

工程编号： 2409-440300-04-01-900009001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 龙岗区 2024 年 13 个老旧小区改造工程项目

投标文件内容： 资信标

投标人： 中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

中建八局深圳科创发展有限公司（联合体成员）

日期： 2024 年 10 月 09 日

目录

一、企业业绩情况.....	2
二、企业获奖情况.....	90
三、项目经理（建造师）总牵头人专业、职称和业绩情况.....	131
四、项目经理（建造师）总牵头人获奖情况.....	183
五、项目管理机构设置及其他人员配备要求.....	187

一、企业业绩情况

序号	工程名称	建设单位	建设面积	合同金额 (万元)	竣工验收报告时间
1	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程 施工总承包 I 标段	杭州萧山国际机场有限公司	620643.77 m ²	825806.88	2022.04
2	国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程	国家会展中心(天津)有限责任公司	597995.79 m ²	530323.36	2023.06
3	第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目	信利(仁寿)高端显示科技有限公司	483277.83 m ²	506650.00	2019.12
4	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目 勘察-设计-施工总承包	成都城投置地(集团)有限公司	455847.99 m ²	449523.00	2021.03
5	宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包	宁波国际会议中心发展有限公司	311532.27 m ²	420223.02	2022.05

1、杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段
中标通知书

中标通知书

标段（包）编号：E3300000001000708026001

中国建筑第八工程局有限公司：

你方于 2019 年 5 月 7 日所递交的杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段-主体工程施工总承包 I 标段（E3300000001000708）标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：8258068779.00 元。

工期：900 日历天。

工程质量：合格，争创“鲁班奖”。

项目负责人：任思滢。

请你方在接到本通知书后的____日内到_____与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标代理：浙江省建设工程设备招标有限公司（盖章）

招标人：杭州萧山国际机场有限公司（盖章）



2019 年 06 月 20 日

施工合同

(GF—2017—0201)

合同编号: 合同三期(2019)54号

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通
中心工程主体工程施工总承包 I 标段

建设工程施工合同

发包人: 杭州萧山国际机场有限公司

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

签订地点: 杭州萧山国际机场内

签订时间: 2019年 6月 28日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州萧山国际机场有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段。

2. 工程地点：杭州萧山国际机场内。

3. 工程立项批准文号：浙发改办交通受理[2018]5 号。

4. 资金来源：自有资金、民航发展基金、财政贴息和银行贷款等。

5. 工程内容：本次招标内容为杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段，建筑面积约 66 万平方米，钢结构最大跨度为 54 米，基坑深度最深约 28 米。主要包括旅客航站楼（含北侧三条指廊）、航站楼地下空间开发、室外附属工程、原有建筑改建等，具体内容详见招标文件、图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段施工总承包及杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程施工管理总承包。其中**施工管理总承包责任及范围：**

承包人负责杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程包括不限于航站楼（建筑面积约 66 万平方米）、交通中心（建筑面积约 64 万平方米）、飞行区及其它专业工程与设备的施工管理总承包及与项目前期已实施工程的协调与配合，承担在本工程建设阶段并包括通过竣工验收后直至试运行期间的本规定要求的各项管理责任。承包人在本工程施工管理中就本工程的质量、工期、安全、文明施工对发包人总负责，**实施工程施工的总管理、总控制、总协调。**承包人受发包人委托对工程实施全面的管理，对各施工（供货）承包单位发出相应指示、指令。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

施工总承包工期总日历天数：900 天。施工工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工管理总承包服务期：自合同签订之日起至杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程通过竣工验收合格后直至试运行结束。

三、质量标准

工程质量符合合格，争创“鲁班奖”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾贰亿伍仟捌佰零陆万捌仟柒佰柒拾玖元整（¥8258068779.00 元）

其中：

(1) 安全文明施工基本费：

人民币（大写）壹亿零伍佰贰拾贰万叁仟贰佰玖拾陆元贰角整（¥105223296.2 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟陆佰叁拾万零叁仟陆佰陆拾陆元整（¥26303666 元）。

(5) 施工管理总承包金额：

人民币（大写）肆仟贰佰捌拾贰万玖仟肆佰捌拾元整（¥42829480 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 任思瀚 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州萧山国际机场内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 陆 份。

发包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 组织机构代码： 720082710
 地 址： 杭州萧山国际机场内
 邮政编码： 311207
 法定代表人： 王敏
 委托代理人：
 电 话： 86665819
 传 真： 86665800
 电子信箱：
 开户银行： 建行杭州航空港支行
 账 号： 33050161618109000099

承包人： (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 组织机构代码： 9131000063126503X1
 地 址： 中国(上海)自由贸易区 1568 号 27 层
 邮政编码： 200000
 法定代表人： 校荣春
 委托代理人：
 电 话： 021-61691997
 传 真： 02180299777
 电子信箱： zibixsic@163.com
 开户银行： 建行上海六里支行
 账 号： 31001522917055435820

竣工验收报告关键页

工程竣工验收报告

工程名称	龙岗区大鹏街道南岭社区老旧小区改造	建筑面积	620643.77 m ²
工程地址	龙岗区大鹏街道南岭社区	结构类型	框架, 钢结构
层数	地上 5 层, 地下 2 层	总高	44.55 m
电梯	125 台	自动扶梯	122 台
开工日期	2019 年 10 月 31 日	竣工验收日期	2022 年 4 月 21 日
建设单位	大鹏街道南岭社区居委会	施工单位	中建建筑第八工程局有限公司
勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院(集团)有限公司	质量监督单位	杭州市萧山区建设工程质量监督站
工程完成设计与合同所约定内容	本工程已完成设计施工图和建设单位所约定的全部内容		
验收组织形式	成立以金燕萍为组长五方责任主体为组员的验收领导小组, 同时成立七个专业验收小组按照竣工验收程序进行验收。		
专业	验收组签字		
建筑工程	李超	周宏根	周宏根
采暖卫生和燃气工程	李超	周宏根	周宏根
建筑电气工程	李超	周宏根	周宏根
通风与空调工程	李超	周宏根	周宏根
电梯安装工程	李超	周宏根	周宏根
市政工程	李超	周宏根	周宏根
工程竣工资料审查	李超	周宏根	周宏根
竣工验收程序	1. 成立验收组, 确定验收标准; 2. 建设、勘察、设计、施工及监理单位分别汇报工程建设情况; 3. 验收组进行现场实地检测和实体质量检查; 4. 讨论形成验收组意见及工程竣工验收意见; 5. 形成验收会议纪要并签署工程竣工验收报告。		

建设单位执行基本建设程序情况:

1. 本工程放文件批准立项;
2. 依法进行招标并与 中国建筑工程总公司 签订施工合同;
3. 严格按照国家有关法律、法规及强制性条文进行设计、施工;
4. 按照有关要求办理杭州市萧山区建设工程质量监督登记手续。

对工程勘察、设计、监理等方面的评价:

1. 勘察单位服务及时, 勘察报告满足勘察合同要求, 勘察质量符合规范要求;
2. 设计单位服务及时, 施工图设计满足设计合同要求, 设计质量符合规范要求;
3. 监理单位客观、公正、科学地开展监理工作, 并严格按照国家有关法律、法规及强制性条文进行监督。

项目负责人: [签名] (公章)

勘察负责人: [签名] (公章)

设计负责人: [签名] (公章)

项目经理: [签名] (公章)

企业技术负责人: [签名] (公章)

总监理工程师: [签名] (公章)

2、国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程

中标通知书

工程总承包中标通知书

工程总承包招标备案编号为 12002019126001 的国家会展中心工程二期项目工程，坐落在天津市津南区咸水沽镇，四至范围为：东至规划国展路，南至海沽道，西至宁静高速，北至海河南道，总用地面积 1143.24 亩，报建总建设规模 562094.8 平方米，项目总投资 771050 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程的工程，确定中国建筑第八工程局有限公司为中标单位，中标规模 561877 平方米，工程质量国家验收规范合格标准，鲁班奖。

工程总承包及相关服务总中标标价为人民币（大写）伍拾叁亿零叁佰贰拾叁万叁仟陆佰零贰元整（¥5303233602 元），工程总承包及相关服务中标总期限自 2020 年 03 月 31 日开始，至 2022 年 03 月 31 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号
注册建筑师	宋志虹	建筑	一级	143102735	3101367-014
注册结构师	王建新	结构	一级	S063102433	3101367-S035
正项目经理	王振宇	建筑工程	一级	00517757	沪 131161605848
副项目经理	张光严	建筑工程	一级	00760610	沪 131171900305
副项目经理	胡小松	机电工程	一级	00552416	沪 131161707116

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2020年3月6日

日期：2020年3月6日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国家会展中心（天津）有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程

2. 工程批准、核准或备案文号： /

3. 工程内容及规模：国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程，总建筑面积约 561877 平方米，主要建设大型展馆、室外展场、人行天桥（会展廊桥）、会展辅助设施等。其中地上为 390584 平方米，地下为 171293 平方米，红线外人行天桥（会展廊桥）面积为 3495 平方米；最高层数 3 层，最高高度 34 米，最大跨度约 90m，最大基坑深度约 12 米，结构类型：钢结构（约 12 万吨）、框架结构。

4. 工程所在省市详细地址：天津市津南区咸水沽镇

5. 工程承包范围：

5.1 设计范围：发包人仅提供招标图，为完成承包范围内的全部工作所需的设计工作均由承包人完成，包括但不限于以下项目的深化设计：

- 1) 所有室内室外工程的 BIM 设计、综合及应用平台建设和使用
- 2) 图纸中各专业内及专业之间碰撞发生错误的调整
- 3) 钢结构工程节点及支座的深化设计，包括但不限于连接方式、螺丝、耳板等非结构部件
- 4) 幕墙及屋面工程（包含外檐及屋面门窗）系统
- 5) 装饰装修工程深化设计
- 6) 装配式建筑工程

- 7) 电梯基坑、井道和配电为匹配所选电梯而作的修改
- 8) 地上、地下所有交通设施（包括但不限于道路标线、停车场标线、防撞护角、车挡、减速带，反光镜、限宽、限高杆等所有交通设施）
- 9) 地基处理
- 10) 设备基础根据设备选型需要调整
- 11) 条板墙深化设计
- 12) 高压细水雾系统
- 13) 厨房灭火系统
- 14) 消防炮系统
- 15) 干粉灭火系统
- 16) 气体灭火系统
- 17) 地源热泵系统
- 18) 给中水泵房设备及管道系统
- 19) 厨房内设备及管道系统
- 20) 电伴热系统
- 21) 地板采暖系统
- 22) 多联机空调系统
- 23) 抗震支架
- 24) 虹吸雨水系统
- 25) 火灾自动报警系统
- 26) 消防应急照明和疏散指示系统
- 27) 照明和智能照明系统
- 28) 电气火灾监控系统
- 29) 能源管理系统（含变电站电能监测系统）
- 30) 室内空气质量检测系统
- 31) 建筑设备管理系统（BA）
- 32) 智慧配电监控系统
- 33) 故障电弧监控系统
- 34) 消防电源监控系统

- 35) 排烟窗自动系统
- 36) 智能化深化设计
- 37) 泛光照明系统
- 38) 变电站高低压配电系统
- 39) 配电箱柜系统
- 40) 防雷接地系统
- 41) 广播系统
- 42) 消防联动控制系统
- 43) 防火门监控系统
- 44) 电梯工程
- 45) 管线综合深化设计
- 46) 充电桩和充电设施监控及管理系统
- 47) 五方对讲系统
- 48) 室外管线综合深化
- 49) 海绵城市深化设计
- 50) 景观工程中的构件、小楦、万能支撑器、隐形井盖、城市家具、伸缩门
- 51) 与红线外市政道路管线顺接
- 52) 消防画线（包含但不限于消防车道划线、消防隔离带、消防扑救面、地面写字、喷涂标识等）
- 53) 人防分消控室接入主消控室深化设计
- 54) 标志、标识系统
- 55) 图纸示意但未提供详图的部分

深化设计必须满足招标图纸及规范验收要求，深化设计标准不得低于招标图纸及招标文件要求，深化设计需经主体设计院中国建筑科学研究院有限公司确认并经发包人同意后才能施工，设计费用及施工费用均已包干计入合同价格，如发现深化设计标准低于招标要求的，承包人需免费提高至招标标准。因深化设计不满足招标要求、验收要求、施工需要或者不被主体设计院及审图部门通过而导致的设计修改视为深化设计内容，不认定

为变更签证，不得计取设计及工程费用。深化设计范围内设计费、工程费用包干使用，除本合同专用条款约定外结算不调整合同价格。在本工程的深化设计及施工过程中，需考虑与一期展馆区及能源站工程之间的关系，确保二期工程与一期展馆区及能源站工程兼容、协调、可靠。因承包人不能按期按要求完成或者完善深化设计导致发包人另行委托设计，则另行发生的设计费由承包人承担。

实现《工程统一做法》为深化设计的内容之一，由此产生的费用已包含在合同价格中。《工程统一做法》详见招标人需求附件。

招标过程中，发包人提供的一期钢结构深化参考图的电子版供承包人深化设计时参考，对发包人提供的钢结构深化参考图的优化、完善等工作属于承包人深化设计的范围。

5.2 采购、施工、技术服务范围

图纸范围、深化设计范围及招标文件范围内要求的全部采购、施工及相关服务，直至项目竣工验收及移交、保修等全部工作内容。

5.3 为实施和完成永久工程及修补任何缺陷，在现场所需的各类临时性工程，均属于承包人的工作范围。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的设计图纸、招标文件。

三、主要日期

设计开始日期到完成日期（绝对日期或相对日期）：无约定

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

开工日期：2020 年 3 月 31 日

竣工日期：2022 年 3 月 31 日

总工期 731 天。

展厅及交通连廊中间工期：

2020 年 5 月 15 日 完成桩基

2020 年 7 月 15 日 开始地上钢结构施工

2020 年 7 月 30 日 完成基础及主次管沟结构及零层板

2020 年 8 月 15 日 完成交通连廊地下室结构

2020 年 11 月 15 日 完成交通连廊及主管沟抹灰及地面

2020 年 10 月 5 日 完成 50%展厅主体钢结构，开始屋面施工

2020 年 11 月 5 日 完成 50%展厅全部钢结构含砂加气混凝土条板墙，开始幕墙施工

2020 年 12 月 5 日 完成主体钢结构

2020 年 12 月 15 日 完成全部钢结构（含砂加气混凝土条板墙）

2021 年 2 月 5 日 完成交通连廊 5.7 米管沟及展厅主管沟机电主管线施工

2021 年 2 月 5 日 完成屋面封闭

2021 年 3 月 15 日 开始装饰装修施工

2021 年 4 月 15 日 完成屋面

2021 年 5 月 15 日 完成幕墙

2021 年 7 月 15 日 完成展厅耐磨地面施工

2021 年 6 月 15 日 完成展厅 50%的装饰装修

2021 年 7 月 25 日 完成交通连廊 50%的墙（最底层埃特板除外）、顶面的装饰装修

2021 年 8 月 25 日 完成交通连廊 50%的地面铺装

2021 年 9 月 10 日 完成展厅全部机电安装工作

2021 年 9 月 15 日 完成展厅全部的装饰装修

2021 年 9 月 25 日 完成交通连廊全部墙（最底层埃特板除外）、顶面的装饰装修

2021 年 10 月 25 日 完成交通连廊全部的地面铺装

2021 年 11 月 5 日 完成交通连廊机电安装工作

2021 年 11 月 15 日 完成交通连廊全部的装饰装修

2021 年 11 月 15 日 展厅、交通连廊整体机电工程具备调试条件

中央大厅及东入口大厅：

2020 年 5 月 15 日 完成桩基

2020 年 9 月 1 日 完成中央大厅地下室

2020 年 9 月 15 日 开始地上钢结构施工

2020 年 11 月 25 日 完成地下室二次结构（含抹灰）

2020 年 12 月 15 日 开始幕墙、屋面施工

2021 年 1 月 5 日 制冷主机进场安装完成

2021 年 2 月 5 日 完成中央大厅地下室及东入口大厅地下室机电主管线
安装

2021 年 4 月 15 日 完成中央大厅主体钢结构工程

2021 年 4 月 15 日 完成机电主管线全部施工

2021 年 4 月 25 日 开始装饰装修施工

2021 年 5 月 15 日 完成屋面工程

2021 年 6 月 15 日 完成幕墙工程

2021 年 9 月 15 日 完成大厅及地下人行通道的墙（最底层铝板除外）、顶
面装饰装修

2021 年 11 月 15 日 整体机电工程具备调试条件

2021 年 11 月 15 日 完成大厅及地下人行通道的地面铺装

2022 年 2 月 10 日 完成全部装饰装修的收尾工作并配合各项验收
人防地下室：

2020 年 5 月 15 日 完成桩基

2020 年 7 月 25 日 完成混凝土垫层

2020 年 8 月 15 日 完成基础底板施工

2020 年 9 月 15 日 负二层地下室

2020 年 10 月 25 日 负一层地下室结构

2020 年 11 月 25 日 完成土方回填

过街天桥：

2020 年 9 月 30 日 完成钢结构

2020 年 11 月 30 日 完成屋面及幕墙

室外工程：

2021 年 5 月 30 日 完成各类水池、各类基础

2021 年 7 月 15 日 完成人防区域混凝土路面、完成沥青路面（AC-16）

2021 年 9 月 15 日 完成地源热泵竖管施工

2021 年 10 月 15 日完成各类管道及灰土施工及苗木号苗

2021 年 11 月 15 日 完成石材铺装

2021 年 11 月 30 日 完成沥青路面 AC-13

2021 年 12 月 15 日 完成混凝土路面施工

2022 年 1 月 5 日 完成乔木种植

2022 年 3 月 30 日完成全部绿化种植

项目消防验收时间：

2021 年 12 月 30 日 完成消防验收

项目竣工时间：

2022 年 3 月 31 日

若经批准的施工组织设计的中间工期节点有调整，中间节点工期执行审定的施工组织设计的约定，总工期不能调整。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：国家规定的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家规定的合格标准并获得鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：伍拾叁亿零叁佰贰拾叁万叁仟陆佰零贰元整（小写金额：¥5303233602.00 元），其中：暂列金额¥270000000.00 元。承包人需开具满足发包人要求的增值税专用发票。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或授权代表）签字或加盖名章并加盖公章或合同专用章。

协议书附件：界面划分

(本页无正文)



发包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人：

授权代表：



承包人：
(公章或合同专用章)

法定代表人：

授权代表：



合同订立时间：2020年4月3日

合同订立地点：天津市津南区咸水沽镇

竣工验收报告关键页

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目展馆区

建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	主持人	阚国良	
参加验收单位		验收组成员		
		姓 名	职 务	专 业
建设 单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司	阚国良	项目经理	
		董正开	工程师	
		成艺武	工程师	
		姜海磊	工程师	
		苗照	工程师	
勘察 单位	天津市勘察设计院集团 有限公司	符亚兵	勘察负责人	
设计 单位	中国建筑科学研究院有 限公司	洪菲	设计负责人	
施工 单位	中国建筑第八工程局有 限公司	解永飞	项目经理	
		刘飞	项目总工	
		陈毅	项目总工	
		房先伟	机电经理	
		刘海波	机电总工	
监理 单位	天津市建设工程监理公 司	王庆	总监	
		马龙	总监代表	
		许重阳	监理工程师	
		朱冰	监理工程师	
其他				

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目展馆区		开工、竣工时间	2020年3月31日 - 2023年6月29日	
建筑面积	514918.25m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	3 层	
	整体装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)		地下	1 层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：无机涂料墙面、釉面砖防水墙面、白色铝板装饰墙面、埃特板装饰墙面、矿棉装饰吸声板墙、硬包布装饰墙面、水泥砂浆防水墙面、A级实木饰面板墙面、A级实木饰面格栅墙面、干挂石材墙面。				
	地面：高强耐磨混凝土地面、水泥砂浆防水地面、细石混凝土地面、花岗岩石材低温采暖地面、花岗岩石材地面、防滑陶瓷地砖防水地面、陶瓷地砖地面、防静电架空活动地板地面、高质量地毯块地面				
	顶棚：金属拉伸网吊顶、轻钢龙骨纸面石膏板吊顶、防水石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶、矿棉装饰板吊顶、板底保温吸声顶棚、板底乳胶漆顶棚、A级实木饰面板顶棚、A级实木饰面格栅顶棚、A级拉膜顶棚、石材饰面顶棚				
	外墙面：玻璃幕墙、立面金属幕墙、涂料保温外墙				
结构 及装 修变 更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)	变 更 内 容	03-C2-A-009		变更 手 续
	没有 ()				有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()
工程分包项目	金属屋面、幕墙、精装修、虹吸雨水、电梯、高压				
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>)	原因及结论	合格		
	没验 ()				
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心(天津)有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：




(公章)

2023年6月29日

**建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位
在施工过程中质量行为的评价**

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同约定内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

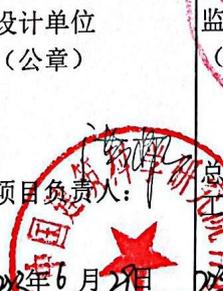
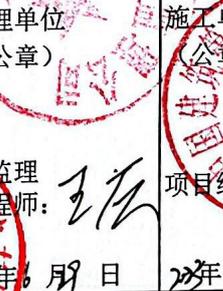
中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：

2023年6月29日

厦院

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部，经检查 10 分部符合强制性标准及设计要求 10 分部	经各分部工程验收，工程数量符合验收标准		
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 25 份，符合要求 25 份 主体结构 24 份，符合要求 24 份 节能 96 份，符合要求 96 份	安全功能检测合格		
3	质量控制资料核查	共 47 项，经审查符合要求 47 项 经核定符合规范要求 47	质量控制资料均合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 39 项，符合要求 39 项 经返工处理符合要求 /	使用功能均符合要求		
5	观感质量验收	共抽查 27 项，符合要求 27 项 不符合要求 /	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分部工程符合设计及验收标准，工程均满足有关验收规范和标准要求，单位工程验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	厦院 姜峰		
		勘察单位	厦院		
		设计单位	厦院		
		施工单位	厦院		
		监理单位	厦院		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 厦院	项目负责人: 厦院	项目负责人: 厦院	总监理工程师: 王庆	项目经理: 厦院
	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日
	    				
					

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目人防地下室

建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	主持人	阚国良	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	阚国良	项目经理	
		董正开	工程师	
		成艺武	工程师	
		姜海磊	工程师	
		苗照	工程师	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	符亚兵	勘察负责人	
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	洪菲	设计负责人	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	解永飞	项目经理	
		刘飞	项目总工	
		陈毅	项目总工	
		房先伟	机电经理	
		刘海波	机电总工	
监理单位	天津市建设工程监理公司	王庆	总监	
		马龙	总监代表	
		许重阳	监理工程师	
		朱冰	监理工程师	
其他				

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目人防地下室		开工、竣工时间	2020年3月31日 ~ 2023年6月9日	
建筑面积	81341.5m²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)	层数	地上	1 层	
	整体装修 ()		地下	2 层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：铝板装饰面、涂料墙面；顶棚：涂料顶棚、石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶。				
	地面：花岗岩、陶瓷地砖地面、水泥砂浆地面、耐磨地面、水泥砂浆防水地面、活动地板地面				
	顶棚：涂料顶棚、石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶				
	外墙面：金属幕墙				
结构及装 修变 更	有 () 没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)	变 更 内 容		变 更 手 续	有 () 没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)
工程分包项目	无				
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 ()		原因及结论	合格	
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心(天津)有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
	工程验收时间	2023年6月29日			

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



(公章)

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同约定内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：周同松

2023 年 6 月 29 日

102

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	分部工程验收合格, 工程质量符合验收标准.		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 49 份, 符合要求 49 份 主体结构 159 份, 符合要求 159 份 节能 15 份, 符合要求 15 份	安全、功能检查合格		
3	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 18 项	质量控制资料均合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 43 项, 符合要求 43 项 经返工处理符合要求 /	主要使用功能均满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 不符合要求 /	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项工程均符合设计要求和验收规范, 质量均满足有关质量验收规范和标准的要求, 单位工程竣工验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	监理单位		
		勘察单位	设计单位		
		设计单位	施工单位		
		施工单位	监理单位		
		监理单位			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2024年6月29日	项目负责人: [Signature] 2024年6月29日	项目负责人: [Signature] 2024年6月29日	总监理工程师: [Signature] 2024年6月29日	项目经理: [Signature] 2024年6月29日

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目红线内人行天桥

建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阚国良	
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	专业	
建设单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司		阚国良	项目经理	
			董正开	工程师	
			成艺武	工程师	
			姜海磊	工程师	
			苗照	工程师	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		符亚兵	勘察负责人	
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		洪菲	设计负责人	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		解永飞	项目经理	
			刘飞	项目总工	
			陈毅	项目总工	
			房先伟	机电经理	
			刘海波	机电总工	
监理单位	天津市建设工程监理公司		王庆	总监	
			马龙	总监代表	
			许重阳	监理工程师	
			朱冰	监理工程师	
其他					

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目红线内人行天桥		开工、竣工时间	2023年3月31日 2023年6月29日	
建筑面积	1219.38m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	层	
	整体装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)		地下	层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要营造作法及初装修标准	桥面做法：金刚真石地面				
	立面格栅做法：金属钢型材百叶格栅				
	吊顶做法：金属铝型材百叶格栅				
结构及装修变更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()	变更内容	2022A001	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 ()	原因及结论	合格		
参加单位	建设单位	国家会展中心(天津)有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



（公章）

2023 年 6 月 29 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同约定内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2023 年 6 月 29 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 符合强制性标准及设计要求 8	分部 分部	已经业经设计单位验收合格	
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 36 份, 符合要求 36 份 主体结构 152 份, 符合要求 152 份 节能 / 份, 符合要求 / 份	份 份 份	安全功能检测合格	
3	质量控制资料 核查	共 42 项, 经审查符合要求 42 项 经核定符合规范要求 42	项 项	质量控制资料齐全	
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 15 项, 符合要求 15 项 经返工处理符合要求 /	项 项	使用功能均满足要求	
5	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 不符合要求	项 项	观感质量合格	
6	综合验收结论	经对本工程竣工验收, 各分部工程符合设计要求, 质量均满足有关法律规范和强制性标准的要求, 同意竣工验收合格			
7	验收组成员 会签	建设单位	[Signature]		
		勘察单位	[Signature]		
		设计单位	[Signature]		
		施工单位	[Signature]		
		监理单位	[Signature]		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2025年6月29日	项目负责人: [Signature] 2025年6月29日	项目负责人: [Signature] 2025年6月29日	总监理工程师: [Signature] 2025年6月29日	项目经理: [Signature] 2025年6月29日



附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目垃圾转运站

建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阚国良	
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	专业	
建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		阚国良	项目经理	
			董正开	工程师	
			成艺武	工程师	
			姜海磊	工程师	
			苗照	工程师	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		符亚兵	勘察负责人	
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		洪菲	设计负责人	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		解永飞	项目经理	
			刘飞	项目总工	
			陈毅	项目总工	
			房先伟	机电经理	
			刘海波	机电总工	
监理单位	天津市建设工程监理公司		王庆	总监	
			马龙	总监代表	
			许重阳	监理工程师	
			朱冰	监理工程师	
其他					

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目垃圾转运站		开工、竣工时间	2020年3月31日 - 2023年6月29日	
建筑面积	372.76m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	1 层	
	整体装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)		地下	0 层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：无机涂料墙面、釉面砖防水墙面。				
	地面：耐磨混凝土地面、防滑陶瓷地砖防水地面、防静电架空活动地板地面、高质量地毯块地面				
	顶棚：铝合金方形板吊顶				
	外墙面：穿孔铝板外墙、铝百叶外墙				
结构 及装 修变 更	有 ()	变 更 内 容		变 更 手 续	有 ()
	没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)				没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)
工程分包项目	幕墙、精装修				
电梯安装质量验收	验 ()	原 因 及 结 论			
	没验 ()				
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心(天津)有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



(公章)

2023年6月29日

**建设单位对勘察、设计、施工、监理单位
在施工过程中质量行为的评价**

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2023年6月29日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	经检查分部工程验收, 工程质量符合验收标准。		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 3 份, 符合要求 3 份 主体结构 13 份, 符合要求 13 份 节能 3 份, 符合要求 3 份	安全功能验收合格		
3	质量控制资料 核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 29 项	质量控制资料均合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 14 项, 符合要求 14 项 经返工处理符合要求 1 项	主要使用功能均满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项 不符合要求 1 项	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 符合工程验收设计要求, 工程为合格工程, 符合验收规范和标准要求, 单位工程验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	监理单位		
		勘察单位	设计单位		
		设计单位	施工单位		
		施工单位	监理单位		
		监理单位			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	项目经理: [Signature]
	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日
	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]
	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]	[Red Seal]

