

标段编号：44030520200015016001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中移建设有限公司

日期：2024年09月29日

工程编号：44030520200015016001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

日期：2024年9月29日

## 目录

投标文件内容：资信标部分（业绩文件） .....	1
1. 企业同类工程业绩（不评审） .....	3
1.1. 华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购 .....	4
1.2. 深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程(二次)合同 .....	10
1.3. 南海区体育中心项目第一标段工程施工工程室内信号分布专业分包合同 .....	16
1.4. 新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程合同 .....	19
1.5. 珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目 .....	24
2. 拟派项目经理同类工程业绩（不评审） .....	34
3. 履约评价（不评审） .....	35
4. 项目管理班子人员配备情况（不评审） .....	39
4.1. 项目经理（建造师）简历表项目经理：刘静 .....	41
4.2. 项目技术负责人简历表 .....	47
4.3. 商务经理简历表 .....	59
4.4. 施工员：刘培武 .....	62
4.5. 施工员：钟富金 .....	66
4.6. 施工员：李杰彬 .....	69
4.7. 施工员：肖俊镛 .....	71
4.8. 施工员：林浩轩 .....	73
4.9. 资料员 .....	75
4.10. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项） .....	79
4.11. 安全员 1（负责人） .....	82
4.12. 安全员 2 .....	86
4.13. 安全员 3 .....	89
4.14. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项） .....	92
4.15. 造价师：王华 .....	96
5.5 企业性质承诺书（不评审） .....	100
6. 特别提醒。 .....	102

## 1. 企业同类工程业绩（不评审）

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	建设单位或发 包方	合同签订 时间或验 收时间	是否已竣 工
1	华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖 工程集中采购	无线信号覆 盖工程	2162	华润置 地(东 莞)有 限公司	2022 年 5 月	广东-在建
2	深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程(二次)合同	5G 网络信号 覆盖工程	745	中粮 地 产 发 展 ( 深 圳) 有 限 公 司	2024 年 4 月 22 日- 在建	广东深圳- 在建
3	南海区体育中心项目第一标段 工程施工工程室内信号分布专 业分包合同	室内信号分 布专业分包 (手机信号)	399	中国建 筑第 八工 程局 有 限 公 司	2022 年 5 月	广东-在建
4	新桥东片区重点城市更新项 目一期 A10-05 地块手机信号 覆盖工程合同	手机信号覆 盖工程	218	深圳 市 宝 实 置 业 有 限 公 司	2023 年 9 月 4 日-至 今	广东深圳- 在建
5	珠海国际健康港二三区室内信 号分布系统项目 施工合同	室内信号分 布系统项目 (手机信号)	211	珠海金 聚产 业发 展有 限公 司	2022 年 7 月-2022 年 8 月	广东-完工
合计			3306			

附：业绩扫描件：

# 1.1. 华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购

## 中标通知书



品质给城市更多改变

**关于《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》  
中标通知函**

中移建设有限公司：

《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》经公开招标，  
我司招标评审委员会对参加投标的各单位提交的投标书进行了评审，根据评审结果，确定贵  
司为《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》中标人。

顺致  
商祺！

<p>发包人：华润置地（东莞）有限公司</p> <p>法定代表人或 授权代表签署：</p> <p>日期：2022年5月25日</p>	<p>中标人：中移建设有限公司</p> <p>法定代表人或 授权代表签署：</p> <p>日期：2022年5月25日</p>
---	---

合同

副本

华润置地深圳大区东莞公司

2022~2024年度

无线信号覆盖工程集中采购合作协议

合同编号：CRLDG-DGJC-SG-22001

签订日期：2022年5月

甲方：华润置地（东莞）有限公司

乙方：中移建设有限公司



## 协议书

甲方：华润置地（东莞）有限公司（以下简称“甲方”）

注册地址：广东省东莞市南城街道鸿福路200号海德广场1栋1203室

乙方：中移建设有限公司（以下简称“乙方”）

注册地址：北京市海淀区北蜂窝路18号（综合楼9层906、907、917）

为充分体现甲方区域化合作的规模优势，提高乙方市场占有率，提高双方的竞争实力，同时拓展在地产领域的影响力，甲乙双方本着互惠互利、诚信合作、共同发展的原则，经协商一致，共同签署华润置地深圳大区东莞公司2022~2024年度无线信号覆盖工程集中采购合作协议。

### （一） 组成本协议的文件：

下列文件应被认为是本协议的组成并理解和解释的一部分。

1. 协议书
2. 协议条款(按来往文件中对招标文件补充及修订的内容修订)；
3. 技术要求；
4. 协议单价表；
5. 中标通知函；
6. 双方在回标后至定标前的往来文件（若文件中含与原招标文件相悖的条款，除非得到甲方书面认可外，即使包含于协议文件内，均不能成为协议文件的组成部分）；
7. 协议附件；
8. 乙方须知；
9. 构成协议的其它任何文件。

上述各文件是相互解释的，但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述文件的排列次序将作为对本协议意义解释之优先次序。若往来函件内容彼此出现不一致或矛盾时，则以日期较后者为准。若日期较后者的规定有冲突的，则以对乙方有更高要求的为准。双方签署本协议后，视同已收到并已完全理解以上文

协议书/1

(本页无正文，为双方关于《2022-2024年度无线信号覆盖工程集中采购合作协议》的  
签字盖章页)

双方于 2022 年 5 月 日盖章/签署：

甲方：华润置地（东莞）有限公司

盖章

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_



电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

乙方：中移建设有限公司

盖章

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_



电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 协议条款

### 第一条 合作内容

- 1.1 合作期限：3年，自2022年5月20日至2024年12月30日。
- 1.2 本协议的适用范围为：合作期限内甲方及其在东莞市行政区域内关联公司或“华润系地产公司”开发之项目[其中：关联公司是指由华润（深圳）有限公司全资或控股的公司；“华润系地产公司”是指由华润集团或华润置地有限公司全资或控股的公司]。具体项目地点包括但不限于东莞市行政区域内等。
- 1.3 甲方指定乙方为其开发的地产项目华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024年度无线信号覆盖工程集中采购合作方；甲方可根据在建/已建工程的需要选择具体的合作内容。对于小批量的采购，如办公室、展示中心/售楼处、样板房等，甲方有权要求委托的施工单位按集采协议单价进行采购，乙方不得以小批量为由而拒绝供货和提出集采协议单价的调整，否则甲方有权终止本集采协议。
- 1.4 在本协议期限内，甲、乙双方承诺以负责的态度按中国各适用法律和法规行事，对任何违反中国法律或法规的行为全权负责，并相应地赔偿因自身的原因使对方因此产生和遭受的损失。
- 1.5 对于本协议未列明的范围，或乙方不能满足甲方所开发项目需求的，或乙方提供的价格、质量或服务没有明显的市场竞争力的，甲方有权选择其他的合作方。
- 1.6 具体项目的合作，均按本协议和附件2《集采协议落地合同模板》的约定执行。本协议和项目合同未尽事宜应由协议双方共同协商处理。本协议到期后，如协议双方仍有继续合作意向，双方可共同签订新的集中采购合作协议。

### 第二条 合作价格

- 2.1 合作价格详见《协议单价表》，此价格为甲乙双方签订具体项目合同的定价依据。
- 2.2 《协议单价表》所确定的合作价格已充分考虑了甲方所有地区项目的气候条件、场地条件和施工人员能力等因素。

华润置地深圳大区东莞公司 2022-2024 年度无线信号覆盖工程集中采购

一报价汇总表

序号	项目名称	合价	备注
1	4G 网络信号覆盖费用 (2.7ghz 以下室分频段) 合计 金额	7,364,422.00	
2	5G 网络信号覆盖费用 (3.7ghz 以下室分频段) 合计 金额	12,470,642.20	
3	不含增值税合计 (D) (D=A+B+C)	19,835,064.20	
4	增值税税金 (E) (施工工程增值税税率 9%) (E) = (D) * 9%	1,785,155.78	
5	含增值税合计 (F) (F) = (D) + (E)	21,620,219.98	



## 1.2. 深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程(二次) 合同

### 中标通知书

中移建设有限公司：

在深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）（项目编号：  
GJ20240103000004-0001（2400A0200388-01A））采购项目中，经相关程序评定，  
贵公司中标，中标结果如下：

招标人	中粮地产发展（深圳）有限公司	项目名称	深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）
中标内容	深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次），详见招标文件。		
计划工期	计划施工总工期：107 日历天		
项目经理	王华		
建设地点	深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处		
中标金额 (含税)	大写：人民币柒佰肆拾伍万贰仟伍佰叁拾玖元零肆分		
	小写：¥ 7,452,539.04 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内  
与招标人签订书面合同。

招标人联系人：刘彬涛；联系方式：0755-23885187

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：[www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2024年 4 月 12 日



