

标段编号：2403-440300-04-01-489070001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修
改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市禾图建设有限公司

日期：2024年09月30日

目 录

1、投标人同类工程业绩情况	2
变更通知书.....	3
新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程.....	7
新一代产业园园区食堂工程.....	15
北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目.....	28
深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程（重新招标）.....	33
沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程.....	43
黄埠人民法庭审判业务用房建设项目.....	47
龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程.....	60
清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程.....	73
深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工.....	93
金桂大厦第三层物业改造工程.....	101
2、投标人同类工程获奖情况	112
2021 年度深圳市优质工程奖	113
3、项目经理的同类工程业绩情况	114
新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程.....	115
4、项目管理班子人员配备情况	123
项目管理班子人员配备情况表.....	123
5、其他	228
企业简介.....	228
纳税状况.....	230
履约评价.....	244
企业 ISO 认证证书.....	320
投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况.....	327
企业知识产权证书.....	332
企业诚信状况.....	337

1、投标人同类工程业绩情况

1. 投标人同类工程业绩情况					
序号	项目名称	中标日期	合同签订日期	竣工日期	合同价格 (万元)
1	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	2021.04.26	2021.05.23	2022.08.05	2277.1204
2	新一代产业园园区食堂工程	2021.04.26	2021.05.26	2021.09.13	1588.3598
3	北站西路1669号院落办公楼装修改造项目	2021.07.16	2021.07.17	2021.11.15	1044.4081
4	深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程(重新招标)	2020.12.14	2020.12.23	2021.11.09	941.2650
5	沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程	2023.11.14	2023.11.20	/	847.2041
6	黄埠人民法庭审判业务用房建设项目	2020.05.27	2020.06.16	2022.12.02	627.9915
7	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	2022.06.27	2022.06.29	2022.10.17	587.7645
8	清华大学深圳国际校区(一期)工程项目厨房装修工程	2021.10.08	2021.10.20	2022.09.01	571.3321
9	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	2022.08.24	2022.09.06	2022.11.30	555.7162
10	金桂大厦第三层物业改造工程	2022.01.20	2022.01.26	2022.05.31	300.3643
合计(万元)			9341.5260		
<p>提供近3年(时间以招标公告发布之日的日期倒推计算)在建或已完成的投标人认为最具代表性的类似工程业绩(累计不超过10项)。1、在建项目业绩证明材料为:①施工合同或中标通知书。2、已完成的项目业绩证明材料为:①施工合同或中标通知书;②验收报告。注:①在建项目业绩优先以合同签订时间为准,如合同上无法体现时间的则以中标通知书上时间为准。②已完成的项目业绩优先以验收报告上的时间为准,如验收报告上无法体现时间的则以合同签订时间为准,如合同上无法体现时间的再以中标通知书上时间为准。3、提交业绩超过10项的,按顺序选择前10项,提供业绩证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不予认可。</p>					

变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 赵奇锋（总经理）

备案后总经理： 王凡（总经理）

备案前董事成员： 赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员： 王凡（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目： 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)
(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前法定代表人信息: 赵奇锋

变更后法定代表人信息: 王凡

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

中标通知书



公共资源交易平台（盖章）



中标通知书

中建河图建设有限公司

施工2021-024

根据新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程招标文件和你单位于2021年04月20日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

标段编号	E6501003911000692001001
标段名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程
中标人	中建河图建设有限公司
中标价	大写：贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分 小写：22771203.86(元)
备注	工程量:装修面积12707平方米;装修层数:9层;绿色星级目标:无;结构类型:其他;基础类型:其他;抗震隔离:无;抗震设防级别:标准设防类;抗震设防烈度:不设防; 项目负责人:蔡科 计划工期:2021年04月27日--2021年08月14日 总工期:110天 质量标准:合格 代理机构:新疆承泰建业工程管理咨询有限公司 代理机构联系人:李俊仁 代理机构联系电话:15899203773 中标范围:新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围所有施工的工作内容(包括招标文件、答疑补充文件、工程清单的内容)



注：中标通知书信息请以扫描上方二维码，以网站查询信息为准。

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）



招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



2021年04月26日

施工合同

新疆维吾尔自治区新华书店
书城综合楼室内装饰工程

合
同
协
议
书

新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

合同协议书

发包人（全称）：新疆新华书店发行有限责任公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程。
2. 工程地点：乌鲁木齐市经济技术开发区高铁新区澎湖路 996 号。
3. 工程立项批准文号：1609110881097。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：装修面积 12707 平方米；装修层数：9 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；
6. 基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
7. 工程承包范围：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围内所有工作内容（包含招标文件、工程量清单、招标控制价、答疑补充文件）。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 06 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 05 日。

工期总日历天数：119 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分（¥22771203.86 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟零壹拾玖元陆角捌分（¥172019.68元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡科

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 乌鲁木齐市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 理 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 理 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

竣工验收报告

表E0201 建设单位工程竣工验收报告

新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

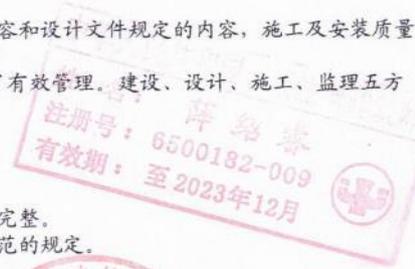
建设单位: 新疆新华书店发行有限责任公司 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程				
工程地址	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）高铁片区澎湖路986号				
工程用途	公共建筑				
建筑面积	12707 m ²	结构类型	框筒结构	基础类型	独立柱基及筏板基础
层数	地上 三 层		建筑高度	93.9 m	
里程	/		长度	/ km	
报建日期	2021年7月23日		开工日期	2021年7月28日	
建设投资	22771203.86 元				
勘察单位	/		资质等级	/	
设计单位	新疆建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	
施工单位	中建河图建设有限公司		资质等级	壹级	
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司		资质等级	综合资质	
施工图 审查机构	新疆新城建设工程设计审查有限公司 650106201705270101-DW003(ST)				
检测机构	乌鲁木齐市西北方圆建筑工程材料检测有限公司		资质等级	91650104572510487C	
质量监督机构	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）建设工程质量安全监督站		注册 监督编号	ZJ65010620207140101	
工程概况	本项目主要对新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内进行装修，共三层，装修面积 12707 平方米；装修层数：3 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。				
竣工验收程序	建设单位组织，设计、施工和监理单位指派了本工程相适应的专业技术人员参加，并于 2022年 8 月 5 日以书面通知本工程质量监督站				
竣工验收内容	建筑装饰装修、建筑电气工程				

<p>竣工验收组织形式</p>	<p><input type="checkbox"/> 建设单位组织中, 参建 (<input type="checkbox"/> 勘察、 <input type="checkbox"/> 设计、 <input type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 各单位 (<input type="checkbox"/> 项目负责人、 <input type="checkbox"/> 总工程师、 <input type="checkbox"/> 技术负责人、 <input type="checkbox"/> 质量负责人、 <input type="checkbox"/> 专业负责人 等)。</p>			
<p>竣工验收标准执行情况</p>	<p>严格执行基本建设程序, 先勘察、后设计、再施工的原则, 建设单位无违反工程建设强制性标准行为</p>			
<p>对工程参建各方 (勘察、设计、施工、监理) 评价意见</p>	<p>设计方面: 设计图纸体现了建设方面的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸。满足了工程需要, 同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收, 实现了合同约定。</p> <p>施工方面: 施工单位依据设计图纸, 按照审批的施工组织设计, 严格管理, 规范施工实现了合同约定。</p> <p>监理方面: 按照监理合同, 监理单位派出了满足工程需要的专业人员, 在工程建设中, 通过组织协调、信息管理, 较好的控制了工程质量、投资、进度目标, 履行了监理职责, 实现了合同约定</p>			
<p>基本建设程序执行情况</p>	<p>工程发包: 设计施工单位具有与本工程相应的资质等级, 建设单位无肢解工程情况。 工程招投标: 依照招标投标法, 本工程设计、施工和监理实行了公开招投标。 由乌鲁木齐市经济技术开发区 (头屯河区) 建设工程质量安全实施质量监督。按照合同约定, 采购建筑材料, 建筑构配件和设备质量: 按照合同约定, 本工程无合同约定以外的材料采购。</p>			
<p>工程竣工验收意见</p>	<p>工程验收组依照国家法律、法规的规定, 依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准, 分专业 (分组) 对本工程进行了竣工验收, 验收的程序、内容和组织形式符合要求, 抽检的方法、数量符合现行规范标准。</p> <p>施工、设备安装质量: 本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容, 施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》, 同意验收。</p> <p>工程施工管理: 建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理, 建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全, 符合验收条件, 同意验收。</p> <p>验收组通过现场检查认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。 2. 质量控制资料完整。 3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。 4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5. 观感质量验收符合要求。 <p>单位工程质量验收合格</p>			
<p>竣工验收结论</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 合格, 工程质量符合国家质量标准, 同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格, 原因:</p>			
<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
<p>(盖章) 项目负责人: 胡波 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 总监理工程师: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>

注: 可按A3制表



新一代产业园园区食堂工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420130051007001

标段名称：新一代产业园园区食堂工程

建设单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：下浮11.3%，投标报价为1588.35977万元

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：蔡科



本工程于 2021-04-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

振 郑
棉 郑

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-26

罗 亮
4403055526420

查验码：5749701926251653

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新一代产业园园区食堂工程

工程地点：深圳市福田区上梅林新一代产业园

发 包 人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新一代产业园园区食堂工程

工程地点: 深圳市福田区上梅林新一代产业园

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于福田区上梅林新一代产业园,拟建设内容为新一代产业园园区食堂装修工程,装修面积约 8000 平方米。总投资约 2000 万元,招标部分暂定估价 1790.71 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于装饰装修工程、给排水工程、电气工程等。具体以经招标人确定的工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年4月11日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2021年6月10日;

合同工期总日历天数 60 天。

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 5月 26日;

订立地点: 福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10份,均具有同等法律效力,发包人执 5份,承包人执 5份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300618833143T

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区
科技南八路2号豪威科技大厦 1501

邮政编码：518063

法定代表人：罗亮

委托代理人：陈日飙

电话：0755-83793636

传真：0755-83793636

电子信箱： /

开户银行：

中国建设银行深圳市分行上步支行

账号：44201508000052516032



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300565723740M

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交
界东南皇都广场3号楼 810-812

邮政编码：518000

法定代表人：王凡

委托代理人： /

电话：0755-83277553

传真：0755-83277553

电子信箱： /

开户银行：

建设银行莲花山支行

账号：4425 0067 0100 0000 0893

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 新一代产业园园区食堂工程

验收日期： 2021年9月13日

建设单位（盖章）： 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新一代产业园园区食堂工程				
工程地点	深圳市福田区中康路136号新一代产业园	建筑面积	7500m ²	工程造价	15883597.7元
结构类型	/	层数	地上:	3	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2021年9月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		香港华光	代建		黄明
2		中建河图	施工		黄博
3		东海建设	设计		王量
4		佳诺厨具			李明球
5	张君	深圳市施工建设监理	总监		张君
6	许小凡	深圳市施工建设监理有限公司	经理		许小凡
7	朱红	深圳市品味餐饮管理有限公司	经理		朱红
8		中建河图	项目经理		蔡科
9		东海建设	设计		梅立超
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论

竣工验收结论：		
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	代建单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 刘宏科 2021年9月13日	使用单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李俊仔 2021年9月13日
监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年9月13日 	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 梅立松 2021年9月13日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年9月13日

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

中标通知书

中标通知书

中建河图建设有限公司：

根据北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目招标文件和你单位作为联合体牵头人于 2021 年 7 月 15 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为联合体牵头人组成的联合体为上述招标项目的中标单位，主要中标条件如下：

中标价	设计费：大写：贰拾贰万伍仟捌佰陆拾元整，小写：225860.00 元 建筑安装工程费：大写：壹仟零贰拾壹万捌仟贰佰贰拾元捌角陆分，小写：10218220.86 元 合计金额：大写：壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分，小写：10444080.86 元		
中标内容	详见招标文件		
设计质量要求	满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定	施工质量标准	合格
总承包工期	100 日历天		
总承包项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
施工项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
设计项目负责人	杨加伍	职业资格证书号	21520145
联合体说明	中建河图建设有限公司、智诚建科设计有限公司组成联合体，中建河图建设有限公司为联合体牵头人。		

你单位收到中标通知书后，请在招标文件规定的时间内与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

日期：2021年7月16日

施工合同

GF-2017-0216

合同编号：SG-2021-07-258

建设项目工程总承包合同

北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

(副本)

发 包 人：乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营(集团)有限公司
承 包 人：中建河图建设有限公司
设 计 人：智诚建科设计有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营（集团）有限公司

总承包人（全称）：中建河图建设有限公司 / 智诚建科设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北站西路1669号院落办公楼装修改造项目设计、采购、施工总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：北站西路1669号院落办公楼装修改造项目

1.2 工程地点：乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）北站西路1669号院落

1.3 资金来源：企业自筹。

1.4 工程内容：项目共计装修建筑面积为8017.8 m²（其中1号楼3753.21 m²、2号楼2305.32 m²、4号楼963.57 m²、6号楼995.7 m²）。建设内容：1#、2#楼为地上5层，地下局部1层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装修拆除、水电综合改造、弱电安装、消防改造、墙面粉刷、卫生间整体改造等。4#楼地上3层建筑，主要功能为日常办公及食堂，装修内容主要为原装修饰面修复、墙面粉刷、水电综合改造、消防改造等。6#楼为地上3层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装修饰面修复、墙面粉刷、消防改造等。

1) 设计：本工程施工图、深化设计、竣工图编制及与工程相关的工程测量和其他设计相关服务；

2) 设备（包括专用工具、试车备件、2年内备品备件）和材料的采购、运输、卸车、二次倒运、接、保、检、安装、调试直至性能考核合格；

3) 装修、安装工程及试运行服务（包括对招标人操作人员的培训）；

4) 技术服务、技术指导、技术资料（包括设备运行维护手册、操作规程的编制和提供；

5) 在执行合同过程中发现有任何漏项和短缺，在工作清单、发货清单中并未列入且确实是承包商工作、供货范围中应该有的，并且是满足招标文件附件技术规范项目性能

保证值要求所必须的全部的设备、材料、技术资料、专用工具、备品备件、技术服务、技术指导、运行及维护手册编制等。

6) 完成安全、质量、档案等专项验收、项目竣工结算审计及整体竣工验收。

2. 工程承包范围: 1. 本工程方案设计、深化设计、施工图设计、竣工图编制及与工程相关的工程测量和装饰设计相关服务; 2. 本工程所有工程施工(包括招标文件、清单、设计图纸、招标文件补充文件、招标文件答疑及图纸答疑等所包含的全部工作内容), 为本工程所实施的一切辅助工程、设备采购、安装工作、调试等。

二、合同工期

1. 工期要求: 100 天。
2. 设计完成日期: 合同签订后 30 日历日内。
3. 施工工期: 2021 年 7 月 17 日至 2021 年 10 月 26 日。

三、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定。

工程施工质量标准: 合格。

其他质量要求: 符合国家现行行业规范标准, 满足招标人要求。

四、合同价格和付款货币

1. 合同总价(暂定)为¥10444080.86 元(大写: 壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分); 合同总价(暂定)=设计费+建筑安装工程费(含设备材料采购费), 合同价格及进度支付依据专用条款内 14.1 条执行;

1.1 设计费(固定价)为¥225860.00 元(大写: 贰拾贰万伍仟捌佰陆拾);

1.2 建筑安装工程费(暂定)为¥10218220.86 元(大写: 壹仟零贰拾壹万捌仟贰佰贰拾元捌角陆分); 建筑安装工程费下浮率按 2.5% 执行, 建筑安装工程费下浮率=(1- 投标报价/ 招标报价)*100%;

第 2 页共 138 页

五、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标文件;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 已审定的价格清单;
- (7) 其他合同文件;

① 补充协议及备忘录;

② 招标文件及其答疑函;

③ 承包人法人授权委托书;

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

七、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

八、合同生效: 本合同自双方签字、盖章后生效。

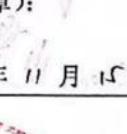
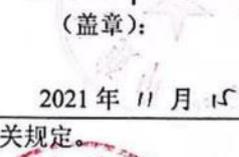
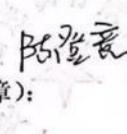
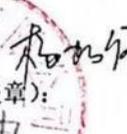
第 3 页共 138 页

(合同签字页)

发包人: <u>乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资产投资运营(集团)有限公司</u>	承包人: <u>中建河图建设有限公司</u>	设计人: <u>智诚理科设计有限公司</u>
法定代表人: <u>赵振国</u> 或其委托代理人(签字或盖章):	法定代表人: <u>王凡</u> 或其委托代理人(签字或盖章):	法定代表人: <u>乔跃军</u> 或其委托代理人(签字或盖章):
企业组织机构代码: <u>91650100228686045E</u>	企业组织机构代码: <u>91440300565723740M</u>	信用代码: <u>91520900MA6GWTFG2X</u>
地址: <u>新疆乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦32层3205室</u>	地址: <u>深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812</u>	地址: <u>贵州省铜仁市万山区仁山街道办事处大众创业万众创新产业园主楼B栋10楼B1006</u>
开户银行: <u>中国银行乌鲁木齐市经济技术开发区支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司银川西城支行</u>
账号: <u>107601130675</u>	账号: <u>44250100006700000893</u>	账号: <u>64050112010000001006</u>
电话: <u>0991-3774596</u>	电话: _____	电话: _____
邮政编码: <u>830000</u>	邮政编码: <u>518000</u>	邮政编码: <u>554300</u>
2021年_07_月_17_日	2021年_07_月_17_日	2021年_07_月_17_日

竣工验收报告

建设、监理、勘察、施工、设计单位竣工验收意见表

工程名称	北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目			
建筑面积 (m ²)	结构	总层数	检查部位	质量控制资料
8017.8 m ²	砖混	1号楼、2号楼地上五层; 4号楼地上二层	室内装修改造	齐全、有效
工程建设主体与各方验收意见				
建设单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经验收符合设计文件及施工规范规定。 3、该工程已达到统一验收标准规范的合格要求			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日
监理单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经检查符合设计文件及施工规范要求。 3、该工程已达到统一验收标准规范的要求。			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日
勘察单位意见	/			签字: _____ (盖章): _____ 年 月 日
施工单位意见	1、本工程已按合同约定和设计图纸完成。 2、工程施工及质量符合现行标准验收规范要求。 3、质量控制资料齐全。 4、经自检质量符合验收标准及规范要求。			签字:  (盖章): _____ 2021年 11 月 15 日
设计单位意见	1、设计文件(含变更)经审核符合设计质量的有关规定。 2、经验收,该工程符合设计文件(含变更)的要求。			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日

注: 本表一式六份, 以上五方单位各一份, 监督站存档一份。

深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程（重新招标）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440309-92-01-012651002001

标段名称：深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程（重新招标）

建设单位：深圳市公安局光明分局

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：941.265028万元

中标工期：90

项目经理(总监)：侯晓曦



本工程于 2020-09-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



侯晓曦

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-14



查验码：1622272055248285

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设
改造工程(重新招标)

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市公安局光明分局

承包人: 中建河图建设有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局光明分局

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程(重新招标)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总投资为 1286.18 万元,本项目位于玉塘街道玉塘派出所现址。主要建设内容为便民服务区及综合楼一至六层工程、综合楼及宿舍楼外墙翻新工程、室外配套、智能化系统、规范化标识标牌及文化宣传建设。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本项目位于玉塘街道玉塘派出所现址。主要建设内容为便民服务区及综合楼一至六层工程、综合楼及宿舍楼外墙翻新工程、室外配套、智能化系统、规范化标识标牌及文化宣传建设。详见工程量清单和图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d

□ 给排水管道工程 米	□ 泵站工程 平方米
□ 道路工程 长: 米 宽: 米	□ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
□ 桥梁工程 座	□ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
□ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	□ 路灯照明工程 座
□ 交通监控、收费综合系统工程	□ 绿化工程 米
□ 交通安全设施工程 米	□ 燃气工程 米
□ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它 _____);	
□ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);	
□ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙 □平方米 □其它 _____);	
□ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);	
□ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);	
□ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);	
□ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);	
□ 屋面及防水工程	□ 建筑节能
□ 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 _____);	
□ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□ 消防工程	□ 门窗	□ 防水工程	□ 电气照明	□ 建筑节能
□ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
□ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
□ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
□ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天;

招标工期总日历天数 90 天;

定额工期总日历天数 90 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 95% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰肆拾壹万贰仟陆佰伍拾元贰角捌分(¥9412650.28 元);

其中:

(1) 安全文明施工费;

人民币(大写) 壹拾肆万玖仟肆佰叁拾陆元叁角柒分(¥149836.17 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额;

人民币(大写) _____ / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额;

人民币(大写) _____ / (¥ / 元);

(4) 暂列金额;

人民币(大写) 伍拾陆万壹仟伍佰玖拾叁元(¥561593 元)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

- 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 本合同第一部分的协议书;
- 中标通知书及其附件;
- 本合同第四部分的补充条款;
- 本合同第三部分的专用条款;
- 本合同第二部分的通用条款;
- 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 09 图纸和技术规格书;
- 01 已标价工程量清单;
- 02 发标人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、调价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发标人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 23 日;

订立地点: _____

发标人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份, 均具有同等法律效力, 发标人执 _____ 份, 承包人执 _____ 份。

发标人: 深圳市公安局光明分局(公章) 法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

承包人: 中建海峡建设有限公司(公章) 法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300565723740M

地址: _____ 地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码: _____ 邮政编码: 518000

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: 0755-83276072

传真: _____ 传真: 0755-88608827

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

账号: _____ 账号: 深圳莲花支行

账号: 44250100008700000893

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除专用条款另有约定外, 应具有本条款所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

竣工验收报告

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程(重新招标)

验收日期: 2024年11月9日

建设单位(盖章): 深圳市公安局光明分局



GD-E1-914



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市公安局光明分局玉塘派出所规范化建设改造工程(重新招标)				
工程地点	深圳市光明区松白路3006号	建筑面积		工程造价	11258364.45元
结构类型	框剪	层数	地上:	6	层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年12月3日	验收日期	2021年1月9日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局光明分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位(土建)	中建河图建设有限公司				
承建单位(设备安装)	中建河图建设有限公司				
承建单位(装修)	中建河图建设有限公司				
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD-E1-914/2 *

安
 光
 明
 分
 局
 玉
 塘
 派
 出
 所
 规
 范
 化
 建
 设
 改
 造
 工
 程
 中
 建
 河
 图
 建
 设
 有
 限
 公
 司

