

标段编号： 2202-440303-04-01-349475002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁城建集团有限公司

日期： 2024年09月28日

工程编号：2202-440303-04-01-349475002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程

投标文件内容：资信标（业绩文件）部分

投标人：中铁城建集团有限公司

日期：2024年9月28日

(1) 企业基本情况一览表

企业名称	中铁城建集团有限公司	企业曾用名 (如有)	中铁建城建有限公司
统一社会信用代码	91430000085432629A	法定代表人	申景涛
主项资质	建筑工程施工总承包特级；建筑装修装饰工程专业承包一级等		
注册资本金	贰拾柒亿捌仟玖佰捌拾叁万捌仟柒佰元整		
专业技术人员规模	共 5643 人(注册人员 467 人)		

企业信用信息：以“信用中国(信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/?navPage=0>))”、“国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)”、“全国建筑市场监管公共服务平台 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果(<https://zfcxjst.gd.gov.cn/>)、(<https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/?from=index>)，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：(1) 提供查询证明截图。(2) 上述信息以招标人或招标代理查询结果为准。

专业技术人员规模截图

16:00 5G 100%

< 企业详情

中铁城建集团有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码: 91430000085432629A

企业法人代表: 申景涛

企业登记注册类型: 其他有限责任公司

企业注册属地: 湖南省-长沙市

企业经营地址: 长沙市岳麓区洋湖路695号

资质项 9项 | 注册人员 467名 | 历史业绩 206项

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

首页 ☆ 6 分享



信用信息

统一社会信用代码

站内搜索

中铁城建集团有限公司 行政处罚

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 文章搜索

搜索 “中铁城建集团有限公司 行政处罚” 为您找到的相关信息 0 条

排序: 按相关性 按日期 搜索位置: 全文 标题 时间不限



很抱歉, 没有找到您搜索文章

文章搜索

中铁城建集团有限公司 行政处罚

Q

专栏直通车

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

诚信文化

大家关注

头条新闻 国家发展改革委: 持续提升“信易贷”工作水平, 重点做到“三个加强”

头条新闻 国家药监局: 严厉打击违法违规行为, 切实保障公众用药安全

头条新闻 国家医保局: 公布多起虚假住院骗保案例

头条新闻 国家金融监督管理总局: 多措并举确保信贷资金直达小微企业

头条新闻 27部门: 以“诚信尚俭 共享食安”为主题, 2024年全国食品安全宣传周启动

头条新闻 金融监管总局: 金融机构落实移动应用备案、个人信息保护等监管要求



版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站备案: 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内搜索

中铁城建集团有限公司红色警示

搜索

- Navigation menu: 首页, 信用动态, 政策法规, 信息公示, 信用服务, 信用研究, 诚信文化, 信用承诺, 信易+, 联合奖惩, 个人信用, 行业信用, 城市信用, 网站导航

您所在的位置: 首页 > 文章搜索

搜索 “中铁城建集团有限公司 红色警示” 为您找到的相关信息 0 条

排序: 按相关度 按日期 搜索位置: 全文 标题 时间不限



很抱歉，没有找到您搜索文章

文章搜索

中铁城建集团有限公司 红色警示



专栏直通车

- 信用动态, 政策法规, 信息公示, 信用服务, 联合奖惩, 诚信文化

大家关注

- 头条新闻: 国家发展改革委: 持续提升“信易贷”工作水平, 重点做到“三个加强”
头条新闻: 国家药监局: 严厉打击违法违规行...
头条新闻: 国家医保局: 公布多起虚假住院...
头条新闻: 国家金融监督管理总局: 多措并举...
头条新闻: 27部门: 以“诚信尚俭 共享食...
头条新闻: 金融监管总局: 金融机构落实移...
头条新闻: 金融监管总局: 金融机构落实移...

国家企业信用信息公示系统

2024/9/11 14:19

国家企业信用信息公示系统

- 首页
- 企业信息填报
- 信息公告
- 重点领域企业
- 导航
- 登录 注册



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中铁城建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 中铁城建集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91430000085432629A
注册号:
法定代表人: 申景涛
登记机关: 湖南省市场监督管理局
成立日期: 2013年12月16日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

2024/9/11 14:20

国家企业信用信息公示系统

- 首页
- 企业信息填报
- 信息公告
- 重点领域企业
- 导航
- 登录 注册



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中铁城建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 中铁城建集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91430000085432629A
注册号:
法定代表人: 申景涛
登记机关: 湖南省市场监督管理局
成立日期: 2013年12月16日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

2024/9/11 14:21

国家企业信用信息公示系统

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中铁城建集团有限公司

存续(在营、开业、在册)



集团名称: 中铁城建集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91430000085432629A
注册号:
法定代表人: 申景涛
登记机关: 湖南省市场监督管理局
成立日期: 2013年12月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到0条记录共0页

首页 *上一页 下一页* 末页

全国建筑市场监管公共服务平台

2024/9/11 14:22

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、输入企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

中铁城建集团有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430000085432629A	企业法定代表人	申俊涛
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区洋湖路699号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



2024/9/11 14:23

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

中铁城建集团有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	9143000085432629A	企业法定代表人	申蒙涛
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区洋湖路699号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



2024/9/11 14:24

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

中铁城建集团有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430000085432629A	企业法定代表人	申景涛
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市岳麓区洋湖路695号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

广东省

2024/9/12 14:25

站内检索 - 广东省住房和城乡建设厅网站



本站

全部 办事服务 政务动态 政策文件 互动交流

默认排序 时间排序

标题 正文 标题或正文

全部结果 一天以内 一周以内 一月以内 一年以内

抱歉，没有找到相关结果。建议您：

- 检查输入是否正确
- 尝试简化输入词
- 尝试用相似词或常见词
- 尝试在 [站内搜索](#) 搜索。

热门搜索

- BIM
- 安全生产许可证
- 装配式
- 特种作业
- 二级建造师



主办单位：广东省住房和城乡建设厅 联系方式：020-83133528

粤公网安备44010402001161号 粤ICP备19160068号 网站标识码：4400000020 网络支持 网络

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 **诚信信息**

-  企业不良行为
-  企业欠薪投诉
-  人员不良行为
-  企业黑名单
-  人员黑名单

中铁城建集团有限公司 9143000085432629A **搜索**

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
 暂无数据			

相关链接

[广东建设信息网](#) [广东省住房和城乡建设厅](#) [三库一平台管理信息服务系统](#) [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)

广东 

深圳市

今天是2024年9月12日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 中铁城建集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年9月21日，星期六，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中铁城建集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

罗湖区

2024/9/12 14:41

深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局）政府信息公开平台



深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局）

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

中铁城建集团有限公司 红色警示

搜索位置 标题 全文 排序方式 按时间 按相关度

政府信息公开平台 > 搜索结果

名称	发布日期	成文日期	文号
暂时没有新内容			



主办单位：深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局） 联系方式：0755-25666030

粤公网安备 44030302000492号 粤ICP备19055111号 网站标识码：4403030003

2024/9/12 14:41

深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局）政府信息公开平台



深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局）

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

中铁城建集团有限公司 行政处罚

搜索位置 标题 全文 排序方式 按时间 按相关性

政府信息公开平台 > 搜索结果

名称	发布日期	成文日期	文号
暂时没有新内容			



主办单位：深圳市罗湖区住房和建设局（深圳市罗湖区城市更新和土地整备局） 联系方式：0755-25666030

粤公网安备 44030302000492号 粤ICP备19055111号 网站标识码：4403030003

(2) 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程项目	包括传染病区项目装饰装修安装工程等。	4083.171103	2024年5月15日	/	
2	重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工	包括1#、2#、14#、15#楼教学楼，3#、13#楼食堂，4#楼行政综合楼，5#、6#、9#-12#楼宿舍楼，7#、8#楼体育馆，门卫室(16#-20#)、初高中纯车库及室外附属工程主体及室内装修等	73815.366689	2020年4月07日	2022年8月15日	
3	铁建大厦项目施工总承包工程	包括A座办公楼、B座公寓楼、C座裙楼、三层地下室、人防出口、城市通廊主体及室内装修等	108399.000146	2017年3月23日	2020年12月27日	
4	新建赣深铁路广东段站房工程施工总价承包(GSSG-16标段)	包括惠州北站、站台雨棚、站区、工区生产、生活配套房屋主体及室内装修等	102089.6679	2020年4月08日	2021年12月10日	
5	大理海东思睿天地-思园一区装修工程	包含思园一区拆除及新建墙体工程、装修工程。	957.726962	2021年7月5日	/	

贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程项目

2024/4/15

网上交易大厅



投资项目统一代码：2020-520600-84-01-171978

标段（包）编号：E520600202400011M001001

中标通知书

中铁城建集团有限公司：

你方于 2024-03-20 00:50:32 所递交的 贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程项目-贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程项目 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 40,831,711.03 元。

工期： 150 日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人： 王旭斌 建筑工程 一级注册建造师 湘1142020202101124 湘1142020202101124

项目管理人员：项目技术负责人： 高建峰 ，质量管理负责人： 周浩 ，安全管理负责人： 丁卫 ，施工员： 刘娟娟、胡立春 ，质量员（如有）： 周浩 ，材料员： 贾晋生 ，造价员： 尹潘其 ，资料员： 彭晶 ，专职安全员（如有） 宋士波 ，专职安全员（如有） / 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 铜仁市人民医院 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

项目交易场所（交易中心）： 铜仁市公共资源交易中心

招标人： 铜仁市人民医院 （盖单位章）

法定代表人： 李杨 （签字或盖章）

招标代理机构名称： 五矿国际招标有限责任公司 （盖单位章）

法定代表人： 李东 （签字或盖章）

2024年4月15日

铜仁亚序中心

合同编号：TYZW2024— 019

建设工程施工合同
(GF—2017—0201)

住房城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

发包人（全称）：铜仁市人民医院

承包人（全称）：中铁城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：贵州省铜仁市省级区域医疗中心建设项目传染病区装饰装修工程。
2. 工程地点：铜仁市碧江区川硐教育园区桃源大道120号铜仁市人民医院内。
3. 工程立项批准文号：铜发改社[2020]323号。
4. 资金来源：中央预算资金及市级财政配套。
5. 工程内容：传染病区项目装饰装修安装工程。
6. 工程承包范围：发包人提供的施工图及工程量清单所示全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月29日。
计划竣工日期：2024年9月30日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟零捌拾叁万壹仟柒佰壹拾壹元零叁分（¥ 40831711.03 元）；
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万零肆拾玖元陆角叁分（¥ 640049.63 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟肆佰零捌万贰仟元整（¥ 14082000.00 元）；其中包含（智能）
呼叫系统材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）壹佰伍拾捌万贰仟元整
（¥ 1582000.00 元）；

十、签订地点

本合同在 铜仁市人民医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。



法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: 申嘉涛 (签字)

组织机构代码: 12522200429550507L

组织机构代码: 91430000085432629A

地址: 铜仁市碧江区川硐教育园区桃园大道120号

地址: 长沙市岳麓区洋湖路695号

邮政编码: 554300

邮政编码: 410208

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0856-8169374

电话: 0731-88605690

传真: _____

传真: 0731-88605690

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行铜仁分行九龙支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙含浦支行

账号: 2408060109026429302

账号: 4300158806105999888

重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工

重庆市建设工程招标投标情况确认书

招标编号: 500000120191223001050101

招标人 (盖章)	重庆市荣昌区新区建设管理委员会		
招标代理机构 (盖章)	重庆中程工程管理有限公司		
中标人	中铁路建集团有限公司		
工程名称	荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工		
中标人资质等级	建筑工程施工总承包特级	投资性质	<input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 非国有
项目经理	商成剑	结构类型	框架结构
工程地址	荣昌区黄金坡新区	层数	七层
中标工程规模	新建校舍面积共 228047.69 平方米, 其中高中部分 139966.56 平方米, 初中部分 86496.33 平方米, 地下车库及设备用房 21584.8 平方米, 项目总投资约 115262.14 万元。	高度 (米)	29.4 米
招标方式	公开招标	中标工期	主体部分 300 日历天; 室内装修、室外综合管网、道路工程、绿化工程、生化池、围墙、硬质铺装、室外停车位、运动场、小品等工程内容 150 日历天, 合计工期 450 日历天。开工日期以总监理工程师下达的开工指令为准, 缺陷责任期 24 个月。
中标金额	738153666.89 元 (人民币大写: 柒亿叁仟捌佰壹拾伍万叁仟陆佰陆拾陆元捌角玖分)		
中标范围	施工图及图说范围内所示全部工程, 具体以招标人给出的工程量清单为准。		
备注			

中标人: 中铁路建集团有限公司

我单位拟建的重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工, 经评标委员会评审, 确定你单位为中标人, 中标价为 738153666.89 元 (人民币大写: 柒亿叁仟捌佰壹拾伍万叁仟陆佰陆拾陆元捌角玖分), 工程规模为新建校舍面积共 228047.69 平方米, 其中高中部分 139966.56 平方米, 初中部分 86496.33 平方米, 地下车库及设备用房 21584.8 平方米, 项目总投资约 115262.14 万元, 中标工期: 主体部分 300 日历天, 室内装修、室外综合管网、道路工程、绿化工程、生化池、围墙、硬质铺装、室外停车位、运动场、小品等工程内容 150 日历天, 合计工期 450 日历天。开工日期以总监理工程师下达的开工指令为准, 缺陷责任期 24 个月, 工程质量达到合格。项目经理由商成剑担任。

你单位收到中标通知书后, 在 30 日内到我单位签订承包合同。特此通知。

招标人: 重庆市荣昌区新区建设管理委员会 (盖章)
法定代表人: 傅志平 (签字或盖章)
联系人: 李女士
联系电话: 023-46771873
签发日期: 2020 年 3 月 17 日

注: 本书一式五份, 交易中心一份, 招标投标监督管理机构一份, 招标人一份, 中标人一份, 招标代理机构一份。

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校
建设工程施工

发包人：重庆市荣昌区新区建设管理委员会

承包人：中铁城建集团有限公司

承包人营业执照注册号：91430000085432629A

承包人资质证书及证号：D143025820

合同签订日期：2010年4月7日

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

第一节 合同协议书

发包人(全称): 重庆市荣昌区新区建设管理委员会

承包人(全称): 中铁城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程施工。
2. 工程地点: 荣昌区黄金坡新区。
3. 工程立项批准文号: 荣发改审(2017)610号文。
4. 资金来源: 上级补助及自筹。
5. 工程内容: 施工图及图纸范围内所示全部工程,具体以招标人给出的工程量清单为准。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围:

重庆市荣昌区黄金坡新区高中及初中学校建设工程主体、室内装修、室外综合管网、道路工程、绿化工程、生化池、围墙、硬质铺装、室外停车位、运动场、小品等。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 主体部分 300 日历天 **室内装修**、室外综合管网、道路工程、绿化工程、生化池、围墙、硬质铺装、室外停车位、运动场、小品等工程内容 150 日历天,合计工期 450 日历天。开工日期以总监理工程师下达的开工指令为准,缺陷责任期 24 个月。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒亿叁仟捌佰壹拾伍万叁仟陆佰陆拾陆元捌角玖分(¥738153666.89元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

暂定人民币(大写) 贰仟贰佰柒拾柒万零叁佰元整(¥22770300.00元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 商成剑。

执业资格证号：湘111101016298，联系电话：15201591296

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件、答疑记录及补遗；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款、补充条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 发包人审定的工程报价单或预算书等其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 株洲区兴荣大厦 8 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：_____
地 址：_____

邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：9143000085432629A
地 址：湖南省长沙市岳麓区洋湖路
695号
邮政编码：410208
法定代表人：罗海滨
委托代理人：_____
电 话：0731-88605690
传 真：0731-88605690
电子信箱：_____
开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙含浦支行

单项工程投标报价汇总表

工程名称：高中部分

第 1 页 共 3 页

序号	单位工程名称	金 额 (元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
1.1	1#高中教学综合楼装饰弱电	427664.46			18690.07
1.2	1#楼高中教学综合楼-报警工程	134598.84			6791.26
1.3	1#楼高中教学综合楼-防雷接地	136200.18			9646.57
1.4	1#楼高中教学综合楼-给排水工程	1032741.4			34218.22
1.5	1#楼高中教学综合楼-建筑及装饰工程	67224443.35	3032272.48		1514301
1.6	1#楼高中教学综合楼-暖通工程	120166.98	6690		4050.45
1.7	1#楼高中教学综合楼-强电工程	3145172.22	308000		105371.11
1.8	1#楼高中教学综合楼-消防工程	446170.15			16833.84
2.1	2#高中教学综合楼装饰弱电	435996.29			18780.56
2.2	2#楼高中教学综合楼-报警工程	133996.92			6770.42
2.3	2#楼高中教学综合楼-防雷接地	136200.18			9646.57
2.4	2#楼高中教学综合楼-给排水工程	927118.72			33250.83
2.5	2#楼高中教学综合楼-建筑及装饰工程	67096061.74	2903744.08		1513949.53
2.6	2#楼高中教学综合楼-暖通工程	120166.98	6690		4050.45
2.7	2#楼高中教学综合楼-强电工程	3144934.86	308000		105346.11
2.8	2#楼高中教学综合楼-消防工程	446170.15			16833.84
3.1	3#高中楼食堂-消防工程	540390.28			26931.46
3.2	3#楼高中食堂-报警工程	244749.59			11100.47
3.3	3#楼高中食堂-防雷接地	26607.83			2176.55
3.4	3#楼高中食堂-给排水工程	97569.32			3925.2
3.5	3#楼高中食堂-建筑及装饰工程	34943563.90	1233278.07		803410.45
3.6	3#楼高中食堂-暖通工程	351738.21	29967		12809.74
3.7	3#楼高中食堂-强电工程	1081801.9	323563.72		25604.99
3.8	3#楼高中食堂装饰弱电	94301.25			5791.84
4.1	4#楼高中部行政办公楼-报警工程	488173.83	57161.15		22713.92
4.2	4#楼高中部行政办公楼-防雷接地	28561.64			2296.23
4.3	4#楼高中部行政办公楼-给排水工程	212177.96			7491.8
4.4	4#楼高中部行政办公楼-建筑及装饰工程	46704659.58	1560535.23		1047053.75
4.5	4#楼高中部行政办公楼-暖通工程	347687.51	5000		14848.37
4.6	4#楼高中部行政办公楼-强电工程	1975203.23	751600		40095.71
4.7	4#楼高中部行政办公楼-消防工程	761005.81	93018.87		33939.14

