标段编号： 2103-440300-04-01-380994003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳市儿童公园品质提升工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海园林（集团）有限公司、中交路建（广东）能源建设有限公司

日期： 2024年09月19日

资信标文件目录

1.投标人基本情况；

2.投标人同类工程业绩情况；

3.拟派项目负责人基本情况；

4.拟投入本项目组织机构人员情况；

5.投标人获奖情况；

6.企业信用

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人提供营业执照、资质证书、企业纳税情况(备注：投标人提供税务部门开具的近三年（2021 年、2022 年、2023 年）纳税证明原件扫描件，且提供企业纳税一览表）、企业营业收入财务报表（备注：投标人提供企业近三个会计年度（2021 年、2022 年、2023 年）营业收入的财务报表），如为联合体投标，联合体各方均需提供。
2	投标人同类工程业绩情况	提供投标人近 3 年（从本工程投标截止时间倒推，在建项目以合同签订时间为准，已竣工项目以竣工验收时间为准）不超过 5 个最具代表性的同类工程(为相关市政综合公园或儿童专类公园)施工业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项）证明文件：注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页应包含合同封面、合同金额、项目总投资、签章页）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查。同类工程业绩情况汇总至附件 2：《投标人同类工程业绩情况》中。 注：如为联合体投标，联合体牵头单位或成员单位提供均予以认可。
3	拟派项目负责人基本情况	1、拟派项目负责人注册职业资格证书及职称证书，提供证件扫描件及近六个月在投标单位缴纳社保的社保证明原件扫描件。 2、提供拟派项目负责人近 3 年（从本工程投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）以项目负责人身份完成的最具代表性的同类工程业绩(市政公园施工业绩或包含园林绿化工程的建筑工程施工业绩或包含园林绿化工程的市政公用工程施工业绩）。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 注：拟派项目经理在上述业绩中需担任项目负责人。 证明文件：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页应包含合同封面、合同金额、项目总投资、签章页）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查。业绩证明资料中未显示拟派项目负责人姓名的，还需提供担任项目负责人的证明资料（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件）详见资信标。拟派项目负责人基本情况填写在附件 3:《拟派项目负责人基本情况》中。 注：如为联合体投标，拟派项目负责人可由联合体任何一名成员单位提供。
4	拟投入本项目组织机构人员情况	须提供拟投入项目团队及组织架构图、人员情况汇总表、拟派本项目团队专业人员职称证书、执业资格证书、在投标单位连续缴纳社保的社保证明原件扫描件； 说明：拟派的项目团队人员须提供由社保部门出具的社保证明扫描件（其中项目负责人、项目技术负责人、安全主任、质量主任需提供近六个月内社保证明，其他团队成员可提供近三个月社保证明），社保证明文件若为复印件，则需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。拟投入本项目组织机构人员情况填写至附件 4：《拟投入本项目组织机构人员一览表》中。 如为联合体投标，拟投入本项目组织机构人员由联合体牵头单位或成员单位提供均予以认可。
5	投标人获奖情况	提供投标人近 5 年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的国家、省、市、区（县）级获奖（不超过 5 项，超出 5 项按前 5 项统计）。注：提供投标人承担的同类施工项目获得的奖项,一个项目所获奖项只计一个

		最高奖项，需提供获奖证书原件扫描件等，其时间以获奖证书载明时间为准。同类项目指市政综合公园施工业绩或儿童专类公园施工业绩。 以上填报的奖项包括但不限于全国优秀园林工程奖、中国风景园林学会科学技术奖、广东省风景园林优良样板工程、深圳市优秀园林工程奖等园林绿化相关行业协会或建设行政主管部门颁发的奖项。投标人获奖情况填写至附件 5：《投标人获奖情况》中。 注：如为联合体投标，《投标人获奖情况》均为牵头单位获奖。
6	企业信用	企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”，“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:(1)提供查询证明截图。(2)上述信息由招标人查询。”

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1.上海园林（集团）有限公司——牵头单位

附件 1：

投标人企业基本情况

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">上海园林（集团）有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="2">上海园林（集团）公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">91310000132210069Q</td><td>企业类型</td><td colspan="2">有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）（按营业执照填写）</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="2">人民币 50000.0000</td><td>成立时间</td><td colspan="2">1992 年 12 月 5 日</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">张勇伟</td><td>企业总人数</td><td colspan="2">2233 人</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号</td><td>/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>现有资质类别及等级</td><td colspan="2">建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级，水利水电工程施工总承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，环保工程专业承包一级，机电工程施工总承包二级，地基基础工程专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级，风景园林工程设计专项甲级，建筑行业(建筑工程专业)乙级，环境工程设计专项（污染修复工程）乙级等专业资质</td><td>企业股东信息（主要）</td><td colspan="2">上海建工集团股份有限公司（100%持股）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">近三年营业额</td><td>2021 年</td><td>431896.69 万元</td><td rowspan="3">近三年纳税额</td><td>2021 年</td><td>2262.68 万元</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td>583396.96 万元</td><td>2022 年</td><td>1990.80 万元</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td>633235.21 万元</td><td>2023 年</td><td>3254.42 万元</td></tr>
<tr><td colspan="6">企业简介
（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）
上海园林（集团）有限公司（简称：上海建工园林集团）创始于 1992 年，2004 年由上海市园林管理局划转至上海建工（集团）总公司，2009 年核心资产注入上海建工集团股份有限公司。
上海建工园林集团注册资金 5 亿元。目前拥有全资子公司 13 家、分公司 8 家、区域事业部 6 个、工程研究院 1 个，持有风景园林设计、城乡规划、建筑设计三甲，市政一级、建筑一级、水利水电一级、装饰一级、环保一级、古建一级、文保等资质。2023 年利税总额约 6.55 亿元。</td></tr>
</table>

上海建工园林集团在国内打响上海园林的品牌，在国际上展示中国园林的风采，近年来，荣获“全国五一劳动奖状”“全国绿化先进集体”“上海市五一劳动奖状”“上海市文明单位”“上海市金杯公司”等荣誉称号，诸多项目荣获“鲁班奖”“詹天佑大奖”“大禹奖”“AIPH 大奖”“IFLA 奖”“市政工程金奖”“上海市白玉兰奖”等奖项，2018 年新签合同额突破 100 亿元，2019 年施工产值突破 100 亿元，2020 年营业收入突破 100 亿元，三年内实现了三个“100 亿元”的突破，自 2019 年起营收规模蝉联全国城市园林绿化企业 50 强榜首。

始终坚持成为生态文明建设的践行者。上海建工园林集团明确“园林景观+环境工程”双主业发展路径，实施全国化发展、全产业链协同联动、打造园林全生命周期服务商的“三全”战略，助力上海建工打造成为国际一流的建筑全生命周期服务商。

积极服务生态环境、建设美丽中国。上海建工园林集团在华中、东南、西南、京津冀、华南、海南和长三角城市群等展开区域市场布局，业务遍及全国 50 余座城市，完成了上海迪士尼、上海世博文化公园、南昌万寿宫历史文化街区、泉州海上丝绸之路生态公园、成都驿马河城市公园、长春净月中央公园等重大工程，在国外打造出比利时天堂公园、加拿大蒙特利尔梦湖园、法国马赛园、德国白湖公园等 20 余座一流的中国园林，留下了传承中国文化的作品，使得上海园林立足上海、迈向全国、通往世界。

上海建工园林集团注重科技创新，建立多层次的科创平台，拥有市级企业技术中心 1 个，市级工程技术研究中心 1 个，市高技能人才培养基地 1 个，国家高新技术企业 7 家，全国工程勘察设计大师 1 位，上海工匠 3 位，主持制定一批国家、行业标准规范及省部级工法等。2023 年研发投入约 5 亿元。

上海建工园林集团拥有规模可观的专业技术人才队伍，目前，员工规模达到 2200 余人，平均年龄为 34.7 岁。其中，本科及以上学历占比 68.16%，正高级职称 16 人，高级职称 233 人，中级职称 675 人，一级建造师 161 人。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

（1）营业执照

营业执照

（副 本）

统一社会信用代码

91310000132210069Q

证照编号：410000002024020800 50

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　上海园林（集团）有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　张勇伟

经营范围　园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理（不含特种设备），园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本　人民币50000.0000万元整

成立日期　1992年12月05日

住　　所　中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

登记机关　中国（上海）自由贸易试验区市场监督管理局

2024 年 02 月 08 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

（2）资质证书

建筑业企业资质证书

企业名称：上海园林（集团）有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码/营业执照注册号：91310000132210069Q　　法定代表人：张勇伟

注册资本：50000.0000万人民币　　经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D231531749　　有效期：至2026年03月25日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级

本使用件仅用于：项目承接

使用期限 2024-08-15至2024-11-15

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

批准日期：2024年06月20日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：2024年08月15日 10:51

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：上海园林（集团）有限公司

详细地址：上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91310000132210069Q　　法定代表人：张勇伟

注册资本：50000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D131164998　　有效期：2028年12月11日

资质类别及等级：

水利水电工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 3 月 1 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00076911

建筑业企业资质证书

企业名称： 上海园林（集团）有限公司

注册地址： 中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码/营业执照注册号： 91310000132210069Q　　**法定代表人：** 张勇伟

注册资本： 50000.0000万人民币　　**经济性质：** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号： D231531749　　**有效期：** 至2026年03月25日

资质类别及等级： 机电工程施工总承包二级，建筑装修装饰工程专业承包一级，环保工程专业承包一级，地基基础工程专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，古建筑工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级

本使用件仅用于： 项目承接

使用期限 2024-08-15至2024-11-15

发证机关： 上海市住房和城乡建设管理委员会

批准日期： 2024年06月20日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期： 2024年08月15日 10:50

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

经 济 性 质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

资 质 等 级：风景园林工程设计专项甲级。

******

工 程 设 计
资 质 证 书

证书编号：A131018113

有 效 期：至2028年12月22日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0105381

工程设计资质证书

企业名称： 上海园林（集团）有限公司

注册地址： 中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码/营业执照注册号： 91310000132210069Q　　**法定代表人：** 张勇伟

注册资本： 50000.0000万人民币　　**经济性质：** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号： A231018110　　**有效期：** 至2028年12月28日

资质类别及等级： 建筑行业(建筑工程专业)乙级，环境工程设计专项（污染修复工程）乙级

本使用件仅用于： 项目承接

使用期限 2024-08-15至2024-11-15

发证机关： 上海市住房和城乡建设管理委员会

批准日期： 2024年06月20日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期： 2024年08月15日 10:48

（3）企业纳税情况

备注：投标人提供税务部门开具的近三年（2021 年、2022 年、2023 年）纳税证明原件扫描件,且提供企业纳税一览表

①近三年（2021 年、2022 年、2023 年）纳税证明原件扫描件

2021 年纳税证明原件扫描件

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：2659324476414997　　22（0124）31证明61085357

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2022-01-24

纳税人名称:上海园林（集团）有限公司　　纳税人识别号:913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 510789.22
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 1191841.53
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 340526.15
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 17026307.54
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 30147.32
房产税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-11	¥ 2327294.54
印花税	2021-01-01至2021-12-27	2021-12-28	¥ 1199911.3

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：贰仟贰佰陆拾贰万陆仟捌佰壹拾柒元陆角　　¥ 22626817.60

备注：

税务机关（盖章）

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

妥善保管　手写无效

2022年纳税证明原件扫描件

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：4615832355755164　　23（0111）31证明62397477

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2023-01-11

纳税人名称:上海园林（集团）有限公司　　纳税人识别号:913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 463728.37
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 10074.16
城市维护建设税	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 1082032.84
地方教育附加	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 309152.24
增值税	2022-11-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 15457612.03
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-10	¥ 1078810.41
印花税	2022-01-04至2022-10-18	2022-10-24	¥ 1506637.45

妥善保管　以上情况，特此证明。　手写无效

金额合计(大写)：壹仟玖佰玖拾万零捌仟零肆拾柒元伍角　　¥ 19908047.50

备注：

税务机关（盖章）

税收业务专用章 (0103)

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年纳税证明原件扫描件

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：1464035901445110　　24（0524）31证明64900817

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2024-05-24

纳税人名称:上海园林（集团）有限公司　　纳税人识别号:913100001322100690

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-06-01至2023-12-31	2024-01-10	¥ 30386553.00
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-10	¥ 2157620.80

以上情况，特此证明。

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)：叁仟贰佰伍拾肆万肆仟壹佰柒拾叁元捌角　　¥ 32544173.80

备注：

（盖章）税务机关　　税收业务专用章 (0103)

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

②企业纳税一览表

企业近 3 年（2021 年-2023 年）纳税情况

投标人名称：上海园林（集团）有限公司

	纳税金额（万元）	备注
2021 年	2262.68	/
2022 年	1990.80	/
2023 年	3254.42	/
合计	7507.90	/

（4）企业营业收入财务报表

备注：投标人提供企业近三个会计年度（2021 年、2022 年、2023 年）营业收入的财务报表

①2021 年财务报表

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二一年度

财务报表审计报告

防 伪 编 码:	31000006202282181N
被审计单位名称:	上海园林（集团）有限公司
审 计 期 间:	2021
报 告 文 号:	信会师报字[2022]第ZA14334号
签字注册会计师:	戴金燕
注 师 编 号:	310000062153
签字注册会计师:	宋文燕
注 师 编 号:	310000061913
事 务 所 名 称:	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
事 务 所 电 话:	021-23280000
事 务 所 地 址:	南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律责任主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2021 年 01 月 01 日至 2021 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-88

审 计 报 告

信会师报字[2022]第 ZA14334 号

上海园林（集团）有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国•上海

二〇二二年四月十五日

上海园林（集团）有限公司
资产负债表
2021 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	1,523,147,003.52	1,245,656,865.47
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	13,137,812.43	
应收账款	(三)	423,622,893.71	312,888,132.70
应收款项融资	(四)		103,787,327.41
预付款项	(五)	1,079,668.84	536,716.91
其他应收款	(六)	260,275,861.87	223,943,300.53
存货	(七)	73,066,879.43	79,704,610.93
合同资产	(八)	656,130,716.25	372,674,881.26
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	4,002,092.07	2,423,638.61
流动资产合计		**2,954,462,928.12**	**2,341,615,473.82**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	498,851,284.46	783,064,571.81
其他权益工具投资	(十一)	68,192,238.52	15,008,242.02
其他非流动金融资产	(十二)	265,990,280.12	260,093,999.50
投资性房地产			
固定资产	(十三)	182,290,930.03	190,345,668.36
在建工程	(十四)	1,729,878.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	10,305,139.84	
无形资产	(十六)	99,534,253.51	45,817,319.24
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	3,852,931.80	5,497,664.59
递延所得税资产	(十八)	5,659,856.41	5,692,289.81
其他非流动资产	(十九)	30,414,431.67	20,441,843.55
非流动资产合计		**1,166,821,224.36**	**1,325,961,598.88**
资产总计		**4,121,284,152.48**	**3,667,577,072.70**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
资产负债表（续）
2021 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	(二十)		50,058,819.44
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(二十一)	2,162,543,276.72	1,626,468,902.86
预收款项	(二十二)	18,345.37	127,766.11
合同负债	(二十三)	530,753,319.15	517,604,280.41
应付职工薪酬	(二十四)	59,625,929.03	49,918,365.21
应交税费	(二十五)	13,980,252.55	15,827,376.98
其他应付款	(二十六)	520,660,866.98	496,259,691.46
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	6,802,073.11	5,180,543.92
其他流动负债	(二十八)	13,251,306.00	15,139,645.72
流动负债合计		**3,307,635,368.91**	**2,776,585,392.11**
非流动负债：			
长期借款	(二十九)		127,780,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(三十)	4,500,381.95	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十一)	12,532,966.00	12,809,761.00
预计负债			
递延收益	(三十二)	3,754,401.50	4,367,230.32
递延所得税负债	(十八)	12,554,647.74	11,938,331.47
其他非流动负债			
非流动负债合计		**33,342,397.19**	**156,895,322.79**
负债合计		**3,340,977,766.10**	**2,933,480,714.90**
所有者权益：			
实收资本	(三十三)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十四)	21,726,817.46	21,726,817.46
减：库存股			
其他综合收益	(三十五)	-4,252,663.75	-4,753,526.40
专项储备			
盈余公积	(三十六)	73,160,186.32	57,893,039.15
未分配利润	(三十七)	189,672,046.35	159,230,027.59
所有者权益合计		**780,306,386.38**	**734,096,357.80**
负债和所有者权益总计		**4,121,284,152.48**	**3,667,577,072.70**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
利润表
2021 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十八)	4,318,966,898.41	3,801,452,885.88
减：营业成本	(三十八)	3,853,023,168.96	3,437,932,439.52
税金及附加	(三十九)	12,910,225.18	4,976,129.27
销售费用	(四十)	32,554.37	62,123.99
管理费用	(四十一)	235,064,141.89	210,196,758.51
研发费用	(四十二)	205,455,728.53	153,764,416.29
财务费用	(四十三)	1,187,584.83	-2,496,776.53
其中：利息费用		8,379,476.56	1,078,061.16
利息收入		7,863,114.01	4,291,537.57
加：其他收益	(四十四)	1,330,858.99	1,080,229.98
投资收益（损失以“-”号填列）	(四十五)	127,544,988.68	120,393,091.39
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,226,732.97	27,712,515.18
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(四十六)	5,896,280.62	-987,306.46
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(四十七)	2,640,170.65	-6,734,748.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(四十八)	-2,700,742.89	-3,780,859.31
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十九)	229,607.34	-52,189.18
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		146,234,658.04	106,936,012.88
加：营业外收入	(五十)	7,100,000.00	8,024,700.00
减：营业外支出	(五十一)	35,314.39	25,138.20
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		153,299,343.65	114,935,574.68
减：所得税费用	(五十二)	627,871.97	-1,921,293.69
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		152,671,471.68	116,856,868.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		152,671,471.68	116,856,868.37
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		500,862.65	-244,862.90
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		500,862.65	-244,862.90
1．重新计量设定受益计划变动额		-432,278.55	-244,862.90
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		933,141.20	
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		153,172,334.33	116,612,005.47
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
现金流量表
2021 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,879,301,140.21	3,324,099,448.29
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十三)	495,627,936.00	274,014,695.56
经营活动现金流入小计		5,374,929,076.21	3,598,114,143.85
购买商品、接受劳务支付的现金		4,055,519,328.18	2,235,660,064.43
支付给职工以及为职工支付的现金		224,782,014.13	178,759,580.05
支付的各项税费		100,563,079.59	71,802,422.64
支付其他与经营活动有关的现金	(五十三)	660,641,106.53	424,324,533.13
经营活动现金流出小计		5,041,505,528.43	2,910,546,600.25
经营活动产生的现金流量净额		**333,423,547.78**	**687,567,543.60**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		21,200,948.11	
取得投资收益收到的现金		153,866,346.57	80,560,576.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		229,607.34	735.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		257,775,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	(五十三)	307,863,114.01	4,291,537.57
投资活动现金流入小计		740,935,016.03	84,852,849.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		61,504,884.76	14,565,791.78
投资支付的现金		102,633,587.82	16,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		26,876,000.00	221,300,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十三)	300,000,000.00	
投资活动现金流出小计		491,014,472.58	251,865,791.78
投资活动产生的现金流量净额		**249,920,543.45**	**-167,012,942.56**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			40,000,000.00
取得借款收到的现金		14,512,000.00	182,780,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		14,512,000.00	222,780,000.00
偿还债务支付的现金		197,292,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,104,582.55	89,018,702.50
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	7,846,588.13	
筹资活动现金流出小计		320,243,170.68	89,018,702.50
筹资活动产生的现金流量净额		**-305,731,170.68**	**133,761,297.50**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**277,612,920.55**	**654,315,898.54**
加：期初现金及现金等价物余额		1,245,534,082.97	591,218,184.43
六、期末现金及现金等价物余额		**1,523,147,003.52**	**1,245,534,082.97**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
所有者权益变动表
2021 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							500,862.65		15,267,147.17	30,442,018.76	46,210,028.58
（一）综合收益总额							500,862.65			152,671,471.68	153,172,334.33
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									15,267,147.17	-122,229,452.92	-106,962,305.75
1．提取盈余公积									15,267,147.17	-15,267,147.17	
2．对所有者（或股东）的分配										-106,962,305.75	-106,962,305.75
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2021 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	460,000,000.00				84,860,497.04		-4,508,663.50		46,326,743.23	143,313,368.98	729,991,945.75
加：会计政策变更									-119,390.92	-1,074,518.22	-1,193,909.14
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	460,000,000.00				84,860,497.04		-4,508,663.50		46,207,352.31	142,238,850.76	728,798,036.61
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	40,000,000.00				-63,133,679.58		-244,862.90		11,685,686.84	16,991,176.83	5,298,321.19
（一）综合收益总额							-244,862.90			116,856,868.37	116,612,005.47
（二）所有者投入和减少资本	40,000,000.00				-63,133,679.58						-23,133,679.58
1．所有者投入的普通股	40,000,000.00										40,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他					-63,133,679.58						-63,133,679.58
（三）利润分配									11,685,686.84	-99,865,691.54	-88,180,004.70
1．提取盈余公积									11,685,686.84	-11,685,686.84	
2．对所有者（或股东）的分配										-88,180,004.70	-88,180,004.70
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
二〇二一年度财务报表附注

（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

上海园林（集团）有限公司（以下简称"公司"或"本公司"）的前身为上海园林（集团）公司，系由上海市园林管理局所直属经营的主要企事业单位改制组建，并于 1992 年 12 月 5 日经批准成立的国有企业。

根据上海建工（集团）总公司于 2009 年 5 月及 6 月签发的沪建集总投资【2009】85 号、108 号、136 号及 166 号至 169 号文，上海园林（集团）公司改制成为上海园林（集团）有限公司。由投资方上海建工（集团）总公司以其拥有的上海园林（集团）公司的整体净资产中的注入部分折合实收资本投入。该等出资以 2008 年 12 月 31 日为基准日进行了评估，并已得到上海市国有资产监督管理委员会于 2009 年 7 月 10 日签发的《关于上海园林（集团）公司拟改制整体资产评估项目的核准通知》(沪国资评核【2009】16 号)的批准。 改制后公司于 2009 年 7 月 23 日注册成立，并取得上海市工商行政管理局核发的 310000000014496 号《企业法人营业执照》，注册资本为人民币 8,000 万元。

于 2010 年 6 月，上海建工集团股份有限公司以非公开发行股份方式购买上海建工(集团）总公司所持有的本公司 100%的股权。

于 2016 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 30,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2016 年 12 月 16 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。

于 2018 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 50,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2018 年 12 月 21 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。2018 年公司股东增资人民币 8,000 万元，2019 年公司股东增资人民币 20,000 万元，2020 年公司股东增资人民币 4,000 万元，实收资本变更为人民币 50,000 万元。

本公司的母公司为上海建工集团股份有限公司，最终控制方为上海建工集团控股有限公司。

截至 2021 年 12 月 31 日止，公司注册资本为人民币 50,000 万元，实收资本为人民币 50,000 万元，经营范围为：园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理（不含特种设备），园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业

投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】。公司法定代表人：苏向明，公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资），公司注册地：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号。

本财务报表业经公司董事会于 2022 年 4 月 15 日批准报出。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称"企业会计准则"），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对

金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(七) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：合同履约成本、库存苗木及花卉、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品、委托加工物资、消耗性生物资产等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品采用一次转销法；

（2）包装物采用一次转销法。

(八) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的

合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（六）6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

(九) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称"其他所有者权益变动"），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 **折旧方法**

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5	3.17-4.75
运输设备	年限平均法	8	5	11.88
办公及其他设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67

3、 **固定资产处置**

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十一) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十二) 借款费用

1、 **借款费用资本化的确认原则**

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 **借款费用资本化期间**

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十三) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	依据
土地使用权	50 年	年限平均法	0%	按预计使用年限摊销
电脑软件	10 年	年限平均法	0%	按预计使用年限摊销

(十四) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(十五) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
青浦苗木基地围墙	年限平均法	按预计使用年限摊销
装修费	年限平均法	按预计使用年限摊销
电信网络费	年限平均法	按预计使用年限摊销

(十六) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十七) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(十八) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十九) 收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

• 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

• 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

• 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

• 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

• 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

• 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

• 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

• 客户已接受该商品或服务等。

(二十) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十一) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十二) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十三) 租赁

自 2021 年 1 月 1 日起的会计政策

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

对于由新冠肺炎疫情直接引发的、就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对所有租赁选择采用简化方法，不评估是否

发生租赁变更，也不重新评估租赁分类：

- 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；
- 减让仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额，2022 年 6 月 30 日后应付租赁付款额增加不影响满足该条件，2022 年 6 月 30 日后应付租赁付款额减少不满足该条件；以及
- 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十四）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后

的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（5）新冠肺炎疫情相关的租金减让

对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的，本公司不评估是否发生租赁变更，继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。

对于短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、(六)金融工具”进行会计处理。未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（六）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

（3）新冠肺炎疫情相关的租金减让

- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入；发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。
- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的融资租赁，本公司继续按照与减让前一致的折现率计算利息并确认为租赁收入。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等放弃原租金收取权利时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减原确认的租赁收入，不足冲减的部分计入投资收益，同时相应调整应收融资租赁款；延期收取租金的，本公司在实际收到时冲减前期确认的应收融资租赁款。

2021 年 1 月 1 日前的会计政策

租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

对于由新冠肺炎疫情直接引发的、就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对所有租赁选择采用简化方法，不评估是否发生租赁变更，也不重新评估租赁分类：

- 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；
- 减让仅针对 2021 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额，2021 年 6 月 30 日后应付租赁付款额增加不影响满足该条件，2021 年 6 月 30 日后应付租赁付款额减少不满足该条件；以及
- 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

经营租赁会计处理

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为或有租金，在减免期间计入损益；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

（2）公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入；发生租金减免的，本公司将减免的租金作为或有租金，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。

(二十四) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则第 21 号——租赁》（2018 年修订）

财政部于 2018 年度修订了《企业会计准则第 21 号——租赁》（简称"新租赁准则"）。本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。根据修订后的准则，对于首次执行日前已存在的合同，公司选择在首次执行日不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

- 本公司作为承租人

本公司选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数，调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于首次执行日前已存在的经营租赁，本公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日本公司的增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并根据每项租赁选择以下两种方法之一计量使用权资产：

- 假设自租赁期开始日即采用新租赁准则的账面价值，采用首次执行日的本公司的增量借款利率作为折现率。
- 与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整。

对于首次执行日前的经营租赁，本公司在应用上述方法的同时根据每项租赁选择采用下列一项或多项简化处理：

1) 将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁作为短期租赁处理；

2) 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；

3) 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

4) 存在续租选择权或终止租赁选择权的，根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

5) 作为使用权资产减值测试的替代，按照本附注"三、（十八）预计负债"评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；

6) 首次执行日之前发生的租赁变更，不进行追溯调整，根据租赁变更的最终安排，按照新租赁准则进行会计处理。

在计量租赁负债时，本公司使用 2021 年 1 月 1 日的承租人增量借款利率（加权平均值：4.65%）来对租赁付款额进行折现。

2020 年 12 月 31 日合并财务报表中披露的重大经营租赁的尚未支付的最低租赁付款额	12,388,539.23
按 2021 年 1 月 1 日本公司增量借款利率折现的现值	11,829,147.31
2021 年 1 月 1 日新租赁准则下的租赁负债	11,829,147.31
上述折现的现值与租赁负债之间的差额	

对于首次执行日前已存在的融资租赁，本公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

- 本公司作为出租人

对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁，本公司在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估，并按照新租赁准则的规定进行分类。重分类为融资租赁的，本公司将其作为一项新的融资租赁进行会计处理。

除转租赁外，本公司无需对其作为出租人的租赁按照新租赁准则进行调整。本公司自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

- 本公司执行新租赁准则对财务报表的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	对 2021 年 1 月 1 日余额的影响金额
公司作为承租人对于首次执行日前已存在的经营租赁的调整	使用权资产	11,018,130.72
	长期待摊费用	-2,408,804.84
	租赁负债	6,118,563.55
	一年到期的非流动负债	5,710,583.76
	其他应付款	-3,219,821.43

（2）执行《企业会计准则解释第 14 号》

财政部于 2021 年 2 月 2 日发布了《企业会计准则解释第 14 号》（财会〔2021〕1 号，以下简称“解释第 14 号”），自公布之日起施行。2021 年 1 月 1 日至施行日新增的有关业务，根据解释第 14 号进行调整。

①政府和社会资本合作（PPP）项目合同

解释第 14 号适用于同时符合该解释所述“双特征”和“双控制”的 PPP 项目合同，对于 2020 年 12 月 31 日前开始实施且至施行日尚未完成的有关 PPP 项目合同应进行追溯调整，追溯调整不切实可行的，从可追溯调整的最早期间期初开始

应用，累计影响数调整施行日当年年初留存收益以及财务报表其他相关项目，对可比期间信息不予调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②基准利率改革

解释第 14 号对基准利率改革导致金融工具合同和租赁合同相关现金流量的确定基础发生变更的情形作出了简化会计处理规定。

根据该解释的规定，2020 年 12 月 31 日前发生的基准利率改革相关业务，应当进行追溯调整，追溯调整不切实可行的除外，无需调整前期比较财务报表数据。在该解释施行日，金融资产、金融负债等原账面价值与新账面价值之间的差额，计入该解释施行日所在年度报告期间的期初留存收益或其他综合收益。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（3）执行《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》

财政部于2020年6月19日发布了《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》（财会〔2020〕10号），对于满足条件的由新冠肺炎疫情直接引发的租金减免、延期支付租金等租金减让，企业可以选择采用简化方法进行会计处理。

财政部于 2021 年 5 月 26 日发布了《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》（财会〔2021〕9 号），自 2021 年 5 月 26 日起施行，将《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围由“减让仅针对 2021 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额”调整为“减让仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额”，其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理，对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理，并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对 2021 年 1 月 1 日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

（4）执行《企业会计准则解释第 15 号》关于资金集中管理相关列报

财政部于2021年12月30日发布了《企业会计准则解释第15号》（财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”），“关于资金集中管理相关列报”内容自公布之日起施行，可比期间的财务报表数据相应调整。

解释第 15 号就企业通过内部结算中心、财务公司等对母公司及成员单位资金实行集中统一管理涉及的余额应如何在资产负债表中进行列报与披露作出了明确规定。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、 公司无重要会计估计变更

3、 首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

资产负债表

项目	上年年末余额	年初余额	调整数		
			重分类	重新计量	合计
使用权资产		11,018,130.72		11,018,130.72	11,018,130.72
长期待摊费用	5,497,664.59	3,088,859.75		-2,408,804.84	-2,408,804.84
租赁负债		6,118,563.55	-5,710,583.76	11,829,147.31	6,118,563.55
一年到期的非流动负债	5,180,543.92	10,891,127.68	5,710,583.76		5,710,583.76
其他应付款	496,259,691.46	493,039,870.03		-3,219,821.43	-3,219,821.43

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%-13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

公司于 2020 年取得上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局及上海市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号为 GR202031000137），该证书的有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，自 2020 年 1 月 1 日起按 15%的税率缴纳企业所得税。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		
银行存款	1,523,147,003.52	1,245,656,865.47
其中：存放财务公司款项		
其他货币资金		
合计	1,523,147,003.52	1,245,656,865.47
其中：存放在境外的款项总额		

其中因抵押、质押或冻结等受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
资产保全冻结		122,782.50
合计		122,782.50

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票	13,137,812.43	
合计	13,137,812.43	

2、 期末公司无已质押的应收票据

3、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票		7,066,418.90
合计		7,066,418.90

4、 期末公司因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

项目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	87,120,933.64
合计	87,120,933.64

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
一年以内	411,164,817.18	307,984,532.71
一年至二年	19,080,543.66	6,746,627.86
二年至三年	1,837,578.12	4,104,046.66
三年至四年		5,000,000.00
四年至五年	5,000,000.00	
五年以上	476,673.55	1,105,837.55
小计	437,559,612.51	324,941,044.78
减：坏账准备	13,936,718.80	12,052,912.08
合计	423,622,893.71	312,888,132.70

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	829,209.43	0.19	207,302.36	25.00	621,907.07					
按组合计提坏账准备	436,730,403.08	99.81	13,729,416.44	3.14	423,000,986.64	324,941,044.78	100.00	12,052,912.08	3.71	312,888,132.70
其中：账龄组合	220,227,871.84	50.33	13,562,280.94	6.16	206,665,590.90	201,150,982.03	61.90	12,052,912.08	5.99	189,098,069.95
关联方组合	216,502,531.24	49.48	167,135.50	0.08	216,335,395.74	123,790,062.75	38.10			123,790,062.75
合计	437,559,612.51	100.00	13,936,718.80	/	423,622,893.71	324,941,044.78	100.00	12,052,912.08	/	312,888,132.70

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
儋州信恒旅游开发有限公司	829,209.43	207,302.36	25.00	预计部分无法收回
合计	829,209.43	207,302.36	/	/

按组合计提坏账准备：

账龄组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
一年以内	194,662,285.94	9,733,114.38	5.00
一年至二年	18,450,141.52	1,845,014.15	10.00
二年至三年	1,638,770.83	245,815.63	15.00
三年至四年			
四年至五年	5,000,000.00	1,500,000.00	30.00
五年以上	476,673.55	238,336.78	50.00
合计	220,227,871.84	13,562,280.94	/

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
单项计提		207,302.36			207,302.36
组合计提	12,052,912.08	1,676,504.36			13,729,416.44
合计	12,052,912.08	1,883,806.72			13,936,718.80

4、 本期无实际核销的应收账款情况

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
上海建工集团股份有限公司	155,621,706.07	35.57	
合肥市滨湖新区建设投资有限公司	26,080,000.00	5.96	1,304,000.00

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
上海丰启置业有限公司	16,384,643.00	3.74	819,232.15
上海崇明土地发展有限公司	14,479,956.00	3.31	723,997.80
赣州申蓉园林工程有限公司	14,315,400.00	3.27	
合计	226,881,705.07	51.85	2,847,229.95

6、 公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款

7、 公司无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

(四) 应收款项融资

1、 应收款项融资情况

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据		103,787,327.41
应收账款		
合计		103,787,327.41

2、 期末公司无已质押的应收票据

3、 期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

4、 期末公司无因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
一年以内	816,902.36	75.66	273,950.43	51.04
一年至二年			262,766.48	48.96
二年至三年	262,766.48	24.34		
三年以上				
合计	1,079,668.84	100.00	536,716.91	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
阜阳市城南新区建设投资有限公司	397,192.34	36.79
中山市大鸿照明灯饰有限公司	250,000.00	23.16
国网上海市电力公司	264,210.18	24.47
云南喜山物业发展有限公司	84,653.47	7.84
济宁国信正通汽车服务有限公司	78,750.00	7.29
合计	1,074,805.99	99.55

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	57,693,130.49	17,494,029.20
其他应收款项	202,582,731.38	206,449,271.33
合计	260,275,861.87	223,943,300.53

1、 应收利息：无

2、 应收股利

（1）应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
上海格林曼环境技术有限公司	38,706,284.15	
上海地产园林发展有限公司	3,234,029.20	3,234,029.20
上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,270,000.00	12,120,000.00
上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00	2,140,000.00
上海新园林实业有限公司	1,072,740.07	
赣州申蓉园林工程有限公司	8,270,077.07	
小计	57,693,130.49	17,494,029.20
减：坏账准备		
合计	57,693,130.49	17,494,029.20

（2）重要的账龄超过一年的应收股利

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
上海地产园林发展有限公司	3,234,029.20	一年至三年	尚未收回	否
合计	3,234,029.20	/	/	/

3、 其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
一年以内	176,599,562.22	183,855,507.65
一年至二年	11,563,497.54	13,918,586.07
二年至三年	7,211,250.00	3,979,294.25
三年至四年	2,877,294.25	1,189,997.00
四年至五年	1,159,997.00	2,764,799.66
五年以上	6,070,178.66	3,305,379.00
小计	205,481,779.67	209,013,563.63
减：坏账准备	2,899,048.29	2,564,292.30
合计	202,582,731.38	206,449,271.33

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备										
按组合计提坏账准备	205,481,779.67	100.00	2,899,048.29	1.41	202,582,731.38	209,013,563.63	100.00	2,564,292.30	1.23	206,449,271.33
其中：其他组合	57,980,965.41	28.22	2,899,048.29	5.00	55,081,917.12	51,285,846.07	24.54	2,564,292.30	5.00	48,721,553.77
关联方组合	147,500,814.26	71.78			147,500,814.26	157,727,717.56	75.46			157,727,717.56
合计	205,481,779.67	100.00	2,899,048.29	/	202,582,731.38	209,013,563.63	100.00	2,564,292.30	/	206,449,271.33

按组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
其他组合	57,980,965.41	2,899,048.29	5.00
关联方组合	147,500,814.26		
合计	205,481,779.67	2,899,048.29	/

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	2,564,292.30			2,564,292.30
上年年末余额在本期	2,564,292.30			2,564,292.30
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	334,755.99			334,755.99
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	2,899,048.29			2,899,048.29

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
组合计提	2,564,292.30	334,755.99			2,899,048.29
合计	2,564,292.30	334,755.99			2,899,048.29

（5）本期无实际核销的其他应收款项情况

（6）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款	147,500,814.26	157,727,717.56
第三方往来款	5,731,633.33	5,731,633.33
暂借款	331,777.17	859,366.49
保证金、押金	50,617,015.84	41,725,335.44
代垫款		461,379.00
备用金	432,280.07	1,429,997.00
其他	868,259.00	1,078,134.81
合计	205,481,779.67	209,013,563.63

（7）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海建工集团股份有限公司	关联方往来	130,258,993.12	一年以内	63.39	
上海市园林设计研究总院有限公司	关联方往来	16,494,425.34	一年以内	8.03	
合肥市庐阳区园林绿化管理中心	保证金、押金	4,100,000.00	二年至三年	2.00	205,000.00
合肥市滨湖新区建设投资有限公司	保证金、押金	4,876,800.00	一年以内	2.37	243,840.00
哈密市伊州区人力资源和社会保障局	保证金、押金	4,340,067.14	一年以内	2.11	217,003.36
合计	/	160,070,285.60	/	77.90	665,843.36

（8）公司无涉及政府补助的其他应收款项

（9）公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

（10）公司无转移其他应收款项且继续涉入形成的资产、负债金额

(七) 存货

1、 存货分类

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
库存苗木及花卉	73,066,879.43		73,066,879.43	79,704,610.93		79,704,610.93
合计	73,066,879.43		73,066,879.43	79,704,610.93		79,704,610.93

2、 存货期末余额不含有借款费用资本化金额的情况

(八) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算款	658,765,779.39	2,635,063.14	656,130,716.25	374,870,123.22	2,195,241.96	372,674,881.26
合计	658,765,779.39	2,635,063.14	656,130,716.25	374,870,123.22	2,195,241.96	372,674,881.26

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提减值准备						4,765,489.54	1.27	714,823.43	15.00	4,050,666.11
按组合计提减值准备	658,765,779.39	100.00	2,635,063.14	0.40	656,130,716.25	370,104,633.68	98.73	1,480,418.53	0.40	368,624,215.15
其中：其他组合	658,765,779.39	100.00	2,635,063.14	0.40	656,130,716.25	370,104,633.68	98.73	1,480,418.53	0.40	368,624,215.15
合计	658,765,779.39	100.00	2,635,063.14	/	656,130,716.25	374,870,123.22	100.00	2,195,241.96	/	372,674,881.26

按组合计提减值准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例（%）
其他组合	658,765,779.39	2,635,063.14	0.40
合计	658,765,779.39	2,635,063.14	/

3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额
单项计提	714,823.43	-714,823.43			
组合计提	1,480,418.53	1,154,644.61			2,635,063.14
合计	2,195,241.96	439,821.18			2,635,063.14

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待认证进项税额	4,002,092.07	2,423,638.61
合计	4,002,092.07	2,423,638.61

(十) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	351,595,815.58		351,595,815.58	631,817,432.78		631,817,432.78
对联营、合营企业投资	147,255,468.88		147,255,468.88	151,247,139.03		151,247,139.03
合计	498,851,284.46		498,851,284.46	783,064,571.81		783,064,571.81

1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海市园林工程有限公司	71,973,978.07			71,973,978.07		
上海园林绿化建设	63,369,867.40			63,369,867.40		

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
有限公司						
上海市园林设计研究总院有限公司	30,368,212.42	17,000,000.00		47,368,212.42		
上海景观实业发展有限公司	53,597,374.89			53,597,374.89		
泉州市园崎建设管理有限公司	15,048,000.00			15,048,000.00		
上海上园建筑劳务有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
上海建工环境科技有限公司	50,000,000.00	22,633,587.82	72,633,587.82			
赣州申蓉园林工程有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00			
上海琤源水生态环境工程有限公司	15,000,000.00	35,000,000.00		50,000,000.00		
上海格林曼环境技术有限公司	319,460,000.00	18,000,000.00	337,460,000.00			
上海上园机械设备科技有限公司	3,000,000.00	5,000,000.00		8,000,000.00		
上海上园苗木有限公司	3,000,000.00	5,000,000.00		8,000,000.00		
上海乾裕建筑工程有限公司		700,000.00		700,000.00		
上海新园林实业有限公司		31,538,382.80		31,538,382.80		
合计	631,817,432.78	134,871,970.62	415,093,587.82	351,595,815.58		

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1．合营企业											
赣州生态环境有限公司	7,134,239.22			6,589,211.19						13,723,450.41	
小计	7,134,239.22			6,589,211.19						13,723,450.41	
2．联营企业											
上海地产园林发展有限公司	16,218,403.12		-12,000,000.00						-4,218,403.12		
上海申迪园林投资建设有限公司	70,106,020.66			2,768,947.51						72,874,968.17	
济宁市凤凰台建设有限公司	57,788,476.03			2,868,574.27						60,657,050.30	
小计	144,112,899.81		-12,000,000.00	5,637,521.78					-4,218,403.12	133,532,018.47	
合计	151,247,139.03		-12,000,000.00	12,226,732.97					-4,218,403.12	147,255,468.88	

(十一) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	上年年末余额
非交易性权益工具	68,192,238.52	15,008,242.02
合计	68,192,238.52	15,008,242.02

2、 非交易性权益工具投资的情况

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
上海建工环境科技有限公司					并非为交易目的持有的权益工具	
赣州申蓉园林工程有限公司					并非为交易目的持有的权益工具	
合计					/	

(十二) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	265,990,280.12	260,093,999.50
其中：债务工具投资		
权益工具投资	265,990,280.12	260,093,999.50
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	265,990,280.12	260,093,999.50

(十三) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	182,290,930.03	190,345,668.36
固定资产清理		
合计	182,290,930.03	190,345,668.36

2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公及其他设备	专项设备	合计
1．账面原值					
（1）上年年末余额	211,859,623.00	6,075,596.86	8,520,107.66	8,444,483.22	234,899,810.74
（2）本期增加金额			2,692,937.87		2,692,937.87
—购置			2,692,937.87		2,692,937.87
（3）本期减少金额		228,900.00	17,294.32		246,194.32
—处置或报废		228,900.00	17,294.32		246,194.32
（4）期末余额	211,859,623.00	5,846,696.86	11,195,751.21	8,444,483.22	237,346,554.29
2．累计折旧					
（1）上年年末余额	36,953,496.15	2,956,621.87	4,008,297.28	635,727.08	44,554,142.38
（2）本期增加金额	7,428,898.68	637,891.47	1,632,244.94	1,036,326.72	10,735,361.81
—计提	7,428,898.68	637,891.47	1,632,244.94	1,036,326.72	10,735,361.81
（3）本期减少金额		217,455.00	16,424.93		233,879.93
—处置或报废		217,455.00	16,424.93		233,879.93
（4）期末余额	44,382,394.83	3,377,058.34	5,624,117.29	1,672,053.80	55,055,624.26
3．减值准备					
4．账面价值					
（1）期末账面价值	167,477,228.17	2,469,638.52	5,571,633.92	6,772,429.42	182,290,930.03
（2）上年年末账面价值	174,906,126.85	3,118,974.99	4,511,810.38	7,808,756.14	190,345,668.36

3、 公司无未办妥产权证书的固定资产情况

(十四) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额	上年年末余额
在建工程	1,729,878.00	
工程物资		
合计	1,729,878.00	

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
装修工程	1,729,878.00		1,729,878.00			
合计	1,729,878.00		1,729,878.00			

3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
装修工程	365 万元		1,729,878.00			1,729,878.00	47.39	95%				自筹资金
合计	/		1,729,878.00			1,729,878.00	/	/				/

(十五) 使用权资产

项目	土地使用权	房屋及建筑物	合计
1．账面原值			
（1）年初余额	2,590,497.83	8,427,632.89	11,018,130.72
（2）本期增加金额		6,843,332.76	6,843,332.76
—新增租赁		6,843,332.76	6,843,332.76
（3）本期减少金额			
—转出至固定资产			
—处置子公司			
（4）期末余额	2,590,497.83	15,270,965.65	17,861,463.48
2．累计折旧			
（1）年初余额			
（2）本期增加金额	1,680,100.74	5,876,222.90	7,556,323.64
—计提	1,680,100.74	5,876,222.90	7,556,323.64
（3）本期减少金额			
—转出至固定资产			
—处置子公司			
（4）期末余额	1,680,100.74	5,876,222.90	7,556,323.64
3．减值准备			
4．账面价值			
（1）期末账面价值	910,397.09	9,394,742.75	10,305,139.84
（2）年初账面价值	2,590,497.83	8,427,632.89	11,018,130.72

(十六) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	土地使用权	电脑软件	业务资质	合计
1．账面原值				
（1）上年年末余额	46,783,383.30	1,590,263.61		48,373,646.91
（2）本期增加金额		20,283.19	54,900,000.00	54,920,283.19
—购置		20,283.19	54,900,000.00	54,920,283.19
—企业合并增加				
（3）本期减少金额				
—处置子公司				

项目	土地使用权	电脑软件	业务资质	合计
（4）期末余额	46,783,383.30	1,610,546.80	54,900,000.00	103,293,930.10
2．累计摊销				
（1）上年年末余额	2,298,175.21	258,152.46		2,556,327.67
（2）本期增加金额	1,044,662.40	158,686.52		1,203,348.92
—计提	1,044,662.40	158,686.52		1,203,348.92
—企业合并增加				
（3）本期减少金额				
—处置子公司				
（4）期末余额	3,342,837.61	416,838.98		3,759,676.59
3．减值准备				
4．账面价值				
（1）期末账面价值	43,440,545.69	1,193,707.82	54,900,000.00	99,534,253.51
（2）上年年末账面价值	44,485,208.09	1,332,111.15		45,817,319.24

2、 公司无未办妥产权证书的土地使用权情况

(十七) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁费	2,408,804.84			2,408,804.84	
青浦苗木基地围墙	330,832.83		330,832.83		
装修费	2,758,026.92	2,137,785.70	1,060,619.96		3,835,192.66
电信网络费		24,000.00	6,260.86		17,739.14
合计	5,497,664.59	2,161,785.70	1,397,713.65	2,408,804.84	3,852,931.80

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	25,199,410.03	3,779,911.51	25,138,837.79	3,770,825.66
应付职工辞退及离职后福利费	12,532,966.00	1,879,944.90	12,809,761.00	1,921,464.15
合计	37,732,376.03	5,659,856.41	37,948,598.79	5,692,289.81

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
公司制改制评估增值	39,965,734.97	9,991,433.74	41,696,926.16	10,424,231.54
其他非流动金融资产公允价值变动	15,990,280.12	2,398,542.02	10,093,999.50	1,514,099.93
其他权益工具投资公允价值变动	1,097,813.18	164,671.98		
合计	57,053,828.27	12,554,647.74	51,790,925.66	11,938,331.47

3、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	51,722,222.50	1,261,798.25
合计	51,722,222.50	1,261,798.25

4、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2022 年			
2023 年			
2024 年			
2025 年		1,261,798.25	
2026 年	51,722,222.50		
合计	51,722,222.50	1,261,798.25	

(十九) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	35,665,569.71	5,251,138.04	30,414,431.67	23,432,059.88	2,990,216.33	20,441,843.55
合计	35,665,569.71	5,251,138.04	30,414,431.67	23,432,059.88	2,990,216.33	20,441,843.55

(二十) 短期借款

1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
委托借款		50,058,819.44
合计		50,058,819.44

2、 公司无已逾期未偿还的短期借款

(二十一) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
一年以内	1,953,282,786.59	1,489,020,162.57
一年至二年	132,520,287.01	82,842,488.23
二年至三年	38,521,408.31	32,619,297.75
三年以上	38,218,794.81	21,986,954.31
合计	2,162,543,276.72	1,626,468,902.86

2、 账龄超过一年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海青创包装材料有限公司	1,091,793.00	尚未结算
茂名市市政工程总公司	3,179,799.11	尚未结算
上海溧群建设工程有限公司	5,090,587.00	尚未结算
上海竹筱园艺场	3,566,648.00	尚未结算
上海柚森绿化有限公司	1,926,930.00	尚未结算
上海有建市政工程有限公司	1,592,805.00	尚未结算
上海政乾园林工程有限公司	1,136,399.00	尚未结算
杭州慰乐农业开发有限公司	9,147,783.10	尚未结算
扬州成瑞苗圃中心	4,180,642.24	尚未结算
杭州景典园林工程有限公司	3,399,978.30	尚未结算
上海绿神生态园艺有限公司	3,157,135.26	尚未结算
古月锦辰建设有限公司	7,200,000.00	尚未结算
上海基弘电气工程有限公司	4,069,560.91	尚未结算
上海精意建筑工程有限公司	9,587,413.88	尚未结算
安吉禾恩园艺有限公司	1,813,242.05	尚未结算

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
合肥九狮园林建设有限责任公司	3,333,056.50	尚未结算
麻城市三川石材有限公司	2,558,107.29	尚未结算
安吉天子湖天翱园艺场	4,320,681.90	尚未结算
常州市烨恰花木有限公司	3,170,713.50	尚未结算
龙元建设集团股份有限公司	1,483,390.00	尚未结算
上海哲安建筑工程有限公司	4,957,204.00	尚未结算
上海誉童建设集团有限公司	4,524,132.30	尚未结算
福建嘉宜建筑工程有限公司	2,729,367.90	尚未结算
南安市第七建筑工程有限公司	1,600,000.00	尚未结算
合计	88,817,370.24	

(二十二) 预收款项

1、 预收款项列示

项目	期末余额	上年年末余额
一年以内	18,345.37	127,766.11
合计	18,345.37	127,766.11

2、 无账龄超过一年的重要预收款项

(二十三) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
已结算尚未完工款	530,753,319.15	517,604,280.41
合计	530,753,319.15	517,604,280.41

(二十四) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	49,918,365.21	210,110,832.67	200,403,268.85	59,625,929.03
离职后福利-设定提存计划		24,317,277.58	24,317,277.58	
辞退福利		78,240.00	78,240.00	
一年内到期的其他福利				
合计	49,918,365.21	234,506,350.25	224,798,786.43	59,625,929.03

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	48,351,010.97	158,277,214.04	149,325,077.74	57,303,147.27
（2）职工福利费		6,220,012.36	6,220,012.36	
（3）社会保险费		10,775,248.91	10,775,248.91	
其中：医疗保险费		10,296,067.56	10,296,067.56	
工伤保险费		265,379.35	265,379.35	
生育保险费		213,802.00	213,802.00	
（4）住房公积金		11,062,149.00	11,062,149.00	
（5）工会经费和职工教育经费	75,431.24	4,224,413.04	4,212,556.52	87,287.76
（6）短期带薪缺勤				
（7）短期利润分享计划				
（8）其他短期薪酬	1,491,923.00	19,551,795.32	18,808,224.32	2,235,494.00
合计	49,918,365.21	210,110,832.67	200,403,268.85	59,625,929.03

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险		16,008,378.55	16,008,378.55	
失业保险费		491,786.03	491,786.03	
企业年金缴费		7,817,113.00	7,817,113.00	
合计		24,317,277.58	24,317,277.58	

(二十五) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	11,072,430.29	9,224,785.46
企业所得税	291,858.85	4,067,431.83
个人所得税	16,852.31	80.01
城市维护建设税	856,829.02	823,056.19
房产税	567,608.27	562,742.87
土地增值税	557,616.00	557,616.00
教育费附加	612,020.73	587,897.29

税费项目	期末余额	上年年末余额
土地使用税	5,037.08	3,767.33
合计	13,980,252.55	15,827,376.98

(二十六) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	520,660,866.98	496,259,691.46
合计	520,660,866.98	496,259,691.46

1、 应付利息：无

2、 应付股利：无

3、 其他应付款项

（1）按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
关联方往来款	410,723,445.24	366,277,602.05
第三方往来款	74,839,137.62	98,160,000.00
履约保证金	3,000,000.00	
押金及保证金	21,413,437.11	23,065,068.00
预提费用	10,277.12	12,536.79
动拆迁补偿款		1,212,502.90
代垫款	513,150.85	32,333.98
暂收款	3,723,623.51	-32,363.98
其他	6,437,795.53	7,532,011.72
合计	520,660,866.98	496,259,691.46

（2）账龄超过一年的重要其他应付款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海竹猗企业管理中心（有限合伙）	64,785,600.00	尚未结算
马烈、张峰、王健华、张芝兰	7,198,400.00	尚未结算
合计	71,984,000.00	/

(二十七) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款		5,180,543.92
一年内到期的租赁负债	6,802,073.11	
合计	6,802,073.11	5,180,543.92

(二十八) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	13,251,306.00	15,139,645.72
合计	13,251,306.00	15,139,645.72

(二十九) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
质押借款		127,780,000.00
合计		127,780,000.00

(三十) 租赁负债

项目	期末余额
租赁付款额	11,762,048.36
未确认融资费用	-459,593.30
租赁负债合计	11,302,455.06
减：一年内到期的租赁负债	6,802,073.11
合计	4,500,381.95

(三十一) 长期应付职工薪酬

1、 长期应付职工薪酬明细表

项目	期末余额	上年年末余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	12,470,751.00	12,714,984.00
二、辞退福利		
三、其他长期福利	62,215.00	94,777.00
合计	12,532,966.00	12,809,761.00

2、 设定受益计划变动情况

（1）设定受益计划义务现值

项目	本期金额	上期金额
1．上年年末余额	12,714,984.00	13,206,976.00
2．计入当期损益的设定受益成本	394,855.00	410,355.00
（1）当期服务成本		
（2）过去服务成本		
（3）结算利得（损失以“-”表示）		
（4）利息净额	394,855.00	410,355.00
3．计入其他综合收益的设定受益成本	508,563.00	288,074.00
（1）精算利得（损失以“-”表示）	508,563.00	288,074.00
4．其他变动	-1,147,651.00	-1,190,421.00
（1）结算时支付的对价		
（2）已支付的福利	-1,147,651.00	-1,190,421.00
5．期末余额	12,470,751.00	12,714,984.00

（2）设定受益计划净负债（净资产）

项目	本期金额	上期金额
1．上年年末余额	12,714,984.00	13,206,976.00
2．计入当期损益的设定受益成本	394,855.00	410,355.00
3．计入其他综合收益的设定受益成本	508,563.00	288,074.00
4．其他变动	-1,147,651.00	-1,190,421.00
5．期末余额	12,470,751.00	12,714,984.00

（3）设定受益计划义务现值所依赖的重大精算假设及有关敏感性分析

设定受益义务现值所依赖的重大精算假设如下：

精算估计的重大假设	本期期末	上年年末
折现率-离职后福利	2.75%	3.25%
折现率-其他长期职工福利	2.50%	3.00%
补充医疗福利年增长率	8.00%	8.00%
原有非劳动关系人员补充养老福利年增长率	0.00%/4.50%/8.00%	0.00%/4.50%/8.00%
原有非劳动关系人员补充丧葬福利年增长率	0.00%/4.50%	0.00%/4.50%

精算估计的重大假设	本期期末	上年年末
原有具有劳动关系人员的社会保险及住房公积金缴费年增长率	10.00%	10.00%
原有具有劳动关系人员离岗生活费及其他补贴年增长率	4.50%	4.50%
原有具有劳动关系人员补充丧葬福利年增长率	4.50%	4.50%
死亡率	China Life Insurance Mortality Table (2010-2013) —CL5/CL6 up 2 years 中国人身保险业经验生命表（2010-2013）—养老类业务男表/女表向后平移 2 年	China Life Insurance Mortality Table (2010-2013) —CL5/CL6 up 2 years 中国人身保险业经验生命表（2010-2013）—养老类业务男表/女表向后平移 2 年

基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，设定受益义务现值所依赖的重大精算假设的敏感性分析如下：

精算估计的重大假设	假设的变动幅度	设定受益计划义务现值的变动幅度	
		假设增加	假设减小
折现率	±0.25%	-5,742,227.00	5,999,256.00

(三十二) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	4,367,230.32		612,828.82	3,754,401.50	
合计	4,367,230.32		612,828.82	3,754,401.50	

涉及政府补助的项目：

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
高技能人才基地实训设施设备资助项目	4,367,230.32		612,828.82		3,754,401.50	与资产相关
合计	4,367,230.32		612,828.82		3,754,401.50	/

(三十三) 实收资本

投资者名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
上海建工集团股份有限公司	500,000,000.00			500,000,000.00
合　计	500,000,000.00			500,000,000.00

(三十四) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	21,726,817.46			21,726,817.46
合计	21,726,817.46			21,726,817.46

(三十五) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
1．不能重分类进损益的其他综合收益	-4,753,526.40	589,250.18			88,387.53	500,862.65		-4,252,663.75
其中：重新计量设定受益计划变动额	-4,753,526.40	-508,563.00			-76,284.45	-432,278.55		-5,185,804.95
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动		1,097,813.18			164,671.98	933,141.20		933,141.20
企业自身信用风险公允价值变动								
2．将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	-4,753,526.40	589,250.18			88,387.53	500,862.65		-4,252,663.75

(三十六) 盈余公积

项目	上年年末余额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	57,893,039.15	57,893,039.15	15,267,147.17		73,160,186.32
合计	57,893,039.15	57,893,039.15	15,267,147.17		73,160,186.32

(三十七) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	159,230,027.59	143,313,368.98
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）		-1,074,518.22
调整后年初未分配利润	159,230,027.59	142,238,850.76
加：本期归属于母公司所有者的净利润	152,671,471.68	116,856,868.37
减：提取法定盈余公积	15,267,147.17	11,685,686.84
应付普通股股利	106,962,305.75	88,180,004.70
期末未分配利润	189,672,046.35	159,230,027.59

(三十八) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	4,275,411,276.87	3,838,863,455.30	3,778,394,009.67	3,437,624,343.18
其他业务	43,555,621.54	14,159,713.66	23,058,876.21	308,096.34
合计	4,318,966,898.41	3,853,023,168.96	3,801,452,885.88	3,437,932,439.52

营业收入明细：

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	4,314,526,878.84	3,798,000,212.14
租赁收入	4,440,019.57	3,452,673.74
合计	4,318,966,898.41	3,801,452,885.88

2、 合同产生的收入情况

本期收入分解信息如下：

合同分类	本期金额	上期金额
商品类型：		

合同分类	本期金额	上期金额
建筑、承包、设计、施工	4,275,411,276.87	3,763,865,771.81
苗木及其他材料销售	19,091,631.21	14,528,237.86
其他业务	20,023,970.76	19,606,202.47
合计	4,314,526,878.84	3,798,000,212.14
按经营地区分类：		
中国大陆地区	4,314,526,878.84	3,798,000,212.14
其他国家地区		
合计	4,314,526,878.84	3,798,000,212.14
按商品转让的时间分类：		
在某一时点确认	19,091,631.21	14,528,237.86
在某一时段内确认	4,295,435,247.63	3,783,471,974.28
合计	4,314,526,878.84	3,798,000,212.14

(三十九) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	5,242,224.26	-4,401,000.79
教育费附加	4,058,908.50	4,141,822.83
资源税		28,349.77
印花税	918,819.50	2,192,077.40
房产税	2,327,294.54	2,220,745.75
城镇土地使用税	30,147.32	14,202.32
车船使用税	1,602.45	
其他	331,228.61	779,931.99
合计	12,910,225.18	4,976,129.27

(四十) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
差旅交通费	7,895.97	25,189.01
办公费	369.00	2,218.00
其他	24,289.40	34,716.98
合计	32,554.37	62,123.99

(四十一) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬及福利	188,093,342.19	173,049,525.52
固定资产使用费	16,955,646.35	14,025,701.81
办公费	8,989,784.52	7,947,096.44
业务招待费	2,031,191.21	1,309,043.91
差旅交通费	4,770,838.43	3,942,572.43
无形资产摊销	1,203,348.92	2,769,430.27
保险费	30,768.28	58,299.76
长期待摊费用摊销	1,066,880.82	704,177.16
会务费	564,347.12	237,783.54
其他	11,357,994.05	6,153,127.67
合计	235,064,141.89	210,196,758.51

(四十二) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
直接材料	188,784,439.89	137,124,153.02
人员费用	16,345,580.00	16,348,471.40
其他费用	325,708.64	291,791.87
合计	205,455,728.53	153,764,416.29

(四十三) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	8,379,476.56	1,078,061.16
其中：租赁负债利息费用	476,563.12	
减：利息收入	7,863,114.01	4,291,537.57
汇兑损益		
福利精算	397,247.00	413,306.00
其他	273,975.28	303,393.88
合计	1,187,584.83	-2,496,776.53

(四十四) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	1,114,858.55	818,463.71
代扣个人所得税手续费	216,000.44	261,766.27
合计	1,330,858.99	1,080,229.98

计入其他收益的政府补助

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
高技能人才基地实训设施设备资助项目	612,828.82	376,269.68	与资产相关
专利补贴	5,000.00	2,500.00	与收益相关
培训补贴	7,800.00	15,900.00	与收益相关
地方教育附加专项资金	104,400.00		与收益相关
疫情减免房租扶持资金	374,446.21		与收益相关
稳岗补贴	383.52	348,794.03	与收益相关
节能环保补贴	10,000.00		与收益相关
培养项目开发经费资助		75,000.00	与收益相关
合计	1,114,858.55	818,463.71	/

(四十五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	189,795,447.86	80,560,576.21
权益法核算的长期股权投资收益	12,226,732.97	27,712,515.18
处置长期股权投资产生的投资收益	-70,708,029.67	
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	4,270,000.00	12,120,000.00
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	-8,039,162.48	
合计	127,544,988.68	120,393,091.39

(四十六) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
其他非流动金融资产	5,896,280.62	-987,306.46
合计	5,896,280.62	-987,306.46

(四十七) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	477,441.76	
应收账款坏账损失	1,883,806.72	1,166,097.93
应收款项融资减值损失	-5,336,175.12	5,336,175.12
其他应收款坏账损失	334,755.99	232,475.32
合计	-2,640,170.65	6,734,748.37

(四十八) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	2,700,742.89	3,780,859.31
合计	2,700,742.89	3,780,859.31

(四十九) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	229,607.34	-52,189.18	229,607.34
合计	229,607.34	-52,189.18	229,607.34

(五十) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	7,100,000.00	7,994,700.00	7,100,000.00
其他		30,000.00	
合计	7,100,000.00	8,024,700.00	7,100,000.00

计入营业外收入的政府补助

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
财政扶持	7,100,000.00	7,994,700.00	与收益相关
合计	7,100,000.00	7,994,700.00	/

(五十一) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠		20,000.00	
非流动资产毁损报废损失	12,314.39	5,132.25	12,314.39
罚款滞纳金支出	20,000.00	5.95	20,000.00
赔偿支出	3,000.00		3,000.00
合计	35,314.39	25,138.20	35,314.39

(五十二) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	67,509.83	116,801.72
递延所得税费用	560,362.14	-2,038,095.41
合计	627,871.97	-1,921,293.69

