
工程编号：2404-440343-04-01-495219004001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目(大鹏新区重点路段绿美项目)(施工)一标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建工建设集团有限公司

日期：2024年9月19日

目 录

- (1) 企业资质
- (2) 项目负责人资格（含近 12 个月社保）
- (3) 企业同类工程业绩
- (4) 项目负责人同类工程业绩
- (5) 投标人企业性质承诺
- (6) 其他

企业变更通知书

变更（备案）通知书

22004698746

深圳市建工建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年七月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市建工建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市建工建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106570999

深圳市建工建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十一月二十九日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503（仅限办公）

变更后住所：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为： 市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包二级 建筑装饰装修工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格 (含近 12 个月社保)	项目负责人姓名:李新平,项目负责人资格:一级注册建造师(市政公用专业),项目负责人社保:2014年9月-2024年8月。 (1) 项目负责人社保页码:16-18 (2) 项目负责人资格页码:11	1、证明资料要求:投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。 2、证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括: (1) 项目负责人社保页码; (2) 项目负责人资格页码。
<u>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:绿化工程类业绩)施工业绩(不超过五项)</u>	1、验收时间:2022年6月29日,东涌红树林湿地园项目(施工)(工程名称),合同价:6702.616238万元。 (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码:20-25 (2) 验收证明材料页码:26-29 (3) 指标数据页码:21、27 (4) 工程名称变更材料页码(如有):无 2、验收时间:2023年5月18日,梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水)碧道工程(施工)(工程名称),合同价:17620.529136万元。 (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码:36-43 (2) 验收证明材料页码:44-49 (3) 指标数据页码:37、40、46-48 (4) 工程名称变更材料页码(如有):无	1. 证明资料要求:投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括: (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码; (2) 验收证明材料页码; (3) 指标数据页码; (4) 工程名称变更材料页码(如有)。

	<p>3、验收时间：2021年9月6日，核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段（工程名称），合同价：21037.272351万元。</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：58-62</p> <p>（2）验收证明材料页码：63-68</p> <p>（3）指标数据页码：59、64</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）：无</p> <p>4、验收时间：2024年1月24日，盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目（工程名称），合同价：6749.661754万元。</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：74-83</p> <p>（2）验收证明材料页码：84-86</p> <p>（3）指标数据页码：75-76、85</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）：无</p> <p>5、验收时间：2020年1月13日，坪山新区光科一路市政工程、坪山新区光科二路市政工程（工程名称），合同价：1288.364562万元。</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：91-102</p> <p>（2）验收证明材料页码：103-114</p> <p>（3）指标数据页码：92-93、98-99、104、110</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）：无</p>	
--	--	--

<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:绿化工程类业绩)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1、验收时间:2022年6月29日,东涌红树林湿地园项目(施工)(工程名称),合同价:6702.616238万元。</p> <p>(1)项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码:117-122</p> <p>(2)验收证明材料页码:123-126</p> <p>(3)指标数据页码:118、124</p> <p>(4)工程名称变更材料页码(如有):无</p>	<p>1. 证明资料要求:投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括:</p> <p>(1)项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(2)验收证明材料页码;</p> <p>(3)指标数据页码;</p> <p>(4)工程名称变更材料页码(如有)。</p>
<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>
<p><u>备注(请各投标人注意)</u></p>		

一、企业资质



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市建工建设集团有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300770300026Q

法定代表人: 李赐创

注册资本: 32468万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045995

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00074679



建筑业企业资质证书

证书编号: D244022616

企业名称: 深圳市建工建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300770300026Q

法定代表人: 李赐创

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344027147

企业名称: 深圳市建工建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300770300026Q

法定代表人: 李赐创

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdcic.net>

二、项目负责人资格(含近 12 个月社保)

使用有效期: 2024年07月31日
- 2025年01月27日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李新平

性别: 男

出生日期: 1984年04月04日

注册编号: 粤1442014201425667

聘用企业: 深圳市建工建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2024-07-24至2027-07-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.07.31


中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年7月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0011605

姓 名:李新平

性 别:男

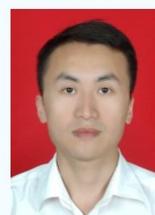
出生年月:1984年04月04日

企业名称:深圳市建工建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月29日

有效 期:2023年11月06日 至 2026年12月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2014年12月29日



广东省职称证书

姓名：李新平

身份证号：421127198404042831



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128654

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **李新平** 性别男，一九八四年四月四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 **交通工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉科技大学**

校 (院) 长：

证书编号：104881200805004350

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

荣誉证书

李新平 同志：

被评为2021年度深圳市“**优秀项目经理**”。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2022年2月

姓名 李新平

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 4 月 4 日

住址 广东省深圳市福田区福强
路3004号中港城裙楼5楼
503



公民身份号码 421127198404042831



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.05.10-2043.05.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新平

社保电脑号：639398354

身份证号码：421127198404042831

页码：1

参保单位名称：深圳市建工建设集团有限公司

单位编号：164824

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	09	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	164824	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	164824	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	164824	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	164824	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	164824	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	09	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2016	08	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2016	09	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2016	10	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2016	11	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2016	12	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2017	01	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	16.24	10.15
2017	02	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	20.3	10.15
2017	03	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	20.3	10.15
2017	04	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	20.3	10.15
2017	05	164824	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	15.83	2030	20.3	10.15
2017	06	164824	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	07	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	08	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	09	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	10	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	11	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2017	12	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	01	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	02	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	03	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	04	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	05	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	06	164824	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65
2018	07	164824	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	17.04	10.65



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新平

社保电脑号：639898354

身份证号码：421127198404042831

页码：2

参保单位名称：深圳市建工建设集团有限公司

单位编号：164824

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	08	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	09	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	10	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	11	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	17.6	11.0
2018	12	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	01	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	02	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	03	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	04	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	6.01	2200	12.32	6.6
2019	05	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	164824	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	01	164824	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	02	164824	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	164824	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	164824	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	164824	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	164824	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	164824	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	164824	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	164824	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	164824	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李新平

社保电脑号: 639398354

身份证号码: 421127198404042831

页码: 3

参保单位名称: 深圳市建工建设集团有限公司

单位编号: 164824

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	164824	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	164824	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	164824	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	164824	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	164824	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	164824	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	164824	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	164824	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	164824	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	164824	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	164824	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	164824	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	164824	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	164824	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	164824	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	164824	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	164824	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			33778.29	21640.16			11292.54	3990.04			1539.86		914.23	3022.3		1118.86	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915dec66afccb1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 164824
 单位名称: 深圳市建工建设集团有限公司



三、企业同类工程业绩

东涌红树林湿地园项目（施工）

（中标通知书、施工合同、竣工验收报告、清单、履约评价、奖项、照片）

中标通知书

标段编号：44030920170040001001

标段名称：东涌红树林湿地园项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工建设工程有限公司

中标价：6702.616238万元

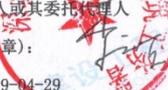
中标工期：540天

项目经理(总监)：李新平

本工程于 2019-01-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2019-04-29

查验码：1096896164751914 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号： 44030920170040001001

合同编号： SG2019-019

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 东涌红树林湿地园项目（施工）

工程地点： 深圳市大鹏新区

发 包 人： 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人： 深圳市建工建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市建工建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东涌红树林湿地园项目(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于南澳办事处东涌社区,项目建设总面积 49.43 公顷,规划核心保护区、湿地缓冲区、湿地体验区、管理服务区及山林体验区等五个景观分区,设置六个景观节点。主要建设内容为:水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校(含装修及布展)、水土保持工程、交通疏解等。项目投资总概算为 9682 万元。其中:建安工程费 8181 万元,工程建设其他费 1040 万元,预备费 461 万元。最终结算价以结算审核价为准,若政策法规发生变化,以最新政策法规执行。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___/___%; 集体资本 ___/___%; 民营资本 ___/___% 外商投资 ___/___%; 混合经济 ___/___%; 其他 ___/___%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校(含装修及布展)、水土保持工程、交通疏解等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程 _____ 万平方米

电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期: 2020年8月21日(以竣工验收报告载明的最晚日期为准);

合同工期总日历天数 540天(节点工期要求 2019年12月31日主体工程(主体工程包括地形整理、绿化工程、水生态修复、市政景观及配套设施)完工)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟柒佰零贰万陆仟壹佰陆拾贰元叁角捌分
_ (¥67026162.38元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰零柒万壹仟伍佰贰拾元肆角伍分 (¥6071520.45元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰捌拾叁万元 (¥ 3830000元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额, 且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间: 收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 合同协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 合同补充条款;

- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈峰

地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址： 深圳市福田区福强路 3004

号中港城裙楼 5 楼 503

委托代理人：_____

电话： 0755-83865223

传真： 0755-83865129

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号： 44201600600052517535

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东涌红树林湿地园项目

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2022年6月29日

发出日期： 2022年7月4日

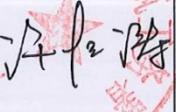
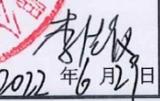
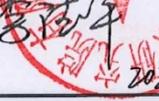
市政基础设施工程

工程名称	东涌红树林湿地公园项目	工程地点	深圳大鹏半岛南端的南澳街道东涌社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目总占地面积49.4万m ² ，实际建设动土面积18.18万m ² ，其中地面硬质铺装约5000m ² 、绿化面积约5.3万m ² 、水体面积约12.3万m ² ；施工内容主要包括：东涌河道清淤及人工湿地填淤各6.3万m ³ ，新建人行景观拱桥一座、自然学校一座、观鸟塔一座、廊架四座、钢结构架空栈道300m、木栈道1300m、人工湖约3.5万m ² 、人工湿地约9万m ² 。	工程造价（万元）	合同造价：6702.616238 园林景观工程：3295.445593； 绿化工程：1341.286971； 电气工程：184.131967； 给排水工程：109.526241； 结构工程：376.509803； 建筑工程：157.536360
结构类型	市政园林工程	开工日期	2019年12月1日
施工许可证号	2018-440327-78-01-71620101	竣工日期	2022年4月28日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019121-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建工建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建工建设集团有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年1月20日	市政竣·通-10/ 给排水管道工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年1月10日	市政竣·通-10/ 桥梁工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年4月15日	市政竣·通-10/ 园林景观工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年3月10日	市政竣·通-10/ 绿化工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年3月5日	市政竣·通-10/ 建筑工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年1月20日	市政竣·通-10/ 电气工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全		
施工图设计文件 审查意见	已审核，符合要求		
工程竣工报告	已编写审核通过		
工程质量评估报告	已编写审核通过		
勘察质量检查报告	已编写审核通过		
设计质量检查报告	已编写审核通过		
工程质量保修书	已编写审核通过		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到合同规定的要求。
	设备安装	工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到合同规定的要求。 

工程未达到使用功能的部位(范围)	 
------------------	--

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年6月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日

验收会议签到表

工程名称：东涌红树林湿地园项目

验收日期：2022年6月29日

单位名称		姓名	职务	联系电话	备注
建设单位	深圳市大鹏新区 建筑工务署	许江涛	项目负责人	18718869492	
监理单位	深圳市大兴工程 管理有限公司	李少华	项目总监	13570905822	
		李江江	李浩	18107193397	
		王涛	李浩		
		周成华	李浩	18664568189	
		李江江	李浩	18675358572	
设计单位	中国市政工程西北 设计研究院有限公司	程明华	工程师	13613028310	
		程明华	工程师	13631650292	
施工单位	深圳市建工建设 集团有限公司	李江江	项目负责人	13925415899	
		黄庆总	项目副经理	13424256913	
		黄庆总	项目负责人	13535747464	
		李江江	项目负责人	13480822958	
		李江江	资料员	13530128911	
勘察单位	深圳市勘察研究 院有限公司	周江江	勘察总工	13902967397	
其他单位	城筑	李江江		18589065005	
其他单位					