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：高中部分

第 2 页 共 3 页

序号	单位工程名称	金 额 (元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
4.8	4#楼高中部行政办公楼装饰弱电	212735.56			11587.32
5.1	5#楼高中宿舍-报警工程	758658.23			32856.94
5.2	5#楼高中宿舍-防雷接地	182707.07			11075.3
5.3	5#楼高中宿舍-给排水工程	5059466.79	1460176.98		124399.28
5.4	5#楼高中宿舍-建筑及装饰工程	60469489.75	3690864.56		1474220.49
5.5	5#楼高中宿舍-暖通工程	652986.73	24750		25100.34
5.6	5#楼高中宿舍-强电工程	3946632.33	668400		110007.68
5.7	5#楼高中宿舍-消防工程	452100.53			16699.32
5.8	5#楼高中宿舍装饰弱电	735766.41			40688.52
6.1	6#楼高中宿舍-报警工程	759741.39			32963.27
6.2	6#楼高中宿舍-防雷接地	182707.07			11075.3
6.3	6#楼高中宿舍-给排水工程	5059466.79	1460176.98		124399.28
6.4	6#楼高中宿舍-建筑及装饰工程	60469489.75	3690864.56		1474220.49
6.5	6#楼高中宿舍-暖通工程	652986.73	24750		25100.34
6.6	6#楼高中宿舍-强电工程	3946632.33	668400		110007.68
6.7	6#楼高中宿舍-消防工程	452100.53			16699.32
6.8	6#楼高中宿舍装饰弱电	737016.96			40746.61
7.1	7#楼高中体育馆-报警工程	165167.2			7544.27
7.2	7#楼高中体育馆-防雷接地	44360.18			3263.97
7.3	7#楼高中体育馆-给排水工程	377896.15	111858.41		8440.16
7.4	7#楼高中体育馆-暖通工程	146679.03	5000		5632.37
7.5	7#楼高中体育馆-强电工程	463575.35	76986.63		13678.11
7.6	7#楼高中体育馆-消防工程	100539.65			3846.31
7.7	7#楼高中体育馆装饰弱电	26923.53			1281.48
7.8	7#楼体育馆及看台-建筑及装饰工程	20920935.18	1480832.91		477100.42
8.1	17#楼高中门卫-建筑及装饰工程	2129598.66	111372.85		50738.73
8.2	17#门卫-防雷接地	8585.91			674.18
8.3	17#门卫-给排水工程	5338.29			286.99
8.4	17#门卫-强电工程	7776.3	800		267.22
8.5	17#门卫-消防工程	310.45			8.52
9.1	18#楼高中门卫-建筑及装饰工程	70134.79	7454.28		1484.82

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：初中部分

第 1 页 共 3 页

序号	单位工程名称	金 额 (元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
1.1	8#初中体育馆装饰弱电	11788.86			821.24
1.2	8#楼初中体育馆-报警工程	2323.44			109.4
1.3	8#楼初中体育馆-防雷接地	12968.48			920.28
1.4	8#楼初中体育馆-给排水工程	40500.27			1598.65
1.5	8#楼初中体育馆-暖通工程	8215.9			366.49
1.6	8#楼初中体育馆-强电工程	61498.5	21500		1325.81
1.7	8#楼初中体育馆-消防工程	28248.84			1118.09
1.8	8#楼体育馆及看台-建筑及装饰工程	8839035.81	435225.88		229479.06
2.1	9#楼初中宿舍-报警工程	189886.75			8636.05
2.2	9#楼初中宿舍-防雷接地	40269.1			2937.29
2.3	9#楼初中宿舍-给排水工程	1982472.4	486725.66		49399.4
2.4	9#楼初中宿舍-建筑及装饰工程	21668176.83	1254904.18		523430.2
2.5	9#楼初中宿舍-暖通工程	225164.48	8250		8591.46
2.6	9#楼初中宿舍-强电工程	1686809.42	292800		60157.6
2.7	9#楼初中宿舍-消防工程	95001.99			3496.21
2.8	9#楼初中宿舍装饰弱电	311551.36			17401.24
3.1	10#楼初中宿舍-报警工程	105836.66			4930.31
3.2	10#楼初中宿舍-防雷接地	23350.82			1677.75
3.3	10#楼初中宿舍-给排水工程	1192277.49	486725.66		23052.27
3.4	10#楼初中宿舍-建筑及装饰工程	10700472.24	607579.11		261126.19
3.5	10#楼初中宿舍-暖通工程	121452.49	5500		4554.51
3.6	10#楼初中宿舍-强电工程	826393.31	207600		27007.07
3.7	10#楼初中宿舍-消防工程	54911.45			2231.78
3.8	10#楼初中宿舍装饰弱电	133353.99			7444.9
4.1	11#楼初中宿舍-报警工程	105441.1			4892.87
4.2	11#楼初中宿舍-防雷接地	23350.82			1677.75
4.3	11#楼初中宿舍-给排水工程	1191983.16	486725.66		23056.23
4.4	11#楼初中宿舍-建筑及装饰工程	10700472.24	607579.11		261126.19
4.5	11#楼初中宿舍-暖通工程	121452.49	5500		4554.51
4.6	11#楼初中宿舍-强电工程	827523.41	207600		27091.89
4.7	11#楼初中宿舍-消防工程	54911.45			2231.78

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：初中部分

第 2 页 共 3 页

序号	单位工程名称	金 额 (元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
4.8	11#楼初中宿舍装饰弱电	133353.99			7444.9
5.1	12#楼初中宿舍-报警工程	190282.31			8673.5
5.2	12#楼初中宿舍-防雷接地	40235.29			2934.5
5.3	12#楼初中宿舍-给排水工程	1982569.45	486725.66		49408.01
5.4	12#楼初中宿舍-建筑及装饰工程	21673042.33	1254904.18		521068.5
5.5	12#楼初中宿舍装饰弱电	305717.03			17044.81
5.6	12#楼初中宿舍-暖通工程	225159.1	8250		8573.46
5.7	12#楼初中宿舍-强电工程	1693652.51	292800		60386.33
5.8	12#楼初中宿舍-消防工程	202446.26	93018.87		3909.19
6.1	13#初中食堂装饰弱电	66521.02			3127.74
6.2	13#楼初中食堂-报警工程	194755.47			9240.68
6.3	13#楼初中食堂-防雷接地	30743.67			2369.95
6.4	13#楼初中食堂-给排水工程	80029.05			2879.42
6.5	13#楼初中食堂-建筑及装饰工程	25053929.09	915727.82		581498.84
6.6	13#楼初中食堂-暖通工程	316333.33	15213		12055.67
6.7	13#楼初中食堂-强电工程	963429.67	372600		21279.99
6.8	13#楼初中食堂-消防工程	426023.4			20649.45
7.1	14#初中教学楼装饰弱电	352335.6			15267.95
7.2	14#楼初中教学楼-报警工程	97736.52			5364.14
7.3	14#楼初中教学楼-防雷接地	85426.62			6107.7
7.4	14#楼初中教学楼-给排水工程	498618.17			16868.22
7.5	14#楼初中教学楼-暖通工程	84875.5	5475		3160.46
7.6	14#楼初中教学楼-强电工程	1248818.85	169100		46644.13
7.7	14#楼初中教学楼-消防工程	242598.75			9530.12
7.8	14#楼初中教学综合楼-建筑及装饰工程	35004348.28	1742504.63		784167.61
8.1	15#初中教学楼装饰弱电	302629.68			13058.18
8.2	15#楼初中教学楼-报警工程	62605.27			3330.98
8.3	15#楼初中教学楼-防雷接地	85462.27			6108.32
8.4	15#楼初中教学楼-给排水工程	477742.05			15903
8.5	15#楼初中教学楼-暖通工程	53921.75	1830		2125.27
8.6	15#楼初中教学楼-强电工程	1070127.3	150900		36885.74

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：初中部分

第 3 页 共 3 页

序号	单位工程名称	金 额 (元)	其 中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
8.7	15#楼初中教学楼-消防工程	230159.19			8423.63
8.8	15#楼初中教学综合楼-建筑及装饰工程	32515689.60	1735378.11		706766.45
9.1	16#初中门卫-防雷接地	7492.66			577.36
9.2	16#初中门卫-给排水工程	3530.93			191.2
9.3	16#初中门卫-强电工程	5042.2	1200		149.37
9.4	16#初中门卫-消防工程	310.45			8.52
9.5	16#初中消防控制室兼门卫室-建筑及装饰工程	1774420	68262.36		44110.66
10.1	19#初中门卫-防雷接地	2315.12			200.12
10.2	19#初中门卫-给排水工程	588.52			31.87
10.3	19#初中门卫-强电工程	2111.07	1200		44.5
10.4	19#初中门卫-消防工程	155.22			4.26
10.5	19#楼初中门卫-建筑及装饰工程	69312.66	8666.01		1416.7
11.1	初中地下车库-报警工程	98115.21			4885.98
11.2	初中地下车库-变配电室配电工程	5571568.66	1955029.76		27669.11
11.3	初中地下车库-防雷接地	39023.59			2693.69
11.4	初中地下车库-给排水工程	148195.09	28752		4207.83
11.5	初中地下车库-建筑及装饰工程	12545616.16	28863.36		287830.42
11.6	初中地下车库-暖通工程	325822.05	80875		10462.66
11.7	初中地下车库-强电工程	1094929.63	178360		8976.17
11.8	初中地下车库-消防工程	892719.83	46000		31944.98
12.1	初中室外工程-电气埋管	962979.02			17888.62
12.2	初中室外工程-给排水工程	1364463.34			34470.94
12.3	初中室外工程-绿化给排水工程	66623.18			2634.89
12.4	初中室外工程-消防工程	684737.22			12405.96
12.5	初中室外工程-消防控制室报警工程	223083.52	57161.15		10648.18
12.6	初中室外景观电气工程	919529.69	237590.29		37136.2
12.7	初中室外绿化工程	2129555.98			78971.71
12.8	初中室外硬质铺装工程	23959985.19	3113900		113413.57
13.1	土石方大开挖及外运	1017661.76			50657.66
	合 计	241288301.87	18164502.46		5362334.44

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		/	工程地址	荣昌区黄金坡新区
基本情况	建筑面积(m ²)	22823.18	工程类别	公共建筑
	层数	-1~7层	最大跨度	
	高度(m)	1#楼(19.5)、2#楼(19.5)、3#楼(13.5)、4#楼(29.4)、5#楼(21.5)、6#楼(21.5)、7#楼(18.5)、8#楼(13.2)、9#楼(21.5)、10#楼(21.5)、11#楼(21.5)、12#楼(21.5)、13#楼(13.5)、14#楼(19.5)、15#楼(19.5)		
	地基持力层	6.4MPa	基础型式	独立柱基础与条形基础、桩基础(旋挖桩)、筏板基础
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2020年05月27日
工程验收范围	<p>1、验收范围:1#、2#、14#、15#楼教学楼, 3#、13#楼食堂, 4#楼行政综合楼, 5#、6#、9#-12#楼宿舍楼, 7#、8#楼体育馆, 门卫室(16#~20#)、初高中纯车库及室外附属工程</p> <p>2、验收范围与工程报建范围一致, 主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>3、施工合同约定的各项施工任务已完成, 且经竣工预验收合格。</p> <p>4、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>5、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
专门情况说明	<p>1、本工程建筑面积229012.34平方米, 本工程抗震设防烈度为7度, 建筑设计使用年限50年。</p> <p>2、地基基础: 1~17#楼及初中部地下车库为桩基础(旋挖桩)、高中部地下车库为独立柱基础与条形基础、18#~20#门卫室为筏板基础; 主体结构为框架结构;</p> <p>3、无重大设计变更情况。</p>			



50002320200508025001
验收表-7(3)

遗留事项							
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆市荣昌区新区建设管理委员会			刘勇	张冰	
	勘察单位	四川得圆岩土工程有限公司	甲级	B151014719	张炳德	刘冬	
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司	甲级	A141001996-10/2	孟庆利	隆浩辉	
	监理单位	重庆市工程管理有限公司	甲级	E250001405	何文昌	王长贵	
	施工单位	中铁城建集团有限公司	特级	D143025820	申景涛	郭浩	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	项目 负责人	
		重庆奥特赛斯智能有限公司		一级	消防工程	代福全	
		重庆鼎兴电梯工程有限公司		A级	电梯安装	胡建雄	
	相关 单位	施工图 审查单位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
主要质量 检测单位		重庆市创友建设工程质量检测有限公司					
监控量测 单位							



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2021年6月2日、 2021年9月13日、2021年11月24日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年5月25日、 2022年6月10日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年8月15日
	专业承包工程	符合要求



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	已通过
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位项目负责人和有关方面专家	验收会议时间 2022.8.15
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>7. 质量控制资料齐全完整、安全和功能检验资料符合相关专业质量验收规范的规定；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）：</p>	
验收会议所 提主要问题	/	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):	
		成员(签字):	
	勘察单位	项目负责人(签字):	
		成员(签字):	
	设计单位	项目负责人(签字):	
		成员(签字):	
监理单位	总监理工程师(签字):		
	成员(签字):		
施工单位	项目负责人(签字):		
	成员(签字):		
有关专家			
勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
2022年8月15日	2022年08月15日	2022年8月15日	2022年8月15日
建设单位: 重庆市荣昌区新区建设管理委员会 项目负责人: 法定代表人(签字):			

参建单位签章
 注册日期: 2022年8月15日
 有效期至: 2023年8月15日

重庆市荣昌区新区建设管理委员会
 (建设单位公章)
 2022年8月15日

铁建大厦项目施工总承包工程

中标通知书

中铁城建集团有限公司：

铁建大厦项目施工总承包工程招标于 2016 年 12 月 30 日开标。按照国家法律法规、招标文件的规定，经过评标小组公平、公正的评议，最终确定贵司为铁建大厦项目施工总承包工程的中标单位，中标价为：（小写）¥1083990001.46 元，（大写）人民币壹拾亿捌仟叁佰玖拾玖万零壹元肆角陆分。

请贵司于本通知书发出起 30 个日历天内与我公司签署铁建大厦项目施工总承包工程合同，否则我司有权按贵司自动放弃中标权利处理。

珠海铁建大厦置业有限公司

2017 年 3 月 2 日



合同编号：中铁建投-ZHZY-TJDS-HT-JZ-2017-001

广东省建设工程 施工合同

工程名称：铁建大厦项目施工总承包工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海铁建大厦置业有限公司

承 包 人：中铁城建集团有限公司

第一部分 协议书

发包人: 珠海铁建大厦置业有限公司

承包人: 中铁城建集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方当事人就铁建大厦项目施工总承包工程有关事项达成一致意见, 订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 铁建大厦项目施工总承包工程(简称“工程”或“本工程”)

工程地点: 珠海市

工程内容: 经发包人确认的施工图纸所包含的全部施工内容以及为完成本工程施工采取的各种必要措施。具体内容以施工图纸、工程量清单为准。

二、工程承包范围

本工程承包范围为施工总承包工程, 按合同图纸及工程规范的要求完成铁建大厦工程, (1) 包括三层地下室、A座办公楼、B座公寓楼、C座裙楼、人防出口、城市通廊, 总建筑面积约 16.5 万, 包含但不限于: 建筑、结构、装饰(含入户门)、给排水(含雨水、中水)、电气(含防雷接地、动力照明)、人防等, (2) 对消防、弱电、燃气、自来水表系统、通风空调、信报箱、地坪漆、交通标识、精装修、室内电气、水泵房设备工程、外立面幕墙及门窗、售楼部装修、园林、泛光照明等专业承包人及擦窗机、电梯、机械停车位、柴油发电机组、停车充电装置、真空垃圾回收等发包人自行招标的项目提供必要的总包配合及协调管理等工作(备注: 专业承包人, 指的是负责实施专业承包工程的承包人。专业承包工程以暂估价计入合同总价中, 由承包人负责组织完成专业承包工程的招标, 发包人对招标全过程进行监督)。(3) 项目营销中心和展示区使用的给排水的外部管网及接驳口、临时用电的外部线缆及接驳口承包人按发包人要求安装到位。为营销中心和展示区提供悬挑脚手架、防护棚、隔断、围挡等安全防护措施。

发包人有权在合同执行过程中调整承包人直接施工的工程范围、专业承包范围、暂估材料, 此不应视为发包人违约, 承包人对此不得有异议或不得藉此要求发包人承担补偿任何款项上或时间上之损失等违约责任。

三、承包方式

(一) 承包人以包工包料方式承包。

(二) 合同包干价(合同价可调整的范围和调整方法详见本合同对应条款)

四、合同工期

计划开工日期 2017 年 3 月 6 日(以发包人开工令为准), 计划竣工日期 2019 年 7 月 18 日(不含精装修管理), 总工期 864 天; 2020 年 7 月 4 日(含精装修管理), 总工期 1216 天。

五、质量标准

工程质量标准：本项目要求获得“广东省建设工程金匠奖”。

六、合同价款

合同总价(暂定)：壹拾亿捌仟叁佰玖拾玖万零壹元肆角陆分(大写)；
¥1083990001.46元(小写)(含税价)。组成：税率11%。

其中专业承包工程金额80731.00万元，

扣除专业承包工程金额后总价(暂定)贰亿柒仟陆佰陆拾捌万零壹元肆角陆分(大写)；¥276680001.46(小写)(含税价)，具体价格组成详见合同附件。

合同价款包含施工总承包工程完成合同要求的全部报批、施工、验收全过程中所有费用，包括但不限于调研费、交通费、试验费、检测费(不含第三方检测费用)、配合费、临时设施费、现场经费、人工费、机械费、材料费、二次搬运费、机械进出场费、安全文明施工费、空转费、抢工费、风险费、管理费、利润、规费、税费等与之相关的一切费用，以及招标文件中要求投标人所考虑的各项措施费用，本招标文件及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险所需的全部费用。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修本合同范围工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

(一)本合同签定时间：2017年3月23日

(二)本合同订立地点：广东省珠海香洲区

(三)合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人签字(或签章)，并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，发包人执拾份，承包人执肆份，均具有同等法律效力。

发 包 人：(盖章)
地 址：
法定 代表 人：(签字或盖章)
电 话：
电 子 邮 箱：



承 包 人：(盖章)
地 址：
法定 代表 人：(签字或盖章)
电 话：
电 子 邮 箱：



投标报价汇总表

项目名称：珠海铁建大厦项目施工总承包工程

序号	单位工程名称	金额（元）			备注
			面积(m ²)	单方造价 (元/m ²)	
	珠海铁建大厦项目施工总承包工程				
一	建筑与装饰工程	218,170,713.35	165,065.00	4,928.48	
1	A座办公楼	117,265,365.87	81,343.90	1,441.60	
1.1.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼结构工程	104,248,711.80	81,343.90	1,281.58	
1.1.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼建筑工程	7,698,867.41	81,343.90	94.65	
1.1.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼装饰工程	5,317,786.66	81,343.90	65.37	
2	B座公寓楼	20,387,089.97	29,412.50	693.14	
1.1.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼结构工程	16,024,559.77	29,412.50	544.82	
1.1.5	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼建筑工程	3,352,861.43	29,412.50	113.99	
1.1.6	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼装饰工程	1,009,668.77	29,412.50	34.33	
3	C座商业楼	18,903,849.76	19,886.00	950.61	
1.1.7	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房结构工程	15,380,477.00	19,886.00	773.43	
1.1.8	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房建筑工程	1,810,083.49	19,886.00	91.02	
1.1.9	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房装饰工程	1,713,289.27	19,886.00	86.16	
4	地下室（含人防）	61,614,407.75	34,422.60	1,843.13	
1.1.10	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室结构工程	48,791,864.99	34,422.60	1,417.44	
1.1.11	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室建筑工程	8,340,046.04	34,422.60	242.28	
1.1.12	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室装饰工程	4,077,113.18	34,422.60	118.44	
1.1.13	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室人防门窗工程	405,383.54	6,240.00	64.97	
二	通用安装工程	29,048,147.11	165,065.00	175.98	
2.1	A座办公楼	11,364,102.11	81,343.90	139.70	
2.1.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼电气工程	7,506,154.90	81,343.90	92.28	
2.1.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼给排水工程	2,954,494.81	81,343.90	36.32	
2.1.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼弱电工程	286,114.43	81,343.90	3.52	
2.1.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼消防电气工程	409,426.13	81,343.90	5.03	
2.1.5	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼消防水工程	122,378.85	81,343.90	1.50	

