

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 天佳建设集团有限公司

日期： 2024年09月24日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理业绩	<p>1、业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内共计 5 项业绩（投标人提供的超过 5 项业绩，只计取前 5 项业绩），业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。</p> <p>1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招标投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。1.3 如投标单位提供的项目经理的业绩，在国家住建部或政府建设主管部门平台与竣工验收文件不一致，需提供该项目经理的业绩有效证明文件及变更相关证明文件。1.4 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注链接的或链接无效的业绩不予认可。2、招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩，若平台中无法查询或与填报的业绩信息不符的，不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。4、同类工程指市政给水工程（须含管道）。除项目建设内容全部均为同类工程的业绩外，若提供综合性的建设项目（包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型）业绩，投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程</p>



		<p>部分的相关证明材料即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可：</p> <p>（1）立项批复等文件，包括但不限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料，须明确体现同类工程建设内容等关键信息；（2）政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书（须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分的关键页等证明材料）。5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。</p>
2	近三年企业司法情况汇总表	<p>投标人如实填写企业近三年（以本项目投标截标日期倒推）法律诉讼情况、司法情况、经营异常等，附相应网站截图（如有），并对真实性负责，最终信息以招标人查询的结果为准，包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。按招标文件第三章提供的附表二的格式编制。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



一、项目经理业绩

附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 需标明查询网站的中文名及网址链接
1	松滋市住房和城乡建设局	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目	7228.32	施工许可发证日期： 2020-01-19	网站的中文名：全国建筑市场监管公共服务平台 网址链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950513
2	深圳市宝安区西乡街道办事处	凤凰岗社区城中村综合治理工程	133.51	中标日期： 2023-05-23	网站的中文名：全国建筑市场监管公共服务平台 网址链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064393
3					
4					
5					
.....					

日期：2024年 09月 23日



1、项目经理业绩查询证明

【“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证】

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123611982>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈建兵

证件类型	居民身份证	证件号码	512225*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	天佳建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 天佳建设集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1502013201409624

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月25日

注册专业: 公路工程 有效期: 2025年09月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈建兵

证件类型	居民身份证	证件号码	512225*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	天佳建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目	湖北省-荆州市-松滋市	4210871908250001	市政工程	松滋市住房和城乡建设局
2	宝源新村、宝源二区城中村综合治理工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062305120061	市政工程	深圳市宝安区西乡街道办事处
3	凤凰岗社区城中村综合治理工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062305120063	市政工程	深圳市宝安区西乡街道办事处



1.1 项目经理业绩证明 1：松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目

【“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证】

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950513>

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目

湖北省-荆州市-松滋市

项目编号	4210871908250001	省级项目编号	4210871908230202
建设单位	松滋市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	114210870114076
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	35171.82
立项级别	区县级	立项文号	松发改审批[2019]7号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4210871908250001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-荆州市-松滋市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	松发改审批[2019]7号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	松滋市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	114210870114076
建设用地规划许可证编号	松土资预审【2016】57号	建设工程规划许可证编号	建字第2019-106号
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	35171.82
总长度(米)	--	建设性质	--
建设规模	新建d500-800污水干管14.76公里, d300-400排水管31.09公里; De200-300小区接出管70.57公里。		
重点项目	否	工程用途	排水
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	C



松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目

湖北省-荆州市-松滋市

项目编号	4210871908250001	省级项目编号	4210871908230202
建设单位	松滋市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	114210870114076
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	35171.82
立项级别	区县级	立项文号	松发改审批[2019]7号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	4210871908230202-HE-002	监理	4210871908250001-HE-002	93.8	松滋市住房和城乡建设局	湖北华茂建设监理有限责任公司	查看
C	4210871908230202-HZ-001	施工总承包	4210871908250001-HZ-001	7228.32	松滋市住房和城乡建设局	中海外开发建设集团有限公司	查看
C	4210871908230202-HZ-003	施工总承包	4210871908250001-HZ-003	3623.7	松滋市住房和城乡建设局	湖北中达建设工程有限公司	查看
C	4210871908230202-HB-002	勘察	4210871908250001-HB-002	51.88	松滋市住房和城乡建设局	湖南中核岩土工程有限责任公司	查看
C	4210871908230202-HB-004	勘察	4210871908250001-HB-004	51.88	松滋市住房和城乡建设局	湖南中核岩土工程有限责任公司	查看
C	4210871908230202-HB-003	勘察	4210871908250001-HB-003	51.88	松滋市住房和城乡建设局	湖南中核岩土工程有限责任公司	查看
C	4210871908230202-HB-005	勘察	4210871908250001-HB-005	51.88	松滋市住房和城乡建设局	湖南中核岩土工程有限责任公司	查看
D	4210871908230202-HB-001	勘察	4210871908250001-HB-001	51.88	松滋市住房和城乡建设局	湖南中核岩土工程有限责任公司	查看
C	4210871908230202-HA-002	设计	4210871908250001-HA-002	153.2	松滋市住房和城乡建设局	湖北城隆市政园林设计研究有限公司	查看
C	4210871908230202-HA-004	设计	4210871908250001-HA-004	153.2	松滋市住房和城乡建设局	湖北城隆市政园林设计研究有限公司	查看
C	4210871908230202-HA-003	设计	4210871908250001-HA-003	153.2	松滋市住房和城乡建设局	湖北城隆市政园林设计研究有限公司	查看
C	4210871908230202-HA-005	设计	4210871908250001-HA-005	153.2	松滋市住房和城乡建设局	湖北城隆市政园林设计研究有限公司	查看
D	4210871908230202-HA-001	设计	4210871908250001-HA-001	153.2	松滋市住房和城乡建设局	湖北城隆市政园林设计研究有限公司	查看
C	4210871908230202-HZ-002	施工总承包	4210871908250001-HZ-002	3732.03	松滋市住房和城乡建设局	江西省荣翔建设有限公司	查看
C	4210871908230202-HE-003	监理	4210871908250001-HE-003	47.95	松滋市住房和城乡建设局	湖北楚元工程建设咨询有限公司	查看



