

工程编号：2409-440300-04-01-900023001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：将石路（东明大道-南环大道）土地整备清拆工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：广东富盈建设有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司

日期：2024 年 09 月 25 日

一、投标人资信标情况汇总表（本项需在业绩文件中体现）

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	广东富盈建设有限公司	法定代表人姓名	宋思良		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	建筑工程施工总承包壹级				
投标人企业名称（成员单位，若有）	深圳市华鑫环保建材有限公司	法定代表人姓名	杨小龙		
资质类别及等级（成员单位，若有）	具备建筑废弃物综合利用能力				
项目负责人资格类别及等级	王伟、建筑工程、一级注册建造师				
<p style="text-align: center;">企业服务便利度</p> <p>投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。</p>					
序号	企业名称	证明材料	服务优势说明或承诺		
1	广东富盈建设有限公司	承诺书	如我公司有幸能中标本工程，我公司将严格遵守本标书和合同所作的各项承诺，严格履行合同的各项义务与责任。		
企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过2项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	大浪街道查违清拆服务项目	265.00	2023.06.16	总投资 490.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850006
2	罗湖区委党校拆除重建工程-拆除工程	76.99	2023.12.21	总投资 115.06016 万元	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2748050

项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	大浪街道查违清拆服务项目	265.00	2023.06.16	总投资 490.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850006
/	/	/	/	/	/

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以拆除工程为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

1、营业执照；

联合体牵头人：广东富盈建设有限公司



统一社会信用代码
91440300735000159R

营 业 执 照
(副 本)



名 称 广东富盈建设有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 宋思良

成 立 日 期 2001年12月27日

住 所 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2021年 09月 30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

联合体成员单位：深圳市华鑫环保建材有限公司



统一社会信用代码
91440300MA5HXPAG4Q

营业执照
(副本)



名称 深圳市华鑫环保建材有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 杨小龙

成立日期 2023年06月07日

住所 深圳市光明区光明街道李松蓂社区第二工业区屋园路70号第5栋北101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023 年 06 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书及建筑废弃物综合利用能力资质证明；

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 广东富盈建设有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300735000159R	法定代表人: 宋思良
注册资本: 16388万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144116122	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00066116

深圳市消纳场所公示

深圳市华鑫环保建材有限公司

搜索

消纳类型: [全部](#) [工程渣土](#) [施工废弃物](#) [拆除废弃物](#) [装修废弃物](#)

消纳场所类型: [全部](#) [固定消纳场](#) [水运中转设施](#) [回填工地](#) [综合利用企业](#) [临时消纳点](#)

所在区域: [全部](#) [罗湖区](#) [福田区](#) [南山区](#) [宝安区](#) [盐田区](#) [龙岗区](#) [龙华区](#) [光明区](#) [坪山区](#) [大鹏新区](#) [深汕特别合作区](#)

消纳状态: [全部](#) [正常消纳](#) [暂停消纳](#) [停止消纳](#)

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方)
1	深圳市华鑫环保建材有限公司	深圳市华鑫环保建材有限公司	深圳市光明区公明街道李松蓠社区第二工业区居园路70号第5栋北101	光明区	综合利用企业	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	15

深圳市光明区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市华鑫环保建材有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以备案,备案证明编号为2023081186080003。

深圳市华鑫环保建材有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市光明区公明街道李松荫社区第二工业区屋园路70号第5栋北101,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物,年设计处理能力为120万立方米/年。



深圳市光明区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市华鑫环保建材有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以变更备案,备案证明编号为2024081530960005。

深圳市华鑫环保建材有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市光明区公明街道李松荫社区第二工业区屋园路70号第5栋北101,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物,年设计处理能力为15万立方米/年。

深圳市光明区住房和建设局
(公章)
2024年07月25日

二、服务便利度

承诺书

致招标人：深圳市光明区马田街道办事处

如我公司有幸能中标本工程，我公司将严格遵守本标书和合同所作的各项承诺，严格履行合同的各项义务与责任。

承诺单位名称：广东富盈建设有限公司



三、企业承接业绩情况

企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价 (万元)	合同签订日期或 网站公示日期	工程规模 (总投资, 面积)	备注
1	大浪街道查违清拆服务项目	265.00	2023.06.16	总投资 490.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850006
2	罗湖区委党校拆除重建工程-拆除工程	76.99	2023.12.21	总投资 115.06016 万元	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2748050

1、大浪街道查违清拆服务项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/政府采购

大浪街道查违清拆服务项目中标(成交)结果公告

发布时间: 2023-05-31 信息来源: 本站 浏览次数: 255

一、项目编号: LHADL2023000062
二、项目名称: 大浪街道查违清拆服务项目
三、投标供应商名称及报价:

包组	投标供应商	报价(折扣率)
A	深圳市平之梦建设集团有限公司	0.75
A	广东富盈建设有限公司	0.71
A	深圳市华懋建设工程有限公司	0.91
A	深圳市新达基建设集团有限公司	0.93
A	深圳潮汕建设集团有限公司	0.8
A	中建诚建建设(深圳)有限公司	0.95
A	深建工程集团有限公司	0.95
A	深圳市深泰建设工程有限公司	0.92
A	深圳市双润建设工程有限公司	0.94
A	深圳市金润建设工程有限公司	0.85

四、候选中标供应商名单:

包组	投标供应商	报价(折扣率)
A	深圳市新达基建设集团有限公司	0.93
A	广东富盈建设有限公司	0.71

五、中标(成交)信息

供应商名称: 深圳市新达基建设集团有限公司
供应商地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402
中标(成交)折扣率: 0.93
供应商名称: 广东富盈建设有限公司
供应商地址: 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605
中标(成交)折扣率: 0.71

六、主要标的信息

采购计划编号	采购计划名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
PLAN-2023-440309000-115001-02884/PLAN-2023-440309000-115001-02888/PLAN-2023-440309000-115001-02883/PLAN-2023-440309000-115001-02887	大浪街道查违清拆服务项目	详见招标文件	详见招标文件	详见招标文件	详见招标文件

七、评审委员会成员名单
徐茜、冯宇光、朱海岸、詹震谋、张艳丽

八、代理服务收费标准及金额
本项目招标代理服务费用: A标段: 人民币叁万元整(¥30,000.00)。 B标段: 人民币叁万叁仟捌拾元整(¥33,840.00)。
本项目招标代理服务收费标准: 按国家发改委颁发的计价格[2002]1980号文、国家发改委“发改办价格[2003]857号文”和“发改价格[2011]534号文”规定的“服务类”计算收取。

九、公告期限
2023年5月31日至2023年6月3日

十、其他补充事宜

1. 供应商投标(响应)文件: 详见附件。
2. 供应商质疑
投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。质疑材料现场提交地址: 深圳北站西广场深圳通大厦201-202。质疑咨询电话: 0755-23774723。
十一、凡对本次公示内容提出询问,请按以下方式联系。
1. 采购人信息
采购人: 深圳市龙华区大浪街道办事处
采购方联系人: 张工
联系方式: 0755-23204484
采购方地址: 深圳市龙华区大浪街道大浪南路548号
2. 采购代理机构
名称: 深圳市加乐咨询有限公司
地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区深圳北站西广场北区A1单体2001(深圳北站西广场深圳通大厦201-202)
联系电话: 0755-23774723

中标通知书

深圳市加乐咨询有限公司

中标通知书

广东富盈建设有限公司:

我公司于2023年5月30日就大浪街道查违清拆服务项目(项目编号:LHADL2023000062)组织了项目评审工作,按照招标文件中规定的评审规则并经采购单位确认,贵单位被确定为B标段中标人。中标结果如下:

项目名称	数量	计量单位	预算金额	中标折扣率	服务期限
大浪街道查违清拆服务项目	1	项	¥2,650,000.00	0.71	1、本项目服务期限暂定为一年,并与项目费用情况相关。2、本项目为长期服务,在符合续签条件的情况下,可续签,一年一签,含本次服务期最长不超过三年,如履约、服务情况不满意的或者合同履行期间因违法行为被禁止参与政府采购活动或者存在其他重大违法记录的,则不再续约。合同履行约定满足下列条件之一的,本合同即终止:(1)服务期限已满合同约定的时间;(2)服务费用结算金额达到中标通知书确定的金额;(3)特别约定的其他条款。