投标报价汇总表

项目名称：珠海铁建大厦项目施工总承包工程

序号	单位工程名称	金额（元）			备注
			面积(m ²)	单方造价 (元/m ²)	
	珠海铁建大厦项目施工总承包工程				
2.1.6	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-A座办公楼通风空调工程	85,532.99	81,343.90	1.05	
2.2	B座公寓楼	6,699,097.46	29,412.50	227.76	
2.2.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼电气工程	3,724,694.11	29,412.50	126.64	
2.2.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼给排水工程	2,310,338.83	29,412.50	78.55	
2.2.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼弱电工程	181,695.51	29,412.50	6.18	
2.2.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼消防电气工程	405,893.51	29,412.50	13.80	
2.2.5	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼防水工程	32,256.57	29,412.50	1.10	
2.2.6	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-B座公寓楼通风空调工程	44,218.93	29,412.50	1.50	
2.3	C座商业楼	3,723,235.47	19,886.00	187.23	
2.3.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房电气工程	3,016,085.03	19,886.00	151.67	
2.3.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房给排水工程	352,533.59	19,886.00	17.73	
2.3.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房弱电工程	153,888.58	19,886.00	7.74	
2.3.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房消防电气工程	135,133.35	19,886.00	6.80	
2.3.5	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房防水工程	30,767.78	19,886.00	1.55	
2.3.6	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-C座裙房通风空调工程	34,827.14	19,886.00	1.75	
2.4	地下室	6,690,731.74	34,422.60	194.37	
2.4.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室电气工程	4,689,064.40	34,422.60	136.22	
2.4.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室给排水工程	1,548,666.42	34,422.60	44.99	
2.4.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室弱电工程	155,117.94	34,422.60	4.51	
2.4.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室消防电气工程	263,634.78	34,422.60	7.66	
2.4.5	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室防水工程	11,664.65	34,422.60	0.34	
2.4.6	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室通风空调工程	22,583.55	34,422.60	0.66	
2.5	地下室人防	570,980.33	6,240.00	91.50	
2.5.1	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室人防电气工程	174,928.15	6,240.00	28.03	
2.5.2	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室人防给排水工程	211,716.60	6,240.00	33.93	

投标报价汇总表

项目名称：珠海铁建大厦项目施工总承包工程

序号	单位工程名称	金额(元)	单方造价		备注
			面积(m2)	(元/m2)	
	珠海铁建大厦项目施工总承包工程				
2.5.3	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室防通风工程	177,202.58	6,240.00	28.40	
2.5.4	珠海铁建大厦项目施工总承包工程-地下室防通信工程	7,133.00	6,240.00	1.14	
三	合计(一+二)	247,218,860.46	165,065.00	1,497.71	
四	单列工程	836,771,141.00	-	-	
1	总承包服务费(由投标人根据清单的暂估价填报费率 and 金额)	8,961,141.00	-	-	由投标人根据招标文件要求并结合自身情况综合填报
2	暂列金额	20,500,000.00	-	-	按招标人提供金额填报,不得调整
2.1	给排水管道抗震支架	1,000,000.00	-	-	
2.2	工程优质奖励费	3,000,000.00	-	-	属于后续奖励费用,只有当中标人达到奖励条件才能获得
2.3	其他不可预见费	16,100,000.00	-	-	
2.4	零星项目计日工(清单数量不得修改,限价200元/工日,如报价超出200元/工日,招标人有权根据招标文件进行调减)	400,000.00	-	-	暂定数量为2000个,不得修改,招标人限价200元/工日
3	专业承包工程暂估价	807,310,000.00	-	-	按招标人提供金额填报,不得调整
五	合计(三+四)	1,083,990,001.46	165,065.00	6,567.05	
	合计(大写)	壹拾亿零捌仟叁佰玖拾玖万零壹元肆角陆分			

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 铁建大厦项目主体工程

验收日期： 2020-12-27

建设单位(盖章)： 珠海铁建大厦置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	铁建大厦项目主体工程				
工程地点	广东省珠海市横琴新区荣粤道东侧、汇通五路南侧、荣珠道西侧、汇通三路北侧	建筑面积	169392.79m ²	工程造价	108399.00万元
结构类型	框筒/框剪	层数	地上: 47/29 层		
	框剪		地下: 3 层		
施工许可证号	440405201706130101	监理许可证号	/		
开工日期	2017.6.13	验收日期	2020年12月27日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	F180106		
建设单位	珠海铁建大厦置业有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	华通设计顾问工程有限公司				
总包单位	中铁城建集团有限公司				
承建单位(土建)	中铁城建集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中铁城建集团有限公司				
承建单位(装修)	中铁城建集团有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海市正青建筑勘察设计咨询有限公司				


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张金明
副组长	李仲毅、汤洁环
组员	王洋、杨振杰、马强、薛英、朱训鸿、娄树华、田宇啸、王军虎、王忠良、尹建斌、史华、郭学会、李磊、贾英建、陈继云、宋立佳、顾志勇、杨宏明、杨涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汤洁环	杨振杰、钟文波、吴富国、田宇啸、王忠良、张玮、宋立佳、杨宏明
建筑设备安装工程	李仲毅	王少禹、朱训鸿、何爱军、娄树华、李永刚、陈祖道、王振栋、谭健帅、杨俊锋
工程质控资料	李隽	吴富国、龙敏、王军虎、刘清斌、刘武、顾志勇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

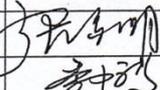
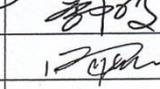
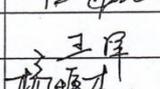
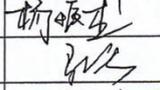
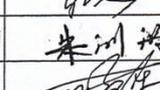
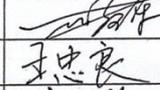
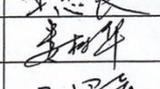
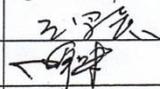
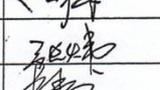
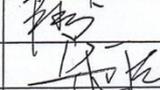
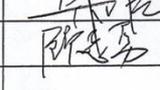
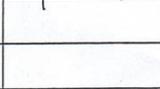
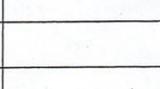
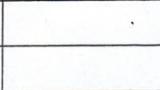
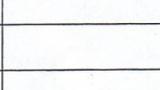
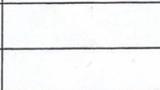
GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张金明	珠海铁建大厦置业有限公司	公司总经理	高级工程师	
2	李仲毅	珠海铁建大厦置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
3	汤洁环	珠海铁建大厦置业有限公司	工程总监	高级工程师	
4	王洋	珠海铁建大厦置业有限公司	工程部部长	工程师	
5	杨振杰	华通设计顾问工程有限公司	项目负责人	高级工程师	
6	马强	广东省珠海工程勘察院	项目负责人	高级工程师	
7	朱训鸿	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师	总监理工程师	
8	何爱军	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理工程师	监理工程师	
9	王忠良	中铁城建集团有限公司	企业技术负责人	高级工程师	
10	姜树华	中铁城建集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
11	王军虎	中铁城建集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
12	田宇啸	中铁城建集团有限公司	项目副经理	高级工程师	
13	张炜	中铁城建集团有限公司	项目副经理	高级工程师	
14	陈继云	北京中铁装饰工程有限公司	企业技术负责人	高级工程师	
15	宋立佳	北京中铁装饰工程有限公司	项目负责人	高级工程师	
16	顾志勇	北京中铁装饰工程有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月27日	 (公章) 总监理工程师:  2020年12月27日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月27日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月27日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月27日

* GD- E1 - 914 / 6 *

新建赣深铁路广东段站房工程施工总价承包（GSSG-16标段）

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [01244] 号

中铁城建集团有限公司:

你方于2020-03-12所递交新建赣深铁路广东段站房工程施工总价承包招标（GSSG-16标段）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。中标价为：人民币(大写)壹拾亿贰仟零捌拾玖万陆仟陆佰柒拾玖元（¥102089.6679万元）。

工期：457日历天

工程质量：符合铁路建设标准。

项目经理：程卫

总工程师：文达

请你方在接到本通知书后的30日内到深圳市罗湖区船务街15号渔景大厦与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

法定代表人或其委托代理签章：

2020年3月23日

年 月 日



广州公共资源交易中心

见证（盖章）

交易确认章
2020年3月23日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



正本

新建赣深铁路广东段站房工程

(GSSG-16标段)

施工总价承包合同

(第一册 共二册)

合同编号：赣深铁合字（施）2020-03 号

发包人：中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部

承包人：中铁城建集团有限公司

2020年4月8日



合同协议书

中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施新建赣深铁路广东段站房工程（项目名称），已接受中铁城建集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 GSSG-16 标段 标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）拾亿贰仟零捌拾玖万陆仟陆佰柒拾玖元（¥1020896679.00）。

4. 承包人项目经理姓名：程卫，注册建造师注册号：湘144070802586，注册专业：建筑工程，级别：壹级；承包人总工程师姓名：文达。

5. 工程质量符合符合国家和原铁道部有关标准、规范及设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率达到 100%，工程一次验收合格率 100%；主体工程零缺陷标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 457 天。

9. 本协议书一式 二十 份，合同双方各执 十 份。

表4-5 工程量清单计价表

工程量清单计价表

标段: GSSG-16标惠州北站房工程

第 3 页 共 6 页

价	清单 第八章 房屋						
	编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
03642	第八章 房屋						763684490
03642	0820	20	房屋	平方米	49998	15274.30	763684490
23965	0820J		I. 建筑工程费	平方米	49998	14357.32	717837198
23965	0820J01		一、生产及办公房屋	平方米	49998	14002.65	700104593
23965	0820J0101		(一)客货运房屋	平方米	49998	14002.65	700104593
47348	0820J010101		1. 客运房屋	平方米	49998	14002.65	700104593
47348	0820J01010101		(1)大型旅客站房	平方米	49998	14002.65	700104593
47348	0820J0101010101		1. 惠州北站房结构工程	平方米	45718	6255.48	285987820
12328	0820J010101010101		1. 1土方工程	平方米	45718	142.53	6516037
12328	0820J010101010102		1. 2基础工程	平方米	45718	950.89	43472787
12328	0820J010101010103		1. 3主体工程	平方米	45718	2606.14	119147653
6814	0820J010101010104		1. 4混凝土马道	平方米	45718	52.06	2380211
5513	0820J010101010105		1. 5站房钢结构工程	平方米	45718	1688.09	77176255
	0820J010101010106		1. 6高架夹层钢结构工程	平方米	45718	584.02	26700111
	0820J010101010107		1. 7其他	平方米	45718	231.74	10594766
	0820J010101010102		2. 惠州北站房装饰装修工程	平方米	45718	4656.87	212902636
	0820J010101010201		2. 1侧式站	平方米	24821.5	4495.61	111587755
	0820J01010101020101		2. 1. 1墙体	平方米	24821.5	166.21	4125513
	0820J01010101020102		2. 1. 2公共区	平方米	24821.5	861.06	21372883
	0820J01010101020103		2. 1. 3办公设备区	平方米	24821.5	251.93	6253319
	0820J01010101020104		2. 1. 4旅客服务、预留旅服	平方米	24821.5	189.70	4708540
	0820J01010101020105		2. 1. 5商务候车区	平方米	24821.5	61.88	1535933
	0820J01010101020106		2. 1. 6门窗工程	平方米	24821.5	49.74	1234744
	0820J01010101020107		2. 1. 7室内零星工程	平方米	24821.5	182.25	4523789
	0820J01010101020108		2. 1. 8楼梯	平方米	24821.5	28.49	707101
	0820J01010101020109		2. 1. 9外墙面	平方米	24821.5	1505.71	37373959
	0820J01010101020110		2. 1. 10屋面	平方米	24821.5	1198.64	29751974
	0820J01010101020201		2. 2高架站	平方米	20898.6	4847.93	101314881
	0820J01010101020201		2. 2. 1墙体	平方米	20898.6	178.97	3740311
	0820J01010101020202		2. 2. 2公共区	平方米	20898.6	1339.52	27994182
	0820J01010101020203		2. 2. 3办公设备区	平方米	20898.6	58.62	1225016
	0820J01010101020204		2. 2. 4旅客服务、预留旅服	平方米	20898.6	450.20	9408569
	0820J01010101020205		2. 2. 5门窗工程	平方米	20898.6	22.24	464713
	0820J01010101020206		2. 2. 6室内零星工程	平方米	20898.6	450.63	9417487
	0820J01010101020207		2. 2. 7楼梯	平方米	20898.6	7.97	166593
	0820J01010101020208		2. 2. 8外墙面	平方米	20898.6	956.43	19987959
	0820J01010101020209		2. 2. 9屋面	平方米	20898.6	1383.35	28910051
	0820J0101010103		3. 惠州北站房其他工程	元			23524212
	0820J010101010301		3. 1下站台楼扶梯结构	平方米	1473.33	6382.99	9404251
	0820J010101010302		3. 2下站台楼扶梯装修	平方米	4466.41	858.04	3832370
	0820J010101010303		3. 3站房垂直电梯玻璃幕墙	平方米	1720	810.19	1393527

表4-5 工程量清单计价表

工程量清单计价表

标段：GSSG-16标惠州北站房工程

第 4 页 共 6 页

清单 第八章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0820J010101010304		3.4旅客座椅	位	4900	457.80	224322
0820J010101010305		3.5静态标识	平方米	49998	133.02	665084
0820J0101010104		4.惠州北站地下出站层和城市通廊	平方米	15480	9373.04	14509473
0820J010101010401		4.1结构工程	平方米	15480	7754.20	12003508
0820J010101010402		4.2装修工程	平方米	15480	1546.61	2394158
0820J010101010403		4.3垂直电梯玻璃幕墙	平方米	1380	810.19	111806
0820J0101010105		5.惠州北站高架匝道桥	平方米	5330.2	6115.19	3259519
0820J010101010501		5.1结构工程	平方米	5330.2	4284.11	2283518
0820J010101010502		5.2装修工程	平方米	5330.2	1814.01	966901
0820J010101010503		5.3外水	平方米	5330.2	17.07	9099
0820J03		三、附属工程	元			1773260
0820J0303		(三)室外工程	元			1773260
0820A		II.安装工程费	元			4584729
0820A01		1.惠州北站房	元			3557555
0820A0101		1.1通风空调	元			1859646
0820A0102		1.2给排水及消防	元			947286
0820A0103		1.3室内照明及防雷接地	元			669517
0820A0104		1.4机械设备安装	元			81104
0820A02		2.惠州北站地下出站层和城市通廊	元			1027173
0820A0201		2.1通风空调	元			665633
0820A0202		2.2给排水及消防	元			159464
0820A0203		2.3电力	元			184663
0820A0204		2.4机械设备安装	元			174128
第八章合计				763684490		元

表4-5 工程量清单计价表

工程量清单计价表

标段：GSSG-16标惠州北站房工程

第 5 页 共 6 页

价	清单 第九章 其他运营生产设备及建筑物						
	编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
24322	第九章 其他运营生产设备及建筑物						128010795
65084	0921	21	给排水	元			5945712
09473	0921J		I. 建筑工程费	元			5945712
03508	0925	25	站场	元			122065083
94158	092501		一、站场建筑	元			121688968
11806	092501J		I. 建筑工程费	元			121688968
59519	092501J02		(二) 站台面	平方米	23170	492.71	11416132
33518	092501J04		(四) 行包地道	平方米	5972	3693.00	22054622
36901	092501J0401		1. 行包地道主体结构	平方米	4172	3821.55	15943507
9099	092501J0402		2. 行包地道出入口雨棚结构	平方米	1800	1445.04	2601063
73260	092501J0403		3. 行包地道装饰装修	平方米	5972	587.75	3510052
73260	092501J05		(五) 地道	平方米	2210	8569.72	18939087
4729	092501J0501		1. 站台出入口结构	平方米	2210	7401.48	16357268
7555	092501J0502		2. 站台出入口装修	平方米	2210	1168.24	2581819
9646	092501J07		(七) 雨棚	平方米	25432	2614.68	66496488
7286	092501J0701		1. 混凝土结构雨棚	平方米	15009	2348.28	35245363
9517	092501J070101		(1) 结构工程	平方米	15009	1627.90	24433152
1104	092501J070102		(2) 建筑工程	平方米	15009	627.87	9423696
7173	092501J070103		(3) 照明工程	平方米	15009	92.51	1388515
5633	092501J0702		2. 无柱钢结构雨棚	平方米	10423	2998.29	31251125
9464	092501J070201		(1) 结构工程	平方米	10423	2197.74	22907008
4663	092501J070202		(2) 建筑工程	平方米	10423	711.72	7418280
7412	092501J070203		(3) 照明工程	平方米	10423	88.83	925837
	092501J09		(九) 其他	元			2782639
	092501J0901		1. 预留城际站台钢楼梯	吨	76	32882.53	2499072
	092501J0902		2. 站区垂直电梯玻璃幕墙	平方米	350	810.19	283567
	092502		二、站场机械设备	元			376115
	092502A		II. 安装工程费	元			376115
	第九章合计				128010795	元	

惠州北站站房竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建赣深铁路广东段站房工程 G55G-16 标 (惠州北站>站房)	项 目 地 点	广东省惠州市小金口区惠州大道 与惠州大道之间
设计概算		工程决算	
开工日期	2020年4月18日	竣工日期	2021年10月26日
验收范围 及工程数量	验收范围: DK351+658.15~DK351+861.85 惠州北站站房 工程数量: 站房形式为线侧及高架站房, 站房建筑面积为: 49998 m ² , 主要包含建筑、 结构、给水排水、采暖通风与空调、建筑电气、信息、机械等。		
存在问题	无		
处理意见	/		
原重等级	合格		

惠州北站站房竣工验收交接记录表

第 2 页共 2 页

建设单位	代表:  (章) 2021年10月30日
设计单位	代表:  (章) 2021年11月7日
施工单位	代表:  (章) 2021年10月30日
接管单位	代表:  (章) 2021年11月4日
监理单位	代表:  (章) 2021年10月30日
监督单位	代表:  (章) 2021年11月3日
使用单位	代表:  (章) 2021年11月5日

