

标段编号： 2105-440309-04-01-311542001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期： 2024年09月18日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标单位基本情况	提供企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明。证明文件：营业执照、企业资质证书及其他相关证明原件扫描件。按招标文件“第三章附表1”要求的格式提供。
2	企业同类工程业绩	提供近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过2项，如超过2项，按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额、盖章页、合同签订时间等主要信息）；3、竣工验收证明文件原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，须体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注：①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准；②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩；③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章；④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章；⑤证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附表2”要求的格式提供。
3	项目负责人同类工程业绩	提供项目负责人近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过2项，如超过2项，按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额、项目负责人姓名、盖章页、合同签订时间等主要信息）；3、竣工验收证明文件原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，须体现项目名称，各参与单位负责人签字，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文

		<p>件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注：①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模、项目负责人姓名不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准；②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩；③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章；④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章；⑤如竣工验收证明文件负责人姓名与合同材料负责人姓名不一致，需提供有建设单位盖章的项目负责人变更证明文件或其他相关佐证材料⑥证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附表3”要求的格式提供。</p>
4	企业履约评价情况	<p>提供近一年（从发布公告之日起倒推）施工类已完工项目履约评价证明。证明材料：履约评价证明、竣工验收证明文件扫描件。（提交履约评价材料不超过2项，如超过2项，按提交顺序取前2项）1、履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”（提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可）；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准，如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。2、竣工验收证明须为竣工验收报告或完工证明原件扫描件（需体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；3、竣工验收证明及履约评价证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。提供材料无法清晰反应要求内容的，不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。格式详见招标文件“第三章附件4”格式要求。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。按招标文件“第三章附表5”要求的格式提供。</p>
6	《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》	<p>提供“不转包承诺书”“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附表6、附表7”要求的格式提供。</p>
7	备注	<p>关于企业及项目负责人同类工程业绩的说明：对于企业业绩</p>

		<p>和项目负责人业绩，以联合体方式承担的项目业绩，只认可作为承担施工工作内容的业绩，作为其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、投标单位基本情况

附表 1:

### 企业基本情况表

企业注册名称	深圳市典汉濠 建筑工程有限公司	注册资本	18288 万元	企业性质(民 营/国有)	民营
企业法人代表	杨恒湖	企业技术人员数量(人)	48		
企业资质/经 营许可范围	建筑机械设备租赁；建筑材料、装修材料、五金交电、机电设备的销售及 其它国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项 目除外)；市政公用工程、建筑工程、装修装饰工程、地基基础工程、城市 及道路照明工程、机电工程、特种工程(限结构补强)、城市园林绿化的施 工。(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。				
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工 程(结构补强)专业承包不分等级；建筑工程施工总承包二级；地基基础工 程专业承包三级；建筑机电安装工程专业承包三级；城市及道路照明工程 专业承包三级；工程监理市政公用工程专业甲级				
联系人	魏丽婷	联系电话	134338607 34	邮箱	760215453@q q. com
投标人认为有 必要让委托人 了解的内容	质量管理体系认证证书；环境管理体系认证证书；职业健康安全管理体系认 证证书				

注：提供营业执照、资质证书扫描件

## 1.1 营业执照

统一社会信用代码 91440300715247461M		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	深圳市典汉漆建筑工程有限公司	成立日期	1999年11月18日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦高商业楼6B		
法定代表人	杨恒朝	登记机关			
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024年08月26日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715247461M
注册号:	440301103981158
商事主体名称:	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B
法定代表人:	杨恒湖
认缴注册资本(万元):	18288
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-11-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

信息打印

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑机械设备租赁; 建筑材料、装修材料、五金交电、机电设备的销售及其它国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外); 市政公用工程、建筑工程、装修装饰工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、机电工程、特种工程(限结构补强)、城市园林绿化的施工。(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。
许可经营项目:	

信息打印

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李少珍	100	自然人	自然人股东
深圳市典汉濠实业发展有限公司	18188	本地企业	企业法人

 信息打印

## 1.2 资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称:	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
详细地址:	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300715247461M
法定代表人:	杨恒湖
注册资本:	18188万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144045479
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	市政公用工程施工总承包壹级。 *****
	
	发证机关: 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	NO.DF 00069915



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025032

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期至: 至 2028年12月04日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344022235

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至 2024年12月31日

资质等级: 地基基础工程专业承包三级  
建筑机电安装工程专业承包三级  
城市及道路照明工程专业承包三级  
\*\*\*\*\*



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年12月09日



### 1.3 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300715247461M



## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000668

企业名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

法定代表人：杨恒湖

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月03日 至 2026年02月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 1.4 企业技术人员数量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

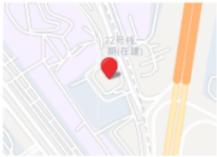
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300715247461M	企业法定代表人	杨信湖
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	曾志勇	440102197*****56	一级注册造价工程师	B11174400006020	土建
2	王珊珊	130626198*****03	一级注册造价工程师	B11184400010709	土建
3	黄锦昌	440301198*****11	一级注册造价工程师	B11194400019827	土建
4	钟桂林	362202197*****15	一级注册造价工程师	B11194400027217	土建
5	常书燕	412902197*****76	一级注册造价工程师	B11224400015276	土建
6	何兴彬	441424199*****3X	一级注册造价工程师	B11234400028034	土建
7	薛天虎	410202197*****16	二级注册建造师	粤2442010201104287	机电工程
8	张怀竟	441423197*****74	二级注册建造师	粤2442013201305104	市政公用工程
9	魏丽婷	440582199*****81	二级注册建造师	粤2442020202105466	建筑工程
10	魏丽婷	440582199*****81	二级注册建造师	粤2442020202105466	市政公用工程
11	杨金武	230102197*****18	一级注册建造师	粤1232011201104163	建筑工程
12	杨金武	230102197*****18	一级注册建造师	粤1232011201104163	市政公用工程
13	魏敦孟	440510198*****14	一级注册建造师	粤1312016201606285	市政公用工程
14	朱莎娜	430103198*****2X	一级注册建造师	粤1362013201407333	建筑工程
15	王晓波	411282198*****16	一级注册建造师	粤1412017201901422	建筑工程

共 48 条

< 1 2 3 4 > 前往 1 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
16	王皖波	411282198*****16					粤1412017201901422	市政公用工程
17	曾志勇	440102197*****56					粤1442006201014786	公路工程
18	曾志勇	440102197*****56					粤1442006201014786	市政公用工程
19	陈瑜	430426197*****32					粤1442006201118331	市政公用工程
20	姜波	210502197*****13					粤1442007200808602	建筑工程
21	钟桂林	362202197*****15					粤1442012201221017	建筑工程
22	钟桂林	362202197*****15					粤1442012201221017	市政公用工程
23	高和鸣	362229198*****1X					粤1442013201322683	市政公用工程
24	孙勋	510603198*****59					粤1442013201322685	建筑工程
25	晏文志	430603197*****10					粤1442013201322686	机电工程
26	晏文志	430603197*****10					粤1442013201322686	市政公用工程
27	金益凡	150202198*****51					粤1442014201426368	市政公用工程
28	林国瑜	445224197*****58					粤1442014201526833	市政公用工程
29	钟志彬	430522198*****57					粤1442015201529560	市政公用工程
30	曾兵	430722198*****12					粤1442015201529995	市政公用工程

共 48 条

< 1 2 3 4 > 前往 2 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
31	常书燕	412902197*****76					粤1442016201635705	市政公用工程
32	雷超	431003198*****18					粤1442017201849729	市政公用工程
33	黄锦昌	440301198*****11					粤1442020202106647	建筑工程
34	何兴彬	441424199*****3X					粤1442020202206011	建筑工程
35	何兴彬	441424199*****3X					粤1442020202206011	市政公用工程
36	杨红正	411381198*****36					粤1442022202302901	市政公用工程
37	祝欢欢	500102198*****53					粤1502015201513444	建筑工程
38	祝欢欢	500102198*****53					粤1502015201513444	市政公用工程
39	冯小龙	511623198*****74					粤1512018201903597	建筑工程
40	冯小龙	511623198*****74					粤1512018201903597	市政公用工程
41	陈瑜	430426197*****32					44000939	房屋建筑工程
42	陈瑜	430426197*****32					44000939	市政公用工程
43	黄锦昌	440301198*****11					44029979	房屋建筑工程
44	黄锦昌	440301198*****11					44029979	市政公用工程
45	常书燕	412902197*****76					44030105	房屋建筑工程

