

标段编号：2404-440304-04-01-347872002002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙
头街道）（标段四）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

日期：2024年09月14日

目录

1、投标人基本情况	3
2、企业人员情况一览表	7
3、企业近三年同类工程业绩（不超过 3 项）	35
3.1 罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）	36
3.2 光明区马田街道城中村固化围合项目（标段一）	47
3.3 临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程	61
4、近三年纳税情况	72
5、福田履约评价情况（不超过 3 项）	76
6、拟投入项目团队人员	77
6.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）	78
6.2 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）	84
6.3 给排水工程师-黄寿山	101
6.4 市政工程师-田伟荣	106
6.5 造价工程师-蔡怀广	109
6.6 质量主任-张晓洁	113
6.7 安全主任-罗添运	117
6.8 测量工程师-余晨晨	121
6.9 施工员-钟胜学	124
6.10 施工员-郑相源	128
6.11 安全员-林景欢	132
6.12 质检员-郑锦城	137
6.13 材料员-郑钟勇	140
6.14 资料员-吴燕云	144
6.15 劳资专管员-郑林和	148
7、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员同类工程业绩（不超过 3 项）	151
7.1 德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目	152
7.2 临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程	163
7.2 南山区警务创新中心改造工程	175

1、投标人基本情况

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司	法定代表人姓名	吴志鸿
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理资格、职称类别及等级	二级建造师
企业性质	有限责任公司	企业办公场所	深圳市福田区
近三年综合贡献	纳税额	2021年：1028.755189万元；2022年：432.148313万元；2023年：934.927563万元 总计：2395.831065万元	
投标人其他补充说明	/		



统一社会信用代码
91440300689421007H

营业执照

(副本)



名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴志鸿

成立日期 2009年05月11日

住所 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号
大楼409-C

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月17日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳源鸿建安科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300689421007H
注册号:	440301104004445
商事主体名称:	深圳源鸿建安科技集团有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C
法定代表人:	吴志鸿
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-05-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月04日 11:12:26

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳源鸿建安科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300689421007H
注册号：	440301104004445
商事主体名称：	深圳源鸿建安科技集团有限公司
住所：	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大厦409-C
法定代表人：	吴志鸿
认缴注册资本（万元）：	11000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2009-05-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-17
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

2、企业人员情况一览表

一级建造师

序号	姓名	建造师证书	建造师专业	备注
1	黄寿山	一级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
2	谢卓沾	一级注册建造师	建筑工程	/
3	骆亚东	一级注册建造师	建筑工程 机电工程 市政公用工程	/
4	蔡怀广	一级注册建造师	建筑工程	/
5	郑秀燕	一级注册建造师	建筑工程	/
6	董友文	一级注册建造师	机电工程	/
7	唐仿文	一级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
8	陈世超	一级注册建造师	建筑工程	/
9	吴云钟	一级注册建造师	建筑工程	/
10	赵兵浩	一级注册建造师	建筑工程	/
一级注册建造师人数			10 人	

二级建造师

序号	姓名	建造师证书	建造师专业	备注
1	栾卫兵	二级注册建造师	建筑工程	/
2	邹虎	二级注册建造师	建筑工程	/
3	陈林海	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
4	李向征	二级注册建造师	市政公用工程	/
5	杨林	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
6	赵少伟	二级注册建造师	市政公用工程	/
7	余晨晨	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
8	刘长勇	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程 机电工程	/
9	田伟荣	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	/
10	余晨晨	二级注册建造师	建筑工程 水利水电工程 市政公用工程	/
11	吴云中	二级注册建造师	建筑工程	
12	郑天聪	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	
13	蔡怀广	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	
14	郑泽鑫	二级注册建造师	建筑工程 市政公用工程	
15	雷思芸	二级注册建造师	市政公用工程	
16	姚棉鸿	二级注册建造师	建筑工程	
17	廖帆	二级注册建造师	建筑工程	
一级注册建造师人数			17 人	

职称人员

序号	姓名	职称证书	职称专业	职称证书编号	备注
1	黄寿山	高级工程师	给排水工程	36220140525	/
2	张晓洁	中级工程师	建筑工程	20203002873	/
3	杨林	中级工程师	市政公用工程	B08173080300000014	/
4	田伟荣	中级工程师	建筑工程	B08203010100010171	/
5	郑相源	中级工程师	风景园林	2016003005848	/
6	余晨晨	中级工程师	建筑工程	B08203010100007722	/
7	黎友君	中级工程师	建筑工程	B08193010100000483	/
8	蔡雅伦	中级工程师	建筑工程	廊职改办字[2019]49号	/
9	王文通	中级工程师	建筑工程	20213027529	/
10	闫晓红	中级工程师	建筑工程	石职改办字[2021]107号	/
11	赵杰	中级工程师	结构工程	202001004033446	/
12					
13					
14					

黄寿山

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄寿山

证件类型	居民身份证	证件号码	452522*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442007200701427

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年04月14日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月14日

谢卓沾

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈世超

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月01日

骆亚东

The screenshot shows the user profile for Luo Yandong on the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the platform name. The navigation bar contains links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Building, Construction Workers, Policy Regulations, Electronic Licenses, Question Answers, and Website News. The user's name is 骆亚东. The profile table shows: 证件类型: 居民身份证, 证件号码: 500224*****1X, 性别: 男, 注册证书所在单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司. Below the table are tabs for 执业注册信息, 个人工程业绩, 个人业绩技术指标, 不良行为, 良好行为, and 黑名单记录. The 一级注册建造师 (Level 1 Registered Constructor) section shows: 注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司, 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232, 注册专业: 建筑工程, 有效期: 2025年06月01日.

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月01日

蔡怀广

The screenshot shows the user profile for Cai Huai Guang on the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The header and navigation bar are identical to the previous screenshot. The user's name is 蔡怀广. The profile table shows: 证件类型: 居民身份证, 证件号码: 500224*****1X, 性别: 男, 注册证书所在单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司. Below the table are tabs for 执业注册信息, 个人工程业绩, 个人业绩技术指标, 不良行为, 良好行为, and 黑名单记录. The 一级注册建造师 (Level 1 Registered Constructor) section shows: 注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司, 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232, 注册专业: 建筑工程, 有效期: 2025年06月01日.

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月01日

郑秀燕

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈世超

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232
注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年06月01日

董友文

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

董友文

证件类型	居民身份证	证件号码	510230*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1502018201901266
注册专业: 机电工程 有效期: 2025年09月28日

唐仿文

The screenshot shows the website interface for Tang Fangwen. At the top, there is a navigation bar with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL www.mohurd.gov.cn. The main header includes a search bar and several menu items: 建设工程企业, 从业人员, 建设项目, 诚信记录, 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态. The main content area displays the name 唐仿文 and a table with the following information:

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

Below the table, there are tabs for 执业注册信息, 个人工程业绩, 个人业绩技术指标, 不良行为, 良好行为, and 黑名单记录. The 一级注册建造师 (Level 1 Registered Constructor) section shows the following details:

- 注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司
- 注册编号/执业印章号: 粤 1442015201636552
- 注册专业: 建筑工程
- 有效期: 2024年12月30日
- 注册专业: 市政公用工程
- 有效期: 2024年12月30日

陈世超

The screenshot shows the website interface for Chen Shichao. The layout is identical to the one for Tang Fangwen. The main content area displays the name 陈世超 and a table with the following information:

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

The 一级注册建造师 (Level 1 Registered Constructor) section shows the following details:

- 注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司
- 注册编号/执业印章号: 粤 1442018201904232
- 注册专业: 建筑工程
- 有效期: 2025年06月01日

吴云钟

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴云钟

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1322017201904980
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

赵兵浩

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵兵浩

证件类型	居民身份证	证件号码	610323*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442014201526849
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年04月20日

栾卫兵

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

栾卫兵

证件类型	居民身份证	证件号码	320902*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442008200907711
注册专业: 建筑工程 有效期至: 2026年03月20日

暂无证书变更记录

邹虎

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邹虎

证件类型	居民身份证	证件号码	360421*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442008200907824
注册专业: 建筑工程 有效期至: 2015年09月09日

陈林海

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈林海

证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 2442008201001469
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年04月17日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月17日

李向征

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李向征

证件类型	居民身份证	证件号码	321324*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 2442011201202557
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2021年12月11日

暂无证书变更记录

杨林

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨林

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442013201302427

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年04月09日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月09日

暂无证书变更记录

赵少伟

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵少伟

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442013201506929

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2023年03月17日

暂无证书变更记录

余晨晨

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余晨晨

证件类型	居民身份证	证件号码	360430*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442014201506652

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月16日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年09月29日

刘长勇

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘长勇

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442014201601822

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月16日

注册专业: 机电工程 有效期: 2026年01月02日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月18日

田伟荣

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

田伟荣

证件类型	居民身份证	证件号码	362329*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 2442016201703378

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年04月13日
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年05月16日

新工证状态查询

余晨晨

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎友君

证件类型	居民身份证	证件号码	445381*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 2442016201704020

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年05月11日
注册专业: 水利水电工程 有效期: 2026年05月11日
注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年05月11日

吴云钟



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴云钟

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳鹏鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1322017201904980

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年08月15日

郑天聪



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑天聪

证件类型	居民身份证	证件号码	445381*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳鹏鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442019202004731

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月04日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年08月27日

蔡怀广

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡怀广

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳鹏鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 证书编号: 建[造]11244400032095 注册编号/执业印章号: B11244400032095
注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

查看证书变更记录 (1)

一级注册建造师

注册单位: 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442023202401812
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年01月17日

查看证书变更记录 (1)

二级注册建造师

注册单位: 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442020202101482
注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年04月13日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月15日

鹏鸿建安科技集团有限公司

郑泽鑫

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑泽鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442020202102727

注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年04月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月15日

暂无证书变更记录

雷思芸

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

雷思芸

证件类型	居民身份证	证件号码	362329*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442020202105869

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年04月27日

暂无证书变更记录

姚棉鸿

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姚棉鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442021202211216

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年04月27日

暂无证书变更记录

廖帆

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖帆

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442023202315611

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年10月16日

暂无证书变更记录

余晨晨

B-203



证书编号: B08203010100007722

姓名: 余晨晨

性别: 男

身份证号: 360430198710031134

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



黄寿山





杨林

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080300000014



持证人签名:

杨林

姓名: 杨林

性别: 男

身份证号: 430681197709010912

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

田伟荣



证书编号: B08203010100010171

姓名: 田伟荣 D741

性别: 男

身份证号: 362329198411124817

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



郑相源

广东省职称证书

姓名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黎友君

姓名: 黎友君

性别: 男

身份证号: 445381199012172531

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100000483

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



蔡雅伦

3632



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 蔡雅伦 性别 男
Name Gender

出生年月 1990年6月
Date of Birth

工作单位 廊坊市凯琳建筑工程有限公司
Organization

系 列 工程技术人员
Category

专 业 建筑工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 廊职改办字[2019]49号
Approval No.