CMIT-JSGDS7-202400200

## 深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）合同

发包人（甲方）：中粮地产发展（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中移建设有限公司

项目名称：深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）

项目地点：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处

签署日期：2024年4月22日

签约地点：广东深圳宝安区

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，承包人、发包人双方经友好协商，确定由承包人为发包人就深圳大悦城二期 A 项目（以下简称“本项目”）提供 5G 网络工程施工服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

#### **第一条 项目概况及工程内容**

1.1 项目名称：深圳大悦城二期 A 项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处。

1.3 项目概况：本项目包含 12、13、14 和 15 号地块，总用地面积约 3.28 万平方米，容积率为 7.97，购物中心地上商业 6 层（局部 7 层）、地下室 4 层，且包含 1 栋办公塔楼、1 栋公寓塔楼，项目总建筑面积（包括计容和不计容）暂定为 396560 平方米。其中大悦城（大型商业）148000 m<sup>2</sup>（含 28000 m<sup>2</sup>地下商业），超高层办公 73410 m<sup>2</sup>，超高层公寓 32000 m<sup>2</sup>，地下室面积暂定 118449 m<sup>2</sup>。

1.4 承包范围：

工作范围包括但不限于：

1) 整个项目地下室、裙楼、塔楼(平层、电梯)等部位信号全覆盖；2) 自行勘查现场，完成施工图纸设计以及招标文件、清单以及可能变更指令等文件的全部工作内容；3) 设计、方案编制、施工、检测、验收、评审、开通过程中所有与通信主管部门以及有关运营商的沟通协调等工作，确保本项目一次性验收、开通；4) 现场勘查、施工图纸设计、管道线缆敷设包含方案图纸中未明确的设备电源(BBU、RRU 电源引入，设备接地、红红外基站引入光纤至机房等，红红外市政电缆接驳、人孔井、埋地管、管槽开挖回填、RRU 设备、电表及电表箱、光缆、网线、耦合器、合路器、功分器、馈线、JDG 线管等；承包人自行考虑就近接入费用并包含在报价内，施工过程成品保护、设备材料采购、安装、调试、试验、检测验收、接地、办理室分系统的备案报备申请(全部工作内容及所需资质)、现场核验工作（全部报装申请，包括全部工作内容及所需资质）、评审会议评审、取得入公网通知书、移交机房管理、存档资料，完成备案的一切手续办理和协调等所有工作；5) 承包包报装、包设备、包材料、包检测、包安装调试、包验收、包开通、包评审、包施工安全；6) 所有设备材料符合设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求；7) 合同价包含项目未来验收需要的第三方检测服务费用，需根据最新通管局的相关标准及要求，保证验收移交的顺利通过；8) 本合同为固定总价包干，不因深化设计、施工方法变化和现场箱体及天线位置的可能变化而调整价格。具体工程内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

**1.5 承包方式：**工程承包范围内采用固定总价包干。除本合同另有明确约定外，发包人无须向承包人支付任何其他费用。

**1.6 图纸：**发包人提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由承包人负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经发包人确认后方可进行施工。

**1.7** 发包人认为承包人无能力施工或达不到发包人要求的或者发包人根据项目实际实施情况需调整承包人承包范围的，发包人有权对承包人承担项目进行分包，委托其它单位施工，并扣除对应合同价，承包人不能有任何异议。在这情况下，承包人有责任向该单位提供在工地上一切照管、方

便、配合、协调（包含现场堆放材料、水电供应及其费用、各类临时设施之使用、垂直运输、现场保安及其他所需工作）等工作，以便该单位的进度能在本合同指定的竣工期（或按本合同规定取得延长工期）内完成工程。承包人不能借此要求任何其他补偿、津贴等。

#### 1.8 造价审核：

1.8.1 发包人将委托至少两家造价咨询单位进行本合同造价核算。其中造价咨询初审单位、造价咨询复审单位定义见后续条款。

1.8.2 造价咨询初审单位：指接受发包人委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，为建设项目提供全过程造价咨询服务的专业机构。

1.8.3 造价咨询复审单位：指接受发包人委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，对造价咨询初审成果进行复核，并确定最终工程造价的专业咨询服务单位。

## 第二条 工程工期

### 2.1 工期约定

2.1.1 本合同总工期共计 107 个日历天。暂定开工日期为 2024 年 4 月 30 日，暂定竣工日期为 2024 年 8 月 14 日。具体开工日期及施工范围以发包人或监理书面通知为准。工期已包含与总包及其他分包的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等时间。除本合同另有明确约定外，承包人必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过发包人验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为承包人工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。

2.1.2 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在发包人或监理签发的正式开工通知之日前由承包人完成，发包人或监理一旦发出书面开工通知，承包人必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，发包人将提前发出书面预警通知。如承包人仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的，视为承包人工期违约。发包人有权根据本合同约定追究承包人的违约责任。

2.1.3 施工手续：在发包人或监理书面通知的开工日期之前，承包人必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项（办理开工手续所需费用已包含在合同总价中）。如承包人未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致发包人产生的经济损失）和工期损失均由承包人承担。

2.1.4 施工配合：承包人必须服从发包人统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合其他工程的交叉施工，保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合发包人的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场，承包人应当予以配合并按发包人规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出，承包人在报价时已充分、全盘予以考虑，已包含在合同总价中，合同总价款不予调

## 合同及合同附件盖章页

合同附件作为合同的组成部分，由发包人、承包人双方共同签署。本合同附件有：

- 合同附件一：《工程质量保修书》
- 合同附件二：《反商业贿赂协议》
- 合同附件三：《大悦城控股建设工程项目施工安全管理协议》
- 合同附件四：《材料（设备）封样及进场验收要求》
- 合同附件五：《变更签证承诺函》
- 合同附件六：《通知方式》
- 合同附件七：《现场签证管理作业指引》
- 合同附件八：《设计变更管理作业指引》
- 合同附件九：《变更签证月清季结管理作业指引》
- 合同附件十：《关于劳务分包管理与及时支付劳动者报酬的承诺函》
- 合同附件十一：《质保期内返修工作管理办法》
- 合同附件十二：《承包方报送工程预算和竣工结算要求》
- 合同附件十三：《相关的技术要求》
- 合同附件十四：《建设工程廉政责任书》
- 合同附件十五：《大悦城控股“阳光合作”承诺书》

发包人(盖章)：中粮地产发展(深圳)有限公司



承包人(盖章)：中移建设有限公司



2024年 4月 22日



# 1.3. 南海区体育中心项目第一标段工程施工工程室内信号分布 专业分包合同

CSCEC

中建

## 南海区体育中心项目第一标段工程施工工程

### 室内信号分布专业分包合同



# 中建

合同编号	HT213-分包-31	ERP 编号	
合同类别	专业分包合同	签约日期	2022-05-05
甲方	中国建筑第八工程局有限公司		
乙方	中移建设有限公司		

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在乙方充分了解及熟悉本合同所述工程内容及相关特点、背景的情况下，双方就南海区体育中心项目第一标段工程施工工程室内信号分布分包工程施工事宜经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

### 第1条 分包工程概况

1.1、分包工程名称：南海区体育中心项目第一标段工程施工项目室内信号分布工程

1.2、分包工程地点：佛山市南海区狮山镇的西南部，博爱中路南侧，佛山一环西侧

1.3、分包工程质量标准：合格

1.4、分包工程承包范围：室内信号分布工程

1.5、安全创优目标无；安全管理目标无事故发生

1.6、分包合同价款：

暂定含税金额399.81万元，合同外签证、变更部分税率与本合同相同。

(暂定不含税金额366.8万元，增值税率9%，增值税额33.01万元)。

### 第2条 分包工作内容

2.1、包括但不限于：

(1) 完成南海区体育中心：“一场两馆一校及配套”：体育场、游泳馆、综合馆、教学楼、宿舍楼、地下室、连廊-配套用房，总建筑面积为139000平方米的室内信号分布工程，包含：设备安装、线缆布放、设备搬运、调测、安全生产等工作内容。

(2)、本工程所有的搭设脚手架及其它施工措施费用；成品保护，竣工清理，竣工验收，保修，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作。

(3)、成品保护，竣工清理，竣工验收，保修，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作，以甲方提供的设计图纸及甲方现场项目分公司指定的内容为准。

2.2、上述2.1条未列入，但作为一个有经验的承包商应该能知悉、预见并能完成的项目和工作内容，均视为在乙方承包及包干范围内应完成的工程项目与工作内容。

2.3、对于某些不在本合同范围内，但与本工程有关联的或附属关系的周边项目或小型零星及小额项目，甲方有权要求乙方完成，计价计量原则按本合同，乙方不能以小额、小量及有难度、不合算等为由拒绝，若拒绝，甲方有权从乙方工程款中扣除该项小型项目另行发包价的20%作为补偿给其他承

