

标段编号：2404-440304-04-01-626955002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香
蜜湖街道）施工三标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳潮汕建设集团有限公司

日期：2024年09月19日

1、投标人基本情况

提供投标人的营业执照扫描件



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳潮汕建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300699073827X
注册号:	440301104441269
商事主体名称:	深圳潮汕建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803
法定代表人:	陈泽川
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司(自然人独资)
成立日期:	2009-12-29
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-13
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳潮汕建设集团有限公司海南分公司
备注:	

打印时间: 2024年09月03日 14:31:6

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳潮汕建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈泽川	11000	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年09月03日 14:31:49

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业专业技术人员规模

企业专业技术人员规模

企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	10人
企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	22人



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳潮汕建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300699073827X	企业法定代表人	陈泽川
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张进轩	441423198*****17	二级注册造价工程师	B21234400014034	土建
2	黄家翰	440883199*****37	二级注册造价工程师	B21244400014831	土建
3	孔晓明	422326198*****3X	一级注册造价工程师	B11224400012609	土建
4	熊宇琛	430203198*****15	一级注册造价工程师	B11244400031134	土建
5	杨南	510231198*****18	二级注册建造师	粤2442007200807399	建筑工程
6	姚创鑫	440582198*****19	二级注册建造师	粤2442013201406555	建筑工程
7	高淑青	140221198*****40	二级注册建造师	粤2442013201409268	建筑工程
8	王湘江	450221198*****37	二级注册建造师	粤2442014201511182	建筑工程
9	贺显松	430524198*****58	二级注册建造师	粤2442014201701328	建筑工程
10	陈海丹	445221198*****45	二级注册建造师	粤2442015201503631	市政公用工程
11	刘汉贤	430581198*****99	二级注册建造师	粤2442015201504514	市政公用工程
12	杨楚华	440902198*****91	二级注册建造师	粤2442015201505942	建筑工程
13	杨楚华	440902198*****91	二级注册建造师	粤2442015201505942	市政公用工程
14	周运兴	460033198*****94	二级注册建造师	粤2442016201605032	建筑工程
15	陈辉武	441523198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201701900	建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳潮汕建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300699073827X	企业法定代表人	陈泽川
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业注册地址	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杜俊鹏	440583199*****74	二级注册建造师	粤2442016201704530	建筑工程
17	杜俊鹏	440583199*****74	二级注册建造师	粤2442016201704530	市政公用工程
18	王小敏	362502198*****10	二级注册建造师	粤2442016201705391	建筑工程
19	王小敏	362502198*****10	二级注册建造师	粤2442016201705391	市政公用工程
20	彭海蓬	440982198*****32	二级注册建造师	粤2442016201706330	建筑工程
21	吴俊佳	440582199*****31	二级注册建造师	粤2442017201801023	市政公用工程
22	张进轩	441423198*****17	二级注册建造师	粤2442017201803667	建筑工程
23	张进轩	441423198*****17	二级注册建造师	粤2442017201803667	市政公用工程
24	陈勇	430903199*****13	二级注册建造师	粤2442018202006442	市政公用工程
25	陈楚鑫	440582199*****22	二级注册建造师	粤2442020202102554	建筑工程
26	许俊峰	350521199*****10	二级注册建造师	粤2442020202102712	市政公用工程
27	彭小川	440883199*****75	二级注册建造师	粤2442020202108869	建筑工程
28	黄家铭	440883199*****37	二级注册建造师	粤2442022202309110	建筑工程
29	廖广伟	410922198*****34	一级注册建造师	粤1112015201532681	建筑工程
30	韩树奇	211302197*****7X	一级注册建造师	粤1152010201303334	建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机

深圳潮汕建设集团有限公司

广东省

统一社会信用代码	91440300699073827X	企业法定代表人	陈泽川
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	孔晓明	422326198*****3X	一级注册建造师	粤1422013201413244	建筑工程
32	孔晓明	422326198*****3X	一级注册建造师	粤1422013201413244	市政公用工程
33	吴用	420111197*****7X	一级注册建造师	粤1442009200914400	建筑工程
34	何红亮	342821197*****11	一级注册建造师	粤1442012201321691	建筑工程
35	张清鑫	362126198*****16	一级注册建造师	粤1442012201322205	建筑工程
36	肖志光	430221197*****13	一级注册建造师	粤1442013201424759	建筑工程
37	黎雄斌	440301197*****16	一级注册建造师	粤1442015201529954	建筑工程
38	王传方	430223197*****10	一级注册建造师	粤1442016201636400	建筑工程
39	熊宇球	430203198*****15	一级注册建造师	粤1442017201741067	市政公用工程
40	吴俊佳	440582199*****31	一级注册建造师	粤1442019202007246	建筑工程
41	吴俊佳	440582199*****31	一级注册建造师	粤1442019202007246	水利水电工程
42	闾洪	362526198*****12	一级注册建造师	粤1442019202108064	机电工程
43	朱创金	440506198*****19	一级注册建造师	粤1442020202107126	建筑工程
44	陈海丹	445221198*****45	一级注册建造师	粤1442023202400813	建筑工程
45	陈董	430221197*****58	一级注册建造师	粤1452015201506410	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳潮汕建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300699073827X	企业法定代表人	陈泽川
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	张进轩	441423198*****17	注册监理工程师	44029070	房屋建筑工程
47	张进轩	441423198*****17	注册监理工程师	44029070	市政公用工程
48	彭小川	440883199*****75	注册监理工程师	44042610	房屋建筑工程
49	彭小川	440883199*****75	注册监理工程师	44042610	市政公用工程

共 49 条

< 1 2 3 4 > 前往 4 页

中级及以上职称人员规模可提供职称证书原件扫描件

企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）			22人
序号	姓名	专业	证书编号
1	冯光澍	风景园林	1424894
2	徐晋琳	工业与民用建筑	1504150
3	孔晓明	土木工程	G2020031214JZ
4	吴用	建筑施工	1703001003888
5	曹锐铃	建筑电气施工	2017003007862
6	黄美玲	建筑结构	2170209
7	赖华南	测绘工程	36202013022867
8	李佳丽	道路与桥梁工程	1551213
9	李青山	暖通空调	1587556
10	毛琪琤	建筑艺术装饰	1403169
11	张春	机电工程	00034829
12	庄明宇	给水排水施工	2016003005916
13	高淑青	绿色建筑	2203003076071
14	贺显松	建筑工程	B08203010100003921
15	黎雄斌	工程管理	12052761
16	刘汉贤	市政公用工程	B08203080100003383
17	王传方	工民建	B203153
18	肖志光	建筑工程管理	2006053010992
19	熊宇璟	建筑工程	B08143010100001768
20	姚创鑫	建筑工程管理	2016003006267
21	张进轩	市政公用工程	B08183080100000132
22	张清皇	建筑工程	B0814301010100001501

冯光澍



徐晋琳

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504150
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号: 205000071201600890
File No.