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目设备用房

建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	主持人	阚国良	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	阚国良	项目经理	
		董正开	工程师	
		成艺武	工程师	
		姜海磊	工程师	
		苗照	工程师	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	符亚兵	勘察负责人	
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	洪菲	设计负责人	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	解永飞	项目经理	
		刘飞	项目总工	
		陈毅	项目总工	
		房先伟	机电经理	
		刘海波	机电总工	
监理单位	天津市建设工程监理公司	王庆	总监	
		马龙	总监代表	
		许重阳	监理工程师	
		朱冰	监理工程师	
其他				

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目设备用房		开工、竣工时间	2023年3月31日	2023年6月29日
建筑面积	143.90m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)	层数	地上	1 层	
	整体装修 ()		地下	0 层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：矿棉装饰吸声板墙面。				
	地面：耐磨混凝土地面				
	顶棚：板底保温吸声顶棚				
	外墙面：穿孔铝板外墙、铝百叶外墙				
结构 及装 修变 更	有 ()	变 更 内 容		变 更 手 续	有 ()
	没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)				没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)
工程分包项目	无				
电梯安装质量验收	验 ()	原因及结论			
	没验 ()				
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心(天津)有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招标投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



(公章)

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同约定内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2023年6月29日

竣

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经检查 7 分部 符合强制性标准及设计要求	经专业工程验收, 工程质量符合验收标准.		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 12 份, 符合要求 12 份 节能 1 份, 符合要求 1 份	安全功能符合要求		
3	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求	质量控制资料均符合要求		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 经返工处理符合要求	使用功能均满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 9 项, 符合要求 9 项 不符合要求	观感质量验收好.		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求和标准, 且均满足有关法律、法规和标准的要求, 单位工程质量合格.			
7	验收组成员 会签	建设单位	冯国良		
		勘察单位	冯国良		
		设计单位	冯国良		
		施工单位	冯国良		
		监理单位	王庆		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 冯国良	项目负责人: 冯国良	项目负责人: 冯国良	总监理工程师: 王庆	项目经理: 冯国良
	2023年6月9日	2023年6月9日	2023年6月9日	2023年6月9日	2023年6月9日

3、第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目

中标通知书

中标通知书

中国建筑第八工程局有限公司：

你方于 2017 年 08 月 21 日所递交的 第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目
(勘察-设计-施工一体化) 施工 / 标段投标文件已被我方接受，被确定
为中标人。

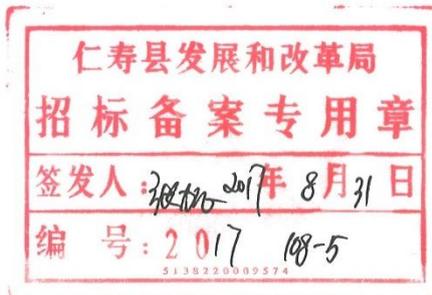
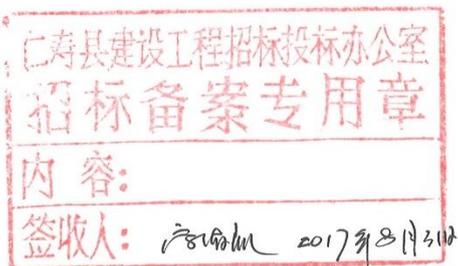
中标价：4666500000.00 元。

工期：480 日 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：齐朋 证书编号：00527074。

技术负责人：姜庆钢。



施工合同

第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目
勘察—设计—施工一体化总承包合同

发包人（全称）：信利（仁寿）高端显示科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（施工单位）

世源科技工程有限公司（设计单位）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（勘察单位）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信利（仁寿）高端显示科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（施工单位）

世源科技工程有限公司（设计单位）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（勘察单位）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程勘察、设计及施工协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目。

建设地点：四川省眉山市仁寿县文林工业园区。

建设规模：新建第 5 代 TFT-LCD 高端显示器生产线一条，设计年产能达到基板尺寸 1100mm×1300mm，1680K 的生产能力。

第二条 工程承包范围

（1）勘察工作：本工程勘察工作包括初勘、详勘、补勘，以及由于设计变更引起的二次或多次勘察；

（2）设计工作：包含但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计等内容及现场设计服务、设计交底、设计图修改、配合施工图审查、设计变更、中间验收、竣工验收等为完成本项目的 all 设计工作及服务内容；

（3）施工总承包工作：除发包人另行发包的工程外，承包人应完成本工程范围内所有工程的施工、采购、安装等，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；

（4）具体范围及内容详见清单编制说明。

第三条 合同工期

计划总工期暂定：16 个月。勘察、设计的工期应满足施工工期的安排。

开工时间：2017 年 10 月 8 日（最终以承包人签收的开工令为准）

竣工日期： /

第四条 质量标准

工程质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

安全文明施工标准：达到国家现行标准规范要求

第五条 合同价款

合同暂定总价=暂定施工合同价+暂定设计合同价+暂定勘察合同价,即人民币 506650 万元(大写:伍拾亿陆仟陆佰伍拾万元)。

其中:

暂定施工合同价为 501088 万元(按照中标的建安工程费费率计算);

暂定设计合同价为 4842 万元(按照中标的工程设计费费率计算);

暂定勘察合同价为 720 万元(按照中标的工程勘察费费率计算)。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及解释顺序:

- 1、本合同协议书;
- 2、专用合同条款;
- 3、通用合同条款;
- 4、中标通知书;
- 5、招标文件及附件;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、投标文件及附件;
- 9、其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任,本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权转让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 合同生效

合同订立时间: 2017 年 9 月 28 日

合同订立地点:

本合同双方约定由双方法定代表人或其授权代表签字、加盖公章或合同专用章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格,以及质量保修期满后失效。

第十二条 本协议书正本 捌 份,副本 拾贰 份,发包人执正本贰份,副本叁份,承包人执正本各贰份,副本各叁份,当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

发包人：（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：

[Handwritten signature]

开户银行：

账号：

电话：

承包人（施工单位）：（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建筑第八工程局有限公司

招行广州科技园支行

账号：021900172410508

电话：020-23336011

承包人2（设计单位）：（盖章）



法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建设银行北京，裕大街支行

账号：11001029300059261058

电话：010-88193388

承包人3（勘察单位）：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

电话：



竣工验收报告关键页

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区

建设单位： 信利（仁寿）高端显示科技有限公司

四川省建设厅监制

工程概况	工程名称	信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区	工程地址	仁寿县文林镇工业园区
	建筑面积	483277.83 m ²	结构类型	钢筋混凝土框架结构/ 钢筋混凝土及钢结构 混合的框架结构
	层数	1-5 层	总高	3.75m-31.1m
	电梯	21 部	自动扶梯	/
	开工日期	2017-12-12	竣工验收日期	2019-12-20
	建设单位	信利（仁寿）高端显示科技有限公司	监理单位	四川康立项目管理有 限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究 有限公司	基础检测单位	成都工程检测研究所
	设计单位	世源科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省中锦工程咨询 有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	仁寿县建设工程质量 安全监督站	
验收 组成 情况	单 位	姓 名	职 称（职务）	备 注
	建设单位	古大龙	项目负责人	
	监理单位	刘彬	项目总监理工程师	51006103
	施工单位	齐朋	项目经理	一级/JZ00476573

四川省建设厅监制

验收组组成情况	设计单位	任志鸿	项目设计注册建筑师	101103710
		胡斌	项目设计注册结构师	S081104093
	勘察单位	邓夷明	(注册)岩土工程师	AY17511136
	相关单位			
监督机构				

四川省建设厅监制

竣工 验收 内容	<p>信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区进行甩项验收工作，工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<p>经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体等多方同意，由建设单位项目负责人组织施工（含主要分包单位）、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区进行甩项验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工 验收 条件 及 检查 情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：</p> <p>档案及有关资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督环保等有关部门专项验收情况：</p> <p>组织各部门专项验收</p>
	<p>5、室内环境检测情况：</p> <p>满足检测单位专项检测合格。</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况：</p> <p>已签署工程质量保修书。</p>

四川省建设厅监制

单位工程质量验收结论：

经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体等多方同意，决定对信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区进行甩项、减项验收工作，甩项、减项项目如下：

1	模组一楼装修工程减项	7	2 号门岗、LOGO 墙甩项
2	研发楼 2-5 楼室内装修工程减项	8	围墙甩项
3	阵列 2 厂房整体甩项	9	食堂周边道路、围墙甩项
4	厂区道路黑化甩项	10	研发楼董事长办公室装修甩项
5	生活区 5 代线甩项	11	南北侧自行车停车棚甩项
6	生活区 6 代线减项	12	南侧停车场甩项

本次竣工验收工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体各方检查验收，认为：

- 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
- 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
- 4、本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。
- 5、本工程共 10 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

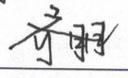
本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

四川省建设厅监制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		节能工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 440 项，其中好 314 项，一般 126 项，综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	核查结果： 共核查 787 项 其中符合要求 787 项 经核定复核要求 787 项 资料完整，符合规范要求。		

四川省建设厅监制

同意验收结论	 建设单位: (公章) 项目负责:  年 12 月 20 日
同意验收结论	 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  年 月 日
同意验收结论	 设计单位: (公章) 设计负责人:  任志鸣 年 月 日
同意验收结论	 施工单位: (公章) 注册建造师 (项目经理):  企业技术负责人:  年 月 日
同意验收结论	 监理单位: (公章) 总监理工程师:  年 2 月 20 日
附单位工程质量综合验收文件: <ol style="list-style-type: none"> 1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试 (检) 验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告; 4、 监理单位对工程质量的评估报告; 5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、 工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、 竣工验收遗留问题的处理结果; 10、 施工单位签署的工程质量保修书; 11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

4、成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包

中标通知书

中标通知书

编号：城投置地-2018-体育中心-001（招标）

中国建筑第八工程局有限公司/成都市勘察测绘研究院/中国建筑西南设计研究院有限公司：

成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包已依照《中华人民共和国招标投标法》和城投集团有关规定进行公开招标，经评审后由你单位中标。现通知你单位到成都城投置地（集团）有限公司办理中标后相关手续，并签订合同。

项目名称	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包		建设地点	成都市金牛区杜家碾片区
立项批复文号	川投资备【2018-510100-70-03-313642】FGQB-0379号	招标方式	公开招标	
招标人	成都城投置地（集团）有限公司			
招标内容	<p>本项目建设红线范围的勘察、设计、施工（含设备、材料采购）直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。</p> <p>1 勘察：按照国家规范要求在建项目范围内作钻孔定点、地质钻孔、取样、资料收集整理、工程地质勘察、管线探测、基坑位移观测和建筑物沉降观测、地基处理设计、抗浮锚杆设计、基坑支护及降水设计、对应概算和技术交底等后期施工配合服务工作等。</p> <p>2 设计：本工程建设范围内的所有设计内容：包括但不限于方案深化设计、扩初设计、施工图设计工作，各专项方案深化、设计各阶段经济测算（投资估算、设计概算编制及评审，配合施工图预算、设计变更估算等）、BIM设计全过程服务、结构超限审查、风洞实验、获取三星绿色建筑标识证书等以及设计全过程的相关后续服务工作（直至工程综合验收合格，整体移交）及后期服务。</p> <p>3 施工：包括但不限于土石方工程、基础工程、土建工程、钢结构、安装工程（包括但不限于给排水工程、消防工程、暖通工程、安防工程、光彩工程、智能化工程、强电工程、户表工程、燃气及自来水工程的配合与接入工作等）、装饰装修工程、体育工艺工程（包括但不限于草皮、座椅、场馆照明、场馆扩声、体育专用智能化系统、制冰系统、运动地板、LED屏、各种运动器材等）、总平景观绿化工程、导视系统、厨房工艺、道路开口、地下管网迁改及保护等，施工阶段BIM应用、EPC总承包范围内所有材料的检测检验工作及费用、保险费。所有施工相关手续的办理并承担相应费用（不包括报建费、产权面积测绘费等根据相关文件需发发包人委托及缴纳的费用）。</p>			
履约保证金	<p>履约保证金的金额：履约保证金=（中标价-暂列金额）的10%。</p> <p>履约保证金形式及提交时间：通过中标人的基本账户以银行转账方式或保函（银行保函、担保公司保函等法律法规及相关规定的保函形式）方式缴纳，须在招标人发出中标通知书后15个工作日内提交。</p>			
中标价	<p>勘察：含税包干总价7850000元；</p> <p>设计：以暂定工程费412440万元（不含暂列金等相关费用）的3.13%（含税）下浮5%；</p> <p>施工：以工程建设费招标控制价暂定价449523万元（不含土地费），按照2013《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件、四川省工业化相关定额及其配套文件等的有关规定下浮4.20%。</p>	工期	850个日历天（其中：勘察、设计、施工工期为730个日历天；工程综合验收、工程竣工备案工期为120个日历天）	
招标人：（章）	  			
法定代表人或委托代理人				
招标代理机构：（章）				
	2019 年 2 月 22 日			

施工合同



成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包合同

项目名称：成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目
勘察-设计-施工总承包

合同号：

发包人：成都城投置地（集团）有限公司

总承包单位：
(牵头单位) 中国建筑第八工程局有限公司

勘察单位：
(成员单位一) 成都市勘察测绘研究院

设计单位：
(成员单位二) 中国建筑西南设计研究院有限公司

工程地点：四川·成都

第一部分合同协议书

发包人（全称）：成都城投置地（集团）有限公司

总承包单位（承包人牵头单位）：中国建筑第八工程局有限公司

勘察单位（承包人成员单位一）：成都市勘察测绘研究院

设计单位（承包人成员单位二）：中国建筑西南设计研究院有限公司

成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包标段，依照《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规进行公开招标，经评标委员会公开、公平、公正评标、决标，由承包人中标承担本工程建设任务。

为明确相互的权利和义务依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包（以下简称本项目）

工程地点：成都市金牛区杜家碾片区

工程规模：项目由场馆、配套 R1 绿地及场馆配套用房构成，总建筑面积约 45.6 万平方米（其中：场馆部分约 32.2 万平方米，配套 R1 绿地约 1.3 万平方米，场馆配套用房约 12.1 万平方米。）。体育场馆分为专业足球场、综合体育馆，专业足球场 6 万座规模，综合体育馆 1.8 万座。

工程立项批准文号：川投资备【2018-510100-70-03-313642】FGQB-0379 号

资金来源：发包人按国家有关规定筹集。

二、工程承包范围

项目勘察-设计-施工总承包，承包范围如下：

1、本项目建设红线范围的勘察、设计、施工（含设备、材料采购）直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；

1.1 勘察：按照国家规范要求在建项目范围内作钻孔定点、地质钻孔、取样、资料收集整理、工程地质勘察、管线探测、基坑位移观测和建筑物沉降观测、地基处理设计、抗浮锚杆设计、基坑支护及降水设计、对应概算和技术交底等后期施工配合服务工作等。

1.2 设计：本工程建设范围内的所有设计内容：包括但不限于方案深化设计、扩初设计、施

工图设计工作，各专项方案深化、设计各阶段经济测算（投资估算、设计概算编制及评审，配合施工图预算、设计变更估算等）、BIM 设计全过程服务、结构超限审查、风洞实验、获取三星级绿色建筑标识证书等以及设计全过程的相关后续服务工作（直至工程综合验收合格，整体移交）及后期服务。工作内容详见附件 1：设计任务书和附件 3：BIM 任务书。

1.3 施工：

1.3.1 施工范围：

包括但不限于土石方工程、基础工程、土建工程、钢结构、安装工程（包括但不限于给排水工程、消防工程、暖通工程、安防工程、光彩工程、智能化工程、强电工程、户表工程、燃气及自来水工程的配合与接入工作等）、装饰装修工程、体育工艺工程（包括但不限于草皮、座椅、场馆照明、场馆扩声、体育专用智能化系统、制冰系统、运动地板、LED 屏、各种运动器材等）、总平景观绿化工程、导视系统、厨房工艺、道路开口、地下管网迁改及保护等，施工阶段 BIM 应用（工作内容详见附件 3：BIM 任务书）、EPC 总承包范围内所有材料的检测检验工作及费用、保险费。

所有施工相关手续的办理并承担相应费用（不包括报建费、产权面积测绘费等根据相关文件需发发包人委托及缴纳的费用）。

1.3.2 施工用水及施工用电接入及相关手续的办理。

三、合同工期

合同总工期：**850** 个日历天（其中：勘察、设计、施工工期为 730 个日历天；工程综合验收、工程竣工备案工期为 120 个日历天）。

开工时间以中标通知书之日起。

里程碑工期如下：

3.1 勘察

3.1.1 深基坑支护及降水设计方案（含通过专家审查）完成时间：2019 年 2 月 28 日。

3.1.2 工程地质详细勘察成果报告出具时间：2019 年 3 月 15 日。

3.2 设计

3.2.1 报规方案完成时间：2019 年 3 月 31 日。

3.2.2 满足地下室施工、达到图纸审查深度的地下室施工图完成时间：2019 年 5 月 10 日。

3.2.3 全套施工图通过施工图技术审查时间：2019 年 6 月 15 日。

3.3 施工

- 3.3.1 通过建设行政主管部门的现场开工审查（含现场临时设施搭建、施工用电办理、施工用水办理）完成时间：2019 年 3 月 31 日；
- 3.3.2 深基坑工程完成时间：2019 年 5 月 15 日；
- 3.3.3 地下室工程完成时间：2019 年 7 月 15 日；
- 3.3.4 主体工程(含钢结构工程)完成时间：2020 年 4 月 30 日；
- 3.3.5 内、外装饰装修工程及所有设施设备安装、调试、联动、运行等完成时间：2021 年 1 月 31 日；
- 3.3.6 总平、景观工程（含正式水、电、气、通信等接入工程）完成时间：2021 年 1 月 31 日；
- 3.3.7 工程竣工验收时间：2021 年 2 月 8 日；
- 3.3.8 工程消防验收时间：2021 年 2 月 22 日；
- 3.3.9 具备交付使用条件时间：2021 年 2 月 28 日；
- 3.3.10 工程综合验收（取得工程建设并联验收意见书）时间：2021 年 5 月 31 日；
- 3.3.11 工程竣工备案时间：2021 年 6 月 30 日。

若在工程实施过程中发生变化，经发包人同意可将里程碑工期控制时间作局部提前或延期调整。因工期的调整，承包人不得以任何理由提出增加费用。

四、质量标准和要求

4.1 质量标准

符合国家现行规范要求，达到达到四川省优质工程天府杯标准；获得“中国建筑工程鲁班奖”、“中国土木工程詹天佑奖”、“全国建设工程项目施工安全生产标准化工地”；获得三星级绿色建筑设计标识证书。争创“中国建筑工程钢结构金奖”。承包人负责上述要求的申报，并取得成果，费用已由承包人综合考察在投标下浮比例中，发包人不另行支付任何费用。

本项目必须达到下述要求，(1)、达到全国建设工程项目施工安全生产标准化工地，(2)达到四川省优质工程天府杯标准，(3)、中国建筑工程鲁班奖，(4)、中国土木工程詹天佑奖。若以上项中有一项及以上不能达到上述要求，发包人将收取总承包单位本合同最终施工工程费结算价的 5%的违约金。本项目若达到上述要求，经发包人按川建发[2015]19 号文的相关规定报送审计批准同意后，按本合同施工工程费结算价的 5%费用奖励给总承包单位。

本项目必须达到下述要求：获得三星级绿色建筑设计标识证书。

如承包人为达到上述要求而增加工作内容，由承包人承担相关费用。

五、合同价款

1. 暂定设计费合同价为人民币：以暂定工程费 412440 万元（不含暂列金等相关费用）的 3.13%（含税）下浮 5%，即 122639034.00 元。本项目投资估算中工程费用暂定为 41.2440 亿元，本项目设计费报价费率为：2.9735 %，本项目设计费暂定总价=本项目暂定工程费用*设计费报价费率。本项目设计费用为暂定金额，办理结算时，设计费结算金额=本项目政府行政主管部门批复概算中第一部分工程费中相应部分金额*本项目设计费报价费率。最终本项目的设计费结算价不得超过政府行政主管部门审批概算中相应部分的费用，若超过则按其概算中相应部分的费用作为结算价。

2. 包干勘察费合同价为人民币：含税包干总价 7850000.00 元；最终本项目的勘察费结算价不得超过政府行政主管部门审批概算中相应部分的费用，若超过则按其概算中相应部分的费用作为结算价。

3. 施工工程费 以工程建设费招标控制价暂定价 449523 万元（不含土地费），按照 2013 《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件、四川省工业化相关定额及其配套文件等的有关规定下浮 4.20%（具体详见专用条款 17.5.1.3）。最终本项目的施工工程费结算价不得超过政府行政主管部门审批概算中相应部分的费用，若超过则按其概算中相应部分的费用作为结算价。

勘察和设计增值税税率为 6 %，若实际开具的发票税率小于 6 %，则本合同中勘察和设计含税价同比例下浮。其中施工工程费增值税税率为 10 %。若遇国家税收政策调整，则分阶段相应调整税率。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件，以及双方就合同未尽事宜和有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为合同协议书的组成部分）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 招标文件；
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 投标文件；

8.合同通用条款:

上述合同组成文件形成一个整体,互为补充和解释。其内容若有歧义,以所列顺序在前者为准,另有约定的除外。

七、本协议书中有词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察-设计-施工、竣工,并在缺陷责任期和保修期内,承担工程缺陷修复和质量保修责任。

九、因承包人原因造成勘察、设计文件反复修改的费用,以及修改导致施工返工涉及的工期延误和相关费用等由承包人自行承担。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、民工工资专项预付款严格按照《市政府 168 号文》及成建价[2010]16 号文的相关内容执行。

十二、建筑垃圾运输按照成都市扬尘整治工作指挥部办公室文件(成治尘发[2012]24 号)执行。

十三、承包人为联合体投标,付款时分别支付相应专业联合体成员单位。

十四、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前,向发包人提交现金或银行保函的履约担保。履约担保若采用现金方式提交的,应通过银行转帐的形式缴纳。

2. 本合同经双方加盖公章后生效。合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

4. 本合同生效后,由承包人按规定应到项目所在地建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

5. 发包人和承包人在履行合同发生争议,协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的,双方约定选择下列(2)方式解决。

(1) 向仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向工程所在地有管辖权人民法院提起诉讼。

十五、本合同一式叁拾份,发包人壹拾伍份,承包人壹拾伍份。

十六、通知条款

16.1 双方之间的一切通知均为书面形式。

16.2 通知在下列日期视为送达被通知方：

- (1) 专人递送：通知方取得的被通知方签收单所示日；
- (2) 挂号信邮递：发出通知方持有的国内挂号函件收据所示日后第 5 日；
- (3) 特快专递：以寄出之日起的第四日视为收件日期。
- (4) 电报或传真，以发出后的第二日视为收件日。

16.3 一方的通讯地址或联系方式如发生变动，应自发生变化之日起 5 日内书面通知对方，因未及时通知而造成的损失由通讯地址或联系方式变动方自行承担。

16.4 甲乙双方就本合同中涉及各类通知、协议等文件及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达的送达地址及法律后果作如下约定：

- 1、发包人确认其有效的送达地址：成都市金牛区金周路 589 号。
- 2、承包人确认其有效的送达地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27

层。

3、双方确认上述送达地址适用范围包括非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

4、双方的送达地址需要变更时应当向对方履行书面的通知义务；仲裁及民事诉讼阶段当事人地址变更时应当向仲裁机构、人民法院履行送达地址变更通知义务。未履行以上通知义务的，双方确认的送达地址仍视为有效送达地址。

任何一方未按前述方式履行通知义务，双方所确认的送达地址仍视为有效送达地址，

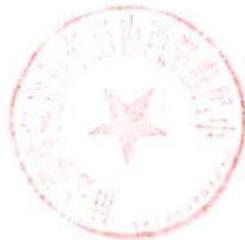
因下列情形导致法律文书未能被当事人接收的，依然产生送达的法律后果：

- ①因当事人提供或者确认的送达地址不准确的；
- ②送达地址变更后未及时书面告知对方和仲裁机构、人民法院的；
- ③当事人或有权签收人拒绝签收的。

发生上述情形时，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达至日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日为送达之日。

5.本约定作为合同条款中独立存在的条款，不受合同其他条款效力的影响。

(正文完)



(签字盖章页, 本页无正文)

发包人: 成都城投置地(集团)有限公司

(盖章)

法定代表人

或授权代表人(签字或盖章)

项目负责人:

经办人:

纳税人识别号:

开户银行:

帐号:

邮编:

电话:

地址: 成都市金牛区金周路 589 号

日期: 2024.02.15

勘察单位: (成员单位一) 成都市勘察测绘研究院

(盖章)

法定代表人

或授权代表人(签字或盖章):

办理财务事宜联系人: 张良斌

联系电话: 028-83227976

纳税人识别号: 91510100450752939F

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
成都梁家巷支行

帐号: 5100 1436 3360 5012 7532

邮编:

电话:

地址: 成都市一环路北三段 70 号

日期:

总承包单位: (牵头单位) 中国建筑第八工程局有限公司

(盖章)

法定代表人

或授权代表人(签字或盖章):

办理财务事宜联系人:

联系电话:

纳税人识别号: 9131000063126503X1

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
上海六里支行

帐号: 31001522917055435820

邮编:

电话: 021-61691997

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

日期:

设计单位: (成员单位二) 中国建筑西南

设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人

或授权代表人(签字或盖章):

办理财务事宜联系人: 陈希

联系电话: 15828368056

纳税人识别号: 915101004507202594

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
成都第二支行

帐号: 51001426208050393848

邮编:

电话:

地址:

日期:

竣工验收报告关键页

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告



工程名称： 凤凰山体育中心

建设单位： 成都城投置地（集团）有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	凤凰山体育中心	工程地址	成都市金牛区杜家碾片区
	建筑面积	455847.99 m ²	结构类型	框架-剪力墙结构, 屋盖采用钢网架或大开口索穹顶结构及钢网架框架
	地上、地下层数	地下1~2层, 地上6~7层	总高	64m
	电梯	51 台	自动扶梯	54 台
	开工日期	2019年02月22日	竣工验收日期	2021年 3 月 31 日
	建设单位	成都城投置地(集团)有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
	勘察单位	成都市勘察测绘研究院	基础检测单位	四川省建筑工程质量检测中心有限公司 四川南坤建筑科技有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	图纸审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站
	验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)
建设单位		杨凯	项目经理	
		甘明伟	项目高级主管	
		周龙	项目主管(土建)	
		黄朝阳	项目主管(机电)	
		朱方清	项目主管(机电)	
		何沛亭	设计主管	
监理单位		杨波	项目总监理工程师	JL00221470
		张雪峰	项目总技术负责人	高工20113105647
		赵儒贵	总监理工程师代表(钢结构)	201905021510000000
		谭神养	总监理工程师代表(土建)	201805021510001521
		徐立鹏	总监理工程师代表(安装)	20200904851000000182
		邱有权	土建工程师	00580978
		曾婷	造价工程师	201910045510000280
施工单位		刘火明	项目经理	沪131121201135
		魏爱生	项目总技术负责人	高工81311095
		向卫	执行经理	
	郑成龙	项目副总监		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>竣工验收内容</p>	<p>工程设计与合同约定内容的工程土建、装饰、水电安装、设备与安装工程均符合设计、验收规范等所有内容。</p>
<p>竣工验收组织和验收程序</p>	<p>建设单位项目负责人组织设计、监理、地基等单位项目负责人进行单位工程验收。分为土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程在质量监督部门监督下进行。</p>
<p>竣工验收条件及检查情况</p>	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及相关资料完整，检查合格。</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关各主管部门专项验收合格。</p>
	<p>5. 室内环境检测情况 满足检测单位专项检测合格。</p>
	<p>6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的少量问题已整改完毕，符合要求。</p>
	<p>7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。</p>

