

标段编号：2409-440300-04-01-900003001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福强院区保健楼加装电梯工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

日期：2024年09月30日

# 资信标目录

- 1、企业基本情况
- 2、专业技术人员规模（一级注册建造师、中级以上工程师）
- 3、企业同类工程业绩
- 4、企业获奖
- 5、体系认证
- 6、企业履约评价情况
- 7、其他情况

## (一) 企业基础信息情况表

企业名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司		企业曾用名 (如有)	深圳市建安建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300360069757Y		企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	5000		注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503
成立时间	2016 年 03 月 01 日			
法定代表人	罗飞达	联系方式	17722849056	企业股东信息 (主要)  深圳市长盈投资实业有限公司
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级			
企业总人数	121 人			
企业总资产 (万元)	(至 2023 年末)11675.560983			深圳市深正友实业有限公司
年营业额 (万元)	2021 年: 52302.52358 2022 年: 61669.045528 2023 年: 64335.807349		纳税额 (万元)	2021 年: 155.595714 2022 年: 167.213601 2023 年: 169.988814
相关施工资质	消防设施工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包贰级			一、近 3 年合计纳税总额: 492.798129 万元
	建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项乙级			

注:

- 1、近三年(2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日)纳税情况, 税费不包括企业代扣代缴个人所得税, 以税务部门提供的纳税证明为准;
- 2、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件;
- 3、须提供投标单位相关施工资质证书扫描件。

## (1) 2021 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕840573号

深圳建安建筑装饰集团有限公司(统一社会信用代码:91440300360069757Y) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	103,626.49	0
2	企业所得税	-127,545.1	0
3	印花税	3,390	0
4	教育费附加	44,411.38	0
5	增值税	1,480,378.65	0
6	地方教育附加	29,607.59	0
7	残疾人就业保障金	22,088.15	0
	合计	1,555,957.14	0
	其中:自缴税款	1,459,850.04	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年-46,743.66元,2019年-24,043.43元,2020年50,512.67元,2021年1,576,231.56元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税127,545.1元(壹拾贰万柒仟伍佰肆拾伍圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年6月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522206085446407014



## (2) 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕3809号

深圳建安建筑装饰集团有限公司(统一社会信用代码:91440300360069757Y) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	64,190.73	0
2	企业所得税	-66,463.22	0
3	印花税	4,183.5	0
4	教育费附加	27,510.31	0
5	增值税	1,599,982.36	0
6	地方教育附加	18,340.19	0
7	残疾人就业保障金	24,392.14	0
	合计	1,672,136.01	0
	其中:自缴税款	1,601,893.37	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年220,052.99元,2022年1,452,083.02元。

#### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费66,463.22元(陆万陆仟肆佰陆拾叁圆贰角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301034758741225



### (3) 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕7586号

深圳建安建筑装饰集团有限公司(统一社会信用代码:91440300360069757Y)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	60,173.19	0
2	企业所得税	-167,154.09	0
3	印花税	21,037.56	0
4	教育费附加	25,788.49	0
5	增值税	1,719,234.9	0
6	地方教育附加	17,192.31	0
7	残疾人就业保障金	23,615.78	0
	合计	1,699,888.14	0
	其中,自缴税款	1,633,291.56	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年32,127.56元,2023年1,667,760.58元。

#### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税167,154.09元(壹拾陆万柒仟壹佰伍拾肆圆零玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401024227345505



## (4) 纳税信用等级

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		914403003960069757Y		纳税人名称		深圳建安建筑装饰集团有限公司	
法定代表人	姓名	罗飞达		财务负责人	姓名	杨泉英	
	身份证号码	441523197911287010			身份证号码	43052419820226662X	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨泉英	
	身份证号码				身份证号码	43052419820226662X	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号美达利科技数码园A栋501-503					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号美达利科技数码园A栋501-503					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标加分记录							
指标代码		指标名称				评价扣价	
打印时间: 2023-09-27		主管税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2023-09-27, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		深圳建安建筑装饰集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		91440300360069757Y	
法定代表人	姓名	罗飞达		财务负责人	姓名	杨泉英	
	身份证	441523*****7010			身份证	430524*****662X	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	杨泉英	
	身份证	-			身份证	430524*****662X	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局



2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300360069757Y		纳税人识别号		深圳建安建筑装饰集团有限公司	
法定代表人	姓名	罗飞达		财务负责人	姓名	杨泉英	
	身份证号码	441523197911267010			身份证号码	43052419820228662X	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	杨泉英	
	身份证号码	-			身份证号码	43052419820228662X	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		92.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称			评价扣分		
100202		100202.是否存在非经常性指标			评价扣分		
打印时间：2024-05-07		主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局					
特别提示：本评价信息更新至2024-05-07，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



(5) 相关施工资质证书





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344119606

企业名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300360069757Y

法定代表人: 罗飞达

注册地址: 福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244065982

企业名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300360069757Y

法定代表人: 罗飞达

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503

有效期: 至2026年04月21日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级  
建筑幕墙工程设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年04月21日



(6) 《建设工程不转包挂靠承诺书》

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	福强院区保健楼加装电梯工程
合同名称	福强院区保健楼加装电梯工程
建设单位	深圳市妇幼保健院
投标单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司
工程详细地址	本项目位于市妇幼保健院（福强院区）
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2024 年 09 月 30 日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2024 年 09 月 30 日</p>

(7) 《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	福强院区保健楼加装电梯工程
建设单位	深圳市妇幼保健院
投标单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司
工程详细地址	本项目位于市妇幼保健院（福强院区）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）</p>  <p>时间：2024年09月30日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：</p>   <p>时间：2024年09月30日</p>

## (8) 《无行贿犯罪记录承诺书》

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：深圳建安建筑装饰集团有限公司（统一社会信用代码或营业执照注册号：91440300360069757Y），法定代表人：（姓名：罗飞达，身份证号：441523197911267010），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签署）：



日期：2024年09月30日

注：1、若投标人为联合体投标的，联合体牵头单位及成员单位均需填写本表。

## (9) 《企业属性证明文件》

### 承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我单位参加福强院区保健楼加装电梯工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为有限责任公司(民营企业)。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2024年09月30日



## (二) 专业技术人员规模 (一级注册建造师、中级以上工程师)

(1) 一级注册建造师：投标人提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网页截图。

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳建安建筑装饰集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300360069757Y	企业法定代表人	罗飞达
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503		



企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	赵晓东	150223198*****1X	一级注册建造师	粤1422014201516272	机电工程
17	梅真真	410223199*****29	一级注册建造师	粤1422022202306649	建筑工程
18	张小敏	430502197*****23	一级注册建造师	粤1432013201411600	机电工程
19	罗能响	442530197*****79	一级注册建造师	粤1442012201321299	建筑工程
20	刘路林	450322198*****3X	一级注册建造师	粤1442013201527246	机电工程
21	王学祥	372525198*****15	一级注册建造师	粤1442016201636406	建筑工程
22	詹凯	430921198*****3X	一级注册建造师	粤1442016201637574	市政公用工程
23	王亭	370923198*****43	一级注册建造师	粤1442017201845797	建筑工程
24	谭波	441423197*****70	一级注册建造师	粤1442017202104194	建筑工程
25	杨帅	429001198*****5X	一级注册建造师	粤1442018201902942	机电工程
26	杨帅	429001198*****5X	一级注册建造师	粤1442018201902942	建筑工程
27	颜雪梅	450104197*****64	一级注册建造师	粤1442018202009534	建筑工程
28	李鹏程	420502198*****18	一级注册建造师	粤1442019202003899	建筑工程
29	李鹏程	420502198*****18	一级注册建造师	粤1442019202003899	市政公用工程
30	罗伟科	441523198*****16	一级注册建造师	粤1442019202005502	建筑工程

共 33 条 < 1 2 3 > 前往 2 页



### 深圳建安建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300360069757Y	企业法定代表人	罗飞达
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	叶倩洲	441523199*****11	一级注册建造师	粤1442023202405703	建筑工程
32	卢震鹏	441581199*****94	一级注册建造师	粤1442023202405899	建筑工程

(2) 中级以上工程师：投标人提供相关人员职称证书原件扫描件或相关证明材料。注：同时提供对应专业技术人员近半年在投标单位的社保缴交证明。

职称	姓名	专业	发证机构
高级工程师	谭波	建筑施工	广东省人力资源和社会保障厅
	邹炜	建筑工程	湖南省人力资源和社会保障厅
	赵志安	建筑工程	湖北省人力资源和社会保障厅
	马泽华	市政公用工程	济南市人力资源和社会保障局
	颜雪梅	建筑工程管理	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
中级工程师	罗飞达	建筑装饰施工	深圳市人力资源和社会保障局
	罗伟科	建筑	深圳市人力资源和社会保障局
	谢志帆	机电	揭阳市人力资源和社会保障局
	叶容汕	给排水	阳江市人力资源和社会保障局
	黄贤波	暖通空调	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
	王功田	风景园林	深圳市人力资源和社会保障局
	杨帅	建筑装饰施工	深圳市人力资源和社会保障局
	李鹏程	建筑工程	湖南省人力资源和社会保障厅
	詹凯	市政公用工程	湖南省人力资源和社会保障厅
	王乐生	建筑装饰施工	深圳市人力资源和社会保障局
	张小敏	电气工程	深圳市人力资源和社会保障局
	王亭	建筑装饰施工	深圳市人力资源和社会保障局
	罗能响	工程管理	陕西省人事厅
	吴武钦	建筑施工	珠海市人力资源和社会保障局
	陈国铄	建筑装饰施工	深圳市人力资源和社会保障局

谭波





邹炜



持证人签名:

姓名: 邹炜  
性别: 男  
身份证号: 422325198310132210  
任职资格: 高级工程师  
专业类别: 建筑工程  
批准日期: 2016年12月26日  
工作单位: 五矿二十三冶建设集团  
有限公司  
系统编码: A08161000000001204

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

### 高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO.00026658



# 赵志安

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

Approved & authorized by  
Hubei Provincial Department  
of  
Human Resources and Social Security

编号: 1066286



姓名: 赵志安  
Full Name

身份证号: 51113019651001005X  
ID No.

管理号: W06620172B0059  
Administration No.

发证日期: 2017-06-05 (补)  
Issue Date

专业名称: 建筑工程  
Professional Field

资格名称: 高级工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2005年12月1日  
Approval Date

批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室  
Approved by

批准文号: 鄂职改办[2006]6号  
Approval No.

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会  
Evaluation Organization

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志安      社保电脑号: 608242420      身份证号: 51113019651001005X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	02	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	03	661773	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	04	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	05	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	06	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	3.0
2024	08	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	3.0
2024	09	661773	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	3.0
合计			12220.0	6760.0			4577.24	1715.56			422.5		475.8	334.08		145.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eacbd07eu ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



打印日期: 2024年9月24日

马泽华

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：马泽华

性别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2019年03月28日

评审委员会：济南市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：37082719740803161X

证书编号：鲁180100033200811

公布文号：济人社发（2019）28号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：QX7G5WYR



核准公布部门（章）

公布时间 2019年05月31日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马泽华

社保电脑号：814969478

身份证号码：37082719740803161X

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		110.46	113.28	28.32

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eaca600dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



颜雪梅

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX12021036958

姓名: 颜雪梅

性别: 女

身份证号: 450104197809231564

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年05月12日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜雪梅

社保电脑号：813413516

身份证号码：450104197809231564

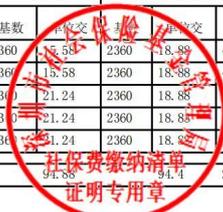
页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			2642.25	1409.2			485.65	161.9			161.9		94.88	34.4	23.6



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacb527ek ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



罗飞达

# 广东省职称证书

姓名：罗飞达  
身份证号：441523197911267010



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082429  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



罗伟科

# 广东省职称证书

姓名：罗伟科  
身份证号：441523198110287016



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141595

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗伟科      社保电脑号: 804639262      身份证号码: 441523198110287016      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			4498.13	1688.44			395.08			172.78	2360.0		70.8



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eaca4f853 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



谢志帆

# 广东省职称证书

姓名: 谢志帆  
身份证号: 445202199102133850



职称名称: 工程师  
专业: 机电  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月15日  
评审组织: 揭阳市机电中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 1952003001923  
发证单位: 揭阳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年02月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢志帆

社保账号：806773433

身份证号码：445202199102133850

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacb45b18 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



叶容汕

# 广东省职称证书

姓名：叶容汕

身份证号：460003198904020647



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格  
中级评审委员会

证书编号：2017003011826

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶容油 社保电脑号：810355903 身份证号码：460003198904020647 页码：1  
参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号：661773 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacb714bb ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 661773 单位名称 深圳建安建筑装饰集团有限公司



黄贤波

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX22021009116

姓名: 黄贤波

性别: 男

身份证号: 452332198206060033

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 暖通空调

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2021年02月09日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄贤波 社保电脑号: 807835241 身份证号码: 452332198206060033 页码: 1  
参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	13.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	13.58	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	13.58	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	13.58	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e46321149e9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 661773 单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



王功田

照  
片



粤中取证字第 1400102239881 号

王功田 于二〇一四年  
十一月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一五年五月二十八日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王功田

社保电脑号：2228382

身份证号码：340827197611132314

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08			172.78	2360.0		70.8

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacb00c1m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



杨帅

# 广东省职称证书

姓名: 杨帅  
身份证号: 42900119891207335X



职称名称: 工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2021年03月28日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103003055719  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨帅 社保电脑号: 631989097 身份证号码: 42900119891207335X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eacb54b61 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 661773  
单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



李鹏程

	姓名: <u>李鹏程</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>420502198902083218</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: <u>B08193010100006819</u>	查询网址:  <a href="http://www.hnjsrcw.com/zquery/">http://www.hnjsrcw.com/zquery/</a>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏程

社保电脑号：804222361

身份证号码：420502198902083218

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08			172.78	2360.0		70.8

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eac9f44e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



詹凯

	姓名: <u>詹凯</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>43092119860906263X</u>
证书编号: <u>B08203080900000073</u>	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月19日</u>
	查询网址: <u><a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a></u>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹凯 社保电脑号：619095236 身份证号码：43092119860906263X 页码：1  
参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号：661773 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacbb932v ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 661773 单位名称 深圳建安建筑装饰集团有限公司



王乐生

# 广东省职称证书

姓名：王乐生  
身份证号：445281198506232813



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082060  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



张小敏



照  
片



粤中取证字第 1400102239821 号

张小敏 于二〇一四年  
十二月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一  
评审委员会评审通过,  
具备 电气  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一五年五月二十八日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张小敏 社保电脑号: 2978023 身份证号码: 430502197412093023 页码: 1  
参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		172.78	2360.0			70.8



### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eacbf4ee ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 661773 单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



王亭

# 广东省职称证书

姓名: 王亭  
身份证号: 370923198508024243



职称名称: 工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年04月15日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003144012

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



罗能响

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号  
No. 0001519

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 罗能响  
Name

身份证号 442530197001115979  
ID NO.

资格名称 工程师  
Title of Qualification

专业名称 工程管理  
Specialty

批准文号 商政人发[2008]371号  
Approval No.

