

标段编号：2408-440300-04-01-900042001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华英路C段（华英路B段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广夏建设集团有限公司

日期：2024年09月19日

## 目录

1 投标人业绩情况.....	3
1.1 荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目一铣刨路面、路面标线等分项工程.....	4
1.2 肇庆四会产业园道路改造项目工业大道交安及绿化工程.....	9
1.3 肇庆四会产业园道路改造项目工业大道路面工程.....	16
2 拟派项目经理业绩情况.....	23
3 投标人综合实力.....	24
3.1 投标人企业注册所在地.....	24
3.2 企业类型（企业性质承诺书，国有企业或私有企业等）.....	25
3.3 履约评价.....	26
3.4 项目管理机构配备情况.....	27
3.4.1 项目经理-黄明.....	28
3.4.2 技术负责人-王仁喜.....	32
3.4.3 质量负责人-吴春霞.....	35
3.4.4 安全负责人-梁焱峰.....	38
3.4.5 造价工程师-周兵.....	41
3.4.6 安全员-林超铭.....	44
3.4.7 施工员-林海荣.....	47
3.4.8 资料员-梁芳.....	50
3.4.9 材料员-黄昭顷.....	53
3.4.10 劳资专管员-朱钧泽.....	56
4 项目负责人情况.....	59
5 诚信及关联关系承诺函.....	63

# 1 投标人业绩情况

投标人同类工程业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	广州市第三市政工程有限公司	荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目一铣刨路面、路面标线等分项工程	广东省广州市荔湾区	/	2021.11.10	216.145824	/
2	中国建筑第八工程局有限公司	肇庆四会产业园道路改造项目工业大道交安及绿化工程	肇庆高新区	/	2021.12.15	1900	/
3	中国建筑第八工程局有限公司	肇庆四会产业园道路改造项目工业大道路面工程	肇庆高新区	/	2021.12.25	2400	/

1.1 荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目一铣刨路面、路面标线等分项工程

sz-jy-2022-1

## 建设工程施工专业分包合同

合同编号：（2022）穗第三市政建分工（发）字第 号

承 包 人：广州市第三市政工程有限公司

分 包 人：广东达基建设集团有限公司

工程名称：荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目一  
铣刨路面、路面标线等分项工程

工程地点：广东省广州市荔湾区

签约地点：广州市越秀区

签订日期：2021年11月10日

## 建设工程施工专业分包合同

承包人(甲方): 广州市第三市政工程有限公司

分包人(乙方): 广东达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》，结合工程的具体情况，经双方友好协商，签订本合同。

### 第一条 工程项目

- (一) 工程名称: 荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目—铣刨路面、路面标线等分项工程
- (二) 工程地点: 广东省广州市荔湾区
- (三) 工程内容: 本工程为荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目的铣刨路面、路面标线等分项工程以及附属分项工程作业(具体详见设计图纸和工程量清单)。
- (四) 承包范围: 按相关工程施工图纸规定内容,包括荔湾区市政道路、桥梁及隧道设施日常维护服务项目的铣刨路面、路面标线等分项工程以及附属分项工程工程作业。
- (五) 乙方分包工程: 未经甲方书面审核同意,乙方不得直接分包或转包给第三方施工。如乙方擅自转包或违法分包,甲方有权随时终止本合同,由此引致甲方的经济损失及一切责任皆由乙方承担,且乙方自行结清第三方施工的工程价款,与甲方无关。
- (六) 承包方式: 乙方以包工、包机械、包措施费、包安全文明施工、包质量、包工期;固定单价包干及项目措施费合价包干和税金的形式承包施工。本专业分包工程涉及的主要材料(包括但不限于水泥、商品混凝土、碎石稳定料、管道、设备等)原则上由甲方提供,如乙方未经甲方书面审核同意直接提供工程材料、机械租赁等,则由乙方自行结清相应价款,与甲方无关。