惠州北站站台雨棚 竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建赣深铁路广东段站房工程 GSSG-16 标《惠州北站>站台雨棚	项目地点	广东省惠州市小金口区惠州大道与惠州大道之间
设计概算		工程决算	
开工日期	2020年4月18日	竣工日期	2021年8月14日
验收范围及工程数量	验收范围: DK351+535~DK351+985 惠州北站站台雨棚。 工程数量: 站台雨棚分为站房两侧雨棚, 雨棚设计范围包括候车室下行至高台的楼扶梯上方钢结构立柱雨棚及候车室下行至站台的楼扶梯外侧的站台立柱雨棚(混凝土雨棚,) 惠州北站雨棚总覆盖面积为: 22557.45 m ² ; 其中钢结构立柱雨棚屋面面积: 9286.48 m ² , 钢筋混凝土站台立柱雨棚屋面面积: 14619.1 m ² ;		
存在问题	无		
处理意见	/		
质量等级	合格		

惠州北站站台雨棚 竣工验收交接记录表

第 2 页共 2 页

建设单位	代表:  (章) 	年 月 日
设计单位	代表:  (章) 	年 月 日
施工单位	代表:  (章) 	年 月 日
接管单位	代表:  (章) 	年 月 日
监理单位	代表:  (章) 	年 月 日
监督单位	代表:  (章) 	年 月 日
使用单位	代表:  (章) 	年 月 日

惠州北站综合作业地道竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建赣深铁路广东段站房工程 GSSG-16 标 (惠州北站)-综合作业地道	项目地点	广东省惠州市小金口区惠州北站 与惠博大道之间
设计概算		工程决算	
开工日期	2020 年 4 月 18 日	竣工日期	2021 年 10 月 26 日
移交范围 及工程数量	移交范围: DK351+861.85~DK352+024.93 惠州北站综合作业地道 工程数量: 惠州北站综合作业地道结构使用年限 100 年, 主体结构净尺寸 6m (宽) *3.3m (高)。洞身下穿 7 个站台, 在每个站台小里程侧设置隧道出入口, 建筑面积为: 4184 m ² 。		
存在问题	无		
处理意见	/		
质量等级	合格		

惠州北站综合作业地道竣工验收交接记录表

第 2 页共 2 页

建设单位	代表:  (章)	年 月 日
设计单位	代表:  (章)	年 月 日
施工单位	代表:  (章)	年 月 日
接管单位	代表:  (章)	年 月 日
监理单位	代表:  (章)	年 月 日
监督单位	代表:  (章)	年 月 日
使用单位	代表: (章)	年 月 日

惠州北站站区单身宿舍 竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建深铁广东段站房工程 G5SG-16 标 (惠州北站>站区单身宿舍)		项目地点	广东省惠州市小金口惠州大道与惠博大道之间
设计概算		工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年9月28日	
验收范围及工程数量	验收范围: DK351+309.74~DK351+367.34, 惠州北站站区单身宿舍, 工程数量: 站区单身宿舍建筑面积为 3765.82 m ² ; 含结构、装饰装修及相关配套工程等。			
存在问题	无			
处理意见	/			
质量等级	合格			

惠州北站站区单身宿舍 竣工验收交接记录表

第 2 页共 2 页

建设单位	代表: 	年 月 日	
设计单位	代表: 	年 月 日	
施工单位	代表: 	年 月 日	
接管单位	代表: 	年 月 日	
监理单位	代表: 	年 月 日	
监督单位	代表: 	年 月 日	
使用单位	代表: _____	年 月 日	

惠州北站站区派出所 竣工验收交接记录表

第1页共2页

建设项目名称	新建深铁路广东段站房工程 G55G-16标(惠州北站>站区派出所)		项目地点	广东省惠州市小金口惠州大道 与惠博大道之间	
设计概算			工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年9月28日		
验收范围 及工程数量	验收范围: DK351+382.34~DK351+430.34, 惠州北站站区派出所。 工程数量: 站区派出所建筑面积为3176m ² ; , 含结构、装饰装修及相关配套工程等。				
存在问题	无				
处理意见	/				
质量等级	合格				

惠州北站站区派出所 竣工验收交接记录表

第2页共2页

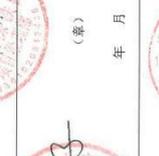
建设单位	代表: 	年 月 日
设计单位	代表: 	(章) 年 月 日
施工单位	代表: 	(章) 年 月 日
接管单位	代表: 	(章) 年 月 日
监理单位	代表: 	(章) 年 月 日
监督单位	代表: 	(章) 年 月 日
使用单位	代表: 	(章) 年 月 日

惠州北站工区轨道车库 竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建潮汕铁路广东段站房工程 GSSG-16 标 (惠州北站>工区轨道车库)	项 目 地 点	广东省惠州市小金口街道
设计概算		工程决算	
开工日期	2020 年 8 月 20 日	竣工日期	2021 年 8 月 14 日
验收范围 及工程数量	验收范围: DK349+815.85~DK349+887.85, 惠州北站工区轨道车库 工程数量: 工区轨道车库建筑面积为 1897.98 m ² , 含结构、装饰装修及相关配套工程 等。		
存在问题	无		
处理意见	/		
质量等级	合格		

惠州北站工区轨道车库 竣工验收交接记录表

建设单位	代表: 	 年 月 日
设计单位	代表: 	 年 月 日
施工单位	代表: 	 年 月 日
接管单位	代表: 	 年 月 日
监理单位	代表: 	 年 月 日
监督单位	代表: 	 年 月 日
使用单位	代表: 	 年 月 日

惠州北站工区单身宿舍 竣工验收交接记录表

第 1 页共 2 页

建设项目名称	新建潮汕铁路广东段站房工程 GSSG-16 标 (惠州北站>工区单身宿舍)		项目地点	广东省惠州市小东口街道
设计概算		工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年10月9日	
验收范围 及工程量	验收范围: DK349+487.43~DK349+552.43, 惠州北站工区单身宿舍, 工程量: 工区单身宿舍建筑面积为 5424 m ² ; 含结构、装饰装修及相关配套工程 等。			
存在问题	无			
处理意见	/			
质量等级	合格			

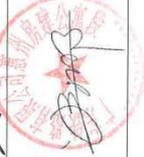
惠州北站工区单身宿舍 竣工验收交接记录表

建设单位	代表: 	年 月 日	
设计单位	代表: 	年 月 日	
施工单位	代表: 	年 月 日	
接管单位	代表: 	年 月 日	
监理单位	代表: 	年 月 日	
监督单位	代表: 	年 月 日	
使用单位	代表: 	年 月 日	

惠州北站工区综合楼竣工验收交接记录表

建设项目名称	新建横深铁路广东段站房工程 GSG-16 标 (惠州北站>工区综合楼)		项目地点	广东省惠州市小金口街道
设计概算		工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年10月9日	
验收范围及工程数量	验收范围: DK349+572.43~DK349+637.23, 惠州北站工区综合楼 工程数量: 工区综合楼建筑面积为5652㎡, 含结构、装饰装修及相关配套工程等。			
存在问题	无			
处理意见	/			
质量等级	合格			

惠州北站工区综合楼竣工验收交接记录表

建设单位	代表: 	(章) 	年 月 日
设计单位	代表: 	(章) 	年 月 日
施工单位	代表: 	(章) 	年 月 日
接管单位	代表: 	(章) 	年 月 日
监理单位	代表: 	(章) 	年 月 日
监督单位	代表: 	(章) 	年 月 日
使用单位	代表: 	(章) 	年 月 日

惠州北站工区门卫 竣工验收交接记录表

建设项目名称	新建赣深铁路广东段站房工程 GSSG-16标<惠州北站>工区门 卫		项目地点	广东省惠州市小金口街道
设计概算		工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年12月10日	
验收范围 及工程数量	验收范围: DK349+297.11~DK349+302.51, 惠州北站工区门卫 工程数量: 工区门卫建筑面积为21.7㎡, 含结构、装饰装修及相关配套工程等。			
存在问题	无			
处理意见	/			
质量等级	合格			

惠州北站工区门卫 竣工验收交接记录表

建设单位	代表: 	(章) 	年 月 日
设计单位	代表: 	(章) 	年 月 日
施工单位	代表: 	(章) 	年 月 日
接管单位	代表: 	(章) 	年 月 日
监理单位	代表: 	(章) 	年 月 日
监督单位	代表: 	(章) 	年 月 日
使用单位	代表: 	(章) 	年 月 日

惠州北站工区油脂间_竣工验收交接记录表

第1页共2页

建设项目名称	新建赣深铁路广东段站房工程 GSSG-16标<惠州北站>工区油脂间		项目地点	广东省惠州市小金口街道
设计概算		工程决算		
开工日期	2020年8月20日	竣工日期	2021年12月10日	
验收范围 及工程数量	验收范围: DK350+235.61~DK350+245.51, 惠州北站工区油脂间 工程数量: 工区门卫建筑面积为34.53 m ² , 各结构、装饰装修及相关配套工程等。			
存在问题	无			
处理意见	/			
质量等级	合格			

惠州北站工区油脂间_竣工验收交接记录表

建设单位	代表: 	日期: 年 月 日	
设计单位	代表: 	日期: 年 月 日	
施工单位	代表: 	日期: 年 月 日	
接管单位	代表: 	日期: 年 月 日	
监理单位	代表: 	日期: 年 月 日	
监督单位	代表: 	日期: 年 月 日	
使用单位	代表: 	日期: 年 月 日	

大理海东思睿天地-思园一区装修工程

中标通知书

中铁城建集团有限公司：

大理海东开发投资集团有限公司的大理海东思睿天地 - 思园一区装修工程于2021年6月9日邀请招标后，已完成招标工作，现确定你单位为中标人。

中标价为：9577269.62元（玖佰伍拾柒万柒仟贰佰陆拾玖元陆角贰分）；

中标项目负责人：金座；

中标工期：90日历天；

质量要求：《建筑工程施工质量验收统一标准》，一次验收达到合格标准，观感质量“好”。

你单位收到中标通知书后，须在3日内，到大理海东开发投资集团有限公司与招标人商议合同签订事宜。

招 标 人：大理海东开发投资集团有限公司（盖章）

招标代理机构：云南鼎泰工程建设咨询有限公司（盖章）

日 期：2021年6月15日

大理海东思睿天地 - 思园一区装修工程

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局制定

(GF—2013—0201)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大理海东开发投资集团有限公司

承包人（全称）：中铁城建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大理海东思睿天地 - 思园一区装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：大理海东思睿天地 - 思园一区装修工程

1.2 工程地点：大理海东新区

1.3 工程立项批准文号：大市海开投备案（2016）11号文

1.4 资金来源：企业自筹。

1.5 工程内容及工程承包范围：大理海东思睿天地 - 思园一区装修工程施工图全部内容。

本次清单包含思园一区一层至三层拆除及新建墙体工程、一层大厅装修工程、二至三层裙房装修工程、裙房门窗工程、四至十三层拆除及新建墙体工程、四至十三层室内装修工程、四至十三层门窗工程、安装工程，具体详见工程量清单。

本次清单未包含部分：工程承包范围内其他清单未覆盖项目后期按审定价另行确定。

2. 合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

3. 质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，一次验收达到合格标准，观感质量“好”。

4. 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰伍拾柒万柒仟贰佰陆拾玖元陆角贰分（¥9577269.62元）；

4.1.1 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万捌仟捌佰肆拾贰元贰角陆分（¥188842.26元）；

4.2 合同价格形式：固定综合单价合同。

5. 项目经理

承包人项目经理：金座。

6. 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 6.1 中标通知书（如果有）；
- 6.2 投标函及其附录（如果有）；
- 6.3 专用合同条款及其附件；
- 6.4 通用合同条款；
- 6.5 技术标准和要求；
- 6.6 图纸；
- 6.7 已标价工程量清单或预算书；
- 6.8 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖

章。

7. 承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9. 签订时间

本合同于 2021 年 7 月 5 日签订。

10. 签订地点

本合同在 大理海东开发投资集团有限公司 签订。

11. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12. 合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

13. 合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

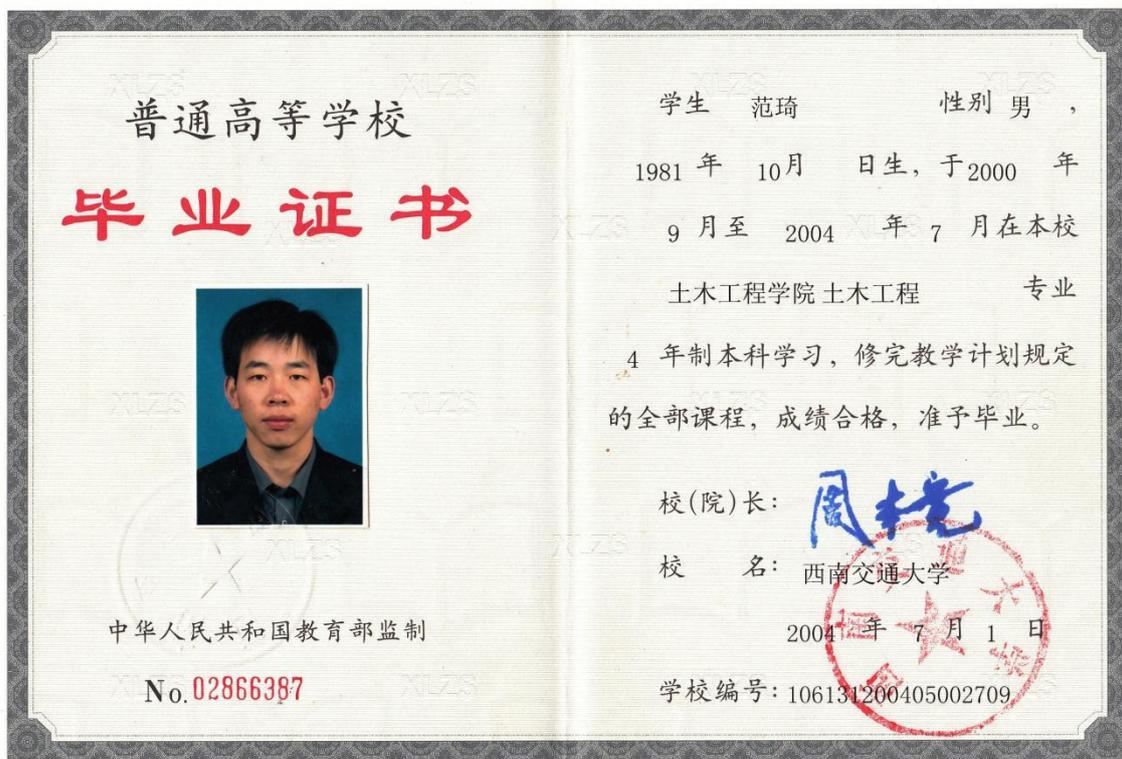
开户银行： _____

账 号： _____

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		范琦				
学历和专业		本科，土木工程				
年龄		43 岁				
注册资格		建筑工程专业一级注册建造师				
职称		高级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：6 个月				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程	总建筑面积 23819.83 平方米，主要包括建筑主体结构部分以及装饰装修。	职务：项目经理 2021.3-2022.12	16343.8398	2022.12.23	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/

项目经理范琦



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00458421
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034440340000034094408432

姓名: 范琦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年10月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2015 05 19日
Issued on



使用有效期: 2024年06月13日
- 2024年12月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 范琦

性别: 男

出生日期: 1981年10月10日

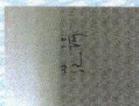
注册编号: 湘1442015201632162

聘用企业: 中铁城建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 范琦
签名日期: 2024.6.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年06月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2024）9708866

姓名：范琦

性别：男

出生年月：1981年10月10日

企业名称：中铁城建集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年07月03日

有效期：2024年07月03日 至 2027年07月03日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月03日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 范琦

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

评审通过时间 2015年09月

出生年月 1981年10月

签发日期 2016年12月31日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 4201002033





验证码: 202409116206164347

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 范琦

性别: 男

证件号码: 430621198110101816

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴4个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201407
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202405	112200035882	10120	809.6	已参保	/	
202406	112200035882	18830	1506.4	已参保	/	
202407	112200035882	23195	1855.6	已参保	/	
202408	112200035882	23195	1855.6	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-10。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200035882: 中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月11日

广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [01045] 号

中铁城建集团第二工程有限公司:

你方于2021-02-20所递交广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程施工总价承包招标文件已被我方接受,被确定为中标人。中标价为:人民币(大写)壹亿陆仟叁佰肆拾叁万捌仟叁佰玖拾捌元(¥163438398.00元)。

工期: 18个月 工程质量: 符合一次验收合格率100%标准。

项目经理: 范琦 总工程师: 陈万德

请你方在接到本通知书后的30日内到招标人处与我方签订合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年3月3日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

年 月 日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2021年3月3日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28991000 Fax: 020-28991099
ADD: 广州市天河区珠江新城55号 510632
0100 02932-01



正本

广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程

施工总价承包合同

合同编号：广铁站建合（2021）005号

发包人：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

承包人：中铁城建集团第二工程有限公司

二〇二一年三月

广东省广州市

第一章 合同协议书

中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程建设，已接受中铁城建集团第二工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目全一标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹亿陆仟叁佰肆拾叁万捌仟叁佰玖拾捌元（¥163438398.00），其中不含税价¥149943484.00元，增值税¥13494914.00元，税率9%。

4. 承包人项目经理姓名：范琦，注册建造师注册号：粤144151632162，注册专业：建筑工程，级别：壹级；承包人总工程师姓名：陈万德。

5. 工程质量符合一次验收合格率100%标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为18个月。

9. 本协议书一式12份，其中：正本2份，合同双方各执一份；副本10份，发包人持6份，承包人执4份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）