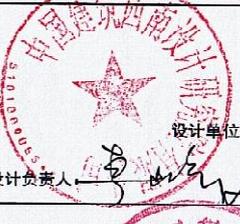
四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成。</p> <p>经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业验收规范及规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5. 本工程共10个分部,分部质量评定合格,观感质量评定良好。 <p>本项目属公共建筑(体育建筑),招标形式为EPC,合同总价约4300万元,总建筑面积为45万m²(地上30.48万m²,地下14.6万m²)。其中,专业足球场和综合体育馆为一个单体工程,建筑面积27万m²;足球场和体育馆的座位数分别为6万座和1.8万座,单位工程建筑面积分别为20.23万m²和11.97万m²;足球场屋面是索膜+网架+钢结构,钢结构最大单跨234米;体育馆钢结构(屋盖)最大单跨136米;商业建筑地上8万m²。</p>
----------------------------	---

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查45项，其中好45项，一般45项，差0项，综合评价为好		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 38 项 其中符合要求 38 项 经鉴定符合要求 1 项 核查结果：资料齐全		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收	 建设单位: (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月21日
同意验收	 勘察单位: (公章) 勘察负责人: [Signature] 2021年3月21日
同意验收	 设计单位: (公章) 设计负责人: [Signature] 2021年3月21日
同意验收	 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): [Signature] 企业技术负责人: [Signature] 2021年3月21日
同意验收	 监理单位: (公章) 总监理工程师: [Signature] 2021年3月21日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

5、宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包

中标通知书

宁波市公共资源交易平台中标通知书

项目名称	宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包	交易登记号	E330212000005365001
<p>中国建筑第八工程局有限公司/北京市建筑设计研究院有限公司联合体；</p> <p>你方于 2020 年 3 月 5 日递交的该项目 EPC 工程总承包投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，并公示 3 个工作日，无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包招标范围为符合本项目方案设计理念基础上进行工程设计、工程施工、材料及设备采购与安装、竣工验收、移交、备案及所有建设资料整理归档，并报送城建档案馆存档，协助办理各类产证和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务。实现对本项目工程质量、进度、费用有效控制，对项目施工安全、合同、信息有效管理（具体详见招标文件总则 1.3.1 款）。</p> <p>项目规模：本项目用地面积约 734 亩，建设内容包括会议场馆、配套酒店及商业设施等，总建筑面积约 31 万平方米。</p> <p>中标价：人民币肆拾贰亿零贰佰贰拾叁万零壹佰柒拾贰元整（¥4202230172.00）。</p> <p>项目负责人：周可璋/建筑工程一级注册建造师/沪 131060804552。</p> <p>设计负责人：谢欣/一级注册建筑师/031102510。</p> <p>施工负责人：王砾/建筑工程一级注册建造师/沪 131060802600。</p> <p>工期：2022 年 3 月 31 日前完成设备调试及工程竣工验收（以工程竣工验收备案证明为准）。</p> <p>设计质量要求：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》要求并通过设计评审和审查，同时满足工程施工、安装、加工及预算编制的要求。</p> <p>施工质量要求：符合现行国家、地方及行业工程施工质量验收规范合格标准，确保一次性验收合格，整体工程确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”标准。</p> <p>安全要求：合格，并达到浙江省安全文明标准化工地标准。</p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波国际会议中心发展有限公司与我方签订合同，并按招标文件规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：宁波国际会议中心发展有限公司 招标代理人：万邦工程管理咨询有限公司</p> <p>法定代表人： （签名或盖章） 法定代表人： （签名或盖章）</p>			

说明：本中标通知书一式 8 份，招标人 4 份，代理机构 2 份、中标人、监管机构各一份。

宁波市公共资源交易办 宁波市监察局 监制

施工合同

宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包合同

发包人（全称）宁波国际会议中心发展有限公司

承包人（全称）中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

2020 年 4 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）宁波国际会议中心发展有限公司

承包人（全称）中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包 事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：宁波国际会议中心项目 EPC 工程总承包。

工程批准、核准或备案文号：2020-330299-61-03-103560。

工程内容及规模：本项目用地面积约 734 亩，其中 13-14-f3#、13-14-f4#、13-14-f5#、14-7-j#用地面积约 341 亩，13-13-f6#、13-14-f1#用地面积约 393 亩。建设内容包括会议场馆、配套酒店及商业设施等，总建筑面积约 31 万平方米。

工程所在省市详细地址：位于宁波东钱湖旅游度假区。

工程承包范围：为符合本项目方案设计理念基础上进行工程设计、工程施工、材料及设备采购与安装、竣工验收、移交、备案及所有建设资料整理归档，并报送城建档案馆存档，协助办理各类产证和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务。实现对本项目工程质量、进度、费用有效控制，对项目施工安全、合同、信息有效管理。包括与本项目所有建安工程相关的建设内容，具体包括但不限于：

1) 本工程实行限额设计。承包人应在发包人提供的方案的基础上进行设计。设计范围包括初步设计（含扩初设计和概算编制，建筑专业初步设计由原方案设计单位提资）、施工图设计，以及本项目所涉及的专业专项设计（含方案设计）、专项论证以及相关的深化设计。

包括但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、消防性能化、钢结构、绿建及节能（含海绵城市）、太阳能、人防及人防配套、专变配电、电动汽车充电设施、装配式建筑、精装修（包括家具、软装、艺术品等）、室内灯光设计、声学、厨房及洗衣房、幕墙、门窗、泛光照明、标识设计（含交通设施）、交通流线、红线范围内的市政及室外配套管线综合、市政附属工程（市政给水、桥梁、地基处理、河道等）、景观绿化工程等专项设计、BIM 设计模型及报告等所有设计工作。

不包括基坑围护、智能化，华数、通讯、广电等数据信号，燃气、供电等外部接入配套工程设计，承包人应牵头协调上述专项设计，进行总体设计管控。

2) 工程施工承包工作包括但不限于：施工图设计范围内所有项目及基坑围护工程，同时需做好工程进度控制、质量控制、安全控制、投资（成本）控制。需与最终确认的施工图设计及工程变更内容一致。

3) 材料（设备）采购内容包括但不限于：包括除发包人采购外的涉及本项目所有材料（设备）的采购。

4) 工程竣工验收备案及移交工作包含但不限于：工程竣工验收（含各类专项验收）、竣工资料城建归档、工程备案、移交（含培训工作）、保修服务、配合取得本项目房产证等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源： /

三、项目实施计划

发包人发出进场通知书后 2 天内进场施工，设备调试及工程竣工验收（工程竣工验收备案证明）在 2022 年 3 月 31 日前完成。

1、设计里程碑节点要求：

(1) 在发包人发出中标通知书后 5 天内：提供符合本合同里程碑节点要求的施工图出图计划交发包人、全过程工程咨询单位确认后实施。

(2) 主体初步设计在 2020 年 4 月 15 日前完成。

(3) 桩基工程施工图审查（须满足桩基施工节点要求）在 2020 年 5 月 5 日前完成。

(4) 主体施工图审查工作在 2020 年 6 月 30 日前完成。

(5) 幕墙及金属屋面施工图在 2020 年 10 月 31 日前完成。

(6) 市政附属及景观绿化施工图在 2020 年 10 月 31 日前完成。

(7) 装修施工图设计在 2020 年 12 月 31 日前完成。

(8) 设备调试及工程竣工验收（工程竣工验收备案证明）在 2022 年 3 月 31 日前完成。

2、施工里程碑节点要求：

(1) 场地平整进场施工在发包人发出进场通知书后 2 天内。

(2) 桩基（含围护桩）及基坑围护施工在 2020 年 6 月 30 日前完成。

(3) 地下室顶板在 2020 年 9 月 30 日前完成。

- (4) 主体混凝土结构封顶在 2020 年 12 月 31 日前完成。
- (5) 主体钢结构在 2021 年 2 月 28 日前完成。
- (6) 幕墙、金属屋面在 2021 年 4 月 30 日前完成。
- (7) 室外工程在 2021 年 12 月 6 日前完成。
- (8) 精装修工程、机电工程在 2021 年 12 月 6 日前完成。
- (9) 设备调试及工程竣工验收（工程竣工验收备案证明）在 2022 年 3 月 31 日前完成。

3、承包人在合同签订后 30 天内提供工程总进度计划，计划中要求明确每月工程形象进度节点。在满足设计、施工里程碑节点要求的前提下，发包人和承包人双方制定本项目月、季、年度工程进度计划并进行考核。如月、季、年度工程进度计划滞后于经发包人审核确认的总进度计划，不视为减轻或免除承包人的进度要求，仍以总进度计划及里程碑节点作为进度考核依据。

四、工程质量标准

设计标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，设计深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》要求并通过设计评审和审查，同时满足工程施工、安装、加工及预算编制的要求。

工程质量标准：符合现行国家、地方及行业工程施工质量验收规范合格标准，整体工程确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”。

安全要求：合格，并达到浙江省安全文明标准化工地。

五、合同价格和付款货币及控制限价

签约合同价格为人民币（大写）：肆拾贰亿零贰佰贰拾叁万零壹佰柒拾贰元整（小写金额：¥4202230172 元）。

其中：工程设计费 72717318 元（金额为 68601243.40 元，税额为 4116074.60 元，税率为 6%），建筑安装工程费用及设备购置费 3912352164 元（金额为 3589313911.93 元，税额为 323038252.07 元，税率为 9%），总承包管理费 9666000 元（金额为 8867889.91 元，税额为 798110.09 元，税率为 9%），BIM 设计费 4494690 元（金额为 4240273.58 元，税额为 254416.42 元，税率为 6%），预备费 203000000 元（暂定金额为 186238532.11 元，暂定税额为 16761467.89 元，暂定税率为 9%）。由于国家政策调整，发生税率变化的，剩余合同金额在原不含税金额不变的基础上按变化后的税率执行（税务局认可按调整前税率开票的特殊情况除外）。

控制限价的确 定原则：

建筑安装工程费用及设备购置费（不含甲供材料及设备、特色艺术品与陈列品、智能化，华数、通讯、广电等数据信号，燃气、供电等外部接入配套工程）控制限价暂定为 404754 万元，各项控制限价详见招标文件附件五《表 3 建筑安装工程费用及设备购置费报价表》中的最高限价。若政府批复的投资估算中本次 EPC 项目施工总承包范围内的建筑安装工程费用及设备购置费（不含甲供材料及设备、特色艺术品与陈列品、智能化，华数、通讯、广电等数据信号，燃气、供电等外部接入配套工程，下同） $\times 0.93$ （其中安装工程不打折，折扣为 1.0）高于本次控制限价 404754 万元，控制限价 404754 万元不变；若政府批复的投资估算中本次 EPC 项目施工总承包范围内的建筑安装工程费用及设备购置费（不含内容同上） $\times 0.93$ （其中安装工程不打折，折扣为 1.0）低于本次控制限价 404754 万元，则建筑安装工程费用及设备购置费（不含内容同上）控制限价需相应调整，调整依据为政府批复的投资估算中本次 EPC 项目施工总承包范围内的建筑安装工程费用及设备购置费（不含内容同上） $\times 0.93$ （其中安装工程不打折，折扣为 1.0）并结合控制价测算原则调整后作为控制限价，承包人需无条件服从，不得向发包人索赔。

合同总价的确定原则：

（1）合同签订后承包人根据各项控制限价进行限额设计。概算在各项控制限价以内时，发包人依据控制限价并结合政府批复概算划分各单位工程的控制限价，下发给承包人，承包人根据下发的造价限额进行施工图设计。

（2）施工图设计完成 40 天内，承包人报送预算，由全过程工程咨询单位进行预算审核并经发包人或相关部门确认。审核预算在各单位工程的造价限额以内时，按审核预算包干；审核预算高于各单位工程的造价限额的按相应各单位工程的造价限额包干。由全过程工程咨询单位出具预算审核报告作为结算依据，本项目结算造价最终以结算审计为准（如需进行政府二次审计的，本项目最终结算造价以政府确认的二次审计造价为准）。由于承包人原因未能及时提交正式施工图和预算资料，导致工期延误的，工期不予顺延，因此所造成的损失由承包人承担。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同签字盖章后生效。

发包人：宁波国际会议中心发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

工商注册住所：宁波市东钱湖旅游度假区玉泉南路 302 号 D 东区二楼 222 室

企业组织机构代码：91330200MA2GT75A6C

电话：0574-28883303 传真：0574-28883302

开户银行：中国建设银行宁波市分行

账号：33150198367900003585

承包人(联合体牵头人)：中国建筑第八工程局有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

工商注册住所：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

企业组织机构代码：9131000063126503X1

电话：021-80299777 传真：021-80299777

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号：31001522917055435820

承包人(联合体成员)：北京市建筑设计研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

工商注册住所：北京市西城区南礼士路 62 号

企业组织机构代码：91110000597692141M

电话：010-68023634 传真：010-68023634

开户银行：中国建设银行北京月坛支行

账号：11001020500056006033

合同订立时间：2020 年 04 月 20 日

合同订立地点：浙江省宁波市东钱湖旅游度假区玉泉南路 302 号 D 东区二楼

竣工验收报告关键页

宁波市

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 宁波国际会议中心

建设单位： 宁波国际会议中心发展有限公司 (盖章)



宁波市住房和城乡建设局制

2019 年 1 月

项目基本情况

建设单位	宁波国际会议中心发展有限公司		
工程名称	宁波国际会议中心		
工程地点	用地位于东钱湖西岸,北至莫大山,南至东坑山,西侧距离兴凯路线 500 米,东至东钱湖沿湖堤坝(奉钱线)		
开工日期	2020.6.28	竣工日期	2022.5.18
基础类型	见明细表	层数	见明细表
结构类型	框架		
建筑面积 (M ²)	311532.27	造价(万元)	412951.2854
施工许可证号	330299202006280101		
施工图审查证号	2020KDFJ0211		
勘察单位全称	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司		
设计单位全称	北京市建筑设计研究院有限公司		
施工单位全称	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位全称	浙江江南工程管理股份有限公司		

竣工项目审查

一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程	(填写已完成或未完成) <p style="text-align: center; font-size: 24px;">已完成</p>
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	(填写已完成或未完成) <p style="text-align: center; font-size: 24px;">已完成</p>
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	(填写齐全、基本齐全、不齐全) <p style="text-align: center; font-size: 24px;">齐全</p>
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	(填写齐全、基本齐全、不齐全) <p style="text-align: center; font-size: 24px;">齐全</p>
五、工程质量保修书、使用说明书	(填写有或无) <p style="font-size: 24px;">有</p>
审查结论： <p style="text-align: center; font-size: 24px;">以上五个项目经审查均能满足要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人： </p> <p style="text-align: right;">20 22 年 5 月 18 日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构：

1、领导层

主任	陆炳钢
副主任	李刚、王正锋
成员	宋颖、周林红、蒋喜策、俞荣斌、余益、胡朝晟、刘松海、史永生、裴仰、 丁跃锋、王碗、危鼎、毛登文、邹坤、谢欣、嵯伟杰、张俊杰

2、各专业组

验收专业组	成员
建筑工程	宋颖、周林红、刘松海、史永生、王碗、危鼎、毛登文、邹坤、 江建坤、谢欣、嵯伟杰、张俊杰
给排水、燃气工程	俞荣斌、蒋喜策、裴仰、江建坤、嵯伟杰、张俊杰
建筑电气安装工程	余益、裴仰、江建坤、嵯伟杰、张俊杰
通风与空调工程	蒋喜策、裴仰、江建坤、嵯伟杰、张俊杰
室外工程	胡朝晟、丁跃锋、江建坤、嵯伟杰、张俊杰

二、验收组织程序

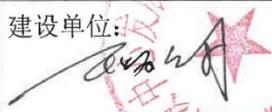
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
地基与基础工程	合格	齐全
主体工程	合格	齐全
地面与楼面工程	合格	齐全
门窗工程	合格	齐全
装饰工程	合格	齐全
屋面工程	合格	齐全
给排水、燃气工程	合格	齐全
建筑电气安装工程	合格	齐全
通风与空调工程	合格	齐全
电梯安装工程	合格	齐全
使用功能和观感质量情况： 使用功能和观感质量满足设计及规范要求		
存在问题： 无		

竣工验收结论:

合格

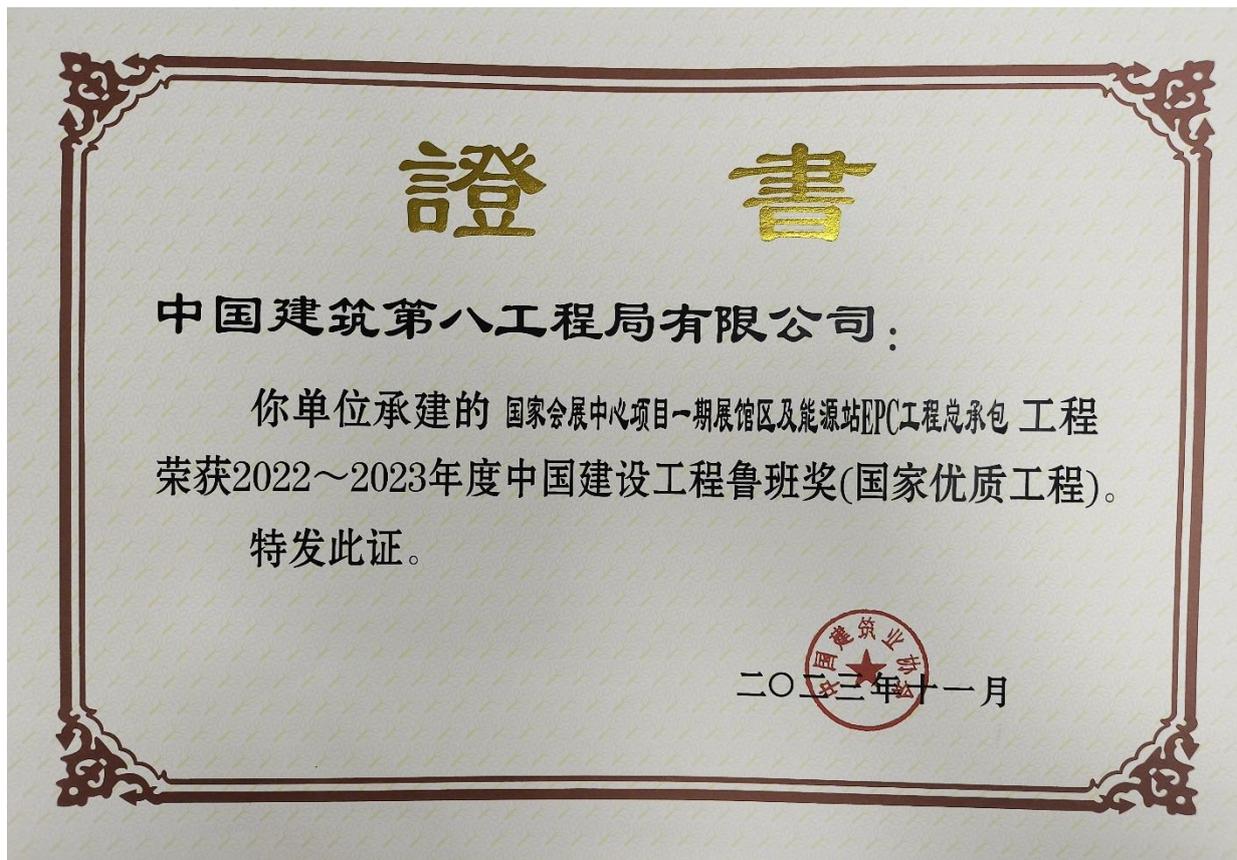
参加验收的各单位人员签名	建设单位:	  2022年5月18日
	设计单位:	  2022年5月18日
	监理单位:	  2022年5月18日
	施工单位:	  2022年5月18日
	其他单位:	  2022年5月18日

二、企业获奖情况

序号	奖项名称	获奖项目名称	奖项等级	获奖日期
1	鲁班奖	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包	国家级	2023 年 11 月
2	鲁班奖	扬子江国际会议中心建设项目	国家级	2023 年 11 月
3	鲁班奖	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建	国家级	2023 年 11 月
4	国家优质工程奖	南宁华润中心东写字楼	国家级	2023 年 12 月
5	国家优质工程奖	徽商银行总部基地建设项目	国家级	2023 年 12 月
6	国家优质工程奖	郑州大剧院	国家级	2023 年 12 月

1、国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国家会展中心（天津）有限责任公司（简称甲方）

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就天津国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包

2. 工程批准、核准或备案文号： /

3. 工程内容及规模：国家会展中心工程一期展馆区及能源站项目 EPC 总承包。总建筑面积 478613 平方米，其中：一期展馆区总建筑面积 476764 平方米，最大单跨跨度 84 米，最高层数为 3 层，最大高度 34 米，最大基坑深度 12 米；结构类型：钢结构。能源站总建筑面积 1849 平方米，结构类型：框架结构。

4. 工程所在省市详细地址：天津市津南区咸水沽镇

5. 工程承包范围：

5.1 设计范围：发包人仅提供招标图，为完成承包范围内全部工作所需的其他设计工作均由承包人完成，包含但不限于以下项目的深化设计：

- 1) 一期展馆区及能源站所有室内外工程的 BIM 设计、综合及应用平台建设和使用；需求详见《专用条款附件：BIM 实施需求书》；
- 2) 钢结构工程节点及支座的深化设计，包含但不限于拉杆的接头组件、连接方式、螺丝、耳板等非结构部件；
- 3) 幕墙及屋面工程（包含外檐及屋面门窗）已提供招标图，需要根据该部分招标图纸技术说明书要求进行深化方案；
- 4) 精装工程深化设计；
- 5) 装配式建筑工程；
- 6) 车库停车设施；
- 7) 设备基础根据设备选型需要调整；
- 8) 加气砼板条墙施工方案；

9) 机电工程深化设计：气体灭火系统、干粉灭火系统、消防炮系统、地板辐射采暖系统、地源热泵地埋管系统、多联机空调系统、抗震支架、虹吸雨水系统、电伴热系统、智慧配电监控系统、故障电弧监控系统、消防电源监控系统、智能疏散指示系统、智能照明系统、排烟窗自动系统、广播系统、消防联动控制系统、火灾漏电报警系统、防火门监控系统、电梯工程、充电桩、缆式线型感温火灾探测系统、五方对讲线路等；

10) 图纸示意但未提供详图的部分。

5.2 采购、施工、技术服务范围：

一期展馆区除精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程（不包括预留预埋）、光伏发电工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、除精装区域以外的装饰装修工程、给排水工程、暖通工程（含室外地源热泵相关工程）、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、电梯工程、压缩空气系统工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。

一期能源站除智能化工程（不包括预留预埋）、市政绿化工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。承包人负责完成本工程（一期项目展馆区及能源站）的钢结构深化设计、屋面系统深化设计、幕墙系统深化设计、其他 EPC 总承包范围内应进行深化设计的全部深化设计以及本工程（一期项目展馆区及能源站）全部室内室外工程所有专业的 BIM 设计和综合、及 BIM 应用平台建设和使用，以及本工程的全部采购、施工及相关服务，直至项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容。

总承包人负责为发包人单独招标的工程（如精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程、光伏发电工程等）提供总包管理和总包服务。

精装区域划分详见《协议书附件：展馆区界面划分》表及精装区域示意图（电子版）。

为了实施和完成永久工程及修补任何缺陷，在现场所需的各类临时性工程，均属于承包人的工作范围。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的设计图纸、招标文件。

三、主要日期

设计开始日期到完成日期（绝对日期或相对日期）：无约定

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

开工日期：2019 年 3 月 31 日

竣工日期：2020 年 9 月 30 日

总工期 550 天，展厅及通廊中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成桩基工程；2019 年 6 月 15 日之前完成展厅基础工程；2020 年 2 月 28 日之前完成展厅及通廊主体工程；2020 年 4 月 30 日之前完成展厅及通廊屋面工程；2020 年 5 月 31 日之前完成展厅及通廊幕墙工程；2020 年 6 月 30 日之前完成展厅及通廊地面；2020 年 9 月 30 日之前完成展厅及通廊外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

中央大厅中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成中央大厅桩基工程；2019 年 7 月 31 日之前完成中央大厅地下室；2019 年 8 月 15 日之前完成地铁过街通道；2020 年 4 月 15 日之前完成中央大厅主体工程；2020 年 5 月 15 日之前完成中央大厅屋面工程；2020 年 6 月 30 日之前完成中央大厅幕墙工程；2020 年 9 月 30 日之前完成中央大厅外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

能源站：2019 年 3 月 31 日开工，2020 年 9 月 30 日竣工。

移交工作面节点工期：2020 年 6 月 30 日向室内精装修单位移交工作面；2020 年 6 月 30 日向市政绿化工程单位移交工作面。

若经审定的第一版施工组织设计的中间工期节点有调整，中间节点工期可执行审定的第一版施工组织设计，总工期不能调整。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：国家规定的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家规定的合格标准并获得鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：叁拾玖亿陆仟贰佰玖拾玖万壹仟肆佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 3962991496 元）。承包人需开具满足发包人要求的增值税专用发票。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或授权代表）签字或加盖名章并加盖公章或合同专用章。

协议书附件 1：展馆区界面划分

(本页无正文)



发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人:

授权代表:



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人:

授权代表:



Handwritten signature of the contractor's authorized representative.

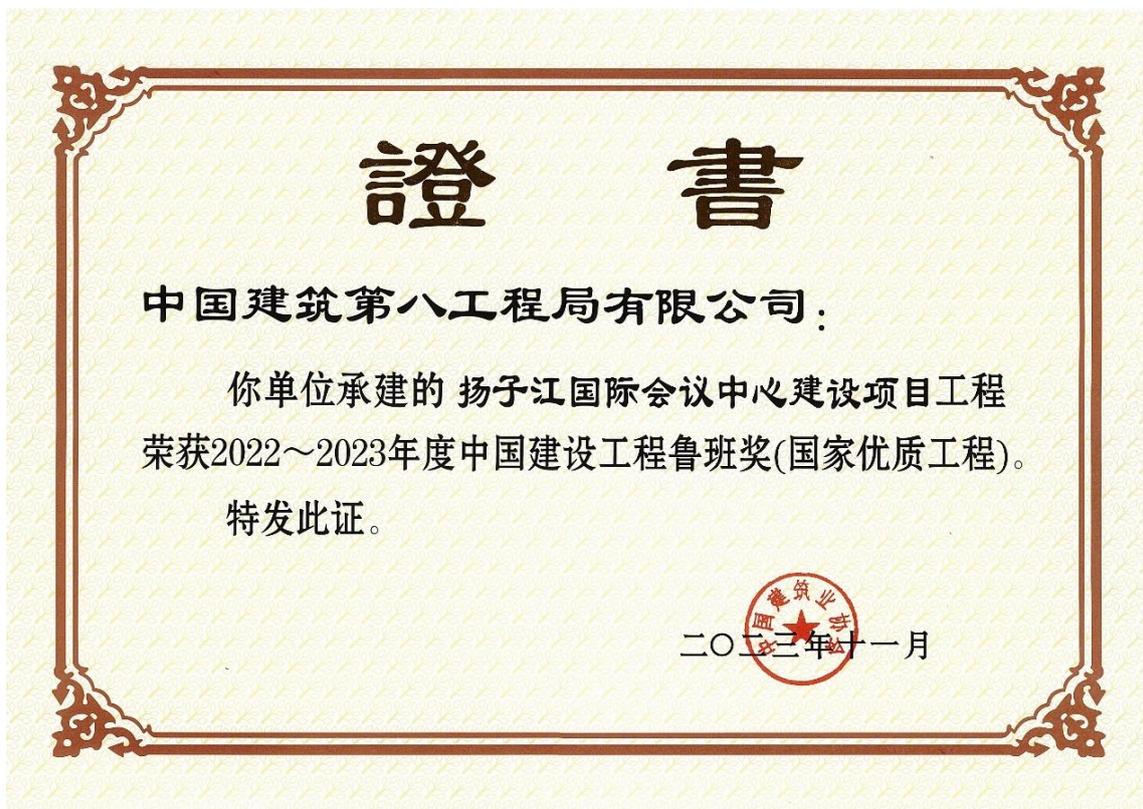
合同订立时间: 2019年4月23日

合同订立地点: 天津市津南区咸水沽镇

Handwritten signature of the issuer's authorized representative.