合同登记信息详情

×

项目名称	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目		
工程名称	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目 (高成大道片区污水管网工程)		
合同登记编号	4210871908250001-HZ-001	合同编号	GF-2017-0201
省级合同备案编号	4210871908230202-HZ-001		
合同金额(万元)	7228.32	合同类别	施工总包
建设规模	敷设D300mm11300米、D400mm4154米、D500mm3798米、D600mm816米污水管; 修建直径1000mm圆形混凝土检查井550座		
发包单位名称	松滋市住房和城乡建设局	发包单位统一社会信用代码	11421087011407658H
承包单位名称	中海外开发建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91500235736553687A
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-11-07	记录登记时间	2020-01-15
数据来源	信息登记	数据等级	C

关闭



松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目

湖北省-荆州市-松滋市

项目编号	4210871908250001	省级项目编号	4210871908230202
建设单位	松滋市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	114210870114076
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	35171.82
立项级别	区县级	立项文号	松发改审批[2019]7号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4210871908230202-SX-009	3623.7	--	2020-06-11	4210871908250001-SX-004	查看
C	4210871908230202-SX-010	7303.81	--	2020-10-10	4210871908250001-SX-005	查看
C	4210871908230202-SX-008	3732.03	--	2020-06-08	4210871908250001-SX-003	查看
C	4210871908230202-SX-007	7228.32	--	2020-01-19	4210871908250001-SX-002	查看
D	4210871908230202-SX-006	3735.97	--	--	4210871908250001-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目		
工程名称	松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目 (高成大道片区污水管网工程)		
施工许可证编号	4210871908250001-SX-002	省级施工许可证编号	4210871908230202-SX-007
项目代码	--	项目编号	4210871908250001
建设用地规划许可证编号	松土资预审【2019】34号	建设工程规划许可证编号	建字第2019-109号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	480	数据等级	C
项目经理	陈建兵	所属单位	中海外开发建设集团有限公司
总监理工程师	黄代超	所属单位	湖北华茂建设监理有限责任公司
合同金额 (万元)	7228.32	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	敷设D300mm11300米、D400mm4154米、D500mm3798米、D600mm816米污水管; 修建直径1000mm圆形混凝土检查井550座	发证日期	2020-01-19
记录登记时间	2019-12-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	湖北城隍市政园林设计研究有限公司	91421000420171121F	项目负责人	何于坤	420400*****7X
2	监理企业	湖北华茂建设监理有限责任公司	91420500179121987C	总监理工程师	黄代超	422422*****54
3	勘察企业	湖南中核岩土工程有限责任公司	91430105395923642L	项目负责人	刘勇	421087*****13
4	施工企业	中海外开发建设集团有限公司	91500235736553687A	安全员	贺荣	511224*****66
5	施工企业	中海外开发建设集团有限公司	91500235736553687A	项目负责人	陈建兵	512225*****77
6	施工企业	中海外开发建设集团有限公司	91500235736553687A	项目经理	陈建兵	512225*****77
7	施工企业	中海外开发建设集团有限公司	91500235736553687A	安全员	唐诗语	500112*****47
8	施工企业	中海外开发建设集团有限公司	91500235736553687A	安全员	文铭	500235*****13