- 附件五：设计变更指令单
- 附件六：设计变更完成确认单
- 附件七：设计变更费用申请单
- 附件八：合同外单价报价单
- 附件九：分包经济签证月清确认单
- 附件十：违约扣款通知单
- 附件十一：农民工花名册
- 附件十二：农民工工资发放确认表
- 附件十三：承诺函
- 附件十四：工程移交确认书
- 附件十五：保函格式（示范）
- 附件十六：农民工工资代发委托函（分包单位）
- 附件十七：农民工工资代发委托协议书（分包单位）
- 附件十八：安全防护、文明施工措施费支付条件及违约责任
- 附件十九：建筑企业农民工劳动合同书（格式）
- 附件二十：结算资料相关表单
- 附件二十一：总分包安全管理协议
- 附件二十二：建筑分包企业规范用工承诺书（分包单位）
- 附件二十三：工资发放承诺书（农民工）
- 附件二十四：工资结清确认书（农民工）
- 附件二十五：农民工工资结清确认书（分包单位）
- 附件二十六：甲方有权签字人员名单
- 附件二十七：《中建八局华南公司实测实量检查实施细则》（另附分供采购合同章（以首份正文））



甲 方：中国建筑第八工程局有限公司

乙 方：中移建设有限公司

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人:

签合同地点：广州市黄埔区

## 1.4. 新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程合同

### 中标通知书

中移建设有限公司：

在新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程(二次) (231BA1061800-01A) 项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市宝实置业有限公司	项目名称	新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程(二次)
工程内容	详见招标文件		
计划工期	150 日历天		
质量要求	合格		
建设地点	深圳市宝安区新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块		
中标金额	人民币 2,188,078.89 元		
工程计价方法	固定单价		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：黄工；联系方式：0755-27838652。

特此通知。

招标代理机构(盖章)：

日期：2023年8月1日

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

合同编号: CMTT-36038-20230013

新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块  
手机信号覆盖工程合同

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发包人(甲方): 深圳市宝实置业有限公司

承包人(乙方): 中移建设有限公司

签订日期: 2023年9月4日

第 1 页 共 57 页

## 第一节 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

承包人（乙方）：中移建设有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件，经平等协商达成合同如下：

### 一. 工程概况

工程名称：新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：10-05 地块用地性质为 M1 普通工业用地，项目占地 41677.9 平方米，总建筑面积约 242608.22 平方米（以最终竣工测绘报告为准）。计容积率建筑面积 216324.30 平方米，不计容积率建筑面积约 26283.92 平方米，包含三栋厂房塔楼、裙楼及 1 座 110KV 变电站，其中 1A 厂房 12 层（60.5 米）、1B 厂房 15 层（73.55 米）、2#厂房 21 层（99.85 米），设置一层半敞开地下室。1、2 栋之间设计为 2~4 层不等裙楼和连廊连接，3 栋为 3 层 110KV 变电站。项目为装配式建筑，按深圳市装配式建筑技术认定要求执行。

### 二. 合同范围、要求及工期

#### 1. 合同范围

新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程。具体如下：包括但不限于新桥东片区重点城市更新项目 10-05 地块手机信号覆盖所需的路由桥架、直放站设备、馈线、天线供货及安装、深化图纸设计，办理报批报建手续，办理验收手续，信号接入开通等，不包括 10-05 地块 110KV 变电站手机信号覆盖。

#### 2. 合同要求

(1) 承包人对新桥东项目 10-05 地块室内手机信号覆盖进行施工图纸的深化设计。应满足《新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程技术要求》和国家、行业、地方的相关技术规范，设计成果文件应获得发包人和运营商（移动/电信/联通）的认可。

(2) 承包人对手机信号覆盖材料设备供应。按照施工图纸进行项目施工，包括所需材料、设备、物品的供应、包装、运输、装卸、采购及保管、施工、调试、运行培训、报建、验收。

(3) 工程项目的施工，应满足国家、行业、地方的相关技术规范。

(4) 承包人须负责完成各运营商手机信号在建筑内的开通。

(5) 对精装修区域，承包人须根据精装修负责进行设备（含管线）的迁移、调整、调试。

(6) 承包人对发包人指定的物管、运维人员进行使用和维修的培训。

(7) 项目的竣工资料的编制及由发包人组织的最终的竣工验收。

(8) 承包人向发包人指定的物管、运维进行移交。

(9) 两年维保期内，承包人对产品及安装质量的维护、保养。

## 2. 合同工期

计划开工日期：2023年8月2日，具体开工时间以发包人开工通知为准。

计划竣工日期：2023年12月30日。

合同总工期为：150日历天。

## 三. 合同总价

1. 暂定合同总价（含税总价）为人民币 2188078.89 元（大写：贰佰壹捌万捌仟零柒拾捌元捌角玖分），增值税税率为 9%；其中不含税总价人民币 2007411.83 元，增值税税金为人民币 180667.06 元），暂列金额为人民币 120000.00 元，安全文明施工措施费为人民币 34050.25 元。

2. 合同执行期间税费、税率政策若有变化的，合同含税金额随合同执行期间税费、税率政策变化作相应调整。乙方应根据甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率开具增值税专用发票。

3. 本合同为固定单价合同，结算时按发承包人双方在本合同及工程量清单中约定应予计量且实际完成的工程量确定最终结算金额（合同另有约定的除外）。

合同总价包括但不限于承包人对手机信号覆盖材料设备的供应、材料设备费、运输费、质量合格检验检测费、包装费、装卸费、采购及保管费、安装调试费、安全文明施工措施费、手机信号网（移动/电信/联通）接入费、技术服务费、培训费、管理费、总包配合管理服务费、验收之前的材料损失或损耗费、验收费、售后服务、利润、税费，设计费、以及按本项目招标文件、合同文件及附件要求完成任务所需的其他费用。其中设计费指承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准对本合同 10-05 地块项目的室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖施工图设计及深化设计。

承包人为达到本合同 10-05 地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准而进行的施工图设计变更、深化设计、施工变更等导致手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，结算时承包人不得以此索取额外费用。

承包人已充分考虑了因工期提前或延后、工程现场条件变化、材料设备市场价格变化、人工价格变化原因及质量标准改变等因素引起的风险和费用，合同单价不作任何调整；发包人对采购标准、发包人发出的设计变更及现场签证，及合同条款有特别明确约定合同单价可以调整的除外。

2.8 每次支付由承包人发起付款申请, 承包人提交全额合法的增值税专用发票, 经发包人审批完成后 21 个工作日内支付。第一次付款前承包人必须提交履约保函方可支付。

3. 发包人每笔付款前, 承包人必须向发包人提交合格的付款申请书及相关资料, 开具等额(合同有特殊约定的除外)、合法、有效的增值税专用发票(或由税务部门代开的增值税专用发票), 发票开具方与收款方应与合同签订方一致, 不能要求将款项支付给与发票开具方不一致的第三方。发包人在收到承包人提供的合格的付款申请书及相关资料, 及与合同约定相符的合法有效、等额增值税专用发票之日起 21 个工作日内向承包人支付。否则发包人有权拒付, 且不承担逾期付款责任。

4. 如承包人根据本合同规定应向发包人支付违约金或其他赔偿时, 发包人在通知承包人后, 有权从当期付款中扣除该款项。

#### 五. 技术服务和保修责任

1. 本工程的质量保修期从该项目手机信号覆盖系统接入手机信号网(移动/电信/联通), 开通三网信号源, 并验收合格之日起计 24 个月。若承包人承诺的质量保修期或合同货物主要部件的质量保修期长于本合同质量保修期的, 应使用其质量保修期。

2. 承包人承诺在本工程的质量保修期内免费为发包人提供相关货物的技术指导和维修服务, 提供此项服务的时间是: 每周 7 天×24 小时(全时段)。

3. 补充条款及合同条款中约定的责任。

#### 六. 合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023 年 9 月 4 日。

2. 订立地点: 深圳。

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效后成立。

4. 本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5EGJMG96

组织机构代码: 911101087481059966

住所: 深圳市宝安区宝华森国际中心 C 座 5 楼

住所: 北京市海淀区北蜂窝路 18 号(综合楼 9 层 906、907、917)

邮政编码: 51800

邮政编码:

开户银行: 中国农业银行深圳分行宝安支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司北京月坛支行

账号: 4101-9400-0400-4968-7

账号: 1105-0190-3600-0900-0777

## 1.5. 珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目

### 珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目 施工合同

甲方：珠海金聚产业发展有限公司  
地址：珠海市金湾区机场西路 628 号珠海国际健康港五楼 502  
电话：

乙方：中移建设有限公司  
地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号(综合楼 9 层 906、907、917)  
电话：010-51892908

甲、乙双方根据 2022 年 月 日珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目（项目编号：CYYQ2022116HW）招标结果和有关招、投标文件的要求，经双方协商一致，订立以下合同：

