

深汕特别合作区建设工程质量监督抽检服务项目（A
包）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2408-440300-04-01-900044001001

投标人名称：深圳市港嘉工程检测有限公司

投标人代表：杨文

投标日期：2024年9月28日

资信文件目录

投标函	1
企业概况	3
企业近 5 年内建设工程质量监督抽检服务项目业绩情况	8
1、深圳市罗湖区建设工程质量监督抽检检测合同	10
2、廉江市预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料检测	17
3、工程质量安全监督检测委托服务协议	21
4、工程质量安全监督检测委托服务	25
5、工程质量安全监督检测委托服务	28
拟派项目团队能力	34
企业获奖情况	81
项目负责人近 5 年内建设工程质量监督抽检服务项目业绩情况	85
1、惠州市天傲花园桩基检测工程	87
2、龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程	92
3、白石洲天悦花园施工总承包工程项目检测服务专业分包	98
4、京基蔡屋围城市更新项目	105
5、深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目工程	110
企业信用	114
自有实验室情况	115
其他	121

投标函

致 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局：

根据已收到贵方的 深汕特别合作区建设工程质量监督抽检服务项目（A包） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司

法定代表人: 马凌风

授权委托人: 杨

单位地址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区新竹角港嘉工程检测公司厂房1层

邮编: 518100

联系电话: 0755-29785279 传真: 0755-29504296

日期: 2024 年 9 月 28 日



企业概况

投标人基本情况表及投标人企业所有制情况申报表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市港嘉工程检测有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300785282983K	企业类型	有限责任公司
法定代表人	马凌风	企业总人数	310
注册资本	1200 万元	注册类专业人员规模	215

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

我方参加 深汕特别合作区建设工程质量监督抽检服务项目（A包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市港嘉工程检测有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	无	出资比（ / ） %
非控股股东/投资人	贵晓蓉；陈清志；张阳；谢桂英；黄素蓉；曾宏宇；董刚；解康丽；马凌风；彭黔江；裘石；沈莉；伍来勇；肖清成；张鹏飞；陈平；张俊林；丁祥华	出资比（1.9608%； 7.8431%； 7.8431%； 3.9216%； 3.9216%； 7.8431%； 5.8824%； 7.8431%； 7.8431%； 3.9216%； 3.9216%； 7.8431%； 7.8431%； 3.9216%； 1.9608%； 1.9608%； 7.8431%； 5.8824%） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	湛江市港嘉工程检测有限公司
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场

监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市港嘉工程检测有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 马凌风 （签字或加盖私章）

2024年9月28日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市港嘉工程检测有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张鹏飞	23.5296	自然人	自然人股东
肖清成	47.0592	自然人	自然人股东
丁祥华	70.5888	自然人	自然人股东
沈莉	94.1172	自然人	自然人股东
谢桂英	47.0592	自然人	自然人股东
陈清志	94.1172	自然人	自然人股东
袁晓蓉	23.5296	自然人	自然人股东
袁石	47.0592	自然人	自然人股东
彭黔江	47.0592	自然人	自然人股东
马凌风	94.1172	自然人	自然人股东
董刚	70.5888	自然人	自然人股东
黄素蓉	47.0592	自然人	自然人股东
张阳	94.1172	自然人	自然人股东
解康丽	94.1172	自然人	自然人股东
张俊林	94.1172	自然人	自然人股东
曾宏宇	94.1172	自然人	自然人股东
伍来勇	94.1172	自然人	自然人股东
陈平	23.5296	自然人	自然人股东

打印时间：2024年09月20日21:19:14

湛江市港嘉工程检测有限公司股东会决议

出席会议股东:梁再造、深圳市港嘉工程检测有限公司。

本次股东会于 2024 年 4 月 18 日在 湛江市麻章区鸭曹村政通西路北侧 2 号 召开, 本次会议的召集程序、表决方式符合《中华人民共和国公司法》及本公司章程的有关规定。

公司股东会成员 2 人, 出席本次会议的股东 2 人, 代表公司股东 100% 表决权, 所作出的决议经公司股东表决权 100% 同意通过, 符合《中华人民共和国公司法》和本公司章程的规定。决议内容如下:

1、同意公司注册资本由人民币贰仟万元变更为伍佰万元。

本次减少注册资本人民币壹仟伍佰万元, 已按《中华人民共和国公司法》的规定, 在 2024 年 3 月 1 日公司作出减少注册资本决定之日起 10 日内通知债权人, 并于 30 日内在国家企业信用信息公示系统公告。自公告之日起 45 日内, 未有个人、团体要求我公司清偿债务或者提供相应的担保;未有个人、团体对我公司减少注册资本提出异议。

公司已编制了资产负债表和财产清单, 目前公司资产总额 ¥39287534.34 元, 负债总额 ¥30709050.76 元、净资产总额 ¥8578483.58 元。根据公司的财务状况和经营业绩, 公司减少注册资本是可行的。我公司债权债务处理方案已征得债权人同意。

本次减少注册资本人民币壹仟伍佰万元, 其中梁再造:减少

出资人民币玖佰万元；深圳市港嘉工程检测有限公司:减少出资人民币陆佰万元。

公司注册资本变更后各股东的出资情况如下:

股东 1 姓名: 梁再造, 以货币出资人民币叁佰万元, 总认缴出资人民币叁佰万元, 在 2029 年 4 月 17 日 前缴足。

股东 2 姓名:深圳市港嘉工程检测有限公司, 以货币出资人民币贰佰万元, 总认缴出资人民币贰佰万元, 在 2029 年 4 月 17 日 前缴足。

2、同意公司经营范围变更为: 许可项目: 建设工程质量检测; 检验检测服务; 室内环境检测; 水利工程质量检测; 建设工程勘察; 安全评价业务; 安全生产检验检测; 雷电防护装置检测。

(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 公路水运工程试验检测服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

同意就上述决议事项修改公司章程相关条款或重新制定公司章程。

股东(签名、盖章):

    2024 年 4 月 18 日 (公司盖章)

企业近 5 年内建设工程质量监督抽检服务项目业绩情况

投标人： 深圳市港嘉工程检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间 (XX 年 XX 月 XX 日)	合同价格 (万元)	备注
深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	深圳市罗湖区建设工程质量监督抽检检测合同	罗湖区	深圳市罗湖区建设工程质量监督抽检检测	2022 年 02 月 17 日	35.2	
廉江市住房和城乡建设局	廉江市预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料检测	廉江市	廉江市 2022 年下半年预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料监督抽查检测服务	2022 年 08 月 05 日	5.0	
湛江经济技术开发区建设工程质量和安全管理站	工程质量安全监督检测委托服务协议	湛江经济技术开发区	2022 年建设工程质量安全监督抽检	2022 年 05 月 16 日	5.7	

			服务 (包组 1)			
湛江经济技术开发区住房和规划建设局	工程质量安全监督检查委托服务协议	湛江经济技术开发区	2023年建设工程质量安全监督检查服务	2023年05月19日	5.7	
湛江经济技术开发区建设工程质量和安全管理站	工程质量安全监督检查委托服务协议	湛江经济技术开发区	2018年建设工程质量安全监督检查服务	2018年12月14日	7.074	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

1、深圳市罗湖区建设工程质量监督抽检检测合同

合同编号：

深圳市罗湖区建设工程质量监督 抽检检测合同

建设工程监管和住房保障中心 2022-02-17 16:22

委托方：（甲方）：深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

检测单位 1（乙方）：深圳市精恒工程检验有限公司

检测单位 2（丙方）：深圳市港嘉工程检测有限公司

检测单位 3（丁方）：深圳市文宝检测服务有限公司

深圳市罗湖区建设工程质量监督 抽检检测合同

甲方（委托人）：深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

地址：深圳市罗湖区东门中路万达丰大厦7楼

法定代表人：杨红军

联系人：杨志嵩

联系电话：13902441961

乙方（检测单位1）：深圳市精恒工程检验有限公司

地址：深圳市龙岗区平湖街道新木社区新园1号C栋1-3楼

统一社会信用代码：91440300761972605X

法定代表人：陈剑

联系人：肖红初

联系电话：13922833737

丙方（检测单位2）：深圳市港嘉工程检测有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公

司厂房1层

统一社会信用代码：91440300785282983K

法定代表人：马凌风

联系人：陈清志

联系方式：13612886556

丁方（检测单位3）：深圳市文宝检测服务有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道白鸽湖路 32 号

统一社会信用代码：914403000801367400

法定代表人：张云庆

联系人：付裕

联系方式：13602600965

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙、丙、丁四方就深圳市罗湖区建设工程质量监督抽检检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 检测范围

检测范围：乙方、丙方、丁方各自作为独立法人接受甲方的监督抽检委托，为深圳市罗湖区建设工程项目提供检测服务，主要包括（但不限于）以下检测服务（具体以实际委托项目为准）：

- (1) 工程质量检测；
- (2) 建筑材料检验；
- (3) 配合甲方参与工程质量安全事故的调查、检测、处理工作；
- (4) 合同未明示的，为完成以上检测服务的其他服务或配合工作。

方收到发票及结算申请并确认无误后15个工作日内支付相应检测费用。因乙方、丙方、丁方延迟请款或者财政审批原因导致检测费延迟交付的，甲方不承担责任，乙方应当继续履行合同义务。

4.5 甲方对检测项目费用有异议的，应及时与乙方、丙方、丁方进行协商，但不得拖延其他无异议项目检测费用的支付。

4.6 所需缴纳的一切税费均由乙方、丙方、丁方承担，并已包含在投标报价之中。在合同有效期内如因各种原因而导致费用增加的，甲方不予补偿。

4.7 本合同总金额不超过甲方2022年度建设工程质量监督抽检检测费用总金额叁拾伍万贰仟元人民币(¥352,000, 含税), 合同期限内, 累计结算总金额达到本项约定的最高金额时, 本合同自动终止。

第五条 检测报告的交付

乙方、丙方、丁方应在每次检测任务完成后的3个工作日内将检测报告交付甲方。乙方、丙方、丁方交付检测报告一式贰份, 并对其准确性、科学性和可靠性负责。当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时, 可在委托时专门说明, 乙方、丙方、丁方应按甲方要求提供。

第六条 检测样品的运输和保管

6.1 检测样品前, 可由甲方将检测样品送至乙方、丙方、丁方检测场所, 也可由乙方、丙方、丁方依据甲方通知到指定地点收取检测样品, 或乙方、丙方、丁方依据甲方通知进行现场工程

甲方应与乙、丙、丁方签订廉洁从业协议，内容详见附件《深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心第三方服务企业廉洁从业协议》，加盖公章之日起生效。

第十一条 争议的解决方式

本合同执行过程中发生争议或未尽事宜，各方应本着友好协商的原则加以解决。各方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。无法协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提出诉讼。