共 48 条

< 1 2 3 4 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

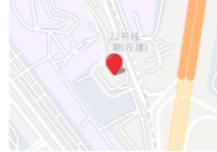
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300715247461M	企业法定代表人	杨恒湖
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	常书燕	412902197*****76	注册监理工程师	44030105	市政公用工程
47	杨红正	411381198*****36	注册监理工程师	44031324	房屋建筑工程
48	杨红正	411381198*****36	注册监理工程师	44031324	市政公用工程

共 48 条

< 1 2 3 4 > 前往 4 页

# 1.5 质量管理体系认证证书

注册号: 00923Q11454R4M



## 长城 (天津) 质量保证中心有限公司 质量管理体系认证证书

兹证明 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

(统一社会信用代码:91440300715247461M)

位于 广东省深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮编 518109

其质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准;  
GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系认证范围

建筑工程、市政公用工程、地基与基础工程、建筑装饰  
装饰工程、结构补强、建筑机电安装工程的施工。

颁证日期 2023 年 9 月 8 日 有效期至 2026 年 9 月 7 日

长城 (天津) 质量保证中心有限公司

总经理



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C009-M

本证书信息 (包括证书有效性、监督保持注册资格等信息) 可通过扫描本证书二维码查询, 在本中心  
网站 ([www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)), 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。  
中心地址: 天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码: 300074  
中心网站: [www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)

## 1.6 环境管理体系认证证书

注册号: 00923E10808R4M



### 长城(天津)质量保证中心有限公司 环境管理体系认证证书

兹证明 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

(统一社会信用代码:91440300715247461M)

位于 广东省深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮编 518109

其环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系认证范围

建筑工程、市政公用工程、地基与基础工程、建筑装饰  
装饰工程、结构补强、建筑机电安装工程的施工。

颁证日期 2023 年 9 月 8 日 有效期至 2026 年 9 月 7 日

长城(天津)质量保证中心有限公司

总经理



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C009-M

本证书信息(包括证书有效性、监督保持注册资格等信息)可通过扫描本证书二维码查询,在本中心网站([www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)),和国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

中心地址:天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码:300074

中心网站:[www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)

## 1.7 职业健康安全管理体系认证证书



## 2、企业同类工程业绩

附表 2:

### 企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	清水路改造工程	5778.386356	竣工验收日期: 2021年1月7日	道路工程、交通及交通疏解工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、园建工程、绿化工程等。	“全国建筑市场监管公共服务平台”网页截图、中标通知书、合同、竣工验收报告	已竣工验收
2	观兴南路(观兴东路-观澜大道)工程(施工)	4681.477616	合同签订日期: 2022年7月30日	新建道路总长度0.44km, 主要工程内容为: 道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、水土保持、通信改迁工程施工等。	“全国建筑市场监管公共服务平台”网页截图、中标通知书、合同	在建
3	塘家大道(光明大道-光侨路)升级改造工程-设计施工总承包(EPC)	合同金额: 5546.871564万元(其中施工部分: 5332.353110万元)	竣工验收日期: 2020年8月26日	本项目位于凤凰办事处塘家社区, 拟对现状道路塘家大道(光明大道-光侨路)进行改造提升, 全长约2.3公里, 改造面积约5.15万平方米。主要建设内容包括: 路面清理及平整、人行道铺装、修补路缘石、绿化景观建设、排水设施、交通及配套设施、塘家大道10kV高压线路迁改工程等。	“全国建筑市场监管公共服务平台”网页截图、联合体协议书、中标通知书、合同、竣工验收报告	已竣工验收

注: 提供近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩), 注明在建或已竣工验收(在建项目以合同签订时间为准, 竣工项目以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过2项, 如超过2项, 按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。

## 2.1 清水路改造工程

### 2.1.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=927739

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

## 清水路改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071801250201	省级项目编号	4403071801250202
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75860315-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	11031.45
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2018)46号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2018-03-20	2144.05	4403071801250201-BD-002	4403071801250202-BD-002	查看
D	润建通信股份有限公司	施工	公开招标	2018-06-07	338	4403071801250201-BD-003	4403071801250202-BD-001	查看
D	深圳市典汉豪建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-03-08	5778.39	4403071801250201-BD-001	4403071801250202-BD-003	查看
D	深圳市广厦工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-03-20	167.35	4403071801250201-BE-002	4403071801250202-BE-002	查看
D	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-05-14	64.13	4403071801250201-BE-001	4403071801250202-BE-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

项目名称	清水路改造工程			
工程名称	--			
中标通知书编号	4403071801250201-BD-001	省级中标通知书编号	4403071801250202-BD-003	
招标类型	施工	招标方式	公开招标	
中标日期	2018-03-08	中标金额(万元)	5778.39	
建设规模	--			
面积(平方米)	--			
招标代理单位名称	深圳市建群工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	76639769-7	
中标单位名称	深圳市典议源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	71524746-1	
项目负责人	林国瑜	证件类型	身份证	
身份证号码	445224*****58	记录登记时间	2019-06-05	
数据来源	--		数据等级	D

关闭

首页 > 项目数据 >

清水路改造

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

D

D

D

D

D

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

碧山山森林公园南园景区

龙岗区

东部华侨城

龙岗区

## 2.1.2 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030720162690002001

标段名称: 清水路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

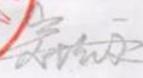
中标价: 5778.386356万元

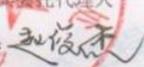
中标工期: 300

项目经理(总监): 林国瑜

本工程于 2018-02-08 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2018-03-19

查验码: 3200561974306797 查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

2.1.3 合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

CJ18052204

# 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(正本)

工程名称： 清水路改造工程

工程地点： 龙岗街道

发 包 人： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人： 深圳市典汉濂建筑工程有限公司

签订日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

深圳市建设工程造价管理站 编制  
2009 版

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 清水路改造工程

工程地点: 龙岗街道

工程规模及特征: 本工程位于龙岗街道,道路南起北通道辅道,北至现状工业区道路。清水路全长 2497 米,道路红线宽度 17 至 21 米,双向四车道;清水路延长段长 425 米,道路红线宽 7.5 米,双向两车道。

资金来源: 政府投资

## 二、工程承包范围

道路工程、交通及交通疏解工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、园建工程、绿化工程等。(本次招标内容不包含电力管线迁改工程、通信架空线下地工程)

### 1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 建筑外立面改造: 栋
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input type="checkbox"/> 庭院管: 户 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程	<input type="checkbox"/>	

### 三、合同工期

开工日期: 2018年8月1日 (具体时间以开工令上时间为准)

竣工日期: 2019年5月27日

合同工期总日历天数 300 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍仟柒佰柒拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元伍角陆分

(小写): ¥57783863.56 元

最终以结算审计价格为准。

其中, 施工现场安全文明施工措施费为 (小写): ¥666831.88 元

项目单价:  详见承包人的投标报价书

详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书

## 六、组成合同的文件

- 协议书;
- 中标通知书 (适用招标投标工程);
- 投标文件及经确认的预算固定单价 (适用招标投标工程);
- 补充条款和专用条款;
- 通用条款;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2018年 3月 31日

订立地点: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 无 备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

城建办审核人(签字):

工程经办人(签字):

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人工程联系人:

联系电话:

## 2.1.4 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 清水路改造工程

验收日期： 2021 年 1 月 7 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处



### 一、工程概况

工程名称	清水路改造工程	工程地点	龙岗区龙岗街道
工程规模	本次招标内容为道路工程、给排水工程、交通工程、电气工程、信号工程、园建工程、绿化工程等。	工程造价 (万元)	5778.386
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2018年11月1日	竣工日期	2021年1月7日
监督单位	/	监督 登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院	资 质 证 号	B161012336
设计单位	湘潭市规划建筑设计院		A143003730
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D344022235
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、 验收组

