

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-------------------------|---|
| 1 | 企业业绩情况 | <p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项业绩）。</p> <p>证明材料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如建筑面积、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3、项目完工时间以竣工验收日期为准。</p> |
| 2 | 企业获奖情况 | <p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明材料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）</p> <p>注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p> |
| 3 | 项目经理（建造师）总牵头人专业、职称和业绩情况 | <p>项目经理（建造师）总牵头人需提供相关学历和毕业证明、职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好学历和专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性同类工程业绩（数量上限为1项，超过1项的，只认前1项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明材料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理总牵头人或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）</p> |
| 4 | 项目经理（建造师）总牵头人获奖情况 | <p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理（建造师）总牵头人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明材料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为2项，超过2项的，只认前2项）</p> <p>注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p> |

| | | |
|---|-------------------|---|
| 5 | 项目管理机构设置及其他人员配备要求 | 提供各相关专业工程师、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书(或上岗证书)、职称证明（优先提供高工证明、注册安全师证（提供注册证）及毕业证等相关证明材料）、一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。 |
|---|-------------------|---|

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩情况

近 5 年企业同类工程业绩

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 中标金额或 合同金额 (万元) | 建筑面积 (m ²) | 开竣工时 间 | 在建或已 完工 | 项目 所在地 |
|----|-----------------|---|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|------------|------------------------|
| 1 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 冠泽金融中心 | 合同金额： 392000 | 509690.00 m ² | 2015 年 09 月~2021 年 02 月 | 已完工 | 深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处 |
| 2 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程 | 中标金额： 260000 | 503561.00 m ² | 2020 年 04 月 ~2023 年 06 月 | 已完工 | 深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处 |
| 3 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元（02、03、05、06 地块）施工总承包工程 | 合同金额： 150000 | 580000.00 m ² | 2018 年 03 月~2022 年 10 月 | 已完工 | 深圳市罗湖区水贝村 |
| 4 | 深圳市天健（集团）股份有限公司 | 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包 III 标 | 合同金额： 90142.88 | 280000.00 m ² | 2019 年 01 月 ~2022 年 12 月 | 已完工 | 深圳市罗湖区 |

| | | | | | | | |
|---|-------------|---------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|-----|--------------------------|
| 5 | 深圳市恒明商业有限公司 | 仁恒梦创广场施工总承包工程 | 合同金额： 67794.36 | 309603 m ² | 2020年03月 ~2022年 08月 | 已完工 | 深圳市龙岗区龙城街道爱心路与龙平西路交汇处西北侧 |
|---|-------------|---------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|-----|--------------------------|

1.1 冠泽金融中心

1.1.1 中标通知书


中标通知书

深圳前海冠泽投资有限公司 的 深圳前海深港现代服务业合作区 T201-0077 地块项目总包工程，结构类型为框筒、剪力墙、框架，建筑面积为49 万平方米，确定 中国华西企业有限公司 为中标人，中标标价为：392000 万元，币种：人民币，金额(大写)：叁拾玖亿贰仟万圆整。

中标工期：自 2015 年 9 月 1 日 开工，2019 年 7 月 13 日 竣工，工期 1410 日历天；工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理 任鹏程。

招标人(盖章)：_____ 深圳前海冠泽投资有限公司 _____
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)： _____
日期：2015 年 7 月 10 日

1.1.2 合同关键页

| |
|---|
| 工程编号: _____ |
| 合同编号: _____ |
| 深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于非招标工程固定单价施工合同) |
| 工程名称: <u>冠译前海T201-0077地块项目</u> |
| 工程地点: <u>深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处</u> |
| 发包人: <u>深圳市前海冠译物业管理有限公司</u> |
| 承包人: <u>中国华西企业有限公司</u> |
| 深圳市建设工程造价管理站 编印 2012版 |



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海冠译物业管理有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 冠译前海 T201-007 地块项目

工程地点: 深圳市前海观海大道与听涛大道和临海大道交汇处

工程规模及特征: 建筑用地面积 3756m², 总建筑面积 59690m², 地下室 4 层, 地上由 5 栋塔楼及 3 层裙房组成

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

施工总承包

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 网架 <input checked="" type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 装饰装修工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电梯: _____ 部 <input checked="" type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | | |
|---------|-------------------------------------|------|---|
| 建筑给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: _____米 |
| 建筑电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 其它工程 | _____ |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|------------------------------|----------|-----------------------|
| 七通一平工程 | □_____万平方米 | 给水管道工程 | □_____ |
| 挡墙护坡工程 | □长: _____宽: _____高: _____ | 给排水构筑物工程 | □_____ |
| 软基处理工程 | □_____万平方米 | 泵站工程 | □_____平 |
| 道路工程 | □长: _____宽: _____ | 电信管道工程 | □_____米 |
| 桥梁工程 | □_____座 | 电力管道工程 | □_____米 |
| 隧道工程 | □长: _____宽: _____高: _____ | 路灯照明工程 | □_____座 |
| 排水管道工程 | □雨水管: _____米 □污水管: _____米 | 道路改造工程 | □长: _____ 宽: _____ |
| 排水箱涵工程 | □长: _____宽: _____高: _____ | 绿化工程 | □_____ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □_____ | 燃气工程 | □_____米 |
| 交通安全设施工程 | □_____ | 其它工程 | _____ |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2015年 9月 1日;

竣工日期: 2020年 4月 20日;

合同工期总日历天数_____天。

标准工期总日历天数_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%(压缩比例=|1-合同工期/标准工期|)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍拾伍亿柒仟万元

(小写)：5570000000.00

其中，施工现场安全文明施工费为(小写)：102409064.78元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)合同协议书；

(3)经确认的预算书或工程报价单；

(4)合同补充条款；

(5)合同专用条款；

(6)合同通用条款；

(7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(8)图纸和技术规格书；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2015 年 8 月 25 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送
备案后生效。

发包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年 月 日



2x

合同编号：冠泽施合字（2015）001号
地块编号：T201-0077

冠泽前海 T201-0077 地块项目施工（单价）
合同补充协议书



发包人：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承包人：中国华西企业有限公司

发包人（以下简称甲方）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

法定代表人：赖柏霖 职务：董事长

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201

承包人（以下简称乙方）：中国华西企业有限公司

法定代表人：李安 职务：董事长

地址：深圳市红荔路7022号鲁班大厦14、15楼

甲乙双方于2015年8月25日签订的《冠泽前海 T201-0077 地块项目深圳市建设工程施工（单价）合同》（以下简称原合同），根据项目实际情况及工程施工图纸的调整，现对原合同第五条合同价款进行调整。经双方平等友好协商，达成一致意见，订立本补充协议。

原合同价款为人民币伍拾伍亿柒仟万元整（小写：¥5,570,000,000.00元），现调整为：叁拾玖亿贰仟万元整（小写：¥3,920,000,000.00元）。

除上述条款外，本补充协议未约定之其他内容，均按原合同约定。本补充协议与原合同同时使用方可有效，具有同等法律效力。

原合同与本补充协议不一致的，以本补充协议为准。

本补充协议一式捌份，乙方持肆份，其余由甲方持有及分送有关单位。

本补充协议经双方签字盖章后生效。



甲方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司



法定代表人：_____ 委托代理人：_____

乙方：中国华西企业有限公司



法定代表人：_____ 委托代理人：_____

签订日期：2016 年 5 月 6 日

签订地点：_____

.....
合同备案情况：

备案机构（备案章）：

经办人



年 月 日

1.1.3 竣工验收报告

建筑物命名批复

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: Q2-201600053 深地名许字号 QH201610299

| | | | |
|--|---|---------------|------------------------|
| 申请单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | |
| 批准名称 | 冠泽金融中心 | 汉语拼音 | GUANZEJINRONG ZHONGXIN |
| 建筑性质 | 商业性办公用地 | 用地面积 | 49152.18 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 宗地号 | T201-0077 | 土地合同 或房地产证 | 深前海地合字(2013)001号 |
| 建筑物 位置 | 前海合作区南山街道临海大道东面滨海大道北面 | | |
| 命名含义 | 项目所在区域为国家战略发展区域前海深港合作区的金融创新片区,以“金融中心”命名符合区域发展思路,结合公司名称,命名为“冠泽金融中心”。 | | |
| <div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;"> 批 复 意 见 </div> | <p>一、经审核,同意地块编号为 T201-0077 的土地上的建筑物命名为“冠泽金融中心”,该建筑物为法定标准地名,准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中,如果已经使用除“冠泽金融中心”以外的名称,请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“冠泽金融中心”内各栋楼房按序号排列,不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名,不得擅自更名或使用简化等形式的名称,否则将按有关规定处理。</p> <p>五、上述宗地内建筑物层数与栋数最终以相关批准文件为准。</p> | | |



日期: 2016-09-29

注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。

一期竣工报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 冠泽金融中心一期

验收日期: 2018.9.30

建设单位(盖章): 深圳市前海冠泽物业管理有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | | | |
|------------|---------------------|--------|------------------------------|------|------------|
| 工程名称 | 冠泽金融中心一期 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区前海合作区桂湾片区 | 建筑面积 | 108218.67m ² | 工程造价 | 988858.2万元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙 | 层数 | 地上: A塔41层、B塔27层 层 地下: 4 层 | | |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2017-0003号 | 监理许可证号 | E144009455 | | |
| 开工日期 | 2015年9月1日 | 验收日期 | 2018年9月30日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市华西安装工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计资讯有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 高进宝 |
| 组员 | 曾文杰、吴彦斌、雷洪波、刘炫辰、廖德才 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------------------|
| 建筑工程 | 邱礼恭 | 李绍军、任鹏程、雷洪波、吴彦斌、李鹏、李吉本、胡宁 |
| 建筑设备安装工程 | 陈全胜 | 吴燕国、唐剑、刘超、严峻 |
| 工程质控资料 | 张莲洁 | 刘翠媚、李开燕、陈玉萧 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

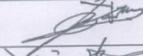
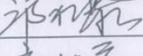
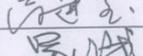
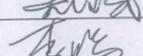
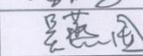
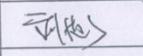
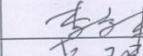
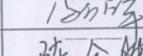
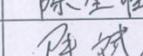
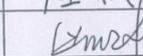
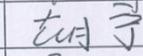
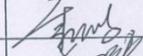
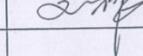
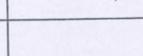
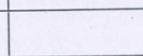
| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项 | 共9项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共16项,其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项 | 共10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 10项 | 共12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项 | 共11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项 | 共9项,其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项 | 共3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项 | 共7项,其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 0项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共16项,其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项 | 共7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项 | 共13项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般”的 13项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | /项,其中: 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项 | 共/项,其中: 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项 | 共/项,其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共14项,其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项 | 共6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项 | 共16项,其中: 评价为“好”的 16项 评价为“一般”的 16项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | /项,其中: 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项 | 共/项,其中: 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项 | 共/项,其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共9项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项 | 共7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项 | 共21项,其中: 评价为“好”的 21项 评价为“一般”的 0项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共17项,其中: 经审查符合要求 17项 经核定符合要求 17项 | 共5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|----------|-------|---|
| 1 | 左松柏 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 工程总监 | 中级工程师 |  |
| 2 | 邱礼恭 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 土建经理 | 中级工程师 |  |
| 3 | 高进宝 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 土建副经理 | 中级工程师 |  |
| 4 | 吴彦斌 | 广东省建筑设计研究院 | 建筑专业负责人 | 高级工程师 |  |
| 5 | 李鹏 | 广东省建筑设计研究院 | 项目结构专业负责 | 高级工程师 |  |
| 6 | 吴燕国 | 广东省建筑设计研究院 | 给排水专业负责人 | 高级工程师 |  |
| 7 | 刘超 | 广东省建筑设计研究院 | 电气专业负责人 | 高级工程师 |  |
| 8 | 李吉本 | 西北综合勘察设计研究院 | 项目负责人 | 高级工程师 |  |
| 9 | 李绍军 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 中级工程师 |  |
| 10 | 陈全胜 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 给排水专业主管 | 中级工程师 |  |
| 11 | 陆斌 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 电气专业主管 | 中级工程师 |  |
| 12 | 任鹏程 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 |  |
| 13 | 胡宁 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术负责人 | 高级工程师 |  |
| 14 | 雷洪波 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | 工程师 |  |
| 15 | 刘炫辰 | 中国华西企业有限公司 | 质检总监 | 工程师 |  |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

| | | | | |
|---|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李吉本 注册号: 6100373-AY012 有效期至: 2018年12月 |
| (公章) 单位(项目)负责人: 2018年9月30日 | (公章) 总监理工程师: 2018年9月30日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2018年9月30日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2018年9月30日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2018年9月30日 |
| 注册建造师执业印章 任聘程 粤144121321418(00) 建筑 2016.01.09 | | | | 注册建造师 姓名: 周文 注册号: 4401373-031 有效期至: 2019年6月 |

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期办公A座工程

验收日期：2021 年 2 月 24 日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | | | |
|------------|---------------------|--------|--------------------|------|---------|
| 工程名称 | 鸿荣源前海金融中心二期办公A座工程 | | | | |
| 工程地点 | 前海桂湾片区二单元03街坊 | 建筑面积 | 133648平方米 | 工程造价 | 97846万元 |
| 结构类型 | 巨型框架+核心筒+环带桁架结构 | 层数 | 地上: 57层 | | |
| | | | 地下: /层 | | |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2018-0015号 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2017年5月17号 | 验收日期 | 2021年2月24日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180048-02 | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市成大机电科技有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波 |
| 组员 | 周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张蓬杰、李吉本、任鹏程、李明科、雷洪波、夏超、李璐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李绍军 | 邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇 |
| 建筑设备安装工程 | 张平 | 黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法白、许德海、陈辉龙、王康、叶家庆、曾超、林瀚、孙名茂、任婕、郭洪平、邓赞春、黄其发、肖译达、刘胜利、马占根、李春湖、龙斌、宋明磊、黎晓平 |
| 工程质控资料 | 张蓬洁 | 李明科、李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4001

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料检查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|----|
| 1 | 李叔新 | 深圳市前海经济物业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 林明 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 3 | 周文 | 清华建筑规划设计研究院 | 项目负责人 | | |
| 4 | 李杏林 | 浙江综合勘察设计研究院 | 项目负责人 | | |
| 5 | 李绍军 | CS 世纪 | | 总监 | |
| 6 | 吴世和 | 广东省建筑设计研究院 | 给排水总工 | 高工 | |
| 7 | 郑永春 | 深圳市经济物业有限公司 | | 中级 | |
| 8 | 肖里 | 广东省建筑设计研究院 | 结构 | | |
| 9 | 曹小华 | 同上 | 电气 | | |
| 10 | 马兆 | 建造师 | 给排水 | | |
| 11 | 肖超 | 深圳市前海经济物业有限公司 | | | |
| 12 | 李明新 | 中国华西企业有限公司 | 技术人员 | | |
| 13 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 14 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 15 | 王公沛 | 广州江河幕墙系统工程有限公司 | 项目负责人 | | |
| 16 | 李和勇 | 中国华西企业有限公司 | 工程师 | | |
| 17 | 刘进春 | 山东四方电力 | | | |
| 18 | 邵欣 | 通力电排有限公司 | 给排水 | | |
| 19 | 林清 | 广东省建筑设计研究院 | 建筑 | | |
| 20 | 王腾 | 上海三菱电梯有限公司 | 电梯 | | |
| 21 | | 深圳清华科技园发展有限公司 | 项目负责人 | | |
| 22 | 程飞 | 深圳中国华西工程技术有限公司 | 项目负责人 | | |
| 23 | 王康 | 深圳相安消防工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 24 | 费明高 | 深圳志成机电科技有限公司 | 项目经理 | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

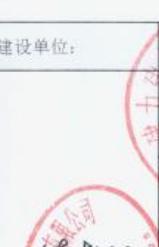
本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、城建档案；5、海绵设施；6、绿色建筑；7、防雷设施；8、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

| | | | |
|---|--|---|--|
| 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李吉本 注册号: 6100373-AY012 有效期: 至2021年12月 | | 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 周文 注册号: 4401173-031 有效期: 至2021年12月 | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年2月14日 |  (公章) 监理工程师: 李绍荣 注册号 44014161 有效期 2018.11.19 2021年2月14日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年2月14日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年2月14日 |
|  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年2月14日 | | | |
|  注册工程师 中华人民共和国一级注册建筑师 粤144121321418(00) 建筑 2016.01.09 中国华西企业有限公司 | | | |

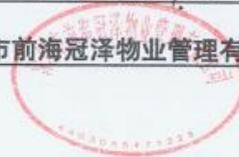
单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期办公B座工程

验收日期：2021年2月4日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|---------------------|--------|--------------------|------|---------|
| 工程名称 | 鸿荣源前海金融中心二期办公B座工程 | | | | |
| 工程地点 | 前海桂湾片区二单元03街坊 | 建筑面积 | 65031平方米 | 工程造价 | 47610万元 |
| 结构类型 | 框架核心筒 | 层数 | 地上: | 39 | 层 |
| | | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2018-0014号 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2018年11月30号 | 验收日期 | 2021年2月24日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180048-03 | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | | | | |
| 设计单位 | 广东省设计研究院 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市成大机电科技有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波 |
| 组员 | 周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张蓬杰、李吉本、任鹏程、李明科、雷洪波、夏超、李璐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李绍军 | 邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇 |
| 建筑设备安装工程 | 张平 | 黄少平、韩和平、叶祥、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启、许德海、郑辉龙、王康、叶家庆、曾超、林瀚、孙名茂、任晓、郭洪平、邓贵春、黄其发、肖泽达、刘胜利、马占根、李春湖、龙斌、宋明磊、蔡晓平 |
| 工程质控资料 | 张蓬洁 | 李明科、李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|----|
| 1 | 左振中 | 深圳市前海经泽物业有限公司 | 项目经理 | | |
| 2 | 林明 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 3 | 周文 | 珠海特发设计研究院 | 项目负责人 | | |
| 4 | 李杏林 | 西北综合勘察设计院 | 项目负责人 | | |
| 5 | 李作东 | CS 世纪 | | 总工 | |
| 6 | 吴世丹 | 广东省建筑设计研究院 | 给排水工 | 高工 | |
| 7 | 郑永春 | 深圳市经泽物业服务有限公司 | | 中级 | |
| 8 | 李星 | 广东省建筑设计研究院 | 结构 | | |
| 9 | 黄小华 | 同上 | 电气 | | |
| 10 | 张松 | 建力集团 | 给排水 | | |
| 11 | 张超 | 深圳市前海经泽物业服务有限公司 | | | |
| 12 | 李明科 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | |
| 13 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 14 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 15 | 李强 | 广州江河幕墙系统工程有限公司 | 项目负责人 | | |
| 16 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 工程师 | | |
| 17 | 胡进春 | 山东四方电力 | | | |
| 18 | 邵欣 | 通力电梯有限公司 | 项目经理 | | |
| 19 | 李强 | 广东省建筑设计研究院 | 建筑 | | |
| 20 | 王强 | 上海三菱电梯有限公司 | 电梯 | | |
| 21 | 程飞 | 深圳前海经泽物业服务有限公司 | 项目经理 | | |
| 22 | 程飞 | 深圳前海经泽物业服务有限公司 | 项目经理 | | |
| 23 | 王康 | 深圳相安消防工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 24 | 费明高 | 深圳大成大航电科技有限公司 | 项目经理 | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

- 1、给水、排水设施；
- 2、水土保持设施；
- 3、环境保护设施；
- 4、城建档案；
- 5、海绵设施；
- 6、绿色建筑；
- 7、防雷设施；
- 8、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名：周文</p> <p>注册号：4401373-031</p> <p>有效期至：至2021年6月</p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：李吉本</p> <p>注册号：6100373-AY012</p> <p>有效期至：至2021年12月</p> </div> </div> | | | | |
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|  公章 单位(项目)负责人： 日期：2021年11月19日 |  公章 总监理工程师： 日期：2021年11月19日 |  公章 单位(项目)负责人： 日期：2021年11月19日 |  公章 单位(项目)负责人： 日期：2021年11月19日 |  公章 单位(项目)负责人： 日期：2021年11月19日 |
|  | | | | |

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|-----------------------|--------|--------------------|------|----------|
| 工程名称 | 鸿荣源前海金融中心二期商业裙楼及地下室工程 | | | | |
| 工程地点 | 前海桂湾片区二单元03街坊 | 建筑面积 | 138618平方米 | 工程造价 | 101485万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 3层 | |
| | 框架结构 | | 地下: | 4层 | |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2018-0013号 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2017年5月18号 | 验收日期 | 2021年2月24日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180048-01 | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市成大机电科技有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波 |
| 组员 | 周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张蓬杰、李吉本、任鹏程、李明科、雷洪波、夏超、李璐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李绍军 | 邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇 |
| 建筑设备安装工程 | 张平 | 黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法白、许德海、陈辉龙、王康、叶家庆、曾超、林瀚、孙名茂、任婕、郭洪平、邓贤春、黄其发、肖泽达、刘胜利、马占根、李春涛、龙斌、宋明磊、黎晓平 |
| 工程质控资料 | 张蓬洁 | 李明科、李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|----|
| 1 | 左松中 | 深圳市前海经泽物业有限公司 | 项目经理 | | |
| 2 | 林明 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | | |
| 3 | 周文 | 珠海锋锐设计研究院 | 项目负责人 | | |
| 4 | 李杏林 | 浙江综合勘察设计院 | 项目负责人 | | |
| 5 | 李作军 | 中山 | 总监 | | |
| 6 | 吴世丹 | 广东省建筑设计研究院 | 给排水工 | 高工 | |
| 7 | 邓礼春 | 深圳市经泽物业有限公司 | | 中级 | |
| 8 | 黄小华 | 广东省建筑设计研究院 | 结构 | | |
| 9 | 黄小华 | 同上 | 电气 | | |
| 10 | 李松 | 建如监理 | 给排水 | | |
| 11 | 李松 | 深圳市前海经泽物业有限公司 | | | |
| 12 | 李明新 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | |
| 13 | 李松 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 14 | 李松 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 15 | 李松 | 广州江河幕墙系统工程有限公司 | 项目负责人 | | |
| 16 | 李松 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 17 | 刘进春 | 广东南方电力 | | | |
| 18 | 邵俊 | 南方电网有限公司 | 运维队 | | |
| 19 | 林明 | 广东省建筑设计研究院 | 建筑 | | |
| 20 | 王峰 | 上海三菱电梯有限公司 | 电梯 | | |
| 21 | 程飞 | 深圳前海经泽物业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 22 | 程飞 | 深圳前海经泽物业有限公司 | 项目负责人 | | |
| 23 | 王康 | 深圳恒安消防工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 24 | 费明高 | 深圳大成大机电科技有限公司 | 项目经理 | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、燃气工程；5、城建档案；6、海绵设施；7、绿色建筑；8、新能源汽车充电设施；9、防雷设施；10、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李吉本 注册号: 6100373-AY012 有效期至: 至2021年12月 | | | | |
| 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 周文 注册号: 4401373-031 | | | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位(勘察): | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |
|  任鹏程 粤144121321418(00) 建筑 2016.01.09 中国华西企业有限公司 | | | | |

三期竣工报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 鸿荣源前海金融中心三期

验收日期： 2021年2月4日

建设单位(盖章)： 深圳市前海冠泽物业管理有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | | | |
|------------|---------------------|--------|---------------------------------------|------|------------|
| 工程名称 | 鸿荣源前海金融中心三期 | | | | |
| 工程地点 | 前海桂湾片区二单元03街坊 | 建筑面积 | 79877.93平方米 | 工程造价 | 46200.66万元 |
| 结构类型 | 框架核心筒 | 层数 | 地上：23 层 | | |
| | 框架核心筒 | | 地下：4 层 | | |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2017-0021号 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2015年9月1号 | 验收日期 | 2021年2月24日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120150220-05、Q44030120150220-06 | | |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 西北综合勘察设计研究院 | | | | |
| 设计单位 | 广东省设计研究院 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市成大机电科技有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组,

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 左松柏 |
| 副组长 | 邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波 |
| 组员 | 周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张蓬杰、李吉本、任鹏程、李明科、雷洪波、夏超、李璐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李绍军 | 邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇 |
| 建筑设备安装工程 | 张平 | 黄少平、韩和平、叶祥、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启、许德海、郑辉龙、王康、叶家庆、曾超、林瀚、孙名茂、任妮、郭洪平、邓贵春、黄其发、肖泽达、刘胜利、马占根、李春超、龙斌、宋明磊、蔡晓平 |
| 工程质控资料 | 张蓬洁 | 李明科、李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 27 项,其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 18 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 21 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|-----|
| 1 | 左松柏 | 深圳市前海经济物业有限公司 | 项目经理 | | 左松柏 |
| 2 | 林明 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 林明 |
| 3 | 周立 | 珠海锋锐设计研究院 | 项目负责人 | | 周立 |
| 4 | 李杏林 | 西北综合勘察设计院 | 项目负责人 | | 李杏林 |
| 5 | 李强 | CS 世纪 | | 点工 | 李强 |
| 6 | 吴世明 | 广东省建筑设计研究院 | 给排水工 | 高工 | 吴世明 |
| 7 | 邓礼春 | 深圳市经济物业有限公司 | | 中级 | 邓礼春 |
| 8 | 黄里 | 广东省建筑设计研究院 | 结构 | | 黄里 |
| 9 | 黄小华 | 同上 | 电气 | | 黄小华 |
| 10 | 马水 | 建力集团 | 给排水 | | 马水 |
| 11 | 黄超 | 深圳市前海经济物业有限公司 | | | 黄超 |
| 12 | 李明新 | 中国华西企业有限公司 | 负责人 | | 李明新 |
| 13 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 李强 |
| 14 | 马水 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 马水 |
| 15 | 李强 | 广州江河幕墙装饰工程有限公司 | 项目负责人 | | 李强 |
| 16 | 李强 | 中国华西企业有限公司 | 工程师 | | 李强 |
| 17 | 胡进春 | 山东四方电力 | | | 胡进春 |
| 18 | 邵俊 | 通力电梯有限公司 | 给排水 | | 邵俊 |
| 19 | 林明 | 广东省建筑设计研究院 | 建筑 | | 林明 |
| 20 | 王腾 | 上海三菱电梯有限公司 | 电梯 | | 王腾 |
| 21 | 程飞 | 深圳前海经济物业有限公司 | 项目负责人 | | 程飞 |
| 22 | 程飞 | 深圳前海经济物业有限公司 | 项目负责人 | | 程飞 |
| 23 | 王康 | 深圳相安消防工程有限公司 | 项目经理 | | 王康 |
| 24 | 费明高 | 深圳大成大机电科技有限公司 | 项目经理 | | 费明高 |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

- 1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、燃气工程；5、城建档案；6、海绵设施；7、绿色建筑；8、新能源汽车充电设施；9、防雷设施；10、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年 月 日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2021年 月 日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年 月 日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年 月 日 | 勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年 月 日 |
|---|--|---|--|---|

中华人民共和国一级注册建造师

姓名：周文

注册号：4401273-03

有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：李吉本

注册号：6100373-AY012

有效期：至2021年12月



144121321418(00)

任聘程

144121321418(00)

建筑

2016.01.09

中国华西企业有限公司

市政道路竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程
(桂湾五路和枢纽大街南)

建设单位(公章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

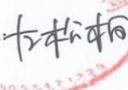
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|--------------------|-------------------------------------|------------|-------------------|
| 工程名称 | 前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程 (桂湾五路和枢纽大街南) | 工程地点 | 深圳市前海合作桂湾片区二单元三街坊 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 219.21m | 工程造价(万元) | 1024.168182 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 年 月 日 |
| 施工许可证号 | 深前海施字QH-2018-0057号 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量局总站 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 总施工单位 | 中国华西企业有限公司 |
| 勘察单位 | / | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 广东建筑设计研究院 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市金众工程检验检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 中国华西企业有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 | 年 月 日 | 市政竣●通-10 | 符合要求 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 深前海施字QH-2018-0010号 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | / | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 工程完成情况 | 本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 符合设计及相关法律、法规及强制性条文要求，经验收组验收合格 | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | (公章) 项目负责人:  年月日 | (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 年月日 | (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年月日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日 | (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 注册号: 440303-031 有效期至: 至2021年6月 年月日 | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日 |
| | | | |

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程
(枢纽大街金谷南二街)

建设单位(公章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

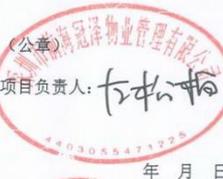
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|--------------------|------------------------------------|------------|-------------------|
| 工程名称 | 前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程 (枢纽大街金谷南二街) | 工程地点 | 深圳市前海合作桂湾片区二单元三街坊 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 246.031m | 工程造价(万元) | 911.252342 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 年 月 日 |
| 施工许可证号 | 深前海施字QH-2019-0100号 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量局总站 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 总施工单位 | 中国华西企业有限公司 |
| 勘察单位 | / | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 广东建筑设计研究院 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市金众工程检验检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 中国华西企业有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 | 年 月 日 | 市政竣●通-10 | 符合要求 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 深前海施字QH-2019-0100号 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | / | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 工程完成情况 | 本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 符合设计及相关法律、法规及强制性条文要求，经验收组验收合格 | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人: <u>杨云富</u> 年月日 |  (公章) 总监理工程师: <u>李峰</u> (执业资格证章) 年月日 |  (公章) 项目负责人: <u>杨云富</u> (执业资格证章) 年月日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  (公章) 项目负责人: <u>周文</u> (执业资格证章) 年月日 |  (公章) 项目负责人: <u>周文</u> (执业资格证章) 注册号: 4401373-031 有效期至: 至2021年6月 年月日 | (公章) 项目负责人: <u>周文</u> (执业资格证章) 年月日 |

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程
(金融十二街)

建设单位(公章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

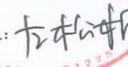
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

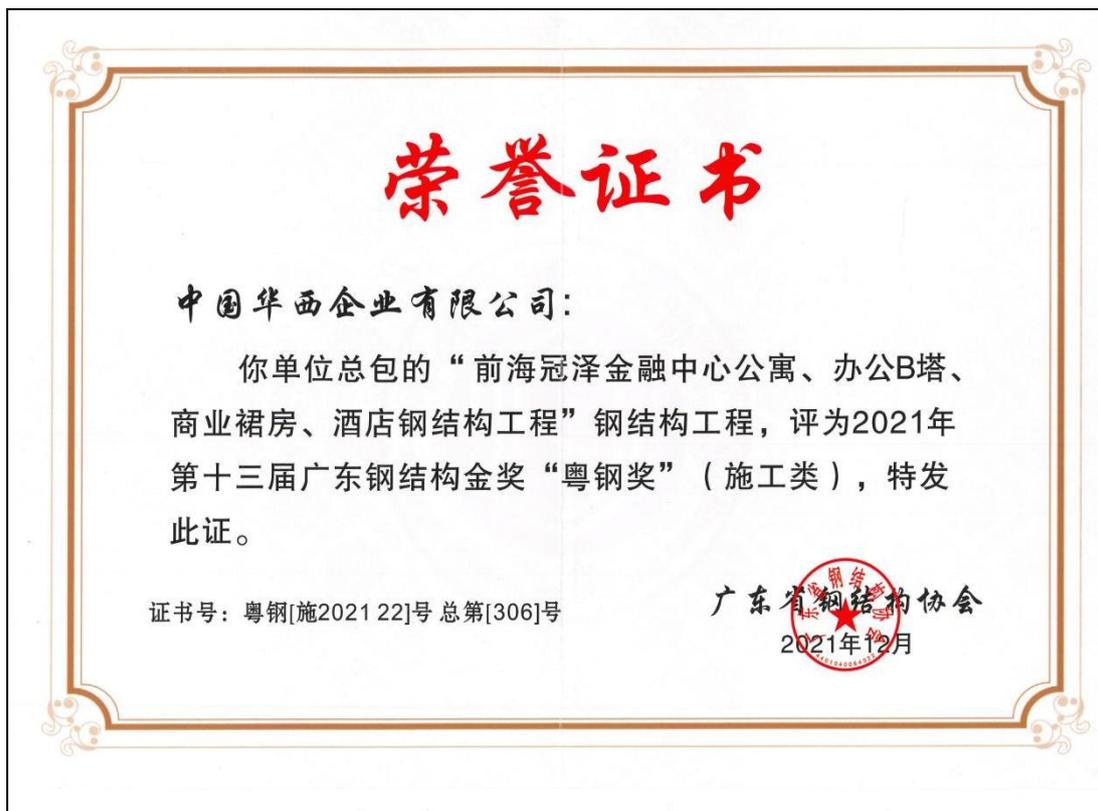
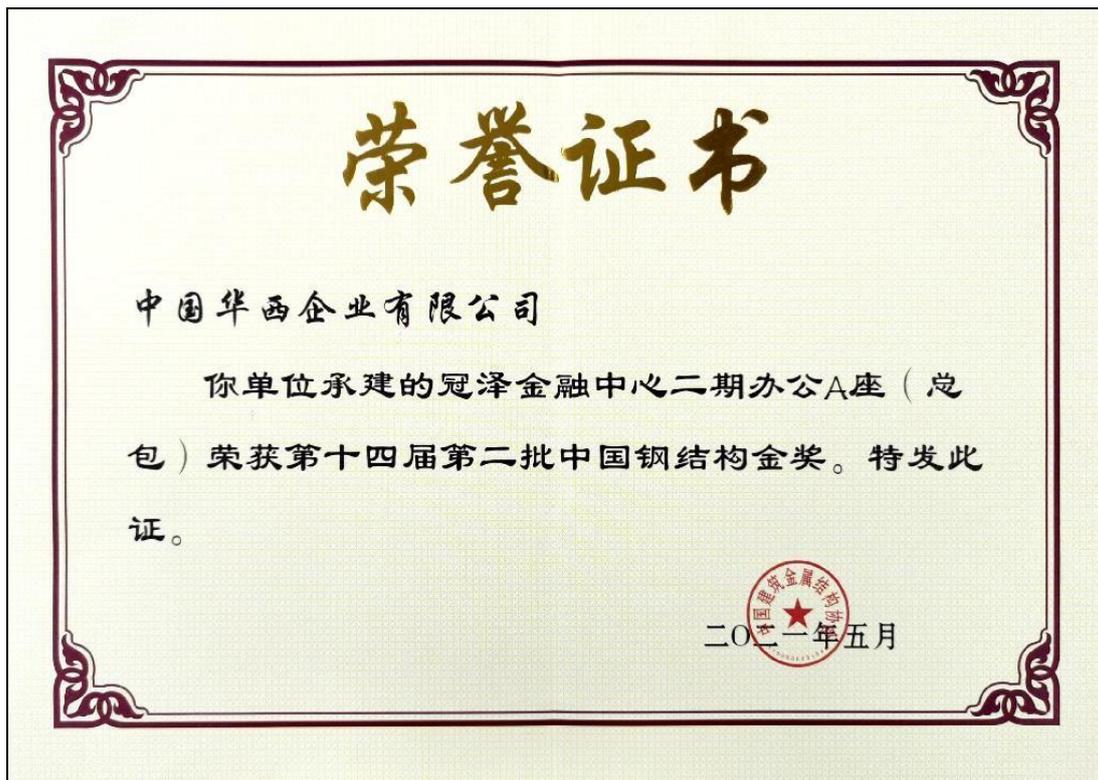
市政基础设施工程

| | | | |
|--------------------|--------------------------------|------------|-------------------|
| 工程名称 | 前海冠泽金融中心项目宗地内市政道路工程 (金融十二街) | 工程地点 | 深圳市前海合作桂湾片区二单元三街坊 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 167.61m | 工程造价(万元) | 793.1 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 年 月 日 |
| 施工许可证号 | 深前海施字QH-2018-0010号 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量局总站 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市前海冠泽物业管理有限公司 | 总施工单位 | 中国华西企业有限公司 |
| 勘察单位 | / | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 广东建筑设计研究院 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市金众工程检验检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 中国华西企业有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 | 年 月 日 | 市政竣•通-10 | 符合要求 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 深前海施字QH-2018-0010号 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | / | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|---|
| 工程完成情况 | 本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 符合设计及相关法律、法规及强制性条文要求，经验收组验收合格 | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  年月日 |  (公章) 总监工程师:  年月日 |  (公章) 项目负责人:  年月日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  年月日 |  (公章) 姓名: 周立 注册号: 4401373-031 有效期至: 至2021年6月 项目负责人:  年月日 | (公章) 项目负责人:  年月日 |

1.1.4 获奖证书





广东省建设工程优质结构奖证书

中国华西企业有限公司承建的
冠泽金融中心二期、三期 工程评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）177A号

二〇二〇年三月十七日



1.2. 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

1.2.1 中标通知书

中标通知书

深圳市佰亨置业有限公司开发的深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目

施工总承包工程，建筑面积：暂定 503561.00m²，经邀请招标，确定中标人为中国华西企业有限公司，中标金额：人民币（大写）贰拾陆亿圆整（RMB2,600,000,000.00），中标条件以双方签订的正式合同条款约定为准。

合同工期：暂定 2019 年 12 月 6 日开工，竣工日期及总工期按合同约定为准，工程质量达到招标文件规定的标准。

此致！

招标人：深圳市佰亨置业有限公司（盖章）
法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：瑞陈
日期：

1.2.2 合同关键页

01-01 地块

工程编号：
合同编号：

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：**龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目**
01-01 地块施工总承包工程

工程地点：**深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处**

发 包 人：**深圳市佰亨置业有限公司**

承 包 人：**中国华西企业有限公司**

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市佰亨置业有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 01-01 地块施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设用地面积: 约 16182.4 m², 总建筑面积: 约 138495 m²; 含 3 栋超高层住宅(46 层)及局部 1 层商业裙房、1 栋幼儿园(3 层、12 班)、地下室 3 层及夹层, 其中裙房及地下室建筑面积约 44276.9 m²; 基坑开挖深度约 11.7-13.5m, 基础为灌注桩基础, 桩数量约 170 根。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 100 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工图纸中的土石方挖运工程、基坑支护工程、桩基础(含抗浮锚杆)工程、承台地下室施工、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程、消防工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年4月10日；

计划竣工日期：2023年10月18日；

合同工期总日历天数1286天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)陆亿玖仟伍佰伍拾万零柒仟叁佰玖拾陆元叁角贰分(¥695,507,396.32元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟捌佰零捌万叁仟壹佰玖拾贰元叁角(¥18,083,192.30元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 23 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

2020 工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目
02 地块施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处

发 包 人: 深圳市佰亨置业有限公司

承 包 人: 中国华西企业有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市佰亨置业有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 02 地块施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 建设用地面积: 约 19940.3 m², 总建筑面积: 约 188389 m², 含 5 栋超高层住宅(40-44 层)及局部 1 层商业裙房、地下室 3 层及夹层, 其中裙房及地下室建筑面积约 77660 m²; 基坑开挖深度约 11.7-15.8m; 基础为灌注桩基础, 桩数量约 208 根。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 100 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工图纸中的土石方挖运工程、基坑支护工程、桩基础(含抗浮锚杆)工程、承台地下室施工、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月15日；

计划竣工日期：2024年2月8日；

合同工期总日历天数1368天。

标准工期总日历天数____/____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)玖亿叁仟肆佰贰拾万零叁仟肆佰零叁元叁角陆分(¥934,203,403.36元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰仟肆佰贰拾捌万玖仟贰佰捌拾捌元肆角玖分(¥24,289,288.49元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 03 月 23 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目
03-01 地块施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区梅龙大道与民旺路交汇处

发 包 人：深圳市佰亨置业有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市佰亨置业有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 03-01 地块施工总承包工程

工程地点: 龙华区民治街道梅龙大道与民旺路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 建设用地面积: 约 8868.4 m², 总建筑面积: 约 120344 m²; 含一栋 46 层超高层办公楼及 4 层裙房、地下室 3 层, 其中裙房及地下室建筑面积约 34526 m²; 基坑开挖深度约 11.7-13.5m, 基础为灌注桩基础, 桩数量约 45 根。

资金来源: 财政投入 ___ / ___ %; 国有资本 ___ / ___ %; 集体资本 ___ / ___ %; 民营资本 100 %; 外商投资 ___ / ___ %; 混合经济 ___ / ___ %; 其他 ___ / ___ %。

二、工程承包范围

施工图纸中的土石方挖运工程、基坑支护工程、桩基础(含抗浮锚杆)工程、承台地下室施工、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |

| | |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年4月10日；

计划竣工日期：2023年11月7日；

合同工期总日历天数1307天。

标准工期总日历天数____/____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)陆亿贰仟零柒拾柒万肆仟捌佰肆拾壹元伍角捌分(¥620,774,841.58元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟陆佰壹拾肆万零壹佰肆拾伍元捌角捌分(¥16,140,145.88元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；

- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 23 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

Handwritten signature in black ink.

