2. 相片上要加盖发证单位钢印。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

No. J00009593

2008年

张奕华



何宇文



粤中取证字第 030016224021 号

何宇文 于二〇〇四年
十二月，经广州市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备施工管理工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇〇五年一月三十日

吴裕明

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件,具备相应专业
技术职务任职资格。



编号:
NO 082154

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 吴裕明

性别 男

出生年月 1973.6

专业名称 房屋建筑

资格名称 工程师



宁波市专业技术中级
职务综合评审委员会
评审组织

宁波市职称改革
工作领导小组
审批机关

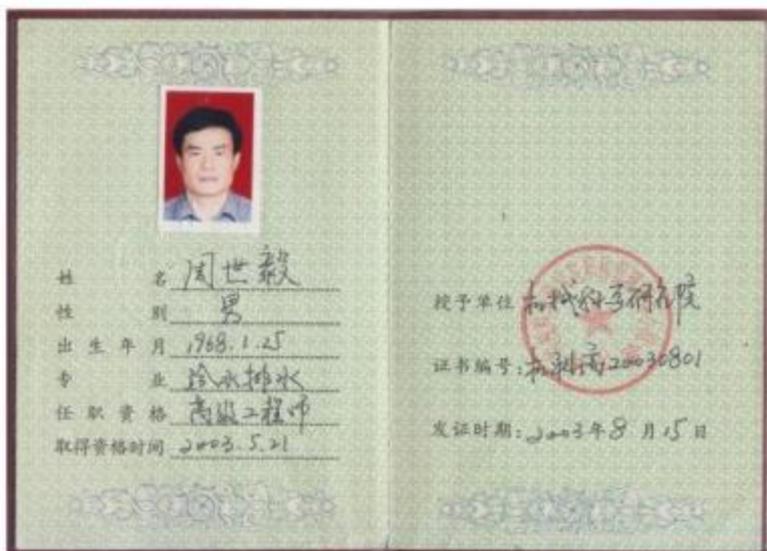
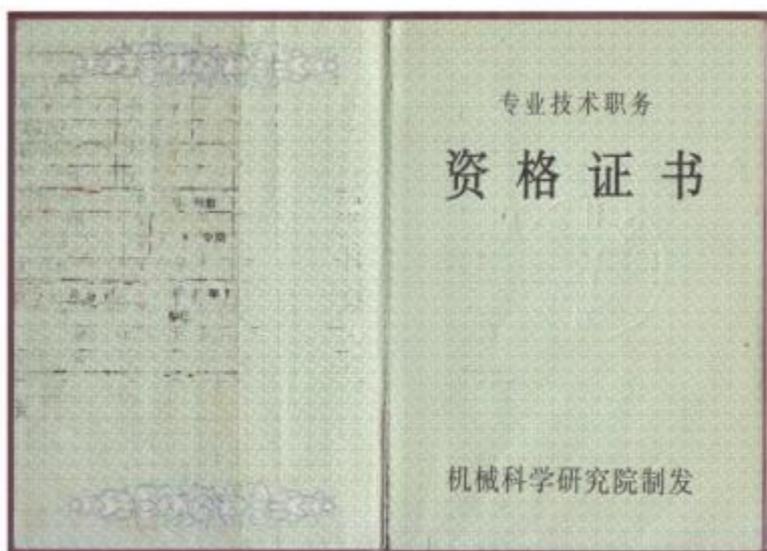
批准时间 2004.06



程鹏

姓名	程鹏	
性别	男	
出生年月	1965.12.	
专业	工业与民用建筑	
任职资格	工程师	
评审组织	开封市科技企业中 技术职务评审委员会	发证单位 河南省科委
批准时间	1999年1月18日	编号 96081818
所在单位	开封鑫森木业有限公司	发证时间 1999年08月30日

周世毅



凌运林



粤中取证字第90010241063号

凌运林 于二〇〇九年

十二月，经 中山市化工工
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备环境工程师
资格。特发此证

发证机关 中山市人事局
二〇一〇年 月 日



夏世东

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 00033799



持证人签名:

夏世东

姓名: 夏世东

性别: 男

身份证号: 432325197311174591

任职资格: 工程师

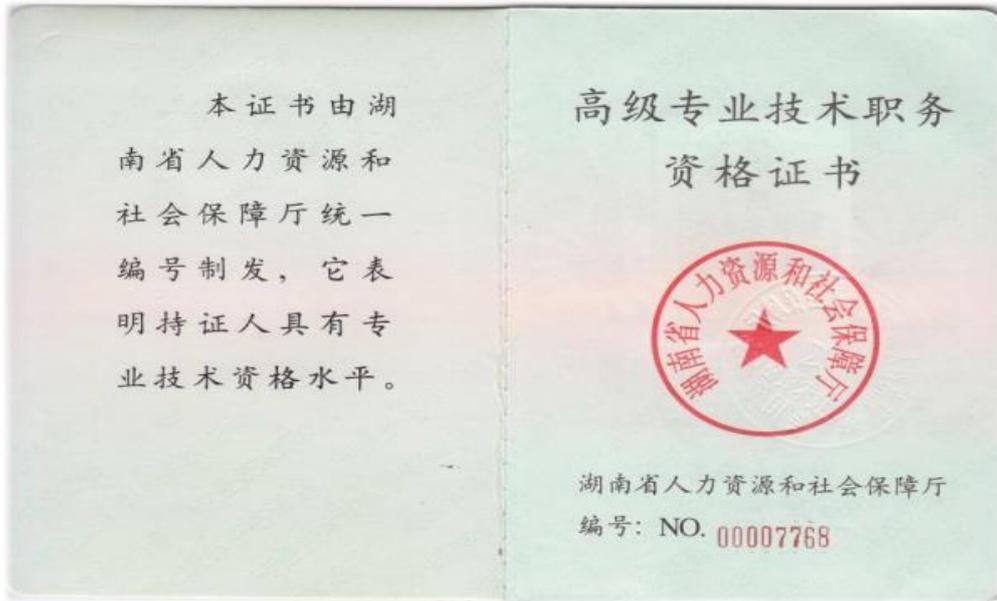
专业类别: 工程测量

批准日期: 2012年12月31日

工作单位: 桃江久通铨业有限责任公司

系统编码: B08121090000000075

李智



杨同香

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08123030100000080



持证人签名:

B1003

姓 名: 杨同香

性 别: 女

身份证号: 432524198112081148

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日

林爱忠

姓名： <u>林爱忠</u>	专业名称： <u>风景园林</u>
性别： <u>男</u>	资格名称： <u>工程师</u>
出生年月： <u>1976.03.09</u>	资格取得时间： <u>2017.11.29</u>
身份证号码： <u>44052419760309693X</u>	证书编号： <u>170312132</u>
	颁证单位： 
	发证日期： <u>2017年11月28日</u>
	评审

程俊杰

高级专业技术职务

资格证书

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。



青海省人事厅制



证书编号： 201373824

姓名：程俊杰 性别：男

出生年月：1969.11

籍贯：广东省 民族：汉族

专业名称：市政

资格级别：高级工程师

初任时间：2013年12月06日

首次任期： 年 月 日

至 年 月 日

发证单位：



钟全舟



粤高取证字第 1800101035298 号

钟全舟 于2017 年
11月, 经 广东省建筑工程
技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 风景园林施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关

2018 年 02 月 06 日

谈佩



李勇



郭土灶



粤中取证字第 0700102412960 号

郭土灶 于二〇〇七年
十一月，经 清远市交通运输
工程中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备路桥工程师
资格。特发此证



发证机关：清远市人事局
二〇〇七年十二月三十日

王育生



粤中取证字第 1803003012229 号

王育生 于二〇一七年
十月，经 深圳市水利水
电专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 水利水电施工与管理
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日



陈贵青



公民身份证号码: 445221198401156512

粤中取证字第 1200102123543 号



陈贵青 于二〇一二年
十二月, 经 东莞市机电工程系
列中级专业技术职务任职资格
评审委员会评审通过,
具备 机械工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一三年一月二十五日

3、企业近三年同类工程业绩

<u>企业近三年同类工程业绩</u>					
<u>序号</u>	<u>工程名称</u>	<u>工程类型</u>	<u>合同签订日期/ 竣工验收时间</u>	<u>合同金额 (万元)</u>	<u>备注(在建 /完工)</u>
1	坂雪岗环城路市政 工程一标 (K0+120 ~ K0+463.884 段)	市政道路 新建类	竣 工 日 期:2022. 10. 15	3592.93	完工
2	春湾镇春湾大道改 造工程	市政道路 新建类	合 同 签 订 日 期 2022. 12. 22	2124.0870 55	在建
3	大水坑社区大三金 奥小区综合整治工 程设计施工总承包 (EPC)	市政道路 新建类	竣 工 日 期 2021. 11. 18	2134.6590 9	完工

坂雪岗环城路市政工程一标（K0+120~K0+463.884 段）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区坂雪岗环城路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909081931	省级项目编号	4403010701039959
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	71379.95
立项级别	地市级	立项文号	2007-440300-53-01-700420



项目地址：--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市鲁班建设监理有限公司	9144030019223197XG	陈梁	430204*****15
施工企业	深圳南海岸生态建设集团有限公司	91440300715288028N	何宇文	440105*****11

中标通知书

标段编号: 44030720170077001001

标段名称: 坂雪岗环城路市政工程一标 (K0+120~K0+463.884段)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳南海岸生态建设集团有限公司

中标价: 3592.934334万元

中标工期: 245天

项目经理(总监): 何宇文

本工程于 2019-12-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-08

查验码: 4820390673466705

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



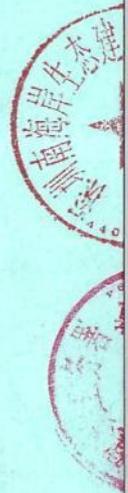
13609

正本

合同编号: SG-14391

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 坂雪岗环城路市政工程一标 (K0+120~K0+463.884 段)

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳南海岸生态建设集团有限公司

署 2017 年 7 月 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂雪岗环城路市政工程一标(K0+120~K0+463.884段)

工程地点: 龙岗区坂田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于龙岗区坂雪岗片区东南部,起点接五和大道南端,止于一号路。本工程起止桩号为K0+120~K0+463.884,新建道路全长343.884米,红线宽70米,城市主干道,采用双向六车道,设计车速50km/h。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、人行天桥工程、风雨连廊、给排水工程、照明工程、通信工程、电力工程、燃气工程、电力管线迁改工程、通信管线迁改工程、海绵城市工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 主要工程内容包括: 人行天桥工程、风雨连廊、海绵城市工程、电力迁改、通信迁改等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年2月15日；

计划竣工日期：2020年10月17日；

合同工期总日历天数 245 天。

招标工期总日历天数 245 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 18.3 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟伍佰玖拾贰万玖仟叁佰肆拾叁圆叁角肆分 (¥35929343.34元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰伍拾壹万伍仟柒佰贰拾贰圆叁角陆分 (¥1515722.36元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰玖拾肆万零贰佰叁拾壹圆 (¥1940231.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 1月 17日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

13609

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称：坂雪岗环城路市政工程一标（k0+120~K0+463.884 段）

验收日期：2012年10月15日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	坂雪岗环城路市政工程一标 (k0+120~K0+463.884 段)	工程地点	坂田环城路
工程规模	道路全长 343.884 米	工程造价 (万元)	3592.934334 万元
结构类型	新建道路	工程用途	市政道路
施工许可证号	2007-440300-53-01-70042001	开工日期	2020 年 06 月 25 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司		D244012604
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	蔡舜
副组长	何今
组 员	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
桥梁工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
排水工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
给水工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
隧道工程	/	/
交通设施工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全、有效	合格	合格	合格
桥梁工程	齐全、有效	合格	合格	合格
排水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
给水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	齐全、有效	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全、有效	合格	合格	合格
通信工程	齐全、有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目位于龙岗区东南部，起点接五和大道南端，止于一号路。本工程起上桩号为K0+120~K0+463.884,新建道路全长343.884米，红线宽70米，城市主干道，采用双向六车道，设计车速50Km/h。本工程承包范围包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。工程造价3592.934334万元。截至日前已完成全部施工工作。

