

标段编号：2404-440304-04-01-628952005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（监理）（三标段）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳科宇工程顾问有限公司

日期：2024年09月27日

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

企业名称	深圳科宇工程顾问有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市筑宇建设监理有限公司
统一社会信用代码	914403001923491180	企业性质	有限责任公司
注册资金（万元）	2008	法定代表人	王苏夏
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601		
企业人员情况	现有员工 2000 余人		
企业资质情况	1、房屋建筑工程监理甲级资质 2、市政公用工程监理甲级资质		
企业管理体系认证情况	1、质量管理体系认证证书 2、环境管理体系认证证书 3、职业健康安全管理体系认证证书		

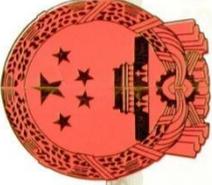
注：1、要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

2、由交易系统直接将所有投标人提交的资信（业绩文件）文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，招标人有权上报建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；
经公示的资信（业绩文件）内容将作为招标人票决定标的参考。

3、投标人提供的证明资料与投标人填报表格不一致的，以证明材料为准。



1、营业执照



营业执照

统一社会信用代码
914403001923491180

名称 深圳科宇工程顾问有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 王苏夏

成立日期 1995年06月13日
住所 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601



登记机关
2020年12月31日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳科宇工程顾问有限公司 注册号：440301103516384

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

行政处罚信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301103516384	统一社会信用代码	914403001923491180
企业名称	深圳科宇工程顾问有限公司	法定代表人	王苏夏
住所	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601	成立日期	1995-06-13
认缴注册资本总额	(人民币)2008万元	核准日期	2020年12月31日
一般经营项目	工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		



2、三体系认证证书



管理体系认证证书

兹证明

深圳科宇工程顾问有限公司

统一社会信用代码：914403001923491180

注册/经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

本证书覆盖范围
工程监理（房屋建筑工程、市政公用工程、化工石油工程、人民防空工程、通信工程、航天航空工程、电力工程、机电安装工程）、工程招标代理、全过程工程咨询、BIM咨询、工程造价咨询（有资质要求时在资质范围内）（不含分支机构）

初次认证日期：2009年11月18日

本次发证日期：2023年06月05日

有效期：2023年06月05日至2026年06月15日

证书号：04523Q30473R5M



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M

法定代表人：



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询



北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层



深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI



管理体系认证证书

兹证明

深圳科宇工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001923491180

注册/经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

本证书覆盖范围

工程监理（房屋建筑工程、市政公用工程、化工石油工程、人民防空工程、通信工程、航天航空工程、电力工程、机电安装工程）、工程招标代理、全过程工程咨询、BIM咨询、工程造价咨询（有资质要求时在资质范围内）（不含分支机构）

初次认证日期: 2009年11月18日

本次发证日期: 2023年06月05日

有效期: 2023年06月05日至2026年06月15日

证书号: 04523E30366R5M



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M

法定代表人:



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询



北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址: 北京市海淀区玉泉路甲12号七层



深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI



管理体系认证证书

兹证明

深圳科宇工程顾问有限公司

统一社会信用代码：914403001923491180

注册/经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

本证书覆盖范围

工程监理（房屋建筑工程、市政公用工程、化工石油工程、人民防空工程、通信工程、航天航空工程、电力工程、机电安装工程）、工程招标代理、全过程工程咨询、BIM咨询、工程造价咨询（有资质要求时在资质范围内）（不含分支机构）

初次认证日期：2009年11月18日

本次发证日期：2023年06月05日

有效期：2023年06月05日至2026年06月15日

证书号：04523S30351R5M



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M

法定代表人：



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注：管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统（网址：vip.hxqc.cn）上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cncea.gov.cn）和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询



北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲12号七层

二、企业近五年同类监理业绩

近5年企业同类监理业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可： 中标金额或合同金额（单位：万元）	填写其一即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	佛山市高明区水利投资建设有限公司	高明区城镇排水设施建设项目监理	合同金额： 869.00	合同签订日期：2018年09月17日	竣工日期： 2022.03.28
2	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理	合同金额： 143.346511	合同签订日期：2020年05月18日	竣工日期： 2021.08.12
3	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	龙岗区优质饮用水入户（2017年）-深水龙岗水务集团供水片区监理	合同金额： 138.3048	中标日期：2017年08月18日	竣工日期： 2020.08.18
4	深圳市深水龙岗水务集团有限公司/深圳市坪山区环境保护和水务局	坪山区社区供水管网改造工程（六期）（监理）（政府投资）	合同金额： 68.528102	中标日期：2017年10月23日	竣工日期： 2020.08.19
5	深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城分公司	龙岗区2022年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区监理	合同金额： 59.0324	合同签订日期：2022年10月10日	/

注：1、要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

2、同类工程是指“市政公用工程”相关监理业绩。

3、由交易系统直接将所有投标人提交的资信（业绩文件）文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，招标人有权上报建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；
经公示的资信（业绩文件）内容将作为招标人票决定标的参考。



1、高明区城镇排水设施建设项目监理

佛山市高明区建设工程项目中中标通知书

GMJ2018047 佛建中[2018]GC2018(GM)XZ0039 号

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目监理		
招标(建设)单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
工程规模	本工程包括9个子项目：包括DN300-1500排水管道总长约82km，新建2个城镇污水处理厂（其中杨和镇对川污水处理厂近期建设规模为0.6万吨/日；杨和镇第二污水处理厂近期规模为1万吨/日），新建3个污水处理站等（具体以图纸、工程量清单及业主要求为准），项目总投资约8.3亿元。 监理费约为869万元。		
中标单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
项目总监	柳翔	监理工程师证书号	44017920
中标内容：	按招标文件执行。		
中标价	53.13%		
工期	具体详见招标文件		
其它说明：			
佛山市公共资源交易中心高明分中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）		
经办人：杨中良	法定代表人：[Signature]		
单位负责人：[Signature]	联系电话：8918187		
	经办人：高文威		
	2018年8月18日		
	2018年8月17日		

此中标通知书一式六份，此份中标单位存。

打印日期：2018-08-16



(GF - 2012 - 0202)

建设工程监理合同

GMST2018-021 (JL)

项目名称：高明区城镇排水设施建设项目监理
建设单位：佛山市高明区水利投资建设有限公司
监理单位：深圳科宇工程顾问有限公司
签订日期：2018.9.17

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 佛山市高明区水利投资建设有限公司

监理人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 高明区城镇排水设施建设项目监理;

2. 项目地点: 高明区荷城街道、杨和镇、明城镇、更合镇四个镇街 9 个污水处理厂纳污区域;

3. 项目规模: 本工程包括 9 个子项目(分别是:高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程、更合镇第二污水处理厂配套管网工程、杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程(本子项可根据实际需求,调整为杨和镇对川片区污水提升泵站及配套管网工程,将污水输送到明城镇污水处理厂处理)、高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程、高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程、明城镇污水处理厂配套管网工程、杨和污水处理厂管网完善工程、杨和镇第二污水处理厂及配套管网、更合镇合水污水处理厂配套管网),建设内容包括 DN300-1500 排水管道总长约 82km,新建 2 个城镇污水处理厂(其中杨和镇对川污水处理厂近期建设规模为 0.6 万吨/日;杨和第二污水处理厂近期规模为 1 万吨/日),新建 3 个污水提升泵站等(具体以图纸、工程量清单及业主要求为准),项目总投资约 8.3 亿元,监理费约为 869 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中约定范围内的业务。



五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理期限与服务费

(一) 监理期限包括工程施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段和竣工验收阶段的
监理服务期：

① 施工准备期：从签订监理合同之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日；

② 施工阶段监理服务期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止（其中施工工期预计为 1095 个日历天）；

③ 保修阶段监理服务期：从工程验收合格、备案管理完成之日起并完成保修期服务为止；

④ 竣工验收阶段监理服务期：从工程申请竣工验收至通过竣工验收后 10 日。

(二) 监理服务费：

监理服务费：(以区财政审核的建安费最高限价为计算基数×1.39%×0.95) × 53.13%

(以元为单位)

本项目的监理费不因工程的工程规模变更、工期延长等因素而调整。

七、履约担保：

履约担保形式：中标单位需采用银行保函形式。

1、履约担保金额：中标价的 10%（以元为单位保留整数）。

2、监理中标价（以区财政审核的建安费最高限价为计算基数×1.39%×0.95）×53.13%（以元为单位）计算。

3、中标人收到中标通知书后，必须在签订工程监理合同前出具保函。

4、出具银行保函的银行级别为国有商业银行或股份制商业银行的分行及其以上银行，所需的费用由承包人承担。

5、银行保函的返还：招标人在工程全部完工并通过初检后退还中标人的保函。

6、履约保函的有效期应涵盖本项目整个施工工期，若实际施工工期超过履约保函的有效期的，承包人应自行进行履约保函续期，所产生的费用由承包人负责。另外，承包人若出现违约情形的，发包人亦可从应付的工程款中直接扣除违约金。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、合同订立

1. 订立时间：2018 年 9 月 17 日。

2. 订立地点：佛山市高明区。



3. 本合同一式 12 份，其中发包人 8 份，监理人 4 份。



委托人名称：
(盖公章)

法定代表人
(或委托代理人)：

经办人：高斌



监理人名称：
(盖公章)

法定代表人：(签字)



地 址：深圳市盐田区沙头角街道深盐路 3046 号
邮政编码：518308

电 话：0755-82788162

传 真：0755-82788459

公司信箱：393374943@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
福田保税区支行

账 号：44201540600052518476

开户名称：深圳科宇工程顾问有限公司



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-高明区荷城街道富湾污水处理/配套管网建设工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2022年3月28日

发出日期：2022年3月29日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	φ200-φ1000mm管径:10公里	工程造价（万元）	9648
结构类型	市政	开工日期	2019年4月28日
施工许可证号	440608201909190102-2	竣工日期	2022年3月28日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	E2019009
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建设工程检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司 佛山市高明区建筑工程质量检测站 广东平胜工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年10月13日		合格
法律法 规定的 其他 验收文 件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909190102-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	已按照设计图纸完成施工合同约定的全部施工内容。	
工程 质量 情况	土建	符合要求
	设备安装	符合要求
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	无	
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人: 2022年3月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年3月28日 注册号: 4405505-A7008 有效期至: 至2022年12月
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年3月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年3月28日 注册号: 4400291-003 有效期至: 至2022年6月



签到表

主讲人:	黄日东		类型	联合验收	
日期:	2022.3.28		地点	富湾	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目—高明区荷城街道富湾污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄日东	佛水建设	建设单位	1342835040	
	曹志辉	区排水公司	建设单位	1342789999	
	冯志勇	区住建局			
	刘建明	区住建局			
	李俊成	区住建局	主任	1388993056	
	李俊成	区住建局	主任	1330284666	
	李俊成	中天设计咨询有限公司	设计	13703076562	
	李俊成	佛水建设		11500750184	
	区官员	区排水公司	副经理	18192687277	
	中耀强	行政服务中心		88621151	
	李国辉	区住建局		88622009	
	李国辉	区住建局		881307816104	
	李国辉	荷城水利所	工程师	15975713155	
	李国辉	佛水建设		13702424711	
	冯博	佛水建设	项目经理		
	吴健聪	佛水建设		1306022661	
	李国辉	佛水建设		13807780247	
	李国辉	佛水建设		13929934862	
	田松波	佛水建设	投标人	13702927275	
	黄志以	佛水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目—明城镇污水处理厂
配套管网工程

建设单位（公章）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2022年3月25日

发出日期：2022年3月28日





市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—明城镇污水处理厂配套管网工程	工程地点	佛山市高明区明城镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	18.395公里	工程造价（万元）	10148.7881
结构类型	市政工程	开工日期	2019年9月20日
施工许可证号	440608201909200102-2	竣工日期	2022年3月25日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	佛水监登字E2019010
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建设工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年11月15日		合格
法律法规规定的其他验收文			
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200102-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	已按照设计图纸完成施工合同约定的全部施工内容。	
工程 质量 情况	土建	符合要求
	设备 安装	符合要求
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无	
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2022年3月25日	监理单位 (公章) 总监监理工程师: (执业资格证书) 2022年3月25日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)
	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)	检测单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)



签到表

主讲人:	黄东		类型	联合验收	
日期:	2022.3.25		地点	明城	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目—明城镇污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李峰	佛山高明水利建设有限公司	建设单位	13428350407	
	李卓豪	区水投公司	建设单位	13420789999	
	李进平	区水投公司	监理单位	1330896003	
	梁晓佳	通明水务工程咨询有限公司	监理单位	1590280970	
	王志运	中天设计管网有限公司	设计单位	1839559256	
	温锦明	明城镇水利所	工程师	13702850499	
	李国明	区住建水利局		88212061	
	赖凯峰	区排水公司		18038710356	
	李芳	区住建水利局			
	李国明	区住建水利局	工程师	15018163159	
	李国明	行政中心		88621151	
	李国明	区自然资源分局		88662009	
	李国明	广东佛水建设咨询有限公司		1338293788	
	李国明	广东佛水建设咨询有限公司		13702424711	
	冯博	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	李国明	佛水建设		13827780247	
	李国明	佛水建设		1392993489	
	李国明	佛水建设	技术负责人	13702927275	
	黄东	佛水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第二污水处理厂及配套管网建设工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2022年1月21日

