

标段编号：2403-440300-04-01-489070001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修
改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2024年09月30日

1. 投标人同类工程业绩情况

序号	项目名称	中标日期	合同签订日期	竣工日期	合同价格 (万元)
1	南头街道平安建设中心项目	2023. 9. 15	2023. 9. 15	2023. 12. 11	2073. 83 万元
2	深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包	2022. 10. 21	2022. 10. 21	2023. 11. 6	10316. 06 万元
3	鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组室内装修工程	2022. 3. 25	2022. 3. 25	2022. 7. 7	1216. 00 万元
4	乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程	2021. 11. 22	2021. 12. 3	2022. 8. 1	185. 14 万元
5	深圳恒生医院第二住院楼二~三层维修改造工程	2021. 11. 15	2021. 11. 15	2022. 7. 26	102. 46 万元
6	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修	2021. 12. 31	2021. 12. 31	2022. 7. 25	213. 21 万元

	缮工程				
7	中海信蛟乙塘 城市更新办公室 装饰工程	2021. 11. 27	2021. 11. 27	2022. 2. 28	697. 00 万元
8	天健创智新天地 4#楼公区装 饰装修工程	2020. 10	2020. 10	2021. 12. 9	488. 09 万元
9	深圳市南山区 医疗集团总部 远洋天著社康 中心改造项目	2024. 5. 11	2024. 5. 30	在建	358. 99 万元
10	正定县人民法 院审判法庭用 房建设项目精 装修及附属配 套工程	2024. 2. 1	2024. 2. 28	在建	1836. 79 万元
合计（万元）			17487. 57 万元		

提供近 3 年（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）在建或已完成的投标人认为最具代表性的类似工程业绩（累计不超过 10 项）。1、在建项目业绩证明材料为：①施工合同或中标通知书。2、已完成的项目业绩证明材料为：①施工合同或中标通知书；②验收报告。注：①在建项目业绩优先以合同签订时间为准，如合同上无法体现时间的则以中标通知书上时间为准。②已完成的项目业绩优先以验收报告上的时间为准，如验收报告上无法体现时间的则以合同签订时间为准，如合同上无法体现时间的再以中标通知书上时间为准。3、提交业绩超过 10 项的，按顺序选择前 10 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

企业业绩证明材料

南头街道平安建设中心项目

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

承包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头街道平安建设中心项目

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于南头街道办事处海辉东江酒楼,建筑面积约3463.28平方米。具体内容包包括:拆除工程、结构加固工程、装修工程、室外工程公用辅助工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化综合布线工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于:拆除工程、结构加固工程、装修工程、室外工程公用辅助工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化综合布线工程等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程预算所含全部内容为准,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发承包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 15 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 1 月 13 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟零柒拾叁万捌仟叁佰叁拾柒元叁角柒分（¥20738337.37 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾陆万贰仟玖佰陆拾贰元柒角捌分（¥ 362962.78 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾捌万元整（¥ 480000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾肆万元整（¥ 1340000 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

本合同订立时间： 2023 年 9 月 15 日；

订立地点： 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方均签字盖章之日起生效 后成立。

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

合同副本其它保存单位及份数： 监理单位保存壹份

发包人：(公章)

承包人：(公章)

负责人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码： 11440305007541811Y

统一社会信用代码： 914403000807947866

地址： 深圳市南山区南头街道南头街 98 号

地址： 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码： _____

邮政编码： _____

负责人： _____

法定代表人： 陆建平

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 农业银行深圳白石洲支行

账号： _____

账号： 41003000040043769

工程竣工报验单

GD-B1-226

单位(子单位)工程名称	南头街道平安建设中心项目
-------------	--------------

致 深圳市半岛工程管理有限公司 (项目监理机构):

我方已按合同要求完成 南头街道平安建设中心项目 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。



项目经理部(项目章)
项目负责人: 马志刚
日期: 2023年12月21日

审查意见:

- 1. 符合 / 不符合 我国现行法律、法规要求;
- 2. 符合 / 不符合 我国现行工程建设标准;
- 3. 符合 / 不符合 设计文件要求;
- 4. 符合 / 不符合 施工合同要求。

综上所述, 该工程验收 合格 不合格, 是否可以 不可以组织正式验收。



项目监理机构(项目章)
总监理工程师: 余照辉
日期: 2023年12月21日

审查意见:

验收合格

建设单位(项目章)
项目负责人: [Signature]
日期: 2023年12月21日



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 南头街道平安建设中心项目

验收日期： 2023 年 12 月 21 日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区南头街道办事处



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南头街道平安建设中心项目				
工程地点	深圳市南山区南头街道325号	建筑面积	3467.28m ²	工程造价	20738337.37
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上：7层 地下：0层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年9月15日	验收日期	2023年12月21日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市南山区南头街道办事处				
勘察单位					
设计单位	深圳海外装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市德勤建工集团有限公司				
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气		共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

(五) 工程初验结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

该工程经建设单位、监理单位、设计单位、施工单位共同组成各专业验收组进行现场实体验收。在整个全过程施工中,各参建单位均能认真履行工程合同,严格执行工程建设相关标准和强制性标准规范要求。本工程共分为建筑装饰装修工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工程、屋面工程、通风与空调工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程共8个分部工程,本单位工程各分部工程质量验收合格,质量控制资料核查记录齐全,安全和使用工程检验资料核查记录符合要求,观感质量验收为好。单位工程质量验收合格。

<p>监理单位: 监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月21日</p>	<p>监理单位: 监理单位: (公章) 总工程师: 2023年12月21日</p>	<p>施工单位: 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月21日</p>	<p>设计单位: 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月21日</p>
--	---	--	--



深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包

深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建
工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市德明利技术股份有限公司

承 包 人：深圳市德勤装饰工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市德明利技术股份有限公司

承包人(全称): 深圳市德勤装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区八卦岭八卦四路中厨6号综合厂房

核准（备案）证编号: _____

工程规模及特征: 总建筑面积约为 18318.32 m²，工程建设内容包括现有建筑加固工程、建筑外立面改造工程、室内精装修工程、消防工程、暖通空调、弱电工程、高低压配电工程、防雷与接地工程、给排水工程以及环境工程等。招标部分工程建设投资约为 9800 万元，其中建筑安装工程费约 9000 万元。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 100 %; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程及相关配套设施的施工总承包，具体工作范围包括但不限于以下内容：现有建筑加固工程、建筑外立面改造工程、室内精装修工程、消防工程、暖通空调、弱电工程、高低压配电工程、防雷与接地工程、给排水工程以及环境工程；机柜、空调、电梯等设备采购与安装；竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 现有建筑加固工程）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 _____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		
<input checked="" type="checkbox"/> 其他：具体范围以施工图及工程量清单为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利。		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年11月01日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023年07月28日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数270天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟壹佰万元整（¥ 81000000.00 元）；（暂定）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市德勤装饰工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：宁波银行深圳科技园支行

工人工资款支付专用账户号：7316 0122 0002 7877 9

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年10月21日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包

发包人：深圳市德明利技术股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403006820084202

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 136
号深圳新一代产业园 1 栋 2301、2401、2501

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23576651

传真：0755-23752708

银行开户名：深圳市德明利技术股份有限公司

开户银行：招商银行深圳金田支行

账号：755915366010101

承包人：深圳市德勤装饰工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码 914403000807947866

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八
路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-33018969

传真：0755-33010378

银行开户名：深圳市德勤装饰工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳沙河支行

账号：44250100004500001564

补充协议

甲方：深圳市德明利技术股份有限公司

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

甲乙双方于 2022 年 10 月 21 日签订《“深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包”工程施工合同》（以下简称原合同），现双方达成如下补充协议：

1. 因施工图纸深化处于设计阶段，原合同价为概算暂估价。现甲方提供图纸，乙方根据图纸及原合同文件编制正式预算价，经第三方审核后确定预算价为 103,160,587.23 元（大写：壹亿零叁佰壹拾陆万零伍佰捌拾柒元贰角叁分）。经双方协商，此预算价参照原合同下浮率，下浮 10%后作为本合同最终支付参考依据（附第三方审核报告）。工程施工按照审批的图纸实施完成后，进度款可支付至补充协议合同价的 85%时停止，竣工验收合格，乙方提供结算资料，经发包人委托第三方造价咨询审核结算价后，支付至结算审定价的 97%（若补充协议内容与原合同存在争议，以补充协议为准）。

2. 除本协议约定以外，其他条款按照原合同约定履行。

3. 本协议自双方盖章之日起生效，一式 贰 份，各方各持 壹 份。

甲方：深圳市德明利技术股份有限公司

日期：2023 年 4 月 26 日



乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2023 年 4 月 26 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目
建设工程施工总承包

验收日期：2023年11月6日

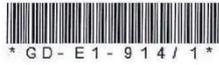
建设单位（盖章）：深圳市德明利技术股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包				
工程地点	深圳市福田区园岭街道八卦四路	建筑面积	18318.32m ²	工程造价	8100万元
结构类型	框架	层数	地上： 六层（局部七） 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2209-440304-04-01-43797901	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月06日	验收日期	2023年11月6日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-1680		
建设单位	深圳市德明利科技股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	湖南雁能设计研究有限公司				
总包单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市德勤建工集团有限公司				
监理单位	深圳市中侨物业工程监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李寿周
副组长	钟瑞祥、欧志刚、张震
组员	郑明斌、刘文龙、饶小平、张恩芳、贺佳威、王委委、刘晔、李翔、颜喜丰、胥华彩、董睿韬、雷胜海、冯志刚、李俊峰、宋得全、奉志强、陈雪梅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑明斌	刘文龙、冯志刚、饶小平
建筑设备安装工程	张恩芳	贺佳威、雷胜海、王委委
给排水	刘晔	李翔、叶汉林、颜喜丰
暖通	胥华彩	董睿韬、陈裕雯、李俊峰
工程质控资料	宋得全	奉志强、陈雪梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 1 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	验收合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李寿周	深圳市德明利技术股份有限公司	项目负责人		李寿周
2	宋得全	深圳市德明利技术股份有限公司	资料员		宋得全
3	钟瑞祥	深圳市中侨物业工程监理有限公司	项目总监	工程师	钟瑞祥
4	郑明斌	深圳市中侨物业工程监理有限公司	土建专监		郑明斌
5	胥华彩	深圳市中侨物业工程监理有限公司	暖通专监		胥华彩
6	张恩芳	深圳市中侨物业工程监理有限公司	机电专监		张恩芳
7	刘晖	深圳市中侨物业工程监理有限公司	给排水专监		刘晖
8	奉志强	深圳市中侨物业工程监理有限公司	监理员(资料员)		奉志强
9	肖翠云	湖南雁能设计研究有限公司	项目负责人	工程师	肖翠云
10	刘文龙	湖南雁能设计研究有限公司	建筑设计师	助工	刘文龙
11	李翔	湖南雁能设计研究有限公司	给排水设计师	助工	李翔
12	贺佳威	湖南雁能设计研究有限公司	电气设计师	助工	贺佳威
13	董睿韬	湖南雁能设计研究有限公司	暖通设计师		董睿韬
14	刘栋	湖南雁能设计研究有限公司	装饰设计师		刘栋
15	张震	深圳市德勤建工集团有限公司	项目经理	工程师	张震
16	朱冠海	深圳市德勤建工集团有限公司	企业技术负责人	高工	朱冠海
17	冯志刚	深圳市德勤建工集团有限公司	项目技术负责人	高工	冯志刚
18	叶海港	深圳市德勤建工集团有限公司	安全主任		叶海港
19	陈裕雯	深圳市德勤建工集团有限公司	质量主任		陈裕雯
20	叶汉林	深圳市德勤建工集团有限公司	质量员		叶汉林
21	饶小平	深圳市德勤建工集团有限公司	施工员		饶小平
22	陈雪梅	深圳市德勤建工集团有限公司	资料员		陈雪梅
23	雷海胜	深圳市德勤建工集团有限公司	机电工程师		雷海胜
23	李俊峰	深圳市德勤建工集团有限公司	暖通工程师		李俊峰
24	颜喜丰	深圳市德勤建工集团有限公司	给排水工程师		颜喜丰
25	王委委	深圳市德勤建工集团有限公司	机电工程师		王委委