授 予 时 间 2019年11月29日
Date of Conferment

管 理 号 31053
File No.

ᠠᠨᠢᠭᠤᠯᠠᠳᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ

内蒙古自治区专业技术资格证书

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 名：王文通

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 别：男

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 出生年月：1989年06月

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 专业名称：建筑工程

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 资格级别：中级

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 资格名称：工程师

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 取得资格时间：2021年12月

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 评委会名称：呼伦贝尔市中（初）级专业技术资格评审委员会

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 身份证号：152128198906210614

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 证书编号：20213027529

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 验证码：CE48DA



ᠰᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ 发证时间：2021年12月



闫晓红



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 闫晓红 性别 女
Name Gender

出生年月 1989年11月
Date of Birth

工作单位 河北晶安建筑安装装饰工程有限公司
Organization

系 列 建筑工程
Category

专 业 建筑
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 存职改办字[2021]107号
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月11日
Date of Conferment

管 理 号 20200210682010
File No.

3075

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



赵杰

	专业名称 结构工程 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2020年12月 Conferment Date
<p>(加盖发证机关钢印有效)</p>	 职称 发证机关 Issued by 证书管理号 202001004033446 Certificate Management No.
姓名 赵杰 Name	
性别 女 Sex	
身份证号 21041119870427244X ID No.	
工作单位 沈阳聚诚机电工程有限公司 Establishment	

3、企业近三年同类工程业绩（不超过 3 项）

企业近三年同类工程业绩					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注（在建/完工）
1	罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）	市政	2020-2	809.763869	完工
2	光明区马田街道城中村固化围合项目	市政	2020-9-21	1167.33	完工
3	临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程	市政	2023-6-8	135.307740	完工

3.1 罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）

3.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030320190059002001

标段名称：罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）

建设单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳源鸿建安工程集团有限公司

中标价：809.763869万元

中标工期：183天

项目经理(总监)：钟美浪



本工程于 2019-12-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

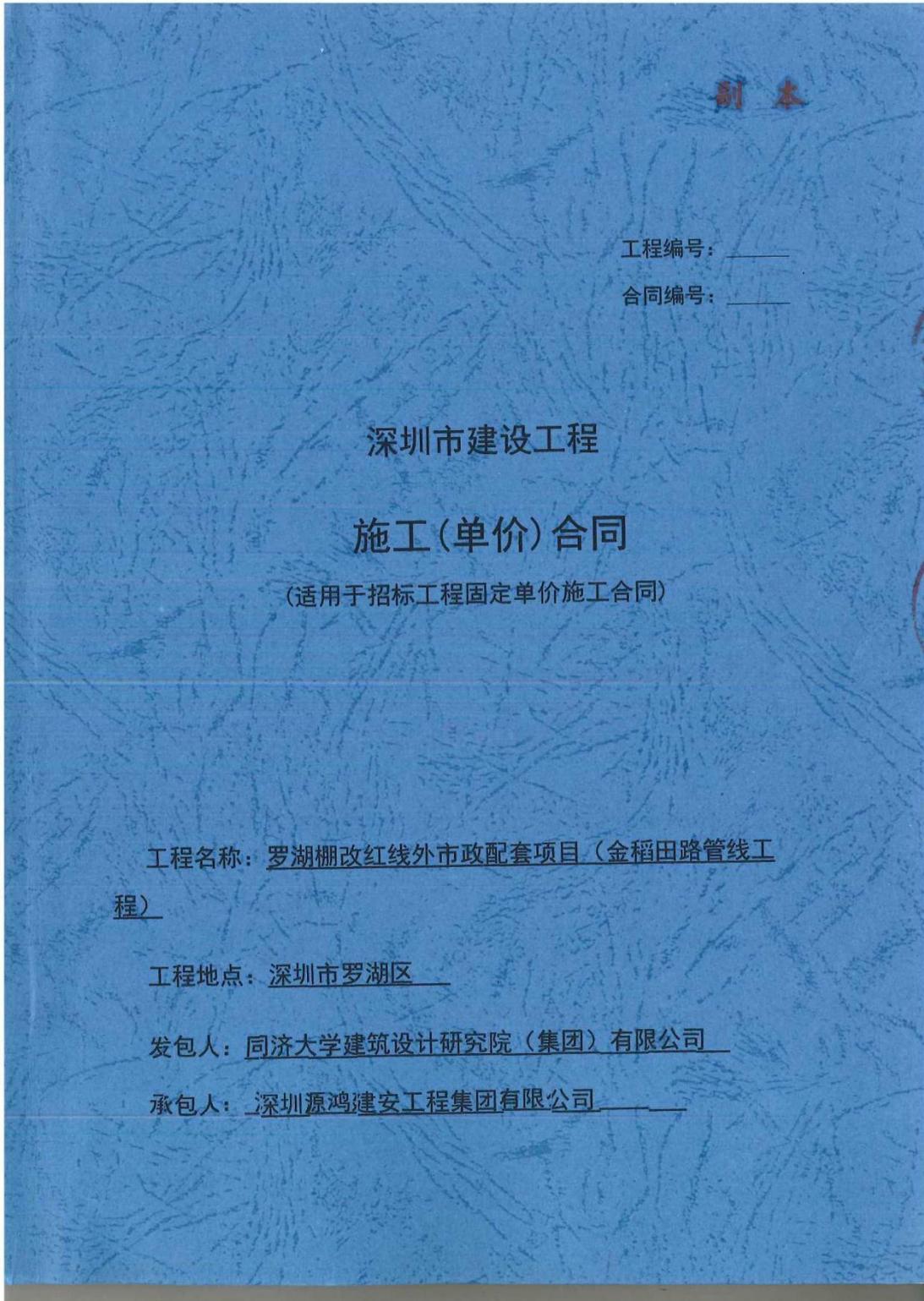
日期：2020-01-17



查验码：2455121434436927

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.2 施工合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖棚改红线外市政配套项目(金稻田路管线工程)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目包含 1. 敷设 2×DN400 给水管连通布心泵站和木棉岭高位水池,接南环路设计给水管道,管道长度共计 632m。2. 金洲路至南环路,废除现状 d500 雨水管道原位新建 d600~d1200 雨水管道,接南环路设计雨水箱涵,管道长度共计 531m。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

本次招标范围为罗湖棚改红线外市政配套项目(金稻田路管线工程),主要建设内容包括拆除及新建给水、雨水管道。具体内容详见工程量清单、合同条款和施工招标图纸。投标人作为有经验的承包人,应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:水池等, 详见施工图	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

计划开工日期: 计划开工日期 2020 年 3 月 1 日(实际开工日期以开工令日期为准,若工程未发出任何开工令,则以合同约定的开工日期为准)。

计划竣工日期: 计划竣工日期 2020 年 8 月 31 日(如果开工日期提早或延迟,则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延)

合同工期总日历天数 183 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{\text{压缩比例}=1-\text{合同工期}/\text{定额工期}}$ 。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰零玖万柒仟陆佰叁拾捌元陆角玖分 (¥ 8097638.69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万柒仟叁佰肆拾玖元壹角叁分 (¥ 147349.13 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：____年 月 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)同济大学建筑设计研究院
(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：200082

法定代表人：王健

委托代理人：_____

电话：021-35375072

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳源鸿建安工程集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区西乡街道水库路香缤
山中熙 ECO 国际大厦 618

邮政编码：518100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23356853

传真：0755-23356853

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 0947

3.1.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）

建设单位（公章）： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

竣工验收日期： 2020年12月03日

发出日期： 2020年12月03日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	敷设2×DN400给水管连通布心泵站和木棉岭高位水池，接南环路设计给水管道，管道长度共计666m。 金洲路至南环路，废除现状d500雨水管道原位新建d600~d1200雨水管道，接南环路设计雨水箱涵，管道长度共计569m。	工程造价（万元）	809.763869
结构类型	市政工程	开工日期	2020年3月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年8月26日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	罗建施函第[2020]018号
建设单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	总施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司
勘察单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市政院检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年8月25日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	√		
施工图设计文件 审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2022年12月07日	(公章) 总监工程师:(执业资格印章) 谭海东 44013737 2022.09.21 2022年12月07日	(公章) 项目负责人:(执业资格印章) 钟美良 2022年12月07日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:(执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人:(执业资格印章) 2022年12月07日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章)名: 朱振华 注册号: 3100125-AY025 项目负责人:(执业资格印章) 有效期至: 至2021年12月 2022年12月07日

履约评价

合同履行评价报告 (竣工履约评价)

项目名称	罗湖棚改红线外市政配套项目（金稻田路管线工程）		
建设单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他：_____		
承包范围	按照施工合同		
合同金额	8097638.69元		
履约单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司		
项目负责人		发包方式	公开招标
开工时间	2020年3月	计划竣工时间	2020年9月
	履约评价自评时间		年 月 日
评价得分及评价登记	得分： <u>90</u> 分； 等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀≥90； 90>良≥80； 80>合格≥60；)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工，在合同约定工期内按时竣工。本工程质量 <u>合格</u> 。 综合评价为 <u>优</u> 。		
评价人员签名	 建设单位盖章： <u>孔经纬</u>		
履约评价结果反馈情况			