开户银行：工行广州东山铁路支行

银行账号：3602013519200163518

2021年3月29日

承包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人（签字）

开户银行：中国建设银行广州铁路支行

银行账号：44001400705050065362

2021年 月 日

工程量清单计价表-A 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-01-06-02		屋面涂膜防水(2.0厚高聚物改性沥青防水涂料)	m ²	241.143	96.36	23237
0822-01-02-01-01-01-06-03		屋面刚性层(20厚1:3水泥砂浆找平层,20厚1:3水泥砂浆找平层)	m ²	229.66	35.36	8121
0822-01-02-01-01-01-06-04		聚合物砂浆20mm	m ²	229.66	85.86	19719
0822-01-02-01-01-01-06-05		最薄30厚轻质混凝土2%找坡层	m ³	16.99	496.35	8433
0822-01-02-01-01-01-06-06		100厚泡沫玻璃板保温层	m ²	229.66	74.63	17140
0822-01-02-01-01-01-06-07		390*390*40预制块	m ²	229.66	58.06	13334
0822-01-02-01-01-01-07		⑦上人屋面	元			450071
0822-01-02-01-01-01-07-01		屋面卷材防水(3+3厚双层长丝聚酯胎SBS改性沥青防水卷材)	m ²	1189.671	95.99	114197
0822-01-02-01-01-01-07-02		屋面涂膜防水(2.0厚聚氨酯防水涂料隔汽层)	m ²	1189.671	96.36	114637
0822-01-02-01-01-01-07-03		屋面刚性层(40厚C20细石混凝土保护层配Φ6一级钢,双向@150设分隔缝,20厚1:3水泥砂浆找平层)	m ²	1133.06	103.38	117136
0822-01-02-01-01-01-07-04		最薄30厚轻质混凝土2%找坡层	m ³	39.37	496.35	19541
0822-01-02-01-01-01-07-05		100厚泡沫玻璃板保温层	m ²	1133.06	74.63	84560
0822-01-02-01-01-01-08		⑧其他	元			119500
0822-01-02-01-01-01-08-01		反坎(阳台栏杆)C30	m ³	47.85	842.06	40293
0822-01-02-01-01-01-08-02		反坎(卫生间墙下方)C30	m ³	63.36	842.06	53353
0822-01-02-01-01-01-08-03		散水C25	m ²	107.2	129.03	13832
0822-01-02-01-01-01-08-04		坡道C25	m ²	69.3	100.32	6952
0822-01-02-01-01-01-08-05		台阶C15	m ³	6.0588	836.80	5070
0822-01-02-01-01-01-09		⑨雨棚	元			38309
0822-01-02-01-01-01-09-01		3厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	177.4	59.38	10534
0822-01-02-01-01-01-09-02		2.0厚聚合物水泥防水涂料	m ²	177.4	96.36	17094
0822-01-02-01-01-01-09-03		20+20厚1:3水泥砂浆找平层及保护层	m ²	177.4	35.36	6273
0822-01-02-01-01-01-09-04		最薄30厚轻质混凝土2%找坡层	m ³	8.88	496.35	4408
0822-01-02-01-01-01-10		⑩措施项目	元			3681313
0822-01-02-01-01-02		(2)装饰装修	m ²	22310.91	838.85	18715416

工程量清单计价表-A 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-01		①门窗工程	元			3929458
0822-01-02-01-01-02-01-01		实木门带门套	m2	1229.36	805.12	989782
0822-01-02-01-01-02-01-02		铝合金平开门(卫生间)	m2	977.68	509.08	497717
0822-01-02-01-01-02-01-03		铝合金组合门	m2	10.8	1035.50	11183
0822-01-02-01-01-02-01-04		门联窗(铝合金)	m2	2563.36	504.65	1293600
0822-01-02-01-01-02-01-05		甲级防火门(含小五金、闭门器)	m2	49.5	564.69	27952
0822-01-02-01-01-02-01-06		乙级防火门(含小五金、闭门器)	m2	343.2	533.27	183018
0822-01-02-01-01-02-01-07		丙级防火门(含小五金、闭门器)	m2	436.8	452.72	197748
0822-01-02-01-01-02-01-08		铝合金推拉窗	m2	521.5	500.77	261152
0822-01-02-01-01-02-01-09		金属固定防火窗	m2	4.575	724.14	3313
0822-01-02-01-01-02-01-10		铝合金百叶窗	m2	927.34	389.76	361440
0822-01-02-01-01-02-01-11		铝合金纱窗	m2	521.5	196.65	102553
0822-01-02-01-01-02-02		②楼地面装饰工程	元			3939571
0822-01-02-01-01-02-02-01		楼梯砖	m2	680.4	284.81	193785
0822-01-02-01-01-02-02-02		轻质混凝土垫层(变电所填高)	m3	185.6	496.35	92123
0822-01-02-01-01-02-02-03		抛光地砖楼地面	m2	16009.2	161.84	2590929
0822-01-02-01-01-02-02-04		陶瓷地砖地面(防水)	m2	1769.5	203.67	360394
0822-01-02-01-01-02-02-05		陶瓷防静电架空活动地架空300高	m2	181.66	891.65	161977
0822-01-02-01-01-02-02-06		细石混凝土楼地面	m2	356.96	37.01	13211
0822-01-02-01-01-02-02-07		地砖踢脚	m2	793.8	172.66	137058
0822-01-02-01-01-02-02-08		水泥砂浆踢脚线	m2	14.7	291.32	4282
0822-01-02-01-01-02-02-09		不锈钢踢脚	m2	40	175.76	7030
0822-01-02-01-01-02-02-10		卫生间炉渣垫层	m3	847	417.96	354012
0822-01-02-01-01-02-02-11		块料台阶面	m2	100.98	245.30	24770
0822-01-02-01-01-02-03		③墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	元			5239900
0822-01-02-01-01-02-03-01		贴面砖防水墙面	m2	9860.42	196.81	1940629
0822-01-02-01-01-02-03-02		白色乳胶漆内墙面	m2	36152.115	62.89	2273607
0822-01-02-01-01-02-03-03		大厅墙面	m2	352.34	259.50	91432
0822-01-02-01-01-02-03-04		双组份聚氨酯面涂料外墙	m2	8978.2	79.35	712420
0822-01-02-01-01-02-03-05		岩棉毡铝板网吸声墙面	m2	171.5	297.32	50990
0822-01-02-01-01-02-03-06		电梯门洞贴脸	m2	394.32	431.84	170283

工程量清单计价表-A 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-03-07		防鼠活动门槛	m2	1.8	299.66	539
0822-01-02-01-01-02-04		④天棚工程	元			2120595
0822-01-02-01-01-02-04-01		天棚抹灰	m2	15994.50	36.05	576602
0822-01-02-01-01-02-04-02		抹灰面油漆	m2	15994.50	24.38	389946
0822-01-02-01-01-02-04-03		满刮腻子2遍	m2	15994.50	24.70	395064
0822-01-02-01-01-02-04-04		铝合金方板吊顶 600*600 带骨架	m2	1973.04	166.53	328570
0822-01-02-01-01-02-04-05		大厅格栅吊顶带骨架	m2	185.7	197.44	36665
0822-01-02-01-01-02-04-06		吊项天棚(10厚 600*600 成品埃特板)带骨架	m2	3953.06	98.68	390088
0822-01-02-01-01-02-04-07		吊项天棚(装饰石膏板 A2)带骨架	m2	48.31	75.77	3660
0822-01-02-01-01-02-05		⑤其他装饰工程	元			2113928
0822-01-02-01-01-02-05-01		楼梯栏杆	m	528	592.61	312898
0822-01-02-01-01-02-05-02		屋顶检修梯栏杆	m	36	434.14	15629
0822-01-02-01-01-02-05-03		无障碍坡道不锈钢栏杆	m	7.2	434.14	3126
0822-01-02-01-01-02-05-04		石材洗漱台	m2	297	656.35	194936
0822-01-02-01-01-02-05-05		镜面玻璃 6mm	m2	596.16	274.96	163920
0822-01-02-01-01-02-05-06		不锈钢晒衣杆	个	550	135.08	74294
0822-01-02-01-01-02-05-07		不锈钢帘子杆	个	550	87.66	48213
0822-01-02-01-01-02-05-08		阳台不锈钢蓝色夹层 6+6 玻璃栏板栏杆	m	1595	587.08	936393
0822-01-02-01-01-02-05-09		铝合金百叶窗	m2	927.35	389.76	361444
0822-01-02-01-01-02-05-10		成品隔断	m2	11.2	274.52	3075
0822-01-02-01-01-02-06		⑥水泵房	元			230310
0822-01-02-01-01-02-06-01		贴面砖防水墙面	m2	700.8	196.81	137924
0822-01-02-01-01-02-06-02		300*300 地砖楼地面	m2	254	203.67	51732
0822-01-02-01-01-02-06-03		天棚抹灰	m2	254	36.05	9157
0822-01-02-01-01-02-06-04		抹灰面油漆	m2	254	24.38	6193
0822-01-02-01-01-02-06-05		满刮腻子2遍	m2	254	24.70	6274
0822-01-02-01-01-02-06-06		楼梯栏杆	m	8.8	592.61	5215
0822-01-02-01-01-02-06-07		楼梯砖	m2	19	284.81	5411
0822-01-02-01-01-02-06-08		天棚抹灰	m2	21.85	36.05	788

工程量清单计价表-A 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设施工总价承包

清单 第08章 房屋

编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-06-09		抹灰面油漆	m2	21.85	24.38	533
0822-01-02-01-01-02-06-10		满刮腻子	m2	21.85	24.70	540
0822-01-02-01-01-02-06-11		甲级防火门(含小五金、闭门器)	m2	6.6	564.69	3727
0822-01-02-01-01-02-06-12		乙级防火门(含小五金、闭门器)	m2	5.28	533.27	2816
0822-01-02-01-01-02-06		⑦措施项目	元			1141654
0822-01-03		三、附属工程	元			2375558
0822-01-03-01		1. 道路重载水沟	m	30	2035.07	61052
0822-01-03-01-01		挖沟槽土方	m3	151.2	10.97	1659
0822-01-03-01-02		回填方	m3	88.2	39.27	3464
0822-01-03-01-03		土方弃置(运距:25km、含纳土费)	m3	63	119.51	7529
0822-01-03-01-04		垫层 C15	m3	4.41	688.34	3036
0822-01-03-01-05		电缆沟、地沟 C35	m	60	416.41	24985
0822-01-03-01-06		现浇构件钢筋	t	3.72	5478.34	20379
0822-01-03-02		2. 非机动车停车棚(自行车棚)	m2	240	590.93	141823
0822-01-03-02-01		实腹钢柱	t	0.79	8627.03	6815
0822-01-03-02-02		钢梁	t	1.24	6729.22	8344
0822-01-03-02-03		钢檩条	t	1.5	6702.60	10054
0822-01-03-02-04		金属面油漆	m2	60.01	82.25	4936
0822-01-03-02-05		金属构件刷防火涂料	m2	60.01	31.86	1912
0822-01-03-02-06		预埋铁件	t	0.07	11174.14	782
0822-01-03-02-07		挖基坑土方	m3	47.35	46.78	2215
0822-01-03-02-08		回填方	m3	41.3	39.27	1622
0822-01-03-02-09		余方弃置运距:25km	m3	6.04	89.36	540
0822-01-03-02-10		独立基础	m3	4.66	721.82	3364
0822-01-03-02-11		现浇构件钢筋	t	0.29	5478.34	1589
0822-01-03-02-12		垫层 C15	m3	1.39	688.34	957
0822-01-03-02-13		换填砂石垫层	m3	15.52	290.59	4510
0822-01-03-02-14		采光天棚	m2	128.1	467.85	59932
0822-01-03-02-15		200*100*50 灰色透水砖	m2	106.752	320.85	34251
0822-01-03-03		3. 还建停车棚	m2	160	1126.73	180277
0822-01-03-03-01		挖基坑土方	m3	91.54	46.78	4282

工程量清单计价表-B 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-01-06-07		100厚泡沫玻璃板保温层	m2	605.58	74.63	45194
0822-01-02-01-01-01-07		⑦上人屋面	元			367944
0822-01-02-01-01-01-07-01		屋面卷材防水(3+3厚双层长丝聚酯胎SBS改性沥青防水卷材)	m2	899.2725	95.99	86321
0822-01-02-01-01-01-07-02		屋面涂膜防水(2.0厚聚氨酯防水涂料隔汽层)	m2	899.2725	96.36	86654
0822-01-02-01-01-01-07-03		屋面刚性层(40厚C20细石混凝土保护层配Φ6一级钢,双向@150设分隔缝,20厚1:3水泥砂浆找平层)	m2	856.45	103.38	88540
0822-01-02-01-01-01-07-04		最薄30厚轻质混凝土2%找坡层	m3	85.65	496.35	42512
0822-01-02-01-01-01-07-05		100厚泡沫玻璃板保温层;	m2	856.45	74.63	63917
0822-01-02-01-01-01-08		⑧其他	元			49662
0822-01-02-01-01-01-08-01		反坎(阳台栏杆)C30	m3	17.4	842.06	14652
0822-01-02-01-01-01-08-02		反坎(卫生间墙下方)C30	m3	23.04	842.06	19401
0822-01-02-01-01-01-08-03		散水C25	m2	53.6	129.03	6916
0822-01-02-01-01-01-08-04		坡道C25	m2	34.65	100.32	3476
0822-01-02-01-01-01-08-05		台阶C15	m3	6.234	836.80	5217
0822-01-02-01-01-01-09		⑨雨棚	元			19021
0822-01-02-01-01-01-09-01		屋面卷材防水	m2	88.7	59.38	5267
0822-01-02-01-01-01-09-02		屋面涂膜防水	m2	88.7	96.36	8547
0822-01-02-01-01-01-09-03		屋面刚性层	m2	88.7	33.86	3003
0822-01-02-01-01-01-09-04		最薄30厚轻质混凝土2%找坡层	m3	4.44	496.35	2204
0822-01-02-01-01-01-10		⑩措施项目	元			2817219
0822-01-02-01-01-02		(2)装饰装修	m²	17191.63	953.86	16398477

工程量清单计价表-B 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-01		①门窗工程	元			2794955
0822-01-02-01-01-02-01-01		实木门带门套	m2	911.4	805.13	733795
0822-01-02-01-01-02-01-02		铝合金平开门(卫生间)	m2	696.99	509.08	354824
0822-01-02-01-01-02-01-03		铝合金组合门	m2	54.81	1035.50	56756
0822-01-02-01-01-02-01-04		门联窗	m2	1735.11	504.68	875675
0822-01-02-01-01-02-01-05		甲级防火门(含小五金、闭门器)	m2	48.3	564.69	27275
0822-01-02-01-01-02-01-06		乙级防火门(含小五金、闭门器)	m2	172.17	533.27	91813
0822-01-02-01-01-02-01-07		丙级防火门(含小五金、闭门器)	m2	272.34	452.72	123294
0822-01-02-01-01-02-01-08		铝合金推拉窗	m2	222.35	499.44	111050
0822-01-02-01-01-02-01-09		铝合金百页空调格栅	m2	593.76	389.76	231424
0822-01-02-01-01-02-01-10		铝合金纱窗	m2	961.35	196.65	189049
0822-01-02-01-01-02-02		②楼地面装饰工程	元			2903894
0822-01-02-01-01-02-02-01		楼梯砖	m2	701.87	284.81	199900
0822-01-02-01-01-02-02-02		600*600 抛光地砖楼地面	m2	9940.1	161.84	1608706
0822-01-02-01-01-02-02-03		800*800 抛光地砖楼地面	m2	115.74	190.18	22011
0822-01-02-01-01-02-02-04		竹、木(复合)地板	m2	109.06	364.35	39736
0822-01-02-01-01-02-02-05		陶瓷地砖地面(防水)	m2	3235.67	203.67	659009
0822-01-02-01-01-02-02-06		陶瓷防静电架空活动地架空 300mm	m2	61.86	706.68	43715
0822-01-02-01-01-02-02-07		细石混凝土楼地面	m2	392.56	37.01	14529
0822-01-02-01-01-02-02-08		地砖踢脚	m2	62.49	172.66	10790
0822-01-02-01-01-02-02-09		水泥砂浆踢脚线	m2	27.6	291.32	8040
0822-01-02-01-01-02-02-10		不锈钢踢脚	m2	7.05	175.76	1239
0822-01-02-01-01-02-02-11		卫生间炉渣垫层	m3	545.446	496.35	270732

工程量清单计价表-B 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设工程施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-02-12		块料台阶面	m ²	103.9	245.30	25487
0822-01-02-01-01-02-03		③墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	元			7081776
0822-01-02-01-01-02-03-01		贴面砖防水墙面	m ²	8968.3	211.70	1898589
0822-01-02-01-01-02-03-02		贴面砖外墙面	m ²	7280.45	361.91	2634868
0822-01-02-01-01-02-03-03		双组份聚氨酯面涂料外墙	m ²	5409.04	79.35	429207
0822-01-02-01-01-02-03-04		800X800X12 干挂仿大理石纹抛光砖块料墙面带骨架	m ²	218.52	289.90	63349
0822-01-02-01-01-02-03-05		白色乳胶漆内墙面	m ²	28657.57	62.89	1802275
0822-01-02-01-01-02-03-06		全玻(无框玻璃)幕墙	m ²	122.58	649.83	79656
0822-01-02-01-01-02-03-07		岩棉毡铝板网吸声墙面	m ²	518.29	297.32	154098
0822-01-02-01-01-02-03-08		首层门厅电梯及门洞石材贴脸	m ²	43.2	431.84	18655
0822-01-02-01-01-02-03-09		防鼠活动门槛	m ²	3.6	299.66	1079
0822-01-02-01-01-02-04		④天棚工程	元			1746337
0822-01-02-01-01-02-04-01		天棚抹灰	m ²	8862.87	36.05	319506
0822-01-02-01-01-02-04-02		抹灰面油漆	m ²	8862.87	24.38	216077
0822-01-02-01-01-02-04-03		满刮腻子2遍	m ²	8862.87	24.70	218913
0822-01-02-01-01-02-04-04		铝合金方板吊顶 600*600 带骨架	m ²	1667.58	166.53	277702
0822-01-02-01-01-02-04-05		金属方型格栅吊顶带骨架	m ²	3281.53	197.44	647905
0822-01-02-01-01-02-04-06		吊顶天棚带骨架	m ²	442.44	104.59	46275
0822-01-02-01-01-02-04-07		矿棉装饰吸声板面层 9厚带骨架	m ²	193.25	103.28	19959
0822-01-02-01-01-02-05		⑤其他装饰工程	元			1342525
0822-01-02-01-01-02-05-01		阳台及外廊不锈钢蓝色夹层玻璃 6+6 栏板栏杆	m	1135.2	584.48	663502

