

标段编号： 2105-440309-04-01-311542001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市恒利建筑工程有限公司

日期： 2024年09月13日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标单位基本情况	提供企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明。证明文件：营业执照、企业资质证书及其他相关证明原件扫描件。按招标文件“第三章附表1”要求的格式提供。
2	企业同类工程业绩	<p>提供近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过2项，如超过2项，按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额、盖章页、合同签订时间等主要信息）；3、竣工验收证明文件原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，须体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注：①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准；②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩；③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章；④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章；⑤证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附表2”要求的格式提供。</p>
3	项目负责人	提供项目负责人近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具

	<p>同类工程业绩</p>	<p>代表性的已完工同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过 2 项，如超过 2 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额、项目负责人姓名、盖章页、合同签订时间等主要信息）；3、竣工验收证明文件原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，须体现项目名称，各参与单位负责人签字，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注 ①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模、项目负责人姓名不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准 ②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩 ③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章 ④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章 ⑤如竣工验收证明文件负责人姓名与合同材料负责人姓名不一致，需提供有建设单位盖章的项目负责人变更证明文件或其他相关佐证材料 ⑥证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附表 3”要求的格式提供。</p>
4	<p>企业履约评价情况</p>	<p>提供近一年（从发布公告之日起倒推）施工类已完工项目履约评价证明。证明材料：履约评价证明、竣工验收证明文件扫描件。（提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项）1、履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”（提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可）；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准，如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。</p>

		2、竣工验收证明须为竣工验收报告或完工证明原件扫描件（需体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；3、竣工验收证明及履约评价证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。提供材料无法清晰反应要求内容的，不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。格式详见招标文件“第三章附件4”格式要求。
5	拟派项目团队能力	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。按招标文件“第三章附表5”要求的格式提供。
6	《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》	提供“不转包承诺书”“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附表6、附表7”要求的格式提供。
7	备注	关于企业及项目负责人同类工程业绩的说明：对于企业业绩和项目负责人业绩，以联合体方式承担的项目业绩，只认可作为承担施工工作内容的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	注册资本	30000 万元	企业性质(民营/国有)	民营
企业法人代表	林泽武	企业技术人员数量(人)	318		
企业资质/经营许可范围	建筑工程的设计与施工(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 园林绿化设计、养护; 园林绿化工程(以上项目凭资质证书经营); 投资兴办实业(具体项目另行申报)。				
企业资质情况	<p align="center">市政公用工程施工总承包一级</p> <p align="center">建筑工程施工总承包二级</p> <p align="center">地基基础工程专业承包一级</p> <p align="center">建筑装修装饰工程专业承包一级</p> <p align="center">城市及道路照明工程专业承包一级</p> <p align="center">水利水电工程施工总承包二级</p>				
联系人	杨帆	联系电话	0755-88316868	邮箱	1134143372@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	<p align="center">企业 ISO 认证体系</p> <p align="center">企业获奖</p> <p align="center">企业技术开发证书</p> <p align="center">企业专利证书</p>				

注: 提供营业执照、资质证书扫描件

1、投标人营业执照（原件扫描件）



2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144106006

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年4月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244068244

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

法定代表人: 林泽武

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

有效期: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



3、投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403007787767587



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]027317

企业名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人：林泽武

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2021年12月02日 至 2024年12月02日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月10日



4、企业资质/经营许可范围



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403007787767587

商事主体名称:

请输入商事主体名称

全称

验证码:

请输入验证码

6减1=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市恒利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程的设计与施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；园林绿化设计、养护；园林绿化工程（以上项目凭资质证书经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）。
许可经营项目:	

投标人质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26918Q00181R4M

兹证明

深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

生产/经营场所：深圳市福田区滨河大道深业泰然水松大厦7C

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、
建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2024年05月31日

有效日期：2027年06月07日

首次发证：2012年06月14日

换证日期：2024年05月31日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都大厦16E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricc.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次。证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号: 26918E00104R4M

兹证明

深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

生产/经营场所: 深圳市福田区滨河大道深业泰然水松大厦7C

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、
建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2024年05月31日

有效日期: 2027年06月07日

首次发证: 2012年06月14日

换证日期: 2024年05月31日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新海大厦18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 WWW.ZRCSZ.COM 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 WWW.CNCA.GOV.CN 查询。

2. 自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26918S00085R4M

兹证明

深圳市恒利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787767587

地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

生产/经营场所: 深圳市福田区滨河大道深业泰然水松大厦7C

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、
建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程施工化所涉及的职业健康安全
管理活动

颁发日期: 2024年05月31日

有效日期: 2027年06月07日

首次发证: 2012年06月14日

换证日期: 2024年05月31日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都大厦18E、F

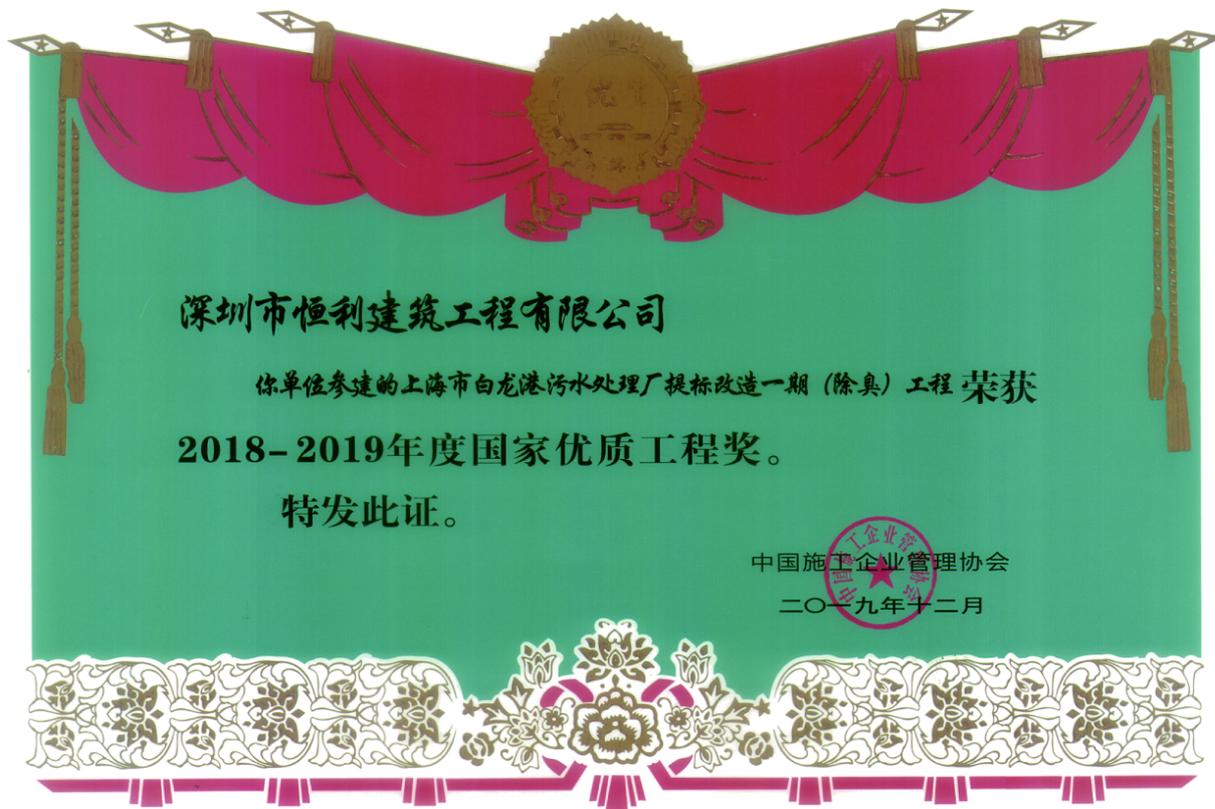
重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