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>38</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>38</u> 项 经核定符合要求 <u>38</u> 项	共 <u>38</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>38</u> 项 实体抽查符合要求 <u>38</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>18</u> 项 实体抽查符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调		共 <u>30</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>30</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气		共 <u>54</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>54</u> 项 经核定符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>54</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>54</u> 项 实体抽查符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 <u>38</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>38</u> 项 经核定符合要求 <u>38</u> 项	共 <u>38</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>38</u> 项 实体抽查符合要求 <u>38</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
钢结构		共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
园建绿化		共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

分部工程验收记录
 日期: _____
 评价: _____
 签字: _____

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	王作	苏州工业园区		工程师	
4	李明	苏州工业园区(集团)有限公司	设计	设计	李明
5	马刚	苏州工业园区(集团)有限公司	项目经理	工程师	马刚
6	张强	苏州工业园区			张强
7					
8	徐斌	中建五局	项目经理		
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:  2021年11月9日	总监理工程师:  注册号44013513 有效期至2022.09.21 2021年11月9日	单位(项目)负责人:  2022.10.16	单位(项目)负责人:  年月日	单位(项目)负责人: 年月日

* GD-E1-914/6 *

沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2306-440304-04-01-103193001001

标段名称: 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

建设单位: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 847.204143万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 吴晓玲



本工程于 2023-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-14



查验码: 4629814587245610 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

合同编号：GLSZ-XZSQ-SG-005

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

工程地点：福田区新洲六街和新洲二街路口香江东苑裙楼

发 包 人：深圳市金地房地产项目管理有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

工程地点: 福田区新洲六街和新洲二街路口香江东苑裙楼

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: /

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本合同范围包括但不限于以下内容: (1) 本工程为沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程, 项目建设内容为: 1)、室内装修工程: 墙体、楼地面、墙面、天棚、门窗、固定家具、屋面工程、其他工程等; 2)、安装工程: 强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、电梯工程等; 3)、设备购置: 多媒体设备包括综合布线、电子门牌、中控系统布线模块、门禁监控系统等以及家私软装等。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单); (2) 向各有关部门申请并获取与本工程项目相关的一切所需许可及审批, 包括消防验收、竣工验收、备案等。具体内容(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。承包人作为有经验的承包人, 应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
--	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套设施工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 (□建筑节能 □消防工程)
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境.....);
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它.....);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它.....);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它.....);				

<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它.....);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月2日;

计划竣工日期: 2023年12月31日;

合同工期总日历天数 60 天(实际开工日期以监理人签发的开工令为准, 但承包人必须在收到中标通知后 15 天内, 完成开工各项准备(包括办理施工许可证所需资料)并通过监理人审核, 如实际开工时间提前或延后, 竣工交付日期相对应提前或延后)。

招标工期总日历天数 60 天(实际开工日期以监理人签发的开工令为准, 但承包人必须在收到中标通知后 15 天内, 完成开工各项准备并通过监理人审核, 如实际开工时间提前或延后, 竣工交付日期提前或延后, 若因承包人原因导致施工许可证办理后的工期不予顺延)。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰肆拾柒万贰仟零肆拾壹元肆角叁分 (¥ 8472041.43 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万伍仟贰佰陆拾捌元柒角贰分 (¥ 155268.72 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾叁万壹仟壹佰元整 (¥ 131100.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆拾叁万元整 (¥ 430000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、人工工资专用账户信息

人工工资款支付专用账户名称: /

人工工资款支付专用账户开户银行: /

人工工资款支付专用账户号: /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发标人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有术语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期和保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发标人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年11月20日;

订立地点: 深圳市

发标人和承包人约定本合同自 双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发标人执 玖 份, 承包人执 伍 份。

发标人(公章):

承包人(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

2023年11月20日

2023年11月20日

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目

中标通知书

中标通知书

编号：惠公易建惠东【2020】008

中建河图建设有限公司：

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目招标，按照国家招标投标的有关法律法规和招标文件的规定，于2020年05月13日在惠州市公共资源交易中心惠东分中心开、评标，评标结果经行业主管部门备案，确定贵公司为该项目的中标单位。

工程中标的有关内容：

1、**中标工程范围：**黄埠人民法庭业务用房建设项目总用地面积 4128.57 平方米，建筑面积 1927.10 平方米，包括审判用房 980 平方米、审判人员工作用房 400 平方米、附属用房面积 160 平方米、生活用房 387.10 平方米。按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括黄埠人民法庭审判业务用房建设项目的建筑地基与基础、主体结构、建筑屋面、建筑给排水（室内）、装饰装修、电气安装等工程施工及保修工作。（具体工程内容以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）。

2、**工程的结算办法：**按招标文件之结算方法进行结算。

3、**中标价：**6279914.56 元。

4、**中标工期：**240 日历天。

5、**质量等级：**合格。

6、**项目管理班组：**

项目经理	执业资格	注册编号	身份证号码
刘国庆	建筑工程专业二级注册建造师	粤 2440810024322	430703198610016856
施工员	证书编号	身份证号码	
陈子杰	44171010031670	342531199307140212	
质量员	证书编号	身份证号码	
王昊	1801030010805	440301199302027299	
安全员	证书编号	身份证号码	
黄桢桢	粤建安 C (2019) 0041441	450721199510105422	

7、**贵司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件和贵公司投标文件规定与招标人签订本项目工程施工合同。**

准予发放
2020年5月27日
(5)

惠东县人民法院
2020年5月27日

施工合同

建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县人民法院

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埠人民法庭审判业务用房建设项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄埠人民法庭审判业务用房建设项目。

2. 工程地点：惠东县黄埠镇人民广场左侧（大线顶）地段。

3. 工程立项批准文号：粤发改投资函[2019]2523号。

4. 资金来源：全部由惠东县人民法院使用省财政区域协调发展战略专项资金（基建投资及配套）解决。

5. 工程内容：黄埠人民法庭业务用房建设项目总用地面积4128.57平方米，建筑面积1927.10平方米，包括审判用房980平方米、审判人员工作用房400平方米、附属用房面积160平方米、生活用房387.10平方米。（具体以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）

6. 工程承包范围：

按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括黄埠人民法庭审判业务用房建设项目的建筑地基与基础、主体结构、建筑屋面、建筑给排水（室内）、装修装饰、电气安装等工程施工及保修工作。（具体工程内容以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月18日。实际时间以开工令为准。

计划竣工日期：2021年2月18日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰贰拾柒万玖仟玖佰壹拾肆元伍角陆分（¥ 6279914.56 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾万零捌仟玖佰伍拾贰元壹角肆分（¥ 408952.14 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 刘国庆 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠东县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

十四、补充条款

本工程在签订合同后，承包人需按照《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（惠府[2014]39号）在惠州当地设立工人工资支付专用户，并通过该专用账户支付工人工资（每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用户，以保证工人工资按时足额支付）。

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由中标人自负。

发包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 1144132300720134X4

地 址： 惠州市惠东县华侨城大道 73 号

邮政编码： 516300

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0752-8822294

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91440300565723740M

地 址： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码： 518016

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0755-83276072

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
莲花山支行

账 号： 44250100006700000893

补充协议

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目补充协议

发包人（全称）：惠东县人民法院

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

1. 本项目原合同价：人民币（大写）陆佰贰拾柒万玖仟玖佰壹拾肆元伍角陆分（¥6279914.56元）。

2. 现因预算清单少计瓷砖、铝扣板、大门等材料以及施工过程中变更导致增加部分装修材料等原因，故增加合同价人民币（大写）贰拾肆万叁仟零陆拾叁元柒角捌分（¥243063.78元）。最终以第三方结算审核为准。

3. 本补充协议是双方2020年6月16日签订的《建设工程施工合同-黄埠人民法庭审判业务用房建设项目》的组成部分，本协议生效后，即成为《建设工程施工合同-黄埠人民法庭审判业务用房建设项目》不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

4. 本协议壹式贰份，双方各持壹份。

发包人：
（签章）惠东县人民法院

法定代表人：（签章）

委托代理人： 

地址：

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：

承包人：
（签章）中建河图建设有限公司

法定代表人：（签章）

委托代理人：

地址：

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：

2021年12月8日

2021年12月8日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 黄埠人民法庭审判业务用房 _____

验收日期：_____ 2022 年 12 月 2 日 _____

建设单位（盖章）：_____ 惠东县人民法院 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	黄埠人民法院审判业务用房				
工程地点	惠东县黄埠镇人民广场左侧（大线顶）地段	建筑面积	1927.10m ²	工程造价	627.99万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	441323202008270201	监理许可证号			
开工日期	2020年8月27日	验收日期	2022年12月2日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2020055		
建设单位	惠东县人民法院				
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司				
设计单位	惠州市建筑设计院有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位（土建）	中建河图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建河图建设有限公司				
承建单位（装修）	中建河图建设有限公司				
监理单位	广东奥科工程管理有限公司				
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林峰
副组长	刘国庆、陈永胜
组员	周俊杰、丘伟辉、罗辉、陈登意、陈子杰、王昊、黄桢桢

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林峰	刘国庆、陈永胜、丘伟辉、罗辉
建筑设备安装工程	刘国庆	周俊杰、陈登意、陈子杰、黄桢桢、王昊、丘伟辉
工程质控资料	陈永胜	刘国庆、陈登意、陈子杰、王昊、周俊杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林峰	惠东县人民法院	项目负责人	/	林峰
2	刘国庆	中建河图建设有限公司	项目负责人	工程师	刘国庆
3	陈永胜	广东奥科工程管理有限公司	项目负责人	工程师	陈永胜
4	丘伟辉	惠州市建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	丘伟辉
5	罗辉	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	项目负责人	工程师	罗辉
6	陈登意	中建河图建设有限公司	项目技术负责人	工程师	陈登意
7	陈子杰	中建河图建设有限公司	施工员	/	陈子杰
8	王昊	中建河图建设有限公司	质量员	/	王昊
9	黄植植	中建河图建设有限公司	安全员	/	黄植植
10	周骏杰	广东奥科工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	周骏杰
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

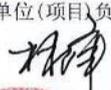
GD-E1-914/6



由建设单位项目负责人为组长组成的黄埭人民法庭审判业务用房工程验收组，认真听取了建设、勘察、施工、设计单位在建设各个环节执行法律、法规和工程强制标准的情况下，详细审阅工程施工资料，并对该工程进行了实地查看，经验收组讨论形成以下结论：

- 1、工程已按要求完成了工程设计与合同约定的各项内容；
- 2、工程符合国家及地方法律法规和现行工程建设强制性条文要求；
- 3、各分部分项工程均符合验收要求；
- 4、现场观感质量良好，竣工验收评定为“合格”。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 总监理工程师:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
 2022年12月4日	 2022年12月4日	 2022年12月3日	 2022年12月5日	 2022年12月6日



龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-05-583611001001

标段名称：龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

建设单位：深圳市龙岗区平安里学校

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：587.764487万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：巴红玲



本工程于 2022-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-06-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-27



查验码：4734488168498940

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区平安里学校

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区平安里学校

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 2107-440307-04-05-583611

工程规模及特征: 本工程位于龙城街道平安里学校新建教学综合楼一层的多功能演艺厅进行装修,该演艺厅设计规模为800座,总建筑面积约1520平方米,包括报告厅、主席台、准备区及化妆间、更衣室、接待室、卫生间等配套用房,现状卫生间已简装,其它均为毛坯,主要工程内容包括:装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容为装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年 07 月 01 日；

计划竣工日期：2022年 08 月 29 日；

合同工期总日历天数：60 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 _____

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰捌拾柒万柒仟陆佰肆拾肆元捌角柒分；（¥ 5877644.87 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万捌仟贰佰捌拾壹元壹角叁分；（¥98281.13 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年6月29日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 四 份,承包人执 四 份。

发包人：深圳市龙岗区平安里学校(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：姜思坤

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中建河图建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

91440300565723740M

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路
交界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码：_____

法定代表人：王凡

委托代理人：_____

电话：0755-83276072

传真：0755-83276072

电子信箱：_____

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份
有限公司

账号：6504 8598 7500 015

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：_____龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程_____

验收日期：_____2022年10月17日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市龙岗区平安里学校_____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程				
工程地点	深圳市龙岗区平安里学校	建筑面积	约1520m ²	工程造价	587万元
结构类型	装饰装修	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 07 月 03 日	验收日期	2022年10月17日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区平安里学校				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	宇信通项目管理(深圳)有限公司				
施工图 审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

1.2.1.1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	樊天宝
副组长	林滕驹、杨雪光
组员	巴红岭、徐保文、陈登意、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	樊天宝	林滕驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
建筑设备安装工程	樊天宝	林滕驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
工程质控资料	巴红岭	徐保文、陈登意

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	樊天宝	深圳市龙岗区平安里学校	副校长		
2	林腾驹	深圳市龙岗区平安里学校	主任		
3	杨雪光	深圳市龙岗区平安里学校	副主任		
4	陈伟东	深圳市龙岗区平安里学校	老师		
5	何晶晶	深圳市龙岗区平安里学校	老师		
6	许兰启	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	项目负责人	工程师	
7	陈淑艳	宇信通项目管理（深圳）有限公司	总监理工程师	工程师	
8	徐保文	宇信通项目管理（深圳）有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	巴红玲	中建河图建设有限公司	项目经理	工程师	
10	陈登意	中建河图建设有限公司	技术负责人	工程师	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”。

<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 林建韵 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 陈添 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 尹... 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 许... 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 年月日</p>

GD-E1-914/6

中华人民共和国二级注册建造师执业证书
注册编号: 244201320140095(00)
有效期至: 2025.09.23
中建河图建设有限公司

清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020180085013001

标段名称：清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：571.332056万元

中标工期：133天

项目经理(总监)：郑榕锋



本工程于 2021-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-08



查验码：3715230635804232

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 CRLCJ-SS01-QHXQ01-FB-211004

【清华大学深圳国际校区（一期）工程项目】

【厨房装修工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：中建河图建设有限公司

2021年【10】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：中建河图建设有限公司

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

法定代表人：王凡

联系人：

联系电话：0755-83277553

电子邮箱：

传真：0755-83277553

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2018年8月3日，委托人【深圳市建筑工务署工程管理中心】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【深圳市】政府承担任何责任。工程

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规

并符合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程

工程地点：深圳大学深圳国际校区东南侧本科校区（东）

工程内容：本项目建设地点位于深圳大学深圳国际校区东南侧发展用地，场址位于世茂馆东侧、学院大道以南、丽水路西侧。项目占地面积 23054.5 平方米，新建总建筑面积 156667 平方米，其中地上建筑面积为 117807 平方米，架空层及连廊建筑面积 6574 平方米，地下建筑面积 32286 平方米（含人防建筑面积 10872 平方米），建筑高度不超过 100 米，地下室三层（局部一层）。

本项目规划总设计为一栋建筑，分为 A、B、C 楼。A 楼实验楼高 21 层，为实验室及辅助功能用房；B 楼宿舍楼高 24 层，包含学生宿舍、教工单身宿舍、外籍教师生活用房、食堂、师生活动理房、后勤及附属用房；C 楼教学楼高 9 层，包含教室、学生实验室、综合学习中心、行政办公用房；地下室为地下车库、配套用房及人防工程。

本厨房装修工程共 5 个厨房，分别位于 B 座负一层、首层、一层、三层及四层，为学校师生提供餐饮服务，具体区域及面积详见厨房装修工程招标图，其中各厨房主要区域包括：

负一层厨房：烹饪区/验货区、验货办公室、清洗间、冷冻区、粗加工/理科库、主食库、鱼肉粗加工间、果蔬粗加工间、蒸清间、餐厨垃圾间及生活垃圾间等。

首层厨房：厨房、熟食热炒间、备用间、主食蒸煮间、冷冻厨房、冻菜售卖区、特色风味区、备餐区、留样间、饮料及乳清间/清洗间等。

二层厨房：准备间、热加工间、冷菜间、备餐区、自助餐区及备用间等。

三层厨房：准备间、热加工间、冷菜间、备餐区、洗碗间及备用间等。

四层厨房：包间备餐间等。

本项目招标总价为 667.137854 万元。

建筑面积：156667 平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]1098 号

4

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于装饰装修工程等。所有的科目详见合同图纸、技术附表、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/>
主体结构工程	<input type="checkbox"/>	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/>	电梯工程	<input type="checkbox"/>
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/>
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	给排水工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	泵站工程	<input type="checkbox"/>
道路工程	<input type="checkbox"/>	电信管道工程	<input type="checkbox"/>
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>

5

排水管道工程	<input type="checkbox"/>	道路改造工程	<input type="checkbox"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/>
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

△

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 28 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 2 月 8 日

合同工期总日历天数：133

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）伍佰柒拾壹万叁仟叁佰玖拾伍元伍角陆分（¥5713329.56 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / 元（¥ / / 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / 元（¥ / / 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万零玖（¥320000.00 元）。

6

本合同采用固定单价的合同形式，除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械、包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定为准，如被政府审核部门（含税财政造价评审中心）审计，则以政府审核部门（含税财政造价评审中心）审定值为准。

支付方式：

1、 预付款的支付

本合同的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 20%（包含安全文明施工措施费预付款）。

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：华润（深圳）有限公司

开工预付款应按如下规定扣回：

开工预付款在期中支付（含税付款）的第 2 期开始分 2 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 85% 时扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款的约定执行。

2、 工程进度款的支付

监理人在收到上述请款单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

(1) 委托人按当期核定完成工程量的 90% 进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付达到合同价格的 80% 时即停止支付；

(2) 工程竣工验收合格、移交相关单位、办理完成结算且专业工程承包人向委托人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的 90%；

(3) 结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%；若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第 (3) 阶段最终审定价的 97% 低于第 (2)

7

阶段结算价的 90%，则承包商应负责及时将委托人超付部分退还委托人；

(4) 余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术要求；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，发包人 玖 份，专业工程承包人 叁 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年10月20日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定 代表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人: (公章)

住 所:

法定 代表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



补充协议

清华大学深圳国际校区（一期）工程项目 厨房装修工程施工合同 补充协议书（一）

发包人（全称）：华润（深圳）有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订合同编号为CRLCJ-SS01-QHXQ01-FB-211004的《清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程项目合同协议书》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

依照《保障农民工工资支付条例》及其他有关法律、法规、规则并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，双方订立本补充协议。

一、工人工资支付要求

1、发包人和承包人应按照《保障农民工工资支付条例》、《国务院关于解决农民工若干问题的意见》、《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》和深圳市建设行政主管部门的相关规定，实施工工实名制和分账制管理，保障工人工资及时支付和足额发放。

2、承包人应按照有关规定开设工人工资专用账户，专项用于发放本工程工人工资。开设、使用工人工资专用账户有关资料应由承包人妥善保存备查。

3、发包人应及时足额地将合同约定的工人工资支付款项支付到工人工资专用账户，并加强对承包人按时足额发放工人工资的监督。

工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：中建河图建设有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳莲花山支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006700001314-0002

4、承包人必须严格按照国家、省、市等有关规定发放工资、劳务费。对发



包人支付的工程款，承包人须优先保障工人工资和劳务分包企业的劳务费的发放。对发包人支付到工人工资专用账户的款项，承包人应及时足额发放，不得拖欠或克扣。

5、承包人拖欠工人工资或劳务分包企业劳务费用的，经被拖欠人催付，承包人仍不予支付的，被拖欠人可以向发包人请求代为支付，经发包人和监理人核查情况属实的，视为承包人违约，发包人有权从承包人的工程款(或预付款、保证金等)中扣付拖欠的工人工资或劳务费。

二、工人工资专用账户的支付方式

1、本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。(房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上)发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

2、在项目正常施工情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：按实支付工人工资。

3、承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

4、发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为： / ，该工人工资支付周期不得超过1个月。

5、本工程工人工资支付的其他约定： / 。

三、其它

1、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

2、本补充协议一式十二份，发包人执十份，承包人执二份，具有同等法律效力。本协议经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

3、协议签订期： 年 月 日



发包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程

验收日期：2020年9月11日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邢鹏
副组长	胡成
组员	陈钦雄、梁晓峰、廖木琤、刘宏升、艾云浪、黄文棵、黄云生、饶宏月、王若超、徐泰松、邓群鸿、胡小合、谭兆基、黄纯德、李善誉、刘洋、夏晓劼、刘垒、李瑞金、丁旭、罗兴东、邱伟强、冯灶文、陈煜环、王玉龙、具秀青、郑榕锋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈钦雄、梁晓峰、廖木琤	胡成、王若超、徐泰松、庾星、王锡茂、邓群鸿、谭兆基、李善誉、刘洋、陈刚、万志成、夏晓劼、丁旭、罗兴东、邱伟强
建筑设备安装工程	刘宏升、艾云浪	马国学、杨甲、谭军礼、李瑞金、林春雄、刘垒、郑爱群、汤勇、冯灶文、陈煜环、王玉龙
工程质控资料	饶宏月	李艳雁、黎润妹、杨小兰、蔡宏建、肖灿亮、陶弯弯、于海涛、曾秀梅、梁铭谦、丘冬冬、

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	王洪松	清华大学深圳国际研究生院			王洪松
5	王剑锋	工务署工程管理中心			王剑锋
6	邢明	华润(深圳)有限公司	项目经理		邢明
7	陈红娟	华润(深圳)有限公司	建造师		陈红娟
8	李强	华润(深圳)	建造师		李强
9	谷明	华润(深圳)有限公司	精装修师		谷明
10	徐建斌	深圳嘉士基设计院有限公司	项目负责人	教授	徐建斌
11	李群金	深圳市广海装饰工程有限公司	项目经理		李群金
12	何和	深圳时代装饰股份有限公司	项目经理		何和
13	于岩	深圳华创建筑装饰股份有限公司	项目经理		于岩
14	程晓	中国建筑电建集团总公司	项目经理		程晓
15	刘奎	中建一局建设施工有限公司	项目经理		刘奎
16	夏成毅	深圳市华光装饰工程股份有限公司	项目经理		夏成毅
17	黎松	中国建筑建筑设计研究院有限公司	项目负责人		黎松
18	何明	深圳市燃气工程设计有限公司	项目负责人		何明
19	陆东伟	浙江江南工程管理股份有限公司	总监(壹级)		陆东伟
20	闫世峰	中国建筑建筑设计研究院有限公司	项目负责人(贰级)		闫世峰
21	薛中亮	中信国安建设工程集团有限公司	项目执行经理		薛中亮
22	余少斌	深圳时代装饰股份有限公司	项目执行经理		余少斌
23	刘宏升	华润(深圳)有限公司	机电师		刘宏升
24	汤勇	同力股份有限公司	项目执行经理		汤勇
25	陈国林	深圳市中海建设工程有限公司	项目负责人		陈国林
26	王可	深圳市汇建医疗工程有限公司	施工员		王可