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市德勤建工集团有限公司_____: (施工单位)

位于深圳市福田区深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



张震

2023年11月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市中侨物业工程监理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 福田 区 深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：

钟瑞祥

2025年1月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湖南麓能设计研究有限公司：（设计单位）

位于深圳市 福田 区 深圳市德明利智能制造（福田）产业基地项目建设工程施工总承包 工程（请勾选：
单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

DQ-2210-319

3.11 徐志英

SZXY2023C-11015

建设工程承包商履约评价 报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市德明利技术股份有限公司		联系人	李寿周			
			电话	13510870761			
承包商 (评价对象)	深圳市德勤建工集团有限公司		联系人	饶建平			
			电话	0755-33018969			
承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构						
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E			
法定代表人	饶建平	电话	0755-33018969	项目负责人	张震	电话	13760250087
工程名称	深圳市德明利智能制造(福田)产业基地项目建设工程施工总承包		承包范围	建筑加固工程, 建筑外立面改造工程, 室内精装修工程, 消防工程, 暖通工程, 弱电工程, 高低压配电工程, 防雷与接地工程, 给排水工程以及环境工程, 机柜、空调、电梯等设备采购与安装			
工程地点	深圳市福田区						
评价期限	2022年11月01日至2023年07月28日			工程合同价	103,160,587.23 (元)		
合同开工日期	2022年11月01日	合同竣工日期	2023年07月28日	合同工期	270(天)		
实际开工日期	2022年11月01日	合同竣工日期	2023年07月28日	合同工期	270(天)		
履约评价分项内容意见及得分情况							
序号	分项内容		评价意见/说明		总得分		
1	机构人员配备		优		85		
2	技术经济实力		优				
3	施工过程管理		优				
4	进度控制		良				
5	配合与服务		优				
建设单位对承包商履约的总体评价:							
 建设单位(公章):							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
备注							

工程编号 DQ20220220189

深圳市装饰装修工程 施工合同

工程名称：鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模
组项目室内装修工程

工程地点：江西省鹰潭市高新技术产业开发区智联小镇 10 厂
房 2, 3, 4 楼

发 包 人：鹰潭市中尚科技有限公司

承 包 人：深圳市德勤装饰工程有限公司

发包方（以下简称甲方）：鹰潭市中尚科技有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组项目室内装修工程

1.2 工程地点：江西省鹰潭市高新技术产业开发区智联小镇 10 厂房 2, 3, 4 楼

1.3 承包内容：按本合同附件《工程预算书》列出的项目。

1.4 施工面积：9230.00 平方

1.5 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料

1.6 工期：

开工日期：2022 年 02 月 20 日

竣工日期：2022 年 05 月 03 日

总日历工期天数：72 天（以物业开具的开工许可证日期为准）

1.7 工程质量：合格

1.8 合同价款（含税）：¥12160000.00（人民币大写：壹仟贰佰壹拾陆万元整）

第 2 条 双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

- 2.1.2 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。
- 2.1.3 提供原始水电线路图纸及装饰装修地点钥匙。
- 2.1.4 指派 马凯新 为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 2.1.5 委托 张威威 为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。
- 2.1.6 如需要拆改原建筑物结构或设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续，乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。如甲方坚持不办理相关手续，造成乙方停工和因此引起的一切损失，由甲方承担。
- 2.1.7 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树古木、绿地等不受损坏。
- 2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。
- 2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。
- 2.1.11 配合有关部门进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

2.2 乙方工作

- 2.2.1 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2.2.2 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
- 2.2.3 指派 冯志刚 为乙方驻工地代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 2.2.4 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。
- 2.2.5 依据有关规定，乙方应办理交纳施工入场装修押金。

(3)因一方违约致使合同无法履行;

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务,工程已办理交付手续,工程竣工结算价款支付完毕,本合同即告终止(但本合同保修及争议解决条款除外)。

第 14 条 附则

14.1 本合同正本贰份,双方各执壹份,双方签字盖章后生效。均具同等法律效力。

14.2 附件

(1)施工图纸或作法说明

(2)工程预算表

第 15 条 补充条款

此协议施工执行日期为 2022 年 2 月 20 日,协议签订时间不影响实际施工时间及甲方其他条款,未尽事宜,双方予以协商

发 包 人:鹰潭市中尚科技有限公司 承 包 人:深圳市德勤装饰工程有限公司

发包人代表:许发虎

承包人代表:

地 址:

地 址:深圳市南山区豪威科技大厦 7F

电 话:

电 话:0755-33018969

开 户 银 行:江西银行鹰潭分行

开 户 银 行:建设银行深圳沙河支行

户 名:鹰潭市中尚科技有限公司

户 名:深圳市德勤装饰工程有限公司

帐 号:

帐 号:44250100004500001564

2022 年 03 月 25 日

2022 年 03 月 25 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：鹰潭市中尚科技有限公司年产1200万片显示屏
模组项目室内装修工程

验收日期：2022年7月7日

建设单位(盖章)：鹰潭市中尚科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	鹰潭市中尚科技有限公司年产1200万片显示屏模组项目室内装修工程				
工程地点	江西省鹰潭市高新技术产业开发区智联小镇10#厂房2, 3, 4楼	建筑面积	9230m ²	工程造价	1216.00万
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	360605202211040199	监理许可证号	/		
开工日期	2022-02-20	验收日期	2022-07-07		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	鹰潭市中尚科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	陕西致飞建设工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市德勤装饰工程有限公司				
监理单位	江西省新大地建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何伟
副组长	项阳 金洪
组员	冯志刚 陈经文 陈裕贵 张志坚 雷海胜 陈国铄 王文俊 郁伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何伟	冯志刚 陈经文 陈裕贵 张志坚 雷海胜 陈国铄
建筑设备安装工程	项阳	郁伟 王文俊
工程质控资料	金洪	陈雪梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	合格	6项,其中: 经审查符合要6项 经核定符合要6项 求6项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
屋面		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	合格	4项,其中: 经审查符合要4项 经核定符合要4项 求4项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	合格	2项,其中: 经审查符合要2项 经核定符合要2项 求2项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
智能建筑		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要__项 经核定符合要__项 求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何伟	鹰潭市中尚科技有限公司	建设单位负责人		何伟
2	项阳	江西省新大地建设监理有限公司	工程总监		项阳
3	金洪	陕西致飞建设工程有限公司	设计师		金洪
4	冯志刚	深圳市德勤装饰工程有限公司	项目经理	高工	冯志刚
5	陈经文	深圳市德勤装饰工程有限公司	技术负责人	中工	陈经文
6	陈裕贵	深圳市德勤装饰工程有限公司	暖通工程师	中工	陈裕贵
7	张志坚	深圳市德勤装饰工程有限公司	给排水工程师	中工	张志坚
8	雷海胜	深圳市德勤装饰工程有限公司	机电工程师	中工	雷海胜
9	陈国铄	深圳市德勤装饰工程有限公司	施工员	助工	陈国铄
10	王文俊	深圳市德勤装饰工程有限公司	安全员		王文俊
11	郁伟	深圳市德勤装饰工程有限公司	质量员		郁伟
12	陈雪梅	深圳市德勤装饰工程有限公司	资料员		陈雪梅
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



...有限公司

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: 何伟 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 何伟 2022年7月7日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



GD-E1-914/6



建设工程承包商履约评价

报告书

鹰潭市中尚科技有限公司：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的鹰潭市中尚科技有限公司年产1200万片显示屏模组室内装修工程项目已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	鹰潭市中尚科技有限公司		
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司		
法定代表人	饶建平	项目负责人	冯志刚
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
工程名称	鹰潭市中尚科技有限公司年产1200万片显示屏模组室内装修工程		
工程地址	江西省鹰潭市高新技术产业开发区智联小镇10厂房2、3、4楼		
开工日期	2022.2.20	竣工日期	2022.7.7
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
二、技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
三、工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
四、工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
五、协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 项目质量良好，履约满意。			
 (建设单位公章)：马凯新 评价日期：2022.12.10			

乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程

DQ-2112-344



中标(成交)通知书

深圳市德勤装饰工程有限公司:

中国远东国际招标有限公司(以下简称采购代理机构)受深圳信息职业技术学院(以下简称为采购人)的委托,就乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程(项目编号:SZDL2021340708)采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定,根据评标委员会的评审结果,采购人确定贵单位为本项目的中标人,详列如下:

委托编号	952214752	中标品牌	略
采购人	深圳信息职业技术学院	中标型号	略
委托项目	乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程	中标数量	1项
完工期	根据合同约定开工日期起算,共180日历日。		
采购条目流水号	委托金额	中标金额	
952214794	人民币壹佰肆拾肆万元整 (¥1,440,000.00)	人民币壹佰壹拾壹万零捌佰壹拾壹元陆角壹分 (¥1,110,811.61)	
952214816	人民币玖拾陆万元整 (¥960,000.00)	人民币柒拾肆万零伍佰肆拾壹元零角捌分 (¥740,541.08)	
合计	人民币贰佰肆拾万元整 (¥2,400,000.00)	人民币壹佰捌拾伍万壹仟叁佰伍拾贰元陆角玖分 (¥1,851,352.69)	

请贵单位凭此《中标(成交)通知书》原件,于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息:

联系人:林老师(联系电话:0755-89226031)

联系地址:深圳市龙岗区龙翔大道2188号

2) 中标(成交)人信息:

联系人:饶建平(联系电话:13242077606)

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。

抄报:深圳市财政局

抄送:深圳交易集团有限公司、深圳信息职业技术学院



DQ 21 - 12 - 344

合同编号: SZDL2021340708

深圳信息职业技术学院 施工合同

工程名称: 乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

发包人(甲方): 深圳信息职业技术学院

承包人(乙方): 深圳市德勤装饰工程有限公司

已审核, 拟报深圳市财政发展综合保障中心备案	
审核人	日期
林泽峰	2021.12.8
招标管理中心合同备案章	

2021 年 12 月 8 日签署于深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程
2. 承包内容：本合同附件中《工程量清单》、《工程预算书》列出的项目。
3. 承包方式：包工包料。
4. 工程质量：见附件或相关文件

相关文件未规定之处，但有相应地方或国家规定要求的则按地方或国家规定要求，如相应行业或产品有相应标准且标准不一致的，按最优或最高的相应标准执行。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同，合同金额为人民币 1851352.69 元（大写：壹佰捌拾伍万壹仟叁佰伍拾贰元陆角玖分）。

除本合同另有约定外，合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人工费等的调整而发生变化。除本款所约定项目金额外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。施工消耗的水电等费用由乙方自行承担。

第二条 双方权利义务

1. 甲方权利义务

- (1) 甲方于开工前 3 个日历天内，向乙方提供已经确认的施工图纸 1 套（或作法说明 1 份），并向乙方进行现场交底。

方的其它民事经济关系等，不论何时都由乙方自行负责。如发生劳资纠纷、经济纠纷、安全责任等事件事故，由乙方自行妥善处理并负全责。如因乙方处理不善影响甲方或对甲方造成不良影响等，视为乙方违约，乙方应承担全部的经济责任和法律责任。