姓名 徐晋琳 性别 女
Name Gender
身份证号 450103198104082528
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列民营企业副高级评委会
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by
2017 年 2 月 28 日



孔晓明

12



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 孔晓明 性别 男
Name Gender

出生年月 1984年08月
Date of Birth

工作单位 河北诺千工程技术有限公司
Organization

系 列 建筑工程
Category

专 业 土木工程
Specialism

资 格 名 称 高级工程师
Qualified Title

批 文 冀职改办字[2019]218号
Approval No.

授 予 时 间 2019年12月
Date of Conferment

管 理 号 G2020031214JZ
File No.

高级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE

吴用



曹锐铃

广东省职称证书

姓名：曹锐铃

身份证号：44058219870712696X



职称名称：工程师

专业：建筑电气施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007862

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黄美玲

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21710209



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓名 黄美玲 性别 女

身份证号 45070219871126512X

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专业 建筑结构

授予时间 2019年12月

评审机构 贵港市民营企业职称评审委员会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局



赖华南

江西省中级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：赖华南
性 别：男
出生年月：1979年09月02日
身份证号：440223197909020038
工作单位：大余县土地开发整理中心



资格名称：工程师
专业名称：测绘工程
取得资格时间：2020年11月05日
批复文号：赣市人社字〔2020〕171号
管 理 号：36202013022867



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>
打印时间：2020年12月22日



李佳丽



李青山

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1587556
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 李青山 性别 男
Name Gender

身份证号 450104197910181557
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 暖通空调
Speciality

授予时间 2017年5月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局
Issued by

2017年5月18日

毛琪琦

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Approved by
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1403169
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号:
File No.

姓名 毛琪珍 性别 女
 Name Gender
 身份证号 450305197810271085
 ID Number
 职称系列 工程系列
 Category of Profession
 资格名称 工程师
 Qualification
 专业 建筑艺术与装饰
 Speciality
 授予时间 2014年07月
 Date of Conferment
 评审机构 工程系列南宁市建设系统中级评委会
 Accrediting Agency

批准机关 (盖章)
 Issued by
 2014年08月01日
 南职字 [2014] 54号



张春



庄明宇

广东省职称证书

姓名：庄明宇
身份证号：440508197708040713



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005916
发证单位：河源市住房和城乡建设局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高淑青

广东省职称证书

姓名：高淑青
身份证号：140221198511162440



职称名称：工程师
专业：绿色建筑
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月10日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076071

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

贺显松

  证书编号: B08203010100003921	姓名: <u>贺显松</u> F501
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430524198410141258</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	

黎雄斌



刘汉贤



证书编号: B08203080100003383

B387

姓名: 刘汉贤

性别: 男

身份证号: 430581198506131799

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



王传方



肖志光

广东省职称证书

姓名：肖志光

身份证号：430221197309161713



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月22日

评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2006053010992

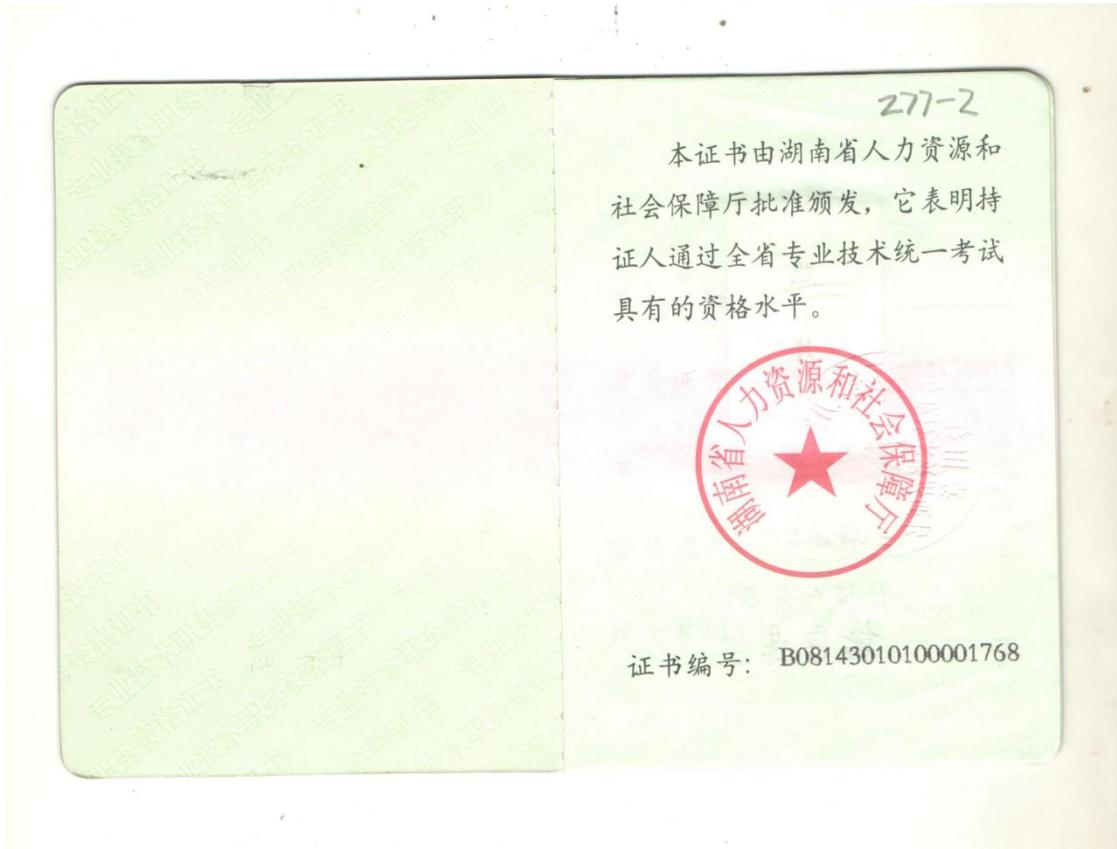
发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

熊宇璟



中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

住房和城乡建设部



持证人签名:

熊宇琛

姓名: 熊宇琛

性别: 男

身份证号: 430203198804136015

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

姚创鑫

广东省职称证书

姓名：姚创鑫

身份证号：440582198609090019



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006267

发证单位：河源市住房和城乡建设局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张进轩

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000132

309



持证人签名:

姓 名: 张进轩

性 别: 男

身份证号: 441423198207234417

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

张清皇



3、近三年综合贡献

附件 3-近三年综合贡献

年份	纳税额（万元）
2021 年	141.389425
2022 年	91.185988
2023 年	101.30333

纳税证明

深税纳证〔2022〕220329号

深圳瀚汕建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300699073827X) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	83,887.06	0
2	企业所得税	-23,873.14	0
3	印花税	10,008.8	0
4	车船税	1,200	0
5	教育费附加	35,951.61	0
6	增值税	1,198,386.5	0
7	地方教育附加	23,967.73	0
8	残疾人就业保障金	43,675.42	0
9	车辆购置税	40,690.27	0
	合计	1,413,894.25	0
	其中,自缴税款	1,310,299.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年356,970.38元,2021年1,056,923.87元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税23,873.14元(贰万叁仟捌佰柒拾叁圆壹角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202251825022317



