

标段编号：44030020200078009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海逸花园项目高低压变配电工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东源送变电工程有限公司

日期：2024年09月20日

### 1、投标人已完成类似项目的业绩

序号	工程名称	金额（万元）	开竣工日期	建设单位
1	宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目高低压变配电工程	920.89 万元	2020.1-2021.3	中粮地产发展（深圳）有限公司
2	汕尾星河湾二期住宅永久用电工程	2899.80 万元	2020.1-2021.7	汕尾星河湾房地产开发有 限公司
3	仁恒芯梦公园高低压配电工程	1210.00 万元	2020.10-2021.9	深圳市盛中置业有限公司
4	仁恒梦创广场高低压配电工程	2220.00 万元	2021.10-2022.8	深圳市恒明商业有限公司
5	深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程	328.52 万元	2023.11-2024.5	深圳国际建筑机械有限公 司

(1) 宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目高低压变配电工程

## 中标通知书

标段编号: 44030620170250006001

标段名称: 宝安区新安街道宝城25区及新安25区城市更新一期A项目高低压变配电工程

建设单位: 中粮地产发展(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东源送变电工程有限公司

中标价: 920.898658万元

中标工期: 229

项目经理(总监): 郭帆



本工程于 2019-07-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2019-09-11

杨李印

查验码: 9344124659133385

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期  
A 项目高低压变配电工程合同

工程地点：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处

发 包 人：中粮地产发展(深圳)有限公司

承 包 人：深圳市东源送变电工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中粮地产发展(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市东源送变电工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案[2017]0190 号

工程规模及特征: 本项目包含 04、08、09 号地块,总用地面积为 21816.99 m<sup>2</sup>,规划总容积率在 6.89,总建筑面积 150400 m<sup>2</sup>。其中 04 号地块开发建设用地面积为 6270.92 m<sup>2</sup>,规划容积率 6.00,建筑面积 37620 m<sup>2</sup>。08 号地块用地面积 10396.54 m<sup>2</sup>,规划容积率 6.0,总建筑面积 62380 m<sup>2</sup>;09 号地块开发建设用地面积为 5149.53 m<sup>2</sup>,规划容积率 9.79,总建筑面积 50400 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入 0 %; 国有资本 100 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

根据招标人提供的本项目高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行图纸深化、报建、施工;负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续(含用电报装、报验、用电许可等);负责整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收,保证工程一次性通过供电管理部门的验收(包括各项高低压产品报审、系统调试);负责各单元抄表到户实施及手续办理;负责设备资料、竣工图提供,高低压设备移交手续办理;负责后期保修及售后服务等工作。

具体包括但不限于以下内容:

(1) 根据供电部门报装批复进行外线图纸深化,由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的方案设计、报批,负责提供其主材设备及所涉及的所有材料及工程施工;

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_高低压变配电_）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年9月30日；

计划竣工日期：2020年5月17日；

合同工期总日历天数 229 天。

招标工期总日历天数 229 天。

定额工期总日历天数 229 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）玖佰贰拾万捌仟玖佰捌拾陆圆伍角捌分（¥9208986.58元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万捌仟肆佰肆拾玖圆捌角壹分（¥128449.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万零捌仟贰佰捌拾肆圆叁角捌分（¥2008284.38元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万零圆整（¥500000.00元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 9月 28日;

订立地点: 广东省深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 10份,承包人执 2份。

发包人: 中粮地产发展(深圳)有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 扬李  
(签字)

组织机构代码: 914403003194868589

地址: 广东省深圳市福田区大中华国际交易广场 34楼

邮政编码: 518002

法定代表人: 李晋扬

承包人: 深圳市东源送变电工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 郑三台  
(签字)

组织机构代码: 9144030072474796XH

地址: 深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园 46号

邮政编码: 518101

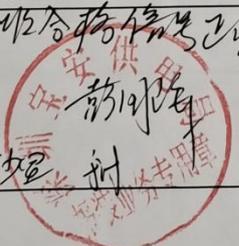
法定代表人: 楼东刚

供电部门验收证明

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中粮地产发展(深圳)有限	工作单号:	09000010000017515320		
用电地址:	广东省深圳市宝安区新安街道创业二路与前进一路交汇处(04地块居民用电)	报装容量:	2000 kVA		
客户联系人:	张建阳	联系电话:	13798330178		
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉		
<p>本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p>					
客户签名:	<i>张建阳</i>	施工单位(盖章):			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <i>该户工程符合标准, 合格</i> 高国辉 检验人员签名: <i>高国辉</i> 供电企业(盖章): 检验时间: 2020.7.9		客户意见: <i>同意合格</i> 客户(代表)签名: <i>张建阳</i> 确认日期: 2020年7月9日 施工单位确认检验意见: <i>合格</i> 施工单位(代表)签名: <i>邓绍堂</i> 确认日期: 2020年7月9日			

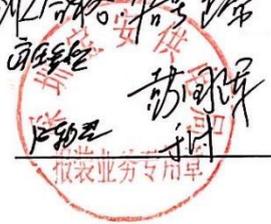
### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中粮地产发展(深圳)有限	工作单号:	09000010000017518554		
用电地址:	广东省深圳市宝安区新安街道创业二路与前进一路交汇处(04地商业用电)	报装容量:	1250 kVA		
客户联系人:	张建阳	联系电话:	13798330178		
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉		
<p>本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, <input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名: <i>张建阳</i>      施工单位(盖章): </p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <i>低压柜柜内合格信号正常</i> <i>高压合格</i> 		客户意见: <i>合格</i> 客户(代表)签名: <i>张建阳</i> 确认日期: 2020年 7月 9日			
检验人员签名: <i>陈如新</i>		施工单位确认检验意见: <i>合格</i>			
供电企业(盖章):		施工单位(代表)签名: <i>邓经理</i>			
检验时间: 2020.7.9		确认日期: 2020年 7月 9日			

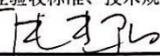
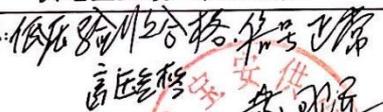
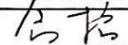
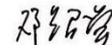
### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中粮地产发展(深圳)有限	工作单号:	09000010000019150472		
用电地址:	广东省深圳市宝安区新安街道宝安区创业二路与前进一路交汇处(08-09地块商业用电)	报装容量:	5100 kVA		
客户联系人:	张建阳	联系电话:	13798330178		
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉		
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路 □变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报竣工检验。					
客户签名: <i>张建阳</i>		施工单位(盖章): 			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容器补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: <i>低压柜与合格. 编号已录</i> 检验人员签名: <i>彭国辉</i> 供电企业(盖章):  检验时间:		客户意见: <i>合格</i> 客户(代表)签名: <i>张建阳</i> 确认日期: 2021年 3 月 24 日 施工单位确认检验意见: <i>合格</i> 施工单位(代表)签名: <i>邓绍强</i> 确认日期: 2021年 3 月 24 日			

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中粮地产发展(深圳)有限	工作单号:	09000010000019150479		
用电地址:	广东省深圳市宝安区新安街道创业二路与前进一路交汇处(08--09地块充电桩)	报装容量:	1250 kVA		
客户联系人:	张建阳	联系电话:	13798330178		
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉		
<p style="font-size: small;">本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路, □变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p style="text-align: center;">客户签名: <u>      </u>      施工单位 (盖章): </p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: <u>合格</u> 检验人员签名: <u>      </u> 供电企业(盖章):  检验时间: _____			客户意见: <u>合格</u> 客户(代表)签名: <u>      </u> 确认日期: 2021年 3月 24日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位(代表)签名: <u>      </u> 确认日期: 2021年 3月 24日		

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中粮地产发展(深圳)有限	工作单号:	09000010000019147271	
用电地址:	广东省深圳市宝安区新安街道创业二路与前进一路交汇处(08--09地块居民用电)	报装容量:	3800 kVA	
客户联系人:	张建阳	联系电话:	13798330178	
受理日期:		业务受理人员:	彭国辉	
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。				
客户签名: 		施工单位(盖章): 		
竣工检验项目	是否符合标准		竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见	
检验意见:  检验人员签名:  供电企业(盖章):  检验时间:			客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2021年 3月 24日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2021年 3月 24日	

验收报告:

单位（子单位）竣工验收报告

工程名称: 宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新

一期 A 项目高低压变配电工程

验收日期: 2021. 3. 26

建设单位（盖章）: 中粮地产发展（深圳）有限公司



## 一、工程概况

工程名称	宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目高低压变配电工程				
工程地点	深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处	建筑面积	21816.99 m <sup>2</sup>	工程造价	920.898658 万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：39 层、33 层、49 层 地下：3 层		
施工许可证号	4403062017025006、 4403062017025008；	监理许可证号	E144006119-8/1		
开工日期	2020.01.08	验收日期	2021.03.26		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ20180176		
建设单位	中粮地产发展(深圳)有限公司	914403003194868589			
设计单位	深圳汇能电力设计院有限公司	91440300060293474M			
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司	91321000134793587E			
承建单位(土建)	江苏省华建建设股份有限公司	91321000134793587E			
承建单位(设备安装)	深圳市东源送变电工程有限公司	9144030072474796XH			
承建单位(装修)	深圳龙源精造建设集团有限公司 深圳市华南装饰集团股份有限公司	9144030068035205XY 91440300192244711M			
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H			
施工图审查单位	深圳汇能电力设计院有限公司	91440300060293474M			

二、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭帆	深圳市东源送变电工程有限公司			郭帆
2		中报地产发展(深圳)有限公司			宁北
3	刘基泽良	深圳市住房和城乡建设局			刘基泽良
4	王冲		总监	高级工程师	王冲
5		中报地产发展(深圳)有限公司			
6	解	深圳汇能电力设计院有限公司			解
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

三、工程验收结论及备注

本工程已按设计及规范要求完成了各项施工内容,并通过了供电局验收送电,已达到功能使用要求。

经验收合格,同意本工程验收通过。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
 <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p>	  <p>单位(项目)负责人: 注册号: 03889 有效期至: 2023-01-07 深圳市海建工程项目管理有限公司</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p>  <p>李斌 粤144161737904(00) 机电 2022.01.16 深圳市东源送变电工程有限公司</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>解</p>

