

附表 1

企业资信情况一览表

企业名称	深圳中埔信科技集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市中埔信建设集团有限公司
统一社会信用代码	91440300665886555W	企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金（万元）	12300		
法定代表人	李幼林		
主项资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级	企业股东信息（主要）	深圳市中埔信控股有限公司
专业技术人员规模	共 81 人，涉及专业包括：1、 <u>造价</u> 专业 3 人；2、 <u>市政公用</u> 专业 22 人；3、 <u>建筑</u> 专业 28 人；4、 <u>水利水电</u> 专业 17 人；5、 <u>公路</u> 专业 6 人；6、 <u>机电</u> 专业 2 人（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	636.07	40288.81
	2022 年	714.91	36322.29
	2023 年	90.05	27784.00
	小计：	1441.03	104395.10
	合计：	1441.03	104395.10
近 5 年水利隧洞（盾构）工程施工业绩或市政隧洞（盾构）工程施工业绩表（上限 5 项）	1	项目名称：鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程 建设规模： m ² 合同金额： 1624.19 万元 合同签订时间：2020.1	
	2	项目名称：鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程 建设规模： m ² 合同金额： 274.37 万元 合同签订时间：2020.4 履约评价：良好	
	3	项目名称：2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（二标段） 建设规模： m ² 合同金额： 502.88 万元 合同签订时间：2022.4 履约评价：无	
	4	项目名称：樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程 建设规模： m ² 合同金额： 1234.45 万元 合同签订时间：2020.11 履约评价：无	

	5	项目名称：龙岗区同乐片区永久基本农田 23-2 地块治理工程 建设规模： m ² 合同金额： 1207.84 万元 合同签订时间： 2020.11 履约评价： 无
拟派项目经理情况	资历	姓名：李华福 年龄：31 岁 工作年限：16 年 学历：本科 注册专业：市政公用 职称：无 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年水利隧洞（盾构）工程施工业绩或市政隧洞（盾构）工程施工业绩（上限 3 项）	项目名称： 建设规模： m ² 合同金额： 万元 合同签订时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间： XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称： 建设规模： m ² 合同金额： 万元 合同签订时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间： XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称： 建设规模： m ² 合同金额： 万元 合同签订时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间： XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：深圳市金鹏奖 项目名称：盐田公共法律服务中心 获奖时间：2020.5 授奖机构：深圳市装饰行业协会
	2	奖项名称：深圳市金鹏奖 项目名称：深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程 获奖时间：2020.5 授奖机构：深圳市装饰行业协会
	3	奖项名称：中国建筑工程装饰奖 项目名称：凯里亚德酒店（河源新世纪广场店） 获奖时间：2020.12 授奖机构：中国建筑装饰协会
	4	奖项名称：深圳市金鹏奖 项目名称：河套深港联合科技创新园 B 栋 1-6 层的室内装饰装修工程 获奖时间：2023.5 授奖机构：深圳市装饰行业协会
	5	奖项名称：深圳市金鹏奖 项目名称：深圳市龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造项目 DB（设计、施工一体化）

	获奖时间：2021.5 授奖机构：深圳市装饰行业协会
拟投入项目团队人员情况	共计 22 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， 0_人无社保证明 2. 注册建造师_1_人，注册安全工程师_1_人，注册造价工程师_1_人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 2 人、中级职称 6 人

投标人营业执照；



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

法定代表人: 李幼林

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2007年08月21日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 12300.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人: 李幼林

成立日期: 2007年08月21日

核准日期: 2024年03月27日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防腐工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承接(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维,电热食品加工设备销售、广告制作;广告发布;广告设计、代理;平面设计;工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所（一照多址）：

变更后经营场所（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



投标人资质证书;



建筑业企业资质证书

证书编号: D244114377

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址) 活动)

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
特种工程 (特种防雷) 专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344091281

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2025年06月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级
公路路面工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





工程设计资质证书

证书编号: A244062372

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址活动)

有效期: 至 2029年01月19日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月19日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册资本: 12300万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144187210

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2021年纳税

纳税证明

深税纳证〔2022〕169146号

深圳市中浦信建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300665886555W)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	381,942.76	0
2	企业所得税	7,386.37	0
3	印花税	149,918.7	0
4	教育费附加	163,689.76	0
5	增值税	5,456,324.95	0
6	地方教育附加	109,126.48	0
7	残疾人就业保障金	74,628.87	0
8	环境保护税	17,737.18	0
	合计	6,360,755.07	0
	其中, 自缴税款	6,013,309.96	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年166,803.41元, 2020年1,285,163.29元, 2021年4,908,788.37元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费972,915元(玖拾柒万贰仟玖佰壹拾伍圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202160021598734



2022年纳税

纳税证明

深税纳证〔2023〕115659号

深圳市中浦信建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300665886555W)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	371,616.1	0
2	企业所得税	1,057,976.86	0
3	印花税	92,458.17	0
4	教育费附加	159,264.04	0
5	增值税	5,308,801.36	0
6	地方教育附加	106,176.02	0
7	残疾人就业保障金	52,768.13	0
合计		7,149,060.68	0
其中, 自缴税款		6,830,852.49	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年80,418.76元, 2020年675,810.86元, 2021年2,138,775.77元, 2022年4,254,055.29元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302062041550878



2023年纳税

纳税证明

深税纳证〔2024〕183010号

深圳中埔信科技集团有限公司(统一社会信用代码:91440300665886555W)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:		单位:元	
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	67,025.33	0
2	企业所得税	-313,883.09	0
3	印花税	91,186.89	0
4	教育费附加	28,725.16	0
5	增值税	954,433.39	0
6	地方教育附加	19,150.09	0
7	残疾人就业保障金	30,554.77	0
8	车辆购置税	23,362.83	0
合计		900,555.37	0
其中,自缴税款		822,125.35	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-272,895.55元,2023年1,173,450.92元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费316,954.6元(叁拾壹万陆仟玖佰伍拾肆圆陆角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402042047891089



2021 年审计报告

深圳普瑞华会计师事务所

SHENZHEN PURUIHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

报告 书

REPORT



中国·深圳
SHENZHEN CHINA

深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二一年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-15
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

PURUIHUA CPAS SHENZHEN

深圳市罗湖区东门中
路1011号东港中心大
厦18楼L室
电话/传真:
18575552852

Room L, 18/f,
Donggang Center
building, 1011
Dongmenzhong Road,
Luohu district,
Shenzhen
Tel/Tel:18575552852

* 机密 *

审计报告

深普瑞华财审字[2022]第A022号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国注册会计师：



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年二月二十三日

深圳市中浦信建设集团有限公司

资产负债表

2021-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	10,008,277.56	11,667,048.07
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	78,666,342.56	96,399,295.13
预付款项	3	22,686,790.46	26,301,876.83
其他应收款	4	6,960,440.57	4,656,401.22
存货		85,206,474.04	87,092,900.59
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		203,528,325.19	226,117,521.84
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		41,778,811.29	45,316,812.06
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,989,767.85	4,841,635.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		46,768,579.14	50,158,447.38
资产总计		250,296,904.33	276,275,969.22

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表（续）

2021-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		24,340,000.00	33,440,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	6,102,683.16	5,182,469.61
预收款项	6	2,015,622.44	1,890,419.06
应付职工薪酬		3,836,551.52	2,615,243.36
应交税费		1,503,853.95	1,047,284.12
其他应付款	7	1,003,406.66	861,321.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		38,802,117.73	45,036,737.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		38,802,117.73	45,036,737.36
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	199,494,786.60	219,239,231.86
少数股东权益			
所有者权益合计		211,494,786.60	231,239,231.86
负债和所有者权益总计		250,296,904.33	276,275,969.22

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司
利润表及利润分配表
2021年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	402,888,118.96	445,973,184.83
减：营业成本	10	354,680,531.53	390,407,222.16
税金及附加	11	1,288,417.02	1,435,621.91
销售费用			
管理费用	11	21,523,869.64	23,974,633.67
研发费用			
财务费用	11	2,166,839.97	2,013,231.21
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,228,460.80	28,142,475.88
加：营业外收入		143,865.00	-
减：营业外支出		143,566.67	370,000.00
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		23,228,759.13	27,772,475.88
减：所得税费用		3,484,313.87	4,165,871.38
四、净利润（亏损以“-”号填列）		19,744,445.26	23,606,604.50
加：年初未分配利润		199,494,786.60	175,888,182.10
以前年度损益调整			
五、可供分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60

深圳市中浦信建设集团有限公司

现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项目	金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	439,148,049.67
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	1,262,435.50
经营活动现金流入小计	440,410,485.17
购买商品、接受劳务支付的现金	400,789,000.63
支付给职工以及为职工支付的现金	18,829,453.00
支付的各项税费	6,013,309.96
支付其他与经营活动有关的现金	16,547,330.18
经营活动现金流出小计	442,179,093.77
经营活动产生的现金流量净额	-1,768,608.60
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,538,000.77
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	3,538,000.77
投资活动产生的现金流量净额	-3,538,000.77
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	9,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	9,100,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,134,620.12
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	2,134,620.12
筹资活动产生的现金流量净额	6,965,379.88
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	1,658,770.51

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
现金流量表(续)

2021年度

单位: 人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:	
净利润	19,744,445.26
加: 计提的资产减值准备	
固定资产折旧	-1,054,808.20
无形资产摊销	148,132.53
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减:增加)	-
预提费用增加(减:减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,166,839.97
投资损失(减:收益)	
递延税款贷项目的减少(减:借项)	
存货的减少(减:增加)	-1,886,426.55
经营性应收项目的减少(减:增加)	-15,428,913.22
经营性应付项目的增加(减:减少)	3,694,872.82
其他	-9,152,751.21
经营活动产生的现金流量净额	-1,768,608.60
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况:	
现金的期末余额	11,667,048.07
减: 现金的期初余额	10,008,277.56
加: 现金等价物的期末余额	
减: 现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	1,658,770.51

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(所附注释是财务报表的组成部分)

2022 年审计报告

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二二年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

* 机密 *

审计报告

深华富财审字（2023）第044号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年四月二十日

深圳市中浦信建设集团有限公司

资产负债表

2022-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	11,667,048.07	18,700,803.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	96,399,295.13	119,225,839.46
预付款项	3	26,301,876.83	25,263,960.91
其他应收款	4	4,656,401.22	5,670,124.78
存货		87,092,900.59	99,169,257.06
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		226,117,521.84	268,029,986.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,316,812.06	45,266,254.47
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,841,635.32	4,833,400.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		50,158,447.38	50,099,654.79
资产总计		276,275,969.22	318,129,640.92

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表（续）

2022-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		33,440,000.00	45,224,405.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	5,182,469.61	15,546,952.77
预收款项	6	1,890,419.06	3,045,225.54
应付职工薪酬		2,615,243.36	2,854,942.36
应交税费		1,047,284.12	1,478,539.12
其他应付款	7	861,321.21	3,143,556.67
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		45,036,737.36	71,293,622.41
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		45,036,737.36	71,293,622.41
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	219,239,231.86	234,836,018.51
少数股东权益			
所有者权益合计		231,239,231.86	246,836,018.51
负债和所有者权益总计		276,275,969.22	318,129,640.92

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司
利润表及利润分配表
2022年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	363,222,940.01	402,888,118.96
减：营业成本	10	319,951,929.54	354,680,531.53
税金及附加		1,788,451.82	1,288,417.02
销售费用	11		
管理费用	11	9,706,378.06	10,517,172.54
研发费用	11	9,629,036.41	11,006,697.10
财务费用	11	2,779,059.91	2,166,839.97
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		19,368,084.27	23,228,460.80
加：营业外收入		279,837.34	143,865.00
减：营业外支出		645,610.06	143,566.67
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		19,002,311.55	23,228,759.13
减：所得税费用		2,850,346.73	3,484,313.87
四、净利润（亏损以“-”号填列）		16,151,964.82	19,744,445.26
加：年初未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60
以前年度损益调整		-555,178.17	
五、可供分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86

深圳市中浦信建设集团有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益					所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	219,239,231.86	231,239,231.86
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-555,178.17	-555,178.17
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	218,684,053.69	230,684,053.69
三、本年增减变动金额（减少以“（）”号填列）	-	-	-	-	16,151,964.82	16,151,964.82
（一）净利润	-	-	-	-	16,151,964.82	16,151,964.82
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3. 与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	16,151,964.82	16,151,964.82
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	234,836,018.51	246,836,018.51

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所用注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项目	金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	341,551,202.16
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	28,711,201.51
经营活动现金流入小计	370,262,403.67
购买商品、接受劳务支付的现金	323,071,459.65
支付给职工以及为职工支付的现金	32,821,114.32
支付的各项税费	4,207,543.55
支付其他与经营活动有关的现金	14,408,315.67
经营活动现金流出小计	374,508,433.19
经营活动产生的现金流量净额	-4,246,029.52
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	50,557.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	50,557.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	50,557.59
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	11,784,405.95
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	11,784,405.95
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	555,178.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	555,178.17
筹资活动产生的现金流量净额	11,229,227.78
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	7,033,755.85

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
现金流量表(续)