请贵单位尽快与采购人(深圳市龙华区大浪街道办事处)联系,并据此通知在法定时限内签订采购合同。

中标单位联系人:杨锋 13534074278

采购单位联系人:张工 0755-23204484

招标机构联系人:钟工 0755-23774723

深圳市加乐咨询有限公司
二零二三年六月五日

合同

大浪街道查违清拆服务项目合同

甲方：深圳市龙华区大浪街道办事处

乙方：广东富盈建设有限公司

本合同已审核。

法律意见书：无

审核人：李元

广东容言律师事务所

2023年6月15日

根据大浪街道查违清拆服务项目（项目编号：LHADL2023000062）的投标结果，由广东富盈建设有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》，经深圳市龙华区大浪街道办事处（以下简称“甲方”）和广东富盈建设有限公司（以下简称“乙方”）协商，就甲方委托乙方承担大浪街道查违清拆服务项目B标段，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

1、项目名称：大浪街道查违清拆服务项目

2、项目服务内容：

（1）按照甲方要求，备齐所需的人员、设备及车辆，按指定时间到达行动现场，执行甲方要求的清拆、清理任务，工作地点位于大浪街道辖区范围内。

（2）清拆工作对象为违法建设的永久性建筑物、临时搭建物及其附属设施，及其他涉及违法建设、违法用地等行为，视临时要求而定。

（3）清理工作对象包括清拆现场所产生的垃圾、行动现场的临时堆放物、执法扣押物品等；乙方在处理清拆垃圾时要进行无公害环保处理，保证处理合法合规、清洁环保。

（4）对清拆后的建筑物或重点地块进行围合保护。

3、服务时间：2023年7月1日至2024年6月30日。

4、服务范围：高峰片区、同胜片区、浪口片区。



第二条 合同价款和付款方式

1、合同价款：合同期内服务价格上限为人民币贰佰陆拾伍万元整（小写：¥2,650,000.00）。以上价格为全包价，包括乙方的所有的人员工资福利费、保险费、设备购置费（租赁费）、司乘人员工资、燃料费、维修费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。

合同期内服务费总金额的计算：用每月实际结算服务费用累计相加确定，但不得超过合同服务价格上限。

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

2、每月工作量的确定：

(1) 《清拆任务派工单》确定：

根据甲方的实际工作需要，在每一次清拆工作开展前，由甲方和与第三方监理公司（如有）视清拆面积、清拆高度、产生建筑垃圾数量等情况制作《清拆任务派工单》，预估当次清拆任务所需出动的人员、机械等设备数量。

乙方应严格按照《清拆任务派工单》的要求分派施工人员，和安排相关的设备机械等。

(2) 每月实际工作量的确定：由甲方科室同乙方对上月清拆服务量进行逐一核对并汇总确认。

3、服务项目单价：

(1) 服务项目目录及价格：

人员要求		
人员工种	单位	单价
建筑工程（杂工）	工日	255
钢筋工	工日	364
管工	工日	357
架子工	工日	393
机械工	工日	336
一般焊工	工日	361
高级焊工	工日	454
电工	工日	340

蜘蛛人

工日

980

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

机械及设备要求（自有或租赁均可）

设备类型	单位	单价
汽车式起重机提升质量 12t（含操作人员）	台班	1232.16
汽车式起重机提升质量 16t（含操作人员）	台班	1471.42
汽车式起重机提升质量 20t（含操作人员）	台班	1651.77
汽车式起重机提升质量 25t（含操作人员）	台班	1730.33
汽车式起重机提升质量 32t（含操作人员）	台班	1958.61
汽车式起重机提升质量 40t（含操作人员）	台班	2408.71
汽车式起重机提升质量 50t（含操作人员）	台班	4512.86
汽车式起重机提升质量 80t（含操作人员）	台班	7397.09
自卸汽车装载质量 5t（含操作人员）	台班	701.65
自卸汽车装载质量 8t（含操作人员）	台班	934.8
自卸汽车装载质量 12t（含操作人员）	台班	1281.41
自卸汽车装载质量 15t（含操作人员）	台班	1385.59
载货汽车装载质量 6t（含操作人员）	台班	669.4
载货汽车装载质量 12t（含操作人员）	台班	1196.1
载货汽车 装载质量 20t（含操作人员）	台班	1503
平板拖车组 30t（含操作人员）	台班	1690.62
平板拖车组 60t（含操作人员）	台班	2394.13
洒水车罐容量 6000L（含操作人员）	台班	705.53
高空作业车 提升高度 18m（含操作人员）	台班	1499.8
高空作业车 提升高度 22m（含操作人员）	台班	1821.82
轮胎式装载机 斗容量 2.0m ³ （含操作人员）	台班	1111.96
履带式推土机 功率 90kW（含操作人员）	台班	1335.38
履带式推土机 90KW 以外（场外运输）（含操作人员）	台次	4993.97
履带式单斗挖掘机 液压斗容量 1.0m ³ （含操作人员）	台班	1678.16
履带式单斗挖掘机 1m ³ 以内（含场外运输）（含操作人员）	台次	5512.49
履带式单斗挖掘机 1m ³ 以外（含场外运输）（含操作人员）	台次	6119.54
工具车	台班	760.00
汽油发电机功率 1.5KW	台班	112.03
汽油发电机功率 10KW	台班	370.66
柴油发电机功率 30KW	台班	718.96
柴油发电机功率 50KW	台班	1143.23
电动空气压缩机 排气量 20m ³ /min	台班	965.83
高压清洗车 装载质量 8t（含操作人员）	台班	978.88
外脚手架：（1）搭设方式：双排脚手架搭拆；（2）搭设高度：24m 以内；（3）使用期：7 天。	m ²	37.63
脚手架上挂安全网	m ²	7.14

叉式起重机 提升质量 14t (含操作人员)	台班	1258.41
履带式 PC120 炮机 (含操作人员)	台班	4300.00
履带式 PC200 炮机 (含操作人员)	台班	4800.00
履带式 365 型长臂炮机 (高炮机 20m-30m) + 平板拖车 60t (含操作人员)	台班	16700.00
平板自装自卸汽车吊机 (15T) (含操作人员)	台班	2300.00
风炮机	台班	920.00
氧割设备	套/天	450.00
降尘雾炮车 8 m ³ (含操作人员)	台班	1200.00
高精度喷绘布	m ²	45.00
清运垃圾 (1) 清理垃圾 (2) 废弃物外运, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	132.38
清运石方 (1) 清运石方 (2) 自卸汽车运土方, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	175.64
挖一般土方 (1) 挖掘机挖土方 (2) 自卸汽车运土方, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	102.45
绿网材料	m ²	5.00
警示柱 (含印字) 材料	根	128.00
警示柱铁链材料	m	8.00
混凝土标志桩 (含基础、印字) 材料	根	120.00
隔离网 (网格围栏) 材料	m	155.00
夹心泡沫彩钢板围挡 (PVC 围挡) 材料	m ²	117.33
压型钢板围挡材料	m ²	127.90
轻钢围墙材料 (1) 材质: C80*50*20*2.25 型钢@3 m 二根, H=2m (2) 结构类型: 围墙顶下 5#槽钢 (3) 柱脚用 200*200*10 钢板 (4) 彩钢夹芯板 δ=50mm (5) 围挡高度: 2 m	m	245.29
水马材料	m	55.00
弃土场受纳处置费	m ³	25.00
<p>备注:</p> <p>1. 以上单价为全费用单价, 含人员工资福利费、保险费、设备购置费 (租赁费)、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。</p> <p>2. 4 小时以内按半个台班计算, 4 小时-8 小时按 1 个台班计算, 8 小时以上-12 小时按 1.5 个台班计算, 12 小时以上-16 小时按 2 个台班计算, 以此类推。</p>		

本合同已审核。
 法律意见书: 无
 广东容言律师事务所

以上设备的网络流量、通讯费、零配件及其维修、人工等由乙方负责，派驻人员的住宿及日常由乙方承担。项目管理团队人员应当在乙方在招投标过程中拟定的成员名单中，相关人员应当取得乙方所称的执业或职业资格证书，且乙方应当将证书查询网址提供给甲方，确保可以在相关主管部门官方网站查询到，不得弄虚作假，否则视为根本违约，甲方有权单方解除本合同。如乙方项目管理团队人员需要更换的，需提前告知甲方，经甲方同意后，方可更换，并做好工作交接。

2、查违清拆人员及设备配置要求：

所要求人员及设备数量，视项目进展情况由采购单位提出要求，中标单位须无条件配合。项目管理团队人员现场配合不另外单独计算费用，查违清拆人员及设备以实际出工数计算费用。