(2) 汕尾星河湾二期住宅永久用电工程

打印中标通知书

Page 1 of 1

## 中标通知书

编号: SW.swxhw-03JA-2019-0007-中标通知-2019-0002

深圳市东源送变电工程有限公司:

经评审, 我司确定你单位为汕尾星河湾二期(住宅、幼儿园、商业)项目永久用电工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币(大写): 贰仟捌佰玖拾玖万捌仟零肆拾伍圆伍角陆分, 小写: ¥28,998,045.56元, 请贵司收到本通知后与我司项目工程部

李祝峰 (联系电话: 13513303000) 联系, 并准备进场事宜。

招标人(盖章):



年 月 日

合同编号：SW. swxhw-03JA-ht-2019-0034

# 施 工 合 同

## 汕 尾 星 河 湾 二 期 住 宅 永 久 用 电 工 程

2019年10月

发包人

汕尾星河湾房地产开发有限公司



承包人

深圳市东源送变电工程有限公司



## 第一部分 合同条款

本协议条款由

发包人：汕尾星河湾房地产开发有限公司（以下简称为发包人）

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：91441500MA4W6JHP02

地址：汕尾市城区红草镇沿河路88号

电话：0660-3803312

开户行及账号：中国银行汕尾分行营业部/647068311392

和

承包人：深圳市东源送变电工程有限公司（以下简称为承包人）

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：9144030072474796XH

地址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园46号

电话：13729579564

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳创业支行/4420 1587 7000 5641 4307

于 2019 年 10 月 日所订立。

兹发包人将位于汕尾市城区东城路与站前路交汇处的汕尾星河湾二期住宅永久用电工程（以下简称“本工程”）交给承包人负责实施。

鉴于

- 承包人对本工程的一切施工图纸及所有合同文件上的所有要求，以及承包人所负的一切责任和义务，在签约前均已研究并明了，并已到本工程所处位置实地勘察。承包人在签约前已完全明确本工程施工过程中将会遇到与其他施工单位的协调、配合

及现场实际情况对承包人施工可能带来的一切影响，承包人的报价已完全考虑了所有各种因素对价格的影响。

- 发包人已接受承包人作为本工程之专业承包单位，以及承包人的投标文件、填写价格的工程量清单及工程汇总表。兹订立协议如下：

**第一条 工程项目**

一、工程名称：汕尾星河湾二期住宅永久用电工程

二、工程地点：汕尾市城区东城路与站前路交汇处

三、承包范围和内容：

序号	工程内容	合同包干总价(元)	备注
1	汕尾星河湾二期住宅永久用电工程	28566547.70	1. 使用电源避雷器(含浪涌保护器)必须能够满足气象局要求。
合计		28566547.70	2. 合同价已包含方案深化费用。

- (1) 负责本项目永久用电图纸、方案的深(优)化设计；
- (2) 负责外环境高低压线管敷设、电缆井(沟)砌筑；
- (3) 负责公用配电房内的公用环网柜出线端至变配电房的穿引线；
- (4) 负责变配电房内高(中、低)压配电柜、变压器、环网柜等设备的购买及安装；
- (5) 负责低压配电屏出线端至用户电表的穿引线及电表安装(电表由电网公司提供)。

以上具体工程内容详见工程预算书及施工图纸(市政及其他行政收费由发包方负责)。

**四、合同价款：**

4.1 本合同不含税包干总价¥26207841.93，税率 9%，税额¥2358705.77；价税合计(大写)：人民币贰仟捌佰伍拾陆万陆仟伍佰肆拾柒元柒角，(小写)：¥28566547.70。

**注：本工程含税总价=不含税包干总价\*(1+税率)，如遇国家政策变化或其他不确定性因素需要调整税率，税额及含税总价随税率变化自动调整。**

4.2 上述合同价款为按招标图纸和招标范围综合单价包干(不含税)、工程量包干、不含税总价包干，除专用协议条款第 23 条约定可调整情况下外，结算不再调整。

4.3 上述包干总价包含完成本工程项目的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、开办费(措施费)、规费、税金、通过供电局验收合格后且完成低压送电等一切费用。

发包方(盖章):



法定代表人(签名):



委托代理人(签名):

承包方(盖章):

法定代表人(签名):



委托代理人(签名):



2019年 月 日

2019年 月 日

合同编号: SW.swxhw-03JA-ht-2019-0036

## 施 工 合 同

### 汕 尾 星 河 湾 二 期 商 业 永 久 用 电 工 程

2019年10月

发包人

汕尾星河湾房地产开发有限公司



承包人

深圳市东源送变电工程有限公司



## 第一部分 合同条款

本协议条款由

发 包 人：汕尾星河湾房地产开发有限公司 (以下简称为发包人)

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：91441500MA4W6JHP02

地址：汕尾市城区红草镇沿河路88号

电话：0660-3803312

开户行及账号：中国银行汕尾分行营业部/647068311392

和

承 包 人：深圳市东源送变电工程有限公司 (以下简称为承包人)

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：9144030072474796XH

地址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园46号

电话：13729579564

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳创业支行/4420 1587 7000 5641 4307  
于 2019 年 10 月 日所订立。

兹发包人将位于汕尾市城区东城路与站前路交汇处的汕尾星河湾二期商业永久用电工程(以下简称“本工程”)交给承包人负责实施。

鉴于

- 承包人对本工程的一切施工图纸及所有合同文件上的所有要求，以及承包人所负的一切责任和义务，在签约前均已研究并明了，并已到本工程所处位置实地勘察。承包人在签约前已完全明确本工程施工过程中将会遇到与其他施工单位的协调、配合及现场实际情况对承包人施工可能带来的一切影响，承包人的报价已完全考虑了所有各种因素对价格的影响。

- 发包人已接受承包人作为本工程之专业承包单位，以及承包人的投标文件、填写价格的工程量清单及工程汇总表。兹订立协议如下：

**第一条 工程项目**

- 一、工程名称：汕尾星河湾二期商业永久用电工程
- 二、工程地点：汕尾市城区东城路与站前路交汇处
- 三、承包范围和内容：

序号	工程内容	合同包干总价(元)	备注
1	汕尾星河湾二期商业永久用电工程	298697.35	1. 使用电源避雷器(含浪涌保护器)必须能够满足气象局要求。 2. 合同价已包含方案深化费用。
<b>合计</b>		<b>298697.35</b>	

- (1) 负责本项目永久用电图纸、方案的深(优)化设计；
- (2) 负责外环境高低压线管敷设、电缆井(沟)砌筑；
- (3) 负责公用配电房内的公用环网柜出线端至变配电房的穿引线；
- (4) 负责变配电房内高(中、低)压配电柜、变压器、环网柜等设备的购买及安装；
- (5) 负责低压配电屏出线端至用户电表的穿引线及电表安装(电表由电网公司提供)。

以上具体工程内容详见工程预算书及施工图纸(市政及其他行政收费由发包方负责)。

**四、合同价款**

4.1 本合同不含税包干总价¥274034.27；税率9%，税额¥24663.08；价税合计(大写)：人民币贰拾玖万捌仟陆佰玖拾柒元叁角伍分，(小写)：¥298697.35。

注：本工程含税总价=不含税包干总价\*(1+税率)，如遇国家政策变化或其他不确定性因素需要调整税率，税额及含税总价随税率变化自动调整。

4.2 上述合同价款为按招标图纸和招标范围综合单价包干(不含税)、工程量包干、不含税总价包干，除专用协议条款第23条约定可调整情况下外，结算不再调整。

4.3 上述包干总价包含完成本工程项目的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、开办费(措施费)、规费、税金、通过供电局验收合格后且完成低压送电等一切费用。

**第二条 施工准备**

**一、发包方**

- 1. \_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器(包括水表、

发包方(盖章):  
法定代表人(签名):



承包方(盖章):  
法定代表人(签名):



*[Handwritten signature]*

委托代理人(签名):

委托代理人(签名):

*[Handwritten signature]*

2019年 月 日

2019年 月 日

合同编号: SW. swxhw-03JA-ht-2019-0035

## 施 工 合 同

### 汕 尾 星 河 湾 幼儿园永久用电工程

2019年10月

发包人

汕尾星河湾房地产开发有限公司



承包人

深圳市东源送变电工程有限公司



## 第一部分 合同条款

本协议条款由

**发 包 人：** 汕尾星河湾房地产开发有限公司 (以下简称为发包人)

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：91441500MA4W6JHP02

地址：汕尾市城区红草镇沿河路88号

电话：0660-3803312

开户行及账号：中国银行汕尾分行营业部/647068311392

和

**承 包 人：** 深圳市东源送变电工程有限公司 (以下简称为承包人)

增值税一般纳税人资格：一般纳税人

纳税人识别号：9144030072474796XH

地址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园46号

电话：0755-27505155

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳创业支行/4420 1587 7000 5641 4307

于 2019 年 10 月日所订立。

兹发包人将位于汕尾市城区东城路与站前路交汇处的汕尾星河湾幼儿园永久用电工程 (以下简称“本工程”)交给承包人负责实施。

鉴于

- 承包人对本工程的一切施工图纸及所有合同文件上的所有要求，以及承包人所负的一切责任和义务，在签约前均已研究并明了，并已到本工程所处位置实地勘察。承包人在签约前已完全明确本工程施工过程中将会遇到与其他施工单位的协调、配合

供电部门验收证明



客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319445965			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧, 站前路东侧 (星河湾二期5号公用房#1 变压器)		报装容量: 1000kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>李砚峰 曾泽群</u>  牛翊 林大祥 供电企业(盖章):  检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表)签名: <u>李砚峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位(代表): <u>曾力</u> 确认日期: 2021年7月13日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	汕尾星河湾房地产开发有限公司	工作单号:	03150010000319483212
用电地址:	广东省汕尾市城区东城中路北侧, 站前路东侧星河湾二期5号公用房#2 变压器)	报装容量:	1000kVA
客户联系人:	李砚峰	联系电话:	13513303000
受理日期:	2021年7月13日	业务受理人员:	曾泽群
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  检验人员签名: <u>李砚峰 张毅 曾泽群</u>  牛飙 林大净 供电企业(盖章):  业务专用章 (17) 检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表)签名: <u>李砚峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u> 施工单位(代表)签名: <u>曾泽群</u> 确认日期: 2021年7月13日	

