

标段编号：2312-440306-04-01-243921001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市润源建筑工程有限公司

日期：2024年09月22日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理业绩	1、业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内共计 5 项业绩（投标人提供的超过 5 项业绩，只计取前 5 项业绩），业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。 1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。 1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章

		页)、竣工验收报告等证明材料。 1.3 如投标单位提供的项目经理的业绩，在国家住建部或政府建设主管部门平台与竣工验收文件不一致，需提供该项目经理的业绩有效证明文件及变更相关证明文件。 1.4 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注链接的或链接无效的业绩不予认可。 2、招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩，若平台中无法查询或与填报的业绩信息不符的，不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。 3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。 4、同类工程指市政给水工程（须含管道）。
--	--	---

		除项目建设内容全部均为同类工程的业绩外，若提供综合性的建设项目（包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型）业绩，投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分的相关证明材料即可， 未按要求提供业绩证明材料的，不予认可：（1）立项批复等文件，包括但不限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料，须明确体现同类工程建设内容等关键信息；（2）政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书（须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分的关键页等证明材料）。 5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。
2	近三年企业司法情况汇总表	投标人如实填写企业近三年（以本项目投标截标日期倒推）法律诉讼情况、司法情况、经营异常等，附相应网站截图（如有），并对真实性负责，最终信息以招标人查询的结果为准，包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。按招标文件第

		三章提供的附表二的格式编制。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件一 近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可 发证日期	备注 需标明查询网站的 中文名及网址 链接
1	漳州市古雷港建设开发有限公司/福建省漳州福化水务发展有限责任公司	古雷开发区北部污水处理厂（一期）	26301.60	2020/08/10	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2388457
2					
3					
4					
5					

日期：2024 年 9 月 14 日

1) 古雷开发区北部污水处理厂（一期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

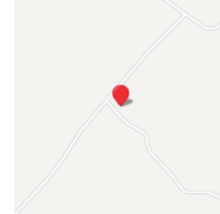
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

古雷开发区北部污水处理厂（一期）

福建省-漳州市-漳州市

项目编号	3506002002260215	省级项目编号	3506231806290201
建设单位	漳州市古雷港建设开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350623MA3495K14Q
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17799.42
立项级别	--	立项文号	古管审[2016]27号



项目地址：漳浦县杜浔镇北坂村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	福建越众日盛建设咨询有限公司	91350600786907973X	周永祥	350623*****14
勘察企业	福建普力岩土工程有限公司	91350600556234216U	李攀	500231*****55
设计企业	中国瑞林工程技术股份有限公司	91360000158263599J	张宏伟	360102*****5X
施工企业	福能联信建设集团有限公司	913500001581471174	杨玉良	610103*****37



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

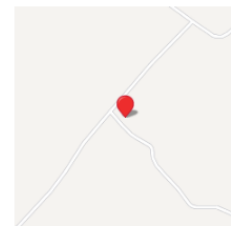
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

古雷开发区北部污水处理厂（一期）

福建省-漳州市-漳州市

项目编号	3506002002260215	省级项目编号	3506231806290201
建设单位	漳州市古雷港建设开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350623MA3495K14Q
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17799.42
立项级别	--	立项文号	古管审[2016]27号



项目地址：漳浦县杜浔镇北坂村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	3506231806290201-SX-003	13150.8	53333	2020-10-29	3506002002260215-SX-002	查看
B	3506231806290201-SX-002	13150.8	53333	2020-10-16	3506002002260215-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）		
工程名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）		
施工许可证编号	3506002002260215-SX-002	省级施工许可证编号	3506231806290201-SX-003
项目代码	--	项目编号	3506002002260215
建设用地规划许可证编号	地字第350623202060039	建设工程规划许可证编号	建字第350623202060026
中标通知书编号	闽机招中字201130236	施工图审查合格书编号	3506002002260215-TX-001
合同工期(天)	330	数据等级	B
项目经理	杨玉良	所属单位	福能联信建设集团有限公司
总监理工程师	周永祥	所属单位	福建越众日盛建设咨询有限公司
合同金额(万元)	13150.8	面积(平方米)	53333

