

(1) 企业资质



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：江苏山水环境建设集团股份有限公司

详细地址：句容市长江路399号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91321100732264984U

法定代表人：姚锁坤

注册资本：20000万元人民币

经济性质：股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

证书编号：D132008518

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2024年3月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

单位名称:江苏山水环境建设集团股份有限公司

详细地址:句容市长江路399号

统一社会信用代码:91321100732264984U 法定代表人:姚锁坤

经济类型:股份有限公司(非上市、自然人投资或控股) 注册资本:20000.000000万元

证书编号:D232030271 有效期:2029-06-28

资质等级:水利水电工程施工总承包贰级  
建筑装修装饰工程专业承包壹级  
古建筑工程专业承包壹级  
城市及道路照明工程专业承包壹级  
环保工程专业承包贰级(按领1年有效期至2025-04-28)



发证机关:江苏省住房和城乡建设厅

2024年06月29日

(2) 项目负责人资格 (含近 12 个月社保)

项目经理段顺兵-相关证件



普通高等学校

# 毕业证书



学生 段顺兵 性别男 ,一九八〇 年 三月一日生, 于 二〇〇一年 九 月  
至 二〇〇四年 七 月在本校 计算机信息与网络技术 专业 叁 年制  
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 (院) 长:

证书编号: 505291200406000362

二〇〇四年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



使用有效期: 2024年08月11日  
2025年08月10日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 段顺兵

性别: 男

出生日期: 1980年03月01日

注册编号: 苏1322013201303307



聘用企业: 江苏山水环境建设集团股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

水利水电工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

段顺兵

个人签名: 段顺兵

签名日期: 2024.09.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年09月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2010）1008019

姓 名：段顺兵

性 别：男

出生年月：1980年03月01日

企业名称：江苏山水环境建设集团股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年06月08日

有效 期：2022年06月07日 至 2025年06月07日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2010年06月08日



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：段顺兵

性别：男

出生年月：1980-03-01

身份证号：321123198003010418

工作单位：江苏山水环境建设集团股份有限公司



评委会名称：江苏省镇江市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·园林绿化施工

证书号：223211002271220021

取得资格时间：2022-10-31

文件号：苏职称办〔2022〕63号



在线证书信息



盖单位电子印章

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏山水环境建设集团股份有限公司

现参保地： 句容市

统一社会信用代码： 91321100732264984U

查询时间： 202308-202408

共9页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	319		319		319
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	朱子鹏	412824200005056054	202308	- 202408	13
2	俞维尚	342622196501203593	202407	- 202408	2
3	孟宜萱	220204199308200040	202308	- 202312	5
4	王照	321123199906151013	202308	- 202403	8
5	陈瑞	32132319920825151X	202308	- 202408	13
6	李秀玲	640211198011052523	202308	- 202408	13
7	赵建伟	320305198203101514	202308	- 202408	13
8	王炜	320483198410032712	202308	- 202408	13
9	莫云超	32048319890918191X	202308	- 202401	6
10	余建益	330324198007051194	202312	- 202401	2
11	周昕	321183198802063213	202308	- 202408	13
12	倪亚月	32108819900925631X	202308	- 202408	13
13	陆孝章	320581199503224016	202308	- 202408	13
14	严定松	320829196911090050	202308	- 202408	13
15	陈金羿	341124197206120014	202403	- 202408	6
16	卢燕	321121198502265121	202308	- 202408	13
17	陈军	320826197508173417	202308	- 202408	13
18	王磊	320322197912290815	202308	- 202308	1
19	吴海辉	362329199001157418	202308	- 202401	6
20	窦玉平	320422196711116950	202308	- 202408	13
21	罗天宏	320826198611290210	202308	- 202408	13
22	王冰	320721199105041091	202308	- 202408	13
23	凌海	321102199409191039	202308	- 202408	13
24	孙晶晶	321084198902042824	202402	- 202408	7
25	黄永荣	321123196409110030	202308	- 202408	13
26	吕云华	320123197811055045	202308	- 202401	6
27	王路	321183198503151029	202402	- 202407	6
28	钱建国	320422196706160113	202308	- 202408	13
29	段云飞	321123197909123414	202308	- 202408	13
30	潘爱华	321183198810023211	202408	- 202408	1
31	许凯	321183199307031016	202403	- 202408	6
32	赵军	320422197310236913	202308	- 202408	5
33	章璠	321183199906260670	202308	- 202408	13



34	巫诗荣	321123197107080432	202308	-	202408	13
35	孙晋	320821198207100110	202308	-	202408	13
36	张冬夏	230403196705280411	202308	-	202408	13
37	吴小玮	321183199608120063	202308	-	202408	13
38	梅杰	321183199508091314	202308	-	202408	13
39	邵琴琴	321102197811280022	202308	-	202408	13
40	朱国家	321183198505214417	202308	-	202408	13
41	朱宇航	32118319981215181X	202308	-	202408	13
42	侯佳成	32048219960715691X	202308	-	202404	9
43	吴继波	510102196803018518	202308	-	202309	2
44	陈华	32068319871006395X	202308	-	202408	13
45	陈建波	320721198901301718	202308	-	202408	13
46	郭芳	500235198903148862	202308	-	202408	13
47	李家晨	321181199404175190	202308	-	202408	13
48	刘宏源	342601199106012115	202308	-	202408	13
49	朱恩进	320981198205085975	202308	-	202408	13
50	蒋娜	320482199307295600	202308	-	202408	13
51	谭瑞江	32118319941205261X	202308	-	202408	13
52	刁稳稳	320324199706202521	202308	-	202408	13
53	温佳佳	320321199401050230	202308	-	202408	13
54	蒋桥旺	340828198110221715	202308	-	202408	13
55	赵慧	321183199209142628	202402	-	202408	7
56	朱桂花	321123198108214126	202308	-	202408	13
57	周旭	321183199703170093	202308	-	202408	13
58	肖永波	321183198909234414	202308	-	202408	13
59	邱捷	362323198009270017	202308	-	202408	13
60	高忬	360731199006093857	202308	-	202408	13
61	刘音	320324197901110340	202407	-	202408	2
62	仲童强	320721198502074634	202308	-	202408	13
63	李金果	513621198104100019	202309	-	202408	12
64	张艳海	220104198108255012	202308	-	202408	13
65	纪有为	321183199209040031	202308	-	202406	11
66	徐诺	321183199805130025	202308	-	202408	13
67	蒋云丹	321183199203083663	202402	-	202408	7
68	潘昊	321183199901184816	202308	-	202408	13
69	高清祺	321183199311175522	202402	-	202408	7
70	罗谋厚	362401199608052814	202401	-	202408	8
71	何细丰	362321198912034317	202308	-	202408	13
72	章鑫鑫	340222199008293812	202405	-	202408	4
73	黄昊	321123197005160036	202308	-	202408	13
74	于天舒	320482199404230112	202308	-	202402	7
75	朱林	321183199304040013	202308	-	202408	13
76	朱青	412824199005236017	202308	-	202407	12
77	张铖	321181198110208415	202308	-	202408	13
78	高原	321183198211090375	202308	-	202408	13
79	杨禹朋	522401199304295710	202308	-	202408	13
80	谢欣欣	321183198903095126	202308	-	202408	13
81	卫志平	14260219990728251X	202308	-	202402	7
82	石文	321183199110280019	202308	-	202408	13
83	王婷	321183198510175547	202308	-	202408	13
84	王喜乐	321183198710122925	202308	-	202408	13



85	曾月	321183198707205324	202402	-	202408	7
86	侯柏宇	321183199410031313	202402	-	202408	7
87	夏军	320925198703051478	202308	-	202408	13
88	徐玄	230421198710230031	202308	-	202408	13
89	钱传龙	342301197603263016	202308	-	202408	13
90	徐兴雷	321183199601260012	202308	-	202408	13
91	彭亮	511181198110260059	202308	-	202408	13
92	谢静	321183199006165520	202308	-	202408	13
93	华英杰	320483199108204610	202308	-	202408	13
94	张霞	321102198110165325	202308	-	202408	13
95	胡顺慧	32118319720115131X	202308	-	202406	11
96	夏冰	362524198811140030	202308	-	202408	13
97	李忠凯	410521200001132016	202308	-	202408	13
98	陈勇	321322198906274435	202308	-	202408	13
99	经凌	321183198809051012	202308	-	202408	13
100	陆红成	321024197810143213	202308	-	202408	13
101	周珂	321181198510263173	202308	-	202408	13
102	陈方文	342422198011044559	202308	-	202408	13
103	徐辉	340222197801063511	202405	-	202408	4
104	何华	362334198510224013	202406	-	202408	3
105	赵支花	321282198410040425	202308	-	202309	2
106	孙潇	321102198808176114	202308	-	202408	13
107	刘荣江	350521197709047019	202401	-	202404	4
108	朱斌	321123196607092013	202308	-	202408	13
109	侯建新	340321199603103090	202404	-	202408	5
110	骆红彬	320223198202044439	202308	-	202408	13
111	王少丽	33032419791012122X	202312	-	202401	2
112	金成亮	230406198412150312	202308	-	202408	13
113	汤雪纯	321183199410080107	202308	-	202406	11
114	疏杰	340823199409083516	202308	-	202408	13
115	林光	321323198302180418	202308	-	202408	13
116	杨承豪	330324200107256816	202309	-	202309	1
117	张涛涛	320382199706072812	202308	-	202309	2
118	许志强	340222198508073811	202408	-	202408	1
119	谭长彬	320382199202194517	202308	-	202408	13
120	张峰	321181198008218414	202308	-	202408	13
121	卜鹏飞	320682198910224694	202308	-	202308	1
122	高增印	371326199305161231	202308	-	202408	13
123	杨端	43018119890608845X	202308	-	202408	13
124	王有强	321183198312105118	202308	-	202408	13
125	侯传杰	321183198503060338	202308	-	202408	13
126	黎金	360121199707187834	202308	-	202408	13
127	谭志超	430426198109293479	202308	-	202408	13
128	陈富	430321198405199105	202308	-	202408	13
129	徐翔	321183199602080013	202308	-	202408	13
130	赵雷	321183199507154811	202308	-	202408	13
131	张程	321183199211023628	202402	-	202408	7
132	仲崇涛	320721198203104610	202308	-	202408	13
133	丁小军	321183197610100310	202308	-	202408	13
134	姚翠	321324198901041862	202308	-	202408	13
135	周阳	32048219860930677X	202308	-	202408	1



