

工程编号： 2409-440300-04-01-900023001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 将石路（东明大道-南环大道）土地整备清拆工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司、深圳市华越新材料有限公司

日期： 2024 年 09 月 24 日

目录

1 投标人资信标情况汇总表（本项需在业绩文件中体现）	12
联合体牵头单位-中深建业建设集团有限公司	13
联合体成员单位-深圳市华越新材料有限公司	18
2 服务便利度	22
2018-2024 年纳税情况	23
3 企业承接业绩情况	39
变更通知书	40
公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）	41
根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	51
马田街道办事处 2022 年清拆服务包(三期一包)	61
玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	75
海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程	93
4 项目负责人业绩情况	110
洛江区罗溪 1 号小区	111
其他	130
企业简介	130
企业获奖情况一览表	132
企业工程获奖证书	137
光明区获奖证书	159
企业信用证书	170
企业会员证书	191
企业工法证书	196
企业公益活动证书	201
企业竞赛获奖证书	205
企业管理体系认证	207
知识产权管理体系认证证书	212
企业实用新型专利证书	213
企业工程软件著作权登记证书	218
企业诚信证明	221
二、项目管理机构配备情况	222

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立格
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟帆

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhisjcsxg/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

峰境誉府目(A520-0175)主体工程—2022年第四季度建筑“红榜”工地

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjcgx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司,光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsxg/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 发布时间: 2023-02-23 17:00 字号: 【大 中 小】 视力保护色: ■ ■ ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中文第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		<p>围挡明显位置设置施工公示牌。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头位置设置施工公示信息。</p>	
		<p>施工围挡顺直美观。</p>	

1 投标人资信标情况汇总表（本项需在业绩文件中体现）

附件 2 投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中深建业建设集团有限公司	法定代表人姓名	冼玉荣		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	建筑工程施工总承包一级				
投标人企业名称（成员单位，若有）	深圳市华越新材料有限公司	法定代表人姓名	林凯		
资质类别及等级（成员单位，若有）	建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”）				
项目负责人资格类别及等级	陈冠福、建筑工程、一级注册建造师				
企业服务便利度					
投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。					
序号	企业名称	证明材料	服务优势说明或承诺		
1	中深建业建设集团有限公司	营业执照、纳税证明	承诺：本司注册地址在光明区，如有幸中标，我方承诺设专人驻场，班子人员及时到位，纳税及产值税收归属于光明区。		
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程（二标）	10224.18	2023.02.22	总投资：34068.89 万元 建筑面积： 3 地块：面积约 57635.41m ² 4 地块：面积约为 70246.33m ² 5 地块：面积约为 76767.29m ² 6 地块：面积约为 47677.07m ² 7 地块：面积约为 41361.33m ² 8 地块：面积约为	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1783005

				68477.59m ² 9 地块：面积约为 43587.84m ² 合计：405752.86 m ²	
2	根竹园社区 土地整备利 益统筹项目 地块建（构） 筑物拆除清 场清运工程 公开招标项 目施工	2881.2696	2024.01.12	总投资：3168 万 元 建筑面积： 289911.59 平方米	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2035830
3	马田街道办 事处 2022 年 清拆服务包 （三期一包）	686.12	2022.09.09	总投资：2256 万 元 整备面积约 12 万 平方米	全国建筑市场监管公共服务 平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2912594
4	玉塘街道 2023 年查违 清拆及市容 环境整治工 程	640.00	2023.03.20	总投资：2000 万 元	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1802434
5	海关草埔生 活区片区棚 户区改造项 目房屋拆除 工程	265.71	2023.07.24	面积：34242.2 平 方米	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1864732
项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网 站公示日期	工程规模 （总投资，面积）	备注
1	洛江区罗溪 1 号小区	15116.4138	2021.10.22	建设规模面积： 50388.72m ²	全国建筑市场监 管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2747779

备注 1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以拆除工程为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

联合体牵头单位-中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36		营业执照 (副本)			
名称	中深建业建设集团有限公司	成立日期	2017年06月08日		
类型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	住所	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		
法定代表人	冼玉荣	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024年05月28日			



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5EK44H36

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

6乘10=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

中深建业建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EK44H36
注册号:	440300201382607
商事主体名称:	中深建业建设集团有限公司
住所:	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
法定代表人:	冼玉荣
认缴注册资本:	人民币 40000万元
经济性质:	有限责任公司(港澳台投资、非独资)
成立日期:	2017-06-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-28
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	中深建业建设集团有限公司铜陵分公司, 中深建业建设集团有限公司坪山分公司, 中深建业建设集团有限公司罗湖分公司, 中深建业建设集团有限公司永丰县分公司
备注:	



信息打印



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 洗玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月12日



联合体成员单位-深圳市华越新材料有限公司



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300MA5GYR2290

营 业 执 照



名 称 深圳市华越新材料有限公司
类 型 有限责任公司
法 定 代 表 人 林凯

市 场 监 督 管 理

成 立 日 期 2021年09月06日
住 所 深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路
248号宏利宝37号101

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2021年09月06日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市华越新材料有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GYR2290
注册号:	440300214766571
商事主体名称:	深圳市华越新材料有限公司
住所:	深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路248号宏利宝37号101
法定代表人:	林凯
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2021-09-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-10-13
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印

深圳市光明区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市华越新材料有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以变更备案,备案证明编号为2022081561910007。

深圳市华越新材料有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路 248 号,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物,年设计处理能力为70万立方米/年。



深圳市光明区住房和建设局



深圳市消纳场所公示

深圳市华越新材料有限公司

搜索

消纳类型: [全部](#) [工程渣土](#) [施工废弃物](#) [拆除废弃物](#) [装修废弃物](#)

消纳场所类型: [全部](#) [固定消纳场](#) [水运中转设施](#) [回填工地](#) [综合利用企业](#) [临时消纳点](#)

所在区域: [全部](#) [罗湖区](#) [福田区](#) [南山区](#) [宝安区](#) [盐田区](#) [龙岗区](#) [龙华区](#) [光明区](#) [坪山区](#) [大鹏新区](#) [深汕特别合作区](#)

消纳状态: [全部](#) [正常消纳](#) [暂停消纳](#) [停止消纳](#)

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方) +
1	深圳市华越新材料有限公司	深圳市华越新材料有限公司	深圳市光明区新湖街道楼村社区公常路248号	光明区	综合利用企业	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	70

共 1 条

<

1

>

2 服务便利度

服务便利承诺书

致：深圳市光明区马田街道办事处

本公司注册地址在光明区，如有幸中标，我方承诺设专人驻场，班子人员及时到位，纳税及产值税收归属于光明区。



承诺单位：中深建业建设集团有限公司

日期：2024年09月24日

2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1284.335168 万元	726.760198 万元	2011.095366 万元
合计		20971.2136 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
	合计	3,976,719.07	39,710.17
	其中：自缴税款	3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
	合计	5,284,676.79	28,816.51
	其中：自缴税款	5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
	合计	17,394,035.13	0
	其中：自缴税款	16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中:自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年01月15日

No. 621011510170659999
税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22	
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33	
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77	
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01	
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33	
		填票人: 广东省电子税务局		备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年05月17日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50	
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25	
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26	
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13	
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14	
		填票人: 杨双宁 		备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局		

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省惠州市惠东县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

2023 年

纳税证明

深税纳证（2024）24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分					¥822,018.35
税务机关 (盖章)	填票人： 对应电局虚拟用票人	备注：预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分					¥191,786.45
	填票人： 张玉芝	备注：自行申报税金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年11月28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥161,467.89
税务机关		填票人	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		
(盖章)		张五芝			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年12月06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86
税务机关		填票人:	备注:预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东,主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局		
(盖章)		斗门区电局虚拟开票人			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34404624030006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82	
34404624030006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72	
34404624030006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36	
34404624030006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83	
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73	
税务机关 电子 (盖章) 征税专用章		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报分期预缴税款, 正税自行申报。珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局			

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scc/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

中华人民共和国 税收完税证明		No. 344045240300025615			
填发日期: 2024年3月14日		税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局			
纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至 2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94
税务机关 电子 (盖章) 征税专用章		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报, 项目预缴, 正税自行申报。珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施		

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕879332号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年7月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	353,171.78	0
2	企业所得税	6,364,833.22	0
3	印花税	754,803.59	0
4	教育费附加	151,359.33	0
5	增值税	5,045,311.22	0
6	地方教育附加	100,906.22	0
7	其他收入	66,501.07	0
8	环境保护税	6,465.25	0
合计		12,843,351.68	0
其中, 自缴税款		12,524,585.06	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年214,645.2元,2022年249,220.16元,2023年6,059,812.39元,2024年6,319,673.93元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年7月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522407181156541203



3 企业承接业绩情况

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过2项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清运工程（二标）	10224.18	2023.02.22	总投资：34068.89 万元 建筑面积： 3 地块：面积约 57635.41m ² 4 地块：面积约为 70246.33m ² 5 地块：面积约为 76767.29m ² 6 地块：面积约为 47677.07m ² 7 地块：面积约为 41361.33m ² 8 地块：面积约为 68477.59m ² 9 地块：面积约为 43587.84m ² 合计：405752.86 m ²	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1783005
2	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	2881.2696	2024.01.12	总投资：3168 万元 建筑面积：289911.59 平方米	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2035830
3	马田街道办事处 2022 年清拆服务包（三期一包）	686.12	2022.09.09	总投资：2256 万元 整备面积约 12 万平方米	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2912594
4	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	640.00	2023.03.20	总投资：2000 万元	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1802434
5	海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程	265.71	2023.07.24	面积：34242.2 平方米	深圳市公共资源交易中心： https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1864732

变更通知书

变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）

查询截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1783005>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）

发布时间: 2023-01-18 信息来源: 本站 浏览次数: 971

招标项目编号:	44038720220072003
招标项目名称:	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）
标段名称:	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）
项目编号:	44038720220072
公示时间:	2023-01-18 15:50至2023-01-28 15:50
招标人:	深圳市公明上村股份合作公司
招标代理机构:	深圳市河图建设项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	10224.178905万元
中标工期:	730天
项目经理:	李远振
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144181907917
是否暂定金额:	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720220072003001

标段名称: 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)

建设单位: 深圳市公明上村股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 10224.178905万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 李远振

本工程于 2023-01-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

泽柳

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-02

建陈

查验码: 3689991139197173

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益

统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)

工程地点: 深圳市光明区公明街道

发 包 人: 深圳市公明上村股份合作公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市公明上村股份合作公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：李远振 资格等级：一级 证书号码：粤 1442018201907917

本工程于 2023 年 01 月 06 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）

工程地点：深圳市光明区公明街道

工程内容：公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标），本项目招标估价 13052.830533 万元。

层 / 幢：

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

1、公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建（构）筑物拆除清拆清运工程（二标）范围内清拆永久性建（构）筑物、临时性建筑物；

2、具体工程内容及工程量详见工程量清单，最终以实际发生的为准。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为

项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工

	<input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m		程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所示参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm 总长: _____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____m×_____m 舱数: _____ 舱 总长: _____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____总长: _____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m	<input type="checkbox"/> 交通设施	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统

	桥宽: _____m 总长: _____m	工程	工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×___m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、承包合同价及支付方式

(一) 该拆除工程的暂定合同价为: 人民币 102241789.05 元。

(二) 计价方式: 本合同为清包工性质(无工程材料), 包人工包机械包辅材, 结算价按实际发生工程量计取且以甲方委托的第三方审计机构审定为准。

(三) 付款方式:

本工程按月支付进度款。每月 25 日前中标人提出已完工工程量计价申请, 经甲方监理单位审核确认后, 按实际完成工程量金额直接抵扣对应拆除项目的资产残余价值(残余价值以甲方提供的评估报告书为准)所得金额的 70%向乙方支付进度款, 支付工程进度款至合同价的 80%时暂停支付, 待工程竣工验收合格并经相关机构审计结算完成后支付至审定结算价的 100%。

上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续, 因此造成逾期付款的, 甲方不承担任何责任。乙方应提供足额、合法的发票等相应请款资料。因乙方提供发票及请款资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟, 概由乙方自行承担责任。

四、合同工期

开工日期: _____年____月____日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: _____年____月____日

合同工期总日历天数: 730 日历天

五、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格(乙方根据工程量清单拆除至地面正负零位置, 清拆物全部清理出现场, 保证做到工完场清, 且不得对清拆范围外相邻建筑物等造成安全质量影响。)

工程创优目标: /

六、合同价款

人民币(大写) 壹亿零贰佰贰拾肆万壹仟柒佰捌拾玖元零伍分(¥102241789.05 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰贰拾贰万陆仟贰佰柒拾元陆角柒分(¥2226270.67 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 壹拾贰万肆仟伍佰壹拾贰元叁角玖分(¥124512.39 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) /(¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) /(¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟壹佰叁拾壹万玖仟叁佰零捌元肆角柒分(¥11319308.47 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) \angle (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) \angle (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 24.18%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年2月22日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云

创谷 2 栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行

账 号：650480432000015

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023年2月22日

根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开 招标项目施工

查询截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2035830>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工

发布时间: 2023-12-27 信息来源: 本站 浏览次数: 476

招标项目编号:	44038720230022001
招标项目名称:	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工
标段名称:	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工
项目编号:	44038720230022
公示时间:	2023-12-27 16:07至2024-01-02 16:07
招标人:	深圳市马田根竹园股份合作公司
招标代理机构:	深圳市亿嘉项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	2881.269677万元
中标工期:	730天
项目经理:	王永明
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442021202203244
是否暂定金额:	否

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720230022001001

标段名称：根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工

建设单位：深圳市马田根竹园股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：2881.269677万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：王永明



本工程于 2023-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

陈静



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-01-04

查验码: 8820103117835155 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称：根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市马田根竹园股份合作公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司



2021年版

圾清运、废弃物综合处理与利用；5、利益统筹项目地块的场地平整及清理。具体工程内容详见工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程

			<input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m

	总长: _____ m		
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2024 年 1 月 12 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2026 年 1 月 11 日

合同工期总日历天数: 730 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。承包人应按时无安全事故的完成红线内的建筑物、简易建筑物及路面、地下管网、附属物等拆除; 按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且通过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目验收; 完成项目地块的场地平整及清理并符合光明区马田街道根竹园社区土地整备利益统筹项目移交政府用地的验收标准。

工程创优目标: /

五、合同价款

1、工程价款暂定人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾壹万贰仟陆佰玖拾陆元柒角柒分 (¥ 28812696.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁佰伍拾陆万伍仟捌佰捌拾元肆角贰分 (¥3565880.42 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 贰万玖仟叁佰捌拾元叁角贰分 (¥29380.32 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰肆拾柒万元整 (¥1470000 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8%。

上述工程价款包括但不限于承包人履行本合同产生的人工费、施工费、机械设备费用、垃圾处理费、损耗费及税费等全部费用。

2、本工程最终的合同价款为最终实际结算工程价款减去项目资产残余价值。最终实际结算工程价款以工程完工后发包方另行委托有资质的第三方机构审定(审核)结论为准, 项目资产残余价值以发包人委托第三方出具的正式资产残余价值咨询报告[资产残余价值为人民币 24,026,019 元(不含税), 详见发包人委托第三方出具的正式资产残余价值咨询报告为准, 项目资产残余价值直接从前述最终实际结算工程价款中扣除。

3、合同价款在工程竣工结算完成且双方确认款项金额后 30 个工作日内一次性支付, 本工程不支付预付款、进度款。

4、承包方申请付款时, 应先向发包人提供合法有效的增值税发票, 具体金额以实际结算的合同价款为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书及其附件(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的技术要求和投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;

13.关于深圳市光明区马田街道根竹园社区土地整备利益统筹项目范围内的建筑物拆除条件下的资产残余价值咨询报告（深深信咨报字[2023]第 03002 号）。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行工程施工、竣工，确保工程质量和安全，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2024 年 1 月 12 日

合同订立地点： 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市马田街道根竹园股份合作公司（公章）	承 包 人：中深建业建设集团有限公司（公章）
住 所：深圳市光明新区马田街道根竹园社区马园路 88 号	住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人：麦国强	法定代表人：
委托代理人：袁庆林	委托代理人：
电 话：187 3888115 44031100135212	电 话：0755-88608827
传 真：	传 真：0755-88608827 44031100140880

马田街道办事处 2022 年清拆服务包(三期一包)

查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2912594>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马田街道办事处2022年清拆服务包(三期一包)

广东省-深圳市

项目编号	4403122206240001	省级项目编号	4403122206230001
建设单位	深圳市光明区马田街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C1649-6
项目分类	其他	建设性质	拆除
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2256
立项级别	地市级	立项文号	深光马联纪〔2022〕10号(之一)-3



项目地址: 马田街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中深建业建设集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司	施工	公开招标	2022-08-16	686.12	4403122206240001-BD-001	4403122206230001-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	马田街道办事处2022年清拆服务包(三期一包)		
工程名称	马田街道办事处2022年清拆服务包(三期一包)		
中标通知书编号	4403122206240001-BD-001	省级中标通知书编号	4403122206230001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-16	中标金额(万元)	686.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030056275359XX
中标单位名称	中深建业建设集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36
项目负责人	吴望民	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****15	记录登记时间	2022-08-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720220036001001

标段名称: 马田街道办事处2022年清拆服务包(三期一包)

建设单位: 深圳市光明区马田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司

中标价: 686.12万元

中标工期: 自合同签订之日起365日历天。

项目经理(总监): 吴坚民



本工程于 2022-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

郭斯微

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2022-08-25

查验码: 8592204562485959

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同



GMGCSG-2021-01

工程编号：
合同编号：S418 2022G525

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称：马田街道办事处 2022 年清拆服务包(三期一包)