2022年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	16,151,964.82
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	8,235.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	209,012.98
固定资产报废损失	104,506.49
财务费用	2,779,059.91
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项目的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-12,076,356.47
经营性应收项目的减少(减：增加)	-22,802,351.97
经营性应付项目的增加(减：减少)	14,472,479.10
其他	-3,092,579.38
经营活动产生的现金流量净额	-4,246,029.52
 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
 3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	18,700,803.92
减：现金的期初余额	11,667,048.07
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	7,033,755.85

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

2023 年审计报告

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

深圳中埔信科技集团有限公司

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

* 机密 *

深华富财审字（2024）第025号

审计报告

深圳中埔信科技集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳中埔信科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年四月十二日

深圳中埔信科技集团有限公司

资产负债表

2023-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	18,700,803.92	8,359,183.03
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	119,225,839.46	140,955,539.94
预付款项	3	25,263,960.91	19,563,785.86
其他应收款	4	5,670,124.78	5,536,207.42
存货		99,169,257.06	100,087,275.93
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		268,029,986.13	274,501,992.18
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,266,254.47	41,545,790.87
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,833,400.32	4,822,420.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		50,099,654.79	46,368,211.19
资产总计		318,129,640.92	320,870,203.37

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳中埔信科技集团有限公司
资产负债表（续）

2023-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		45,224,405.95	30,599,182.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	15,546,952.77	20,987,297.30
预收款项	6	3,045,225.54	2,233,299.59
应付职工薪酬		2,854,942.36	2,673,914.76
应交税费		1,478,539.12	1,532,161.02
其他应付款	7	3,143,556.67	4,708,816.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		71,293,622.41	62,734,671.69
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		71,293,622.41	62,734,671.69
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	234,836,018.51	246,135,531.68
少数股东权益			
所有者权益合计		246,836,018.51	258,135,531.68
负债和所有者权益总计		318,129,640.92	320,870,203.37

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中埔信科技集团有限公司
利润表及利润分配表
2023年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一. 营业收入	9	277,840,029.12	363,222,940.01
减: 营业成本	10	247,063,285.27	319,951,929.54
税金及附加		477,409.49	1,788,451.82
销售费用	11	342,554.41	
管理费用	11	6,261,480.46	9,706,378.06
研发费用	11	8,151,940.00	9,629,036.41
财务费用	11	2,718,410.39	2,779,059.91
其中: 利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加: 其他收益			
投资收益 (损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
二. 营业利润 (亏损以“-”号填列)		12,824,949.10	19,368,084.27
加: 营业外收入		102,376.42	279,837.34
减: 营业外支出		3,054.84	645,610.06
三. 利润总额 (亏损以“-”号填列)		12,924,270.68	19,002,311.55
减: 所得税费用		1,938,640.60	2,850,346.73
四. 净利润 (亏损以“-”号填列)		10,985,630.08	16,151,964.82
加: 年初未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86
以前年度损益调整		313,883.09	-555,178.17
五. 可供分配的利润:		246,135,531.68	234,836,018.51
减: 提取法定盈余公积			
六. 可供投资者分配的利润:		246,135,531.68	234,836,018.51
减: 应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本 (或股本) 的普通股股利			
七. 年末未分配利润		246,135,531.68	234,836,018.51

深圳中埔信科技集团有限公司
所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益						所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	其他	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	234,836,018.51	-	246,836,018.51
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	313,883.09	-	313,883.09
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	235,149,901.60	-	247,149,901.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	10,985,630.08	-	10,985,630.08
（一）净利润	-	-	-	-	10,985,630.08	-	10,985,630.08
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	10,985,630.08	-	10,985,630.08
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	246,135,531.68	-	258,135,531.68

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中埔信科技集团有限公司
现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	255,298,402.69
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	30,184,066.94
经营活动现金流入小计	285,482,469.63
购买商品、接受劳务支付的现金	236,840,784.56
支付给职工以及为职工支付的现金	33,173,142.72
支付的各项税费	2,362,428.19
支付其他与经营活动有关的现金	6,430,310.60
经营活动现金流出小计	278,806,666.07
经营活动产生的现金流量净额	6,675,803.56
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	-
取得投资收益收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-
投资支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	14,625,223.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,392,201.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	17,017,424.45
筹资活动产生的现金流量净额	-17,017,424.45
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	-10,341,620.89

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳中埔信科技集团有限公司
现金流量表(续)

2023年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	10,985,630.08
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	10,980.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,718,410.39
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项目的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-918,018.87
经营性应收项目的减少(减：增加)	-15,895,608.07
经营性应付项目的增加(减：减少)	6,066,272.59
其他	3,708,137.44
经营活动产生的现金流量净额	6,675,803.56
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	8,359,183.03
减：现金的期初余额	18,700,803.92
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-10,341,620.89

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

附表 2

同类项目业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	履约评价	其他
1	鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程	m ²	1624.19 万元	2020 年 1 月 xx 日	无	
2	鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程		274.37 万元	2020 年 4 月 20 日	良好	
3	2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（二标段）		502.88 万元	2022 年 4 月 18 日	无	
4	樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程		1234.45 万元	2020 年 11 月 23 日	无	
5	龙岗区同乐片区永久基本农田 23-2 地块治理工程		1207.84 万元	2020 年 11 月 7 日	无	

证明材料：

(1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；

(2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；

(3) 认证时间以合同签订为准。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程

鹤山市建设工程中标通知书

鹤中字第 2019122401

深圳市中浦信建设集团有限公司、

江门市科禹水利规划设计咨询有限公司：

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程勘察设计施工总承包，以公开招标方式进行招标，于 2019 年 12 月 24 日在江门市公共资源交易中心鹤山分中心公开开标，已完成评标工作和向行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作。现确定你单位为中标人，中标标价为（人民币）16241941.10 元（人民币大写：壹仟陆佰贰拾肆万壹仟玖佰肆拾壹元壹角整），报价下浮率为 2.300%（其中施工（建安工程、设备及安装工程）费报价 15019518.70 元，下浮率为 2.300%；勘察设计及设计费报价 1222422.40 元，下浮率为 2.300%）。中标工期为 365 日历天（其中勘察设计工期为 50 日历天，施工工期为 315 日历天）。工程质量要求：（1）勘察质量要求：达到国家质量验收规范标准，并满足施工图设计技术及招标人的要求；（2）设计质量要求：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查；（3）项目在工程设施、建设及使用中的能耗必须符合国家相关能耗标准和节能规范，从设备选型、节水节电等方面采用先进技术，降低能耗；（4）加强工程建设和投入使用后的环境管理，控制施工中扬尘、噪音污染，采用有效措施，确保项目使用后各项指标达到环保要求；（5）施工质量要求：合格。

项目负责人：刘文康，项目负责人证书编号：粤 2441819091783。

你单位收到中标通知书后，须在 2020 年 2 月 1 日 17 时 30 分前到鹤山市宅梧镇人民政府与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

鹤山市宅梧镇人民政府

法定代表人

或委托人（签字或盖章）：



招标代理单位：（盖章）

广东新正工程咨询有限公司

法定代表人

或委托人（签字或盖章）：



确认单位：江门市公共资源交易中心鹤山分中心（盖章）

日期：2020 年 1 月 21 日



正本

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、
佛坳水库除险加固工程勘察设计施工
总承包合同

发包人：鹤山市宅梧镇人民政府

承包人：联合体牵头人：深圳市中浦信建设集团有限公司

联合体成员方：江门市科禹水利规划设计咨询有限公司

签订日期：2020年1月



第一节 合同协议书

鹤山市宅梧镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程（项目名称），已接受深圳市中浦信建设集团有限公司，江门市科禹水利规划设计咨询有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）价格清单；
- （7）承包人建议；
- （8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟陆佰贰拾肆万壹仟玖佰肆拾壹元壹角整（¥16241941.10）。

4. 承包人项目经理：刘文康；设计负责人：易平杰；施工负责人：刘文康。

5. 工程质量符合的标准和要求：（1）勘察质量要求：达到国家质量验收规

范标准，并满足施工图设计技术及招标人的要求。

(2) 设计质量要求：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。

(3) 项目在工程设施、建设及使用中的能耗必须符合国家相关能耗标准和节能规范，从设备选型、节水节电等方面采用先进技术，降低能耗。

(4) 加强工程建设和投入使用后的环境管理，控制施工中扬尘、噪音污染，采用有效措施，确保项目使用后各项指标达到环保要求。

(5) 施工质量要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 365 日历天（其中勘察设计工期 50 日历天，施工工期 315 日历天）。

9. 本协议书正本一式三份，副本一式陆份，合同三方各执正本一份，发包人执副本一份、联合体牵头人执副本四份，联合体成员方执副本一份。

10. 本合同在 鹤山市宅梧镇人民政府 签订。

11. 本合同自 合同各方签字盖章后即时 生效。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：鹤山市宅梧镇人民政府（盖单位章）

法定代表人：李林（签字）

承包人：

联合体牵头人：深圳市中浦信建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：李茂林（签字）

开户银行：深圳福田银座银行横岗支行 账号：6301 5585 78000 15

联合体成员方：江门市科禹水利规划设计咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：朱喜玲（签字）

开户银行：中国工商银行江门市
城区支行 账号：2012 0026 0908 4941 830

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛
坳水库除险加固工程

合同工程完工验收

鉴 定 书

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程
合同工程完工验收工作组

2022年5月9日

前 言

依据国家现行有关法律、法规、规章和《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)及《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008),根据批准的立项文件、初步设计文件及相应的工程变更文件、施工图纸、施工合同和完工结算书,鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程合同工程完工验收会议于2022年5月9日在鹤山市宅梧镇举行,本合同工程完工验收会议由鹤山市宅梧镇人民政府主持,参加验收单位有鹤山市宅梧镇人民政府、鹤山市宅梧镇农业综合服务中心、江门市科禹水利规划设计咨询有限公司、广东创源工程管理有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司,鹤山市水利工程质量管理中心代表列席会议。验收工作组成员及与会代表认真查看了工程现场,检查了工程项目完成情况和工程质量、施工现场清理情况,检查合同工程验收及相关档案资料,听取项目法人、设计、监理、施工等单位的工程建设管理工作情况汇报。经研究讨论并形成了合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称:鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程。

合同工程位置:位于鹤山市宅梧镇。

(二) 合同工程主要建设内容

五坑水库主要水工建筑物有黏土坝一座,输水涵管一座。本次加固内容为:新建溢洪道,重建排水棱体,坝体培厚,重建放水级涵,新建引排洪渠。

青年水库主要建筑物有均质土坝一座，溢洪道一座，输水涵管一座和坝后式电站一座。本次加固内容为：迎水坡混凝土护面，坝体充填灌浆，完善反滤体及坝身排水沟、步级和迎水坡防浪石，溢洪道进水口底板及挑流鼻坎进行加固，新建放水塔。

龙潭水库主要水工建筑物有大坝一座，输水涵管两座和坝后式电站一座。本次加固内容为：迎水坡混凝土防渗面板，坝基防渗灌浆，溢流堰混凝土加固，新建放水塔，库区清淤，重建斜拉闸及启闭机房。

佛坳水库主要水工建筑物有混合坝一座，溢流堰一座，输水涵管三座和坝后式电站一座。本次加固内容为：溢流堰和非溢流重力坝段防渗灌浆，土坝与石坝接洽处防渗灌浆，新建放水斜拉闸，新建放水塔、新建框格梁边坡。

（三）合同工程建设过程

工程开工日期：2020年4月30日；完工日期：2022年1月13日。

施工中采取的主要措施：

工程建设实行了项目法人制、施工招标投标制、建设监理制，工程实施过程中认真执行国家、部委颁的有关规范、规程、技术标准，建立和完善施工质量保证体系及质量检测手段，对各种原材料的出厂合格证及性能检测报告进行严格审查；严格实行三检制，确保每一道工序施工达到质量标准；监理及时组织业主、设计、运行管理及施工等有关单位对关键部位及隐蔽部位进行工程联合验收。检查工程施工实际进度和计划进度的偏差，分析存在问题，采取有效的措施调整进度，确保工程按计划完成。认真审核施工进度报表，按合同规定的期限付款，并及时对工程量和费用进行计量核实。

二、验收范围

鹤山市宅梧镇五坑水库、青年水库、龙潭水库、佛坳水库除险加固工程合同全部内容。

三、合同执行情况

1、合同管理：

本工程通过公开招标选定深圳市中浦信建设集团有限公司承担工程施工，签订《工程施工合同》，本工程合同管理良好，未出现合同纠纷事件。

2、完成情况：

本工程已按批准的建设规模和设计标准全部完成合同建设内容。

3、完成的主要工程量：

主要合同工程量与实际完成工程量对比表

工程项目	单位	合同工程量	完成工程量	备注
土方工程	m ³	27720	28473	
石方开挖	m ³	166.6	816.6	
砼	m ³	3155.8	3931.5	
砌石	m ³	1404.6	1427	
栏杆	t	10.53	28.1	
灌浆	m	4456.3	5527	
草皮护坡	m ²	3358.2	3390	
闸门及拦污栅安装	t	22.47	22.47	
启闭机安装	台	6	6	
管理房	座	5	5	