(11) 乙方应自行完成本工程项目的施工，不得将本工程项目进行分包、拆包、转包等。

(12) 乙方应确保按期、安全施工，防范和杜绝安全、消防、伤害等事故的发生。乙方施工过程中发生存在安全、消防、伤害等事故隐患的，应及时向甲方及相应职能部门报告，如已实际发生相应事故的，应作出及时有效处理以避免扩大，并自行承担由此带来的一切后果，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

(13) 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾的清运工作，处理好因施工带来的扰民问题。

(14) 乙方应妥善保管甲方在施工现场的财物，造成甲方财物损毁的，应予以赔偿。

(15) 乙方未按照工程施工规范及环保要求造成的环境污染，乙方有治理的责任，并承担相应的责任。

(16) 参加竣工验收，编制工程结算。

第三条 工期

1. 本项目开工日期：2021年12月05日，竣工日期：2022年06月04日，总计180个日历日。

2. 甲方未按约定提供图纸及开工条件而影响工期的，工期相应顺延。

3. 由于甲方变更设计或增加工程量，以及提出增加设计范围以外的工程

(下无正文)

甲方：深圳信息职业技术学院

代表：



地 址：深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

电 话： 89226201

开户银行： 平安银行深圳中心城支行

帐 号： 15023728440005

2021年12月3日

乙方：深圳市德勤装饰工程有限公司

代表：



地 址：南山区科技南八路豪威科技大

厦 7F

电 话： 33018969

开户银行： 建设银行深圳沙河支行

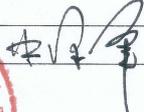
帐 号： 4425 0100 0045 0000 1564

2021年12月3日

深圳信息职业技术学院

工程类招标采购项目验收报告

项目名称	乐群楼架空层照明改造及墙面翻新工程	合同编号	SZDL2021340708
委托部门	后勤基建处	委托部门 项目负责人	王葵
预算金额	2400000 元	结算金额	1851352.69 元
开工日期	2021 年 12 月 5 日	竣工日期	2022 年 8 月 1 日
项目工期	180 天	项目实施地点	乐群楼 1、2 层架空层
施工单位	深圳市德勤装饰工程有限公司		
监理验收意见	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">签字: <u>林伟富</u> 2022 年 9 月 26 日</p>		
委托部门 项目负责人 初验意见	<p>本项目经组织初步验收合格, 现申请学校组织专家验收。根据学校实训室安全职责相关规章制度, 本项目 <u>需要</u> (需要/不需要) 组织安全验收。</p> <p style="text-align: right;">签字: <u>王葵</u> 2022 年 9 月 26 日</p>		
验收专家意见	有无施工材料设备进场确认合格签收单	有	
	有无中间工程和隐蔽工程验收合格证明	有	
	有无室内环境质量检测合格证明	无	
	现场查验是否满足合同和投标文件要求	满足	
	该项目验收	合格 (合格/不合格)	
存在问题:	<p>1. 经专家现场验收, 符合合同要求, 按</p> <p>2. 工程量清单完成施工, 验收通过。</p> <p>3. ...</p> <p style="text-align: right;">签字: <u>李洪波</u> 2022 年 9 月 26 日</p>		
安全验收 意见	该项目安全验收	合格 (合格/不合格)	
存在问题:	<p>1. 无安全隐患, 验收合格。2022.9.26.</p> <p>2. ...</p> <p>3. 李洪波清除安全隐患</p> <p>... 参加验收人员签字: <u>李洪波</u> 2022 年 9 月 26 日</p>		

	保卫处负责人意见（签章）：  2022年9月26日	后勤基建处负责人意见（签章）：  2022年9月26日
施工单位意见	徐州和信建筑装饰工程有限公司 签字：王志刚 2022年9月26日	
参加验收 人员签字 (请签正楷)	委托部门使用部门	任伟
	中标单位	王志刚
	监理单位	林伟富
	设计单位	吴明刚
	招标管理中心 	
施工单位（盖章）： 法定代表人（签字）： 项目经理（签字）：	 王志刚 2022年9月26日	监理单位（盖章）： 法定代表人（签字）： 监理工程师（签字）：
	 张华 张俊 2022年9月26日	
设计单位（签章）： 法定代表人（签字）： 项目经理（签字）：	 2022年9月26日	委托采购部门负责人意见：（签章）  2022年9月26日
招标管理中心负责人意见：（签章）	 2022年9月28日	学校意见：（盖章）  年 月 日

备注：

1. 仅校外招标采购项目需学校盖章；
2. 请发起验收申请的各部门根据《深圳信息职业技术学院实训（实验）室安全职责和管理职责划分方案》的工作职责，确定本次验收是否需要同步组织相关职能部门进行安全验收，并通知相关部门在项目验收时同步进行安全验收。其中，涉及水电气改造、集成、装饰装修、工程等项目必须进行安全验收。

DQ 21 - 11 - 319

深圳恒生医院第一住院楼二层婴儿临时 监护中心工程合同

工程名称：深圳恒生医院第一住院楼二层婴儿临时监护中心装饰工程

工程地点：深圳市宝安区银田路 20 号

发 包 方：深圳恒生医院

承 包 方：深圳市德勤装饰工程有限公司

签订日期：2021 年 11 月 15 日

深圳恒生医院第一住院楼二层婴儿临时监护中心装饰工程 合同

发包方（以下简称甲方）：深圳恒生医院

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

本工程于 2021 年 11 月 15 日议价确定由乙方承建。按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：深圳恒生医院第一住院楼二层婴儿临时监护中心装饰工程
- 1.2 工程地点：深圳市宝安区银田路 20 号深圳恒生医院内发包方指定地点
- 1.3 工程承包范围：本项目为深圳恒生医院第一住院楼二层婴儿临时监护中心装饰工程（详见清单）
- 1.4 承包方式：固定单价合同。
- 1.5 工期：
 - 1.3.1 开工日期：2021 年 11 月 17 日（具体开工日期以发开工令为准）
 - 1.3.2 竣工日期：2021 年 12 月 17 日总日历工期天数：30 天
- 1.6 质量等级：合格
- 1.7 含税合同价款：人民币 129000.00 元 大写：人民币壹拾贰万玖仟圆整。
- 1.8 上述造价为固定价格加风险系数之和。其中，甲方给予乙方的风险金合同价款内已包含。风险承担的范围：安全风险、价格风险、操作风险等。

第二条 图纸

- 2.1 甲方于合同签订后三日内向乙方提供完整的工程施工图纸套（包括标准图及有关资料两套）。乙方需要超过双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。
- 2.2 本合同的工程施工图纸，甲方委托乙方部分或全部设计，甲、乙双方另行签订设计合同。

第三条 甲方代表

- 3.1 甲方代表姓名：罗灯；职称（职务）： /
- 3.2 甲方代表可委派有关具体管理人员，对本合同约定的工程，行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前书面通知乙方。
- 3.3 甲方代表的指令、通知由其本人签字或盖公章后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 48 小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后 7 天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认

36.3 已订货的材料、设备、器具等由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

第三十七 合同的生效与终止

本合同自甲、乙方法人代表签字并加盖公章之日起生效。在竣工结算、甲方支付完毕工程款，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

第三十八条 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

发包方（公章）：深圳恒生医院

地址：

法定代表人/委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包方（公章）：深圳市德勤装饰工程有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

法定代表人/委托代理人：

电话：0755-33018969

传真：0755-33018969

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

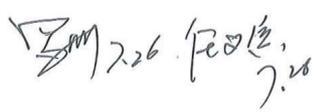
帐号：44250100004500001564

邮政编码：518000

合同订立时间：2021 年 11 月 15 日

合同附件：《承包商安全协议》和《议价承诺函》《投标清单》等有效文件为合同组成部分与合同具有同等法律效力。

工程竣工验收报告

工程名称	深圳恒生医院第一住院楼2层婴儿临时监护中心工程			
工程地点	深圳恒生医院内	建筑面积	112m ²	工程造价 12158.24 元 150744.7
主要工程内容	装饰装修、安装工程			
开工日期	2021.11.17	验收日期	2022年7月26日	
建设单位	深圳恒生医院			
设计单位	深圳市华金建设集团股份有限公司			
监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
施工单位	深圳市德勤装饰工程有限公司			
项目质量自检情况	<p style="text-align: center;">验收合格</p> <p style="text-align: right;">项目负责人:  (公章) 日期: 2022.7.15</p>			
监理单位验收意见: 验收合格 <input checked="" type="checkbox"/> 验收不合格 <input type="checkbox"/>	设计单位验收意见: 验收合格 <input checked="" type="checkbox"/> 验收不合格 <input type="checkbox"/>			
<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">项目负责人:  (公章) 日期:</p>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">项目负责人:  (公章) 日期:</p>			
建设单位验收意见: 验收合格 <input checked="" type="checkbox"/> 验收不合格 <input type="checkbox"/>	使用科室验收意见: 验收合格 <input checked="" type="checkbox"/> 验收不合格 <input type="checkbox"/>			
<p style="text-align: center;"> 2022.7.26</p> <p style="text-align: center;">日期: 2022-7-26</p>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">日期: 2022-7-22</p>			

7-26

佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程

DQ 22 - 02 - 025

广东政府采购智慧云平台电子卖场

修缮工程定点采购合同

合同名称：佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程定点议价采购合同

合同编号：HT-2021-01293055

甲方：佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心

乙方：深圳市德勤装饰工程有限公司

合同金额(元)：2132069.88

人民币大写：贰佰壹拾叁万贰仟零陆拾玖元捌角捌分

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，签订本合同，并共同遵守。

1.工程概况

1.1工程名称：佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程

1.2工程地点：大沥镇社区卫生服务中心下辖蛟城社区

1.3承包范围：房屋修缮

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起 90 个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币小写）：2132069.88（人民币大写）：贰佰壹拾叁万贰仟零陆拾玖元捌角捌分

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计及现场交底，于开工前 3 天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派 廖珉为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理

好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，并承担相应费用。

3.3.3 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.4 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5 按附件签订《项目负责人驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

3.6 按附件签订《专职安全管理人员驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

4 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。如发生上述所述情况，乙方应在事发后24小时内告知甲方，并提供足够证据予以证实，否则甲方将不接受乙方擅自顺延工期的做法。经甲方现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

5 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、设计变更和参照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。并达到合格标准。

5.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方，甲方代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也不予顺延。

5.3 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4 工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料并发出竣工通知书经双方协商确定验收时间，甲方在双方确定的验收时间内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。若验收不合格，乙方在甲方限定时间内修改后重新验收，并承担由于修改而产生的费用。工期不予顺延，竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5.5 工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起计算，保修工程保修期为2年，在保修期内因施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

6 关于工程价款支付及结算的约定

6.1 付款方式：1、合同签订提交请款报告后，采购人支付合同总价的40%作为预付款；2、成交人将所有货物运至采购人指定地点安装且工程完工，经采购人验收合格并结算审核完成，成交人向采购人提交请款报告后20天内，支付至工程结算价款的95%；3、结算价余款5%作为质保金，待保修期满后一次性支付给乙方。

6.2 乙方申请工程款同时，向甲方提供等值有效的工程发票。

7 合同价款的约定与调整

7.1 本合同价款采用固定总价合同，该合同价款包括了本项目工程量清单、施工图纸全部内容。

7.2 合同价款中包括的风险范围：

7.2.1 乙方所编写的综合单价及总价在合同期内，不因由于燃料、电费、运输费、任何税率、税种、货币汇率升降、工资、地方政府征收的有关费用、材料差价等引起的价格波动而调整，也不因交通管制、夜间施工、冬、雨季施工、二次搬运施工场地不足、成品保护、配合服务、临时赶工等情况可能引起的费用调整，并已充分考虑了其他可能因素影响施工所增加的费用。

