

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市天海建设科技集团有限公司

日期： 2024年09月24日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理业绩	<p>1、业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内共计 5 项业绩(投标人提供的超过 5 项业绩, 只计取前 5 项业绩), 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可, 未按要求提供业绩证明材料的, 不予认可。</p> <p>1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图, 以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、竣工验收报告等证明材料。1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图, 同时提供中标通知书(若有)、工程合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页)、竣工验收报告等证明材料。1.3 如投标单位提供的项目经理的业绩, 在国家住建部或政府建设主管部门平台与竣工验收文件不一</p>



致,需提供该项目经理的业绩有效证明文件及变更相关证明文件。1.4《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注链接的或链接无效的业绩不予认可。2、招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩,若平台中无法查询或与填报的业绩信息不符的,不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的,可要求投标人另行提供相关证明文件,投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的,招标人不予认可。3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的,不予清标,视为无业绩,入围清标报告中业绩数量登记为0。4、同类工程指市政给水工程(须含管道)。除项目建设内容全部均为同类工程的业绩外,若提供综合性的建设项目(包括但不限于施工总承包、EPC、PPP项目等类型)业绩,投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分的相关证明材料即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可:(1)立项批复等文件,包括但不



		<p>限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料,须明确体现同类工程建设内容等关键信息;(2)政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书(须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分的关键页等证明材料)。5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。</p>
2	近三年企业司法情况汇总表	<p>投标人如实填写企业近三年(以本项目投标截标日期倒推)法律诉讼情况、司法情况、经营异常等,附相应网站截图(如有),并对真实性负责,最终信息以招标人查询的结果为准,包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。按招标文件第三章提供的附表二的格式编制。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



天海集团

TianHai Group



统一社会信用代码
91440300MA5DQ9YN9R

营业执照



(副本)

名称 深圳市天海建设科技集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2016年12月07日

法定代表人 庄河明

住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年09月20日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

以诚筑业



变更（备案）通知书

22106437737

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：	纪晓新（总经理）
备案后总经理：	庄河明（总经理）
备案前董事成员：	纪晓新（执行董事）
备案后董事成员：	庄河明（执行董事）
变更前法定代表人信息：	纪晓新
变更后法定代表人信息：	庄河明

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





变更（备案）通知书

22105980440

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年六月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市润博建设有限公司

变更后名称： 深圳市天海建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





一、项目经理业绩

近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 需标明查询网站的中文名及网址链接
1	惠州市惠阳区新圩镇人民政府	惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域	8676	2021年03月18日	查询网站的中文名: 全国建筑市场监管公共服务平台网址链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2736596
2	惠州市排水管理中心	惠州大道东段三环立交排水整治工程	648.56	2019年05月07日	查询网站的中文名: 全国建筑市场监管公共服务平台网址链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1816719
3	深圳市龙华区建筑工程工务署	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	845.26	2020年12月22日	查询网站的中文名: 全国建筑市场监管公共服务平台网址链接: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2596356
4					
5					
.....					

日期: 2024年9月23日



惠阳区新圩镇 2020 年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域

广东省-惠州市-惠阳区

项目编号	4413032103250003	省级项目编号	4413032103229901
建设单位	惠州市惠阳区新圩镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00719522-2
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	22191	总投资 (万元)	8676
立项级别	区县级	立项文号	2020-441303-77-01-017224



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息
 质量监督信息
 安全监管信息
 施工现场安全专业人员信息
 施工现场管理人员信息
 施工现场特种作业人员信息
 施工现场主要机械设备信息
 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44130320210318019 9	8676	22191	2021-03-18	4413032103250003-SX-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问数量

1
8
9
7
7
5
3
9
5
7

网站地图

联系我们

管理系统



施工许可详情

项目名称	惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚战工程-横岭水和黄沙河流域		
工程名称	惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚战工程-横岭水和黄沙河流域		
施工许可证编号	4413032103250003-SX-001	省级施工许可证编号	441303202103180199
项目代码	--	项目编号	4413032103250003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	114	数据等级	C
项目经理	杨伟东	所属单位	深圳市润博建设有限公司
总监理工程师	李刚	所属单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司
合同金额(万元)	8676	面积(平方米)	22191