纳税证明

深税纳证〔2023〕94196号

深圳瀚汕建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300699073827X) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	52,909.22	0
2	企业所得税	-38,033.81	0
3	印花税	60,146.54	0
4	教育费附加	22,675.38	0
5	增值税	755,846.01	0
6	地方教育附加	15,116.93	0
7	残疾人就业保障金	43,199.61	0
	合计	911,859.88	0
	其中:自缴税款	830,867.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年260,641.48元,2022年651,218.4元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税38,033.81元(叁万捌仟零叁拾叁圆捌角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301313313412749



纳税证明

深税纳证〔2024〕178367号

深圳潮汕建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300699073827X) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	61,253.05	0
2	企业所得税	-32,100.41	0
3	印花税	25,641.59	0
4	教育费附加	26,251.32	0
5	增值税	875,043.76	0
6	地方教育附加	17,500.87	0
7	残疾人就业保障金	39,443.12	0
	合计	1,013,033.3	0
	其中:自缴税款	929,837.99	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年257,136.67元,2023年755,896.63元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费32,100.41元(叁万贰仟壹佰圆肆角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402020033841754



4、履约评价

附件 4-履约评价情况

- 1、项目名称：深圳市南山区粤海街道办事处 2023 年综合行政执法队日常用工整治项目；评价单位：深圳市南山区粤海街道办事处综合行政执法队；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 12 月 5 日
- 2、项目名称：南山街道长者服务中心项目；评价单位：深圳市南山区南山街道办事处；评价等级：优秀；评价时间：2024 年 5 月 30 日
- 3、项目名称：龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程；评价单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处；评价等级：良好；评价时间：2023 年 6 月 29 日

深圳市南山区粤海街道办事处 2023 年综合行政执法队日常 用工整治项目

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市南山区粤海街道办事处综合行政执法队 考评日期：2023 年 12 月 5 日

施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市南山区粤海街道办事处 2023 年综合行政执法队日常用工整治项目			
	合同金额	1800000			
	施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市志远工程咨询有限公司			
工期	合同开工日期	2023 年 1 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 31 日	
	合同工期	356 天	实际工期	264 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员：(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求：(3 分)			3	
	③是否服从现场管理。(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成：(3 分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施：(4 分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			3	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工：(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验：(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督：(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理：(3 分)			3	15
	②是否认真参与工程例会：(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			5	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实：(6 分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全：(6 分)			6	
	③特种工是否持证上岗：(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步：(5 分)			5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料：(10 分)			9	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	99				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				
施工单位	施工单位管理人员 签名(盖章)				

说明：1、评定等级：优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 89 分)
合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) 不合格 (总分 ≤ 59 分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
- 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。

南山街道长者服务中心项目

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区	
法定代表人	陈泽川	电话	18246225597	项目负责人	彭海建 电话 15815518563
工程名称	南山街道长者服务中心项目(简易招标)		承包范围	建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面 天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	5564728.79 (万元)	
合同开工日期	2023年12月1日	合同竣工日期	2024年1月31日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2023年12月8日	实际竣工日期	2024年5月10日	实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			6	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):			监理单位(公章): 2024年5月30日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位(公章): 2024年5月30日		
该承包商具有较高的技术水平,过程管理达到预期,工程质量优良。					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(60≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	南山街道长者服务中心项目（简易招标）	承包商	深圳潮汕建设集团有限公司		
总得分	97	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处	评价时间	年 月 日		
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			37
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			6

12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	3
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。					
2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。					

龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

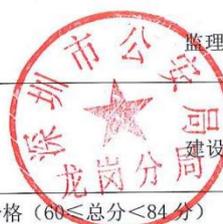
建筑行业

履约评价结果

工程名称: _____ 工程序号: _____ 建设单位: _____
承包商: _____ 承包商类别: --请选择-- 评价时间: _____ 至 _____
评价等级: --请选择-- 评价形式: _____ [查询](#) [导出](#)

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	2018-440307-48-01-705384001001	龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程	深圳瀚山建设集团有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市公安局龙岗分局	2023-06-29

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳公安局龙岗分局		评价期限	2023年6月29日 至2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202	
法定代表人	陈泽川	电话	0755-83989720	项目负责人	宾黎东 电话 19154921877
工程名称	龙岗公安分局龙新派出所业务用房 维修改造工程		承包范围	主要工程内容为派出所业务用房维修 改造。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	11460239.14元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			4	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约良好  监理单位 (公章): 2023年12月16日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约良好  建设单位 (公章): 2023年12月22日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5、拟派团队(项目经理、技术负责人、安全负责人)业绩

附件 5-拟派团队(项目经理、技术负责人、安全负责人)业绩

项目经理：熊宇璟

- 1、项目名称：2014 年-2018 年新增排水设施维护；合同额：594.75459 万元；业绩时间：2020 年 12 月 20 日；担任职务：项目经理；
- 2、项目名称：阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目；合同额：324.898212 万元；业绩时间：2020 年 11 月 2 日；担任职务：项目经理；

技术负责人：刘汉贤

- 1、项目名称：华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程；合同额：3302.555527 万元；业绩时间：2024 年 5 月 14 日；担任职务：技术负责人；

安全负责人：周惠婷

- 1、项目名称：华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程；合同额：3302.555527 万元；业绩时间：2024 年 5 月 14 日；担任职务：安全负责人；

2014年-2018年新增排水设施维护

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳潮汕建设集团有限公司单位：

在硚口区2014年--2018年新增排水设施维护服务中，保质保量，积极配合各项工作的开展，业绩显著被评为“优秀企业单位”。

特发此证，以资鼓励！

武汉市硚口区水务和湖泊局

2020年7月22日



变更（备案）通知书

21903218684

深圳潮汕建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年六月二十五日对你企业申请的（营业期限、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前营业期限：二〇一九年十二月二十九日

变更后营业期限：永续经营

变更前名称： 深圳市潮汕建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳潮汕建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

北京东方华太工程咨询有限公司

中标通知书

深圳市潮汕建筑工程有限公司：

由北京东方华太工程咨询有限公司组织的“2014年-2018年新增排水设施维护”（采购编号：DFHT C2019—3024），进行了公开招标的开标、评标、定标工作，确定贵公司为中标单位。

中标总金额为：¥594.75459 万元

服务期：1 年

请在收到本中标通知书后三十日内与武汉市硚口区水务和湖泊局商谈、签订政府采购合同。

采购人盖章：

负责人签字：

日期：2019年4月24日



代理机构盖章：

负责人签字：

日期：2019年4月24日



施工合同

硚口区 2014 年—2018 年新增排水设施 维护服务管理合同

甲方：武汉市硚口区水务和湖泊局

乙方：深圳市潮汕建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就硚口区水务和湖泊局排水设施维护、应急处理及相关事项协商一致，共同订立如下合同：