(备注：优≥90； 90>良≥80； 80>中≥70；
70>合格≥60； 不合格<60。)

3.2 光明区马田街道城中村固化围合项目（标段一）

3.2.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440309-47-01-014660001001

标段名称：光明区马田街道城中村固化围合项目（标段一）

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价：投标报价：1167.330528 万元，下浮率17.68%；

中标工期：30日历天

项目经理(总监)：唐绍翔



本工程于 2020-08-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期：2020-08-14



查验码：7791194853656789

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2.2 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区马田街道城中村固化围合项目(标段一)

工程地点: 深圳市光明区马田街道

发 包 人: 深圳市光明区马田街道城市建设办公室

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区马田街道城市建设办公室

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则基础上,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区马田街道城中村固化围合项目(标段一)

工程地点: 深圳市光明区马田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目总投资 2996.4 万元, 光明区马田街道城中村固化围合项目位于马田街道, 拟建设内容包括围栏、岗亭、岗亭辅助设施、车辆道闸设施等

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

光明区马田街道城中村固化围合项目位于马田街道, 拟建设内容包括围栏、岗亭、岗亭辅助设施、车辆道闸设施等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 8 月 25 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期：2020年9月24日；

合同工期总日历天数30天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰陆拾柒万叁仟叁佰零伍元贰角捌分（¥1167.330528万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行任何形式的转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 9 月 21 日;

订立地点: 马田街道办

发包人和承包人约定本合同自合同签字和盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

双方确认本合同载明的住所和电话、传真作为双方接收各类通知、函件、人民法院或仲裁机构的法律文书(包括但不限于传票、开庭通知、判决书、裁定书、调解书、限期履行通知书等)的有效送达地址和方式。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



3.2.3 竣工报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 光明区马田街道城中村固化围合项目(标段一)

验收日期: 2020年12月11日

建设单位: 深圳市光明区马田街道城市建设办公室



柴

一、工程概况

工程名称	光明区马田街道城中村固化围合项目 (标段一)	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模	157万平方米	工程造价 (万元)	1167.330528万元
结构类型	钢结构	工程用途	社会安全治理围合
施工许可证证号	/	开工日期	2020年8月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区马田街道城市建设办公室		
项目管理单位	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	资 质 证 号	E144005133
施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司		D244048712
设计单位	北京蓝图工程设计有限公司		A211001382
监理单位	深圳市佳安特建设工程管理有限公司		E144006039
施工图审查单位	/		/



柴

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织项目管理、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
围栏工程		
岗亭道闸工程		
围墙翻新工程		
室外电气工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、项管、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



柴

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
围栏分部工程	完整、齐全、有效	优良	符合设计及规范要求	合格
岗亭道闸分部工程	完整、齐全、有效	优良	符合设计及规范要求	合格
围墙翻新分部工程	完整、齐全、有效	优良	符合设计及规范要求	合格
室外电气分部工程	完整、齐全、有效	优良	符合设计及规范要求	合格
绿化分部工程	完整、齐全、有效	优良	符合设计及规范要求	合格



柴

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳市光明区马田街道办事处	工程师	项目负责人	
	深圳市光明区马田街道办事处	工程师	项目工程师	王理
	深圳市光明区马田街道办事处	工程师	项目工程师	
	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	工程师	项目工程师	吴明
	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	工程师	项目工程师	
	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司	工程师	项目工程师	
	北京蓝图工程设计有限公司	工程师	项目负责人	苗莉
	北京蓝图工程设计有限公司	工程师	专业设计师	张海军
	北京蓝图工程设计有限公司	工程师	专业设计师	黄云
	深圳市佳安特建设工程管理有限公司	工程师	总监理工程师	张俊
	深圳市佳安特建设工程管理有限公司	工程师	专业监理工程师	龙文
	深圳市佳安特建设工程管理有限公司	工程师	专业监理工程师	钟耕朝
	深圳源鸿建安科技集团有限公司	工程师	项目负责人	
	深圳源鸿建安科技集团有限公司	工程师	技术负责人	
	深圳源鸿建安科技集团有限公司	工程师	安全员	
	深圳源鸿建安科技集团有限公司	工程师	资料员	



柴

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经相关单位现场验收,一致认为本工程(围栏工程、岗亭道闸工程、围墙翻新工程、室外电气工程、绿化工程)符合设计及规范要求,资料齐全有效,质量评定为合格。因此,各单位一致认为光明区马田街道城中村固化围合项目(一标段)工程竣工验收合格。

验收日期: 2020年12月11日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <i>[Signature]</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: <i>[Signature]</i></p> <p>程波 注册号33000332 有效期2021.04.09</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <i>[Signature]</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <i>[Signature]</i></p> <p>莫冰宇 注册号44011061 有效期2022.1.11</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <i>[Signature]</i></p>
---	--	---	---	---



柴

光明区马田街道城中村回迁安置项目(一期)

会议签到表

会议议题: 竣工验收

会议地点: 现场项目部

会议时间: 2020.12.11

序号	姓名	单位(部门)	职务	联系电话	备注
1					
2					
3	姜志勇	源鸿建安	强人	15078722396	
4	王增志	源鸿建安		13528792314	
5	姜志勇	新成国际		18925289841	
6	刘波	佳家特管理	总代	17875462558	
7	余文良	新成国际		13530054135	
8	唐波	佳家特工程管理有限公司	总监		
9	唐绍明	源鸿建安	项目经理	13342942785	
10	刘卫新	佳家特管理	监理	18672077636	
11	黄云雷	北京蓝图建筑设计有限公司	设计	13424423155	
12	李彪	源鸿建安	现场负责人	1899505079	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					



柴

3.3 临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程

3.3.1 施工合同



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

临安里项目施工总承包 精装修四标段专业分包合同

甲 方：中铁建设集团有限公司

乙 方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

工程名称：临安里项目施工总承包工程

工程地址：深圳市深汕特别合作区深汕大道与
规划新福路交叉口

2023年 6 月



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

临安里项目施工总承包精装修四标段专业分包合同

一、合同协议书

甲方(全称)：中铁建设集团有限公司

乙方(全称)：深圳源鸿建安科技集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商决定，甲方同意将临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程分包给乙方施工，为明确双方权利义务关系，订立本合同：

一、工程概况

工程名称：临安里项目施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区深汕大道与规划新福路交叉口

分包工程名称：临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程

合同金额：24136832.25 元(大写：人民币贰仟肆佰叁拾叁万陆仟捌佰叁拾贰元贰角伍分)

二、合同范围

1、分包工程范围：临安里项目施工总承包精装修四标段专业分包工程设计图及施工图、合同清单范围内(2#、3#、7#、8#、10#、16#、17#、水泵房、A 变电所、B 变电所)中所有关于精装修的施工部分。本工程所含的除合同文件中规定甲方责任外其他有关本分包工程图纸中所包含内容均为本分包工程范围(施工前根据施工图纸进行明确划分，以免出现某些单位工程无人施工现象)，具体承包范围和工作内容以经甲方及业主审核确认的施工图、相关补充图、设计变更、工作联系函及甲方工程师指令为准(甲方对未发包范围始终保留另行分包的权利，乙方已考虑了此风险，且承诺不向甲方索赔及司法起诉。甲方如果需要单方面对发包范围进行调整，乙方应无条件接受，但甲方应提前 5 天书面通知乙方)。甲方有权对乙方的施工能力(质量安全进度)进行评估，如甲方单方面评估乙方不具备履约能力，有权单方面解除合同，乙方承诺不向甲方索赔及司法起诉。甲方提前 5 天书面通知乙方，乙方应无条件接受。合同范围内如乙方无法按照甲方要求完成相应工作，甲方有权委托其他单位进行施工，费用按实际发生费用双倍转扣。

2、工作内容：包括临安里项目施工总承包工程的装饰装修工程图纸包含的所有内容，包括但不限于：门窗工程中所包含的木门收边收口；楼地面工程(爬架穿楼板洞口封堵、给排水及消防洞套管外封堵)、卫生间洗手台镜子、马桶洁具、厨房设备；墙柱面工程、天棚工程、踢脚线，包括材料切割加工、倒角磨边、临边防护的拆除与恢复(拆除后清运至指定位置及立柱底部膨胀螺栓切割)、室内电梯防护及成品保

第 2 页 共 90 页

第 2 页 共 90 页





3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

护、大堂格栅、洞口包边、通风百叶、线盒收口、走廊排水沟、楼梯间踏步侧面抹灰涂料收口、风帽基座瓷砖踢脚线、电梯门套及防火封堵、提前放一米线（在抹灰完成后给水管安装前；如甲方对建筑一米线有调整，精装单位负责相应修改）；影响精装施工问题台账编写；门洞尺寸复核及相关前置工作；开关面板和灯具、配电箱、门窗栏杆等前面所有已完工程的成品保护；其他单位成品保护的拆除；保洁至竣工交付、室内电梯轿厢的成品保护及拆除；施工使用的脚手架的搭设与拆除；工完场清（垃圾清运至指定地点）等一切与之相关的各项工作。

(1) 天棚工程包括但不限于：吊顶基底、吊顶面层（纸面石膏板面层、硅钙板面层、金属吊顶板面层、木质装饰面板面层、石膏线装修）、乳胶漆面层、风口安装、洞口处理、吊顶上放线定位开孔等；

(2) 地面工程包括但不限于：地面基层、地面面层（石材地面、砖地面）、踢脚等；

(3) 墙面工程包括但不限于：轻钢龙骨隔断墙、墙面面层（玻璃马赛克墙面、木装饰墙面、墙纸墙面、软包墙面、金属面板墙面、玻璃墙面、块料墙面）、木制装饰线等；

(4) 涂料工程包括但不限于：涂料基底、涂料面层（包含水性涂料、溶剂涂料、美术涂饰等粉刷）等；

(5) 因变更、堵管、漏水、其他单位破坏修复、因精装美观需求调整点位等涉及精装层面的，无论在吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等部位必须配合给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行修复，所有配合以上专业修复的费用包含在综合单价内。