关闭



长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	22191	发证日期	2021-03-18
记录登记时间	2021-03-22	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	晨越建设项目管理集团股份有限公司	76535465-5	总监理工程师	李刚	421127*****17
2	勘察企业	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	70554636-6	项目负责人	黄信林	360421*****19
3	施工企业	深圳市润博建设有限公司	91440300MA5DQ9YN9R	项目经理	杨伟东	445221*****96
4	施工企业	深圳市润博建设有限公司	91440300MA5DQ9YN9R	主要负责人	杨伟东	445221*****96
5	施工企业	深圳市润博建设有限公司	91440300MA5DQ9YN9R	项目负责人	林足群	440508*****12

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量

1 8 9 7 7 5 3 9 5 7



惠阳公共资源交易

中标通知书

工程编号：惠公易建惠阳（2020）038号

深圳市润博建设有限公司、中都工程设计有限公司（联合体）：

惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域项目（设计、施工总承包）招标，按照国家和地方招标投标法律法规和招标文件的规定，于2020年12月21日在惠州市公共资源交易中心惠阳分中心开标、评标。经评标确认，你（联合体）公司为本招标项目的中标单位。

本工程有关内容：

一、招标方式：公开招标。

二、项目规模：项目位于惠阳区新圩镇，新建污水管网长度18.64km，其中新建DN300~DN600污水管网12.42km，DN400~DN600沿河包封截污管4.06km，De315补水管道0.27km，DN200挂壁污水管0.34km，DN1200雨水管1.55km；部分道路污水管道主要埋设于村道、巷道，少数为城市次干路，路面破坏需要进行恢复约3.1万m²。主要建设内容包括长布村污水支管网工程、产径村污水支管网工程、鹤水村污水支管网工程、元洞村污水支管网工程、花边岭片区污水支管网工程、横岭水河道综合整治工程、黄沙河河道综合整治工程。

三、招标范围及内容：惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域项目的设计、施工总承包，中标人须根据招标人需求对本工程的施工图设计及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理（具体工作内容由招标人在合同中确定）。

四、工程造价：项目估算总投资为10734.99万元，初步设计概算9740.34万元（其中施工图设计费为127.65万元，建安工程费为8591.99万元）。

五、中标价：中标总价¥86757865.00元（其中设计下浮率为0.70%；建安工程下浮率为0.50%）。

六、工期要求：本项目总工期为144日历天，其中：施工图设计工期



为 30 日历天，施工工期为 114 日历天。具体按签订的工程总承包合同约定。

七、质量要求：工程设计须要求符合国家和广东省现行有关法律、法规、规章以及国家、行业和广东省现行相关标准、规范、规程的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，且工程最终实现全面满足招标人的使用功能需求。**施工质量：合格。**

八、配备的管理班子：

- 1、施工项目经理：杨伟东
- 2、设计项目负责人：陈向昌
- 3、施工技术负责人：林足群
- 4、施工员：郑立伟、纪晓鑫、林飞然
- 5、安全员：林梓鑫、纪瑞强
- 6、质量检查员：黄潮辉、吴玩乔

九、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件和贵公司的投标文件规定与招标人签订本项目书面合同。



惠州市惠阳区新圩镇人民政府



惠州市公共资源交易中心

惠阳分中心

2020 年 12 月 25 日



抄送：行业主管部门，中标单位。



副本

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同

(设计、施工)

工程名称：惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域项目（设计、施工总承包）

工程地点：惠阳区新圩镇横岭水和黄沙河流域项目

发 包 人：惠州市惠阳区新圩镇人民政府

承 包 人（为如下联合体）：

牵头人（施工方）：深圳市润博建设有限公司

成 员（设计方）：中都工程设计有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



合同条款及格式

合同格式根据住房和城乡建设部和国家工商总局《建设项目工程总承包合同示范文本》(GF-2011-0216)(市建(2011)139号)。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州市惠阳区新圩镇人民政府