绿化部分的清单

查看电子标书【签名信息：机构名称：深圳市建工建设工程有限公司 法人名称：李赐创 造价师名称：胡玉瑞 造价师机构：】

东涌红树林湿地园项...
东涌红树林湿地园

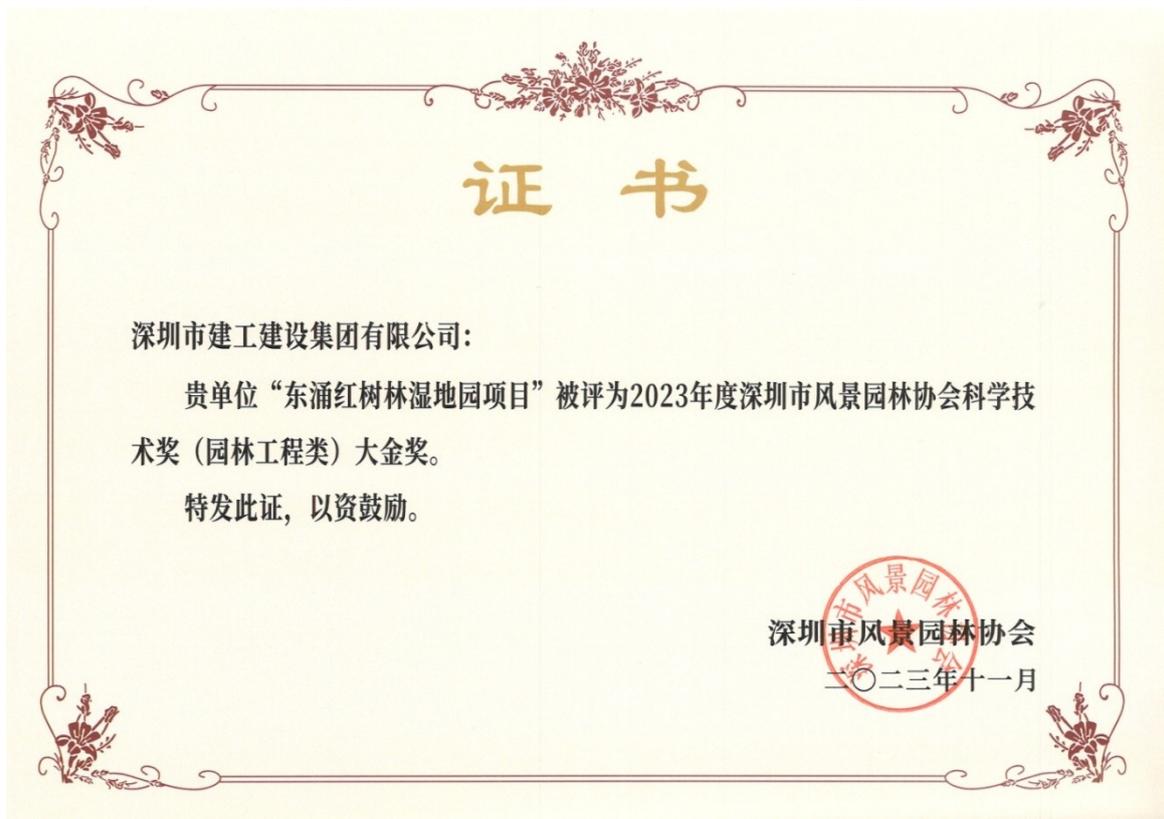
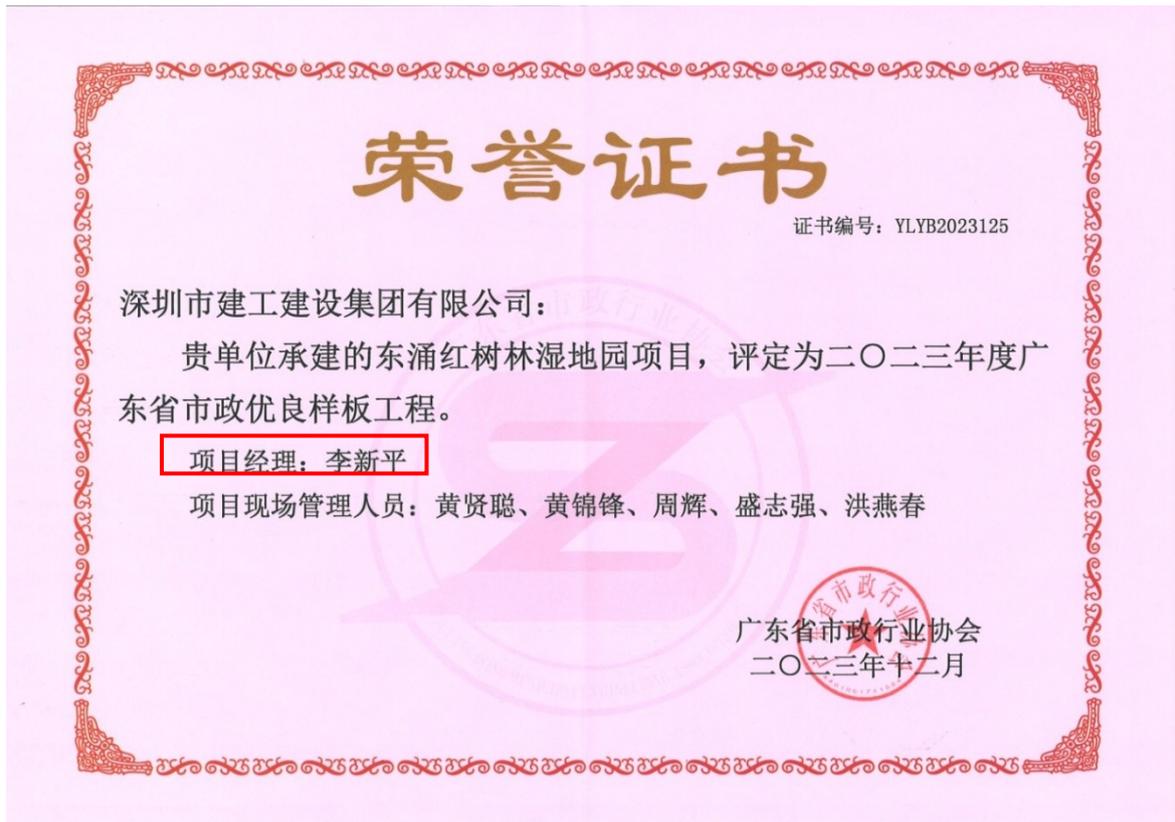
工程编号	工程名称	工程类型	总价
	东涌红树林湿地园项目（施工）	标段	67026162.38
	东涌红树林湿地园	单项工程	66100057.96
	东涌红树林湿地园-地形整理工程	单位工程	7625688.61
	东涌红树林湿地园-市政景观及配套设施工程	单位工程	19068505.85
	东涌红树林湿地园-绿化工程	单位工程	13412869.71
	东涌红树林湿地园-自然学校	单位工程	1575363.6
	东涌红树林湿地园-电气工程	单位工程	1841319.67
	东涌红树林湿地园-给排水工程	单位工程	1095262.41
	东涌红树林湿地园-结构工程	单位工程	3765098.03
	东涌红树林湿地园-水生态修复工程	单位工程	6250737.66
	东涌红树林湿地园-水土保持工程	单位工程	7635212.42

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署		评价期限	2022年4月至2022年6月			
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司	承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级				
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	李新平	电话	13925415899
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房 八C-1001						
工程名称	东涌红树林湿地公园 项目(施工)	承包范围	水生态修复工程、地形整理工程、绿化 工程、市政景观及配套设施工程、给排 水工程、电气工程、自然学校(含装修 及布展)、水土保持工程、交通疏解等。				
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	67026162.38(元)				
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日	实际工期	540(天)		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
建设单位对承包 商履约的总体评 价	<div style="text-align: center;">  建设单位(盖章): 2022年8月7日 </div>						

项目奖项



荣誉证书



深圳市建工建设集团有限公司：

你公司承建的 东涌红树林湿地公园项目 工程，荣获二〇二三年度
深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2023-041

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月



项目现场照片



梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

（中标通知书、施工合同、竣工验收报告、清单、奖项、照片）

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440303-48-01-010944005001

标段名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工建设集团有限公司

中标价：17620.529136万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：廖智强

本工程于 2020-09-11 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-10-13

查验码：8524879597723592

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市建工建设集团有限公司

2020年04月版

第一部分 协议书

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市建工建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为沿梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）建设碧道，总长约 5.74 公里，其中梧桐山河干流起于横沥口水库，止于深圳水库，长约 3.87 公里；茂仔水位于梧桐山风景区内部，长约 0.8 公里；赤水洞水包括上游与省二号绿道交汇处上游区域及下游与干流交汇处，长约 1.07 公里。主要建设内容包括：防洪安全、生态景观、景观照明及给水、智慧水务、配套工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围：工程承包范围包括但不限于梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程全部建设内容。具体内容最终以施工图纸和工程量清单为准。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。承包人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

(1) 根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙：平方米 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于防洪安全、生态景观、景观照明及给水、智慧水务、配套工程等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。作为有经验的承包人，承包人应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月01日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2022年10月31日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）；

合同工期总自然日数 730 天。

招标工期总自然日数 / 天。

定额工期总自然日数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿柒仟陆佰贰拾万零伍仟贰佰玖拾壹元叁角陆分
(¥176205291.36 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰贰拾肆万贰仟贰佰叁拾壹元肆角陆分 (¥7242231.46 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰捌拾陆万玖仟玖佰零玖元陆角叁分 (¥9869909.63 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年10月20日;

订立地点:广东省深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执4份。

发包人:深圳市罗湖区水务局(公章) 承包人:深圳市建工建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300770300026Q

地址:

地址:深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼503

梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程

梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程 合同工程完工验收

合同名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

合同编号：LH150001010100202007512

鉴 定 书

梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程

合同工程完工验收工作组

2023 年 05 月 18 日

项目法人：深圳市罗湖区水务局

项目管理单位：南京市水利规划设计院股份有限公司

勘察单位：中基发展建设工程有限责任公司

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

施工单位：深圳市建工建设集团有限公司

质量和安全监督机构：深圳市罗湖区水务局

运行管理单位：深圳市罗湖区水污染治理中心

验收时间：2023年05月18日

验收地点：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程
3#驿站会议室

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）

合同工程位置：广东省深圳市罗湖区东湖街道

(二) 合同工程主要建设内容

1、梧桐山河上游段碧道工程（WTS2+272~WTS3+216 段）

1) 河堤防护工程主要建设内容为：7#、8#、9#、10#、11#跌水、右岸 WTS2+609~WTS2+725 段/左岸 WTS2+735.9~WTS2+755 段挡墙加固、WTS2+935~WTS3+016.81 段/WTS3+134.75~WTS3+188.57 段石笼护底、浆砌石挡墙、护脚混凝土等内容。

2) 河道疏浚工程主要建设内容为：WTS2+272~WTS3+216 段河道清淤、河道边坡修整、本地河石铺设、河道置石等内容。

3) 园建工程主要建设内容为：右岸 WTS2+609~WTS2+725 段/左岸 WTS3+014.2~WTS3+065 段栈道、左岸 WTS2+695~WTS2+768 段/右岸 WTS2+946~WTS3+093 段陶瓷透水砖人行道、景观人行桥、现状 9#人行桥翻新改造、石材广场、儿童活动区、旱溪、沙坑、溢水口、古韵亭廊、戏台、栏杆安装、下河台阶、石材园路、悬挑平台及休闲平台、坐凳、标识牌、给水管、古树平台、赤水洞水 1#跌水、截水沟等内容。

4) 绿化工程主要建设内容为：乔木种植、藤本种植、地被栽植、草坪铺植、种植土回填等内容。

5) 电气及自动化工程主要建设内容为：庭院灯、智慧灯杆 A、智慧灯杆 B、智慧灯杆 C、智慧杆 D、智慧杆 E、射树灯、亭廊壁灯、洗墙灯、单透鱼背灯、灯带、电线电缆安装、隔离变压器、配电箱、光纤线路安装光缆熔接盒、井室等内容。

6) 智慧水务工程主要建设内容为：水质站、水雨情站、空气质量监测站、电线电缆安装等内容。

2、梧桐山河示范段碧道工程（WTS1+640~WTS2+272 段）

1) 河堤防护工程主要建设内容为：2#、3#、4#、5#、6#雍水堰或跌水、左岸 WTS1+707~WTS1+901 段/右岸 WTS1+654~WTS1+980 段新建挡墙、左岸 WTS1+968.44~WTS2+147.42 段/右岸 WTS1+980~WTS2+009.81 段/右岸 WTS2+065~WTS2+147.42 段/右岸 WTS2+162.44~WTS2+267.79 段护脚混凝土、三维土工格室护坡、现状涵口改造等内容。

2) 河道疏浚工程主要建设内容为：WTS1+640~WTS2+272 段河道清淤、河道边坡修整、本地河石铺设、河道置石等内容。

3) 园建工程主要建设内容为：陶瓷透水砖人行道、石材园路、沥青路面、2#入口平台、栏杆安装、下河台阶、特色台阶、亲水台阶、景观座墙、新建挑台、消防通道挑

台、植草沟、给水管、儿童活动区、矮墙排水沟、标识牌、坐凳等内容。

4) 绿化工程主要建设内容为：乔木种植、藤本种植、地被栽植、草坪铺植、种植土回填等内容。

5) 电气及自动化工程主要建设内容为：庭院灯、智慧灯杆 A、智慧灯杆 B、智慧灯杆 C、智慧杆 D、智慧杆 E、射树灯、亭廊壁灯、球形灯、单透龟背灯、灯带、电线电缆安装、隔离变压器、配电箱、光纤线路安装、光缆熔接盒、井室等内容。