第十二条 附则

本合同自各方签字盖章后生效。本合同壹式捌份，各方各执贰份，均具同等法律效力。

以下为签章页，无正文。

附件一、《关于建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函[2004]428号）；

附件二、关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知》（粤建检协[2015]8号）

附件三、深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心第三方服务企业廉洁从业协议

甲方：深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心（盖章）

委托签约人：

开户银行：

账号：

邮政编码：

传真：

电话：

乙方：深圳市精恒工程检验有限公司（盖章）

委托签约人：

开户银行：中国建设银行深圳深南中路支行

账号：44201531000052513569

邮政编码：518118

传真：84006152

电话：84670780

丙方：深圳市港嘉工程检测有限公司（盖章）

委托签约人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号：44201535800052502194

邮政编码：518126

传真：0755-29504296

电话：0755-29785892



丁方：深圳市文宝检测服务有限公司

委托签约人：

张云庆

开户银行：建设银行深圳鸿瑞支行

账号：4420 1002 7000 5251 6755

邮政编码：518110

传真：0755-21071546

电话：0755-21075624

合同订立时间：2022年02月17日

合同订立地点：深圳市罗湖区东门中路万达丰大厦7楼

建设工程监管和住房保障中心 2022-02-17 16:22

2、廉江市预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料检测

廉江市 2022 年下半年预拌混凝土、预拌砂浆 企业原材料检测委托服务协议

编号：ZJ202208020683

甲方：廉江市住房和城乡建设局

乙方：湛江市港嘉工程检测有限公司

为进一步明确责任，保障双方合法权益，保证检测工作顺利进行，经甲方与乙方友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本协议条款的基础上按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关规定，甲方与乙方达成以下协议：

- 一、项目名称：廉江市预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料检测
- 二、抽样地点：各预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料堆场
- 三、工作内容：

(一) 甲方委托乙方提供廉江市 2022 年下半年预拌混凝土、预拌砂浆企业原材料监督抽查检测服务，并出具检测报告。(监督抽检项目主要包括：粗集料、细集料等)；

(二) 检测项目的安排和具体启动及时间通过双方联络人在工作中协商达成。

(三) 检测项目的确立以乙方收到甲方交付的《原材料监督抽检项目表》为准。

(四) 乙方指派专职人员及时配合甲方收取监督抽检样品并办理

相关接收手续，乙方在收到甲方样品和技术资料后，及时安排检测服务，在规定的检测周期内完成检测并签发报告，所有抽检样品需留样保存至 GB50618-2011 规定的时间或甲、乙双方约定的时间后再做处理。

(五) 如有不合格报告，须在报告签发当天通过微信、QQ、邮箱等方式将报告扫描或拍照发给甲方，书面报告在三个工作日内送达甲方。

(六) 乙方应建立专门制度加强保密措施并确保落到实处，按照国家、行业现行的相关规范对样品进行检测，向甲方及时提供科学、准确的检测报告，并对检测结论负责。如果因乙方的原因而导致甲方产品的保密资料或技术信息泄漏，甲方有权向乙方索赔或追究法律责任。

(七) 甲方有权利检查乙方检测过程、操作流程和样品的情况。

(八) 检测结束后，乙方及时出具检测报告，检测报告一式四份。

四、检测服务费及付款方式

(一) 检测服务费：检测服务金额为人民币伍万圆整（¥50,000.00 元），详见原材料监督抽检项目表，按照实际委托检测项目计算，检测单价按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协〔2015〕8号）收取；

(二) 付款方式：乙方完成甲方委托检测任务，出具检测报告后，乙方提供检测服务费清单及费用发票，甲方在收到发票后 10 个工作日内确认并付款。

(三) 乙方银行账户信息。

开户名称：湛江市港嘉工程检测有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司湛江麻章支行

账 号：44050168825000000448

税 号：91440811MA52G5YD18

五、协议的效力

(一) 本协议一式四份，双方各保存两份，具有同等的法律效力。

(二) 自本协议签署之日起，双方合作要求以本协议为准。本协议自双方合法授权代表签字盖章之日起生效。

六、争议解决

双方因履行本协议所发生的一切争议，应通过友好协商解决；如协商解决不成，向有管辖权的人民法院起诉。

甲方（盖章）：廉江市住房和城乡建设局

法定代表人（或委托代理人）（签名）：许强

日期：2022.5.8

乙方（盖章）：湛江市港嘉工程检测有限公司

法定代表人（或委托代理人）（签名）：张

日期：2022.8.5

原材料监督抽检项目表

日期：2022 年 月 日

序号	抽检材料	检验项目	单价 (元)	小计 (元)	抽检 数量	分计 (元)
1	砂	颗粒级配	200.00	1100.00	11	12100.00
2		含泥量	150.00			
3		泥块含量	150.00			
4		氯离子	300.00			
5		表观密度	100.00			
6		堆积密度	100.00			
7		紧密密度	100.00			
8	碎石	颗粒级配	200.00	1300.00	11	14300.00
9		含泥量	150.00			
10		针片状颗粒含量	200.00			
11		压碎值指标	300.00			
12		表观密度	100.00			
13		堆积密度	100.00			
14		紧密密度	100.00			
15		泥块含量	150.00			
费用合计 (元)			26400.00			
优惠后 (元)			25000.00			

注：2022 年下半年原材料监督抽检项目 2 次，每次检测费用约 25,000.00 元，合计 50,000.00 元。

3、工程质量安全监督检测委托服务协议

50P#

工程质量安全监督检测委托服务协议

合同编号: ZJGS-2022-48

甲方: 湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站

乙方: 湛江市港嘉工程检测有限公司

为了做好湛江经开区建设工程质量安全监督抽检工作, 保证监督抽检工作有序及时顺利开展, 同时维护双方的合法权益, 双方本着诚实信用的原则, 经友好协商达成以下协议:

一、工作内容

1、根据广东省网上中介服务超市《中选中介机构通知书》(编号 ZJ2204300258), 甲方委托乙方提供 2022 年建设工程质量安全监督抽检服务(包组 1), 并出具检测报告。

2、检测项目的安排以 2022 年建设工程质量安全监督抽检计划(见附件)为依据, 具体启动和时间安排通过双方有效联络人在工作中协商达成。

3、检测项目的确立以乙方收到甲方提交的《委托检验协议书》为准, 委托服务协议书应有甲方有效联络人或监督人员的签名。

4、乙方指派专职人员及时配合甲方收取监督抽检样品并办理相关接收手续, 乙方在收到甲方样品和技术资料后, 须及时安排检测服务, 在规定的检测周期内完成检测并签发报告, 所有抽检样品需留样保存至 GB50618-2011 规定的时间或甲、乙双方约定的时间后再做处理。



5、如有不合格报告，须在报告签发当天通过微信、QQ等方式将报告扫描或拍照发给甲方，书面报告在三个工作日内送达甲方。

6、乙方应建立专门制度加强保密措施并确保落到实处，按照国家、行业现行的相关规范对样品进行检测，向甲方及时提供科学、准确的检测报告，并对检测结论负责。如果因乙方的原因而导致甲方产品的保密资料或技术信息泄露，甲方有权向乙方索赔或追究法律责任。

7、甲方有权利检查乙方检测过程、操作流程和样品的情况。

8、检测报告一式叁份。检测结束后，乙方出具《监督抽检报告统计确认表》，甲方领取报告时签字确认，由甲方保存。

二、合同价款及付款方式

1、计算依据。根据区管委会 2015 年 2 月 10 日主任办公会议纪要（2015）5 号规定，工程质量检测费原则上按相关规定收费标准 60% 计算。

2、合同价款。检测项目按照《广东省物价局关于建设工程检测收费问题的复函》（粤价函【2004】428 号）标准计算检测费用，下浮 40% 后的合同金额为伍万柒仟圆整（¥57000.00 元），实际检测项目及数量按实际发生计算。

3、从本协议签订之日起，由于委托检测而实际发生的费用由双方日常工作联络人以半年作为一个统计结算周期，乙方在每个结算周期第一个月的 10 号前将上个计费周期结算单发送给甲方，甲方须在收到结算单后 20 个工作日内确认并付款。

4、乙方开具发票后，甲方负责在 20 个工作日内将检测费转



账到乙方账户。

5、乙方银行账户信息

公司名称：湛江市港嘉工程检测有限公司

纳税人识别号：91440811MA52G5YD18

开户行：中国建设银行股份有限公司湛江麻章支行

账 号：44050168825000000448

三、协议的效力

1、本协议一式四份，具有同等的法律效力。

2、自本协议签署之日起，双方合作要求以本协议为准。本协议自双方合法授权代表签字盖章之日起生效，有效期从 2022 年 5 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日有效。

四、争议解决。双方因履行本协议所发生的一切争议，应通过友好协商解决；如协商解决不成，向有管辖权的人民法院起诉。

甲方（盖章）：湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站

法定代表人（或委托代理人）：（签名）李16/2022

签字日期：_____

乙方（盖章）：湛江市港嘉工程检测有限公司

法定代表人（或委托代理人）：（签名）9212

签字日期：_____

广东省网上中介服务超市

中选中介机构通知书

编号: ZJ2204300258

湛江市港嘉工程检测有限公司:

受湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站委托,湛江经开区2022年建设工程质量安全监督抽检(包组1)(采购项目编码:4408400975200282204221131)通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认,你机构为本项目的中选中介机构,服务金额确定为人民币伍万柒仟圆整(¥57,000.00元)。服务时限为:按照合同双方自行约定。

请你机构在此通知出具之日起按照规定,在3个工作日内与湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站接洽,在15个工作日内与湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同,在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉),并依合同约定完成工作。


湛江市公共资源交易中心
业务专用章
2022年04月30日

4、工程质量安全监督检测委托服务

工程质量安全监督检测委托服务协议

合同编号：

甲方：湛江经济技术开发区住房和城乡建设局

乙方：湛江市港嘉工程检测有限公司

为了做好湛江经开区建设工程质量安全监督抽检工作，保证监督抽检工作有序及时顺利开展，同时维护双方的合法权益，双方本着诚实信用的原则，经友好协商达成以下协议：

一、工作内容

1、根据广东省网上中介服务超市《中选中介机构通知书》（编号 ZJ2304180747），甲方委托乙方提供 2023 年建设工程质量安全监督抽检服务（采购项目编码 4408405608264842304060095），并出具检测报告。

2、检测项目的安排以 2023 年建设工程质量安全监督抽检计划（见附件）为依据，具体启动和时间安排通过双方有效联络人在工作中协商达成。

3、检测项目的确立以乙方收到甲方提交的《委托检验协议书》为准，委托服务协议书应有甲方有效联络人或监督人员的签名。

4、乙方指派专职人员及时配合甲方收取监督抽检样品并办理相关接收手续，乙方在收到甲方样品和技术资料后，须及时安排检测服务，在规定的检测周期内完成检测并签发报告，所有抽检样品需留样保存至 GB50618-2011 规定的时间或甲、乙双方约



定的时间后再做处理。

5、如有不合格报告，须在报告签发当天通过微信、QQ等方式将报告扫描或拍照发给甲方，书面报告在三个工作日内送达甲方。

6、乙方应建立专门制度加强保密措施并确保落到实处，按照国家、行业现行的相关规范对样品进行检测，向甲方及时提供科学、准确的检测报告，并对检测结论负责。如果因乙方的原因而导致甲方产品的保密资料或技术信息泄漏，甲方有权向乙方索赔或追究法律责任。

7、甲方有权利检查乙方检测过程、操作流程和样品的情况。

8、检测报告一式叁份。检测结束后，乙方出具《监督抽检报告统计确认表》，甲方领取报告时签字确认，由甲方保存。

二、合同价款及付款方式

1、计算依据。根据区管委会2015年2月10日主任办公会议纪要（2015）5号规定，工程质量检测费原则上按相关规定收费标准的60%计算。

2、合同价款。检测项目按照《广东省物价局关于建设工程检测收费问题的复函》（粤价函【2004】428号）标准计算检测费用，下浮40%后的合同金额为伍万柒仟圆整（¥57000.00元），实际检测项目及数量按实际发生计算。