承包人(全称): 为如下联合体

牵头人(全称): 深圳市润博建设有限公司

成员(全称): 中都工程设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 合同双方就 惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域项目(设计、施工总承包) 事宜经协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域项目(设计、施工总承包)。

工程批准、核准或备案文号: 惠阳发改字(2020)33号。

资金来源: 财政资金(惠阳区财政统筹安排79%, 新圩镇自筹21%)。

工程内容及规模: 项目位于惠阳区新圩镇, 新建污水管网长度18.64km, 其中新建DN300~DN600污水管网12.42km, DN400~DN600沿河包封截污管4.06km, De315补水管道0.27km, DN200挂壁污水管0.34km, DN1200雨水管1.55km; 部分道路污水管道主要埋设于村道、巷道, 少数为城市次干路, 路面破坏需要进行恢复约3.1万m²。主要建设内容包括长布村污水支管网工程、产径村污水支管网工程、鹊水村污水支管网工程、元洞村污水支管网工程、花边岭片区污水支管网工程、横岭水河道综合整治工程、黄沙河河道综合整治工程。

工程所在省市详细地址: 惠阳区新圩镇横岭水和黄沙河流域项目。

工程承包范围: 按招标文件及有关资料及说明, 承包具体内容如下(包括但不限于



于)：惠阳区新圩镇 2020 年水污染防治攻坚战工程-横岭水和黄沙河流域项目的设计、施工总承包，中标人须根据招标人需求对本工程的施工图设计及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。

二、工程主要生产技术来源

由发包人提供的该项目可行性研究报告、地质勘察报告、经审核的初步设计方案、EPC实施方案、初步设计概算。

三、主要日期：本项目总工期为144日历天，其中：施工图设计工期为30日历天，施工工期为114日历天。具体按签订的工程总承包合同约定：

设计开工日期：2020年12月30日；

施工开工日期：2021年1月29日（具体已签发的开工令为准）；

工程竣工日期：2021年5月23日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家和广东省现行有关法律、法规、规章以及国家、行业和广东省现行相关标准、规范、规程的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，且工程最终实现全面满足招标人的使用功能需求。

工程施工质量标准：合格，即符合国家和工程所在地现行相关法律、行政法规、规章以及国家、和（或）行业、和（或）工程所在地的相关标准、规范或规程。

五、合同价款和付款货币

本合同采用总价合同。

合同价格(含税)为人民币(大写)：捌仟陆佰柒拾伍万柒仟捌佰陆拾伍元整(小写金额：¥86757865.00元)。

其中：设计费(含税)为人民币(大写)：壹佰贰拾陆万柒仟伍佰陆拾伍元(小写金额：¥1267565.00元)；

建安工程费(含税)为人民币(大写)：捌仟伍佰肆拾玖万零叁佰元整(小写金额：¥85490300.00元)。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。



六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：_____。

<p>发包人：惠州市惠阳区新圩镇人民政府 (公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表： 工商注册住所： 统一社会信用代码： 邮政编码： 法定代表人： 授权代表： 电话： 传真： 电子邮箱： 开户银行： 帐号：</p> 	<p>承包人：深圳市润博建设有限公司(联合体主体)(公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表： 工商注册住所：深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室 统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R 邮政编码：518000 法定代表人：纪晓新 授权代表： 电话：0755-21826789 传真：0755-21826789 电子邮箱：497568837@qq.com 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行 帐号：44250100006109168888</p> 
<p>承包人：中都工程设计有限公司(联合体成员) (公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表： 工商注册住所：成都市金牛区二环路西三段13号3幢7楼703号 统一社会信用代码：91510000565682790A 邮政编码：610032 法定代表人：黄道羽 授权代表： 电话：028-64652062 传真：028-64652062 电子邮箱：zhongdusj@163.com 开户银行：中信银行股份有限公司成都成飞大道支行 帐号：8111001012800445534</p> 	