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 星出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日起, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
 广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319483259			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城北侧, 站前路东侧 (星河湾二期5号公用房#3变压器)		报装容量: 800kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>李砚峰 曾泽群</u>  供电企业(盖章): <u>业务专用章</u> 检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表) <u>李砚峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表) <u>曾泽群</u> 确认日期: 2021年7月13日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319445429			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧、站前路东侧(星河湾二期6号公用房#1)变压器)		报装容量: 630kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>董志雄 王强 曾泽群</u>  <u>牛斌 林泽</u> 供电企业(盖章):  检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表)签名: <u>李砚峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名: <u>曾泽群</u> 确认日期: 2021年7月13日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止。中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319445587			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧、站前路东侧(星河湾二期6号公用房#2变压器)		报装容量: 630kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>李砚峰 曾泽群</u>  牛帆林 <u>李砚峰</u> 供电企业(盖章): <u>业务专用章</u> 检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表)签名: <u>李砚峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名: <u>曾力</u> 确认日期: 2021年7月13日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319483399			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城南侧, 站前路东侧 (星河湾二期充电桩2号公用房#1变压器)		报装容量: 1250kVA			
客户联系人: 李峻峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>黄彦斌 李峻峰 洪伟</u>  供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表): <u>李峻峰</u> 确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见: <u>合格</u>  施工单位(代表): <u>曾泽群</u> 确认日期: 2021年7月13日			

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、低压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
 广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000319483560			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城中路北侧、站前路东侧(星河湾二期充电桩2号公用房#2变压器)		报装容量: 1250kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 2021年7月13日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否 符合标准	竣工检验项目	是否 符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见:  检验人员签名: <u>蓝贵亮 张锐 李强</u>   供电企业(盖章): <u>业务专用章 (17)</u>  检验时间: 2021年7月13日		客户意见:  客户(代表)签名: <u>李砚峰</u>  确认日期: 2021年7月13日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名: <u>曾九 王津</u>  确认日期: 2021年7月13日			

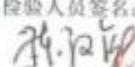
注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止。中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
 广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000311952552			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城中路北侧, 站前路东侧(星河湾二期1号公变房#2变压器)		报装容量: 800kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曾洋群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:   供电企业(盖章):  检验时间: 2020年12月15日			客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日		

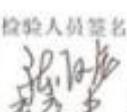
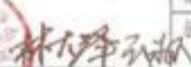
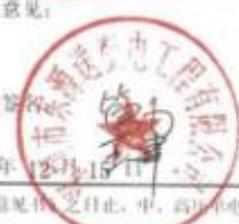
注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
 广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

### 客户受电工程竣工检验意见书

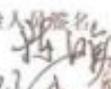
客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000311954351			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城中路北侧, 站前路东侧 (星河湾二期1号公变房#1变压器)		报装容量: 800kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否 符合标准	竣工检验项目		是否 符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地上建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:    供电企业(盖章):  检验时间: 2020年12月15日			客户意见:  客户(代表)   确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)   确认日期: 2020年12月15日		

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

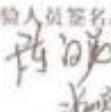
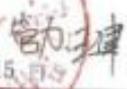
客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000312379089			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧, 站前路东侧(星河湾二期西南商业街)		报装容量: 1000kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否 符合标准	竣工检验项目		是否 符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:   供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2020年12月15日			客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 		

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

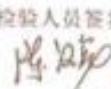
客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000312377464			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧、站前路东侧(星河湾二期1号物业专变房)		报装容量: 2500kVA			
客户联系人: 李砚峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曾洋群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:   供电企业(盖章):  检验时间: 2020年12月15日			客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 		

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》, 高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

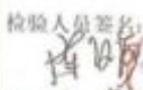
客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000312382659			
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧, 站前路东侧(星河湾二期2号物业专变房)		报装容量: 2500kVA			
客户联系人: 李观峰		联系电话: 13513303000			
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曾泽群			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:   供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2020年12月15日			客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年12月15日		

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 汕尾星河湾房地产开发有限公司		工作单号: 03150010000311977809		
用电地址: 广东省汕尾市城区东城路北侧, 站前路东侧(星河湾二期充电桩1号公用配电房)		报装容量: 1250kVA		
客户联系人: 李峻峰		联系电话: 13513303000		
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 曹泽群		
竣工检验项目		是否符合标准		
竣工检验项目		是否符合标准		
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地上建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见:  检验人员签名:   曹泽群 (17) 供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2020年12月15日		客户意见:  客户(代表)签名:   确认日期: 2020年12月15日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名:   确认日期: 2020年12月15日		

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中、高压单电源供电客户不超过3个工作日, 中、高压双电源客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。



24小时客户服务热线: 95598, 电力监管投诉电话: 12398  
 广东电网网上营业厅: <https://95598.gd.csg.cn>

(3) 仁恒芯梦公园高低压配电工程



**仁恒置地(深圳)有限公司**  
YANLORD LAND (SHENZHEN) CO., LTD.  
地址：深圳市福田区金田路4028号荣超经贸中心38层

## 中标通知书

LOA-Z-芯梦公园-0901 [2020]

致深圳市东源送变电工程有限公司：

仁恒芯梦公园高低压变配电工程招标工作现已结束，经我司评标小组综合考评后确定贵司为中标单位。

### 一、合同金额

合同含税总价为¥12,100,000.00元，人民币大写壹仟贰佰壹拾万元整，其中不含税合同价款为¥11,100,917.43元，人民币大写壹仟壹佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分，增值税税率9%（税金为¥999,082.57元，人民币大写玖拾玖万玖仟零捌拾贰元伍角柒分）。

- 1.1 此合同总价为施工图总价包干，总价已充分考虑本工程所包含的全部费用。总价包括但不限于工程设备费、材料费、施工费、调试费、管理费、验收费、利润、税金（含增值税）、措施费、规费等费用。包括但不限于按合同要求工作内容完成所需要的人工费、材料费、运输费、机械费、检测费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费以及一个合格承包商所能预见的一切风险等各项应有费用。
- 1.2 若合同生效期间国家现行税法发生变化，增值税税率发生变化，则本合同增值税税率同步调整至与国家税法一致，调整后的合同总价=不含税金额\*（1+更新后的增值税率）。

### 二、承包范围及内容：

- 2.1 设计：负责高低压配电工程的施工图深化设计。
- 2.2 报装：负责向宝安区供电局进行报装，并完成所有报装（包含业扩的内容）。
- 2.3 施工及调试

(1)从红线至高低压配电房及高低压配电房之间的高压桥架高压电缆及高低压配电柜变压器及设备之间的电缆桥架母线槽及设备的安装(包括但不限于基础(钢结构)的制作与安装设备的安装及调试及高低压设备变压器设备的防雷接地等)挂墙变配电系统示意图。变压器设备甲供,中标人负责安装。

(2)低压配电柜的出线端电缆和设备的安装不在合同范围内,但相关的调试配合工作仍在合同范围内。

(3)电表供应及安装。

2.4 验收:整个高低压配电工程须在招标人规定的时间内通过宝安供电局的验收并正常通电使用。。

### 三、工期:

3.1 施工工期为 273 个日历天。

3.2 计划开工日期 2020 年 9 月 30 日(具体时间以招标人或监理发出的书面通知为准);计划竣工日期 2021 年 6 月 30 日。

3.3 计划通电时间 2021 年 6 月 30 日。

3.4 保修期:保修期为两年,保修期从竣工验收合格且中标人把本工程正式移交招标人之日起计算。

请贵司积极开展施工前准备工作,以确保本工程顺利进行。

我司项目联系人:陈恕光,联系电话:18028334165



正本

仁恒芯梦公园项目

高低压配电工程施工合同

(编号: HT-SZ-SJ.01-SZCBCG-2020-0011)

深圳市盛中置业有限公司

2020年09月

## 1、合同条款

发包方（甲方）：深圳市盛中置业有限公司

承包方（乙方）：深圳市东源送变电工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 下列文件应作为合同的组成部分：

本合同（含附件）及明确双方权利、义务的纪要、协议；

中标通知书、投标文件和招标文件；

施工图纸、相关标准、规范及有关技术文件、技术要求；

双方在招投标期间来往的函件；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；

如合同文件之条款或条件出现不一致，以时间先后顺序为准；并在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：仁恒芯梦公园高低压配电工程。

1.2 工程地点：深圳宝安区上南大街与沙井东环路交叉路口西北侧。

1.3 工程承包范围：

1.3.1、设计：负责高低压配电工程施工图深化设计。

1.3.2、报装：负责向宝安区供电局进行报装，并完成所有报装（包含业扩的内容）。

1.3.3、施工及调试

(1)从红线至高低压配电房及高低压配电房之间的高压桥架、高压电缆及高低压配电柜、变压器及设备之间的电缆、桥架、母线槽及设备的安装（包含但不限于基础

3.1.1 本工程采用施工图及深化图总价包干, 固定合同总价为: ¥ 12,100,000.00 (元)  
(大写: 壹仟贰佰壹拾万元整); 其中不含税金额为¥: 11,100,917.43 (元) (大写:  
壹仟壹佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分); 增值税税金为: ¥ 999,082.57 (元),  
增值税税率 9%;

如政策原因调整导致增值税税金进行调整, 调整后的合同总价=不含税金额\* (1+更新后的增值税率)。

3.1.2 本合同施工图及深化图总价包干, 包干总价包括工程材料费、设备费、施工费、调试费、管理费、利润、各类税金 (含增值税)、措施费、规费, 以及办理施工的报批、图纸、设备入网、二次深化设计费、供电局检测费、及图纸报批过程中可能发生的相关费用; 资料归档、备案等相关街道及政府部门手续及为实现合同目的所涉及的所有费用。

3.1.3 合同范围内的设计变更、签证不再计取任何固定费。

3.1.4 除合同另有明确约定外, 包干总价及包干固定费不因包括但不限于以下任何因素而调整:

- (1) 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的;
- (2) 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。
- (3) 乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘, 已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况, 任何因忽视或误解工地情况导致的索赔 (增补) 或工期延长申请将不被批准。