3、从本协议签订之日起，由于委托检测而实际发生的费用由双方日常工作联络人以半年作为一个统计结算周期，乙方在每个结算周期第一个月的10号前将上个计费周期结算单发送给甲方，甲方须在收到结算单后20个工作日内确认并付款。



4、乙方开具发票后，甲方负责在 20 个工作日内将检测费转账到乙方账户。

5、乙方银行账户信息

公司名称：湛江市港嘉工程检测有限公司

纳税人识别号：91440811MA52G5YD18

开户行：中国建设银行股份有限公司湛江麻章支行

账 号：44050168825000000448

三、协议的效力

1、本协议一式四份，具有同等的法律效力。

2、自本协议签署之日起，双方合作要求以本协议为准。本协议自双方合法授权代表签字盖章之日起生效，有效期限从 2023 年 5 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日有效。

四、争议解决。双方因履行本协议所发生的一切争议，应通过友好协商解决；如协商解决不成，向有管辖权的人民法院起诉。

甲方（盖章）：湛江经济技术开发区住房和规划建设局

法定代表人（或委托代理人）：（签名） 林文斌

签字日期： 7/5/2023

乙方（盖章）：湛江市港嘉工程检测有限公司

法定代表人（或委托代理人）：（签名） 林文斌

签字日期： _____



5、工程质量安全监督检测委托服务

1-6

工程质量安全监督检测委托服务协议

合同编号：GJJC-ZJ2018-76

甲方：湛江经济技术开发区建设工程质量和安全监督管理站

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司

为了保持甲乙双方长期的密切合作关系，保证双方的合法利益，双方本着诚实信用的原则经友好协商达成以下协议：

一、工作内容

1、根据《关于工程质量监督检测分级管理的通知》（湛开建监〔2017〕17号）精神，甲方委托乙方提供2018年工程质量安全监督抽检服务，并出具检测报告。

2、检测项目的安排以《关于2018年建筑工程质量安全监督抽检计划的通知》（湛开建监〔2018〕16号）为依据，具体启动和安排通过双方有效联络人在工作中协商达成。

3、检测项目的确立以乙方收到甲方提交的《委托检验协议书》为准，委托服务协议书应有甲方有效联络人或监督人员的签名。

4、乙方指派专职人员及时配合甲方收取监督抽检样品并办理相关接收手续，乙方在收到甲方样品和技术资料后，须及时安排检测服务，在规定的检测周期内完成检测并签发报告，所有抽检样品需留样保存至GB50618-2011规定的时间或甲、乙双方约定的时间后再做处理。

5、如有不合格报告，须在报告签发当天通过微信、QQ等方



- 1 -

式将报告扫描或拍照发给甲方，书面报告在三个工作日内送达甲方。

6、乙方应建立专门制度加强保密措施并确保落到实处，按照国家、行业现行的相关规范对样品进行检测，向甲方及时提供科学、准确的检测报告，并对检测结论负责。如果因乙方的原因而导致甲方产品的保密资料或技术信息泄露，甲方有权向乙方索赔或追究法律责任。

7、甲方有权利检查乙方检测过程、操作流程和样品的情况。

8、检测报告一式叁份。检测结束后，乙方出具《监督抽检报告统计确认表》，甲方领取报告时签字确认，由甲方保存。

二、合同价款及付款方式

1、计算依据。根据区管委会 2015 年 2 月 10 日主任办公会议纪要（2015）5 号规定，工程质量检测费原则上按相关规定收费标准的 60% 计算。

2、合同价款。按照《监督抽检报告统计确认表》的检测项目和《广东省物价局关于建设工程检测收费问题的复函》（粤价函【2004】428 号）标准计算，检测费用为柒万零柒佰肆拾元整（小写：70740.00 元），下浮 40% 后合同金额为肆万贰仟肆佰肆拾肆元整（小写：42444.00 元），具体检测项目及数量详见附表一。

3、从本协议签订之日起，由于委托检测而实际发生的费用由双方日常工作联络人以半年作为一个统计结算周期，乙方在每个结算周期第一个月的 10 号前将上个计费周期结算单发送给甲方，甲方须在收到结算单后 20 个工作日内确认并付款。

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：91440811MA52G5YD18 **企业名称：**湛江市港嘉工程检测有限公司

类型：有限责任公司(自然人投资或控股) **法定代表人：**曾宏宇

注册资本：500万 **成立日期：**2018年11月07日

营业期限自：2018年11月07日 **营业期限至：**

登记机关：湛江市麻章区市场监督管理局 **核准日期：**2024年05月07日

登记状态：在营(开业)企业

住所：湛江市麻章区鸭曹村政通西路北侧2号

经营范围：许可项目：建设工程质量检测；检验检测服务；室内环境检测；水利工程质量检测；建设工程勘察；安全评价业务；安全生产检验检测；雷电防护装置检测。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；公路水运工程试验检测服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	梁再造	非公示项	非公示项	自然人股东
2	深圳市港嘉工程检测有限公司	营业执照	91440300785282983K	企业法人

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	曾宏宇	执行董事	2	梁再造	监事
3	王欢	财务负责人	4	张洪	经理

湛江市港嘉工程检测有限公司股东会决议

出席会议股东:梁再造、深圳市港嘉工程检测有限公司。

本次股东会于 2024 年 4 月 18 日在 湛江市麻章区鸭曹村政通西路北侧 2 号 召开, 本次会议的召集程序、表决方式符合《中华人民共和国公司法》及本公司章程的有关规定。

公司股东会成员 2 人, 出席本次会议的股东 2 人, 代表公司股东 100% 表决权, 所作出的决议经公司股东表决权 100% 同意通过, 符合《中华人民共和国公司法》和本公司章程的规定。决议内容如下:

1、同意公司注册资本由人民币贰仟万元变更为伍佰万元。

本次减少注册资本人民币壹仟伍佰万元, 已按《中华人民共和国公司法》的规定, 在 2024 年 3 月 1 日公司作出减少注册资本决定之日起 10 日内通知债权人, 并于 30 日内在国家企业信用信息公示系统公告。自公告之日起 45 日内, 未有个人、团体要求我公司清偿债务或者提供相应的担保;未有个人、团体对我公司减少注册资本提出异议。

公司已编制了资产负债表和财产清单, 目前公司资产总额 ¥39287534.34 元, 负债总额 ¥30709050.76 元、净资产总额 ¥8578483.58 元。根据公司的财务状况和经营业绩, 公司减少注册资本是可行的。我公司债权债务处理方案已征得债权人同意。

本次减少注册资本人民币壹仟伍佰万元, 其中梁再造:减少

出资人民币玖佰万元；深圳市港嘉工程检测有限公司:减少出资人民币陆佰万元。

公司注册资本变更后各股东的出资情况如下:

股东 1 姓名: 梁再造, 以货币出资人民币叁佰万元, 总认缴出资人民币叁佰万元, 在 2029 年 4 月 17 日 前缴足。

股东 2 姓名:深圳市港嘉工程检测有限公司, 以货币出资人民币贰佰万元, 总认缴出资人民币贰佰万元, 在 2029 年 4 月 17 日 前缴足。

2、同意公司经营范围变更为: 许可项目: 建设工程质量检测; 检验检测服务; 室内环境检测; 水利工程质量检测; 建设工程勘察; 安全评价业务; 安全生产检验检测; 雷电防护装置检测。

(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 公路水运工程试验检测服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

同意就上述决议事项修改公司章程相关条款或重新制定公司章程。

股东(签名、盖章):

    2024 年 4 月 18 日 (公司盖章)

拟派项目团队能力

《投标人人员情况一览表》

投标人：深圳市港嘉工程检测有限公司

序号	姓名	职务	职称	检测人员资格证书	主要简历、经验及承担过的项目
1	李得喜	副总工	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定检测协会检测鉴定培训合格证	2015.5至2017.8在深圳地质建设工程公司任职，先后在 vivo 重庆生产基地地基处理项目、海伦堡惠州仲恺沥林一期项目基坑支护工程、罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标等项目从事设计和施工管理。2017.8至今在本公司任职，负责地基与基础检测报告的审核，包括深圳地铁 2 号线三期、6 号线、8 号线、10 号线、12 号线、14 号线、16 号线、深城投中城花园、前海十单元国际学校、宝安国际机场卫星厅、深圳大学西丽校区、穗莞深城际机前一标、13 号线南延、深惠城际一标、吉华医院、普联技术有限公司 T501-0091 宗地项目总承包工程、深圳湾文化广场等项目地基与桩基础检测工作。
2	廖文莹	技术负责人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定检测协会检测鉴定培训合格证	2005 年 05 月至 2013 年 2 月在深圳市兴华工程检测有限公司（现深圳中核工程检测有限公司）任检测员、助理工程师；2013 年 3 月至 2016 年 12 月在深圳市港嘉工程检测有限公司任材料检测部技术主管、工程师；2017 年 1 月至 2018 年 9 月在深圳市港嘉工程检测有限公司任材料检测部部长；2018 年 9 月至今任深圳市港嘉工程检测有限公司质量负责人。
3	苏慧	质量负责人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定检测协会检测	2021 年 8 月至今，在深圳市港嘉工程检测有限公司担任副总工程师，完成深铁璟城、最高人民法院第一巡回法庭、地铁 6121 标站后、黄木岗综合交通枢纽等项目建筑节能材料、安装装修材料、材料有害物质等检测报告审核或批准及节能检测等检测方案的编

				鉴定培训合格证	写审核工作
4	宾永根	安全负责人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定协会检测鉴定培训合格证	2006年10月至2009年02月，在深圳市港嘉工程检测有限公司材料检测部从事建材力学、化学检测工作，先后担任力学室、试拌室、骨料室、化学分析室检测员；2009年12月-2018年02月，在深圳市港嘉工程检测有限公司道桥结构部从事道路及混凝土结构检测，先后担任道路检测员、结构检测员、副部长、部长等职位，负责道桥结构部检测报告审核及现场检测的日常管理工作；2018年3月至今，在深圳市港嘉工程检测有限公司担任公司副总工程师兼任公司检测中副总经理，负责公司现场检测类报告的审核及公司检测中心管理工作。
5	陈清志	报告批准人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1993.7~1994.8，在铁道部第二工程局中心试验室、铁二局二总队试验室任见习生，1994.8~1995.5，在铁二局中心试验室任助理工程师，1995.6~1998.7，调入深圳任铁二局二总队试验室副主任、助理工程师，2002年9月到2005年1月，组织试验室人员通过了试验室计量认证复评审及监督评审工作，2006.1~至今，任深圳市港嘉工程检测有限公司总经理。先后参与过深圳地铁2号线三期、6号线、8号线、9号线、10号线、12号线、14号线、16号线、穗莞深城际机前一标、3号线四期、13号线北延、13号线南延、深惠城际一标、前海十单元国际学校、宝安国际机场卫星厅，恒大时尚慧谷桩基础工程、深圳坪山玖誉湖雅筑项目地基基础及桩基础检测工程、坪山实验学校南校区二期基坑支护及地基基础工程等项目检测报告的批准。
6	丁祥华	报告批准人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1999.05-2006.02 在深圳中铁二局工程检测有限公司试验室先后任助理工程师、试验检测工程师、质量负责人兼管理部部长，从事试验检测工作、综合管