关闭

B	3506231806290201-SX-003	13150.8	53333	2020-10-29	3506002002260215-SX-002	查看
B	3506231806290201-SX-002	13150.8	53333	2020-10-16	3506002002260215-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）		
工程名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）		
施工许可证编号	3506002002260215-SX-001	省级施工许可证编号	3506231806290201-SX-002
项目代码	--	项目编号	3506002002260215
建设用地规划许可证编号	地字第350623202060039	建设工程规划许可证编号	建字第350623202060022
中标通知书编号	闽机招中字201130236	施工图审查合格书编号	3506002002260215-TX-001
合同工期(天)	330	数据等级	B
项目经理	杨玉良	所属单位	福能联信建设集团有限公司
总监理工程师	周永祥	所属单位	福建越众日盛建设咨询有限公司
合同金额(万元)	13150.8	面积(平方米)	53333

关闭

B	3506231806290201-SX-003	13150.8	53333	2020-10-29	3506002002260215-SX-002	查看
B	3506231806290201-SX-002	13150.8	53333	2020-10-16	3506002002260215-SX-001	查看

情况说明：

本项目建设单位“漳州市古雷港建设发展集团有限公司”其曾用名为“漳州市古雷港建设开发有限公司”。与施工许可证、施工合同、竣工验收报告中的实施建设单位“福建省漳州福化水务发展有限责任公司”为控股关系。“福建省漳州福化水务发展有限责任公司”为“漳州市古雷港建设发展集团有限公司”的控股公司，故此项目由“福建省漳州福化水务发展有限责任公司”实际实施操作，特此说明，附上全国企业信用信息公示系统查证截图。



漳州市古雷港建设发展集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91350623MA3495K14Q

注册号：

法定代表人：许耀山

登记机关：漳州古雷港经济开发区市场监督管理局

成立日期：2016年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	经营范围变更	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	2024年4月10日
12	章程备案	旧章程	新章程	2024年4月10日
13	董监事高管备案	董事长（法定代表人）：许耀山 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	董事长（法定代表人）：许耀山 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	2024年4月9日
14	章程备案	旧章程	新章程	2024年4月9日
15	董监事高管备案	董事长（法定代表人）：许耀山 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	董事长（法定代表人）：许耀山 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	2023年8月1日
16	经营范围变更	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	2023年7月3日
17	章程备案	旧章程	新章程	2023年7月3日
18	联络员备案	郑良斌	颜璐	2023年5月5日
19	经营范围变更	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	2023年5月5日
20	章程备案	旧章程	新章程	2023年5月5日
21	章程备案	旧章程	新章程	2022年12月19日
22	经营范围变更	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破...更多	2022年12月19日
23	章程备案	旧章程	新章程	2022年10月19日
24	名称变更	漳州市古雷港建设开发有限公司	漳州市古雷港建设发展集团有限公司	2022年10月19日
25	董监事高管备案	董事长（法定代表人）：叶月姝 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	董事长（法定代表人）：许耀山 证件号码：*** 董事：吴海俊 证件号码：***<...更多	2022年9月28日