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	153,299,343.65
按适用税率计算的所得税费用	22,994,901.54
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	67,509.83
归属于合营企业和联营企业的损益	-1,834,009.95
非应税收入的影响	-30,287,317.19
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	733,029.15
税率变动对期初递延所得税余额的影响	-173,119.12
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,758,333.38
合伙企业由股东承担的所得税费用	1,368,544.33
所得税费用	627,871.97

(五十三) 现金流量表项目

1、 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到往来款	406,008,412.07	189,943,810.93
收到押金保证金	81,678,711.26	75,342,224.33
政府补助	7,818,030.17	8,698,660.30
营业外收入		30,000.00
诉讼冻结	122,782.50	
合计	495,627,936.00	274,014,695.56

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
费用支出	216,730,251.96	160,809,723.81
财务费用	273,975.28	303,393.88
支付往来款	355,917,162.99	184,542,216.57
支付押金保证金	87,696,716.30	78,526,410.42
营业外支出	23,000.00	20,005.95
诉讼冻结		122,782.50
合计	660,641,106.53	424,324,533.13

3、 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
委托贷款	300,000,000.00	
定期存款及利息	7,863,114.01	4,291,537.57
合计	307,863,114.01	4,291,537.57

4、 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
委托贷款	300,000,000.00	
合计	300,000,000.00	

5、 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
使用权资产支付租赁费	7,846,588.13	
合计	7,846,588.13	

(五十四) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	152,671,471.68	116,856,868.37
加：信用减值损失	-2,640,170.65	6,734,748.37
资产减值准备	2,700,742.89	3,780,859.31
固定资产折旧	10,735,361.81	9,710,295.71
油气资产折耗		
使用权资产折旧	7,556,323.64	
无形资产摊销	1,203,348.92	2,769,430.27
长期待摊费用摊销	1,397,713.65	2,905,451.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）	-229,607.34	52,189.18
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）	12,314.39	5,132.25
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）	-5,896,280.62	987,306.46
财务费用（收益以“一”号填列）	516,362.55	-3,213,476.41
投资损失（收益以“一”号填列）	-127,544,988.68	-120,393,091.39
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）	32,433.40	-1,500,412.75
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）	527,928.74	-537,682.66
存货的减少（增加以“一”号填列）	6,637,731.50	352,306,528.68
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-305,211,898.98	-517,381,553.73
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	590,954,760.88	834,484,950.60
其他		
经营活动产生的现金流量净额	333,423,547.78	687,567,543.60
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		

补充资料	本期金额	上期金额
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
减：现金的期初余额	1,245,534,082.97	591,218,184.43
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	277,612,920.55	654,315,898.54

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(五十五) 政府补助

1、 与资产相关的政府补助

种类	金额	资产负债表列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
			本期金额	上期金额	
高技能人才基地实训设施设备资助项目	3,754,401.50	递延收益	612,828.82	376,269.68	其他收益
合计	3,754,401.50	/	612,828.82	376,269.68	/

2、 与收益相关的政府补助

种类	金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
财政扶持	15,094,700.00	7,100,000.00	7,994,700.00	营业外收入
专利补贴	7,500.00	5,000.00	2,500.00	其他收益
培训补贴	23,700.00	7,800.00	15,900.00	其他收益
地方教育附加专项资金	104,400.00	104,400.00		其他收益
疫情减免房租扶持资金	374,446.21	374,446.21		其他收益
稳岗补贴	349,177.55	383.52	348,794.03	其他收益
节能环保补贴	10,000.00	10,000.00		其他收益
培养项目开发经费资助	75,000.00		75,000.00	其他收益
合计	16,038,923.76	7,602,029.73	8,436,894.03	/

3、 政府补助的退回:无

(五十六) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额
租赁负债的利息费用	476,563.12
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	357,257.22
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）	
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	
其中：售后租回交易产生部分	
转租使用权资产取得的收入	
与租赁相关的总现金流出	8,203,845.35
售后租回交易产生的相关损益	
售后租回交易现金流入	
售后租回交易现金流出	

本公司未纳入租赁负债计量的未来潜在现金流出主要来源于承租人已承诺但尚未开始的租赁。本公司无已承诺但尚未开始的租赁预计未来年度现金流出的情况。

2、 作为出租人

经营租赁

	本期金额
经营租赁收入	4,440,019.57
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入	

于资产负债表日后将收到的未折现的租赁收款额如下：

剩余租赁期	未折现租赁收款额
一年以内	18,345.28
一年至二年	
二年至三年	
三年至四年	
四年至五年	
五年以上	
合计	18,345.28

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海市园林工程有限公司	上海	上海市广中路 668 号	园林绿化工程	100.00		新设立
上海园林绿化建设有限公司	上海	上海市普陀区云岭西路 589 号 1 号楼	园林绿化工程	100.00		新设立
慈溪市中隆园林工程有限公司	浙江省慈溪市	浙江省慈溪市龙山镇邱王村	园林绿化工程		80.00	新设立
上海市园林设计研究总院有限公司	上海	上海市黄浦区制造局路 130 号	工程设计	100.00		新设立
赣州申海园林规划设计有限公司	江西	江西省赣州市赣州蓉江新区潭东镇白鹭湖出口加工区标准厂房 A2 栋三层 307 室	建筑工程		100.00	新设立
赣州申蓉园林工程有限公司	江西	江西省赣州市赣州蓉江新区潭东镇白鹭湖出口加工区标准厂房 A2 栋三层 315 室	工程设计	50.00	50.00	新设立
上海林艺园林建设有限公司	上海	上海市虹口区广中路 668 号	园林建设项目设计和施工		100.00	非同一控制合并
上海新园林实业有限公司	上海	上海市长宁区哈密路 1955 号 5F-1110 室	绿化工程	100.00		新设立
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	上海	上海市闵行区虹井路 718 号	市场管理		90.00	新设立
上海花圃发展有限公司	上海	上海市青浦区北青公路 9138 号 1 幢 8 层 D 区 860 室	绿化装饰		100.00	新设立
上海花卉交易中心有限公司	上海	上海市闵行区虹井路 718 号	花卉中心项目筹建		55.00	非同一控制合并

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海景观实业发展有限公司	上海	上海市黄浦区制造局路 130 号 801C 室	园林绿化工程	100.00		新设立
泉州市园崎建设管理有限公司	上海	泉州台商投资区东园镇群青村浔头 8 号清福大厦二楼 207 室	区整治工程	99.00		新设立
上海上园建筑劳务有限公司	上海	上海市崇明区新河镇新开河路 825 号 8 幢 B 幢 328 室（上海新河经济小区）	建筑劳务分包	100.00		新设立
上海璋源水生态环境工程有限公司	上海	上海市普陀区武威路 88 弄 19 号 301 室	环保设备、水污染治理工程	100.00		新设立
上海宏义建设实业发展有限公司	上海	上海市徐汇区天钥桥路 380 弄 20 号汇峰大厦 15F 室	水利水电建设工程施工		100.00	非同一控制合并
上海上园机械设备科技有限公司	上海	上海市崇明区新河镇新开河路 825 号（上海新河经济小区）	机械设备租赁	100.00		新设立
上海上园苗木有限公司	上海	上海市闵行区万源路 2800 号	林业产品销售	100.00		新设立
上海乾裕建筑工程有限公司	上海	上海市崇明区竖新镇响椿路 58 号北四楼 124 室（上海竖新经济开发区）	建筑工程	100.00		其他收购
合肥中庐园林工程有限公司	安徽省合肥市	安徽省合肥市庐阳区砀山路（北二环）2565 号大富绿洲 14 幢商 106	园林绿化工程	100.00		新设立

2、 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
慈溪市申隆园林工程有限公司	20.00%	105.16		489.45
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	10.00%	118,006.11	-100,000.00	602,073.39
上海花卉交易中心有限公司	45.00%	-2,015.52		520,239.04
泉州市园崎建设管理有限公司	1.00%	-602.78		147,438.88

3、 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额						上年年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
慈溪市申隆园林工程有限公司	1,813,866.40	2,800.17	1,816,666.57	1,814,219.34		1,814,219.34	686,627.59	4,553.97	691,181.56	689,260.15		689,260.15
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	12,544,031.74	5,666,998.82	18,211,030.56	8,235,381.18	3,334,365.16	11,569,746.34	10,680,986.68	338,536.95	11,019,523.63	4,665,981.87		4,665,981.87
上海花卉交易中心有限公司	1,156,086.76		1,156,086.76				1,160,565.69		1,160,565.69			
泉州市园崎建设管理有限公司	13,415,731.09	1,332,014.46	14,747,745.55	3,858.00		3,858.00	14,813,025.22		14,813,025.22	8,858.00		8,858.00

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
慈溪市申隆园林工程有限公司	13,723,078.90	525.82	525.82	1,121,447.86	13,769,800.00	1,172.04	1,172.04	-188,068.18
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	11,226,479.62	1,800,611.47	1,800,611.47	4,311,427.00	7,218,490.31	1,680,965.57	1,680,965.57	2,276,125.33
上海花卉交易中心有限公司		-4,478.93	-4,478.93	-8,001.00		-4,453.41	-4,453.41	-8,002.50
泉州市园崎建设管理有限公司		-60,279.67	-60,279.67	-8,986.67	10,533,980.58	22,882.35	22,882.35	-13,628.83

(二) 不存在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(三) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
赣州生态环境有限公司	江西省赣州市	江西省赣州市章贡区兴国路63号创业家园3号楼二层活动室	各类工程建设活动	50.00		权益法	否
上海申迪园林投资建设有限公司	上海	上海市浦东新区申迪东路399弄187号	各类工程建设活动	49.00		权益法	否
济宁市凤凰台建设有限公司	山东省济宁市	山东省济宁市任城区济梁路29号南张街道办事处经济发展办公室205房间	园林绿化工程施工	27.00		权益法	否
上海钦青花卉市场经营管理有限公司	上海	上海市徐汇区钦州路639号	花鸟鱼虫市场管理服务		32.50	权益法	否

2、 重要合营企业的主要财务信息

	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
	赣州生态环境有限公司	赣州生态环境有限公司
流动资产	121,507,840.60	41,704,708.31
其中：现金和现金等价物	34,244,018.61	31,990,064.15
非流动资产	1,534,974.75	674,738.93
资产合计	123,042,815.35	42,379,447.24
流动负债	95,595,914.52	28,110,968.80

	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
	赣州生态环境有限公司	赣州生态环境有限公司
非流动负债		
负债合计	95,595,914.52	28,110,968.80
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	27,446,900.83	14,268,478.44
按持股比例计算的净资产份额	13,723,450.41	7,134,239.22
调整事项		
—商誉		
—内部交易未实现利润		
—其他		
对合营企业权益投资的账面价值	13,723,450.41	7,134,239.22
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入	168,559,490.85	97,254,654.58
财务费用	-490,084.62	-80,821.34
所得税费用	2,422,145.14	751,829.29
净利润	13,178,422.39	4,257,589.57
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	13,178,422.39	4,257,589.57
本期收到的来自合营企业的股利		

3、 重要联营企业的主要财务信息

	期末余额/本期金额			上年年末余额/上期金额		
	上海申迪园林投资建设有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司	上海申迪园林投资建设有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司
流动资产	546,021,999.70	147,300,903.17	1,767,520.00	613,055,753.59	90,362,056.64	3,313,507.28
非流动资产	220,033,507.99	427,342,041.76	71,738.50	243,338,259.86	414,850,126.62	220,476.40
资产合计	766,055,507.69	574,642,944.93	1,839,258.50	856,394,013.45	505,212,183.26	3,533,983.68
流动负债	616,044,540.10	43,933,974.08	709,152.48	710,404,918.18	291,180,790.55	761,549.04
非流动负债	1,286,542.75	306,053,229.00		2,915,583.72		
负债合计	617,331,082.85	349,987,203.08	709,152.48	713,320,501.90	291,180,790.55	761,549.04
少数股东权益						
归属于母公司股东权益	148,724,424.84	224,655,741.85	1,130,106.02	143,073,511.55	214,031,392.71	2,772,434.64
按持股比例计算的净资产份额	72,874,968.17	60,657,050.30	367,284.46	70,106,020.66	57,788,476.03	901,041.26
调整事项						
—商誉						
—内部交易未实现利润						

	期末余额/本期金额			上年年末余额/上期金额		
	上海申迪园林投资建设有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司	上海申迪园林投资建设有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司
—其他						
对联营企业权益投资的账面价值	72,874,968.17	60,657,050.30	367,284.46	70,106,020.66	57,788,476.03	901,041.26
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值						
营业收入	527,935,145.74	57,889,212.53	163,075.99	524,990,408.49	53,833,826.15	689,369.60
净利润	5,650,913.29	20,114,634.16	-1,642,328.62	30,418,372.07	35,536,784.98	-1,878,291.71
终止经营的净利润						
其他综合收益						
综合收益总额	5,650,913.29	20,114,634.16	-1,642,328.62	30,418,372.07	35,536,784.98	-1,878,291.71
本期收到的来自联营企业的股利						

七、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海建工集团股份有限公司	上海	建筑工程承包	890,439.77	100.00	100.00

本公司最终控制方是：上海建工集团控股有限公司。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
上海申迪园林投资建设有限公司	联营企业
济宁市凤凰台建设有限公司	联营企业
赣州生态环境有限公司	合营企业
上海钦青花卉市场经营管理有限公司	联营企业

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工一建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工二建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工四建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工五建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工七建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司及其子公司	与本公司同受母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	与本公司同受母公司控制
徐州沪建全山房地产有限公司	与本公司同受母公司控制

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工集团安吉建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰集团工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团宜宾翠屏建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市安装工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	与本公司同受母公司控制
上海启贤置业有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海达豪置业有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工环境科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海青玥房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新丽装饰工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	与本公司同受母公司控制
上海格林曼环境技术有限公司	与本公司同受母公司控制
上海继宝建筑劳务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市花木有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海枫景园林实业有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	与本公司同受最终控制方控制
浙江上嘉建设有限公司	母公司的联营企业
上海地产园林发展有限公司	原联营企业

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海上园建筑劳务有限公司	接受劳务	979,188,185.73	651,064,337.23
上海上园机械设备科技有限公司	接受劳务	16,496,207.77	3,263,049.54
上海上园苗木有限公司	采购商品	130,480,761.56	
上海市园林工程有限公司	接受劳务	1,566,880.38	2,298,955.85
上海市园林设计研究总院有限公司	接受劳务	707,547.17	4,096,475.18

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海新园林实业有限公司	接受劳务	2,598,618.81	4,645,036.48
上海园林绿化建设有限公司	接受劳务		33,830,604.85
上海景观实业发展有限公司	接受劳务		1,410,363.90
上海琿源水生态环境工程有限公司	接受劳务	11,739,111.42	4,587,155.95
上海地产园林发展有限公司	接受劳务		11,453,660.89
上海枫景园林实业有限公司	接受劳务		2,571,186.19
上海市花木有限公司	接受劳务	4,910,021.17	9,145.00
上海枫景园林实业有限公司	委贷贷款利息	1,665,104.82	171,111.11
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	接受劳务		15,900.00
上海格林曼环境技术有限公司	接受劳务	834,006.09	
上海花圃发展有限公司	接受劳务	298,913.01	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海市园林设计研究总院有限公司	提供劳务	9,197,098.84	21,257,791.29
上海宏义建设实业发展有限公司	提供劳务	120,183.49	
上海新园林实业有限公司	出售商品	88,179.00	
上海市园林工程有限公司	出售商品	1,086,120.00	
上海上园机械设备科技有限公司	出售商品	11,300.00	
赣州申蓉园林工程有限公司	出售商品	13,027,014.00	
上海园林绿化建设有限公司	出售商品	1,168,876.80	
上海园林绿化建设有限公司	提供劳务	1,224,150.38	
赣州申蓉园林工程有限公司	提供劳务		4,719,054.61
上海市园林工程有限公司	提供劳务		6,351,448.81
泉州市园崎建设管理有限公司	提供劳务		7,900,485.44
济宁市凤凰台建设有限公司	提供劳务		61,120,998.32
上海枫景园林实业有限公司	提供劳务	18,191,989.63	8,471,850.00
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	提供劳务		3,469,533.98
上海建工集团股份有限公司	提供劳务	370,584,447.56	217,146,084.69
上海建工集团股份有限公司	委贷贷款利息	1,299,528.30	
上海青玥房产有限公司	提供劳务	15,729,182.38	
上海市建工设计研究总院有限公司	提供劳务	1,170,816.03	

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海建工集团宜宾翠屏建设有限公司	提供劳务		2,330,097.08
上海建工七建集团有限公司	提供劳务	30,128,860.09	62,330,573.97
上海建工四建集团有限公司	提供劳务	761,596.38	7,612,002.66
上海建工一建集团有限公司	提供劳务	62,434,600.39	63,392,683.74
上海建工二建集团有限公司	提供劳务	17,148,097.51	
上海启贤置业有限公司	提供劳务		1,150,015.45
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	提供劳务	6,607,657.80	18,065,540.83
徐州沪建全山房地产有限公司	提供劳务	1,722,276.28	8,612,043.57
上海达豪置业有限公司	提供劳务	874,815.00	
上海建工集团安吉建设有限公司	提供劳务	35,210,971.34	
上海市建筑装饰工程集团有限公司	提供劳务	606,017.28	
上海新丽装饰工程有限公司	提供劳务	1,622,086.70	
浙江上嘉建设有限公司	提供劳务	54,951,894.00	

2、 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海枫景园林实业有限公司	房屋及建筑物	4,036,365.50	3,238,419.05

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本期金额				上期金额
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用以及未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	增加的使用权资产	承担的租赁负债利息支出	确认的租赁费
上海枫景园林实业有限公司	房屋及建筑物		3,863,785.90	3,060,706.85	130,011.26	2,575,857.14

3、 关联担保情况

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海建工控股集团有限公司	11,320,347.12	2018 年	2023/6/1	否

4、 无其他关联交易

(六) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据					
	上海青玥房产有限公司	4,066,418.90			
应收账款					
	赣州申荟园林工程有限公司	14,315,400.00		5,002,197.89	
	上海市园林工程有限公司			6,732,535.74	
	上海市园林设计研究总院有限公司	5,235,203.92		6,743,960.50	
	上海建工一建集团有限公司	4,640,375.48		8,252,511.00	
	上海建工二建集团有限公司	4,110,200.00			
	上海建工四建集团有限公司	10,679,150.96		8,383,826.96	
	上海建工七建集团有限公司	4,055,044.00		215,044.00	
	上海建工集团都江堰建设工程有限公司	687,651.00		2,687,651.00	
	上海市机械施工集团有限公司	544,203.96		544,203.96	
	上海青玥房产有限公司	3,358,702.20			
	上海建工集团股份有限公司	155,621,706.07		84,515,439.24	
	上海启贤置业有限公司	612,692.46		612,692.46	
	上海市建工设计研究总院有限公司	100,000.00		100,000.00	
	上海达豪置业有限公司	29,491.19			
	上海枫景园林实业有限公司	4,950,000.00			
	徐州沪建全山房地产有限公司	4,220,000.00			
	浙江上嘉建设有限公司	3,342,710.00	167,135.50		

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付款项					
	上海兴裕贸易有限公司	19,534.52			
应收股利					
	上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00		2,140,000.00	
	上海新园林实业有限公司	1,072,740.07			
	赣州中莽园林工程有限公司	8,270,077.07			
	上海地产园林发展有限公司			3,234,029.20	
	上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,270,000.00		12,120,000.00	
	上海格林曼环境技术有限公司	38,706,284.15			
其他应收款					
	上海市园林设计研究总院有限公司	16,494,425.34		10,000,000.00	
	上海市园林工程有限公司			1,558,000.00	
	上海上园建筑劳务有限公司	395.80			
	上海上园机械设备科技有限公司	65,000.00		50,000.00	
	上海建工环境科技有限公司			1,104,900.00	
	上海建工集团股份有限公司	130,258,993.12		144,329,817.56	
	上海建工五建集团有限公司	152,000.00		152,000.00	
	上海市机械施工集团有限公司	500,000.00		500,000.00	
	上海市安装工程集团有限公司	30,000.00		30,000.00	
	上海建工建材科技集团股份有限公司及其子公司			3,000.00	

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
短期借款			
	上海枫景园林实业有限公司		50,058,819.44
应付账款			
	上海市园林设计研究总院有限公司	9,159,542.20	6,510,327.20
	上海园林绿化建设有限公司	9,372,822.00	4,575,069.62
	上海景观实业发展有限公司	965,441.88	965,441.88

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海璋源水生态环境工程有限公司	15,300,000.00	19,600,000.00
	上海上园建筑劳务有限公司	279,137,554.16	221,476,539.00
	上海上园机械设备科技有限公司	9,570,425.05	2,612,924.00
	上海上园苗木有限公司	64,505,300.24	
	上海市园林工程有限公司		280,000.00
	上海地产园林发展有限公司		11,320,962.75
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	1,602,584.65	
	上海继宝建筑劳务有限公司	20,176.00	1,163,323.00
	上海建工四建集团有限公司	766,161.00	
	上海建工七建集团有限公司	3,059,890.00	3,059,890.00
	上海申宝建筑工程有限公司	1,587,374.00	3,177,374.00
	上海申迪园林投资建设有限公司	4,287,318.00	70,764,363.00
	上海市花木有限公司	2,603,100.98	3,000,866.57
	上海市机械施工集团有限公司	4,049,814.51	1,427,467.77
	上海建工建材科技集团股份有限公司及其子公司	20,917,750.93	19,784,193.82
	上海建工集团股份有限公司		9,000.00
	赣州生态环境有限公司	2,201,657.85	
合同负债			
	泉州市园崎建设管理有限公司	11,297,000.00	11,297,000.00
	上海建工集团安吉建设有限公司		1,218,792.00
其他应付款			
	上海建工控股集团有限公司	2,161,802.00	2,161,802.00
	上海枫景园林实业有限公司	96,594.55	3,219,821.43
	上海建工集团股份有限公司	3,095,939.00	3,400,000.00
	上海新园林实业有限公司	25,638,100.00	18,805,000.00
	上海市园林设计研究总院有限公司	34,884,140.78	804,000.00
	上海园林绿化建设有限公司	179,872,616.38	152,628,860.90
	上海景观实业发展有限公司	18,029,421.40	20,026,342.80
	上海市园林工程有限公司	83,095,268.87	107,058,745.92
	赣州申蓉园林工程有限公司	37,500,000.00	37,500,000.00
	上海上园建筑劳务有限公司	25,562,062.26	19,885,529.00

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海璋源水生态环境工程有限公司	787,500.00	787,500.00
一年内到期的非流动负债			
	上海枫景园林实业有限公司	2,546,753.64	

八、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

1、 资产负债表日存在的重要承诺

其中，与关联方相关的未确认承诺事项详见本附注“七、关联方及关联交易”部分相应内容；与合营企业投资相关的未确认承诺详见本附注“六、在其他主体中的权益”部分相应内容；与租赁相关的承诺详见本附注“五、（五十六）租赁”。

2、 公司没有需要披露的其他承诺事项

(二) 或有事项

1、 资产负债表日存在的重要或有事项

关联方担保事项详见附注七、（五）3、关联担保情况”。公司无对外担保事项。

2、 公司没有其他需要披露的重要或有事项

九、 资产负债表日后事项

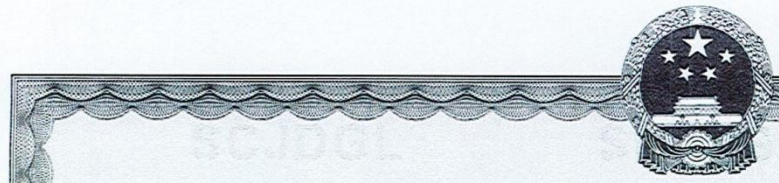
截至审计报告日，公司无需披露的资产负债表日后事项。

十、 其他重要事项

公司无需披露的其他重要事项。

上海园林（集团）有限公司

二〇二二年四月十五日



统一社会信用代码

91310101568093764U

营业执照

（副 本）

证照编号：01000000202112280028

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

成立日期　2011年01月24日

合伙期限　2011年01月24日 至 不约定期限

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出报告使用，其他无效。

登记机关

上海市黄浦区市场监督管理局

2021 年 12 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

仅供出报告使用，其他无效

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
SHU YU CPAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS' CPA
立信会计师事务所
Membership No.
Working unit
Date of birth
Sex
Full name
姓名
性别
出生日期
工作单位
会员证书号

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
戴金燕(310000062153)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日
戴金燕(310000062153)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日
8
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
年 月 日
/y /m /d
9

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
正信
会计师事务所
(特殊普通合伙)

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
证书编号：
No. of Certificate
310000061913
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
上海市注册会计师协会
发证日期：
Date of Issuance
2019年 05月 15日
宋文燕(310000061913)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日
宋文燕(310000061913)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日

②2022 年财务报表

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪23ELFPY3T6

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-82

审计报告

信会师报字[2023]第 ZA11895 号

上海园林（集团）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国•上海　　二〇二三年四月十七日

上海园林（集团）有限公司
资产负债表
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	19,928,986.94	13,137,812.43
应收账款	(三)	619,658,660.60	423,622,893.71
应收款项融资	(四)	4,452,161.48	
预付款项	(五)	2,684,860.18	1,079,668.84
其他应收款	(六)	301,679,440.18	260,275,861.87
存货	(七)	71,304,618.70	73,066,879.43
合同资产	(八)	606,559,600.93	656,130,716.25
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	5,596,942.23	4,002,092.07
流动资产合计		**3,067,498,148.17**	**2,954,462,928.12**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	431,481,583.50	498,851,284.46
其他权益工具投资	(十一)	69,151,664.28	68,192,238.52
其他非流动金融资产	(十二)	277,746,548.33	265,990,280.12
投资性房地产			
固定资产	(十三)	172,158,636.53	182,290,930.03
在建工程	(十四)		1,729,878.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	21,130,007.28	10,305,139.84
无形资产	(十六)	159,322,854.65	99,534,253.51
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	6,051,500.27	3,852,931.80
递延所得税资产	(十八)	6,902,496.74	5,659,856.41
其他非流动资产	(十九)	218,605,896.75	30,414,431.67
非流动资产合计		**1,362,551,188.33**	**1,166,821,224.36**
资产总计		**4,430,049,336.50**	**4,121,284,152.48**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：向苏明　主管会计工作负责人：周丽君　会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司
资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	8,000,000.00	
应付账款	(二十一)	2,218,538,717.75	2,162,543,276.72
预收款项	(二十二)		18,345.37
合同负债	(二十三)	629,964,770.64	530,753,319.15
应付职工薪酬	(二十四)	67,044,712.53	59,625,929.03
应交税费	(二十五)	20,501,364.51	13,980,252.55
其他应付款	(二十六)	566,601,304.41	520,660,866.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	12,159,388.11	6,802,073.11
其他流动负债	(二十八)	13,122,174.29	13,251,306.00
流动负债合计		**3,535,932,432.24**	**3,307,635,368.91**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十九)	5,830,947.95	4,500,381.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十)	11,554,380.00	12,532,966.00
预计负债			
递延收益	(三十一)	3,141,572.66	3,754,401.50
递延所得税负债	(十八)	14,029,204.03	12,554,647.74
其他非流动负债			
非流动负债合计		**34,556,104.64**	**33,342,397.19**
负债合计		**3,570,488,536.88**	**3,340,977,766.10**
所有者权益：			
实收资本	(三十二)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	21,726,817.46	21,726,817.46
减：库存股			
其他综合收益	(三十四)	-3,306,356.40	-4,252,663.75
专项储备			
盈余公积	(三十五)	91,134,010.16	73,160,186.32
未分配利润	(三十六)	250,006,328.40	189,672,046.35
所有者权益合计		**859,560,799.62**	**780,306,386.38**
负债和所有者权益总计		**4,430,049,336.50**	**4,121,284,152.48**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：向苏明　主管会计工作负责人：周丽君　会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司
利润表
上海园林（集团）有限公司
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	5,833,969,612.34	4,318,966,898.41
减：营业成本	(三十七)	5,269,010,430.80	3,853,023,168.96
税金及附加	(三十八)	9,406,690.34	12,910,225.18
销售费用	(三十九)	1,215,823.58	32,554.37
管理费用	(四十)	266,541,802.03	235,064,141.89
研发费用	(四十一)	235,075,600.14	205,455,728.53
财务费用	(四十二)	-6,234,670.13	1,187,584.83
其中：利息费用		763,752.53	8,379,476.56
利息收入		8,169,021.94	7,863,114.01
加：其他收益	(四十三)	3,124,566.63	1,330,858.99
投资收益（损失以“-”号填列）	(四十四)	121,123,470.41	127,544,988.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,271,282.38	12,226,732.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(四十五)	11,756,268.21	5,896,280.62
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(四十六)	-8,324,476.92	2,640,170.65
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(四十七)	-938,377.93	-2,700,742.89
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十八)	1,112,797.07	229,607.34
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		186,808,183.05	146,234,658.04
加：营业外收入	(四十九)	6,050,162.32	7,100,000.00
减：营业外支出	(五十)	12,710.33	35,314.39
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		192,845,635.04	153,299,343.65
减：所得税费用	(五十一)	13,107,396.64	627,871.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		179,738,238.40	152,671,471.68
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		179,738,238.40	152,671,471.68
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		946,307.35	500,862.65
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		946,307.35	500,862.65
1．重新计量设定受益计划变动额		130,795.45	-432,278.55
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		815,511.90	933,141.20
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		180,684,545.75	153,172,334.33
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：向明 苏　主管会计工作负责人：周丽君　会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司

现金流量表

上海园林（集团）有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,329,034,993.12	4,879,301,140.21
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十二)	193,489,847.25	495,627,936.00
经营活动现金流入小计		4,522,524,840.37	5,374,929,076.21
购买商品、接受劳务支付的现金		3,856,859,341.62	4,055,519,328.18
支付给职工以及为职工支付的现金		261,519,906.36	224,782,014.13
支付的各项税费		75,310,992.24	100,563,079.59
支付其他与经营活动有关的现金	(五十二)	401,510,082.46	660,641,106.53
经营活动现金流出小计		4,595,200,322.68	5,041,505,528.43
经营活动产生的现金流量净额		**-72,675,482.31**	**333,423,547.78**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		64,671,965.61	21,200,948.11
取得投资收益收到的现金		152,909,606.41	153,866,346.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,112,797.07	229,607.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			257,775,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	(五十二)	8,169,516.94	307,863,114.01
投资活动现金流入小计		226,863,886.03	740,935,016.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		73,545,004.58	61,504,884.76
投资支付的现金		35,000,000.00	102,633,587.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			26,876,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十二)	100,000,000.00	300,000,000.00
投资活动现金流出小计		208,545,004.58	491,014,472.58
投资活动产生的现金流量净额		**18,318,881.45**	**249,920,543.45**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			14,512,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			14,512,000.00
偿还债务支付的现金			197,292,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,430,132.51	115,104,582.55
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十二)	13,727,412.84	7,846,588.13
筹资活动现金流出小计		115,157,545.35	320,243,170.68
筹资活动产生的现金流量净额		**-115,157,545.35**	**-305,731,170.68**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**-169,514,146.21**	**277,612,920.55**
加：期初现金及现金等价物余额		1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
六、期末现金及现金等价物余额		**1,353,632,857.31**	**1,523,147,003.52**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：向廿苏明 主管会计工作负责人：周丽君 会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司
所有者权益变动表
上海园林（集团）有限公司
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							946,307.35		17,973,823.84	60,334,282.05	79,254,413.24
（一）综合收益总额							946,307.35			179,738,238.40	180,684,545.75
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									17,973,823.84	-119,403,956.35	-101,430,132.51
1．提取盈余公积									17,973,823.84	-17,973,823.84	
2．对所有者（或股东）的分配										-101,430,132.51	-101,430,132.51
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-3,306,356.40		91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：向苏明　　主管会计工作负责人：周丽君　　会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司
所有者权益变动表（续）
上海园林（集团）有限公司
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							500,862.65		15,267,147.17	30,442,018.76	46,210,028.58
（一）综合收益总额							500,862.65			152,671,471.68	153,172,334.33
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									15,267,147.17	-122,229,452.92	-106,962,305.75
1．提取盈余公积									15,267,147.17	-15,267,147.17	
2．对所有者（或股东）的分配										-106,962,305.75	-106,962,305.75
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：向苏明　　主管会计工作负责人：周丽石　　会计机构负责人：张旭峰

上海园林（集团）有限公司
二〇二二年度财务报表附注
（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

上海园林（集团）有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的前身为上海园林（集团）公司，系由上海市园林管理局所直属经营的主要企事业单位改制组建，并于 1992 年 12 月 5 日经批准成立的国有企业。

根据上海建工（集团）总公司于 2009 年 5 月及 6 月签发的沪建集总投资【2009】85 号、108 号、136 号及 166 号至 169 号文，上海园林（集团）公司改制成为上海园林（集团）有限公司。由投资方上海建工（集团）总公司以其拥有的上海园林（集团）公司的整体净资产中的注入部分折合实收资本投入。该等出资以 2008 年 12 月 31 日为基准日进行了评估，并已得到上海市国有资产监督管理委员会于 2009 年 7 月 10 日签发的《关于上海园林（集团）公司拟改制整体资产评估项目的核准通知》(沪国资评核【2009】16 号)的批准。 改制后公司于 2009 年 7 月 23 日注册成立，并取得上海市工商行政管理局核发的 310000000014496 号《企业法人营业执照》，注册资本为人民币 8,000 万元。

于 2010 年 6 月，上海建工集团股份有限公司以非公开发行股份方式购买上海建工（集团）总公司所持有的本公司 100%的股权。

于 2016 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 30,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2016 年 12 月 16 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。

于 2018 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 50,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2018 年 12 月 21 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。2018 年公司股东增资人民币 8,000 万元，2019 年公司股东增资人民币 20,000 万元，2020 年公司股东增资人民币 4,000 万元，实收资本变更为人民币 50,000 万元。

本公司的母公司为上海建工集团股份有限公司，最终控制方为上海建工集团控股有限公司。

截至 2022 年 12 月 31 日止，公司注册资本为人民币 50,000 万元，实收资本为人民币 50,000 万元，经营范围为：园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理,房屋建设工程施工,市政公用建设工程施工,环保建设工程专业施工,公园的开发建设及经营管理(不含特种设备),园林绿化苗木和花卉的种植和销售,园艺用品、建筑材料和园林设备的销售,会展服务,实业投资,自有房屋

租赁,商务信息咨询,从事货物及技术进出口业务,承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程,上述境外工程所需的设备、材料出口,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】。公司法定代表人：苏向明，公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资），公本财务报表业经公司于 2023 年 4 月 17 日批准报出。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及上海园林（集团）有限公司的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(七) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：合同履约成本、库存苗木及花卉、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品、委托加工物资、消耗性生物资产等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品采用一次转销法；

（2）包装物采用一次转销法。

(八) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（六）6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

(九) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价

值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的

会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	20-30	5	3.17-4.75
运输设备	年限平均法	8	5	11.88
专项设备	年限平均法	10	5	9.50
办公及其他设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十一) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十二) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十三) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	依据
土地使用权	50 年	年限平均法	0%	按预计使用年限摊销
电脑软件	10 年	年限平均法	0%	按预计使用年限摊销
业务资质	5-10 年	年限平均法	0%	按预计使用年限摊销

(十四) 长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

(十五) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
装修费	年限平均法	按预计使用年限摊销
电信网络费	年限平均法	按预计使用年限摊销

(十六) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十七) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(十八) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十九) 收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

• 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

• 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

• 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

• 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

• 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

• 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

• 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

• 客户已接受该商品或服务等。

(二十) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十一) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十二) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

• 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十三) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十四）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（六）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（六）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

(二十四) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则解释第 15 号》

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》〔财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”〕。

① 关于试运行销售的会计处理

解释第 15 号规定了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理及其列报，规定不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行，对于财务报表列报最早期间的期初至 2022 年 1 月 1 日之间发生的试运行销售，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于亏损合同的判断

解释第 15 号明确企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当同时包括履行合同的增量成本和与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行，企业应当对在 2022 年 1 月 1 日尚未履行完所有义务的合同执行该规定，累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）执行《企业会计准则解释第 16 号》

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》〔财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”〕。

① 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理

解释第 16 号规定对于企业分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响，并按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目（含其他综合收益项目）。

该规定自公布之日起施行，相关应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日至施行日之间的，按照该规定进行调整；发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理

解释第 16 号明确企业修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是结束后），应当按照所授予权益工具修改日当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。

该规定自公布之日起施行，2022 年 1 月 1 日至施行日新增的有关交易，按照该规定进行调整；2022 年 1 月 1 日之前发生的有关交易未按照该规定进行处理的，应当进行追溯调整，将累计影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、 公司无重要会计估计变更

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%-13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

公司于2020年取得上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局及上海市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号为GR202031000137），该证书的有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，自2020年1月1日起按15%的税率缴纳企业所得税。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		
数字货币		
银行存款	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
其他货币资金		
合计	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
其中：存放在境外的款项总额		
存放财务公司款项		

其中受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
资产保全冻结	77,824,131.79	
农民工保证金	4,175,887.83	
合计	82,000,019.62	

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票	20,977,880.99	13,615,254.19
减：坏账准备	1,048,894.05	477,441.76
合计	19,928,986.94	13,137,812.43

2、 期末公司无已质押的应收票据

3、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票		500,000.00
合计		500,000.00

4、 期末公司无因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
一年以内	582,635,061.72	411,164,817.18
一年至二年	34,753,057.80	19,080,543.66
二年至三年	16,028,631.12	1,837,578.12
三年至四年	1,837,578.12	
四年至五年		5,000,000.00
五年以上	5,476,673.56	476,673.55
小计	640,731,002.32	437,559,612.51
减：坏账准备	21,072,341.72	13,936,718.80
合计	619,658,660.60	423,622,893.71

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	829,209.43	0.13	829,209.43	100.00		829,209.43	0.19	207,302.36	25.00	621,907.07
按组合计提坏账准备	639,901,792.89	99.87	20,243,132.29	3.16	619,658,660.60	436,730,403.08	99.81	13,729,416.44	3.14	423,000,986.64
其中：账龄组合	282,830,593.99	44.14	20,002,567.29	7.07	262,828,026.70	220,227,871.84	50.33	13,562,280.94	6.16	206,665,590.90
关联方组合	357,071,198.90	55.73	240,565.00	0.07	356,830,633.90	216,502,531.24	49.48	167,135.50	0.08	216,335,395.74
合计	640,731,002.32	100.00	21,072,341.72	/	619,658,660.60	437,559,612.51	100.00	13,936,718.80	/	423,622,893.71

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
儋州信恒旅游开发有限公司	829,209.43	829,209.43	100.00	预计全部无法收回
合计	829,209.43	829,209.43	/	/

按组合计提坏账准备：

账龄组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
一年以内	228,069,512.82	11,402,001.09	5.00
一年至二年	32,247,407.80	3,224,740.79	10.00
二年至三年	15,398,228.98	2,309,734.35	15.00
三年至四年	1,638,770.83	327,754.28	20.00
四年至五年			
五年以上	5,476,673.56	2,738,336.78	50.00
合计	282,830,593.99	20,002,567.29	/

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	13,936,718.80	7,135,622.92			21,072,341.72
合计	13,936,718.80	7,135,622.92			21,072,341.72

4、 本期无实际核销的应收账款情况

5、 按欠款方归集的期末余额较大的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
上海建工集团股份有限公司	183,583,977.10	28.65	
上海市园林设计研究总院有限公司	47,830,960.36	7.47	
上海枫景园林实业有限公司	32,496,318.00	5.07	

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
上海杨浦滨江投资开发（集团）有限公司	25,410,000.00	3.97	1,270,500.00
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	16,621,375.00	2.59	831,068.75
合计	305,942,630.46	47.75	2,101,568.75

6、 公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款

7、 公司无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

(四) 应收款项融资

1、 应收款项融资情况

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据	4,452,161.48	
应收账款		
合计	4,452,161.48	

2、 期末公司无已质押的应收票据

3、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	3,700,000.00	
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票		
合计	3,700,000.00	

4、 期末公司无因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
一年以内	2,318,003.41	86.33	816,902.36	75.66
一年至二年	104,090.29	3.88		
二年至三年			262,766.48	24.34
三年以上	262,766.48	9.79		
合计	2,684,860.18	100.00	1,079,668.84	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额较大的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
温江区寿安镇李刚园艺场	500,000.00	18.62
阜阳市城南新区建设投资有限公司	262,766.48	9.79
江西菲达项目管理咨询有限公司	184,245.00	6.86
上海兴裕贸易有限公司	124,339.51	4.63
合计	1,071,350.99	39.90

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	38,816,361.22	57,693,130.49
其他应收款项	262,863,078.96	202,582,731.38
合计	301,679,440.18	260,275,861.87

1、 应收利息：无

2、 应收股利

（1）应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
上海格林曼环境技术有限公司	18,706,284.15	38,706,284.15
上海地产园林发展有限公司		3,234,029.20
上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	9,700,000.00	4,270,000.00
上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00	2,140,000.00
上海新园林实业有限公司		1,072,740.07
赣州申蓉园林工程有限公司	8,270,077.07	8,270,077.07
小计	38,816,361.22	57,693,130.49
减：坏账准备		
合计	38,816,361.22	57,693,130.49

（2）重要的账龄超过一年的应收股利

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
上海格林曼环境技术有限公司	18,706,284.15	一年至二年	尚未收回	否
上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00	三年以上	尚未收回	否
赣州申蓉园林工程有限公司	8,270,077.07	一年至二年	尚未收回	否
合计	29,116,361.22	/	/	/

3、 其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
一年以内	233,651,539.26	176,599,562.22
一年至二年	13,328,673.55	11,563,497.54
二年至三年	7,841,810.24	7,211,250.00
三年至四年	2,070,000.00	2,877,294.25
四年至五年	2,767,327.25	1,159,997.00
五年以上	6,720,178.66	6,070,178.66
小计	266,379,528.96	205,481,779.67
减：坏账准备	3,516,450.00	2,899,048.29
合计	262,863,078.96	202,582,731.38

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	1,000,000.00	0.38	150,000.00	15.00	850,000.00					
按组合计提坏账准备	265,379,528.96	99.62	3,366,450.00	1.27	262,013,078.96	205,481,779.67	100.00	2,899,048.29	1.41	202,582,731.38
合计	266,379,528.96	100.00	3,516,450.00	/	262,863,078.96	205,481,779.67	100.00	2,899,048.29	/	202,582,731.38

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
上海兴闵房地产开发有限公司	500,000.00	75,000.00	15.00	预计部分无法收回
上海金闵房地产开发有限公司	500,000.00	75,000.00	15.00	预计部分无法收回
合计	1,000,000.00	150,000.00	/	/

按组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
其他组合	67,318,999.85	3,366,450.00	5.00
关联方组合	198,060,529.11		
合计	265,379,528.96	3,366,450.00	/

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	2,899,048.29			2,899,048.29
上年年末余额在本期	2,899,048.29			2,899,048.29
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	617,401.71			617,401.71
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	3,516,450.00			3,516,450.00

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	2,899,048.29	617,401.71			3,516,450.00
合计	2,899,048.29	617,401.71			3,516,450.00

（5）本期无实际核销的其他应收款项情况

（6）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款	198,060,529.11	147,500,814.26
第三方往来款	27,550,305.39	5,731,633.33
暂借款	22,175.97	331,777.17
保证金、押金	39,122,853.74	50,617,015.84
备用金	719,912.75	432,280.07
暂付款	109,989.00	
其他	793,763.00	868,259.00
合计	266,379,528.96	205,481,779.67

（7）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海建工集团股份有限公司	关联方往来	161,986,956.29	一年以内	60.81	
上海市园林设计研究总院有限公司	关联方往来	31,353,081.52	一年以内	11.77	
上海申迪园林投资建设有限公司	第三方往来	21,818,672.06	一年以内	8.19	1,090,933.60
合肥市滨湖新区建设投资有限公司	保证金、押金	4,876,800.00	一年至二年	1.83	243,840.00
哈密市伊州区人力资源和社会保障局	保证金、押金	4,340,067.14	一年至二年	1.63	217,003.36
合计	/	224,375,577.01	/	84.23	1,551,776.96

（8）公司无涉及政府补助的其他应收款项

（9）公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

（10）公司无转移其他应收款项且继续涉入形成的资产、负债金额

(七) 存货

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
库存苗木及花卉	71,304,618.70		71,304,618.70	73,066,879.43		73,066,879.43
合计	71,304,618.70		71,304,618.70	73,066,879.43		73,066,879.43

(八) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工尚未结算款	608,995,583.20	2,435,982.27	606,559,600.93	658,765,779.39	2,635,063.14	656,130,716.25
合计	608,995,583.20	2,435,982.27	606,559,600.93	658,765,779.39	2,635,063.14	656,130,716.25

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提减值准备										
按组合计提减值准备	608,995,583.20	100.00	2,435,982.27	0.40	606,559,600.93	658,765,779.39	100.00	2,635,063.14	0.40	656,130,716.25
合计	608,995,583.20	100.00	2,435,982.27	/	606,559,600.93	658,765,779.39	100.00	2,635,063.14	/	656,130,716.25

按组合计提减值准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例（%）
其他组合	608,995,583.20	2,435,982.27	0.40
合计	608,995,583.20	2,435,982.27	/

3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额	原因
其他组合	2,635,063.14	-199,080.87			2,435,982.27	
合计	2,635,063.14	-199,080.87			2,435,982.27	/

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待认证进项税额	5,545,218.82	4,002,092.07
增值税留抵税额	51,723.41	
合计	5,596,942.23	4,002,092.07

(十) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	385,895,815.58		385,895,815.58	351,595,815.58		351,595,815.58
对联营、合营企业投资	45,585,767.92		45,585,767.92	147,255,468.88		147,255,468.88
合计	431,481,583.50		431,481,583.50	498,851,284.46		498,851,284.46

1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海市园林工程有限公司	71,973,978.07			71,973,978.07		
上海园林绿化建设有限公司	63,369,867.40			63,369,867.40		

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海市园林设计研究总院有限公司	47,368,212.42			47,368,212.42		
上海景观实业发展有限公司	53,597,374.89			53,597,374.89		
泉州市园崎建设管理有限公司	15,048,000.00			15,048,000.00		
上海上园建筑劳务有限公司	2,000,000.00	25,000,000.00		27,000,000.00		
上海琤源水生态环境工程有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
上海上园机械设备科技有限公司	8,000,000.00			8,000,000.00		
上海上园苗木有限公司	8,000,000.00			8,000,000.00		
上海乾裕建筑工程有限公司	700,000.00		700,000.00			
上海新园林实业有限公司	31,538,382.80			31,538,382.80		
上海上园人力资源有限公司		10,000,000.00		10,000,000.00		
合计	351,595,815.58	35,000,000.00	700,000.00	385,895,815.58		

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1．合营企业											
赣州生态环境有限公司	13,723,450.41		-13,723,450.41								
小计	13,723,450.41		-13,723,450.41								
2．联营企业											
上海申迪园林投资建设有限公司	72,874,968.17		-72,874,968.17								
济宁市凤凰台建设有限公司	60,657,050.30			-4,271,282.38			-10,800,000.00			45,585,767.92	
小计	133,532,018.47		-72,874,968.17	-4,271,282.38			-10,800,000.00			45,585,767.92	
合计	147,255,468.88		-86,598,418.58	-4,271,282.38			-10,800,000.00			45,585,767.92	

(十一) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	上年年末余额
非交易性权益工具	69,151,664.28	68,192,238.52
合计	69,151,664.28	68,192,238.52

2、 非交易性权益工具投资的情况

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
上海建工环境科技有限公司					并非为交易目的持有的权益工具	不适用
赣州申蓉园林工程有限公司					并非为交易目的持有的权益工具	不适用
合计					/	/

(十二) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	277,746,548.33	265,990,280.12
其中：债务工具投资		
权益工具投资	277,746,548.33	265,990,280.12
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	277,746,548.33	265,990,280.12

(十三) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	172,158,636.53	182,290,930.03
固定资产清理		
合计	172,158,636.53	182,290,930.03

2、 固定资产情况

项目	房屋建筑物	运输设备	办公及其他设备	专项设备	合计
1．账面原值					
（1）上年年末余额	211,859,623.00	5,846,696.86	11,195,751.21	8,444,483.22	237,346,554.29
（2）本期增加金额			757,832.46		757,832.46
—购置			757,832.46		757,832.46
（3）本期减少金额			182,577.10		182,577.10
—处置或报废			182,577.10		182,577.10
（4）期末余额	211,859,623.00	5,846,696.86	11,771,006.57	8,444,483.22	237,921,809.65
2．累计折旧					
（1）上年年末余额	44,382,394.83	3,377,058.34	5,624,117.29	1,672,053.80	55,055,624.26
（2）本期增加金额	7,428,898.68	542,437.44	1,869,763.80	1,036,326.72	10,877,426.64
—计提	7,428,898.68	542,437.44	1,869,763.80	1,036,326.72	10,877,426.64
（3）本期减少金额			169,877.78		169,877.78
—处置或报废			169,877.78		169,877.78
（4）期末余额	51,811,293.51	3,919,495.78	7,324,003.31	2,708,380.52	65,763,173.12
3．减值准备					
4．账面价值					
（1）期末账面价值	160,048,329.49	1,927,201.08	4,447,003.26	5,736,102.70	172,158,636.53
（2）上年年末账面价值	167,477,228.17	2,469,638.52	5,571,633.92	6,772,429.42	182,290,930.03

3、 公司无未办妥产权证书的固定资产情况

(十四) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额	上年年末余额
在建工程		1,729,878.00
工程物资		
合计		1,729,878.00

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
株洲路270号2层办公室装修				1,729,878.00		1,729,878.00
合计				1,729,878.00		1,729,878.00

3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
株洲路270号2层办公室装修	365万元	1,729,878.00	1,418,567.93		3,148,445.93		100.00	100.00%				自有
合计	/	1,729,878.00	1,418,567.93		3,148,445.93		/	/				/

(十五) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
1．账面原值			
（1）上年年末余额	15,270,965.65	2,590,497.83	17,861,463.48
（2）本期增加金额	19,333,614.85	317,926.46	19,651,541.31
—新增租赁	19,333,614.85	317,926.46	19,651,541.31
（3）本期减少金额	4,414,230.44		4,414,230.44
—转出至固定资产			
—处置	4,414,230.44		4,414,230.44
（4）期末余额	30,190,350.06	2,908,424.29	33,098,774.35
2．累计折旧			
（1）上年年末余额	5,876,222.90	1,680,100.74	7,556,323.64
（2）本期增加金额	7,870,105.01	956,568.86	8,826,673.87
—计提	7,870,105.01	956,568.86	8,826,673.87
（3）本期减少金额	4,414,230.44		4,414,230.44
—转出至固定资产			
—处置	4,414,230.44		4,414,230.44
（4）期末余额	9,332,097.47	2,636,669.60	11,968,767.07
3．减值准备			
4．账面价值			
（1）期末账面价值	20,858,252.59	271,754.69	21,130,007.28
（2）上年年末账面价值	9,394,742.75	910,397.09	10,305,139.84

(十六) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	土地使用权	电脑软件	业务资质	合计
1．账面原值				
（1）上年年末余额	46,783,383.30	1,610,546.80	54,900,000.00	103,293,930.10
（2）本期增加金额		21,787.94	69,960,000.00	69,981,787.94
—购置		21,787.94	69,960,000.00	69,981,787.94
（3）本期减少金额				
—处置				
（4）期末余额	46,783,383.30	1,632,334.74	124,860,000.00	173,275,718.04

项目	土地使用权	电脑软件	业务资质	合计
2．累计摊销				
（1）上年年末余额	3,342,837.61	416,838.98		3,759,676.59
（2）本期增加金额	1,044,662.40	160,524.40	8,988,000.00	10,193,186.80
—计提	1,044,662.40	160,524.40	8,988,000.00	10,193,186.80
（3）本期减少金额				
—处置				
（4）期末余额	4,387,500.01	577,363.38	8,988,000.00	13,952,863.39
3．减值准备				
4．账面价值				
（1）期末账面价值	42,395,883.29	1,054,971.36	115,872,000.00	159,322,854.65
（2）上年年末账面价值	43,440,545.69	1,193,707.82	54,900,000.00	99,534,253.51

2、 公司无未办妥产权证书的土地使用权情况

(十七) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	3,835,192.66	4,535,262.18	2,326,259.01		6,044,195.83
电信网络费	17,739.14		10,434.70		7,304.44
合计	3,852,931.80	4,535,262.18	2,336,693.71		6,051,500.27

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	25,637,685.77	3,845,652.87	17,313,208.85	2,596,981.33
资产减值准备	8,824,579.11	1,323,686.87	7,886,201.18	1,182,930.18
应付职工薪退及离职后福利费	11,554,380.00	1,733,157.00	12,532,966.00	1,879,944.90
合计	46,016,644.88	6,902,496.74	37,732,376.03	5,659,856.41

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
公司制改制评估增值	38,234,543.78	9,558,635.94	39,965,734.97	9,991,433.74
其他非流动金融资产公允价值变动	27,746,548.33	4,161,982.25	15,990,280.12	2,398,542.02
其他权益工具投资公允价值变动	2,057,238.94	308,585.84	1,097,813.18	164,671.98
合计	68,038,331.05	14,029,204.03	57,053,828.27	12,554,647.74

3、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损		51,722,222.50
合计		51,722,222.50

4、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2023 年			
2024 年			
2025 年			
2026 年		51,722,222.50	
2027 年			
合计		51,722,222.50	

(十九) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	224,994,493.59	6,388,596.84	218,605,896.75	35,665,569.71	5,251,138.04	30,414,431.67
合计	224,994,493.59	6,388,596.84	218,605,896.75	35,665,569.71	5,251,138.04	30,414,431.67

(二十) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票	8,000,000.00	
合计	8,000,000.00	

(二十一) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
一年以内	1,947,951,535.03	1,953,282,786.59
一年至二年	142,412,550.08	132,520,287.01
二年至三年	67,219,675.31	38,521,408.31
三年以上	60,954,957.33	38,218,794.81
合计	2,218,538,717.75	2,162,543,276.72

2、 账龄超过一年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
茂名市市政建设工程有限公司	3,179,799.11	尚未结算
古月锦辰建设有限公司	16,826,452.81	尚未结算
上海精意建筑工程有限公司	10,137,413.88	尚未结算
上海誉童建设集团有限公司	9,978,178.33	尚未结算
上海精硕建设发展有限公司	3,831,388.88	尚未结算
上海申迪园林投资建设有限公司	4,287,318.00	尚未结算
上海基弘电气工程有限公司	4,069,560.91	尚未结算
上海时申工贸有限公司	3,496,050.01	尚未结算
合肥九狮园林建设有限责任公司	2,932,416.10	尚未结算
上海维方建筑装饰工程有限公司	3,295,858.00	尚未结算
上海皓科建设集团有限公司	2,265,634.81	尚未结算
常州市烨怡花木有限公司	3,170,713.50	尚未结算
上海明赢开心农场有限公司	2,023,831.10	尚未结算
广州孚姆新材料科技股份有限公司	2,400,107.54	尚未结算
庐江县瑞丰园林绿化有限公司	1,980,764.00	尚未结算

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海浦东乐涛建筑材料经营部	1,799,960.05	尚未结算
上海明珠园林工程有限公司	1,998,241.40	尚未结算
上海柳意园艺场	1,706,563.42	尚未结算
宁波华一建设有限公司	1,883,069.13	尚未结算
上海宣赞机械设备租赁有限公司	1,850,535.00	尚未结算
浙江安吉广宏建设有限公司	1,836,605.07	尚未结算
安吉禾恩园艺有限公司	1,813,242.05	尚未结算
合计	86,763,703.10	/

(二十二) 预收款项

1、 预收款项列示

项目	期末余额	上年年末余额
一年以内		18,345.37
合计		18,345.37

2、 无账龄超过一年的重要预收款项

(二十三) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
已结算尚未完工款	629,964,770.64	530,753,319.15
合计	629,964,770.64	530,753,319.15

(二十四) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	59,625,929.03	239,771,677.10	232,352,893.60	67,044,712.53
离职后福利-设定提存计划		29,094,139.51	29,094,139.51	
辞退福利		56,354.70	56,354.70	
一年内到期的其他福利				
合计	59,625,929.03	268,922,171.31	261,503,387.81	67,044,712.53

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	57,303,147.27	179,800,488.70	171,778,858.64	65,324,777.33
（2）职工福利费		7,012,083.78	7,012,083.78	
（3）社会保险费		12,919,610.86	12,919,610.86	
其中：医疗保险费		12,603,261.23	12,603,261.23	
工伤保险费		309,001.51	309,001.51	
生育保险费		7,348.12	7,348.12	
（4）住房公积金		13,566,785.48	13,566,785.48	
（5）工会经费和职工教育经费	87,287.76	4,444,743.92	4,444,957.48	87,074.20
（6）短期带薪缺勤				
（7）短期利润分享计划				
（8）其他短期薪酬	2,235,494.00	22,027,964.36	22,630,597.36	1,632,861.00
合计	59,625,929.03	239,771,677.10	232,352,893.60	67,044,712.53

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险		19,399,584.88	19,399,584.88	
失业保险费		599,803.75	599,803.75	
企业年金缴费		9,094,750.88	9,094,750.88	
合计		29,094,139.51	29,094,139.51	

(二十五) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	8,404,694.95	11,072,430.29
企业所得税	9,527,546.08	291,858.85
个人所得税	333.76	16,852.31
城市维护建设税	855,593.33	856,829.02
房产税	539,405.21	567,608.27
土地增值税	557,616.00	557,616.00
教育费附加	611,138.10	612,020.73
土地使用税	5,037.08	5,037.08
合计	20,501,364.51	13,980,252.55

(二十六) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	566,601,304.41	520,660,866.98
合计	566,601,304.41	520,660,866.98

1、 应付利息：无

2、 应付股利：无

3、 其他应付款项

（1）按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
关联方往来款	489,538,501.64	410,723,445.24
第三方往来款	47,663,137.62	74,839,137.62
履约保证金	3,000,000.00	3,000,000.00
押金及保证金	20,728,437.11	21,413,437.11
预提费用	10,277.12	10,277.12
代垫款	527,838.10	513,150.85
暂收款	1,737,049.51	3,723,623.51
其他	3,396,063.31	6,437,795.53
合计	566,601,304.41	520,660,866.98

（2）账龄超过一年的重要其他应付款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海竹猗企业管理中心（有限合伙）	41,227,200.00	尚未结算
上海绿泽商业管理有限公司	15,200,000.00	尚未结算
南通市万泰建筑安装工程有限公司	3,000,000.00	尚未结算
合计	59,427,200.00	/

(二十七) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	12,159,388.11	6,802,073.11
合计	12,159,388.11	6,802,073.11

(二十八) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	13,122,174.29	13,251,306.00
合计	13,122,174.29	13,251,306.00

(二十九) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	18,643,432.02	11,762,048.36
未确认融资费用	-653,095.96	-459,593.30
减：一年内到期的租赁负债	12,159,388.11	6,802,073.11
合计	5,830,947.95	4,500,381.95

(三十) 长期应付职工薪酬

1、 长期应付职工薪酬明细表

项目	期末余额	上年年末余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	11,524,827.00	12,470,751.00
二、辞退福利		
三、其他长期福利	29,553.00	62,215.00
合计	11,554,380.00	12,532,966.00

2、 设定受益计划变动情况

（1）设定受益计划义务现值

项目	本期金额	上期金额
1．上年年末余额	12,470,751.00	12,714,984.00
2．计入当期损益的设定受益成本	327,859.00	394,855.00
（1）当期服务成本		
（2）过去服务成本		
（3）结算利得（损失以“－”表示）		

项目	本期金额	上期金额
（4）利息净额	327,859.00	394,855.00
3．计入其他综合收益的设定受益成本	-149,308.00	508,563.00
（1）精算利得（损失以“－”表示）	-149,308.00	508,563.00
4．其他变动	-1,124,475.00	-1,147,651.00
（1）结算时支付的对价		
（2）已支付的福利	-1,124,475.00	-1,147,651.00
5．期末余额	11,524,827.00	12,470,751.00

（2）设定受益计划净负债（净资产）

项目	本期金额	上期金额
1．上年年末余额	12,470,751.00	12,714,984.00
2．计入当期损益的设定受益成本	327,859.00	394,855.00
3．计入其他综合收益的设定受益成本	-149,308.00	508,563.00
4．其他变动	-1,124,475.00	-1,147,651.00
5．期末余额	11,524,827.00	12,470,751.00

（3）设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

设定受益义务现值所依赖的重大精算假设如下：

精算估计的重大假设	本期期末	上年年末
折现率-离职后福利	2.75%	2.75%
折现率-其他长期职工福利	2.50%	2.50%
补充医疗福利年增长率	8.00%	8.00%
原有非劳动关系人员补充养老福利年增长率	0.00%/4.50%/8.00%	0.00%/4.50%/8.00%
原有非劳动关系人员补充丧葬福利年增长率	0.00%/6.00%	0.00%/4.50%
原有具有劳动关系人员的社会保险及住房公积金缴费年增长率	10.00%	10.00%
原有具有劳动关系人员离岗生活费及其他补贴年增长率	4.50%	4.50%
原有具有劳动关系人员补充丧葬福利年增长率	4.50%	4.50%

精算估计的重大假设	本期期末	上年年末
死亡率	China Life Insurance Mortality Table (2010-2013) —CL5/CL6 up 2 years 中国人身保险业经验生命表（2010-2013）—养老类业务男表/女表向后平移 2 年	China Life Insurance Mortality Table (2010-2013) —CL5/CL6 up 2 years 中国人身保险业经验生命表（2010-2013）—养老类业务男表/女表向后平移 2 年

基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，设定受益义务现值所依赖的重大精算假设的敏感性分析如下：

精算估计的重大假设	假设的变动幅度	设定受益计划义务现值的变动幅度	
		假设增加	假设减小
折现率	±0.25%	-5,096,148.00	5,317,247.00

(三十一) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,754,401.50		612,828.84	3,141,572.66	
合计	3,754,401.50		612,828.84	3,141,572.66	/

涉及政府补助的项目：

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
高技能人才基地实训设施设备资助项目	3,754,401.50		612,828.84		3,141,572.66	与资产相关
合计	3,754,401.50		612,828.84		3,141,572.66	/

(三十二) 实收资本

投资者名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
上海建工集团股份有限公司	500,000,000.00			500,000,000.00
合　计	500,000,000.00			500,000,000.00

(三十三) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）				
其他资本公积	21,726,817.46			21,726,817.46
合计	21,726,817.46			21,726,817.46

(三十四) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
1．不能重分类进损益的其他综合收益	-4,252,663.75	1,113,302.76			166,995.41	946,307.35		-3,306,356.40
其中：重新计量设定受益计划变动额	-5,185,804.95	153,877.00			23,081.55	130,795.45		-5,055,009.50
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	933,141.20	959,425.76			143,913.86	815,511.90		1,748,653.10
企业自身信用风险公允价值变动								
2．将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	-4,252,663.75	1,113,302.76			166,995.41	946,307.35		-3,306,356.40

(三十五) 盈余公积

项目	上年年末余额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	73,160,186.32	73,160,186.32	17,973,823.84		91,134,010.16
合计	73,160,186.32	73,160,186.32	17,973,823.84		91,134,010.16

(三十六) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	189,672,046.35	159,230,027.59
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）		
调整后年初未分配利润	189,672,046.35	159,230,027.59
加：本期净利润	179,738,238.40	152,671,471.68
减：提取法定盈余公积	17,973,823.84	15,267,147.17
应付普通股股利	101,430,132.51	106,962,305.75
期末未分配利润	250,006,328.40	189,672,046.35

(三十七) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	5,782,752,590.30	5,264,836,901.40	4,275,411,276.87	3,838,863,455.30
其他业务	51,217,022.04	4,173,529.40	43,555,621.54	14,159,713.66
合计	5,833,969,612.34	5,269,010,430.80	4,318,966,898.41	3,853,023,168.96

营业收入明细：

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	5,833,951,266.97	4,314,526,878.84
租赁收入	18,345.37	4,440,019.57
合计	5,833,969,612.34	4,318,966,898.41