				定协会检测 鉴定培训合 格证	理及质量体系管理工作；2006.03- 2016.03 在深圳市港嘉工程检测有限公 司任总工程师，从事检测技术管理工 作 2016.04-至今 在深圳市港嘉工程检 测有限公司任常务副总经理兼工程检 测中心总经理，从事公司常务管理及 检测技术指导管理工作。
7	储明杰	基础检测 负责人	中级职称	广东省建设 工程质量安 全检测和鉴 定协会检测 鉴定培训合 格证	2016.10 至今在本公司任职，2019.2 担任地基与基础检测部副部长，先后 参与过深圳地铁 6 号线、10 号线、12 号线、14 号线、16 号线、13 号线北 延、13 号线南延、国际会展中心、泰 安名苑、深未大厦、宏发悦云花园、 下坪场应急工程、汇隆商务中心、中 联制药厂、锦龙学校、竹坑学校、试 验学校等项目地基与桩基础检测工作
8	张博雅	见证取样 负责人	高级工程 师	广东省建设 工程质量安 全检测和鉴 定协会检测 鉴定培训合 格证	2018 年 10 月至今担任材料检测部副部 长，负责本部门 3 组、4 组的日常管理 工作，主要包括仪器设备的申购、新 设备的验收检校确认、人员绩效考 核、组织人员考核培训和质量监督 等，同时负责混凝土原材料、室内环 境污染物、土壤氡浓度和防水材料等 检测报告和检测方案的审核工作。主 要参与的大型检测工程有：佛山至东 莞城际铁路广州南至望洪段 FGZH-1 标、深圳地铁 2 号线 2131 标段、深圳 地铁 13 号线 13101 标段、深圳地铁 14 号线昂鹅车辆段、岗厦北综合交通枢 纽、汇德大厦、坪山大道 6248 号、佳 兆业深未大厦等项目。
9	黎子豪	钢结构检 测负责人	中级职称	广东省建设 工程质量安 全检测和鉴 定协会检测 鉴定培训合 格证	负责承检了深圳市地铁科技大厦 BT 项 目、深圳市岗厦北综合交通枢纽工 程、深圳市城市轨道交通 10 号线 1011-1 标福田口岸站、汇德大厦、竹 坑学校设计采购施工总承包 (EPC) (土建工程)、深圳市黄木岗综合交 通枢纽工程二工区、宏发新领域花园 工程等大型项目的钢结构无损探伤检 测。其中由本人主要参与检测的深圳 市地铁科技大厦 BT 项目于 2017 年 5 月份由中国建筑金属结构协会举办的 评审活动中，获得了“中国钢结构金 奖”殊荣

10	易海林	报告审核人	高级工程师	广东省建设工程质量安全和鉴定协会检测鉴定培训合格证	2001年08月至2003年12月在深圳中铁二局工程有限公司实验室任检测员；2003年12月至2006年02月在深圳港创建材股份有限公司预制构件厂任实验室主任；2006年03月至2015年01月在深圳市港嘉工程检测有限公司历任综合管理部部长、客户服务部部长、总经理助理；2015年02月至今在深圳市港嘉工程检测有限公司任副总经理。先后取得常用建筑材料检测上岗证、混凝土结构实体检测（回弹法）上岗证、桩身完整性检测（钻孔取芯（编审））上岗证、地基与基桩承载力检测（静载荷试验）上岗证及内审员证、公路水运检测师证书。
11	万天新	主体结构负责人	中级职称	广东省建设工程质量安全和鉴定协会检测鉴定培训合格证	自2012年7月至2016年12月，任检测员； 自2016年12月至2018年8月，任道桥与结构检测部副部长； 自2018年8月至今，任主体结构检测部部长。

李得喜—身份证



李得喜—学历证



李得喜—高级工程师证



李得喜—注册土木工程师（岩土）

509

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：李得喜
证件号码：430426198702188717
性别：男
出生年月：1987年02月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001454



李得喜—注册土木工程师（岩土）注册执业证书

133

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李得喜

证书编号 AY194401581



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0025207

发证日期 2019年08月27日

李得喜-注册二级结构工程师证



李得喜-检测鉴定培训合格证



廖文莹一身份证



廖文莹一学历证



廖文莹—高级工程师证



廖文莹—检测鉴定培训合格证



苏慧一身份证



苏慧一学历证



苏慧—高级工程师证



苏慧一检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 苏慧一 身份证 (ID): 362322198709070749

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3014065

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2016-09-23	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2012-12-21	无记录
	常用金属材料检测	2012-12-21	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-10-09	无记录
	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2015-04-10	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



宾永根一身份证



宾永根一学历证



宾永根—高级工程师证



宾永根—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 宾永根 身份证 (ID): 511027198205036718

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3008489

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2013-12-27	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2014-11-30	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯[机长])	2012-07-12	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2011-06-30	无记录
	砌体结构检测	2011-06-30	无记录
见证取样	混凝土构件结构性能	2011-06-30	无记录
	常用非金属材料检测	2008-12-19	无记录
其他类别	常用金属材料检测	2008-12-19	无记录
	房屋安全检测鉴定	2018-09-10	无记录
	建筑节能工程检测	2009-08-07	无记录



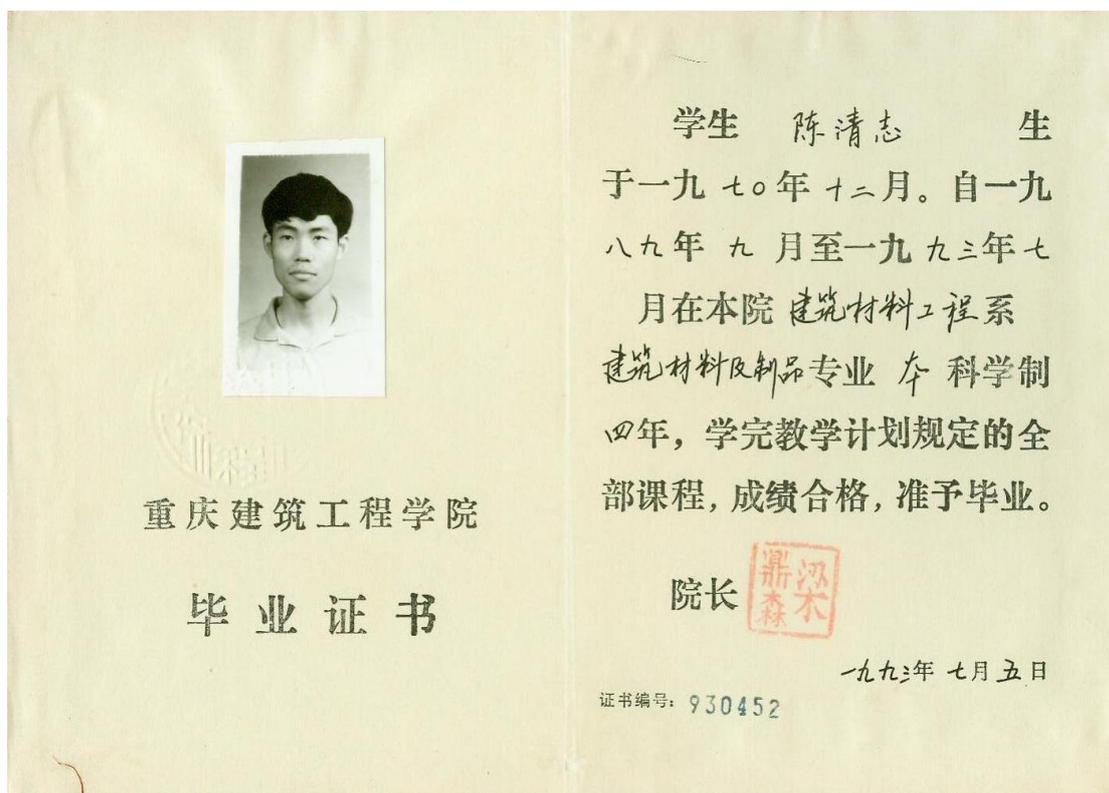
注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应操作应由雇主授权。
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



陈清志—身份证



陈清志—学历证



陈清志—高级工程师证



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 陈清志
Name

性别 男
Sex

出生年月 1970年12月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁二局
Place of work

系列 工程
Series

专业 工程试验
Profession

评审委员会 中铁工程总公司工程评审委
Evaluation Committee

评审通过时间 2003年9月22日
Date of Approval

证书编号 340200804
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 From to	

陈清志—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈清志 身份证 (ID): 510224197012167451

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3008933

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基承载力检测 (静载荷试验)	2009-09-11	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2012-08-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2012-06-22	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯(锚杆))	2012-07-27	无记录
	岩土工程原位测试	2009-04-10	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者均须作应由雇主授权。

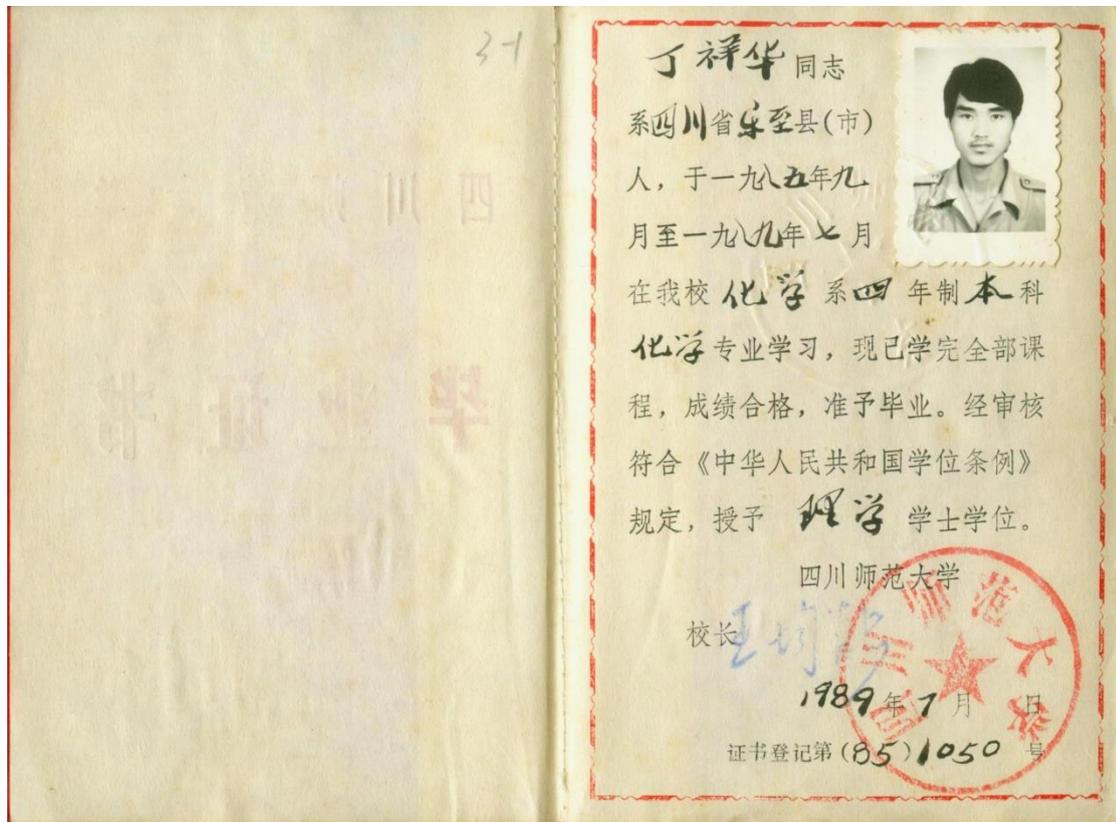
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



丁祥华—身份证



丁祥华—学历证



丁祥华—高级工程师证

广东省职称证书

姓名：丁祥华

身份证号：511002196709131210



职称名称：高级工程师

专业：建筑材料

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月18日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：2003001043910