#### 第一条 项目概况

- 1、项目名称：珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目
- 2、项目实施范围：本期需要进行室内信号覆盖的区域为健康港一期二区四栋车间及地下车库、三区 9 栋厂房（含百试通大楼），共计 13 栋建筑。建设内容包括移动单独 1 套系统和电信&联通共建 1 套系统。
- 3、合同固定总价金额：¥2115687.64 元（含税），大写金额：贰佰壹拾壹万伍仟陆佰捌拾柒元陆角肆分 元整。税率 9%，不含税金额 1940997.83 元，大写金额：壹佰玖拾肆万零玖佰玖拾柒元捌角叁分 元整。税金 174689.81 元，大写金额：壹拾柒万肆仟陆佰捌拾玖元捌角壹分 元整。本价格包含设备物料购买、施工安装、调测验收等所有相关费用（即总价包干）。

#### 第二条 工期、地点

- 1、工期：合同签订之日起 45 个日历日。
- 2、交货地点：珠海国际健康港

#### 第三条 项目验收

1、验收时间：在乙方按照甲方的需求完成系统的实施、调试工作后，乙方提出书面验收申请，甲方需在接到乙方验收申请之日起5个工作日内联合乙方对项目进行验收。

2、验收方式：出具验收确认单，由甲乙双方代表签名确认。

3、验收标准：

信号覆盖：RSRP $\geq$ -105dBm且SINR $\geq$ 6dB的覆盖率大于95%。

应用层平均下载速率（定点）：FTP应用层下载速率 $>$ 25Mbps。

应用层平均上传速率（定点）：FTP应用层上传速率 $>$ 5Mbps。

#### **第四条 售后服务**

1、乙方负责协同运营商对本项目建设的无线通信设备和线路进行维护、定期检修维护并确保信号通畅，负责对线路设备的性能、指标定期测试，确保线路设备的安全运行，甲方无需负责，甲方无需另支付运维费用，日常运维费用已包含在合同价款中。日常维护应达到《电信网维护技术指标体系》的技术指标要求，需达到本行业的质量要求。

2、因乙方检修线路、管线割接、设备搬迁等可预见的原因影响甲方通信使用24小时以内的，应在1个工作日前以书面形式告知甲方；影响时间超过24小时的，应在2个工作日前以书面形式告知甲方；甲方必须在接到书面通知后两天内回复乙方，逾期未回复的，视为认可乙方的维护方案。

3、乙方项目经理为刘明锋，联系电话：15807562288。

#### **第五条 付款方式及条件**

1、合同签订生效后，乙方向甲方开具本合同总金额的增值税专用发票，甲方在收到书面付款申请以及发票后的10个工作日内，甲方向乙方支付本合同金额的30%即人民币634706.29元（大写金额：人民币陆拾叁万肆仟柒佰零陆元贰角玖分元整）；

2、在产品清单中所列产品全部运抵项目地点、甲方签名确认产品收货清单后的10个工作日内向乙方支付本合同总金额的40%即人民币846275.06元（大写金额：人民币捌拾肆万陆仟贰佰柒拾伍元零陆分）；

3、在乙方完成所有产品的安装、调试且甲乙双方签名确认项目验收单后，并完成结算审核后10个工作日内，甲方向乙方支付至结算金额的95%。

4、项目验收合格之日起，乙方提供免费质保服务满一年后 10 个工作日内，甲方向乙方支付结算金额的 5%。

5、乙方银行账号信息如下：

开户行： 建行北京月坛支行

账户名： 中移建设有限公司

账 号： 1105 0190 3600 0900 0777

#### **第六条 对系统异议的时间和办法**

1、甲方在验收中，如果发现系统质量不合规定，可在发现质量问题之日起 30 日内向乙方提出书面异议；甲方怠于通知或者自系统收到之日起三个月内未通知乙方的，视为系统合乎规定。

2、乙方在接到甲方书面异议后，应在 10 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见，经甲方催告后 5 日内仍不能整改的，甲方有权委托第三方代为整改，该费用由乙方承担。

#### **第七条 甲方的违约责任**

1、甲方违反合同规定拒绝验收的，应当承担由此对乙方造成的损失。

2、甲方逾期付款的，每日应向乙方偿付当期应支付款项的千分之一作为违约金，违约金总额不超过合同总金额的百分之五。

#### **第八条 乙方的违约责任**

1、乙方不能按时进行系统实施的，乙方应承担由此对甲方造成的损失。

2、乙方所交付的系统验收不符合合同规定的，由乙方负责整改，整改产生的实际费用由乙方自行承担，整改期限计入合同总期限。

3、乙方逾期交货的或未在合同约定工期内完成系统全部安装调试并达到使用标准的，每逾期一日应向甲方偿付未交付系统总额的千分之一作为违约金，逾期超过 15 天，甲方有权解除合同。。

4、乙方提供的产品应符合质量标准，甲方验收后发现部分产品不合格的，或安装后发现存在质量缺陷的，乙方应当立即更换，并承担因此产生的费用，对甲方造成损失的，还需予以赔偿。

#### **第九条 不可抗力**

1、不可抗力事故系指买卖双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。受阻一方应在不可抗力事故发生后尽快用电报、传真或电传通知对方，并于事故发生后 14 天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。

2、缔约双方中的任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，经确认后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### **第十条 争议的解决**

1、系统的质量问题发生争议，由双方共同选定的法律及有关规章规定的技术单位进行质量鉴定，双方无条件服从该鉴定的结论。

2、合同实施或与合同有关的一切争议应通过双方友好协商解决。如果友好协商开始后 30 天还不能解决，由合同签订地珠海市金湾区所在地人民法院依级别进行管辖。

#### **第十一条 附则**

本合同经甲乙双方签字盖章后生效，本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

(签署页)

甲方：珠海金聚产业发展有限公司

乙方：中移建设有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

地址：珠海市金湾区机场西路 628 号  
珠海国际健康港五楼 502

地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号  
(综合楼 9 层 906、907、917)

电话：

电话：

签约时间：2022 年 7 月 28 日

签约地点：广东省珠海市金湾区

注：合同条款如与招标文件内容不一致，以招标文件为准。

## 第四章·项目需求书

### 一、项目背景概述

珠海国际健康港位于珠海市金湾区三灶镇三灶镇机场西路西侧、定湾十一路南侧，地处“金湾生物医药专区”核心位置，总规划用地面积为 16.7 万平方米，总投资约 18 亿元，建筑面积达 27.8 万平米。目前已有十几家医药企业入驻，包括开拓药业、启辰生物、绿竹生物、瑞思普利、泰诺麦博、优润医药、百试通生物、健尔圣、西捷药业、溪谷医疗、迪谱医疗、瑞德林生物、柏瑞医药、云康科技、恒基生物、生物医药产业研究院、金诺奥美生物、药检所等多家相关公司。



园区投入使用后，各个企业都会根据自己的需要去进行不同的室内装修，装修采用的材料又各不相同，造成室内的空间相对比较封闭，室内的各个移动运营商的基站信号很难穿透到室内的不同位置，造成室内大部分区域为弱信号区或信号盲区，严重影响各个企业的日常正常办公及对外联系。在各入驻企业要求下，经过与各个

# 竣工验收报告



工 程 名 称：珠海国际健康港二三区室内信号分布系  
统项目

验 收 日 期：2022 年 8 月 31 日

设计单位（盖章）：湖南省邮电规划设计院有限公司

施工单位（盖章）：中移建设有限公司

建设单位（盖章）：珠海金聚产业发展有限公司

一、 工程概况

工程名称	珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目	工程地点	珠海市金湾区
工程造价	2115687.64 元（大写：贰佰壹拾壹万伍仟陆佰捌拾柒元陆角肆分）		
开工日期	2022 年 7 月 28 日	竣工日期	2022 年 8 月 31 日
建设单位	珠海金聚产业发展有限公司		
设计单位	湖南省邮电规划设计院有限公司		
施工单位	中移建设有限公司		

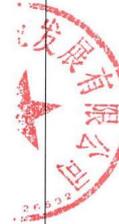
二、 工程竣工验收实施情况

（一）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、验收组实地查验工程质量；
- 4、验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程竣工验收结论

本工程已按合同约定、设计文件、国家及广东省、珠海市相关规范、规定要求完成全部工程项目，经验收小组现场确认，项目有关资料齐全，主要功能项目符合专业质量验收的规定，信号覆盖质量良好，同意项目竣工验收。



验收日期：2022年 8月 31日

<p>施工单位：</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位：</p>  <p>项目负责人：2022.8</p> <p>年 月 日</p>
--	--	--