2、 合同产生的收入情况

本期收入分解信息如下：

合同分类	本期金额	上期金额
收入类型：		
建筑、承包、设计、施工	5,781,449,947.61	4,275,411,276.87
苗木及其他材料销售	5,855,676.16	19,091,631.21
其他业务	46,645,643.20	20,023,970.76
合计	5,833,951,266.97	4,314,526,878.84
按经营地区分类：		
中国大陆地区	5,833,951,266.97	4,314,526,878.84
其他国家地区		
合计	5,833,951,266.97	4,314,526,878.84
按商品转让的时间分类：		
在某一时点确认	5,855,676.16	19,091,631.21
在某一时段内确认	5,828,095,590.81	4,295,435,247.63
合计	5,833,951,266.97	4,314,526,878.84

(三十八) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	4,300,036.98	5,242,224.26
教育费附加	3,322,745.50	4,058,908.50
印花税	590,678.71	918,819.50
房产税	1,078,810.42	2,327,294.54
城镇土地使用税	10,074.16	30,147.32
车船使用税	3,759.36	1,602.45
环境保护税	40,288.53	
其他	60,296.68	331,228.61
合计	9,406,690.34	12,910,225.18

(三十九) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
差旅交通费	214,526.25	7,895.97
办公费	1,120.35	369.00
其他	1,000,176.98	24,289.40
合计	1,215,823.58	32,554.37

(四十) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬及福利	206,695,094.28	188,093,342.19
固定资产使用费	20,992,331.52	16,955,646.35
办公费	7,139,774.43	8,989,784.52
业务招待费	1,106,328.88	2,031,191.21
差旅交通费	2,775,410.58	4,770,838.43
无形资产摊销	10,193,186.80	1,203,348.92
保险费	196,271.77	30,768.28
长期待摊费用摊销	2,336,693.71	1,066,880.82
低值易耗品	66,075.24	
会务费	60,767.91	564,347.12
其他	14,979,866.91	11,357,994.05
合计	266,541,802.03	235,064,141.89

(四十一) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
直接材料	210,302,458.05	188,784,439.89
人员费用	24,404,361.00	16,345,580.00
其他费用	368,781.09	325,708.64
合计	235,075,600.14	205,455,728.53

(四十二) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	763,752.53	8,379,476.56
其中：租赁负债利息费用	763,752.53	476,563.12
减：利息收入	8,169,021.94	7,863,114.01
汇兑损益		
福利精算	329,045.00	397,247.00
其他	841,554.28	273,975.28
合计	-6,234,670.13	1,187,584.83

(四十三) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	2,841,723.10	1,114,858.55
代扣个人所得税手续费	282,843.53	216,000.44
合计	3,124,566.63	1,330,858.99

计入其他收益的政府补助

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
高技能人才基地实训设施设备资助项目	612,828.84	612,828.82	与资产相关
专利补贴		5,000.00	与收益相关
培训补贴	4,000.00	7,800.00	与收益相关
地方教育附加专项资金		104,400.00	与收益相关
疫情减免房租扶持资金	2,166,700.00	374,446.21	与收益相关
扩岗补助	16,981.13		与收益相关
稳岗补贴	29,513.13	383.52	与收益相关
助企纾困政策兑现补贴	11,700.00		与收益相关
节能环保补贴		10,000.00	与收益相关
合计	2,841,723.10	1,114,858.55	/

(四十四) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	113,495,197.75	189,795,447.86
权益法核算的长期股权投资收益	-4,271,282.38	12,226,732.97
处置长期股权投资产生的投资收益	2,199,555.04	-70,708,029.67
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	9,700,000.00	4,270,000.00
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		-8,039,162.48
合计	121,123,470.41	127,544,988.68

(四十五) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
其他非流动金融资产	11,756,268.21	5,896,280.62
合计	11,756,268.21	5,896,280.62

(四十六) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	571,452.29	477,441.76
应收账款坏账损失	7,135,622.92	1,883,806.72
应收款项融资减值损失		-5,336,175.12
其他应收款坏账损失	617,401.71	334,755.99
合计	8,324,476.92	-2,640,170.65

(四十七) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	938,377.93	2,700,742.89
合计	938,377.93	2,700,742.89

(四十八) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	1,112,797.07	229,607.34	1,112,797.07
合计	1,112,797.07	229,607.34	1,112,797.07

(四十九) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	5,800,000.00	7,100,000.00	5,800,000.00
其他	250,162.32		250,162.32
合计	6,050,162.32	7,100,000.00	6,050,162.32

计入营业外收入的政府补助

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
财政扶持	5,800,000.00	7,100,000.00	与收益相关
合计	5,800,000.00	7,100,000.00	/

(五十) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	12,699.32	12,314.39	12,699.32
罚款滞纳金支出	11.01	20,000.00	11.01
赔偿支出		3,000.00	
合计	12,710.33	35,314.39	12,710.33

(五十一) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	13,042,476.09	67,509.83
递延所得税费用	64,920.55	560,362.14
合计	13,107,396.64	627,871.97

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	192,845,635.04
按适用税率计算的所得税费用	28,926,845.25
调整以前期间所得税的影响	3,875,548.04

项目	本期金额
归属于合营企业和联营企业的损益	640,692.36
非应税收入的影响	-19,033,323.99
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,445,804.22
税率变动对期初递延所得税余额的影响	-173,119.12
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	
加计扣除（研发费、残疾人工资等）	-5,400,000.00
合伙企业由股东承担的所得税费用	2,824,949.88
所得税费用	13,107,396.64

(五十二) 现金流量表项目

1、 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
往来款	173,433,785.04	406,008,412.07
押金保证金	11,494,162.10	81,678,711.26
政府补助	8,311,737.79	7,818,030.17
营业外收入	250,162.32	
司法冻结		122,782.50
合计	193,489,847.25	495,627,936.00

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
往来款	76,857,828.53	355,917,162.99
押金保证金	972,632.68	87,696,716.30
费用支出	240,838,036.34	216,730,251.96
财务费用手续费	841,554.28	273,975.28
营业外支出	11.01	23,000.00
受限保证金	82,000,019.62	
合计	401,510,082.46	660,641,106.53

3、 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
委托贷款		300,000,000.00
定期存款及利息	8,169,516.94	7,863,114.01
合计	8,169,516.94	307,863,114.01

4、 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
委托贷款	100,000,000.00	300,000,000.00
合计	100,000,000.00	300,000,000.00

5、 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
使用权资产租赁费	13,727,412.84	7,846,588.13
合计	13,727,412.84	7,846,588.13

(五十三) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	179,738,238.40	152,671,471.68
加：信用减值损失	8,324,476.92	-2,640,170.65
资产减值准备	938,377.93	2,700,742.89
固定资产折旧	10,877,426.64	10,735,361.81
油气资产折耗		
使用权资产折旧	8,826,673.87	7,556,323.64
无形资产摊销	10,193,186.80	1,203,348.92
长期待摊费用摊销	2,336,693.71	1,397,713.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）	-1,112,797.07	-229,607.34
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）	12,699.32	12,314.39
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）	-11,756,268.21	-5,896,280.62
财务费用（收益以“一”号填列）	-7,405,269.41	516,362.55

补充资料	本期金额	上期金额
投资损失（收益以“一”号填列）	-121,123,470.41	-127,544,988.68
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）	-1,265,721.88	32,433.40
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）	1,330,642.43	527,928.74
存货的减少（增加以“一”号填列）	1,762,260.73	6,637,731.50
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-378,824,044.13	-305,211,898.98
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	224,471,412.05	590,954,760.88
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-72,675,482.31	333,423,547.78
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
减：现金的期初余额	1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-169,514,146.21	277,612,920.55

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
其中：库存现金		
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52

(五十四) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	77,824,131.79	资产保全冻结
货币资金	4,175,887.83	农民工保证金
合计	82,000,019.62	/

(五十五) 政府补助

1、 与资产相关的政府补助

种类	金额	资产负债表列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
			本期金额	上期金额	
高技能人才基地实训设施设备资助项目	3,141,572.66	递延收益	612,828.84	612,828.82	其他收益
合计	3,141,572.66	/	612,828.84	612,828.82	/

2、 与收益相关的政府补助

种类	金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
专利补贴	5,000.00		5,000.00	其他收益
培训补贴	11,800.00	4,000.00	7,800.00	其他收益
地方教育附加专项资金	104,400.00		104,400.00	其他收益
疫情减免房租扶持资金	2,541,146.21	2,166,700.00	374,446.21	其他收益
扩岗补助	16,981.13	16,981.13		其他收益
稳岗补贴	29,896.65	29,513.13	383.52	其他收益
助企纾困政策兑现补贴	11,700.00	11,700.00		其他收益
节能环保补贴	10,000.00		10,000.00	其他收益
财政扶持	12,900,000.00	5,800,000.00	7,100,000.00	营业外收入
合计	15,630,923.99	8,028,894.26	7,602,029.73	/

3、 公司无政府补助的退回

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海市园林工程有限公司	上海	上海市广中路 668 号	园林绿化工程	100.00		新设立
上海园林绿化建设有限公司	上海	上海市普陀区云岭西路 589 号 1 号楼	园林绿化工程	100.00		新设立
慈溪市申隆园林工程有限公司	浙江省慈溪市	浙江省慈溪市龙山镇邱王村	园林绿化工程		80.00	新设立
上海卓绿养护工程有限公司	上海市	上海市普陀区武威路 88 弄 2 号二层 292-25 室	园林绿化工程	50.00	50.00	新设立
上海市园林设计研究总院有限公司	上海	上海市黄浦区制造局路 130 号	工程设计	100.00		新设立
赣州申海园林规划设计有限公司	江西	江西省赣州市赣州蓉江新区潭东镇白鹭湖出口加工区标准厂房 A2 栋三层 307 室	建筑工程		100.00	新设立
赣州申蓉园林工程有限公司	江西	江西省赣州市赣州蓉江新区潭东镇白鹭湖出口加工区标准厂房 A2 栋三层 315 室	工程设计	50.00	50.00	新设立
上海新园林实业有限公司	上海	上海市长宁区哈密路 1955 号 5F-1110 室	绿化工程	100.00		新设立
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	上海	上海市闵行区虹井路 718 号	市场管理		90.00	新设立
上海花圃发展有限公司	上海	上海市青浦区北青公路 9138 号 1 幢 8 层 D 区 860 室	绿化装饰		100.00	新设立
上海花卉交易中心有限公司	上海	上海市闵行区虹井路 718 号	花卉中心项目筹建		55.00	非同一控制合并
上海景观实业发展有限公司	上海	上海市黄浦区制造局路 130 号 801C 室	园林绿化工程	100.00		新设立
泉州市园崎建设管理有限公司	上海	泉州台商投资区东园镇群青村浔头 8 号清福大厦二楼 207 室	区整治工程	99.00		新设立
上海上园建筑劳务有限公	上海	上海市崇明区新河镇新开河路 825	建筑劳务分包	100.00		新设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
司		号 8 幢 B 幢 328 室（上海新河经济小区）				
上海琤源水生态环境工程有限公司	上海	上海市普陀区武威路 88 弄 19 号 301 室	环保设备、水污染治理工程	100.00		新设立
上海宏义建设实业发展有限公司	上海	上海市徐汇区天钥桥路 380 弄 20 号汇峰大厦 15F 室	水利水电建设工程施工		100.00	非同一控制合并
上海上园机械设备科技有限公司	上海	上海市崇明区新河镇新开河路 825 号（上海新河经济小区）	机械设备租赁	100.00		新设立
上海上园苗木有限公司	上海	上海市闵行区万源路 2800 号	林业产品销售	100.00		新设立
合肥申庐园林工程有限公司	安徽省合肥市	安徽省合肥市庐阳区砀山路（北二环）2565 号大富绿洲 14 幢商 106	园林绿化工程	100.00		新设立
上海上园人力资源有限公司	上海	上海市闵行区申昆路 2377 号 4 幢 901-3110 室	人力资源服务	100.00		新设立

2、 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例(%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
慈溪市申隆园林工程有限公司	20.00	203.71		693.16
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	10.00	100,000.00	-100,000.00	602,073.39
上海花卉交易中心有限公司	45.00	-2,237.77		518,001.27
泉州市园崎建设管理有限公司	1.00	-676.28		146,762.60

3、 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末金额						上年年末金额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
慈溪市申隆园林工程有限公司	529,814.13	1,046.37	530,860.50	527,394.70		527,394.70	1,813,866.40	2,800.17	1,816,666.57	1,814,219.34		1,814,219.34
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	8,392,742.15	3,542,737.47	11,935,479.62	8,026,972.34	1,136,807.05	9,163,779.39	12,544,031.74	5,666,998.82	18,211,030.56	8,235,381.18	3,334,365.16	11,569,746.34
上海花卉交易中心有限公司	1,151,113.93		1,151,113.93				1,156,086.76		1,156,086.76			
泉州市园崎建设管理有限公司	13,348,102.76	1,332,014.46	14,680,117.22	3,858.00		3,858.00	13,415,731.09	1,332,014.46	14,747,745.55	3,858.00		3,858.00

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
慈溪市申隆园林工程有限公司	10,510,119.45	1,018.57	1,018.57	-1,317,309.49	13,723,078.90	525.82	525.82	1,121,447.86
上海虹桥花卉市场经营管理有限公司	6,868,299.32	-2,068,972.52	-2,068,972.52	-1,933,777.78	11,226,479.62	1,800,611.47	1,800,611.47	4,311,427.00
上海花卉交易中心有限公司		-4,972.83	-4,972.83	-8,330.90		-4,478.93	-4,478.93	-8,001.00
泉州市园崎建设管理有限公司		-67,628.33	-67,628.33	-11,177.00		-60,279.67	-60,279.67	-8,986.67

(二) 不存在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(三) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
济宁市凤凰台建设有限公司	山东省济宁市	山东省济宁市任城区济梁路29号南张街道办事处经济发展办公室205房间	园林绿化工程施工	27.00		权益法	否
上海钦青花卉市场经营管理有限公司	上海	上海市徐汇区钦州路639号	花鸟鱼虫市场管理服务		32.50	权益法	否

2、 重要联营企业的主要财务信息

	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司
流动资产	75,093,375.70	1,374,348.44	147,300,903.17	1,767,520.00
非流动资产	423,787,304.32	7,041.00	427,342,041.76	71,738.50
资产合计	498,880,680.02	1,381,389.44	574,642,944.93	1,839,258.50
流动负债	60,491,273.53	1,059,711.77	43,933,974.08	709,152.48
非流动负债	269,553,229.00		306,053,229.00	
负债合计	330,044,502.53	1,059,711.77	349,987,203.08	709,152.48
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	168,836,177.49	321,677.67	224,655,741.85	1,130,106.02
按持股比例计算的净资产份额	45,585,767.92	104,545.25	60,657,050.30	367,284.46
调整事项				

	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司	济宁市凤凰台建设有限公司	上海钦青花卉市场经营管理有限公司
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他				
对联营企业权益投资的账面价值	45,585,767.92	104,545.25	60,657,050.30	367,284.46
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	60,336,576.75		57,889,212.53	163,075.99
净利润	-15,819,564.36	-808,428.35	20,114,634.16	-1,642,328.62
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-15,819,564.36	-808,428.35	20,114,634.16	-1,642,328.62
本期收到的来自联营企业的股利				

七、 公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
◆交易性金融资产				
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（3）衍生金融资产				
（4）其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）其他				
◆应收款项融资		4,452,161.48		4,452,161.48
◆其他债权投资				
◆其他权益工具投资		69,151,664.28		69,151,664.28
◆其他非流动金融资产		277,746,548.33		277,746,548.33
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		277,746,548.33		277,746,548.33
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资		277,746,548.33		277,746,548.33
（3）衍生金融资产				
（4）其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）其他				
持续以公允价值计量的资产总额		351,350,374.09		351,350,374.09
◆交易性金融负债				

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
1.交易性金融负债				
（1）发行的交易性债券				
（2）衍生金融负债				
（3）其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
◆持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
◆持有待售负债				
非持续以公允价值计量的负债总额				

(二) 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

根据市场公开报价确定计量项目的公允价值。

(三) 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于上市主体股权投资，公司以估值日该股票在证券交易所上市交易的股票公允价值扣除必要的费用后确认其公允价值。

对于非上市主体股权投资，公司基于其资产负债表日的公允价值，确认持有的股权投资的公允价值。

(四) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于非上市主体股权投资，公司采用自对手方处获取估值报价，或使用估值技术确定其公允价值，包括现金流贴现分析、净资产价值、市场可比法和期权定价模型等。这些金融工具的公允价值可能基于对估值有重大影响的不可观测输入值，不可观测输入值包括加权平均资本成本、流动性贴现、市净率等。

八、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海建工集团股份有限公司	上海	建筑工程承包	890,439.77	100.00	100.00

本公司最终控制方是：上海建工控股集团有限公司。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
上海申迪园林投资建设有限公司	原联营企业
济宁市凤凰台建设有限公司	联营企业
赣州生态环境有限公司	原合营企业

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工一建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工二建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工四建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工五建集团有限公司	与本公司同受母公司控制

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工七建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
徐州沪建全山房地产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团安吉建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰集团工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工金山建设发展有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市安装工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	与本公司同受母公司控制
上海启贤置业有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工汇福置业发展有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工（浙江）水利水电建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工环境科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海青玥房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新丽装饰工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司及其子公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
厦门上建建设集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	与本公司同受母公司控制
上海格林曼环境技术有限公司	与本公司同受母公司控制
上海机电设备招标有限公司	与本公司同受母公司控制
上海继宝建筑劳务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海盈达丰资产运营管理有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴尧商旅服务有限公司	与本公司同受母公司控制
浙江上嘉建设有限公司	母公司的联营企业
上海达豪置业有限公司	母公司原子公司
上海枫景园林实业有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海市花木有限公司	与本公司同受最终控制方控制

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建二实业有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	与本公司同受最终控制方控制
上海国际招标有限公司	与本公司同受最终控制方控制

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海上园建筑劳务有限公司	接受劳务	847,308,645.59	979,188,185.73
上海上园机械设备科技有限公司	接受劳务	6,782,654.92	16,496,207.77
上海上园苗木有限公司	采购商品	643,565,400.10	130,480,761.56
上海市园林工程有限公司	接受劳务	516,558.15	1,566,880.38
上海市园林设计研究总院有限公司	接受劳务	2,054,500.00	707,547.17
上海新园林实业有限公司	接受劳务	444,936.79	2,598,618.81
上海园林绿化建设有限公司	接受劳务	5,149,544.67	
上海琤源水生态环境工程有限公司	接受劳务	121,261,300.21	11,739,111.42
上海市花木有限公司	接受劳务	875,336.56	4,910,021.17
上海枫景园林实业有限公司	委贷贷款利息		1,665,104.82
上海枫景园林实业有限公司	接受劳务	1,445,017.58	
上海格林曼环境技术有限公司	接受劳务		834,006.09
上海花圃发展有限公司	接受劳务		298,913.01
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	接受劳务	120,616.98	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海市园林设计研究总院有限公司	提供劳务	416,186,635.44	9,197,098.84
上海宏义建设实业发展有限公司	提供劳务	481,132.08	120,183.49
上海新园林实业有限公司	出售商品	169,500.00	88,179.00
上海市园林工程有限公司	出售商品	25,200.00	1,086,120.00
上海市园林工程有限公司	提供劳务	277,994.75	
上海上园苗木有限公司	出售商品	3,797,064.23	
上海上园机械设备科技有限公司	出售商品		11,300.00

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
赣州申蓉园林工程有限公司	出售商品		13,027,014.00
赣州申蓉园林工程有限公司	提供劳务	2,218,825.30	
上海园林绿化建设有限公司	出售商品	296,900.00	1,168,876.80
上海园林绿化建设有限公司	提供劳务		1,224,150.38
上海枫景园林实业有限公司	提供劳务	38,447,530.18	18,191,989.63
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	提供劳务	9,800,442.00	
上海建工集团股份有限公司	提供劳务	533,365,203.40	370,584,447.56
上海建工集团股份有限公司	委贷贷款利息	1,019,627.88	1,299,528.30
上海青玥房产有限公司	提供劳务	-279,067.66	15,729,182.38
上海市建工设计研究总院有限公司	提供劳务		1,170,816.03
上海市机械施工集团有限公司	提供劳务	5,769,551.70	
上海建工七建集团有限公司	提供劳务	38,411,038.98	30,128,860.09
上海建工五建集团有限公司	提供劳务	3,509,174.31	
上海建工四建集团有限公司	提供劳务	3,895,919.55	761,596.38
上海建工一建集团有限公司	提供劳务	50,726,433.14	62,434,600.39
上海建工二建集团有限公司	提供劳务	42,838,160.84	17,148,097.51
上海建工金山建设发展有限公司	提供劳务	283,018.87	
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	提供劳务	52,756,038.84	6,607,657.80
徐州沪建全山房地产有限公司	提供劳务	3,819,008.16	1,722,276.28
上海达豪置业有限公司	提供劳务		874,815.00
上海建工集团安吉建设有限公司	提供劳务	4,122,237.62	35,210,971.34
上海市建筑装饰工程集团有限公司	提供劳务	3,132,123.17	606,017.28
上海新丽装饰工程有限公司	提供劳务	762,956.86	1,622,086.70
浙江上嘉建设有限公司	提供劳务	59,109,023.90	54,951,894.00
济宁市凤凰台建设有限公司	提供劳务	28,395,240.46	
上海建工（浙江）水利水电建设有限公司	提供劳务	1,110,253.21	
上海建工房产有限公司	提供劳务	990,825.69	
上海启贤置业有限公司	提供劳务	562,103.17	

2、 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海枫景园林实业有限公司	房屋及建筑物	4,669,811.32	4,036,365.50

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本期金额					上期金额				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
上海枫景园林实业有限公司	房屋及建筑物			2,575,856.96	29,103.32	2,591,744.82			3,863,785.90	130,011.26	3,060,706.85

3、 关联担保情况

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海建工控股集团有限公司	11,320,347.12	2018 年	2023/6/1	否

4、 公司无其他关联交易

(六) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据					
	上海建工七建集团有限公司	3,300,000.00			
	上海建工一建集团有限公司	252,161.48			
	上海青玥房产有限公司			4,066,418.90	
应收账款					
	赣州申蓉园林工程有限公司	14,315,400.00		14,315,400.00	
	上海市园林工程有限公司	25,200.00			
	上海上园苗木有限公司	1,198,800.00			
	上海市园林设计研究总院有限公司	47,830,960.36		5,235,203.92	
	上海宏义建设实业发展有限公司	510,000.00			
	上海建工一建集团有限公司	19,193,868.61		4,640,375.48	
	上海建工二建集团有限公司	7,290,200.00		4,110,200.00	
	上海建工四建集团有限公司	13,579,150.96		10,679,150.96	
	上海建工五建集团有限公司	1,835,000.00			
	上海建工七建集团有限公司	8,138,731.88		4,055,044.00	
	上海建工集团都江堰建设工程有限公司			687,651.00	
	上海市机械施工集团有限公司	4,544,203.96		544,203.96	
	上海青玥房产有限公司	2,614,297.09		3,358,702.20	
	上海建工集团股份有限公司	183,583,977.10		155,621,706.07	
	上海启贤置业有限公司			612,692.46	

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	上海市建工设计研究总院有限公司	100,000.00		100,000.00	
	上海达豪置业有限公司			29,491.19	
	上海枫景园林实业有限公司	32,496,318.00		4,950,000.00	
	徐州沪建全山房地产有限公司	4,220,000.00		4,220,000.00	
	浙江上嘉建设有限公司	2,405,650.00	240,565.00	3,342,710.00	167,135.50
	厦门上建建设集团有限公司	8,740,000.00			
	上海建工（浙江）水利水电建设有限公司	864,276.15			
	上海建工房产有限公司	1,080,000.00			
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2,209,239.79			
	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	295,925.00			
预付款项					
	上海兴裕贸易有限公司	124,339.51		19,534.52	
应收股利					
	上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00		2,140,000.00	
	上海新园林实业有限公司			1,072,740.07	
	赣州申蓉园林工程有限公司	8,270,077.07		8,270,077.07	
	上海建工建恒股权投资基金合伙企业（有限合伙）	9,700,000.00		4,270,000.00	
	上海格林曼环境技术有限公司	18,706,284.15		38,706,284.15	
其他应收款					
	上海市园林设计研究总院有限公司	31,353,081.52		16,494,425.34	
	赣州申蓉园林工程有限公司	2,338,825.30			
	上海上园建筑劳务有限公司			395.80	
	上海上园机械设备科技有限公司	65,000.00		65,000.00	
	上海国际招标有限公司	10,000.00			
	上海建工集团股份有限公司	161,986,956.29		130,258,993.12	
	上海建工五建集团有限公司	152,000.00		152,000.00	
	上海市机械施工集团有限公司	500,000.00		500,000.00	
	上海市安装工程集团有限公司	30,000.00		30,000.00	

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	上海机电设备招标有限公司	8,000.00			
	济宁市凤凰台建设有限公司	1,616,666.00			

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	上海花圃发展有限公司	75,300.00	
	上海新园林实业有限公司	4,000,000.00	
	上海市园林设计研究总院有限公司	8,861,032.20	9,159,542.20
	上海园林绿化建设有限公司	7,632,827.33	9,372,822.00
	上海景观实业发展有限公司	965,441.88	965,441.88
	上海璋源水生态环境工程有限公司	15,300,000.00	15,300,000.00
	上海上园建筑劳务有限公司	262,054,023.13	279,137,554.16
	上海上园机械设备科技有限公司	6,195,334.76	9,570,425.05
	上海上园苗木有限公司	65,326,250.15	64,505,300.24
	上海市建筑装饰工程集团有限公司		1,602,584.65
	上海继宝建筑劳务有限公司	20,176.00	20,176.00
	上海建工四建集团有限公司	24,545.72	766,161.00
	上海建工七建集团有限公司	59,890.00	3,059,890.00
	上海申宝建筑工程有限公司	887,374.00	1,587,374.00
	上海申迪园林投资建设有限公司		4,287,318.00
	上海市花木有限公司	2,373,715.98	2,603,100.98
	上海市机械施工集团有限公司	2,506,595.04	4,049,814.51
	上海建工建材科技集团股份有限公司及其子公司	24,579,143.17	20,917,750.93
	上海盈达丰资产运营管理有限公司	1,599,998.00	
	赣州生态环境有限公司		2,201,657.85
合同负债			
	泉州市园崎建设管理有限公司	11,297,000.00	11,297,000.00
其他应付款			
	上海建工控股集团有限公司	2,144,802.00	2,161,802.00

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海枫景园林实业有限公司	2,744,499.05	96,594.55
	上海建工集团股份有限公司		3,095,939.00
	上海新园林实业有限公司	23,278,600.00	25,638,100.00
	上海市园林设计研究总院有限公司	53,675,556.57	34,884,140.78
	上海园林绿化建设有限公司	227,536,570.41	179,872,616.38
	上海景观实业发展有限公司	16,032,500.00	18,029,421.40
	上海市园林工程有限公司	78,189,870.51	83,095,268.87
	赣州申蓉园林工程有限公司	37,500,000.00	37,500,000.00
	上海上园建筑劳务有限公司	47,550,000.00	25,562,062.26
	上海琤源水生态环境工程有限公司	821,574.60	787,500.00
	上海宏义建设实业发展有限公司	7,000.00	
	上海兴尧商旅服务有限公司	57,528.50	
租赁负债			
	上海枫景园林实业有限公司	2,664,379.84	2,546,753.64

九、 承诺及或有事项

(一) 公司无需披露的重要承诺事项

(二) 或有事项

1、 资产负债表日存在的重要或有事项

（1）关联方担保事项详见附注八、（五）3、关联担保情况”。公司无对外担保事项。

（2）截至 2022 年 12 月 31 日止，公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期且终止确认的应收票据余额为 3,700,000.00 元。

（3）未决诉讼形成的或有负债及其财务影响

本公司于日常业务过程中会涉及一些与分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索偿，经咨询相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索偿的结果后，对于很有可能给本公司造成损失的纠纷、诉讼或索偿等，本公司已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索偿或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索偿很可能不会导致相关经济利益流出本公司的，本公司管理层未就此计提准备金。

2、 公司没有其他需要披露的重要或有事项

十、 资产负债表日后事项

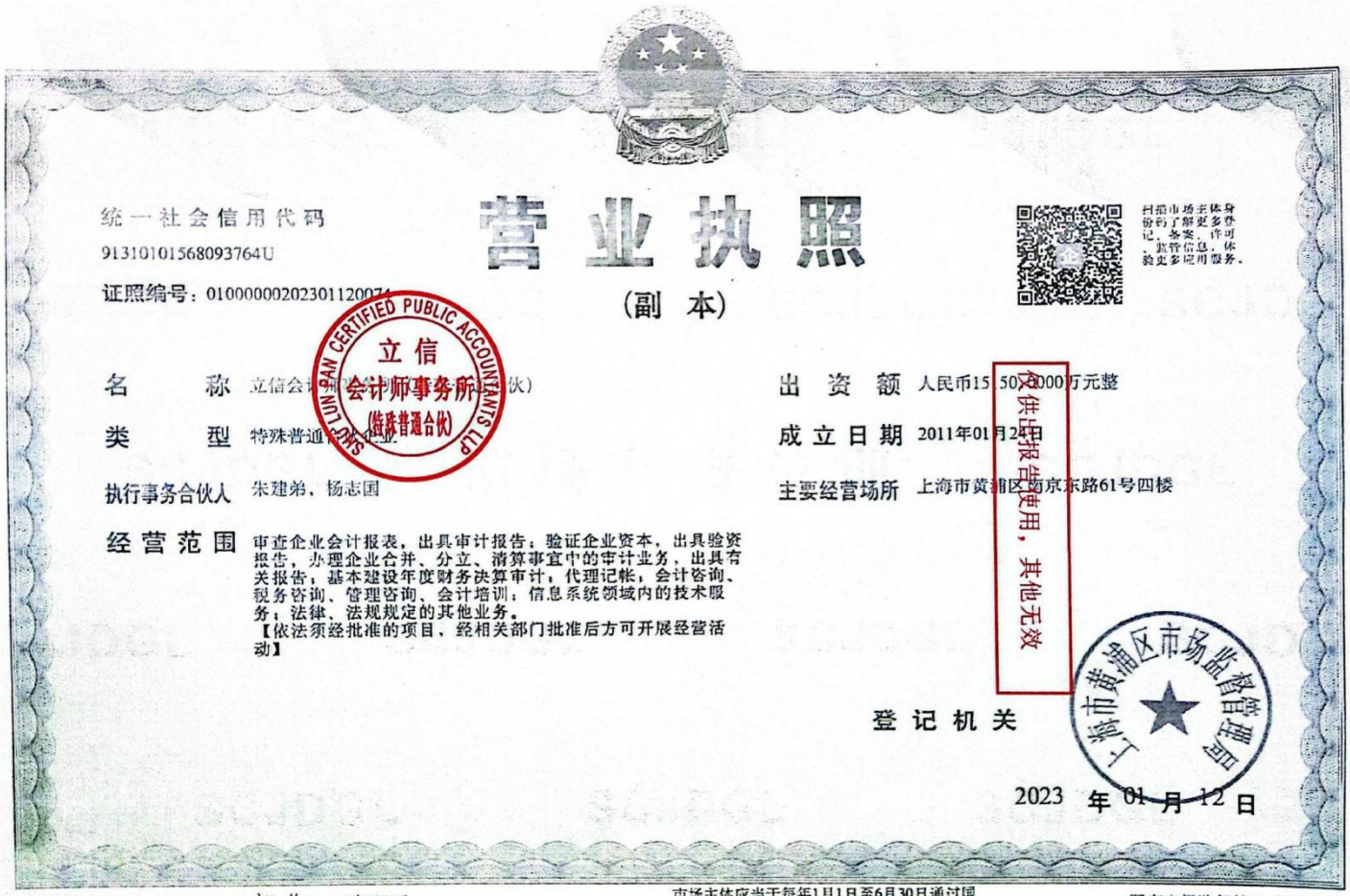
公司无需披露的资产负债表日后事项。

十一、 其他重要事项

公司无需披露的其他重要事项。

上海园林（集团）有限公司

二〇二三年四月十七日



统一社会信用代码

91310101568093764U

营业执照

（副本）

证照编号：01000000202301120074

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额　人民币15,500.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出报告使用，其他无效

登记机关

2023 年 01 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

仅供出报告使用，其他无效

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

戴金燕(310000062153)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日

戴金燕(310000062153)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

戴金燕年检二维码

年 /y 月 /m 日 /d

中国注册会计师协会
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

仅供出报告使用 其他无效

姓名 Full name 戴金燕
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1977-09-28
工作单位 Working unit 立信会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 310114197709282427

证书编号：
No. of Certificate

310000062957

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs

上海市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance

2021年 /y 03月 /m 15日 /d

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

卫松枝年检二维码

年 /y 月 /m 日 /d

仅供出报告使用，其他无效

姓　名 Full name　卫松枝

性　别 Sex　女

出生日期 Date of birth　1991-05-28

工作单位 Working unit　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

身份证号码 Identity card No.　410881199105286025

③2023 年财务报表

上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪24ENUUTPBJ

上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
公司资产负债表	1 - 2
公司利润表	3
公司现金流量表	4
公司所有者权益变动表	5 - 6
公司财务报表附注	7 - 71

pwc 普华永道

审计报告

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第一页，共三页)

上海园林(集团)有限公司董事会：

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了上海园林(集团)有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2023年12月31日的公司资产负债表，2023年度的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的公司财务状况以及2023年度的公司经营成果和公司现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 强调事项

我们提请财务报表使用者关注财务报表附注二关于财务报表编制基础的说明。如该附注所述，贵公司已编制2023年度的合并财务报表，上述财务报表仅为2023年度的公司财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机：+86 (21) 2323 8888, 传真：+86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com

审计报告(续)

四、 使用和分发限制

本报告仅供贵公司董事会使用，不得用作任何其他目的。我们明确表示不会就本报告的内容向任何其他方负上或承担责任。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第三页，共三页)

六、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国•上海市
2024年5月15日

注册会计师
陈如奕

注册会计师
吴语晗

上海园林(集团)有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93
应收票据	六(2)	3,982,360.93	19,928,986.94
应收账款	六(3)	710,710,008.67	619,658,660.60
应收款项融资	六(4)	1,600,000.00	4,452,161.48
预付款项	六(5)	3,326,223.05	2,684,860.18
其他应收款	六(6)	466,063,923.15	301,679,440.18
存货	六(7)	69,996,189.72	71,304,618.70
合同资产	六(8)	869,621,551.53	606,559,600.93
其他流动资产	六(9)	7,078,183.80	5,596,942.23
流动资产合计		**3,849,938,827.56**	**3,067,498,148.17**
非流动资产			
长期股权投资	六(10)	454,837,320.20	431,481,583.50
其他权益工具投资	六(11)	63,906,189.89	69,151,664.28
其他非流动金融资产	六(12)	292,709,725.39	277,746,548.33
固定资产	六(13)	163,184,163.89	172,158,636.53
使用权资产	六(14)	12,965,443.66	21,130,007.28
无形资产	六(15)	145,688,884.40	159,322,854.65
长期待摊费用	六(16)	3,489,734.74	6,051,500.27
递延所得税资产	六(17)	10,200,393.69	6,902,496.74
其他非流动资产	六(18)	356,456,377.73	218,605,896.75
非流动资产合计		**1,503,438,233.59**	**1,362,551,188.33**
资产总计		**5,353,377,061.15**	**4,430,049,336.50**

上海园林(集团)有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据		-	8,000,000.00
应付账款	六(19)	2,596,701,066.12	2,218,538,717.75
预收款项		10,267.48	-
合同负债	六(20)	993,622,827.85	629,964,770.64
应付职工薪酬	六(21)	63,505,338.01	67,044,712.53
应交税费	六(22)	27,087,309.10	20,501,364.51
其他应付款	六(23)	678,922,587.42	566,601,304.41
一年内到期的非流动负债	六(25)	2,263,114.46	12,159,388.11
其他流动负债	六(24)	2,630,535.48	13,122,174.29
流动负债合计		**4,364,743,045.92**	**3,535,932,432.24**
非流动负债			
租赁负债	六(26)	4,364,149.04	5,830,947.95
递延收益	六(27)	6,675,548.96	3,141,572.66
长期应付职工薪酬	六(28)	10,780,920.00	11,554,380.00
递延所得税负债	六(17)	17,647,517.42	14,029,204.03
非流动负债合计		**39,468,135.42**	**34,556,104.64**
负债合计		**4,404,211,181.34**	**3,570,488,536.88**
所有者权益			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(29)	21,726,817.46	21,726,817.46
其他综合收益	六(44)	(7,804,485.33)	(3,306,356.40)
盈余公积	六(30)	104,181,063.29	91,134,010.16
未分配利润	六(31)	331,062,484.39	250,006,328.40
所有者权益合计		**949,165,879.81**	**859,560,799.62**
负债及所有者权益总计		**5,353,377,061.15**	**4,430,049,336.50**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：苏向明　　主管会计工作的负责人：周丽君　　会计机构负责人：张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(32)	6,332,352,075.58	5,833,969,612.34
减：营业成本	六(32)、六(35)	(5,787,636,960.15)	(5,269,010,430.80)
税金及附加	六(33)	(13,295,122.36)	(9,406,690.34)
销售费用	六(35)	(615,436.42)	(1,215,823.58)
管理费用	六(35)	(277,261,319.62)	(266,541,802.03)
研发费用	六(35)	(255,855,688.57)	(235,075,600.14)
财务收入-净额	六(34)	9,400,882.85	6,234,670.13
其中：利息费用		(676,357.29)	(763,752.53)
利息收入		11,142,963.12	8,169,021.94
加：其他收益	六(41)	391,453.94	3,124,566.63
投资收益	六(39)	119,753,040.82	121,123,470.41
其中：对联营企业和合营企的投资收益/(亏损)		6,475,736.70	(4,271,282.38)
公允价值变动收益	六(38)	14,963,177.06	11,756,268.21
信用减值损失	六(37)	(5,801,097.13)	(8,324,476.92)
资产减值损失	六(36)	(1,058,418.23)	(938,377.93)
资产处置收益	六(40)	262,141.65	1,112,797.07
二、营业利润		**135,598,729.42**	**186,808,183.05**
加：营业外收入	六(42)(a)	6,904,841.81	6,050,162.32
减：营业外支出	六(42)(b)	(538,314.71)	(12,710.33)
三、利润总额		**141,965,256.52**	**192,845,635.04**
减：所得税费用	六(43)(b)	(11,494,725.18)	(13,107,396.64)
四、净利润		**130,470,531.34**	**179,738,238.40**
五、其他综合收益的税后净额	六(44)	**(4,498,128.93)**	**946,307.35**
重新计量设定受益计划变动额		(39,475.70)	130,795.45
其他权益工具投资公允价值变动		(4,458,653.23)	815,511.90
六、综合收益总额		**125,972,402.41**	**180,684,545.75**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：苏向明　　主管会计工作的负责人：周丽君　　会计机构负责人：张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动使用的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,259,431,305.00	4,329,034,993.12
收到其他与经营活动有关的现金		193,384,287.90	193,489,847.25
经营活动现金流入小计		5,452,815,592.90	4,522,524,840.37
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,522,317,733.90)	(3,856,859,341.62)
支付给职工以及为职工支付的现金		(301,462,358.28)	(261,519,906.36)
支付的各项税费		(119,502,269.06)	(75,310,992.24)
支付其他与经营活动有关的现金	六(45)(e)	(570,097,278.86)	(401,510,082.46)
经营活动现金流出小计		(5,513,379,640.10)	(4,595,200,322.68)
经营活动使用的现金流量净额	六(45)(a)	(60,564,047.20)	(72,675,482.31)
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	64,671,965.61
取得投资收益收到的现金		131,983,588.27	152,909,606.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		289,547.44	1,112,797.07
收到其他与投资活动有关的现金		211,649,137.71	8,169,516.94
投资活动现金流入小计		343,922,273.42	226,863,886.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,031,589.46)	(73,545,004.58)
投资支付的现金		(16,880,000.00)	(35,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(45)(f)	(100,000,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(119,911,589.46)	(208,545,004.58)
投资活动产生的现金流量净额		224,010,683.96	18,318,881.45
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		128,235,029.04	-
筹资活动现金流出小计		128,235,029.04	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(36,605,752.09)	(101,430,132.51)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(45)(g)	(11,319,373.13)	(13,727,412.84)
筹资活动现金流出小计		(47,925,125.22)	(115,157,545.35)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		80,309,903.82	(115,157,545.35)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额	六(45)(c)	243,756,540.58	(169,514,146.21)
加：年初现金及现金等价物余额	六(45)(c)	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
六、年末现金及现金等价物余额	六(45)(d)	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：苏向明　　主管会计工作的负责人：周丽君　　会计机构负责人：张旭峰

周丽君　　张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(4,252,663.75)	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
2022 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
其他综合收益		-	-	946,307.35	-	-	946,307.35
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	17,973,823.84	(17,973,823.84)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(101,430,132.51)	(101,430,132.51)
2022 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
2023 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	130,470,531.34	130,470,531.34
其他综合收益		-	-	(4,498,128.93)	-	-	(4,498,128.93)
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	13,047,053.13	(13,047,053.13)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(36,367,322.22)	(36,367,322.22)
2023 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(7,804,485.33)	104,181,063.29	331,062,484.39	949,165,879.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：苏向明　　主管会计工作的负责人：周丽君　　会计机构负责人：张旭峰

周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

一 公司基本情况

上海园林(集团)有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)的前身为上海园林(集团)公司，系由上海市园林管理局所直属经营的主要企事业单位改制组建，并于 1992 年 12 月 5 日经批准成立的国有企业。

根据上海建工(集团)总公司于 2009 年 5 月及 6 月签发的沪建集总投资【2009】85 号、108 号、136 号及 166 号至 169 号文，上海园林(集团)公司改制成为上海园林(集团)有限公司。由投资方上海建工(集团)总公司以其拥有的上海园林(集团) 公司的整体净资产中的注入部分折合实收资本投入。该等出资以 2008 年 12 月 31 日为基准日进行了评估，并已得到上海市国有资产监督管理委员会于 2009 年 7 月 10 日签发的《关于上海园林(集团)公司拟改制整体资产评估项目的核准通知》(沪国资评核【2009】16 号)的批准。 改制后公司于 2009 年 7 月 23 日注册成立，并取得上海市工商行政管理局核发的 310000000014496 号《企业法人营业执照》，注册资本为人民币 8,000 万元。

于 2010 年 6 月，上海建工集团股份有限公司以非公开发行股份方式购买上海建工(集团)总公司所持有的本公司 100%的股权。于 2016 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 30,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2016 年 12 月 16 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。

于 2018 年 9 月，根据修改后的章程和股东会决议，公司注册资本变更为人民币 50,000 万元，于 2021 年 12 月 31 日前缴足。于 2018 年 12 月 21 日取得上海市工商行政管理局换发的统一社会信用代码为 91310000132210069Q 的《营业执照》。2018 年公司股东增资人民币 8,000 万元，2019 年公司股东增资人民币 20,000 万元，2020 年公司股东增资人民币 4,000 万元，实收资本变更为人民币 50,000 万元。

本公司的母公司为上海建工集团股份有限公司，最终控股母公司为上海建工集团控股有限公司。

本公司经批准的经营范围为园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理(不含特种设备)，园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

本财务报表由本公司企业负责人于 2024 年 5 月 15 日批准报出。

二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。本公司已编制 2023 年度的合并财务报表，并且该等合并财务报表已经过审计。本财务报表仅为 2023 年度的公司财务报表，未包含 2023 年度的合并财务报表。为更好地了解本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况和 2023 年度的经营成果及现金流量，建议使用者将本公司 2023 年度公司财务报表与本公司经审计的 2023 年度合并财务报表一并阅读。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司的流动负债超过流动资产达人民币 514,804,218.36 元。本公司业务的持续经营将很大程度上取决于母公司的持续资金支持。本公司的母公司上海建工集团股份有限公司已确认将视本公司资金需求情况提供资金支持，以使本公司在本财务报表批准报出日后 12 个月内能够持续经营。因此，本公司董事会认为以持续经营的基准编制本财务报表是恰当的。

三 遵循企业会计准则的声明

本公司2023年度财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2023 年度的公司经营成果和现金流量等有关信息。

四 重要会计政策和会计估计

(1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

(3) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(4) 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(a)　金融资产(续)

(i)　分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：(1)以摊余成本计量的金融资产；(2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

以摊余成本计量：

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。本公司自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(a)　金融资产(续)

(i)　分类和计量(续)

债务工具(续)

以公允价值计量且其变动计入当期损益：

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产，其余列示为交易性金融资产。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资于初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

(ii)　减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、应收租赁款、财务担保合同和贷款承诺等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本和努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款、应收款项融资和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款，本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(a)　金融资产(续)

(ii)　减值(续)

除上述应收票据、应收账款、应收款项融资和合同资产外，于每个资产负债表日，本公司对处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，认定为处于第一阶段的金融工具，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

1.应收票据

组合 1	银行承兑汇票
组合 2	商业承兑汇票

2.应收账款

组合 1	建筑、承包、设计、施工账龄组合，以初始确认时点作为账龄的起算时点
组合 2	其他账龄组合，以初始确认时点作为账龄的起算时点

3.应收款项融资

组合	银行承兑汇票

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(a)　金融资产(续)

(ii)　减值(续)

4.合同资产

组合 1	建筑、承包、设计、施工
组合 2	其他

5.其他应收款

组合 1	押金和保证金
组合 2	其他

对于划分为组合的因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收银行承兑汇票和应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率的对照模型("预期信用损失模型")，计算预期信用损失。

对于信用风险特征显著不同的应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产，本公司根据不同情况的合同对手方的历史信用损失经验、资产保全情况、公开市场信息、当前状况及对其未来状况的预测，并结合涉诉债务的第三律师意见，评估多情景下预计现金流量分布的不同情况，并根据不同情景下的预期信用损失率和各情景发生的概率权重，相应计提预期信用损失。

除此以外划分为组合的其他应收款和长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(a)　金融资产(续)

(iii)　终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

(b)　金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

(c)　权益工具

权益工具，是指能证明拥有某一方在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。

本公司发行的永续债不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，且不存在须用或可用本公司自身权益工具进行结算的安排，本公司将其分类为权益工具。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(4)　金融工具(续)

(d)　金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

(5)　存货

存货包括库存苗木及花卉等，按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按加权平均法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

本公司为提供劳务而发生的成本，确认为合同履约成本，并在确认收入时，按照已完成劳务的进度结转计入主营业务成本。于资产负债表日，本公司对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过一年，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产。

(6)　长期股权投资

长期股权投资包括：本公司对子公司的长期股权投资；本公司对联营企业的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资，在公司财务报表中按照成本法确定的金额列示。对联营企业投资采用权益法核算。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(6)　长期股权投资(续)

(a)　投资成本确定

非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按发行权益性证券的公允价值确认为初始投资成本。

(b)　后续计量及损益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资，按照初始投资成本计量，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以初始投资成本作为长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合预计负债确认条件的，继续确认预计将承担的损失金额。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认本公司财务报表的投资损益。在编制合并财务报表时，对于本公司向被投资单位投出或出售资产的顺流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分，本公司在本公司财务报表抵销的基础上，对有关未实现的收入和成本或资产处置损益等中归属于本公司的部分予以抵销，并相应调整投资收益；对于被投资单位向本公司投出或出售资产的逆流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分，本公司在本公司财务报表抵销的基础上，对有关资产账面价值中包含的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分予以抵销，并相应调整长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(6)　长期股权投资(续)

(c)　确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(d)　长期股权投资减值

对子公司、联营企业的长期股权投资，当其可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额。

(7)　固定资产

(a)　固定资产确认及初始计量

固定资产包括房屋及建筑物、运输工具、办公设备及其他设备、专项设备等。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

(b)　固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下：

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	5-30 年	5%	3.17%-19.00%
运输工具	8 年	5%	11.88%
办公设备及其他	3-5 年	5%	19.00%-31.67%
专项设备	10 年	5%	9.50%

四　重要会计政策和会计估计(续)

(7)　固定资产(续)

(b)　固定资产的折旧方法(续)

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(c)　固定资产的处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(8)　无形资产

无形资产包括土地使用权、计算机软件及经营性资质，以成本计量，按预计使用年限平均法摊销。

本公司取得的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

各项无形资产的预计使用寿命如下：

	使用寿命
土地使用权	50 年
计算机软件	5-10 年
经营性资质	5-10 年

定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(9)　研究与开发

本公司的研究开发项目支出根据其性质以及研发活动最终形成主要包括本公司实施无形资产是否具有较大不确定性，被分为研究阶段支出和开发阶段活动而耗用的材料、研发部门职工薪酬、研发使用的设备及软件等资产的折旧摊销、研发测试、研发技术服务费及授权许可费等支出。。

为内部研究开发项目而进行的有计划的调查、评价和选择阶段的支出为研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；大规模生产之前，针对内部研究开发项目最终应用的相关设计、测试阶段的支出为开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- 开发项目已经技术团队进行充分论证；
- 管理层已批准开发项目的预算；
- 前期市场调研的研究分析说明开发项目所生产的产品具有市场推广能力；
- 有足够的技术和资金支持，以进行开发项目的的开发活动及后续的大规模生产；以及
- 开发项目的的支出能够可靠地归集。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

(10)　长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用，按预计受益期间分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

(11)　长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产及对子公司、联营企业的长期股权投资等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试；尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(11)　长期资产减值(续)

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(12)　借款费用

本公司发生的可直接归属于需要经过相当长时间的购建活动才能达到预定可使用状态之资产的购建的借款费用，在资产支出及借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始时，开始资本化并计入该资产的成本。当购建的资产达到预定可使用状态时停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建活动重新开始。

(13)　职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

(a)　短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(b)　离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(13)　职工薪酬(续)

(b)　离职后福利(续)

设定收益计划

本公司还向其提供国家规定的保险制度外的补充退休福利，该类补充退休福利属于设定受益计划。资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。

(c)　辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利，是指向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(14)　预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

本公司以预期信用损失为基础确认的财务担保合同损失准备和贷款承诺准备列示为预计负债。

预期在资产负债表日起一年内需支付的预计负债，列报为流动负债。

(15)　递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

对与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(15)　递延所得税资产和递延所得税负债(续)

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关；
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(16)　收入确认

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

(a)　建筑施工业务的收入

本公司对外提供房屋建筑建设、基础设施建设等劳务，根据履约进度在一段时间内确认收入，并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度主要根据工程性质，按照本公司业务部门核定的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。本公司于合同执行过程中持续评估和修订预计总工作量，并对可能发生的合同变更作出最佳估计。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的，在发生时立即确认为成本，不确认合同收入。

本公司按照已完成劳务的进度确认收入时，对于本公司已经取得无条件收款权的部分，确认为应收账款，其余部分确认为合同资产，并对应收账款和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备；如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的劳务，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同项下的合同资产和合同负债以净额列示。

(b)　销售商品的收入

本公司销售库存苗木及花卉及其他商品等。本公司按照合同规定将产品运至约定交货地点，在客户验收且双方签署货物交接单后确认收入。

本公司销售产品基于销售数量的销售折扣，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(17)　政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将与资产相关的政府补助，确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益。

与收益相关的政府补助，若用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；若用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润，与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息，冲减相关借款费用。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(18)　租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、机器设备及运输工具等。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(18)　租赁(续)

本公司作为承租人(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免，本公司选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(a)　经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免，本公司选择采用简化方法，将减免的租金作为可变租金，在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述符合条件的合同变更采用简化方法外，当租赁发生变更时，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(19)　利润分配

拟发放的利润于董事会批准的当期，确认为负债。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(20)　债务重组

债务重组为在不改变交易对手方的情况下，经债权人和债务人协定或法院裁定，就清偿债务的时间、金额或方式等重新达成协议的交易。

本公司作为债权人

对于债务人以存货、固定资产等非金融资产抵偿对本公司债务的，以放弃债权的公允价值，以及使该资产达到当前位置和状态，或预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税费等其他相关成本确定所取得的非金融资产的初始成本。本公司所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

此外，以修改其他条款方式进行债务重组导致原债权终止确认的，本公司按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债权，重组债权的确认金额与原债权终止确认日账面价值之间的差额，计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债权终止确认的，原债权继续以原分类进行后续计量，修改产生的利得或损失计入当期损益。

本公司作为债务人

本公司作为债务人，以资产清偿债务方式进行债务重组的，在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。本公司以合同资产、其他非流动资产等清偿应付账款后本公司受债权人委托代为收取相关合同现金流。

此外，以修改其他条款方式进行债务重组导致原债务终止确认的，本公司按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债务，重组债务的确认金额与原债务终止确认日账面价值之间的差额，计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债务终止确认的，原债务继续以原分类进行后续计量，修改产生的利得或损失计入当期损益。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(21)　重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

(a)　采用会计政策的关键判断

(i)　信用风险显著增加和已发生信用减值的判断

本公司在区分金融工具所处的不同阶段时，对信用风险显著增加和已发生信用减值的判断如下：

本公司判断信用风险显著增加的主要标准为以下一个或多个指标发生显著变化：债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降从而将影响违约概率等。

本公司判断已发生信用减值的主要标准为已发生违约或者符合以下一个或多个条件：债务人发生重大财务困难，进行债务重组或很可能破产等。

(b)　重要会计估计及其关键假设

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

(i)　预期信用损失的计量

本公司通过违约风险敞口和预期信用损失率计算预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率或基于账龄矩阵确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本公司使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。

在考虑前瞻性信息时，本公司考虑了不同的宏观经济情景。2023 年度，“基准”、“不利”及“有利”这三种经济情景的权重分别是 80%、10%和 10%。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的重要宏观经济假设和参数，包括国内生产总值、工业增加值、房地产开发投资等。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(21)　重要会计估计和判断(续)

(b)　重要会计估计及其关键假设(续)

(i)　预期信用损失的计量(续)

2023 年度，本公司已考虑了不同的宏观经济情景下的不确定性，相应更新了相关假设和参数，各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下：

	经济情景		
	基准	不利	有利
国内生产总值	4.80%	4.18%	5.15%
工业增加值	4.66%	4.40%	5.00%
房地产开发投资	-4.77%	-7.68%	4.10%

(ii)　建筑施工业务收入确认

管理层根据履约进度在一段时间内确认建造及服务合同收入，并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度按照工程管理部门提供的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。管理层在工程开始预估工程的的预计总工作量，并根据确定的合同单价预估工程总收入，于合同执行过程中持续评估和修订预计总工作量和预计总收入。

(iii)　所得税和递延所得税

本公司在多个地区缴纳企业所得税。在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时，本公司需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

本公司为高新技术企业。高新技术企业资质的有效期为三年，到期后需向相关政府部门重新提交高新技术企业认定申请。根据以往年度高新技术企业到期后重新认定的历史经验以及实际情况，本公司认为于未来年度能够持续取得高新技术企业认定，进而按照 15%的优惠税率计算其相应的递延所得税。倘若未来本公司于高新技术企业资质到期后未能取得重新认定，则需按照 25%的法定税率计算所得税，进而将影响已确认的递延所得税资产、递延所得税负债及所得税费用。

四　重要会计政策和会计估计(续)

(21)　重要会计估计和判断(续)

(b)　重要会计估计及其关键假设(续)

(iii)　所得税和递延所得税(续)

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损，本公司以未来期间很可能获得用来抵扣可抵扣亏损的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。未来期间取得的应纳税所得额包括本公司通过正常的生产经营活动能够实现的应纳税所得额，以及以前期间产生的应纳税暂时性差异在未来期间转回时将增加的应纳税所得额。本公司在确定未来期间应纳税所得额取得的时间和金额时，需要运用估计和判断。如果实际情况与估计存在差异，可能导致对递延所得税资产的账面价值进行调整。

(22)　重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称"解释 16 号")。本公司及本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，并以净额方式确认与租赁负债和使用权资产的暂时性差异有关的递延所得税。自 2023 年 1 月 1 日起，本公司及本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定，且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异，分别确认递延所得税资产和递延所得税负债，并在附注中分别披露。执行解释 16 号的上述规定对本公司和本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无影响。

五　税项

(1)　本公司适用的主要税种及其税率列示如下：

税种	税率	税基
企业所得税	15%	应纳税所得额
增值税	3%-13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税及消费税税额

五 税项(续)

(2) 税收优惠

(a) 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税[2018]54 号)及《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财税[2021]6 号)等相关规定，本公司在 2018 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日的期间内，新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用，在计算应纳税所得额时扣除，不再分年度计算折旧。

(b) 2023 年，本公司取得上海市科学技术委员会、上海市财政局、上海市国家税务局、上海市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，2023 年度本公司适用的企业所得税税率为 15%。

六 财务报表项目附注

(1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	1,709,364,598.11	1,431,164,221.45
其他货币资金(a)	5,902,169.58	4,175,887.83
应收利息	2,293,619.02	292,767.65
	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93

(a) 其他货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
履约保证金	5,902,169.58	4,175,887.83

(2) 应收票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
商业承兑汇票(附注六(4)(a))	3,982,360.93	20,977,881.00
减：坏账准备	-	(1,048,894.06)
	3,982,360.93	19,928,986.94

(a) 于 2023 年 12 月 31 日，本公司无已背书或已贴现但尚未到期的应收票据。

六 财务报表项目附注(续)

(2) 应收票据(续)

(i) 2023 年度，本公司仅对极少数应收银行承兑汇票进行了背书或贴现且满足终止确认条件，故仍将本公司全部的银行承兑汇票分类为以摊余成本计量的金融资产。此外，本公司视其日常资金管理的需要将一部分银行承兑汇票进行贴现和背书，且满足终止确认的条件，故将本公司全部的银行承兑汇票分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为应收款项融资(附注六(4))。

(b) 坏账准备

本公司的应收票据均因销售商品、提供劳务等日常经营活动产生，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(i) 组合计提坏账准备的应收票据分析如下：

组合—商业承兑汇票：

于 2022 年 12 月 31 日，本公司对该组合内的商业承兑汇票按照整个存续期预期信用损失计量坏账准备 1,048,894.05 元。

(ii) 2023 年度无实际核销的应收票据账面余额。

(3) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	738,211,555.37	640,731,002.32
减：坏账准备	(27,501,546.70)	(21,072,341.72)
	710,710,008.67	619,658,660.60

(a) 应收账款账龄分析如下：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	654,842,088.75	582,635,061.72
一到二年	42,465,483.90	34,753,057.80
二到三年	24,204,523.20	16,028,631.12
三到四年	9,385,206.64	1,837,578.12
四到五年	1,837,578.12	-
五年以上	5,476,674.76	5,476,673.56
	738,211,555.37	640,731,002.32

六　财务报表项目附注(续)

(3)　应收账款(续)

(b)　2023 年度本公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(c)　坏账准备

本公司对于应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(i)　单项计提坏账准备的应收账款分析如下：

于 2023 年 12 月 31 日，应收儋州信恒旅游开发有限公司 829,209.43 元，预计全部无法收回，全额计提坏账准备 (2022 年 12 月 31 日：829,209.43 元)，无计入当期损益金额(2022 年度：无)。

(ii)　组合计提坏账准备的应收账款分析如下：

组合 — 建筑、承包、设计、施工：

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
1 年以内	255,251,643.40	5%	12,762,582.17	228,069,512.82	5%	11,402,001.09
1－2 年	42,465,483.90	10%	4,251,195.85	32,247,407.80	10%	3,224,740.79
2－3 年	24,204,523.20	15%	3,630,678.48	15,398,228.98	15%	2,309,734.35
3－4 年	8,754,805.70	20%	1,750,960.90	1,638,770.83	20%	327,754.28
4－5 年	1,638,770.83	30%	491,631.25	-	-	-
5 年以上	5,476,673.56	50%	2,742,482.29	5,476,673.56	50%	2,738,336.78
	337,791,900.59		25,629,530.94	282,830,593.99		20,002,567.29

组合—其他：

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
1 年以内	399,590,445.35	0.26%	1,042,806.33	357,071,198.90	0.07%	240,565.00

(iii)　2023 年度计提的坏账准备金额为 9,873,804.32 元，收回或转回的坏账准备金额为 3,444,599.35 元。

(d)　2023 年度及 2022 年度无实际核销的应收账款账面余额。

六　财务报表项目附注(续)

(4)　应收款项融资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	1,600,000.00	4,452,161.48

本公司视其日常资金管理的需要将一部分银行承兑汇票进行贴现和背书，且满足终止确认的条件，故将本公司全部的银行承兑汇票分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司认为所持有的银行承兑汇票信用风险特征类似，无单项计提减值准备的银行承兑汇票。此外，本公司认为所持有的银行承兑汇票不存在重大信用风险，不会因银行违约而产生重大损失。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司已背书或已贴现但尚未到期的银行承兑汇票如下：

	已终止确认	未终止确认
银行承兑汇票	5,400,000.00	-

(5)　预付款项

预付款项按账龄分析如下：

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	占总额比例	金额	占总额比例
一年以内	1,808,357.40	54.37%	2,318,003.41	86.33%
一到二年	1,196,346.81	35.97%	104,090.29	3.88%
二到三年	104,090.29	3.13%	-	-
三年以上	217,428.55	6.54%	262,766.48	9.79%
	3,326,223.05		2,684,860.18	

(6)　其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
关联方往来款(附注七(4)(c))	393,425,597.61	198,060,529.11
保证金、押金	33,632,960.07	39,122,853.74
第三方往来款	21,818,672.06	27,550,305.39
应收股利	20,110,077.07	38,816,361.22
其他	1,013,852.55	1,645,840.72
	470,001,159.36	305,195,890.18
减：坏账准备	(3,937,236.21)	(3,516,450.00)
	466,063,923.15	301,679,440.18

六 财务报表项目附注(续)

(6) 其他应收款(续)

(a) 其他应收款账龄分析如下：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	422,625,345.86	243,351,539.26
一到二年	31,982,160.52	40,305,034.77
二到三年	9,642,039.66	7,841,810.24
三年以上	5,751,613.32	13,697,505.91
	470,001,159.36	305,195,890.18

(b) 损失准备及其账面余额变动表

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日，本公司处于第一阶段，第二阶段和第三阶段的其他应收款分析如下：

(i) 于 2023 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备的其他应收款分析如下：

第一阶段	账面余额	未来 12 个月内预期信用损失率	坏账准备	理由
应收股利	20,110,077.07	-	-	预计无收回风险
第三阶段	**账面余额**	**整个存续期预期信用损失率**	**坏账准备**	**理由**
应收第三方款项	1,000,000.00	100.00%	1,000,000.00	预计全部无法收回

(ii) 于 2022 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备的其他应收款分析如下：

	账面余额	未来 12 个月内预期信用损失率	坏账准备	理由
第一阶段				
应收股利	38,816,361.22	-	-	预计无收回风险
	账面余额	**整个存续期预期信用损失率**	**坏账准备**	**理由**
第二阶段				
应收第三方款项	1,000,000.00	15.00%	150,000.00	预计部分无法收回

六　财务报表项目附注(续)

(6)　其他应收款(续)

(b)　损失准备及其账面余额变动表(续)

(iii)　于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日，组合计提坏账准备的其他应收款均处于第一阶段，分析如下：

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	损失准备		账面余额	损失准备	
	金额	金额	计提比例	金额	金额	计提比例
押金和保证金组合	33,632,960.07	1,681,648.00	5.00%	38,122,853.74	1,906,142.69	5.00%
其他组合	415,258,122.22	1,255,588.21	0.30%	227,256,675.22	1,460,307.31	0.64%
	448,891,082.29	2,937,236.21		265,379,528.96	3,366,450.00	

(c)　2023 年度计提的坏账准备金额为 808,264.31 元，收回或转回的坏账准备金额为 387,478.10 元。

(d)　2023 年度无实际核销的其他应收款(2022 年度：无)。

(7)　存货

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
成本—				
库存苗木及花卉	71,304,618.70	-	(1,308,428.98)	69,996,189.72
减：存货跌价准备	-	-	-	-
	71,304,618.70			69,996,189.72