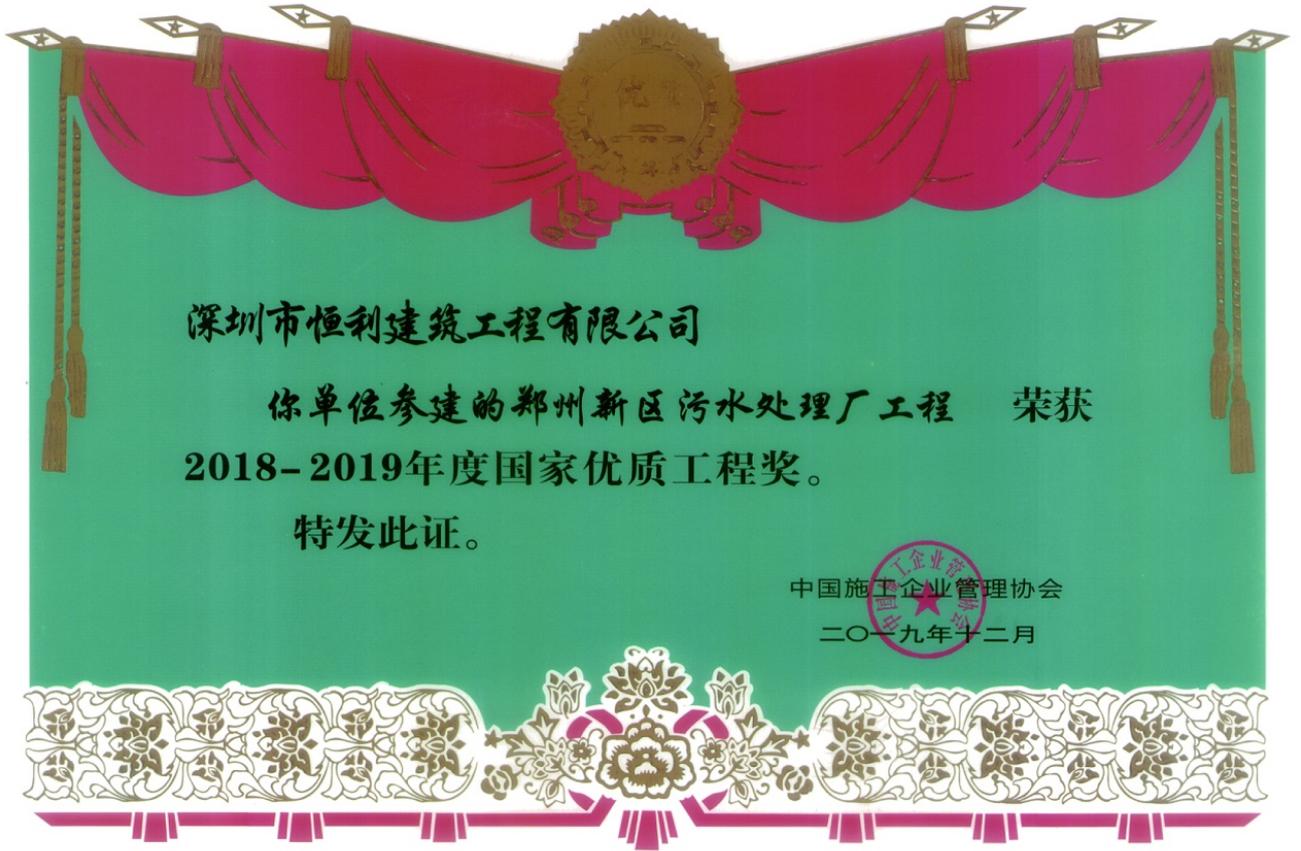
投标人近 5 年同类业绩获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	上海市白龙港污水处理厂提标改造一期（除臭）工程	2018~2019 年度第一批 国家优质工程奖	2019.12	中国施工企业管理协会
2	国家级	郑州新区污水处理厂工程	2018-2019 年度第二批 国家优质工程奖	2019.12	中国施工企业管理协会
3	市级	龙岗街道仙田九年一贯制学校周边市政配套道路工程	深圳市优质结构工程奖	2021.8	深圳市建筑协会
4	区级	2023 年度深圳市宝安区建筑施工企业	综合实力优秀企业	2023.12	深圳市宝安区建筑协会

上海市白龙港污水处理厂提标改造一期（除臭）工程国家优质工程奖



郑州新区污水处理厂工程国家优质工程奖



龙岗街道仙田九年一贯制学校周边市政配套道路工程



2023 年度深圳市宝安区建筑施工企业



投标人施工技术科技证书

序号	项目名称	奖励类别	获奖时间	奖励等级	授奖机构
1	模块化空腔植草地坪的生态停车场 施工技术	技术开发	2021.9	三等奖	广东省市政行业协会 科学技术
2	自制万向轮车载绿篱机辅助园林修 剪施工技术	技术开发	2021.9	三等奖	广东省市政行业协会 科学技术





广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：自制万向轮车载绿篱机辅助园林修剪施工技术

奖励类别：技术开发

奖励等级：三等奖

获奖单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

证书号：2021-3-080-D01



投标人实用新型专利证书

序号	项目名称	项目类别	获奖时间	授奖机构
1	一种稳固性市政道路透水铺装结构	实用新型专利证书	2021.10.22	国家知识产权局
2	一种新型市政道路垫层结构	实用新型专利证书	2021.8.31	国家知识产权局
3	一种海绵城市道路路缘石渗透装置	实用新型专利证书	2021.8.31	国家知识产权局
4	一种节能型市政道路用排污设备	实用新型专利证书	2021.8.13	国家知识产权局
5	一种海绵城市路面结构	实用新型专利证书	2021.8.31	国家知识产权局

证书号第 14423718 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种稳固型市政道路透水铺装结构

发 明 人：刘高连;毛广旭

专 利 号：ZL 2020 2 2829934.X

专利申请日：2020 年 11 月 27 日

专 利 权 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号
金博龙工业厂区厂房 B309、B311

授权公告日：2021 年 10 月 22 日 授权公告号：CN 214459282 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 14423718 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市恒利建筑工程有限公司

发明人：

刘高连；毛广旭

证书号第 14086875 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型市政道路垫层结构

发 明 人：廖武奕;程书盈

专 利 号：ZL 2020 2 2680234.9

专利申请日：2020 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号
金博龙工业厂区厂房 B309、B311

授权公告日：2021 年 08 月 31 日 授权公告号：CN 214089288 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第14086875号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市恒利建筑工程有限公司

发明人：

廖武英；程书盈

证书号第 14087683 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种海绵城市道路路缘石渗透装置

发 明 人：谢平;林泽武

专 利 号：ZL 2020 2 2737524.2

专利申请日：2020 年 11 月 23 日

专 利 权 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号
金博龙工业厂区厂房 B309、B311

授权公告日：2021 年 08 月 31 日 授权公告号：CN 214089311 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 14087683 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市恒利建筑工程有限公司

发明人：

谢平；林泽武

证书号第 13933327 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种节能型市政道路用排污设备

发 明 人：郭卫卫;翁奕璇

专 利 号：ZL 2020 2 2680294.0

专利申请日：2020 年 11 月 18 日

专 利 权 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号
金博龙工业厂区厂房 B309、B311

授权公告日：2021 年 08 月 13 日 授权公告号：CN 213953918 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 13933327 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市恒利建筑工程有限公司

发明人：

郭卫卫；翁奕敏

证书号第 14073632 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种海绵城市路面结构

发 明 人：易相颐;叶泽鑫

专 利 号：ZL 2020 2 2735162.3

专利申请日：2020 年 11 月 23 日

专 利 权 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路 1 号
金博龙工业厂区厂房 B309、B311

授权公告日：2021 年 08 月 31 日 授权公告号：CN 214089277 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 14073632 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市恒利建筑工程有限公司

发明人：

易相颐；叶泽鑫

附表 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	龙岗区恒安路市政工程(一期)	6725.61	已竣工验收, 竣工验收日期 2024年5月10日	工程范围北起富康路, 南至终点桩号 K0+906.26 处, 全长 906.26 米, 城市支路, 道路红线宽度 18 米, 双向 2 车道, 设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。施工总承包: 道路工程、桥梁工程 (K0+27.5 处跨梧桐山河桥河和 K0+203.172 处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程。)	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证、中标通知书、合同关键页扫描件、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933756
2	深朗路(布澜路-李朗路)	2922.83	已竣工验收, 竣工验收日期 2023年5月22日	本工程位于南湾街道下李朗社区, 道路呈东西走向, 西起布澜路, 与下李北路相交, 东至李朗路, 全长 637 米, (不含下李北路路口), 规划为城市次干道, 道路红线 20 米, 双向 4 车道, 设计车速 30 公里/小时。包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证、中标通知书、合同关键页扫描件、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1965943

注: 提供近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩), 注明在建或已竣工验收(在建项目以合同签订时间为准, 竣工项目以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过 2 项, 如超过 2 项, 按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。

1、龙岗区恒安路市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗区恒安路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907250108	省级项目编号	4403071809059901
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10963
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-717643



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-12-06	6725.61	4403071907250108-BD-001	4403071809059901-BD-001	查看
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-10-30	152.17	4403071907250108-BE-001	4403071809059901-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-717643002001

标段名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 6725.606261万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 占百灵

本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-12



查验码: 9544452182371154

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440307-54-01-71764301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日期 2020-04-10



证书序列号: 2020-0424

建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
工程名称	恒安路市政工程(一期)		
建设地址	深圳市龙岗区园山街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	6725.606261 万元
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
合同开工日期	2020-04-17	合同竣工日期	2021-02-10
备注	项目经理: 占百灵 注册证书号: 粤144151530275 项目总监: 赵文兵 注册证书号: 00451273 范围: 电信管道工程 电力管道工程 给水管道工程 道路工程 桥梁工程 排水 箱涵工程 路灯照明工程 交通安全设施工程 燃气工程 排水管道工程、 截洪沟工程、水土保持工程。		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应于施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑
法》的规定予以处罚。