经验收组成员对本工程综合验收，施工质量满足有关质量验收规范和标准要求，竣工验收合格。

验收日期:

2022年10月15日

				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  法人代表: 

春湾镇春湾大道改造工程

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[08291]号

深圳南海岸生态建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为春湾镇春湾大道改造工程【JG2022-15056】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰仟壹佰贰拾肆万零捌佰柒拾元伍角伍分(¥2,124.087055万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 116.759937

暂列金(万元): 188.595070

项目负责人姓名: 吴岳鑫

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月22日



日期: 2022-12-23

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



(GF—2017—0201)

副本

春湾镇春湾大道改造工程
施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阳春市春湾镇人民政府

承包人（全称）：深圳南海岸生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就春湾镇春湾大道改造工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：春湾镇春湾大道改造工程。

2. 工程地点：阳春市春湾镇。

3. 工程立项批准文号：春发改农经[2021]131号。

4. 资金来源：资金来源为地方债券和财政统筹。

5. 工程内容：春湾镇春湾大道改造工程，项目主要建设内容与规模如下：

改造道路长约2.001公里，水泥硬化平均宽3米、长约2000米的绿化带，改造两侧路灯工程、三线下地工程、电力工程、渠道清淤工程、交通标志等工程。莲花、新花路片区道路改造约0.540公里，改造道路平交口、绿化、交通提示灯及垃圾中转站工程。青云路青松片区改造道路交通标线及红绿灯。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本工程施工图纸及工程量清单所列明的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月22日。

计划竣工日期：2023年11月21日。

工期总日历天数：365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家合格或以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰贰拾肆万零捌佰柒拾元伍角伍分（¥21240870.55元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 壹佰壹拾陆万柒仟伍佰玖拾玖元叁角柒分 (¥ 1167599.37 元)；

(2) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰捌拾捌万伍仟玖佰伍拾元柒角 (¥ 1885950.70 元)。

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

注：暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

2. 合同价格形式：采用单价合同承包方式。

五、项目经理

承包人项目经理：吴岳鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在阳春市春湾镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 汪周挺

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 张利明

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300715288028N

地 址：阳春市春湾镇镇政

地 址：深圳市福田区深南路人民大厦 1211 室

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：张利明

委托代理人：汪周挺

委托代理人：_____

电 话：13922021566

电 话：0755-83548075

传 真：_____

传 真：0755-83548075

电子信箱：_____

电子信箱：760471628@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账 号：_____

账 号：44201567100051411516

附件 1:

工程质量保修书

发包人(全称): 阳春市春湾镇人民政府

承包人(全称): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 春湾镇春湾大道改造工程 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括道路工程、排水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、交通工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 道路工程、排水工程、给水工程为贰年。
2. 照明工程：LED 光源为壹年；电气管线、灯杆、电气设备等为贰年。
3. 绿化工程保存保养期为壹年。
4. 交通工程：交通标线为壹年，交通标志及信号灯为贰年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): 阳春市春湾镇人民政府

承包人(公章): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

地 址: _____
室 _____

地 址: 深圳市福田区深南路人民大厦 1211

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): 王周挺

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

电 话: 0755-83548075

传 真: _____

传 真: 0755-83548075

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲
花北支行

账 号: _____

账 号: 44201567100051411516

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

附件 4:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	吴岳鑫	项目经理		
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	吴岳鑫	项目经理		
项目副经理				
技术负责人	程俊杰	项目技术负责人		
造价管理	吕银阶	造价师		
质量管理	程鹏	质量员		
材料管理				
计划管理				
安全管理	游锦庭	安全员		
其他人员	张奕敏	资料员		
	谈佩	施工员		

附件 5:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

廉 政 合 同

发包人：（全称） 阳春市春湾镇人民政府

承包人：（全称） 深圳南海岸生态建设集团有限公司

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

- 1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。
- 1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。
- 1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- 1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。
- 1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 87 条规定处理。

2 发包人义务

- 2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。
- 2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。
- 2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。
- 2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。
- 2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。
- 2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

- 3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。
- 3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。
- 3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。
- 3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。
- 3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

- 4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为春湾镇春湾大道改造工程（工程名称）工程施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式十二份，合同双方当事人各执六份。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

发包人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：

上级部门：（公章）

年 月 日



承包人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：

上级部门：（公章）

年 月 日



关于春湾镇春湾大道改造工程免于提供支付担保的协议

招标人：（全称）阳春市春湾镇人民政府

中标人：（全称）深圳南海岸生态建设集团有限公司

按照招标投标法律法规及春湾镇春湾大道改造工程项目招标文件的规定，招标人要求中标人提交履约担保时，也应当同时向中标人提供同等数额的工程款支付担保。因银行按法律法规规定不能给予招标人提供担保，财政部门也不能出具与履约担保等额的资金证明书。为了确保春湾镇春湾大道改造工程项目招标人按照招标文件及承包合同的约定支付工程款，招标人和中标人现就该项目的工程款支付签订补充协议如下：

一、招标人必须按照招标文件规定和本项目承包合同的约定，按规定时间及数额支付工程款，如有违反承包合同行为，愿按照规定承担相应责任。

二、中标人同意招标人以本协议作为工程支付担保的凭证，不再要求招标人另行提供支付担保手续。如发现招标人违反承包合同规定的工程款支付义务，中标人将按规定追究招标人责任。

三、本协议作为本项目招标人和中标人的承包合同的补充协议。

四、本协议一式两份，招标人、中标人各存一份。自签订之日起执行，合同规定的支付担保责任完后自动失效。

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字）

联系电话：

年 月 日

中标人：（盖章）

法定代表人：（签字）

联系电话：

年 月 日

附件 8:

履约保函

编号:
承包人:
地址:
担保权人/发包人:
地址:
保证人:
地址:

(发包人名称):

鉴于 (以下简称“发包人”)与 (以下简称“承包人”)于 年 月 日就 工程(以下简称“本工程”)施工和有关事项协商一致共同签订《 》(以下简称“主合同”),我方即保证人基于承包人的请求,同意就承包人履行与贵方签订的主合同项下的义务,向贵方提供如下保证担保(以下简称“本保证担保”).

一、保证担保的范围及保证担保金额

1. 保证担保范围: 承包人未按照主合同的约定履行义务,应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。
2. 保证担保金额最高不超过人民币(大写) 元(¥)。

二、保证担保的方式及保证期间

1. 保证担保方式: 连带责任保证。
2. 保证期间: 自出具之日起至主合同约定的缺陷责任期后 日止,最迟不超过 年 月 日。

三、承担保证担保责任的形式

我方按照贵方的要求以下列方式之一承担保证担保责任:

1. 向承包人资金、设备或者技术援助,使其能继续履行合同义务;
2. 直接接管该项工程或者委托经费方同意的其他承包商,继续履行合同义务;
3. 在保证担保金额最高限额内,按照合同约定,向贵方承担违约责任和赔偿因此造成的损失,以及利息和律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

四、代偿的安排

1. 贵方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及承包人未履行主合同约定义务的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的帐号,并附有说明承包人违反主合同造成贵方损失情况的证明材料。
2. 贵方以工程质量不符合主合同约定标准为由,向我方提出违约索赔的,还需同时提供符合相应条件要求的工程质量检测部门出具的质量说明材料。
3. 我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后,在 个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证担保责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方解除保证责任。
2. 我方按照本保证担保向贵方履行了保证担保责任后，自我方向贵方支付的金额达到最高保证担保金额之日起，保证担保责任解除。
3. 按照法律法规的规定应解除我方保证担保责任的其它情形的，我方在本保证担保项下的保证担保责任亦解除。
4. 我方解除保证责任后，贵方应按上述约定，自我方保证担保责任解除之日起七日内，将本保证担保原件返还我方。但是不论贵方是否按此要求将本保证担保原件退回我方，我方在本保证担保项下的义务和责任均自保证担保责任解除之日自动消灭。

六、免责条款

1. 因贵方原因致使承包人未按照主合同约定履行义务的，我方不承担保证担保责任。
2. 依照法律规定或贵方与发包人的另行约定，免除承包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证担保责任。
3. 因不可抗力造成承包人未按照主合同约定履行义务的，我方不承担保证担保责任。

七、其他

1. 本保证担保项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保证担保或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。
2. 本保证担保适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。
3. 本保证担保自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

保 证 人：
法定代表人（或授权代表）：（公章）
地 址：
邮 政 编 码：
电 话：
传 真：
时 间： 年 月 日

附件 9:

支付保函

编号:
发包人:
地址:
担保权人/承包人:
地址:
保证人:
地址:

(承包人名称):

鉴于 (以下简称“发包人”)与 (以下简称“承包人”)于 年 月 日就 工程(以下简称“本工程”)施工和有关事项协商一致共同签订《 》(以下简称“主合同”),我方即保证人基于发包人的请求,同意就发包人履行与贵方签订的主合同项下的工程款(指主合同约定的除工程质量保修金以外的全部工程结算款项)付款义务,向贵方提供如下保证担保(以下简称“本保证担保”)。

一、保证担保的范围及保证担保金额

1. 保证担保范围: 申请人未履行主合同约定的工程款支付义务,应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。
2. 保证担保金额最高不超过人民币(大写) 元(¥)。

二、保证担保的方式及保证期间

1. 保证担保方式: 连带责任保证。
2. 保证期间: 自出具之日起至主合同约定的除工程质量保修金以外的工程款支付之日后 日止,最迟不超过 年 月 日。

三、承担保证担保责任的形式

发包人未按合同约定向贵方支付主合同项下工程款的,由我方在保证金额内代为支付,并赔偿因此给贵方造成的损失,以及利息和律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

四、代偿的安排

1. 贵方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的帐号。
2. 在出现贵方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向贵方支付工程款的情形时,贵方要求我方履行保证责任代为支付的,还需提供项目总监理工程师、监理单位或符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后,在 个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证担保责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方解除保证责任。
2. 我方按照本保证担保向贵方履行了保证担保责任后，自我方向贵方支付的金额达到最高保证担保金额之日起，保证担保责任解除。
3. 按照法律法规的规定应解除我方保证担保责任的其它情形的，我方在本保证担保项下的保证担保责任亦解除。
4. 我方解除保证责任后，贵方应按上述约定，自我方保证担保责任解除之日起七日内，将本保证担保原件返还我方。但是不论贵方是否按此要求将本保证担保原件退回我方，我方在本保证担保项下的义务和责任均自保证担保责任解除之日自动消灭。

六、免责条款

1. 因贵方原因致使发包人未履行主合同项下工程款付款义务的，我方不承担保证担保责任。
2. 依照法律规定或贵方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证担保责任。
3. 因不可抗力造成发包人未履行主合同项下工程款付款义务的，我方不承担保证担保责任。

七、其他

1. 本保证担保项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保证担保或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。
2. 本保证担保适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。
3. 本保证担保自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

保 证 人：

法定代表人（或授权代表）：（公章）
（或授权代表）：（签字）

地 址：

邮 政 编 码：

电 话：

传 真：

时 间： 年 月 日

大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

13602

中标通知书

标段编号：44031020190331001001

标段名称：大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳南海岸生态建设集团有限公司//深圳市燃气工程设计有限公司//深圳市宝安规划设计院

中标价：21346590.9元

中标工期：260日历天

项目经理(总监)：陈培博



本工程于 2019-11-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-20



查验码：2464263248487060

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

13602

福城城建合同
编号: 200463 4.10

正本

工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市建设工程设计、施工项目 总承包 (EPC) 合同

工程名称: 大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工
总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市宝安区规划设计院 (设计)

深圳市燃气工程设计有限公司 (设计)

深圳南海岸生态建设集团有限公司 (施工)

2015 年版

三、工程施工部分

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300715288028N

法定代表人/负责人：陈佳壮

住所：深圳市福田区深南路人民大厦 1211 室

项目联系人：黄裔旭

联系方式：13502829133

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区福城街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目位于深圳第二外国语学校北面，西临金工一路。项目占地面积 1.20 万 m²。房屋约 20 栋，共 1223 户，2231 人。总投资为 2910.38 万元，建安费为 2417.05 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

对本项目的设计、采购、施工等实行全过程承包，并对项目实施的管理、协助审批及工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。其中包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图绘制、施工总

承包及项目实施过程中全部报批工作以及应由总承包单位完成的其他工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月30日；

计划竣工日期：2020年9月15日；

合同工期总日历天数260天。

标准工期总日历天数____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟零伍拾肆万零玖拾元玖角（¥2054.009090万元）；

其中：

(1) 全文明施工费：

人民币（大写）_____/____/____（_____/____元）；

(2) 料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（_____/____元）；

(3) 业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（_____/____元）；

(4) 列金额：

人民币（大写）_____/____/____（_____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年4月7日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 份,均具有同等法律效力,发包人执 份,承包人执 份。

(此页为签署页)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

陈祖江

深圳市龙华区福城街道办事处

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

账户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

深圳南海岸生态建设集团有限公司

(签字)

组织机构代码：91440300715288028N

地址：深圳市福田区深南路人民大厦 1211 室

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

账户名称：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳莲花北支行

账号：4420 1567 1000 5141 1516

2				
3				
4				
5				
6				
...				