共查询到 25 条记录 共 5 页

首页

« 上一页

1

2

3

4

5

» 下一页

末页

基本信息

备案地区

股权结构

分支机构

对外投资

变更信息

主要人员

税务信用等级

更新数据

法人	许耀山	经营状态	存续（在营、开业、在册）	成立时间	2016-06-20
注册资本金	50000万人民币	经营期限	2016-06-20 至 2066-06-19	登记机关	漳州古雷港经济开发区市场监督管理局
企业官网		联系方式		邮箱	
统一信用代码	91350623MA3495K14Q	企业曾用名	漳州市古雷港建设开发有限公司		
详细地址	福建省漳州市古雷港经济开发区古雷镇金福路329号				
经营范围	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；保税仓库经营；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；施工专业作业；电气安装服务；港口经营；房地产开发经营；城市建筑垃圾处置（清运）；道路货物运输（不含危险货物）；道路危险货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：融资咨询服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；水资源管理；工程管理服务；防洪除涝设施管理；市政设施管理；港口理货；港口货物装卸搬运活动；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；集装箱销售；集装箱租赁服务；国内集装箱货物运输代理；集装箱维修；货物进出口；建筑材料销售；电线、电缆经营；住房租赁；非居住房地产租赁；石油制品销售（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；水泥制品销售；以自有资金从事投资活动；装卸搬运；招投标代理服务；对外承包工程；建筑砌块制造；建筑砌块销售；创业投资（限投资未上市企业）；土地整治服务；成品油仓储（不含危险化学品）；贸易经纪；塑料制品销售；商业综合体管理服务；供应链管理服务；专用化学产品销售（不含危险化学品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）；有色金属合金销售；高性能有色金属及合金材料销售；高纯元素及化合物销售；新型金属功能材料销售；化肥销售；石墨及碳素制品销售；金属材料销售；金银制品销售；金属矿石销售；金属制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
企业简介					



福建省漳州福化水务发展有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91350623MA3322FK0R

注册号:

法定代表人: 周晓冰

登记机关: 漳州古雷港经济开发区市场监督管理局

成立日期: 2019年07月18日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91350623MA3322FK0R

注册号:

类型: 有限责任公司(国有控股)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 漳州古雷港经济开发区市场监督管理局

住所: 福建省漳州市古雷港经济开发区杜浔镇北垵村二龙埔自然村127号

经营范围: 污水处理及其再生利用; 其他水的处理、利用与分配; 对水利、环境和公共设施管理业的投资; 水资源保护服务; 水利设施管理咨询服务; 节水管理与技术咨询; 水利工程技术研究服务; 水污染治理; 水资源管理; 管道工程建筑; 海底管道运输 (不含危险品及易制毒化学品); 陆地管道运输 (不含危险品及易制毒化学品)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 福建省漳州福化水务发展有限责任公司

法定代表人: 周晓冰

成立日期: 2019年07月18日

核准日期: 2023年01月04日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2019年07月18日

营业期限至: 2069年07月17日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	漳州市古雷港建设发展集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91350623MA3495K14Q	查看
2	福建省福化环保科技有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91350600MA34921E1N	查看
3	福建漳发生态科技有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91350600MA32TYTMXB	查看

工商信息

建设通

基本信息 备案地区 股权结构 分支机构 对外投资 变更信息 主要人员 税务信用等级

更新数据

序号	被投资企业名称	被投资法定代表人	注册资本	出资比例	成立日期	状态
1	漳州古雷文传服务有限公司	曾少伟	1000万人民币	100%	2023-11-08	存续
2	漳州古雷新城环保科技有限公司	吴海俊	5000万人民币	50%	2023-06-06	存续
3	漳州古雷建发建筑工程有限公司	何东亮	10800万人民币	100%	2023-05-15	存续
4	漳州古雷新城供应链有限公司	柳萍	50000万人民币	100%	2023-01-13	存续
5	漳州古雷新城资产运营管理有限公司	黄锦川	10000万人民币	100%	2022-11-03	存续
6	漳州古雷文化教育投资有限公司	何凤林	10000万人民币	100%	2022-03-15	存续
7	福建古雷能源科技有限公司	陈小辉	20000.01万人民币	25%	2021-02-03	存续
8	福建省漳州福化水务发展有限责任公司	周晓冰	20000万人民币	15%	2019-07-18	存续
9	漳州古雷新城工程有限公司	郑良斌	1680万人民币	100%	2019-07-08	存续
10	漳州市古雷迎宾馆有限公司	徐伟强	818万人民币	100%	2010-08-03	存续