2、扬子江国际会议中心建设项目

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

合同编号: GJZX2019-156

第一部分合同协议书

发包人(全称): 南京市江北新区公共工程建设中心

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司(联合体牵头人)

北京市建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就扬子江国际会议中心建设项目项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 扬子江国际会议中心建设项目。

工程批准、核准或备案文号: 宁新区管审备[2019]89号。

工程内容及规模: 承包人负责本项目的①、承包人负责本项目的施工图设计(含预算)[施工图设计(含预算):包括但不限于主体建筑工程施工图阶段设计(建筑、结构、设备、强弱电、给排水、暖通、消防等)、幕墙深化设计:依据外方幕墙概念性方案进行幕墙施工图及深化设计工作、室内精装修施工图阶段设计、室内软装(含艺术品)设计、智能化结合内装深化设计、园林景观施工图阶段设计(含景观支护设计)、绿色建筑(含顾问)、海绵城市设计(含顾问)、建筑声学设计、音视频及舞台相关设计、特殊照明设计(室内、室外、景观)、人防专项设计、标识设计、机电二次深化、变配电设计、厨房专项设计、室外道路及综合管线设计、建筑信息模型设计(BIM)、模型、视频、动画、VR等高新技术展示系统等以及与本工程相关的所有施工图设计总承包](不含主体桩基及基坑支护施工图设计);②、工程施工[包括但不限于扬子江国际会议中心建设项目地基与基础、地上建筑工程、地下室工程、屋面工程、外立面装饰、室内装饰、室内电气工程、室内给排水工程、消防水工程、火灾自动报警工程、中央空调工程、防排烟工程、智能化工程、建筑立面泛光照明工程、电梯工程、变配电工程、室外工程(道路、景观绿化、综合管线、亮化等)、厨房设备、餐具、标识系统、艺术品、软装、家具、联调联试等实施内容]直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包全部工作,并承担一切质量缺陷保修责任。

工程所在省市详细地址: 位于江北新区核心区中部临江地区,东至长江,西至滨江大道,南至广西埂大街,北至定向河。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

工程主要生产技术全部由承包人提供,建筑设计方案由发包人提供;

三、主要日期

合同编号: GJZX2019-156

计划工期 总工期 630 天。

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 07 月 9 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 07 月 9 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021 年 03 月 30 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计(施工图设计(含预算))质量必须达到国家有关标准规范, 并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

工程施工质量标准: 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。工程所有物资(设备、材料等)采购质量需符合有关标准规范的要求, 合格率达到 100%。

本工程确保扬子杯、争创鲁班奖。

本工程绿建认证确保国家绿色建筑认证二星级、争创国家绿色建筑认证三星级和美国绿色建筑委员会的 LEED 金奖认证。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写): 叁拾捌亿肆仟伍佰伍拾贰万柒仟柒佰元整(小写金额: 3,845,527,700 元), 其中设计费(大写): 肆仟陆佰捌拾壹万贰仟壹佰元整(小写金额: 46,812,100 元)、建安工程费(含设备及工器具购置费)(大写): 叁拾伍亿肆仟捌佰柒拾壹万伍仟陆佰元整(小写金额: 3,548,715,600 元)、暂列金额(大写): 贰亿伍仟万元整(小写金额: 250,000,000 元)。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方盖章且法定代表人签章

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

工商注册住所:

邮政编码:

授权代表:

电 话:

(签字)

企业组织机构代码:

法定代表人:

传 真:

合同编号: GJZX2019-156

电子邮箱:
账 号:

开户银行:

联合体牵头人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

工商注册住所:

邮政编码:

授权代表:

电 话:

电子邮箱:

账 号:

(签字)

企业组织机构代码:

法定代表人:

传 真:

开户银行:

联合体成员:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

工商注册住所:

邮政编码:

授权代表:

电 话:

电子邮箱:

账 号:

(签字)

企业组织机构代码:

法定代表人: 北京市南礼士路62号

电 话: (010) 88043999

邮 编: 100045

开 户 银 行: 中国建设银行北京月坛支行

银行行号: 建 205

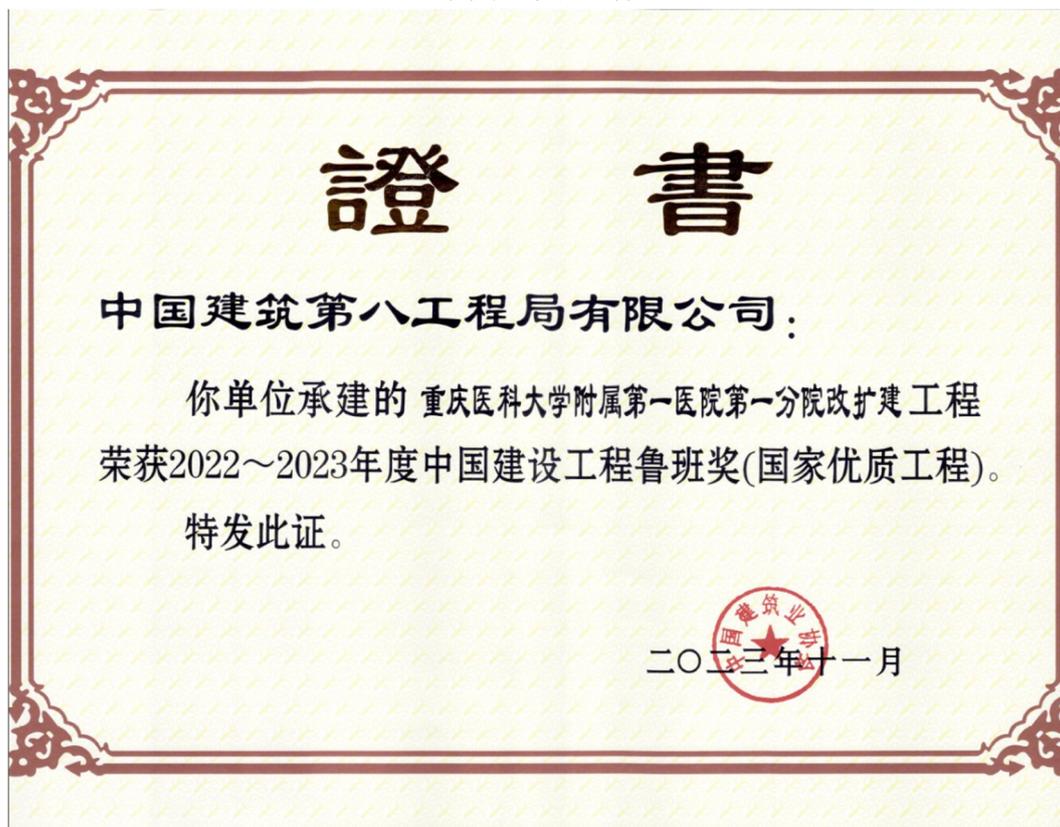
开户账号: 11001020500056006033

合同订立时间: 年 月 日

合同订立地点:

3、重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

合同编号:

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: 04-2019第002号

EPC 总承包合同

工程名称: 重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包

甲方: 重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方: 重庆市设计院 (联合体牵头单位)

中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员单位)

签订日期: 20 年 月

签约地点: 重庆市城市建设发展有限公司

目录

第一部分协议书

- 一、工程概况
- 二、工程承包范围和内容
- 三、合同工期
- 四、质量标准
- 五、合同价款
- 六、组成合同的文件

第二部分通用合同条款

第三部分专用合同条款

- 一、词语定义及合同文件
- 二、双方一般责任
- 三、施工组织与合同工期
- 四、工程质量与中间验收
- 五、安全文明施工
- 六、合同价款与支付
- 七、工程造价的计价原则
- 八、合同计价标准
- 九、新增分项工程计价标准
- 十、材料设备供应
- 十一、工程变更
- 十二、竣工验收、移交与结算
- 十三、工程质量保修
- 十四、违约责任
- 十五、其他
- 十六、合同附件

第一部分协议书

甲方（全称）：重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方（全称）：重庆市设计院（联合体牵头单位）

中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）

重庆医科大学附属第一医院、重庆市城市建设发展有限公司（以下简称甲方）将重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包发包给重庆市设计院（联合体牵头单位）、中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）（以下简称乙方）EPC 总承包，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，双方共同达成如下协议：

一、工程概况

建设地址：渝中区石油路 24 号

建设规模：本项目总建筑面积 139901 平方米（其中，新建 105887 平方米，改建 33114 平方米），建安估算约 72772 万元。

二、工程承包范围和内容

本项目为 EPC 总承包工程，包括重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交，具体包括但不限于如下内容：

1、工程勘察：包含初勘、详勘、施工过程中的补勘。

2、工程设计：完成项目的方案设计、初步设计、施工图设计及所需的专项设计（工程设计必须在随招标文件发出的概念方案设计、功能需求及设计任务书基础上进行深化和优化，且各阶段设计成果须通过甲方认可）。其设计内容包括但不限于以下内容：

①建筑工程

项目基坑、围护、基础、建筑、主体结构、砌体及抹灰、地面找平、屋面、保温、门窗、幕墙、雨棚、外墙涂装和铺贴、既有建筑改造、洁具、固定家具、医院标识导向以及天棚、楼地面、墙面装饰等。

②安装工程

供配电、防雷、给排水（消防水）、消防（喷淋、火灾报警、气体灭火等）、电梯、空调、防排烟、机械停车、纯水工程、污废水处理、物流运输、放射防护、电磁屏蔽、医用气体、洁净工程、弱电等（安全防范系统：包含闭路电视监控系统、防盗报警及紧急报警系统、门禁系统、电子巡更系统、停车场管理系统、车位引导等；综合布线系统；计算机网络系统：内外网及无线覆盖；智能

化网络系统;有线电视系统;会议系统;公共及紧急广播系统;机房工程;智能化集成;建设设备管理系统;包括建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明系统;医疗辅助弱电系统:包含病房探视系统、护理监控系统、手术室示教系统、护理区无线呼叫系统、医护对讲系统、门诊排队叫号系统、多媒体信息发布系统、移动医疗、远程会诊等;医院专业信息化系统:包括HIS系统、临床检验系统、医学影像系统、电子病历、合理用药管理系统、病理系统、手术麻醉管理系统、临床路径管理系统、输血管理系统、重症监护系统、心电管理系统、体检管理系统、手机无线应用系统、门户网站等。)

③环境工程

平场土石方、支挡、绿化景观、道路、围墙、室外综合管网设计、附属构筑物、场地铺装、运动器材等。

以及与上述内容相关的海绵城市设计、绿建与环保节能设计、BIM设计、医疗工艺设计等专项设计及概算、预算编制、设计报审工作。甲方有对部分设计内容进行调整以及对专业性较强的专项设计自行委托的权利,乙方需对专项设计成果进行复核,并考虑相互的接口问题。

BIM技术应用包含设计、施工及运维的全过程应用,主要工作内容为:各阶段三维模型的建立、碰撞检验、工程量复核、施工工艺模拟等内容。设计阶段须满足《重庆市建筑工程初步设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》、《重庆市建筑工程施工图设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》的要求;施工期BIM技术的应用需满足重庆市住建委《2019年“智慧工地”建设技术标准》中关于BIM施工“智能化应用”技术标准的要求,且需集成主要材料设备的型号(尺寸)、厂家、生产日期、合格证明材料等信息;搭建基于BIM的运维系统,满足使用单位运维系统三维化、可视化的要求。

3、设计范围内,除①应急电源系统:医疗专用UPS;②医疗专项工程:检验科实验室、手术室、静脉配液、消毒供应、病理科及影像科内装饰;洁净工程;辐射防护、电磁屏蔽;③变配电(含双电源外线引入)④机械停车位⑤食堂厨具⑥医院医疗设备及医疗设施以外的全部施工内容(含水塔拆除)。甲方有对部分施工内容进行调整(增加或减少)以及对专业性较强的专项工程自行委托的权利,施工单位应配合各专项施工。

4、EPC实施过程管理中包含但不限于各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案等的相关手续配合办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至交付甲方接收使用。

三、乙方承担的责任与义务

1、乙方的总承包责任和义务

1.1 乙方应在项目开始阶段开展项目策划工作,并编制项目管理计划和项目实施计划

1.2 乙方应当建立与工程总承包相适应的组织机构和管理制度,形成项目设计管理、采购管理、施工管理、试运行管理以及质量、安全、工期、造价、节约能源和生态环境保护等工程总承包综合

管理能力。

1.3 乙方应统筹实施勘察设计和施工，促进勘察设计与施工深度融合。

1.4 乙方应当按照合同约定履行义务，不得将工程总承包项目转包。乙方应确保派驻的相关人员具备相应的资质、资格，有能力履行合同项目，不得将其承包的全部工程或工程主体结构、关键性工作及禁止分包的工程转包给第三人，或将其承包的全部工程内容肢解后以分包的名义转包给第三人，否则将承担相关法律责任。

1.5 乙方不得进行违法分包。乙方应经过甲方书面同意后分包，并确保分包人具有相应的资质和能力。相关分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包相关内容向甲方承担连带责任。乙方应向甲方提交分包人的资质证书、主要人员名单、注册执业资格及执业经历等。若分包单位为市外单位，应同时提交分包人的《入渝备案证》。

1.6 乙方应当对其承包的全部建设工程质量、安全生产等负总责，分包单位应当服从工程总承包单位的质量、安全生产管理，分包单位不服从管理导致质量、生产安全事故的，由分包单位承担主要责任，分包不免除乙方的安全责任。乙方派驻的相关负责人应按照现行的法律、法规、制度文件规定签署相应文件，并依法承担相应的质量、安全等终身责任。

1.7 乙方对工期全面负责，应对项目总进度和各阶段的进度进行控制管理，确保工程按期竣工。

1.8 乙方负责组织设计、施工相关负责人以及分包单位配合甲方完成工程竣工验收。

1.9 乙方负责总承包范围内工程实施过程中的工程资料的审核、签署、整理等工作，并向甲方移交相应工程档案资料。

1.10 乙方应当加强设计、施工等环节管理，确保建设规模、建设内容、建设工期符合项目审批要求。建设投资不得超过经核定的投资概算。

1.11 乙方入场后应向甲方、监理人、造价咨询单位等提供必要的办公条件。

1.12 在整个合同工期以及承包范围内，乙方应指派专员与甲方进行往返资料传递。

1.13 为防范风险，乙方应为参与该项目所有人员购买相应的保险，负责本项目实施期间的管理和安全防范工作。若在合同工期以及承包范围内非甲方责任发生任何人员伤亡、设备损坏等事故，乙方承担由此造成的一切责任，甲方概不负责。

1.14 乙方应购买履行本合同所需要的工程相关责任保险（制度文件规定由甲方购买的除外）并使其于合同责任期内保持有效。工程相关责任保险应承担由于乙方的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人员伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

2、乙方的勘察责任和义务

2.1 乙方应根据设计需要，并依据有关技术标准进行工程勘察工作。

2.2 乙方应建立质量保证体系，按本合同约定的时间提交质量合格的成果资料，并对其质量负责。

2.3 乙方在提交成果资料后，应为甲方继续提供后期服务。

2.4 乙方在工程勘察期间遇到地下文物时，应及时向甲方和文物主管部门报告并妥善保护。

2.5 乙方开展工程勘察活动时应遵守有关职业健康及安全生产方面的各项法律法规的规定，采取安全防护措施，确保人员、设备和设施的安全。

2.6 乙方在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近等风险性较大的地点，以及在易燃易爆地段及放射、有毒环境中进行工程勘察作业时，应编制安全防护方案并制定应急预案。

2.7 乙方应在勘察方案中列明环境保护的具体措施，并在合同履行期间采取合理措施保护作业现场环境。

3、乙方的设计责任与义务

3.1 乙方采用的主要技术标准为国家 and 地方有关技术规范、标准、规程，设计合理使用年限按照国家有关规定执行。

3.2 乙方应按国家和地方的技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。乙方应确保设计成果满足现行设计规范要求并通过行政主管部门审查。

3.3 乙方按合同规定的内容、进度及资料份数向甲方交付资料及文件，乙方在设计过程中，提交各阶段蓝图前，应先提交设计中间成果，该资料不包含在甲方要求的成果资料份数中。

3.4 乙方交付设计资料 and 文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计文件的审查，不减轻或免除乙方依据法律应当承担的责任。

3.5 在乙方后期设计服务（施工图第三方审定后至项目竣工验收结束）中，甲方要求乙方对“设计内容”中所含的各项设计进行变更或补充设计时，乙方不再收取费用。

3.6 乙方向甲方提供设计班子成员名单与联系方式（项目经过招投标的，拟派人员应与投标文件一致），设计负责人为沟通联络人，原则上涉及甲方对项目设计要求的落实等事宜均由联络人负责；乙方在项目设计工作正式开始后十日内向甲方提交《项目终身质量承诺书》和《委托书》各 5 份（原件）。

3.7 乙方应按照节点计划按时保质完成各阶段设计报建/报审，并取得行政主管部门或第三方批复或报告。

3.8 项目各阶段的设计评审会，均要求设计负责人参会，其它设计人员根据甲方具体要求和通

知按时到场，否则视为违约。同时，乙方须积极配合甲方的日常管理工作，按甲方的要求准时将设计文件送达指定地点。

3.9 乙方须在提交的设计班子成员中落实专人配合甲方办理建设项目各阶段的审批手续。乙方应当配合甲方办理有关许可、核准或备案手续的，因乙方原因造成甲方未能及时办理许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加、设计周期延长或对工程进度造成影响时，由乙方承担相关责任。

3.10 乙方应保护甲方的知识产权与商业秘密，不得向第三人泄露、转让、或为本项目之外的目的使用、许可他人使用甲方提交的各项资料，包括但不限于产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权向乙方索赔。

3.11 如遇分包招标/采购，乙方无条件向甲方提供招标/采购的设计服务。在项目施工阶段，乙方应无条件地提供设计交底、设计变更、现场处理、各项验收等服务。同时，根据甲方需要，乙方应至少派一名业务素质强、能胜任现场服务设计、甲方认可的设计代表，协助配合甲方解决施工中的技术问题，参与现场相关技术问题的处理和隐蔽工程验收，在施工过程中对甲方的要求及时作出现场指导、电话解答的回应。

3.12 乙方应对建筑面积、绿化指标等规划条件的准确性负责。

3.13 乙方应依托三维地理信息平台，建立三维地形仿真系统和采用 BIM 技术将项目方案植入真实城市环境中，完成方案设计。

3.14 乙方收到甲方的处罚通知书后，需在处罚通知书上加盖公章并签字（公司相关负责人）进行确认，于 10 个工作日内返还，否则当期应付款项暂不支付，直至返还处罚通知书。

4、乙方施工总承包责任

4.1 乙方作为本工程的施工总承包人，必须承担本合同约定的总包责任，为专业分包工程施工提供必要的施工条件和配合服务工作，以确保专业分包工程施工的正常进行，其主要职责如下：

4.1.1 乙方应负责其总承包范围内的所有工程的质量、安全、进度等相关法律法规规定的总承包责任，包括连带责任。

4.1.2 协助甲方办理其总承包工程内容的施工许可证和质量监督手续。

4.1.3 乙方向各专业分包工程的分包单位提供必要的正常施工条件（如果有，乙方应保证各专业分包工程能按时开工、连续施工、有足够的工作面）和必要的配合服务工作；乙方应承担因乙方原因使专业分包工程不能按时开工和配合不及时造成乙方自身的工期延误和专业分包工程的工期延误的违约责任。

4.1.4 乙方总承包工程内容竣工验收合格后，乙方应组织各分包单位统一将总承包的所有工程内容向甲方或甲方指定单位进行移交。

4.1.5 乙方为分包单位提供临时设施场地和乙方使用中的施工道路、脚手架、施工用水电主干线、洗手间等现有临时设施，允许分包单位到其食堂搭伙并提供便利条件，为分包单位正常施工提供条件。

4.1.6 在专业分包工程施工过程中，视专业分包工程进度，乙方应及时完成其施工的工程内容收尾和修补工作；专业分包工程完工后，乙方应及时完成后续工作。

4.1.7 如分包单位未能按时进场施工，而乙方施工的工程内容已经全部完成，当分包单位进场施工到其完工和验收之间，乙方仍必须履行其应当履行的配合服务责任。

4.1.8 乙方施工的工程内容完工，而专业分包工程未完工，乙方仍必须做好施工现场大门和施工围墙的安全保卫和值班等工作；若分包单位被盗的材料和设备是从施工围墙或现场大门向外流出的，乙方应承担赔偿其经济损失的责任，但是专业承包单位由于自身原因导致材料及设备被盗，由专业承包单位自行承担。

4.1.9 乙方故意截断分包单位施工和生活所需的水电，或采用其它方式阻碍分包单位正常施工，给分包单位造成停工和窝工的经济损失，均由乙方承担。

4.1.10 乙方应完成专业分包工程在施工完毕以后遗留的建筑垃圾管理及外运工作。

4.1.11 工程移交前，乙方施工工程内容的成品保护工作，均由乙方承担。

4.1.12 乙方应当根据本工程的各种专业分包工程，编制整体工程的竣工验收计划表，并配合甲方完成整体工程的竣工验收。

4.1.13 本工程的竣工档案资料由乙方统一进行管理（指导、检查、分类、整理、验收和移交等）。乙方在专业分包工程过程中，应当指导分包单位完成竣工档案资料，在专业分包工程完工后，及将分包单位移交过来的竣工档案资料分类、整理、归档，并将整体工程的竣工档案资料移交档案馆，包括档案验收和移交过程中的修改和补充等工作内容。

4.2 乙方应按照质量标准 and 合同工期进行工程的施工。

4.3 乙方应按照国家有关安全生产、文明施工、环境保护的法律、行政法规、部门规章，以及重庆市有关安全生产、文明施工、环境保护的地方法规、条例和规章，并遵照《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程现场文明施工标准》（渝建发〔2008〕169号）、《重庆市建设工程安全文明施工费计取及使用管理规定》（渝建〔2014〕25号）的规定进行工程安全生产、文明施工和环境保护。

4.4 乙方应严格执行《重庆市人民政府关于对主城区易撒漏物质实行密闭运输的通告》（市政府令第164号）的规定。乙方如因弃（运）渣、材料运输所引起的一切投诉、环境影响及法律纠纷，由乙方自行负责并承担相应经济赔偿和处罚。

4.5 乙方负责做好施工场地和周围地上及地下管线等设施、施工所用市政设施（道路、桥梁、给排水管网等）、邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、文物、青苗、古树名木等的保护工作，如果因乙方的原因造成损坏，由此造成的法律责任及产生的一切费用由乙方自行承担。

4.6 乙方应按重庆市政府有关主管部门（包括建设、交通、消防、环保等部门）的规定办理施工中所需相关手续（如临时用地和占道、爆破作业、夜间施工、弃土运输等）。

4.7 施工期间乙方应积极采取必要的措施防止土石方发生垮塌，如果因乙方原因造成土石方发生垮塌时采取的相应措施及清除土石方，由此造成的费用由乙方自行承担。

4.8 乙方施工期间，各专业分包工程施工所用的水电费，由乙方按水、电管理部门的收费标准向分包单位按计量表中的实际用量和电损合理计算收取费用，计量按分包单位安装的计量表计算。

4.9 本工程正式水电接通至工程移交前的时间段内，乙方承担水电设备及水电费用管理（含变配电房和水电表），其职责如下：

4.9.1 负责 24 小时值班，并做好值班记录，确保供电系统安全工作，正常供电。

4.9.2 负责变配电室高低压开关设备、变压器及直流电源屏的操作运行管理及日常维修保养。

4.9.3 负责配电房所有用电回路的送电、断电，现场所有配电箱和开关的开关管理，现场所有施工用电和临时用电的安全搭接，负责所有用电设备和照明灯具的管理，其中设备管理做到非调试和测试不能启动，照明管理做到无施工人员作业照明不能开启，白天有采光能满足施工作业的照明灯具不能开启，需要打开照明的其照度只能满足基本照明，试灯结束拆除多余灯泡移交时恢复。

4.9.4 做好变配电室防火、安全工作，保持设备机房和值班场所的整洁。

4.9.5 配电设备发生故障时，要及时通知甲方，并采取紧急措施防止造成严重后果，并认真做好记录。

4.9.6 管理过程中发生的责任事故和经济损失由乙方承担。

4.9.7 乙方负责所有水电计量管理，并及时向所有的用水用电单位收取水电费用和向供电局、自来水公司缴纳水电费用（联动调试过程中所产生的水电费用，由承担调试单位承担），如产生滞纳金，则由乙方承担。

四、合同工期

1、合同工期：24 个月，合同工期是指以监理工程师签发的开工令开始至项目竣工的时间。

2、计划工作开始日期：以监理工程师签发的开工令开始（其中：土石方工程计划开工日期 2019 年 12 月 31 日）。

3、计划竣工日期：以监理工程师签发的开工令后 24 个月为准。

EPC 招标公示期结束 20 天内，按照甲方要求，在投标方案设计基础上完成方案设计优化调整，

并报批；方案设计技术审查结束后 35 天内，完成初勘和初步设计工作，并报批；初步设计技术审查结束后 35 天内，完成详勘和施工图设计，并报审。

4、合同工期应完成的工程内容和工作内容，详“专用合同条款”。

五、质量标准

1、初步设计、施工图设计质量需符合国家强制性标准和相关行业规范，设计深度满足行政主管部门的审查要求，三维仿真模型满足行政主管部门（规划信息中心）的深度要求。

2、工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

3、施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

六、合同价款

合同暂定金额 74337.572 万元，其中，勘察费暂定 54.152 万元（勘察费由投标人根据投标方案暂估）；设计费暂定 1259.52 万元；建安工程费用暂定 72772 万元；BIM 费用暂定 251.9 万元。以国家审计报告或行政主管部门审计报告审定的金额作为最终结算价款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件及其附件
- 4、专用合同条款及附件
- 5、通用合同条款
- 6、投标函及其附录
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、其他合同文件：甲方按合同约定签发的文件

八、本协议书中有术语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、乙方向甲方承诺，信守合同，诚信履约，确保设计质量、工程质量、进度、安全、文明施工、环境保护，达到合同要求，并承担工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

本合同双方约定：双方签字、盖章后生效。

十二、通知与送达

双方发出的通知或者文件应以当面交付或邮寄方式送达，双方指定其联络代表及联系方式如下：

甲方指定联系人：刘华春 联系电话：18523952123

联系地址：重庆市渝中区长江一路 61 号 37 楼

乙方指定联系人：王甜 联系电话：13983683643

联系地址：重庆市渝中区人和街 31 号 传真：023-60945310

双方确认：以上地址为彼此有效通讯地址，任一方以及法院、仲裁机构可以快递方式向对方以上地址发出书面函件及诉讼、仲裁文书。双方同意满足以下条件视为送达成功：(1)当面交付的，以接收方签字盖章或签字当日视为送达；(2)以邮寄方式发送的，以寄出后第 2 个工作日视为送达。变更联络代表或联系方式的，均应提前 7 个工作日通知对方，否则按原方式送达仍视为有效。


 甲方：重庆医科大学附属第一医院
 法定代表人：
 委托代理人：

许平


 代理业主：重庆市城市建设发展有限公司
 开户行：中信银行重庆解放碑支行
 帐号：500001156738
 经办：

李富


 乙方：重庆市设计院（联合体牵头单位）
 法定代表人：
 委托代理人：
 经办：


 乙方：中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）
 法定代表人：
 委托代理人：

李华 印少 振苑 印玉

4、南宁华润中心东写字楼

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

合同-归档-42-2

合同编号: CRLNN-CMD-DXZL-SG-15001

副本 (第二册)
C O P Y (共六册)

中华人民共和国

广西南宁市

华润中心东写字楼

总承包工程

合同文件

- 建设单位: 华润置地(南宁)有限公司
- 建筑设计: 美国 GP (Goettsch Partners)
- 结构设计: 广州容柏生建筑结构设计事务所 (RBS)
- 结构顾问: 奥雅纳工程咨询(上海)有限公司南宁分公司 (ARUP)
- 施工图设计: 悉地国际 (CCDI)
- 机电顾问: 栢诚(亚洲)有限公司 [Parsons Brinckerhoff (Asia) Ltd]
- 交通顾问: 弘达交通顾问有限公司 (MVA)
- 景观顾问: 雅博奥顿国际设计有限公司 (ADI)
- 幕墙顾问: 上海科进咨询有限公司 (WSP)
- 勘测单位: 南宁地矿地质工程勘察院
- 工料测量师: 利比有限公司
- 总承包方: 中国建筑第八工程局有限公司

二零一五年九月

合同书

合同书

订于二零一五年____月____日，由 华润置地(南宁)有限公司 (注册办事处地址为)南宁市青秀区民族大道136-2号南宁华润中心西写字楼7层办公，(此后称为‘发包方’)及中国建筑第八工程局有限公司，(注册办事处地址为)上海市浦东新区世纪大道1568号27层(此后称为‘总承包方’)。

兹发包方欲委托总承包方执行及完成名为“华润中心东写字楼”项目之总承包工程(此后称为“工程”)，其工地位于广西省南宁市青秀区民族大道与中新路交汇处。

发包方并已向总承包方提供了绘述全部工程的图纸及工料规范。

列举在工料规范内的图纸(此后称‘合同图纸’)已获双方另行签署；而总承包方亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下：