组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

1.2.3 竣工验收报告

关于龙华区民治街道宝山工业区城市更新 项目总承包工程名称变更的声明

我司与中国华西企业有限公司在 2020.3.23 日签订的龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目的总承包合同中项目名称为：龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 01-01 地块施工总承包工程、龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 02 地块施工总承包工程、龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 03-01 地块施工总承包工程。2020 年 4 月到 6 月办理了包含基坑支护及土石方、桩基和主体三个地块共计九个施工许可证中工程名称分别为：龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 01-01 地块土石方、基坑支护工程、鸿荣源博誉府（A812-1039）桩基础工程、鸿荣源博誉府（A812-1039）主体工程、龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 02 地块土石方、基坑支护工程、鸿荣源博誉府（A812-1040）主体工程桩基础工程、鸿荣源博誉府（A812-1040）主体工程、龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目 03-01 地块土石方、基坑支护工程、宝山时代大厦桩基础工程、宝山时代大厦裙楼及地下室工程。

由于总承包合同中工程名称与施工许可证不同，为便于后期创优申报事宜，特此声明：合同名称所指的龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目与施工许可证所指的为同一项目。

深圳市佰亨置业有限公司
2021年3月26日



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 宝山时代大厦1栋（塔楼）主体工程

验收日期： 2023年6月30日

建设单位（盖章）： 深圳市佰亨置业有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

| | | | |
|----------------|--------------------------------|--------------|----------------------------|
| 项目编号 | 2019-440326-70-03-10 005809 | 项目代码 | S-2019-K70-500041 |
| 项目名称 | 宝山时代大厦1栋(塔 楼)主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 龙华区民治街道 | | |
| 建筑面积 | 82668.6 m ² | 工程造价 | 56307.947659 万元 |
| 结构类型 | 框筒结构 | 层数 | 46 层 |
| 立项批准 文号 | 深龙华发改备案 (2021) 0406 号 | 宗地号 | A812-1041 |
| 用地规划许可 证号 | 深规划资源许 A6-2020-0006 号 | 工程规划许可证 号 | 深规划资源建许字 AG-2020-0012 号 |
| 施工许可证号 可证号 | 2021-1246 | 监理许可证号 | E244009452 |
| 开工日期 | 2021-8-16 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量 安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200036-1 0 |
| 建设单位 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市谦蓝建造装饰工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | |
| 施工图审查单 位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|------------------------------|
| 组长 | 赵立强 |
| 副组长 | 吴平平、李彦波、颜奕填、汪宏荣、贾慧豪、 |
| 组员 | 姚赞、曾元生、左磊、张平、张文贤、王一霏、郑贞艺、吴涛、 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 赵立强 | 甄晟淇、王一霏、曾永辉、姚赞、 |
| 建设设备安装工程 | 汪宏荣 | 孙名茂、郑贞艺、王生桂、毛晶晶、邓贤华、李彦波、曾元生、赖恒明、高翔智、张东 |
| 工程质控资料 | 黄飞朋 | 裴萍、李佰昱、雷诗梦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：宝山时代大厦1栋（塔楼）主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 主体结构 | 符合要求 | 共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项 | 共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项 | 共8项，其中： 评价为“好”的8项 评价为“一般”的0项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核实符合要求10项 | 共9项，其中： 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项 | 共12项，其中： 评价为“好”的12项 评价为“一般”的0项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核实符合要求7项 | 共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项 | 共8项，其中： 评价为“好”的8项 评价为“一般”的0项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共17项，其中： 经审查符合要求17项 经核实符合要求17项 | 共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项 | 共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共17项，其中： 经审查符合要求17项 经核实符合要求17项 | 共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项 | 共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项 | 共12项，其中： 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项 | 共16项，其中： 评价为“好”的16项 评价为“一般”的0项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项 | 共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项 | 共15项，其中： 评价为“好”的15项 评价为“一般”的0项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共6项，其中： 经审查符合要求6项 经核实符合要求6项 | 共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项 | 共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项 |
| 电梯 | / | 共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核实符合要求/项 | 共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项 | 共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项 |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：宝山时代大厦1栋（塔楼）室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 路基 | 符合要求 | 共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核实符合要求4项 | 共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项 | 共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项 |
| 基层 | 符合要求 | 共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核实符合要求4项 | 共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项 | 共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共14项，其中： 经审查符合要求14项 经核实符合要求14项 | 共9项，其中： 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项 | 共16项，其中： 评价为“好”的13项 评价为“一般”的3项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1 | 赵立强 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 项目负责人 | | 赵立强 |
| 2 | 吴平平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 吴平平 |
| 3 | 李彦波 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 李彦波 |
| 4 | 汪宏荣 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监 | 工程师 | 汪宏荣 |
| 5 | 颜奕填 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | | 颜奕填 |
| 6 | 左磊 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 左磊 |
| 7 | 贾慧豪 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 贾慧豪 |
| 8 | 黄飞朋 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 黄飞朋 |
| 9 | 张平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | 工程师 | 张平 |
| 10 | 裴萍 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | 资料员 | 裴萍 |
| 11 | 曾元生 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | 工程师 | 曾元生 |
| 12 | 姚赞 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | 姚赞 |
| 13 | 张文贤 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | 张文贤 |
| 14 | 毛晶晶 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监 | | 毛晶晶 |
| 15 | 孙名茂 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | | 孙名茂 |
| 16 | 王一霏 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 王一霏 |
| 17 | 郑贞艺 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 助理工程师 | 郑贞艺 |
| 18 | 高翔智 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | 助理工程师 | 高翔智 |
| 19 | 黄雷 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | 黄雷 |
| 20 | 吴涛 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 吴涛 |
| 21 | 邓贤华 | 中国华西企业有限公司 | | | 邓贤华 |
| 22 | 周俊杰 | 中国华西企业有限公司 | 电工 | 助理工程师 | 周俊杰 |
| 23 | 张东 | 中国华西企业有限公司 | 机械员 | | 张东 |
| 24 | 李佰昱 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 李佰昱 |
| 25 | 雷诗梦 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 雷诗梦 |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程 文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | / |
| 2 | 特种设备 | 合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格 |
| 4 | 防雷装置 | 合格 |
| 5 | 环境保护设施 | 合格 |
| 6 | 海绵设施 | 合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | / |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | / |
| 14 | 绿色建筑 | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格 |
| 16 | 城建档案 | 合格 |
| 17 | 燃气工程 | 合格 |
| 18 | 其它专项 | / |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：左磊
注册号：4405485-AY009
有效期：至2025年6月30日

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 6 月 30 日)

建设单位(公章)：

单位(项目)负责人：

恒合置业有限公司
2023年6月30日

姓名：颜奕填

注册号：1100888-077

有效期：至2024年12月

2023年6月30日

监理单位(公章)：

总监理工程师：

恒合置业有限公司
2023年6月30日

设计单位(公章)：

单位(项目)负责人：

中华人民共和国注册监理工程师
注册号44013329
有效期2024.05.20
深圳恒力建设监理有限公司

恒合设计有限公司
2023年6月30日

施工单位(公章)：

单位(项目)负责人：

ENTERPRISES COMPANY
恒合置业有限公司
2023年6月30日

勘察单位(公章)：

单位(项目)负责人：

恒合设计有限公司
2023年6月30日

贾兴安
号144171741070(00)
建筑
2023.09.14
中国恒合企业有限公司

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：鸿荣源博誉府(A812-1039)主体工程

验收日期：2023年6月12日

建设单位（盖章）：深圳市佰亨置业有限公司



一、工程概况

| | | | |
|----------------|--------------------------------|----------|-------------------------------|
| 项目编号 | 2019-440326-70-03-10 005809 | 项目代码 | S-2019-K70-500041 |
| 项目名称 | 鸿荣源博誉府 (A812-1039)主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 龙华区民治街道 | | |
| 建筑面积 | 138018.03 m ² | 工程造价 | 68633.31 万元 |
| 结构类型 | 部分框支剪力墙结构 | 层数 | 46 层 |
| 立项批准文号 | 深龙华发改备案 (2021) 0406 号 | 宗地号 | A812-1039 |
| 用地规划许可证号 | 深规划资源许 A6-2020-0004 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 AG-2020-0013(改1)号 |
| 施工许可证号 | 2020-0888 | 监理许可证号 | E244009452 |
| 开工日期 | 2020-4-10 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量 安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200036-0 8 |
| 建设单位 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|-------------------------------|
| 组长 | 赵立强 |
| 副组长 | 吴平平、李彦波、颜奕填、汪宏荣、贾慧豪、 |
| 组员 | 张志勇、曾元生、左磊、张平、张文贤、王一霏、郑贞艺、吴涛、 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 赵立强 | 吴平平、颜奕填、左磊、汪宏荣、贾慧豪、张志勇、曾元生、张文贤、周俊杰、高翔智、黄雷 |
| 建设设备安装工程 | 张平 | 毛晶晶、孙名茂、邓贤华、张东 |
| 工程质控资料 | 裴萍 | 雷诗梦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：鸿荣源博誉府(A812-1039)主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 主体结构 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项 | 共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项 | 共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项 | 共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：鸿荣源博誉府(A812-1039)室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1 | 赵立强 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 项目负责人 | | 赵立强 |
| 2 | 吴平平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 吴平平 |
| 3 | 李彦波 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 工程监理 | | 李彦波 |
| 4 | 汪宏荣 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总工 | 工程师 | 汪宏荣 |
| 5 | 颜奕填 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 项目负责人 | | 颜奕填 |
| 6 | 左磊 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | | 左磊 |
| 7 | 贾慧豪 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 贾慧豪 |
| 8 | 曾元生 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | 工程师 | 曾元生 |
| 9 | 张平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | 工程师 | 张平 |
| 10 | 裴萍 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 资料员 | | 裴萍 |
| 11 | 孙名茂 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 孙名茂 |
| 12 | 张志勇 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 专监 | | 张志勇 |
| 13 | 张文贤 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 专监 | | 张文贤 |
| 14 | 毛晶晶 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 专监 | | 毛晶晶 |
| 15 | 黄飞朋 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总工 | 工程师 | 黄飞朋 |
| 16 | 王一靠 | 中国华西企业有限公司 | 技术人员 | | 王一靠 |
| 17 | 郑贞艺 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 郑贞艺 |
| 18 | 邓贤华 | 中国华西企业有限公司 | | | 邓贤华 |
| 19 | 高翔智 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | 助理工程师 | 高翔智 |
| 20 | 吴涛 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 吴涛 |
| 21 | 黄雷 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | 黄雷 |
| 22 | 张东 | 中国华西企业有限公司 | 机械员 | | 张东 |
| 23 | 周俊杰 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | 助理工程师 | 周俊杰 |
| 24 | 雷诗梦 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 雷诗梦 |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | / |
| 2 | 特种设备 | 合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格 |
| 4 | 防雷装置 | 合格 |
| 5 | 环境保护设施 | / |
| 6 | 海绵设施 | 合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | 合格 |
| 14 | 绿色建筑 | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格 |
| 16 | 城建档案 | 合格 |
| 17 | 燃气工程 | 合格 |
| 18 | 其它专项 | / |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：左磊
注册号：4405485-AY009
有效期：至2025年6月30日

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 6 月 12 日)

建设单位(公章)：[印章]
单位(项目)负责人：[签名] 2023年6月12日

姓名：颜奕填
注册号：1100888-077
有效期：至2024年12月

监理单位(公章)：[印章]
总监理工程师：[签名] 2023年6月12日

设计单位(公章)：[印章]
单位(项目)负责人：[签名] 2023年6月12日

施工单位(公章)：[印章]
单位(项目)负责人：[签名] 2023年6月12日

勘察单位(公章)：[印章]
单位(项目)负责人：[签名] 2023年6月12日

贾梨家
号144171741070(00)
建筑
2023.09.14
中国华咨企业有限公司

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：鸿荣源博誉府(A812-1040)主体工程

验收日期：2023年6月22日

建设单位（盖章）：深圳市佰亨置业有限公司



一、工程概况

| | | | |
|----------------|--------------------------------|----------|----------------------------|
| 项目编号 | 2019-440326-70-03-10 005809 | 项目代码 | S-2019-K70-500041 |
| 项目名称 | 鸿荣源博誉府 (A812-1040)主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 龙华区民治街道 | | |
| 建筑面积 | 189937.75 m ² | 工程造价 | 92375.37 万元 |
| 结构类型 | 部分框支剪力墙结构 | 层数 | 44 层 |
| 立项批准文号 | 深龙华发改备案 (2021) 0406 号 | 宗地号 | A812-1040 |
| 用地规划许可证号 | 深规划资源许 A6-2020-0005 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 AG-2020-0014 号 |
| 施工许可证号 | 2020-0888 | 监理许可证号 | E244009452 |
| 开工日期 | 2021-1-8 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量 安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200036-0 7 |
| 建设单位 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|-------------------------------|
| 组长 | 赵立强 |
| 副组长 | 吴平平、李彦波、颜奕填、汪宏荣、贾慧豪、黄飞朋 |
| 组员 | 蒋志安、曾元生、左磊、张平、张文贤、王一霏、郑贞艺、吴涛、 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 赵立强 | 吴平平、黄飞朋、颜奕填、左磊、汪宏荣、贾慧豪、蒋志安、曾元生、张文贤、周俊杰、高翔智、黄雷、 |
| 建设设备安装工程 | 张平 | 李彦波、毛晶晶、孙名茂、邓贤华、张东 |
| 工程质控资料 | 裴萍 | 李佰昱、雷诗梦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：鸿荣源博誉府(A812-1040)主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 主体结构 | 符合要求 | 共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项 | 共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项 | 共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项 | 共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | / | 共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：鸿荣源博誉府(A812-1040)室外工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|------------------|---------|-----|
| 1 | 赵立强 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 项目负责人 | | 赵立强 |
| 2 | 吴平平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 吴平平 |
| 3 | 李彦波 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 工程部经理 | | 李彦波 |
| 4 | 黄飞朋 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 工程部经理 | 工程师 | 黄飞朋 |
| 5 | 汪宏荣 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 总监 | 汪宏荣 | 汪宏荣 |
| 6 | 颜奕填 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 颜奕填 |
| 7 | 左磊 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 左磊 |
| 8 | 贾慧豪 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 贾慧豪 |
| 9 | 曾元生 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | 造价工程师 | 曾元生 |
| 10 | 张平 | 深圳市佰亨置业有限公司 | | | 张平 |
| 11 | 裴萍 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 资料员 | | 裴萍 |
| 12 | 孙名茂 | 深圳市佰亨置业有限公司 | 造价工程师 | 工程师 | 孙名茂 |
| 13 | 蒋志安 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 监理 | | 蒋志安 |
| 14 | 张文贤 | 深圳市建力建设监理有限公司 | | 监理工程师 | 张文贤 |
| 15 | 毛晶晶 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 通晓 | 专业监理工程师 | 毛晶晶 |
| 16 | 王一霖 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 王一霖 |
| 17 | 郑贞艺 | 中国华西企业有限公司 | 安全经理 | | 郑贞艺 |
| 18 | 邓贤华 | 中国华西企业有限公司 | 机电 | | 邓贤华 |
| 19 | 高翔智 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | 助理工程师 | 高翔智 |
| 20 | 吴涛 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 吴涛 |
| 21 | 黄雷 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | 工程师 | 黄雷 |
| 22 | 张东 | 中国华西企业有限公司 | 机械员 | | 张东 |
| 23 | 周俊杰 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | 助理工程师 | 周俊杰 |
| 24 | 雷诗梦 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 雷诗梦 |
| 25 | 李佰显 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 李佰显 |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程 文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | √ |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | 合格 |
| 2 | 特种设备 | 合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格 |
| 4 | 防雷装置 | 合格 |
| 5 | 环境保护设施 | / |
| 6 | 海绵设施 | 合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | 合格 |
| 14 | 绿色建筑 | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格 |
| 16 | 城建档案 | 合格 |
| 17 | 燃气工程 | 合格 |
| 18 | 其它专项 | / |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 左磊
注册号: 4405485-AY009
有效期: 至2025年6月30日

经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 6 月 22 日)
建设单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年6月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 颜奕填
注册号: 1100888-077
有效期: 至2024年12月

监理单位(公章): 
总监理工程师:  2023年6月22日
设计单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年6月22日

中华人民共和国注册监理工程师
注册号: 44013329
有效期: 2024.05.20
深圳冠越方建设监理有限公司

施工单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年6月22日
勘察单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年6月22日

建设单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年6月22日

1.2.4 工程效果图



1.2.5 获奖证书



荣誉证书

中国华西企业有限公司：

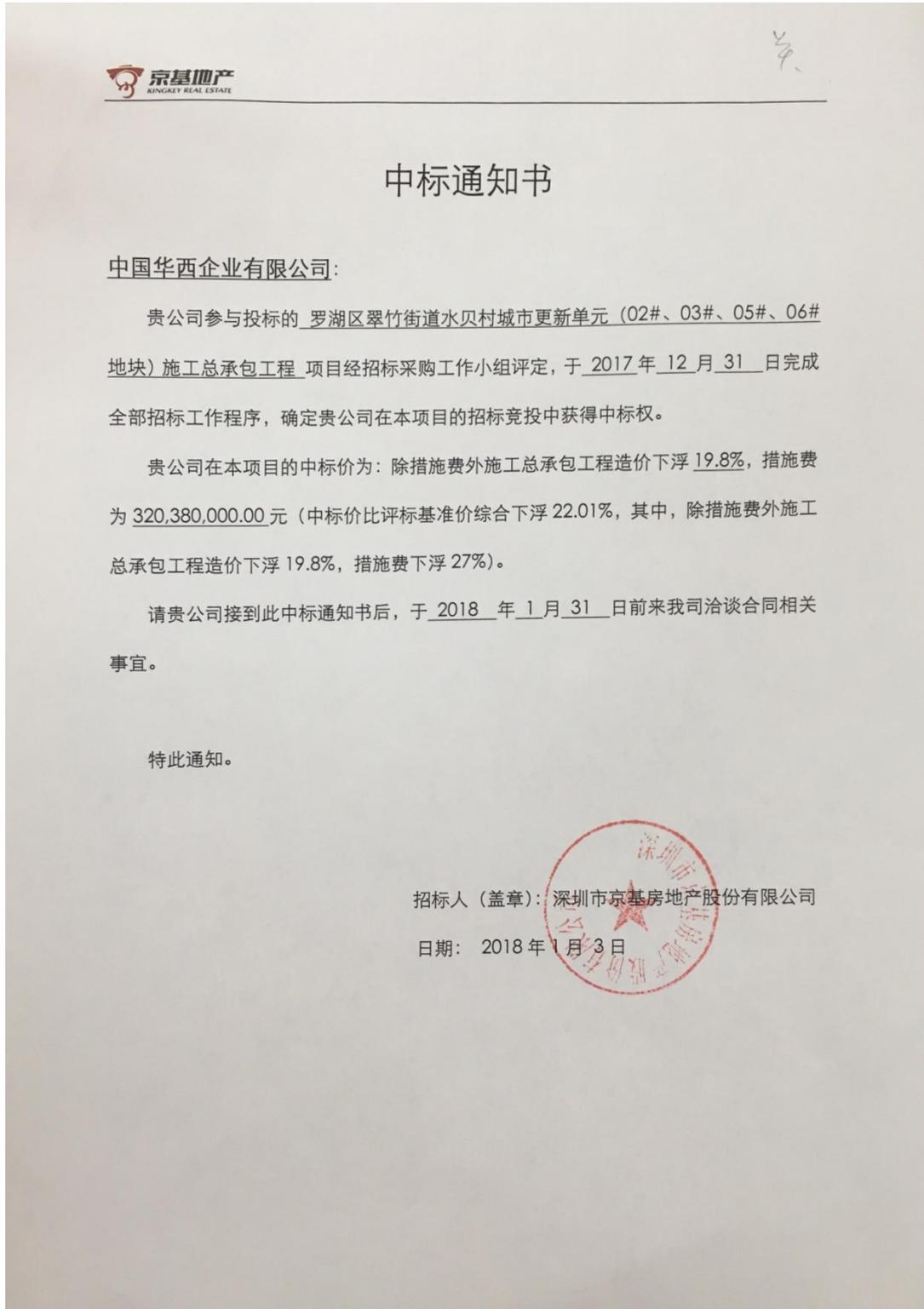
你公司承建的 鸿荣源博誉府 (A812-1039)、鸿荣源博誉府 (A812-1040)、宝山时代大厦 工程，荣获二〇二二年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年五月

1.3. 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元（02、03、05、06 地块）施工总承包工程

1.3.1 中标通知书



1.3.2 合同关键页

| | | | | | |
|---|---|----|---|--|--|
|  | <table border="1"><tr><td>档号</td><td>页</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> | 档号 | 页 | | |
| 档号 | 页 | | | | |
| | | | | | |

合同编号：采购-水贝项目 20180005

罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元

施工总承包工程

施工合同

工程名称：罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元（02#、03#、05#、06#地块）施工总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区水贝村

发包方：深圳市京基房地产股份有限公司

承包方：中国华西企业有限公司

二〇一八年三月



罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元 施工总承包工程合同

发包方（以下简称“甲方”）：深圳市京基房地产股份有限公司

承包方（以下简称“乙方“或”总包”）：中国华西企业有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、本工程的具体情况签订本合同。甲乙双方因合同备案需要另行签订的“深圳市建设工程施工合同”（深圳市建设局印制的标准文本）与本合同不一致之处，以本合同为准。

第一部分 协议书

一、项目概况

工程名称（以下简称本工程）：罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元（02#、03#、05#、06#地块）施工总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区水贝村

工程规模：计容建筑面积约 397000 m²

项目概况：本项目属于翠竹街道水贝片区，建设用地位于文锦北路以东、水贝一路与二路之间，由六块用地组成。项目用地面积 43833.4 m²，**总建筑面积约为 580000 m²**，其中，地上建筑面积约为 415000 m²（计容积率面积为 397000 m²），地下室建筑面积约 165000 m²（地下商业面积 30000 m²），是集合大型商业、办公、住宅、公寓、幼儿园等公共配套的大型综合体项目。地上部分建筑由四层大型商业裙房、1 栋 220m 超高层办公楼、6 栋主体高度 180m 超高层居住建筑（其中一栋为 190 米）、2 栋主体高度 100m 高层住宅（06 地块保障房和住宅楼），1 个 12 班幼儿园、1 个四层村民活动中心组成。地下室四层，由地下一层商业（03 地块局部地下二层为商业）及三层地下车库组成。

本项目分为三期建设，分别为一期（1-06 地块）、二期（1-03、1-05 地块）、三期（1-02 地块）。另外两块绿地建设完成后移交政府部门。

1-06 地块的保障房（13850 m²）需按产业化设计。1-03 地块的 6#楼（45000 m²）可能采用钢结构。



二、承包范围：包括但不限于：

(1) 土石方工程：土石方施工单位施工至地下室底板垫层标高高处，此标高以下土石方（包含基坑底排水沟、集水坑、电梯底坑、地梁及浅基础砖胎模、承台及桩间土等）挖运和零星回填均由总包单位完成。地下室范围以外的土石方挖运及非种植土回填、基坑支护结构破除后的余渣外运、工程桩桩头破除及破除后的余渣外运均由总包负责。

(2) 一般土建工程：自桩基工程完成后的基础工程（包括施工期间地下室持续降水、地下室土方回填），基坑支护内支撑结构拆除及内支撑换撑、主体结构工程、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、底板及承台的垫层砼浇筑、设备基础（包括混凝土隔板台座、浮筑基础以及预埋件）、设备房的装修、防水工程、屋面工程、保温隔热工程、铝合金门窗收口以及窗边防水、内外墙涂料工程、室外砼化粪池、砼隔油池、建筑设计要求的室内外装修工程及甲方分包以外的全部工程等，销售看楼电梯的临时机房施工及拆除。

(3) 电气安装工程（甲指分包）：动力及照明系统（包括应急照明和疏散指示）、防雷接地系统（包括外墙铝合金门窗、幕墙、阳台栏杆的防雷测试）、弱电系统（包括消防火灾自动报警系统、智能化弱电系统、电气火灾监控系统等）的预留、预埋（含穿带丝）及配件敷设、线槽及桥架敷设及其相关配套工程和配合工作，室外红线内电力、弱电综合管线的预留预埋（含穿带丝）、提供销售处在销售期间临时用电安装接驳点。

(4) 给排水工程（甲指分包）：室外及室内给排水安装工程（施工至与红线外市政管网相连，不含碰口费），消防系统、空调与通风系统的预留预埋及其相关配合工作。提供销售处在销售期间临时用水安装接驳点、室外给水管网上的室外消火栓（如有）包括在总包范围内。包括但不限于（除另有约定外），以下安装均包括材料及设备的供应：

a) 招标图纸中室内给水、废污水、雨水、冷凝水系统除卫生洁具不安装外，其余图纸部分均包括在总包范围内。

b) 所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作。

(5) 电气安装（含总包施工范围内弱电预留预埋）及给排水工程施工所需的打孔、打洞、堵洞眼、凿槽及恢复（包括混凝土、砌体及轻质墙体结构）。甲方所有分包工程的预留预埋和配合工程，以及完工后的土建修补和收口工作。

(6) 室内给排水系统所需的集水井、阀门井、污水井、雨水井。总包须与甲指分包单位协调并复核上述集水井、阀门井、雨水井、污水井的位置及标高。

(7) 幕墙、铝合金门窗及阳台栏杆的收口、收边及成品保护工作。门窗钢附框及塞缝工



2.8.2 空调设备的基础由总包施工，膨胀水箱、冷却塔的补水由总包负责按图在附近提供接口（带阀门）。

2.9 与水表工程

2.9.1 分户水表按图施工至分水器前的截止阀，分水器安装及水表组安装由专业分包单位施工，水表出水端截止阀（不含截止阀安装）后的管路安装由总包单位完成。

2.9.2 总包单位负责小区供水总表组出水端截止阀（不含截止阀）后的管路敷设，供水总表表组及表前至市政接驳碰口、水表井砌筑（如有）等工程由专业分包单位完成。

四、总工期：

1、开工日期：2018年3月1日（暂定）（具体以甲方项目经理部现场书面通知为准，不包括乙方准备及搭建临时设施时间，由乙方自行考虑在开工之前完善）。

2、竣工日期：2021年4月30日竣工验收合格并取得质监站质量监督报告；2021年5月30日竣工验收备案完成（因甲方原因造成无法备案除外）。各地块具体开竣工时间节点详见专用条款。

五、质量标准：

本工程质量标准为：竣工验收一次性通过，验收结论合格。具体详见专用条款。

六、合同价款

本工程暂定总价为人民币（大写）：壹拾伍亿元整（¥1,500,000,000.00元）。其中，水电安装工程甲方指定分包，水电安装工程费暂定为人民币（大写）壹亿陆仟叁佰叁拾柒万贰仟叁佰柒拾壹元叁角整（¥163,372,371.30元），水电安装工程措施费暂定为人民币（大写）：壹仟伍佰肆拾叁万零柒佰肆拾伍元陆角贰分（¥15,430,745.62元），最终根据实际情况确定。

其中：

（1）安全文明施工费：

土建部分为人民币（大写）：壹仟陆佰捌拾伍万伍仟伍佰元整（¥16,855,500.00元）；水电安装部分为人民币（大写）：贰佰玖拾柒万肆仟伍佰元整（¥2,974,500.00元），最终根据实际情况确定。

（2）除措施费外施工总承包工程造价下浮19.8%，措施费（含水电安装工程）暂定为人民币（大写）：叁亿壹仟柒佰叁拾肆万叁仟肆佰壹拾肆元玖角陆分（¥317,343,414.96元）。

具体详见专用条款。



七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- (1) 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- (2) 本合同的协议书；
- (3) 本合同的专用条款；
- (4) 本合同的附件；
- (5) 本合同的通用条款；
- (6) 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- (7) 图纸；
- (8) 本合同的合同计价清单；
- (9) 经双方认可的投标书；
- (10) 招标文件及招标文件补遗。

八、本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分阅读和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

十一、本合同一式十份，甲方四份、乙方六份，均具同等法律效力，未尽事宜甲乙双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

发包方：深圳市京基房地产股份有限公司
(盖章)

法定代表人或

委托代理人(签字)：

地址：

电话：

承包方：中国华西企业有限公司
(盖章)

法定代表人或

委托代理人(签字)

地址：

电话：

1.3.3 竣工验收报告

情况说明

我司开发建设的京基水贝洪湖苑，其合同工程名称为“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元一期施工总承包工程”，申办施工许可证工程名称为“京基水贝洪湖苑”，竣工备案名称为：“京基水贝洪湖苑”。

我司现出具本说明书，上述所提“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元一期施工总承包工程”及“京基水贝洪湖苑”均指同一工程。

特此证明。

深圳市京基房地产股份有限公司

2021年6月20日



情况说明

我司开发建设的京基水贝时代广场，其合同工程名称为“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元二期施工总承包工程”，申办施工许可证工程名称为“京基水贝洪湖印象广场”，竣工备案时本项目更名为：“京基水贝时代广场”。

我司现出具本说明书，上述所提“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元二期施工总承包工程”、“京基水贝洪湖印象广场”及“京基水贝时代广场”均指同一工程。

特此证明。

深圳市京基房地产股份有限公司

2022年2月1日



情况说明

我司开发建设的京基水贝城市广场，其合同工程名称为“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期施工总承包工程”，申办施工许可证工程名称为“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期 1-02 地块”，竣工备案时本项目更名为：“京基水贝城市广场”。

我司现出具本说明书，上述所提“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期施工总承包工程”、“罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期 1-02 地块”及“京基水贝城市广场”均指同一工程。

特此证明。

深圳市京基房地产股份有限公司

2022年9月20日



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0001

工程名称: 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元
三期1-02地块

验收日期: 2021.10.31

建设单位(盖章): 深圳市京基房地产股份有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|--------------------------|--------|-----------------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元三期1-02地块 | | | | |
| 工程地点 | 文锦北路与水贝二路交汇处东南侧 | 建筑面积 | 256497.44m ² | 工程造价 | 74350.82485万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上： 53层/1栋1单元、55层/1栋2单元、55层/1栋3单元 | | |
| | 核心筒 | | 地下： 4 层 | | |
| 施工许可证号 | 2019-1673 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2018年3月1日 | 验收日期 | 2022年 10 月 31 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 吴晓权 |
| 副组长 | 周刚、钟实民 |
| 组员 | 冯楚涛、陈嘉隆、林旭、付军辉、赵泽 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------------|
| 建筑工程 | 周刚 | 付军辉、沈林峰、潘亚、胡华、曾志、朱诗尧 |
| 建筑设备安装工程 | 陈文清 | 周光辉、谭岗、徐冬建、林永涛 |
| 工程质控资料 | 冯楚涛 | 黄丽娥、陈紫明、罗梓扬、吴君楠 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 14项,其中: 经审查符合要 求14项 核定符合要 求14项 | 共9项,其中: 资料核查符合要 求9项 实体抽查符合要 求9项 | 共5项,其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般” 的0项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 15项,其中: 经审查符合要 求15项 核定符合要 求15项 | 共8项,其中: 资料核查符合要 求8项 实体抽查符合要 求8项 | 共12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 9项,其中: 经审查符合要 求9项 核定符合要 求9项 | 共4项,其中: 资料核查符合要 求4项 实体抽查符合要 求4项 | 共6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般” 的0项 |
| 屋面 | 同意验收 | 8项,其中: 经审查符合要 求8项 核定符合要 求8项 | 共3项,其中: 资料核查符合要 求3项 实体抽查符合要 求3项 | 共8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 21项,其中: 经审查符合要 求21项 核定符合要 求21项 | 共11项,其中: 资料核查符合要 求11项 实体抽查符合要 求11项 | 共14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般” 的0项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 17项,其中: 经审查符合要 求17项 核定符合要 求17项 | 共6项,其中: 资料核查符合要 求6项 实体抽查符合要 求6项 | 共8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般” 的8项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 22项,其中: 经审查符合要 求22项 核定符合要 求22项 | 共7项,其中: 资料核查符合要 求7项 实体抽查符合要 求7项 | 共14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般” 的0项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 9项,其中: 经审查符合要 求9项 核定符合要 求9项 | 共3项,其中: 资料核查符合要 求3项 实体抽查符合要 求3项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 24项,其中: 经审查符合要 求24项 核定符合要 求24项 | 共17项,其中: 资料核查符合要 求17项 实体抽查符合要 求17项 | 共28项,其中: 评价为“好”的 28项 评价为“一般” 的0项 |
| 电梯 | 同意验收 | 15项,其中: 经审查符合要 求15项 核定符合要 求15项 | 共3项,其中: 资料核查符合要 求3项 实体抽查符合要 求3项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般” 的0项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合设计及规范要求、同意竣工验收

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年10月31日 |  (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年10月31日 |  (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年10月31日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年10月31日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年10月31日 |



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：京基水贝洪湖苑

验收日期：2021.07.07

建设单位(盖章)：深圳市京基房地产股份有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|------------------------|-------------------|--------------|
| 工程名称 | 京基水贝洪湖苑 | | | | |
| 工程地点 | 水贝一路与水田二街交叉口东北侧，文锦北路与水贝二路交叉口东南侧 | 建筑面积 | 41638.66m ² | 工程造价 | 15406.3042万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上： | 1栋A座24层、1栋B座32层 层 | |
| | 剪力墙 | | 地下： | 4 层 | |
| 施工许可证号 | S2017K7010013201 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2018年9月1日 | 验收日期 | 2021年 7 月 7 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 监督编号 | XK2018058 | | |
| 建设单位 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 吴晓权 |
| 副组长 | 周刚、钟实民 |
| 组员 | 冯楚涛、陈嘉隆、林旭、付军辉 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------------|
| 建筑工程 | 周刚 | 付军辉、林昌军、朱诗尧、胡华、曾志 |
| 建筑设备安装工程 | 陈文清 | 周光辉、谭岗、徐冬建、林永涛 |
| 工程质控资料 | 冯楚涛 | 黄丽娥、陈紫明、罗梓杨、吴君楠 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 17 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 19 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

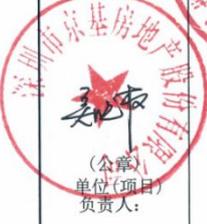
| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|----|
| 1 | 吴晓权 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 项目经理 | | |
| 2 | 林旭 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 项目经理 | | |
| 3 | 陈嘉隆 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 项目经理 | | |
| 4 | 黄丽娥 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | |
| 5 | 钟实民 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | 总监 | | |
| 6 | 赵泽 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | | |
| 7 | 周刚 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | | |
| 8 | 付军辉 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | | |
| 9 | 冯楚涛 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | 中级 | |
| 10 | 林昌军 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | |
| 11 | 朱诗尧 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | |
| 12 | 胡华 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | |
| 13 | 吴君楠 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | |
| 14 | 陈文清 | 中国华西企业有限公司 | 安装技术员 | | |
| 15 | 陈紫明 | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 16 | 罗梓杨 | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 17 | 曾志 | 中国华西 | | | |
| 18 | 陈涛 | 深圳市南华世纪工程检测 | | | |
| 19 | 莫文强 | 深圳市昌瑞建设工程有限公司 | | | |
| 20 | 曾建军 | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | |
| 21 | 李俊 | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | |
| 22 | 梅海 | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | |
| 23 | 李辉 | 香港华艺设计顾问有限公司 | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

合格

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年7月7日 |  (公章) 总监理工程师: 2021年7月7日 |  (公章) 单位(项目) 负责人: 2021年7月7日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年7月7日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年7月7日 |

* GD- E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：京基水贝洪湖印象广场

验收日期：2022.4.13

建设单位(盖章)：深圳市京基房地产股份有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|---|------|----------------|
| 工程名称 | 京基水贝洪湖印象广场 | | | | |
| 工程地点 | 水贝一路与水田二街交叉口东北侧，文锦北路与水贝二路交叉口东南侧 | 建筑面积 | 276201.81m ² | 工程造价 | 86349.438969万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上：54层/1栋1单元、54层/1栋2单元、54层/1栋3单元、58层/1栋4单元、3层/幼儿园、4层/村民活动中心 | | |
| | 剪力墙 | | 地下：4层 | | |
| 施工许可证号 | 2019-1673 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2018年3月1日 | 验收日期 | 2022年 4 月 13 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市恒浩装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 吴晓权 |
| 副组长 | 周刚、 钟实民 |
| 组员 | 冯楚涛、陈嘉隆、林旭、付军辉、赵泽 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 周刚 | 付军辉、沈林峰、潘亚、朱诗尧、胡华、孔瑞祥 |
| 建筑设备安装工程 | 陈文清 | 周光辉、谭岗、徐冬建、林永涛 |
| 工程质控资料 | 冯楚涛 | 黄丽娥、陈紫明、罗梓扬、曾志、吴君楠 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 13项,其中: 经审查符合要 求13项 经核定符合要 求13项 | 共8项,其中: 资料核查符合要 求8项 实体抽查符合要 求8项 | 共6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般” 的0项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 9项,其中: 经审查符合要 求9项 经核定符合要 求9项 | 共7项,其中: 资料核查符合要 求7项 实体抽查符合要 求7项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 8项,其中: 经审查符合要 求8项 经核定符合要 求8项 | 共9项,其中: 资料核查符合要 求9项 实体抽查符合要 求9项 | 共13项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般” 的0项 |
| 屋面 | 同意验收 | 8项,其中: 经审查符合要 求8项 经核定符合要 求8项 | 共3项,其中: 资料核查符合要 求3项 实体抽查符合要 求3项 | 共8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 22项,其中: 经审查符合要 求22项 经核定符合要 求22项 | 共10项,其中: 资料核查符合要 求10项 实体抽查符合要 求10项 | 共14项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般” 的2项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 6项,其中: 经审查符合要 求6项 经核定符合要 求6项 | 共4项,其中: 资料核查符合要 求4项 实体抽查符合要 求4项 | 共6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 22项,其中: 经审查符合要 求22项 经核定符合要 求22项 | 共9项,其中: 资料核查符合要 求9项 实体抽查符合要 求9项 | 共17项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般” 的4项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 9项,其中: 经审查符合要 求9项 经核定符合要 求9项 | 共4项,其中: 资料核查符合要 求4项 实体抽查符合要 求4项 | 共14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般” 的0项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 11项,其中: 经审查符合要 求11项 经核定符合要 求11项 | 共5项,其中: 资料核查符合要 求5项 实体抽查符合要 求5项 | 共19项,其中: 评价为“好”的 19项 评价为“一般” 的0项 |
| 电梯 | 同意验收 | 8项,其中: 经审查符合要 求8项 经核定符合要 求8项 | 共3项,其中: 资料核查符合要 求3项 实体抽查符合要 求3项 | 共10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般” 的0项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 经核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 经核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 求项 经核定符合要 求项 | 共项,其中: 资料核查符合要 求项 实体抽查符合要 求项 | 共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 的项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1 | 吴晓权 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 项目负责人 | | 吴晓权 |
| 2 | 林旭 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | 项目经理 | | 林旭 |
| 3 | 陈嘉隆 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | 陈嘉隆 |
| 4 | 黄丽娥 | 深圳市京基房地产股份有限公司 | | | 黄丽娥 |
| 5 | 钟实民 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | 总监 | 注册 | 钟实民 |
| 6 | 赵泽 | 中国华西企业有限公司 | | | 赵泽 |
| 7 | 周刚 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 高工 | 周刚 |
| 8 | 付军辉 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | 工程师 | 付军辉 |
| 9 | 冯楚涛 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 冯楚涛 |
| 10 | 沈林峰 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 沈林峰 |
| 11 | 潘亚 | 中国华西企业有限公司 | | | 潘亚 |
| 12 | 朱诗尧 | 中国华西企业有限公司 | | | 朱诗尧 |
| 13 | 胡华 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | 胡华 |
| 14 | 吴君楠 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | 吴君楠 |
| 15 | 陈文清 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 陈文清 |
| 16 | 陈紫明 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 陈紫明 |
| 17 | 罗梓扬 | 中国华西企业有限公司 | | | 罗梓扬 |
| 18 | 孔瑞峰 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 孔瑞峰 |
| 19 | 印洪 | 广州华南建设集团 | 项目经理 | | 印洪 |
| 20 | | | | | |
| 21 | 刘万力 | 岳阳设计院 | 项目负责人 | | 刘万力 |
| 22 | 邓露 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | | 邓露 |
| 23 | 陈紫明 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | | 陈紫明 |
| 24 | 谢志 | 中国华西企业有限公司 | 技术员 | | 谢志 |
| 25 | 孙成林 | 香港华乙设计院(深圳)有限公司 | 专业员 | 助理工程师 | 孙成林 |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意竣工验收