第二条 工程暂定造价(预算或概算)人民币大写贰佰壹拾陆万壹仟肆佰伍拾捌元贰角肆分(小写¥: 2161458.24)(其中:不含税金额 2098503.15元,增值税 62955.09元;安措费 234812.64元;其中15%为工人工资)。合同造价已含包括但不限于安全措施费、余泥费用等有关费用。

如国家调整税率(以开票时当地税务机关实际税率为准),则乙方同意按最新的税率(发票所载明的税率)对应调整含税单价,并按调整后的含税单价结算支付。

本合同为固定单价合同,暂定价款不作为结算依据。最终确认的工程量以乙方实际完成的

合格工程量及业主单位、财政审核机关、审计机关审定的为准，按最终确认的工程量进行结算。乙方未提交齐全有效的结算文件，或者结算文件缺乏支持材料，或者超出合同工作范围，属于无效结算，甲方有权不予批复，乙方自行承担无法进行结算的责任。

乙方收款前应根据实际发生的业务及时开具合法、等额的增值税~~扣~~专用发票~~扣~~普通发票给甲方，并且甲方复核、检查后，甲方才能支付工程款给乙方。乙方收取工程结算款、质保金、履约保证金时，要求确保以往开具给甲方的所有增值税发票都能够在税务系统上处于“认证后受控”状态，甲方才能支付相关款项给乙方。如由于乙方提供的增值税发票不合法且不能通过税务局认证而导致进项税不能抵扣的，一切民事、行政、刑事责任均由乙方负责。其中民事责任部分，乙方该行为将被视为重大违约行为；甲方有权按该不能通过税务局认证而导致进项税不能抵扣的增值税发票的票面金额的30%向乙方追索违约金，或追索由此造成甲方为处理此事所产生的包括税费、滞纳金且不限于律师费、差旅费、交通费、误工费、鉴定费等等一切费用，乙方还须立即重新提供合法、等额的增值税发票给甲方。乙方按甲方要求开具等额、有效、合法的增值税发票为本合同的主义务之一。

### 第三条 工期

(一) 按合同规定总工期为\_\_\_\_\_天(日历天)，开工时间2021年11月10日，具体以甲方审批的开工报告为准。必须按甲方和业主工期要求完成各阶段的工序施工并承担责任。

(二) 如因乙方自身造成工期滞后或因项目现场情况催促工期或工期予以调整的，业主、甲方提出加快进度，乙方应全力配合，保证提供足够的劳动力和符合安全运行的施工机械设备，但工程费用不作调整。乙方如不能按批准的计划按时完成施工任务，甲方有权划分未完工程量直接给第三方施工，费用在乙方合同价款中扣除并由甲方直接支付给第三方，乙方同意无条件服从。对于乙方原因造成工期延误，甲方因此而受到扣罚的工期违约金由乙方承担(甲方有权按每天0.5%的违约金标准追加扣罚)，并赔偿甲方由此产生的其他经济损失，违约金、赔偿损失、其他经济损失等可由甲方在乙方工程款中直接扣除，不足部分由乙方补齐。

### 第四条 工程质量标准和保修期

(一) 工程质量标准按国家现行施工验收规范施工及验收。本工程质量标准为合格或以上等级，争创省级以上优良样板工程和安全文明施工样板工地。工程质量以竣工技术资料为依据，执行国家建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》并以市(县级以上)备案机关签署“竣工验收备案表”为准。工程质量等级的确认以单位工程竣工验收报告为准。如乙方达不到合格或以上等级，由乙方承担罚款。

方应保证合同标的商标、专利等知识产权归乙方所有的或属于正规渠道的合法证明。乙方不得在本合同标的范围外使用甲方提供的技术资料等知识产权。

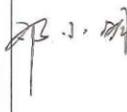
双方不得将本合同内容及对方的商业信息向第三方泄露。对合同中的知识产权信息、进货渠道、定价策略等信息严格保密。

