

工程编号：2404-440343-04-01-495219005001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（施工）二标段

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期：2024年09月18日

资信要素编制要求：

投标人应根据资信要素表要求，按下方资信要素顺序自行提供证明材料，并全部编制到业绩文件中。为了确保后期审核的准确性，每项资信要素均应提供能体现本项要素内容的一览表，表格详见“资信要素一览表填报模板”。业绩文件 25M 内可正常生成。

投标人应确保所提供材料的准确性、真实性。

目 录

- (1) 企业资质
- (2) 项目负责人资格（含近 12 个月社保）
- (3) 企业同类工程业绩
- (4) 项目负责人同类工程业绩
- (5) 投标人企业性质承诺
- (6) 其他

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	备注（请各投标人注意）	<p>1. 资信要素不进行评审,但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料,请投标人认真填报,要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传,其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附表填写,无需盖章。</p> <p>3. 投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,请各投标人提供《资信要素一览表》。（按附件 1 资信要素一览表要求提供）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1：资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	<p>投标人企业资质相关情况。</p> <p>注：1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。</p>
项目负责人资格(含近12个月社保)	<p>1、项目负责人的注册建造师（市政公用工程专业）证书原件扫描件；</p> <p>2、项目负责人近12个月（招标公告截标之日前12个月）社保证明扫描件(如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月)（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p>
<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:绿化工程类业绩】施工业绩(不超过五项)</p>	<p>投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程施工业绩【业绩类别:绿化工程类业绩】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别:绿化工程类业绩，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>4. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>5. 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。</p> <p>6. 本项目企业业绩类别需为：绿化工程类业绩，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:绿化工程类业绩】施工业绩(不超过五项)</p>	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的施工业绩【业绩类别:绿化工程类业绩】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别:绿化工程类业绩，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人名字和职务，若施工</p>

	<p>合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明原件扫描件，否则不予计取。</p> <p>3. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>4. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>5. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>6. 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。</p> <p>7. 本项目项目负责人业绩类别需为：绿化工程类业绩，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>
<p>备注(请各投标人注意)</p>	<p>1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信标部分严格按照招标文件“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p>

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：市政公用工程施工总承包一级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	(例)项目负责人姓名：康文秀，项目负责人资格：一级注册建造师(市政公用工程专业)粤 1122018201901843，项目负责人社保：2023 年 05 月-2024 年 08 月。	<p>1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。</p> <p>2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人社保页码 P53；</p> <p>（2）项目负责人资格页码 P49-P50。</p>
<p>企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（<u>业绩类别：绿化工程类业绩</u>）施工业绩（不超过五项）</p>	<p>1. (例)验收时间：2020 年 10 月 19 日，<u>公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段工程</u>（工程名称），合同价：10946.543697 万元。</p> <p>2. 验收时间：2020 年 09 月 24 日，<u>公常路沿线综合景观提升工程工程</u>（工程名称），合同价：10775.0126 万元。</p> <p>3. 验收时间：2020 年 05 月 09 日，<u>大岭山大道景观提升工程（K2+993-K4+981.637）工程</u>（工程名称），合同价：2189.790345 万元。</p> <p>4. 验收时间：2021 年 03 月 05 日，<u>东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目工程</u>（工程名称），合同价：1115.222887 万元。</p> <p>5. 验收时间：2019 年 12 月 12 日，<u>长白山池西区中心城区-杜鹃工程建设项目绿化项目绿化工程工程</u>（工程名称），合同价：909.0234 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>（2）验收证明材料页码；</p> <p>（3）指标数据页码；</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>业绩 1 页码</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码（合同页码 P58-P65）；</p> <p>（2）验收证明材料页码 P66-P69；</p>

		<p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P59、合同签订主体单位页码 P59、合同签订日期页码 P63、合同金额页码 P61、项目负责人姓名页码 P65、验收时间页码 P66、验收结论页码 P69);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 2 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P72-P79);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P80-P83;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P73、合同签订主体单位页码 P73、合同签订日期页码 P77、合同金额页码 P75、项目负责人姓名页码 P79、验收时间页码 P80、验收结论页码 P83);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 3 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P88-P92);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P93-P97;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P89、合同签订主体单位页码 P89、合同签订日期页码 P91、合同金额页码 P90、项目负责人姓名页码 P92、验收时间页码 P93、验收结论页码 P96);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 4 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P101-P105);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P106-P111;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页</p>
--	--	---

		<p>码 P102、合同签订主体单位页码 P102、合同签订日期页码 P104、合同金额页码 P103、项目负责人姓名页码 P105、验收时间页码 P106、验收结论页码 P109、P110、P111);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 5 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P115-P119);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P120-P125;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P116、合同签订主体单位页码 P116、合同签订日期页码 P118、合同金额页码 P116、项目负责人姓名页码 P117、验收时间页码 P120、验收结论页码 P125);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p>
<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:绿化工程类业绩)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1. (例) 验收时间: XXXX 年 XX 月 XX 日, XXXXXXXX 工程 (工程名称), 合同价: XXX. XX 万元。</p> <p>2. /</p> <p>3. /</p> <p>4. /</p> <p>5. /</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准) 依据文件顺序标注, 包括:</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(2) 验收证明材料页码;</p> <p>(3) 指标数据页码;</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有)。</p>

投标人企业性质承诺	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。 注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。	根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。
备注(请各投标人注意)		

一、企业资质

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：市政公用工程施工总承包一级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。

资质证书





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300192362435N

法定代表人:李刚

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144068183

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月25日



营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192362435N



名 称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类 型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达回庭A座706-713

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192382435N



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月20日 至 2025年09月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年09月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月15日17:41:21