合同订立时间：2020年12月29日

合同订立地点：惠州市惠阳区新圩镇人民政府



天海集团

TianHai Group

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202103180119

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 **惠州市惠阳区住房和城乡建设局**

日期 2021年03月18日



建设单位	惠州市惠阳区新圩镇人民政府		
工程名称	惠阳区新圩镇2020年水污染防治攻坚战工程—横岭水和黄沙河流域		
建设地址	惠阳区新圩镇		
建设规模	22191米	合同价格	8676万元
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司		
设计单位	中都工程设计有限公司		
施工单位	深圳市润博建设有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		
勘察单位项目负责人	黄启林	设计单位项目负责人	陈向昌
施工单位项目负责人	杨伟东	总监理工程师	李刚
合同工期	114天		
备注	技术负责人:林足群 施工员:纪晓鑫,郑立伟,林飞然 质量员:吴玩乔,黄潮辉 安全员:纪瑞强,林碎鑫 总监理工程师代表:温磊 专业监理工程师:冯广胜,张志前 监理员:张亚飞,吕开毅		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202103180119

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 **惠州市惠阳区住房和城乡建设局**

日期 2021年03月18日



项目、人员变更记录

证号: 441303202103180119
发证类型: 施工单位更名 2021年08月02日
原施工单位深圳市润博建设有限公司更名为
深圳市天海建设科技集团有限公司。(以下空白)

项目、人员变更记录

项目、人员变更记录

以诚筑业



工程施工结束证明

惠阳区新圩镇 2020 年水污染防治攻坚工程-横岭水和黄沙河流域工程已于 2021 年 8 月 10 日施工结束，临建已拆除，施工人员与机械设备已全部撤离施工现场，特此证明。

建设单位项目负责人 (签字):



监理单位总监理工程师 (签字):



施工单位项目负责人 (签字):



注：本证明一式四份，建设、施工、监理单位、监督站各一份



天海集团

TianHai Group

惠州大道东段三环立交排水整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠州大道东段三环立交排水整治工程

广东省-惠州市

项目编号	4413011905080006	省级项目编号	4413011905070201
建设单位	惠州市排水管理中心	建设单位统一社会信用代码	G18876138
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	2324	总投资 (万元)	850
立项级别	地市级	立项文号	惠市发改函〔2018〕1471号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监管信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	44130120190507010 2	648.56	2324	2019-05-07	4413011905080006-SX-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

1 6 4 4 9 1 7 5 9 2

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

以诚筑业



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项

惠州大道东段

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级 ?

D 深圳

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化委员会
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

项目名称	惠州大道东段三环立交排水整治工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4413011905080006-BD-001	省级中标通知书编号	4413011905070201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-02-28	中标金额 (万元)	850
建设规模	746米		
面积(平方米)	2324		
招标代理单位名称	中大中原项目管理有限公司	统一社会信用代码	66223073-7
中标单位名称	深圳市润博建设有限公司	统一社会信用代码	MA5DQ9YN-9
项目负责人	杨伟东	证件类型	身份证
身份证号码	445221*****96	记录登记时间	2019-05-07
数据来源	--	数据等级	D

关闭

手机查看

广东省-惠州市



编号 详情

-BD-001 查看

6 7 1 5

管理系统



天海集团

TianHai Group



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	惠州大道东段三环立交排水整治工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4413011905080006-SX-001	省级施工许可证编号	441301201905070102
项目代码	--	项目编号	4413011905080006
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	4413011905080006-TX-001
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	杨伟东	所属单位	深圳市润博建设有限公司
总监理工程师	陈志忠	所属单位	达华工程管理(集团)有限公司
合同金额(万元)	648.56	面积(平方米)	2324

关闭

以诚筑业



合同金额(万元)	648.56	面积(平方米)	2324
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2019-05-07
记录登记时间	2019-05-07	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	达华工程管理(集团)有限公司	70024172-9	总监理工程师	陈志忠	362531*****19
2	设计企业	南京市市政设计研究院有限责任公司	42580033-7	暂无	--	--
3	施工企业	深圳市润博建设有限公司	MA5DQ9YN-9	项目经理	杨伟东	445221*****96
4	勘察企业	浙江华东建设工程有限公司	75806073-6	暂无	--	--