关闭



松滋市主城区污水处理厂改扩建工程及配套污水管网建设项目

湖北省-荆州市-松滋市

项目编号	4210871908250001	省级项目编号	4210871908230202
建设单位	松滋市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	114210870114076
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	35171.82
立项级别	区县级	立项文号	松发改审批[2019]7号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	421087190823020 2-JX-005	7228.32	0	2022-06-16	421087190825000 1-JX-005	421087190825000 1-SX-002	查看
C	421087190823020 2-JX-004	7303.81	0	2022-01-10	421087190825000 1-JX-004	421087190825000 1-SX-005	查看
C	421087190823020 2-JX-003	3735.97	0	2021-03-22	421087190825000 1-JX-003	421087190825000 1-SX-001	查看
C	421087190823020 2-JX-001	3732.03	0	2021-03-26	421087190825000 1-JX-002	421087190825000 1-SX-003	查看
C	421087190823020 2-JX-002	3623.7	0	2021-03-26	421087190825000 1-JX-001	421087190825000 1-SX-004	查看



1.2 项目经理业绩证明 2：凤凰岗社区城中村综合治理工程

【“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证】

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064393>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

凤凰岗社区城中村综合治理工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062305120063	省级项目编号	4403062304160001
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K3173485-4
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	196.43
立项级别	地市级	立项文号	深宝西街纪(2023)5号-2



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440306-2023-48-01-a00037	项目编号	4403062305120063
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	深圳市宝安区西乡街道	经纬度	--
立项文号	深宝西街纪(2023)5号-2	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-04-14
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K3173485-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	196.43
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	凤凰岗社区城中村综合治理工程总投资约196.43万元。建筑面积约为12万平方米，工程主要内容为：拆除原有飞线，重新整理捆扎安装通信电缆；拆除破损混凝土地面、余方弃置、浇筑沥青罩面；种植池、检查井、雨水口提升，路牌设置、重新设置标示线等。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



凤凰岗社区城中村综合治理工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062305120063	省级项目编号	4403062304160001
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K3173485-4
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	196.43
立项级别	地市级	立项文号	深宝西街纪(2023)5号-2



项目地址：深圳市宝安区西乡街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-05-23	133.51	4403062305120063-BD-001	4403062304160001-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	凤凰岗社区城中村综合治理工程		
工程名称	凤凰岗社区城中村综合治理工程		
中标通知书编号	4403062305120063-BD-001	省级中标通知书编号	4403062304160001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-23	中标金额(万元)	133.51
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建筑设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192484010Y
中标单位名称	天佳建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300075804003N
项目负责人	陈建兵	证件类型	身份证
身份证号码	512225*****77	记录登记时间	2023-05-23
数据来源	共享交换	数据等级	B



【中标通知书】

中标通知书

标段编号：44030620230037001001

标段名称：凤凰岗社区城中村综合治理工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：天佳建设集团有限公司

中标价：133.508446万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：陈建兵



本工程于 2023-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-30



查验码：8298726283653013 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



【施工合同】

正本

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同备案专用章
编号 深宝西合【2023】A1473号



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工(单价)合同



工程名称：凤凰岗社区城中村综合治理工程

工程地点：宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：天佳建设集团有限公司





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 天佳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 凤凰岗社区城中村综合治理工程

工程地点: 宝安区西乡街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 平方米	万	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米



<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	万平	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d	
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d	
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米	
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米 宽：米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米 宽：米 高：米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米 宽：米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米 宽：米 高：米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；



<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室 外 环 境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

其他: 施工图及招标控制价(预算) 审定书所涉及的所有工程内容。

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日 (以监理工程师开工令或开工报告为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;



合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同价款暂定为人民币(大写) 壹佰叁拾叁万伍仟零捌拾肆元肆角陆分 (¥1335084.46元); 具体合同价以投标人中标价为准。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万玖仟柒佰零玖元肆角玖分 (¥ 39709.49元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥/元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下, 本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;



- (2) 本合同第四部分的补充条款;
- (3) 本合同第一部分的协议书;
- (4) 本合同第三部分的专用条款;
- (5) 本合同第二部分的通用条款;
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7) 图纸和技术规格书;
- (8) 经确认的预算书或工程报价单;
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;



订立地点：深圳市宝安区西乡街道办事处_____

发包人和承包人约定本合同自____双方法定代表人或其委托代理人签字、
发包人与承包人盖章_____后成立。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：天佳建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300075804003N