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯灶文	广州汽车实验室系统科技股份有限公司	项目负责人		冯灶文
2	丁相	华创建筑装饰股份有限公司	项目负责人		丁相
3	罗兴东	华创建筑装饰股份有限公司	项目负责人		罗兴东
4	何新年	迅达(中国)电梯有限公司深圳分公司	项目负责人		何新年
5	陈若杰	同方股份有限公司	项目经理		陈若杰
6	黎润珠	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员		黎润珠
7	吴爱群	中建一局五公司	项目执行经理		吴爱群
8	胡显铭	中建四局第五建筑工程有限公司	技术总工		胡显铭
9	孙少东	华辉装饰工程有限公司	执行经理		孙少东
10	翁家	华辉装饰工程有限公司	施工		翁家
11	黄仕伦	华辉装饰工程有限公司	技术员		黄仕伦
12	谭宇礼	深圳市华源建设工程有限公司	项目负责人		谭宇礼
13	刘新伟		施工员		刘新伟
14	邢朝礼	深圳市燃气工程设计有限公司	项目负责人		邢朝礼
15	汪华清	深圳市燃气工程监理单位	燃气总监		汪华清
16	黄世芳	深圳市中基地坪装饰工程有限公司	项目负责人		黄世芳
17	王玉龙	上海日纯洁净室技术工程有限公司	项目负责人		王玉龙
18	艾云洪	华润(深圳)有限公司	机电工程师		艾云洪
19	廖树	华润(深圳)有限公司	建筑师	工程师	廖树
20	马国宇	浙江江南工程管理股份有限公司	机电总代	工程师	马国宇
21	陈永江	中意国际建设集团有限公司	技术员		陈永江
22	刘洋	中信国安建工集团有限公司	协调经理		刘洋
23	李喜芳	中信国安建工集团有限公司	技术总工		李喜芳
24	李良海	中信国安建工集团有限公司	资料员		李良海
25	孙伯英	深圳市广安润建筑装饰工程有限公司	技术员		孙伯英
26	郑维维	中建国际建设有限公司	负责人		郑维维



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	苗文樾	华润(深圳)有限公司	幕墙工程师		苗文樾
2	廖星	浙江江南工程管理股份有限公司	监理工程师		廖星
3	杨甲	浙江江南工程管理股份有限公司	监理工程师		杨甲
4	王鹤茂	浙江江南工程管理股份有限公司	监理工程师		王鹤茂
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____华润（深圳）有限公司_____：（建设单位）

位于深圳市南山区清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



胡成



____年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华润（深圳）有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山 区 清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修 工程（请勾选：
 单位工 程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华润（深圳）有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区清华大学深圳国际校区（一期）工程项目厨房装修工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：徐泰松 单位（项目）负责人：
注册号：4404678-AY011（公章）
有效期：至2025年12月



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440304-84-01-105339005001

标段名称：深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

建设单位：深圳市中医院

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：555.716234万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：刘利斯



本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

刘娜

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-24

查验码: 5925529957799816

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: SZ(2022)WZCG0004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

工程地点: 深圳市福田区福华路1号

发 包 人: 深圳市中医院

承 包 人: 中建河图建设有限公司

2015年版

给排水工程.....米	幕墙工程.....平方米
道路工程...长: ..米.宽: ..米	隧道工程...长: ..米.宽: ..米.高: ..米
桥梁工程.....座	道路改造工程...长: ..米..宽: ..米
排水箱涵工程...长: ..米.宽: ..米.高: ..米	路灯照明工程.....座
交通监控、收费综合系统工程	绿化工程.....米
交通安全设施工程.....米	燃气工程.....米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程... (□基础...□-基坑支护...□边坡...□土石方...□其它.....);	
□主体结构工程... (□钢筋混凝土...□钢结构...□网架...□索膜结构...□其它.....);	
☑装饰装修工程... (□金属门窗...□幕墙: ...平方米...□其它.....);	
□通风与空调... (□通风...□空调.....□其它.....);	
□建筑给排水及采暖... (□室内给、排水系统...□室外给、排水系统...□其它.....);	
□建筑电气工程... (□室外电气...□电气照明...□其它.....);	
□智能建筑	(□综合布线系统...□信息网络系统...□其它.....);
□屋面及防水工程	□建筑节能... □消防工程
□室外工程... (□室外设施...□附属建筑...□室外环境.....);	
□燃气工程... (户数:户; 及燃管:米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调... (□通风...□空调.....□其它.....);				
□建筑给排水及采暖... (□室内给、排水系统...□室外给、排水系统...□其它.....);				
□智能建筑... (□综合布线系统...□信息网络系统...□其它.....);				
□装饰装修... (□抹灰...□涂料...□饰面板(砖)...□吊顶...□其它.....);				
☑其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 8 日;

计划竣工日期: 2022 年 12 月 8 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰伍拾伍万柒仟壹佰陆拾贰元叁角肆分(¥5557162.34元);

其中:

(a)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万柒仟肆佰玖拾肆元陆角玖分(¥77494.69元);

(b)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(c)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(d)暂列金额:

人民币(大写) 伍拾伍万元整(¥ 550000 元);

(e)BIM技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 6 日;

订立地点: 深圳市福田区福华路1号

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人：深圳市中医院(公章)

承包人：中建河图建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440300455755530N

91440300565723740M

地址：深圳市福田区福华路1号

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路

交界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：王凡

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-88257860

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行园博园支行

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份

有限公司

账号：4420 1569 5000 5000 0758

账号：650485987500015

一、工程概况

工程名称	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	工程地点	深圳市福田区福华路1号	
建筑面积	/	工程造价	5557162.34元	
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层	地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2022.9.14	验收日期	2022.11.30	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市中医院			
勘察单位				
设计单位	深圳市中航科建建设集团有限公司			
总包单位	中建河图建设有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)				
监理单位	深圳市众望工程管理有限公司			
施工图审查单位				

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程竣工项目。工程质量符合有关法律、法规和工程设计验收标准。符合设计文件及合同要求。工程测量控制、装饰装修工程、安全功能检测符合要求。建筑装饰装修、分部工程、二层三层照明工程、给排水工程、一至三层强弱电桥架及弱电预埋工程。综合质量达到验收标准。一致同意竣工验收。工程质量合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
--	--	--	---	---

金桂大厦第三层物业改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403922021111500100101Y

标段名称：金桂大厦第三层物业改造工程

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：300.364278万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：区超平



本工程于 2021-12-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-18



查验码: 4254126291231339

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: FTJG JGD X SG 20 22017

深圳市建设工程
施工（单价）合同
正本

工程名称: 金桂大厦第三层物业改造工程

工程地点: 深圳市福田区菩提路 68 号金桂大厦 3

层

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 中建河图建设有限公司

二〇二二年 一月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区建筑工务署
承包人(全称): 中建河图建设有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》(2011修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 金桂大厦第三层物业改造工程
工程地点: 深圳市福田区香梅路68号金桂大厦3层
核准(备案)证编号: /
工程规模及特征: 本项目为深圳金桂大厦第三层物业改造工程项目,建筑面积2661平方米,项目对金桂大厦裙楼的3层进行装饰装修工程、电梯、安装工程改造以及信息化工程的建设,由于其可使用的面积主要为除核心筒以外的部分,目前现状大为建筑隔墙约完成80%、安装工程的主要管线已完成,只需要完善末端使其功能完备、新增电梯垂直交通工具,主要包括:装饰工程、电气(照明)工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、拆除工程、电梯等。
拟建(构)筑物为: /
资金来源: 财政投入100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

2

二、工程承包范围

本次招标项目主要内容包括但不限于以下内容:

- (1) 施工图纸中的所有施工内容;
- (2) 《工程量清单》包含的全部内容;
- (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程内容。

发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套设施工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 截污处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水涵洞工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

3

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
其它:			

2. 房屋建筑及配套设施工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: 户; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)			
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)			

4

<input checked="" type="checkbox"/> 装饰修缮	(<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂料 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它)
其它:消防	

4. 其他工程

消防验收等相关工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年3月1日(具体以开工令为准,承包人提前入场做施工准备的,以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2022年4月29日,未经发包人书面同意,该日期不做调整。

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰万叁仟陆佰肆拾贰元柒角捌分 (¥ 3003642.78元);

其中:

1 安全文明施工费;

人民币(大写) 肆万捌仟壹佰伍拾柒元柒角陆分 (¥

5

48157.76元)；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

3 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

4 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 1月 26日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文，为《金桂大厦第三层物业改造工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

表：
(签字) 徐钢

承包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 王凡

地址：深圳市福田区深南大道1006号 地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界
深圳国际创新中心C座4楼 东
南皇都广场3号810-812

邮政编码：518048 邮政编码：518000

法定代表人： 法定代表人：王凡

授权代表： 授权代表：廖锦辉

电话： 电话：13689591550

传真： 传真：0755-83276072

电子信箱： 电子信箱：

zhongjianhetu@163.com

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账号： 账号：

44250100005700000893

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 金桂大厦第三层物业改造工程

验收日期: 2023年5月31日

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	金桂大厦第三层物业改造工程				
工程地点	深圳市福田区菩提路68号金桂大厦第三层	建筑面积	2661平方米	工程造价	300.674278万元
结构类型	/	层数	地上:	层	
	/		地下:	/	层
施工许可证号	深福建施函[2022]10号	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月12日	验收日期			
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	深福建施函[2022]10号		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	但孟春
副组长	钟逸飞、吴志超、鲁志榜
组员	王岚兮、张军、区超平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	但孟春	王岚兮、余磊、姚杰、张军、区超平、廖楚佳、吴楚宏
建筑设备安装工程	钟逸飞 吴志超	罗汉国、王金铸、赵燕、吴创民
工程质控资料	鲁志榜	刘杨、吴朝鸩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 / 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 8 项
通风与空调	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	同意验收	共 23 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	同意验收	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	同意验收	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
防水工程	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	但孟春	深圳市福田区建筑工务署	项目负责人		
2	吴志超	深圳市福田区建筑工务署	给排水工程师		
3	钟逸飞	深圳市福田区建筑工务署	电气工程师		
4	张军	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监		
5	焦深	深圳市九州建设技术股份有限公司	机电专监		
6	刘杨	深圳市九州建设技术股份有限公司	资料员		
7	王岚兮	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		
8	姚杰	奥意建筑工程设计有限公司	内装设计		
9	罗汉国	奥意建筑工程设计有限公司	机电设计		
10	王金铸	奥意建筑工程设计有限公司	机电设计		
11	余磊	奥意建筑工程设计有限公司	建筑设计		
12	区超平	中建河图建设有限公司	项目负责人		
13	廖楚伟	中建河图建设有限公司	执行经理		
14	吴创民	中建河图建设有限公司	机电施工员		
15	廖锦辉	中建河图建设有限公司	预算员		
16	吴朝鸿	中建河图建设有限公司	资料员		
17	吴寿宏	中建河图建设有限公司	内装施工员		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，经甲方组织设计、监理、施工单位进行的竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格。



建设单位：	监理单位：4022745 有效期2024.05.13 深圳市九州建设技术股份有限公司	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月31日	(公章) 总监理工程师： 2022年5月31日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月31日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月31日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月31日



2、投标人同类工程获奖情况

2. 投标人同类工程获奖情况						
序号	工程名称	国家级	省级	市级	获奖日期	颁奖机构
1	灵芝学校建设工程	/	/	2021 年度深圳市优质工程奖	2021.01	深圳建筑业协会
提供近 3 年（时间以招标公告发布之日的的时间倒推计算）荣获国家级、省级、市级的同类工程施工项目荣誉证书原件扫描件。非同类工程施工项目获奖的不统计（以获得奖项载明时间为准）。						

2021 年度深圳市优质工程奖



3、项目经理的同类工程业绩情况

3. 项目经理的同类工程业绩情况					
序号	项目名称	中标日期	合同签订日期	竣工日期	合同价格 (万元)
1	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	2021. 04. 26	2021. 05. 23	2022. 08. 05	2277. 1204
合计 (万元)			2277. 1204		

提供近 3 年内（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）已完成担任项目经理或项目负责人的类似工程业绩（不超过 5 项）。

1、业绩证明材料为：①施工合同或中标通知书；②验收报告；

2、①验收报告中须体现项目经理或项目负责人的职务及签字或签章或名字，否则业绩不予认可。

②项目经理业绩优先以验收报告上的时间为准，如验收报告上无法体现时间的再以合同签订时间为准，如合同上无法体现时间的则以中标通知书上时间为准。

3、提交业绩超 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

中标通知书



公共资源交易平台（盖章）



中标通知书

中建河图建设有限公司

施工2021-024

根据新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程招标文件和你单位于2021年04月20日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

标段编号	E6501003911000692001001
标段名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程
中标人	中建河图建设有限公司
中标价	大写：贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分 小写：22771203.86(元)
备注	工程量:装修面积12707平方米;装修层数:9层;绿色星级目标:无;结构类型:其他;基础类型:其他;抗震隔离:无;抗震设防级别:标准设防类;抗震设防烈度:不设防; 项目负责人:黎科 计划工期:2021年04月27日--2021年08月14日 总工期:110天 质量标准:合格 代理机构:新疆承泰建业工程管理咨询有限公司 代理机构联系人:李俊仁 代理机构联系电话:15899203773 中标范围:新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围所有施工的工作内容(包括招标文件,答疑补充文件,工程清单的内容)



注：中标通知书一经发出，请扫描下方二维码，以网站查询信息为准。

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）



招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



2021年04月26日

施工合同

新疆维吾尔自治区新华书店
书城综合楼室内装饰工程

合
同
协
议
书

新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

合同协议书

发包人（全称）：新疆新华书店发行有限责任公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程。
2. 工程地点：乌鲁木齐市经济技术开发区高铁新区澎湖路 996 号。
3. 工程立项批准文号：1609110881097。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：装修面积 12707 平方米；装修层数：9 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；
6. 基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
7. 工程承包范围：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围内所有工作内容（包含招标文件、工程量清单、招标控制价、答疑补充文件）。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 06 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 05 日。

工期总日历天数：119 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分（¥22771203.86 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟零壹拾玖元陆角捌分（¥172019.68元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡科

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2011 年 5 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 乌鲁木齐市 签订

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 理 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 理 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

竣工验收报告

表E0201 建设单位工程竣工验收报告

新疆维吾尔自治区 房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

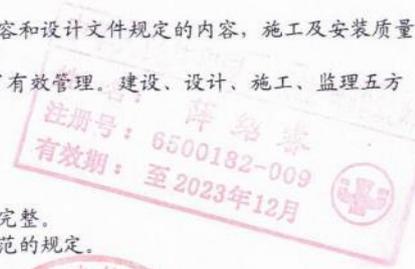
建设单位: 新疆新华书店发行有限责任公司 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程				
工程地址	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）高铁片区澎湖路986号				
工程用途	公共建筑				
建筑面积	12707 m ²	结构类型	框筒结构	基础类型	独立柱基及筏板基础
层数	地上 三 层		建筑高度	93.9 m	
里程	/		长度	/ km	
报建日期	2021年7月23日		开工日期	2021年7月28日	
建设投资	22771203.86 元				
勘察单位	/		资质等级	/	
设计单位	新疆建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	
施工单位	中建河图建设有限公司		资质等级	壹级	
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司		资质等级	综合资质	
施工图 审查机构	新疆新城建设工程设计审查有限公司 650106201705270101-DW003(ST)				
检测机构	乌鲁木齐市西北方圆建筑工程材料检测有限公司		资质等级	91650104572510487C	
质量监督机构	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）建设工程质量安全监督站		注册 监督编号	ZJ65010620207140101	
工程概况	本项目主要对新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内进行装修，共三层，装修面积 12707 平方米；装修层数：3 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。				
竣工验收程序	建设单位组织，设计、施工和监理单位指派了本工程相适应的专业技术人员参加，并于 2022年 8 月 5 日以书面通知本工程质量监督站				
竣工验收内容	建筑装饰装修、建筑电气工程				

<p>竣工验收组织形式</p>	<p><input type="checkbox"/> 建设单位组织中, 参建 (<input type="checkbox"/> 勘察、 <input type="checkbox"/> 设计、 <input type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 各单位 (<input type="checkbox"/> 项目负责人、 <input type="checkbox"/> 总工程师、 <input type="checkbox"/> 技术负责人、 <input type="checkbox"/> 质量负责人、 <input type="checkbox"/> 专业负责人 等)。</p>			
<p>竣工验收标准执行情况</p>	<p>严格执行基本建设程序, 先勘察、后设计、再施工的原则, 建设单位无违反工程建设强制性标准行为</p>			
<p>对工程参建各方 (勘察、设计、施工、监理) 评价意见</p>	<p>设计方面: 设计图纸体现了建设方面的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸。满足了工程需要, 同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收, 实现了合同约定。</p> <p>施工方面: 施工单位依据设计图纸, 按照审批的施工组织设计, 严格管理, 规范施工实现了合同约定。</p> <p>监理方面: 按照监理合同, 监理单位派出了满足工程需要的专业人员, 在工程建设中, 通过组织协调、信息管理, 较好的控制了工程质量、投资、进度目标, 履行了监理职责, 实现了合同约定</p>			
<p>基本建设程序执行情况</p>	<p>工程发包: 设计施工单位具有与本工程相应的资质等级, 建设单位无肢解工程情况。 工程招投标: 依照招标投标法, 本工程设计、施工和监理实行了公开招投标。 由乌鲁木齐市经济技术开发区 (头屯河区) 建设工程质量安全实施质量监督。按照合同约定, 采购建筑材料, 建筑构配件和设备质量: 按照合同约定, 本工程无合同约定以外的材料采购。</p>			
<p>工程竣工验收意见</p>	<p>工程验收组依照国家法律、法规的规定, 依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准, 分专业 (分组) 对本工程进行了竣工验收, 验收的程序、内容和组织形式符合要求, 抽检的方法、数量符合现行规范标准。</p> <p>施工、设备安装质量: 本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容, 施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》, 同意验收。</p> <p>工程施工管理: 建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理, 建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全, 符合验收条件, 同意验收。</p> <p>验收组通过现场检查认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。 2. 质量控制资料完整。 3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。 4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5. 观感质量验收符合要求。 <p>单位工程质量验收合格</p>			
<p>竣工验收结论</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 合格, 工程质量符合国家质量标准, 同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格, 原因:</p>			
<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
<p>(盖章) 项目负责人: 胡波 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 总监理工程师: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>	<p>(盖章) 项目负责人: [Signature] 2022.8.5</p>

注: 可按A3制表



4、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

4. 项目管理班子人员配备情况						
序号	拟任职务	姓名	职称	专业证书	业绩	社保（勾选）
1	项目经理	何乐成	工程师	建造师证	1、新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	技术负责人	陈登意	高工	职称证	1、北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目 2、黄埠人民法庭审判业务用房建设项目 3、龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	安全主任	张志强	/	安全生产 C 证	1、龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	质量主任	曾楠淳	助工	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	造价工程师	黄爱辉	/	造价师证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	给排水工程师	孙永祥	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
7	建筑工程师	王文顶	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
8	建筑工程师	张敏	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
9	装饰工程师	尹红威	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
10	电气工程师	陈秋娜	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
11	施工员	易丹	助工	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
12	安全员	钱光华	工程师	安全生产 C 证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

13	安全员	张权峰	/	安全生产 C证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
14	材料员	张晓萌	/	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
15	预算员	付巍泰	/	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
16	资料员	刘爽	/	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
17	质量员	郑振棉	/	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
18	劳资专管员	屈洁莹	/	岗位证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

投标人应结合本项目需求，提供项目管理班子人员配备情况表。

注：1. 要求提供社保部门或税务部门出具的投标人为其缴纳的近 1 个月社保证明文件，由于社保部门或税务部门原因最近 1 个月的社保证明无法提供的，则可以往前顺延一个月；如投标人注册成立时间不足 1 个月的，可提供承诺函（格式自拟）；如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文件证明；不接受退休返聘人员。

2. 要求提供团队成员职称证、资格证等证明文件

3. 要求提供团队成员参与的同类项目业绩，需提供合同关键页作为证明材料，且需体现团队成员签字或签章或名字，如无法体现的，可提供甲方出具的其他证明材料。

项目经理：何乐成

简历表

姓名	何乐成	性别	男	年龄	44 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430522197906305618	手机号码	18797671933
参加工作时间	2002 年	从事项目经理（建造师）年限	13 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1432012201309668				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆新华书店发 行有限责任公司	新疆维吾尔自治区 新华书店书城综合 楼室内装饰工程	2277.1204 万元	2021.07.28 2022.08.05	已完	合格

注册建造师证



使用有效期: 2024年09月06日
2025年03月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 何乐成

性别: 男

出生日期: 1979年06月30日

注册编号: 粤1432012201309668

聘用企业: 中建河图建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

何乐成

个人签名: 何乐成

签名日期: 2024.9.6

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年05月14日

安全生产考核合格证（B证）证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0911192

姓名：何乐成

性别：男

出生年月：1979年06月30日

企业名称：中建河图建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月18日

有效期：2024年08月02日 至 2027年09月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月02日



职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08083010200000556

820



持证人签名:

姓名: 何乐成

性别: 男

身份证号: 430522197906305618

专业名称: 建筑工程

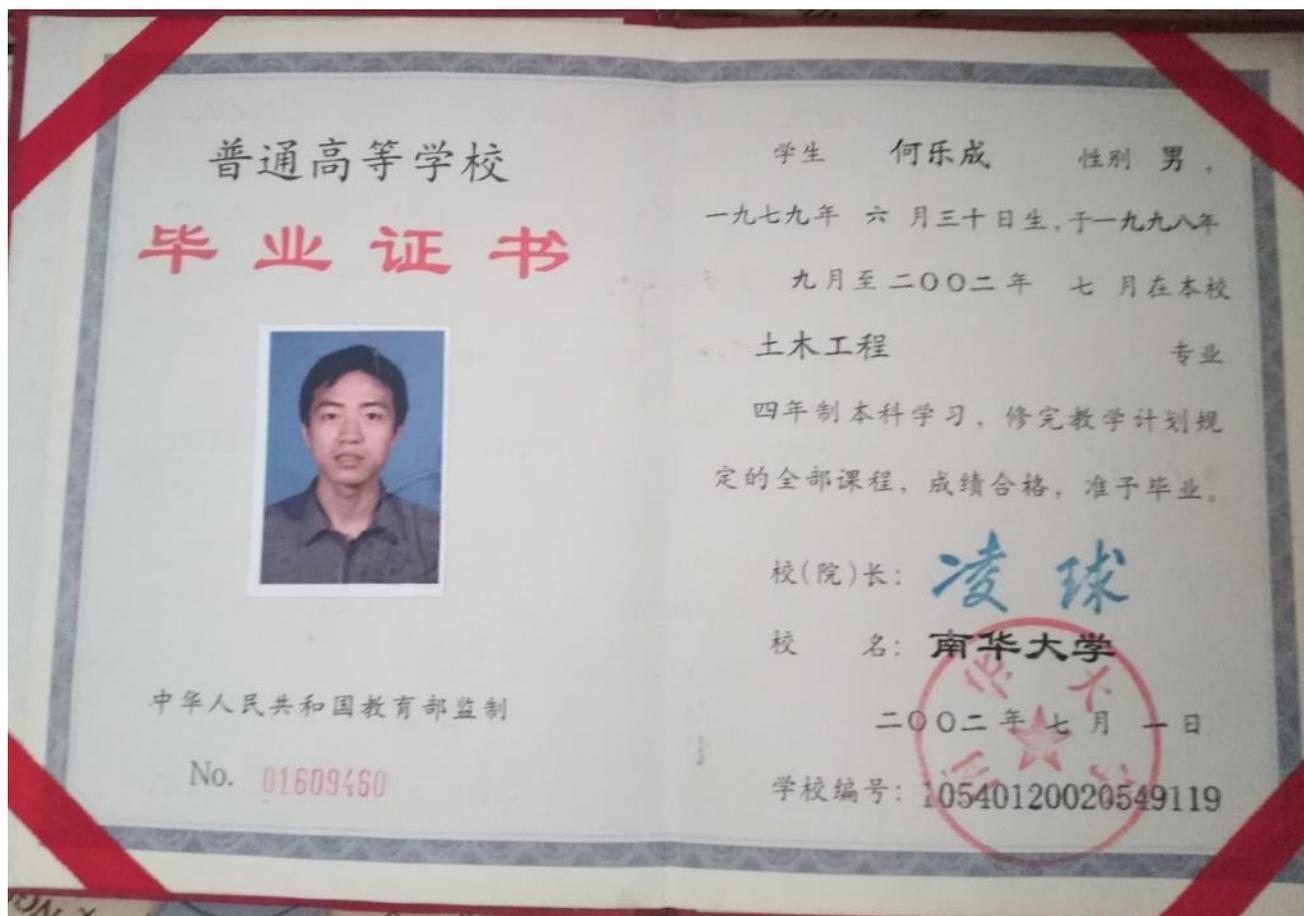
资格级别: 工程师

授予时间: 2008年5月17日

工作单位: /

B08083010200000556

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何乐成

社保电脑号：604510253

身份证号码：430522197906305618

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			9936.76	8557.36			2147.9	720.37			531.96		267.82		434.24		155.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed52baci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



技术负责人：陈登意

简历表

姓名	陈登意	性别	男	年龄	57岁
职务	技术负责人	职称	高工	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	413001196711120555		
手机号码	13714553871		证件号(职称证书编号)	2103001060194	
参加工作时间	1997年		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营(集团)有限公司	北站西路1669号院落办公楼装修改造项目	1044.4081万元	2021.07.17 2021.11.15	已完	合格
惠东县人民法院	黄埠人民法庭审判业务用房建设项目	627.9915万元	2020.08.27 2022.12.02	已完	合格
深圳市龙岗区平安里学校	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	587.7645万元	2022.07.03 2022.10.17	已完	合格

职称证

广东省职称证书

姓名：陈登意

身份证号：413001196711120555



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060194

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈登意

社保电脑号：604108518

身份证号码：413001196711120666

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	08	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	09	329726	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
合计			38100.0	20000.0			14540.0	5000.0			1230.0				884.82	293.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed449c63）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司



北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

中标通知书

中 标 通 知 书

中建河图建设有限公司：

根据北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目招标文件和你单位作为联合体牵头人于 2021 年 7 月 15 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为联合体牵头人组成的联合体为上述招标项目的中标单位，主要中标条件如下：

中标价	设计费：大写：贰拾贰万伍仟捌佰陆拾元整，小写：225860.00 元 建筑安装工程费：大写：壹仟零贰拾壹万捌仟贰佰贰拾元捌角陆分，小写：10218220.86 元 合计金额：大写：壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分，小写：10444080.86 元		
中标内容	详见招标文件		
设计质量要求	满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定	施工质量标准	合格
总承包工期	100 日历天		
总承包项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
施工项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
设计项目负责人	杨加伍	职业资格证书号	21520145
联合体说明	中建河图建设有限公司、智诚建科设计有限公司组成联合体，中建河图建设有限公司为联合体牵头人。		

你单位收到中标通知书后，请在招标文件规定的时间内与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

日期：2021年7月16日

施工合同

GF-2017-0216

合同编号：SG-2021-07-258

建设项目工程总承包合同

北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

(副本)

发 包 人：乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营(集团)
有 限 公 司

承 包 人：中建河图建设有限公司

设 计 人：智诚建科设计有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营（集团）有限公司

总承包人（全称）：中建河图建设有限公司 / 智诚建科设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北站西路1669号院落办公楼装修改造项目设计、采购、施工总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：北站西路1669号院落办公楼装修改造项目

1.2 工程地点：乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）北站西路1669号院落

1.3 资金来源：企业自筹。

1.4 工程内容：项目共计装修建筑面积为8017.8 m²（其中1号楼3753.21 m²、2号楼2305.32 m²、4号楼963.57 m²、6号楼995.7 m²）。建设内容：1#、2#楼为地上5层，地下局部1层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装修拆除、水电综合改造、弱电安装、消防改造、墙面粉刷、卫生间整体改造等。4#楼地上3层建筑，主要功能为日常办公及食堂，装修内容主要为原装修饰面修复、墙面粉刷、水电综合改造、消防改造等。6#楼为地上3层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装修饰面修复、墙面粉刷、消防改造等。

1) 设计：本工程施工图、深化设计、竣工图编制及与工程相关的工程测量和其他设计相关服务；

2) 设备（包括专用工具、试车备件、2年内备品备件）和材料的采购、运输、卸车、二次倒运、接、保、检、安装、调试直至性能考核合格；

3) 装修、安装工程及试运行服务（包括对招标人操作人员的培训）；

4) 技术服务、技术指导、技术资料（包括设备运行维护手册、操作规程的编制和提供；

5) 在执行合同过程中发现有任何漏项和短缺，在工作清单、发货清单中并未列入且确实是承包商工作、供货范围中应该有的，并且是满足招标文件附件技术规范项目性能

保证值要求所必须的全面的设备、材料、技术资料、专用工具、备品备件、技术服务、技术指导、运行及维护手册编制等。

6) 完成安全、质量、档案等专项验收、项目竣工结算审计及整体竣工验收。

2. 工程承包范围: 1. 本工程方案设计、深化设计、施工图设计、竣工图编制及与工程相关的工程图章和装饰设计相关服务; 2. 本工程所有工程施工(包括招标文件、清单、设计图纸、招标文件补充文件、招标文件答疑及图纸答疑等所包含的全部工作内容), 为本工程所实施的一切辅助工程、设备采购、安装工作、调试等。

二、合同工期

1. 工期要求: 100 天。
2. 设计完成日期: 合同签订后 30 日历日内。
3. 施工工期: 2021 年 7 月 17 日至 2021 年 10 月 26 日。

三、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定。

工程施工质量标准: 合格。

其他质量要求: 符合国家现行行业规范标准, 满足招标人要求。

四、合同价格和付款货币

1. 合同总价(暂定)为¥10444080.86 元(大写: 壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分); 合同总价(暂定)=设计费+建筑安装工程费(含设备材料采购费), 合同价格及进度支付依据专用条款内 14.1 条执行;

1.1 设计费(固定价)为¥225860.00 元(大写: 贰拾贰万伍仟捌佰陆拾);

1.2 建筑安装工程费(暂定)为¥10218220.86 元(大写: 壹仟零贰拾壹万捌仟贰佰贰拾元捌角陆分); 建筑安装工程费下浮率按 2.5% 执行, 建筑安装工程费下浮率=(1- 投标报价/ 招标报价)*100%;

第 2 页共 138 页

五、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
 - (2) 投标文件;
 - (3) 专用合同条款;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 发包人要求;
 - (6) 已审定的价格清单;
 - (7) 其他合同文件;
- ① 补充协议及备忘录;
- ② 招标文件及其答疑函;
- ③ 承包人法人授权委托书;

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

七、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

八、合同生效: 本合同自双方签字、盖章后生效。

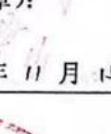
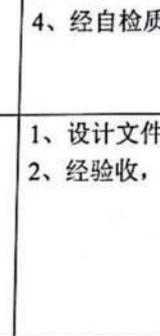
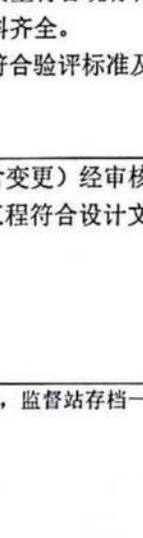
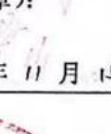
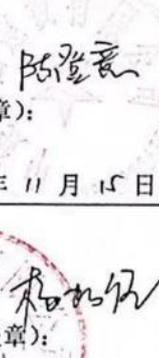
第 3 页共 138 页

(合同签字页)

发包人: <u>乌鲁木齐经济技术开发区建设国有资产投资运营(集团)有限公司</u>	承包人: <u>中建河图建设有限公司</u>	设计人: <u>智诚理科设计有限公司</u>
法定代表人: <u>赵振国</u> 或其委托代理人(签字或盖章):	法定代表人: <u>王凡</u> 或其委托代理人(签字或盖章):	法定代表人: <u>乔跃军</u> 或其委托代理人(签字或盖章):
企业组织机构代码: <u>91650100228686045E</u>	企业组织机构代码: <u>91440300565723740M</u>	信用代码: <u>91520900MA6GWTFG2X</u>
地址: <u>新疆乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)阳澄湖路98号能建大厦32层3205室</u>	地址: <u>深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812</u>	地址: <u>贵州省铜仁市万山区仁山街道办事处大众创业万众创新产业园主楼B栋10楼B1006</u>
开户银行: <u>中国银行乌鲁木齐市经济技术开发区支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司银川西城支行</u>
账号: <u>107601130675</u>	账号: <u>44250100006700000893</u>	账号: <u>64050112010000001006</u>
电话: <u>0991-3774596</u>	电话: _____	电话: _____
邮政编码: <u>830000</u>	邮政编码: <u>518000</u>	邮政编码: <u>554300</u>
2021年_07_月_17_日	2021年_07_月_17_日	2021年_07_月_17_日

竣工验收报告

建设、监理、勘察、施工、设计单位竣工验收意见表

工程名称	北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目			
建筑面积 (m ²)	结构	总层数	检查部位	质量控制资料
8017.8 m ²	砖混	1号楼、2号楼地上五层; 4号楼地上二层	室内装修改造	齐全、有效
工程建设主体与各方验收意见				
建设单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经验收符合设计文件及施工规范规定。 3、该工程已达到统一验收标准规范的合格要求			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日
监理单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经检查符合设计文件及施工规范要求。 3、该工程已达到统一验收标准规范的要求。			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日
勘察单位意见	/			签字: _____ (盖章): _____ 年 月 日
施工单位意见	1、本工程已按合同约定和设计图纸完成。 2、工程施工及质量符合现行标准验收规范要求。 3、质量控制资料齐全。 4、经自检质量符合验评标准及规范要求。			签字:  (盖章): _____ 2021年 11 月 15 日
设计单位意见	1、设计文件(含变更)经审核符合设计质量的有关规定。 2、经验收,该工程符合设计文件(含变更)的要求。			签字:  (盖章):  2021年 11 月 15 日

注: 本表一式六份, 以上五方单位各一份, 监督站存档一份。

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目

中标通知书

中标通知书

编号：惠公易建惠东【2020】008

中建河图建设有限公司：

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目招标，按照国家招标投标的有关法律法规和招标文件的规定，于2020年05月13日在惠州市公共资源交易中心惠东分中心开、评标，评标结果经行业主管部门备案，确定贵公司为该项目的中标单位。

工程中标的有关内容：

1、**中标工程范围**：黄埠人民法庭业务用房建设项目总用地面积4128.57平方米，建筑面积1927.10平方米，包括审判用房980平方米、审判人员工作用房400平方米、附属用房面积160平方米、生活用房387.10平方米。按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括黄埠人民法庭审判业务用房建设项目的建筑地基与基础、主体结构、建筑屋面、建筑给排水（室内）、装饰装修、电气安装等工程施工及保修工作。（具体工程内容以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）。

2、**工程的结算办法**：按招标文件之结算方法进行结算。

3、**中标价**：6279914.56元。

4、**中标工期**：240日历天。

5、**质量等级**：合格。

6、**项目管理班组**：

项目经理	执业资格	注册编号	身份证号码
刘国庆	建筑工程专业二级注册建造师	粤2440810024322	430703198610016856
施工员	证书编号	身份证号码	
陈子杰	44171010031670	342531199307140212	
质量员	证书编号	身份证号码	
王昊	1801030010805	440301199302027299	
安全员	证书编号	身份证号码	
黄桢桢	粤建安C(2019)0041441	450721199510105422	

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件和贵公司投标文件规定与招标人签订本项目工程施工合同。

准予发放
2020年5月27日
(5)

惠东县人民法院
2020年5月27日

施工合同

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县人民法院

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埠人民法庭审判业务用房建设项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄埠人民法庭审判业务用房建设项目。

2. 工程地点：惠东县黄埠镇人民广场左侧（大线顶）地段。

3. 工程立项批准文号：粤发改投资函[2019]2523号。

4. 资金来源：全部由惠东县人民法院使用省财政区域协调发展战略专项资金（基建投资及配套）解决。

5. 工程内容：黄埠人民法庭业务用房建设项目总用地面积4128.57平方米，建筑面积1927.10平方米，包括审判用房980平方米、审判人员工作用房400平方米、附属用房面积160平方米、生活用房387.10平方米。（具体以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）

6. 工程承包范围：

按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括黄埠人民法庭审判业务用房建设项目的建筑地基与基础、主体结构、建筑屋面、建筑给排水（室内）、装修装饰、电气安装等工程施工及保修工作。（具体工程内容以施工图纸、工程量清单及招标人的书面通知为准）

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月18日。实际时间以开工令为准。

计划竣工日期：2021年2月18日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰贰拾柒万玖仟玖佰壹拾肆元伍角陆分（¥ 6279914.56 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾万零捌仟玖佰伍拾贰元壹角肆分（¥ 408952.14 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 刘国庆 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠东县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

十四、补充条款

本工程在签订合同后，承包人需按照《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（惠府[2014]39号）在惠州当地设立工人工资支付专用账户，并通过该专用账户支付工人工资（每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用账户，以保证工人工资按时足额支付）。

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由中标人自负。

发包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 1144132300720134X4

地 址： 惠州市惠东县华侨城大道 73 号

邮政编码： 516300

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0752-8822294

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91440300565723740M

地 址： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码： 518016

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0755-83276072

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
莲花山支行

账 号： 44250100006700000893

补充协议

黄埠人民法庭审判业务用房建设项目补充协议

发包人（全称）：惠东县人民法院

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

1. 本项目原合同价：人民币（大写）陆佰贰拾柒万玖仟玖佰壹拾肆元伍角陆分（¥6279914.56元）。

2. 现因预算清单少计瓷砖、铝扣板、大门等材料以及施工过程中变更导致增加部分装修材料等原因，故增加合同价人民币（大写）贰拾肆万叁仟零陆拾叁元柒角捌分（¥243063.78元）。最终以第三方结算审核为准。

3. 本补充协议是双方2020年6月16日签订的《建设工程施工合同-黄埠人民法庭审判业务用房建设项目》的组成部分，本协议生效后，即成为《建设工程施工合同-黄埠人民法庭审判业务用房建设项目》不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

4. 本协议壹式贰份，双方各持壹份。

发包人：
（签章）惠东县人民法院

法定代表人：（签章）

委托代理人：
地址：
开户银行：

帐号：
邮编：
电话：

承包人：
（签章）中建河图建设有限公司

法定代表人：（签章）

委托代理人：
地址：
开户银行：

帐号：
邮编：
电话：

2021年12月8日

2021年12月8日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 黄埠人民法庭审判业务用房 _____

验收日期：_____ 2022 年 12 月 2 日 _____

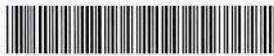
建设单位（盖章）：_____ 惠东县人民法院 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	黄埠人民法院审判业务用房				
工程地点	惠东县黄埠镇人民广场左侧（大线顶）地段	建筑面积	1927.10m ²	工程造价	627.99万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	441323202008270201	监理许可证号			
开工日期	2020年8月27日	验收日期	2022年1月2日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2020055		
建设单位	惠东县人民法院				
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司				
设计单位	惠州市建筑设计院有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位（土建）	中建河图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建河图建设有限公司				
承建单位（装修）	中建河图建设有限公司				
监理单位	广东奥科工程管理有限公司				
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林峰
副组长	刘国庆、陈永胜
组员	周俊杰、丘伟辉、罗辉、陈登意、陈子杰、王昊、黄桢桢

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林峰	刘国庆、陈永胜、丘伟辉、罗辉
建筑设备安装工程	刘国庆	周俊杰、陈登意、陈子杰、黄桢桢、王昊、丘伟辉
工程质控资料	陈永胜	刘国庆、陈登意、陈子杰、王昊、周俊杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

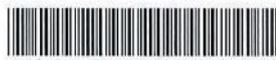


* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林峰	惠东县人民法院	项目负责人	/	林峰
2	刘国庆	中建河图建设有限公司	项目负责人	工程师	刘国庆
3	陈永胜	广东奥科工程管理有限公司	项目负责人	工程师	陈永胜
4	丘伟辉	惠州市建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师	丘伟辉
5	罗辉	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	项目负责人	工程师	罗辉
6	陈登意	中建河图建设有限公司	项目技术负责人	工程师	陈登意
7	陈子杰	中建河图建设有限公司	施工员	/	陈子杰
8	王昊	中建河图建设有限公司	质量员	/	王昊
9	黄植植	中建河图建设有限公司	安全员	/	黄植植
10	周骏杰	广东奥科工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	周骏杰
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



由建设单位项目负责人为组长组成的黄埠人民法院审判业务用房工程验收组，认真听取了建设、勘察、施工、设计单位在建设各个环节执行法律、法规和工程强制标准的情况下，详细审阅工程施工资料，并对该工程进行了实地查看，经验收组讨论形成以下结论：

- 1、工程已按要求完成了工程设计与合同约定的各项内容；
- 2、工程符合国家及地方法律法规和现行工程建设强制性条文要求；
- 3、各分部分项工程均符合验收要求；
- 4、现场观感质量良好，竣工验收评定为“合格”。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 总监理工程师:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
 2022年12月4日	 2022年12月4日	 2022年12月3日	 2022年12月5日	 2022年12月6日



龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440307-04-05-583611001001

标段名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

建设单位: 深圳市龙岗区平安里学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 587.764487万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 巴红玲



本工程于 2022-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-06-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-27



查验码: 4734488168498940

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区平安里学校

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区平安里学校

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 2107-440307-04-05-583611

工程规模及特征: 本工程位于龙城街道平安里学校新建教学综合楼一层的多功能演艺厅进行装修,该演艺厅设计规模为800座,总建筑面积约1520平方米,包括报告厅、主席台、准备区及化妆间、更衣室、接待室、卫生间等配套用房,现状卫生间已简装,其它均为毛坯,主要工程内容包括:装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容为装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年 07 月 01 日；

计划竣工日期：2022年 08 月 29 日；

合同工期总日历天数：60 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 _____

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰捌拾柒万柒仟陆佰肆拾肆元捌角柒分；（¥ 5877644.87 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万捌仟贰佰捌拾壹元壹角叁分；（¥98281.13 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年6月29日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式 捌份,均具有同等法律效力,发包人执 四份,承包人执 四份。

发包人：深圳市龙岗区平安里学校(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：姜思坤

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中建河图建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

91440300565723740M

地址：深圳市福田区滨河大道与益田路
交界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码：_____

法定代表人：王凡

委托代理人：_____

电话：0755-83276072

传真：0755-83276072

电子信箱：_____

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份
有限公司

账号：6504 8598 7500 015

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：_____龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程_____

验收日期：_____2022年10月17日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市龙岗区平安里学校_____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程				
工程地点	深圳市龙岗区平安里学校	建筑面积	约1520m ²	工程造价	587万元
结构类型	装饰装修	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 07 月 03 日	验收日期	2022年10月17日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区平安里学校				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	宇信通项目管理(深圳)有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

1.2.1.1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	樊天宝
副组长	林滕驹、杨雪光
组员	巴红岭、徐保文、陈登意、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	樊天宝	林滕驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
建筑设备安装工程	樊天宝	林滕驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
工程质控资料	巴红岭	徐保文、陈登意

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	樊天宝	深圳市龙岗区平安里学校	副校长		
2	林腾驹	深圳市龙岗区平安里学校	主任		
3	杨雪光	深圳市龙岗区平安里学校	副主任		
4	陈伟东	深圳市龙岗区平安里学校	老师		
5	何晶晶	深圳市龙岗区平安里学校	老师		
6	许兰启	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	项目负责人	工程师	
7	陈淑艳	宇信通项目管理（深圳）有限公司	总监理工程师	工程师	
8	徐保文	宇信通项目管理（深圳）有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	巴红玲	中建河图建设有限公司	项目经理	工程师	
10	陈登意	中建河图建设有限公司	技术负责人	工程师	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”。

<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 林建韵 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 陈添 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 尹... 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 许... 年月日</p>	<p>单位(项目)负责人： 年月日</p>

GD-E1-914/6

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
2025.09.23
中建河图建设有限公司

安全主任：张志强

简历表

姓名	张志强	证件类型	身份证	证件号码	412827198312167757
手机号码	17339663275		证件号（C证编号）		粤建安C3（2019）0041443

安全生产C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0041443

姓名：张志强

性别：男

出生年月：1983年12月16日

企业名称：中建河图建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月04日

有效期：2022年11月25日 至 2025年12月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月08日



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张志强

社保电话号: 050230657

身份证号码: 412827198312167757

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾园建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	04	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	05	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	06	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	07	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	08	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	09	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
合计			9636.76	5587.36			10263.45	3555.16			531.96						155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49ed87a00x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾园建设有限公司



龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程

中标通知书



成交通知书

中建河图建设有限公司：

我公司于2021年06月24日就龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程（项目编号：PSDL2021167900）组织了谈判，经谈判小组评议，采购人确认，贵单位被确定为成交人，成交结果如下：

采购方式	竞争性谈判	成交数量	一项
成交内容	龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程		
预算金额	人民币 壹佰陆拾叁万零柒佰壹拾肆元陆角玖分 (¥1,630,714.69)		
成交金额	人民币 壹佰伍拾壹万捌仟陆佰玖拾壹元陆角 (¥1,518,691.60)		
采购人名称	深圳市坪山区龙田街道综合行政执法办公室		
采购联系人	黄志翔	联系电话	0755-28340304