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

丁祥华—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 丁祥华 身份证 (ID): 511002196709131210

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3009583

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2013-08-30	无记录
	海陆土结构实体检测	2009-09-30	无记录
主体结构	砌体结构检测	2009-09-30	无记录
	混凝土结构性能	2009-09-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2014-02-28	无记录
	常用金属材料检测	2014-02-28	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2015-09-25	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应遵守相应规定。

验证网址: <http://jcjd.gdscjdxh.com>



丁祥华—近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丁祥华 社保电脑号: 600202607 身份证号码: 511002196709131210 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司 单位编号: 231246 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	231246	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2023	08	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2023	09	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2023	10	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2023	11	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2023	12	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2024	01	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	02	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	03	231246	13000.0	1960.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	04	231246	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	05	231246	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	06	231246	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	07	231246	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	08	231246	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
合计			29450.0	15360.0				10578.0	3840.0			960.0			804.64	247.64	257.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd8a3cd03ey) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 231246 单位名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司



储明杰—身份证



储明杰—学历证



储明杰—中级工程师证



储明杰—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 储明杰 身份证 (ID): 429001198910037435

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3020485

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基承载力检测 (静载荷试验)	2017-05-19	无记录
	基桩承载力与完整性检测 (高应变)	2017-12-27	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯(机扩))	2018-08-03	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯(锤击))	2017-09-15	无记录
见证取样	桩工工程原位测试	2018-03-15	无记录
	常用金属材料检测	2017-05-26	无记录
	常用金属材料检测	2017-05-26	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



张博雅—身份证



张博雅—学历证



张博雅—高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：张博雅

身份证号：360735199001192122



职称名称：高级工程师

专 业：建筑材料

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月20日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134176

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张博雅—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 张博雅 身份证 (ID): 360735199001192122

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3014067

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2012-12-21	无记录
	常用金属材料检测	2012-12-21	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2015-09-25	无记录
	建筑节能工程检测	2017-07-20	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假操作应由雇主授权。
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

黎子豪—身份证



黎子豪—学历证



黎子豪—中级工程师证

广东省职称证书

姓名：黎子豪
身份证号：440982199008031415



职称名称：工程师
专业：建筑材料
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月18日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：2003003043926
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黎子豪—检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 黎子豪 身份证 (ID): 440982199008031415

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3016791

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用金属材料检测	2014-10-31	无记录
	常用金属材料检测	2014-10-31	无记录



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假操作应由雇主授权。
验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

易海林—身份证



易海林—学历证



易海林—高级工程师证



易海林—检测鉴定培训合格证



万天新一身份证



万天新一学历证书



万天新一中级工程师证

广东省职称证书

姓名：万天新
身份证号：620421198507266111



职称名称：工程师
专业：建筑材料
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003019360

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

万天新一检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 万天新 身份证 (ID): 620421198507266111

单位 (Employer): 深圳市港嘉工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3014066

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新规范新标准学习情况
地基基础	地基与承载力检测 (静载荷试验)	2013-12-27	无记录
	岩土工程室内试验	2013-08-30	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2016-06-30	无记录
	砌体结构检测	2016-06-30	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2012-12-21	无记录
	专用金属材料检测	2012-12-21	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2022-01-13	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假操作即由雇主撤销。
验证网址: <http://jjcd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

万天新一近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 万天新 社保电脑号: 633651119 身份证号码: 620421198507266111 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司 单位编号: 231246 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	231246	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	10	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	231246	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	231246	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			13065.0	6760.0			4577.24	1715.56			422.5						145.32



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49f109f04z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 231246 单位名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司



企业获奖情况

注：按资信标要求一览表提供相关资料



国家科技成果奖证书

项目名称：公路检测技术应用与检测的质量控制方法分析
获奖等级：一等奖

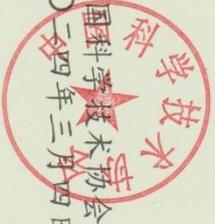
完成单位：深圳市港嘉工程检测有限公司
完成人：李波 杨文 贺信云

科研成果登记号：GNKJ20224030426



扫码获取 证书详情

颁证单位：中国科学技术协会
颁证时间：二〇二四年三月四日



荣誉证书

深圳市港嘉工程检测有限公司：

贵单位在2021年能力验证活动中，积极参与，成绩显著，
荣获“能力验证优秀组织奖”。

中国国检测试控股集团股份有限公司
能力验证中心
二〇二二年一月



深圳市职工
技术创新运动会
WORKERS' HERO
SHENZHEN



深圳技能大赛
SHENZHEN SKILLS COMPETITION

授予：深圳市港嘉工程检测有限公司

优秀组织奖

深圳市第十二届职工技术创新运动会暨2022年深圳技能大赛
——工程检测（建材方向）技能竞赛执委会
深圳市质量检验协会
二〇二三年九月



项目负责人近 5 年内建设工程质量监督抽检服务项目业绩情况

投标人： 深圳市港嘉工程检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间 (XX 年 XX 月 XX 日)	合同价格 (万元)	备注
惠州市俊发置业投资有限公司	惠州市天傲花园桩基检测工程	惠州	/	2021 年 10 月	235.48 74	
中国华西企业有限公司	龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程	深圳	总建筑面积约 52099.00m ²	2020 年 9 月	216	
中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	白石洲天悦花园施工总承包工程项目检测服务专业分包	深圳	共计约 53114.97m ²	2022 年	299	
中国华西企业有限公司	京基蔡屋围城市更新项目	深圳	总建筑面积约 32.81 万平	2023 年 4 月	218.81 3322	

			方米			
中铁上海工 程局集团市 政环保工程 有限公司	深圳市南山 水厂扩建工 程设计采购 施工总承包 (EPC)项目 工程	深圳	/	2022年10月	280.34	

注：按资信标要求一览表提供相关资料。

1、惠州市天傲花园桩基检测工程

合同编号：天傲-047

惠州市天傲花园桩基检测技术服务合同

GJJL-HZ-2021-10021

工程名称：惠州市天傲花园桩基检测工程

工程地点：惠州市惠城区桥东街道金山湖 JSH-A05-10-2-1 地块

发包单位：惠州市俊发置业投资有限公司

承包单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

合同签订时间：2021年10月10日

甲方：惠州市俊发置业投资有限公司
 法定注册地址：惠州市江北东江二路二号富力丽港中心酒店 21 层 02 号
 法定代表人：孙愉平
 纳税人识别号：91441 30059 21966 16U
 纳税人类型：一般纳税人
 地址及电话：惠州市江北东江二路二号富力丽港中心酒店 21 层 02 号
 0752-7399688
 开户行及账号：工行富力国际中心支行 2008 0206 0920 0374 344

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司
 法定注册地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层
 法定代表人：马凌风
 纳税人识别号：91440300785282983K
 纳税人类型：一般纳税人
 地址及电话：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层
 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行 4420 1535 8000 5250 2194

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担天傲花园工程桩基检测工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

根据本工程的实际，需对该工程桩基础进行检测，检测的情况详见下表：

序号	项目名称	单位	检测数量	综合单价	小计	备注
1	低应变	根	████	████	82998.00	
2	抗压静载	吨	████	████	1727564.8	
3	抗拔静载	根	████	████	78880.00	
4	钻芯法	米	████	████	465432.00	
5	总价				2354874.8	含增值税专用发票，税率 6%

第二条 检测费用、付款及结算方式

2.1 本合同包含 6% 的增值税检测费用为¥2354874.8 元（大写：人民币贰佰叁拾伍万肆仟捌佰柒拾肆元捌角），其中不包含增值税检测费用为¥2221580.00 元（大写：贰佰贰拾贰万壹仟伍佰捌拾元整），税金为¥133294.80 元（大写：壹拾叁万叁仟贰佰玖拾肆元捌角）。本工程为单价包干合同，最终结算按现场实际检测数量为准，任何空桩、损耗均不计入工作量（在试桩全部合格的前提下，试桩费用可按试桩数量的 50% 计取并入工程桩检测费用中。如有一根或以上试桩不合格，则按试桩全部数量单独计取试桩费用）。

2.2 在合同履行期间，如遇国家税制改革或纳税人身份变化等任何原因引起增值税税率变化，则合同约定不含税价格不因税率变化而调整，结算时增值税按乙方实际提供的各发票中税率进行结算。

2.3 本工程为单价包干合同，包含人工费、机械费、材料费、措施费、间接费、风险费、利润、增值税及附加（国家政策调整除外）等费用。配合试验费用的大型设备进出场所需的道路修整、试验场地平整、桩头处理等费用由甲方承担。

2.4 付款方式：乙方检测工作完成后，提交有效的桩基检测报告并经甲方确认后十个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的 90%，余款在双方办妥结算手续后十个工作日内一次付清。

2.5 检测费用的结算：检测费用按实结算，以双方现场办理的工程量确认单作为结算依据。若甲方需在本合同约定的标的或工作量以外委托乙方完成一定工作量，应以正式书面形式将具体工作范围、价款（检测单价按本条第一款检测费用中的含税单价）、完成时间、付款进度等主要内容通知乙方。没有甲方正式书面委托而进行的工作量，甲方不予结算。费用以转帐支票或电汇的方式支付。

2.6 乙方提供不合规增值税专用发票、或虚假发票时，乙方有义务重新开具并承担由此给甲方造成的损失（不限于罚款、滞纳金、律师费用等），以及承担可能涉及到的刑事责任。

第三条 双方的义务

3.1 甲方的义务：

3.1.1 委派现场代表骆林森负责对检测工作进行全面管理，解决检测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与检测的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

3.1.2 向乙方及时提供以下资料：《岩土工程勘察报告》、有关施工图纸及桩基施工记录；

3.1.3按乙方要求做好准备工作，提供试验场地，负责试验场地“三通一平”工作（水电费由乙方承担），场地要求能走平板汽车及35吨以上的汽车吊车，并协助乙方设备进退场，负责开挖试桩土坑和试验桩的桩头处理工作。

3.2乙方的义务：

3.2.1委派项目经理李得喜负责检测期间的全面管理。该项目经理须持有与本项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

3.2.2在达到本合同约定的付款条件并经甲方确认后应向甲方发出付款通知及提供齐全的相关结算、检测资料。若乙方未及时提供前述资料，甲方可相应顺延付款时间。

3.2.3按时完成检测工作，现场检测完成后七天内出具正式检测报告，提供报告一式三份给甲方。

3.2.4在检测过程中，如发现检测项目不能满足设计要求的，乙方必须以书面形式通知甲方及监督站，重新制定检测方案。

第四条违约责任

4.1甲方未能按本合同约定提供检测场地的，工期相应顺延。

4.2若乙方全面实际履行其合同义务而甲方逾期不支付检测费的，按同期银行存款利率计算逾期费用。

4.3如乙方未按时完成检测或未按时向甲方提供检测报告，由乙方每日向甲方支付合同总金额5%的违约金，但违约金总额不超过合同价的30%。

4.4在甲方施工现场具备检测条件后，二天内进场开展检测工作，若乙方不按时进场检测，在甲方发出书面通知后的三日内仍不进场检测的，乙方应向甲方支付检测预算总价款的20%作为违约金。

4.5乙方在检测过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日或累计停工三个工作日以上的，乙方应按本合同预算总价款的10%向甲方支付违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

4.6乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对甲方人员、乙方人员或第三人的损害由乙方承担全部责任并负责赔偿；由此造成的甲方的损失，由乙方负责全额赔偿。