第四条 甲方的义务和权利

- 1、负责与本服务项目有关的第三方的协调，提供开展服务工作的外部条件。
- 2、向乙方提供与本项目服务工作有关的资料。
- 3、负责对项目及时进行验收。
- 4、按照本合同约定及时支付项目服务费。
- 5、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

6、当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

7、甲方不承担乙方员工产生的误餐费。

8、除在国家规定的法定节假日甲方安排拆除工作，清拆人员单价（指最多不超过8小时工作时间的单价）由甲方按照相关法律、法规按倍数支付外，一

服务费用，如服务期内出现 3 次该现象，甲方有权终止服务合同。

5、甲方派人员随机抽查核实乙方出工情况，若发现当日出工量与现场人数不符等情形，甲方予以警告并约谈乙方，有权扣除当日服务费，服务期内出现 3 次该现象，甲方有权终止服务合同。

6、乙方违反投标时出具的声明书、承诺书等任一条款的，均视为乙方根本违约，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方承担本合同总金额 30%的违约金。

第十条 风险责任

1、乙方应完全地按照 LHADL2023000062 号招标文件的要求和乙方投标文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2、乙方在履行本合同义务过程中应对自身的安全生产负责，若由乙方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

第十一条 争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的，任何一方均可向深圳市龙华区人民法院提起诉讼解决。如因乙方原因给甲方造成的全部经济损失（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、公证费、公告费、执行费、评估鉴定费等），均由乙方承担。

第十二条 其他

1、本合同与 LHADL2023000062 号招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以招标文件条款为准。

2、下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) LHADL2023000062 号招标文件、答疑及补充通知
- (2) 乙方投标文件；

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

(3) 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，双方应当友好协商，达成补充协议，补充协议作为本合同的有效附件。

甲方（签章）：深圳市龙华区大浪



乙方（签章）：广东富盈建设有限公司



法定代表人：（签章）

联系人：印 [Signature]

日期：2023. 6. 16

法定代表人：（签章）

联系人：

日期：2023. 6. 16



本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

验收表

大浪街道集中采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

一、验收方案

(一) 项目基本情况			
采购部门名称	大浪街道执法二中队	供应商名称	广东富盈建设有限公司
项目名称	查违清拆服务项目 (B标段)	合同名称	大浪街道查违清拆服务项目合同
合同签订时间	2023年6月16日	合同规定验收时间	2024年6月30日
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物/ <input checked="" type="checkbox"/> 服务	合同金额 (元)	2650000
(二) 验收方式与方法			
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织/ <input type="checkbox"/> 委托验收	受委托机构	
验收方法	<input type="checkbox"/> 一次性验收/ <input type="checkbox"/> 分段验收/ <input type="checkbox"/> 分期验收		
(三) 验收小组			
验收小组总人数			
验收人员姓名	工作单位	联系方式	备注
	大浪街道执法二中队	23204484	
	大浪街道执法二中队	23204484	
	大浪街道执法二中队	23204484	

二、验收情况

(一) 验收内容						
序号	名称	服务内容、标准	数量	单价	金额	备注
1	查处违法建筑巡查监管服务	合同期限为2023年7月1日至2024年6月30日,乙方按照甲方要求,备齐所需的人员、设备及车辆,按指定时间到达行动现场,执行甲方要求的清拆、清理任务,对清拆后的建筑物或重点地块进行围合保护。	1	2650000	2650000.00	按月结算、按月支付。合同期间结算金额共1500612.52元。
合计					2650000.00	
分期情况	共分 期,此为第 期验收		分段情况	共分 段,此为 阶段		
	货物清单	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	品牌、型号、规格、数量及外观质量	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	技术、性能指标	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	运行状况及安装调试	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

大浪街道集中采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

货物类验收内容及验收情况	质量证明文件	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	售后服务承诺	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	安全标准	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	备注			
服务类验收内容及验收情况	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	人员、设备配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	服务承诺实现	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	备注			
佐证材料及第三方参考资料		<input type="checkbox"/> 货物及服务现场照片、 <input type="checkbox"/> 报告、 <input type="checkbox"/> 考勤表、 <input type="checkbox"/> 人员签到表、 <input type="checkbox"/> 送货清单、 <input type="checkbox"/> 相关成果、 <input type="checkbox"/> 其他 _____		

三、验收结论

验收小组意见	验收结论性意见 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	履约结论性意见 <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格	
	其他需要说明的事项(如有):		
验收小组成员签字:			
验收机构确认: (采购部门公章及其主要负责人签字) 年 月 日	受委托机构(如有): (单位公章及负责人或授权代表签字) 年 月 日	供应商确认: (单位公章及负责人或授权代表签字) 联系电话: 年 月 日	



履约评价

履约情况表			
项目名称	大浪街道查违清拆服务项目	地址	深圳市龙华区大浪街道
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	施工单位	广东富盈建设有限公司
合同金额:	2650000	履约评价时间	
合同履行时间:	2023年7月1日-2024年6月30日		
履约评价分项得分			
分项内容	分项评价		
1、机构人员配置	优秀(√)良好()合格()不合格()		
2、工程实施过程管理	优秀(√)良好()合格()不合格()		
3、工程质量控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
4、工期控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
5、协调配合与服务	优秀(√)良好()合格()不合格()		
总体评价: 此项目中供应商在机构人员配置、工程实施过程管理、工程质量控制、工期控制、协调配合与服务中很好的履行了合同规定, 履约结果评为优秀。			
评价单位: (公章)			
评价等级	优秀(≥90)良好(≥80)合格(≥65)不合格(<60) 优秀(√)良好()合格()不合格()		

2、罗湖区党校拆除重建工程-拆除工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

罗湖区党校拆除重建工程-拆除工程

发布时间: 2023-11-28 信息来源: 本站 浏览次数: 866

招标项目编号:	2212-440303-04-01-7395280001
招标项目名称:	罗湖区党校拆除重建工程-拆除工程
标段名称:	罗湖区党校拆除重建工程-拆除工程
项目编号:	2212-440303-04-01-739528
公示时间:	2023-11-28 13:34至2023-12-01 13:34
招标人:	深圳市罗湖区建筑工务署
招标代理机构:	深圳群伦项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	广东富盈建设有限公司
中标价(万元):	76.993705万元
中标工期:	90天
项目经理:	毛晓霖
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442023202316703
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
I	深圳市华南建筑工程有限公司	0	0
L	深圳市新朗建设工程有限公司	0	0
C	中国南海工程有限公司	0	0
Q	深圳市福田建安建设集团有限公司	0	0
H	深圳市罗湖建筑安装工程有限公司	0	0
O	深圳裕亨实业集团有限公司	0	0
D	深圳市中建大康建筑工程有限公司	0	0
J	深圳市中装建工有限责任公司	0	0
P	深圳建安置业工程有限公司	0	0
A	深圳市诚宇建设集团有限公司	0	0
M	深圳市建匠工程有限公司	6	1
E	广东富盈建设有限公司	4	2
K	深圳市华懋建设工程有限公司	3	3
G	中伟建(深圳)建设集团有限公司	2	4
B	深圳市国地建筑工程有限公司	2	4
F	深圳市文灿建设工程有限公司	2	4
N	深圳市晟楷梓建筑工程有限公司	1	7
R	广东星辰建设(集团)有限公司	1	7

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
B	深圳市国地建筑工程有限公司	0	0
K	深圳市华懋建设工程有限公司	4	1
G	中伟建(深圳)建设集团有限公司	2	2
F	深圳市文灿建设工程有限公司	1	3

抽签号:39

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	广东富盈建设有限公司	2023-11-15 10:38:50	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市华懋建设工程有限公司	2023-11-15 12:05:35	<input type="checkbox"/>
2	深圳市建匠工程有限公司	2023-11-15 14:17:22	<input type="checkbox"/>

中标通知书

中标通知书

标段编号：2212-440303-04-01-73952800101Y

标段名称：罗湖区党校拆除重建工程-拆除工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：广东富盈建设有限公司

中标价：76.993705万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：毛晓霞



本工程于 2023-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-07



查验码: 7118112781792214 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

F(SZ(B)-2023)137)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: 罗湖区建 202304

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区委党校拆除重建工程-拆除工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人: 广东富盈建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 广东富盈建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区委党校拆除重建工程-拆除工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目选址位于深圳罗湖区延芳路以北,用地面积约 7388 平方米,现状总拆除建筑面积约 26177.07 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___/___%; 集体资本 ___/___%; 民营资本 ___/___%; 外商投资 ___/___%; 混合经济 ___/___%; 其他 ___/___%。