组长	赵俊杰
副组长	周军、张海升、徐少彪
组员	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力

#### 2、 专业组

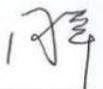
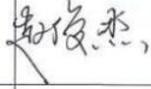
专业组	组长	组员
道路工程	赵俊杰	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力
给排水工程	赵俊杰	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力
电气工程	赵俊杰	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力
交通工程	赵俊杰	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力
绿化工程	赵俊杰	张小龙、熊伟、周明晖、林国瑜、朱力

### (二) 验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议；
- 2、 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、 验收组实地检查工程质量；
- 5、 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



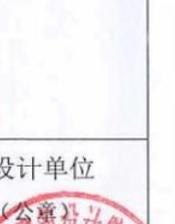
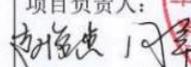
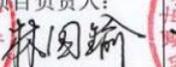
#### 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
周军	深圳市龙岗区龙岗街道办事处			
赵俊杰	深圳市龙岗区龙岗街道办事处			
张海升	深圳市龙城建设监理有限公司			
徐少彪	深圳市广厦工程顾问有限公司			
张小龙	深圳市广厦工程顾问有限公司		总监	
熊伟	湘潭市规划建筑设计院			
周明晖	湘潭市规划建筑设计院			
林国瑜	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	中级	项目经理	
朱力	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		技术负责人	

## 五、工程竣工验收

竣工验收结论：

该工程经建设、项目管理、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为**合格**。

 建设单位 (公章)	 项目管理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人：  2021年1月7日	项目负责人：  2021年1月7日	项目总监：  2021年1月7日	项目负责人：  2021年1月7日

## 2.2 观兴南路（观兴东路-观澜大道）工程（施工）

### 2.2.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886081

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 观兴南路(观兴东路-观澜大道)工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102204270002	省级项目编号	4403102204180003
建设单位	深圳市新景发投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	33526112-2
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7212.47
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2019)54号。

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市典汉源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-09	4681.48	4403102204270002-BD-001	4403102204180003-BD-001	查看
B	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2022-06-09	114.35	4403102204270002-BE-001	4403102204180003-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态 手机查看

### 招投标信息详情

项目名称	观兴南路(观兴东路-观澜大道)工程		
工程名称	观兴南路(观兴东路-观澜大道)工程(施工)		
中标通知书编号	4403102204270002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102204180003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-09	中标金额(万元)	4681.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁珉行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市典汉源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300715247461M
项目负责人	林国瑜	证件类型	身份证
身份证号码	445224*****58	记录登记时间	2022-06-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 2.2.2 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020220028001001

标段名称: 观兴南路(观兴东路-观澜大道)工程(施工)

建设单位: 深圳市新景发投资有限公司//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建设工程有限公司

中标价: 4681.477616万元

中标工期: 354天

项目经理(总监): 林国瑜

本工程于 2022-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-07-06

查验码: 4123524867878631

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2.2.3 合同

工程编号：

合同编号：GL. 03-SG-2022-043

### 深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观兴南路（观兴东路-观澜大道）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区福城街道

发 包 人：深圳市新景发投资有限公司

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2020 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市新景发投资有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

本工程于 2022 年 04 月 28 日公开招标，2022 年 04 月 28 日 2022 年 05 月 23 日发布招标公告，2022 年 06 月 09 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：观兴南路（观兴东路-观澜大道）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区福城街道

工程内容：新建道路总长度 0.44km，主要工程内容为：道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、水土保持、通信改迁工程施工等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：新建道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、水土保持、通信改迁工程施工等详见施工图纸及工程量清单。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 440 米 宽： 45 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

防治白蚁工程（房建项目勾选）：\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：暂定 2022 年 07 月 20 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 07 月 08 日；

合同工期总日历天数 354 天。

招标工期总日历天数 354 天。

定额工期总日历天数 354 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）肆仟陆佰捌拾壹万肆仟柒佰柒拾陆元壹角陆分（¥46814776.16元）；其中，本合同不含税价¥42949335.93元，增值税¥3865440.23元，承包人应在收到款项后5个工作日内向发包人开具当前增值税率为9%的等额的增值税专用发票，如合同执行过程中增值税率发生变化，则按国家相关政策规定执行，但本合同不含税的总价及单价/价款维持不变。

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰捌拾捌万玖仟陆佰伍拾壹元玖角捌分（¥1889651.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）其他：

人民币（大写）柒佰捌拾伍万捌仟伍佰捌拾叁元壹角陆分（¥7858583.16元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间 2022年7月 ；

2. 订立地点：\_\_\_\_\_；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 2 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签名） 

（签名） 

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码：

邮政编码：518131

法定代表人：

法定代表人： 

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23909033

传真：

传真：0755-23909033

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

## 2.3 塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程设计施工总承包（EPC）

### 2.3.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1603901

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the project name '塘家大道(光明大道-光侨路)升级改造工程' in a red box. Below the name is a table with project details:

项目编号	4403121807240004	省级项目编号	4403121807230208
建设单位	深圳市光明新区凤凰办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C16111
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7063
立项级别	地市级	立项文号	深光发财(2017)521号

To the right of the table is a map of Shenzhen, Guangdong, with a red dot indicating the project location. Below the map, the project address is listed as '项目地址: --'. Below the project details is a table of bidding information:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市典汉源建筑工程有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工	公开招标	2018-08-07	--	4403121807240004-BD-001	4403121807230208-BD-001	查看
D	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2018-09-29	147.98	4403121807240004-BE-001	4403121807230208-BE-001	查看

The screenshot shows the detailed bidding information for the project '塘家大道(光明大道-光侨路)升级改造工程'. The details are displayed in a table within a modal window:

项目名称	塘家大道(光明大道-光侨路)升级改造工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121807240004-BD-001	省级中标通知书编号	4403121807230208-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-07	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市万景建设管理有限公司	统一社会信用代码	75761419-4
中标单位名称	深圳市典汉源建筑工程有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司	统一社会信用代码	71524746-1
项目负责人	熊振军	证件类型	身份证
身份证号码	410521*****14	记录登记时间	2019-08-08
数据来源	--	数据等级	D

## 2.3.2 联合体协议书

### 联合体共同投标协议

致深圳市光明新区凤凰办事处：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、深圳市典汉濠建筑工程有限公司为本工程投标联合体主体人。

2、联合体主体人合法代表联合体个成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体人，承担塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）的所有相关施工工作；

(2) 联合体成员，承担塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）的所有相关设计工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标主体人（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

艳黄  
印静

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮编：518131

联系电话：0755-23909099 传真：0755-23909033

分工内容：塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）的所有相关施工

联合体成员 1（盖章）：深圳华奥城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

长山  
青二

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城东物流区 12 栋 17 层

邮编：518111

联系电话：0755-82821011 传真：0755-82821525

分工内容：塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）的所有相关设计

签订日期：2018 年 7 月 29 日

### 2.3.3 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 440387201802050001001

标段名称: 塘家大道(光明大道-光侨路)升级改造工程-设计施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市光明新区凤凰办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司/深圳华粤城市建设工程设计有限公司

中标价: 5546.871564万元【其中施工部分建安工程费暂定为5332.35311万元/工程项目设计部分费用暂定为214.518454万元】

中标工期: 设计工期: 方案设计 15 个日历天; 施工图设计 25 个日历天。 施工工期: 350 个日历天。

项目经理(总监): 焦振军

本工程于 2018-07-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 柳建敏

日期: 2018-08-29

查验码: 9290849426672725

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)



2.3.4 合同

# 深圳市建设工程设计、施工 总承包（EPC）合同

（暂定价合同）

工程名称：塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市光明新区凤凰办事处

建设地点：光明新区凤凰办事处塘家社区

施工单位：深圳市兴汉濠建筑工程有限公司/深圳华粤城市建设工程设计有限公司

合同造价：人民币 5546.871564 万元【其中施工部分建安工程费暂定为 5332.35311 万元/工程项目设计部分费用暂定为 214.518454 万元】