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种专业工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的, 取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2024年09月15日17:41:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2024年09月15日17:41:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄创文	董事	选举
李刚	董事长	选举
李兴述	董事	选举
黄静香	董事	选举
黄静娜	监事	选举
黄静华	董事	选举
李兴述	总经理	选举

打印时间: 2024年09月15日17:41:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业管理体系认证情况



质量管理体系认证证书

证书编号: 26923001031ROM

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023 年 12 月 13 日

有效日期: 2026 年 12 月 12 日

首次发证: 2023 年 12 月 13 日

换证日期: *****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发: _____



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728ROM

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：*****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2023 年 12 月 13 日

有效日期: 2026 年 12 月 12 日

首次发证: 2023 年 12 月 13 日

换证日期: *****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发: _____



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海幢大厦 18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2. 自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

企业纳税

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2020 年度	1644.896271
2	2021 年度	1461.040436
3	2022 年度	666.920775
4	2023 年度	399.42415
合计		4172.281632

2020 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕175650号

深圳市鹏润达控股集团有限公司（统一社会信用代码：91440300192362435N）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	10,993,007.96	0
2	企业所得税	3,427,068.9	0
3	城市维护建设税	769,510.55	0
4	房产税	27,428.63	0
5	印花税	585,045.2	0
6	城镇土地使用税	28,732.73	0
7	教育费附加	329,790.25	0
8	地方教育附加	219,860.16	0
9	残疾人就业保障金	68,518.33	0
	合计	16,448,962.71	0
	其中，自缴税款	15,830,793.97	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年2,183,967.28元，2020年14,264,995.43元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月21日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010582821



2021 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）124111号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码91440300192362435N)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	38,310.3	0
2	城市维护建设税	573,822.35	0
3	企业所得税	4,071,952.56	0
4	印花税	1,161,846.3	0
5	教育费附加	245,923.84	0
6	增值税	8,197,462.03	0
7	房产税	36,571.5	0
8	地方教育附加	163,949.22	0
9	残疾人就业保障金	60,028.67	0
10	其他收入	31,415	0
11	车辆购置税	9,115.04	0
12	环境保护税	20,007.55	0
	合计	14,610,404.36	0
	其中,自缴税款	14,109,087.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年2,073,686.31元,2019年480,287.15元,2020年2,681,541.19元,2021年9,374,889.71元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201244722257093



2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕102949号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码:91440300192362435N)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	28,732.73	0
2	城市维护建设税	350,388.13	0
3	企业所得税	376,814.72	0
4	印花税	326,667.26	0
5	教育费附加	150,166.34	0
6	增值税	5,005,544.71	0
7	房产税	27,428.63	0
8	地方教育附加	100,110.89	0
9	国有土地使用权出让收入	183,099	0
10	残疾人就业保障金	58,851.63	0
11	其他收入	57,200	0
12	环境保护税	4,203.71	0
	合计	6,669,207.75	0
	其中,自缴税款	6,119,779.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年659,286.43元,2018年6,659.47元,2021年972,311.68元,2022年5,030,950.17元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月2日,欠缴税费2,365.17元(贰仟叁佰陆拾伍圆壹角柒分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302024211469488



2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)72013号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码91440300192362435N)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	38,310.3	0
2	城市维护建设税	168,054.71	0
3	企业所得税	710,734.9	0
4	印花税	392,976.66	0
5	教育费附加	72,023.45	0
6	增值税	2,400,781.57	0
7	房产税	36,571.5	0
8	地方教育附加	48,015.65	0
9	残疾人就业保障金	70,797.27	0
10	其他收入	52,000	0
11	环境保护税	3,975.49	0
合计		3,994,241.5	0
其中,自缴税款		3,751,405.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年990,023.58元,2020年262,281.74元,2022年338,860.52元,2023年2,403,075.66元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费185,756.67元(壹拾捌万伍仟柒佰伍拾陆圆陆角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401134052914846



企业获奖

投标人获奖情况一览表

编号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	奖项等级（国家级、省级）	颁奖部门
1	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯	2022年07月	省级	广东省土木建筑学会
2	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	2023年12月	国家级	中国施工企业管理协会
3	甘井子区体育中心配套三期宗地A区	国家优质工程奖	2021年12月	国家级	中国施工企业管理协会
4	尚澜苑2—3#楼	国家优质工程奖	2019年12月	国家级	中国施工企业管理协会
5	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	2014年11月21日	国家级	中国施工企业管理协会
6	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	2021年12月16日	省级	广东省建筑业协会
7	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
8	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	2021年08月	市级	深圳建筑业协会
9	深圳大学科技园一期	2020年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020年10月	市级	深圳建筑业协会
10	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	2024年08月	市级	深圳建筑业协会
11	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	2020年01月	市级	深圳建筑业协会
12	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	2021年01月	市级	深圳建筑业协会
13	接收站维修科研楼改建项目	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023年04月	市级	深圳建筑业协会
14	平安里家园	深圳市优质结构工程奖	2015年08月	市级	深圳建筑业协会

广东省土木工程詹天佑故乡杯：东莞市滨海湾新区湾区大道工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

获奖单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X110-D06

广东省土木建筑学会
2022年7月

国家优质工程奖：北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖：甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖：尚澜苑 2—3#楼