6) 智慧水务工程主要建设内容为：气象环境监测站、电线电缆安装等内容。

7) 3#驿站工程主要建设内容为：基坑开挖、混凝土、砖砌体、抹灰、装饰面、门窗安装、幕墙安装、室内电线导管敷设、电线、电缆穿管、灯具安装、基础防雷接地安装、屋顶避雷带安装、给水安装、排水安装、玻璃隔墙安装、梁柱加固、碳纤维布加固、隔断书柜、护栏、柱面装饰、空调安装、吊顶安装、钢楼梯安装、插座及开关安装、钢屋面安装、卷材防水层安装、静电地板安装等内容。

3、梧桐山河下游段碧道工程（WTS0+000~WTS1+640 段）

1) 河堤防护工程主要建设内容为：1#雍水堰、护脚混凝土、挡墙加固、浆砌石挡墙、新建混凝土挡墙、下河步道、石笼护坡等内容。

2) 河道疏浚工程主要建设内容为：WTS0+000~WTS1+640 段河道清淤、河道边坡修整、河中岛塑形、本地河石铺设、河道置石等内容。

3) 园建工程主要建设内容为：沥青路面、陶瓷透水砖人行道、木铺装园路、栏杆安装、排水口、下河台阶、2#观景平台、坐凳、景观围网、标识牌、植草沟、给水管、河口栈道、河口挑台及花池、水文观测站翻新、垃圾房等内容。

4) 绿化工程主要建设内容为：乔木种植、藤本种植、地被栽植、草坪铺植、种植土回填等内容。

5) 电气及自动化工程主要建设内容为：庭院灯、智慧灯杆 A、智慧灯杆 B、智慧灯杆 C、智慧杆 D、单透龟背灯、双透龟背灯、洗墙灯、亭廊壁灯、灯带、8#桥灯带、电线电缆安装、隔离变压器、配电箱、光纤线路安装、光缆熔接盒、井室等内容。

6) 智慧水务工程主要建设内容为：水质站、水雨情站、电线电缆安装等内容。

7) 8#人行桥工程主要建设内容为：钻孔灌注桩、桥台、桥墩转接头、盖梁、悬挑板、钢管墩柱、钢管梁、桥面铺装、桥面栏杆、格栅板、鱼鳞片、铝扣板、花槽、钢制截水沟等内容。

4、茂仔水碧道工程

1) 河道疏浚工程主要建设内容为：MZSBD0+000~MZSBD0+352 段河道清淤、河道边坡修整、河道置石等内容。

2) 园建工程主要建设内容为：陶瓷透水砖人行道、石材园路、栏杆安装、茂仔水

平台、景观座墙、植草沟、台阶、挡土墙等内容。

3) 绿化工程主要建设内容为：乔木种植、地被栽植、草坪铺植、种植土回填等内容。

4) 电气及自动化工程主要建设内容为：智慧灯杆 C、智慧杆 D、智慧杆 E、单透龟背灯、灯带、电线电缆安装、隔离变压器、光纤线路安装、井室等内容。

5) 智慧水务工程主要建设内容为：水质站、水雨情站、电线电缆安装等内容。

5、管线迁改工程

1) 电力管线迁改工程主要建设内容为：电力管道敷设、定向钻施工管道、井室、电力电缆敷设、高压开关柜安装等内容。

2) 通信管线迁改工程工程主要建设内容为：管道沟槽基础开挖、通信管道敷设、沟槽回填、井室光缆敷设等内容。

3) 消防管线迁改工程主要建设内容为：管道沟槽基础开挖、管道砂垫层、消防管道敷设、沟槽石粉渣回填、沟槽回填土、新旧管连接、井室、消火栓安装等内容。

(三) 合同工程建设过程

本合同工程自 2020 年 11 月 01 日正式开工，2023 年 04 月 11 日完工。施工过程中严格按照设计要求及施工规范要求，本合同工程所使用的主要原材料、中间产品均向监理报审同意后才进场，并通过取样送检合格后才使用，现场施工严格按照施工工序进行施工，上一道工序经监理复检验收合格后才进行下一道工序施工，严把工程质量关，符合设计及规范要求。

二、验收范围

本合同工程验收包括以下 5 个单位工程：梧桐山河上游段碧道工程（WTS2+272~WTS3+216 段）、梧桐山河示范段碧道工程（WTS1+640~WTS2+272 段）、梧桐山河下游段碧道工程（WTS0+000~WTS1+640 段）、茂仔水碧道工程、管线迁改工程。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

(一) 合同管理

本单位承建的梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水涧水）碧道工程合同执行情况良好，未发生合同纠纷。

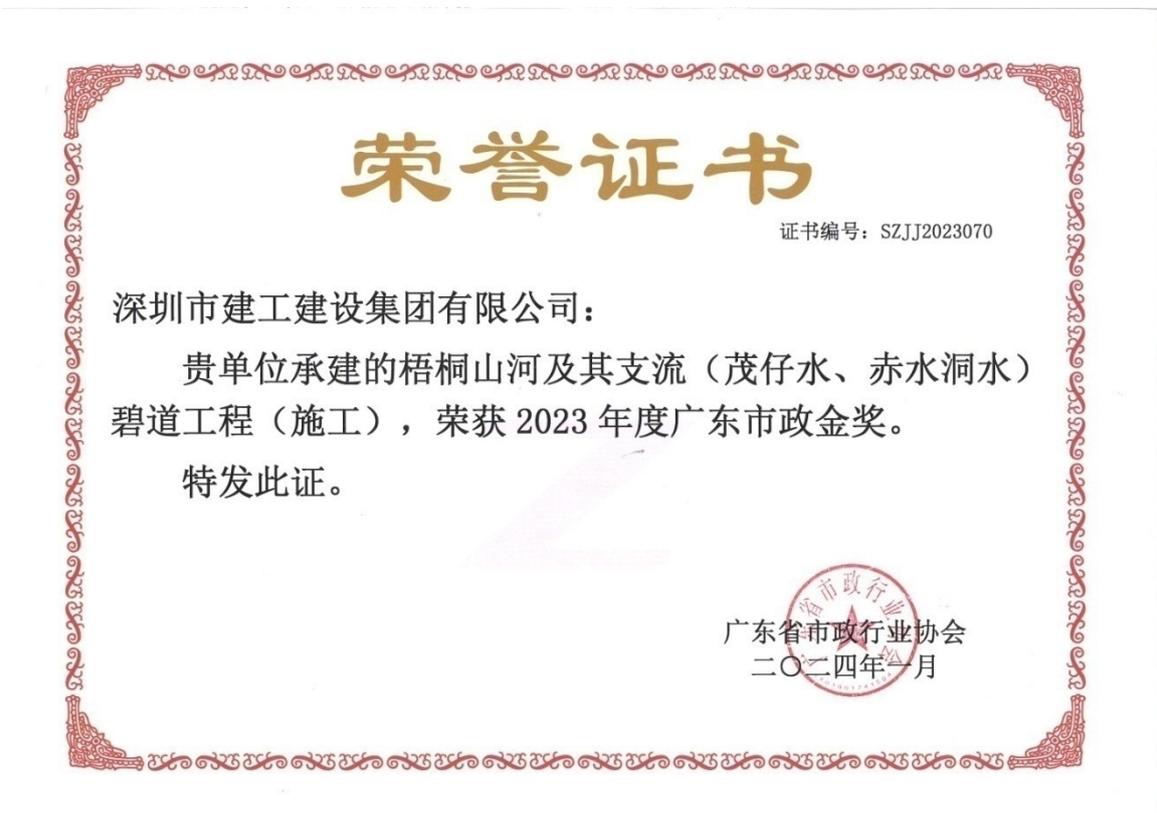
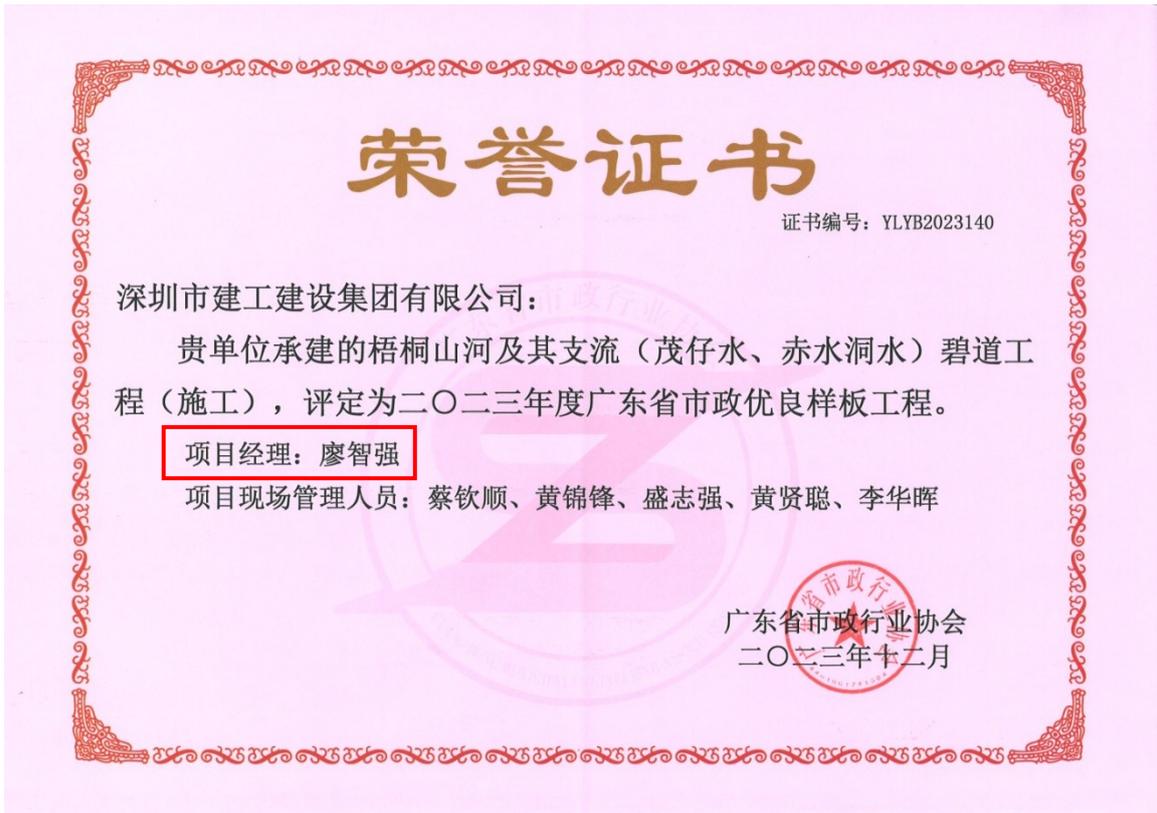
合同工程验收工作组成员签字表

合同工程名称：梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程

验收时间：2023年05月18日

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	隋己元	深圳市罗湖区水务局	六级职员	隋己元
成 员	吴建辉	深圳市罗湖区水务局	项目负责人	吴建辉
成 员	孙 佳	深圳市罗湖区水污染治理中心	运管/工程师	孙佳
成 员	胡文添	南京市水利规划设计院股份有限公司	项目管理/工程师	胡文添
成 员	李昌志	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	李昌志
成 员	徐 抖	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计负责人/高级工程师	徐抖
成 员	李铁硬	中基发展建设工程有限责任公司	勘察负责人/高级工程师	李铁硬
成 员	廖智强	深圳市建工建设集团有限公司	项目经理/工程师	廖智强
成 员	黄锦锋	深圳市建工建设集团有限公司	项目技术负责人/工程师	黄锦锋

项目奖项



荣誉证书

证书编号：施工-AQWM2023048

深圳市建工建设集团有限公司

贵单位施工的梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工），被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目经理：廖智强

专职安全员：谭艳明、周辉

广东省市政工程协会
二〇二三年七月

证书

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位“梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二三年十一月

深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

深圳市建工建设集团有限公司:

你单位承建的“梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水)碧道工程(施工)”,
荣获2022-2023年度深圳市水务工程优质奖。

特发此证,以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会
二〇二三年九月



深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市建工建设集团有限公司：

你司承担我局梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程。自工程开工以来，你司积极努力、扎实肯干，基本完成梧桐山河示范段及入河口段，并已呈现良好的效果。

在施工过程中，你司积极主动面对问题、解决问题、克服困难，在各方的努力下如期完成既定的考核任务，并在 2021 年度第 10 期水务工程质量安全评估水保专项排名取得红榜，得到市水务局通报表扬。