3.2 合同价款的支付

1 无工程预付款。

附件 3: 工程质量和技术要求

附件 4: 不可撤销履约保函

上述附件为本合同不可分割的组成部分。

13.4 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件, 合同文件应能互相解释, 互为说明、补充。当出现含糊或歧义时, 则甲方有权对有关条款作出解释或校正, 并就此向乙方发出有关通知。

(合同正文结束)

甲方(公章): 深圳市盛中置业有限公司



地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

乙方:(公章) 深圳市东源送变电工  
程有限公司



地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

本合同订立时间: 2020 年 月 日

订立地点: 深圳市福田区

供电部门验收证明

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市盛中置业有限公司	工作单号:	09000010000019987233
用电地址:	广东省深圳市宝安区新桥街道东环路与寮盛路交汇处(商业)	报装容量:	15750 kVA
客户联系人:	龚飞	联系电话:	18902451101
受理日期:		业务受理人员:	赵思雄

本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。

客户签名: *龚飞*

施工单位(盖章):

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26 其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见:  
*高低压验收合格, 现场竣工*

检验人员签名: *赵思雄 范晓平 李... 王...*

供电企业(盖章):

检验时间: *2021.9.6*

客户意见:  
客户(代表)签名: *龚飞*

确认日期: *2021* 年 *9* 月 *6* 日

施工单位确认检验意见:  
施工单位(代表)签名: *赵思雄*

确认日期: *2021* 年 *9* 月 *6* 日



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市盛中置业有限公司	工作单号:	09000010000019987230
用电地址:	广东省深圳市宝安区新桥街道东环路与寮盛路交汇处(公寓)	报装容量:	5600 kVA
客户联系人:	龚飞	联系电话:	18902451101
受理日期:		业务受理人员:	赵思雄

本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。

客户签名:

施工单位(盖章):

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

#### 供电企业竣工检验意见

检验意见:  
  
 检验人员签名:   
 供电企业(盖章):   
 检验时间: 2021.9.6

#### 客户确认检验意见

客户意见:  
 客户(代表)签名:   
 确认日期: 2021年9月6日  
 施工单位确认检验意见:  
 施工单位(代表)签名:   
 确认日期: 2021年9月6日

(4) 仁恒梦创广场高低压配电工程



仁恒置地(深圳)有限公司  
YANLORD LAND (SHENZHEN) CO., LTD.  
地址: 深圳市市福田区金田路 4028 号荣超经贸中心 38 层

## 中标通知书

致深圳市东源送变电工程有限公司:

仁恒梦创广场项目高低压配电工程招标工作现已结束, 经我司评标小组综合考评后确定贵司为中标单位。

### 一、合同金额

1.1 合同含税总价为(¥22,200,000.00 元, 人民币大写贰仟贰佰贰拾万整), 其中不含税合同价款为(¥ 20,366,972.48 元, 人民币大写 贰仟零叁拾陆万陆仟玖佰柒拾贰元肆角捌分), 增值税税率(9%) (税金为¥1,833,027.52 元, 人民币大写 壹佰捌拾叁万叁仟零贰拾柒元伍角贰分)。如政策原因导致增值税税金进行调整, 调整后的含税合同总价=不含税金额\*(1+更新后的增值税率)。

1.2 本合同为施工图及深化图总价包干, 总价已充分考虑本工程所包含的全部费用, 由于非承包人原因引起的用于本工程的主要材料铜(只包含高压电缆及母线槽铜排的铜含量)的价格波动超过±5%时, 合同价款应作调整, ±5%以内(含5%)不予调整, 若做调整, 价差调整部分不计企业管理费、利润及税金。

总价包括但不限于工程设备费、材料费、施工费、调试费、管理费、利润、税金(含增值税)、措施费、规费, 以及办理施工的报批、设备入网、二次深化设计费、供电局检测费、及图纸报批过程中可能发生的相关费用; 资料归档、备案等相关街道及政府部门手续及为实现合同目的所涉及的所有费用。。



## 二、承包范围及内容：

- 1、设计：负责高低压配电工程的施工图深化设计。
- 2、报装：负责向龙岗区供电局进行报装，并完成所有报装（包含业扩的内容）。
- 3、领表，装表，录入信息（供电局提供设备）。
- 4、施工及调试  
(1)高低压配电房之间的高压桥架、高压电缆及高低压配电柜、变压器及设备之间的电缆、桥架、母线槽及设备的安装（包括但不限于基础（钢结构）的制作与安装、设备的安装及调试及高低压设备、变压器设备的防雷接地等）、挂墙变配电系统示意图；(2)低压配电柜的出线端电缆、设备的安装不在合同范围内，但相关的调试配合工作仍在合同范围内；（3）高低压配电房及发电机房的防雷(4)配合供电局录入相关资料。
- 5、验收：整个高低压配电工程须在招标人规定的时间内通过龙岗供电局的验收并正常通电使用。
- 6、变压器为甲供，但包含变压器卸货至高低压配电房。
- 7、高低压配电房到发电机桥架及电缆。
- 8、C、D 塔需办理独立产权移交给供电局。
- 9、商业变压器通电后办理暂停 1 年手续。
- 10、提供两路不同市政接驳点的电缆至高低压配电房。

## 三、工期：

- 1、施工工期为 259 个日历天。
- 2、计划开工日期 2021 年 7 月 31 日（具体时间以招标人或监理发出的书面通知为准）；计划竣工日期 2022 年 4 月 15 日。

3、计划通电时间 2022 年 4 月 15 日。

我司项目联系人: 汤琼 , 联系电话: 13829794684 。



# 仁恒梦创广场高低压配电工程 施工合同

编号：HT-SZ-HLP.02-SZCBCG-2021-0009

深圳市恒明商业有限公司

2021年7月

## 合同协议书

发 包 人（以下简称甲方）：深圳市恒明商业有限公司  
法定代表人：ZHONG SILIANG  
指定送达地址：深圳市福田区金田路 4028 号荣超经贸中心 38 层  
责任联系人：汤琼  
手 机：13829794684

承 包 人（以下简称乙方）：深圳市东源送变电工程有限公司  
法定代表人：楼东刚  
电 话：0755-27505166  
传 真：0755-27586600  
资 质：送变电工程专业承包三级；机电设备安装工程专业承包三级  
指定送达地址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园 46 号  
责任联系人：李晓  
手 机：13828726669

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 下列文件应作为合同的组成部分：

本合同（含附件）及明确双方权利、义务的纪要、协议；  
中标通知书、投标文件和招标文件；  
施工图纸、相关标准、规范及有关技术文件、技术要求；  
双方在招投标期间来往的函件；  
双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；  
如合同文件之条款或条件出现不一致，以时间先后顺序为准；并在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。

## 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：仁恒梦创广场高低压配电工程。
- 1.2 工程地点：位于深圳市龙岗区龙城街道北部，北临城市快速路盐龙大道，南临城市主干道龙平西路，西侧为城市次干道愉龙路，东侧为城市次干道爱心路。
- 1.3 总包单位：中国华西企业有限公司
- 1.4 监理单位：深圳现代建设监理有限公司

## 第二条 承包范围及内容

### 2.1 工程承包范围及内容：

2.1.1、设计：负责高低压配电工程的施工图深化设计。

2.1.2、报装：负责向龙岗区供电局进行报装，并完成所有报装（包含业扩的内容）。

2.1.3、领表，装表，录入信息（供电局提供设备）

### 2.1.4、施工及调试

(1)高低压配电房之间的高压桥架、高压电缆及高低压配电柜、变压器及设备之间的电缆、桥架、母线槽及设备的安装（包括但不限于基础（钢结构）的制作与安装、设备的安装及调试及高低压设备、变压器设备的防雷接地等）、挂墙变配电系统示意图；(2)低压配电柜的出线端电缆、设备的安装不在合同范围内，但相关的调试配合工作仍在合同范围内；(3)高低压配电房及发电机房的防雷(4)配合供电局录入相关资料。

2.1.5、验收：整个高低压配电工程须在甲方规定的时间内通过龙岗供电局的验收并正常通电使用。

2.1.6、变压器为甲供，但包含变压器卸货至高低压 配电房。

2.1.7、高低压配电房到发电机桥架及电缆。

2.1.8、C、D塔需办理独立产权移交给供电局。

2.1.9、商业变压器通电后办理暂停1年手续。

方有权根据实际情况的需要调整乙方的工程内容（包括但不限于增加或减少工程范围等），由此而引起合同价款的调整，按本合同造价清单的有关规定执行，乙方不得因此而提出任何异议或要求任何形式的赔偿、补偿。

2.2、材料设备供应方式：除变压器外，其他材料设备均为乙供。

### 2.3、配合服务

2.3.1、临时水电：总包单位负责在工作面提供临时用水用电接驳点，并满足分包施工的用水用电负荷要求（包含施工及设备调试用水电），临时水电费用由总包单位统一收取（若为精装修总包工程，则各装修分包单位的水电费先由装修总包单位统一收取后再一并向土建总包单位缴纳）。乙方自行按以下第（3）种方式与总包单位结清：

(1) 挂表计取；

(2) 按不超过合同金额\_\_%计取；

(3) 其他：发包人己将承包人生产过程中产生的水电费及总包配合费己含入总承包合同中，承包人无需向总包人缴纳水电费及总包配合费。但承包人应服从总包人对于用水用电的管理要求，避免造成损坏、浪费等

2.3.2、临时设施：施工期间，现场不具备搭建临建条件，不提供临时生活区，由此产生费用的，由乙方自行承担。

2.3.3、垃圾外运：土建总包单位负责将自有及所有各施工单位的垃圾自场内指定地点统一外运处置，垃圾外运处置费用均已包含在土建总包单位的措施费中，不另计取。乙方应服从土建总包单位管理，将垃圾堆放至场地内土建总包单位指定地点。

2.3.4、土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等可利用的，须无偿提供给其他施工单位使用。如乙方施工期间，土建总包单位的垂直运输、塔吊、脚手架、吊篮等未拆除且可利用，则甲方协调土建总包单位无偿提供使用。