4、结算情况：

施工中标价为人民币 15019518.7 元，鹤山市财政局审核中心送审施工结算金额为 15123964.67 元，最终结算金额以鹤山财政局审核中心最终审核金额为准。主要增加项目：

- 1) 五坑水库增加引排洪渠；
- 2) 青年水库发电涵管出水口的增加闸阀；背水坡坝脚增加临时道路；
- 3) 龙潭水库根据现场实际情况调整大坝混凝土防渗面板尺寸，增加大坝土石方开挖并回填；发电涵管进水口根据现场实际情况增加 DN800 钢管，发电房出水口增加排洪口闸阀及消力池；
- 4) 佛坳水库人行桥下库区边坡增加框格梁及防护栏杆进行防护；重力坝段及溢流坝段根据现场实际情况调整固结灌浆间距，增加灌浆 1025m。

四、合同工程质量评定

(一) 单位工程质量评定

该合同工程分为 4 个单位工程，14 个分部工程，质量全部合格。

(二) 分部工程质量评定

单位工程名称	分部工程名称	单元工程个数	其中重要隐蔽、关键部位单元工程	合格个数	其中优良个数	优良率	工程质量等级
五坑水库	坝体加固工程	19	0	19	6	31.6%	合格
	溢洪道工程	15	1	15	5	33.3%	合格
青年水库	坝体加固工程	16	8	16	2	12.5%	合格
	放水塔工程	26	0	26	6	23.1%	合格
	溢洪道工程	2	0	2	1	50.0%	合格
	金结及起重、启闭设备工程	7	0	7	0	0%	合格
龙潭水库	坝体加固及放水塔工程	55	7	55	7	12.7%	合格

	溢洪道加固工程	5	0	5	1	20.0%	合格
	涵管拉闸工程	8	0	8	1	12.5%	合格
	金结及起重、启闭设备工程	9	0	9	0	0%	合格
佛坳水库	坝体加固工程	12	0	12	1	8.3%	合格
	发电输水涵管放水塔工程	24	1	24	4	16.7%	合格
	灌溉输水涵管工程	12	1	12	2	16.7%	合格
	金结及起重、启闭设备工程	9	0	9	0	0%	合格
	合计	219	18	219	36	16.4%	合格

(三) 工程外观质量评定

本工程施工质量好，建筑物轮廓线顺直，观感质量较好，4个单位工程外观质量评定平均得分率为 72.1%。

(四) 工程质量检测结果符合设计和规范要求。

(五) 合同工程质量等级评定意见

该合同工程分为4个单位工程，14个分部工程。单位工程质量全部合格，分部工程质量全部合格，通过对原始资料进行检查和质量抽查，施工单位能按国家有关规程规范要求及设计图纸进行施工，原材料和中间产品质量合格，工程资料基本齐全，施工中未发生质量事故，4个单位工程外观质量评定平均得分率为 72.1%。依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)及《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的有关规定，根据现场检查及外观质量检测情况综合评定，4个单位工程质量等级评定为合格，故合同工程质量等级为合格。

五、历次工程验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见与建议

本工程投入运行后，加强管理，确保工程安全运行。

八、结论

经验收工作组现场检查并审阅有关验收资料，认为该合同工程已按照批准的工程建设规模和设计内容全部完成。工程质量符合规范和设计要求，施工中未发生过质量事故及安全事故。工程档案资料基本齐全。工程施工质量等级为合格，验收工作组一致同意通过本合同工程完工验收。

确定合同工程完工验收日期为：2022年5月9日。

九、保留意见

保留意见人：（签字）

十、合同工程验收工作组成员签字表

姓名	单 位	职务或职称	签 字
施志文	鹤山市宅梧镇人民政府	副书记	
伍细杰	鹤山市宅梧镇农业综合服务中心	副主任	
王云汉	江门市科禹水利规划设计咨询有限公司	设计代表	王云汉
莫巨威	广东创源工程管理有限公司	总监理工程师	
刘文康	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	刘文康

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

中标人确认函

根据法律法规的要求和评标委员会的评审结果，经我单位研究决定，确定鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程的中标单位为：深圳市中浦信建设集团有限公司。

特此确认。

鹤山市桃源镇人民政府
2020年4月20日



2020-④江门分公司

(GF-2017-0201)
桃府合[2020]55号



鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

施工合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)进行了修订，制定了《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

(一) 合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

(二) 通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

(三) 专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

目 录

第一部分 合同协议书	1
第二部分 通用条款	3
第三部分 专用合同条款	4
附件 3: 工程质量保修书	16

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 鹤山市桃源镇人民政府

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程。
2. 工程地点: 鹤山市桃源镇十字坑水库。
3. 工程立项、规划批准文号: _____。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 水库坝体灌浆,重建放水竖塔、重建反滤体、迎水坡浇筑混凝土、重建管护房等。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 详见工程量清单和图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年04月20日。

计划竣工日期: 2020年11月06日。

工期总日历天数: 200天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾叁元玖角玖分 (¥ 2743773.99 元);

其中:

- (1) 安全生产措施费: 人民币(大写) 陆万壹仟贰佰叁拾壹元陆角叁分 (¥ 61231.63 元);
- (2) 环境保护措施: 人民币(大写) 肆万伍仟壹佰零陆元肆角叁分 (¥ 45106.43 元);
- (3) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
- (4) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
- (5) 暂列金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张华洪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

竣工验收鉴定书

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

竣工验收小组

二〇二三年六月三十日

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

竣工验收鉴定书

验收主持单位：鹤山市水利局

项目法人：鹤山市桃源镇人民政府

设计单位：江门市科禹水利规划设计咨询有限公司

监理单位：成致项目管理有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

运行管理单位：鹤山市桃源镇农业综合服务中心

质量监督单位：鹤山市水利工程质量管理中心

验收日期：二〇二三年六月三十日

验收地点：鹤山市水利局会议室

工程竣工验收鉴定书

根据鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程设计图纸、施工规范、施工合同，参照水利部《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的相关规定，2023年6月30日，由鹤山市水利局组织专家组对鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程进行竣工验收。

一、工程设计和完成情况

(一) 工程名称及位置

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程位于鹤山市桃源镇。

(二) 工程主要任务和作用

通过对十字坑水库除险加固，使大坝、放水设施满足安全规范及运行要求，消除安全隐患，促进农业增产增收，保障水库下游人民群众生命财产安全，促进地方经济建设具有较大的效益。

(三) 工程设计主要内容

1、工程立项、设计批复文件

(1)、2019年10月16日，鹤山市桃源镇人民政府向鹤山市人民政府报送《关于申请桃源镇十字坑水库除险加固工程立项的请示》(桃府[2019]31号)。

(2)、2019年11月4日，鹤山市发展和改革局文件《关于鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程的批复》(鹤发改资[2019]113号)同意实施鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程。

2、设计标准、规模及主要技术经济指标

根据《防洪标准》(GB50201-2014)和《水利水电工程等级划分及洪

水标准》(SL252-2000)的规定, 十字坑水库工程规模为小(1)型, 工程等别为IV等, 永久性主要水工建筑物级别为4级, 次要建筑物级别为5级。

十字坑水库工程由主坝、溢洪道和放水塔等组成, 其除险加固前、后主要技术经济指标如下表:

项目名称	单位	数量		备注
		除险前	除险后	
一、水文				
1. 集雨面积	km ²	2.0	2.0	
2. 设计洪水标准	P(%)	P=3.3%	P=3.3%	
3. 设计洪水流量	m ³ /s	34.1	34.1	
4. 校核洪水标准	P(%)	P=0.2%	P=0.2%	
5. 校核洪水流量	m ³ /s	53.1	53.1	
二、水库				
1. 校核洪水位	m	36.20	36.20	
2. 设计洪水位	m	35.81	35.81	
3. 正常蓄水位	m	34.85	34.85	
4. 死水位	m	25.65	23.80	
5. 校核洪水位相应库容	万 m ³	263.0	263.0	
6. 设计洪水位相应库容	万 m ³	249.0	249.0	
7. 正常蓄水位相应库容	万 m ³	210.36	210.36	
8. 死库容	万 m ³	32.50	32.50	
三、下泄流量				
1. 校核洪水位下泄流量	m ³ /s	16.1	16.1	
2. 设计洪水位下泄流量	m ³ /s	9.6	9.6	
四、工程效益				
1. 捍卫人口	万人	0.288	0.288	
2. 捍卫耕地	公顷	133	133	
3. 灌溉面积	万亩	0.2736	0.2736	

五、主要建筑物				
(一) 挡水建筑物				
1. 形式		均质土坝	均质土坝	
2. 坝顶高程	m	37.88~38.25	37.85	
3. 防浪墙顶高程	m	20.0	20.0	
4. 最大坝高	m	4.60~3.70	4.00	
5. 坝顶宽度	m	108.0	108.0	
6. 坝顶长度	m	均质土坝	均质土坝	
(二) 输水建筑物				
1. 型式		钢筋砼圆涵	钢筋砼圆涵	
2. 断面尺寸	m	φ 1.0	φ 1.0	
3. 长度	m	110.0	110.0	
4. 闸门型式		转动门盖	平面钢闸门	
5. 启闭型式		卷扬启闭机	20t 螺杆启闭机	
(三) 泄水建筑物				
溢洪道				
1. 形式		开敞式宽顶堰	开敞式宽顶堰	
2. 堰顶高程	m	34.85	34.85	
3. 过水净宽	m	6.0	6.0	
4. 消能方式		底流消能	底流消能	
六、施工				
1. 主体工程量				
土方工程	m ³	2658.92		
砼工程	m ³	681.85		
石方工程	m ³	342.76		
钢筋	t	14.48		
土工布	m ²	1672		
充填灌浆	m	1271.9		
草皮护坡	m ²	1385.65		
闸门及启闭机	套	1		
管理房装修	座	1		
2. 总工期	天	200		

3、主要建设内容及建设工期

3.1、主要建设内容

十字坑水库现状主要水工建筑物有主坝 1 座、溢洪道 1 座、放水塔 1 座、管理房 1 座。本次除险加固工程主要的内容包括：

主坝：对大坝坝顶道铺设水泥路面；按原坝坡坡比铺设掺 5%水泥石粉找平层，并现浇砼护坡；下游坝坡原草皮护坡修整；拆除重建坝肩、下游坝坡排水沟，重建集渗沟，新建坝脚排水沟，拆除重建上下坝坡步级；坝体充填灌浆。

放水塔：拆除原启闭房及启闭设施，新建人行桥及进水口启闭塔

管理房：新建管理房 1 座。

3.2、建设工期

合同工期为 200 天，2020 年 4 月 26 日开工，2020 年 11 月 6 日完工。

实际工期为 140 天，2020 年 5 月 6 日开工，2020 年 9 月 25 日完工。

4、工程投资及投资来源

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程概算总投资为 392.38 万元，其中：建筑安装工程费用 297.56 万元，工程建设其他费用 76.56 万元，项目预备费 18.26 万元。项目资金来源：除争取上级补助资金外，其余由市财政资金和镇自筹资金中安排解决。

（四）工程建设有关单位

项目法人：鹤山市桃源镇人民政府

设计单位：江门市科禹水利规划设计咨询有限公司

监理单位：成致项目管理有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

运行管理单位：鹤山市桃源镇农业综合服务中心

质量监督单位：鹤山市水利工程质量管理中心

(五) 工程施工过程

1、主要工程开工、完成时间

工程开工日期：2020年5月6日；完工日期：2020年9月25日。

单位工程施工过程：

1、大坝加固分部工程

1)、2020年5月6日至2020年7月12日进行水库大坝灌浆施工；

2)、2020年5月8日至2020年8月30日进行迎水坡浇筑混凝土施工；

3)、2020年7月16日至2020年9月23日进行重建反滤体施工；

4)、2020年7月20日至2020年8月12日进行草皮护坡施工。

2、输水涵分部工程

1)、2020年5月6日至2020年8月30日进行新建放水塔施工；

2)、2020年8月30日至2020年9月25日进行闸门及启闭机安装施工。

3、重建管理房分部工程

1)、2020年5月10日至2020年8月3日进行重建管理房主体结构施工；

2)、2020年8月3日至2020年8月30日进行重建管理房装修施工。

2、一般设计变更

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程无重大设计变更，一般设计变更：放水后发现迎水坡塌方，对迎水坡塌方段进行抛石护坡；

3、重大技术问题及处理意见

本工程没有遇到有较大影响的重大技术问题。

(六) 工程完成情况和完成的主要工程量

1、完成工程

坝加固、新建输水涵管进口放水塔、拆除重建管理房等。

2、完成的主要工程量

实际完成的主要工程量与合同工程量对比见下表：

工程项目名称	单位	合同工程量	完成工程量	备注
土方工程	m ³	2658.92	2810.89	
砼工程	m ³	681.85	688.94	
石方工程	m ³	342.76	576.28	
钢筋	t	14.48	14.51	
土工布	m ²	1672	1674	
充填灌浆	m	1271.9	1271.9	
草皮护坡	m ²	1385.65	2807.45	
闸门及启闭机	套	1	1	
管理房装修	座	1	1	

