

标段编号： 2105-440309-04-01-311542001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳大运建工有限公司

日期： 2024年09月12日

目 录

1: 投标单位基本情况.....	3
2: 企业同类工程业绩.....	9
(1) 坪地街道桥立路（环坪路至白坪路）市政工程.....	11
中标通知书	13
施工合同	14
(2) 龙岗街道雅新路(龙凤路—坪西路段)市政工程.....	21
中标通知书	24
施工合同	25
竣工验收报告	31
(3) 文明大道（南师大一路）项目.....	34
中标通知书	37
施工合同	41
竣工验收报告	47
(4) 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程 2 个工程施工批量招标.....	55
中标通知书	57
施工合同	58
3: 项目负责人同类工程业绩.....	65
(1) 广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）（二标）	67
中标通知书	71
施工合同	72
竣工验收报告	76
(2) 2019 年上村社区城中村综合治理工程.....	81
中标通知书	83
施工合同	84
竣工验收报告	90
4: 企业履约评价情况.....	96
(1) 布吉街道道路树池提升工程.....	97
(2) 坪山区政协委员工作站建设项目（施工）.....	109
5: 拟派项目团队能力.....	123
(1) 项目经理：李鸿荣.....	124
(2) 技术负责人：李建胜.....	130
(3) 质量负责人：陈雪玲.....	134
(4) 安全负责人：郑滢文.....	139
(5) 质量员：武知海.....	143
(6) 安全员：魏德和.....	146
(7) 施工员：郑宁顺.....	149
(8) 资料员：黄凤燕.....	152
(9) 造价员：周明.....	155
(10) 劳资专管员：罗子威.....	160
(11) 材料员：林彩云.....	164

(12) 市政工程师：杨小飞.....	167
(13) 给排水工程师：吴茂周.....	170
6: 《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》.....	173
7: 备注.....	176

1: 投标单位基本情况

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳大运建工有限公司	注册资本	31000 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	吴贻建	企业技术人员数量（人）	233		
企业资质/经营许可范围	<p>置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）</p>				
企业资质情况	<p>建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级</p>				
联系人	叶泳杏	联系电话	13528865990	邮箱	1205078534@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容					

注：提供营业执照、资质证书扫描件

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300069266640P
注册号:	440301107289768
商事主体名称:	深圳大运建工有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人:	吴贻建
认缴注册资本(万元):	31000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-05-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳大运建工有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观设计 & 施工、装饰工程设计与施工、环境艺术工程设计与施工、市政工程设计 & 施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程; 地质灾害处理; 环保工程, 城市道路照明工程, 体育设施工程, 特种工程专业承包, 建筑防水工程, 建筑智能化工程, 房屋结构加固、补强; 物业管理; 地基与基础工程; 城市园林绿化工程的设计 & 施工; 园林绿化养护管理工程; 景观工程; 土石方工程; 道路养护工程设计与施工; 环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售(仅限分支机构生产、制作)。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300069266640P



名称 深圳大运建工有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 吴贻建

成立日期 2013年05月14日
住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信S栋A座2412-2417

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月19日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



建筑业企业资质证书

证书编号: D244006956

企业名称: 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号后迪协信5栋A座
2412-2417

有效期: 至 2026年07月06日

资质等级: 市政公用工程施工总承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月14日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>



统一社会信用代码：91440300069266640P



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017232

企业名称：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：吴贻建

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启地协信5栋A座2412-2417

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年11月28日 至 2026年11月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2: 企业同类工程业绩

附表 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/ 竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程	1914.173801	在建 合同签订日期: 2023.2.7	拟新建道路位于坪地街道高桥社区,道路呈东西走向,起点接现状环坪路,终点至规划白坪路,为城市支路,双向2车道,道路红线宽15m,道路全长496m,设计为沥青混凝土机动车道+透水沥青混凝土自行车道+环保透水砖人行道。包括道路工程、交通工程、电力电信工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程等。	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2709319
2	龙岗街道雅新路(龙凤路一坪西路段)市政工程	1738.167909	已竣工验收 竣工验收日期: 2024.01.03	雅新路(龙凤路一坪西路段)为东西走向,道路西起于龙凤路,向东延伸与昌新路T字交叉,终点接坪西路,道路全长约461米,红线宽20米(2.5米人行道+2.0米自行车道+1.75米绿化带+7.5米机动车道+1.75米绿化带+2.0米自行车+2.5米人行道),双向两车道,设计车速20公里/小时。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气照明工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程等。	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2747520
3	文明大道(南师大一路)项目	1875.902652	已竣工验收 竣工验收日期: 2023.7.7	完成道路路基工程、路面工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通设施及绿化工程。	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2747520

						v.cn/data/project/detail?id=2958328
4	龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程2个工程施工批量招标	1605.353987	在建 合同签订日期:2023.3.17	<p>1: 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程位于龙岗街道,道路呈东西走向,起点接现状埔昌路,与规划圳民路相交,终点接现状圳埔岭路,路线全长178米,道路等级为城市次干路,设计速度为30km/h,道路红线宽度为40米,机动车道为双向四车道,同时设置非机动车道、人行道、绿化带;2: 龙岗街道健民路、规划一路市政工程位于龙岗街道龙岗中心城中南部,包括健民路和规划一路两条市政道路。其中健民路起点接圳埔岭路,终点至龙腾三路,路线全长252米,为城市支路,红线宽度为18米,双向两车道;规划一路起点接德政路,终点至健民路,道路全长146米,为城市支路,红线宽度为12米,双向两车道。设计均为沥青混凝土机动车道+透水砖人行道。</p>	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同	<p>全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3024396</p>

注:提供近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩),注明在建或已竣工验收(在建项目以合同签订时间为准,竣工项目以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过2项,如超过2项,按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。

(1)坪地街道桥立路（环坪路至白坪路）市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 信用记录

请输入关键字、组织机构代码、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

当前位置: 项目数据 > 项目详情

坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

项目编号	4403072105140015	备案项目编号	4403072105079904
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755165-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-557939



广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: 葵梓社区桥立路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工许可信息 竣工验收 业绩统计指标

详细数据 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2105-440307-04-01-557939	项目编号	4403072105140015
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	葵梓社区桥立路	经纬度	--
立项文号	2105-440307-04-01-557939	立项级别	地市级
立项批准机关	深圳市发展和改革委员会	立项批准时间	2021-05-07
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755165-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
总长度(米)	--	建设性质	其他
<p>桥立路(环坪路至白坪路), 规划红线15米宽, 双向2车道建设, 全长约500米, 道路结构断面为: 【2米(人行道)+2米(下边沟边沟)+3.5米(机动车道)】x2=15米。建设内容包括: 道路工程、桥梁工程、交通设施及交通监控工程、市政管渠工程等。</p>			
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	8

相关网站链接

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部网站
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省份一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 新疆 / 西藏

网站访问数据

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

访问量: 0 刷新: 0 管理: 0

© 2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 工业和信息化部 广东省住房和城乡建设厅 广东省建筑市场监管公共服务平台
粤ICP备09010002号 粤公网安备: 4403070101000000号 技术支持: 深圳市住房和建设局 广东省建筑市场监管公共服务平台

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > 手机查看

坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072105140015	备案项目编号	4403072105079904
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755165-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-557939



项目地址: 龙岗区桥立路

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工许可 竣工备案 诚信技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	备案中标通知书编号	详情
B	深圳建安置业工程有限公司	施工	公开招标	2023-01-10	1914.17	4403072105140015-BD-001	4403072105079904-BD-001	查看

招标投标详情

项目名称	坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程		
工程名称	坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程		
中标通知书编号	4403072105140015-BD-001	备案中标通知书编号	4403072105079904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-10	中标金额(万元)	1914.17
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳建安置业工程有限公司	统一社会信用代码	MAS8BQYX-5
中标单位名称	深圳建安置业工程有限公司	统一社会信用代码	9144030069266640P
项目负责人	薛斌	证件类型	身份证
身份证号	430922*****31	记录登记时间	2023-01-10
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-557939001001

标段名称: 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 1914.173801万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 薛侃

本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-01-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-28

查验码: 9539488745708128

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: PDSF-2023-73

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人: 深圳建安置业工程有限公司

2015年版

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: 495.905 米_宽: 15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _____米_宽: _____米_高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _____米_宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _____米_宽: _____米_高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程_ (<input type="checkbox"/> _ 室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _ 附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _ 室外环境_ _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				

<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日；

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰壹拾肆万壹仟柒佰叁拾捌元零壹分 (¥ 19141738.01 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 柒拾叁万叁仟壹佰柒拾柒元贰角伍分
(¥ 733177.25 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：