发出日期： 2022年1月21日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN300~DN800管径:9.6公里	工程造价（万元）	8317.005
结构类型	市政	开工日期	2019年6月20日
施工许可证号	440608201910180202-2	竣工日期	2022年1月21日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	2019017
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 佛山市高明区建筑工程质量检测站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月20日		合格
法律法规规定的 其他验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201910180202-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建		
	设备 安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年1月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] (执业资格证件) 2022年1月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证件) 姓名: 冯博 注册号: 42022年1月21日 有效期: 勘察单位
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)

中华人民共和国注册建筑师
姓名: 李 琦
注册号: 4400291-005
有效期: 至2022年6月



签到表

主讲人:	黄日东		类型	联合验收	
日期:	2022.1.21		地点	高明区行政	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——高明区中心城区第二污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄家瑞	区水投公司		88981161	
	苏心华	区水投公司			
	区建委	区住建局		13928536699	
	区住建局	区住建局		1307063159	
	李书华	广东中工程勘察设计有限公司		13703076562	
	李书华	街道水利		13928518189	
	李书华	深圳科宇		13828470353	
	李书华	广东佛水建设			
	黄家瑞	深圳科宇			
	李书华	行政中心			
	李书华	中顺公司			
	张俊鹏	高明区排公司			
	吴健聪	广东佛水建设			
	李书华	佛水建设			
	李书华	佛水建设			
	冯博	佛水建设			
	李书华	佛水建设		13929930852	
	李书华	佛水建设		13702927275	
	黄家瑞	佛水建设		13827740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇对门片区污水处理厂及配套管网工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2022年1月5日

发出日期： 2022年1月5日



市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN400~DN12000管径:11.6公里	工程造价（万元）	8228.4357
结构类型	市政	开工日期	2019年7月2日
施工许可证号	440608201909200302-2	竣工日期	2022年1月5日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	62019012
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月9日		合格
	/		
法律法规规定的 其他验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200302-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备安装	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 贺细坤</p> <p>注册号: 4405525-AY006</p> <p>有效期: 至2021年12月</p>	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 黄以宽</p> <p>2022年1月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证书)</p> <p>2022年1月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>冯博</p> <p>2022年1月5日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>2022年1月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>2022年1月5日</p>



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程

建设单位（公章）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2021年12月21日

发出日期：2021年12月22日



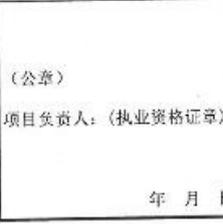


市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程	工程地点	佛山市高明区荷城街道西安片区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	d300~d2000管径:16.1公里	工程造价(万元)	12345.752
结构类型	市政	开工日期	2019年8月20日
施工许可证号	440608201909200402-2	竣工日期	2021年12月21日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	2019013
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位(土建)	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年8月27日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200402-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



签到表

主讲人:	黄厚富		类型	联合验收	
日期:	2021.12.21		地点	高明区荷城	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目-高明区中心城区第三污水处理厂配套管网建设工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄厚富	区水投公司		88781161	
	孙兴超	广东天正建设环境有限公司		13077425932	
	陈超如	区住建水利局		88272061	
	刘敬浩	行政中心		88621151	
	刘国峰	高明区自然资源局		13703065561	
	冯博	佛水建设			
	谢文培	区住建水利局		157763159	
	刘A	佛山市水利所		1363486646	
	区东豪	区住建水利局		13928536699	
	郑记收	广东佛水建设		13380293798	
	黄江峰	深圳科宇		13302806001	
	梁文浩	广东佛水建设		13702447111	
	卡群根	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	黄群	佛水建设		13929934892	
	田志波	佛水建设	技术负责人	13702927275	
	黄文斌	佛水建设		1382774077	

施工单位：佛山市自来水工程有限公司



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目-杨和镇第二污水处理站及配套管网

建设单位(公章):

竣工验收日期: 2021年12月2日

发出日期: 2021年12月3日

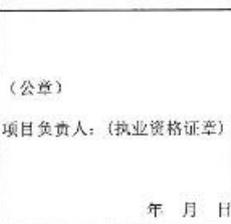


市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一杨和镇第二污水处理厂及配套管网	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	DN300~DN1500管径:7.343公里	工程造价 (万元)	5224.4422
结构类型	市政	开工日期	2019年9月8日
施工许可证号	440608201910180202-2	竣工日期	2021年12月2日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	E2019011
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位 (土建)	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司 广东平胜工程质量检测有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021年9月3日		合格
法律法规定的其他验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201910180202-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备 安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



签到表

主讲人:	黄政贤		类型	联合验收	
日期:	2021.12.2		地点	杨和镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和镇第二污水处理厂及配套管网联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李永成	区建水利	副所长	1388993056	
	黄政贤	高明区水利投资建设有限公司	办事员	13825562463	
	谭才军	区建水利分局		1518163159	
	陈文忠	区建水利分局		88212061	
	花田明	高明供电局		13703062561	
	陈文忠	区行政中心		88621151	
	陈文忠	佛水建设		13380293788	
	谢其强	水利所		13702495034	
	李加华	杨和水管所		13928502807	
	李加华	广东中天工程咨询有限公司		13392217006	
	王志远	广东中天工程咨询有限公司		18395599256	
	李加华	佛水建设		13308806003	
	李加华	广东佛水		1302424717	
	冯博	广东佛水建设			
	吴健聪	广东佛水建设		1307072611	
	李加华	佛水建设			
	李加华	佛水建设		13929934892	
	李加华	佛水建设		13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政贤 佛水建设

13827740717



签到表

主讲人:	黄刚		类型	联合验收	
日期:	2022.1.5		地点	杨和镇对川	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和镇对川片区污水处理厂及配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	李国华	佛山高明区水利投资建设有限公司	建设单位	13478350407	
	黄政贤	佛山高明区水利投资建设有限公司	建设单位	13825582463	
	李志华	深圳科宇工程顾问有限公司	环评专家	1379020824	
	李中	广东水利建设职业技术学院			
	黄宗富	区水利局		13475789999	
	李国华	佛水建设			
	李国华	区住建局水利局		1379103159	
	李国华	区住建局水利局		13889930567	
	李国华	区住建局水利局		88621151	
	李国华	区住建局水利局		88821436	
	李国华	深圳科宇顾问		13302846023	
	李国华	高明区住建局水利局		18702062561	
	冯博	佛水建设			
	吴健聪	佛水建设			
	李国华	佛水建设		13702424711	
	李国华	佛水建设		13929934892	
	李国华	佛水建设		13702927275	
	李国华	佛水建设		13821740717	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 高明区城镇排水设施建设项目—更合镇第二污水处理厂配套管网工程

建设单位（公章）： 佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期： 2021年11月23日

发出日期： 2021年11月24日





市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一更合镇第二污水处理厂配套管网工程	工程地点	佛山市高明区更合镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	6.587公里	工程造价(万元)	4537.5393
结构类型	市政	开工日期	2019年9月27日
施工许可证号	440608201909270102-2	竣工日期	2021年11月23日
监督单位	佛山市高明区住房城乡建设和水利局	监督登记号	B2019015
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛本建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位(土建)	
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			深圳市科振建设工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年8月20日		合格
法律法规规定的其他验收文	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909270102-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>符合 姓名: 贺细坤</p> <p>注册号: 4405525-AY006</p> <p>有效期: 至2021年12月</p> 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: 冯博</p> <p>2021年11月23日</p>	 <p>总监理工程师: (执业资格证书)</p> <p>2021年11月23日</p>	 <p>项目负责人: 冯博</p> <p>2021年11月23日</p>
	设计单位	勘察单位	
	 <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>2021年11月23日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>2021年11月23日</p>	



签到表

主讲人:	黄政贤		类型	联合验收	
日期:	2021.11.23		地点	更合镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目--更合镇第二污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄政贤	区水利投资建设有限公司			
	李烈敏	区水利建设局	副局长	13889920567	
	李石强	佛水建设			
	李星	广东天工程设计有限公司		13392217008	
	李	佛水建设			
	李	深圳科宇工程顾问有限公司		133-2846001	
	李	区信建水利局			
	李	夏名双村		13702850009	
	李	自然堂(高明)有限公司		13703062561	
	李	区水利建设局		13928536699	
	李	行政中心		88601151	
	李	区信建水利局		88212061	
	李	深圳科宇工程顾问有限公司	项目经理	13902800922	
	李	佛水建设			
	李	佛水建设			
	李	佛水建设			
	李	佛水建设		13929934842	
	李	佛水建设	技术负责人	13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政贤 佛水建设

13827740717



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高明区城镇排水设施建设项目一更合镇合水污水处理厂配套管网

建设单位（公章）：佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2021年11月23日

发出日期：2021年11月24日

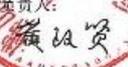


市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目—更合镇合水污水处理厂配套管网	工程地点	佛山市高明区更合镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.013公里	工程造价（万元）	653.2639
结构类型	市政	开工日期	2019年10月16日
施工许可证号	440608201910160102-2	竣工日期	2021年11月23日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记证号	E2019016
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建设工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年8月20日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201910160102-2		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2021年11月23日	 总监理工程师: (执业资格证书)  2021年11月23日	 项目负责人: (执业资格证书)  2021年11月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 项目负责人: (执业资格证书)  2021年11月23日	 项目负责人: (执业资格证书)  2021年11月23日



签到表

主讲人:	黄政强		类型	联合验收	
日期:	2021.11.23		地点	更合镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目—更合镇合水污水处理厂配套管网工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	黄政强	区水利投资公司	办事员	13825562483	
	李永华	区住建局	副科长	13889970567	
	李永华	佛水建设			
	方立	广东中工程设计有限公司		13392217006	
	李永华	佛水建设			
	李永华	区住建局		133-2846023	
	李永华	区住建局			
	李永华	更合镇政府		15702850009	
	李永华	自然资源局		13703062581	
	李永华	区卫健水利局		13928536699	
	李永华	区住建局		88621151	
	李永华	区住建局		88212061	
	李永华	深圳科宇工程顾问有限公司	总工	13902800922	
	吴健聪	佛水建设			
	李永华	佛水建设			
	冯博	佛水建设			
	李永华	佛水建设		13929934882	
	李永华	佛水建设		13702927275	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

黄政强 佛水建设

13827740717



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高明区城镇排水设施建设项目(杨和污水处理厂管
网完善工程)

建设单位(公章): 佛山市高明区水利投资建设有限公司

竣工验收日期: 2021年10月28日

发出日期: 2021年10月29日





市政基础设施工程

工程名称	高明区城镇排水设施建设项目一杨和污水处理厂管网完善工程	工程地点	佛山市高明区杨和镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	DN400~DN600管径4.9公里	工程造价（万元）	3381.9229
结构类型	市政	开工日期	2019年9月20日
施工许可证号	440608201909200502-2	竣工日期	2021年10月28日
监督单位	佛山市高明区住房和城乡建设和水利局	监督登记号	2019014
建设单位	佛山市高明区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东佛水建设有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	广东佛水建设有限公司
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	广东佛水建设有限公司
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	佛山市路宏建工程检测有限公司
			广东平胜工程质量检测有限公司
			佛山市市政工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年2月3日		合格
	/		
法律法规规定的 其他 验收文件	/		
附有关证明文件			
施工许可证	440608201909200502-2		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建		
	设备安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	 		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: 黄改贤 2021年10月28日	 总监工程师: (执业资格证书) 2021年10月28日	 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日	 项目负责人: (执业资格证书) 2021年10月28日



签到表

主讲人:	黄日东		类型	联合验收	
日期:	2021年10月28日		地点	杨和镇	
议题:	高明区城镇排水设施建设项目——杨和污水处理厂管网完善工程联合验收				
序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
	达志豪	达和供水制局		13928536699	
	曾浩	-		18823128115	
	李凯波	-		13889930567	
	李朝华	-		1307662259	
	黄日东	高明水利水务建设有限公司		13428350807	
	刘景林	广东中天工程设计有限公司		13392217995	
	李卓英	达水投公司		13420789999	
	李国河	达和供水		1250284603	
	李健强	验收办		88621151	
	李国河	杨和供水制局		88662009	
	李国河	达和供水		13702950334	
	李国河	达和供水		17928505807	
	李国河	佛水建设		13827780247	
	吴健强				
	黄日东	佛水建设		13927740717	
	冯博				
	林国河	佛水建设		13702424711	
	李国河	佛水建设		13929934842	