(七) 征地补偿及移民安置

本工程无永久征地及移民安置。

(八) 水土保持设施

本工程非常重视水土保持，在施工过程中尽量减少破坏绿化植被，废弃的砂、石、土必须运至规定的专门存放地堆放，不向江河或专门存放地以外的地方倾倒，防止水土流失。

(九) 环境保护工程

本工程为保护生态环境，使社会的经济发展与人类的生存环境相协调，控制作业现场的各种粉尘、废水、废气、固体废弃物以及噪音、震动对环境的污染和危害。在施工期间，固体垃圾在指定地方堆放，并及时运至规

定的地方处理。泥浆、油污、生活污水均经沉淀后排放至规定区域。工地禁止焚烧塑料、油毡、橡胶等产生恶臭和有害气体的各种物质。施工机械尾气排放符合国家标准。施工道路和场地设专人清扫并洒水降尘，遇大风、干燥天气及时增加洒水次数。运泥浆、淤泥等流体物质，采取措施密封缝隙、防止渗漏；施工场区外运输砂、石、土等适当洒水湿润防止沿途扬尘。

二、工程验收及鉴定情况

2022年3月22日鹤山市桃源镇人民政府主持召开了鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程合同工程完工验收会议，参会的单位有鹤山市水利局、鹤山市水利工程质量管理中心、建设、设计、监理、施工单位的代表和专家等。

验收结论：鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程全部完工，施工方法和工艺符合施工规范要求，施工资料基本齐全，各分部工程质量保证资料齐全，同意验收交付使用，综合评定本合同工程质量等级为合格工。

三、历次验收及相关鉴定提出的主要问题的处理情况

已整改完成。

四、工程质量

（一）工程质量监督

该工程为小(1)型水利工程，项目法人按照相关规定向鹤山市水利工程质量管理中心提交了监督申请，并办理完善了相关质量监督手续。

（二）工程项目划分

该工程项目划分为1个单位工程，3个分部工程（即大坝加固分部工程、输水涵管分部工程、重建管理房分部工程），若干个单元工程，其中重要隐蔽单元工程为混凝土工程，关键部位单元工程为砼防浪板、砼齿墙、建筑物基础、主体建筑物工程。经鹤山市水利工程质量管理中心批复。

(三) 工程质量抽检

1、施工单位自检情况

原材料、中间产品、砼和砂浆试件、实体工程质量经检验检测，质量全部合格，（其中：水泥 1 组，钢筋 7 组，砂 1 组，碎石 3 组，块石 1 组，石粉 1 组、土料 1 组、土工布 1 组），砼试件抗压强度检验 10 组（C20 砼 3 组，C25 砼 7 组），水泥砂浆试件抗压强度检验 1 组（M7.5 砂浆 1 组），质量合格。

2、业主对比及监理平行检测情况

灌浆注水试验，质量合格。

(四) 工程质量评定

根据《水利水电工程施工质量检测与评定规程》(SL176-2007)及相关规程、规范的要求，该工程 1 个单位工程，3 个分部工程，40 个单元工程。单元工程全部合格，合格率 100%，工程质量等级核定为合格。

五、概算执行情况

(一) 投资计划下达及资金到位

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程概算总投资为 392.38 万元，其中：建筑安装工程费用 297.56 万元，工程建设其他费用 76.56 万元，项目预备费 18.26 万元。

工程实际总投资 326.48 万元，到目前为止已通过财政集中支付拨付到相关单位 316.49 万元，其中：债券资金 106.49 万元，中央水利发展资金 40 万元，省水利建设专项资金 70 万元，市财政补助资金 100 万元。余下工程建设资金 9.99 万元已全部到位，参建单位正按合同要求向项目法人申请资金拨付。

(二) 投资完成及交付资产

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程工程实际投资 326.48 万元，

其中：建筑工程投资 243.04 万元，设备费用 11.87 万元、待摊投资费用 71.57 万元。全部形成固定资产，交付使用资产总额为 326.48 万元。

已移交工程运行管理单位——鹤山市桃源镇农业综合服务中心。

(三) 征地补偿和移民安置资金

本工程没有征地补偿和移民安置。

(四) 结余资金

无。

(五) 预计未完工工程投入及预留费用

无。

(六) 竣工财务决算报告编制

鹤山市桃源镇人民政府能依据财政部《基本建设财务规则》（财政部令第 81 号）和《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建【2016】503 号）的要求，编制竣工财务决算。

(七) 审计

根据鹤山市桃源镇人民政府的委托江门万隆会计师事务所，对鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程进行了财务决算审计，并于 2023 年 3 月 30 日出具审计报告。审计认为：工程已按批准的建设内容完成，投资控制合理，项目核算符合政府会计会计制度要求；竣工财务决算按照财政部《基本建设财务规则》（财政部令第 81 号）和《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建【2016】503 号）的要求编制。审计建议同级财政管理部门，对鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程的竣工财务决算进行批复。

六、工程尾工安排

无。

七、工程运行管理情况

(一) 管理机构、人员和经费情况

工程完工后移交原运行管理单位(鹤山市桃源镇农业综合服务中心)继续运行管理。人员和经费由桃源镇负责统一安排。

(二) 工程移交

工程形成的固定资产已按相关规定移交运行管理单位——鹤山市桃源镇农业综合服务中心。

八、工程初期运行及效益

(一) 初期运行管理

工程从 2021 年 5 月水库开始下闸蓄水至今,一直由鹤山市桃源镇农业综合服务中心管理。

(二) 初期运行效益

工程从 2021 年 5 月下闸蓄水以来,水库累计蓄水 210.36 万 m^3 ,改善灌溉面积 2736 亩,工程发挥了较好的投资效益。

九、竣工技术预验收

无。

十、意见和建议

加强水库大坝运行观测,做好监测资料的收集整理。进一步落实管护责任,加强工程管护,确保水库防洪安全,使其发挥更好的效益。

十一、结论

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程已按照审查批复的建设内容完成,工程质量“合格”。经过历时 24 个月的运行检验,工程运行正常,工程财务管理规范,投资控制合理,工程档案资料齐全,符合水利工程档案管理规定,同意该工程竣工验收。

十二、保留意见

无。

十三、验收小组成员和被验收单位代表签名表

附后。

十四、附件：

无。

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

竣工验收被验收单位代表签名表

建设单位	监理单位
<p>鹤山市桃源镇人民政府</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目负责人: </p>	<p>成致项目管理有限公司</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>总监理工程师: </p>
设计单位	施工单位
<p>江门市科禹水利规划设计咨询有限公司</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目负责人: </p>	<p>深圳市中浦信建设集团有限公司</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目经理: </p>

鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程
竣工验收小组成员签名表

验收职务	姓名	单位（全称）	职务或职称	签名
组长	乐坚	鹤山市水利局	总工	乐坚
组员	李勇健	鹤山市水利局	股长	李勇健
组员	余保坤	鹤山市水利工程质量管 理中心	主任	余保坤
组员	邓锋杰	鹤山市水利局	工程师	邓锋杰
组员	李旭江	鹤山市桃源镇农业综合 服务中心	工程师	李旭江

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	鹤山市桃源镇人民政府		评价期限	2020 年 4 月 30 日至 2020 年 11 月 5 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	张华洪 电话 0755-28961233
工程名称	鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程		承包范围	水库坝体灌浆, 重建放水竖塔、重建反滤体、迎水坡浇筑混凝土、重建管护房、迎水坡抛石护脚等	
工程地点	鹤山市桃源镇十字坑水库		工程合同价	2743773.99 (元)	
合同开工日期	2020 年 4 月 20 日	合同竣工日期	2020 年 11 月 06 日	合同工期	200 天
实际开工日期	2020 年 4 月 30 日	实际竣工日期	2020 年 11 月 5 日	实际工期	190 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			11	86
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价: 安全优质的完成施工建设任务。					
履约情况优秀, 总体良好				建设单位 (公章): 2021 年 12 月 25 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（二标段）

2022-28 ZPX

中标通知书

标段编号：2203-440307-04-05-392758001002

标段名称：2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（二标段）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价：502.88262万元

中标工期：365

项目经理(总监)：张冬花



本工程于 2022-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-04-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-04-08

查验码：1877531514752163

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022-08-27X

工程编号：LPHDSK-SG-22-02

合同编号：LPHDSK-SG-22-02

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施
维抢修工程（二标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目建安费暂定为559.38万元,为2022年龙岗河流域范围内(宝龙、龙岗、坪地街道)24条河(河道长度84.94公里)及16座小型水库设施维抢修,合同期为1年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达1年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹100%。

二、工程承包范围

本工程为2022年龙岗河流域范围内(宝龙、龙岗、坪地街道)24条河(河道长度84.94公里)及16座小型水库设施维抢修。具体包含(1)河道: 堤防工程及附属设施零星维修; 设施损坏维修; 河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程; 对影响河道水质、行洪安全的河段清淤清障;(2)水库: 水库相关设施维修; 水毁、坍塌、滑坡等应急抢险。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

具体以后续的施工图及清单为准 _____

三、合同工期

计划开工日期：2022年4月12日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023年4月12日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写：伍佰零贰万捌仟捌佰贰拾陆元贰角）（5028826.2元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥/元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年4月18日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300665886555W

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401

邮政编码: 518116

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-28961233

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行深圳长城支行

账号: 7432 7448 2331



附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

为保证 2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程(二标段) (工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下: 本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容(包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容)。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年);

供热和供冷系统工程为 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

装饰装修工程为 2 年;

其他项目保修期约定: 其他未列的项目质量缺陷保修期均为 2 年。

三、工程质量保修责任

1.属于保修范围内的项目,在保修期内,承包人应在接到保修通知之日后 2 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理,产生费用由承包人承担。

2.发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%,发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算审核价的 3%, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): 人民币壹拾伍万零捌佰陆拾肆元柒角捌分

(小写): 150864.78 元

质量保证金银行利率为: 不计利息

工程质量保证担保: 合格

工程质量保险: 合格

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内,将剩余质量

保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：工程竣工验收合格满二年后，承包人向发包人提交工程质量缺陷保修金付款申请，发包人验收合格后，将剩余工程质量缺陷保修金无息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

2022年4月18日

2022年4月18日

编号：

坪地街道黄竹坑、龙岗街道新生、田祖上水
库防汛砂石料规整项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2013年3月0日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2017年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道黄竹坑、龙岗街道新生、田祖上水库防汛砂石料规整项目竣工验收工作由深圳市龙岗区河道水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗排水有限公司等 5 人组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：坪地街道黄竹坑、龙岗街道新生、田祖上水库防汛砂石料规整项目

位置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现坪地街道黄竹坑、龙岗街道新生、田祖上水库防汛砂石料区规整不规范的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库汛期发生安全事故，需要对砂石料区进行规整。现申请开展坪地街道黄竹坑、龙岗街道新生、田祖上水库防汛砂石料规整项目。本项目主要工程量为：对防汛砂石区新建挡墙长 129 米（黄竹坑水库 69 米、新生水库 43 米、田祖上水库 17 米），清理施工便道，并对材料进行二次转运，新挡墙为浆砌石挡墙。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 2 月 7 日进场施工，2023 年 3 月 5 日现场安装完成，合计工期共计 27 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

(2) 针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗区水库围网制作安装项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	挡墙	米	129	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：
2023年 } 月 10 日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

编号:

黄竹坑水库主坝、1号副坝脚积、溢洪道下游清淤及消力池侧墙坍塌临时加固项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2023年 3 月 19日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年 } 月 10 日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

黄竹坑水库主坝、1号副坝脚积、溢洪道下游清淤及消力池侧墙坍塌临时加固项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市深水兆业工程有限公司、深圳市龙岗区排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司深圳分院等（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：黄竹坑水库主坝、1号副坝脚积、溢洪道下游清淤及消力池侧墙坍塌临时加固项目

位置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现黄竹坑水库主坝、1号副坝脚积、溢洪道下游清淤及消力池侧墙坍塌淤积过多影响行洪的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免影响水库正常行洪，需要对淤积地方进行清淤，清淤 356.35m³（人工清淤 91.51m³、机械清淤 264.84m³）、生态袋填筑 80.28m³（侧墙加固）。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 11 月 7 日进场施工，2022 年 11 月 30 日现场安装完成，合计工期共计 24 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

黄竹坑水库主坝、1号副坝脚积、溢洪道下游清淤及消力池侧墙坍塌临时加固项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

序号	名称	单位	数量	备注
1	拆除砖石结构	m ³	52.00	
2	人工堆生态袋	m ³	80.28	
3	挖淤泥、流沙	m ³	246.84	机械
4	挖淤泥、流沙	m ³	91.51	人工
5	挖一般土方	m ³	45.50	
6	余方弃置	m ³	45.50	
7	便道	m ²	348.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：王向东

2021年 3月 10日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

编号：

坪地街道上峯水库坝顶防浪墙新建围网项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2017年3月10日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心



发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



承包单位：深圳市龙岗排水有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2020年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道上峯水库坝顶防浪墙新建围网项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗排水有限公司等5人组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