国家优质工程奖：天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



广东省建设工程优质结构奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



深圳市优质工程奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：深圳大学科技园一期

荣誉证书

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

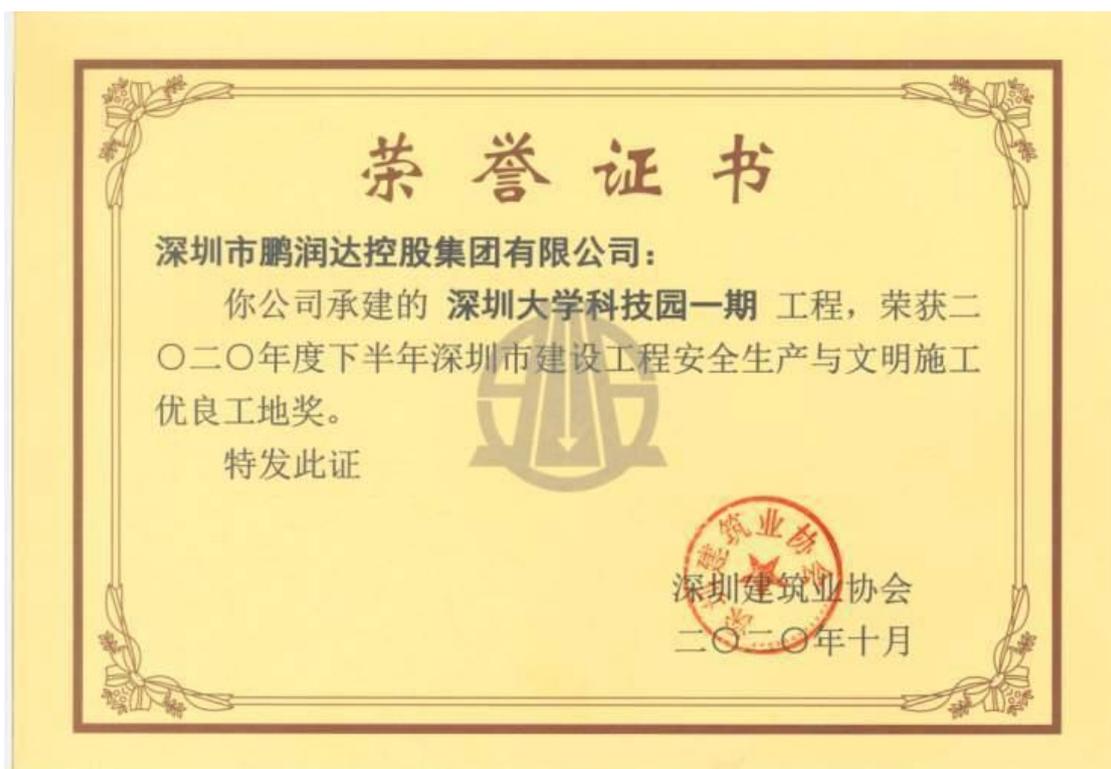
你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二
〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：东昌小学二期工程

荣誉证书



深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **东昌小学二期工程** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-003

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月



深圳市优质结构工程奖：坪山第二外国语学校



深圳市优质结构工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 **深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质结构工程奖：平安里家园



企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



光明区 2022 年第四季度“红榜”

http://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2022 年第四季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》(以下简称“评选指引”),我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部 37 号令)《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安[2022]11号)《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引(第三版)》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工

程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出四季度“红黑榜”工地各10家,结果通报如下:

四季度“红榜”工地为:

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭(内衣基地产业配套宿舍)	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学(二期)	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司,光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建二局第二建设工程有限公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文

薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

四季度“黑榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
蜂巢科创厂区项目二期	深圳市美信达电器有限公司	江西景嵘建设工程有限公司	陈志辉	深圳市金钢建设监理有限公司	甘亚玲
光明街道荔园片区城市更新项目01-03地块	深圳市汇银置业有限公司	浙江坤兴建设有限公司	孙乾龙	浙江中兴工程咨询有限公司	李小中
光明科学城大科学装置集群一号道路项目	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司(建设单位), 深圳市万科城市建设管理有限公司(代建单位)	中国建筑第四工程局有限公司	汤林猛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	李一泽
佳兆业云峰汇花园	深圳市保润房地产开发有限公司	深圳市泓宇建筑工程有限公司	周申锋	深圳科宇工程顾问有限公司	罗文刚
江东骏豪时代大厦项目	深圳市江东骏豪房地产开发有限公司	深圳市中天基础勘测设计有限公司	陈智涛	深圳市众望工程管理有限公司	黄平
兆邦基端慧苑项目	深圳市沧然实业发展有限公司	广东省高州市建筑工程总公司	李骞	深圳市施友建设监理有限公司	伍正辉
光明区宝滨小学(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	何景东	深圳市大众工程管理有限公司	乌云高娃
长圳给水泵站工程	深圳市光明区建筑工务署	深圳市恒利建筑工程有限公司	林柯崇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	吴江平
光明区A641-0028地块主体工程	深圳福茂置业有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	廖钢攀	深圳科宇工程顾问有限公司	黄俊
万科光年四季花园项目	深圳市信城盈合房地产有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	冯岩	深圳市邦迪工程顾问有限公司	甘留洋

希望四季度“红榜”建筑工地继续保持，时刻紧绷安全生产的神经，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，戒骄戒躁，将质量管控、安全生产的主体责任压实压牢，要优中争优、优中更优。四季度“黑榜”建筑工地，要提高思想认识，立即安排部署落实整改工作，建立长效管理机制，举一反三，全面开展排查整治，找准自身项目的难点和痛点，对标对表，落实整改。我局将开展常态化的评比工作，积极营造各项目之间比、学、赶、超的良性氛围，健全管理机制，厘清责任清单，穿透式压实安全生产主体责任。

特此通报。



二、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

资信要素名称	填报模板	备注
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	(例)项目负责人姓名：康文秀，项目负责人资格：一级注册建造师(市政公用工程专业)粤 1122018201901843，项目负责人社保：2023 年 05 月-2024 年 08 月。	<p>1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。</p> <p>2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人社保页码 P53；</p> <p>（2）项目负责人资格页码 P49-P50。</p>