1. 总承包方将执行及完成合同图纸所示及工料规范所说明及合同条件所绘述的工程。
2. 发包方将支付予总承包方人民币玖亿肆仟壹佰陆拾捌万贰仟元零贰角(RMB941,682,000.20)(此后称为“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式之应支付款项。
3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/1

合同书

4. 下列各文件（以下简称“合同文件”）应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

- (a) 合同书
- (b) 中标通知书
- (c) 回标后定标前之来往文件
- (d) 投标书及其附件
- (e) 回标前之来往文件（包括招标文件答疑及修订等）
- (f) 合同条件（包括总承包合同条件及分包合同条件（样本））
- (g) 工料规范（包括基本要求、技术要求及附件）
- (h) 合同图纸目录及按此目录列出的合同图纸
- (i) 工程量计算规则
- (j) 单价表（详见中标通知书之附件中标单价表）
- (k) 合同附件（包括综合单价分析表及主要材料价格表等）
- (l) 投标须知

上述(e)项“招标文件答疑”内所述问题及回复中，具体答疑问题之解释顺序仅优先该问题所述内容（如总承包合同条件、单价表、工料规范、合同图纸、合同附录、投标须知）在上述顺序中所处位置，不因“招标文件答疑”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非所有单位同意签认作为本合同的补充。

上述所提及的文件应视为互相补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释（顺序较上者优先），同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释，若工料规范和合同图纸之内或互相之间有矛盾，在解释合同金额所含的内容时，以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准，若工料规范中的基本要求及技术要求互相之间有矛盾，则以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准，如对上述有任何争议，争议之最终定义由发包方决定。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/2

合同书

4. 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解 and 解释合同文件的一部分:(续)

此外,总承包方在投标时交回的所有技术资料(如进度表、施工组织等)只供参考而不作为合同文件的一部分,但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺,对总承包方具有约束力,此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批,且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料,亦不会因此而减免总承包方于本合同的责任和义务。

5. 总承包方在投标时交回的所有技术资料(如进度表、施工组织等)只供参考而不作为合同文件的一部分,但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺,对总承包方具有约束力,此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批,且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料,亦不会因此而减免供应单位于本合同的责任和义务。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/3

合同书

在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

发包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

总承包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

邮政编码 _____

电话 _____ 传真 _____

开户银行 _____

银行账号 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H: /7079.2

5、徽商银行总部基地建设项目

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

GF—2013—0201

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：徽商银行股份有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就徽商银行总部基地建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：徽商银行总部基地建设项目工程总承包。

2. 工程地点：合肥市滨湖新区云谷路与庐州大道交口。

3. 工程立项批准文号：发改备【2013】30号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：

土建工程：招标清单范围内所有土建工程；

安装工程：招标清单范围内所有安装工程；

其他工程：招标清单范围内除土建、安装工程外的所有其他工程。

(一) 承包人自行完成工程：1、人防工程；2、土建工程（含二次结构、含钢结构）；3、给排水工程（含消防水系统）；4、电气系统安装（不含 UPS、变配电设备及安装、灾备中心区域）；5、通风空调系统机电安装工程（不包含 VRV 多联变频空调系统、精密空调系统、地源热泵系统、中央空调主机设备）；6、弱电工程预埋管线和桥架；7、红线内室外总体工程（本次只做室外道排，不含景观道路等工程）。

(二) 专业分包工程（包括但不限于发包人与承包人共同依法招标、选择专业分包单位）：1、精装修工程；2、幕墙工程；3、弱电工程（不含灾备中心机房工程）；4、景观绿化工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：详见招标文件、施工图纸、工程量清单及补充答疑文件。

二、合同工期

计划开工日期： 2016 年 1 月 8 日。

计划竣工日期： 2018 年 9 月 7 日。

工期总日历天数： 974 天（32 个月）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：

合格工程，确保黄山杯，争创鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁亿肆仟叁佰玖拾肆万捌仟玖佰零壹元柒角肆分
(¥ 343948901.74 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 柒佰肆拾陆万零肆佰叁拾陆元贰角伍分
(¥ 7460436.25 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 肆仟贰佰捌拾伍万元整 (¥ 42850000.00 元)。

2. 合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 苑雪峰 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 合同专用条款及其附件；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方盖章且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 陆 份。

发包人：



承包人：



Handwritten signature of the contractor in black ink.

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：63126503-X

地 址：_____

地 址：上海市浦东新区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：_____

邮政编码：200122

法定代表人：_____

法定代表人：黄克斯

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：021-61691998

传 真：_____

传 真：021-61691998

电子信箱：_____

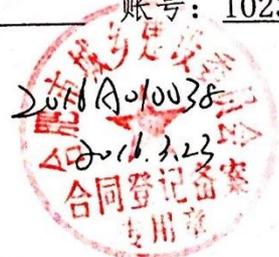
电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：徽商银行合肥巢湖路支行

账 号：_____

账号：1023501021000676080



6、郑州大剧院

获奖证书扫描件



合同关键页扫描件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州城建集团投资有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 郑州大剧院项目 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 郑州大剧院项目;

2.工程地点: 中原区汇智路以东、雪松路以西、渠南路以南、传媒北路以北;

3.工程立项批准文号: 郑发改社会[2016]340号;

4.资金来源: 100%城建集团融资;

5.工程内容: 郑州大剧院项目施工总承包;

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 郑州大剧院项目(同时包含专业歌舞剧场和专业音乐厅两大功能的专业大剧院工程),施工图纸范围内(包括材料供应、制作、安装、运输、试验检测、竣工验收、保修、移交等)及工程量清单包含的所有内容,具体详见工程量清单附件,以及招标文件第七章“技术标准和
要求”。

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 2 月 28 日。

计划竣工日期： 2018 年 12 月 26 日。

工期总日历天数： 665 。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍亿玖仟捌佰叁拾叁万叁仟柒佰零壹圆陆角
(¥598333701.60 元)。

其中（1）建筑装饰工程采用工程量清单计价、固定单价合同的方式确定，费用最终由审计机构审定的为准。

（2）安装工程价款为：郑州市发展与改革委员会最终批复的初步设计概算中各专业安装工程费×94.3%（各专业安装工程费率），包干使用。费用最终由审计机构审定的为准。具体详见本合同专用条款 12.1.1 款。

注：各专业安装工程费率=各专业安装工程中标价/招标控制价中的各专业安装工程费。

另外，按照本合同第一部分《合同协议书》第一条第 6 款，工程承包范围《工程量清单附件》中明确的：

第二类工程——甲指乙供纳入施工总承包管理的专业工程：幕墙工程（含建筑夜景照明）；钢结构工程；电梯、扶梯；钢化地坪；厨房设备；充电桩；车库机械停车设备；智能化工程（通讯工程）；人防设备由承包人依法依规进行招标，纳入承包人管理。其招标控制价须报发包人认可，

发包人有权对此进行监督。招标时，承包人应事先将相关的招投标文件报发包人备案，发包人有权派人对开标、评标等过程进行监督。如发包人对承包人提出异议，双方协商处理。该类工程最终确定的专业分包商或设备、材料的采购及供应商须经发包人认可。该类费用由发包人与承包人签订补充协议予以明确。该补充协议为本合同的一部分，仅明确相关费用，其余条款仍按本合同执行。

第三类工程 —— 由发包人直接发包纳入施工总承包管理的专业分包工程，如室内精装修工程；标识系统工程；特殊声学装修工程（剧场类）；舞台机械；舞台灯光、照明；舞台音响；声学座椅等由发包人进行招标，纳入承包人管理。

其中：

(1) 安全文明施工费为：

人民币（大写） 已包含在合同价中 (¥ / 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)

2. 合同价格形式： 单价合同

五、项目经理

承包人项目经理： 王大勇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州城建集团投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力。发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

		
发包人: _____	承包人: _____	
法定代表人或其委托代理人: _____	法定代表人或其委托代理人: _____	
(签字) 	(签字) 	
组织机构代码: <u>67008011-8</u>	组织机构代码: <u>63126503X</u>	
地 址: <u>郑州市华山路 92 号</u>	地 址: <u>中国(上海)自由贸易试验区世</u> <u>纪大道 1568 号 27 层</u>	
邮政编码: <u>450000</u>	邮政编码: <u>200122</u>	
法定代表人: <u>梁远森</u>	法定代表人: <u>黄克斯</u>	
委托代理人: <u>张宝贵</u>	委托代理人: _____	
电 话: <u>0371-86181151</u>	电 话: <u>021-61691998</u>	
传 真: <u>371-86181151</u>	传 真: <u>021-61691999</u>	
电子信箱: _____ / _____	电子信箱: _____ / _____	
开户银行: <u>兴业银行中原支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司上</u> <u>海六里支行</u>	
账 号: <u>462050100100022715</u>	账 号: <u>31001522917055435820</u>	

三、项目经理（建造师）总牵头人专业、职称和业绩情况

姓名	黄金龙	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452131198811130 610	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2012.07		从事项目经理（建造师）年 限	8 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	沪 1312017201891404				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁兴威投资管理 有限公司	南宁市“三街 两巷”项目金 狮巷银狮巷保 护整治改造 (二期)公益性 工程、新建工 程	建筑面积： 69605.63 m ² 合同额： 31405.34 万 元	2020.09-2023.10	已完	南宁市 2023 年建设工程 质量“邕城 杯”奖

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年09月18日
- 2025年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄金龙

性别: 男

出生日期: 1988年11月13日

注册编号: 沪1312017201891404

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *黄金龙*
签名日期: 2024.9.18



签发日期: 2024年9月18日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2018）0096066

姓名：黄金龙

性别：男

出生年月：1988年11月13日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月29日

有效期：2021年12月31日 至 2024年12月30日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2021年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	黄金龙	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">74</div> 
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988-11-13	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11081034	<p style="text-align: center;">职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by _____</p> <p style="text-align: right;">2024 年 5 月 12 日</p>

毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学位证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

业绩证明材料——南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程

项目获奖——南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖

查询网址：<http://www.nnsjlh.com/tzgg/185.html>

The screenshot displays the official website of the Nanning Construction Industry Association (NNSJLH). The header features the association's logo and name in Chinese, along with the slogan "为企的需求服务 为企的追求服务 为企的诉求服务". A navigation bar includes links for Home, Association, Party Building, Notices, Association Documents, Corporate Profile, News, Membership, Title Application, Training, and Quality Suppliers.

The main content area is titled "通知公告" (Notices) and features a prominent notice: "关于公布南宁市2023年建设工程质量‘邕城杯’奖获奖工程名单的通知" (Notice on the Announcement of the 2023 Nanning Construction Quality 'Yicheng Cup' Award Winning Project List). The notice includes the following details:

- 发布时间:** 2023-12-30 12:54:04
- 分类:** 通知公告
- 浏览次数:** 1993次浏览
- 文号:** 南建联发〔2023〕58号

The notice text states that the award activity has concluded, and the winners have been selected after a process of preliminary review, on-site inspection, award announcement, and construction. It mentions that 184 projects have won the award. A link is provided for the award list: "附件:南宁市2023年建设工程质量‘邕城杯’奖获奖工程名单".

The notice is dated December 30, 2023, and signed by the Nanning Construction Industry Association.

Below the notice, there is a section for "奖项申报系统" (Award Application System) with a "申报入口" (Application Entry) button. A "联系我们" (Contact Us) section provides the association's contact information:

- 地址: <http://www.nnsjlh.com/>
- 电话: 0771-5888906
- 邮编: 530023
- 邮箱: nnsjlh@126.com

南宁市建筑业联合会文件

南建联发〔2023〕58 号

关于公布南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖 获奖工程名单的通知

各有关单位：

由南宁市建筑业联合会组织开展的南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖评选活动已经结束。本次评选分初审、实地核查、奖前公示、审定四个阶段进行。经过各专业核查组和评审委员会对申报项目进行核查、评审，评出 184 项获奖工程，现予以公布。

附件：南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单



主题词：城乡建设 “邕城杯” 通知

主送：南宁市住建局有关科室、办存

南宁市建筑业联合会办公室

2023 年 12 月 30 日印发

附件：

南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	申报单位	项目经理
1	南宁国际空港综合交通枢纽核心区施工总承包	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 建设单位：广西南宁机场综合交通枢纽建设有限公司 监理单位：中咨工程管理咨询有限公司	王维
2	南宁国际空港综合交通枢纽项目一景观绿化工程	总承包单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 参建单位：广西碧虹建设集团有限公司 建设单位：南宁市绿化工程管理中心 监理单位：广西万安工程咨询有限公司	谢劲斌
3	那况路（金仑路-K0+880）工程	总承包单位：广西市政工程集团有限公司 参建单位：南宁市市政工程集团有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司	任滨
4	三塘体育训练比赛基地(04-25地块南)	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 总承包单位：中建三局集团有限公司 参建单位：广西农垦建设工程有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：中新创达咨询有限公司	焦伟
5	三塘体育训练比赛基地(04-27地块)项目	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司 总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：广西桂工建设管理咨询有限公司	严少伟
6	三塘体育训练比赛基地(04-25地块北)	总承包单位：中建三局集团有限公司 总承包单位：广西富林建设集团有限公司 参建单位：广西大正建设有限公司 参建单位：广西筑桂建筑工程有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：中新创达咨询有限公司	焦伟
7	中国电信东盟国际信息园（一期）2#数据中心及其附属设施相关土建项目	总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 监理单位：广西桂春工程项目管理咨询有限公司	周林哲
8	广西医科大学附属五象新区医院一期工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 总承包单位：华蓝设计（集团）有限公司 建设单位：广西医科大学附属肿瘤医院 监理单位：五洲工程顾问集团有限公司	邹修勇
9	路桥·锦绣新城（一期、二期）项目工程施工№B标段（3#、5#、6#、7#、8#、12#、S1商业、3、5#裙房商业及二期地下车库）	总承包单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 建设单位：广西祥嘉投资有限公司	周淑云

序号	工程名称	申报单位	项目经理
77	华润置地西园一期	总承包单位：中建八局第二建设有限公司	许鹏
78	泰康之家桂园养老社区5号楼、6号楼、7号楼及2号地下室	总承包单位：中国建筑第五工程局有限公司	王赞
79	南宁联发臻境一期主体工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：广西建荣工程项目管理有限公司	黄勇
80	九个半岛三期地块四低层大区园林工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 监理单位：广西南宁建科工程监理有限责任公司	叶雨
81	昆仑大道南侧GC2009—31地块周边市政道路3号路工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 建设单位：南宁市富申建设投资有限公司 监理单位：深圳市龙城建设监理有限公司	周益贤
82	南宁融创九熙府二期大区景观工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司	李亚璐
83	南宁市文岭街工程施工	总承包单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司 建设单位：南宁市万町工程项目管理有限责任公司	闭耀庭
84	南宁教育园区综合管廊东片区一期工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：广西恒基建设工程咨询有限公司	韦耀研
85	隆安县金耀学府5#楼	总承包单位：广西瑞宏建设集团有限公司 参建单位：广西富林建设集团有限公司 参建单位：南宁昊冠住宅建筑有限责任公司	苏霄
86	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：南宁品正建设咨询有限责任公司	黄金龙
87	平果县县城区城中村棚户区改造项目一城北片区A区工程景观园林工程	总承包单位：广西碧虹建设集团有限公司 参建单位：广西龙展建设工程有限公司	黄春生
88	广西壮族自治区工业设计院南宁市古城路2号职工住宅小区危旧房改造（1#住宅楼、2#住宅楼）	总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 监理单位：广西城建咨询设计有限公司	廖胜
89	南宁市民主路7号生活小区危旧房改住房改造项目园林景观工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 建设单位：广西电网有限责任公司 监理单位：广西力元工程项目管理有限公司	梁艳
90	领秀前城FL-16地块9#、12#、13#、15#、16#楼及三标段地下室项目	总承包单位：中国五冶集团有限公司	汪飞
91	南宁市邕宁区龙岗商务区支路14号路	总承包单位：广西瑞宏建设集团有限公司 参建单位：南宁昊冠住宅建筑有限责任公司 参建单位：广西彰毅建设工程有限公司	石会静

中标通知书

中标通知书

项目编号 GXJB-ZB-2020-003 报建编 80000004687165、 编号：南招办字 2020SG00450号
 : 号：80000004683132

招标人	南宁兴威投资管理有限公司		
代建单位:	无		
建设单位(业主单位)	南宁兴威投资管理有限公司		
中标单位	中国建筑第八工程局有限公司		
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司		
代理单位	广西建标建设工程咨询有限责任公司		
工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程		
工程地点	公益性工程及新建工程位于南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华		
中标范围	主要建设内容包括土建、水电、消防、防雷等工程量清单及施工图纸包括的全部内容。		
工程类型	施工	工程规模	项目用地面积约为2.7万平方米(约41亩),总建筑面积约为69605.63m ² 。其中:1、公益性工程的总用地面积约为20117.55m ² ,总建筑面积约为25839.81m ² ,地上6层,地下1层。2、新建工程的分为地块1、地块2、地块3-A共三个地块。总建筑面积为43765.82m ² ,骑楼1276.38m ² 。其中地块1建筑面积为12815m ² ,骑楼89.4m ² ,地块1包括万国片区地下室、1-1#楼~1-3#楼、1-5#楼~1-6#楼、1-8#楼~1-9#楼、1-11#楼~1-16#楼;地块2建筑面积为11292.60m ² ,骑楼258.63m ² ,地块2包括2#地下室、2-3#楼;地块3-A建筑面积为19658.22m ² ,骑楼928.35m ² ,地块3-A包括地块3A地下室、3-2#楼~3-5#楼。
承包方式	包工包料	承包类型	总承包
项目经理	黄金龙	(项目经理)注册建造师证书号	建筑工程[沪131171891404], 技术负责人 陈鹏翔(证书编号: (2017) 811910)
质检员	黎祖丰(证书编号: 01021000851); 冯靖(证书编号: 01021004188); 张浩田(证书编号: 01021000852)		
安全员	董兵,证号:沪建安C(2012)0053238;曾庆辉,证号:沪建安C(2019)0103466;唐治,证号:沪建安C(2017)0086251;		
材料员	周继超(证书编号: 01051000946); 毕瑀(证书编号: 01051000945)。		
施工员	毛辉昉(证书编号: 0101200188); 刘承林(证书编号: 0101200175); 佟志龙(证书编号: 01011010144); 杨恒(证书编号: 01011007397)。		
造价员	蒋建刚(证书编号: 建【造】19310011370); 马媛(证书编号: 01041003158)。		
中标主要条件	中标价元	314053365.69	钢筋(吨) 7480.22400
	中标工期(日历天)	329	水泥(吨) 6573.0280
	质量	市优	商品砼(立方米) 78943.0400
			预拌砂浆(吨)
其中安全防护、文明施工措施费: 11921724.94 元			
招标人:	  2020年7月4日		
(盖章) 法定代表人:			
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准		
1			
发: 建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单			

合同关键页

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
整治改造(二期)公益性工程、新建工程



建设工程施工合同



发 包 人：南宁兴威投资管理有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

签约日期：2020 年 8 月 3 日

合同签订地点：广西南宁市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁兴威投资管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程。

2. 工程地点：南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街围合片区及解放小学片区南面。

3. 工程立项批准文号：南发改投资〔2020〕11号。

4. 资金来源：政府资金及自筹。

5. 工程内容：包括土建、水电、消防、防雷等工程量清单及施工图纸包括的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包括但不限于包括土建、水电、消防、防雷等工程量清单及施工图纸包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月15日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年6月08日。

工期总日历天数：329天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到市优工程或以上标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税价人民币（大写）叁亿壹仟肆佰零伍万叁仟叁佰陆拾伍元陆角玖分（¥314053365.69元），不含税价人民币（大写）贰亿捌仟捌佰壹拾贰万贰仟叁佰伍拾叁元捌角肆分（¥288122353.84元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾贰万壹仟柒佰贰拾肆元玖角肆分（¥11921724.94元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元（¥1000000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）。

（5）增值税额：

人民币（大写） 0 （¥/元）。

增值税率： 9%

（6）人工费：

人民币（大写） 叁仟捌佰捌拾捌万伍仟壹佰贰拾玖元壹角贰分 （¥38885129.12元）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价 。

五、项目经理

承包人项目经理： 黄金龙 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如有）；
- （2）投标函及其附录（如有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求 ；
- （6）已标价工程量清单或预算书 ；
- （7） 图纸 ；
- （8）其他合同文件：

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十一、补充协议

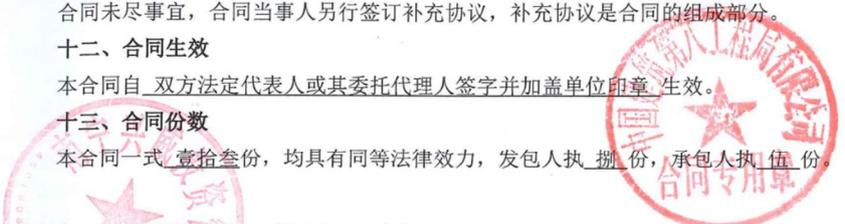
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位印章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执 捌份，承包人执 伍份。



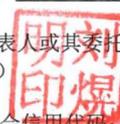
发包人：南宁兴威投资管理有限公司（公章）

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



于岩峰

统一社会信用代码：91450500086519275A
地 址：南宁市兴宁区民生路 131 号绿都商厦第七层 706 号房

统一社会信用代码：9131000063126503X1
地 址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：53000
法定代表人：赖汉逵
委托代理人：
电 话：0771-2872951
传 真：
电子信箱：
开户银行：兴业银行南宁分行

邮政编码：200122
法定代表人：校荣春
委托代理人：
电 话：021-61691997
传 真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账 号：5520 1010 0100 6389 51

账 号：31001522917055435820

竣工验收

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷根群巷保护整治改造(二期)公益性工程(景观绿化塔新巷等室外工程)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街合片区		
建筑面积(或工程规模)	17222.25m ²	结构类型、层数	/
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2023年10月31日
工程竣工验收内容: 经建设、设计、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下方面意见: 1、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 2、监理文件内容齐全,资料满足设计及规范要求; 3、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务; 4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求; 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部, 经审查符合标准及设计要求 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项 共抽查 项, 符合要求 项 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项 不符合要求 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全的综合结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全,有建设工程施工许可证,规划、消防等部门出具的认可文件或工程许可文件
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书,资料完整
勘察单位资料	/
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求,工程质量评定合格,同意验收。																								
竣工验收组	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务																				
	组长	李成	南宁兴威投资管理有限公司	项目负责人																				
	副组长	梁志远	南宁品正建设咨询有限责任公司	高工 项目负责人																				
		柳	南宁兴威投资管理有限公司	工程师 工地代表																				
			中国建筑第八工程局有限公司	公司技术负责人																				
	成员	李成	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师 项目经理																				
		陈德	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师 项目技术负责人																				
		李成	南宁品正建设咨询有限责任公司	工程师 专业监理工程师																				
		李成	南宁品正建设咨询有限责任公司	工程师 专业监理工程师																				
		李成	华傲设计(集团)有限公司	高级工程师 项目负责人																				
	李成	广西华蓝岩土工程有限公司	工程师 项目负责人																					
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位																				
(由竣工验收组填写)																								
<table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>单位(项目)负责人</td> <td>单位(项目)负责人</td> <td>项目总监理工程师</td> <td>单位(项目)负责人</td> </tr> <tr> <td>(签名)</td> <td>(签名)</td> <td>(签名)</td> <td>(签名)</td> <td>(签名)</td> </tr> <tr> <td>2023年11月17日</td> <td>2023年11月17日</td> <td>2023年11月17日</td> <td>2023年11月17日</td> <td>2023年11月17日</td> </tr> </table>										单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人																				
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)																				
2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日	2023年11月17日																				

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷根群巷保护整治改造(二期)公益性工程(景观绿化塔新巷等室外工程)

建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 11 月 17 日

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 工程竣工验收内容, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论.

文件资料检查情况表

Table with columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project members and a stamp/signature table for participating units.

桂质监档案24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(1-2#楼)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2022年9月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with 4 columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间. Includes a detailed inspection report and a table with 4 rows of inspection items and results.

文件资料检查情况表

Table with 4 rows for document categories: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料. Each row contains a list of required documents and their status.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project members and a stamp/signature section for participating units.

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(1-5#楼)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2022年9月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 工程竣工验收内容, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论.

文件资料检查情况表

Table with columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table and a stamp/signature section for participating units.

桂质监档表24表. 建设工程质量竣工验收意见书. 工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(1-6#楼). 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司. 竣工验收时间: 2022年9月28日. 广西建设工程质量安全监督总站编制.

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）新建工程（1-11#楼）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	2516.05 m ²	结构类型、 层数	框架结构，地下0层，地上3层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、勘察报告内容齐全，参数满足设计要求，结论及意见符合设计及规范要求；</p> <p>2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求；</p> <p>3、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求；</p> <p>4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、检验批资料完整，全部验收合格；</p> <p>6、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求；</p> <p>7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求的 12 项，经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求的 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册，齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量合格，同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	张江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	梁志文	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	梁志文	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁志文	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	梁志文	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	梁志文	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目负责人
	梁志文	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	梁志文	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	梁志文	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
梁志文	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	梁志文	梁志文	梁志文	梁志文
	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日

桂质安存档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
 工程名称：整治改造（二期）新建工程（1-11#楼）
 建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期：2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）新建工程（1-12#楼）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	1434.01 m ²	结构类型、 层数	框架结构，地下0层，地上3层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认为以下几方面意见：</p> <p>1、勘察报告内容齐全，参数满足设计要求，结论及意见符合设计及规范要求；</p> <p>2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求；</p> <p>3、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求；</p> <p>4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、检验批资料完整，全部验收合格；</p> <p>6、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求；</p> <p>7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，检查 9 分部符合规范要求及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 6 项，经审查符合要求 6 项，经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项，不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册，齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：
资料完整有效，工程质量合格，同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 梁江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁志文	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员			
	梁国龙	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁国龙	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	梁国龙	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	梁国龙	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	梁国龙	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	梁国龙	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 梁国龙	单位(项目)负责人 梁志文	单位(项目)负责人 梁志文	项目总监理工程师 梁志文
	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收
意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
工程名称：整治改造（二期）新建工程（1-12#楼）
建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收日期：2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(1-14#楼)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (竣工验收)	2563.67 m ²	结构类型	框架结构, 地下 0 层, 地上 4 层
开工时间	2020 年 9 月 1 日	竣工日期	2021 年 12 月 20 日
工程竣工验收内容:			
经建设、设计、勘察、监理、施工各参建单位共同验收, 一致认可以下方面意见:			
1. 勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求;			
2. 设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求;			
3. 监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求;			
4. 施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工质量管理资料档案, 能较好的完成施工任务。			
5. 检验批资料完整, 全部验收合格;			
6. 工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求;			
7. 本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。

竣工验收组成员签字栏	组长	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	副组长	梁金飞	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员	梁金飞	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁金飞	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人	
	梁金飞	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理	
	梁金飞	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人	
	梁金飞	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师	
	梁金飞	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师	
	梁金飞	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人	
	梁金飞	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人	
参建单位签字栏	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	梁金飞	梁金飞	梁金飞	梁金飞	梁金飞
	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(1-14#楼)

工程名称: 整治改造(二期)新建工程(1-14#楼)

建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司

竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）新建工程（1-15#楼）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	422.3 m ²	结构类型	框架结构, 地下 0 层, 地上 2 层
		层数	
开工时间	2020 年 9 月 1 日	竣工日期	2021 年 12 月 20 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认可以下方面意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2. 设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3. 监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4. 施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务; 5. 检验批资料完整, 全部验收合格; 6. 工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7. 本工程按照国家基本建设程序进行施工。 			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经审查符合要求 37 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 7 项, 符合要求 > 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

<p>验收组按照《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应准备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。</p>	
监理单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论 (工程质量是否合格):				
资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 张汉志	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 张汉志	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员			
		南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
		中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
		中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
		中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位 (项目) 负责人	单位 (项目) 负责人	项目总工程师
	张汉志	张汉志	张汉志	张汉志
	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
 工程名称: 整治改造 (二期) 新建工程 (1-15#楼)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021 年 12 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护修缮改造(二期)新建工程(2-3#楼)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	6968.76 m ²	结构类型	框架结构, 地下0层, 地上6层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月30日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认可以下几方面意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务; 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经审查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 >22 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
监理单位	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 黎江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 张杰	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	黎江涛	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	黎江涛	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈鸣翔	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人 黎江涛	单位(项目)负责人 张杰	项目总监理工程师 高工	单位(项目)负责人 黎江涛
	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
 工程名称: 整治改造(二期)新建工程(2-3#楼)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 验收内容, 验收记录, 验收结论. Includes detailed inspection notes and a summary table.