上一页

1 2

下一页

1

转到

中标通知书

中标通知书

福能联信建设集团有限公司：

你方于 2020 年 4 月 30 日所递交的《古雷开发区北部污水处理厂项目一期建筑工程施工》投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价格：(大写人民币)贰亿陆仟叁佰零壹万陆仟元整(小写)：263016000.00元。

中标优惠费率：下浮 15%。

第一阶段工期：合同签订后 180 日历天内机械完工达到交付使用条件，稳定运营半年后竣工验收；第二阶段工期：在接到发包人书面通知后，120 日历天内完成竣工验收并达到交付使用条件。

项目经理：杨玉良。

请在本中标通知书发出之日起三十日内，与我方签订书面合同，并按招标文件的要求向我方提交履约担保。

特此通知。

2020 年



施工合同

合同登记编号：3506002002260215-HZ-001

建设工程施工合同

项目名称：古雷开发区北部污水处理厂（一期）

建设单位：福建省漳州福化水务发展有限责任公司

施工单位：福能联信建设集团有限公司

签约时间：2020 年 08 月 10 日

目录

第一部分 协议书	- 1 -
一、工程概况	- 1 -
二、工程承包范围：施工总承包	- 1 -
三、合同工期：	- 1 -
四、质量标准	- 1 -
五、合同价款	- 1 -
六、组成合同的文件	- 1 -
七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。	- 2 -
八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。	- 2 -
九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。	- 2 -
十、合同生效	- 2 -
第二部分 通用条款	- 4 -
一、词语定义及合同文件	- 4 -
二、双方一般权利和义务	- 7 -
三、施工组织设计和工期	- 10 -
四、质量与检验	- 12 -
五、安全防护、文明施工	- 14 -
六、合同价款	- 16 -
七、材料设备供应	- 18 -
八、工程变更	- 19 -
九、竣工验收与结算	- 21 -
十、违约、索赔和争议	- 23 -
十一、其他	- 25 -
第三部分 专用条款	- 29 -
一、词语定义及合同文件	- 29 -
二、双方一般权利和义务	- 29 -
三、施工组织设计和工期	- 31 -
四、质量与检验	- 32 -
五、安全防护、文明施工	- 32 -
六、合同价款	- 32 -
七、材料设备供应	- 32 -
八、工程变更	- 33 -
九、竣工验收与结算	- 33 -
十、违约、索赔和争议	- 35 -
十一、其他	- 35 -

第一部分 协议书

发包人（全称）：福建省漳州福化水务发展有限责任公司

承包人（全称）：福能联信建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：古雷开发区北部污水处理厂（一期）

工程地点：福建省漳州市漳浦县

工程规模：项目总用地面积 53333.21 平方米（合 80 亩），项目污水处理能力 20000m³/d，建设内容包括调节池、事故池、沉淀池、配电间、控制室、加药间、水解酸化池、臭氧催化氧化池、高效曝气生物滤池等构筑物及综合楼、宿舍楼等配套管理设施，出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918-2002 一级 A 排放标准。

二、工程承包范围：施工总承包

三、合同工期：

总日历天数 475 日历天

开工日期：2020 年 09 月 10 日

竣工日期：2021 年 12 月 29 日

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）贰亿陆仟叁佰零壹万陆仟元整（人民币）

（小写）¥263016000.00 元整

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2020年08月10日

合同订立地点：福建省漳州福化水务发展有限责任公司办公室

本合同双方约定：签字、盖章后生效。

(此页无正文)