工程地点：深圳市光明区马田街道

发 包 人：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

深圳市创联投科技有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司

项目经理姓名：吴坚民 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442021202100504

本工程于____年____月____日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道办事处 2022 年清拆服务包(三期一包)

工程地点：深圳市光明区马田街道

工程内容：根据土地整备的相关工作安排，2022 年共需启动太阳路等 10 个项目的土地整备工作，整备面积约 12 万平方米的（计划面积约 15.6 万平方米，扣除已实施的 3.6 万平方米，剩余 12 万平方米。同时从清拆服务包历史项目结算的情况来看，平均单价为 188 元/平方米。按此标准清拆工程费用为 2256 万元（大写：人民币贰仟贰佰伍拾陆万元整）。据此，本次清拆工程拟分三个标段进行招标（即三期一包、三期二包和三期三包）。本次招标项目为马田街道办事处 2022 年清拆服务包(三期一包) 范围内为完成土地整备工作所需要的清拆作业，具体清拆范围及施工单位以经招标人确认的马田街道城市办公室土地整备组提交的移交函为准。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生为准。

施工内容：建筑物及构筑物拆除，并负责弃渣清运。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目清拆按工程预算费下浮 0%为暂定合同价，暂定合同价为 6861200.00（人民币），大写：陆佰捌拾陆万壹仟贰佰元整。

该项目施工中拆除所有各类废旧物，由乙方根据第三方评估公司确定的残值报告对相应残值进行处理，并在本拆除工程完工 45 天内转入甲方指定账户，必要时，乙方应在拆除施工前缴纳相应残值。

层 / 幢：_____

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：深光马联纪（2022）10号（之一）文件_____

资金来源：_____政府 100%（征（收）地拆迁补偿费用中列支）_____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

马田街道办事处 2022 年清拆服务包主要建设内容为 2022 年启动的太阳路等 10 个项目的土地整备工作，整备面积约 12 万平方米，项目总投资 2256 万元，2022 年清拆服务包分三个服务包，本次招标为马田街道办事处 2022 年清拆服务包（三期一包），具体清拆范围由招标人确定，且不与“马田街道办事处 2022 年清拆服务包（三期二包）”及“马田街道办事处 2022 年清拆服务包（三期三包）”清拆内容重复。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____	<input type="checkbox"/> 通风空调工	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ²

工程	根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	程	<input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：___ m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程

	m		
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座

	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h		<input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、承包合同价及支付方式

(一) 该拆除工程的暂定合同价为：6861200.00（人民币），大写：陆佰捌拾陆万壹仟贰佰元整，其中包括拆除所有费、建筑废弃物处理费、工人工资等一切相关费

用。最终以相关审核机构审定结果为准。

(二) 计价方式: 根据实际完成的工程量结算价款, 由第三方测绘机构确定面积及结构, 并根据甲方委托的第三方造价咨询机构按测绘当月《深圳建设工程价格信息》结合工程量进行结算, 若当月《深圳建设工程价格信息》没有相关信息的, 可参照近期信息价进行结算。

(三) 付款方式: 具体清拆范围及施工单位由马田街道城市办公室土地整备组移交至招标人并经招标人确认的确认函为准。按月进度支付, 发包人在收到监理工程师提交的期中支付证书后 10 个工作日内核准并报相关部门审批后支付。当累计支付到合同总价的 85% 时, 停止支付工程款 (工程变更项暂不支付, 待审计后支付); 全部工程按规定完成审计后支付至审计价的 100%。上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续, 因此造成逾期付款的, 发包人不承担任何责任。同时, 乙方应当在完成工程验收后十五天内提交结算资料。乙方应提供足额、合法的发票等相应请款资料。因乙方提供发票及请款资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟, 概由乙方自行承担责任。

四、合同工期

开工日期: ____年__月__日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: ____年__月__日

合同工期总日历天数: 365

五、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: _____

六、合同价款

人民币 (大写) 陆佰捌拾陆万壹仟贰佰元整 (¥6861200.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：_固定报价_。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式捌份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本陆份,发包人叁份,承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2022 年 9 月 9 日

合同订立地点: _____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章) 中深建业建设集团有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：650480432000015

邮 政 编 码：518132

承 包 人：(公章) 深圳市创联投科技有限公司

住 所：深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号创联投公司一层101

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-2582700

传 真：0755-2582700

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518116

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

查询截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1802434>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程

发布时间: 2023-03-09 信息来源: 本站 浏览次数: 746

招标项目编号:	44038720230002001		
招标项目名称:	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程		
标段名称:	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程		
项目编号:	44038720230002		
公示时间:	2023-03-09 17:19至2023-03-14 17:19		
招标人:	深圳市光明区玉塘街道办事处		
招标代理机构:	深圳市德顺项目咨询有限公司		
招标方式:	公开招标		
中标人:	深圳潮汕建设集团有限公司;深圳市红头船建设集团有限公司;中深建业建设集团有限公司		
中标价(万元):	1920万元		
中标工期:	合同有效期为一年。如在年度结束前合同费用已到达招标上限,视为本次合同自动终止。如遇机构改革或发包方年度预算裁减等情况,视情况进行调整或取消。		
项目经理:	杨南;罗朝果;谢礼平		
资格等级:	二级;二级;二级		
资格证书编号:			
是否暂定金额:	否		

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720230002001001

标段名称：玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标



中标单位：深圳潮汕建设集团有限公司;深圳市红头船建设集团有限公司;中深建业建设集团有限公司

中标价：1920万元(1920万元(第一中标人：深圳市红头船建设集团有限公司；第二中标人：中深建业建设集团有限公司；第三中标人：深圳潮汕建设集团有限公司。每个中标人暂定价640万元，预算上限为1920万元，以实际委托并完成的内容支付款项，合同到期或服务预算到达上限时，合同自动终止。))

中标工期：合同有效期为一年。如在年度结束前合同费用已达到招标上限，视为本次合同自动终止。如遇机构改革或发包方年度预算裁减等情况，视情况进行调整或取消。

项目经理(总监)：杨南;罗朝泉;谢礼平

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-14



施工合同

合同编号: _____

合 同 书



玉塘街道城市建设办公室工程建设资料备案专用章		
备案编号	HTBA202303003	
备案人	杨启in	备案日期 2023.3.29

工程名称: 玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包方: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包方: 中深建业建设集团有限公司

甲方（发包方）：**深圳市光明区玉塘街道办事处**

统一社会信用代码： 11440300MB2C167795

地址：深圳市光明区玉塘街道警民路 10 号

乙方（承包方）：**中深建业建设集团有限公司**

法定代表人：冼玉荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧
南太云创谷园区 2 栋 615-616。

甲乙双方经过招投标程序确认乙方为玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程项目的 3 名承包方之一，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规章的规定及招标文件的内容，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。双方就玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程相关事项作出约定。为明确双方权利义务关系，加快施工进度，确保施工安全和质量，双方同意签订本合同，以资共同遵守执行。

第 一 条 工 程 概 况

工程名称：玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

工程地点：深圳市光明区玉塘街道

承包范围：清拆、清运、市容环境整治

本工程为批量招标，确定由 3 名承包方负责玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程所涉及的工作任务，主要内容有：对辖区市容环境（六乱一超、乱推乱放、违规广告牌、乱搭建等）及违法建筑开展清拆整治工作。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故作为 3 名承包方之一的乙方承包的具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

注：本工程项目为清包工性质（无工程材料），项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理或由甲方指定乙方交付给违法建设行为人自行处理，交由乙方处理的，乙方需按第

三方评估公司确定的残值转入甲方指定账户。

第二条 工程质量要求

工程质量达到“合格”标准。乙方按甲方的要求进行市容环境整治、违法建筑开展清拆政治工作，确保清拆整治范围整洁干净，拆除的窝棚、书报亭及户外广告等所有拆除物全部清理出现场，保证做到工完场清，但不得对建筑物及相邻物造成安全质量影响。

第三条 合同价及支付方式

(一) 合同价：由3名承包方负责的玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程项目总预算上限为人民币壹仟玖佰贰拾万元整（小写：¥19200000.00），以实际委托并完成的内容支付款项。其中，每个承包方合同暂定价人民币陆佰肆拾万整（小写：¥6400000.00），包括清拆整治所有费、废弃物处理费、工人工资等一切相关费用。承包方必须遵守《玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程月度考核方案》。根据《玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程月度考核方案》的考核结果，甲方有权缩减调整承包方的工程范围，每个承包方的最终合同价根据甲方实际调整后的工程范围确定。

因“清拆工程项目”并非针对某一明确具体的工程项目而是包含了合同签订之日起一年内光明区玉塘街道办事处辖区所涉及的清拆清运、市容环境整治工程，由于清拆清运、市容环境整治目标及工程量不明确，故最终清拆清运、市容环境整治经费以实际所产生的费用为准。

(二) 付款方式：根据实际完成的工程量结算工程价款。按甲、乙双方签字确认的具体雇用人工人数、机械使用的数量以及甲方委托的第三方造价公司出具审核（审计）报告等文件，由甲方及相关职能部门审查后按月支付。所有费用支付由乙方提供有效发票及请款资料后，甲方按照财政集中支付程序办理支付手续，如因财政支付审批流程导致的付款逾期的，甲方不承担任何责任。因乙方提供资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟，概由乙方自行承担责任。

(三) 计价方式：

1、本项目无标底和图纸及具体施工工程量，采用包工包料，按实结算。最终结算以甲方通过招标或直接委托的服务社会中介机构出具审核（审计）报告，由甲方审查后，报财政部门办理工程价款结算。

2、若公务活动以被拆除的建筑面积计算工程量和结算价款，由第三方测绘机构确定面积及结构，监理人见证测量过程，乙方按工程量进行结算，并由甲方委托的第三方造价

咨询机构按工程量进行结算审核。

3、其他类的公务活动，由甲方、乙方、监理等参与单位按机械台班及人工等共同确定工作量，乙方按当月《深圳建设工程价格信息》进行结算，并由甲方委托的第三方造价咨询机构按当月《深圳建设工程价格信息》进行结算审核。若当月《深圳建设工程价格信息》没有相关信息的，可参照近期信息价进行结算，如《深圳建设工程价格信息》无法体现的，通过市场询价确定。

(四) 乙方同意将工程款支付到以下对应的账户：

承包方：中深建业建设集团有限公司

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：650480432000015

户 名：中深建业建设集团有限公司

第四条 工程进度和工期

乙方应在接到甲方通知时安排项目组工作人员进驻现场，办理拆除整治作业相关手续。乙方应在接管后按时完成拆除整治任务和场地清理工作，并按规定办理验收手续，按要求交付甲方。

乙方项目经理姓名：谢礼平 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442014201510473

开工日期：2023年3月20日（具体以监理单位开工令为准）；

合同工期总日历天数为：365天或服务总预算到达上限（壹仟玖佰贰拾万元）时止。

如遇机构改革或甲方年度预算裁减等情况，视情况进行调整或取消。

第五条 甲方权利和义务

1、甲方指定的工作人员为工程项目联系人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

2、甲方有权对拆除范围内施工现场的安全生产和文明施工进行检查，并及时督促乙方处理安全隐患和了解施工进度情况。甲方的监督并不构成对乙方合同义务的减少、豁免，也不构成甲方需对乙方的安全环保措施问题承担任何责任。

3、甲方协助乙方协调和处理施工拆除范围的停水、停电等，积极配合乙方完善拆除前期工作。

4、甲方协助乙方处理施工现场及周边居民因施工拆除造成的影响，确保拆除施工顺利进行。如因拆除涉及非拆除房屋受损需修复的，由乙方出资修复，甲方不再另行支付任何费用。

5、工程竣工后，甲方有权按照国家现行竣工、验收规范组织竣工验收。

6、甲方有权现场指挥乙方的工作，乙方应无条件服从甲方的指示。

7、甲方有权因政府政策、工程计划变更、或其他需要等原因单方解除合同。乙方开

始施工的，按照实际工程量进行结算，未开始施工的，甲方不支付任何费用，且乙方不得要求甲方承担任何责任。

8、甲方应根据乙方的实际完成工程量，按约定向乙方支付工程款。

第六条 乙方权利与责任

1、乙方必须具备合同约定的拆迁施工的经营执照，具有拆迁施工的技术资质和按规定完善相关施工资料提供甲方备案（附件2）。

2、乙方指定一名工作人员为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除情况，其应在工作时间保持可联系状态。项目负责人擅自离开施工现场，每发现一次，乙方应当向甲方支付1000元违约金。

3、乙方应严格按照安全生产规定，根据本项目实际情况以及甲方要求做出具体可行的施工方案，包括拆除顺序、工期计划、拆除机械、劳力组织、安全措施及应急预案等，并经甲方工程项目负责人签署后，于合同签订之日起三个工作日内或监理公司要求的时间内交付甲方所委托的监理公司负责审批和做好各项施工准备工作，并办理开工审批手续，待批准同意后方可开工和实施。乙方未按照合同约定，交付具体可行的施工方案给监理公司的，每逾期一天，应当向甲方支付2000元的逾期违约金，逾期超过十天，乙方应当向甲方支付实际逾期天数的违约金20000元，并且甲方有权解除合同。

4、乙方必须严格按已确定的施工组织方案和施工规范规定开展各项施工工作，切实做好各项工作的监督和检查，确保施工现场派驻足够的安全员监督施工。

5、乙方应严格按照各项安全操作条例和劳动保护条例等相关的法律法规组织施工，应按照相关要求购买建筑工程一切险种，并在进场前办理所有施工人员的工作保险、社会保险和人身意外保险，费用已包含在合同价中，甲方不另行支付。在施工拆除过程中产生的所有安全事故（含意外风险事故、工伤事故、劳动纠纷、第三人人身财产损失等）及因安全事故引发的经济纠纷和法律责任，全部由乙方负责，与甲方无任何关系。乙方未按照合同约定的义务开展施工的，包括施工现场工作人员未采取安全防护措施进场施工，每发现一次，乙方应向甲方支付2000元的违约金，并且乙方应当按照合同约定立即改正。乙方拒绝改正，应当向甲方支付暂定合同价10%的违约金，且甲方有权解除合同并取消乙方以后参与所辖区域拆除工程的承包资格。

6、乙方在拆除施工中，必须严格按工程施工规范持证上岗，加强施工管理和各项监督工作，确保该工程施工的项目负责人留守现场，协调处理各项工作。合同期间的物料管理及其一切事项，由乙方负责，与甲方无关。

7、乙方在进行拆除作业之前，必须做好工程现场的围栏及周边隔离保护和警示工作，并做好拆除现场的断水断电工作，杜绝一切无关或闲杂人员进入拆除工程现场；拆除作业须严格按照建设主管部门的管理要求进行。

8、乙方必须做好在拆除施工过程中的安全防护和文明施工措施，依法合理安排作业

时间，不得影响周围单位和群众作息、生活和生产。

9、乙方做好作业人员的安全教育、培训和安全交底工作，杜绝“三违”，严格执行《深圳经济特区建设工程施工安全条例》，并协调好与社区及相关方面的关系，遵守有关的管理规定，如发生安全事故、纠纷、经济责任和损坏周边及施工现场内的地上地下的非拆除范围的财产（如电力、通信、给排水、燃气管线及其配套设施和建筑、构筑物等）时，一切责任由乙方负责。

10、乙方负责解决拆除施工期间的生活用水用电，费用由乙方负责。食宿由乙方自理。本工程的场内治安、劳动保护、保险、安全防护、文明卫生、降尘降噪、运输车辆、机械工具等全部由乙方自行负责。

11、按约定的质量要求和期限，按时安全完成施工拆除和砖渣余土等所有拆除物清运工作，并及时清理现场，联系甲方组织验收和办理移交手续，交付甲方。否则，每逾期一天未完成施工拆除和砖渣余土等所有拆除物清运工作，乙方需向甲方支付违约金人民币2000元整。

12、拆除工程施工不得转包或分包。

13、乙方在每项拆除工程完成后，必须按甲方及监理单位的要求提交相应的工程资料，作为竣工资料归档；否则，每逾期一天提交，乙方需向甲方支付违约金人民币2000元整，且甲方有权取消乙方以后参与所有拆除工程的承包资格。

14、乙方在施工过程中拆除的材料不得任意堆放，不得影响交通和绿化景观，其建筑垃圾等相关拆除物应集中堆放，及时外运，在垃圾外运期间乙方应确保道路清洁、畅通，道路上洒落的建筑垃圾应当每天及时清理干净。所有的垃圾及拆除物清理干净后，方可验收。如违反此规定，受到行政处罚的，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

15、如本合同解除或终止，乙方所有人员、设备必须在甲方发出书面通知后5个工作日内撤离施工现场。

16、乙方负责施工场地、出入口市政道路清洁。应做到安全、文明施工，满足甲方现场安全文明施工的管理要求，同时满足交通、环保等政府部门的规定要求，负责协调、办理施工区域与相关政府职能部门的关系与手续。

17、合同签订后三个工作日内，乙方应将用于本工程的机械、设备相关资料提交给甲方存档备查。为使本工程有质量的顺利完工，乙方用于本工程的相关机械、设备已使用年限不得超过三年，使用年限超过三年的，乙方应在甲方要求的期限内完成更换。