21.2 专业工程暂估价

(1) 本工程暂估的专业工程的名称和暂估价款:

(本表可另附页)

序号	暂估的专业工程名称	暂估价款(万元)
1		
2		
3		
4		
5		
...		
合计		

(3) 不属于按规定必须招标的暂估的专业工程结算价款的确定方法: _____/

22 工程量计量

22.3 工程量计算规则

本工程的工程量计算规则采用:

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013);

《深圳市建设工程计价规程》(2017);

其它工程量计算规则: _____/

23 工程款支付

23.1 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约合同价的 30% (扣除暂列金), 即:

¥6162027.27元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：¥____/____。

(2)关于本工程预付款担保的约定：银行保函。

(3)发包人向承包人支付工程预付款的时间：

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：

1) 签定施工合同并提交履约保函、预付款保函。

2) 临建完成、机械设备进场；

3) 按招标文件规定办理建筑工程一切险、工人及第三方责任险；

4) 与投标文件一致的项目管理班组人员已到位。

(4)工程预付款扣回的起扣点：首次支付进度款时起扣。

工程预付款扣回比例：起扣点30%，分两次等比例扣回。

23.2 期中结算

一、进度款支付：

1) “分部分项工程量清单费”的期中支付方式：根据实际完成的分部分项清单工程量，经工程师和发包人代表审核后计价，发包人按审核后价款的80%办理支付；

2) “措施项目清单费”、“规费”和“税金”的期中支付方式：按承包人投标文件所报费率随工程进度款每期按比例支付。

3) “工程变更价款”的期中支付方式：在工程变更发生且完成政府投资项目变更上会手续后，填报实际完成的变更工程量，经工程师和发包人代表审核备案后，按实际完成的变更价款的80%随工程进度款同步支付。

二、承包人在工程竣工验收合格后向发包人报送竣工验收报告、竣工结算资料后，发包人支付至合同价（扣除暂列金额）的85%；发包人（或发包人委托的工程造价咨询机构）完成结算编制、审核后，可支付至审核后竣工结算价款的90%。最终结算价款以竣工财务决算评审结果为准。

三、完成竣工财务决算后，扣除工程质量保修金，办理竣工结算支付。工程质量保修金的支付办法按照本合同工程质量保修书的相关规定执行。

四、结算余款如在上述时间节点后半年内承包人未提交书面申请办理付款手续，发包人将视为承包人已经放弃此部分余款的权利，发包人将不再支付此

部分余款，后果由承包人自行承担。

五、发包人应在期中支付证书签发之日起 30 日内为承包人办理支付手续，同时参照龙华区财政局相关支付规定执行。因财政支付以及相关财务、建设政策因素影响进度款支付的，不视为发包人违约，承包人不得以未足额支付进度款为由停工或要求发包人承担违约责任。

特殊约定：双方同意，本合同项下所有款项均以发包方财政拨款到位后视为具备支付条件，发包方不承担任何因审计、审批、划拨等原因造成付款延迟的违约责任。承包人应于本合同约定的付款期满 7 日内备妥请款申请书及双方确认的工程量清单、合法税务发票提供给发包方，发包人对承包人提供的付款申请书或相关文件有异议的，应通知承包人及时澄清或补充，否则应于具备付款条件时按时足额向承包人支付相应款项。

发包人未能及时支付工程进度款时，承包人可发出书面通知要求及时付款。如发包人因特殊困难不能及时支付进度款时，双方可协商确定延期付款方案。发包人不支付延期应付款项的利息。

23.4 期中支付

(1)期中支付的最低金额为： /

23.5 劳动者工资支付

本工程劳动者工资支付约定如下：承包人、分包人应按时足额发放工人工资。承包人及施工单位要及时足额发放员工工资（包含分包工程的工人工资），维护社会稳定，如因员工欠薪上访，将按合同及有关规定对施工方进行处罚，并给予施工方履约考评不合格的评定。必要时，向建设行政主管部门、审计部门通报。

落实劳务工实名制和分账制（劳务工支付专用账号）管理，推进建筑工地“两制”管理的职责分工。

承包人：负责务工人员实名管理、合同签订、进出场登记、考勤登记、全额支付工人工资等工作，做到劳务工底数清、基本情况清、出勤情况清、工资发放记录清、进出时间等“五清”。

承包人对分包工程负有同等的监管义务，分包单位拖欠工人工资的，承包人

承担连带责任。

23.6 工程款专款专用

发包人有权采取以下方式对承包人的工程款使用情况进行监管：

■ **资金共管：**发包人可要求承包人建立共管账户，工程进度款支付到以发包人名义设立的共管账户中，承包人对外向外支付时需得到发包人的批准，并加盖发包人指定人员的印签。资金共管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明施工费等。

■ **暂停支付：**发包人有权在下一期中支付时暂停支付与承包人挪用数额相等的工程款；

■ **代付分包工程款和材料款：**发包人有权根据承包人与分包人(含劳务分包人)、材料供应商的期中结算，在应付承包人的进度款中扣除并代为支付该期分包工程款与材料款；

■ **其他：**按照龙华区政府建设工程资金管理有关规定，接受监理单位或建设方现场管理人员对建设资金的监督管理。

24 工程变更

24.3 工程变更程序

本工程的工程变更(包括设计变更、现场签证等)的管理规定如下：1) 变更工程的报批程序按龙华区政府工程变更管理规定及发包人变更审批程序的有关规定执行。凡未经审批同意的变更项目，承包人擅自实施的，费用自行承担，其所有后果均由承包人自行负责。

2) 变更事项发生后，承包人应于7天内向发包人提交工程变更资料，否则，发包人可给予处罚10000元/次，并可视为承包人自动放弃该次变更增加费用。

3) 工程完成施工后，需先完成设计变更的资料提交、审批、上会及备案手续的办理后，方可申请竣工验收。

4) 设计变更联系单、现场签证、联测记录必须在变更发生后7天内完成签证，逾期不再补签。

5) 承包人必须严格按施工图、设计变更及发包人工作通知单进行施工，不得以施工难度大、材料价格低等原因而拒绝施工，否则视为承包人严重违约，处

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；承包人未在指定的时间内完成现场清理和撤离的，视为放弃其在现场全部物资、材料、设备、设施、临时工程的所有权，发包人可自行或委托第三方进行处理，承包人不得因为发包人的处理而要求任何补偿或赔偿，因发包人的处理行为而造成的损失全部由承包人自行承担；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

(6) 因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 2 部分《通用条款》（争议解决）的约定处理。

4、解除合同后，确定新施工方，按照市、区招投标有关法律法规、相关程序确定新施工方并签订新施工合同。

29 索赔

29.3 发包人索赔情形

(4) 发包人可向承包人提出索赔的其他情形：按合同约定执行

29.5 承包人索赔情形

(7) 承包人可向发包人提出索赔的其他情形：按合同约定执行

30 争议解决

30.1 争议的解决方式

(1) 发包人与承包人共同指定的调解机构为：/

(2) 发包人或承包人一方不愿调解或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议（注：只能选择一种方式，在选定的方式前的“□”内打“√”）：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

31 工程质量缺陷保修

31.2 缺陷责任期

(1) 本工程缺陷责任期期限为：工程竣工验收合格后 48 个月；

(4) 承包人向发包人发出缺陷责任期届满通知的时间：缺陷责任期满后 7 天内

31.3 质量保证金

(1)本工程扣留质量保证金的约定：审定结算价格的 3%；

(2)质量保证金的提供方式为：通用条款 31.3 (2) ②；

(3)质量保证金的扣留方式为：通用条款 31.3 (3) ②；

31.4 保修责任

本工程分部分项工程保修期为： /

31.6 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间为： 24 小时内 ；

32 不可抗力

32.1 不可抗力包括范围

发包人与承包人约定的其他不可抗力：

- (1)平均风力 8 级以上的大风(一般为 8 级)；
- (2)3 个小时内降雨量为 50mm 以上的暴雨(一般为 50mm)；
- (3) 37 摄氏度以上的高温天气(一般为 37 摄氏度)；
- (4)其它：

33 工程保险

33.1 发包人办理的保险

发包人委托承包人办理的保险事项的约定：

建筑工程一切险，第三者责任险。保额及期限应满足发包人及有关行政主管部门要求。

本工程发包人委托承包人办理的保险事项：

建筑工程一切险；

该项保险保险费： 已包含在投标报价（签约合同价）中，结算时不予调整；

未包含在投标报价（签约合同价）中，由发包人另行支付；

保持施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止施工；
- (4) 法院要求停止施工。

31 工程缺陷责任与保修

31.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

31.2 缺陷责任期

(1) 缺陷责任期自实际竣工日期起计算，承发包双方应在 **专用条款** 约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过 24 个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期自承包人提交竣工验收申请报告之日起开始计算；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

(2) 工程竣工验收合格后，因承包人原因导致的缺陷或损坏致使工程、单位工程或某项主要设备不能按原定目的使用的，则发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知，但缺陷责任期最长不能超过 24 个月。

(3) 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

(4) 除 **专用条款** 另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

31.3 质量保证金

(1) 经承发包双方协商一致扣留质量保证金的，应在 **专用条款** 中予以明确。

(2) 承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- ① 质量保证金保函；
- ② 相应比例的工程款；

③双方约定的其他方式。

除**专用条款**另有约定外，质量保证金原则上采用上述第(1)种方式。

(3)质量保证金的扣留有以下三种方式：

①在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

②工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

③双方约定的其他扣留方式。

除**专用条款**另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第(1)种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过结算合同价格的5%，如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款。

(4)发包人应按27.8款（最终结清申请）的约定退还质量保证金。

31.4 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由承发包双方在**专用条款**中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

31.5 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

(1)保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

(2)保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

(3)因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

31.6 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后48小时内书面确认，承包人应在**专用条款**约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

31.7 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺

附件： 工程质量缺陷保修书

发包人(全称)： 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称)： 深圳南海岸生态建设集团有限公司

为保证大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)(工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：全部施工内容。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为年(最低为5年)；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年)；

供热和供冷系统工程为个(最低为2个)采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：本工程除上述约定外的项目质量缺陷保修期为2年，自工程通过竣工验收之日起计算。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，

修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式:

工程质量缺陷保修金:

工程质量缺陷保修金一般不超过签约合同价的 5%, 发包人承包人约定本工程的工程质量保修金为签约合同价的 3 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 陆拾壹万陆仟贰佰零贰元

(小写): ¥ 616202.00 元

质量缺陷保修金银行利率为: 不计利率

工程质量保证担保:

工程质量保险:



六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满二年后一个月内, 将剩余工程质量缺陷保修金和利息支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、发包方根据专用条款约定单方解除合同的, 合同解除后, 现场的设施、设备、未使用材料、临时工程等物资和资料按如下情况进行清理和结算: (A) 发包人可以要求承包人在指定期限内完成现场清理和撤离, 承包人应按照发包人