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

发包人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区恒安路市政工程(一期)

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟建恒安路(一期)位于园山街道,工程范围北起富康路,南至终点桩号K0+906.26处,全长906.26米,城市支路,道路红线宽度18米,双向2车道,设计路面为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包: 道路工程、桥梁工程(K0+27.5处跨梧桐山河桥和K0+203.172处下穿平盐铁路框架桥)、电气工程、给排水工程、截洪沟工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电气工程、截洪沟工程、交通工程、水土保持工程、排水管道工程。

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 1月 10日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 4份,承包人执 8份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

田背支行

账号： 44201514500059103054



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙岗区恒安路市政工程（一期）

验收日期： 2024.5.10

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区园山街道办事处



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	龙岗区恒安路市政工程（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		
建筑面积	/	工程造价	6725.606261 万元
结构类型	市政道路	层数	/
立项批准文号	深龙发改【2019】265号	宗地号	
用地规划许可证号	深规土许市政字 LG-2018-0078 号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 LG-2020-0008
施工许可证号	2020-0424	监理许可证号	
开工日期	2020年4月17日	验收日期	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200045
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄斌
副组长	赵文兵
组员	刘子其、田赞春、占百灵、廖武奕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程:

分部(系统成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	符合要求	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

注:工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	葛斌	团山城建设			葛斌
2					
3					
4					
5	刘付慧	东北市政设计院	设计		刘付慧
6	郭红艳	深圳市标业建设监理有限公司	总监		郭红艳
7	周书	深圳市标业建设监理有限公司	专业监理工程师		周书
8	王艺	再设计设计院	设计		王艺
9	李	深圳市标业建设监理有限公司	专业监理工程师		李
10					
11					
12					
13					
14	占百灵	深圳市恒利建筑工程有限公司	项目经理		占百灵
15	唐武炎		技术负责人		唐武炎
16	杨	深圳市标业建设监理有限公司	专业监理工程师		杨
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设 项目	
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

2、深朗路(布澜路-李朗路)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深朗路(布澜路-李朗路)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071909030019	省级项目编号	4403071906229919
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	789210493
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4000
立项级别	地市级	立项文号	2012-440307-48-01-701915

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-01-08	2922.83	4403071909030019-BD-001	4403071906229919-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2012-440307-48-01-701915001001

标段名称: 深朗路(布澜路-李朗路)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2922.825404万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 程书盈



本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-14



查验码: 7347720642593781

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2012-440307-48-01-70191501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

日期: 2022年08月07日
施工许可专用章

证书序列号: 2022-1122

建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
工程名称	深朗路(布澜路-李朗路)		
建设地址	龙岗区南湾街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	2922.825404万元
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院		
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市拱骏建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020年05月12日	合同竣工日期	2021年01月07日
备注	项目经理: 程书盈 注册证书号: 粤1352015201617820 项目总监: 王中雄 注册证书号: 00435699 范围: 电信管道工程; 电力管道工程; 给水管道工程; 道路工程; 路灯照明工程; 绿化工程; 交通安全设施工程; 燃气工程; 排水管道工程、水土保持工程等;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：深朗路（布澜路—李朗路）

工程地点：龙岗区南湾街道

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司



深朗路（布澜路-李朗路）施工图纸和工程量清单内所有内容，包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年 _____月 _____日 (以开工令为准);

计划竣工日期: _____年 _____月 _____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 240 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰贰拾贰万捌仟贰佰伍拾肆元零肆分

（¥ 29228254.04 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰伍拾柒万肆仟叁佰伍拾壹元贰角 (¥ 2574351.20 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

(3) 人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元 (¥ 750000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

经办人：马晓峰

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人：

(签字)

授权代理人：

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦11楼11A01

邮政编码：518052

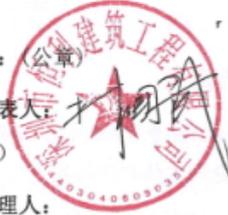
电话：0755-88316868

传真：_____

电子信箱：68065627@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深朗路（布澜路-李朗路）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月22日



市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

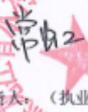
工程名称	深朗路（布澜路-李朗路）	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路总长637米，道路等级为城市次干路，道路红线宽20米，双向4车道，设计车速30km/h，路面为沥青混凝土路面。主要工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、水土保持工程等	工程造价（万元）	2922.825404万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年5月12日
施工许可证号	2012-440307-48-01-70191501	竣工日期	2023年1月10日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200066
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	深圳市恒利建筑工程有限公司
设计单位	黑龙江省水利水电勘测设计研究院	施工单位（设备安装）	深圳市恒利建筑工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	深圳华粤城市建设工程设计研究院	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年10月15日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			验收合格
施工图设计文件 审查意见			验收合格
工程竣工报告			验收合格
工程质量评估报告			验收合格
勘察质量检查报告			验收合格
设计质量检查报告			验收合格
工程质量保修书			验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成	
工程质量情况	土建	良好
	设备安装	良好

工程未达使用功能的部位(范围)



参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年5月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年5月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年5月22日

注册号: 610203-A0019
有效期: 至2024年12月

附表 3:

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	园山街道重点区域交通安全综合整治工程	2669.71	2024.5.28	本项目拟对街道辖区内共计 289 个安全隐患点进行综合整治,涉及山子下路、安良路、油甘园路、安兴路、富康路等道路。内容包含慢行车道工程、路段规划改造工程、完善电子监控及信号灯系统、交叉口改造工程、公交站完善工程等多项内容	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证、中标通知书、合同关键页扫描件、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2454909
2	2022 年沙井街道交通安全整治工程(一期)	2608.22	2021.5.24	2022 年沙井街道交通安全整治工程(一期),位于宝安区沙井街道,工程范围包含西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等 6 条道路,总长约 7.11km,设计内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施等	“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证、中标通知书、合同关键页扫描件、竣工验收报告	全国建筑市场监管公共服务平台链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2920997

注:提供项目负责人近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩,业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过 2 项,如超过 2 项,按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

苏载首

证件类型	居民身份证	证件号码	450703*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	园山街道重点区域交通安全综合整治工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403072005140003	其他	深圳市龙岗区园山街道办事处 (中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)
2	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)	广东省-深圳市-宝安区	4403062207080009	其他	深圳市宝安区沙井街道办事处

园山街道重点区域交通安全综合整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

园山街道重点区域交通安全综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005140003	省级项目编号	4403072005089908
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3118
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-35-01-013058



项目地址: 园山街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	邀请招标	2020-06-19	85.99	4403072005140003-BA-001	4403072005089908-BA-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	2669.71	4403072005140003-BD-001	4403072005089908-BD-001	查看

项目名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程		
工程名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程		
中标通知书编号	4403072005140003-BD-001	省级中标通知书编号	4403072005089908-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-09	中标金额(万元)	2669.71
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	苏载首	证件类型	身份证
身份证号码	450703*****51	记录登记时间	2020-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440307-35-01-013058001001
标段名称：园山街道重点区域交通安全综合整治工程
建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价：2669.714231万元
中标工期：150天
项目经理(总监)：苏载首



本工程于 2020-11-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



雄郑
印木

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期：2020-12-15

查验码：2096345967434474

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 园山街道重点区域交通安全综合整治工程

工程地点: 园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道重点区域交通安全综合整治工程

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟对园山街道内重点道路存在的交通安全隐患进行综合整治。包括新增慢行、完善标志标线、交叉口改造、新增信号及监控等措施。涉及金源一路、金源二路、金源三路、长金路、荷秀路、银源街、创银街、银海路等共 33 条道路,工程范围内道路总长度共 17430 米

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本工程拟对园山街道内重点道路存在的交通安全隐患进行综合整治。包括新增慢行、完善标志标线、交叉口改造、新增信号及监控等措施。涉及金源一路、金源二路、金源三路、长金路、荷秀路、银源街、创银街、银海路等共 33 条道路,工程范围内道路总长度共 17430 米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 1 日；（以监理单位开工令为准）。

计划竣工日期：2021 年 5 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰陆拾玖万柒仟壹佰肆拾贰元叁角壹分（¥26697142.31元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万贰仟零陆拾捌元零柒分（¥1272068.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾玖万元整（¥890000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

-
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 25 日;

订立地点: 园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙岗区横坪公路 288

邮政编码：518100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华
韵路1号金博龙工业厂区厂房 B309、B311