(一) 项目名称及位置

项目名称：坪地街道上鞞水库坝顶防浪墙新建围网项目

位置：龙岗区坪地街道。

(二) 项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现上鞞水库坝顶围网无围网的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库发生安全事故，需要对围网进行修复。现申请开展坪地街道上鞞水库坝顶防浪墙新建围网项目。本项目主要工程量为：对破损围网拆除并修复长度约 96m，清理现场，并对材料进行二次转运，新建围网型式为钢板网。

(三) 项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 2 月 10 日进场施工，2023 年 2 月 18 日现场安装完成，合计工期共计 9 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

(1) 施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

(2) 针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗区水库围网制作安装项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	围网	米	96	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：何子常

2023年3月10日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

**坪地街道上峯水库坝顶防浪墙新建围网项目
竣工验收工作组成员签字表**

	姓名	单位(全称)	签字
组长	何子弟	深圳市龙岗区水库管理中心	何子弟
成员	刘杰	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	刘杰
成员	刘莉	深圳市龙岗排水有限公司	刘莉
成员	张冬花	深圳市中浦信建设集团有限公司	张冬花
成员	李翔	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	李翔

编号：

宝龙街道五座水库防汛砂石料规整项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2017年3月10日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2017年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道五座水库防汛砂石料规整项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗排水有限公司等 5 人组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道五座水库防汛砂石料规整项目

位置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现炳坑水库、上禾塘水库、三棵松水库、沙背坳水库、石寮水库防汛砂石料区规整不规范的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库汛期发生安全事故，需要对砂石料区进行规整。现申请开展宝龙街道五座水库防汛砂石料规整项目。本项目主要工程量为：对防汛砂石区新建挡墙长 189.1 米（炳坑水库 65.6 米、上禾塘水库 26 米、三棵松水库 33 米、沙背坳水库 5.5 米、石寮水库 59 米），清理施工便道，并对材料进行二次转运，新挡墙为浆砌石挡墙。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 2 月 7 日进场施工，2023 年 3 月 5 日现场施工完成，合计工期共计 27 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺

的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道五座水库防汛砂石料规整项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	挡墙	米	189.1	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：丁旭东

2023年3月10日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

编号:

白石塘水库、三棵松水库、上鞞水库新建围网及破损围网修复项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2017年7月12日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2024年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

白石塘水库、三棵松水库、上鞞水库新建围网及破损围网修复项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗区排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司深圳分院等（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：白石塘水库、三棵松水库、上峯水库新建围网及破损围网修复项目

位置：龙岗区坪地街道、宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现白石塘水库、三棵松水库、上峯水库围网有缺失、破损的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库发生安全事故，需要对破损围网进行修复。现申请开展白石塘水库、三棵松水库、上峯水库新建围网及破损围网修复项目。本项目主要工程量为：对破损围网拆除并修复长度197m，清理施工便道，并对材料进行二次转运，新建围网型式为钢板网。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于2022年11月1日进场施工，2022年12月5日现场安装完成，合计工期共计35天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

白石塘水库、三棵松水库、上崧水库新建围网及破损围网修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	拆除围网	m ²	410.00	
2	余方弃置	m ³	6.72	
3	挖基坑土方	m ³	49.00	
4	回填方	m ³	42.28	
5	隔离栅安装	m	197.00	
6	便道	m ²	5890.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：王旭东

2017年 3月 0日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

编号:

沙背坊水库围网破损修复项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2023年 3月 10日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

承包单位：深圳市龙岗排水有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

沙背坳水库围网破损修复项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗区排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司深圳分院等（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：沙背坳水库围网破损修复项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现沙背坳水库围网有缺失、破损的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库发生安全事故，需要对破损围网进行修复。现申请开展坪地沙背坳水库围网破损修复项目。本项目主要工程量为：对破损围网拆除并修复长度约 280m，清理施工便道，并对材料进行二次转运，新建围网型式为钢板网。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 11 月 8 日进场施工，2022 年 12 月 10 日现场安装完成，合计工期共计 33 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗区水库围网制作安装项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	拆除围网	m ²	560.00	
2	余方弃置	m ³	8.93	
3	挖基坑土方	m ³	65.10	
4	回填方	m ³	56.17	
5	隔离栅安装	m	280.00	
6	便道	m ²	5346.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：王旭东

2023年3月10日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

编号:

坪地黄竹坑水库主坝坝后坡新建围网及
破损围网修复项目

竣工验收

鉴 定 书

设施损毁修复及其他项目竣工验收工作组

2023年 3 月 10 日

验收主持单位：深圳市龙岗区水库管理中心

发包单位：深圳市龙岗区水库管理中心

管养单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2022年3月10日

验收地点：深圳市龙岗区坪地黄竹坑水库管理房会议室

前 言

（一） 验收依据：

《龙岗区水库管养服务合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地黄竹坑水库主坝坝后坡新建围网及破损围网修复项目竣工验收工作由深圳市龙岗区水库管理中心主持，验收组成员由深圳市龙岗区水库管理中心、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市龙岗区排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司深圳分院等（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

(一) 项目名称及位置

项目名称：坪地黄竹坑水库主坝坝后坡新建围网及破损围网修复项目

位置：龙岗区坪地街道。

(二) 项目建设主要内容

管养单位在水库管养过程中发现黄竹坑水库围网有缺失、破损的情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好水库日常管养工作，完善水库安全管理设施，避免水库发生安全事故，需要对破损围网进行修复。现申请开展坪地黄竹坑水库围网破损修复项目。本项目主要工程量为：对破损围网拆除并修复长度约 325m，清理施工便道，并对材料进行二次转运，新建围网型式为钢板网。

(三) 项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 11 月 1 日进场施工，2022 年 12 月 5 日现场安装完成，合计工期共计 35 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

(1) 施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

(2) 针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗区水库围网制作安装项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	拆除围网	m ²	275.00	
2	挖基坑土方	m ³	75.60	
3	回填方	m ³	65.23	
4	隔离栅安装	m	325.00	
5	挖一般土方	m ³	4.52	
6	余方弃置	m ³	14.89	
7	便道	m ²	1292.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目结算已提交造价咨询单位进行审核。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：/ 何子东
2013年 3月 10日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目，管养单位在河道管养过程中发现宝龙街道茅湖水浪背路段两岸堤防挡墙坍塌的情况。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常行洪、挡墙坍塌易发生人身伤害及财产损失等意外事件，需要对挡墙坍塌严重处进行拆除重建约 12 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 3 月 17 日进场施工，2023 年 3 月 28 日现场安装完成，合计工期共计 12 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道茅湖水浪背路段挡墙修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	拆除砖石结构	m ³	43.35	
2	余方弃置	台班	43.35	
3	现场围挡	m	10.00	
4	挖一般土方	m ³	114.90	
5	回填方	m ³	68.5	
6	余方弃置	m ³	46.40	
7	石挡土墙	m ³	43.35	
8	垫层	m ³	3.06	
9	塑料管 (PVC)DN50	m	41.6	
10	反滤包	个	22	
11	碎石便道	m ²	120	
12	围堰	m ³	3	
13	塑料管 (PVC)DN600	m	20	
14	抽水	台班	8	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：

2024年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目，管养单位在河道管养过程中发现南约河百世汽车城段坍塌严重的情况，坍塌一处直径约 15 米圆形空洞，面积约 2 平方米；两处直径约 0.2 米圆形空洞，面积约 0.5 平方米，大量河水从该空洞流出。为防止空洞进一步扩大造成大面积坍塌为后续维修增加难度，需要对坍塌严重处进行修复。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 3 月 9 日进场施工，2023 年 3 月 25 日现场安装完成，合计工期共计 17 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道南约河百世汽车城段河床坍塌修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	围堰	m ³	101.25	
2	混凝土底板	m ³	148.87	
3	挖一般土方	m ³	214.18	
4	回填方（抛石）	m ³	89.7	
5	帷幕灌浆垂直防渗	m	138	
6	抽水机	台班	25	
7	吊车 85t	台班	2	
8	吊车 50t	台班	8	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：



2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

宝龙街道三棵松水河道清淤及设施修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

宝龙街道三棵松水河道清淤及设施修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年 6月 1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道三棵松水河道清淤及设施修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持、验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道三棵松水河道清淤及设施修复项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

管养在河道管养过程中发现宝龙街道三棵松水同庆路段淤护栏损坏、右岸挡墙浆砌石挡墙破损以及该处淤积严重等情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理设施，避免河道发生安全事故，需要对损毁处进行修复。现申请开展白石塘水库、三棵松水库、上峯水库新建围网及破损围网修复项目。本项目主要工程量为：清淤量约 55.748m³ 本次清淤为人工清淤、新建仿木栏杆 21 米、挡墙护脚掏空需注浆 44.46m³（C30 混凝土）。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 1 日进场施工，2022 年 12 月 30 日现场安装完成，合计工期共计 30 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道三棵松水河道清淤及设施修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	基础梁	m ³	3.36	
2	塑料管	m	2.80	
3	隔离护栏	m	21.00	
4	油漆	m ²	36.63	
5	拆除混凝土结构	m ³	1.68	
6	挖沟槽土方	m ³	6.72	
7	回填方	m ³	3.36	
8	余方弃置	m ³	3.36	
9	挖淤泥、流砂	m ³	55.75	
10	围堰	m ³	11.52	
11	冲洗	m ²	45.68	
12	抽水机	台班	10.00	
13	水泥混凝土	m ³	44.46	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料基本齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：



2023年6月/ 日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

宝龙街道同乐河大坑路段清淤项目

单位工程验收

鉴 定 书

宝龙街道同乐河大坑路段清淤项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间： 2023 年 6 月 1 日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验 与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评 定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道同乐河大坑路段清淤项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、湖南省水利水电勘测设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道同乐河大坑路段清淤项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现同乐河大坑路段淤积严重的情况，淤积产生原因主要是近年汛期河道行洪洪水携带泥沙日积月累沉淀淤积导致。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常行洪，需要对淤积严重处进行清淤，清淤量约 208.6m³、建筑垃圾 20m³，本次清淤为人工清淤。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 8 日进场施工，2022 年 12 月 18 日现场施工完成，合计工期共计 11 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道同乐河大坑路段清淤项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	人工清淤	m ³	208.60	
2	人工清建筑垃圾	m ³	20.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长： 
2022年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目

位 置：龙岗区宝龙街道。

（二）项目建设主要内容

宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目，管养单位在河道管养过程中发现同乐河龙新社区段护栏缺失严重的情况。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常安全管理，需要对护栏缺失严重处进行新增护栏，新增不锈钢护栏 100 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 3 月 16 日进场施工，2023 年 3 月 25 日现场安装完成，合计工期共计 9 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关

键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

宝龙街道同乐河龙新社区段护栏修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	带形基础	m ³	12.00	
2	金属栏杆(不锈钢)	m	100	
3	清除地被植物	m ²	12.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：

2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目

位 置：龙岗区龙岗街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现龙岗街道回龙河和五联河护栏段护栏损坏严重等情况，存在一定的安全隐患。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理设施，避免河道发生安全事故，需要对损毁处进行修复。现申请开展龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目。本项目主要工程量为：新建仿木护栏 22.3 米、金属护栏 35 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 9 日进场施工，2022 年 12 月 20 日现场安装完成，合计工期共计 12 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗街道回龙河、五联河护栏修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	基础梁	m ³	3.31	
2	隔离护栏（仿木护栏）	m	22.30	
3	塑料管	m	2.80	
4	油漆	m ²	39.96	
5	金属栏杆	m	35.00	
6	带形基础	m ³	4.20	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：
2023年 6月1 日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

龙岗街道回龙河橡胶坝电缆敷设及改造项目

单位工程验收

鉴 定 书

龙岗街道回龙河橡胶坝电缆敷设及改造项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

龙岗街道回龙河橡胶坝电缆敷设及改造项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

(一) 项目名称及位置

项目名称：龙岗街道回龙河橡胶坝电缆敷设及改造项目

位置：龙岗区龙岗街道。

(二) 项目建设主要内容

目前回龙河橡胶坝动力电源从橡胶坝下游龙西河路灯箱式变电站(容量为50KVA，以下简称箱变)低压配电柜引出，采用电缆直埋方式沿巡河道路敷设至橡胶坝管理房，供电距离约为1000m。因线路供电故障，经现场多次查勘和检测，发现供电线路路径地形地貌变化大，无法查测出线路故障点，因此无法修复原供电线路进行供电。本次供配电改造从五联调蓄池配电房重新敷设供电线路对回龙河橡胶坝进行供电，全长路径约220米。

(三) 项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于2022年12月21日进场施工，2022年12月29日现场安装完成，合计工期共计9天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

(1) 施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

(2) 针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

(3) 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗街道回龙河橡胶坝电缆敷设及改造项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	动力开关箱安装	台	1.00	
2	电力电缆	m	280.00	
3	电力电缆头	个	2.00	
4	电缆保护管	m	34.00	
5	电缆保护管	m	110.00	
6	挖沟槽土方	m ³	26.40	
7	回填方	m ³	26.40	
8	余方弃置	m ³	0.86	
9	拆除路面	m ²	4.00	
10	水泥混凝土	m ²	4.00	
11	人(手)孔井	座	5.00	
12	标志桩安装	件	6.00	
13	配电箱	台	1.00	
14	插座	个	7.00	
15	电子表	台	1.00	
16	大门挡鼠板	块	1.00	
17	绝缘板	块	1.00	
18	接地极	根	1.00	
19	送配电装置系统	系统	1.00	
20	接地装置	系统	1.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：