136	朱旭峰	320422196808216712	202308	-	202408	13
137	陈大伟	320821198306286117	202308	-	202408	13
138	徐秀兰	320582198908088229	202402	-	202408	7
139	郭兵	34022219810924381X	202408	-	202408	1
140	王瑛	410102198302132596	202405	-	202408	4
141	孔庆雷	320322198108214250	202308	-	202408	13
142	周志明	320826198507161814	202308	-	202408	13
143	徐广益	320924198908155290	202308	-	202408	13
144	王瑶慈	321183199612301326	202308	-	202404	9
145	张进	321002197902233357	202308	-	202403	8
146	桂定良	340222197712203519	202405	-	202408	4
147	朱家力	321183198608170330	202308	-	202408	13
148	王露	321183198807064426	202308	-	202408	13
149	尤晨晨	321183199302130015	202308	-	202408	13
150	夏艺涵	321183199402210020	202402	-	202408	7
151	杨振	321183199710230816	202308	-	202408	13
152	邵翠	321183198508040061	202308	-	202406	11
153	张浩文	32048219940522331X	202308	-	202406	11
154	赵文	32012119880716411X	202308	-	202408	13
155	陈卫连	32091119830602251X	202308	-	202408	13
156	彭家琦	352227198208035624	202403	-	202408	6
157	夏仪	321183200005083625	202308	-	202408	13
158	吴静	321183199011242623	202308	-	202408	13
159	于淑娟	320482198210280141	202308	-	202408	13
160	华翔	11010819831101373X	202308	-	202408	13
161	贺帅帅	320721199705014812	202308	-	202408	13
162	丛海飞	320623198111093034	202308	-	202404	9
163	黄灿灿	452622198510113623	202308	-	202408	13
164	金文浩	330621197605028034	202308	-	202404	9
165	张奔	340621199405098215	202308	-	202408	13
166	辛豪林	410823200104246613	202308	-	202406	11
167	郭志明	320321199212014054	202308	-	202408	13
168	翁羽	321183199504174817	202308	-	202408	13
169	黄彬	32118319891118003X	202402	-	202408	7
170	孙利林	152104197505260316	202308	-	202408	13
171	王咏柳	231121199412010312	202308	-	202401	6
172	杨俊	34128219871126731X	202404	-	202408	5
173	张国春	320483198002093815	202308	-	202408	13
174	李斌	321183198901031030	202308	-	202408	13
175	赵艳	321123197602292029	202308	-	202408	13
176	王力	320113199510235612	202308	-	202408	13
177	孔庆亚	320322199008054231	202308	-	202408	13
178	童电长	360681198202223915	202310	-	202405	8
179	刘彬	320323198304237712	202308	-	202408	13
180	潘晓东	320925199112200077	202308	-	202408	13
181	于亚冰	622701199410104033	202308	-	202408	13
182	熊庄奇	320482199612140111	202308	-	202408	13
183	姚岗	320482198111037330	202308	-	202408	13
184	许雯婷	32118319990523442X	202308	-	202408	13
185	史宏伟	321323198906073912	202308	-	202408	5
186	段顺兵	321123198003010418	202308	-	202408	13



187	张文轩	32118319970623462X	202308	-	202408	13
188	顾建华	321123197102240038	202308	-	202408	13
189	邵莹	321183199611162221	202308	-	202408	13
190	许白东	229005197305194639	202308	-	202408	13
191	张浩	342522198812191554	202308	-	202408	13
192	胡正林	321081198609073016	202308	-	202408	13
193	衡晓华	142623199301100015	202308	-	202406	11
194	孙征	342501196709080011	202308	-	202408	13
195	姬红昀	411281196508151517	202308	-	202408	13
196	张晓波	440582197905170051	202308	-	202408	13
197	卢俊	422129197612044152	202308	-	202405	10
198	洪新程	321183199606032019	202402	-	202408	7
199	李智远	320305199912302735	202308	-	202405	10
200	吴春苗	32102719870319334X	202308	-	202408	13
201	张云峰	321123196809030056	202308	-	202408	13
202	杨俊	320982199004063017	202308	-	202408	13
203	许叶	321183198610265320	202308	-	202408	13
204	倪铁群	32118319821212205X	202308	-	202408	13
205	孙丹	320482198806196020	202308	-	202408	13
206	李丹	342222198610120428	202402	-	202408	7
207	许齐富	321183198207082612	202308	-	202408	13
208	金记英	410527198204241026	202403	-	202408	6
209	王珏	321183198402160014	202308	-	202408	13
210	张洋	32048219890428231X	202308	-	202408	13
211	徐伟	321183199108261310	202308	-	202406	11
212	朱浩	321183199910290055	202308	-	202308	1
213	袁浩	340202197802011435	202308	-	202408	13
214	翁永慧	321183198802261324	202308	-	202408	13
215	张永义	640102196412060910	202308	-	202408	13
216	王成龙	341282199311251815	202309	-	202309	1
217	丁鸿	320304198312254812	202308	-	202408	13
218	刘邦书	320922199010133652	202308	-	202408	13
219	李能锋	321202198901214512	202308	-	202308	1
220	蔡婕	320102198608270025	202308	-	202408	13
221	郭金龙	321123197211082075	202308	-	202408	13
222	蒋益新	320422197809086010	202308	-	202408	13
223	廖生安	432923197206182119	202308	-	202408	13
224	周树俊	320621196901083517	202308	-	202408	13
225	王进联	321123197110292030	202308	-	202408	13
226	王志通	330781199906153016	202308	-	202408	13
227	朱安超	321183199006140614	202308	-	202407	12
228	李成苏	320323198610013055	202308	-	202408	13
229	徐安琪	321183199909124148	202407	-	202408	2
230	严小秋	320421197706233819	202308	-	202408	13
231	涂佳炜	362204200008207417	202308	-	202312	5
232	刘青	320421197710033916	202310	-	202408	11
233	郭小林	340222198110083817	202408	-	202408	1
234	刘强	511025198611052817	202308	-	202408	13
235	舒红林	320411197407170050	202308	-	202408	13
236	李飞	320321198211061815	202308	-	202408	13
237	黄宋斌	452123197404291017	202308	-	202408	13



238	郜成	321183199012235513	202308	-	202408	13
239	席清阳	362202199808250175	202308	-	202408	13
240	窦守信	321123196512267714	202308	-	202408	13
241	杨孟	411381197910083516	202312	-	202401	2
242	王治国	321183200003285717	202308	-	202408	13
243	苏青峰	321102197204242016	202308	-	202408	13
244	沈子焯	321324199209194648	202308	-	202408	13
245	陈德焕	350122197909024510	202405	-	202408	4
246	李云	43020319731011003X	202405	-	202408	4
247	韩雨希	230321200003160024	202308	-	202310	3
248	刘光明	652423197701314311	202308	-	202408	13
249	杜晨阳	321183199304245115	202402	-	202408	7
250	郭继华	320321196906144036	202308	-	202408	13
251	吴苏	321183199804123624	202308	-	202408	13
252	项金波	321123197101150014	202308	-	202408	13
253	徐泽辉	320482198612174413	202308	-	202408	13
254	姚锁平	320422196510230159	202308	-	202408	13
255	陈尧	321183199612134417	202406	-	202408	3
256	张金成	320223198007161453	202308	-	202408	13
257	张标	320911197510056034	202308	-	202408	13
258	陈景斌	142601198805054013	202308	-	202408	13
259	郭苏文	321324200106170032	202308	-	202408	13
260	肖浩伟	34128219930710015X	202407	-	202408	2
261	葛志旋	321322199712230674	202308	-	202408	13
262	陈骁	321181199002043179	202308	-	202408	13
263	经中燕	321123197906040023	202403	-	202408	6
264	李赛立	362329199207051934	202308	-	202401	6
265	程有健	370181199709270752	202308	-	202408	13
266	郭廷一	412922198012115756	202308	-	202408	13
267	江峰	321123197611030012	202308	-	202408	13
268	戎誉	321121198703142216	202308	-	202408	13
269	陆毅	320722198609147772	202308	-	202408	13
270	王拥军	321123197011162839	202308	-	202408	13
271	李欢	360424199704025181	202308	-	202408	13
272	陈泉	321123197409010464	202308	-	202408	13
273	王欣霞	220523197911112228	202308	-	202408	13
274	赵郭腾飞	321183199207142915	202308	-	202310	3
275	吴开谋	362329198602167414	202308	-	202401	6
276	于文杰	320422197512153112	202308	-	202408	13
277	章磊	321183198911210032	202308	-	202408	13
278	雷明	320113198602206419	202308	-	202408	13
279	宋刚	320324198709300018	202308	-	202408	13
280	冯军	32072119861220505X	202404	-	202408	5
281	贡永俊	321183198204013419	202308	-	202408	13
282	冯青翠	321183198308153424	202402	-	202408	7
283	唐敏	340111198808052030	202406	-	202408	3
284	李刚	321123198110143435	202308	-	202408	13
285	张霞	320482198510261647	202308	-	202407	12
286	孙云飞	321322198404106036	202308	-	202401	6
287	李毅	321183199604194110	202308	-	202408	13
288	吴正燕	320924198607314841	202308	-	202408	13



289	邱名子	422326198909036176	202308	-	202408	13
290	许磊	321183198606145318	202308	-	202408	13
291	曹越	321183199708080054	202308	-	202405	10
292	姚士宇	321324198509041825	202308	-	202408	13
293	王金辉	421122199303034210	202308	-	202408	13
294	段亮	341282198609121410	202407	-	202408	2
295	何佳峰	320981198808114755	202308	-	202408	13
296	强金彩	340222198304103521	202408	-	202408	1
297	任娜	610111198909253021	202308	-	202408	13
298	官小乐	360602198512293016	202309	-	202404	8
299	杨云彬	330325197910173317	202407	-	202408	2
300	周琼	320825197809076120	202308	-	202408	13
301	邱慎美	320322197209027310	202308	-	202408	13
302	王挺	320211198004244530	202308	-	202408	13
303	郭贤春	321123196712096614	202308	-	202408	13
304	谭威	321183198707301316	202308	-	202408	13
305	刘书云	341282198705227629	202406	-	202407	2
306	罗晔	320481199208082216	202308	-	202408	13
307	石豪	513022199108120015	202311	-	202408	10
308	樊德成	321123196411154139	202308	-	202408	13
309	王瑞	321183199801170097	202308	-	202408	13
310	施春香	320831197902282428	202308	-	202408	13
311	许洁	32118319900601102X	202308	-	202408	13
312	吴杏军	321123196405200418	202308	-	202405	10
313	王广阅	32112319811210662X	202402	-	202408	7
314	张标	32112319770820009X	202308	-	202408	13
315	周蓉	650104197612051620	202308	-	202408	13
316	张立达	360428197405293115	202312	-	202408	9
317	郇斐	321183198807201021	202402	-	202408	7
318	华方淳	321183200103012214	202308	-	202406	11
319	詹鹏笠	321183199209272019	202308	-	202408	13
320	谷敬敬	370921199011024303	202308	-	202408	13
321	沈健	320324198003182339	202308	-	202408	13
322	武奎	321324198907084812	202308	-	202308	1
323	王宗欢	321183198604114411	202308	-	202408	13
324	孙五侠	320321197712157220	202308	-	202408	13
325	胡嘉楠	32118319900611001X	202308	-	202408	13
326	韩沁雨	321183199606200043	202402	-	202408	7
327	耿德州	320382198411216837	202308	-	202408	13
328	茅旭琴	321181199412283167	202403	-	202408	6
329	宣光宗	34222419890402061X	202308	-	202408	13
330	夏新雷	321183199301310030	202308	-	202404	9
331	张世海	340881198402190617	202308	-	202408	13
332	赵惠娟	320211198011064140	202308	-	202408	13
333	宋振华	320721198506162818	202308	-	202408	13
334	经聪	321183199810124113	202308	-	202408	13
335	代通	320324198807161875	202308	-	202408	13
336	姚江	320482198308020815	202308	-	202312	5
337	张魏	321183198807023229	202402	-	202408	7
338	酆文华	321181198706111817	202308	-	202408	13
339	曹长亮	321183198510174413	202308	-	202408	13