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳田背支行

账号：44201514500059103054

復備. 2020. 12. 25

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：苏载首，资格证书号：01262056

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次承担合同价 0.5%的违约责任。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元/次或合同价的 0.1%/次，两者中取最大值 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 30000 元或合同价的 0.3%，两者中取最大值；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 1000 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 10000 或合同价的 0.1%/人次，两者中取最大值 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 10000 或合同价的 0.1% /人次，两者中取最大值 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的， 应向发包人支付违约金 100000 元 _____。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：深圳市建星项目管理顾问有限公司；

总监理工程师姓名： ，资格证书号： ；

5.3 监理人权力的限制



200196

市政备一1



市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 园山街道重点区域交通安全综合整治工程

验收日期: 2021年5月26日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

工程名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	园山街道重点区域交通综合整治工程，共33个待整治隐患点	工程造价(万元)	2669.714231万元
结构类型	市政工程	工程用途	市政公用
施工许可证号		开工日期	2021年2月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	
设计单位	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E144010241
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	倪倩、许林虎、朱辉
组 员	苏载首、廖武奕、兰加会、吴凯湖、谢晓燕、陈雄标、陈海东、陈少明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	余传峰	陈雄标、陈少明、陈海东、黄诗容、张育俊
交 通 工 程	王锡魏	陈雄标、陈少明、陈海东、曹树东、许镇洲
	/	/
	/	/
	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，经对本工程组织竣工验收，工程质量达到合同规定的要求，一致同意通过工程竣工验收，验收合格。

验收日期：

2021年5月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章144171845919 市政 2023.09.02 深圳市恒利建筑工程有限公司)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人：	项目负责人： 
法人代表： 	项目总监： 	法人代表： 	项目负责人：	项目负责人： 

2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062207080009	省级项目编号	4403062207070009
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4527.07
立项级别	地市级	立项文号	2207-440306-04-01-536676



项目地址: 西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2022-08-01	84.43	4403062207080009-BA-001	4403062207070009-BA-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-03	2608.22	4403062207080009-BD-001	4403062207070009-BD-001	查看
B	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-11-04	65.11	4403062207080009-BE-001	4403062207070009-BE-001	查看

项目名称	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)		
工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)		
中标通知书编号	4403062207080009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062207070009-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-03	中标金额(万元)	2608.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广咨国际工程投资顾问(深圳)有限公司	统一社会信用代码	MA5H5Y68-5
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	苏载首	证件类型	身份证
身份证号码	450703*****51	记录登记时间	2022-11-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-536676002001
标段名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)
建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价: 2608.215521万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 苏载首



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

江婷
4403061567073

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-11-09

查验码: 3959871980295933

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（以监理工程师核发的开工令为准）；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：120 日历天。

定额工期总日历天数为_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分（¥26082155.21元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分（¥637885.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分（¥1501419.22元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054



用及使用时必需的水、电费用已包含在合同价中，结算时不作调整。为发包人提供一辆工程用车（要求车龄为2年内的粤B小排量汽车，为街道城建办日常工作相关工作使用，所有用费（包含保险（购买包含车身险、第三者责任险、司乘座位险、盗抢险、附加险等的汽车全险）、保养和燃油费等）均包含在合同价中。配合发包人完成相关验收工作（规划验收、水土保持验收、环保验收等）。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：苏载首，资格证书号：粤1442017201845919。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同金额的1%，但不少于5万/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

验收日期：2024年5月28日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道	
工程规模	工程范围共包含西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路,总长约7.08 m	工程造价(万元)	合同价2608.22万元	
结构类型	市政道路	工程用途	公用	
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124	
施工图审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾浩波
副 组 长	易小刚
组 员	温森城、禹德华、张小波、马少波、张康明、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、吴油忠、林梓洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾浩波	温森城、易小刚、张小波、禹德华、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、
交通设施工程	易小刚	黄泽佳、赵少民、林晓忠
排 水 工 程	张小波	吴油忠、林晓忠
供电及照明工程	马少波	吴油忠、林梓洪

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业人员工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期:

2024年5月28日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

易小刚
项目总监
有效期 2024.04.01

项目负责人:

法人代表:

武林
印国

项目负责人:

项目负责人:

附表 4:

企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	2022 年沙井街道交通安全整治工程（一期）	市政基础设施	深圳市宝安区沙井街道办事处	2024 年 8 月 22 日	优秀	
2	沙井街道东塘社区竞华电子（深圳）有限公司篮球场翻新项目	市政基础设施	深圳市宝安区沙井街道办事处	2024 年 9 月 12 日	优秀	

注：提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项

2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

履约评价情况表

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
发包方	深圳市宝安区沙井街道办事处	合同金额(万元)	2608.215521 万元
承包方	深圳市恒利建筑工程有限公司	合同履行时间	2022年12月12日 至2024年5月28日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
具体情况	<p>2022年沙井街道交通安全整治工程(一期),工程范围包含西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路,总长约7.11km。施工内容包括旧路面修复、沥青罩面、人行道翻修、新建非机动车道、施画交通标线、整合现状杆件、完善配套设施等。</p>		
发包方意见 (盖公章)	<p>项目验收日期: 2024.5.28</p> <p>发包方:深圳市宝安区沙井街道办事处 日期: 2024.8.28</p> 		

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-536676002001
标段名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)
建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价: 2608.215521万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 苏载首



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-11-09

查验码: 3959871980295933

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（以监理工程师核发的开工令为准）；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：120 日历天。

定额工期总日历天数为_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分（¥26082155.21元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分（¥637885.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分（¥1501419.22元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

验收日期：2024年5月28日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道	
工程规模	工程范围共包含西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路，总长约7.08 m	工程造价（万元）	合同价2608.22万元	
结构类型	市政道路	工程用途	公用	
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350	
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124	
施工图审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾浩波
副 组 长	易小刚
组 员	温森城、禹德华、张小波、马少波、张康明、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、吴油忠、林梓洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾浩波	温森城、易小刚、张小波、禹德华、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、
交通设施工程	易小刚	黄泽佳、赵少民、林晓忠
排 水 工 程	张小波	吴油忠、林晓忠
供电及照明工程	马少波	吴油忠、林梓洪

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

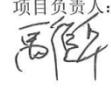
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业人员工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期: 2024年5月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表:	  项目负责人:  法人代表: 	  项目负责人:  法人代表:	 项目负责人:  法人代表:	 项目负责人:  法人代表:

沙井街道东塘社区竞华电子（深圳）有限公司篮球场翻新项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称(评价单位)	深圳市宝安区沙井街道办事处	评价期限	2024年7月22日至2024年8月30日		
承包商名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	承包商资质	市政一级		
法定代表人及联系方式	林泽武 0755-88316868	项目负责人及联系方式	余应灿 18826410327		
企业地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105				
工程名称	沙井街道东塘社区竞华电子(深圳)有限公司篮球场翻新项目	承包范围	“沙井街道东塘社区竞华电子(深圳)有限公司篮球场翻新项目”施工图纸及工程量清单所涉及的工程。		
工程地点	深圳市宝安区沙井街道	工程合同价	201154 (元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	20天
实际开工日期	2024.7.22	实际竣工日期	2024.8.30	实际工期	40天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					15
技术经济实力					15
工程实施过程管理					46
进度控制					10
协调配合与服务					10
合计					96
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章) 2024.9.12					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般				

工程编号:

合同编号:

沙井街道建书2024年第0645号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道东塘社区竞华电子(深圳)有限公司
篮球场翻新项目

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“专用条款”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一

起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

沙井街道办事处

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019)修正》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019)修正》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙井街道东塘社区竞华电子(深圳)有限公司篮球场翻新项目

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 项目概算总投资 29.5 万元,其中建筑安装工程费 27 万元,工程建设其他费 2.5 万元(包括工程设计、预算、监理等费用),预算审定价为 21.150561 万元,最终施工费计费基数以城建办预算室审定的预算造价为准,本工程下浮率为 5%

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

具体工作内容详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年__月__日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2024年__月__日;

合同工期总日历天数 20 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 5 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 肆份,承包人执 贰份

发包人: (盖章)

承包人: (盖章) 深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 914403007787767587

地址: _____

地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-88316868

经办人: 肖海敏

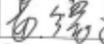
开户银行: 中国建设银行深圳田背支行

审核人: _____

账号: 44201514500059103054

工程竣工验收表

工程项目	沙井街道东塘社区竞华电子（深圳）有限公司篮球场翻新项目		
施工地点	深圳市宝安区沙井街道		
开工时间	2024年7月22日	完工时间	2024年8月30日
合同编号	沙井街道建书2024年第0645号	合同造价	20.1154万元
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司	设计单位	广东中创设计工程有限公司
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
刨除旧地面、沥青、硅PU、划线、篮球架、照明灯等。			