(8)　合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	1,236,613,760.13	833,990,076.79
减：合同资产减值准备	(10,535,830.87)	(8,824,579.11)
	1,226,077,929.26	825,165,497.68
减：列示于其他非流动资产的合同资产	(356,456,377.73)	(218,605,896.75)
	869,621,551.53	606,559,600.93

合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

六　财务报表项目附注(续)

(8)　合同资产(续)

(a)　于 2023 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备的合同资产分析如下：

	账面余额	整个存续期预期信用损失率	减值准备
已交付未结算	37,596,437.32	15.00%	5,739,761.58

(b)　于 2023 年 12 月 31 日，组合计提资产减值损失的合同资产分析如下：

组合 — 合同资产：

	2023 年 12 月 31 日		
	账面余额	资产减值准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
已交付未结算	1,199,017,322.81	0.40%	4,796,069.29

(a)　于 2022 年 12 月 31 日，单项计提坏账准备的合同资产分析如下：

	账面余额	整个存续期预期信用损失率	减值准备
已交付未结算	37,593,279.89	15.00%	5,638,991.98

(b)　于 2022 年 12 月 31 日，组合计提资产减值损失的合同资产分析如下：

组合 — 合同资产：

	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	资产减值准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
已交付未结算	796,396,796.90	0.40%	3,185,587.13

(c)　2023 年度本公司不存在重要的合同资产的核销情况(2022 年度：无)。

六 财务报表项目附注(续)

(9) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待认证进项税额	7,078,183.80	5,545,218.82
增值税留抵税额	-	51,723.41
	7,078,183.80	5,596,942.23

(10) 长期股权投资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
子公司(a)	402,775,815.58	385,895,815.58
联营企业(b)	52,061,504.62	45,585,767.92
	454,837,320.20	431,481,583.50
减：长期股权投资减值准备	-	-
	454,837,320.20	431,481,583.50

(i) 重要联营企业的基础信息：

	主要经营地	注册地	持股比例	对公司活动是否具有战略性
济宁市凤凰台建设有限公司	山东济宁	山东省济宁市任城区济梁路 29 号南张街道办事处经济发展办公室 205 房间	27%	否

(ii) 重要联营企业济宁市凤凰台建设有限公司的主要财务信息：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产	86,566,752.25	75,093,375.70
非流动资产	403,900,656.09	423,787,304.32
资产合计	490,467,408.34	498,880,680.02
流动负债	64,593,791.83	60,491,273.53
非流动负债	233,053,229.00	269,553,229.00
负债合计	297,647,020.83	330,044,502.53
营业收入	68,273,227.57	60,336,576.75
净利润	23,984,210.02	(15,819,564.36)
综合收益总额	23,984,210.02	(15,819,564.36)

六 财务报表项目附注(续)

(10) 长期股权投资(续)

(a) 子公司

	2022 年 12 月 31 日	本年增减变动		2023 年 12 月 31 日	减值准备年末余额	本年宣告分派的现金股利
		新增	减少			
上海市园林工程有限公司	71,973,978.07	-	-	71,973,978.07	-	22,025,293.61
上海园林绿化建设有限公司	63,369,867.40	-	-	63,369,867.40	-	32,573,646.70
上海景观实业发展有限公司	53,597,374.89	-	-	53,597,374.89	-	9,301,613.45
上海琤源水生态环境工程有限公司	50,000,000.00	-	-	50,000,000.00	-	-
上海市园林设计研究总院有限公司	47,368,212.42	2,380,000.00	-	49,748,212.42	-	-
上海新园林实业有限公司	31,538,382.80	-	-	31,538,382.80	-	-
上海上园建筑劳务有限公司	27,000,000.00	-	-	27,000,000.00	-	42,766,113.91
上海上园苗木有限公司	8,000,000.00	12,000,000.00	-	20,000,000.00	-	6,610,636.45
泉州市园崎建设管理有限公司	15,048,000.00	-	-	15,048,000.00	-	-
上海上园人力资源有限公司	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	-	-
上海上园机械设备科技有限公司	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	-	-
东莞申园建设有限公司	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
	385,895,815.58	16,880,000.00	-	402,775,815.58	-	113,277,304.12

(b) 联营企业

	2022 年 12 月 31 日	追加投资	减少投资	按权益法调整的净损益	其他	2023 年 12 月 31 日
济宁市凤凰台建设有限公司	45,585,767.92	-	-	6,475,736.70	-	52,061,504.62

六　财务报表项目附注(续)

(11)　其他权益工具投资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
非上市公司股权		
—上海建工环境科技有限公司	57,084,477.44	62,350,244.35
—赣州申蓉园林工程有限公司	6,821,712.45	6,801,419.93
	63,906,189.89	69,151,664.28

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工环境科技有限公司		
—成本	60,600,000.00	60,600,000.00
—累计公允价值变动	(3,515,522.56)	1,750,244.35

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
赣州申蓉园林工程有限公司		
—成本	6,494,425.34	6,494,425.34
—累计公允价值变动	327,287.11	306,994.59

(12)　其他非流动金融资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	292,709,725.39	277,746,548.33

本公司没有以任何方式参与或影响上述非上市公司的财务和经营决策，因此本公司对上述非上市公司不具有重大影响，将其作为其他非流动金融资产核算。

六　财务报表项目附注(续)

(13)　固定资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
固定资产	163,184,163.89	172,158,636.53

	房屋及建筑物	运输工具	办公设备及其他	专项设备	合计
原价					
2022 年 12 月 31 日	211,859,623.00	5,846,696.86	11,771,006.57	8,444,483.22	237,921,809.65
本年增加					
购置	-	303,442.48	1,426,951.34	-	1,730,393.82
本年减少					
处置及报废	-	(752,945.93)	(409,725.07)	-	(1,162,671.00)
2023 年 12 月 31 日	211,859,623.00	5,397,193.41	12,788,232.84	8,444,483.22	238,489,532.47
累计折旧					
2022 年 12 月 31 日	51,811,293.51	3,919,495.78	7,324,003.31	2,708,380.52	65,763,173.12
本年增加					
计提	7,428,898.68	522,632.82	1,636,373.45	1,036,326.72	10,624,231.67
本年减少					
处置及报废	-	(715,298.64)	(366,737.57)	-	(1,082,036.21)
2023 年 12 月 31 日	59,240,192.19	3,726,829.96	8,593,639.19	3,744,707.24	75,305,368.58
账面价值					
2023 年 12 月 31 日	152,619,430.81	1,670,363.45	4,194,593.65	4,699,775.98	163,184,163.89
2022 年 12 月 31 日	160,048,329.49	1,927,201.08	4,447,003.26	5,736,102.70	172,158,636.53

(14)　使用权资产

	房屋及建筑物	土地使用权	合计
原价			
2022 年 12 月 31 日	30,190,350.06	2,908,424.29	33,098,774.35
新增租赁合同	1,704,776.99	-	1,704,776.99
租赁变更	(6,695,964.23)	-	(6,695,964.23)
2023 年 12 月 31 日	25,199,162.82	2,908,424.29	28,107,587.11
累计折旧			
2022 年 12 月 31 日	9,332,097.47	2,636,669.60	11,968,767.07
计提	7,867,897.36	51,555.60	7,919,452.96
租赁变更	(4,746,076.58)	-	(4,746,076.58)
2023 年 12 月 31 日	12,453,918.25	2,688,225.20	15,142,143.45
账面价值			
2023 年 12 月 31 日	12,745,244.57	220,199.09	12,965,443.66
2022 年 12 月 31 日	20,858,252.59	271,754.69	21,130,007.28

六　财务报表项目附注(续)

(15)　无形资产

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年转出	本年摊销	2023 年 12 月 31 日
土地使用权	42,395,883.29	-	-	(1,044,662.40)	41,351,220.89
计算机软件	1,054,971.36	66,073.01	(6,768.00)	(162,612.86)	951,663.51
经营性资质	115,872,000.00	-	-	(12,486,000.00)	103,386,000.00
	159,322,854.65	66,073.01	(6,768.00)	(13,693,275.26)	145,688,884.40
	159,322,854.65				145,688,884.40

2023年度无形资产的摊销金额为13,693,275.26元(2022年度：10,193,186.80元)。

(16)　长期待摊费用

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
使用权资产改良	3,489,734.74	6,051,500.27

(17)　递延所得税资产和负债

未经抵销的递延所得税资产和递延所得税负债列示如下：

(a)　递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
信用减值准备	4,715,817.44	31,438,782.91	3,845,652.87	25,637,685.77
资产减值准备	1,580,374.63	10,535,830.87	1,323,686.87	8,824,579.11
应付职工薪酬及离职后福利费	1,430,544.44	9,536,962.93	1,733,157.00	11,554,380.00
递延收益	1,001,332.34	6,675,548.96	-	-
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的公允价值变动	478,235.32	3,188,235.44	-	-
租赁负债	994,089.52	6,627,263.50	-	-
	10,200,393.69	68,002,624.61	6,902,496.74	46,016,644.88
其中：				
预计于 1 年内(含 1 年)转回的金额	6,635,659.24		5,169,339.74	
预计于 1 年后转回的金额	3,564,734.45		1,733,157.00	
	10,200,393.69		6,902,496.74	

六 财务报表项目附注(续)

(17) 递延所得税资产和负债(续)

(b) 递延所得税负债

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的公允价值变动	6,406,458.81	42,709,725.40	4,161,982.25	27,746,548.33
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的公允价值变动	-	-	308,585.84	2,057,238.93
使用权资产	1,944,816.55	12,965,443.66	-	-
资产评估增值	9,296,242.06	61,974,947.09	9,558,635.94	63,724,239.60
	17,647,517.42	117,650,116.15	14,029,204.03	93,528,026.86
其中：				
预计于 1 年内(含 1 年)转回的金额	339,467.17		-	
预计于 1 年后转回的金额	17,308,050.25		14,029,204.03	
	17,647,517.42		14,029,204.03	

(18) 其他非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产(附注六(8))	363,499,752.57	224,994,493.59
减：合同资产减值准备	(7,043,374.84)	(6,388,596.84)
	356,456,377.73	218,605,896.75

(19) 应付账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付第三方款项	2,216,375,956.95	1,816,077,070.39
应付关联方款项(附注七(4)(e))	380,325,109.17	402,461,647.36
	2,596,701,066.12	2,218,538,717.75

(20) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预收工程款	993,622,827.85	629,964,770.64

六　财务报表项目附注(续)

(21)　应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	63,505,338.01	67,044,712.53
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	-	-
	63,505,338.01	67,044,712.53

(a)　短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	65,324,777.33	181,074,935.01	(183,532,991.18)	62,866,721.16
职工福利费	-	8,019,918.02	(8,019,918.02)	-
社会保险费	-	13,509,087.37	(13,509,087.37)	-
其中：医疗保险费	-	13,160,850.48	(13,160,850.48)	-
工伤保险费	-	342,575.60	(342,575.60)	-
生育保险费	-	5,661.29	(5,661.29)	-
住房公积金	-	16,417,374.00	(16,417,374.00)	-
工会经费和职工教育经费	87,074.20	5,631,080.40	(5,564,262.55)	153,892.05
其他短期薪酬	1,632,861.00	36,784,504.88	(37,932,641.08)	484,724.80
	67,044,712.53	261,436,899.68	(264,976,274.20)	63,505,338.01

(b)　设定提存计划

	2023 年度		2022 年度	
	应付金额	年末余额	应付金额	年末余额
基本养老保险	21,700,054.72	-	19,399,584.88	-
企业年金缴费	10,039,417.00	-	5,392,460.48	-
失业保险费	665,203.20	-	4,302,093.75	-
	32,404,674.92	-	29,094,139.11	-

六 财务报表项目附注(续)

(22) 应交税费

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
增值税	14,240,638.62	8,404,694.95
企业所得税	10,114,518.88	9,527,546.08
城市维护建设税	863,104.97	855,593.33
教育费附加	616,503.55	611,138.10
土地增值税	557,616.00	557,616.00
房产税	538,145.20	539,405.21
个人所得税	151,744.80	333.76
土地使用税	5,037.08	5,037.08
	27,087,309.10	20,501,364.51

(23) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
关联方往来款(附注七(4)(f))	647,152,620.34	489,538,501.64
押金及保证金	19,983,838.14	23,728,437.11
第三方往来款	10,300,600.00	47,663,137.62
暂收款	1,484,528.94	1,737,049.51
预提费用	1,000.00	10,277.12
代垫款	-	527,838.10
其他	-	3,396,063.31
	678,922,587.42	566,601,304.41

(24) 其他流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	2,630,535.48	13,122,174.29

六　财务报表项目附注(续)

(25)　一年内到期的非流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	2,263,114.46	12,159,388.11

(26)　租赁负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
租赁负债	6,627,263.50	17,990,336.06
减：一年内到期的非流动负债	(2,263,114.46)	(12,159,388.11)
	4,364,149.04	5,830,947.95

(27)　递延收益

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
政府补助	6,675,548.96	3,141,572.66

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少		2023 年 12 月 31 日
			计入其他收益	其他	
与资产相关的政府补助	3,141,572.66	3,676,204.46	(142,228.16)	-	6,675,548.96

(28)　长期应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
离职后福利-设定受益计划净负债	10,780,920.00	11,554,380.00
减：将于一年内支付的部分	-	-
	10,780,920.00	11,554,380.00

六　财务报表项目附注(续)

(29)　资本公积

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
其他资本公积—其他	21,726,817.46	-	-	21,726,817.46

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
其他资本公积—其他	21,726,817.46	-	-	21,726,817.46

(30)　盈余公积

	2022 年 12 月 31 日	本年提取	本年减少	其他变动	2023 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	91,134,010.16	13,047,053.13	-	-	104,181,063.29

	2021 年 12 月 31 日	本年提取	本年减少	其他变动	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	73,160,186.32	17,973,823.84	-	-	91,134,010.16

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程，本公司按年度净利润的 10%提取法定盈余公积金，当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50%以上时，可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损，或者增加实收资本。经董事会决议，本公司 2023 年按净利润的 10%提取法定盈余公积金 13,047,053.13 元(2022 年度：按净利润的 10%提取，共 17,973,823.84 元)。

(31)　未分配利润

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	250,006,328.40	189,672,046.35
加：本年归属于母公司所有者的净利润	130,470,531.34	179,738,238.40
减：提取法定盈余公积	(13,047,053.13)	(17,973,823.84)
应付普通股股利	(36,367,322.22)	(101,430,132.51)
年末未分配利润	331,062,484.39	250,006,328.40

根据 2023 年 7 月 10 日董事会决议，本公司向全体股东分配利润 36,367,322.22 元(2022 年度：101,430,132.51 元)。

六　财务报表项目附注(续)

(32)　营业收入和营业成本

	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
—建筑施工	6,270,815,685.44	5,779,958,479.42	5,781,449,947.61	5,264,792,401.40
—成套设备及其他商品贸易	6,711,929.28	1,355,508.98	5,855,676.16	57,589.08
	6,277,527,614.72	5,781,313,988.40	5,787,305,623.77	5,264,849,990.48
其他业务				
—租金收入	4,669,811.32	-	18,345.37	163.34
—其他	50,154,649.54	6,322,971.75	46,645,643.20	4,160,276.98
	54,824,460.86	6,322,971.75	46,663,988.57	4,160,440.32
	6,332,352,075.58	5,787,636,960.15	5,833,969,612.34	5,269,010,430.80

(a)　本公司营业收入分解如下：

	2023 年度			
	建筑施工	成套设备及其他商品贸易	其他	合计
主营业务收入	6,270,815,685.44	6,711,929.28	-	6,277,527,614.72
其中：在某一时点确认	-	6,711,929.28	-	6,711,929.28
在某一时段内确认	6,270,815,685.44	-	-	6,270,815,685.44
其他业务收入	-	-	54,824,460.86	54,824,460.86
	6,270,815,685.44	6,711,929.28	54,824,460.86	6,332,352,075.58

	2022 年度			
	建筑施工	成套设备及其他商品贸易	其他	合计
主营业务收入	5,781,449,947.61	5,855,676.16	-	5,787,305,623.77
其中：在某一时点确认	-	5,855,676.16	-	5,855,676.16
在某一时段内确认	5,781,449,947.61	-	-	5,781,449,947.61
其他业务收入	-	-	46,663,988.57	46,663,988.57
	5,781,449,947.61	5,855,676.16	46,663,988.57	5,833,969,612.34

六　财务报表项目附注(续)

(33)　税金及附加

	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	5,528,132.49	4,300,036.98
教育费附加	4,254,193.19	3,322,745.50
印花税	1,030,065.43	590,678.71
房产税	2,157,620.79	1,078,810.42
城镇土地使用税	20,148.32	10,074.16
车船使用税	3,939.36	3,759.36
环境保护税	29,848.64	40,288.53
其他	271,174.14	60,296.68
	13,295,122.36	9,406,690.34

(34)　财务收入-净额

	2023 年度	2022 年度
租赁负债利息支出	676,357.29	763,752.53
减：利息收入	(11,142,963.12)	(8,169,021.94)
福利精算影响	303,534.00	329,045.00
其他	762,188.98	841,554.28
	(9,400,882.85)	(6,234,670.13)

(35)　费用按性质分类

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用和研发费用按照性质分类，列示如下：

	2023 年度	2022 年度
耗用的原材料和低值易耗品等	1,198,438,399.41	1,322,180,545.60
分包成本	3,943,014,071.39	3,348,731,365.69
职工薪酬费用	297,254,492.80	268,922,171.31
施工间接费	93,947,747.00	91,982,206.94
折旧费和摊销费用	36,033,848.05	32,233,981.02
其他	752,680,846.11	707,793,385.99
	6,321,369,404.76	5,771,843,656.55

六 财务报表项目附注(续)

(36) 资产减值损失

	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失	1,058,418.23	938,377.93

(37) 信用减值损失

	2023 年度	2022 年度
应收票据坏账(转回)/损失	(1,048,894.06)	571,452.29
应收账款坏账损失	6,429,204.98	7,135,622.92
其他应收款坏账损失	420,786.21	617,401.71
	5,801,097.13	8,324,476.92

(38) 公允价值变动收益

	2023 年度	2022 年度
其他非流动金融资产	14,963,177.06	11,756,268.21

(39) 投资收益

	2023 年度	2022 年度
成本法核算的长期股权投资收益	113,277,304.12	113,495,197.75
权益法核算的长期股权投资收益	6,475,736.70	(4,271,282.38)
处置长期股权投资产生的投资收益	-	2,199,555.04
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	-	9,700,000.00
	119,753,040.82	121,123,470.41

(40) 资产处置收益

	2023 年度	2022 年度
使用权资产处置收益	189,997.92	-
固定资产处置利得	78,911.73	1,112,797.07
无形资产处置损失	(6,768.00)	-
	262,141.65	1,112,797.07

六 财务报表项目附注(续)

(41) 其他收益

	2023 年度	2022 年度
政府补助	158,978.82	2,841,723.10
—与资产相关	142,228.16	612,828.84
—与收益相关	16,750.66	2,228,894.26
代扣代缴个人所得税手续费返还	232,475.12	282,843.53
	391,453.94	3,124,566.63

(42) 营业外收入及营业外支出

(a) 营业外收入

	2023 年度	2022 年度
政府补助	6,800,000.00	5,800,000.00
其他	104,841.81	250,162.32
	6,904,841.81	6,050,162.32

(b) 营业外支出

	2023 年度	2022 年度
固定资产报废损失	59,997.00	12,699.32
其他	478,317.71	11.01
	538,314.71	12,710.33

(43) 所得税费用

	2023 年度	2022 年度
当期所得税	10,380,521.29	13,042,476.09
递延所得税	1,114,203.89	64,920.55
	11,494,725.18	13,107,396.64

六　财务报表项目附注(续)

(43)　所得税费用(续)

将基于利润表的利润总额采用适用税率计算的所得税调节为所得税费用：

	2023 年度	2022 年度
利润总额	141,965,256.52	192,845,635.04
按适用税率计算的所得税费用	21,294,788.48	28,926,845.25
调整以前期间所得税的影响	(2,728,254.09)	3,875,548.04
非应纳税收入	(16,991,595.62)	(19,033,323.99)
不得扣除的成本、费用和损失	11,351,236.38	2,086,496.58
税率变动对期初递延所得税余额的影响	-	(173,119.12)
加计扣除	(3,675,000.00)	(5,400,000.00)
合伙企业由股东承担的所得税费用	2,243,550.03	2,824,949.88
所得税费用	11,494,725.18	13,107,396.64

六　财务报表项目附注(续)

(44)　其他综合收益

其他综合收益各项目及其所得税影响和转入损益情况

	资产负债表中其他综合收益			2023年度利润表中其他综合收益		
	2022年12月31日	税后归属于母公司	2023年12月31日	税前金额	所得税	税后净额
不能重分类进损益的其他综合收益						
重新计量设定受益计划变动额	(5,055,009.50)	(39,475.70)	(5,094,485.20)	(46,442.00)	6,966.30	(39,475.70)
其他权益工具投资公允价值变动	1,748,653.10	(4,458,653.23)	(2,710,000.13)	(5,245,474.39)	786,821.16	(4,458,653.23)
其他综合收益合计	(3,306,356.40)	(4,498,128.93)	(7,804,485.33)	(5,291,916.39)	793,787.46	(4,498,128.93)

	资产负债表中其他综合收益			2022年度利润表中其他综合收益		
	2021年12月31日	税后归属于母公司	2022年12月31日	税前金额	所得税	税后净额
不能重分类进损益的其他综合收益						
重新计量设定受益计划变动额	(5,185,804.95)	130,795.45	(5,055,009.50)	153,877.00	(23,081.55)	130,795.45
其他权益工具投资公允价值变动	933,141.20	815,511.90	1,748,653.10	959,425.76	(143,913.86)	815,511.90
其他综合收益合计	(4,252,663.75)	946,307.35	(3,306,356.40)	1,113,302.76	(166,995.41)	946,307.35

六　财务报表项目附注(续)

(45)　现金流量表附注

(a)　将净利润调节为经营活动现金流量

	2023 年度	2022 年度
净利润	130,470,531.34	179,738,238.40
加：资产减值损失	1,058,418.23	938,377.93
信用减值损失	5,801,097.13	8,324,476.92
使用权资产折旧	7,919,452.96	8,826,673.87
固定资产折旧	10,624,231.67	10,877,426.64
无形资产摊销	13,693,275.26	10,193,186.80
长期待摊费用摊销	3,796,888.16	2,336,693.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	(262,141.65)	(1,112,797.07)
固定资产报废损失	59,997.00	12,699.32
公允价值变动收益	(14,963,177.06)	(11,756,268.21)
财务收入	(177,951.01)	(7,405,269.41)
投资收益	(119,753,040.82)	(121,123,470.41)
递延所得税资产减少	(3,297,896.95)	(1,265,721.88)
递延所得税负债增加	3,618,313.39	1,330,642.43
递延收益摊销	(142,228.16)	-
存货的减少	1,308,428.98	1,762,260.73
经营性应收项目的减少	(814,641,605.12)	(378,824,044.13)
经营性应付项目的增加	714,323,359.45	224,471,412.05
经营活动使用的现金流量净额	(60,564,047.20)	(72,675,482.31)

(b)　不涉及现金收支的重大经营、投资和筹资活动

于 2023 年 12 月 31 日，本公司因以合同资产、其他非流动资产清偿应付账款而终止确认的相关资产账面价值 2,240,892,439.49 元。此外，其他不涉及现金收支的重大经营、投资和筹资活动如下：

	2023 年度	2022 年度
当期新增的使用权资产	1,704,776.99	19,651,541.31

六 财务报表项目附注(续)

(45) 现金流量表附注(续)

(c) 现金及现金等价物净变动情况

	2023 年度	2022 年度
现金的年末余额	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31
减：现金的年初余额	(1,353,632,857.31)	(1,523,147,003.52)
现金及现金等价物净增加/(减少)额	243,756,540.58	(169,514,146.21)

(d) 现金及现金等价物

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金(附注六(1))	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93
减：受到限制的存款及利息	(114,268,819.24)	(82,000,019.62)
受到限制的其他货币资金及利息	(5,902,169.58)	-
现金及现金等价物年末余额	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31

(e) 支付其他与经营活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
费用支出	312,718,330.17	240,838,036.34
往来款	187,313,216.04	76,857,828.53
押金保证金	42,144,463.67	972,632.68
受限保证金	26,377,228.29	82,000,019.62
财务费用手续费	1,065,722.98	841,554.28
营业外支出	478,317.71	11.01
	570,097,278.86	401,510,082.46

(f) 支付其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
委托贷款	100,000,000.00	100,000,000.00

六 财务报表项目附注(续)

(45) 现金流量表附注(续)

(g) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
偿还租赁负债支付的金额	11,319,373.13	13,727,412.84

七 关联方关系及其交易

(1) 母公司和子公司

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
上海建工集团股份有限公司	上海	建筑工程承包

本公司的最终控股母公司为上海建工控股集团有限公司。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
上海建工集团股份有限公司	8,904,397,728.00	-	(18,457,984.00)	8,885,939,744.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
上海建工集团股份有限公司	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
济宁市凤凰台建设有限公司	联营企业
浙江上嘉建设有限公司	最终控股母公司的联营企业
宁波中心大厦建设发展有限公司	最终控股母公司的联营企业
上海浦东预拌混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海宇厦建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海盈达丰资产运营管理有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工材料运输有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工谊建材料工程有限公司	与本公司同受母公司控制

七　关联方关系及其交易(续)

(2)　不存在控制关系的关联方的性质(续)

	与本公司的关系
上海浦东预拌混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海宇厦建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海盈达丰资产运营管理有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工材料运输有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工谊建材料工程有限公司	与本公司同受母公司控制
湖州上建混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工二建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工如安混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工七建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海嘉南混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海虹翔混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工加建预拌混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材一科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴尧商旅服务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海中成融资租赁有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材九科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材七科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴尧旅行社有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材八科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团股份有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工一建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工五建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团宜宾翠屏建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工集团安吉建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工四建集团有限公司	与本公司同受母公司控制
徐州沪建全山房地产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海新丽装饰工程有限公司	与本公司同受母公司控制

七 关联方关系及其交易(续)

(2) 不存在控制关系的关联方的性质(续)

	与本公司的关系
上海启贤置业有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工金山建设发展有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工环境科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海青玥房产有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	与本公司同受母公司控制
厦门上建建设集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海市安装工程集团有限公司	与本公司同受母公司控制
上海机电设备招标有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	与本公司同受母公司控制
上海兴舜文化传媒有限公司	与本公司同受母公司控制
上海跃港混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材二科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材四科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海材五科技有限公司	与本公司同受母公司控制
上海继宝建筑劳务有限公司	与本公司同受母公司控制
上海东南混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工南航预拌混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
南通市上建市南混凝土有限公司	与本公司同受母公司控制
上海格林曼环境技术有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工建恒股权投资基金合伙企业(有限合伙)	与本公司同受母公司控制
厦门上建建设有限公司	与本公司同受母公司控制
上海建工医院	与本公司同受最终控股母公司控制
上海枫景园林实业有限公司	与本公司同受最终控股母公司控制
上海市花木有限公司	与本公司同受最终控股母公司控制
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	与本公司同受最终控股母公司控制
上海国际招标有限公司	与本公司同受最终控股母公司控制

(3) 关联交易

(a) 定价政策

本公司销售给关联方的产品以及从关联方购买原材料的价格以市场价格作为定价基础，与关联方的租金安排参考市场价格经双方协商后确定。

七　关联方关系及其交易(续)

(3)　关联交易(续)

(b)　采购货物

	2023 年度	2022 年度
上海上园建筑劳务有限公司	926,189,914.42	847,308,645.59
上海上园苗木有限公司	191,387,440.78	643,565,400.10
上海上园人力资源有限公司	46,267,364.26	-
上海上园机械设备科技有限公司	9,715,378.15	6,782,654.92
上海浦东预拌混凝土有限公司	9,676,672.21	-
上海宇厦建筑工程有限公司	7,053,718.94	-
上海瑋源水生态环境工程有限公司	5,615,935.76	121,261,300.21
上海盈达丰资产运营管理有限公司	3,622,636.98	-
上海市园林设计研究总院有限公司	1,741,847.17	2,054,500.00
上海建工谊建材料工程有限公司	1,579,509.22	-
湖州上建混凝土有限公司	1,320,510.17	-
上海建工二建集团有限公司	1,100,917.43	-
上海建工如安混凝土有限公司	1,054,042.52	-
上海建工七建集团有限公司	570,210.06	-
上海浦升混凝土有限公司	524,437.62	-
上海市园林工程有限公司	358,434.91	516,558.15
上海嘉南混凝土有限公司	212,182.52	-
上海虹翔混凝土有限公司	153,075.44	-
上海新园林实业有限公司	150,000.00	444,936.79
上海建工加建预拌混凝土有限公司	146,910.20	-
上海材一科技有限公司	89,554.85	-
上海兴尧商旅服务有限公司	73,443.87	-
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	57,999.03	-
上海中成融资租赁有限公司	44,965.27	-
上海建工建材科技集团股份有限公司	37,845.15	-
上海材九科技有限公司	35,193.69	-
上海建工医院	14,080.00	-
上海枫景园林实业有限公司	13,553.71	1,445,017.58
上海材七科技有限公司	4,962.14	-
上海兴尧旅行社有限公司	3,716.98	-
上海材八科技有限公司	3,037.28	-
上海园林绿化建设有限公司	-	5,149,544.67
上海市花木有限公司	-	875,336.56
上海市建筑教育培训服务中心有限公司	-	120,616.98
	1,208,604,336.82	1,620,972,500.82

七　关联方关系及其交易(续)

(3)　关联交易(续)

(c)　销售货物

	2023 年度	2022 年度
上海建工集团股份有限公司	227,094,937.22	534,384,831.28
上海建工二建集团有限公司	59,284,105.92	42,838,160.84
上海市园林设计研究总院有限公司	38,959,801.34	416,186,635.44
上海枫景园林实业有限公司	28,287,945.28	38,447,530.18
上海建工一建集团有限公司	15,220,651.82	50,726,433.14
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	14,571,671.85	52,756,038.84
上海建工五建集团有限公司	11,636,960.89	3,509,174.31
厦门上建建设有限公司	8,516,611.00	-
上海市建筑装饰工程集团有限公司	8,256,880.74	3,132,123.17
上海建工七建集团有限公司	7,339,449.54	38,411,038.98
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	4,803,508.26	1,110,253.21
上海建工集团宜宾翠屏建设有限公司	2,641,322.49	-
浙江上嘉建设有限公司	1,295,064.38	59,109,023.90
赣州申蓉园林工程有限公司	479,534.40	2,218,825.30
上海上园苗木有限公司	253,041.67	3,797,064.23
上海宏义建设实业发展有限公司	198,113.21	481,132.08
济宁市凤凰台建设有限公司	-	28,395,240.46
上海建工集团都江堰建设工程有限公司	-	9,800,442.00
上海市机械施工集团有限公司	-	5,769,551.70
上海建工集团安吉建设有限公司	-	4,122,237.62
上海建工四建集团有限公司	-	3,895,919.55
徐州沪建全山房地产有限公司	-	3,819,008.16
上海建工房产有限公司	-	990,825.69
上海新丽装饰工程有限公司	-	762,956.86
上海启贤置业有限公司	-	562,103.17
上海市园林工程有限公司	-	303,194.75
上海园林绿化建设有限公司	-	296,900.00
上海建工金山建设发展有限公司	-	283,018.87
上海新园林实业有限公司	-	169,500.00
上海上园苗木有限公司	-	3,797,064.23
上海建工集团安吉建设有限公司	-	4,122,237.62
	428,839,600.01	1,306,109,663.73

七　关联方关系及其交易(续)

(3)　关联交易(续)

(d)　租赁

本公司作为出租方当年确认的租赁收入：

承租方名称	2023 年度	2022 年度
上海枫景园林实业有限公司	4,669,811.32	4,669,811.32

本公司作为承租方当年新增的使用权资产：

出租方名称	2023 年度	2022 年度
上海枫景园林实业有限公司	-	2,591,744.82
上海市花木有限公司	-	1,034,691.92
	-	3,626,436.74

本公司作为承租方当年承担的租赁负债利息支出：

	2023 年度	2022 年度
上海枫景园林实业有限公司	60,219.72	29,103.32

(4)　关联方余额

(a)　应收票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2,982,360.93	-
上海建工七建集团有限公司	1,000,000.00	3,300,000.00
上海建工一建集团有限公司	-	252,161.48
	3,982,360.93	3,552,161.48

七　关联方关系及其交易(续)

(4)　关联方余额(续)

(b)　应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工集团股份有限公司	227,446,617.57	183,583,977.10
上海市园林设计研究总院有限公司	71,948,988.17	47,830,960.36
上海枫景园林实业有限公司	38,142,500.00	32,496,318.00
赣州申蓉园林工程有限公司	14,315,400.00	14,315,400.00
上海建工四建集团有限公司	11,579,150.96	13,579,150.96
上海市建筑装饰工程集团有限公司	10,192,023.08	2,209,239.79
上海建工二建集团有限公司	5,790,979.00	7,290,200.00
徐州沪建全山房地产有限公司	4,220,000.00	4,220,000.00
上海上园苗木有限公司	3,265,800.78	1,198,800.00
上海市机械施工集团有限公司	3,051,483.96	4,544,203.96
浙江上嘉建设有限公司	2,181,367.91	2,405,650.00
济宁市凤凰台建设有限公司	2,135,219.24	-
上海建工一建集团有限公司	1,419,650.55	19,193,868.61
上海建工五建集团有限公司	1,383,067.00	1,835,000.00
上海建工七建集团有限公司	982,835.95	8,138,731.88
上海青玥房产有限公司	581,960.83	2,614,297.09
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	526,200.35	864,276.15
上海市园林工程有限公司	285,200.00	25,200.00
上海市建工设计研究总院有限公司	142,000.00	100,000.00
厦门上建建设集团有限公司	-	8,740,000.00
上海建工房产有限公司	-	1,080,000.00
上海宏义建设实业发展有限公司	-	510,000.00
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	-	295,925.00
	399,590,445.35	357,071,198.90

七 关联方关系及其交易(续)

(4) 关联方余额(续)

(c) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工集团股份有限公司	357,575,626.14	161,986,956.29
上海市园林设计研究总院有限公司	21,923,131.30	31,353,081.52
上海市花木有限公司	5,731,633.33	-
赣州申蓉园林工程有限公司	3,085,769.21	2,338,825.30
济宁市凤凰台建设有限公司	2,424,999.00	1,616,666.00
厦门上建建设集团有限公司	1,150,000.00	-
上海市机械施工集团有限公司	500,000.00	500,000.00
上海建工二建集团有限公司	300,000.00	-
上海园林绿化建设有限公司	200,285.87	-
上海建工五建集团有限公司	152,000.00	152,000.00
上海市园林工程有限公司	148,869.60	-
宁波中心大厦建设发展有限公司	100,000.00	-
上海上园机械设备科技有限公司	85,000.00	65,000.00
上海市安装工程集团有限公司	30,000.00	30,000.00
上海机电设备招标有限公司	14,237.74	8,000.00
上海建工七建集团有限公司	4,045.42	-
上海国际招标有限公司	-	10,000.00
	393,425,597.61	198,060,529.11

(d) 预付账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海兴裕贸易有限公司	92,245.37	124,339.51
上海兴舜文化传媒有限公司	1,940.00	-
上海兴尧旅行社有限公司	1,921.92	-
	96,107.29	124,339.51

七　关联方关系及其交易(续)

(4)　关联方余额(续)

(e)　应付账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海上园建筑劳务有限公司	246,964,088.48	262,054,023.13
上海上园苗木有限公司	49,299,509.18	65,326,250.15
上海瑋源水生态环境工程有限公司	20,550,231.01	15,300,000.00
上海跃港混凝土有限公司	9,263,969.04	-
上海上园人力资源有限公司	8,655,306.49	-
上海市园林设计研究总院有限公司	7,659,542.20	8,861,032.20
上海建工材料运输有限公司	5,464,109.53	2,343,882.18
上海上园机械设备科技有限公司	5,317,102.04	6,195,334.76
上海园林绿化建设有限公司	4,694,739.11	7,632,827.33
上海浦东预拌混凝土有限公司	4,146,710.19	4,201,029.04
上海宇厦建筑工程有限公司	4,127,215.65	-
上海建工建材科技集团股份有限公司	3,773,843.28	13,203,896.98
上海市机械施工集团有限公司	2,458,699.43	2,506,595.04
上海市花木有限公司	2,353,588.10	2,373,715.98
上海建工如安混凝土有限公司	1,085,663.80	-
上海景观实业发展有限公司	965,441.88	965,441.88
上海申宝建筑工程有限公司	887,374.00	887,374.00
湖州上建混凝土有限公司	714,216.42	647,234.90
上海浦升混凝土有限公司	526,430.00	46,540.32
上海材二科技有限公司	306,387.63	-
上海材四科技有限公司	275,045.00	275,045.00
上海材一科技有限公司	204,982.05	464,728.20
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	194,226.75	925,171.00
上海建工(浙江)水利水电建设有限公司	115,300.00	-
上海材五科技有限公司	103,836.00	-
上海建工谊建材料工程有限公司	60,909.00	186,878.00
上海建工七建集团有限公司	59,890.00	-
上海中成融资租赁有限公司	47,663.19	-
本页小计	380,276,019.45	394,397,000.09

七　关联方关系及其交易(续)

(4)　关联方余额(续)

(e)　应付账款(续)

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上页小计	380,276,019.45	394,397,000.09
上海建工四建集团有限公司	24,545.72	24,545.72
上海继宝建筑劳务有限公司	20,176.00	20,176.00
上海材九科技有限公司	4,312.00	249,147.00
上海东南混凝土有限公司	56.00	56.00
上海新园林实业有限公司	-	4,000,000.00
上海盈达丰资产运营管理有限公司	-	1,599,998.00
上海花圃发展有限公司	-	75,300.00
上海建工七建集团有限公司	-	59,890.00
上海建工南航预拌混凝土有限公司	-	188,231.00
上海材八科技有限公司	-	996,373.35
上海嘉南混凝土有限公司	-	222,519.00
上海材七科技有限公司	-	62,324.00
上海建工加建预拌混凝土有限公司	-	419,827.20
南通市上建市南混凝土有限公司	-	146,260.00
	380,325,109.17	402,461,647.36

(f)　其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海园林绿化建设有限公司	197,095,389.40	227,536,570.41
上海建工控股集团有限公司	186,932,609.33	2,144,802.00
上海市园林工程有限公司	86,412,437.02	78,189,870.51
上海市园林设计研究总院有限公司	58,823,001.56	53,675,556.57
赣州申蓉园林工程有限公司	37,500,000.00	37,500,000.00
上海上园建筑劳务有限公司	25,177,081.56	47,550,000.00
上海新园林实业有限公司	22,781,400.53	23,278,600.00
上海景观实业发展有限公司	18,557,016.20	16,032,500.00
上海琿源水生态环境工程有限公司	3,622,396.09	821,574.60
上海上园苗木有限公司	3,375,000.00	-
上海上园人力资源有限公司	3,000,000.00	-
上海枫景园林实业有限公司	3,855,208.65	2,744,499.05
上海建工医院	14,080.00	-
上海宏义建设实业发展有限公司	7,000.00	7,000.00
上海兴尧商旅服务有限公司	-	57,528.50
	647,152,620.34	489,538,501.64

七 关联方关系及其交易(续)

(4) 关联方余额(续)

(g) 租赁负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海枫景园林实业有限公司	866,343.61	2,664,379.84
上海市花木有限公司	-	1,034,691.92
	866,343.61	3,699,071.76

(h) 应收股利

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工建恒股权投资基金合伙企业(有限合伙)	9,700,000.00	9,700,000.00
上海格林曼环境技术有限公司	-	18,706,284.15
赣州申蓉园林工程有限公司	8,270,077.07	8,270,077.07
上海市园林设计研究总院有限公司	2,140,000.00	2,140,000.00
	20,110,077.07	38,816,361.22

(i) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
泉州市园崎建设管理有限公司	11,297,000.00	11,297,000.00
上海市园林设计研究总院有限公司	3,960.00	-
	11,300,960.00	11,297,000.00

八 资产负债表日后经营租赁收款额

本公司作为出租人，资产负债表日后应收的租赁收款额的未折现金额汇总如下：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	4,950,000.00	4,950,000.00
一到二年	4,950,000.00	4,950,000.00
二到三年	412,500.00	4,950,000.00
三到四年	-	412,500.00
	10,312,500.00	15,262,500.00

九 金融工具及相关风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险：市场风险(主要为外汇风险、利率风险和价格风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性，力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

(1) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

对于应收票据、应收账款、合同资产、应收款项融资和其他应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

此外，财务担保可能会因为交易对手方违约而产生风险，本公司对财务担保和贷款承诺制定了严格的申请和审批要求，综合考虑内外部信用评级等信息，持续监控信用风险敞口、交易对手方信用评级的变化及其他相关信息，确保整体信用风险在可控的范围内。

九 金融工具及相关风险(续)

(1) 信用风险(续)

于 2023 年 12 月 31 日，本公司无重大的因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2022 年 12 月 31 日：无)。

(2) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。财务部门在现金流量预测的基础上，在集团层面持续监控短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日，本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

	2023 年 12 月 31 日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
应付账款	2,596,701,066.12	-	-	-	2,596,701,066.12
其他应付款	678,922,587.42	-	-	-	678,922,587.42
租赁负债	5,490,140.47	842,212.52	487,429.20	-	6,819,782.19
	3,281,113,794.01	842,212.52	487,429.20	-	3,282,443,435.73

	2022 年 12 月 31 日				
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	合计
应付票据	8,000,000.00	-	-	-	8,000,000.00
应付账款	2,218,538,717.75	-	-	-	2,218,538,717.75
其他应付款	566,601,304.41	-	-	-	566,601,304.41
租赁负债	6,453,689.97	5,683,585.47	1,329,641.72	-	13,466,917.16
	2,799,593,712.13	5,683,585.47	1,329,641.72	-	2,806,606,939.32

十 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定：

第一层次：相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次：相关资产或负债的不可观察输入值。

十　公允价值估计(续)

(1)　持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日，持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示如下：

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
应收款项融资—				
应收票据	-	-	3,982,360.93	3,982,360.93
其他非流动金融资产—				
权益工具投资	-	-	292,709,725.39	292,709,725.39
其他权益工具投资—				
权益工具	-	-	63,906,189.89	63,906,189.89
金融资产合计	-	-	360,598,276.21	360,598,276.21
资产合计	-	-	360,598,276.21	360,598,276.21

于 2022 年 12 月 31 日，持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示如下：

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
应收款项融资—				
应收票据	-	-	19,928,986.94	19,928,986.94
其他非流动金融资产—				
权益工具投资	-	-	277,746,548.33	277,746,548.33
其他权益工具投资—				
权益工具	-	-	69,151,664.28	69,151,664.28
金融资产合计	-	-	366,827,199.55	366,827,199.55
资产合计	-	-	366,827,199.55	366,827,199.55

本公司以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。本年度无第一层次与第二层次间的转换。

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、EBITDA 乘数、缺乏流动性折价等。

十　公允价值估计(续)

(1)　持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

上述第三层次资产和负债变动如下：

	2022 年 12 月 31 日	购买	出售	结算	转入第三层次	转出第三层次	当期利得或损失总额 计入当期损益的利得或损失	当期利得或损失总额 计入其他综合收益的利得或损失	2023 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日仍持有的资产计入 2023 年度损益的未实现利得或损失的变动—公允价值变动损益
金融资产										
应收款项融资—										
应收票据	19,928,986.94	-	(15,946,626.01)	-	-	-	-	-	3,982,360.93	-
其他权益工具投资—										
权益工具	69,151,664.28	-	-	-	-	-	-	(5,245,474.39)	63,906,189.89	-
其他非流动金融资产—										
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	277,746,548.33	-	-	-	-	-	14,963,177.06	-	292,709,725.39	-
金融资产合计	366,827,199.55	-	(15,946,626.01)	-	-	-	14,963,177.06	(5,245,474.39)	360,598,276.21	-

	2021 年 12 月 31 日	购买	出售	结算	转入第三层次	转出第三层次	当期利得或损失总额 计入当期损益的利得或损失	当期利得或损失总额 计入其他综合收益的利得或损失	2022 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日仍持有的资产计入 2022 年度损益的未实现利得或损失的变动—公允价值变动损益
金融资产										
应收款项融资—										
应收票据	13,137,812.43	6,791,174.51	-	-	-	-	-	-	19,928,986.94	-
其他权益工具投资—										
权益工具	68,192,238.52	-	-	-	-	-	-	959,425.76	69,151,664.28	-
其他非流动金融资产—										
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	265,990,280.12	-	-	-	-	-	11,756,268.21	-	277,746,548.33	-
金融资产合计	347,320,331.07	6,791,174.51	-	-	-	-	11,756,268.21	959,425.76	366,827,199.55	-

十 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

(a) 计入当期损益的利得或损失分别计入利润表中的公允价值变动收益项目。

(b) 本公司由财务部门负责金融资产及金融负债的估值工作。上述估值结果由本公司财务部门进行独立验证及账务处理，并基于经验证的估值结果编制与公允价值有关的披露信息。

第三层次公允价值计量的相关信息如下：

	2023 年 12 月 31 日 公允价值	估值技术	不可观察输入值 名称	范围/加权平均值	与公允价值之间的关系
应收款项融资—					
应收票据	3,982,360.93	收益法	折现率	3%	负相关
其他非流动金融资产—					
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	292,709,725.39	市场法	市净率	1.00	正相关
其他权益工具投资—					
权益工具	63,906,189.89	市场法	市净率	1.00	正相关

	2022 年 12 月 31 日 公允价值	估值技术	不可观察输入值 名称	范围/加权平均值	与公允价值之间的关系
应收款项融资—					
应收票据	19,928,986.94	收益法	折现率	3%	负相关
其他非流动金融资产—					
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	277,746,548.33	市场法	市净率	1.00	正相关
其他权益工具投资—					
权益工具	69,151,664.28	市场法	市净率	1.00	正相关

十　公允价值估计(续)

(2)　不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：应收票据、应收账款、其他应收款、应付款项、租赁负债等。

除下述金融资产和金融负债以外，其他不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值差异很小。

存在活跃市场的债权投资以活跃市场中的报价确定其公允价值，属于第一层次。租赁负债以合同规定的未来现金流量按照市场上具有可比信用等级并在相同条件下提供几乎相同现金流量的利率进行折现后的现值确定其公允价值，属于第三层次。

十一　资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用资产负债率监控资本。

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日，本公司的资产负债率列示如下：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
资产负债率	82.27%	80.60%

统一社会信用代码

91310000609134343

证照编号：00000002202403250016

营业执照

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

中国（上海）自由贸易试验区

名　　称　普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　外商投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　李丹

经营范围　许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：税务服务；财务咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务；环保咨询服务；企业管理咨询；信息技术咨询服务；市场主体登记注册代理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；科技中介服务；薪酬管理服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；信息系统集成服务；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；软件外包服务；信息系统运行维护服务；人工智能基础软件开发；数据处理和存储支持服务；大数据服务；智能控制系统集成；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；工程造价咨询业务；工业设计服务；（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出 资 额　人民币12230.7000万

成立日期　2013年01月18日

主要经营场所　中国（上海）自由贸易试验区陆家嘴环路1318号星展银行大厦507单元01室

登记机关　上海市市场监督管理局

2024 年 03 月 25 日

此复印件仅供上海园林（集团）有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第28521号】后附之用，其他用途无效。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：李丹

主任会计师：

办 公 场 所：中国（上海）自由贸易试验区陆家嘴环路 1318 号星展银行大厦 507 单元 01 室

组 织 形 式：特殊的普通合伙企业

会计师事务所编号：31000007

注册资本(出资额)：人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整

批准设立文号：财会函〔2012〕52 号

批准设立日期：二〇一二年十二月二十四日

此复印件仅供 上海园林（集团）有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第28521号】后附 **之用，其他用途无效。**

证书序号：NO.000525

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

二〇二六年十二月十七日

（换发）

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

湖南省注册会计师协会 CPA 2021 专用章

湖南省注册会计师协会 CPA 2026 专用章

2026 年 1 月 6 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

陈如奕 310000072821

年 月 日
/y /m /d

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓　　名 陈如奕
Full name

性　　别 男
Sex

出 生 日 期 1982-07-09
Date of birth

工 作 单 位 ~~普华永道中天会计师事务所（特~~殊普通合伙）
Working unit

身份证号码 310106198207092815
Identity card No.

证书编号：310000070641
No. of Certificate

批准注册协会：上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2018 年 10 月 1 日
Date of Issuance /y /m /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓　名 Full name	吴语晗
性　别 Sex	女
出生日期 Date of birth	1991-01-28
工作单位 Working unit	普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No.	320623199101288422

2.中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位

附件 1：

投标人企业基本情况

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">中交路建（广东）能源建设有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="2">广东远熙建设有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">91440300MA5HCAX208</td><td>企业类型</td><td colspan="2">有限责任公司(法人独资)（按营业执照填写）</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="2">10068</td><td>成立时间</td><td colspan="2">2022 年 06 月 07 日</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">吴建峰</td><td>企业总人数</td><td colspan="2">128 人</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路 8 号 HALO 广场一期六层</td><td>/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>现有资质类别及等级</td><td colspan="2">水利水电一级总承包、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级</td><td>企业股东信息（主要）</td><td colspan="2">中交路桥建设有限公司（100%持股）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">近三年营业额</td><td>2021 年</td><td>/（未成立）</td><td rowspan="3">近三年纳税额</td><td>2021 年</td><td>/（未成立）</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td>0.06 万元</td><td>2022 年</td><td>115.03 元</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td>17.9 万元</td><td>2023 年</td><td>109.23 万元</td></tr>
<tr><td colspan="6">企业简介
（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）
1.企业规模：小型企业
2.人员数量：员工总人数 128 人，其中项目经理 25 人，高级职称人员 30 人（约 23%），中级职称人员 46 人（约 36%），技术人员 9 人，技工 18 人。</td></tr>
</table>

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

（1）营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5HCAX208

营业执照

（副 本）

名　　称　中交路建（广东）能源建设有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　2022年06月07日

法定代表人　吴建峰　　住　　所　深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023年　04月　13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中交路建（广东）能源建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5HCAX208
注册号：	440300216778413
商事主体名称：	中交路建（广东）能源建设有限公司
住所：	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层
法定代表人：	吴建峰
认缴注册资本（万元）：	10068
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2022-06-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-11-22
年报情况：	2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	中交路建（广东）能源建设有限公司安徽分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中交路建（广东）能源建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	土石方工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；机械设备租赁；园林绿化工程施工；建筑材料销售；电气设备修理；通用设备修理；专业设计服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；非居住房地产租赁；住房租赁；市场营销策划；门窗销售；文具用品零售；日用陶瓷制品销售；卫生洁具销售；地板销售；五金产品零售；电气设备销售；机械设备销售；建筑装饰材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程施工；建筑智能化系统设计；建设工程设计；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程监理；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；文物保护工程施工；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（2）资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号：D244664734

企　业　名　称：中交路建（广东）能源建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HCAX208

法　定　代　表　人：吴建峰

注　册　地　址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层

有　效　期：至 2028年06月13日

资　质　等　级：建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中交路建（广东）能源建设有限公司

详细地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5HCAX208　　法定代表人：吴建峰

注册资本：10068万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144166446　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

水利水电工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00073822

（3）企业纳税情况

①近三年（2021 年、2022 年、2023 年）纳税证明原件扫描件

2021 年纳税证明原件扫描件

2021 年企业未成立，无 2021 年纳税证明

2022年纳税证明原件扫描件

中华人民共和国
税收完税证明

24(0905)95 证明 00002292

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2024-09-05
纳税人名称	中交路建（广东）能源建设有限公司	纳税人识别号	91440300MA5HCAX208

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
印花税(滞纳金)	2022-12-31 至 2022-12-31	2023-11-14	¥15.05
印花税	2022-12-31 至 2022-12-31	2023-11-14	¥99.98

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹佰壹拾伍元零叁分	¥115.03

国家税务总局深圳市罗湖区税务局

税务机关
（盖章）

备注

填票人 电子税务局

第1页，总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年纳税证明原件扫描件

中华人民共和国
税收完税证明

24(0905)95 证明 00002286

税务机关	国家税务总局深圳市罗湖区税务局	填发日期	2024-09-05
纳税人名称	中交路建（广东）能源建设有限公司	纳税人识别号	91440300MA5HCAX208

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-15	¥720361.28
增值税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥271734.00
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-05-30	¥6828.10
企业所得税	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-18	¥19.13
企业所得税	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥13045.43
城市维护建设税	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-15	¥29948.71
城市维护建设税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥9510.69
印花税	2023-12-31 至 2023-12-31	2024-01-15	¥12500.00
教育费附加	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-15	¥12835.16
教育费附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥4076.01
地方教育附加	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-15	¥8556.77
地方教育附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥2717.34
税务部门罚没收入	2023-01-01 至 2023-02-28	2023-03-31	¥100.00
税务部门罚没收入	2023-01-01 至 2023-05-31	2023-07-17	¥100.00
金额合计（大写）	壹佰零玖万贰仟叁佰叁拾贰元陆角贰分		¥1092332.62

备注

税务机关
（盖章）

填票人 电子税务局

妥善保管

手写无效

②企业纳税一览表

企业近 3 年（2021 年-2023 年）纳税情况

投标人名称：中交路建（广东）能源建设有限公司

	纳税金额	备注
2021 年	/	/
2022 年	115.03 元	/
2023 年	109.23 万元	/
合计	109.24 万元	/

（4）企业营业收入财务报表

①2021 年财务报表

2021 年企业未成立，无 2021 年财务报表

②2022 年财务报表

变更（备案）通知书

22307973740

中交路建（广东）能源建设有限公司：

我局已于二〇二三年一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、章程 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 广东远熙建设有限公司

变更后名称： 中交路建（广东）能源建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二三年一月十八日

注册业务专用章

（电子）

广东远熙建设有限公司

审 计 报 告

众环审字（2023）0203844号

目 录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：鄂23PQLVZCDT

中审众环 ZHONGSHENZHONGHUAN
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉市武昌区东湖路169号中审众环大厦
邮政编码：430077
Zhongshenzhonghuan Certified Public Accountants LLP
Zhongshenzhonghuan Building
No. 169 Donghu Road, Wuchang District
Wuhan, 430077
电话 Tel：027-86791215
传真 Fax：027-85424329

审 计 报 告

众环审字（2023）0203844 号

广东远熙建设有限公司：

一、审计意见

我们审计了广东远熙建设有限公司（以下简称“远熙建设”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，2022年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了远熙建设2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于远熙建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

远熙建设管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估远熙建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算远熙建设、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督远熙建设的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对远熙建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致远熙建设不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

张锐

中国注册会计师：

宿金英

中国·武汉

2023年3月31日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位：广东远熙建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：		——	——
货币资金	七（一）	10,381.93	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	七（二）	790,000.00	
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		800,381.93	
非流动资产：		——	——
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产			
在建工程			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计			
资 产 总 计		800,381.93	

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位：广东远熙建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：		——	——
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费			
其他应付款	七（三）	535.26	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		535.26	
非流动负债：		——	——
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负 债 合 计		535.26	
所有者权益：		——	——
实收资本	七（四）	799,846.67	
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润			
归属于母公司所有者权益合计		799,846.67	
*少数股东权益			
所有者权益合计		799,846.67	
负债和所有者权益总计		800,381.93	

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2022年度

编制单位：广东远熙建设有限公司　　金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入			
其中：营业收入			
二、营业总成本			
其中：营业成本			
税金及附加			
销售费用			
管理费用	七（五）	35.26	
研发费用			
财务费用	七（五）	-35.26	
其中：利息费用			
利息收入		215.26	
其他			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“—”号填列）			
加：营业外收入			
减：营业外支出			
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）			
减：所得税费用			
五、净利润（净亏损以“—”号填列）			
（一）按所有权归属分类		—	—
归属于母公司所有者的净利润			
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类		—	—
持续经营净利润			
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额			
归属于母公司所有者的综合收益总额			
*归属于少数股东的综合收益总额			

已审会计报表
广东众评会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：李鸿文　　会计机构负责人：

现金流量表

2022年度

编制单位：广东远熙建设有限公司　　金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		715.26	
经营活动现金流入小计		715.26	
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工及为职工支付的现金			
支付的各项税费			
支付其他与经营活动有关的现金		790,180.00	
经营活动现金流出小计		790,180.00	
经营活动产生的现金流量净额	七（六）	-789,464.74	
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		799,846.67	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		799,846.67	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		799,846.67	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七（六）	10,381.93	
加：期初现金及现金等价物余额	七（六）		
六、期末现金及现金等价物余额	七（六）	10,381.93	

单位负责人：　　主管会计工作负责人：李鸿文　　会计机构负责人：

已审会计报表

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：广东远熙建设有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额										
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	799,846.67							799,846.67		799,846.67
（一）综合收益总额										
（二）所有者投入和减少资本	799,846.67							799,846.67		799,846.67
1、所有者投入的普通股	799,846.67							799,846.67		799,846.67
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）专项储备提取和使用										
1、提取专项储备										
2、使用专项储备										
（四）利润分配										
1、提取盈余公积										
其中：法定公积金										
任意公积金										
△2、提取一般风险准备										
3、对所有者（或股东）的分配										
4、其他										
（五）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（或股本）										
2、盈余公积转增资本（或股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
四、本年年末余额	799,846.67							799,846.67		799,846.67

已审会计报表
申请公司会计师事务所（特殊普通合伙）

单位负责人：　　主管会计工作负责人：李鸿文　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：广东远照建设有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额										
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额										
（二）所有者投入和减少资本										
1、所有者投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）专项储备提取和使用										
1、提取专项储备										
2、使用专项储备										
（四）利润分配										
1、提取盈余公积										
其中：法定公积金										
任意公积金										
☆2、提取一般风险准备										
3、对所有者（或股东）的分配										
4、其他										
（五）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（或股本）										
2、盈余公积转增资本（或股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
四、本年年末余额										

已审会计报表
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产减值准备情况表

2022年12月31日

编制单位：广东远景建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	年初账面余额	本年增加额				本年减少额					年末账面余额	项　目	金额
		本年计提额	合并增加额	其他原因增加额	合计	资产价值回升转回额	转销额	合并减少额	其他原因减少额	合计			
一、坏账准备												补充资料：	——
其中：应收账款坏账准备												一、政策性挂账	
二、存货跌价准备												二、当年处理以前年度损失挂账	
三、合同资产减值准备												其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账	
四、合同取得成本减值准备													
五、合同履约成本减值准备													
六、持有待售资产减值准备						——							
七、债权投资减值准备													
八、长期股权投资减值准备						——							
九、投资性房地产减值准备						——							
十、固定资产减值准备						——							
十一、在建工程减值准备						——							
十二、生产性生物资产减值准备						——							
十三、油气资产减值准备						——							
十四、使用权资产减值准备						——							
十五、无形资产减值准备						——							
十六、商誉减值准备						——							
十七、其他减值准备													
合　计													

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

广东远熙建设有限公司
2022年度财务报表附注
（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、 企业的基本情况

广东远熙建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司”），于2022年6月7日取得深圳市市场监督管理工商行政管理局核发的企业法人营业执照，统一社会信用代码为91440300MA5HCAX208，2023年1月18日更名为中交路建（广东）能源建设有限公司；公司成立时注册资本10068.00万元，2022年股东发生变更，由四川省远熙建设有限公司变更为中交路桥华南工程有限公司，2022年末注册资本10068.00万元，全部由中交路桥华南工程有限公司认缴、持股比例100.00%；法定代表人：吴建峰。

公司注册地址：深圳市福田区梅林街道上梅社区上梅林新村219号503，公司的经营期限是无固定限期；本公司的母公司为中交路桥华南工程有限公司，所属的集团总部（最终母公司）为中国交通建设集团有限公司（以下简称“中交集团”）。

本公司属建筑施工行业，目前公司所提供的主要产品或服务包括：土石方工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；机械设备租赁；园林绿化工程施工；建筑材料销售；电气设备修理；通用设备修理；专业设计服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；非居住房地产租赁；住房租赁；市场营销策划；门窗销售；文具用品零售；日用陶瓷制品销售；卫生洁具销售；地板销售；五金产品零售；电气设备销售；机械设备销售；建筑装饰材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建设工程施工；建筑智能化系统设计；建设工程设计；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程监理；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；文物保护工程施工；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的41项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况及2022年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策和会计估计

（一） 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

本公司2022年6月7日成立，本年度会计期间为2022年6月7日至12月31日。

（二） 记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

（三） 记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产，按公允价值减去预计费用后的金额，以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（四） 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五） 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1、 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1） 以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2） 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2、 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

（1） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

（2） 其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

3、 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1） 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2） 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（3） 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，

在组合的基础上评估信用风险。

（4） 金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

4、 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

5、 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

6、 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后

的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

7、 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少股东权益。公司不确认权益工具的公允价值变动额。

（六） 应收款项

应收款项包括其他应收款等。应收款项以摊余成本计量。

应收款项减值以预期信用损失为基础，综合考虑收款期限、客户的信用状况、违约概率、违约损失率、风险敞口以及风险折现率等因素。当金融资产存在无附加条件抵押、担保时，以金融资产实际金额扣除抵押、担保部分后的净敞口评估预期信用损失。由于各期的预期信用损失不同，各期计提减值的比率也会不同。

1、单项计提应收款项坏账准备

若应收款项的客户发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形，在信用减值计提模型基础上，需单独考虑特定客户信用恶化的损失。

2、按信用风险特征组合计提应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

（1）信用风险特征组合的确定依据

本公司对在客户未发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形下，按信用风险特征的相似性和相关性对应收款项进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

（2）根据信用风险特征组合确定的计提方法

按组合方式实施减值测试时，坏账准备金额系根据应收款项组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，按照12个月内或整个存续期内预计信用损失，进行信用风险评估，计提减值准备。不同组合计提坏账准备的计提方法：

项 目	计提方法
组合1：中交集团内部应收款项	发生坏账损失的可能性较低，一般不需计提减值准备
组合2：员工个人借款、备用金	发生坏账损失的可能性较低，一般不需计提减值准备

项　目	计提方法
组合3：账龄分析法	以挂账账龄组合及逾期账龄组合为基础评估应收款项的预期信用损失，根据信用减值损失模型进行计提

3、坏账准备的转回

如果资产负债表日应收款项的预期信用损失小于该应收款项减值准备账面金额，则应将差额确认为减值利得。

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

4、坏账损失的确认标准

对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

本公司向第三方转让应收款项符合终止确认条件的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

（七） 收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即

客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

五、 会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

本公司2022年度无应披露的重大会计政策、会计估计变更、重要前期差错更正等事项。

六、 税项

（一） 主要税种及税率

税 种	具体税率情况
增值税	本公司被认定为增值税小规模纳税人的，按照应税收入3%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的20%计缴。

（二） 税收优惠及批文

根据《财政部、税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（公告2021年第12号）、《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（总局公告2021年第8号）及《财政部、税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（税务总局公告2022年第13号）规定，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

七、 财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2022年1月1日，“年末”指2022年12月31日，“上年”指2021年度，“本年”指2022年度。

（一） 货币资金

项 目	年末余额	年初余额
库存现金		
银行存款	10,381.93	
其他货币资金		

项　　目	年末余额	年初余额
合　　计	10,381.93	
其中：存放在境外的款项总额		

（二）　其他应收款

项　　目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	790,000.00	
合　　计	790,000.00	

1、　其他应收款项

（1）　其他应收款项基本情况

①按账龄披露其他应收款项

账　龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	790,000.00			
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合　计	790,000.00			

②按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类　　别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
单项计提坏账准备的其他应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	790,000.00	100.00			790,000.00
合　　计	790,000.00	——		——	790,000.00