7.2.2 乙方须负责报价的综合单价及总价的准确性及错误估计所导致的损失。乙方未报，但作为一个有经验的、尤其是有着与本工程相类似的工程施工经验的乙方应该从图纸或现场踏勘中、或实际情况中、或自身的工程施工实践中了解到、估计到或可能了解到、估计到的子

13.1甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时。应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由，取得对方同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

14其它约定

14.1本合同自双方签字盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合约。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方签字盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2.本合同一式 4 份，由甲乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心

甲方代表:

甲方联系人: 黎智研

联系电话: 0757-85507487

合同签订日期:

乙方(盖章): 深圳市德勤装饰工程有限公司

乙方代表:

开户银行: 中国建设银行深圳沙河支行

银行账号: 44250100004500001564

乙方联系人: 陈国铄

联系电话: 18316991788

合同签订日期:

附件1

项目负责人驻场承诺书

致: 佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心

本人 廖琨, 居民身份证号: 420625198911052579 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤2442019202006278)受深圳市德勤装饰工程有限公司委派, 拟在佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

1. 本人作为我公司选派的本项目的项目负责人, 保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止, 自始至终全过程常驻工地现场, 代表我公司全面负责本工程现场组织, 指挥, 管理, 协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内, 根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥, 安排应做的保修工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务，如有则由采购人按相关法律法规处理，严重影响本工程的，采购人有权提出更换项目负责人。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商：（盖章）

项目负责人（签名）：廖琨

2021年12月31日

附件2

专职安全管理人员驻场承诺书

致：佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心

本人 孙红，居民身份证号：430703199111240786（安全生产考核合格证编号：粤建安C(2020)0057775）受深圳市德勤装饰工程有限公司委派，拟在佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺：

1. 本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：深圳市德勤装饰工程有限公司

专职安全管理人员（签名）：孙红

2021年12月31日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: _____

岐城社区房屋修缮工程

验收日期: _____

2012年7月21日

建设单位（盖章）: _____

佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	岐城社区房屋修缮工程			
工程地点	大沥镇社区卫生服务中心下辖岐城社区	建筑面积		工程造价(元) 2132069.88
结构类型	砖混结构	层数	地上:	3 层
	/		地下:	0 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位	/	监督编号	/	
建设单位	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心			
勘察单位	/			
设计单位	中凡国际工程设计有限公司			
总包单位	深圳市德勤装饰工程有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	深圳市德勤装饰工程有限公司			
承建单位(装修)	深圳市德勤装饰工程有限公司			
监理单位	成都冠一工程项目管理咨询有限公司			
施工图审查单位	/			



二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘晶
副组长	廖琨、章官保、高茂林
组员	钟建明、唐安波、陈经文、李倩...

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王平	大石路	主任	工程师	王平
2					
3	高英林	程一	总工	工程师	高英林
4					
5	唐晓	陈勤	唐晓	-	唐晓
6	唐晓	陈勤	唐晓	-	唐晓
7	唐晓	程一	总工		唐晓
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人: <i>Li</i></p> <p>2022年7月5日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师: <i>Li</i></p> <p></p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人: <i>Li</i></p> <p>2022年7月5日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人: <i>Li</i></p> <p>2022年7月5日</p>
---	--	--	---



深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

建设工程承包商履约评价

报告书

致佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心		
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司		
法定代表人	饶建平	项目负责人	廖限
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南路豪威科技大厦 7F-E		
工程名称	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程		
工程地址	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心		
开工日期	2022年2月20日	竣工日期	2022年5月20日
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
二、技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
三、工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
四、工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
五、协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(建设单位公章)</p> <p>评价日期：_____</p> </div>			

中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程

DQ 21 - 12 - 376

合同编号：

中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程
施工合同

工程名称：中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程项目

工程地点：东莞市塘厦镇蛟乙塘大岭街6号

发包方：东莞市中海信实业有限公司

承包方：深圳市德勤装饰工程有限公司



工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：东莞市中海信实业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

工程名称：中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程项目

工程地点：东莞市塘厦镇蛟乙塘大岭街6号

依据《中华人民共和国民法典》，为明确责任，保障甲、乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订合同如下：

1 承包范围

本工程的承包范围为中海信蛟乙塘城市更新办公室（项目地址位于东莞市塘厦镇蛟乙塘大岭街6号，改造场地总面积约为2660 m²，其中接待区约为519平方米，办公区约为286 m²，宿舍区约为426平方米，户外区约为1429平方米）装饰工程设计方案、技术图纸内所有明示和隐含的所有工作内容，包括但不限于项目范围内的以下事项：

1.1 装饰装修工程、空调通风工程、强弱电（包含网络监控）及给排水、现状拆除工程（保安亭、大门、部分挡墙、砼结构雨棚、前院钢架屋顶、前院小矮屋、后院围墙上方铁皮及部分矮墙、后勤通道挡墙、室内墙体拆除、墙面清理、原地面硬化拆除）、外墙修缮改造装饰工程（墙面清理、基层处理、外墙漆粉刷）、新建工程（保安亭、大门、厨房、化粪池、隔油池、风雨连廊、首层外立面落地玻璃等）等、家具、饰品摆件、灯具、床品、厨具、餐具等。

1.2 电器设备及景墙LOGO等；

1.3 景观园林改造工程（绿化、泛光照明、地面铺装等）。

2 承包方式

本工程采用固定总价包干（含税）的承包方式，乙方按照设计方案实施，若有未明确事项，需以甲方要求为准。固定总价包括：包施工图深化设计、包人工、包材料、包材料的送检与现场检测、包机械设备、包工期、包质量、包安全和文明施工、包施工管理、包进退场费、包资料、包施工措施费用、包水、电费用、包成品保护、包保险费、包管理费、包规费、包利润、包税金、包验收通过、包工程完整竣工资料、资料归档费用、包市场价格波动风险、包施工过程中发生的交叉施工发生的费用、包材料的二次搬运费、施工安全、保证工期与质

量费用等一切与该工程有关、可能发生的一切可预计或不可预计的费用，承包人的综合单价不因施工期间人工费、材料价格、机械价格变化、施工条件的变化和工程造价管理部门等调整各项收费而调整。

3 合同价款

3.1 本合同固定含税总价为人民币：陆佰玖拾柒万元整（¥ 6,970,000.00 元），不含税价为（¥ 6,394,495.41 元）。

3.1.1、计价

① 本合同工程采用固定总价包干（含税，开具9%的增值税专用发票）。

② 甲方默认承包范围包含完成本合同工程的全部计价内容，在项目实施的任何阶段，发
包人不接受任何为完成合同工程增补计价项目的要求。

3.1.2、计量：

工程量根据施工图纸计算，实际工程量以承、发双方根据实际施工验收内容计算。

3.2、工程价款（期中支付及结算阶段）=Σ（投标单价×按合同要求实际完成的工程量）。

4 工期

4.1 乙方按质按量地完成其所承包的该工程全部工作内容有效工期为 45 个日历天，
开工日期 2021 年 11 月 27 日（具体开工时间以甲方开工令为准），完工日期
2022 年 1 月 10 日；

4.2 若因乙方原因造成工期延误，乙方愿承担以下违约责任：

4.2.1 乙方同意竣工验收工期每延误一天向甲方支付违约金人民币 2000 元，违约金限
额不超过合同价款的 5%。

4.2.2 整个工程竣工时间每拖延一天，除按本合同 4.2.1 条规定支付违约金外，还需赔
偿实际给甲方造成的直接和间接损失。

4.2.3 乙方延误工期达 3 个月还未完工，甲方有权要求单方解除本合同。

4.3 非乙方原因造成竣工日期及工期拖延，经甲方确认，工期相应顺延，甲方不再承担
其他费用和责任（包括乙方人员、设备窝工停工费用等）。此情况发生后 3 日内，乙方就工期
延误的内容，向甲方提出书面报告，经甲方确认，乙方保留原件作为延期凭证，如乙方不在
上述时间内提出申请，视为工期不受影响。

5 付款方式

5.1 根据甲、乙双方友好协商一致同意下述付款方式：

16.5 本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，经双方签字盖章之后，均具同等效力。至工程竣工验收，保修期满，付清工程尾款后自行失效。

16.6 本合同附件为本合同的不可分割部分，包括：

附件一：工程质量保修书

附件二：中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程设计方案

(以下无正文)

发包方：东莞市中海信实业有限公司
地址：东莞市塘厦镇龙背岭社区春风路
128号管理中心203

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：臧进毅

联系电话：18215601786

联系邮箱：zangjz@zhxkg.com

电话：0755-33112178

纳税人识别号：91441900MA40HB8M51

开户银行：中国工商银行东莞塘厦支行

帐号：2010028709200553773

邮政编码：523710

合同订立地点：东莞市塘厦镇蛟乙塘社区星骏路9号思之然控股5栋3楼

合同订立时间：2021年11月27日

承包方：深圳市德勤装饰工程有限公司

地址：深圳市南山区科技南八路豪威科技大厦
7F-E

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：龚奇刚

联系电话：13632693598

联系邮箱：

电话：0755-33018969

纳税人识别号：914403000807947866

开户银行：中国建设银行深圳沙河支行

帐号：44250100004500001564

邮政编码：



工程验收单

项目名称：中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程项目

编号：

工程名称		中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程	
合同名称	中海信蛟乙塘城市更新办公室装饰工程施工合同	合同编号	
施工单位	深圳市德勤装饰工程有限公司	监理单位	
验收部位	合同约定承包范围	验收时间	2022.2.28
进度情况	合同约定	1、承包范围：包括但不限于项目范围内的装饰装修工程、现状拆除工程、外墙修缮改造装饰工程、新建工程、强弱电及设备安装工程、给排水工程、空调通风工程、家具饰品采购、床上用品采购、电器设备采购及安装、园林工程、房屋安全鉴定及加固工程等； 2、工程质量要求：达到按国家或专业质量评定标准评定的合格等级。	
	现场验收结论	同意验收	
施工单位： 			
经办：		负责人：霍奇刚	日期：
验收会签：吴勇志  			
公司领导：			
备注：《工程验收整改意见》及《工程验收整改意见处理报告》作为本表附件。 抄送： <input type="checkbox"/> 部门领导 <input type="checkbox"/> 公司领导 <input type="checkbox"/> 控股领导 <input type="checkbox"/> 其他 抄报： <input type="checkbox"/> 相关业务部门			

DQ 201 - 11 - 1087

天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程 施工合同

工程名称：天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程

工程地点：深圳市龙岗中心城北郊(位于回龙路和友谊路交汇处西北位置)

发包单位：深圳市市政工程总公司

承包单位：深圳市德勤装饰工程有限公司

日期：2020年10月

发包单位：深圳市市政工程总公司（简称甲方）

承包单位：深圳市德勤装饰工程有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就天健创智新天地4#楼公区装饰装修工程的施工事项，协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：天健创智新天地4#楼公区装饰装修工程

二、工程地址：深圳市龙岗中心城北郊（位于回龙路和友谊路交汇处西北位置），西接回龙埔新工业区，东侧及南侧紧连城市住宅区域。

三、工程内容：本工程施工范围为4#楼地下室负一层、首层、二层、3-28层及29层等公共区域装饰装修工程，具体内容详见招标文件设计图纸中施工内容。包括材料设备的采购、制作、运输、安装、施工、成品保护、质量保修、安全文明施工、图纸深化等全部施工内容。相关技术要求详见招标文件及合同相关条款。