340	黄昌洪	360702199907022851	202309	-	202309	1
341	崔恒松	320981198910055472	202308	-	202408	13
342	李悦	321123199811170342	202403	-	202408	6
343	杨光	32118319880816551X	202308	-	202408	13
344	李好	321183199406204840	202402	-	202408	7
345	丁顺龙	321023197701193215	202308	-	202408	13
346	魏句京	321183198802042914	202308	-	202408	13
347	杨平	321183198311240027	202308	-	202408	13
348	施修飞	321123198107210414	202308	-	202408	13
349	刘波	320219197309047550	202308	-	202408	13
350	倪成	321323199810094916	202308	-	202408	13
351	阚荣	32118319980223083X	202308	-	202310	3
352	黄巍	370103197904146716	202403	-	202408	6
353	郭生智	41110219820826303X	202308	-	202408	13
354	张飞	142623198704295713	202308	-	202406	11
355	崔益蒙	320981198310153968	202308	-	202408	13
356	李经纬	110108197602205411	202308	-	202312	5
357	巫伟璟	321123198105260039	202308	-	202408	13
358	张婷婷	342125198011080421	202308	-	202408	13
359	刘波	320423197905133418	202308	-	202408	13
360	邵德勤	320902196703133015	202308	-	202408	13
361	张金荣	321123197701050017	202308	-	202408	13
362	卫侃平	411282198810072815	202308	-	202408	13
363	张美领	320321197207300452	202308	-	202408	13
364	赵宁	321183199803310014	202308	-	202404	9
365	刘献鹏	321183198906075112	202308	-	202408	13
366	尹爱平	510702197503160034	202308	-	202408	13
367	钟杰	450304198512050514	202308	-	202408	13
368	时军	320404197510043136	202308	-	202408	13
369	岳静	321183198704200026	202308	-	202408	13
370	赵静	321281198508027628	202308	-	202408	13
371	刘进	320121198104010018	202308	-	202408	13
372	孟晓峰	530102197312063742	202308	-	202312	5
373	李小星	320382199001266852	202308	-	202408	13
374	徐达燕	340222198509172344	202405	-	202408	4
375	王锋	321183198807114630	202308	-	202408	13
376	林锋	321121198109190717	202308	-	202408	13
377	周亮	360481199010023234	202308	-	202405	10
378	阚鹏	321183200008194830	202308	-	202404	9
379	周永生	220105197909082037	202308	-	202408	13
380	于洋	420606198703163515	202308	-	202408	13
381	秦春秀	120224197701213422	202404	-	202408	5
382	高贵忠	340311197310090634	202308	-	202408	13
383	陈美龄	321088198411262588	202308	-	202312	5
384	徐剑	321183198802023617	202308	-	202408	13
385	丁盼	32118319931130032X	202402	-	202407	6
386	宣啸威	321102199804261930	202308	-	202402	7
387	盛学海	340222196708113516	202405	-	202408	4
388	邹荣飞	321183199301185313	202308	-	202408	13
389	赵凯	321183199711291311	202308	-	202408	13

说明:

1. 本机关单位及单位名称后加“人工”字样, 单位应盖章。



(3) 企业同类工程业绩

业绩1-吉安市神岗山公园（旅游综合体）工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目



## 中标通知书

江苏山水环境建设集团股份有限公司 (中标人名称):

你方于 2018年9月13日 (投标日期) 所递交的 吉安市神岗山公园(旅游综合体)  
工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目 (项目名称) 设计施工总承包招标的投标文件已被  
我方接受, 被确定为中标人。

设计费: 195万元。

中标价: 163607180.4元。

工期: 总工期 360天。

质量标准: 符合国家现行建设工程质量验收规范, 达到合格或合格以上标准。

项目经理: 谭志超 (姓名)。

设计负责人: 沈健 (姓名)。

施工负责人: 邵德勤 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 10 日内到 吉安市旅游投资发展有限公司 (指定地点)  
与我方签订设计施工总承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定  
向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人: 吉安市旅游投资发展有限公司 (盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字)

2018 年      月      日

GF-2011-2016

吉安市神冈山公园(旅游综合体)工程设计、采购、施工(EPC)  
总承包项目合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 第一部分 合同协议

发包人(全称) 吉安市旅游投资发展有限公司

承包人(全称) 江苏山水环境建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就吉安市神冈山公园(旅游综合体)工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称: 吉安市神冈山公园(旅游综合体)工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目

工程批准、核准或备案文号: 吉市发改设审字[2018]21号庐新社字[2018]29号

工程内容及规模: 设计文件内的绿化工程、景观工程、建筑工程、安装工程及桥梁工程等所有工程内容。

工程所在省市详细地址: 神冈山公园(旅游综合体)项目位于吉安市赣江西堤区块内,西临跃进路,北侧为沿江路及庐陵风情街,东临赣江,南侧为禾河。

工程承包范围: 以招标人提供的经发改委审批的初步设计(2018年7月版)文件为依据进行施工图设计、编制施工图预算及施工过程中后续服务(含图审报告后期设计变更的全部内容),施工图设计范围内的所有项目的采购及施工。

## 二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

华汇工程设计集团股份有限公司提供的初步设计文件及概算

## 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2018年10月18日

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2018年10月18日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2019年10月13日

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计符合国家或行业及工程所在地规范标准。

工程施工质量标准: 施工达到国家或行业规定的合格标准,并通过国家施工图审查。

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿陆仟伍佰伍拾伍万柒仟壹佰捌拾元肆角（小写金额：165557180.4元），其中：设计费按照固定价195万元执行。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同一式拾份，发包人叁份，承包人叁份，自双方签字盖章之日起生效。

发包人

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

合同订立时间：2018年12月17日

合同订立地点：吉安市赣江西堤指挥部

承包人提交履约保函的格式、金额和时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 14.2.2 支付保函

在以下方式中选择其一，作为双方对支付保函的约定。

发包人不提交支付保函。

发包人提交支付保函的格式、金额和时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 14.2.3 预付款保函

在以下方式中选择其一，作为双方对预付款保函的约定。

承包人不提交预付款保函。

承包人提交预付款保函的格式、金额和时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 14.3 预付款

#### 14.3.1 预付款金额

预付款的金额为：\_\_\_\_\_ 按合同价款的 10% 预付工程款 \_\_\_\_\_

#### 14.3.3 预付款抵扣

(1) 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排：当工程款付至合同价款的 10% 后，预付款开始抵扣工程款，分三次扣完：第一次扣回预付款的 25%，第二次扣回预付款的 35%，第三次扣回预付款的 40%。

### 14.4 工程进度款

#### 14.4.1 工程进度款

工程进度款的支付方式、支付条件和支付时间：进度款按经监理工程师和发包人核定的已完工程量的 70% 支付；工程竣工验收并取得工程质量监督报告后支付至合同价的 80%；决算经市财政评审后，支付至评审价的 85%；工程竣工结算并经审计后付至工程结算价款的 95%；留 5% 作为质量保修金，二年还清（不计息），每年返还 2.5%

#### 14.4.2 其它进度款

其它进度款有：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 14.5 缺陷责任保修金的暂扣与支付

#### 14.5.2 缺陷责任保修金的支付

缺陷责任保修金保函的格式、金额和时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 14.6 按月工程进度申请付款

按月付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：\_\_\_\_\_ 每月 25 日前 \_\_\_\_\_

### 14.7 按付款计划表申请付款

付款期数、每期付款金额、每期需达到的主要计划形象进度和主要计划工程量进度：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

# 工程竣工验收报告

工程名称	吉安市神冈山公园（旅游综合体）工程设计、采购、 施工(EPC)总承包项目	监督注册号	
开工日期	2018年10月18日	竣工验收日期	2021年8月20日

**验收内容**

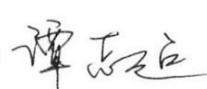
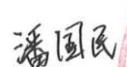
有关工程质量文件和资料：  
 该工程从开工至竣工完成，各分项、分部验收合格，资料基本齐全，进场材料二检资料、合格证齐全。

- 1、房建工程（秀江楼、公厕及服务用房）
- 2、市政工程（市政道路、停车场、挡土墙、排水沟、给排水、公园照明）
- 3、园林景观（弧形花架一、二、三、单臂花架一、二、三、J幅休息廊亭、亲水平台、C幅景观亭、神冈亭、网球场、C幅假山、C幅人行桥、A幅次入口景墙、观景平台一、二、三、雕塑广场、2m园路、3m园路、文化广场（车行）、沿江绿道）
- 4、亮化工程 5、智能化工程 6、园林绿化工程

**实物质量：**  
 对该工程进行了验收，符合设计要求及施工规范规定要求。

**验收结论**

经建设单位、设计、监理单位、勘察单位与我施工单位一起对该工程进行了验收，验收为优良工程，符合设计要求及施工规范规定要求。

<p><b>施工单位：</b></p> <p>项目经理： </p> <p>技术负责人：</p> <p>企业经理： </p>	 （公章）
<p><b>勘察单位</b></p> <p>项目负责人： </p>  （公章）	<p><b>设计单位</b></p> <p>项目负责人： </p>  （公章）
<p><b>监理单位</b></p> <p>项目总监理工程师： </p>  （公章）	<p><b>建设单位：</b></p> <p>项目法人： </p>  （公章）

业绩 2-阜阳市植物园项目（一期）



# 中标通知书

编号: 皖K018061 (市政)

江苏山水环境建设集团股份有限公司:

阜阳市城南新区建设投资有限公司 的 阜阳市植物园项目

(一期) (项目编号: FGGJ-GC2018-276)

的评标工作已结束, 经评标委员会评审, 现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同, 无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于 年 月 日前至