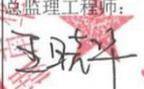
工程量清单计价表-B 栋单身宿舍

标段：广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设施工总价承包

清单 第08章 房屋						
编码	节号	名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
0822-01-02-01-01-02-05-02		铝合金百叶窗	m2	593.76	389.76	231424
0822-01-02-01-01-02-05-03		石材板洗漱台	m2	216	656.35	141772
0822-01-02-01-01-02-05-04		卫生间镜面玻璃 6mm厚	m2	220.5	274.96	60629
0822-01-02-01-01-02-05-05		成品隔断	m2	22.4	274.52	6149
0822-01-02-01-01-02-05-06		室外排水沟(含盖板)	m	32.83	638.27	20954
0822-01-02-01-01-02-05-07		砖砌电缆沟(含盖板)	m	32.83	638.27	20954
0822-01-02-01-01-02-05-08		室内排水沟(含盖板)	m	43	518.65	22302
0822-01-02-01-01-02-05-09		楼梯不锈钢栏杆	m	349	474.10	165461
0822-01-02-01-01-02-05-10		屋顶检修梯不锈钢栏杆	m	18	434.14	7815
0822-01-02-01-01-02-05-11		无障碍坡道不锈钢栏杆	m	3.6	434.14	1563
0822-01-02-01-01-02-06		◎措施项目	元			528990
0822-01-03		三、附属工程	元			2976850
0822-01-03-01		1.混凝土盖板沟	元			454648
0822-01-03-01-01		挖沟槽土方	m3	523.64	10.97	5744
0822-01-03-01-02		回填方	m3	349.5975	39.27	13729
0822-01-03-01-03		土方弃置(运距:25km含纳土费)	m3	174.0425	75.97	13222
0822-01-03-01-04		垫层 C15	m3	98.223825	688.34	67611
0822-01-03-01-05		地沟 C35	m	689	226.02	155728
0822-01-03-01-06		盖板安装 C25	m2	241.15	823.61	198614
0822-01-03-02		2.沥青道路	元			919671
0822-01-03-02-01		沥青混凝土	m2	3169.23	235.25	745561
0822-01-03-02-02		安砌侧(平、缘)石	m	959.76	145.54	139683
0822-01-03-02-03		300mm厚路缘石砂垫层	m3	86.38	386.81	33413
0822-01-03-02-04		原土碾压、夯实	m2	3169.23	0.32	1014

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	广州南动车所深茂铁路 配套生产生活设施建设 (A1栋)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上15 / 11027. 层 / 46m ²
施工单位	中铁城建集团第二工程 有限公司	技术负责人	罗永明	开工日期	2021年03月31日
项目负责人	范琦	项目技术负责人	陈万德	竣工日期	2022年12月23日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 <u>11</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>11</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>1663</u> 项, 经审查符合要求 <u>1663</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>1663</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 <u>344</u> 项, 符合要求 <u>344</u> 项, 共抽查 <u>344</u> 项, 符合要求 <u>344</u> 项, 经返工处理符合要求 <u> / </u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>346</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>346</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。		验收合格。	
综合验收结论		验收合格。			
建设单位  参加验收单位 (公章)	监理单位  (公章)	施工单位  (公章)	设计单位  (公章)	勘察单位 (公章)	
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 范琦	项目负责人: 	项目负责人:	
2022 年 12 月 24 日	2022 年 12 月 23 日	2022 年 12 月 23 日	年 月 日	年 月 日	

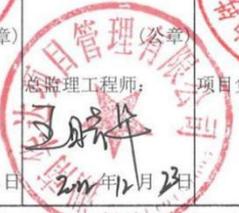
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设(A2栋)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上15层/地下1层 / 11283.45m ²
施工单位	中铁城建集团第二工程有限公司	技术负责人	罗永明	开工日期	2021年03月31日
项目负责人	范琦	项目技术负责人	陈万德	竣工日期	2022年12月23日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>11</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>11</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>1679</u> 项, 经审查符合要求 <u>1679</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>1679</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>355</u> 项, 符合要求 <u>355</u> 项, 共抽查 <u>355</u> 项, 符合要求 <u>355</u> 项, 经返工处理符合要求 <u> / </u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>346</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>346</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 单位(项目)负责人: <u>张</u> 2022年12月23日	 总监理工程师: <u>王</u> 2022年12月23日	 项目负责人: <u>范琦</u> 2022年12月23日	 项目负责人: <u>崔</u> 2022年12月23日	(公章) 项目负责人: _____ _____ 年 月 日	

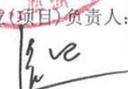
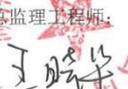
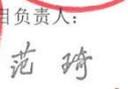
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	广州南动车所深茂铁路配套生产生活设施建设(B栋)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上15层/地下1层 / 1508.92m ²
施工单位	中铁城建集团第二工程有限公司	技术负责人	罗永明	开工日期	2021年03月31日
项目负责人	范琦	项目技术负责人	陈万德	竣工日期	2022年11月29日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 <u>11</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>11</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>2255</u> 项, 经审查符合要求 <u>2255</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>2255</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>411</u> 项, 符合要求 <u>411</u> 项, 共抽查 <u>411</u> 项, 符合要求 <u>411</u> 项, 经返工处理符合要求 <u> / </u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>346</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>346</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。		好	
综合验收结论		验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	(公章) 项目负责人: _____ _____ 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

(4)拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表(按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料)：

项目技术负责人姓名		赵胜				
学历和专业		本科，土木工程				
年龄		32 岁				
注册资格		/				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术负责人 在投标单位工作年限：11 个月				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额(万元)	竣工验收报告时间	备注
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/

技术负责人赵胜



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



1820年02月

赵胜

持证人签名: _____



Approved & authorized
by

China Railway Construction Corporation Limited

中国铁路建设集团

有限公司

姓名 赵胜

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1992年03月

评审通过时间 2019年08月

签发日期 2019年10月31日

任职资格 工程师



评审委员会印章

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 42010020363



验证码：202409212657719720

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赵胜

性别：男

证件号码：430903199203041216

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴36个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202311	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202312	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202401	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202402	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202403	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202404	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202405	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202406	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202407	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，并向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882: 中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月21日

(5) 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总经理	张宇川	高级工程师	职称证	高级	4201000005	工民建
项目经理	范琦	高级工程师	一级注册建造师证 安全生产考核合格证 职称证	一级 B级 高级	湘 1442015201632162 湘建安 B(2024)9708866 4201002033	建筑工程
生产经理 (质量主任)	廖望	工程师	质量员证 职称证	中级	0432010694317000750 42010022087	建筑工程
技术总工 (技术负责人)	赵胜	工程师	职称证	中级	42010020363	建筑工程
机电经理	储强	工程师	职称证	中级	42010020423	机电工程
成品保护经理	刘超	工程师	职称证	中级	42010020429	设备管理
安全员 (安全主任)	马超	助理工程师	安全生产考核合格证 职称证	C级 初级	湘建安 C2(2020)0504757 2505D186	工民建
安全员	杨美君	/	安全生产考核合格证	C级	湘建安 C3(2021)0009200	/
质检员	程志超	工程师	职称证	中级	42010022080	建筑工程
精装工程师	罗宇浩	工程师	职称证	中级	42010020561	建筑工程
精装工程师	李中政	助理工程师	职称证	初级	42010020254	土木工程
精装工程师	盛勇平	助理工程师	职称证	初级	42010020345	土木工程
深化设计师	王平	工程师	职称证	中级	42010020506	建筑工程
深化设计师	班正发	助理工程师	职称证	初级	42010020389	土木工程
机电工程师	田笑宇	工程师	职称证	中级	42010020559	设备管理
机电工程师	王圣凯	助理工程师	职称证	初级	42010020466	土木工程
材料员	蔡雨瑶	助理经济师	材料员证 职称证	初级	0432011194316000171 42010020176	物资管理
材料员	张向乾	助理经济师	材料员证 职称证	初级	0432011194318000036 42010020308	物资管理

实测实量员	刘盼	工程师	职称证	中级	B08233010100005947	建筑工程
资料员	国东宇	工程师	资料员证 职称证	中级	0432011494318000056 42010020562	建筑工程
资料员	杨九金	助理工程师	资料员证 职称证	初级	1042011400001000029 42010020456	工程管理
资料员	汤理琪	/	资料员证	/	0432011494318000049	/
BIM 负责人	章梁奇	工程师	职称证	中级	42010020503	工程技术管理
造价工程师	刘江华	高级工程师	注册造价工程师证 职称证	一级 高级	建[造]11184352001709 4100250197	土木 建筑 工程造价
劳资专管员	王泽升	助理工程师	劳务员证 职称证	初级	1042111300001000174 42010020526	土木工程

项目经理张宇川



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 张宇川

系列 工程系列

性别 男

专业 工民建

出生年月 1971年8月

评审通过时间 2006年8月

任职资格 高级工程师

签发日期 2013年12月30日

工作单位 中铁城建集团有限公司

编号: 4201000005





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



社会保险登记号:91110106339818506F

校验码:3nqz9b

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106339818506F

查询流水号:11010620240923111522

单位名称:中铁城建集团有限公司北京分公司

查询日期:2024年01月至2024年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张宇川	110108197108303710	养老保险	2024年01月	2024年07月	7
			失业保险	2024年01月	2024年07月	7
			工伤保险	2024年01月	2024年07月	7
			医疗保险	2024年01月	2024年07月	7
			生育保险	2024年01月	2024年07月	7

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdh/gdfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期:2024年09月23日

关注民生社会保障 完善社会保险体系



当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社保发〔2013〕210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

- (1)《单位登记信息》(见附件1)
- (2)《职工登记信息》(见附件2)
- (3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)
- (4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

- (1)《单位缴费信息》(见附件5)
- (2)《参保人员缴费信息》(见附件6)
- (3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电话资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后再新增的其他制式表格将另行发文公布。

(四) 查询的方法与步骤

1.到社保经办机构

(1)参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

(五) 查询结果的校验

1.凡是形成纸质形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行鉴别校验。

2.具体鉴别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要校验的信息。

(六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月,对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸质形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖章单位的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障局网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》。

2024/1/17 12:05

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知_北京市人力资源和社会保障局_社会保险_社保通知

- 四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。
- 五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。
- 六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。
- 七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。
- 八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露。如有违反，将依法进行处理。
- 九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。
- 十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。
- 十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心
2013年8月19日

- [附件下载北京市社会保险个人权益记录1\(单位登记信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录2\(职工登记信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录3\(灵活就业人员登记信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录4\(单位职工缴费信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录5\(单位缴费信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录6\(参保人员缴费信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录7\(参保人员补缴信息\)](#)
- [北京市社会保险个人权益记录制式语言查询内容](#)
- [北京市社会保险个人权益记录查询申请表](#)
- [北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表](#)
- [北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表](#)


政府网站
找籍

[关于我们](#) - [法律声明](#) - [网站地图](#) - [建议征集](#)
政策咨询服务热线 12333
主办：北京市人力资源和社会保障局 承办：北京市人力资源和社会保障局大数据中心


官方微博


微信公众号

政府网站标识码:1100000062 京公网安备:11040102700143 ICP备案号:京ICP备05056884号

项目经理范琦



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00458421
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034440340000034094408432

姓名: 范琦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年10月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2015 05 19日
Issued on



使用有效期: 2024年06月13日
- 2024年12月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 范琦

性别: 男

出生日期: 1981年10月10日

注册编号: 湘1442015201632162

聘用企业: 中铁城建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 范琦
签名日期: 2024.6.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年06月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2024）9708866

姓名：范琦

性别：男

出生年月：1981年10月10日

企业名称：中铁城建集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年07月03日

有效期：2024年07月03日 至 2027年07月03日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月03日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 范琦

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

评审通过时间 2015年09月

出生年月 1981年10月

签发日期 2016年12月31日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 4201002033





验证码: 202409116206164347

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 范琦

性别: 男

证件号码: 430621198110101816

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴4个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201407
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202405	112200035882	10120	809.6	已参保	/	
202406	112200035882	18830	1506.4	已参保	/	
202407	112200035882	23195	1855.6	已参保	/	
202408	112200035882	23195	1855.6	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-10。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200035882: 中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

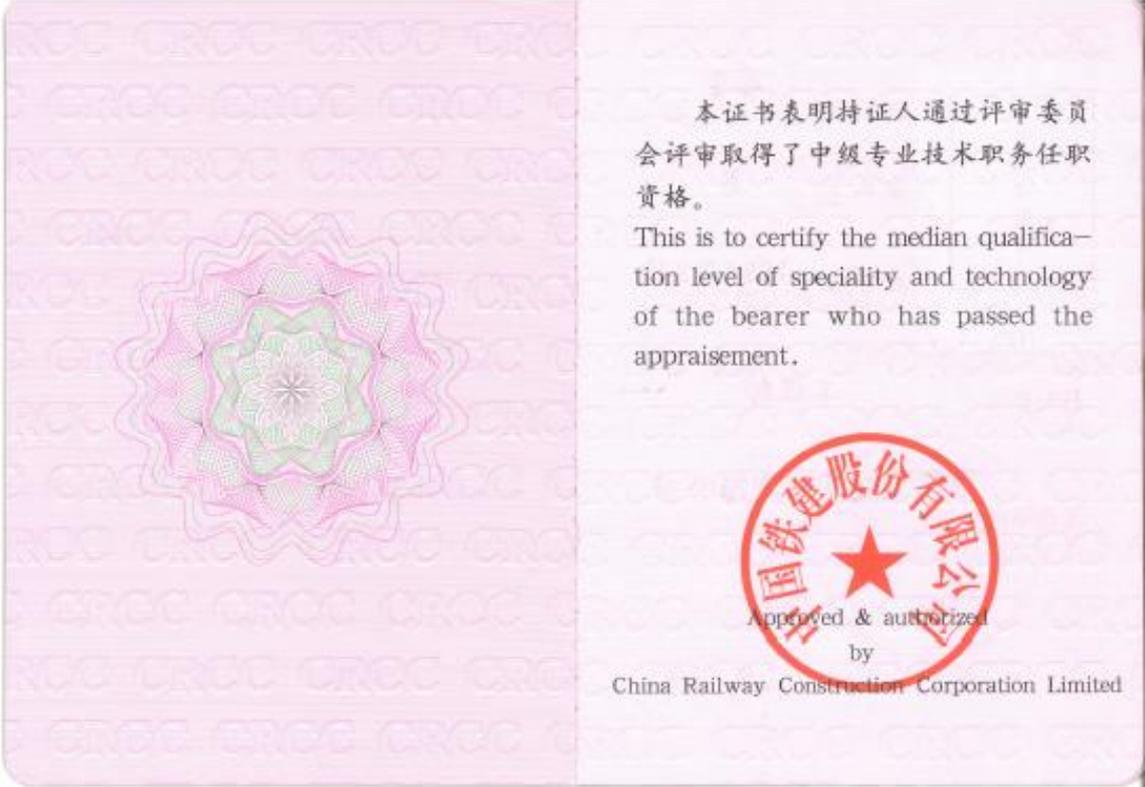
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月11日

生产经理（质量主任）廖望





本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 廖望
性别 男
出生年月 1994年9月

系列 工程技术
专业 建筑工程
评审通过时间 2023年8月11日
签发日期 2023年9月28日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团有限公司



评审委员会 (章)

编号: 42010022087

证书编码: 0432010694317000750

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖望

身份证号: 430922199409287616

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



验证码：202409193708171820

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：廖望

性别：男

证件号码：430922199409287616

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴62个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202402	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202403	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202404	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202405	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202406	112200035882	12970	1037.6	已参保	/	
202407	112200035882	16061	1284.88	已参保	/	
202408	112200035882	16061	1284.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

技术总工（技术负责人）赵胜



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



1992年03月

工程师

持证人签名: _____



Approved & authorized
by

China Railway Construction Corporation Limited

中铁城建设集团

第二工程有限公司

姓名 赵胜

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1992年03月

评审通过时间 2019年08月

签发日期 2019年10月31日

任职资格 工程师



评审委员会印章

工作单位 中铁城建设集团
第二工程有限公司

编号: 42010020363



验证码：202409212657719720

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赵胜

性别：男

证件号码：430903199203041216

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴36个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202311	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202312	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202401	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202402	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202403	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202404	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202405	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202406	112200035882	17030	1362.4	已参保	/	
202407	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，并向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882: 中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月21日

机电经理储强



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 储强

系列 工程技术

性别 男

专业 机电工程

出生年月 1993年04月

评审通过时间 2020年07月

任职资格 工程师

签发日期 2020年08月30日

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 42010020423





验证码：202409194692625216

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：储强

性别：男

证件号码：371424199304302111

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴84个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202402	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202403	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202404	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202405	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202406	112200035882	10590	847.2	已参保	/	
202407	112200035882	16705	1336.4	已参保	/	
202408	112200035882	16705	1336.4	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

成品保护经理刘超



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



HS1字6881

持证人签名: 刘超



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

中国铁路总公司
人力资源部

姓名 刘超

系列 工程技术

性别 男

专业 设备管理

出生年月 1986年12月

评审通过时间 2020年07月

签发日期 2020年08月30日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 42010020429



评审委员会(章)



验证码：202409195075716575

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘超

性别：男

证件号码：372330198612106153

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴86个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201407
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202402	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202403	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202404	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202405	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202406	112200035882	20880	1670.4	已参保	/	
202407	112200035882	20285	1622.8	已参保	/	
202408	112200035882	20285	1622.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

安全员（安全主任）马超



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2020）0504757

姓名：马超

性别：男

出生年月：1986年11月04日

企业名称：中铁城建集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月04日

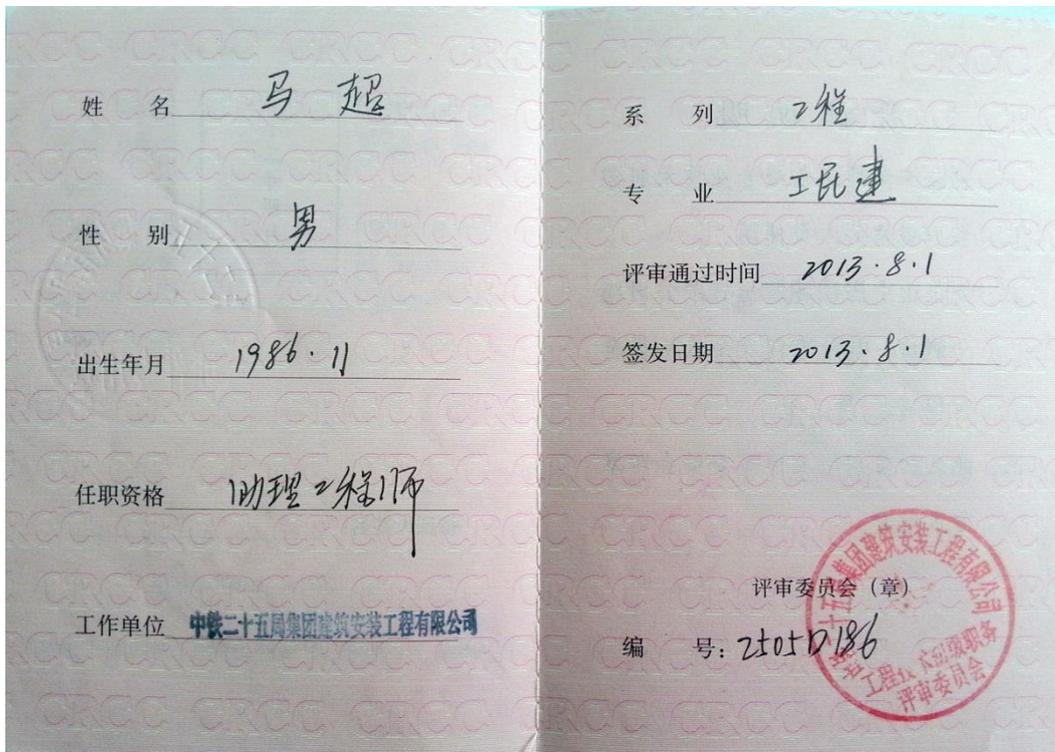
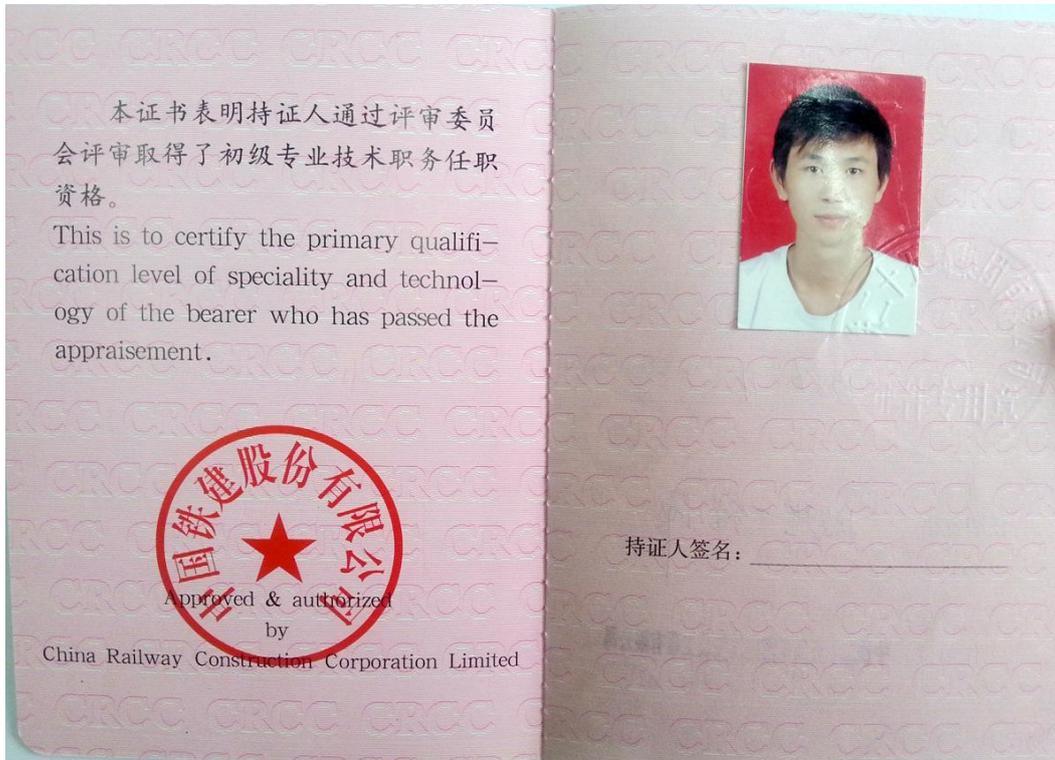
有效期：2020年11月04日 至 2026年10月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年11月04日