18、乙方不得以未支付承包费用为由，不履行合同约定的施工义务。

第七条 违约责任

1、甲方应按合同的职责范围履行各项工作，若因甲方原因，影响乙方进场施工的，属甲方责任，允许工期顺延。

2、甲方无故逾期支付工程款的，按照合同签订时全国银行间同业拆借中心公布的 1

年期贷款市场报价利率向乙方支付利息。但因财政支付程序以及乙方提供资料不全、延迟等原因导致的逾期付款，甲方不承担责任。

3、乙方必须按照甲方或监理公司要求的期限高质量的完成通知的拆除任务（因不可抗力的因素除外），如乙方不能按时完成，每延期一天，乙方需向甲方支付违约金人民币2000元整，延期超过十天，乙方仍未按照要求完成通知的清拆任务，乙方应按最终延期违约金累计总额20000元向甲方支付违约金，乙方应支付的违约金甲方有权从甲方应支付给乙方的工程价款中直接予以扣除。同时甲方有权委托第三方完成清拆任务，因此产生的工程费用，从乙方的工程款中扣除，且甲方有权解除合同、取消乙方以后参与所辖区域拆除工程的承包资格。

4、乙方保证不将受托的拆除工作转包或分包给第三方，如有转包或分包行为发生，甲方有权提前解除合同，并要求乙方支付暂定合同价10%作为违约金，若违约金不足以赔偿甲方全部损失的，则甲方有权向乙方追偿全部损失。

5、乙方未完全履行合同，乙方应继续履行，且由此造成的工料损失由乙方承担，或因乙方原因发生其他使合同无法履行的行为，甲方有权提前解除合同，并要求乙方支付暂定合同价10%作为违约金，若违约金不足以赔偿甲方全部损失的，则甲方有权向乙方追偿全部损失。

6、若因其它不可抗力的因素造成的工期延期，双方互不追究违约责任。

7、乙方在施工期间未做好本工程的场内治安、劳动保护、保险、安全防护、文明卫生、降尘降噪等工作的，被乙方工作人员或附近居民等人员投诉一次或甲方每发现一次，应当向甲方支付2000元的违约金，情节严重的且造成恶劣影响的，甲方有权解除合同，且乙方应向甲方支付暂定合同价10%的违约金。

8、乙方未按时将使用机械、设备的资料提交给甲方，每逾期一天，应向甲方支付2000元的违约金。乙方使用机械、设备的使用年限超过三年，应向甲方支付违约金5000元且应在甲方要求的时间内更换符合要求的机械、设备。如乙方逾期更换，每逾期一天，应向甲方支付2000元的违约金，逾期超过五天，甲方有权解除合同，且乙方应向甲方支付暂定合同价10%的违约金。

9、乙方违反合同其他约定的，甲方有权要求乙方按照合同约定立即履行，若乙方拒绝履行或不履行，应向甲方支付本暂定合同价10%的违约金，且甲方有权解除合同。若因乙方违约造成甲方损失的，则甲方有权向乙方追偿全部损失。

10、乙方违反合同约定产生的违约金，甲方可从甲方每月应支付给乙方的工程款中扣除，如当月工程款不足以抵扣乙方应承担的违约金，乙方应另行支付。

第八条 执行相关违约责任的情形

乙方如出现下列情形，甲方有权解除本合同，同时甲方有权要求乙方支付暂定合同价的10%作为违约金，并追究责任：

1、乙方未按时足额发放工人工资的，取消以后所有拆除工程承包资格，并向相关部门或执法机关投诉。甲方有权先行垫付工人工资，垫付的工人工资由甲方直接从应付给乙方的工程款中扣除，并同时由乙方按照拖欠人数，给予每人 10000 元的违约金。

2、乙方在施工过程中造成工人、第三人的财产、人身损害，并且乙方在 3 日内未及时处理妥善解决的；甲方取消乙方以后所有拆除工程承包资格。若由甲方代为解决的，甲方有权向乙方追偿，或者从应支付给乙方的工程款中直接扣除。

3、乙方未按行业规定将清拆的建筑垃圾清运到指定场所进行处理，或乙方未按照甲方规定的时间或拒绝完成场地清理的工作，甲方有权委托其他单位进行清理，其所发生的费用从乙方的工程款中扣除该部分费用（不需征得乙方同意）支付给该单位。

4、乙方存在其他违反本合同或违法行为，导致甲方或有关建设项目受到重大损失，所造成的损失由乙方无条件赔偿。

第九条 其它特别要求

1、乙方必须保证本工程应严格按照安全文明施工标准组织施工，落实《房屋拆除工程扬尘污染防治技术规范》，开展房屋建筑物拆除工程扬尘防治专项整治，采取洒水、喷淋等有效措施，加强拆除和破碎过程中扬尘污染源管控。保证本工程严格落实各项扬尘防治措施，实现“7 个 100%”目标，未落实的一律不开工。本工程建设过程全程扬尘防治措施必须全部达标，未按要求落实工地扬尘污染防治工作要求的，由相关部门责令整改并对乙方相关人员给予黄色警示；拒不改正的，责令停工整顿。在黄色警示期内，未落实扬尘防治工作要求的，按规定再次给予黄色警示，累计警示期限。对问题严重的项目责任单位，采取通报、约谈、限制评优和招标、降级资质等措施，督促整改到位；如被市区相关部门通报扬尘不达标的项目，甲方有权每次扣除乙方 10000 元作为违约金。

2、本工程实施过程中全面禁止国 II 及以下排放标准的所有非道路移动机械在深圳市内使用，施工过程需保证使用符合环保要求的非道路移动机械。甲方在日常工地巡查的过程中开展非道路移动机械检查，对发现使用国 II 及以下排放标准的非道路移动机械、无法提供排气监测报告或排气监测报告不达标、施工机械冒黑烟等情况的，要求乙方现场整改，并将情况报市生态环境局光明管理局，由其依法开展监测执法，收到生态环境部门通报的超标排放或不合格非道路移动机械信息后，扣除乙方工程费。如因行业主管部门对其所负责工地有三台次或以上检测不合格的非道路移动机械而致使发生甲方或乙方受到约谈的情形，除扣除乙方工程费以外，乙方还应向甲方赔偿 10000 元/次的违约金。若由此导致产生的其他损失及后果均由乙方承担。

3、本工程施工过程中要求全面落实泥头车纯电动化，各工地出入口应设置泥头车自

动冲洗加专人值守的双保障措施，严防泥头车带泥上路，并明确禁止施工单位使用轻型自卸货车（小金刚）拉运沙石、余泥渣土。

4、本工程若涉及海绵城市要求的，应按照《海绵型道路建设技术标准》等文件要求，落实海绵城市建设相关措施。

5、在合同期限内，甲方可以根据乙方服务履约及工作需要及服务辖区地点、任务进行调整，乙方必须无条件服从安排，完成各项施工任务。

6、甲方需做好施工现场的协调工作，工程交付使用前乙方要清理好施工现场，以保证项目使用要求。

7、在工程竣工验收合格后30天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)，经甲方或工程师通知乙方要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料进行审查、核实，并报审计部门进行工程竣工结算审计，确定结算价款后由乙方书面提交甲方，并以此作为竣工结算价款支付依据。

8、余泥渣土运距及弃置费

8.1 本工程土方、废弃物外弃运距按25km计取，弃土场受纳处置费按25元/m³计取，并包含弃土场的淤泥、泥浆、渣土排放费等相关价款，堆放场地由乙方自行解决，结算时不作调整

8.2 若本工程若有可利用土方可调配至甲方在建的其他项目，乙方在施工过程中要服从甲方统一调配管理，结算时调配土方运距及工程量按实计取，弃置费不予计取。

8.3 若在项目实施过程中有不可利用余泥渣土弃置到光明区新开放土方收纳弃置场，则结算时不可利用余泥渣土外运运距以甲方、监理单位和施工单位三方确认的实际运距为准，弃置费按实际发生费用计取并提供相关票据，工程量按实计量。

8.4 若在项目实施过程中不可利用余泥渣土弃置到非光明区新开放土方收纳弃置场，则不可利用余泥渣土外运运距及弃置费由乙方自行考虑，结算时不因实际运距和弃置费单价不同而调整。甲方不指定弃土（石）点，由乙方自行解决，弃土运距、运输车辆管理、土石方现场清运、弃土（石）运输、缴纳弃土（石）费等一切费用由乙方自行考虑，不得由此带给甲方带来任何费用的增加。乙方要充分考察现场，并对由此而造成的一切费用充分考虑，结算时不调整单价，无需提供相关票据。弃土（石）地点、时间、运输线路乙方应取得行政主管部门的同意，凡是因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和指控等，均由乙方自行承担。

第十条 争议解决

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，任何一方有权向甲方

所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效与终止

1、本合同自甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商，修改或签订的补充条约与本合同有同等法律效力。

2、在该工程招投标过程产生的招投标文件、本合同中的附件等所有相关文件均为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。如上述文件约定内容存在冲突的，以对乙方要求最高，义务最重的约定为准。

3、本合同自期限届满或本项目服务总预算到达上限时，自动终止。如遇机构改革或甲方年度预算裁减等情况，视情况进行调整或取消。

4、本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，均具有同等的法律效力。

第十二条 附件

- 1、廉政合同
- 2、施工安全责任书
- 3、施工车辆管理承诺书
- 4、余泥渣土排放管理责任书
- 5、玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程月度考核方案

(以下无正文，为签署页)

甲方（盖章）：

法定代表人：

(或授权代表)：

乙方（盖章）：

法定代表人：

(或授权代表)：

签订地点： 深圳市光明区玉塘街道办事处

签订时间： 2025 年 3 月 20 日

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程

验收日期：2024年3月20日

建设单位：（章）深圳市光明区玉塘街道办事处



一、工程概况

工程名称	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程	工程地点	深圳市光明区玉塘街道
工程规模	清拆、清运	工程造价(万元)	总预算上限1920万元
结构类型	/	工程用途	对辖区市容环境及违法建筑开展清拆整治工作
施工许可证证号	/	开工日期	2023年3月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处		
建筑测绘单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		E244064318

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

施工、监理、建设单位的合同履行情况良好，在各个环节各单位能遵守执行法律法规和工程强制性标准。施工、监理、建设单位的工程档案资料基本完整，验收组通过实地查验本工程的质量达合格等级，验收组对本工程的竣工验收意见为合格。

验收日期: 2024.3.20



建设单位
(公章)

项目负责人:

王石峰



监理单位
(公章)

项目负责人:

许海涛



施工单位
(公章)

项目负责人:

谢礼平



海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程

查询截图

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1864732>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程

发布时间: 2023-06-20 信息来源: 本站 浏览次数: 672

招标项目编号:	44030320210025002
招标项目名称:	海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程
标段名称:	海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程
项目编号:	44030320210025
公示时间:	2023-06-20 16:58至2023-06-26 16:58
招标人:	深圳市罗湖人才安居有限公司
招标代理机构:	深圳交易咨询集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	265.713052万元
中标工期:	540天
项目经理:	唐江城
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202206504
是否暂定金额:	否

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030320210025002001

标段名称: 海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程

建设单位: 深圳市罗湖人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 265.713052万元

中标工期: 540天

项目经理(总监): 唐江城



本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-04



查验码: 1360795736825729 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号：44030320210025002001

合同编号：LH-G-2023-HGCP-017

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目

房屋拆除工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道

发 包 人：深圳市罗湖人才安居有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

拆除施工合同

发包人（全称）：深圳市罗湖人才安居有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目房屋拆除工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道，东临金稻田路，西临文锦北路，北临翠茵路，南临翠云街。

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：罗湖区草埔生活区棚户区改造范围用地面积约 34242.2 平方米。项目范围内包括置富公寓、海关生活区、绿茵庭苑 3 个小区，共有 23 栋建构物，建筑面积约 73521.88 平方米，范围内的树木共 26 种 237 株。

重大提醒：因本项目为棚改项目，范围具有不确定性。如若因政府政策、突发状况或其他原因将其划出棚改范围，甲方可以有权单方调整委托工作范围，中标单位不得因此提出任何经济补偿。

二、工程范围

（一）拆除工程

本次拆除及相关工程范围包括拆除用地范围内所有建筑物、构筑物、附着物、设施、设备等，具体包括但不限于：

1. 建设用地范围内所有建构物（含附属物、花池等）、市政道路及配套设施等拆除（拆至原始地面，临边做安全防护措施，需满足现场实际要求）。
2. 所有拆除物的解体、清运及废弃物综合处理与利用，以及场地平整及清理。
3. 场地红线范围和小区内分块拆除施工时，使用的围挡做法，详见 2018 年 5 月深圳市住房和建

设局颁布的《深圳市建设工程安全文明施工标准》中的施工围挡中钢结构装配式围挡（含围挡喷涂）或 2018 年 5 月深圳市住房和建设局颁布的《深圳市建设工程安全文明施工标准》中的施工围挡中（4）PVC 围挡（含围挡喷涂）；若政府部门颁布新的标准要求时按照新的要求实施；小区根据需要设主大门及其他次大门各 1 个，做法符合深圳市政府相关部门及人才安居集团有关规定，所涉及费用已综合考虑到投标报价中，不再另行支付。

4.无论甲方有无场地内管线迁改计划，乙方必须对场地内所有管线应采取保护措施（包括但不限于：电力、水力、燃气、通信、其它专线等），满足拆除工程施工场地的临水、临电和通信（含申办手续、接驳等）及施工场地内在紧急情况下对管线进行的必要的临时封堵等均由拆除单位负责完成，相关费用已综合考虑到投标报价中，不再另行支付。拆除单位需对场地管线进行排查，因未排查导致后果由拆除单位负责。场地内及场地周围保护措施及管线产权单位的配合。如因乙方不配合而致使甲方招采其他单位进行此项工作而产生的相关费用由拆除单位支付。电表前端电缆（含电表）、电力设备（含变压器、高低压配电柜等附属设备）及通信管线等设施归产权单位所有且不计入乙方残值回收范围，但乙方需积极配合产权单位或甲方进行保护性拆除作业。

5.项目红线范围内总共 237 株乔木，涉及一般树 223 株、大树 14 株，范围内不涉及古树名木和后备古树资源。负责全部树木的迁移及管养相关的报批报审手续办理及苗木迁移等。拆除单位需负责项目红线范围内所有苗木迁移及苗木迁移后的日常管养工作，要求苗木接收场地必须在深圳市范围内，同时要保证移栽苗木成活率及管养标准达到政府相关单位要求，相关费用包含红线内所有苗木迁移、迁移后苗木的日常养护工作、苗木接收批文办理及接收场地的租赁费用，施工现场及运输通道的环境卫生，树木迁移许可证手续办理费用及承担因违约导致政府部门的处罚费用。

6.场地内及场地周围保护措施，费用包含在综合单价中。

7.负责施工期间场地内的日常看护工作。

8.大门封堵：在正式发布搬迁公告后，业主可提前腾空交房，针对已腾空交房的楼栋，应及时封堵大门（含入户门及楼栋门等）及破坏水电等管道，避免出现业主重新回到房屋居住或者外来人员进入房屋的情况，造成安全隐患。

9.建筑废弃物现场破碎处置须在总工期内完成，建筑废弃物须在总工期外 20 天内运到场地范围外，建筑垃圾破碎及清运满足深圳市环保及相关部门的要求。（拆除方案及备案）；如有特殊原因延长占用场地需征求建设单位同意，如影响到后续单位进场施工，超过时间占用场地每天按照 5 万元收取场地占用费用。

10.危大工程的专家评审方案，编制要求按照深圳市住房和建设局关于发布《深圳市拆除工程技术指引的通知》（2019 年 12 月 24 日），邀请专家需通过区住建局和建设单位认可，且论证通过。

拆除过程中涉及安全的论证评审由拆除单位邀请专家论证。在拆除施工过程中必须严格按照人才安居集团《拆除工程安全管控工作指引》实施，确保拆除施工安全和施工过程中的人身安全，同时要
加强环境保护。

11.由于拆迁工地不确定因素，拆除单位需按照建设单位要求对影响拆除的其他事项进行妥善处理，负责拒绝签约或拒绝搬迁主体沟通协调及相关处理工作，以满足现场拆除要求。

12.施工期间充分满足周边学校及居民道路交通要求。

13.负责周边业主、学校的沟通协调工作。具体详见合同条款。

14.完成本项目的备案相关工作。

15.本工程须分片区分批实施，乙方须充分考虑多次进出场风险，乙方不得因此向甲方索赔，甲方不予任何费用补偿。

16.本项目甲方不提供施工电源水源，由乙方自行解决，所涉及费用综合考虑到投标报价中。

17.负责提供甲方、监理方的办公生活场所，所需费用全部由承包人承担。且在施工使用期间发生的水电费用，全部由承包人承担，其结构形式应符合有关规定和安全的要求，并且房间应进行满足办公条件的室内装修，并配置相应的办公和会议桌椅、空调、电话、电脑、文件柜、饮水机、个人安全保护装备等设施，敷设用水用电的管线并开通网络通讯服务，并负责做好办公场所和会议室的日常清洁卫生和安全保卫工作，以满足发包人代表、监理工程师现场办公和生活的需要。

三、承包方式

(一) 本项目采用固定单价的方式。

1.拆除工程（含施工围挡及临时围护工程）：固定单价，结算时单价按中标单价，工程量按甲方确认的建筑物的产权面积（如无产权的，以甲方提供的实际测绘面积为准）。

2.苗木迁移：固定单价，结算时单价按中标单价，工程量按甲方确认的苗木数量据实结算。

备注：综合单价不因现场实际工程量的变化增加任何费用、不因实际运输距离的变化而增加任何费用。其范围包括但不限于：

(1) 建设用地范围内所有建构筑物（含附属物）、设施等拆除及其安全防护措施；所有拆除物的解体、清运及废弃物综合处理与利用，以及场地平整及清理（达到发包人验收要求）；建筑物区域场地平整是室内地坪（以发包人委托的专业单位测量的绝对标高为准）；建构筑物及其附属设施以外区域场地平整清理至原场地平均标高（发包人已委托专业单位对原场地标高分区进行了测量，