项目负责人康文秀相关证件及社保证明

 使用有效期: 2024年05月24日
- 2024年11月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 康文秀

性 别: 女

出生日期: 1989年03月13日

注册编号: 粤1122018201901843

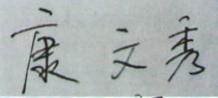
聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)
市政公用工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 康文秀

签名日期: 2024.5.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年5月29日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：康文秀
证件号码：130923198903134325
性别：女
出生年月：1989年03月
专业：市政公用工程
批准日期：2018年09月16日
管理号：201809034120001399



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0000039

姓名: 康文秀

性别: 女

出生年月: 1989年03月13日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年01月07日

有效期: 2023年11月28日 至 2027年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月28日





三、企业同类工程业绩

资信要素名称	填报模板	备注
<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:绿化工程类业绩)施工业绩(不超过五项)</p>	<p>1. (例)验收时间: 2020年10月19日, <u>公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段工程</u> (工程名称), 合同价: 10946.543697 万元。</p> <p>2. 验收时间: 2020年09月24日, <u>公常路沿线综合景观提升工程工程</u> (工程名称), 合同价: 10775.0126 万元。</p> <p>3. 验收时间: 2020年05月09日, <u>太岭山大道景观提升工程(K2+993-K4+981.637)</u> 工程 (工程名称), 合同价: 2189.790345 万元。</p> <p>4. 验收时间: 2021年03月05日, <u>东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目工程</u> (工程名称), 合同价: 1115.222887 万元。</p> <p>5. 验收时间: 2019年12月12日, <u>长白山池西区中心城区-杜鹃工程建设项目绿化项目绿化工程工程</u> (工程名称), 合同价: 909.0234 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准) 依据文件顺序标注, 包括:</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(2) 验收证明材料页码;</p> <p>(3) 指标数据页码;</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有)。</p> <p>业绩 1 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P58-P65);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P66-P69;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P59、合同签订主体单位页码 P59、合同签订日期页码 P63、合同金额页码 P61、项目负责人姓名页码 P65、验收时间页码 P66、验收结论页码 P69);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 2 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P72-P79);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P80-P83;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P73、合同签订主体单位页码</p>

		<p>P73、合同签订日期页码 P77、合同金额页码 P75、项目负责人姓名页码 P79、验收时间页码 P80、验收结论页码 P83);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 3 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P88-P92);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P93-P97;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P89、合同签订主体单位页码 P89、合同签订日期页码 P91、合同金额页码 P90、项目负责人姓名页码 P92、验收时间页码 P93、验收结论页码 P96);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 4 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P101-P105);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P106-P111;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页码 P102、合同签订主体单位页码 P102、合同签订日期页码 P104、合同金额页码 P103、项目负责人姓名页码 P105、验收时间页码 P106、验收结论页码 P109、P110、P111);</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有);</p> <p>业绩 5 页码</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码 (合同页码 P115-P119);</p> <p>(2) 验收证明材料页码 P120-P125;</p> <p>(3) 指标数据页码 (工程名称页</p>
--	--	--

		<p>码 P116、合同签订主体单位页码 P116、合同签订日期页码 P118、合同金额页码 P116、项目负责人姓名页码 P117、验收时间页码 P120、验收结论页码 P125)；</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有)；</p>
--	--	--

公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720200042003001

标段名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目II标段

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 10946.543697万元

中标工期: 152

项目经理(总监): 张平



本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-05-18



查验码: 2452430355257471

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号：_____

合同编号： EPC-TA-GCL-2020-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段施工工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

(1) 新增建筑立面刷新 15 栋,刷新面积约 8 万平方米,沿线灯光亮化 0.5 公里,亮化面积约 500 平方米。

(2) 新增公常路两座人行天桥改造,面积约 1130 平方米。同时增加天桥附件的路灯改迁等项目。

(3) 新增地面景观改造工程新增景观节点改造,进行适当提升,种植开花植物,增加休闲设施,设置雕塑标志等,提升面积约 0.85 万平方米。新增河道 300 米长,绿化面积约 3700 平方米。

(4)、公常路沿线人行道、自行车道、街角及口袋公园的硬质拆除及铺装约 7.55 万平方米。

(5) 公常路侧分带侧石拆除及新建约 6750 米。

(6) 公园和广场绿地的植草沟、卵石约 3500 平方米。

(8) 建筑立面拆除、基层处理及屋面处理、多功能智能杆、水土保持及环境保护、交通疏解等。

公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目总投资约为 30031.35 万元,其中 II 标段工程建安费约 12232.1418 万元,最终以概算批复为准。资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付，保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于新增建筑改造工程（含建筑立面刷新、建筑泛光照明、幕墙工程、人行天桥改造、钢结构工程）、**新增地面景观改造工程（公园提升、景观绿化工程）**、新增慢行系统改造（包括硬质拆除及铺装工程等）、多功能智能杆、水土保持及环境保护等。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

公常路沿线综合景观提升工程新增建筑改造工程(含建筑立面刷新、建筑泛光照明、幕墙工程、人行天桥改造、钢结构工程)、新增地面景观改造工程(公园提升、景观绿化工程)、新增慢行系统改造(包括硬质拆除及铺装工程等)、水土保持及环境保护等。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 05 月 01 日;

计划竣工日期: 2020 年 09 月 30 日;

合同工期总日历天数 152 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零玖佰肆拾陆万伍仟肆佰叁拾陆元玖角柒分 (¥109465436.97 元)。

该价格为含税价, 已包含承包人完成本合同全部施工内容而发生的费用以及本合同明示或暗示的所有费用、责任以及风险;

其中:

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年05月27日；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式22份，均具有同等法律效力，发包人执14份，承包人执8份。





发包人：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司 承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

爱胡

(签字)