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：福建省漳州市云霄县港经济

开发区杜浔镇北坂村二龙埔自然村

邮政编码： 363000

电 话： 0596-3836355

传 真： _____

电子信箱： zzfhsw@126.com

开户银行： _____

账 号： _____

时 间： _____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：福建省永安市燕江东路

邮政编码： 366000

电 话： 0592-8065931

传 真： _____

电子信箱： fjmjzhh@163.com

开户银行： _____

账 号： _____

时 间： _____

竣工验收报告

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	古雷开发区北部污水处理厂(一期)	工程地址	漳浦县杜浔镇北坂村
建设单位	福建省漳州福化水务发展有限责任公司		
勘察单位	福建省力岩岩土工程有限公司	结构形式	剪力墙结构
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程规模	总建筑面积 5306.82 m ² , 远期处理工业废水规模 10 万 m ³ /d(现处理工业废水 2 万 m ³ /d), 污水采用“调节+预沉+水解酸化-A0A0-二沉池-微砂加炭沉淀-臭氧催化氧化-曝气生物滤池-纤维滤布滤池-消毒”污水处理工艺, 污泥处理采用自拉板隔膜压滤机脱水, 除臭主要采用生物除臭工艺, 污水排放执行“一级 A”标准
监理单位	福建越众日盛建设咨询有限公司	开工日期	2020 年 09 月 10 日
施工单位	福能联信建设集团有限公司	竣工日期	2022 年 01 月 21 日
施工许可证号	3506231806290201-SX-003	总造价	13150.8 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 ✓ (四) 其他专业 1、电力工程 2、通讯工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		已按批准的设计文件和合同竣工验收, 工程质量满足设计使用功能要求。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	全部按施工承包合同约定完成施工, 无分包和专业承包合同, 无合同纠纷。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	资料完整, 手续齐全, 符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备的出厂合格证、出厂检验报告、进场实验报告等均齐全且符合要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位质量检查报告符合要求; 设计单位质量检查报告符合要求; 施工单位竣工验收自评报告符合要求; 监理单位竣工验收评估报告符合要求。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	建设单位与承包单位的工程质量保修书已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求全部整改完毕, 符合设计及规范要求。
审查结论: 经审查, 以上要求全部完成, 符合设计及规范要求, 同意验收。  建设单位工程负责人: _____ 年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	林 峰
副主任	张宏伟, 周永祥, 李攀, 杨玉良
成 员	胡永生, 吴钟料, 周汉河

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程	张宏伟	马修文, 陈钰琦, 周汉河
给水工程		
电信工程		
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程		共核查 7 项, 其中符合要求 7 项, 经鉴定符合要求 7 项 结论: 合格	一般
桥梁工程			
给水工程			
排水工程	合格		
电力工程			
通讯工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定等级:
单位工程评定等级合格.


 (公章)
 建设单位工程负责人: _____
 2022年05月27日

执行标准	道路工程	
	桥梁工程	
	给、排水工程	《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017
	电力、通信工程	
	路灯、灯光工程	
	燃气工程	

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求,同意验收.
	勘察单位	符合设计及合同要求,同意验收.
	设计单位	符合设计要求,同意验收.
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求,同意验收.
	监理单位	符合设计及合同要求,施工过程严格执行国家规范要求,同意验收.

竣工验收结论:

- 1.竣工资料真实、完整,符合要求;
 - 2.本工程按设计及施工规范要求施工,施工质量均符合要求;
 - 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定,各种使用功能均能满足要求;
 - 4.观感质量综合评为好;
- 综合相关单位意见,本工程竣工验收合格。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2021年01月21日	监理单位 (公章) 总监监理工程师: (签字) 2021年01月21日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2022年01月21日
---	---	---	---	--

附件 1:

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省建设厅制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。
建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）	工程地址	漳浦县杜浔镇北坂村		
建设单位	福建省漳州福化水务发展有限责任公司	结构形式	框剪结构		
勘察单位	福建省力岩岩土工程有限公司	层 数	1 层	幢数	1 幢
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	建筑面积	总建筑面积 5306.82 m²，远期处理工业废水规模 10 万 m³/d（现处理工业废水 2 万 m³/d），污水采用“调节+预沉+水解酸化-AOAO-二沉池-微砂加炭沉淀-臭氧催化氧化-曝气生物滤池-纤维滤布滤池-消毒”污水处理工艺，污泥处理采用自拉板隔膜压滤机脱水，除臭主要采用生物除臭工艺，污水排放执行“一级 A”标准		
监理单位	福建越众日盛建设咨询有限公司	开工日期	2020 年 09 月 10 日		
施工单位	福能联信建设集团有限公司	竣工日期	2022 年 01 月 21 日		
施工许可证号	3506231806290201-SX-002	总造价(万元)	13150.8 万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、建筑给水排水及采暖工程、消防工程 3、建筑电力安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		已按合同的约定完成设计文件规定内容，即基础、主体、部分室内外装饰工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期			
三、技术档案和施工管理材料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，监理施工技术档案和管理资料齐全、完整，符合要求。			

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备试验报告齐全完整有效，符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工单位 4、监理单位	勘察单位、设计单位已出具了质量检查合格报告、施工单位出具了竣工报告，质量等级为合格。监理单位出具评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合现行标准的保修范围，保修期限符合要求。
审查结论： 经审查，施工单位已按设计和合同约定的内容完成了该项目施工、建设前期各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全完整，勘察、设计出具了质量合格文件，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定完成了工程并签订《质量保修书》，明确了保修期限。  建设单位工程负责人： 年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	林峰	副主任	张宏伟、周永祥、李攀、杨玉良
成 员	胡永生、吴钟料、周汉河。		

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	张宏伟	马修文、陈钰婷、周汉河。
建筑给水排水及供暖		
建筑电气、智能化安装工程		
通风与空调工程		
电梯安装工程		
室外工程	张宏伟	马修文、陈钰婷、周汉河。

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 监理单位介绍监理情况；
- (四) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

单位工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定 (好、一般、差)
地基与基础工程	合格	共核查 8 项, 其中符合 要求 8 项, 经鉴定 符合要求 8 项 结论: 合格	一般
主体结构工程	合格		
建筑装饰装修工程	合格		
屋面工程	合格		
建筑给水排水及供暖工程			
通风与空调工程			
建筑电气工程			
智能建筑工程			
建筑节能	合格		
电梯安装工程			
室外工程	合格		
单位工程评定等级 单位工程评定等级合格。			
(公章) 建设单位负责人: [Signature] 2022年11月21日			
执行标准情况	建筑与结构工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018	
	建筑电气工程		
	建筑给水排水及供暖		
	通风与空调工程		
	智能建筑工程		
	建筑节能工程	严格执行《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2007	
	电梯工程		

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求, 同意验收。
	勘察单位	符合设计及合同要求, 同意验收。
	设计单位	符合设计要求, 同意验收。
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求, 同意验收。
	监理单位	符合设计及合同要求, 施工过程严格执行国家规范要求, 同意验收。

竣工验收结论:

本工程已按合同约定内容, 图纸设计施工完成, 单位工程质量评定合格, 内业资料齐全、有效, 该工程竣工验收合格。

建设单位 (签章)	勘察单位 (签章)	设计单位/总包单位 (签章)	监理单位 (签章)	施工单位 (签章)
项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察负责人: [Signature] 年 月 日	设计负责人: [Signature] 2022 年 1 月 21 日	总监理工程师: [Signature] 年 月 日	企业技术负责人: [Signature] 项目经理: [Signature] 2022 年 1 月 21 日

联合竣工验收合格文书

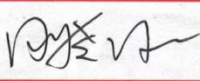
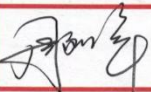
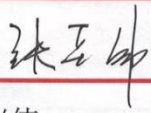
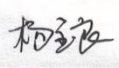
工程名称	古雷开发区北部污水处理厂 (一期)	开工日期	2020年9月10日
施工单位	福能联信建设集团有限公司	竣工日期	2022年1月21日
合同造价 (万元)	26301.60	施工决算 (万元)	28400
验收范围及数量: 预沉池;水解酸化池;多级AO池;调节池及事故池;二沉池、污泥回流泵房及废水池;微砂沉淀池及臭氧接触池;曝气生物滤池、滤布滤池及消毒池;臭氧制备间;污泥浓缩脱水车间;加药间及粉末活性炭投加装置;鼓风机房及变配电;污泥浓缩池已按合同和设计要求施工完成。			
存在问题及处理意见: 无			
对工程的质量评价:			
竣工验收日期: 2022年1月21日			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	签名: (盖章)