2023年 6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目

位 置：龙岗区龙岗街道。

（二）项目建设主要内容

龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目，管养单位在河道管养过程中发现龙西河陂头肚段护栏破损缺失严重的情况。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常安全管理，需要对护栏破损缺失严重处进行护栏更换，仿木护栏 142 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 3 月 12 日进场施工，2023 年 3 月 25 日现场安装完成，合计工期共计 14 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关

键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗街道龙西河陂头肚段护栏修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	基础梁	m ³	22.72	
2	塑料管	m	18.8	
3	隔离护栏	m	142	
4	油漆	m ²	259.77	
5	拆除护栏	m	142	
6	拆除混凝土结构	m ³	4.48	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长： 

2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目

单位工程验收

鉴 定 书

龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目

位 置：龙岗区龙岗街道。

（二）项目建设主要内容

龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目，管养单位在河道管养过程中发现龙西河清水路上游段淤积严重的情况，淤积产生原因主要是近年汛期河道行洪洪水携带泥沙日积月累沉淀淤积导致。为了更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常行洪，需要对淤积严重处进行清淤，清淤量约 382.08m³，本次清淤为人工清淤。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 8 日进场施工，2023 年 2 月 15 日现场安装完成，合计工期共计 70 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

龙岗街道龙西河清水路上游段清淤项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	人工清淤	m ³	382.08	
2	抽水	台班	15.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：

2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

坪地街道白石塘水白石塘段河道清淤及设施
修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

坪地街道白石塘水白石塘段河道清淤及设施修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗区龙岗河流域管理中心

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗区水务局

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道白石塘水白石塘段河道清淤及设施修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：坪地街道白石塘水白石塘段河道清淤及设施修复项目

位 置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现白石塘该处边坡黄裸露，消力池堤角掏空、上方塌方，排水边沟堤角破损掏空排水沟淤积。白石塘水箱涵上游钓鱼场段排水边沟淤积严重，已完全堵死不具备排水功能，需进行清淤。更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免汛期影响河道正常行洪，需要对淤积严重处进行清淤，清淤量约 65.39m³ 本次清淤为人工清淤；新建挡土墙 13.3 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 7 日进场施工，2023 年 1 月 3 日现场安装完成，合计工期共计 28 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

坪地街道白石塘水白石塘段河道清淤及设施修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	挖淤泥、流砂	m ³	65.39	
2	沟道盖板	m	229.00	
3	挖基坑土方	m ³	18.64	
4	回填方	m ³	1.70	
5	余方弃置	m ³	16.94	
6	挡土墙	m ³	71.17	
7	沉井混凝土底板	m ³	3.35	
8	垫层	m ³	0.67	
9	现浇构件钢筋	t	0.31	
10	塑料管	m	24.54	
11	塑料管	m	10.00	
12	钢托架	kg	38.83	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按照实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：



2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

坪地街道丁山河、黄沙河及黄沙河左支河道
下河通道门禁制作安装项目

单位工程验收

鉴 定 书

坪地街道丁山河、黄沙河及黄沙河左支河道下河通道门禁制作安
装项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道丁山河、黄沙河及黄沙河左支河道下河通道门禁制作安装项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市龙岗排水有限公司、深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：坪地街道丁山河、黄沙河及黄沙河左支河道下河通道门禁制作安装项目

位 置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现丁山河、黄沙河、黄沙河左支河道门禁缺。更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免外来人员、车辆私自进入河道发生意外，减少河道安全事故的发生。我司在河道管养过程中，发现很多河道缺少下河通道门禁，常有行人及车辆下河游玩、钓（网）鱼，需要对缺失门禁处进行新增门禁 23 套。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 2 月 3 日进场施工，2023 年 2 月 9 日现场安装完成，合计工期共计 7 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切

准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

坪地街道丁山河、黄沙河及黄沙河左支河道下河通道门禁制作安装项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	挖基坑土方	m ³	72.22	
2	回土方	m ³	57.24	
3	余方弃置	m ³	18.64	
4	门禁（1.5m宽）	套	2.00	
5	门禁（1.8m宽）	套	1.00	
6	门禁（2m宽）	套	8.00	
7	门禁（2.2m宽）	套	1.00	
8	门禁（2.4m宽）	套	3.00	
9	门禁（2.5m宽）	套	3.00	
10	门禁（3.8m宽）	套	1.00	
11	门禁（4.6m宽）	套	4.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长: 

2023年6月 日

九、保留意见

无。

保留意见人签字:

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

坪地街道黄沙河河口段护栏修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

坪地街道黄沙河河口段护栏修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间： 2023 年 6 月 1 日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道黄沙河河口段护栏修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员深圳市龙岗排水有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司等组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：坪地街道黄沙河河口段护栏修复项目

位 置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现坪地街道黄沙河河口段护栏钢筋混凝土护栏出现不同程度的老化、破损露筋现象，同时此段护栏与周边综合整治新护栏形成鲜明对比，影响河道整体感官，存在一定的安全隐患。更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免进一步扩大隐患，减少河道安全事故的发生。需要对护栏修复翻新护栏 1178 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 6 日进场施工,2023 年 1 月 10 日现场安装完成,合计工期共计 35 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行,不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前,按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求,结合施工现场实际情况,编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点,对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育,提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理,各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作,包括施工人员、机械设备的准备,施工计划和实施方案的制定,

施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

坪地街道黄沙河河口段护栏修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	冲洗	m ²	1475.00	
2	抹灰面油漆	m ²	1475.00	
3	护栏加固	m	1178.00	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：

2023年6月1日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

坪地街道上輦水堤脚掏空修复项目

单位工程验收

鉴 定 书

坪地街道上輦水堤脚掏空修复项目

单位工程验收工作组

2023年6月1日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司



设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



验收时间：2023年6月1日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

前 言

（一） 验收依据：

《2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

坪地街道上鞞水堤脚掏空修复项目单位工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市中浦信建设集团有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司等5人组成（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位工程验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：坪地街道上鞞水堤脚掏空修复项目

位 置：龙岗区坪地街道。

（二）项目建设主要内容

管养单位在河道管养过程中发现上鞞水堤脚局部位面层发生垮塌，且下部基层已掏空，存在一定的安全隐患。更好地做好河道日常管养工作，完善河道安全管理，避免进一步扩大隐患，减少河道安全事故的发生。需要对下部基层已掏空处进行砼护脚加固约 57 米。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2022 年 12 月 6 日进场施工，2022 年 12 月 20 日现场安装完成，合计工期共计 15 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关

键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

坪地街道上鞞水堤脚掏空修复项目的全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	C30 混凝土	m ³	39.3	
2	清淤	m ³	47.88	
3	围堰	m ³	48.88	
4	抽水台班	台班	10	
5	冲洗	m ²	28.5	
6	碎石垫层	m ³	6.84	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；

2、项目验收资料齐全；

3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：

2023年 6月1 日

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目单位工程验收工作组成员签字表

樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

中标通知书

标段编号: 44031020200225001001

标段名称: 樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价: 1234.452367万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 付直顺



本工程于 2020-09-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



付直顺

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-18



白宏涛

查验码: 9954723355312197

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

副本

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: _____

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

建设内容为: 河堤加固工程(L形钢筋砼墙加固、U形槽加固、微型桩加固、新建挡墙、新建箱涵、管线迁改)。总投资: 2009.84万元, 招标部分估价: 1417.293968万元。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

(1)樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程施工图纸中的所有施工内容；(2)《工程量清单》包含的全部内容；(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日(实际日期以监理开工令为准)；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 \angle 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\angle\%$ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰叁拾肆万肆仟伍佰贰拾叁元陆角柒分 (¥12344523.67 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰壹拾壹万陆仟贰佰玖拾叁元壹角贰分 (¥ 1116293.12 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \angle (¥ \angle 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 陆拾陆万玖仟零肆元贰角 (¥669004.20 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月23日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈启梦

组织机构代码：

地址：

邮政编码：518110

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：年月日

签约地点：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300665886555W

地址：龙岗区龙岗街道南联碧新路 2141 号

邮政编码：518116

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：281037002@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳横岗支行

账号：44250100001400000436

时间：年月日

本合同正本一式二份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份。

合同副本份数：8，其中发包人 5 份，承包人 3 份。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市中浦信建设集团有限公司

为保证樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容（包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容）。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为 个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

其他未列的项目质量缺陷保修期均为2年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。
承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：叁拾柒万零叁佰叁拾伍元柒角壹分

（小写）：370335.71 元

质量保证金银行利率为：不计利息

工程质量保证担保：

合格

工程质量保险：

合格

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人 (公 章) :



法定 代 表 人 (签 字) :



承 包 人 (公 章) :

法定 代 表 人 (签 字) :



樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

单位工程（合同工程完工）验收

鉴 定 书

樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程

单位工程（合同工程完工）验收工作组

2021年12月08日

项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处



建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

勘察单位：中国建筑西南勘察设计院有限公司



设计单位：贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司



监理单位：深圳市昊源建设监理有限公司



施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局



验收时间：2021年12月08日

验收地点：深圳市龙华区观湖街道沙博小区91号（工程项目部）

前 言

验收依据：

- 1、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 2、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268—2008）
- 3、本工程施工承包合同；
- 4、由业主提供认可的施工图纸、工程建设计划及其他文件；
- 5、国家及地方颁发的强制性条文标准、规范、法规、竣工备案规范
- 6、樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程项目划分

组织机构：

项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处
建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处
勘察单位：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
设计单位：贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司
监理单位：深圳市昊源建设监理有限公司
施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司
质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

验收过程：

- 1、会议签到并介绍参加单位及参加人员
- 2、成立验收工作组：组成验收工作组，宣布成员名单，推举验收工作组组长。
- 3、验收工作组组长主持听取各被验收单位汇报
施工单位汇报，自评工程施工质量；
设计单位汇报，明确工程是否满足和达到设计要求；
监理单位汇报，提出现场检查的问题和验收意见；
建设单位汇报管理工作，提出检查的问题和验收审核意见，认定工程施工质量。
- 4、验收工作组成员检查工地实体工程质量
- 5、验收工作组成员检查工程验收资料
检查工程资料后发表验收意见，提出建议，讨论并举手表决形成验收结论。
- 6、深圳市龙华区水务局发表监督意见
- 7、验收工作组组长宣布验收结论



一、单位工程概况

（一）、单位工程名称及位置

樟坑径河大布头排水渠老旧挡墙治理工程位于深圳市龙华区光湖街道辖区内工程保护范围主要为观湖街道辖区内松元社区、樟坑径社区和新田社区。樟坑径河总长 9.81 公里，位于深圳市龙华区观湖街道。樟坑径河是观澜河的一级支流，起点位于龙华区观湖街道樟坑径水库溢洪道，在赤花岭有其支流横坑水汇入。根据深圳市龙华区水务局印发的《深圳市龙华区水务局关于 2020 年汛前完成全区河道、各类支流水体危旧挡墙整治工作的函》的要求，需对街道内辖区横坑河东星和百货段、樟坑径河樟坑径河新兴百货至樟坑径农庄段、樟坑径河樟坑径河新樟路口至维康路路口段、樟坑径河新田谷二村至环观南路段、樟坑径河樟坑径耀辉至盛世华贸市场门口段、樟坑径河大布桥至粮食集团门口段、横坑径河大布头村排水渠、东王排水渠、樟坑径河新樟路天鹏新伟杰排水沟、樟坑径水库主坝溢洪道旁排水沟共 10 段浆砌石挡墙 开展安全性评估 C 类挡土墙进行安全性整治提升设计，保障临河居民生命财产安全。

樟坑径河原挡土墙建成年份久远，随着时间的流逝及雨水的冲刷，对河道两侧挡土墙和两岸的构筑物造成了巨大的冲击和威胁，因此对该河段两侧挡土墙改建已变的迫在眉睫。

根据现场踏勘，河道宽度约 3-10m，水面以上挡墙高度 2-6m，水流量大，水流急，水深超过 1m。河道上游为浆砌石挡墙，下游为混凝土挡墙，本次工程整治包含两类挡土墙，现状已出现病害情况，暂未出现更严重的坍塌情况。

（二）单位工程主要建设内容

主要建设内容有：本单位工程施工范围划分为 A 段、B 段、C 段、D 段、E 段、F 段、H 段、I 段。分为挡土墙、箱涵、桩板式挡土墙、污水改迁、给水改迁五个分部工程。

合同内挡土墙分部总长度 844 米的施工，其中 L 形挡土墙加固共 27 处，合计 435 米。U 形槽共 5 处，合计 167 米，混凝土护面共 1 处，合计 10 米。混凝土护面+微型桩共 2 处，合计 34 米。新建悬臂式挡墙共 4 处，合计 157 米。

变更工程量挡土墙总长度 168 米的施工，其中 L 形挡土墙加固共 11 处，合计 159 米。U 形槽挡土墙加固共 1 处，合计 3 米。新建悬臂式挡墙共 1 处，合计 6 米。