施工单位: 广东佛水建设有限公司

李国河 佛水建设
黄日东 佛水建设

13702927275
13827740717



2、狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区
监理

中 标 通 知 书

工程编号：SS2020001

工程名称	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理		
招标（建设）单位	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
招标代理机构	广东建勤工程造价咨询有限公司		
中标单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
建设规模	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区估算总投资为9279.23万元。本项目建安工程费为8407.42万元。		
招标内容	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理；本监理项目为本片区总体监理招标，实际监理项目为本招标片区下的所有施工项目，施工项目将分期分阶段实施。由于本工程监理服务的工程项目将根据进度要求分期分阶段实施，每个具体单项工程监理服务期开始时间以招标人发出的监理服务通知为准，监理服务期包括但不限于以下内容：派人员参与前期方案调研，提供方案示意图绘图服务，提供技术人员驻点业主单位参与本项目的相关前期服务，施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、工程和保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行；监督深基坑监测服务；施工方案咨询服务；协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，以及配合项目移交等规范要求一切与监理相关工作。		
监理服务期	自签订监理合同之日起至项目保修期结束之日。		
中标价（元）	/	中标费率	1.705%
项目负责人姓名	介俊	项目负责人证书号	44015673
其它说明	1、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。2、具体要求按招标文件执行。3、未尽事项详见招标文件和中标人的投标文件。		
招标（建设）单位意见： 经评审，此项目由你单位中标。 法定代表人或授权委托人：  （盖章）  2020年9月14日	镇公共资源交易所意见： 已进场完成交易。  业务专用章（盖章） 2020年9月20日		
备注：本中标通知书一式八份。			



(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区监理；
2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇
3. 工程规模：狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区估算总投资为 9279.23 万元。本项目建安工程费为 8407.42 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：介俊，身份证号码：411122197704167531，注册号：44015673。

五、监理费

本项目暂定监理费为人民币（大写）：壹佰肆拾叁万叁仟肆佰陆拾伍元壹角壹分
（小写）：¥ 1,433,465.11 元。

（本项目暂定监理费= 本项目暂定建安费 8407.42 万元*本项目监理费率）

本项目监理费率 1.705%

本监理项目为本片区总体监理招标，实际监理项目为本招标片区下的所有施工项目，施工项目将分期分阶段实施。

甲方按具体单项工程监理项目进行结算。



每个具体单项工程监理项目服务金额= 具体单项工程建安费预算审核价×监理费中标费率

每个具体单项工程监理项目服务费付款方式如下：

- 1、工程监理进场并发出开工通知后，委托人支付具体单项工程监理项目服务费的10%；
- 2、工程完成50%时，委托人支付至具体单项工程监理项目服务费的30%；
- 3、工程完成80%时，委托人支付至具体单项工程监理项目服务费的50%；
- 4、完成工程建设并通水使用，且办理工程交工验收后，委托人付至具体单项工程监理项目服务费的70%。
- 5、完成工程竣工结算且监理人向委托人递交工程相关的竣工验收资料后，付至具体单项工程监理项目服务费的97%；余下3%的监理款在工程保修期期满，认为无质量遗留问题后结清余款（不计利息）。（按建质[2017]138号文件《住建部财政部关于印发建设工程质量保证金管理办法的通知》要求执行）。

6、如发生“监理工作履约评价与考核办法”和相关罚款条款中规定的扣除罚款情况，相关罚款将直接在当期应收监理费中扣除，扣除部分招标人将不再支付。具体履约评价与考核办法按合同附件执行。

本监理合同价款：本工程价款的结算和支付均以人民币为货币单位。

1. 本工程监理费已包含监理单位派驻现场所有人员的住宿费、办公场地费、办公设备费（允许使用施工方的办公场地及办公设备）、水电费、交通费、通讯费、税金、利润等一切因本项目监理服务期及保修期产生的全部费用（含税）。委托人付清余款后并不免除监理人应承担的该工程相关责任。本项目的监理费不因工程的工程规模变更、工期延长、投资额增减等因素而调整。

备注：1、本项目的监理费中标费率、监理费合同金额不因工期延长、工程变更、国家政策调整或其他因素而调整。

- 2、所有的变更增加的工程费用不另计算监理费。
- 3、相关服务酬金：包含在本项目监理费中。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：无。
- (2) 设计阶段服务酬金：无。
- (3) 保修阶段服务酬金：不另计算，包含在监理酬金中。
- (4) 其他相关服务酬金：无。

4. 其他：合理利润、税费等进行本项目监理工作时可预见及不可预见的一切费用。

六、期限

监理期限：自签订监理合同之日起至项目保修期结束之日。

七、双方承诺



1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料，并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人向委托人承诺，/。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年5月18日。
2. 订立地点：本合同在佛山市南海区狮山镇签订。
3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：佛山市南海区狮山美景
污水处理有限公司（盖章）

监理人：深圳科宇工程顾问有限公司
（盖章）

法定代表人（签字）：[Signature]

法定代表人（签字）：[Signature]

经办人（签字）：[Signature]
[Signature]

经办人（签字）：[Signature]

住所：广东省佛山市南海区狮山镇
北园东路佛山金地水务有限公司
邮政编码：528200
开户银行：
账号：
电话：0757-86681978
电子邮箱：

住所：深圳市福田区红花路99号
长平商务大厦1501-1508室
邮政编码：526000
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
福田保税区支行
账号：44201540600052518476
电话：0755-82788162
电子邮箱：393374943@qq.com



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘
污水处理厂片区-下柏工业区良安截洪沟段截污管

工程名称: _____ 道工程

验收日期: _____ 2021年 8月 12日 _____

建设单位(盖章): 佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司





一、工程概况

工程名称	狮山镇工业园截污项目-东南、罗村、务庄、小塘污水处理厂片区-下柏工业区良安截洪沟段截污管道工程	工程地点	佛山市南海区狮山镇
工程规模	新建截污管道866m及附属构筑物、接驳现状污水检查井的开挖与修复、现状硬化路面的破除与修复。	工程造价(万元)	241.166634
结构类型	污水管道	工程用途	污水收集及输送
施工许可证证号	/	开工日期	2021年4月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
勘察单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司	资质证书号	B244016678
设计单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		A144016671
施工单位	广东中盈建设有限公司		D244128853
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/1
施工图审查单位	佛山市正方工程管理有限公司		19025



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	潘应庚
副组长	邱贤哲、介俊、欧浩鑫、吴广宇
组员	唐杰祥、何炳堂、何秋华、何英良、邓浩贤、徐团清、白长权、黄锦亨、陈文龙、黄贺

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名
潘应庚	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
黄锦亨	佛山市南海区狮山镇城建和水利办公室(重大项目办)		
唐杰祥	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
何炳堂	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
何秋华	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
何英良	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
邓浩贤	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
徐团清	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
白长权	佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司		
吴广宇	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		
邱贤哲	广州市公用事业规划设计院有限责任公司		
介俊	深圳科宇工程顾问有限公司		
陈文龙	深圳科宇工程顾问有限公司	✓	
欧浩鑫	广东中盈建设有限公司	项目负责人	
黄贺	广东中盈建设有限公司	项目经理	

佛山市南海区狮山美景污水处理有限公司

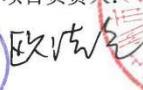
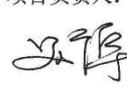


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的内容全部施工完毕,工程质量达到国家强制性标准及施工验收规范要求,满足使用功能要求,达到合格标准。工程技术资料齐全、完整、有效。工程质量评定为合格,一致同意通过验收。

验收日期: 2021年 8月12日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人:  	项目总监:  	项目负责人:  	项目负责人:  	项目负责人:  



深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

3、龙岗区优质饮用水入户（2017年）-深水龙岗水务集团供水片区监理

61

中标通知书

标段编号: 44030720169510001001

标段名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2017年)——深水龙岗水务集团供水片区监理

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳科宇工程顾问有限公司

中标价: 138.3048万元

中标工期: 1000

项目经理(总监): 柯又华

本工程于 2017-07-03 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2017-08-18

查验码: 5148361833931389

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 龙岗区优质饮用水入户（2017年）-
深水龙岗水务集团供水片区监理

工程地点： 深圳市龙岗区

委托人： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人： 深圳科宇工程顾问有限公司



2015年9月版



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区优质饮用水入户(2017年)-深水龙岗水务集团供水片区监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区

3. 工程规模: 在保留小区内现状二次供水设施和消防系统基础上敷设、更换 DN50-DN200 管径管道共约 66 公里, DN20-DN25 爬墙管共约 139 公里(其中埋地管材主要采用聚乙烯给水管、球墨铸铁管,明设管道主要采用薄壁不锈钢管), 更换水表组, 加装倒流防止器, 更换及新增室外消防栓。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 7854.19 万元 招标部分工程概算投资额: 6702.5 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 柯又华, 身份证号码: 432501197503200010, 注册号: 44010191

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰叁拾捌万叁仟零肆拾捌元整(¥1383048.00 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)



服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	131.7189	6.5859	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 10 月 17 日起至 2020 年 07 月 14 日止，总计 1000 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 10 月 17 日起至 2018 年 07 月 14 日止，共 270 日历天；
5. 保修阶段：自 2018 年 07 月 15 日起至 2020 年 07 月 14 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年_____月_____日。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 3 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 4 份，均具有同等法律效力。



委托人: _____	(盖章)	受托人: _____	(盖章)
住所: _____		深圳市福田保税区红花路 99 号长平	
邮编: _____		商务大厦 1508 室	
法定代表人或其授权代理人: _____	(盖章)	法定代表人或其授权代理人: _____	(盖章)
开户银行: _____		中国建设银行深圳分行福田保	
账号: _____		税区支行	
电话: _____		账号: 44201540600052518476	
传真: _____		电话: 0755-82788459	
电子邮箱: _____		传真: 0755-82788462	
		电子邮箱: Scb_keyu@163.com	



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗区优质饮用水入厂工程（2017年）— 深水龙岗水务集团供水片区（毓龙花园二期、吉祥来花园、盛龙花园、爱地花园）

验收日期：2020年8月18日

建设单位(盖章)：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2017年） — 深水龙岗水务集团供水片区（城龙花园二期、吉祥米花园、盛龙花园、爱地花园）	工程地点	城龙花园二期、吉祥米花园、盛龙花园、爱地花园
工程规模	室外给水管道 dn20-DN200 总长约 32294m	工程造价	890.317659 万元
结构类型	给水工程	工程用途	给水
施工许可证号		开工日期	2017年10月17日
监督单位	深圳市水务工程质量监督站	监督编号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039-4/2
施工单位	广东诺厦建设集团有限公司		D144096077
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		4413511706150101TX-001

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓雄徽
副组长	陈玮
组员	汤文琪、刘敏、卢浩、张延成

2. 专业组

专业组	组长	组员
土方工程	邓雄徽	陈玮、汤文琪、刘敏、卢浩、张延成
管道主体结构	邓雄徽	陈玮、汤文琪、刘敏、卢浩、张延成
附属构筑物	邓雄徽	陈玮、汤文琪、刘敏、卢浩、张延成
道路工程	邓雄徽	陈玮、汤文琪、刘敏、卢浩、张延成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体结构	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论：

经本工程综合验收：

已完成该管网改造工程施工图全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	--	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政各-1

工程名称：龙岗区优质供水工程（2017年）-深水龙岗水务集团供水片区（碧景春天、特发绿谷楼、中信高尔夫别墅、长海雅园）

验收日期：2020年8月4日

建设单位(盖章)：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2017年） —深水龙岗水务集团供水片区（鸿景春天、特丰综合楼、中信高尔夫别墅、长海雅园）	工程地点	鸿景春天、特丰综合楼、中信高尔夫别墅、长海雅园
工程规模	室外给水管道 de63-DN200 总长约 6836m	工程造价	734.174247 万元
结构类型	给水工程	工程用途	给水
施工许可证号		开工日期	2017年10月17日
监督单位	深圳市水务工程质量监督站	监督编号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039-4/2
施工单位	广东永盛建筑工程有限公司		D144062921
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		4413511706150101TX-001

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓雄徽
副组长	何敦兵
组员	汤文琪、刘敏、陈国源、张延成、梁华庐

2. 专业组

专业组	组长	组员
土方工程	邓雄徽	汤文琪、刘敏、陈国源、张延成、梁华庐
管道主体结构	邓雄徽	汤文琪、刘敏、陈国源、张延成、梁华庐
附属构筑物	邓雄徽	汤文琪、刘敏、陈国源、张延成、梁华庐
道路工程	邓雄徽	汤文琪、刘敏、陈国源、张延成、梁华庐

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体结构	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

经本工程综合验收:

已完成该管网改造工程施工图全部施工内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年 8月14日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>刘敏</p>  <p>刘敏</p> <p>注册号44011533</p> <p>有效期2022.09.15</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>陆南源</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>
---	---	--	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2017年）-深水龙岗
水务集团供水片区（卓越城市中心花园、新亚洲
广场、雅景苑、隆盛花园）