竣工检查时间	2024.9.2					
竣工检查结论：	合格。					
施工单位意见	设计单位意见	监理单位意见	建设单位意见			
项目负责人：  	项目负责人：  	项目负责人：   	项目负责人：  			
	单位名称	姓名	职务	单位名称	姓名	职务
参加 人员	深圳市恒利建筑工程有限公司	余应灿	项目经理			
	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		监理			
	广东中创设计工程有限公司		设计			
	深圳市宝安区沙井街道办事处				3224/2	
	沙井街道党群中心（文体）					
	竞华电子（深圳）有限公司		经理			

附表 5:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	苏载首	/	/	/	建造师证	一级	粤 1442017201845919	市政公用工程
2	技术负责人	廖武奕	高级	00139758	给排水	职称证	高级	00139758	给排水
3	质量主任	谢平	高级	AZ-040864	工民建	质量员证	/	2401030100500988	质量
4	安全主任	贾涛	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2021)0122955	安全
5	造价师	彭邦军	一级	建 [造]11034400 011833	土木建筑	职称证	一级	建[造]11034400011833	土木建筑
6	安全员	钟茵茵	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2018)0022183	安全
7	安全员	余应灿	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2020)0042298	安全
8	质量员	叶泽鑫	/	/	/	质量员证	/	0442310900007000027	质量
9	施工员	吴凯湖	/	/	/	上岗证	/	0441710494417006738	市政
10	施工员	丘裕东	/	/	/	上岗证	/	0441710194417019341	土建
11	资料员	叶丽莉	/	/	/	上岗证	/	0441711494417002677	资料员
12	劳资专管员	兰加会	/	/	/	上岗证	/	0915879202409001110	劳资专管

注 1: 投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等, 提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)社保情况扫描件, 以上人员不得相互兼任。

1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书, 且具有安全生产考核合格证(B证); 技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书; 质量负责人还需提供质量员证; 安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证; 劳资专管员需提供劳资专管员证; 造价员需提供造价相关证书; 施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证; 2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。

注 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1、项目经理（建造师）--苏载首

第1节、项目经理（建造师）简历表

姓名	苏载首	性别	男	年龄	39岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	450703198504152751	手机号码	/
参加工作时间	2009年	从事项目经理（建造师）年限	7年		
项目经理（建造师）资格证书编号			粤1442017201845919		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道重点区域交通安全综合整治工程	合同价： 2669.71万元	2021.2.19-2024.5.28	已完	合格
深圳市宝安区沙井街道办事处	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)	合同价： 2608.22万元	2022.12.2-2021.5.24	已完	合格

第2节、项目经理（建造师）证明材料





使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 苏载首

性别: 男

出生日期: 1985年04月15日

注册编号: 粤1442017201845919

聘用企业: 深圳市恒利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 苏载首
签名日期: 2024年9月10日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006640

姓名:苏载首

性别:男

出生年月:1985年04月15日

企业名称:深圳市恒利建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年08月31日

有效期:2024年06月07日 至 2027年08月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



普通高等学校

毕业证书



学生 **苏敦首** 性别 **男**，一九八五年四月十五日生，于二〇〇五年

九月至二〇〇八年六月在本校 **道路与桥梁工程技术** 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北交通职业技术学院** 校（院）长：



苏敦首

证书编号：1275212008060000036 二〇〇八年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏载首

社保电脑号：615529599

身份证号码：450703198504152751

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	157435	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	157435	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	157435	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	157435	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	157435	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	157435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	157435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	157435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	157435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		185.24		233.64		73.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e9034a40 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年8月27日

第3节、项目经理（建造师）业绩证明材料

园山街道重点区域交通安全综合整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

园山街道重点区域交通安全综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005140003	省级项目编号	4403072005089908
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3118
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-35-01-013058

项目地址：园山街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	邀请招标	2020-06-19	85.99	4403072005140003-BA-001	4403072005089908-BA-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	2669.71	4403072005140003-BD-001	4403072005089908-BD-001	查看

项目名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程		
工程名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程		
中标通知书编号	4403072005140003-BD-001	省级中标通知书编号	4403072005089908-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-09	中标金额(万元)	2669.71
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	苏载首	证件类型	身份证
身份证号码	450703*****51	记录登记时间	2020-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2020-440307-35-01-013058001001

标段名称：园山街道重点区域交通安全综合整治工程

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价：2669.714231万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：苏载首



本工程于 2020-11-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-15

查验码：2096345967434474

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道重点区域交通安全综合整治工程

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 拟对园山街道内重点道路存在的交通安全隐患进行综合整治。包括新增慢行、完善标志标线、交叉口改造、新增信号及监控等措施。涉及金源一路、金源二路、金源三路、长金路、荷秀路、银源街、创银街、银海路等共 33 条道路,工程范围内道路总长度共 17430 米

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程拟对园山街道内重点道路存在的交通安全隐患进行综合整治。包括新增慢行、完善标志标线、交叉口改造、新增信号及监控等措施。涉及金源一路、金源二路、金源三路、长金路、荷秀路、银源街、创银街、银海路等共 33 条道路,工程范围内道路总长度共 17430 米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 1 日；（以监理单位开工令为准）。

计划竣工日期：2021 年 5 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰陆拾玖万柒仟壹佰肆拾贰元叁角壹分（¥26697142.31元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万贰仟零陆拾捌元零柒分（¥1272068.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾玖万元整（¥890000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

-
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 25 日;

订立地点: 园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： _____
地址： 深圳市龙岗区横坪公路 288
邮政编码： 518100

法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

倪伟. 2020. 12. 25

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： 914403007787767587
地址： 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华
韵路 1 号金博龙工业厂区厂房 B309、B311
邮政编码： _____

法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： 0755-88316868
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳田背支行
账号： 44201514500059103054

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：苏载首，资格证书号：01262056

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次承担合同价 0.5%的违约责任。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元/次或合同价的 0.1%/次，两者中取最大值 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 30000 元或合同价的 0.3%，两者中取最大值；

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 1000 元 / 人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 10000 或合同价的 0.1%/人次，两者中取最大值 元 / 人次；

④承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 10000 或合同价的 0.1% /人次，两者中取最大值 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，应向发包人支付违约金 100000 元。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：深圳市建星项目管理顾问有限公司；

总监理工程师姓名： ，资格证书号： ；

5.3 监理人权力的限制



200196

市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 园山街道重点区域交通安全综合整治工程

验收日期: 2021年5月28日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

工程名称	园山街道重点区域交通安全综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	园山街道重点区域交通综合整治工程，共33个待整治隐患点	工程造价(万元)	2669.714231万元
结构类型	市政工程	工程用途	市政公用
施工许可证号		开工日期	2021年2月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E144010241
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	倪倩、许林虎、朱辉
组 员	苏载首、廖武奕、兰加会、吴凯湖、谢晓燕、陈雄标、陈海东、陈少明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	余传峰	陈雄标、陈少明、陈海东、黄诗容、张育俊
交 通 工 程	王锡魏	陈雄标、陈少明、陈海东、曹树东、许镇洲
	/	/
	/	/
	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,经对本工程组织竣工验收,工程质量达到合同规定的要求,一致同意通过工程竣工验收,验收合格。

验收日期:

2021年5月29日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章144171845919
市政
2023.09.02
深圳市恒利建筑工程有限公司)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

项目总监:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

项目负责人:



2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062207080009	省级项目编号	4403062207070009
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4527.07
立项级别	地市级	立项文号	2207-440306-04-01-536676



项目地址: 西环路(北环路-南环路)、福和路(北环路-新和大道)、富之光路(园和路-共和工业大道)、蚝乡路(环镇路-宝安大道)、沙头七路(民福路-沙井路)、安郎路(南环路-丰山路)等6条道路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2022-08-01	84.43	4403062207080009-BA-001	4403062207070009-BA-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-03	2608.22	4403062207080009-BD-001	4403062207070009-BD-001	查看
B	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-11-04	65.11	4403062207080009-BE-001	4403062207070009-BE-001	查看

项目名称	2022年沙井街道交通安全整治工程(一期)		
工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）		
中标通知书编号	4403062207080009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062207070009-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-03	中标金额(万元)	2608.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广咨国际工程投资顾问（深圳）有限公司	统一社会信用代码	MA5H5Y68-5
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	苏载首	证件类型	身份证
身份证号码	450703*****51	记录登记时间	2022-11-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2207-440306-04-01-536676002001
标段名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）
建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市恒利建筑工程有限公司
中标价：2608.215521万元
中标工期：120天
项目经理(总监)：苏载首



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期：2022-11-09

查验码：3959871980295933

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1603号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2015年版

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它: _____

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期: 120日历天。

定额工期总日历天数为/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟陆佰零捌万贰仟壹佰伍拾伍元贰角壹分(¥26082155.21元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾叁万柒仟捌佰捌拾伍元零柒分(¥637885.07元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾万壹仟肆佰壹拾玖元贰角贰分(¥1501419.22元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市恒利建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

工人工资款支付专用账户号：44250100001800002147

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月7日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