并确定了原场地各区域平均标高)，拆除完毕后由发包人委托的专业的测绘单位对拆除后场地各区域平均标高进行测绘，拆除前后场地各区域平均标高偏差不得超过±10cm。承包方自行处置拆除产生的建筑废弃物、场地生活垃圾的运输及弃渣，全部垃圾清运出项目现场，处置方式须符合国家、行业、地方规范及政府行政主管部门要求。应根据发包人要求在受拆除作业影响存在安全隐患的临街、临建筑物等区域搭设双排脚手架（密目安全网防护）及双层防护棚，防护棚搭设要求应满足《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》要求。应满足发包人智慧工地管理的相关要求，所需费用已综合考虑，结算时不另外计取。危大工程的专家评审方案，编制要求按照深圳市住房和建设局关于发布《深圳市拆除工程技术指引的通知》2019-12-24，邀请专家需通过区住建局和建设单位认可，且论证一次性通过，论证未通过影响工期进度将给与5万元处罚，拆除过程中涉及安全的论证评审由拆除单位邀请专家论证，同时在拆除施工过程中必须严格按照人才安居集团《拆除工程安全管控工作指引》实施；大门的采购及安装；场地内所有管线保护及迁改配合（包括但不限于：电力、水力、燃气、通信、公安专线、国安专线、海关专线等。拆除单位需对场地管线进行排查，根据现场需要对相关管线进行保护和配合迁改）；场地内管线迁改及场地周围管线保护措施及管线产权单位的配合费用；施工期间场地内及周边的安保看护工作；绿化拆除；苗木迁移及迁移后的日常养护（具体以政府相关要求为准）；大型机械设备进出场及安拆费；临时用电、用水、通信接驳；周边业主协调相关费用及其他拆除工程相关的工作。

(2) 拆除单位包人工、包材料、包机械（包括但不限于因分区域拆除时间衔接问题引起的大型机械多次进出场费用等）、包工期、包安全、包质量、包安全文明、包降尘降噪等一切措施费用、包配合（包括但不限于配合行政征收等）、包清运、包废弃物综合处理与利用、包破损修复、包验收移交、包规费、包税金（提供一般纳税人增值税专用发票）、包办理相关手续，及本拆除工程工作范围内的其他一切费用。

重大提醒：1.因本项目为棚改项目，拆除范围具有不确定性。如若因政府政策、突发状况或其他原因将某楼栋划出或划入本次拆除范围，则此划出部分的工程量需在最后结算中按产权面积进行扣减（如无产权的，以甲方提供的实际测绘面积为准），划入部分的工程量需在最后结算中按产权面积进行增加（如无产权的，以甲方提供的实际测绘面积为准），结算原则参照合同结算方式，与其相关的规费、税金、措施费等费用按取费标准进行相应调整。

2.若因政府或其他非乙方原因导致工作终止，乙方应无条件接受，甲方按照乙方实际完成的且经甲方评估合格的工作量进行结算，甲方不补偿乙方其他费用且不承担任何责任；

3.因该项目为棚户区改造项目，项目不确定因素较多，不排除项目因现场实际情况导致的机械及人员的多次进出场，服务单位需无条件配合，直至项目顺利完成拆除及相关工作，相关费用已含在合同价款中，不再做调整。

(二) 计量及支付的风险条款:

1. 因为本工程施工难度大、风险高,因紧邻其他小区,施工过程中需要进行必要的防护、监控、监测、施工道路加固等,投标人投标报价时需充分考虑,相关设施及服务费用含在合同价中,甲方不再另行支付。

2. 因本工程内部或与其他工程接口协调以及甲方根据客观条件而改变工期计划,导致项目的停、窝工、大型机械设备多次进出场以及由此为了保证工期目标或本工程工期目标的实现而产生的费用,由乙方承担,投标人投标报价时需充分考虑,费用含在合同价中,甲方不再另行支付。

3. 工程中所需使用的材料、物质、设备,因运距、运输方式、运输途径、运输时间、政府选定弃渣场或弃渣收费等发生变化所引起的费用增加,由乙方承担,投标人投标报价时需充分考虑,费用含在合同价中,甲方不再另行支付。

4. 拆除产生的建筑废弃物、场地生活垃圾的运输及弃渣由承包方自行解决,施行废弃物综合处理与利用,处置方式须符合国家、行业、地方规范及政府行政主管部门要求,所涉及的收益及相关费用乙方自行考虑包含在投标报价中,甲方不另行支付任何费用,由于乙方处置不当带来的投诉和经济损失由乙方自行承担。

5. 本工程为满足施工建设需要而供到场地界区的临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时占用地和施工期间专用临时道路的修建、养护和维修;场地内所有管线应采取保护措施(包括但不限于:电力、水力、燃气、通信、公安专线、国安专线、海关专线等),施工场地的临水、临电和通信(含申办手续、接驳等);以及甲方和监理工程师的现场办公设施等,由乙方负责实施,且此费用已含在合同价中,甲方不再另行支付。

6. 因政府、行业主管部门和甲方要求,为满足市容市貌、接待、重大节日、开工仪式或开通仪式等重要活动或为满足某一特定专项要求,而须进行调整的施工场所(如围挡围护等按政府要求重建、调整)、装饰、文明施工、安全防护、临时设施、宣传、现场协调和配合工作等费用,由乙方承担,费用含在合同价中,甲方不再另行支付。

7. 施工单位应该预见可能发生的因分区拆除时间衔接及谈判签约等外部因素问题导致的窝工的情况,预见可能窝工时提前向甲方报告,经甲方批准后,工期给予顺延,但由此产生的一切费用已经包含在合同价中,施工单位不能以任何工期等理由向甲方索赔。

8. 本工程的建筑工程一切险及安装工程一切险等由乙方购买,费用含在合同价中,甲方不再另行支付。

9. 本工程受谈判签约等外部因素制约, 在实施工程中可能存在大型机械设备多次进退场, 乙方应充分考虑其中风险, 相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

10. 乙方须无条件配合政府有关部门的行政征收工作, 相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

11. 乙方在工程实施工程中, 须做好维稳工作, 负责与周边居民联络协调, 维护周边业主及企事业单位关系, 避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生, 防止发生周边居民投诉或群访事件, 负责上述所有相关工作所产生的费用, 相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

12. 乙方需按政府相关要求, 负责红线范围内场地内的苗木迁移相关的报批报审手续办理及苗木迁移, 保证移栽苗木成活率及管养达到政府相关单位要求。相关费用包含红线内所有苗木迁移、迁移后苗木的日常养护工作、苗木接收批文办理及接收场地的租赁费用, 施工现场及运输通道的环境卫生, 树木迁移许可证手续办理费用及承担因违约导致政府部门的处罚费用, 相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

13. 负责场地移交的楼栋及拆除施工区域周边的安保服务工作。相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

14. 由于拆迁工地不确定因素, 拆除单位需按照建设单位要求对影响拆除的其他事项进行妥善处理, 负责拒绝签约或拒绝搬迁主体沟通协调及相关处理工作, 以满足现场拆除要求。相关费用已包含在合同价中, 甲方不再另行支付。

四、合同价款

本项目合同总价(暂定)为人民币(大写:) 贰佰陆拾伍万柒仟壹佰叁拾元伍角贰分 (小写: ¥2657130.52 元), 其中不含税价为¥2437734.42 元, 税金¥219396.10 元, 增值税率为 9%

其中:

1. 拆除工程(含施工围挡及临时围护工程), 价税合计(暂定)为人民币(大写:) 壹佰捌拾叁万叁仟叁佰零肆元贰角贰分 (小写: ¥1833304.22 元), 其中不含税价为¥1681930.48 元, 税金¥151373.74 元, 增值税率为 9%。

2. 苗木迁移, 价税合计(暂定) 伍拾万零壹仟伍佰肆拾元壹角伍分 元 (小写: ¥501540.15 元), 其中不含税价为¥460128.58 元, 税金¥41411.57 元, 增值税率为 9%。

4.安全文明施工措施费，价税合计（暂定）为人民币（大写：）壹拾壹万叁仟伍佰陆拾陆元玖角捌分（小写：¥113566.98元），其中不含税价为¥104189.89元，税金¥9377.09元，增值税率为9%。

5.暂列金额，价税合计（暂定）为人民币（大写：）叁拾贰万元整（小写：¥320000.00元），其中不含税价为¥293577.98元，税金¥26422.02元，增值税率为9%。此项按实际发生费用计取，不发生不计取。

6.工程暂估价，价税合计（暂定）为人民币（大写：） / （小写：¥ / 元），其中不含税价为¥ / 元，税金¥ / 元，增值税率为 / %。按实际发生费用计取，不发生不计取。

7.若国家政策导致增值税税率发生变化，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

五、工期要求

（一）合同工期：合同暂定工期：540日历天；本工程须分片区分批实施，乙方须充分考虑多次进出场风险，甲方不因此给予费用补偿。因本项目为棚改项目，各小区拆除时间可能不连续，具体开工日期以各小区分别发出的开工通知书中指令为准；如遇搬迁滞后导致各地块只能部分楼栋拆除，经发包人确认后工期可做顺延，乙方不可提出异议及索赔。

1.计划工期：开工时间以甲方书面通知为准。

2.乙方应严格遵守工期约定。实施过程中，甲方有权根据现场施工情况对本工程工期进行调整；乙方应严格按照合同工期完成施工内容，除甲方原因及不可抗力导致工期延误外，工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误，乙方应在上述事件发生后3日内向监理工程师提出工期顺延的申请，监理工程师审核、甲方同意后，工期相应顺延。乙方逾期不提出申请或监理工程师不同意工期顺延，视为对工期无影响。

3.承包人理解现场施工对本招标工程施工区域、施工顺序、施工相关节点的影响。并承诺：在投标阶段已经充分考虑施工区域的调整、交叉施工对工期影响的风险，可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日（包含元旦、春节等法定长假）对工期的影响、劳务市场变化的影响、政府大型活动对工期的影响、工地及周边环境等影响因素；并采取积极措施，保证按合同约定工期、质量要求完成所有工作内容。

4.要求承包人在收到中标通知书7天内按发包人规定编写上报总进度计划、月进度计划，并对进度计划的完成情况定期进行检讨，如因月实际进度无法按计划完成，发包人有权力暂扣部分额度进度款。

5. 发包人可能根据现场工程进展实际状况，对施工工期做调整。承包人承诺及时跟进调整，无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质的完成施工任务。

6. 由于现场施工作业面的限制，发包人可能不能一次性提交所有招标范围内作业面，承包人须根据现场的实际情况，及时调整平面布置以及人、机、料的安排，以确保竣工日期目标的实现，承包人不应就此提出任何的工期及费用索偿。同时，发包人要求的总进度计划并不完全保证承包人能按所定的进度计划连续不断的施工，假若因实际施工情况而需要对有关进度计划作出修改时，承包人须予以配合及不能为此而作出任何的索偿。

7. 承包人须与本项目的各参与方、政府行政部门、职能管理部门积极协调、配合，使施工进度符合主要施工节点及总工期要求。因缺少沟通协调而造成的一切后果如延误工期等，将由承包人负责。

8. 因发包人原因导致工期延误工期顺延；因承包人原因导致工期延误，逾期竣工违约金计算方法：每延误一天，承包人支付 5000 元误期违约赔偿金；逾期完工违约金的上限：违约赔偿金累计不超过 50 万元。

六、质量、安全文明施工要求

(一) 质量管理

1. 工程质量按国家及行业的有关技术规范组织及设计文件中的技术要求进行施工，确保工程质量。

2. 完成所有建筑物、构筑物、附着物拆除工程，拆除后严禁回填生活垃圾，拆除建筑物、构筑物、附着物范围内外严禁堆放生活垃圾。

3. 乙方应拆除场地内所有建筑物及附属构筑物的地上建筑主体至现有建筑物一层室内地面原始标高，室外场平标高以《草埔棚户区改造项目拆除工程标高图》标注的标高为移交标准（以勘察、监理单位及甲方共同确认为准）。

4. 乙方进场拆除施工前，必须对被拆除物及其周围进行详细踏勘，对拆除施工全面规划，编制拆除施工组织设计和安全技术措施，特别是临近市政道路的单体建筑物，要求乙方有专项的单体拆除施工组织设计和安全技术措施，（要求施工期内必须采用全封闭围挡，且围挡在拆除工程结束后做原状保留，至甲方通知拆除围挡时为止），并经甲方及相关部门审核通过后方可进行施工。

5. 本次拆除工程质量严格按照建设标准要求，并做好场内及周边设备设施、管道及周围建筑物、树木的保护工作，无任何受损事件发生；综合废弃物及时清运，且综合废弃物处理质量满足深圳市

相关要求。

本工程实施过程中区域边界有部分被拆除楼栋紧邻其他小区现有住宅楼房，乙方须采取防护措施，并按要求编制专项方案并报相关部门审核，避免影响其他小区的正常生活，杜绝任何安全事故发生。由于施工原因造成周边建筑物、市政道路沉降开裂等情况，均由乙方无条件负责修复及赔偿，一切后果及责任由乙方承担。

本工程实施过程中区域内可能存在被拆除楼栋旁有人居住，在拆除时乙方须采取防护措施，杜绝任何安全事故发生。否则由此产生的一切后果及责任由乙方承担。

6. 承包人在施工现场必须配备合格、齐全的管理人员，建立完善的质量、进度保证体系，制定详细的场内及周边设备设施、管道及周围建筑物、行人、车辆、树木的保护方案，并严格落实。

7. 应按有关规范、设计要求及发包人的指令进行施工，随时接受发包人的检查，为检查提供便利条件，及时根据要求向发包人提供与工程质量有关的技术资料并按检查结果进行整改。

8. 各项验收资料需按发包人要求时间内（以现场工期为准）完成并自检合格后提交监理单位及发包方验收。如不按时提交发包人将按情节严重给予每天 5000 元以上罚款。

（二）安全文明施工管理

1. 乙方有责任对现场的水、电、气设施及地下构筑物进行保护，如乙方未履行上述义务，造成水、电、气设施和地下构筑物毁坏，全部由乙方负责修复并承担由此所发生的费用，由此造成的工期不予顺延。

2. 乙方拆除施工人员应当经培训，并取得《拆除施工管理员上岗证》或《建筑工人（拆除工）上岗证》后方可上岗。

3. 拆除工程噪声应符合国家《建筑施工场界噪声限值》的规定和深圳市相关规定。临近住宅区域夜间不得进行拆除施工，必须进行夜间施工的，应经甲方同意后，由乙方向拆除工程所在地的有关部门提出申请，获准后施工。

4. 人工拆除主要扬尘环节应有控制措施，机械拆除、爆破拆除或垃圾清运，应采用湿法作业，或配备洒水车，确保拆除时无粉尘飞扬。

5. 建筑废弃物的综合减排回收利用处理方案与国家、省、市所倡导的节能、节水、环保、可持续发展、循环经济的政策法规相符。

6. 建筑垃圾清运车辆，出施工场地前必须经过仔细清洗。经监理工程师同意后方可发车。

7. 本项目拆除工程应符合《深圳市房屋拆除工程管理办法》（深建规〔2017〕6号）、《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（2009年10月1日起施行）、《深圳市人民政府办公厅关于进一步加强建筑废弃物减排与利用工作的通知》（深府办函〔2012〕130号）、《深圳市建筑废弃物管理办法》等文件规定，施工期间若政府有关部门出台新的规定，则依据新规定实施，相应费用根据政府调价文件实行，若无政府调价文件，即相应费用已包含在投标报价中，不做调整。

8. 在靠近所有临街侧及靠近所有周边商铺、住宅场地、设施侧搭设双排脚手架（密目安全网防护）及双层防护棚，防护棚搭设要求应满足《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》要求。

9. 拆除施工采用的脚手架、安全网，必须由专业人员按设计方案搭设，由有关专业人员验收后方可使用，水平作业时操作人员应保持安全距离。

10. 安全防护设施验收时应类别逐项查验，并有验收记录。

11. 作业人员必须配备相应的劳动保护用品，并正确使用。

12. 施工单位必须依据拆除工程安全施工组织设计或安全专项施工方案施工，在拆除施工现场划定危险区域并设置警戒线和相关的安全标志，应派专人监管。

13. 房屋拆除施工现场应对毗邻建筑物、构筑物、地下管线、电气设施（含户外柜、临时箱变、配电室）等采取专项防护措施。房屋拆除施工危及周边安全的，应立即停工；采取相应整改措施并确认安全后，方可恢复施工。拆除施工严禁立体交叉作业。

14. 承包方应为施工人员应办理相关手续，签订劳动合同，购买人身意外险，配备齐全及合格的劳动防护用品；进场前需进行安全培训，考试合格后方可上岗作业；特种作业人员应取得相关资质证书。

15. 拆除工程施工前，必须对施工作业人员进行书面安全技术交底。

16. 房屋拆除开始前，需联合监理及相关单位对房屋及周边安全情况进行核查，检查合格后，应立即对相关拆除区域及拆除涉及到的危险区域进行警示隔离，派专人监管，在确保安全后方可开展拆除工作。