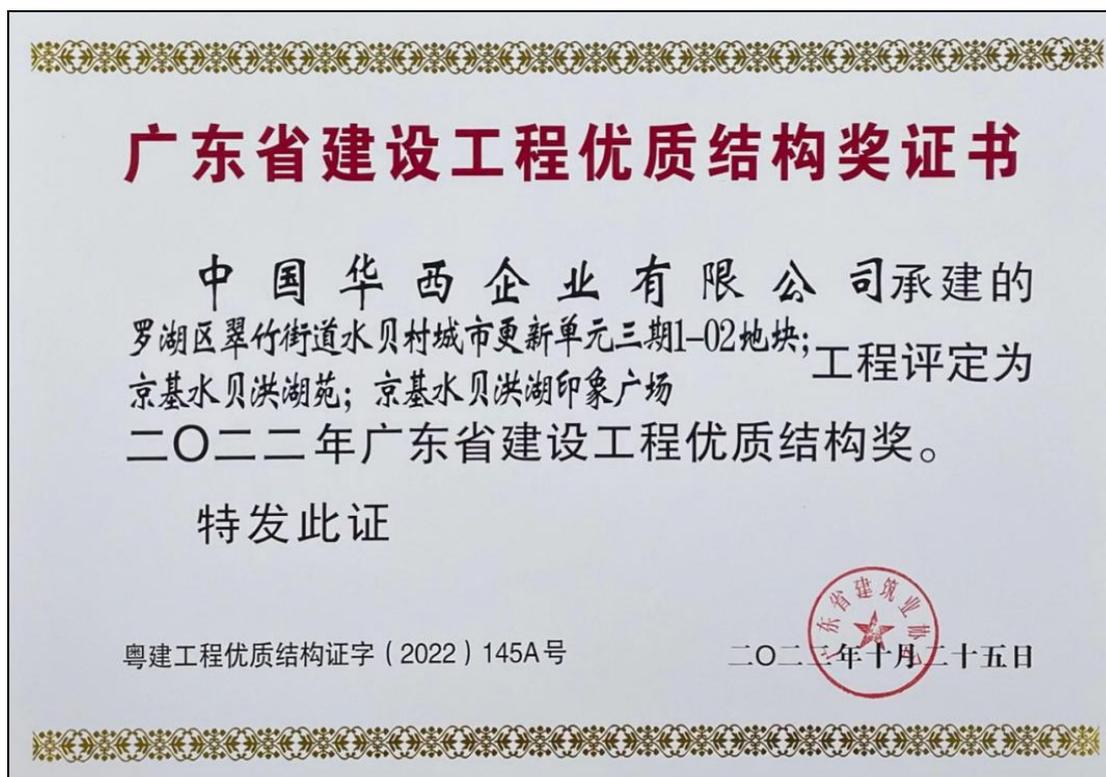
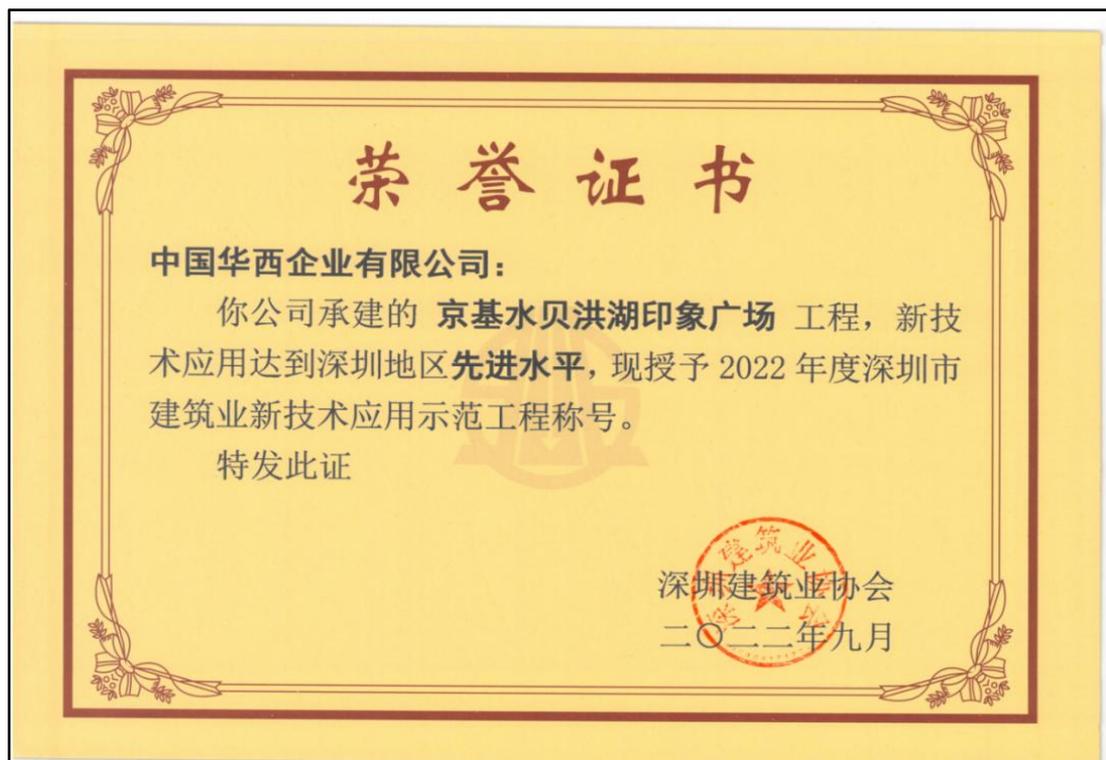
| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目) 负责人:  2022年4月13日 |   (公章) 总监理工程师:  2022年4月13日 |  (公章) 单位(项目) 负责人:  2022年4月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月13日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年4月13日 |



1.3.4 工程效果图



1.3.5 获奖证书





1.4 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标

1.4.1 中标通知书



1.4.2 合同关键页

| |
|--|
| 正本 |
| 合同编号: <u>EXCHD-WH-027</u> |
| 深圳市建设工程 |
| 施工(单价)合同 |
| (适用于招标工程固定单价施工合同) |
| |
| 工程名称: <u>罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包 III 标</u> |
| 工程地点: <u>深圳市罗湖区</u> |
| 发 包 人: <u>深圳市天健(集团)股份有限公司</u> |
| 承 包 人: <u>中国华西企业有限公司</u> |
| |
| 2015 年版 |

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目建设,包括木棉岭片区(含木棉岭、木棉花、马山、马岗、港发、长排及临近已批用地)、布心片区(含布心山庄东、中、西区和港鹏新村)。

木棉岭片区北临东方盛世花园、蚊帐顶自然山体、中加花园及名城小学;西临龙岗大道(原深惠公路);南临二线公路及比华利山庄;东临禾坑路;范围包括木棉岭、马山、马岗、港发、长排及临近已批用地。用地性质以住宅为主,配套有环境卫生设施、教育设施、公园绿地、社康门诊部等,规划总用地面积 25.80 公顷,规划总建筑面积暂定 140.70 万平方米。

III标段:包括木棉岭 01-07、01-08 地块,以及地块内道路新棉路北段(城市次干路,双向四车道,设计速度 40km/h;本次设计范围为 K0+000~K0+280,红线宽度 23 米,长 0.280 公里),总建筑面积约 28 万平方米。包括住宅、文化活动室、幼儿园、污水泵站等。

资金来源: 财政投入 100%;国有资本 /%;集体资本 /%;民营资本 /%;外商投资 /%;混合经济 /%;其他 /%。

二、工程承包范围

本标段施工招标范围包括但不限于地基与基础工程(含基础土石方工程、疏排水、抗浮锚杆等)、主体结构工程、屋面工程、装饰装修工程(不含公共区域精装修、公共建筑精装修,外墙涂料甲供)、建筑幕墙工程、人防工程、给水排水工程、通风与空调工程、电气工程(不含 10KV 外线工程及变配电工程)、消防工程、防雷工程、防水工程、节能工

程、燃气工程、室外配套工程、白蚁防治、门窗工程（不含入户门，窗户甲供）、标识标线工程、门牌标牌及喷绘工程、BIM 实施及应用、项目规划市政道路及配套设施工程、项目（水、电、路、燃气、通信、标志标线、交通信号、CCTV 闭路电视、路灯照明等）配套工程与现有市政基础设施的接驳、污水泵站、工程保险等。具体的细目（含本合同范围未列出部分）详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_石方、抗浮锚杆、疏排水等）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：__平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_详见图纸）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_详见施工图_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_管线预埋)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____); |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

详见招标清单及招标图纸等。

三、合同工期

木棉岭 01-07 地块计划开工日期为: 2019 年 8 月 28 日; 木棉岭 01-08 地块计划开工日期为: 2018 年 12 月 1 日; 新棉路北段计划开工日期: 承包人根据工程实际自行安排。(实际开工日期以监理人发出的开工令为准)。

合同工期总日历天数 (木棉岭 01-07 地块总工期不超过 806 日历天; 木棉岭 01-08 地块总工期不超过 180 日历天; 新棉路北段: 竣工验收合格、移交使用时间不迟于木棉岭 01-07 地块主体竣工验收合格、移交使用完成时间) 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ___ / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到合格标准, 确保获得深圳市优质结构工程奖及深圳市优质工程奖, 争创广东省优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）玖亿零壹佰肆拾贰万捌仟捌佰伍拾玖元壹角陆分（¥901428859.16元）；
其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾肆万壹仟零伍拾贰元玖角肆分（¥25941052.94元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟伍佰肆拾万柒仟壹佰伍拾叁元伍角柒分（¥35407153.57元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍仟壹佰壹拾陆万元整（¥51160000.00元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2018年11月27日。

订立地点:深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署后成立。

本合同一式拾叁份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执伍份。

附件一:《工程质量缺陷保修书》

附件二:《中标通知书》及《施工投标承诺函》

附件三:《守法用工承诺书》

附件四:《廉政协议书》

附件五:《项目管理班子配备情况表》

附件六:《主要施工机械设备表》

附件七:《安全生产责任书》

附件八:《不转包挂靠承诺书》

附件九:《主要材料设备参考品牌》

附件十:《履约评价表格》

附件十一:《工程界面划分》

(本页无正文, 仅为落款页)

发包人: 深圳市天健(集团)股份有限公司



承包人: 中国华西企业有限公司



法定代表人或其委托代理人: (签字或印章)



法定代表人或其委托代理人: (签字或印章)

Handwritten signature of the contractor's representative.

组织机构代码: _____ / _____

组织机构代码: 9144030019219518XW

地址: _____ / _____

地址: 深圳市福田区莲花街道红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层

邮政编码: _____ / _____

邮政编码: 518034

法定代表人: 韩德宏

法定代表人: 史立宾

委托代理人: _____ / _____

委托代理人: _____ / _____

电话: _____ / _____

电话: 86-755-83541859

传真: _____ / _____

传真: 86-755-83541870

电子信箱: _____ / _____

电子信箱: che@chinahuashi.com.cn

开户银行: _____ / _____

开户银行: 中国银行深圳福田支行

账号: _____ / _____

账号: 770557946095

1.4.3 竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包
III标木棉岭片区 01-08 地块主体工程

验收时期：2020年12月25日

建设单位（盖章）：深圳市天健(集团)股份有限公司

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

| | | | |
|------------|---|--------|--------------------------------------|
| 工程名称 | 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标木棉岭片区 01-08 地块主体工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区布吉街道办木棉岭片区 |
| 建筑面积 | 458.44 平方米 | 工程造价 | 931.38 万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 污水泵房：地上 1 层，地下 1 层； 设备用房：地上 1~2 层 |
| 施工许可证号 | 440303201605420 | 监理许可证号 | \ |
| 开工时期 | 2019 年 1 月 30 日 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程事务监督管理局 | 监督编号 | XK2019033 |
| 建设单位 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 资质证书号 | 91440300192251874W |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | B144046787 |
| 设计单位 | 中国中建设计集团有限公司 | | A111009751 |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | 9144030019219518XW |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | 9144030019219518XW |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市华西安装工程 有限公司 | | 914403007542978325 |
| 承建单位(装修) | 中国华西企业有限公司 | | 9144030019219518XW |
| 监理单位 | 上海建科工程咨询有限公司 | | E131000559-7/6 |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 91440300772711953B |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组 长 | 李欢聚 |
| 副组长 | 周洪涛、贺宝卓、周雷、浣蔚、严强、关敬伟 |
| 组 员 | 方银平、李锻玲、施明春、王质、李志飞、陈俊全、李锦光、张健、冯志良、张建辉、窦粉林、温云海、钟运平、谢仁富、唐晓东、李经纬、李东旭、袁紫轩、张布永、尚小敏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|-----|---|
| 建筑工程 | 李欢聚 | 周洪涛、贺宝卓、周雷、浣蔚、李志飞、施明春、李锦光、张健、严强、温云海、关敬伟、冯志良 |
| 建筑设备安装工程 | 方银平 | 王质、谢仁富、张建辉 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 方银平 | 唐晓东、窦粉林 |
| 工程质保资料 | 李锻玲 | 陈俊全、钟运平、张布永、李经纬、李东旭、袁紫轩、尚小敏 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|--------------|------|--|--|--|
| 地基与基础工程 | 合格 | 共 65 项 经审查，符合要求 65 项 经核定，符合规范要求 65 项 | 共核查 22 项， 符合要求 22 项。 共抽查 22 项， 符合要求 22 项。 经返工处理 符合要求 0 项。 | 共抽查 43 项 符合要求 43 项 不符合要求 0 项 |
| 主体结构工程 | 合格 | | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | | |
| 建筑屋面工程 | 合格 | | | |
| 建筑给水、排水及采暖工程 | 合格 | | | |
| 建筑电气工程 | 合格 | | | |
| 智能建筑工程 | 合格 | | | |
| 通风与空调工程 | 合格 | | | |
| 电梯工程 | \ | | | |

四、验收人员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|-----------------|-------|---------------|-----|
| 李欢聚 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | / | 工程管理部 经理 | 李欢聚 |
| 周 雷 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | / | 工程部副经 理 | 周雷 |
| 浣 蔚 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 工程师 | 项目经理 | 浣蔚 |
| 方银平 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | / | 机电专业负 责人 | 方银平 |
| 李锻玲 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | / | 工程管理部 资料主管 | 李锻玲 |
| 李志飞 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 工程师 | 土建工程师 | 李志飞 |
| 王 质 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 工程师 | 机电工程师 | 王质 |
| 施明春 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 工程师 | 土建工程师 | 施明春 |
| 陈俊全 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 助理工程师 | 技术员 | 陈俊全 |
| 关敬伟 | 上海建科工程咨询有限公司 | 高级工程师 | 总监 | 关敬伟 |
| 冯志良 | 上海建科工程咨询有限公司 | 工程师 | 总监代表 | 冯志良 |
| 张建辉 | 上海建科工程咨询有限公司 | / | 专业监理工 程师 | 张建辉 |
| 窦粉林 | 上海建科工程咨询有限公司 | / | 专业监理工 程师 | 窦粉林 |
| 严 强 | 中国华西企业有限公司 | 高级工程师 | 项目经理 | 严强 |
| 钟运平 | 中国华西企业有限公司 | 工程师 | 技术负责人 | 钟运平 |
| 温云海 | 中国华西企业有限公司 | 工程师 | 质量主任 | 温云海 |
| 李经纬 | 中国华西企业有限公司 | 助理工程师 | 技术员 | 李经纬 |
| 李东旭 | 中国华西企业有限公司 | 助理工程师 | 质检员 | 李东旭 |
| 袁紫轩 | 中国华西企业有限公司 | 助理工程师 | 技术员 | 袁紫轩 |
| 尚小敏 | 中国华西企业有限公 | / | 资料员 | 尚小敏 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------------|---------------|-----|
| 谢仁富 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 高级工程师 | 机电安装 项目经理 | 谢仁富 |
| 唐晓东 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 工程师 | 机电安装 技术负责人 | 唐晓东 |
| 周洪涛 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 教授级高级 工程师 | 项目负责人 | 周洪涛 |
| 张布永 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 工程师 | 勘察现场负 责人 | 张布永 |
| 贺宝卓 | 中国中建设计集团有限公司 | 工程师 | 代项目经理 | 贺宝卓 |
| 李锦光 | 中国中建设计集团有限公司 | 工程师 | 建筑专业负 责人 | 李锦光 |
| 张 健 | 中国中建设计集团有限公司 | 工程师 | 结构设计师 | 张健 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程验收结论

竣工验收结论:

建设单位组织:设计、监理、施工、勘察单位等相关人员对罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标木棉岭片区 01-08 地块主体工程进行竣工验收。

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,单位工程评定为质量合格,观感质量评定为一般,工程档案资料完整。

Professional seals and stamps of various engineering and construction units, including registration numbers and expiration dates.

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| <p>建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月25日</p> | <p>监理单位:  (公章) 总监理工程师: 2020年12月25日</p> | <p>施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月25日</p> | <p>勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月25日</p> | <p>设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月25日</p> |
|--|---|--|--|--|

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包III标木棉岭片区01-07-01地块主体工程

验收日期: 2022年12月13日

建设单位(盖章): 深圳市天健(集团)股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------|
| 组长 | 周雷 |
| 副组长 | 严强、关敬伟 |
| 组员 | 李欢聚、汪洋、罗贤伟、赵中宇、周洪涛、谢仁富、钟运平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 周雷 | 李欢聚、汪洋、罗贤伟、赵中宇、周洪涛、关敬伟、冯志良、何东明、李志飞、赵洋、刘远明、余永钊、李锦光、张建、严强、钟运平、温云海、刘鲲鹏 |
| 建筑设备安装工程 | 方银平 | 邹志敏、廖春秋、苏立昌、易红霞、王志科、唐鸿昌、谢仁富、唐晓东、黄瑞恒 |
| 工程质控资料 | 孙建梅 | 李轍玲、程柱颢、李经纬、李东旭、袁紫轩、左淑昂、尚小敏、杨文秀 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项 | 共 22 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 22 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 13 项, 其中: 资料核查符合要 13 项 实体抽查符合要 13 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项 |
| 建筑节能(围护结构) | 合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项 |
| 建筑节能(建筑设备) | 合格 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 电梯 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| / | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| / | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|----------|--------|----|
| 1 | 李欢聚 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 建设项目副总经理 | 工程师 | |
| 2 | 汪洋 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 设计部经理 | 工程师 | |
| 3 | 罗贤伟 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 质量部经理 | 高级工程师 | |
| 4 | 周雷 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | |
| 5 | 何东明 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 土建工程师 | 助理工程师 | |
| 6 | 李志飞 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | |
| 7 | 赵洋 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 土建工程师 | 助理工程师 | |
| 8 | 刘远明 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 土建设计师 | 工程师 | |
| 9 | 袁睿 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 专业工程师 | 工程师 | |
| 10 | 徐佳彬 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 质量工程师 | 助理工程师 | |
| 11 | 黄华杰 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 造价工程师 | 助理工程师 | |
| 12 | 方银平 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 机电工程师 | 助理工程师 | |
| 13 | 余永利 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 精装工程师 | 工程师 | |
| 14 | 冯梓超 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 景观工程师 | 助理工程师 | |
| 15 | 邹志敏 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 机电工程师 | 助理工程师 | |
| 16 | 柳军 | 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 设计师 | 助理工程师 | |
| 17 | 赵中宇 | 中国中建设计集团有限公司 | 项目负责人 | 正高级工程师 | |
| 18 | 李锦光 | 中国中建设计集团有限公司 | 建筑设计师 | 高级工程师 | |
| 19 | 张建 | 中国中建设计集团有限公司 | 结构设计师 | 工程师 | |
| 20 | 苏立昌 | 中国中建设计集团有限公司 | 电气设计师 | 工程师 | |
| 21 | 易红霞 | 中国中建设计集团有限公司 | 电气设计师 | 工程师 | |
| 22 | 王志科 | 中国中建设计集团有限公司 | 给排水设计师 | 工程师 | |
| 23 | 唐鸿昌 | 中国中建设计集团有限公司 | 暖通设计师 | 工程师 | |



(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|---------|-------|----|
| 24 | 戴志明 | 中国中建设计集团有限公司 | 精装修设计师 | 工程师 | |
| 25 | 何居易 | 中国中建设计集团有限公司 | 景观设计师 | 工程师 | |
| 26 | 周洪涛 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | |
| 27 | 张布永 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 | |
| 28 | 关敬伟 | 上海建科工程咨询有限公司 | 总监理工程师 | 高级工程师 | |
| 29 | 冯志良 | 上海建科工程咨询有限公司 | 总监代表 | 工程师 | |
| 30 | 贺长富 | 上海建科工程咨询有限公司 | 土建监理工程师 | 高级工程师 | |
| 31 | 廖春秋 | 上海建科工程咨询有限公司 | 水电监理工程师 | 工程师 | |
| 32 | 谢虎伶 | 上海建科工程咨询有限公司 | 土建监理工程师 | 工程师 | |
| 33 | 陆星甫 | 上海建科工程咨询有限公司 | 监理员 | 助理工程师 | |
| 34 | 程柱铤 | 上海建科工程咨询有限公司 | 监理员 | 助理工程师 | |
| 35 | 梁章广 | 上海建科工程咨询有限公司 | 监理员 | 助理工程师 | |
| 36 | 严强 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | |
| 37 | 钟运平 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 | |
| 38 | 温云海 | 中国华西企业有限公司 | 项目生产经理 | 工程师 | |
| 39 | 刘 彪 | 中国华西企业有限公司 | 项目生产经理 | 工程师 | |
| 40 | 王金燕 | 中国华西企业有限公司 | 项目商务经理 | 高级工程师 | |
| 41 | 陈清蓉 | 中国华西企业有限公司 | 项目商务主管 | 助理工程师 | |
| 42 | 邓锡钢 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 工程师 | |
| 43 | 吴家劲 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | |
| 44 | 胡文东 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 工程师 | |
| 45 | 明 林 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | |
| 46 | 王波 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | |



(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-----------|-------|-----|
| 47 | 郑兴明 | 上海建科工程咨询有限公司 | 监理工程师 | 工程师 | 郑兴明 |
| 48 | 张长江 | 中国华西企业有限公司 | 项目质量主管 | 助理工程师 | 张长江 |
| 49 | 李经纬 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术组长 | 助理工程师 | 李经纬 |
| 50 | 李东旭 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术员 | 助理工程师 | 李东旭 |
| 51 | 袁紫轩 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术员 | 助理工程师 | 袁紫轩 |
| 52 | 左淑昂 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术员 | 助理工程师 | 左淑昂 |
| 53 | 尚小敏 | 中国华西企业有限公司 | 资料员 | 助理工程师 | 尚小敏 |
| 54 | 李 晗 | 中国华西企业有限公司 | 项目材料主管 | 助理工程师 | 李 晗 |
| 55 | 李坤宇 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | 李坤宇 |
| 56 | 黄孝民 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | 黄孝民 |
| 57 | 王 艺 | 中国华西企业有限公司 | 项目工长 | 助理工程师 | 王 艺 |
| 58 | 刘语童 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | 助理工程师 | 刘语童 |
| 59 | 李 波 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | 助理工程师 | 李 波 |
| 60 | 胡 悦 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | 助理工程师 | 胡 悦 |
| 61 | 简玉婷 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | 助理工程师 | 简玉婷 |
| 62 | 梁松慧 | 中国华西企业有限公司 | 预算员 | 助理工程师 | 梁松慧 |
| 63 | 谢仁富 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 安装项目负责人 | 高级工程师 | 谢仁富 |
| 64 | 唐晓东 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 安装项目生产经理 | 工程师 | 唐晓东 |
| 65 | 李 端 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 设备安装施工员 | 工程师 | 李 端 |
| 66 | 黄瑞恒 | 深圳市华西安装工程有限公司 | 安装项目技术负责人 | 工程师 | 黄瑞恒 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

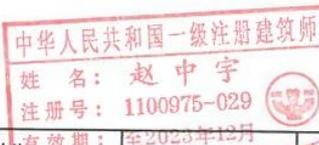
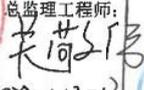

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

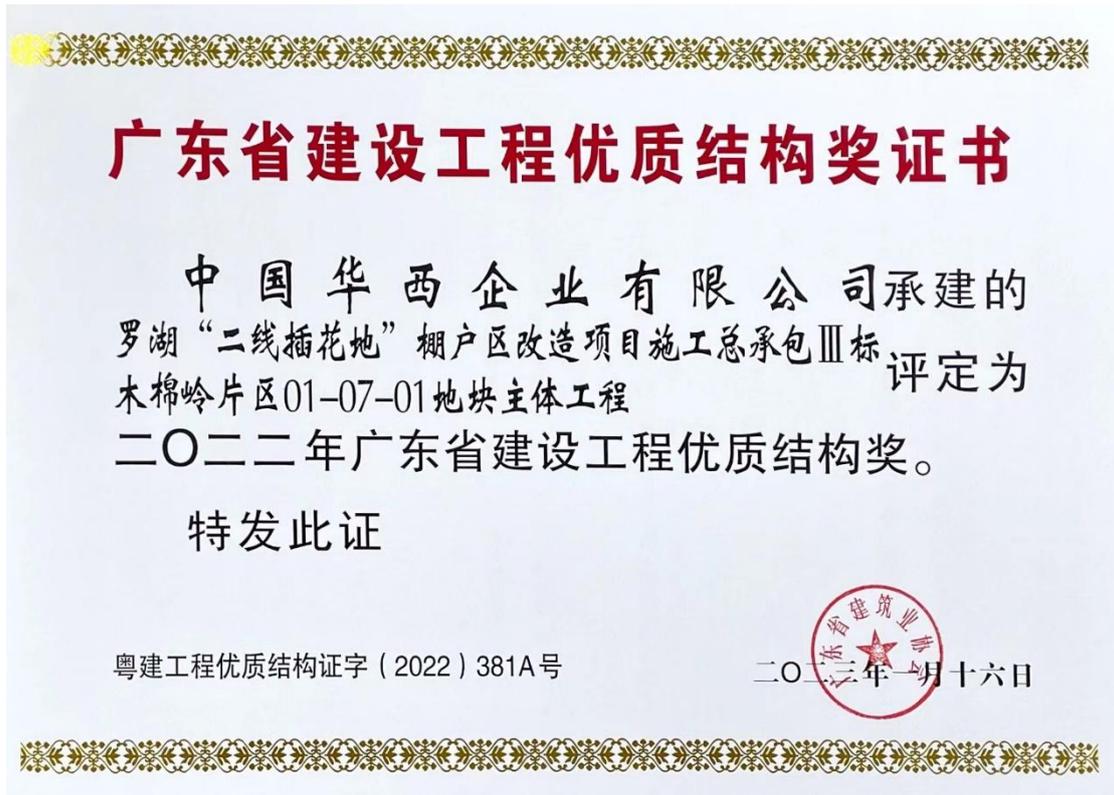
本工程已完成施工合同和工程设计的全部内容, 工程建设满足国家基本建设程序, 工程质量符合国家有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求, 质量控制资料核查符合要求, 主要使用功能和安全性能的检验检测报告齐全且符合要求, 工程技术档案资料齐全完整, 经建设、设计、勘察、监理和施工单位共同组织验收, 综合评定工程质量等级为合格, 观感质量评定为良好, 工程竣工验收合格。

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
|  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月13日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2022年12月13日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月13日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月13日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月13日 | |
|  *GD-E1-914/6* | | | | | |

1.4.4 工程效果图



1.4.5 获奖证书





1.5 仁恒梦创广场施工总承包工程

1.5.1 中标通知书



仁恒置地(深圳)有限公司

YANLORD LAND (SHENZHEN) CO., LTD.

地址：深圳市福田区金田路4028号荣超经贸中心38层

中标通知书

Z-梦创广场(预)-009 [2019]

致中国华西企业有限公司：

仁恒梦创广场施工总承包工程招标工作现已结束，经我司评标小组综合考评后确定贵司为中标单位。

一、合同金额

本工程暂定合同总价为：¥ 677943625.7 (元) (大写：人民币陆亿柒仟柒佰玖拾肆万叁仟陆佰贰拾伍元柒角)；其中不含税金额为：¥ 621966628.1 (元) (大写：人民币陆亿贰仟壹佰玖拾陆万陆仟陆佰贰拾捌元壹角)；增值税税金为：¥ 55976996.6 (元) (大写：人民币伍仟伍佰玖拾柒万陆仟玖佰玖拾陆元陆角)，增值税税率 9%；如政策原因调整导致增值税税金进行调整，调整后的合同总价=不含税金额*(1+更新后的增值税率)。

合同中的固定费用为总价包干(除模板及支架费、脚手架费、措施筋1(含砌体拉筋、植筋(构造柱、圈梁等)外)，其余实体费用为固定综合单价包干，除另有说明外，综合单价不得调整。其中：

(1) 合同清单中的固定费用为固定总价包干(除模板及支架费、脚手架费、措施筋1(含砌体拉筋、植筋(构造柱、圈梁等)外)，包括但不限于模板及支架费、脚手架费、垂直运输费、履约担保手续费、工程保险费、安全文明施工措施费、夜间施工增加费、赶工措施费、冬雨季施工费、二次搬运费、施工排水、降水费、已完工程及设备保护费、大型机械设备进退场及安拆费、所有按深圳市规定的检测费(含甲供材料设备的检测费用)、塔吊基础费、措施钢筋、总承包服务费、基坑支撑拆除费、BIM搭建与应用、白蚁防治费

等以及市场价格涨落（除合同内明确因价格升/跌可调整的材料除外）和汇率变动等以及一个合格承包商所能预见的一切风险和本合同文件要求包含的所有风险、责任等各项应有费用。

(2) 合同清单中的综合单价均包括但不限于：人工费、材料费、机械费、材料损耗费、包装运输费、施工水电费、管理费、利润、各种税费（含国家和地方政策变化引起的调整）、超高增加费、地下室增加费、竣工验收、规费及国家和地方规定的所有收费等，以及合同包含的所有风险责任等产生的一切费用；除另有说明外，综合单价不得调整。

二、承包范围及内容：

承担本项目的总承包建设工程，包括土建工程、安装工程、室外工程、后续工程（毛坯验收后）等；包括室外工程土方回填、水景结构工程、白蚁防治等（不含消防、人防、弱电、电梯、室内精装修等专业分包工程）。

三、施工工期

1、工期：总工期 935 日历天。

(1) 计划开工日期：2019 年 12 月 20 日；

(2) 计划竣工验收备案日期：2022 年 7 月 12 日；

2、本工程实际开工日期以我司书面通知为准。

3、除不可抗力因素或我司认可工期顺延的情况外，工期不予顺延。

请贵司积极开展施工前准备工作，以确保本工程顺利进行。



1.5.2 合同关键页

工程编号：2019-002

合同编号：梦创-合-002

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 仁恒梦创广场总承包工程

工程地点： 龙岗区龙城街道龙平西路和愉龙路交汇处

委托人： 深圳市恒明商业有限公司

承包人： 中国华西企业有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市恒明商业有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 仁恒梦创广场总承包工程。

工程地点: 龙岗区龙城街道龙平西路和愉龙路交汇处。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 建设项目总用地面积: 36950m², 容积率为 5.47, 计容建筑面积为 202060m², 地下室 3 层, 面积约为 89483m²。

资金来源: 自有资金投资。

二、工程承包范围

1. 承包范围应包括按照合同文件完成所有准备工作、配合办理施工许可证、供应及安装、协调、管理、检测及送检、调试、竣工验收、备案及缺陷修复等一切为完成本工程所需的工作。按发包人提供的工程施工图纸和招标期间所发招标文件所包括的所有工程项目,包括但不限于下列,视项目情况发包人予以增加:

主体结构工程(钢筋混凝土、钢结构、砌体等)、建筑装饰工程(屋面及防水工程、建筑节能、幕墙及铝窗工程、栏杆工程、标识工程、公共区域精装修工程)、安装工程(强弱电工程、给排水工程、消防工程、防火门及防火卷帘工程、电梯工程、高低压配电及发电机工程、通风空调工程、泛光照明、智能化)、室外工程、园林景观工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月20日；

计划竣工日期：2022年6月12日；

合同工期总日历天数935天。

标准工期总日历天数___/___天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(小写)：677943625.71元(大写：陆亿柒仟柒佰玖拾肆万叁仟陆佰贰拾伍元柒角壹分)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)___/___(¥___/___元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)___/___(¥___/___元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 10 月 30 日;

订立地点: 深圳市福田区金田路荣超经贸中心 3806 室

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

1.5.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 仁恒梦创广场1栋 _____

验收日期：_____ 2022年8月8日 _____

建设单位(盖章)：_____ 深圳市恒明商业有限公司 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

| | | | |
|----------------|--------------------------------|--------|--------------------------------------|
| 工程名称 | 仁恒梦创广场1栋 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道爱心路与龙平西路交汇处西北侧 | 建筑面积 | 309603m ² |
| | | 工程造价 | 67794.36万元 |
| 结构类型 | 钢筋混凝土框架核心筒 | 层数 | 地上: A座38层; B座21层; C/D座20层; 商业裙房5层 |
| | 钢筋混凝土框架剪力墙 | | 地下: 三层 |
| 施工许可证号 | 2018-440300-70-03-5033 2502 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2020-3-17 | 验收日期 | 2022-8-8 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程 质量安全监督站 | 监督编号 | LG190230 |
| 建设单位 | 深圳市恒明商业有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | |
| 设计单位 | 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司 | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市景源达建筑装饰工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳现代建设监理有限公司 | | |
| 施工图 审查单位 | 广东广玉源工程技术咨询有限公司 | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 汤琼 |
| 副组长 | 韩森、王浪、孙桂如、王攀朝 |
| 组员 | 邓小波、李文辉、卜健航、万志峰、辜志浩、胡俊、杨文静、杨坤、周荣军、陈伟、黄春生、肖洁、淦述敏、朱尚云、王敏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------------|
| 建筑工程 | 汤琼 | 辜志浩、邓小波、王浪、韩森、孙桂如、李文辉、王攀朝、胡俊 |
| 建筑设备安装工程 | 卜健航 | 淦述敏、卜健航、杨文静、杨坤、周荣军、陈伟、黄春生 |
| 工程质控资料 | 万志峰 | 肖洁、朱尚云、王敏 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 13 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 汤琼 | 深圳市恒明商业有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 汤琼 |
| 2 | 邓小波 | 深圳市恒明商业有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 邓小波 |
| 3 | 卜健航 | 深圳市恒明商业有限公司 | 水电工程师 | 工程师 | 卜健航 |
| 4 | 王浪 | 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 王浪 |
| 5 | 韩森 | 深圳地质建设工程公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 韩森 |
| 6 | 孙桂如 | 深圳现代建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 | 孙桂如 |
| 7 | 李文辉 | 深圳现代建设监理有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 李文辉 |
| 8 | 王攀朝 | 中国华西企业有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 王攀朝 |
| 9 | 辜志浩 | 中国华西企业有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 | 辜志浩 |
| 10 | 马过金 | 中国华西企业有限公司 | 项目安全总监 | 工程师 | 马过金 |
| 11 | 胡俊 | 中国华西企业有限公司 | 项目质量主任 | 工程师 | 胡俊 |
| 12 | 杨文静 | 中国华西企业有限公司 | 电气施工员 | 工程师 | 杨文静 |
| 13 | 杨坤 | 中国华西企业有限公司 | 给排水施工员 | 工程师 | 杨坤 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、地基与基础分部工程评定合格。
- 2、主体结构分部工程评定合格。
- 3、建筑装饰装修分部工程评定合格。
- 4、屋面工程分部评定合格。
- 5、建筑给水、排水分部工程评定合格。
- 6、通风与空调分部工程评定合格。
- 7、建筑电气分部工程评定合格。
- 8、智能建筑分部工程评定合格。
- 9、建筑节能分部工程评定合格。
- 10、电梯分部工程评定合格。
- 11、已按要求完成施工图纸及合同约定的各项内容。
- 12、质量控制资料齐全完整,安全和主要功能核查及抽查结果符合要求。
- 13、单位工程观感质量好。
- 14、无重大质量、安全事故。
- 15、经验收小组一致评定仁恒梦创广场1栋项目为合格工程,同意竣工验收。

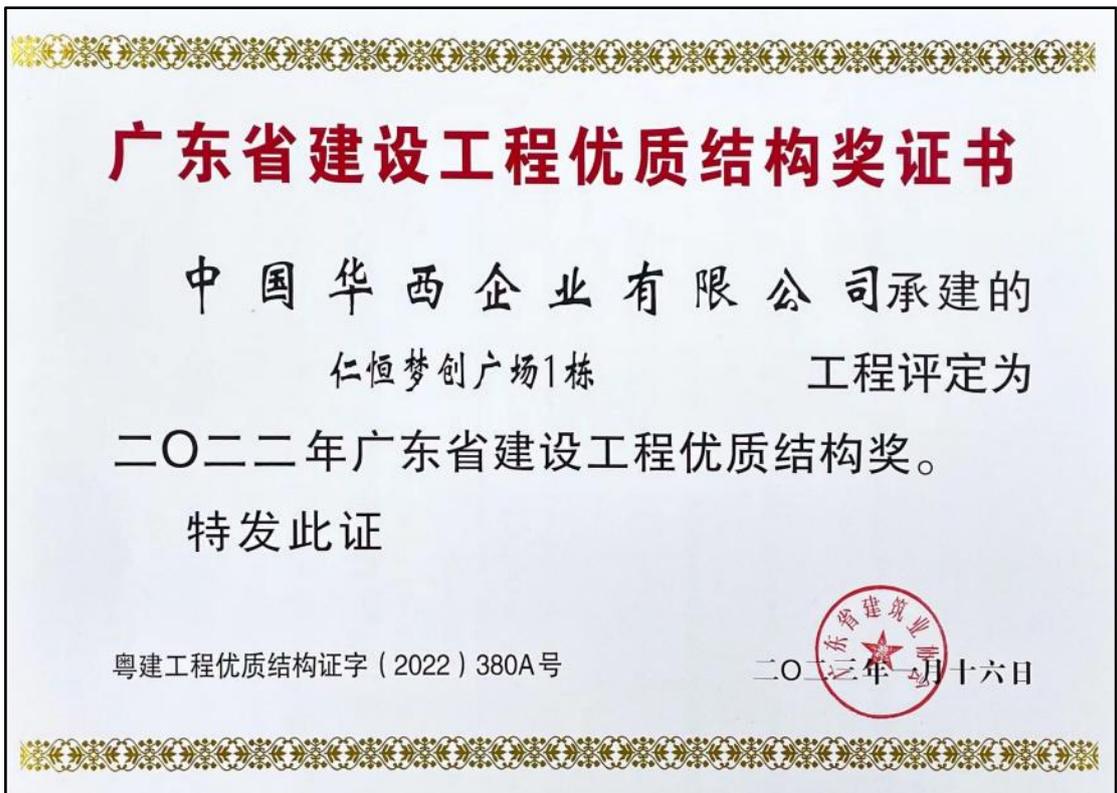
| | | | |
|---|---|---|---|
|  建设单位: |  监理单位: |  设计单位: |  勘察单位: |
|  单位(项目)负责人:  2022年8月8日 |  总监魏基坤 注册监理工程师 粤144171847811(00) 建筑 2021.08.29(公章) 2022年8月8日 |  单位(项目)负责人:  2022年8月8日 |  单位(项目)负责人:  2022年8月8日 |