要求的内容在指定的时间内完成现场的清理和撤离,承包人未在指定的时间内完成现场清理和撤离的,视为放弃其在现场全部物资、材料、设备、设施、临时工程的所有权,发包人可自行或委托第三方进行处理,承包人不得因为发包人的处理而要求任何补偿或赔偿,因发包人的处理行为而造成的损失全部由承包人自行承担;(B)发包人因继续完成工程的需要,也可以选择使用承包人在施工现场的材料、设施设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件,相应的费用由甲方按照结算审核价格支付给乙方。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。”

八、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项:遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修,其费用皆由承包人承担,保修期间承包人在接到发包人书面通知后7天内派人维修,否则发包人可委托其他单位修理,其费用在保修金内扣除,承包人不得有任何异议。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。



发包人(公章):

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

年 月 日



承包人(公章):

深圳南海岸生态建设集团有限公司

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

2020年4月7日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称: 大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包 (EPC)

验收日期: 2021.11.18

建设单位 (盖章): 深圳市龙华区福城街道办事处

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包 (EPC)	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	2134.65909
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2020年4月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	资 质 证 号	B244032136
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司		A244064850
施工单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司		D144029445
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		E144007153
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	周舒
副组长	吴淑铭、邓岳益、郭云
组 员	许大雄、许红权、王成实、陈培博

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
景观工程		
电力管道工程		
电气工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）于2020年4月20日开工，2020年10月30日完工，施工单位已按施工承建合同及批准的设计文件要求完成了全部施工任务；

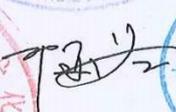
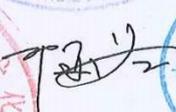
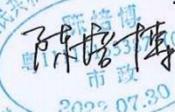
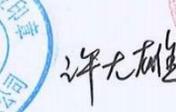
2、本项目所含的分部工程质量已通过验收，工程质量和外观质量合格；

3、工程投资和施工工期控制合理，符合施工承建合同约定；

4、工程的安全和功能性检验（检测）报告，质量控制资料齐全；

5、施工过程中未发生质量事故安全事故，基本落实了相关的环保措施，有效缓解了对环境的影响和生态破坏，未发生环境污染事件。

综上所述，根据相关施工及验收规范规定，参验单位代表一致同意大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）工程通过竣工验收，工程质量合格。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	勘察单位： (公章)	设计单位： (公章)
项目负责人：  2021年11月18日	项目总监：  2021年11月18日	项目负责人：  2021年11月18日	项目负责人：  2021年11月18日	项目负责人：  2021年11月18日

4、近三年纳税情况

2021 纳税

纳税证明

深税纳证（2022）157260号

深圳南海岸生态建设集团有限公司(统一社会信用代码91440300715288028N)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,020,147.97	0
2	企业所得税	1,630,826.61	0
3	印花税	15,920.8	0
4	教育费附加	437,206.28	0
5	增值税	14,555,476.9	0
6	地方教育附加	291,470.86	0
7	环境保护税	10,846.67	0
	合计	17,961,896.09	0
	其中,自缴税款	17,233,218.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年311,700元,2017年1,569,245.31元,2018年327,279.05元,2019年146.2元,2020年1,038,032.72元,2021年14,715,492.81元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202142501499868



2022 年纳税

纳税证明

深税纳证〔2023〕22977号

深圳南海岸生态建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300715288028N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	人防办行政事业性收费收入	28,291.2	0
2	城市维护建设税	426,024.78	0
3	企业所得税	599,652.27	0
4	印花税	16,641.53	0
5	教育费附加	182,582.06	0
6	增值税	6,086,068.42	0
7	地方教育附加	121,721.38	0
8	残疾人就业保障金	26,445.67	0
合计		7,487,427.31	0
其中, 自缴税款		7,128,387	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年1,834,761.46元, 2022年5,652,665.85元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301052332881666



2023 年纳税

纳税证明

深税纳证〔2024〕302147号

深圳南海岸生态建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300715288028N)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	217,585.36	0
2	企业所得税	720,248.79	0
3	印花税	24,981.57	0
4	教育费附加	93,220.79	0
5	增值税	3,108,362.03	0
6	地方教育附加	62,147.19	0
7	残疾人就业保障金	22,363.62	0
8	耕地占用税	73,050	0
	合计	4,321,959.35	0
	其中,自缴税款	4,144,227.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年234,445元,2018年384,748.8元,2020年22,122.81元,2022年2,196,921.57元,2023年1,483,721.17元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403115213968834



5、福田履约评价情况

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	/	/	/	/	/
...					

6、拟投入项目团队人员

<u>拟投入项目团队人员</u>						
<u>序号</u>	<u>拟在本项目从事 职务</u>	<u>姓名</u>	<u>职称</u>	<u>注册 证/上 岗证</u>	<u>社保情况 (*年*月--*年* 月)</u>	<u>、备注</u>
1	项目经理	黄海 河	高级 工程 师	注册 证	2023年5月-2024 年8月	粤 244202120212 3925
2	项目技术负责人	程俊 杰	/	上岗 证	2018年9月-2024 年8月	201373824
3	质量负责人	黄嘉 筠	/	上岗 证	2022年6月-2024 年8月	044241010000 7000006
4	安全负责人	陈敬 正	工程 师	上岗 证	2020年3月-2024 年8月	粤建安C3 (2012) 0012615
5	造价工程师	张小 明	工程 师	上岗 证	2019年6月-2024 年8月	建 [造]05440006 644
6	土建工程师	李智	工程 师	上岗 证	2021年4月-2024 年8月	NO. 00007768
7	土建工程师	何宇 文	工程 师	上岗 证	2018年7月-2024 年8月	粤中职证字第 050010223402 1号

8	市政工程师	郭土灶	高级工程师	上岗证	2021年9月-2024年8月	粤中职证字第0700102412960号
9	绿化工程师	张奕华	高级工程师	上岗证	2017年10月-2024年8月	12006094
10	给排水工程师	周世毅	工程师	上岗证	2020年8月-2024年8月	机科高20030801
11	测量工程师	夏世东	/	上岗证	2019年9月-2024年8月	00033799
12	安全员	陈姚	/	上岗证	2021年11月-2024年8月	粤建安C3(2022)0128424
13	资料员	张奕敏	/	上岗证	2020年4月-2024年8月	0441611494416007555
14	质量员	曾丽萍	/	上岗证	2024年8月-2024年8月	440582199402257023
15	施工员	张利明	工程师	上岗证	2021年6月-2024年8月	0441710494417010215
16	施工员	谈佩	/	上岗证	2018年10月-2024年8月	0441710494417005837
17	材料员	詹纯芳	/	上岗证	2021年10月-2024年8月	0441611194416008202
18	劳资专管员	吕钦敏	/	上岗证	2021年6月-2024年8月	0442211300007000099

任职证明

兹证明，黄海河先生，身份证 440582199011226318，出生 1990 年 11 月 22 日，自 2003 年 5 月至 2024 年 9 月，在深圳南海岸生态建设集团有限公司担任项目副经理一职。特此证明

公司(盖公章)：深圳南海岸生态建设集团有限公司

2024 年 9 月 13 日





使用有效期：2024年04月
18日-2024年10月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄海河

性 别：男



出生日期：1990-11-22

注册编号：粤2442021202123925

聘用企业：深圳南海岸生态建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-09至2026-11-08）
建筑工程（有效期：2023-06-21至2026-06-20）



个人签名：黄海河

个人签名：黄海河

签名日期：2024.4.18



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005425

姓名:黄海河

性别:男

出生年月:1990年11月22日

企业名称:深圳南海岸生态建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月24日

有效期:2023年03月24日至2026年03月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月29日



毕业证书



学生 黄海河 性别男 ，一九九〇年十一月二十二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学



校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201706102995

二〇一七年一月十八日

姓名 黄海河
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 11 月 22 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区一横路六巷4号103房
公民身份号码 440582199011226318



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.07.20-2038.07.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海河

社保电脑号：642344870

身份证号码：440582199011226318

页码：1

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			6765.11	3765.12			6103.34	2181.18			409.9						94.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cc5f086fb47 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 284018	单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司
----------------	-------------------------



任职证明

兹证明，程俊杰先生，身份证 440204196911185014，出生 1969 年 11 月 18 日，自 2018 年 9 月至 2024 年 8 月，在深圳南海岸生态建设集团有限公司担任项目技术负责人一职。特此证明

公司(盖公章): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

2024 年 9 月 13 日



毕业证书

学生程俊杰,性别男,现年廿二岁,
一九八八年九月至一九九一年七月在
本校工业与民用建筑专业(大专)学习(学
制三年),学完教学计划的全部课程,
成绩合格,准予毕业。



证书登记第

91362号

校长



一九九一年七月十日

高级专业技术职务

资格证书

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。



青海省人事厅制



证书编号： 201373824

姓名：程俊杰 性别：男

出生年月：1969.11

籍贯：广东省 民族：汉族

专业名称：市政

资格级别：高级工程师

初任时间：2013年12月06日

首次任期： 年 月 日

至 年 月 日

发证单位：



2013年12月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程俊杰

社保电脑号：639540769

身份证号码：440204196911185014

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	02	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	03	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	04	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	05	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程俊杰

社保电脑号：639540769

身份证号码：440204196911185014

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			33072.61	21495.52			8412.35	3055.93			1529.42		900.36		990.29		1100.78



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cc5f082794f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



打印日期：2024年8月23日

质量负责人-黄嘉筠



证书编码: 0442410100007000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄嘉筠

身份证号: 441602199811140816

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄嘉筠

身份证号：441602199811140816



职称名称：技术员

专业：建筑施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月12日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084402

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



安全负责人-陈敬正



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0012615

姓名:陈敬正

性别:男

出生年月:1984年11月16日

企业名称:深圳南海岸生态建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年11月16日

有效期:2012年11月16日至2024年11月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2012年11月16日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敬正

社保电脑号：610835442

身份证号码：440506198411161110

页码：1

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	2360	9.2	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敬正

社保电脑号：610835442

身份证号码：440506198411161110

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			16859.75	10657.92			20262.4	7389.98			802.34		360.78		129.24		352.88

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

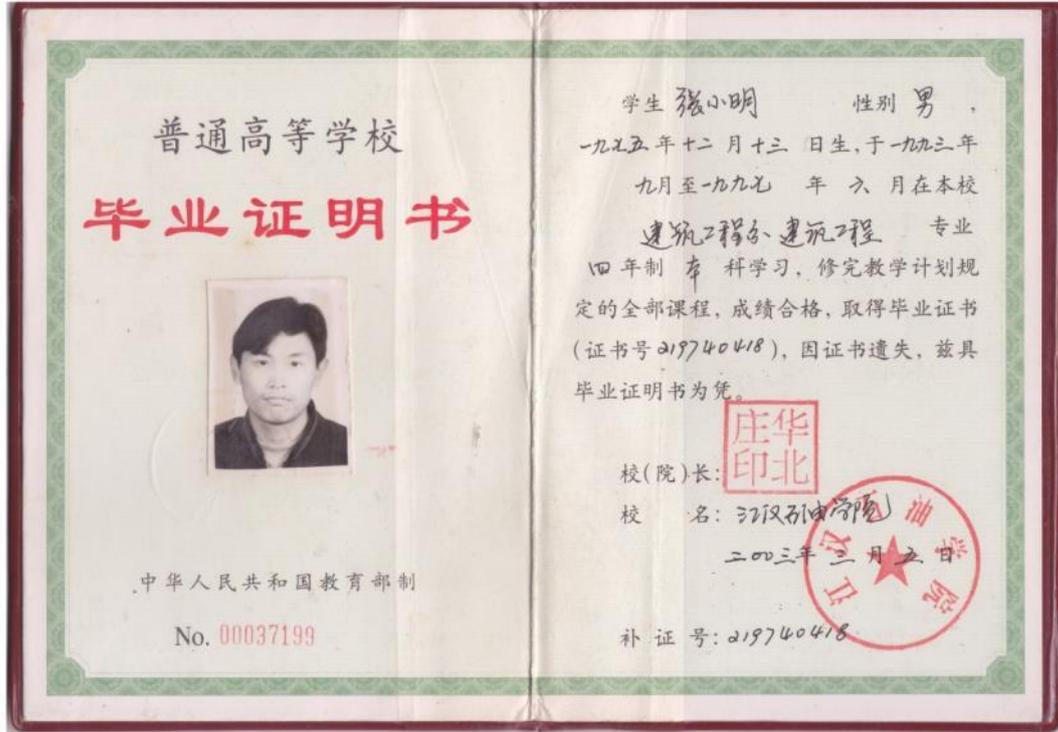
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cc5f07f11cq ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