一、服务项目

2014 年—2018 年新增排水设施维护。

二、服务范围

甲方确定的范围，即对硚口区内 153.8KM 排水管网、2908 座检查井孔、3639 座进水孔进行日常维护，具体点位见附表。（本合同履行过程中，如需对维护的具体点位进行调整的，由甲乙双方协商确认）

三、服务项目立项批准文号

DFHTC2019-3024。

四、资金来源

财政专项资金。

五、服务内容及标准

1. 对硚口区内 153.8KM 排水管网、2908 座检查井孔、3639 座进水孔进行日常维护，确保管网畅通。标准是排水设施完整，功能完备。
2. 采取改造、管网修复等手段，彻底解决维护范围内 153.8KM 排水管网结构功能性障碍问题。标准是确保管网设施运行良好，排水管网的整体排水性能提升。
3. 在本合同生效之日起 10 日内，根据本合同目标维护对象的实际情况制定合理可行的应急预案，经甲方认可后，按照预案落实应急措施，确保维护范围内的 153.8KM



排水管网畅通。另外，在合同履行期间，乙方还应当根据实际情况的变化适时调整应急预案。本项确认的标准是小雨不积水，大雨无内涝，暴雨保安全。

4、乙方制定与甲方间的日常联络与应急协作的规则，经甲方确认后来严格实施。

六、维护期限及费用

本合同约定的总维护工期为一年，自2019年6月1日至2020年5月31日。

维护费用共计伍佰玖拾肆万柒仟伍佰肆拾伍元玖角（小写：5947545.90元），此价为维护期内包干价。

七、维护质量标准及检查方式

（一）合同实施过程中，甲方采取定期或不定期的方式，对排水设施维护情况（安全、文明、进度和维护质量）进行考核及检查，发现违反本合同、本项目招标文件、乙方就本项目的投标文件的约定及相关国家、行业标准的情况，甲方按照合同金额的3%先行扣款作为违约金，然后双方协商解决后续事宜。

（二）疏捞维护质量符合合格标准。即满足CJJ68-2016城镇排水管渠与泵站运行维护及安全规程、满足CJJ181-2012城镇排水管道检测与评估技术规程；井盖维护满足《铸铁检查井盖》CJ/T511-2017相关规定、《武汉地区市政管线检查井技术规定》WJG220-2012的相关要求，并经甲方认可；应急处置排水管网堵塞、井盖破损、井盖缺失等投诉，必须做到1小时到达现场，24小时内处理完毕，需要工程措施的一周内处理完毕。

（三）维护期满后，将服务范围内的153.8KM排水管网、2901座检查井孔及3639座进水井孔移交给硚口区市政排水设施维修队时，乙方应确保：排水管网整体通畅；排水管底部淤泥厚度不得超过10CM或管径面积的10%（根据管径的实际情况，以两者中要求更严格的标准为准）；检查井、进水井设施完好。如不符合要求的，整改合格后，双方书面确认移交。

八、安全文明约定

经双方约定，乙方应遵循安全规定、安全操作规范及文明作业要求，采取严格的措施，如发生乙方人身安全事故，维护人员发生人为的其它事故，及给第三方的人身、财产安全造成损失的，责任和费用全部由乙方承担。

维护期间的各种投诉由乙方按甲方的要求负责及时处理。

九、特别约定

经双方商定，**第一**、乙方在维护期间，必须有固定的作业设备及足够的人员配备（标准参看乙方的投标文件），同时乙方必须按照维护期间的工作量，最大限度高标准自行提供满足维护工作必需的设备和工具，因本项目涉及民生，乙方在服务期内必须保质保量的完成好任务。（设备及服务人员名单见附件）。**第二**、为有效保证维护效果，乙方在维护前、维护中和维护后（含日常维护、应急维护等）都要做好高质量的影像拍摄录制工作，照片上有时间、地点或者点位的显示，合同期满一并提供给甲方，否则，视情况扣除不低于合同金额的 3%的违约金。**第三**，乙方要建立维护台账，每日的维护台账（含详细点位、管网数量、井孔数量、影像资料及维护的管网平面图等等）作为审计资料之一。

十、合同解除

（一）甲方未按合同向乙方按时支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以提出解除合同，并按违约责任要求赔偿；

（二）经甲方考核、检查，乙方如有三次以上（含本数）未能完成维护内容，或者达不到约定标准的；或虽不达标次数在三次以下，但因乙方原因给甲方造成重大损失的，甲方均可以单方解除合同，由乙方按合同金额的 3%支付违约金（如甲方已先行扣除的，则乙方不再支付），对给甲方造成的损失据实赔偿。

（三）乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月仍不能采取有效补救措施，甲方可以解除合同。

十一、违约责任

(一) 甲、乙应严格履行合同，如乙方不能按照甲方标准要求完成维护工作，方有权按本合同约定适时解除合同；

(二) 甲乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付合同金额 5%的违约金。

十二、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方本着互谅互让的原则，友好协商解决，协商无果，可提请硚口区人民法院诉讼解决。

十三、合同生效

本合同一式六份，均具有同等法律效力，双方各执三份。合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，甲乙双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十四、维护期总负责人

本维护期，乙方总负责人：熊宇璟，联系电话： 联系地址：

十五、合同文件构成：

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- 1、招标文件及其附录；
- 2、投标文件及其附录；
- 3、中标通知书
- 4、维护范围、具体点位明细；
- 5、设备及维护人员名单；
- 6、应急预案；
- 7、甲乙双方间的日常联络与应急协作的规则。

十六、维护经费的支付方式

合同生效时，甲方按合同总价的 30%预付维护费，此项资金在十个工作日内支付乙

以后每月的 20 号由乙方上报本月的服务完成量，送监理认可签字后，送甲方和审
计部门审定，由甲方和审计部门审定后，一周内支付审计后的当期维护费的 80%，以此
类推，合同结束后，进行最终审计，支付最终审计款的 95%，预留 5%做为质保金，合
同维护对象移交一年后支付。（前期支付的维护费在月维护费中分五次扣除，一直扣完
为止）