请贵单位尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订采购合同。

深圳市加乐咨询有限公司

二〇二一年六月二十九日



施工合同

协议书

发包人(建设单位): 深圳市坪山区龙田街道办事处

承包人(全称): 中建河源建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工作业协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙田街道锦堂三路建筑外立面翻新工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道

工程规模及特征: 本项目为龙田街道锦堂三路建筑外立面翻新工程,整治建筑共9栋,主要内容为增加GRC线条、窗套,现状镀锌防盗网拆除,外立面刷真石漆,安装铝合金空调百叶外架、移动现状空调外机至外架内、拆除所有铝质湿帘上空调外架,封堵洞口,更换广告牌等,具体详见图纸及工程量清单。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

1. 房屋工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/>
主体结构工程	<input type="checkbox"/>	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/>	电梯工程	<input type="checkbox"/>
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

3

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/>
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	给排水工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
路基处理工程	<input type="checkbox"/>	泵站工程	<input type="checkbox"/>
道路工程	<input type="checkbox"/>	电信管道工程	<input type="checkbox"/>
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	道路改造工程	<input type="checkbox"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/>
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: _____ (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: _____

合同工期总日历天数为 60 天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

4

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾壹万肆仟玖佰玖拾壹元陆角

(小写): 1518991.6 元

其中,施工现场安全文明施工措施费为(小写): 24006.87 元

项目单价: 详见承包人的投标文件

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

- 协议书;
- 中标通知书;
- 专用条款和补充条款;
- 通用条款;
- 投标文件;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发、承包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

5

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 9 日

订立地点: _____

发、承包人和承包人均自双方签字盖章后成立,并送 _____ 备案后生效。

发包人(建设单位): (盖章)

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

单位地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3

号楼 810-812

邮政编码:

邮政编码: 518000

联系电话:

联系电话: 0755-83276072

传真:

传真: 0755-83276072

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

帐号:

帐号: 442501000670000893

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

6

开工报告

市政基础设施工程

开工报告

工程名称: 龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道

批准日期: 2021.7.14

市政基础设施工程
开工报告

第1页 共2页

工程名称	龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程	工程地点	深圳市坪山区龙田街道		
建设规模	占地1270m ²	工程类型	装饰装修		
建设单位	深圳市坪山区龙田街道办事处	项目负责人	黄志翔		
勘察单位	深圳市中鸿勘测技术有限公司	资质证书号	乙测资字441372400	项目负责人	王磊
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	资质证书号	A14401037418583113	项目负责人	高达华
承包单位	中建河图建设有限公司	资质证书号	D244043254	项目负责人	徐国恩
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司	资质证书号	乙212044020827	项目总监	俞士刚
施工图设计审查文件号	/	施工组织设计编审情况	已编制		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	徐国恩	GD0032206	
		项目技术负责人	陈登意	信建职(0309)-(07)	
图纸会审情况	已完成	项目安全负责人	张志强	粤建安C(2019)0041443	
		项目专业质检员	曾楠淳	0441710694417000616	
		项目施工员	周后畏	1701010018809	
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2021年7月10日	批准开工日期	2021年7月19日		

竣工验收报告

工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程

验收日期: 2021年 10月 25日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区龙田街道办事处



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙田街道锦堂三路建筑外立面刷新工程				
工程地点	深圳市坪山区龙田街道	建筑面积	1270m ²	工程造价	151.86916万元
工程类型	装饰装修	栋数	九栋		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年7月14日	验收日期	2021年 10 月 25日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市坪山区龙田街道办事处				
勘察单位	深圳市中鸿勘测技术有限公司				
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	中建河图建设有限公司				
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个

1. 验收组

组长	黄志翔
副组长	/
组员	朱俊豪、高嘉伟、李振鑫、王磊、陈坚鹏、徐国恩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E1 - 914 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要 3 项 经核定符合要 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		/ 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄文斌	龙田街道城管办	科长		
2	朱俊豪	龙田街道城管办	办事员		
3	高嘉伟	龙田街道城管办	办事员		
4					
5					
6					
7					
8					
9	徐国兴	中建泛园建设集团			
10	张林	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计师		
11	陈宇鹏	深圳平台一技术咨询有限公司	项目经理	专业	
12	王磊	深圳市中鸿勘测设计有限公司	项目经理	高工	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/3

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收！



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人:
2021年10月25日	2021年1月25日	2021年10月24日	2021年6月2日	2021年1月2日



质量主任：曾楠淳

简历表

姓名	曾楠淳	证件类型	身份证	证件号码	440582198506040916
手机号码	18028789791		证件号（质量员证编号）		0441710694417000616

职称证



岗位证

证书编码: 0441710694417000616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾楠淳

身份证号: 440582198506040916

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

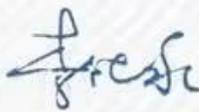
毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生曾楠淳 性别男,一九八五年六月四日生,于二〇一六年三月至二〇一九年一月在本校 工程管理专业 业余学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  深圳大学 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201905000333 二〇一九年一月十日

身份证



姓名 曾楠淳
性别 男 民族 汉
出生 1985年6月4日
住址 广东省深圳市福田区裕亨路36号
公民身份号码 440582198506040916



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.09.23-2039.09.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹颖洋

社保电话号：630275208

身份证号码：440582198508040916

页码：1

参保单位名称：深圳市采园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.86	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.86	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
合计			10631.43	5557.36			10263.45	3555.16			531.96						155.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed43b71e）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市采园建设有限公司



造价工程师：黄爱辉

简历表

姓名	黄爱辉	性别	女	参加工作时间	2010年
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科

造价师证

	姓名： <u>黄爱辉</u>
	身份证号码： <u>441421198707165929</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>中建河图建设有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400002959</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>26</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>26</u> 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄爱辉 性别女,一九八七年七月十六日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 园林 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 仲恺农业工程学院 校(院)长: 崔英德

证书编号: 113471201005000126 二〇一〇年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

身份证

姓名 黄爱辉	
性别 女 民族 汉	
出生 1987年7月16日	
住址 广东省深圳市龙岗区黄阁路龙岗天安数码创新园一号厂房B1404房	
公民身份号码 441421198707165929	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.07.20-2038.07.20

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄要辉

社保电话号：633371417

身份证号码：441421198707165929

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10631.43	5557.36			10263.45	3555.16			531.96					434.24	155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed552fd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月27日

给排水工程师：孙永祥

简历表

姓名	孙永祥	性别	男	参加工作时间	2004年
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	专科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙永祥

社保身份证号: 625276834

身份证号码: 440103196011221574

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	64.82	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9906.76	5557.36			2147.9	720.37			551.96					434.24	155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49ed6ff1bv) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司

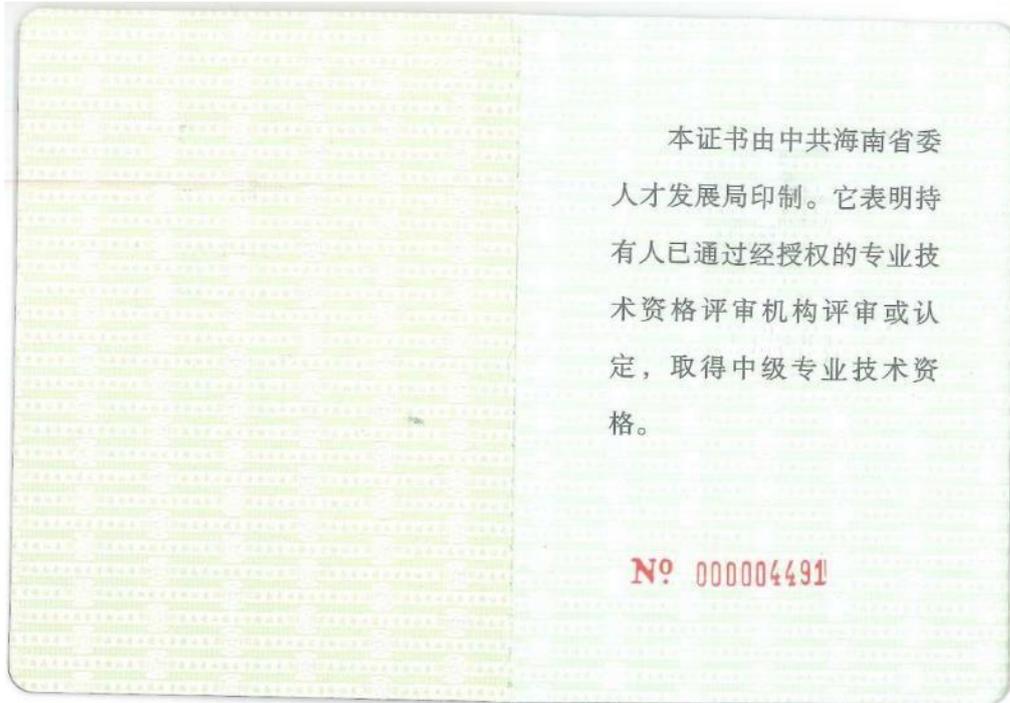


建筑工程师：王文顶

简历表

姓名	王文顶	性别	男	参加工作时间	1999年
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	专科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文顶

社保号：828121992

身份证号：820382197909212812

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.85	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9066.76	5587.36			1901.66	551.76			531.96					155.76	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed7218e5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



建筑工程师：张敏

简历表

姓名	张敏	性别	女	参加工作时间	2011年
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 张敏 性别 女, 一九八八年 九 月 二十七日生, 于二〇一八年 三 月至二〇二一年 一 月在本校 **工程管理** 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **深圳大学** 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905202105000863

二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 张敏

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 9 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道9309号泰然广场703栋401

公民身份号码 152103198809272429

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.04.19-2043.04.19

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张敏

社保电话号：G31060443

身份证号码：152103198809273429

页码：1

参保单位名称：深圳市禾园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	462.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	462.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	462.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	462.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	261.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
合计			10631.43	5587.36			10263.45	3555.16			531.96						155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed80f3d9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾园建设有限公司



装饰工程师：尹红威

简历表

姓名	尹红威	性别	男	参加工作时间	2012年
职务	装饰工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证

陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20210001XAC001043446



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

姓名： 尹红威

身份证号： 342222198909230816

级别： 中级

资格名称： 工程师

专业名称： 建筑装饰工程

批准文号： 市人社职发〔2021〕1号

授予时间： 2020-09-25

申报单位： 陕西荣朗诚建设工程有限公司



签发机关： (盖章)
2021年4月9日

毕业证

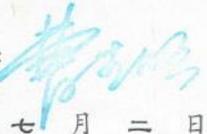
126

普通高等学校

毕业证书



学生 **尹红威** 性别 **男** ,一九八九年九月二十三日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **艺术设计** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **淮南师范学院** 校(院)长: 

证书编号: 103811201205002147 二〇一二年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

<p>姓名 尹红威</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1989年9月23日</p> <p>住址 安徽省宿州市萧县杨楼镇人民政府</p> <p>公民身份号码 342222198909230816</p>		<p style="text-align: center;">中华人民共和国</p> <p style="text-align: center;">居民身份证</p> <p>签发机关 萧县公安局</p> <p>有效期限 2016.03.21-2036.03.21</p>
--	---	---

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 尹红威 社保电话号: 811392403 身份证号码: 342222198609230816 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东图建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.62	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.9	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.9	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.9	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.6	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.6	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.9	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.6	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.6	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	02	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	03	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	04	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	05	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	06	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	07	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	08	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
2024	09	329726	3523.0	499.22	281.94	2	6475	97.13	32.89	1	6475	32.39	2360	7.79	2360	18.88	6.72
合计			9906.76	5557.36			2147.9	720.37			591.96					155.76	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e49ed7c37bs) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 329726 单位名称: 深圳市东图建设有限公司



电气工程师：陈秋娜

简历表

姓名	陈秋娜	性别	女	参加工作时间	2014年
职务	电气工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秋健

社保电脑号：604160027

身份证号码：441523198112046769

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：829726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	04	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
2024	05	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
2024	06	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
2024	07	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
2024	08	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
2024	09	829726	3528.0	568.69	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.88	2360	18.88	2560	18.88	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.29						28.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/en/>，输入下列验证码（ 33915e49ed466228 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：829726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司



施工员：易丹

简历表

姓名	易丹	性别	女	参加工作时间	2017年
职务	施工员	职称	助工	学历	本科

职称证



岗位证

证书编码：0441710194417000173

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：易丹

身份证号：441302199504131024

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 易丹 性别女,一九九五年 四 月 十三 日生,于二〇一八年
三 月至二〇二〇年 七 月在本校 工程管理
专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 惠州学院 校(院)长: 

批准文号: 教发[2000]31号
证书编号: 105775202005004222 二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 易丹

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 4 月 13 日

住址 广东省惠州市惠城区鹅岭
南路117号嘉逸园16栋1单
元1301房

公民身份号码 441302199504131024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2024.09.05-2044.09.05

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易丹

社保电话号：644247621

身份证号码：441302198604131024

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9666.76	5557.36			2147.9	720.37			531.96				434.24	155.76	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed7b283c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月24日

安全员：钱光华

简历表

姓名	钱光华	证件类型	身份证	证件号码	430524198910210352
手机号码	13543307827		证件号（C证编号）	粤建安C3（2015）0000880	

职称证



安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0000880

姓名:钱光华

性别:男

出生年月:1989年10月21日

企业名称:中建河图建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年01月23日

有效期:2023年12月14日 至 2027年01月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2015年01月23日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 钱光华 性别 男， 1989 年 10 月 21 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长： 

证书编号： 139411201106000938 2011 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 钱光华

性别 男 民族 回

出生 1989 年 10 月 21 日

住址 湖南省隆回县桃洪镇七里村3组35号



公民身份号码 430524198910210352

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 隆回县公安局

有效期限 2020.02.12-2040.02.12

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱光华

社保号：884198915

身份证号：490524198910210852

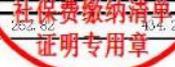
页码：1

参保单位名称：深圳市禾田建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, pension, medical, maternity, work injury, and unemployment insurance. Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49ed6cea0r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减费后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
329726 深圳市禾田建设有限公司



安全员：张权峰

简历表

姓名	张权峰	证件类型	身份证	证件号码	410883199807163014
手机号码	15517766759		证件号（C证编号）		粤建安C3（2021）0118245

安全生产C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118245

姓名：张权峰
性别：男
出生年月：1998年07月16日
企业名称：中建河图建设有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2021年09月26日
有效期：2024年07月08日 至 2027年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月08日



毕业证

 **中原工学院**
ZHONGYUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等教育

毕 业 证 书



学生 张权峰 性别 男，一九九八年七月十六日生。于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 城市地下空间工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

 校 长： 

证书编号：104651202105002462
二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

<p>姓名 张权峰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1998年7月16日</p> <p>住址 河南省孟州市河雍办会昌路 路北段西侧如意巷三号楼12号</p> <p>公民身份号码 410883199807163014</p> 	<p style="text-align: center;"> 中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 孟州市公安局 有效期限 2018.07.13-2028.07.13</p>
--	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张权峰

社保电话号：808026896

身份证号码：410883190807163014

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9666.76	5557.36			2147.9	720.37			531.96				434.24	155.76	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed83bcf2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月24日

材料员：张晓萌

简历表

姓名	张晓萌	性别	女	参加工作时间	2013年
职务	材料员	职称	/	学历	本科

岗位证

证书编码：0441711194417000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 张晓萌

身份证号： 120105199203025124

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 张晓萌 性别 女，一九九二年 三 月 二 日生，于二〇一三
年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 项目管理
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：李永俊

批准文号：(80)教工农字041号
证书编号：100565201605000900 二〇一六年 一 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 张晓萌

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 3 月 2 日

住址 天津市河北区江都路昆山
里7门201号

公民身份号码 120105199203025124

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局河北分局
有效期限 2018.02.23-2028.02.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张晓萌

社保号: 643924100

身份证号: 120105199203025124

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329725

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9066.76	5587.36			10269.45	3556.16			531.96					155.76	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49ed844b0w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329725

单位名称
深圳市禾图建设有限公司

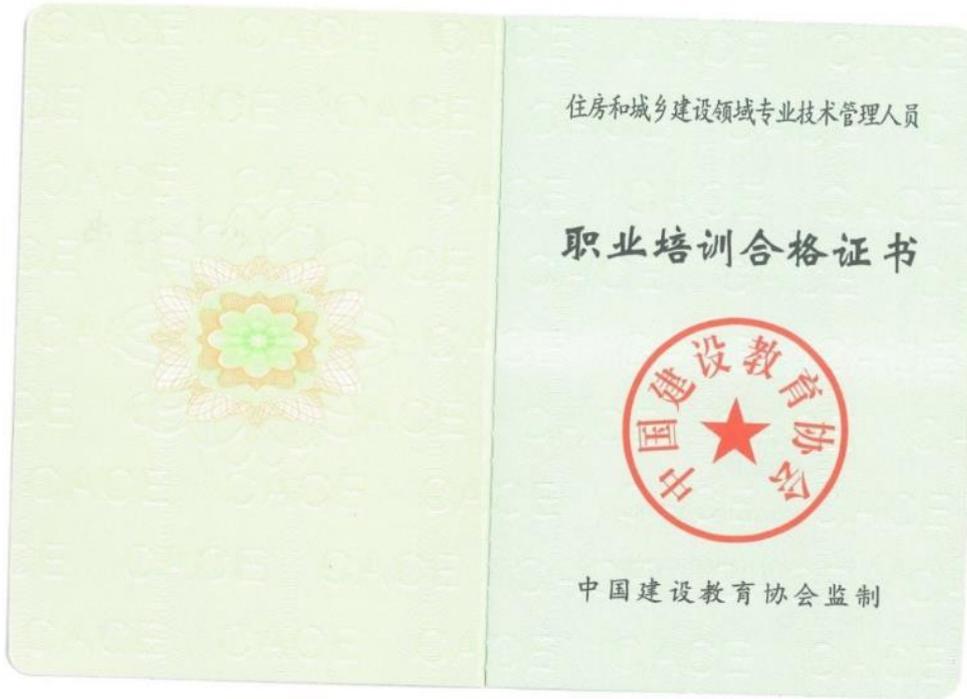


预算员：付巍泰

简历表

姓名	付巍泰	性别	男	参加工作时间	2017年
职务	预算员	职称	/	学历	专科

岗位证



毕业证

普通高等学校

毕业证

学生 付巍泰 性别 男 ,一九九六年一月十七日生,于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西建设职业技术学院 校(院)长: 朱繁

证书编号: 134271201706002153 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 付巍泰

性别 男 民族 汉

出生 1996年1月17日

住址 江西省抚州市临川区嵩湖乡陈油村付家组135号

公民身份号码 362502199601175813

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 抚州市公安局临川分局

有效期限 2024.03.18-2044.03.18

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付巍泰

社保号：64692809

身份证号：362021199601175813

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329725

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329725	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329725	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329725	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329725	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329725	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329725	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329725	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329725	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9066.76	5587.36			2147.9	720.37			531.96					155.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed4ed2b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329725

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



资料员：刘爽

简历表

姓名	刘爽	性别	女	参加工作时间	2013年
职务	资料员	职称	/	学历	/

身份证



岗位证

证书编码：0442211400006000239

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘爽

身份证号：412827199202056583

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘爽

社保申报号：010121718

身份证号码：412827199202056588

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	123.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			9936.76	5557.36			10263.45	3555.16			551.96						155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed66bf71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



质量员：郑振棉

简历表

姓名	郑振棉	性别	男	参加工作时间	2010年
职务	质量员	职称	/	学历	本科

岗位证

证书编码：0441710694417000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 郑振棉

身份证号： 440582198606160077

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 28日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 郑振棉 性别 男，一九八六年 六 月 十六 日生，于
二〇二一年 三 月至二〇二三年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  湖南农业大学 校 长： 

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375202305001770 二〇二三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 郑振棉

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 6 月 16 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归旧街直街38号1
户

公民身份号码 440582198606160077



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.03-2036.03.03

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑振梅

社保电话号：628498893

身份证号码：440582198606160077

页码：1

参保单位名称：深圳市禾园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.86	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.68	2360	18.86	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
合计			9636.76	5587.36			2147.9	720.37			531.96					158.76	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915e49ed8c55fj）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾园建设有限公司



劳资专管员：屈洁莹

简历表

姓名	屈洁莹	证件类型	身份证	证件号码	440111199107080029
手机号码	18682058876		证件号		0441511394415003986

岗位证

证书编码：0441511394415003986

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 屈洁莹
身份证号： 440111199107080029
岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省
发证时间： 2024年 03月 17日
查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

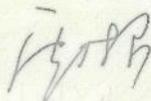
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 屈洁莹 性别女，一九九一年七月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 会计学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院 校（院）长： 

证书编号：136571201405000291 二〇一四年六月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 屈洁莹

性别 女 民族 汉

出生 1991年7月8日

住址 广州市白云区棠溪仁厚里1号

公民身份号码 440111199107080029



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2023.03.04-2043.03.04

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈洁莹

社保电话号：63658066

身份证号码：44011119910708029

页码：1

参保单位名称：深圳市禾园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	462.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
合计			9066.76	5567.36			10269.46	3556.16			631.96						155.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49ed6e124v）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾园建设有限公司



5、其他

企业简介

一、企业名称

中建河图建设有限公司

二、曾用名

深圳市新艺建设工程有限公司

三、办公地址

本公司成立于 2010 年，地址位于深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 8 层。

四、企业规模

中建河图是一家经省住房和城乡建设厅主管部门批准获得房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电、公路工程总承包、特种专业工程等资质；同时具有市建设厅颁发的建筑装饰装饰、建筑幕墙、钢结构专业、消防设施工程、环保工程、城市道路照明、城市园林绿化、地基基础等多项专包资质的深圳本土企业；并在获得市高新技术企业基础上步入国家高新台阶上前进，未来专利发明、申请、资质等级提升将助力企业拓张发展。

通过多年的施工实践，中建河图积累了丰富的施工技术及管理经验，拥有专职专业工程技术人才和管理团队上百名，其中：**高级技术职称人员有 10 名，中级技术职称人员有 33 名，各专项专业建造师、造价师近 80 名。**历年来，企业的壮大增强了市场竞争力，业绩的扩张给企业带来了实力，优秀的技术管理团队以及规范的施工管理建设使企业获得多项荣誉：文明施工、优良工地等。未来，中建河图将不留余力继续走稳建扩张之路，严把施工现场安全生产、文明施工检查等，致力卓越运营发展。