一、验收工程内容：

预沉池；水解酸化池；多级 AO 池；调节池及事故池；二沉池、污泥回流泵房及废水池；微砂沉淀池及臭氧接触池；曝气生物滤池、滤布滤池及消毒池；臭氧制备间；污泥浓缩脱水车间；加药间及粉末活性炭投加装置；鼓风机房及变配电；污泥浓缩池已按合同和设计要求施工完成。

二、验收意见：

经审查本工程已按合同约定及设计要求完成所有施工，施工质量合格；工程技术档案和管理资料齐全、有效，本工程验收合格同意交付使用。

建设单位	单位负责人	林峰	
	项目负责人	林峰 	
	验收人		
监理单位	单位负责人	洪开茂	
	项目总监	周永祥	
	验收人		
设计单位	单位负责人	吴润华	
	项目负责人	张宏伟	
	验收人		
施工单位	单位负责人	赵伟	
	工地负责人	杨玉良	
	验收人		
参加验收单位	城建档案馆		
	公安消防		
	市质量监督站		

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3506231806290201-SX-002

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 漳浦县住房和城乡建设局

发证日期 2020年10月16日

建设单位	福建省漳州福化水务发展有限责任公司		
工程名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）（一标段）		
建设地址	福建省漳州市漳浦县杜河镇坂村		
建设规模	5306.82平方米	合同价格	13150.8万元
勘察单位	福建省力岩岩土工程有限公司		
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		
施工单位	福能联信建设集团有限公司		
监理单位	福建越众日盛建设咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	李攀	设计单位项目负责人	张宏伟
施工单位项目负责人	杨玉良	总监理工程师	周永祥
合同工期	475日历天 2020年09月10日至2021年12月29日		
备注			

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 3506231806290201-SX-003

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 漳浦县住房和城乡建设局

发证日期 2020年10月29日

建设单位	福建省漳州福化水务发展有限责任公司		
工程名称	古雷开发区北部污水处理厂（一期）（二标段）		
建设地址	福建省漳州市漳浦县杜河镇坂村		
建设规模	5306.82平方米	合同价格	13150.8万元
勘察单位	福建省力岩岩土工程有限公司		
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		
施工单位	福能联信建设集团有限公司		
监理单位	福建越众日盛建设咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	李攀	设计单位项目负责人	张宏伟
施工单位项目负责人	杨玉良	总监理工程师	周永祥
合同工期	475日历天 2020年09月10日至2021年12月29日		
备注			

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

附件二

近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营异常	严重失信主体名单	行贿受贿记录	被执行案件	执行总金额（万元）
1	/	/	/	/	/	/
2						
3						
4						
5						



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	深圳市润源建筑工程有限公司
身份证号码/组织机构代码:	需完整填写
执行法院范围:	全国法院 (包含地方各级法院)
验证码:	mtqk 
验证码正确! 查询	

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市润源建筑工程有限公司 相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
孟金金	4114221984****Q340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****Q919

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
司	
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
永清县金运达焊接材料有限公司	79419288-3
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:	深圳市润源建筑工程有限公司
身份证号码/组织机构代码:	需完整填写
省份:	-----全部-----
验证码:	KWXX 
验证码正确! 查询	

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市润源建筑工程有限公司 相关的结果。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市润源建筑工程有限公司的法院冻结信息

暂无数据!



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 **经营异常信息** 严重违法失信信息

深圳市润源建筑工程有限公司的经营异常信息

[点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据！