现对你司项目部全体工作人员提出表扬！希望你司再接再厉，积极主动，充分发挥施工企业的工匠精神，以铸造精品为目标，为 2022 年梧桐山河碧道工程顺利竣工做出突出贡献。

特此表扬！

深圳市罗湖区水务局

2022年1月25日



广东粤港供水有限公司深圳供水管理部

感谢信

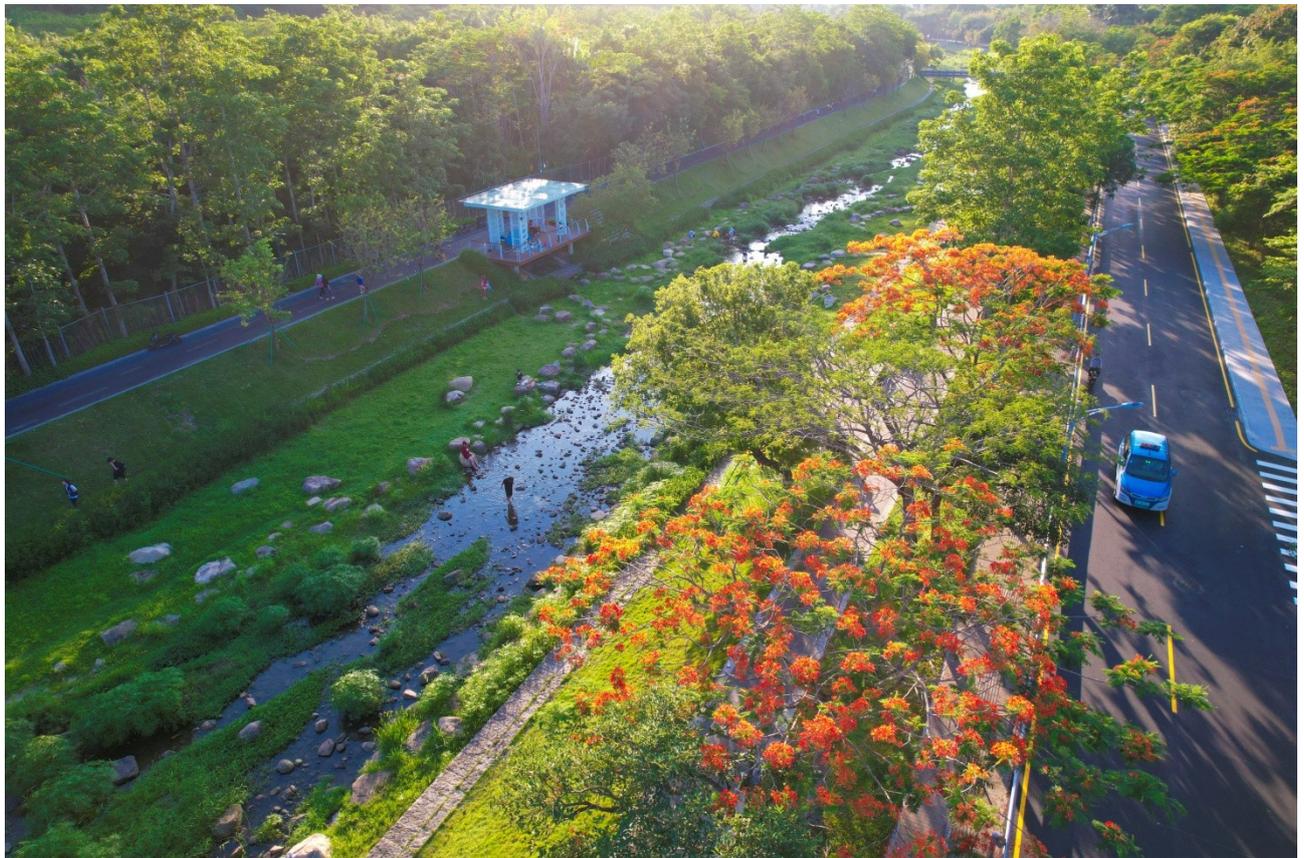
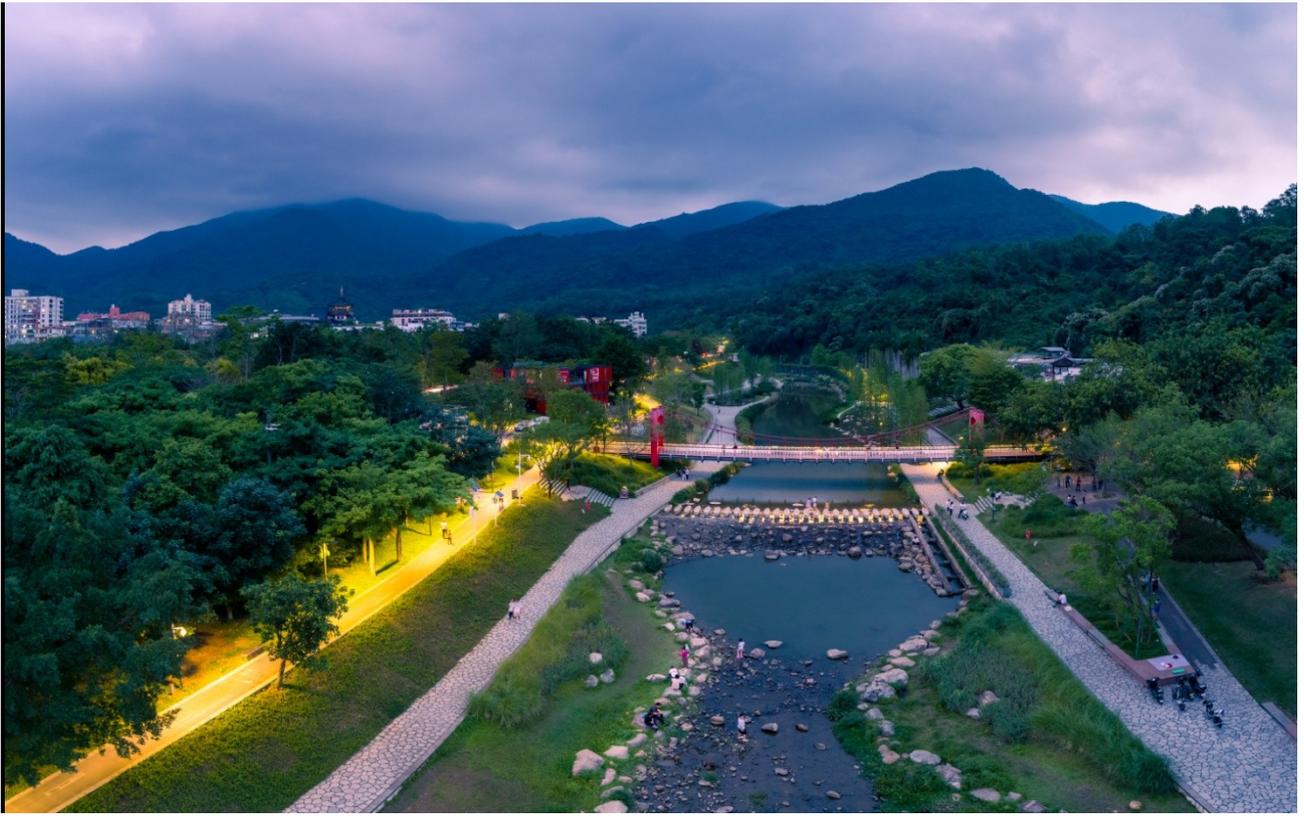
深圳市建工建设集团有限公司：

深圳水库是深港两地的“大水缸”，担负着香港 70%、深圳 40%以上的供水重任，供水安全的责任和意义重大。深圳水库各入库支流的管理工作关乎供水安全 and 质量，贵单位在承建的梧桐山河碧道工程升级改造（下称改造工程）中，积极配合水库管理部门落实水土保持和水质保护相关工作，施工方法得当，水土保持措施充足，避免了施工过程中黄泥水入库等不良影响，取得良好效果，为深港人民喝上优质的“放心水”创造了有利条件。

改造工程实施后，梧桐河及两岸环境大大改善，入库水质得到了提升。特此感谢贵单位在深圳水库支流施工中作出的努力和付出，致以诚挚的谢意！

广东粤港供水有限公司
深圳供水管理部
2023年3月13日

项目现场照片



核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段

（中标通知书、施工合同、竣工验收报告、清单、履约评价、奖项）

中 标 通 知 书

标段编号：440309201700810005001

标段名称：核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工建设工程有限公司

中标价：21037.272351万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：盛杰宇

本工程于 2018-08-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]
日期：2018-10-16

查验码：8424103633089215
查验网址：www.szjsjy.com.cn

正本

工程编号:440309201700810005001

合同编号: SG2018-036

深圳市大鹏新区建筑工务局建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 核龙线大鹏段(文化路口-核电站门口)市政化改
造工程II标段

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务局

承 包 人: 深圳市建工建设工程有限公司

签订日期: 2018 年 10 月 24 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市建工建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 核龙线大鹏段(文化路口-核电站门口)市政化改造工程II标段

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 核龙线(大鹏段)西起文化路口,东至大亚湾核电站门口,总长5001米。睿鹏大道北接核龙线,长507米。工程采用城市主干道设计标准,将原路面拓宽为双向四车道,并用绿化带分隔出人行道和自行车道,道路红线宽25.5-40米。

拟以核坝通道路口(K2+530)为界面,将工程分为两标段。I标段为文化路口至核坝通道路口(包含睿鹏大道、王母圩桥);II标段为核坝通道路口至核电站门口(包含鹏城桥、核电站小桥)。

资金来源: 财政投入100%

二、工程承包范围

包括但不限于: 本标段桩号范围内的道路、交通设施、桥涵、给排水、电信、电力、燃气、绿化、水土保持、交通疏解及相应管线迁改工程等(注: I标段、II标段桩号范围内的给水管线迁改由II标段总承包中标人实施。专业迁改工程如需产权单位协助办理分包,中标人须配合),具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

区
实

<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程__座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程__座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程__米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程__米	<input type="checkbox"/> 燃气工程__米
<input type="checkbox"/> 其它：	

三、合同工期

计划开工日期：2018年10月30日（具体以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2020年10月29日；

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟零叁拾柒万贰仟柒佰贰拾叁元伍角壹分（¥21037.272351万元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰叁拾肆万陆仟壹佰零叁元柒角整（¥1334.61037万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__ / __（¥__ / __元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__ / __（¥__ / __元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰壹拾玖万壹仟肆佰肆拾玖元肆角贰分（¥1219.144942万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 10 月 24 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 3 份。

发包人：(公章) _____

承包人：(公章) _____

法定代表人或其委托代理人： _____

法定代表人或其委托代理人： _____

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地址： 深圳市大鹏新区中山路 10 号

地址： 深圳市福田区福强路 3004 号

建筑工务局

中港城裙楼

地址： _____

地址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 深圳市建工建设工程有限公司

账号： _____

账号： 44201600600052517535
建设银行 圳景田支行

意

书

三

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段

验收日期: 2021年9月6日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路
工程规模	2469.369m	工程造价 (万元)	21037.272351万元
结构类型	道路改造	工程用途	改善沿线交通出行
施工许可证号	2019-0139	开工日期	2019年2月25日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019020-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工单位	深圳市建工建设集团有限公司		D144045995
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E244010248
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘震
副 组 长	祝建平、向炜、盛杰宇
组 员	周林辉、孙荣、郑良飞、周辉、陈晓凯、叶考庭、黄贤聪、黄锦锋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	刘震	祝建平、周林辉、陈晓凯、叶考庭
给排水管道工程	刘震	祝建平、周林辉、陈晓凯、叶考庭
桥梁工程	刘震	向炜、周林辉、孙荣、周辉、黄贤聪
道路照明工程	刘震	向炜、孙荣、周辉、黄贤聪
电力及通信管沟工程	刘震	盛杰宇、孙荣、郑良飞、黄锦锋
交通工程	刘震	盛杰宇、孙荣、郑良飞、黄锦锋
燃气工程	刘震	盛杰宇、孙荣、郑良飞、黄锦锋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水管道工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
道路照明工程	合格	合格	合格	合格
电力及通信管沟工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经现场联合验收, 施工单位现已根据设计文件要求、施工合同约定及业主要求完成各项工作内容, 施工质量符合要求, 工程档案资料齐全, 经业主、设计、勘察、监理、施工单位联合验收, 一致认为该工程为合格工程, 同意验收。

验收日期:

2021年9月6日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市档案服务中心印制

绿化部分的清单

查看电子标书【签名信息：机构名称：深圳市建工建设工程有限公司 法人名称：李赐剑 造价师名称：伍智超 造价师机构名称：深圳市建工建设工程有限公司】

工程信息 分部分项清单 工程建设其他费 设备及工器具购置费 总说明 清单编制说明 清单报价说明 报价汇总 报价

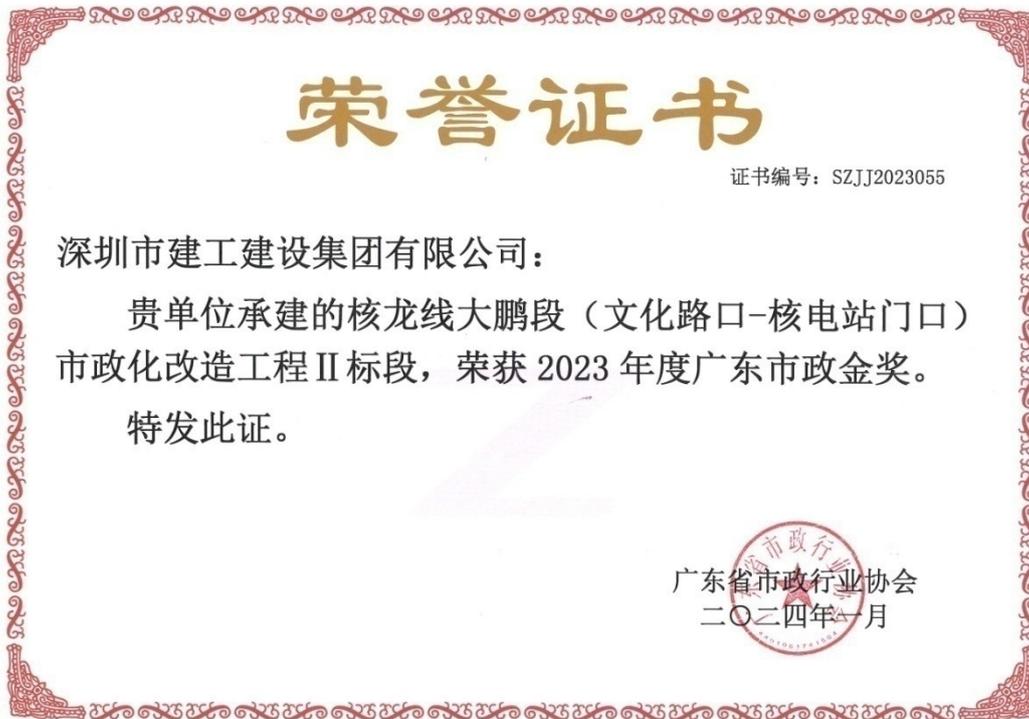
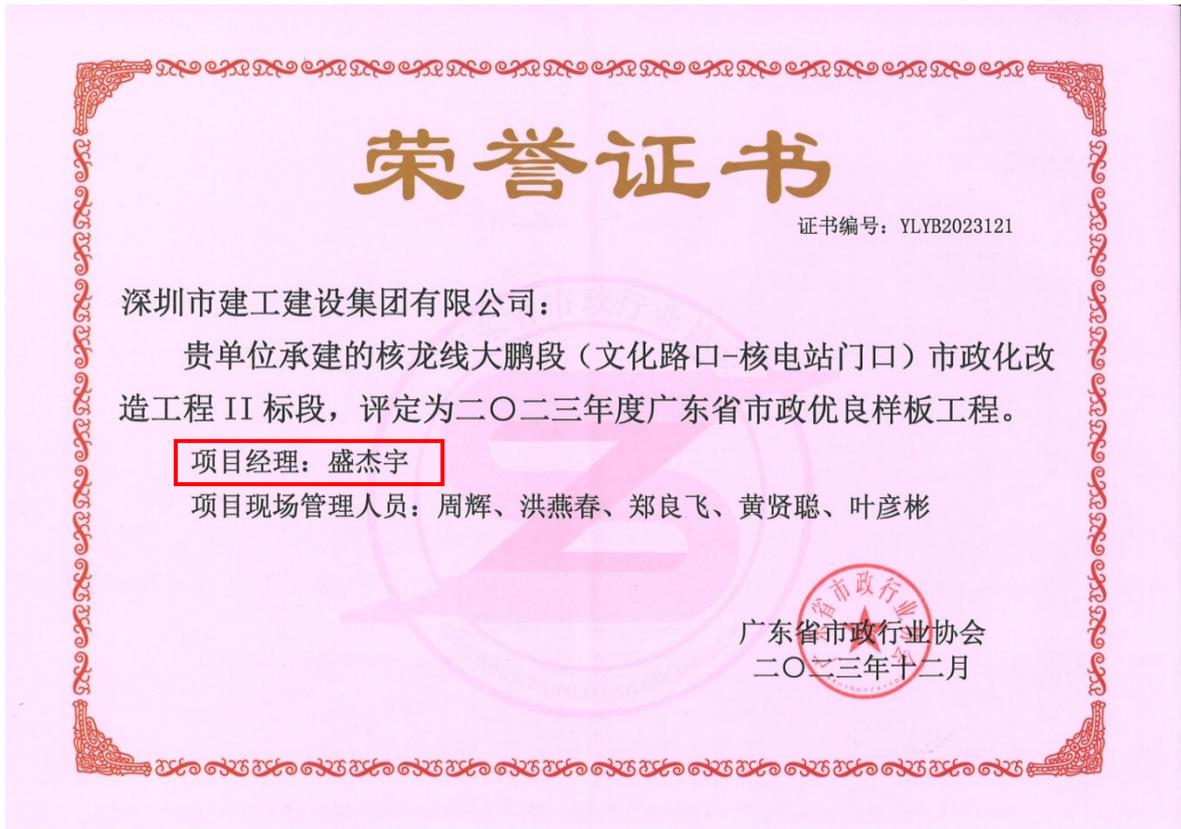
工程编号	工程名称	工程类型	总价
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程II标段	标段	210372723.51
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程—核龙线	单项工程	150042570.77
	核龙线-道路工程	单位工程	41372895.76
	核龙线-核电小桥桥梁工程	单位工程	5592528.66
	核龙线-棚城桥梁工程	单位工程	9332137.52
	核龙线-箱涵工程	单位工程	2436111.67
	核龙线-交通工程	单位工程	2208717.3
	核龙线-交通监控工程	单位工程	2267542.64
	核龙线-给水工程	单位工程	5968633.87
	核龙线-雨水工程	单位工程	14888182.06
	核龙线-污水工程	单位工程	8009337.73
	核龙线-电力工程	单位工程	7947922.63
	核龙线-通信工程	单位工程	3263843.9
	核龙线-照明工程	单位工程	4346240.9
	核龙线-燃气工程	单位工程	1789647.24
	核龙线-交通疏解	单位工程	12552798.35
	核龙线-绿化工程	单位工程	6935193.15
	核龙线-园建工程	单位工程	12343592.94
	核龙线-水土保持工程	单位工程	111481.34
	管线迁改	单项工程	60131965.31
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程配套电力迁改工程	单位工程	14834089.21
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程设计给水改迁工程	单位工程	11341374.46
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程通信管线迁改工程(有线电视部分)	单位工程	2332472.16
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程长城宽带通信管线迁改工程	单位工程	1687275.62
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程电信通信管线迁改工程	单位工程	12251880.52
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程中国联通通信管线迁改工程	单位工程	8190933.89
	核龙线大鵬段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程移动通信管线迁改工程	单位工程	5978253.14

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署	评价期限	2021年1月至2021年12月		
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设集团有限公司	承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责人	盛杰宇
				电话	13570856650
企业地址	深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503				
工程名称	核龙线大鹏段(文化路口-核电站门口)市政化改造工程II标段	承包范围	道路、交通设施、桥涵、给排水、电信、电力、燃气、绿化、水土保持、交通疏解及相应管线迁改工程		
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	210372723.51(元)		
开工日期	2019年2月25日	竣工日期	2021年9月6日	实际工期	730(天)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位对承包商履约的总体评价	 建设单位(盖章): 年 月 日				

项目奖项



荣誉证书

证书编号: AQWM2021018 承

深圳市建工建设集团有限公司:

承建的核龙线大鹏段(文化路口-核电站
门口)市政化改造工程II标段荣获二〇二一
年度广东省市政工程安全文明施工示范工
地。

广东省市政行业协会
二〇二一年七月

盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项

目

（中标通知书、施工合同、补充协议、竣工验收报告、清单、履约评价、奖项）

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-53-01-706562002001

标段名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工建设集团有限公司

中标价：6188.639795万元

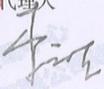
中标工期：365

项目经理(总监)：盛杰宇

本工程于 2022-02-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2022-04-12

查验码：4935633273125353 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：2018-440300-53-01-706562002001

合同编号：SG2022-010

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市建工建设集团有限公司

签订日期：2022 年 4 月 16 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市建工建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程包括盐灶路(核坝路-观林路段)、银叶路(产头路-观林路段)、产头路、红树路、观林路和坳仔下路等 6 条支路(或路段),实施长度 2.42 公里,共设 1 座桥梁,道路红线为 12 米至 18 米,设计速度 20 公里/小时,双向两车道,道路等级均为城市支路。建设内容主要包括道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

本次招标包含银叶路、产头路、观林路和坳仔下路等 4 条支路,包括但不限于道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

■ 七通一平工程	万平方米	■ 电信管道工程	米
■ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	■ 电力管道工程	米

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

位
米
米
米

三、合同工期

计划开工日期：2022年4月30日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：2023年4月29日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 365 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟壹佰捌拾捌万陆仟叁佰玖拾柒元玖角伍分（¥ 61886397.95元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建安集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳景田支行

工人工资款支付专用账户号：44250100011800001065

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 4 月 16 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同壹式 壹拾贰 份,其中正本 贰 份,副本 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 124403000504530168

地址: 深圳市大鹏新区大鹏街道深圳市大鹏新区中山路 10 号

邮政编码: _____

法定代表人: 李云源 _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300770300026Q

地址: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房八 C-1001

邮政编码: 518048 _____

法定代表人: 李赐创 _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电话: _____ 电话: 0755-83865223
传真: _____ 传真: 0755-83865129
电子信箱: _____ 电子信箱: 362600102@qq.com
开户银行: _____ 开户银行: 建设银行深圳景田支行
账号: _____ 账号: 44201600600052517535



副本

工程编号：

合同编号：SG2022-010-001

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同补充协议书

项目名称：盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程—
银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目
发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署
承 包 人：深圳市建工建设集团有限公司
签订日期：2023 年 7 月 5 日



本稿

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程施工合同补充协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人（乙方）：深圳市建工建设集团有限公司

甲乙双方于2022年4月16日签订了盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目的《深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程施工合同》（合同编号：SG2022-010）（以下简称“原合同”），根据招标文件约定“施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价，按实计量，并以签订补充协议形式明确合同价款”，现依据项目造价咨询单位审核确认的项目预算书，就调整合同价款事宜达成补充协议条款如下：

一、合同额调整：经甲、乙双方一致确认，将原合同第一部分协议书第五条签约合同价人民币（大写）陆仟壹佰捌拾捌万陆仟叁佰玖拾柒元玖角伍分（¥61886397.95元）调整为人民币（大写）：**陆仟柒佰肆拾玖万陆仟陆佰壹拾柒元伍角肆分（¥67496617.54元）**。

二、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。本补充协议与原合同、补充协议不一致的，以本补充协议为准，本补充协议未约定的，仍按原合同、补充协议执行。

三、本补充协议自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式拾份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份；副本捌份，其中发包人陆份，承包人贰份，每份均具有同等的法律效力。

四、本协议订立时间：2023年 月 日。

(以下为签署页无正文)

发包人名称：
深圳市大鹏新区建筑工务署
(盖章)



法定代表人或委托代理人：
(签字)

蒋建权

单位地址：大鹏新区中山路 10 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

日期：2023 年 7 月 5 日

承包人名称：
深圳市建工建设集团有限公司
(盖章)



法定代表人或委托代理人：
(签字)



单位地址：深圳市龙岗区南湾街道下
李朗社区布澜路 31 号中盈珠宝工业厂
区厂房八 C-1001

邮政编码：518048

电 话：0755-83865223

传 真：0755-83865129

开户银行：建设银行深圳景田
支行

银行帐号：44201600600052517535

日期：2023 年 7 月 5 日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程、银叶路、产
头路、观林路和坳仔下路项目

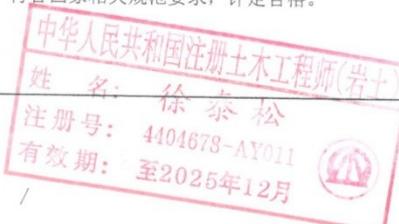
建设单位（公章）：深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期：2024年1月24日