关闭

D 44130120190507010 2 648.56 2324 2019-05-07 4413011905080006-SX-001 查看



惠州市建设工程中标通知书

类别：施工

工程编号：惠公易建市直[2019]014

深圳市润博建设有限公司：

惠州市排水管理中心在惠州大道东段三环立交排水整治工程施工招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果，经行业主管部门核准，确定你单位为中标人。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：惠城区三环东路段立交下惠州大道，新建排水管道起点位于立交绿化岛内排水箱涵3.1x2.5m，沿惠州大道西北侧路面，排向大湖溪桥，终点位于大湖溪桥西北侧，设计管径d2000mm。惠城区水口大道与惠州大道交界处，新建排水管道起点位于水口大道与惠州大道交界处，沿水口大道东南侧路面，排向洛塘渠，设计管径d800~1200mm。本次招标按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括惠州大道东段三环立交排水整治工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准）。

2、承包方式和结算办法：以施工图内容总承包施工，按工程量清单计价办法，图纸范围内的措施项目费按总价包干，分项工程按中标

单位承诺的综合单价乘以实际工程量进行结算，设计变更等具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价（元）：6485656.61。

4、工程质量等级：合格。

5、工程施工总工期：120日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目经理：杨伟东 安全生产考核证号：粤建安B(2014)0006929

技术负责人：/

施工员：郑立伟

质量检查员：纪楚斌

安全员：纪瑞强 安全生产考核证号：粤建安C(2017)0014250

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。



2019年3月11日



2019年3月11日

送：(1) 监督部门：惠州市住房和城乡建设局
(2) 招标代理机构：中大宇辰项目管理有限公司



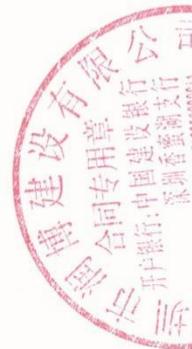
天海集团

TianHai Group

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市排水管理中心

承包人（全称）：深圳市润博建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州大道东段三环立交排水整治工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：惠州大道东段三环立交排水整治工程。

2.工程地点：惠州市惠城区东平与水口交界区。

3.工程立项批准文号：惠市发改函（2018）1471号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：惠城区三环东路立交下惠州大道，新建排水管道起点位于立交绿化岛内排水箱涵 3.1x2.5m，沿惠州大道西北侧路面，排向大湖溪桥，终点位于大湖溪桥西北侧，设计管径 d2000mm。惠城区水口大道与惠州大道交界处，新建排水管道起点位于水口大道与惠州大道交界处，沿水口大道东南侧路面，排向洛塘渠，设计管径 d800~1200mm。（具体以施工图、清单及招标人书面通知为准）。

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括惠州大道东



段三环立交排水整治工程施工及保修。(具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2019年3月15日。

计划竣工日期：2019年7月13日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰肆拾捌万伍仟陆佰伍拾陆元陆角壹分
(¥6485656.61元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：



人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____杨伟东_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建



设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。



十三、合同份数

本合同一式 六 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300MA5DQ9YN9R

地 址: _____ 地 址: 深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室

邮政编码: _____ 邮政编码: 518101

法定代表人: _____ 法定代表人: 纪晓新

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账 号: _____ 账 号: 4425 0100 0162 0000 0611



工程质量保修书

发包人（全称）：惠州市排水管理中心

承包人（全称）：深圳市润博建设有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就惠州大道东段三环立交旁排水整治工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

除上述规定内容外，其他项目按竣工图和竣工结算工程量清单内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 为 / 年；



3. 装修工程为____ / ____年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为____ — ____年；
5. 供热与供冷系统为____ 无 ____个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为____ 无 ____年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

_____ / _____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为____ 12 ____个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质