一方违反本条约定，另一方有权要求对方赔偿损失（包括第三人主张的损失，以生效法律文书为准），或按本合同金额的 20% 支付违约金。

**第十四条** 本合同由甲、乙双方共同起草拟定，经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收，保修期满并结清款项后终止。

本合同正本两份，双方各执 1 份；副本贰份，甲方执 1 份，乙方执 1 份。

（以下无正文）

	甲 方 			乙 方 		
单位名称	广州市第三市政工程有限公司			广东达基建设集团有限公司		
法定代表人	孙会峰	签约人	钟启华（授权代表，添加他人无效）	法定代表人	林超铭	签约人 
地址	广州市越秀区环市东路 358 号 5-6 楼			地址	深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村 6 号同乐村综合楼 401	
电 话	020-82170090			电 话		
开户银行及帐号	中国建设银行广州东环支行 44001491201053002307			开户银行及帐号		
邮政编号		税务编码		邮政编号		税务编码
签约日期	2021 年 11 月 10 日			签约日期	2021 年 11 月 10 日	

## 变更（备案）通知书

22207575390

深圳市广夏建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村6号同乐村综合楼401

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋202

变更前名称： 广东达基建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市广夏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 1.2 肇庆四会产业园道路改造项目工业大道交安及绿化工程

合同编号：四会-F-17

# 建设工程施工专业分包 合同

(肇庆四会产业园道路改造项目工业大  
道交安及绿化工程)

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：广东达基建设集团有限公司

# 第一部分 合同协议书

甲方（承包人）：中国建筑第八工程局有限公司

乙方（分包人）：广东达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和工程所在地有关政策文件规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就工程分包施工事项经协商一致，订立本分包合同。

## 一、分包工程概况

分包工程名称：肇庆四会产业园道路改造项目工业大道交安及绿化工程

分包工程地点：肇庆高新区四会产业园片区范围内

## 二、分包人资质情况

资质证书号码：D344479897；发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：建筑工程施工总承包三级；公路工程施工总承包三级；港口与航道工程施工总承包三级；水利水电工程施工总承包三级；市政公用工程施工总承包三级；公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级；施工劳务不分等级；有效期至：2026-05-28

1. 分包工程承包范围：承包人颁发的施工图所涉及的肇庆高新区四会产业园道路改造项目工业大道交安及绿化工程，分包人必须按照合同条款、施工图纸、技术标准和要求以及承包人指令完成所有工序，并承担任何质量缺陷保修责任，分包人不得拒绝为完成全部工程而须执行可能遗漏的工作

2. 分包工程工作内容：承包人施工图和方案范围内的交安及绿化工程，含交通标志、标线系统、中央分隔带护栏、路侧护栏、隔离封闭设施、防护网设施、防眩设施、防撞设施、视线诱导标、声屏障、里程碑、百米桩、公路界碑等交通及安全设施工程以及配合验收各分项工程规定的各工序工作，以及含中央分隔带的乔木、灌木及片植灌木和草本以及配合验收各分项工程规定的各工序工作。完成各分项工程规定的各工序工作，已完工程成品的保护、交（竣）工清理、交（竣）工验收、保修期限内的保修等各项内容，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他相关工作与服务等，对可能出现异常地质情况的处理，开挖工作面及放坡坡度均以承包人项目部交底的方法

案进行施工，如分包人自行超出该范围的工程量不予计量，由于超量引起的相关费用由分包人自行承担相关费用。

完成上述各分项工程规定的各工序工作以及配合承包人完成检测试验、测量放线、编制工程资料；对其它标段施工和其它工种的衔接配合工作；符合安全文明施工要求；场内运输道路洒水、除尘、道路散土(石)的清扫（洒水设备自备）等措施；自行办理开挖、运输、回填过程发生的交通监管（城管）证件、以及与之相关填筑工作的一切手续并由分包人承担相关费用，必须使用符合 XX 市有关规定、证件齐全的工程设备，并向承包人提交相关合格证件的复印件；对可能出现异常地质情况的处理；材料及周转工具使用后的堆放、清理、维修、点交及归还时的装卸、推码；负责工具、材料进场后到退场前的保管工作，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务。