* GD-E1-914/6 *

1.5.4 工程效果图



1.5.5 获奖证书



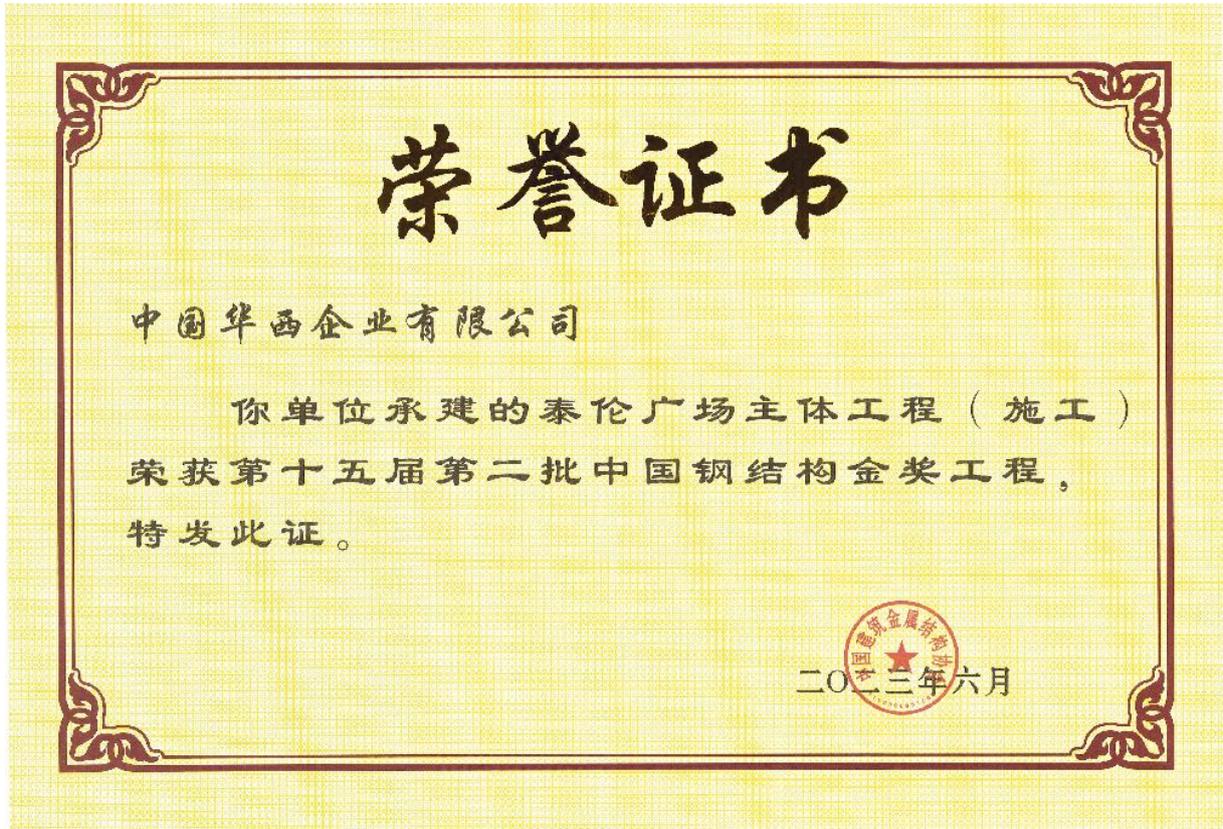
二、企业获奖情况

获奖情况一览表

| 序号 | 获奖级别 | 工程名称 | 奖项名称 | 获奖时间 | 颁奖单位 |
|----|------|---------------------------|-------------------------------|---------|------------|
| 1 | 国家级 | 泰伦广场主体工程（施工） | 第十五届第二批钢结构金奖工程 | 2023.06 | 中国建筑金属结构协会 |
| 2 | 国家级 | 京基御景中央花园工程 | 2022~2023 年度第一批国家优质工程奖 | 2023.01 | 中国施工企业管理协会 |
| 3 | 国家级 | 北京新机场飞行区工程 | 2022~2023 年度第一批国家优质工程金奖 | 2023.01 | 中国施工企业管理协会 |
| 4 | 国家级 | 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程施工总承包III标段 | 2020-2021 年度国家优质工程奖 | 2021.12 | 中国施工企业管理协会 |
| 5 | 国家级 | 基金大厦项目施工总承包工程 | 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 2021.12 | 中国建筑业协会 |

7.1 泰伦广场主体工程（施工）

第十五届第二批钢结构金奖工程



合同编号：BD0142-FB-057



深圳泰伦广场项目总承包工程
之
C10 区域幕墙钢结构工程分包合同

总包方（甲方）：中国建筑一局（集团）有限公司

分包方（乙方）：中国华西企业有限公司

合同订立地点：天津市滨海新区

合同订立日期：

钢结构加工制作运输、安装分包合同

总包方（甲方）：中国建筑一局（集团）有限公司

分包方（乙方）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深圳泰伦广场项目总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）C10 区域幕墙钢结构加工制作运输、安装 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：深圳泰伦广场项目总承包工程
2. 工程地点：广东省深圳市南山区后海中心区 C03、C04、C05、C08、C09、C10 地块
3. 建筑面积：298497.32 m²
4. 结构形式：框架-核心筒结构、框架结构

第二条：分包范围

1. 图纸指定范围内：栋轴(含轴线)，轴上全部钢构件加工制作；全部柱脚锚栓(含垫片)、钢爬梯的加工制作、运输；以及所有单体建筑内全部钢构件加工制作。包括但不限于钢结构的深化设计、材料采购（钢结构所需的全部材料）、加工、制作及运输、安装、装卸车、检测（原材料复试及焊缝自检、复检），防腐除锈防火，构件保修等。施工所需的全部材料、机具设备及技术服务，场内运输，测量，检测（焊缝自检等），防腐除锈，与现场其它专业分包的配合及协调工作以及钢结构资料的整理，以及包括图纸显示、招标文件、工程规范和技术说明、协议书和根据图纸显示内容、技术规范可合理推断出的内容，以及甲方认为宜由乙方完成的工作内容，包括为了完成本合同内的钢结构制作工程所须完成的所有项目，包括图纸显示和未显示之内容以及根据图纸显示、工程规范、技术说明和根据图纸显示内容、技术规范可合理推断出的内容，以及甲方认为宜由乙方完成的工作内容。
2. 若因乙方的构件加工制作进度不能满足甲方的要求，甲方有权将其承包范围内的构件委托给其它单位加工。如甲方委托本次承包范围外的其它类似构件由乙方加工，则单价及合同条件均按本合同执行，双方另行签订补充协议。

第三条：承包方式

根据招标文件的要求及甲方提供的图纸及说明的基础上，采用包深化设计、包材料、包加工制作、包机械设备工具、包储运、包安装、包质量、包工期、包安全文明、包验收交付、包保修的综合单价包干形式的承包施工。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于●一般纳税人○小规模纳税人○其他
2. 乙方适用税率○3% ○6% ●9% ○16%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为9%的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。

第五条：乙方基本工作内容

1. 深化设计内容：
 - 1) 依据甲方提供的结构施工图纸、设计变更、设计指令、钢结构安装方案及总包相关技术管理要求等技术资料，完成本工程全部钢构件加工详图设计，包括但不限于钢骨柱、钢骨梁、钢柱、钢梁、钢框架、桁架、钢板墙、钢楼梯、地脚螺栓、支座、预埋件、栓钉、钢爬梯、电梯间隔梁等深化设计。对本工程所有合同范围内钢结构的深化设计建模、计算、设计制图、修改工作费用应视为含在报价内。
 - 2) 配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等深化设计。
 - 3) 现场吊装用吊耳、定位板、临时连接件、安全网挂钩、安全绳挂环、钢柱安装焊接操作平台连接件等钢构件上预设安装措施的深化设计。
 - 4) 配合甲方进行结构计算复核、优化及修改，负责协助甲方推进结构设计变更、洽商等结构变更修改工作，提供计算、绘图、方案等相关一切技术支持。
 - 5) 如甲方委托本次承包范围外的其它零星构件（如塔吊支撑梁、附着及埋件等）由乙方深化设计，乙方不得拒绝，且单价按照合同约定执行。

6) 深化设计内容包括不限于:

设计依据、设计基本参数、工艺要求、节点构造详图和计算书、钢柱桁架及钢板墙的分节和分段图、具体部位钢材材质和交货状态描述、工厂和现场一级熔透焊缝的具体部位以及焊缝形式、主体焊缝要求、具体部位的无损检测要求、构件加工详细尺寸、栓钉布置和深化做法、对安装的配合要求等。

7) 深化设计应考虑钢构件运输的要求,满足现行交通条件的限制,并考虑安装吊装及其它工序的需要。

8) 深化设计单位应提交审批图纸蓝图 6 套及相应电子版(内含 PDF、CAD 格式文件各一套)并负责报送深化设计图纸至业主、设计、监理及总包等审核单位进行审查。

9) 深化设计单位承担其专业范畴内的全部技术责任,其专业技术责任不因审批与否或因总包方的协调安排而免除。

10) 在工作期间,发现甲方提供的图纸或技术要求不合理,或其他任何技术问题,应当立即书面通知甲方。乙方负责复核甲方提供的图纸之间是否交圈,如果因图纸不一致而引起加工错误由乙方承担,不得索赔。

11) 深化设计单位有义务无偿为业主及总包提交最新版的设计条件图纸或模型,有义务深化设计与其他专业的连接界面做法,其公共或交叉重叠部分的深化设计分工应服从总包方的协调安排,并不得因总包方的协调管理安排追加费用。由于其自身的能力和 design 质量达不到要求,应承担赔偿责任,并赔偿由此造成的总包方和其它分包相关的进度和成本损失。

12) 因深化设计单位自身协调能力不够、人员投入和人员经验不足导致的深化设计质量不够,经多次审批仍无法满足达到要求,供应商应承担由此导致的进度延误责任和赔偿,并赔偿由此造成的总包方和其它专业分包的相关损失。

13) 深化设计单位承诺其施工详图设计、施工详图设计文件及其承包范围内的工作符合国家有关法律、法规、规范及本项目设计图纸的要求。

14) 深化设计单位提交深化设计竣工图蓝图 6 套及相应电子版光盘 6 套,并负责与档案馆协调移交竣工深化图。

2、钢材采购范围:

本工程图纸要求的全部钢构件的钢材供应及运输,负责将钢材产品运到指定工厂地点并承担材料费和运输费用、装卸和运输途中的产品损坏、丢失的责任,钢材产品质量符合现行标准及技术规范要求,随车附送质量证明书、有效的型式检验报告等相关资料。

3、钢筋连接器采购：

钢骨柱梁上焊接的钢筋连接器由乙方采购，费用已包含在钢结构加工费用中，不另计算费用。

2. 加工制作运输工作内容：

- 1) 泰伦广场项目设计图纸范围内全部钢构件（包括但不限于钢柱、钢梁、钢框架、桁架、地脚螺栓、支座、预埋件、栓钉、钢楼梯、钢爬梯、电梯间隔梁等）的加工及制作、存储、构件运输、除锈、防腐。乙方负责包括但不限于原材料复试（由乙方委托有资质（有 CMA 章）的见证实验室完成，并支付费用，如业主方或政府有指定检测单位，则应在指定实验室完成），原材料矫正，放样，下料，钢材预处理及预油漆，坡口切割，钻孔，附件配件组装（含加工厂部分的栓钉和螺栓的焊接），组对，焊接（乙方按图纸及规范要求推荐焊材型号及相关资料，经审核确认后使用，应与焊接工艺评定一致，焊材按照总包合同要求的品牌范围进行采购），成品矫正，制造过程的探伤（常规实验室和第三方见证实验室必须得到甲方认可，出具无损检测报告），进行钢结构焊接工艺评定，提供现场需要之现场焊接工艺评定及焊工培训考试用钢板，进行高强螺栓抗滑移系数检测并出具相关检测报告，提供现场钢筋套丝需要之钢筋连接器样品，成品检验（包括但不限于自检、甲方和第三方检验并提交检验文件、检验报告、辅材证明）、摩擦面/底层清扫、除污、抛丸除锈、喷砂、喷涂油漆（底漆、中间漆、面漆等）、构件标记、包装（提供包装清单）、运输至指定地点（含运输过程中的保险）等工作，费用包含在合同价款中。
- 2) 按规范及图纸供应、加工、制作、成型各类锚栓、栓钉、连接板；
- 3) 现场钢结构、连接板、加劲板、分段连接部位、埋件等全部外露钢结构表面（除制作安装单位完成以外的）的防腐油漆的供应。
- 4) 配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等，所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。上述措施加工厂需按相关图纸准确加工，如由于加工失误或遗漏导致钢构件运至现场后上述措施无法使用，加工厂需负责协调现场整改至满足使用要求，整改费用由加工厂承担。
- 5) 为确保工厂焊接的钢筋连接器与现场钢筋套丝互相吻合，甲方提供套丝用钢筋连接器技术参数及样品，与现场钢筋套丝技术参数一致。乙方采购的钢筋连接器样品需送至现场，

样品需具有随机性和代表性，能真实代表工厂采购钢筋连接器的整体质量情况。

- 6) 加工厂对所焊接的连接器在出厂前必须 100%进行检验，并做好成品保护，由于未检验或未做好成品保护等原因导致连接器发生锈蚀、堵孔等问题，而无法与钢筋连接时，加工厂应负责相应的现场修复工作，由此而影响现场施工进度的责任需由加工厂承担。
- 7) 现场吊装用吊耳、定位板、临时连接件、安全网挂钩、安全绳挂环、钢柱安装焊接操作平台连接件、因施工原因而增大埋件的增加部分。
- 8) 乙方联系钢厂将材料运输至其加工厂。无法采购的钢构件由乙方提出焊接制作方案，经甲方、监理、业主审批后由乙方按方案自行焊接制作，乙方不得因此向甲方索要任何额外费用。
- 9) 乙方负责配备有上岗资格证书的专职试验员完成其承包范围内所有按规定要求进行的各种材料和板块的检验、试验，包括板块和试件的制作、取样、送检、取检、首次使用钢材的焊接工艺评定试验、材料进场复试、第三方见证试验、焊缝检测、探伤等。配备专职人员负责车间及工地现场与监理的临时报验，完成临时报验表。
- 10) 指派有钢结构制作经验的人员负责工厂和工地现场的协调。
- 11) 乙方提供甲方要求数量及格式的竣工资料。在施工过程中必须按甲方要求填报所有甲方及国家规定的工程技术及商务资料；所有获得设计、业主、甲方及其代表审批的文件、资料、材料、设备等，并不能免除属于乙方应承担的所有责任。
- 12) 钢材运至加工厂由乙方负责卸车并承担卸车费，并承担因此发生的采保费，如发生钢材丢失、损坏，由乙方承担损失；钢柱按分段节次考虑运输至现场。该费用包括可能发生的中转堆放场地的费用及自中转场地至工地现场的运输费用、组装拼装焊接平台或支架费用等。
- 13) 按照甲方审批同意的构件分段图进行加工制作，在加工制作过程中，需根据甲方实际要求以及现场土建施工实际要求进行调整，分段的调整不引起工期和费用的索赔。
- 14) 乙方必须根据安装图纸对所有钢构件进行编号，保证按甲方进度计划要求及时将钢构件配套运输至施工现场；如乙方未按甲方批准的制作进度计划配套安排钢构件进场，每超期一天（以施工进度计划之分项为准），甲方有权对乙方处以每日合同总价千分之三的罚款，且乙方还需赔偿由此给业主、甲方造成的其他经济损失。罚款及赔偿金额最高不超过合同总造价的 10%；未经甲方书面批准，禁止乙方在所有钢构件标注有关宣传的标记。如现场施工顺序发生变化，乙方应按照甲方的指令调整钢构件的加工顺序，乙方不得因为钢构件加工顺序的调整提出任何费用增加要求。

- 16) 加工厂必须严格按照构件进场计划的先后顺序将构件准时运至现场，且钢构件安装的零件如连接板等须同时配套到场，如由于构件进场顺序不符合要求或者安装配套零件不完整导致构件无法及时安装，现场有权利不予卸车，加工厂需承担由此导致的工期及费用损失。
- 17) 由于钢结构堆场制约、现场交通、塔吊维修、检查停工、台风暴雨等不确定因素，运至现场的钢构件可能无法及时卸车，乙方应负责协调构件车腾挪等待，并承担可能发生的交通协调费用，该部分费用综合考虑在合同价款中。
- 18) 如有需要，甲方向工厂派驻 1-2 人监造代表及驻场监理，乙方提供相应食宿、交通、办公条件，并承担与之相关费用。对甲方所派遣的技术人员的建议，应予以积极的配合。在甲方要求时，应及时给予书面答复。甲方、监理、业主到加工厂参观、检查所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。
- 19) 当甲方要求时，乙方需允许乙方及相关参建方，在钢构件运送往工地现场之前，到乙方的生产工厂、车间、装嵌场地、货仓等地巡视，巡视时间应在正常工作时间进行，乙方负责所有费用，包括但不限于交通费、住宿费、餐饮费等所有费用。
- 20) 如甲方委托本次承包范围外的其它类似构件由乙方供应、加工制作及储存、运输，则单价及合同条件均按本招标文件约定执行，双方另行签订补充协议。
- 21) 乙方自行采购用于本工程的材料须向甲方报审（包括品牌、最终价格），甲方核准后方可采购使用。如有需要，甲方可采购全部或者部分材料，乙方应无条件予以配合且应满足现场工期需要。
- 21) 乙方工作还应包括变更文件及图纸（包括补充图纸及变更）等所有有关本工程钢结构的文件、资料、图纸、规范、工艺做法及业主/甲方要求的全部工作内容，如所发资料前后表述不一致，以日期居后的为准；图纸更改、变动、甲方应及时通知乙方；图纸变更按实调整，但乙方不能因甲方的图纸更改、变动而向甲方提出增加合同单价或索赔其它任何费用。

3、现场安装工作内容：

- 1) 进场卸车、合理摆放、倒运、保管、按规范及图纸进行的钢结构安装，包括测量、吊装、就位、临时连接、焊接、锚接以及校正、除锈及现场补漆、返修及任何缺陷的修复、柱脚灌浆料的供应及灌注、压型钢板及钢筋桁架楼承板的供应及铺装、防火涂料的供应及喷涂、安装后验收等工作，并需要包括安装所需的焊条焊丝、普通螺栓、高强螺栓等费用，连接板由投标单位提供；

- 2) 在施工现场,负责供应及安装(除制作安装单位提供以外的)钢构件上所需的吊耳、爬梯及安全绳安全网的挂钩、连接板、防坠板,焊接所需的引弧板、衬板,按照设计要求及甲方要求进行开孔加固(含材料);负责焊条、焊丝、二氧化碳气体、氧气、乙炔等一切辅助材料的供应,此类辅材应满足总承包合同的品牌要求,并提供或完成其焊接工艺评定报告,辅材证明;
- 3) 负责吊具、索具、缆风绳、安全绳、爬梯、二氧化碳焊机、栓钉焊机、等离子切割机、磨光机、空气压缩机、碳弧气刨、压力表、测温计、高强度螺栓电动扳手及检测扳手、全站仪、经纬仪、水准仪等一切机具设备的提供,其数量满足工程进度需要,保证机具设备经计量检定合格。
- 4) 负责提供钢结构施工期间的信号工、起重工,费用包含合同单价中。
- 5) 提供钢结构安装所需的安全网、密目网及钢跳板、架料及其辅材(乙方的架料应做好标记,以防与其他单位的架料混淆,自行看管好此类架料),并负责其搭设、改造、拆除、进出场运输及装卸车。
- 6) 现场临时支撑构件材料供应及加工制作、现场刷漆、安装、改造、拆除及进退场运输与装卸车;外框钢骨柱、钢板剪力墙临时拉结固定措施、桁架安装时需采用的胎架及支撑、拉杆等,该项属于乙方的施工措施,费用已含在合同价款中。
- 7) 压型钢板与钢筋桁架板(包括边模、隅撑、角钢、栓钉、铺装时的板底支撑架、预埋件、后锚固等一切配件及相关切边损耗)的供应、深化设计及铺装,压型钢板与钢筋桁架楼承板按照结构设计图纸及经过审批的机电综合留洞图预留洞口及后开洞由乙方负责。压型钢板及钢筋桁架板板边与结构之间的缝隙封堵由乙方负责,若由于封堵不严密导致混凝土漏浆污染,投标单位须负责清理复原。
- 8) 按照结构设计图纸及经过审批的机电综合留洞图等需在组合楼板设置的预留洞口,当开洞直径或任何一向的尺寸小于 $<800\text{mm}$ 时,钢结构安装单位满铺压型钢板(或钢筋桁架楼承板),土建单位施工洞口四周围模,待楼板混凝土浇筑完成并达到设计强度75%以上后,由钢结构安装单位切割压型钢板(或钢筋桁架楼承板)开设洞口。当开洞直径或任何一向的尺寸 $\geq 800\text{mm}$ 时,钢结构安装单位将压型钢板(或钢筋桁架楼承板)铺至洞口四周并安装洞口四周钢边模。深化图纸应体现所有梁边、洞口的封边钢边模及加固措施。
- 9) 钢结构、连接板、加劲板、分段连接部位、埋件、楼承板角钢等全部外露钢结构表面(除制作安装单位完成以外的)的除锈、防腐及防火。防火涂料除满足设计图纸的类型、耐

- 火极限等要求外，还需满足构件所在位置的环境（室内或室外）要求，费用包含在单价中。防火涂料和面漆供应及施工，需做好相关防护工作，不得造成对周边设施及环境的污染。防火涂料及面漆施工完成后如遇其他施工单位破坏，乙方承担相应举证责任，如无法举证，则相关损失由乙方承担。
- 10) 柱脚底板灌浆供应及施工，柱脚底板灌浆料应采用 M70 高效无收缩灌浆料，其材料性能指标、工序质量及应满足规范要求，此项费用含在乙方的合同价款中，清单不单独列项。
 - 11) 投标单位应确保钢结构安装精度（包括水平偏差、垂直度、标高等）符合设计图纸及规范要求，如因钢骨柱、钢骨梁等钢构件施工偏差过大导致钢构件上的钢筋连接器、钢筋搭接板、钢筋穿孔、对拉螺杆连接器等土建措施无法使用，由投标单位负责及时整改至满足土建使用要求，整改费用由投标单位承担，不得索赔。
 - 12) 钢构件运至现场后，配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等，所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。
 - 13) 安装单位根据现场钢结构施工进度及堆场条件提出合理的钢构件进场计划，钢构件按计划运至现场后应及时予以卸车，若由于构件进场计划错漏、现场施工进度滞后导致构件堆积无法提供堆场等安装单位原因无法卸车，安装单位须承担构件车协调责任及工期、费用损失。
 - 14) 钢结构测量，提供现场钢结构安装测量仪器和测量员，并提供测量资料。
 - 15) 负责与钢结构安装工程相关的所有试验及检验（包括但不限于焊缝超声波探伤检查、油漆厚度检查、防火涂料厚度检查、材料进场复试（包括现场钢材、灌浆料、高强螺栓、焊材、压型钢板、钢筋桁架楼承板、防火涂料等）、钢材的焊接工艺评定试验、焊工附加考试、高强螺栓抗滑移系数检测等）；按规范及图纸要求进行检测及检验并提供一切产品质保证明及材料和中成品的测试合格证明。
 - 16) 半成品、成品构件保护，接收妥当供应物料后，一切因焊接、刮花等对钢材表面的修补及替换工作，并做好半成品、成品构件标识。
 - 17) 按照甲方现场管理要求，从甲方提供的水电接驳点布置临水临电设施，施工现场水电费用由乙方承担。
 - 18) 甲方负责修建工人宿舍，工人一切食宿用具由乙方负责提供，工人的交通、伙食费用已包含在合同价款中。

- 19) 乙方工作还应包括变更文件及图纸（包括补充图纸及变更）等所有有关本工程钢结构的文件、资料、图纸、规范、工艺做法及业主/甲方要求的全部工作内容，如所发资料前后表述不一致，以日期居后的为准；图纸更改、变动、甲方应及时通知乙方；图纸变更按实调整，但乙方不能因甲方的图纸更改、变动而向甲方提出增加合同单价或索赔其它任何费用。
- 20) 乙方提供甲方要求数量及格式的竣工资料。在施工过程中必须按甲方要求填报所有甲方及国家规定的工程技术及商务资料；所有获得设计、业主、甲方及其代表审批的文件、资料、材料、设备等，并不能免除属于乙方应承担的所有责任。

第六条：价款与计量

1. 合同清单：详见附件:C10 区域幕墙钢结构工程量清单
2. 本表所列数量为暂估量，暂定含税总价： 5,414,003.99 元（人民币大写：伍佰肆拾壹万肆仟零叁元玖角玖分），
其中：不含税价款： 4,966,976.14 元（人民币大写：肆佰玖拾陆万陆仟玖佰柒拾陆元壹角肆分）；
增值税税金：447,027.85 元（人民币大写：肆拾肆万柒仟零贰拾柒元捌角伍分）；
人工费： 649,600.00 元（人民币大写：陆拾肆万玖仟陆佰元整）。
暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本款第 7 条工程量计算方法进行。
3. 以上单价为固定综合单价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。
4. 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综合单价之中。
5. 本合同单价已综合考虑为完成本分包工程之所有项目包括图纸显示和根据图纸内容可合理推断出的内容，包括但不限于：加工图审核、按所供主材排版、原材卸货、加工费（含打孔、植栓钉、焊钢筋连接器、安全挂钩、安全爬梯等零星构件）、除锈防腐费（含油漆，按甲方指定品牌）、现场补漆料、装车费、运输到甲方指定地点的费用（含超长超宽运输、开道及特殊运输通行证的费用）、同时乙方负责前期业主、监理及甲方

- 附件九：相关方社会责任管理承诺书
- 附件十：项目分包分供合同评审涉税事宜承诺书
- 附件十一：分包现场签证流程及样表（附表 1、2、3、4、5）
- 附件十二：分包结算书样表
- 附件十三：项目部印章模板
- 附件十四：自行解决承诺函
- 附件十五：工人工资足额支付证明
- 附件十六：C10 区域幕墙钢结构工程量清单
- 附件十七：C10 区域幕墙框架及钢梁加工安装技术要求
- 附件十八：C10 区域幕墙钢结构施工图

甲方：中国建筑一局（集团）有限公司
(盖章)



地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100071

法定代表人：**贺茂军 李宏贺**

或委托代理人：

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：zjyj@cscec.com

开户银行：招行北京分行营业部

账号：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：9111 0000 1011 0717 3B

签订日期：

乙方：中国华西企业有限公司
(盖章)



地址：深圳市福田区红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层

邮政编码：518034

法定代表人：**张平**

或委托代理人：

联系电话：0755-26652744

传真：0755-83541870

电子邮箱：289818353@qq.com

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：7705 5794 6095

纳税人识别号：9144 0300 1921 9518 XW

签订日期：2021年05月18日

7.2 京基御景中央花园工程

2022~2023 年度第一批国家优质工程奖



工程编号：_____

合同编号：采购-碧海项目 20170053

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：京基御景中央花园一期施工总承包

工程地点：龙岗区龙城街道仙岭路东面如意路北面

发 包 人：深圳市碧海投资发展有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2012 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市碧海投资发展有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 京基御景中央花园一期施工总承包

工程地点: 龙岗区龙城街道仙岭路东面如意路北面

工程规模及特征: 用地面积为 37281.74m², 总建筑面积约 161644.26m², 由 2 层地下室、9 栋 100 米以下超高层住宅、裙楼商业、幼儿园及配套设施等组成。

资金来源: 100%自筹

二、工程承包范围

地基与基础工程, 主体结构工程, 装饰装修工程, 屋面及防水工程, 建筑给排水工程, 建筑电气工程, 金属门窗工程, 智能建筑工程, 室外环境工程, 燃气工程等工程总承包。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|---------|-------------------------------------|------|--|
| 建筑给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 其它工程 | _____ / _____ |

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____ 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> _____ 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> _____ 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> _____ 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____ 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 米 宽: _____ 米 |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其他工程 | <input type="checkbox"/> |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2017 年 1 月 1 日

竣工日期: 2019 年 5 月 30 日

合同工期总日历天数 879 天。

标准工期总日历天数 _____ / _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=[1-合同工期/标准工期])。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价(大写)：暂定伍亿零贰佰壹拾万壹仟伍佰陆拾柒元伍角整

(小写)：502101567.50 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：7639903.96 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 经确认的预算书或工程报价单；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款；
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8) 图纸和技术规格书；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：____年__月__日

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

工程编号：_____

合同编号： 采购-碧海项目 20170054

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称： 京基御景中央花园二期施工总承包

工程地点： 龙岗区龙城街道仙岭路东面华美中路西面

发 包 人： 深圳市碧海投资发展有限公司

承 包 人： 中国华西企业有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2012 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市碧海投资发展有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 京基御景中央花园二期施工总承包

工程地点: 龙岗区龙城街道仙岭路东南面华美中路西面

工程规模及特征: 用地面积为 23924.17m², 总建筑面积约 105428.18m², 由 2 层地下室、6 栋 100 米以下超高层住宅、裙楼商业及配套设施等组成。

资金来源: 100%自筹

二、工程承包范围

地基与基础工程, 主体结构工程, 装饰装修工程, 屋面及防水工程, 建筑给排水工程, 建筑电气工程, 金属门窗工程, 智能建筑工程, 室外环境工程, 燃气工程等工程总承包。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|---|--------|---|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|---------|-------------------------------------|------|--|
| 建筑给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米 |
| 建筑电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 其它工程 | _____/_____/_____ |

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> _____平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> _____座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> _____座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____米 宽: _____米 |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其他工程 | <input type="checkbox"/> |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2017 年 1 月 1 日

竣工日期: 2019 年 5 月 30 日

合同工期总日历天数 879 天。

标准工期总日历天数 _____ / _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=[1-合同工期/标准工期])。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价(大写)：暂定叁亿叁仟叁佰柒拾壹万玖仟捌佰肆拾柒元肆角柒分

(小写)：333719847.47 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：5121177.23 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 经确认的预算书或工程报价单；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款；
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8) 图纸和技术规格书；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年8月4日

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):
地 址:
法定代表人:
委托代理人:



电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

7.3 北京新机场飞行区工程

2022~2023 年度第一批国家优质工程金奖



副本

北京新机场飞行区场道工程 FXQ-CD-014 标段

施工合同文件

第一册 共三册

(合同编号: XJC[2014]-SG-014)

发包人: 北京新机场建设指挥部

承包人: 中国华西企业有限公司

二〇一四年十二月编

北京新机场飞行区场道工程 FXQ-CD-014 标段

施工合同协议书

北京新机场建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京新机场飞行区场道工程（项目名称），已接受中国华西企业有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目FXQ-CD-014标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（注：此处合同文件的组成部分及优先顺序应与合同条款1.4款的约定一致）

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）捌亿肆仟捌佰壹拾伍万陆仟伍佰柒拾叁元壹角陆分（¥848156573.16元）。

4. 承包人项目经理：陈旭。承包人技术负责人：刘德宏。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为1381日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份，合同双方各执一份，副本十二份，发包人七份，承包人五份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

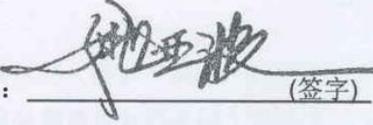
本页无正文



发 包 人： 北京新机场建设指挥部(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：  (签字)

日 期： 2015 年 1 月 7 日



承 包 人： 中国华西企业有限公司(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：  (签字)

日 期： 2015 年 1 月 7 日

7.4 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程施工总承包Ⅲ标段

2020-2021 年度国家优质工程奖



副本



合同编号: HGSZ-39

深圳市住宅工程管理站 合同协议书



项目名称: 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目

合同名称: 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目施工总承包Ⅲ标段施工合同

承包方: 中国华西企业有限公司

日期: 二〇一六年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

项目经理姓名：吴航 资格等级：一级建造师（建筑工程） 证书号码：粤 144060809619

本工程于 2016 年 04 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目施工总承包III标段

工程地点：南山区西丽哈尔滨工业大学研究生院（现址）东侧地块。用地南侧紧邻春华路，东侧紧邻清华大学科研楼（在建），西北侧为规划用地

工程内容：综合楼1栋建筑及室外工程

结构形式：钢筋混凝土框架剪力墙结构

层/幢：21层/1幢

建筑面积：52845.33 平方米

工程立项批准文号：深发改【2016】98号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括：（包括但不限于）主体结构工程（含钢结构、幕墙、砌体、窗工程、内墙涂料等）、普通装修装饰工程、给排水工程、建筑电气安装工程、通风空调工程、室外工程（不含绿化）、白蚁防治工程、土石方工程、地下室工程等。承包人还应统一整理各专业分包单位报送的与节能有关的资料，组织节能工程的验收和节能资料的归档。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2016 年 07 月 01 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2017 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：548 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：工务署标准

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：壹亿陆仟捌佰玖拾肆万捌仟玖佰贰拾叁元贰角壹分

（小写）：168948923.21元

其中：暂列金额 1865 万元，和奖金 280 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 15% 即 2212.483848 万元（已扣除暂列金额和奖金），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% 之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90% 时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95%，留下 5% 的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满二年无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书

12. 工程质量保修书

13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包五份，承包五份。

十、合同生效

合同订立时间：2016年8月3日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

发包人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：

电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮 政 编 码：

承包人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：

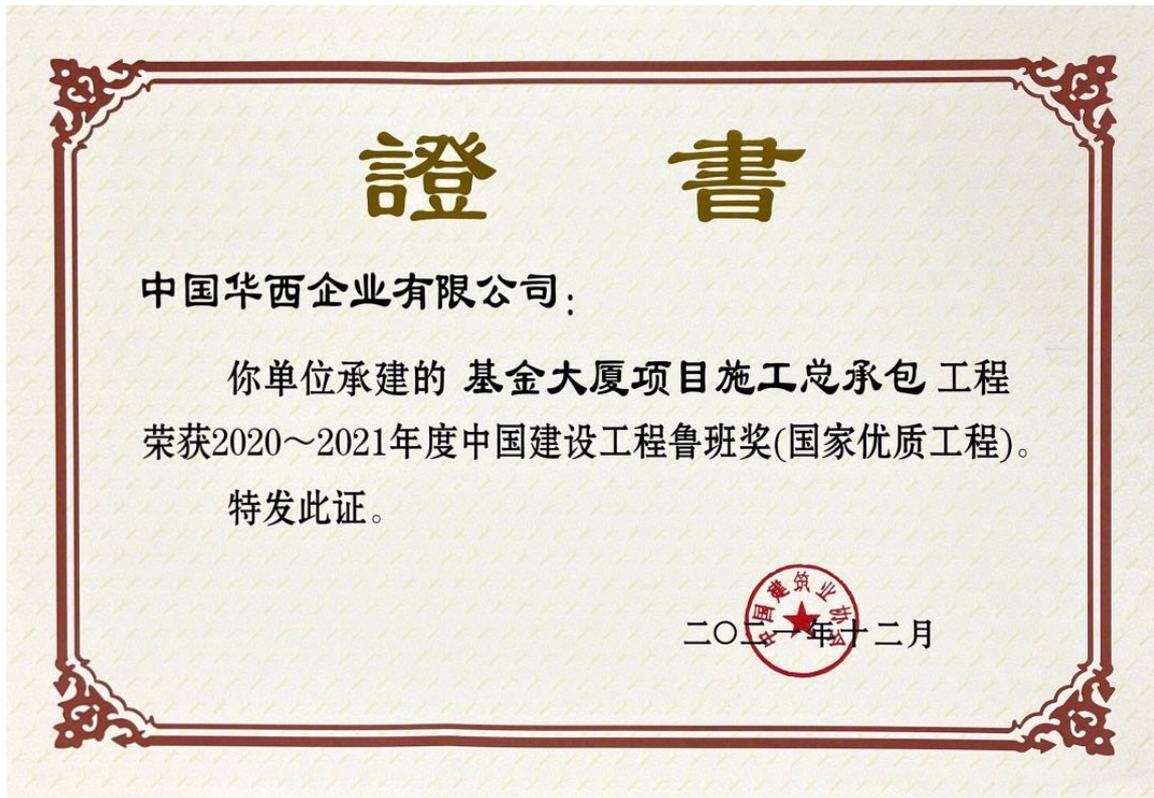
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮 政 编 码：

备案意见：

经办人：
备案机构（公章）
_____年____月____日

7.5 基金大厦项目施工总承包工程

2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



工程编号：44030020110348001

合同编号：JJSG-2013-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

第一册 (共两册)

工程名称：基金大厦项目施工总承包工程

工程地点：深圳市福田区中心区北区 32-1-1-6 地块

发包人：南方基金管理有限公司、博时基金管理有限公司

承包人：中国华西企业有限公司

协议书

发包人(全称): 南方基金管理有限公司, 博时基金管理有限公司

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 基金大厦项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市福田区深南中路与益田路交汇处

工程规模及特征: 本项目建筑面积约 10.05 万平方米, 其中地下室约 2.8 万平方米, 建筑高度约 208 米, 地上 42 层, 其中裙楼 4 层, 空中花园层 15 层, 标准层 23 层, 地下 4 层。总投资 8.841 亿元, 施工总承包部分约 5.10 亿元。

资金来源: 国有 100%

二、工程承包范围

施工总承包包含主体工程、给排水、电气、智能建筑、通风空调、消防、红线内燃气、钢结构、金属门窗、一次装修、屋面及防水、泛光照明、景观绿化等。详细内容见工程承包范围及需二次招标分包范围。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------|---|--------|---|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: mm 数量: | 通风空调工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部 |
| 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 燃气管: 米 |

| | | | |
|--------|-------------------------------------|------|--------------|
| 建筑电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 其它工程 | 一次装修、泛光、景观绿化 |
|--------|-------------------------------------|------|--------------|

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | | |
|---------------|--------------------------|------------------|----------|--------------------------|-------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> | 长： 宽： 高： | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> | 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> | 长： 宽： | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> | 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> | 长： 宽： 高： | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> | 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 雨水管： 米 污水管： 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> | 长： 宽： |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> | 长： 宽： 高： | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | | 其它工程 | | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2013年4月8日（实际开工日期以工程师发布的开工令为准）