授予时间 2008年12月15日  
Time of grant

发证时间 2008年12月18日  
Time of issue



签发机关  
Issued by



吴武钦

# 广东省职称证书

姓名：吴武钦

身份证号：44058219811005633X



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2004003013675

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



陈国铄

# 广东省职称证书

姓名：陈国铄  
身份证号：44050619860305001X



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142676  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国栋

社保电脑号：606708358

身份证号码：44050619860305001X

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.0	5000	6.0
2024	05	661773	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
2024	06	661773	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
2024	07	661773	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
2024	08	661773	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
2024	09	661773	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	10.0
合计			4563.68	2281.84			1942.5	777.0			194.28		220.8	224.0		56.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eac9a51a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



### (三) 企业同类工程业绩

投标人近三年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，时间以竣工验收报告上的时间为准）自认为最具代表性的已竣工验收的同类工程施工业绩（数量上限为 5 项，如超过 5 项取前 5 项）

序号	投标单位	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	工程类别	工程地点	备注
1	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍	2210	2021-9-21	2021-11-4	土建	东莞市大朗镇云莲路 239 号	
2	深圳市英维克科技股份有限公司	新一代数据枢纽中心项目暖通基础及小市政工程	562	2021-11-13	2021-11-28	土建	广州市增城区新和南路 5 号自编 A5 栋	
3	深圳市高级中学	高级中学南校区换门工程项目	24	2022-8-3	2022-12-17	土建	深圳市高级中学南校区	
4	深圳市福田区福田街道办事处	2021 年福田街道办军地互办实事一篮球场地面及篮筐翻新保养项目	15	2022-11-23	2024-1-19	土建	深圳市福田区福田街道边防三支队六中队篮球场	
5	东莞市大朗镇规划管理所	东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程	13	2022-6-16	2022-9-12	土建	大朗镇新马莲村	

注：

- 1、同类工程施工业绩可优先提供承包范围与本工程相似的业绩。
- 2、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
- 3、时间以竣工验收报告时间为准。
- 4、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：提供中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页】。
- 5、若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(1) 东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司  
员工宿舍

工程编号: DLADLA12200230

合同编号: DLADLA12200230

广东省建设工程  
标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社  
盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍

工程地点: 东莞市大朗镇云莲路 239 号

发 包 人: 东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍。

工程地点：东莞市大朗镇云莲路239号。

工程内容：主要包括建筑装饰工程、电气工程、给排水工程等。

工程规模：本项目为新建1栋地下1层地上9层的员工宿舍，总建筑面积约966平方米，总建筑面积约为9525.60平方米（其中地上建筑面积约为9313.08平方米，地下建筑面积约为212.52平方米），最大建筑高度为约32.55米，最大单跨跨度约7.70米，为框架墙结构。

工程立项、规划批准文号：2202-441900-04-01-329557。

资金来源：村集体资金。

### 二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、建筑装饰工程（含土石方工程、桩基工程、主体结构工程、砌筑工程、钢结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温/隔热/防腐工程、楼地面装饰工程、墙/柱面装饰与隔断及其他装饰工程等）；2、电气工程（含强电工程、防雷系统等）；3、给排水工程（含给水系统、排水系统等）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：383天。

拟从2022年06月30日开始施工，至2023年07月17日竣工完成。

(实际开工时间以发包人 or 监理公司发出的开工令所载明时间为准, 竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

#### 四、质量标准

工程质量标准: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

#### 五、合同价款

合同总价人民币 (大写): 贰仟贰佰壹拾万零玖佰零陆元壹角叁分。

人民币 (小写): 22,100,906.13。

项目单价:  详见承包人的投标报价书 (招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

其中包含:

定额工日工资总额为人民币 (大写): 肆佰肆拾柒万壹仟伍佰捌拾肆元伍角陆分, 人民币 (小写): 4,471,584.56 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币 (大写): 壹佰柒拾捌万壹仟陆佰玖拾玖元陆角柒分, 人民币 (小写): 1,781,699.67 元

施工升降机安全监控系统费人民币 (大写):     /    , 人民币 (小写):     /     元;

赶工措施费人民币 (大写):     /    , 人民币 (小写):     /     元;

额外增加的赶工措施费人民币 (大写):     /    , 人民币 (小写):     /     元。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同

工程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间：2022年7月25日

本合同订立地点：东莞市大朗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。



法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：



法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：0755-82551339

开户名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

账号：44250100003400002642

邮政编码：518048

电子邮箱：/

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业  
(东莞)有限公司员工宿舍

验收日期: 2024年 1 月 19 日

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍				
工程地点	东莞市大朗镇云莲路239号	建筑面积	9525.60m <sup>2</sup>	工程造价	2299.17万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	9	层
	框架结构		地下:	1	层
施工许可证号	A202208052	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 11 月 23 日	验收日期	2024年 1 月 19日		
监督单位	东莞市大朗镇住房和城乡建设局	监督编号	DZJ202208019-01		
建设单位	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社				
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司				
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
监理单位	广东荣源达建设管理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘婉媚
副组长	胡光喜、张少龙
组员	王成、李伟洲、王乐生、赵士新

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘婉媚	张少龙
建筑设备安装工程		
工程质控资料	胡光喜	王成、李伟洲、王乐生、赵士新

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
通风与空调	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑电气	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
智能建筑	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项



\*GD-E1-914/4\*

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘婉媚	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	建设单位项目负责人		刘婉媚
2	胡光喜	广东荣源达建设管理有限公司	监理单位项目总监		胡光喜
3	张少龙	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	建设单位项目主管人		
4	王成	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目负责人		王成
5	李伟洲	广东顺协工程勘察有限公司	勘察单位项目负责人		李伟洲
6	王乐生	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	中工	王乐生
7	赵士新	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目技术负责人	高工	赵士新
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



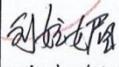
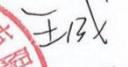
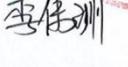
### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍项目已完成各分部分项工程验收,经各责任主体通过验收,主要检查以下内容:

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容;
- 2、本工程实施验收过程符合工程建设强制性标准规定的相关要求
- 3、各分部(子分部)工程的质量均验收合格;
- 4、本工程的质量控制资料齐全、有效、完整;
- 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料齐全、完整;
- 6、本工程主要功能下面的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定;
- 7、本工程观感质量符合验收管理的规定要求。

综上所述,参加验收的单位,建设、监理、施工、勘察、设计等一致认为,本工程所有验收项目的工程质量已达到设计施工验收规范及相关要求,符合合格标准,并且满足使用及安全要求,同意验收为合格工程。

建设单位:  	监理单位:  	施工单位:  (公章)	设计单位:  	勘察单位:  
单位(项目)负责人:  2024年1月19日	总监理工程师:  2024年1月19日	单位(项目)负责人:  2024年1月19日	单位(项目)负责人:  2024年1月19日	单位(项目)负责人:  2024年1月19日



## (2) 新一代数据枢纽中心项目暖通基础及小市政工程



### 新一代数据枢纽中心项目 暖通基础及小市政工程

公司全称：深圳市英维克科技股份有限公司（以下简称甲方）

统一社会信用代码：9144030077877383X6

通讯地址：深圳市龙华区观澜街道观光路1308号鸿信工业园9号厂房3楼

法定代表人：齐勇

授权签字人：兰天涛

账户名称：工商银行深圳观澜支行

开户行：4000055609100008356

公司全称：深圳建安建筑装饰集团有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300360069757Y

通讯地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋  
501-503

法定代表人：罗飞达

授权签字人：罗锦活

联系方式（电话）：13603035581

账户名称：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

开户行：44250100003400002642

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的相关规定，双方本着诚实信用原则，经双方友好协商，达成一致意见。现订立工程分包合同如下，以资双方共同遵照执行。

#### **第一条 工程概况**

##### **1.1 工程承包范围：**

甲方拟在广州市增城区新和南路5号自编A5栋实施“酷数云增城数据中心暖通工程土建基础及小市政工程。（以下简称“增城数据中心项目”或“本项目”）

本合同中乙方具体应提供的服务及供应的设备内容如下：

合同总价包括乙方按本合同约定向本项目提供服务，供应设备、包装、税费以及安装调试、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）、质保期保障等全部费用。

1.2 工程承包方式：本工程按包工、包材料、包质量、包文明施工的方式进行承包。

#### **第二条 工程合同额级付款方式**

2.1 本合同中甲乙双方之间所发生的一切费用均以人民币结算。合同总金额为：5628256元（伍佰陆拾贰万捌仟贰佰伍拾陆元整）。

2.2 签订后，甲方在10个工作日内支付合同总价40%的预付款；施工完成并经甲方及监理验收完后10个工作日内甲方向乙方支付60%验收款。支付每笔款项前乙方向甲方开具等额发票。

#### **第三条 技术要求**

3.1 相关的国家标准及行业规范。

#### **第四条 施工组织设计和工期**

##### **4.1 联系形式**

在本合同实施过程中，双方的一切工作联系，可以使用电话、书面通知或现场协商方式，保证工程按计划正常进行。但对合同的修改须经双方盖章确认。

##### **4.2 工期**

##### **4.3 进度计划**

1、乙方应按约定的日期和期限，将施工组织设计和工程进度计划提交给甲方。

2、群体工程中单位工程分期进行施工的，乙方应按照甲方提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方约定。

3、乙方必须按甲方要求的进度计划组织施工，接受甲方和监理工程师对进度的检查、监督。因工程变更而导致工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符的视为违约，乙方无权就改进措施提出追加合同价款。

4、如果乙方在施工条件具备的情况下未按照双方约定的时间进度节点完成工程，甲方现场项目经理有权对乙方进行壹万元以下罚款。

##### **4.4 开工及延期开工**

乙方应当按照协议书约定的开工日期开工。乙方不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前7天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方同意延期的，应当在接到延期开工申请后48小时内以书面形式答复乙方。甲方在接到延期开工申请后48小时内不答复，视为不同意乙方要求。

##### **4.5 暂停施工**

1、甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程。乙方实施甲方做出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，甲方应当在48小时内给予答复。甲方未

甲 方	乙 方
<p>甲方：深圳市英维克科技股份有限公司            地址：深圳市龙华区观澜街道观光路1303号鸿信工业园9号厂房3楼            账户名称：工商银行深圳观澜支行            开户行：4000055609100008356</p> <p>签章：            授权代表人：            日期： 年 月 日</p>	<p>乙方：深圳建安建筑装饰集团有限公司            通讯地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503</p> <p>法定代表人：罗飞达            授权签字人：罗锦活 联系方式（电话）：13603035581</p> <p>地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503</p> <p>账户名称：中国建设银行股份有限公司深圳市分行            开户行：44250100003400002642</p> <p>签章：            日期： 年 月 日</p>

## 完工验收报告

项目名称		新一代数据传输枢纽中心项目——暖通工程、土建基础、小市政																																													
项目合同编号																																															
发包方：深圳市英维克科技股份有限公司		承包方：深圳建安建筑装饰集团有限公司																																													
开工日期	2022年8月3日	完工日期	2022年12月17日																																												
<p>主要建设内容： 根据双方合同约定的建设内容进行暖通工程土建基础及小市政的设备供货、安装调试。主要设备包含精密空调、冷水主机、冷却塔、蓄冷罐等及以上系统配套使用的阀门阀件、泵管路管道等。</p>																																															
<p>完成情况： 承包方已经完成合同约定的设备供货、安装调试，主要设备包含精密空调、冷水主机、冷却塔、蓄冷罐、水箱、水泵、智能化仪表等及以上系统配套使用的阀门阀件、泵管路管道等。双方约定2022年12月18日进行验收。</p>																																															
<p>设备点检单：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>设备名称</th> <th>是否安装完成</th> <th>是否调试完成</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>蓄冷罐</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>冷却塔</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>冷水主机</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>精密空调</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>水箱</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>水泵</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>智能化仪表</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				序号	设备名称	是否安装完成	是否调试完成	1	蓄冷罐	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	2	冷却塔	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	3	冷水主机	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	4	精密空调	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	5	水箱	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	6	水泵	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	7	智能化仪表	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	8				9				10			
序号	设备名称	是否安装完成	是否调试完成																																												
1	蓄冷罐	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
2	冷却塔	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
3	冷水主机	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
4	精密空调	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
5	水箱	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
6	水泵	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
7	智能化仪表	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否																																												
8																																															
9																																															
10																																															
<p>2022年12月18日验收情况：发包方经过现场检查同意承包方完工验收，后续配合第三方联合调试，并针对调试中的问题配合整改。</p>																																															
发包方：深圳市英维克科技股份有限公司  工程管理部 (单位盖章专用章)		承包方：深圳建安建筑装饰集团有限公司  (单位盖章)																																													
2022年12月18日		2022年12月18日																																													

### (3) 高级中学南校区换门工程项目



## 深圳龙达招标有限公司

Shenzhen LongDa Tendering Co., Ltd.

龙达招标〔2024〕176号

### 中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

高级中学南校区换门工程项目（招标编号：LD2024EP-SZB014），  
经评标委员会评议，贵公司被确定为中标供应商：

采购人	深圳市高级中学	项目名称	高级中学南校区换门工程 项目
委托金额	人民币贰拾伍万叁仟零柒拾 陆元陆角陆分 (¥253,076.66)	中标金额	人民币贰拾肆万陆仟壹佰 伍拾贰元伍角壹分 (¥246,152.51)

请贵公司据此尽快与用户单位联系，并在本通知书发出之日起十  
个工作日内签订政府采购合同。

深圳龙达招标有限公司

2024年6月1日

抄送：深圳市高级中学。

地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦31F 邮编：518029  
电话：0755-83864290（总机） 网址：www.szldzb.com

工程编号：LD2024EP-SZB016

# 深圳市小型装饰装修工程 施工合同

工程名称：高级中学南校区换门工程项目

工程地点：深圳市高级中学南校区

发 包 人：深圳市高级中学

承 包 人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

## 高级中学南校区换门工程项目

### 施工合同

发包方（甲方）：深圳市高级中学

承包方（乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

#### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：高级中学南校区换门工程项目

1.2 工程地点：深圳市高级中学南校区

1.3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：项目编号为 LD2024EP-SZB014 的高级中学南校区换门工程项目的全部项目。

1.4 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料

1.5 工期：于监理公司发出的开工令为准

开工日期：2024年7月21日

竣工日期：2024年8月10日

总日历工期天数：20天

1.6 工程质量：合格

1.7 合同价款（人民币大写）：贰拾肆万陆仟壹佰伍拾贰元伍角壹分

¥：246152.51元（含税）

发包人：

法人代表：

地址：

电话：

传真：

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

2024年6月4日



阿碧莹

承包人：

法人代表：

地址：

电话：

传真：

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

2024年6月4日



Handwritten signature of the contractor's representative.