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



（签字）

川陈

组织机构代码：11420104010892030U

组织机构代码：91440300699073827X

地 址：武汉市硚口区古田三路 2 号

地 址：深圳市福田区香梅路宏浩花园裙 201-12

开户银行：汉口银行古田支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天

储世纪支行

账 号：443020122101000014

账 号：44250100010000000915

本合同签订时间：2019 年 5 月 20 日

本合同签订地点：武汉市硚口区水务和湖泊局

竣工验收报告

表A12

竣工验收证书

工程名称：2014年-2018年新增排水设施维护

施工单位：深圳潮汕建设集团有限公司

资质等级证书号：D344009853

武汉市市政工程质量监督站监制

施工单位人员	经理（法人代表）	陈泽川		
	总工程师	吴晓舟		
	公司技术部门负责人	吴晓舟		
	公司质检部门负责人	罗星雨		
	项目经理	熊宇璟		
	项目技术负责人	吴晓舟		
工程名称	2014年-2018年新增排水设施维护	工程地点	武汉市硚口区	
工程造价（万元）	594.7545	施工决算（万元）		
开工日期	2019年12月20日	完工日期	2020年12月20日	
合同工期	365天	竣工日期	年 月 日	
验收范围及主要工程量				
<p>对武汉市硚口区内长顺路、南泥湾大道、园博大道、宜欣路、竹叶海西渠、古田二路、紫华路、园博园南路、碧城路、城华路、长升路、丰逸路、新墩路、长安路、张毕湖路、古田四路北延线、长丰大道、三环线、丰美路、张竹路、北盛路、三环线北路、丰帆路、长云路、丰华路、丰采路、丰泽路、长康路、丰顺路、祥顺路、长祥路、丰盛路、丰硕路、长风路等三十五条街道，共计153.8km排水管网、2908座检查井孔、3639座进水孔进行日常维护，确保管网畅通。针对维保范围内检查井和雨水口坍塌及井箅丢失、井盖异响产生噪音及排水设施无法满足排水需求等情况进行更换和维修施工。</p>				
存在问题及处理意见				

工程质量验收结论

已按要求完成“2014年-2018年新增排水设施维护”工程，
验收程序符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定为“合格”。



参加竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人 (盖章)	监理单位	 项目负责人 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)		
竣工验收时间	_____ 年 ____ 月 ____ 日		

阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目

中标通知书

中标通知书

招标项目编号：东住建招（2019）第 04 号

深圳市潮汕建筑工程有限公司：

阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目，于 2019 年 4 月 24 日 10 时 00 分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目承包合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模	垃圾堆体整形及边坡稳定系统、顶部防渗系统、雨污分流系统、填埋气体导排系统、渗沥液收集系统等。资金来源为财政拨款，已落实。		
招标方式	公开招标	中标工期	60 日历天
中标价	3248982.12 元	中标下浮率 (%)	10.94%
承包范围	本工程施工图纸列明的全部内容；本工程不分标段。		
承包方式	采用单价合同承包方式		
承诺质量标准	国家合格	项目负责人及其资格等级	熊宇璟 市政公用工程专业 一级建造师
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2019 年 4 月 29 日		招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2019 年 4 月 29 日	
市公共资源交易中心（盖章） 2019 年 5 月 6 日			

注：本通知一式五份。招标人、中标人、招标代理机构、阳江市公共资源交易中心、招标管理部门各执一份。

施工合同

副本

工程编号: _____
合同编号: 201P0524

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目
工程地点: 阳江市阳东区合山镇里寮村委会老鼠仔坑
发包人: 阳江市阳东区合山镇人民政府
承包人: 深圳市潮汕建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人：(全称) 阳江市阳东区合山镇人民政府

承包人：(全称) 深圳市潮汕建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目

工程地点：阳江市阳东区合山镇里寮村委会老鼠仔坑

工程内容：本工程施工图纸列明的全部内容；本工程不分标段。

工程规模：垃圾堆体整形及边坡稳定系统、顶部防渗系统、雨污分流系统、填埋气体导排系统、渗沥液收集系统等。

结构形式：

工程立项、规划批准文件号：东发改投资〔2019〕9号

资金来源：资金来源为财政拨款，已落实。

二、工程承包范围

承包范围：本工程施工图纸列明的全部内容；本工程不分标段。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2019年5月24日开始施工，至2019年7月23日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：国家合格标准

五、合同价款

合同承包价（大写）：叁佰贰拾肆万捌仟玖佰捌拾贰元壹角贰分

（小写）：¥3248982.12

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：319021.86元；② 绿色施工安全防护措施费 52045.75元。
暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年5月24日

订立合同地点：合山镇政府

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 2019.5.24 生效。



发包人：(公章)阳江市阳东区合山镇人民政府

地 址：阳江市阳东区合山镇广合路 37 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0662-6361525

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：(公章)深圳市潮汕建筑工程

有限公司

地 址：深圳市福田区香梅路宏浩花
园裙楼 201-12

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83939720

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳天健世纪支行

帐 号：44250100010000000915

邮政编码：

电子邮箱：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目

建设单位(公章): 阳江市阳东区合山镇人民政府

竣工验收日期: 2019年11月2日

发出日期: 2019年11月4日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	阳江市阳东区合山镇填埋场整治工程项目	工程地点	阳江市阳东区合山镇里寮村委会老鼠仔坑
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	垃圾堆体整形及边坡稳定工程、覆盖工程、雨污分流工程、填埋气体导排工程、绿化工程、渗沥液收集处理系统及其他配套工程	工程造价（万元）	324.9万元
结构类型		开工日期	2019年06月12日
施工许可证号		竣工日期	2019年11月2日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	阳江市阳东区合山镇人民政府	总施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东信立工程项目管理有限公司	工程检测单位	阳江市阳东区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工图纸及设计变更要求完成施工。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求。	
	设备安装	无。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2019年11月4日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2019年11月4日	(公章) 项目负责人:  2021.12.09 2019年11月4日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2019年11月4日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2019年11月4日

华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程

招标人与招标代理

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市南山区水务局

经办人：黄工

办公电话：0755-82198654

传真：

手机号码：18926562508

电子邮箱：

通讯地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

招标代理机构：深圳市正方招标有限公司

经办人：林工

办公电话：0755-82284789

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030520220037001001

标段名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）

递交投标文件截止时间：2022-08-03 18:00

本次发标工程估价：3540.40331 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：本次招标内容包括但不限于：（一）装饰工程：小区存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新；水池地面采用食品级瓷砖地面，墙面采用食品级瓷砖墙面，天棚采用瓷釉防霉防腐防水涂料；泵房地面采用防滑瓷砖地面，墙裙采用抛光砖墙裙，墙面采用白色无机涂料墙面，天棚采用白色无机涂料。（二）安装工程：泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统，增加水质消毒和在线检测设备。具体内容以施工图纸及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

计划总投资：4755 万元

工程地址：深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2022-08-01 00:00:00.0 至 2023-05-07 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

显示其他公告信息

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）

发布时间: 2022-08-09 信息来源: null

招标项目编号:	44030520220037001
招标项目名称:	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）
标段名称:	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）
项目编号:	44030520220037
公示时间:	2022-08-09 15:45至2022-08-12 15:45
招标人:	深圳市利源水务设计咨询有限公司
招标代理机构:	深圳市正方招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳南山建设集团有限公司//深圳市工勘建设集团有限公司
中标价(万元):	3302.555527万元
中标工期:	280天
项目经理:	尹强
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202101041
是否暂定金额:	否

深圳潮汕建设集团有限公司

任职证明

兹证明，刘汉贤（身份证号码：430581198506131799），在我公司担任华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程项目技术负责人，该项目的开、竣工日期为2022年10月10日至2024年5月14日。

特此证明

公司名称（盖章）：深圳潮汕建设集团有限公司

日期：2024年09月11日



深圳潮汕建设集团有限公司

任职证明

兹证明，周惠婷（身份证号码：441621199303081484），在我公司担任华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程项目安全负责人，该项目的开、竣工日期为2022年10月10日至2024年5月14日。