竣工日期：2016年1月7日（暂定，以合同工期总日历天数1005天为准）

合同工期总日历天数 1005 天

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆亿肆仟捌佰零陆万伍仟玖佰玖拾肆元整

(小写)：44806.5994 万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：748.5594 万元

项目单价：以深圳市建设工程造价管理站审定的本工程招标控制价（附件六）中各项目的综合单价下浮 15.00 % 为准。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2013 年 4 月 10 日

订立地点： 深圳市福田区投资大厦 12 楼 A6 区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

南方基金管理有限公司、

博时基金管理有限公司

地址: 深圳市福田区

投资大厦 12 楼 A6 区

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-82912269

传 真: 0755-82912269

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码: 518048

承包人(公章):

中国华西企业有限公司

地 址: 深圳市红荔西路 7024

号鲁班大厦写字楼 14、15 楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

三、项目经理（建造师）总牵头人专业、职称和业绩情况

项目经理简历表

| 姓名 | 周洪波 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 48 |
|---------------------|--------------------------|--|---------------------------|-------|-------------|
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 511123197602 104118 | 手机号码 | 13510282755 |
| 参加工作时间 | 1997年7月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | 11年 | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442012201322122 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 临汾深国投商用置业有限公司 | 临汾深国投项目 | 356622m ² | 2010-5-28~ 2011-10-13 | 已完 | 合格 |
| 佛山海裕房地产开发有限公司 | 中海山湖华庭项目总承包工程 | 165000m ² | 2016-4-18~ 2017-3-23 | 已完 | 合格 |
| 深圳市南山区建筑工务局 | 龙苑学校施工总承包 | 建筑面积 26000m ² 、合同金额 24499.91 万元 | 2016-12-1~ 2019-7-10 | 已完 | 合格 |
| 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 江门蓬江 93 亩项目一期建设工程施工总承包工程 | 建筑面积 78973m ² 、合同金额 13172.69 万元 | 2021-10-15~ 2023-10-26 | 已完 | 合格 |



使用有效期: 2024年08月26日
2025年02月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周洪波

性别: 男

出生日期: 1976年02月10日

注册编号: 粤1442012201322122



聘用企业: 中国华西企业有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周洪波

个人签名 *周洪波*

签名日期: 2024.8.26

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004124

姓 名: 周洪波
性 别: 男
出 生 年 月: 1976年02月10日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2020年08月27日
有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年08月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



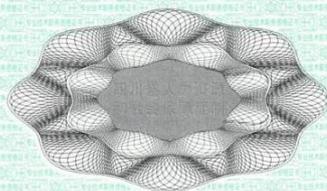
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 周洪波 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511123197602104118 | 评审组织 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会 |
| 专业名称 | 房屋建筑施工 | 审批机关 四川省人力资源和社会保障厅 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 批准文号 川人社办发[2018]22号 |
| | | 批准时间 2017年11月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101006229649



编号：
No **00484248**

成人高等教育

毕业证书



学生 周洪波 性别 男，一九七六年 二 月 十 日生，于二〇〇四
年 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业

校 名：



校（院）长：

汪春斌

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195200905003164

二〇〇九 年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 周洪波

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 2 月 10 日

住址 广东省深圳市福田区红荔
西路7022号



公民身份号码 511123197602104118



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.01.13-2034.01.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周洪波

社保电脑号：600758894

身份证号码：511223197602104118

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 66.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 66.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.19 | 21.28 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.19 | 21.28 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.19 | 21.28 |
| 合计 | | | 34057.38 | 17823.84 | | | 12602.34 | 4455.96 | | | 1113.99 | | 1523.76 | 963.18 | | 276.24 | |



备注：

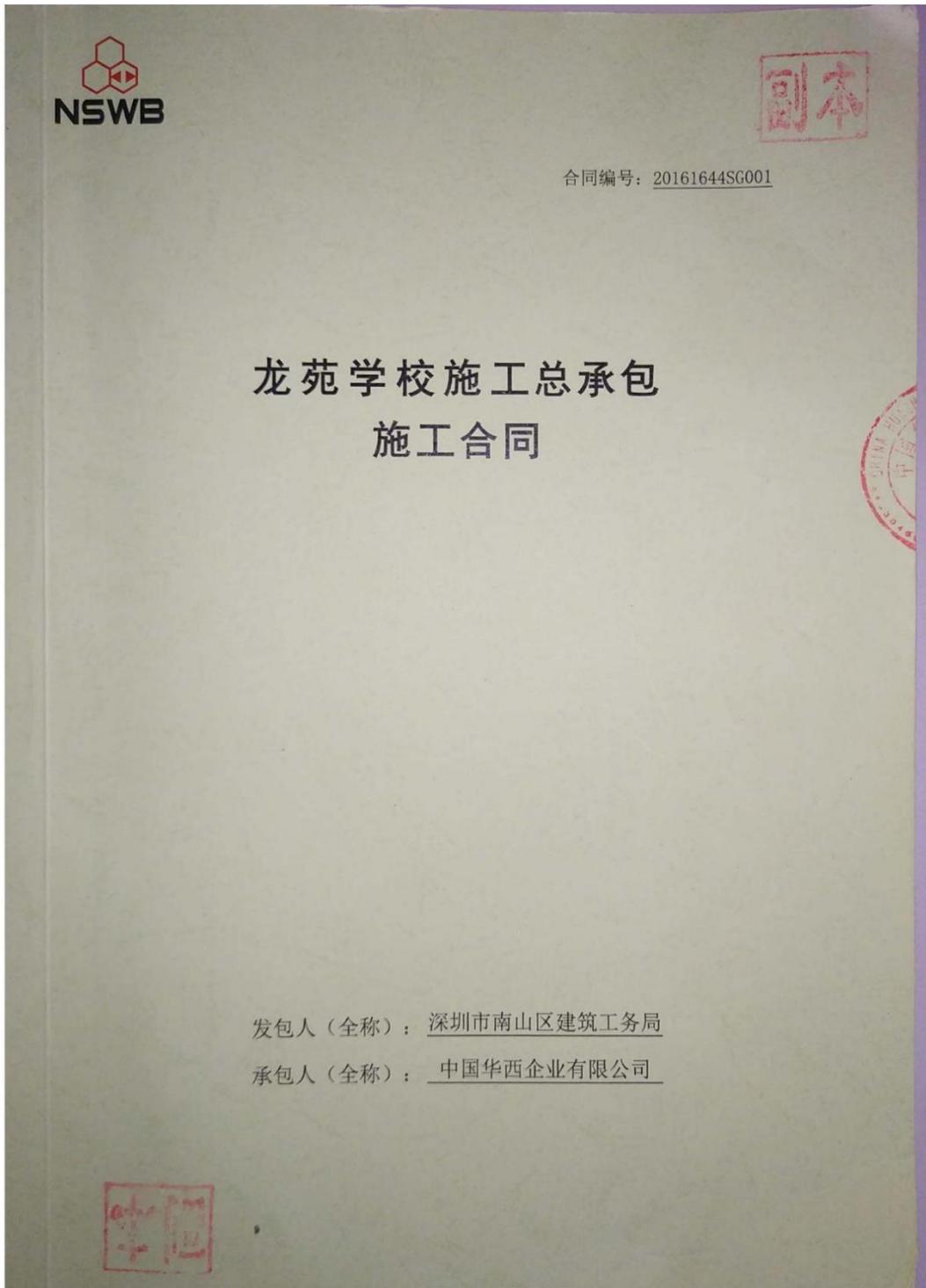
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259785u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



3.1 龙苑学校施工总承包

3.1.1 合同关键页



由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙苑学校施工总承包

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：本工程总投资约 11000 万元，本次招标估价约为 7700 万元。本项目位于龙珠大道与南坪快速交汇处西北侧，用地面积 14623.78 m²，建设规模为 36 班综合性义务教育学校，总建筑面积为 26000 m²，包括教学用房 8300 m²、教学辅助用房 6900 m²、体育馆 4000 m²、食堂 800 m²、地下室 4500 m²、室外 200 运动场及室外配套工程等。建筑物高度约 24m，建筑物层数为 6 层。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本次招标为龙苑学校的施工总承包工作，内容包括基坑支护、地下室、教学楼、精装修工程、室外工程、绿化工程，电梯、电气、泛光照明、弱电、给排水、空调、燃气、室外给排水、通风排烟、消防水、地下室标线、标示标牌工程、室外标线、厨房工程等，最终以施工图纸为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | □桩基类别： □桩径：数量： | 通风空调工程 | □空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程 | □混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰，装修工程 | □二次装修 □幕墙：平方米 | 电梯工程 | □电梯部 □自动扶梯部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | □户数：户 □庭院管：米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |



2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 七通一平工程 | □万平方米 | 给水管道工程 | □米 |
| 挡墙护坡工程 | □长：宽：高： | 给排水构筑物工程 | □ |
| 软基处理工程 | □万平方米 | 泵站工程 | □平方米 |
| 道路工程 | □长：宽： | 电信管道工程 | □米 |
| 桥梁工程 | □座 | 电力管道工程 | □米 |
| 隧道工程 | □长：宽：高： | 路灯照明工程 | □座 |
| 排水管道工程 | □雨水管：米 □污水管：米 | 道路改造工程 | □长：宽： |
| 排水箱涵工程 | □长：宽：高： | 绿化工程 | □ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □ | 燃气工程 | □米 |
| 交通安全设施工程 | □ | 其它工程 | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 年 月 日 具体日期以开工令为准

竣工日期： 年 月 日 开工令开工日期顺延 548 日历天

合同工期总日历天数为 548 天。

标准工期天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：陆仟贰佰贰拾叁万玖仟壹佰元整

（小写）：6223.91 万元 其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）： /

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；



5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定 代表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定 代表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

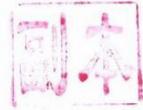
备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



补充协议



原合同编号：20161644SG001

本合同编号：20161644SG001*1

龙苑学校工程施工总承包补充协议



发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：中国华西企业有限公司



发包人(以下简称甲方): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(以下简称乙方): 中国华西企业有限公司

发包人和承包人在 2017 年 1 月 15 日签订的龙苑学校项目施工总承包合同(以下简称“原合同”), 编号为(20151206SG001) 合同总价为人民币 62,239,100.00 元, 按深圳市丰浩达工程项目管理有限公司编制的预算报告书(深丰浩达 2018-4-356) 预算金额 214552071.12 元的 95% 签订补充协议, 由于合同实际履行中发生较大变化, 2018 年 6 月 25 日经局招标委会第 70 次会议研究同意签订补充协议。协议如下:

1、本补充协议合同价暂定为人民币壹亿肆仟壹佰伍拾万元整(小写: 141500000 元)。具体计算如下:
 $214552071.12 \times 0.95 - 62239100 = 141585367$ 元, 取整数为: 14150 万元。最终预算金额以政府造价部门审定为准。

- 2、该项目于 2019 年 5 月 31 日前完工。
- 3、本补充协议仅作工程款支付使用, 不作为结算依据。
- 4、其他: 本补充协议未约定之其他内容均按原合同约定。
- 5、本补充协议正本一式贰份, 副本一式拾份; 正本与副本不一致时, 以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

附件: 工程变更(备案)审核书

甲方:

乙方:

法定代表人或授权委托人

法定代表人或授权委托人:

签约日期:

2018 年 07 月 16 日



Handwritten signature in blue ink

副本

原合同编号：20161644SG001

本合同编号：20161644SG001*3

龙苑学校施工总承包施工合同 补充合同(三)



发包人：深圳市南山区建筑工务署

承包人：中国华西企业有限公司

发包人：深圳市南山区建筑工务署

承包人：中国华西企业有限公司

中国华西企业有限公司（以下简称“承包人”）为龙苑学校施工总承包的中标单位，于2016年11月与深圳市南山区建筑工务署（以下简称“发包人”）签订了《龙苑学校施工总承包》（合同编号：20161644SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为6223.91万元，中标下浮率为19.17%；于2018年7月签订了《龙苑学校工程施工总承包补充协议》（合同编号：20161644SG001*1，以下简称补充合同一），补充合同一新增合同价为14150万元。

经本项目咨询公司丰浩达编制预算，工程造价为24500.094371万元（已下浮19.17%）。根据南山区建筑工务署第118次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2019]26号），为缓解承包人支付压力，确保工程顺利完工，经双方协商，一致同意签订补充合同三（以下简称本合同），达成如下协议：

一、合同价

在原合同、补充合同一两个合同总价的基础上，新增加的合同价为： $24500.094371 - 6223.91 - 14150 = 4126.184371$ 万元，拟按4126万元（大写：肆仟壹佰贰拾陆万元）签订。最终审定价以政府造价部门复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式捌份；正本与副本不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：
深圳市南山区建筑工务局
法定代表人：
或授权委托人：

合同校对章
南山区建筑工务局

承包人：
中国华西企业有限公司
法定代表人：
或授权委托人：



联系人：周洪波
联系电话：13510282755



开户银行：招商银行广州淘金支行
银行账号：755900179410101



签约日期：2019年08月20日

3.1.2 竣工验收报告

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 龙苑学校施工总承包

验收日期: 2019-7-10

建设单位(盖章): 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

| | | | | | | |
|-------------|--|------------------|---|------------------------|------|--------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 龙苑学校施工总承包 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区龙珠大道与南坪快速路交叉口西北角 | | 建筑面积 | 40903.73m ² | 工程造价 | 2.03亿元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上：5、13 | | 层 | |
| | | | 地下：2 | | 层 | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2016-12-28 | 验收日期 | 2019-7-10 | | | |
| 监督单位 | 深圳市南山区住房和建设局 | 监督编号 | 2017040 | | | |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务署 | 资 质 证 号 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | B144055579 | | | |
| 设计单位 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | | A144020593-6/1 | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | D144046229 | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | D144046229 | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市信中机电工程有限公司、深圳星际建筑工程有限公司、深圳市诚艺建设工程有限公司、广东南华西电气有限公司 | | D344129100、D244164255、D344021291、D344018103 | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市设计装饰工程有限公司 | | A144002451 | | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | E144011541-4/1 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | 19015 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 尧红刚 |
| 副组长 | 王娜、李广忠、吴家骅 |
| 组员 | 姚秋生、周洪波、刘家国、张锐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|-----|-------------------------------|
| 建筑工程 | 傅洪 | 孟美丽、张巍、曾小娜、余晓明、钟泓宇、杨林、雷远彬、钟思宇 |
| 建筑设备安装工程 | 刘中平 | 王宏越、曹继营、唐怀林、黄光波、周文裕、秦云飞 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 蔡丹确 | 邓伟坚、甘利华、薛彝 |
| 工程质控资料 | 成妙娥 | 钟俊、冯晓佳、张成、陈盼盼、成丽、朱少敏、赖小玲、陈文静 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | | 共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | | 共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑屋面 | | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 自动喷水灭火系统 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 气体灭火系统 | | 共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 泡沫灭火系统 | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 火灾自动报警系统 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 燃气系统 | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

(四) 验收人员签名:

| 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签名 |
|-----|---------------|---------|-----|
| 刘刚 | 南山工务署 | 甲方代表 | 刘刚 |
| 王娜 | 南山工务署 | 甲方代表 | 王娜 |
| 傅浩 | 中大设计院 | 设计 | 傅浩 |
| 张以 | " " | 设计 | 张以 |
| 徐强 | " " | 设计 | 徐强 |
| 周伟 | " " | 设计 | 周伟 |
| 刘月 | " " | 设计 | 刘月 |
| 刘中平 | " " | 设计 | 刘中平 |
| 张 | " " | 设计 | 张 |
| 杜 | " " | 设计 | 杜 |
| 姚 | " " | 设计 | 姚 |
| 叶飞 | " " | 设计 | 叶飞 |
| 张 | 博大幕墙 | 设计 | 张 |
| 李 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 总监 | 李 |
| 张 | " " | 张 | 张 |
| 李 | 中大院 | 李 | 李 |
| 黄 | 九州监理 | 监理 | 黄 |
| 钟 | " " | 监理 | 钟 |
| 张 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 监理 | 张 |
| 刘 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 监理单位负责人 | 刘 |
| 王 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 项目经理 | 王 |

(五) 工程验收结论及备注

同意竣工验收

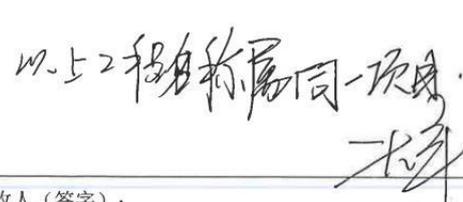
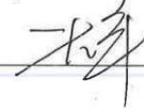
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 刘家国
注册号: 4405557-AY004
有效期: 至2019年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 傅洪
注册号: 4402059-020
有效期: 至2021年6月

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| <p>建设单位: 深圳市南山区建筑工务署 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 (公章) 总监理工程师: 2019年7月10日</p> | <p>总承包施工单位: 中国华西企业有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>勘察单位: 深圳地质建设工程公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>设计单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> |
|---|--|---|--|---|

3.2 江门蓬江 93 亩项目一期

3.2.1 更名证明

| 工作联系单 | |
|--|---|
| 工程名称：江门玖龙湾花园项目一期建设工程 土建-062号 | |
| 建设单位 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 |
| 监理单位 | 捷诚工程监理有限公司 |
| 施工单位 | 中国华西企业有限公司 |
| 事由 | 关于承包合同与备案合同及施工许可证工程名称不相符的澄清 |
| 是否需回复 | <input checked="" type="checkbox"/> 需回复 <input type="checkbox"/> 不需回复 |
| <p>工作内容：</p> <p>由我司承建的江门玖龙湾花园项目，由于本工程签订的施工总承包合同名称与政府备案合同及施工许可证名称不相符。</p> <p>一、总承包合同，名称：江门蓬江 93 亩项目一期建设工程施工总承包合同，合同编号：PCMS-HT2110264081</p> <p>二、备案合同，名称：1、玖龙湾花园 1#、2#、一期地下室；2、玖龙湾花园 1#社区公共服务用房、2#商业、21#物业管理用房；3、玖龙湾花园 9#楼、10#楼、11#楼、20#水泵房、19#配电房、1#配电房</p> <p>三、施工许可证，名称：1、玖龙湾花园 1#、2#、一期地下室，编号：440703202109280101；2、玖龙湾花园 1#社区公共服务用房、2#商业、21#物业管理用房，编号：440703202111190101；3、玖龙湾花园 9#楼、10#楼、11#楼、20#水泵房、19#配电房、1#配电房，编号：440703202112010101</p> <p>综上所述，请贵司明确以上总承包合同、备案合同、施工许可证中所述工程名称均属于同一个项目。</p> <p>顺颂 商祺！</p> <p>附件：1. 总承包合同封面；2. 备案合同封面；3. 施工许可证。</p> <p style="text-align: right;">施工单位负责人（盖章）： 日期：2022年3月16日</p> | |
| <p>监理单位意见：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">监理单位负责人（盖章）： 日期：2022年3月16日</p> | |
| <p>建设单位意见：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">专业工程师： 建设单位负责人：（盖章） 日期： 年 月 日</p> | |
| <p>接收人（签字）： 日期： 年 月 日</p> | |

3.2.2 合同关键页

江门蓬江 93 亩项目一期建设工程

LOGAN AN
施工总承包合同

【全国版（除广西地区）】

LOGAN AN LOGAN AN LOGAN AN
发包方（甲方）：江门市骏腾房地产开发有限公司

LOGAN AN LOGAN AN LOGAN AN
承包方（乙方）：中国华西企业有限公司

合同订立时间：2021 年 月 日

合同订立地点：江门蓬江区

LOGAN AN LOGAN AN LOGAN AN
合同编号：PCMS-HT2110264081

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 江门市骏腾房地产开发有限公司

法定代表人: 张冠涿

联系人: 骆其华 联系电话: 13928217165

联系地址: 中山市东区街道博爱五路1号顺景商业中心18楼

LOGAN LOGAN
承包方(以下简称乙方): 中国华西企业有限公司 龙光

法定代表人: 史立宾

联系人: 胡建新 联系电话: 135 6063 3785

联系地址: 深圳市红荔西路7024号鲁班大厦写字楼14、15层

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,甲乙双方经友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

一、工程概况:

- 1、工程名称: 江门蓬江93亩项目一期建设工程施工总承包工程。
- 2、工程地点: 江门市蓬江区五邑锦绣豪庭北侧、上城铂雍汇东侧地段。
- 3、建筑面积: 约 78973.35 平方米(其中地下室面积约: 20752.04 平方米)。

本工程建筑高度及建筑面积明细表:

| 栋号 | 层数 | 总高度(至顶板面) m | 建筑面积 m ² |
|------------|----|-------------|---------------------|
| 1# | 26 | 79.80 | 11387.89 |
| 2# | 26 | 79.80 | 10230.17 |
| 9# | 27 | 81.00 | 11313.46 |
| 10# | 27 | 81.00 | 11561.70 |
| 11# | 27 | 81.00 | 11718.05 |
| 19#配电房 | 1 | 5.90 | 147.00 |
| 20#水泵房 | 1 | 6.25 | 348.96 |
| 1#社区公共服务用房 | 2 | 7.10 | 1202.08 |
| 2#商业 | 1 | 6.10 | 312.00 |
| 地下室 | 2 | 6.90 | 20752.04 |
| 总建筑面积 | | | 78973.35 |

4、结构形式: 框架+剪力墙 结构。

5、基础形式: 桩筏板和桩承台。

二、 承包范围:

(一) 承包范围: 甲方委托乙方承担江门蓬江 93 亩项目一期施工总承包工程, 乙方建设工程, 包括土建工程(含主体结构及初装修工程)、人防工程土建部分、室内水电安装工程(含强弱电、给排水由主体至室外第一接驳井)、室外车行道道路(面层以下)、室外管网工程等。

具体承包范围为, 按 洲宇设计集团股份有限公司 设计的 江门蓬江 93 亩一期 项目施工图纸和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等)的要求, 负责 江门蓬江 93 亩一期 项目的施工总承包; 主要施工内容包括但不限于下列:

1、 土建工程:

- (1) 基础以上土建工程(包含凿桩头、桩头的清理及预制管桩的桩芯混凝土)。
- (2) 配合土方单位开挖大型土方、桩间土方后的测量、放线、人工修整坑底及边坡, 乙方施工阶段基坑排水工程。
- (3) 配电房、泵房、电梯机房、风机房、消防及智能化控制中心、入户大堂等配套用房的土建施工。
- (4) 室外建筑物、构筑物包括游泳池、化粪池及排水排污管道的施工(接至市政接驳井), 顶板与地面高差需做的大型架空台阶结构、坡道、散水的结构及抹灰, 门楼的结构砌筑及抹灰、滤水层、无纺布等。
- (5) 负责消防及其它各项专业工程施工单位进场前的预留、预埋, 并确保管道通畅, 电气管道需穿牵丝移交, 及各专业工程施工后的修补; 配合消防及其它各项专业工程施工单位进场后的预留、预埋, 各专业工程施工后的修补。
- (6) 工程竣工验收前的所有清理: 包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清运及处置(含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运及处置), 以及由甲方完成的所有临时设施(若存在)的拆除、清理、外运及处置。
- (7) 负责所有竣工资料的收集和整理, 含各专业分包工程的分包竣工资料, 并汇总成册; 组织完成分户验收和综合验收及竣工验收备案; 负责完成档案验收及移交(含各专业分包、甲方及监理资料)。

2、 安装工程:

- (1) 临时排水工程: 由总承包单位负责, 含办理排污许可。
- (2) 给排水工程: 按附件 9《乙方分包界面划分》执行。以上承包范围包含: 土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、阀门井施工、管道设备标识及油漆等内容, 不包含卫生洁具安装。
- (3) 室外排水工程: 市政雨水、污水主管道及检查井(含井盖)施工, 雨水、污水检查井标高按景观完成面标高施工, 室外强弱电通道及手孔井(含井盖)施工, 泳池套管预

埋。

- (4) 强电工程：按附件9《乙方分包界面划分》执行。以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、电缆井施工、线路设备标识等内容。
- (5) 弱电工程：网络、电话、有线电视、智能、消防报警联动等弱电系统的桥架、线管、线盒、分配箱预留、预埋、线管需穿牵丝移交和室外通道的施工。以上承包范围包含：土方开挖及回填、套管及洞口的预留预埋及封堵、手孔井施工、线路设备标识等内容。
- (6) 以下分项工程及相关按附件9《乙方分包界面划分》执行：临时用电、临时给水、人防、精装修、消防、燃气、泛光照明、电梯、空调、柴油发电机及配套设备安装、有线电视、通讯（电话、宽带）、智能化。
- (7) 地下室综合管线：如地下室有综合管线图的，则合用部分主弱电桥架由总承包单位负责施工，各专业分包单位仅负责桥架引出电线管施工。
- (8) 动力电源：专业分包工程的动力电源统一由总承包单位施工至专业分包单位电源箱的上装进线端，后续电源施工均由专业分包单位负责。
- (9) 承包范围内的各种管线和箱体的塞缝，返工造成的二次找平抹灰，自身施工时产生的垃圾清理；土建施工时混凝土内的空调穿墙套管预留预埋，砖墙内的空调穿墙套管预留预埋。

3、其他工程（发生下列情形均属乙方承包范围，乙方不得以任何理由拒绝施工）：

- (1) 为甲方销售、现场广告包装提供必要的配合工作，包括但不限于看楼通道设置、外架悬挑、样板房（包括相应的外墙、大堂和电梯厅）按甲方要求完成并移交工作面或按甲方精装需要调整结构布局、提前施工园林景观等室外工程、现场清洁、排障及安全防护等；
- (2) 水、电、弱电及其它各项专业工程的预留（包含室外部分），各专业工程施工后的修补（乙方按施工图纸施工，若图纸没有表示，由甲方委托专业施工单位或专项设计单位提供该专业的管线预埋及预留孔洞设计图纸交由乙方施工）。
- (3) 按江门市要求的安全防护、文明施工项目（严格按国家、省、市的有关要求执行）。
- (4) 施工范围内的工程竣工验收和竣工验收后的备案、质量保修。
- (5) 其它与上述工程不可分割之附属工程及甲方认为需要乙方施工的其他工程。
- (6) 甲方要求或新增施工范围（加建/拆改/零星），委托乙方承包，乙方须无条件配合承接。计价原则：合同中已有适用于新增工程的单价，按合同已有的综合单价执行；合同中只有类似于新增工程的单价，可以参照类似综合单价执行（若执行或参考原综合单价，四大主材可按施工当期替换）；合同中没有适用或类似于新增工程的单价，双方协商确定）
- (7) （可按项目具体情况补充）

4、乙方与其它专业施工单位的施工界面划分详见本合同附件9。

- (一) 本合同承包范围不包含甲方直接发包工程（详见专用条款及合同附件7《甲方直接发包工程和甲供材料设备范围等的界定》），但乙方应对甲方直接发包工程履行乙方管理与配合职责。
- (二) 以上所述的工程承包范围为概括内容，具体以甲方提供的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）为准。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由甲方书面予以明确，乙方须无条件服从甲方现场的需要而进行施工；甲方明确部分的工程内容，不管是否包括在本合同承包范围内，该部分结算造价均按本合同约定的计量计价和取费方式。
- (三) 甲方有权对甲方直接发包的工程和甲方限品牌限价、甲限价、甲限品牌的材料和设备及工程进行调整，有关费用按本合同约定计算，乙方承诺不会因此而向甲方提出价款及工期索赔。

三、承包方式

- 1、包工包料、包机械、包临时设施、包临时水电、包水电费、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包资料（含竣工图纸）、包竣工验收及备案、包需乙方缴纳的保险、包保修、包税金等。
- 2、甲供、甲限品牌、甲限价、甲限品牌限价及工程材料设备等：（详见专用条款）
- 3、甲方直接发包工程：（详见专用条款）
- 4、除甲供材料和设备及以上约定，其它在承包范围内需用的全部材料和设备均由乙方负责。

四、工期

- 1、总工期：659 日历天；
- 2、开工日期和竣工备案完成日期为：
 - (1) 开工日期：2021 年 09 月 10 日。
 - (2) 竣工备案完成日期：2023 年 06 月 30 日。
 - (3) 若开工日期有变化，则以甲方签发的书面开工令为准。
 - (4) 工期调整约定：具体详见第8章工期管理条款。
 - (5) 其他：甲方指定的项目首开区（若遇春节）；春节假期不得超过10个日历天（相关费用已包含在合同价格内），具体日期应从农历正月初一前三天起开始计算。乙方承诺春节假期内，按甲方进度要求配备足够的施工设备和人员（详见《春节假期劳动力配备承诺函》）并留在工地过节，保证春节假期连续施工。乙方应在春节前至少提前两个月按投标承诺的人数计划春节假期劳动力并提交具体人员名单。
 - (6) 特别说明：如需为预售赶工，乙方须无条件配合，无论是否首开区，满足地下室一层20天（有人防25天），地下室每增加一层增加10天，首层7天，木模标准层3天/

层(铝模3.5天/层,装配式5天/层),不再另外计取赶工费用。

如需为竣备赶工,乙方须无条件配合,无论是否首开区,满足木模标准层3.5天/层(铝模4天/层,装配式6天/层),达到预售节点后至竣工验收期间,总工期压缩60天(含)内,不再另外计取赶工费用。

预售赶工楼栋春节放假5天,其他楼栋春节放假10~20天(具体根据甲方要求确定),不再另外计取赶工费用。

五、本工程质量标准为:合格。具体详见专用条款。

六、合同造价

1、合同暂定造价(按模拟清单计价):人民币131,726,888.82元,大写:壹亿叁仟壹佰柒拾贰万陆仟捌佰捌拾捌元捌角贰分。其中:不含增值税总价为人民币120,850,356.72元,增值税额为人民币10,876,532.10元。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算调整模拟清单总价。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算调整模拟清单总价。若因国家政策导致税率调整,总价也随之调整,其计算公式为:税率调整后总价=税率调整前总价/(1+原增值税率)*(1+新税率)。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

- (1) 本合同签订后双方约定并共同签署并盖章的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
- (2) 本合同的协议书;
- (3) 本合同的专用条款;
- (4) 本合同的附件;
- (5) 本合同的通用条款;
- (6) 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料,若之间存在矛盾则以最高标准为准;
- (7) 图纸;
- (8) 本合同清单;
- (9) 经双方认可的投标书;
- (10) 招标文件及招标文件补遗。
- (11) 本合同及附件各技术要求若存在矛盾则以高标准为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

十、乙方承诺:乙方向甲方承诺按照本合同约定内容进行施工、竣工并在质量保修

期内承担工程质量保修责任，履行本合同约定的全部义务。

十一、甲方承诺：甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同约定的全部义务。

十二、甲方对乙方进行项目全生命周期评估及年度评估，按评定结果结合相应的奖励机制进行奖励，具体详见《补充合同之附件22：乙方单位评估奖励管理办法》。

十三、本合同是是本工程施工总承包结算的唯一依据，如有其他未尽事宜，双方可继续协商另行补充。

十四、如本合同中部分条款被认为无效，不应影响本合同其他部分条款的效力，任何一方不得以此为理由而拒绝履行本合同约定的义务。

十五、双方向对方发出的通知、文件等资料，应由本合同约定的双方授权代表签收视为有效送达；若授权代表不愿签收的，应通过中国邮政特快专递（EMS）方式邮寄到本合同首页载明的通讯地址，自EMS寄出第【5】日（无论对方签收与否）视为已送达。

十六、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章或合同专用章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。



龙光

龙光

甲方

地址：

单位代表：



LOGAN
龙光

日期：

电话：

传真：

LOGAN
龙光



单位代表：

日期：

电话：

传真：

LOGAN
龙光

LOGAN
龙光

开户银行：

帐号：

| | | | |
|-----|----------------|-------------|----------------------|
| | 工地出入口 ≥ 2 | 2 | 应接入 2 个主要出入口位置的摄像头 |
| 要求② | 塔吊 | | |
| | 现场 | 接入平台系统摄像头个数 | 备注 |
| | 塔吊 ≤ 4 | =塔吊的数量 | 每个塔吊上需安装 1 个摄像头 (球机) |

8.2 防雷检测及雷击风险评估费用由开发商负责缴纳。

第三十章. 履约保证

1. 履约保证金为合同暂定总价的 1% (但最高不高于 100 万元), 乙方于本合同签订的一周前向甲方支付。可现金缴纳或开具国有大银行 (中国工商、中国农业、中国建设、中国银行、招商银行) 履约保函 (不可撤销、见索即付)。履约保证金于本合同项下工程全部验收合格并收到竣工备案证书, 且乙方无违约行为后, 甲方于【30】天内无息返还乙方。
2. 春节假期劳动力保障, 乙方按《春节假期劳动力配备承诺函》履约。

第三十一章. 合同价款支付

1. 预付款: 本工程无预付款;
2. 工程款支付:
 - 2.1. 按每月完成的合格工程产值的 75% 支付进度款。进度款包含了当期完成合格工程产值的 100% 工人工资。
 - 2.2. 措施费每月进度款, 按照总措施费乘以当月产值 (分部分项清单和选择性清单内容) 占总产值 (分部分项清单和选择性清单内容) 比例支付。(总产值及预算包干费按实际工程量调整)
 - 2.3. 总承包管理配合服务费进度款支付: 主体结构完成后支付 50%, 粗 (精) 装修完成后支付剩余 50%。
 - 2.4. 工程竣工验收合格并备案完成, 并协助甲方办理完毕墙改和水泥基金清退手续后, 付款至全部已完合格工程产值的 85% (此支付节点需由乙方提供竣工备案的所有文件资料提交给甲方审核完成, 其中以报建版暂定金额的结算书需由甲乙双方签字盖章后方能支付进度款)。即视同乙方已完成该工程的工人工资结算, 保证没有拖欠工人工资。
 - 2.5. 违约责任: 乙方需在工程竣工验收之日起五日内将以报建版暂定金额的结算书签字盖章后递交甲方。每拖延一日, 乙方向甲方支付 50000 元/日的违约金。

- 2.6. 对于非同时竣工验收的楼栋,已经竣工验收并备案完成的楼栋按本合同约定的结算方式进行完工产值结算审核;甲方审核确认的该部分结算产值后【20】日内付款至上述审核产值的90%。
- 2.7. 结算完成后【60】天内,付款至本工程结算额的97%,另3%为保修款。
- 2.8. 乙方于每月25日前申报当月度(上月25日至本月24日)进度款,监理收到进度款支付申请书【5】日内完成审核,并将审核结果报甲方最终审定;甲方于【20】日内审定,审定后【20】日内向乙方支付当月度工程进度款。
- 2.9. 乙方在上报进度款申请时,可将双方已签字盖章确认最终结算金额的签证(含相关资料)一起上报,签证工程款随当月进度款一起支付给乙方(支付比例同工程进度款支付方式)。
- 2.10. 乙方每月申请进度款前,应向甲方提供与付款金额等额且含税9%的增值税专用发票并报送相应款项的实物工程量完成情况的报表资料。工程竣工验收合格并备案完成,乙方申请支付至工程产值85%进度款前,必须提供已完成工程产值全额的增值税专用发票给甲方,同时报送相应款项的实物工程量完成情况的报表资料。乙方申请结算款前,必须提供结算工程产值全额的增值税专用发票给甲方,同时报送相应款项的实物工程量完成情况的报表资料。若乙方未按时提供等额有效的发票和报表资料给甲方,导致甲方付款逾期的,甲方不承担逾期付款的违约责任。
- 2.11. 本合同的进度款【结算阶段的结算余额(含质量保修金)除外】可采用供应链保理支付方式,包括但不限于银行保理、商业保理、再保理、P2P保理、供应链ABS以及流动资金支付等。
3. 保修款支付 LOGAN LOGAN
龙光 龙光
详见附件1《工程质量保修协议书》中的约定。

第三十二章. 合同份数

1. 本合同一式拾份,甲方陆份、乙方肆份,均具同等法律效力,未尽事宜甲乙双方应本着合作诚信原则,友好协商解决。

第三十三章. 不可抗力自然灾害具体内容

- LOGAN LOGAN
龙光 龙光
1. 烈度为7级以上的地震。
 2. 7级以上持续24小时的大风。
 3. 持续24小时以上且降雨量为200mm以上。
 4. 40度及以上持续24小时的高温。

第三十四章. 其它

1. 用地红线范围的约定:本项目用地红线。
2. 现场用水用电管理特别规定:水电费由甲方向供电局、自来水公司垫付,甲方在每次

3.2.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

002

工程名称：玖龙湾花园1#社区公共服务用房
、2#商业、21#物业管理用房

验收日期：2023年10月26日

建设单位（盖章）：江门市骏腾房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0[0]2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 002

| | | | | | |
|----------------|------------------------------------|--------|------------|------|---------|
| 工程名称 | 玖龙湾花园1#社区公共服务用房、2#商业、21#物业管理用房 | | | | |
| 工程地点 | 江门市蓬江区五邑锦绣豪庭北侧、上城铂雍汇东侧（棠下新昌村猪鬃环）地段 | 建筑面积 | 2158.43平方米 | 工程造价 | 345.3万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 1/2 | 层 |
| | | | 地下: | 0 | 层 |
| 施工许可证号 | 440703202111190101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年11月20日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 江门市蓬江区建设工程质量安全管理局 | 监督编号 | 21-094 | | |
| 建设单位 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 洲宇设计集团股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 捷诚工程监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东五邑建设工程设计审查有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 002

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 史珊伊 |
| 副组长 | 叶杨峰 |
| 组员 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维、张永和、卓俊明、邵友祥、崔宏伟、巫礼邦、廖飞、杨林、王荣大、段志文 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|-------------------------|
| 建筑工程 | 周洪波 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维 |
| 建筑设备安装工程 | 罗达华 | 罗达华、邓振华、张永和、卓俊明、段志文、王荣大 |
| 工程质控资料 | 邵友祥 | 邵友祥、崔宏伟、杨林、廖飞、巫礼邦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 002

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰 装修 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

0012

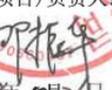
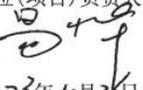
| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|-----|-----|
| 1 | 史珊伊 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 史珊伊 |
| 2 | 叶扬峰 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 叶扬峰 |
| 3 | 张永和 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | 工程师 | 张永和 |
| 4 | 卓俊明 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | | 卓俊明 |
| 5 | 罗达华 | 捷诚工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 | 罗达华 |
| 6 | 黄维 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 黄维 |
| 7 | 崔宏伟 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 崔宏伟 |
| 8 | 巫礼邦 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 巫礼邦 |
| 9 | 易小华 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | | 易小华 |
| 10 | 邓振华 | 洲宇设计集团股份有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 邓振华 |
| 11 | 周洪波 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 周洪波 |
| 12 | 李建明 | 中国华西企业有限公司 | 项目执行经理 | | 李建明 |
| 13 | 段志文 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | | 段志文 |
| 14 | 邵友祥 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 邵友祥 |
| 15 | 廖飞 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 廖飞 |
| 16 | 王荣大 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | | 王荣大 |
| 17 | 杨林 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 杨林 |
| 18 | 谭可元 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 谭可元 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0002

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| <p>本项目已完成工程设计和施工合同约定的各项内容，质量控制资料齐全、有效、完整，核查合格，主要使用功能和安全性能资料/实体质量报告齐全、有效、合格，观感质量验收评价为“好”。工程质量监督机构责令整改问题已全部整改完成，经各方主体单位共同验收质量合格，同意通过竣工验收。</p> | | | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |  (公章) 总监理工程师:  2023年10月26日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0101

工程名称： 玖龙湾花园1#、2#楼、一期地下室

验收日期： 2023年10月26日

建设单位（盖章）： 江门市骏腾房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0[0]1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