### 第三条 合同工期

3.1 计划开工日期：2021年7月31日；

3.2 计划竣工日期：2022年4月15日；（包括通电时间）

3.3 工期总日历天数：259天。

3.4 具体工期以甲方正式书面通知为准，并满足甲方总体计划节点要求及现场总进度计划要求，调整工期及计划节点须经甲方代表确认同意。正式通知中的日期提前或推后，则本合同中的工期相应提前或顺延。

### 第四条 合同价款及支付方式

4.1 合同价款：本合同含增值税固定总价：人民币（大写）贰仟贰佰贰拾万元整（¥ 22,200,000.00 元）（其中：不含增值税造价：20,366,972.48 元，增值税税率：9%，增值税：1,833,027.52 元）。如果采用非现金支付方式，非现金支付部分的价格在现金支付基础上增加 7%。因甲方需要，除预付款（如有）和质保金外，其余单笔付款金额超过 50 万且资料审核符合要求的，均采用非现金的方式进行支付，乙方需无条件配合办理。

如政策原因调整导致增值税税金进行调整，调整后的合同总价=不含税金额\*（1+更新后的增值税率）。

4.1.1 由于非承包人原因引起的用于本工程的主要材料铜（只包含高压电缆及母线槽铜排的铜含量）的价格波动超过±5%时，合同价款应作调整，±5%以内（含 5%）不予调整，若做调整，价差调整部分不计企业管理费、利润及税金。

4.1.2 主要材料铜价格波动时合同价款的调整办法如下：

(1)当铜价格上涨时

【此页为签署页，无正文】

在签署本合同时，双当事人对合同的所有条款已经阅悉，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。

甲方（发包人）：



法定代表人或其委托代理人：

乙方（承包人）：



法定代表人或其委托代理人：

供电部门验收证明

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市恒明商业有限公司		工作单号：09000010000021751782			
用电地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区榆龙路与龙平西路交汇处仁恒梦创广场（商业）		报装容量：23400kVA			
客户联系人：李俊		联系电话：18611310004			
受理日期：2022年6月22日		业务受理人员：李俊			
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：</p>					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
<p>检验意见： 低压部分竣工检验合格 中压部分验收合格</p> <p>计量人员签名：刘俊 黄新</p> <p>配电人员签名：李俊</p> <p>营业人员签名：李俊</p> <p>供电企业（盖章）： 用电业务专用章</p> <p>检验时间：2022年06月22日</p>		<p>客户意见： 合格</p> <p>客户（代表）签名（盖章）：李俊</p> <p>确认日期：2022年06月22日</p> <p>施工单位确认检验意见： 合格</p> <p>施工单位（代表）签名（盖章）：李俊</p> <p>确认日期：2022年06月22日</p>			

注：

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市恒明商业有限公司		工作单号：09000/0000022009206	
用电地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区愉龙路与龙平西路交汇处仁恒梦创广场（公变）		报装容量：2000kVA	
客户联系人：李俊航		联系电话：18611310004	
受理日期：      年    月    日		业务受理人员：	
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计分案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）：                      设计单位（盖章）：                      客户签名（盖章）：</p>			
竣工检验项目	具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：中压部分验收合格 低压部分竣工检验合格。		客户意见：  客户（代表）签名（盖章）： 确认日期 2022年07月18日	
计量人员签名：文伟 李伟 配电人员签名：李伟 营业人员签名：李伟 供电企业（盖章）： 		施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期 2022年07月18日 	
检验时间 2022年07月18日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市恒明商业有限公司		工作单号：090000/0000020091188		
用电地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区榆龙路与龙平西路交汇处仁恒梦创广场（新能源汽车充电桩）		报装容量：1600kVA		
客户联系人：人使航		联系电话：13611310004		
受理日期：      年    月    日		业务受理人员：		
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）：                      设计单位（盖章）：                      客户签名（盖章）：</p>				
竣工检验项目		竣工检验项目		
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备		
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 低压部分竣工检验合格 高压部分验收合格 计量人员签名：刘丹 黄东新 配电人员签名：郭祖 魏 营业人员签名：张华 李建新 供电企业（盖章）： 检验时间 2022年07月18日		客户意见： 客户（代表）签名（盖章）： 确认日期 2022年07月18日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名（盖章）： 确认日期 2022年07月18日		

注：  
1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

(5) 深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道雪象村宝吉路

发 包 人: 深圳国际建筑机械有限公司

承 包 人: 深圳市东源送变电工程有限公司

2015 年版

## 一、工程概况

工程名称：深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道雪象村宝吉路

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案[2019]0759号

工程规模及特征：深业创智大厦项目建设用地面积 8436.49 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 5.1 万 m<sup>2</sup>，最大建筑高度 99.9m。地下两层，建筑面积约 1.1 万 m<sup>2</sup>，主要功能为车库及设备房；地上由 4 栋建筑组成，其中：一栋 21 层新建厂房，建筑面积约 2.7 万 m<sup>2</sup>；一栋 14 层新建配套建筑，建筑面积约 1 万 m<sup>2</sup>主要功能为宿舍、商业、文化活动用房；一栋 4 层现状办公建筑，一栋单层现状厂房组成。公用开关房位于 1 栋地下一层，变配电房和柴油发电机房位于 2 栋地下一层，消防控制室位于 1 号楼一层。高压电源进线接市政 10KV 电源。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

## 二、工程承包范围

深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程的承包范围包括但不限于：

深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程招标图范围的公用开关房出线至高低压配电房、发电机房内的<sup>高低压设备（高压柜、低压柜、变压器、发电机组等）</sup>从报批、报装、供货、安装、检验检测（含入网检测）、调试、验收、通电、培训及售后服务、设备的二次转运及设备就位的全部工作，以及为完成合同所采取的所有措施。

具体以发包人确认的图纸、工程量清单、合同条款及招标答疑补遗为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程              立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程              立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                              平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                              座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米

计划开工日期：2023 年 8 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 11 月 29 日；

合同工期总日历天数 120 天，实际开工日期以开工通知书记载为准。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，具体详见合同附件《技术条款》

#### 五、签约合同价

合同含税总价人民币（大写）叁佰贰拾捌万伍仟贰佰壹拾肆元肆角（¥3285214.40 元）；不含税总价人民币（大写）叁佰零壹万叁仟玖佰伍拾捌元壹角柒分（¥ 3013958.17 元）；增值税税率 9%；增值税税额人民币（大写）贰拾柒万壹仟贰佰伍拾陆元贰角叁分（¥ 271256.23 元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万柒仟玖佰肆拾叁元零叁分（¥57943.03 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳东源送变电工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳创业支行

工人工资款支付专用账户号：44201587700056414307



供电部门验收证明



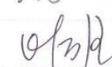
接火送电确认书

工作单编号: 09000010000027429404

用户编号	0947230031989695	客户名称	深圳国际建筑机械有限公司
供电单位	深圳龙岗供电局布吉供电分局	用电地址	深圳市龙岗区坂田街道坂田社区雪象村宝吉路与中浩五路交叉口
确认信息	报装容量 4000kVA		
组织人 (签名)	客户参与人 (签名)	施工单位参与人 (签名)	
左海波 2024年05月09日	 2024年05月09日	张志超 2024年05月09日	
供电企业参与人 (签名)	设备厂家参与人 (签名)	监理单位负责人 (签名)	
抄表员及线路号: 计量封表人员: 金杰 配电现场送电人员: 何同 2024年05月09日	 2024年05月09日	 2024年05月09日	

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

**《客户受电工程竣工检验意见书》**

客户名称：深圳国际建筑机械有限公司		工作单号：090000/000002/429404			
用电地址：广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区雪象村宝吉路与中浩五路交叉点		报装容量：4000 kVA			
客户联系人：张凯龙		联系电话：13798272432			
受理日期：2024年5月7日		业务受理人员： 			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位：深圳市信蓝电力设计有限公司 客户签名：张凯龙					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 高压部分合格 低压部分合格 现场计量人员签名： 		客户意见： 合格 客户（代表）签名：张凯龙 确认日期：2024年5月7日			
生产运行人员签名：  用电检验人员签名：  供电企业（盖章）： 		施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：张志超 确认日期：2024年5月7日			
检验时间：2024年5月7日		确认日期：2024年5月7日			

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

## 2、投标人拟派项目负责人业绩

姓名	冯亮	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职 称	建造师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	4306261984081539 52	手机号码	13232412080
毕业时间	2005. 6. 18		毕业学校及专业		长沙理工大学/水 电站动力设备
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年 限		11 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		注册编号:粤 1442013201423660			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市城投 地产有限公 司	城投科技大 厦高低压配 电工程	473.00 万 元	2023. 11-2024. 8	已完	合格
深南电路股 份有限公司	电子元器件 系统级组装 及研发制造 基地项目电 力安装工程 项目	557.29 万 元	2022. 6-2023. 9	已完	合格
中国建筑第 四工程局有 限公司	港悦馨苑施 工总承包工 程项目高低 压工程	362.26 万 元	2022. 4-2022. 12	已完	合格

(1) 城投科技大厦高低压配电工程

合同编号:CTDCJT-GCCG-221223-01

# 城投科技大厦高、低压配电工程 施工合同

工程名称: 城投科技大厦高、低压配电工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处

发 包 方: 深圳市城投地产有限公司

承 包 方: 深圳市东源送变电工程有限公司

签订时间: 2022 年 12 月 31 日

发 包 人: 深圳市城投地产有限公司 (以下简称甲方)

统一社会信用代码: 91440300724711019Q

地 址: 深圳市福田区梅林街道梅林东路 5 号广仁大楼 7 楼

联系人: 施永国

联系方式: 13902445918

承 包 人: 深圳市东源送变电工程有限公司 (以下简称乙方)

统一社会信用代码: 9144030072474796XH

地 址: 深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园 46 号

电 话: 15012596326

邮 箱: songbiandian888@163.com

为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务,保障双方的利益,保证工程的顺利进行,甲乙双方经友好协商,在自愿及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国电力法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合当地的有关规定,根据本合同工程的具体情况,甲方将城投科技大厦高、低压配电工程委托乙方承包施工,双方须共同遵守执行。