箱涵分部工程总长度 75 米的施工，箱涵加固共 2 处，合计 75 米。

桩板式挡土墙总长度 123 米的施工，其中包含有钻孔灌注桩合计 47 条，桩长为 13 米。4.5 米高墙柱合计 123 米，冠梁 1 米*0.8 米高合计 123 米，0.2 米厚压板合计 123 米。

污水改迁分部工程总长度 73.8 米的施工,污水管线改迁长度 72.2 米,分别 WS21~WS24 改迁长度 0.5 米,1W25~1W24 改迁长度 1.7 米,W26~W26 改迁长度 1.6 米,2WS950~2SWS1017 改迁长度 15.4 米,2WS1017~2W51020 改迁长度 15.1 米,WS26~WS27 改迁长度 0.9 米,2WS325~2WS321 改迁长度 37.0 米。其中 WS26~WS27,2WS325~2WS321 需要拆除原有污水检查井,新建污水检查井共 3 座,雨水改迁长度 1.6 米。分别为 2YS1~2YS2,需要拆除新建原有雨水检查井 2 座。

雨水改迁分部工程总长度 6.3 米的施工,分别 2JS541~2JS543 改迁长度 1 米,2JS543~2JS544 改迁长度 2.4 米,2JS686~2JS685 改迁长度 2.9 米。其中 2JS686~2JS685 需要拆除原有污水检查井,新建给水检查井共 2 座。

（三）合同工程开、完工时间

本合同工程于 2020 年 11 月 25 日开工,2021 年 11 月 04 日完工,历时 344 日历天。(其中合同内工程量于 2020 年 11 月 25 日至 2021 年 03 月 20 日完工,2021 年 03 月 21 日至 2021 年 05 月 31 日期间在进行桩板式挡土墙工程及部分 B 类挡土墙变更手续。2021 年 6 月 1 日至 2021 年 11 月 04 日完成工程变更工程量工作)

（四）主要施工措施

1) 根据批准的施工技术方案,施工进度计划以及施工图纸和技术标准要求施工,严禁随意性施工。

2) 主要施工设备和现场施工人员按时到位,不误工期。

3) 健全安全质量保证体系,制定安全生产和质量保证措施。加强安全质量教育,提高施工人员安全质量意识。

4) 过程控制。以控制工序质量确保单元工程质量合格,以单元工程施工质量控制整体工程质量合格。

二、验收范围

樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程合同内所有工程量(标底清单和施工图)及变更工程全部建设内容(变更清单和变更方案图)。

三、合同执行情况

（一）完成主要工程量:

土方开挖 3395m³, ϕ 300mm 钢管桩共有 777 孔, ϕ 130mm*2m 锚杆共有 1949 孔, ϕ 1000mm 桩长 13m 钻孔灌注桩共有 47 根,钢板桩 307 米,C20 普通商品混凝土共有 245m³,C30 普通商品混凝土共有 2328.5m³,C30 抗渗 P6 商品混凝土共有 430m³,干砌石 1521m³。土料回填 3395m³,污水管线改迁 72.2 米,雨水管线改迁 1.6 米,污水检查井 3 座,雨水检查井 2 座,给水管线改迁 6.3 米,给水检查井 2 座。

三、合同执行情况

（一）完成主要工程量:



土方开挖 3395m³， Φ 300mm 钢管桩共有 777 孔， Φ 130mm*2m 锚杆共有 1949 孔， Φ 1000mm 桩长 13m 钻孔灌注桩共有 47 根，钢板桩 307 米，C20 普通商品混凝土共有 245m³，C30 普通商品混凝土共有 2328.5m³，C30 抗渗 P6 商品混凝土共有 430m³，干砌石 1521m³。土料回填 3395m³，污水管线改迁 72.2 米，雨水管线改迁 1.6 米，污水检查井 3 座，雨水检查井 2 座，给水管线改迁 6.3 米，给水检查井 2 座。

（二）完成投资工程款：

工程合同价款 12344523.67 元，变更工程价款 4412254.76 元。

四、合同工程质量评定

（一）分部工程质量评定

经验收单元工程质量评定和分部工程验收，本单位工程分为 207 个单元工程，全部合格；5 个分部工程，质量全部合格。

（二）工程外观质量评定

建设单位组织成立了工程外观质量评定小组，制定了外观质量评定标准，对工程外观质量进行评定，经过对本单位工程外观面貌的检查和现场测量，挡土墙表面平整，外观质量基本良好。施工现场已全部清理，符合环保要求。河道挡土墙修改部分面貌焕然一新，达到了设计目的。

（三）工程质量检测情况

施工单位对原材料进行考察、取样试验不合格材料不能进场，对进场合格材料均按有关控制程序进行，施工单位检测情况如下：施工单位在监理工程师的监督下，现场提取送检材料，检测如下：

1、原材检测：

钢筋原材检测： Φ 10、 Φ 14、 Φ 16、 Φ 20、 Φ 22、 Φ 28 各两组。检测合格。 Φ 12 共一组，检测合格。

钢筋焊接检测： Φ 10、 Φ 12、 Φ 14、 Φ 16、 Φ 20、 Φ 22 各一组。检测合格。

钢筋链接检查： Φ 28 各两组。检查合格。

水泥原材检测：P.042.5 一组。检测合格。

钢材原材检测：厚度 8mm Φ 300mm 一组。检测合格。

工字钢原材检测：厚度 8mm 一组。检测合格。

沙性土密实度检测：一组。检测合格。

混凝土搅拌站原材检测：沙、石子、水泥、粉煤灰、外加剂各一组。检测合格。

2、现场检测：

回填压实度检测：F 段 桩号：左右岸 F0+872~F0+910。I 段 桩号：左岸 I0+054~I0+066，左岸 I0+121~I0+166，左岸 I0+223~I0+247。H 段 桩号：左右岸 H0+050~H0+075，左右岸 H0+125~H0+175。H 段桩板墙

墙背回填压实度检测。检测合格检测合格。

地基承载力检测：A段、B段、C段、D段、E段、F段、H段、I段。检测合格。

锚杆抗拔承载力：A段 桩号：左岸 A0+136~A0+145，左岸 A0+538~A0+542，左岸 A0+606~A0+620，右岸 A0+606~A0+630，左岸 A0+640~A0+647，左岸：A0+679~A0+693。

B段 桩号：左岸 B0+062~B0+083，右岸 B0+241~B0+271，右岸 B0+286~B0+291，右岸 B0+300~B0+304，左岸 B0+510~B0+521。

C段 桩号：右岸 C0+069~C0+104。

D段 桩号：右岸 D0+021~D0+048、左岸 D0+110~D0+142。

E段 L型挡墙 桩号：左岸 E0+013~E0+021，左岸 E0+052~E0+062，左岸 E0+121~E0+130。

F段 L型挡墙：左岸 F0+165~F0+179，右岸 F0+272~F0+284，右岸 F0+388~F0+397，左岸 F0+392~F0+395，右岸 F0+642~F0+659，右岸 F0+671~F0+714，左岸 F1+117~F1+127，右岸 F1+144~F1+151。

H段 L型挡墙：右岸 H0+259~H0+299。共随机抽检 38 根。全部检测合格。

灌注桩低应变法检测：低应变法共检测 10 根桩分别为：GZ-33、GZ-34、GZ-35、GZ-36、GZ-39、GZ-40、GZ-41、GZ-45、GZ-46、GZ-47。检测合格。

灌注桩钻芯法检测：钻芯法共检测 10 根桩分别为：GZ-33、GZ-34、GZ-36。检测合格。

混凝土抗压试块检测：C20 标准养护试块共 21 组。C20 同条件养护试块共 1 组。C30 标准养护试块共 126 组。C30 同条件养护试块共 66 组。C30P6 抗渗养护试块共 6 组。全部检测合格。

水泥净浆试块检测：M20 标准养护试块共 11 组。全部检测合格。

该工程委托深圳市水务工程检测有限公司进行质量检测，经对工程质量进行各项检测，工程符合质量标准，达到合格要求。

(四) 单位工程质量等级评定意见

根据樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程项目划分，该工程为 1 个单位工程，经验收该单位工程质量评为合格。

五、结论

本工程包括单位工程 1 个，分部工程 5 个，单元工程 207 个，均已按设计要求完成并通过验收，全部评定为合格。

验收工作组一致认定：樟坑径河及大布头排水渠老旧挡墙治理工程合同工程完工验收予以通过。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008) 有关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，合同工程质量等级评定为合格。

出
图

验收工作组成员签字表

第八页 (共八页)

	姓名	单位	职务或职称	签字
组长	曾 常	深圳市龙华区观湖街道办事处	项目负责人 工程师	
副组长	黄运基	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设工程事务 中心副主任	
副组长	易 涛	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程师	
成员	吴广斌	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程师	
成员	杨 冲	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程师	
成员	雷李洁	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	工程师	
成员	王紧洲	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程师	
成员	苏国文	深圳市昊源建设监理有限公司	总监	
成员	李辉源	深圳市昊源建设监理有限公司	专职监理	
成员	付直顺	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	
成员	陆卫强	深圳市中浦信建设集团有限公司	安全主任	

龙岗区同乐片区永久基本农田 23-2 地块治理工程

中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-016088001001

标段名称: 龙岗区同乐片区永久基本农田23-2地块治理工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价: 1207.84283万元

中标工期: 60

项目经理(总监): 张华洪



本工程于 2020-10-13 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-28



查验码: 3796833161556360

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区同乐片区永久基本农田 23-2 地块治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2015 版

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰零柒万捌仟肆佰贰拾捌元叁角整(¥12078428.30元)；(本工程为民生实事紧急工程，在下达发改总批复前以无标底招标方式进行招标，下浮率为9.3%，其中安全文明施工费和弃土场受纳处置费不参与下浮，合同价为暂定价，最终结算价以审计结果为准。)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 7 日;

订立地点: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。

发包人：_____



法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)



组织机构代码：_____

经办人：_____

审核人：_____

范涛涛

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳市中浦信建设集团有
限公司



法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)



组织机构代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧
新路 2141 号 401

邮政编码：518116

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-28961233

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳横岗支行

账号：44250100001400000436

2020-154 ZPX

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 龙岗区同乐片区永久基本农田23-2地块治理工程

验收日期: 2021 年 8 月 27 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	龙岗区同乐片区永久基本农田 23-2地块治理工程	工程地点	宝龙街道辖区
工程规模		工程造价 (万元)	1207.84283
结构类型	永久基本农田治理	工程用途	基本农田治理
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
设计单位	惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市中浦信建设集团有限公司		D244114377
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803-4/3
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘洪涛
副组长	施大刚
组员	张华洪、傅延伸、吴青乐

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		张华洪、傅延伸、吴青乐
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程		张华洪、傅延伸、吴青乐
绿化工程		张华洪、傅延伸、吴青乐
农田复耕治理工程		张华洪、傅延伸、吴青乐

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

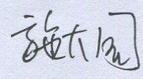
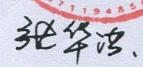
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
农田复耕治理工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期：2022年8月27日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 	

附表 4

获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	深圳市金鹏奖	盐田公共法律服务 中心	2020.5	深圳市装饰行业 协会	
2	深圳市金鹏奖	深圳上影国际 影院有限公司 龙岗中心城分 店室内装修工 程	2020.5	深圳市装饰行业 协会	
3	中国建筑工程装饰奖	凯里亚德酒店 （河源新世纪 广场店）	2020.12	中国建筑装饰协 会	
4	深圳市金鹏奖	河套深港联合 科技创新园 B 栋 1-6 层的室内装 饰装修工程	2023.5	深圳市装饰行业 协会	
5	深圳市金鹏奖	深圳市龙岗区 骨科医院传染 病防控救治设 施升级改造项 目 DB（设计、施 工一体化）	2021.5	深圳市装饰行业 协会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市中浦信建设集团有限公司:

你单位承建的 盐田区公共法律服务中心
一楼、六楼装修改造 荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会
二〇二〇年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市中浦信建设集团有限公司:

你单位承建的 深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店
室内装饰工程四层及放映夹层的5个影厅电影城改造
荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会
二〇二〇年五月

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中浦信建设集团有限公司

你单位承建的 凯里亚德酒店(河源新河世纪广场店)装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1楼、4楼、5-11楼客房装修



※中国建筑装饰协会 制※

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市中浦信建设集团有限公司:

你单位承建的 河套深港联合科技创新园B栋装饰工程专业分
包工程河套深港联合科技创新园B栋1-6层的室内装饰装修工程
荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市中浦信建设集团有限公司:

你单位承建的 龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造
项目DB (设计、施工一体化) 住院楼5楼17间隔离病区、一楼发
热门诊区、其他楼层涉及院感的装修装饰改造工程

荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会

二〇二一年五月

附表 3

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	李华福	年龄	31 岁				
工作年限	16 年	学历	本科				
注册专业	市政公用	职称	无				
6 个月社保	■有 □无						
近 5 年同类项目业绩 (上限 3 项)							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	无	m ²	(保留小数点后 2 位)	xx 年 xx 月 xx 日			
2							
3							