发出日期：2024年1月24日

市政基础设施工程			
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	银叶路758.483m，产头路154.502m，观林路150.291m，坳仔下路480.401m（包含坳仔下路新建跨河桥77m）。	工程造价（万元）	6749.661754
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月18日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022054-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/ 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月28日	市政建·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同及设计规定的全部内容		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。	
	设备安装	 <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 徐泰松 注册号: 4104678-AY011 有效期: 至2025年12月</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 2024年1月24日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: [Signature] 注册号44015116 2024年1月24日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: [Signature] 粤1442011201219808(00) 2024.08.29 2024年1月24日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年月日	年月日	年月日	

绿化部分的清单

文件(F) 数据库 工具 窗口(W) 帮助(H)							
新建 打开 保存 另存 计算 新增 子项 上移 下移 删除 展开 合并 调价 费率 组价 锁价 过滤 选项 校验							
项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印 电子标书							
序号	类别	造价单 元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总价	
1	建设项目		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目		<input checked="" type="checkbox"/>	67496617.54	
1	单项工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目		<input checked="" type="checkbox"/>	63405350.42	
1	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-道路工程		<input checked="" type="checkbox"/>	19728796.79	
2	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-交通工程		<input checked="" type="checkbox"/>	1276322.8	
3	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-桥梁工程		<input checked="" type="checkbox"/>	8371099.46	
4	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-给排水工程		<input checked="" type="checkbox"/>	18514670.77	
5	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-箱涵工程		<input checked="" type="checkbox"/>	3951235.04	
6	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-绿化工程		<input checked="" type="checkbox"/>	1949351.51	
7	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-电气工程		<input checked="" type="checkbox"/>	3725802.8	
8	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-燃气工程		<input checked="" type="checkbox"/>	1737679.49	
9	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-通信工程		<input checked="" type="checkbox"/>	931913.22	
10	单位工程		盐灶路等10条城市支路（一期）工程—银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目-照明工程		<input checked="" type="checkbox"/>	3218478.54	

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署	评价期限	2022 年第四季度		
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司	承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	盛杰宇
		电话		电话	13570856650
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂 房八 C-1001				
工程名称	盐灶路等 10 条城市支 路(一期)工程——银 叶路、产头路、观林路 和坳仔下路项目	承包范围	本次招标包含银叶路、产头路、观林路 和坳仔下路等 4 条支路,包括但不限于 道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通 信、照明、交通、绿化、管线迁改、交 通疏解及水土保持工程等。具体以施工 图及工程量清单为准。		
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	6188.639795 (万元)		
开工日期	/	竣工日期	/	实际工期	365 (天)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位对承包 商履约的总体评 价	<p>已于大鹏新区政府在线网站公布。</p>  <p>建设单位(盖章) 2023 年 9 月 20 日</p>				

项目奖项



坪山新区光科一路市政工程、坪山新区光科二路市政工程

(中标通知书、施工合同、竣工验收报告、清单)

中标通知书

标段编号: 440382201700660001001

标段名称: 坪山新区光科一路市政工程、坪山新区光科二路市政工程

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建工建设工程有限公司

中标价: 1288.364562万元

中标工期: 212日历天(其中坪山新区光科一路市政工程中标工期: 212日历天; 坪山新区光科二路市政工程中标工期: 134日历天)

项目经理(总监): 龚迎霞



本工程于 2017-12-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2018-01-11



查验码: 8954150973189519

查验网址: www.szjsjy.com.cn

正本

工程编号: 440382201700660001001

合同编号: 施工-2016]1518700024

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 坪山新区光科一路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务局

承包人: 深圳市建工建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市建工建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山新区光科一路市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于坪山区聚龙山片区生物医药产业基地内，呈东西走向，西接兰景北路，东至翠景北路，道路全长约 551 米，道路红线宽度 15 米，设计行车速度 30 公里 / 小时，双向两车道，道路等级为城市支路。主要建设内容为：道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。招标范围包括：道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括：道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 排水管道工程-雨水管 污水管	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管_____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: 详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2018年1月8日(最终以正式开工批复为准);

计划竣工日期: 2018年8月8日;

合同工期总日历天数 212天。

标准工期总日历天数__天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰壹拾万壹仟肆佰贰拾壹元陆角叁分（¥8101421.63元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万零壹佰柒拾伍元捌角壹分（¥110175.81元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾伍万伍仟柒佰肆拾肆元壹角陆分（¥455744.16元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等

书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执四份。

发包人：（公章）



法定代表人：
或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：（公章）



法定代表人：
或其委托代理人：

组织机构代码：914403007703000260

地址：深圳市福田区福强路 3004 号中港

城裙楼 5 楼 503

邮政编码：518000

电话：0755-83865223

传真：0755-83865129

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳景田支行

账号：44201600600052517535



2018年 3月 8日

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

福田区建设工程交易中心

正本

工程编号: 440382201700660001001

合同编号: 2-2016)1518700023

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 坪山新区光科二路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务局

承包人: 深圳市建工建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市建工建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山新区光科二路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于坪山新区聚龙山片区生物医药产业基地内, 呈南北走向, 北接丹梓大道, 南止现状规划一路, 道路全长约 280 米, 道路红线宽度 15 米, 设计行车速度 20 公里/小时, 双向两车道, 道路等级为城市支路。主要建设内容为: 道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。招标范围包括道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。详见施工图以及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括: 道路、交通、给排水、电气、通信及绿化工程等。详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 排水管道工程-雨水管 污水管	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管 _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: 详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 最终以正式开工批复为准;

计划竣工日期: _____;

合同工期总日历天数 134 天。

标准工期总日历天数__天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰柒拾捌万贰仟贰佰贰拾叁元玖角玖分（¥4782223.99元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万肆仟伍佰叁拾贰元捌角贰分（¥64532.82元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰拾陆万玖仟伍佰柒拾陆元贰角陆分（¥269576.26元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等

书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执四份。

发包人：（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

组织机构代码：91440300770300026Q

地址：深圳市福田区福强路3004号中港

城裙楼5楼503

邮政编码：518000

电话：0755-83865223

传真：0755-83865129

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳景田支行

账号：44201600600052517535

2018年3月8日

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区光科一路市政工程

验收日期: 2020年1月13日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区建筑工务署



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	坪山新区光科一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区聚龙山片区
工程规模	道路全长551.362米	工程造价 (万元)	810.142163
结构类型	新建市政道路	工程用途	公用用途
施工 许可证号	4403822017006601	开工日期	2018年4月21日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督 站	监督登记号	2018010-1
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336-8/3
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		AW162001457-10/1
施工单位	深圳市建工建设工程有限公司		D1440445995
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司		E144009607-4/1
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		SSSC17041802-SZ038

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	段程威
副 组 长	冯贯良、朱应祥
组 员	冯富春、张波、龚迎霞、郑良飞、杨世平、邹志平、阳灵泉、赵剑轩、林海钦

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	段程威	郑良飞、张波、龚迎霞
排 水 工 程	朱应祥	冯富春、龚迎霞、邹志平
给 水 工 程	段程威	赵剑轩、冯富春、阳灵泉
交通设施工程	冯贯良	张波、杨世平、林海钦
供电及照明工程	冯富春	赵剑轩、张波、林海钦
绿 化 工 程	朱应祥	冯贯良、邹志平、郑良飞
隧 道 工 程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
桥 梁 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

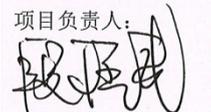
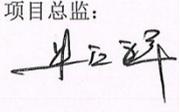
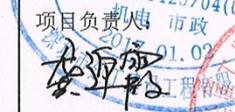
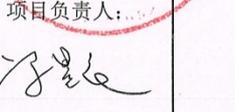
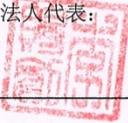
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
供电及照明工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经过验收组和专业组进行综合检查,认为工程已完成合同及变更发生的所有施工内容,达到设计标准,施工安全良好,质保资料齐全,工程质量等级评定为“合格”。

验收日期: 2020年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 		法人代表: 		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区光科二路市政工程

验收日期: 2020年1月13日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	坪山新区光科二路市政工程	工程地点	深圳市坪山区聚龙山片区
工程规模	道路全长286米	工程造价 (万元)	478.222399
结构类型	新建市政道路	工程用途	公用用途
施工 许可证号	4403822017006602	开工日期	2018年4月21日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督 站	监督登记号	2018011-1
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336-8/3
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司		A143000242-6/11
施工单位	深圳市建工建设工程有限公司		D1440445995
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司		E144009607-4/1
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		SSSC17022001-SZ016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	段程威
副 组 长	肖步学、朱应祥
组 员	冯富春、张波、龚迎霞、郑良飞、杨世平、邹志平、阳灵泉、赵剑轩、林海钦

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	段程威	郑良飞、张波、龚迎霞
排 水 工 程	朱应祥	冯富春、龚迎霞、邹志平
给 水 工 程	段程威	赵剑轩、冯富春、阳灵泉
交通设施工程	肖步学	张波、杨世平、林海钦
供电及照明工程	冯富春	赵剑轩、张波、林海钦
绿 化 工 程	肖步学	朱应祥、邹志平、郑良飞
隧 道 工 程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
桥 梁 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
排水工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
给水工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
供电及照明工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合设计及规范要求	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经过验收组和专业组进行综合检查,认为工程已完成合同及变更发生的所有施工内容,达到设计标准,施工安全良好,质保资料齐全,工程质量等级评定为“合格”。

验收日期: 2020年1月13日

建设单位
(公章)



项目负责人:

段臣刚

法人代表:



监理单位
(公章)



项目总监:

李江洋

施工单位
(公章)



项目负责人:

蔡迎霞

法人代表:



勘察单位
(公章)



项目负责人:

冯富春

设计单位
(公章)



项目负责人:

肖学

绿化部分的清单

查看电子书【签名信息：机构名称：深圳市建工建设工程有限公司 法人名称：李赐创 造价师名称：伍智超 造价师机构名称：深圳市

工程信息 分部分项清单 工程建设其他费 设备及工器具购置费 总说明 清单编制说明 清单报

工程编号	工程名称	工程类型	总价
	坪山新区光科一路市政工程、坪山新区光科二路市政工程	标段	12883645.62
	坪山新区光科一路市政工程	单项工程	7871335.63
	坪山新区光科一路市政工程-道路工程	单位工程	3141174.9
	坪山新区光科一路市政工程-交通工程	单位工程	574546.14
	坪山新区光科一路市政工程-给排水工程	单位工程	2017694.95
	坪山新区光科一路市政工程-电气工程	单位工程	1187824.04
	坪山新区光科一路市政工程-绿化工程	单位工程	494351.44
	坪山新区光科二路市政工程	单项工程	4653481.88
	坪山新区光科二路市政工程-道路工程	单位工程	1656351.92
	坪山新区光科二路市政工程-交通设施工程	单位工程	414896.11
	坪山新区光科二路市政工程-给排水工程	单位工程	875363.99
	坪山新区光科二路市政工程-电气、通信工程	单位工程	1217674.28
	坪山新区光科二路市政工程-绿化工程	单位工程	219619.32

四、项目负责人同类工程业绩

东涌红树林湿地园项目（施工）

（中标通知书、施工合同、竣工验收报告、清单、履约评价、奖项、照片）

中标通知书

标段编号：44030920170040001001

标段名称：东涌红树林湿地园项目（施工）
建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局
招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建工建设工程有限公司
中标价：6702.616238万元
中标工期：540天

项目经理(总监)：李新平

本工程于 2019-01-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2019-04-29

查验码：1096896164751914 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号： 44030920170040001001

合同编号： SG2019-019

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 东涌红树林湿地园项目(施工)

工程地点： 深圳市大鹏新区

发包人： 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人： 深圳市建工建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市建工建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东涌红树林湿地园项目(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于南澳办事处东涌社区,项目建设总面积 49.43 公顷,规划核心保护区、湿地缓冲区、湿地体验区、管理服务区及山林体验区等五个景观分区,设置六个景观节点。主要建设内容为:水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设工程、给排水工程、电气工程、自然学校(含装修及布展)、水土保持工程、交通疏解等。项目投资总概算为 9682 万元。其中:建安工程费 8181 万元,工程建设其他费 1040 万元,预备费 461 万元。最终结算价以结算审核价为准,若政策法规发生变化,以最新政策法规执行。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___/___%; 集体资本 ___/___%; 民营资本 ___/___% 外商投资 ___/___%; 混合经济 ___/___%; 其他 ___/___%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设工程、给排水工程、电气工程、自然学校(含装修及布展)、水土保持工程、交通疏解等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程 _____ 万平方米

电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：_米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2020年8月21日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 540天（节点工期要求 2019年12月31日主体工程（主体工程包括地形整理、绿化工程、水生态修复、市政景观及配套设施）完工）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 陆仟柒佰零贰万陆仟壹佰陆拾贰元叁角捌分
（¥67026162.38元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆佰零柒万壹仟伍佰贰拾元肆角伍分（¥6071520.45元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 叁佰捌拾叁万元（¥ 3830000元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 合同补充条款；

- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈斌

地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址： 深圳市福田区福强路 3004

号中港城裙楼 5 楼 503

委托代理人：_____

电话： 0755-83865223

传真： 0755-83865129

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

公司深圳景田支行

账号： 44201600600052517535

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东涌红树林湿地园项目

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2022年6月29日

发出日期： 2022年7月4日

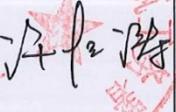
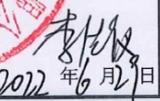
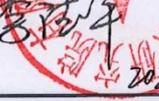
市政基础设施工程

工程名称	东涌红树林湿地公园项目	工程地点	深圳大鹏半岛南端的南澳街道东涌社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目总占地面积49.4万m ² ，实际建设动土面积18.18万m ² ，其中地面硬质铺装约5000m ² 、绿化面积约5.3万m ² 、水体面积约12.3万m ² ；施工内容主要包括：东涌河道清淤及人工湿地填淤各6.3万m ³ ，新建人行景观拱桥一座、自然学校一座、观鸟塔一座、廊架四座、钢结构架空栈道300m、木栈道1300m、人工湖约3.5万m ² 、人工湿地约9万m ² 。	工程造价（万元）	合同造价：6702.616238 园林景观工程：3295.445593； 绿化工程：1341.286971； 电气工程：184.131967； 给排水工程：109.526241； 结构工程：376.509803； 建筑工程：157.536360
结构类型	市政园林工程	开工日期	2019年12月1日
施工许可证号	2018-440327-78-01-71620101	竣工日期	2022年4月28日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019121-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建工建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建工建设集团有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年1月20日	市政竣·通-10/ 给排水管道工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年1月10日	市政竣·通-10/ 桥梁工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年4月15日	市政竣·通-10/ 园林景观工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年3月10日	市政竣·通-10/ 绿化工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年3月5日	市政竣·通-10/ 建筑工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
	2022年1月20日	市政竣·通-10/ 电气工程	资料齐全，符合设计规范及验收要求，合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全		
施工图设计文件 审查意见	已审核，符合要求		
工程竣工报告	已编写审核通过		
工程质量评估报告	已编写审核通过		
勘察质量检查报告	已编写审核通过		
设计质量检查报告	已编写审核通过		
工程质量保修书	已编写审核通过		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到合同规定的要求。
	设备安装	工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到合同规定的要求。 

工程未达到使用功能的部位(范围)	 
------------------	--

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年6月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年6月29日

验收会议签到表

工程名称：东涌红树林湿地园项目

验收日期：2022年6月29日

单位名称		姓名	职务	联系电话	备注
建设单位	深圳市大鹏新区 建筑工务署	许江涛	项目负责人	18718869492	
监理单位	深圳市大兴工程 管理有限公司	李少华	项目总监	13570905822	
		李江江	李浩	18107193397	
		王涛	李金		
		周成华	李浩	18664568189	
		李江江	李浩	18675358572	
设计单位	中国市政工程西北 设计研究院有限公司	程明华	工程师	13613028310	
		程明华	工程师	13631650292	
施工单位	深圳市建工建设 集团有限公司	李江江	项目经理	13925415899	
		李江江	项目副经理	13424256913	
		李江江	技术负责人	13535747464	
		李江江	安全员	13480822958	
		李江江	资料员	13530128911	
勘察单位	深圳市勘察研究 院有限公司	周江江	勘察总工	13902967397	
其他单位	城筑	李江江		18589065005	
其他单位					

绿化部分的清单

查看电子标书【签名信息：机构名称：深圳市建工建设工程有限公司 法人名称：李赐创 造价师名称：胡玉瑞 造价师机构：】

东涌红树林湿地园项...
东涌红树林湿地园

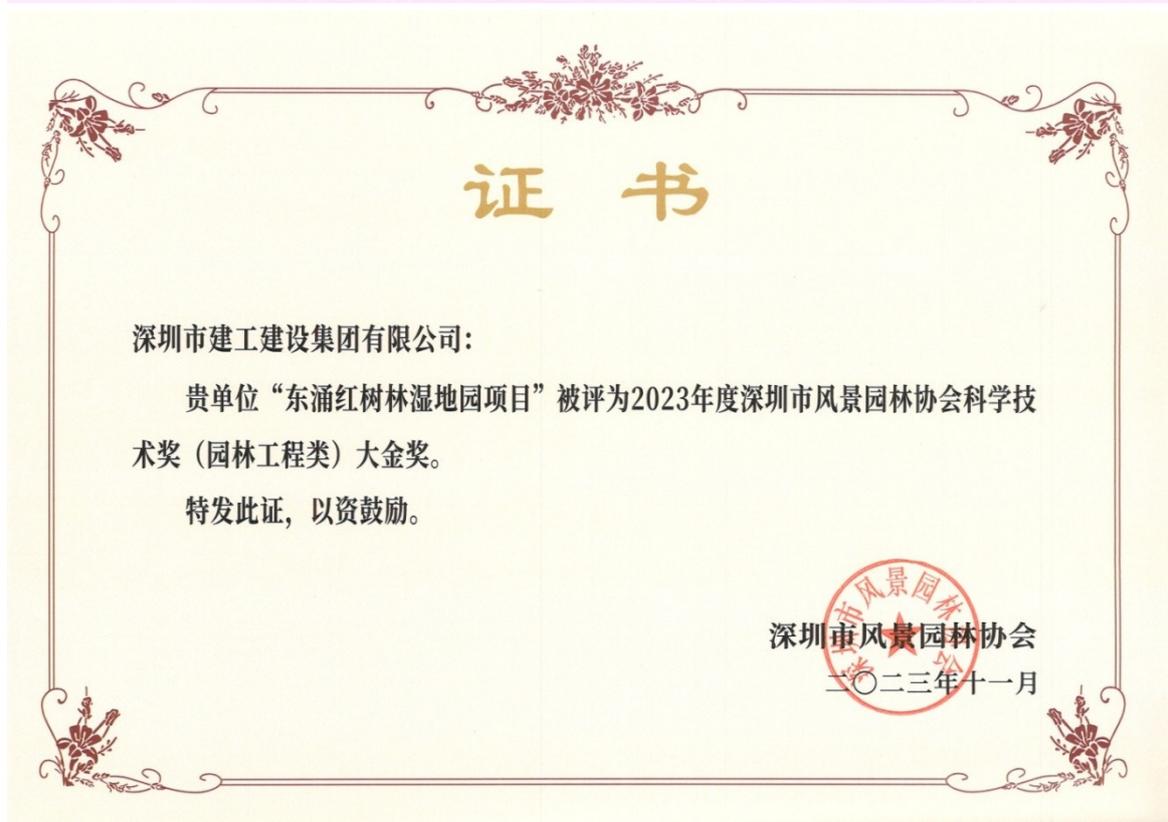
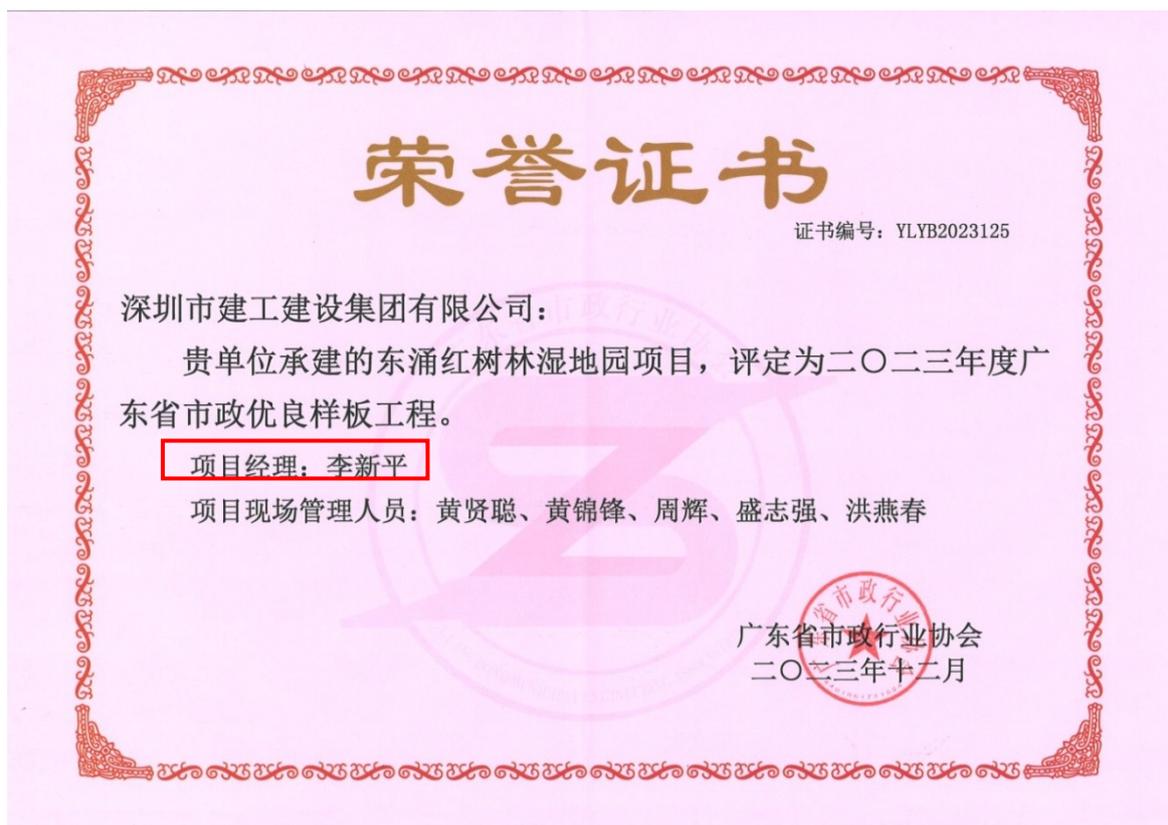
工程编号	工程名称	工程类型	总价
	东涌红树林湿地园项目（施工）	标段	67026162.38
	东涌红树林湿地园	单项工程	66100057.96
	东涌红树林湿地园-地形整理工程	单位工程	7625688.61
	东涌红树林湿地园-市政景观及配套设施工程	单位工程	19068505.85
	东涌红树林湿地园-绿化工程	单位工程	13412869.71
	东涌红树林湿地园-自然学校	单位工程	1575363.6
	东涌红树林湿地园-电气工程	单位工程	1841319.67
	东涌红树林湿地园-给排水工程	单位工程	1095262.41
	东涌红树林湿地园-结构工程	单位工程	3765098.03
	东涌红树林湿地园-水生态修复工程	单位工程	6250737.66
	东涌红树林湿地园-水土保持工程	单位工程	7635212.42

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署	评价期限	2022年4月至2022年6月		
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司	承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	李新平
				电话	13925415899
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房 八C-1001				
工程名称	东涌红树林湿地公园项目(施工)	承包范围	水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校(含装修及布展)、水土保持工程、交通疏解等。		
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	67026162.38(元)		
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日	实际工期	540(天)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位对承包商履约的总体评价	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: right; margin-right: 10px;"> 建设单位(盖章): 2022年8月7日 </div>  </div>				

项目奖项



荣誉证书



深圳市建工建设集团有限公司：

你公司承建的 东涌红树林湿地园项目 工程，荣获二〇二三年度
深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2023-041

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月



项目现场照片



五、投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加 大鹏新区重点路段绿化美化项目(大鹏新区重点路段绿美项目)