二、工程承包范围

具体包括(但不限于):

1. 建设用地范围内所有建构筑物(含附属物)、配套设施等拆除(临边做安全防护措施,需满足现场实际要求)。

2. 所有拆除物的解体、清运及废弃物综合处理与利用,以及场地平整及清理(拆除场地内所有建筑物及附属构筑物的地上建筑主体至现有建筑物一层室内地面原始标高,室外场平标高以移交标准(以勘察、监理单位及发包人共同确认))

为准)。

3. 场地红线范围内拆除施工时,使用的围挡做法详见图纸。

4. 无论发包人有无场地内管线迁改计划,承包人必须对场地内所有管线应采取保护措施(包括但不限于:电力、水力、燃气、通信、其它专线等),施工场地的临水、临电和通信(含申办手续、接驳等)由拆除单位负责完成,费用含在合同价中,发包人不再另行支付。拆除单位需对场地管线进行排查,因未排查导致后果由拆除单位负责。场地内及场地周围保护措施及管线产权单位的配合服务。

5. 电表前端电缆(含电表)、电力设备(含变压器、高低压配电柜等附属设备)及通信管线等设施归产权单位所有且不计入承包人残值回收范围,但承包人需积极配合产权单位或发包人进行保护性拆除作业。

6. 场地内及场地周围保护措施,费用含在合同价中,发包人不再另行支付。

7. 建筑垃圾破碎及清运满足深圳市环保及相关部门的要求,及时完成清运等工作。承包人需无条件配合后续施工单位进场,若因承包人未配合影响后续施工进度,发包人有权报请建设行政主管部门对承包人作不良行为记录。承包人应及时将场地移交发包人,如有特殊原因延长占用场地需征求建设单位同意,超过约定时间占用场地每天按照2万元收取场地占用费用。

8. 危大工程的专家评审方案,编制要求按照深圳市住房和建设局关于发布《深圳市拆除工程技术指引的通知》(2019年12月24日),邀请专家需通过区住建局和建设单位认可,且论证通过。拆除过程中涉及安全的论证评审由拆除单位邀请专家论证;

9. 由于拆迁工地不确定因素,拆除单位需按照建设单位协调拆除进度,满足

现场拆除要求，费用含在合同价中，发包人不再另行支付。

10. 完成本项目的备案相关工作，拆除工程备案、工程安全管理、废弃物监管等参照《深圳市罗湖区房屋拆除工程管理暂行办法》实施。

11. 本项目发包人不提供施工电源，由承包人自行解决，所涉及费用综合考虑到投标报价中。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程--长: --米; --宽: --米; 高: --米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程--（ <input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----）;--	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程----（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土-- <input type="checkbox"/> 钢结构-- <input type="checkbox"/> 网架-- <input type="checkbox"/> 索膜结构-- <input type="checkbox"/> 其它-----）;--	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程-----（ <input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----）;--	
<input type="checkbox"/> 通风与空调-----（ <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----）;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖----（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它-----）;--	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程-----（ <input type="checkbox"/> 室外电气-- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----）;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----）;

四、质量标准

本工程质量标准：合格；

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万玖仟玖佰叁拾柒元零伍分（¥ 769937.05 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万柒仟贰佰伍拾柒元叁角贰分（¥ 37257.32 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍万陆仟元整（¥ 56000 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：

_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)中标通知书及其附件；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第一部分的协议书；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (8)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9)图纸和技术规格书；
- (10)已标价工程量清单；
- (11)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同不适用第三部分专用条款,专用条款记载的任何内容不发生法律效力。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 21 日;

订立地点: 罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 柒 份, 承包人执 柒 份。

四、项目负责人业绩情况

项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	大浪街道查违清拆服务项目	265.00	2023.06.16	总投资 490.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850006
/	/	/	/	/	/

1、大浪街道查违清拆服务项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/政府采购

大浪街道查违清拆服务项目中标(成交)结果公告

发布时间: 2023-05-31 信息来源: 本站 浏览次数: 255

一、项目编号: LHADL2023000062
二、项目名称: 大浪街道查违清拆服务项目
三、投标供应商名称及报价:

包组	投标供应商	报价(折扣率)
A	深圳市平之梦建设集团有限公司	0.75
A	广东富盈建设有限公司	0.71
A	深圳市华懋建设工程有限公司	0.91
A	深圳市新达基建设集团有限公司	0.93
A	深圳潮汕建设集团有限公司	0.8
A	中建诚建建设(深圳)有限公司	0.95
A	深建工程集团有限公司	0.95
A	深圳市深泰建设工程有限公司	0.92
A	深圳市双润建设工程有限公司	0.94
A	深圳市金润建设工程有限公司	0.85

四、候选中标供应商名单:

包组	投标供应商	报价(折扣率)
A	深圳市新达基建设集团有限公司	0.93
A	广东富盈建设有限公司	0.71

五、中标(成交)信息

供应商名称: 深圳市新达基建设集团有限公司
供应商地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402
中标(成交)折扣率: 0.93
供应商名称: 广东富盈建设有限公司
供应商地址: 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605
中标(成交)折扣率: 0.71

六、主要标的信息

采购计划编号	采购计划名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
PLAN-2023-440309000-115001-02884/PLAN-2023-440309000-115001-02888/PLAN-2023-440309000-115001-02883/PLAN-2023-440309000-115001-02887	大浪街道查违清拆服务项目	详见招标文件	详见招标文件	详见招标文件	详见招标文件

七、评审委员会成员名单
徐茜、冯宇光、朱海岸、詹震谋、张艳丽

八、代理服务收费标准及金额
本项目招标代理服务费用: A标段: 人民币叁万元整(¥30,000.00)。B标段: 人民币叁万叁仟捌佰肆拾元整(¥33,840.00)。
本项目招标代理服务收费标准: 按国家发改委颁发的计价格[2002]1980号文、国家发改委“发改办价格[2003]857号文”和“发改价格[2011]534号文”规定的“服务类”计算收取。

九、公告期限
2023年5月31日至2023年6月3日

十、其他补充事宜

1. 供应商投标(响应)文件: 详见附件。
2. 供应商质疑
投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。质疑材料现场提交地址: 深圳北站西广场深圳通大厦201-202。质疑咨询电话: 0755-23774723。
十一、凡对本次公示内容提出询问,请按以下方式联系。
1. 采购人信息
采购人: 深圳市龙华区大浪街道办事处
采购方联系人: 张工
联系方式: 0755-23204484
采购方地址: 深圳市龙华区大浪街道大浪南路548号
2. 采购代理机构
名称: 深圳市加乐咨询有限公司
地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区深圳北站西广场北区A1单体2001(深圳北站西广场深圳通大厦201-202)
联系电话: 0755-23774723

中标通知书

深圳市加乐咨询有限公司

中标通知书

广东富盈建设有限公司:

我公司于2023年5月30日就大浪街道查违清拆服务项目(项目编号:LHADL2023000062)组织了项目评审工作,按照招标文件中规定的评审规则并经采购单位确认,贵单位被确定为B标段中标人。中标结果如下:

项目名称	数量	计量单位	预算金额	中标折扣率	服务期限
大浪街道查违清拆服务项目	1	项	¥2,650,000.00	0.71	1、本项目服务期限暂定为一年,并与项目费用情况相关。2、本项目为长期服务,在符合续签条件的情况下,可续签,一年一签,含本次服务期最长不超过三年,如履约、服务情况不满意的或者合同履行期间因违法行为被禁止参与政府采购活动或者存在其他重大违法记录的,则不再续约。合同履行约定满足下列条件之一的,本合同即终止:(1)服务期限已满合同约定的时间;(2)服务费用结算金额达到中标通知书确定的金额;(3)特别约定的其他条款。

请贵单位尽快与采购人(深圳市龙华区大浪街道办事处)联系,并据此通知在法定时限内签订采购合同。

中标单位联系人:杨锋 13534074278

采购单位联系人:张工 0755-23204484

招标机构联系人:钟工 0755-23774723

深圳市加乐咨询有限公司
二零二三年六月五日

合同

大浪街道查违清拆服务项目合同

甲方：深圳市龙华区大浪街道办事处

乙方：广东富盈建设有限公司

本合同已审核。

法律意见书：无

审核人：李元

广东容言律师事务所

2023年6月15日

根据大浪街道查违清拆服务项目（项目编号：LHADL2023000062）的投标结果，由广东富盈建设有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》，经深圳市龙华区大浪街道办事处（以下简称“甲方”）和广东富盈建设有限公司（以下简称“乙方”）协商，就甲方委托乙方承担大浪街道查违清拆服务项目B标段，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