17. 在恶劣的气候条件下，严禁进行拆除作业。

18. 当日拆除施工结束后，所有机械设备应远离被拆除建筑。施工期间的临时设施应与被拆除建筑保持安全距离。

19. 施工现场临时用电必须按照国家现行标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46的有

关规定执行。

20. 施工现场应建立健全动火管理制度。施工作业动火时，必须履行动火审批手续，领取动火证后方可在指定时间、地点作业。作业时应配备专人监护，作业后应必须确认无火源危险后，方可离开作业地点。

21. 拆除建筑时，当遇到易燃、可燃物及保温材料时，严禁明火作业。

22. 拆除工程施工过程中，当发生重大险情或生产事故时应及时启动应急预案排除险情，组织抢救，保护事故现场，并向发包人及有关部门报告。

23. 场地红线范围和小区内分块拆除施工时，使用的围挡做法，详见 2018 年 5 月深圳市住房和建设局颁布的《深圳市建设工程安全文明施工标准》中的施工围挡中钢结构装配式围挡（含围挡喷涂）或 2018 年 5 月深圳市住房和建设局颁布的《深圳市建设工程安全文明施工标准》中的施工围挡中（4）PVC 围挡（含围挡喷涂）；围挡喷涂符合发包人及政府相关要求，所涉及费用已综合考虑到投标报价中，具体围挡类型以甲方要求为准。

24. 小区主大门一个，小区根据需要设主大门及其他次大门各 1 个，做法符合深圳市政府相关部门及人才安居集团有关规定，大门方案应当报甲方确认后实施。

25. 工地各出入口应安装监控摄像头及照明设备，摄像头的分辨率及照度应满足能清晰记录车牌及反映车辆冲洗情况的要求，录像记录要求连续保存 1 个月以上。

26. 清运渣土的车辆应封闭或覆盖，出入现场时应有专人指挥。清运渣土的作业时间及路线应遵循深圳市有关规定。

27. 对地下的各类管线，承包单位应在地面上设置明显标识。对电力、水力、燃气、通信、公安专线、国安专线、海关专线等的检查井、污水井应采取相应的保护措施。

28. 承包单位应按规定编制环境污染防治实施方案，切实做好房屋拆除作业现场扬尘、噪声等污染的防控，并接受建设行政主管部门及环保部门的监督管理。

29. 项目施工现场严格执行深圳市及罗湖区扬尘治理专项方案要求，落实“6 个 100%”的目标：施工围挡及外架 100%全封闭、出入口及车行道 100%硬底化、出入口 100%安装冲洗设施、易起尘作业面 100%湿法施工、裸露土及易起尘物料 100%覆盖、出入口 100%安装 TSP（总悬浮微粒）在线监测设备。

30. 拆除项目工地须按每 1000 平方米配置一台移动雾炮设施，单个雾炮机覆盖半径不小于 30 米。

31. 承包人需严格执行发包人有关质量安全文明的管理制度。

32. 乙方负责施工期间场地内的日常看护工作，包括但不限于现场看护、环境卫生、维持现场秩序、处理突发事件、往来人员和车辆的出入登记、拆除工地及已跟甲方聘请的安保公司交接后将要拆除的空楼的巡逻检查等服务，此项费用已包含在合同价中，甲方不再另行支付。

33. 凡因施工不当导致影响周边未搬迁人居住正常生活的，乙方应及时处理。

34. 乙方须协助甲方办理水、电、气等报停工作，对不属于业主产权的电气设备、通信、电线、线缆、地下管线等应明确征求产权单位同意后进行处理。

35. 承包人负责在施工期间内项目及周边的维稳安抚、安全保障及噪音控制等工作，配合发包人的周边关系维护工作，此部分风险费用已含在合同价格内，由投标人自行在投标报价中综合考虑，不再另行支付。

七、场地移交管理

1. 根据项目的实际情况，拆除前乙方协助甲方对各栋房屋进行验收、移交和接管，办理书面移交手续，甲方将房屋及钥匙移交给乙方保管、拆除、处置。独栋建筑内各房屋全部移交完毕后，乙方必须按甲方通知时间进行拆除施工，不得以任何理由拒绝或拖延。

2. 当日拆除的建筑废弃物应及时清运，并做好扬尘防护措施。

3. 独栋建筑物拆除完成后，承包人应确保5日内完成废弃物清运及场地清理工作，清运结束后报监理单位及发包人验收。

4. 项目整体拆除完成后，承包人应在20日内完成所有废弃物清运及场地清理，组织验收移交。

5. 场地移交时间为工期截止日前5天（因发包方原因造成工期推迟的可顺延），因承包方原因造成移交时间推迟的，按每推迟1天罚款5万处罚。

6. 场地移交标准：

(1) 所有场地内废弃物清运完毕，并清理干净。

(2) 最终场地移交标高为建设用地范围内所有建构筑物（含附属物）、设施拆至现有建筑物一层室内地面原始标高，室外场平标高以《草埔项目拆除工程标高图》标注的标高为移交标准（以勘察、监理单位及甲方共同确认为准），此标高图待拆除单位进场时提供（标高误差不超过±10cm）。

(3) 对场地进行清扫、冲洗，达到深圳市扬尘防护控制标准。

(14) 乙方必须及时按月发放工人工资，不得拖延。

(15) 乙方不得以任何理由，包括但不限于拆除建筑材料所得收入变化等，拒绝或延迟支付拆除人工费、机械费及施工措施费等所有开支。

(16) 乙方负责项目红线范围内苗木迁移相关的报批报审手续办理及项目红线范围内所有苗木迁移及苗木迁移后的日常管养工作，要求苗木接收场地必须在深圳市范围内，同时要保证移栽苗木成活率及管养标准达到政府相关单位要求，相关费用包含红线内所有苗木迁移、迁移后苗木的日常养护工作、苗木接收批文办理及接收场地的租赁费用，施工现场及运输通道的环境卫生，树木迁移许可证手续办理费用及承担因违约导致政府部门的处罚费用。

(17) 乙方需严格执行投标时《承诺函》的内容，尽快办理本项目施工许可证，如若中标志订合同后 20 个工作日内因乙方原因造成的施工许可证未办理成功，视为乙方放弃中标资格。甲方有权因此情况向其索赔，索赔金额为合同额的 5%，此索赔金额从履约保函中扣除。如因非乙方原因造成的施工许可证未办理成功，乙方有义务协助甲方办理施工许可证，直至办理成功。

3. 双方约定的其他事项：

(1) 甲方派驻现场代表：___陈飞___

(2) 乙方派驻现场主要管理人员：

项目经理：___唐江城___（一级）

技术负责人：___张明___（中级职称及以上）

专职安全员：___郑华雁、肖永钦___（具有专职安全员上岗证）

以上人员必须常驻现场。

(3) 用于本工程施工的由乙方提供的所有设备、临时设施和材料一经运至现场，即应被视为是专门供本工程施工使用。乙方除将上述物品在现场各部位之间运输外，如果没有甲方代表的书面同意，乙方不得将上述物品运出现场。

(4) 除合同另有规定外，甲方无论任何原因均不对上述乙方的设备、临时设施和材料的损失承担任何责任及费用。

(5) 如乙方在施工过程中发现文物，应立即通知甲方，并保护好现场。

(6) 乙方不得将本工程另行转包或分包。

二十、合同争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向甲方住所地人民法院起诉。

二十一、合同的生效和终止

1. 本合同一式拾份，甲方陆份，乙方肆份，具有同等法律效力。

合同自双方签字盖章后生效，至甲乙双方履行完本合同全部义务，工程完工且甲方向乙方支付全部合同价款时终止。

2. 本合同未尽事宜，由双方平等协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同附件作为本合同组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

发包人（甲方）（盖章）：
法定代表人（签名或盖章）：
3030663131



委托代理人（签名或盖章）：

地址：

联系人：

电话：

2023年7月24日

承包人（乙方）（盖章）：
法定代表人（签名或盖章）：
中深建业集团

委托代理人（签名或盖章）：

地址：

联系人：

电话：

____年____月____日

4 项目负责人业绩情况

项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	洛江区罗溪 1 号小区	15116.4138	2021.10.22	建设规模面积： 50388.72m ²	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2747779

洛江区罗溪1号小区

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2747779>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

洛江区罗溪1号小区

福建省-泉州市-洛江区

项目编号	3505042107240001	省级项目编号	3505042107230103
建设单位	福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350504MA8TDC6G0M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	50050.89
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省泉州市洛江区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	福建省建专岩土工程有限公司	91350500766166979R	林胜辉	350721*****17
监理企业	福建元品建设项目管理有限公司	913505820523111507	刘淑云	350103*****2X
监理企业	福建元品建设项目管理有限公司	913505820523111507	庄斌斌	350521*****12
勘察企业	福建省建专岩土工程有限公司	91350500766166979R	林胜辉	350721*****17
勘察企业	福建省建专岩土工程有限公司	91350500766166979R	郑清华	350321*****57
设计企业	福建中森建筑设计院有限公司	91350502735688686U	黄永兵	350203*****15
施工企业	深圳市卓润建设工程有限公司	91440300555441598F	宋艳龙	142301*****18
施工企业	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	91440300MA5EL5RY76	周景光	430522*****73
质量检测机构	福建省宏实建设工程质量检测有限公司	91350521054313459K	曾一谦	350521*****15



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

洛江区罗溪1号小区

福建省-泉州市-洛江区

项目编号	3505042107240001	省级项目编号	3505042107230103
建设单位	福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350504MA8TDC6G0M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	50050.89
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址: 福建省泉州市洛江区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 **施工现场管理人员信息** 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

序号	姓名	所属企业	证件号码	施工许可证编号	岗位名称	证书编号	证书有效期	发证单位
1	黄涛	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4414221992*****18	350504210724001-SX-001	安全员	粤建安C(2021)0018961	--	广东省住房和城乡建设厅
2	陈海山	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405251974*****71	350504210724001-SX-001	材料员	0441811194418004272	--	广东省住房和城乡建设厅
3	陈少武	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061976*****37	350504210724001-SX-001	水电施工员	20211107683	--	广东省建协职业技能鉴定中心
4	陈冠福	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061983*****11	350504210724001-SX-001	质量员	0441810694418005006	--	广东省住房和城乡建设厅
5	陈伟轩	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061982*****57	350504210724001-SX-001	项目技术负责人	0900102496293	--	阳江市人事局
6	陈世丹	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061990*****17	350504210724001-SX-001	安全员	20211107684	--	广东省建协职业技能鉴定中心
7	郑康炎	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061991*****12	350504210724001-SX-001	土建施工员	0441810194418007293	--	广东省住房和城乡建设厅
8	郑培新	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061995*****15	350504210724001-SX-001	机械员	20211107685	--	广东省建协职业技能鉴定中心
9	邱诗峰	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4405061981*****1X	350504210724001-SX-001	安全员	粤建安C(2020)0003632	--	广东省住房和城乡建设厅
10	曾奇祥	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	3506282000*****15	350504210724001-SX-001	试验员	20211107682	--	广东省建协职业技能鉴定中心
11	周景光	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司	4305221975*****73	350504210724001-SX-001	项目负责人	粤1442016201738125	--	中华人民共和国住房和城乡建设局

中标通知书

中标通知书

深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司：

根据贵公司提交的洛江区罗溪八峰兰庭总承包投标文件，经综合评审，现确定贵司为本工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	洛江区罗溪八峰兰庭
工程地点	福建省泉州市洛江区罗溪镇镇区LJ2021006号地块
中标范围	洛江区罗溪八峰兰庭
中标金额	暂定含税中标金额为15116.4138万元（税率：9%）
中标工程	详见合同文本
质量标准	合 格
付款条件	详见合同文本

招标人：（盖章）



日期：2021年10月22日

施工合同

(GF—2017—0201)

BFLT-ZBHT-001

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司

承包人（全称）：深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
罗溪工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：洛江区罗溪八峰兰庭。

2.工程地点：福建省泉州市洛江区罗溪镇镇区 LJ2021006 号地
块。

3.工程立项批准文号：闽发改备【2021】C030095号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：八峰兰庭住宅项目 1#~3#、5#~8#楼及其地下室、
附属商业用房及配套用房等、总面积为 50388.72m²，地下室
9355.31m²。包括：基坑支护、土建、水电、弱电工程、消防工程、
设备安装及配套室外工程和环境工程等，具体以施工图为依据。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

基坑支护及挡墙、土建、水电、弱电工程、消防工程、设备安
装及配套室外工程和环境工程等。

二、合同工期

计划开工日期：2021年10月28日。

计划竣工日期：2023年03月30日。

工期总日历天数：518天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟壹佰壹拾陆万肆仟壹佰叁拾捌元整
(¥151.164.138元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾万柒仟贰佰贰拾捌元整
(¥4.107.228元)

2.合同价格形式：可调价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周景光。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 福建省泉州市洛江区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方单位盖公章及法人签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

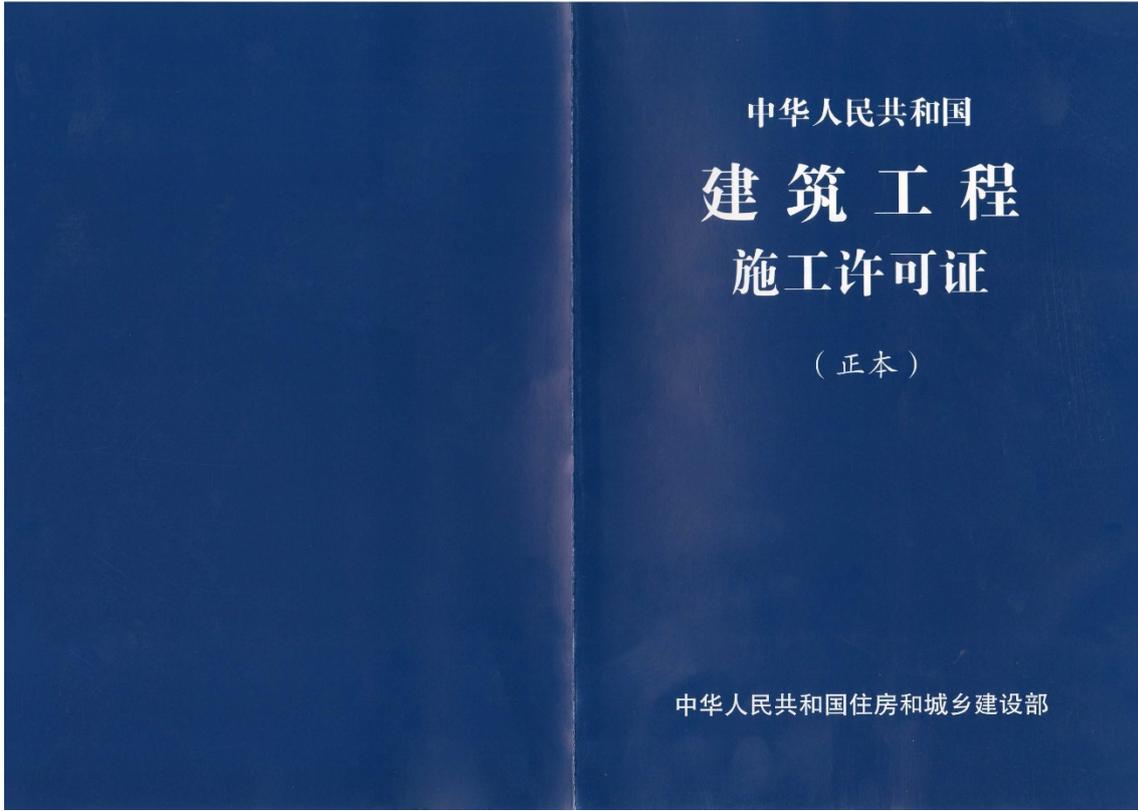
开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

施工许可证



中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 3505042107230103-SX-001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 泉州市洛江区住房和城乡建设局

发证日期 2021 年 10 月 28 日

建设单位	福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司		
工程名称	洛江区罗溪八峰兰庭		
建设地址	泉州市洛江区罗溪镇镇区		
建设规模	50388.72m ²	合同价格	15116.4138 万元
勘察单位	福建省建专岩土工程有限公司		
设计单位	福建中森建筑设计院有限公司		
施工单位	深圳市荣耀建筑装饰工程有限公司		
监理单位	福建元品建设项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	林胜辉	设计单位项目负责人	黄永兵
施工单位项目负责人	周景光	总监理工程师	刘淑云
合同工期	518天		
备注			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 3505042107230103-SX-001

建设单位: 福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司

建设单位项目负责人: 刘景治

工程名称: 洛江区罗溪八峰兰庭

建设地点: 泉州市洛江区罗溪镇镇区

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度 (平方米/米)			层数	
		地上	地下	地上	地下
洛江区罗溪八峰兰庭大门	261.75	202.32	59.43	1	1
洛江区罗溪八峰兰庭7#楼	6395.38	5587.71	807.67	18	1
洛江区罗溪八峰兰庭3#楼	7518.74	6585.41	933.33	18	1
洛江区罗溪八峰兰庭6#楼	6068.67	5283.24	785.43	17	1
洛江区罗溪八峰兰庭5#楼	5152.62	4537.55	615.07	18	1
洛江区罗溪八峰兰庭2#楼	6634.35	4966.09	1668.26	18	1
总建筑面积: 50388.71平方米 地上建筑面积: 41062.08平方米 地下建筑面积: 9326.63平方米					
备注:					