阜阳市城南新区建设投资有限公司 (地点)与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

中标范围和內容	阜阳市植物园北园及西园区, 包括但不限于园区园建、园区种植、园区建筑、园区水电、园区土方、河道处理等图纸所包含的全部内容。		
中标价 (万元)	23557.129946	中标工期(天)	300
中标质量标准	合格	项目建造师(负责人)	袁浩
执业资格	建造师	注册证书编号	苏132061000607
项目部主要人员组成	职务	姓名	资格证编号
	施工员	陈华	32151041100446
	质检员	陈建波	32171091100029
	安全员	马俊	苏建安C (2015) 1130336
	造价员		
材料员			

招标代理机构(盖章)

招标人(盖章)

法定代表人(签字)

2018年6月25日

2018年6月25日

交易中心(盖章)

2018年6月25日

(GF—2017—0201)

阜阳市植物园项目（一期）

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：江苏山水环境建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阜阳市植物园项目（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：阜阳市植物园项目（一期）

2.工程地点：城南新区竹园路以南、京九路以西

3.工程立项批准文号：发改投资[2016]737号

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：阜阳市植物园北园及西园区，包括但不限于园区园建、园区种植、园区建筑、园区水电、园区土方、河道处理等图纸所包含的全部内容，具体详见施工图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括但不限于招标文件（含答疑、澄清等）、施工图纸、工程量清单及技术标准和要求等规定范围内全部施工内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018年\_\_月\_\_日（以发包人批准的开工日期为

准)。

计划竣工日期: 2019年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数: 300 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿叁仟伍佰伍拾柒万壹仟贰佰玖拾玖元肆角陆分 (¥: 235571299.46 元);

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰壹陆万零陆佰贰拾肆元贰角伍分  
(¥: 3160624.25 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟肆佰万元整 (¥: 14000000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：袁浩。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2018年7月15日签订。

## 十、签订地点

本合同在阜阳市城南新区建设投资有限公司签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方代表签字盖章后并提交履约保证金后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：9134120005846238X5

组织机构代码：91321100730264984U

地 址：阜阳市颍州区清河东路 870 号

地 址：江苏省句容市长江路 399 号

邮政编码：236000

邮政编码：212400

法定代表人：笪前进

法定代表人：姚锁坤

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0558-2155011

电 话：0511-87709099

传 真：0558-2155011

传 真：0511-87709199

电子信箱：374355623@qq.com

电子信箱：978778660@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限

公司句容支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：32001757336052502332

## 第二部分 通用合同条款

详见《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)中通用合同条款内容

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)约定进行计量: 不适用。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: ∟。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 按总监理工程师和发包人代表核定的月已完合格工程量进度付款。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 按每月 25 日所完成工程量合同价款的 50% 支付工程进度款(最低付款额不低于 3000 万元); 全部工程竣工验收合格后, 付至已完工程量合同价的 80%; 竣工验收合格之日起养护期满一年至移交完成, 工程结算经审计机关审核后, 付至审计价款的 97%, 所有工程质保期满后余款无息付清(扣除 200 万待“黄山杯”如约获得后支付)。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: ∟。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: 执行通用合同条款。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: ∟。

### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: 执行通用合同条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 执行通用合

编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 阜阳市植物园项目(一期)

竣工日期: 2020年9月10日

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市建设工程质量监督局制

## 工程概况

工程名称	阜阳市植物园项目（一期）		工程地点	阜阳市城南新区	
工程规划许可证号	地字第 341200201700100	工程施工许可证号	/	质量监督注册号	/
工程用途	大型综合绿化工程	设计能力	/	造价	235571299.46 元
工程主要内容	该工程为大型生态型公园，主要内容有： 景观工程：景观绿化面积 55 万 m <sup>2</sup> ，包含乔灌木栽植、水生植物栽植、雕塑、桥梁、观景亭、亮化照明、生态挡墙、广场铺装、栈道、河驳岸等。 土建工程：各类公共建筑工程（面积约 2268 m <sup>2</sup> ）。 市政工程：沥青道路 3505m、泵站 2 个、给水管道 18328m、排水管道 1971m、化粪池 7 个以及 0.5 万 m <sup>3</sup> /d 的污水处理设施。				
开工日期	2018 年 8 月 1 日		竣工日期	2020 年 9 月 10 日	
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	笪前进	
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颍路交叉口南 100 米		项目负责人	韩余强	
勘察单位	阜阳市建筑设计研究院		资质等级	乙级	项目负责人 葛绍林
设计单位	北京东方利禾景观设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 梅红
施工总包单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司		资质等级	市政总承包一级	
法定代表人	姚锁坤		项目经理	袁浩	
分包单位	安徽浩东地基与基础工程有限公司		资质等级	地基基础工程专业承包叁级	
分包单位	无锡群力钢件有限公司		资质等级	钢结构工程专业承包壹级	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽远信工程项目管理有限公司		资质等级	综合甲级资质	
总监理工程师	樊建民		岗位证书号	34001503	
工程质量监督机构					

注：本表由建设单位填写

### 工程竣工验收意见

该工程为阜阳市植物园项目（一期），于2018年8月1日开工，根据施工合同约定，对该工程进行竣工验收，验收日期为2020年11月10日，经竣工验收组评议达成以下意见：

- 1、 建设单位各项工作均依法、守法，严格遵循建设程序；
- 2、 施工单位能够严格按图纸施工，充分体现设计意图，满足设计功能及各项指标，施工中能够遵守国家有关建设法规、标准、规范。
- 3、 设计单位有极强的服务意识，给予该工程积极的配合；
- 4、 监理单位能够认真履行职责，严格控制工程质量，严格按有关建设标准、规范监理；
- 5、 该工程竣工资料齐全，实体质量评定为合格；
- 6、 该工程竣工验收意见：工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：\_\_\_\_\_

工程名称		阜阳市植物园项目（一期）	
施工单位		江苏山水环境建设集团股份有限公司	
工程类型	园林	工程造价	235571299.46 元
项目经理	袁浩	项目技术负责人	段云飞、孔庆雷
开工日期	2018 年 8 月 1 日	竣工日期	2020 年 9 月 10 日
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 <u>235</u> 分部，经查 <u>235</u> 分部，符合标准及设计要求 <u>235</u> 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 <u>47</u> 项，经审查符合要求 <u>47</u> 项，经核定符合规范要求 <u>47</u> 项。	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>26</u> 项，符合要求 <u>26</u> 项，共抽查 <u>26</u> 项，符合要求 <u>26</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项。	合格
4	外观质量检验	共抽查 <u>38</u> 项，符合要求 <u>38</u> 项，不符合要求 <u>0</u> 项。	合格
5	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位		监理单位
	(公章)		(公章)
	单位（项目）负责人		总监理工程师
	 2020 年 11 月 10 日		 2020 年 11 月 10 日
设计单位		施工单位	
(公章)		(公章)	
单位（项目）负责人		单位（项目）负责人	
 2020 年 11 月 10 日		 2020 年 11 月 10 日	



阜阳市植物园项目（一期）竣工验收组成员签到表

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	联系电话
韩付强		阜阳市城南建设		13305588761
杨国柱		阜阳市城南建设		13305588793
蒋五		城南建设		15958853339
葛银林		阜阳市建筑设计院		13705582536
曹辉		阜阳市	设计	18210930589
张斌		安徽建工	监理	17718192167
李山		江苏山水集团	施工	18905297201
任立		江苏山水集团	施工	139611195
张立		江苏山水集团	技术负责人	15905299855
吴强		江苏山水集团	施工	15052996277

业绩 3-颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）



# 中标通知书

阜阳市公共资源交易（招投标）监督管理局监制

## 中标通知书

编号: 皖K018088 (市政)

江苏山水环境建设集团股份有限公司  
湖北水总水利水电建设股份有限公司

阜阳市城南新区建设投资有限公司 的 颍州西湖风景名胜

区南湖历史文化景区工程 (第二标段) (项目编号: FGGJ-GC2018-476)

的评标工作已结束, 经评标委员会评审, 现确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同, 无故逾期视为自动放弃中标资格。

请你方派代表于 年 月 日前至阜阳市城南新

区建设投资有限公司 (地点)与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

中标范围和内容	包括但不限于招标文件、图纸及工程清单内的全部工程内容。		
中标价 (万元)	45325.045235	中标工期(天)	450
中标质量标准	合格	项目建造师(负责人)	陈军
执业资格	建造师	注册证书编号	00001636
项目部主要人员组成	职务	姓名	资格证编号
	施工员	孙挺	32161011100435
	质检员	凌海	32161091100058
	安全员	王珏	苏建安C(2017)1130049
	造价员		
材料员			

招标代理机构 (盖章)

招标人 (盖章)

法定代表人 (签字)

年 月 日

年 月 日

交易中心 (盖章)

2017年9月19日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳市城南新区建设投资有限公司

承包人（全称）：江苏山水环境建设集团股份有限公司

湖北水总水利水电建设股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）

2.工程地点：颍州西湖风景名胜区

3.工程立项批准文号：发改投资[2018]368号

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：阜阳市颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程一标段（一、二标段的具体划分以施工图为准），建设面积约159公顷，本次施工内容包括但不限于地形整理、景观铺装、园路、停车位、沥青路面、景观园桥、车行桥、涵洞、驳岸、水上汀步、城墙、特色景石、点风景石、跌水、公共设施、给排水、强弱电等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括但不限于招标文件（含答疑、澄清等）、施

工图纸、工程量清单及技术标准和要求等规定范围内全部施工内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（以发包人批准的开工日期为准）。

计划竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

工期总日历天数：450日历天；工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟叁佰贰拾伍万零肆佰伍拾贰元叁角伍分  
(¥: 453250452.35 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰零叁万壹仟柒佰陆拾捌元叁角捌分  
(¥: 7031768.38 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰万元整（¥：27000000.00元）。

2.合同价格形式：固定总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：陈军。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018年10月26日 签订。

## 十、签订地点

本合同在 阜阳市城南新区建设投资有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方代表签字盖章后并提交履约保证金 后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承

包人执陆份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



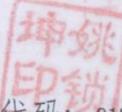
法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：9134120005846238X5