在本合同范围内，承包人始终保留在合同履行过程中根据工程实际需要或者响应发包人下发文件而对本分包工程范围内的工作做出必要的调整的权利。分包人确认无条件配合承包人（及发包人）与分包工程有关的调整工作，不提出任何索赔要求。承包人始终保留对任意清单项目另行分包的权利，且分包人承诺不向承包人索赔。

#### 四、工期、质量、安全要求

##### 1. 工期

计划开工日期：2021 年 12 月 15 日

计划竣（交）工日期：2022 年 12 月 15 日

合同工期总日历天数为：366 天。合同总日历天数与根据前述计划开始、完（竣）工日期计算的天数不一致的，以合同总日历天数为准。（雨季、国家法定节假日、高考、中考、创卫、环保督察等影响因素均包含在总日历天数内。）

节点工期在专用合同条款中约定。

##### 2. 质量标准

质量标准：按照国家施工质量验收标准一次验收合格。

质量创优：确保合格，争创省级工程优质奖。

如果本合同文件、总包工程图纸和承包人的指示与国家及工程所在地政府施工规范的工程质量验收标准之间存在差异，分包人应达到其中要求较高的工程质量标准，由此引起的费用均由分包人承担。

### 3. 安全文明施工管理目标

达到 平安工地 平安工程 局安全达标示范工程 要求（请勾选）

### 五、签约合同价

1. 签约合同价（含增值税）为：人民币（大写）暂定 壹仟玖佰万 元，（¥ 19000000 元）；签约合同价（不含增值税）为：人民币（大写）暂定 壹仟捌佰肆拾肆万陆仟陆佰零壹元玖角肆分，（¥ 18446601.94 元）。

其中：增值税额为人民币（大写）暂定 伍拾伍万叁仟叁佰玖拾捌元零陆分（¥ 553398.06 元），增值税税率为 3 %；安全文明施工费已综合考虑在报价中，结算时不予增加。

2. 双方约定本分包工程采用的合同价格形式为（请勾选）：

固定单价合同，具体详见工程量清单。

固定总价合同，具体详见工程量清单。

费率下浮合同，双方约定本工程以发包人最终审定的专业分包工程价款为基数下浮 2 %，大写：百分之贰（“发包人最终审定的专业分包工程价款”指甲方已向发包人优惠下浮后的专业分包工程价款，且不含发包人供应的材料、设备费用），即乙方最终结算价=发包人最终审定的专业分包工程价款×（1-2 %）-房租及水电费-其他应扣款（如有）。

清单内固定单价+清单外费率下浮合同，具体详见工程量清单。

### 六、合同文件组成及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 补充协议（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用合同条款及其附件
4. 本合同通用合同条款
5. 中标通知书（如果有）；
6. 投标函及其附录；
7. 分包人向承包人作出的各项承诺；
8. 技术标准和要求；
9. 图纸；
10. 已标价工程量清单或预算书；
11. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中，合同当事人法定代表人或授权代理人签署的有关

工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分（以倒顺序时间解释）。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

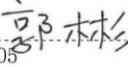
#### 七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺，按法律规定及合同约定组织完成分包工程施工内容，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。
3. 分包人承诺，合同及合同附件中的各项管理规定及制度均已完全理解并承诺严格执行。如有违反，愿按合同条款及管理规定的约定接受处罚。
4. 分包人承诺，已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料，已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。
5. 分包人承诺，服从承包人生产和资金安排，按时足额的向作业人员发放工资，根据现场情况调整资源准备以满足承包人要求，不向承包人主张违约、利息、索赔等额外费用。
6. 分包人在本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保。

#### 八、合同的生效

1. 合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日
2. 合同订立地点：广东省深圳市福田区皇岗路深业上城 T1 办公楼 48 楼
3. 本合同自甲乙双方签字并盖章后生效。
4. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，承包人执 肆 份，分包人执 贰 份。合同附件作为本合同的组成部分，乙方对附件内容均已知悉，与合同具有同等法律效力。

**特别声明：**本合同为专业分包合同，必须加盖承包人印章（中国建筑第八工程局有限公司分供采购合同章（16），下同）方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件（涉及工期延长、费用增加、质量降低等方面）必须加盖承包人印章，项目部印章签订的上述协议、函件等均无效。