## 深圳市高级中学修缮工程验收报告

验收日期：2024年9月1日

项目部门	南校区总务处		
项目名称	南校区换门工程		
工程总额	暂定价：263655.00元（按实际三算审核价格为准）		
验收内容	根据合同及清单验收。		
<b>参加验收人员</b>			
所属部门	职务	签名	备注
总务处		陈祥豪	
总务处		陈碧棠	
安全处		尹政行	
教学处		陈新M	
教学处		高伟	
总务处		吴裕	
验收意见	验收合格 验收负责人：陈祥豪		
分管校长审批	 李强		

- 说明：1、参加验收人员有：项目部门负责人、\*项目经办人、\*部门校产管理员、使用部门负责人、\*使用部门负责人、财务处资产管理。
- 2、带\*为必选人员。
- 3、10万元以上工程参加验收人员必须有6人以上。

(4) 2021 年福田街道办军地互办实事—篮球场地面及篮筐翻新保养  
项目

篮球场工程施工合同

2021-109

合同编号：(2021)深福田合第 559 号

## 篮球场工程施工合同

工程名称：2021 年福田街道办军地互办实事—篮球场地面及篮筐翻新保养项目

工程地点：深圳市福田区福田街道边防三支队六中队篮球场

发包方（甲方）：深圳市福田区福田街道办事处

承包方（乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

二〇二一年 7 月 20 日

第 1 页 共 10 页

## 篮球场工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市福田区福田街道办事处  
住所：深圳市福田区金田路 2006 号  
责任科室：公共服务办公室

承包方（以下简称乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司  
身份证号/组织机构代码：91440300360069757Y  
住所：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英利达科技数码园 A 栋 501-503

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的篮球场翻新工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

### 第一章 工程概况

#### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：2021 年福田街道办军地互办实事—篮球场地面及篮筐翻新保养项目
- 1.2 工程地点：深圳市福田区福田街道边防三支队六中队篮球场
- 1.3 工程面积：643.79 平方米
- 1.4 工程范围：篮球场原地面铲除打磨、切割伸缩缝、铁艺户外椅、篮球场围网立柱翻新喷漆、篮球场照明灯更换、篮球场硅 PU 地面工程。

### 第二章 工程施工

#### 第二条 工程承包方式

- 2.1 工程承包采用乙方包工、包全部材料方式；

2.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

### 第三条 工程期限

3.1 开工日期：2021年9月21日；

工日期：2021年11月4日。

工程工期总日历天数为45日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

3.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

3.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

### 第四条 工程价款

4.1 本工程采用下列方式计取价款：

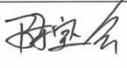
(1) 总价包干：本工程的包干价暂定为：人民币（大写）壹拾伍万贰仟柒佰柒拾捌圆贰角陆分（¥：152778.26元），合同最终金额以结算审定价为准。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

【以下为合同签署页】

甲方	公章： 	法定代表人、委托代理人 签字（盖章）：  2021年12月20日
乙方	公章： 	法定代表人、委托代理人 签字（盖章）：   年 月 日

## 单位工程竣工验收报告

单位（子单位） 工程名称	2021年福田街道办军地互办实事—篮球场地面及篮筐翻新保养项目				
工程地址	深圳市福田区福田街道边防三支队六中队篮球场				
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
建设单位	深圳市福田区福田街道办事处				
监理单位					
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
结构类型/层数	/	面积	643.79	合同价	152778.26元
合同工期	45天	开工日期	2021/09/21	竣工日期	2021/10/30
验收结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已达到竣工验收条件。</p>					
参加评定的单位及验收人 (签字)	单位名称	参加人员（签字）			
	深圳市福田区福田街道办事处				
	边防执勤三支队第二大队六中队				
	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
施工单位意见：  施工单位（公章）：   项目负责人（签章）： 年 月 日			建设单位意见：  建设单位（公章）：   建设项目负责人（签字）：  2021年11月17日		

(5) 东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程

## 建设工程施工合同

工程名称： 东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程  
工程地点： 大朗镇新马莲村  
建设单位： 东莞市大朗镇规划管理所  
施工单位： 深圳建安建筑装饰集团有限公司

# 工程承发包合同

发包方：\_\_\_\_\_ 东莞市大朗镇规划管理所 \_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

承包方：\_\_\_\_\_ 深圳建安建筑装饰集团有限公司 \_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》以及有关规定，结合本合同工程的具体情况，甲、乙双方经充分协商，签订本合同，以兹共同遵守。

## 第一条 工程概况

- 1、工程名称：东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程
- 2、工程地点：大朗镇新马莲村
- 3、工程内容：塑胶网围栏 800.84 米、公示牌 2 个（按施工图纸内容施工）

## 第二条 承包方式

- 1、本合同工程实行大包干方式进行全面承包，即由乙方以包施工、包材料、包工期、包质量、包验收、包安全文明施工、包安全等。
- 2、本合同承包范围内的一切费用一次性包干；除本合同约定之价款外，甲方无需另行向乙方支付其他任何费用。

## 第三条 工程工期

- 1、本合同工程工期为 10 日，自开工日期之日起至竣工日期之日止。
- 2、开工日期：本合同签订后 3 日内，超过开工日期 3 天，乙方仍未组织材料和劳动力等全面进场的，视为乙方违约，甲方有权书面通知乙方单方解除本合同。
- 3、竣工日期：以乙方全面完成本合同项下工程内容，经甲方验收合格并交付给甲方使用之日为竣工日期。
- 4、因乙方责任导致不能按期开工或中途停工影响的工期不予顺延；非因乙方原因造成停电、停水及恶劣天气条件等不可抗力因素影响施工，或因甲方原因影响施工的，经乙方申请并经甲方书面审核认定后，

可予以延期。

#### 第四条 工程合同总价及款项支付

##### (一) 工程合同总价

1、本合同为初定总价合同,合同总价为人民币 137781.00 元(大写: 人民币壹拾叁万柒仟柒佰捌拾壹元整),最终按实际数量结算。

2、乙方已认真踏勘施工现场,了解施工现场位置、地质及周围环境。乙方根据自己的经验和能力,已充分考虑可能会影响合同价的因素,乙方不得以不了解施工现场位置、地质及周围环境为由而提出增加合同价款的要求。

##### (二) 款项支付

1、本合同工程竣工验收合格之日起 30 个工作日内,甲方向乙方一次性支付工程款,最终按实际数量结算为准。

#### 第五条 双方权利义务

##### (一) 甲方权利义务

- 1、合同约定支付款项。
- 2、配合乙方做好相关协调工作。
- 3、负责对乙方施工安全、工程质量、工程进度、完成情况进行监督、检查、验收。
- 4、甲方及/或甲方指派的人员有权对乙方不当行为和安全问题,进行制止或责令乙方停止施工,直至整改为止。
- 5、就本合同项下的工程,如非因甲方原因而导致甲方需先行对外承担相关责任的,甲方有权在事后向乙方进行追偿。

##### (二) 乙方权利义务

- 1、按时、保质、保量完成本合同规定的工程内容。
- 2、乙方保证其施工人员遵守甲方对现场施工的注意事项和有关规定,严格执行操作规程,并确保设备和人身安全。
- 3、乙方须对与本合同工程有关的施工人员及其他工作人员(包括第三人)的人身伤亡或财产损毁(包括按照国家法律法规规定的工伤、意外事件、民事赔偿、劳资责任)等负一切法律和一切经济赔偿责任;注:施工过程中,乙方必须派遣专职人员监管安全生产工作,施工方必须按现场监督人员要求进行施工。如基于其他原因而导致甲方需先行对外承担相关责任的,乙方应当在事后即时向甲方作出补偿及/或赔偿,

4、乙方履行本合同过程中必须注意安全管理，做好安全防护工作，不得侵害其聘请之人员的合法权益。如乙方一旦违反前述约定，视为违约，应向甲方支付合同总价的10%作为违约金；经甲方提出后5天内仍不改正的，甲方有权书面通知乙方单方解除本合同。

5、甲方有权自应付而未付款项或工程质量保证金中直接抵扣乙方应付之违约金、赔偿款、维修款等并视为甲方已足额付款。

#### 第八条 其他

1、本合同履行过程中发生的或与本合同相关的争议，甲乙双方应当协商解决，无法协商解决的，双方同意提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

2、以上条款未尽事宜由双方协商解决，另外议定的补充合同条款经双方签订后作为本合同的附件，被视为与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，各具同等法律效力。

甲方：

签字代表：

联系人：

联系方式：

通讯地址：

开户名称：

开户银行：

账号：

签订日期：2022年6月14日

签订地点：东莞市大朗镇

乙方：

签字代表：

联系人：刘沈杰

联系方式：13929248819

通讯地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道  
8号英达利科技数码园A栋501-503

开户名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳市分行

账号：4425 0100 0034 0000 2642

# 简易围蔽工程竣工验收报告



单位（子单位）工程名称：东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程

验收日期：2022 年 9 月 12 日

建设单位（盖章）：东莞市大朗镇规划管理所

## 一、工程概况

单位（子单位）工程名称	东莞市大朗镇 2021 年第 022 号地块围蔽工程		
工程地点	大朗镇新马莲村	工程造价	137781.00 元
开工日期	2022 年 6 月 16 日	验收日期	2022 年 9 月 12 日
建设单位	东莞市大朗镇规划管理所		
承建单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司		





### 三、工程验收结论及备注

竣工验收结论：

本工程施工单位严格按照设计图纸及有关施工规模施工，按设计图纸及施工合同要求完成各项任务。经验收组实地验收，工程技术资料基本齐全，现场观感合格，工程质量可靠，满足使用要求，符合验收标准。

经建设单位、施工单位进行验收，一致认为该工程项目符合质量要求，评为合格工程，同意交付使用。

总承包施工单位

(公章)：

单位(项目)负责人

(签名)：刘波杰

2022年9月12日

建设单位(公章)：

单位(项目)负责人

(签名)：李志强

2022年9月12日

## （四）企业获奖

投标人近三年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的企业获奖情况（数量上限为 5 项，如超过 5 项取前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	获奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	泉州八仙过海文化旅游项目(一期)水上运动中心酒店精装修工程	公共建筑装饰类	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年	
2	七彩 metown 商业装饰装修工程	公共建筑装饰类	云南省建筑装饰工程优质奖	云南省建筑装饰行业协会	2024 年	
3	东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程三层装饰工程、给排水及强弱电系统工程	公共建筑装饰类	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2023 年	
4	广电金融中心 4F 深圳港新荟装饰工程四层装饰工程、空调、给排水及强弱电系统工程	公共建筑装饰类	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2023 年	
5	东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程东莞腾龙盛宴酒楼室内装修工程及室内给水、强弱电及部分弱电工程	公共建筑装饰类	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2022 年	

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的企业获奖。
2. 获奖数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
3. 获奖时间以获奖证明文件载明的时间为准；获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人。
4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：表格所列奖项的获奖证书原件扫描件，投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

① 泉州八仙过海文化旅游项目(一期)水上运动中心酒店精装修工程



## 变更（备案）通知书

22105623106

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年三月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市建安建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳建安建筑装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 中标通知书

深圳市建安建筑工程有限公司:

我司的泉州八仙过海文化旅游项目（一期）水上运动中心酒店精装修工程,于 2020 年 08 月 03 日,经评标委员会评定无异

议,确定您单位为中标单位。中标价为人民币(大写)伍仟贰佰陆拾玖万肆仟陆佰捌拾贰元壹角肆分元整(¥:52694682.14元),中标工期 210 个日历天,中标项目经理 罗伟科,技术负责人 邹 炜,工程质量必须达到国家施工验收规范标准。

您单位收到中标通知书后,请在 7 日内与我司签订合同。

泉州八仙过海旅游有限公司

日期: 2020 年 8 月 07 日



合同编号：BXGHJZ002

泉州八仙过海文化旅游项目（一期）水上  
运动中心酒店精装修工程合同

发包人：泉州八仙过海旅游有限公司

承包人：深圳市建安建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：泉州八仙过海旅游有限公司

承包人（全称）：深圳市建安建筑工程有限公司

为进一步明确责任，保障合同双方的利益，保证工程顺利进行，经双方友好协商，在各方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及工程所在地的有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

### 1. 工程概况及质量

1.1 工程名称：泉州八仙过海文化旅游项目（一期）水上运动中心酒店精装修工程

1.2 工程地点：泉州市台商投资区张坂镇井下村 336 号八仙过海度假区内

1.3 工程概况：

建筑面积：130000.00 平方米

施工内容：水上运动中心酒店装修施工图纸范围内的所有装饰装修工程、零星工程及附属水电安装及发包人委托的其他项目等施工。

1.4 质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及国家现行相关工程施工质量评定标准和行业规范要求，达到一次性验收合格，争创国优工程。

1.5 开工日期：2020 年 08 月 16 日，具体日期已开工令为准。

1.6 合同工期：210 日历天

### 2. 合同价款及支付

2.1 暂估合同价总计金额（人民币大写）：伍仟贰佰陆拾玖万肆仟陆佰捌拾贰圆壹角肆分，（人民币小写）：52,694,682.14 元。

10. 发包人向承包人承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

11. 本合同约定由双方法人代表或授权代表签署并加盖公章后生效。(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效)

发包人：(公章)



法定代表人

(或委托代理人):



承包人：(公章)



法定代表人:

(或委托代理人):

合同订立时间：2020年 8 月 12 日

合同签订地点：福建省泉州市

表H.0.1-1单位工程质量竣工验收记录

工程名称	泉州八仙过海文化旅游项目（一期）水上运动中心酒店精装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	13万平方米
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	王乐生	开工日期	2020年8月16日
项目负责人	罗伟科	项目技术负责人	邹炜	竣工日期	2021年3月10日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>4</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>4</u> 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 <u>5</u> 项, 经审查符合要求 <u>5</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>5</u> 项			齐全, 符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>6</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>6</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			良好
综合验收结论		符合要求, 验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年3月10日	(公章) 总监理工程师: 2021年3月10日	(公章) 罗伟科 罗伟科 2021年3月10日	(公章) 项目负责人: 2021年3月10日	(公章) 项目负责人: 年 月 日
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。					

② 七彩metown 商业装饰装修工程



## 中标通知书

(中标单位名称): 深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据七彩 metown 商业装饰装修工程招标文件和贵单位提交的投标文件及投标期间往来函件, 经我司评审, 现确定贵司为中标单位。

工程名称	七彩 metown 商业装饰装修工程	工程范围	详见合同、清单、图纸
施工地点	云南省昆明市盘龙区白塔路 399 号		
中标价格	<p>1. 工程名称:七彩 metown 商业装饰装修工程</p> <p>2. 承包范围:七彩 metown 商业装饰装修工程施工图内的所有内容。</p> <p>3. 开工日期:暂定【2022】年【3】月【1】日至【2022】年【6】月【25】日</p> <p>4. 暂估合同总价为【42000000.00】元, 大写:【肆仟贰佰万】元整 (以下简称“合同暂定总价” 其中:不含税价款【38532110.09】元, 增值税税率为【9】%, 增值税税额为【3467889.91】元。</p> <p>5. 本合同价格形式为【暂估总价】</p> <p>6. 合同价款支付(1)预付款:【7240000.00】元, 大写:【柒佰贰拾肆万】元整, 预付款支付时间:2022 年 3 月 15 日前, 抵扣时间:分 2 次(2022 年 5 月下及 6 月中)进度款支付中进行抵扣, 合同签订时开具银行保函:包括 724 万的预付款保函及合同金额 3%履约保函, 四大行。(2)工程款支付:按月进度产值的 80%进行审批, 支付至合同金额的 80%停止支付, 支付节点:每月分 2 次支付完成审批进度款, 即:月中旬及月底。</p> <p>(3)结算付至结算金额的 97%</p> <p>(4)质保金 3%, 防水 5 年, 其他质保 2 年</p>		
备注			