(6) 吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等必须配合给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行开洞，开洞大小由相关专业提供尺寸及定位，所有配合以上专业开洞的费用包含在综合单价内，乙方已充分考虑。

(7) 精装单位在吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等部位必须负责给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行画线、定位，所有负责以上专业画线、定位的费用包含在综合单价内，乙方已充分考虑

(8) 精装单位破坏、污染、偷盗给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业材料、设备的负责维修、恢复、赔偿，严重的移交司法机关处理

(9) 包括局部深化设计、材料、产品的供应、加工制作、运输、堆放保管、现场协调、安装、塞缝、收口、周边防水处理、现场配合、验收、成品保护、竣工档案资料汇编整理、因质量问题引起的维修和更换、技术指导等。

(10) 负责消防、燃气、暖通施工单位进行墙面瓷砖、铝扣板吊顶、石膏板吊顶、柜体开洞，费用包含在综合单价以内，不另计算。

(11) 负责合同范围内所有样板的多次提供、安装，包括进行样板间的更改，费用包含在综合单价以

第 3 页 共 90 页

第 3 页 共 90 页



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

内。

三、合同工期

暂定开工日期：2023年04月23日

暂定竣工日期：2023年06月30日

总日历工作天数为：69天（每栋楼自移交贴砖工作面时间作为开始时间，60个自然天完工）

具体开工日期以甲方书面通知为准，如未按时开工或甲方总体部署调整导致工期延后，工期相应顺延，不增加任何费用。

四、质量标准及安全文明施工标准

1、工程质量标准：合格，且必须符合设计及国家、行业相关规范要求，乙方提供的材料及品牌均要符合甲方质量要求且应达到设计图纸、合同的要求及政府发布的施工验收规范标准要求及ISO9000质量保证体系的规定和要求。

2、安全文明施工标准：满足中铁建设集团有限公司统一CI形象，达到“广东省深圳市建设工程安全文明工地”标准。责任事故死亡率为零，确保无重伤以上事故。

五、承包方式

专业分包，包工、包料、包施工图深化设计、包机械施工、包工期、包质量、包文明施工、包安全、包市场风险、包检验试验的材料提供、送检（检测费用由乙方负责）、包验收合格、包管理费、包利润、包风险、包税金等一切与完成本工程工作相关的所有费用。

六、保修责任

乙方向甲方承诺负责交工前的成品保护工作及整个项目取得整体竣工备案移交建设单位的日期起算2年内的维修工作并承担维修费用。

七、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：中铁建设集团有限公司

乙方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：吴志鸿

签订日期：2023年6月8日

签订地点：北京市石景山区石景山路20号

第4页共90页

第4页共90页

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	临安里				
工程地点	深圳市深汕特别合作区深汕大道北侧	建筑面积	152552.1m ²	工程造价	61049.023719万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	8	层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	441505202204280101	监理许可证号	91440300192443016B		
开工日期	2021年03月31日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2021006		
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司				
总包单位	中铁建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏强
副组长	李晓阳、何伟、葛元辉
组员	建设单位: 周子亮、邹炯华、谭财华、马骏蛟、包斌、许文娟、陈一功; 设计单位: 卢杨、张海峰; 勘察单位: 徐泰松、蔡旭东; 监理单位: 林怡华; 总承包施工单位: 覃政、安亚鑫、龙耀忠

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周子亮	邹炯华、陈一功、段建军、覃政、安亚鑫、唐开银、何泽峰、黄崇鑫、欧圣珠
建筑设备安装工程	谭财华	马骏蛟、林怡华、李萌、龙耀忠、廖乾宝、陈教斌
工程质控资料	刘伟	李佳欣、唐凤道、王宇博

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
火灾自动报警	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李晓阳	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目负责人		李晓阳
2	周子亮	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目副经理		周子亮
3	谭财华	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目副经理		谭财华
4	何伟	深圳市首嘉工程顾问有限公司	总监理工程师		何伟
5	林怡华	深圳市首嘉工程顾问有限公司	水电工程师		林怡华
6	段建军	深圳市首嘉工程顾问有限公司	土建工程师		段建军
7	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		徐泰松
8	蔡旭东	深圳市勘察研究院有限公司	项目技术负责人		蔡旭东
9	卢杨	深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司	项目负责人		卢杨
10	张海峰	深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司	结构		张海峰
11	葛元辉	中铁建设集团有限公司	项目负责人		葛元辉
12	王建勇	中铁建设集团有限公司	项目技术负责人		王建勇
13	覃政	中铁建设集团有限公司	项目总工		覃政
14	安亚鑫	中铁建设集团有限公司	土建工程师		安亚鑫
15	龙耀忠	中铁建设集团有限公司	安全工程师		龙耀忠
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

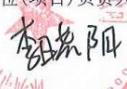
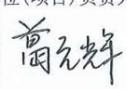
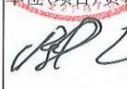


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2023年09月21日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	--	---	--	---


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4、近三年纳税情况

近三年纳税证明

年份	2021 年	2022 年	2023 年	合计
纳税情况	10287551.89 元	4321483.13 元	9349275.63 元	23958310.65 元

纳税证明

深税纳证〔2022〕6754号

深圳源鸿建安科技集团有限公司(统一社会信用代码91440300689421007H)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	641,590.47	0
2	企业所得税	-133,465.98	0
3	印花税	26,835.3	0
4	车船税	300	0
5	教育费附加	274,967.35	0
6	增值税	9,165,578.34	0
7	地方教育附加	183,311.57	0
8	残疾人就业保障金	40,169.35	0
9	车辆购置税	88,265.49	0
	合计	10,287,551.89	0
	其中,自缴税款	9,789,103.62	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年1,149,631.07元,2021年9,137,920.82元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税133,465.98元(壹拾叁万叁仟肆佰陆拾伍圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522201044225457865



纳税证明

深税纳证（2023）93987号

深圳源鸿建安科技集团有限公司(统一社会信用代码:91440300689421007H)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	284,501.92	0
2	企业所得税	-290,222.68	0
3	印花税	48,570.8	0
4	教育费附加	121,929.4	0
5	增值税	4,031,813.11	0
6	地方教育附加	81,286.27	0
7	残疾人就业保障金	33,407.71	0
8	环境保护税	10,196.6	0
合计		4,321,483.13	0
其中,自缴税款		4,084,859.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年163,339.12元,2022年4,158,144.01元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费290,222.68元(贰拾玖万零贰佰贰拾贰圆陆角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301311226411265



纳税证明

深税纳证（2024）91064号

深圳源鸿建安科技集团有限公司(统一社会信用代码:91440300689421007H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	581,029.64	0
2	企业所得税	-79,333.78	0
3	印花税	102,140.98	0
4	教育费附加	249,012.7	0
5	增值税	8,299,123.38	0
6	地方教育附加	166,008.46	0
7	残疾人就业保障金	16,981.33	0
8	环境保护税	14,312.92	0
	合计	9,349,275.63	0
	其中,自缴税款	8,917,273.14	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2009年5,000元,2014年25,000元,2019年10,000元,2020年58,851.63元,2021年2,500元,2022年799,310.22元,2023年8,448,613.78元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费79,333.78元(柒万玖仟叁佰叁拾叁圆柒角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401160638017769



5、福田履约评价情况（不超过3项）

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	/	/	/	/	/
...					

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名 合同 季度 2024 第1季度

全部 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳源鸿建安科技集团有限公司	【施工】施工合同	60

数据统计 合同 2024 第1季度

6、拟投入项目团队人员

拟投入项目团队人员						
序号	拟在本项目 从事职务	姓名	职称	注册证/ 上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	郑天聪	/	注册二级 建造师证	2020年5月--2022年9月 /2024年8月--2024年8月	/
2	技术负责人	黎友君	工程师	职称证	2023年9月--2024年8月	/
3	给排水工程 师	黄寿山	高级工 程师	职称证	2019年3月--2024年8月	/
4	市政工程师	田伟荣	工程师	职称证	2022年7月--2024年8月	/
5	造价工程师	蔡怀广	/	注册造价 师证	2021年4月--2024年8月	/
6	质量主任	张晓洁	工程师	职称证	2023年12月--2024年8月	/
7	安全主任	罗添运	/	安全生 产考 核C证	2021年7月--2024年8月	/
8	测量工程师	余晨晨	工程师	职称证	2023年4月--2024年8月	/
9	施工员	钟胜学	/	施工员证	2023年4月--2024年8月	/
10	施工员	郑相源	工程师	职称证	2020年7月--2024年8月	/
11	安全员	林景欢	/	安全生 产考 核C证	2020年7月--2024年8月	/
12	质检员	郑锦城	/	质量员证	2021年12月--2024年8月	/
13	材料员	郑钟勇	/	材料员证	2020年10月--2024年8月	/
14	资料员	吴燕云	/	资料员证	2023年4月--2024年8月	/
15	劳资专管员	郑林和	/	劳务员证	2020年6月--2024年8月	/

6.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑天聪	性 别	男	年 龄	29 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445381199510151434	手机号码	13229671139
参加工作时间	2017.7		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442019202004731			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年08月
28日-2025年02月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：郑天聪

性别：男



出生日期：1995-10-15

注册编号：粤2442019202004731

聘用企业：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-28至2027-08-27）
建筑工程（有效期：2023-06-05至2026-06-04）



个人签名：郑天聪

签名日期：2024年8月28日



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年08月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0006003

姓 名: 郑天聪

性 别: 男

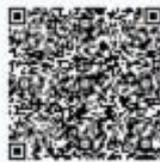
出生年月: 1995年10月15日

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月27日

有效 期: 2024年08月28日 至 2026年09月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 郑天聪 性别男,一九九五年 十月十五 日生,于二〇一四年
九月至二〇一七年 七 月在本校 建筑工程管理(建筑工程技术)专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:潮汕职业技术学院

校(院)长:

纪少强

证书编号: 109651201706001341

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



6.2 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黎友君	性别	男	年 龄	34 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445381199012172531		
手机号码	13242013298		证件号（职称证书编号）	B08193010100000483	
参加工作时间	2010 年 6 月		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
德庆县回龙镇人民政府	德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目	2026.251034 万元	2019.10.10~2020.11.24	已完	合格





证书编号: B08193010100000483

姓名: 黎友君

性别: 男

身份证号: 445381199012172531

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



高等 教育

毕 业 证 书



学生 黎友碧 性别 男， 1990年 12月 17日生，于 2015年 09月
至 2018年 01月在本校 专科起点 土木工程 专业网络教育
2.5年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

黎友碧

证书编号：107307201805002397

二〇一八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎友君

社保电脑号：649453460

身份证号码：445381199012172531

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	307193	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*3.3	2360	*16.52	*7.08
2023	10	307193	2360.0	*330.4	*188.8	2	6123	*91.85	*30.62	1	6123	*30.62	2360	*3.3	2360	*16.52	*7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		90.18	291.52		84.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f96567q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
307193	深圳源鸿建安科技集团有限公司



中标通知书



中 标 通 知 书

肇公易德（工）中字 [2019] 07号

中标单位：广东粤竣建筑工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为20262510.34元。
其中：

开标时间：2019年09月29日 09:30
项目负责人姓名：黎友君

招标人（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

2019年10月11日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

2019年10月10日

肇庆市公共资源交易中心德庆分中心

见证（盖章）

2019年10月11日



联系电话：0758-7788599
地址：德庆县德城镇德庆大道林业局一楼
邮编：526600 电子邮箱：zqggzy@163.com



本《中标通知书》一式6份，其中：中标单位1份、招标单位3份、代理机构1份、交易中心存档1份。

施工合同

德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

工程编号: _____

合同编号: _____

正本

广东省建设工程标准施工合同

工程名称: 德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

工程地点: 德庆县回龙镇

发包人: 德庆县回龙镇人民政府

承包人: 广东粤竣建筑工程有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德庆县回龙镇人民政府（甲方）

承包人（全称）：广东粤竣建筑工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目。

2. 工程地点：德庆县回龙镇。

3. 工程立项批准文号：德发改投资[2019]39号。

4. 资金来源：县财政统筹解决。

5. 工程内容：对德庆县回龙镇5个行政村（戴洞村、陈村村、升平村、六水村、建丰村）下属的自然村进行完善以及提升排水、排污系统，施工开挖混凝土路面、路肩及排水修复，设置垃圾收集点等基础设施。

6. 工程承包范围：

招标文件、工程合同、施工图及工程量清单约定范围内的施工总承包，包括排水工程等，详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年__月__日。

计划竣工日期：2020年__月__日。

总工期90日历天。（具体开工日期以发包人确认的监理单位签发的开工令或施工许可证登记的日期为准，因不可抵抗力或非承包人原因造成的延误，则工期顺延）

三、质量标准

工程质量符合 1. 国家相关验收规范达到“合格”标准；2. 工程质量符合县美丽乡村创建办等相关部门验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零贰拾陆万贰仟伍佰壹拾元叁角肆分（¥20262510.34）；双方确认合同总价最终以德庆县财政局审定的工程造价为准。

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）捌拾柒万玖仟柒佰壹拾叁元叁分（¥879713.03）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

2. 合同价格形式： / 。

五、项目经理

承包人项目经理：黎友君。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 德庆县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：
地 址：德庆县回龙镇三北口
邮政编码：526641
电 话：0758-7311132
开户银行：
账 号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：91441228MA525FRU3Q
地 址：德庆县德城镇康城大道东(城东派出所北面杜舰箭、韦再清宅)首层
邮政编码：526600
电 话：0758-7790002
开户银行：中国建设银行德庆支行
账 号：44050170760100000273



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

建设单位（公章）： 德庆县回龙镇人民政府

竣工验收日期： 2020年11月24日

发出日期： 2020年11月24日

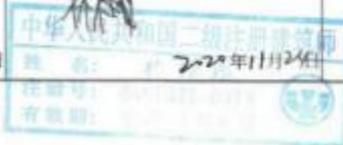
市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	德庆县回龙镇藤棚村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村生活污水分流及污水处理设施建设项目	工程地点	德庆县回龙镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程主要分为：污水管网、污水处理池二个分项工程	工程造价（万元）	2026万
结构类型		开工日期	2020年03月05日
施工许可证号	441226202003040202	竣工日期	2020年11月24日
监督单位	德庆县工程质量监督站	监督登记号	2020005
建设单位	德庆县回龙镇人民政府	总施工单位	
勘察单位		施工单位（土建）	广东粤竣建筑工程有限公司
设计单位	广东华南建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东华迪工程管理有限公司	工程检测单位	德庆县工程质量监督站材料检测试验室 广东科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年11月24日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能位 置 (范围)	/		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年11月24日	 (公章) 王生瑞 总监工程师 (执业资格证件) 有效期至: 2022.03.15 广东华迪工程管理有限公司 2020年11月24日	 (公章) 黎友君 项目经理 (执业资格证件) 粤2441617081451 建筑 水利 市政 2022.12.11 广东华迪工程管理有限公司 2020年11月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)
年 月 日	 姓名: 黎友君 2020年11月24日 注册编号: 粤2441617081451 有效期至: 2022.12.11		年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台截图



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黎女君

证件类型	居民身份证	证件号码	445381*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建科集团有限公司				

执业注册信息 **个人工程业绩** 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目地址	项目编码	项目类别	建设单位
1	德中法康(肇庆)化工有限公司年产1000吨含氯建设项目	广东省-肇庆市-肇庆县	4412261904170003	房屋建筑工程	德中法康(肇庆)有限公司
2	肇庆县回龙镇戴洞村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目	广东省-肇庆市-肇庆县	4412262003050001	市政基础设施工程	肇庆县回龙镇人民政府



首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

肇庆县回龙镇戴洞村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目 广东省-肇庆市-肇庆县

项目编号	4412262003050001	管段项目编号	4412262003040201
建设单位	肇庆县回龙镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	03717041-1
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2649.9
立项级别	县级	立项文号	肇发改投资(2019)39号

项目地址: 回龙镇

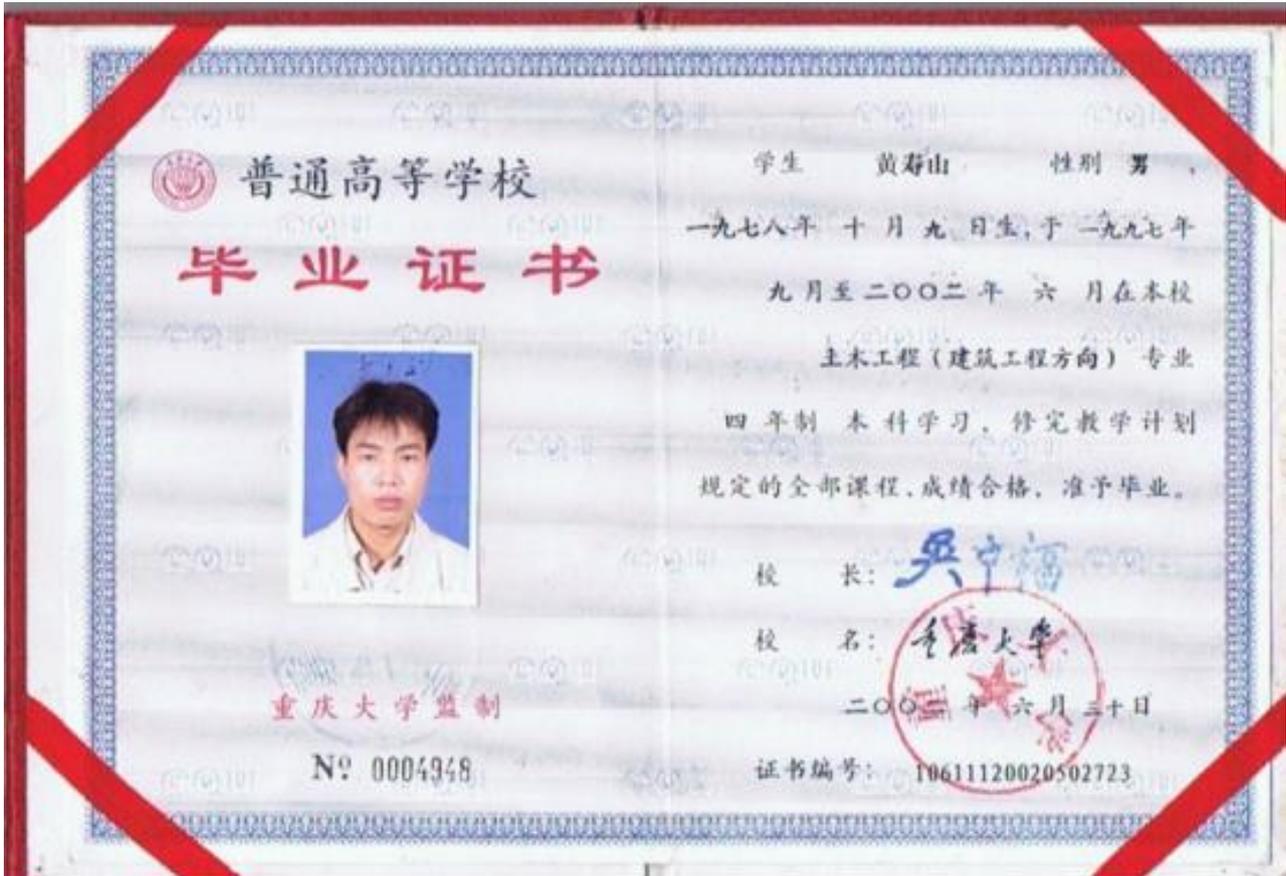
工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收

施工许可 质量监督信息 安全监管信息 施工现场专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场大型机械备案信息

施工现场备案信息 施工现场工程管理人员信息

数据源	管段施工许可证号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	评价
c	4412262003050001-2	2026.25	--	2020-03-04	4412262003050001-SX-001	查看