(施工)一标段 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市建工建设集团有限公司

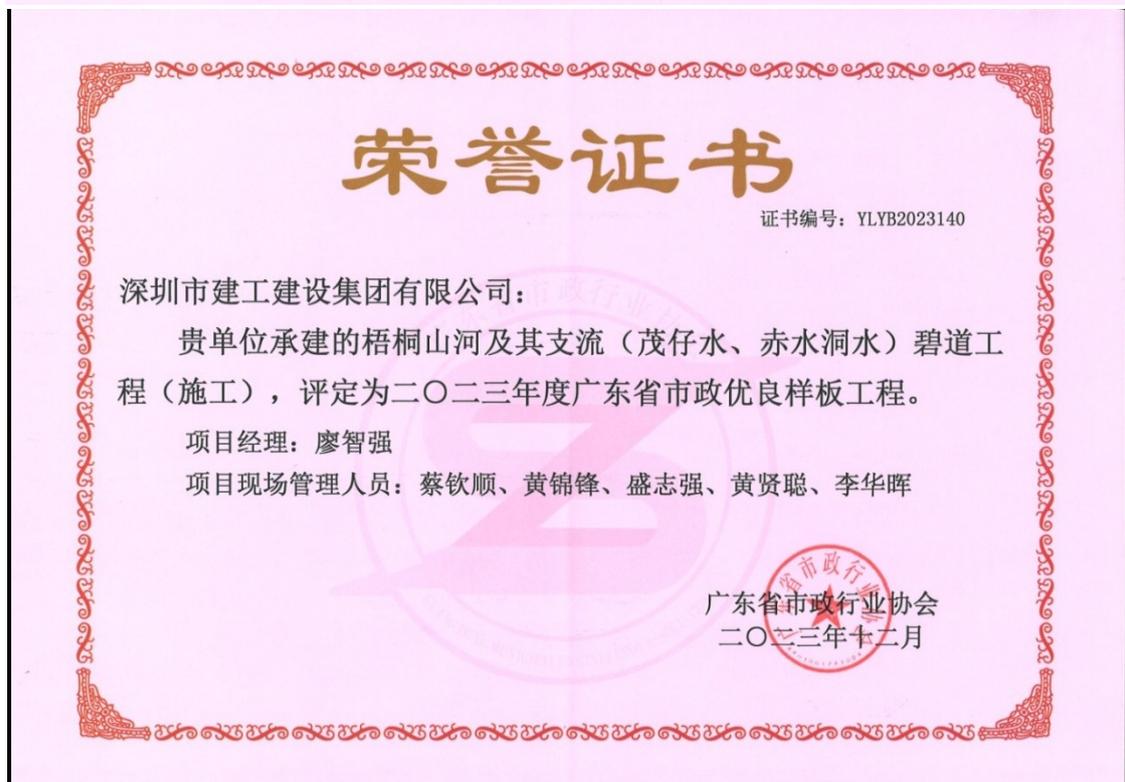
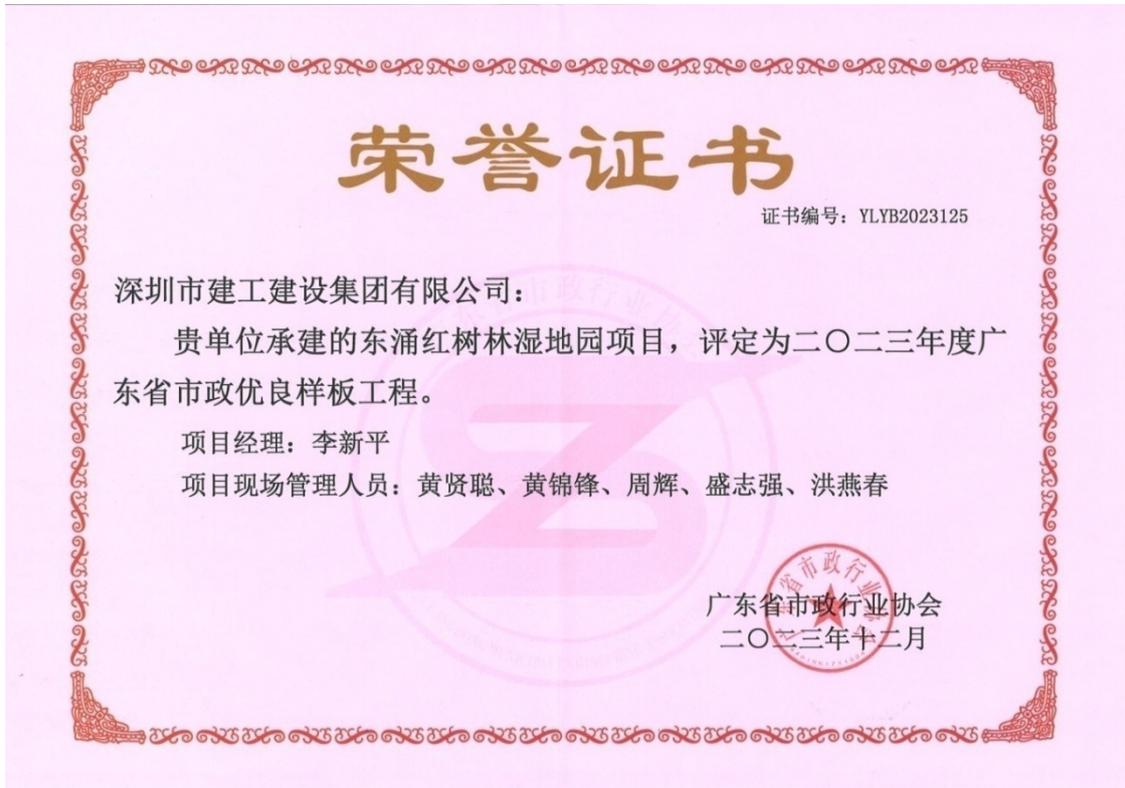
法定代表人（签字）：

日期：2024年9月19日



六、其他

企业项目获奖证书



荣誉证书

证书编号：YLYB2023121

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位承建的核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程 II 标段，评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：盛杰宇

项目现场管理人员：周辉、洪燕春、郑良飞、黄贤聪、叶彦彬

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

荣誉证书

证书编号：SZJJ2023070

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位承建的梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工），荣获 2023 年度广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二四年一月

荣誉证书

证书编号：SZJJ2023055

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位承建的核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）
市政化改造工程Ⅱ标段，荣获2023年度广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二四年一月

荣誉证书

证书编号：AQWM2021018 承

深圳市建工建设集团有限公司：

承建的核龙线大鹏段（文化路口-核电站
门口）市政化改造工程Ⅱ标段荣获二〇二一
年度广东省市政工程安全文明施工示范工
地。

广东省市政行业协会
二〇二一年七月

荣誉证书

证书编号：施工-AQWM2023048

深圳市建工建设集团有限公司

贵单位施工的梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工），被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目经理：廖智强

专职安全员：谭艳明、周辉

广东省市政行业协会
二〇二三年七月

证书

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位“东涌红树林湿地园项目”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二三年十一月

证书

深圳市建工建设集团有限公司：

贵单位“梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）”被评为
2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

深圳市建工建设集团有限公司：

你单位承建的“梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）”，
荣获2022-2023年度深圳市水务工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会

二〇二三年九月

荣誉证书



深圳市建工建设集团有限公司：

你公司承建的 东涌红树林湿地园项目 工程，荣获二〇二三年度
深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2023-041

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月

荣誉证书



深圳市建工建设集团有限公司：

你公司承建的 盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产
头路、观林路和坳仔下路项目 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市
优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-220

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署		评价期限	2021年1月至2021年12月			
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设集团有限公司	承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级				
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责人	盛杰宇	电话	13570856650
企业地址	深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503						
工程名称	核龙线大鹏段(文化路口-核电站门口)市政化改造工程II标段		承包范围	道路、交通设施、桥涵、给排水、电信、电力、燃气、绿化、水土保持、交通疏解及相应管线迁改工程			
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	210372723.51 (元)				
开工日期	2019年2月25日	竣工日期	2021年9月6日	实际工期	730 (天)		
评价等级	<div style="border: 2px solid red; display: inline-block; padding: 2px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 良好 </div> <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
建设单位对承包商履约的总体评价	 建设单位(盖章): 年 月 日						

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署	评价期限	2022年4月至2022年6月		
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司	承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	李新平
		电话	13925415899		
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房 八C-1001				
工程名称	东涌红树林湿地园项 目(施工)	承包范围	水生态修复工程、地形整理工程、绿化 工程、市政景观及配套设工程、给排 水工程、电气工程、自然学校(含装修 及布展)、水土保持工程、交通疏解等。		
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	67026162.38 (元)		
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日	实际工期	540 (天)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
建设单位对承包 商履约的总体评 价	 建设单位(盖章): 2022年8月7日				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式						<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价									
建设单位 (评价单位)			深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限			2022年7月1日至2022年9月30日						
承包商 (评价对象)			深圳市建工建设集团有限公司			承包商类别			<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构						
承包商 资质等级			市政公用工程施工总承包一级			承包商地址			深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001						
法定代表人		李赐创		电话		0755-83865223		项目负责人		刘永启		电话		0755-83865223	
工程名称			南同大道西段市政工程			承包范围			施工总承包						
工程地点			龙岗区宝龙街道			工程合同价			2150.771299 (万元)						
合同开工日期		2016年10月1日		合同竣工日期		2017年9月1日		合同工期		336 (天)					
实际开工日期		2017年2月4日		实际竣工日期		2018年12月20日		实际工期		684 (天)					
履约评价分项内容及得分情况															
序号	分 项 内 容						得 分		总得分						
1	科室评价分数						82		82						
2															
3															
4															
5															
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  年 月 日 </div>															
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2022年11月17日 </div>															
评价等级		<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分)		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)									
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明						年 月 日									
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。														

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署		评价期限	2022 年第四季度			
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司	承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级				
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	盛杰宇	电话	13570856650
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂 房八 C-1001						
工程名称	盐灶路等 10 条城市支 路(一期)工程——银 叶路、产头路、观林路 和坳仔下路项目	承包范围	本次招标包含银叶路、产头路、观林路 和坳仔下路等 4 条支路,包括但不限于 道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通 信、照明、交通、绿化、管线迁改、交 通疏解及水土保持工程等。具体以施工 图及工程量清单为准。				
工程地点	深圳市大鹏新区	工程合同价	6188.639795 (万元)				
开工日期	/	竣工日期	/	实际工期	365 (天)		
评价等级	<div style="border: 2px solid red; display: inline-block; padding: 2px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 良好 </div> <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
建设单位对承包 商履约的总体评 价	<p>已于大鹏新区政府在线网站公布。</p> <div style="text-align: center;">  建设单位 (盖章) 日期 2023 年 9 月 20 日 </div>						

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区建筑工务署		评价期限	2023 年第二季度			
承包商 (评价对象)	深圳市建工建设 集团有限公司		承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹级			
法定代表人	李赐创	电话	83865223	项目负责 人	黄锦锋	电话	13535347464
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂 房八 C-1001						
工程名称	正龙路工程（一阶段）		承包范围	本次招标仅为正龙路工程（一阶段），包括但不限于道路、给排水(含海绵城市)、电气(电力、通信、照明)、燃气、交通监控及设施、景观绿化、管线迁改、箱涵及临时疏解路(道路、交通、排水、挡土墙)等工程。具体以施工图及工程量清单为准。			
工程地点	深圳市大鹏新区		工程合同价	1808.188539（万元）			
开工日期	/		竣工日期	/	实际工期	240（天）	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
建设单位对承包商履约的总体评价	 建设单位（盖章）： 年 月 日						

企业三大体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号：11423EC9483R1M

兹证明

深圳市建工建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300770300026Q

注册地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

办公地址：广东省深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

资质范围内市政公用工程、建筑工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、
建筑装修装饰工程、电子与智能化工程的施工

初次发证日期：2020年11月10日
证书颁发日期：2023年11月06日
证书有效期至：2026年11月09日



签发：**吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督
管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询



环境管理体系认证证书

证书号：11423E49484R1M

兹证明

深圳市建工建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300770300026Q

注册地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

办公地址：广东省深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内市政公用工程、建筑工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、电子与智能化工程的施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期：2020年11月10日
证书颁发日期：2023年11月06日
证书有效期至：2026年11月09日



签发：

美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11423S29485R1M

兹证明

深圳市建工建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300770300026Q

注册地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

办公地址：广东省深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内市政公用工程、建筑工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、电子与智能化工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2020年11月10日
证书颁发日期 2023年11月06日
证书有效期至 2026年11月09日



签发：美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

企业诚信证明文件



深圳市园林绿化行业 诚信等级手册

深圳市建工建设集团有限公司

经深圳市风景园林协会诚信评价委员会
综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信
用等级 A A A A A 企业，特发此证。

编 号：CX2023-019

有效期：2023年12月至2025年12月

发证日期：2023年12月

深圳市风景园林协会

持证情况

企业名称 深圳市建工建设集团有限公司

详细地址 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜
路31号中盈珠宝工业厂区厂房八C-1001

企业类型 有限责任公司

注册时间 2004年12月17日

企业法定代表人 李赐创

年审纪录：

年 度	诚信等级

信用 证书



深圳市建工建设集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二年(2022-2023)

广东省诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况



公示: 深圳市建工建设集团有限公司

连续十一年

(2010年度至2020年度)

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

公示机关: 广东省市场监督管理局

2021年06月01日

信用 证书



深圳市建工建设集团有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAAA级(2020年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会信用等级评定委员会

二〇二二年四月

荣誉证书

证书编号：XJDW2022132

深圳市建工建设集团有限公司：

被评为二〇二二年度广东省市政行业协会
先进单位。

特发此证，以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二三年二月

荣誉证书

深圳市建工建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业市政工程组
(总承包类) AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月



诚信优质企业证书

深圳市建工建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日