### 验收人员签到表

工程名称： 珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目

姓名	工作单位	职务（职称）	签字	联系方式
林君杰	产月良		林君杰	13750053413
夏彦	金聚公司		夏彦	15100659597
邓其锋	湖南院		邓其锋	13709689261
朱元	中移		朱元	13923386780
黄洲冰	中移		黄洲冰	13928037755

## 2. 拟派项目经理同类工程业绩（不评审）

无。

### 3. 履约评价（不评审）

序号	项目名称	建设单位或发包方	履约反馈日期	总体评价
1	深圳铁塔 2022 年工程建设综合支撑服务采购项目合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2023 年 4 月	优
2	深圳铁塔 2020 年技术业务支撑服务项目采购合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2021 年 10 月	优
3	深圳铁塔 2021 年度物业支撑专项服务采购项目采购合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2022 年 2 月	优



### 合同履行情况反馈表

采购单位名称（盖章）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2023年04月25日

采购项目名称	深圳铁塔 2022 年工程建设综合支撑服务采购项目合同		项目编号	CTC-GDSZ-2022-001989
中标(成交)供应商名称	中移建设有限公司		供应商联系人及电话	方洁 13532622312
中标(成交)金额	1757500		合同签订时间	2022 年 6 月 20 日
合同履行时间	2022 年 6 月 20 日-2023 年 6 月 19 日			
供应商履约情况评价	分项反馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是否与采购文件确定的需求及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合同约定提供有关证件或技术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
履约异常情况具体描述 (如无异常情况,此栏填写“无”)	无			
其他意见或建议				

## 合同履行情况反馈表

采购单位名称（盖章）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2021年10月12日

采购项目名称	深圳铁塔 2020 年技术业务支撑服务项目采购合同	项目编号	CTC-GDSZ-2020-003546
中标(成交)供应商名称	中移建设有限公司	供应商联系人及电话	刘利炎 15112450379
中标(成交)金额	2842248 元	合同签订时间	2020 年 9 月 4 日
合同履行时间	2020 年 9 月 4 日-2021 年 9 月 3 日		
供应商履约情况评价	分项反馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是否与采购文件确定的需求及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合同约定提供有关证件或技术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
履约异常情况具体描述 (如无异常情况, 此栏填写“无”)	无		
其他意见或建议			

## 合同履行情况反馈表



采购单位名称(盖章)：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2022年02月25日

采购项目名称	深圳铁塔 2021 年度物业支撑 专项服务采购项目采购合同		项目编号	CTC-GDSZ-2021-001103
中标(成交)供应 商名称	中移建设有限公司		供应商联系 人及电话	张建军 13530751511
中标(成交)金额	502200 元		合同签订时 间	2021 年 5 月 5 日
合同履行时间	2021 年 5 月 5 日-2021 年 12 月 31 日			
供应商履 约情况评 价	分 项 反 馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是 否与采购文件确定的需求 及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否 达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供 货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合 同约定提供有关证件或技 术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	总 体 评 价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
履约异常 情况具体 描述 (如无异常 情况, 此栏 填写“无”)	无			
其他意见 或建议				

#### 4. 项目管理班子人员配备情况（不评审）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	情况	
								项目数	项目名称
项目经理	刘静	高级信息系统项目经理	注册建造师	一级	京 1112019202003967	通信与广电工程	中移建设	/	
项目技术负责人	陆飞	中级通信工程师	注册建造师	一级	京 1112018201904810	通信与广电工程	中移建设	/	
商务经理	林小叶	中级系统集成项目经理	资格证	中级	3.14202E+19	系统集成项目管理师	中移建设	/	
施工员	刘培武	通信工程师	资格证	工程师	817130011	有限传输	中移建设	/	
施工员	钟富金	/	住建领域岗位培训评价合格证书	/	京建教 11104000894	市政施工员	中移建设	/	
施工员	李杰彬	/	特种作业操作证	/	T4409021995022428 30	低压电工作业/高处作业	中移建设	/	
施工员	肖俊镛	/	特种作业操作证	/	T4420001995080566 5X	低压电工作业/高处作业	中移建设	/	
施工员	林浩轩	/	特种作业操作证	/	T4420001995112225 91	低压电工作业/高处作业	中移建设	/	
资料员	李宝文	/	住建领域岗位培训评价合格证书	/	京建教 11114002993	资料员	中移建设	/	
质量负责人	熊焯	/	住建领域岗位培训评价合格证书	/	京建教 11109000792	市政质量员	中移建设	/	
安全员（负责人）	黄超明	/	安全生产考核合格证书	安全C证	京建安 C2(2011)0121661	建筑工程	中移建设	/	
安全员	罗宇海	/	安全生产考核合格证书	安全C证	京建安 C2(2011)0121696	建筑工程	中移建设	/	

安全员	邓筱冬	/	安全生产考核合格证书	安全C证	京建安 C2(2011)0121660	建筑工程	中移建设	/	
劳资专管员	李隼鑫	/	住建领域岗位培训评价合格证书	/	京建教 11113002919	劳务员	中移建设	/	
造价师	王华	高级工程师	注册造价师	一级	建 [造]142211000133 27	安装工程	中移建设	/	

#### 4.1. 项目经理（建造师）简历表项目经理：刘静

姓名	刘静	性别	女	年龄	45
职务	高级项目经理	职称	高级信息系统 项目管理师	学历	本科
参加工作时间		15	担任项目经理年限		5
项目经理注册证书编号		京 1112019202003967			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量





使用有效期: 2024年09月13日  
2025年03月12日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘静

性别: 女

出生日期: 1979年12月17日

注册编号: 京1112019202003967



聘用企业: 中移建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2023-04-27至2026-04-26)

机电工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)

仅用于南山区科技创新中心(在建)信号覆盖工程投标使用



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘静

个人签名: 刘静

签名日期: 2024.9.13



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2020年04月30日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0188977

姓 名：刘静  
性 别：女  
出 生 年 月：1979年12月17日  
企 业 名 称：中移建设有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2021年4月29日  
有 效 期：2021年4月29日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会  
发证日期：2021年4月29日

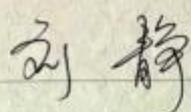


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书-本科



职称证书

	姓名: 刘静 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1979年12月 Date of Birth
	资格名称: 信息系统项目管理师 Qualification
	资格级别: 高级 Qualification Level
	批准日期: 2012年05月26日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章 Issued by
	签发日期: 2012年08月27日 Issued on
管理号: 12101440177 File No. :	



验证码: 202409293583217288

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘静

性别: 女

证件号码: 440105197912174224

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	21	68	已参保	/	
202402	112200037339	21	68	已参保	/	
202403	112200037339	21	68	已参保	/	
202404	112200037339	21	68	已参保	/	
202405	112200037339	21	68	已参保	/	
202406	112200037339	21	68	已参保	/	
202407	112200037339	21	68	已参保	/	
202408	112200037339	21	68	已参保	/	
202409	112200037339	21	68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日

## 4.2. 项目技术负责人简历表

项目负责人简历表

姓 名	陆飞	年 龄	50	学 历	大专	
职 称	中级职 称（通 信）	职 务	高级项 目经理	拟在本合同任职	项目负责人	
毕业学校	1996 年毕业于 西南交通大学 学校 应用电子技术 专业					
序号	时间	参加过的类似项 目	合同金额（万 元）	担任职 务	工程 质量	发包人及 联系电话
1	2021 年 7 月	阳西县教育城用 地移动、联通、 广电、盈通南海 舰队、广州军区 通支办通信管道 迁改单项工程建 设	182 万	项 目 经 理	合格	阳 西 县 教 育 局 0662 -5553447
合同金额累计（万元）：			182 万元			



使用有效期: 2024年09月10日  
- 2025年03月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陆飞

性别: 男

出生日期: 1974年02月15日

注册编号: 京1112018201904810

聘用企业: 中移建设有限公司

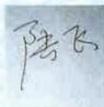
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)

机电工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

通信与广电工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

陆飞

签名日期:

2024.9.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年9月10日

陆飞

证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	中移建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 中移建设有限公司 证书编号: 00786428 注册编号/执业印章号: 11022916  
 注册专业: 通信工程 有效期: 2026年09月18日  
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

查看证书变更记录 (1) ▾

**一级注册建造师**

注册单位: 中移建设有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112018201904810  
 注册专业: 机电工程 有效期: 2026年05月13日  
 注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2025年06月15日  
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月12日

身份证复印件



职称证复印件

901

## 通信专业技术人员职业资格

Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。






姓 名:	陆 飞
证件号码:	519004197402153938
性 别:	男
出生年月:	1974年02月
级 别:	中 级
专 业:	终端与业务
批准日期:	2018年10月20日
管理号:	201810024440000005



学历证明复印件

## 普通高等学校 毕 业 证 书



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00507715

学生 **陆飞** 性别男，1974年2月15日生，于1993年9月至1996年7月在本校 **应用电子技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **胡正民**