本中标通知书经我司盖章后发出。

请在接到本中标通知书后 15 天内, 到我司办理签订上述合同手续。

招标单位:云南华夏耀创商业管理有限公司 (盖章)

日期: 2022 年 02 月 11 日

注: 本中标通知书由招标单位填写, 一式两份, 招标单位纳入合同一份, 招标单位持有一份。

七彩 metown 商业装饰装修工程  
施 工 合 同

发包人（甲方）：云南华夏耀创商业管理有限公司

承包人（乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

合同订立时间：2022年2月21日

合同订立地点：昆明市

## 第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 云南华夏耀创商业管理有限公司

承包人(以下简称乙方): 深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等其他相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、 工程概况:

- 1.工程名称: 七彩 metown 商业装饰装修工程
- 2.项目地点: 云南省昆明市盘龙区鼓楼街道办事处白塔路 399 号
- 3.建筑面积: 151205 平方米

### 二、 承包范围: 七彩 metown 商业装饰装修工程施工图内的所有内容,包括但不限于以下内容:

1. 七彩 metown 商场内-1F 到 5F 室内装饰装修工程;
2. 工程保修;
3. 相关工作内容的成品保护;
4. 除上述工作外,施工图上明示或暗示、现行国家、行业相关施工规范及验收规范的要求,均属于乙方应完成的工作范围。同时,乙方还应积极配合完成甲方委托的其他相关附属工作。所有工程内容应严格按照验收规范及图纸进行施工,不得以任何理由拒绝保证通过相关部门的验收。

### 三、 工期:

1. 开工日期: 暂定【2022】年【3】月【1】日至【2022】年【6】月【25】日,最终以甲方下达的书面开工报告中所载明的开工日期为准。

2. 竣工日期: 自甲方下达的书面开工报告中所载明的开工之日起至工程全部完工并经甲方一次性验收评定合格之日视为工程竣工之日。

3. 合同工期总日历天数: 【117】个日历天。工期总日历天数与根据前述开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

4. 本合同确定的工期(包括总工期和节点工期)已充分考虑了可能出现的各种规模的不利气候影响、停水、停电、法定节假日、休息日、中高考、政策性调整、政府行为等因素(不可抗力除外)。因以上原因导致的工期延误工期不予顺延,由此增加的费用由承包人承担。

四、 本工程质量标准为:按国家、地方现行相关质量标准规范及本合同约定,经甲方一次性验收合格后方可视为工程质量竣工验收合格(前述质量标准规定不一致的,以最严格标准规定为准)。一次性验收合格,具体详见专用条款及相关附件。

### 五、 合同价格:

1. 暂估合同总价(含税)为42000000元,大写:肆仟贰佰万元整(以下简称“合同暂定总价”);其中:不含税价款38532110.09元,增值税税率为9%,增值税税额为3467889.91元。增值税税率按国家规定税率执行,如遇国家政策调整,按调整后的税率执行。最终合同价款根据竣工图纸所示工程量及本合同约定计价原则按实结算(如乙方拒不提交竣工图纸或拒不配合或拖延办理竣工结算的,甲方有权自行委托第三方造价咨询公司进行结算,结算结果视为乙方认可且无异议,甲方据此支付结算款)。

2. 本合同价格形式为暂估总价。合同价格包含但不限于下列内容:按已确认的施工图纸要求完成工程所需要的全部材料费、施工费(包节点深化设计、包人工、包材料(如有甲供料,则包含采保费;如无甲供料,则包含主材加工费)、包机械、包制作、包场内外运输、包水电、包工期、包质量、包安全文明施工、包竣工验收合格及成品与半成品的保护、包工程竣工验收合格并移交甲方前的成品与半成品保护、包配合工程竣工验收(含专项及建筑整体验收)、包竣工资料整理与移交、包税费、包风险、包通过有关部门验收等方式承包本工程施工费用)、管理费、检测检验费(不包括材料到场后的二次检验费,若甲方提出要进行二次检验,该项费用由甲方承担,如检验材料未达到相关质量标准,该检验费用由乙方支付并且承担违约责任。)、卫生清洁费、垃圾外运费、开荒保洁费、施工措施费(含工期措施)、承包风险费,垂直运输费、水平运输费、交叉作业配合费、降效费、水电费、甲方分包工程配合费、利润、税金及保修内为履行保修义务的维修费等为完成本工程达到竣工验收标准及履行保修义务的全部费用,已充分考虑图纸范围内工程量增加、材料市场价格波动、政府政策变动风险等因素。本合同签订后,承包人不再以满足本项目使用功能或验收条件为理由增加相关设备、材料等费用,也不因人工费调整、油价上涨、工程量增减、政策变化而进行任何调整。乙方承诺其综合单价组成中的各项材料的明细耗量均为其自行深化并计算,对此甲方无复核的义务,若因该等含量不符合本合同约定的相关材料及施工质量验收或规范要求而引起的含量调整,由乙方自行消化并承担,不作为综合单价变更或调整的理由。但对于工程量清单中存在未施工部分子目的,竣工结算时一并扣除。项目开工后甲分包单位,需到装修总包处办理进场手续,并且按照合同金额1%的比例向装修总包单位缴纳总包配合费。

3. 合同价款计价原则:

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- (2) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013);
- (3) 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013);
- (4) 《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》,包括:《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-58-2020)、《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T-63-2020);《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T-61-2020)及与其配套的现行有关政策、法规、文件、计价依据及计价办法等;

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，双方已充分阅读和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、合同生效及份数

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章【且乙方缴纳完毕全部履约保证金/提供履约保函】之日起成立并生效。
- 2、合同份数：本合同一式【6】份，甲方【5】份、乙方【1】份，均具有同等法律效力，未尽事宜甲乙双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

甲方：(公章)

地址：

法定代表人/授权代表：

日期

乙方：(公章)

地址：

法定代表人/授权代表：

日期

第二部分 合同条款

■ 通用条款

第一章. 词语定义及解释(下列词语除专用条款另有约定外，具有本条所赋予的含义)

1. 工程：指甲方乙方在合同中约定的工程承包范围内的工程，包括永久工程和临时工程。
2. 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。
3. 工期：指甲方乙方在协议及合同中约定，按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数，本合同确定的工期(包括总工期和节点工期)已充分考虑了可能出现的各种规模的不利气候影响、停水、停电、法定节假日、休息日、中高考、政策性调整、政府行为等因素(不可抗力除外)。因以上原因导致的工期延误工期不予顺延，由此增加的费用由承包人承担。

## 工程竣工验收报告

### 第一部分：合同执行情况摘要部分

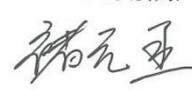
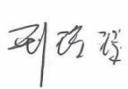
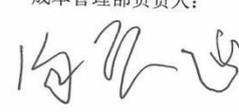
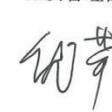
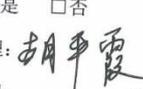
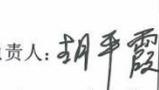
合同名称	七彩 metown 商业装饰装修工程		
工程名称	七彩 metown 商业装饰装修工程	合同金额	42000000.00 元
设计单位	唯壹商业空间设计(深圳)有限公司	监理单位	云南监协工程咨询有限公司
开工日期	2022年3月1日	完工日期	2022年6月25日
验收项目	装修装饰工程	建筑面积	151205.00 m <sup>2</sup>
工程初步验收情况	合同约定内容是否完成 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 自检是否合格 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 联动试车是否正常 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 竣工验收资料是否编制完成 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	监理核查意见： 	项目部核查意见： 
验收条件核查	监理单位核查： 工程初步验收合格 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 工程变更情况填写完成，资料整理完整 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 工程品质控制情况属实，资料整理完整 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 单项验收条件核查意见：经核查合同执行情况 <input checked="" type="checkbox"/> 正常 <input type="checkbox"/> 不正常， 工程初步验收 <input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 未通过， <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可组织单项结算验收工作。 项目监理单位：云南监协工程咨询有限公司 总监理工程师 <u>万芸</u> 日期 <u>2022.6.25</u>		
	项目部核查： 经核查本表各项情况 <input checked="" type="checkbox"/> 属实 <input type="checkbox"/> 不实， <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可组织单项工程结算验收工作。 专业工程师： <u>姜建伟</u> 项目负责人： <u>褚元亚</u> 日期 <u>2022.06.25</u>		



### 第二部分：工程竣工验收通知单

工程竣工验收情况 简述	工程名称	七彩 metown 商业装饰 装修工程	合同金额	42000000.00 元
	合同名称	七彩 metown 商业装饰 装修工程	监理单位	云南监协工程咨询有 限公司
	施工单位	深圳建安建筑装饰集 团有限公司	保 修 期	防水 5 年，其他 2 年
	开工时间	2022 年 3 月 1 日	验收时间	2022 年 6 月 25 日
	验收项目	装修装饰工程	验收部位	-1F 至 5F
	<p>           合同约定内容是否完成      <input checked="" type="checkbox"/>是   <input type="checkbox"/>否            自检质量、使用或者试车是否正常      <input checked="" type="checkbox"/>是   <input type="checkbox"/>否            竣工验收资料是否完成      <input checked="" type="checkbox"/>是   <input type="checkbox"/>否            甲供材料是否对账汇总完成      <input checked="" type="checkbox"/>是   <input type="checkbox"/>否            签证、设计变更是否按项目部要求      <input checked="" type="checkbox"/>是   <input type="checkbox"/>否         </p> <p>           项目部验收申请意见：            本项目工程承包范围内工程已经全部施工完成，竣工资料完整，品质控制资料完整，经项目            部初步验收通过，在此公司提出单项工程结算验收申请，具体验收工作安排如下。            项目部             项目工程师（装饰）：            日期：2022.6.25         </p>			
验收地点	云南省昆明市盘龙区鼓楼街道办事处白塔路 339 号七彩 metown 商场			
验收时间	2022 年 06 月 25 日 09 时 00 分开始 2022 年 06 月 25 日 16 时 00 分完成			

验收方式	由项目部根据实际采取验收方式进行填写： <input type="checkbox"/> 实测为主 <input type="checkbox"/> 功能性测试为主 <input checked="" type="checkbox"/> 观感检查为主 <input checked="" type="checkbox"/> 效果实现度验证为主 <input type="checkbox"/> 核查过程控制资料为主  项目部 专业工程师: <u>姜伟</u> 项目负责人: <u>褚元丞</u> 日期: <u>2022.06.25</u>
<b>第三部分：工程竣工验收会签单</b>	
工程名称	七彩 metown 商业装饰装修工程
合同名称	七彩 metown 商业装饰装修工程
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司
监理公司管理意见	质量符合验收要求: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 验收前整改完成: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 竣工资料是否齐全: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 是否同意申请验收: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否  签字 (盖章): <u>万芸</u> 2022年6月25日
项目部管理意见	验收意见:  合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 是否通过验收 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否  签字 (盖章): <u>姜伟</u> <u>褚元丞</u> 2022年6月25日

业务部门负责人意见	项目部	验收意见：  是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	项目总负责人：  日期：2022.06.25
	产品研发部	验收意见： 同意 是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	产品研发部负责人：  时间：2022.6.25
	招采管理部	验收意见： 同意 是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	招采管理部负责人：  时间：2022.6.25
	成本管理部	验收意见： 同意 是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	成本管理部负责人：  时间：2022.6.25
	品质管理部	验收意见： 同意 是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	品质管理部负责人：  时间：2022.6.25
	营销管理部	验收意见： 同意 同意： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 经理：  时间：2022.6.25	验收意见：同意 是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 营销管理部负责人：  时间：2022.6.25

	客户服务部	验收意见：  同意： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 维保负责人： <i>叶福斌</i> 时间： 2022.6.25  整改完成意见： 同意： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 维保负责人： <i>叶福斌</i> 时间： 2022.6.25	验收意见：  是否同意验收： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否  <i>陈静文</i> 客户服务部负责人：  时间： 2022.6.25	
	物业公司	验收意见： 物业实物移交： <input checked="" type="checkbox"/> 完成 <input type="checkbox"/> 未完成 物业培训： <input checked="" type="checkbox"/> 进行 <input type="checkbox"/> 未进行 维保合同签订： <input checked="" type="checkbox"/> 完成 <input type="checkbox"/> 未完成 验收意见： <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 物业中心经理（负责人）： <i>叶福斌</i> 时间： 2022.6.25	验收意见  同意： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 物业总经理（负责人）： <i>叶福斌</i>  时间： 2022.6.25	
参加验收单位	建设单位	施工单位	监理单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位（项目）负责人：  <i>褚元亚</i> 2022年6月25日	单位（项目）负责人：  <i>叶伟科</i> 2022年6月25日	总监理工程师：  <i>万芸</i> 2022年6月25日	单位（项目）负责人：  <i>吴汉光</i> 2022年6月25日

验收人员签到表

姓名	单位名称	职务	备注
褚元亚	华夏融创	项目负责人	
姜建伟	华夏融创	工程师	
吴汉光	唯壹商业空间设计(深圳)有限公司	设计	
万芸	云南监协工程咨询有限公司	总监	
邹湖	深圳建安	技术负责人	
罗伟科	深圳建安	项目经理	
王立	深圳建安	生产经理	
王永杰	深圳建安	商务经理	
余明珠	深圳建安	机械员	
丘美娟	深圳建安	材料员	
梁	深圳建安	施工员	
易高莉	深圳建安	资料员	
罗锦洁	深圳建安	施工员	
叶磊柳	深圳建安	安全员	