#### 第一条: 工程概况

- 1.1. 工程名称: 城投科技大厦高、低压配电工程。
- 1.2. 项目概况: “城投科技大厦项目”位于深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处,占地面积为 11884.89m<sup>2</sup>,总建筑面积为 57141.24m<sup>2</sup>。地下部分有一层半地下室,负一层地下室底板面深度为-11.7m,地下室面积为 16680.11m<sup>2</sup>;地上部分有 3 栋塔楼,其中第一栋 15 层的厂房高度为 73.70m,建筑面积为 31173.05m<sup>2</sup>;第二栋 15 层的办公宿舍楼高度为 66.90m,建筑面积为 8918.08m<sup>2</sup>;第三栋 3 层的物业服务楼高度为 15m,建筑面积为 370m<sup>2</sup>。
- 1.3. 工程地点: 深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处。
- 1.4. 合同开工日期: 以甲方书面通知为准。
- 1.5. 合同工期: 按总包项目工期内完成。

## 第五条 材料和设备

- 5.1. 乙方自行采购的材料设备必须符合甲方确认选定的品牌、品质和技术规范等的要求。乙方采购的材料设备须有原厂出厂证明和质量保证书，且本工程所在地行政主管部门要求检测的必须进行检测试验，检测试验合格方能使用，检测试验费由乙方负责承担。若一方对检验结果有异议，应进行复检复试，复检费用由责任方承担。施工所采用的材料设备需满足本工程质量方面的要求。否则，一经发现，不论何时，乙方必须在甲方规定的限期内把相关材料、设备清运出施工现场，已经使用的，应当拆换，发生的费用和损失由乙方承担，工期不予顺延。乙方在采购的材料设备运到施工现场前 24h 内通知甲方、监理，甲方、监理有权对该材料设备的数量、外包装进行初步验收，该等验收不免除乙方应承担的产品质量责任。材料经甲方、监理验收不合格的，按下列情况分别处理：
- (1) 材料的型号、规格、质量等级与施工图纸或样品不符，由乙方运出施工现场并重新采购；(2) 供应数量少于约定数量时，乙方将数量补齐。多于约定数量时，乙方负责将多余部分运出施工现场；因前述原因发生的一切成本和费用均由乙方承担，且工期不顺延。

## 第六条 合同价款

- 6.1. 本工程暂定含税总价为人民币 4730000.00 元（大写：肆佰柒拾叁万元整）。
- 6.2. 附件中的综合单价报价，由乙方根据市场价格和企业自身优势自行确定，乙方应充分考虑价格风险，预测施工期间市场的价格变动情况，作出合理报价。综合单价包括但不限于人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、利润、样板费及其他费用（运杂费、质检费、采保费、安装费、材料检验与试验费、缺陷修复费、验收协调费）、规费、管理费、包工期、包质量、包安全、包措施费、包深化设计、包维护、包报建、包供电部门验收通过等费用，如漏报项甲方不予补偿，实际施工过程中如未发生的项目结算时予以扣除。
- 6.3. 措施费：已含在综合单价中，不单独计取。措施费包含但不限于安全文明施工措施费、履约担保手续费、夜间施工增加费、赶工措施费、非夜间施工照明、冬雨季施工、地上和地下设施、建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水降水费、设备、管道施工的防冻和焊接保护措施、建筑垃圾清运费、地下室增加费、脚手架搭拆、项目办公和生活配套设施费、其他措施费等。
- 6.4. 规费：已含在综合单价中，不单独计取。包含但不限于养老保险费、失业保险费、医疗

**第十七条：其他**

- 17.1. 合同中个别条款如在履行过程中被证实无效、不合法或无法执行，不影响其它条款的继续有效执行。
- 17.2. 未经双方书面同意，本合同项下权利义务不得转让。
- 17.3. 经协商一致，双方可变更合同内容，但变更必须采取书面形式。
- 17.4. 双方须共同遵守本合同规定的各项条款，不得违约。如执行本合同中发生争议，应友好协商解决；协商不成的，任何一方均应向本工程所在地的人民法院提出诉讼。
- 17.5. 本合同自双方签订之日起生效。合同连同附件一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，具有同等法律效力。
- 17.6. 本合同附件：

附件 1：《城投科技大厦高、低压配电工程报价清单》

附件 2：《合作承诺函》

以上附件为本合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。如附件内容与本合同内容不一致的，双方同意以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

日期：2022年12月31日

日期：2022年12月31日

合同签订地：深圳市福田区

供电部门验收证明



接火送电确认书

工作单编号: 09000010000028060949

用户编号	0950050027718823	客户名称	深圳市城投地产有限公司
供电单位	龙华供电局	用电地址	广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛一路与科盛路交汇处城投科技大厦
确认信息	报装容量 6980 kVA		
组织人 (签名)	客户参与人 (签名)	施工单位参与人 (签名)	
 12:00 2024年8月21日	 2024年8月21日	 2024年8月21日	
供电企业参与人 (签名)	设备厂家参与人 (签名)	监理单位负责人 (签名)	
 2024年8月4日	 年 月 日	年 月 日	

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市城投地产有限公司			工作单号：09000010000028060949			
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛一路与科盛路交汇处城投科技大厦			报装容量：6980kVA			
客户联系人：张志超			联系电话：13688819732			
受理日期：2024年 8 月 20 日			业务受理人员：蒋丰蔚			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位：东电电气集团有限公司</p> <p style="text-align: right;">客户签名：张志超</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见： <u>合格</u> 现场计量人员签名： <u>黄科华</u> 生产运行人员签名： <u>覃宇</u>			客户意见： 客户（代表）签名： <u>张志超</u> 确认日期： <u>2024年 8 月 21 日</u>			

用电检验人员签名: <u>张以明</u> 供电企业(盖章):  检验时间: 2024年8月21日	施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <u>吴林强 冯亮</u> 确认日期: 2024年8月21日
---	--

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。  
 24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398



(2) 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目电力安装工程项目

合同编号: SNGFPX-22010

# 电子元器件系统级组装及研 发制造基地项目电力安装工 程项目

发包人: 深南电路股份有限公司

承包人: 深圳市来源送变电工程有限公司

此资料属深南电路所有, 未经许可, 不得扩散。

1

合同编号：SNGFPX-2.2016

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深南电路股份有限公司

承包人（全称）：深圳市东源送变电工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电子元器件系统级组装及研发制造基地项目电力安装工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：电子元器件系统级组装及研发制造基地项目电力安装工程。

2.工程地点：广东省深圳市龙岗区坪地街道龙凤路与富岭路交叉口。

3.工程立项批准文号：HNJJXM202204180001。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：电力安装工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

15 门变压器、51 门高压柜、101 门低压柜、环网柜负荷开关柜及断

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

路器柜的安装, 电缆采购及安装, 桥架采购及安装, 环网接地安装等  
详见清单;。

上述工程承包范围的描述, 只是概括的, 不应该认为是全面的、完整无缺的, 也不仅限于工程量清单, 应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

承包人确认已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件, 尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等, 完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求, 负责完成整个工程所有的施工任务, 包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修, 不论是永久性质的和临时性质的。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 5 月 15 日, 实际开工日期以监理或者发包人下发的开工令上载明的日期为准。

计划竣工日期: 2023 年 2 月 18 日, 以实际竣工日期为准。

工期总日历天数: 254 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 深圳市供电局验收 标准。

此资料属深南电路所有, 未经许可, 不得扩散。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约含税合同价为：

人民币（大写）伍佰伍拾柒万贰仟捌佰柒拾伍元叁角玖分  
(¥5572875.39 元)；（含 9 %税，未含税签约总价为：    ），

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌万玖仟陆佰玖拾柒元贰角叁分  
(¥89697.23 元)（含      %税，未含税价为：                    ）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥    元）（含      %税，未含税价  
为：                    ）；；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）            （¥            元）（含      %  
税，未含税价为：                    ）；；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾壹万元整 (¥610000 元)  
(含      %税，未含税价为：                    )；。

##### 2. 合同价格形式：固定单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：冯亮

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于2022年5月9日签订。

### 十、签订地点

本合同在深圳市龙岗区坪西街道龙凤路与富岭路交叉口项目部签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方授权代表签字并且加盖公章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：  
(签字) (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_  
电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_  
传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_  
账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： \_\_\_\_\_



此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

供电部门验收证明



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深南电路股份有限公司	工作单号: 09000010000025456458
用电地址: 广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区龙凤路与富岭路交叉口	报装容量: 25364kVA
客户联系人: 崔向龙	联系电话: 19952288635
受理日期: 2023年9月28日	业务受理人员: 冯国刚

声明:  
本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报竣竣工检验。  
施工单位: 深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位: 深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名: 崔向龙

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压		9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	进线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	设备布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见: 计量柜验收合格 低压部分 高压部分验收合格 验收合格 现场计量人员签名: 李翠群 邱伟兵 生产运行人员签名: 李郁 魏文 用电检验人员签名: 冯国刚 程 供电企业(盖章):  (18) 检验时间: 2023年9月28日	客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2023年9月28日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名: 冯亮 确认日期: 2023年9月28日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398



(3) 港悦馨苑施工总承包工程项目高低压工程

CSCEC

中建

合同编号：中建四局 05 07 2021 006 03 013

# 港悦馨苑施工总承包工程项目 高低压工程专业分包合同



# 中建

合同签约地点：深圳市南山区

承包人： 中国建筑第四工程局有限公司

分包人： 深圳市东源送变电工程有限公司

日期：20 22 年 4 月 3 日

## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司【以下简称承包人】

分包人(全称): 深圳市东源送变电工程有限公司【以下简称分包人】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,双方经过友好协商就港悦馨苑施工总承包工程项目高低压工程专业分包事项协商一致,双方达成如下协议:

### 一、工程概况

1. **工程名称:** 港悦馨苑施工总承包工程项目高低压工程

2. **工程地点:** 深圳市盐田区中青路与中青二路交汇处东北侧

3. **承包方式:** 包人工、包材料(除甲供材料外)、包施工机具、包机械设备操作用工、包二级配电箱以下的临时箱线等、包现场施工用水工和用电工、包质量、包工期、包管理、包安全、包文明施工、包验收、包送电、包放线、包资料、包税金、包检测合格、包施工安全生产防护、包劳保用品(如:电焊面罩、安全帽、安全带、绝缘手套、鞋、工作服等,除安全帽和工衣(反光背心)由承包人统一采购,分包人认领并支付相关费用外),其他劳保用品均由分包人自行负责配置,包与其他专业工种的配合等该分项工程图纸及规范内的全部工作内容。