_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月7日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)深圳建安置业工程有限
公司



法定代表人或其委托代理人：(签字)

[Handwritten signature]

法定代表人或其委托代理人：(签字)

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300069266640P

地址：

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社

区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座

2412-2417

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1524

达俊涛

王月红

(2) 龙岗街道雅新路(龙凤路—坪西路段)市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入企业名称、组织机构代码、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

当前位置: 项目数据 > 项目详情

手机查看

龙岗街道雅新路(龙凤路—坪西路段)市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072107240003	备案项目编号	4403072107229906
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1596
立项级别	地市级	立项文号	2107-440307-04-05-342869



项目地址: 雅新路

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩评价信息](#)

详细数据 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2107-440307-04-05-342869	项目编号	4403072107240003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	雅新路	经纬度	--
立项文号	2107-440307-04-05-342869	立项级别	地市级
立项批准机关	深圳市发展和改革委员会	立项批准时间	2021-07-22
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1596
总长度(米)	--	建设性质	其他
<p style="font-size: small;">雅新路(龙凤路—坪西路段)为东西走向,道路西起于龙凤路,向东延伸与雅新路十字交叉,将南边行道路,规划为城市支路,双向两车道,道路全长461.10米,道路红线宽20米,设计车速20公里/小时,主要建设内容包括:道路、交通设施、给排水、电力照明、通信、燃气、绿化以及交通疏解工程等。</p>			
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限运营信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	8

相关网站推荐

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理委员会
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑工人管理服务平台

各省市一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数据

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

[网站首页](#)
[联系我们](#)
[联系我们](#)

工业和信息化部 中华人民共和国住房和城乡建设部 住房和城乡建设部信息中心 住房和城乡建设部信息中心
 网站标识码: D011000002 备案编号: 粤ICP备10046699号 技术支持: 深圳市住房和建设局 广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

输入企业名称、身份证号、统一社会信用代码、手机号

施工许可详情

项目名称	莞莞新道翻新施工标段—环西路段市政工程		
工程名称	莞莞新道翻新施工标段—环西路段市政工程		
施工许可证编号	4403072107240003-SX-001	审批施工许可证编号	440307202212010199
项目代码	--	项目编号	4403072107240003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工总承包合同编号	--
合同工期 (天)	329	资质等级	C
项目负责人	黄兴禹	所属单位	深圳建业建设工程有限公司
总监理工程师	马耀河	所属单位	广东鲁行技术管理有限公司
合同金额 (万元)	1738.17	面积 (平方米)	--

关闭

C 44030720221201019 1738.17 -- 2022-12-01 4403072107240003-SX-001 查看

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 1 0 0 1 2 0 0 1

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000032 粤公网安备：4403051003640号 技术支持：新标准科技发展有限公司 北京建设数据技术有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

输入企业名称、身份证号、统一社会信用代码、手机号

合同金额 (万元)	1738.17	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	宽度 (米)	--
建设规模	0	发证日期	2022-12-01
已备案时间	2022-12-01	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东鲁行技术管理有限公司	9144030019229134XX	总监理工程师	马耀河	230106*****11
2	施工企业	深圳建业建设工程有限公司	9144030069266640F	项目负责人	黄兴禹	445222*****21
3	施工企业	深圳建业建设工程有限公司	9144030069266640F	主要负责人	黄兴禹	445222*****21

关闭

C 44030720221201019 1738.17 -- 2022-12-01 4403072107240003-SX-001 查看

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 1 0 0 1 2 0 0 1

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000032 粤公网安备：4403051003640号 技术支持：新标准科技发展有限公司 北京建设数据技术有限公司

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440307-04-05-342869001001

标段名称: 龙岗街道雅新路(龙凤路一坪西路段)市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 1738.167909万元

中标工期: 330天

项目经理(总监): 黄凤燕

本工程于 2021-12-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-01-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-09



查验码: 9689174438672063

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: **CJ22030101**

日期: 2022.3.1

深圳市建设工程 **220233**

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 龙岗街道雅新路（龙凤路一坪西路段）市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳建安置业工程有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗街道雅新路（龙凤路一坪西路段）市政工程

工程地点：龙岗区龙岗街道辖区

核准（备案）证编号：（按实际情况填写）

工程规模及特征：本工程位于龙岗街道新生社区，规划为城市支路，道路西起现状龙凤路，向东延伸与规划昌新路T字交叉，终点接坪西路，道路全长461米，红线宽20米（2.5米人行道+2.0米自行车道+1.75米绿化带+7.5米机动车道+1.75米绿化带+2.0米自行车道+2.5米人行道），双向两车道，设计车速20公里/小时。

资金来源：财政投入100%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

工程主要包括：道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气照明工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 4781.22 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 3231.52 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 0.7997 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 539 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 461.04 米 宽： 20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 15 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 922.08 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1047 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 424.5 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：污水工程 461 米，雨水工程 574.23 米	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 04 月 01 日；（具体时间以开工令上时间为准）（必须填写）

计划竣工日期：2023 年 02 月 24 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数 330 天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价 (按中标通知书或标底公示的价格填写)

人民币(大写) 壹仟柒佰叁拾捌万壹仟陆佰柒拾玖元零玖分 (¥ 17381679.09 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 肆拾万零壹仟伍佰叁拾贰元肆角贰分 (¥ 401532.42 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
地址：



邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
工程经办人（签字）：
合同审核人（签字）：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞
大道333号启迪协信5栋A座2412-2417



邮政编码：518000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-28990289
传真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行
账号：4425 0100 0100 0000 1524

市政工程施工竣工报告

工程名称 龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程

施工单位(盖章) 深圳建安置业工程有限公司

2024年1月3日

工程名称	龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程			结构类型	
工程地址	雅新路（龙凤路-坪西路段）			工程造价（万元）	1738.167909
工程规模	道路全长约461.04米，红线宽20米，双向两车道，为城市支路，设计车速为20km/h。				
开工日期	2022年8月30日	完工日期	2024年1月3日	合同工期	330天
规划许可证号	LG-2022-0001	监督登记号	LG008	施工许可证号	2107-440307-04-05-34286901
具备竣工验收条件情况	完成工程设计和合同约定情况	已经完成工程设计和合同约定各项内容			
	施工技术资料和管理资料情况	技术档案和施工管理资料齐全。			
	执行工程建设强制性标准和质量自评情况	我公司在施工过程中，严格按照工程建设强制性标准进行施工，没有出现违反强制性标准。经自评，本工程评定等级为合格工程。			
	工程款支付情况	按合同规定支付			
	工程质量保修书签署情况	工程质量保修书已签署。			
	规划、消防、环保等部门出具的认可文件或批准使用文件情况	/			
	建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题执行情况	已经按要求，全部整改完毕			



其他质量情况	
工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影响	/
工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响	/
新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响	/
<p>深圳市龙岗区龙岗街道办事处（建设单位）：</p> <p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查，工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定。</p> <p>特此申请工程竣工验收！</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目经理：黄凤燕 深圳建安置业工程有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位（盖章）</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2024年1月3日</p>	
监理单位意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师：李雁翎 广东中铁行技术管理有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位（盖章）</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2024年1月3日</p>
建设单位意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人：李雁翎</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2024年1月3日</p>

街道办事处

(3) 文明大道（南师大一路）项目

The screenshot displays the 'Wenming Avenue (Nanshi University Road)' project page on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The page includes a header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, a search bar, and a navigation menu. The main content area features a project summary table, a map, and a detailed project information table.