0001

| | | | | | |
|------------|------------------------------------|--------|-------------|------|----------|
| 工程名称 | 玖龙湾花园1#、2#楼、一期地下室 | | | | |
| 工程地点 | 江门市蓬江区五邑锦绣豪庭北侧、上城铂雍汇东侧（棠下新昌村猪鬃环）地段 | 建筑面积 | 39247.36平方米 | 工程造价 | 6279.6万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上： | 26 | 层 |
| | 框架剪力墙 | | 地下： | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 440703202109280101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年9月29日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 江门市蓬江区建设工程质量安全管理局 | 监督编号 | 21-079 | | |
| 建设单位 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 洲宇设计集团股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 捷诚工程监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东五邑建设工程设计审查有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 史珊伊 |
| 副组长 | 叶杨峰 |
| 组员 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维、张永和、卓俊明、邵友祥、崔宏伟、巫礼邦、廖飞、杨林、王荣大、段志文 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|-------------------------|
| 建筑工程 | 周洪波 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维 |
| 建筑设备安装工程 | 罗达华 | 罗达华、邓振华、张永和、卓俊明、段志文、王荣大 |
| 工程质控资料 | 邵友祥 | 邵友祥、崔宏伟、杨林、廖飞、巫礼邦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0][0][1]

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰 装修 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 002

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|-----|-----|
| 1 | 史珊伊 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 史珊伊 |
| 2 | 叶扬峰 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 叶扬峰 |
| 3 | 张永和 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | 工程师 | 张永和 |
| 4 | 卓俊明 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | | 卓俊明 |
| 5 | 罗达华 | 捷诚工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 | 罗达华 |
| 6 | 黄维 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 黄维 |
| 7 | 崔宏伟 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 崔宏伟 |
| 8 | 巫礼邦 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 巫礼邦 |
| 9 | 易小华 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | | 易小华 |
| 10 | 邓振华 | 洲宇设计集团股份有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 邓振华 |
| 11 | 周洪波 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 周洪波 |
| 12 | 李建明 | 中国华西企业有限公司 | 项目执行经理 | | 李建明 |
| 13 | 段志文 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | | 段志文 |
| 14 | 邵友祥 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 邵友祥 |
| 15 | 廖飞 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 廖飞 |
| 16 | 王荣大 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | | 王荣大 |
| 17 | 杨林 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 杨林 |
| 18 | 谭明元 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 谭明元 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

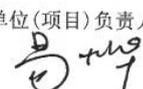


(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0001

本项目已完成工程设计和施工合同约定的各项内容，质量控制资料齐全、有效、完整，核查合格，主要使用功能和安全性能资料/实体质量报告齐全、有效、合格，观感质量验收评价为“好”。工程质量监督机构责令整改问题已全部整改完成，经各方主体单位共同验收质量合格，同意通过竣工验收。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) |  (公章) |  (公章) |  (公章) |  (公章) |
| 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | 总监理工程师:  2023年10月26日 | 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0003

工程名称：玖龙湾花园9#楼、10#楼、11#楼、20#水泵房、19#配电房、1#配电房

验收日期：2023年10月26日

建设单位（盖章）：江门市骏腾房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 003

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 [0][0][3]

| | | | | | |
|----------------|--|--------|-------------|-------|----------|
| 工程名称 | 玖龙湾花园9#楼、10#楼、11#楼、20#水泵房、19#配电房、1#配电房 | | | | |
| 工程地点 | 江门市蓬江区五邑锦绣豪庭北侧、上城铂雍汇东侧（棠下新昌村猪鬃环）地段 | 建筑面积 | 35011.98平方米 | 工程造价 | 5601.9万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙结构 | 层数 | 地上： | 26/27 | 层 |
| | | | 地下： | 0 | 层 |
| 施工许可证号 | 440703202112010101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年12月2日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 江门市蓬江区建设工程质量安全管理局 | 监督编号 | 21-098 | | |
| 建设单位 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 洲宇设计集团股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 捷诚工程监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东五邑建设工程设计审查有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 003

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 史珊伊 |
| 副组长 | 叶杨峰 |
| 组员 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维、张永和、卓俊明、邵友祥、崔宏伟、巫礼邦、廖飞、杨林、王荣大、段志文 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|-------------------------|
| 建筑工程 | 周洪波 | 周洪波、罗达华、邓振华、易小华、李建明、黄维 |
| 建筑设备安装工程 | 罗达华 | 罗达华、邓振华、张永和、卓俊明、段志文、王荣大 |
| 工程质控资料 | 邵友祥 | 邵友祥、崔宏伟、杨林、廖飞、巫礼邦 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0][0][3]

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰 装修 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 5 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 003

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|-----|-----|
| 1 | 史珊伊 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 史珊伊 |
| 2 | 叶扬峰 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 项目负责人 | | 叶扬峰 |
| 3 | 张永和 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | 工程师 | 张永和 |
| 4 | 卓俊明 | 江门市骏腾房地产开发有限公司 | 工程师 | | 卓俊明 |
| 5 | 罗达华 | 捷诚工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 | 罗达华 |
| 6 | 黄维 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 黄维 |
| 7 | 崔宏伟 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 崔宏伟 |
| 8 | 巫礼邦 | 捷诚工程监理有限公司 | 监理员 | | 巫礼邦 |
| 9 | 易小华 | 陕西工程勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | | 易小华 |
| 10 | 邓振华 | 洲宇设计集团股份有限公司 | 项目负责人 | | 邓振华 |
| 11 | 周洪波 | 中国华西企业有限公司 | 项目负责人 | | 周洪波 |
| 12 | 李建明 | 中国华西企业有限公司 | 项目执行经理 | | 李建明 |
| 13 | 段志文 | 中国华西企业有限公司 | 生产经理 | | 段志文 |
| 14 | 邵友祥 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 邵友祥 |
| 15 | 廖飞 | 中国华西企业有限公司 | 施工员 | | 廖飞 |
| 16 | 王荣大 | 中国华西企业有限公司 | 质量员 | | 王荣大 |
| 17 | 杨林 | 中国华西企业有限公司 | 技术负责人 | | 杨林 |
| 18 | 谭明元 | 捷诚工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | | 谭明元 |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

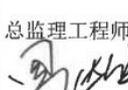
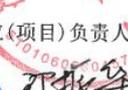
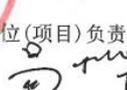


(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

[0][0][3]

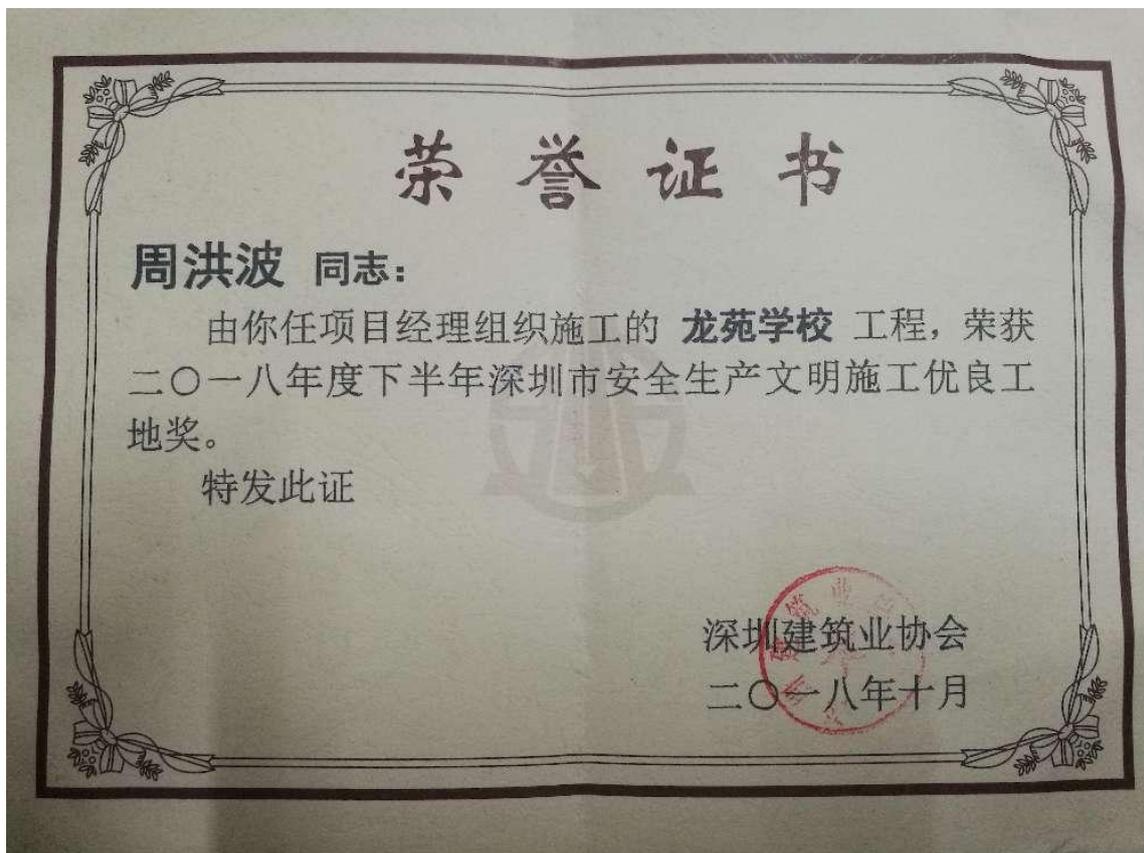
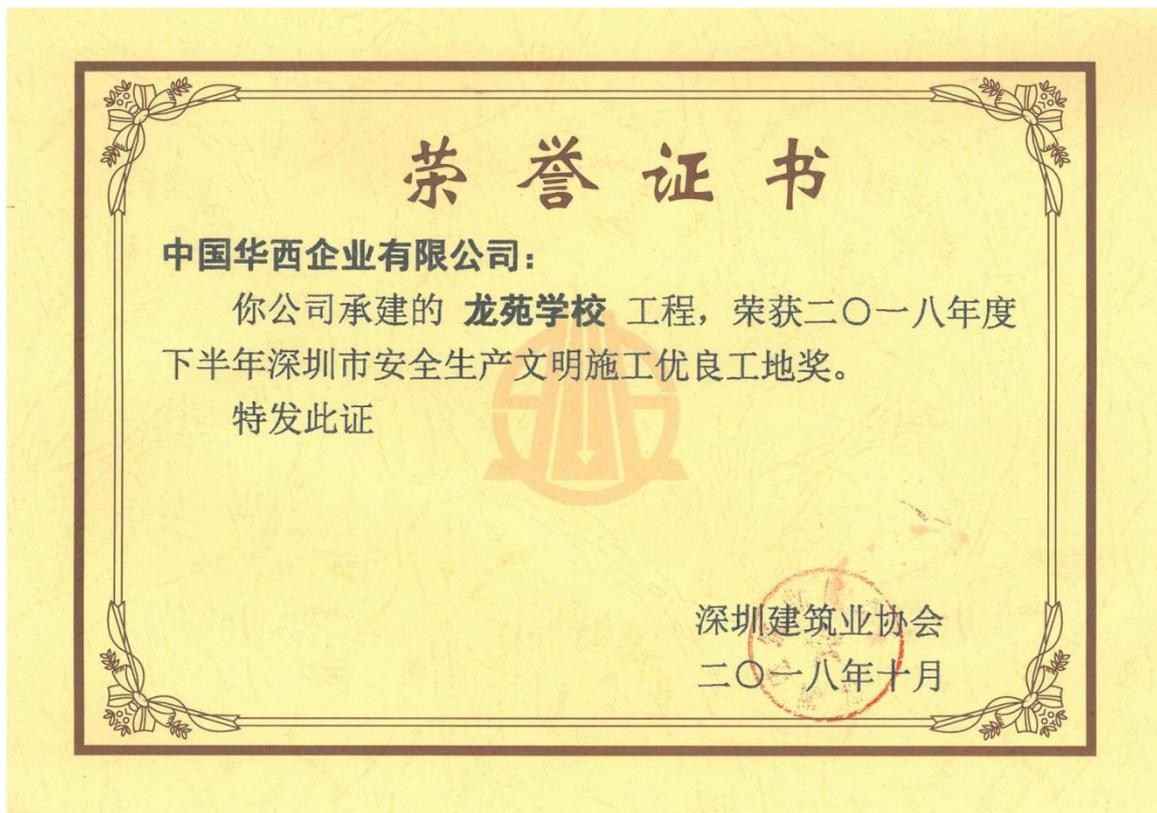
本项目已完成工程设计和施工合同约定的各项内容，质量控制资料齐全、有效、完整，核查合格，主要使用功能和安全性能资料/实体质量报告齐全、有效、合格，观感质量验收评价为“好”。工程质量监督机构责令整改问题已全部整改完成，经各方主体单位共同验收质量合格，同意通过竣工验收。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | (公章) 总监理工程师:  2023年10月26日 | (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 | (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月26日 |

GD-E1-914/6

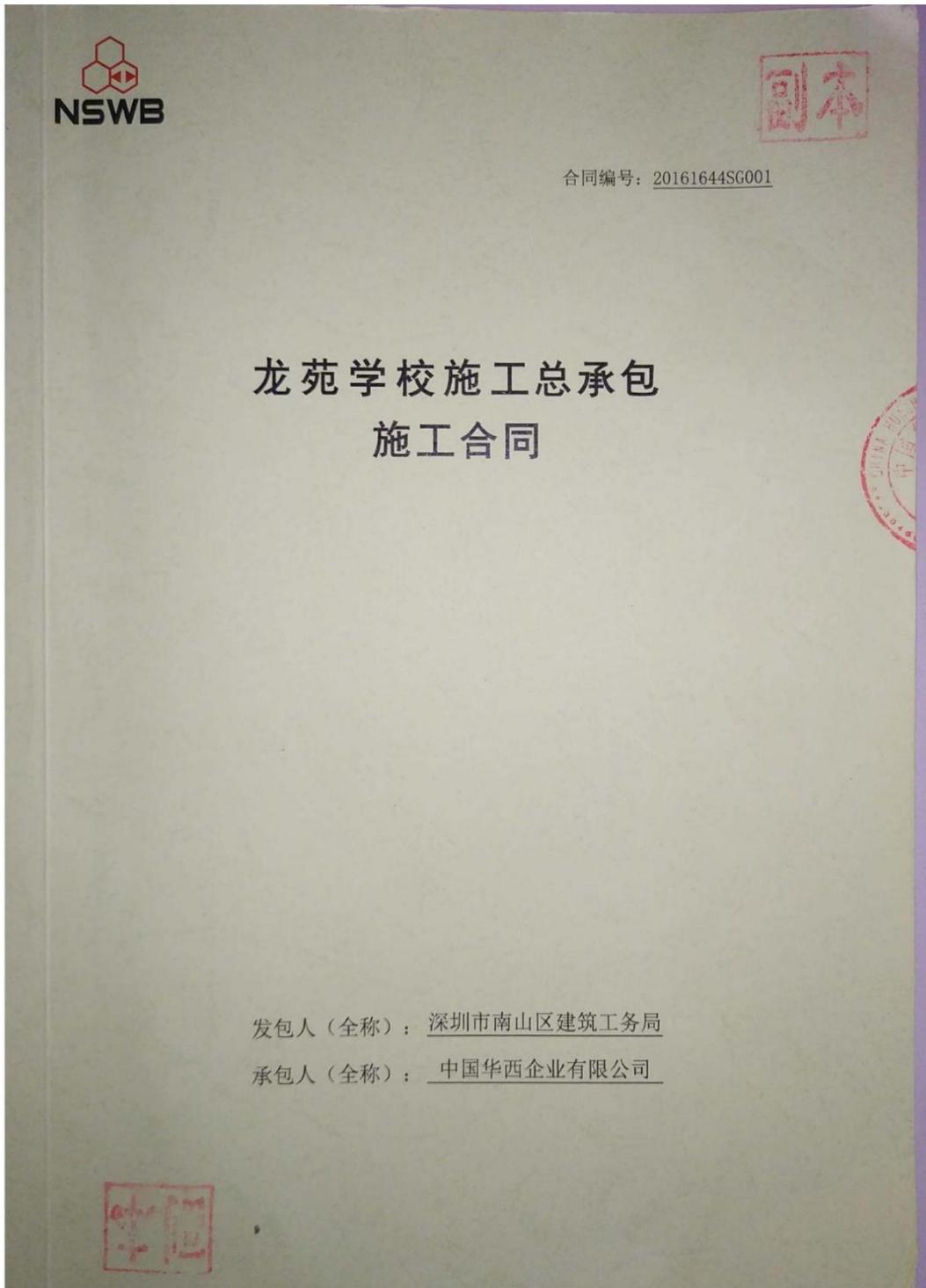


四、项目经理（建造师）总牵头人获奖情况



4.1 龙苑学校施工总承包

4.1.1 合同关键页



由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙苑学校施工总承包

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：本工程总投资约 11000 万元，本次招标估价约为 7700 万元。本项目位于龙珠大道与南坪快速交汇处西北侧，用地面积 14623.78 m²，建设规模为 36 班综合性义务教育学校，总建筑面积为 26000 m²，包括教学用房 8300 m²、教学辅助用房 6900 m²、体育馆 4000 m²、食堂 800 m²、地下室 4500 m²、室外 200 运动场及室外配套工程等。建筑物高度约 24m，建筑物层数为 6 层。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本次招标为龙苑学校的施工总承包工作，内容包括基坑支护、地下室、教学楼、精装修工程、室外工程、绿化工程，电梯、电气、泛光照明、弱电、给排水、空调、燃气、室外给排水、通风排烟、消防水、地下室标线、标示标牌工程、室外标线、厨房工程等，最终以施工图纸为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | □桩基类别： □桩径：数量： | 通风空调工程 | □空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程 | □混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰，装修工程 | □二次装修 □幕墙：平方米 | 电梯工程 | □电梯部 □自动扶梯部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | □户数：户 □庭院管：米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |



2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 七通一平工程 | □万平方米 | 给水管道工程 | □米 |
| 挡墙护坡工程 | □长：宽：高： | 给排水构筑物工程 | □ |
| 软基处理工程 | □万平方米 | 泵站工程 | □平方米 |
| 道路工程 | □长：宽： | 电信管道工程 | □米 |
| 桥梁工程 | □座 | 电力管道工程 | □米 |
| 隧道工程 | □长：宽：高： | 路灯照明工程 | □座 |
| 排水管道工程 | □雨水管：米 □污水管：米 | 道路改造工程 | □长：宽： |
| 排水箱涵工程 | □长：宽：高： | 绿化工程 | □ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □ | 燃气工程 | □米 |
| 交通安全设施工程 | □ | 其它工程 | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 年 月 日 具体日期以开工令为准

竣工日期： 年 月 日 开工令开工日期顺延 548 日历天

合同工期总日历天数为 548 天。

标准工期天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）： 陆仟贰佰贰拾叁万玖仟壹佰元整

（小写）： 6223.91 万元 其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）： /

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；



5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。



发包人（公章）：

地 址：

法定 代表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人（公章）：

地 址：

法定 代表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



合同备案情况：

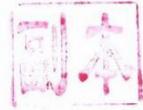
备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日



补充协议



原合同编号：20161644SG001

本合同编号：20161644SG001*1

龙苑学校工程施工总承包补充协议



发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：中国华西企业有限公司



发包人(以下简称甲方): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(以下简称乙方): 中国华西企业有限公司

发包人和承包人在 2017 年 1 月 15 日签订的龙苑学校项目施工总承包合同(以下简称“原合同”), 编号为(20151206SG001) 合同总价为人民币 62,239,100.00 元, 按深圳市丰浩达工程项目管理有限公司编制的预算报告书(深丰浩达 2018-4-356) 预算金额 214552071.12 元的 95% 签订补充协议, 由于合同实际履行中发生较大变化, 2018 年 6 月 25 日经局招标委会第 70 次会议研究同意签订补充协议。协议如下:

1、本补充协议合同价暂定为人民币壹亿肆仟壹佰伍拾万元整(小写: 141500000 元)。具体计算如下:
 $214552071.12 \times 0.95 - 62239100 = 141585367$ 元, 取整数为: 14150 万元。最终预算金额以政府造价部门审定为准。

- 2、该项目于 2019 年 5 月 31 日前完工。
- 3、本补充协议仅作工程款支付使用, 不作为结算依据。
- 4、其他: 本补充协议未约定之其他内容均按原合同约定。
- 5、本补充协议正本一式贰份, 副本一式拾份; 正本与副本不一致时, 以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

附件: 工程变更(备案)审核书

甲方:

乙方:

法定代表人或授权委托人

法定代表人或授权委托人:

签约日期:

2018 年 07 月 16 日

副本

原合同编号：20161644SG001

本合同编号：20161644SG001*3

龙苑学校施工总承包施工合同 补充合同(三)



发包人：深圳市南山区建筑工务署

承包人：中国华西企业有限公司

发包人：深圳市南山区建筑工务署

承包人：中国华西企业有限公司

中国华西企业有限公司（以下简称“承包人”）为龙苑学校施工总承包的中标单位，于2016年11月与深圳市南山区建筑工务署（以下简称“发包人”）签订了《龙苑学校施工总承包》（合同编号：20161644SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为6223.91万元，中标下浮率为19.17%；于2018年7月签订了《龙苑学校工程施工总承包补充协议》（合同编号：20161644SG001*1，以下简称补充合同一），补充合同一新增合同价为14150万元。

经本项目咨询公司丰浩达编制预算，工程造价为24500.094371万元（已下浮19.17%）。根据南山区建筑工务署第118次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2019]26号），为缓解承包人支付压力，确保工程顺利完工，经双方协商，一致同意签订补充合同三（以下简称本合同），达成如下协议：

一、合同价

在原合同、补充合同一两个合同总价的基础上，新增加的合同价为： $24500.094371 - 6223.91 - 14150 = 4126.184371$ 万元，拟按4126万元（大写：肆仟壹佰贰拾陆万元）签订。最终审定价以政府造价部门复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式捌份；正本与副本不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：
深圳市南山区建筑工务署
法定代表人：
或授权委托人：

合同校对章
南山区建筑工务局

承包人：
中国华西企业有限公司
法定代表人：
或授权委托人：



联系人：周洪波
联系电话：13510282755



开户银行：招商银行广州淘金支行
银行账号：755900179410101



签约日期：2019年08月20日

4.1.2 竣工验收报告

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 龙苑学校施工总承包
验收日期: 2019-7-10
建设单位(盖章): 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

| | | | | | | |
|-------------|--|------------------|---|------------------------|------|--------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 龙苑学校施工总承包 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区龙珠大道与南坪快速路交叉口西北角 | | 建筑面积 | 40903.73m ² | 工程造价 | 2.03亿元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上：5、13 | | 层 | |
| | | | 地下：2 | | 层 | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2016-12-28 | 验收日期 | 2019-7-10 | | | |
| 监督单位 | 深圳市南山区住房和建设局 | 监督编号 | 2017040 | | | |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务署 | 资 质 证 号 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | B144055579 | | | |
| 设计单位 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | | A144020593-6/1 | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | D144046229 | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | D144046229 | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市信中机电工程有限公司、深圳星际建筑工程有限公司、深圳市诚艺建设工程有限公司、广东南华西电气有限公司 | | D344129100、D244164255、D344021291、D344018103 | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市设计装饰工程有限公司 | | A144002451 | | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | E144011541-4/1 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | 19015 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 尧红刚 |
| 副组长 | 王娜、李广忠、吴家骅 |
| 组员 | 姚秋生、周洪波、刘家国、张锐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|-----|-------------------------------|
| 建筑工程 | 傅洪 | 孟美丽、张巍、曾小娜、余晓明、钟泓宇、杨林、雷远彬、钟思宇 |
| 建筑设备安装工程 | 刘中平 | 王宏越、曹继营、唐怀林、黄光波、周文裕、秦云飞 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 蔡丹确 | 邓伟坚、甘利华、薛彝 |
| 工程质控资料 | 成妙娥 | 钟俊、冯晓佳、张成、陈盼盼、成丽、朱少敏、赖小玲、陈文静 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | | 共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | | 共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑屋面 | | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 7 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 自动喷水灭火系统 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 气体灭火系统 | | 共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 泡沫灭火系统 | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 火灾自动报警系统 | | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 12 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 燃气系统 | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

(四) 验收人员签名:

| 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签名 |
|-----|---------------|---------|-----|
| 刘刚 | 南山工务署 | 甲方代表 | 刘刚 |
| 王娜 | 南山工务署 | 甲方代表 | 王娜 |
| 傅浩 | 中大设计院 | 设计 | 傅浩 |
| 张以 | " " | 设计 | 张以 |
| 徐强 | " " | 设计 | 徐强 |
| 周伟 | " " | 设计 | 周伟 |
| 刘月 | " " | 设计 | 刘月 |
| 刘中平 | " " | 设计 | 刘中平 |
| 张 | " " | 设计 | 张 |
| 林 | " " | 设计 | 林 |
| 林 | " " | 设计 | 林 |
| 叶飞 | " " | 设计 | 叶飞 |
| 张 | 博大幕墙 | 设计 | 张 |
| 李于忠 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 总监 | 李于忠 |
| 张 | " " | 张 | 张 |
| 李 | 中大院 | 李 | 李 |
| 黄岩波 | 九州监理 | 监理 | 黄岩波 |
| 钟 | " " | 监理 | 钟 |
| 成 | 深圳市九州建设技术有限公司 | 监理 | 成 |
| 刘 | 深圳中大建设有限公司 | 幕墙项目负责人 | 刘 |
| 王 | 中建西南设计有限公司 | 项目经理 | 王 |

(五) 工程验收结论及备注

同意竣工验收

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 刘家国
注册号: 4405557-AY004
有效期: 至2019年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 傅洪
注册号: 4402059-020
有效期: 至2021年6月

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| <p>建设单位: 深圳市南山区建筑工务署 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 (公章) 总监理工程师: 2019年7月10日</p> | <p>总承包施工单位: 中国华西企业有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>勘察单位: 深圳地质建设工程公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> | <p>设计单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年7月10日</p> |
|---|--|---|--|---|

五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | |
|--------------|-----|-------|-----------|----|----------------------|--------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目经理总 牵头人 | 周洪波 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442012201322122 | 建筑工程 |
| 项目经理 2 | 过志威 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442021202209931 | 建筑工程 |
| 项目经理 3 | 王凡 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442022202307743 | 建筑工程 |
| 项目经理 4 | 林强 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442023202324468 | 建筑工程 |
| 项目经理 5 | 周文杰 | 无 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442022202309413 | 建筑工程 |
| 项目经理 6 | 郭伦亮 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442023202400846 | 建筑工程 |
| 项目经理 7 | 胡爽 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442021202314249 | 建筑工程 |
| 项目经理 8 | 黄娅娃 | 无 | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442023202312095 | 建筑工程 |
| 生产经理 | 熊林 | 工程师 | 职称证 | 中级 | E010123 | 建筑工程 |
| 技术负责人 | 周刚 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 00529867 | 房屋建筑工程 |
| 机电负责人 | 刘祖高 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 00057919 | 电气工程 |
| 安全主任 | 白太平 | 工程师 | 注册安全工程师证 | 中级 | 20201104644000001790 | 建筑施工安全 |
| 质量主任 | 雷远彬 | 工程师 | 质量员证 | 中级 | 0511510695115005219 | 建筑施工 |
| 土建工程师 | 林子龙 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 32095882 | 土木工程 |

| | | | | | | |
|--------|-----|-------|-------------------|----|-----------------------|-----------------|
| 造价负责人 | 夏凌云 | 经济师 | 造价工程师 | 一级 | 建[造]11174400008118 | 土木建筑 |
| 电气工程师 | 伏晓兵 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 31530868 | 机电工程 |
| 给排水工程师 | 吴琼 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 31569845 | 给排水 |
| 给排水工程师 | 汪峰 | 助理工程师 | 施工员证 | 初级 | 0441710394417000549 | 设备安装 |
| 施工员 | 陈桂 | 工程师 | 施工员证 | 中级 | 0511510195115011447 | 建筑工程 |
| 施工员 | 任婧 | 工程师 | 施工员证 | 中级 | 0511510195115016595 | 建筑施工 |
| 施工员 | 黄攀 | 工程师 | 施工员证 | 中级 | 2201010100088768 | 建筑工程 技术 |
| 施工员 | 胡文东 | 工程师 | 施工员证 | 中级 | 0441710194417007298 | 房屋建筑 结构 |
| 测量员 | 陈鹏 | 工程师 | 测量员证 | 中级 | 51151980001621 | 房屋建筑 施工 |
| 测量员 | 杜鹏程 | 助理工程师 | 测量员证 | 初级 | 51161980000062 | 工程技术 |
| 预算员 | 郑夏泉 | 工程师 | 造价工程师 | 一级 | 建[造]11234400026000 | 土木建筑 |
| 预算员 | 丘建芬 | 工程师 | 造价员证 | 中级 | 豫 150C05913J | 建筑与 装饰工 程 |
| 安全员 | 左大年 | 工程师 | 安全生产 考核 C 证 | 中级 | 粤建安 C3(2017)0008023 | 工程管理 |
| 安全员 | 陈超文 | 工程师 | 安全生产 考核 C 证 | 中级 | 粤建安 C3 (2017) 0022102 | 土木工程 |
| 安全员 | 杨子儒 | 无 | 安全生 产考核 C 证 | 无 | 粤建安 C3 (2023) 0025690 | 机电设备 与管理 |
| 质检员 | 罗贝尔 | 助理工程 | 质量员证 | 初级 | 44171060000504 | 房屋建筑 |

| | | | | | | |
|-------|-----|-------|------|----|---------------------|------------|
| | | 师 | | | | 施工 |
| 材料员 | 李小妹 | 助理工程师 | 材料员证 | 初级 | 452094511107990 | 建筑工程 |
| 材料员 | 钟俊 | 助理工程师 | 材料员证 | 初级 | 44171110002620 | 建筑工程 |
| 资料员 | 杨婷婷 | 工程师 | 资料员证 | 中级 | 0441611494416001417 | 建筑工程 管理 |
| 资料员 | 何梦诗 | 工程师 | 资料员证 | 中级 | 0441811494418001033 | 建筑工程 技术 |
| 劳务管理员 | 周晨 | 无 | 劳务员证 | 无 | 44181130001135 | 行政管理 |

5.1、项目经理总牵头人：周洪波

项目经理简历表

| | | | | | | |
|------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------|------------------------|------|-------------|
| 姓名 | 周洪波 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 48 |
| 职务 | 项目经理总牵头人 | | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 511123197602 104118 | 手机号码 | 13510282755 |
| 参加工作时间 | 1997年7月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 11年 | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | | 粤 1442012201322122 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已 完 | 工程质量 | |
| 临汾深国投商 用置业有限公司 | 临汾深国投项 目 | 356622m ² | 2010-5-28~ 2011-10-13 | 已完 | 合格 | |
| 佛山海裕房地 产开发有限公司 | 中海山湖豪庭 项目总承包工 程 | 165000m ² | 2016-4-18~ 2017-3-23 | 已完 | 合格 | |
| 深圳市南山区 建筑工务局 | 龙苑学校施工 总承包 | 建筑面积 26000m ² 、合同金 额 24499.91 万元 | 2016-12-1~ 2019-7-10 | 已完 | 合格 | |
| 江门市骏腾房 地产开发有限 公司 | 江门蓬江 93 亩 项目一期建设 工程施工总承 包工程 | 建筑面积 78973m ² 、合同金 额 13172.69 万元 | 2021-10-15~ 2023-10-26 | 已完 | 合格 | |



使用有效期: 2024年08月26日
2025年02月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周洪波

性别: 男

出生日期: 1976年02月10日

注册编号: 粤1442012201322122

聘用企业: 中国华西企业有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周洪波

个人签名 *周洪波*
签名日期: 2024.8.26

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004124

姓 名: 周洪波
性 别: 男
出 生 年 月: 1976年02月10日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2020年08月27日
有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年08月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



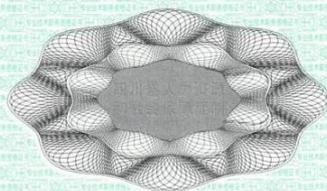
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 周洪波 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511123197602104118 | 评审组织 |
| 专业名称 | 房屋建筑施工 | 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 审批机关 |
| | | 四川省人力资源和社会保障厅 |
| | | 批准文号 |
| | | 川人社办发[2018]22号 |
| | | 批准时间 |
| | | 2017年11月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101006229649



编号：
No 00484248

成人高等教育

毕业证书



学生 周洪波 性别 男，一九七六年 二 月 十 日生，于二〇〇四
年 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业

校 名：



校（院）长：

汪春斌

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195200905003164

二〇〇九 年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 周洪波

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 2 月 10 日

住 址 广东省深圳市福田区红荔
西路7022号



公民身份号码 511123197602104118



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.01.13-2034.01.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周洪波

社保电脑号：600758894

身份证号码：511223197602104118

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 52.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 66.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10578.0 | 1586.7 | 846.24 | 1 | 10578 | 655.84 | 211.56 | 1 | 10578 | 52.89 | 10578 | 66.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 658.32 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 637.08 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 66.26 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10618.0 | 1592.7 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10618.0 | 1698.88 | 849.44 | 1 | 10618 | 530.9 | 212.36 | 1 | 10618 | 53.09 | 10618 | 82.82 | 10618 | 84.94 | 21.24 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.14 | 21.28 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.14 | 21.28 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10638.0 | 1702.08 | 851.04 | 1 | 10638 | 531.9 | 212.76 | 1 | 10638 | 53.19 | 10638 | 106.38 | 10638 | 85.14 | 21.28 |
| 合计 | | | 34057.38 | 17823.84 | | | 12602.34 | 4455.96 | | | 1113.99 | | 1523.76 | 963.18 | | 276.24 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259785u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.2、项目经理 2：过志威

 使用有效期：2024年09月23日-2025年03月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：过志威

性 别：男

出生日期：1997-03-06

注册编号：粤2442021202209931

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-04-12至2025-04-11）



个人签名：过志威

签名日期：2024.9.23


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2022年04月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115467

姓 名: 过志威
性 别: 男
出 生 年 月: 1997年03月06日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2022年10月08日
有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



广东省职称证书

姓名：过志威

身份证号：362528199703060017



职称名称：助理工程师

专业：建筑材料

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月14日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038033

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书

学生 **过志威** 性别 **男**， **一九九七年**
三月六 日生，于 **二〇一四年 九月** 至 **二〇一九年 七月**
 在本校 **工程管理** 专业 **四年制**
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**江西理工大学应用科学学院** 院 长：**何锦龙**

证书编号：134341201905001068

二〇一九年七月一日

姓名 过志威

性别 男 民族 汉

出生 1997年3月6日

住址 江西省抚州市金溪县秀谷
 镇胜利路249号9栋2单元
 401室

公民身份号码 362528199703060017



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 金溪县公安局

有效期限 2023.01.29-2033.01.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志威

社保电脑号：802211150

身份证号码：362528199703060017

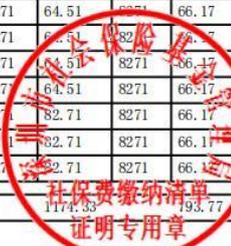
页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|------|---------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 40.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 40.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 40.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 40.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 50.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8140.0 | 1139.6 | 651.2 | 1 | 8140 | 504.68 | 162.8 | 1 | 8140 | 40.7 | 8140 | 50.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 498.23 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 498.23 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 498.23 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 482.16 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 482.16 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8036.0 | 1125.04 | 642.88 | 1 | 8036 | 482.16 | 160.72 | 1 | 8036 | 40.18 | 8036 | 50.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8271.0 | 1157.94 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 51.61 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8271.0 | 1157.94 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 51.61 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8271.0 | 1157.94 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 64.51 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 82.71 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 82.71 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 64.51 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 82.71 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 82.71 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8271.0 | 1240.65 | 661.68 | 1 | 8271 | 413.55 | 165.42 | 1 | 8271 | 41.36 | 8271 | 82.71 | 8271 | 66.17 | 16.54 |
| 合计 | | | 24505.56 | 13719.6 | | | 9691.2 | 3429.9 | | | 857.52 | | | 1174.33 | 193.77 | 233.82 | |



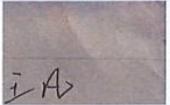
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a386h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.3、项目经理 3：王凡

| | | |
|---|---|---|
|  | | 使用有效期：2024年09月 30日-2025年03月29日 |
| <h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2> | | |
| 姓 名：王凡 |  | |
| 性 别：男 | | |
| 出生日期：1994-06-03 | | |
| 注册编号：粤2442022202307743 | | |
| 聘用企业：中国华西企业有限公司 | | |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2023-06-14至2026-06-13） | | |
|  |  |  |
| | 个人签名：王凡 | |
| | 签名日期：2024.9.30 | |

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0004688

姓 名:王凡
性 别:男
出 生 年 月:1994年06月03日
企 业 名 称:中国华西企业有限公司
职 务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2024年01月15日
有 效 期:2024年01月15日 至 2027年01月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月15日



广东省职称证书

姓名：王凡

身份证号：421125199406035813



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006117362

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王凡 性别 男，一九九四年六月三日生，于二〇一三年九月至二〇一八年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉轻工大学

校(院)长：刘民钢

证书编号：104961201805002631

二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王凡

社保电脑号：650333644

身份证号码：421125199406035813

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8400.0 | 1176.0 | 672.0 | 1 | 8400 | 520.8 | 168.0 | 1 | 8400 | 42.0 | 8400 | 41.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8400.0 | 1176.0 | 672.0 | 1 | 8400 | 520.8 | 168.0 | 1 | 8400 | 42.0 | 8400 | 41.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 40.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 40.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 497.86 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 481.8 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 481.8 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 481.8 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 50.11 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8030.0 | 1124.2 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8030.0 | 1204.5 | 642.4 | 1 | 8030 | 401.5 | 160.6 | 1 | 8030 | 40.15 | 8030 | 62.63 | 8030 | 64.24 | 16.06 |
| 合计 | | | 24193.6 | 13549.6 | | | 9585.52 | 3387.4 | | | 846.85 | | | | | | 229.5 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a2375 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.4、项目经理 4：林强

| | |
|---|---|
|  | |
| 使用有效期：2024年09月 30日-2025年03月29日 | |
| <h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3> | |
| 姓 名：林强 |  |
| 性 别：男 | |
| 出生日期：1996-03-17 | |
| 注册编号：粤2442023202324468 | |
| 聘用企业：中国华西企业有限公司 | |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2023-11-20至2026-11-19） | |
|  |  |
| 林强 | 住房和城乡建设厅 |
| 个人签名：林强 | 签发日期：2023年11月20日 |
| 签名日期：2024.9.30 | |

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0001283

姓 名: 林强
性 别: 男
出 生 年 月: 1996年03月17日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2024年01月05日
有 效 期: 2024年01月05日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年01月05日



广东省职称证书

姓名：林强

身份证号：360521199603175515



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006072075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林强

社保电脑号：802211127

身份证号码：360521199603175515

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7679.0 | 1075.06 | 614.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7679 | 38.4 | 7679 | 38.33 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7679.0 | 1075.06 | 614.32 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7679 | 38.4 | 7679 | 38.33 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.49 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.49 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 462.66 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 462.66 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 462.66 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 38.12 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7711.0 | 1079.54 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7711.0 | 1156.65 | 616.88 | 1 | 7711 | 385.55 | 154.22 | 1 | 7711 | 38.56 | 7711 | 60.15 | 7711 | 61.69 | 15.42 |
| 合计 | | | 23124.04 | 12949.36 | | | 9198.09 | 3250.68 | | | 809.44 | | 1106.77 | 753.45 | | 223.74 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a5610 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.5、项目经理 5：周文杰



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0019927

姓 名: 周文杰
性 别: 男
出 生 年 月: 1997年03月16日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2023年09月06日
有 效 期: 2023年09月06日 至 2026年09月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日