校 名: **西南交通大学**

1996年7月1日

学校编号: 900743

社保证明复印件



验证码: 202409041461761843

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陆飞

性别: 男

证件号码: 519004197402153938

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴67个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202402	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202403	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202404	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202405	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202406	112200037339	17121	1369.68	已参保	/	
202407	112200037339	18037	1442.96	已参保	/	
202408	112200037339	18037	1442.96	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-03。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月04日



管理过的项目业绩合同复印件

CMJS19YJTZ-2021-3-7

阳西县教育城用地移动、联通、广电、盈通、  
南海舰队、广州军区通支办通信管道  
迁改单项工程建设项目合同



发包方： 阳西县教育局

承包方： 中移建设有限公司

发包方（全称）：阳西县教育局

承包方（全称）：中移建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳西县教育城用地移动、联通、广电、盈通、南海舰队、广州军区通支办通信管道迁改单项工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：阳西县教育城用地移动、联通、广电、盈通、南海舰队、广州军区通支办通信管道迁改单项工程。

2. 工程地点：阳西县。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：本工程施工图纸列明的全部内容；本工程不分标段。

5. 工程承包范围：详见《工程量清单》及图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年7月21日。

计划竣工日期：2021年9月5日。

实际开工日期以发包方或监理工程师签发的开工令为准。工期总日历天数：40天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准与保修

1. 工程质量：工程质量符合《建设工程质量管理条例》相关标准。

2. 工程保修：工程保修期限为工程竣工验收通过后十二个月，承包方对交付的工程在质量保修期内承担质量保修责任，由于承包方施工原因造成的质量问题，承包方负责无偿修复。

### 五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾贰万壹仟叁佰伍拾伍元三角壹分，（¥1821355.31元）；以上工程总报价包含税费费用、安全生产费、环境保护、文明施工等措施费。

2. 合同价格形式：固定总价合同承包方式，发包方原因产生的工程变更则按规定调整。

### 六、项目进度款支付及结算

1. 工程款支付：工程竣工验收合格后，自承包方向发包方提交相关竣工结算资料及终验报告之日起，发包方在三十个工作日内提请阳西县财政局投资审核中心核定造价，核定造价后，发包方按工程核定造价扣除 3%的工程保修款后向承包人一次性付清余款，不计利息。

2. 付款方式：采用支票、银行汇付（含电汇）等形式。

3. 每笔款项支付时，承包方同时向甲方提供相应金额的发票。

4. 承包方应严格执行《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》的具体规定，不得以发包方是否及时足额支付工程款为由，拖欠任何农民工工资；如有违反，应立即付清拖欠工资外，另应按每次 10000 元的标准向发包方支付违约金。

### 七、项目经理

承包方项目经理：陆飞。

### 八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 发包通知书；
- (2) 承包方参选企业保证书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 九、承诺

1. 发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，若发包方查实承包方未经发包人同意，以包工包料的形式分包给第三方施工，则



视同承包人违约，发包方将扣发承包方的履约保证金，并立即无条件无偿退场，发包方不需支付任何工程款项，由此造成发包方的一切损失，概由承包方负责赔偿。

3. 承包方采购的材料应按照约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备的质量负责，采购的材料设备与设计或标准要求不符时，应重新采购符合要求的产品，并承担由此发生的费用及延误工期的责任。

4. 发包方支付给承包方的各种款项全部用于本工程建设，发包方有权对承包人本工程项目财务进行检查和监督，承包方在每次申请工程款项的同时，必须提供资金安排使用计划，支付后提供支付凭证。否则，发包方有权拒绝支付工程款项。

5. 承包方遵守响应文件中的配置的管理人员，并对施工人员负全部管理责任，发包方有权对承包人项目部劳务工人的工资支付情况进行检查和调查（如不按要求派驻管理人员，不允许开工或停工，并通报建设行政主管部门进行处罚，造成的损失由承包方负责）。

6. 承包方施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作，承包方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的设备事故，事故的责任和因此发生的费用由承包方承担，并不得因此影响工程进度。

7. 承包方须服从监理及发包方对施工过程的管理与监督。

8. 如有违反上述承诺，承包方愿意接受发包方的处罚并赔偿发包方所有损失。

9. 发包方和承包方通过发包形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 23 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 阳江市阳西县 签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包方：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



张开热

组织机构代码：11441721007291808Q  
地 址：阳江市阳西县五区仁和街 14 号  
邮政编码： 529800  
法定代表人：张开热  
电 话：0662-5553447  
传 真：0662-5537112  
电子信箱：jyj5553447@126.com  
开户银行：中国农业银行阳江阳西支行  
账 号：44557101040002761

承包方：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



郭永宏

组织机构代码：911101087481059966  
地 址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号（综合楼 9  
层 906/907/917）  
邮政编码：  
法定代表人：郭永宏  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账 号：



验收报告

# 验收报告

甲方名称	阳西教育局		
联系人		联系电话	
采购项目名称	阳西县教育城用地移动、联通、广电、盈通、南海舰队、广州军区通支办通信管道迁改单项工程建设项目合同	金额(元)	1821355.31
乙方名称	中移建设有限公司广东分公司		
乙方地址	广东省广州市越秀区中山一路163号		
联系人	梁家强	联系电话	13824994168
验收内容及验收意见	质量合格		
参与验收人员、单位签名、盖章	甲方验收小组成员签名: 张开热		甲方单位(盖章)
	2021年 8月 27日		
参与验收人员、单位签名、盖章	乙方验收小组成员签名:		乙方单位(盖章)
	2021年 8月 27日		
备注			

### 项目结算表

项目名称		阳西县教育城用地移动、联通、广电、盈通、南海舰队、广州军区通支办通信管道迁改单项工程建设项目合同				
订单号	结算内容	项目结算进度	不含税金额(元)	增值税税率	增值税税额(元)	含税总额(元)
CMJS19VJTZ-2021-3-7		100%	1670968.174	9%	150387.14	1821355.31

制表人:

日期:

甲方项目负责人(代表)签字: 

日期:

甲方单位盖章:

日期: 2021.8.29



乙方项目负责人(代表)签字: 

日期:

乙方单位盖章:

日期: 2021.8.29



### 4.3. 商务经理简历表

姓名	林小叶	性别	男	年龄	33
职务	商务经理	职称	中级系统集成项目管理 师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441224199109054850		
手机号码	15016061949	证件号（职称证书编号）	3142019114401430718 2		
参加工作时间	2018	从事年限	6		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量



普通高等学校



# 毕业证书

学生 林小叶 性别 男，一九九一年九月五日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 通信工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  五邑大学

校（院）长：  张达华

证书编号： 113491201705003608

二〇一七年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

姓 名： 林小叶

证件号码： 441224199109054850

性 别： 男

出生年月： 1991年09月

级 别： 中级

专 业： 系统集成项目管理工程师

批准日期： 2019年11月09日

管理号： 31420191144014307182





中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国工业和信息化部 人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果 人力资源和社会保障部 工业和信息化部 专业技术人员资格考试 证书防伪（1）



验证码: 202409293624980881

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 林小叶

性别: 男

证件号码: 441224199109054850

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202402	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202403	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202404	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202405	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202406	112200037339	14	0.12	已参保	/	
202407	112200037339	00	8.0	已参保	/	
202408	112200037339	00	8.0	已参保	/	
202409	112200037339	00	8.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