1、项目名称：大浪街道查违清拆服务项目

2、项目服务内容：

（1）按照甲方要求，备齐所需的人员、设备及车辆，按指定时间到达行动现场，执行甲方要求的清拆、清理任务，工作地点位于大浪街道辖区范围内。

（2）清拆工作对象为违法建设的永久性建筑物、临时搭建物及其附属设施，及其他涉及违法建设、违法用地等行为，视临时要求而定。

（3）清理工作对象包括清拆现场所产生的垃圾、行动现场的临时堆放物、执法扣押物品等；乙方在处理清拆垃圾时要进行无公害环保处理，保证处理合法合规、清洁环保。

（4）对清拆后的建筑物或重点地块进行围合保护。

3、服务时间：2023年7月1日至2024年6月30日。

4、服务范围：高峰片区、同胜片区、浪口片区。



第二条 合同价款和付款方式

1、合同价款：合同期内服务价格上限为人民币贰佰陆拾伍万元整（小写：¥2,650,000.00）。以上价格为全包价，包括乙方的所有的人员工资福利费、保险费、设备购置费（租赁费）、司乘人员工资、燃料费、维修费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。

合同期内服务费总金额的计算：用每月实际结算服务费用累计相加确定，但不得超过合同服务价格上限。

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

2、每月工作量的确定：

(1) 《清拆任务派工单》确定：

根据甲方的实际工作需要，在每一次清拆工作开展前，由甲方和与第三方监理公司（如有）视清拆面积、清拆高度、产生建筑垃圾数量等情况制作《清拆任务派工单》，预估当次清拆任务所需出动的人员、机械等设备数量。

乙方应严格按照《清拆任务派工单》的要求分派施工人员，和安排相关的设备机械等。

(2) 每月实际工作量的确定：由甲方科室同乙方对上月清拆服务量进行逐一核对并汇总确认。

3、服务项目单价：

(1) 服务项目目录及价格：

人员要求		
人员工种	单位	单价
建筑工程（杂工）	工日	255
钢筋工	工日	364
管工	工日	357
架子工	工日	393
机械工	工日	336
一般焊工	工日	361
高级焊工	工日	454
电工	工日	340

蜘蛛人

工日

980

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

机械及设备要求（自有或租赁均可）

设备类型	单位	单价
汽车式起重机提升质量 12t（含操作人员）	台班	1232.16
汽车式起重机提升质量 16t（含操作人员）	台班	1471.42
汽车式起重机提升质量 20t（含操作人员）	台班	1651.77
汽车式起重机提升质量 25t（含操作人员）	台班	1730.33
汽车式起重机提升质量 32t（含操作人员）	台班	1958.61
汽车式起重机提升质量 40t（含操作人员）	台班	2408.71
汽车式起重机提升质量 50t（含操作人员）	台班	4512.86
汽车式起重机提升质量 80t（含操作人员）	台班	7397.09
自卸汽车装载质量 5t（含操作人员）	台班	701.65
自卸汽车装载质量 8t（含操作人员）	台班	934.8
自卸汽车装载质量 12t（含操作人员）	台班	1281.41
自卸汽车装载质量 15t（含操作人员）	台班	1385.59
载货汽车装载质量 6t（含操作人员）	台班	669.4
载货汽车装载质量 12t（含操作人员）	台班	1196.1
载货汽车 装载质量 20t（含操作人员）	台班	1503
平板拖车组 30t（含操作人员）	台班	1690.62
平板拖车组 60t（含操作人员）	台班	2394.13
洒水车罐容量 6000L（含操作人员）	台班	705.53
高空作业车 提升高度 18m（含操作人员）	台班	1499.8
高空作业车 提升高度 22m（含操作人员）	台班	1821.82
轮胎式装载机 斗容量 2.0m ³ （含操作人员）	台班	1111.96
履带式推土机 功率 90kW（含操作人员）	台班	1335.38
履带式推土机 90KW 以外（场外运输）（含操作人员）	台次	4993.97
履带式单斗挖掘机 液压斗容量 1.0m ³ （含操作人员）	台班	1678.16
履带式单斗挖掘机 1m ³ 以内（含场外运输）（含操作人员）	台次	5512.49
履带式单斗挖掘机 1m ³ 以外（含场外运输）（含操作人员）	台次	6119.54
工具车	台班	760.00
汽油发电机功率 1.5KW	台班	112.03
汽油发电机功率 10KW	台班	370.66
柴油发电机功率 30KW	台班	718.96
柴油发电机功率 50KW	台班	1143.23
电动空气压缩机 排气量 20m ³ /min	台班	965.83
高压清洗车 装载质量 8t（含操作人员）	台班	978.88
外脚手架：（1）搭设方式：双排脚手架搭拆；（2）搭设高度：24m 以内；（3）使用期：7 天。	m ²	37.63
脚手架上挂安全网	m ²	7.14

叉式起重机 提升质量 14t (含操作人员)	台班	1258.41
履带式 PC120 炮机 (含操作人员)	台班	4300.00
履带式 PC200 炮机 (含操作人员)	台班	4800.00
履带式 365 型长臂炮机 (高炮机 20m-30m) + 平板拖车 60t (含操作人员)	台班	16700.00
平板自装自卸汽车吊机 (15T) (含操作人员)	台班	2300.00
风炮机	台班	920.00
氧割设备	套/天	450.00
降尘雾炮车 8 m ³ (含操作人员)	台班	1200.00
高精度喷绘布	m ²	45.00
清运垃圾 (1) 清理垃圾 (2) 废弃物外运, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	132.38
清运石方 (1) 清运石方 (2) 自卸汽车运土方, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	175.64
挖一般土方 (1) 挖掘机挖土方 (2) 自卸汽车运土方, 运距: 25km (3) 含弃土场受纳处置费	m ³	102.45
绿网材料	m ²	5.00
警示柱 (含印字) 材料	根	128.00
警示柱铁链材料	m	8.00
混凝土标志桩 (含基础、印字) 材料	根	120.00
隔离网 (网格围栏) 材料	m	155.00
夹心泡沫彩钢板围挡 (PVC 围挡) 材料	m ²	117.33
压型钢板围挡材料	m ²	127.90
轻钢围墙材料 (1) 材质: C80*50*20*2.25 型钢@3 m 二根, H=2m (2) 结构类型: 围墙顶下 5#槽钢 (3) 柱脚用 200*200*10 钢板 (4) 彩钢夹芯板 δ=50mm (5) 围挡高度: 2 m	m	245.29
水马材料	m	55.00
弃土场受纳处置费	m ³	25.00
<p>备注:</p> <p>1. 以上单价为全费用单价, 含人员工资福利费、保险费、设备购置费 (租赁费)、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。</p> <p>2. 4 小时以内按半个台班计算, 4 小时-8 小时按 1 个台班计算, 8 小时以上-12 小时按 1.5 个台班计算, 12 小时以上-16 小时按 2 个台班计算, 以此类推。</p>		

本合同已审核。
 法律意见书: 无
 广东容言律师事务所

以上设备的网络流量、通讯费、零配件及其维修、人工等由乙方负责，派驻人员的住宿及日常由乙方承担。项目管理团队人员应当在乙方在招投标过程中拟定的成员名单中，相关人员应当取得乙方所称的执业或职业资格证书，且乙方应当将证书查询网址提供给甲方，确保可以在相关主管部门官方网站查询到，不得弄虚作假，否则视为根本违约，甲方有权单方解除本合同。如乙方项目管理团队人员需要更换的，需提前告知甲方，经甲方同意后，方可更换，并做好工作交接。

2、查违清拆人员及设备配置要求：

所要求人员及设备数量，视项目进展情况由采购单位提出要求，中标单位须无条件配合。项目管理团队人员现场配合不另外单独计算费用，查违清拆人员及设备以实际出工数计算费用。

第四条 甲方的义务和权利

- 1、负责与本服务项目有关的第三方的协调，提供开展服务工作的外部条件。
- 2、向乙方提供与本项目服务工作有关的资料。
- 3、负责对项目及时进行验收。
- 4、按照本合同约定及时支付项目服务费。
- 5、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