四、承包方式：本次承包范围内工程实行总价包干（即承包方根据施工图纸和招标清单进行总价包干）。应包括但不限于所需的人工费、材料费、机械费、措施费、管理费、利润、验收评审费、第三方检测费、防疫措施费、规费、税金、风险费等）。承包人因计算造成的错误和误差或未计入总价的项目，视为投标人已考虑在投标报价中，承包人在结算不予计量和计价。对承包人投标时漏报项目、少算费用或少算工程量的招标人概不负责，由承包人负责将全部施工内容施工到位，并由承包人承担由此产生的费用，包括但不限于：各专业之间交叉作业造成矛盾引起的变更和不能通过验收需要进行的整改，均由中标人承担，招标人不增加任何费用。

注：若合同执行期间，政府调整相应的增值税率，合同金额同步作相应调整。

五、合同价款：包干总价人民币4880883.13元（大写：肆佰捌拾捌万零捌佰捌拾叁元壹角叁分），含增值税专用发票税率9%。

六、甲、乙双方的权利及义务：

- (1) 甲方负责组织提供现场水、电接驳点，水电费由乙方负责支付；
- (2) 乙方在签订合同之日起7日内须提供装修所有主要材料样板，如在规定时间内

十三、 违约:

- (1) 合同双方之任何一方不能全面履行合同条款,均属违约。违约所造成的所有责任和经济损失概由违约方承担;
- (2) 除非双方协议将合同终止,违约方承担前述违约责任后仍必须履行合同;
- (3) 如乙方对合同的执行敷衍了事或忽视履行合同规定的实质性义务,且从甲方工程师书面要求其改正之日起五日之内仍无实质性进展时,甲方有权在给乙方的任何款项中扣除补偿;
- (4) 由于乙方原因导致逾期竣工,每延迟一天处 10000 元的违约金,在结算中扣除。

十四、 争议解决:

履行合同过程中发生争议,当无法在互相协商的基础上求得解决时,双方同意提交深圳市建设主管部门或深圳市造价管理站调解处理;如调解无效,双方同意向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

十五、 通知送达条款

甲、乙双方关于本合同履行及相关事宜的通知,应当按照本合同载明的地址发出。通知一般以对方或授权代表签名或者盖章确认为准。如果以特快专递或者挂号信形式寄送的,自发出之日起第四日视为送达之日。在合同有效期内,任何一方的联系方式发生变更的,应当及时通知对方,否则因此产生的一切不利后果自行承担。

十六、 其他

- (1) 本合同未尽事宜双方协商解决,协商一致后另行签订补充协议,作为对原合同的补充。
- (2) 本合同一式陆份,甲方执肆份、乙方执贰份、经双方签字盖章后生效至保修期满且付清工程尾款后自行失效。

本合同于 2020 年__月__日在深圳市南山区天健创智中心 B 座 12 楼由双方法人代表或授权的代表在下面签署:

此页为签字页

甲方：

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

联系电话：

联系电话：

传真：

传真：

地址：

地址：

开户银行：中国建设银行深圳市
田背支行

开户银行：中国建设银行深圳沙河支行

户名：深圳市市政工程总公司

户名：深圳市德勤装饰工程有限公司

银行账户：44201514500051004022

银行账户：44250100004500001564

签订日期：

签订日期：



施工单位工程竣工验收表

工程名称	天健创智新天地4#楼公区装饰装修工程		工程地址	深圳市龙岗中心城北郊
建设单位	深圳市天健房地产开发有限公司		项目负责人	柴斌
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司		总监理工程师	宋永红
设计单位	深圳市派尚环境艺术设计有限公司		设计负责人	李穗生
专业承包施工单位	深圳市德勤装饰工程有限公司		项目经理	冯志刚
开工日期	2020年10月15日		竣工日期	2021年12月9日
主要合同内容及完成情况	1、4#楼地下室负一层、首层大堂及2~29层公区过道及电梯厅装饰装修； 2、4#楼地下室负一层、首层大堂及2~29层公区过道及电梯厅电气照明安装工程			
验收意见 (可附页)				
参加验收单位	施工单位 (盖章)	监理单位 (盖章)	设计单位 (盖章)	建设单位 (盖章)
	项目经理:  2021年12月9日	总监理工程师:  2021年12月9日	设计代表:  2021年12月9日	现场工程师:  设计工程师:  项目负责人:  2021年12月9日







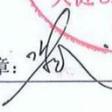





客户综合评价表

深圳市天健房地产开发有限公司：

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的天健创智新天地4#楼公区装饰装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	设计方案	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
2、	设计效果	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
3、	施工规范管理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
4、	现场文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
5、	施工质量	<input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
6、	材料使用配送	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
7、	施工工期	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
8、	工作效率	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
9、	整体服务	<input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/> 很不满意
客户其它意见： 本次与贵单位合作，整体是比较满意的，贵司的履约精神是认可的，期待下次合作。  客户签字并盖章：  2021年12月16日		

深圳市南山区医疗集团总部远洋天著社康中心改造项目

DQ 24 - 07 - 335

中标通知书

标段编号: 2311-440305-04-01-429442001001

标段名称: 深圳市南山区医疗集团总部远洋天著社康中心改造项目施工

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市德勤建工集团有限公司

中标价: 358.986028万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 张震



本工程于 2024-02-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2024-05-11

张刘君

查验码: 1135559460705291 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



DQ 24 - 07 - 335

发包人合同编号: 2023F204SG001

承包人合同编号: 2311-440305-04-01-429442001

深圳市南山区建筑工务署 房屋建筑工程施工（单价）合同 （适用于房建招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 深圳市南山区医疗集团总部远洋天著社康
中心改造项目

合同名称: 深圳市南山区医疗集团总部远洋天著社康
中心改造项目施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市德勤建工集团有限公司

30
30
30
31
31
31
31
32
32
32
33
33
33
33
33
35
38
11
13
15
36
36
37

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

32 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经
32 济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发
33 包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

33
33
33
33
35
38
11
13
15
36
36
37

工程名称: 深圳市南山区医疗集团总部远洋天著社康中心改造项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 概算批复总投资 502.56 万元

工程规模及特征: 远洋天著社康中心位于桃源街道留仙大道与丽山路交汇处北侧的远洋天著华府一期D座
西部裙房一层和二层,建筑面积约 1000.09 平方米。主要建设内容包括:室内外装修、电气、给排水、消防、
空调通风、智能化等工程。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:装饰工程、安装工程等。所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清
单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。
发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年6月1日 (实际开工日期以开工令为准);
 计划竣工日期: 2024年9月28日;
 合同工期总日历天数 120天。
 招标工期总日历天数 120天。
 定额工期总日历天数 / 天。
 合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。
 房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 / 星级。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰伍拾捌万玖仟捌佰陆拾元贰角捌分 (¥ 3589860.28 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万叁仟叁佰壹拾壹元柒角陆分 (¥ 73311.76 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人
(3)
人
(4)
人
(5)
人
(6)
控制价
最
六、工
工
七、项
承
职务
项目经理
项目副
理
技术负
人
合约经
质量负
人
安全负
人(经
安全
劳资专
员

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年05月30日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 叁 份,发包人保存 壹 份,承包人保存 壹 份,其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

心资

勺其

发包人：(公章)深圳市南山区建筑工务署



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李列君

统一社会信用代码：12440305634798694R

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：26572015

电子信箱：_____

承包人：(公章)深圳市德勤建工集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈建平

统一社会信用代码：914403000807947866

地址：深圳市南山区粤海街道科技南

八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-33018969

传真：_____

0755-33018969

电子信箱：dechin@deqinzs.com

1 词语

下列

1.1 合

1.2 合

中标通知书

石新建 建筑 中标[2024-SG001]号

深圳市德勤建工集团有限公司 (中标单位):

正定县人民法院 (建设单位)的 正定县人民法院审判法庭用房建设项目精装修及附属配套工程 (项目名称), 于 2024 年 1 月 25 日根据《中华人民共和国招标投标法》规定, 进行公开开标。经评标委员会评审, 并向监督部门提交招标投标情况书面报告, 确定你单位为中标人。

请你单位接到中标通知书后 30 日内到 正定县人民法院 与我方签订合同。

招标人: (公章)



法定代表人: (印章)



2024 年 2 月 | 日

建设单位	正定县人民法院		
工程名称	正定县人民法院审判法庭用房建设项目精装修及附属配套工程		
建设规模	施工图纸及工程量清单 范围内所含全部内容	招标方式	公开招标
中标内容	主要包括室内精装修、电气、消防喷淋及附属用房、门卫、围墙。		
中标条款	1、中标价(万元):1836.788723 安全防护及文明施工费(万元):71.8535 2、中标工期:180日历天 3、工程质量等级:合格 4、项目经理/总监/项目负责人:朱冠海 5、执业资格证书编号:粤1442006200811181		
备注	1、本项目委托 <u>华腾鸿业项目管理有限公司</u> (代理机构、级别)负责代理招标,项目负责人 <u>王小强</u> ,项目组成员 <u>高小品、李家骅、张婷婷</u> 。 2、其他需要说明的事项:无		

DQ 24-03-119

合同编号: _____

建设工程施工合同

建设单位(全称): 正定县人民法院

发包人(全称): 正定县人民法院

承包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

17.2 因不可抗力解除合同.....	107
18. 保险.....	107
18.1 工程保险.....	107
18.2 其他保险.....	107
18.3 通知义务.....	108
19. 争议解决.....	108
19.1 争议评审.....	108
19.2 仲裁或诉讼.....	108
第四部分 附件.....	110
附件 1 承包人承揽工程项目一览表.....	110
附件 2 房屋建筑工程质量保修书.....	111
附件 3 履约担保.....	113
附件 4 预付款担保.....	114
附件 5 支付担保.....	115

第一部分 协议书

发包人：正定县人民法院

承包人：深圳市德勤建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法

规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就下列建设工程施工有

关事项达成一致意见，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：正定县人民法院审判法庭用房建设项目精装修及附属配套工程

工程地点：石家庄正定新区，东至义玄街，南至罗家庄，西至东上洋街，北至承安

路。

工程内容：主要包括室内精装修、电气、消防喷淋及附属用房、门卫、围墙。

(详见附件 1《承包人承揽工程项目一览表》)。

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：财政资金

承包范围：施工图纸及工程量清单范围内所含全部内容

2、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____180_____天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，工期总日历天数为准。开工日期以发包人出具的开工令为准，且主体工程已竣工验收合格。

3、质量标准

工程质量符合合格标准。

4、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰叁拾陆万柒仟捌佰捌拾柒元贰角叁分（¥ 18367887.23

元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万捌仟伍佰叁拾伍元（¥ 718535.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾陆万元（¥ 760000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

2. 合同价格形式：工程量清单计价，固定单价合同。

5、项目经理

承包人项目经理：朱冠海。

6、合同文件构成

2

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标文件及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7、承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3

4. 发包人和承包人承诺执行行政管理关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
5. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
6. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10、签订时间

本合同于 2024 年 2 月 24 日签订。

11、签订地点

本合同在 正定县人民法院 签订。

12、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

13、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

14、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 柒 份。



发包人：正定县人民法院 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：1113012300026003XX7

地址：石家庄市正定县正定镇常山西路

33号

邮政编码：050800

法定代表人：李淑然

委托代理人：栾晓伟

电话：69119888

传真：69119888

电子信箱：zdfybf@s886022591@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

正定支行

账号：13001617308058000023



承包人：深圳市德勤建工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403000807947866

地址：深圳市南山区粤海街道科技

丽人路豪威科技大厦7F-E

邮政编码：518000

法定代表人：饶建平

委托代理人：朱冠海

电话：075533018969

传真：/

电子信箱：dechin@deqinzs.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行福永

支行

账号：630391615700030

2. 投标人同类工程获奖情况

序号	工程名称	国家级	省级	市级	获奖日期	颁奖机构
1	河源盛嘉伦研发楼室内装修工程	√			2022. 12. 31	中国建筑装饰协会
2	深圳湾实验室光明生物医药创新中心建设工程设计施工一体化)二次装修项目8至10层室内装饰装修工程			√	2024. 5	深圳市装饰行业协会
3	智美 ParkA1、A2、A3 栋室内装修施工总承包智美 ParkA1、A2、A3 栋			√	2023. 5	深圳市装饰行业协会
4	普拉达健身(前海)会所装饰工程卓越金融中心 T1 号楼 401			√	2022. 5	深圳市装饰行业协会
5	达实大厦三层智慧餐厅装饰工程达实大厦三层			√	2021. 5	深圳市装饰行业协会
...						