合同工期：201 年 月 日 - 201 年 月 日，共 日历天

保修期：承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年

2018 年 月 日



## 第一部分 协议书

发包人(或称甲方)：深圳市光明新区凤凰办事处

承包人(或称乙方)：深圳市典汉濠建筑工程有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）

工程地点：光明新区塘家社区

资金来源：100%财政拨款

工程规模及特征：本项目位于凤凰办事处塘家社区，拟对现状道路塘家大道（光明大道-光侨路）进行改造提升，全长约 2.3 公里，改造面积约 5.15 万平方米。主要建设内容包括：路面清理及平整、人行道铺装、修补路缘石、绿化景观建设、排水设施、交通及配套设施、塘家大道 10kV 高压线路迁改工程等。

### 二、工程承包范围

包含本项目的工程设计（含方案设计、初步设计（含扩初设计）及概算、施工图设计、设计变更、竣工图编制、施工配合等）、施工（包含全套施工图纸及有关工程变更所涉及的工程）以及应由总承包单位完成的其他工作，并负责承担项目范围内向政府各职能部门报批等各事项的沟通与办理。包括但不限于以下工作内容：

工程设计主要内容：包含本项目的工程设计（含方案设计、初步设计（含扩初设计）及概算、施工图设计）、设计变更、竣工图编制、施工配合等。

本工程施工主要内容：包含但不限于经发包人批准的全套施工图纸及有关工程变更所涉及的工程内容等。本次招标范围具体以施工图及工程审定预算（标底）所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期（含设计和施工期）

合同工期总日历天数为：计划总工期 390 日历天。

塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC） 施工总承包（EPC）合同

1、设计工期：方案设计 15 个日历天；施工图设计 25 个日历天。且在完成方案设计后需积极配合建设单位开展后续工作，包括但不限于环评、可研、用地规划许可等工作。

2、施工工期：350 日历天。

因征地拆迁、与其他项目交叉施工等发包人原因不能按时交付场地，导致项目不能按时完工的，将不予对承包人进行处罚，具体以发包人书面确认为准。

本工程实际开工日期以监理工程师开工令为准，承包人应严格遵守确定工期。

#### 四、质量标准

本工程设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

施工质量标准：承包人必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，**达到国家验收标准“合格”**，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

#### 五、合同价款

币种：人民币

本合同为暂定价合同。

暂定(大写)：人民币伍仟伍佰肆拾陆万捌仟柒佰壹拾伍元陆角肆分

(小写)：¥ 55468715.64 元

##### 1、施工部分

施工部分暂定(大写)：人民币伍仟叁佰叁拾贰万叁仟伍佰叁拾壹元壹角

(小写)：¥53323531.10 元

本合同为暂定价合同，施工合同价约定如下：施工图纸完成并经审图机构审图合格及发包人批准后，由发包人委托造价咨询公司编制施工图预算（标底）后报审计部门审定，最终结算价以经审计部门审定的工程预算书（标底）项目单价×（1-中标下浮率）作为本合同施工部分的固定单价，工程量按实际工程量计算并按合同约定结算（其中不可竞争费包括安全文明施工措施费等按相关规定不下浮），施工部分中标下浮率为 11.8%。

##### 2、设计部分

设计部分暂定(大写)：人民币贰佰壹拾肆万伍仟壹佰捌拾肆元伍角肆分

(小写)：¥2145184.54 元

设计合同约定如下：设计收费参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘

塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC） 施工总承包（EPC）合同  
察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的规定并按中标下浮率下浮后计取，其中：以发改部门批复的概算建安工程费为设计收费基数，专业调整系数为1.0，复杂程度调整系数为1.0，附加调整系数为1.1，竣工图编制费取基本设计费的8%，设计费中标下浮率为6.2%。

本合同施工建安工程费结算价、设计费结算价最终以相关审计部门审定价为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 招投标文件及中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 设计图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
12. 审计部门关于本工程的审计文件；

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付设计费、工程款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年9月1日

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效，并按规定到相关部门备案。

塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC） 施工总承包（EPC）合同

此页无正文

发包人(公章): 深圳市光明新区  
凤凰办事处

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

承包人(公章): 深圳市典汉源建筑工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区民治街道民治南路  
1111号新尚商业楼6楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙  
华支行

账 号: 44250100004000002257

邮 箱: 286147687@qq.com

邮政编码: 581000

承包人(公章): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

地 址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701~1711

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行: 中国建设银行深圳华南城支行

账 号: 4250100018809666598

邮 箱:

邮政编码: 518111

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 2.3.5 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）

验收日期：2020年8月26日

建设单位(盖章)：深圳市光明新区凤凰办事处

一、工程概况

工程名称	塘家大道（光明大道-光侨路）升级改造工程-设计施工总承包（EPC）	工程地点	凤凰办事处塘家社区
工程规模	本项目长约2300米，塘家大道（光明大道-光侨路）进行提升改造市政道路、绿化、照明及市政设施。具体包括：路面清理及平整、人行道铺装、修补路缘石、绿化景观建设、排水设施、交通及配套设施、塘家大道10KV高压线路 <small>注：改造工程</small>	工程造价 (万元)	5332.35
结构类型		工程用途	市政公用
施工许可证号		开工日期	2019年3月5日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区凤凰办事处		
勘察单位	江苏省岩土工程勘察设计研究院	资 质 证 号	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专

#### 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 理 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
绿 化 工 程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、工程建设项目满足勘察设计要求，符合合同规定，满足施工条件。
- 2、建设单位认定工程建设符合设计及规范要求。达到合格标准，同意验收。

验收日期: 2020年8月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  003743	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

### 3、项目负责人同类工程业绩

附表 3:

#### 项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	新安街道大井山路新建工程（上川二路至上合社区综合服务中心段）	1557.058322	竣工验收日期：2021年7月8日	本工程位于新安街道，起点为上川二路，途经宝城71区、72区学校（含区教师继续教育基地），终点至规划社区综合服务中心，全长480m，红线宽12m，双向两车道，属城市支路。主要建设内容：道路土石方工程（含部分土石方静爆）、软基处理工程、路基附属构筑物工程、路面工程、交通工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、拆除工程等。	“全国建筑市场监管公共服务平台”网页截图、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收报告、业绩证明	已竣工验收，项目经理由“游朝阳”更换为“雷超”
2						

注：提供项目负责人近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准）。业绩不超过2项，如超过2项，按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。

### 3.1 新安街道大井山路新建工程（上川二路至上合社区综合服务中心段）

#### 3.1.1 “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442506

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and navigation tabs for 'Construction Enterprises', 'Personnel', 'Projects', and 'Credit Records'. A search bar is present with the placeholder text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码'.

The main content area displays the project name '新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)' and its location '广东省-深圳市-宝安区'. A table provides project details:

项目编号	4403062004300220	省级项目编号	4403061803260203
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2250.26
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2017)28号

Below the table is a map showing the project location in Shenzhen, Bao'an District. A list of '招标投标信息' (Bidding Information) is shown below, with one entry highlighted:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市典汉源建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-05-08	1557.06	4403062004300220-BD-001	4403061803260203-BD-001	查看

This screenshot shows a detailed view of the bidding information for the project. The '招标投标信息详情' (Bidding Information Details) window is open, displaying the following information:

项目名称	新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)		
工程名称	新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)		
中标通知书编号	4403062004300220-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803260203-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-05-08	中标金额(万元)	1557.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳市典汉源建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300715247461M
项目负责人	游朝阳	证件类型	身份证
身份证号码	430211*****11	记录登记时间	2018-05-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

The '关闭' (Close) button is visible at the bottom right of the window.