五、战略方向

目前，中建河图经营覆盖各省地级市区，秉承开放型发展战略，以广东为基地，不断扩大市场占有率，不断强化现场质量安全管理，着力实施“精品战略”，实现合作共赢。

六、企业资质一览

- 1 建筑装饰装饰工程专业一级；
- 2 地基基础工程专业承包一级；
- 3 环保工程专业承包一级；
- 4 消防设施工程专业承包一级；
- 5 城市及道路照明工程专业承包一级；
- 6 钢结构工程专业承包一级；
- 7 建筑工程施工总承包二级；
- 8 市政公用施工总承包二级；
- 9 水利水电工程施工总承包二级；
- 10 建筑幕墙工程专业承包二级；
- 11 公路工程施工总承包二级；
- 12 地质灾害评估、勘查、设计、施工；

13 特种作业结构补强;

七、管理认证体系

- 1 质量管理体系认证;
- 2 环境管理体系认证;
- 3 职业健康安全管理体系认证。

八、代表业绩

1 灵芝学校建设工程

学校占地面积 25973.17 平方米, 拟建九年一贯制学校, 建安费 11922.91 万元, 总建筑面积 32596.8 平方米。



2 塘家消防站工程

项目位于光明新区塘家社区, 光侨路西侧, 龙大高速以东, 总建筑面积约 5473m², 建安费 1900 万元。



3 翠竹外国语实验学校(二校区)加固工程

项目位于深圳市罗湖区, 施工内容主要包括对教学楼、综合楼教师宿舍楼及食堂进行结构加固、拆除及恢复。



4 大沙河生态长廊景观项目示范段建筑主体施工总承包工程

项目位于深圳市南山区, 全长共约 2 公里, 总面积约 13 公顷。



纳税状况

序号	纳税年度	市内纳税额 (万元)	市外纳税额 (万元)	附注
1	2024 年度	192.85	116.62	/
2	2023 年度	57.06	275.29	/
3	2022 年度	115.61	344.16	/
4	2021 年度	47.95	440.74	/
5	2020 年度	354.15	357.48	/
6	2019 年度	133.19	323.71	/
7	2018 年度	927.46	350.05	/
8	2017 年度	287.49	/	/
纳税总额		2115.76 万元	4080.21 万元	

企业名称变更通知书

变更通知书

页码：1/1

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



增值税一般纳税人认定通知书

深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]13757号

深圳市新艺建设工程有限公司（440300565723740）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年07月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕768022号

中建河园建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M) 在2024年1月1日至2024年6月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	36,614.95	0
2	企业所得税	973,314.16	0
3	印花税	369,392.69	0
4	教育费附加	15,692.12	0
5	增值税	523,070.66	0
6	地方教育附加	10,461.4	0
合计		1,928,545.98	0
其中: 自缴税款		1,902,392.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2018年26,041.3元,2019年24,047.9元,2020年83,562.4元,2021年84,244.1元,2022年58,196.54元,2023年1,115,902.78元,2024年536,550.96元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406202636979817



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）1501796号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	49,189.62	0
2	企业所得税	-263,693.97	0
3	教育费附加	21,081.25	0
4	增值税	702,708.84	0
5	地方教育附加	14,054.18	0
6	残疾人就业保障金	47,281.66	0
合计		570,621.58	0
其中, 自缴税款		488,204.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年5,755.25元,2022年-216,412.31元,2023年781,278.64元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费263,693.97元(贰拾陆万叁仟陆佰玖拾叁圆玖角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月27日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312274142095908



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）46022号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	90,768.83	0
2	企业所得税	-344,877.01	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	38,900.93	0
5	增值税	1,296,697.59	0
6	地方教育附加	25,933.95	0
7	残疾人就业保障金	48,333.46	0
	合计	1,156,117.75	0
	其中,自缴税款	1,042,949.41	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-296,543.55元,2022年1,452,661.3元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费344,877.01元(叁拾肆万肆仟捌佰柒拾柒圆零壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301102131038989



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）5469号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	51,628.73	0
2	企业所得税	-261,578.36	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	22,126.6	0
5	增值税	598,260.8	0
6	地方教育附加	14,751.07	0
7	残疾人就业保障金	40,895.62	0
8	环境保护税	13,037.91	0
合计		479,482.37	0
其中,自缴税款		401,709.08	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-139,292.58元,2020年-220,645.78元,2021年839,420.73元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税1,575,511.69元(壹佰伍拾柒万伍仟伍佰壹拾壹圆陆角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201045233450327



2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2021）278165号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,216,295.02	0
2	企业所得税	-148,252.88	0
3	城市维护建设税	225,140.65	0
4	车辆购置税	45,694.31	0
5	教育费附加	96,488.85	0
6	地方教育附加	64,325.89	0
7	残疾人就业保障金	41,796.18	0
	合计	3,541,488.02	0
	其中，自缴税款	3,338,877.1	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年169,471.25元，2019年-105,958.74元，2020年3,477,975.51元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费148,252.88元（壹拾肆万捌仟贰佰伍拾贰圆捌角捌分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年2月5日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010687720



2019 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2020）80345号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	1,152,775.02	0
2	个人所得税	0	28,177.24
3	城市维护建设税	104,444.47	0
4	印花税	52.7	0
5	教育费附加	44,776.65	0
6	地方教育附加	29,851.11	0
	合计	1,331,899.95	28,177.24
	其中，自缴税款	1,257,272.19	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年432.45元，2018年39,869.47元，2019年1,291,598.03元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月13日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008476102



2018 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2019）1566897号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,305,393.68	0
2	个人所得税	0	54,459.57
3	城市维护建设税	562,429.12	0
4	环境保护税	5,080	0
5	教育费附加	241,041.07	0
6	地方教育附加	160,694.03	0
	合计	9,274,637.9	54,459.57
	其中，自缴税款	8,872,902.8	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年38,123.9元，2018年9,236,514元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年9月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007813560



2017 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2019〕1214202号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2017年1月1日至2017年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	2,533,701.95	0
2	企业所得税	43,527.3	0
3	个人所得税	21,763.65	72,051.41
4	城市维护建设税	137,872.73	0
5	印花税	7,235.4	0
6	车辆购置税	32,331.19	0
7	教育费附加	59,088.31	0
8	地方教育附加	39,392.23	0
	合计	2,874,912.76	72,051.41
	其中、自缴税款	2,776,432.22	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年33,976.7元，2017年2,840,936.06元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费12,400元（壹万贰仟肆佰圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年6月24日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007487355



2016 年纳税证明

深圳市地方税务局纳税证明

深地税补证[2017]00000054号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2016年01月01日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	660,168.08	----	----
2	个人所得税	331,340.01	10,647.04	----
3	营业税	467,968.36	----	----
4	城市维护建设税	82,609.15	----	----
5	教育费附加	35,403.93	----	----
6	地方教育附加	23,602.62	----	----
7	房产税	----	----	----
8	城镇土地使用税	----	----	----
9	土地增值税	----	----	----
10	车船税	----	----	----
11	印花税	20,511.92	----	----
12	契税	----	----	----
13	文化事业建设费	----	----	----
	合计	1,611,604.07	10,647.04	----

其中自缴税款合计:1552597.52元(大写:壹佰伍拾伍万贰仟伍佰玖拾柒圆伍角贰分)。

已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年15,444.01元;2016年1,596,160.06元。

二、已退税情况:

在此期间,退还税费合计0元(大写:零圆整)。该已退税未在第一项自缴税费中扣减。

三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写:零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

四、欠缴税费情况:

截止2017年01月03日欠缴税费合计432.45元(大写:肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170103155588077287



纳税证明



深国税证税(2017)1739号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号:440300565723740)在2016年1月1日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局已缴税费,明细如下:

序号	征收项目	金额(元)
1	教育费附加	159.56
2	城市维护建设税	372.3
3	增值税	764069.01
4	地方教育附加	106.37
合计		764,707.24

以上税费,按所属期分类如下:

序号	税款所属期(年)	金额(元)
1	2016	764707.24
合计		764,707.24

备注:

一、以上税款不包括该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间所实现(缴纳)的以下税额:

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库共计0元(零圆整)。

(二)税务违法违规行已补缴的税款共计0元(零圆整)。

二、以上税款已扣减该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间已收到的除出口退税的各类已退税款0(零圆整)元。

三、该纳税人截至2017年1月3日尚欠缴税款共计0元(零圆整)。

特此证明。

咨询电话:12366;网站查询:www.szgs.gov.cn;文书凭证序号:442816137001928915



2015 年纳税证明

深圳市地方税务局纳税证明

深地税福证[2017]00018097号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300666723740)在2015年01月01日至2015年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	476,092.93	----	----
2	个人所得税	241,643.46	----	----
3	营业税	786,259.88	----	----
4	城市维护建设税	55,038.18	----	----
5	教育费附加	23,587.85	----	----
6	地方教育附加	15,725.24	----	----
7	房产税	----	----	----
8	城镇土地使用税	----	----	----
9	土地增值税	----	----	----
10	车船税	----	----	----
11	印花税	8,924.00	----	----
12	契税	----	----	----
13	文化事业建设费	----	----	----
	合计	1,607,271.54	----	----

其中自缴税款合计:1567958.45元(大写:壹佰伍拾陆万柒仟玖佰伍拾捌圆肆角伍分)。

已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年1,607,271.54元。

二、已退税情况:

在此期间,退还税费合计0元(大写:零圆整)。该已退税未在第一项自缴税费中扣减。

三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写:零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

四、欠缴税费情况:

截止2017年04月14日欠缴税费合计432.45元(大写:肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170414160077364793



履约评价

序号	工程名称	工程地点	建设单位	合同金额 (万元)	评价时间	履约评价
1	2023年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目	阳江市	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局	706.45	2023.09 2024.03	优秀
2	金园水库下游排水渠改造工程(二期)	深圳市龙岗区	深圳天安云城投资发展有限公司	2673.61	2023.04.01 2023.07.15	优秀
3	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	深圳市福田区	深圳市福田区中医院	555.72	2022.10.21 2023.05.10	优秀
4	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)	龙南市	龙南建设投资控股集团有限责任公司	11507.00	2022.09.15 2023.03.15	优秀
5	靖安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程	江西省靖安县	靖安县城城市管理综合行政执法大队	2132.00	2023.03 2023.09	优秀
6	泰和县城城区停车场建设-周矩路停车场项目	江西省吉安市	江西嘉禾投资开发有限公司	1313.94	2022.03 2022.09	优秀
7	光明街道边坡维护管理服务	深圳市光明区	深圳市光明区光明街道办事处	153.27	2021.01.20 2022.01.19	优秀
8	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	新疆乌鲁木齐市	新疆新华书店发行有限责任公司	2277.12	2021.05.06 2022.08.14	优秀
9	天健天骄北庐电梯厅精装修工程(二标段)	深圳市福田区	深圳市天珺房地产开发有限公司	319.21	2021.04.01 2021.06.30	优秀
10	坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程(第二批)	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1447.64	2018.10.01 2019.06.01	优秀

11	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	深圳市南山区	深圳市南山区沙河街道办事处	450.24	2020.03.28 2020.11.5	优秀
12	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区平安里学校	587.76	2022.07.04 2022.10.17	良好
13	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化	汕头市	中华人民共和国汕头海关	15900.61	2021.05.01 2022.03.31	良好
14	新一代产业园园区食堂工程	深圳市福田区	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	1628.84	2021.04.11 2021.06.20	良好
15	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程	抚州市	抚州市公路局临川分局	5770.84	2021.06.10 2021.10.12	良好
16	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程	深圳市光明区	深圳市光明区实验学校	677.47	2020.07.19 2020.11.13	良好
17	平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	919.35	2019.12.01 2020.05.31	良好
18	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	1501.30	2019.12.01 2020.05.31	良好
19	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目	深圳市福田区	中华人民共和国皇岗海关	459.24	2019.11.30 2020.03.01	良好
20	下村一排新村综合整治提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区光明办事处下村居民委员会	594.61	2018.09.12 2019.05.12	良好
21	航天科技广场三层、五层连廊装修工程	深圳市南山区	深圳市航天高科投资管理有限公司	541.72	2020.07.06 2020.11.30	良好
22	龙田街道大工业区党群服务中心工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区龙田街道办事处	1010.90	2019.09.02 2020.06.01	良好

23	坂田街道坂电路市政工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1536.26	2019.08.09 2020.11.20	良好
24	南龙苑小区综合整治工程	深圳市南山区 南头街道	深圳市南山区南头街道办事处	709.74	2019.03.01 2019.06.01	合格
25	上村元山综合环境提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处上村居民委员会	803.35	2018.09.11 2019.07.16	良好
26	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	813.22	2018.08.11 2019.06.18	良好
27	东宝华庭到北环路路段提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处	668.71	2018.09.30 2019.05.17	良好
28	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区坪山街道办事处	204.24	2018.06.22 2018.12.19	良好
29	塘家消防站	深圳	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心	2336.21	2018.04.01 2018.06.30	合格
30	深圳市工人文化（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程	深圳市罗湖区	深圳市工人文化宫	343.32	2018.03.15 2018.07.15	良好
31	布吉街道绿化小型基建工程	龙岗区布吉街道辖区	深圳市龙岗区布吉街道办事处	210.00	2018.01.01	良好
32	灵芝学校建设工程	深圳市宝安区	深圳市宝安区建筑工务局	14346.15	2017.12.13 2018	良好
33	特发小区景观提升工程	深圳市福田区	深圳市特发工程管理有限公司	12.50	2017.12.20 2017.12.28	优秀
34	特发文创广场景观工程	深圳市福田区	深圳市特发集团有限公司	226.15	2017.05.26 2017.07.29	优秀

35	和平里花园二期零星工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	6.43	2017.07.20 2017.07.29	优秀
36	和平里花园二期红线外停车场景观工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	171.01	2016.04.23 2016.05.22	优秀
37	绿奥科创厂区	深圳市龙华区观澜街道	深圳市绿奥环境建设有限公司	15952.30	2020.12.10 2021.06.10	优秀
38	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设（垦造水田）施工	汕头市	汕头市龙湖区龙祥街道办事处	6243.45	2024.01.30 2024.05.10	优秀
39	陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段	陆河县	陆河县住房和城乡建设局	3161.76	2020.11.03 2021.11.03	优秀
40	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段	甘肃省陇南市	西和县泓捷水利实业开发有限公司	2832.21	2023.05 2023.12	优秀
41	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目	墨玉县	墨玉县住房和城乡建设局	2141.17	2021.11.23 2022	良好
42	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）	陆河县	陆河县东坑镇人民政府	1578.87	2020.10.30 2021.10.30	优秀
43	园山街道2019年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村	深圳市龙岗区	深圳市燃气集团股份有限公司	1518.41	2020.11.03 2021.06.17	良好
44	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程	深圳市龙华区观澜街道	深圳市龙华区观澜街道办事处	720.13	2023.12 2024.03	优秀
45	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目	江西省九江市	都昌县狮山乡人民政府	670.70	2023.03 2023.09	优秀
46	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务—合水口片区	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	500	2021.03.01 2022.02.28	良好

47	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程(二期)	陆河县	陆河县上护镇人民政府	494.57	2023.01.12 2023.04.12	优秀
48	沙湖泵站厂区修缮整治工程	深圳市坪山	深圳市东部水源管理中心	367.14	2019.12 2020.09	优秀
49	2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程(三标段)	深圳市龙岗区	深圳市龙岗排水有限公司	268.49	2022.05.21 2022.10.10	良好
50	马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	236.53	2020.06.17 2022.12.17	优秀

福田履约评价共享平台截图

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第1季度

全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建四局建设有限公司	【施工】沙头角皇岗社区综合服务中心建设工程(施工)	82

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建四局建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第4季度

全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建四局建设有限公司	【施工】龙坪川中学建设工程施工总承包	77.38

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建四局建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第3季度

全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中建四局建设有限公司	【施工】2022年福田区皇岗村旧小区改造工程(重新招标)	83
2	中建四局建设有限公司	【施工】龙坪川中学建设工程施工总承包	77

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建四局建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建四局建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名

个人 季度 2023 第3季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田区中学建设工程	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈俊鹏(76)
	中建河图建设有限公司	安全负责人:刘思建(75)
2022年福田街道老旧小区改造工程	中建河图建设有限公司	施工负责人:蔡朝(84)
	中建河图建设有限公司	安全负责人:张长强(83.16)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名

个人 季度 2021 第4季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)
	中建河图建设有限公司	施工负责人:游金华(72.94)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名

个人 季度 2021 第3季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)
深圳滨河上步立交围蔽	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(75)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名

个人 季度 2021 第2季度

全部 中建河图建设有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)
深圳滨河上步立交围蔽	中建河图建设有限公司	安全负责人:郑荣发(77)
	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(76)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中建河图建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名

个人 | 季度 | 2021 | 第1季度

全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西面围墙修缮项目	中耀河建设集团有限公司	安全负责人: 姚光华(84.21)
	中耀河建设集团有限公司	施工负责人: 冯世华(72.94)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 | 全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 | 季度 | 2021 | 第2季度

全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河建设集团有限公司	【施工】施工合同	76

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 | 全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 | 季度 | 2021 | 第3季度

全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河建设集团有限公司	【施工】施工合同	76

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 | 全部 | 中耀河建设集团有限公司 | 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

优秀-2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目

阳江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局		评价期限	2023 年 9 月至 2024 年 3 月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯 电话
工程名称	2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	广东省阳江市海陵岛经济开发试验区闸坡镇下塘村和丹济村		工程合同价	706.45 (万元)	
合同开工日期	2023 年 8 月	合同竣工日期	2023 年 12 月	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 9 月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀					
监理单位 (公章):  2024 年 3 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀					
建设单位 (公章):  2024 年 3 月 9 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区中医院		评价期限	2022年10月21日至2023年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯 电话 /
工程名称	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工		承包范围	包括门诊楼二、三层楼局部区域天花、地面、墙面翻新、电梯厅门套更换、新建直饮水系统及热水系统；医技楼公共区域地面、墙面翻新，总改造面积约10661m ²	
工程地点	深圳市福田区福田街道福华路1号		工程合同价	5557162.34 (元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年10月21日	实际竣工日期	2023年5月10日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	满 分	总得分	
1	机构人员配备	14	15	94	
2	技术经济实力	14	15		
3	施工过程管理	38	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 </div> <div style="text-align: center;"> 监理单位 (公章): 2023年6月3日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 </div> <div style="text-align: center;"> 建设单位 (公章): 2023年6月7日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房

建设项目工程总承包（EPC）

龙南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙南建设投资控股集团有限责任公司		评价期限	2021年11月15日至2022年05月15日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张伟开 电话
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		承包范围	1.按招标人约定的建设目标要求完成施工图的设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计服务； 2.建设期全过程的施工及保修期内的缺陷修复和保修工作； 3.完成本项目所需的设备采购工作。	
工程地点	江西省龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		工程合同价	11507（万元）	
合同开工日期	2021年9月	合同竣工日期	2023年3月	合同工期	18（月）
实际开工日期	2021年11月	实际竣工日期	-年-月-日	实际工期	（月）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2022年5月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2022年5月20日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程

宜春市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	靖安县城生活管理综合行政执法大队		评价期限	2023年03月至2023年09月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陆启鹏 电话
工程名称	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程		承包范围	施工内容包括坡面土封场覆盖、防渗墙构筑、配水管线敷设、信息化管理中控系统制安、渗沥液收集处理系统、垃圾堆体整形、封场覆盖系统、填埋气体收集与处理、地表径流导排和环境监测系统；信息化管理中控系统制安更改为信息化管理自控系统等，具体详见工程量清单和图纸。	
工程地点	江西省宜春市靖安县香田乡黄龙村李家组		工程合同价	2131.99（万元）	
合同开工日期	2023年02月	合同竣工日期	2024年02月	合同工期	365（天）
实际开工日期	2023年03月	实际竣工日期	年 月	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位（公章）：  2023年10月17日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位（公章）：  2023年10月18日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

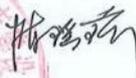
优秀-泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目

吉安市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	江西嘉禾投资开发有限公司		评价期限	2022年03月至2022年09月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	李永飞 电话
工程名称	泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目		承包范围	设计图范围内硬质铺装约13000㎡,充电桩、智能收费系统、车辆识别系统、安保系统及配套的电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、照明工程、绿化种植、管理用房约100㎡、及其他配套设施建设等	
工程地点	江西省吉安市泰和县周矩路(原经四路)东侧		工程合同价	1313.94(万元)	
合同开工日期	一年一月	合同竣工日期	一年一月	合同工期	180(天)
实际开工日期	2022年3月	实际竣工日期	2022年9月	实际工期	180(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  履约评价优秀 监理单位(公章): 2023年10月20日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位(公章): 2023年10月21日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  履约评价优秀 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位(公章): 2023年10月21日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-光明街道边坡维护管理服务

合同履行评价报告书

采购单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2021年1月20日 2022年1月19日
服务单位	中建河图建设有限公司	项目负责人 及联系电话	喻武斌 15617869006
服务单位地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
采购服务名称	光明街道边坡维护管理服务	合同金额 (元)	1532732.81
履约评价分项得分：			
评分内容			得分
机构人员配备（14分）			14
技术经济实力（18分）			17
工程实施过程管理（45分）			44
工期控制（10分）			9
协调配合与服务（13分）			12
合计：			96
采购单位对服务单位履约表现的总体评价：			
 负责人：  (单位盖章) 2022年 01月 21日			

优秀-新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

乌鲁木齐市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	新疆新华书店发行有限责任公司	评价期限	2021年05月06日至2022年8月14日		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蔡科 电话 18680378021
工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城 综合楼室内装饰工程	承包范围	装修面积 12707 平方米		
工程地点	乌鲁木齐市经济技术开发区高铁 新区澎湖路 986 号	工程合同价	2277.1203 (万元)		
合同开工日期	2021年06月15日	合同竣工日期	2021年10月05日	合同工期	107 (天)
实际开工日期	2021年7月28日	实际竣工日期	2022年08月05日	实际工期	373 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	总得分		
1	机构人员配备	14	94		
2	技术经济实力	14			
3	施工过程管理	38			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	14			
6	工资支付	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀					
监理单位 (公章):					
2023年7月25日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀					
建设单位 (公章):					
2023年7月25日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市天珺房地产开发有限公司		评价期限	2021年4月1日至 2021年6月30日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	王凡 0755-83277553		项目负责人及联系方式	李聚雄	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）	承包范围	天健天骄北庐标准层电梯厅精装修工程（二标段）		
工程地点	福田区	工程合同价	319.21（万元）		
合同开工日期	2021年4月1日	合同竣工日期	2021年6月30日	合同工期	91天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14分）					12
技术经济实力（18分）					16
工程实施过程管理（45分）					43
工期控制（10分）					9
协调配合与服务（13分）					12
合计					92
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：			 （建设单位公章）		
优秀					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程（第二批）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2018年10月1日 至2019年6月1日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83277553		项目负责人及联系方式	陈晓东 15814436688	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程(第二批)	承包范围	敷设 DN300-DN600 聚乙烯螺旋波纹管污水管、DN300-DN800 聚乙烯螺旋波纹管雨水管、De110-De160 建筑立管及连接管, 破除及恢复混凝土路面。		
工程地点	龙岗区坂田街道辖区		工程合同价	1447.640977 (万元)	
合同开工日期	2018年10月10日	合同竣工日期	2019年 月 日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年10月10日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					11
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					(监理单位公章)
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					(建设单位公章)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