提供近 3 年（时间以招标公告发布之日的的时间倒推计算）荣获国家级、省级、市级的同类工程施工项目荣誉证书原件扫描件。非同类工程施工项目获奖的不统计（以获得奖项载明时间为准）。

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市德勤装饰工程有限公司

你单位承建的 河源盛嘉伦研发楼室内装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1-6层室内装饰、给排水、电气安装



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市德勤建工集团有限公司:

你单位承建的 深圳湾实验室光明生物医药创新中心建设工程
(设计施工一体化) 二次装修项目8至10层室内装饰装修工程
荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月



深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

(副本)

深圳市德勤建工集团有限公司:

你单位承建的 智美ParkA1、A2、A3栋室内装修施工总承包
智美ParkA1、A2、A3栋 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月

深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

深圳市德勤装饰工程有限公司:

你单位承建的 普拉达健身 (前海) 会所装饰工程
卓越金融中心T1号楼401 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市德勤装饰工程有限公司：

你单位承建的 达实大厦三层智慧餐厅装饰工程
达实大厦三层 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



3. 项目经理的同类工程业绩情况

序号	项目名称	中标日期	合同签订日期	竣工日期	合同价格（万元）
1	湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程	2021.6.3	2021.6.3	2021.11.26	274.15 万元
2	贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包	2020.08.20	2020.08.20	2022.01	3218.64 万元
3					
4					
5					
合计（万元）			3492.79 万元		

提供近 3 年内（时间以招标公告发布之日的日期倒推计算）已完成担任项目经理或项目负责人的类似工程业绩（不超过 5 项）。

1、业绩证明材料为：①施工合同或中标通知书；②验收报告；

2、①验收报告中须体现项目经理或项目负责人的职务及签字或签章或名字，否则业绩不予认可。②项目经理业绩优先以验收报告上的时间为准，如验收报告上无法体现时间的再以合同签订时间为准，如合同上无法体现时间的则以中标通知书上时间为准。

3、提交业绩超 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

项目经理（建造师）简历表

姓名	王军涛	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	一级建造师注册证	证件号码	粤 1442010201016243	手机号码	18123978967
参加工作时间	1997年7月		从事项目经理（建造师）年限	15年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442010201016243			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖北十堰农村商业银行股份有限公司	湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程	274.15万元	2021.7 2021.11	已完工	合格
贵州高速公路集团有限公司	贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修装修设计施工总承包	3218.64万元	2020.08 2022.01	已完工	合格



使用有效期: 2024年08月06日
- 2025年02月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王军涛

性别: 男

出生日期: 1973年05月18日

注册编号: 粤1442010201016243

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王军涛

个人签名: 王军涛

签名日期: 2024.8.6



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0002570

姓名:王军涛

性别:男

出生年月:1973年05月18日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年04月29日

有效期:2023年02月15日 至 2026年04月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月09日



姓名: 王军涛
性别: 男
身份证号: 410327197305181012
专业类别: 建筑工程
考试年度: 2013年度
取得执业资格证书时间: 2009年09月06日
执业资格证书编号: 0313809
执业资格证书记载的专业类别: 机电工程



本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2013079440792013440228001780

编号: 14010506

签发单位(章):

签发日期: 2014年04月10日



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 王军涛
证件号码: 410327197305181012
性别: 男
出生年月: 1973年05月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2018年09月16日
管理号: 201809034440002444



人力资源和社会保障部
人事考试中心



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. : 0313809



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09441734064412562
File No. :

姓名: 王军涛
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年05月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2009年09月06日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2010年01月07日
Issued on



广东省专业技术资格

广东省专业技术资格



王军涛 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1803601014569号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月十四日



普通高等学校 毕业证书



学生 王军涛 性别男，一九七三年
五月 日生，于一九九四年 九
至一九九七年 七月在本校
机械设计制造 专业 三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：董其伍
名：郑州工业大学
一九九七年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00823481

学校编号：9702117

姓名 王军涛
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 5 月 18 日
住址 广东省深圳市宝安区松岗
宝利路宝利豪庭金桐苑
0303
公民身份号码 410327197305181012



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2012.02.23-2032.02.23

湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程

合同协议书

发包人（全称）：湖北十堰农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：深圳三森装饰集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程。
- 2.工程地点：十堰市茅箭区二堰街办人民南路8号。
- 3.工程立项批准文号：2104-420302-04-01-141427。
- 4.资金来源：企业自筹。
- 5.工程内容：本项目工程量清单范围内的全部施工内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
- 6.工程承包范围：
按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑、设计图纸及本合同补充条款，包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2021年5月25日。

计划竣工日期：2021年8月23日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾肆万壹仟肆佰捌拾捌元壹角玖分（¥2741488.19元）；

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）（¥元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥ 300000.00 元）。

2.合同价格形式：。

五、项目经理

承包人项目经理：王军涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在湖北十堰农村农村商业银行股份有限公司办公楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：  2021.6.3

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳三森装饰集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300685383154L

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道
8号英达利科技数码园A栋2层

邮政编码：518045

法定代表人：彭少同

委托代理人：王军涛 

电话：0755-82735692

传真：0755-82567898

电子信箱：924971698@qq.com

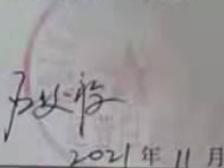
开户银行：招商银行股份有限公司深圳景田支行

账号：755915741110201

深圳三森装饰集团股份有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳景田支行
账号：755915741110201
电话：0755-82522777
地址：深圳市福田区福保街道福保社区
红棉道8号英达利科技数码园A栋2层
工程款必须汇入深圳三森装饰集团股份有限公司
公司帐户，否则不予确认。

工程项目专线：
188-2022-8028

工程竣工验收证明书

工程名称	茅箭支行装饰装修工程	工程地点	人民南路8号
建筑面积	1550平方米	工程造价	274.15万元
设计单位	湖北天工建筑勘察设计有限公司	施工单位	深圳三森装饰集团股份有限公司
开工日期	2021.7.9	竣工日期	2021.11.26
本工程经各部门共同查验，符合设计要求和营业网点使用标准，可以交付使用。			
使用单位（支行）：（签章）  代表： [Signature]			
农商行办公室：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日		农商行安全保卫部：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日	
农商行财务会计部：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日		农商行运营服务部：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日	
农商行科技管理部：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日		农商行后勤服务部：（签章）  代表： [Signature] 2021年11月26日	

贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包

44-2020269

中标通知书

致：深圳三森装饰集团股份有限公司

你方于2020年6月4日所递交的贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包 招标第 DAZX-1 标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：32186449.00 元。

工期：153 日历天。

设计质量标准：优良。

施工质量标准：标段工程竣工验收质量评定达到合格。

安全目标：力争实现安全生产“零死亡”，杜绝发生较大及以上生产安全责任事故。

项目经理：王军涛（姓名）。

设计负责人：罗小娟（姓名）。

施工技术负责人：张立新（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 贵州高速公路集团有限公司（地址：贵州省贵阳市花溪区开发大道1号）与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：贵州高速公路集团有限公司

招标代理：北京中交建设工程咨询有限公司

日期：2020年7月22日

SS-2020269

正本

贵州省都匀至安顺公路
房建工程装饰装修施工

合同文件
(第 DAZX-1 标段)

发包人：贵州高速公路集团有限公司

承包人：深圳三森装饰集团股份有限公司

贵州·贵阳

二〇二〇年七月

合同协议书

贵州高速公路集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包（项目名称），已接受 深圳三森装饰集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目第 DAZX-1 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第 DAZX-1 合同标段工程内容：共有 7 个收费站，分别是 王司匝道收费站、河阳匝道收费站、毛尖匝道收费站、杨柳街匝道收费站、马场匝道收费站、羊列匝道收费站、坝固匝道收费站。本合同段共有 2 对服务区，分别是 毛尖服务区、羊列服务区。1 个停车区 河阳停车区。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺书中及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价：人民币（大写）叁仟贰佰壹拾捌万陆仟肆佰肆拾玖元（¥ 32,186,449.00）。

5. 承包人项目经理：王军涛。承包人项目总工：张立新。

6. 工程质量符合：标段工程交工验收质量评定达到合格，交验项目主要指标合格率达到 100%，且单位工程质量评定不小于 90 分，竣工验收的质量评定优良 标准。

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: 王军涛	
2	设计负责人	1.1.2.5	姓名: 罗小娟	
3	施工技术负责人	1.1.2.6	姓名: 张立新	
4	工 期	1.1.4.3	153 日历天	
5	缺陷责任期	1.1.4.5	2 年	
6	保修期	19.7	24 个月 (防渗漏工程 5 年)	
			其中: 电气管线、给排水管道、设备 安装和装修工程: 2 年	
			屋面防水工程、有防水要求的 卫生间、房间和外墙面的 防渗漏工程: 5 年	
			供热与供冷系统: 2 个采暖 期、供冷期	
7	质量标准	投标人须知 1.3.3 条	设计质量标准: 优良。 施工质量标准: 标段竣工验 收的质量评定合格。	
8	安全目标	投标人须知 1.3.4 条	力争实现安全生产“零死 亡”, 杜绝发生较大及以上 生产安全责任事故。	

张明东

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 153 日历天。
10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书正本一式二份，副本十二份，合同双方各执正本一份，副本发包人执十份承包人执二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：贵州高速公路集团
有限公司

法定代表人
或其委托代理人： 

2020 年 8 月 26 日

承包人：深圳三森装饰集团股份
有限公司

法定代表人
或其委托代理人： _____



2020 年 8 月 20 日

工程款必须汇入深圳三森装饰集团股份有限公司账户，否则本公司不予支付。

张向东

贵州高速公路集团有限公司建设项目

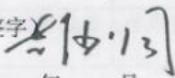
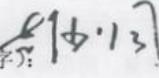
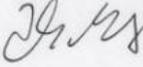
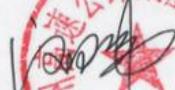
贵州省都匀至安顺公路

公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2022年01月19日

第 DAZX-1 合同段交工验收证书第 2022001 号

第 2 页 共 2 页

<p>施工单位的意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">申请交工、望批准</p> <p>施工单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  <p>单位盖章</p> </div>
<p>合同段监理单位对有关问题的意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>监理单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  <p>单位盖章</p> </div>
<p>设计单位意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>设计单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  <p>单位盖章</p> </div>
<p>总监理工程师办公室意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意交工，请按合同要求 完成缺陷责任期工作。</p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  <p>单位盖章</p> </div>
<p>项目法人意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>项目法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  <p>单位盖章</p> </div>