914403007787767587

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区后亭地铁站D出口同方

创意文化产业园6栋105

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：_____

电话：0755-88316868

传真：0755-88316668

电子信箱：hengli_sz@126.com

开户银行：中国建设银行深圳田背

支行

账号：44201514500059103054

武林
印国

用及使用时必需的水、电费用已包含在合同价中，结算时不作调整。为发包人提供一辆工程用车（要求车龄为2年内的粤B小排量汽车，为街道城建办日常工作相关工作使用，所有用费（包含保险（购买包含车身险、第三者责任险、司乘座位险、盗抢险、附加险等的汽车全险）、保养和燃油费等）均包含在合同价中。配合发包人完成相关验收工作（规划验收、水土保持验收、环保验收等）。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：苏载首，资格证书号：粤1442017201845919。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同金额的1%，但不少于5万/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）

验收日期： 2024年5月28日

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年沙井街道交通安全整治工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模	工程范围共包含西环路、福利路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路6条道路，总长约7.08 m	工程造价（万元）	合同价2608.22万元
结构类型	市政道路	工程用途	公用
施工许可证号	/	开工日期	2022年 12月 02 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A244014350
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
	/		/
	/		/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E244802124
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾浩波
副 组 长	易小刚
组 员	温淼城、禹德华、张小波、马少波、张康明、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠、吴油忠、林梓洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾浩波	温淼城、易小刚、张小波、禹德华、吴伟理、苏载首、廖武奕、黄泽佳、黄辉、赵少民、林晓忠
交通设施工程	易小刚	黄泽佳、赵少民、林晓忠
排 水 工 程	张小波	吴油忠、林晓忠
供电及照明工程	马少波	吴油忠、林梓洪

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
交通设施工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
供电及照明工程	合格	好	合格	合格

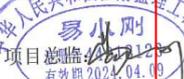
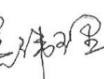
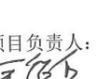
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工范围为西环路、福和路、富之光路、蚝乡路、沙头七路、安郎路等6条道路的整治,总长约7.08 km,经建设单位组织验收,各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业人员工程质量保证资料齐全、外观良好,符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求;验收程序、执行标准符合要求,工程质量为合格。

验收日期:

2024年5月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表:	法人代表:	法人代表: 	法人代表:	法人代表:

2、技术负责人—廖武奕

第 1 节、技术负责人简历表

姓名	廖武奕	性别	男	年龄	39 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445281198312020812		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	00139758	
参加工作时间	2004 年		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程	合同价： 2900.56 万元	2018.9.10-2020.1.13	已完	合格
深圳市龙岗区横岗街道办事处	牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程	合同价： 2040.1 万元	2021.3.5-2023.6.8	已完	合格
深圳市龙华区大浪街道办事处	羊台山庄城中村综合治理工程	合同价： 1549.7 万元	2020.6.11-2021.11.18	已完	合格

成人高等教育
毕业证书



学生 廖武奕，性别 男，一九八三年十二月二日生，于二〇〇六年三月
至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，
修完 5.5 年制 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长  校(院)名:

证书编号: 100765201105063570

二〇一一年六月二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

XX91018366

学士学位证书



廖武奕，男，1983年12月02日生。在 河北工程大学
(函授) 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



河北工程大学

校 长



学位评定委员会主席

证书编号: 1007642011963570

二〇一一年六月二十五日

(成人高等教育本科毕业生)

第 3 节、技术负责人业绩证明材料

宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1891848>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190964	省级项目编号	4403071711179928
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处(中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C42010
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4934
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-48-01-700719

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东远顺建筑设计有限公司	设计	公开招标	2017-07-28	115.5	4403071907190964-BA-001	4403071711179928-BA-001	查看
B	深圳市恒利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-15	2900.56	4403071907190964-BD-001	4403071711179928-BD-001	查看

项目名称	宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程		
工程名称	宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程		
中标通知书编号	4403071907190964-BD-001	省级中标通知书编号	4403071711179928-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-15	中标金额(万元)	2900.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市恒利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403007787767587
项目负责人	周黎	证件类型	身份证
身份证号码	431223*****18	记录登记时间	2018-08-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 440307201704210003001

标段名称: 宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2900.561574万元

中标工期: 175天

项目经理(总监): 周黎



本工程于 2018-06-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-03



(Handwritten signature)

查验码: 1390733713268876

查验网址: www.szjsjy.com.cn

副本

工程编号: 440307201704210003001

合同编号: 20180908

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程

工程地点: 宝龙街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人: 深圳市恒利建筑工程有限公司

2015 年版



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 9 月 10 日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: 2019 年 3 月 6 日;

合同工期总日历天数 175 天。

标准工期总日历天数 _____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》
计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工
期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟玖佰万零伍仟陆佰壹拾伍元柒角肆分 (¥ 2900.561574
万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾捌万肆仟陆佰壹拾元柒角贰分 (¥ 584610.72 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年9月2日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：福田区滨河大道深业泰然水松大厦七C

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：

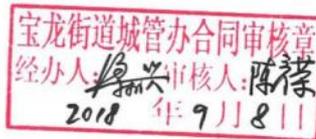
电话：0755-88316868

传真：0755-88316868

电子信箱：hengli_sz@163.com

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500059103054



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程

验收日期: 2020年1月3日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	宝龙街道龙新社区桥背村城中村市容环境整治提升工程	工程地点	宝龙街道辖区
工程规模	市政工程	工程造价 (万元)	2900.561574 万元
结构类型	硬化、净化、美化、文化、绿化改造和排水、电气工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2018年10月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广东远顺建筑设计有限公司		A144010427
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		E144007153-4/1
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	付木林
副组长	谢颖锋、吴万里
组员	付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
排水工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
供电及照明工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
电气工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
交通设施工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
绿化工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
美化工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖
文化工程	付木林	谢颖锋、吴万里、付志波、刘惠英、周黎、廖武奕、吴凯湖

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
美化工程	合格	合格	合格	合格
文化工程	合格	合格	合格	合格

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|----------------|-----|---------|-----|
| 付木林 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | 工程师 | 项目负责人 | 付木林 |
| 梁利兴 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | 工程师 | 专业负责人 | 梁利兴 |
| 谢颖锋 | 深圳市深龙港建设监理有限公司 | 工程师 | 总监理工程师 | 谢颖锋 |
| 吴万里 | 深圳市深龙港建设监理有限公司 | 工程师 | 专业监理工程师 | 吴万里 |
| 付志波 | 深圳市深龙港建设监理有限公司 | 工程师 | 专业监理员 | 付志波 |
| 刘惠英 | 广东远顺建筑设计有限公司 | 工程师 | 项目负责人 | 刘惠英 |
| 周黎 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 建造师 | 项目经理 | 周黎 |
| 廖武奕 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 建造师 | 技术负责人 | 廖武奕 |
| 吴凯湖 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 工程师 | 施工员 | 吴凯湖 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年1月13日竣工,已完成设计文件和合同约定各项内容,经我单位自行组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求,同意竣工验收。

验收日期:2020年1月13日

| | | | | |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <p>建设单位
(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p> | <p>监理单位
(公章)</p> <p>项目总监:</p> | <p>施工单位
(公章)</p> <p>项目负责人:</p> | <p>勘察单位
(公章)</p> <p>项目负责人:</p> | <p>设计单位
(公章)</p> <p>项目负责人:</p> |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|

牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1897654

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

广东省-深圳市-龙岗区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403071907250097 | 省级项目编号 | 4403071802089902 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 007551788 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 2099.87 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2018-440307-54-01-705951 |



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-11-19 | 2040.1 | 4403071907250097-BD-001 | 4403071802089902-BD-001 | 查看 |
| B | 深圳市金钢建设监理有限公司 | 监理 | 邀请招标 | 2021-02-25 | 59.9 | 4403071907250097-BE-001 | 4403071802089902-BE-001 | 查看 |

招标投标信息详情

| | | | |
|----------|---------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程 | | |
| 工程名称 | 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程(重新招标) | | |
| 中标通知书编号 | 4403071907250097-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403071802089902-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2020-11-19 | 中标金额(万元) | 2040.1 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300279522497U |
| 中标单位名称 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403007787767587 |
| 项目负责人 | 刘辉 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 421102*****16 | 记录登记时间 | 2020-11-19 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705951001001

标段名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程(重新招标)

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 2040.100797万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 刘辉



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-25



查验码: 3199908777122189

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2018-440307-54-01-705951

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程

工程地点：龙岗区横岗街道

发包人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人：深圳市恒利建筑工程有限公司

签订日期：____年____月____日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 牛始埔路(龙岗大道-保障房路口段)工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道,道路南起和悦居保障性住房小区出口,北至龙岗大道,设计全长530米。道路现状为双向两车道,本工程拟按规划改造为双向四车道,红线宽为24至30米。