等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：深圳市宝安区新安街道 43

区鸿都商务大厦 A214 室

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：纪晓新

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳香蜜湖支行

账 号：_____ 账 号：4425 0100 0162 0000 0611

邮政编码：_____ 邮政编码：518101



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 惠州大道东段三环立交排水整治工程

建设单位（公章）： 惠州市排水管理中心

竣工验收日期： 2020.1.7

发出日期： 2020.1.8



市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	惠州大道东段三环立交排水整治工程	工程地点	惠州市惠城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	746米	工程造价（万元）	648.57
结构类型	排水管道	开工日期	2019年3月15日
施工许可证号	441301201905070102 441301201905070119	竣工日期	
监督单价	648.57万元	监督登记号	HZZJ-SZ2019024
建设单位	惠州市排水管理中心	总施工单位	深圳市润博建设有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市润博建设有限公司
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司	施工单位（设备安装）	深圳市润博建设有限公司
监理单位	达华工程管理（集团）有限公司	工程检测单位	惠州市建设工程质量检测中心 惠州市建科建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2019年8月15日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2019年5月7日	441301201905070102 441301201905070119	—
施工图设计文件审查意见	2018年12月29日	2018-1661（HZ）	—
工程竣工报告	2019年11月10日	市政施管-4	
工程质量评估报告	2019年11月20日	市政验-18	
勘察质量检查报告	2019年11月20日	市政验-19	
设计质量检查报告	2019年11月20日		
工程质量保修书	2019年3月15日	附件3	—



天海集团

TianHai Group

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2020年1月7日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 有效期至2020.08.21 2020年1月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年1月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年1月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2020年1月7日

姓名: 符英福
注册号: 330207-AY0-17
有效期: 至2020年12月



观光路观澜科技园南门段人行天桥工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

观光路观澜科技园南门段人行天桥工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102011130001	管级项目编号	4403102011110201
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1206.78
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2020)72号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润博建设有限公司	施工	公开招标	2020-12-22	845.26	4403102011130001-BD-001	4403102011110201-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 6 4 4 9 0 6 0 4 7

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 项目数据 > 项

观光路观澜

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

B 深圳

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息
住房和城乡建设部执业资
全国建筑工人管理服务信

招标投标信息详情

项目名称	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程		
工程名称	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程(施工)		
中标通知书编号	4403102011130001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102011110201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-22	中标金额 (万元)	845.26
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤经工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P
中标单位名称	深圳市润博建设有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人	杨伟东	证件类型	身份证
身份证号码	445221*****96	记录登记时间	2020-12-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)

网站动态

手机查

首-深圳市-坪山

政府

区峰香

华区

编号

-BD-001

2 6 9





天海集团

TianHai Group

中标通知书

标段编号: 44031020200262001001

标段名称: 观光路观澜科技园南门段人行天桥工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润博建设有限公司

中标价: 845.259575万元

中标工期: 185天

项目经理(总监): 杨伟东



本工程于 2020-11-20 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-26



查验码: 2005928372106444

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

工程编号: SZ202007

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观光路观澜科技园南门段人行天桥工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市润博建设有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市润博建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观光路观澜科技园南门段人行天桥工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于福城街道观光路观澜科技园南门,拟新建横跨观光路的钢箱梁天桥。天桥主桥全长60.6米、宽6.2米,梯道共2处、宽4米,桥梁投影总面积608平方米。主要建设内容有:人行天桥、电梯工程、给排水工程、照明工程、绿化及喷淋工程、交通疏解工程、电力管线迁改工程、通信管线迁改工程等。项目具体情况以施工图纸为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(1) 施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

施工图、《工程量清单》及合同条款约定的全部内容。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 04 月 01 日开工 (实际以监理工程师发布的开工令为准);



计划竣工日期：2021年10月03日（实际以开工令顺延 185 天）；

合同工期总日历天数 185 天。

招标工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰肆拾伍万贰仟伍佰玖拾伍元柒角伍分 (¥ 8452595.75 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万柒仟零玖拾伍元柒角柒分 (¥ 257095.77 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年1月12日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同共 14 份,正本一式 2 份,副本一式 12 份,均具有同等法律效力。发包人执正本 1 份,副本 6 份,承包人执正本 1 份,副本 4 份,建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存 1 份。



发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清

湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：518109

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

深圳市润博建设有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商

务大厦 A214 室

邮政编码：518000

电话：0755-21826789

传真：0755-21826789

电子信箱：1063542530@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳前进支行

账号：44250100006109168888



附件：

工程质量缺陷保修书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市润博建设有限公司

为保证观光路观澜科技园南门段人行天桥工程（施工）（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：

承包范围内的所有工程内容（与工程承包范围一致）。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

其他未约定的项目保修期均为2年



三、工程质量缺陷保修责任

1.属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2.发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式：