## 建设工程承包商履约评价

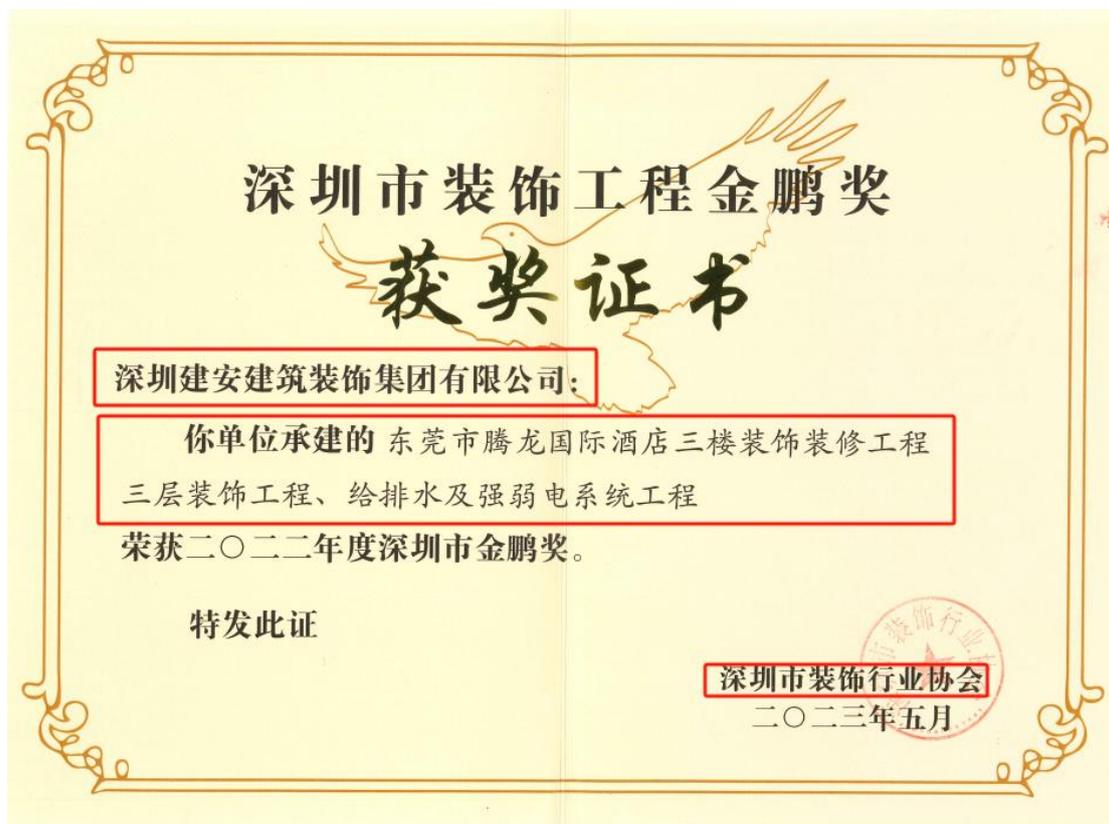
### 报告书

云南华夏耀创商业管理有限公司：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的七彩 metown 商业装饰装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	云南华夏耀创商业管理有限公司		
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司		
法定代表人	罗飞达	项目负责人	罗伟科
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503		
工程名称	七彩 metown 商业装饰装修工程		
工程地址	云南省昆明市盘龙区白塔路 399 号		
开工日期	2022-3-1	竣工日期	2022-7-25
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
二、技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
三、工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
四、工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
五、协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
招标人对承包商履约表现的其他评价： 			
(建设单位公章)： 评价日期：2022.9.30			

③ 东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程三层装饰工程、给排水及强弱电系统工程



合同编号：

## 东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程 施工合同

工程名称：东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程

工程地址：广东省东莞市站前路 56 号

建设单位：东莞市腾龙国际酒店有限公司

施工单位：深圳建安建筑装饰集团有限公司

签订日期：2022 年 6 月 1 日



## 装饰装修工程施工承包合同

发包人（甲方）：（全称）东莞市腾龙国际酒店有限公司

承包人（乙方）：（全称）深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

### 1 工程概况

- 1.1 工程名称：东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程。
- 1.2 工程地点：广东省东莞市站前路56号。
- 1.3 工程内容：包括但不限于酒店三楼的室内装饰工程及安装工程。
- 1.4 承包范围：施工图纸范围内装饰工程及安装工程。
- 1.5 承包方式：包工包料。（见附件：材料清单）
- 1.6 工程结构：框架结构。
- 1.7 装饰装修施工面积：约2900平米。

### 2 工程质量

2.1 本工程质量应达到国家、广东省或专业的质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准。

2.2 室内环境约定标准：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB 50325-2001）。

2.3 施工质量验收标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2001）以及相配套的相关工程质量验收规范、标准。

### 3 工期

3.1 总工期：150日（为日历工期，包括法定节假日）。

3.2 开工日期：2022年06月07日。

3.3 竣工日期：2022年11月03日。

3.4 暂停施工（停工）：甲方要求乙方暂停施工的，应在24小时内向乙方提出处理意见，乙方应妥善保护已完工工程。乙方要求复工的，甲方应在12小时内予以答复。

3.5 工程保修期为2年。

纸及技术要求。

#### 4.2 设计变更

4.2.1 甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工3日前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动。

4.2.2 由于设计变更造成乙方为本工程定制的材料、成品、半成品积压，由甲方负责处理并承担相应损失。通用材料由乙方负责处理。

4.2.3 已完工程设计变更造成乙方返工的损失，由甲方承担。

4.2.4 设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，同时调整工程价款。

4.2.5 涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品，以作计价及施工依据。

4.2.6 因乙方没有按照施工图纸进行施工，造成返工的，由乙方承担返工费用。

4.2.7 对于甲方提出的不可行的设计变更，乙方有义务事先告知甲方将由此产生的质量问题及后果，否则造成的损失由乙方承担。若甲方仍坚持进行变更，造成工程质量问题及后果，由甲方承担。

4.2.8 乙方根据现场实际情况提出合理建议，涉及到变更设计和对原定材料的更换，以及增加工程量，必须经甲方同意，并签字确认。未经甲方确认，乙方擅自变更设计或对原定材料更换，甲方不予认可，由此产生的费用或造成的损失由乙方承担。

### 5 工程价款

5.1 本工程价款：

以中标价为准。

5.2 本工程价款总计：人民币捌佰贰拾陆万零捌佰捌拾玖元零伍分，¥8260889.05元，包含乙方为本工程和参与本工程施工作业人员的保险费和为完成本工程所采取的措施费，该工程款为含税价（含税9%）。

5.3 本工程价款可在出现下列情况时调整：

- (1) 甲方确认的工程量增减。
- (2) 甲方确认的设计变更或工程洽商。

全部免除责任，但法律另有规定的除外。一方因不可抗力不能履行合同时，应及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应在合理期限内提供证明。

**14 争议解决方式：**本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第(1)种方式解决：

(1) 依法向工程所在地人民法院提起诉讼。

(2) 提交东莞市仲裁委员会仲裁。

**15 合同的生效：**本合同经甲乙双方签字盖章之日起生效。

**16** 本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份；

**17 补充约定：**

17.1 本工程的承包方式为固定总价承包，因乙方对设计图纸理解错误、对工程量计算错误、图纸上有体现的项目但没有报价，乙方有义务按照图纸完成，工程价款不做调整。

甲方（盖章）：

地址：

代表人：

联系电话：

邮箱地址：

开户银行：

账号：

签订时间：

签订地点：

乙方（盖章）：

地址：

代表人：

联系电话：

邮箱地址：

开户银行：

账号：

签订时间：

签订地点：

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	东莞市腾龙国际酒店 三楼装饰装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 2995m <sup>2</sup>
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	李鹏程	开工日期	2022年6月7日
项目负责人	罗志康	项目技术负责人	王乐生	竣工日期	2022年11月3日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>4</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>4</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>5</u> 项, 经审查符合要求 <u>5</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>5</u> 项		资料齐全	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>6</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>6</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		合格	
综合验收结论		同意验收, 合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月8日	(公章) 总监理工程师:  2022年11月8日	(公章) 项目负责人:  2022年11月08日	(公章) 项目负责人:  2022年11月08日	(公章) 项目负责人:  年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

## 业主满意度调查表

尊敬的业主：东莞市腾龙国际酒店有限公司

您好！

感谢您选择建安装饰，给我们机会为您服务。您的满意就是建安人永远的追求。相信有了您的支持，我们的工作会做得更好。我们的成功离不开您的密切配合。

施工单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

工程名称：东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程

项目名称	东莞市腾龙国际酒店三楼装饰装修工程
质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。 _____。
进度方面	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。 _____。
安全生产 文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。 _____。
服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。 _____。

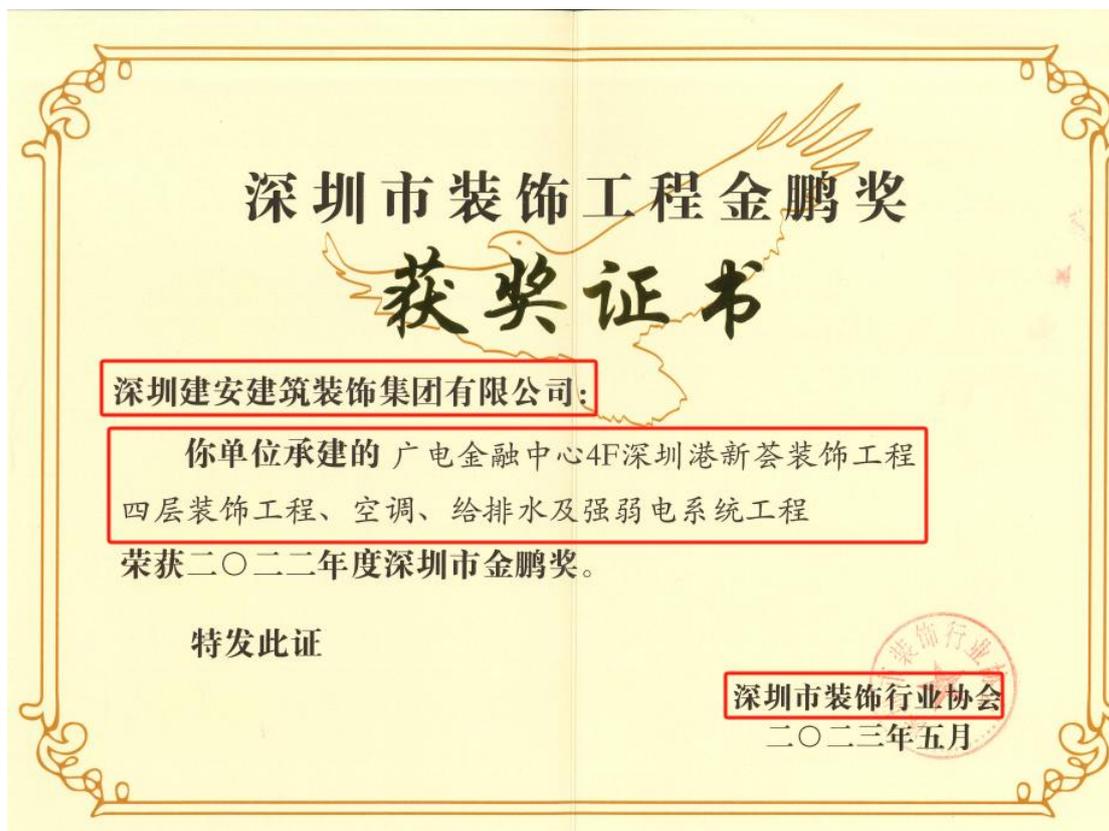
业主代表签字盖章：

注：在所选栏内画“√”

2020年12月5日



④ 广电金融中心 4F 深圳港新荟装饰工程四层装饰工程、空调、给排水及强弱电系统工程



合同编号：2022-072

## 广电金融中心 4F 深圳港新荟装饰工程 施工合同

发包方（甲方）：港新荟东海(深圳)餐饮管理有限公司

承包方（乙方）：深圳建安建筑装饰集团有限公司



5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

#### **第六条 工程期限**

6.1 开工日期：2022年01月04日；

竣工日期：2022年05月04日。

工程工期总日历天数为120日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

#### **第七条 工程价款**

7.1 本工程采用下列第（1）方式计取价款：

（1）总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）壹仟贰佰零肆万柒仟伍佰陆拾元叁角伍分元（¥：12047560.35元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等为完成工程所发生的全部费用。

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。

### 第二十二條 附則

22.1 本合約經甲乙雙方簽字（蓋章）後生效。

22.2 本合約未盡事宜由雙方協商確定並簽訂書面的補充協議。

22.3 因不可抗力造成合約無法履行的，本合約解除。不可抗力發生後，一方應及時通知對方。雙方應盡最大努力降低損失。

22.4 本合約附件為本合約的組成部分，與本合約具有同等法律效力。

22.5 本合約一式 4 份，其中甲方執 2 份，乙方執 2 份，每份具有同等法律效力。

### 第二十三條 其他事項：

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

甲方：港新茶東海（深圳）餐飲文化管理有限公司  
法定代表人：  
委託代理人：



乙方：深圳建安建築裝飾集團有限公司  
法定代表人：  
委託代理人：



年 月 日

2022年1月3日

- ⑤ 东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程东莞腾龙盛宴酒楼室内装修工程及室内给水、强电及部分弱电工程



## 变更（备案）通知书

22105623106

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年三月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市建安建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳建安建筑装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



工程编号：

## 工程施工承包合同

工程名称：东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程

工程地点：东莞市茶山镇站前路

发 包 人：东莞市腾龙盛宴餐饮管理服务有限公司

承 包 人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

2021 年 2 月



## 装饰装修工程施工承包合同

发包人（甲方）：（全称）东莞市腾龙盛宴餐饮管理服务有限公司

承包人（乙方）：（全称）深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

### 1 工程概况

1.1 工程名称：东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程

1.2 工程地点：东莞市茶山镇站前路

1.3 工程内容：东莞腾龙盛宴酒楼室内装修工程及室内给水、强电及部分弱电工程。

1.4 承包范围：按报价清单范围内装饰工程及安装工程。

1.5 承包方式：按报价清单综合单价承包，以实际工程量结算，乙方包工、包料含税(专项增值税发票票面9%)。

1.6 工程结构：框架结构。

1.7 装饰装修施工面积：建筑面积约4000平米。

### 2 工程质量

2.1 本工程质量应达到国家、广东省或专业的质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准。

2.2 室内环境约定标准：《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020(2020年8月1日起实施)。

积压，由甲方负责处理并承担相应损失。通用材料由乙方负责处理。

4.2.3 已完工程设计变更造成乙方返工的损失，由甲方承担。

4.2.4 设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，同时调整工程价款。

4.2.5 涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品，以作计价及施工依据。

4.2.6因乙方没有按照施工图纸进行施工，造成返工的，由乙方承担返工费用。

4.2.7对于甲方提出的不可行的设计变更，乙方有义务事先告知甲方将由此产生的质量问题及后果，否则造成的损失由乙方承担。若甲方仍坚持进行变更，造成工程质量问题及后果，由甲方承担。

4.2.8乙方根据现场实际情况提出合理建议，涉及到变更设计和对原定材料的更换，以及增加工程量，必须经甲方同意，并签字确认。未经甲方确认，乙方擅自变更设计或对原定材料更换，甲方不予认可，由此产生的费用或造成的损失由乙方承担。

## 5 工程价款

### 5.1 本工程价款：

报价已含人工、材料、水电费、垃圾清理外运费、现场配合费、赶工费、夜间施工费、文明施工费、措施费、管理费、劳动保险费、劳动保护费、高温作业补贴及劳动法或地方法律法规规定的相关费用等。

5.2 本工程价款总计：人民币：玖佰陆拾壹万肆仟壹佰贰拾元整  
¥ 9,614,120.00 元，含税工程总造价。

(2) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

15 合同的生效：本合同经甲乙双方签字盖章之日起生效。

16 本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份；

甲方（签章）：

地址：



乙方（签章）：

地址：深圳市福田区福保街道福保

社区红棉道8号英达利科技

数码园A栋501-503

法定代表人：

联系电话：

邮箱地址：

开户银行：

账号：

法定代表人：罗飞达

联系电话：0755-82551339

邮箱地址：SZJA82551339@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳市分行营业部

账号：4425 0100 0034 0000 2642

签订时间：2021.2.28

签订地点：

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	14层 / 4000m <sup>2</sup>
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	王乐生	开工日期	2021年03月05日
项目负责人	罗伟科	项目技术负责人	赵士新	竣工日期	2021年05月20日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 <u>4</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>4</u> 分部			符合要求. 合格.
2	质量控制资料核查	共 <u>5</u> 项, 经审查符合要求 <u>5</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>5</u> 项			合格. 合格.
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格.
4	观感质量验收	共抽查 <u>6</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>6</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			观感良好. 合格.
综合验收结论		符合要求. 验收合格.			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
叶伟强	韩文华	罗伟科	赵士新	赵士新	赵士新
2021年05月20日	2021年05月20日	2021年05月20日	2021年05月20日	2021年05月20日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



\* GD - E 1 - 9 1 3 \*





## 客户满意度调查表

东莞市腾龙盛餐饮管理服务有限公司:

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助,您的东莞腾龙盛宴海鲜酒楼室内装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力,客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见,谢谢!