资金来源: 100%政府资金

二、工程承包范围

本次工程主要包括: 道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程等。本工程已按设计计入 PVC 围挡(膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|--|--------|---|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:
桩径: 数量: | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平
方米
<input type="checkbox"/> 设计冷负荷: |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构
<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|----------|---|------|--|
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修
<input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 部
<input type="checkbox"/> 自动扶梯 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 户
<input type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 给水管道工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 815 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: | 电信管道工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 710 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 座 | 电力管道工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 540+200 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> 座 |
| 排水管道工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 997 米
<input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 560 米 | 道路改造工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 长: 560m
宽: 24~30m |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: 米
宽: 米
高: 米 | 绿化工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 香樟 78 株、金凤花 140 丛、黄金榕 922 平方米 |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 623 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input type="checkbox"/> |

3. 其它工程:

_____ / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 300 天

部
部
司
长

开工日期：____年__月__日

完工日期：____年__月__日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省和深圳市现行行业验收规范的合格标准

座
花
2

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟零肆拾万壹仟零柒元玖角柒分

(小写)：2040.100797万元。

其中，施工现场安全文明措施费为：58.426275万元；暂定金额：197万元。

项目单价：详见相关部门审定的标底，并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: ____年____月____日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 区建设局或有关行政管理 部门 备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

深圳市恒利建筑工程有
限公司

地 址:

地 址:

深圳市龙华区龙华街道玉翠
社区华清路1号金博龙工业
厂区厂房B309、B31A

法定代表人:

法定代表人:



Handwritten signature of the contractor's representative.

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-88316868

经 办 人 : 陈伟荣 2020/11

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限
公司深圳田背支行

账 号:

账 号:

44201514500059103054

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

合同签订时间: 2020年 12月 1日

经办人及联系电话:

陈伟荣 136 1289 6614

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程

验收日期：2023年0月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

| | | | |
|-------------|---|------------------|-------------|
| 工程名称 | 牛始埔路（龙岗大道-保障房路口段）工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区横岗街道 |
| 工程规模 | 本工程位于横岗街道，道路南起和悦居保障性住房小区出口，北至龙岗大道，设计全长530米。道路现状为双向两车道，本工程拟按规划改造为双向四车道，红线宽为24至30米。 | 工程造价
(万元) | 2705 |
| 结构类型 | 市政工程 | 工程用途 | |
| 施工
许可证号 | / | 开工日期 | 2021年03月05日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | 资
质
证
号 | / |
| 设计单位 | 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 | | A244001326 |
| 施工单位 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | | D244068244 |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市金钢建设监理有限公司 | | E244006166 |
| 施工图
审查单位 | 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 | | A244001326 |

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-------|----------------|
| 组 长 | 张泽勤 |
| 副 组 长 | 王协勇 |
| 组 员 | 李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|-------------|-----|--------------------|
| 道 路 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 给 排 水 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 电 气 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 燃 气 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 交 通 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 绿 化 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| 海 绵 城 市 工 程 | 张泽勤 | 王协勇、李子轩、魏镜辉、刘辉、廖武奕 |
| | | |
| | | |
| | | |

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|-----------|-----------|------|
| 道路工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 给排水工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 电气工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 燃气工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 交通工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 绿化工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| 海绵城市工程 | 齐全，合格有效 | 符合设计及规范要求 | 符合设计及规范要求 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

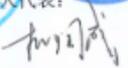
竣工验收结论:

验收合格

验收日期: 2023年6月8日

| 建设单位
(公章) | 监理单位
(公章) | 施工单位
(公章) | 勘察单位
(公章) | 设计单位
(公章) |
|--|--|--|---|---|
| 
项目负责人:

法人代表: 15/1 | 
项目总监: 王松勇

法人代表: 王松勇 | 
项目负责人: 刘祥

法人代表: 刘祥 | 
项目负责人: | 
项目负责人:  |

羊台山庄城中村综合治理工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2386745

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

羊台山庄城中村综合治理工程

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 4403102002260003 | 省级项目编号 | 4403102002259904 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 78834898-8 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 2154.57 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华城中村办(2019)56号-2 |



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

| | | | | | | | | |
|---|---------------|----|------|------------|--------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-04-15 | 1549.7 | 4403102002260003-BD-001 | 4403102002259904-BD-001 | 查看 |
|---|---------------|----|------|------------|--------|-------------------------|-------------------------|----|

招标投标信息详情

×

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 羊台山庄城中村综合治理工程 | | |
| 工程名称 | 羊台山庄城中村综合治理工程(施工) | | |
| 中标通知书编号 | 4403102002260003-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403102002259904-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2020-04-15 | 中标金额(万元) | 1549.7 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 9144030019217811XU |
| 中标单位名称 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403007787767587 |
| 项目负责人 | 王铁军 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 430702*****14 | 记录登记时间 | 2020-04-15 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020200026001001

标段名称: 羊台山庄城中村综合治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒利建筑工程有限公司

中标价: 下浮率: 11.41% 投标报价: 1549.696011万元

中标工期: 工期: 90日历天

项目经理(总监): 王铁军



本工程于 2020-02-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

(Handwritten signature in blue ink)

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

(Handwritten signature in black ink)

日期: 2020-05-14

经办人: *(Handwritten signature)*

查验码: 5557352845101928

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：羊台山庄城中村综合治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市恒利建筑工程有限公司

2020 年版

合同文件格式

协议书

第一部分 总协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市恒利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 羊台山庄城中村综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本次招标为羊台山庄城中村综合治理工程(施工),项目总概算为2154.57万元,建安费为1821万元。

资金来源: 财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为:本工程为羊台山庄城中村综合治理工程,项目位于大浪街道同胜社区工作站羊台山庄内,北接佳节电器公司,南邻南江工业园,东与和发兴科技园接壤,西与宝山新村相连。本工程概算内容主要包括:主要包括道路工程,外立面工程,园建工程,电气工程,燃气工程等。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 1239.09 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长： 2 米宽： 786.25 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 43 座 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1995 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）； |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）； |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）； |

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑
<input type="checkbox"/> 室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____; 庭院管: __米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年____月____日; (具体以开工报告为准)

计划竣工日期: 2020年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同暂定价：人民币（大写）壹仟伍佰肆拾玖万肆仟伍佰肆拾柒元伍角壹分
(¥15494547.51 元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾玖万贰仟壹佰壹拾元叁角壹分(¥ 292110.31 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万零伍仟贰佰零壹元零捌分(¥ 505201.08 元)。

中标价相对标底净下浮率：11.41%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)专用条款和补充条款；

(4)通用条款；

(5)已备案的招标文件；

- (6)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；
- (7)标准、规范及有关技术文件；
- (8)图纸；
- (9)工程量清单；
- (10)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；
- (12)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月3日；

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

深圳市龙华区大浪街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

深圳市恒利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007787767587

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心二路茂业百货大厦 11 楼 11A01

邮政编码：518000

法定代表人：林国武

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201514500059103054

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 羊台山庄城中村综合治理工程

验收日期: 2021.11.18

建设单位(盖章) 深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

| | | | |
|---------|---------------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称 | 羊台山庄城中村综合治理工程 | 工程地点 | 深圳市龙华区 |
| 工程规模 | 本项目主要包括：道路交通工程、电气工程、园林景观工程、燃气工程 | 工程造价
(万元) | 1549.454751 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 城中村改造 |
| 施工许可证证号 | / | 开工日期 | 2020.6.11 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 深圳市中冶勘察设计有限公司 | 资
质
证
号 | 乙测资字
4413247 |
| 设计单位 | 广州博厦建筑设计研究院有限公司 | | A144055561 |
| 施工单位 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | | D144106006 |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳天邦建设工程顾问有限公司 | | E144056803-4/3 |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | 19014 |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

| | |
|-----|--------------------------|
| 组长 | 赖尚海 |
| 副组长 | 赖耿辉、王铁军、傅延伸、廖武奕 |
| 组员 | 张乐新、余英火、兰加会、黄丽璇、裴立忠、潘宏勋、 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|--------|-----|-----------------------------|
| 道路交通工程 | 赖尚海 | 赖耿辉、王铁军、傅延伸、余英火、兰加会、黄丽璇、裴立忠 |
| 电气工程 | 赖尚海 | 赖耿辉、王铁军、傅延伸、张乐新、兰加会、黄丽璇、裴立忠 |
| 园林景观工程 | 赖尚海 | 赖耿辉、王铁军、傅延伸、余英火、兰加会、黄丽璇、裴立忠 |
| 燃气工程 | 赖尚海 | 赖耿辉、王铁军、廖武奕、黄丽璇、裴立忠、潘宏勋、 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收(专业)组成员签名