验收日期：2020年6月9日

建设单位（盖章）深圳市深水龙岗水务集团有限公司

監理



一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2017年）-深水龙岗水务集团供水片区（卓越城市中心花园、新亚洲广场、雅景苑、隆盛花园）	工程地点	卓越城市中心花园、新亚洲广场、雅景苑、隆盛花园
工程规模	de63~DN200供水管道总长约8916米	工程造价	1173.270622万元
结构类型	市政工程	工程用途	市政给水
施工许可证证号		开工日期	
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李哲
副组长	刘敏、沈斯刘
组员	李新忠、杨学文、张延成、朱芸、张伟杰

2、专业组

专业组	组长	组员
给水工程	李哲	沈斯刘、张延成、朱芸、张伟杰
道路工程	刘敏	李新忠、杨学文

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李哲	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			李哲
沈斯前	深圳市横岗自来水有限公司			沈斯前
李转忠	深圳市横岗自来水有限公司			李转忠
刘敏	深圳科宇工程顾问有限公司			刘敏
张延成	深圳科宇工程顾问有限公司			张延成
程	深圳市利源水务设计咨询有限公司			程
杨学义	深圳市诚宇建设集团有限公司			杨学义
张锦奎	深圳市诚宇建设集团有限公司			张锦奎

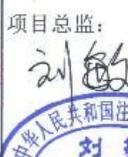
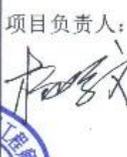


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程包括明挖管道安装工程、路面恢复工程、消火栓安装,已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全。质量控制资料,外观自检记录,核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程质量符合设计及《给水排水管道工程施工及验收规范(GB50268-2008)》、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市道路路基工程施工及验收规范(CJJ44-91)》等规范,同意该工程质量验收评定合格。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:  	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：龙岗区优质饮用水入户工程（2017年）-深水龙岗
水务集团供水片区（中海怡美山庄）

验 收 日 期：2020.1.14

建设单位(盖章)：深圳市深水龙岗水务集团有限公司





一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2017年） -深水龙岗水务集团供水片区（中海怡美山庄）	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道
工程规模	DN20~DN200 供水管道总长 10927.4 米	工程造价	950.031779 万元
结构类型		工程用途	扩建道路
施工许可证号	深龙环水供备【2017】016号	开工日期	2017-10-17
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2017-232-LG
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
施工单位	上海明腾建设集团有限公司		00000000201709070046
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

（盖章）



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖星逸
副组长	刘敏
组员	沈斯剑、李新忠、汤文琪、张延成、童斌、邱治银、曾湘艳

2. 专业组

专业组	组长	组员
土方工程	肖星逸	沈斯剑、李新忠、汤文琪、张延成、童斌、邱治银、曾湘艳
管道主体工程	肖星逸	沈斯剑、李新忠、汤文琪、张延成、童斌、邱治银、曾湘艳
附属构筑物工程	肖星逸	沈斯剑、李新忠、汤文琪、张延成、童斌、邱治银、曾湘艳
路面恢复工程	肖星逸	沈斯剑、李新忠、汤文琪、张延成、童斌、邱治银、曾湘艳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
路面恢复工程	合格	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论:

经参建各方主体相关人员认真检查,一致确认本工程已按施工合同及设计施工图纸的要求完成施工任务,工程质保资料及外观观感符合要求,工程质量评定为合格。

验收日期: 年 月 日

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政各—1

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2017年)-深水龙岗水务集团供水片区(信义锦绣花园)

验收日期: 2019年12月06日

建设单位(盖章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司





一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2017年） —深水龙岗水务集团供水片区（信义锦绣花园）	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道信义锦绣花园
工程规模	该工程DN150~DN200球墨铸铁管共计1727m，聚乙烯（PE100）dn63~dn110PE塑料给水管共计2567m，薄壁不锈钢水管DN20共计34236m，薄壁不锈钢管DN50~DN100共计2736m，智能远传水表DN15 共计1985套，DN150水表组2套，消火栓10套，阀门井22座等主要工程量。项目投资总概算902.21万元，其中本工程建安费861.885063万元。	工程造价 (万元)	861.885万元
结构类型	给水管网改造	工程用途	优质饮用水
施工许可证号	/	开工日期	2017/10/17
监督单位	深圳市水务工程质量监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	甲测资字4400325
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A1440010369
施工单位	梅州市市政建设集团公司		9144030079799411X6
	/		/
	/		/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		914403001923491180
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	肖星逸
副 组 长	刘敏
组 员	李新忠、张延成、陈辉、周昭光

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	肖星逸	李新忠、刘敏、张延成、汤文琪、陈辉
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程	肖星逸	李新忠、刘敏、张延成、汤文琪、陈辉
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体检查，认可该工程质量等级为合格。



验收日期：2019年2月6日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>法人代表：[Signature]</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监：[Signature]</p> 	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>法人代表：[Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p>
---	--	---	---



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2017年)-深水龙岗水务集团供水片区(嘉欣园、黄阁翠苑)

验收日期: 2019年11月22日

建设单位(盖章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司





一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程(2017年)-深水龙岗水务集团供水片区(嘉欣园、黄阁翠苑)	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道嘉欣园、黄阁翠苑
工程规模	主要内容包括铺设铺设DN200、DN150球墨铸铁给水管、DN110 HDPE给水管、DN90 HDPE给水管、DN63 HDPE给水管; DN20、DN50、DN80不锈钢管爬墙管、消防栓等	工程造价(万元)	1334.874541万元
结构类型	给水管网改造	工程用途	优质饮用水
施工许可证号	/	开工日期	2017/10/17
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A1440010369
施工单位	梅州市建筑工程有限公司		91441400196270351P
	/		/
	/		/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	邓雄徽
副 组 长	刘敏
组 员	张延成、周胜、罗荣、田祖礼、汤文琪、刘醒和

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	邓雄徽	刘敏、张延成、周胜、罗荣、田祖礼、汤文琪、刘醒和
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程	邓雄徽	刘敏、张延成、周胜、罗荣、田祖礼、汤文琪、刘醒和
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

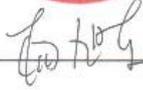


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,认可该工程质量等级为合格。

验收日期: 2019年 11月 22日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>   <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	---



4、坪山区社区供水管网改造工程（六期）（监理）（政府投资）

66

中标通知书

标段编号：440382201700440001001

标段名称：坪山区社区供水管网改造工程（六期）（监理）
（政府投资）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司

中标价：68.528102万元

中标工期：850

项目经理(总监)：柯又华

本工程于 2017-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2017-10-23

查验码：2187938211477563

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：坪山区社区供水管网改造工程（六期）
（监理）（政府投资）

工程地点：深圳市坪山区

建设单位：深圳市坪山区环境保护和水务局

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人：深圳科宇工程顾问有限公司



2016年4月版

16



五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆拾捌万伍仟贰佰捌拾壹圆零贰分（¥68.528102 万元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	65.26486	3.263242	0	0
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 11 月 01 日起至 2020 年 03 月 02 日止，总计 850 日历天。其中：

天。其中：

1. 决策阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 11 月 01 日起至 2018 年 03 月 01 日止，共 120 日历天；
5. 保修阶段：自 2018 年 03 月 02 日起至 2020 年 03 月 02 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 / 月 / 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。



建设单位：深圳市坪山区环境保护和水务局



(盖章)

住所：深圳市坪山区坪山街道深汕路坪山段 333 号

邮编：518000

法定代表人：

或其授权代理人：



开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029200988045

电话：0755-85209939

传真：/

电子邮箱：/

委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



(盖章)

住所：深圳市龙岗区龙飞大道 161 号中心城水厂

邮编：51800

法定代表人：

或其授权代理人：



开户银行：中国工商银行深圳龙岗支行

账号：4000028519200010439

电话：0755-28696225

传真：/

电子邮箱：/

受托人：深圳科宇工程顾问有限公司



(盖章)

住所：深圳市福田区红花路 99 号长平商务大厦 1508 室

邮编：518038

法定代表人：

或其授权代理人：

王旭东

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市福田区支行

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788492

传真：0755-82788490

电子邮箱：scb_keyu@163.com



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪山区社区供水管网改造工程（六期）
（坪山街道政府投资项目）

验收日期：2020年8月19日

代建单位（盖章）深圳市深水龙岗水务集团有限公司

建设单位（盖章）深圳市坪山区水务局



一、工程概况

工程名称	坪山区社区供水管网改造工程（六期） （坪山街道政府投资项目）	工程地点	深圳市坪山区
工程规模	铺设DN150-DN300球墨铸铁管9294米， DE63-DE110塑料给水管17489米，室外 消防栓136套等。	工程造价 （万元）	1778.322848
结构类型	市政给水工程	工程用途	管道使用年限已久，腐蚀、 锈蚀而造成“黄水”、“锈水” 严重，居民用水水质受到严 重影响，现已将旧管道更换 敷设，提升居民用水质量。
施工许可证证号	/	开工日期	2017/11/20
监督单位	深圳市水务工程质量监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号	甲测资字4400370
设计单位	中天设计集团有限公司		A222000384
施工单位	中建富林集团有限公司		D135046919
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	莫琼芬
副组长	朱海
组员	康柚元、张延成、罗小平、钟天华、李扬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	莫琼芬	康柚元、张延成、罗小平
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	朱海	钟天华、李扬
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	好	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	好	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化	/	/	/	/



(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
刘江南	初务工程质量安全监督站		刘江南
黄文喜	初务工程质量安全监督站		黄文喜
马基印	深圳市坪山水务局		马基印
付理武	深圳市坪山水务局		付理武
莫绿芬	深圳市深水龙岗水务集团		莫绿芬
朱海	深圳市坪山水务局		朱海
陈永	深圳科宇工程顾问有限公司		陈永
洪廷作	深圳科宇工程顾问有限公司		洪廷作
叶心	中建富林集团有限公司		叶心
钟文华	中文设计集团有限公司		钟文华
罗心平	深圳科宇工程顾问有限公司		罗心平
李强	中建富林集团有限公司	项目经理	李强

初务工程



(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论:

- 1、本工程于2017年11月20日开工, 2020年8月19日完工, 施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了合同约定的施工任务。
 - 2、本单位工程分为3个单位工, 4个分部工程, 13个分项工程, 各分部、分项工程经施工单位自评, 监理部复核, 质量全部合格。工程所采用的原材料及中间产品的出厂合格证、检测试验报告等质量合格文件齐全, 并已按规程规范要求进行了见证取样检测, 检测结果均合格, 工程实体质量经过各专项检测, 质量合格。施工过程中未发生质量、安全事故, 施工质量等级评定为合格
 - 3、工程完工以来, 情况正常, 满足设计要求, 具备安全运行条件。
 - 4、工程投资控制合理
 - 5、工程档案验收资料基本齐全。
- 根据《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)等有关验收规范规定, 验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。

验收日期: 2020年8月19日

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
    	    	    	    	    
莫禄芬 (公章) 单位(项目)负责人 2020年8月18日	李松 (公章) 单位(项目)负责人 2020年8月19日	李松 (公章) 单位(项目)负责人 2020年8月18日	李松 (公章) 单位(项目)负责人 2020年8月19日	刘景河 (公章) 单位(项目)负责人 2020年8月19日



深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

5、龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区
区 监 理

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业
投资）-龙城分公司供水片区 监 理

工程地点： 深圳市龙岗区
深圳市深水龙岗水务集团有限公司

委 托 人： 龙城分公司

受 托 人： 深圳科宇工程顾问有限公司



2015 年 9 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城分公司

受托人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区监理

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

4. 工程类别：市政公用工程（给水管网工程） 工程等级：三级

5. 投资性质：企业投资

6. 工程概算投资额：2808 万元 招标部分工程概算投资额：2808 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：武德权，身份证号码：152127196804053317，注册号：44018424

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍拾玖万零叁佰贰拾肆元整（¥590324.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	56.2214	2.8111	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/



六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 10 月 8 日起至 2025 年 10 月 8 日止,总计 1095 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止, 共 ___ / ___ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止, 共 ___ / ___ 日历天;
3. 设计阶段: 自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止, 共 ___ / ___ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2022 年 10 月 8 日起至 2023 年 10 月 8 日止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023 年 10 月 9 日起至 2025 年 10 月 8 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止, 共 ___ / ___ 日历天;
7. 其他服务: 自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止, 共 ___ / ___ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 10 月 10 日。
2. 订立地点: 深圳市。
3. 本合同一式 10 份, 其中委托人 3 份, 监理人 3 份, 合同备案部门保存 4 份, 均具有同等法律效力。

委托人: _____

住所: _____

邮编: _____

法定代表人或其授权代理人: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

受托人: _____ (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中
粮祥云 2 栋 A 座 1601

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: _____ (签章)