 <p>承包人：中国建筑第八工程局有限公司</p>	 <p>分包人：广东达基建设集团有限公司</p>
<p>地址：广东省广州市黄埔区绿地中央广场E栋17楼</p>	<p>地址：深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村6号同乐村综合楼401</p>
<p>法定代表人：</p>	<p>法定代表人：</p>
<p>或委托代理人：</p>	<p>或委托代理人：</p>
<p>电话：18928029305</p>	<p>电话：18402065868</p>
<p>传真：（分公司传真）</p>	<p>传真：/</p>
<p>电子邮箱：</p>	<p>电子邮箱：2375912682@qq.com</p>

## 变更（备案）通知书

22207575390

深圳市广夏建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村6号同乐村综合楼401

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋202

变更前名称： 广东达基建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市广夏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.3 肇庆四会产业园道路改造项目工业大道路面工程

合同编号：四会-F-16

# 建设工程施工专业分包 合同

(肇庆四会产业园道路改造项目工业大  
道路面工程)

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：广东达基建设集团有限公司



# 第一部分 合同协议书

甲方（承包人）：中国建筑第八工程局有限公司

乙方（分包人）：广东达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和工程所在地有关政策文件规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就工程分包施工事项经协商一致，订立本分包合同。

## 一、分包工程概况

分包工程名称：肇庆四会产业园道路改造项目工业大道路面工程

分包工程地点：肇庆高新区四会产业园片区范围内

## 二、分包人资质情况

资质证书号码：D344479897；发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：建筑工程施工总承包三级；公路工程施工总承包三级；港口与航道工程施工总承包三级；水利水电工程施工总承包三级；市政公用工程施工总承包三级；公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级；施工劳务不分等级；有效期至：2026-05-28

## 三、分包工程承包范围和工作内容

1. 分包工程承包范围：承包人颁发的施工图所涉及的肇庆高新区四会产业园道路改造项目工业大道路面工程，分包人必须按照合同条款、施工图纸、技术标准和要求以及承包人指令完成所有工序，并承担任何质量缺陷保修责任，分包人不得拒绝为完成全部工程而须执行可能遗漏的工作

2. 分包工程工作内容：承包人施工图和方案范围内的路面基层工程，含路面垫层、底基层、基层、含各基层材料的拌和、运输、摊铺、碾压、养护；预制砼透水块、混凝土预制块路缘石、中央分隔带渗沟等的运输、卸车、砂浆拌和、座浆、铺砌、接缝处理；现浇混凝土加固土路肩砂砾垫层铺设、混凝土拌和、立模、摊铺、振捣、拆模、养护；有纺土工布、无纺土工布、复合土工布材料采购、装车、运输、卸车、铺设、整平；及路面透层、封层、粘层，沥青混凝土路面上面层、中面层、下面层等，含拌和、运输、摊铺、碾压、养护、配合验收各分项工程规定的各工序工作及附属工等。完成各分项工程规定的各工序工作，已完工

程成品的保护、交（竣）工清理、交（竣）工验收、保修期限内的保修等各项内容，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他相关工作与服务等；对可能出现异常地质情况的处理；开挖工作面及放坡坡度均以承包人项目部交底的方案进行施工，如分包人自行超出该范围的工程量不予计量，由于超量引起的相关费用由分包人自行承担相关费用。

完成上述各分项工程规定的各工序工作以及配合承包人完成检测试验、测量放线、编制工程资料；对其它标段施工和其它工种的衔接配合工作；符合安全文明施工要求，场内运输道路洒水、除尘、道路散土(石)的清扫（洒水设备自备）等措施；自行办理开挖、运输、回填过程发生的交通监管（城管）证件、以及与之相关填筑工作的一切手续并由分包人承担相关费用，必须使用符合 XX 市有关规定、证件齐全的工程设备，并向承包人提交相关合格证件的复印件；对可能出现异常地质情况的处理；材料及周转工具使用后的堆放、清理、维修、点交及归还时的装卸、推码；负责工具、材料进场后到退场前的保管工作，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务。