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	施工方案	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
2、	现场完成效果	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
3、	施工规范管理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
4、	现场文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
5、	施工质量	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
6、	材料使用配送	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
7、	施工工期	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
8、	工作效率	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
9、	整体服务	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
客户其它意见: 施工过程中有发生触电事故,服务态度高.		
客户签字并盖章: 		2019年6月10日

## (五) 体系认证

投标人体系认证情况，可优先提供以下证书：质量管理体系认证证书；环境管理体系认证证书；职业健康安全管理体系认证证书；履约能力评价认证证书；企业诚信管理体系认证证书；建筑工程绿色施工服务评价认证证书等

序号	体系认证证书名称	使用标准	取得时间	备注
1	质量管理体系认证证书-施工	资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包	2023 年	
2	质量管理体系认证证书-设计	资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计	2023 年	
3	环境管理体系认证证书	资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑装饰工程设计及相关管理活动	2023 年	
4	职业健康安全管理体系认证证书	资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑装饰工程设计及相关管理活动	2023 年	
5	工程施工安全标准化体系认证证书	资质范围内建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包所涉及的工程施工安全标准化管理活动。	2024 年	
6	售后服务认证证书	资质范围内建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包的售后服务。	2024 年	

# ①质量管理体系认证证书-施工



## ②质量管理体系认证证书-设计



中诚认证  
CTC CERTIFICATION

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q01856R0M-2

## 深圳建安建筑装饰集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503  
统一社会信用代码: 91440300360069757Y

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

### 资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2023年11月17日  
证书有效日期: 2023年11月17日至2026年11月16日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按CTC规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话400-888-2538查询。

第一次监督合格标识加贴处      第二次监督合格标识加贴处



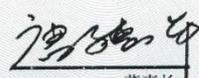
MEMBER OF MULTILATERAL  
IAF  
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



广东省质量技术监督局  
颁发



董事长



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

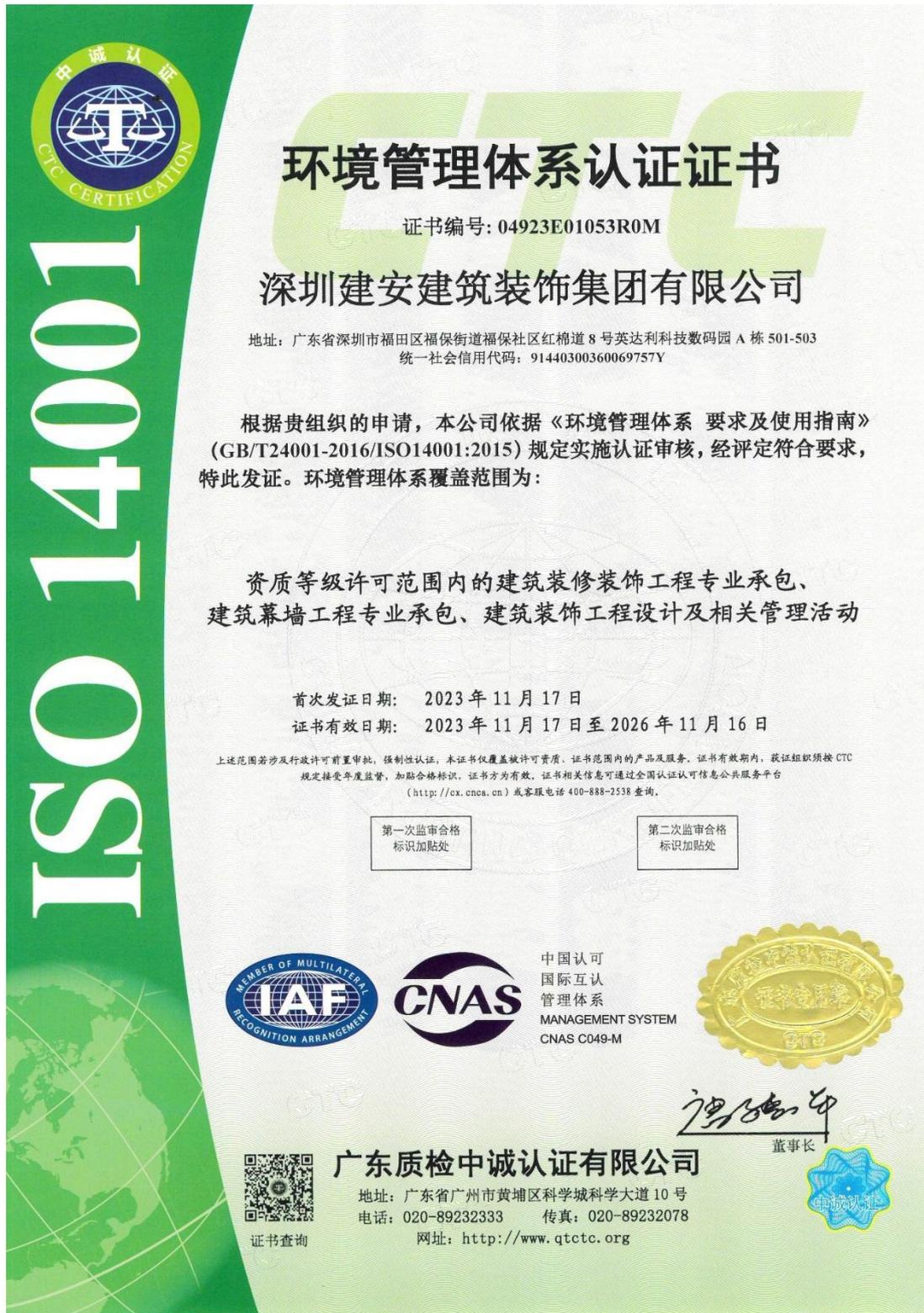
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号  
电话: 020-89232333      传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qctc.org>



中诚认证

ISO 9001

### ③环境管理体系认证证书



#### ④职业健康安全管理体系认证证书



⑤工程施工安全标准化体系认证证书



⑥售后服务认证证书



## （六）企业履约评价情况

投标人提供近3年（自2021年1月1日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位（政府部门、国有企业或事业单位）出具的季度履约评价或合同完成履约评价结果（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）

序号	工程名称	履约评价等级	履约评价单位	履约评价时间
1	广东省深圳市光明区消防救援大队2022年公明特勤站样板工程建设项目	非常满意	深圳市光明区消防救援大队	2024年
2	遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目（二期）门诊、医技楼及1#2#住院大楼室内装修工程	满意	遂溪县中医院	2022年
3	陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程	优	陆河县人民法院	2023年
4	儿童医院电动自行车停车棚改造项目	满意	深圳市儿童医院	2024年
5	2023年教学楼防水修补工程	良好	深圳市光明区正大城幼儿园	2023年

备注：

1. 履约评价数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。
2. 履约评价时间以履约评价表或满意度调查表证明文件载明的时间为准。
3. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：表格所列的履约评价证明文件原件扫描件，投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(1)广东省深圳市光明区消防救援大队 2022 年公明特勤站样板工程  
建设项目

履约评价

尊敬的业主：深圳市光明区消防救援大队

您好！

感谢您选择建安装饰，给我们机会为您服务。您的满意就是建安人永远的追求。相信有了您的支持，我们的工作会做得更好。我们的成功离不开您的密切配合。

施工单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

项目名称	广东省深圳市光明区消防救援大队 2022 年公明特勤站样板工程建设项目
质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。
进度方面	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。
安全生产 文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。
服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 非常不满意 请您提出宝贵意见：_____。

业主代表签字盖章：

注：在所选栏内画“√”



2024年4月3日

# 中标通知书

标段编号：44038720220089001001

标段名称：广东省深圳市光明区消防救援大队2022年公明特勤站样板工程建设项目

建设单位：深圳市光明区消防救援大队

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安建筑装饰集团有限公司

中标价：1516.869318万元

中标工期：180

项目经理(总监)：李鹏程

本工程于 2022-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-02-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-15



查验码：6398462384754801 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 44038720220089001001

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 广东省深圳市光明区消防救援大队 2022 年公明特  
勤站样板工程建设项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区消防救援大队

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

2021 年版



工图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数：180日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟伍佰壹拾陆万捌仟陆佰玖拾叁元壹角捌分（¥15168693.18元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒仟零壹拾捌元壹角陆分（¥277018.16元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：7.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

一、合同生效

合同订立时间: 2023年02月27日

合同订立地点: 广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 (公章)

住 所: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道  
8号英达利科技数码园A栋 501-503

法定代表人: 罗飞达

委托代理人: 罗志康

电 话: 0755-82551339

传 真: /

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳市  
分行营业部

账 号: 4425 0100 0034 0000 2642

邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

2023年2月27日

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

广东省深圳市光明区消防救援大队2022年公明特勤站样板工程建设  
工程名称: \_\_\_\_\_ 项目 \_\_\_\_\_

验收日期: \_\_\_\_\_ 2022年 3月 20日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_ 深圳市光明区消防救援大队 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东省深圳市光明区消防救援大队2022年公明特勤站样板工程建设项目				
工程地点	深圳市光明区松白路5136号119深圳消防	建筑面积	6858.27m <sup>2</sup>	工程造价	1516.869318万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：3层 地下：1层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年4月1日	验收日期	2024年3月25日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市光明区消防救援大队				
勘察单位	/				
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司				
总包单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市华晨建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张国辉
副组长	李实、卢林、李鹏程
组员	刘招利、彭翔、朱概峰、赵志安、杨帅、张晓铃、王浩龙、罗志康、易高莉、罗锦活

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张国辉	卢林、李鹏程、赵志安、杨帅
建筑设备安装工程	李实	彭翔、张晓铃、王浩龙、罗志康
工程质控资料	刘招利	朱概峰、易高莉、罗锦活

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4         

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	验收合格	共 <u>  1  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  1  </u> 项 经核定符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>  11  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  11  </u> 项 经核定符合要求 <u>  11  </u> 项	共 <u>  11  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  11  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  11  </u> 项	共 <u>  11  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  11  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>  4  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  4  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>  1  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  1  </u> 项 经核定符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>  1  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  1  </u> 项 经核定符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张国辉	深圳市光明区消防救援大队	项目负责人		张国辉
2	李实	深圳市光明区消防救援大队			李实
3	刘招利	深圳市光明区消防救援大队			刘招利
4	卢林	深圳市华晨建设工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	卢林
5	彭翔	深圳市华晨建设工程管理有限公司	专业监理	高级工程师	彭翔
6	朱概峰	深圳市华晨建设工程管理有限公司	总监助理	助理工程师	朱概峰
7	李鹏程	深圳建安建筑装饰集团有限公司	项目经理	中级工程师	李鹏程
8	赵志安	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	高级工程师	赵志安
9	杨帅	深圳建安建筑装饰集团有限公司	生产负责人	中级工程师	杨帅
10	张晓铃	深圳建安建筑装饰集团有限公司	安全员	助理工程师	张晓铃
11	王浩龙	深圳建安建筑装饰集团有限公司	质量员	助理工程师	王浩龙
12	罗志康	深圳建安建筑装饰集团有限公司	施工员	助理工程师	罗志康
13	易高莉	深圳建安建筑装饰集团有限公司	资料员	助理工程师	易高莉
14	罗锦活	深圳建安建筑装饰集团有限公司	机械员	助理工程师	罗锦活
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



12/12/2023

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可本工程质量等级为合格。本工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范劲力控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”。

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项工程满足使用要求。工程技术资料齐全、完整、有效。验收组一致同意本工程评定为合格工程，通过竣工验收。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2026年3月28日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2026年3月28日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2026年3月28日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2026年3月28日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	--	---	---	--



(2) 遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目(二期)门诊、医技楼及 1#2#住院大楼室内装修工程



客户满意度调查表

遂溪县中医院：  
 经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目(二期)门诊、医技楼及 1#2#住院大楼室内装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	施工方案	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
2、	现场完成效果	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
3、	施工规范管理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
4、	现场文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
5、	施工质量	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
6、	材料使用配送	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
7、	施工工期	<input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
8、	工作效率	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
9、	整体服务	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意

客户其它意见：  
 无意见 满意

客户签字并盖章：  


2022年 2 月 28 日

# 中标通知书

编号：湛(公)招 施工 (2021) 第 418 号

招标单位全称	遂溪县中医院		
招标代理机构全称	湛江市中誉工程造价事务所有限公司		
中标单位全称	深圳建安建筑装饰集团有限公司		
	工程地址	遂溪县遂城镇坎灶村东北侧。	
	工程名称	遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目(二期)门诊、医技楼及 1#2#住院大楼室内装修工程	
工程 项目 基本 情况	建设规模	工程概况	本工程为遂溪县中医院门诊、医技楼及 1#2#住院大楼装修及安装工程,主要是对遂溪县中医院门诊、医技楼及 1#2#住院大楼(公区)进行二次装修(包括地面铺设、墙面处理、天棚及门窗工程等)及公区以外的电气安装。
		工程预算造价(元)	13695679.14
	中标价(元)	13270127.15 元,其中绿色施工安全防护措施费为 621971.20 元。	
	中标工期	90 日历天	
招标范围	工程招标范围按招标文件提供的施工图、工程量清单、有关资料、说明标准、规范所涉及的内容,其他:施工图纸、工程量清单、招标文件和有关资料所含的所有项目和内容。		
中标单位项目负责人姓名	王乐生	资格等级	二级注册建造师
签订合同要求	中标单位收到中标通知书后须在 30 天内与招标人签订合同,并且在 5 天内必须派代表与招标人商议合同事宜。		
招标单位盖章及法人代表签字	招标代理机构盖章及法人代表签字	湛江市公共资源交易中心确认	
 2021 年 7 月 30 日	 2021 年 7 月 30 日	 2021 年 7 月 30 日	

注：1、本通知书共七份：建设单位三份、中标单位、招标监管部门、交易中心、招标代理机构各一份。2、建设单位凭中标通知书办理工程施工许可证。

2021-081

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂溪县中医院

承包人（全称）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目(二期)门诊、医技楼及 1#2#住院大楼室内装修工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目(二期)门诊、医技楼及 1#2#住院大楼室内装修工程。

2.工程地点：遂溪县遂城镇坎灶村东北侧。

3.工程立项批准文号：遂发改[2018]159 号。

4.资金来源：县财政资金 100%。

5.工程内容：本工程为遂溪县中医院门诊、医技楼及 1#2#住院大楼装修及安装工程，主要是对遂溪县中医院门诊、医技楼及 1#2#住院大楼（公区）进行二次装修（包括地面铺设、墙面处理、天棚及门窗工程等）及公区以外的电气安装。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：工程施工图纸、工程量清单、招标文件等所包含的全部工程内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰贰拾柒万零壹佰贰拾柒元壹角伍分  
(¥13270127.15 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万壹仟玖佰柒拾壹元贰角整  
(¥621971.20 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。