优秀—东方花园小区桂花苑消防综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区沙河街道办事处	评价期限	2020年3月28日 至2020年11月5日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83277553	项目负责人及联系方式	陈潮洪 13823322020		
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	承包范围	东方花园桂花苑3栋高层住宅,其中A1栋28层、A2栋31层,A3栋29层。1栋会所共5层及B区裙楼等消防综合整治工程		
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	450.243453 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	143天
实际开工日期	2020年3月28日	实际竣工日期	2020年11月5日	实际工期	222天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀			(监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀			(建设单位公章)		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平安里学校		评价期限	2022 年 7 月 4 日 至 2022 年 10 月 17 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话: 10755-83277553	项目负责人	巴红玲	电话: 15989899547
工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程		承包范围	演艺厅内的安装工程、装修工程、舞台与音响工程	
工程地点	平安里学校		工程合同价	587.76 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 29 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022 年 7 月 3 日	实际竣工日期	2022 年 10 月 1 日	实际工期	106 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	91	
2	技术经济实力		16		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <p style="text-align: center;">履约评价良好</p> <p style="text-align: right;">监理单位 (公章):  2022 年 10 月 18 日</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">履约评价良好</p> <p style="text-align: right;">建设单位 (公章):  2022 年 10 月 18 日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化

汕头市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国汕头海关		评价期限	2021年5月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	林跃鹏 电话 13542874197
工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目		承包范围	根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。	
工程地点	汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧		工程合同价	15900.609591（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2023年7月30日	合同工期	990（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	满分	得分	总得分	
1	机构人员配备	15	13	96	
2	技术经济实力	15	15		
3	施工过程管理	40	38		
4	进度控制	10	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">履约评价良好。</div> <div style="text-align: right;">  监理单位（公章）： </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">同意监理单位意见</div> <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）： </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

良好-新一代产业园园区食堂工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2021 年 4 月 11 日至 2021 年 6 月 20 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	电话
工程名称	新一代产业园园区食堂工程		承包范围	装饰装修工程, 装修面积 8000m ² , 给排水工程、电气工程等	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1628.84 (万元)	
合同开工日期	2021 年 4 月 11 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 10 日	合同工期	60 (天)
	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	89	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价良好			监理单位 (公章):		
年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价良好			建设单位 (公章):		
年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

良好-S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程

抚州市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	抚州市公路局临川分局		评价期限	2021年6月10日至2021年12月29日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	何小兵 电话
工程名称	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程		承包范围	建设里程为 16.338 公里, 其中 K0+000-K7+087.65 段维持原有道路平纵面进行改造, 完善功能; 其余路段技术标准采用公路等级: 二级公路, 采用沥青混凝土路面。	
工程地点	江西省抚州市临川区		工程合同价	5770.84 (万元)	
合同开工日期	2021年6月10日	合同竣工日期	2021年12月29日	合同工期	202 (天)
实际开工日期	2021年6月10日	实际竣工日期	2021年12月27日	实际工期	200 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价良好			监理单位 (公章):		
2022年 / 月 / 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价良好			建设单位 (公章):		
2022年 / 月 / 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

良好-光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区实验学校			评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	 中建河图建设有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级, 建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层		
法定代表人	赵奇锋	电话	0755-83276072	项目负责人	区超平	电话	13612979636
工程名称	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程			承包范围	本工程招标图纸中涉及的所有内容和工程量清单所包含的所偶响内容（非本次招标范围的内容除外）。工程承包内容拆除工程、装饰工程、排水工程、电气工程等。		
工程地点	深圳市光明区实验学校			工程合同价	677.473856（万元）		
合同开工日期	2020年7月19日	合同竣工日期	2020年11月18日	合同工期	120（天）		
实际开工日期	2020年7月19日	实际竣工日期	2020年11月13日	实际工期	115（天）		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	94		
2	经济技术实力			18			
3	履约质量			30			
4	履约时间			9			
5	履约配合			5			
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  							
建设单位对承包商履约的总体评价：  							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明							

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019年12月1日至2020年5月31日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等,具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区	工程合同价	1501.297946 (万元)		
合同开工日期	2019年11月19日	合同竣工日期	2020年4月16日	合同工期	150天
实际开工日期	2020年4月9日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优良 <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div> </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优良 <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019年12月1日至2020年5月31日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等,具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区	工程合同价	919.353632 (万元)		
合同开工日期	2019年11月19日	合同竣工日期	2020年4月16日	合同工期	150天
实际开工日期	2020年4月18日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">优良</div>					 (监理单位公章)
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">优良</div>					 (建设单位公章)
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国皇岗海关		评价期限	2019年11月30日至2020年6月1日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	0755-83277553	项目负责人	电话
工程名称	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目		承包范围	皇岗口岸3A西侧办公区及东侧部分办公区改造	
工程地点	福田口岸联检楼		工程合同价	459.237963 (万元)	
合同开工日期	2019年11月30日	合同竣工日期	2020年5月27日	合同工期	180 (天)
	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	87	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价良好 </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): _____ 年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价良好 </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): _____ 年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

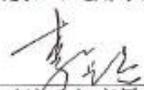
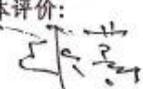
良好-下村一排新村综合整治提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	彭超 电话
工程名称	下村一排新村综合整治提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	594.606505 (万元)	
合同开工日期	2018年9月27日	合同竣工日期	2018年12月25日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—航天科技广场三层、五层连廊装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市航天高科投资管理 有限公司	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装饰装修一级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	王凡 13510123143		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	航天科技广场三层、五层 连廊装修工程	承包范围	三层、五层连廊装修		
工程地点	深圳市南山区航天科技 广场	工程合同价	541.720837 (万元)		
合同开工日期	2020年3月 20日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90天
实际开工日期	2020年7月6 日	实际竣工日期	2020.11.30	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					15
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 					监理单位公章
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 					(建设单位公章)
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好—龙田街道大工业区党群服务中心工程

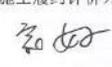
深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区龙田街道办事处	评价期限	2019年09月02日 至2020年06月01日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	蔡科 18680378021		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	龙田街道大工业区党群服务中心工程	承包范围	“龙田街道大工业区党群服务中心工程”所涉及装饰工程、电气工程、给排水工程、空调工程、弱电工程、消防工程的工程施工。		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道	工程合同价	1010.900852 (万元)		
合同开工日期	2019年09月02日	合同竣工日期	2019年12月07日	合同工期	96天
实际开工日期	2019年09月02日	实际竣工日期	2020年06月01日	实际工期	273天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好—坂田街道坂电路市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2019年8月9日至2020年11月20日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	项目负责人	杨建凯	电话 18926027637
工程名称	坂田街道坂电路市政工程		承包范围	道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、燃气工程、绿化工程和绿化给水工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1536.259572 (万元)	
合同开工日期	2019年8月9日	合同竣工日期	2020年4月4日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2019年8月9日	实际竣工日期	2020年11月20日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	86	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		8		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2021年1月14日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2021年1月15日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

合格—南龙苑小区综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区南头街道办事处	评价期限	2019年3月1日至2019年6月1日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18680378021	项目负责人及联系方式	徐国恩 13926298712		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼				
工程名称	南龙苑小区综合整治工程	承包范围	建筑立面及楼梯间刷新、消防整治、店招更换、路面改造、三线整治、		
工程地点	南山区南头街道辖区	工程合同价	709.738195 (万元)		
合同开工日期	2018年7月1日	合同竣工日期	2018年12月1日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年7月18日	实际竣工日期	2019年2月28日	实际工期	148天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					15
工程实施过程管理 (45分)					41
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					11
合计					87
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
合格			 (监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
合格			 (建设单位公章)		
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好—上村元山综合环境提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道上村社区工作站		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	彭超 电话
工程名称	上村元山综合环境提升工程		承包范围		
工程地点	光明区上村社区		工程合同价	803.351683 (万元)	
合同开工日期	2018年9月30日	合同竣工日期	2019年2月26日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2018年9月30日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	258 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		10	83	
2	经济技术实力		15		
3	履约质量		26		
4	履约时间		8		
5	履约配合		24		
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道田寮社区居民委员会		评价期限	2019年6月1日至 2019年6月18日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 0755-88257860		项目负责人 及联系方式	高国军 0755-88257860	
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	承包范围	施工图纸全部内容		
工程地点	光明区玉塘街道田寮社区	工程合同价	8132188.10元		
合同开工日期	2018年6月1日	合同竣工日期	2018年8月29日	合同工期	90
实际开工日期	2018年11月15日	实际竣工日期	2019年4月18日	实际工期	184
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
机构人员配备					13
技术经济实力					16
工程实施过程管理					42
工期控制					8
协调配合与服务					11
合计					90
备注:					
评价单位对该企业履约表的总体评价: (加盖单位公章)					
					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

说明: 1.评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

良好-东宝华庭到北环路路段提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	李永飞 电话
工程名称	东宝华庭到北环路路段提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	668.708215 (万元)	
合同开工日期	2018年 月 11日 05日	合同竣工日期	2019年 02月 02日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	88
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			30	
4	履约时间			9	
5	履约配合			24	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好-坪山办事处办公楼消防安全整治工程履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坪山街道办事处	评价期限	2018年6月20日至 2018年12月17日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装修装饰工程专业承包贰级、 消防设施工程专业承包贰级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋	项目负责人 及联系方式	陈子林 13423789119		
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层				
工程名称	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	承包范围	电气、给排水、通风及装修等		
工程地点	深圳市坪山区建设路60号	工程合同价	2042350.48元		
合同开工日期	2018年6月20日	合同竣工日期	2018年12月17日	合同工期	180天
实际开工日期	2018年6月22日	实际竣工日期	2018年12月19日	实际工期	180天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					
二、技术经济实力					
三、工程实施过程管理					
四、工期控制					
五、协调配合与服务					
合计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  张振平 注册号 44010269 有效期至 2021.10.25 (监理单位公章) </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  (建设单位公章) </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		16
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的 technical 实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的 technical 实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的 technical 实力。	3
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时运出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求运出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求运出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质量处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求。	20



9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工，有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确，实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合计	100		94



合格—塘家消防站

光明新区建设工程承包商（施工、监理）

季度（节点）履约评价报告书

建设单位 (评价单位)		深圳市光明新区建设工程局		评价期限		2018年4月1日至 2018年6月30日		
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别		<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理		
承包商资质等级		总承包二级		承包商地址		深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人		赵奇峰	电话	18823378910	项目负责人	覃绳全	电话	13724528800
工程名称		塘家消防站		承包范围		施工总承包		
工程地点		光明新区塘家社区、光侨路西、龙大高速以东		工程合同价		2336.212557 (万元)		
合同开工日期	2016年11月11日	合同竣工日期	2017年8月31日	合同工期	304 (天)			
实际开工日期	2017年1月17日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)			
项目参建人员评分		得分: 68.67分; 评价阶段: <input type="checkbox"/> 在建阶段 <input type="checkbox"/> 维保阶段						
质量检查得分		质量: _____分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;						
安全检查得分		安全: _____分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;						
监理单位意见 (适用于施工履约评价):								
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">李伟斌 2018.7.20</div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">杨如琪 2018.7.20</div>								
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)					总分: 69	
履约评价结果反馈情况		履约单位联系人: 郑伟标, 联系电话: 13632564058。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位						
承包商(评价对象) 否认或拒签说明								
履约单位反映情况		如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我局反馈。						

良好-深圳市工人文化宫（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程履约评价

罗湖区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市工人文化宫		评价期限	年 月 日至 年 月 日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市福田区滨河大道 与益田路交界车南皇都广场3号 楼 810-812
法定代表人		赵奇锋	电话	158769423 24	项目负责人 陈树辉 电话 13728660 001
工程名称		深圳市工人文化宫（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程		承包范围	室内室外装饰、安装、消防、弱电、园林景观工程等
工程地点		深圳市罗湖区		工程合同价	343.319623（万元）
合同开工日期	2018 年 月 日	合同竣工日期	2018 年 月 日	合同工期	90（天）
实际开工日期	2018 年 03 月 15 日	实际竣工日期	2018 年 07 月 15 日	实际工期	120（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备（14分）			13	90
2	技术经济实力（18分）			16	
3	工程实施过程管理（45分）			42	
4	工期控制（10分）			7	
5	协调配合与服务（13分）			12	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input checked="" type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  签字：（盖章） 年 月 日 </div>					

良好-布吉街道绿化小型基建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区益田中路皇都广场C栋8楼	
法定代表人	赵奇锋	电话	18038014951	项目负责人	朱家春 电话 15361610552
工程名称	布吉街道绿化小型基建工程		承包范围	绿化小型基建工程	
工程地点	龙岗区布吉街道		工程合同价	210 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			14	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位 (公章)  年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  建设单位 (公章)  年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-灵芝学校建设工程-宝安区建筑工务局 2017 第三季度政府工程承包商履约

评价

企业变更证明

变更通知书

页码, 1/1

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2017〕99号

关于我局 2017 年第三季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强对我局政府工程承包商的履约监督，促使我局政府工程承包商在资金、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我局组织开展了 2017 年第三季度政府工程承包商履约考评评定工作，现将有关考评情况通报如下：

我局 2017 年第三季度政府工程履约考评结果为：1 家单位被评定为优秀；17 家单位被评定为良好；3 家单位被评定为不合格等次；其余均为合格等次（详见附件）。

为鼓励先进、鞭策落后，现决定对 2017 年第三季度政府工程履约考评为优秀等次的深圳市航建工程造价咨询有限公司进行通报表扬；对 2017 年第三季度履约考评为不合格的中国市政工程

中南设计研究总院有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、河南新恒丰建设监理有限公司进行通报批评。有关考评结果将报建设主管部门，作为主管部门对政府承包商年度考评的参考依据。

附件：宝安区工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2017年12月13日



公开文式：不公开

抄送：区住建局，宝安区纪委（监察局）派驻第一纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务局办公室

2017年12月13日印发

（印50份）

附件：宝安区建筑工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2017年12月11日

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
1	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
2	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	灵芝学校建设工程	设计	良好
3	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
4	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	黄麻布小学扩建工程	设计	合格
5	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	合格
6	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
7	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
8	深圳市宝安设计院	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	设计	合格
9	华南理工、许李严设计公司	宝安中心区青少年宫工程	设计	合格
10	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	合格
11	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路(铁仔山-共和工业区)新建工程	设计	不合格
12	深圳市水务设计院	黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
13	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	勘察	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
15	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	灵芝学校建设工程	勘察	合格
16	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
17	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
18	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
19	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（勘察标）	勘察	合格
20	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
21	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
22	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
23	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
24	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价三标）	造价咨询	优秀
25	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价四标）	造价咨询	良好
26	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
27	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
56	深圳市启光建设监理有限公司	灵芝学校建设工程	监理	良好
57	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理五标）	监理	合格
58	湖南和天工程项目管理有限公司	黄麻布小学扩建工程	监理	合格
59	深圳市宝安区建设工程监理公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	监理	合格
60	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	合格
61	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
62	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
63	中海监理有限公司	宝安中心区青少年宫工程	监理	合格
64	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理一标）	监理	合格
65	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理四标）	监理	合格
66	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	监理	不合格
67	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理三标）	监理	不合格

评价

深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2018〕26号

宝安区建筑工务局 2017 年第四季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强我局政府工程承包商履约监督,促使我局政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我局组织开展了 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评工作。现将有关考评结果通报如下:

我局 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评结果为: 1 家单位被评定为优秀, 17 家单位被评定为良好, 1 家单位被评定为不合格等次, 其余均被评定为合格等次 (详见附件)。

为鼓励先进、鞭策落后,经研究,决定:对在此次考评中被评定为优秀等次的中冶赛迪工程技术股份有限公司进行通报表扬,对评定为不合格的深圳市东鹏工程建设监理有限公司进行通

附件：宝安区建筑工务局2017年第四季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2018年3月2日

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
1	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	优秀
2	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
3	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	良好
4	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	灵芝学校建设工程	设计	合格
5	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
6	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	黄麻布小学扩建工程	设计	合格
7	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
8	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
9	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路(铁仔山-共和工业区)新建工程	设计	合格
10	深圳市水务设计院	黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
11	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	勘察	合格
12	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
13	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	灵芝学校建设工程	勘察	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
15	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
16	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
17	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
18	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
19	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
20	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
21	深圳市勘察研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	基坑监测	合格
22	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
23	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好
24	深圳市栋森工程项目管理有限公司	灵芝学校建设工程	造价咨询	合格
25	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	海城小学建设工程	造价咨询	合格
26	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	沙井街道新桥小学扩建工程	造价咨询	合格
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	黄麻布小学扩建工程	造价咨询	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
28	深圳海德伦工程咨询有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	造价咨询	合格
29	深圳市航建工程造价咨询有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	造价咨询	合格
30	深圳市栋森工程项目管理有限公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	造价咨询	合格
31	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价二标)	造价咨询	合格
32	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价三标)	造价咨询	合格
33	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价四标)	造价咨询	合格
34	深圳市栋森工程项目管理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价五标)	造价咨询	合格
35	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(施工标)	施工	优秀
36	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
37	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	良好
38	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
39	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	良好
40	山河建设集团有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	施工	良好
41	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
43	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	施工	合格
44	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理二标)	监理	优秀
45	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好
46	深圳市启光建设监理有限公司	√灵芝学校建设工程	监理	良好
47	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理一标)	监理	良好
48	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
49	湖南和天工程项目管理有限公司	√黄麻布小学扩建工程	监理	良好
50	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	良好
51	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
52	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
53	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	监理	合格
54	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理三标)	监理	合格
55	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理五标)	监理	合格
56	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理四标)	监理	不合格

优秀-特发小区景观提升工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发工程管理有限公司	评价期限	2017年12月20日至2017年12月28日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	特发小区景观提升工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	12.5 (万元)		
合同开工日期	2017年12月20日	合同竣工日期	2017年12月28日	合同工期	8天
实际开工日期	2017年12月20日	实际竣工日期	2017年12月28日	实际工期	8天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-特发文创广场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年5月26日 至2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	特发文创广场景观工程	承包范围	园林景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	226.15 (万元)		
合同开工日期	2017年5月26日	合同竣工日期	2017年7月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2017年5月26日	实际竣工日期	2017年7月24日	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-和平里花园二期零星工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年7月20日 至2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期零星工程	承包范围	零星工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	6.43 (万元)		
合同开工日期	2017年7月20日	合同竣工日期	2017年7月29日	合同工期	9天
实际开工日期	2017年7月20日	实际竣工日期	2017年7月29日	实际工期	9天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程施工过程管理 (45分)					44
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

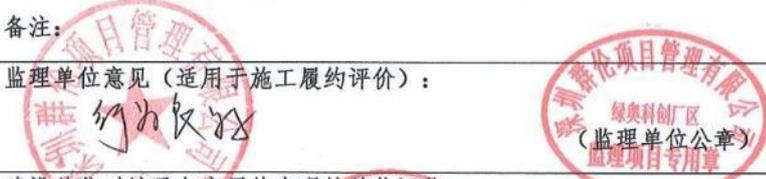
优秀-和平里花园二期红线外停车场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2016年4月23日 至2016年5月22日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期红线外 停车场景观工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	171.01 (万元)		
合同开工日期	2016年4月23日	合同竣工日期	2016年5月22日	合同工期	30天
实际开工日期	2016年4月23日	实际竣工日期	2016年5月22日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					94
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀			 (监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀			 (建设单位公章)		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-绿奥科创厂区

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市绿奥环境建设有限公司	评价期限	2020年12月10日 至2021年06月10日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包二级		
法定代表人 及联系方式	王凡 13510123143	项目负责人 及联系方式	荆啸秋 13926526269		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	绿奥科创厂区	承包范围	包括1栋厂房、1栋宿舍及食堂, 地下停车场及周边道路、绿化等附属设施		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道牛湖村	工程合同价	15952.3 (万元)		
合同开工日期	2020年7月1日	合同竣工日期	2021年11月25日	合同工期	510天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				13	
技术经济实力 (18分)				16	
工程实施过程管理 (45分)				42	
工期控制 (10分)				9	
协调配合与服务 (13分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

**优秀-龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设
(垦造水田) 施工**

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	汕头市龙湖区龙祥街道办事处		评价期限	2024年1月30日至2024年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	解丹丹 电话 13428785539
工程名称	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设(垦造水田)施工		承包范围	本项目主要工程内容为土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、其他工程六大工程。	
工程地点	汕头市龙湖区龙祥街道周厝埕社区		工程合同价	6243.45 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	13	15	91	
2	技术经济实力	13	15		
3	施工过程管理	37	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): <p style="text-align: center;">履约评价优秀</p> <p style="text-align: right;">监理单位(公章): 2024年1月15日</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">履约评价优秀</p> <p style="text-align: right;">建设单位(公章): 2024年1月15日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县住房和城乡建设局		评价期限	2020年11月03日至2021年8月30日	
承包商 (评价对象)	中建宏图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	朱锦 电话 15386326518
工程名称	陆河县城污水系统二期建设工程 (一期)二标段		承包范围	本污水管网工程总长度为10052M,分为6个排水分区,1个泵站分区,排水分区铺设各规格污水管道,泵站分区安装一体化智能泵站	
工程地点	陆河县城区域		工程合同价	3161.758104 (万元)	
合同开工日期	2020年11月03日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2020年11月03日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): 2021年 7月 17日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2021年 7月 28日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段

陇南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	西和县泓捷水利实业开发有限公司	评价期限	2023年05月至2023年12月		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蒋中文 电话
工程名称	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)		
工程地点	甘肃省陇南市西和县及礼县	工程合同价	2832.21 (万元)		
合同开工日期	2023年05月	合同竣工日期	2025年08月	合同工期	823 (天)
实际开工日期	2023年06月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	总得分		
1	机构人员配备	14	91		
2	技术经济实力	14			
3	施工过程管理	36			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	13			
6	工资支付	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位(公章):  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年1月8日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位(公章):  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年1月9日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				
备注					