组织机构代码：91321100732264984U

地 址：阜阳市颍州区清河东路 870 号

地址：江苏省句容市长江路 399 号

邮政编码：236000

邮政编码：212400

法定代表人：笪前进

法定代表人：姚锁坤

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0558-2155011

电 话：0511-87709499

传 真：0558-2155011

传 真：0511-87709099

电子信箱：374355623@qq.com

电子信箱：307949027@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司

公司句容支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：32001757336052502332

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林李  
印建

组织机构代码：91420000757013444G

地 址：武汉市硚口区建一路 51 号

邮政编码：430034

法定代表人：李建林

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：027-84715166

传 真：027-84715166

编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）

竣工日期：2021年12月20日

验收组织单位（章）



阜阳市建设工程质量监督局制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	颍州西湖风景名胜区分南湖历史文化景区工程（第二标段）		工程地点	阜阳市颍州西湖风景区	
工程规划许可证号	/	工程施工许可证号	/	质量监督注册号	/
工程用途	景观园林	设计能力	/	造价	45325.0452 万元
工程主要内容	地形整理、绿化、景观铺装、园路、停车位、沥青路面、景观园桥、车行桥、涵洞、驳岸、城墙、特色景石、点风景石、跌水、公共设施、给排水、强弱电等工程。				
开工日期	年 月 日		竣工日期	年 月 日	
建设单位	阜阳市城南新区建设投资有限公司		法定代表人	笪前进	
单位地址	安徽省阜阳市颍州区三清路与广颍路交叉口南 100 米		项目负责人	于福建	
勘察单位	上海协力岩土工程勘察有限公司		资质等级	项目负责人	蒋士勇
设计单位	北京东方利禾景观设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 刘小纯
设计单位	阜阳市城乡规划设计研究院		资质等级	乙级	项目负责人 顾志飞
设计单位	洛阳水利勘测有限责任公司		资质等级	项目负责人	钟磊
施工单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司		资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	
施工单位	湖北水总水利水电建设股份有限公司		资质等级		
法定代表人	姚锁坤		项目经理	陈军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司		资质等级	工程监理综合资质	
总监理工程师	房爱国		岗位证书号	51005272	
工程质量监督机构	阜阳市建设工程质量监督局				

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程 (第二标段)		结构类型	/	工程规模	约 159 公顷
施工单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司		技术负责人	黄永荣	开工日期	2017年0月26日
项目经理	陈军	项目技术负责人	姚岗	完工日期	2021年2月20日	
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部（部位）工程	共 191 分部，经查 191 分部，符合标准及设计要求 191 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 360 项，经审查符合要求 360 项，经核定符合规范要求 360 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 127 项，符合要求 127 项，共抽查 127 项，符合要求 127 项，经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 207 项，符合要求 207 项，不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

该工程为景观园林工程，位于阜阳市颍州西湖风景名胜区南湖景区，本次验收内容包含：地形整理、绿化、景观铺装、园路、停车位、沥青路面、景观园桥、车行桥、涵洞、驳岸、城墙、特色景石、点风景石、跌水、给排水等工程。

验收组于 2021 年 12 月 20 日对工程进行竣工验收，验收意见如下：

- 1、建设单位各项工作均依法、守法，严格遵循建设程序；
- 2、施工单位能够严格按图纸施工，充分体现设计意图，满足设计功能及各项指标，施工中能遵守国家有关建设法规、标准、规范；
- 3、设计单位认真履行了设计合同，有较好的服务意识，给予该工程积极的配合；
- 4、勘察单位认真履行勘察职责，积极参与该工程基槽和基础分部的验收；
- 5、监理单位认真履行监理职责，严格控制工程质量，严格按有关建设标准、规范进行监理；
- 6、工程竣工验收资料齐全，实体质量评定为：合格；

经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同检查验收，评定认为该项目工程质量符合设计要求，实体质量评定为合格，通过验收。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）

竣工验收组成员签字

序号	姓名	单位	专业	职务/职称	联系电话
1	陈洪伟	城南建设			13305588623
2	张洪明	城南建设			13515574461
3	于海平	城南建设			13785807281
4	刘国峰	城南建设			1305580536
5	姚昌文	西湖管委会			13505589308
6	杨耕州	市城南新区建设			13305588793
7	牛草坤	上海岩土工程勘察			15155860398
8	曹环	市城南建设			1555860617
9	蒋重	市城南建设			15856853339
10	刘磊	东方利东			13717582953
11	黄永平	东方利东			18210980589
12	刘立	西湖管委会			18950897858
13	魏建新	西湖管委会			13965596121
14	高爱国	西湖管委会			18959616
15	孙立	城南建设			17354132853
16	李洪大	市城南新区			13305588638
17	李洪大				18376894059
18	陈军	江景山水		项目负责人	15905299215

说明：1.验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。

2.参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。

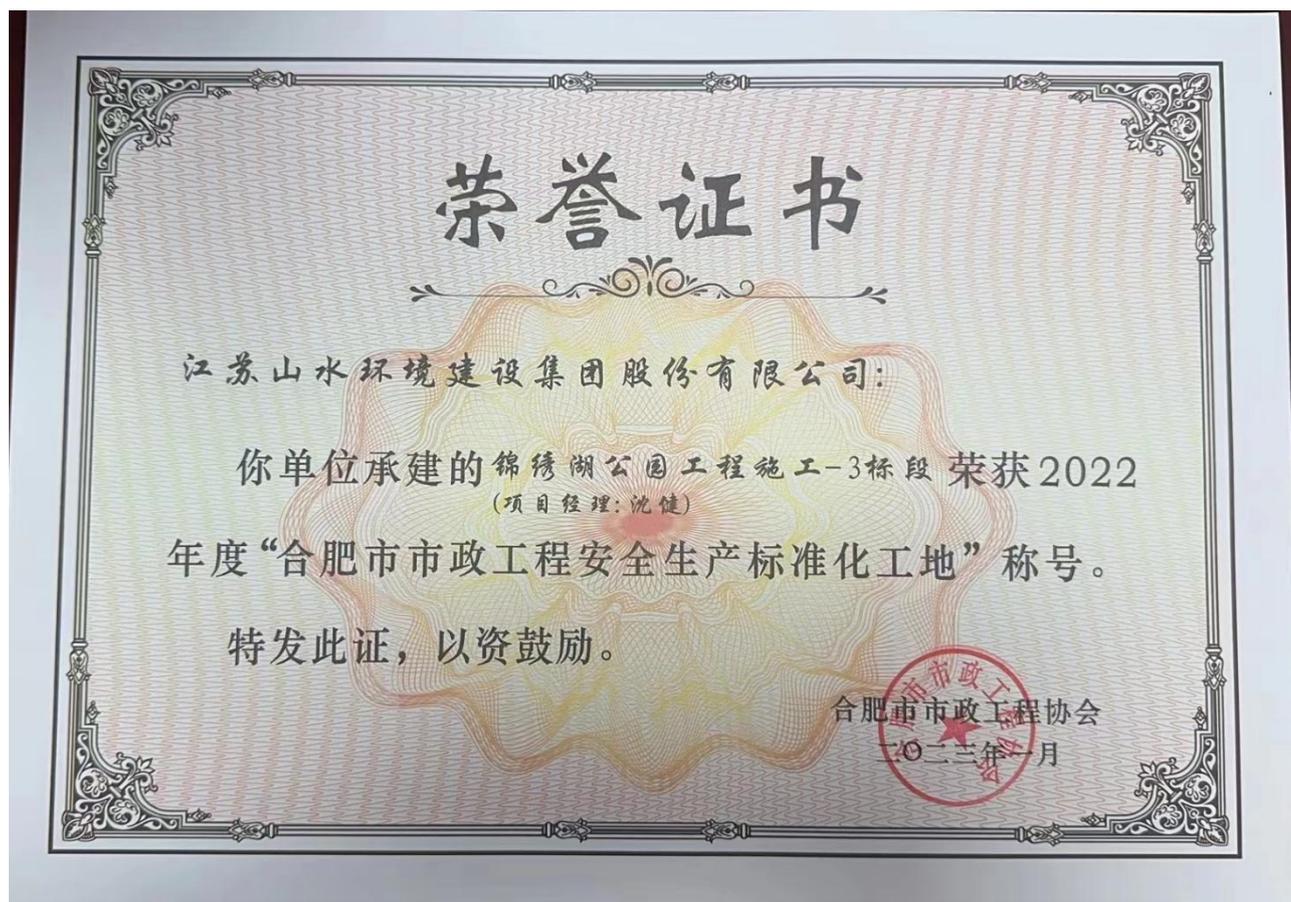
颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段）

竣工验收组成员签字

序号	姓名	单位	专业	职务/职称	联系电话
1	于龙	颍州街道			1575685287
2	陆斌	省二站			13856122457
3	解凡	城南新区			13308388607
4	李楠	西湖管委会			15395589356
5	温佳佳	江苏山水		安全员	15252956729
6	刘昆	颍州街道			18425921186
7	刘杰	颍州街道			15895896566
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

说明：1.验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。

2.参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。



# 中标通知书

编号: HFZTB-GC-2021-003735

江苏山水环境建设集团股份有限公  
司

你单位于 锦绣湖公园工程施工-3标段 项目(项目编号:  
2021BFHGZ00375-3) 招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款  
为(人民币) 叁亿肆仟叁佰贰拾捌万玖仟贰佰陆拾元  
陆角 (大写)。中标工期  
457 天(日历日), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。

请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同,  
无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 锦绣湖公园工程施工-3标段  
工程地点: 合肥市  
结构层次: / 建筑面积: /  
预算价: 59900.00000 万元 · 中标价: 34328.926060 万元  
项目经理: 沈健  
开工日期: (具体以开工令为准)  
中标范围: 招标文件、清单及图纸范围



招标人



招标代理机构

## 重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

## 附则:

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
- 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:
  - (1) 合同原件
  - (2) 履约保证金等各种担保(复印件)

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(锦绣湖公园工程施工-3 标段)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 合肥市滨湖新区建设投资有限公司  
承包人(全称): 江苏山水环境建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就锦绣湖公园工程施工-3标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 锦绣湖公园工程施工-3标段。
2. 工程地点: 合肥滨湖科学城,北至机场跑道,南至黄河路,东至包河大道,西至青海路。
3. 工程立项批准文号: 合发改社会【2020】281号。
4. 资金来源: 财政拨款。
5. 工程内容: 深化设计施工;土石方、湖体开挖、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6. 工程承包范围:

深化设计施工;土石方、湖体开挖、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年6月15日。(具体开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2022年8月31日。

工期总日历天数: 442天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁亿肆仟叁佰贰拾捌万玖仟贰佰陆拾元陆角(¥343289260.60元);

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰柒拾叁万贰仟叁佰肆拾元肆角叁分(¥3732340.43元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:



人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰万元整（¥19000000.00元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：沈健。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 17 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交履约保函 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。  
合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份，安徽诚信项目管理咨询有限公司存档壹份

发包人：\_\_\_\_\_ (公章)

承包人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) \_\_\_\_\_



法定代表人或其委托代理人：

(签字) \_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91321100732264984U

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：句容市长江路 399 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：212400

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：姚锁坤

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0511-87708888

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0511-87709099

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：ssv1@163.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行句容支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：32001757336052502332

预付款扣回的方式：预付款从第五次付款开始扣除，分三次等额扣回。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：          /          。