文件资料检查情况表

Table with columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料. Lists checked documents and their status.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单... 验收人员签字栏 (姓名, 工作单位, 技术职称, 单位职务). Includes red stamps and signatures.

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(3-2#楼)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2023年6月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with 4 columns: 序号 (Serial Number), 项目 (Item), 验收记录 (Acceptance Record), 验收结论 (Acceptance Conclusion). It details the acceptance process for the 'Three Streets and Two Alleys' project, including inspection dates, standards, and final conclusions.

文件资料检查情况表

Table with 2 columns: 建设/施工/勘察/设计/监理单位资料 (Construction/Construction/Investigation/Design/Supervision Unit Materials). It lists the documents checked for each unit, such as licenses, contracts, and technical reports.

竣工验收结论 (工程竣工验收合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project participants and a section for official stamps and dates.

柱质监档案表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(3-4#楼)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2023年7月7日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）新建工程（3-5#楼）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街固合片区及解放小学片区西面		
建筑面积 (或工程规模)	2246.64m ²	结构类型、 层数	框架结构，地下0层，地上3层
开工时间	2022年3月1日	竣工日期	2023年6月2日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、勘察报告内容齐全，参数满足设计要求，结论及意见符合设计及规范要求； 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 3、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 4、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务； 5、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 6、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项 共抽查 8 项，符合要求 8 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质保书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收 组成员 签字 栏	姓名(宗笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	李松林	南宁兴威投资管理有限公司	项目负责人
	副组长	李喜飞	南宁品正建设咨询有限责任公司	项目负责人
	成员	李	南宁兴威投资管理有限公司	工程师 工地代表
	成员	李	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师 公司技术负责人
	成员	李	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师 项目经理
	成员	李	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师 项目技术负责人
	成员	李	南宁品正建设咨询有限责任公司	工程师 专业监理工程师
	成员	李	南宁品正建设咨询有限责任公司	工程师 专业监理工程师
	成员	李	华蓝设计(集团)有限公司	高级工程师 项目负责人
成员	李	广西华蓝岩土工程有限公司	工程师 项目负责人	
参加 验收 单位	施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人 (签名)	负责人 (签名)	负责人 (签名)	负责人 (签名)
	2023年6月16日	2023年6月16日	2023年6月16日	2023年6月16日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）新建工程（3-5#楼）

建设单位：南宁兴威投资管理有限公司

竣工验收时间：2023年6月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（仓西门城门及城墙）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑规模 (或工程规模)	473.14 m ²	结构类型、 层数	框架结构，地下0层，地上2层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月10日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认为以下几方面意见： 1、勘察报告内容齐全，参数满足设计要求，结论及意见符合设计及规范要求； 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 3、专项文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，较好的完成施工任务； 5、检验批资料完整，全部验收合格； 6、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 37 项，经审查符合要求 34 项， 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项， 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
监理单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册，齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
工程名称：整治改造（二期）公益性工程（仓西门城门及城墙）
建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收日期：2021年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 资料完整有效，工程质量合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 梁江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁志及	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁朝平	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	梁金石	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈浩翔	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华益设计(集团)有限公司		项目负责人
	广西华益岩土工程有限公司		项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人 梁金石	单位(项目)负责人 梁志及	项目总监理工程师 梁志及	单位(项目)负责人 梁江涛
	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日
	广西建设工程质量安全监督总站			

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治(二期)公益性工程(金西门学堂)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	1728.19 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下3层, 地上0层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月10日
工程竣工验收内容: 建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认可以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务。 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经审查符合要求 40 项, 经核查符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 郭江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 张洪飞	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目及监理工程师
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	张洪飞	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	张洪飞	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈明翔	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总工程师	单位(项目)负责人
	张洪飞	张洪飞	张洪飞	张洪飞

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
工程名称: 整治改造(二期)公益性工程(金西门学堂)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收日期: 2021年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（当阳街老宅改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	269.53 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2020 年 9 月 1 日	竣工日期	2021 年 12 月 21 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认为以下几方面意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2. 设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3. 监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4. 施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务。 5. 检验批资料完整, 全部验收合格; 6. 工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7. 本工程按照国家基本建设程序进行施工。 			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部符合标准及设计要求 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 3 项, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能抽查及抽查结果	共核查 0 项, 符合要求 0 项, 共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论 (工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。

姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长 程汉凌	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
副组长 梁志远	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
李相平	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
黄国栋	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
陈明翔	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	华蓝设计(集团)有限公司	高工	项目负责人
	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位(项目)负责人 黄国栋	单位(项目)负责人 梁志远	单位(项目)负责人 程汉凌	项目总监理工程师 梁志远	单位(项目)负责人 程汉凌
2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
工程名称: 整治改造(二期)公益性工程(当阳街老宅改造)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(地块2地下室)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	333.84 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下 2 层, 地上 0 层
开工时间	2020 年 9 月 1 日	竣工日期	2021 年 12 月 20 日
工程竣工验收内容: 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认可以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务。 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全, 真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 3 项, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 符合要求 0 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工图纸设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。

姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
杨江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
陈朝	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
陈朝	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
陈朝	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
陈朝	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
陈朝	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
陈朝	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
陈朝	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
陈朝	华蓝设计(集团)有限公司	高工	项目负责人
陈朝	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
陈朝	陈朝	陈朝	杨江涛

参加验收单位

2021年12月30日

桂质安监信表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
工程名称: 整治改造(二期)新建工程(地块2地下室)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 验收记录, 验收结论. Includes detailed inspection notes and a summary table.

文件资料检查情况表

Table with columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料. Lists checked documents and their compliance status.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单元工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project participants.

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)新建工程(地块3A地下室)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2023年6月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with 4 columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 工程竣工验收内容, 验收记录, 验收结论.

文件资料检查情况表.

Table with 2 columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单元工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a table for project members and a section for official stamps and signatures.

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程(公共厕所)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2023年11月17日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷棚拆卷保护整治改造(二期)公益性工程(民生路101号~111号改造)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	2285.58 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下0层, 地上3层
开工时间	2024年9月1日	竣工日期	2021年12月20日
工程竣工验收内容: 总建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认为以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务。 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共6分部, 经审查6分部符合标准及设计要求 6分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共22项, 经审查符合要求 22项, 经核定符合规范要求 0项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 7项, 符合要求 7项, 共抽查 4项, 符合要求 4项, 经返工处理符合要求 0项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 10项, 符合要求 10项, 不符合要求 0项	验收合格

文件资料检查情况表

已验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
监理单位资料	
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 程江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 程江涛	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总工程师
		南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
		中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
		中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
		中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华盈设计(集团)有限公司		项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	程江涛	程江涛	程江涛	程江涛
	2024年12月30日	2024年12月30日	2024年12月30日	2024年12月30日

桂质安存档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷棚拆卷保护整治
 工程名称: 改造(二期)公益性工程(民生路101号~111号改造)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（民生路 117 号改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	770.98 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下 0 层, 地上 3 层
开工时间	2020 年 9 月 1 日	竣工日期	2021 年 10 月 20 日
工程竣工验收内容: 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认为以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务; 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家标准基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经审查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论 (工程质量是否合格):				
资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 梁江涛	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁江涛	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目及监理工程师
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁江涛	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	梁江涛	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈鸣翔	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华益设计 (集团) 有限公司		项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)		
	单位 (项目) 负责人	单位 (项目) 负责人	单位 (项目) 负责人	单位 (项目) 负责人
	日期	日期	日期	日期

桂质安监档表 24

B

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
 工程名称: 整治改造 (二期) 公益性工程 (民生路 117 号改造)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021 年 12 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（民生路123~125号改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	639.72 m ²	结构类型	框架结构, 地下0层, 地上3层
		层数	
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年10月20日
工程竣工验收内容: 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认为以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务; 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经审查符合标准及设计要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能抽查及抽查结果	共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经竣工验收符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。

姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
副组长	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
日期	日期	日期	日期	日期

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治
 工程名称: 改造(二期)公益性工程(民生路123~125号改造)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷旧楼保护改造(二期)公益性工程(如意潭楼回建)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	483.77 m ²	结构类型	框架结构, 地下0层, 地上3层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月20日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工单位组成验收小组共同验收, 一致认为以下几方面意见:</p> <p>1. 勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求;</p> <p>2. 设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求;</p> <p>3. 监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求;</p> <p>4. 施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工管理资料档案, 能较好的完成施工任务;</p> <p>5. 检验批资料完整, 全部验收合格;</p> <p>6. 工程施工技术资料齐全, 真实有效, 符合规范要求;</p> <p>7. 本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 14 项, 经审查符合要求的 14 项, 总核查符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能抽查及抽查结果	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求的 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求的 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不齐全结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。

姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
梁汉波	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
梁奕飞	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
梁汉波	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
梁汉波	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
梁汉波	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
梁汉波	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
梁汉波	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
梁汉波	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
梁汉波	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
梁汉波	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
梁汉波	梁奕飞	梁汉波	梁奕飞	梁汉波
2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日	2021年12月20日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷旧楼保护改造工程名称: 整治改造(二期)公益性工程(如意潭楼回建)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程(新华街老宅改造)		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区		
建筑面积 (或工程规模)	496.96 m ²	结构类型、 层数	框架结构, 地下0层, 地上2层
开工时间	2020年9月1日	竣工日期	2021年12月21日
工程竣工验收内容: 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收, 一致认可以下几方面意见: 1、勘察报告内容齐全, 参数满足设计要求, 结论及意见符合设计及规范要求; 2、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求; 3、监理文件内容齐全, 资料满足设计及规范要求; 4、施工单位按合同、设计文件和施工规范施工, 有完整的施工技术管理资料档案, 能较好的完成施工任务。 5、检验批资料完整, 全部验收合格; 6、工程施工技术资料齐全、真实有效, 符合规范要求; 7、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 2 项, 经审查符合要求 2 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不齐全结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册, 齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册, 齐全。
勘察单位资料	勘察报告、勘察质量检测报告等已按要求整理成册, 齐全。
设计单位资料	设计图纸、设计变更等相关文件已按要求整理成册, 齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册, 齐全。

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
 工程名称: 整治改造(二期)公益性工程(新华街老宅改造)
 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收日期: 2021年12月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
资料完整有效, 工程质量合格, 同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 梁汉波	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁志及	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目总监理工程师
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司		建设单位代表
	梁志及	中国建筑第八工程局有限公司		公司质量负责人
	梁志及	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	梁志及	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	梁志及	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	梁志及	南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
	梁志及	华蓝设计(集团)有限公司	高工	项目负责人
梁志及	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人	
参建验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	梁志及	梁志及	梁志及	梁志及
	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日
	梁志及	梁志及	梁志及	梁志及

建设工程质量竣工验收意见

Table with columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 验收内容, 验收记录, 验收结论. Includes project details for 'Three Streets and Two Alleys' renovation.

文件资料检查情况表

Table with columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料. Lists checked documents like contracts, reports, and certificates.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project participants.

质量监控表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程... 建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司... 竣工验收时间: 2023年11月17日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 蔡江捷	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁志飞	南宁品正建设咨询有限责任公司	高工	项目负责人
	其他成员 梁	南宁兴威投资管理有限公司	工程师	工地代表
	其他成员 中国	中国建筑第八工程局有限公司		公司技术负责人
	其他成员 中国	中国建筑第八工程局有限公司		项目经理
	其他成员 中国	中国建筑第八工程局有限公司		项目技术负责人
	其他成员 南宁	南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
	其他成员 南宁	南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
	其他成员 华	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	参加验收单位	参加验收单位	参加验收单位	参加验收单位
单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日

桂质监档案表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里9号老宅改造）

建设单位：南宁兴威投资管理有限公司

竣工验收时间：2022年6月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里9号老宅改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街围合片区		
建筑面积(或工程规模)	96.22m ²	结构类型、层数	框架结构，地下0层，地上2层
开工时间	2022年2月1日	竣工日期	2022年6月30日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下方面意见： 1、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 2、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务； 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经审查 6 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经审查符合要求 21 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合要求 14 项 共抽查 8 项，符合要求 8 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	仅为外立面改造修缮，无工程勘察内容
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 郭江凌	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长 梁志及	南宁品正建设咨询有限公司	高工	项目负责人
	其他	南宁兴威投资管理有限公司	助理	工地代表
		中国建筑第八工程局有限公司		公司技术负责人
		中国建筑第八工程局有限公司		项目经理
		中国建筑第八工程局有限公司		项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限公司		专业监理工程师
		华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位负责人	单位（项目）	单位（项目）	项目总监	单位（项目）
（签名）	负责人	负责人	工程师	负责人
2022年6月30日	年月日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里10号老宅改造）
 建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收时间：2022年6月30日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里10号老宅改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街合片区		
建筑面积（或工程规模）	361.70m ²	结构类型、层数	框架结构，地下0层，地上4层
开工时间	2022年2月1日	竣工日期	2022年6月30日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 2、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 21 项，经审查符合要求 21 项 核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项 共抽查 8 项，符合要求 8 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，省工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	仅为外立面改造修缮，无工程勘察内容
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长	南宁品正建设咨询有限责任公司	高工	项目负责人
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司	工程师	工地代表
		中国建筑第八工程局有限公司		公司技术负责人
		中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	项目经理
		中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
		华蓝设计(集团)有限公司	高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人	负责人	负责人	负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2022年6月30日	年月日	2022年6月30日	2022年6月30日	

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里13号老宅改造）
 建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收时间：2022年6月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西二里13号老宅改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街合片区		
建筑面积(或工程规模)	189.99m ²	结构类型、层数	框架结构，地下0层，地上3层
开工时间	2022年2月1日	竣工日期	2022年6月30日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 2、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务； 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 18 项，经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项 共抽查 6 项，符合要求 6 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	仅为外立面改造修缮，无工程勘察内容
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长 赖江凌	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人	
	副组长 梁志新	南宁品正建设咨询有限责任公司	高工	项目负责人	
	其他	南宁兴威投资管理有限公司	工程师	工地代表	
		中国建筑第八工程局有限公司		公司技术负责人	
		中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	项目经理	
		中国建筑第八工程局有限公司		项目技术负责人	
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师	
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师	
		华蓝设计(集团)有限公司	高级工程师	项目负责人	
	广西华蓝岩土工程有限公司	工程师	项目负责人		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西里14号老宅改造）
 建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收时间：2022年6月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路西里14号老宅改造）		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街围合片区		
建筑面积(或工程规模)	92.24m ²	结构类型、层数	框架结构，地下0层，地上2层
开工时间	2022年1月10日	竣工日期	2022年6月30日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工等单位组成验收小组共同验收，一致认为以下几方面意见： 1. 勘察报告内容齐全，参数满足设计要求，结论及意见符合设计及规范要求； 2. 设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 3. 监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 4. 施工单位能按合同、设计文件和施工组织设计施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务； 5. 工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 6. 本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经审查符合要求 35 项 核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共抽查 8 项，符合要求 8 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

建设工程质量竣工验收意见

Table with 4 columns: 工程名称, 工程地址, 建筑面积, 开工时间, 竣工日期, 工程竣工验收内容, 验收记录, 验收结论. Includes details for '南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程'.

文件资料检查情况表。

Table with 2 columns: 建设单位资料, 施工单位资料, 勘察单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料. Lists checked documents like '文件资料基本齐全, 有建设工程施工许可证, 公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件'.

竣工验收结论 (工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收. Includes a signature table for project members and a stamp table for participating units.

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程(兴宁路西里17号老宅改造)
建设单位: 南宁兴威投资管理有限公司
竣工验收时间: 2022年6月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁兴威投资管理有限公司		项目负责人
	副组长	南宁品正建设咨询有限责任公司	高工	项目负责人
	其他成员	南宁兴威投资管理有限公司	建造师	工地代表
		中国建筑第八工程局有限公司		公司技术负责人
		中国建筑第八工程局有限公司		项目经理
		中国建筑第八工程局有限公司		项目技术负责人
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
		南宁品正建设咨询有限责任公司		专业监理工程师
		华蓝设计(集团)有限公司	注册建筑师	项目负责人
参加验收单位	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日	2022年6月30日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路87-91号（保留改造））
 建设单位：南宁兴威投资管理有限公司
 竣工验收时间：2022年6月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程（兴宁路87-91号（保留改造））		
工程地址	南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新街街面合片区		
建筑面积(或工程规模)	409.10m ²	结构类型、层数	框架结构，地下0层，地上4层
开工时间	2022年2月/日	竣工日期	2022年6月30日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、设计文件及设计变更文件符合规范及设计要求； 2、监理文件内容齐全，资料满足设计及规范要求； 3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务； 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求； 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经审查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 15 项，经审查符合要求 15 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项 共抽查 4 项，符合要求 4 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项 不符合要求 0 项	好

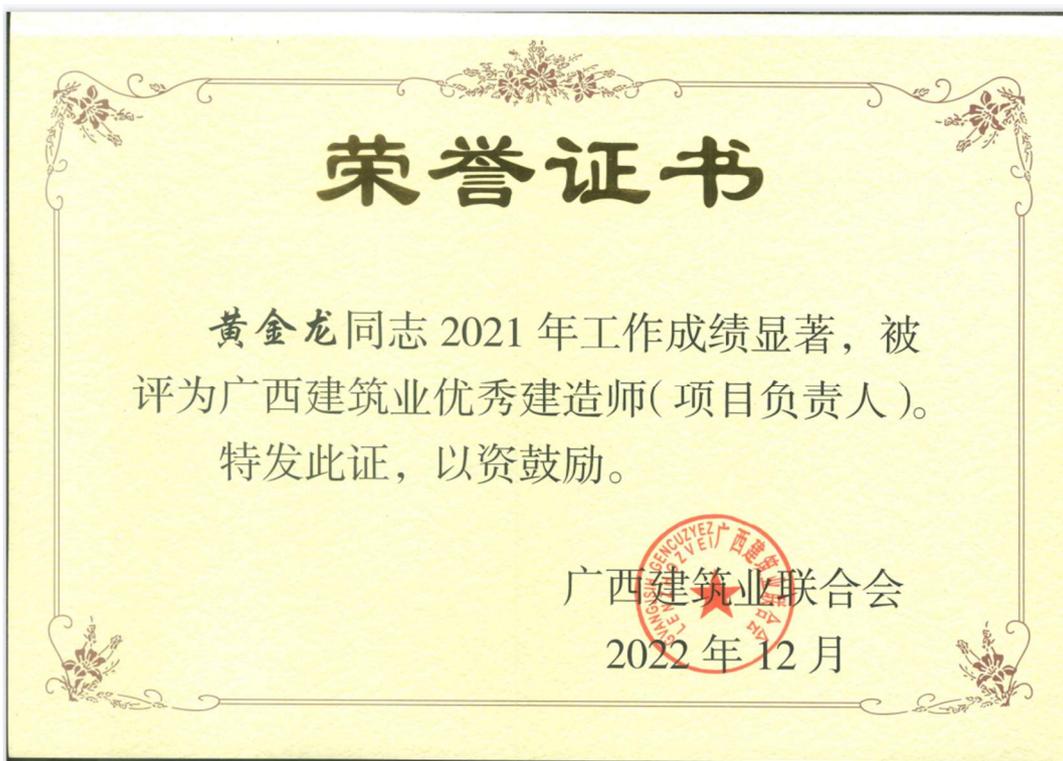
文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	文件资料基本齐全，有建设工程施工许可证，公安、消防、环保规划等部门出具的认可文件或工程许可文件。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
监理单位资料	仅为外立面改造修缮，无工程勘察内容
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

四、项目经理（建造师）总牵头人获奖情况

序号	获奖项目	获奖名称	获奖时间	奖项级别
1	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程	广西建筑业优秀建造师(项目负责人)	2022.12	省级
2	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程	南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖	2023.12	市级

获奖文件——广西建筑业优秀建造师(项目负责人)



获奖文件——南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖
 查询网址：<http://www.nnsjlh.com/tzgg/185.html>



南宁市建筑业联合会
 为企的需求服务 为企的追求服务 为企的诉求服务

首页 | 关于协会 | 党建工作 | 通知公告 | 协会文件 | 企业风采 | 新闻资讯 | 金盾住建 | 职称申报 | 建联培训学校 | 优质供应商

通知公告 MORE

- 关于协会
- 党建工作
- 通知公告
- 协会文件
- 企业风采
- 新闻资讯
- 金盾住建
- 职称申报
- 建联培训学校
- 最新发布
- 优质供应商

当前位置: 首页 > 通知公告

关于公布南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单的通知

发布时间: 2023-12-30 12:54:04 分类: 通知公告 19930次浏览

南建联发〔2023〕58号

各有关单位:

由南宁市建筑业联合会组织开展的南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖评选活动已经结束。本次评选分初审、实地核查、奖前公示、审定四个阶段进行。经过各专业核查组和评审委员会对申报项目进行核查、评审, 评出184项获奖工程, 现予以公布。

附件: 南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单

南宁市建筑业联合会
2023年12月30日

[关于公布南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单的通知-附件.pdf](#)

相关标签:

上一篇: [关于公布2023年第二批南宁市建设工程质量优质结构奖获奖工程名单的通知](#)
 下一篇: [关于公布2022年度南宁市建筑业企业评优评选结果的通知](#)

相关产品

相关新闻

奖项申报系统

申报入口

联系我们

南宁市建筑业联合会
 网址: <http://www.nnsjlh.com/>
 电话: 0771-5888906
 邮编: 530023
 邮箱: nnsjlh@126.com

南宁市建筑业联合会文件

南建联发〔2023〕58 号

关于公布南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖 获奖工程名单的通知

各有关单位：

由南宁市建筑业联合会组织开展的南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖评选活动已经结束。本次评选分初审、实地核查、奖前公示、审定四个阶段进行。经过各专业核查组和评审委员会对申报项目进行核查、评审，评出 184 项获奖工程，现予以公布。

附件：南宁市 2023 年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单



主题词：城乡建设 “邕城杯” 通知

主送：南宁市住建局有关科室、办存

南宁市建筑业联合会办公室

2023 年 12 月 30 日印发

附件：

南宁市2023年建设工程质量“邕城杯”奖获奖工程名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	申报单位	项目经理
1	南宁国际空港综合交通枢纽核心区施工总承包	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 建设单位：广西南宁机场综合交通枢纽建设有限公司 监理单位：中咨工程管理咨询有限公司	王维
2	南宁国际空港综合交通枢纽项目一景观绿化工程	总承包单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 参建单位：广西碧虹建设集团有限公司 建设单位：南宁市绿化工程管理中心 监理单位：广西万安工程咨询有限公司	谢劲斌
3	那况路（金仑路-K0+880）工程	总承包单位：广西市政工程集团有限公司 参建单位：南宁市市政工程集团有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司	任滨
4	三塘体育训练比赛基地(04-25地块南)	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 总承包单位：中建三局集团有限公司 参建单位：广西农垦建设工程有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：中新创达咨询有限公司	焦伟
5	三塘体育训练比赛基地(04-27地块)项目	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司 总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：广西桂工建设管理咨询有限公司	严少伟
6	三塘体育训练比赛基地(04-25地块北)	总承包单位：中建三局集团有限公司 总承包单位：广西富林建设集团有限公司 参建单位：广西大正建设有限公司 参建单位：广西筑桂建筑工程有限公司 建设单位：南宁纵横时代建设投资有限公司 监理单位：中新创达咨询有限公司	焦伟
7	中国电信东盟国际信息园（一期）2#数据中心及其附属设施相关土建项目	总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 监理单位：广西桂春工程项目管理咨询有限公司	周林哲
8	广西医科大学附属五象新区医院一期工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 总承包单位：华蓝设计（集团）有限公司 建设单位：广西医科大学附属肿瘤医院 监理单位：五洲工程顾问集团有限公司	邹修勇
9	路桥·锦绣新城（一期、二期）项目工程施工№B标段（3#、5#、6#、7#、8#、12#、S1商业、3、5#裙房商业及二期地下车库）	总承包单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 建设单位：广西祥嘉投资有限公司	周淑云

序号	工程名称	申报单位	项目经理
77	华润置地西园一期	总承包单位：中建八局第二建设有限公司	许鹏
78	泰康之家桂园养老社区5号楼、6号楼、7号楼及2号地下室	总承包单位：中国建筑第五工程局有限公司	王赞
79	南宁联发臻境一期主体工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：广西建荣工程项目管理有限公司	黄勇
80	九个半岛三期地块四低层大区园林工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 监理单位：广西南宁建科工程监理有限责任公司	叶雨
81	昆仑大道南侧GC2009—31地块周边市政道路3号路工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 建设单位：南宁市富申建设投资有限公司 监理单位：深圳市龙城建设监理有限公司	周益贤
82	南宁融创九熙府二期大区景观工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司	李亚璐
83	南宁市文岭街工程施工	总承包单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司 建设单位：南宁市万町工程项目管理有限责任公司	闭耀庭
84	南宁教育园区综合管廊东片区一期工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：广西恒基建设工程咨询有限公司	韦耀研
85	隆安县金耀学府5#楼	总承包单位：广西瑞宏建设集团有限公司 参建单位：广西富林建设集团有限公司 参建单位：南宁昊冠住宅建筑有限责任公司	苏霄
86	南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造（二期）公益性工程	总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司 监理单位：南宁品正建设咨询有限责任公司	黄金龙
87	平果县县城区城中村棚户区改造项目一城北片区A区工程景观园林工程	总承包单位：广西碧虹建设集团有限公司 参建单位：广西龙展建设工程有限公司	黄春生
88	广西壮族自治区工业设计院南宁市古城路2号职工住宅小区危旧房改造（1#住宅楼、2#住宅楼）	总承包单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司 监理单位：广西城建咨询设计有限公司	廖胜
89	南宁市民主路7号生活小区危旧房改住房改造项目园林景观工程	总承包单位：广西富林建设集团有限公司 建设单位：广西电网有限责任公司 监理单位：广西力元工程项目管理有限公司	梁艳
90	领秀前城FL-16地块9#、12#、13#、15#、16#楼及三标段地下室项目	总承包单位：中国五冶集团有限公司	汪飞
91	南宁市邕宁区龙岗商务区支路14号路	总承包单位：广西瑞宏建设集团有限公司 参建单位：南宁昊冠住宅建筑有限责任公司 参建单位：广西彰毅建设工程有限公司	石会静

合同关键页

南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护
整治改造(二期)公益性工程、新建工程



建设工程施工合同



发 包 人：南宁兴威投资管理有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

签约日期：2020 年 8 月 3 日

合同签订地点：广西南宁市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁兴威投资管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市“三街两巷”项目金狮巷银狮巷保护整治改造(二期)公益性工程、新建工程。

2. 工程地点：南宁市兴宁区“三街两巷”核心区二期、高峰路解放路新华街围合片区及解放小学片区南面。

3. 工程立项批准文号：南发改投资〔2020〕11号。

4. 资金来源：政府资金及自筹。

5. 工程内容：包括土建、水电、消防、防雷等工程量清单及施工图纸包括的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包括但不限于包括土建、水电、消防、防雷等工程量清单及施工图纸包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月15日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年6月08日。

工期总日历天数：329天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到市优工程或以上标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税价人民币（大写）叁亿壹仟肆佰零伍万叁仟叁佰陆拾伍元陆角玖分（¥314053365.69元），不含税价人民币（大写）贰亿捌仟捌佰壹拾贰万贰仟叁佰伍拾叁元捌角肆分（¥288122353.84元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾贰万壹仟柒佰贰拾肆元玖角肆分（¥11921724.94元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元（¥1000000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）。

（5）增值税额：

人民币（大写） 0 （¥/元）。

增值税率：9%

（6）人工费：

人民币（大写） 叁仟捌佰捌拾捌万伍仟壹佰贰拾玖元壹角贰分 （¥38885129.12元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：黄金龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如有）；
- （2）投标函及其附录（如有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件；

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十一、补充协议

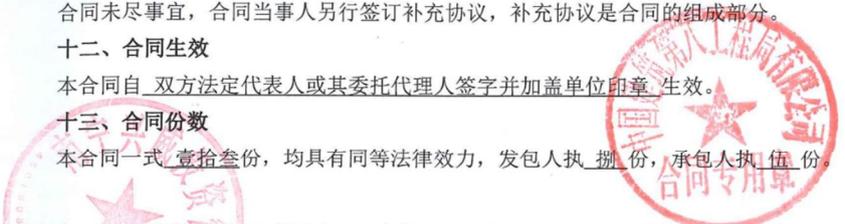
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位印章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 伍 份。