注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 3505042107230103-SX-001

建设单位: 福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司

建设单位项目负责人: 刘景治

工程名称: 洛江区罗溪八峰兰庭

建设地点: 泉州市洛江区罗溪镇镇区

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度 (平方米/米)			层数	
		地上	地下	地上	地下
洛江区罗溪八峰兰庭1#楼	10807.97	7978.09	2829.88	18	1
洛江区罗溪八峰兰庭8#楼	7549.23	5921.67	1627.56	18	1
总建筑面积: 50388.71平方米 地上建筑面积: 41062.08平方米 地下建筑面积: 9326.63平方米					
备注:					



注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

竣工验收报告

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	洛江区罗溪八峰兰庭	工程地址	泉州市洛江区罗溪镇镇区		
建设单位	福建省泉州市曜振州房地产投资有限公司	结构形式	框剪		
勘察单位	福建省建专岩土工程有限公司	层数	地下 1 层 地上 17~18 层	幢数	8
设计单位	福建中森建筑设计院有限公司	工程规模	50388.72 m ²		
监理单位	福建元品建设项目管理有限公司	开工日期	2021 年 10 月 28 日		
施工单位	深圳市卓润建设工程有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 18 日		
施工许可证号	350504202207220101	总造价	15116.4138 万元		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			已完成设计全部内容		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定全部内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案及施工管理资料齐全、有效		

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备均严格进行进场检验，检验报告齐全，主要使用功能检测报告完整</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>勘察单位、设计单位质量检查报告及施工单位竣工报告、监理单位质量评估报告文件齐全完整，符合规范要求</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书齐全</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>经分户验收合格，并按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>该工程已按施工合同约定及设计图纸要求施工完成，建设前期施工图、设计文件审查等技术档案齐全，施工资料齐全，主要建筑材料检验合格，主要施工功能检验合格，勘察、设计、施工、监理等各项质量评定报告齐全，并已签订工程质量保修书，防雷装置验收符合要求，我司已按合同约定支付相应的工程款，分户验收已验收合格，住宅工程质量分户验收表已出具，建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人：陈敏群</p> <p style="text-align: right;">2023年9月18日</p> 	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	陈钦辉
副主任	许庆良
成员	黄永兵、林胜辉、庄斌斌、宋艳龙、郑喜庆、陈世耿

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	黄永兵	林胜辉、李少辉、吴冬松
给排水、燃气工程	宋艳龙	张伯铭、郑炜臻、郑喜庆
建筑电气、智能化安装工程	庄斌斌	陈智敏、许杰云、杨铺臻
通风与空调工程	郑喜庆	周英燕、郑培新、黄素芳
电梯安装工程	许庆良	楼文杰、林奇起、饶鸿泉
室外工程	陈世耿	林庆嘉、林乔炜、郑建辉

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	优良	共核查 40 项， 其中符合要求 40 项， 经鉴定符合要求 40 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 94 分 得分率 94%
主体结构	优良		
建筑装饰装修	优良		
屋面	优良		
建筑给水排水及供暖	优良		
通风与空调	优良		
建筑电气	优良		
智能建筑	优良		
建筑节能	优良		
电梯	优良		
<p>单位工程评定等级：</p> <p>该工程各分部工程均验收合格，质量保证资料齐全有效，观感质量好，建设单位对本工程质量评定为优良。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (公章) 建设单位负责人: <u>陈敬峰</u> 2023 年 7 月 18 日 </div>			
执行标准情况	建筑工程	执行 GB50300-2013 、 GB50202-2002 、 GB50204-2015 、 GB50203-2011、GB50210-2001、GB50207-2012、GB50411-2007	
	给排水、燃气工程	执行 GB50242-2002	
	电气、智能化工程	执行 GB50303-2015、GB50339-2013	
	通风、空调工程	执行 GB50243-2016	
	电梯工程	执行 GB 50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收。
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程中严格执行国家规范要求，同意验收。

竣工验收结论：

经建设单位组织各相关单位对本工程进行综合验收，认定本工程有按设计图纸要求进行组织施工，质量控制资料齐全，观感质量好，施工质量合格，符合有关验收规范要求，同意验收，交付使用。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2023年7月18日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2023年9月18日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2023年7月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2023年9月18日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2023年7月18日
---	---	---	---	--

其他

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座8-9楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于2017年，注册资金4亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经7年多的发展，中深建业集团已成长为一集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园4B座8-9楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才300余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质16项、知识产权63项及省市级工法9项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级AAA证书”、2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023年，连续两年荣获光明区建筑业产值10强企业，以及2020-2023年，连续四年上榜深圳市500强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止2023年，中深建业集团营业收入已实现连续5年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市</p>

	签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。	
代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400	

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	2021.12	阳江市建筑业协会
16	市级	深圳市建设工程安全生产	罗湖区环银湖水库碧	2021.10	深圳建筑业协会

		与文明施工优良工地奖	道建设工程		
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#—7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
25	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
31	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会
33	国家级	诚信供应商证书-AAA 级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网

34	国家级	诚信经营示范单位-AAA级	诚信经营示范单位	2022.05	www.cecbid.org.cn
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn
36	国家级	企业信用等级证书-AAA级	信用等级证书	2022.05	
37	国家级	重服务守信用证书-AAA级	重服务守信用	2022.05	
38	国家级	重合同守信用证书-AAA级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA级	重质量守信用	2022.05	
39	国家级	资信等级证书-AAA级	资信等级证书	2022.05	
40	省级	2024年度广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
41	省级	广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
42	市级	2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(市政公用工程施工总承包组)	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局
43	市级	2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
44	市级	2022年度深圳市建筑施工企业房建一组(房建施工总承包特级、一级)AAA信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
45	市级	2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
46	市级	2019年度房建一组(房建施工总承包特级、一级)A信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
47	市级	2019年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
48	市级	2020深圳500强企业	深圳500强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
49	市级	2021深圳500强企业	深圳500强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
50	市级	2022深圳500强企业	深圳500强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
51	市级	2023深圳500强企业	深圳500强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
52	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(市政公用工程施工总承包组)称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局

53	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施工总承包组)称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
企业会员证书					
54	国家级	中国建筑业协会会员证书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
55	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位(特级/一级)	2022.7	广东省建筑安全协会
56	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
57	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
58	市级	深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
59	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
60	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
61	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
62	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
65	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
66	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
67	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
68	市级	深圳市市级工法	EPS模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
69	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
70	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					

71	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
72	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
73	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
74	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
75	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
76	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
77	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
78	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
79	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
80	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
81	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

企业工程获奖证书

2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



广东省建设工程优质结构奖



广东省建设工程优质结构奖证书

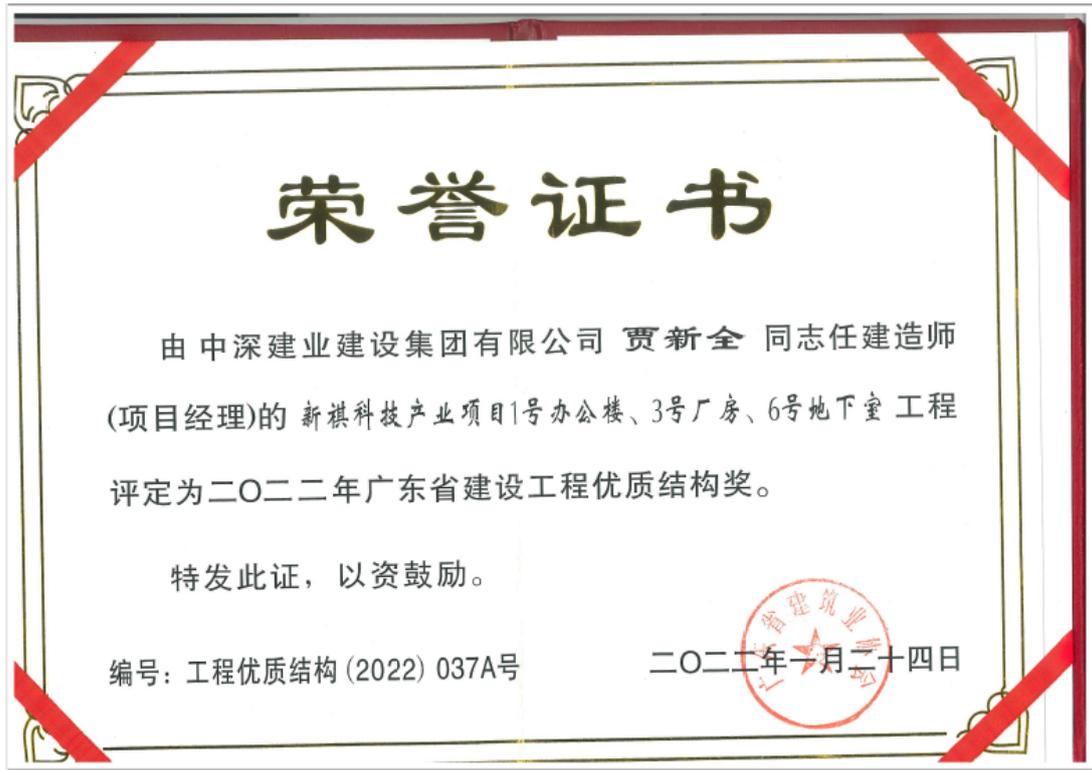
中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

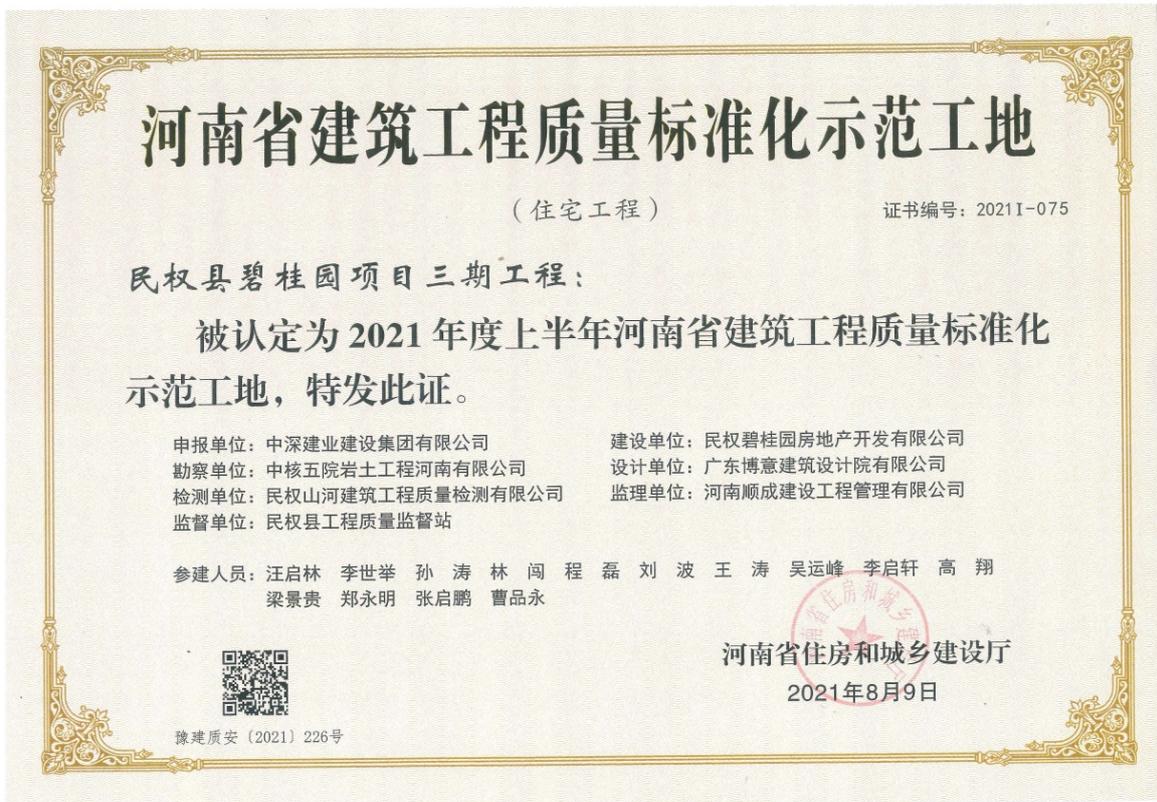
粤建工程优质结构证字(2022)037A号

二〇二二年一月二十四日





河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



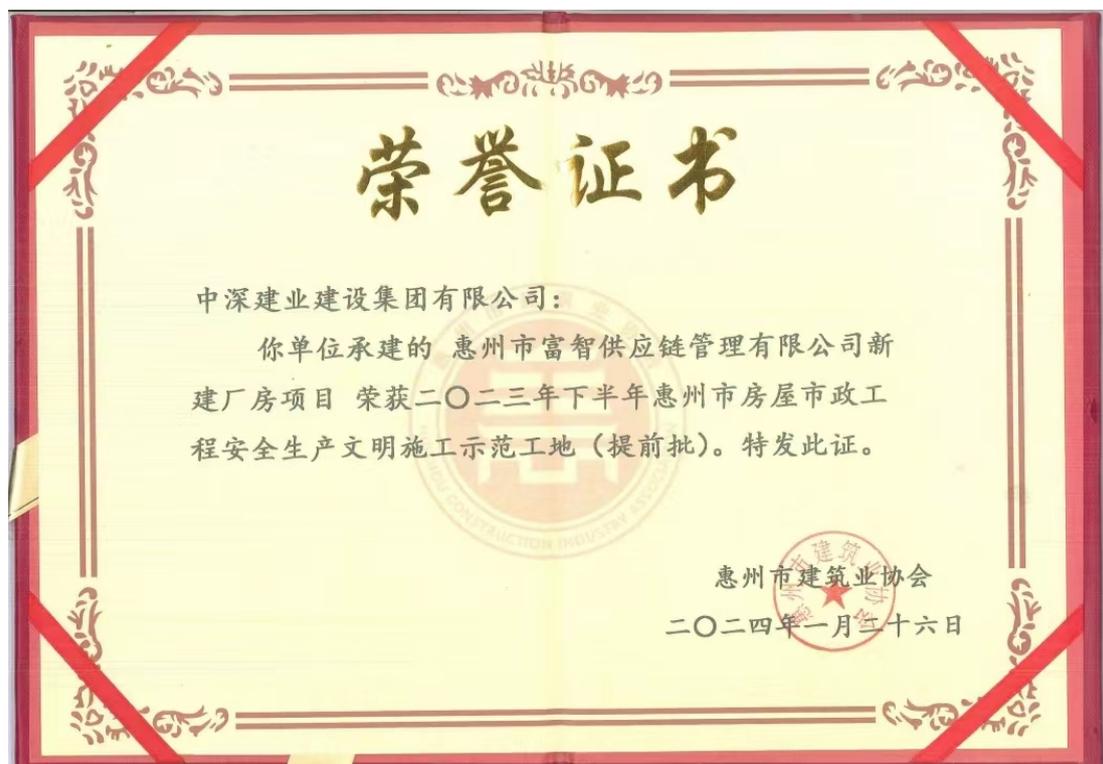
主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单


珠海市建筑安全协会
2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九州湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自用用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程ppp项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

贵公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

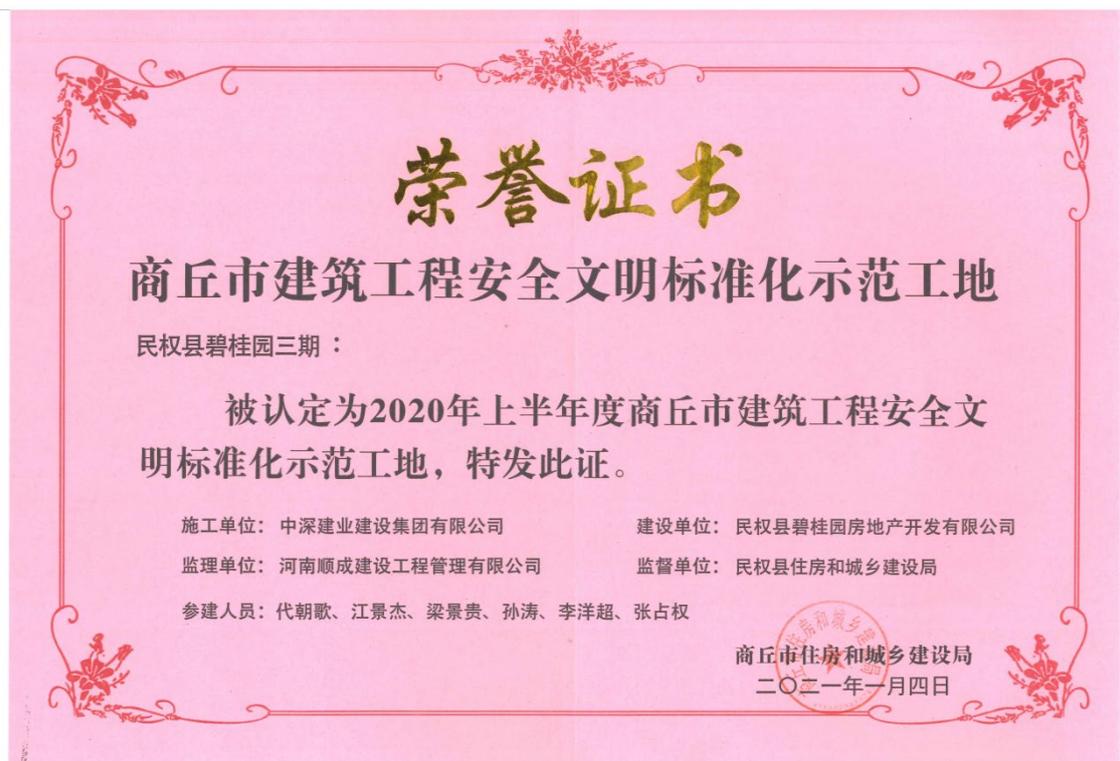
特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