预付款担保的形式为：          银行保函          。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按招标工程量清单及最高投标限价（招标控制价）所采用的工程量清单计价规范及配套文件等。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：工程量的计量按月执行。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：          /          。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：不采用。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：不采用。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：进度款支付：关于付款周期的约定：根据工程形象进度，经监理单位和建设单位驻地代表审核签字，按完成合格工程量按月支付。

①土方、地形、道排及硬质铺装等工程（除绿化工程外）支付至实际完成工程量的 80%，在 30 天内支付工程价款，每月支付一次。工程进度款累计付至 80%时（扣除暂列金），停止拨付。

②绿化工程付至实际完成工程量的 60%，在 30 天内支付工程价款，每月支付一次。工程进度款累计付至 60%时（扣除暂列金），停止拨付。

养护款及尾款支付：

①土方、地形、道排及硬质铺装等工程（除绿化工程外），工程验收合格并经审计结束后三个月内支付至工程审计价款的 97%，余款 3%待缺陷责任期满且无质量问题后执行质保金返还规定（无息）。

②绿化工程，工程验收合格并经审计结束后三个月内支付至工程审计价款的 70%，养护款用于绿化工程审计价的 20%，2 年养护期，养护期每年依据发包方出具的养护考核合格结果文件支付



审计价的10%。剩余尾款，养护期结束经验收后，一次性付清（无息）。

备注：如承包人采用“银行保函”提交等额工程质量保证金，则在工程竣工结算完成后招标人应付至最终结算价款的100%（无息）。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人应于每月15日向监理人报送上月15日至10日已完成的工程量报告，并附进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：承包人应于每月15日向监理人报送上月15日至10日已完成的工程量报告，并附进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：承包人应于每月15日向监理人报送上月15日至10日已完成的工程量报告，并附进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送发包人(执行通用条款)。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内(执行通用条款)。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付(执行通用条款)。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式不支付违约金。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

(2) 总价合同支付分解表的编制与审批：/。

(3) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

#### 12.4.7 农民工工资管理

(1) 本工程农民工工资实行专用账户管理，承包人设立的专用账户开户行为：详见附件《资金托管协议》，账号：详见附件《资金托管协议》；

(2) 本工程工资性工程款    /    元（相应的最低工资标准乘建筑面积）；其中工资性工程预付款    /    元。（工资性工程款除月工期）

(3) 发包人在监理人签发开工报告前，将工资性工程预付款转入承包人开立的农民工工资专用账户。

工程开工后第一个月支付工资性工程进度款起，分3月扣回工资性工程预付款。

(4) 发包人于每月25日前将工资性工程进度款转入农民工工资专用账户。

(5) 承包人每月25日前上报本工程农民工工资清单，每月10日前委托开设农民工工资专用账户的银行支付农民工工资。



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

## 一、工程概况

0279419

工程名称	锦绣湖公园工程施工-3标段	工程地点	合肥滨湖科学城,北至机场跑道,南至黄河路,东至包河大道,西至青海路		
建筑面积	m <sup>2</sup>	工程造价	34328.92606 万元		
结构类型	景观绿化工程	层数	地上: / 层 地下: / 层		
规划许可证号		施工许可证号			
开工日期	2021年9月6日	竣工日期			
建设单位	合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司	法定代表人	章浩		
单位地址	合肥市滨湖新区紫云路与玉龙路交叉口向北100米	项目负责人	杨超		
勘察单位	上海市民防地基勘察院有限公司	资质等级	岩土专业甲级	项目负责人	邓志辉
设计单位	泛亚景观设计(上海)有限公司	资质等级	风景园林甲级	项目负责人	杨颖
施工总承包单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包一级 D232030271		
法定代表人	姚锁坤	项目经理及证书号	沈健, 201722700162		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质, E134001484		
法定代表人	戎刚	总监及岗位证书号	汪文兵, 34003169		
施工图审查机构	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	资质等级及证书号	施工图审查一类, D234729386		
监督机构	合肥市园林绿化质量监督管理中心	监督注册号			

## 二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	李相	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		李相
副组长	杨超	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		杨超
	杨毅	泛亚景观设计(上海)有限公司		杨毅
	蒋向前	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		蒋向前
成 员	李翼翔	泛亚景观设计(上海)有限公司		李翼翔
	王昌奇	上海市民防地基勘察院有限公司		王昌奇
	汪文兵	安徽省公路工程建设监理 有限责任公司		汪文兵
	沈健	江苏山水环境建设集团股份 有限公司		沈健
	邓志辉	上海市民防地基勘察院有限公司		邓志辉
员				
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人：				
 				
2023年 11月 17日				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

### 三、验收结果

0279419

**验收意见:**

该工程已按照合同的约定完成了交地范围内的所有内容,工程内容包括:土方工程、堆山工程、绿化工程、污水工程、给水工程、无人车道及慢车道、园建工程,使用功能和各项技术指标均符合图纸设计要求和质量验收标准,满足安全及使用功能要求。施工期间各有关单位对分部、分项工程及隐蔽工程均到场进行了验收均合格,各分部、分项工程达到设计要求、验收合格。

本工程在施工过程中,各责任主体均遵守国家现行的法律、法规,施工中无违反法律、法规、强制性标准条文现象。各种资料的内容数据及验收人员的签字满足企业标准及施工质量验收规范要求,资料已基本整理完毕,并按要求整理、归档。本单位工程验收资料完整,工程质量符合安全使用功能等方面要求,各分部分项工程质量全部合格,质量控制资料完整,所含分部工程有关安全和功能的检验资料完整,达到施工合同规定的质量条款,该工程经验收合格

**验收结论和质量等级:**

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
				
法人代表  年 月 日	法人代表  年 月 日	法人代表  年 月 日	法人代表 沈伟  年 月 日	法人代表  年 月 日

#### 四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4 施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许使用文件(或不需认可的依据)



肖

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 EPC 项目

# 中标通知书

资 招中字(2017年)第 18 号



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

江苏山水环境建设集团股份有限公司：

经评标委员会评审,现决定资溪县大觉溪田园综合体工程由你单位  
中标承建,希望双方按照招标、投标文件确定的条件,积极配合,共同  
努力完成此项建设工程。

请于 2017 年 8 月 13 日之前,到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
项目总负责人	张冬夏	苏 132131305484
设计负责人	苏青峰	16870214
安全员	马俊	苏建安 C(2015)1130336
五大员	施工员	刘欣 32161041100205
	质量员	史蔷薇 32161091100168
	材料员	许叶 201311060000043
	资料员	任娜 201311040000047

特此通知。 招标人：资溪县投资发展有限责任公司（章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（章）

经办人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

2017 年 7 月 14 日

中标工程主要条件和经济技术指标

工程名称	资溪县大觉溪田园综合体工程		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	中标工期	7 个月	
招标控制价	1.88 亿元	其中：土建	万元
竞争条件		安装	万元
		装饰装修	万元
中 标 总 造 价	工程施工总承包费下浮费率 6.5%	其中：土建	万元
		安装	万元
		装饰装修	万元
工程风险	材料风险	招标人	中标人
	机械风险	招标人	中标人
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	方案设计、勘察、施工图设计（建设规划范围内，大觉溪景观工程，游客服务中心，房屋立面改造等）及工程建设过程中相关服务、设计施工图纸范围内的施工、建设项目配套设施的采购，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。		
工程质量创优奖励措施	合同协议约定		
工程款支付办法	合同协议约定		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明			

注：本表一式四份，招标办、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	
低价风险担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	
支付担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1、采用“综合评估法”和“报价承诺法”评标的招标项目，该办法“投标人须知”中的九项（七项）内容为施工合同的补充条款。	
其它需要说明的问题：		
招标单位意见	 法定代表人：  年 月 日	招标监督机构签收 签收人：  章 年 月 日

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

资溪县大觉溪田园综合体工程  
设计施工总承包（EPC）合同

二零一七年八月

## 第一节 合同协议书

发包人(全称) 资溪县投资发展有限责任公司

承包人(全称) 江苏山水环境建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设工程设计、施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 资溪县大觉溪田园综合体工程

工程地点: 资溪县大觉山流域大觉山片区

### 二、工程承包范围

承包范围: 招标范围内的施工图纸设计及施工图范围内的施工

### 三、合同工期

开工日期: 2017年8月14日 (实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准)。

合同工期为 210 天

四、工程质量标准: 国家及行业现行施工验收规范合格标准。

### 五、合同价款

合同价款包括设计费及工程造价费用

1、工程造价: 人民币(大写) 约壹亿柒仟伍佰柒拾捌万元整(¥175780000元)。

最终以资溪县财政审核后工程施工预算总造价为基数整体下浮 6.5 个点计取。

2、设计费: 人民币(大写) 约肆佰贰拾肆万零伍佰元整(¥4240500元)。按《工程勘察设计收费管理规定》国家计委、建设部(计价格[2002]10号)规定标准的 50% 计取。最终以工程结算总造价作为计费额。本设计费报价中不含地质勘查报告费用。

六、本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人建议;
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

七. 承包设计负责人: 苏青峰; 项目负责人: 张冬夏。

八. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

九. 本工程采用限额设计、限额投资, 工程结算总价控制在投标要约价内。

十. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款, 并以银行汇款方式汇入乙方指定账户。

十一. 本协议书一式捌份, 合同甲乙双方各执肆份。

十二. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 资溪县投资发展有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张冬夏 (签字)

承包人: 江苏山水环境建设集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 姚坤 (签字)

2017年8月10日



# 竣工验收报告

工程名称：资溪县大觉溪田园综合体EPC工程

验收日期：2020年1月3日

建设单位	资溪县投资发展有限公司			监理单位	江西省赣建工程建设监理有限公司		
施工单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司			设计单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司		
工程规模	102.8万 m <sup>3</sup>	工程 造价	17578万元	项目 类型	景观绿化（大型生态公园）		
	<p>一、本工程已按合同、工程图纸要求的各项内容全部完成。该工程为大型生态型公园，兼具景观改造、提升和旅游功能，为综合性工程项目，主要内容有：</p> <p>1、大觉溪景观工程：占地面积约 48.2 万 m<sup>2</sup>，含大型广场、公厕、驿站、亲水平台、道路、桥梁、景观绿化、照明及亮化等。</p> <p>2、游客服务中心工程：占地面积约 7.4 万 m<sup>2</sup>，含土方、室外停车场、室外广场、游客中心建筑等。其中，游客服务中心房建工程为 5 层，属于多层公共建筑，建筑面积约 17000m<sup>2</sup>。</p> <p>3、房屋外立面改造工程：占地面积约 47.2 万 m<sup>2</sup>，含大觉溪沿线 3 个行政村，14 个自然村，约 306 户。</p> <p>4、市政工程：含雨水、污水、管线入地、强电梳理工程等。</p> <p>二、本工程质保、检测报告，工程技术资料齐全。</p> <p>三、本工程设计和施工符合相关规范要求及工程建设强制性标准。</p> <p>四、工程质量符合验评标准有关条文规定，质量等级评定为合格。</p>						
工地代表 (签字):	建设单位 (签字):	设计单位 (签字):	监理单位 (签字):	施工单位 (签字):	项目经理 (签字):		
							