类　别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
单项计提坏账准备的其他应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项					
合　计		——		——	

（2） 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

①其他组合

组合名称	年末数			年初数		
	账面余额	计提比例	坏账准备	账面余额	计提比例	坏账准备
中交集团内部单位款项	790,000.00					
备用金、垫付职工个人款						
合　计	790,000.00	—			—	

（3） 按欠款方归集年末金额的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例	坏账准备
中交路桥华南工程有限公司	内部往来款	790,000.00	1年以内	100.00	
合　计	—	790,000.00		100.00	

（三） 其他应付款

项　目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	535.26	
合　计	535.26	

1、 其他应付款项

（1）按款项性质列示其他应付款项

项　目	年末余额	年初余额
代垫个人款	535.26	
合　计	535.26	

（四） 实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例			投资金额	所占比例
合　计			799,846.67		799,846.67	100.00
中交路桥华南工程有限公司			799,846.67		799,846.67	100.00

（五） 管理费用、财务费用

1、 管理费用

项　目	本年发生额	上年发生额
差旅交通费	35.26	
合　计	35.26	

2、 财务费用

项　目	本年发生额	上年发生额
利息支出		
减：利息收入	215.26	
其他	180.00	
合　计	-35.26	

（六） 现金流量表

1、 按间接法将净利润调节为经营活动现金流量的信息

补充资料	本年发生额	上年发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润		
加：资产减值损失		
信用资产减值损失		
固定资产折旧		

补充资料	本年发生额	上年发生额
使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-790,000.00	
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	535.26	
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-789,464.74	
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：	—	—
现金的年末余额	10,381.93	
减：现金的年初余额		
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	10,381.93	

2、 现金和现金等价物的构成

项　　目	年末余额	年初余额
一、现金		

项　　目	年末余额	年初余额
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	10,381.93	
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	10,381.93	

八、 或有事项

截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、 资产负债表日后事项

本公司于 2023 年 1 月更名为中交路建（广东）能源建设有限公司。

十、 关联方关系及其交易

（一） 母公司基本情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中交路桥华南工程有限公司	广东	建筑施工	80010.00	100.00	100.00

注：公司最终控制方系中交集团，中交集团持有中国交建的股权比例 58.51%，中国交建直接加间接持有中交路桥华南工程有限公司的股权比例为 71.08%。

（二） 关联方交易

1、 定价政策

参照市场价格协商确定。

（1） 关联方应收应付款项余额

项　　目	年末余额	年初余额	条款和条件	是否取得或提供担保
其他应收款（含应收利息、应收股利）				
中交路桥华南工程有限公司	790,000.00		无	否
合　　计	790,000.00			

十一、 财务报表的批准

本财务报表已经本公司批准。

法定代表人： 主管会计工作负责人：李鸿文 会计机构负责人：

营业执照

（副 本）

1-5

统一社会信用代码
91420106081978608B

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　石文先；管云鸿；杨荣华；

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

成立日期　2013年11月06日

合伙期限　长期

主要经营场所　武汉市武昌区东湖路169号2-9层

登记机关　武汉市武昌区行政审批局

年　月　日
2022　02　24

会计师事务所

执业证书

名　　称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：石文先

主任会计师：

经营场所：武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：42010005

批准执业文号：鄂财会发〔2013〕25号

批准执业日期：2013年10月28日

证书序号：0010577

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：湖北省财政厅

二〇一三年　九月　日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 Full name
性别 Sex
出生日期 Date of birth 1972/12/13
工作单位 Working unit 北京兴华会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 230102721213102

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：张锐
证书编号：230100081828

2007 年 6 月 9 日
/y /m /d

CPA 年检专用章

北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

CPA注册资格检查合格
BICPA
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2013

CPA注册资格检查合格
BICPA
14CPA009160
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
北京注册会计师协会
2014

2006 年 3 月 1 日
/y /m /d

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓　　名　宿金英
Full name
性　　别
Sex
出生日期　1988-03-19
Date of birth
工作单位　吉林[illegible]会计师事务有限责任公司
Working unit
身份证号码　2[illegible]3711421198803[illegible]22
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：宿金英
证书编号：220100220225

2023年 2月 1日
y m d

年　月　日
y m d

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年　月　日
y m d

7

③2023 年财务报表

中交路建（广东）能源建设有限公司

审　计　报　告

众环审字(2024)0201698号

目　录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：鄂244N98LQMV

中审众环 ZHONGSHENZHONGHUAN
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码：430077
Zhongshenzhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Yangtze River Industry Building
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077
电话 Tel：027-86791215
传真 Fax：027-85424329

审 计 报 告

众环审字（2024）0201698号

中交路建（广东）能源建设有限公司：

一、审计意见

我们审计了中交路建（广东）能源建设有限公司（以下简称“中交路建能源公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，2023年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中交路建能源公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中交路建能源公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中交路建能源公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中交路建能源公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中交路建能源公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中交路建能源公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中交路建能源公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中交路建能源公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

张锦

中国注册会计师：

宿金英

中国·武汉

2024年3月31日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：		——	——
货币资金	七（一）	9,420,594.53	10,381.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七（二）	4,248,970.12	
应收款项融资			
预付款项	七（三）	14,631.95	
其他应收款	七（四）	108,199,165.10	790,000.00
存货			
合同资产	七（五）	188,971.23	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七（六）	590,764.68	
流动资产合计		122,663,097.61	800,381.93
非流动资产：		——	——
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七（七）	829,158.53	
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产			
在建工程			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七（八）	22,638.28	
其他非流动资产			
非流动资产合计		851,796.81	
资 产 总 计		123,514,894.42	800,381.93

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：		——	——
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七（九）	10,372,211.40	
预收款项			
合同负债	七（十）	9,302,718.57	
应付职工薪酬	七（十一）	11,419.56	
应交税费	七（十二）	772,339.56	
其他应付款	七（十三）	1,456,049.94	535.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七（十四）	88,290.82	
流动负债合计		22,003,029.85	535.26
非流动负债：		——	——
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负 债 合 计		22,003,029.85	535.26
所有者权益：		——	——
实收资本	七（十五）	100,680,000.00	799,846.67
其他权益工具			
资本公积	七（十六）	119,846.67	
其他综合收益			
专项储备	七（十七）	94,442.70	
盈余公积	七（十八）	61,757.52	
未分配利润	七（十九）	555,817.68	
归属于母公司所有者权益合计		101,511,864.57	799,846.67
*少数股东权益			
所有者权益合计		101,511,864.57	799,846.67
负债和所有者权益总计		123,514,894.42	800,381.93

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2023年度

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		12,724,857.74	
其中：营业收入	七（二十）	12,724,857.74	
二、营业总成本		11,910,619.82	
其中：营业成本	七（二十）	9,793,138.78	
税金及附加		74,610.30	
销售费用			
管理费用	七（二十一）	1,772,757.50	35.26
研发费用			
财务费用	七（二十一）	270,113.24	-35.26
其中：利息费用		4,946.15	215.26
利息收入			
其他			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（二十二）	-37,698.32	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七（二十三）	-1,255.50	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		775,284.10	
加：营业外收入			
减：营业外支出	七（二十四）	51.86	
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		775,232.24	
减：所得税费用	七（二十五）	157,657.04	
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		617,575.20	
（一）按所有权归属分类		——	——
归属于母公司所有者的净利润		617,575.20	
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类		——	——
持续经营净利润		617,575.20	
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		617,575.20	
归属于母公司所有者的综合收益总额		617,575.20	
*归属于少数股东的综合收益总额			

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2023年度

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		13,730,605.83	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		105,719,473.59	715.26
经营活动现金流入小计		119,450,079.42	715.26
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		492,032.00	
支付的各项税费		987,839.55	
支付其他与经营活动有关的现金		208,559,995.27	790,180.00
经营活动现金流出小计		210,039,866.82	790,180.00
经营活动产生的现金流量净额	七（二十六）	-90,589,787.40	-789,464.74
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		100,000,000.00	799,846.67
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		100,000,000.00	799,846.67
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		100,000,000.00	799,846.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七（二十六）	9,410,212.60	10,381.93
加：期初现金及现金等价物余额	七（二十六）	10,381.93	
六、期末现金及现金等价物余额	七（二十六）	9,420,594.53	10,381.93

已审会计报表
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	本年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	799,846.67							799,846.67		799,846.67
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	799,846.67							799,846.67		799,846.67
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	99,880,153.33		119,846.67		94,442.70	61,757.52	555,817.68	100,712,017.90		100,712,017.90
（一）综合收益总额							617,575.20	617,575.20		617,575.20
（二）所有者投入和减少资本	99,880,153.33		119,846.67					100,000,000.00		100,000,000.00
1、所有者投入的普通股	99,880,153.33		119,846.67					100,000,000.00		100,000,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）专项储备提取和使用					94,442.70			94,442.70		94,442.70
1、提取专项储备					94,442.70			94,442.70		94,442.70
2、使用专项储备										
（四）利润分配						61,757.52	-61,757.52			
1、提取盈余公积						61,757.52	-61,757.52			
其中：法定公积金						61,757.52	-61,757.52			
任意公积金										
△2、提取一般风险准备										
3、对所有者（或股东）的分配										
4、其他										
（五）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（或股本）										
2、盈余公积转增资本（或股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
四、本年年末余额	100,680,000.00		119,846.67		94,442.70	61,757.52	555,817.68	101,511,864.57		101,511,864.57

已审会计报表
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额										
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	799,846.67							799,846.67		799,846.67
（一）综合收益总额										
（二）所有者投入和减少资本	799,846.67							799,846.67		799,846.67
1、所有者投入的普通股	799,846.67							799,846.67		799,846.67
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）专项储备提取和使用										
1、提取专项储备										
2、使用专项储备										
（四）利润分配										
1、提取盈余公积										
其中：法定公积金										
任意公积金										
☆2、提取一般风险准备										
3、对所有者（或股东）的分配										
4、其他										
（五）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（或股本）										
2、盈余公积转增资本（或股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
四、本年年末余额	799,846.67							799,846.67		799,846.67

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

已审会计报表
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

资产减值准备情况表

2023年12月31日

编制单位：中交路建（广东）能源建设有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	年初账面余额	本年增加额				本年减少额					年末账面余额	项　目	金额
		本年计提额	合并增加额	其他原因增加额	合计	资产价值回升转回额	转销额	合并减少额	其他原因减少额	合计			
一、坏账准备		37,698.32			37,698.32						37,698.32	补充资料：	——
其中：应收账款坏账准备		28,229.52			28,229.52						28,229.52	一、政策性挂账	
二、存货跌价准备												二、当年处理以前年度损失和挂账	
三、合同资产减值准备		1,255.50			1,255.50						1,255.50	其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账	
四、合同取得成本减值准备													
五、合同履约成本减值准备													
六、持有待售资产减值准备						——							
七、债权投资减值准备													
八、长期股权投资减值准备						——							
九、投资性房地产减值准备						——							
十、固定资产减值准备													
十一、在建工程减值准备													
十二、生产性生物资产减值准备													
十三、油气资产减值准备						——							
十四、使用权资产减值准备						——							
十五、无形资产减值准备						——							
十六、商誉减值准备						——							
十七、其他减值准备													
合　计		38,953.82			38,953.82						38,953.82		

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

已审会计报表
中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中交路建（广东）能源建设有限公司
2023年度财务报表附注
（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、 企业的基本情况

中交路建（广东）能源建设有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）曾用名为广东远熙建设有限公司，由中交路桥建设有限公司（以下简称“中交路桥”）出资，并于2022年6月7日取得深圳市市场监督管理工商行政管理局核发的企业法人营业执照，统一社会信用代码为91440300MA5HCAX208；公司注册资本10,068.00万元由中交路桥华南工程有限公司100%出资设立，2023年公司股东变更为中交路桥建设有限公司持股比例100.00%；法定代表人：吴建峰。

公司注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层 ，公司的经营期限是长期；本公司的母公司为中交路桥建设有限公司，所属的集团总部（最终母公司）为中国交通建设集团有限公司（以下简称“中交集团”）。

本公司属建筑施工行业，经营范围为土石方工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；机械设备租赁；园林绿化工程施工；建筑材料销售；电气设备修理；通用设备修理；专业设计服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；非居住房地产租赁；住房租赁；市场营销策划；门窗销售；文具用品零售；日用陶瓷制品销售；卫生洁具销售；地板销售；五金产品零售；电气设备销售；机械设备销售；建筑装饰材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程施工；建筑智能化系统设计；建设工程设计；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程监理；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；文物保护工程施工；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的41项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策和会计估计

（一） 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

（二） 记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

（三） 记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（四） 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（五） 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1、 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1） 以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后

续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2） 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

2、 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

（1） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

（2） 其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销

产生的利得或损失计入当期损益。

3、 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产，主要包括、应收账款、其他应收款、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1） 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2） 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（3） 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

（4） 金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

4、 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

5、 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

6、 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（六） 应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款及长期应收款等。应收款项以摊余成本计量。

应收款项减值以预期信用损失为基础，综合考虑收款期限、客户的信用状况、违约概率、违约损失率、风险敞口以及风险折现率等因素。当金融资产存在无附加条件抵押、担保时，以金融资产实际金额扣除抵押、担保部分后的净敞口评估预期信用损失。由于各期的预期信用损失不同，各期计提减值的比率也会不同。

1、单项计提应收款项坏账准备

若应收款项的客户发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形，在信用减值计提模型基础上，需单独考虑特定客户信用恶化的损失。

2、按信用风险特征组合计提应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

（1）信用风险特征组合的确定依据

本公司对在客户未发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形下，按信用风险特征的相似性和相关性对应收款项进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

（2）根据信用风险特征组合确定的计提方法

按组合方式实施减值测试时，坏账准备金额系根据应收款项组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，按照12个月内或整个存续期内预计信用损失，进行信用风险评估，计提减值准备。不同组合计提坏账准备的计提方法：

项 目	计提方法
组合1：中交集团内部应收款项	发生坏账损失的可能性较低，一般不需计提减值准备
组合2：员工个人借款、备用金	发生坏账损失的可能性较低，一般不需计提减值准备
组合3：账龄分析法	以挂账账龄组合及逾期账龄组合为基础评估应收款项的预期信用损失，根据信用减值损失模型进行计提

3、坏账准备的转回

如果资产负债表日应收款项的预期信用损失小于该应收款项减值准备账面金额，则应将差额确认为减值利得。

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

4、坏账损失的确认标准

对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

本公司向第三方转让应收款项符合终止确认条件的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

（七） 合同资产

本公司将客户尚未支付合同对价，但本公司已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产应以预期信用损失为基础计提减值。本公司根据历史经验数据分析确定合同资产的信用减值损失模型进行计提。若客户发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形，在上述信用减值损失模型的基础上，需单独考虑特定客户信用恶化的损失。本公司对在客户未发生财务困难、破产或重组等客观信用受损及恶化情形下，根据信用减值损失模型计提减值准备。

（八） 合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

（九） 职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

（十） 收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

公司向客户提供建造服务，通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制本公司履约过程中的在建资产，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。履约进度的确定方法为投入法，通常按照累计实际发生的成本占预计合同总成本的比例确认。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（十一） 递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

五、 会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

本公司2023年度无应披露的重大会计政策、会计估计变更、重要前期差错更正等事项。

六、 税项

（一） 主要税种及税率

税 种	具体税率情况
增值税	本公司被认定为增值税一般纳税人，按照应税收入9%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后差额计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的20%计缴。

（二）税收优惠及批文

根据《财政部、税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（ 财政部、税务总局公告2023年第12号）第二条，自2023年1月1日至2027年12月31日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加享受税收优惠政策。

根据《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第6号）规定：自2023年1月1日至2024年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

七、 财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2023年1月1日，“年末”指2023年12月31日，“上年”指2022年度，“本年”指2023年度。

（一） 货币资金

项 目	年末余额	年初余额
库存现金		
银行存款	9,420,594.53	10,381.93
其他货币资金		
合 计	9,420,594.53	10,381.93
其中：存放在财务公司的款项总额	8,414,112.37	

（二） 应收账款

1、 应收账款基本情况

（1）按账龄披露应收账款

账 龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	4,277,199.64	28,229.52		
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合 计	4,277,199.64	28,229.52		

（2）按坏账准备计提方法分类披露应收账款

类 别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
按单项计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,277,199.64	100.00	28,229.52	0.66	4,248,970.12

类　别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
合　计	4,277,199.64	——	28,229.52	——	4,248,970.12

（续）

类　别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
按单项计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
合　计		——		——	

2、按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

账龄组合

账　龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例		金额	比例	
1年以内(含1年)	4,277,199.64	100.00	28,229.52			
1-2年（含2年）						
2-3年（含3年）						
3-4年(含4年)						
4-5年(含5年)						
5年以上						
合　计	4,277,199.64	—	28,229.52		—	

3、按欠款方归集的年末应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例	坏账准备
达州禾润农村集体经济发展有限公司	4,277,199.64	100.00	28,229.52
合　计	4,277,199.64	100.00	28,229.52

（三） 预付款项

账 龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例		金额	比例	
1年以内（含1年）	14,631.95	100.00				
1-2年（含2年）						
2-3年（含3年）						
3年以上						
合 计	14,631.95	—			—	

（四） 其他应收款

项 目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	108,199,165.10	790,000.00
合 计	108,199,165.10	790,000.00

1、 其他应收款项

（1） 其他应收款项基本情况

①按账龄披露其他应收款项

账 龄	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	108,203,125.10	3,960.00	790,000.00	
1至2年				
2至3年				
3至4年				
4至5年				
5年以上				
合 计	108,203,125.10	3,960.00	790,000.00	

②按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类　别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
单项计提坏账准备的其他应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	108,203,125.10	100.00	3,960.00	0.01	108,199,165.10
合　计	108,203,125.10	——	3,960.00	——	108,199,165.10

类　别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	预期信用损失率	
单项计提坏账准备的其他应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	790,000.00	100.00			790,000.00
合　计	790,000.00	——		——	790,000.00

（2） 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

①账龄组合

账　龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例		金额	比例	
1年以内（含1年）	600,000.00	100.00	3,960.00			
1-2年（含2年）						
2-3年（含3年）						
3-4年（含4年）						
4-5年（含5年）						
5年以上						
合　计	600,000.00	—	3,960.00		—	

②其他组合

组合名称	年末数			年初数		
	账面余额	计提比例	坏账准备	账面余额	计提比例	坏账准备
中交集团内部单位款项	107,590,733.76			790,000.00		
备用金、垫付职工个人款	12,391.34					
合　计	107,603,125.10	—		790,000.00	—	

（3） 按欠款方归集的年末金额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例	坏账准备
中交路桥建设有限公司	内部往来	100,000,000.00	1年以内	92.42	
中交瑞通建筑工程有限公司	内部往来	4,566,653.92	1年以内	4.22	
中交路桥华南工程有限公司	内部往来	2,552,147.35	1年以内	2.36	
吉林省汇通招标投标代理有限公司	保证金	500,000.00	1年以内	0.46	3,300.00
中交城市建设（四川）有限公司	内部往来	340,824.00	1年以内	0.31	
合　计	—	107,959,625.27		99.77	3,300.00

（五） 合同资产

1、 合同资产情况

项　目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算	190,226.73	1,255.50	188,971.23			
质保金						
合　计	190,226.73	1,255.50	188,971.23			

2、 合同资产减值准备

项　目	年初余额	本年计提	本年转销/核销	年末余额	原因
已完工未结算		1,255.50		1,255.50	
质保金					
合　计		1,255.50		1,255.50	——

（六） 其他流动资产

项　　目	年末余额	年初余额
增值税待抵扣税额	590,764.68	
合　　计	590,764.68	

（七） 长期应收款

项　目	年末余额			年末折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	
应收工程款	908,904.92	79,746.39	829,158.53	4.75
合　计	908,904.92	79,746.39	829,158.53	

（续）

项　目	年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收工程款			
合　计			

（八） 递延所得税资产

项　　目	年末余额		年初余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
一、递延所得税资产	22,638.28	113,191.41		
资产减值准备	251.10	1,255.50		
信用减值准备	7,539.66	37,698.32		
长期应收款折现	14,847.52	74,237.59		

（九） 应付账款

账　　龄	年末余额	年初余额
1年以内（含1年）	10,372,211.40	
1-2年（含2年）		
2-3年（含3年）		

账　龄	年末余额	年初余额
3年以上		
合　计	10,372,211.40	

（十）　合同负债

项　目	年末余额	年初余额
预收服务款、销售款	8,156,315.62	
已结算未完工	1,146,402.95	
合　计	9,302,718.57	

（十一）　应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬		728,968.33	717,548.77	11,419.56
二、离职后福利-设定提存计划		58,076.66	58,076.66	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
五、其他				
合　计		787,044.99	775,625.43	11,419.56

2、 短期薪酬列示

项　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴		570,978.00	570,978.00	
二、职工福利费		22,800.00	22,800.00	
三、社会保险费		21,577.02	21,577.02	
其中：医疗保险费及生育保险费		19,362.84	19,362.84	
工伤保险费		2,214.18	2,214.18	
其他				
四、住房公积金		32,823.00	32,823.00	
五、工会经费和职工教育经费		38,422.11	27,002.55	11,419.56
六、短期带薪缺勤				

项　　目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬		42,368.20	42,368.20	
合　　计		728,968.33	717,548.77	11,419.56

3、 设定提存计划列示

项　　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、基本养老保险		44,961.60	44,961.60	
二、失业保险费		617.40	617.40	
三、企业年金缴费		12,497.66	12,497.66	
合　　计		58,076.66	58,076.66	

（十二） 应交税费

项　　目	年初余额	本年应交	本年已交	年末余额
增值税		1,505,273.49	887,507.73	617,765.76
企业所得税		180,295.32	25,721.52	154,573.80
城市维护建设税		41,595.24	41,595.24	
教育费附加（含地方教育费附加）		32,915.08	32,915.08	
其他税费		99.98	99.98	
合　　计		1,760,179.11	987,839.55	772,339.56

（十三） 其他应付款

项　　目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	1,456,049.94	535.26
合　　计	1,456,049.94	535.26

其他应付款项

按款项性质列示其他应付款项

项　　目	年末余额	年初余额
关联方往来	1,175,898.01	

项　目	年末余额	年初余额
应付保证金类	252,094.19	
代垫款、其他	28,057.74	535.26
合　计	1,456,049.94	535.26

（十四）　其他流动负债

项　目	年末余额	年初余额
增值税待转销项税额	88,290.82	
合　计	88,290.82	

（十五）　实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例			投资金额	所占比例
合　计	799,846.67	100.00	100,680,000.00	799,846.67	100,680,000.00	100.00
中交路桥建设有限公司			100,680,000.00		100,680,000.00	100.00
中交路桥华南工程有限公司	799,846.67	100.00		799,846.67		

（十六）　资本公积

项　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、资本溢价		119,846.67		119,846.67
二、其他资本公积				
合　计		119,846.67		119,846.67

（十七）　专项储备

项　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	备注
安全生产费		94,442.70		94,442.70	施工企业计提
合　计		94,442.70		94,442.70	—

（十八） 盈余公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	变动原因、依据
法定盈余公积金		61,757.52		61,757.52	净利润的10%
任意盈余公积金					
合 计		61,757.52		61,757.52	—

（十九） 未分配利润

项 目	本年金额	上年金额
上年年末余额		
年初调整金额		
本年年初余额		
本年增加额	617,575.20	
其中：本年净利润转入	617,575.20	
其他调整因素		
本年减少额	61,757.52	
其中：本年提取盈余公积数	61,757.52	
本年分配现金股利数		
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	555,817.68	

（二十） 营业收入、营业成本

项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
1、主营业务小计	12,724,857.74	9,776,504.78		
基建业务	12,724,857.74	9,776,504.78		
2、其他业务小计		16,634.00		
财务共享中心服务费用		16,634.00		
合 计	12,724,857.74	9,793,138.78		

（二十一） 管理费用、财务费用

1、 管理费用

项　目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	721,545.77	
差旅交通费	33,581.96	35.26
办公费用	80,767.11	
业务招待费	32,632.39	
咨询费	715,715.12	
信息化费用	33,910.75	
其他	154,604.40	
合　计	1,772,757.50	35.26

2、 财务费用

项　目	本年发生额	上年发生额
利息支出		
减：利息收入	4,946.15	215.26
其他	275,059.39	180.00
合　计	270,113.24	-35.26

（二十二） 信用减值损失

项　目	本年发生额	上年发生额
坏账损失（损失以“-”号填列）	-37,698.32	
合　计	-37,698.32	

（二十三） 资产减值损失

项　目	本年发生额	上年发生额
合同资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,255.50	
合　计	-1,255.50	

（二十四） 营业外支出

项　　目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
罚没及滞纳金支出	51.86		51.86
合　　计	51.86		51.86

（二十五） 所得税费用

项　　目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	180,295.32	
递延所得税调整	-22,638.28	
合　　计	157,657.04	

（二十六） 现金流量表

1、 按间接法将净利润调节为经营活动现金流量的信息

补充资料	本年发生额	上年发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	617,575.20	
加：资产减值损失	1,255.50	
信用资产减值损失	37,698.32	
固定资产折旧		
使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-22,638.28	

补充资料	本年发生额	上年发生额
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-112,501,925.70	-790,000.00
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	21,183,804.86	535.26
其他	94,442.70	
经营活动产生的现金流量净额	-90,589,787.40	-789,464.74
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：	—	—
现金的年末余额	9,420,594.53	10,381.93
减：现金的年初余额	10,381.93	
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	9,410,212.60	10,381.93

2、 现金和现金等价物的构成

项 目	年末余额	年初余额
一、现金	9,420,594.53	10,381.93
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	9,420,594.53	10,381.93
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	9,420,594.53	10,381.93
四、使用受限制的现金及现金等价物		

八、 或有事项

截至2023年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、 资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

十、 关联方关系及其交易

（一） 母公司基本情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中交路桥建设有限公司	北京	建筑业	397,393.05	100.00	100.00

注：公司最终控制方系中交集团，中交集团持有中国交通建设股份有限公司（简称“中国交建”）的股权比例59.47%，中国交建持有中交路桥建设有限公司的股权比例为71.08%。

（二） 其他关联方

关联方名称	与本公司的关系
中交（青岛）城市建设有限公司	同一母公司
中交城市建设（四川）有限公司	同一母公司
中交路桥北方工程有限公司	同一母公司
中交路桥华南工程有限公司	同一母公司
中交财务有限公司	同一最终控制人
中交瑞通建筑工程有限公司	同一母公司

（三） 关联方交易

1、 定价政策

参照市场价格协商确定。

2、 关联方交易

（1） 提供劳务（分包方）

关联方名称	本年发生额		上年发生额	
	金额	比例	金额	比例
中交路桥建设有限公司	8,927,161.31	70.16		
合 计	8,927,161.31	70.16		

（2） 接受劳务（总包方）

关联方名称	本年发生额		上年发生额	
	金额	比例	金额	比例
中交路桥华南工程有限公司	6,085,868.00	62.14		
合　　计	6,085,868.00	62.14		

（3） 其他关联交易

企业名称	本年发生额	上年发生额	交易性质
中交路桥建设有限公司	16,634.00		其他支出

（4） 关联方应收应付款项余额

项　　目	年末余额	年初余额	条款和条件	是否取得或提供担保
货币资金：				
中交财务有限公司	8,414,112.37		无	否
合　　计	8,414,112.37			
其他应收款（含应收利息、应收股利）：				
中交瑞通建筑工程有限公司	4,566,653.92		无	否
中交（青岛）城市建设有限公司	131,108.49		无	否
中交城市建设（四川）有限公司	340,824.00		无	否
中交路桥建设有限公司	100,000,000.00		无	否
中交路桥华南工程有限公司	2,552,147.35	790,000.00	无	否
合　　计	107,590,733.76	790,000.00		
应付账款：				
中交路桥华南工程有限公司	6,633,596.12		无	否
合　　计	6,633,596.12			
其他应付款（含应付利息、应付股利）：				
中交（青岛）城市建设有限公司	2,933.49		无	否
中交城市建设（四川）有限公司	375,564.52		无	否
中交路桥建设有限公司总承包分公司	297,400.00		无	否
中交路桥北方工程有限公司	500,000.00		无	否
合　　计	1,175,898.01			

十一、财务报表的批准

本财务报表已经本公司批准。

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

统一社会信用代码

91420106081978608B

营业执照

（副本）

5 — 1

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　石文先、管云鸿、杨荣华

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

出资额　叁仟捌佰贰拾万圆人民币

成立日期　2013年11月6日

主要经营场所　湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17—18楼

登记机关　武汉市武昌区行政审批局

2024 年 1 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：石文先

主任会计师：

经营场所：湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：42010005

批准执业文号：鄂财会发〔2013〕25号

批准执业日期：2013年10月28日

证书序号：0017829

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

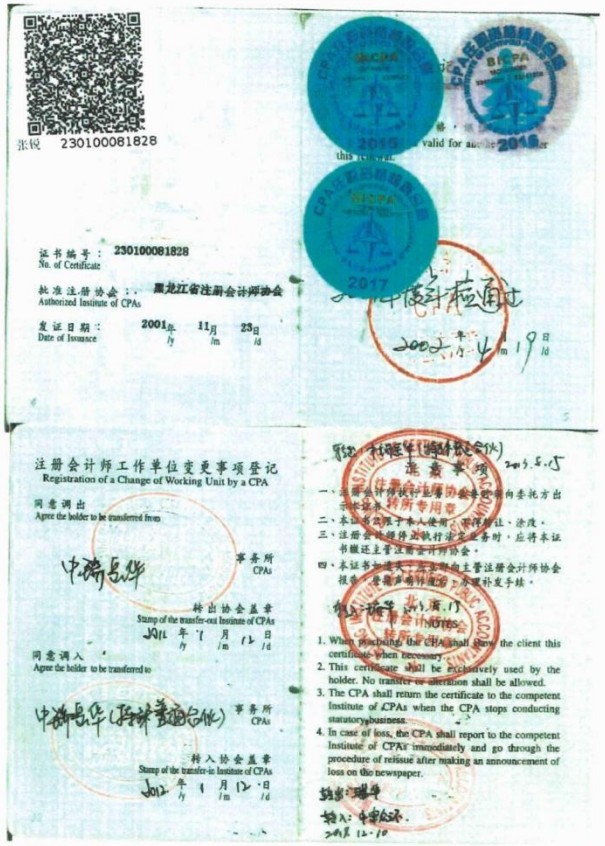
4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：湖北省财政厅

二〇二四年十二月五日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
姓 名 Full name 张锐
性 别 Sex
出生日期 Date of birth 1973/12/13
工作单位 Working unit 哈尔滨建兴会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 230102721213102


张锐 230100081828
证书编号：No. of Certificate 230100081828
批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 黑龙江省注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance 2001年 11月 23日
2002年 4月 19日
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA
同意调出 Agree the holder to be transferred from
中审华
事务所 CPAs
转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年 7月 12日
同意调入 Agree the holder to be transferred to
中审华(特殊普通合伙)
事务所 CPAs
转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012年 1月 12日
注意事项
NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

姓　　名 Full name	宿金英
性　　别 Sex	女
出生日期 Date of birth	1988-03-15
工作单位 Working unit	吉林信阳会计师事务有限责任公司
身份证号码 Identity card No.	371421198803152222

宿金英 220100220225

证书编号: No. of Certificate 220100220225

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 吉林省注册会计师协会

发证日期 Date of Issuance 二〇一一年 十二 月 二十日

2014 2015 2016 2017

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出 Agree the holder to be transferred from

吉林信阳会计师事务所 CPAs

转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012年8月27日

同意调入 Agree the holder to be transferred to

北京 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 注册会计师协会 转所专用章

瑞华 CPAs

转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年7月23日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出 Agree the holder to be transferred from

瑞华 事务所 CPAs

转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2013年12月10日

同意调入 Agree the holder to be transferred to

中审众环 事务所 CPAs

转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年12月10日

二、投标人同类工程业绩情况

附件 2：

投标人同类工程业绩情况

投标人同类工程业绩情况（上限 5 项）	1	项目名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标 合同金额： 57327.2087 万元 合同范围：世博文化公因配套用地、卢有大桥下投影区域、后滩改造区新增区城(除施工】标已经招标的 4 块区城以外的新增区城)、江南团林区城范围(不包括温室及周转温室区城)内的土方工程、绿化工程、因路铺地工程、景观工程、配密建筑与江南因林古建筑工程、配务的给排水、喷、机电安装、最观灯光、弱电智能化工程等以及为了完成上速工程所雷的一切工作内容 竣工时间：2021 年 11 月 15 日
	2	项目名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程 合同金额： 36768.0026 万元 合同范围：土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海城市设施给排水工程、电气工程及其他阳属工程等，同步建设公共停车场及公交首末站，其中公交首末站共配置 5 条公交线路，总建筑面积约 3000 平方米:公共停车场本阶段新建停车泊位 300 个，并按远期 500 个泊车位进行建设条件预。 竣工时间：2022 年 3 月 15 日（合同签订时间）
	3	项目名称：普陀区长风公园改造提升工程（景观部分） 合同金额： 28876.18 万元 合同范围：硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具(含标识标牌)、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配套、场地清理等。 竣工时间：2024 年 5 月 20 日（合同签订时间）
	4	项目名称：前湾公园建设项目（一期） 合同金额： 26563.6574 万元 合同范围：新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游憩服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸、桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。 竣工时间：2022 年 10 月 19 日（合同签订时间）
	5	项目名称：前湾公园建设项目（二期） 合同金额： 24120.1699 万元 合同范围：新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游塑服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。 竣工时间：2022 年 12 月 28 日（合同签订时间）
	6	项目名称：合肥园博园景观绿化工程 1 标段 合同金额： 24383.5326 万元

		合同范围：土石方、地形营造、公园园路、园样景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。 竣工时间：2021 年 9 月 29 日（合同签订时间）
	7	项目名称：滨江森林公园二期工程公园主体 1 标段项目 合同金额： 21663.5312 万元 合同范围：包括但不限于绿化种植、土方造型、水系调整、道路地坪等本工程施工图和其他文件上所载的工作内容以及发包方所要求的工作内容 竣工时间：2021 年 12 月 27 日

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标

（1）中标通知书

报建编号	1805PD0048
标段号	C04
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

（第一联：招标人）

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区耀华地块Z000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江				
建筑面积	4350平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	165896平方米				
中标价	57327.2087万元		工期	513日历天	
注册建造师	陆春晖	专业	绿化林业	证件号	沪建安B(2016)7008028
备注	1、暂列金额 4000 万元。 2、暂估价 14773.019043 万元； 其中专业工程暂估价 7151 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

冯经明

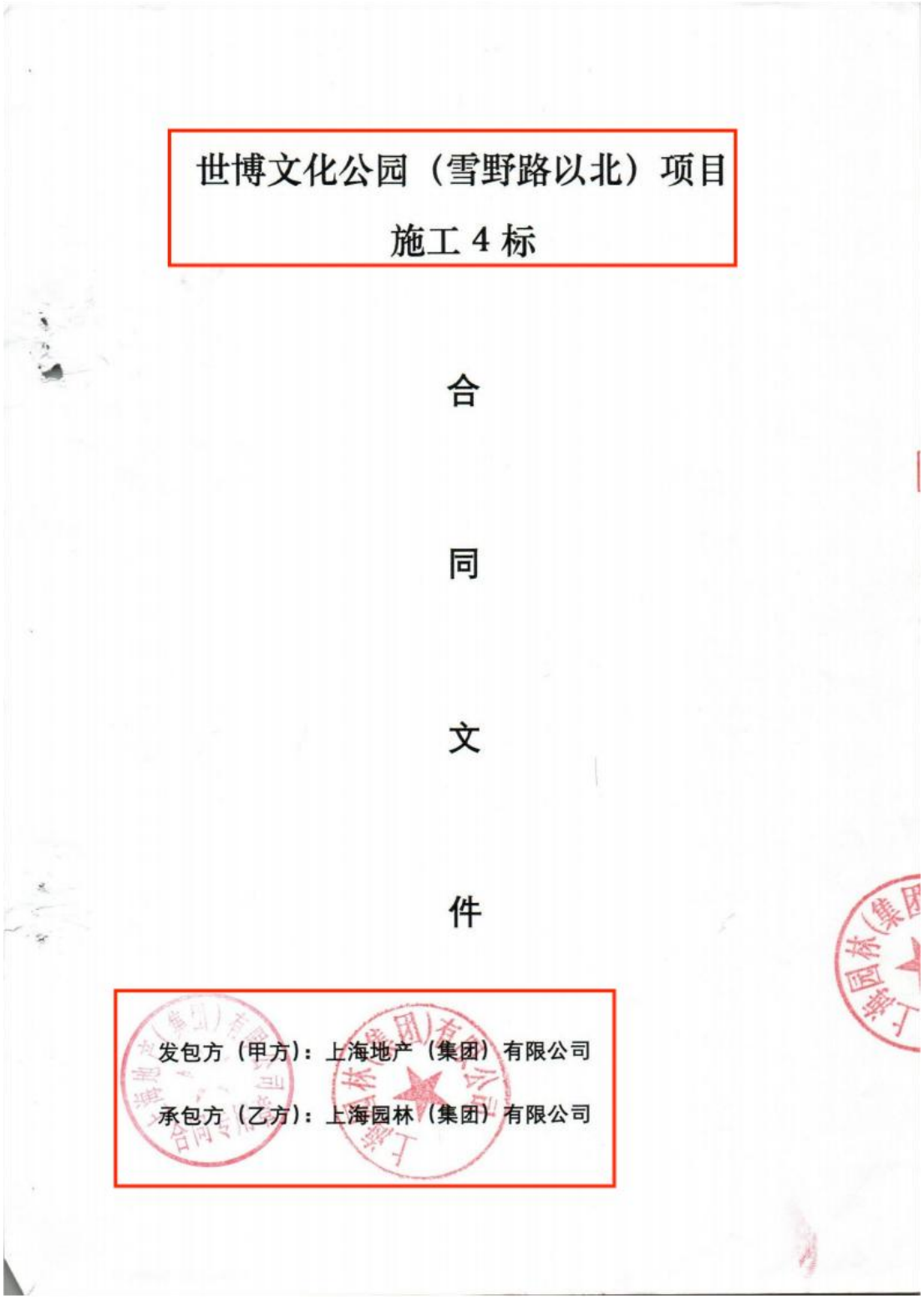
2020年 6月 18日 2020年 6月 18日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

（2）合同关键页



世博文化公园（雪野路以北）项目

施工 4 标

合

同

文

件

发包方（甲方）：上海地产（集团）有限公司

承包方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

第一部分　协议书

甲方（发包人）：上海地产（集团）有限公司

乙方（承包人）：　上海园林（集团）有限公司

依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

第 1 条工程概况

1.项目概况：
工程名称：【 世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标 】（以下简称“本工程”）
工程地点：【 浦东新区耀华地块 Z000101 单元（黄浦江沿岸 ES2 单元）】
施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

第 2 条承包范围

世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标工程范围包括：世博文化公园配套用地、卢浦大桥下投影区域、后滩改造区新增区域（除施工 1 标已经招标的 4 块区域以外的新增区域）、江南园林区域范围（不包括温室及周转温室区域）内的土方工程、绿化工程、园路铺地工程、景观工程、配套建筑与江南园林古建筑工程、配套的给排水、喷灌、机电安装、景观灯光、弱电智能化工程等以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。具体以施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）为准。如本协议及合同约定承包范围未尽详细或合同执行过程中对承包范围界定产生歧义，由甲方予以明确。

承包方式：根据工程内容和承包范围包工包料、包质量、包工期、包安全文明、包检测验收通过。乙方承诺具备履行本合同所需的各项法定资质并有能力按照甲方的要求，在本合同规定的时间内保质、保量地完成本项目的总包建设工程所属的上述工作。

第 3 条合同工期

本工程计划开工日期：2020 年 6 月 6 日（如开工时间调整，以甲方书面通知为准）；
本工程计划竣工日期：2021 年 10 月 31 日（具体以甲方书面确认的竣工日期为准）；
除上述总工期外，发包人要求的里程碑节点工期：
（1）后滩改造区：2020 年 12 月 31 日
（2）卢浦大桥下投影区域：2020 年 12 月 31 日
（3）江南园林区域：2021 年 9 月 30 日
（4）十一孔桥：2021 年 9 月 30 日
（5）配套用地：2021 年 10 月 31 日
工期总日历天数：513 日历天（工期总日历天数包括一切法定节假日和休息日）。工期具体要求详见专用条款。

第 4 条工程质量

本工程质量标准：竣工及移交时达到一次性验收合格率 100%。绿化项目竣工验收合格之日起 2 年中苗木成活率 100%并且长势良好（甲方对此有解释权）。工程质量应符合国家、地方及世博文化公园项目建设技术导则等相关工程标准。确保“上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）“。若本标段由于规模等非乙方原因不能单独评定为白玉兰工程的，则乙方需确保本合同项下内容之质量标准，不能影响到世博文化公园（雪野路以北）或整体工程评定为白玉兰工程（市优质工程）。当国家、地方和公园标准存在不一致的以较高标准为准，同时满足甲方和设计文件要求的质量标准。

工地安全目标：乙方承诺在施工过程中将按政府相关规定和甲方要求做好文明施工和安全生产工作。乙方及各施工单位确保无重大安全事故，轻伤事故率控制在 1%以内，确保安全文明工地，同时达到甲方制定的安全文明工地标准等相关要求。

第 5 条合同价款

本工程采用工程量清单计价模式。工程量清单采用综合单价包干（详见合同专用条款），即在综合包干单价中包含完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润、税金、保修等所有费用，并考虑所有材料、人工等上涨风险因素，满足招标文件技术规范及质量要求所需的所有费用。同时，包括下列费用：

材料二次搬运费：除场地狭小等特殊情况而发生的材料二次搬运费在措施项目清单内考虑外，建筑材料、成品、半成品和构配件等（包括施工场地过大而发生的）场内外运输费（包括各种短驳形式）应在综合单价中考虑；

因材料（包含土方）储备而发生的临时堆置费、为完成图纸工作量运至而发生的多次短驳及与此相关工序应在综合单价中考虑；

总承包范围内因施工工序而造成的重复工作，应在投标单价内综合考虑；

本项目分标段，因不同总承包单位施工而造成的重复施工、交叉施工及误工应在投标综合单价内综合考虑；

因本次招标项目在一标段区域内，承包人应自行与一标段总承包单位协商施工所需的场地、相互施工顺序、便道的使用、施工完成后移交的场地标准等事宜，由此而产生的费用包含在措施费中，发包人不再另行增加费用。

原地面标高以提供的勘察报告为依据，承包单位根据现场踏勘情况在投标综合单价中考虑实际原地面标高与勘察报告的误差以及场地移交承包单位进场施工前可能发生的外来渣土倾倒或好土开挖所造成的标高误差。

确保白玉兰奖的费用已在措施费中综合考虑，不再另行奖励；

夏季雨季施工增加费：除雨季防洪采取措施或冬季施工采用的供暖措施所发生的冬雨季施工增加费用在措施项目清单内考虑外，冬季施工期间防雨、保温、保证工程质量等所需费用以及冬雨季施工的人工降效所产生的费用在综合单价中考虑；

成品保护费：除竣工验收前为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用在措施项目清单内考虑外，施工过程中的一般成品保护费在综合单价中考虑；

工程量清单计价包括完成招标文件规定的工程量清单项目所需的全部费用，包括：分部分项工程费、开办费、技术措施费、其他项目费、规费和税金、夜间施工费、工程量清单没有体现但招标文件或图纸所表述的工作内容及施工中又必须发生的工程内容所需费用，以及因采用不同施工方法、施工工艺而引起的费用等等。

合同价（含税）：57327.2087 万元（人民币大写：伍亿柒仟叁佰贰拾柒万贰仟零捌拾柒 元）。该合同价包含了乙方完成本合同项下全部事宜所需的一切费用。其中，不含税合同价为 52593.7695 万元，税费金额为 4733.4392 万元，税率为9%。本合同价格为含税价格，若之后国家税务政策进行调整，则调整原则如下：（1）不含税金额保持不变；（2）税费金额随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。

第 6 条各方代表

1. 甲方驻工地总代表为汤奕，甲方的所有文件经甲方驻工地总代表签署确认并盖章后生效。

2. 甲方委托“上海建科工程咨询有限公司”对本工程进行监理。监理具体行使职权的范围由甲方另行以书面形式通知给乙方，乙方必须遵守。

3. 乙方驻工地项目经理为 陆春晖 ，负责乙方在本合同中的各项工作。

第 7 条合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、 中标通知书；
2、 本合同协议书；
3、 本合同专用条款；
4、 本合同通用条款；
5、 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件（若有）；
6、 标准、规范、世博文化公园项目建设技术导则及有关技术文件；
7、 图纸；
8、 投标书及其附件；
9、 工程量清单和设备材料清单；
10、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

合同文件解释顺序：当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决；仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释；仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下，由双方在工程竣工结算时进行协商，协商不成按照合同关于争议的约定处理。

第 8 条其他

本合同文件一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。
本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。
本合同于 2020 年 6 月 3 日签订于上海市浦东新区。
（以下无正文）

（以下无正文，为签章页）

甲方（发包人）：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

银行帐号：

乙方（承包人）：

（盖章）

法定代表人或授权代表：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

银行帐号：

（3）竣工验收证明

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标（绿化部分）

项目编码（报建编码）：1805PD0048

施工许可编码：1805PD0048DY004

建设单位：上海地产（集团）有限公司

开工日期：2020年7月13日

竣工验收日期：2021年11月15日

工程概况

建安工作量	49157.79 万元	绿化面积	254202.85M2

此次竣工验收工程概况描述：

本项目为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分），建设地点位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元。东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。绿化面积 254202.85m2,小品面积 35703m2.

本工程竣工验收参与各方：

建设单位：上海地产（集团）有限公司

设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司、华东建筑设计研究院有限公司

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

施工单位：上海园林（集团）有限公司

勘察单位：上海申元岩土工程有限公司

工程基本情况、特点：

本工程绿化面积约 254202.85 ㎡，小品面积 35703m2

主要建设内容包括:绿化种植工程、景观水域及驳岸、硬质园路铺装及平台、太湖石假山、木栈道、灌溉、座椅小品等。

其中特选树 66 个品种（如造型黑松特选 A/B/C/D/、香樟特选 A/B、沙朴特选 A/B、羽毛枫特选等），普通乔灌木 127 个品种（如落羽杉 A/B/C、湿地松 A\B、金桂 A\B、美国红枫等），竹子 990 平方米，灌木杜鹃 32 个品种（映山红 A/B/C、满山红 A/B/C、羊踯躅 A/B 等），片植灌木杜鹃 993 ㎡，片植花卉与地被 53667 ㎡，片植水生植物 17528 ㎡。

为确保原始苗木符合工程要求，并且保证土球、冠型等的质量，因此我公司专门组建苗木挖运团队，前往各苗源地进行苗木起挖、包裹土球、运输作业。其中对于关键苗木全部由公司作业团队操作，常规苗木安排专职质量控制人员现场进行质量监督与控制本工程将乔木分为特选树、普通乔灌木。

特选树又分为镇园树、重要特选树及普通特选树三个等级。镇园树及重要特选树由多方单位选型，我方先自行组织苗木考察，每棵树提供最少 3 个树形形成图册供各单位选型，根据选型情况再组织实地考察定苗，最终以选定的结果为准。普通特选树及普通乔灌木由设计单位负责选型，每一株普通特选苗都由设计单位根据不同位置选型确定。常规乔木提供照片供设计单位作确定选型标准，我方以设计单位选定的标准作为购苗准则，做到树形美观。

灌溉工程包括喷灌设备喷头、电磁阀、控制线等的安装。灌溉管道主干管为 DN300 钢骨架塑

料复合管，支管为不低于压力 1.6mpa 的 De160 以下的 PE 给水管。喷头为地埋式喷头，电磁阀外用阀门箱保护，电线为直埋双绞控制线。

硬质园路铺装及平台大多采用花岗岩石材，铺装形式包含碎拼、冰裂纹、碎石立铺、花街铺地等，花岗岩石材面层加工多为人工加工面(剁斧面、凿毛面等)。

太湖石假山（松石流泉）在混凝土大板基础上垒制而成，选购品质优良的太湖石堆叠。假山经历数道工序（购石、运石、做脚、分层堆叠、填肚、收顶、养护、瀑布调试）进而呈现自然景象。

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	（1）上海市标准《园林植物栽植技术规程》（DBJ08-53-96）； （2）园林绿化工程施工及验收规范（CJJ82-2012）； （3）上海市工程建设规范园林绿化工程施工质量验收规范 DG/TJ08-701-2020; （4）图纸：本工程设计图纸、合同约定； （5）建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2002; （6）建筑电气工程质量验收规范 GB50303-2015.
工程竣工验收意见及结论	1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求： （1）我国现行法律、法规要求； （2）国家及上海市工程质量标准、规范要求； （3）设计文件和施工合同要求； （4）工程竣工资料齐全有效 2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格！ 本工程符合国家质量标准，同意使用！ 验收组组长： 日　　期：

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、设计单位工程质量检查报告

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	[illegible]	上海地产集团有限公司	工程师	经理
	副组长	[illegible]	上海建科工程咨询有限公司	高工	总监
		[illegible]	上海同林(集团)有限公司	高工	项目经理
	成员	[illegible]	上海[illegible]有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	上海同林(集团)有限公司	助理工程师	施工
		[illegible]	上海建科工程咨询有限公司	工程师	专监
		[illegible]	上海同林(集团)有限公司	高工	项目技术负责人
		[illegible]	上海地产集团有限公司	工程师	现场经理
		[illegible]	上海同林(集团)有限公司	工程师	现场管理
		[illegible]	华东建筑设计研究院有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	华东建筑设计研究院有限公司	高工	项目负责人

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码： 1805PD0048　　建设单位（公章）：上海地产（集团）有限公司

单位工程名　　称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价（万元）	
世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标（绿化部分）	园林绿化	面积	平方米	254202.85平方米	/	49157.79	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标-西北游客服务中心

项目编码（报建编码）：1805PD0048

施工许可编码：1805PD0048D08

建设单位：上海地产（集团）有限公司

开工日期：2020年11月4日

竣工验收日期：2021年10月15日

工程概况

建安工作量	4782.6187（万元）	建筑面积	2100m2

此次竣工验收工程概况描述：

1、工程地点：本工程位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元（黄浦江沿岸 ES2 单元），黄浦江生态走廊的主要组成部分。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥--长清北路，南至通耀路--龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。

2、设计等级：本工程建筑面积 2100 ㎡，建筑为一层，建筑高度均为 4.950m(入口场地标高至女儿墙顶标高)，框架结构，建筑结构耐久性设计使用年限为 50 年，地上建筑耐火等级为二级，屋面防水等级为 I 级。

3、结构做法：本项目主体结构为钢筋混凝土框架结构。基础垫层为 C20 商品混凝土，基础为 C35 商品混凝土，主体结构为 C30 商品混凝土，圈梁、构造柱为 C25 商品混凝土，填充墙砌筑砂浆采用 M7.5 商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构，内、外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。

4、装修做法：

外窗采用金属隔热型材 5 高透光 Low-E+9A+5+9A+5(高透光)，传热系数 2.2W/(m.K)，玻璃遮阳系数 1.00，窗框系数 0.75，可见光透射比 0.60。

5、屋面做法：屋面为有保温种植屋面，I 级防水，做法： 现浇钢筋混凝土屋面板、20 厚建筑用真空绝热板 II 型、20 厚 DP15 水泥砂浆找平层、3 厚高聚物改性沥青防水涂膜、4 厚 SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材、5 厚掺有纤维的石灰砂浆、70 厚 C20 细石混凝土(内配钢筋⌀ 6 双向@200)、0.4mm 厚聚乙烯膜(隔离层)、20 厚 WM20 预拌砂浆找平层、25 厚高凹凸排(蓄)水板、≥200g/m 无纺布过滤层、种植土，采用田园土，湿密度 1800Kg/m3、植被层。

6、外墙做法：外墙采用一体保温装饰板，保温装饰板单板面积不大于 1m2,采用粘锚方式固定在基层上，板缝采用保温填缝材料填塞，并采用硅酸建筑密封胶密封处理。

7、给排水包含室内给水系统、室内排水系统、卫生器具等

8、电气工程：电气动力、电气照明安装、防雷及接地装置、自备电源、变配电室

智能化分部工程包含信息网络系统、公共广播系统、信息导引及发布系统、信息化应用系统、视频监控系统、电子巡更系统、门禁管理系统、机房、火灾自动报警系统、综合布线系统

9、通风与空调系统包括 排风系统、 （多联机（热泵）空调系统）等

附：建设工程竣工验收工程明细表

3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	张峰	地产集团	工程师	经理
	副组长	王兆洛	上海建科咨询	高工	王兆洛
		朱云波	华建集团	高工	项管部主任
		顾晓军	同林集团	高工	项目经理
	成员	张浩	上海城投	高工	项目负责人
		建国	同济集团	工程师	现场负责人
		高伟民	上海建科	工程师	监理工程师
		苏伟东	上海地产	工程师	项目管理
		施明明	同济集团	高工	项目技术负责人

建设单位项目负责人：张峰

建设单位法定代表人：冯经明

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	(1)《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2019） (2)《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204—2019） (3)《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2019 (4)《铝合金结构工程施工质量验收规范》GB50576-2010 (5)《铝合金门窗》GB/T8478-2008 (6)《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 (7)《上海市公共厕所规划和设计标准》DG TJ08-401-2016 (8) 上海市《公共建筑节能设计标准》DGJ08-107-2019 (9)《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018
工程竣工验收意见及结论	1. 经建设单位组织验收，本工程符合下列要求： (1) 我国现行法律、法规要求； (2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求； (3) 设计文件及施工合同要求； (4) 工程竣工资料齐全有效。 2. 结论： 本工程已达成上述统一的验收意见，同意竣工验收。 验收组组长：张峰 日　　期：2021.10.15

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1805PD0048　　建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价（万元）	
世博文化公园(雪野路以北）项目施工4标-西北游客服务中心	土建	面积	M^2	2100	/	4782.6187	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）江南园林项目

项目编码（报建编码）：1805PD0048

施工许可编码：1805PD0048D06

建设单位：上海地产（集团）有限公司

开工日期：2020 年 11 月 7 日

竣工验收日期：2021 年 10 月 22 日

工程概况			
建安工作量	3386.8万元	建筑面积	1716.43M²

此次竣工验收工程概况描述：

1、工程地点：本工程位于浦东新区上钢新村街道，东至长清北路，南至现状雪野路-国展路-龙滨路，西至黄浦江，北至黄浦江。

2、设计等级：本工程建筑面积1716.43㎡，建筑为一至二层，本工程建筑安全等级为二级。主体建筑玉兰馆除多功能厅、餐厅及厨房辅助用房、厕所为钢筋混凝土框架结构，屋面为钢筋混凝土屋面，外覆装饰木基层屋面外，其余建筑均为全木结构，连廊部分为木结构，主体建筑烟雨楼为全木结构，景观建筑为全木结构。

3、结构做法：本项目玉兰馆餐厅、厨房工作间、多功能厅、厕所主体结构为钢筋混凝土框架结构，其余均为木结构。基础垫层为C15商品混凝土，基础为C30、C35商品混凝土，主体结构为C30、C35商品混凝土，圈梁、构造柱为C30商品混凝土，填充墙砌筑砂浆采用M10商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构，内、外墙采用200厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。

4、装修做法：外窗采用木型窗（木）5高透光Low-E+12Ar+5(高透光)，传热系数2.0W/(m.K)，玻璃遮阳系数0.62。

5、屋面做法：钢筋混凝土保温屋面（外饰木屋面：中号筒瓦屋面（中底小盖，带勾头滴水配件，瓦与屋面预留钢筋绑扎固定），25厚WM20水泥砂浆粘结层，2.0厚高分子聚合物水泥基防水涂料，40厚C20细石混凝土随捣随抹(面做礓磉，内配⌀ 6@200双向钢筋网片，钢筋网片屋脊处必须连续铺设，须与屋脊处有效连接固定），1.5+1.5厚三元乙丙防水卷材（自粘型），20厚杉木望板（板面刷沥青油一道），80X80@250杉木椽（飞椽80X70@250），100X120杉木条垫木，与屋面板预埋⌀ 12@750镀锌螺栓连接固定，垫木间填充100厚绝热泡沫玻璃保温板，0.4厚聚乙烯隔离膜（隔离膜），1.5+1.5厚三元，乙丙防水卷材（自粘型），高聚物改性沥青防水涂料，20厚WM20水泥砂浆找平压光（掺5%防水剂），现浇混凝土屋面。

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	(1) 《木结构设计标准》 GB50005-2017 (2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2019） (3) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204—2019） (4) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2019 (5) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015 (6) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018 (7) 建筑电气工程施工质量验收规范（GB50303-2015） (8) 智能建筑工程质量验收规范（GB50339-2013）
工程竣工验收意见及结论	1、经建设单位验收，本工程符合下列要求： （1）我国现行法律、法规要求 （2）国家及上海市工程质量规范要求 （3）设计文件及施工合同要求 （4）工程竣工资料齐全有效 2、结论 本工程已形成上诉统一的验收意见，同意竣工验收。 验收组组长： 日 期：

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	周舒延	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目经理
	副组长	杜伟当	上海建科工程咨询有限公司	高工	总监
		李永红	杭州园林设计院股份有限公司	教授	项目负责人
		曹海峰	上海同好(集团)有限公司	高工	项目负责人
	成员	张浩	上海申元岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		施好财	上海同好(集团)有限公司	高工	项目技术负责人

建设单位项目负责人：周舒延

建设单位法定代表人：冯经明

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1805PD0048　　建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价（万元）	
烟雨楼	园林绿化	面积	M^2	135.02	/	542.14	
一览江湖亭	园林绿化	面积	M^2	12.43	/	94.16	
藕香榭	园林绿化	面积	M^2	22.68	/	82.96	
静水轩	园林绿化	面积	M^2	16.25	/	50.64	
浦荟园门南门	园林绿化	面积	M^2	33.63	/	178.81	
枕瀑亭	园林绿化	面积	M^2	7.42	/	41.6	
浣花榭	园林绿化	面积	M^2	15.12	/	54.54	
引流亭	园林绿化	面积	M^2	9.68	/	44.51	
牡丹亭	园林绿化	面积	M^2	7.22	/	34.91	
远翠轩	园林绿化	面积	M^2	17.6	/	55.99	
浦荟园门北门	园林绿化	面积	M^2	50.64	/	149.98	
环碧轩	园林绿化	面积	M^2	24.3	/	66.52	
玉兰馆	园林绿化	面积	M^2	1364.44	/	1990.04	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

2.临港新片区项科社区科学公园景观工程

（1）中标通知书

报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标

上海市建设工程工程总承包招标中标通知书

（第二联：中标人）

上海园林（集团）有限公司（牵头单位），上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（工程总承包单位）：

我单位临港新片区项科社区科学公园景观工程工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区自由贸易试验区临港新片区基地东至NS二路西至NS一路南至EW三路北至EW一路				
总投资额	53580.54万元				
中标价	37854.8826万元（其中设计报价1086.8800万元，施工报价36768.0026万元，设备采购报价无，勘察报价无）				
发包范围	√ 设计	□ 勘察	√ 施工	□ 设备采购	
设计周期	60天	勘察周期	无	施工工期	488天
项目负责人	施林翊		身份证号		650**********25
建设规模					
备注	1、中标通知书备案后，当中标价超出初步设计批复范围的，应当报原初步设计审批部门同意，否则招标无效。 2、暂列金额 0 万元。 3、暂估价 0 万元； 其中专业工程暂估价 0 万元。				

招标人：（单章）

法定代表人：（签章）

年 月 日

2022 年 2 月 17 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标

招标人：（盖章）　　法定代表人：（签章）

年　月　日　　2022 年 1 月 17 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

（2）合同关键页

建设工程设计、施工总承包合同

项目名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程

合同编号：

发包单位：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包单位：上海园林（集团）有限公司

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2022 年 月 日

签订地点：上海市东海农场三三公路兴旺路 1 号

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包人一（全称）：上海园林（集团）有限公司

承包人二（全称）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的 设计、施工总承包 工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程。

2. 工程地点：上海市临港新片区 PDC1-0401 单元顶尖科学家社区，北至顶科路、南至涟卓路、东至顶慧路与科洲路、西至海洋一路。

3. 工程审批、核准或备案文号：2105PD0019　　。

4. 资金来源：政府财力资金投资 100%　　。

5. 工程内容及规模：土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程等，同步建设公共停车场及公交首末站。其中公交首末站共配置 5 条公交线路，总建筑面积约 3000 平方米；公共停车场本阶段新建停车泊位 300 个，并按远期 500 个泊车位进行建设条件预留。

6. 工程承包范围：

承包人负责承包实施本项目的设计、施工，乃至技术图纸审批、工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。承包人应当按照工程合同的约定，对工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等负总责。具体内容包括但不限于以下事项：

（1）项目前期配套服务及竣工验收

承包人接受发包人的委托，负责本项目前期相关配套服务工作，包括但不限于本项目地下管线及地下障碍物物探工程、编制本项目的环境影响评价报告、节能评估报告、交通影响评价报告等政府相关部分审批所需报告并确保相关报告获得政府相关部门的批准。

过程及竣工验收阶段，承包人负责相关专项工程的验收与申请工作并取得相关申请通及验收合格等证明，包括但不限于技防验收、消防验收、供电供水验收、防雷验收、档案验收、质安监验收等各项验收工作，发包人给予相应的配合。

（2）设计服务内容

设计内容为绿地内所涉及到的所有景观绿化工程设计和专项设计的方案设计、初步设计、

施工图设计及施工过程的现场配合等后续设计服务，还包括其它设计服务内容：须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过；协助相关的招标工作；若中标人有专项工程需委托给具备相应资质的设计单位，须得到招标人认可。

工程设计内容包含但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等设计，并编制总投资估算，概算，配合施工图预算编制。

各类专项设计及专业设计及其深化设计由承包人负责。

（3）施工内容

施工内容包括但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等招标文件所要求的工作内容，具体以发包人的要求为准，如在施工过程中发包人不再实施某个专业工程时，相应费用在结算时扣除，承包人不得向发包人提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目施工总承包管理。须委派专人确保施工各阶段的报批、评审、验收通过。若承包人需将本项目专业施工工作委托给具备相应资质的施工单位，须得到发包人的书面同意。

（4）其他工作

①、负责办理本工程开工前相关手续，以具备开工条件。

②、在设计、勘察及施工阶段征求包括交通、管线、环卫、消防、水务等管理单位意见，同步牵头实施交通、管线、环卫、消防、水务、配合规划、卫生、绿化、交警等专业部门审批手续以及在审批过程中的技术协调、进度协调等工作。

③、为完成本项目所必须的其他技术服务工作。

二、合同工期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：设计工期不超过 60 日历天

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：施工工期不超过 488 日历天

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：计划开工日期： 2022 年 3 月 1 日（具体以甲方开工令为准）；计划竣工日期： 2023 年 8 月 30 日。

工期总日历天数： 548 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，发包人对设计、施工各阶段的工期分别进行考核。施工图确定后总工期需要调整的，双方将以补充协议的形式明确。

三、质量标准

工程质量标准：施工符合批准的施工图设计要求，满足国家规定质量标准，竣工及移交

时一次性验收合格率 100%。

四、质量保修

本工程缺陷责任期和绿化养护期为 2 年，缺陷责任期自本工程整体竣工验收合格之日起计算。详见质量保证书。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为： 378548826 元整

人民币（大写）：叁亿柒仟捌佰伍拾肆万捌仟捌佰贰拾陆元整 ；
其中：
设计费：10868800 元整；人民币（大写）壹仟零捌拾陆万捌仟捌佰元整 ；

不含税价款 10253584.91 元，（大写） 壹仟零贰拾伍万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分