工程质量缺陷保修金：

工程质量缺陷保修金一般不超过施工合同价款的3%，发包人承包人约定本工程的工程质量保修金为施工合同价款的3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：（最终结算价格的3%）元

（小写）：（最终结算价格的3%）元

质量缺陷保修金银行利率为：不计利息

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第14天内，将剩余工程质量缺陷保修金和无利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：



有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

深圳市龙华区建筑工务署

深圳市润博建设有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 20 月 日 12 日

年 月 日

2021年 1月 12日

2021年 1月 12日

2021年 1月 12日

2021年 1月 12日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 观光路观澜科技园南门段人行天桥工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2022年11月30日

发出日期： 2022年11月30日





市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





（加盖公章）

市政基础设施工程

工程名称	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主桥全长60.6m	工程造价（万元）	845.259575
结构类型		开工日期	2021年07月29日
施工许可证号		竣工日期	2022年11月30日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021037
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录			
法律规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

（加盖公章）



市政基础设施工程

工程完成情况	项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	合格		
	设备安装	合格		
工程未达使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  2022年11月30日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章)  2022年11月30日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年11月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年11月30日	



二、近三年企业司法情况汇总表

近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营 异常	严重失信 主体名单	行贿 受贿	被执行 案件	执行总金额 (万元)
1	2022-11-25	/	/	/	东莞市惠鑫建材有限公司、深圳市天海建设科技集团有限公司等买卖合同纠纷民事一审民事判决书	2.3616
2	2022-07-21	/	/	/	东莞博安电梯有限公司、深圳市天海建设科技集团有限公司财产保全财产保全执行执行通知书	/
3						
4						
5						





中国裁判文书网

China Judgements Online

首页
刑事案件
民事案件
行政案件
赔偿案件
执行案件
其他案件
民族语言文字

高级检索

搜索
?

关键字

- 买卖合同(1)
- 仲裁(1)
- 仲裁(1)
- 合同(1)
- 商业仲裁(1)

已选条件: 全文: 深圳市天海建设科技集团有限公司 x

保存搜索条件 清空搜索条件

案由

- 民事案由(1)
- 执行案由(1)

法院层级

- 基层法院(2)

地域及法院

- 广东(2)

裁判年份

- 2022(2)

审判程序

- 民事案件(1)
- 执行案件(1)

文书类型

- 判决书(1)
- 通知书(1)

案例等级

共检索到 2 篇文书

全选 批量收藏

	法院层级	裁判日期	审判程序	
<input type="checkbox"/>	东莞市第一人民法院	(2022)粤1971民初32533号	2022-11-25	<p>东莞市惠鑫建材有限公司、深圳市天海建设科技集团有限公司等买卖合同纠纷民事一审民事判决书</p> <p><small>【裁判理由】</small></p> <p>本院认为，本案是买卖合同纠纷。两被告经本院传票传唤，无正当理由拒不到庭参加诉讼，亦未向本院提交书面答辩状及任何证据，视为自愿放弃答辩及举证、质证的权利，相应的法律后果由其自行承担。原告提供了送货单、发票、微信聊天记录（含对账单）等证据证实其与被告天海建设公司存...</p>
<input type="checkbox"/>	东莞市第一人民法院	(2022)粤1971执保7353号	2022-07-21	<p>东莞博安电梯有限公司、深圳市天海建设科技集团有限公司财产保全财产保全执行执行通知书</p> <p><small>【裁判理由】</small></p>

上一页 1 下一页 每页 5 条

[中国政府公开信息整合服务平台](#) |
 [人民检察院案件信息公开网](#) |
 [中国审判流程信息公开网](#) |
 [中国司法大数据服务网](#) |
 [中国执行信息公开网](#) |
 [全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网](#) |
 [中国涉外海事海商审判网](#) |
 [最高人民法院服务群众系统场景导航](#)