(4) 项目负责人同类工程业绩

台州市市政工程施工现场关键岗位

人员变更申请表

被更换人员姓名	刘和平	身份证号码	320504197112091517	工作单位	浙江环境建设集团股份有限公司
所在工程	浙江台州植物(雕塑)园一期工程	岗位	项目经理	证书号码	00100742
更换人员姓名	段顺兵	身份证号码	321123198003210418	证书号码	00295904
变更原因	因个人原因申请高升,已办理相关交接手续。				
申请单位(公章)		年 月 日			
建设单位意见(公章)		<p>2020年7月13日</p> <p>根据台州市市政工程施工现场关键岗位人员变更申请表,复变更申请表</p> <p>2020年6月10日</p>			

# 证 明

兹证明本单位建设项目台州植物（雕塑）园一期工程（施工总承包）项目，于2012年8月公开招标，由江苏山水环境建设集团股份有限公司（原江苏山水建设集团有限公司）中标承建，承包人项目经理刘和平。2015年3月，承包人项目经理刘和平因个人原因申请离职，承包人申请变更项目经理，经本单位及项目主管部门同意后项目经理变更为段顺兵，直至本项目竣工验收。

特此证明！

刘和平 2015年7月10日  
山水环境建设集团股份有限公司  
项目经理刘和平

证明单位：  
时 间：



段顺兵 2020.6.10

## 台州市市政工程施工现场关键岗位 人员变更申请表

被更换人员姓名	刘和平	身份证号码	320504197112090517	工作单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司
所在工程	浙江台州植物调直园二期工程	岗位	项目经理	证书号码	00100742
更换人员姓名	程以平	身份证号码	311231800301048	证书号码	00295904
变更原因	因个人原因申请离职，已办理相关交接手续				
<p>所在标段工程主体结构分部验收合格日期（有多个单位工程的，以最后一个单位工程为界定日期；市政工程以完成工程总造价的50%为界定日期）：</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">申请单位（公章） _____ 年 月 日</p> <p>注：所在标段工程各单位工程未全部经主体结构验收合格的填“未完成主体结构验收”</p> <p>建设单位意见（公章）：</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">同意变更 _____ 年 月 日</p>					
工程所在地建设行政主管部门意见（公章）：					
被更换人员记分分值(大写)：	工程所在地质量监督站初审意见：	台州市市政工程管理处审批：			
		年 月 日	年 月 日		

- 注：1. 被更换人员记分标准：施工项目负责人、总监理工程师更换审批日期在标段工程主体结构验收合格日期以前的记10分，以后的记6分；其他关键岗位人员更换审批日期在标段工程主体结构验收合格日期以前的记6分，以后的记3分。
2. 申请单位应提交所在标段所有单位工程各方责任主体签字的主体结构分部质量验收表。
3. 本更换手续自在台州市建筑业信息管理网上登记完成之时起生效。
4. 本表一式4份，申请单位、建设单位、建设（建筑业）主管部门、工程质量安全监督机构各存1份。

## 建设工程中标通知书

江苏山水建设集团有限公司(中标人)

经评标委员会评审及中标候选人公示, 现确定贵单位中标。请收到本通知书后5天内, 到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标工程	台州植物(雕塑)园一期工程(施工总承包)(重新招标)		
开标时间	2012年08月09日	中标时间	2012年08月26日
备案登记号	台建招备[2012]0035号	招标方式	公开招标
招标范围	1、招标范围为招标人提供的施工图纸所包含的园林绿化(乔灌木、地被植物、竹生植物、水生植物、珍惜濒危野生植物采购及种植及山体游步道绿化工程)、景观(包括硬地铺装、园路、亭廊构架、水系驳岸)、市政(道路、桥梁、涵洞、室外排水排污、清淤及土方工程)及安装(包括给排水、电气、消防、雾效及水景)工程, 详见工程量清单。2、水处理工程、雕塑工程、指示系统及城市家俱工程等专业工程不列入本次招标范围。		
建设规模	台州植物(雕塑)园一期工程建设用地面积为122.8万平米(含水库面积)。		
项目负责人(总监)	刘和平	证书号	苏132060804291
中标价	133250482元	质量标准	合格
工期(交货期)	1100天		
其他承诺	项目负责人: 刘和平 苏132060804291 320504197112091517 专职安全生产管理人员: 吴琼 苏建安C(2012)1130090 320402198907285012 平信超 苏建安C(2012)1130093 320121198812134337 周昕 苏建安C(2012)1130096 321183198802063213 技术负责人: 魏建伟 苏建安C(2012)1130092 2012.08.26 320504197112091517		

代理项目负责人(签字): 邵先省

招标代理机构(盖章):

招标人(盖章):

招标监管机构(盖章确认):

备案专用章  
(1)

副本

台州植物（雕塑）园一期工程（施工总承包）

## 施工合同文件

合同编号：台建招备【2012】0035号

发包人：台州市绿心建设发展有限公司

承包人：江苏山水建设集团有限公司

## 第一节 协议书

发包人（全称）：台州市绿心建设发展有限公司

承包人（全称）：江苏山水建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一. 工程概况

工程名称：台州植物（雕塑）园一期工程（施工总承包）

工程地点：台州绿心生态区狮子山北侧，椒江井马水库周边地带，东至内环东路，西至飞龙湖边缘，南临狮子山主体，北至绿心东路；

工程内容：施工图纸所包含的园林绿化（乔灌木、地被植物、竹生植物、水生植物、珍惜濒危野生植物采购、种植及山体游步道绿化工程）、景观（包括硬地铺装、园路、亭廊构架、水系驳岸）、市政（道路、桥梁、涵洞、室外排水排污、清淤及土方工程）及安装（包括给排水、电气、消防、雾效及水景）工程，详见工程量清单。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

### 二. 工程承包范围

承包范围：

1、招标范围为招标人提供的施工图纸所包含的园林绿化（乔灌木、地被植物、竹生植物、水生植物、珍惜濒危野生植物采购、种植及山体游步道绿化工程）、景观（包括硬地铺装、园路、亭廊构架、水系驳岸）、市政（道路、桥梁、涵洞、室外排水排污、清淤及土方工程）及安装（包括给排水、电气、消防、雾效及水景）工程，详见工程量清单。

2、水处理工程、雕塑工程、指示系统及城市家俱工程等专业工程不列入本次招标范围。

### 三. 合同工期

开工日期：以开工报告为准

竣工日期：以发包人的开工通知时间顺推。

合同工期总日历天数 1100 天。

### 四. 质量标准

工程质量标准：合格

### 五. 签约合同价

金额（大写）：壹亿叁仟叁佰贰拾伍万零肆佰捌拾贰元（人民币）

（小写）：133250482元（人民币）

其他约定：总承包服务费    元，总承包服务费费率为    %；

### 六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.1款赋予的规定一致。

### 七. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

#### 八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，履行本合同书所约定的全部义务。

#### 九. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同书所约定的全部义务。

十、合同双方确认，本合同及本合同约定的其它文件组成部分中的各项约定都是通过法定招标过程形成的合法成果，不存在与招标文件和中标人投标文件实质性内容不一致的条款。如果存在任何此类不一致的条款，也不是合同双方真实意思的表示，对合同双方不构成任何合同或法律约束力。合同双方也不存在且也不会签订任何背离本合同实质性内容的其他协议或合同。如果存在或签订背离本合同实质性内容的其他协议或合同，也不是合同双方真实意思的表示，对合同双方不构成任何合同或法律约束力。

#### 十一. 合同生效

合同订立时间：2012 年 9 月 01 日

合同订立地点：台州市绿心建设发展有限公司

双方约定本合同自双方经法定代表人或委托代理人签字，加盖本单位公章后生效。

#### 十二. 合同备案

本合同生效后必须送 台州市住房和城乡建设规划局合同管理办公室 备案。

发包人：（公章或合同专用章）

住所：

法定代表人（签字）

或委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：（公章或合同专用章）

住所：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：

备案意见：

编号：2012 备字第 1169 号

经办人：于晶晶

备案机关（章）

2012年9月12日

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间： /
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月25日前提供进度报表；
- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：符合安全管理规范和要求。
- (4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：单独向发包人提供办公室两间、厨房一间、厅一间、会议室一间，向监理人提供办公室一间，并配备基本办公家具及厨具，费用已包含在合同内，不再另行计取；
- (5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按当地有关部门要求，承包人自行协调和办理；
- (6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：由于承包人原因造成已完工程成品的损坏，由承包人承担；
- (7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：在施工中必须严格按照规范操作，并针对周围地下管线和邻近建筑物实际情况，采取相应保护措施，对不按规范要求施工或未采取防护措施的，造成的损失由承包人承担；
- (8) 施工场地清洁卫生的要求：按通用条款；
- (9) 双方约定承包人应做的其他工作：不管投标时有无承诺，施工现场必须配备能满足停电、荒时施工所需要的发电机组和满足停水时必要的储水设施，该配备设施的费用及油电、网电的差价已包含在合同价内综合考虑，不再另行计取。

#### 14.2 分包

14.2.2 承包人专业分包有关约定：按通用条款执行。

#### 14.7 不利物质条件

14.7.2 不利物质条件的范围：按通用条款执行。

### 15. 项目负责人

#### 15.1 项目负责人的任命

承包人任命的项目负责人是：刘和平，联络通讯地址与方式如下：

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_\_

### 16. 承包人人员管理

16.1 承包人主要管理人员任命：\_\_\_\_\_

## 三. 担保、保险与不可抗力

### 17. 工程担保

承包人向发包人提供履约担保的约定：

(1) 担保金额：按招标文件规定执行。

(2) 提供履约担保时间：按招标文件规定执行。

(3) 提供履约担保方式和其他担保事项约定：按招标文件规定执行 担保合同作为本合同附件。

发包人向承包人提供支付担保的约定：

## 竣工验收证书

工程名称	台州植物(雕塑)园一期工程	开工日期	2013.01.01	对工程的质量评价 该工程总体质量符合设计和有关规范要求, 质量控制资料完整, 观感质量 <u>良好</u> , 该工程评定为 <u>合格</u>	
施工单位	江苏山水环境建设集团股份有限公司	竣工日期	2018.06.30		
工程造价(万元)	13325.0482	暂估决算(万元)			
项目经理	段顺兵	技术负责人	赵建伟		
验收范围及数量: 验收范围及数量: 分别为主景区(建设面积70万平方米, 合1050亩), 分为A区、B区、兰花谷区、D区、E区共5个区块, 其主要工程内容有: 市政道路工程、材料上山运输工程、电气安装工程、给水消防管道工程、市政涵洞工程、市政排水工程、市政桥梁工程、水库清淤工程、土方工程、雾效及水景工程、围墙园路工程、绿化工程 其中绿化工程包括种植土回填及置换、地被工程、乔灌木工程、山体游步道绿化工程、水生植物工程、珍惜濒危野生植物工程、竹生工程; 绿化乔木品种292种、竹类品种26种、灌木品种73种、水生植物40种。绿化面积约231702平方。 其中景观工程包括人工湖( )、眺望台、沿水库亲水栈道、游船码头、亲水平台、休息平台、健身平台、景观廊架、1.2米1.5米1.8米宽园路及山体游步道、4米宽电瓶车行道、4条山体溪沟、跌水池、卵石滩、山体重力式挡墙、钢结构景观弧桥。 市政工程包括7米宽车行道(路基部分)、五座箱涵、联板桥、给水、排水工程。				竣工验收日期	2019.9.19
参加竣工验收单位意见					
建设单位		设计单位			
签名:  (盖章)		签名:  (盖章)			
监理单位		施工单位			
签名:  (盖章)		签名:  (盖章)			
勘察单位		邀请单位			
签名: (盖章)		签名: (盖章)			
存在问题及处理意见:					