打印日期：2024年8月23日

造价工程师-张小明



232



姓名：张小明

身份证号码：422429197512130017

性别：男

专业：土木工程

聘用单位：深圳南海岸生态建设集团有限公司

证书编号：建[造]11054400019286

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年12月14日

本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No. : 14065710



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 2014001440012014441008002775

姓名： 张小明
Full Name _____

性别： 男
Sex _____

出生年月： 1975年12月
Date of Birth _____

专业名称： 建筑经济
Speciality _____

资格级别： 中 级
Qualification Level _____

批准日期： 2014年11月1日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____

签发日期： 2015年11月1日
Issued on _____

Issued on



5710



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小明

社保电脑号：641600492

身份证号码：422429197512130017

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小明

社保电脑号：641600492

身份证号码：422429197512130017

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			30841.81	20122.72			6317.69	2185.01			1396.02		866.01	1715.77		929.18	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cc5f0a66cbh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 284018	单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司
----------------	-------------------------

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年8月23日

土建工程师-李智



批准文号:教育部[83]教成字002号

No. 03178337

学生 **李智** 性别 男 , 一九七八年
九月八日生, 于一九九九年九月
至 二零零二年六月在本校(院)
土木工程 专业

函授 学习, 修完本科教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



学校(院): 华中科技大学

二零零二年六月三十日



学校编号: 10487520020500325

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00007768



持证人签名:

李智

姓名: 李智

性别: 男

身份证号: 430304197809082092

任职资格: 高级工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2010年10月17日

工作单位: 湖南兴华建设工程有限公司

系统编码: A0810100000000273



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李智 社保电脑号: 628985697 身份证号码: 430304197809082092 页码: 1
 参保单位名称: 深圳南海岸生态建设集团有限公司 单位编号: 284018 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	284018	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	04	284018	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	05	284018	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	06	284018	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	0.0
2024	07	284018	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	0.0
2024	08	284018	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	0.0
合计			17494.45	9197.04			16602.58	5793.34			673.64						304.04



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cc5f08d2a9t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 284018 单位名称: 深圳南海岸生态建设集团有限公司



土建工程师-何宇文





粤中取证字第 0500162234021 号

何宇文 于二〇〇四年
十二月，经广州市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备施工管理工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇〇五年一月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何宇文

社保电脑号：628878275

身份证号号码：440106197310015111

页码：3

参保单位名称：深圳前海生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	284018	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	17.04	10.65
2018	08	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	17.6	11.0
2018	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	17.6	11.0
2018	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	17.6	11.0
2018	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	17.6	11.0
2018	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	02	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	03	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	04	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	05	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	06	284018	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08



市政工程师-郭土灶





高等教育自学考试 毕业证书

姓名 郭土灶
身份证号 44180219730924091X
证书编号 65430101023195163

参加 **交通土建工程** 专业**本科** 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇五年六月二十一日



长沙理工大学
高等院校
二〇〇五年六月二十一日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



粤中取证字第 0700102412960 号

郭土灶 于二〇〇七年
十一月，经 清远市交通运输
工程中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备路桥工程师
资格。特发此证



发证机关：清远市人事局
二〇〇七年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭士灶

社保电脑号：636819135

身份证号码：44180219730924091X

页码：1

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13283.51	7489.92			2842.75	972.25			624.14				603.12	234.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f0843909 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

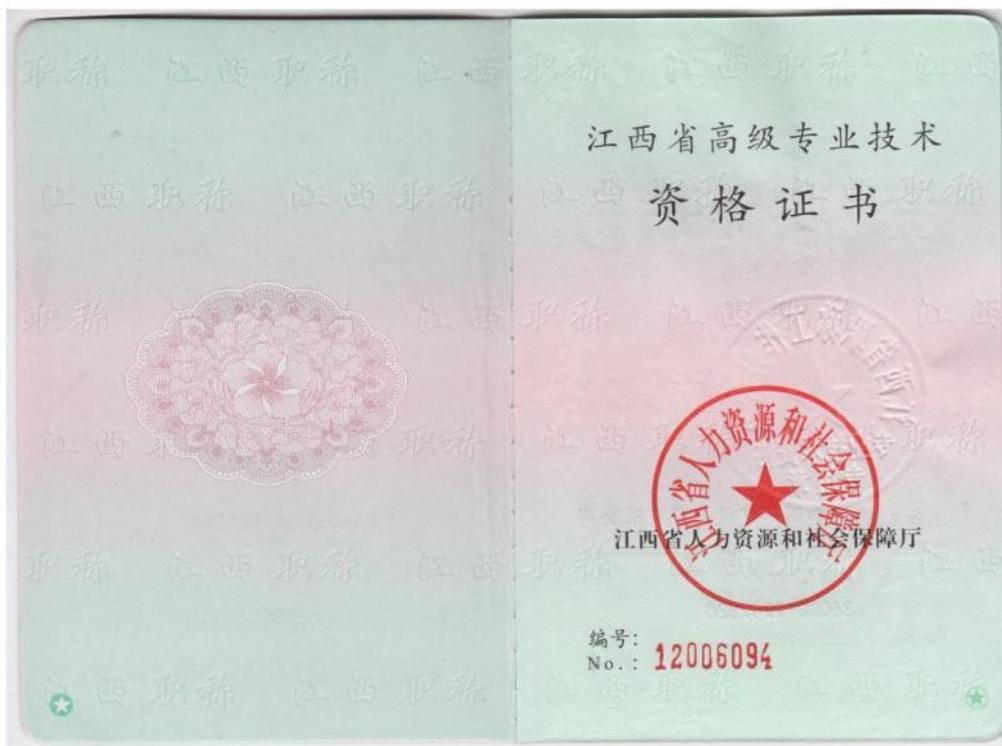
单位编号
284018

单位名称
深圳南海岸生态建设集团有限公司



绿化工程师-张奕华





江西省高级专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号:
No.: 12006094



姓名: 张奕华
Full Name _____
身份证号: 440524196203186915
ID Number _____
资格名称: 高级工程师
Qualification _____
专业名称: 园林
Profession _____
批准日期: 2012年11月15日
Approval Date _____
批复文件: 赣人社字〔2012〕602号
Approval Document _____

工作单位: 江西国邦建设工程有限公司
Work Unit _____

管理号: 3600012202880
File No. _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2012年 11 月 13 日
Issued on _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张奕华

社保电脑号：604535240

身份证号码：440524196203186915

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	10	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	11	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	12	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	01	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	02	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	03	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	04	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	05	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	06	284018	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	07	284018	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	08	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	09	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	10	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	11	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	12	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	01	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	02	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	03	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	04	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	05	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张奕华

社保电脑号：604535240

身份证号码：440524196203186915

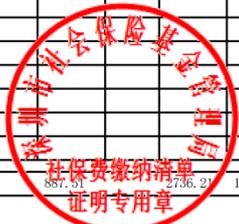
页码：4

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	02	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	03	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	04	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	05	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	06	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	07	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	388.5	129.5								
2024	08	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	388.5	129.5								
合计			50333.22	31505.52			46055.51	15998.76			1760.11						

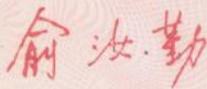


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f0a70fan ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：284018
 单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司



给排水工程师-周世毅

<p></p> <p>普通高等学校</p> <h2>毕业证书</h2> <p></p> <p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p> <p>证书编号: 0003087</p>	<p>学生周世毅 性别男, 一九六八年一月 日生, 于一九八五年九月至一九八九年七月在本校 土木工程系 给排水工程专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书号 890175), 因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: </p> <p>一九九八年三月十六日</p> <p>补证号: 9807</p>
--	--



姓名 周世毅
性别 男
出生年月 1968.1.25
专业 冷水排水
任职资格 高级工程师
取得资格时间 2003.5.21

授予单位 机械部研究院
证书编号：机研高20030801
发证时期：2003年8月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周世毅

社保电脑号：600147042

身份证号码：430104196801254018

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.41	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.41	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周世毅

社保电脑号：600147042

身份证号码：430104196801254018

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

单位元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2024	07	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.85	4.72
2024	08	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.85	4.72
合计				29136.35	17849.12			31690.3	11373.26			1223.47		799.84		407.16	736.33



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f0ae48ft ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



测量工程师-夏世东



中级专业技术职务 资格证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00033799



姓名: 夏世东
性别: 男
身份证号: 432325197311174591
任职资格: 工程师
专业类别: 工程测量
批准日期: 2012年12月31日
工作单位: 桃江久通铨业有限责任公司
系统编码: B08121090000000075

持证人签名:

夏世东



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏世东

社保电脑号：803057565

身份证号码：432325197311174591

页码：1

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏世东

社保电脑号：803057565

身份证号码：432325197311174591

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			17177.51	11713.92			4144.4	1460.41			861.74		382.23	190.84		392.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f09ee3e3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



安全员-陈姚



20411453

No.01- 2007076254



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0128424

姓名:陈姚

性别:女

出生年月:1999年04月07日

企业名称:深圳南海岸生态建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年09月27日

有效期:2022年09月27日至2025年09月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日



资料员-张奕敏

证书编码：0441611494416007555

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张奕敏

身份证号：432828196910041661

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张奕敏

社保电脑号：620531515

身份证号码：432828196910041661

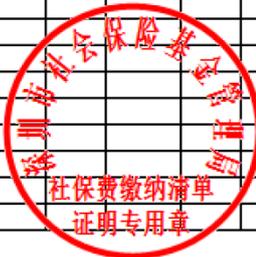
页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7				0.0			
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7				0.0			
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7				0.0			
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76				0.0			
2021	01	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	02	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	03	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76							
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44							
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44							
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44							
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44							
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44							
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44							
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44							
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56							
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56							
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56							
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56							
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46							
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46							
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46							
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	02	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5							



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张奕敏

社保电脑号：620531515

身份证号码：432828196910041661

页码：4

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	04	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	05	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	06	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	07	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5							
2024	08	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5							
合计			42193.64	25651.28			41084.63	14484.92		1092.29				671.06	1940.05	1042.14



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cc5f0a73f57 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



质量员-曾丽萍



证书编码：0441710694417004889

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾丽萍

身份证号：445221198703066520

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾丽萍

社保电脑号：618591718

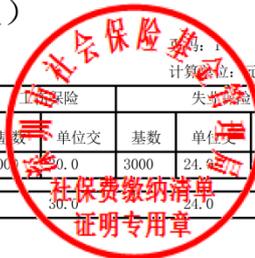
身份证号码：445221198703066520

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	300.0	30.0	3000	24.0	6.0
合计				528.45	281.84			323.75	129.5			32.38		30.0		24.0	6.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f07b51dt ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



施工员-张利明

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 张利明系 广东省
潮阳^县人, 性别 男, 一九七四
年 十月出生, 于 一九九三年
九月至 一九九六年 在本校
工业与民用建筑 专业学习
期满, 成绩合格, 准予毕业



学校

粤教中职证字 **No 5035066** 号

广东省教育厅制

校长



一九九六年 七月 一日

证书编码：0441710494417010215

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张利明

身份证号：440524197411117038

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08 月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员-谈佩

普通高等学校 毕业证书



学生 谈佩 性别 女， 一九八三年
十二月 十九日生，于一九九九年 九月
至二〇〇四年 六月，在本院 计算机及应用
专业初中起点五年一贯全日制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准
予毕业。

院长：



学院：



注册号：123021200406000078

二〇〇四年六月三十日

证书编码：0441710494417005837

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谈佩

身份证号：430124198312197387

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中职证字第 1492003149 号



谈佩 于二〇一四
年 二 月，经阳江市江城区
工程系列中级技术资格
评审委员会 考核认定，
具备 电力工程工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一四年 四月 十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈佩

社保电脑号：620266216

身份证号码：430124198312197387

页码：2

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	10	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	11	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	12	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	01	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	02	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	03	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	04	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	05	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈佩

社保电脑号：620266216

身份证号码：430124198312197387

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			34452.31	21350.88			32052.3	11499.22			1539.86		896.73		1961.36	1082.7	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5f096f98g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



打印日期：2024年8月23日

材料员-詹纯芳

证书编码：0441611194416008202

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：詹纯芳

身份证号：441424197101111605

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 詹纯芳
性别 女 民族 汉
出生 1971 年 1 月 11 日
住址 广东省五华县横陂镇华阁村玉裕楼
公民身份号码 441424197101111605



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 五华县公安局
有效期限 2007.10.22-2027.10.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹纯芳

社保电脑号：623220205

身份证号码：44142419710111605

页码：3

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	11	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	12	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	01	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	02	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	03	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	04	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	05	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	06	284018	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	07	284018	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	8.31	2130	17.04	10.65
2018	08	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	09	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	10	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	11	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	12	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	01	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	02	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	03	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	04	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	05	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	284018	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	284018	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	284018	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76								
2021	03	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76								
2021	04	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76								
2021	05	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76								
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76								
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹纯芳

社保电脑号：623220205

身份证号码：44142419710111605

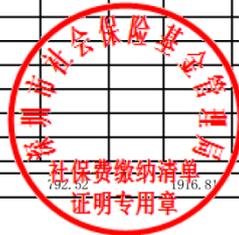
页码：4

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44								
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44								
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44								
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44								
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44								
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56								
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
合计			42168.93	27931.04			34334.08	12177.42		1333.5							1171.14



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f0a24e6z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：284018
单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司



劳资专管员- 吕钦敏





证书编码: 0442211300007000099

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吕钦敏

身份证号: 441323199501263023

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕钦敏

社保电脑号：648780343

身份证号码：441323199501263023

页码：1

参保单位名称：深圳南海岸生态建设集团有限公司

单位编号：284018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	06	284018	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	284018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	284018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	284018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	284018	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	284018	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	284018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			14207.51	8017.92			11744.72	4036.95			653.84					253.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5f09575c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284018 单位名称 深圳南海岸生态建设集团有限公司



7、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员同类工程业绩

拟派项目经理/技术负责人/安全负责人/质量负责人等主要管理人员同类工程业绩						
序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额 (万元)	姓名	备注
1	2017 年全区交通 拥堵点综合整治工 程—福海街道路面 改造工程 2019-11G69	市政	2019.1 2.19	436.01	程俊杰	完工
2	大水坑社区大三金 奥小区综合整治工 程设计施工总承包 (EPC)	市政	2021.1 1.18	2134.65909	程俊杰	完工
3	三合华侨新村 C 区 城中村综合治理工 程（施工	市政	2021.1 1.1	2217.82958 6	程俊杰	完工

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

2017 年全区交通拥堵点综合整治工程—福海街道路面改造工程 2019-11G69

中标通知书

标段编号: 44030620190037001001

标段名称: 2017年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳南海岸生态建设集团有限公司

中标价: 436.015955万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 颜淑萍



本工程于 2019-04-26 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-06-27

查验码: 7792909531659023

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

11G69
正本

合同编号	FH(HT) 2018021-5
资金来源	从2017年全区交通拥堵点综合整治工程经费切块资金中列支

深圳市建设工程施工合同

工程名称：2017年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳南海岸生态建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2017年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目位于福海街道,项目的主要建设内容:对福海街道内的瑞达路、福朗路、建欣路及广和路进行路面维修改造,完善交通标识标线标牌等。项目概算总投资636.61万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

主要工程内容: 瑞达路改造长度为463m,福朗路改造长度为378m,建欣路改造长度为306m,广和路改造长度为340m,总计加铺沥青面积16673m²,破除及修复混凝土路面3172m²。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

三、合同工期

开工日期：__年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：__年__月__日；
合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写） 肆佰叁拾陆万零壹佰伍拾玖元伍角伍分
（小写：¥4360159.55元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写） 壹拾壹万贰仟柒佰肆拾玖元壹角陆分（小写：¥112749.16元）；

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站（或宝安区福海街道城市建设科）审定的预算价格项目的综合单价净下浮 14% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年07月05日;

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执4份;建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存1份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称 :

开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编

码 :

合同经办人:

合同复核人:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称 :

开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编

码 :



4			
5			
6			
...			

(2) 询价采购的网络服务平台为:

- <http://xj.jiaoyi365.com> (筑龙);
- <http://www.51xjcg.com> (斯维尔);

注: 深圳市住房和建设局通过公开招标确定并授予北京筑龙信息技术有限责任公司、深圳市斯维尔科技有限公司两家单位深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台的特许经营权。

21 暂估价和暂列金额

21.1 材料设备暂估价

(1) 本工程暂估的材料设备的名称、规格、单位和暂估价: 详见本工程造价审核书。

21.2 专业工程暂估价

(1) 本工程暂估的专业工程的名称和暂估价: 详见本工程造价审核书。

22 工程量计量

22.3 工程量计算规则

本工程的工程量计算规则采用:

- 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013);
- 《深圳市建设工程计价规程》(2013);
- 其它工程量计算规则:

按实计量(必须经发包人指定的现场工程师、现场监理工程师确认后,按实结算)。

23 工程款支付

23.1 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约合同价的 / %, 即: ¥ / 。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: ¥ / 。

(2) 关于本工程预付款担保的约定:

_____/_____/_____
(3) 发包人向承包人支付工程预付款的时间：_____/_____/_____

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：

_____/_____/_____
(4) 工程预付款扣回的起扣点：_____/_____/_____

工程预付款扣回比例：_____/_____/_____

23.2 期中结算

(1) 本工程办理期中结算与支付的时间间隔为：_____

进度款按月支付：

工程进度款按月支付，每月 25 日前按监理单位、发包人审定的实际完成工程量的 80% 拨付工程款且累计工程款不超过合同价的 80% (扣除暂列金额)，本工程竣工验收合格后付至合同价 80% (扣除暂列金额)，按规定完成结算审核程序后支付至审核结果的 85%，完成决算审核程序后支付至工程决算审核结果的 97%，其余 3% 作为工程质量保修金，待保修期满后按规定付清，款项付清前的期间不计利息。

工程变更款经发包人和造价站备案后审定后按照实际完成工程造价的 70% 支付，按规定完成结算审核程序后支付至审核结果的 80%，完成决算审核程序后支付至工程决算审核结果的 97%，其余 3% 作为工程质量保修金，待保修期满后按规定付清，款项付清前的期间不计利息。

发包人由于行政审批、财政拨付等原因导致延迟支付承包人款项的，发包人不构成违约，且无需承担任何延期付款的责任，承包人对此应予以谅解。

23.4 期中支付

(1) 期中支付的最低金额为：不设最低金额

23.5 劳动者工资支付

本工程劳动者工资支付约定如下：

按照主管部门要求，按时发放。

23.6 工程款专款专用

发包人有权采取以下方式对承包人的工程款使用情况进行监管：

■ **资金共管：**发包人可要求承包人建立共管账户，工程进度款支付到以发包人名义设立的共管账户中，承包人对外向外支付时需得到发包人的批准，并加

附件：

关于不设置“霸王条款”的承诺书

各投标人：

我单位 2017 年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程 (工程名称) 项目已具备在深圳市交易服务中心进行招标的基本条件，现对承包单位进行公开招标，我单位承诺在招标文件及所附合同中不包含与以下条款相同或意思相近的内容：

1. XX 费包干，结算时不因任何因素调整；
2. 人工、主要材料及机械使用的价格一律不予调差；
3. 发包人原因造成工期延误的，工期不予调整或仅顺延工期，不予任何经济赔偿；
4. 发包人原因造成项目资金不能按时支付的，承包人应筹措资金继续施工，且不得因此停工。

如招标文件及所附合同条款中有关条款违背了上述承诺，我单位与中标人遵循公平原则，就相应条款另行协商约定。

本承诺书一经签订即作为中标合同“协议书”的组成部分。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人（全称）：深圳南海岸生态建设集团有限公司

为保证 2017 年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

为承包人承包施工的全部工程内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年（最低为 5 年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年（最低为 2 年）；

供热和供冷系统工程为 2 个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为 2 年；

其他项目保修期约定：

其他未列明的项目质量缺陷保修期均为 2 年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

工程质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3 %，具体为：

币种：人民币。

金额（大写）：壹拾叁万零捌佰零肆元整

（小写）：130804 元

质量保证金银行利率为： /

六、工程质量保证金的支付

采用工程质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余工程质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人(签字)：

或其委托代理人(签字)：



11969

市政备



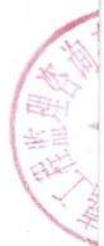
市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 2017年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程

验收日期: 2019年12月9日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福海街道办事处



一、工程概况

工程名称	2017年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	瑞达路、福朗路以及广和路道路维修改造	工程造价	436.015955万元
结构类型	路面改造	工程用途	
施工许可证号		合同工期	120天
开工日期	2019年7月11日	验收日期	2019年12月9日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	中信建筑设计研究总院有限公司		A142006013
施工单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司		D144029445
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360-4/3
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	兰胜仁、沙炳旭、颜淑萍、曾定亚、李文山

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

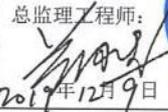
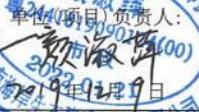
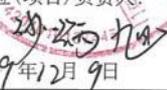
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	基本齐全	合格	符合要求	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	基本齐全	合格	符合要求	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	基本齐全	合格	符合要求	合格
景观改造工程				

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按合同约定内容及设计施工图要求施工完成, 单位工程质量评定合格, 内业资料齐全、有效, 同意验收, 交付使用。



建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年12月9日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2019年12月9日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月9日
--	--	---	--	---

说 明

兹有深圳南海岸生态建设集团有限公司承建的 2017 年全区交通拥堵点综合整治工程-福海街道路面改造工程，已于 2019 年 12 月 9 日通过竣工验收，本项目无勘察单位参加建设。

特此说明！

监理单位（盖章）



建设单位（盖章）



2020年5月6日

大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

136702

中标通知书

标段编号：44031020190331001001

标段名称：大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳南海岸生态建设集团有限公司//深圳市燃气工程设计有限公司//深圳市宝安规划设计院

中标价：21346590.9元

中标工期：260日历天

项目经理(总监)：陈培博



本工程于 2019-11-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-20



查验码：2464263248487060

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

13602

福城城建合同
编号: 200463 4.10

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程设计、施工项目 总承包 (EPC) 合同

工程名称: 大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工
总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市宝安规划设计院 (设计)

深圳市燃气工程设计有限公司 (设计)

深圳南海岸生态建设集团有限公司 (施工)

2015 年版

三、工程施工部分

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳南海岸生态建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300715288028N

法定代表人/负责人：陈佳壮

住所：深圳市福田区深南路人民大厦 1211 室

项目联系人：黄裔旭

联系方式：13502829133

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区福城街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目位于深圳第二外国语学校北面，西临金工一路。

项目占地面积 1.20 万 m²。房屋约 20 栋，共 1223 户，2231 人。总投资为 2910.38 万元，建安费为 2417.05 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

对本项目的设计、采购、施工等实行全过程承包，并对项目实施的管理、协助审批及工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。其中包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图绘制、施工总

承包及项目实施过程中全部报批工作以及应由总承包单位完成的其他工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月30日;

计划竣工日期: 2020年9月15日;

合同工期总日历天数 260天。

标准工期总日历天数___/___天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ___%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零伍拾肆万零玖拾元玖角(¥2054.009090万元);

其中:

(1) 全文明施工费:

人民币(大写) _____/_____/_____(_____/_____/_____)元);

(2) 料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____/_____(_____/_____/_____)元);

(3) 业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____/_____(_____/_____/_____)元);

(4) 列金额:

人民币(大写) _____/_____/_____(_____/_____/_____)元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 4 月 7 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份。



(此页为签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

陈祖江

深圳市龙华区福城街道办事处

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

账户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

深圳南海岸生态建设集团有限公司

(签字)

组织机构代码: 91440300715288028N

地址: 深圳市福田区深南路人民大厦 1211 室

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

账户名称: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳莲花北支行

账号: 4420 1567 1000 5141 1516

2			
3			
4			
5			
6			
...			