第五条转让条款

未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。否则甲方有权解除合同并按第六条执行。

第五条 转让条款

未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。否则甲方有权解除合同并按第六条执行。

第六条 保密条款

6.1 在本合同订立前、履行中及终止后，未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

6.2 一方违反上述约定导致合同其他方遭受损失或不利影响的，责任方应按检测预算总价款的10%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

6.3 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

第七条 争议的解决办法

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，也可以请求当地建设主管部门进行调解。如调解不成，双方任何一方均可向甲方项目所在地人民法院起诉。

第八条 其它

8.1 本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具同等法律效力。

8.2 未尽事宜，双方另行协商解决。

8.3 本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：
地址：
法定代表人：
(或授权签约人)：

 杨小敏

乙方：
地址：
法定代表人：
(或授权签约人)：

2、龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

合同编号：HX-ZB-Y-BSGYQ-01-ZY-05-00-2020

**深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总
承包工程
工程检测服务专业分包**

施工合同

GJJC-FJ2020057

建设单位名称：深圳市佰亨置业有限公司

总包单位名称：中国华西企业有限公司

分包单位名称：深圳市港嘉工程检测有限公司

合同签约日期：2020年9月11日

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

工程检测服务分包

施工合同

合同编号：HX-ZB-Y-BSGYQ-01-ZY-05-00-2020

甲方（总包单位）：中国华西企业有限公司

乙方（分包单位）：深圳市港嘉工程检测有限公司

由甲方承接的深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程，按照中国华西商务手册系列文件相关规定，经华西云采平台以（公开招标邀请招标竞争性谈判询价采购单一来源）甲方式，通过（集中招标自主招标）确定由乙方承包该项目中的专业工程施工，为了明确双方的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例，遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则，鉴于乙方已充分了解本专业工程招（议）标文件的实质内容及本专业工程施工要求后，双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致，订立本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

1、工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程。

2、工程地点：广东省深圳市龙华区民春路。

3、工程概况：项目占地面积为 53241.6 m²，总建筑面积约 520999.00 m²，建筑总高度约 208.5m；结构形式：框剪；地下 4 层/局部地下 3 层，地上 41~46 层/9 栋住宅，23~46 层/2 栋商业写字楼，3 层/1 栋幼儿园。

其他需要说明的情况：无。

4、材料或机械名称、产地、规格要求： / 。

5、施工及技术要求：满足工程检测的相关规范要求及设计要求。

6、合同服务时间：2020年9月—2023年6月。

第二条 分包范围及方式

1、分包范围：总包工程中工程检测相关工作，包括但不限于见证取样检测、主体结构检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑节能检测、室内环境检测等，最终以经审查的施工图纸和工程量清单所包含的内容为准。具体检测项目参照附

件 4：建筑工程质量检测收费项目及标准表。

2、分包方式：包工、包机械、包损耗、包安全、包文明、包施工措施、包运输、包文明施工、包成品保护、包税金等本专业工程施工的全部工程内容和费用，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《工程施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费)：含税总价 2160000 元(大写人民币：贰佰壹拾陆万元)安全文明施工措施费为不可竞争费用，该分包合同中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

其中：增值税 122264.15 元，税率 6%，不含税总价 2037735.85 元(增值税税率，随国家税收政策调整而调整)

2、本合同增值税税率为 6% (已包含在乙方工程造价中，由乙方承担)。

3、计价方式：

3.1 采用固定综合单价的计价方式，综合单价包含但不限于人工费(含上门取样、实验等)、机械费、包装运输费(含取样及送报告等)、成品保护费、措施费、规费、管理费、利润、增值税、城建税及教育费附加、乙方所得税等全部税金以及本工程的安全文明施工、临时设施施工、保险、成品保护、按甲方要求和其他分包的配合所产生的全部费用。

结算价=结算工程量×合同包干单价+甲方确认的变更、签证增、减费；

3.2 采用固定总价的计价方式：合同总价包干，工程量和综合单价除合同约定可调整外不作任何调整，包含但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工工资发放、包项目承包工程量和价的风险、包税金等一切相关费用。

3.3 其他有关约定：

3.3.1 本分包项目的计价根据现场实际情况所用检测项目单价*下浮率计算。总价包括国家规定的税金、质量、安全、文明施工、上门取件费、临时设施、环保、调试及试验费；施工技术措施费；不可预见费；风险金；保险金等。

3.3.2 按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测，严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行，对招标人委托的检测项目进行客观公正检测，做到检测数据完整、准确、真实、清楚。

3.3.3 甲方提前一天预约，乙方安排上门取件。如遇特殊情况，可当天安排上门取件。

3.3.4 乙方向甲方提供正式检测报告一式肆份，如有需要，乙方需免费为甲方增加检测报告份数；若甲方填写委托单客户信息栏出现工程名称、工程部位有误或信息缺少而需对检测报告更改、补充相关信息时，则应按照乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》后方可更改或补充，更改报告乙方不向甲方收取任何费用。

3.3.5 本项目价税分离，至履约结束双方结算完成，不含税单价一律不予调整。因国家政策导致的税率调整，乙方承诺在不含税价格保持不变的情况下调整含税单价，调整时间从国家政策发布之日起开始执行。

4、合同价款见下表。

工程检测服务分包合同价款表

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

序号	工程内容	单位	工程量	含税单价(1 一下浮率)	合价(元)	备注
1	工程检测	元			2160000	工程检测服务分包：包含不限于见证取样检测，主体结构检测、主体结构检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑节能检测、室内环境检测、节能检测等。检测项目参照附件 2：建筑工程质量检测收费项目。
	合计				2160000	

5、相关约定：

5.1 采用固定综合单价的计价方式时，工程量为暂定量，结算时工程量按总

地人民法院起诉。

6、本合同经双方签字盖章后生效，至项目保修期满结清保修金后自行终止。

7、本合同壹式陆份，甲方肆分，乙方贰份，均具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人
或授权委托人（签字）

法定代表人
或授权委托人（签字）

电话：

电话：

签约时间： 年 月 日

附件：1、《建设工程总分包安全生产管理协议》

附件：2、《建筑工程质量检测收费项目及标准表》

履约评价表

项目名称	深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程				
委托单位	中国华西企业有限公司				
履约单位	深圳市港嘉工程检测有限公司				
检测类别	<input type="checkbox"/> 地基基础与桩基检测 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑材料检测 <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构检测 <input checked="" type="checkbox"/> 室内环境检测	<input type="checkbox"/> 钢结构检测 <input type="checkbox"/> 市政道路检测 <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能检测 <input type="checkbox"/> 建筑幕墙检测			
合同金额	216 万元				
服务周期	2020.09--2023.06				
项目负责人	李得喜	技术负责人	潘杨		
履约评价情况	质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	安全	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	响应	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
总体评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	

委托单位盖章

 2023 年 09 月 18 日

3、白石洲天悦花园施工总承包工程项目检测服务专业分包

中国建筑第二工程局有限公司华南分公司专业分包合同

合同编号:中建二局-09-05-2022-001-03-007

 中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

白石洲天悦花园施工总承包工程

检测服务专业分包工程

合同编号: 中建二局-09-05-2022-001-03-007

合 同 书

工程名称: 白石洲天悦花园施工总承包工程项目
检测服务专业分包工程

工程地点: 广东省深圳市南山区沙河街道沙河五村

发包单位: 中国建筑第二工程局有限公司华南分公司

承包单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

小签: 甲方:



乙方:



第-1-页, 共 29页

一、合同协议书

发包单位: 中国建筑第二工程局有限公司华南分公司 (以下简称甲方)

承包单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司 (以下简称乙方)

在甲方与深圳市绿景天盛实业有限公司 (下称业主) 签订了关于白石洲天悦花园施工总承包工程施工合同 (下称主合同) 的基础上, 根据工程需要, 甲方将上述工程中的工程检测专业分包工程 (下称分包工程) 分包给乙方。为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务, 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规和规定, 结合本工程实际情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经甲乙双方平等协商, 特签订本协议供双方共同遵照执行。

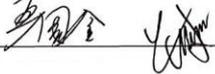
1、本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。
2、下列文件构成整个合同不可分割的整体, 各文件相互解释补充, 若有不明确或不一致之处, 以下列文件法律解释优先顺序为准。

- 1) 本分包工程合同协议书;
- 2) 经双方同意签订的补充条款或补充信息;
- 3) 合同专用条款;
- 4) 合同通用条款;
- 5) 投标文件、报价资料和招标文件;
- 6) 标准、规范及有关技术文件;
- 7) 施工图纸;
- 8) 有标价的工程量与设备材料清单;
- 9) 进行过程中的有关信件 (含业主与监理的有关通知及工程会议纪要)、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
- 10) 甲方的工程、质量、安全、商务、物资、财务的制度和管理办法;
- 11) 其他构成本分包合同的相关资料与文件。

3、合同类型: (请选择: 将选定的条款涂黑 ■)

总价合同: 合同总价款 (含税价) 为¥____元 (大写: ____元), 其中不含税价款为¥____元, 增值税率为____%, 税额为¥____元。总价包干, 其中安全生产费用暂定为¥元, (占合同总价的 2%), 后附安全生产费用清单及考核支付办法。即: 包人工、材料 (除甲供外)、机械 (塔吊、施工电梯除外)、包税金、包质量、包工期、包环境保护、包职业健康安全与文

小签: 甲方:



乙方:



第-2-页, 共 29页

明施工。实施过程中各方提出的设计修改与变更,其涉及的费用增减在±3%以内都包含在总价之中,费用增减在±3%以外的按约定单价(无相似单价按约定计费方法计算)按实结算。

■ 单价合同:合同总价暂定(含税价)为¥2,990,000.00元(大写:人民币贰佰玖拾玖万元整),不含税价格为¥2,820,754.72元(大写:贰佰捌拾贰万零柒佰伍拾肆元柒角贰分),增值税率为6%,税额为¥169,245.28元(大写:壹拾陆万玖仟贰佰肆拾伍元贰角捌分)。

其中安全生产费用为¥59,800.00元(大写:人民币伍万玖仟捌佰元整)(占合同总价的2%,后附安全文明措施清单,若分包施工过程中根据《中建二局华南分公司分包单位安全生产费用考核支付办法》考核通过,结算即不扣款;若发生安全事故或不听从现场安全部门的工作安排,即按照安全生产费用清单中的列项扣款,并计入结算扣款)。综合单价包干,即:包人工、材料(除甲供外)、机械(塔吊、施工电梯除外)、包税金、包质量、包工期、包环境保护、包职业健康安全与文明施工。乙方经实地考察白石洲天悦花园施工总承包项目施工情况,参照甲方现场平面布置图,在充分考虑本工程结构特点、工程工期、抢工、现场道路、水平垂直运输、部分区域塔吊无法覆盖、场地狭窄、材料倒运、生活区与施工区分开等施工难度及其他一切情况,确定上述合同价。

4、工期:以主合同为准,按照业主和甲方要求的进度计划执行。开工以甲方的开工令为准。

5、甲、乙双方在此立约:保证按照本合同的约定,承担和履行各自的全部责任和义务。

6、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效,在除违约责任导致合同中期解除情况下,工程竣工验收合格、工程结算办理完毕、保修期满、合同总价款及保修金全部结清后合同自动终止。

7、本协议书一式肆份,甲方持叁份,乙方持壹份,具有同等法律效力。乙方签订本协议是已熟知甲方及甲方项目各项管理制度与流程程序,并自愿遵守甲方的各项管理制度与流程程序。