良好-墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目

墨玉县建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	墨玉县住房和城乡建设局		评价期限	2021年11月23日至2022年6月12日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	钟微 电话 18680378021
工程名称	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目		承包范围	面积 1629.49 平方米;	
工程地点	墨玉县扎瓦镇		工程合同价	1963.87 (万元)	
合同开工日期	2021年9月20日	合同竣工日期	2022年2月18日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2021年9月20日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12	90	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		37		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">履约评价良好</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 2022年6月15日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">履约评价良好</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2022年6月15日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

优秀-陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县东坑镇人民政府		评价期限	2020年10月30日至2021年10月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益山路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陈登意 电话 13714553871
工程名称	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）		承包范围	新建一栋地面5层4102.56㎡综合文体设施用房，地下1层1980.24㎡车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。（详见图纸及清单）	
工程地点	陆河县东坑镇		工程合同价	1578.870616（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2021年10月30日	合同工期	365（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）：		优秀			
建设单位对承包商履约的总体评价：		优秀			
建设单位（公章）：					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

良好-园山街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司		评价期限	2020年11月3日至2021年6月17日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	朱锦
				电话	15386326518
工程名称	园山街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村		承包范围	天然气改造工程	
工程地点	龙岗区园山街道保安社区大福新村		工程合同价	1518.410984 (万元)	
合同开工日期	2020年10月25日	合同竣工日期	2021年2月8日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020年11月3日	实际竣工日期	2021年6月17日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章):  2022年12月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2022年12月17日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		

优秀-白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2023年12月至2024年3月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄根件 电话
工程名称	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	龙华区观澜街道		工程合同价	720.12 (万元)	
合同开工日期	2023年11月	合同竣工日期	2024年8月	合同工期	270 (天)
实际开工日期	2023年12月	实际竣工日期	-年-月	实际工期	- (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		3		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀  监理单位 (公章): 2024年4月10日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀  建设单位 (公章): 2024年4月11日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

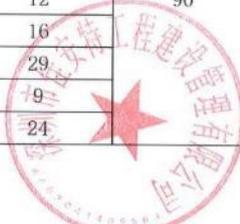
优秀-都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程项目

九江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	都昌县狮山乡人民政府		评价期限	2023年03月至2023年09月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张强 电话
工程名称	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	江西省九江市都昌县狮山乡大坂村—竹峦路口		工程合同价	670.69 (万元)	
合同开工日期	一年-月	合同竣工日期	一年-月	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2023年03月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位 (公章):  2023年11月13日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位 (公章):  2023年11月15日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

良好-马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-合水口片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2021年3月1日至 2022年2月28日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	阮春霞 电话 0755-83277553
工程名称	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围	清拆工作	
工程地点	马田街道合水口、新庄社区		工程合同价	500 (万元)	
合同开工日期	2021年3月1日	合同竣工日期	2022年2月28日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021年3月1日	实际竣工日期	2022年2月28日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总分
1	人员配备			12	90
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			29	
4	履约时间			19	
5	履约配合			24	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
					
评价等级: <input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)					
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明		 阮春霞			

优秀-陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县上护镇人民政府		评价期限	2023年01月12日至2023年04月12日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄天刚 电话 15270987885
工程名称	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）		承包范围	项目占地面积 24226 m ² ，其中地块一占地 18017 m ² ，地块二占地 6209 m ² ；挖填土、土石方平整及护坡工程（详细以图纸及工程量清单为准）；	
工程地点	上护镇鸡坑村委田心岗		工程合同价	4945697.96（万元）	
合同开工日期	2023年01月12日	合同竣工日期	2023年04月12日	合同工期	90（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 监理单位（公章）： 2023年5月12日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章）： 2023年5月15日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

优秀-沙湖泵站厂区修缮整治工程

履约评价

工程名称：沙湖泵站厂区修缮整治工程

评价时段：2019年12月-2020年9月

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
一	人员配备	12			
1	管理人员要求	6	<p>优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；</p> <p>良好_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；</p> <p>合格_3_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；</p> <p>不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。</p>	6	
2	项目经理要求	6	<p>优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格_3_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。</p>	4	
二	投入	18			
3	经济保障能力	3	<p>优秀_3_分：具有相应的履行合同的^{经济}能力；</p> <p>良好_2_分：具有比较相应的履行合同的^{经济}能力；</p> <p>合格_1_分：具有基本相应的履行合同的^{经济}能力；</p> <p>不合格_0_分：不具有相应的履行合同的^{经济}能力。</p>	3	
4	劳务支付	6	<p>优秀_6_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷及投诉、上访现象，无欠薪行为；</p> <p>不合格_0_分：不能够妥善地处理劳资纠纷、有欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	6	
5	技术保障能力	3	<p>优秀_3_分：具有相应的履行合同的^{技术}力量；</p>	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
			良好 <u>2</u> 分：具有比较相应的履行合同的技術力量； 合格 <u>1</u> 分：具有基本相应的履行合同的技術力量； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技術力量。		
6	大型设备	2	合格 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三	质量和安全文明施工	40			
8	文明施工	6	优秀 <u>6</u> 分：项目能够严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》进行文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 良好 <u>4</u> 分：项目能够比较严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 合格 <u>3</u> 分：项目能够基本按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）或有投诉情况发生。	6	
9	安全施工	6	优秀 <u>6</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>4</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>3</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善且未发生安全事故。	6	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
10	施工质量	14	<p>优秀 <u>14</u> 分：工程质量优良，工程质量达到优质工程标准及以上且未发生质量事故；</p> <p>良好 <u>11</u> 分：工程质量达到合同规定，工程质量优良且未发生质量事故；</p> <p>合格 <u>8</u> 分：工程质量达到合格标准且未发生质量事故；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：工程质量不合格且未发生质量事故。</p>	14	
11	工程验收	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续。</p>	3	
12	造价管理	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够及时完成工程变更（含签证）、计量、预结算准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算比较准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时完成工程变更（含签证）、计量，预结算不够准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。</p>	8	
四	工期	10			
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p>	10	若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。
五	履约配合	20			
14	履约准备	3	<p>合格 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
15	配合情况	4	<p>优秀 <u>4</u>分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作；</p> <p>良好 <u>3</u>分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作；</p> <p>合格 <u>2</u>分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作；</p> <p>不合格 <u>0</u>分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作。</p>	4	
16	保修情况	3	<p>优秀 <u>3</u>分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务；</p> <p>良好 <u>2</u>分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务；</p> <p>合格 <u>1</u>分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务；</p> <p>不合格 <u>0</u>分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。</p>	3	
17	资料完整准确、及时性	4	<p>优秀 <u>4</u>分：资料完整准确、及时；</p> <p>良好 <u>3</u>分：资料比较完整准确、及时；</p> <p>合格 <u>2</u>分：资料基本完整准确、及时；</p> <p>不合格 <u>0</u>分：资料不够完整准确、及时；</p>	4	
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀 <u>3</u>分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u>分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u>分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u>分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p>	3	
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀 <u>3</u>分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u>分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u>分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u>分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p>	3	
19	合计	100	全部评价项目分值总和	/	
评分项合计分数			本次评价中参与评分项目的得分总和		
最终得分		/	<p>最终得分由评分项得分按百分制换算得到：</p> <p>最终得分=评分项得分/评分项合计分数*100</p>	95	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
	备注		①本次评价中承包单位不涉及的评价项目不参与打分，最终得分由参与评价的项目得分按百分制换算得到。 ②有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；或在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响的，施工合同履行评价分数直接得0分； ③违反廉政相关规定，或造成安全责任事故、质量责任事故等情况的，按《深圳市水务局建设工程合同履约评价管理办法》第五章 特别规定条款限制本次评价最终结果的评分等级。		

旁站监理: 

监理部总监: 

责任工程师: 

2020年9月21日

2020年9月22日

2020年9月24日



良好-2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022年5月21日至2022年10月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	蒋中文
				电话	13755110453
工程名称	2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）		承包范围	2022年观澜河流域范围内（平湖、坂田街道）11条河（河道长度43.071公里）及9座小型水库设施维抢修	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	268.4864（万元）	
合同开工日期	2022年4月12日	合同竣工日期	2023年4月12日	合同工期	365（天）
实际开工日期	2022年9月5日	实际竣工日期	年月日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	87
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
				监理单位（公章）： 2022年1月3日	
建设单位对承包商履约的总体评价：					
				建设单位（公章）： 2022年1月3日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022年1月3日				

优秀-马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2020年6月17日至2022年12月17日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼 810-812
法定代表人		王凡	电话	13510123143	项目负责人 蒋中文 电话 13755110453
工程名称		马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程		承包范围	“马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程”施工图所涉及的边坡治理工程等，具体详见施工图及工程量清单
工程地点		马田将石社区上石家白灰厂南侧		工程合同价	236.531967 (万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			33	
4	履约时间			8	
5	履约配合			25	
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 韩平 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约评价为优秀</p> <p>建设单位对承包商履约的总体评价:</p> <p style="font-size: 2em; color: red;">优秀</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					



企业 ISO 认证证书
环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0081R1M
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的环境管理活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日
本次换证日期: 2024年06月21日
证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址:北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的职业健康安全管理体系活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日

本次换证日期: 2024年06月21日

证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: _____

月 日

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JA0003R1M

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日

本次换证日期: 2024年06月21日

证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

信息安全管理体系认证证书



信息安全管理体系认证证书

兹证明

中建河图建设有限公司

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

审核地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

其信息安全管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013 标准

认证范围

与资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰装修工程施工相关的信息安全管理活动

适用性声明: HT-A-02 A/0

认证证书编号: NOA2212295

统一社会信用代码: 91440300565723740M

首次注册日期: 2022 年 10 月 11 日

监督审核通过标签:



第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

认证经理



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C051-M



微信扫描上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2022.10.11

注册截止日期: 2025.10.10

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国(上海)自由贸易试验区锦绣东路2777弄26号 邮箱地址: noa@noagroup.com

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: ZYC23CX0099ROM

兹证明:

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 诚信管理体系符合:

GB/T 31950-2023 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的诚信管理活动

(查询证书有效状态请登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或在本机构网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023年10月08日

发证日期: 2023年10月08日

有效期至: 2026年10月07日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵

第一次监审

第二次监审



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“监督审核合格通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21318615

售后服务评价认证证书



售后服务评价认证证书

证书编号: ZYC22SP0028R0M

兹证明:

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 售后服务管理体系符合:

GB/T 27922-2011 标准

综合评审达到:



认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的售后管理活动

(查询证书有效状态请登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或在本机构网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2022年11月28日

换证日期: 2023年10月08日

有效期至: 2025年11月27日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



第二次监审



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“监督审核合格通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308
电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21318614

社会责任管理体系



社会责任管理体系认证证书

证书编号: ZYC23SZ0027ROM

兹证明:

中建河图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 社会责任管理体系符合:

GB/T 39604-2020 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的社会责任管理活动

(查询证书有效状态请登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或在本机构网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023年10月08日

发证日期: 2023年10月08日

有效期至: 2026年10月07日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵

第一次监审

第二次监审



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“监督审核合格通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国·广东·广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21318616

投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况

企业实用新型专利证书

序号	专利名称	授权时间	授奖机构
1	一种安全生产用的便捷宣传设备	2019. 10. 18	国家知识产权局
2	一种便于运输的实验室工作台	2019. 11. 19	国家知识产权局
3	一种电力施工用安装设备	2019. 11. 19	国家知识产权局
4	一种工业机械设备用工作台	2020. 01. 24	国家知识产权局
5	一种环境治理设备的研发工作台	2019. 10. 29	国家知识产权局
6	一种建筑电气设备施工装置	2020. 01. 24	国家知识产权局
7	一种防护墙施工养护设备	2020. 02. 21	国家知识产权局
8	一种建筑用混凝土处理装置	2020. 08. 21	国家知识产权局
9	一种建筑用管道固定支架	2020. 06. 23	国家知识产权局
10	一种用于道路及道路施工的降噪装置	2018. 12. 21	国家知识产权局
11	一种用于水利工程施工管道减震稳定安装座	2018. 12. 21	国家知识产权局
12	一种用于清除河道淤泥的水利装置	2019. 01. 11	国家知识产权局
13	一种便于移动的市政道路临时施工护栏	2019. 01. 11	国家知识产权局
14	一种建筑施工用智能浇灌装置	2021. 07. 13	国家知识产权局
15	一种板材切割装置	2020. 10. 13	国家知识产权局
16	一种便于移动的建筑施工平台	2020. 10. 23	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用测量装置	2020. 04. 03	国家知识产权局
18	一种建筑工地用自动清洗照明灯	2019. 06. 25	国家知识产权局
19	一种建筑模板回收破碎装置	2020. 10. 16	国家知识产权局
20	一种建筑施工用附属工程开槽装置	2020. 07. 28	国家知识产权局
21	一种建筑施工用物料提升装置	2020. 06. 19	国家知识产权局
22	一种建筑用除尘装置	2020. 10. 02	国家知识产权局
23	一种具有散热功能的安全帽	2020. 06. 19	国家知识产权局
24	一种桥梁维修吊篮	2020. 05. 22	国家知识产权局
25	一种桥梁维修装置	2020. 05. 22	国家知识产权局

26	一种升降拆墙装置	2020.08.04	国家知识产权局
27	一种市政工程用道路填缝装置	2020.07.17	国家知识产权局
28	一种市政工程用的道路除冰设备	2020.07.17	国家知识产权局
29	一种室内建筑墙面粉刷装置	2020.07.17	国家知识产权局
30	一种室内墙面抹平装置	2020.08.04	国家知识产权局
31	一种水管热熔机辅助装置	2020.10.20	国家知识产权局
32	一种水污染处理装置	2020.04.10	国家知识产权局
33	一种园林用树木保护支架	2020.05.01	国家知识产权局
34	一种智能灭火装置	2020.04.17	国家知识产权局
35	一种自动砖头切割机	2020.08.04	国家知识产权局
36	一种建筑工程用门吸装置	2021.07.16	国家知识产权局
37	一种建筑工程用墙面抹水泥装置	2021.07.16	国家知识产权局

证书号第 0249236 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种用于道路及道路施工的可移动式

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0783445.1

专利申请日: 2018年05月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 1171182 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的建筑施工平台

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2020 2 0086791.5

专利申请日: 2020年01月15日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 1189582 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种水帘热丝线切割装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 0959815.5

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 10281605 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种水帘热丝线切割装置

发明人: 王凡; 钱光华; 曹海洋; 李卓斌; 林少龙; 沈治博

专利号: ZL 2019 2 0478821.4

专利申请日: 2019年04月30日

专利权人: 中建河图建设有限公司



证书号第 10780238 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种具有散色功能的安全帽

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰

专利号: ZL 2019 2 0859975.5

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 21911732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年06月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 10087206 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种防护施工防护用品

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0230478.1

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年04月24日 授权公告号: CN 21911732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年04月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 11160766 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种升降梯装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 1045438.8

专利申请日: 2019年07月05日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月04日 授权公告号: CN 2111732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年08月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 0626058 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种环境检测设备的研发工作

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0285431.X

专利申请日: 2019年02月24日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 206659881.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2019年10月

第1页(共2页)

其他事项参见专利



证书号第 13782081 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程用门框装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2020 2 1632175.1

专利申请日: 2020年08月07日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 8332201 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的市政道路临时施工护栏

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2020 2 0759332.6

专利申请日: 2020年05月28日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 11159055 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种室内墙面抹平装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 1046207.7

专利申请日: 2019年07月08日

专利权人: 中建河图建设有限公司

证书号第 9969231 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种工业机械专用工作台

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0236017.9

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司



证书号第 9918132 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑电气设备安装装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0249477.5

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年01月24日 授权公告号: CN 20861682.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年01月

第1页(共2页)

其他事项参见专利



证书号第 11911767 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用混凝土处理装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 1233632.3

专利申请日: 2019年12月30日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月21日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年08月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 11703110 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程用墙面抹平装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2020 2 1699222.X

专利申请日: 2020年08月12日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年07月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 8348892 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于清除道路淤泥的水刺装置

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0819062.6

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河图建设有限公司

地址: 519000 广东省深圳市南山区沙河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年01月11日 授权公告号: CN 208261682.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并公告。发明专利权自公告之日起生效, 专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权转移、质押、灭失、权利人姓名或者名称、国籍、地址变更等事项应当在专利登记簿上。

局长 申长雨

2019年01月

第1页(共2页)

其他事项参见专利



证书号第10814014号

实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工地上用自动喷淋灯

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂

专利号: ZL 2019 2 0699817.X

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10229054号

实用新型专利

实用新型名称: 一种道路桥梁工程测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0888876.2

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第9640151号

实用新型专利

实用新型名称: 一种便于运输的实验室工作车

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0230494.0

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第9050384号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于水利工程施工管桩稳定装置

发明人: 赵奇峰, 曹雷, 曹海, 曹海, 曹海, 曹海

专利号: ZL 2018 2 0817141.6

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第1052009号

实用新型专利

实用新型名称: 一种智能灭火装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0462917.1

专利申请日: 2019年04月11日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11100434号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工程施工工程测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0888881.1

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10783013号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工地上用物料提升装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0899428.8

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第9029655号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种电力施工用安装设备

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0229599.4

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10388726号

实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用智能固定装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0689738.4

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10912874号

实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用智能固定装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0899886.3

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11185913号

实用新型专利

实用新型名称: 一种自动转头切割机

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0899788.7

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11676207号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用垂直收料装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2020 2 0699818.6

专利申请日: 2020年01月16日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11007231号

实用新型专利

实用新型名称: 一种室内建筑用面罩装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0689741.9

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10424584号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种园林用水保护装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0889735.0

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10567753号

实用新型专利

实用新型名称: 一种桥梁检测装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0889735.5

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11560758号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用除尘装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0689818.4

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 4543644 号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用智能浇灌装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 1 0487986.2

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2021年07月13日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对发明专利申请进行实质审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，并予以登记。专利权自公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11016685 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用的道路除冰设备

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889449.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南 10-812

授权公告号：CN 211036854 U

经初步审查，符合实用新型专利授权条件，决定授予专利权，并予以登记。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

证书号第 11644457 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种板材切割装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 2 1046209.6

专利申请日：2019年07月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

河大

专利权人姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

证书号第 9495253 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全生产用的便捷宣传设备

发明人：赵奇锋

专利号：ZL 2019 2 0230555.3

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2019年10月18日

授权公告号：CN 209515157 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对实用新型专利申请进行实质审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，并予以登记。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11031655 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用道路填缝装置

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889450.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2020年07月17日

授权公告号：CN 211036632 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法及实施细则的有关规定，对实用新型专利申请进行实质审查，认为符合专利法及实施细则的有关规定，决定授予专利权，并予以登记。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

企业知识产权证书

序号	证书名称	软件名称/覆盖范围	发证机关	首次发表日期
1	计算机软件著作权登记证书	施工现场进度管控系统 V1.0	中华人民共和国国家版权局	2019.01.15
2		建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0		2019.01.05
3		基于智能化的施工管理系统 V1.0		2019.01.06
4		安全施工培训系统 V1.0		2019.01.07
5		工程项目施工节点控制软件 V1.0		2019.03.11
6		基于智能化的工程施工节点控制系统 V1.0		2019.01.15
7		建筑施工安全隐患监管平台 V1.0		2019.01.09
8		工程施工可视化管控系统 V1.0		2019.01.05
9		建筑工程施工图管理系统 V1.0		2019.01.14
10		施工人员 GPS 定位分析系统 V1.0		2019.01.14
11		建筑施工虚拟效果图展示管理系统 V1.0		2019.01.13
12		施工过程在线建模软件 V1.0		2019.01.20
13		工程施工安全监控管理系统 V1.0		2019.01.07
14		土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0		2019.01.08
15		智能化施工协同管理系统 V1.0		2019.01.14
16		新艺建筑工程管理系统 V1.0		2016.07.10
17		新艺建筑工程合同管理系统 V1.0		2016.10.12
18		新艺建筑工程评估系统 V1.0		2016.11.10

19		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.12.10
20		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.09.15
21		新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0		2016.09.20
22		新艺建筑施工监管系统 V1.0		2016.11.10
23		新艺建筑项目审批系统 V1.0		2016.12.06
24	知识产权管理体系认证证书	房建配套工程、市政工程的施工，与施工有关设备的研发，及上述相关过程采购的只是产权管理	北京万坤认证服务有限公司	2019.04.01

计算机软件著作权登记证书

<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 智慧施工安全风险管控平台 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月05日 首次发表日期: 2019年01月09日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239329</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371687 2019年01月09日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新工艺暖通工程管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年12月14日 首次发表日期: 2019年12月14日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR130277</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371688 2019年12月14日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 智慧施工协同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月01日 首次发表日期: 2019年01月14日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239751</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371689 2019年01月14日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程施工可视化控制系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月09日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0234680</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371690 2019年01月09日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 基于智能化的施工管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年07月09日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0231054</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371691 2019年07月09日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 建筑工程施工进度管控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月02日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237341</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371692 2019年01月02日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新工艺建筑工程管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年07月04日 首次发表日期: 2016年07月16日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR1321170</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371693 2017年07月16日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程项目施工节点控制软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0231010</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0371694 2019年01月07日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 建筑工程数据成果展示管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月13日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0236822</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372037 2019年01月13日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新工艺建筑工程评估系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年11月10日 首次发表日期: 2016年11月10日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR1326057</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372038 2017年11月10日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新工艺建筑工程合同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年10月12日 首次发表日期: 2016年10月12日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR1326057</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372039 2017年10月12日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工过程在线检测软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日 首次发表日期: 2019年01月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239107</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372040 2019年01月20日</p>
<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 工程施工安全风险评价管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月08日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237482</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372037 2019年01月08日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新工艺装配式吊装监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程工程有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年09月20日 首次发表日期: 2016年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR1321173</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372038 2017年09月20日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 工程施工安全监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237336</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372039 2019年01月07日</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工现场进度管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月19日 首次发表日期: 2019年01月19日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237638</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 0372040 2019年01月19日</p>

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 新工艺建筑工程验收系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年12月10日
首次发表日期: 2016年12月16日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR138030

根据《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国



No. 01071

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 基于智能化的工程施工安全控制系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月10日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236017

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 安全施工培训系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月07日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236002

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 建筑工程施工管理软件
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236039

根据《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

软件名称: 新工艺建筑工程质量管理系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年09月10日
首次发表日期: 2016年09月15日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR137527

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 01271552

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

软件名称: 新工艺建筑工程施工管理系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年11月10日
首次发表日期: 2016年11月10日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR137533

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 01671553

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 施工人员GPS定位分析系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236034

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 0171075



知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190449ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **房建配套工程、市政工程的施工**

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2019年04月01日

本次换证日期: 2020年07月14日

证书有效日期: 2022年03月31日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)

企业诚信状况

诚信状况证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。



深圳市住房和建设局

2021年12月14日

注:此证明文件可根据编号: 202112140019, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月18日

注:此证明文件可根据编号: 202210180008, 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)