项目代码	--	项目编号	3611042209070001
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-上饶市
具体地点	上饶经开区文明大道（南师大一路）	经纬度	117.903581, 28.431786
立项文号	赣开建发【2022】72号	立项级别	区县级
立项批准机关	上饶经济技术开发区经济发展局	立项批准时间	2022-04-26
建设单位	上饶市美成投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91361100MA394WH322
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	454.33	总投资(万元)	3680.97
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目道路全长约454.332米，道路宽度43米，道路等级为城市次干路，设计速度50Km/h，设置停车场8510.0平方米，配套公共厕所63.48平方米。工程内容包括道路工程（含停车场）、交通工程、海绵城市设计、给排水工程、照明工程、电力工程、通讯工程、绿化工程等配套设施。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年06月30日	计划竣工	2023年03月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	8

项目地址：上饶经开区文明大道（南师大一路）

文明大道 (南师大一路)

项目编号: 3611042209070001 审批项目编号: 361104202205190201

建设单位: 上饶市润成经济有限公司 建设单位统一社会信用代码: 91361100MA3946W4322

施工许可详情

项目名称	文明大道 (南师大一路)	审批项目编号	36110001202209060102
工程名称	文明大道 (南师大一路)	项目编号	3611042209070001
施工许可证编号	3611042209070001-SX-001	建设工程规划许可证编号	无
项目代码	--	施工图审查合格书编号	--
建设用地规划许可证编号	无	合同工期 (天)	122
中标通知书编号	无	招标等级	B
合同工期 (天)	122	项目经理	刘晋华
项目负责人	刘晋华	所属单位	深圳建业建设工程有限公司
总监理工程师	陈保	所属单位	广东新地建设监理有限公司
合同金额 (万元)	1875.9	面积 (平方米)	--

关闭

文明大道 (南师大一路)

项目编号: 3611042209070001 审批项目编号: 361104202205190201

建设单位: 上饶市润成经济有限公司 建设单位统一社会信用代码: 91361100MA3946W4322

长度 (米)	416	宽度 (米)	43
建设规模	0.0平方米	发证日期	2022-09-06
记录更新时间	2022-09-05	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理单位	广东新地建设监理有限公司	9144000031125345W	总监理工程师	陈保	445121*****15
2	勘察企业	建勘勘察有限公司	912310001302208451	项目负责人	王军	612301*****17
3	施工企业	深圳建业建设工程有限公司	91440300069266640P	项目经理	刘晋华	440921*****24
4	设计企业	中国建研东北设计研究院有限公司	912101122437631683	项目负责人	王玉静	372502*****11

关闭

中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建饶经开招字[2022]第 22 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇二〇年

深圳建安置业工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定文明大道（南师大一路）项目由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

类别	内容	姓名	证号
	注册建造师	刘丽珍	粤2442019202006362
	技术负责人	马锐	C02038050900066
关键岗位人员	施工员	吴贻斌	0441710494417009461
	质量员	吴灶升	0441710994417006528
	安全员	吴逸庭	粤建安C（2015）0010303
	标准员	阮福伟	044211150001000128
	材料员	林彩云	0441711194417012381
	机械员	吴秋和	0441711294417007872
	劳务员	吴忆喜	0441811394418004315
	资料员	卢鹏奎	0441811494418015548

特此通知。

招标人： (章)
法定代表人： (章)
经办人：张女士 联系电话：0793-8655099

2022年8月5日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	文明大道（南师大一路）项目			
建筑面积	/	建筑结构/层数	/	
工程类别	市政公用工程	中标工期	122 日历天	
招 标 控制价	19746343.66 元	其中：土建	万元	
		安装	万元	
		装饰装修	万元	
中 标 总 造 价	18759026.52 元	其中：土建	万元	
		安装	万元	
		装饰装修	万元	
工程风险	材料风险	招标人 %	中标人 %	合计 %
	机械风险	招标人 %	中标人 %	合计 %
评标办法	报价承诺法		质量等级	合格
中标工程 范 围	施工图纸范围内所有工程，详见工程量清单			
工程质量 创优奖罚 措 施	施工合同中具体约定			
工 程 款 支 付 方 法	施工合同中具体约定			
投标人对招 标人的优惠 措施及其条 件 说 明	/			
备 注				

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各执一份。

履约担保	担保金额	本合同价款的 10%	
	担保期限	按招标文件约定	
	担保方式	按招标文件约定	
支付担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。		
其它需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	法定代表人：  2022年8月5日	招标投标监管机构 签收人：  2022年8月5日	

注：本通知属“招标投标情况书面报告”材料之一

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文明大道（南师大一路）项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：文明大道（南师大一路）项目。

2.工程地点：上饶经济技术开发区内。

3.工程立项批准文号：饶开经发[2022]72号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：完成道路路基工程、路面工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通设施及绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：设计文件及招标范围内全部工程内容，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年08月08日。

计划竣工日期：2022年12月08日。

工期总日历天数：122天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：本合同含增值税合同总价为人民币（大写）壹仟捌佰柒拾伍万玖仟零贰拾陆元伍角贰分（小写：¥18759026.52元）；增值税税率适用9%，按财税有关规定向发包人开具增值税专用发票，发票经发包人审核无误后按约定支付工程款。当国家政策法规对税率有调整时，则本合同税率同步调整。其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘丽珍

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 08 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经开区瑞达大厦 12 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，
承包人执 陆 份。

发包人：



承包人：深圳建安置业工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300069266640P

地 址: _____ 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄
阁坑社区龙飞大道 333 号启
迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: _____ 邮政编码: 518000

法定代表人: _____ 法定代表人: 吴贻建

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 0755-28990286

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有司
公司深圳天健世纪支
行

账 号: _____ 账 号: 44250100010000001524

竣工验收报告

编号:

工程竣工验收报告

工程名称: 文明大道(南师大一路)

建设单位: 上饶市滨成投资有限公司

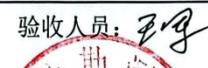
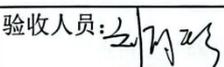


上饶市住房和城乡建设局监制



噉咽琴唏壘堯到

工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况			
工程名称	文明大道（南师大一路）	工程地点	上饶经开区文明大道（南师大一路）
基础类型	/	结构、层次	/
开工日期	2023年8月8日	验收日期	2023年7月7日
二、验收组名单			
勘察单位	验收人员:   (公章)	设计单位	验收人员:   (公章)
施工单位	验收人员:   (公章)	监理单位	验收人员:   (公章)
建设单位	验收人员:   (公章)		



噤咽琴唏壠柴及判

三、验收方案

工程完工，由施工单位向建设单位提出竣工报告申请竣工验收，建设单位收到通知后组织设计、勘察、监理、施工单位进行验收，并请质量监督部门监督现场验收。具体程序如下：

- 1、参加验收人员签到，并核查相关单位主要人员资质；
- 2、宣读本验收方案，并讨论通过该方案；
- 3、施工单位汇报工程合同履行情况和建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，并汇报自检情况；
- 4、监理单位汇报工程施工监理情况并通报对该工程质量评估情况；
- 5、设计单位及勘察单位汇报工程施工中执行设计文件及勘察文件的情况，并通报设计文件及勘察文件检查报告；
- 6、按照验收方案的分组情况分别进行观感、实测、资料验收，并填写竣工验收记录；
- 7、各验收组汇报验收情况，验收主持人根据汇报情况宣布验收结果；
- 8、质量监督部门对验收过程发表意见。



注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论



成都市成华区

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	文明大道（南师大一路）			
施工单位	深圳建安置业工程有限公司		项目负责人	刘丽珍
建筑面积	/	结构形式	/	层数
开工日期	2022年8月8日		竣工日期	2023年3月20日
自检 评定 意见	意见： 工程. 质量验收符合要求, 技术 资料真实. 安全完整有效. 自评合格 工程.			
	项目负责人: 刘丽珍		法人代表: 	
		2023年7月7日 (盖章)		

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噉咽琴唏壅柴段判

竣工工程勘察单位自检评定表

工程名称	文明大道（南师大一路）				
勘察单位	建勘勘测有限公司		项目负责人	王军	
建筑面积	/	结构形式	/	层数	/
开工日期	2022年8月8日		竣工日期	2023年3月20日	
自检 评定 意见	意见：竣工地勘设计资料，同意接收。				
	项目负责人：王军		法人代表：  2023年 7月 7日 (盖章)		

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噶咽琴唏壅柴设判

竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	文明大道（南师大一路）				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		项目负责人	王玉栋	
建筑面积	/	结构形式	/	层数	/
开工日期	2022年8月8日		竣工日期	2023年3月20日	
自检评定意见	意见： 已按设计图纸施工完成。 符合规范要求。同意验收。				
	项目负责人：王玉栋		法人代表： 		
		2023年 7			

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噫咽琴唏墉柴段判

竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	文明大道（南师大一路）			
监理单位	广东省城规建设监理有限公司	项目负责人	陈烁	
建筑面积	/	结构形式	/	层数 /
开工日期	2023年8月8日	竣工日期	2023年3月20日	
自检评定意见	意见： 工程技术资料真实、齐全，完整有交叉， 观感良好，同意验收。			
	项目负责人：陈烁		法人代表：许英强	
	2023 年			

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噉咽琴唏壅柴段判

竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	文明大道（南师大一路）				
建设单位	上饶市滨成投资有限公司		项目负责人		
建筑面积	/	结构形式	/	层数	/
开工日期	2022年8月10日		竣工日期	2023年3月20日	
自检评定意见	意见： 质量良好，符合设计要求。 资料齐全有效，同意验收。				
	项目负责人： 		法人代表： 		
		2023年			

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噫咽琴唏壠柴及判

(4) 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程 2 个工程施工批量招标

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The main content area shows the following project details:

项目编号	4403072302140003	备案项目编号	4403072302130002
建设单位	深圳市中龙德合投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300071771347D
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2313.85
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2023)21号, 深龙发改(2023)40号

Below the project details, there is a 'Project Basic Information' (工程基本信息) section with a 'Project Details' (项目详情) tab selected. This section contains a detailed table of project attributes:

项目代码	440307-2023-48-01-a00006	项目编号	4403072302140003
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙岗街道建设区	经纬度	--
立项文号	深龙发改(2023)21号, 深龙发改(2023)40号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革局	立项批复时间	2023-02-13
建设单位	深圳市中龙德合投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300071771347D
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二律码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	40%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2313.85
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本工程计划总投资额约2313.85万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

The bottom of the page features a navigation menu with sections for 'Related Website Navigation' (相关网站导航), 'Government Integration Platform' (政务一体化平台), and 'Website Visit Statistics' (网站访问数据). The footer contains copyright information for the platform, dated 2019-2021.