在本合同范围内，承包人始终保留在合同履行过程中根据工程实际需要或者响应发包人下发文件而对本分包工程范围内的工作做出必要的调整的权利。分包人确认无条件配合承包人（及发包人）与分包工程有关的调整工作，不提出任何索赔要求。承包人始终保留对任意清单项目另行分包的权利，且分包人承诺不向承包人索赔。

#### 四、工期、质量、安全要求

##### 1. 工期

计划开工日期：2021 年 12 月 25 日

计划竣（交）工日期：2023 年 5 月 12 日

合同工期总日历天数为：503 天。合同总日历天数与根据前述计划开始、完（竣）工日期计算的天数不一致的，以合同总日历天数为准。（雨季、国家法定节假日、高考、中考、创卫、环保督察等影响因素均包含在总日历天数内。）

节点工期在专用合同条款中约定。

##### 2. 质量标准

质量标准：按照国家施工质量验收标准一次验收合格。

质量创优：确保合格，争创省级工程优质奖。

如果本合同文件、总包工程图纸和承包人的指示与国家及工程所在地政府施工规范的工程质量验收标准之间存在差异，分包人应达到其中要求较高的工程质量标准，由此引起的费用均由分包人承担。

### 3. 安全文明施工管理目标

达到 平安工地 平安工程 局安全达标示范工程 要求（请勾选□）

### 五、签约合同价

1. 签约合同价（含增值税）为：人民币（大写）暂定 贰仟肆佰万 元，（¥ 24000000 元）；签约合同价（不含增值税）为：人民币（大写）暂定 贰仟叁佰叁拾万零玖佰柒拾元捌角柒分，（¥ 23300970.87 元）。

其中：增值税额为人民币（大写）暂定 陆拾玖万玖仟零贰拾玖元壹角叁分（¥ 699029.13 元），增值税税率为 3 %；安全文明施工费已综合考虑在报价中，结算时不予增加。

2. 双方约定本分包工程采用的合同价格形式为（请勾选□）：

固定单价合同，具体详见工程量清单。

固定总价合同，具体详见工程量清单。

费率下浮合同，双方约定本工程以发包人最终审定的专业分包工程价款为基数下浮 1 %，大写：百分之壹（“发包人最终审定的专业分包工程价款”指甲方已向发包人优惠下浮后的专业分包工程价款，且不含发包人供应的材料、设备费用），即乙方最终结算价=发包人最终审定的专业分包工程价款×（1-1 %）-房租及水电费-其他应扣款（如有）。

清单内固定单价+清单外费率下浮合同，具体详见工程量清单。

### 六、合同文件组成及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 补充协议（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用合同条款及其附件
4. 本合同通用合同条款
5. 中标通知书（如果有）；
6. 投标函及其附录；
7. 分包人向承包人作出的各项承诺；
8. 技术标准和要求；
9. 图纸；

10. 已标价工程量清单或预算书;

11. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中,合同当事人法定代表人或授权代理人签署的有关工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分(以倒顺序时间解释)。

上述各项合同文件中包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类型内容的文件应以最新签署的为准。

### 七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺,按法律规定及合同约定组织完成分包工程施工内容,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。

3. 分包人承诺,合同及合同附件中的各项管理规定及制度均已完全理解并承诺严格执行。如有违反,愿按合同条款及管理规定的约定接受处罚。

4. 分包人承诺,已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料,已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。

5. 分包人承诺,服从承包人生产和资金安排,按时足额的向作业人员发放工资,根据现场情况调整资源准备以满足承包人要求,不向承包人主张违约、利息、索赔等额外费用。

6. 分包人在本合同项下的权利不得转让,也不得用于对外提供担保。

### 八、合同的生效

1. 合同订立时间:       年      月      日

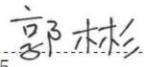
2. 合同订立地点: 广东省深圳市福田区皇岗路深业上城 T1 办公楼 48 楼

3. 本合同自甲乙双方签字并盖章后生效。

4. 本合同一式 陆 份,具有同等法律效力,承包人执 肆 份,分包人执 贰 份。合同附件作为本合同的组成部分,乙方对附件内容均已知悉,与合同具有同等法律效力。

**特别声明:**本合同为专业分包合同,必须加盖承包人印章(中国建筑第八工程局有限公司分供采购合同章(16),下同)方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件(涉及工期延长、费用增加、质量降