特此证明

公司名称（盖章）：深圳潮汕建设集团有限公司

日期：2024年09月14日



中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520220037001001

标段名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程
(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区
水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市工勘建设集团
有限公司

中标价: 3302.555527万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 尹强

本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-08-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

朱新富

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12

查验码: 3620874226104776

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: ∟

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括华润城润府、金地国际公寓、大冲新城花园、深圳湾公馆、丰滢世纪广场、山东大厦。项目总投资约为4755万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:

(一)装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;水池地面采用食品级瓷砖地面,墙面采用食品级瓷砖墙面,天棚采用瓷釉防腐防菌涂料;泵房地面采用防滑瓷砖地面,墙裙采用抛光砖墙裙,墙面采用白色无机涂料墙面,天棚采用白色无机涂料。

(二)安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统,增加水质消毒和在线检测设备。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 09 月 10 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 06 月 17 日;

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

总合同价为人民币 (大写) 叁仟叁佰零贰万伍仟伍佰伍拾伍元贰角柒分 (¥33025555.27 元); 其中不含税价: ¥29748942.84 元, 增值税税金为: ¥3276612.43 元。合同中标下浮率: 7.16%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用, 其中设备部分: 人民币 (大写) 壹仟陆佰玖拾贰万柒仟陆佰壹拾叁元柒角玖分 (¥16927613.79 元) (13% 税点) 其中不含税价: ¥14980189.19 元, 增值税税金为: ¥1947424.60 元; 工程部分: 人民币 (大写) 壹仟陆佰零玖万柒仟玖佰肆拾壹元肆角捌分 (¥16097941.48 元) (9% 税点) 其中不含税价: ¥14768753.65 元, 增值税税金为: ¥1329187.83 元

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾壹万零玖佰柒拾伍元捌角伍分 (¥510975.85 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰陆拾柒万玖仟捌佰零玖元陆角陆分 (¥1679809.66 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 承包人: 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万

德大厦

邮政编码: 518000

统一社会信用代码: 91440300699073827X

地址: 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83939720

传真: 0755-83939720

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号: 44250100010000000915

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91440300775568873E

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南八

路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳田背支行

账号: 44250100001800002392

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024年8月17日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3302.555527
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年10月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022162
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资 质 证 号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市工勘建设集团有限公司		D244030140
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、王旋、汪朋、凌忠勇、郭小帅、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青

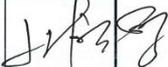
2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、王旋、谢铭浩、凌忠勇、郭小帅、尹强
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青
装饰装修工程	彭洁	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、李树青

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
谢铭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
杜利国	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
尹强	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目经理	
杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
李树青	深圳市工勘建设集团有限公司	工程师	施工现场负责人	

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
 3、质量控制资料齐全并符合要求；
 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
 5、观感质量检查合格；
 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
 7、竣工验收日期：2024年5月19日。

验收日期：2024年5月19日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
    				

6、类似工程业绩

附件 6-企业类似工程业绩

- 1、项目名称：华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程；合同额：3302.555527 万元；
合同签订时间：2022 年 8 月 19 日；验收时间：2024 年 5 月 14 日；项目情况：已完工
- 2、项目名称：缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）；合同额：XXXX 万元；
合同签订时间：2022 年 11 月 21 日；验收时间：2024 年 7 月 3 日；项目情况：已完工

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市南山区水务局

经办人: 黄工

办公电话: 0755-82198654

传真:

手机号码: 18926562508

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

招标代理机构: 深圳市正方招标有限公司

经办人: 林工

办公电话: 0755-82284789

详细公告内容

标段 1

标段编号: 44030520220037001001

标段名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程 (简易招标)

递交投标文件截止时间: 2022-08-03 18:00

本次发包工程估价: 3540.40331 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 本次招标内容包括但不限于: (一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造, 包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新; 水池地面采用食品级瓷砖地面, 墙面采用食品级瓷砖墙面, 天棚采用瓷釉防腐防霉防水涂料; 泵房地面采用防滑瓷砖地面, 墙裙采用抛光砖墙裙, 墙面采用白色无机涂料墙面, 天棚采用白色无机涂料。(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统, 增加水质消毒和在线检测设备。具体内容以施工图纸及工程量清单为准, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

计划总投资: 4755 万元

工程地址: 深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2022-08-01 00:00:00.0 至 2023-05-07 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否强制联合体投标: 否



首页 业务专区 政策法规 党的建设 交易大数据 信息公开 人才发展 关于我们

搜索

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程 (简易招标)

发布时间: 2022-08-09 信息来源: null

招标项目编号:	44030520220037001
招标项目名称:	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程 (简易招标)
标段名称:	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程 (简易招标)
项目编号:	44030520220037
公示时间:	2022-08-09 15:45至2022-08-12 15:45
招标人:	深圳市利源水务设计咨询有限公司
招标代理机构:	深圳市正方招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳南山建设集团有限公司//深圳市工勘建设集团有限公司
中标价(万元):	3302.555527万元
中标工期:	280天
项目经理:	尹强
资格等级:	一级
资质证书编号:	粤1442020202101041
是否暂定金额:	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520220037001001

标段名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程
(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区
水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市工勘建设集团
有限公司

中标价: 3302.555527万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 尹强

本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-08-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

朱新富

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12

查验码: 3620874226104776

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勤建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: ∟

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括华润城润府、金地国际公寓、大冲新城花园、深圳湾公馆、丰滢世纪广场、山东大厦。项目总投资约为4755万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于:

(一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;水池地面采用食品级瓷砖地面,墙面采用食品级瓷砖墙面,天棚采用瓷釉防腐防霉防腐涂料;泵房地面采用防滑瓷砖地面,墙裙采用抛光砖墙裙,墙面采用白色无机涂料墙面,天棚采用白色无机涂料。

(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统,增加水质消毒和在线检测设备。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 09 月 10 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 06 月 17 日;

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

总合同价为人民币 (大写) 叁仟叁佰零贰万伍仟伍佰伍拾伍元贰角柒分 (¥33025555.27 元); 其中不含税价: ¥29748942.84 元, 增值税税金为: ¥3276612.43 元。合同中标下浮率: 7.16%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用, 其中设备部分: 人民币 (大写) 壹仟陆佰玖拾贰万柒仟陆佰壹拾叁元柒角玖分 (¥16927613.79 元) (13% 税点) 其中不含税价: ¥14980189.19 元, 增值税税金为: ¥1947424.60 元; 工程部分: 人民币 (大写) 壹仟陆佰零玖万柒仟玖佰肆拾壹元肆角捌分 (¥16097941.48 元) (9% 税点) 其中不含税价: ¥14768753.65 元, 增值税税金为: ¥1329187.83 元

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾壹万零玖佰柒拾伍元捌角伍分 (¥510975.85 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰陆拾柒万玖仟捌佰零玖元陆角陆分 (¥1679809.66 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / / (¥ / / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万