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720230006001001

标段名称：龙岗街道德政路（埔昌路-圳埔岭路）市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程2个工程施工批量招标

建设单位：深圳市中龙信合投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司

中标价：1605.353987万元

中标工期：62天

项目经理(总监)：黄修乾

本工程于 2023-02-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-03-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期：2023-03-17

查验码：8454623350819935 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号: LT. 03-SG-2023-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

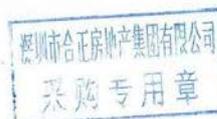
工程名称: 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程 2 个工程施工批量招标

工程地点: 龙岗街道辖区

发包人: 深圳市中龙信合投资有限公司

承包人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中龙信合投资有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程和龙岗街道健民路、规划一路市政工程 2 个工程施工批量招标

工程地点: 龙岗街道辖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 龙岗街道德政路(埔昌路-圳埔岭路)市政工程位于龙岗街道,道路呈东西走向,起点接现状埔昌路,与规划圳民路相交,终点接现状圳埔岭路,路线全长 178m,道路等级为城市次干路,设计速度为 30km/h,道路红线宽度为 40m,机动车道为双向四车道,同时设置非机动车道、人行道、绿化带。龙岗街道健民路、规划一路市政工程位于龙岗街道龙岗中心城中南部,包括健民路和规划一路两条市政道路。其中健民路起点接圳埔岭路,终点至龙腾三路,路线全长 252m,为城市支路,红线宽度为 18m,双向两车道;规划一路起点接德政路,终点至健民路,道路全长 146m,为城市支路,红线宽度为 12m,双向两车道。设计均为沥青混凝土机动车道+透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 40%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 60%。

二、工程承包范围

主要工程内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,具体以施工图及工程量清单为准;本工程采用批量打包招标方式,一次性确定 1 家中标人。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

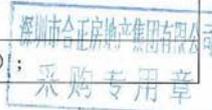
<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：交通、排水、电气等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				



□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年03月15日；

计划竣工日期：2023年05月15日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数 62 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

含税合同总价人民币（大写）壹仟陆佰零伍万叁仟伍佰叁拾玖元捌角柒分（¥16,053,539.87元）；其中，本合同不含税合同总价¥14,728,018.23元，增值税¥1,325,521.64元。乙方向甲方开具当前增值税率为9%的增值税专票。如合同执行过程中因国家政策导致增值税率发生变化，不含税造价不变，含税价按照变更后的税率执行。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万柒仟玖佰玖拾壹元伍角壹分（¥387,991.51元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

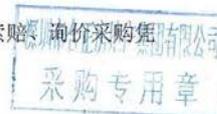
其中,德政路(埔昌路-圳埔岭路)含税合同总价人民币(大写)壹仟零壹拾贰万壹仟壹佰壹拾捌元叁角伍分(¥10,121,118.35元);其中,本合同不含税合同总价¥9,285,429.68元,增值税¥835,688.67元,安全文明施工费人民币(大写)贰拾肆万捌仟壹佰柒拾捌元零角捌分(¥248,178.08元),无材料和工程设备暂估价,无专业工程暂估价,无暂列金额。

健民路和规划一路含税合同总价人民币(大写)伍佰玖拾叁万贰仟肆佰贰拾壹元伍角贰分(¥5,932,421.52元);其中,本合同不含税合同总价¥5,442,588.55元,增值税¥489,832.97元,安全文明施工费人民币(大写)壹拾叁万玖仟捌佰壹拾叁元肆角叁分(¥139,813.43元),无材料和工程设备暂估价,无专业工程暂估价,无暂列金额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 17 日。

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十三 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 七 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

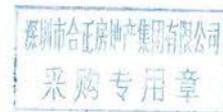
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



3: 项目负责人同类工程业绩

附表 3:

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目(道路工程)(二标)	1437.801559	2020.5.7	广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目(道路工程)(二标), JI、KN、MP 段, 工程含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程。	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=437629
2	2019 年上村社区城中村综合治理工程	1454.284751	2020.6.3	道路工程、交通工程、景观工程、绿化工程、电气工程。	全国建筑市场监管公共服务截图、中标通知书、施工合同、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=189544

注: 提供项目负责人近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩, 业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过 2 项, 如超过 2 项, 按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李鸿荣

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳建安置业工程有限公司				

执业注册信息 **个人工程业绩** 个人业绩技术职称 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目地址	项目编号	项目类别	建设单位
1	广州增城产业转移工业园中區 路东至广梅山铁路沿线地块平整 及基础设施建设项目-地块平整工程	广东省-揭阳市	4414281707180201	市政工程	梅州广梅产业园投资开发有限公司
2	佛山旧城升级改造商务中心项目 A-1、A-1A工程	广东省-广州市	4401831801230101	房屋建筑工程	广州市盈贤置业有限公司
3	2019年上村社区城中村综合治理 工程	广东省-深圳市-龙华区	4403091907130060	其他	深圳市光明新区光明办事处(中共光明新区光明工作委员会)
4	石碧街道罗浮大道次渠路-松白 路新建工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062004300126	市政工程	深圳市宝安区石碧街道办事处

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化管理委员会](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量







(1)广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）（二标）

The screenshot displays the website interface for the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The main content area shows the following project details:

项目编号	4414281707180201	备案项目编号	4414281707180201
建设单位	梅州广梅产业园投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	09544011-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	540000	总投资 (万元)	10192.5
立项级别	地市级	立项文号	梅发改投资发审批函(2016)16号

Below the main details, there is a '详细数据' (Detailed Data) section with a table listing various attributes:

项目代码	--	项目编号	4414281707180201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-梅州市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	梅发改投资发审批函(2016)16号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	梅州广梅产业园投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	09544011-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	540000	总投资 (万元)	10192.5
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	总征地平基面积约为54万平方米, 土方约为270万立方米, 填方约为45万立方米。		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

The bottom of the page features navigation links, a '省省一体化平台' (Provincial Integration Platform) section, and a '网站访问数量' (Website Visit Statistics) section showing a bar chart of daily visits.

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目-地块平基工程 广东省-梅州市

项目编号	4414281707180201	省级项目编号	4414281707180201
建设单位	梅州广梅产业园投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	09544011-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	540000	总投资(万元)	10192.5
立项级别	地市级	立项文号	梅发改投资发审批函(2016)16号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工备案 竣工验收 业绩技术指标

数据源	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	广东珠江建设有限公司	施工	公开招标	2018-05-14	1437.8	4414281707180201-BD-002	4414281707180201-BD-002	查看
D	广州市第三市政工程有限公司	施工	公开招标	2017-06-07	11388	4414281707180201-BD-001	4414281707180201-BD-001	查看
D	广州市广州工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2017-06-01	11388	4414281707180201-BE-001	4414281707180201-BE-001	查看
D	广东建设工程管理有限公司	工程总承包	公开招标	2018-05-23	1185.78	4414281707180201-BZ-001	4414281707180201-BZ-001	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目-地块平基工程 广东省-梅州市

招标投标信息详情

项目名称	广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目-地块平基工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4414281707180201-BD-002	省级中标通知书编号	4414281707180201-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-05-14	中标金额(万元)	1437.8
建设规模	广梅汕(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目(建筑工程:二栋、JL、KN、MP楼, 工程总承包工程、交通工程、给排水工程、弱电工程、绿化工程)		
面积(平方米)	21468		
招标代理机构名称	广东建设工程管理有限公司	统一社会信用代码	74554637-4
中标单位名称	广东珠江建设有限公司	统一社会信用代码	59832861-5
项目负责人	李鸿梁	证件类型	身份证
身份证号码	440562*****10	记录登记时间	2018-06-19
数据来源	--	数据等级	D