开户银行: 建行深圳分行福田保税区支行

账号: 44201540600052518476

电话: 0755-82788492

传真: 0755-82788490

电子邮箱: scb_keyu@163.com

三、拟投入项目团队人员

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记证 书编号	监理 服务 工作 年限	进退场 时间
1	总监理工程师	王静静	工程师	工程管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	37011932	16	按招标文件执行
2	专业监理工程师	袁国栋	高级工程师	土木工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44018683	15	按招标文件执行
3	专业监理工程师	刘德安	高级工程师	建筑电气	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44009376	31	按招标文件执行
4	专业监理工程师	刘金桥	高级工程师	给水排水	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	46001000	17	按招标文件执行
5	专业监理工程师	刘宇	工程师	给排水工程技术	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44024389	19	按招标文件执行
6	造价工程师	王乐	工程师	工程管理	一级注册造价工程师	土建	建[造] 11224400013 265	12	按招标文件执行
7	安全监理工程师	先明波	工程师	建筑工程技术	注册监理工程师 /安全员	房屋建筑工程 市政公用工程 机电安装工程	44036600 A19110045	16	按招标文件执行
8	监理员	李国和	工程师	工业与民用建筑	广东省监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B22110463	16	按招标文件执行
9	监理员	曹许生	工程师	给排水	广东省监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20060664	10	按招标文件执行
10	资料员	曾凯凯	助理工程师	电气工程及其自动化	广东省监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B22050193	9	按招标文件执行
保修阶段									
1	专业监理工程师	刘金桥	高级工程师	给水排水	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	46001000	17	按招标文件执行
2	监理员	李国和	工程师	工业与民用建筑	广东省监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B22110463	16	按招标文件执行

注：1、要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

2、由交易系统直接将所有投标人提交的资信（业绩文件）文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，招标人有权上报建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；
经公示的资信（业绩文件）内容将作为招标人票决定标的参考。



1、王静静





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



B08183010100001511

证书编号：



持证人签名：

姓 名： 王静静

性 别： 女

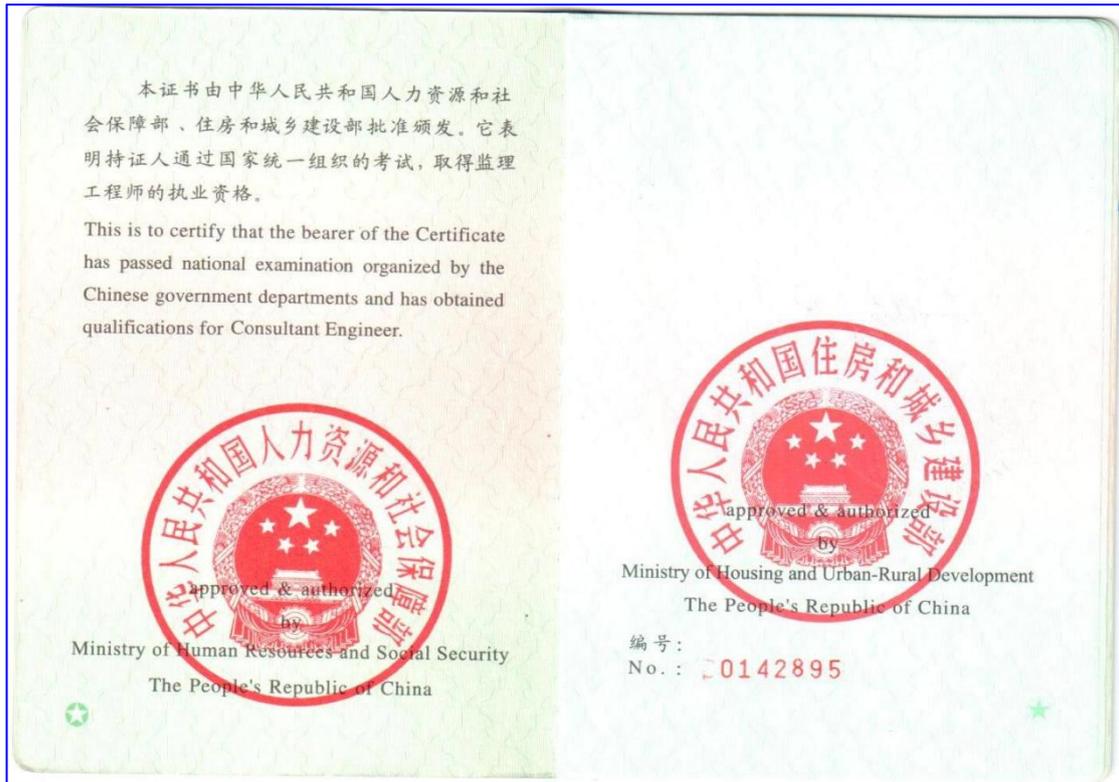
身份证号： 372929198302101522

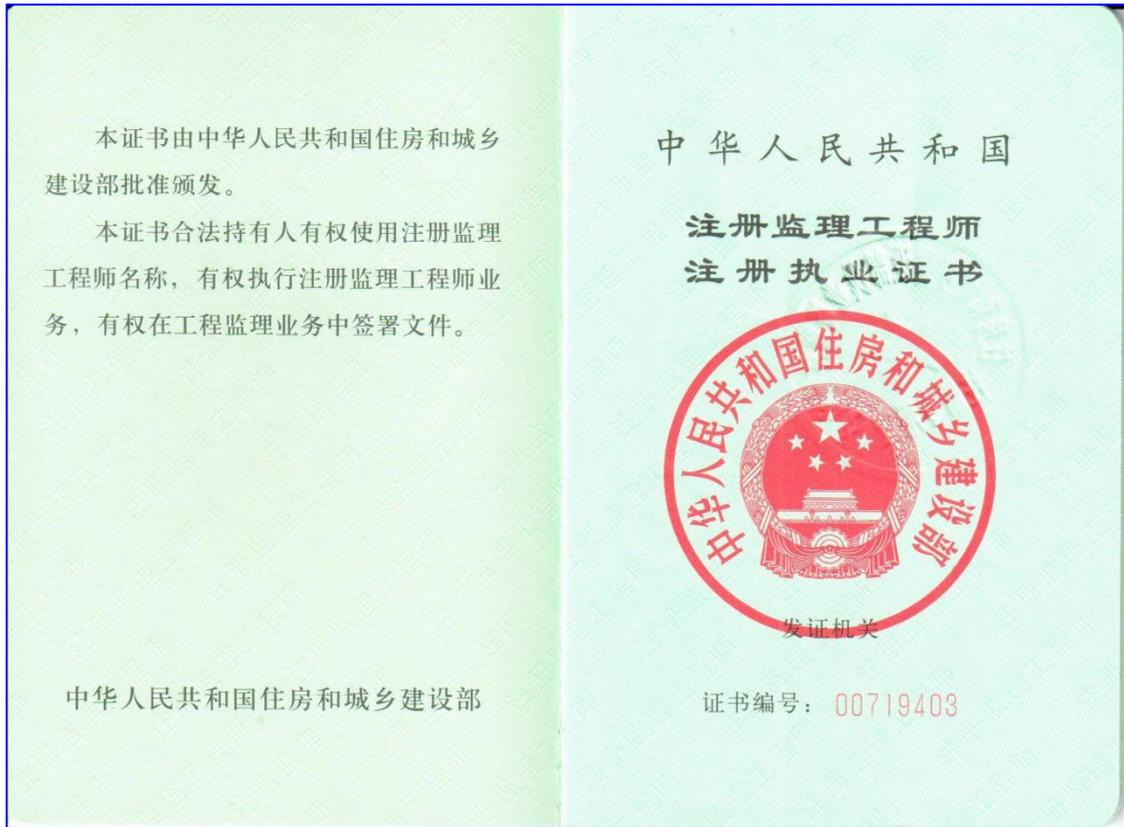
专 业： 建筑工程

资格级别： 工程师

授予时间： 2018年10月20日

D034

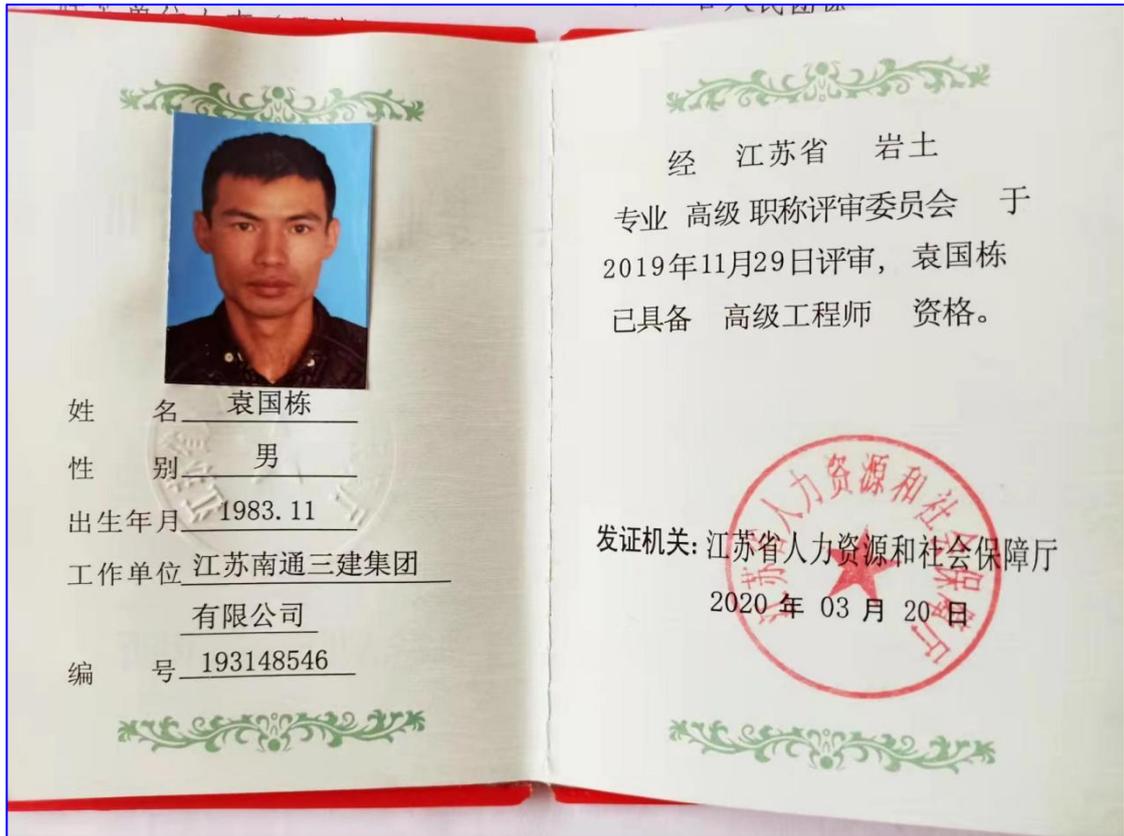






2、袁国栋







0007385



0007385 袁国栋

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2016021120212015120101000303

姓名: 袁国栋
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1983年11月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2016年5月22日
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2016年10月31日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00492929



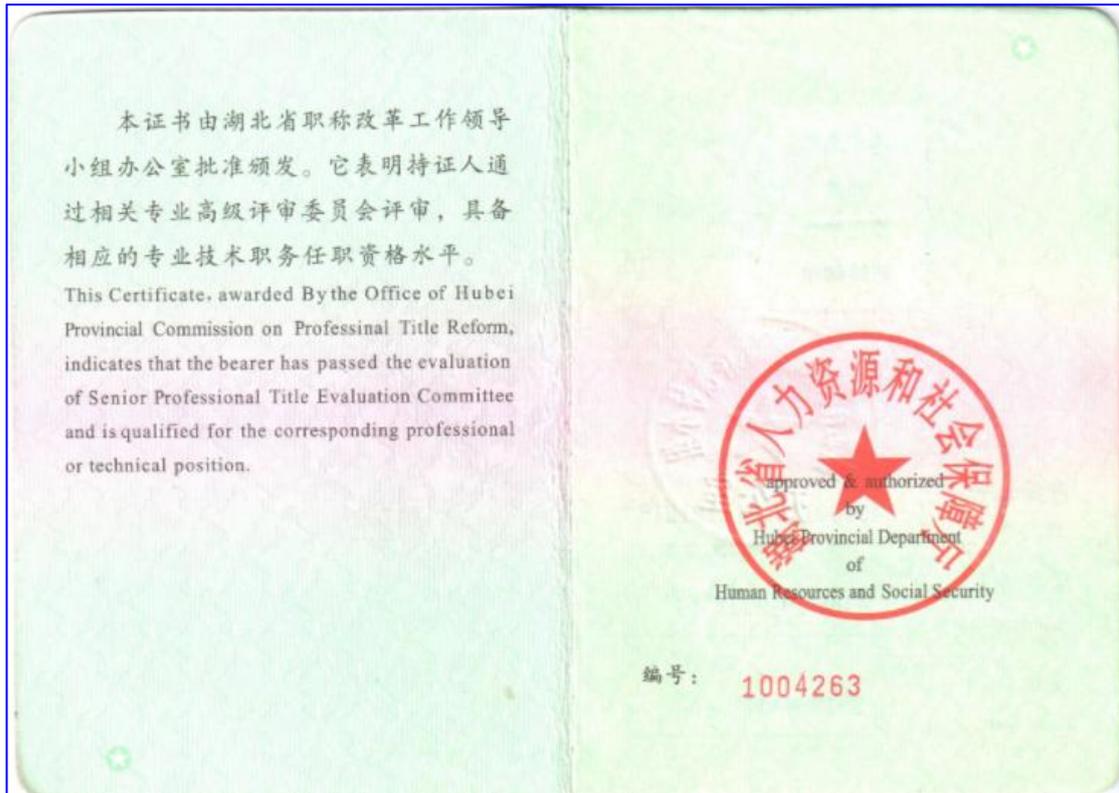
	177
注册号 44018683	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程
姓名 袁国栋	注册执业单位深圳科宇工程顾问有限公司
性别 男	有效期至 2021 年 06 月 20 日
出生日期 1983 年 11 月 24 日	持证人签名
	