证明材料:

(1) 施工合同关键页 (应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分, 合同未体现项目经理姓名的, 须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证) 原件扫描件, 合同原件备查。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名, 业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证, 否则该业绩不予认可。

注:

注: 1、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的, 需提供项目经理更换证明文件, 如未提供的, 不予计取。

2、履约证明的工程名称与施工合同的工程名称不一致的 (工程名称有细微差别, 但可明显判断为同一项目的除外), 需提供其为同一项目的证明文件。



使用有效期: 2024年06月21日
- 2024年12月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李华福

性别: 男

出生日期: 1993年06月08日

注册编号: 粤1442023202400325

聘用企业: 深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李华福

签名日期: 2024年6月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年6月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009476

姓名:李华福

性别:男

出生年月:1993年06月08日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月14日

有效期:2022年06月14日至2025年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月12日



普通高等学校

毕业证书



学生 李华福 性别男，一九九三年 六 月 八 日生，于二〇一四年
九月至二〇一八年 六 月在本校 食品科学与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

李国锋

证书编号：105821201805060187

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会
保障厅批准颁发，表明持证人通过广
东省统一组织的考试，取得二级建造
师的执业资格。



姓 名：李华福

证件号码：441424199306085796

性 别：男

出生年月：1993年06月

专 业：建筑工程

批准日期：2021年05月23日

管 理 号：2021050440502021440232007858



广东省人力资源和社会保障厅

附表 5

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	学历	其他
			(按助理级、中级、 高级填报,无职称的 填“无”即可)	(按一级/二级 建造师、造价师、 安全等填报)	(按专科、本 科、研究生 等填报)	
1	项目经理	李华福	/	注册建造师	本科	
2	技术负责人	刘彩娟	高级工程师		本科	
3	质量负责人	罗为为	工程师		专科	
4	安全负责人	黄波	/	注册安全工程 师	本科	
5	安全员 1	李勇林	/		专科	
6	安全员 2	徐安怀	/		专科	
7	劳资专管员	罗依婷	/		专科	
8	土建工程师	覃椿淞	工程师		本科	
9	市政工程师	付直顺	工程师		专科	
10	市政工程师	焦鹏	工程师		本科	
11	电气工程师	张国栋	高级工程师		本科	
12	注册造价工程师	张昆	/	注册造价师	本科	
13	测量工程师	朱成章	工程师		本科	
14	机械工程师	刘华清	工程师		本科	
15	质量员	李健	/		本科	
16	质量员	徐志艳	/		中专	
17	施工员	蔡启诚	/		专科	
18	施工员	王维	/		本科	
19	材料员	刘碧霞	/		中专	
20	材料员	刘四元	/		本科	
21	资料员	廖玉琴	/		中专	
22	资料员	李银珍	/		本科	

证明材料:

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

项目经理：李华福



使用有效期：2024年06月21日
- 2024年12月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：李华福

性别：男

出生日期：1993年06月08日

注册编号：粤1442023202400325

聘用企业：深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：李华福

签名日期：2024年6月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期：2024年6月1日04日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009476

姓名:李华福

性别:男

出生年月:1993年06月08日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月14日

有效期:2022年06月14日至2025年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月12日



普通高等学校

毕业证书



学生 李华福 性别男，一九九三年 六 月 八 日生，于二〇一四年
九月至二〇一八年 六 月在本校 食品科学与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

李国锋

证书编号：105821201805060187

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会
保障厅批准颁发，表明持证人通过广
东省统一组织的考试，取得二级建造
师的执业资格。



姓 名：李华福

证件号码：441424199306085796

性 别：男

出生年月：1993年06月

专 业：建筑工程

批准日期：2021年05月23日

管 理 号：2021050440502021440232007858



广东省人力资源和社会保障厅

技术负责人：刘彩娟

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘彩娟** 性别女 一九七五年 七月 四 日生，于二〇〇四年
 二月至二〇〇七年 一月在本校 **土木工程（房建、路桥）**
 专业 **函授** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名 **五邑大学** 校（院）长：**林建**

批准文号：国家教委(88)高教三字003号
 证书编号：113495200705000506 二〇〇七年 一 月 八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

1006



刘彩娟 于二〇一三年
 十一月，经 广东省建筑工程
 技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
 具备 建筑给水排水施工高级工
 程师
 资格。特发此证



粤高取证字第 1800104983356 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
 二〇一四年 四 月 号 日

质量负责人：罗为为

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08163081200000004



持证人签名：_____

姓名：罗为为

性别：女

身份证号：420803198208225725

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2016年9月3日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02105409

学生 罗为为 性别 女，
一九八二年九月十二日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年六月在本校
工程造价管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

武汉科技大学

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 104881200306000243

安全负责人：黄波

190-0011



姓名 黄波

性别 男

证件号码 431222198311224316

级别 中级

执业证号 44180000541

发证日期 2020年

本人签名 黄波

职业资格
证书管理号 2015033440332014440101001548



190-0011

注册记录

黄波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司

有效期至: 2021年10月31日

注册记录

B0057 黄波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

有效期: 2023年4月26日至2026年10月31日

Y0316 黄波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日

B0084 黄波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市博信科技集团有限公司

有效期: 2024年5月15日至2026年10月31日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0016637

姓名:黄波

性别:男

出生年月:1983年11月22日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月05日

有效期:2023年06月13日至2026年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 **黄波** 性别男，一九八三年十一月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校 **人文教育** 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**怀化学院**

校(院)长：

证书编号：105481200805000182

二〇〇八年六月十五日

安全员 1：李勇林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0003081

姓名：李勇林

性别：男

出生年月：1998年08月03日

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年03月04日

有效期：2023年03月04日 至 2026年03月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月18日



广州南洋理工职业学院

普通高等学校

毕业证书



学生 李勇林 性别 男 , 一九九八年 八 月 三 日生, 于二〇一七年
九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 建设工程管理 专业
三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广州南洋理工职业学院

校长:

李同年

证书编号: 137161202006002832

二〇二〇 年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

安全员 2：徐安怀

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0022893

姓名：徐安怀

性别：男

出生年月：1990年04月19日

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月24日

有效期：2023年11月14日 至 2026年11月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 徐安怀 性别男，一九九〇年四月十九日生，于二〇一六年

九月至二〇二〇年一月在本校 水利水电建筑工程 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417202006014552

二〇二〇年一月十日

土建工程师：覃椿淞



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21607118



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 覃椿淞 性 别 男

身份证号 450203198008040710

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)

广西建工集团
有限责任公司

201年 1月 12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃椿松

社保电脑号：632900126

身份证号码：450203198008040710

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	287844	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	287844	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	287844	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd125d034f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：287844
单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



市政工程：付直顺

普通高等学校

毕业证书



学生 付直顺 性别男，一九八九年一月二十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程监理
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北交通职业技术学院  校（院）长： 

证书编号：127521201106000421 二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000945



持证人签名:

E030

姓 名: 付直顺

性 别: 男

身份证号: 42098419890126331X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

市政工程师：焦鹏



电气工程师：张国栋

普通高等学校

毕业证书



学生 张国栋 性别 男 ，
一九八〇年 六 月四 日生，于二〇〇〇年
九月至 二〇〇四 年七 月在本校
自动化 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校 名：

二〇〇四年七月十日

中华人民共和国教育部监制

No. 03100389

学校编号：101441200405002759



编号: 181014794
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 张国栋

Name

性 别 男

Sex

身份证号 210881198006041952

ID No.

工作单位 营口港务股份有限公司设施设备部

Establishment

专业名称 电气自动化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2018年11月

Conferment Date



发证机关

Issued by

证书管理号 201808007020060

Certificate Management No.

注册造价工程师：张昆



東南大學

畢業證書

学生 张昆 性别 男，一九七七年六月四日生，于一九九六年九月至二零零零年六月在本校交通土建工程专业 四年普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号：102861200305003485

校长

顾冠群

No. 0110590

二零零三年六月三十日



证书编号: 建[造]11164400003064

初始注册日期: 2016 年 08 月 24 日

姓名: 张昆

身份证号码: 410881197706040515

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市中浦信建设集团
有限公司

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 11 月 09 日

变更注册登记栏

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: _____ 现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

测量工程师：朱成章



广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

机械工程师：刘华清



质量员：李健



No.01- 1504312862



质量员：徐志艳

	姓名： Full Name	徐志艳
	性别： Gender	女
持证人签名 Signature of the holder	身份证号： ID No.	441424199207195121
	职业工种： Occupation Trade	市政质量员
证书编号： Certificate No.	注册编号： Registration No.	0915879202401009359
	发证单位盖章： Issued by	
	签发日期： Issued Date	2024年1月19日

广东省中等职业学校 毕业证书	
	学生 徐志艳 系 广东省 五华县 人,性别 女, 一九九二 年 七 月 出 生, 于 二〇一八 年 九 月 至 二〇一九 年 七 月 在 本 校 园 林 技 术 专 业 业 余 学 习 期 满, 成 绩 合 格, 准 予 毕 业。
	梅州农业学校 校长 赵仁发
广东省教育厅制	二〇一九年七月一日
 2019070021985	 0730100201150020180255

施工员：蔡启诚

证书编码：0442410400007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡启诚

身份证号：445222199303280051

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡启诚 性别男，一九九三年 三 月二十八日生；于二〇一二年
九月至二〇一五年 七 月在本校 建筑工程管理(建造师) 专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 汕头职业技术学院

校(院)长： 

证书编号： 129541201506000031

二〇一五年 七 月 一 日

施工员：王维

普通高等学校

毕业证书



学生 王维 性别 男 ，一九八二年十二月十四日生，于二〇〇二年九月
至二〇〇六年六月在本校 广告学 专业 四 年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北经济学院

校（院）长：许建国

证书编号： 116001200605000190

二〇〇六年六月三十日

证书编码：0441710494417010233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王维

身份证号：420803198212244814

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：刘碧霞

证书编码：0441711194417013343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘碧霞

身份证号：44142419830708554X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2019070021953

学生 刘碧霞 系 广东省
五华县 人,性别 女, 一九八三
年 七 月 出生, 于 二〇一八 年
九 月 至 二〇一九 年 七月 在本校
园林技术 专业
业余 学习期满, 成绩合格,
准予毕业。



梅州农业学校
校长 赵仁发

二〇一九年七月一日



0730100201150020180223

材料员：刘四元

刘四元 同志于 2019 年
12月15日至 2020年01月15日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 刘四元
身份证号 420111197110015049
证书编号 2001040000619

发证单位
2020年01月20日
有效期至：2023



继续教育记录

继续教育记录

继续教育记录

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日





普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0510035

学生 刘四元 性别 女 现年 23 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 林学系 观赏园艺 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 华中农业大学

校(院)长 张品印

一九九五年七月一日

证书编号: 079500199

资料员：廖玉琴

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 廖玉琴 系 广东省
廉江市 人,性别 女,一九八七
年 一 月出生,于 二〇一八 年
九 月至二〇一九 年七月在本校
园林技术 专业
业余 学习期满,成绩合格,
准予毕业。



• 广东省教育厅制 •

二〇一九年七月一日



2019070021951



0730100201150020180221

证书编码: 0442411400007000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖玉琴

身份证号: 440881198701185125

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员：李银珍

证书编码：0441611494416016708

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李银珍

身份证号：441424198201105821

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西南科技大学 毕业证书



学生 李银珍 ，性别女，1982年 01 月 10 日生，
于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202005718441

信用情况

上述信息由招标人查询

附表 6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳中埔信科技集团有限公司



投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳市罗湖区水务局

我方参加东湖公园雨水行泄通道工程（施工）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳中埔信科技集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李幼林
	身份证号	441424198104075819
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市中浦信控股有限公司，100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

城镇燃气安全企业

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

法定代表人: 李幼林

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2007年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 12300.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人: 李幼林

成立日期: 2007年08月21日

核准日期: 2024年03月27日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作;广告发布;广告设计、代理;平面设计;工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2007年08月21日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市中埔信控股有限公司	企业法人	其他有效身份证件	91440300MA5G2WM84F	

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计3条信息

李幼林
总经理

李桂林
监事

李幼林
执行董事

附表 8

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司东湖公园雨水行泄通道工程（施工）（项目名称）（工程编号：2401-440303-04-01-733653004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- (12) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳中埔信科技集团有限公司（单位公章）

法定代表人：_____（签字）

日期：2024年9月11日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加东湖公园雨水行泄通道工程（施工）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳中埔信科技集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市中埔信控股有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表；
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：深圳中埔信科技集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2024年9月11日



深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在 营、开 业、在 册)

诚信燃气安全企业

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

法定代表人: 李幼林

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2007年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 12300.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人: 李幼林

成立日期: 2007年08月21日

核准日期: 2024年03月27日

登记状态: 存续(在 营、开 业、在 册)

经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架工程专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作;广告发布;广告设计、代理;平面设计;工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^(家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2007年08月21日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市中埔信控股有限公司	企业法人	其他有效身份证件	91440300MA5G2WM84F	

共查询到1条记录 共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计3条信息

李幼林
总经理

李桂林
监事

李幼林
执行董事