低等方面) 必须加盖承包人印章; 项目部印章签订的上述协议、函件等均无效。

 承包人: 中国建筑第八工程局有限公司	 分包人: 广东达基建设集团有限公司
地址: 广东省广州市黄埔区绿地中央广场E栋17楼	地址: 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村6号同乐村综合楼401
法定代表人: 	法定代表人: 
或委托代理人: 	或委托代理人:
电话: 18928029305	电话: 18402065868
传真: (分公司传真)	传真: /
电子邮箱:	电子邮箱: 2375912682@qq.com

## 变更（备案）通知书

22207575390

深圳市广夏建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村6号同乐村综合楼401

变更后住所： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋202

变更前名称： 广东达基建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市广夏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 2 拟派项目经理业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1		无					
2							
3							
4							
5							

### 3 投标人综合实力

#### 3.1 投标人企业注册所在地



### 3.2 企业类型（企业性质承诺书，国有企业或私有企业等）

#### 承诺书

致招标人：中国南山开发（集团）股份有限公司

我单位参加 华英路 C 段（华英路 B 段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）  
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳市广夏建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 林铭

日期：2024 年 9 月 19 日

### 3.3 履约评价

履约评价

履约评价情况					
序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	无				
2					
3					

### 3.4 项目管理机构配备情况

#### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄明	/	二级建造师	二级	粤 244202020 2105669	市政公用工程
技术负责人	王仁喜	中级	职称证	中级	B08213080 300000029	市政公用工程
质量负责人	吴春霞	/	上岗证	/	091587920 240301539 6	/
安全负责人	梁焱峰	/	上岗证	/	粤建安 C3(2016)0 004834	/
造价工程师	周兵	/	一级造价师	一级	建 [造]11214 400009359	土木建筑
安全员	林超铭	/	上岗证	/	粤建安 C3(2020)0 011336	/
施工员	林海荣	/	上岗证	/	230101010 0294913	/
资料员	梁芳	/	上岗证	/	180105000 1653	/
材料员	黄昭顷	/	上岗证	/	091587920 240501004 3	/
劳资专管员	朱钧泽	/	上岗证	/	091587920 240900855 9	/

### 3.4.1 项目经理-黄明

 使用有效期：2024年07月04日-2024年12月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄明 

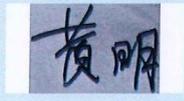
性别：女

出生日期：1991-09-17

注册编号：粤2442020202105669

聘用企业：深圳市广厦建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-07-04至2027-07-03）

个人签名：黄明

签名日期：2024.7.4

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年07月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0110982

姓 名: 黄明

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年09月17日

企 业 名 称: 深圳市广厦建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月15日

有 效 期: 2024年09月09日 至 2027年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





### 3.4.2 技术负责人-王仁喜

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	王仁喜
性别	男
身份证号	430423198410175819
级别	中级
专业	市政公用工程
发证时间	2021年12月25日
证书编号	B08213080300000029





盖签发单位电子签章

“智慧人社”微信公众号

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





### 3.4.3 质量负责人-吴春霞

	姓名: <u>吴春霞</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
持证人签名 Signature of the holder	身份证号: <u>440803198204172025</u> ID No.
	职业工种: <u>质量员</u> Occupation Trade
证书编号: 0915879202403015396 Certificate No.	级别: _____ Rank
	注册编号: 091587920243015396 Registration No.
	发证单位盖章:  Issued by
	签发日期: 2024年8月28日 Issued Date