3.1.2 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 440306201800590001001

标段名称: 新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 1557.058322万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 游朝阳

本工程于 2018-03-27 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 吴建忠

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2018-05-15

查验码: 2309356748686814

查验网址: www.szjsjy.com.cn



3.1.3 合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称: 新安街道大井山路新建工程（上川二路  
至上合社区综合服务中心段）

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

施工单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2018年5月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称 新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)

工程地点: 宝安区新安街道

工程规模及特征: 本工程位于新安街道,起点为上川二路,途经宝城71区、72区学校(含区教师继续教育基地),终点至规划社区综合服务中心,全长480m,红线宽12m,双向两车道,属城市支路。主要建设内容:道路土石方工程(含部分土石方静爆)、软基处理工程、路基附属构筑物工程、路面工程、交通工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、拆除工程等,详见工程预算审定书及施工图。

资金来源: 100%政府投资。

### 二、工程承包范围

包括但不限于施工图纸和施工图预算审定书(审定预算价:18858395.21元)所含全部建设内容。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 其它工程	

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期: 2018 年 月 日 (以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2018 年 月 日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹仟伍佰伍拾柒万零伍佰捌拾叁元贰角贰分

(小写)：15570583.22 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写) 560338.66 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书，下浮率为 18.79%，其中不可竞争性费用：1360338.66 元，包括安全文明施工措施费：560338.66 元、暂列金额：800000.00 元均不计下浮。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保

修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2018 年 5 月 17 日

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送深圳市宝安区建设局备案后生效。

发包人(公章):  
深圳市宝安区新安街道办事处

地 址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章):  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司

地 址: 中国建设银行深圳

法定代表人:

或其委托代理人:

电 话: 0755-23909099

传 真: 0755-23909033

开户银行: 中国建设银行深圳龙华

账 号: 44250100004000002257

邮 政 编 码: 518109

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

核对所有各专业图纸，若有矛盾之处需及时汇总报送发包人，未进行仔细核对或核对后发现问题未及时报送发包人而产生的返工、修改等增加费用视为已包括在投标报价中。并按施工图纸、施工总说明、图纸交底会审纪要、设计变更通知单和国家现行的施工及技术验收规范进行施工，做好自检工作，确保合同工期不延误。(6) 承包人应遵守国家现行的作业有关规定，制定必要的作业安全措施，并加强对施工人员的教育管理。按施工安全规范采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。(7) 在保修期内，发现有施工质量问题，负责及时组织人力、物力免费返修。属设计或发包人使用造成的，其返工修理费由发包人负责。(8) 承包人必须自行协调与边检、公安、交警、市政、城管、周边居民等各方面的关系，不得因此而影响进度。(9) 承包人承担自工程开工至签发工程交接证书之日止发包人和监理单位现场办公区的全部水电、固定电话、排污及环境卫生等费用。(10) 承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖承包人公司公章后递交发包人，除此外，承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总监或发包人现场代表发出的指示或指令。

以上费用包含在合同价中，结算时不作调整。

#### 四、工程管理人员

##### 11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：\_\_\_\_\_

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：工程师在行使施工合同条款和监理合同赋予的权力时，还应遵照《宝安区政府投资项目管理办法》和发包人的工程变更审批程序进行工程管理。

##### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：游朝阳（证书编号：JY00374876）

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人书面批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设行政主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市建设局有关部门提交承

### 3.1.4 施工许可证



## 建筑工程施工许可证

工程编号: 4403062018005901

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。**

**特发此证**

发证机关


证书序列号: 2018-0699

建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处		
工程名称	新安街道大井山工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)		
建设地址	深圳市宝安区新安街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	1557.058322 万元
设计单位	中国航天建设集团有限公司		
施工单位	深圳市典汉源建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市宝安区建设工程监理公司,深圳市燃气工程监理有限公司		
合同开工日期	2018-07-13	合同竣工日期	2019-01-09
备注	项目经理: 雷超 注册证书号: 00682113 项目总监: 李勤, 赵勇攀 注册证书号: 00435704 范围: 电信管道工程: 480米; 电力管道工程: 480米; 软基处理工程: 0.740万平方米; 道路工程、给水管道工程、排水管道工程、路灯照明工程、燃气工程;		
变更登记	◆◆◆ 2021-04-30监理单位由深圳市宝安区建设工程监理公司变更为深圳市宝安区建设工程监理公司,深圳市燃气工程监理有限公司项目总监变更为李勤,赵勇攀(00435704)◆◆◆ 2019-06-03项目经理由游朝阳(00598910)变更为雷超(00682113)◆◆◆ 2018-11-19项目总监由杜德良(44013560)变更为李勤(44016047)		

**注意事项:**

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予以施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

3.1.5 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 新安街道大井山路新建工程  
(上川二路至上合社区综合服务中心段)

验收日期: 2021年7月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区新安街道办事处

一、工程概况

工程名称	新安街道大井山路新建工程 (上川二路至上合社区综合服务中心段)	工程地点	宝安区新安街道
工程规模	道路全长约为480米, 双向2车道	工程造价 (万元)	1557.058322万元
结构类型	市政道路及配套设施	工程用途	/
施工许可证号	4403062018005901	开工日期	2018年7月13日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	S220180066
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号	B144039999
设计单位	中国航天建设集团有限公司		A111001255
施工单位	深圳市典汉漳建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	深圳市宝安区建设工程监理有限公司		E144004165
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	邓纯
副组长	李勤
组 员	刘平、陈天豪、雷超

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	邓纯	李勤、刘平、陈天豪、雷超
交通工程	邓纯	李勤、刘平、陈天豪、雷超
给排水工程	邓纯	李勤、刘平、陈天豪、雷超
电气工程	邓纯	李勤、刘平、陈天豪、雷超
绿化工程	邓纯	李勤、刘平、陈天豪、雷超

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
邓纯	深圳市宝安区新安街道办事处		项目负责人	邓纯
李勤	深圳市宝安区建设工程监理有限公司		总监理工程师	李勤
陈天豪	中国航天建设集团有限公司		设计负责人	陈天豪
刘平	深圳市爱华勘测工程有限公司		勘察负责人	刘平
雷超	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		项目经理	雷超



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按设计图纸及施工合同约定要求完成所有施工项目,在工程施工过程中严格按照设计图纸及施工合同约定进行施工。有关安全和功能检查资料齐全,工程外观质量良好,工程技术资料齐全,工程达到合格标准,同意验收。

验收日期: 2021年7月8日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



雷超

法人代表:

郭超刚



刘平

张正高

### 3.1.6 业绩证明

## 业绩证明

新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)工程建设项目由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承担建设,合同金额人民币 1557.05 万元。该项目的**项目经理为雷超同志**,技术负责人为曾志勇同志、生产管理负责人为周兴正同志,工程建设期间,无质量、安全事故。

该项目主要建设内容:道路土石方工程(含部分土石方静爆)、软基处理工程、路基附属构筑物工程、路面工程、交通工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、拆除工程等。

特此证明!

建设单位(盖章):

日期: 2022 年 09 月 01 日



#### 4、企业履约评价情况

附表 4:

#### 企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）	市政公用工程	深圳市龙华区龙华街道办事处	2024年1月29日	优秀	/
2	光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案（楼村社区-14 条“两不管”道路）	市政公用工程	深圳市光明区新湖街道办事处	2023年10月24日	优秀	/

注：提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项

4.1 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）  
4.1.1 履约评价证明

龙华区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限	2022年12月31日至2023年06月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 特种工程(限结构补强)专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包叁级 建筑机电安装工程专业承包叁级		承包商地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B	
法定代表人	杨恒湖	电话	0755-23909099	项目负责人	袁玉祥 电话 0755-23909099
工程名称	清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）		承包范围	本次设计道路位于深圳市龙华区龙华街道，本次工程范围起点接建辉路，终点接民清路。	
工程地点	龙华区龙华街道		工程合同价	243.543472万元	
合同开工日期	/		合同竣工日期	/	
实际开工日期	2022年12月9日		实际竣工日期	2023年2月14日	
合同工期	70(天)		实际工期	68(天)	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			12	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价：优秀					
				 建设单位(公章): 2024年1月29日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85分≤总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

#### 4.1.2 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

验收日期：2017年1月11日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

工程名称	清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	/	工程造价（万元）	243.543472 万元
结构类型	/	工程用途	交通安全隐患整治
施工许可证号	/	开工日期	2022年12月9日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A244000286
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D244083848
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天睿建设工程管理有限公司		E244065958
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	谢永明
副 组 长	康子琪
组 员	楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谢永明	康子琪、楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文
附属工程	谢永明	康子琪、楚玉芝、刘华先、袁玉祥、曾志勇、周汉文