发包人：遂溪县中医院 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440823456284312W

地 址：遂溪县遂城镇湛川路53号

邮政编码：524300

法定代表人：程超

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0759-7762461

传 真：0759-7762461

电子信箱：qjrx283@126.com

开户银行：广东南粤银行遂溪县支行

账 号：85000123090000430

承包人：深圳建安建筑装饰集团

有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300360069757Y

地 址：深圳市福田区福保街道福保社

区红棉道8号英达利科技数码园

栋501-503

邮政编码：518000

法定代表人：罗飞达

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0755-82551339

传 真：无

电子信箱：SZJA82551339@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公

司深圳市分行营业部

账 号：4425 0100 0034 0000 2642

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	遂溪县中医院整体搬迁升级建设项目（二期）门诊、医技楼及1#2#住院大楼室内装修工程	结构类型	框架结构	建筑面积	21000m <sup>2</sup>
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	技术负责人	王乐生	开工日期	2021年09月13日
项目负责人	王乐生	项目技术负责人	赵士新	竣工日期	2022年01月06日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>14</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>14</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>15</u> 项，经审查符合要求 <u>15</u> 项，经核定符合规范要求 <u>15</u> 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>14</u> 项，符合要求 <u>14</u> 项，共抽查 <u>14</u> 项，符合要求 <u>14</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>16</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		合格	
综合验收结论		合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: <u>赵士新</u> 2022年1月10日	总监理工程师: <u>李倩</u> 2022年1月10日	项目负责人: <u>王乐生</u> 2022年1月10日	项目负责人: <u>王乐生</u> 2022年1月10日	项目负责人: _____ _____年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。

GD-E1-913



### (3)陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程

#### 工程项目履约情况评价表

工程名称	陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程	工程编号	HT-2023-02602016		
工程地点	陆河法院驻看守所审判庭及羁押室	合同价	610922.16元		
建设单位	陆河县人民法院				
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	联系人	罗志康	联系方式	17520093595
建设单位 评价意见	评价内容	评价意见	不合格意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
建设单位（盖章）  2023年12月20日					

广东政府采购智慧云平台电子卖场  
装修工程定点采购合同

合同名称：陆河县人民法院装修工程定点议价采购合同

合同编号：HT-2023-02602016

甲方：陆河县人民法院

乙方：深圳建安建筑装饰集团有限公司

合同金额(元)：610922.16

人民币大写：陆拾壹万零玖佰贰拾贰元壹角陆分

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，签订本合同，并共同遵守。

1.工程概况

1.1工程名称：陆河法院看守所审判庭及羁押室装修工程

1.2工程地点：陆河法院看守所审判庭及羁押室

1.3承包范围：汕尾市陆河县人民法院看守所、审判庭、羁押室内装修工程

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起60个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币大写）：610922.16（人民币大写）：陆拾壹万零玖佰贰拾贰元壹角陆分

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计交底及现场交底，于开工前5天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派罗志康为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理

14其它约定

14.1本合同自双方盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2.本合同一式 4 份，由甲乙双方盖章即生效，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 陆河县人民法院

甲方联系人: 陈伟勃

联系电话: 0660-5520326

合同签订日期:

合同履约开始日期: 2023-07-03

合同履约截止日期: 2023-09-04

乙方(盖章): 深圳建安建筑装饰集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

银行账号: 44250100003400902642

乙方联系人: 刘工

联系电话: 13826590079

合同签订日期:

2023年06月28日

附件1

## 项目负责人驻场承诺书

致: 陆河县人民法院

本人罗志康, 居民身份证号: 441523200007156579 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤2442020202110657)受深圳建安建筑装饰集团有限公司委派, 拟在陆河法院看守所审判庭及羁押室装修工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

1. 本人作为我公司选派的本项目的项目负责人, 保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止, 自始至终全过程常驻工地现场, 代表我公司全面负责本工程现场组织, 指挥, 管理, 协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内, 根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥, 安排应做的保修工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理, 不参加其他任何工程的报名和任何工作, 不在其他任何工程担任职务, 如有则由采购人按相关法律法规处理, 严重影响本工程的, 采购人有权提出更换项目负责人。

-第5页-

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良纪录进一步上报有关部门处理。

供应商：（盖章）

项目负责人（签字）：罗锡康

2023年06月27日



2023年06月28日

附件2

### 专职安全管理人员驻场承诺书

致：陆河县人民法院

本人陈锡冬，居民身份证号：430482199911264910（安全生产考核合格证编号：粤建安C3(2020) 0049064）受深圳建安建筑装饰集团有限公司委派，拟在陆河法院看守所审判庭及羁押室装修工程担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺：

1. 本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。
2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。
3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良纪录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

专职安全管理人员（签字）：陈锡冬

2023年06月27日



2023年06月28日



## 工程竣工验收证明书

工程名称	陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程	类型	/	层数	/
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	负责人	罗志康	开工日期	
合同工期	天	完工日期			
建设单位	陆河县人民法院	验收日期	合同造价	¥610922.16 元	
竣工验收单位	陆河县人民法院、深圳建安建筑装饰集团有限公司、广东吉盛康建设有限公司				
承建项目名称	陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程				
竣工项目验收情况	工程竣工完成				
建设单位		施工单位		监理单位	
意见：  (单位盖章)  日期: 2023.12.14	意见：  (单位盖章)  日期:	意见：  (单位盖章)  日期:			

竣工

# 工程竣工验收报告

工程名称: 陆河法院驻看守所审判庭及羁押室装修工程

发包人: 陆河县人民法院

承包人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

验收日期: 2023.12.14



#### (4) 儿童医院电动自行车停车棚改造项目



深圳建安建筑装饰集团有限公司

#### 建设工程承包商履约评价

深圳市儿童医院：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的儿童医院电动自行车停车棚改造项目已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	深圳市儿童医院		
承包商名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司		
法定代表人	罗飞达	项目负责人	张晓铃
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋 501-503		
工程名称	儿童医院电动自行车停车棚改造项目		
工程地址	深圳市儿童医院内		
开工日期	2024.4.30	竣工日期	2024.5.29
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
二、技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
三、工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
四、工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
五、协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价：			
陈影			
 (建设单位公章)： 评价日期：2024.6.17			

## 中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司:

在采购人委托的儿童医院电动自行车停车棚改造项目 (项目编号: SZZZ2024-QB0012) 公开招标活动中, 贵单位被确定为中标人, 中标结果如下:

采购人	深圳市儿童医院		
委托项目	儿童医院电动自行车停车棚改造项目	中标数量	1 项
预算金额	人民币壹拾伍万陆仟零壹拾壹元肆角伍分 (¥156,011.45)	中标金额	人民币壹拾肆万捌仟玖佰叁拾玖元玖角陆分 (¥148,939.96)
施工工期	60 日历天		
备注	为缓解中小企业融资难题, 深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (www.zfcg.sz.gov.cn) 信息公开栏目。		

请贵单位尽快与采购人联系, 并据此通知及时办理合同签订事宜。

采购人联系方式: 黄工, 0755-83009887

中标人联系方式: 罗志康, 175 200 93595

深圳市中正招标有限公司

2024 年 4 月 2 日

抄送: 深圳市儿童医院

深建安合同第JA2024-078号

## 儿童医院电动自行车停车棚改造项目施工合同

合同编号：

甲方：深圳市儿童医院  
地址：深圳市福田区益田路 7019 号

乙方：深圳建安建筑装饰集团有限公司  
地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律、法规，以及采购项目招标结果，本着公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，由乙方负责施工甲方的儿童医院电动自行车停车棚改造项目工程，在平等自愿的基础上达成以下合同条款：

### 一、工程概况

- 工程项目名称：儿童医院电动自行车停车棚改造项目
- 工程项目地点：深圳市儿童医院院内
- 工程项目承包主要内容：儿童医院电动自行车停车棚改造项目（以施工图为准 以报价单/已标价工程量清单为准）
- 工程项目承包方式：本工程项目采取固定总价一次性总包干方式，即包工、包料、包质量、包工期、包安全及承包范围内的施工等全部施工工作及风险。
- 施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。乙方对本工程项目现场已进行实地勘察，同时充分了解现场及周边情况，并愿意按现场条件执行本合同。

### 二、工程项目工期及质量

- 工程项目工期：开工日期：2024 年 04 月 18 日（暂定，以甲方发出的开工通知为准），工期总日历天数为 60 天。如开工日期延迟，则竣工日期相应顺延，但总工期不变。在总工期内，乙方必须完成本合同项下的全部工程并经双方共同签署竣工验收单验收合格。因不可抗力事件导致延误的工期相应顺延。

- 工程质量标准：按照现行国家相关技术规范标准及相关设计规范和招标文件规定标准，甲方验收达到合格。

如工程验收不合格且经乙方整改后仍达不到合格要求的，按下列情形进行处理：

3、甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条件除外）。

### 十二、合同争议解决

有关本合同的一切争议，应友好协商解决，如协商不能解决时，交由工程所在地人民法院审理解决。

### 十三、法律效力

1. 凡对本合同进行修改、补充或变更，须以书面形式经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 招标文件及答疑、投标文件、中标通知书、标准、规范及有关技术文件、图纸、项目已报价工程量清单、双方有关项目的洽商以及变更等书面文件（经双方确认）、甲方或监理方有关通知及项目会议纪要、项目进行过程中有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子邮件等）等作为本合同的附件，具同等法律效力。如本合同与招标文件、投标文件规定不一致的，以甲方解释为准。

3. 双方相互向对方发出的通知、文件等资料，均以双方在本合同中载明的地址为送达地址，以邮寄方式送达的，投邮次日视为送达成功。

4. 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本合同自甲、乙双方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章之日起生效，至本合同项目保修期结束后自然终止。

(以下无正文)

甲 方：深圳市儿童医院

法定代表人（签字）：

或授权代表（签字）：

签署日期：2024年4月16日签订于深圳市福田区

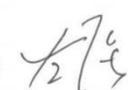
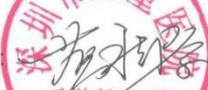
乙 方：深圳建安建筑装饰集团有限公司

法定代表人（签字）：

或授权代表（签字）：



## 深圳市儿童医院 基建修缮项目验收报告

申请科室	后勤管理科	合同价格(元)	148939.96元
项目名称	开工日期	本次付款(元)	144471.76元
儿童医院电动自行车停车棚改造项目	2024年04月30日	累计付款(元)	144471.76元
承包商名称	完工日期	质保期	
深圳建安建筑装饰集团有限公司	2024年05月29日	3年	
完工验收记录	施工完成, 验收合格, 并移交使用。		
监理单位意见:	  负责人签名:  梁红琳 注册证号: 599602641 有效期至: 2026.08.21 广东汇源工程管理有限公司 日		
使用科室意见:	验收合格 负责人签名:  胡云支 2024年6月7日		
后勤科基建验收人意见:	验收合格 签名:  梁红琳 2024年6月7日		
后勤科基建负责人意见:	同意验收意见。 签名:  梁红琳  2024年6月7日		

(5) 2023 年教学楼防水修补工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区正大城幼儿园		评价期限	2023 年 7 月 25 日至 2023 年 8 月 25 日			
承包商 (评价对象)	深圳建安建筑装饰集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503			
法定代表人	罗飞达	电话	0755-82551339	项目负责人	尹向阳	电话	0755-82551339
工程名称	2023 年教学楼防水修补工程			承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量		
工程地点	深圳市光明区玉塘街道光桥路与元圳路交汇处		工程合同价	173000.00 元			
合同开工日期	2023 年 7 月 25 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 25 日	合同工期	30 (天)		
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 25 日	实际工期	30 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备			14	95		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			38			
4	进度控制			9			
5	配合与服务			14			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格							
				监理单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 年 月 日			
良好				[Red Seal]			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 中标确认函

深圳市光明区正大城幼儿园：

由深圳市德顺项目咨询有限公司负责为贵单位代理的 2023 年教学楼防水修补工程（项目编号：GMZX20230616186）的采购活动，经由合法程序确定最终中标结果，并作如下推荐：

项目名称	采购预算 (人民币：万元)	单位名称	投标报价 (人民币：万元)	完工期限
2023 年教学楼防水 修补工程	17.621794	深圳建安建筑装 饰集团有限公司	17.3000	合同签订，甲方 通知正式开工 后 45 个日历天

现请贵单位对以上评审结果在三个工作日内予以确认。

深圳市德顺项目咨询有限公司

日期：2023 年 7 月 7 日

我单位确认该单位为本项目中标人，请贵司按规定发布中标结果信息。

采购单位（盖章）

日期：2023 年 7 月 7 日



GMGCSG-2023-07

工程编号: GMZX20230616186

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 2023 年教学楼防水修补工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道光桥路与元圳路交汇处

发 包 人: 深圳市光明区正大城幼儿园

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司





## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 25 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

**发 包 人** (公章)：深圳市光明区正大城幼儿园  
住 所：深圳市光明区玉塘街道光桥路与元圳路交汇处  
法定代表人：高燕  
委托代理人：孙敏  
电 话：0755-23406729  
传 真：/  
开 户 银 行：深圳市光明区正大城幼儿园  
账 号：4000091129100597034  
邮 政 编 码：/



**承 包 人** (公章)：深圳建安建筑装饰集团有限公司  
住 所：深圳市深圳市福田区保税区英达利科技数码园 A 栋 501-503  
法定代表人：罗飞达  
委托代理人：王浩龙  
电 话：0755-82551339  
传 真：0755-82551339  
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部  
账 号：4425 0100 0034 0000 2642  
邮 政 编 码：  
518000



备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

2023-13b

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914[0][0]1

工程名称: 2023年教学楼防水修补工程

验收日期: 年 月 日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区正大城幼儿园



GD-E1-914

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	2023年教学楼防水修补工程				
工程地点	深圳市光明区玉塘街道光桥路与元圳路交汇处	建筑面积	约1000 m <sup>2</sup>	工程造价	173000.00 元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	三层		
	/				
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区正大城幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
总包单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	李君煜 孙向阳 黎琼珊

#### 2. 专业组

专业组	组长	
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 4 / ___ 项 经核定符合要求 0 / ___ 项	共 4 / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 4 / ___ 项 实体抽查符合要求 4 / ___ 项	共 4 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 4 / ___ 项 评价为“一般”的 0 / ___ 项
屋面工程	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 1 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 1 / ___ 项 经核定符合要求 0 / ___ 项	共 1 / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 1 / ___ 项 实体抽查符合要求 1 / ___ 项	共 1 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 1 / ___ 项 评价为“一般”的 0 / ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
5					
6	肖君煜	深圳市海伦项目管理集团有限公司	项目总监		肖君煜
7	尹向阳	深圳建安建筑装饰有限公司	项目经理		尹向阳
8	蔡琼珊	深圳广德董力施工集团有限公司	项目负责人		蔡琼珊
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