普通高等学校

毕业证书



学生 周文杰 性别 男，一九九七年 三 月十六 日生，于二〇一六年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202005001456

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 周文杰

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 3 月 16 日

住址 广东省五华县河东镇太和
村塔上



公民身份号码 441424199703160534



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2017.08.22-2027.08.22

5.6、项目经理 6：郭伦亮



使用有效期：2024年09月
26日-2025年03月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郭伦亮

性 别：女

出生日期：1995-08-14

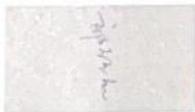
注册编号：粤2442023202400846

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-01-25至2027-01-24）







个人签名：郭伦亮

签名日期：2024年9月26日


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年01月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0024038

姓 名: 郭伦亮
性 别: 女
出 生 年 月: 1995年08月14日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2024年04月12日
有 效 期: 2024年04月12日 至 2027年04月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月12日



广东省职称证书

姓名：郭伦亮

身份证号：432503199508145702



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

湘潭大学 毕业证书



湘潭大学印制

学生 郭伦亮 ，性别 女 ，
1995 年 08 月 14 日生，于 2017 年
9 月至 2019 年 6 月在本校
土木工程 专业
专科起点本科学习，修完普通全日制
本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校长：

周益春

2019 年 6 月 18 日

证书编号： 105301201905004170



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭伦亮

社保电脑号：802211205

身份证号码：432503199508145702

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8104.0 | 1215.6 | 648.32 | 1 | 8104 | 502.45 | 162.08 | 1 | 8104 | 40.52 | 8104 | 40.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8104.0 | 1215.6 | 648.32 | 1 | 8104 | 502.45 | 162.08 | 1 | 8104 | 40.52 | 8104 | 40.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 43.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 43.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 524.34 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 524.34 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 524.34 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8739.0 | 1310.85 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8739.0 | 1398.24 | 699.12 | 1 | 8739 | 436.95 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 68.16 | 8739 | 69.91 | 17.48 |
| 合计 | | | 27861.69 | 14579.92 | | | 10303.21 | 3644.98 | | | 911.34 | | 1248.29 | 827.43 | | 242.28 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25a14f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



打印日期：2024年10月8日

5.7、项目经理 7：胡爽

| | |
|---|---|
|  | |
| 使用有效期：2024年08月 02日-2025年01月29日 | |
| <h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3> | |
| 姓 名：胡爽 |  |
| 性 别：男 | |
| 出生日期：1994-01-25 | |
| 注册编号：粤2442021202314249 | |
| 聘用企业：中国华西企业有限公司 | |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10） | |
|  |  |
| 个人签名：胡爽 |  |
| 签名日期：2024.8.2 | 住房和城乡建设厅 签发日期：2023年10月11日 执业资格注册专用章 |

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0922978

姓 名: 胡爽
性 别: 男
出 生 年 月: 1994年01月25日
企 业 名 称: 中国华西企业有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2023年12月06日
有 效 期: 2023年12月06日 至 2026年12月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年12月06日



广东省职称证书

姓 名：胡爽

身份证号：422201199401250819



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006032364

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **胡爽** 性别 **男**，一九九四年一月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一八年六月在本校 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖北工程学院**

校(院)长：**潘慧明**

证书编号：105281201805169329

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡爽

社保电脑号：649879185

身份证号码：422201199401250819

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|-------|---------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10435.0 | 1565.25 | 834.8 | 1 | 10435 | 646.97 | 208.7 | 1 | 10435 | 52.18 | 10435 | 52.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10435.0 | 1565.25 | 834.8 | 1 | 10435 | 646.97 | 208.7 | 1 | 10435 | 52.18 | 10435 | 52.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 50.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 50.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 63.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 63.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 63.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 63.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10108.0 | 1516.2 | 808.64 | 1 | 10108 | 626.7 | 202.16 | 1 | 10108 | 50.54 | 10108 | 63.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7323.0 | 1098.45 | 585.84 | 1 | 7323 | 439.38 | 146.46 | 1 | 7323 | 36.62 | 7323 | 45.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7323.0 | 1098.45 | 585.84 | 1 | 7323 | 439.38 | 146.46 | 1 | 7323 | 36.62 | 7323 | 45.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7323.0 | 1098.45 | 585.84 | 1 | 7323 | 439.38 | 146.46 | 1 | 7323 | 36.62 | 7323 | 45.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7333.0 | 1099.95 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 45.76 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7333.0 | 1099.95 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 45.76 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7333.0 | 1099.95 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7333.0 | 1173.28 | 586.64 | 1 | 7333 | 366.65 | 146.66 | 1 | 7333 | 36.67 | 7333 | 57.2 | 7333 | 58.66 | 14.67 |
| 合计 | | | 27378.78 | 14367.36 | | | 10298.83 | 3591.84 | | | 898.03 | | | 1197.86 | 726.18 | 216.99 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25aled4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.8、项目经理 8：黄娅娃



使用有效期：2024年09月
26日-2025年03月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄娅娃

性 别：女

出生日期：1997-07-01

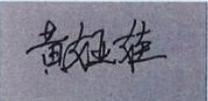
注册编号：粤2442023202312095

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）







个人签名：黄娅娃

签名日期：2024.9.26



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0901992

姓 名:黄娅娃
性 别:女
出 生 年 月:1997年07月01日
企 业 名 称:中国华西企业有限公司
职 务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2023年11月09日
有 效 期:2023年11月09日 至 2026年11月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄娅娃

社保电脑号：804716402

身份证号码：420702199707017122

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10102.0 | 1414.28 | 808.16 | 1 | 10102 | 626.32 | 202.04 | 1 | 10102 | 50.51 | 10102 | 50.43 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10102.0 | 1414.28 | 808.16 | 1 | 10102 | 626.32 | 202.04 | 1 | 10102 | 50.51 | 10102 | 50.43 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 49.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 49.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 613.43 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 593.64 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 593.64 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 593.64 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 61.74 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9894.0 | 1385.16 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 77.17 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 77.17 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 77.17 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 77.17 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 98.94 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 98.94 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9894.0 | 1484.1 | 791.52 | 1 | 9894 | 494.7 | 197.88 | 1 | 9894 | 49.47 | 9894 | 98.94 | 9894 | 79.15 | 19.79 |
| 合计 | | | 29740.24 | 16655.2 | | | 11779.87 | 4163.8 | | | 1040.95 | | 1422.54 | 910.59 | | 263.07 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25a2c0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.9、生产经理：熊林

| | |
|--------------------|--|
| 姓名 <u>熊林</u> |  |
| 性别 <u>男</u> | |
| 出生年月 <u>1972.1</u> | 评审组织 <u>华西工程系列评委</u> |
| 专业名称 <u>工程</u> | 审批机关 <u>华西职改办</u> |
| 资格名称 <u>工程师</u> | 批准时间 <u>2003.11</u> |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。</p> | <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |
|  | |
| <p>编号: <u>E010173</u> NO</p> | <p>Personnel Department of Sichuan Province</p> |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊林

社保电脑号：800302053

身份证号码：510724197201242016

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10582.0 | 1481.48 | 846.56 | 1 | 10582 | 656.08 | 211.64 | 1 | 10582 | 52.91 | 10582 | 52.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10582.0 | 1481.48 | 846.56 | 1 | 10582 | 656.08 | 211.64 | 1 | 10582 | 52.91 | 10582 | 52.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10979.0 | 1537.06 | 878.32 | 1 | 10979 | 680.7 | 219.58 | 1 | 10979 | 54.9 | 10979 | 54.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10979.0 | 1537.06 | 878.32 | 1 | 10979 | 680.7 | 219.58 | 1 | 10979 | 54.9 | 10979 | 54.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10979.0 | 1537.06 | 878.32 | 1 | 10979 | 680.7 | 219.58 | 1 | 10979 | 54.9 | 10979 | 54.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10979.0 | 1537.06 | 878.32 | 1 | 10979 | 680.7 | 219.58 | 1 | 10979 | 54.9 | 10979 | 54.81 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 657.32 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 657.32 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 657.32 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 636.12 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 636.12 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 636.12 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 66.16 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10602.0 | 1484.28 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 82.7 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10602.0 | 1590.3 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 84.82 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10602.0 | 1590.3 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 84.82 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10602.0 | 1590.3 | 848.16 | 1 | 10602 | 530.1 | 212.04 | 1 | 10602 | 53.01 | 10602 | 82.7 | 10602 | 84.82 | 21.2 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10148.0 | 1522.2 | 811.84 | 1 | 10148 | 507.4 | 202.96 | 1 | 10148 | 50.74 | 10148 | 101.48 | 10148 | 81.18 | 20.3 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10148.0 | 1522.2 | 811.84 | 1 | 10148 | 507.4 | 202.96 | 1 | 10148 | 50.74 | 10148 | 101.48 | 10148 | 81.18 | 20.3 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10148.0 | 1522.2 | 811.84 | 1 | 10148 | 507.4 | 202.96 | 1 | 10148 | 50.74 | 10148 | 101.48 | 10148 | 81.18 | 20.3 |
| 合计 | | | 31807.22 | 17819.84 | | | 12618.08 | 4454.96 | | | 1113.76 | | | | | | 273.06 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259ba39 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.10、技术负责人：周刚

技术负责人简历表

| | | | | | |
|----------------|--|--|--------------------|---------------|----------------------|
| 姓名 | 周刚 | 性别 | 男 | 年龄 | 51 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 510521197309155336 | 手机号码 | 13823354933 |
| 参加工作时间 | 1995年7月 | 从事工作年限 | 29年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建 或已 完 | 工程质量 |
| 深圳市京基房地产股份有限公司 | 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元(02、03、05、06地块)施工总承包工程 | 总建筑面积 580000 m ² , 合同金额 150000 万元 | 2018.3~ 2022.10 | 已完 | 广东省双优项目、广东省建设工程优质结构奖 |

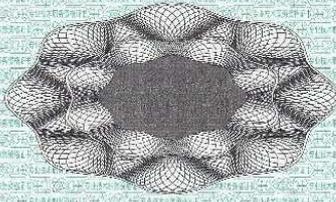
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 周刚 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 510521197309155336 | 评审组织 |
| 专业名称 | 房屋建筑工程 | 四川省建设工程高级职 称评审委员会 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 四川省人力资源和社会保障 厅 |
| | | 批准文号 |
| | | 川人社函〔2020〕 244号 |
| | | 批准时间 |
| | | 2019年12月27日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
3107008229648



编号: 00529867
No





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周刚

社保电脑号：614182409

身份证号码：510521197309155336

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 12145.0 | 1821.75 | 971.6 | 1 | 12145 | 752.99 | 242.9 | 1 | 12145 | 60.73 | 12145 | 60.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 12145.0 | 1821.75 | 971.6 | 1 | 12145 | 752.99 | 242.9 | 1 | 12145 | 60.73 | 12145 | 60.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 85.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 85.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1056.11 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1022.04 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1022.04 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 1022.04 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 851.7 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 17034 | 136.27 | 34.07 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 17034.0 | 2555.1 | 1362.72 | 1 | 17034 | 851.7 | 340.68 | 1 | 17034 | 85.17 | 17034 | 106.29 | 17034 | 136.27 | 34.07 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8975.0 | 1346.25 | 718.0 | 1 | 8975 | 448.75 | 179.5 | 1 | 8975 | 44.88 | 8975 | 70.01 | 8975 | 71.8 | 17.95 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8975.0 | 1436.0 | 718.0 | 1 | 8975 | 448.75 | 179.5 | 1 | 8975 | 44.88 | 8975 | 70.01 | 8975 | 71.8 | 17.95 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8975.0 | 1436.0 | 718.0 | 1 | 8975 | 448.75 | 179.5 | 1 | 8975 | 44.88 | 8975 | 70.01 | 8975 | 71.8 | 17.95 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8975.0 | 1436.0 | 718.0 | 1 | 8975 | 448.75 | 179.5 | 1 | 8975 | 44.88 | 8975 | 70.01 | 8975 | 71.8 | 17.95 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9175.0 | 1468.0 | 734.0 | 1 | 9175 | 458.75 | 183.5 | 1 | 9175 | 45.88 | 9175 | 91.75 | 9175 | 73.4 | 18.35 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9175.0 | 1468.0 | 734.0 | 1 | 9175 | 458.75 | 183.5 | 1 | 9175 | 45.88 | 9175 | 91.75 | 9175 | 73.4 | 18.35 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9175.0 | 1468.0 | 734.0 | 1 | 9175 | 458.75 | 183.5 | 1 | 9175 | 45.88 | 9175 | 91.75 | 9175 | 73.4 | 18.35 |
| 合计 | | | 44362.95 | 23369.84 | | | 16839.52 | 5842.46 | | | 1460.66 | | | | | | 279.95 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259d49x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.11、机电负责人：刘祖高

| | | |
|------|----------|--|
| 姓名 | 刘祖高 |  |
| 性别 | 男 | |
| 出生年月 | 1973年12月 | 四川省建筑工程技术 评审组织高级职务评审委员会 |
| 专业名称 | 电气工程 | 四川省职称改革 审批机关 工作领导小组 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 批准时间 2012年5月 |

| | |
|---|--|
| 本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 | This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. |
|  | |
| 编号： NO 00057919 | Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 川职改办通（2012）269号 |

成人高等教育



毕业证书

学生 刘祖高 性别男，一九七三年十二月十三日生，于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 工程管理(土木工程管理)

专业 函授 学习，修完 三年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校(院)长：马建

批准文号：(87)教高三字022号

证书编号：107105200905001335

二〇〇九年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘祖高
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年12月13日
 住址 四川省泸州市纳溪区云溪
 东路二段麻柳沱五公司集
 体宿舍
 公民身份号码 510502197312132558



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 泸州市公安局纳溪分局
 有效期限 2009.02.03-2029.02.03



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘祖高

社保电脑号：623958772

身份证号码：510502197312132558

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|----------|--------|-------|----|--------|------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 11120.0 | 1668.0 | 889.6 | 1 | 11120 | 689.44 | 222.4 | 1 | 11120 | 55.6 | 11120 | 55.51 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 11120.0 | 1668.0 | 889.6 | 1 | 11120 | 689.44 | 222.4 | 1 | 11120 | 55.6 | 11120 | 55.51 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 690.68 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 668.4 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 668.4 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 11140.0 | 1671.0 | 891.2 | 1 | 11140 | 668.4 | 222.8 | 1 | 11140 | 55.7 | 11140 | 55.61 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 11460.0 | 1719.0 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 71.51 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 11460.0 | 1719.0 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 71.51 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 11460.0 | 1719.0 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 11460.0 | 1833.6 | 916.8 | 1 | 11460 | 573.0 | 229.2 | 1 | 11460 | 57.3 | 11460 | 89.39 | 11460 | 91.68 | 22.92 |
| 合计 | | | 36204.6 | 18942.4 | | | 13375.84 | 4735.6 | | | 1183.9 | | 1622.7 | 1023.36 | | 291.24 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259f3eh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.12、安全主任：白太平



190-0554

姓名 白太平

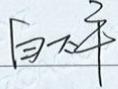
性别 男

证件号码 510824198903217114

级别 中管级

执业证号 19220001381

发证日期 2020年03月06日

本人签名 

职业资格证书管理号 20201104644000001790



190-0554

注册记录

白太平 510824198903217114

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国华西企业有限公司

有效期至: 2027年3月30日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0013820

姓 名:白太平
性 别:男
出 生 年 月:1989年03月21日
企 业 名 称:中国华西企业有限公司
职 务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2018年07月12日
有 效 期:2024年04月11日 至 2027年07月11日

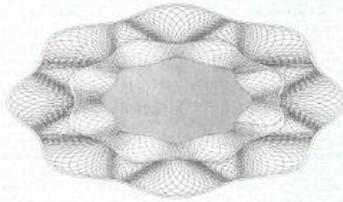


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月11日



| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 白太平 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 510824198903217114 | 评审组织 |
| 专业名称 | 房屋建筑结构工程 | 四川华西集团有限公司工程 技术中级评审委员会 |
| 资格名称 | 工程师 | 审批机关 |
| | | 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| | | 批准文号 |
| | | 川华西人〔2023〕 6号 |
| | | 批准时间 |
| | | 2022年8月 |

| | |
|---|--|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |   |
| | <p>编号： No 32052708</p> |

普通高等学校

毕业证书



学生 白太平 性别 男,一九八九年 三月二十一日生,于 二〇一八年 九月至二〇二一年 一月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)



校(院)长: 王绪新

证书编号:104917202105154093

二〇二一年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白太平

社保电脑号：640052039

身份证号码：510824198903217114

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8165.0 | 1143.1 | 653.2 | 1 | 8165 | 506.23 | 163.3 | 1 | 8165 | 40.83 | 8165 | 40.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8165.0 | 1143.1 | 653.2 | 1 | 8165 | 506.23 | 163.3 | 1 | 8165 | 40.83 | 8165 | 40.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8739.0 | 1223.46 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 43.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8739.0 | 1223.46 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 43.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8739.0 | 1223.46 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8739.0 | 1223.46 | 699.12 | 1 | 8739 | 541.82 | 174.78 | 1 | 8739 | 43.7 | 8739 | 54.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 520.55 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 520.55 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 520.55 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 503.76 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 503.76 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8396.0 | 1175.44 | 671.68 | 1 | 8396 | 503.76 | 167.92 | 1 | 8396 | 41.98 | 8396 | 52.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8406.0 | 1176.84 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 52.45 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8406.0 | 1176.84 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 52.45 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8406.0 | 1176.84 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 65.57 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8406.0 | 1260.9 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 65.57 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8406.0 | 1260.9 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 65.57 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8406.0 | 1260.9 | 672.48 | 1 | 8406 | 420.3 | 168.12 | 1 | 8406 | 42.03 | 8406 | 65.57 | 8406 | 67.25 | 16.81 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8416.0 | 1262.4 | 673.28 | 1 | 8416 | 420.8 | 168.32 | 1 | 8416 | 42.08 | 8416 | 84.16 | 8416 | 67.33 | 16.83 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8416.0 | 1262.4 | 673.28 | 1 | 8416 | 420.8 | 168.32 | 1 | 8416 | 42.08 | 8416 | 84.16 | 8416 | 67.33 | 16.83 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8416.0 | 1262.4 | 673.28 | 1 | 8416 | 420.8 | 168.32 | 1 | 8416 | 42.08 | 8416 | 84.16 | 8416 | 67.33 | 16.83 |
| 合计 | | | 25333.1 | 14187.68 | | | 10036.87 | 3546.92 | | | 886.76 | | 1211.84 | 803.73 | 236.31 | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259af34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.13、质量主任：雷远彬

证书编码：0511510695115005219

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名： 雷远彬

身份证号： 511025197408022992

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



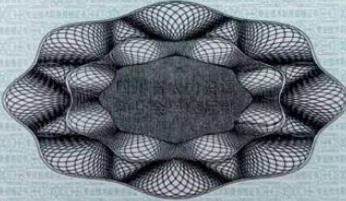
扫码验证

培训机构： 四川省

发证时间：2023年07月23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 雷远彬 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511025197408072992 | 评审组织 四川华西集团有限公司工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑施工 | 审批机关 四川华西集团有限公司职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通[2018]3号 |
| | | 批准时间 2018年11月 |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |  <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>  <p>编号： No 31638885</p> |
|---|---|



川教中专证字第 **N° 1176359** 号

可发上岗证

学生 **雷远彬** 性别 **男** 系 **四川**
资中 市(县)人, 一九七四
 年八月二日出生, 于一九九四
 年九月至一九九六年六月在
 本校 **工业与民用建筑** 专业 **94 56** 班
 学习, 学制 **二** 年, 已学完教学
 计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

学校: 

校长: **任清良**

一九九六年六月三十日

| | |
|----------------------------------|--|
| 姓名 雷远彬 |  |
| 性别 男 民族 汉 | |
| 出生 1974 年 8 月 2 日 | |
| 住址 四川省广汉市雒城镇中山大道北二段71号 | |
| 公民身份号码 511025197408022992 | |



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **广汉市公安局**

有效期限 **2008.02.25-2028.02.25**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷远彬

社保电脑号：622178238

身份证号码：511025197408022992

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10693.0 | 1497.02 | 855.44 | 1 | 10693 | 662.97 | 213.86 | 1 | 10693 | 53.47 | 10693 | 53.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10693.0 | 1497.02 | 855.44 | 1 | 10693 | 662.97 | 213.86 | 1 | 10693 | 53.47 | 10693 | 53.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10945.0 | 1532.3 | 875.6 | 1 | 10945 | 678.59 | 218.9 | 1 | 10945 | 54.73 | 10945 | 54.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10945.0 | 1532.3 | 875.6 | 1 | 10945 | 678.59 | 218.9 | 1 | 10945 | 54.73 | 10945 | 54.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10945.0 | 1532.3 | 875.6 | 1 | 10945 | 678.59 | 218.9 | 1 | 10945 | 54.73 | 10945 | 54.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10945.0 | 1532.3 | 875.6 | 1 | 10945 | 678.59 | 218.9 | 1 | 10945 | 54.73 | 10945 | 54.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 639.72 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 639.72 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 639.72 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 619.08 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 619.08 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 619.08 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 64.38 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10318.0 | 1444.52 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 80.48 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10318.0 | 1547.7 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 80.48 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10318.0 | 1547.7 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 80.48 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10318.0 | 1547.7 | 825.44 | 1 | 10318 | 515.9 | 206.36 | 1 | 10318 | 51.59 | 10318 | 80.48 | 10318 | 82.54 | 20.64 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10333.0 | 1549.95 | 826.64 | 1 | 10333 | 516.65 | 206.66 | 1 | 10333 | 51.67 | 10333 | 103.33 | 10333 | 82.66 | 20.67 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10333.0 | 1549.95 | 826.64 | 1 | 10333 | 516.65 | 206.66 | 1 | 10333 | 51.67 | 10333 | 103.33 | 10333 | 82.66 | 20.67 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10333.0 | 1549.95 | 826.64 | 1 | 10333 | 516.65 | 206.66 | 1 | 10333 | 51.67 | 10333 | 103.33 | 10333 | 82.66 | 20.67 |
| 合计 | | | 31416.87 | 17598.48 | | | 12462.05 | 4399.62 | | | 1099.95 | | | | | | 270.81 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2599831 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



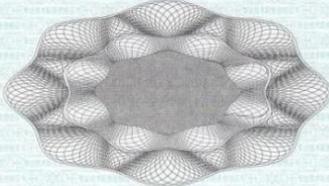
5. 14、土建工程师：林子龙

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 林子龙 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 230204199202100211 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑工程 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人(2020) 33号 |
| | | 批准时间 2020年10月20日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.


Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 32095882

普通高等学校



毕业证书

学生 **林子龙** 性别 **男** ,一九九二年二月十日 生,于二〇一一年九月至二〇一五年七月 在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **延安大学**

校(院)长: **张金锁**

证书编号: 107191201505000646

二〇一五年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林子龙**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1992年2月10日**
 住址 **广东省深圳市福田区红荔西路7022号**



公民身份号码 **230204199202100211**

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2015.07.24-2025.07.24**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林子龙

社保电脑号：641478844

身份证号码：230204199202100211

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|-------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 9721.0 | 1458.15 | 777.68 | 1 | 9721 | 602.7 | 194.42 | 1 | 9721 | 48.61 | 9721 | 48.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 9721.0 | 1458.15 | 777.68 | 1 | 9721 | 602.7 | 194.42 | 1 | 9721 | 48.61 | 9721 | 48.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 60.78 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9741.0 | 1461.15 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 75.98 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 75.98 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 75.98 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 75.98 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 77.41 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 77.41 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9741.0 | 1558.56 | 779.28 | 1 | 9741 | 487.05 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 77.41 | 9741 | 77.93 | 19.48 |
| 合计 | | | 31683.81 | 16586.32 | | | 11743.93 | 4146.58 | | | 1036.75 | | 1414.03 | | 899.61 | 260.28 | |



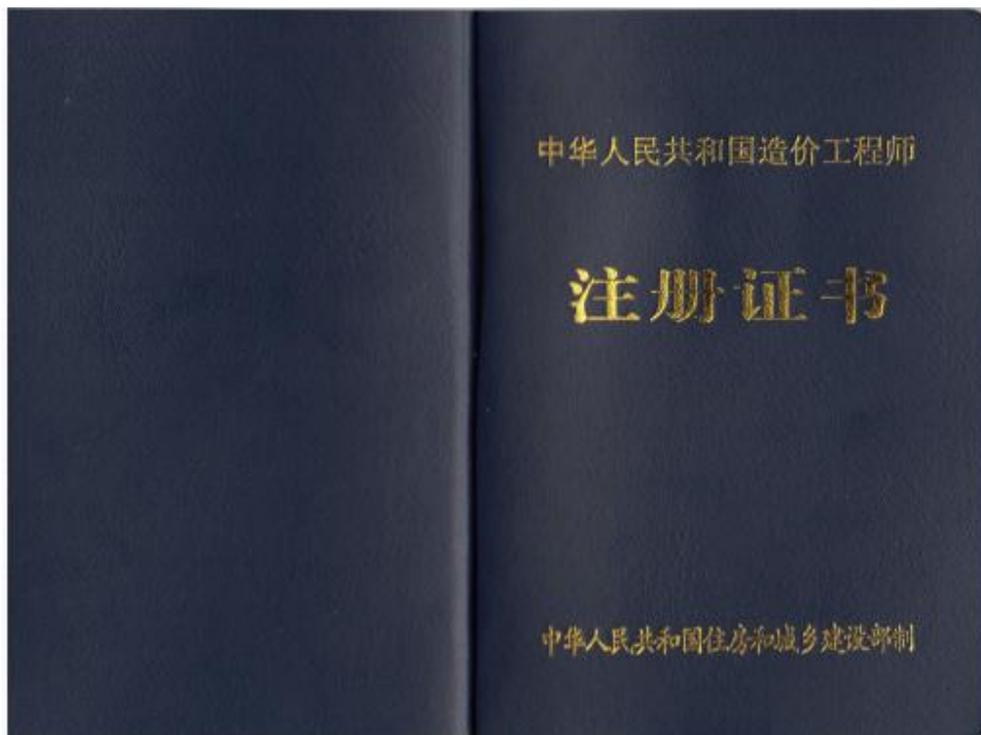
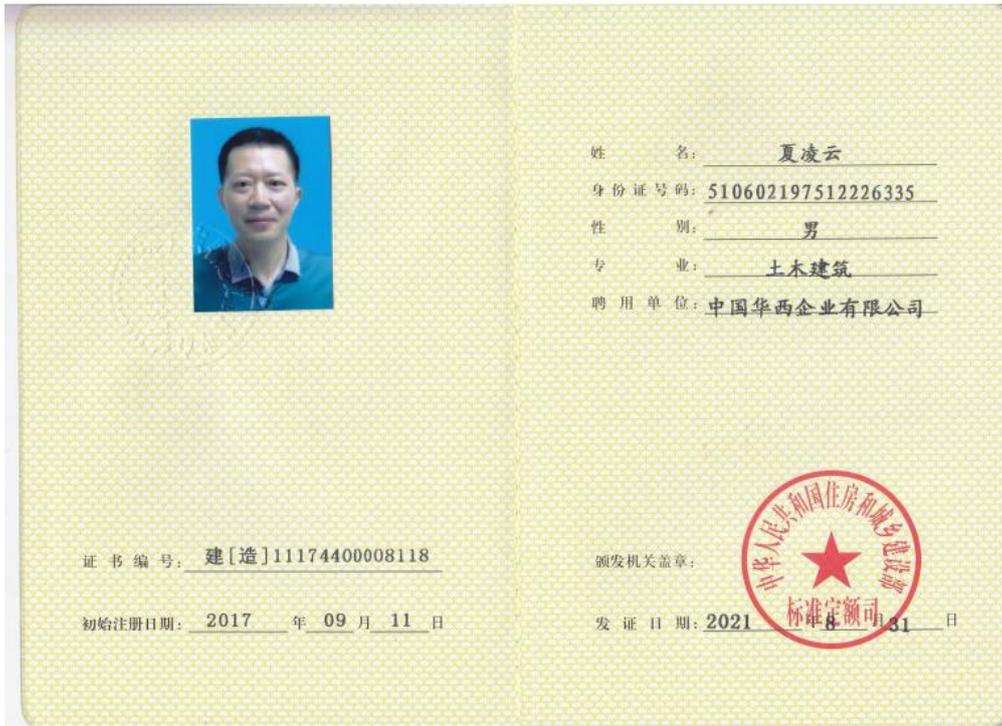
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a667b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.15、造价负责人：夏凌云





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232015440245000535
File No.

姓名: 夏凌云
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1975年12月
Date of Birth _____
专业类别: 土建
Professional Type _____
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年11月15日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159507
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

夏凌云

管理号: 08014932101483314

File No.:

姓名: 夏凌云
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1975年12月
Date of Birth

专业名称: 经济-建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2008年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年03月16日

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 08066605
No.:

成人高等教育

毕业证书



学生 夏凌云 性别男，一九七五年十二月二十二日生，于二〇〇七年
二月至二〇〇九年七月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

批准文号：教发[2000]165号

证书编号：106195200905800127

二〇〇九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 夏凌云
 性别 男 民族 汉
 出生 1975年12月22日
 住址 广东省深圳市南山区前海路1085号鼎太风华16栋1108
 公民身份号码 510602197512226335

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2012.06.21-2032.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏凌云

社保电脑号：600765959

身份证号码：510602197512226335

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|-------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10958.0 | 1643.7 | 876.64 | 1 | 10958 | 679.4 | 219.16 | 1 | 10958 | 54.79 | 10958 | 54.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10958.0 | 1643.7 | 876.64 | 1 | 10958 | 679.4 | 219.16 | 1 | 10958 | 54.79 | 10958 | 54.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10690.0 | 1603.5 | 855.2 | 1 | 10690 | 662.78 | 213.8 | 1 | 10690 | 53.45 | 10690 | 53.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10690.0 | 1603.5 | 855.2 | 1 | 10690 | 662.78 | 213.8 | 1 | 10690 | 53.45 | 10690 | 53.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10690.0 | 1603.5 | 855.2 | 1 | 10690 | 662.78 | 213.8 | 1 | 10690 | 53.45 | 10690 | 53.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10690.0 | 1603.5 | 855.2 | 1 | 10690 | 662.78 | 213.8 | 1 | 10690 | 53.45 | 10690 | 66.71 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 681.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 681.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 681.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 659.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 659.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10998.0 | 1649.7 | 879.84 | 1 | 10998 | 659.88 | 219.96 | 1 | 10998 | 54.99 | 10998 | 68.63 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9153.0 | 1372.95 | 732.24 | 1 | 9153 | 457.65 | 183.06 | 1 | 9153 | 45.77 | 9153 | 57.11 | 9153 | 73.22 | 18.31 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9153.0 | 1372.95 | 732.24 | 1 | 9153 | 457.65 | 183.06 | 1 | 9153 | 45.77 | 9153 | 57.11 | 9153 | 73.22 | 18.31 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9124.0 | 1368.6 | 729.92 | 1 | 9124 | 456.2 | 182.48 | 1 | 9124 | 45.62 | 9124 | 71.17 | 9124 | 72.99 | 18.25 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9124.0 | 1459.84 | 729.92 | 1 | 9124 | 456.2 | 182.48 | 1 | 9124 | 45.62 | 9124 | 91.73 | 9124 | 72.99 | 18.25 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9124.0 | 1459.84 | 729.92 | 1 | 9124 | 456.2 | 182.48 | 1 | 9124 | 45.62 | 9124 | 91.73 | 9124 | 72.99 | 18.25 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9124.0 | 1459.84 | 729.92 | 1 | 9124 | 456.2 | 182.48 | 1 | 9124 | 45.62 | 9124 | 91.73 | 9124 | 72.99 | 18.25 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9173.0 | 1467.68 | 733.84 | 1 | 9173 | 458.65 | 183.46 | 1 | 9173 | 45.87 | 9173 | 91.73 | 9173 | 73.38 | 18.35 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9173.0 | 1467.68 | 733.84 | 1 | 9173 | 458.65 | 183.46 | 1 | 9173 | 45.87 | 9173 | 91.73 | 9173 | 73.38 | 18.35 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9173.0 | 1467.68 | 733.84 | 1 | 9173 | 458.65 | 183.46 | 1 | 9173 | 45.87 | 9173 | 91.73 | 9173 | 73.38 | 18.35 |
| 合计 | | | 32496.66 | 17038.8 | | | 12151.25 | 4259.7 | | | 1064.95 | | | | | | 249.63 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259c765 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



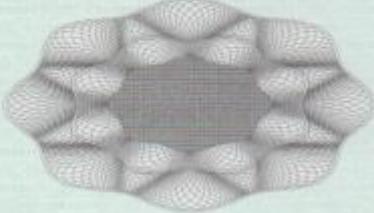
5.16、电气工程师：伏晓兵

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 伏晓兵 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 620422198807222358 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 机电工程 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组办公室 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通 [2015]5号 |
| | | 批准时间 2015年11月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.





编号：
No 31530868

普通高等学校



毕业证书

学生 **伏晓兵** 性别 **男**，一九八八年七月二十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **给水排水工程专业** 四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "王德明".

证书编号:107311201005138786

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伏晓兵

社保电脑号：625540074

身份证号码：620522198807222358

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|----------|--------|-------|----|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10340.0 | 1447.6 | 827.2 | 1 | 10340 | 641.08 | 206.8 | 1 | 10340 | 51.7 | 10340 | 51.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10340.0 | 1447.6 | 827.2 | 1 | 10340 | 641.08 | 206.8 | 1 | 10340 | 51.7 | 10340 | 51.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 642.01 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 621.3 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 621.3 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10355.0 | 1449.7 | 828.4 | 1 | 10355 | 621.3 | 207.1 | 1 | 10355 | 51.78 | 10355 | 51.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10370.0 | 1451.8 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10370.0 | 1451.8 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10370.0 | 1451.8 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10370.0 | 1555.5 | 829.6 | 1 | 10370 | 518.5 | 207.4 | 1 | 10370 | 51.85 | 10370 | 51.78 | 10370 | 82.96 | 20.74 |
| 合计 | | | 31080.6 | 17404.8 | | | 12306.63 | 4351.2 | | | 1087.85 | | | | | | 271.62 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2593e8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.17、给排水工程师：吴琼

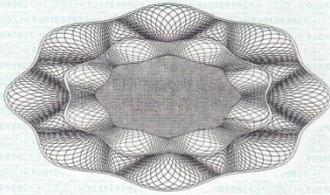
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 吴琼 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 51303019740220291X | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 给排水工程 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通 [2016]4号 |
| | | 批准时间 2016年9月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province



编号：
No 31569845

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴琼**，性别 **男**，一九七四年二月二十日生，于二〇一六年二月至二〇一八年七月在本校 **建筑工程管理** 专业，**函授教育** 学习，修完 **二年半制专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西安交通大学**

校(院)长：**王树德**

批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**106985201806070779**

二〇一八年七月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **吴琼**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1974年2月20日**
 住址 **四川省彭州市天彭镇花市巷16号1栋1单元9号**
 公民身份号码 **51303019740220291X**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **彭州市公安局**
 有效期限 **2013.02.19-2033.02.19**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴琼

社保电脑号：605883725

身份证号码：51303019740220291X

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8600.0 | 1204.0 | 688.0 | 1 | 8600 | 533.2 | 172.0 | 1 | 8600 | 43.0 | 8600 | 42.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8600.0 | 1204.0 | 688.0 | 1 | 8600 | 533.2 | 172.0 | 1 | 8600 | 43.0 | 8600 | 42.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 41.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 41.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 511.69 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 495.18 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 495.18 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8253.0 | 1155.42 | 660.24 | 1 | 8253 | 495.18 | 165.06 | 1 | 8253 | 41.27 | 8253 | 51.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7862.0 | 1100.68 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 49.06 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7862.0 | 1100.68 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 49.06 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7862.0 | 1100.68 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 61.32 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 61.32 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 61.32 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 61.32 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 78.62 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 78.62 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7862.0 | 1179.3 | 628.96 | 1 | 7862 | 393.1 | 157.24 | 1 | 7862 | 39.31 | 7862 | 78.62 | 7862 | 62.9 | 15.72 |
| 合计 | | | 24340.04 | 13639.04 | | | 9671.67 | 3409.76 | | | 852.49 | | 1159.52 | 764.34 | | 226.44 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c2594acg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5. 18、给排水工程师：汪峰

证书编码：0441710394417000549

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：汪峰

身份证号：342501198406260276

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 29 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

毕业证书



学生 汪峰 性别 男，一九八四年六月二十六日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校网络教育 机械电子工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：董佑士

证书编号：105337201106006500 二〇一一年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宣城市公安局宣州分局
有效期限 2016.04.05-2036.04.05

姓名 汪峰

性别 男 民族 汉

出生 1984年6月26日

住址 安徽省宣城市宣州区鳌峰办事处鳌峰路8号1幢401室

公民身份号码 342501198406260276



姓名 汪峰

性别 男

出生年月 1984年6月

专业名称 建筑-招投标

资格名称 人力资源管理



中国华西企业有限公司
评审组织 工程技术初评委

中国华西企业有限公司
审批机关 职称改革领导小组

批准时间 2012年8月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号: ZL01-12012
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪峰

社保电脑号：621093222

身份证号码：342501198406260276

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8525.0 | 1193.5 | 682.0 | 1 | 8525 | 528.55 | 170.5 | 1 | 8525 | 42.63 | 8525 | 42.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8525.0 | 1193.5 | 682.0 | 1 | 8525 | 528.55 | 170.5 | 1 | 8525 | 42.63 | 8525 | 42.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 681.57 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 659.58 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 659.58 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 659.58 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10993.0 | 1539.02 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 54.88 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10993.0 | 1648.95 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 85.75 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 85.75 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 85.75 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 85.75 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 109.93 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 109.93 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10993.0 | 1758.88 | 879.44 | 1 | 10993 | 549.65 | 219.86 | 1 | 10993 | 54.97 | 10993 | 109.93 | 10993 | 87.94 | 21.99 |
| 合计 | | | 33057.47 | 18073.36 | | | 12753.68 | 4518.34 | | | 1129.69 | | | | | | 282.87 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25a63cg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.19、施工员：陈桂

证书编码：0511510195115011447

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈桂

身份证号：512903197202242414

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：四川省

发证时间：2023年07月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

| | | |
|------|--------|--|
| 姓名 | 陈程 |  |
| 性别 | 男 | |
| 出生年月 | 1970.2 | |
| 专业名称 | 建筑工程 | |
| 资格名称 | 工程师 | 评审组织 四川华西集团有限公司 审批机关 职称改革领导小组 批准时间 2008.10.17 |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>编号: NO 川华西 501-0201</p> | <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p style="text-align: center;">Personnel Department of Sichuan Province</p> |
|---|---|

成人高等教育

毕业证书



学生 陈桂 性别男，一九七二年二月二十四日生，于二〇〇六年
二月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 脱产 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