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程于 2022年12月9日开工,至2023年2月10日完成所有施工项目,已按批准的设计文件和合同要求完成,工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2023年2月14日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目总监: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人:	项目负责人:

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 4.2 光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案（楼村社区-14 条“两不管”道路）

### 4.2.1 履约评价证明

#### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处	评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价
承包商 (评价对象)	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B
法定代表人	杨恒湖	项目经理	李华业
工程名称	光明新区光明、新湖办事处 2018 年 城中村交通治理规划设计实施方案 (楼村社区-14 条“两不管”道路)	承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、 电气工程等
工程地点	光明区新湖街道办事处楼村社区	工程合同价	705.431274 (万元)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	人员和资源配置(总分: 15 分)	12	
2	安全文明施工管理(含环境保护)(总分: 25 分)	23	
3	质量管理(总分: 23 分)	21	
4	工期进度管理(总分: 15 分)	13	
5	合约造价(总分: 12 分)	10	
6	配合与协调(总分: 10 分)	8	
	合 计	87	
建设单位对承包商履约的总体评价:			
履约总体评价为: 优秀。			
评价等级	优秀 (85 分≤总分)	合格 (60≤总分<84 分)	不合格 (总分<59 分)
备注			



#### 4.2.2 竣工验收报告

市政验-23

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

光明新区光明、新湖办事处2018年城中村  
交通治理规划设计实施方案（楼村社区-  
工程名称：\_\_\_\_\_14条”两不管“道路）\_\_\_\_\_

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_2019年11月8日\_\_\_\_\_

发出日期：\_\_\_\_\_年 月 日\_\_\_\_\_

市政基础设施工程

工程名称	光明新区光明、新湖办事处2018年城中村交通治理规划设计实施方案（楼村社区-14条”两不管“道路）	工程地点	深圳市光明区楼村社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	硕泰路机动车道长314米X宽16米+263米X宽9米；楼村113路机动车道长200米X宽7米、人行道长200米X5米；环村路机动车道长1115米X宽6米。	工程造价（万元）	705.431274万元
结构类型	道路提升	开工日期	2018年12月26日
施工许可证号	/	监督登记号	/
监督单位	/	总承包单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	施工单位（土建）	/
勘察单位	/	施工单位（设备安装）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	监理单位	深圳市天创建设监理咨询有限公司
工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司	工程检测单位	/
工程检测单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2019年9月30日	市政质检-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已完成设计文件和合同约定的全部内容。
工程 质量 情况	合格
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无
对设 计、勘 察、施 工、监 理单 位的 评价	设计、施工、监理单位在工程施工过程中都做到了紧密配合，对他们的服务质量非常满意。
建设 单 位 意 见	工程竣工验收结论： 同意竣工验收，并同意该工程质量评定为合格。  工程项目负责人：（打印） 陈劲生 签名：  建设法定代表人：（打印） _____   年 月 日 (公章)



四、验收（专业）组成员签名

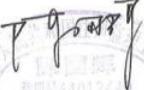
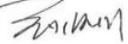
姓名	工作单位	职称	职务	签名
魏勇	深圳市光明区新湖街道办事处			
陈劲生	深圳市光明区新湖街道办事处			
李宗彦	深圳市光明区新湖街道办事处			
徐鹏辉	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司			
陈国辉	深圳市天创健建设监理咨询有限公司			
刘敏	深圳市天创健建设监理咨询有限公司			
李华业	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			
黄锐智	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期:

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	--	------------------------------------	--

## 5、拟派项目团队能力

附表 5:

### 拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	雷超	工程师	B0821308010000899	市政公用工程	一级注册建造师证	一级	粤 1442017201849729	市政公用工程
2	技术负责人	曾志勇	高级工程师	粤高职证字第1002001100612号	道路与桥梁	职称证	高级	粤高职证字第1002001100612号	道路与桥梁
3	质量负责人	黄泽锋	工程师	18005049	电气工程	上岗证	/	2301030600183556	市政
4	安全负责人	李柳	工程师	2013-08-0213289	市政	安全 C 证	/	粤建安 C3(2019)0028476	市政
5	园林绿化工程师	杜晶晶	高级工程师	2910259	园林	职称证	高级	2910259	园林
6	造价工程师	王珊珊	/	/	/	一级注册造价师证	一级	建 [造]11184400010709	土木工程
7	给排水工程师	周兴正	工程师	M3 00006809	给排水	职称证	中级	M3 00006809	给排水
8	交通工程师	黄锐智	工程师	粤中职证字第1100102092164号	交通运输	职称证	中级	粤中职证字第1100102092164号	交通运输
9	市政道路工程师	黄静艳	工程师	A(2011)0610151	市政道路	职称证	中级	A(2011)0610151	市政道路
10	土建工程师	李建伟	工程师	901120102149	地下结构	职称证	中级	901120102149	地下结构
11	电气工程师	路振兴	工程师	20200210611866	机电安装	职称证	中级	20200210611866	机电安装
12	机械工程师	孙钰雁	工程师	193093020304	机械制造及其自动化	职称证	中级	193093020304	机械制造及其自动化
13	测量工程师	吴虎刚	工程师	C2018025	测量	职称证	中级	C2018025	测量
14	土建工程师	郑钰麒	工程师	00513166	建筑装饰	职称证	中级	00513166	建筑装饰
15	燃气工程师	贾百松	工程师	ZGC05096358	燃气	职称证	中级	ZGC05096358	燃气
16	强电工程	李学	工程	鲁	电力工	职称证	中级	鲁	电力

	师	丛	师	200101333300972	程			200101333300972	工程
17	建筑与房地产经济师	魏丽婷	工程师	2022110014900003822	建筑与房地产经济	职称证	中级	2022110014900003822	建筑与房地产经济
18	安全员	林锐珊	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0001265	市政
19	施工员	黄炳南	/	/	/	上岗证	/	0441710494417006788	市政工程
20	资料员	陈梅清	/	/	/	上岗证	/	0441711494417011626	市政
21	质量员	张怀栅	/	/	/	上岗证	/	0441710994417004532	市政工程
22	质量员	李浩彬	/	/	/	上岗证	/	2201030600008033	市政
23	质量员	钱汉泉	/	/	/	上岗证	/	0441810694418010418	土建
24	质量员	黄珏	/	/	/	上岗证	/	0441810894418003436	设备安装
25	造价员	黄锦昌	/	/	/	一级注册造价师证	一级	建 [造]11194400019827	土木建筑
26	劳资专管员	赵甜	/	/	/	上岗证	/	2301140000309512	市政
27	劳资专管员	叶岳良	/	/	/	上岗证	/	2301140000309607	市政
28	材料员	陈少如	/	/	/	上岗证	/	0441711194417008979	市政
29	机械员	黄汉平	/	/	/	上岗证	/	0441711294417005720	市政

注 1：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。

注 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

项目经理—雷超  
项目经理（建造师）简历表

姓名	雷超	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43100319880224 2818	手机号码	0755-23909099
参加工作时间	2009年	从事项目经理（建造师）年限		7年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201849729			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道大井山路新建工程(上川二路至上合社区综合服务中心段)	合同金额: 1557.05832 2万元	2018年7月13 日-2021年7月 8日	已完	合格



成人高等教育

# 毕业证书



学生 雷超 性别男，一九八八年二月二十四日生，于  
二〇一三年二月至二〇一五年六月在本校 测绘工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校名：



校长：

李伯超

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201505060134

二〇一五年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

63



使用有效期：2024年02月28日  
- 2024年10月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：雷超

性别：男

出生日期：1988年02月24日

注册编号：粤1442017201849729



聘用企业：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2021-11-01至2024-10-31)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

雷超

个人签名：雷超

签名日期：2024.8.28



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9000104

姓 名: 雷超

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月24日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年01月25日

有 效 期: 2019年01月25日 至 2025年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年01月25日



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 雷超  
性别 男  
身份证号 431003198802242818  
级别 中级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 E08213080100000899