21.2 专业工程暂估价

(1) 本工程暂估的专业工程的名称和暂估价款：

(本表可另附页)

序号	暂估的专业工程名称	暂估价款(万元)
1		
2		
3		
4		
5		
...		
合计		

(3) 不属于按规定必须招标的暂估的专业工程结算价款的确定方法： /

22 工程量计量

22.3 工程量计算规则

本工程的工程量计算规则采用：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)；

《深圳市建设工程计价规程》(2017)；

其它工程量计算规则： /

23 工程款支付

23.1 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约合同价的 30% (扣除暂列金)，即：

¥6162027.27元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：¥____/____。

(2)关于本工程预付款担保的约定：银行保函。

(3)发包人向承包人支付工程预付款的时间：

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：

1) 签定施工合同并提交履约保函、预付款保函。

2) 临建完成、机械设备进场；

3) 按招标文件规定办理建筑工程一切险、工人及第三方责任险；

4) 与投标文件一致的项目管理班组人员已到位。

(4)工程预付款扣回的起扣点：首次支付进度款时起扣。

工程预付款扣回比例：起扣点30%，分两次等比例扣回。

23.2 期中结算

一、进度款支付：

1) “分部分项工程量清单费”的期中支付方式：根据实际完成的分部分项清单工程量，经工程师和发包人代表审核后计价，发包人按审核后价款的80%办理支付；

2) “措施项目清单费”、“规费”和“税金”的期中支付方式：按承包人投标文件所报费率随工程进度款每期按比例支付。

3) “工程变更价款”的期中支付方式：在工程变更发生且完成政府投资项目变更上会手续后，填报实际完成的变更工程量，经工程师和发包人代表审核备案后，按实际完成的变更价款的80%随工程进度款同步支付。

二、承包人在工程竣工验收合格后向发包人报送竣工验收报告、竣工结算资料后，发包人支付至合同价（扣除暂列金额）的85%；发包人（或发包人委托的工程造价咨询机构）完成结算编制、审核后，可支付至审核后竣工结算价款的90%。最终结算价款以竣工财务决算评审结果为准。

三、完成竣工财务决算后，扣除工程质量保修金，办理竣工结算支付。工程质量保修金的支付办法按照本合同工程质量保修书的相关规定执行。

四、结算余款如在上述时间节点后半年内承包人未提交书面申请办理付款手续，发包人将视为承包人已经放弃此部分余款的权利，发包人将不再支付此

部分余款，后果由承包人自行承担。

五、发包人应在期中支付证书签发之日起 30 日内为承包人办理支付手续，同时参照龙华区财政局相关支付规定执行。因财政支付以及相关财务、建设政策因素影响进度款支付的，不视为发包人违约，承包人不得以未足额支付进度款为由停工或要求发包人承担违约责任。

特殊约定：双方同意，本合同项下所有款项均以发包方财政拨款到位后视为具备支付条件，发包方不承担任何因审计、审批、划拨等原因造成付款延迟的违约责任。承包人应于本合同约定的付款期满 7 日内备妥请款申请书及双方确认的工程量清单、合法税务发票提供给发包方，发包人对承包人提供的付款申请书或相关文件有异议的，应通知承包人及时澄清或补充，否则应于具备付款条件时按时足额向承包人支付相应款项。

发包人未能及时支付工程进度款时，承包人可发出书面通知要求及时付款。如发包人因特殊困难不能及时支付进度款时，双方可协商确定延期付款方案。发包人不支付延期应付款项的利息。

23.4 期中支付

(1)期中支付的最低金额为： /

23.5 劳动者工资支付

本工程劳动者工资支付约定如下：承包人、分包人应按时足额发放工人工资。承包人及施工单位要及时足额发放员工工资（包含分包工程的工人工资），维护社会稳定，如因员工欠薪上访，将按合同及有关规定对施工方进行处罚，并给予施工方履约考评不合格的评定。必要时，向建设行政主管部门、审计部门通报。

落实劳务工实名制和分账制（劳务工支付专用账号）管理，推进建筑工地“两制”管理的职责分工。

承包人：负责务工人员实名管理、合同签订、进出场登记、考勤登记、全额支付工人工资等工作，做到劳务工底数清、基本情况清、出勤情况清、工资发放记录清、进出时间等“五清”。

承包人对分包工程负有同等的监管义务，分包单位拖欠工人工资的，承包人

承担连带责任。

23.6 工程款专款专用

发包人有权采取以下方式对承包人的工程款使用情况进行监管：

■ **资金共管：**发包人可要求承包人建立共管账户，工程进度款支付到以发包人名义设立的共管账户中，承包人对外向外支付时需得到发包人的批准，并加盖发包人指定人员的印签。资金共管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明施工费等。

■ **暂停支付：**发包人有权在下一期中支付时暂停支付与承包人挪用数额相等的工程款；

■ **代付分包工程款和材料款：**发包人有权根据承包人与分包人(含劳务分包人)、材料供应商的期中结算，在应付承包人的进度款中扣除并代为支付该期分包工程款与材料款；

■ **其他：**按照龙华区政府建设工程资金管理有关规定，接受监理单位或建设方现场管理人员对建设资金的监督管理。

24 工程变更

24.3 工程变更程序

本工程的工程变更(包括设计变更、现场签证等)的管理规定如下：1) 变更工程的报批程序按龙华区政府工程变更管理规定及发包人变更审批程序的有关规定执行。凡未经审批同意的变更项目，承包人擅自实施的，费用自行承担，其所有后果均由承包人自行负责。

2) 变更事项发生后，承包人应于7天内向发包人提交工程变更资料，否则，发包人可给予处罚10000元/次，并可视为承包人自动放弃该次变更增加费用。

3) 工程完成施工后，需先完成设计变更的资料提交、审批、上会及备案手续的办理后，方可申请竣工验收。

4) 设计变更联系单、现场签证、联测记录必须在变更后7天内完成签证，逾期不再补签。

5) 承包人必须严格按施工图、设计变更及发包人工作通知单进行施工，不得以施工难度大、材料价格低等原因而拒绝施工，否则视为承包人严重违约，处

(4) 合同解除后, 承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离; 承包人未在指定的时间内完成现场清理和撤离的, 视为放弃其在现场全部物资、材料、设备、设施、临时工程的所有权, 发包人可自行或委托第三方进行处理, 承包人不得因为发包人的处理而要求任何补偿或赔偿, 因发包人的处理行为而造成的损失全部由承包人自行承担;

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算, 出具最终结清付款证书, 结清全部款项。

(6) 因承包人违约解除合同的, 发包人有权暂停对承包人的付款, 查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的, 按照第 2 部分《通用条款》(争议解决) 的约定处理。

4、解除合同后, 确定新施工方, 按照市、区招投标有关法律法规、相关程序确定新施工方并签订新施工合同。

29 索赔

29.3 发包人索赔情形

(4) 发包人可向承包人提出索赔的其他情形: 按合同约定执行

29.5 承包人索赔情形

(7) 承包人可向发包人提出索赔的其他情形: 按合同约定执行

30 争议解决

30.1 争议的解决方式

(1) 发包人与承包人共同指定的调解机构为: /

(2) 发包人或承包人一方不愿调解或调解不成的, 应采用下列方式之一解决争议(注: 只能选择一种方式, 在选定的方式前的“□”内打“√”):

提交深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)仲裁;

向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

31 工程质量缺陷保修

31.2 缺陷责任期

(1) 本工程缺陷责任期期限为: 工程竣工验收合格后 48 个月;

(4) 承包人向发包人发出缺陷责任期届满通知的时间: 缺陷责任期满后 7 天内

31.3 质量保证金

(1)本工程扣留质量保证金的约定：审定结算价格的 3%；

(2)质量保证金的提供方式为：通用条款 31.3 (2) ②；

(3)质量保证金的扣留方式为：通用条款 31.3 (3) ②；

31.4 保修责任

本工程分部分项工程保修期为： /

31.6 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间为： 24 小时内 ；

32 不可抗力

32.1 不可抗力包括范围

发包人与承包人约定的其他不可抗力：

- (1)平均风力 8 级以上的大风(一般为 8 级)；
- (2)3 个小时内降雨量为 50mm 以上的暴雨(一般为 50mm)；
- (3) 37 摄氏度以上的高温天气(一般为 37 摄氏度)；
- (4)其它：

33 工程保险

33.1 发包人办理的保险

发包人委托承包人办理的保险事项的约定：

建筑工程一切险，第三者责任险。保额及期限应满足发包人及有关行政主管部门要求。

本工程发包人委托承包人办理的保险事项：

建筑工程一切险；

该项保险保险费： 已包含在投标报价（签约合同价）中，结算时不予调整；

未包含在投标报价（签约合同价）中，由发包人另行支付；

保持施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止施工；
- (4) 法院要求停止施工。

31 工程缺陷责任与保修

31.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

31.2 缺陷责任期

(1) 缺陷责任期自实际竣工日期起计算，承发包双方应在 **专用条款** 约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过 24 个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期自承包人提交竣工验收申请报告之日起开始计算；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

(2) 工程竣工验收合格后，因承包人原因导致的缺陷或损坏致使工程、单位工程或某项主要设备不能按原定目的使用的，则发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知，但缺陷责任期最长不能超过 24 个月。

(3) 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

(4) 除 **专用条款** 另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

31.3 质量保证金

(1) 经承发包双方协商一致扣留质量保证金的，应在 **专用条款** 中予以明确。

(2) 承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- ① 质量保证金保函；
- ② 相应比例的工程款；

③双方约定的其他方式。

除**专用条款**另有约定外，质量保证金原则上采用上述第(1)种方式。

(3)质量保证金的扣留有以下三种方式：

①在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

②工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

③双方约定的其他扣留方式。

除**专用条款**另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第(1)种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过结算合同价格的5%，如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款。

(4)发包人应按27.8款（最终结清申请）的约定退还质量保证金。

31.4 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由承发包双方在**专用条款**中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

31.5 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

(1)保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

(2)保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

(3)因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

31.6 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后48小时内书面确认，承包人应在**专用条款**约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

31.7 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺

附件： 工程质量缺陷保修书

发包人(全称)： 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称)： 深圳南海岸生态建设集团有限公司

为保证大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)(工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：全部施工内容。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为年(最低为5年)；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年)；

供热和供冷系统工程为个(最低为2个)采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：本工程除上述约定外的项目质量缺陷保修期为2年，自工程通过竣工验收之日起计算。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，

修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式:

工程质量缺陷保修金:

工程质量缺陷保修金一般不超过签约合同价的 5%, 发包人承包人约定本工程的工程质量保修金为签约合同价的 3 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 陆拾壹万陆仟贰佰零贰元

(小写): ¥ 616202.00 元

质量缺陷保修金银行利率为: 不计利率

工程质量保证担保:

工程质量保险:



六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满二年后一个月内, 将剩余工程质量缺陷保修金和利息支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、发包方根据专用条款约定单方解除合同的, 合同解除后, 现场的设施、设备、未使用材料、临时工程等物资和资料按如下情况进行清理和结算: (A) 发包人要求承包人在指定期限内完成现场清理和撤离, 承包人应按照发包人

要求的内容在指定的时间内完成现场的清理和撤离，承包人未在指定的时间内完成现场清理和撤离的，视为放弃其在现场全部物资、材料、设备、设施、临时工程的所有权，发包人可自行或委托第三方进行处理，承包人不得因为发包人的处理而要求任何补偿或赔偿，因发包人的处理行为而造成的损失全部由承包人自行承担；（B）发包人因继续完成工程的需要，也可以选择使用承包人在施工现场的材料、设施设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，相应的费用由甲方按照结算审核价格支付给乙方。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。”

八、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后7天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除，承包人不得有任何异议。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。