	发证日期 2018 年 05 月 21 日

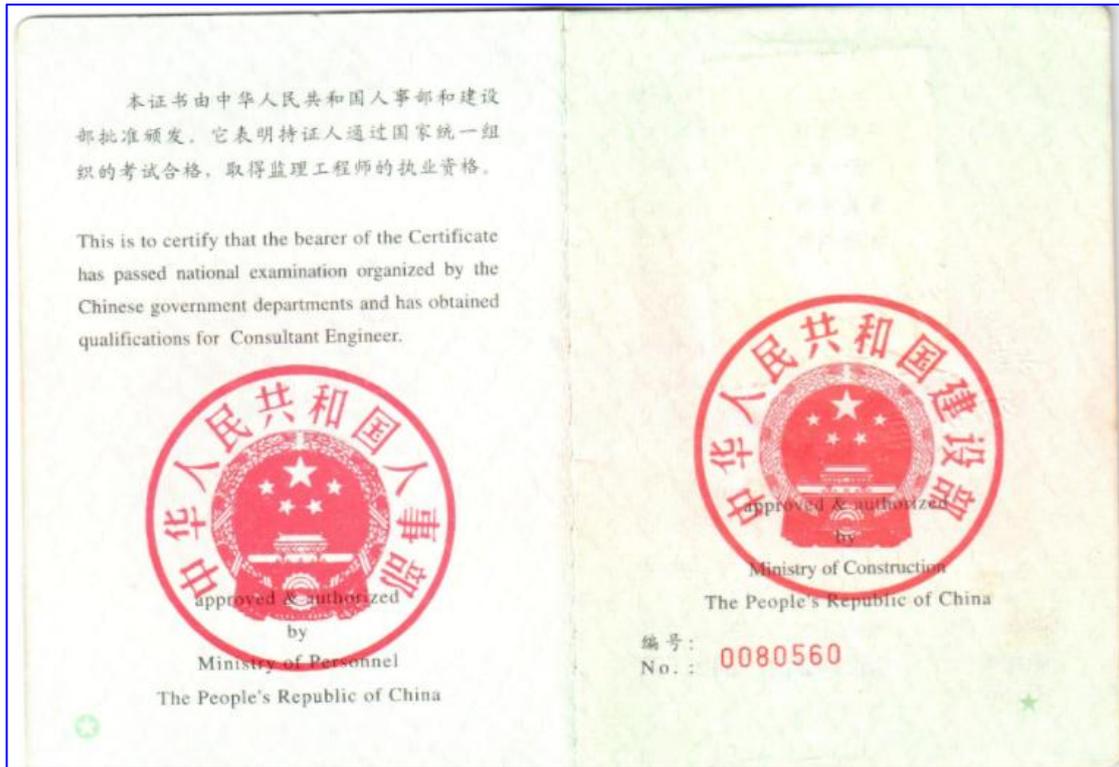
执业印章	延续 / 变更注册记录
	延续 / 变更注册记录
	有效期至 2024 年 06 月 20 日
	No. 00697929 认定机关(签章) 2021 年 5 月 14 日
	延续 / 变更注册记录
	有效期至: 2027 年 06 月 20 日
	No. 01304461 认定机关(签章) 2024 年 04 月 24 日

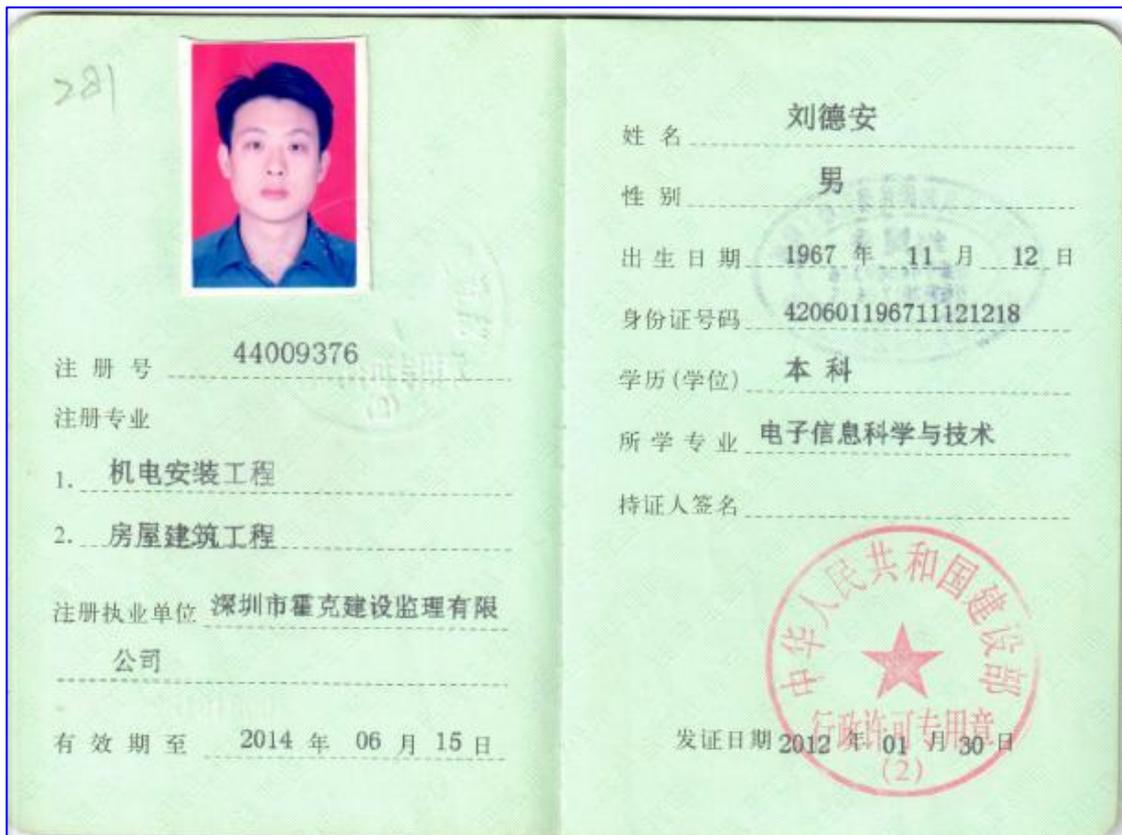
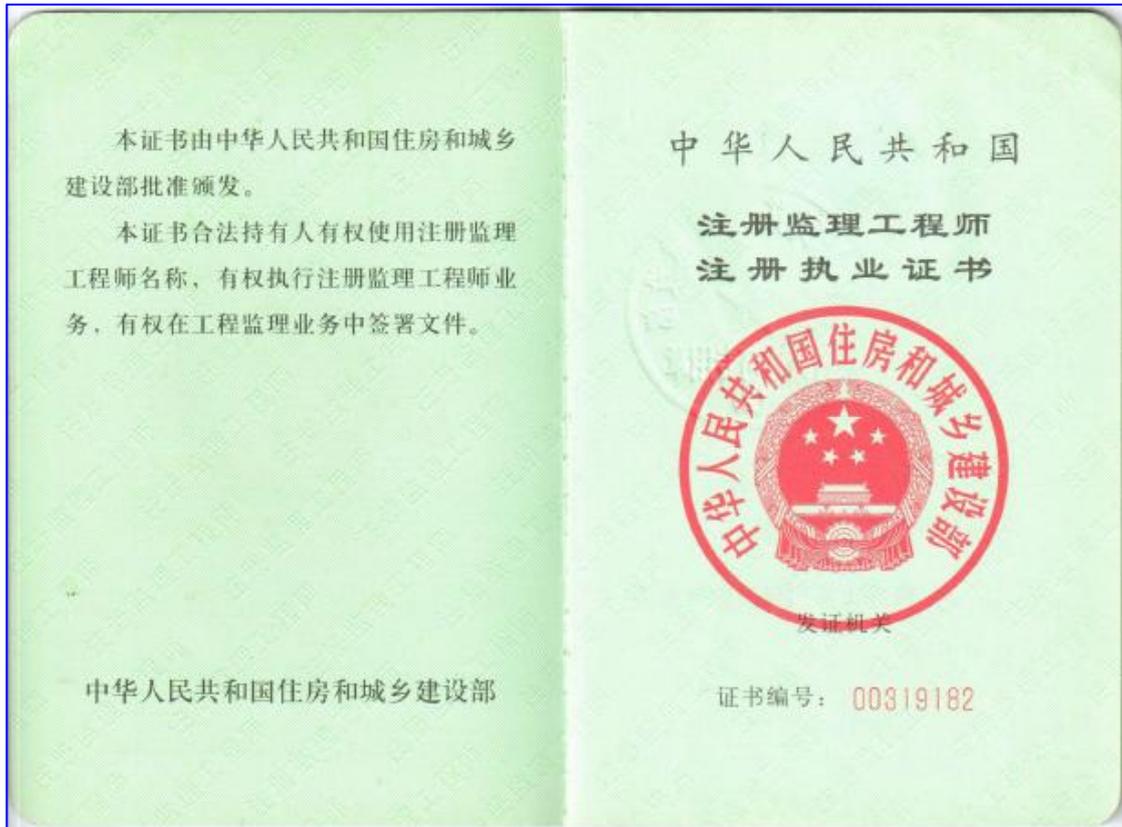


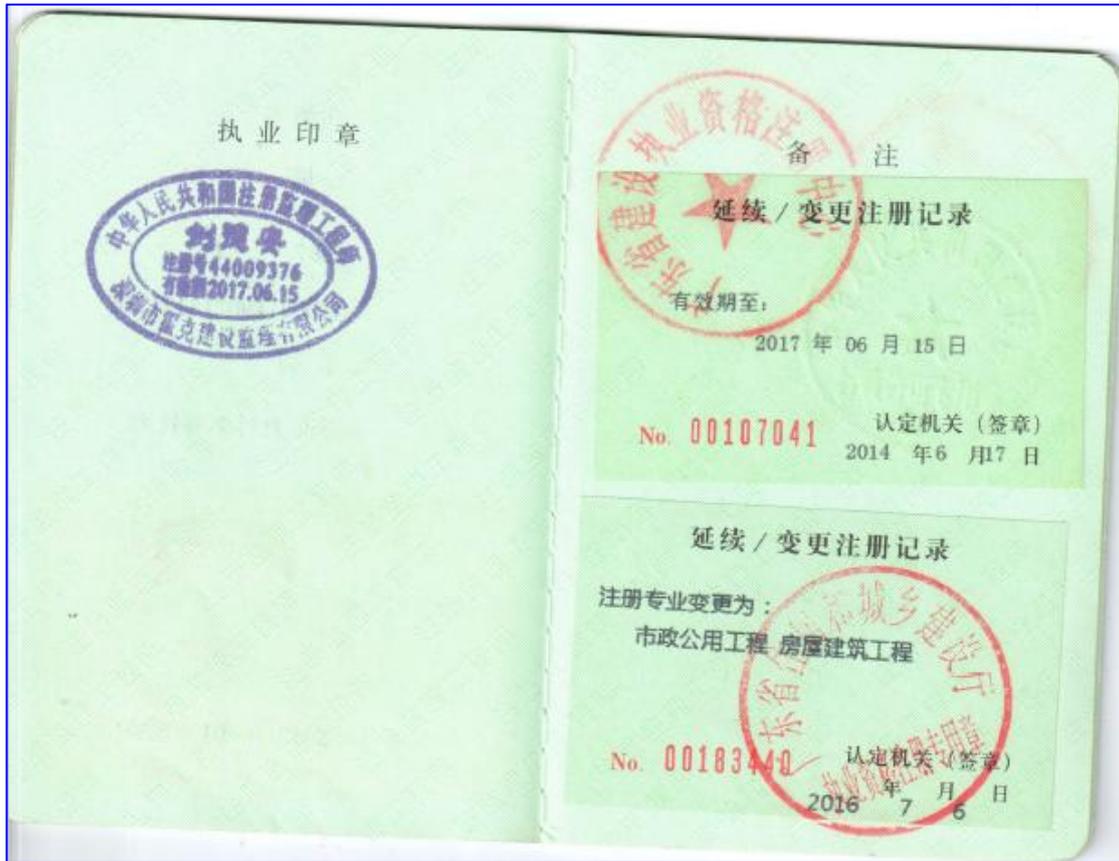
3、刘德安













4、刘金桥





 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 工民建 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2008年10月25日 Conferment Date
姓名 刘金桥 Name 性别 男 Sex 出生年月 1969年02月22日 Date of Birth 工作单位 沈阳信佳利工程有限 Establishment 公司	 发证机关 Issued by

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
---	--

编号: JL00220861
No.