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



技术负责人—曾志勇  
技术负责人简历表

姓名	曾志勇	性别	男	年龄	47岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440102197710034056		
手机号码	0755-23909099	证件号(职称证书编号)	粤高证字第 1002001100612号		
参加工作时间	2000年	从事技术负责人年限	14年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/					



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00866249

学生 曾志勇 性别 男

一九七七年十月 日生,于一九九六年

九月至二零零零年六月在本校

交通土建工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校 名: 广东工业大学

二零零零年六月 日

学校编号: 11911420000913



曾志勇 于二〇〇九年

十二月,经 深圳市交通运输工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过,

具备 道路与桥梁 高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第1002001100612号

发证机关: 广东省人事厅

二〇一〇年三月二十日



质量负责人—黄泽锋  
质量负责人信息表

姓名	黄泽锋	证件类型	身份证	证件号码	445224198805230933
手机号码	0755-23909099		证件号（质量员证编号）	2301030600183556	



江西省中级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: 18005049

No.:



姓名: 黄泽锋

Full Name

身份证号: 445224198805230933

ID Number

资格名称: 工程师

Qualification

专业名称: 电气工程

Profession

批准日期: 2018年12月11日

Approval Date

批复文件: 景人社发[2018]70号

Approval Document

工作单位: 景德镇市人才流动中心

Work Unit

管理号: 3600311700581

File No.

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2018年12月24日

Issued on



黄泽锋 同志于 2023 年  
7 月 6 日至 2023 年 7 月 19 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄泽锋

身份证号 445224198805230933

证书编号 2301030600183556

工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限  
公司





安全负责人—李柳  
安全负责人信息表

姓名	李柳	证件类型	身份证	证件号码	44030119831024802X
手机号码	0755-23909099		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2019)0028476	



本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: \_\_\_\_\_

ZGZS

姓名: 李柳

性别: 女

出生年月: 1983.10

工作单位: 德州庆源园林工程有限公司

现从事专业: 市政

原专业技术

职务资格: \_\_\_\_\_

现专业技术 工程师

职务资格: \_\_\_\_\_

资格证书编号: 2013-08-0213289



评审时间: 2013年8月30日

公布时间: 2013年9月26日  
(生效时间)

公布文号: 德人社[2013]87号

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0028476

姓 名:李柳

性 别:女

出 生 年 月:1983年10月24日

企 业 名 称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有 效 期:2022年08月16日 至 2025年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年10月25日





园林绿化工师—杜晶晶

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 杜晶晶 性别 女，一九八七年 十二月 二十 日生，于  
二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在 果树学  
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：海南大学 校(院、所)长：李建设

证书编号：105891201302000441 二〇一三年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 2910259  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

ZHUANSHI JIANGSHU

姓名 杜晶晶  
Name

身份证号 410822198712202028  
ID No.

工作单位 陕西建工集团第一建筑  
Work unit 工程有限公司

资格名称 高级工程师  
Title of Qualification

专业名称 园林  
Specialty

批准文号 陕人职审[2019]72号  
Approval No.

授予时间 2019年10月18日  
Time of grant

发证时间 2019年10月25日  
Time of issue



签发机关  
Issued by



造价工程师—王珊珊





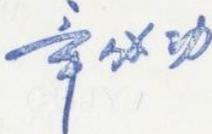
给排水工程师—周兴正

成人高等教育



# 毕业证书

学生 **周兴正** 性别**男**，一九八二年 三 月 日生，于二〇〇四年  
二 月至二〇〇七年 三 月在本校 **行政管理**  
专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905200706002329

二〇〇七年 三 月 八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：M3 00006809



姓名: 周兴正  
Full Name

身份证号: 440582198203206333  
ID No.

管理号: M09300874  
Administration No.

发证日期: 2014年7月28日(补办)  
Issue Date

专业名称: 给排水  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2010年8月24日  
Approval Date

批准单位: 仙桃市人事局  
Approved by

批准文号: 仙人职[2010]40号  
Approval No.

评审组织: 仙桃市工程技术中  
级职务评审委员会  
Evaluation Organization



交通工程师—黄锐智

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **黄锐智** 性别 **男**，一九八二年 四 月 日生，于二〇〇五年  
 二月至二〇〇八年 三 月在本校 **信息管理与信息系统**  
 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：**辛必功**

批准文号：(86)教高3字004号  
 证书编号：105905200805000776

二〇〇八年 三 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



黄锐智 于二〇一一年  
 十二月，经 深圳市交通  
 运输工程工程师资格  
 评审委员会评审通过，  
 具备 交通运输工程师  
 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局  
 二〇一二年 十二月 十四日

广东省专业技术资格  
 专用章  
 粤中取证字第 1100102092164 号

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄锐智      社保电脑号：604967057      身份证号码：440307198204120071      页码：1  
 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司      单位编号：60001327      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60001327	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	04	60001327	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	05	60001327	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	06	60001327	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	07	60001327	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
2024	08	60001327	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	46.8	12000	96.0	24.0
合计			24000.0	12480.0			8448.0	3120.0			780.0				350.6	227.4	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd127f40b12 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉源建筑工程有限公司



市政道路工程师—黄静艳



*The* UNIVERSITY of  
WESTERN ONTARIO

*The Senate on the recommendation of  
the Faculty of Arts and Social Science  
Huron University College  
has conferred upon*

**JING YAN HUANG**

*the degree of*

**BACHELOR OF ADMINISTRATIVE AND  
COMMERCIAL STUDIES**

*Finance and Administration*

*with all its rights, privileges and obligations*

*Given at London, Canada, on the fourteenth day of June,  
two thousand and five,  
in the one hundred and twenty-seventh year of the University*



*Paul Dwyer*

*President & Vice-Chancellor*

*[Signature]*

*Registrar*

*Ramona Dunlop*

*Principal*

This certificate is printed by Department  
of Human Resources and Social Security  
of Anhui Province. This is to certify the  
corresponding specialty level and abilities  
of the bearer.

No. 20110610151 A



持证人签名 .....  
Signature of the bearer

本证书由安徽省人力  
资源和社会保障厅统一印  
制，它表明持证人具有相  
应的专业技术水平和业务  
能力。

编号： A (2011) 0610151

姓名 黄静艳  
Full Name

性别 女  
Sex

出生年月 1979年5月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 市政道路  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011年7月  
Appraisal Date

评委会(章)  
Commission(Sign)  
2011年7月22日  
Y M D



土建工程师—李建伟

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **李建伟** 性别 **男**，一九八一年九月十四日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 **土木工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **中南大学** 校（院）长：**黄佑吉**

证书编号：105331200405006557 二〇〇四年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



姓 名 **李建伟**  
Name \_\_\_\_\_

性 别 **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月 **1981年10月**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

技术资格 **工程师**  
Professional Qualification \_\_\_\_\_

工作单位 **铁三院城交分院**  
Place of Work \_\_\_\_\_

系 列 **工程技术**  
Series \_\_\_\_\_

专 业 **地下结构**  
Profession \_\_\_\_\_

评审委员会 **铁三院工程系列评委会**  
Evaluation Committee \_\_\_\_\_

评审通过时间 **2009年12月**  
Date of Approval \_\_\_\_\_

证书编号 **901120102149**  
Certificate No. \_\_\_\_\_



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李建伟      社保电脑号: 630895806      身份证号码: 430911198109273614      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉源建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.95	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.95	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	8198.72			1208.15	402.76			374.5		185.24	233.64		73.16	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cd127f5752x ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉源建筑工程有限公司



电气工程师—路振兴

普通高等学校

# 毕业证书



学生 路振兴 性别 男，一九八六年 九月二十七日生，于二〇〇六年 九月至二〇〇九年 七月在本校 轮机工程技术专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

孙元政

证书编号：129311200906001156

二〇〇九年 七 月 十 日

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 路振兴 性别 男  
Name Gender

出生年月 1986年09月  
Date of Birth

工作单位 石家庄市旭东建筑装饰工程  
Organization 有限公司

系 列 机电工程  
Category

专 业 机电安装  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号石职改办字【2021】83号  
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月4日  
Date of Conferment

管 理 号 20200210611866  
File No.