小签:甲方:



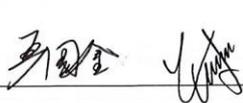
乙方:



第-3-页,共29页

序号	项目	甲方	乙方
1	单位名称	中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	深圳市港嘉工程检测有限公司
2	法定(授权)代表人		
3	注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦1号楼2601	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区新竹角港嘉工程检测公司厂房1层
4	邮政编码	518002	518126
5	开户银行	中国银行股份有限公司 深圳中建大厦支行	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
6	开户帐号	744557937710	44201535800052502194
7	纳税人识别号	91440300736262054W	91440300785282983K
8	联系电话	0755-82290711	0755-29785892
9	联系传真	0755-82290711	0755-29504296
10	联系邮箱	cscecsz_swb@126.com	2315688916@qq.com
11	签署地点	深圳市福田区	深圳市福田区
12	签署日期	2022年	2022年

小签: 甲方:



乙方:



第-4-页, 共 29页

资料报甲方项目安全管理部备案。

7) 未尽事宜, 详见《安全生产协议》。

10、甲方责任:

1) 甲方委托 关正文 为现场负责人, 负责处理与该工程施工相关的一切事务; 除现场负责人外, 其他现场人员在无该负责人授权时均无权向乙方发出任何指令或签署任何协议同意合同外发生款项, 除非甲方书面通知变更现场负责人。

2) 提供 / 等材料。

3) 提供塔吊、施工电梯等机械设备, 其余施工机具均由乙方自行提供。

4) 负责审核乙方的签证单和预结算资料, 及时办理进度款支付及结算。

5) 负责现场的施工调度和管理, 施工质量、进度的检查监督和工程验收。

6) 负责与业主和监理的日常联络, 协调、指导、监督施工现场各方。

7) 对乙方执行《劳动法》等法规的情况进行监督检查, 并有权监督乙方的工资分配情况。

8) 有权对乙方不能胜任本职工作或需调换的人员, 违章违纪和不遵守项目规章制度的人, 随时清退出场, 乙方应在该人员退场三天内提供补充人员。

7) 甲方定期或不定期按企业内部工程专业分包管理办法对乙方进行考核评价。

8) 工作服(反光衣等)、劳保用品由甲方统一发放, 费用从乙方工程款扣除。

11、乙方责任:

1) 乙方已了解周围环境及条件, 委托 李得喜 (联系电话: 13509602961) 为现场负责人, 负责处理与该工程施工相关的一切事务, 乙方派驻现场的其他管理人员还应包括: 安全负责人、质量负责人、技术负责人(包括项目经理及其委派的其他负责人必须有社保、合同记录以及相应的从业证书)。

2) 对甲方所委托的有关试验、检测项目提供相同的优质服务。与完成本工程相关的所有检测材料送检车辆, 由乙方自行负责安排。周末及节假日照常提供服务。

3) 在试验、检测工作中行使试验、检测服务职能, 在检测过程中, 乙方应积极给予配合甲方, 若因乙方不配合、违反甲方项目管理等原因, 甲方有权终止本合同, 并重新委托其它检测单位, 由此而造成的一切损失及费用由乙方负责。

4) 乙方按甲方送检样品及时检测, 承诺钢筋、混凝土等特殊材料当场出示检验结果(周末及法定节假日照常), 并按相关规范标准按报告承诺期2日内出具不少于三份检测报告。

5) 乙方应及时向甲方提供检测结果即报告, 对检测结果负责, 不能因检测报告等资料的原因影响甲方的工程进度同工程验收, 包括竣工验收, 否则视为乙方违约。

6) 乙方必须按照合同的约定, 对本工程进行全过程检测、竣工验收等。乙方在审阅分供

小签: 甲方:  页

乙方: 

第-27-页, 共 29

行;若未达成和解协议的,任何一方可采取本条第3款约定的争议解决方式。

2)任何一方若未履行上述和解程序而直接采用第3款约定的争议解决方式的,则需要向对方承担本合同暂定总价1%的违约金。

3)双方和解不成且已超过和解期的,任何一方可向合同签约所在地的人民法院提起诉讼,乙方放弃在诉讼中主张律师费、差旅费、违约金、逾期付款利息损失、案件受理费、保全费、担保费等除欠款本金之外的其它费用。本合同的适用法律为中华人民共和国法律。

19、合同终止及终止后的结算:见通用条款。

20、其他:合同履行中,如果合同出现模糊、矛盾或不一致之处(本合同另有约定的除外),以甲方的解释和澄清为准。

21、合同附件:

- 附件 1-工程量清单报价表
- 附件 2-收费标准(2015年广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价及既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价通知)
- 附件 3-本工程的主要施工人员一览表
- 附件 4-近三年企业完成类似工程一览表
- 附件 5-法定代表人资格证明书
- 附件 6-法人授权委托书格式文本
- 附件 7-工程分包安全协议
- 附件 8-廉政建设协议书
- 附件 9-工程总、分包单位治安、消防、交通责任书
- 附件 10-进度管理协议
- 附件 11-治安消防管理协议书
- 附件 12-分包方环保保证书
- 附件 13-临时用电安全管理协议书
- 附件 14-承诺书
- 附件 15-告知书
- 附件 16-项目疫情防控管理协议

甲方(章):中国建筑第二工程局有限公司
华南分公司

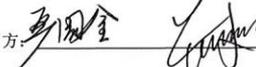
乙方(章):深圳市港嘉工程检测有限公司

法定(授权)代表人: 

法定(授权)代表人: 

签订日期:2022年12月25日

签订日期:2022年12月25日

小签:甲方:  页

乙方: 

4、京基蔡屋围城市更新项目

善建者·华西

中国华西企业有限公司

京基蔡屋围城市更新项目 工程检测服务合同

需求单位：中国华西企业有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

签约日期：2023年6月25日

开户银行：中行建设银行
深圳南山支行
企业电话：0755-29782023
企业地址：深圳市福田区西乡街道
八卦岭新竹康佳石场路8号

京基蔡屋围城市更新项目 工程检测服务合同

甲方（需方）：中国华西企业有限公司

乙方（检测单位）：深圳市港嘉工程检测有限公司

由甲方承接的京基蔡屋围城市更新项目，按照中国华西商务系列标准化管理手册相关文件规定，经善建云采平台以（公开招标邀请招标竞争性谈判询价采购单一来源）招标方式，通过（集中采购集中招标自主招标）确定由乙方承担的工程检测任务。甲、乙双方根据法律法规的相关规定，在平等自愿、诚实信用的基础上，鉴于乙方经过投标，实质性响应了本合同的所有条款，现甲乙双方就的工程检测服务任务订立本合同，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：京基蔡屋围城市更新项目。
- 2、工程地点：深圳市罗湖区宝安南路与红桂路交汇口东北侧。
- 3、工程概况：用地面积 21496.48 平方米，总建筑面积约 32.81 万平方米，地下 4、5 层。共分两期，其中，一期由 3 栋约 200m 住宅楼、2 层裙房及一栋幼儿园组成，二期为一栋约 330m 公寓+办公楼。
- 4、施工及技术要求：满足工程检测的相关规范要求及设计要求。
- 4、使用时间段暂定为：2023 年 3 月至 2025 年 12 月（以项目实际进度为准）。

第二条 检测单位范围及方式

- 1、检测单位范围：总包工程中工程检测相关工作，包括但不限于见证取样检测、原材检测、主体结构检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑节能检测、室内环境检测等，最终以经审查的施工图纸和工程量清单所包含的内容为准。具体检测项目参照附件 1：建筑工程质量检测收费项目及标准表。
- 2、检测方式：包人工、包机械、包损耗、包安全、包文明、包施工措施、包运输、包文明施工、包成品保护、包税金、包资料等本专业工程施工的全部工程内容和

费用，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《工程施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 产品的名称、数量、价格及要求

序号	材料名称	品种/规格	单位	数量 (暂定)	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	工程检测服务费		项	1	2188133.22	2188133.22	
	合计			1		2188133.22	

注：□单价不含税；☉单价含税。

1、单价包含：人工费（含上门取样、实验等）、机械费、包运输费（含取样及送报告等）、成品保护费、措施费、规费、管理费、利润、增值税、城建税及教育费附加、乙方所得税等全部税金以及本工程的安全文明施工、临时设施施工、保险、成品保护、按甲方要求和其他相关单位的配合所产生的全部费用，增值税率为6%。

2、乙方向甲方提供增值税专用发票。

3、计价依据：

☉本工程检测服务的计价根据现场实际情况所用检测项目单价（详见附件1《建筑工程质量检测收费项目及标准表》）*37%下浮率计算。总价包括国家规定的税金、质量、安全、文明施工、上门取件费、临时设施、环保、调试及试验费；施工技术措施费；不可预见费；风险金；保险金等。

其他有关约定：无。

第四条 技术标准、质量要求、品牌要求：

1、按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测，严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行，对招标人委托的检测项目进行客观公正检测，做到检测数据完整、准确、真实、清楚。

2、检测报告需及时出具，乙方向甲方提供正式检测报告一式肆份，如有需要，乙方需免费为甲方增加检测报告份数；若甲方填写委托单客户信息栏出现工程名称、工程部位有误或信息缺少等而需对检测报告更改、补充相关信息时，则应按照乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》后方可更改或补充，更改报告乙方不

向甲方收取任何费用。

第五条 运输要求:

1、甲方提前一天预约,乙方安排上门取件。如遇特殊情况,可当天安排上门取件。

第六条 双方责任:

1、**甲方责任:**履行施工管理职责,负责协调乙方工作,指派专人作为甲方代表协调处理现场事务。现场代表:魏剑;联系电话:13602688425。

1.1 给乙方提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料;

1.2 对于现场检测项目,甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围,并派专人负责现场协调;

1.3 对于室内检验项目,所需检验的样品由甲方制取、加工并通知乙方在双方约定的时间内上门取样,并对样品的代表性、全面性、真实性负责;

1.4 未经甲方书面许可,乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况,以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

1.5 甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、**乙方责任:**乙方指派李得喜为施工现场负责人,联系电话:13509602961,全权代表乙方履行本合同权利、责任和义务,全面负责乙方承包范围内的全部管理工作。

2.1 按照现行有效的工程检测规范和标准、检测细则的要求进行工程检测并进行技术分析工作,确保工程数据真实可靠;

2.2 每次检测完毕后,按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方,甲方确定无误后,乙方出具正式报告并将正式检测报告给甲方,检测报告一式肆份;

2.3 未经乙方书面许可,甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况,以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

2.4 乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项,同时履行本合同所约定的全部义务。

第七条 结算及付款方式:

善建者·華西

中国华西企业有限公司

<p>甲方(章): 中国华西企业有限公司</p> <p>法定代表人: </p> <p>联系电话:</p> <p>传真:</p> <p>单位地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层</p> <p>开户银行: 中国银行深圳福田支行</p> <p>帐号: 770557946095</p> <p>税号: 9144030019219518XW</p> <p>时间: 2023年 月 日</p>	<p>乙方(章): </p> <p>法定代表人: </p> <p>委托代理人: </p> <p>经办人:</p> <p>开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行</p> <p>帐号: 44201535800052502194</p> <p>税号: 91440300785282983K</p> <p>单位地址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层</p> <p>时间: 2023年 月 日</p>
---	---

5、深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目工程

编号： NSSC-技术-2022-01

GJJC-FJ 2022/37
深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工
总承包（EPC）项目工程
技术服务合同