#### 4.4. 施工员：刘培武

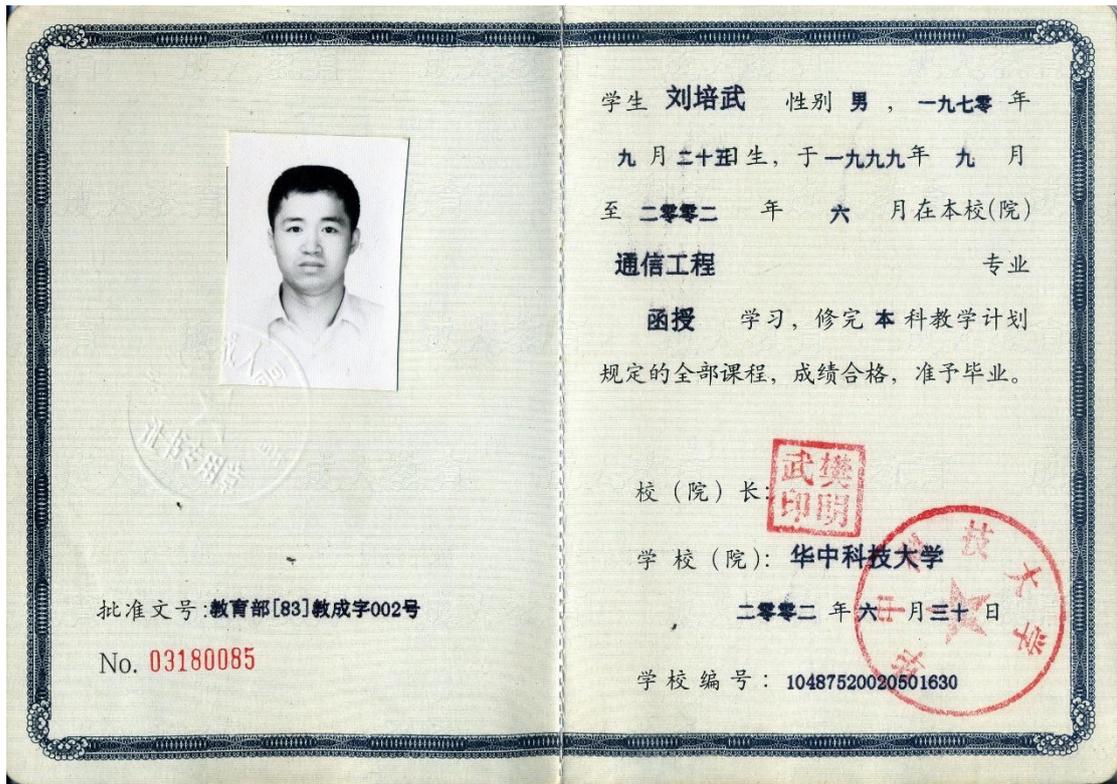
姓名	刘培武	性别	男	年龄	54
职务	工程部高级项目经理	职称	通信工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422828197009250017		
手机号码	13729869550	证件号（职称证书编号）	0817130011		
参加工作时间	2002	从事年限	10		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中国移动通信集团广东有限公司湛江分公司	湛江分公司 2019 年鼎龙湾三期高层西区公寓弱电智能化项目技术服务合同	550 万元	签订 2019 年 12 月 27 日/完工日期 2021 年 3 月 8 日	已完工	验收通过
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	动态人像识别系统网络集成运维服务项目	667 万元	签订 2019 年 1 月/完工日期 2022 年 3 月 18 日	已完工	验收通过

刘培武

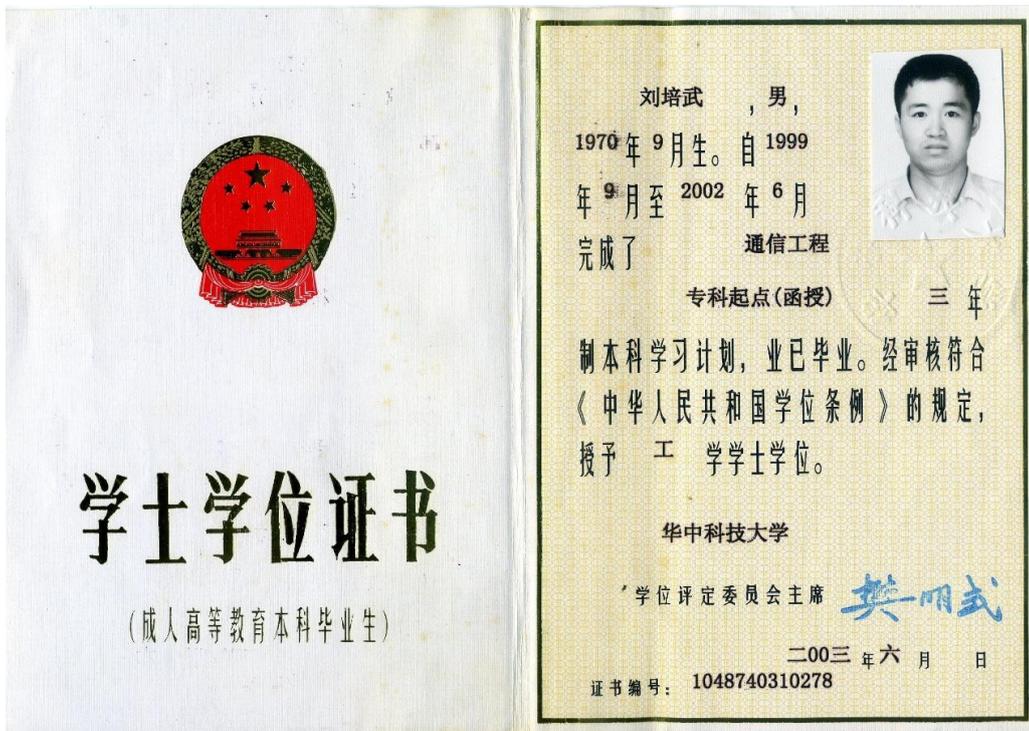
##### 4.4.1. 身份证



4.4.2. 毕业证书-本科



4.4.3. 毕业证-本科学位



#### 4.4.4. 通信工程师职称





验证码: 202409293672913070

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘培武

性别: 男

证件号码: 422828197009250017

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120912
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	52	3.16	已参保	/	
202402	112200037339	52	3.16	已参保	/	
202403	112200037339	52	3.16	已参保	/	
202404	112200037339	52	3.16	已参保	/	
202405	112200037339	52	8.16	已参保	/	
202406	112200037339	52	8.16	已参保	/	
202407	112200037339	19	1.52	已参保	/	
202408	112200037339	19	1.52	已参保	/	
202409	112200037339	19	1.52	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



#### 4.5. 施工员：钟富金



## 施工员证书

# 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：钟富金  
身份证号：441424197907122290  
证书编号：京建教11104000894  
岗位名称：市政施工员  
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：北京市建设教育协会（盖章）

发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

# 社保证明



验证码: 202409293713123606

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 钟富金 性别: 男  
证件号码: 441424197907122290 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	908	84	已参保	/	
202402	112200037339	908	84	已参保	/	
202403	112200037339	908	84	已参保	/	
202404	112200037339	908	84	已参保	/	
202405	112200037339	908	84	已参保	/	
202406	112200037339	908	84	已参保	/	
202407	112200037339	73	84	已参保	/	
202408	112200037339	73	84	已参保	/	
202409	112200037339	73	84	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日

## 4.6. 施工员：李杰彬





验证码: 202409293749324906

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李杰彬

性别: 男

证件号码: 440902199502242830

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202402	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202403	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202404	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202405	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202406	112200037339	9009	204.72	已参保	/	
202407	112200037339	9007	204.76	已参保	/	
202408	112200037339	9007	204.76	已参保	/	
202409	112200037339	9007	204.76	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



## 4.7. 施工员：肖俊镛





验证码：202409293777717091

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：肖俊镛

性别：男

证件号码：44200019950805665X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	33	89.64	已参保	/	
202402	112200037339	33	89.64	已参保	/	
202403	112200037339	33	89.64	已参保	/	
202404	112200037339	733	89.64	已参保	/	
202405	112200037339	733	89.64	已参保	/	
202406	112200037339	733	89.64	已参保	/	
202407	112200037339	73	89.64	已参保	/	
202408	112200037339	73	89.64	已参保	/	
202409	112200037339	173	89.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月29日



## 4.8. 施工员：林浩轩





验证码: 202409293512533225

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 林浩轩

性别: 男

证件号码: 442000199511222591

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202402	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202403	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202404	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202405	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202406	112200037339	108	7.44	已参保	/	
202407	112200037339	118	7.44	已参保	/	
202408	112200037339	118	7.44	已参保	/	
202409	112200037339	218	7.44	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

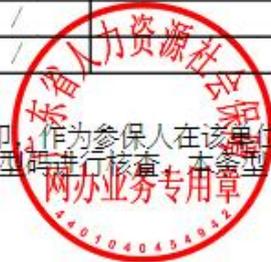
3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



## 4.9. 资料员

姓名	李宝文	性别	男	年龄	36
职务	资料员	职称	资料员	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44138119881110473X		
手机号码	13502209640	证件号（职称证书编号）	京建教 11114002993		
参加工作时间	2011	从事年限	10		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量

资料员：李宝文

### 李宝文身份证



## 李宝文 学历证书



李宝文 资料员证书

住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训评价合格证书

姓 名：李宝文  
身份证号：44138119881110473X  
证书编号：京建教11114002993  
岗位名称：资料员  
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

社保证明:



验证码: 202409293861823569

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李宝文

性别: 男

证件号码: 44138119881110473X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴57个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202402	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202403	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202404	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202405	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202406	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202407	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202408	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	
202409	112200037339	9080.0	763.12	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



#### 4.10. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	熊焯	证件类型	身份证	证明号码	440102198111283661
手机号码	13711288988	证件号（质量员证编号）	京建教 11109000792		

质量负责人：熊焯

#### 身份证



## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：熊焯  
身份证号：440102198111283661  
证书编号：京建教11109000792  
岗位名称：市政质量员  
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