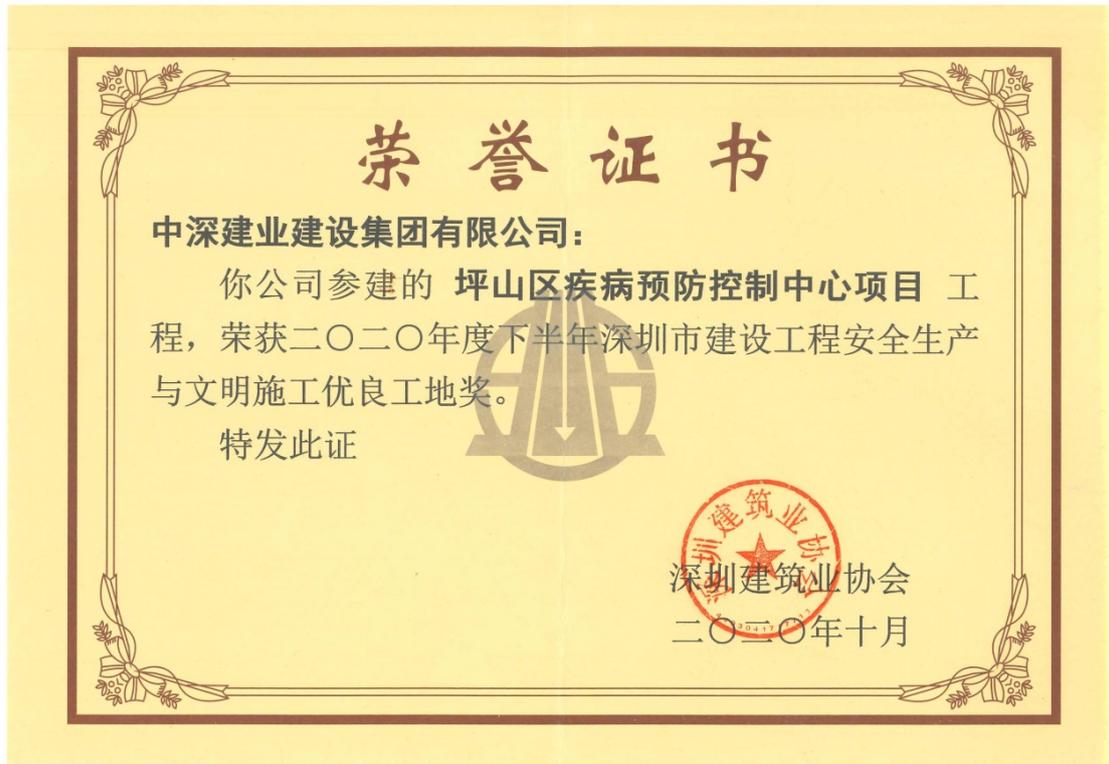
张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

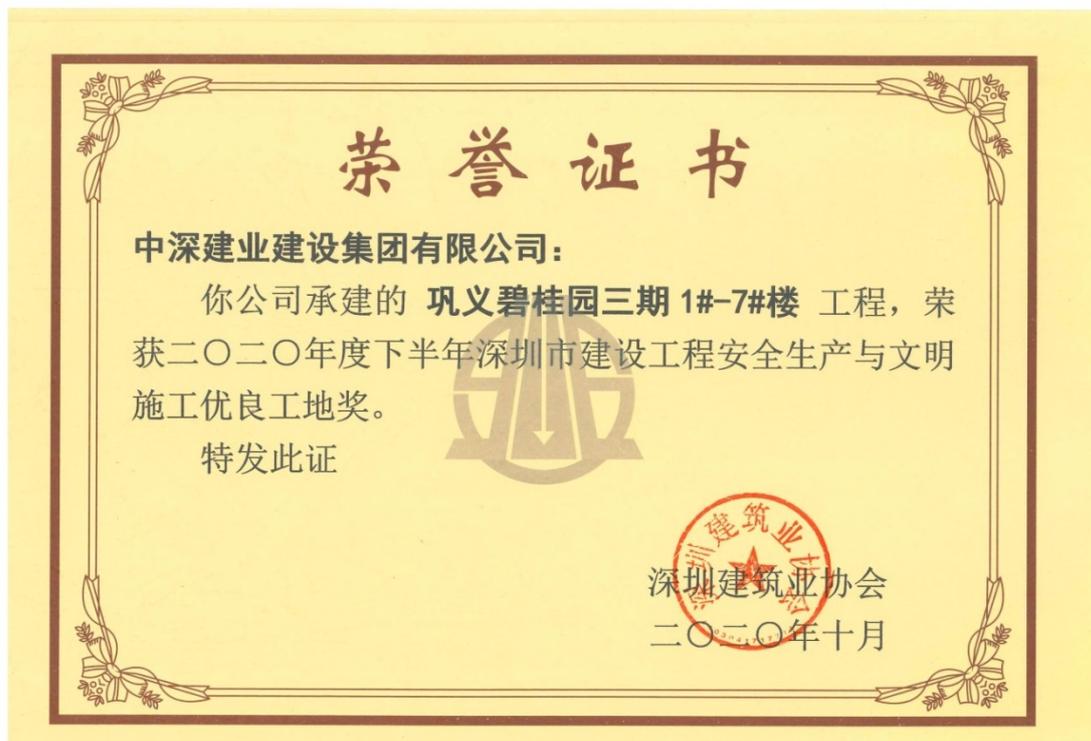
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为全区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023年光明区建筑业产值十强企业（10家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023年度光明区物业服务十佳企业（10家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司:

抗疫同心,感恩有你!在日常组织开展疫情防控工作的时期,中深建业建设集团有限公司践行初心使命,以同舟共济的深厚情怀,向防疫一线工作人员捐赠(王老吉 60 件、怡宝水 40 件)爱心慰问物资助力抗疫,令我们倍感温暖、深受感动,更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏,患难见真情!您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信,向您表示衷心的感谢和崇高的敬意!

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA级（2023）



企业信用等级证书-AAA级（2020）



AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebcbid.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03
Certificate No.

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)
全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)
Certificate query



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



诚信企业家证书 Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

洗玉荣

诚信企业家
Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)
全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书 Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.ccebidding.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ05
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.ccebidding.org.cn）

全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

广东省SA级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

新闻公告

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

广东省建筑业 AAA 级信用企业

54

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

证书编号:GDJXXY3A054-2021

有效期:2021年10月12日-2023年10月11日

广东省建筑业协会
二〇二一年十月十二日

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2019年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



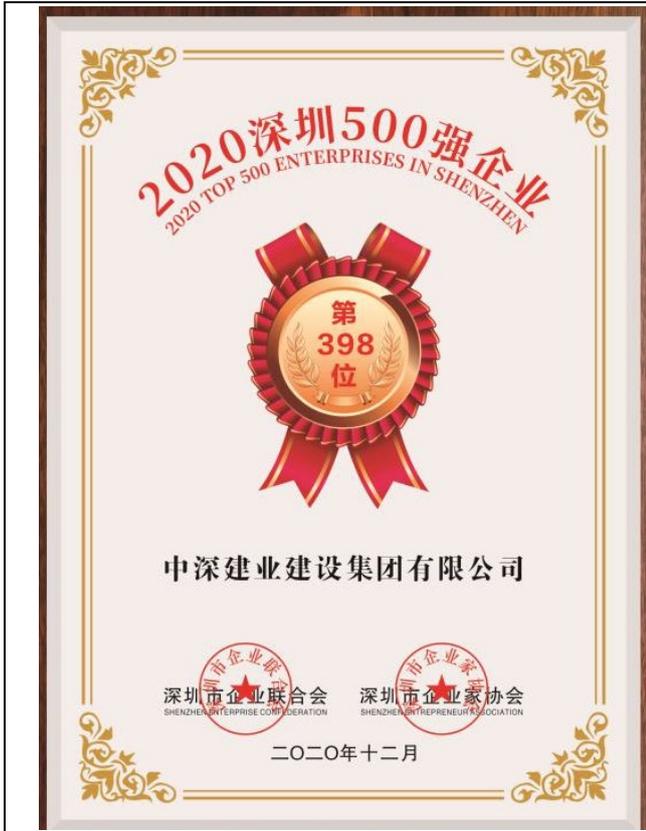
扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



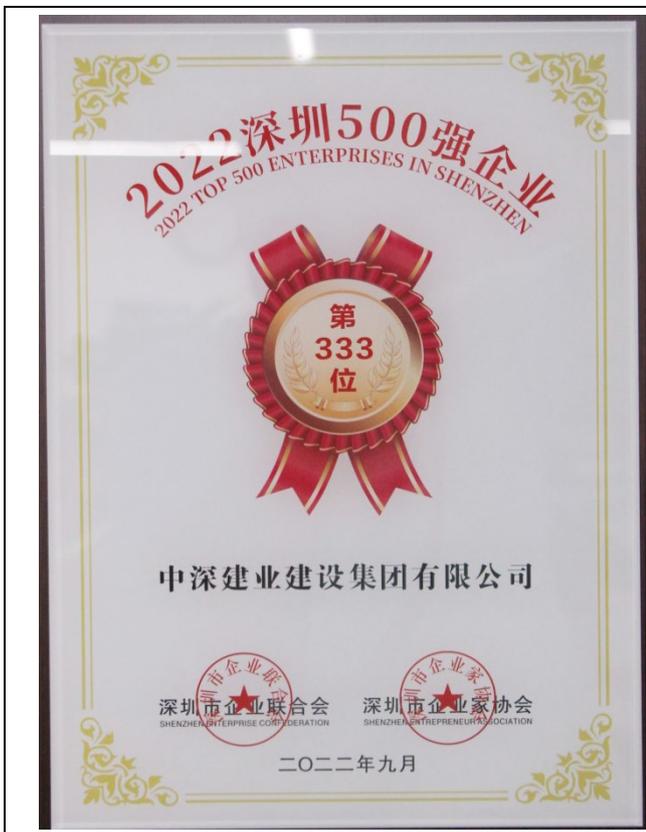
2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）

称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日





中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位



东莞市建筑业协会一会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十二月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

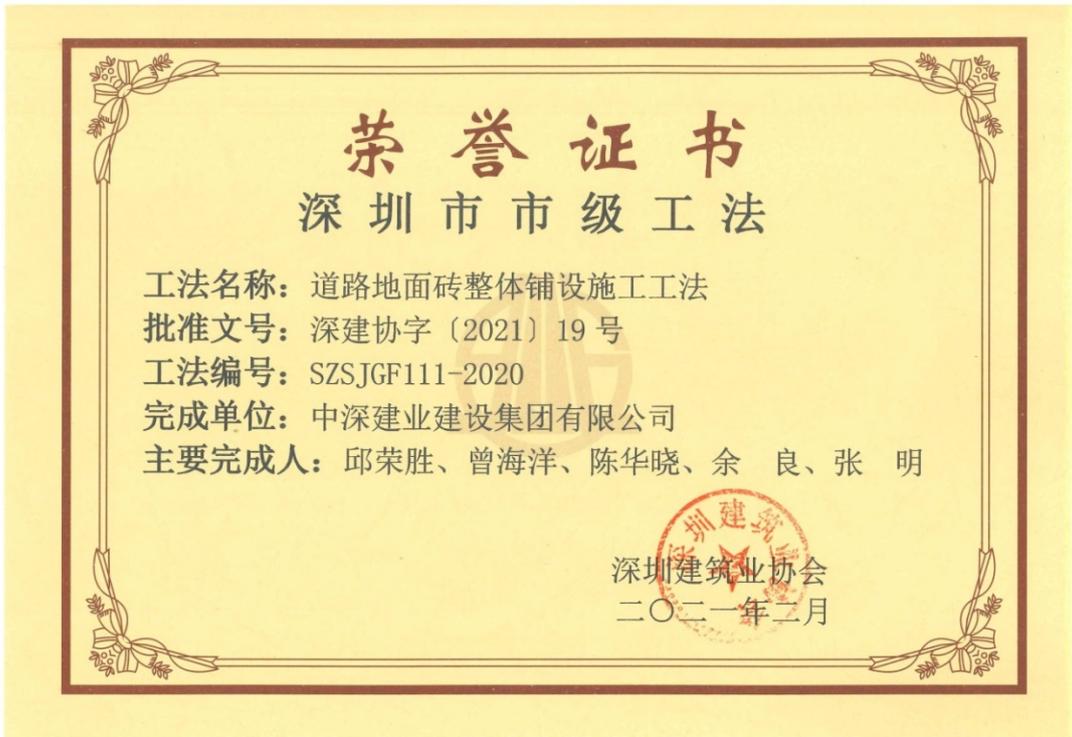
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



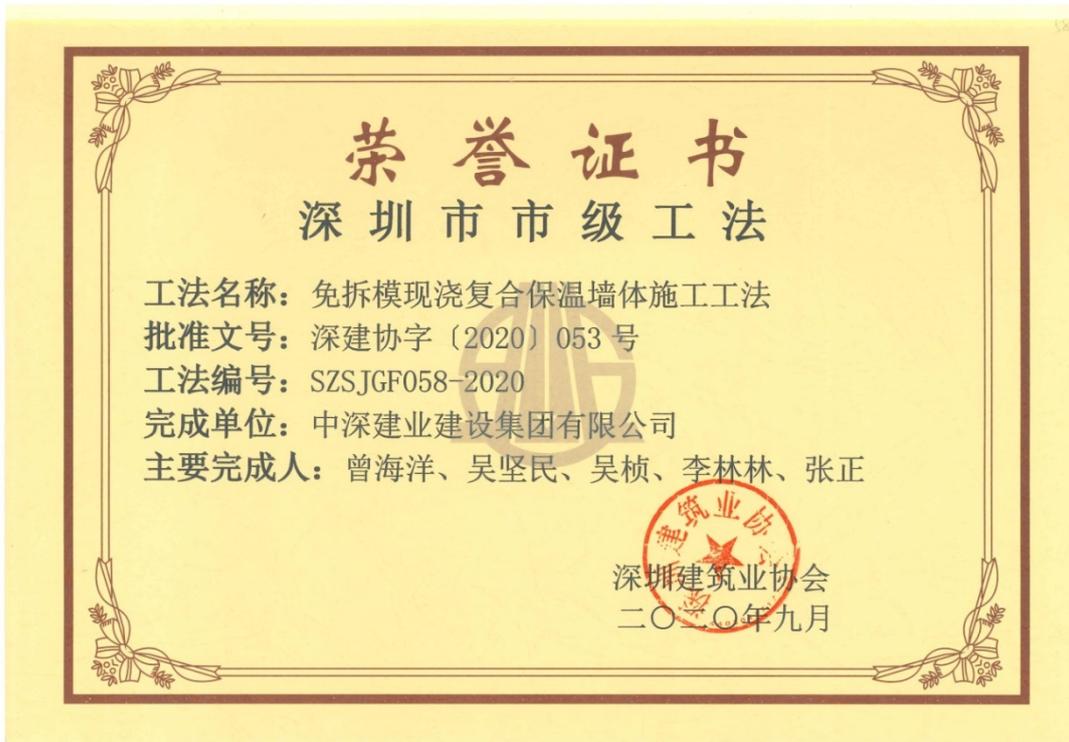
EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法



企业公益活动证书

疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张，在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会

2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会

2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	01723Q10023R1M	2023.01.10-2026.01.09
2	环境管理体系认证证书	01723E20017R1M	2023.01.10-2026.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	01723S10014R1M	2023.01.10-2026.01.09
4	五星售后服务认证证书	JY21SCSH073ROS	2022.05.18-2025.05.17

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区 2 栋 615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区 2 栋 615-616

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2024 年 03 月 06 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

Handwritten signature of the issuer.