4. 项目管理班子人员配备情况

序号	拟任职务	姓名	职称	专业证书	业绩	社保（勾选）
1	项目经理	王军涛	高级工程师	一级注册建造师	湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程、贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	生产经理	陈经文	工程师	二级注册建造师	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	技术负责人	胡勇军	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	机电工程师	雷海胜	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	给排水工程师	张志坚	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	电气工程师	郭飞	工程师	职称证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
7	安全负责人	刘灿荣	/	三类人员	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
8	质量负责人	叶汉林	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
9	安全员	刘菲	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

10	质量员	陈丹妮	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
11	劳资专管员	叶海港	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
12	施工员	饶志云	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
13	材料员	雷体桥	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
14	资料员	陈雪梅	/	职业培训合格证	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
15	造价师	张明哲	/	一级造价师	/	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

投标人应结合本项目需求，提供项目管理班子人员配备情况表。

注：1. 要求提供社保部门或税务部门出具的投标人为其缴纳的近 1 个月社保证明文件，由于社保部门或税务部门原因最近 1 个月的社保证明无法提供的，则可以往前顺延一个月；如投标人注册成立时间不足 1 个月的，可提供承诺函（格式自拟）；如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文件证明；不接受退休返聘人员。

2. 要求提供团队成员职称证、资格证等证明文件

3. 要求提供团队成员参与的同类项目业绩，需提供合同关键页作为证明材料，且需体现团队成员签字或签章或名字，如无法体现的，可提供甲方出具的其他证明材料。

(1) 项目经理（建造师）简历表

姓名	王军涛	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	一级建造师注册证	证件号码	粤 1442010201016243	手机号码	18123978967
参加工作时间	1997年7月	从事项目经理（建造师）年限		15年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442010201016243				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖北十堰农村商业银行股份有限公司	湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程	274.15万元	2021.7 2021.11	已完工	合格
贵州高速公路集团有限公司	贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包	3218.64万元	2020.08 2022.01	已完工	合格

(2) 技术负责人简历表

姓名	胡勇军	性别	男	年龄	47
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431123197707120018		
手机号码	13798422498	证件号(职称证书编号)	1803001012660		
参加工作时间	2015年1月	从事技术负责人年限	6年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

(3) 质量负责人信息表

姓名	叶汉林	证件类型	身份证	证件号码	441523199705187035
手机号码	0755-33018969		证件号（质量员证编号）	0442210700007000035	

(4) 安全负责人信息表

姓名	刘灿荣	证件类型	身份证	证件号码	440921198711258331
手机号码	0755-33018969		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0000900	

(5) 安全员信息表

姓名	刘菲	证件类型	身份证	证件号码	421022198809260805
手机号码	0755-33018969		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0139707	

(6) 劳资专管员信息表

姓名	叶海港	证件类型	身份证	证件号码	441523199510187019
手机号码	0755-33018969		证件号	0442211300007000020	

(1) 项目经理-王军涛

		使用有效期: 2024年08月06日 - 2025年02月02日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓名: 王军涛		
性别: 男		
出生日期: 1973年05月18日		
注册编号: 粤1442010201016243		
聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
	王军涛	
	个人签名: 王军涛	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.8.6	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0002570

姓名:王军涛

性别:男

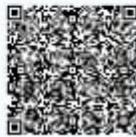
出生年月:1973年05月18日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年04月29日

有效期:2023年02月15日 至 2026年04月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月09日



姓名: 王军涛
性别: 男
身份证号: 410327197305181012
专业类别: 建筑工程
考试年度: 2013年度
取得执业资格证书时间: 2009年09月06日
执业资格证书编号: 0313809
执业资格证书记载的专业类别: 机电工程



本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2013079440792013440228001780

编号: 14010506

签发单位(章):

签发日期: 2014年04月10日

一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 王军涛
证件号码: 410327197305181012
性别: 男
出生年月: 1973年05月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2018年09月16日
管理号: 201809034440002444



人力资源和社会保障部
人事考试中心



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. : 0313809



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09441734064412562
File No. :

姓名: 王军涛
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年05月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2009年09月06日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2010年 01月 07日
Issued on



广东省专业技术资格



照片



粤高职称字第 1803601014569号

广东省

王军涛 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位:

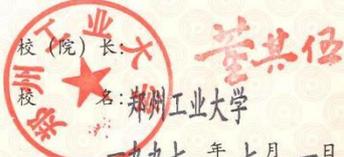
二〇一八年五月十四日

普通高等学校 毕业证书



学生 王军涛 性别男，一九七三年
五月 日生，于一九九四年 九
至一九九七年 七月在本校

机械设计制造 专业 三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。



校(院)长: 董其伍

名: 郑州工业大学

一九九七年七月一日

学校编号: 9702117

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00823481

姓名 王军涛
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 5 月 18 日
住址 广东省深圳市宝安区松岗
宝利路宝利豪庭金桐苑
0303
公民身份号码 410327197305181012



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2012.02.23-2032.02.23

湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程

合同协议书

发包人（全称）：湖北十堰农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：深圳三森装饰集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：湖北十堰农村商业银行茅箭支行装修改造工程。
- 2.工程地点：十堰市茅箭区二堰街办人民南路8号。
- 3.工程立项批准文号：2104-420302-04-01-141427。
- 4.资金来源：企业自筹。
- 5.工程内容：本项目工程量清单范围内的全部施工内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
- 6.工程承包范围：
按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑、设计图纸及本合同补充条款，包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2021年5月25日。

计划竣工日期：2021年8月23日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾肆万壹仟肆佰捌拾捌元壹角玖分（¥2741488.19元）；

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）（¥元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥ 300000.00 元）。

2.合同价格形式：。

五、项目经理

承包人项目经理：王军涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在湖北十堰农村农村商业银行股份有限公司办公楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：  2021.6.3

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳三森装饰集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300685383154L

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道
8号英达利科技数码园A栋2层

邮政编码：518045

法定代表人：彭少同

委托代理人：王军涛 

电话：0755-82735692

传真：0755-82567898

电子信箱：924971698@qq.com

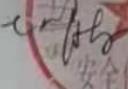
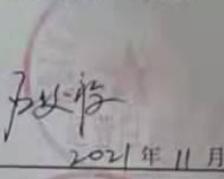
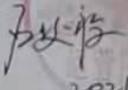
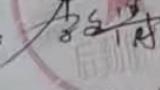
开户银行：招商银行股份有限公司深圳景田支行

账号：755915741110201

深圳三森装饰集团股份有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳景田支行
账号：755915741110201
电话：0755-82522777
地址：深圳市福田区福保街道福保社区
红棉道8号英达利科技数码园A栋2层
工程款必须汇入深圳三森装饰集团股份有限公司
公司帐户，否则不予确认。

工程项目专线：
188-2022-8028

工程竣工验收证明书

工程名称	茅箭支行装饰装修工程	工程地点	人民南路8号
建筑面积	1550平方米	工程造价	274.15万元
设计单位	湖北天工建筑勘察设计有限公司	施工单位	深圳三森装饰集团股份有限公司
开工日期	2021.7.8	竣工日期	2021.11.26
本工程经各部门共同查验，符合设计要求和营业网点使用标准，可以交付使用。			
使用单位（支行）：（签章）  代表： 			
农商行办公室：（签章）  代表：  2021年11月26日		农商行安全保卫部：（签章）  代表：  2021年11月26日	
农商行财务会计部：（签章）  代表：  2021年11月26日		农商行运营服务部：（签章）  代表：  2021年11月26日	
农商行科技管理部：（签章）  代表：  2021年11月26日		农商行后勤服务部：（签章）  代表：  2021年11月26日	

44-2020269

中标通知书

致：深圳三森装饰集团股份有限公司

你方于2020年6月4日所递交的贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包 招标第 DAZX-1 标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：32186449.00 元。

工期：153 日历天。

设计质量标准：优良。

施工质量标准：标段工程竣工验收质量评定达到合格。

安全目标：力争实现安全生产“零死亡”，杜绝发生较大及以上生产安全责任事故。

项目经理：王军涛（姓名）。

设计负责人：罗小娟（姓名）。

施工技术负责人：张立新（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 贵州高速公路集团有限公司（地址：贵州省贵阳市花溪区开发大道1号）与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：贵州高速公路集团有限公司

招标代理：北京中交建设工程咨询有限公司

日期：2020年7月22日

SS-2020269

正本

贵州省都匀至安顺公路
房建工程装饰装修施工

合同文件
(第 DAZX-1 标段)

发包人：贵州高速公路集团有限公司

承包人：深圳三森装饰集团股份有限公司

贵州·贵阳

二〇二〇年七月

合同协议书

贵州高速公路集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 贵州省都匀至安顺公路房建工程装饰装修设计施工总承包（项目名称），已接受 深圳三森装饰集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目第 DAZX-1 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第 DAZX-1 合同标段工程内容：共有 7 个收费站，分别是 王司匝道收费站、河阳匝道收费站、毛尖匝道收费站、杨柳街匝道收费站、马场匝道收费站、羊列匝道收费站、坝固匝道收费站。本合同段共有 2 对服务区，分别是 毛尖服务区、羊列服务区。1 个停车区 河阳停车区。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺书中及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价：人民币（大写）叁仟贰佰壹拾捌万陆仟肆佰肆拾玖元（¥ 32,186,449.00）。

5. 承包人项目经理：王军涛。承包人项目总工：张立新。

6. 工程质量符合：标段工程交工验收质量评定达到合格，交验项目主要指标合格率达到 100%，且单位工程质量评定不小于 90 分，竣工验收的质量评定优良 标准。

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: 王军涛	
2	设计负责人	1.1.2.5	姓名: 罗小娟	
3	施工技术负责人	1.1.2.6	姓名: 张立新	
4	工 期	1.1.4.3	153 日历天	
5	缺陷责任期	1.1.4.5	2 年	
6	保修期	19.7	24 个月 (防渗漏工程 5 年)	
			其中: 电气管线、给排水管道、设备 安装和装修工程: 2 年	
			屋面防水工程、有防水要求的 卫生间、房间和外墙面的 防渗漏工程: 5 年	
			供热与供冷系统: 2 个采暖 期、供冷期	
7	质量标准	投标人须知 1.3.3 条	设计质量标准: 优良。 施工质量标准: 标段竣工验 收的质量评定合格。	
8	安全目标	投标人须知 1.3.4 条	力争实现安全生产“零死 亡”, 杜绝发生较大及以上 生产安全责任事故。	

张明东

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 153 日历天。
10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书正本一式二份，副本十二份，合同双方各执正本一份，副本发包人执十份，承包人执二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：贵州高速公路集团
有限公司

法定代表人
或其委托代理人： 

2020 年 8 月 26 日

承包人：深圳三森装饰集团股份
有限公司

法定代表人
或其委托代理人： _____



2020 年 8 月 20 日

工程款必须汇入深圳三森装饰集团股份有限公司账户，否则本公司不予支付。

张向东

贵州高速公路集团有限公司建设项目

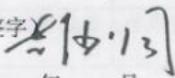
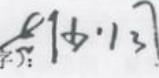
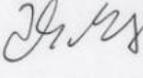
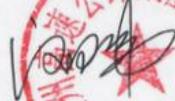
贵州省都匀至安顺公路

公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2022年01月19日

第 DAZX-1 合同段交工验收证书第 2022001 号

第 2 页 共 2 页

<p>施工单位的意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">申请交工、望批准</p> <p>施工单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章 </div>
<p>合同段监理单位对有关问题的意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>监理单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章 </div>
<p>设计单位意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>设计单位法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章 </div>
<p>总监理工程师办公室意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意交工，请按合同要求 完成缺陷责任期工作。</p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章 </div>
<p>项目法人意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意</p> <p>项目法人代表或授权人（签字）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章 </div>

(2) 生产经理-陈经文

		使用有效期：2024年08月 29日-2025年02月25日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：陈经文		
性 别：男		
出生日期：1988-07-28		
注册编号：粤2442014201508951		
聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-04-08至2025-04-08）		
		
个人签名：陈经文	住房 和 城 乡 建 设 厅	广东省
签名日期：2024.8.29	签发日期：2022年11月23日	执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003218

姓名:陈经文

性别:男

出生年月:1988年07月28日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有效期:2019年06月25日 至 2025年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年06月25日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



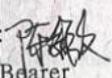
approved & authorized
by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized
by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 057843
No.