# 中标通知书

编号: HFZTB-GC-2020-001123

江苏山水环境建设集团股份有限公司:

你单位于 新站高新区淮海大道(新蚌埠路-文忠路)绿线绿化及淮海大道(前岭路-毕昇路)污水管道修复工程 项目(项目编号: 2020BFXGZ00720) 招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为(人民币) 陆仟叁佰叁拾玖万柒仟捌佰叁拾壹元肆角捌分(大写)。中标工期 120 天(日历日), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。

请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 新站高新区淮海大道(新蚌埠路-文忠路)绿线绿化及淮海大道(前岭路-毕昇路)污水管道修复工程  
工程地点: 新站高新区  
结构层次: / 建筑面积: /  
预算价: 112784900.00 元 中标价: 63397831.48 元  
项目经理: 段顺兵  
开工日期:      年      月      日(具体以开工令为准)  
中标范围: 图纸、招标文件、清单约定的所有内容



### 重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

### 附则:

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
- 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:  
(1) 合同原件  
(2) 履约保证金等各种担保(复印件)



正本

合同编号：Z3-G-2020-066



## 建设工程施工合同

工程名称：新站高新区淮海大道（新蚌埠路-文忠路）绿线绿化及淮海大道  
（前岭路-毕昇路）污水管道修复工程  
工程地点：新站高新区

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 协议书

发包方（全称）：合肥新创投资控股有限公司

承包方（全称）：江苏山水环境建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：新站高新区淮海大道（新蚌埠路-文忠路）绿线绿化及淮海大道（前岭路-毕昇路）污水管道修复工程

工程地点：新站高新区淮海大道

工程内容：主要建设内容为 20 米宽绿线范围内绿化栽植、移植、养护；园路铺装；景观小品；庭院灯安装；淮海大道（前岭路-毕昇路）污水管道修复等。

工程立项批准文号：          /          

资金来源：财政性资金

### 二、工程承包范围

承包范围：招标文件、工程量清单、图纸以及补充答疑文件全部内容。

开工日期：2020 年 8 月 11 日（具体以开工令为准）

竣工日期：2020 年 12 月 8 日

合同工期总日历天数 120 天

### 四、质量标准

工程质量标准：合格

### 五、合同价款

金额（人民币）：大写：陆仟叁佰叁拾玖万柒仟捌佰叁拾壹元肆角捌分 元

小写：63397831.48 元

合同价格形式：总价合同

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间： 2020 年 08 月 10 日

合同订立地点： 新站高新区重点工程建设中心

本合同双方约定 盖章并签字 后生效。

发包方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

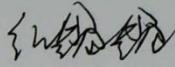
电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



承包方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

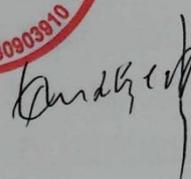
电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：





16.1 双方约定中间验收部位：按国家现行的《建筑工程质量检验评定标准》、国家现行的各专业《施工及验收规范》的规定执行。

五、安全及文明施工

六、合同价款与支付

22. 合同价款及调整

22.2 本合同价款采用（1）方式确定。

(1) 采用总价合同，合同价款中包括的风险范围：人工、材料、机械费用的市场价格变化；除不可抗力以外的其它风险；

风险费用的计算方法：投标人在投标报价时已经考虑，不再另行计取。

风险范围以外合同价款调整方法：详见补充条款。

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法：不采用。

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：不采用。

(4) 采用其他计价方式的，合同价款的调整方法：不采用。

22.3 双方约定合同价款的其他调整因素： /

23. 工程预付款

发包方向承包方预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例： /

扣回工程预付款的时间、比例： /

24. 工程量确认

24.1 承包方向发包方提交已完工程量报告的时间：每月 25 日后提交当月已完工程量报告；工程师在 7 日内审核完毕。

25. 工程款（进度款）支付双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

绿化部分：根据工程形象进度，按照经监理单位、业主代表和跟踪审计单位审定的已完成工程量造价的 60%按月支付进度款；工程竣工初验合格后，按照跟踪审计单位审定的已完成工程量造价的 70%支付工程款，跟踪审计单位审定的已完成工程量造价 30%作为绿化管养工程款（不计利息）。绿化管养期为一年（管养期从实际通过竣工初验合格之日起计），绿化养护质量标准为二级；自竣工初验合格之日起绿化管养期满六个月，按照跟踪审计单位审定的已完成工程量造价的 80%支付绿化管养工程款；绿化管养期满并移交后，须出具农民工工资结算、公示、结清（班组、个人签字）无异议证明，按照审计单位审定的工程结算造价，付清剩余工程款。



8272830

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

# 一、工程概况

0211719

工程名称	新站高新区淮海大道新站驿站-文忠路沿线绿化工程	工程地点	新站高新区淮海大道	
建筑面积	前岭路-华山路沿中街通修绿化 m <sup>2</sup>	工程造价	_____万元	
结构类型		层数	地上: _____层 地下: _____层	
规划许可证号		施工许可证号		
开工日期	2020年8月11日	竣工日期	2020年12月7日	
建设单位	合肥新创投资控股有限公司	法定代表人	孟祥瑞	
单位地址	合肥市新站文忠路999号	项目负责人	纪鑫鑫	
勘察单位		资质等级		项目负责人
设计单位	合肥市市政设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人 蒋鹏
施工总包单位	三益山水环境建设集团股份有限公司	资质等级及证书号	壹级 / D132008518	
法定代表人	刘永贵	项目经理及证书号	段川兵 / 00295904	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	安徽省志成建设咨询有限公司	资质等级及证书号	壹级监理 / E134000062	
法定代表人	陆坤	总监及岗位证书号	葛圻贵 / 134001770	
施工图审查机构		资质等级及证书号		
监督机构		监督注册号		



### 三、验收结果

0211719

验收意见：

建设单位依据国家有关政策，法规办理了工程报建、招投标等手续，建设程序符合要求。

设计、监理等单位，在工程建设中较好的完成合同工程内容，在工程建设环节，较好的执行了国家法律、法规及工程建设的强制性标准。

本工程量已完成。较好的实现了建设及设计目标，本工程质量经小组共同验收，认为符合设计及规范要求，工程总体质量较好评定为合格。

同意本工程如期竣工交付使用。

验收结论和质量等级：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 法人代表  年 月 日	 (公章) 法人代表  年 月 日	 (公章) 法人代表  年 月 日	 (公章) 法人代表  年 月 日

#### 四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准许

使用文件（或不需认可的依据）

(5) 投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（施工）二标段的  
招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：江苏山水环境建设集团股份有限公司

法定代表人（签字）：姚坤

日期：2024年9月19日



(6) 其他

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：市政公用工程施工总承包一级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近12个月社保）	项目负责人姓名：段顺兵，项目负责人资格：一级注册建造师执业资格（市政公用工程专业），项目负责人社保：2023年8月-2024年8月。 <b>社保页码：11</b> <b>资格页码：5</b>	1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。 2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：  (1) 项目负责人社保页码；  (2) 项目负责人资格页码。
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（ <u>业绩类别：绿化工程类业绩</u> ） <u>施工业绩（不超过五项）</u>	1. 验收时间：2021年8月20日，吉安市神岗山公园（旅游综合体）工程设计、采购、施工(EPC)总承包项目，合同价：16555.72万元。 <b>合同页码：18-21；验收页码 22；指标页码：22。</b> 2. 验收时间：2020年9月13日，阜阳市植物园项目（一期），合同价：23557.13万元。 <b>合同页码：25-31；验收页码 32-37；指标页码：33。</b> 3. 验收时间：2021年12月20日，颍州西湖风景名胜区南湖历史文化景区工程（第二标段），合同价：45325.05万元。 <b>合同页码：40-46；验收页码 47-52；指标页码：48。</b> 4. 验收时间：2023年11月17日，锦绣湖公园工程施工-3标段，合同价：34328.92万元。 <b>合同页码：55-60；验收页码 61-67；指标页码：56。</b> 5. 验收时间：2020年1月3日，资溪县大觉溪田园综合体工程，合同价：17578万元。合	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：  (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；  (2) 验收证明材料页码；  (3) 指标数据页码；  (4) 工程名称变更材料页码（如有）。

	同页码：71-73；验收页码 74-75；指标页码：75。	
项目负责人 近五年(从本工程 截标之日起倒推) 同类工程(业绩 类别:绿化工程 类业绩)施工业 绩(不超过五项)	<p>1. 验收时间:2019年9月19日,台州植物(雕塑)园一期工程,合同价:13325.05万元。 合同页码:81-85;验收页码86;指标页码:86。</p> <p>2. 验收时间:2020年12月7日,新站高新区淮海大道(新蚌埠路-文忠路)绿线绿化及淮海大道(前岭路-毕昇路)污水管道修复工程,合同价:6339.78万元。合同页码:89-92;验收页码93-98;指标页码:90。</p> <p>3.</p> <p>4.</p> <p>5.</p>	<p>1. 证明资料要求:投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括:</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(2) 验收证明材料页码;</p> <p>(3) 指标数据页码;</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码(如有)。</p>
投标人企业性质 承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改中格式提供。</p>
备注(请各投标人 注意)		

工程编号： 404-440343-04-01-495219005

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿  
美项目）（施工）二标段

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 江苏山水环境建设集团股份有限公司

日期： 2024 年 9 月 19 日

# 目 录

- (1) 企业资质
- (2) 项目负责人资格（含近 12 个月社保）
- (3) 企业同类工程业绩
- (4) 项目负责人同类工程业绩
- (5) 投标人企业性质承诺
- (6) 其他