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有



广东省东莞市第一人民法院 执行通知书

(2023)粤1971执5510号

福建省惠东建筑工程有限公司、深圳市天海建设科技集团有限公司:

(2022)粤1971民初32533号民事判决书已经发生法律效力,因你(单位)未在限期内履行生效法律文书所确定的义务,申请人东莞市惠鑫建材有限公司向本院申请强制执行,本院已依法立案执行。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十七条、第二百五十九条、第二百六十二条之规定,限你(单位)收到本通知书后立即履行上述生效法律文书所确定的义务,并将款项交到本院。如逾期未履行文书义务,本院在依法对你(单位)的财产强制执行的同时,可依法对你(单位或单位相关责任人)采取罚款、拘留、限制出境、媒体曝光、纳入失信被执行人名单等强制措施,构成拒不执行判决、裁定罪,或其它犯罪的,依法追究刑事责任。

二〇二三年二月八日



备注:

- 1、申请标的: 23366元(暂计); 执行费: 250元;
合计: 23616元(暂计)[此为暂计数额,利息(违约金)、迟延履行等应按生效文书确定的标准计至清偿之日止]
- 2、交款账户: 户名: 东莞市第一人民法院
开户行: 中国农业银行东莞金域华府支行(如汇款时开户行无法选择金域华府支行,可选择东莞南城支行)
账号: 6228400607251817663
- 3、汇款时请在汇款单上注明被执行人的姓名或名称,并于汇款后立即联系本院承办人并提交汇款凭证;未按照前述要求操作所造成的不利后果,由被执行人承担。
- 4、执行案件咨询电话: 12368、0769-89912368
联系地址: 东莞市南城街道宏图路66号 东莞市第一人民法院 执行局集约组



中国建设银行网上银行电子回执

币别：人民币元 日期：20230210 凭证号：104745733795 账户明细编号-交易流水号：9275-4420000610XNOPS0YUJR

付款人	全 称	深圳市天海建设科技集团有限公司	收款人	全 称	东莞市第一人民法院
	账 号	44250100006109168888		账 号	6228400607251817663
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳前进支行		开户行	中国农业银行股份有限公司东莞南城华府支行
大写金额	贰万叁仟陆佰壹拾陆元整		小写金额	23,616.00	
用 途	深圳市天海建设科技集团有限公司		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				



重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。



广东省东莞市第一人民法院 民事裁定书

(2022)粤1971民初20767号之一

原告：东莞博安电梯有限公司，住所地广东省东莞市东城街道鸿福东路1号国贸中心2栋5204室，统一社会信用代码91441900095159769F。

法定代表人：陈胜利。

委托诉讼代理人：张陇奎，北京市惠诚（东莞）律师事务所。

委托诉讼代理人：叶家晴，北京市惠诚（东莞）律师事务所。

被告：深圳市天海建设科技集团有限公司，住所地广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111，统一社会信用代码91440300MA5DQ9YN9R。

法定代表人：庄河明。

原告东莞博安电梯有限公司诉被告深圳市天海建设科技集团有限公司承揽合同纠纷一案，本院于2022年7月6日立案，原告东莞博安电梯有限公司以与被告深圳市天海建设科技集团有限公司已经和解为由，于2022年8月18日向本院提出撤诉申请。本院经审查认为，原告的申请符合法律规定，



依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百四十八条、第一百五十七条第一款第五项的规定，裁定如下：

准予原告东莞博安电梯有限公司撤回对被告深圳市天海建设科技集团有限公司的起诉。

案件受理费 650 元，财产保全费 620 元，已由原告预交，均由原告负担。

审 判 员 邓艳霞



本件与原本核对无异

书 记 员 丁锦浩



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市天海建设科技集团有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市天海建设科技集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	庄河明	企业类型	有限责任公司
成立日期	2016-12-07	住所	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

行政管理 13

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 6

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



深圳市天海建设科技集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，同类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	庄河明	企业类型	有限责任公司
成立日期	2016-12-07	住所	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领研研发中心1栋1111



13

行政管理



3

诚实守信



0

严重失信



0

经营异常



6

信用承诺



0

信用评价



0

司法判决



0

其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市天海建设科技集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号