批准文号：教发[2000]165号

证书编号：106195200805700056

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈桂

性别 男 民族 汉

出生 1972年2月24日

住址 成都市成华区崔家店路
237号附1号1栋4单
元25楼2501号



公民身份号码 512903197202242414



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 成都市公安局成华区分局

有效期限 2014.04.29-2034.04.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈桂

社保电脑号：600755762

身份证号码：512903197202242414

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10595.0 | 1483.3 | 847.6 | 1 | 10595 | 656.89 | 211.9 | 1 | 10595 | 52.98 | 10595 | 52.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10595.0 | 1483.3 | 847.6 | 1 | 10595 | 656.89 | 211.9 | 1 | 10595 | 52.98 | 10595 | 52.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10615.0 | 1486.1 | 849.2 | 1 | 10615 | 658.13 | 212.3 | 1 | 10615 | 53.08 | 10615 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10615.0 | 1486.1 | 849.2 | 1 | 10615 | 658.13 | 212.3 | 1 | 10615 | 53.08 | 10615 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10615.0 | 1486.1 | 849.2 | 1 | 10615 | 658.13 | 212.3 | 1 | 10615 | 53.08 | 10615 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10615.0 | 1486.1 | 849.2 | 1 | 10615 | 658.13 | 212.3 | 1 | 10615 | 53.08 | 10615 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10635.0 | 1488.9 | 850.8 | 1 | 10635 | 659.37 | 212.7 | 1 | 10635 | 53.18 | 10635 | 52.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9806.0 | 1372.84 | 784.48 | 1 | 9806 | 490.3 | 196.12 | 1 | 9806 | 49.03 | 9806 | 61.19 | 9806 | 78.45 | 19.61 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9806.0 | 1372.84 | 784.48 | 1 | 9806 | 490.3 | 196.12 | 1 | 9806 | 49.03 | 9806 | 61.19 | 9806 | 78.45 | 19.61 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9776.0 | 1368.64 | 782.08 | 1 | 9776 | 488.8 | 195.52 | 1 | 9776 | 48.88 | 9776 | 61.19 | 9776 | 78.21 | 19.55 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9776.0 | 1368.64 | 782.08 | 1 | 9776 | 488.8 | 195.52 | 1 | 9776 | 48.88 | 9776 | 61.19 | 9776 | 78.21 | 19.55 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9776.0 | 1466.4 | 782.08 | 1 | 9776 | 488.8 | 195.52 | 1 | 9776 | 48.88 | 9776 | 61.19 | 9776 | 78.21 | 19.55 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9776.0 | 1466.4 | 782.08 | 1 | 9776 | 488.8 | 195.52 | 1 | 9776 | 48.88 | 9776 | 61.19 | 9776 | 78.21 | 19.55 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9826.0 | 1473.9 | 786.08 | 1 | 9826 | 491.3 | 196.52 | 1 | 9826 | 49.13 | 9826 | 61.19 | 9826 | 78.61 | 19.65 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9826.0 | 1473.9 | 786.08 | 1 | 9826 | 491.3 | 196.52 | 1 | 9826 | 49.13 | 9826 | 61.19 | 9826 | 78.61 | 19.65 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9826.0 | 1473.9 | 786.08 | 1 | 9826 | 491.3 | 196.52 | 1 | 9826 | 49.13 | 9826 | 61.19 | 9826 | 78.61 | 19.65 |
| 合计 | | | 30779.62 | 17252.32 | | | 12248.41 | 4313.08 | | | 1078.33 | | | | | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25963f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.20、施工员：任婧

证书编码：0511510195115016595

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：任婧

身份证号：510802198509011769

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：四川省

发证时间：2023年11月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



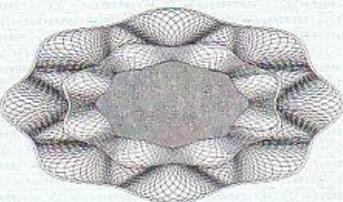
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 任婧 |  |
| 性别 | 女 | |
| 身份证号 | 510802198509011769 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑施工 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通 [2018]3号 |
| | | 批准时间 2018年11月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 31638881

普通高等学校

毕业证书



学生 任婧 性别女,一九八五年九月一日生,于二〇〇四年
九月至二〇〇八年六月在本校 经济学 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南科技大学



校(院)长:

证书编号: 106191200805002494

二〇〇八年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任婧

社保电脑号：622166333

身份证号码：510802198509011769

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7605.0 | 1064.7 | 608.4 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7605 | 38.03 | 7605 | 37.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7605.0 | 1064.7 | 608.4 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7605 | 38.03 | 7605 | 37.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7620.0 | 1066.8 | 609.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7620 | 38.1 | 7620 | 38.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7620.0 | 1066.8 | 609.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7620 | 38.1 | 7620 | 38.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7620.0 | 1066.8 | 609.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7620 | 38.1 | 7620 | 47.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7620.0 | 1066.8 | 609.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7620 | 38.1 | 7620 | 47.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 452.52 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 452.52 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 452.52 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 47.06 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7542.0 | 1055.88 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 58.83 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7542.0 | 1131.3 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 58.83 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7542.0 | 1131.3 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 58.83 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7542.0 | 1131.3 | 603.36 | 1 | 7542 | 377.1 | 150.84 | 1 | 7542 | 37.71 | 7542 | 58.83 | 7542 | 60.34 | 15.08 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7557.0 | 1133.55 | 604.56 | 1 | 7557 | 377.85 | 151.14 | 1 | 7557 | 37.79 | 7557 | 75.57 | 7557 | 60.48 | 15.11 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7557.0 | 1133.55 | 604.56 | 1 | 7557 | 377.85 | 151.14 | 1 | 7557 | 37.79 | 7557 | 75.57 | 7557 | 60.48 | 15.11 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7557.0 | 1133.55 | 604.56 | 1 | 7557 | 377.85 | 151.14 | 1 | 7557 | 37.79 | 7557 | 75.57 | 7557 | 60.48 | 15.11 |
| 合计 | | | 22694.07 | 12709.2 | | | 9093.87 | 3211.02 | | | 794.35 | | 1083.61 | 741.66 | | 220.77 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259b11p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



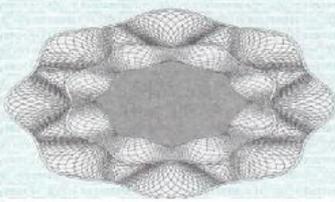
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 黄攀 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511025198506026713 | 评审组织 |
| | | 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑工程 | 审批机关 |
| | | 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 |
| | | 川华西人〔2020〕 33号 |
| | | 批准时间 |
| | | 2020年10月20日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province



编号：**32091857**
No



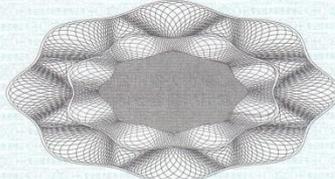
5.22、施工员：胡文东

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 胡文东 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511323199107103716 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 房屋建筑结构工程 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人〔2021〕 16号 |
| | | 批准时间 2021年12月8日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 32076229

证书编码：0441710194417007298

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 胡文东

身份证号： 511323199107103716

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡文东

社保电脑号：635826349

身份证号码：511323199107103716

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|---------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 9950.0 | 1393.0 | 796.0 | 1 | 9950 | 616.9 | 199.0 | 1 | 9950 | 49.75 | 9950 | 49.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 9950.0 | 1393.0 | 796.0 | 1 | 9950 | 616.9 | 199.0 | 1 | 9950 | 49.75 | 9950 | 49.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 57.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 57.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 715.67 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 692.58 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 692.58 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 692.58 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 72.03 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 11543.0 | 1616.02 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 90.04 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 90.04 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 90.04 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 90.04 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 115.43 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 115.43 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 11543.0 | 1731.45 | 923.44 | 1 | 11543 | 577.15 | 230.86 | 1 | 11543 | 57.72 | 11543 | 115.43 | 11543 | 92.34 | 23.09 |
| 合计 | | | 34182.96 | 19137.36 | | | 13515.58 | 4784.34 | | | 1196.18 | | | 1641.33 | 1029.3 | 292.77 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259740w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



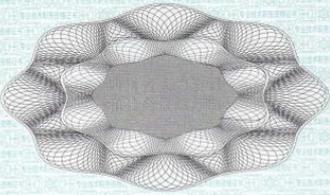
5.23、测量员：陈鹏

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 陈鹏 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 412723198310130239 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 房屋建筑施工 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人〔2020〕 33号 |
| | | 批准时间 2020年10月20日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.


Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：32095859
No

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：测量员

姓名：陈鹏
性别：男
身份证号：412723198310130239
证书编号：51151980001621



本电子证书由四川省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据,扫码验证

发证单位：四川省住房和城乡建设厅

发证时间：2016-03-05



四川省住房和城乡建设厅官方网站(www.scjst.gov.cn)—“信息查询”栏目验证



J001395898



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏

社保电脑号：623215452

身份证号码：412723198310130239

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7726.0 | 1081.64 | 618.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7726 | 38.63 | 7726 | 38.57 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7726.0 | 1081.64 | 618.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7726 | 38.63 | 7726 | 38.57 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 合计 | | | 25345.84 | 14191.12 | | | 10032.98 | 3549.86 | | | 887.04 | | | | | | 238.41 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a2cfi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.24、测量员：杜鹏程



姓名 杜鹏程

性别 男

出生年月 1978.10

专业名称 工程技术

资格名称 助理工程师



中国华西企业有限公司
评审组织 工程技术初评委

中国华西企业有限公司
审批机关 职称改革领导小组

批准时间 2004.10

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件,具备相应专业
技术职务任职资格。



编号: 2004-2138
NO

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜鹏程

社保电脑号：609947156

身份证号码：512927197810095498

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 9360.0 | 1310.4 | 748.8 | 1 | 9360 | 580.32 | 187.2 | 1 | 9360 | 46.8 | 9360 | 46.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 9360.0 | 1310.4 | 748.8 | 1 | 9360 | 580.32 | 187.2 | 1 | 9360 | 46.8 | 9360 | 46.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 合计 | | | 31025.76 | 17370.96 | | | 12272.02 | 4342.74 | | | 1085.78 | | | | | | 272.97 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259508c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



5.25、预算员：郑夏泉

204



204

姓名：郑夏泉

身份证号码：440902199510130011

性别：男

专业：土木建筑

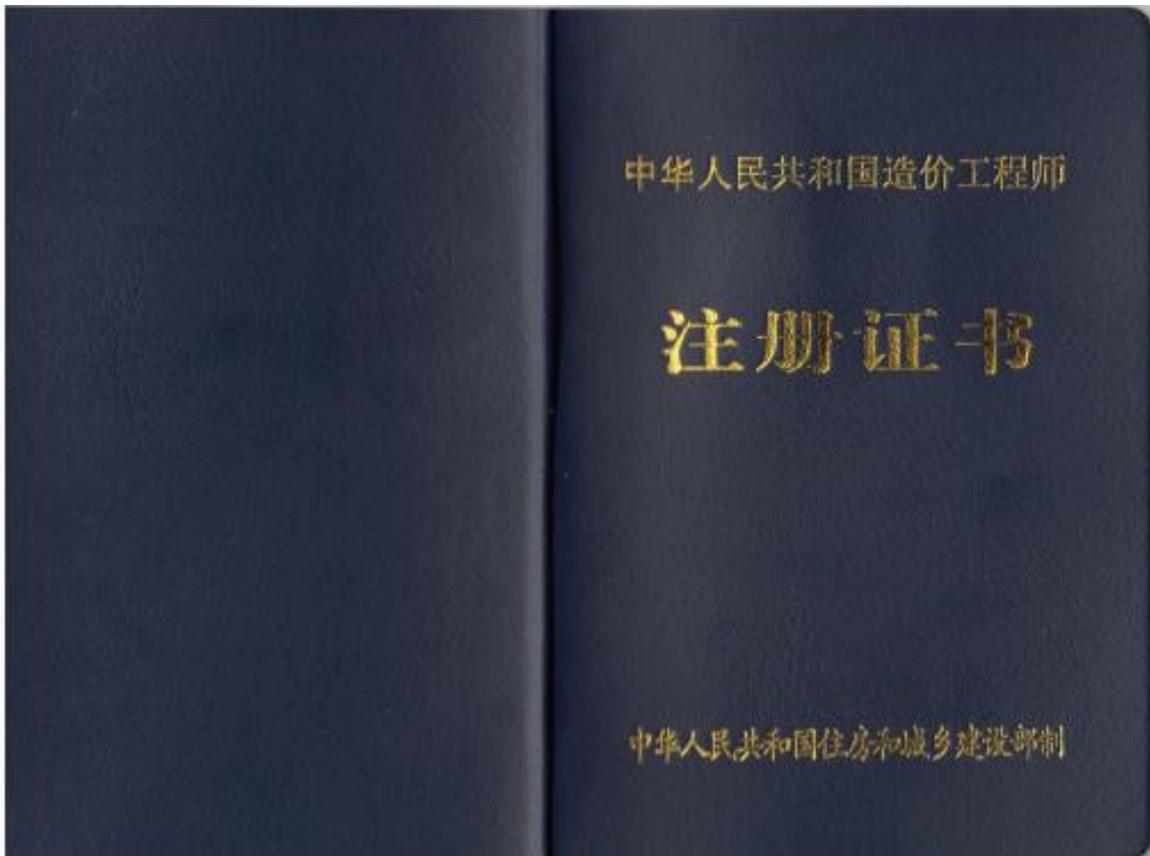
聘用单位：中国华西企业有限公司

证书编号：建[造]11234400026000

初始注册日期：2023年10月16日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年10月16日



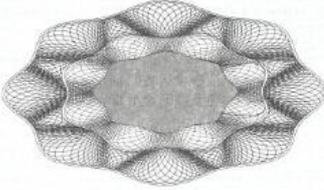
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓 名 | 郑夏泉 |  |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 440902199510130011 | 评审组织 |
| 专业名称 | 工程造价 | 四川华西集团有限公司工程 技术中级评审委员会 |
| 资格名称 | 工程师 | 审批机关 |
| | | 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| | | 批准文号 |
| | | 川华西人〔2023〕 6号 |
| | | 批准时间 |
| | | 2022年8月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 31638994

普通高等学校

毕业证书

学生 **郑夏泉** 性别 男，一九九五年十月
 十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校
 工程管理 专业 四年制 本科 学习，
 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校:  校 长: **魏明海**

证书编号: 110781201705060522 二〇一七年六月二十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广州大学监制

姓名 **郑夏泉**
 性别 男 民族 汉
 出生 1995 年 10 月 13 日
 住址 广东省深圳市福田区红荔西路7022号
 公民身份号码 **440902199510130011**



中国 CHINA

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2017.07.27-2027.07.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑夏泉

社保电脑号：646848326

身份证号码：440902199510130011

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7567.0 | 1135.05 | 605.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7567 | 37.84 | 7567 | 37.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7567.0 | 1135.05 | 605.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7567 | 37.84 | 7567 | 37.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7377.0 | 1106.55 | 590.16 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7377 | 36.89 | 7377 | 36.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7377.0 | 1106.55 | 590.16 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7377 | 36.89 | 7377 | 36.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7377.0 | 1106.55 | 590.16 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7377 | 36.89 | 7377 | 46.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7377.0 | 1106.55 | 590.16 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7377 | 36.89 | 7377 | 46.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7587 | 455.22 | 151.74 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7587 | 455.22 | 151.74 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7587.0 | 1138.05 | 606.96 | 1 | 7587 | 455.22 | 151.74 | 1 | 7587 | 37.94 | 7587 | 47.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7387.0 | 1108.05 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 46.09 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7387.0 | 1108.05 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 46.09 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7387.0 | 1108.05 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 57.62 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7387.0 | 1181.92 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 57.62 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7387.0 | 1181.92 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 57.62 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7387.0 | 1181.92 | 590.96 | 1 | 7387 | 369.35 | 147.74 | 1 | 7387 | 36.94 | 7387 | 57.62 | 7387 | 59.1 | 14.77 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7397.0 | 1183.52 | 591.76 | 1 | 7397 | 369.85 | 147.94 | 1 | 7397 | 36.99 | 7397 | 73.97 | 7397 | 59.18 | 14.79 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7397.0 | 1183.52 | 591.76 | 1 | 7397 | 369.85 | 147.94 | 1 | 7397 | 36.99 | 7397 | 73.97 | 7397 | 59.18 | 14.79 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7397.0 | 1183.52 | 591.76 | 1 | 7397 | 369.85 | 147.94 | 1 | 7397 | 36.99 | 7397 | 73.97 | 7397 | 59.18 | 14.79 |
| 合计 | | | 23945.07 | 12534.16 | | | 9031.47 | 3185.52 | | | 783.49 | | | | 1069.87 | 130.38 | 217.95 |



备注：

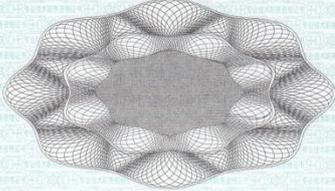
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a113h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.26、预算员：丘建芬

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 丘建芬 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 441823199212095518 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 工程造价 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人〔2020〕 33号 |
| | | 批准时间 2020年10月20日 |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |  <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>  <p>编号： No 32095881</p> |
|---|---|

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



60522559

姓名: 丘建芬

专业: 建筑与装饰工程

证书号: 豫 150C05913J

工作单位: 中国华西企业有限公司

签发单位 (盖章)

2015 年 10 月 21 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **丘建芬** 性别 **男**，一九九二年十二月九日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河南科技大学**

校(院)长：**孔留安**

证书编号：104641201505004274

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **丘建芬**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1992年12月9日**

住址 **广东省阳山县七拱镇隔坑村委会田寮村29号**

公民身份号码 **441823199212095518**



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 **阳山县公安局**

有效期限 **2019.01.04-2039.01.04**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘建芬

社保电脑号：641478852

身份证号码：441823199212095518

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 9721.0 | 1360.94 | 777.68 | 1 | 9721 | 602.7 | 194.42 | 1 | 9721 | 48.61 | 9721 | 48.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 9721.0 | 1360.94 | 777.68 | 1 | 9721 | 602.7 | 194.42 | 1 | 9721 | 48.61 | 9721 | 48.53 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 603.94 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 9741.0 | 1363.74 | 779.28 | 1 | 9741 | 584.46 | 194.82 | 1 | 9741 | 48.71 | 9741 | 48.62 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9336.0 | 1307.04 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9336.0 | 1307.04 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9336.0 | 1307.04 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9336.0 | 1400.4 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9336.0 | 1400.4 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9336.0 | 1400.4 | 746.88 | 1 | 9336 | 466.8 | 186.72 | 1 | 9336 | 46.68 | 9336 | 46.68 | 9336 | 74.69 | 18.67 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9396.0 | 1409.4 | 751.68 | 1 | 9396 | 469.8 | 187.92 | 1 | 9396 | 46.98 | 9396 | 46.98 | 9396 | 75.17 | 18.79 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9396.0 | 1409.4 | 751.68 | 1 | 9396 | 469.8 | 187.92 | 1 | 9396 | 46.98 | 9396 | 46.98 | 9396 | 75.17 | 18.79 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9396.0 | 1409.4 | 751.68 | 1 | 9396 | 469.8 | 187.92 | 1 | 9396 | 46.98 | 9396 | 46.98 | 9396 | 75.17 | 18.79 |
| 合计 | | | 29102.92 | 16309.12 | | | 11570.68 | 4077.28 | | | 1019.38 | | 1386.0 | 871.89 | | 253.35 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259fcdu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.27、安全员：左大年

| | |
|---|---------------------------|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 | |
| 编号:粤建安C3(2017)0008023 | |
| 姓 名: | 左大年 |
| 性 别: | 男 |
| 出 生 年 月: | 1988年02月08日 |
| 企 业 名 称: | 中国华西企业有限公司 |
| 职 务: | 专职安全生产管理人员 |
| 初次领证日期: | 2017年05月18日 |
| 有 效 期: | 2023年03月07日 至 2026年05月17日 |
|  | 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 |
| | 发证日期:2023年03月07日 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

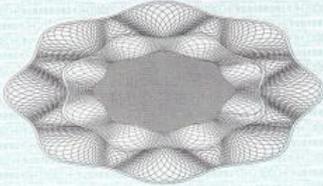
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 左大年 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 36242919880708001X | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 工程管理 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人(2020) 33号 |
| | | 批准时间 2020年10月20日 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 32095869

普通高等学校

毕业证书



学生 左大年 性别 男 ，一九八八年二月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本学院 工程管理 专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华东交通大学理工学院**

院 长：**陈勃生**

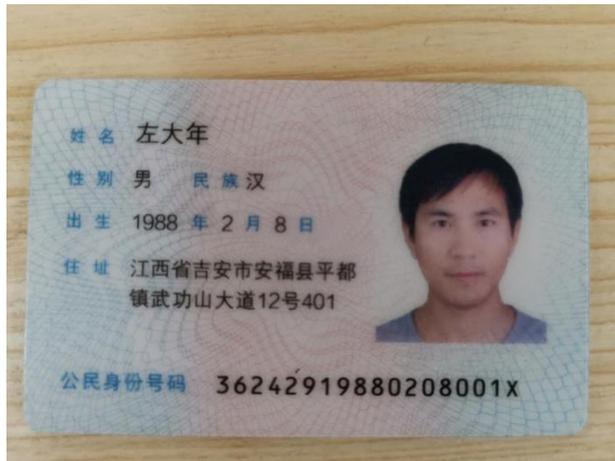
证书编号：134311200905030123

二〇一〇年一月十日



1090870

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左大年

社保电脑号：636304008

身份证号码：36242919880208001X

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 10030.0 | 1404.2 | 802.4 | 1 | 10030 | 621.86 | 200.6 | 1 | 10030 | 50.15 | 10030 | 50.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 10030.0 | 1404.2 | 802.4 | 1 | 10030 | 621.86 | 200.6 | 1 | 10030 | 50.15 | 10030 | 50.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 10030.0 | 1404.2 | 802.4 | 1 | 10030 | 621.86 | 200.6 | 1 | 10030 | 50.15 | 10030 | 50.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 647.47 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 626.58 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 10443.0 | 1462.02 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 10443.0 | 1566.45 | 835.44 | 1 | 10443 | 522.15 | 208.86 | 1 | 10443 | 52.22 | 10443 | 52.13 | 10443 | 83.54 | 20.89 |
| 合计 | | | 31155.54 | 17445.12 | | | 12329.49 | 4361.28 | | | 1090.41 | | | | | | 272.97 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c25a4027 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



5.28、安全员：陈超文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0022102

姓 名：陈超文
性 别：男
出 生 年 月：1993年10月23日
企 业 名 称：中国华西企业有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2017年11月14日
有 效 期：2023年11月07日 至 2026年11月13日

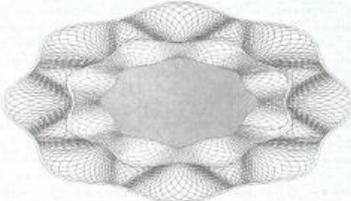


发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年11月14日



| | | |
|------|--------------------|---|
| 姓名 | 陈超文 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 441721199310232514 | 评审组织 四川华西集团有限公司工程 技术中级评审委员会 |
| 专业名称 | 工程管理 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西人〔2023〕 6号 |
| | | 批准时间 2022年8月 |

| | |
|---|--|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |   编号： No 32052709 |
|---|--|

普通高等学校

毕业证书

学生 陈超文 性别 男，一九九三年十月
二十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校
土木工程 专业 四年制 本科 学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校



校 长：

魏明海

证书编号：110781201705066173

二〇一七年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

姓名 陈超文
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 10 月 23 日
住址 广东省阳西县织篢镇蒲源
路144号
公民身份号码 441721199310232514

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阳西县公安局
有效期限 2020.01.20-2040.01.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈超文

社保电脑号：646848307

身份证号码：441721199310232514

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 44.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 44.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 44.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 44.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 44.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 9013.0 | 1261.82 | 721.04 | 1 | 9013 | 558.81 | 180.26 | 1 | 9013 | 45.07 | 9013 | 56.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 560.05 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 560.05 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 560.05 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 541.98 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 541.98 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 541.98 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 56.37 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 9033.0 | 1264.62 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 70.46 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 9033.0 | 1354.95 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 70.46 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 9033.0 | 1354.95 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 70.46 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 9033.0 | 1354.95 | 722.64 | 1 | 9033 | 451.65 | 180.66 | 1 | 9033 | 45.17 | 9033 | 70.46 | 9033 | 72.26 | 18.07 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 9043.0 | 1356.45 | 723.44 | 1 | 9043 | 452.15 | 180.86 | 1 | 9043 | 45.22 | 9043 | 90.43 | 9043 | 72.34 | 18.09 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 9043.0 | 1356.45 | 723.44 | 1 | 9043 | 452.15 | 180.86 | 1 | 9043 | 45.22 | 9043 | 90.43 | 9043 | 72.34 | 18.09 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 9043.0 | 1356.45 | 723.44 | 1 | 9043 | 452.15 | 180.86 | 1 | 9043 | 45.22 | 9043 | 90.43 | 9043 | 72.34 | 18.09 |
| 合计 | | | 27086.7 | 15168.24 | | | 10725.3 | 3792.06 | | | 948.12 | | 1296.53 | 848.82 | | 247.65 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c25a01cr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.29、安全员：杨子儒

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2023）0025690

| | | |
|----------|---------------------------|---|
| 姓 名： | 杨子儒 |  |
| 性 别： | 男 | |
| 出 生 年 月： | 1996年04月22日 | |
| 企 业 名 称： | 中国华西企业有限公司 | |
| 职 务： | 专职安全生产管理人员 | |
| 初次领证日期： | 2023年07月31日 | |
| 有 效 期： | 2023年07月31日 至 2026年07月30日 | |

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名 杨子儒
身份证号 510824199604227958
证书编号 65510125184430058



参加 机电设备与管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

四川省
高等教育自学考试委员会
2020年06月30日

成都信息工程大学
高等院校
2020年06月30日

No.01-1906-229



姓 名 杨子儒
性 别 男 民 族 汉
出 生 1996 年 4 月 22 日
住 址 四川省苍溪县石马镇石马
村四组64号



公民身份号码 510824199604227958



中华人民共和国
居 民 身 份 证

签发机关 苍溪县公安局
有效期限 2014.07.21-2024.07.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨子儒

社保电脑号：802211262

身份证号码：510824199604227958

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 6075.0 | 850.5 | 486.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6075 | 30.38 | 6075 | 30.33 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 6075.0 | 850.5 | 486.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6075 | 30.38 | 6075 | 30.33 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8117.0 | 1136.38 | 649.36 | 1 | 8117 | 503.25 | 162.34 | 1 | 8117 | 40.59 | 8117 | 40.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8117.0 | 1136.38 | 649.36 | 1 | 8117 | 503.25 | 162.34 | 1 | 8117 | 40.59 | 8117 | 40.52 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8117.0 | 1136.38 | 649.36 | 1 | 8117 | 503.25 | 162.34 | 1 | 8117 | 40.59 | 8117 | 50.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8117.0 | 1136.38 | 649.36 | 1 | 8117 | 503.25 | 162.34 | 1 | 8117 | 40.59 | 8117 | 50.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6095 | 30.48 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6095 | 30.48 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6095 | 30.48 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6095 | 38.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 38.03 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 38.03 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 6095.0 | 853.3 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 47.54 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 47.54 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 47.54 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 47.54 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 60.95 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 60.95 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 6095.0 | 914.25 | 487.6 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6095 | 60.95 | 6095 | 48.76 | 12.19 |
| 合计 | | | 19411.72 | 10883.44 | | | 8440.09 | 2960.04 | | | 697.84 | | 920.25 | 637.08 | | 194.67 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259a4fu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.30、质检员：罗贝尔

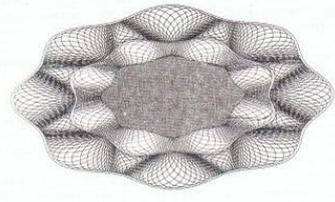
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 罗贝尔 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 510502199402110036 | 评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委 |
| 专业名称 | 房屋建筑施工 | 审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 助理工程师 | 批准文号 华西[2019]职改6号 |
| | | 批准时间 2019年9月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：62125189
No

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年1月16日

本证书查询网址：www.gdpace.com

姓名：罗贝尔
性别：男
身份证号：510502199402110036
岗位名称：土建质量员
证书编号：44171060000504

ZJBKHZS

ZJBKHZS





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗贝尔

社保电脑号：645000219

身份证号码：510502199402110036

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7651.0 | 1071.14 | 612.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7651 | 38.26 | 7651 | 38.19 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7651.0 | 1071.14 | 612.08 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7651 | 38.26 | 7651 | 38.19 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7661.0 | 1072.54 | 612.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7661 | 38.31 | 7661 | 38.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7661.0 | 1072.54 | 612.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7661 | 38.31 | 7661 | 38.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7661.0 | 1072.54 | 612.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7661 | 38.31 | 7661 | 47.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7661.0 | 1072.54 | 612.88 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7661 | 38.31 | 7661 | 47.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7621 | 457.26 | 152.42 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7621 | 457.26 | 152.42 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7621.0 | 1066.94 | 609.68 | 1 | 7621 | 457.26 | 152.42 | 1 | 7621 | 38.11 | 7621 | 47.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7631.0 | 1068.34 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 47.62 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7631.0 | 1068.34 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 47.62 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7631.0 | 1068.34 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 59.52 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7631.0 | 1144.65 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 59.52 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7631.0 | 1144.65 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 59.52 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7631.0 | 1144.65 | 610.48 | 1 | 7631 | 381.55 | 152.62 | 1 | 7631 | 38.16 | 7631 | 59.52 | 7631 | 61.05 | 15.26 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7641.0 | 1146.15 | 611.28 | 1 | 7641 | 382.05 | 152.82 | 1 | 7641 | 38.21 | 7641 | 76.41 | 7641 | 61.13 | 15.28 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7641.0 | 1146.15 | 611.28 | 1 | 7641 | 382.05 | 152.82 | 1 | 7641 | 38.21 | 7641 | 76.41 | 7641 | 61.13 | 15.28 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7641.0 | 1146.15 | 611.28 | 1 | 7641 | 382.05 | 152.82 | 1 | 7641 | 38.21 | 7641 | 76.41 | 7641 | 61.13 | 15.28 |
| 合计 | | | 22911.5 | 12830.48 | | | 9147.39 | 3231.48 | | | 802.01 | | 1096.37 | 747.93 | | 222.36 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259e72y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



5.31、材料员：李小妹



普通高等学校

毕业证书



学生 李小妹 性别 女，一九九五年十月二十八日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西财经学院



校(院)长:

证书编号: 115481201905003961

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ
姓名 李小妹
SINGOBIED MINZOUZ
性别 女 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1995年10月28日
DIEGYOUQ
住址 广西扶绥县东门镇旧城村
驮江屯8号
GUNGHMENZ
SINHFWN HALMAJ
公民身份号码 452128199510284022

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 扶绥县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2022.05.06-2042.05.06

广东省职称证书

姓名：李小妹

身份证号：452128199510284022



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月07日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038611

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小妹

社保电脑号：802211224

身份证号码：452128199510284022

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7345.0 | 1028.3 | 587.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7345 | 36.73 | 7345 | 36.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7345.0 | 1028.3 | 587.6 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7345 | 36.73 | 7345 | 36.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 42.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 528.43 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 511.38 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 53.18 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8523.0 | 1193.22 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 66.48 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8523.0 | 1278.45 | 681.84 | 1 | 8523 | 426.15 | 170.46 | 1 | 8523 | 42.62 | 8523 | 65.23 | 8523 | 68.18 | 17.05 |
| 合计 | | | 25239.16 | 14130.16 | | | 10032.98 | 3549.86 | | | 883.24 | | 1211.85 | 811.86 | | 238.41 | |



备注：

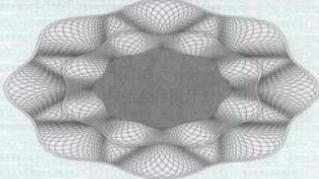
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259f8c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



5.32、材料员：钟俊

| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 钟俊 |  |
| 性别 | 男 | |
| 身份证号 | 511028198901148218 | 评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委 |
| 专业名称 | 建筑工程 | 审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 助理工程师 | 批准文号 华西(2015)职改4号 |
| | | 批准时间 2015年9月 |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |  <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649</p>  <p>编号： No 62001614</p> |
|---|---|

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年4月24日

本证书查询网址：www.gdpace.com

姓名：钟俊
性别：男
身份证号：511028198901148218
岗位名称：材料员
证书编号：44171110002620

ZJDKH23

ZJDKH23



高等教育自学考试 毕业证书



姓名：钟俊
身份证号：511028198901148218
证书编号：65510701104910802

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303121415



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟俊

社保电脑号：629411395

身份证号码：511028198901148218

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 8039.0 | 1205.85 | 643.12 | 1 | 8039 | 498.42 | 160.78 | 1 | 8039 | 40.2 | 8039 | 40.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 8039.0 | 1205.85 | 643.12 | 1 | 8039 | 498.42 | 160.78 | 1 | 8039 | 40.2 | 8039 | 40.13 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 40.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 40.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 499.35 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 483.24 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 483.24 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 483.24 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 50.26 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 8054.0 | 1208.1 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 62.82 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 8054.0 | 1288.64 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 62.82 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 8054.0 | 1288.64 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 62.82 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 8054.0 | 1288.64 | 644.32 | 1 | 8054 | 402.7 | 161.08 | 1 | 8054 | 40.27 | 8054 | 62.82 | 8054 | 64.43 | 16.11 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 8069.0 | 1291.04 | 645.52 | 1 | 8069 | 403.45 | 161.38 | 1 | 8069 | 40.35 | 8069 | 60.69 | 8069 | 64.55 | 16.14 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 8069.0 | 1291.04 | 645.52 | 1 | 8069 | 403.45 | 161.38 | 1 | 8069 | 40.35 | 8069 | 60.69 | 8069 | 64.55 | 16.14 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 8069.0 | 1291.04 | 645.52 | 1 | 8069 | 403.45 | 161.38 | 1 | 8069 | 40.35 | 8069 | 60.69 | 8069 | 64.55 | 16.14 |
| 合计 | | | 25856.04 | 13531.92 | | | 9568.56 | 3382.98 | | | 845.77 | | 1156.63 | | 178.47 | | 230.04 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2598412 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.33、资料员：杨婷婷

证书编码：0441611494416001417

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：杨婷婷

身份证号：513922198809270045

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨婷婷 性别 女，一九八八年 九月 二十七日生，于二〇〇七
年 九月 至二〇一〇年 六月 在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内江职业技术学院

校（院）长：[Handwritten Signature]

证书编号：126401201006001972

二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 9 月 27 日

住址 广东省深圳市龙华新区致远中路深圳北站西广场A1
物业2层208A

公民身份号码 513922198809270045



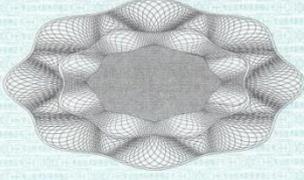
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2017.03.21-2037.03.21



| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 杨婷婷 |  |
| 性别 | 女 | |
| 身份证号 | 513922198809270045 | 评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑工程管理 | 审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通 (2019)5号 |
| | | 批准时间 2019年11月19日 |

| | |
|---|---|
| <p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> |  <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>  <p>编号: 32095743 No</p> |
|---|---|

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨婷婷

社保电脑号：632829012

身份证号码：513922198809270045

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7467.0 | 1120.05 | 597.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7467 | 37.34 | 7467 | 37.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7467.0 | 1120.05 | 597.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7467 | 37.34 | 7467 | 37.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7467.0 | 1120.05 | 597.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7467 | 37.34 | 7467 | 37.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 37.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7482 | 448.92 | 149.64 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7482 | 448.92 | 149.64 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7482.0 | 1122.3 | 598.56 | 1 | 7482 | 448.92 | 149.64 | 1 | 7482 | 37.41 | 7482 | 46.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7497.0 | 1124.55 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 46.78 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7497.0 | 1124.55 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 46.78 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7497.0 | 1124.55 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7497.0 | 1199.52 | 599.76 | 1 | 7497 | 374.85 | 149.94 | 1 | 7497 | 37.49 | 7497 | 58.48 | 7497 | 59.98 | 14.99 |
| 合计 | | | 24031.62 | 12576.96 | | | 9060.57 | 3198.42 | | | 786.12 | | 1073.1 | 738.06 | | 219.87 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c2593f67 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60007378 | 中国华西企业有限公司 |



5.34、资料员：何梦诗

证书编码：0441811494418001033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：何梦诗

身份证号：510922198909181346

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

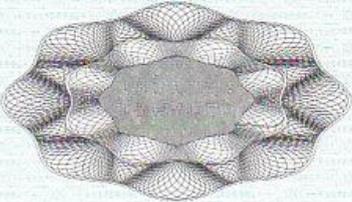
| | | |
|------|--------------------|--|
| 姓名 | 何梦诗 |  |
| 性别 | 女 | |
| 身份证号 | 510922198909181346 | 评审组织 四川华西集团有限公司工程技术中评委 |
| 专业名称 | 建筑工程技术 | 审批机关 四川华西集团有限公司职称改革领导小组 |
| 资格名称 | 工程师 | 批准文号 川华西职改办通[2018]3号 |
| | | 批准时间 2018年11月 |

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649



编号：
No 31638851



高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 何梦诗
身份证号: 510922198909181346
证书编号: 65510104103056047

参加 环境艺术设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业


四川省高等教育自学考试委员会
二〇一二年六月三十日


高等院校
四川师范大学
二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101711450

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何梦诗

社保电脑号：632915402

身份证号码：510922198909181346

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7267.0 | 1090.05 | 581.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7267 | 36.34 | 7267 | 36.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7267.0 | 1090.05 | 581.36 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7267 | 36.34 | 7267 | 36.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 36.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 36.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7282 | 436.92 | 145.64 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7282 | 436.92 | 145.64 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7282.0 | 1092.3 | 582.56 | 1 | 7282 | 436.92 | 145.64 | 1 | 7282 | 36.41 | 7282 | 45.44 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7297.0 | 1094.55 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 45.53 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7297.0 | 1094.55 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 45.53 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7297.0 | 1094.55 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 56.92 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 56.92 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 56.92 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 56.92 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 72.97 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 72.97 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7297.0 | 1167.52 | 583.76 | 1 | 7297 | 364.85 | 145.94 | 1 | 7297 | 36.49 | 7297 | 72.97 | 7297 | 58.38 | 14.59 |
| 合计 | | | 23391.87 | 12242.16 | | | 8934.57 | 3150.42 | | | 765.19 | | 1046.43 | 723.66 | | 216.27 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c259a27j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|



5.35、劳务管理员：周晨



lo. X004901215

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晨

社保电脑号：647178216

身份证号码：510603199112077823

页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司

单位编号：60007378

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 60007378 | 7013.0 | 1051.95 | 561.04 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7013 | 35.07 | 7013 | 35.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60007378 | 7013.0 | 1051.95 | 561.04 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7013 | 35.07 | 7013 | 35.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 35.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 35.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 421.38 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 421.38 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 421.38 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 02 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 43.82 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 03 | 60007378 | 7023.0 | 1053.45 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 54.78 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 04 | 60007378 | 7023.0 | 1123.68 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 54.78 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 05 | 60007378 | 7023.0 | 1123.68 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 54.78 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 06 | 60007378 | 7023.0 | 1123.68 | 561.84 | 1 | 7023 | 351.15 | 140.46 | 1 | 7023 | 35.12 | 7023 | 54.78 | 7023 | 56.18 | 14.05 |
| 2024 | 07 | 60007378 | 7033.0 | 1125.28 | 562.64 | 1 | 7033 | 351.65 | 140.66 | 1 | 7033 | 35.17 | 7033 | 70.33 | 7033 | 56.26 | 14.07 |
| 2024 | 08 | 60007378 | 7033.0 | 1125.28 | 562.64 | 1 | 7033 | 351.65 | 140.66 | 1 | 7033 | 35.17 | 7033 | 70.33 | 7033 | 56.26 | 14.07 |
| 2024 | 09 | 60007378 | 7033.0 | 1125.28 | 562.64 | 1 | 7033 | 351.65 | 140.66 | 1 | 7033 | 35.17 | 7033 | 70.33 | 7033 | 56.26 | 14.07 |
| 合计 | | | 22545.63 | 11799.44 | | | 8766.15 | 3086.16 | | | 737.57 | | | | | | 211.47 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f77c259bc6t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号 60007378 | 单位名称 中国华西企业有限公司 |
|------------------|--------------------|