甲方： 中铁上海工程局集团市政环保工程有限公司
乙方： 深圳市港嘉工程检测有限公司
签订地点： 上海市宝山区
签订日期： 2022年10月11日



甲方代表: 崔佳

1

乙方代表: [Signature]

工程技术服务合同

甲方：中铁上海工程局集团市政环保工程有限公司

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司

甲乙双方就深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目工程的技术服务，签订本合同。

一、甲方请乙方就深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目工程提供技术服务，乙方为一家工程检测公司，具备相应的资质，能够提供本次的服务。

二、乙方向甲方提供的技术服务范围如下：

1. 工程名称：深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目
2. 工程地点：深圳市南山区。

3. 检测内容：混凝土配合比验证/设计、砂浆配合比验证/设计、水泥、砂、碎石、外加剂、粉煤灰、石屑、钢筋、砖、检查井盖、钢筋混凝土管、PVC-U硬聚氯乙烯排水管、球墨铸铁管、砼抗压试件、砼试件抗渗、砂浆抗压试件、水泥搅拌桩、回填材料击实、地基承载力、回填压实度、水泥稳定碎石、混凝土路面、沥青路面等。

4. 检测范围：附件一《试验检测清单报价表》中甲方工程中涉及的乙方资质能力范围内的检测项目由甲方委托乙方负责检测；超出乙方资质能力范围的，由甲方委托乙方负责另行委托具备相应资质能力的检测单位进行检测。

5. 技术要求：符合相关设计及验收标准要求。

三、乙方的责任

1. 乙方现场检测人员在甲方工地工作期间应遵守甲方工地管理制度的有关规定。

2. 乙方所派工作人员的报酬、福利待遇、各类保险等均由乙方承担。

3. 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检验检测机构资质认定证书及其附表等复印件。严格按国家规范、标准进行检测，确保数据公正、准确。

4. 乙方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

5. 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。按期完成甲方委托；按期提交检测报告。

6. 检测项目属于工程实体检测的，乙方应在甲方通知的日期进场开展检测活动。并自行负责试验仪器设备进出场、安装、调试等过程中的吊装、运输、保管

甲方代表：



2

乙方代表：



等。

7. 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8. 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具加盖 CMA 和盖检验检测报告专用章的检测报告。

9. 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后 24 小时内通知甲方。

10. 在主体结构及单位工程验收前，乙方应根据验收单位的要求配合甲方出具相关证明，对工程检测内容、数量和不合格项等情况作出说明。

11. 协助对甲方的技术进行保密。

12. 向甲方提供必要的检测咨询服务。

四、甲方的责任

1. 提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

2. 甲方授权 方亮 为代表，负责与乙方联系。如甲方代表发生变更，甲方应书面告知乙方。

3. 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

4. 按照本合同约定支付费用。

5. 指定取样、送样、见证取样人员，保证样品符合有关标准的规定，并保证样品的真实性。

6. 现场检测时提供必要的协助（如：各种试验现场准备工作，提供检测用电源及照明电源，及时提供工作面，保证试验与检测设备的进场。提供试验与检测场地，提供三通一平台，为乙方的检测人员顺利进入现场提供条件等）。

7. 甲方若对检验报告有异议，应于收到检验报告的 15 天内以书面形式向乙方提出，双方应及时协商解决。

五、费用的支付

1. 根据本合同第二、三条所约定的乙方所提供的服务，本合同服务费暂定金额为（含增值税）2803423.5 元（大写：人民币贰佰捌拾万零叁仟肆佰贰拾叁元伍角）。其中，不含税价费用为 2644739.15 元（大写：人民币贰佰陆拾肆万肆仟柒佰叁拾玖元壹角伍分），增值税税率为 6%，增值税 158684.35 元（大写：人民币壹拾伍万捌仟陆佰捌拾肆元叁角伍分）。甲方除支付该费用外，不承担合同未约定的其他费用。

2. 本次检测费用按双方协定综合单价计算，根据实际所完成的检测工作量确定检测费。单价计算按照附件一：《材料试验检测清单报价表》检测单价收费（单价含税）。未包含在附件一报价表中的其他检测单价按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》，统一按照 检测单价收费（单价含税）。

3. 结算方式：按每 3 个月作为结算周期计量结算，乙方在每个结算周期结束

甲方代表：



3

乙方代表：



- 3. 乙方不得再将业务分包。
- 4. 每次送样或乙方现场抽样，甲方需提供检测委托书、见证记录及产品合格证，明确样品的相关信息及检测要求。

十三、检测报告的交付

- 1. 乙方交付检测报告一式叁份，当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，可另行约定。
- 2. 双方约定由己方上门递送检测报告，除紧急情况下，甲方要求乙方通过邮寄到付的方式领取。对于紧急工程的检测项目，乙方须将检测结果出具临时报告提交甲方，保证检测结果不影响甲方正常施工。

十四、对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。

十五、履行方式及期限

- 1. 本合同的履行期限自合同签订日开始，至工程竣工、甲方付清合同余款及乙方向甲方提交检测报告止。

十六、附则

- 1、本合同自双方代表签字盖章之日起生效，自双方的主要义务履行完毕之日起终止。
- 2、本合同未尽事宜双方协商解决。
- 3、本合同含有一个附件。

<p style="text-align: center;">甲方</p> <p>单位名称：（公章）</p> <p>单位地址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>（或委托代理人）：<u>崔佳</u></p> <p>联系电话：</p> <p>邮政编码：</p> <p>签订时间： 年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">乙方</p> <p>单位名称：（公章）</p> <p>单位地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区箭竹角港嘉工程检测公司厂房1层</p> <p>法定代表人</p> <p>（或委托代理人）：<u>林</u></p> <p>联系电话：0755-29785892</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行</p> <p>账号：44201535800052502194</p> <p>邮政编码：518126</p> <p>签订时间：2022年 10月 11日</p>
---	--

甲方代表：崔佳

6

乙方代表：林

企业信用



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#)
[执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
周菊珍	3522301975****0027
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
干桂来	1326231959****405R

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在广东省(市)范围内没有找到 91440300785282983K 深圳市港嘉工程检测有限公司相关的结果。

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
[登录](#)
[注册](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)



深圳市港嘉工程检测有限公司

统一社会信用代码: 91440300785282983K

注册号:

法定代表人: 马凌风

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局

成立日期: 2006年02月28日

存续 (在营、开业、在册)

[发送报告](#)

[信息分享](#)

[信息打印](#)

[基础信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)
[公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

注：按资信标要求一览表提供相关资料

自有实验室情况



检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202319023542

名称 **深圳市港嘉工程检测有限公司**

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区筋竹角港嘉工程检测公司厂房1层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。
资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市港嘉工程检测有限公司承担。

发证日期：2023年06月01日
有效期至：2029年05月31日
发证机关：(印章)

许可使用标志



202319023542

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。 复查

广东省市场监督管理局 准予行政许可决定书

(粤)市监(计认)准许字[2023]第16406号

深圳市港嘉工程检测有限公司：

申请人组织机构代码(身份证号)：785282983

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区勤竹角港嘉工程检测公司厂
房1层

邮政编码： 电话： _

法定代表人(负责人)：马凌风职务： _

电话： _____

你(单位)申请 检验检测机构计量认证(扩项)，经审查，符合该许可事项许可条件，决定准予行政许可。

许可范围： _____

许可期限：自 2023年07月28日至 2029年07月27日。

政务服务"好差评"评价二维码：



检验检测地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道中国建筑绿色产业园 B 区

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.1	无机结合 料稳定材 料	1.1.1 .1	无限制抗压强度	《公路工程无机结合料稳定 材料试验规程》JTG E51-2009		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.1	无机结合 料稳定材 料	1.1.1 .2	最佳含水率	《公路工程无机结合料稳定 材料试验规程》JTG E51-2009		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.1	无机结合 料稳定材 料	1.1.1 .3	最大干密度	《公路工程无机结合料稳定 材料试验规程》JTG E51-2009		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.1	无机结合 料稳定材 料	1.1.1 .4	水泥或石灰稳定 材料中水泥或石 灰剂量	《公路工程无机结合料稳定 材料试验规程》JTG E51-2009		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.1	无机结合 料稳定材 料	1.1.1 .5	配合比设计	《公路工程无机结合料稳定 材料试验规程》JTG E51-2009 《公路路面基层施工技术细 则》JTG/T F20-2015		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .1	凝结时间	《水泥标准稠度用水量、凝 结时 间、安定性检验方法》 GB/T 1346-2011		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .1	凝结时间	公路工程水泥及水泥混凝土 试验规程 JTG 3420-2020		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .2	安定性	《水泥标准稠度用水量、凝 结时 间、安定性检验方法》 GB/T 1346-2011		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .2	安定性	公路工程水泥及水泥混凝土 试验规程 JTG 3420-2020		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .3	密度	公路工程水泥及水泥混凝土 试验规程 JTG 3420-2020		
1.1	公路交 通-工程 材料	1.1.2	水泥	1.1.2 .3	密度	《水泥密度测定方法》GB/T 208-2014		

检验检测地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道中国建筑绿色产业园 B 区

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	通-工程材料		土	.10	物含气量	《检测方法标准》GB/T 50080-2016		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.11	水泥混凝土拌合物坍落度	《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》GB/T 50080-2016		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.12	水泥混凝土拌合物坍落度经时损失	《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》GB/T 50080-2016		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.13	水泥混凝土拌合物泌水率	《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》GB/T 50080-2016		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.14	水泥混凝土拌合物表观密度	《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》GB/T 50080-2016		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.15	泌水率	公路工程水泥及水泥混凝土试验规程 JTG 3420-2020		
1.1	公路交通-工程材料	1.1.3	水泥混凝土	1.1.3.16	稠度（坍落度仪法）	公路工程水泥及水泥混凝土试验规程 JTG 3420-2020		
1.2	工程实体-地基与基础	1.2.1	土	1.2.1.1	含水量（烘干法）	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		
1.2	工程实体-地基与基础	1.2.1	土	1.2.1.1	含水量（烘干法）	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.2	工程实体-地基与基础	1.2.1	土	1.2.1.2	含水量（酒精燃烧法）	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		
1.2	工程实体-地基与基础	1.2.1	土	1.2.1.2	含水量（酒精燃烧法）	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.2	工程实体-地基	1.2.1	土	1.2.1.3	密度（灌砂法）	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		

检验检测地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道中国建筑绿色产业园 B 区

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	料							
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.2	含水率	公路工程集料试验规程 JTG E42-2005		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.2	含水率	建设用砂 GB/T 14684-2022		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.3	含水率（标准法）	普通混凝土用砂、石质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.4	含泥量	公路工程集料试验规程 JTG E42-2005		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.4	含泥量	建设用砂 GB/T 14684-2022		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.5	含泥量（标准法）	普通混凝土用砂、石质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.6	吸水率	普通混凝土用砂、石质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		
1.5	工程材料-建设工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4.6	吸水率	公路工程集料试验规程 JTG E42-2005		
1.5	工程材料	1.5.4	砂(细集料)	1.5.4	堆积密度	普通混凝土用砂、石质量及		

检验检测地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道中国建筑绿色产业园
B 区

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	张勇	中级技术职称	公路交通-工程材料, 工程实体-地基与基础, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-道路工程, 工程材料-建设工程材料	2023 年 07 月 28 日	新增
2	李波	高级技术职称	公路交通-工程材料, 工程实体-地基与基础, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-道路工程, 工程材料-建设工程材料	2023 年 07 月 28 日	新增

以下空白

注：按资信标要求一览表提供相关资料