发包人(公章)：

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

年 月 日



承包人(公章)：

深圳南海岸生态建设集团有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

2020年4月7日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包 (EPC)

验收日期: 2021.11.18

建设单位 (盖章): 深圳市龙华区福城街道办事处

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包 (EPC)	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	2134.65909
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2020年4月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	资 质 证 号	B244032136
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司		A244064850
施工单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司		D144029445
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		E144007153
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	周舒
副组长	吴淑铭、邓岳益、郭云
组 员	许大雄、许红权、王成实、陈培博

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
景观工程		
电力管道工程		
电气工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）于2020年4月20日开工，2020年10月30日完工，施工单位已按施工承建合同及批准的设计文件要求完成了全部施工任务；

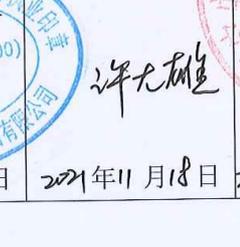
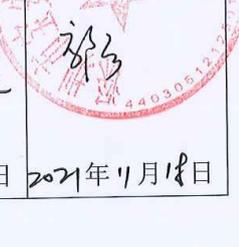
2、本项目所含的分部工程质量已通过验收，工程质量和外观质量合格；

3、工程投资和施工工期控制合理，符合施工承建合同约定；

4、工程的安全和功能性检验（检测）报告，质量控制资料齐全；

5、施工过程中未发生质量事故安全事故，基本落实了相关的环保措施，有效缓解了对环境的影响和生态破坏，未发生环境污染事件。

综上所述，根据相关施工及验收规范规定，参验单位代表一致同意大水坑社区大三金奥小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）工程通过竣工验收，工程质量合格。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	勘察单位： (公章)	设计单位： (公章)
项目负责人：  	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
 2021年11月18日	 2021年11月18日	 2021年11月18日	 2021年11月18日	 2021年11月18日

三合华侨新村 C 区城中村综合治理工程（施工）

136105

中标通知书

标段编号：44031020190225001001

标段名称：三合华侨新村C区城中村综合治理工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳南海岸生态建设集团有限公司

中标价：2217.829586万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：吴岳鑫



本工程于 2019-09-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2019-12-18

Handwritten signature of the bidder.

查验码：3215197954466893

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

13605

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 三合华侨新村 C 区城中村综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳南海岸生态建设集团有限公司



2015 年版



合同文件格式

协议书

第一部分 总协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳南海岸生态建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 三合华侨新村C区域中村综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本次招标为三合华侨新村C区域中村综合治理工程(施工),项目总概算为3170.15万元,建安费为2631.81万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 三合华侨新村C区域中村综合治理工程(施工)。项目处于龙华区华荣路。主要内容包括(但不限于): 道路工程、景观工程、装饰工程(首层立面改造)、电气工程等。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程: (在 内打 , 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年__月__日; (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

合同暂定价即中标价：人民币（大写）贰仟贰佰壹拾柒万捌仟贰佰玖拾伍元捌角陆分（¥22,178,295.86 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾陆万贰仟伍佰捌拾壹元肆角陆分（¥562,581.46 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：13.64 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款;

(6)已备案的招标文件;

(7)中标单位投标文件(已通过住建局备案);

(8)标准、规范及有关技术文件;

(9)图纸;

(10)工程量清单;

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权顺延付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2020 年 4 月 27 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方负责人、法定代表人签字及加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：张明 李朝

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳南海岸生态建设集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300715288028N

地址：深圳市福田区深南路人民大厦 1211
室

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：44201567100051411516

料设备价格不下浮。

29.9 暂列金额名称及暂列金额:

发包人对尚未确定或者不可预见的(1)材料、设备;(2)工程变更;(3)依约对合同价款所作的调整;(4)索赔;(5)现场签证等事件,发包人暂定一笔为应对上述事件发生的价款。结算时按实际完成的金额进行结算,剩余部分仍归发包人所有。

22 工程量计量

22.3 工程量计算规则

本工程的工程量计算规则采用:

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013);

《深圳市建设工程计价规程》(2017);

其它工程量计算规则: /

23 工程款支付

23.1 工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约合同价的 $\% /$, 即: ¥_____。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: ¥_____。

(2) 关于本工程预付款担保的约定: /

(3) 发包人向承包人支付工程预付款的时间: /

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: /

(4) 工程预付款扣回的起扣点: /

工程预付款扣回比例: /

23.2 期中结算

按《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》办理费用支付, 且与发改部门下达的资金计划同步, 在财政资金到位后按进度进行支付, 并确保工程投资建设控制在概算以内。费用的支付和结算应遵循深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目相关管理规定执行, 本工程按月支付进度款。

(1) 本工程办理期中结算与支付的时间间隔为:

合同内工程款：每月按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量80%支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的80%时暂停支付工程款；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核总价的97%，预留工程结算总价的3%作为工程质量保证金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

工程变更价款，在尚未经建设单位主管部门批准备案前，不予计量。在建设单位主管部门正式批准备案、并经监理工程师、建设单位审核确认后可以计量，但在结算审定前累计支付不超工程变更备案价款的60%。

发包人未能及时支付工程进度款时，承包人可发出书面通知要求及时付款。如发包人因特殊困难不能及时支付进度款时，双方可协商确定延期付款方案。发包人不支付延期应付款项的利息。

注：按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理相关规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。

经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，承包人需按照合同约定要求，完善项目档案归档资料并按要求移交后，建设单位方予支付决算审核费用。

承包人应严格按照深圳市、龙华区以及发包人关于安全文明施工的各项管理规定，因承包人安全文明措施未到位、未达标，被媒体曝光的，发包人有权扣除签约合同价的1%作为违约金；发生安全事故的，发包人有权视情节扣除签约合同价的3-5%作为违约金。发包人要求承包人限期整改，承包人延迟整改按1万元/天支付违约金。

经监理工程师和发包人核准的罚款和违约金，发包人有权在当期应付工程进度款中直接扣除。

23.4 期中支付

(1) 期中支付的最低金额为：/

23.5 劳动者工资支付

本工程劳动者工资支付约定如下：

按照行政主管部门要求，按时足额发放，详见《深圳市工程建设领域工人工资分账管理工作规程（试行）》。

承包人要及时发放员工工资，维护社会稳定，如因员工欠薪上访，将按合同及有关规定对施工方进行10万元/每次的处罚，并给予施工方履约考评不合格的评定。必要时，向建设行政主管部门、相关规定审定结论的通报。落实劳务工实名制和分账制（劳务工支付专用账号）管理，推进建筑工地“两制”管理的职责分工。

1) 发包人：负责牵头组织签订分账管理三方监管协议，并督促施工单位落实分账制度管理及工地实名制管理。

2) 承包人：负责务工人员实名管理、合同签订、进出场登记、考勤登记、全额支付工人工资等工作，做到劳务工底数清、基本情况清、出勤情况清、工资发放记录清、进出时间等“五清”。

23.6 工程款专款专用

发包人有权采取以下方式对承包人的工程款使用情况进行监管：

■ **资金共管：**发包人可要求承包人建立共管账户，工程进度款支付到以发包人名义设立的共管账户中，承包人对外向外支付时需得到发包人的批准，并加盖发包人指定人员的印签。资金共管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明措施费等。

■ **暂停支付：**发包人有权在下一期中支付时暂停支付与承包人挪用款额相等的工程款；

■ **代付分包工程款和材料款：**发包人有权根据承包人与分包人（含劳务分包人）、材料供应商的期中结算，在应付承包人的进度款中扣除并代为支付该期分包工程款与材料款；

其他：按照龙华区政府建设工程资金管理有关规定，接受监理单位或建设方现场管理人员对建设资金的监督管理。

24 工程变更

24.3 工程变更程序

(4) 承包人向发包人发出缺陷责任期届满通知的时间：缺陷责任期届满；

31.3 质量保证金

(1) 本工程扣留质量保证金的约定：为确保项目质量，双方同意质保金为工程（结算）决算审核金额的 3%；

(2) 质量保证金的提供方式为：相应比例的工程款；

(3) 质量保证金的扣留方式为：在工程竣工决算审核后一次性扣留；

31.4 保修责任

本工程分部分项工程保修期为：详见“工程质量保修书”

31.6 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间为：1、属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，相关费用由本合同承包人承担。2、发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修；

32 不可抗力

32.1 不可抗力包括范围

发包人与承包人约定的其他不可抗力：

- (1) 平均风力 **8** 级以上的大风(一般为 8 级)；
- (2) 3 个小时内降雨量为 **50mm** 以上的暴雨(一般为 50mm)；
- (3) **37** 摄氏度以上的高温天气(一般为 37 摄氏度)；
- (4) 其它：均按现行有关规定执行。

33 工程保险

33.1 发包人办理的保险

发包人委托承包人办理的保险事项的约定：建筑工程一切险，第三者责任险。保额及期限应满足发包人及有关行政主管部门要求。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳南海岸生态建设集团有限公司

为保证三合华侨新村C区城中村综合治理工程（施工）（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》、《建设工程质量保证金管理暂行办法》等相关法律法规，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

合同价款（包括补充合同价款）所包含的工程项目，设计变更，现场签证和书面文字约定，发包人承包人双方或多方会议约定的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为年；

其他项目保修期约定：

以上未提及但已按合同约定实施的经建设单位确认的所有工程内容，保修期限按国家、广东省、深圳市相关标准执行，按较严格标准执行。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量问题或质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：陆拾陆万伍仟叁佰肆拾捌元捌角捌分

（小写）：665,348.88 元

质量保证金银行利率为：不计算利息。

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年且经发包人主管部门决算审核后，将剩余质量保证金给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

若项目列为审计局抽查项目，则待审计局审核完成并确认支付结算金额后且质保期满后予以支付剩余质保金。

发包人因行政审批程序导致迟延付款的，不视为发包人违约协议，发包人不因此承担逾期违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在本工程的合理使用期限内，因工程质量不合格而产生不良的影响，发包人有权向承包人按照实际损失进行索赔且承包人应无条件修复工程。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章)：

法定代表人(签字)：

经办人：

承包人(公章)：

法定代表人(签字)：

经办人：

2000年4月22日

2000年4月22日

13605

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：三合华侨新村C区城中村综合治理工程

验收日期：2021.11.1

建设单位（盖章）：深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

工程名称	三合华侨新村C区城中村综合治理工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	本项目主要包括：道路交通工程、电气工程、园林景观工程、燃气工程	工程造价(万元)	2217.829586
结构类型	/	工程用途	城中村改造
施工许可证证号	/	开工日期	2020.4.23
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	甲测资字 4400271
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司		A111000085
施工单位	深圳南海生态建设集团有限公司		D144029445
监理单位	广东建设工程监理有限公司		E144005923-8/2
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	兰纯凡
副组长	王征宇、刘克雄、马陶然、王酥凯、吴岳鑫
组员	张绍云、程俊杰、郑雪钗

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路交通工程	兰纯凡	王征宇、刘克雄、马陶然、吴岳鑫、张绍云、程俊杰、郑雪钗
电气工程	兰纯凡	王征宇、刘克雄、马陶然、吴岳鑫、张绍云、程俊杰、郑雪钗
园林景观工程	兰纯凡	王征宇、刘克雄、马陶然、吴岳鑫、张绍云、程俊杰、郑雪钗
燃气工程	兰纯凡	王征宇、王酥凯、吴岳鑫、程俊杰、郑雪钗

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、该工程已完成合同约定的各项内容，按图施工，工程质量符合设计和施工验收规范要求；
- 2、该工程结构无异常，观感质量验收符合相关要求；
- 3、该工程主要结构安全和使用功能的材料抽查结果均符合相关专业质量验收规范的规定；
- 4、该单位（子单位）工程所含各分部（子分部），分项工程的质量均符合验收标准；
- 5、该工程质量保证资料基本齐全，符合归档要求；
- 6、该工程竣工验收的组织形式，验收人员资格，验收程序，验收评定标准合法，各与会责任主体验收人员审查质量保证资料，并实地查验工程质量，各方验收意见一致同意该工程竣工验收通过。

验收日期: 2021年 11月 / 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
 法人代表:	