德大厦

邮政编码: 518000

承包人: 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91440300699073827X

地址: 深圳市光明区光明街道光明社区和

润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83939720

传真: 0755-83939720

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号: 44250100010000000915

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91440300775568873E

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南八

路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳田背支行

账号: 44250100001800002392

竣工验收报告

市政基础设施工程

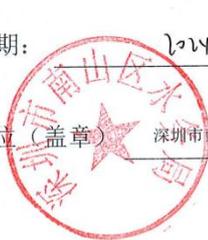
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024年5月

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3302.555527
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年10月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022162
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资 质 证 号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市工勘建设集团有限公司		D244030140
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、王旋、汪朋、凌忠勇、郭小帅、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、王旋、谢铭浩、凌忠勇、郭小帅、尹强
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青
装饰装修工程	彭洁	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、李树青

(二) 验收程序

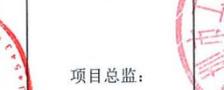
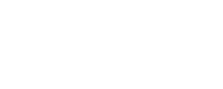
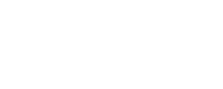
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	孙博泉
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	彭洁
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	王旋
谢铭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	谢铭浩
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	凌忠勇
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	郭小帅
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	程志炫
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	汪朋
杜利国	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	杜利国
尹强	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目经理	尹强
杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	杨智勇
李树青	深圳市工勘建设集团有限公司	工程师	施工现场负责人	李树青

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
 3、质量控制资料齐全并符合要求；
 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
 5、观感质量检查合格；
 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
 7、竣工验收日期：2024年5月19日。

 建设单位 (公章)		 监理单位 (公章)		验收日期：2024年5月19日	
 项目负责人：		 项目总监：		 施工单位 (公章)	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	
 项目负责人：		 项目总监：		 项目负责人：	

缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）

标段 1

标段编号: 44030520220066001001

标段名称: 缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）

递交投标文件截止时间: 2022-11-07 18:00

本次发包工程造价: 3304.126738 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 本次招标内容包括但不限于: (一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新; 水池地面采用食品级瓷砖地面, 墙面采用食品级瓷砖墙面, 天棚采用防腐防霉防水涂料; 泵房地面采用防滑瓷砖地面, 墙裙采用抛光砖墙裙, 墙面采用白色无机涂料墙面, 天棚采用白色无机涂料。(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统, 增加水质消毒和在线检测设备。具体内容以施工图纸及工程量清单为准, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

计划总投资: 4632 万元

工程地址: 深圳市南山区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 联合体成员数量不得超过2家, 联合体牵头单位必须具备建筑工程施工总承包三级或以上资质或具备成套供水设备的制造商(或合法唯一授权代理商)资格。

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

1. 投标人要求资质等级: 建筑工程施工总承包三级或以上资质(其他: 1、投标人必须具备成套供水设备的制造商(或合法唯一授权代理商)资格; 2、联合体成员数量不得超过2家, 联合体牵头单位必须具备建筑工程施工总承包三级或以上资质或具备成套供水设备的制造商(或合法唯一授权代理商)资格)。2. 投标人项目经理(建造师)要求: 一级注册建造师(建筑工程专业)。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;



首页 业务专区 政策法规 党的建设 交易大数据 信息公开 人才发展 关于我们

搜索

当前位置: 首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）定标结果公示

发布时间: 2022-11-10 信息来源: 本站

基本信息

公告名称:	缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）
标段编号:	44030520220066001001
标段名称:	缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）
建设单位:	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局
定标时间:	2022-11-10 16:27
中标候选人:	深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司
入围方式:	无需入围
定标方法:	票决抽签定标
联系人:	林工
联系电话:	15999662501

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520220066001001

标段名称: 缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 3084.781986万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 聂长贺

本工程于 2022-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

朱新富

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-16

查验码: 8825287913575624

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳潮汕建设
集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘岩土集团有限公司/深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括天悦园、沙河世纪假日广场、大冲都市花园、缘来居、博海名苑、学林雅苑、漾日湾畔、雅仕荔景苑、宏观苑、观海台、青春家园、阳光带海滨城二期、保利城花园、宝能华府、百旺研发公寓 15 个小区供水设施提标改造。项目总投资约为 4652 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本/%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/%。

二、工程承包范围

内容包括但不限于: (一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;水池地面采用食品级瓷砖地面,墙面采用食品级瓷砖墙面,天棚采用防霉防腐抗菌涂料;泵房地面采用防滑瓷砖地面,墙裙采用抛光砖墙砖,墙面采用白色无机涂料墙面,天棚采用白色无机涂料。

(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统,增加水质消毒和在线检测设备等。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙：平方米 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：户；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它)；				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它）；

其它：

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2022年12月20日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023年09月26日；

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零捌拾肆万柒仟捌佰壹拾玖元捌角陆分（¥30847819.86元）；其中不含税价：¥27795259.15元，增值税税金为：¥3052560.71元。合同中标下浮率：7.08%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟伍佰伍拾陆万伍仟叁佰玖拾叁元伍角肆分（¥15565393.54元）（13%税点）；其中不含税价：¥13774684.55元，增值税税金为：¥1790708.99元。其中工程部分：人民币（大写）壹仟伍佰贰拾捌万贰仟肆佰贰拾陆元叁角贰分（¥15282426.32元）（9%税点）。其中不含税价：¥14020574.61元，增值税税金为：¥1261851.71元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟肆佰柒拾肆元捌角伍分（¥487474.85元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰伍拾柒万壹仟柒佰柒拾壹元捌角伍分（¥1571771.85元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）∟（¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 21 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

统一社会信用代码:

承包人: (公章) 深圳市工勘岩土集团有限
公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 914403001922034777



地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大 1501

邮政编码：518000

法定代表人：李红波

委托代理人：

电话：0755-86695926

传真：0755-83695439

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳新安支行

账号：755901512510904

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83939720

传真：0755-83939720

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000915



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 缘来居等15个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024年 7 月 3 日

建设单位(盖章) 深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	缘来居等15个小区二次供水设施 提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3084.781986
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2023年2月6日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站	监督登记号	2023039
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144055545 甲测资字44100705
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/9
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D244007134
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E244000622
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	朱敏、康巨人、欧阳志、刘东、赵广宇、刘鹏、张耀东、聂长贺、李伟、赵思兴

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	赵广宇、王旋、刘东、朱敏、康巨人、聂长贺
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	张耀东	刘鹏、刘东、聂长贺、赵思兴
装饰装修工程	彭洁	赵广宇、聂长贺、李伟、赵思兴

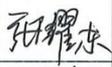
(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
刘东	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
朱敏	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程师	设计项目负责人	
康巨人	深圳市长勘察勘察设计有限公司	工程师	勘察项目负责人	
张耀东	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	总监理工程师	
赵广宇	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程师	监理现场负责人	
聂长贺	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	项目经理	
李伟	深圳市工勘岩土集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
赵思兴	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	施工现场负责人	