1636



机械工程师—孙钰雁

**硕士研究生  
毕业证书**



研究生 孙钰雁 性别 男，一九八七年 十 月 十三 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在 机械制造及其自动化专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：山东科技大学 校(院、所)长：任廷峰

证书编号：104241201502000355 二〇一五年 六 月 二十一日

姓 名：	孙钰雁	评审委员会(章)
性 别：	男	
出生年月：	1987.10	
工作单位：	青岛四机设备工程有限公司	评审时间：2019.01.21
现从事专业：	机械制造及其自动化	公布时间： 2019.01.21 (生效时间)
原专业技术 职务资格：		
现专业技术 职务资格：	工程师	公布文号：青人社办字[2019]10号
资格证书编号：	193093020304	

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: 孙钰雁



测量工程师—吴虎刚

155

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴虎刚 性别 男 ， 一九八七年 七月 二十四日生，于二〇〇八年 九月 至二〇一一年 七月 在本校 地球物理勘查技术 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 陕西能源职业技术学院 校（院）长： 

证书编号： 125101201106002735 二〇一一年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号： C2018025

This certificate is printed by Department  
of Human Resources and Social Security  
of Anhui Province. This is to certify the  
corresponding specialty level and abilities  
of the bearer.

No.



持证人签名.....  
Signature of the bearer

姓名 吴虎刚  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 198707  
Date of Birth

工作单位 中煤第三建设(集  
Working Unit

团)有限责任公司

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 测量  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2018年12月14日  
Appraisal Date





土建工程师—郑钰麒

普通高等学校

**毕业证书**



学生 郑钰麒 性别 女，一九八八年十一月十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本学院 艺术设计 专业肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  院 长： 

证书编号 132011201205001910 二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

编号：00513166  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 郑钰麒

Name

性别 女

Sex

出生年月 1988. 11

Date of Birth

工作单位 辽宁晨通市政工程有限公司

Establishment

专业名称 建筑装饰

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 二〇一七年十二月二十八日

Conferment Date



发证机关

Issued by

证书管理号: 201700019030500



# 燃气工程师—贾百松

普通高等学校

## 毕业证书



学生 贾百松 性别 男，一九八六年六月二十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 城市燃气工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 123671200806002393 二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 北京市职称证书

姓 名	贾百松
证件号码	131026198606224413
性 别	男
出生年月	1986年06月
专 业	燃气
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京首钢股份有限公司
证书编号	ZGC05096358



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。





强电工程师—李学丛

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李学丛 性别 女，一九八六年十一月二十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 机电一体化技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 济南工程职业技术学院

校(院)长： 靳传海

证书编号： 138551200806000670

二〇〇八年七月一日

# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：李学丛

性别：女

从事专业：电力工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年03月12日

评审委员会：济南高新技术产业开发区工程技术职务  
中级评审委员会

身份证号：371426198611261223

证书编号：鲁200101333300972

公布文号：济高管党群发〔2021〕6号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：NB2B2GS3



核准公布部门（章）

公布时间：2021年04月02日





建筑与房地产经济师—魏丽婷

成人高等教育

**毕业证书**



学生 魏丽婷 性别 女，一九九五年 一 月 十一 日生，于二〇二〇年  
三 月至二〇二三年 一 月在本校 工程管理  
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：张立群

批准文号：(80)教工农字041  
证书编号：105615202305001417 二〇二三年 一 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国  
专业技术人员  
职业资格证书

本证书查询验证网址: [www.cpta.com.cn](http://www.cpta.com.cn)



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部批准颁发,表明持证人通  
过全国统一组织的考试,取得相应的专  
业技术资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



姓名: 魏丽婷  
证件号码: 440582199501116381  
性别: 女  
出生年月: 1995年01月  
级别: 中级  
专业: 建筑与房地产经济  
批准日期: 2022年11月13日  
管理号: 20221100149000003822





使用有效期：2024年05月  
31日-2024年11月27日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：魏丽婷



性别：女

出生日期：1995-01-11

注册编号：粤2442020202105466

聘用企业：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2021-12-29至2024-12-28）  
建筑工程（有效期：2024-05-31至2027-05-30）



魏丽婷

个人签名：魏丽婷

签名日期：2024.5.31



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月31日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0004209

姓名: 魏丽婷

性别: 女

出生年月: 1995年01月11日

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月12日

有效期: 2024年03月18日 至 2027年05月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日





安全员—林锐珊  
安全员信息表

姓名	林锐珊	证件类型	身份证	证件号码	445222199412083348
手机号码	0755-23909099		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2019) 0001265	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0001265

姓名: 林锐珊

性别: 女

出生年月: 1994年12月08日

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月22日

有效期: 2019年03月22日 至 2025年03月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年03月22日





施工员—黄炳南

证书编码：0441710494417006788

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄炳南

身份证号：440524197504186630

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员—陈梅清

证书编码：0441711494417011626

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈梅清

身份证号：440524197610016643

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员—张怀栅

证书编码：0441710994417004532

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 张怀栅

身份证号： 441423197512164414

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员—李浩彬



李浩彬 同志于 2021 年  
12月24日至 2022年 01月 04日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(市政) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 李浩彬  
身份证号 440582199809089113  
证书编号 2201030600008033  
工作单位 深圳市典汉濂建筑工程有限公司





质量员—钱汉泉

证书编码：0441810694418010418

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 钱汉泉

身份证号： 440522197508151731

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钱汉泉      社保电脑号: 638640107      身份证号码: 440522197508151731      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉源建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.95	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.95	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60001327	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60001327	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60001327	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	8198.72			1208.15	402.76			374.5		185.24		233.64		73.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cd127f3e8b5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉源建筑工程有限公司



质量员—黄珏

证书编码：0441810894418003436

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄珏

身份证号： 441422197901313739

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 06月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



造价员—黄锦昌

249



姓名：黄锦昌  
 身份证号码：440301198401071311  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市雅钜浩建设有限公司

证书编号：建[造]11194400019827

初始注册日期：2019 年 01 月 10 日

颁发机关盖章：



发证日期：2022 年 01 月 23 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 年 3 月 19 日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



劳资专管员—赵甜  
劳资专管员信息表

姓名	赵甜	证件类型	身份证	证件号码	429001198311150049
手机号码	0755-23909099		证件号	2301140000309512	





赵甜 同志于2020 年  
03 月20 日至 2020 年 04 月 20 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳资专管员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 赵甜

身份证号 429001198311150049

证书编号 2001140002372



2020年04月25日  
有效期至：2023年03月31日



劳资专管员—叶岳良  
劳资专管员信息表

姓名	叶岳良	证件类型	身份证	证件号码	35062419850327205X
手机号码	0755-23909099		证件号	2301140000309607	





材料员—陈少如

证书编码：0441711194417008979

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈少如

身份证号： 445221197609137287

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



机械员—黄汉平

证书编码：0441711294417005720

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄汉平

身份证号： 44052419681003661X

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 6、《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

附表 6:

### 不违法转分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 2105-440309-04-01-311542001001 (标段编号) 的白鸽湖二  
路改造工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文  
件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格控制电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标单位名称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人: 魏丽婷 (签字或盖章)

单位地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

联系人: 魏丽婷

联系电话: 13433860734

日期: 2024 年 09 月 18 日

附表 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受白鹤湖二路改造工程招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

- 1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加白鹤湖二路改造工程投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:
  - (1)近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
  - (2)近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
  - (3)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。
  - (4)拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
  - (5)项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
  - (6)被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
  - (7)近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
  - (8)近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
  - (9)因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
  - (10)依法拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:
  - (1)取消投标资格、取消中标资格;
  - (2)投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方

还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市典汉建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：魏丽婷（签字或盖章）

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

联系人：魏丽婷

联系电话：13433860734

日期：2024 年 09 月 18 日

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市典汉濂建筑工程有限公司

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

姓名：杨恒湖 性别：男 年龄：57 职务：总经理

系深圳市典汉濂建筑工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：深圳市典汉濂建筑工程有限公司



日期：2024年9月18日