	姓名: <u>刘金桥</u> Full Name _____ 性别: <u>男</u> Sex _____ 出生年月: <u>1969年02月</u> Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: <u>2016年5月22日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: <u>2016年 10月 10日</u> Issued on _____
管理号: File No. <u>2016021230212015230007000385</u>	★

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00457613</p>
---	--



	注册专业
注册号 46001000	1. 房屋建筑工程
姓名 刘金桥	2. 市政公用工程
性别 男	注册执业单位 海南双雷建设监理有限公司
出生日期 1969 年 02 月 22 日	有效期至 2020 年 03 月 07 日
	持证人签名
	发证日期 2017 年 03 月 08 日

执业印章	延续 / 变更注册记录
	聘用企业变更为： 深圳市英来建设监理有限公司 No. 00346075 认定机关（签章） 2018 年 1 月 16 日
	延续 / 变更注册记录 有效期至： 2023 年 03 月 07 日 No. 00571286 认定机关（签章） 2020 年 3 月 24 日



<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为 深圳市罗湖工程项目管理有限公司</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>No. 00404988 (1) 认定机关 (签章) 2020年 05月 08日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2026年03月07日</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>No. 01012863 认定机关 (签章) 2023年 01月 05日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 深圳科宇工程顾问有限公司</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>No. 00578133 认定机关 (签章) 2021年 8月 9日</p>	<p>粘贴处</p>



5、刘宇





资格证书

姓 名 刘宇
性 别 男
出生年月 1974年12月
专 业 给排水
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一二年九月十六日

证书编号: (2012) 12093



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

110



姓 名: 刘宇
证件号码: 440106197412134011
性 别: 男
出生年月: 1974年12月
专 业: 土木工程
批准日期: 2020年09月06日
管 理 号: 20200904844000002943





<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00613802</p>
---	---

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">J-20</div>  <p>注册号 <u>44024389</u></p> <p>姓名 <u>刘宇</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>出生日期 <u>1974</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. <u>房屋建筑工程</u></p> <p>2. <u>市政公用工程</u></p> <p>注册执业单位 <u>深圳科宇工程顾问有限公司</u></p> <p>有效期至 <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>09</u> 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <div style="text-align: center;">  <p>发证日期 <u>06</u> 月 <u>10</u> 日</p> </div>
---	--



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年06月09日

No. 01311806

认定机关 (签章)

2024 05 08 日

粘贴处

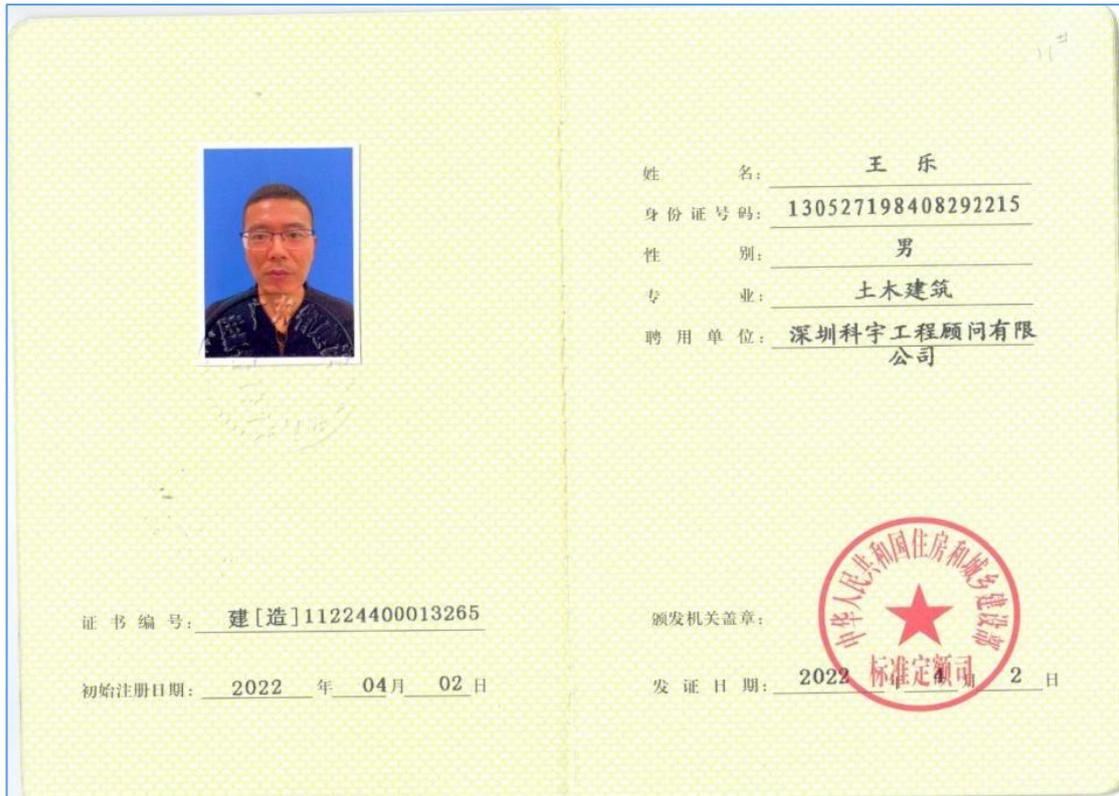


6、王乐









中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王乐

证件类型	居民身份证	证件号码	130527*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳科宇工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳科宇工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400013265 注册编号/执业印章号: B11224400013265
 注册专业: 土建 有效期: 2026年04月01日



7、先明波





本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

批准 by Approved by
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1543972
No.

(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 先明波 性别 男
Name Gender

身份证号 51032219851115701x
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 建筑工程管理
Specialty

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 贵港市中级评审委员会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2016年12月6日



中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

监理工程师 Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

制发日期：2023年08月09日

姓名：先明波

证件号码：51032219851115701X

性别：男

出生年月：1985年11月

业：土木工程

批准日期：2023年05月14日

管理号：20230504844000005179

(盖章)

专业技术人员职业资格
证书专用章

本人调用
有效期至2023年11月08日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书

发证机关

证书编号：00800915



804



注册专业
房屋建筑工程
1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳科宇工程顾问有限公司

注册号 44036600

姓名 先明波

有效期至 2026 年 09 月 18 日

性别 男

持证人签名 _____

出生日期 1985 年 11 月 15 日



发证日期 2023 年 09 月 19 日



实时数据，扫码验证



姓名 先明波

性别 男

身份证号 51032219851115701X

专业 房屋建筑工程
机电安装工程

工作单位 深圳科宇工程顾问有限公司

证书编号 A19110045

初次发证日期: 2019 年 10 月 30 日

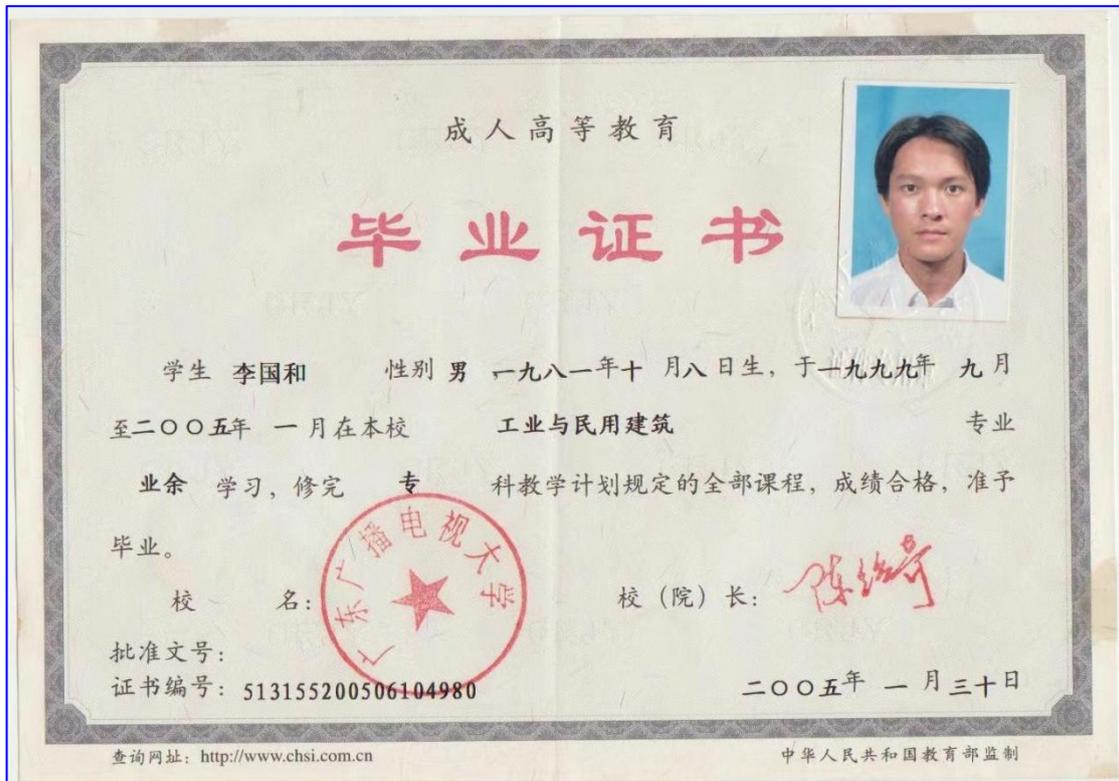
换证日期: 2022 年 5 月 9 日

有效期至: 2025 年 10 月 29 日






8、李国和





	姓名: <u>李国和</u>
	身份证号: <u>441323198110085034</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>施工管理</u>
	批准日期: <u>2012年10月</u>
	批复文件: <u>萍人社字【2012】272号</u>
工作单位: <u>江西宏强建设有限公司</u>	签发单位盖章:
非国有管理号: <u>36004123030430</u>	签发日期: <u>2012</u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日

	姓名 <u>李国和</u>	
实时数据, 扫码验证	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>441323198110085034</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳科宇工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B22110463</u>	
	初次发证日期: <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>11</u> 日	
	换 证 日 期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>7</u> 日	
	有 效 期 至: <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>10</u> 日	



14、曹许生





 (加盖审批部门钢印有效)	级 别: <u>中 级</u>
姓 名: <u>曹许生</u>	专业名称: <u>建筑工程</u>
性 别: <u>男</u>	资格名称: <u>工程师</u>
出生年月: <u>1972.11</u>	评审组织: <u>福建省非公有制企业中级专业技术职务考试委员会</u>
工作单位: <u>厦门中天建筑工程有限公司</u>	审批部门: <u>福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室</u>
证书编号: <u>闽特Z013-01399</u>	批准文号: <u>闽人复[2013]18号</u>
	批准日期: <u>2013.7.14</u>

 实时数据，扫码验证	
	姓 名 <u>曹许生</u>
	性 别 <u>男</u>
	身份证号 <u>432930197211051977</u>
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>
	<u>市政公用工程</u>
	工作单位 <u>深圳科宇工程顾问有限公司</u>
	证书编号 <u>B20060664</u>
	初次发证日期: <u>2020 年 5 月 30 日</u>
	换 证 日 期: <u>2021 年 12 月 2 日</u>
	有 效 期 至: <u>2026 年 5 月 29 日</u>



山东省建设监理协会
(盖章)



10、曾凯凯





<p>专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series</p> <p>专业名称 <u>工程造价</u> Specialty</p> <p>资格名称 <u>助理工程师</u> Professional Title</p> <p>评审委员会 <u>认定</u> Appraisal Committee</p> <p>授予时间 <u>20171229</u> Date of Conferment</p> <p>证书编号 <u>J 188023</u> Certificate No.</p>	<p></p> <p>(加盖区、县、局、总公司钢印有效)</p> <p>姓名 <u>曾凯凯</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1995.08</u> Date of Birth</p> <p>颁证时间 <u>20171229</u> Date of Issue</p> <p></p>
---	--

<p></p> <p>实时数据，扫码验证</p> <p></p>	<p>姓名 <u>曾凯凯</u> 性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>362203199508015516</u></p> <p>专 业 <u>市政公用工程</u> <u>房屋建筑工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳科宇工程顾问有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>B22050193</u></p> <p>初次发证日期: 2022 年 4 月 30 日 换 证 日 期: 2022 年 8 月 8 日 有 效 期 至: 2025 年 4 月 29 日</p>
--	---



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾凯凯 社保电脑号: 801376515 身份证号码: 362203199508015516 页码: 1
参保单位名称: 深圳科宇工程顾问有限公司 单位编号: 205447 打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	205447	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	205447	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	205447	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			1728.0	864.0			971.25	388.5			97.14		43.2	86.4		21.6	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb1ad607d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205447 单位名称 深圳科宇工程顾问有限公司