6、当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

- 7、甲方不承担乙方员工产生的误餐费。

8、除在国家规定的法定节假日甲方安排拆除工作，清拆人员单价（指最多不超过8小时工作时间的单价）由甲方按照相关法律、法规按倍数支付外，一

服务费用，如服务期内出现 3 次该现象，甲方有权终止服务合同。

5、甲方派人员随机抽查核实乙方出工情况，若发现当日出工量与现场人数不符等情形，甲方予以警告并约谈乙方，有权扣除当日服务费，服务期内出现 3 次该现象，甲方有权终止服务合同。

6、乙方违反投标时出具的声明书、承诺书等任一条款的，均视为乙方根本违约，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方承担本合同总金额 30%的违约金。

第十条 风险责任

1、乙方应完全地按照 LHADL2023000062 号招标文件的要求和乙方投标文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2、乙方在履行本合同义务过程中应对自身的安全生产负责，若由乙方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

第十一条 争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的，任何一方均可向深圳市龙华区人民法院提起诉讼解决。如因乙方原因给甲方造成的全部经济损失（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、公证费、公告费、执行费、评估鉴定费等），均由乙方承担。

第十二条 其他

1、本合同与 LHADL2023000062 号招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以招标文件条款为准。

2、下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) LHADL2023000062 号招标文件、答疑及补充通知
- (2) 乙方投标文件；

本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

(3) 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，双方应当友好协商，达成补充协议，补充协议作为本合同的有效附件。

甲方（签章）：深圳市龙华区大浪



乙方（签章）：广东富盈建设有限公司



法定代表人：（签章）

联系人：印 [Signature]

日期：2023. 6.16

法定代表人：（签章）

联系人：

日期：2023. 6.16



本合同已审核。

法律意见书：无

广东容言律师事务所

验收表

大浪街道集中采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

一、验收方案

(一) 项目基本情况			
采购部门名称	大浪街道执法二中队	供应商名称	广东富盈建设有限公司
项目名称	查违清拆服务项目 (B标段)	合同名称	大浪街道查违清拆服务项目合同
合同签订时间	2023年6月16日	合同规定验收时间	2024年6月30日
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物/ <input checked="" type="checkbox"/> 服务	合同金额 (元)	2650000
(二) 验收方式与方法			
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织/ <input type="checkbox"/> 委托验收	受委托机构	
验收方法	<input type="checkbox"/> 一次性验收/ <input type="checkbox"/> 分段验收/ <input type="checkbox"/> 分期验收		
(三) 验收小组			
验收小组总人数			
验收人员姓名	工作单位	联系方式	备注
	大浪街道执法二中队	23204484	
	大浪街道执法二中队	23204484	
	大浪街道执法二中队	23204484	

二、验收情况

(一) 验收内容						
序号	名称	服务内容、标准	数量	单价	金额	备注
1	查处违法建筑巡查监管服务	合同期限为2023年7月1日至2024年6月30日,乙方按照甲方要求,备齐所需的人员、设备及车辆,按指定时间到达行动现场,执行甲方要求的清拆、清理任务,对清拆后的建筑物或重点地块进行围合保护。	1	2650000	2650000.00	按月结算、按月支付。合同期间结算金额共1500612.52元。
合计					2650000.00	
分期情况	共分 期,此为第 期验收		分段情况	共分 段,此为 阶段		
	货物清单	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	品牌、型号、规格、数量及外观质量	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	技术、性能指标	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	运行状况及安装调试	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

大浪街道集中采购项目履约验收和评价表

(一般程序)

货物类验收内容及验收情况	质量证明文件	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	售后服务承诺	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	安全标准	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	备注			
服务类验收内容及验收情况	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	人员、设备配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	服务承诺实现	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地点、方式	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	备注			
佐证材料及第三方参考资料		<input type="checkbox"/> 货物及服务现场照片、 <input type="checkbox"/> 报告、 <input type="checkbox"/> 考勤表、 <input type="checkbox"/> 人员签到表、 <input type="checkbox"/> 送货清单、 <input type="checkbox"/> 相关成果、 <input type="checkbox"/> 其他 _____		

三、验收结论

验收小组意见	验收结论性意见 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	履约结论性意见 <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格	
	其他需要说明的事项(如有):		
验收小组成员签字:			
验收机构确认: (采购部门公章及其主要负责人签字) 年 月 日	受委托机构(如有): (单位公章及负责人或授权代表签字) 年 月 日	供应商确认: (单位公章及负责人或授权代表签字) 联系电话: 年 月 日	



履约评价

履约情况表			
项目名称	大浪街道查违清拆服务项目	地址	深圳市龙华区大浪街道
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	施工单位	广东富盈建设有限公司
合同金额:	2650000	履约评价时间	
合同履行时间:	2023年7月1日-2024年6月30日		
履约评价分项得分			
分项内容	分项评价		
1、机构人员配置	优秀(√)良好()合格()不合格()		
2、工程实施过程管理	优秀(√)良好()合格()不合格()		
3、工程质量控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
4、工期控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
5、协调配合与服务	优秀(√)良好()合格()不合格()		
总体评价: 此项目中供应商在机构人员配置、工程实施过程管理、工程质量控制、工期控制、协调配合与服务中很好的履行了合同规定, 履约结果评为优秀。			
评价单位: (公章)			
评价等级	优秀(≥90)良好(≥80)合格(≥65)不合格(<60) 优秀(√)良好()合格()不合格()		

租赁合同

JHQY2023 年 07 号

深圳市物业租赁

合同书



深圳市金湖企业公司
二〇二三年

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市金湖企业公司

承租方（乙方）：广东富盈建设有限公司

身份证号/统一社会信用代码：91440300735000159R

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理办法》、《深圳市经济特区房屋租赁条例》及其实施细则的规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

甲方将位于深圳市罗湖区金碧路46号金湖大厦6楼602-610室租给乙方使用。

第一条 用途：写字楼。

第二条 乙方租用期限为三年，自2023年11月1日至2026年10月31日止，租金第三年递增4%。

第三条 房屋的单位面积为800平方米，每平方米54元（大写：伍拾肆圆）第三年递增4%。即2023年11月1日至2025年10月31日每平方米按平方米54元（大写：伍拾肆圆）计算，月租金约为人民币43200元（大写：肆万叁仟贰佰圆整）；2025年11月1日至2026年10月31日每平方米按平方米56.16元（大写：伍拾陆圆壹角陆分）计算，月租金约为人民币44928元（大写：肆万肆仟玖佰贰拾捌圆）。

第四条 首月房租及押金：乙方应于2023年11月10日前交付首月租金，金额为人民币43200元（大写：肆万叁仟贰佰圆整），押金（2个月租金）即人民币89856元。甲方系深圳市司法局第一强制隔离戒毒所下属公司，需承担一定的社会责任，鉴于此，乙方认可并同意其所缴纳的押金可用于承

担乙方可能产生的欠款、违约、损害赔偿责任和对外欠款等；如发生乙方欠款、违约、损害赔偿而影响甲方正常生产、经营秩序给甲方造成负面社会影响的，甲方有权直接使用乙方缴纳的押金，代乙方支付欠款（包括但不限于人工工资等），押金使用后乙方须在三日内补足押金；非因甲方故意造成押金使用错误的，责任由乙方承担，由乙方负责追讨，甲方予以配合。合同期满乙方如没有违约及拖欠任何费用的，甲方无息退还押金。

第五条 租赁期间，乙方负责支付安保费、水电费、卫生费、垃圾清运费等因使用房屋所产生的一切费用。甲方出租租赁场地，但是不提供停车位。

第六条 乙方应于：每月 10 日前交清当月房租、管理费、水电等因使用房屋产生的费用（到甲方指定的地点交款或转款）。乙方若拖欠房租、水电等费用，逾期每日应按欠款金额的 3% 向甲方支付滞纳金；超过 30 日的，甲方有权解除合同，并将房屋乙方所交付的押金予以抵扣。

第七条 交付使用租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第八条 乙方确定租房，由住户自行装修，并向甲方申请装修许可交付装修押金 10000 元（装修时住户做好防水补漏工作，不得自行隔墙及拆除原结构墙），装修完毕通过甲方验收后，可按程序办理退装修押金手续。装修费用乙方自理，甲方不承担费用。乙方需完成承租物业消防手续并承担相应费用，乙方不得以租赁物业消防未验收、主体未验收向甲方提出赔偿（补偿）的要求；