持证人签名: 
Signature of the Bearer

14441150114404411

姓名: 陈经文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1988年07月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2015年01月18日
Issued on _____

广东省职称证书

姓名: 陈经文
身份证号: 440883198807282217



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003082691

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈经文** 性别 **男**，一九八八年 七 月二十八日生，于二〇〇八年
一 月至二〇一一年 一 月在本校 **工程造价**
专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院** 校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201106000047

二〇一一年 一 月十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈经文

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 28 日

住址 广东省吴川市吴阳镇那西
村313号



公民身份号码 440883198807282217



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05

(3) 技术负责人-胡勇军

<p>照片</p> 	<p>胡勇军 于 二〇一八 十月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤高取证字第 1803001012660号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十四日</p>

普通高等学校

毕业证书



学生 胡勇军 性别 男，一九七七年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院 专科起点 **工程管理** (工程建设管理方向) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



重庆大学

校(院)长：

周绪红

证书编号：106117201505103915

二〇一五年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 胡勇军

性别 男 民族 汉

出生 1977年7月12日

住址 广东省深圳市福田区福田南路38号广银大厦16楼西



公民身份号码 431123197707120018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.03.20-2037.03.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡勇军

社保电脑号：613079177

身份证号：431123197707120018

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	05	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	06	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	07	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	628812	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			7680.0	3840.0	3840.0		2400.0	2400.0	960.0		240.0		240.0	384.0	384.0	96.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e3af089fe85）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



(4) 机电工程师-雷海胜

湖北省专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：雷海胜

性 别：男

出生日期：1981-06-15

资格等级：中级工程师

专业名称：机电工程

发证单位：湖北省人力资源和社会保障厅

身份证号：422130198106153938

证书编号：H2015642561



发证日期：2015-07-20

硕士研究生
毕业证书



研究生 雷海胜 性别男，一九八一年六月十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在机械设计及理论专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉工业学院

校(院、所)长：曾其林

证书编号：104961201202732883

二〇一二年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 雷海胜
性别 男 民族 汉
出生 1981年6月15日
住址 武汉市汉阳区江城大道
388号金地城E35栋3102室
公民身份号码 422130198106153938

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局汉阳分局
有效期限 2019.06.06-2039.06.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷海胜

社保电脑号：810519623

身份证号码：422130198106153938

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08			2360.0			70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091a43c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



(5) 给排水工程师-张志坚

<p>中级专业技术职务任职</p> <h1>资格证书</h1> <p>QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST</p> <p>河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE</p>	
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p>	<p>系 列 <u>建筑工程</u> Category</p> <p>专 业 <u>给排水</u> Specialism</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Qualified Title</p> <p>批 文 号 <u>石职改办字(2021)371号</u> Approval No.</p> <p>授 予 时 间 <u>2021年12月4日</u> Date of Conferment</p> <p>管 理 号 <u>20210210614212</u> File No.</p>
姓 名 <u>张志坚</u> 性 别 <u>男</u> Name Gender	
出 生 年 月 <u>1991年11月</u> Date of Birth	
工 作 单 位 <u>河北云霞建筑装饰工程有限公司</u> Organization	

普通高等学校

毕业证书



学生 张志坚 性别 男，一九九一年十一月二十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程技术高等专科学校

校（院）长：

叶景文

证书编号： 100851201306000428

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张志坚

性别 男 民族 汉

出生 1991年11月28日

住址 河北省唐山市滦南县扒齿港镇涂家庄村130号



公民身份号码 130224199111286219



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 滦南县公安局

有效期限 2018.10.23-2038.10.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志坚

社保电脑号：810821144

身份证号码：130224199111286219

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08			2360.0			70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af09215a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

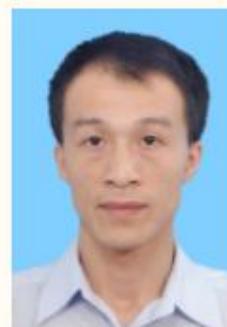


(6) 电气工程师-郭飞

广东省职称证书

姓 名：郭飞

身份证号：341204198401152075



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2014年10月22日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：B2103003064508

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 郭飞 性别男， 1984 年 01 月 15 日生，于
2008 年 09 月至 2011 年 06 月在 电力电子与电力传动
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

兰玉杰

证书编号：103601201102000198

2011 年 6 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭飞
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 1 月 15 日
住址 广东省深圳市南山区高新
区科技中二路软件园2号
楼3楼
公民身份号码 341204198401152075

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2011.07.06-2031.07.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭飞 社保电脑号：627234823 身份证号：31204198401152075 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08				2360.0		70.8



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091f463 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



(7) 安全负责人-刘灿荣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0000900

姓 名: 刘灿荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年11月25日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月08日

有 效 期: 2023年01月16日 至 2026年01月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年01月08日



成人高等教育

毕业证书



学生 **刘灿荣** 性别 **男**，一九八七年十一月二十五日生，于二〇一三年二月至二〇一六年一月在本校 **工商管理** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**南昌大学**

校（院）长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号

证书编号：104035201606001625

二〇一六年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘灿荣**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1987年11月25日**

住址 **广东省深圳市福田区梅华路梅林荔园阁327**



公民身份号码 **440921198711258331**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2016.12.30-2036.12.30**

(8) 质量负责人-叶汉林

证书编码: 0442210700007000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 叶汉林

身份证号: 441523199705187035

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 叶汉林 性别男，一九九七年 五 月 十八日生，于二〇一六年
三 月至二〇一八年 六 月在本校 市场开发与营销
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州华商职业学院 校（院）长：王良夫

批准文号：粤教规[2009]88号

证书编号：142665201806000191

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶汉林

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 5 月 18 日

住址 广东省陆河县螺溪镇螺溪
居委日角圩1395号



公民身份号码 441523199705187035



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.10.27-2027.10.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶汉林

社保电脑号：648078887

身份证号码：441523199705187035

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08				2360.0		70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af0913bb1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



(9) 安全员-刘菲

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0139707

姓 名: 刘菲

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年09月26日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月18日

有 效 期: 2021年11月18日 至 2024年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年11月18日



成人高等教育

毕业证书



学生 刘菲 性别女，一九八八年 九 月二十六日生，于二〇〇九年
 三月至二〇一二年 一 月在本校 财务管理
 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：广东金融学院

校（院）长：

批准文号：教成厅【1993】1号

证书编号：115405201206002237

二〇一二年 一 月二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘菲

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 9 月 26 日

住址 湖北省公安县藕池镇城乡
村12组



公民身份号码 421022198809260805



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 公安县公安局

有效期限 2018.04.28-2038.04.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘菲 社保电脑号: 611709030 身份证号码: 421022198809260805 页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号: 628812 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	628812	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e3af091ad74) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 628812 单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司



(10) 质量员-陈丹妮

证书编码: 0442210700007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈丹妮

身份证号: 445222199409064429

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



扫码验证

高等教育

毕业证书



学生 陈丹妮 性别女, 1994 年 09 月 06 日生, 于二〇一八年 三月
至二〇二〇年 七月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校(院)长: 杨心博

证书编号: 100087202005003387

二〇二〇 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈丹妮

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 9 月 6 日

住址 广东省揭西县河婆镇宝塔
居委新丰南路河中教师楼
D栋302号之一

公民身份号码 445222199409064429



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹妮

社保电脑号：639809821

身份证号码：445222199409064429

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08			2360.0		70.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af089780z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



(11) 劳资专管员-叶海港

证书编码: 0442211300007000020

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名: 叶海港

身份证号: 441523199510187019

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年05月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶海港 性别 男， 1995 年 10 月 18 日生，于
2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 电气工程学院
电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长： 

证书编号：126171201805000338

二〇一八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶海港
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 10 月 18 日
住址 广东省深圳市龙岗区植物园路238号110室
公民身份号码 441523199510187019



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2022.09.08-2042.09.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶海港

社保电脑号：649905594

身份证号码：441523199510187019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08				2360.0		70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af0899d86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



(12) 施工员-饶志云

证书编码: 0442210200007000055

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 饶志云

身份证号: 36220219990710531X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 饶志云 性别男，一九九九年七月十日生，于二〇一八年九月至二〇二一年七月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院

校（院）长：郝世栋



证书编号：141261202106001314

二〇二一年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 饶志云
 性别 男 民族 汉
 出生 1999年7月10日
 住址 江西省丰城市杜市镇邹家村下饶组30号
 公民身份号码 36220219990710531X



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 丰城市公安局
 有效期限 2015.09.05-2025.09.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶志云

社保电脑号：806684933

身份证号码：36220219990710531X

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08			2360.0		70.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af08a2223 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



(13) 材料员-雷体桥

证书编码：044211110000700011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：雷体桥

身份证号：421003198204033539

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **雷体桥** 性别 **男**，一九八二年四月三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本学院 **市场营销** 专业四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**吉林农业大学发展学院**

院长：



证书编号：136061200805000593

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **雷体桥**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1982年4月3日**

住址 **广东省深圳市南山区朗山路2号之一110室**



公民身份号码 **421003198204033539**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2021.01.07-2041.01.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥 社保电脑号：632310704 身份证号码：421003198204033539 页码：1
 参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	628812	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
合计			8040.0	4160.0			4498.13	1688.44			403.28						100.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091b267 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司
 单位编号：628812



(14) 资料员-陈雪梅

证书编码: 0442211400007000130

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈雪梅

身份证号: 441421199011092244

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈雪梅 性别女，一九九〇年十一月九日生，于二〇一〇年
 三月至二〇一二年七月在本校 会计电算化
 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校(院)长：李国祥

批准文号：国家教委(86)教高三字004号
 证书编号：105825201206070293

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈雪梅

性别 女 民族 汉

出生 1990年11月9日

住址 广东省深圳市南山区青梧
 路2号科苑学里揽翠居5栋
 7G

公民身份号码 441421199011092244



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11

(15) 造价师-张明哲

338



姓名: 张明哲

身份证号码: 440823198202284352

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳双亿建工集团有限公司

证书编号: 建[造]11244400030532

颁发机关盖章: 

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

发证日期: 2024 年 05 月 09 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	 注册受理机关 公章 2024 年 05 月 25 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 张明哲
证件号码: 440823198202284352
性别: 男
出生年月: 1982年02月
专业: 土木工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002404



制发日期: 2024年01月24日

本人调用
有效期至2024年12月23日



硕士学位证书

张明哲 男, 1982年2月28日生。在 哈尔滨工业大学
完成了 软件工程 领域工程 硕士专业学位培养计划, 成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工程 硕士学位。



哈尔滨工业大学

校长

学位评定委员会主席

证书编号: Z1021332015000394

二〇一五年一月六日

(专业学位证书)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明哲

社保电脑号：604489637

身份证号码：440823198202284352

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52			36.0		24.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e3af089cf4d4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：628812
单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司