4. **承包范围:** 本项目工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录、做法表等规定内容进行的高低压配电工作。工程范围不明确的,以承包人提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。除以上约定外,分包人必须根据具体专业工程的特点与需要,按照承包人的合理指令完成所需的配合工作,承包人有权增减分包人承包范围,分包人不得有异议。包人工、材料(甲供材料除外)、管理费、利润、税金、风险等一切费用。

工程范围不明确的,以承包人提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。对于上述承包范围,根据分包人的履约情况,承包人有权进行调整和另行分包,分包单价亦不予调整,分包人无权向承包人主张任何赔偿,分包人对此无异议。本工程若因建设单位原因增加或取消原属于承包人工作之内容,分包人应给与理解,不因工程量增减而影响施工。

5. **工作内容:** 完成承包范围内的所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有准备工作、措施项目、有关安全文明施工及为本工程总包单位其他分包工程提供相应的配合等方面的内容。

由智能柜出线至项目投资专线专用柜、变压器以及低压配电柜出线端的高低压变配电安装工程(含低压线槽和低压桥架)等由分包人承担。

为满足项目使用及配合验收进行的各项送检费、检测费、试验费、调试费由分包人自行承担；且施工与验收过程中，对接相关部门所产生对接费用及设计费用均包含在投标报价中，结算不予调整。

包竣工验收，包含不限于竣工验收一次合格及竣工验收配合费由分包人承担。

分包人参与承包人与建设单位的清标工作，若因分包人原因造成的错、漏项，后果由分包人自行承担。

## 二、合同工期

1. 合同工期总日历天数为61日历天。开工日期为（暂定）：2022年6月30日，竣工日期为（暂定）：2022年8月30日；各栋号开工时间以场地移交单为准。工期如有调整，按承包人签证后工期执行；实际开工日期以承包人书面通知为准。如开工计划有调整，以承包人的书面通知为准，分包人不得以此向承包人索赔；如工期有调整，分包人应配合承包人对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

2. 分包人必须完全服从承包人及本项目业主方的工期进度计划安排，随工程施工需要增加劳动力，确保在承包人及本项目业主方要求的时间内完成承包范围内的全部工作内容。

3. 分包人前期节点工期未能按合同要求完成，承包人有权暂按约定对分包人进行处罚，分包人节点工期每逾期一天的，分包人应向承包人支付人民币5万元/天的违约金，该部分违约金若分包人通过调整施工部署、赶工等措施赶上后期工期节点目标，承包人应将分包人已支付的前期节点工期违约金返还分包人（但是若没有达到预售条件节点及竣工节点的，则此前已扣除节点工期违约金不予返还）；若分包人后期节点工期目标仍未赶回，则前期节点工期违约金不予返还，但各节点不予重复罚款（招标文件中涉及的“罚款”即是支付违约金，涉及分包人向承包人支付的违约金，承包人有权从应付分包人的任一期工程进度款或者竣工结算款中直接扣除）。

4. 未能按照约定的竣工日期或承包人同意顺延的工期竣工，延期超过30天的，除支付逾期违约金外，承包人有权对分包人进行清退出场，并按已完合格工程结算总价的90%为最终结算价。如未按照承包人要求做好衔接，给承包人造成的损失全部由分包人另行承担。

5. 若分包人人员投入不能满足现场要求，则承包人有权自行加人，人员费用由分包人承担。

## 三、质量标准

1. 工程质量达到执行国家、广东省、深圳市现行验收评审标准及建设单位要求标准，如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。同时满足中建四局达标管理要求。按国家验收规范为合格工程，主体确保达到深圳市优质结构工程奖，争创深圳市优良样板工程，争创省级质量奖。

2. 质量违约金：若因分包人承包范围的工程质量达不到本工程的要求，将视为分包人违约，分包人将承担一切因质量达不到合同约定要求而造成返修返工或其它损失，同时分包人将按分包合同约定标准承担违约金。

3. 安全文明施工：达到国家和工程所在地区安全文明施工合格标准并随时满足中建四局项目管理达标检查要求，满足市级安全文明施工示范工地及市级优质工程规格，争取省级安全文明施工示范工地及省级优质。

4. 安全文明施工违约金：综合单价已包含安全文明施工费，若不达标则随进度扣除 2.5%，分包人需上报安措费投入(含证明材料)上报承包人，分包人自有人员伤亡由分包人承担，自有人员工伤保险由分包人承担。做到工完场清，材料二次转运及指定地点堆码。安全帽、反光背心分包人自己配备需达到承包人标准，若不达标由承包人统一购买，费用由分包人承担。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

分包人属于： 一般纳税人； 小规模纳税人；

本合同所涉应税行为计税方法： 一般计税方法  简易计税方法。

签约合同价暂定为：¥ 3622627.25 元（人民币大写：叁佰陆拾贰万贰仟陆佰贰拾柒元贰角伍分）。

其中：不含税合同价¥ 3323511.24 元；增值税税率为 9%；增值税税金¥ 299116.01 元，最终以实际结算金额为准。

变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：冯达彬，身份证号码 440111199008152410。承包人项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效，承包人不予认可，不利后果由分包人及有关个人承担：

- (1) 未经承包人书面授权，签订本合同的补充协议或签署（订）其他合同类文件，包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同；
- (2) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；
- (3) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；
- (4) 签署（订）任何对总承包合同进行修改和补充的文件。

- 8.1 本合同承包人盖章、分包人签字盖章之日起生效。本合同一式叁份，承包人执贰份，分包人执壹份，各份均具有同等法律效力。
- 8.2 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。
- 8.3 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担赔偿责任。

【合同签署页】

承包人(盖章)：中国建筑第四工程局有限公司  
 委托代理人(签字)：

电 话：  
 传 真：



分包人(盖章)：深圳市东源送变电工程有限公司  
 法定代表人或委托代理人(签字)：

电 话：  
 传 真：



A 角	
B 角	

供电部门验收证明



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市盐田港置业有限公司			工作单号: 09000010000023161238				
用电地址: 广东省深圳市盐田区盐田街道中青一路北侧(充电桩)			报装容量: 500kVA				
客户联系人: 辉凡			联系电话: 15899794377				
受理日期: 2022年12月29日			业务受理人员: 蔡华				
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位: 深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名: 蔡华</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见: 现场具备送电条件 现场计量人员签名: 蔡华 生产运行人员签名: 蔡华 用电检验人员签名: 蔡华 供电企业(盖章): 检验时间: 2022年12月29日 14:34:00			客户意见: 合格 客户(代表)签名: 蔡华 确认日期: 2022年12月29日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 蔡华 确认日期: 2022年12月29日				

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

**《客户受电工程竣工检验意见书》**

客户名称：深圳市盐田港置业有限公司		工作单号：09000010000023163382		
用电地址：广东省深圳市盐田区盐田街道中青一路北侧(商业)		报装容量：1000kVA		
客户联系人：辉凡		联系电话：15899794377		
受理日期：2022年12月29日		业务受理人员：[Signature]		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：[Signature]				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见：现场具备送电条件 现场计量人员签名：[Signature] 生产运行人员签名：[Signature] 用电检验人员签名：[Signature] 供电企业（盖章）： 检验时间：2022年12月29日 14:53:00		客户意见：[Signature] 客户（代表）签名：[Signature] 确认日期：2022年12月29日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名：[Signature] 确认日期：2022年12月29日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式二份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市盐田港置业有限公司			工作单号：09000010000023157469		
用电地址：广东省深圳市盐田区盐田街道中青一路北侧(公变)			报装容量：2000kVA		
客户联系人：辉凡			联系电话：15899794377		
受理日期：2022年12月29日			业务受理人员：蔡琳		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：辉凡					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压		9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	进线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	设备布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见：现场具备送电条件 现场计量人员签名：蔡琳 生产运行人员签名：蔡琳 用电检验人员签名：刘志良 供电企业（盖章）： 检验时间：2022年12月29日 10:53:00			客户意见：自整合格 客户（代表）签名：辉凡 确认日期：2022年12月29日 施工单位确认检验意见 施工单位（代表）签名：汤亮 确认日期：2022年12月29日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式二份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

### 3、项目管理机构

#### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	冯亮	建造师	建造师	一级	粤 1442013201423660	机电工程	本单位	无	无
技术负责人	张海鸥	工程师	工程师证	中级	粤中职证字第 1500102199224 号	电力工程	本单位	无	无
电气工程师	李金泽	工程师	工程师证	中级	B131823305	电气工程及其自动化	本单位	无	无
质量负责人	张得兵	/	质量员证书	上岗证	0915879202300209301	建筑工程	本单位	无	无
安全负责人	涂国军	/	安全员 C 证	上岗证	粤建安 C3 (2007) 0006654	建筑工程	本单位	无	无
专职安全员	陈进娣	/	安全 C 证	上岗证	粤建安 C3 (2021) 0000658	建筑工程	本单位	无	无
造价工程师	赵育志	工程师	造价员证	资格证	冶金 151103606	安装工程	本单位	无	无

资料员	李彩琴	/	资料员证	上岗证	0441611494416017416	建筑工程	本单位	无	无
施工员	廖春优	/	施工员证	上岗证	0915879202300209295	水电暖通	本单位	无	无
材料员	唐国忠	/	材料员证	上岗证	0915879202300209299	建筑工程	本单位	无	无
劳资专管员	李伍玲	/	/	/	440981199308214225	建筑工程	本单位	无	无
专业电工	石磊	/	特种作业操作证	上岗证	T421127199811280057	机电工程	本单位	无	无

## (1) 项目经理-冯亮

姓名	冯亮	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职 称	建造师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	4306261984081539 52	手机号码	13232412080
毕业时间	2005. 6. 18		毕业学校及专业		长沙理工大学/水 电站动力设备
参加工作时间	2005 年		从事项目经理（建造师）年 限		11 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	注册编号:粤 1442013201423660				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市城投 地产有限公 司	城投科技大 厦高低压配 电工程	473.00 万 元	2023. 11-2024. 8	已完	合格
深南电路股 份有限公司	电子元器件 系统级组装 及研发制造 基地项目电 力安装工程 项目	557.29 万 元	2022. 6-2023. 9	已完	合格
中国建筑第 四工程局有 限公司	港悦馨苑施 工总承包工 程项目高低 压工程	362.26 万 元	2022. 4-2022. 12	已完	合格