第九条 甲方将租赁房屋附属的资产、设备（包括可移动的资产和不能移动的资产具体详见交接清单）交付乙方使用和管理，乙方保证合理、妥善使用，不得损坏、遗失，不得从事违法行为，同时负责日常维护保养并自行承担一切费用，如不再使用的必须退还甲方；如租赁房屋或其附属设施出现

或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应负责维修维护、赔偿并承担一切费用。对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方有权监督。

第十条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应及时通知甲方，乙方同时负责维修赔偿。乙方拒不维修或赔偿，甲方代为维修，其相关维修费用由乙方承担。

第十一条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非乙方过错，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后三天内进行维修或直接委托乙方代为维修。

第十二条 本合同有效期内，乙方需对租赁房屋进行改建、扩建或装修的，必须征得甲方的书面同意。即使甲方同意乙方装修，租赁合同解除或终止时（不论因何原因解除或终止），就装修事宜甲方均无须向乙方作任何补偿或赔偿，乙方对此予以接受。

第十三条 租赁期间，乙方不得改变房屋的使用功能，不得将房屋全部或部分转租他人。

第十四条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，则本合同自动解除，双方互不承担任何经济责任。

- （一）发生不可抗力，使本合同无法履行；
- （二）政府或企业征用、收购、回收或拆除租赁；
- （三）甲、乙双方协商一致。

第十五条 在租赁期内乙方有下列情况之一，甲方有权停止供水供电、并立即解除合同，已交租金、押金不予退还，造成甲方损失的，乙方还须负责赔偿：

1. 拖欠全部或部分租金或其他各项费用的达到 30 日或以上的，乙方拖

欠可能导致甲方损失的各项费用达 43200 元以上。

2. 因乙方责任导致租赁房屋、附属设施、资产严重损坏且乙方不作维修或不支付维修费用的。

3. 违反工商、税务、物价、劳动、卫生、治安、消防、计划生育、特种行业管理等相关规定，被政府主管部门处罚的；合同履行期间经甲方检查发现乙方消防不合格，经书面通知后拒不整改或累计整改超过三次的；

4. 未经甲方书面同意擅自改变租赁房屋用途的。

5. 未经甲方同意转租、分租的。

6. 拖欠员工工资或不依法为员工办理社保，或违反本协议约定导致员工闹事、上访、申请仲裁或诉讼，或因此导致甲方需要为乙方垫资或受到行政处罚、司法处罚的。

7. 未经甲方同意对租赁房屋进行装饰装修的。

8. 利用租赁房屋进行违法活动，如：黄、赌、毒，邻里关系发生冲突，造成公共利益受损或者他人利益的。

9. 乙方所缴纳的押金被甲方扣除或由甲方代乙方支付欠款，乙方未能在十五天内补足的。

10. 有发生“三合一”行为的，即生产、经营、住家同时并存。

第十六条 本合同有效期内，非因法定或约定事由任何一方不得随意解除或终止合同；若确需解除合同的，需提前两个月通知对方，经双方同意后，办理解除合同及退租等相关手续。

第十七条 本合同终止后，乙方应于土日内搬离及交回租赁房屋，并保证租赁房屋及从属设施的完好无损，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

租赁合同解除或终止时，对于乙方租赁期间投资、购买的动产由乙方自行处置，逾期（自合同期满日或解除日）超过三日视为乙方放弃所有权，甲方有权自行处置并不承担任何赔偿或补偿责任，租赁期间由乙方投资、添附的不动产（包括装修装饰等）全部无偿归甲方所有；不论合同因何原因解除或终止，甲方均无须向乙方支付任何补偿或赔偿。租赁合同届满、解除或终止三日内，甲方的资产、设备乙方应负责完整无损地交还甲方。

乙方逾期不搬离或不返还租赁房屋的，甲方有权强制收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取双倍租金。

第十八条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前两个月向甲方提出续租要求；甲方重新审定房屋使用状况后决定乙方是否对租赁房屋有优先承租权（若乙方在合同履行期间有任何违约情形出现或经甲方书面通知要求进行消防整改的，双方不再续签合同）。甲、乙双方就续租达成协议，应重新订立合同。

第十九条 乙方承诺配合和遵守甲方的防控新型冠状病毒等疫情防控政策要求；承诺配合甲方在双方合约期内开展的可能影响办公的楼宇设施更新工程。

第二十条 在甲、乙双方租赁期内，承租人是该物业的实际管理人，承租人的人身和财产安全均由承租人自行承担，该物业内所有发生的一切安全事故均有承租人承担，与出租方无关，包括但不限于高空抛物、水电气使用不当、在房屋内摔倒等，给承租人及办公人员造成人身伤害，出租方不承担任何责任。

第二十一条 本合同约定的各项条款，甲、乙双方均自觉履行，如有乙方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十二条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

第二十三条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；解释权再甲方。协商解决不成的，可向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

第二十四条 双方约定以下通信地址为双方通知文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市罗湖区金碧路 48 号

乙方送达地址：深圳市罗湖区金碧路 46 号金湖大厦 6 楼 602-610 室

甲乙双方在本合同记载的地址视为双方通知或文件的送达地址，本合同的租赁房屋所在地址亦视为乙方接收通知或文件的有效送达地址，送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。本合同自签订之时起生效。

第二十五条 本协议经双方协商订立，双方均已认真阅读本协议的每一条，特别是对双方的权利义务和责任均已清楚了解，不存在重大误解、显失公平、加重一方责任、免除一方义务的情形，双方均自愿接受本合同条款的约束。经甲方提示，乙方已注意到协议中的特别条款（包括但不限于免除和限制乙方责任的条款[如有]），并完全同意，特此确认。本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

(以下无正文)

甲方（签章）：

法定代表人：

委托代理人（签章）：

联系电话：

银行账号：

2023 年 10 月 31 日

乙方（签章）：

法定代表人：

委托代理人（签章）：

联系电话：

银行账号：

2023 年 10 月 31 日

类似业绩履约情况

光明科学城土地整备项目-腾鸿兴工业园项目清拆清场清运

招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市光明区新湖街道办事处	招标项目编号	/
项目负责人	马万兵	装修面积	m²
工程项目名称	光明科学城土地整备项目-腾鸿兴 工业园项目清拆清场清运	工程地址	深圳市光明区
承包商名称	广东富盈建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一 级
承包商法定代表人	宋思良	联系电话	0755-82949887
中标金额	9078569.15 元		
合同履行时间	2021.9.15-2022.7.1		
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明	优秀 (≥90) 良好 (≥80) 合格 (≥65) 不合格 (<60)		
建设单位整体评价： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">优</div>			
建设单位主要负责人签字(盖章) <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">2022年7月1日</div>			

大浪街道查违清拆服务项目

履约情况表			
项目名称	大浪街道查违清拆服务项目	地址	深圳市龙华区大浪街道
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	施工单位	广东富盈建设有限公司
合同金额:	2650000	履约评价时间	
合同履行时间:	2023年7月1日-2024年6月30日		
履约评价分项得分			
分项内容	分项评价		
1、机构人员配置	优秀(√)良好()合格()不合格()		
2、工程实施过程管理	优秀(√)良好()合格()不合格()		
3、工程质量控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
4、工期控制	优秀(√)良好()合格()不合格()		
5、协调配合与服务	优秀(√)良好()合格()不合格()		
总体评价: 此项目中供应商在机构人员配置、工程实施过程管理、工程质量控制、工期控制、协调配合与服务中很好的履行了合同规定, 履约结果评为优秀。			
评价单位: (公章)			
评价等级	优秀(≥90)良好(≥80)合格(≥65)不合格(<60) 优秀(√)良好()合格()不合格()		

项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王伟	/	建造师证	一级	粤 1322016201702412	建筑工程	广东富盈建设有限公司	/	/
技术负责人	徐红霞	工程师	职称证	中级	B08213011300000011	建筑施工	广东富盈建设有限公司	/	/
质量负责人	范晶晶	/	岗位证	/	0362110600025000132	土建	广东富盈建设有限公司	/	/
安全负责人	毕风海	高级工程师	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2020)0041810	建筑	广东富盈建设有限公司	/	/
土建工程师	李冬青	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 031600201094011 号	建筑施工	广东富盈建设有限公司	/	/
安全员	周杰	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2020)0004280	建筑	广东富盈建设有限公司	/	/
资料员	徐智结	/	岗位证	/	0442211400007000178	建筑	广东富盈建设有限公司	/	/
施工员	黄仕锴	/	岗位证	/	0442210100007000019	土建	广东富盈建设有限公司	/	/
质量员	蒋有建	/	岗位证	/	0442310600007000087	土建	广东富盈建设有限公司	/	/
材料员	刘萌萌	/	岗位证	/	0442211100007000021	建筑	广东富盈建设有限公司	/	/
造价工程师	陈高辉	高级工程师	造价师证	一级	建 [造]11194400025717	土木建筑	广东富盈建设有限公司	/	/
劳资专管员	杨佩云	/	岗位证	/	0442211300007000040	建筑	广东富盈建设有限公司	/	/