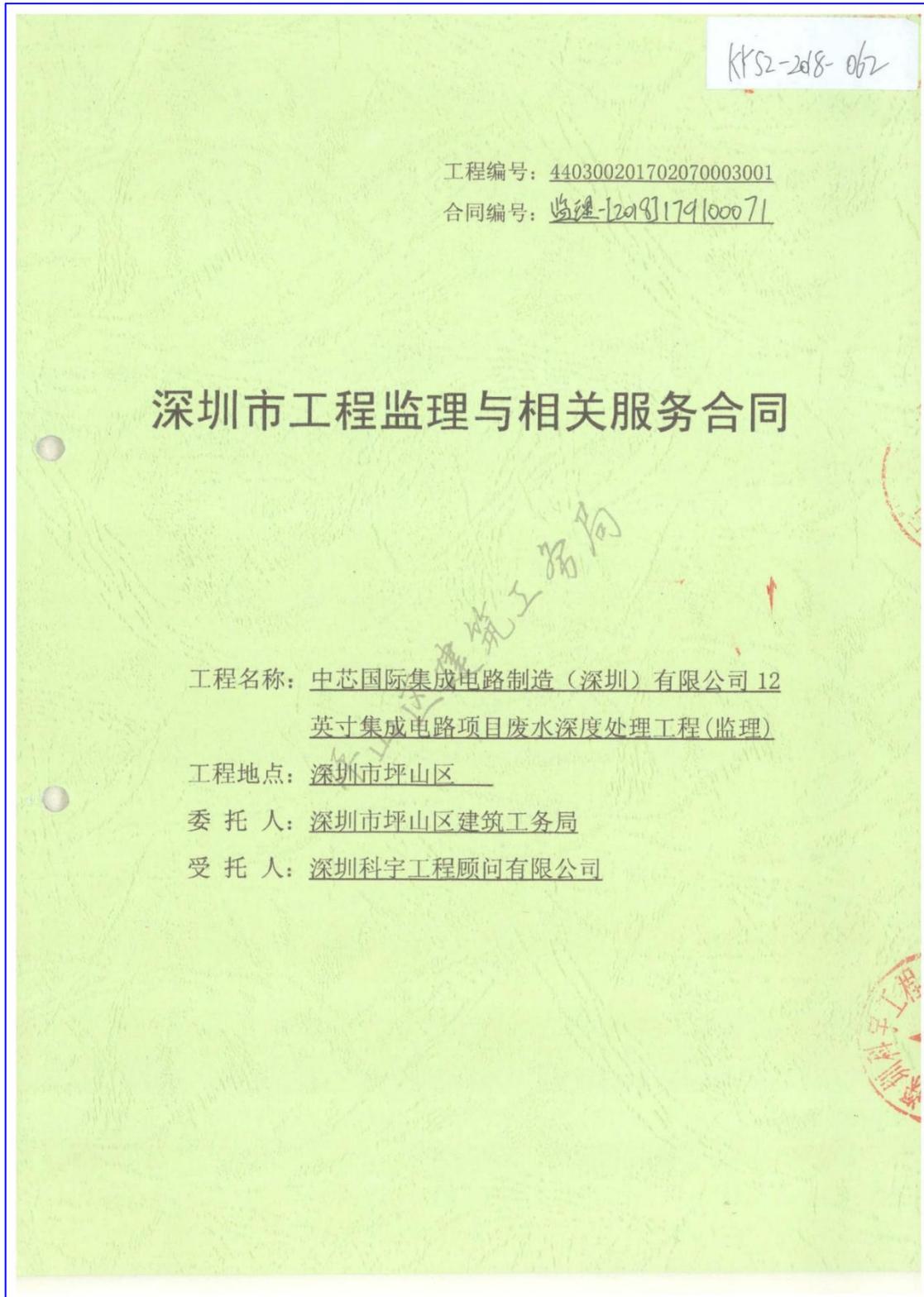
深圳市社会保险基金管理局
打印日期: 2024年9月24日

四、拟派项目总监业绩

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山区建筑工务局	中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)	216.1061 万元	2018.08-2022.11	已完	合格



1. 中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程（监
理）





第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区建筑工务局

受托人(全称): 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司 12 英寸集成电路项目废水深度处理工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市坪山区
3. 工程规模: 本项目位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧,用地面积约 2.88 万平方米,废水处理量为 4950m³/d(其中含氟废水为 2100m³/d),包括:高效生物生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等,项目设计出水水质为《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III 类标准。招标范围: 施工和保修阶段的监理工作。
4. 工程类别: 市政公用工程, 工程等级: 三级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 12038 万元, 招标部分工程概算投资额: 9896.16 万元
7. 其它: ∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(标段编号: 440300201702070003001);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 董勤, 身份证号码: 511324198506132858, 注册号: 32020451。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服



务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾陆万壹仟零陆拾壹元整（¥2161061.00元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				205.8154	10.2907		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计1000日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日（甲方通知之日）起至工程移交证书签发之日止，共270日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共730日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
 2. 订立地点：深圳市坪山区。
 3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。
- 双方签字盖章并送建设行政主管部门备案后本合同生效。



委托人：（盖章）

法定代表人：

或其授权代理人：

住所：

邮编：

开户银行：

行

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

法定代表人：

或其授权代理人：

住所：深圳市福田保税区红花路99

号长平商务大厦 1508 室

邮编：518000

开户银行：建行深圳分行福保支

账号：44201540600052518476

电话：0755-82788459

传真：0755-82788462

电子邮箱：scb_keyu@163.com

坪山区建筑工...

2018年 4月 2 日



市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司
12英寸集成电路项目废水深度处理工程
(EPC)

工程名称: _____

验收日期: 2022年11月10日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	中芯国际集成电路制造（深圳）有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程（EPC）	工程地点	坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧
工程规模	高效立体生态处理系统、含氟废水处理系统、污泥处理系统、全自动控制系统等。	工程造价 (万元)	9800.00万元
结构类型	框架结构	工程用途	污水处理
施工许可证号	2017-440300-01-01-70265501	开工日期	2018年8月16日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018039-2
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	中南勘察基础工程有限公司	资 质 证 号	B142015611-6/6
设计单位	深圳市环境科学研究院		A244067848
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/8
施工单位	深圳市深安企业有限公司		D144045365
	/		/
	/		/
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19016



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	颜庆虎
副 组 长	尹航、张伟东、刘洋、兀宾、吴志天
组 员	王静静、于泳、张帆、林武、王小江、郭思源、王伟绵、孙小林、庄炳雄、陈国奎、曾锡渭、王小秋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土基与基础工程	颜庆虎	张帆 于泳 孙小林
主体结构工程	张伟东	庄炳雄 陈国奎 林武
装饰装修工程	兀宾	王静静 郭思源 曾锡渭
给排水工程	刘洋	王小江 王伟绵 庄炳雄
屋面工程	尹航	于泳 郭思源 张帆
电气工程	吴志天	王静静 陈国奎 孙小林
室外工程	刘洋	庄炳雄 于泳 王小秋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
土基与基础工程	齐全	好	合格	合格
主体结构工程	齐全	良好	合格	合格
装饰装修工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
屋面工程	齐全	良好	合格	合格
电气工程	齐全	良好	合格	合格
室外工程	齐全	良好	合格	合格

环
★
)

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程(EPC)工程位于坪山区启竹二路与丹锦路交叉口西南侧,用地面积2.88万平方米,主要建设内容为:办公楼、高压配电房、门卫室、设备间,含氟池、立体生态池、人工湿地、中水回用池、废水提升井等,经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容,工程各部位均符合设计及规范要求,能满足使用功能要求;主要材料全部按规定要求送检,试验报告合格、齐全;施工质量资料完整、齐全;对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定,符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程质量评定为“合格”,同意验收。

验收日期: 2022 年 11 月 10 日

				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
尹阿加	[Red Stamp]	[Red Stamp]	[Red Stamp]	[Red Stamp]
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 王峰	项目负责人: 杨文峰	项目负责人: 
日期: 2022.11.10	日期: 2022.11.10	日期: 2022.11.10	日期: 2022.11.10	日期: 2022.11.10



总监变更证明文件

 <h1 style="text-align: center;">建筑工程施工许可证</h1> <p style="text-align: center;">工程编号: 2017-440300-01-01-70265501</p> <p style="text-align: center;">根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本 建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p style="text-align: center;">特发此证</p> <p style="text-align: center;">发证机关  日期 2019-01-17</p>		证书编号: 2019-0095	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务局		
工程名称	中芯国际集成电路制造(深圳)有限公司12英寸集成电路项目废水深度处理工程		
建设地址	坪山区后竹二路与丹穗路交叉口西南侧		
建设规模	9922.71 平方米	合同价格	9400 万元
设计单位	深圳市环境科学研究院		
施工单位	深圳市深安企业有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2018-08-16	合同竣工日期	2019-02-12
备注	项目经理: 邓辉 注册证书号: 粤144151529930 项目总监: 王静静 注册证书号: 37011932 范围: 污水处理厂及配套工程;		
变更登记	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> ◆◆◆ 2022-10-19项目总监由董勤(32020451)变更为王静静(37011932) </div>		
注意事项: 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办 理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑 法》的相关规定予以处罚。			

五、获奖情况

企业获奖情况一览表

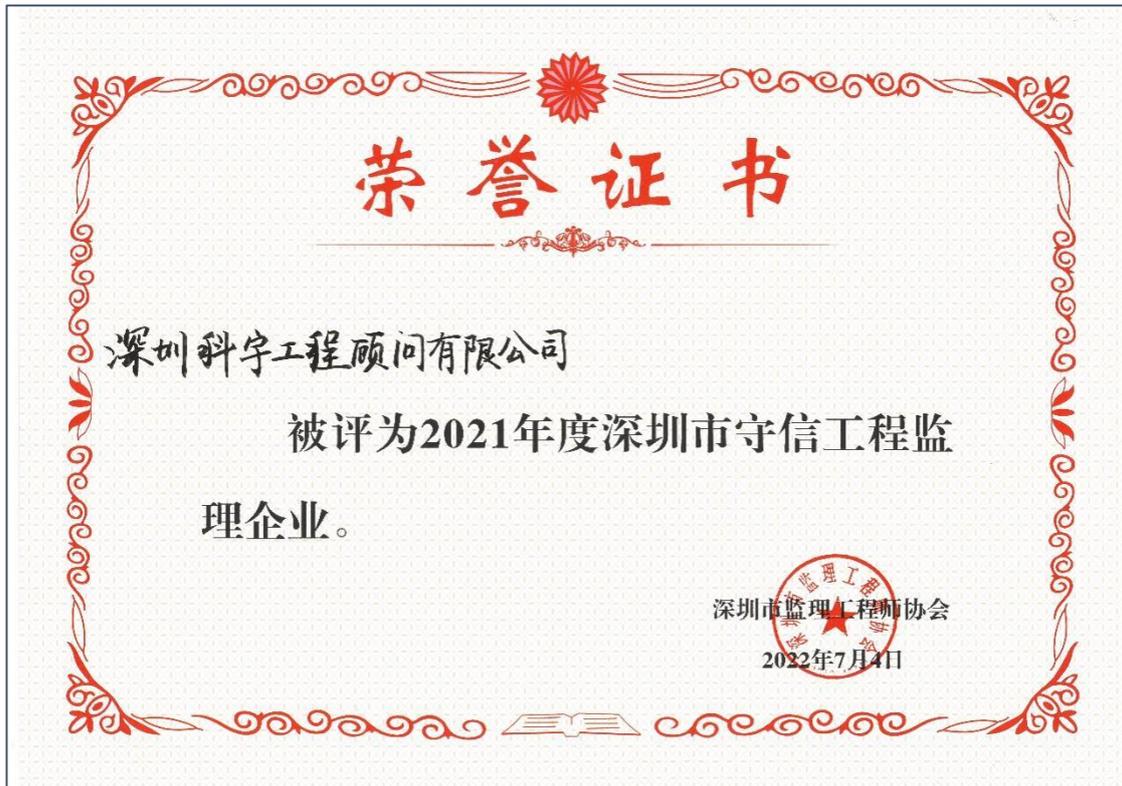
序号	项目名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间
1	2021 年度深圳市守信工程监理企业	企业获奖	深圳监理工程师协会	2022. 07
2	2020-2021 年度国家优质工程奖	西北工业大学三航科技大厦	中国施工企业管理协会	2021. 12
3	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	创智路创新大道建设工程项目（建设北路~汕美绿道段）施工	深圳建筑业协会	2023. 10

注：1、要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

2、由交易系统直接将所有投标人提交的资信（业绩文件）文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，招标人有权上报建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；经公示的资信（业绩文件）内容将作为招标人票决定标的参考。



1、2021 年度深圳市守信工程监理企业



2、西北工业大学三航科技大厦
2020-2021 年度国家优质工程奖





深圳科宇工程顾问有限公司

SHENZHEN KEYU GONGCHENG GUWEN YOUXIANGONGSI

3、创智路创新大道建设工程项目（建设北路~汕美绿道段）施工
深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