验证码：202409195200928781

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：马超

性别：男

证件号码：430524198611043670

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴86个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201407
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202402	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202403	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202404	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202405	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202406	112200035882	10490	839.2	已参保	/	
202407	112200035882	8391	671.28	已参保	/	
202408	112200035882	8391	671.28	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

安全员杨美君

姓名 杨美君
性别 女 民族 侗
出生 1981年10月5日
住址 长沙市岳麓区嘉逸名庭5
栋1204房
公民身份号码 431202198110050422



中华人民共和国居民身份证



签发机关 长沙市公安局岳麓分局
有效期限 2009.12.28-2029.12.28

成人高等教育

毕业证书



学生 杨美君 性别 女, 一九八一年 十月 五 日生, 于
二〇一八年 三月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学 校 长: 田红旗

批准文号: 教育部(83)教成字002号
证书编号: 105335202005200463 二〇二〇年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0009200

姓 名：杨美君

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月05日

企 业 名 称：中铁城建集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月03日

有 效 期：2021年02月03日 至 2027年01月17日

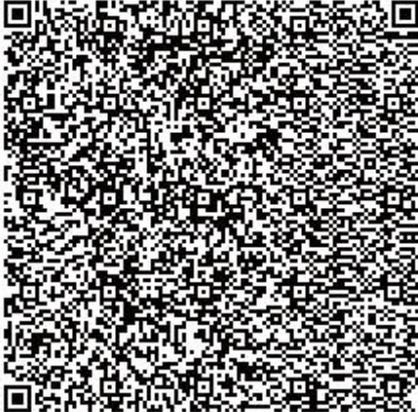


发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年02月03日



单位参保人员花名册（单位参保证明附件）

单位编号	43110000000000010775		单位名称	中铁城建集团有限公司	
			分支单位		
制表日期	2024-09-12 14:55		有效期至	2024-12-12 14:55	
			<p>1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>		
用途			经营投标		
身份证号码	姓名	性别	当前参保状态	本单位参保时间	参保险种
142725197608192814	李斌	男	正常参保	202211	企业职工基本养老保险
				202409	失业保险
					工伤保险
429006198611011616	万炯	男	正常参保	202101	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
430682199403085749	汪城	女	正常参保	201809	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
430903199308120332	李万书	男	正常参保	201902	企业职工基本养老保险
				201811	失业保险
					201812
429006198811173337	甘伟威	男	正常参保	201812	企业职工基本养老保险
					失业保险



220104198210176951	张磊	男	正常参保	201905	企业职工基本养老保险
				201909	失业保险
430103197307252023	王灿	女	正常参保	201608	企业职工基本养老保险
430321198512114912	卢果	男	正常参保	202011	企业职工基本养老保险
					失业保险
433001197709070817	宾奇标	男	正常参保	202408	企业职工基本养老保险
					失业保险
140104197112252215	张绪和	男	正常参保	201402	企业职工基本养老保险
					失业保险
430525199105080920	尹岚	女	正常参保	201703	企业职工基本养老保险
					失业保险
430103197507254584	范云	女	正常参保	201612	企业职工基本养老保险
					失业保险
620123199003181756	岳小童	男	正常参保	202307	企业职工基本养老保险
					失业保险
610323198210193818	岳海锋	男	正常参保	202306	企业职工基本养老保险
					失业保险
431202198110050422	杨美君	女	正常参保	201608	企业职工基本养老保险
140104197610031319	林其涛	男	正常参保	202305	企业职工基本养老保险
					失业保险
350111199103052416	刘阳	男	正常参保	202308	企业职工基本养老保险
					失业保险

50023719860204005X	谢海军	男	正常参保	202310	失业保险
					工伤保险
142401199312100011	刘锐	男	正常参保	202403	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
342423198310184478	刘波	男	正常参保	202403	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
620422198811103233	赵俞萧	男	正常参保	202403	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
610621199304080011	白峻梓	男	正常参保	202403	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
14012319731101231X	赵赞臻	男	正常参保	202407	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
622421199211121358	石亚强	男	正常参保	202406	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
140524199506278035	王杰	男	正常参保	202406	企业职工基本养老保险
					失业保险
					工伤保险
230321197203226214	罗永明	男	正常参保	202403	失业保险
本次打印人数 289					



质检员程志超







验证码：202409194748566191

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：程志超

性别：男

证件号码：420704199406130570

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴62个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202402	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202403	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202404	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202405	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202406	112200035882	11170	893.6	已参保	/	
202407	112200035882	16135	1290.8	已参保	/	
202408	112200035882	16135	1290.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

精装工程师罗宇浩



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 罗宇浩

性别 男

出生年月 1992年7月

系 列 工程技术

专 业 建筑工程

评审通过时间 2022年08月

签 发 日 期 2022年08月31日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团第二工程有限公司



编 号: 42010020561



验证码：202409194862017358

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗宇浩

性别：男

证件号码：440184199207055734

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	0
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202402	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202403	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202404	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202405	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202406	112200035882	11110	888.8	已参保	/	
202407	112200035882	11628	930.24	已参保	/	
202408	112200035882	11628	930.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

精装工程师李中政



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 **李中政**

系列 **工程技术**

性别 **男**

专业 **土木工程**

出生年月 **1994年06月**

评审通过时间 **2017年09月**

签发日期 **2017年09月30日**

任职资格 **助理工程师**

工作单位 **中铁城建集团
第二工程有限公司**

评审委员会(章)
编号: **42010020254**





验证码：202409195341089141

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李中政

性别：男

证件号码：430405199406185039

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202402	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202403	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202404	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202405	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202406	112200035882	12150	972.0	已参保	/	
202407	112200035882	14815	1185.2	已参保	/	
202408	112200035882	14815	1185.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

精装工程师盛勇平



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 盛勇平 系列 工程技术

性别 男 专业 土木工程

出生年月 1992年11月 评审通过时间 2018年10月

签发日期 2018年12月31日

任职资格 助理工程师

工作单位 中铁城建集团第二工程有限公司 编号: 42010020345





验证码：202409201479078874

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：盛勇平

性别：男

证件号码：511304199211082119

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴28个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202402	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202403	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202404	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202405	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202406	112200035882	10570	845.6	已参保	/	
202407	112200035882	9649	771.92	已参保	/	
202408	112200035882	9649	771.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日



深化设计师王平



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 王平

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1994年11月

评审通过时间 2021年08月

签发日期 2021年08月31日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 42010020506





验证码：202409194918655442

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王平

性别：男

证件号码：360721199411146032

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴80个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202402	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202403	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202404	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202405	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202406	112200035882	13430	1074.4	已参保	/	
202407	112200035882	25381	2030.48	已参保	/	
202408	112200035882	25381	2030.48	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

深化设计师班正发



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: _____



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 班正发

系列 工程技术

性别 男

专业 土木工程

出生年月 1994年12月

评审通过时间 2019年08月

签发日期 2019年12月31日

任职资格 助理工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

评审委员会(章)
编号: 42010020389





验证码：202409201505892944

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：班正发

性别：男

证件号码：522501199412097119

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴62个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202402	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202403	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202404	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202405	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202406	112200035882	9570	765.6	已参保	/	
202407	112200035882	11002	880.16	已参保	/	
202408	112200035882	11002	880.16	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日



机电工程师田笑宇



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名 田笑宇

系列 工程技术

性别 男

专业 设备管理

出生年月 1993年4月

评审通过时间 2022年08月

签发日期 2022年08月31日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团第二工程有限公司



编号: 42010020559



验证码：202409235657337193

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：田笑宇

性别：男

证件号码：412728199304264210

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴84个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202402	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202403	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202404	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202405	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202406	112200035882	12110	968.8	已参保	/	
202407	112200035882	14128	1130.24	已参保	/	
202408	112200035882	14128	1130.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月23日



机电工程师王圣凯

姓名 王圣凯
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 8 月 15 日
住址 海南省临高县和舍镇抱堂
村委会加卜村38号
公民身份号码 460028199608155231



中华人民共和国居民身份证



签发机关 海南省临高县公安局
有效期限 2016.02.05-2026.02.05

普通高等学校

毕业证书



学生 王圣凯 性别 男, 1996 年 08 月 15 日生, 于 2015
年 09 月至 2019 年 06 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江科技大学 校 长: 姜印波

证书编号: 102191201905001727 2019 年 06 月 26 日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 王圣凯

性别 男

出生年月 1996年08月

任职资格 助理工程师

工作单位 中铁城建集团
第三工程有限公司

系列 工程技术管理

专业 土木工程

评审通过时间 2020年08月

签发日期 2020年08月30日

编号: 42010020466

评审委员会(章)





验证码：202409201542168355

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王圣凯

性别：男

证件号码：460028199608155231

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202402	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202403	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202404	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202405	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202406	112200035882	9410	752.8	已参保	/	
202407	112200035882	10081	806.48	已参保	/	
202408	112200035882	10081	806.48	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日

材料员蔡雨瑶



证书编码: 0432011194316000171

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡雨瑶

身份证号: 430722199311237927

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



姓名: 蔡雨瑶

职务: 助理经济师

持证人签名: _____

中铁城建设集团
第二工程有限公司

姓名 蔡雨瑶

系列 经济

性别 女

专业 物资管理

出生年月 1993年11月

评审通过时间 2016年08月

任职资格 助理经济师

签发日期 2016年11月30日

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

评审委员会(章)
编号: 42010020176





验证码：202409195386732286

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：蔡雨瑶

性别：女

证件号码：430722199311237927

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴84个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202402	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202403	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202404	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202405	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202406	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202407	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202408	112200035882	5284	422.72	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

材料员张向乾



证书编码: 0432011194318000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张向乾

身份证号: 622626199402172716

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。
 This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.

1994年02月
 张向乾
 持证人签名: _____

中铁建股份有限公司
 Approved & authorized by
 China Railway Construction Corporation Limited

姓名 张向乾 系列 经济
 性别 男 专业 物资管理
 评审通过时间 2018年10月
 出生年月 1994年02月 签发日期 2018年12月31日
 任职资格 助理经济师
 工作单位 中铁城建集团第二工程有限公司 编号: 42010020308
 评审委员会 (章)



验证码：202409201558433430

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张向乾

性别：男

证件号码：622626199402172716

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202402	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202403	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202404	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202405	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202406	112200035882	12590	1007.2	已参保	/	
202407	112200035882	13926	1114.08	已参保	/	
202408	112200035882	13926	1114.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882:中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

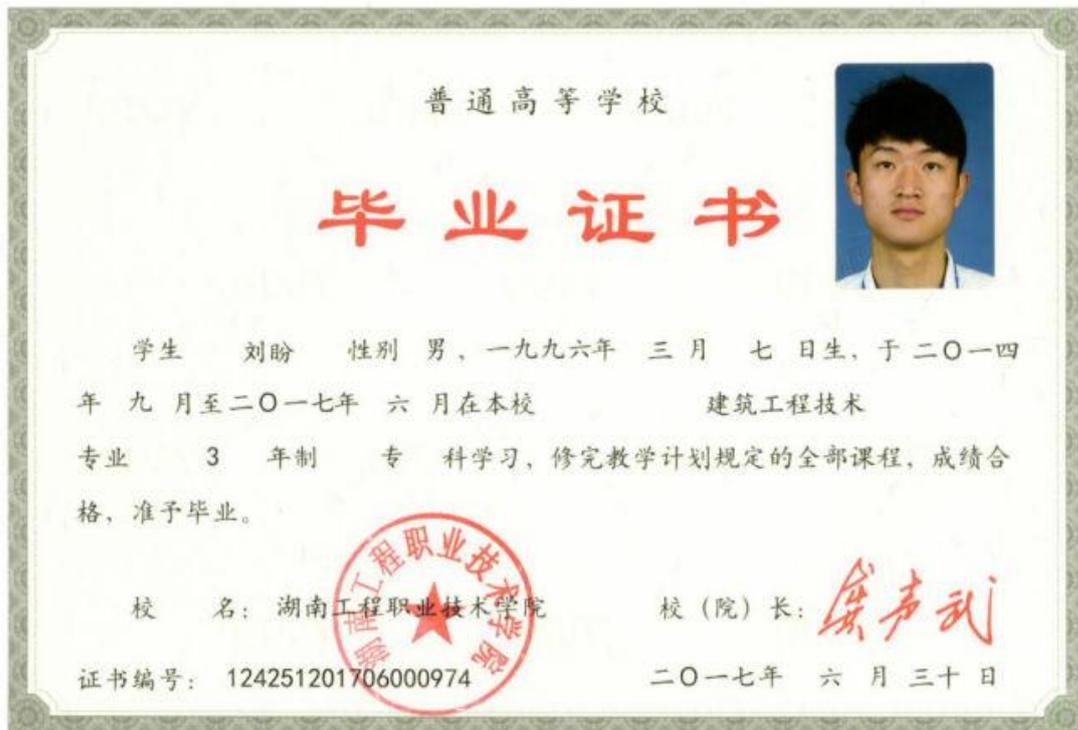
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日

实测实量员刘盼



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘盼
性别 男
身份证号 432503199603072775
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100005947



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



验证码：202409195154187856

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘盼

性别：男

证件号码：432503199603072775

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20171001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202402	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202403	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202404	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202405	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202406	112200035882	10960	876.8	已参保	/	
202407	112200035882	13893	1111.44	已参保	/	
202408	112200035882	13893	1111.44	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

资料员国东宇



证书编码: 0432011494318000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 国东宇

身份证号: 231282199209227311

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited



姓名 国东宇

系列 工程技术

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1992年9月

评审通过时间 2022年08月

签发日期 2022年08月31日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团第二工程有限公司



编号: 42010020562



验证码：202409201579011982

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：国东宇

性别：男

证件号码：231282199209227311

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202402	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202403	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202404	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202405	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202406	112200035882	10320	825.6	已参保	/	
202407	112200035882	11103	888.24	已参保	/	
202408	112200035882	11103	888.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日

资料员杨九金

姓名 杨九金
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 12 月 2 日
住址 湖南省武冈市司马冲镇麻
腾村3组19号
公民身份号码 430581199812023010



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 武冈市公安局
有效期限 2019.01.22-2029.01.22

普通高等学校

毕业证书



学生 杨九金 性别 男 ,一九九八年十二月 二 日生,于二〇一五
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 湖南工学院

校(院)长: 罗建华

证书编号: 115281201905147419 二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：1042011400001000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨九金

身份证号：430581199812023010

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2020年 11月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了初级专业技术职务任职资格。

This is to certify the primary qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 杨九金

性别 男

出生年月 1998年12月

任职资格 助理工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

系列 工程技术管理

专业 工程管理

评审通过时间 2020年08月

签发日期 2020年08月30日

评审委员会(章)
编号: 42010020456





验证码：202409201596211829

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨九金

性别：男

证件号码：430581199812023010

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202402	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202403	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202404	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202405	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202406	112200035882	8780	702.4	已参保	/	
202407	112200035882	9946	795.68	已参保	/	
202408	112200035882	9946	795.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日

资料员汤理琪

姓名 汤理琪
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 10 月 8 日
住址 湖南省醴陵市解放路86号
1栋401室

公民身份号码 430281199410081326

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 醴陵市公安局
有效期限 2018.03.23-2028.03.23

西南石油大学
SOUTHWEST PETROLEUM UNIVERSITY

汤理琪，女，1994年10月8日生。
于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校
工程管 理 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：西南石油大学
校 长：汤理琪

证书编号：106151201705102952 2017 年 6 月 15 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0432011494318000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 汤理琪

身份证号: 430281199410081326

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



验证码：202409201615272372

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：汤理琪

性别：女

证件号码：430281199410081326

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	2017.10.01
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202402	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202403	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202404	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202405	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202406	112200035882	8330	666.4	已参保	/	
202407	112200035882	5284	422.72	已参保	/	
202408	112200035882	5284	422.72	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882:中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月20日

BIM 负责人章梁奇



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: _____

姓名 章梁奇

系列 工程技术

性别 男

专业 工程技术管理

出生年月 1994年11月

评审通过时间 2021年08月

签发日期 2021年08月31日

任职资格 工程师

工作单位 中铁城建集团
第二工程有限公司

编号: 42010020503





验证码: 202409201635068896

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 章梁奇

性别: 男

证件号码: 330183199411252530

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴62个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202402	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202403	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202404	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202405	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202406	112200035882	11240	899.2	已参保	/	
202407	112200035882	16181	1294.48	已参保	/	
202408	112200035882	16181	1294.48	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-03-19. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200035882: 中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