## 社保证明



验证码: 202409293859814125

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 熊焯

性别: 女

证件号码: 440102198111283661

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202402	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202403	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202404	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202405	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202406	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202407	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202408	112200037339	5	78.8	已参保	/	
202409	112200037339	5	78.8	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日



#### 4.11. 安全员 1（负责人）

姓名	黄超明	证件类型	身份证	证明号码	440711198711066037
手机号码	13528340273		证件号（C证编号）	京建安 C2(2011)0121661	

安全员负责人 C 证：黄超明



# 学历证书



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121661

姓名：黄超明

性别：男

出生年月：1987年11月6日

企业名称：中移建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有效期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明



验证码: 202409293916520554

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黄超明

性别: 男

证件号码: 440711198711066037

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴58个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20191201
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202402	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202403	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202404	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202405	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202406	112200037339	11004	4.32	已参保	/	
202407	112200037339	11099	55.92	已参保	/	
202408	112200037339	11099	55.92	已参保	/	
202409	112200037339	11099	55.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日

## 4.12. 安全员 2

姓名	罗宇海	证件类型	身份证	证明号码	440105197103132139
手机号码	13711116868		证件号 (C 证编号)	京建安 C2(2011)0121696	

罗宇海



# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121696

姓 名：罗宇海

性 别：男

出生年月：1971年3月13日

企业名称：中移建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有效 期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日





验证码：202409293948066765

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗宇海

性别：男

证件号码：440105197103132139

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

## (一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120912
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202402	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202403	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202404	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202405	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202406	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202407	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202408	112200037339	121	3.68	已参保	/	
202409	112200037339	121	3.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月29日

### 4.13. 安全员 3

姓名	邓筱冬	证件类型	身份证	证明号码	440204198001047017
手机号码	13828077115		证件号 (C 证编号)		京建安 C2(2011)0121660

C 证：邓筱冬

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121660

姓 名：邓筱冬

性 别：男

出生年月：1980年1月4日

企业名称：中移建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有效 期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



验证码: 202409293974550642

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 邓筱冬

性别: 男

证件号码: 440204198001047017

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202402	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202403	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202404	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202405	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202406	112200037339	1129	1129.32	已参保	/	
202407	112200037339	1129	1129.12	已参保	/	
202408	112200037339	1129	1129.12	已参保	/	
202409	112200037339	1129	1129.12	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日

#### 4.14. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

李鏹鑫

姓名	李鏹鑫	证件类型	身份证	证件号码	430402197305042516
手机号码	13660916630	证件号		京建教	11113002919

#### 李鏹鑫 身份证



成人高等教育

**毕业证书**



学生 李鏗鑫，性别 男，一九七三年 五 月 四 日生，于二〇〇七 年  
二 月至二〇一〇 年 一 月在本校 通信工程  
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：刘鸣

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：105745201005002666 二〇一〇 年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：李鐓鑫

身份证号：430402197305042516

证书编号：京建教11113002919

岗位名称：劳务员

有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2021年03月29日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

社保证明：



验证码：202409294010513042

### 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李捷鑫

性别：男

证件号码：430402197305042516

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19981101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202402	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202403	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202404	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202405	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202406	112200037339	73	0.84	已参保	/	
202407	112200037339	11	0.88	已参保	/	
202408	112200037339	11	0.88	已参保	/	
202409	112200037339	11	0.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

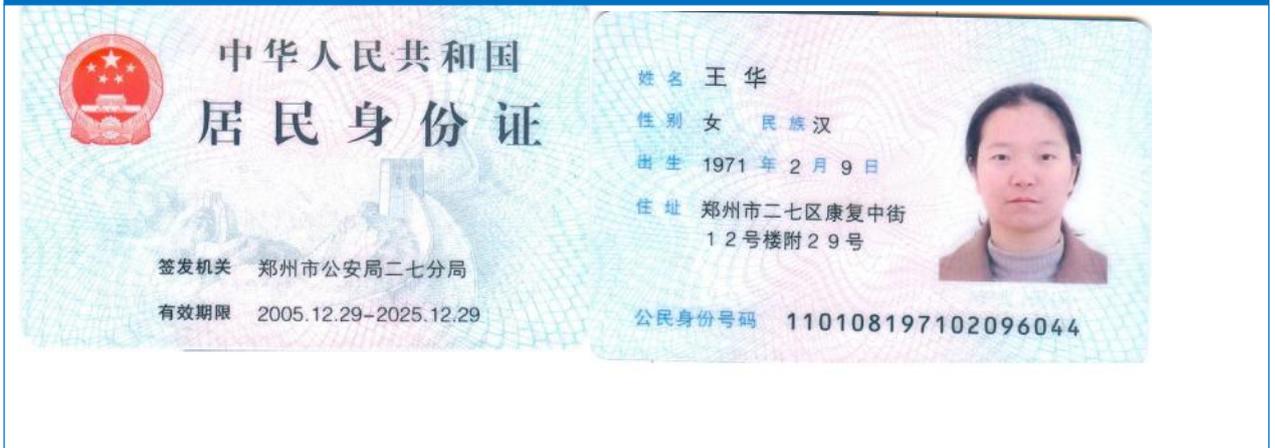
(证明专用章)

日期：2024年09月29日



#### 4.15. 造价师：王华

##### 王华 身份证



##### 毕业证书



造价师证书:



王华 高级工程师



中华人民共和国  
铁道部  
Ministry of Railways  
People's Republic of China



姓名 Name 王华  
 性别 Sex 女  
 出生年月 Date of Birth 1971.02  
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
 工作单位 Place of Work 铁道河南分局

系列 Series 工程  
 专业 Profession 通信  
 评审委员会 Evaluation Committee 铁道局高评委  
 评审通过时间 Date of Approval 2004.04.22

证书编号 Certificate No. 9209100170  
 铁道部职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of the Ministry of Railways

**聘任登记**  
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	
自 年	
至 年	

# 社保证明



验证码: 202409294054767015

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王华

性别: 女

证件号码: 110108197102096044

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110826
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202402	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202403	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202404	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202405	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202406	112200037339	32	6.56	已参保	/	
202407	112200037339	21	13.68	已参保	/	
202408	112200037339	21	13.68	已参保	/	
202409	112200037339	21	13.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-28。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:  
112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月29日

## 5.5 企业性质承诺书（不评审）

国有企业承诺

### 企业性质承诺书

#### 企业性质承诺书

致招标人： 深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加 南山区科技创新中心（代建）信号覆盖工程【标段编号：44030520200015016001】（工程名称） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中移建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024 年 9 月 29 日



# 股东信息截图

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

## 营业执照信息

统一社会信用代码: 911101087481059966 · 企业名称: 中移建设有限公司  
注册号: · 法定代表人: 张轩  
类型: 有限责任公司(法人独资) · 成立日期: 2003年03月25日  
注册资本: 11000.000000万人民币 · 核准日期: 2024年09月18日  
登记机关: 北京市海淀区市场监督管理局 · 登记状态: 存续(在营、开业、在册)  
住所: 北京市海淀区北蜂窝路18号(综合楼9层906、907、917)  
经营范围: 施工总承包; 专业分包; 劳务分包; 建设项目通信、信号、电力的勘察、设计及监理; 计算机系统服务; 技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让; 销售文化用品、通讯设备、仪器仪表、电子产品、机械设备、计算机、软件及辅助设备、汽车、摩托车零配件、医疗器械类、医疗器械II类、针纺织品、日用品、工艺品、五金交电(不含电动自行车)、建筑材料; 数据处理(数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外); 机械设备租赁(不含汽车租赁); 通信设备维修; 企业管理咨询; 出租商业用房; 会议服务; 承办展览展示活动; 物业管理; 计算机系统服务; 市场调查; 经济贸易咨询; 健康管理、健康咨询(须经审批的诊疗活动除外); 设计、制作、代理、发布广告; 出租办公用房; 家用电器维修; 机械设备维修; 人工智能行业应用系统; 制造服务消费机器人; 制造安防机器人; 其他智能消费设备制造; 制造制造智能家庭消费设备; 制造智能家庭安防设备; 出版物零售; 销售食品; 销售第二类医疗器械; 互联网信息服务; 零售烟草; 经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 出版物零售、销售食品、销售第二类医疗器械、互联网信息服务、零售烟草、经营电信业务以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## 营业期限信息

营业期限自: 2003年03月25日 · 营业期限至: 2053年03月24日

## 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中移铁通有限公司	法人股东	企业法人营业执照(外资)	911101023553175096	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

## 6. 特别提醒。

1、资信标文件不进行评审，将作为入围、定标参考资料，请投标人认真填报，并提供清晰且信息完整的证明文件关键页扫描件，若因证明文件不清晰或提供不全，有可能导致不利于投标人的清标结果，后果投标人自行承担。 2、资信标文件届时将与资格审查文件共同在深圳公共资源交易网进行公示，其真实性通过公示予以监督。

无。