6.3 给排水工程师-黄寿山





江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **N9 12121570**



姓 名: 黄寿山

身份证号: 452522197810094372

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2014年12月8日

批复文件: 赣人社字(2015)79号

工作单位: 江西亿阳工程有限公司

签发单位盖章:



专业技术资格
专用章

非国有管理号: 36220140525

签发日期: 2015 年 2 月 5 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山

社保电脑号：601132131

身份证号码：452522197810094372

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2019	03	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	307193	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	02	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山

社保电脑号：601132131

身份证号码：452522197810094372

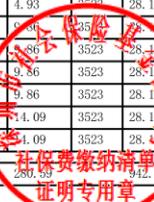
页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			20247.75	12769.92			23504.77	8684.3			921.14		280.39	241.24		450.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f947603 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：307193
 单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司



6.4 市政工程师-田伟荣

	姓 名: <u>田伟荣</u> D741
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>362329198411124817</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号: B08203010100010171



10

 **中国地质大学**
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



田伟荣 性别男, 1984 年 11 月 12 日生, 于 2015 年 03 月至 2017 年 07 月在本校 网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 

2017 年 12 月 0 日



证书编号: 114157201706011571

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chinacampus.org/>



6.5 造价工程师-蔡怀广







蔡怀广

证件类型	居民身份证	证件号码	440182*****31	性别	男
注册证书所在 单位名称	深圳源通建安科技有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳源通建安科技有限公司

证书编号: 粤建[1]124440002095

注册编号/执业印章号: B1124440002095

注册专业: 土建

有效期至: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源通建安科技有限公司

注册编号/执业印章号: 粤14402020400812

注册专业: 建筑工程

有效期至: 2027年01月17日

6.6 质量主任-张晓洁

ᠮᠤᠩᠭᠤᠯᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ

内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：张晓洁

性别：女

出生年月：1986年11月

专业名称：建筑

资格级别：中级

资格名称：工程师

取得资格时间：2020年12月

评委会名称：呼和浩特市回民区中（初）级专业技术资格评审委员会

身份证号：152326198611130025

证书编号：20203002873

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码：WD59BA

发证时间：2020年12月



普通高等学校

毕业证书



学生 张晓洁 性别女，一九八六年十一月十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 工程造价专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：赤峰学院

校(院)长：



证书编号：101381201006000434

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 托克托县公安局

有效期限 2015.10.14-2035.10.14

姓名 张晓洁

性别 女 民族 满

出生 1986年 11月 13日

住址 内蒙古托克托县双河镇海
生不拉村2组2号



公民身份号码 152326198611130025

6.7 安全主任-罗添运

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2021) 0146483

姓 名: 罗添运

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月17日

企 业 名 称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年12月03日

有 效 期: 2021年12月03日 至 2024年12月02日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

姓名 罗添运

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 17 日

住址 广东省惠东县稔山镇稔石
村委霞美巷4号



公民身份号码 441323198912172017

中央广播电视大学

毕业证书



(中央广播电视大学留作纪念)

批准文号: 178教工教字089号

注册证号: S11615201306473612



学生 罗 云 性别 男
生于一九八九年十二月十七日,于
二〇一三年七月在本校修完二年制
专 科 法学
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年七月三十一日



X001599960

中华人民共和国教育部监制 www.chu.com.cn

6.8 测量工程师-余晨晨

B203



证书编号: B08203010100007722

姓名: 余晨晨

性别: 男

身份证号: 360430198710031134

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



硕士研究生

毕业证书

研究生 余晨晨 性别 男, 一九八七年十月三日生, 于
二〇一八年九月至二〇二一年三月在 工商管理
专业 非全日制 学习, 学制三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课
程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 西华工业大学

证书编号: 106991202102002197



校(院、所)长: 汪劲松

二〇二一年三月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 彭泽县公安局

有效期限 2022.05.07-2042.05.07

姓名 余晨晨

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 10 月 3 日

住址 江西省九江市彭泽县芙蓉
墩镇五联村十组



中国 CHINA

公民身份号码 360430198710031134

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余晨晨

社保电脑号：625900435

身份证号码：360430198710031134

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			5113.11	2821.12			3692.14	1403.38			350.9		87.38		273.0		77.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cbe6fa388e2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 307193	单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司
----------------	------------------------



6.9 施工员-钟胜学

证书编码: 0441810494418010452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 钟胜学

身份证号: 441424199012243031

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





广东省九年义务教育证书



证书编号: 2007635

学生钟胜学, 性别男,
户籍广东省梅州市五华(县、
区), 1991年6月 日生,
于2004年9月至2007年7月依
法接受九年义务教育, 准予初中毕业
特发此证。



校长(签章) 学校(公章)

二〇〇七年七月四日

6.10 施工员-郑相源



广东省职称证书

姓名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑相源

社保账号：500585471

身份证号码：44162119891118321X

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	04	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	4.0	5000	40.0	10.0
2024	05	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0



6.11 安全员-林景欢

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0046647	
姓 名:	林景欢
性 别:	女
出 生 年 月:	1997年01月20日
企 业 名 称:	深圳源鸿建安科技集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年06月16日
有 效 期:	2024年04月24日 至 2027年06月15日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年04月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

637

普通高等学校

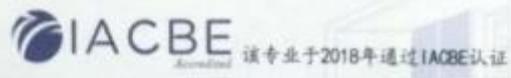
毕业证书

林景欢，女，1997年1月20日生，于2016年9月至2020年7月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院 校长：杨中成

证书编号：126171202005001248 二〇二〇年七月一日



查询网址：<http://www.chu.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电话号：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	02	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05



6.12 质检员-郑锦城

证书编码: 0441810694418020455

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 郑锦城

身份证号: 440582198401186113

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



6.13 材料员-郑钟勇

证书编码: 0441811194418013617

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名: 郑钟勇

身份证号: 440306199108160514

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 郑钟勇 性别男，一九九一年八月十六日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：张若元



证书编号：129571201306061329

二〇一三年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



仅限于投标使用，再复印无效

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇

社保电脑号：506689899

身份证号码：440306199108160514

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	04	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	05	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	06	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			65570.03	40687.28				37465.56	13134.54			2567.64				1453.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cbe6fa8a47n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：307193
单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司



6.14 资料员-吴燕云

证书编码: 0441811494418017076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴燕云

身份证号: 440306198803021140

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴燕云 性别 女，一九八八年 三月 二日生，于二〇〇七年
九 月至二〇一一年 七 月在本校 教育信息技术学院 传播学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105741201105005249

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴燕云

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区洪浪
一村东11栋107房



公民身份号码 440306198803021140



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.04.21-2034.04.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕云

社保电脑号：630100099

身份证号码：440306198803021140

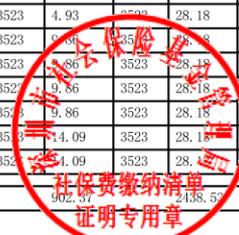
页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	362.54	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	432.26	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6972	418.32	139.44	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			42138.51	25129.44			38705.74	13630.62			1830.74		902.37	2438.52		1312.06	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f9e75e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：307193
 单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司



6.15 劳资专管员-郑林和

	姓名: <u>郑林和</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>460036197905164813</u> ID No.
	职业工种: <u>劳务员</u> Occupation Trade
	级别: <u> </u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>0915879202406006041</u> Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: <u>091587920246006041</u> Registration No.	签发日期: <u>202407180045284</u> Issued Date

姓名 郑林和

性别 男 民族 汉

出生 1979年5月16日

住址 海南省琼中黎族苗族自治县
国营阳江农场十队



公民身份号码 460036197905164813



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局

有效期限 2006.04.20-2026.04.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑林和 社保电脑号: 620864955 身份证号码: 460036197905164813 页码: 2
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	307193	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			24675.21	15625.12			27003.84	9567.96			1103.25						662.57



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cbe6fa57379) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



7、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员同类工程业绩（不超过3项）

<u>拟派项目经理/技术负责人/安全负责人/质量负责人等主要管理人员同类工程业绩</u>						
序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额(万元)	姓名	备注
1	德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目	市政	2020年11月24日	2026.25103	黎友君	技术负责人
2	临安里项目施工总承包12#、14#栋室外管网工程(给水、排水、雨水工程)及室外配电工程	市政	2023年6月8日	135.307740	罗添运	安全负责人
3	南山区警务创新中心改造工程	房建、装修	2022年11月23日	944.835079	罗添运	安全负责人

7.1 德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

7.1.1 中标通知书



中 标 通 知 书

肇公易德（工）中字 [2019] 07号

中标单位：广东粤竣建筑工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为20262510.34元。
其中：

开标时间：2019年09月29日 09:30
项目负责人姓名：黎友君

<p>招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理签名： 2019年10月11日</p>	<p>招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理签名： 2019年10月10日</p>
--	---

肇庆市公共资源交易中心德庆分中心
见证（盖章）
2019年10月11日



肇庆市公共资源交易中心
联系电话：0758-7788599
地址：德庆县德城镇德庆大道林业局一楼
邮编：526600 电子邮箱：zqsggzy@163.com



本《中标通知书》一式6份，其中：中标单位1份、招标单位3份、代理机构1份、交易中心存档1份。

7.1.2 施工合同

德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

工程编号: _____

合同编号: _____

正本

广东省建设工程标准施工合同

工程名称: 德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

工程地点: 德庆县回龙镇

发 包 人: 德庆县回龙镇人民政府

承 包 人: 广东粤竣建筑工程有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德庆县回龙镇人民政府（甲方）

承包人（全称）：广东粤竣建筑工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德庆县回龙镇戴洞村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目。

2. 工程地点：德庆县回龙镇。

3. 工程立项批准文号：德发改投资[2019]39号。

4. 资金来源：县财政统筹解决。

5. 工程内容：对德庆县回龙镇5个行政村（戴洞村、陈村村，升平村，六水村、建丰村）下属的自然村进行完善以及提升排水、排污系统，施工开挖混凝土路面、路肩及排水修复，设置垃圾收集点等基础设施。