李明

地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达庭院A座706-713

邮政编码：518129

电话：0755-89396868

传真：0755-21022306

电子信箱：liusuo@szyungu.com

电子信箱：664255076@qq.com

开户银行：中国建设银行坂田支行

开户银行：中国建设银行深圳园博园支行

账号：44250100015900000888

账号：44201569500052508273

税务识别号：91440300MA5ECM920M
(一般纳税人)

税务识别号：91440300192362435N (一般纳税人)



4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：张平，资格证书号：0038124

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次伍万元/次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金伍万元/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天罚款，罚款累计不超过合同价的 1%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。承包人更换项目经理需经发包人书面同意，同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 1 万元罚款，罚款累计不超过合同价的 1%

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/人次；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/人次。

5 监理人

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 II 标段

验收日期：2020年10月19日

建设单位：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程 新增提升项目II标段	工程地点	光明区公常路
建筑规模		工程造价	12232.1418 万元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	2020年5月27日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		
勘察单位		资质 证 号	
设计单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司 浙江南方建筑设计有限公司		A144056799 A133013041
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司 深圳市华建工程项目管理有限公司		E151002795 E144010347
施工图审查 单位			



二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工、养护等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	李红星
副组长	李灿
组员	胡锦涛、吴镇江、陈刚、王润湘、申鑫炎、谢靖、欧文杰、步文彬、姚长鹏、张平、柳春茂

2、专业组

专业组	组长	组员
慢行系统	李红星	吴镇江、陈刚、王润湘、欧文杰、张平
建筑工程	李灿	胡锦涛、申鑫炎、谢靖、步文彬、姚长鹏、柳春茂

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
慢行系统	良好	良好	良好	合格
建筑工程	良好	良好	良好	合格



四、 工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同规定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等各参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

  			
建设单位:	监理单位:	设计单位:	施工单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月19日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月19日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月19日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月19日
 			

履约评价

建设工程承包商工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		评价期限	2020年5月20日至2020年10月19日	
承包商 (评价对象)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚	电话	13410937948	项目负责人	张平 电话 13600427990
工程名称	公常路沿线综合景观提升工程 新增提升项目II标段		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	109465436.97(元)	
合同开工日期	2020年5月20日	合同竣工日期	2020年10月19日	合同工期	152(天)
实际开工日期	2020年5月20日	实际竣工日期	2020年10月19日	实际工期	152(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	2020年度			93	93
2					
3					
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位(公章) 	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

中标通知书

标段编号：2019-440309-47-01-105732001001

标段名称：公常路沿线综合景观提升工程

建设单位：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：10775.012600万元

中标工期：/

项目经理(总监)：周军安



本工程于 2019-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

欣妮

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-02

爱民胡

查验码：7658612952997066

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: EPC-TA-GCL-2019-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 公常路沿线综合景观提升工程通过公常路(龙大高速至光侨路)、新陂头路、光侨路(公常路至新陂头村)、新陂头河北支(中山大学校区段)沿线两侧景观提升,全长10公里。整治规模:建筑立面提升18.9万平方米,景观照明提升3.5公里,绿化景观提升4.93万平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

公常路沿线综合景观提升工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付,保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程(包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。具体详见施工图纸及工程量清单(如政府规划有调整,则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程 (包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年02月15日;

计划竣工日期: 2020年09月01日;

合同工期总日历天数 200 天。

招标工期总日历天数 200 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零柒佰柒拾伍万零壹佰贰拾陆元整 (暂定 ¥107750126.00 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 17 日;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 22 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 8 份。

发标人：深圳天安骏业投资发展（集团）有
限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业
园一期3栋B座3101

邮政编码： 518129

电话： 0755-89396868

传真： 0755-21022306

电子信箱： liusuo@szyungu.com

开户银行：中国建设银行坂田支行

账号： 44250100015900000888

税务识别号：91440300MA5ECM920M

（一般纳税人）

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆
庭A座706-713

邮政编码： 518109

电话： 0755-83701668

传真： 0755-83701668

电子信箱： 664255076@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳园博园支行

账号： 44201569500052508273

税务识别号：91440300192362435N（一般纳

税人）

(3) 承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。

(4) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

(5) 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。

(6) 承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。

(7) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 5000—10000 元/次。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周军安，资格证书号：00955647

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5 万元 / 次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天罚款，罚款累计不超过合同价的 1%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。承包人更换项目经理需经发包人书面同意，同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 1 万元罚款，罚款累计不超过合同价的 1%

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 公常路沿线综合景观提升工程

验收日期： 2020年9月24日

建设单位： 深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程	工程地点	光明区公常路
建筑规模		工程造价	107750126.00 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	年 月 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司		A133013041
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查 单位			



二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工、养护等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、 验收组

组长	李灿
副组长	李用博
组员	胡锦涛、吴镇江、申鑫炎、谢靖、陈源财、步文彬、姚长鹏、周军安、柳春茂、曹静武

2、 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李灿	吴镇江、申鑫炎、谢靖、步文彬、周军安、柳春茂
园建工程	李用博	胡锦涛、陈源财、姚长鹏、曹静武

(二) 验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、 验收组实地查验工程质量。
- 5、 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
建筑工程	良好	良好	良好	合格
园建工程	良好	良好	良好	合格



四、 工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同规定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等各参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

建设单位:



单位(项目)负责人:

年 月 日

监理单位:



(公章)
总监理工程师:

年 月 日

施工单位:



(公章)
项目负责人:

年 月 日

设计单位:



(公章)
项目负责人:

年 月 日

履约评价

建设工程承包商工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		评价期限	2019年12月10日至2020年9月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚	电话	13410937942	项目负责人	周军安 电话 13823349108
工程名称	公常路沿线综合景观提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	107750126.00 (元)	
合同开工日期	2019年12月10日	合同竣工日期	2020年9月16日	合同工期	200 (天)
实际开工日期	2019年12月10日	实际竣工日期	2020年9月16日	实际工期	200 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	2020 年度			95	95
2					
3					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位(公章):  2021年4月2日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥90 分) <input type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分<90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

企业更名证明

统一社会信用代码 91440300192362435N		营业执照 (副本)			
名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期	1995年07月24日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713		
法定代表人	李刚	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637)

中标通知书

中标通知书

(第五联)



深圳市鹏润达市政工程有限公司:

大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637) 工程项目 (招标编号: DSADSC11800157_1) 于2019年 03月 04日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2019年 04月 09日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位	东莞市大岭山镇人民政府		
招标代理机构	深圳市深龙港建设监理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	蔡坚松	资质证号	粤144141527937
中标报价 (元)	贰仟零捌拾陆万肆仟玖佰捌拾元零玖角贰分	下浮率	22.91%
安全防护、文明施工措施等单列费 (元)	壹佰零叁万贰仟玖佰贰拾贰元伍角叁分		
开、竣工日期	2019-03-11至2019-06-08	工期	90天
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	(公章)	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	2019-03-22	
2019年3月19日	2019年3月17日	年月日	

说明: 本通知一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市公共资源交易中心、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。

合同关键页

招标编号: DSADSC11800157-1

合同编号: _____

广东省建设工程
标准施工合同
2009年版

工程名称: 大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637)

工程地点: 东莞市大岭山镇

发 包 人: 东莞市大岭山镇人民政府

承 包 人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大岭山镇人民政府

承包人：(全称) 深圳市鹏润达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大岭山大道景观提升工程(K2+993-K4+981.637)

工程地点：东莞市大岭山镇

工程内容：大岭山大道景观提升工程(K2+993-K4+981.637)，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：(1)人行道工程：包括土方、人行步道、单车绿道等工作；(2)交通工程：包括标杆、标线、标记、标志板等工作；(3)绿化工程：包括整理绿化用地、种植土回填、栽植乔木、铺种草皮等工作(养护期6个月)；(4)电气工程：包括电力电缆沟、路口过路管、通信管等工作；(5)给排水工程：包括给水管、路口过路管、管网、破除及修复路面、雨水检查井、检查井提升加固等工作。以上招标范围未尽事宜，请详见工程量清单，并满足设计文件的要求。

工程规模：本项目为大岭山大道景观提升工程(K2+993-K4+981.637)，起点接莞长路跨线桥，终点接厚大路与X883交叉口，路线全长约1.985公里，本次道路设计标准为城市主干路，设计时速60km/h，断面形式为：场地绿化(5米)+人行道(5米)+绿化带(2米)+路缘带(0.5米)+行车道(3.75*4=15米)+路缘带(0.5米)+中央分隔带(8米)+路缘带(0.5米)+行车道(3.75*4=15米)+路缘带(0.5米)+绿化带(2米)+人行道(5米)+场地绿化(5米)=64米。最大排水管径为DN1500，工程总造价28099016.22元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：大岭山大道景观提升工程(K2+993-K4+981.637)，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：(1)人行道工程：包括土方、人行步道、单车绿道等工作；(2)交通工程：包括标杆、标

线、标记、标志板等工作；(3)绿化工程：包括整理绿化用地、种植土回填、栽植乔木、铺种草皮等工作（养护期6个月）；(4)电气工程：包括电力电缆沟、路口过路管、通信管等工作；(5)给排水工程：包括给水管、路口过路管、管网、破除及修复路面、雨水检查井、检查井提升加固等工作。以上招标范围未尽事宜，请详见工程量清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数为90天。

拟从2019年3月11日开始施工，至2019年6月8日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟壹佰捌拾玖万柒仟玖佰零叁元肆角伍分

（小写）：21897903.45元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆佰陆拾肆万捌仟肆佰伍拾贰元伍角柒分，

人民币（小写）：4648452.57元。

单列部分的：

安全防护、文明施工措施等单列费人民币（大写）：壹佰零叁万贰仟玖佰贰拾贰元伍角叁分，人民币

（小写）：1032922.53元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年4月7日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于生效。

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（公章）

地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座 706-713

法定代表人：

电话： 0755-83707888

开户名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

帐号： 44201569500052508273

邮政编码： 518110



(2) 任命 () 为监理工程师, 其联络通讯地址如下:

通讯地址: 邮政编码:

联系电话: 传真号码:

23.3 (12) 需要发包人批准的其他事项: 具体涉及合同约定的重大变更或合同价款的事项必须经发包人批准, 相关指令在发包人审批同意后发出。

24、造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

本合同中明文规定或必然隐含的应由造价工程师行使的职权, 由监理单位依据监理合同的规定委派相应人员负责行使。(工程结算及工程决算除外)。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项: 无

25、承包人代表

25.1 承包人任命 (蔡坚松) 为承包人代表, 其通讯联络地址如下:

通讯地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达园庭A座706-713

邮政编码: 518110

联系电话: 0755-83707888

传真号码: 0755-83707888

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定:

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人: 无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人: 无

27、承包人劳务

27.2 承包人人员的雇佣

承包人应雇佣投标文件中指明的人员, 也可以雇佣经监理工程师批准的其他人员, 但不得从发包人服务于发包人的人员中雇佣人员。

27.7 承包人雇员安排和撤换

承包人更换主要技术人员须报发包人审批, 替换人员的专业要相符, 等级应不低于被替换人员。建造师、项目副经理及总工程师不得同时担任其它工程的工作。否则将视为违约, 发包人有关规定, 报主管部门予以处罚, 并保留终止合同的权利。其余事项按招标文件第九章11.10款执行。