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R1M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装饰工程的施工

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

首次发证日期：2020年01月10日

本次换证日期：2024年03月06日

证书有效日期：2026年01月09日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：[Signature]

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R1M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

首次发证日期：2020年01月10日

本次换证日期：2024年03月06日

证书有效日期：2026年01月09日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发： 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

五星售后服务认证证书



江右认证
jiangyou certification

售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36
注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616
经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706
邮 编 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日 有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 (www.cnca.gov.cn)。

江右认证集团有限公司查询网址 (www.jyezjt.com)。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有限公司



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：**建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

首次发证日期：2019年02月01日

本次换证日期：2020年06月30日

证书有效日期：2022年01月31日



签发：杨钊

本证书在国家规定的行政许可可，资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615（邮编100102）

企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427. 2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426. 8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552. X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156. 3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586. 9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724. 2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197. 3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776. 0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904. 0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905. 5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199. 2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705. 6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910. 6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472. 5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473. X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743. 5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741. 6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908. 9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342. 0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343. 5	国家知识产权局
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742. 0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551. 5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346. X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761. X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703. 9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975. 4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584. 3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339. 4	国家知识产权局
29	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139. 8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348. 3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391. 8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907. 4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585. 8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582. 4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702. 4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583. 9	国家知识产权局

证书号第 953556 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑工程施工防尘装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221427.2
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9640602 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用地面平整装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0221428.8
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 11 月 19 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9911747 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用砂箱收尘装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230552.X
专利申请日: 2019 年 02 月 22 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 01 月 19 日 授权公告号: CN 2099117

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9532835 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用运输装置
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0228156.3
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 29 日 授权公告号: CN 209503283 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 9503286 号

实用新型专利

实用新型名称: 一种用于环保工程用施工工具箱
发明人: 沈玉荣
专利号: ZL 2019 2 0230586.9
专利申请日: 2019 年 02 月 20 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2019 年 10 月 18 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10101872 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁伸缩缝用手动安装架
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0588724.2
专利申请日: 2019 年 04 月 28 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 02 月 26 日 授权公告号: CN 21110

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11026215 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种自动供水水泥的卸刀
发明人: 沈玉荣, 莫秋雄, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961197.3
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 17 日 授权公告号: CN 21110

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10067907 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种助力取料机
发明人: 沈玉荣, 莫秋雄, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 1018776.0
专利申请日: 2019 年 07 月 03 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 30 日 授权公告号: CN 210879513 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10663397 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种桥梁道路修补装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0888054.9
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 10 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10888130 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用垃圾处理装置
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴望民
专利号: ZL 2019 2 0888055.5
专利申请日: 2019 年 06 月 13 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10090204 号

实用新型专利证

实用新型名称: 一种建筑施工用沙子筛除装置
发明人: 沈玉荣, 莫秋雄, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0961199.2
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 07 月 03 日 授权公告号: CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10783214 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工安全帽
发明人: 沈玉荣, 莫秋雄, 张正, 姚艺林, 吴望民, 陈华晓, 余良
专利号: ZL 2019 2 0960705.6
专利申请日: 2019 年 06 月 25 日
专利权人: 中建深业建设发展有限公司
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长
商务大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日: 2020 年 06 月 19 日 授权公告号: CN 210783081 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法实施细则第 20 条第 2 款的规定, 对符合实用新型专利条件的发明专利申请, 授予实用新型专利权。自公告之日起, 专利权自公告之日起生效, 专利期限为十年。
专利权的转移、质押、许可、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 10773148 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用垃圾清运装置

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0888910.6

专利申请日: 2019 年 06 月 13 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 06 月 19 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10773133 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用箱梁内顶修辅助轴

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0888472.5

专利申请日: 2019 年 06 月 13 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 07 月 10 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 1093816 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用箱梁内顶修辅助轴

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0888473.X

专利申请日: 2019 年 06 月 13 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 07 月 10 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10590602 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁防撞墩

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0588743.5

专利申请日: 2019 年 04 月 28 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN 210597096 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 05 月 22 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10593017 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用开槽式脚架

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0589741.6

专利申请日: 2019 年 04 月 28 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN 210597096 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10276253 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用照明装置

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0888068.9

专利申请日: 2019 年 06 月 13 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 04 月 10 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10327006 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用脚架

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0488342.0

专利申请日: 2019 年 04 月 11 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 04 月 17 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10322486 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路防撞墩

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0488343.5

专利申请日: 2019 年 04 月 11 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 04 月 17 日 授权公告号: CN 210341794 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 04 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10604831 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种城市公路清洗装置

发明人: 沈玉荣, 王永生, 姚艺林, 张正, 吴圣民

专利号: ZL 2019 2 0589742.0

专利申请日: 2019 年 04 月 28 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 05 月 22 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 10457387 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种施工现场用的安全防护装置

发明人: 沈玉荣

专利号: ZL 2019 2 0230551.5

专利申请日: 2019 年 02 月 22 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区 3 号江苏大厦 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日: 2020 年 05 月 08 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 12267500 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种便携式警示装置

发明人: 沈玉荣

专利号: ZL 2020 2 0081346.X

专利申请日: 2020 年 01 月 14 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区 3 号江苏大厦 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日: 2021 年 01 月 05 日 授权公告号: CN 2141

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 11412772 号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种方便装卸土电助力手车

发明人: 沈玉荣, 姚艺林, 张正, 吴圣民, 陈华斌, 余良

专利号: ZL 2019 2 0960761.X

专利申请日: 2019 年 06 月 25 日

专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日: 2020 年 09 月 04 日 授权公告号: CN 211417371 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、灭失、终止、续展等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 09 月 04 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见专利页

证书号第 4716304 号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用水漏检测装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2019 1 0591700.9

专利申请日：2019 年 07 03 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 10 月 01 日 授权公告号：CN 111

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予发明专利权并公告。发明专利权自公告之日起生效。发明专利权保护期限为二十年，自申请日起算。

专利法规定发明专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 4716305 号

发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用废料回收装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2019 1 0487975.4

专利申请日：2019 年 06 月 05 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 10 月 01 日 授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予发明专利权并公告。发明专利权自公告之日起生效。发明专利权保护期限为二十年，自申请日起算。

专利法规定发明专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 4714395 号

发明专利证书

发明名称：一种建筑用墙体开槽装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2019 1 0543384.3

专利申请日：2019 年 06 月 22 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路商务大厦 3815、3816、3818 室

授权公告日：2021 年 10 月 01 日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予发明专利权并公告。发明专利权自公告之日起生效。发明专利权保护期限为二十年，自申请日起算。

专利法规定发明专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 13081147 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用管槽预埋装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2020 2 1593339.4

专利申请日：2020 年 08 月 04 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：CN 213710249 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予实用新型专利权并公告。实用新型专利权自公告之日起生效。实用新型专利权保护期限为十年，自申请日起算。

专利法规定实用新型专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年 07 月 16 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 11270029 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用户外移动支撑架

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2020 2 1696139.8

专利申请日：2020 年 08 月 05 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予实用新型专利权并公告。实用新型专利权自公告之日起生效。实用新型专利权保护期限为十年，自申请日起算。

专利法规定实用新型专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 11270025 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用手持全孔装置

发明人：沈玉荣、莫汝妹、张正、姚艺林、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2020 2 1593348.3

专利申请日：2020 年 08 月 04 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日：2021 年 07 月 16 日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予实用新型专利权并公告。实用新型专利权自公告之日起生效。实用新型专利权保护期限为十年，自申请日起算。

专利法规定实用新型专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021 年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 11242493 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工架上的管槽固定装置

发明人：沈玉荣

专利号：ZL 2020 2 0286391.8

专利申请日：2020 年 03 月 09 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日：2020 年 08 月 14 日 授权公告号：CN 211266370 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予实用新型专利权并公告。实用新型专利权自公告之日起生效。实用新型专利权保护期限为十年，自申请日起算。

专利法规定实用新型专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 08 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 11545999 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥架加固结构

发明人：沈玉荣、王承明、姚艺林、张正、吴强民、陈华敏、余良

专利号：ZL 2019 2 0888607.4

专利申请日：2019 年 06 月 13 日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市研路 401 3 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

授权公告日：2020 年 09 月 23 日 授权公告号：CN 211571437 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予实用新型专利权并公告。实用新型专利权自公告之日起生效。实用新型专利权保护期限为十年，自申请日起算。

专利法规定实用新型专利权的期限、专利权的转移、质押、转让、许可使用应当依照有关法律办理。专利权的期限、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 09 月 23 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见内页

证书号第 4683228 号



发明专利

发明名称：一种建筑领域用砂石干燥装置
发明人：洗玉荣;莫放妹;张正;姚艺林;吴贤民
专利号：ZL 2019 1 0545385.8
专利申请日：2019年06月22日
专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道
高秀大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日：2021年09月17日 授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依据中华人民共和国专利法进行审查并授予专利权，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
局长 申长雨
第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见背面

证书号第 4683225 号



发明专利

发明名称：一种建筑领域筛分分类装置
发明人：洗玉荣;莫放妹;张正;姚艺林;吴贤民
专利号：ZL 2019 1 0545382.4
专利申请日：2019年06月22日
专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道
高秀大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日：2021年09月17日 授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依据中华人民共和国专利法进行审查并授予专利权，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
局长 申长雨
第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见背面

证书号第 4374866 号



发明专利证

发明名称：一种建筑工地上用防吹倒便携围栏
发明人：洗玉荣;莫放妹;张正;姚艺林;吴贤民;陈华晓
专利号：ZL 2019 1 0591702.4
专利申请日：2019年07月03日
专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保区
高秀大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日：2021年04月20日 授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依据中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
局长 申长雨
第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见背面

证书号第 4683227 号



发明专利证书

发明名称：一种建筑工地上用智能冷却粘机
发明人：洗玉荣;莫放妹;张正;姚艺林;吴贤民;陈华晓;余良
专利号：ZL 2019 1 0545383.9
专利申请日：2019年06月22日
专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保区
高秀大厦 3815、3816、3818 室
授权公告日：2021年09月17日 授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依据中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。
专利证书记载专利登记簿的法律状况。专利权的权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨
局长 申长雨
第 1 页 (共 2 页)
其他事项参见背面



企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度数据 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237490

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0373038

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度设备 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月10日
首次发表日期: 2019年01月15日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237822

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0368934

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度人员 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月15日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0239122

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0368924

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度安全 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月10日
首次发表日期: 2019年01月11日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0239141

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0368927

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 工程施工进度过程监管系统 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月02日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0239134

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。




No. 0368928

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工现场监控 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237538

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0373041

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工现场监控设备 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月02日
首次发表日期: 2019年01月06日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237912

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0373040

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工承包信 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月13日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0241107

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0371658

中华人民共和国
计算机软件著作权

软件名称: 工程施工进度信 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月08日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0237942

根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核, 予以登记。



No. 0373042

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 工程施工材料数据信息软件 V1.0

著作权人: 中建深业建设发展有限公司

开发完成日期: 2019年01月04日
首次发表日期: 2019年01月15日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0238331

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。




No. 0371627



企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年12月27日

注:此证明文件可根据编号: 202212270016, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈冠福	工程师	建造师证	一级	粤 1442022202303452	建筑	本单位	/	/
技术负责人	陈华晓	高工	职称证	副高级	2003001048552	建筑	本单位	/	/
质量负责人	吴坚民	助工	岗位证	初级	04417106944170000 13	土建	本单位	/	/
安全负责人	张楚彬	工程师	安全考核证	中级	粤建安 C3(2021)0118179	综合类	本单位	/	/
建筑工程师	徐盖	工程师	职称证	中级	2103003060251	建筑	本单位	/	/
造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建 [造]1119440002699 6	造价	本单位	/	/
施工员	罗峻基	/	岗位证	/	04421101000060006 37	土建	本单位	/	/
预算员	邱荣胜	/	岗位证	/	JZ1706000642	预算	本单位	/	/
质量员	徐思明	/	岗位证	/	04421106000060005 02	土建	本单位	/	/
安全员	肖永钦	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2020) 0010404	综合类	本单位	/	/
劳资专管员	梁晋铭	/	岗位证	/	09158792024090056 71	土建	本单位	/	/
材料员	桑永威	/	岗位证	/	04421111000060003 33	土建	本单位	/	/
资料员	陈玉华	/	岗位证	/	04421114000060005 43	土建	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工

工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、
材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理 陈冠福 身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈冠福	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	440506198311121111	手机号码	13417355411
参加工作时间	2015年		从事项目经理（建造师）年限		2年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442022202303452			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建省泉州市曜 振州房地产投资 有限公司	洛江区罗溪1号小区	15116.4138万元	2021.10.28 2023.09.18	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 陈冠福 性别 男 ,一九八三年十一月十二 日生,于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

夏春云

证书编号: 101737201505010022

二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名: 陈冠福

性 别: 男

出生年月: 1983.11

工作单位:

现从事专业: 建筑工程

原专业技术

职务资格: 助理工程师

现专业技术

职务资格: 工程师

资格证书编号: 鲁150830210404



评审时间: 2014-11-20

公布时间: 2015-03-25
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)039号

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0000358

姓名:陈冠福

性别:男

出生年月:1983年11月12日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年01月07日

有效期:2022年01月07日至2025年01月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月23日





使用有效期: 2024年07月22日
- 2025年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈冠福

性别: 男

出生日期: 1983年11月12日

注册编号: 粤1442022202303452

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-09-19至2026-09-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 陈冠福

签名日期: 2024. 7. 22.

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冠福

社保电脑号：604938837

身份证号码：440506198311121111

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	23.76	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	23.76	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	02	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	03	20085887	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	04	20085887	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	05	20085887	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	06	20085887	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	23.76	7200	57.6	14.4
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计			13223.36	6899.68			5067.98	1866.12			460.76		398.88		463.96		131.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12476b8e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



技术负责人 陈华晓 身份证、毕业证 职称证、社保

3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	陈华晓	性别	男	年龄	48
职务	技术负责人	职称	高工	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	440924197507051418		
手机号码	13600427886	证件号 (资格证书号)	2003001048552		
参加工作时间	1997 年	从事技术负责人年限	4 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新祺科技(东莞)有限公司	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	8900.49 万元	2020.08.20 2022.05.23	已完	合格
深圳市龙岗区疾病预防控制中心	龙岗区疾控中心实验室检测及应急处置能力提升工程	1555.1928 万元	2021.11.12 2023.03.20	已完	合格



普通高等学校
毕业证书



学生 陈华晓 性别男，一九七五年
七月 日生，于一九九三年九月
至一九九七年七月在本校

建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长



校 名：武汉城市建设学院

中华人民共和国国家教育委员会印制

一九九七年六月三十日

No. 00446778

学校编号：159702124

广东省职称证书

姓名：陈华晓
身份证号：440924197507051418



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048552
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华晓

社保电脑号：600854849

身份证号码：440924197507051418

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	03	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	04	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	9.9	2360	3.89	2360	16.52	7.08



质量负责人 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	吴坚民	证件类型	岗位证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502		证件号		0441710694417000013



广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民

社保电脑号：645217380

身份证号码：440582199606050115

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2018	01	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	03	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	04	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	03	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	04	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	05	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	06	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	07	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6



安全负责人 张楚彬 身份证、毕业证、安全生产考核合格证、职称证、社保

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	张楚彬	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2021)0118179		



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：张楚彬

性别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管理号：62202313137016



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月16日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118179

姓名：张楚彬

性别：男

出生年月：1989年09月01日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月26日

有效期：2024年07月26日 至 2027年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月26日



建筑工程师 徐盖 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	徐盖	证件类型	职称证	证件号码	342224199404051756
手机号码	15217005803		证件号	2103003060251	



广东省职称证书

姓名：徐盖

身份证号：342224199404051756



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060251

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐盖

社保电脑号：641488098

身份证号码：342224199404061756

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	60.54	13453	22.2	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	22.2	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	807.18	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	60.54	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	67.27	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	67.27	13453	35.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	67.27	13453	44.39	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	67.27	13453	44.39	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	13453.0	2017.95	1076.24	1	13453	834.09	269.06	1	13453	67.27	13453	44.39	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	864.53	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	864.53	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	02	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	03	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	04	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	05	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	06	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			55530.53	29855.6			22284.09	7641.46			1794.67				1070.5		332.54



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd1271de753 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2019	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	69.72	23.24	1	6455	29.05	6455	10.65	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	10.65	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	16.52	2360	16.52	7.08
合计			32344.09	20330.24			4159.43	1465.42			1235.39		759.45	987.52		441.62	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd1272facdm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



施工员 罗峻基 身份证、岗位证、社保

姓名	罗峻基	证件类型	岗位证	证件号码	441521199809102371
手机号码	13543187654		证件号	0442110100006000637	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号码：441521198809102371

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	17.82	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	17.82	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	02	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	03	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	04	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	05	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号码：441521199809102371

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

币种：人民币

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			51698.69	28416.24			24456.29	8558.5			1729.37		1119.61		1140.49		429.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126cbe7av ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



预算员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322		证件号	JZ1706000642	





邱崇胜 同志于 2017 年
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员 (土建与装饰) 业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 邱崇胜
身份证号 44092119850616773X
证书编号 JZ1706000642
工作单位 无



继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119650616773X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	01	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	02	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	03	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	04	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	05	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20085887	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6



质量员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号（质量员编号）	0442110600006000502	



证书编码：0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐思明 社保电脑号: 806660940 身份证号码: 522325199812044016 页码: 1
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司 单位编号: 20085887 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	64.82	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	64.82	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	02	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	03	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	04	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	05	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	06	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.89	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.89	4.72
合计			25605.09	14473.36			3371.43	1148.46			899.31						334.46



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd1271f06e9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 肖永钦 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	肖永钦	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	440582199207160453
手机号码	13923941430	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2020)0010404	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0010404

姓 名：肖永钦

性 别：男

出 生 年 月：1992年07月16日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年04月15日

有 效 期：2023年02月06日 至 2026年04月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永秋

社保电脑号：642270107

身份证号码：440582199207160453

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2018	05	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	03	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	04	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	05	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	06	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	07	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	8.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	8.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	69.72	23.24	1	6541	10.79	6541	10.79	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永钦

社保电脑号：642270107

身份证号码：440582199207160453

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	10.79	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	02	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	03	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	04	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	05	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	06	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.2
合计			36615.48	22976.24			4948.13	1728.36			1391.97						573.31



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd1271663ag）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



劳资专管员 梁晋铭 岗位证、社保

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	梁晋铭	证件类型	岗位证	证件号码	441702200005231714
手机号码	/		证件号	0915879202409005671	

	姓名: 梁晋铭 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 441702200005231714 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202409005671 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920249005671 Registration No.	签发日期: 2024年9月10日 Issued Date



材料员 桑永威 身份证 毕业证 岗位证、社保

姓名	桑永威	证件类型	岗位证	证件号码	412827199110197573
手机号码	/		证件号	0442111100006000333	



证书编码：0442111100006000333

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：桑永威

身份证号：412827199110197573

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员 陈玉华 身份证、岗位证、社保

姓名	陈玉华	证件类型	岗位证	证件号码	441702199912063325
手机号码	18316436229		证件号	0442111400006000543	