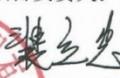
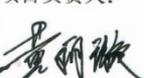
| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 赖志远 | 大浪湾 | | | 赖志远 |
| 赖永辉 | 大浪湾中心 | | | 赖永辉 |
| 王铁军 | 深圳利恒利建筑工程有限公司 | | 项目经理 | 王铁军 |
| 廖武英 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | | 技术负责人 | 廖武英 |
| 余英心 | 深圳天邦建设工程有限公司 | | | 余英心 |
| 傅延坤 | —— | | | 傅延坤 |
| 樊志忠 | 深圳市中冶勘察设计院 | 高级工程师 | | 樊志忠 |
| 兰加会 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 | | 施工员 | 兰加会 |
| 黄丽敏 | 广州博厦建筑设计研究院有限公司 | 工程师 | | 黄丽敏 |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、该工程已完成合同约定的各项内容，按图施工，工程质量符合设计和施工验收规范要求；
- 2、该工程结构无异常，观感质量验收符合相关要求；
- 3、该工程主要结构安全和使用功能的材料抽查结果均符合相关专业质量验收规范的规定；
- 4、该单位（子单位）工程所含各分部（子分部），分项工程的质量均符合验收标准；
- 5、该工程质量保证资料基本齐全，符合归档要求；
- 6、该工程竣工验收的组织形式、验收人员资格，验收程序，验收评定标准合法，各与会责任主体验收人员审查质量保证资料，并实地查验工程质量，各方验收意见一致同意该工程竣工验收通过。

验收日期:2022/年 11月 18日

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| <p>建设单位
(公章)</p>  | <p>监理单位
(公章)</p>  | <p>施工单位
(公章)</p>  | <p>勘察单位
(公章)</p>  | <p>设计单位
(公章)</p>  |
| <p>项目负责人:
</p> <p>法人代表:</p> | <p>项目总监:
</p> | <p>项目负责人:
</p> | <p>项目负责人:
</p> | <p>项目负责人:
</p> |



3、质量负责人-谢平

质量负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|--------------|-----|------|--------------------|
| 姓名 | 谢平 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 520102197512232473 |
| 手机号码 | 15914160205 | 证件号 (质量员证编号) | | | 2401030100500988 |





资格证书

姓名 谢 平
性 别 男
出生年月 1975 年 12 月
专 业 工 民 建
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2009 年 4 月 15 日

证书编号: AZ-040864

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢平

社保电脑号：604279662

身份证号码：520102197512232473

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 7028.75 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | | | | | 91.4 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e9056564）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157435

单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



4、安全负责人-贾涛

安全负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|--------------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 贾涛 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 511304199212086912 |
| 手机号码 | 13632825044 | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2021)
0122955 | | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2021) 0122955

姓名: 贾涛

性别: 男

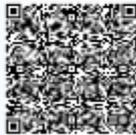
出生年月: 1992年12月08日

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年10月13日

有效期: 2024年08月02日 至 2027年10月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年08月02日



西安交通大学

毕业证书



学生 贾涛 性别男，一九九二年十二月八日生，于二〇一四年九月
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安



校长：

王树国

证书编号：106987201706006440

二〇一七年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾涛

社保电脑号：635718336

身份证号码：511304199212086912

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6571.91 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | 273.75 | 306.6 | | 91.4 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8f7f4c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | | | |
|------|--------|------|---------------|
| 单位编号 | 157435 | 单位名称 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |
|------|--------|------|---------------|



5、造价工程师-彭邦军



硕士研究生 毕业证书



研究生 彭邦军 性别 男
1973年10月8日生，于2005年9月至2008年3月
在 工商管理(MBA) 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

景钢

培养单位:

证书编号: N9 0061087

电子注册号: 102471200802000928

二〇〇八年五月二十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭邦军

社保电脑号：604011683

身份证号码：510521197310084715

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 23.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 23.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 23.4 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 23.4 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 23.4 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 合计 | | | 12000.0 | 6240.0 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 410.9 | | | 168.6 | | | 131.4 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e900f32y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



6、安全员-钟茵茵

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|--------------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 钟茵茵 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440881199207040427 |
| 手机号码 | 13823386384 | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2018)
0022183 | | |

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2018) 0022183

姓 名: 钟茵茵

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年07月04日

企 业 名 称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月13日

有 效 期: 2024年06月13日 至 2027年09月12日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟茵茵

社保电脑号：646431035

身份证号码：440881199207040427

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 525.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 7028.75 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | | | | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e908af7k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 157435 | 深圳市恒利建筑工程有限公司 |



7、安全员-余应灿

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|--------------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 余应灿 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582199210060699 |
| 手机号码 | 18927408392 | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2020)
0042298 | | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2020) 0042298

姓名: 余应灿

性别: 男

出生年月: 1992年10月06日

企业名称: 深圳市恒利建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月23日

有效期: 2023年08月28日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余应灿

社保电脑号：649939513

身份证号码：440582199210060699

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6571.91 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | 274.75 | | 306.6 | | 91.4 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e9086e37 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



打印日期：2024年8月22日

8、质量员-叶泽鑫

质量员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 叶泽鑫 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44058219950518703X |
| 手机号码 | 18826410327 | 证件号（质量员证编号） | 0442310900007000027 | | |

证书编号: 0442310900007000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 叶泽鑫

身份证号: 44058219950518703X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

南开大学 毕业证书



学生 叶泽鑫 性别 男，一九九五年五月十八日生，于二〇一五年九月
至二〇一八年一月在本校 工程管理 专业，网络教育
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学



校（院）长：



证书编号：100557201806001532

二〇一八年一月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶泽鑫

社保电脑号：645323771

身份证号码：44058219950518703X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6571.91 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | | | | | 91.4 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e9082556 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



9、施工员-吴凯湖

证书编码：0441710494417006738

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 吴凯湖

身份证号： 440582199504146332

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2023年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴凯湖

社保电脑号：646827188

身份证号码：440582199504146332

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6571.91 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | | | 306.6 | 91.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e904d4fw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157435
 单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司



打印日期：2024年8月27日

10、施工员-丘裕东

证书编码：0441710194417019341

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：丘裕东

身份证号：441425196912235478

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘裕东

社保电脑号：604730161

身份证号码：441425196912235478

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6571.91 | 3654.72 | | | 4656.62 | 1714.5 | | | 385.9 | | | | | | 91.4 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e90122eh ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157435

单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



11、资料员-叶丽莉

证书编码：0441711494417002677

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：叶丽莉

身份证号：452528198207188764

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶丽莉

社保电脑号：606408828

身份证号码：452528198207188764

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 37.05 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 合计 | | | 19000.0 | 9880.0 | | | 6688.0 | 2470.0 | | | 617.5 | | | 690.6 | | 187.4 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e907dd3q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157435 单位名称 深圳市恒利建筑工程有限公司



12、劳资专管员-兰加会

劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 兰加会 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 612328198302182511 |
| 手机号码 | 17507557612 | 证件号 | | 0915879202409001110 | |



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409001110
Certificate No.

注册编号: 091587920249001110
Registration No.

姓名: 兰加会
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 612328198302182511
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: 一
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年09月03日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰加会

社保电脑号：630290451

身份证号码：612328198302182511

页码：1

参保单位名称：深圳市恒利建筑工程有限公司

单位编号：157435

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 157435 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 157435 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 157435 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 6081.91 | 3374.72 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 368.4 | | 261.1 | 390.08 | | 84.32 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8f815d8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157435

单位名称
深圳市恒利建筑工程有限公司



不违法转包分包承诺书

附表 6:

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 2105-440309-04-01-311542001001 的白鹤湖二路改造工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标牵头单位): 深圳市恒利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人: (签字或盖章) 林泽武

单位地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园 6 栋 105

联系人: 吴凯湖

联系电话: 13192352292

日期: 2024 年 9 月 13 日

诚信投标承诺书

附表 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受白鹤湖二路改造工程招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

- 1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加白鹤湖二路改造工程投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

- (1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
- (2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
- (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (7) 近 3 年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (8) 近 2 年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

- (1) 取消投标资格、取消中标资格;
- (2) 投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人(投标牵头单位): 深圳市精利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人: (签字或盖章) 林泽武

单位地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口南方创意文化产业园6栋105

联系人: 吴凯湖

联系电话: 13192352292

日期: 2024年9月13日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市恒利建筑工程有限公司

地 址： 深圳市宝安区沙井街道衙边社区后亭地铁站D出口同方创意文化产业园6栋105

姓名： 林泽武 性别： 男 年龄： 32 职务： 经理

系 深圳市恒利建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（单位全称并加盖公章）： 深圳市恒利建筑工程有限公司

签发日期： 2024 年 9 月 13 日

有效日期至： 2024 年 12 月 30 日



| | | |
|---|----|--|
| 7 | 备注 | <p>关于企业及项目负责人同类工程业绩的说明：对于企业业绩和项目负责人业绩，以联合体方式承担的项目业绩，只认可作为承担施工工作内容的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p> |
|---|----|--|