6. 工程承包范围：

招标文件、工程合同、施工图及工程量清单约定范围内的施工总承包，包括排水工程等，详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年__月__日。

计划竣工日期：2020年__月__日。

总工期90日历天。（具体开工日期以发包人确认的监理单位签发的开工令或施工许可证登记的日期为准，因不可抗力或非承包人原因造成的延误，则工期顺延）

三、质量标准

工程质量符合 1. 国家相关验收规范达到“合格”标准；2. 工程质量符合县美丽乡村创建办等相关部门验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零贰拾陆万贰仟伍佰壹拾元叁角肆分（¥20262510.34）；双方确认合同总价最终以德庆县财政局审定的工程造价为准。

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）捌拾柒万玖仟柒佰壹拾叁元叁分（¥879713.03）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____）；

2. 合同价格形式：____/____。

五、项目经理

承包人项目经理：黎友君____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 德庆县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份

(以下无正文)

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 徐砂
组织机构代码： _____
地 址： 德庆县回龙镇三北口

邮政编码： 526641
电 话： 0758-7311132
开户银行： _____
账 号： _____

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 卢俊
组织机构代码： 91441226MA525FRU3Q
地 址： 德庆县德城镇康城大道东（城东派出所北面杜舰箭、韦再清宅）首层

邮政编码： 526600
电 话： 0758-7790002
开户银行： 中国建设银行德庆支行
账 号： 44050170760100000273

7.1.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目

建设单位（公章）： 德庆县回龙镇人民政府

竣工验收日期： 2020年11月24日

发出日期： 2020年11月24日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	德庆县回龙镇戴垌村、陈村村等村创建生态宜居美丽乡村雨污分流及污水处理设施建设项目	工程地点	德庆县回龙镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程主要分为 污水管网、污水处理池二个分项工程	工程造价（万元）	2026万
结构类型		开工日期	2020年03月05日
施工许可证号	441226202003040202	竣工日期	2020年11月24日
监督单位	德庆县工程质量监督站	监督登记号	2020005
建设单位	德庆县回龙镇人民政府	总施工单位	
勘察单位		施工单位（土建）	广东粤竣建筑工程有限公司
设计单位	广东华南建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东华迪工程管理有限公司	工程检测单位	德庆县工程质量监督站材料检测试验室 广东科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年11月24日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年11月24日	 (公章) 王生瑞 总监理工程师(执业资格证件) 有效期至2022.03.15 广东华迪工程管理有限公司 2020年11月24日	 (公章) 黎友君 二级注册建造师(执业资格) 粤2441617081451 建筑 水利 市政 2022.12.11 广东粤建建筑工程有限公司 黎友君 2020年11月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 林 中华人民共和国二级注册建造师 姓名: 林 注册号: 4401071-0112 有效期: 2020.11.24 2020年11月24日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日

7.2 临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程

7.2.1 施工合同

临安里项目施工总承包 12#、14#栋室外管网工程(给水、排水、雨水工程)及室外配电工程专业分包合同项目管理班子配备表

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理	骆亚东	/	注册建造师证	一级	粤 1442019202008469	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	吴纪春	高级工程师	职称证	高级	2018109872	结构工程
造价工程师	黄寿山	高级工程师	注册造价师证	一级	建[造]14440018507	土建
给排水工程师	林杰	工程师	职称证	中级	GX22022030654	给排水
电气工程师	郑婷婷	工程师	职称证	中级	B011920006	电气
安全负责人	罗添运	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2021) 0146483	工程管理
质量负责人	吴先福	工程师	职称证	中级	粤 Z009-94540	电气工程
安全员	罗添运	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2021) 0146483	工程管理
质量员	郑锦城	/	岗位证	/	0441810694418020455	工程管理
施工员	钟胜学	/	岗位证	/	0441810494418010452	工程管理
资料员	吴燕云	/	岗位证	/	0441811494418017076	工程管理
材料员	郑钟勇	/	岗位证	/	0441811194418013617	工程管理
劳务员	吴志鸿	/	岗位证	/	2001140003359	工程管理



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

临安里项目施工总承包 精装修四标段专业分包合同

甲 方：中铁建设集团有限公司

乙 方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

工程名称：临安里项目施工总承包工程

工程地址：深圳市深汕特别合作区深汕大道与
规划新福路交叉口

2023年6月



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

临安里项目施工总承包精装修四标段专业分包合同

一、合同协议书

甲方（全称）：中铁建设集团有限公司

乙方（全称）：深圳源鸿建安科技集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商决定，甲方同意将临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程分包给乙方施工，为明确双方权利义务关系，订立本合同：

一、工程概况

工程名称：临安里项目施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区深汕大道与规划新福路交叉点

分包工程名称：临安里项目施工总承包工程精装修四标段工程

合同金额：24136832.25 元（大写：人民币贰仟肆佰壹拾叁万陆仟捌佰叁拾贰元贰角伍分）

二、合同范围

1、分包工程范围：临安里项目施工总承包精装修四标段专业分包工程设计图及施工图、合同清单范围内（2#、3#、7#、8#、10#、16#、17#、水泵房、A 变电所、B 变电所）中所有关于精装修的施工部分。本工程所含的除合同文件中规定甲方责任外其他有关本分包工程图纸中所包含内容均为本分包工程范围（施工前根据施工图纸进行明确划分，以免出现某些单位工程无人施工现象），具体承包范围和工作内容以经甲方及业主审核确认的施工图、相关补充图、设计变更、工作联系函及甲方工程师指令为准（甲方对未发包范围始终保留另行分包的权利，乙方已考虑了此风险，且承诺不向甲方索赔及司法起诉。甲方如果需要单方面对发包范围进行调整，乙方应无条件接受，但甲方应提前 5 天书面通知乙方）。甲方有权对乙方的施工能力（质量安全进度）进行评估，如甲方单方面评估乙方不具备履约能力，有权单方面解除合同，乙方承诺不向甲方索赔及司法起诉。甲方提前 5 天书面通知乙方，乙方应无条件接受。合同范围内如乙方无法按照甲方要求完成相应工作，甲方有权委托其他单位进行施工，费用按实际发生费用双倍转扣。

2、工作内容：包括临安里项目施工总承包工程的装饰装修工程图纸包含的所有内容，包括但不限于：门窗工程中所包含的木门收边收口；楼地面工程（爬架穿楼板洞口封堵、给排水及消防洞套管外封堵）、卫生间洗手台镜子、马桶洁具、厨房设备；墙柱面工程、天棚工程、踢脚线，包括材料切割加工、倒角磨边、临边防护的拆除与恢复（拆除后清运至指定位置及立柱底部膨胀螺栓切割）、室内电梯防护及成品保

第 2 页 共 90 页

第 2 页 共 90 页





3809-FB-0001

信安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

护、大堂格栅、洞口包边、通风百叶、线盒收口、走廊排水沟、楼梯间踏步侧面抹灰涂料收口、风帽底座瓷砖踢脚线、电梯门套及防火封堵、提前放一米线（在抹灰完成后给水管安装前；如甲方对建筑一米线有调整，精装单位负责相应修改）；影响精装施工问题台账编写；门洞尺寸复核及相关前置工作；开关面板和灯具、配电箱、门窗栏杆等前面所有已完工程的成品保护；其他单位成品保护的拆除；保洁至竣工交付、室内电梯轿厢的成品保护及拆除；施工使用的脚手架的搭设与拆除；工完场清（垃圾清运至指定地点）等一切与之相关的各项工作。

(1) 天棚工程包括但不限于：吊顶基底、吊顶面层（纸面石膏板面层、硅钙板面层、金属吊顶板面层、木质装饰面板面层、石膏线装修）、乳胶漆面层、风口安装、洞口处理、吊顶上放线定位开孔等；

(2) 地面工程包括但不限于：地面基层、地面面层（石材地面、砖地面）、踢脚等；

(3) 墙面工程包括但不限于：轻钢龙骨隔断墙、墙面面层（玻璃马赛克墙面、木装饰墙面、墙纸墙面、软包墙面、金属面板墙面、玻璃墙面、块料墙面）、木制装饰线等；

(4) 涂料工程包括但不限于：涂料基底、涂料面层（包含水性涂料、溶剂涂料、美术涂饰等粉刷）等；

(5) 因变更、堵管、漏水、其他单位破坏修复、因精装美观需求调整点位等涉及精装层面的，无论在吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等部位必须配合给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行修复，所有配合以上专业修复的费用包含在综合单价内。

(6) 吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等必须配合给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行开洞，开洞大小由相关专业提供尺寸及定位，所有配合以上专业开洞的费用包含在综合单价内，乙方已充分考虑。

(7) 精装单位在吊顶、天花、墙面、地面、橱柜、灶台、瓷砖、大理石、镜子等部位必须负责给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业进行画线、定位，所有负责以上专业画线、定位的费用包含在综合单价内，乙方已充分考虑

(8) 精装单位破坏、污染、偷盗给排水、电气、智能化、消防、有线电视、燃气、信号覆盖、电梯等专业材料、设备的负责维修、恢复、赔偿，严重的移交司法机关处理

(9) 包括局部深化设计、材料、产品的供应、加工制作、运输、堆放保管、现场协调、安装、塞缝、收口、周边防水处理、现场配合、验收、成品保护、竣工档案资料汇编整理、因质量问题引起的维修和更换、技术指导等。

(10) 负责消防、燃气、暖通施工单位进行墙面瓷砖、铝扣板吊顶、石膏板吊顶、柜体开洞，费用包含在综合单价以内，不另计算。

(11) 负责合同范围内所有样板的多次提供、安装，包括进行样板间的更改，费用包含在综合单价以

第 3 页 共 90 页

第 3 页 共 90 页



3809-FB-0001

临安里项目施工总承包工程 合同编号：华南-深圳 3809FB2023002

内。

三、合同工期

暂定开工日期：2023年04月23日

暂定竣工日期：2023年06月30日

总日历工作天数为：69天（每栋楼自移交粘砖工作面时间作为开始时间，60个自然天完工）

具体开工日期以甲方书面通知为准，如未按时开工或甲方总体部署调整导致工期延后，工期相应顺延，不增加任何费用。

四、质量标准及安全文明施工标准

1、工程质量标准：合格，且必须符合设计及国家、行业相关规范要求，乙方提供的材料及品牌均要符合甲方质量要求且应达到设计图纸、合同的要求及政府发布的竣工验收规范要求及ISO9000质量保证体系的规定和要求。