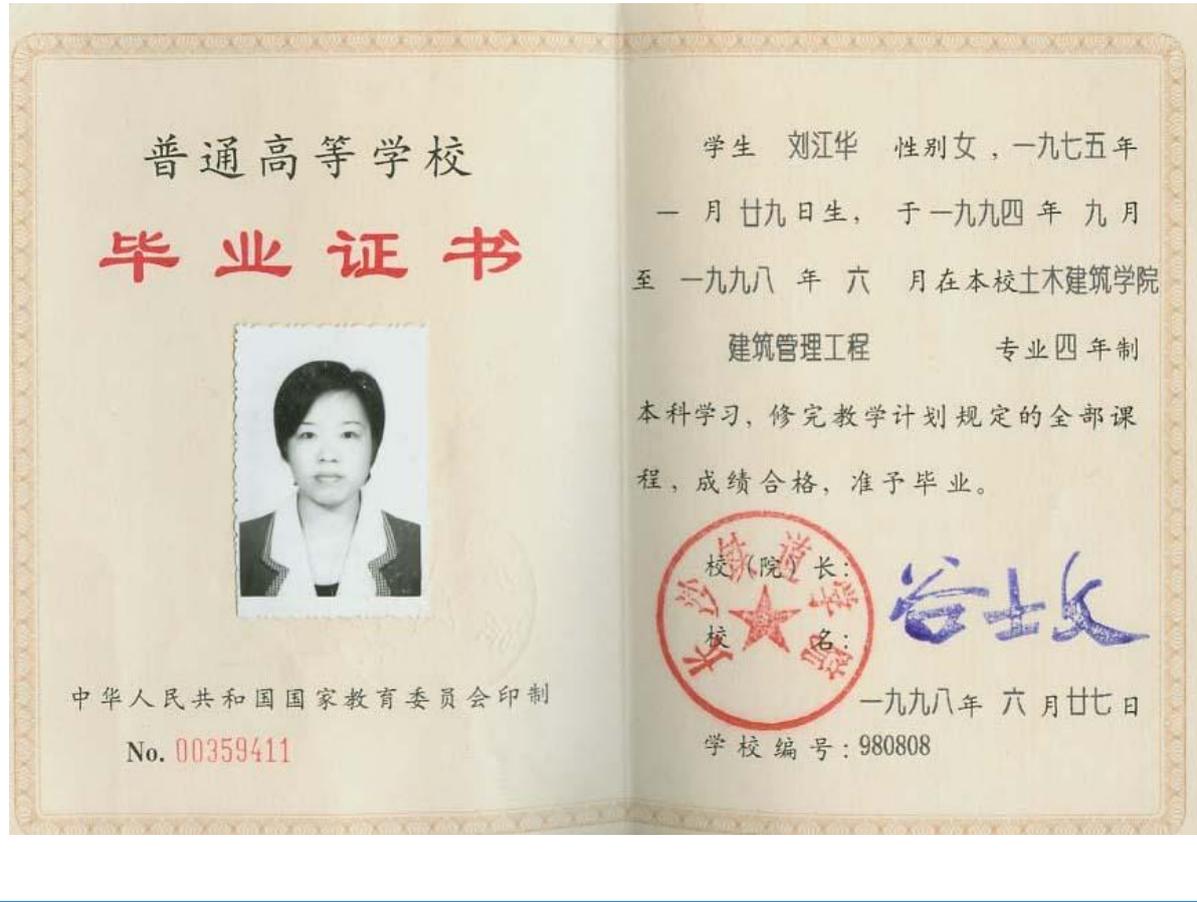
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年09月20日



造价专业工程师刘江华



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



编号: 0061496
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 刘江华
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1975年1月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2005年3月25日
Issued on





姓名：刘江华
 身份证号码：43252419750129744x
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：中铁城建集团有限公司

证书编号：建[造]11184352001709

颁发机关盖章：

初始注册日期：2018年10月18日

发证日期：2022年09月29日



延续注册登记栏

第一次延续注册： 2022年延续注册合格 有效期2026年10月17日 有效期至： 注册受理机关 公章 2022年9月29日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘江华

系列 工程技术

性别 女

专业 工程造价

出生年月 1975.01

评审通过时间 2010.12.10

任职资格 高级工程师

签发日期 2011.03.31

工作单位 中铁25局集团建筑安装工程有限责任公司

编号: _____





验证码：202409195109954510

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘江华

性别：女

证件号码：43252419750129744X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴76个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201407
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202402	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202403	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202404	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202405	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202406	112200035882	23450	1876.0	已参保	/	
202407	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200035882	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年09月19日

劳资专管员王泽升



证书编码：1042111300001000174

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王泽升

身份证号：410184199802101816

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

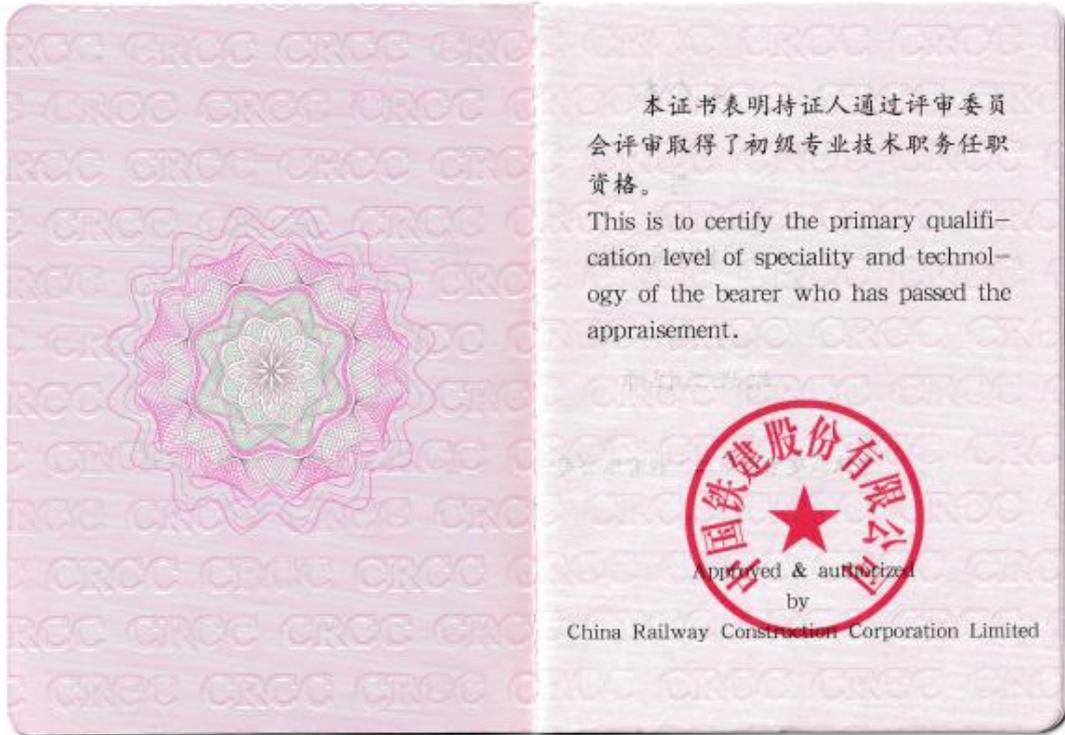


扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2021年 06月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





验证码：202409195296680772

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王泽升

性别：男

证件号码：410184199802101816

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202402	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202403	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202404	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202405	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202406	112200035882	9090	727.2	已参保	/	
202407	112200035882	11061	884.88	已参保	/	
202408	112200035882	11061	884.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-03-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200035882：中铁城建集团有限公司广州分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

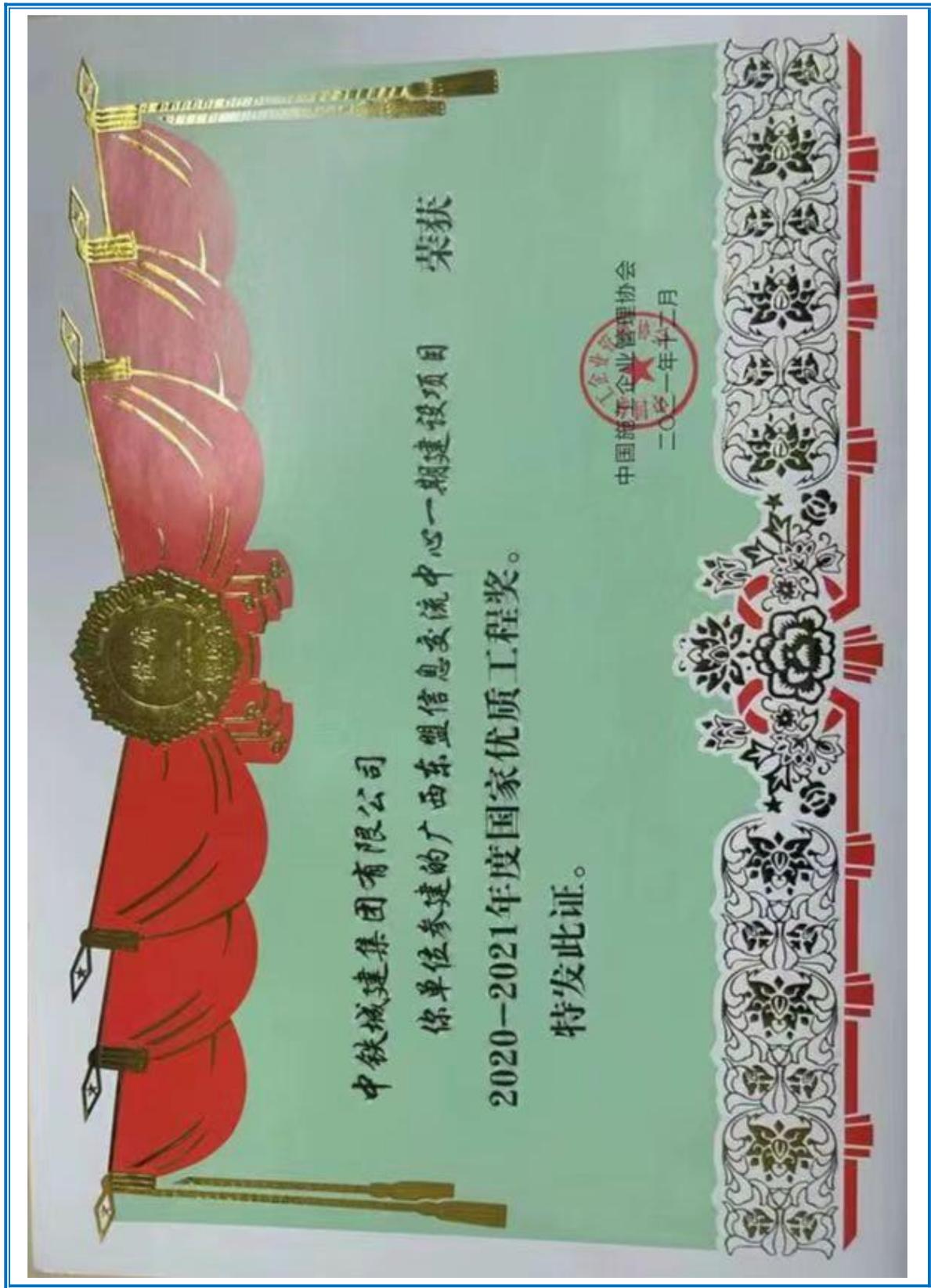
(证明专用章)

日期：2024年09月19日

(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	广西东盟信息交流中心一期建设项目	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	
2	铁建大厦项目施工总承包工程	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	
3	新建赣深铁路广东段站房工程施工总价承包（GSSG-16标段）	国家级	鲁班奖	中国建筑业协会	2023年11月	
4	深圳市城市轨道交通6号线工程	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	
5	珠西综合交通枢纽江门站配套设施工程	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	

广西东盟信息交流中心一期建设项目



广西东盟信息交流中心一期
建设项目室内装修工程施工合同

发包人：中国联合网络通信有限公司广西壮族自治区分公司

承包人：中铁城建集团有限公司

合同编号: CU12-4501-2015-001515



第四章 合同条款及格式

《建设工程施工合同（示范文本）（GF-2013-0201）》

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国联合网络通信有限公司广西壮族自治区分公司

承包人（全称）：中铁城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西东盟信息交流中心一期建设项目室内装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西东盟信息交流中心一期建设项目室内装修工程。
2. 工程地点：南宁市五象新区平乐大道西侧、秋月路北侧。
3. 工程立项批准文号：南发改五象[2013]42号。
4. 资金来源：国有自筹。
5. 工程内容：东盟交流中心一幢：建筑面积3.3万平方米，地上13层地下一层；通信枢纽楼一幢：建筑面积1.1万平方米，地上4层半地下1层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包括东盟交流中心楼、通信枢纽楼两栋单体建筑的室内装饰装修、室内水电安装等施工图纸所包含内容。

二、合同工期

计划开工日期：2015年12月25日。

计划竣工日期：2016年2月28日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家工程施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同编号: CU12-4501-2015-001515



人民币 (大写) 叁仟肆佰贰拾肆万捌仟零壹拾玖元柒角叁分 (¥ 34,248,019.73 元); 其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰壹拾伍万贰仟肆佰陆拾壹元伍角叁分 (¥ 1,152,461.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 捌佰万元整 (¥ 8,000,000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰贰拾贰万陆仟玖佰贰拾叁元柒角壹分 (¥ 2,226,923.71 元)。

(5) 建安劳保费:

人民币 (大写) 柒拾玖万壹仟贰佰玖拾壹元叁角壹分 (¥ 791,291.31 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 张建元 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支

合同编号: CU12-4501-2015-001515



付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 1 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 7 号联通大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 08543262-9

地 址: _____

地 址: 长沙市岳麓区杜鹃路 772 号

邮政编码: _____

邮政编码: 410001

法定代表人: _____

法定代表人: 罗海滨

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0731-88605691

传 真: _____

传 真: 0731-88605600

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙含浦支行

合同编号: CU12-4501-2015-001515



账 号: _____

账 号: 43001588061059999888





證書

中铁城建集团有限公司：

你单位承建的新建赣深铁路广东段站房工程GSSG-16标（惠州北站）工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

特发此证。



二〇二三年十一月



中铁城建集团有限公司

你单位参建的深圳市城市轨道交通6号线工程

荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月



(7) 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中铁城建集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国铁建股份有限公司	出资比 (71.6887) %
非控股股东/投资人	工银金融资产投资有限公司 中银金融资产投资有限公司 建信金融资产投资有限公司	出资比 (14.1556) % 出资比 (7.0778) % 出资比 (7.0778) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”

投标人：中铁城建集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：涛申景（签字或加盖私章）

2024年9月28日



中铁城建集团有限公司 存续(在营、开业、在册)



集团名称: 中铁城建集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91430000085432629A
注册号:
法定代表人: 申景涛
登记机关: 湖南省市场监督管理局
成立日期: 2013年12月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91430000085432629A
企业名称: 中铁城建集团有限公司
注册号: 法定代表人: 申景涛
类型: 其他有限责任公司
成立日期: 2013年12月16日
注册资本: 278983.870000万人民币
核准日期: 2023年03月10日
登记机关: 湖南省市场监督管理局
登记状态: 存续(在营、开业、在册)
住所: 长沙市岳麓区洋湖路695号
经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 文物保护工程施工; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 园林绿化工程施工; 金属结构制造; 金属结构销售; 信息技术咨询服务; 环保咨询服务; 工程管理服务; 市政设施管理; 新型建筑材料制造(不含危险化学品); 建筑材料销售; 新材料技术研发; 建筑工程机械与设备租赁; 物业管理; 对外承包工程; 以自有资金从事投资活动(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2013年12月16日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
3	中国铁道股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000041302	查看
4	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看

共查询到4条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中铁路建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国铁建股份有限公司
认缴额 (万元)	
实缴额 (万元)	200000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	200000	2013年12月12日

目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:园林绿化工程施工;金属结构制造;金属结构销售;信息技术咨
询服务;环保咨询服务;工程管理服务;市政设施管理;新型建筑材料制造(不含危险化学品);建筑材料销售;新材料技术研发;建筑工程机械与设备租赁;物业管理;

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中铁路建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	建信金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	19745.97
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	19745.97	2022年12月20日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:园林绿化工程施工;金属结构制造;金属结构销售;信息技术咨
询服务;环保咨询服务;工程管理服务;市政设施管理;新型建筑材料制造(不含危险化学品);建筑材料销售;新材料技术研发;建筑工程机械与设备租赁;物业管理;
对外承包工程;以自有资金从事投资活动(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公
示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中铁城建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	19745.97
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	19745.97	2022年12月20日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

经营范围：经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目：园林绿化工程施工；金属结构制造；金属结构销售；信息技术咨询服务；环保咨询服务；工程管理服务；市政设施管理；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；新材料技术研发；建筑工程机械与设备租赁；物业管理；对外承包工程；以自有资金从事投资活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中铁城建集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	39491.93
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

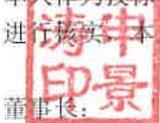
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	39491.93	2022年12月20日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

经营范围：经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目：园林绿化工程施工；金属结构制造；金属结构销售；信息技术咨询服务；环保咨询服务；工程管理服务；市政设施管理；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；新材料技术研发；建筑工程机械与设备租赁；物业管理；对外承包工程；以自有资金从事投资活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

(8) 拟投入项目管理班子人员承诺书

建设工程名称	清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程	
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司	
投标单位	中铁城建集团有限公司	
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河社区环仓东路西侧	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。	
投标单位盖章	单位（公章）：  中铁城建集团有限公司	时间：2024年9月28日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  景申	时间：2024年9月28日
	法定代表人：  景申	时间：2024年9月28日

注：

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。



中铁城建集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 中铁城建集团 集团简称:
统一社会信用代码: 91430000085432629A
注册号:
法定代表人: 申景涛
登记机关: 湖南省市场监督管理局
成立日期: 2013年12月16日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91430000085432629A
· 注册号:
· 企业类型: 其他有限责任公司
· 注册资本: 278983.870000万人民币
· 登记机关: 湖南省市场监督管理局
· 住所: 长沙市岳麓区洋湖路695号
· 经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 文物保护工程施工; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 金属结构制造; 金属结构销售; 信息技术咨询服务; 环保咨询服务; 工程管理服务; 市政设施管理; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品); 建筑材料销售; 新材料技术研发; 建筑工程机械与设备租赁; 物业管理; 对外承包工程; 以自有资金从事投资活动 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自: 2013年12月16日
· 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
3	中国铁建股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000041302	查看
4	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页 + 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 11 条信息

邱卫 董事	郑军 总经理	袁晓宁 董事	高彩燕 监事	何国民 董事	郑军 董事	刘婉 监事	申景涛 董事长
金国亮 董事	程红彬 董事	马功民 监事					