姓名 冯亮

性别 男 民族 汉

出生 1984年8月15日

住址 湖南省平江县龙门镇和谐  
村芳草片78号



公民身份号码 430626198408153952



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 平江县公安局

有效期限 2021.10.08-2041.10.08

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯亮 性别男，一九八四年 八 月 十五 日生，于二〇〇二年  
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 水电站动力设备 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郑建龙

证书编号：105361200506000111

二〇〇五年 六 月 十八 日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部



冯亮 于二〇一三年

十二月，经 东莞市建筑专业中  
级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑机电设备安装工程  
师  
资格。特发此证



公民身份证号码：430626198408153952

粤中取证字第 1300102189454 号



发证机关：

二〇一四年三 月 十一 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯亮

社保电脑号：636706373

身份证号码：430626198408153952

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		77.48		228.44		56.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e1594e8eefq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司



(2) 技术负责人-张海鸥

姓名	张海鸥	性别	男	年龄	49
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	中专
证件类型	身份证	证件号码	44022319741021073x	手机号码	13688819732
毕业时间	2001.07	毕业学校及专业		广东省中等职业学校/水电站 电力设备	
参加工作时间	2001.07	从事技术负责人年限		14年	
注册执业资格	电力工程工程师	证书编号	粤中职证字第 1500102199224号		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
韶关市懋素 房地产开发 有限公司	韶关恒大城六 期 49-54 号楼 及影城综合体 永久用电工程	/	2021.08-2021.12	已完	合格
深圳华谊兄 弟文化创意 产业有限公 司	华谊一期五区 (摄影棚)永久 用电工程	/	2019.01-2020.01	已完	合格



广东省中等职业学校  
毕业证书



粤教中职证字 **No. 5036671** 号

广东省教育厅制

学生张海鸥系广东省南雄市人，性别男，一九七四年十月出生，于一九九九年九月至二〇〇一年七月在本校水电站电力设备函授专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

校长



二〇〇一年七月一日



粤中取证字第 1500102199224 号



张海鸥 于二〇一五年  
十二月，经 广东省电力工程  
工程师资格  
评审委员会评审通过，  
具备电力工程工程师  
资格。特发此证

发证机关  
二〇一六年五月二十五日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海鸥

社保电脑号：636548623

身份证号码：44022319741021073X

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		51.32	151.04		37.76



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e19532161cp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 263435	单位名称 深圳市东源送变电工程有限公司
----------------	------------------------



(3) 电气工程师-李金泽

姓名	李金泽	证件类型	身份证	证件号码	23010419891104091X
手机号码	13232412080	证件号		编号:B131823305	



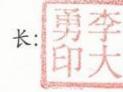
普通高等学校

# 毕业证书



学生 李金泽 性别 男 ， 1989 年 11 月 04 日生，于 2009 年 09 月  
至 2013 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制  
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学



证书编号：102141201305000941

二〇一三年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金泽

社保电脑号：807820625

身份证号码：23010419891104091X

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		51.92		151.04		37.76

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e19531f2cep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司



(4) 质量负责人-张得兵

姓名	张得兵	证件类型	身份证	证件号码	412902197409256151
手机号码	18625415789	证件号 (质量员证编号)	0915879202300209301		



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 张得兵  
身份证号: 412902197409256151  
名 称: 质量员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202300209301



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年02月21日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



(4) 安全负责人-涂国军

姓名	涂国军	证件类型	身份证	证件号码	362222197409086132
手机号码	15012594899	证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2007) 0006654	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0006654

姓 名:涂国军

性 别:男

出生年月:1974年09月08日

企业名称:深圳市东源送变电工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年10月01日

有效 期:2022年08月03日 至 2025年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2007年10月01日





(5) 专职安全员-陈进娣

姓名	陈进娣	证件类型	身份证	证件号码	440921199509140422
手机号码	15012594266	证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2021)	0000658



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0000658

姓 名：陈进娣

性 别：女

出 生 年 月：1995年09月14日

企 业 名 称：深圳市东源送变电工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月07日

有 效 期：2023年12月14日 至 2027年01月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年01月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(6) 造价工程师-赵育志

姓名	赵育志	证件类型	身份证	证件号码	340123197611215079
手机号码	15845265478	证件号		冶金	151103606



# 全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction

Cost Estimator Qualification



09467393

姓名：赵育志

专业：安装

证书号：冶金151103606

工作单位：深圳市东源迷变电工程有限公司

签发单位 (盖章)

2015 年 11 月 18 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵育志

社保电脑号：607002709

身份证号码：340123197611215079

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		31.92		151.04	37.76

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e19532485b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 263435	单位名称 深圳市东源送变电工程有限公司
----------------	------------------------



(7) 资料员-李彩琴

姓名	李彩琴	证件类型	身份证	证件号码	422127197911196727
手机号码	15865891126	证件号		0441611494416017416	



证书编码：0441611494416017416

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李彩琴

身份证号：422127197911196727

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彩琴

社保电脑号：620301120

身份证号码：422127197911196727

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04	31.92		151.04		37.76



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e195324ad5e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 263435	单位名称 深圳市东源送变电工程有限公司
----------------	------------------------



(8) 施工员-廖春优

姓名	廖春优	证件类型	身份证	证件号码	441624197301201710
手机号码	13569762485	证件号		0915879202300209295	



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 廖春优  
身份证号: 441624197301201710  
名 称: 施工员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202300209295



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年02月21日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



(9) 材料员-唐国忠

姓名	唐国忠	证件类型	身份证	证件号码	432822196710235156
手机号码	13854758978	证件号		0915879202300209299	



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 唐国忠  
身份证号: 432822196710235156  
名 称: 材料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202300209299



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年02月21日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



(10) 劳资专管员-李伍玲

姓名	李伍玲	证件类型	身份证	证件号码	440981199308214225
手机号码	18307555850	证件号		/	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伍玲

社保电脑号：629411004

身份证号码：440981199308214225

页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司

单位编号：263435

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	263435	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	263435	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		81.32		151.04	37.76



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e195325a4fw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 263435	单位名称 深圳市东源送变电工程有限公司
----------------	------------------------



(11) 专业电工-石磊

姓名	石磊	证件类型	身份证	证件号码	421127199811280057
手机号码	15012594456	证件号		T421127199811280057	



# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44530042324000983



备注: 本证书应于2027-01-21前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



## 4、其他

### (1) 投标人控股及管理关系情况申报表

#### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我方参加海逸花园项目高低压变配电工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市东源送变电工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	楼东刚
	身份证号	442527196912251514
控股股东/投资人名称 及出资比例	控股股东：楼东刚/楼东刚，100%。	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市东源送变电工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：楼东刚（签字或盖私章）

2024 年 9 月 19 日

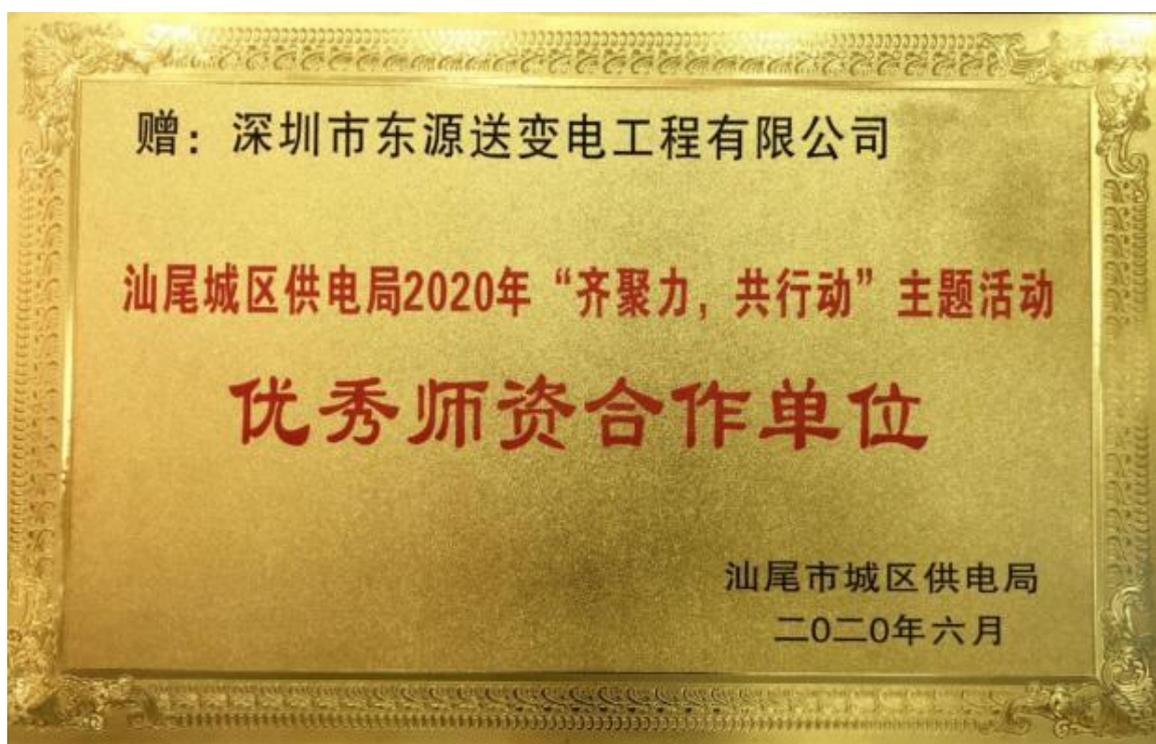
(2) 荣誉证书



(3) 获奖情况

① 汕尾城区供电局 2020 年“齐聚力、共行动”主题活动

优秀师资合作单位



② 2018年汕尾供电局信息系统（电子化移交）应用技能竞赛二等奖



③ 2021 年碧桂园集团大市政优秀奖



④ 2021 年度汕尾星河湾合作伙伴星级好评奖