2、安全文明施工标准：满足中铁建设集团有限公司统一CI形象，达到“广东省深圳市建设工程安全文明工地”标准。责任事故死亡率为零，确保无重伤以上事故。

五、承包方式

专业分包，包工、包料、包施工图深化设计、包机械施工、包工期、包质量、包文明施工、包安全、包市场风险、包检验试验的材料提供、送检（检测费用由乙方负责）、包验收合格、包管理费、包利润、包风险、包税金等一切与完成本工程工作相关的所有费用。

六、保修责任

乙方向甲方承诺负责交工前的成品保护工作及整个项目取得整体竣工备案移交建设单位的日期起算2年内的维修工作并承担维修费用。

七、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：中铁建设集团有限公司

乙方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：吴志鸿

签订日期：2023年6月8日

签订地点：北京市石景山区石景山路20号

第4页共90页

第4页共90页

7.2.2 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： _____ 临安里 _____

验收日期： _____ 年 月 日 _____

建设单位（盖章）： 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	临安里		
工程地点	深圳市深汕特别合作区深汕大道北侧	建筑面积	152552.1m ²
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 8 层
	钢筋混凝土框架结构		地下: / 层
施工许可证号	441505202204280101	监理许可证号	91440300192443016B
开工日期	2021年03月31日	验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2021006
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司		
总包单位	中铁建设集团有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏强
副组长	李晓阳、何伟、葛元辉
组员	建设单位: 周子亮、邹炯华、谭财华、马骏蛟、包斌、许文娟、陈一功; 设计单位: 卢杨、张海峰; 勘察单位: 徐泰松、蔡旭东; 监理单位: 林怡华; 总承包施工单位: 覃政、安亚鑫、龙耀忠

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周子亮	邹炯华、陈一功、段建军、覃政、安亚鑫、唐开银、何泽峰、黄崇鑫、欧圣珠
建筑设备安装工程	谭财华	马骏蛟、林怡华、李萌、龙耀忠、廖乾宝、陈教斌
工程质控资料	刘伟	李佳欣、唐凤道、王宇博

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
火灾自动报警	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李晓阳	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目负责人		李晓阳
2	周子亮	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目副经理		周子亮
3	谭财华	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目副经理		谭财华
4	何伟	深圳市首嘉工程顾问有限公司	总监理工程师		何伟
5	林怡华	深圳市首嘉工程顾问有限公司	水电工程师		林怡华
6	段建军	深圳市首嘉工程顾问有限公司	土建工程师		段建军
7	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		徐泰松
8	蔡旭东	深圳市勘察研究院有限公司	项目技术负责人		蔡旭东
9	卢杨	深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司	项目负责人		卢杨
10	张海峰	深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司	结构		张海峰
11	葛元辉	中铁建设集团有限公司	项目负责人		葛元辉
12	王建勇	中铁建设集团有限公司	项目技术负责人		王建勇
13	覃政	中铁建设集团有限公司	项目总工		覃政
14	安亚鑫	中铁建设集团有限公司	土建工程师		安亚鑫
15	龙耀忠	中铁建设集团有限公司	安全工程师		龙耀忠
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

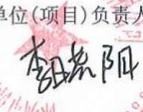
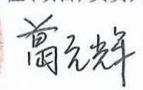


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
 4、工程外观良好，符合要求。
 5、实体抽查情况符合要求。
 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年09月21日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	--	---	---	---


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

7.2 南山区警务创新中心改造工程

南山区警务创新中心改造工程项目管理班子配备表

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘长勇	/	注册建造师证	二级	粤 2442014201601822	建筑工程、市政公用工程、机电工程
技术负责人	黄寿山	高级工程师	职称证	高级	36220140525	给排水工程
造价工程师	肖威	工程师	注册造价师证	中级	建[造]16440016072	建筑工程
电气工程师	郑婷婷	工程师	职称证	中级	B011920006	电气
土建工程师	王涛	工程师	职称证	中级	B08163010100000615	建筑工程
给排水工程师	崔景云	工程师	职称证	中级	12093678	给排水
安全负责人	罗添运	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2021) 0146483	工程管理
质量主任	周滇	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1817003002210	电气
安全员	黄崇懿	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C(2016)0010076	/
质量员	郑锦城	/	岗位证	/	0441810694418020455	工程管理
施工员	陈丽连	/	岗位证	/	JZ1701004808	/
资料员	吴燕云	/	岗位证	/	44181140005900	/
材料员	易宗池	/	岗位证	/	44181110003720	/

7.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2104-440305-04-01-388728001001

标段名称：南山区警务创新中心改造工程

建设单位：深圳市公安局南山分局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价：944.835079万元

中标工期：181天

项目经理(总监)：刘长勇

本工程于 2021-08-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-09-23

查验码：6033663341333685

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

7.2.2 施工合同

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 南山区警务创新中心改造工程

工程地点： 深圳市南山区

发 包 人： 深圳市公安局南山分局

承 包 人： 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 南山区警务创新中心改造工程项目位于南山区科技中二路和高新中四道交汇处的原麻岭派出所,改造范围为一至四层,改造面积约为1969.30平方米,设置功能用房包括多功能厅、接待大厅、警务室、5G高科技体验区、阅览室、会议室等。主要改造内容包括土建,安装等工程。

(一) 土建工程

1、拆除工程: 拆除外墙、隔墙、隔断、门窗、铲除地面、墙面、天棚装饰、拆除室外球场地面、围墙等。

2、结构加固工程: 对整体结构进行加固。

3、装修工程:

地面: 采用防静电地板和瓷砖地面; 其中机房采用防静电地板地面, 卫生间、走道、库房、操作间、楼梯、警务室、会议室、手工体验室、阅览室等采用瓷砖地面。

墙面: 采用瓷砖、乳胶漆和铝单板墙面, 其中卫生间采用瓷砖墙面, 警务室、企业预留间、走道、会议室、手工体验室、阅览室等采用乳胶漆墙面, 多功能厅、企业驻场大厅等采用铝单板墙面。

天棚: 采用铝扣板和乳胶漆顶棚; 其中卫生间采用铝扣板吊顶, 多功能厅、警务室、接待大厅、会议室、手工体验室、阅览室、备勤间等采用乳胶漆顶棚。

4、室外配套工程: 包括景墙、凉亭、园路、花池、围墙等工程。

5、外墙工程：包括新建玻璃幕墙、外立面装饰板采用铝单板和氟碳漆涂料等。

6、绿化工程：包括乔木、灌木种植等。

(二) 安装工程

1、给排水工程：给水、排水、雨水、污水水等系统、卫生洁具安装到位。

2、电气工程：动力、照明系统、配电箱、照明灯具安装到位。

3、通风空调工程：空调、机械通风等系统。

4、电梯工程：安装观光电梯一部。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、装饰装修工程、结构加固工程、室外及配套工程、外墙工程、室外道路路面翻新、绿化工程、天面防水隔热更换、电气工程、通风空调工程、给排水工程、弱电工程及电梯工程等。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。

本工程由承包人包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包拆卸、包文明施工、包用工培训、包施工措施、包垃圾清运、包竣工验收、包保险、包税费、包保修等承包人为履行本合同义务所需的所有费用。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 室外配套工程				

4. 其他工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期: ___/___年___/___月___/___日;

计划竣工日期: ___/___年___/___月___/___日;

合同工期总日历天数 181 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准和发包人的需求。

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰肆拾肆万捌仟叁佰伍拾元柒角玖分 (¥ 9448350.79 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾伍万肆仟玖佰伍拾陆元贰角 (¥ 154956.20 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____/_____ (¥_____/_____/_____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____/_____ (¥_____/_____/_____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____/_____/_____ (¥_____/_____/_____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0007 0000 2092

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本工程招标文件;
- (7)本合同第二部分的通用条款;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

若上述多个文件对同一事项均有规定的,以对承包人要求更高更严格的文件为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 10月 13日;

订立地点: 深圳市公安局南山分局

7.2.3 竣工验收报告

竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

验收日期: 2022年11月23日

建设单位(盖章): 深圳市公安局南山分局



竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南山区警务创新中心改造工程				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	改造面积约为 1969.30m ²	工程造价	9448350.79 元
结构类型	钢结构+原结构装饰装修	层数	地上:	4	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年10月18日	验收日期	2022 年 11 月 23 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局南山分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
监理单位	海通国际设计有限公司				
施工图 审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	附附签名表
副组长	
组员	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
屋面工程	符合要求	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水排水及供暖	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
附属建筑及室外环境	符合要求	共 <u>0</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李进华	南山分局	1828812923		李进华
2	刘峰	深圳源峰建安	1880500301		刘峰
3	冯之	深圳壹创设计	13433173475		冯之
4	罗峰奇	海通国际	13823395574		罗峰奇
5	林国波	深圳源峰建安	1379821368		林国波
6	林国波	深圳源峰建安	1800585678		林国波
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

<p>竣工验收结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本工程已按照施工设计图纸及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。 2、本工程所使用的主要原料及中间产品已按照相关要求进行检测，检测结果合格。 3、分部工程经参建各方验评、质量合格。 4、本工程竣工验收资料齐全、有效。 5、本工程结算资料已报于相关单位进行初步审核。 6、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。 <p>根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。</p>			
验收时间：2022年11月23日			
建设单位：  (公章) 项目负责人： 2022年11月23日	监理单位：  (公章)  总监：李景 有效日期：2024.04.15 监理单位：中建国际设计有限公司	施工单位：  (公章) 项目经理： 年月日	设计单位：  (公章) 项目负责人： 年月日