发包人：南宁兴威投资管理有限公司（公章）

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



于宏辉

统一社会信用代码：91450500086519275A

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地 址：南宁市兴宁区民生路 131 号绿都商厦第七层 706 号房

地 址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：53000

邮政编码：200122

法定代表人：赖汉逵

法定代表人：校荣春

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0771-2872951

电 话：021-61691997

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行南宁分行

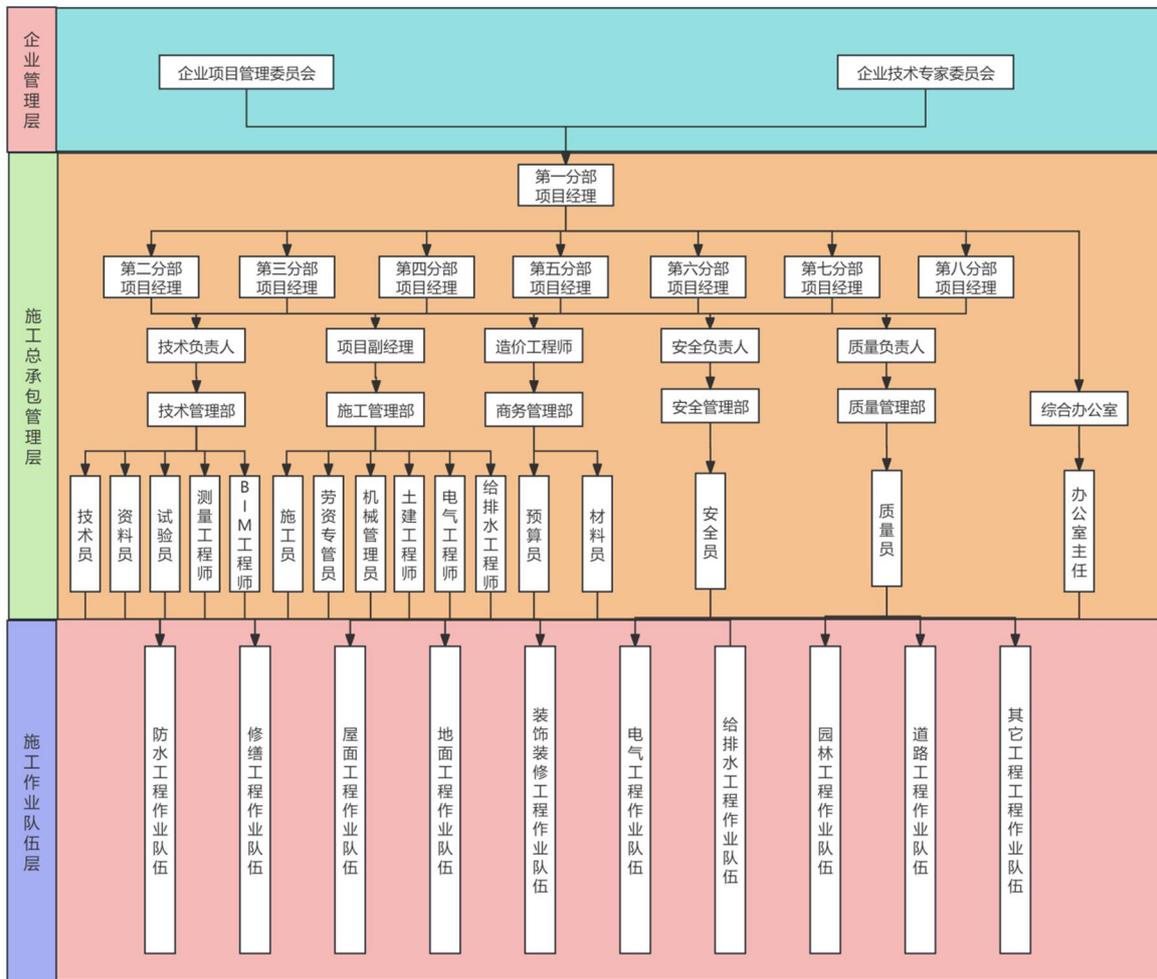
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账 号：5520 1010 0100 6389 51

账 号：31001522917055435820

五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

5.1 组织架构



5.2 项目管理表

本工程项目管理机构人员的配置主要根据以上的项目管理组织机构图进行配备，分别按项目领导层和管理部门进行配置，共配置 38 名管理人员，具体的项目管理人员配备情况见下表。

序号	部门名称	岗位名称	配备人数	备注
1	项目领导层	项目经理	8	第一分部项目经理为总牵头人
		技术负责人 (项目总工)	1	
		项目副经理	1	
		造价工程师	1	
		安全负责人	1	

序号	部门名称	岗位名称	配备人数	备注
		质量经理	1	
2	技术管理部	技术员	1	
		资料员	1	
		试验员	1	
		测量工程师	1	
		BIM 工程师	1	
3	施工管理部	施工员	4	
		劳资专管员	1	
		机械管理员	1	
		土建工程师	1	
		电气工程师	1	
		给排水工程师	1	
4	商务管理部	预算员	1	
		材料员	1	
5	安全管理部	安全员	7	
6	质量管理部	质量员	1	
7	综合办公室	办公室主任	1	
8	合计		38	

5.3 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理总牵头人	黄金龙	高级工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、高级	沪 1312017201891404 、沪建安 B(2018)0096066、 (2024)11081034	建筑工程	中建八局	0	/
项目经理	莫惠文	工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、中级	沪 1452017201809451 、桂建安 B(2023)0001254、 (2019)8121793	建筑工程	中建八局	0	/
项目经理	王波	助理工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、初级	沪 1312021202201963 、沪建安 B(2022)0076050、 81413349	建筑工程	中建八局	0	/
项目经理	胥晓东	工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、中级	粤 1442022202300947 、粤建安 B(2023)0015008、 (2022)12082327	建筑工程	科创发展	0	/
项目经理	刘适宇	工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、中级	粤 1442021202204527 、粤建安 B(2023)0016688、 (2022)12082242	建筑工程	科创发展	0	/
项目经理	周娜	经济师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、中级	粤 1312017201708805 、粤建安 B(2023)0005885、 2016001530012016 530101003122	建筑工程	科创发展	0	/
项目经理	李业	工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证、职称证	一级、中级	粤 1372020202108442 、粤建安 B(2023)0005982、 (2022)12082219	建筑工程	科创发展	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李英俭	工程师	注册一级建造师证、安全生产考核合格 B 证	一级、中级	粤 1442020202101518 、粤建安 B(2020)0003354	建筑工程	科创 发展	0	/
技术负责人	郑光伍	工程师	职称证	中级	(2022)12082346	土木工程	中建 八局	0	/
项目副经理	李振宇	工程师	职称证	中级	(2020)12082939	土木工程	中建 八局	0	/
造价工程师	冯军红	正高级经济师	职称证、注册造价工程师证	正高级	(2020)20000081、 建 [造]111531000143 40	工民建	中建 八局	0	/
安全负责人	韩侃侃	工程师	职称证、注册安全工程师证、安全生产考核合格 C 证	中级	(2021)12081693、 19210272738、沪 建安 C3 (2012) 0053230	安全工程	中建 八局	0	/
质量经理	肖笛成	工程师	职称证、岗位证	中级	(2020)12082832、 452094510600526	体育建筑 管理	中建 八局	0	/
技术员	王泽林	高级工程师	职称证	高级	81811034	房屋建筑	中建 八局	0	/
资料员	牛黎平	工程师	职称证、岗位证	中级	(2021)12081687、 452094511414085	工民建	中建 八局	0	/
试验员	任浩熙	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080990	城市地下 专业	中建 八局	0	/
测量工程师	吴宁	工程师	职称证、岗位证	中级	(2022)12082319、 452094523300746	土木工程	中建 八局	0	/
BIM 工程师	陆杨	工程师	职称证、岗位证	中级	(2019)8121780、 P184401060101481	建筑环境 与设备工程	中建 八局	0	/
施工员	刘恩志	高级工程师	职称证、岗位证	高级	(2021)11080777、 452094510100291	土木工程	中建 八局	0	/
施工员	黄富鹏	工程师	职称证、岗位证	中级	(2021)12081650、 452094510126272	水利水电 工程	中建 八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
施工员	梁树华	工程师	职称证、岗位证	中级	(2020)12082917、452094510123711	土木工程	中建八局	0	/
施工员	冉万里	助理工程师	职称证、岗位证	初级	(2020)81843028、452000410100064	土木工程	中建八局	0	/
劳资专管员	刘长东	工程师	职称证、岗位证	中级	(2020)12082980、452094511300094	土木工程	中建八局	0	/
机械管理员	赵阳	高级工程师	职称证、岗位证	高级	(2020)11080948、452094511203761	机电一体化	中建八局	0	/
土建工程师	黎汉杰	高级工程师	职称证	高级	(2020)11080734	土木工程	中建八局	0	/
电气工程师	吴海峰	高级工程师	职称证	高级	(15)93444377	建筑电气	中建八局	0	/
给排水工程师	汪蕾	高级工程师	职称证	高级	2003001042013	给排水	科创发展	0	/
预算员	崔蒙蒙	经济师	职称证、岗位证	中级	2018110014500016 27、 452194523200729	建筑经济	中建八局	0	/
材料员	陈宗林	工程师	职称证、岗位证	中级	(2021)12081750、452094511111149	电气工程及其自动化	中建八局	0	/
安全员	李荣华	工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	中级	(2022)12082215、沪建安 C3 (2023) 0132308	安全工程	中建八局	0	/
安全员	张庆瑞	工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	中级	(2019)8121790、沪建安 C3 (2017) 0086375	计算机应用	中建八局	0	/
安全员	范光糠	助理工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	初级	(2020)81843107、沪建安 C3 (2019) 0109239	土木工程	中建八局	0	/
安全员	王瑞喜	助理工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	初级	(2021)81813091、沪建安 C3 (2023) 0100991	安全工程	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
安全员	陈燕安	助理工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	初级	(2020)81843116、 沪建安 C3(2023)0101017	工程管理	中建八局	0	/
安全员	王洪刚	助理工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	初级	(2022) 816130164、沪建安 C3(2022)0077506	土木工程	中建八局	0	/
安全员	张新贵	助理工程师	职称证、安全生产考核合格 C 证	初级	818131081、沪建安 C3(2017)0086286	土木工程	中建八局	0	/
质量员	粟传红	工程师	职称证、岗位证	中级	(2020)12082944、 452094510608548	土木工程	中建八局	0	/
办公室主任	王红霞	助理工程师	职称证	初级	81813981、 452094511400406	粮油储藏	中建八局	0	/

项目经理总牵头人——黄金龙

姓名	黄金龙	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理总牵头人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452131198811130 610	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2012.07		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		沪 1312017201891404			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁兴威投资管理 有限公司	南宁市“三街 两巷”项目金 狮巷银狮巷保 护整治改造 (二期)公益性 工程、新建工 程	建筑面积： 69605.63 m ² 合同额： 31405.34 万 元	2020.09-2023.10	已完	南宁市 2023 年建设工程 质量“邕城 杯”奖

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年09月18日
- 2025年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄金龙

性别: 男

出生日期: 1988年11月13日

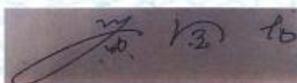
注册编号: 沪1312017201891404

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *黄金龙*
签名日期: 2024.9.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月18日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2018）0096066

姓名：黄金龙

性别：男

出生年月：1988年11月13日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月29日

有效期：2021年12月31日 至 2024年12月30日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2021年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	黄金龙	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">74</div> 
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988-11-13	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11081034	<p style="text-align: center;">职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by _____</p> <p style="text-align: right;">2024 年 5 月 12 日</p>

毕业证



学位证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 37000099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

项目经理——莫惠文

姓名	莫惠文	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	450421198502098 516	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2010.07		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		沪 1452017201809451			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工 务署工程管理 中心	中国医学科学 院肿瘤医院深 圳医院改扩建 工程(一期)	建筑面积： 29574 m ² 合同额： 30055 万元	2019.04-2022.06	已完	合格

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年08月30日
- 2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 莫惠文

性 别: 男

出生日期: 1985年02月09日

注册编号: 沪1452017201809451

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

莫惠文

个人签名: *莫惠文*

签名日期: 2024.8.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2023年11月15日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B (2023) 0001254

姓 名: 莫惠文

性 别: 男

出生年月: 1985-02-09

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年04月11日

有效 期: 2023年11月20日 至 2026年04月11日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

		<h1>资格证书</h1>	
		姓 名	莫惠文
		性 别	男
		出生年月	1985.02
		专 业	建筑施工与管理
		任职资格	工程师
 <p>中国建筑第八工程局有限公司制</p>		发 证 单 位	
		证书编号:	(2019)8121793

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫惠文 社保电脑号：813963143 身份证号码：450421198502098516 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for the individual from 2023 to 2024.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://si.pub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915f77c666a45z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
681026 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



项目经理——王波

姓名	王波	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510921198912275 216	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2013.07		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		沪 1312021202201963			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工程 务署教育工程 管理中心	香港中文大学 (深圳)二期建 设工程	建筑面积: 66787 m ² 合同额: 35151 万元	2021.04-2023.06	已完	合格

注册一级建造师证

使用有效期: 2024年09月03日
2025年03月02日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王波

性别: 男

出生日期: 1989年12月27日

注册编号: 沪1312021202201963

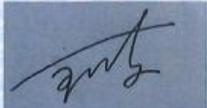
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-01至2025-03-31)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *Wang Bo*

签名日期: 2024.9.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月01日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安 B（2022）0076050

姓 名：王波

性 别：男

出生年月：1989年12月27日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年08月31日

有效 期：2022年08月31日 至 2025年08月30日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年08月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

资格证书	
	姓名 王波
	性别 男
	出生年月 1990.07
	专业 土木工程
	任职资格 助理工程师
 中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位 
证书编号: 81413349	2015年08月01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 王波 性别男，一九八九 年十二月二十七 日生，于二〇〇八年
 九月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：成都学院(成都大学) 院(院)长： 

证书编号：110791201205000170   二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王波 社保电脑号: 643541681 身份证号码: 510921198912275216 页码: 1
参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号: 681026 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码 (33915f77c666807b) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



项目经理——胥晓东

姓名	胥晓东	性 别	男	年 龄	28 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430681199602262 633	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2017.06		从事项目经理（建造师）年限		2 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442022202300947			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 建筑工务署	平湖中学扩建 工程设计施工 总承包	合同额： 45331 万元 建筑面积： 60540 m ²	2021.04-2024.03	已完	合格

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年08月30日
- 2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胥晓东

性 别: 男

出生日期: 1996年02月26日

注册编号: 粤1442022202300947



聘用企业: 中建八局深圳科创发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

胥晓东

个人签名: *胥晓东*

签名日期: 2024年8月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年5月14日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2023)0015008	
姓 名:	胥晓东
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年02月26日
企 业 名 称:	中建八局深圳科创发展有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2023年06月30日
有 效 期:	2023年06月30日 至 2026年06月29日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 胥晓东
Name

性别 男
Sex

出生日期 1996-02-26
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022)12082327
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 7 月 30 日



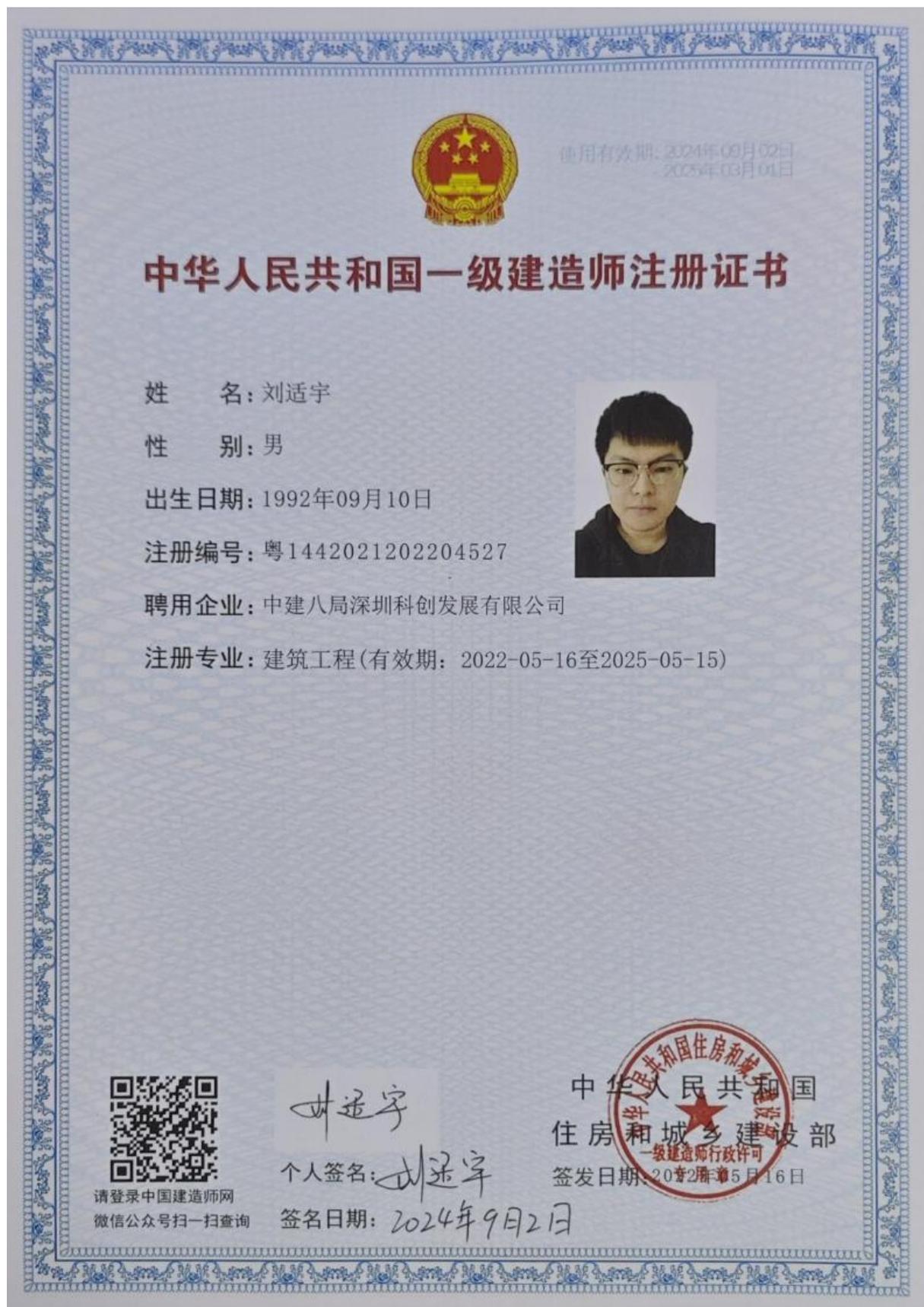
毕业证



项目经理——刘适宇

姓名	刘适宇	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211004199209101 811	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2016.07		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442021202204527			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 城市建设投资 集团有限公司	大运北国际化 文创街区启动 区（龙城工业 园）三栋宿舍 楼外立面改造 工程	合同额： 3036 万元 建筑面积： 35126 m ²	2021.12-2023.12	已完	合格

注册一级建造师证



安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0016688

姓名:刘适宇

性别:男

出生年月:1992年09月10日

企业名称:中建八局深圳科技发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年07月21日

有效期:2023年07月21日至2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 刘适宇
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1992-09-10
Date of Birth _____

专业 计算机科学与技术
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022) 12082242
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2022 年 7 月 30 日

毕业证



项目经理——周娜

姓名	周娜	性 别	女	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	经济师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450327198808090 421	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2012.07		从事项目经理（建造师）年 限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1312017201708805			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 城市建设投资 集团有限公司	大运北国际化 文创街区启动 区（龙城工业 园）三栋宿舍 楼外立面改造 工程	合同额： 3036 万元 建筑面积： 35126 m ²	2021.12-2023.12	已完	合格

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年09月05日
- 2025年03月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周娜

性别: 女

出生日期: 1988年08月09日

注册编号: 粤1312017201708805



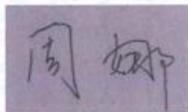
聘用企业: 中建八局深圳科创发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)

建筑工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *周娜*
签名日期: 2024.9.5



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月16日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005885

姓名:周娜

性别:女

出生年月:1988年08月09日

企业名称:中建八局深圳科创发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月03日

有效期:2023年04月03日 至 2026年04月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

	姓名: <u>周娜</u>
	Full Name _____
	性别: <u>女</u>
	Sex _____
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	出生年月: <u>1988年08月</u>
	Date of Birth _____
<p>管理号: 2016001530012016530101003122 File No.:</p>	专业名称: <u>建筑经济</u>
	Speciality _____
<p>签发单位盖章: Issued by</p>	资格级别: <u>中 级</u>
	Qualification Level _____
<p>签发日期: Issued on</p>	批准日期: <u>2016年11月5日</u>
	Approval Date _____
	

毕业证



项目经理——李业

姓名	李业	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432503199207154 031	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2014.07		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1372020202108442			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 建筑工务署	平湖中学扩建 工程设计施工 总承包	合同额： 45331 万元 建筑面积： 60540 m ²	2021.04-2024.03	已完	合格

注册一级建造师证



使用有效期: 2024年08月30日
- 2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李业

性 别: 男

出生日期: 1992年07月15日

注册编号: 粤1372020202108442



聘用企业: 中建八局深圳科创发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)

建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李业

个人签名: 李业

签名日期: 2024.8.30



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月16日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005982

姓名:李业

性别:男

出生年月:1992年07月15日

企业名称:中建八局深圳科创发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月03日

有效期:2023年04月03日至2026年04月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	李业	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992-07-15	
专业 Specialty	建筑设施智能技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082219	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022年 7 月 30 日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李业 社保电脑号: 642762402 身份证号码: 432503199207154031 页码: 1
参保单位名称: 中建八局深圳科创发展有限公司 单位编号: 30465970 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33915e5529d08ff0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 30465970 单位名称 中建八局深圳科创发展有限公司



项目经理——李英俭

姓名	李英俭	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440711199402034 239	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2016.07		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442020202101518			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 城市建设投资 集团有限公司	大运北国际化 文创街区启动 区（龙城工业 园）三栋宿舍 楼外立面改造 工程	合同额： 3036 万元 建筑面积： 35126 m ²	2021.12-2023.12	已完	合格

注册一级建造师证

使用有效期: 2024年09月05日
2024年12月12日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李英俭

性 别: 男

出生日期: 1994年02月03日

注册编号: 粤1442020202101518



聘用企业: 中建八局深圳科创发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李英俭

个人签名: 李英俭

签名日期: 2024.9.5



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年2月13日

安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003354

姓 名:李英俊

性 别:男

出生年月:1994年02月03日

企业名称:中建八局深圳科创发展有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月07日

有效 期:2023年06月15日 至 2026年08月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李英俭 性别 男，一九九四年 二 月 三 日生，于二〇一二年
 九 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业
 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长： 

证书编号：113471201605002857 二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李英俊 社保电脑号：809033544 身份证号码：440711199402034239 页码：1
 参保单位名称：中建八局深圳科创发展有限公司 单位编号：30465970 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30465970	9887.0	1384.18	790.96	1	9887	612.99	197.74	1	9887	49.44	9887	77.12	2360	16.52	7.08
2023	10	30465970	9887.0	1384.18	790.96	1	9887	593.22	197.74	1	9887	49.44	9887	77.12	2360	16.52	7.08
2023	11	30465970	9887.0	1384.18	790.96	1	9887	593.22	197.74	1	9887	49.44	9887	77.12	2360	16.52	7.08
2023	12	30465970	9887.0	1384.18	790.96	1	9887	593.22	197.74	1	9887	49.44	9887	77.12	2360	16.52	7.08
2024	01	30465970	16474.0	2306.36	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	02	30465970	16474.0	2306.36	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	03	30465970	16474.0	2306.36	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	04	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	05	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	06	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	07	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	08	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
2024	09	30465970	16474.0	2471.1	1317.92	1	16474	823.7	329.48	1	16474	82.37	16474	128.5	16474	131.79	32.95
合计			27282.4	15025.12			9805.95	3756.28			939.09		1573.7	1292.18			324.87



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5529d06df4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30465970 单位名称 中建八局深圳科创发展有限公司



技术负责人——郑光伍

姓名	郑光伍	性别	男	年龄	31 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522728199303160036		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2022)12082346		
参加工作时间	2016.07	从事技术负责人年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)二期建设工程	建筑面积: 66787 m ² 合同额: 35151 万元	2021.04-2023.06	已完	合格

职称证

姓名 Name	郑光伍	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993-03-16	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082346	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022年7月30日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑光伍 社保电脑号：809699822 身份证号号码：52728199303160036 页码：1
 参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	681026	15990.0	2238.6	1279.2	1	15990	991.38	319.8	1	15990	79.95	15990	99.78	2360	16.52	7.08
2023	10	681026	15990.0	2238.6	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	99.78	2360	16.52	7.08
2023	11	681026	15990.0	2238.6	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	99.78	2360	16.52	7.08
2023	12	681026	15990.0	2238.6	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	99.78	2360	16.52	7.08
2024	01	681026	20119.0	2816.66	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	02	681026	20119.0	2816.66	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	03	681026	20119.0	2816.66	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	04	681026	20119.0	3017.85	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	05	681026	20119.0	3017.85	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	06	681026	20119.0	3017.85	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	07	681026	20119.0	3017.85	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
2024	08	681026	20119.0	3017.85	1609.52	1	20119	1005.95	402.38	1	20119	100.6	20119	125.54	20119	160.95	40.24
合计			32493.63	17992.96			11917.18	4498.24			1124.6				1333.68	350.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e552987d99v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2024年9月30日

项目副经理——李振宇

姓名	李振宇	性别	男	年龄	32 岁
职务	项目副经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220122199206225914		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2020)12082939		
参加工作时间	2015.07	工作年限	9 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(一期)	建筑面积: 29574 m ² 合同额: 30055 万元	2019.04-2022.06	已完	合格

职称证



资格证书

姓 名 李振宇

性 别 男

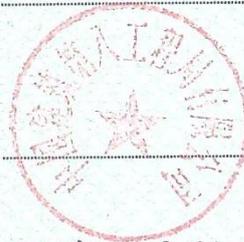
出生年月 1992.06

专 业 土木工程

任职资格 工程师



中国建筑第八工程局有限公司制



发证单位

证书编号: (2020)12082939

2020年 12月 01日

毕业证



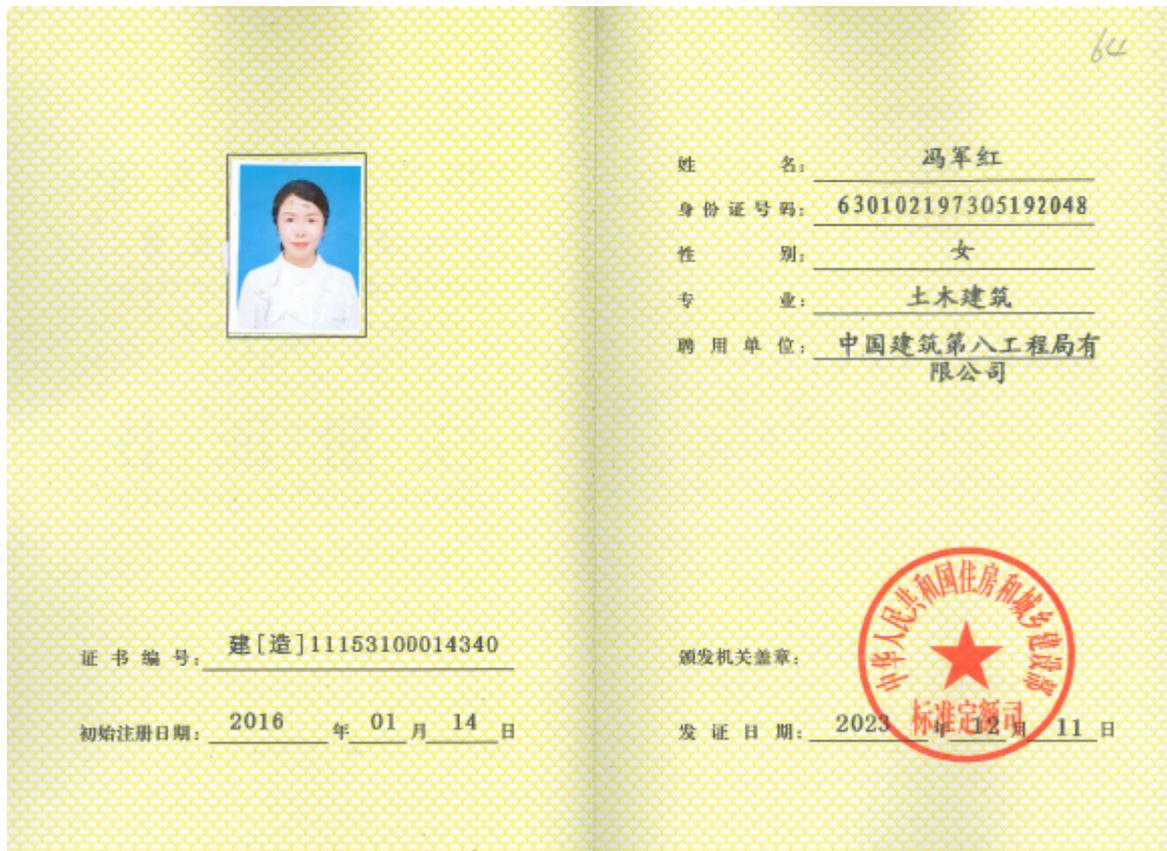
造价工程师——冯军红

姓名	冯军红	性别	女	年 龄	51 岁
职务	造价工程师	职 称	正高级经济师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	630102197305192048		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2020)20000081		
参加工作时间	1995.07	工作年限	29 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)二期建设工程	建筑面积: 66787 m ² 合同额: 35151 万元	2021.04-2023.06	已完	合格