税率 6%，即增值税 615215.09 元，（大写） 陆拾壹万伍仟贰佰壹拾伍元零玖分

建筑安装工程费：367680026 元整；（大写）：叁亿陆仟柒佰陆拾捌万零贰拾陆元整 ；

不含税价款 337321124.77 元，（大写） 叁亿叁仟柒佰叁拾贰万壹仟壹佰贰拾肆元柒角柒分

税率 9%，即增值税 30358901.23 元，（大写）叁仟零叁拾伍万捌仟玖佰零壹元贰角叁分

本合同项下的合同价格均为含税价格。

2. **合同价格形式：总价合同**。签约合同价格已涵盖了承包人为完成本合同承包范围内的全部工作内容所要发生的费用。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：施林翊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同执行过程中双方所签订的补充协议（如果有）

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求

（7）技术标准和要求；

（8）经发包人确认并发出的施工蓝图（含施工过程中发包人签字确认的设计变更单、 技术核定单以及经发包人确认的承包人或第三方进行深化的图纸等，另存）；

（9） 经确认的承包人投标报价工程量清单，详见附件【投标文件商务标】；

（10）投标澄清、招标答疑及相关函件；

（11）投标文件；

（12）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。除另有约定外，上述文件以外的任何文件不得用于或影响本合同正常有序执行。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如果发包人提供的文件或规范和其他文件有矛盾之处，以发包人提供的文件或规范优先。

如果在履行本合同义务期间，承包人发现合同文件中有错误、遗漏或矛盾，承包人应及时向发包人报告并提供解决方案建议。如果承包人未能履行检查和报告义务，承包人应对因这些错误而引起的可以避免的费用或造成的直接损失承担责任。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 15 日订立。

十、订立地点

本合同在上海市东海农场三三公路兴旺路 1 号订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。本合同内容经双方同意变更的，如果变更的内容涉及到材料设备、价款等增值税发票记载项目发生变化的，则应作废、重开、补开、红字开具增值税发票。发、承包人双方需履行各自的协助义务。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权人签字并加盖公章或合同专用章后生效。在承包人将工程交付发包人、办理完毕竣工结算、发包人将应付工程款（含质量保证金）支付完毕、质保期

满后，合同终止。

本合同如有修改或增减的内容（包括但不限于手写内容），必须双方在修改或增减的内容上加盖公章方有效。本合同每页均需有发包人骑缝章及手写“核”签字样，否则须发包人追认方有效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 八 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人一：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310000132210069Q

地址：上海市浦东新区浦建路 454 号

邮政编码：200335

法定代表人：

电话：021-63127878

传真：021-63125622

电子信箱：

开户银行：建设银行上海第二支行

账号：31001502500050037663

承包人二：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310000132025641 9

地址：上海市中山北二路 901 号

邮政编码：200092

法定代表人：

电话：021-55008800

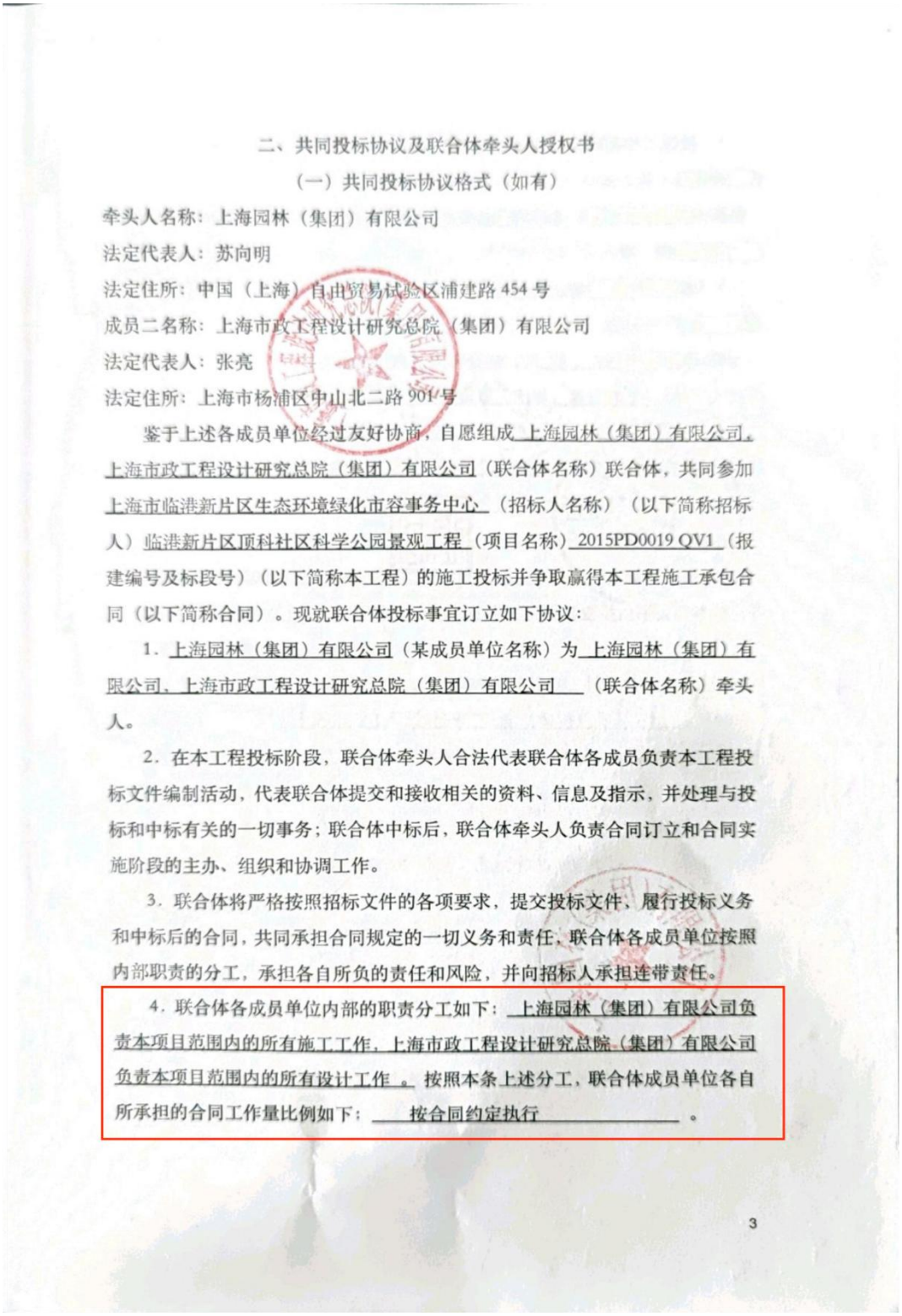
传真：021-55008870

电子信箱：

开户银行：工行上海市鞍山路支行

账号：1001256609004679513

（3）联合体协议



二、共同投标协议及联合体牵头人授权书

（一）共同投标协议格式（如有）

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司

法定代表人：苏向明

法定住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：张亮

法定住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 上海园林（集团）有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心（招标人名称）（以下简称招标人）临港新片区顶科社区科学公园景观工程（项目名称）2015PD0019 QV1（报建编号及标段号）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．上海园林（集团）有限公司（某成员单位名称）为 上海园林（集团）有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （联合体名称）牵头人。

2．在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的分工，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：上海园林（集团）有限公司负责本项目范围内的所有施工工作，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司负责本项目范围内的所有设计工作 。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：按合同约定执行 。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司 （单位公章）

法定代表人或其授权委托人： （签字或盖章）

联合体成员名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （单位公章）

法定代表人或其授权委托人： （签字或盖章）

……

2022 年 2 月 7 日

备注：本协议书由授权委托人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

（二）联合体牵头人授权书（如有）

本授权委托书声明：我 苏向明 （联合体成员 1 法定代表人姓名）系注册于 中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号 （联合体成员的法定地址）的 上海园林（集团）有限公司 （联合体成员 1 名称）的法定代表人、 现代表我公司授权 上海园林（集团）有限公司 （联合体牵头人）代表我公司 上海园林（集团）有限公司 （单位）参加 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 （项目名称） 2015PD0019 QV1 （报建编号标段号）的投标活动。

本授权委托书声明：我 张亮 （联合体成员 2 法定代表人姓名）系注册于 上海市杨浦区中山北二路 901 号 （联合体成员的法定地址）的 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （联合体成员 2 名称）的法定代表人，现代表我公司授权 上海园林（集团）有限公司 （联合体牵头人）代表我公司 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （单位）参加 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 （项目名称） 2015PD0019 QV1 （报建编号标段号）的投标活动。

上海园林（集团）有限公司 （联合体牵头人名称）被授权代表 上海园林（集团）有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （联合体成员名称）承担责任和接受指示，在本次投标中以及中标后合同实施中（包括支付），上海园林（集团）有限公司 （联合体牵头人）所签署的一切文件和处理的一切有关事务，我公司（单位）均予以承认。

按合同条件我公司（单位）与联合体牵头人就本次投标和中标后的合同实施承担连带责任。

本授权书于 2022 年 2 月 7 日签字生效，特此声明。

牵头人名称： 上海园林（集团）有限公司 （单位公章）

牵头人法定代表人： （签字）

联合体成员名称： 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （单位公章）

联合体成员法定代表人： （签字）

3.普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）

（1）中标通知书

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 普陀区长风公园改造提升工程（景观部分） 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	位于长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、光复西路，西至大渡河路，北至怒江路				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	339965平方米				
中标价	28876.18万元		工期	956日历天	
注册建造师	张庆莹	注册专业		注册号	
备注	1. 暂列金额1798万元。 2. 暂估价7288.307万元。 其中专业工程暂估价6634.457万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海市普陀区绿化和市容管理局：
（盖章）

2024年05月11日

2024年05月09日

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	勇敢者道路	钢结构工程	建设单位	649.926
2	弱电监控	建筑机电安装工程	建设单位	1199.34
3	游乐设施	钢结构工程	建设单位	1225.404
4	银锄湖喷泉	建筑机电安装工程	建设单位	2752.017
5	变配电	建筑机电安装工程	建设单位	807.77

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）	339965	该工程景观部分主要建设内容包括：硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具（含标识标牌）、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配套、场地清理等。总绿化面积339965平方米，其中绿化种植141271平方米，亭廊构筑物2983平方米，园路及铺装面积69619平方米，水体126092平方米。

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

（2）合同关键页

上海市建设工程施工合同

项目名称：普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）

项目建设地点：长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、光复西路，西至大渡河路，北至怒江路

合同编号：

委托方（甲方）：上海市普陀区绿化和市容管理局

承接方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

签订日期：2024.5.20

上海市工商行政管理
上海市建设委员 监制

说　明

一、填写本合同时，必须使用正楷，字迹工整清晰，填写内容准齐全。

二、本合同由上海市建设和管理委员会 、上海市工商行政管理局共同制定，上海市建筑业管理办公室印制，任何单位翻印。

第一节 协 议 书

发包方（全称）：上海市普陀区绿化和市容管理局

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

承包方营业范围：园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理(不含特种设备),园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

承包方安全生产许可证或质量安全生产考核证号：（沪）JZ安许证字[2014]020584

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）

工程地点：长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、光复西路， 西至大渡河路，北至怒江路

工程内容：该工程景观部分主要建设内容包括： 硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具（含标识标牌）、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配套、场地清理等。

二、工程承包范围

承包范围：承包人负责承包实施本项目的施工、工程竣工验收、备案、移交、养护，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。承包人应当按照工程合同的约定，对工程范围内的施工质量、施工现场安全生产和工程进度等负总责（包括专业分包工程）。

三、合同工期：

计划开工日期： 2024年05月20日

计划竣工日期： 2026年12月31日

合同工期总日历天数： 956 天

开工日期以监理工程师开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准： 竣工及移交时一次验收合格率100%，绿化苗木自全部工程竣工验收合格之日起一年内成活率100%，并且长势良好。

五、合同价款

本工程采用固定除税单价合同，其中：整体措施费总价闭口包干；分部分项工程量清单数量暂定；工程量清单综合单价闭口包干，合同中另有约定可以调整的除外；合同执行期间，税率以国家规定的最新税率为准。

含税金额（人民币）：大写：贰亿捌仟捌佰柒拾陆万壹仟捌佰元整

小写：288761800 元

不含税金额（人民币）：大写：贰亿陆仟肆佰玖拾壹万玖仟零捌拾贰元伍角柒分

小写：264919082.57 元

税率：9%；税额（人民币）：大写：贰仟叁佰捌拾肆万贰仟柒佰壹拾柒元肆角叁分

小写：23842717.43 元

其中：

不含税人工费（不包含暂列金额、专业工程暂估价）（人民币）：大写： 叁仟贰佰玖拾肆万壹仟玖佰柒拾肆元壹角贰分 ，小写： 32941974.12 元。

六、发包方对承包方施工现场项目管理机构人员的考核要求

岗位	姓名	身份证	考核要求
项目负责人	张庆莹	310107198108063425	满足发包方要求
项目技术负责人	叶素芬	332603197611184585	满足发包方要求
安全员	邬嗣靓	310105198902101617	满足发包方要求
安全员	沈慧慧	341623198909086022	满足发包方要求
施工员	冯世龙	341226199205014110	满足发包方要求
质量员	印松花	310115197901138627	满足发包方要求
材料员	陈湘汝	310105200107070022	满足发包方要求
资料员	傅蕾	3101041983081672X	满足发包方要求

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2024年 5月 20日

合同订立地点：上海市普陀区

本合同双方约定签字、盖章后生效。

（以下无正文）

发包方：（公章）

住所：上海市普陀区枣阳路226号

法定代表人：

委托代理人：

电话：021-52710383

传真：021-62855582

开户银行：上海银行曹杨支行

帐号：31658603001990666

邮政编码：200062

承包方：（公章）

住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

法定代表人：

委托代理人：

电话：021-63127878

传真：021-63125622

开户银行：建设银行上海第二支行

帐号：31001502500050037663

邮政编码：200335

4. 前湾公园建设项目（一期）

（1）中标通知书

报建编号	2105MH0023
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 前湾公园建设项目（一期） 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	华漕镇				
建筑面积	4093.3平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	36602平方米				
中标价	26563.6574万元		工期	540日历天	
注册建造师	金轶峰	注册专业		注册号	无
备注	1. 暂列金额2150万元。 2. 暂估价5219.4499万元。 其中专业工程暂估价2836.73万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海南虹桥投资开发（集团）有限公司：
（盖章）

2022年10月13日

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2105MH0023
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	亮化工程（泛光照明、互动灯光）	园林绿化工程	建设单位	1482.73
2	景观弱电智能化工程	园林绿化工程	建设单位	395
3	映水舞台室内外装修工程	园林绿化工程	建设单位	339
4	映水舞台钢结构工程	园林绿化工程	建设单位	320
5	映水舞台布展设备	园林绿化工程	建设单位	300

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2105MH0023
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	绿化景观工程	36602	绿化工程约36602平方米，园路及场地铺装38860.8平方米
2	建构筑物工程	0	总建筑面积约4093.3平方米
3	水利工程	0	和藏浦河道长301.33米，红卫河66.05米，新建护岸965.87米，土方开挖量约为7.49万m3，水生态修复面积2.13万m2。

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

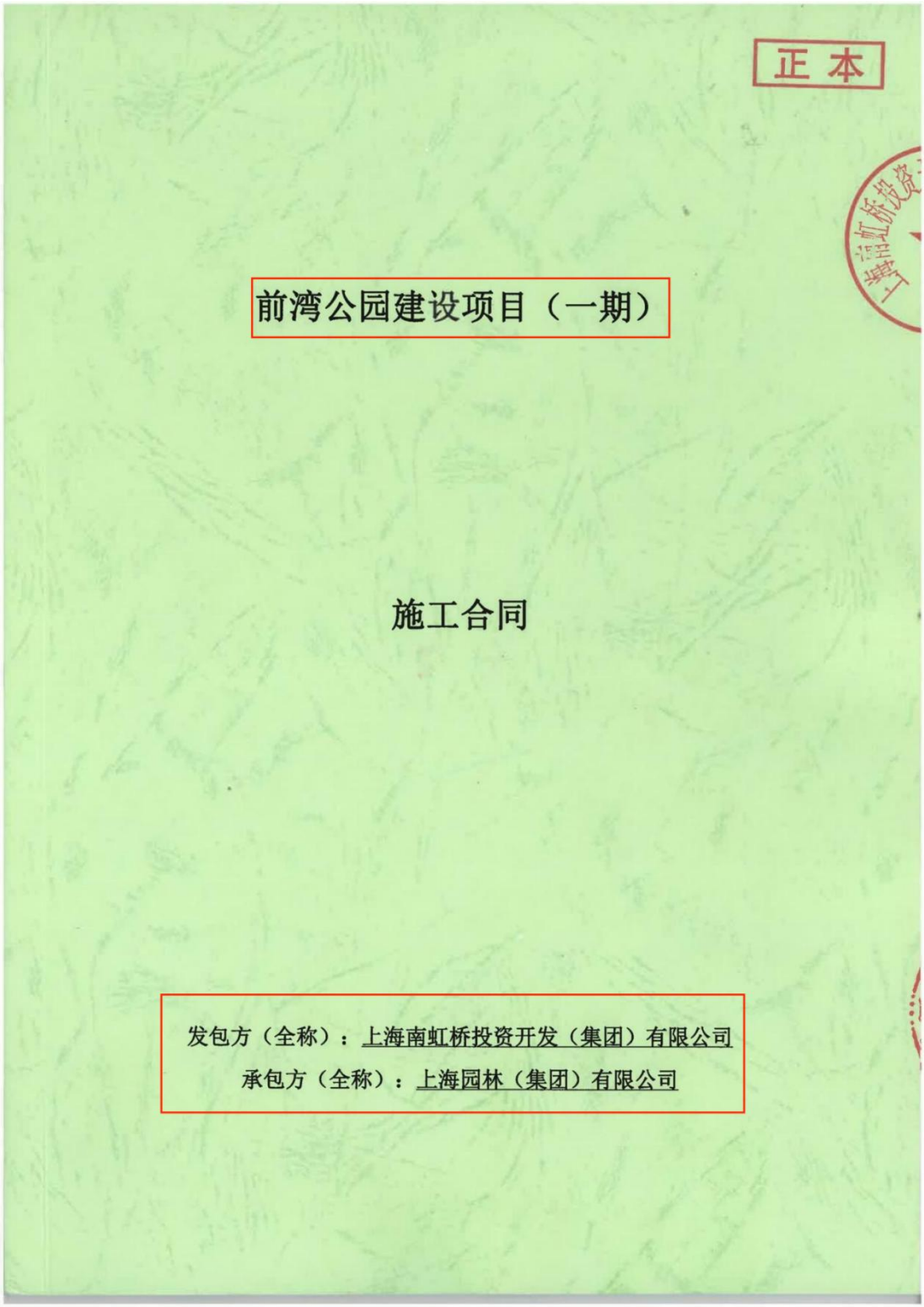
其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

（2）合同关键页


正本

前湾公园建设项目（一期）

施工合同

发包方（全称）：上海南虹桥投资开发（集团）有限公司

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

第一部分 协议书

发包方（全称）：上海南虹桥投资开发（集团）有限公司

统一社会信用代码（发包方）：91310112332561621U

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

统一社会信用代码（承包方）：91310000132210069Q

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：前湾公园建设项目（一期）

工程地点：东至虹溯路、南至纪展路，西至联友路、北至现状红卫河以北约55米。

工程内容：前湾公园建设项目（一期）用地面积约为103568平方米，其中：水域面积约10562平方米，公共绿地用地面积约93006平方米（以实测为准）。本次工程主要建设内容为新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游憩服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸、桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。

工程立项批准文号：闵发改投审【2021】71号；闵发改投审【2022】87号

资金来源：各级政府财政资金

二、工程承包范围

承包范围一期建设范围，东至虹湖路、南至纪展路，西至联友路、北至现状红卫河以北约55米。本次工程主要建设内容为新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游憩服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸、桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。

三、合同工期：

开工日期：2022年10月31日

竣工日期：2024年04月22日

合同工期总日历天数 540 天(具体以发包方发布的开工令为准)

四、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格

五、合同价款

暂定含税总金额（人民币）：大写：贰亿陆仟伍佰陆拾叁万陆仟伍佰柒拾肆元整

小写：265636574元

不含税金额：大写：贰亿肆仟叁佰柒拾万零叁仟贰佰柒拾捌元玖角

小写：243703278.90元

增值税税金（9%）：大写：贰仟壹佰玖拾叁万叁仟贰佰玖拾伍元壹角

小写：21933295.10元

暂列金额（人民币）：大写：贰仟壹佰伍拾万元

小写：21500000元

暂估价（人民币）：大写：伍仟贰佰壹拾玖万肆仟肆佰玖拾玖元

小写：52194499元

专业工程暂估价（人民币）：大写：贰仟捌佰叁拾陆万柒仟叁佰元

小写：28367300元

合同价款最终以审计结果为准进行结算和支付。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内免费承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2022 年 10 月 17 日

合同订立地点： 上海

本合同双方约定 签字并盖章 后生效。

（本页为盖章页，无正文）

发包方：（公章）	承包方：（公章）
上海南虹桥投资开发（集团）有限公司	上海园林（集团）有限公司
住所：	住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：021-63127878
传真：	传真：021-63127000
开户银行：	开户银行：中国建设银行上海第二支行
账号：	账号：31001502500050037663
邮政编码：	邮政编码：200127

5.前湾公园建设项目（二期）

（1）中标通知书

报建编号	2205MH0033
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 前湾公园建设项目（二期） 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	华漕镇				
建筑面积	475平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	21339.7平方米				
中标价	24120.1699万元		工期	540日历天	
注册建造师	丁忱	注册专业		注册号	/
备注	1.暂列金额1200万元。 2.暂估价2844.2635万元。 其中专业工程暂估价408.26万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海南虹桥投资开发（集团）有限公司：
（盖章）

2022年12月26日

附注：
1．本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2205MH0033
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	亮化工程	城市及道路照明工程	建设单位	298.26
2	景观弱电智能化工程（不含埋管）	电子和智能化工程	建设单位	110

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2205MH0033
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	园林绿化工程	21339.7	公共绿地面积约41528.9平方米（公园绿地用地包括陆地面积36703.6平方米，水体面积4825.3平方米。陆地面积包括绿化种植21339.7m2、园路及场地铺装14306.3m2、公园游憩、服务建构筑物499m2、其他面积558.6m2）
2	水利工程	0	同步开挖河道832.09米（含和藏浦河道长446.27米，姚敦港河道长318.37米，纪翟浦河道长67.45米）、新开湖泊11.11万平方米、新建护岸、水生态工程等
3	建筑工程	0	建筑面积约475平方米

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

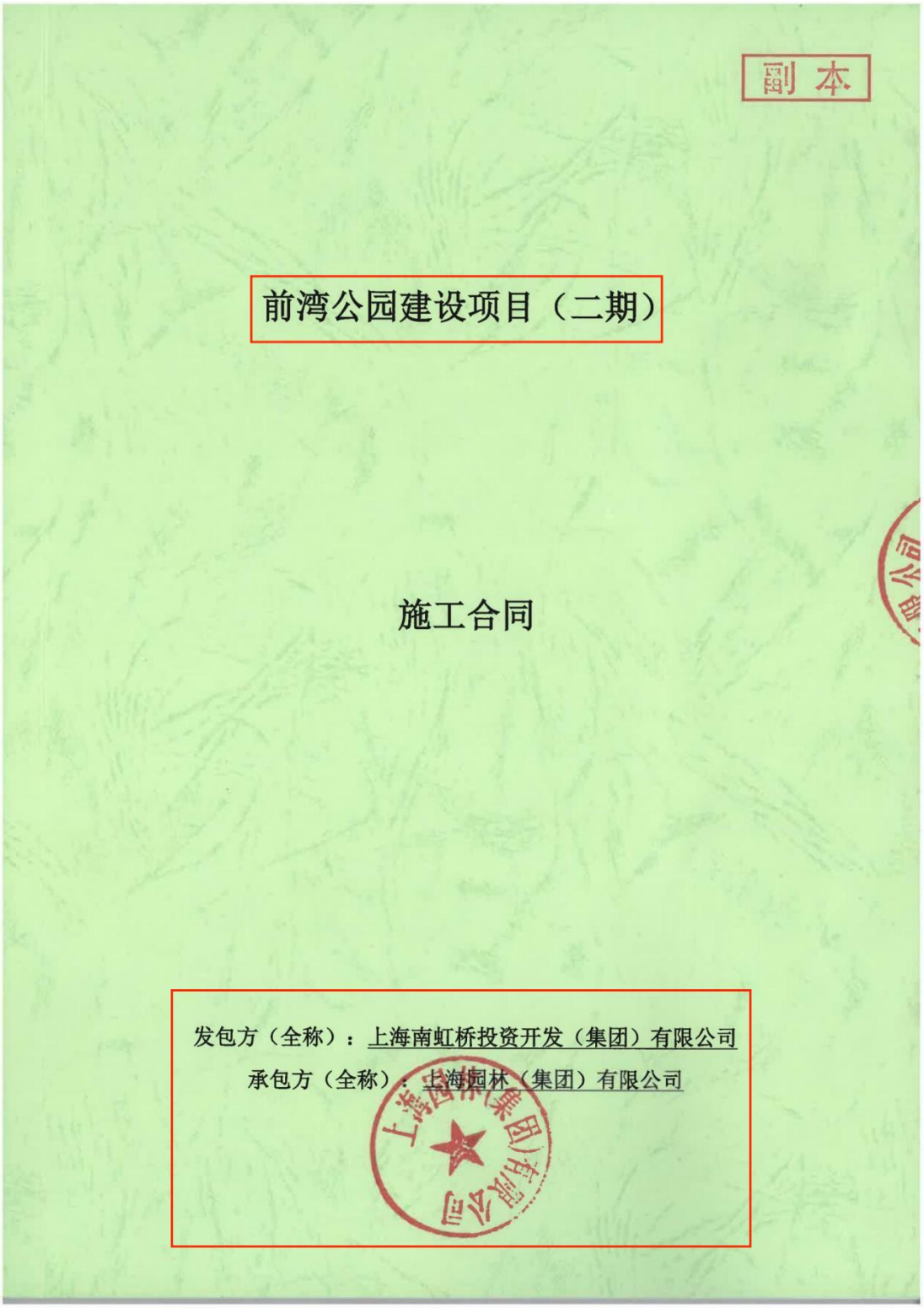
其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

（2）合同关键页


副本

前湾公园建设项目（二期）

施工合同

发包方（全称）：上海南虹桥投资开发（集团）有限公司

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

目录

第一部分 协议书 1
第二部分 通用条款 4
一、合同文件 4
二、双方一般权利和义务 5
三、施工组织设计和工期 9
四、质量与检验 11
五、安全及文明施工 14
六、合同价款与支付 15
七、材料、设备和苗木供应 17
八、工程变更 18
九、竣工验收与结算 20
十、违约、索赔和争议 22
十一、其他 24
第三部分 专用条款 28
一、合同文件 28
二、双方一般权利和义务 29
三、施工组织设计和工期 34
四、质量与验收 34
五、安全及文明施工 35
六、合同价款与支付 36
七、材料、设备和苗木供应 40
八、工程变更 41
九、竣工验收与结算 41
十、违约、索赔和争议 42
十一、其他 43
第四部分 合同附件 46
附件1 承包人承揽工程项目一览表 47
附件2 发包人供应材料、设备、苗木一览表 48
附件3 工程质量保修书 49
附件4 承包人用于本工程施工的机械设备表 52

附件5 承包人主要施工管理人员表 55
附件6 履约担保 56
附件7-1 材料暂估价表 57
附件7-2 工程设备暂估价表 58
附件8 廉政责任书格式 59
附件9 安全生产责任协议书格式 62
附件10 文明施工责任协议书格式 65
附件11 治安、防火责任协议格式 67
附件12 环境目标及要求格式 70

第一部分 协议书

发包方（全称）：上海南虹桥投资开发（集团）有限公司

统一社会信用代码（发包方）：91310112332561621U

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

统一社会信用代码（承包方）：91310000132210069Q

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：前湾公园建设项目（二期）

工程地点：东至纪翟路，南至纪翟浦，西至霁月湖、彩虹湖路，北至纪高路。

工程内容：新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游憩服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸、桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。

工程立项批准文号：闵发改投审【2021】71号；闵发改投审【2022】88号

资金来源：各级政府财政资金

二、工程承包范围

承包范围二期建设范围，东至纪翟路，南至纪翟浦，西至霁月湖、彩虹湖路，北至纪高路，用地面积约171863平方米，其中水域面积约130334平方米，公共绿地面积约41529平方米。本次工程主要建设内容为新建绿化及河道工程，包括绿化种植、整理地形、园路及场地铺装、景观小品、公园游憩服务和管理用房，同步实施新开河道、河道护岸、桥梁、水生态工程，给排水及照明工程等附属工程。

三、合同工期：

开工日期：2022年12月30日

竣工日期：2024年06月21日

合同工期总日历天数 540 天（具体以发包方发布的开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格

五、合同价款

暂定含税总金额（人民币）：大写：贰亿肆仟壹佰贰拾万零壹仟陆佰玖拾玖元整

小写：241201699元

不含税金额：大写：贰亿贰仟壹佰贰拾捌万伍仟玖佰陆拾贰元叁角玖分

小写：221285962.39元

增值税税金（9%）：大写：壹仟玖佰玖拾壹万伍仟柒佰叁拾陆元陆角壹分

小写：19915736.61元

暂列金额（人民币）：大写：壹仟贰佰万元

小写：12000000元

暂估价（人民币）：大写：贰仟捌佰肆拾肆万贰仟陆佰叁拾伍元整

小写：28442635元

专业工程暂估价（人民币）：大写：肆佰零捌万贰仟陆佰元整

小写：4082600元

合同价款最终以审计结果为准进行结算和支付。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内免费承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 28 日

合同订立地点： 上海

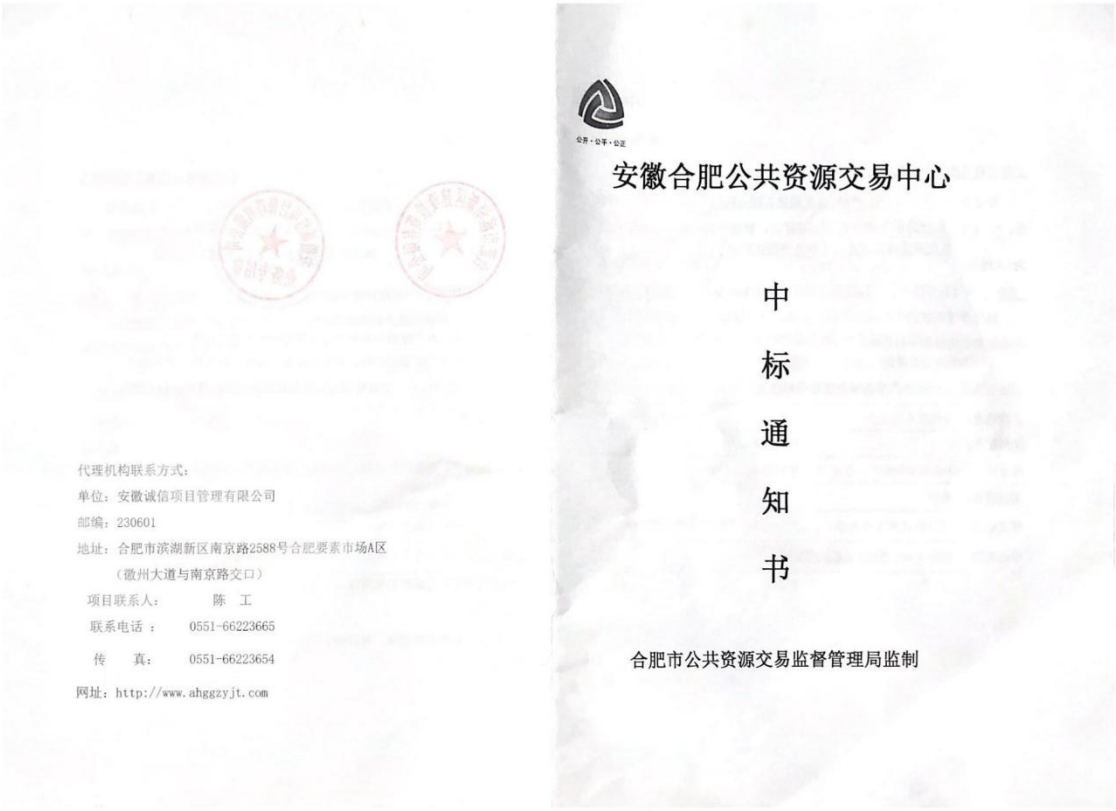
本合同双方约定 签字并盖章 后生效。

（本页为盖章页，无正文）

发包方：（公章）	承包方：（公章）
上海南虹桥投资开发（集团）有限公司	上海园林（集团）有限公司
住所：	住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：021-63127878
传真：	传真：021-63127000
开户银行：	开户银行：中国建设银行上海第二支行
账号：	账号：31001502500050037663
邮政编码：	邮政编码：200127

6. 合肥园博园景观绿化工程 1 标段

（1）中标通知书



代理机构联系方式：
单位：安徽诚信项目管理有限公司
邮编：230601
地址：合肥市滨湖新区南京路2588号合肥要素市场A区
（徽州大道与南京路交口）
项目联系人：陈 工
联系电话：0551-66223665
传 真：0551-66223654
网址：http://www.ahggzyjt.com

公开·公平·公正

安徽合肥公共资源交易中心

中
标
通
知
书

合肥市公共资源交易监督管理局监制

中标通知书

编号：HFZTB-GC-2021-004220

上海园林（集团）有限公司

你单位于 合肥园博园景观绿化工程-1标段 项目（项目编号：021BFHGZ01337-1）招投标中，经评定，被确定为中标人。中标价款为(人民币) 贰亿肆仟叁佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾陆元贰角 (大写)。中标工期 365 天（日历日），工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。

请你单位在收到中标通知书后，于30日内与招标人签订承包合同，无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称：合肥园博园景观绿化工程-1标段

工程地点：合肥市滨湖新区

结构层次：/ 建筑面积：/

预算价：30000.00000 万元 中标价：24383.532620 万元

项目经理：张宇

开工日期：（具体以开工令为准）

中标范围：招标文件、发包人需求范围

招标人：（盖章）

年 月 日

招标代理机构：（盖章）

2021年7月7日

重要提示：

1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。

2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人，将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

附则：

1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分；

2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》；

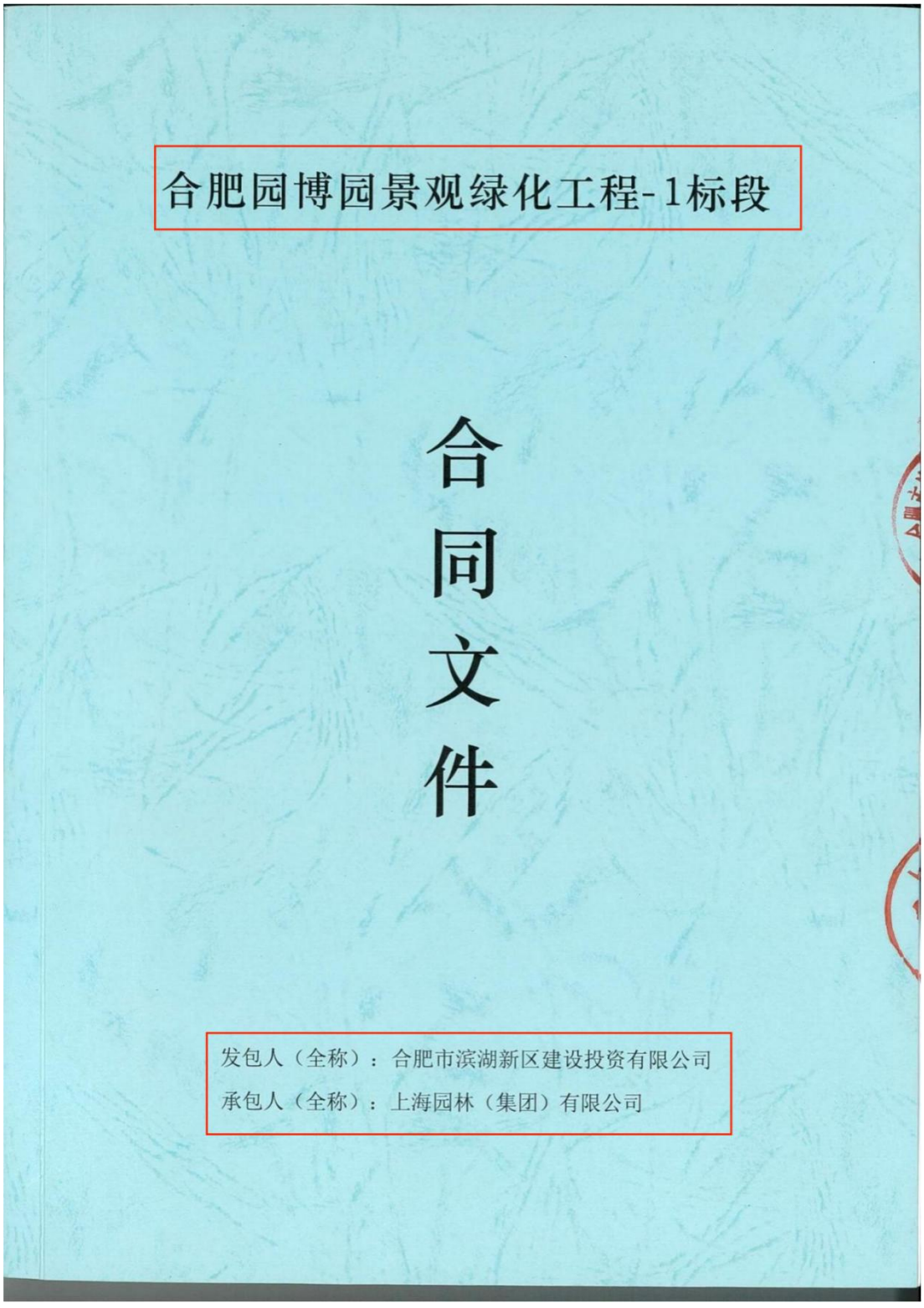
3、合同自签订之日起五个工作日内，须办理合同备案手续；

4、办理合同见证和备案时须携带以下资料：

（1）合同原件

（2）履约保证金等各种担保（复印件）

（2）合同关键页


合肥园博园景观绿化工程-1标段
合
同
文
件
发包人（全称）：合肥市滨湖新区建设投资有限公司
承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

第一节　合同协议书

发包人（全称）： 合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人（全称）： 上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 合肥园博园景观绿化工程-1 标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥园博园景观绿化工程-1 标段 。

2. 工程地点：合肥骆岗生态公园，机场跑道以东、黄河路以北、包河大道以西、繁华大道以南。

3. 工程立项批准文号：合发改社会【2019】1212 号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月 30 日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟叁佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾陆元整 (¥243835326 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零柒万叁仟叁佰贰拾陆元肆角陆分 (¥ 2073326.46 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万元整（¥ 1300000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万元整（¥ 12000000 元）。

2. 合同价格形式：**总价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：张宇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交履约保函，双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。合肥市公共资源交易监督管理局备案查份，安徽诚信项目管理有限公司存档查份

发包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：91340100799810459X

地　址：合肥市滨湖新区紫云路与西藏路交口

邮政编码：230000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：91310000132210069Q

地　址：上海市长宁区福泉北路 88 号

邮政编码：200335

法定代表人：苏向明

委托代理人：_____

电　话：021-63127878

传　真：021-63127000

电子信箱：_____

开户银行：建设银行上海第二支行

账　号：31001502500050037663

7. 滨江森林公园二期工程公园主体 1 标段项目

（1）中标通知书

报建编号	10YLPD0008 C02
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 滨江森林公园二期工程公园主体1标段 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区高桥镇				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	904734平方米				
中标价	21663.5312万元		工期	761日历天	
注册建造师	陈捷	专业	园林绿化	证件号	B1552
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 0 万元： 其中专业工程暂估价 0 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2016 年 11 月 4 日

备案单位：（盖章）

2016年 11月 11日

年 月 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

报建编号	10YLPD0008 C02
发包方式	公开招标

项目明细表

其他工程	
名称	备注
1标段	绿化面积904734平方米。

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章） 2016年 11月 4日	备案单位：（盖章） 2016年 11月 18日

附注：
1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

（2）合同关键页

滨江森林公园二期工程
公园主体（1 标段）施工合同

工 程 名 称：滨江森林公园二期工程公园主体

工 程 地 点：浦东新区高桥镇

发 包 人：上海浦发生态建设发展有限公司

承 包 人：上海园林（集团）有限公司

签 订 日 期：2016年11月

第一节 合同协议书

发包方（全称）：上海浦发生态建设发展有限公司

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：滨江森林公园二期工程公园主体1标段

工程地点：浦东新区高桥镇

工程内容：包括但不限于绿化种植、土方造型、水系调整、道路地坪等本工程施工图和其他文件上所载的工作内容以及发包方所要求的工作内容

资金来源：新区财力资金

工程面积：904734平方米

二、工程承包范围

承包范围：对本工程内容施工总承包。

三、合同工期：

开工日期： 2016年11月30日，实际以发包方确认签发的指令为准。

竣工日期： 2018年12月30日，实际为发包方确认签发的开工日后第761天。

承包方总承包范围内的全部建设施工工程（包括总包范围内所有专业分包工程）完工并通过竣工验收之日为竣工日。

合同工期总日历天数 761 天（含法定节假日）。

四、质量标准

工程质量标准：适用国家、行业及上海市相关工程质量标准及本合同和招标文件中规定的质量标准：（1）确保整体工程和分部工程均达到一次验收合格率100%；（2）一年中苗木成活率100%；

若达不到以上任何一项标准或要求，每项违反承包方应向发包方支付本工程合同总造价2%的违约金，若有一项以上未达到质量标准的，违约金叠加计算。

文明要求：达到市级文明工地要求

安全要求：施工现场通过安保体系评审

若达不到以上质量等级，乙方愿向发包方支付本合同结算造价2%的违约金。

五、合同价款

金额（人民币）：大写：贰亿壹仟陆佰陆拾叁万伍仟叁佰壹拾贰元整

小写：216635312元

其中：分部分项工程量清单费用16439.6289万元；

措施项目费用845.6967万元（其中安全、文明、环保、临设四项费用合计230.1548万元）；

其他费用70万元。

规费税金4308.2056万元。

上述合同总价为暂定价。分部分项工程实行综合单价包干；措施项目费用实行总价闭口包干，不再调整；

合同价款的调整按专用条款约定执行。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2016年11月_____日

合同订立地点：浦东新区金海路2318号

本合同双方约定双方法人代表签字（章）及加盖公章后生效。

（以下无正文）

发 包 方：（公章）	承 包 方：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
帐　　号：	帐　　号：
邮政编码：	邮政编码：

二、双方一般权利和义务

4、工程师

4.2.1 监理单位委派的工程师

姓名：唐展言　　职务 总监

工程师职权如下：工程质量、安全、进度的控制，施工预、结算的初审，月进度报表的审核；施工资料的管理；工程信息的管理；与相关单位的协调等监理合同中发包方所委托的职权。

4.2.1 增加:总监理工程师需要取得发包方书面批准（需加盖发包方公章）才能行使的职权：

总监理工程师签发有关工期顺延、工程款的确认和支付、签证、变更及技术核定、工程量的确认的文件或者发包方要求的其他文件，发包方加盖公章后才生效，否则无效。承包方按照该等无效文件执行的，由此产生的一切责任由承包方自负。

4.3.1 发包方派驻的工程师

姓名：李铁军　　职务　项目经理

职权：发包方代表职权

5、发包方代表的委派和指令

6、项目经理

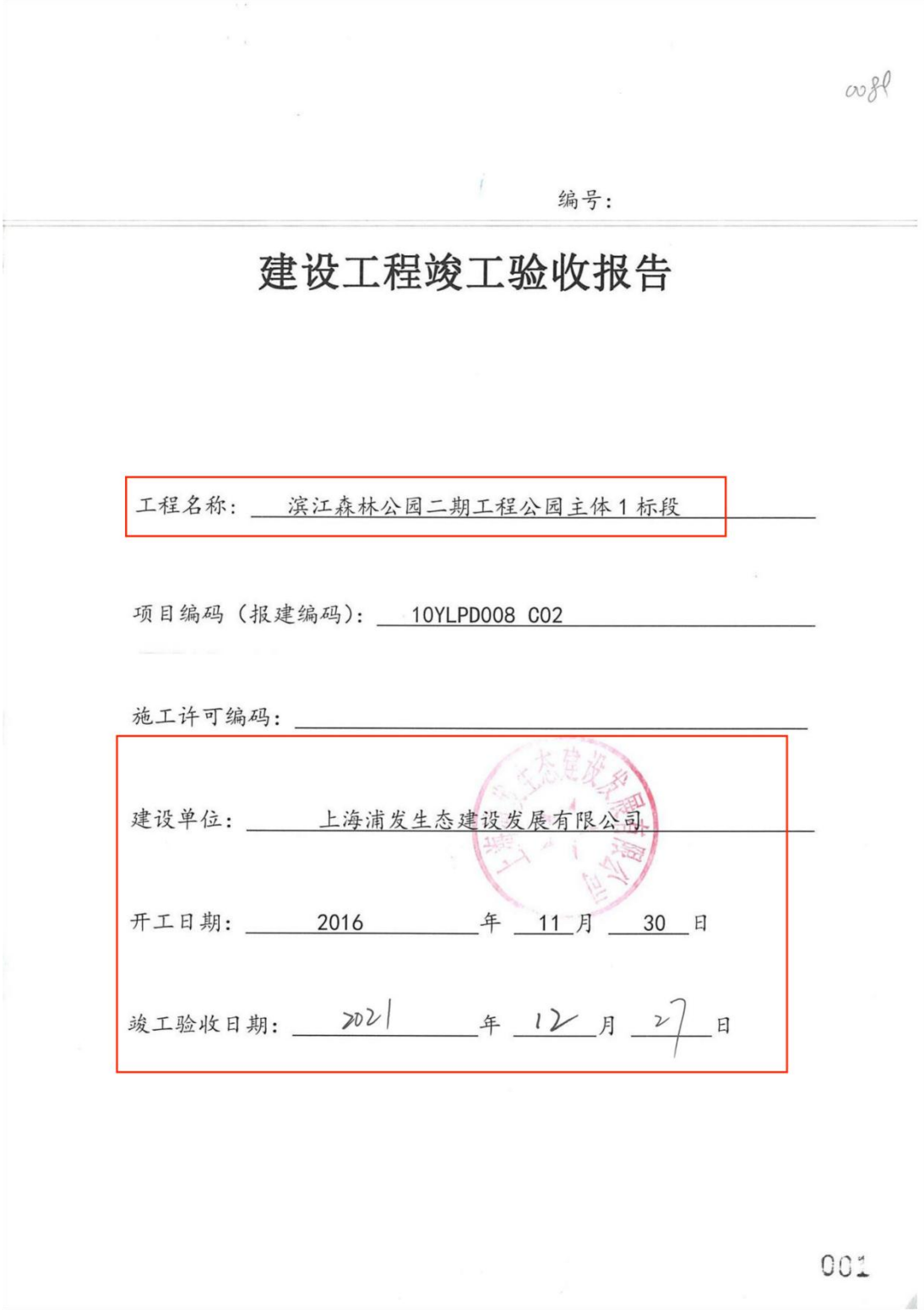
6.1 承包方驻工地项目经理是：

姓名：陈捷　　职务：项目经理

职权：全权代表承包方对工程质量、进度、安全等全面负责。

6.4 增加：开工前，承包方应提交派驻本工程的项目经理及施工现场质量负责人、安全负责人、技术负责人等主要施工管理人员名单（附相应资格证书、经历、职称、学历等），以上人员必须是承包方的正式员工。承包方不得随意更换项目经理、技术负责人及质量、安全等项目管理人员。如需更换，应事先 14 天通知发包方并征得发包方书面同意，且必须更换为不低于前任资历（资格、经历、职称）的人员。如承包方未经发包方书面同意，擅自更换项目经理、技术负责人或质量、安全等项目管理人员的，每次应向发包方支付违约金人民币 10 万元。

（3）竣工验收证明



0084

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：滨江森林公园二期工程公园主体1标段

项目编码（报建编码）：10YLPD008 C02

施工许可编码：

建设单位：上海浦发生态建设发展有限公司

开工日期：2016 年 11 月 30 日

竣工验收日期：2021 年 12 月 27 日

001

工程概况			
建安工作量	21663.5312 万元	绿化面积	904734M²

1、本工程地点：上海市浦东新区高桥镇。

2、本工程内容：

绿化种植、土方造型、水系调整、道路地坪等

3、本工程竣工验收参与各方：

建设单位：上海浦发生态建设发展有限公司

设计单位：上海浦东建筑设计研究院有限公司

上海市园林设计研究总院有限公司

监理单位：上海浦东新区建设监理有限公司

施工单位：上海园林（集团）有限公司

4、基本建设程序执行情况以及工程基本情况、特点：

（1）本工程按基本建设程序执行，在上海市建设工程交易中心绿化和市容（林业）工程交易分中心进行公开招投标，在上海市绿化和市容管理局办理开工备案，上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督站进行报监等有关手续。

（2）对绿化工程土方工程、苗木质量种植，严格把好苗木验收关、种植关，确保工程质量。

（3）该工程项目的项目经理为陈捷，施工单位项目经理负责制。

附：建设工程竣工验收工程明细表

002

竣工验收标准	竣工验收标准为国家及上海市强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。
工程竣工验收意见及结论	工程验收意见： 1、完成了设计和合同内容、质量验收符合要求，同意验收。 2、按设计文件要求完成施工，施工质量符合设计要求。 3、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求。 4、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求。 5、工程档案资料基本齐全。 工程验收结论： 本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。 **验收组组长：** **日　　期：**

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

003

	验收组职务	姓 名	工作单位	职 称	职 务
竣工验收组人员签名	组 长	李铁军	上海浦发生态建设发展有限公司	高工	项目负责人
	副组长	王其珍	上海浦东新区建设监理有限公司	工程师	项目总监
		钱成裕	上海市园林设计研究总院有限公司	工程师	项目负责人
		李雪松	上海浦东建筑设计设计研究院有限公司	工程师	项目负责人
	成 员	杨泽明	上海浦发生态建设发展有限公司	工程师	项目主管
		张治	上海浦东新区建设监理有限公司	工程师	总监代表
		陈捷	上海园林（集团）有限公司	工程师	项目经理

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

004

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：　　建设单位（公章）：

单位工程名　　称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价（万元）	
滨江森林公园二期工程公园主体1标段	园林绿化	面积	㎡	904734	/	21663.5312	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

005

上海市园林绿化工程竣工验收质量监督报告

编号：园 - 2021 - 0019

工程名称	滨江森林公园二期工程公园主体1标段		
绿化面积（m^2）	904734	工程造价（万元）	21663.5312
小品面积（m^2）	0	建筑面积（m^2）	0
开工时间	2016年11月30日	竣工验收时间	2021年12月27日
建设单位	上海浦发生态建设发展有限公司	项目负责人	杨泽民
勘察单位	/	项目负责人	/
设计单位	上海市园林设计院有限公司	项目负责人	朱祥明
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	陈捷
监理单位	上海浦东新区建设监理有限公司	总监理工程师	张焱

本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：

序号	单位工程名称
1	滨江森林公园二期工程公园主体1标段

工程监督意见：经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反园林绿化工程质量管理规定的行为。

监督机构（盖章）：

2021 年12月31日

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

三、拟派项目负责人基本情况

附件 3：

拟派项目负责人基本情况

基本信息	姓名：沈明 年龄：33 岁 学历：本科 职称：中级职称证（绿化林业） 执业资格：一级注册建造师（市政公用工程+建筑工程）+安全生产考核合格证书 B 级 6 个月社保：☑有　□无
项目负责人业绩情况（上限 5 项）	项目名称：秀南公园改造工程 合同金额：　4600.00 万元 合同范围：土方工程、景观提升、园路地坪、桥梁工程、建构筑物改造、室外总体工程及附属工程等。 竣工时间：2023 年 12 月 25 日 在该业绩担任岗位：项目负责人
	项目名称：/ 合同金额：　/ 万元 合同范围：/ 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
	项目名称：/ 合同金额：　/ 万元 合同范围：/ 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
	项目名称：/ 合同金额：　/ 万元 合同范围：/ 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
	项目名称：/ 合同金额：　/ 万元 合同范围：/ 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1.项目负责人——沈明个人资料

（1）身份证

（2）毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 沈明 性别 男 ， 1991 年 05 月 26 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 园林 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄山学院

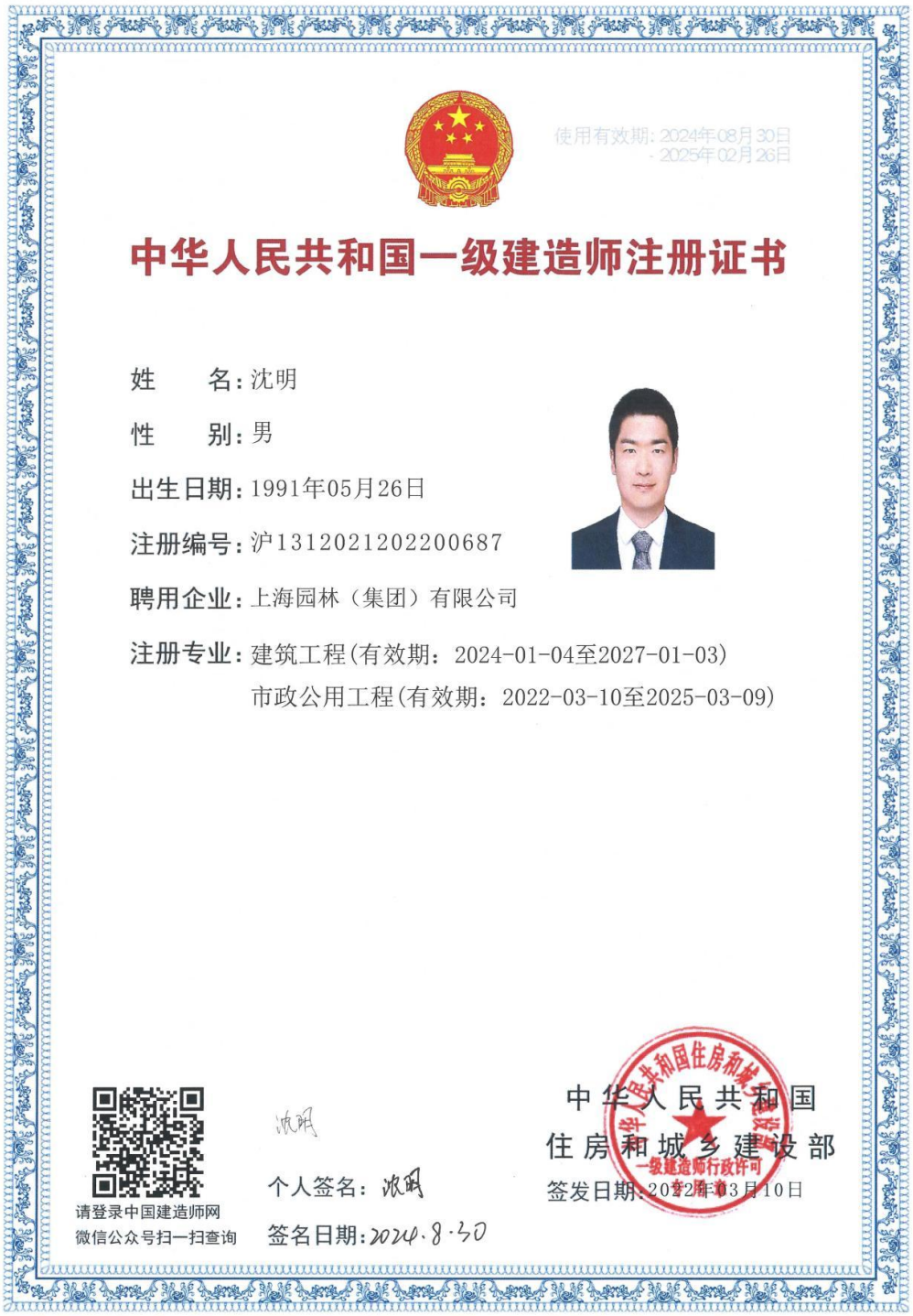
校（院）长：

证书编号：103751201405003202

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（3）注册证——一级建造师（市政公用工程+建筑工程）



使用有效期：2024年08月30日
-2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：沈明

性　　别：男

出生日期：1991年05月26日

注册编号：沪1312021202200687

聘用企业：上海园林（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)
市政公用工程(有效期：2022-03-10至2025-03-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：沈明

签名日期：2024.8.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月10日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

沈明

证件类型	居民身份证	证件号码	342623**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林（集团）有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：上海园林（集团）有限公司　　注册编号/执业印章号：　沪1312021202200687

注册专业：建筑工程　　有效期：2027年01月03日

注册专业：市政公用工程　　有效期：2025年03月09日

暂无证书变更记录

（4）安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2022）0071878

姓　　名：沈明

性　　别：男

出 生 年 月：1991年05月26日

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月25日

有 效 期：2022年07月25日　至　2025年07月24日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2022年07月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（5）职称证—绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：沈明

性　　别：男

出生年月：1991-05

证件类别：居民身份证

证　件　号：342623199105267712

工作单位：上海上园建筑劳务有限公司

职称名称：工程师

专业名称：绿化林业

评审机构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-12

证书编号：19C8Z00300

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

电子印章

（6）社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈明		社会保障号码		342623199105267712			证件号码		342623199105267712	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海上园建筑劳务有限公司	2019年09月-2020年01月	上海园林（集团）有限公司	2020年02月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		121	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-18

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEQCIFOtQeG8MpAq3TkVv93xHYtRNJsDW2CL8FLLC+f8vF+8AiBxoy7P6uTy3y7h3nUbG91u5JQ9AAo/QeVjX7KX0bmonQ==

2.项目负责人——沈明业绩

（1）秀南公园改造工程

①中标通知书

报建编号	2205PD0078
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司 ：

我单位 秀南公园改造工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	西起康梧路，东至梓康河，北起外环高速，南至秀康路				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	165848平方米				
中标价	4600.0037万元		工期	240日历天	
注册建造师	沈明	注册专业	市政公用工程	注册号	沪13120212022000687
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海市浦东新区[illegible]基建项目和资产管理事务中心：
（盖章）

2023年03月17日

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2205PD0078
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	2205PD0078
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	秀南公园改造工程	165848	本工程总用地面积201300平方米，绿化种植面积142547平方米，园路及铺装场地面积23301平方米，原有建筑占地面积648平方米，构筑物占地面积274平方米，水体面积34530平方米。

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）
1	1号桥	/	0.00	0.00	18.00	18.00
2	2号桥	/	0.00	0.00	13.00	13.00
3	3号桥	/	0.00	0.00	22.00	22.00

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

②合同关键页

副 本

建设工程施工合同

项 目 名 称： 秀南公园改造工程

工 程 地 点： 上海市浦东新区

发 包 人： 上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心 （建设单位）

上海浦东工程建设管理有限公司（代建单位）

施工承包人： 上海园林（集团）有限公司

签 订 日 期： 2023 年 3 月 17 日

第一部分 合同协议书

发包人（建设单位）：上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心（统一信用代码：123102256762244935）

发包人（代建单位）：上海浦东工程建设管理有限公司（统一信用代码：91310115631863961E）

承包人：上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 秀南公园改造工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 秀南公园改造工程 。

2. 工程地点： 上海市浦东新区 。

3. 工程立项批准文号： 关于秀南公园改造工程可行性研究报告的批复(沪浦发改城（2022）1099号文) 。

4. 资金来源：财政资金 100%。

5. 工程内容：土方工程、景观提升、园路地坪、桥梁工程、建构筑物改造、室外总体工程及附属工程等以及施工招标文件所要求的工作内容 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围和承包方式：

（1）承包范围：土方工程、景观提升、园路地坪、桥梁工程、建构筑物改造、室外总体工程及附属工程移交前养护等以及施工招标文件所要求的工作内容 。

（2）承包方式： 包工包料 。

二、合同工期

计划开工日期： 2023 年 03 月 30 日。

计划竣工日期： 2023 年 11 月 24 日。

工期总日历天数： 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准和管理目标

1. 工程质量标准：

工程质量标准：备案验收一次性合格率 100%。竣工档案验收合格率 100%。工程施工现场不使用现场搅拌砂浆。

2. 管理目标

（1）质量目标：□上海市浦东新区市政工程金奖；□上海市市政工程金奖；□中国金杯示范工程。

（2）安全目标：安全生产事故为零。

（3）文明施工目标：□上海市浦东新区文明工地；□上海市路政行业文明工地；□上海市文明工地；□上海市文明示范工地。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂为中标价，最终价以审计为准）：

不含税人民币（大写）：肆仟贰佰贰拾万零壹仟捌佰陆拾捌元捌角壹分（¥ 42201868.81 元）；

增值税率 9%，增值税税金金额人民币（大写）：叁佰柒拾玖万捌仟壹佰陆拾捌元壹角玖分（¥ 3798168.19 元）；

含税金额人民币（大写）：肆仟陆佰万零叁拾柒元整（¥ 46000037.00 元）；

其中：分部分项工程量清单费用为 38446373.05 元，措施项目费用 2563610.7 元（其中安全、文明、环保、临设四项费用合计 503666.8 元），人工费用 3400482.76 元材料和工程设备暂估价 / 元，专业工程暂估价 / 元，暂列金额 / 元。

2. 合同价格形式：固定单价合同 。

3. 支付条件：财政资金下达且承包人开具增值税普通发票给发包人后，发包人按专用条款支付资金。

五、项目经理

承包人项目经理：汪明 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，优先解释顺序如下：

（1）合同履行中发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

（2）本合同协议书及附件

（3）中标通知书

（4）本合同专用条款及其附近

（5）招标文件及招标答疑会纪要

（6）投标文件澄清纪要

（7）投标文件（含工程投标报价单或预算书）

（8）本合同通用条款

（9）图纸

（10）标准、规范及有关技术文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目立项审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。本工程为政府财力投资项目，所有款项的拨付须以财力资金到位为前提。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年3月17日签订。

十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方签字盖章（合同章/公章）后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份（正本 3 份，副本 9 份），均具有同等法律效力，建设单位执 4 份（正本 1 份，副本 3 份），代建单位执 4 份（正本 1 份，副本 3 份），承包人执 4 份（正本 1 份，副本 3 份）。

（以下无正文）

发包人（建设单位）：（公章）

法定代表人：

经办人：

开户银行：

账　号：

发包人（代建单位）：（公章）

法定代表人：

经办人：

开户银行：

账　号：

施工承包人：上海园林（集团）有限公司（公章）

法定代表人：苏向明

经办人：潘丹婷

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行

账　号：31001502500050037663

③竣工验收证明

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设____秀南公园改造工程____工程，已符合以下要求：■完成合同约定和设计要求；■现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场；■工程竣工资料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：

验收组	姓 名	单　　位
组长	陈鹏飞	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心
副组长	沈明	上海园林（集团）有限公司
副组长	屈秋芳	上海市合流工程监理有限公司
副组长	梁潇	上海浦东建筑设计研究院有限公司
组员	周奕	上海通德工程勘察设计有限公司

上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心

____公司（建设单位法人公章）

2024 年 1 月 4 日

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	秀南公园改造工程		
设计单位名称	上海浦东建筑设计研究院有限公司		
项目负责人	梁潇	联系电话	15921972927

质量验收意见：

■本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。
■本工程现场施工符合设计文件和合同要求。
■工程质保资料有效齐全。
■经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格

设计单位签章

2022 年 [redacted] 月 10 日

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	秀南公园改造工程				
绿化面积	200378.00㎡	小品面积	57231.00㎡	建筑面积	㎡
监理单位名称	上海市合流工程监理有限公司				
项目负责人	屈秋芳		联系电话	15800726769	

质量验收意见：

■本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。
■本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。
■本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。
■本工程质保资料齐全有效。
■经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。