关闭

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > 手机查看

广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平整及基础设施项目-地块平整工程

项目编号: 4414281707180201 备案项目编号: 4414281707180201
 建设单位: 梅州广梅产业园投资开发有限公司 建设单位统一社会信用代码: 09544011-2

施工许可详情

项目名称	广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平整及基础设施项目-地块平整工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4414281707180201-SK-003	备案施工许可证编号	441428201806260102
项目编号	--	项目编号	4414281707180201
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第CGH2017-03-16号
中标通知书编号	--	施工安全重点环节编号	--
合同工期(天)	--	取费等级	D
项目经理	李鸿荣	所属单位	广东鸿华建设有限公司
总监理工程师	陈耀	所属单位	广州市新建工程建设监理有限公司
合同金额(万元)	1437.8	面积(平方米)	21468

[返回首页](#) | [联系我们](#) | [管理后台](#)

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司
 网站标识码: dm11000002 粤公网安备: 京ICP备10036469号 技术支持: 住房和城乡建设部信息中心 北京建设信息技术有限公司

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > 手机查看

广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平整及基础设施项目-地块平整工程

项目编号: 4414281707180201 备案项目编号: 4414281707180201
 建设单位: 梅州广梅产业园投资开发有限公司 建设单位统一社会信用代码: 09544011-2

合同金额(万元)	1437.8	面积(平方米)	21468
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2018-06-26
记录登记时间	2018-06-26	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号
1	施工企业	广东鸿华建设有限公司	59830661-5	项目经理	李鸿荣	440582*****10
2	勘察企业	广东有色工程勘察设计院	19022432-0	暂无	--	--
3	监理单位	广州市新建工程建设监理有限公司	23124928-4	总监理工程师	陈耀	441432*****36
4	设计企业	广东有色电子第十一设计研究院 工程股份有限公司	20197649-9	暂无	--	--

[返回首页](#) | [联系我们](#) | [管理后台](#)

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司
 网站标识码: dm11000002 粤公网安备: 京ICP备10036469号 技术支持: 住房和城乡建设部信息中心 北京建设信息技术有限公司

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目-地块平基工程

项目编号	4414281707180201	管理项目编号	4414281707180201
建设单位	梅州广梅产业投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	095440111-2

竣工验收备案信息详情		相关企业、人员	
项目名称	广州(梅州)产业转移工业园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目-地块平基工程		
工程名称	广梅西(四)路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目 (道路工程) (二标)		
管理竣工备案编号	4414281707180201-JX-003	管理竣工许可证编号	441428201806260102
竣工验收备案编号	4414281707180201-JX-003	竣工许可证编号	4414281707180201-SX-003
实际造价 (万元)	1437.8	实际面积 (平方米)	540000.00
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	广梅西(四)路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目 (道路工程) 二标, 凡, K+N, MP段, 工程含道路工程, 交通工程, 给排水工程, 照明工程, 绿化工程		
实际开工日期	2018-06-28	竣工验收备案日期	2020-05-07
结构体系	其他	数据来源	业务办理
备注	--		

相关网站导航

[住房和城乡建设部](#)
[住房和城乡建设部政务服务平台](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)

[住房和城乡建设部](#)
[住房和城乡建设部政务服务平台](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)

中标通知书

建设工程招标投标交易 中标通知书

(编号:梅市公资建字[2018]第 071 号)



广东鸿华建设有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定, 招标单位委托广东信仕德建设项目管理有限公司,于 2018 年 05 月 04 日在梅州市公共资源交易中心组织对广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目(道路工程)(二标)进行招标交易。交易结果:贵单位中标, **中标价: 14378015.59 元,** **项目负责人: 李鸿荣。**接本通知书后,请在规定时限内与招标人单位(发包人)签订承发包合同。

招标单位(盖章):
梅州广梅产业园投资开发有限
公司

梅州市公共资源交易中心
建设工程交易业务
见证(盖章)

二零一八年五月十四日

施工合同

梅州广梅产业园投资开发有限公司

广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施 项目（道路工程）（二标）

合同编号：广梅开发【2018】（合）032号

合 同

发包人：梅州广梅产业园投资开发有限公司

承包人：广东鸿华建设有限公司

2018年6月5日

合同协议书

梅州广梅产业园投资开发有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）（二标）（项目名称），已接受广东鸿华建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况：

工程名称：广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）（二标）

工程地点：梅州高新区

工程立项：梅州市发展和改革委员会梅高招商经发审批函（2016）16号文、梅高招商经发审批函（2018）2号文批准建设。

资金来源：项目单位自筹及银行融资解决

2. 工程内容：广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）二标，II、KN、MP段，工程含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程。

3. 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释协议或合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书（含补充协议）
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招投标文件、澄清、答疑；
- (7) 发包人要求；
- (8) 价格清单；
- (9) 承包人建议；
- (10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以本协议约定次序在先者为准。通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视

为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的：可按本合同专用条款相关约定处理。

4. 合同价款（大写）：人民币壹仟肆佰叁拾柒万捌仟零壹拾伍元伍角玖分；
（小写）：¥14378015.59元（含暂列金额1200000.00元）；

5. 承包人项目经理：李鸿荣（身份证号码：440582199004300110）；

发包人代表：郑荣杰。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：合格；施工要求的质量标准：合格。

7. 本合同价款计价方式：单价合同。以中标人经济标书的工程量清单综合单价包干，具体结算价以广东梅州高新技术产业园区投资审核审定为准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 工程合同工期总日历天数：160日历天。

开工日期：2018年__月__日（实际开工日期以开工令约定为准）

竣工日期：2018年__月__日（以开工日期为始按合同工期推算）

发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，由承包人按专用条款相关条款的约定向发包人承担违约责任。

11. 合同生效

合同订立时间：2018年6月5日。

合同订立地点：梅州市高新技术产业园区。

本合同自发包人、承包人签字盖章后生效。至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

12. 本协议书正本一式捌份，发包人肆份，承包人肆份，具有同等法律效力。

13. 本合同所涉合同价款均为含税价。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人: 梅州广梅产业园投资开发有限公司
(盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



承包人: 广东鸿华建设有限公司
(盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91441400095440112P

纳税人识别号:

地 址: 广东省梅州市梅县区梅州高新区管委会大楼

邮政编码: 514781

电 话: 0753-2801681

传 真:

电子信箱: gmtzkfsgscb@163.com

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

组织机构代码: 91440101598308615K

纳税人识别号: 91440101598308615K

地 址: 广州市黄埔区广新路680号301房自编A3房

邮政编码: 510000

电 话: 020-82512505

传 真:

电子信箱: 328091237@qq.com

开户名称: 广东鸿华建设有限公司

开户银行: 中国农业银行广州文冲支行

银行帐号: 44062901040007852

签订日期 2018 年 6 月 5 日

竣工验收报告

编号： 市政验-24
建验备201-----

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称 (或 代建单位)	梅州广梅产业园投资开发有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目 (道路工程) (二标)		
工程地点	广州 (梅州) 产业转移工业园		
面积 (m ²)	广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目 (道路工程) 二标, JI、KN、MP段, 工程含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程		
结构类型	市政道路工程		
工程用途	市政设施		
开工日期	2018年6月28日		
竣工验收日期	2020年5月7日		
施工许可证	441428201806260102 201806-010		
施工图审查意见	梅市居审字【2018】106号		
勘察单位名称	广东有色工程勘察设计院	资质等级	甲级
设计单位名称	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广东鸿华建设有限公司	资质等级	叁级
监理单位名称	广州市东建工程建设监理有限公司	资质等级	甲级

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: <i>姚启元</i> (公章)</p> <p>2020年5月7日</p> 
	设计单位意见	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: <i>姚启元</i> (公章)</p> <p>结构设计负责人: <i>姚启元</i> (公章)</p> <p>2020年5月7日</p> 
	施工单位意见	<p>同意验收</p> <p>技术负责人: <i>张连海</i> (公章)</p> <p>项目经理: <i>李旭东</i> (公章)</p> <p>2020年5月7日</p> 
	监理单位意见	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师: <i>陈雄</i> (盖注册章)</p> <p>(盖注册章)</p> <p>注册号 44015873 有效期 2022.02.24</p> <p>2020年5月7日</p>  
	代建单位意见	<p>单位(项目)负责人: _____ (公章)</p> <p>_____ 年 月 日</p>
	建设单位意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李燕</i> (公章)</p> <p>2020年5月7日</p> 