职称证



注册造价工程师证



毕业证

成人高等教育



毕业证书

学生 冯军红 性别 女，一九七三年 五 月 十九 日生，于二〇一七
 年 二 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：  广西大学

校（院）长：  宇赵印跃

批准文号：(88)教高3字013号
 证书编号：105935201905003941

二〇一九年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯军红 社保电脑号：630108842 身份证号码：630102197305192048 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e5529877257 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全负责人——韩侃侃

姓名	韩侃侃	性别	男	年 龄	36 岁
职务	安全负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	372925198809166135		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2021)12081693		
参加工作时间	2012.07	工作年限	12 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)二期建设工程	建筑面积: 66787 m ² 合同额: 35151 万元	2021.04-2023.06	已完	合格

职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	韩侃侃	性 别	男
出生年月	1988.09	专 业	安全工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
 中国建筑第八工程局有限公司制		证书编号: (2021)12081693	
		2021年 07月 30日	

注册安全工程师证

190-2580



韩侃侃 372925198809166135

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104644000003287

姓名 韩侃侃

性别 男

证件号码 372925198809166135

级别 中管级

执业证号 19210012738

发证日期 2021年6月16日



190-2580

注册记录

韩侃侃 372925198809166135

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期至: 2026年6月16日



注册记录

安全生产考核合格 C 证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2024年09月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达任	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240930A1W44434

系统自助：6542333

2024年09月30日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

质量经理——肖笛成

姓名	肖笛成	性别	男	年 龄	34 岁
职务	质量经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421003199004273575		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2020)12082832		
参加工作时间	2012.07	工作年限	12 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	哈工大（深圳）国际设计学院项目	建筑面积： 111270 m ² 合同额： 61537 万元	2020.06-2023.08	已完	合格

职称证



资格证书

姓 名 肖笛成

性 别 男

出生年月 1990.04

专 业 体育建筑管理

任职资格 工程师



中国建筑第八工程局有限公司制



发证单位

证书编号: (2020) 12082832

2020年12月01日

岗位证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **肖笛成** 性别 **男**，一九九〇年 四 月二十七日生，于 二〇〇八
 年 八 月至 二〇一二年 七 月在本校 **社会体育**
 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校 名：**西安建筑科技大学**

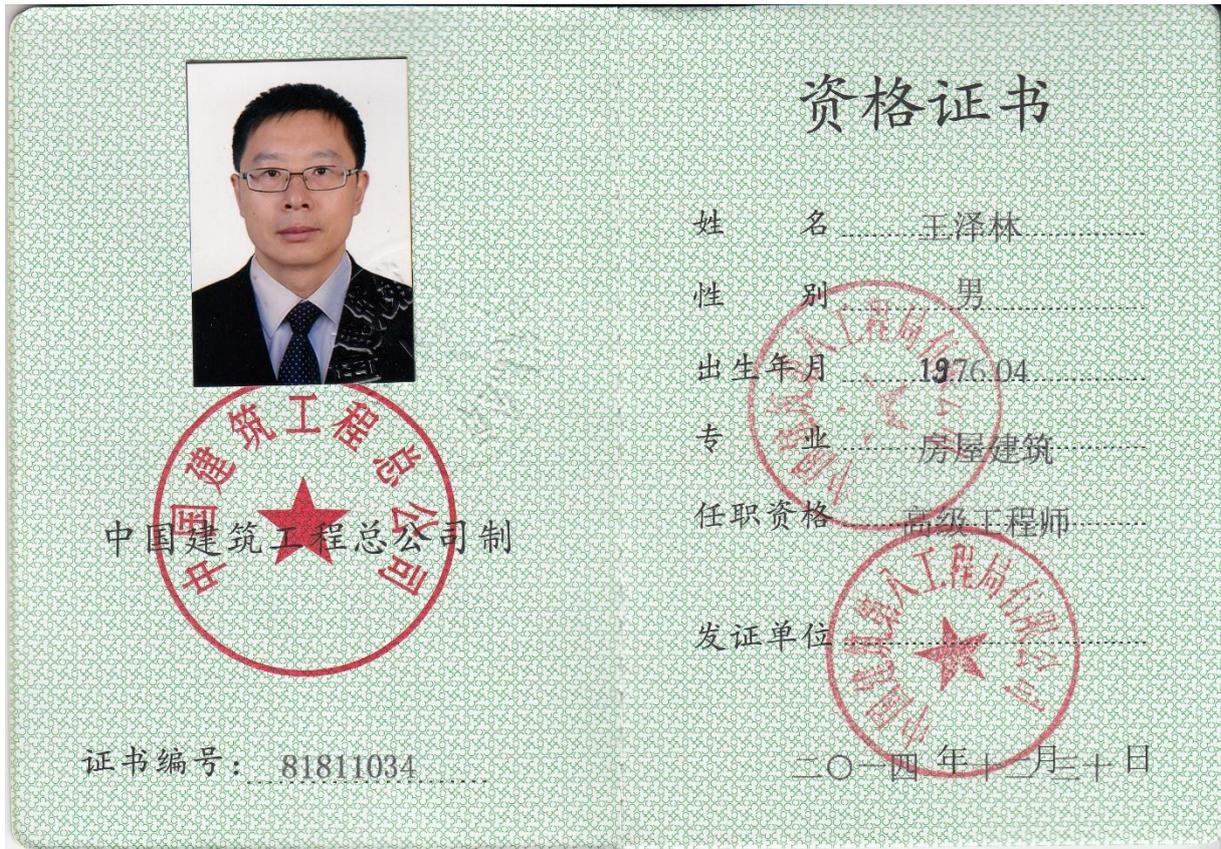
校（院）长：**徐德龍**

二〇一二年 七 月 一 日

证书编号： 107031201205001078

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

技术员——王泽林
职称证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达仕	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240980A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

资料员——牛黎平
职称证

资格证书

姓名	牛黎平
性别	女
出生年月	1984.10
专业	工民建
任职资格	工程师
发证单位	

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号: (2021)12081687

2021年 07月 30日



岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：牛黎平

性 别：女

身份证号：622424198410211625

证书编号：452094511414085

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛黎平 社保电脑号：814790709 身份证号码：622424198410211625 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e5529877c50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位名称
单位编号 681026 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



试验员——任浩熙
职称证

姓名 任浩熙
Name

性别 男
Sex

出生日期 1987-04-08
Date of Birth

专业 城市地下专业
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2023)11080990
Certificate No.



52

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by



2023 年 3 月 22 日

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄龙金	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄龙金	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 3700099240589A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查询服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

测量工程师——吴宁

姓名	吴宁	性别	男	年 龄	38 岁
职务	测量工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622722198612282038		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2022)12082319		
参加工作时间	2010.07	工作年限	14 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	香港中文大学(深圳)二期建设工程	建筑面积: 66787 m ² 合同额: 35151 万元	2021.04-2023.06	已完	合格

职称证

姓名 Name	吴宁	 <p>1106</p>
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986-12-28	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082319	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by</p> <p>2022 年 7 月 30 日</p>

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：吴宁

性 别：男

身份证号：622722198612282038

证书编号：452094523300746

岗位名称：测量员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育

2022年已完成“32.0”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴宁** 性别 **男**，一九八六年 十二月 二十八日生，于二〇〇六年 九月至二〇一〇年 六月在本校 **地理信息系统** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**兰州交通大学**

校（院）长：**任恩恩**

证书编号：**107321201005003868** 二〇一〇年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达任	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

BIM 工程师——陆杨

姓名	陆杨	性别	男	年 龄	35 岁
职务	BIM 工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220602198908100937		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2019)8121780		
参加工作时间	2013.07	工作年限	11 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	哈工大（深圳）国际设计学院项目	建筑面积： 111270 m ² 合同额： 61537 万元	2020.06-2023.08	已完	合格

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	<p>姓名 陆 杨</p>
<p>中国建筑第八工程局有限公司制</p>	<p>性 别 男</p>
<p>证书编号：(2019)8121780</p>	<p>出生年月 1989.08</p>
	<p>专 业 建筑环境与设备工程</p>
	<p>任职资格 工程师</p>
	<p>发证单位</p>
	<p>二〇一九年 六月 五日</p>

岗位证

	专业名称: <u>BIM 项目经理</u>
(持证人签名)	技术技能级别: <u>高级 (一级)</u>
姓名: <u>陆杨</u> 性别: <u>男</u>	证书编号: <u>P184401060101481</u>
证件类型: <u>身份证</u>	签发单位 (印): 
证件号码: <u>220602198908100937</u>	签发日期: <u>2018/10/30</u>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陆杨 性别男，一九八九 年 八 月 十 日生，于二00九
 年 九 月至二0一三 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程
 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校 名：重庆大学

校（院）长：

二0一三 年 六 月二十三日

证书编号：106111201305006427

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员——刘恩志
职称证

姓名 Name	刘恩志	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987. 12	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11080777	<p>职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by: </p> <p>2021 年 11 月 11 日</p>

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：刘恩志
性 别：男
身份证号：220581198712204179
证书编号：452094510100291
岗位名称：土建施工员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育
2022年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工员——黄富鹏
职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	黄富鹏	性 别	男
出生年月	1990.04	专 业	水利水电工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
 中国建筑第八工程局有限公司制		证书编号	(2021)12081650
			2021年 07月 30日

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄富鹏
性 别：男
身份证号：452624199004062832
证书编号：452094510126272
岗位名称：土建施工员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育
2022年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证

广西大学
毕业证书



学生 黄富鹏 性别 男，
一九九〇年 四 月 六 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校
水利水电工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 

广西大学 大

二〇一四年 六 月 三十 日

证书编号：105931201405004560

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达任	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240980A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

施工员——梁树华
职称证



资格证书

姓 名	梁树华
性 别	男
出生年月	1991.05
专 业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	



中国建筑第八工程局有限公司制



证书编号: (2020)12082917

2020年 12月 01日

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：梁树华
性 别：男
身份证号：452122199105123331
证书编号：452094510123711
岗位名称：土建施工员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育
2022年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月至2024年09月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达任	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240980A1W44434

系统自助：6542333

2024年09月30日

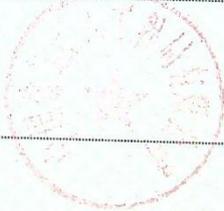
备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

施工员——冉万里
职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 冉万里
中国建筑第八工程局有限公司制	性 别 男
	出生年月 1996.09
	专 业 土木工程
	任职资格 助理工程师
	发证单位 
证书编号: (2020) 81843028	二〇二〇 年 二 月 十 日

岗位证

 <h2 style="text-align: center;">广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证</h2>	
	<p>姓 名：冉万里 性 别：男 身份证号：52222519960910871X 证书编号：452000410100064 岗位名称：土建施工员 工作单位：中国建筑第八工程局有限公司</p>
<p>参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。</p>	
<p>2021年已完成“32”学时继续教育 2022年已完成“32”学时继续教育</p>	
	<p>培训机构：广西财经学院 发证时间：2020年12月21日 查询网址：https://www.gxpzx.cn/</p>
<p>扫码验证</p>	

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 **冉万里** 性别男，一九九六年九月十日，于一〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

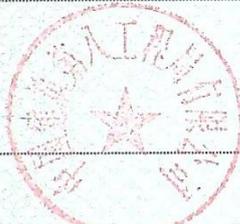
校（院）长：**谭秀森**

证书编号：104291201905002763

二〇一九年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员——刘长东
职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓 名 刘长东	性 别 男
出生年月 1988.09	专 业 土木工程	
任职资格 工程师	发证单位	
 中国建筑第八工程局有限公司制	 2020年 12月 01日	
证书编号: (2020) 12082980		

岗位证



毕业证



机械管理员——赵阳
职称证

姓名 Name 赵阳

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1976. 10

专业 Specialty 机电一体化

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11080948



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by: 中国建筑第八工程局有限公司
评审委员会

年 月 日
2020 12 28

岗位证



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：赵阳

性 别：男

身份证号：612301197610112879

证书编号：452094511203761

岗位名称：机械员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育

2022年已完成“32.0”学时继续教育

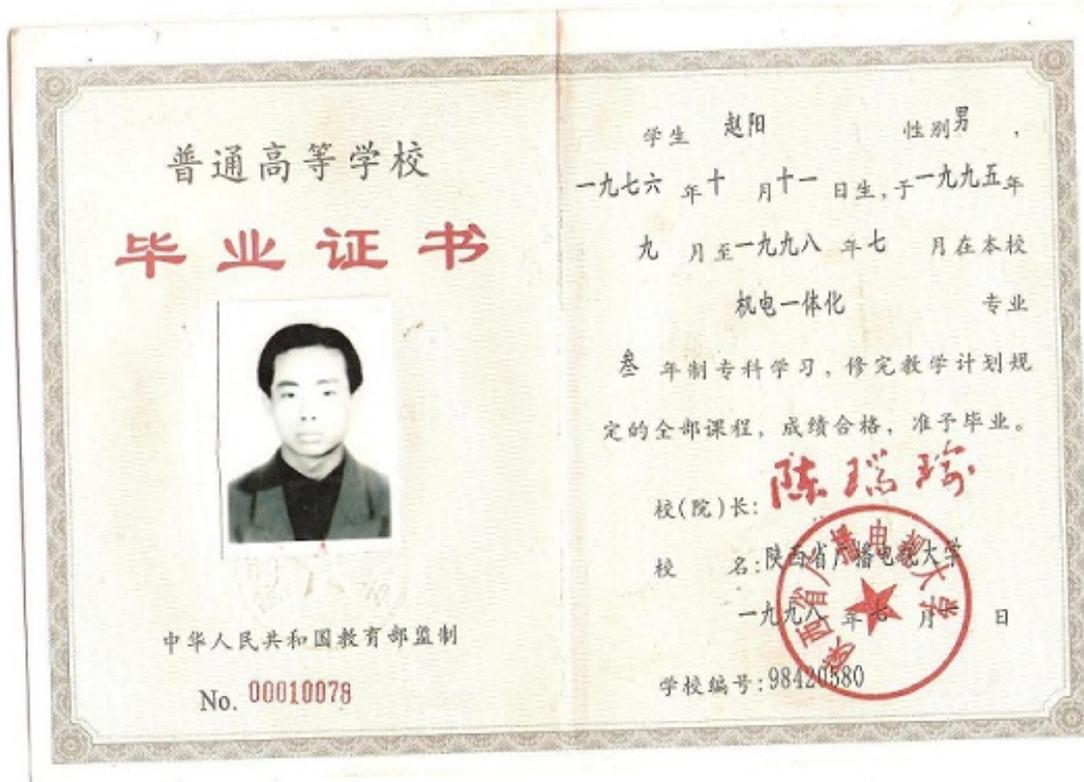


扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 3700099240589A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

土建工程师——黎汉杰

姓名	黎汉杰	性别	男	年 龄	40 岁
职务	土建工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452132198412230055		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(2020)11080734		
参加工作时间	2008.07	工作年限	16 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	哈工大（深圳）国际设计学院项目	建筑面积： 111270 m ² 合同额： 61537 万元	2020.06-2023.08	已完	合格

职称证

姓名 Name	黎汉杰	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1984.12	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11080734	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2020年12月28日

毕业证

普通高等学校

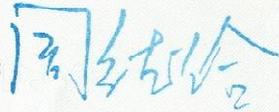
毕业证书



学生 黎汉杰 性别 男 ,一九八四 年十二月 二十三日生, 于二〇〇四
 年 九月至 二〇〇八年 六月在本校 土木工程
 专业 四年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
 格, 准予毕业。

校 名: 广西工学院

证书编号: 105941200805003058

校(院)长: 

二〇〇八年 六 月 三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

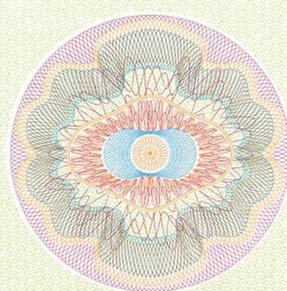
网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

电气工程师——吴海峰

姓名	吴海峰	性别	男	年 龄	46 岁
职务	电气工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340823197805023719		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	(15)93444377		
参加工作时间	2003.07	工作年限	21 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(一期)	建筑面积： 29574 m ² 合同额： 30055 万元	2019.04-2022.06	已完	合格

职称证

<p>姓名 吴海峰 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1978.05 Date of Birth</p> <p>工作单位 安徽新安古建园林建设 有限公司 Working Unit</p>	<p>系列名称 工程技术人员 Category Appellation</p> <p>专业名称 建筑电气 Specialty Appellation</p> <p>资格名称 高级工程师 Qualification Appellation</p> <p>评审时间 2015.08.09 Appraisal Date</p> <div style="text-align: center;">  <p>评委会(章) Commission(Sign) 2015年08月09日 Y M D</p> </div>
--	--



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号： (15) 93444377

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张炳旺	132201199702191614	企业养老	202309-202409	
2	张炳旺	132201199702191614	失业保险	202309-202409	
3	韩侃侃	372925198809166135	企业养老	202309-202409	
4	韩侃侃	372925198809166135	失业保险	202309-202409	
5	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202309-202409	
6	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202309-202409	
7	吴宁	622722198612282038	企业养老	202309-202409	
8	吴宁	622722198612282038	失业保险	202309-202409	
9	邓远	450111198502071517	企业养老	202309-202409	
10	邓远	450111198502071517	失业保险	202309-202409	
11	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202309-202409	
12	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202309-202409	
13	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202309-202409	
14	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202309-202409	
15	梁树华	452122199105123331	企业养老	202309-202409	
16	梁树华	452122199105123331	失业保险	202309-202409	
17	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202309-202409	
18	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202309-202409	
19	梁思浩	440902199704230811	企业养老	202309-202409	
20	梁思浩	440902199704230811	失业保险	202309-202409	
21	刘新桥	43042119980501371X	企业养老	202309-202409	
22	刘新桥	43042119980501371X	失业保险	202309-202409	
23	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202309-202409	
24	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202309-202409	
25	苏学华	533224199210201716	企业养老	202309-202409	
26	苏学华	533224199210201716	失业保险	202309-202409	
27	黄支艺	450121199504070611	企业养老	202309-202409	
28	黄支艺	450121199504070611	失业保险	202309-202409	
29	王泽林	130402197604132430	企业养老	202309-202409	
30	王泽林	130402197604132430	失业保险	202309-202409	
31	吴达任	450422199109063318	企业养老	202309-202409	

打印流水号：3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

给排水工程师——汪蕾

姓名	汪蕾	性别	男	年 龄	37 岁
职务	给排水工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420804198707140810		
手机号码	0755-33529888	证件号（职称证书编号）	2003001042013		
参加工作时间	2010.07	工作年限	14 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(一期)	建筑面积： 29574 m ² 合同额： 30055 万元	2019.04-2022.06	已完	合格

职称证

广东省职称证书

姓名：汪蕾

身份证号：420804198707140810



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042013

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **汪睿** 性别 **男**，一九八七年七月十四日生，于二〇〇六年九月
 至二〇一〇年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长江大学**



校（院）长： **张印昌**



证书编号：104891201005004231

二〇一〇年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

预算员——崔蒙蒙
职称证



岗位证



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：崔蒙蒙
性 别：女
身份证号：371424198603210343
证书编号：452194523200729
岗位名称：预算员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育
2022年已完成“32.0”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **崔蒙蒙** 性别 **女**，一九八六年 三 月二十一日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

证书编号： 104291201005000331

校（院）长：**仪垂东**

二〇一〇 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	栗传红	450324198410031973	企业养老	202309-202409	
48	栗传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号： 3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fbf4712875bv

材料员——陈宗林
职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	陈宗林
	性别	男
	出生年月	1989.03
	专业	电气工程及其自动化
	任职资格	工程师
 中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位	
	证书编号	(2021)12081750
		2021年 07月 30日

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈宗林
性 别：男
身份证号：450330198903041634
证书编号：452094511111149
岗位名称：材料员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育
2022年已完成“32.0”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈宗林** 性别 **男**，一九八九年 三 月 四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **西北农林科技大学**

证书编号： 107121201305001683

校（院）长： **孙其信**

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗林 社保电脑号：806840024 身份证号码：450330198903041634 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: 社保费缴纳清单证明专用章.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e5529889b28 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全员——李荣华
职称证

姓名 Name	李荣华	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990-03-27	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082215	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022 年 7 月 30 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安 C3（2023）0132308

姓 名：李荣华
 性 别：男
 出 生 年 月：1990年03月27日



企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月06日

有 效 期：2023年05月06日 至 2026年05月05日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李崇华 性别 男，一九九〇年 三月二十七日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 七月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  天津理工大学

证书编号： 100601201605005655

校（院）长： 

二〇一六年 九 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员——张庆瑞
职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	张庆瑞
	性别	男
	出生年月	1987.09
	专业	计算机应用
	任职资格	工程师
	发证单位	
中国建筑第八工程局有限公司制		二〇一九年 六月 五日
证书编号: (2019)8121790		

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安 C3 (2017) 0086375

姓 名: 张庆瑞

性 别: 男

出 生 年 月: 1987 年 09 月 29 日

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017 年 10 月 18 日

有 效 期: 2023 年 04 月 22 日 至 2027 年 03 月 29 日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023 年 04 月 22 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张庆瑞 社保电脑号：812932651 身份证号号码：320305198709292418 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom and a red circular stamp: '社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e5529899312 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全员——范光糠
职称证



资格证书

姓名 范光糠
 性别 男
 出生年月 1995.08
 专业 土木工程
 任职资格 助理工程师
 发证单位



中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号: (2020) 81843107

二〇二〇年二月十日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）0109239

姓 名：范光耀
 性 别：男
 出 生 年 月：1995年08月22日
 企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司
 职 务：专职安全生产管理人员
 初次领证日期：2023年04月22日
 有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会
 发证日期：2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



延 边 大 学
YANBIAN UNIVERSITY

毕 业 证 书



学生 范光禄 性别 男 ,一九九五年 八 月
二十 二 日生, 于二〇一五年 九 月至二〇一 九 年 六 月 在
本校 土木工程 专业 四年制
本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校名:  校长: 

证书编号:101841201905000786 二〇一 九 年 六 月 二十 日

安全员——王瑞喜
职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓 名	王瑞喜
	性 别	男
	出生年月	1999.08
	专 业	安全工程
	任职资格	助理工程师
	中国建筑第八工程局有限公司制	
	发证单位	
证书编号 (2021)81813091		2021年 08月 01日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2023）0100991

姓名：王瑞喜
性别：男
出生年月：1999年08月25日
企业名称：中国建筑第八工程局有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2022年12月20日
有效期：2022年12月20日 至 2025年12月19日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会
发证日期：2022年12月20日

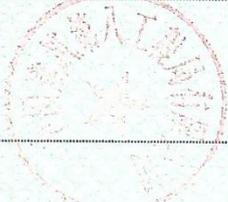


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



安全员——陈燕安
职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑第八工程局有限公司制	姓 名 <u>陈燕安</u>
	性 别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1996.04</u>
	专 业 <u>工程管理</u>
	任职资格 <u>助理工程师</u>
证书编号： <u>(2020) 81843116</u>	发证单位  二〇二〇 年 二 月 十 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安 C3（2023）0101017

姓 名：陈燕安

性 别：男

出生年月：1996年04月16日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年12月20日

有效 期：2022年12月20日 至 2025年12月19日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年12月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕安 社保电脑号：805557998 身份证号码：45250119960416607X 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom and a red circular stamp: '社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e5529884f52 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全员——王洪刚
职称证

<h1>资格证书</h1>	
	姓 名 _____ 王洪刚 _____
	性 别 _____ 男 _____
	出生年月 _____ 1998.11 _____
	专 业 _____ 土木工程 _____
	任职资格 _____ 助理工程师 _____
	发证单位 _____ 
中国建筑第八工程局有限公司制	
证书编号：(2022) 816130164	2022 年 07 月 31 日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安 C3（2022）0077506

姓 名：王洪刚

性 别：男

出生年月：1998年11月08日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月31日

有效 期：2022年08月31日 至 2025年08月30日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年08月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王洪刚 社保电脑号：808094864 身份证号码：532128199811083136 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



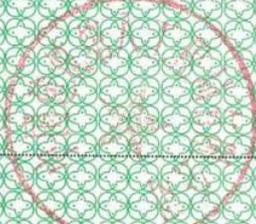
备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e552987c45q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全员——张新贵
职称证

资格证书

	<p>姓 名 张新贵</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>性 别 男</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>出生年月 1993 年 06 月</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>专 业 土木工程</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p>任职资格 助理工程师</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/>
 <p>中国建筑第八工程局有限公司制</p>	<p>发证单位</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> 
<p>证书编号: 818131081</p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	<p>2017 年 12 月 31 日</p>

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）0086286

姓名：张新贵

性别：男

出生年月：1993年06月19日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月18日

有效期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2020年12月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张新贵 社保电脑号：809264870 身份证号号码：533523199306192017 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: 社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e552987acap ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



质量员——栗传红
职称证



资格证书

姓 名 栗传红

性 别 男

出生年月 1984. 10

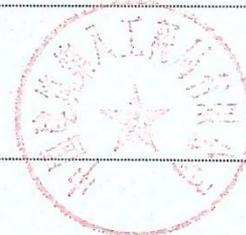
专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位



中国建筑第八工程局有限公司制



证书编号(2020)12082944

2020年12月01日

岗位证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年09月 至 2024年09月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	吴达任	450422199109063318	失业保险	202309-202409	
33	任浩熙	430304198704083050	企业养老	202309-202409	
34	任浩熙	430304198704083050	失业保险	202309-202409	
35	何俊宏	450602199411210118	企业养老	202309-202409	
36	何俊宏	450602199411210118	失业保险	202309-202409	
37	江家腾	450922199403223973	企业养老	202309-202409	
38	江家腾	450922199403223973	失业保险	202309-202409	
39	张强	420105198007122038	企业养老	202309-202409	
40	张强	420105198007122038	失业保险	202309-202409	
41	赵阳	612301197610112879	企业养老	202309-202409	
42	赵阳	612301197610112879	失业保险	202309-202409	
43	张爱华	450331198512280044	企业养老	202309-202409	
44	张爱华	450331198512280044	失业保险	202309-202409	
45	崔蒙蒙	371424198603210343	企业养老	202309-202409	
46	崔蒙蒙	371424198603210343	失业保险	202309-202409	
47	粟传红	450324198410031975	企业养老	202309-202409	
48	粟传红	450324198410031975	失业保险	202309-202409	
49	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202309-202409	
50	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202309-202409	
51	黄金龙	452131198811130610	企业养老	202309-202409	
52	黄金龙	452131198811130610	失业保险	202309-202409	

打印流水号：3700099240930A1W44434

系统自助： 6542333

2024年09月30日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fbf4712875bv

办公室主任——王红霞
职称证



资格证书

姓 名	王红霞
性 别	女
出生年月	1982 年 04 月
专 业	粮油储藏
任职资格	助理工程师



中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位



2017 年 12 月 31 日

证书编号: 81813981

毕业证