监理单位公章

2023 年 12 月 19 日

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

<table>
<tr><td>单位工程名称</td><td colspan="5">秀南公园改造工程</td></tr>
<tr><td>绿 化 面 积</td><td>200378.00 ㎡</td><td>小品面积</td><td>57231.00㎡</td><td>建筑面积</td><td>㎡</td></tr>
<tr><td>施工单位名称</td><td colspan="5">上海园林（集团）有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位地址</td><td colspan="5">上海 浦东 上海自由贸易试验区浦建路 454 号</td></tr>
<tr><td>联系人</td><td colspan="2">沈明</td><td colspan="2">联系电话</td><td>18075238309</td></tr>
<tr><td colspan="6">质量验收意见：
■本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。
■建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。
■本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。
■本工程质保资料有效齐全。
■施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。
■经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</td></tr>
<tr><td colspan="3">项目负责人：沈明</td><td colspan="2">2023 年 12 月 19 日</td><td rowspan="2">上海园林（集团）有限公司 施工单位 盖章</td></tr>
<tr><td colspan="3">企业法人代表：苏向明</td><td colspan="2">2023 年 12 月 19 日</td></tr>
</table>

上海市园林绿化工程质量监督报告

编号：园 2024JDBG0034

工程名称	秀南公园改造工程		
绿化面积（m^2）	142547.00	工程造价(万元)	4600.0037
小品面积（m^2）	57231.00	建筑面积（m^2）	
开工时间	2023-05-01	竣工验收时间	2023-12-25
建设单位	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心	项目负责人	陈鹏飞
勘察单位	上海通德工程勘察设计有限公司	项目负责人	周奕
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	项目负责人	梁潇
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	沈明
监理单位	上海市合流工程监理有限公司	总监理工程师	屈秋芳

本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：

序号	单位工程名称
1	秀南公园改造工程

工程监督意见：经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反园林绿化工程质量管理规定的行为。

上海市绿化和市容(林业)工程安全质量监督站 安全质量监督专用章

监督机构（盖章）：

2024 年 1 月 8 日

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

四、拟投入本项目组织机构人员情况

附件 4：

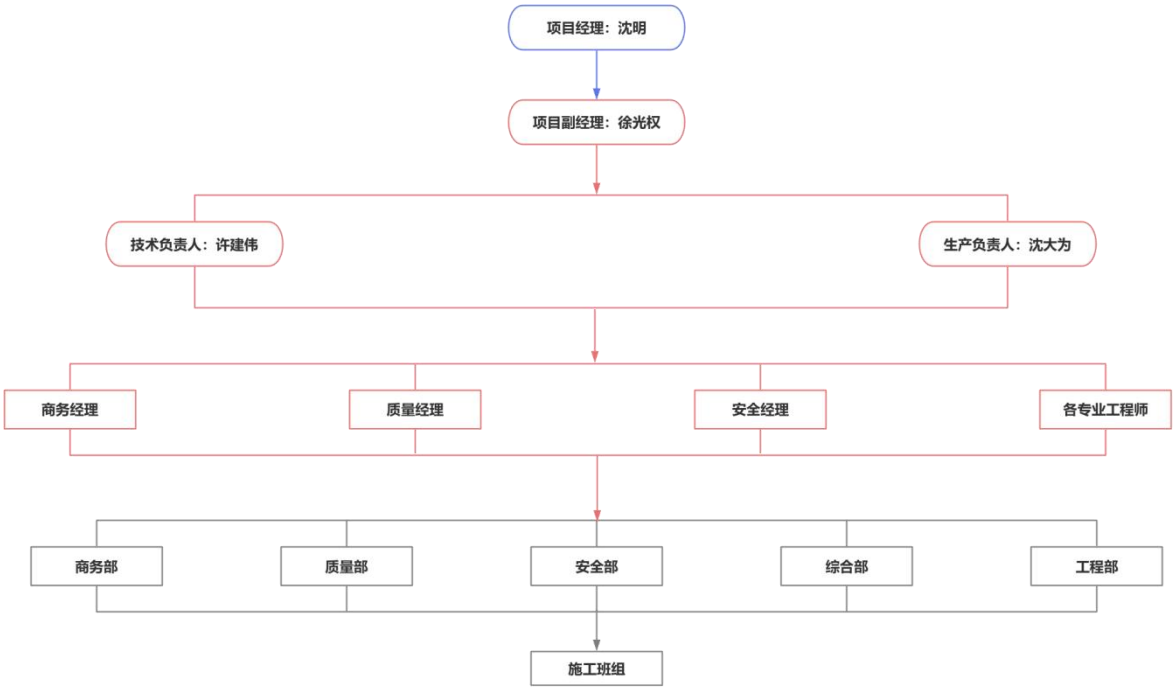
拟投入本项目组织机构人员一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	工作年限	备注
1	项目负责人	沈明	中级职称证（绿化林业）	一级注册建造师（市政公用工程）+安全生产考核合格证书 B 级	10 年	/
2	项目副经理	徐光权	高级职称证（建筑/市政公用工程）	一级注册建造师证（市政公用工程）+安全生产考核合格证书 B 证	18 年	/
3	项目技术负责人	许建伟	高级职称证（绿化林业）	/	15 年	/
4	生产负责人	沈大为	高级职称证（绿化林业）	/	24 年	/
5	安全主任	孙业龙	中级职称证（市政工程）	中级注册安全工程师+安全生产考核合格证书 C3 级	13 年	/
6	质量主任	孟云秋	中级职称证（市政工程）	/	34 年	土建质量员
7	商务经理	王锟	中级职称证（绿化林业）	一级造价工程师注册证书（土木建筑）	7 年	/
8	电气工程师 1	张君清	中级职称证（电气）	/	10 年	/
9	电气工程师 2	张凯敏	中级职称证（电气）	/	12 年	/
10	给排水工程师	贾红正	中级职称证（给排水）	/	25 年	/
11	市政工程师 1	杨晓伟	中级职称证（市政工程）	/	14 年	/
12	市政工程师 2	钟亮	高级职称证（市政工程）	/	15 年	/
13	园林工程师 1	唐敦财	中级职称证（市政工程-园林）	/	16 年	/
14	园林工程师 2	李阳	中级职称证（绿化林业）	/	7 年	/
15	建筑工程师	周皇	中级职称证（建筑施工）	/	20 年	/

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	工作年限	备注
16	暖通工程师	谢传芳	中级职称证（暖通）		27 年	/
17	测量工程师	鲁子伟	中级职称证（绿化林业）	/	9 年	工程测量员四级
18	专职安全员 1	卞林敏	/	安全生产知识考核合格证书 C3 级	7 年	/
19	专职安全员 2	狄心童	/	安全生产知识考核合格证书 C3 级	5 年	/
20	专职安全员 3	李卓霖	/	安全生产知识考核合格证书 C3 级	2 年	/
21	施工员 1	郑佳燕	中级职称证（绿化林业）	/	10 年	市政工程施工员
22	施工员 2	朱晨翌	/	/	4 年	市政工程施工员
23	施工员 3	李刚	/	/	15 年	市政工程施工员
24	施工员 4	卢崇杨	/	/	9 年	市政工程施工员
25	施工员 5	阙臣远	/	/	7 年	土建施工员
26	预算员	许玲青	中级职称证（绿化林业）	一级造价工程师注册证书（土木建筑）	13 年	/
27	机械员	黎皓唯	高级职称证（绿化林业）	/	24 年	机械员
28	质检员	黄倩	/	/	9 年	土建质量员
29	资料员	徐晓云	中级职称证（市政工程）	/	11 年	资料员
30	材料员	胡嘉杰	中级职称证（绿化林业）	/	17 年	材料员
31	劳资专管员	冯利丽	中级职称证（市政工程）	/	12 年	劳务员

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 拟投入项目团队及组织架构图



2.人员情况汇总表

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	沈明	中级职称证	职称证+注册建造师+安全生产考核合格证书	中级+一级+B 级	19C8Z00300+沪 1312021202200687+沪建安 B(2022)0071878	绿化林业+市政公用工程
项目副经理	徐光权	高级职称证	职称证+注册建造师证+安全生产考核合格证书	高级+一级+B 级	Y120224051811290904+沪 15320172018493 75+沪建安 B（2023）8010822	建筑工程/市政工程+市政公用工程
项目技术负责人	许建伟	高级职称证	职称证	高级	21C2060168	绿化林业
生产负责人	沈大为	高级职称证	职称证	高级	16C2060036	绿化林业工程
安全主任	孙业龙	中级职称证	注册安全工程师+安全生产考核合格证+职称证	中级	31180178943+沪建安 C3(2017)4117438+17C1Z01659	市政
质量主任	孟云秋	中级职称证	职称证+岗位证	中级	17C1Z01721+031161069 3116005086	市政工程+土建
商务经理	王锟	中级职称证	职称证+造价工程师注册证书	中级+一级	22ZEZFCF0013 +建[造]11233 100012085	绿化林业工程+土木建筑工程
电气工程师 1	张君清	中级职称证	职称证	中级	20C1Z01201	电气
电气工程师 2	张凯敏	中级职称证	职称证	中级	17C1Z01682	电气
给排水工程师	贾红正	中级职称证	职称证	中级	17C1Z01640	给排水
市政工程师 1	杨晓伟	中级职称证	职称证	中级	18C1Z01245	市政工程
市政工程师 2	钟亮	高级职称证	职称证	高级	21C2021458	市政工程
园林工程师 1	唐敦财	中级职称证	职称证	中级	19C1Z01233	市政工程（园林）
园林工程师 2	李阳	中级职称证	职称证	中级	22ZEZFCF0030	绿化林业工程

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
建筑工程师	周皇	中级职称证	职称证	中级	1300102207508	建筑施工工程
暖通工程师	谢传芳	中级职称证	职称证+注册证	中级	21C1Z01133+CN153100749	暖通+暖通空调
测量工程师	鲁子伟	中级职称证	职称证+岗位证	中级+四级	20C8Z00121+1368003005400075	绿化林业
专职安全员 1	卞林敏	/	安全生产知识考核合格证书	C3级	沪建安C3（2017）1147135	/
专职安全员 2	狄心童	/	安全生产考核合格证书	C3 级	沪建安 C3(2020)4123740	/
专职安全员 3	李卓霖	/	安全生产知识考核合格证书	C3级	粤建安 C3(2023)0027718	/
施工员 1	郑佳燕	中级职称证	职称证+岗位证	中级	19C8Z00221+0311810493118000395	绿化林业工程+市政工程
施工员 2	朱晨翌	/	岗位证	/	0312310400003000036	市政工程
施工员 3	李刚	/	岗位证	/	0311810493118000277	市政工程
施工员 4	卢崇杨	/	岗位证	/	0311710493117000261	市政工程
施工员 5	阙臣远	/	岗位证	/	0312310100003000152	土建工程
预算员	许玲青	中级职称证	职称证+一级造价师注册证书	中级+一级	19C8Z00131+建【造】11203100000869	绿化林业+土木建筑
机械员	黎皓唯	高级职称证	职称证+岗位证	高级	21C2060170+0311611293116001361	绿化林业
质检员	黄倩	/	岗位证	/	0311810993118000049	市政工程
资料员	徐晓云	中级职称证	职称证+岗位证	中级	18C1Z01212+0311611493116000361	市政工程
材料员	胡嘉杰	中级职称证	职称证+岗位证	中级	18C8Z00335+0311611193116001087	绿化林业
劳资专管员	冯利丽	中级职称证	职称证+岗位证	中级	23ZEZACH1019+0311811393118000736	市政工程

3.拟派本项目团队专业人员职称证书、执业资格证书、在投标单位连续缴纳社保的社保证明原件扫描件

（1）项目负责人——沈明

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 沈明 性别 男 ， 1991 年 05 月 26 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 园林 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄山学院

校（院）长：

证书编号：10375120140500320 2

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③注册证——一级建造师（市政公用工程+建筑工程）

使用有效期：2024年08月30日
-2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：沈明

性　　别：男

出生日期：1991年05月26日

注册编号：沪1312021202200687

聘用企业：上海园林（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)
市政公用工程(有效期：2022-03-10至2025-03-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：沈明

签名日期：2024.8.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月10日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

沈明

证件类型	居民身份证	证件号码	342623**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林（集团）有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：上海园林（集团）有限公司　　注册编号/执业印章号：　沪1312021202200687

注册专业：建筑工程　　有效期：2027年01月03日

注册专业：市政公用工程　　有效期：2025年03月09日

暂无证书变更记录

④安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2022）0071878

姓　　名：沈明

性　　别：男

出生年月：1991年05月26日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月25日

有 效 期：2022年07月25日　至　2025年07月24日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年07月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

⑤职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：沈明

性　　别：男

出 生 年 月：1991-05

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：342623199105267712

工 作 单 位：上海上园建筑劳务有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-12

证 书 编 号：19C8Z00300

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

电子印章

⑥社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈明		社会保障号码		342623199105267712			证件号码		342623199105267712	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海上园建筑劳务有限公司	2019年09月-2020年01月	上海园林（集团）有限公司	2020年02月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		121	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-18

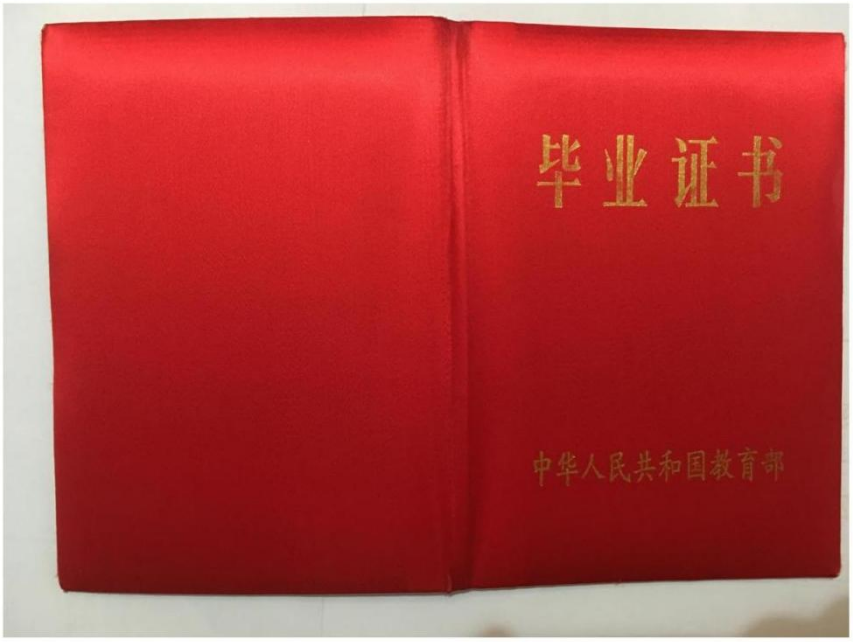
上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

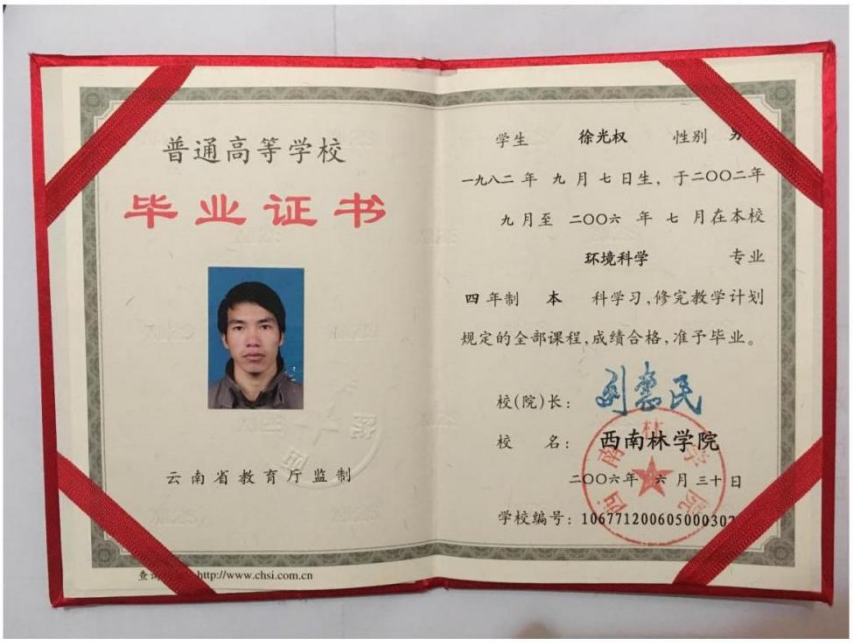
电子印章验证码：MEQCIFOtQeG8MpAq3TkVv93xHYtRNJsDW2CL8FLLC+f8vF+8AiBxoy7P6uTy3y7h3nUbG91u5JQ9AAo/QeVjX7KXObmonQ==

（2）项目副经理——徐光权

①身份证

②毕业证


毕业证书
中华人民共和国教育部


普通高等学校
毕业证书
云南省教育厅监制
学生 徐光权 性别 男
一九八二 年 九 月 七 日生，于二〇〇二年
九月至 二〇〇六 年 七 月在本校
环境科学 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名： 西南林学院
二〇〇六年 六 月三十日
学校编号：10677120060500030?
http://www.chsi.com.cn

③职称证-建筑工程/市政工程高级工程师

云南省专业技术职称证书

姓　　名：徐光权

性　　别：男

身份证号：532231198209072919

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120224051811290904

取得时间：20220930

批准文号：云建职改〔2022〕34号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会

在线证书信息

此打印件有效期至：2024年07月31日

云南省人力资源和社会保障厅 职称(资格)专用章

④注册证-一级建造师（市政公用工程）

使用有效期：2024年08月27日
-2025年02月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：徐光权

性　　别：男

出生日期：1982年09月07日

注册编号：沪1532017201849375

聘用企业：上海园林（集团）有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-07-13至2026-07-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：徐光权

签名日期：2024.8.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年07月13日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐光权

证件类型	居民身份证	证件号码	532231**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林（集团）有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：上海园林（集团）有限公司　　注册编号/执业印章号：沪1532017201849375

注册专业：市政公用工程　　有效期：2026年07月12日

2023-07-13 - 重新注册 - 市政公用工程
上海园林（集团）有限公司

⑤安全生产考核合格证-建安 B

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2023）8010822

姓　　名：徐光权

性　　别：男

出 生 年 月：1982年09月07日

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年08月02日

有　效　期：2023年08月02日　至　2026年06月23日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 08 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

⑥社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐光权		社会保障号码		532231198209072919			证件号码		532231198209072919	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
异地缴费	2019年09月-2023年03月	上海园林（集团）有限公司	2023年04月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		88	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-12

电子印章验证码：MEUCIEWLfcpQB8wc4voSzcHBMIjV01G0/apLndqIO/Yqb06tAiEArEjBpCefughUyCCCBjxRhU4s4QUDhRdZxdgsbupklHg=

（3）项目技术负责人——许建伟

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO.10897347

电子注册号：102477200906001684

学生 许建伟 性别 男，

学号 069760143，一九八三 年

五月 二十五日生，于 二〇〇六年

九月至 二〇〇九 年 一月在本校

建筑工程管理(网络教育) 专业

二年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

二〇〇九 年 一月十五日

③职称证-绿化林业高级工程师

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：许建伟

性　　别：男

出 生 年 月：1983-05

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310109198305251030

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2021-12-21

证 书 编 号：21C2060168

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	许建伟		社会保障号码		310109198305251030			证件号码		310109198305251030	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		262	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-11

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIAMCvulf4FDwdQCHg+agdrIf+5eoLtHTYJgT4tiiVGsuAiEAtVEzJ75WMPuwlng2vxz4fyLMIQTEQhMIEstkiWtbNoI=

（4）生产负责人——沈大为

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生沈大为　　性别男，

一九七六年七　月　　日生，于一九九六年

九　月至二〇〇〇年　七　月在本校

园林　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：谢绳武

校　　名：上海交通大学

二〇〇〇　年七　月　　日

中华人民共和国教育部制

No. 00624776

学校编号：9621422

③职称证-绿化林业高级工程师

沈大为 同志

经上海市工程系列城市管理专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2016年12月20日

编号 16C2060036

姓名 沈大为

性别 男

出生年月 1976.07

专业 绿化林业

工作单位 上海新园林实业有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈大为		社会保障号码		31022419760714311X			证件号码		31022419760714311X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海新园林实业有限公司	2019年09月-2023年01月	上海园林（集团）有限公司	2023年02月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		289	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIFj09XI/cHAFFFRm+r2lW0Sk6qWX1sr1OTxqA+IoV6RXAiEA8cE2fMUnp/2vPbJS011K10NVXXjdM8xvQP20hSB NRAo=

（5）安全主任——孙业龙

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙业龙 性别 男， 1987 年 2 月 28 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 安全工程 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院 校（院）长：

证书编号：115101201105002127 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-市政工程中级工程师

孙业龙 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编 号 17C1Z01659

姓 名 孙业龙

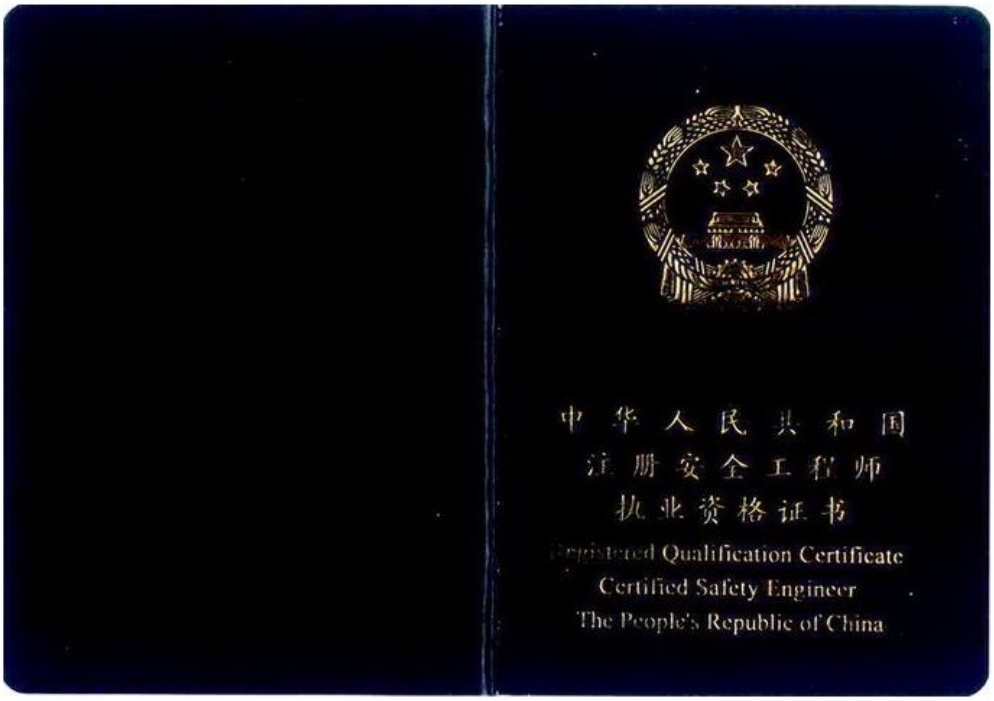
性 别 男

出生年月 1987.02

专 业 市政工程

工作单位 上海园林（集团）有限公司

④执业资格证-注册安全工程师



⑤注册证-注册安全工程师

姓　　名　孙业龙

性　　别　男

证件号码　220284198702286417

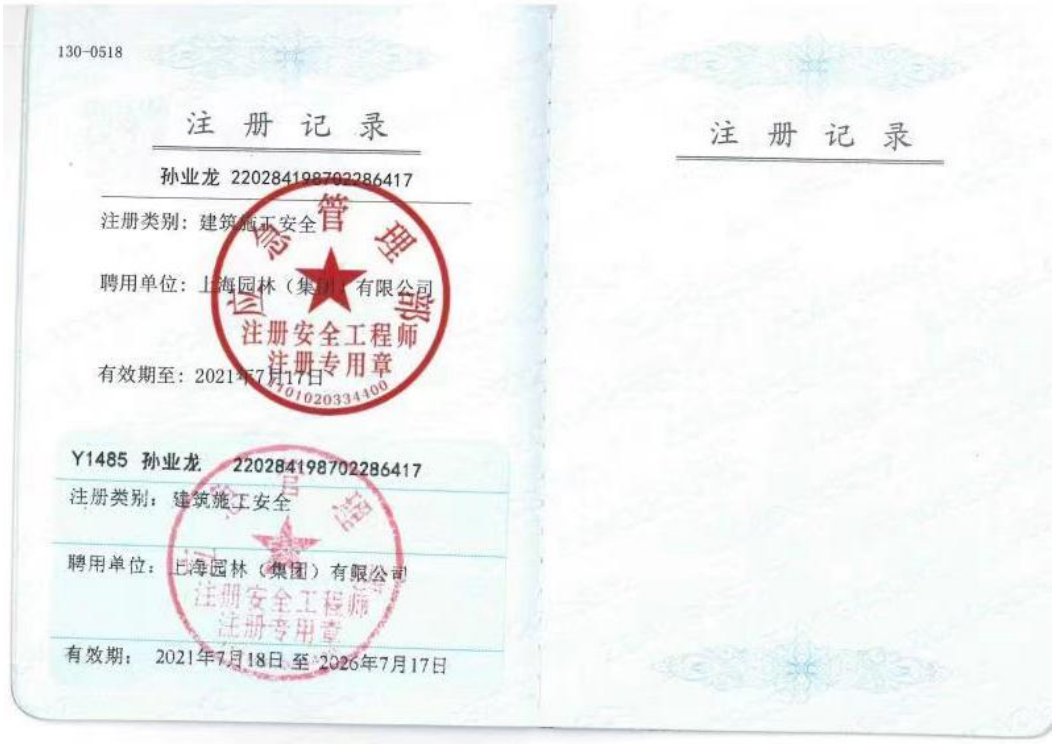
级　　别　中级

执业证号　31180[illegible]43

发证日期　2018年7月18日

本人签名

职业资格证书管理号　20140333103320133101040012 78



130-0518

注 册 记 录

孙业龙 220284198702286417

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海园林（集团）有限公司

有效期至：2021年7月17日

Y1485 孙业龙 220284198702286417

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海园林（集团）有限公司

有效期：2021年7月18日 至 2026年7月17日

注 册 记 录

⑥安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）4117438

姓　　名：孙业龙

性　　别：男

出生年月：1987年02月28日

企业名称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年01月04日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

⑦社保记录

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙业龙		社会保障号码		220284198702286417			证件号码		220284198702286417	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		100	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

业务专用章

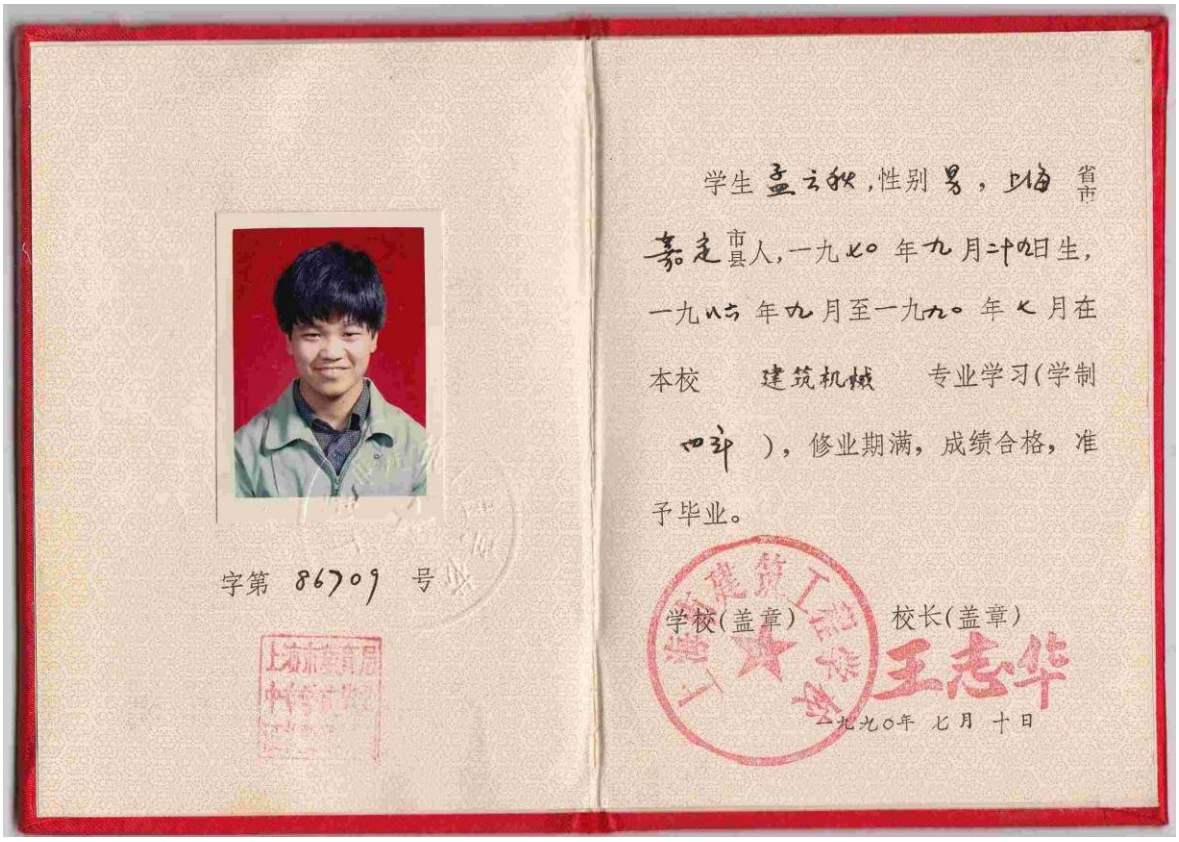
电子印章验证码：

MEYCIQDYnytPXHu7inDF7HCgKfbQEUXRpW8o+UgfOWSGJ3L9cgIhAPEztIWs7YGWjKUE/s6c8K4YrWK1RtOoYUq2Q+T
kk19o

（6）质量主任——孟云秋

①身份证

②毕业证



字第 86709 号

学生 孟云秋，性别 男，上海 省市 嘉定 市县人，一九七〇 年 九 月 二十四 日生，一九八六 年 九 月至一九九〇 年 七 月在本校 建筑机械 专业学习（学制 四年 ），修业期满，成绩合格，准予毕业。

学校（盖章）

校长（盖章）

王志华

一九九〇年 七月 十日

③职称证-市政工程中级工程师

孟云秋 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编 号 17C1Z01721

姓 名 孟云秋

性 别 男

出生年月 1970.09

专 业 市政工程

工作单位 上海园林（集团）有限公司

④岗位证-土建质量员

证书编码：03116106931160050 86

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：孟云秋

身份证号：310112197009291031

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年12月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟云秋		社会保障号码		310112197009291031			证件号码		310112197009291031	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		380	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-12

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIA2lyidDIPWErOY3wM6rfn/RWhBPiDY9uToNeDc3w5UwAiEAj/XjzMgpyNOzpVQlsje48vlk2ZkwAFZcLSOPhWiK4ZU=

（7）商务经理——王锟

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：117112186

证书编号：102591201705001437

学生 王锟 性别 男，

学号 1311411121，1995 年

03 月 26 日生，于 2013 年

09 月至 2017 年 06 月在本校

园林 专业

4年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：陆绮

校 名：上海应用技术大学

2017 年 06 月 20 日

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

③职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：王锟

性　　别：男

出 生 年 月：1995-03

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：42100319950326151X

工 作 单 位：上海市园林工程有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证 书 编 号：22ZEZFCF0013

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④执业注册证-一级注册造价工程师（土木建筑工程）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王锟
证件号码：42100319950326151X
性　　别：男
出生年月：1995年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104531000000593

姓　　名：王　锟
身份证号码：42100319950326151X
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：上海园林（集团）有限公司

证书编号：建[造]11233100012085
初始注册日期：2023年07月17日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023年7月17日

王锟

证件类型	居民身份证	证件号码	421003**********1X	性别	男
注册证书所在单位名称	上海园林（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：上海园林（集团）有限公司 证书编号：建[造]11233100012085 注册编号/执业印章号：B11233100012085

注册专业：土建 有效期：2027年07月16日

2023-06-01 - 初始注册
上海园林（集团）有限公司

查看证书变更记录（1）

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码		421003199503261 51X			证件号码		421003199503261 51X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2023年03月	上海园林（集团）有限公司	2023年04月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		86	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-11

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIFhbY9oZEJ1hRQihV6dypb5HXOWMpZeIjbFogeB6WhvyAiEAy65NzVUkFPOdignAEJrnFP9MHZ71XOQ66qgPTRTL+OU=

（8）电气工程师 1——张君清

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO.0000022014147365

证书编号：102701201405005227

上海市教育委员会监制

学生 张君清 性别 男，

学号 100145127，一九九二年

四月 三日生，于 二〇一〇年

九月至 二〇一四年 七月在本校

通信工程 专业

四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海师范大学

二〇一四年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

③职称证-电气中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：张君清

性　　别：男

出 生 年 月：1992-04

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310104199204031234

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：电气

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-08-28

证 书 编 号：20C1Z01201

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张君清		社会保障号码		310104199204031234			证件号码		310104199204031234	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		118	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEQCIGZ4t4k5QJa+oBTYFqWFB47dDpLOX/HZeoqXKT2YDAqXAiAQfn+dSlT/PYqoHZNH8Nbcfh+GXTIp/a168nCtfx/JBg==

（9）电气工程师 2——张凯敏

①身份证

②毕业证

硕士研究生

毕业证书

证书序列号：NO.102472012001145

证书编号：102471201202000751

研究生 张凯敏 性别 男，

1986年11月03日生，于2009年09月至2012年03月

在 机械制造及其自动化 专业

学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，

成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：同济大学

二〇一二 年 三 月 三十一 日

③职称证—电气中级工程师

张凯敏 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编 号 17C1Z01682

姓 名 张凯敏

性 别 男

出生年月 1986.11

专 业 电气

工作单位 上海园林绿化建设有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张凯敏		社会保障号码		320681198611030033			证件号码		320681198611030033	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2021年03月	上海市园林工程有限公司	2021年04月-2022年12月
上海园林（集团）有限公司	2023年01月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		147	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIBH88DRxNLiJhMBIhjbUDp/9OxU1d9+eZdXjH4hrjAWqAiEAjJb/sXSpL5Jp7Lvawa7rkdWsNUYvNHYLW7zRHdVUwqc=

（10）给排水工程师——贾红正

①身份证

②毕业证

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生贾红正，性别 男，1976年 1 月6 日出生，于1995年9 月至1999 年 7 月在本校 土木工程 专业学习，学制 四 年，已修完本专业大学 本 科规定课程，成绩合格，准予毕业。

学校：北京罗德证书研修学院 校长：

毕业证号：773804401990701510 1999 年 7 月 1 日

http://www.lddlxy.com/

③职称证-给排水中级工程师

18

贾红正 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编 号 17C1Z01640

姓 名 贾红正

性 别 男

出生年月 1976.01

专 业 给排水

工作单位 上海园林绿化建设有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾红正		社会保障号码		321088197601067738			证件号码		321088197601067738	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		180	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIA6Mdw2zx7b2Q2RhbGAgSkUoYg+OYuAYVGnDpjvQj50QAiEAoKp0K14xsvyLGdJ0ip6t4xViUcxDRbJSsboLyJY X6mY=

（11）市政工程师 1——杨晓伟

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨晓伟 性别 男，一九九〇年 四 月 二十日生，于二〇〇五年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 苏州建设交通分院 工程造价专业 五年一贯 制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏联合职业技术学院 校（院）长：

证书编号：126781201006180198 二〇一〇 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-市政工程中级工程师

杨晓伟 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年08月27日

编 号 18C1Z01245

姓 名 杨晓伟

性 别 男

出生年月 1990.04

专 业 市政工程

工作单位 上海园林（集团）有限公司

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨晓伟		社会保障号码		320511199004213516			证件号码		320511199004213516	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		157	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEQCIDi8Uzp1fZLy0iOChzyh+Fb2eOb4bwP62k71AAaIPP01AiBPHBsfEV+wzlDs5W1hc1s40OgbA2hCNaXOMyNvyyrLZw==

（12）市政工程师 2——钟亮

①身份证

②毕业证

上海师范大学

毕 业 证 书

学生 钟亮 ，男，一九八五年 二月生，于 二〇〇四年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，期间参加第二专业 行政管理 （三年制）本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，准予毕业。

上海师范大学

校 长

二〇〇九年 七 月

编号： 2009B7007 （ 040104954 ）

③职称证-市政工程高级工程师

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：钟亮

性　　别：男

出 生 年 月：1985-02

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310102198502044458

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2021-12-28

证 书 编 号：21C2021458

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④社保记录

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	钟亮		社会保障号码		310102198502044458			证件号码		310102198502044458	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		185	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

业务专用章

电子印章验证码：MEQCICvuPW3X6pSR53PQIxMefIM2tDyM7+1/7GVkVbhuBew6AiBzbyA1W0GH+ZLFYGv81xkg1TfgsonnLOjgQM+mOoB5UA==

（13）园林工程师 1——唐敦财

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 唐敦贻 性别男，一九八五 年 八 月 十二 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 园林技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖北生物科技职业学院 校（院）长：甘玉华

证书编号：129851200806088026 二〇〇八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-园林中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：唐敦财

性　　别：男

出 生 年 月：1985-08

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：422324198508126418

工 作 单 位：上海市园林工程有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：市政工程（园林）

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-08-23

证 书 编 号：19C1Z01233

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④社保记录

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	唐敦财		社会保障号码		422324198508126418			证件号码		422324198508126418	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2021年08月	上海园林（集团）有限公司	2021年09月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		71	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQDTsgxkJXShhtdII4s7+3i4W6it+/kpmXBH7WUSZcDgiwIgNq8bb9A51TJ88xFnMORf2OKQV1e7oR4NiUjDeM2zhM4=

（14）园林工程师 2——李阳

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李阳　性别女，一九九四年　十二月二十二日生，于二〇一三年八月至二〇一七年　七　月在本校　园林　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：齐齐哈尔大学　校（院）长：

证书编号：102321201705001514　二〇一七年　七　月　二　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：李阳

性　　别：女

出 生 年 月：1994-12

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：231003199412222624

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证 书 编 号：22ZEZFCF0030

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李阳		社会保障号码		231003199412222624			证件号码		231003199412222624	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海兴逸劳动服务有限公司	2019年09月-2020年04月	上海市园林工程有限公司	2020年05月-2021年08月
上海园林（集团）有限公司	2021年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		85	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-12

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQDDLcfYi4fUzBGtucjJ1fVLXMoOKpyykJZQRplDS5aS3wIgWYEJARqlxJRFmECnszED9+ui4OGFFH28rZteNJbLpSU=

（15）建筑工程师——周皇

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　周皇　性别　男，一九八一年　一月　四日生，于　二〇〇〇年　九月至　二〇〇四年　六月在本校　土木工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉科技大学　校（院）长：

证书编号：　104881200405002368　二〇〇四　年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

③职称证-建筑施工中级工程师

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第1300102207508 号

周皇 于二〇一三 年十二 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 建筑施工 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关：

二〇一四 年 四 月 十八 日

④社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周皇　　社保电脑号：605314742　　身份证号码：422324198101046811　　页码：1

参保单位名称：中交路建（广东）能源建设有限公司　　单位编号：31046121　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1303.2	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	2360	16.52	7.08
2023	11	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1303.2	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	2360	16.52	7.08
2023	12	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1303.2	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	2360	16.52	7.08
2024	01	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	02	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	03	31046121	21720.0	3258.0	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	04	31046121	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	05	31046121	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	06	31046121	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	169.42	21720	173.76	43.44
2024	07	31046121	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	264.21	26421	211.37	52.84
2024	08	31046121	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	264.21	26421	211.37	52.84
合计				38428.32	19865.76			13067.7	4966.44			1241.62		2053.2		1514.86	387.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e1950641f11 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31046121	中交路建（广东）能源建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月14日

（16）暖通工程师——谢传芳

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00234803

学生谢传芳 性别女，一九七四 年十一 月十六 日生，于一九九三 年 九 月至一九九七年 七 月在本校 矿山机电 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：郭东旭

校　　名：

一九九七 年 七 月 一 日

学校编号：9703212

③注册证—注册公用设备工程师（暖通空调）

15-3-4

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　谢传芳

证书编号　CN153100749

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0010025

发证日期　2015年04月08日

谢传芳

证件类型	居民身份证	证件号码	321082**********69	性别	女
注册证书所在单位名称	上海园林（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：上海园林（集团）有限公司　　注册编号/执业印章号：沪1332008201021814

注册专业：建筑工程　　有效期：2025年10月23日

注册专业：机电工程　　有效期：2025年10月23日

查看证书变更记录（6）

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：上海园林（集团）有限公司　　证书编号：CN153100749　　注册编号/执业印章号：3101811-CN003

注册专业：不分专业　　有效期：2025年06月30日

2016年10月24日
所在企业由 "上海同砚建筑规划设计有限公司" 变更为 "中建港务建设有限公司"

2019年09月04日
所在企业由 "中建港务建设有限公司" 变更为 "上海园林（集团）有限公司"

④职称证—暖通中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：谢传芳

性　　别：女

出 生 年 月：1974-11

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：321082197411160669

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：暖通

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2021-08-26

证 书 编 号：21C1Z01133

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	谢传芳		社会保障号码		321082197411160669			证件号码		321082197411160669	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		327	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-12

业务专用章

电子印章验证码：MEMCIDr2K+mR+k9jaDjXWc/31jIT8Osw+1TBqZf77AUz68RtAh8N3iMOmjx3W5/AG8G3NQhtSTdxDbPzl/KxwTiFhLMJ

APP业务 调取时间：2024年09月12日 让照片通过网络办成证明

（17）测量工程师——鲁子伟

①身份证

②毕业证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：鲁子伟

身份证号：320382199112116515

证书编号：65321133132011392

参加　园林　专业　本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一五年六月三十日

高等院校

二〇一五年六月三十日

No.01- 1503935838

③职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：鲁子伟

性　　别：男

出 生 年 月：1991-12

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：320382199112116515

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-12-08

证 书 编 号：20C8Z00121

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书

电子印章

④岗位证-工程测量员四级

姓名 曾子伟 性别 男
Name Sex

出生日期 1991 年 12 月 11 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专
Educational Level

发证日期 2013 年 02 月 27 日
Date of Issue

证书编号 1368003005400075
Certificate No.

身份证号 320382199112116515
ID Card No.

职业(工种)及等级 工程测量员四级
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 60.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 65.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2013 年 2 月 27 日
Year Month Day

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	鲁子伟		社会保障号码		320382199112116515			证件号码		320382199112116515	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		109	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQDbSu9e4700XmE3UYwNkZ/IRAhHtdegOX+pBvpyAslacgIgbT09lNVDc1XkchKv9hEHgqVp3y2Agd9JioHjo66kUxc=

（18）专职安全员 1——卞林敏

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：117112170

证书编号：102591201705001421

学生 卞林敏 性别 男，

学号 1311411101，1995 年

09 月 16 日生，于 2013 年

09 月至 2017 年 06 月在本校

园林 专业

4年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：陆绮

校 名：上海应用技术大学

2017 年 06 月 20 日

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

③安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）1147135

姓　　名：卞林敏

性　　别：男

出 生 年 月：1995年09月16日

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月16日

有 效 期：2023年11月30日　至　2026年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 11 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	卞林敏		社会保障号码		341181199509164010			证件号码		341181199509164010	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2021年08月	上海园林（集团）有限公司	2021年09月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		86	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCICdbtPP97DLwj/9WbtRYToh4fZu9K33DO14IvsJN3HCQAiEAq1pjqYma3asc2ONpbcuI78qepqoU68YbjGowalRyzzc=

（19）专职安全员 2——狄心童

①身份证

②毕业证

2019160507

教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

教留服认美[2019]24510号

狄心童，女，中国国籍，出生于1996年6月1日。

狄心童在美国东北大学（Northeastern University）学习细胞与分子生物专业，于2019年5月获得该校颁发的理学学士学位证书。

经核查，东北大学系美国正规高等学校。狄心童所获学士学位证书表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
二〇一九年七月四日
专用章

注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性，真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。

查询网址：www.cscse.edu.cn

③安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2020）4123740

姓　　名：狄心童

性　　别：女

出 生 年 月：1996年06月01日

企 业 名 称：上海园林（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月02日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023年03月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	狄心童		社会保障号码		310115199606010929			证件号码		310115199606010929	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		62	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQCFLGGraAQe+PxVH24i9AN75/8QnOi8BE+HOH2LDmqxqwIgSL1I1OX/1OrI5MAcr31VK4OBvWbVNTUGhvJTAxbeTeM=

（20）专职安全员 3——李卓霖

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李卓霖 性别 男，一九九九 年 四 月三十 日生，于 二0一八 年 九 月至 二0二二 年 六 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌工学院

校（院）长：

证书编号：134211202205710169

二0二二 年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0027718

姓　　名：李卓霖

性　　别：男

出 生 年 月：1999年04月30日

企 业 名 称：中交路建（广东）能源建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月10日

有 效 期：2023年08月10日　至 2026年08月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 08 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李卓霖　　社保电脑号：812718556　　身份证号码：150428199904302012　　页码：1

参保单位名称：中交路建（广东）能源建设有限公司　　单位编号：31046121　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	31046121	4588.0	642.32	367.04	1	7778	482.24	155.56	1	4588	22.94	4588	35.79	2360	16.52	7.08
2023	06	31046121	4588.0	642.32	367.04	1	7778	482.24	155.56	1	4588	22.94	4588	35.79	2360	16.52	7.08
2023	07	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	08	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	09	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	10	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	11	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	12	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2024	01	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	02	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	03	31046121	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	31046121	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	31046121	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	31046121	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	31046121	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	60.0	8000	64.0	16.0
2024	08	31046121	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	60.0	8000	64.0	16.0
合计				12234.64	6814.08			6255.84	2242.18			487.02		699.58		300.16	148.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e1594bf70c9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31046121	中交路建（广东）能源建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

（21）施工员 1——郑佳燕

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　郑佳燕　性别 女，一九九〇年　七 月　二 日生，于二〇一〇年十 月至二〇一四年　六 月在本校　园林　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：仲恺农业工程学院　　校（院）长：

证书编号：113471201405000246　　二〇一四年　六 月　十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

③职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：郑佳燕

性　　别：女

出 生 年 月：1990-07

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：445221199007024540

工 作 单 位：上海市园林工程有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-12

证 书 编 号：19C8Z00221

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④岗位证-市政工程施工员

证书编码：03118104931180003 95

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：郑佳燕

身份证号：445221199007024540

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郑佳燕		社会保障号码		445221199007024540			证件号码		445221199007024540	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		22	202105	已缴费		43	202302	已缴费	
2	201910	已缴费		23	202106	已缴费		44	202303	已缴费	
3	201911	已缴费		24	202107	已缴费		45	202304	已缴费	
4	201912	已缴费		25	202108	已缴费		46	202305	已缴费	
5	202001	已缴费		26	202109	已缴费		47	202306	已缴费	
6	202002	已缴费		27	202110	已缴费		48	202307	已缴费	
7	202003	已缴费		28	202111	已缴费		49	202308	已缴费	
8	202004	已缴费		29	202112	已缴费		50	202309	已缴费	
9	202005	已缴费		30	202201	已缴费		51	202310	已缴费	
10	202006	已缴费		31	202202	已缴费		52	202311	已缴费	
11	202007	已缴费		32	202203	已缴费		53	202312	已缴费	
12	202008	已缴费		33	202204	已缴费		54	202401	已缴费	
13	202009	已缴费		34	202205	已缴费		55	202402	已缴费	
14	202010	已缴费		35	202206	已缴费		56	202403	已缴费	
15	202011	已缴费		36	202207	已缴费		57	202404	已缴费	
16	202012	已缴费		37	202208	已缴费		58	202405	已缴费	
17	202101	已缴费		38	202209	已缴费		59	202406	已缴费	
18	202102	已缴费		39	202210	已缴费		60	202407	已缴费	
19	202102	转移接续	30个月	40	202211	已缴费		61	202408	已缴费	
20	202103	已缴费		41	202212	已缴费		62			
21	202104	已缴费		42	202301	已缴费		63			

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2024年04月	上海园林（集团）有限公司	2024年05月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		122	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEQCIBjJvdom1Yuse8ewn81V5n+m4kXGU1pV9wogX7QuB+ATAiBpUzzjTTnT1rbMJuodh3vdmSI8NMiY4cuzUfCNUB2jIQ==

（22）施工员 2——朱晨翌

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 朱晨翌 性别 男，一九九八 年八 月二十一 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年七 月在本校 环境设计 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院 校（院）长：

证书编号：108461202005001479 二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③岗位证-市政工程施工员

证书编码：03123104000003000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：朱晨翌

身份证号：310114199808214018

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：上海建谐职业技能培训有限公司

发证时间：2023年04月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱晨翌		社会保障号码		310114199808214018			证件号码		310114199808214018	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	未缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	未缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	未缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	未缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	未缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	未缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	未缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	未缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	未缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	未缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年07月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		50	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：

MEYCIQDQZd79H/+Ja2qkl/6bc0nBABdTl63hHP1jU9rjG1V0SAIhAIYjFD7/rknpbICh8y2yEZ99EI846TPc+tykk2v

sXs3o

（23）施工员 3——李刚

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 李刚 性别 男 ，

学号 031305128 ， 一九八七年

五月 三日生，于 二〇〇五年

九月至 二〇〇九年 七月在本校

工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海工程技术大学

二〇〇九年 七月 一日

证书序列号： NO.10091565

证 书 编 号： 108561200905100751

③岗位证-市政工程施工员

证书编码：03118104931180002 77

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李刚

身份证号：31011419870503081X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李刚		社会保障号码		310114198705030 81X			证件号码		310114198705030 81X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		181	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIBQTWcy+kQxV+/HEdayZ10RkP+GrBCDfFM4rfI3RhzDjAiEAmwZ5ZqM9nOU/bKtaFGWWirtyZOM9MKcBObqTjPnBsOU=

（24）施工员 4——卢崇杨

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　卢崇杨　性别　男，一九九三　年　二　月　八　日生，于二〇一一年　九　月至二〇一五年　六　月在本校　　工程管理专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：[illegible]江学院

校（院）长：陈云荣

证书编号：111221201505002760

二〇一五　年　六　月　十八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③岗位证-市政工程施工员

证书编码：03117104931170002 61

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：卢崇杨

身份证号：320981199302084979

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	卢崇杨		社会保障号码		320981199302084979			证件号码		320981199302084979	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2019年09月-2022年10月	上海园林（集团）有限公司	2022年11月-2024年08月
截至2024年08月，累计缴费月数		110	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-10

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章 MEQCIHV4+jDOndbwPtfEPDtM6FQbOTb1vWUB2dHMGKriUXyoAiB+d6/GeWVqWxs3iAtnxGLwQiQU2gcCPcG9WxaSpMm

验证码： YEg==

（25）施工员 5——阙臣远

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 男，一九九二 年 三 月 三十 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一七 年 七 月在本校 土木工程（专升本） 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长：

证书编号：117651201705000613

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③岗位证-土建施工员

证书编码：03123101000003000152

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：阙臣远

身份证号：411328199203305017

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：上海建谐职业技能培训有限公司

发证时间：2023年11月20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	阙臣远		社会保障号码		411328199203305017			证件号码		411328199203305017	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
广联达数字科技（上海）有限公司	2019年09月-2019年10月	上海建工弈云科技有限公司	2019年11月-2023年03月
上海园林（集团）有限公司	2023年04月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		85	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-11

电子印章验证码：MEQCIAiu6Q+vCyFGzhey2pWPOCbBBFDCMEE1Z2zYhWfgSSNAAiAkjSeefmBXJEFP+qienNzbJeHzpqr7wS33YYZmqULxHg==

（26）预算员——许玲青

①身份证

②学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 许玲青 性别 女，一九八八 年 九 月二十九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽理工大学 校（院）长：

证书编号：103611201105001592 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-绿化林业中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：许玲青

性　　别：女

出 生 年 月：1988-09

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：341122198809295245

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-12

证 书 编 号：19C8Z00131

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④执业注册证-一级造价工程师（土木建筑工程）

姓　　名：许玲青

身份证号码：341122198809295245

性　　别：女

专　　业：土木建筑

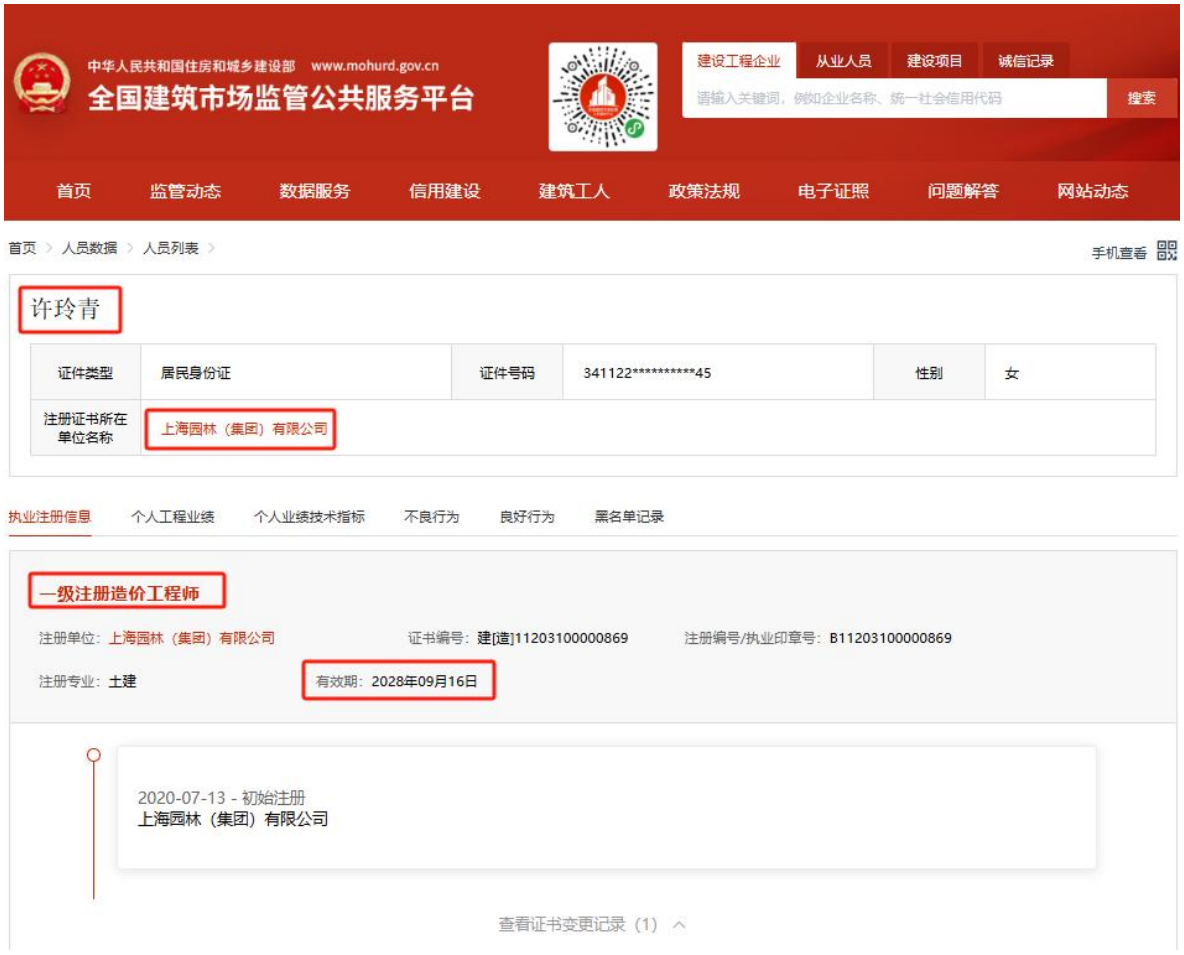
聘用单位：上海园林（集团）有限公司

证书编号：建[造]11203100000869

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 年 9 月 17 日



⑤社保记录

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	许玲青		社会保障号码		341122198809295245			证件号码		341122198809295245	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		143	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

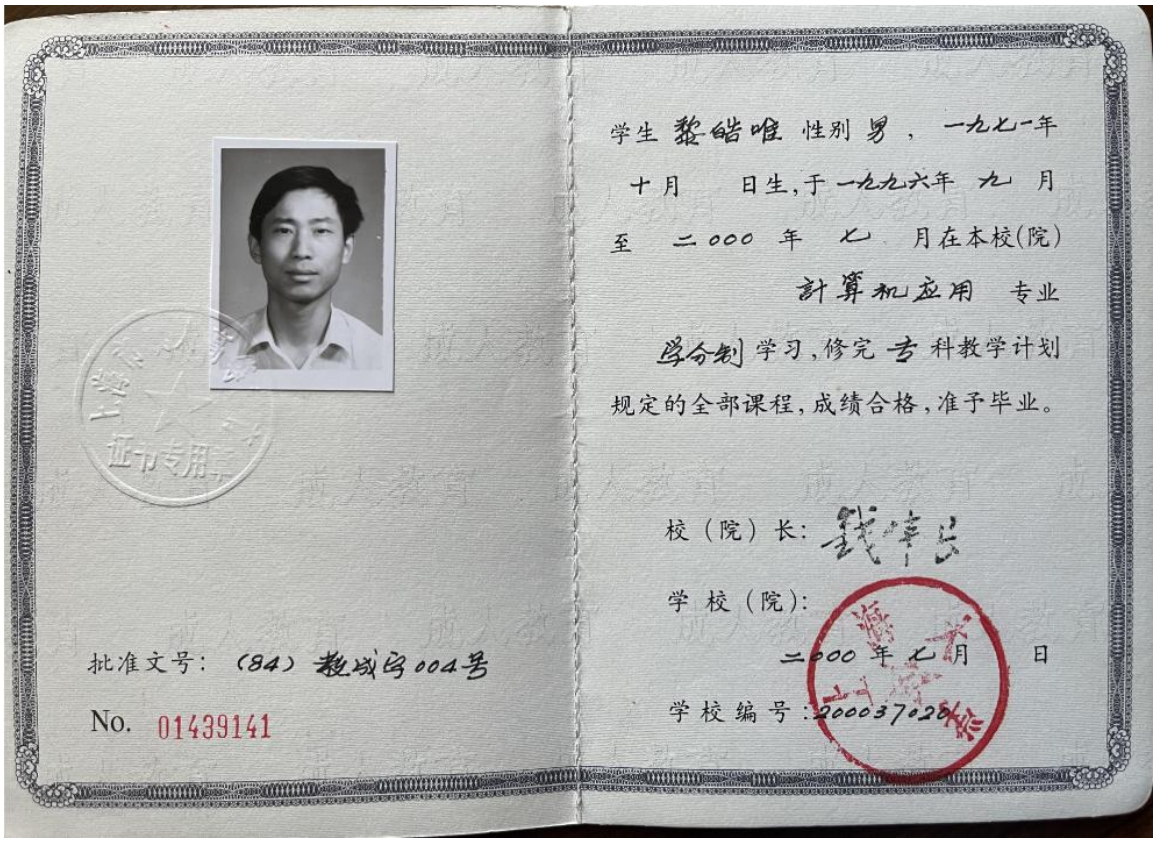
电子印章 MEQCICpjBbv9PPJ/wNNo2DCPiDKuqF/ae0SGlqQuuY+4BtvfAiBfIZ6AyiilTdW23P6cmYLCDkq2KeolvWt4Rkkb3RZ

验证码： KHw==

（27）机械员——黎皓唯

①身份证

②毕业证



批准文号：（84）教成字004号

No. 01439141

学生 黎皓唯 性别 男，一九七一年

十月 日生，于一九九六年 九 月

至 二000 年 七 月在本校(院)

計算机应用 专业

学分制 学习，修完 专 科教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学 校（院）：

二000 年 七 月 日

学校编号：

③职称证-绿化林业高级工程师

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：黎皓唯

性　　别：男

出 生 年 月：1971-10

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310104197110006081X

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：绿化林业

评 审 机 构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2021-12-21

证 书 编 号：21C2060170

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④岗位证-机械员

证书编码：03116112931160013 61

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黎皓唯

身份证号：31010419711006081X

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年09月16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黎皓唯		社会保障号码		310104197110060081X			证件号码		310104197110060081X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		380	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：

MEYCIQDPiEvAf5CnypfolGCQhBBxx6ZsJnR8cT1r78fvWC+aAgIhAM7L7sYsYsJNCRnthv4JqJzQU/kAZJQH6Mtk+Gp
2YnIP

（28）质检员——黄倩

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄倩 性别 女，一九九二 年 三 月二十 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年七 月在本学院 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑大学城市建设学院 院 长：

证书编号：136151201505000476 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

③岗位证-市政工程质量员

证书编码：03118109931180000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄倩

身份证号：340881199203205323

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

④社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄倩		社会保障号码		340881199203205323			证件号码		340881199203205323	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		108	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIHM1PHOww2duYYl3yIAcawiYztIa4QIyLlRg4KxEwt6OAiEAvspXt45uUfEO74ot289bIHWtgt88f62GqsQyqaAiluA=

（29）资料员——徐晓云

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　徐晓云　性别女，一九九〇 年 十二 月 八 日生，于

二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本学院 资源环境与城乡规划管理

专业四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南通大学杏林学院　院　长：

证书编号：139931201305000004

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

③职称证-市政工程中级工程师

徐晓云 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年08月27日

编 号 18C1Z01212

姓 名 徐晓云

性 别 女

出生年月 1990.12

专 业 市政工程

工作单位 上海园林（集团）有限公司

④岗位证-资料员

证书编码：03116114931160003 61

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：徐晓云

身份证号：310103199012087085

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晓云		社会保障号码		310103199012087085			证件号码		310103199012087085	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		132	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-12

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEYCIQDNfmTuPNssjXfdwt0ODCsdeLZFCu+OCfAVWA9+ZJOHSAIhAIBe9PTJ67EXozPzqegQRARzrvFspHIu7UxpD3BeBE+y

（30）材料员——胡嘉杰

①身份证

②毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO.10503057

电子注册号：124951200706000438

学生 胡嘉杰 性别 男，

学号 0406102，一九八五 年

七月 七日生，于 二〇〇四年

九月至 二〇〇七 年 七月在本校

公共行政管理(城市管理监察) 专业

三年制专科 学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王其康

校 名：上海城市管理职业技术学院

二〇〇七 年 七月 一日

③职称证-绿化林业中级工程师

胡嘉杰 同志

经 上海市绿化和市容管理局工程系列

中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年12月24日

编 号 18C8Z00335

姓 名 胡嘉杰

性 别 男

出生年月 1985.07

专 业 绿化林业

工作单位 上海园林（集团）有限公司

④岗位证-材料员

证书编码：03116111931160010 87

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：胡嘉杰

身份证号：310112198507071511

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	胡嘉杰		社会保障号码		310112198507071511			证件号码		310112198507071511	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		204	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-[illegible]

业务专用章

电子印章 MEQCIFr8HpcffGDiEGGO9nRTByhbicGHzs9wT1LSsqvjxJCXAiBJFum77HkWOEgNQHO6+0Mk02jeut2xe4di6uxUgWg