### 3.4.4 安全负责人-梁焱峰

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2016)0004834	
姓 名:	梁焱峰
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年12月16日
企 业 名 称:	深圳市广厦建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2016年05月11日
有 效 期:	2022年06月22日 至 2025年05月10日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2016年05月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 梁焱峰

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 12 月 16 日

住址 广东省湛江市霞山区海景  
路7号703房



公民身份号码 440804199212161132



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 湛江市公安局霞山分局

有效期限 2023.08.03-2043.08.03



### 3.4.5 造价工程师-周兵

	姓名: <u>周兵</u>
	身份证号码: <u>422202198908196550</u>
性别: <u>男</u>	专业: <u>土木建筑</u>
聘用单位: <u>深圳市新达基建设有限公司</u>	
证书编号: <u>建[造]11214400009359</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>05</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>05</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	 广东新达基建设集团有限 公司 注册受理机关 公章 2022 年 11 月 11 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>  <p style="text-align: center;">周兵 深圳前海建设集团有 限公司 注册受理机关 公 章 2023年3月28日</p>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周兵      社保电脑号: 636224226      身份证号码: 422202198908196550      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广厦建设集团有限公司      单位编号: 30574678      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30574678	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30574678	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30574678	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30574678	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30574678	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30574678	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30574678	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30574678	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		155.36	151.04		37.76	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e11d6656e2a ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30574678      单位名称: 深圳市广厦建设集团有限公司



### 3.4.6 安全员-林超铭

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2020)0011336	
姓 名:	林超铭
性 别:	男
出 生 年 月:	1998年10月23日
企 业 名 称:	深圳市广厦建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年05月06日
有 效 期:	2023年06月15日 至 2026年06月20日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年06月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 林超铭  
性别 男 民族 汉  
出生 1998 年 10 月 23 日  
住址 广东省湛江市霞山区绿塘  
卜园村95号  
公民身份号码 440803199810233419



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 湛江市公安局霞山分局  
有效期限 2019.08.19-2029.08.19



### 3.4.7 施工员-林海荣







### 3.4.8 资料员-梁芳







### 3.4.9 材料员-黄昭顷

	姓名: <u>黄昭顷</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440582199212166614</u> ID No.
	职业工种: <u>材料员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202405010043 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920245010043 Registration No.	签发日期: 2024年5月24日 Issued Date



姓名 黄昭顷  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 12 月 16 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇波美学校后十四横巷18  
号之二  
公民身份号码 440582199212166614



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.12.15-2041.12.15



### 3.4.10 劳资专管员-朱钧泽







## 4 项目负责人情况

 使用有效期：2024年07月04日-2024年12月31日

### 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄明

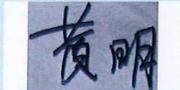
性 别：女

出生日期：1991-09-17

注册编号：粤2442020202105669

聘用企业：深圳市广厦建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-07-04至2027-07-03）

个人签名：黄明

签名日期：2024.7.4

 广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年07月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0110982

姓 名: 黄明

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年09月17日

企 业 名 称: 深圳市广厦建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月15日

有 效 期: 2024年09月09日 至 2027年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 5 诚信及关联关系承诺函

### 诚信及关联关系承诺函

致：（招标人）中国南山开发（集团）股份有限公司

根据贵方招标工程名为 华英路 C 段（华英路 B 段-赤湾六路段）市政道路工程（一期） 的工程施工招标文件要求，我司做出如下承诺：

①诚信要求：投标人须书面承诺不存在下列情形，否则投标将被拒绝：

- a、在三年内（自招标公告发布之日起倒推）被政府公布过的不合格供应商，被司法部门处罚过的；
- b、与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；
- c、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中列入严重违法失信企业名单；
- d、被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- e、其他法律法规规定禁止投标的情形。

②关联关系禁止投标要求：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：

- a、不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；
- b、不同投标人之间存在控股、管理关系的；
- c、不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

我司承诺不存在上述诚信及关联关系问题，否则贵司可以无条件取消我司中标资格并没收本次投标保证金（如有）。



投标人：(盖章) 深圳市广厦建设集团有限公司

日期：2024年9月19日