竣工验收报告

201904/201

工程竣工验收报告

工程名称: 大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637)

验收日期: 2020 年 5 月 9 日

建设单位 (盖章) 东莞市大岭山镇人民政府



一、工程概况

工程名称	大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637)	工程地点	大岭山大道
工程规模	起点接莞长 路跨线桥, 终点接厚大路与 X883 交叉口, 路线全长约 1.985 公里, 本次道路设计标准为城市主干路	工程造价 (元)	21897903.45元
结构类型	混凝土、沥青等结构	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2019年4月8日
监督单位	东莞市大岭山镇人民政府住房 规划建设局质量监督组	监督登记号	SZ201909004-01
建设单位	东莞市大岭山镇人民政府		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广州市恒津路桥设计咨询有限公司		A144023523
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	东莞市建设监理有限公司		E144011823-8/6
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司		DYSZ20180049-2

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织施工等单位和使用单位组成验收组。

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
人行道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

大岭山大道景观提升工程 (K2+993-K4+981.637)

建设单位

项目负责人:


蔡伟斌

2020年5月9日

勘察单位

项目负责人:

年 月 日

设计单位

项目负责人:


周江明

2020年5月9日

监理单位

项目负责人:


蔡柳波

2020年5月9日

承包单位

项目负责人:


蔡伟斌

2020年5月9日

其他单位

项目负责人:

年 月 日

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

中标通知书

中标通知书

(第五联)



深圳市鹏润达市政工程有限公司：

东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目 工程项目（招标编号：HGAHGC1900097）于2019年 06月 18日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2019年 08月 01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

招标单位	东莞市黄江镇人民政府		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	张建军	资质证号	粤2440609010446
中标报价（元）	壹仟零捌拾贰万玖仟玖佰叁拾贰元肆角玖分	下浮率	18.80%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分		
开、竣工日期	2019-06-25至2019-10-21	工期	119天
招标单位： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章) 2019年7月3日	招标代理机构： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章) 2019年6月27日	交易场所： 东莞市公共资源交易中心 (公章) 2019-07-03 业务专用章	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市公共资源交易中心、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

招标编号: HGAHGC11900097

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年

工程名称: 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点: 东莞市黄江镇东环路

发包人: 东莞市黄江镇人民政府

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市黄江镇人民政府

承包人：(全称) 深圳市鹏润达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点：东莞市黄江镇东环路

工程内容：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，主要包括绿化工程、园路及铺装工程、景观工程等，工程总造价约1365万元。

结构形式：— / —

工程立项、规划批准文件号：东发改黄【2019】5号

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：119天。

拟从2019年06月25日开始施工，至2019年10月21日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟壹佰壹拾伍万贰仟贰佰贰拾捌元捌角柒分；

（小写）：¥ 11152228.87 元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰零玖万捌仟肆佰伍拾陆元肆角整，人民币（小写）：

¥ 2098456.40 元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分，人民币（小写）：

¥ 322296.38 元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年7月8日

订立合同地点：黄江镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）

地址：

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章） 深圳市鹏润达市政工程有限公司

地址：

法定代表人：李刚

电话：

开户名称：深圳市鹏润达市政工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

帐号：44201569500052508273

邮政编码：

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：由发包人另行发文通知。

23、监理工程师

23.1 负责合同工程的监理单位及任命的监理工程师

(1) 监理单位： 法定代表人：

(2) 任命（ ）为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

23.3 (12) 需要发包人批准的其他事项：具体涉及合同约定的重大变更或合同价款的事项必须经发包人批准，相关指令在发包人审批同意后发出。

24、造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

(1) 造价咨询单位： 法定代表人：

(2) 任命（ ）为造价工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

本文未增加：本合同中明文规定或必然隐含的应由造价工程师行使的职权，由发包人行使或发包人授权监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使（结算、竣工决算除外）。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项：无

25、承包人代表

25.1 承包人任命（姓名：张建军 等级：二级 专业：市政公用工程 证号：粤 2440609010446）为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人：无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：无

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定：无。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

建设单位（公章）： 东莞市黄江镇公用事业服务中心

竣工验收日期： 2021年3月5日

发出日期： 2021年3月8日

市政基础设施工程

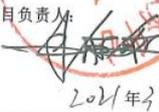
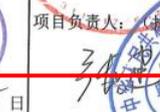
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目	工程地点	东莞市黄江镇东环路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	绿化工程（乔木、灌木、地被）、道路工程（停车位、路缘石、人行道）	工程造价（万元）	1115.222887
结构类型		开工日期	2019年07月01日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市黄江镇公用事业服务中心	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	广州园林建筑规划设计院	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市宏业建设工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10.1	合格
	年 月 日	市政竣·通-10.2	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同和施工图纸要求工程量全部完成。		
工程质量情况	土建	按合同要求, 施工图纸要求及工程变更内容的工程量全部完成, 经各参加单位共同现场勘探和资料核查, 工程质量符合设计要求和规范要求, 验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年3月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册号 44008044 注册日期 2012.01.07 2021年3月 日	施工单位 (公章) 项目负责人:  注册建造师执业资格 注册号 2009900832(09) 注册日期 2021.01.26 2021年3月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

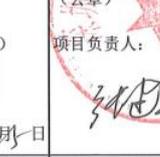
市政基础设施工程
绿化工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-绿化部分		
施工单位		深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价		
开工日期		2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人		张建军	项目技术负责人	张建军
序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准要求 3 分部		合格
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经核查符合规定 11 项		合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项		合格
4	外观质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
5	实体质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
参加验收单位	建设单位	监理单位		施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年2月 日	(公章) 总监理工程师:  注册号: 44008044 有效期: 2023.01.07 2021年3月 日		(公章) 项目负责人:  2021年3月 日
	分包单位	勘察单位		设计单位
(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:		(公章) 项目负责人:  2021年 月 日	
年 月 日	年 月 日		年 月 日	