验证码： E3A==

（31）劳资专管员——冯利丽

①身份证

②毕业证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：冯利丽

身份证号：410823198804010281

证书编号：65370126103000380

参加　　英语　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

山东省
高等教育自学考试委员会
2012 年 12 月 30 日

高等院校
山东大学
2012 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1202438543

③职称证-市政工程中级工程师

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：冯利丽

性　　别：女

出 生 年 月：1988-04

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：410823198804010281

工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2023-09-20

证 书 编 号：23ZEZACH1019

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

④岗位证-劳务员

证书编码：03118113931180007360

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：冯利丽

身份证号：410823198804010281

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

⑤社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	冯利丽		社会保障号码		410823198804010281			证件号码		410823198804010281	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201909	已缴费		21	202105	已缴费		41	202301	已缴费	
2	201910	已缴费		22	202106	已缴费		42	202302	已缴费	
3	201911	已缴费		23	202107	已缴费		43	202303	已缴费	
4	201912	已缴费		24	202108	已缴费		44	202304	已缴费	
5	202001	已缴费		25	202109	已缴费		45	202305	已缴费	
6	202002	已缴费		26	202110	已缴费		46	202306	已缴费	
7	202003	已缴费		27	202111	已缴费		47	202307	已缴费	
8	202004	已缴费		28	202112	已缴费		48	202308	已缴费	
9	202005	已缴费		29	202201	已缴费		49	202309	已缴费	
10	202006	已缴费		30	202202	已缴费		50	202310	已缴费	
11	202007	已缴费		31	202203	已缴费		51	202311	已缴费	
12	202008	已缴费		32	202204	已缴费		52	202312	已缴费	
13	202009	已缴费		33	202205	已缴费		53	202401	已缴费	
14	202010	已缴费		34	202206	已缴费		54	202402	已缴费	
15	202011	已缴费		35	202207	已缴费		55	202403	已缴费	
16	202012	已缴费		36	202208	已缴费		56	202404	已缴费	
17	202101	已缴费		37	202209	已缴费		57	202405	已缴费	
18	202102	已缴费		38	202210	已缴费		58	202406	已缴费	
19	202103	已缴费		39	202211	已缴费		59	202407	已缴费	
20	202104	已缴费		40	202212	已缴费		60	202408	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2019年09月-2024年08月		
截至2024年08月，累计缴费月数		129	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2024-9-11

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQCUuYTpZRkx4xrNgPRg8KMWDNJB+YNBqd1S53HBRNq49QIgN8HnpHdnIQIO+rwt4H3oDUZ8Iv1t+o6bIJdiBOOK5Uo=

五、投标人获奖情况

附件 5：

投标人获奖情况

投标人获奖情况（上限 5 项）	1	项目名称：浦江郊野公园首期启动区（申嘉湖高速以北地块）建设工程（二期） 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖（园林工程银奖） 颁奖机构：中国风景园林学会 获奖时间：2019 年 10 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：国家级
	2	项目名称：2018 年西宁市城区新增小公园、游园、绿地建设项目（一期）团结公园、东胜公园 EPC 总承包 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖（园林工程铜奖） 颁奖机构：中国风景园林学会 获奖时间：2021 年 11 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：国家级
	3	项目名称：肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段） 奖项名称：安徽省园林绿化优质工程“徽园杯”（施工类金奖） 颁奖机构：安徽省风景园林行业协会 获奖时间：2023 年 1 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：省级
	4	项目名称：芦潮港公园 D0404 地块 奖项名称：上海市“园林杯” 颁奖机构：上海市园林绿化行业协会 获奖时间：2019 年 12 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：省级
	5	项目名称：“多彩花海行动”-市民广场、政务中心、凤台公园绿化提升及环境治理项目 奖项名称：晋城市凤城杯优质工程奖 颁奖机构：晋城市建筑业协会 获奖时间：2023 年 7 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：市级

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 国家级奖项—浦江郊野公园首期启动区（申嘉湖高速以北地块）建设工程（二期）

中国风景园林学会
科学技术奖

园林工程奖

浦江郊野公园首期启动区（申嘉湖高速以北地块）建设工程（二期）项目，荣获中国风景园林学会科学技术奖园林工程**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位： 上海园林（集团）有限公司

主要完成人： 钟　莉、顾文斌、朱铁楳、金宇亮、金晓云、张强明、张耀锋、邬晓慧、陆滨兵、王励炜、黄建军、卢国民

证书编号：2019—GC2—1971

二〇一九年十月

2. 国家级奖项—2018 年西宁市城区新增小公园、游园、绿地建设项目（一期）团结公园、东胜公园 EPC 总承包

中国风景园林学会科学技术奖

中国风景园林学会科学技术奖
（园林工程奖）

证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称： 2018 年西宁市城区新增小公园、游园、绿地建设项目（一期）团结公园、东胜公园 EPC 总承包

奖 励 等 级： 铜奖

主要完成单位： 上海园林（集团）有限公司

主要完成人： 辛立勋、边翡斐、陈　华、王　玺、王　亮、汪　鸣、李　涛、王赵勇、纪家豪、张　悦、王　玮

2021 年 11 月

证书编号： 2021—GC3—1241

3. 省级奖项—肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段)

荣誉证书

上海园林（集团）有限公司：

你单位承建的 肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）被评为2022年度安徽省园林绿化优质工程“徽园杯”施工类 金奖。

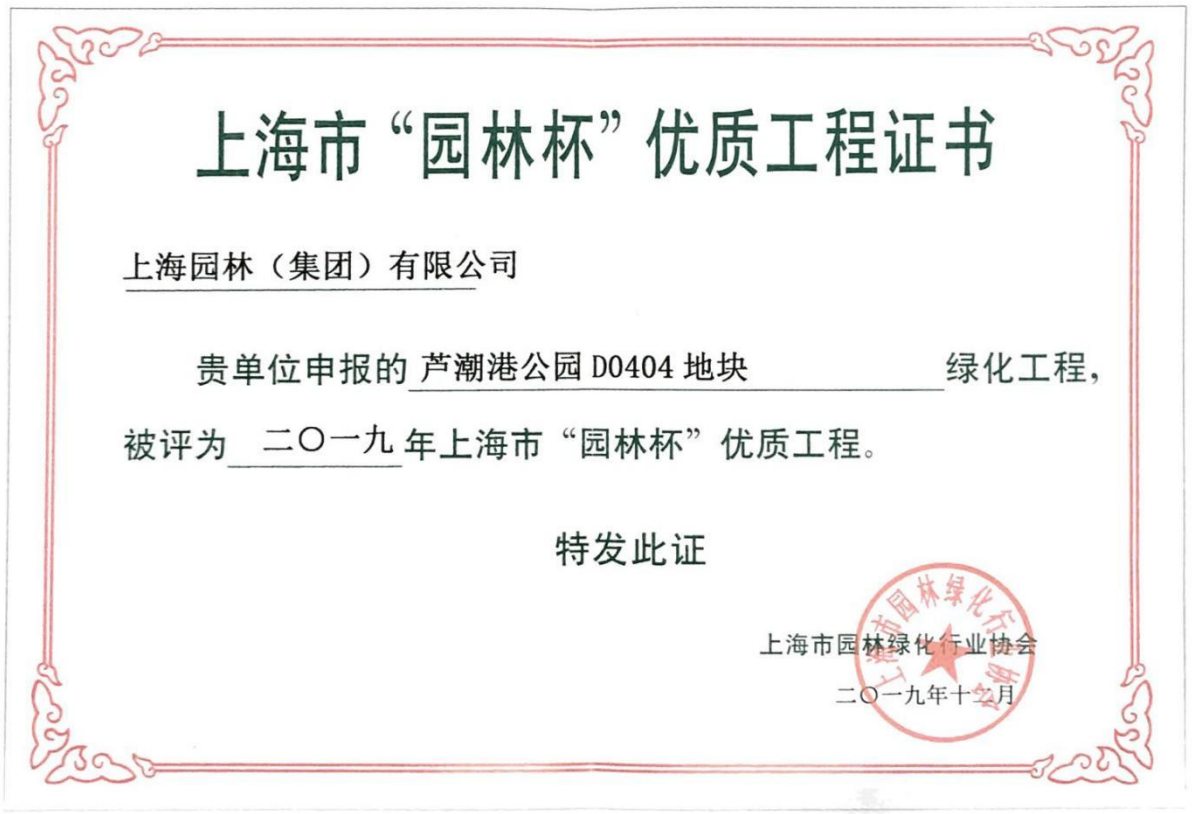
特发此证

安徽省风景园林行业协会

二〇二三年一月

证书编号：HYBGC-2022008

4.省级奖项—芦潮港公园 D0404 地块



上海市“园林杯”优质工程证书

上海园林（集团）有限公司

贵单位申报的芦潮港公园 D0404 地块 绿化工程，

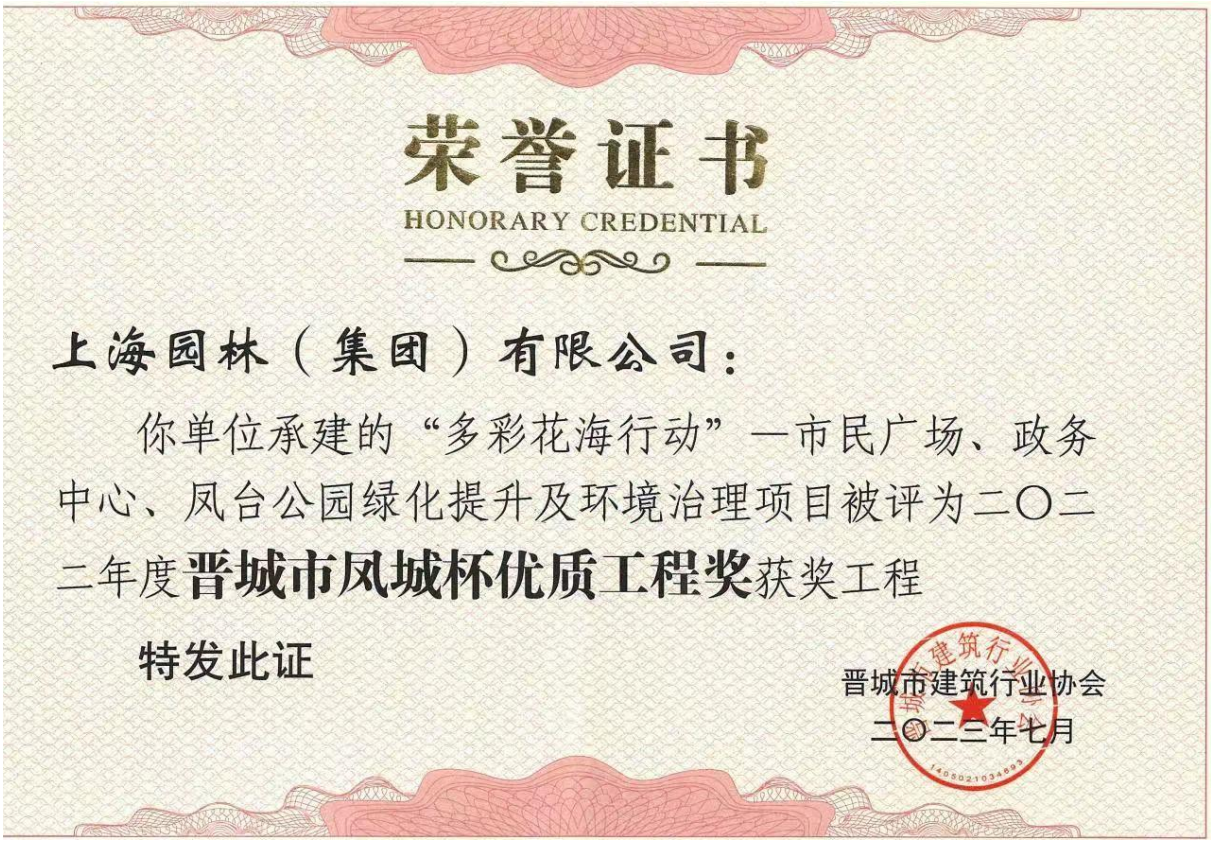
被评为 二〇一九 年上海市“园林杯”优质工程。

特发此证

上海市园林绿化行业协会

二〇一九年十二月

5.市级奖项—“多彩花海行动”-市民广场、政务中心、凤台公园绿化提升及环境治理项目



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海园林（集团）有限公司：

你单位承建的“多彩花海行动”—市民广场、政务中心、凤台公园绿化提升及环境治理项目被评为二〇二二年度**晋城市凤城杯优质工程奖**获奖工程

特发此证

晋城市建筑行业协会

二〇二三年七月

六、企业信用

附件 6

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加深圳市儿童公园品质提升工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	上海园林（集团）有限公司	
企业所有制	□民营企业 ☑国有企业	
控股股东/投资人	上海建工集团股份有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：上海园林（集团）有限公司（牵头单位）、中交路建（广东）能源建设有限公司

（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：张勇伟（签字或加盖私章）

2024 年 09 月 19 日

1.企业信息持股情况截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海园林（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310000132210069Q
注册号：
法定代表人： 张勇伟
登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 1992年12月05日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91310000132210069Q
· 企业名称： 上海园林（集团）有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 张勇伟
· 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
· 成立日期： 1992年12月05日
· 注册资本： 50000.000000万人民币
· 核准日期： 2024年02月08日
· 登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号
· 经营范围： 园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理（不含特种设备），园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

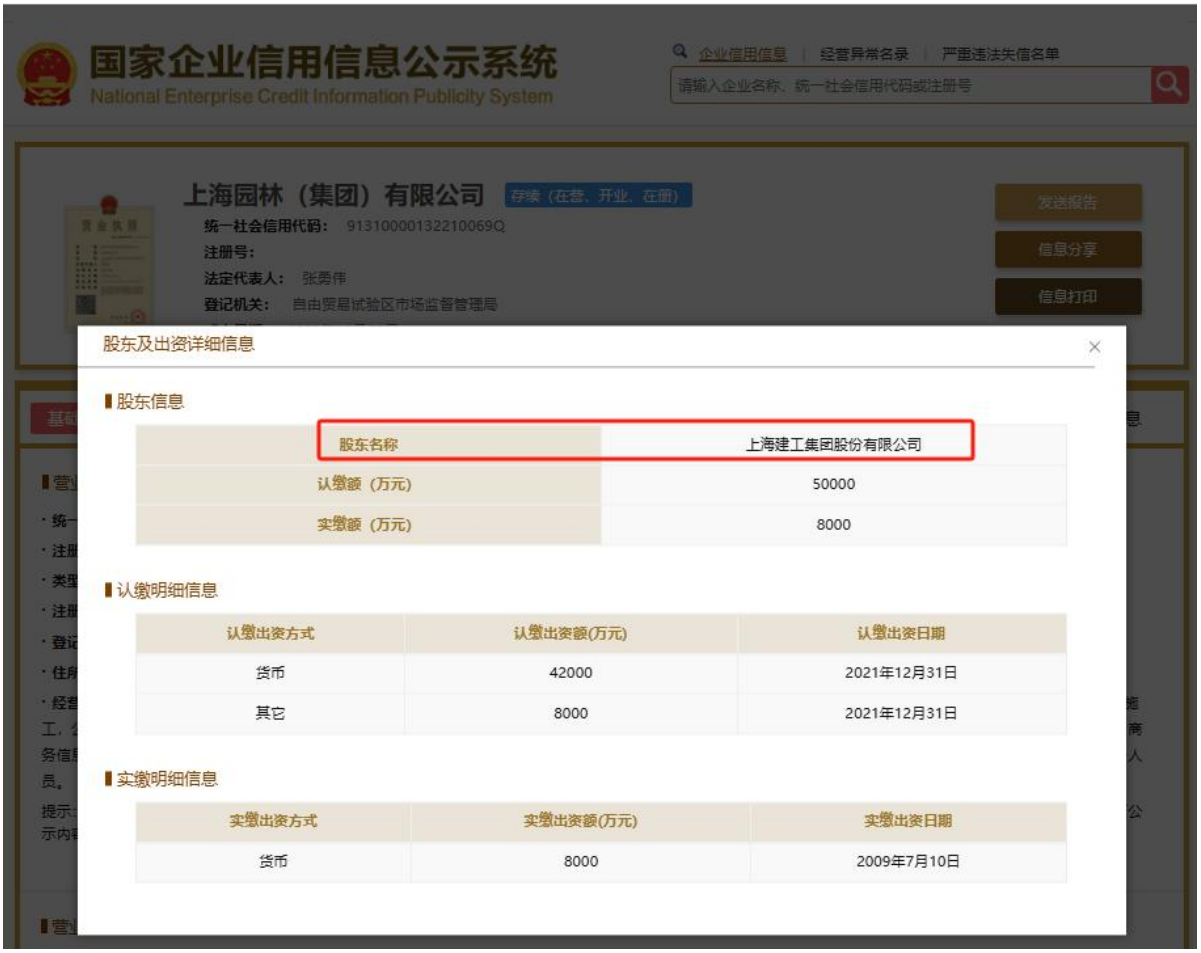
· 营业期限自： 1992年12月05日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	查看

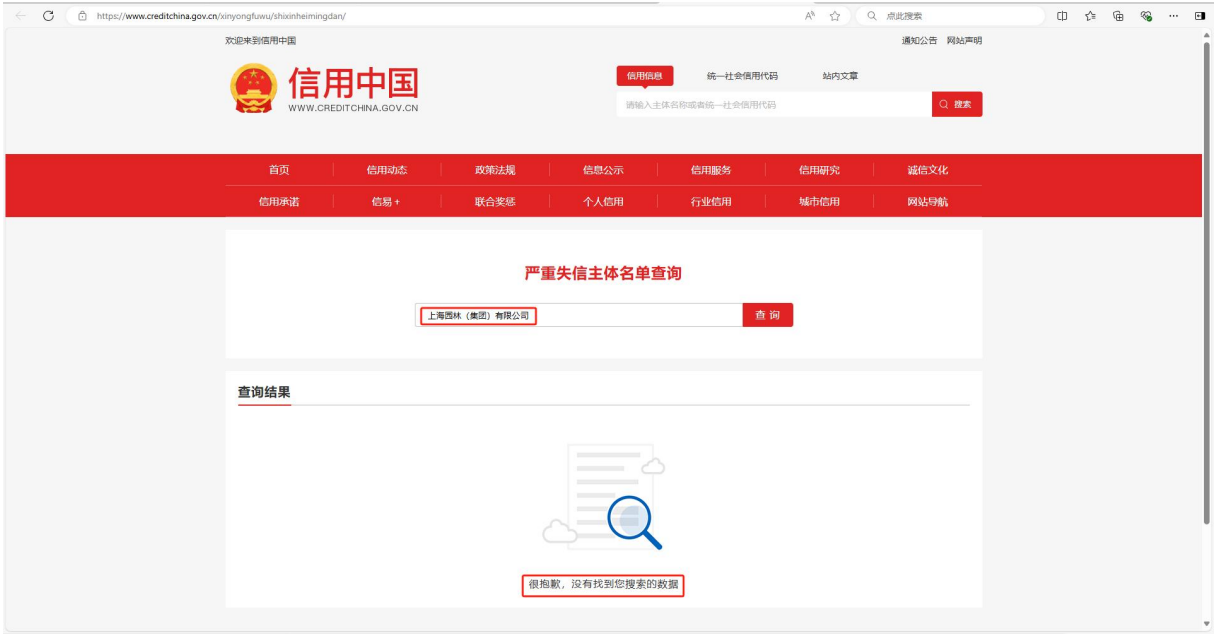
共查询到1条记录 共1页

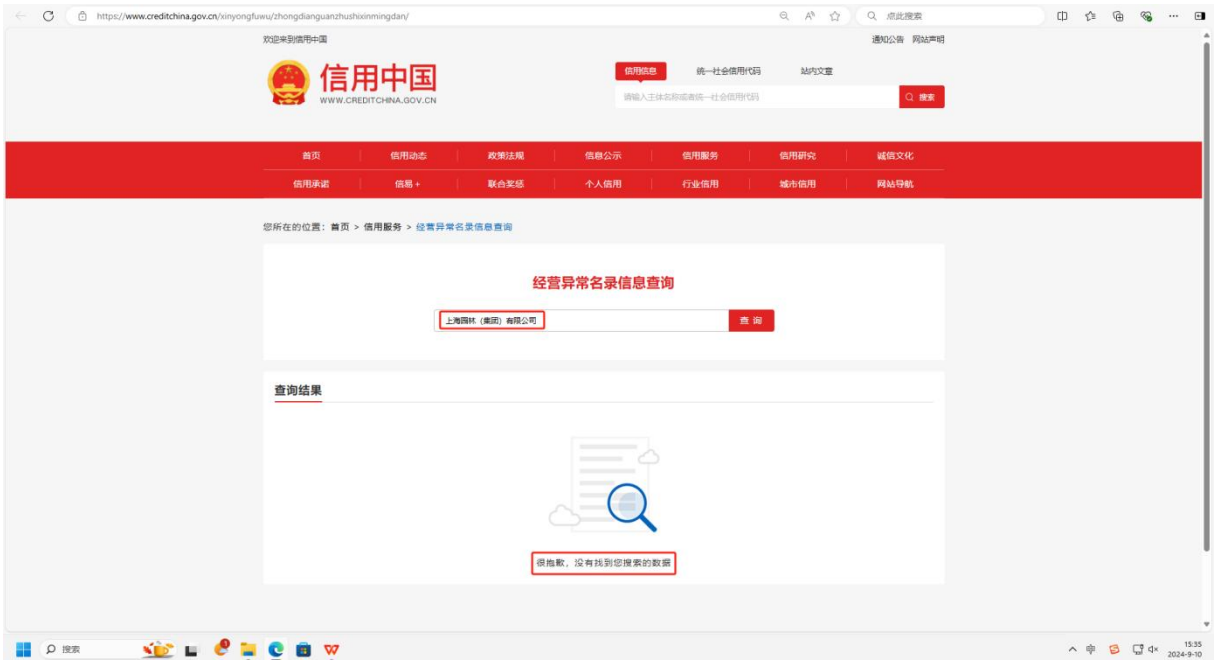
首页 · 上一页 1 下一页 · 末页


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
上海园林（集团）有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91310000132210069Q
注册号：
法定代表人： 张勇伟
登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
发送报告
信息分享
信息打印
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 上海建工集团股份有限公司
认缴额（万元） 50000
实缴额（万元） 8000
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
货币 42000 2021年12月31日
其它 8000 2021年12月31日
实缴明细信息
实缴出资方式 实缴出资额(万元) 实缴出资日期
货币 8000 2009年7月10日

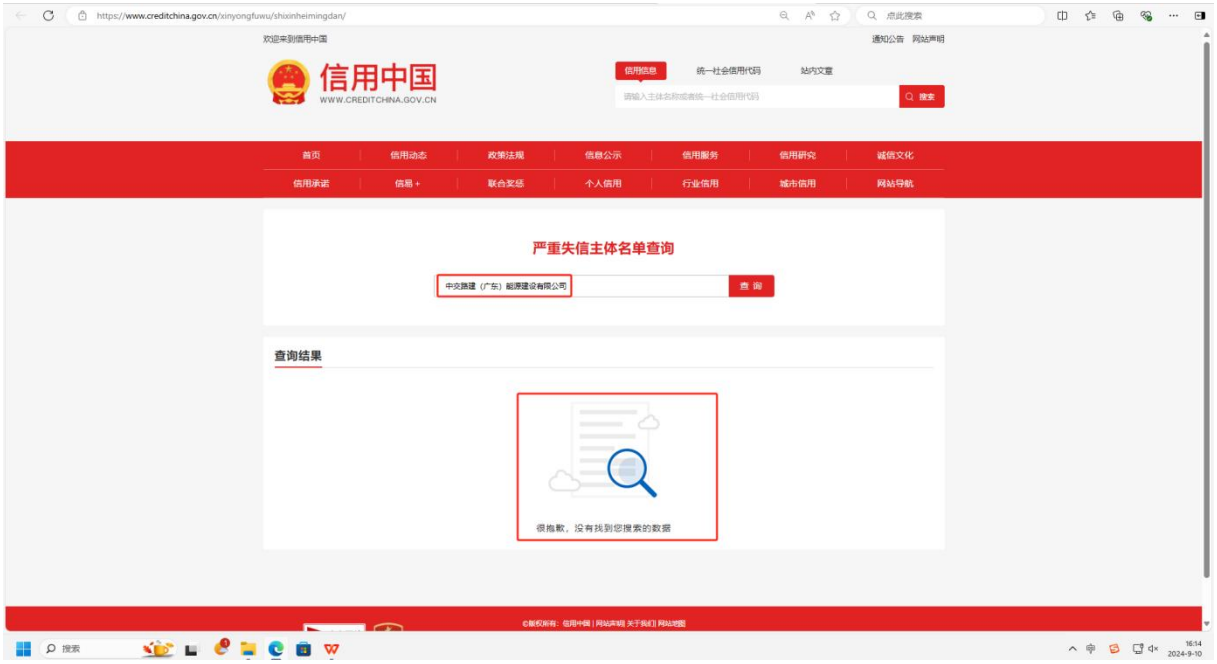
2. 信用中国查询结果证明截图

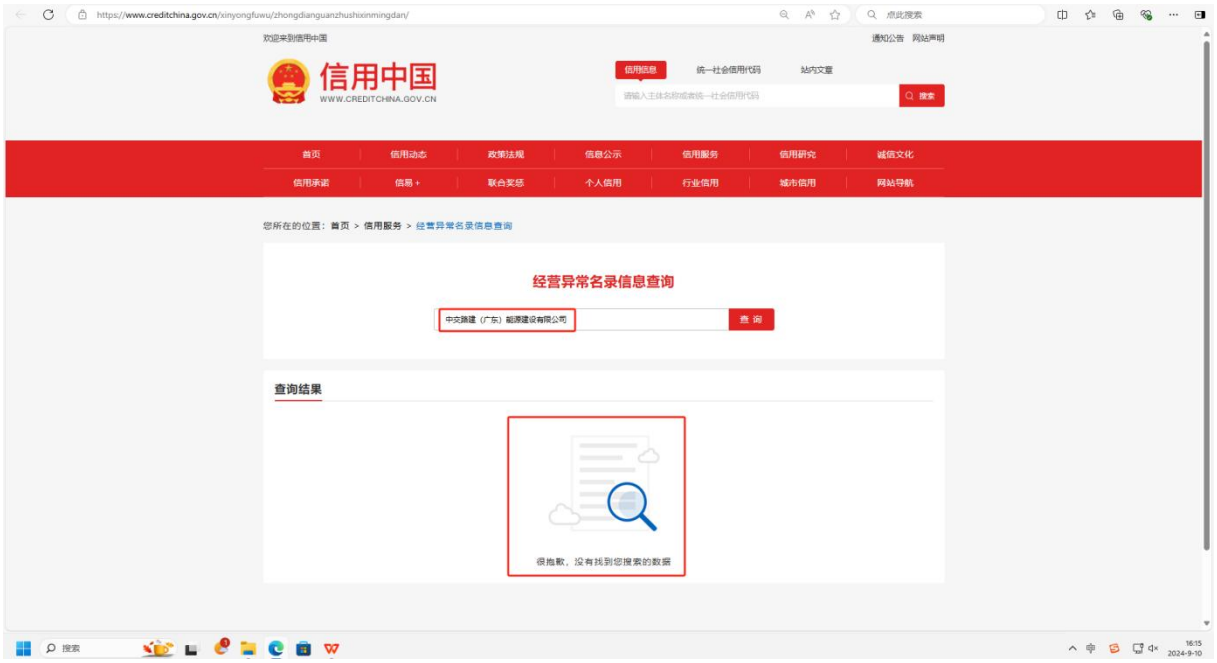
（1）上海园林（集团）有限公司——牵头单位





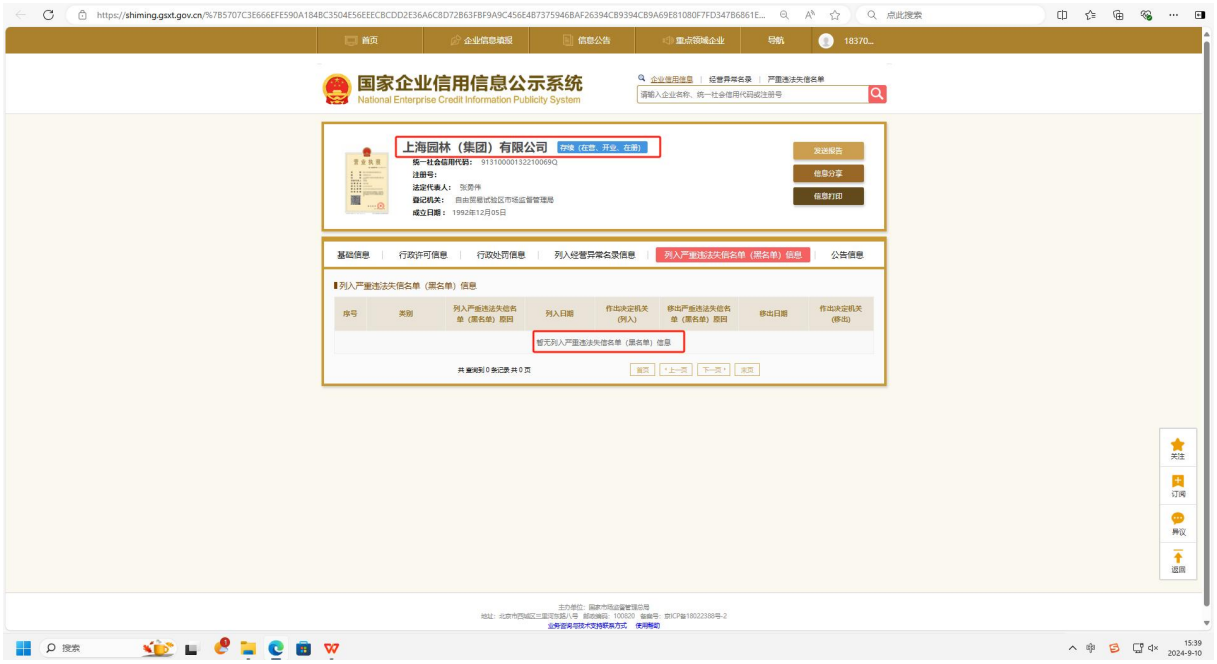
（2）中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位





3. 国家企业信用信息公示系统查询结果证明截图

（1）上海园林（集团）有限公司——牵头单位

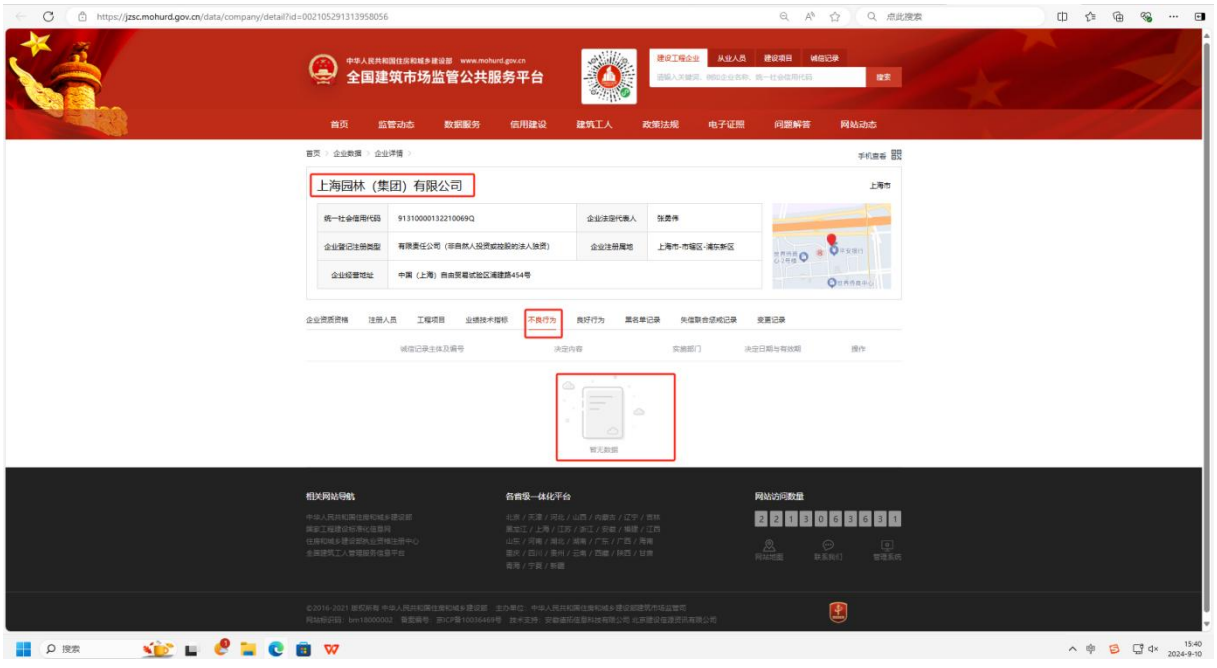

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
上海园林（集团）有限公司
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
1992年12月05日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关（列入）
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

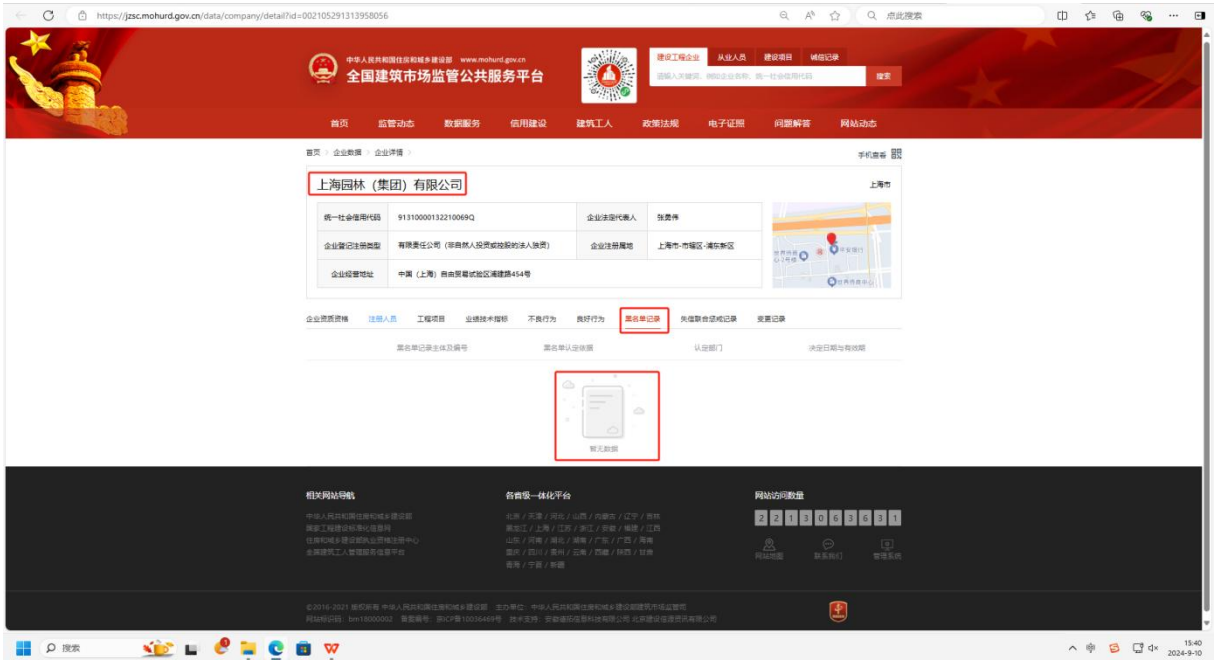
（2）中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位

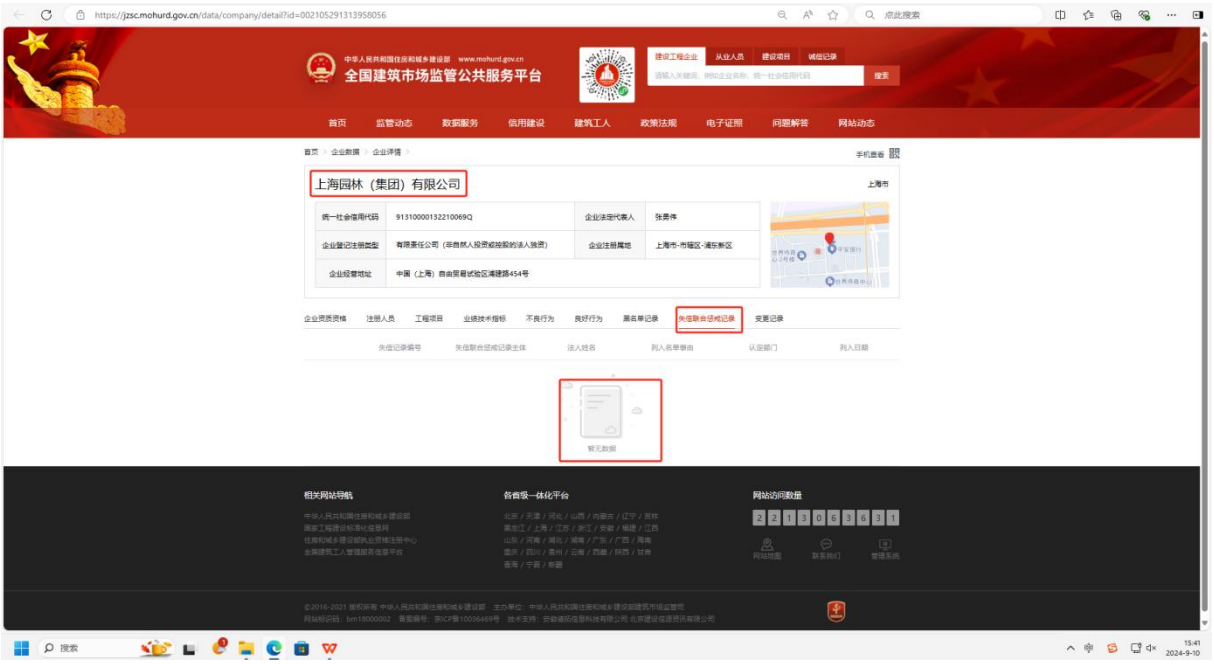
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
登录 注册
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
中交路建（广东）能源建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300MA5HCAX208
注册号：
法定代表人： 吴建峰
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2022年06月07日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号 类别 列入严重违法失信名单（黑名单）原因 列入日期 作出决定机关（列入） 移出严重违法失信名单（黑名单）原因 移出日期 作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页 上一页 下一页 末页
关注
订阅
异议
返回
主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助
搜索
16:09
2024-9-10

4. 全国建筑市场监管公共服务平台查询结果证明截图

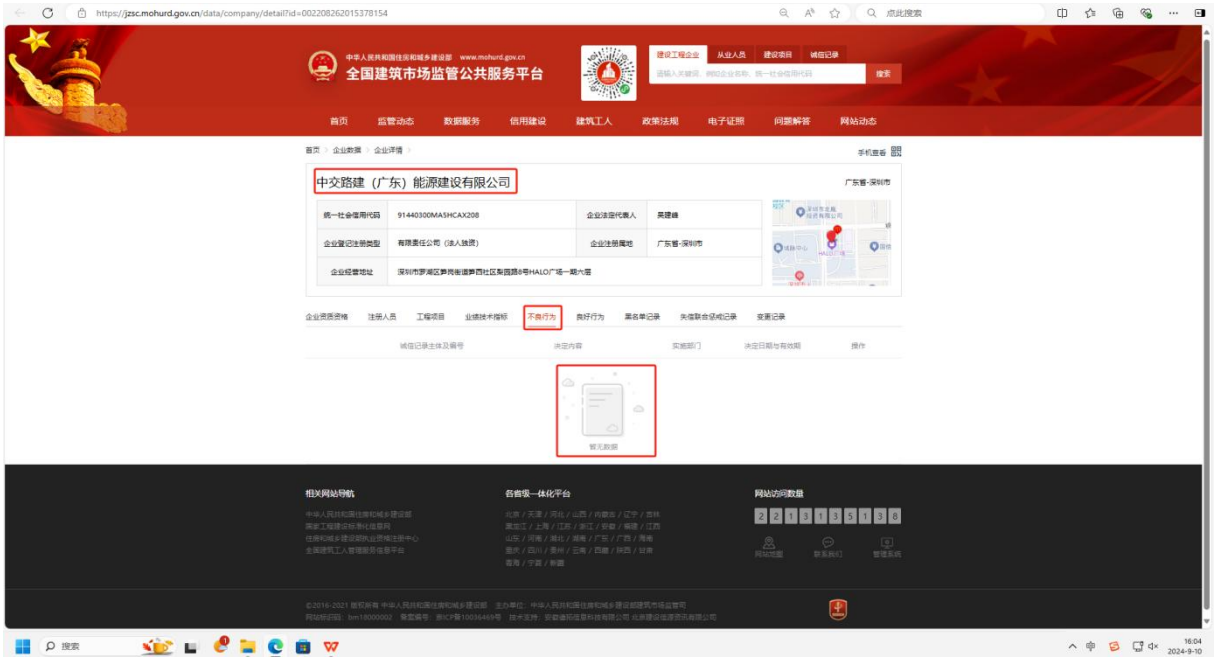
（1）上海园林（集团）有限公司——牵头单位

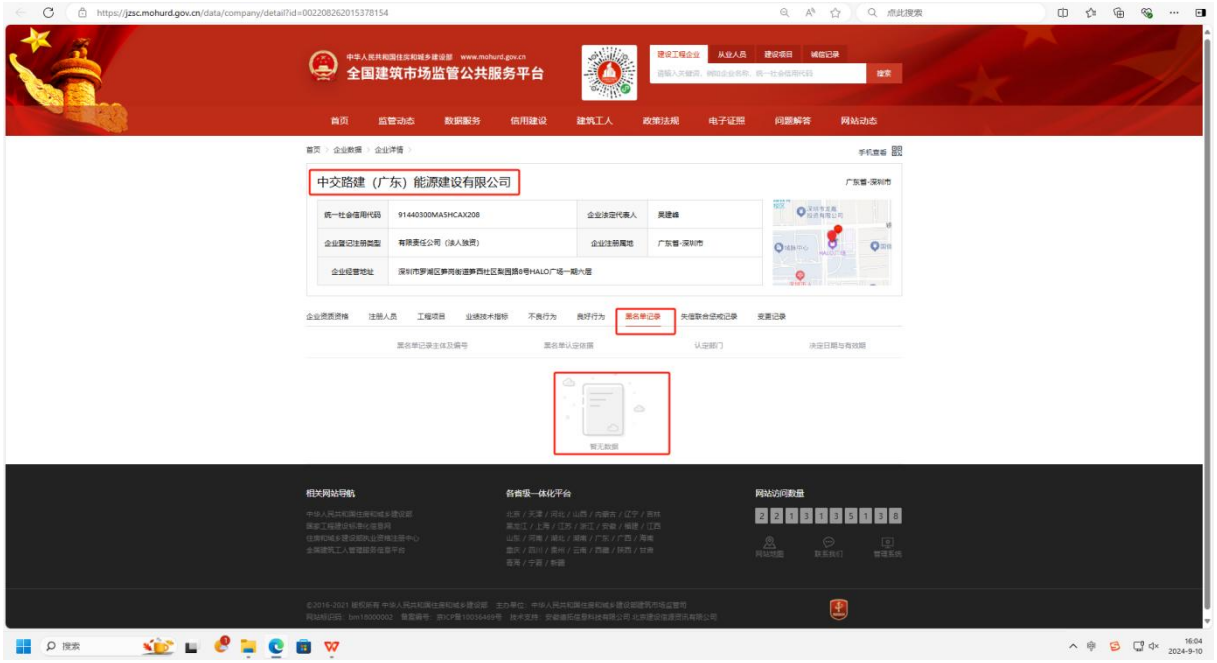


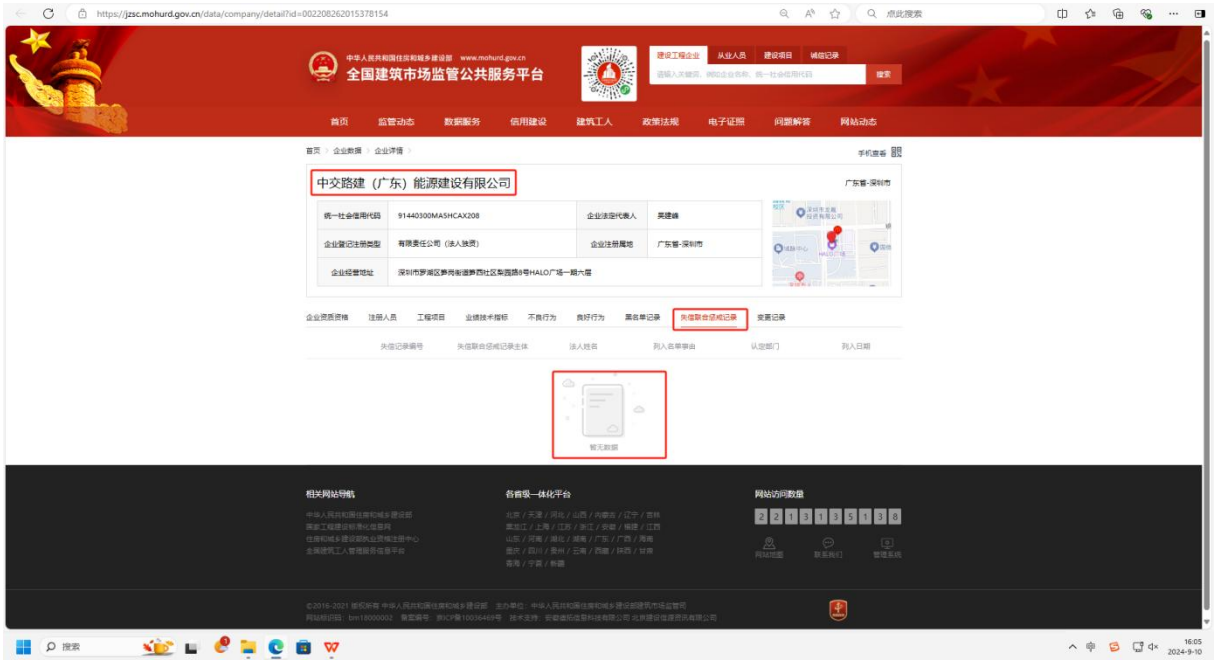



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291313958056
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
手机查看
上海园林（集团）有限公司
上海市
统一社会信用代码
91310000132210069Q
企业法定代表人
张勇伟
企业登记注册类型
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
企业注册属地
上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址
中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量
2 2 1 5 0 6 3 6 3 1
网站地图
联系我们
管理系统
搜索
15:41
2024-9-10

（2）中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位

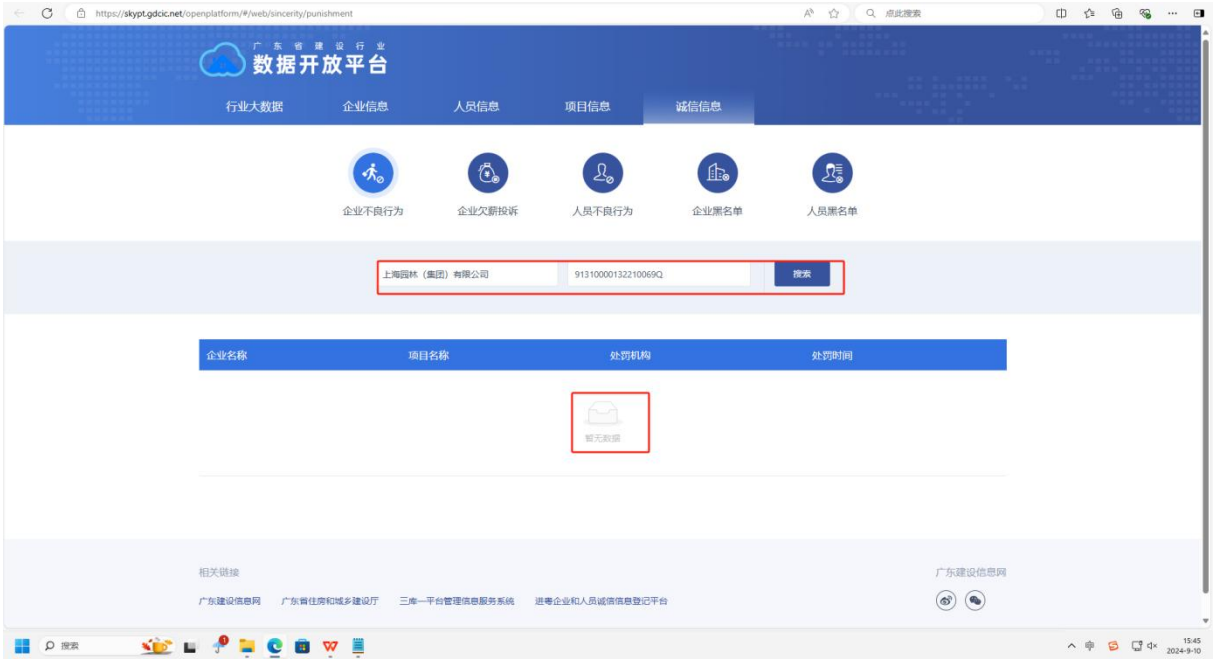


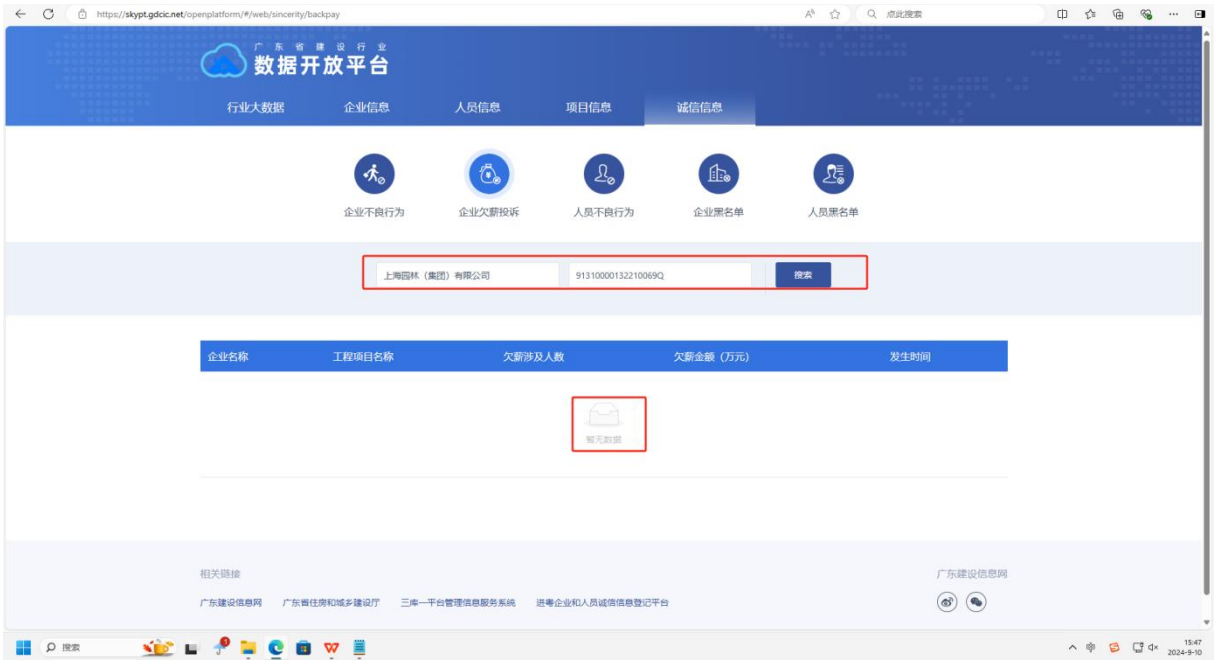


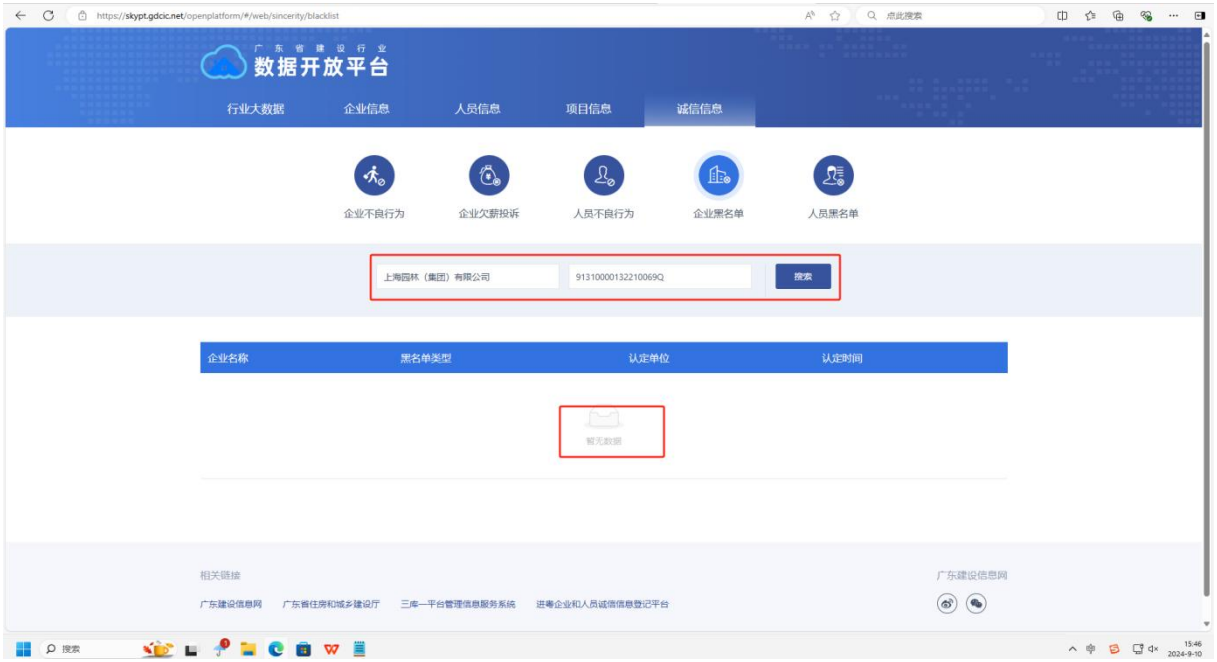

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002208262015378154
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 企业数据 > 企业详情
手机查看
中交路建（广东）能源建设有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300MA5HCAX208
企业法定代表人
吴建峰
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区梨园路8号HALO广场一期六层
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量
2 2 1 5 1 8 5 4 3 6
网站地图
联系我们
管理系统
搜索
16:05
2024-9-10

5.广东省建设行政主管部门官网查询结果证明截图

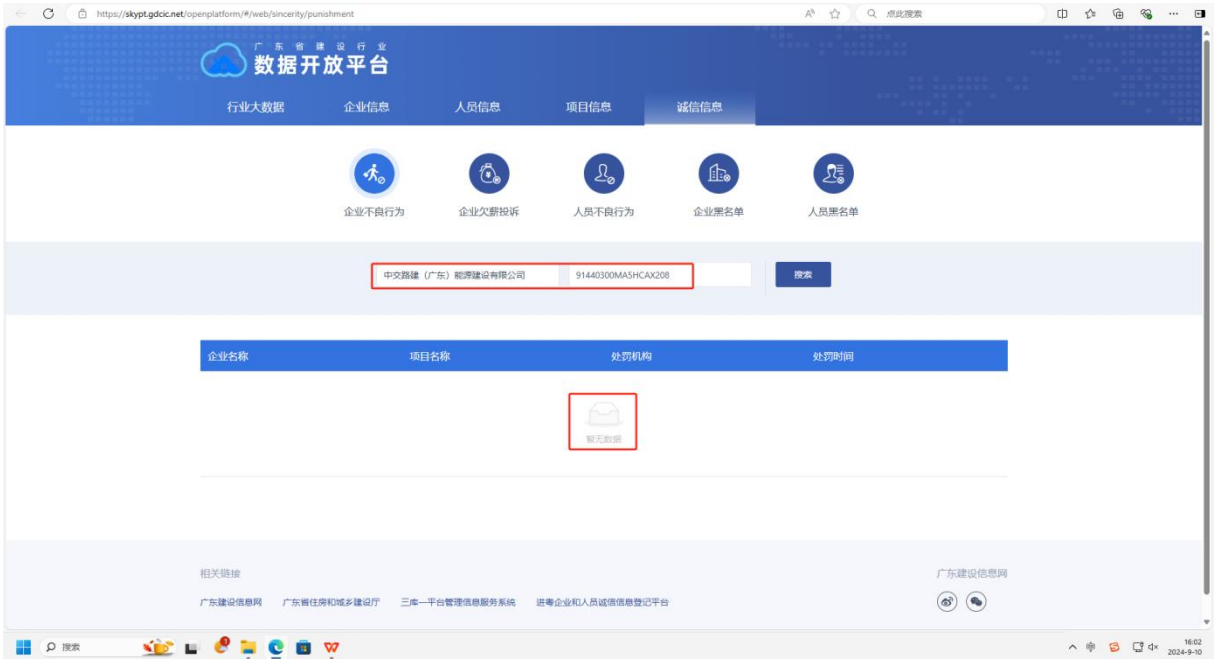
（1）上海园林（集团）有限公司——牵头单位

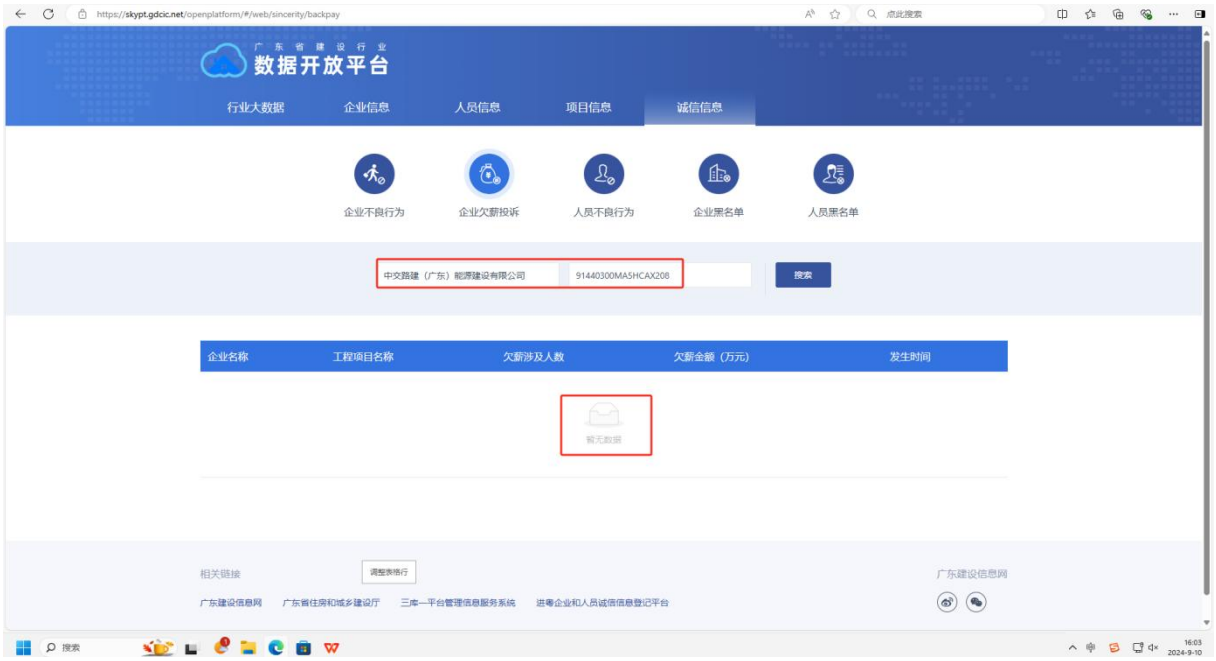


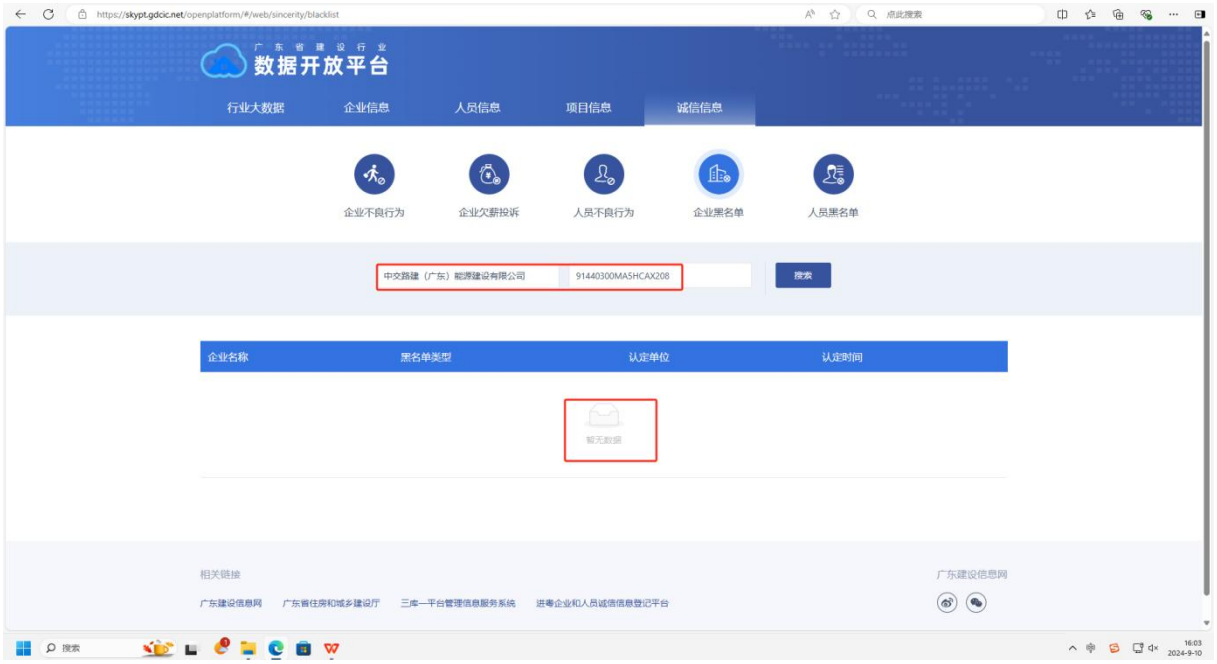



https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist
广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
上海园林（集团）有限公司
91310000132210069Q
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据
相关链接
广东建设信息网
广东省住房和城乡建设厅
三库一平台管理信息服务系统
进粤企业和人员诚信信息登记平台
广东建设信息网
搜索
15:46
2024-9-10

（2）中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位

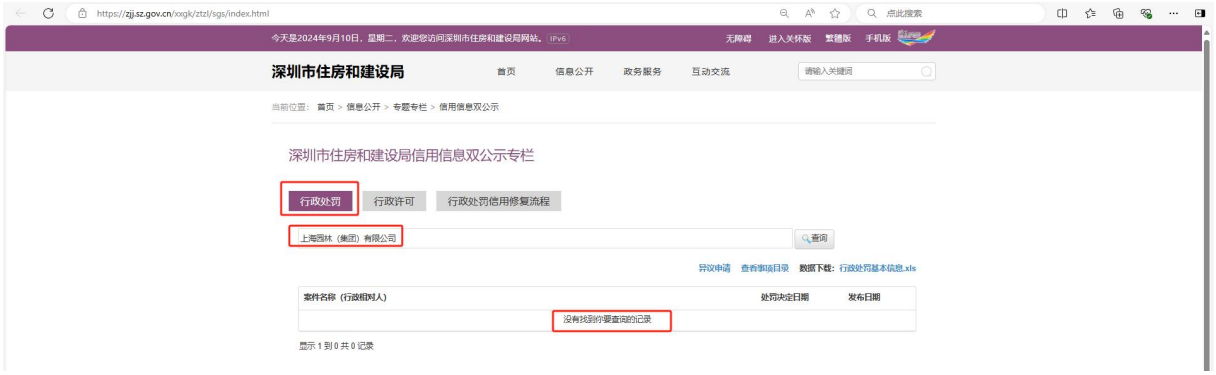





https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist
广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
中交路建（广东）能源建设有限公司
91440300MA5HCAX208
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据
相关链接
广东建设信息网
广东省住房和城乡建设厅
三库一平台管理信息服务系统
进粤企业和人员诚信信息登记平台
广东建设信息网
搜索
16:03
2024-9-10

6. 深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网查询结果证明截图

（1）上海园林（集团）有限公司——牵头单位



（2）中交路建（广东）能源建设有限公司——成员单位