项目经理 王伟

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王伟	性别	男	年龄	44岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	372401198010146418	手机号码	/
参加工作时间	2002年		从事项目经理（建造师）年限	7年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1322016201702412				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区大浪街道办事处	大浪街道查违清拆服务项目	265.00万元	2023.07.01 2024.06.30	已完	优秀
无	无	无	无	无	无





高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 王伟

身份证号: 372401198010146418

证书编号: 65320501122555392

参加 采购与供应管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



高等教育自学考试委员会

二〇一四年六月三十日



高等院校

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



使用有效期: 2024年08月26日
- 2025年02月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王伟

性别: 男

出生日期: 1980年10月14日

注册编号: 粤1322016201702412



聘用企业: 广东富盈建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-12-22至2026-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

市政公用工程(有效期: 2023-12-22至2026-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

王伟

签名日期: 2024.8.26



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0105510

姓名:王伟
性别:男
出生年月:1980年10月14日
企业名称:广东富盈建设有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2021年07月29日
有效期:2024年04月29日至2027年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟

社保电脑号：806547422

身份证号码：372401198010146418

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd12394b41y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

技术负责人 徐红霞

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐红霞	性别	女	年 龄	34 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430426199010016169		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	B08213011300000011	
参加工作时间	2013 年		从事技术负责人年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无	无	无	无	无	无
无	无	无	无	无	无



普通高等学校

毕业证书



学生 徐红霞 性别女，一九九〇年十月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '文培波' (Wen Peibo).

证书编号：105551201305700131

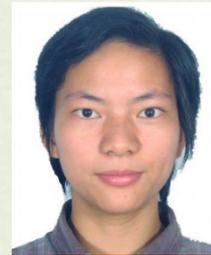
二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 徐红霞
性别 女
身份证号 430426199010016169
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213011300000011



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐红霞

社保电脑号：814013230

身份证号码：430426199010016169

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			2642.25	1409.2			1618.75	647.5			161.9		357.1	94.4	23.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd123c106f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 433779 单位名称 广东富盈建设有限公司



质量负责人 范晶晶

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	范晶晶	证件类型	岗位证	证件号码	420881198805105827
手机号码	/		证件号 (质量员证编号)		0362110600025000132



普通高等学校



毕业证书

学生 范晶晶 性别女，一九八八年五月十日生，于二〇〇七年九月
至二〇一一年六月在本学院 旅游管理 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三峡大学科技学院 院 长：



证书编号：132361201105001390

二〇一一年六月三十日

证书编码：0362110600025000132

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：范晶晶

身份证号：420881198805105827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：江西省实用技术职业技能培训学校

发证时间：2021年 11月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范晶晶

社保电脑号：635445467

身份证号码：420881198805105827

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd121df6686 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

安全负责人 毕风海

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	毕风海	证件类型	安全生产考核合格证书	证件号码	321023196807121776
手机号码	/	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2020) 0041810	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0041810

姓 名: 毕风海
性 别: 男
出 生 年 月: 1968年07月12日
企 业 名 称: 广东富盈建设有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2020年11月23日
有 效 期: 2023年08月24日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年08月24日





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



批准文号: 国家教委教成003号

证书编号: 616228

学生毕风海, 性别男, 一九六七年九月二十五日生。于一九九一年九月至一九九四年七月在本校(院)电子工程专业专业业余学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

邵揭 校(院)长



一九九四年七月十八日



资格证书

姓名	毕风海
性别	男
出生年月	1968.07
专业	电气
任职资格	高级工程师



发证单位



二〇一〇年七月一日

证书编号: G1019203

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕风海

社保电话号：607007214

身份证号码：321023196807121776

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1219b9838 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



土建工程师 李冬青

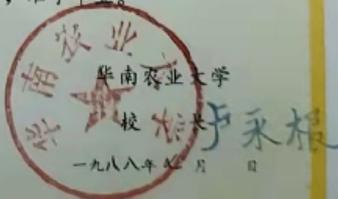


毕业证书

学生李冬青 性别男 现年二十二岁，
系广东省(区)化州县(市)人，于
一九八五年九月至一九八八年七月
在本校 学院农工工程 系
农工建筑工程 专业三年制专科
学习期满，完成教学计划全部课程，
成绩及格，准予毕业。



证书编号(88)华农大学第1904号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李冬青

社保电脑号：600858181

身份证号码：440902196606090014

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1229d892u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



安全员 周杰

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	周杰	证件类型	安全生产考核合格证书	证件号码	440882198911063034
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2020)0004280	



成人高等教育

毕业证书



学生 周杰 性别 男, 一九八九年十一月六日生, 于二〇〇九年

二月至二〇一二年一月在本校

电气自动化技术

专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 韶关学院

校(院)长: 刘荣万

批准文号: (86)教高三字004号

证书编号: 105765201206000039

二〇一二年一月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0004280

姓 名: 周杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月06日

企 业 名 称: 广东富盈建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月17日

有 效 期: 2022年11月10日 至 2026年01月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杰

社保电脑号：630123226

身份证号码：440882198911063034

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd123e1e2f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

资料员 徐智结



No. 02249034

证书编码: 0442211400007000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 徐智结

身份证号: 441721198509010041

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐智结

社保电脑号：605688553

身份证号码：441721198509010041

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd123c2c24u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

施工员 黄仕锺



证书编码: 0442210100007000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄仕锴

身份证号: 441523199508106793

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年05月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仕错

社保电脑号：648500827

身份证号码：441523199508106793

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122619b4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

质量员 蒋有建



证书编码: 0442310600007000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 蒋有建

身份证号: 510623196709137536

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋有建

社保电脑号：632233241

身份证号码：510623196709137536

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12279f48p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

材料员 刘萌萌



证书编码: 0442211100007000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘萌萌

身份证号: 412823199012133220

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年05月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘萌萌

社保电脑号：647124528

身份证号码：412823199012133220

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		82.35		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd123033aav ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

造价工程师 陈高辉

19-01-14

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200505172602

学生 陈高辉, 性别 男,
生于一九七二年五月二日, 于
二〇〇五年七月在本校修完二年制
本(专科起点)科 机械设计制造及其自动化
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: *张艺学*

学校: 中央广播电视大学 合作学校: *湖南工程*

二〇〇五年十一月二十四日

No. 00325666

中华人民共和国教育部监制

姓名 陈高辉
性别 男 民族 汉
出生 1972年5月2日
住址 湖南省娄底市娄星区黄泥塘办事处仙人阁社区4组团9栋605号
公民身份号码 432522197205023732



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 娄底市公安局娄星分局
有效期限 2007.06.28-2027.06.28

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 陈高辉
身份证号码: 432522197205023732
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东富盈建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400025717

初始注册日期: 2019 年 10 月 31 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 10 月 11 日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00021006



持证人签名:

姓名: 陈高辉

性别: 男

身份证号: 432522197205023732

任职资格: 高级工程师

专业类别: 电气自控

批准日期: 2013年12月31日

工作单位: 涟源钢铁集团有限公司

系统编码: A0813100000000928

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈高辉

社保电脑号：645955998

身份证号码：432522197205023732

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1169.27	376.82			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd121aa56f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 433779	单位名称 广东富盈建设有限公司
----------------	--------------------



打印日期：2024年8月26日

劳资专管员 杨佩云

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	杨佩云	证件类型	岗位证	证件号码	612525199309280700
手机号码	/		证件号		0442211300007000040



证书编码: 0442211300007000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨佩云

身份证号: 612525199309280700

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年07月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨佩云

社保电脑号：647495849

身份证号码：612525199309280700

页码：1

参保单位名称：广东富盈建设有限公司

单位编号：433779

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	433779	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	433779	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	433779	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	433779	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd123c78e21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：433779
 单位名称：广东富盈建设有限公司