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
 3、质量控制资料齐全并符合要求；
 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
 5、观感质量检查合格；
 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
 7、竣工验收日期：2024年7月3日。



验收日期：2024年7月3日



建设单位
(公章)
项目负责人：
刘伦

监理单位
(公章)
项目总监：
张耀东

施工单位
(公章)
项目负责人：
康巨

勘察单位
(公章)
项目负责人：
康巨

设计单位
(公章)
项目负责人：
朱林



7、新技术投入

附件 7-新技术投入

- 1、新技术名称：一种原位微波土壤修复装置；时间：2021 年 11 月 17 日；内容：原位微波土壤修复装置主体，还包括有底座，原位微波土壤修复装置主体设置在底座上，底座上设置有挡罩，挡罩罩住原位微波土壤修复装置主体，挡罩上固定有出风组件，出风组件的出风端向原位微波土壤修复装置主体，底座的底部设置有浮动式的挡泥板。本实用新型在使用时，操作简单，便于调整位置，便于移动运输；土壤不易溅射到装置上，使得装置更不易损坏；降低了清洁工作，更符合人性化设计。
- 2、新技术名称：一种用于污染土壤修复的止水层结构；时间：2021 年 11 月 16 日；内容：用于污染土壤修复的止水层结构，包括浇筑于污染土壤一侧的勘测井，所述勘测井的一侧面上设有圆孔，圆孔中设有旋转板，旋转板上方设有插孔，插孔中设有插管，插管一端插入土壤中，插管靠近凸齿处设有定位槽，减速电机的顶面上垂直安装有定位板，定位板的顶面插入定位槽中，插管上安装有多块切割刀片，插管上布满出料孔。本实用新型结构简单，无需使用到防渗板，启动减速电机和伺服电机，伺服电机的启动能带动插管旋转，插管的旋转带动了切割刀片，通过减速电机则能带动旋转板和插管进行周转，使自转的插管在土壤中挖出一个环形通道，并且在周转的过程中，水泥能将环形通道注满，将污染土壤的外部密封，增加了便捷性和效率。
- 3、新技术名称：一种用于河道生态修复的复式河道；时间：2021 年 11 月 15 日；内容：用于河道生态修复的复式河道，包括 U 型槽和多根输送管，所述输送管下端均安装有过滤筒，输送管内部均设有输送螺杆，输送螺杆上端均安装有第一锥形齿轮，轴杆下端均安装有第二锥形齿轮，第二锥形齿轮均与第一锥形齿轮合连接，U 型槽一端安装有同步带动第二锥形齿轮旋转的驱动机构，U 型槽内部设有推板，固定块上安装有带动推板移动的调节机构。本实用新型结构简单，过滤管能向上移动，使得小船能顺利的通过，不动的过滤筒则继续的对水体进行过滤，保证过滤效果，且通过输送螺杆将过滤拦截的垃圾向上输送直至进入 U 型槽中，而通过调节机构和推板能将 U 型槽中的垃圾统一的排出，避免了垃圾阻塞在河道中。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

证书号第 16360650 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种原位微波土壤修复装置

发 明 人：赵家伟

专 利 号：ZL 2021 2 2812115.9

专利申请日：2021 年 11 月 17 日

专 利 权 人：深圳潮汕建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

授权公告日：2022 年 04 月 26 日

授权公告号：CN 216369494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 04 月 26 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16360650 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳潮汕建设集团有限公司

发明人：

赵家伟

证书号第 16234025 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于污染土壤修复的止水层结构

发 明 人：杜海鸿;周惠婷;杜俊鹏

专 利 号：ZL 2021 2 2803506.4

专利申请日：2021 年 11 月 16 日

专 利 权 人：深圳潮汕建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

授权公告日：2022 年 04 月 08 日 授权公告号：CN 216226126 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 04 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16234025 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 16 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳潮汕建设集团有限公司

发明人：

杜海鸿；周惠婷；杜俊鹏

证书号第16215652号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于河道生态修复的复式河道

发明人：许俊锋

专利号：ZL 2021 2 2790540.2

专利申请日：2021年11月15日

专利权人：深圳潮汕建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3
栋二楼整套202

授权公告日：2022年04月08日

授权公告号：CN 216238426 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022年04月08日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 16215652 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳潮汕建设集团有限公司

发明人：

许俊锋

8、关键设备品牌投标选择情况

附件 8-投标人关键设备品牌投标选择承诺书

序号	主要材料设备名称	承诺品牌 (1≤数量为≤3), 投标人自行决定	备注
1	紫外线消毒器	新大陆或佛山柯维光电或广州威固	
2	水泵机组	威乐或杜科或荏原	
3	叠压供水设备	威乐或杜科或荏原	
4	水质在线监测设备	E+H、光大、哈希	
5	不锈钢闸阀及球阀	中核苏阀或铜都或远大	
6	不锈钢遥控浮球阀	中核苏阀或铜都或远大	
7	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	中核苏阀或铜都或远大	
8	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	中核苏阀或铜都或远大	
9	PLC 系统	西门子或施耐德或 ABB	
10	变频器	施耐德或 ABB 或西门子	
11	低压断路器	西门子或 ABB 或施耐德	
12	防雷器	OBO 或施耐德或艾默生	
13	液位计及压力变送器	EHH 或丹佛斯或西门子	
14	不锈钢水箱	EHH 或丹佛斯或西门子	
15	工业交换机	华为、华三、思科	
16	视频监控及门禁系统	海康威视、大华、华为	
17	不锈钢管及管件	纯雨或健恒或中捷	
18	球墨铸铁管材及管件	新兴或泫氏或国铭	
19	铜阀	华龙或永亨或杰克龙	

备注：主要材料设备指的是紫外线消毒器、水泵机组、叠压供水设备、水质在线监测设备、不锈钢闸阀及球阀、不锈钢遥控浮球阀、不锈钢减压阀、排气阀及过滤器、不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀、PLC 系

统、变频器、低压断路器、防雷器、液位计及压力变送器、不锈钢水箱、工业交换机、视频监控及门禁系统、不锈钢管及管件、球墨铸铁管材及管件、铜阀等。为保证工程质量，投标人选择材料设备性能应不低于《主要材料设备品牌参考表》或《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库.A类》或同等品质产品及招标文件合同专用条款的主要材料设备品牌参考表。

①投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求；

②电机品牌应与水泵品牌一致或者品质不低于西门子、ABB 或万高等品牌；

③投标人原则上应按承诺提供品牌产品；

④承包人因不可抗力原因无法履行承诺时，供货商和承包人须联合向建设单位书面告知无法履行承诺的情况说明（法人盖章确认），建设单位将该情况书面抄送行政主管部门，并建议其他项目和区域在选择合作单位时慎重考虑；；承包人因不可抗力原因更换的主材设备，须无条件在参考品牌里面选定并征得发包人、工程师同意，且供货产品满足施工图设计、技术规程及招标文件有关技术要求，相关工程量清单综合单价按 85%比例予以调整。