<p>工程竣工验收备案文件目录</p>	<p>1、建设工程竣工验收报告 2、施工许可证 3、施工图设计文件审查意见 4、单位工程质量综合验收文件</p> <p>①工程竣工验收申请表 ②工程质量评估报告 ③勘察、设计文件质量检查报告 ④单位（子单位）工程质量验收记录</p> <p>5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6、规划、公安消防、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件 7、施工单位签署的工程质量保修书 8、法规、规章、规定必须提供的其他文件</p> <p>①有监督站出具的电梯验收准用证 ②燃气工程验收文件 ③单位工程施工安全评价书 ④建设工程竣工档案认可书</p>		
<p>备案意见</p>	<p>广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目（道路工程）（二标）</p> <p>工程的竣工验收备案文件已于2020年7月17日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020年7月17日</p>		
<p>备案机关负责人</p>	<p>马静</p>	<p>备案经手人</p>	<p>印</p>

备案机关处理意见:

经核查, 梅州市 广梅园纵四路东至广梅汕铁路沿线地块平基及基础设施项目(道路工程)

(二标)工程的竣工备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》

(编号: Y2018-16), 根据《建设工程质量管理条例》, 予以备案。



2020年7月7日

(2) 2019 年上村社区城中村综合治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字: 统一社会信用代码

[搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2019年上村社区城中村综合治理工程

项目编号	4403091907130060	省级项目编号	44030919050669903
建设单位	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区工委)	建设单位统一社会信用代码	007550486
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2714.43
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-102372

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: --

工程基本流程 [招标投标](#) [合同登记](#) [施工备案](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩评价](#)

详细数据 [参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403091907130060
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-48-01-102372	立项级别	地市级
立项批准机关	--	立项批准时间	--
建设单位	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区工委)	建设单位统一社会信用代码	007550486
建设用地规划许可证号	--	建设工程规划许可证号	--
工程投资性质	--	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2714.43
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	包含上南片区、永南片区2个片区, 总面积约6.84万平方米, 其中上南片区整治面积约2.48万平方米, 永南片区整治面积约4.36万平方米。建设内容包含消防安全治理、用电安全治理、三线地下管线治理、环境卫生治理、交通秩序。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部信息中心

住房和城乡建设部信息中心

全国建筑市场监管公共服务平台

省省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 1 0 2 9 6 7 1 9

微信二维码 官方微博 智慧工地

© 2018-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部信息中心
 网站备案号: 京ICP10000002 粤ICP19009409号 技术支持: 深圳建信通科技有限公司 北京建信通信息技术有限公司

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2019年上村社区城中村综合治理工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403091907130060	省级项目编号	4403091905069903
建设单位	深圳市宝安区城市更新办(中共深圳市宝安区光明新区工委工作部)	建设单位统一社会信用代码	007550486
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2714.43
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-102372

项目地址: --

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳中壹城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2019-06-21	67.82	4403091907130060-BA-001	4403091905069903-BA-001	查看
D	中一信建设有限公司	施工	公开招标	2019-10-09	1454.28	4403091907130060-BD-001	4403091905069903-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	2019年上村社区城中村综合治理工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403091907130060-BD-001	省级中标通知书编号	4403091905069903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-10-09	中标金额(万元)	1454.28
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深建通咨询有限公司	统一社会信用代码	MA58HCMT-1
中标单位名称	中一信建设有限公司	统一社会信用代码	56377051-7
项目负责人	李博强	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****10	记录登记时间	2019-10-15
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440302-48-01-102372602001

标段名称: 2019年上村社区城中村综合治理工程

建设单位: 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中一信建设有限公司

中标价: 1454.284751万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 李鸿荣



本工程于 2019-09-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李鸿荣

日期: 2019-10-18

查验码: 9411667445677386

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：2019-440309-48-01-102372002

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2019年上村社区城中村综合治理工程

工程地点：深圳市光明区公明街道上村社区

发包人：深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

承包人：中一信建设有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区光明街道市政管理和建设工程事务中心

承包人(全称): 中一信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2019年上村社区城中村综合治理工程

工程地点: 深圳市光明区光明街道上村社区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市光明区,总投资: 1975.06万元,工程的主要内容为道路工程、交通工程、景观工程、绿化工程、电气工程,具体以施工图及工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

内容包括: 2019年上村社区城中村综合治理工程,包括但不限于道路工程、交通工程、景观工程、绿化工程、电气工程等;具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰伍拾肆万贰仟捌佰肆拾柒元伍角壹分（¥14542847.51元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万贰仟零叁拾壹元玖角贰分（¥412031.92元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾壹万陆仟元整（¥116000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

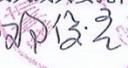
九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年10月28日;

订立地点: 深圳市光明区光明街道市政管理和建设工程事务中心

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 3 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地址： _____

地址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： 

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账号： _____

账号： _____

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2019年上村社区城中村综合治理工程

验收日期： 2020年6月3日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	2019年上村社区城中村综合治理工程	工程地点	深圳市光明区光明街道上村社区
建筑规模	总投资：1975.06 万元	工程造价	1454.2847.51 万元
结构类型	市政基础工程	工程用途	品质提升
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 10 月 30 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道市政管理和建设工程事务中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	中一信建设有限公司		D144109052
监理单位	南昌市建筑技术咨询监理有限公司		E136000360
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁东飞
副组长	邱成
组员	朱辉 李鸿霖 卿健

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	袁东飞	邱成 李鸿霖、朱辉
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	袁东飞	朱辉 卿健、邱成、李鸿霖
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	袁东飞	朱辉、李鸿霖、邱成
绿化、景观工程	袁东飞	邱成、卿健、朱辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

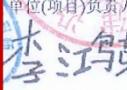
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
景观工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 监理工程师: 成 注册编号: 0006531 有效期至: 2022-04-15 单位(项目)负责人:  2020年6月3日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月3日	/	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月3日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

4: 企业履约评价情况

附表 4:

企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	布吉街道道路树池提升工程	施工类	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2023 年 12 月 18 日	优秀	
2	坪山区政协委员工作站建设项目（施工）	施工类	深圳市坪山区建筑工务署	2023 年 12 月 12 日	良好	

注：提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项

(1) 布吉街道道路树池提升工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限 2023年8月21日至2023年11月15日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858
		项目负责人	肖新莲 电话 13728663836
工程名称	布吉街道道路树池提升工程		承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	龙岗区布吉街道辖区内		工程合同价 1630439.51元
合同开工日期	2023年8月21日	合同竣工日期	2023年11月25日 合同工期 90(天)
实际开工日期	2023年8月21日	实际竣工日期	2023年11月15日 实际工期 84(天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	89
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	33	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
建设单位对承包商履约的总体评价:		监理单位 (公章) 2023年12月18日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		建设单位 (公章) 2023年12月18日 2023年12月6日	
备注	1. 建设单位应如实填下本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

SFD-2015-06

广东普罗
已法律审核

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道道路树池提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处 _____

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司 _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道道路树池提升工程 _____

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区 _____

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本工程位于布吉街道辖区,主要施工内容包括 1、拆除现状树池内部铺装及装饰; 2、修剪树池底部树根; 3、新建透水材料(透水沥青/环保护树橡胶垫); 4、修复破损树池; 具体以施工图纸为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

本工程位于布吉街道辖区,主要施工内容包括 1、拆除现状树池内部铺装及装饰; 2、修剪树池底部树根; 3、新建透水材料(透水沥青/环保护树橡胶垫); 4、修复破损树池; 具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: ___米; 宽: ___米; 高: ___米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: ___米 宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: ___米 宽: ___米 高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: ___米 宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: ___米 宽: ___米 高: ___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月20日，实际开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2023年10月17日，以竣工验收报告为准；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾叁万零肆佰叁拾玖元伍角壹分（¥ 1630439.51元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟零柒拾肆元肆角肆分（¥ 31074.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：深圳农商银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号：0003 9517 4071

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月20日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自2023年7月20日后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)深圳市龙岗区布吉街道
办事处

承包人：(公章)深圳建安置业工程有限公
司合同专用章

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：9144030069266640P

地址：_____

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社
区龙飞大道333号启迪协信5栋A座
2412-2417

邮政编码：_____

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：吴贻建

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-28990286

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：_____

账号：4425 0100 0100 0000 1524

李坤 吴贻建

896

建设工程竣工验收报告

GD-E1-914 /1

工程名称: 布吉街道道路树池提升工程

验收日期: 2023 年 11 月 15 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处



二、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	布吉街道道路树池提升工程		
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道辖区		
建筑面积	/	工程造价 (万元)	163.043951
开工日期	2013年8月24日	验收日期	2013年11月15日
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		
监理单位	深圳市深鹏建设管理有限公司		
承包单位	深圳建安置业工程有限公司		