该工程符合国家及地方法律、法规、建设工程强制性标准及规范要求，严格按设计图纸及设计文件和合同要求施工，工程质量保证资料齐全、有效。该工程达到合格质量等级，符合国家质量标准，同意使用

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	---


 GD-E1-914/6  


(七) 其他情况

优先提供投标人获得的省级及以上行政主管部门或建筑行业协会(学会)颁发的科技创新类先进企业或先进企业称号

序号	证书名称	颁发单位	获得时间	备注
/	/	/	/	/

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	王乐生	中级工程师	建造师注册证书	二级	粤 2442016201700 141	建筑工程
技术负责人	邹炜	高级工程师	职称证	高级	NO. 00026658	建筑工程
安全负责人	吴武钦	中级工程师	安全员 C 证	中级	粤建安 C3(2024)00356 21	综合类
质量负责人	罗能响	中级工程师	岗位证	中级	0442410700021 000001	装饰装修
土建工程师	颜雪梅	高级工程师	职称证	高级	GX12021036958	建筑工程管理
给排水工程师	叶容汕	中级工程师	职称证	中级	2017003011826	给水排水施工
电气工程师	张小敏	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102239821 号	电气
造价工程师	杨帅	中级工程师	造价师注册证书	一级	建 [造]112144000 07939	土木建筑
安全员	叶石威	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2023)00099 31	综合类
质量员	叶俊丰	/	岗位证	/	0442210700012 000017	装饰装修
施工员	罗志康	助理工程师	岗位证	/	0442210200012 000013	装饰装修
资料员	陈健雄	/	岗位证	/	0442211400012 000095	/
材料员	罗坤	/	岗位证	/	0622411100042 000057	/
劳务员	谭波	高级工程师	岗位证	高级	0622411300062 000419	/

项目经理-王乐生



使用有效期：2024年06月  
24日-2024年12月21日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王乐生

性 别：男

出生日期：1985-06-23

注册编号：粤2442016201700141

聘用企业：深圳建安建筑装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-01-30至2026-01-29）  
水利水电工程（有效期：2022-05-31至2025-05-30）



个人签名：王乐生

签名日期：2024.6.24



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年01月30日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0002783

姓 名:王乐生

性 别:男

出生年月:1985年06月23日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年04月17日

有效 期:2023年02月09日 至 2026年04月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



# 广东省职称证书

姓名: 王乐生  
身份证号: 445281198506232813



职称名称: 工程师  
专业: 建筑装饰施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月14日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003082060  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学  
毕业证书



学生 王乐生 性别男，一九八五年六月二十三日生，于二〇一二年九月  
至二〇一五年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201506010200

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

姓名 王乐生  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年6月23日  
住址 广东省深圳市坪山区和强  
路8号财富城一期2栋A座  
42A  
公民身份号码 445281198506232813

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局坪山分局  
有效期限 2023.05.04-2043.05.04

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王乐生      社保电脑号: 626043552      身份证号: 445281198506232813      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	05	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	06	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	07	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6767.43	3496.56			4498.13	1688.44			398.28		219.6		262.08		82.32



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e3eacb0f434 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



技术负责人-邹炜



持证人签名:

姓名: 邹炜  
性别: 男  
身份证号: 422325198310132210  
任职资格: 高级工程师  
专业类别: 建筑工程  
批准日期: 2016年12月26日  
工作单位: 五矿二十三冶建设集团  
有限公司  
系统编码: A08161000000001204

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务  
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO.00026658

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邹炜 性别男，一九八三年十月十三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

校（院）长：刘念峰



证书编号：104881200505003801

二〇〇五年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 邹炜

性别 男 民族 汉

出生 1983年10月13日

住址 广东省深圳市南山区高新南四道10号



公民身份号码 422325198310132210



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.06.27-2039.06.27



安全负责人-吴武钦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0035621

姓名:吴武钦

性别:男

出生年月:1981年10月05日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月24日

有效期:2024年05月24日至2027年05月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月24日



高等教育

# 毕业证书



学生吴武钦 性别男,一九八一年十月五日生,于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: **吉林大学**

校(院)长:



证书编号: 101837201605001154

二〇一六年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴武钦  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年10月5日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇华东林厝围区东二直巷1号101房  
公民身份号码 44058219811005633X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.03.23-2036.03.23



质量负责人-罗能响

证书编码: 0442410700021000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 罗能响

身份证号: 442530197001115979

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

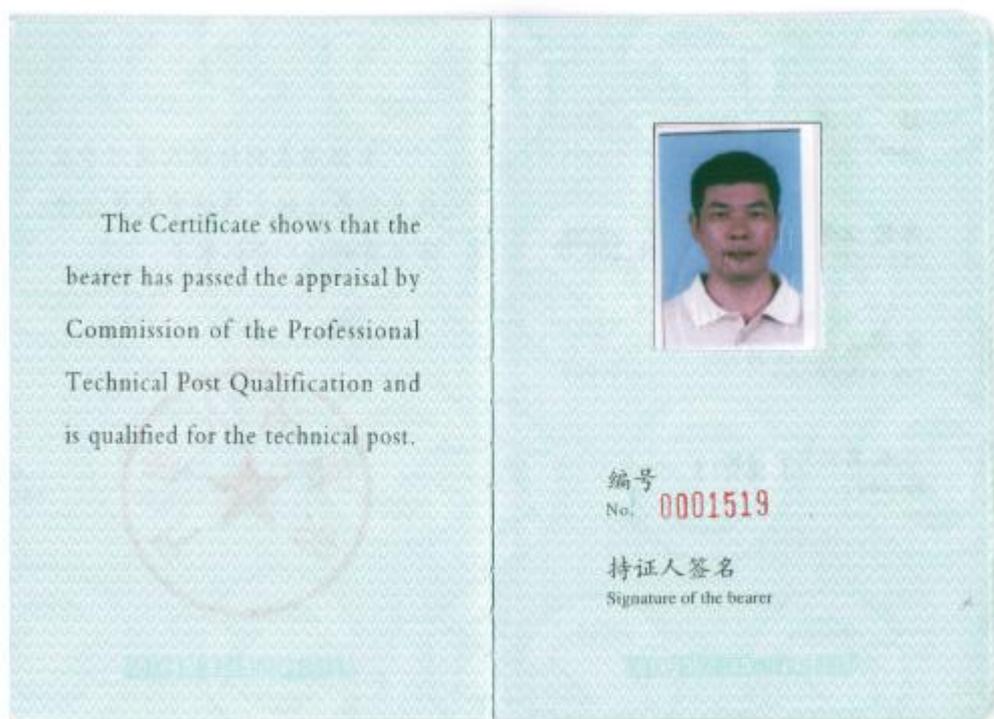
培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年05月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



本证书表明持证人通过专业  
技术职务任职资格评审委员会评  
审具有的任职资格水平。



The Certificate shows that the  
bearer has passed the appraisal by  
Commission of the Professional  
Technical Post Qualification and  
is qualified for the technical post.



编号  
No. 0001519

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 罗能响  
Name

身份证号 142530197001115979  
ID NO.

资格名称 工程师  
Title of Qualification

专业名称 工程管理  
Specialty

批准文号 商政人发[2008]371号  
Approval No.

授予时间 2008年12月15日  
Time of grant

发证时间 2008年12月18日  
Time of issue

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发机关  
Issued by

审验记录

Examine Record

年度	审验单位	审验时间
Year	Examine Unit	Examine Date

审验记录

Examine Record

年度	审验单位	审验时间
Year	Examine Unit	Examine Date



No. 02253576

中华人民共和国教育部监制





# 土建工程师-颜雪梅

<b>广西壮族自治区职称证书</b>	
证书编号: GX12021036958	
姓名: 颜雪梅	
性别: 女	
身份证号: 450104197809231564	
职称系列: 工程系列	
级别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专业: 建筑工程管理	
取得资格时间: 2020年12月	
评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2021年05月12日	

成人高等教育  
**毕业证书**



批准文号: 教育部(83)教成字002号  
注册号: 106745201505002701

学生 颜雪梅 性别 女, 一九七八年  
九月二十日出生, 于二〇一二年三月  
至二〇一五年一月在本校(院)  
建筑学 专业

函授 学习, 修完专科起点本科  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校(院)长:

张黄英

学校(院): 昆明理工大学



二〇一五年一月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; [gjc.ynjy.cn](http://gjc.ynjy.cn)

SINGOMINGZ  
姓名 颜雪梅  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1978年9月23日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市青秀区仙葫大道中  
16号香榭怡园II-F栋  
3-501号房  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450104197809231564

中华人民共和国  
**居民身份证**

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局青秀分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2011.01.19-2031.01.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜雪梅

社保电脑号：813413516

身份证号码：450104197809231564

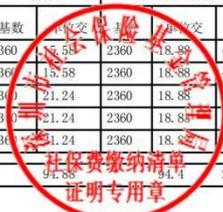
页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			2642.25	1409.2			485.65	161.9			161.9		94.38	34.4	23.6



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（33915e3each527ek）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：661773  
单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



给排水工程师-叶容汕

# 广东省职称证书

姓名：叶容汕

身份证号：460003198904020647



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格  
中级评审委员会

证书编号：2017003011826

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等教育

# 毕业证书



学生 叶容汕 性别 女，一九八九年 四月 二 日生，于二〇〇九年  
九 月至二〇一二年 六 月在本校 物流管理 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 民办华南工商学院

校（院）长： 易江

证书编号：111141201206003508

二〇一二年 六 月 二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶容汕

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 4 月 2 日

住址 广州市增城区朱村街碧桂  
园城市花园花岸苑四街1  
号1803房



公民身份号码 460003198904020647



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局增城分局

有效期限 2021.03.08-2041.03.08



电气工程师-张小敏





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张小敏 社保电脑号: 2978023 身份证号码: 430502197412093023 页码: 1  
参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58		18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76				4498.13	1688.44			395.08			2360.0		70.8



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e3eacbbf4ee ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 661773 单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



# 造价工程师-杨帅

	姓名:	杨帅
	身份证号码:	42900119891207335X
	性别:	男
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司
证书编号:	建[造]11214400007939	
初始注册日期:	2021年08月17日	
	颁发机关盖章:	
	发证日期:	2021年08月17日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	杨帅  注册受理机关 公章 2023年5月29日	现聘用单位:	注册受理机关 公章 年 月 日
注册受理机关 公章 年 月 日		注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

# 广东省职称证书

姓名：杨帅

身份证号：42900119891207335X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055719

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨帅 性别 男，一九八九年十二月七日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 数控技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉软件工程职业学院

校（院）长：

唐世平

证书编号： 129781201106266201

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨帅

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 7 日

住址 湖北省随县新街镇红石桥村四组



公民身份号码 42900119891207335X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 随县公安局

有效期限 2016.02.18-2036.02.18

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨帅      社保电脑号: 631989097      身份证号: 42900119891207335X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eacb54b61 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



安全员-叶石威

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0009931

姓名:叶石威

性别:男

出生年月:1995年02月11日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年04月27日

有效期:2023年04月27日至2026年04月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月27日





# 西南科技大学 毕业证书



学生叶石威，性别男，1995年02月11日生，  
于2021年03月至2023年07月在本校网络教育  
工程管理专业2.5年制专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二三年七月十日

证书编号: 106197202305715049



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶石威 社保账号：639650191 身份证号：441523199502117010 页码：1  
参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号：661773 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58		18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eacb7741u ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 661773 单位名称 深圳建安建筑装饰集团有限公司



质量员-叶俊丰

证书编码：0442210700012000017

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶俊丰

身份证号：441523199309067058

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省普通高级中学  
毕业证书



学 号: 0909030110781  
身份证号: 441523199309067058

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 叶俊丰 , 性别 男,  
1993 年09 月 06 日生, 籍贯系  
广东省 汕尾市 陆河县  
(市、区), 于 2009 年 9 月至  
2012 年 6 月在本校高中学习  
期满, 共修习 172 学分, 综合素  
质评价合格, 准予毕业。



校长 刘美真

学校地址: 陆河县城南郊

二〇一二年 六月 三日

姓 名 叶俊丰  
性 别 男 民 族 汉  
出 生 1993 年 9 月 6 日  
住 址 广东省陆河县螺溪镇正大  
村委会一村37号



公民身份号码 441523199309067058



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2020.06.01-2040.06.01



施工员-罗志康

证书编码：0442210200012000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗志康

身份证号：441523200007156579

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2022年 06月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：罗志康

身份证号：441523200007156579



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 罗志康 性别男，二〇〇〇年七月十五日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校  
建设工程管理  
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术大学

校(院)长：许建领

批准文号：教发函[2023]57号

证书编号：111135202406000906

二〇二四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗志康      社保电脑号: 803411994      身份证号码: 441523200007156579      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			4498.13	1688.44			395.08			172.78	2360.0		70.8



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eaca5c54t ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



资料员-陈健雄

证书编码：0442211400012000095

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈健雄

身份证号：430523198610040922

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校  
毕业证书



学生 陈健雄 性别 女，一九八六年十月四日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校网络教育 计算机应用 专业 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

田红旗

证书编号：105337202006003428

二〇二〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈健雄

性别 女 民族 汉

出生 1986年10月4日

住址 广东省深圳市福田区益田路1005号益田村117栋22E

公民身份号码 430523198610040922



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

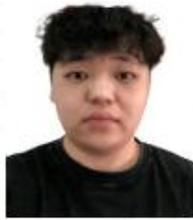
有效期限 2022.05.28-2042.05.28



材料员-罗坤

证书编码: 0622411100042000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 罗坤

身份证号: 441523200204187016

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年 01月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 罗坤 性别男，二〇〇二年四月十八日生，于二〇二一年九月至二〇二四年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长：



*(Handwritten signature)*

证书编号：143631202406102237

二〇二四年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗坤      社保电脑号: 502119080      身份证号码: 441523200204187016      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司      单位编号: 661773      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			1227.5	409.21			398.28		219.6		282.08		82.32



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eaca3a33x ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 661773      单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



劳务员-谭波

证书编码: 0622411300062000419

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 谭波

身份证号: 441423197007140470

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 谭波 性别 男，一九七〇年七月十四日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇三年七月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校(院)长:



学校(院):



批准文号: 教发(2000)18号  
证书编号: 104865200305714231

二〇〇三年七月一日

Nº 00186714

中华人民共和国教育部监制



谭波 于二〇一三年  
十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑施工高级工程师  
资格，特发此证



粤高职称字 130110188348 号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月一日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谭波 社保电码: 646448875 身份证号码: 441423197007140470 页码: 1  
参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	661773	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	661773	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	661773	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58		18.88	4.72
2024	04	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	661773	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5971.96	3291.76			4498.13	1688.44			395.08					70.8



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eacaf2d7d ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 661773 单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



公示：深圳建安建筑装饰集团有限公司

连续三年（2018-2020）

**广东省守合同重信用企业**

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月

# 公示证书

公示：深圳市建安建筑工程有限公司

**2018 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



# 公示证书

公示：深圳市建安建筑工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



# 公示证书

公示：深圳建安建筑装饰集团有限公司

2020 年度

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

# 信用 证书



深圳建安建筑装饰集团有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAA级(2020年度)

## 广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会信用等级评定委员会

二〇二〇年十一月

# 信用 证书



深圳建安建筑装饰集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

2023年度

## 广东省诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年七月