市政基础设施工程
市政工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10.2
第 页, 共 页

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-市政部分		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型	工程造价		
开工日期	2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人	张建军	项目技术负责人	张建军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号: 440308044 有效期至: 2023.01.22 2021年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年 月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年 月 日

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



长白山池西区中心城区-杜鹃工程建设项目绿化项目绿化工程
中标通知书

吉林省建设工程中标通知书

招标项目编号	0773-1840GNJLGCCK1825		
中标单位名称	深圳市鹏润达市政工程有限公司		
中标工程名称	长白山池西区中心城区-杜鹃路工程建设项目绿化工程		
中标工程地点	长白山保护开发区池西区中心城区	建设单位	长白山管委会池西区重点工程项目管理处
开标日期	2018.12.11	招标方式	公开招标
结构类型	-	建筑面积	--平方米
项目经理	刘金巍	资格等级	工程师
中标价格	人民币：大写玖佰零玖万零贰佰叁拾肆圆整； 小写¥9090234元		
中标周期 (日历日)	2018年12月18日开工，2019年5月24日竣工，共158日历天		
质量等级	合格		
中标工程范围	工程量清单及施工图纸包含的全部内容		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同；签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人：长白山管委会池西区重点工程项目管理处（章）  法人代表（章）  2018年12月18日	招标代理机构：中金招标有限责任公司（章）  法人代表（章）  2018年12月18日		

[注]此《中标通知书》一式五份，招标人、招标代理机构、中标单位、有关部门等各执一份备案。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 吉林省长白山管委会池西区重点工程项目管理处

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长白山池西区中心城区-杜鹃路工程建设项目绿化工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 长白山池西区中心城区-杜鹃路工程建设项目绿化工程。

2.工程地点: 长白山池西区中心城区。

3.工程立项批准文号: 长管经发投资[2013]205号。

4.资金来源: 建设单位自筹。

5.工程内容: 行道树种植。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

工程量清单及施工图纸所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2018年12月18日。

计划竣工日期: 2019年5月24日。

养护日期: 2019年5月25日—2022年5月24日。

工期总日历天数: 158天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合: 工程质量要求符合国家现行施工验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 玖佰零玖万零贰佰叁拾肆元整 (¥: 9090234.00元),此费用为工程中标价,最终以实际完成工程量经财政评审结算价格为准;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍万伍仟肆佰陆拾贰元壹角柒分 (¥:55462.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元整 (¥0.00元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零元整 (¥0.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零元整 (¥0.00元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘金巍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 12 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 池西区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

吉林省长白山管委会池西区重点工程项目管理处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：79110717-X

地址：长白山管委会池西区

邮政编码：134504

法定代表人：石东铁

承包人：(公章)

深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华新区龙华街道上塘路润达圆

庭 A 座 706-713

邮政编码：456592

法定代表人：李刚

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0439-5100059

电话: 13809891639

传真: 0439-5100076

传真: 0755-83701668

电子信箱: _____

电子信箱: 3325218917@qq.com

开户银行: 中国工商银行松江河支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 0807240229000527213

账号: 44201569500052508273



竣工验收报告

绿化工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：长白山池西区中心城区-杜鹃路工
程建设项目绿化工程

验收日期：2019-12-12

建设单位（盖章）：长白山管委会池西区重点工程项目管理处



一、工程概况

单位（子单元）工程名称		长白山池西区中心城区-杜鹃路工程建设项目绿化工程			
工程地点	长白山池西区	建筑面积	/	工程造价	9,090,234.00元
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2018/12/8	验收日期	2019/11/22		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	长白山管委会池西区重点工程项目管理处	资 质 证 号	/		
勘察单位	/		/		
设计单位	吉林省博汇创景园林设计有限公司		A222009454-2/1		
总包单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		A1104044030471		
承建单位（土建）	深圳市鹏润达市政工程有限公司		A1104044030471		
承建单位（装修）	/		/		
监理单位	吉林省广厦建设项目管理有限公司		/		
施工图审查单位	/		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李成龙
副组长	王嘉慧
组员	刘金巍、于思莹

2. 专业组

专业组	组长	组员
绿化工程	王嘉慧	刘金巍、于思莹
建筑设备安装工程	/	
通讯、电视、燃气等专业工程	/	
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料
4. 验收组实施查验工程质量
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名

(五) 工程验收结论及备注

1. 本工程已完成设计图纸及施工合同全部内容:
 2. 所有原材料经见证送检合格:
 3. 安全和功能检验 (检测) 报告齐全、合格:
 4. 质量控制资料齐全、完整。
- 本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查, 一致评定本工程质量为“合格”。

建设单位:



(公章)

2019年12月12日

监理单位:



(公章)

2019年12月12日

总承包施工单位:



刘金魏

(公章)

2019年12月12日

设计单位:



(公章)

2019年12月12日

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	 登记机关 2020年 03月 17日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



四、项目负责人同类工程业绩

资信要素名称	填报模板	备注
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:绿化工程类业绩)施工业绩(不超过五项)	1. (例)验收时间: XXXX 年 XX 月 XX 日, XXXXXXX 工程(工程名称), 合同价: XXX. XX 万元。 2. / 3. / 4. / 5. /	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注, 包括: (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码; (2) 验收证明材料页码; (3) 指标数据页码; (4) 工程名称变更材料页码(如有)。

五、投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工程署

我单位参加大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（施工）二标段的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年09月18日



法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：44岁 职务：董事长 系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2024年09月09日

有效日期：2024年12月31日



六、其他

/