三、验收人员签名：

GD-E1-914/3

序号	姓名(签名)	工作单位	职务	职称	备注
1		深圳市龙岗区布吉街道办事处			
2	李江				
3					
4					
5	新鹏	广西富盟工程设计有限公司			
6					
7	周咏春	深圳市深鹏建设管理有限公司			
8					
9	肖新萍	深圳建安置业工程有限公司			
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					



四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/4

竣工验收结论:

本工程于2023年11月15日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经各单位参加竣工验收检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律法规和工程建设强制性标准的要求,同意竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月16日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2023年11月15日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  肖新庭 2025.09.06 深圳建安置业工程有限公司	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月16日
--	---	---	---



(2)坪山区政协委员工作站建设项目（施工）

坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区建筑工务署	评价期限 2023年4月4日至2023年12月28日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘查 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417
法定代表人	吴贻建 电话 13798538858	项目负责人 李治兰 电话 15989812034
工程名称	坪山区政协委员工作站建设项目(施工)	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市坪山区	工程合 同价 608.545663万元
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期 年 月 日 合同工期 (天)
实际开工日期	2023年4月4日	实际竣工日期 2023年11月28日 实际工期 238(天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得分 总得分
1	机构人员配备	13
2	技术经济实力	14
3	施工过程管理	31
4	进度控制	8
5	配合与服务	13
6	资金支付	6
监理单位意见（适用于施工履约评价）：优秀		监理单位（公章）：[盖章] 2023年12月12日
建设单位对承包商履约的总体评价：		建设单位（公章）：[盖章] 2023年12月12日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分≤84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）	
承包商（评价对象）签认或拒签说明		[盖章] 2023年12月12日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	

副本

工程编号: _____

合同编号: 施工-[2023]917500001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务署

承包人: 深圳建安置业工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 郑建辉 15919435925

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座
2412-2417

法定代表人: 吴貽建

联系人及联系电话: 0755-28990286

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 坪山区马峦街道

核准(备案)证编号: _____ /

工程规模及特征: 项目位于坪山区马峦街道香江花园裙楼 1 号楼,建筑改造面积约 1524 平方米,室外广场改造面积约 860 平方米,主要建设内容包括建设各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用房,对建筑室外广场及外立面修缮提升等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包含但不限于: 建筑改造工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、消防工程、

给排水工程、绿化工程等。其他具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ 外墙涂料_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

招标工期总日历天数 131 天。

合同工期总日历天数 131 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；

工程质量目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

签约合同暂定价(含税)人民币(大写) 陆佰零捌万伍仟肆佰伍拾陆元陆角叁分 (¥608.545663 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零伍仟零玖拾贰元捌角叁分 (¥ 10.509283 万 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万零叁佰捌拾元伍角叁分 (¥ 34.038053万 元)。

合同其他组成费用等详见商务标投标文件。

最终结(决)算价格以政府财政部门审定价为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号: 000395174071

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年03月23日 2023年03月23日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道

5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞

大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号：44250100010000001524

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坪山区政协委员工作站建设项目(施工)工程

验收日期：2023年11月28日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区建筑工务署



* GD- E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、监督站各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪山区政协委员工作站建设项目(施工)工程				
工程地点	深圳市坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼	建筑面积	建筑改造: 1524m ² 室外改造: 860m ²	工程造价	608.54 5663万 元
结构类型	框架结构	层数	地上: 三 层 地下: / 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年4月4日	验收日期	2023年11月28日		
监督单位	深圳市坪山区住房和建设局	监督编号	PS(施工备案)-2023002		
使用单位	区政协机关				
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	中奥建工程管理有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
总包单位	深圳建安置业工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳建安置业工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳建安置业工程有限公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭佳
副组长	何小军、郑建辉、刘永程、刘巍、阎焱
组员	陈贝欣、周慧、谢盟、何嘉伟、陈嘉铭、黄炜鹏、高品、焦兴华、晏明、徐闪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李治兰	吴貽武、郑宁顺
建筑设备安装工程	吴灶升	郑海洋、陈汉强
工程质控资料	刘国强	黄凤燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	合格	合格	合格	合格
建筑装饰装修	合格	合格	合格	合格
建筑电气	合格	合格	合格	合格
建筑给水、排水及采暖	合格	合格	合格	合格
通风与空调	合格	合格	合格	合格
自动喷水灭火系统	合格	合格	合格	合格
智能建筑	合格	合格	合格	合格



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭强	坪山区路署			
2	蔡斌	区政协机关			
3	何培	坪山区路署			
4	刘江林	坪山区路署			
5	陈慧	坪山区路署			
6	刘建林	坪山区路署			
7	何嘉伟	坪山区路署			
8	袁山	坪山区路署			
9	阎焱	中建奥建工程管理有限公司			
10	陈嘉铭	坪山区路署			
11	刘江林	深圳市中行建设工程有限公司	总监		
12	徐闪	深圳市中行建设工程有限公司	安全		
13	梁明	深圳市中行建设工程有限公司	土建		
14	李治兰	建安置业	项目经理		
15	朱昭子	建安置业	项目负责人		
16	陈亮	建安置业	现场管理		
17	刘江林	——	材料员		
18	张波河	——	材料员		
19	谢盟	坪山区路署			
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李治兰 注册号: 1100752-002
有效期至: 至2024年06月



5: 拟派项目团队能力

附表 5:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李鸿荣	/	/	/	注册建造师证	一级	粤 14420172018 51179	市政公用工程
2	技术负责人	李建胜	高工	00106796	园林绿化	职称证	/	/	/
3	质量负责人	陈雪玲	中级工程师	22030030717 35	施工管理	职称证/ 上岗证	/	09158792023 00903479	质量
4	安全负责人	郑淦文	中级工程师	21030030600 86	建筑施工	职称证/ 安全生产 考核证	/	粤建安 C3(2012)000 1280	安全
5	质量员	武知海	/	/	/	上岗证	/	21010303002 84120	电气
6	安全员	魏德和	/	/	/	安全生产 考核证	/	粤建安 C3(2017)001 4347	安全
7	施工员	郑宁顺	/	/	/	上岗证	/	04416104944 16009460	市政工程
8	资料员	黄凤燕	/	/	/	上岗证	/	04421114000 01000462	资料
9	造价员	周明	/	/	/	注册造价 师证	一级	建 [造]1121440 0008999	土木建筑
10	劳资专管员	罗子威	/	/	/	上岗证	/	09158792024 07093643	劳资专管
11	材料员	林彩云	/	/	/	上岗证	/	04417111944 17012381	材料
12	市政工程师	杨小飞	中级工程师	20210003XAC 001038276	市政工程	职称证	/	/	/
13	给排水工程师	吴茂周	中级工程师	20170030080 41	建筑给排水 施工	职称证	/	/	/

注 1: 投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等, 提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒

推) 社保情况扫描件, 以上人员不得相互兼任。1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书, 且具有安全生产考核合格证(B证); 技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书; 质量负责人还需提供质量员证; 安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证; 劳资专管员需提供劳资专管员证; 造价员需提供造价相关证书; 施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证; 2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。

注 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。

(1) 项目经理: 李鸿荣

项目经理简历表

姓名	李鸿荣	性 别	男	年 龄	25
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	44058219900430011 0	手机号码	/
参加工作时间	2012-8		从事项目经理（建造师）年限		11
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201851179			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
广东鸿华建 设有限公司	广梅园纵四 路东至广梅 汕铁路沿线 地块平基及 基础设施项 目（道路工 程）（二标）	合同价： 1437.801559 万元 广梅园纵四路东至 广梅汕铁路沿线地 块平基及基础设施 项目（道路工程） （二标），JI、KN、 MP 段，工程含道路 工程、交通工程、 给排水工程、照明 工程、绿化工程。	2018-6-28 2020-5-7	已完	合格
深圳市光明 区公明街道 市政管理和 建设工程事 务中心	2019 年上村 社区城中村 综合治理工 程	合同价： 1454.284751 万元 道路工程、交通工 程、景观工程、绿 化工程、电气工程。	2019-10-28 2020-6-3	已完	合格



使用有效期: 2024年09月02日
- 2025年03月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李鸿荣

性别: 男

出生日期: 1990年04月30日

注册编号: 粤1442017201851179

聘用企业: 深圳建安置业工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李鸿荣

个人签名: 李鸿荣

签名日期: 2024.9.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年09月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005113

姓 名: 李鸿荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年04月30日

企 业 名 称: 深圳建安置业工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有 效 期: 2022年11月04日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鸿荣

社保电脑号：622412072

身份证号码：440582199004300110

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			9738.71	5464.32			2115.59	713.92			510.2						158.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd122740f2h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司



(2) 技术负责人：李建胜

技术负责人简历表

姓名	李建胜	性别	男	年龄	53
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410922197102190913		
手机号码	0755-28990286		证件号（职称证书编号）	00106796	
参加工作时间	1993.7		从事技术负责人年限	9	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº** 00106796

从事专业
Speciality 园林绿化

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列林业专业
高级专业技术职务任职资格
资格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2014.11

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文 件 号 豫职改[2015]11号



姓 名 李建胜 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1971.02 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 濮阳市园林绿化处
Work Unit

证书编号 B07140900015
Credentials No.