地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社
区西环路 2112 号盈耀楼 4403

邮政编码：518101

法定代表人：任俊良

委托代理人：赵淑宾

电话：0755-25858888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳宝安路支行

账号：4425 0100 0029 0000 1820



规，并按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保持措施。(4) 编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划并送监理、发包人及深圳市宝安区质量监督检查站。(5) 承包人施工前应仔细核对所有各专业图纸，若有错漏之处需及时汇总报送发包人，未进行仔细核对或核对后发现问题未及时报送发包人而产生的返工、修改等增加费用由承包人自行承担。并按施工图纸、施工总说明、图纸交底会审纪要、设计变更通知单和国家现行的施工及技术验收规范进行施工，做好自检工作，确保合同工期不延误。(6) 承包人应遵守国家现行的作业有关规定，制定必要的作业安全措施，并加强对施工人员的教育管理。按施工安全规范采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。承包人须保障发包人免负经济赔偿、补偿、诉讼以及其他法律责任。(7) 在保修期内，发现有施工质量问题，负责及时组织人力、物力免费返修。属发包人使用不当造成的，其返工修理费由发包人负责。(8) 承包人必须自行协调与边检、公安、交警、市政、城管、周边居民等各方面的关系，不得因此而影响工程进度。(9) 承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖承包人公司公章后递交发包人，除此外，承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总监或发包人现场代表发出的指示或指令。(10) 配合施工场地内相关管线、地上及地下构筑物等产权单位的拆迁工作。(11) 承包人应充分考虑到现场排水能力，保证在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此采取的措施所发生的一切费用均由承包人承担。承包人应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后7天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。

以上费用包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陈建兵，资格证书号：粤 1502013201409624

(3) 承包人的项目经理与合同明确的不一致，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次5000元。承包人的项目经理未及时到位的，发包人对承包人处于2000元/天的违约金，同时发包人还有权要求承包人予以改正。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付



【竣工验收报告】

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 凤凰岗社区城中村综合治理工程

验收日期: 2023年9月5日

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处





一、工程概况

工程名称	凤凰岗社区城中村综合治理工程	工程地点	宝安区西乡街道
工程规模		工程造价 (元)	1335084.46
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2022.6.8
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	天佳建设集团有限公司		D244314425
设计单位	中浚设计院(深圳)有限公司		A444015540
监理单位	深圳市志远工程咨询有限公司		E244070154
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	钟正		
副组长	徐向群		
组员	胡芸	陈建良 范龙	邹文龙

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
市政工程	徐向群	陈建良 范龙 钟正 邹文龙 胡芸





(三)、工程质量评定



专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
市政工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
钟正	西乡街道办事处城管科		工程组 组长	钟正
陈建兵	天佳建设集团有限公司		项目经理	陈建兵
范龙龙	中设设计院(深圳)有限公司		设计	范龙龙
徐向群	深圳市志远工程咨询有限公司		总监	徐向群
胡芸	深圳市志远工程咨询有限公司		监理	胡芸
邹文龙	西乡街道城管科		工程组 副组长	邹文龙



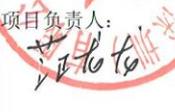


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理、等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，建设、设计、施工、监理项目管理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期:

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人:</p> 	<p>项目负责人:</p> 	<p>项目负责人:</p> 	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人:</p> 





二、近三年企业司法情况汇总表

附表二

近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营异常	严重失信主体名单	行贿受贿记录	被执行案件	执行总金额(万元)
1	无	无	无	无	无	无
2						
3						
4						
5						



2.1 “中国裁判文书网”查询截图

中国裁判文书网
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

全选 批量收藏

已选条件: 全文: 天佳建设集团有限公司 x

暂无数据!

法院层级 | 裁判日期 | 审判程序

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号



2.2 “信用中国” 查询截图



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息
统一社会信用代码
站内文章

搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

天佳建设集团有限公司
存续
守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300075804003N

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	任俊良	企业类型	有限责任公司
成立日期	2013-08-08	住所	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403 (一照多址企业)

 22
行政管理

 3
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 8
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据


政府网站
找错



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

天佳建设集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300075804003N

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	任俊良	企业类型	有限责任公司
成立日期	2013-08-08	住所	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403（一照多址企业）

行政管理 22

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 8

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据





- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

天佳建设集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300075804003N

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	任俊良	企业类型	有限责任公司
成立日期	2013-08-08	住所	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403 (一照多址企业)

行政管理 22

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 8

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据





首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

天佳建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

经营异常名录信息查询

天佳建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



2.3 “中国执行信息公开网”查询截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 天佳建设集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被 限制高消费令 政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融
因被执行人未按执行通 准入、资质认定等方面受到信用惩戒!
知书指定的期间履行生 效法律文书...

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张... ..	1302011980****003A
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
边强	5101081976****0314
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
上海立钧物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海呈钧钢铁有限公司	75955905-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 天佳建设集团有限公司相关的结果.



2.4 “国家企业信用信息公示系统”查询截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

天佳建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300075804003N
注册号:
法定代表人: 任俊良
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年08月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

天佳建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300075804003N
注册号:
法定代表人: 任俊良
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年08月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



天佳建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300075804003N
注册号:
法定代表人: 任俊良
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年08月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页