2015 年 2 月 13 日

普通高等学校

毕业证书



学生李建胜 性别男,一九七一年二月十九日生,于二〇〇七年九月
至二〇〇九年七月在本校 园林 专业网络教育
专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南大学

校 长: 王小佳

证书编号: 106357200905018792

二〇〇九年七月二十日

No: 0029854

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李建胜

性别 男 民族 汉

出生 1971年2月19日

住址 河南省濮阳市华龙区京开
大道园林绿化处院1号楼
5单元6号



公民身份号码 410922197102190913



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 濮阳市公安局华龙分局

有效期限 2009.10.21-2029.10.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建胜

社保电脑号：805804111

身份证号码：410922197102190913

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12975.51	7313.92			2361.43	649.88			614.24						227.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1227ebdde ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：609642
 单位名称：深圳大运建工有限公司



(3)质量负责人：陈雪玲

质量负责人信息表

姓名	陈雪玲	证件类型	身份证	证件号码	440306198711282028
手机号码	0755-28990286	证件号（质量员证编号）	0915879202300903479		



广东省职称证书

姓名：陈雪玲

身份证号：440306198711282028



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雪玲

社保电脑号：500503432

身份证号码：440306198711282028

页码：2

参保单位名称：深圳大运建设工程有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	07	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	609642	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	609642	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	609642	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	609642	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	609642	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	609642	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	609642	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	9.2	2360	6.23	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雪玲

社保电脑号：500503432

身份证号码：440306198711282028

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			32830.95	19960.32			34669.72	12334.38			1375.72						908.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1224aad58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
609642	深圳大运建工有限公司



(4) 安全负责人：郑淦文

安全负责人信息表

姓名	郑淦文	证件类型	身份证	证件号码	440582198707120453
手机号码	0755-28990286		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2012)0001280

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0001280

姓 名：郑淦文

性 别：男

出 生 年 月：1987年07月12日

企 业 名 称：深圳大运建工有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年02月17日

有 效 期：2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓名：郑淦文
身份证号：440582198707120453

职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060086
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

由深圳市人力资源和社会保障局提供，仅供办理政务服务事项时使用。

44

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑渝文** 性别 **男**，一九八七年 七 月 十二 日生，于二〇〇七年
 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 **建筑工程技术** 专业
 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**茂名职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：137121201006000136 二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 **郑渝文**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1987 年 7 月 12 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街
 道兴归文昌北住宅区二区四
 栋1梯801房二室



公民身份号码 **440582198707120453**

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.01.26-2037.01.26

(5)质量员：武知海





(6) 安全员：魏德和

安全员信息表

姓名	魏德和	证件类型	身份证	证件号码	44052419761028631X
手机号码	0755-28990286	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0014347	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0014347

姓名：魏德和

性别：男

出生年月：1976年10月28日

企业名称：深圳大运建工有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年08月11日

有效期：2023年06月07日 至 2026年08月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏德和

社保电脑号：607056795

身份证号：44052419761028631X

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	11	609642	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	609642	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	12.32	6.6
2021	02	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	03	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	04	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			28031.91	18614.72			30936.64	1130.14			1262.23						708.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e512d0a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司



(7)施工员：郑宁顺

证书编码：0441610494416009460

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 郑宁顺

身份证号： 440506198810121132

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 24日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书

991172

29



学生郑宁顺 性别男 系广东省
汕头市(县)人。1988年10月出生，
于2005年09月至2008年
07月在本校 中级部 机电与数控
技术专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

校长



学校(盖章)

省统一编号: 08004020777

经省人民政府批准，高级技工学
校属专科层次的技工教育。毕业证书
经省劳动和社会保障厅验印有效。

2008年07月10日

姓名 郑宁顺

性别 男 民族 汉

出生 1988年10月12日

住址 广东省汕头市濠江区马寮
街道凤岗北八巷14号

公民身份号码 440506198810121132



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2016.08.12-2036.08.12

(8)资料员：黄凤燕

证书编码：0442111400001000462

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄凤燕

身份证号：445222199505021621

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 08月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄凤燕** 性别女,一九九五年 五 月 二 日生,于二〇一八年
三 月至二〇二〇年 七 月在本校 **工程管理**
专业 **函授** 学习,修完**专科起点本**科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: **惠州学院** 校(院)长: 

批准文号: 教发[2000]31号
证书编号: 105775202005004219 二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **黄凤燕**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1995年5月2日**
住址 **广东省深圳市龙华区东环
二路南延伸段56号110室**



公民身份号码 **445222199505021621**

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **深圳市公安局龙华分局**
有效期限 **2023.11.09-2043.11.09**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄凤燕 社保电脑号: 646074407 身份证号码: 445222199505021621 页码: 2
 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	432.26	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	432.26	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	12.68	2360	26.0	6.5
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	12.68	2360	26.0	6.5
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	07	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	08	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
合计			28890.55	18331.52			15911.53	5268.42			1226.11		621.4	1174.28		563.37	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd122658cev) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 609642 单位名称: 深圳大运建工有限公司



(9) 造价员：周明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周明

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳建安置业工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳建安置业工程有限公司 证书编号：建[造]11214400008999 注册编号/执业印章号：B11214400008999
 注册专业：土建 有效期：2025年09月29日

2021-08-20 - 初始注册
 深圳建安置业工程有限公司



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：周明
 证件号码：430421198210142876
 性别：男
 出生年月：1982年10月
 专业：土木工程
 批准日期：2020年10月25日
 管理号：20201004543000013921



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校



毕业证书

学生 周明 性别 男，一九八二年十月十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201306003875

二〇一三年一月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周明

社保电话号：103612866

身份证号码：430421198210142876

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			13591.51	7665.92			2466.01	673.12			634.04				240.68		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e768f8fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：609642
单位名称：深圳大运建工有限公司



(10) 劳资专管员：罗子威

劳资专管员信息表

姓名	罗子威	证件类型	身份证	证件号码	441423200010192719
手机号码	0755-28990286		证件号	0915879202407093643	



博學 審慎 慎思 明辨 篤行



中山大學新華學院
XINHUA COLLEGE OF SUN YAT-SEN UNIVERSITY

畢業證書

學生 羅子威 性別 男，二〇〇〇年十月
十九日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校
稅收學 專業四年制本科學習，
修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。



學 校：中山大學新華學院 校 長：



王庭槐

證書編號：139021202105001619

二〇二一年六月二十五日

德才兼備 知行合一



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗子威

社保电脑号：500809276

身份证号码：441423200010192719

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				4403.75	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		139.24	151.04		37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e476cea5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
609642	深圳大运建工有限公司



(11)材料员：林彩云

证书编码：0441711194417012381

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 林彩云

身份证号： 440582199201126342

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 24日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(12) 市政工程师：杨小飞





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小飞

社保电脑号：809194869

身份证号：612325198310122018

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			12667.51	7137.92			2309.14	638.26			604.34						220.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e6cf4d0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司



(13)给排水工程师：吴茂周





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴茂周

社保电脑号：603918224

身份证号码：440582197806216317

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			44380.25	26957.44			36836.1	13033.22			1878.89			1182.4	2050.8	1125.18	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e6a09f51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：609642
 单位名称：深圳大运建工有限公司



6: 《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

附表 6:

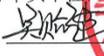
不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 (2105-440309-04-01-311542001001) 的白鹤湖二路改造工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标牵头单位)  深圳大运建工有限公司 (公章)

法定代表人: 

单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

联系人: 叶泳杏

联系电话: 13528865990

日期: 2024 年 09 月 12 日

附表 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受白鹤湖二路改造工程招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加白鹤湖二路改造工程投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

(1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

(2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近 3 年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近 2 年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人(投标牵头单位):  深圳大运建工有限公司 (公章)

法定代表人: 吴贻建

单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

联系人: 叶泳杏

联系电话: 13528865990

日期: 2024 年 09 月 12 日



7: 备注